



THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHẠM MINH CHÍNH:
Phát triển công nghiệp quốc phòng
theo hướng hiện đại, công nghệ cao
và lưỡng dụng



Trang 2

BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO - BỘ TƯ PHÁP:
Tổng kết Chương trình phối hợp
thực hiện công tác pháp chế
giai đoạn 2020 - 2025



Trang 4

Cần phân bổ cơ cấu nguồn vốn hợp lý
cho mục tiêu tăng trưởng 2 con số



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Không gian công cộng
và tiềm năng kinh tế

Tọa đàm “Không gian công cộng - từ biểu tượng đô thị đến động lực kinh tế” vừa được tổ chức ngày 23/12 tại TP HCM đã đặt ra một vấn đề rất thú vị: Các không gian công cộng ngày càng nhiều, càng hiện đại và có nên lồng ghép yếu tố sinh lợi với một số không gian công cộng hay không?

Trang 2

Cử tri lo lắng về ô nhiễm không khí, ứng phó với thiên tai



●Cử tri phản ánh tình trạng ô nhiễm không khí ở nhiều khu vực vẫn ở mức cao. (Ảnh: VTC)

Ngày 24/12, thực hiện chương trình Phiên họp thứ 52, Ủy ban Thường vụ Quốc hội xem xét báo cáo công tác dân nguyện của Quốc hội tháng 10 và tháng 11/2025.

Trang 3

Các di sản được UNESCO vinh danh - “tám hộ chiếu văn hóa” Việt

Ngày 9/12/2025, UNESCO đã thông qua quyết định ghi danh di sản Nghề làm tranh dân gian Đông Hồ tỉnh Bắc Ninh vào Danh sách di sản văn hóa phi vật thể cần bảo vệ khẩn cấp. Việc nhiều di sản tiêu biểu của Việt Nam liên tiếp được UNESCO ghi danh không chỉ là niềm tự hào dân tộc, mà còn là minh chứng sinh động cho uy tín, kinh nghiệm và tầm vóc ngày càng được khẳng định của Việt Nam trong công tác bảo tồn và phát huy giá trị di sản trên trường quốc tế.



Trang 10

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHẠM MINH CHÍNH:

Phát triển công nghiệp quốc phòng theo hướng hiện đại, công nghệ cao và lưỡng dụng

Chiều 24/12, tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì làm việc với Bộ Quốc phòng và các Bộ, ngành liên quan nhằm triển khai nhiệm vụ quân sự, quốc phòng năm 2026, nhất là nhiệm vụ trọng tâm phát triển công nghiệp quốc phòng.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thủ tướng yêu cầu Bộ Quốc phòng tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm tại Đại hội đại biểu Đảng bộ Quân đội lần thứ XII và tại Phiên họp Quân ủy Trung ương lần thứ 15; trọng tâm là thực hiện thật tốt “2 kiên định, 2 đầy mạnh, 2 ngăn ngừa”, “5 vững” (chính trị vững; kỷ luật vững; công nghệ vững; nghệ thuật quân sự vững; đời sống bộ đội vững); chủ động đổi mới, sáng tạo, “quyết tâm nghiên cứu, sản xuất vũ khí trang bị tiên tiến, hiện đại”.

Trong năm 2026, toàn quân tập trung thực hiện nhiệm vụ xây dựng Quân đội cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại; tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc các chủ trương, chỉ đạo của Trung ương về xây dựng, chỉnh đốn Đảng; triển khai linh hoạt, thực chất, hiệu quả các hoạt động đối ngoại quốc phòng; phát huy phương châm tự chủ, tự lực, tự cường thực hiện các nhiệm vụ công nghiệp quốc phòng, công tác hậu cần, kỹ thuật.

Nhân mạnh phải tiếp tục phát triển công nghiệp quốc phòng; phát triển các vũ khí, khí tài theo hướng hiện đại, công nghệ cao; phát triển sản phẩm lưỡng dụng sử dụng cho cả nhiệm vụ quốc phòng và dân dụng, Thủ tướng yêu cầu



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đánh giá cao, biểu dương sự nỗ lực, cố gắng của Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng đã hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ năm 2025. (Ảnh: VGP)

tiếp tục triển khai hiệu quả Nghị quyết 57-NQ/TW của Bộ Chính trị, các Nghị quyết của Chính phủ, Quân ủy Trung ương về phát triển khoa học công nghệ và công nghiệp quốc phòng; huy động các thành phần kinh tế, trong đó có kinh tế tư nhân tham gia phát triển công nghiệp quốc phòng, nhất là công nghệ nền, công nghệ lõi.

Thủ tướng Phạm Minh Chính tin tưởng lực lượng Quân đội tiếp tục tô thắm thêm hình ảnh “Bộ đội Cụ Hồ”, tiên phong, dẫn dắt trong phát triển công nghệ mới, phát triển các loại trang thiết bị, vũ khí phục vụ bảo vệ Tổ quốc với tinh thần “người trước, súng sau”. **N.GIANG**

Thông qua Chương trình công tác của UBTVQH năm 2026

Chiều 24/12, dưới sự điều hành của Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội (QH) Đỗ Văn Chiến, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) xem xét, thông qua Nghị quyết Chương trình công tác của UBTVQH năm 2026.

Theo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết xác định các nội dung trọng tâm trong Chương trình theo 9 nhóm lĩnh vực, bao gồm: chuẩn bị bầu cử đại biểu QH khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031; chuẩn bị, triệu tập và chủ trì các kỳ họp QH; công tác lập pháp; công tác giám sát; xem xét, quyết định các vấn đề quan trọng; công tác đối ngoại và hợp tác quốc tế; công tác dân nguyện; hướng dẫn hoạt động của đại biểu QH, Đoàn đại biểu QH và bảo đảm điều kiện hoạt động của đại biểu QH; Hướng dẫn hoạt động của HĐND; một số công tác khác...

Phát biểu kết luận, Phó Chủ tịch Thường trực QH Đỗ Văn Chiến cho biết, UBTVQH cơ bản thống nhất với dự thảo Nghị quyết Chương trình công tác của UBTVQH năm 2026.

Phó Chủ tịch Thường trực QH giao Tổng Thư ký QH, Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội tiếp thu các ý kiến tại phiên họp này của UBTVQH để hoàn thiện dự thảo Nghị quyết bám sát hai nguyên tắc: có thể xử lý linh hoạt và đưa ra một chương trình khung.

Tại phiên họp, 100% Ủy viên UBTVQH có mặt tán thành biểu quyết thông qua Nghị quyết Chương trình công tác của UBTVQH năm 2026.

DƯƠNG THẮNG

Quy hoạch, phát triển hệ thống thiết chế văn hóa trong toàn quân

Sáng qua (24/12), Tổng cục Chính trị, Bộ Quốc phòng tổ chức Hội nghị tổng kết 5 năm thực hiện Quy hoạch hệ thống thiết chế văn hóa trong Quân đội nhân dân Việt Nam, giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thượng tướng Trương Thiên Tô, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị đánh giá cao kết quả đạt được trong việc thực hiện quy hoạch hệ thống thiết chế văn hóa của các cơ quan, đơn vị trong toàn quân. Chất lượng hoạt động của các thiết chế văn hóa được nâng lên. Nhiều hoạt động ghi dấu ấn nổi bật, tạo động lực thúc đẩy xây dựng môi trường văn hóa và đời sống văn hóa, tinh thần của Quân đội phát triển.

Để thực hiện thành công Quy hoạch thiết chế văn hóa giai đoạn 2026 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045, Thượng tướng Trương Thiên Tô nhấn mạnh yêu cầu đổi mới mạnh mẽ nội dung và phương thức hoạt động của hệ thống thiết chế văn hóa; gắn các hoạt động văn hóa với giáo dục chính trị, giáo dục truyền thống... Tổ chức tốt các hội diễn nghệ thuật chuyên nghiệp, liên hoan nghệ thuật quần chúng, phát huy vai trò thể mạnh của các nhà hát, dàn nhạc giao hưởng Quân đội; xây dựng đội ngũ cán bộ nhân viên văn hóa vững vàng về chính trị, giỏi về nghiệp vụ, tổ chức biên chế hợp lý, khắc phục tình trạng kiêm nhiệm kéo dài... **H.MÂY**

Bắc Ninh cần đẩy nhanh tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án

Chiều 24/12, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình, Trưởng Ban Chỉ đạo 751 có buổi làm việc với UBND tỉnh Bắc Ninh về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án trên địa bàn tỉnh.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình nhấn mạnh, việc xem xét, xử lý, tháo gỡ cho các dự án có khó khăn, vướng mắc là một chủ trương lớn của Đảng. Ghi nhận và đánh giá cao sự quyết liệt, nỗ lực vào cuộc trong tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh thời gian qua. Tuy

nhiên, Phó Thủ tướng Thường trực cho rằng, tỉnh Bắc Ninh cần khẩn trương rà soát, cập nhật đầy đủ các dự án còn thiếu lên Hệ thống 751; phân loại rõ nhóm vướng mắc theo đúng hướng dẫn của Bộ Tài chính để có cơ sở xử lý đồng bộ.

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình yêu cầu Bắc Ninh tiếp tục phát huy tinh thần chủ động, tích cực trong xử lý, phối hợp xử lý để đẩy nhanh hơn nữa việc tháo gỡ cho các dự án có khó khăn, vướng mắc trên địa bàn, góp phần đưa một nguồn lực rất lớn vào phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. **P.V**

Kiểm toán Nhà nước kiến nghị xử lý tài chính hơn 37.000 tỷ đồng

Chiều 24/12, Kiểm toán Nhà nước (KTNN) đã tổ chức Hội nghị trực tuyến triển khai nhiệm vụ và công tác Đảng năm 2026. Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Đức Hải dự và chỉ đạo Hội nghị.

Thông tin tại Hội nghị cho thấy, đến ngày 30/11/2025, KTNN đã triển khai 165 đoàn kiểm toán, xét duyệt 205 dự thảo báo cáo kiểm toán, phát hành 180 báo cáo kiểm toán. Tổng hợp kết quả kiểm toán đối với các báo cáo kiểm toán đã phát hành, KTNN kiến nghị xử lý tài chính 37.345 tỷ đồng và trên 125,4 triệu USD, trong đó kiến nghị tăng thu ngân sách nhà nước (NSNN) 4.242 tỷ đồng, giảm chi NSNN 16.603 tỷ đồng và 108,9 triệu USD; kiến nghị khác 16.500 tỷ đồng và trên 16,5 triệu USD. Đồng thời, KTNN

kiến nghị hủy bỏ, sửa đổi, bổ sung và ban hành mới đối với 109 văn bản quy phạm pháp luật và văn bản quản lý.

Trong năm, KTNN rà soát báo cáo Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực danh sách 645 dự án chậm tiến độ, chậm đưa vào sử dụng, chậm triển khai, có khó khăn, vướng mắc và 3 dự án có dấu hiệu lãng phí; chuyển 4 vụ việc có dấu hiệu tội phạm sang cơ quan điều tra, cung cấp 624 hồ sơ, báo cáo kiểm toán và tài liệu liên quan cho Cơ quan Cảnh sát điều tra, trong đó có 2 dự án thuộc diện Ban Chỉ đạo theo dõi, chỉ đạo. KTNN cũng đã tham gia cho ý kiến đối với gần 3.700 lượt nhân sự theo đề nghị của Ban Tổ chức Trung ương phục vụ công tác quy hoạch và bổ nhiệm cán bộ cấp chiến lược. **TUỆ MINH**

CHÀO NGÀY MỚI

Không gian công cộng và tiềm năng kinh tế

Tọa đàm “Không gian công cộng - từ biểu tượng đô thị đến động lực kinh tế” vừa được tổ chức ngày 23/12 tại TP HCM đã đặt ra một vấn đề rất thú vị: Các không gian công cộng ngày càng nhiều, càng hiện đại và có nên lồng ghép yếu tố sinh lợi với một số không gian công cộng hay không?

Trên thế giới, trong chiến lược phát triển đô thị hiện đại, không gian công cộng không chỉ là một công trình xây dựng đơn thuần, mà còn là “hạ tầng mềm”, góp phần nâng cao chất lượng sống, sức hút, sức cạnh

tranh của một khu vực, một TP; đồng thời một số không gian công cộng có thể “tự sống” với một số nguồn thu, mà không dùng tiền của Nhà nước.

Tại một số nước, chính quyền cho thuê một số khu vực tại khu công cộng, ban hành khung quản lý, còn cộng đồng trực tiếp tổ chức, khai thác ở mức phù hợp để tạo nguồn thu tái đầu tư bảo trì. Một số mô hình đã giúp không gian công cộng thành nơi có sức thu hút vốn tư nhân, kích hoạt kinh tế dịch vụ, gia tăng giá trị khu vực sống quanh đó.

Tại Việt Nam, ở một số dự án

tại các đô thị lớn như Hà Nội, TP HCM, Hải Phòng, Đà Nẵng từ lâu nay cũng đã có những mô hình không gian công cộng có một số nét tương tự. Chủ đầu tư dự án dành quỹ đất lớn cho công viên công cộng, không gian ven sông... làm điểm nhấn cho mọi người đến dạo chơi, “check in” và dùng lợi nhuận từ khu dân cư, thương mại để vận hành. Cách làm này mang lại nhiều lợi ích, giúp không gian công cộng được duy trì chất lượng lâu dài, gia tăng giá trị dự án, gia tăng giá trị thương hiệu Cty chủ đầu tư, người dân lại có địa điểm vui chơi giải trí.

Tuy nhiên, về cơ bản, không ít công viên, quảng trường, không gian mở tại các đô thị ở Việt Nam sau khi được Nhà nước đầu tư số tiền rất lớn; đã nhanh chóng

xuống cấp, thiếu hoạt động, kém sức hút. Nguyên nhân không nằm ở khâu thiết kế hay xây dựng mà ở cơ chế, mô hình vận hành. Các công trình công cộng không chỉ cần đầu tư ban đầu mà còn phát sinh chi phí bảo trì, duy tu, tổ chức hoạt động trong suốt vòng đời sử dụng. Nếu chỉ dựa vào ngân sách nhà nước, việc duy trì chất lượng cao trong dài hạn là rất khó, nhất là khi địa phương nào cũng phải phân bổ nguồn lực cho nhiều nhu cầu hạ tầng khác. Vì vậy, theo một số ý kiến tại tọa đàm, một không gian công cộng bền vững phải có khả năng “tự sống”, nghĩa là tự tạo nguồn lực để vận hành và phát triển, thậm chí mang lại nguồn thu; chứ không nên là gánh nặng ngân sách.

Có thể khẳng định, chúng ta có rất nhiều không gian công

cộng. Nhưng về mặt quy định pháp luật, đây đều là đất công, tài sản công, việc cho thuê mướn phải tuân thủ các quy định rất chặt chẽ, kén kẽ, với nhiều điều kiện ràng buộc về trách nhiệm, hạn chế về thời gian. Trong quá khứ, cũng đã từng xảy ra không ít vụ án vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước khi cho thuê mướn đất công sai quy định. Vì vậy, mô hình xã hội hóa vận hành không gian công cộng chỉ nên được xem xét cân nhắc thí điểm nếu chúng ta có cơ chế rất rõ ràng, minh bạch và có thể kiểm soát, mục đích để tất cả cùng có lợi; trong đó hết sức lưu ý vì đây là công trình “công cộng”, nên người dân phải được ưu tiên hưởng lợi nhiều nhất.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Cử tri lo lắng về ô nhiễm không khí, ứng phó với thiên tai

Ngày 24/12, thực hiện chương trình Phiên họp thứ 52, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) xem xét báo cáo công tác dân nguyện của QH tháng 10 và tháng 11/2025.

Cử tri và Nhân dân tin tưởng vào sự lãnh đạo của Đảng

Trình bày tóm tắt Báo cáo công tác dân nguyện của QH trong tháng 10 và tháng 11/2025, Phó Chủ nhiệm Thường trực Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của QH Lê Thị Nga cho biết, cử tri và Nhân dân bày tỏ sự quan tâm, tin tưởng vào sự lãnh đạo của Đảng về công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị; công tác cán bộ; công tác chuẩn bị Đại hội lần thứ XIV của Đảng và các quyết sách về phát triển kinh tế - xã hội định hướng cho năm 2026 và các năm tiếp theo đã được Trung ương xem xét, kết luận tại Hội nghị 13, 14 và 15 sẽ là đòn bẩy quyết định để hệ thống chính trị tinh gọn - minh bạch - hiệu quả, đưa đất nước tiến nhanh, vững chắc tới hùng cường, thịnh vượng, Nhân dân ấm no, hạnh phúc.

Cử tri và Nhân dân quan tâm và bày tỏ sự đồng thuận cao với các nội dung quan trọng được quyết nghị tại Kỳ họp thứ 10, QH khóa XV, nhất là các giải pháp tháo gỡ “điểm nghẽn” về thể chế và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2026.

Tuy nhiên, cử tri và Nhân dân



● Phó Chủ tịch Quốc hội, Thượng tướng Trần Quang Phương phát biểu kết luận nội dung thảo luận. (Ảnh: quocchoi.vn)

Trong sáng 24/12, dưới sự điều hành của Phó Chủ tịch Quốc hội, Thượng tướng Trần Quang Phương, UBTVQH đã xem xét, thông qua Nghị quyết quy định về tiếp công dân, xử lý đơn, thư khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân và giám sát việc tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo của các cơ quan dân cử, đại biểu dân cử.

Chiều 24/12, UBTVQH đã xem xét, thông qua Nghị quyết của UBTVQH quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân về giám sát văn bản quy phạm pháp luật; đã biểu quyết thông qua về nguyên tắc Nghị quyết Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân về hoạt động giám sát của Quốc hội.

Cũng trong chiều 24/12, các thành viên của UBTVQH đã nghe Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh đọc Tờ trình dự thảo Nghị quyết của UBTVQH về phân loại đô thị, và Bộ trưởng Bộ Nội vụ Đỗ Thanh Bình đọc Tờ trình dự thảo Nghị quyết của UBTVQH về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính. Đây là hai nội dung có mối liên hệ chặt chẽ, tác động trực tiếp đến cấu trúc không gian phát triển, tổ chức bộ máy chính quyền địa phương hai cấp và định hướng quản trị quốc gia trong giai đoạn mới. P.V

bày tỏ sự lo lắng và đồng cảm sâu sắc trước tình trạng mưa lũ, ngập lụt nghiêm trọng xảy ra tại một số tỉnh/thành khu vực miền Trung gây nhiều thiệt hại về người và tài sản. Cử tri phản ánh, công tác quản lý nhà nước trong hoạt động

kinh doanh, mua bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ qua mạng xã hội, sàn thương mại điện tử còn nhiều bất cập, nhất là trong quản lý thuế, nguồn gốc hàng hóa, giá cả và chất lượng sản phẩm; nhiều trường hợp vi phạm nghiêm trọng

chỉ được phát hiện sau thời gian dài, gây thất thu ngân sách và thiệt hại cho người tiêu dùng.

Bên cạnh đó, cử tri và Nhân dân lo lắng, bức xúc về tình trạng lừa đảo trực tuyến; nhiều trường hợp người dân bị lừa đảo, bị lợi dụng đứng tên làm giám đốc công ty hoặc chủ hộ kinh doanh mà không hay biết, dẫn đến việc bị cầm xuất cảnh hoặc gặp khó khăn trong các thủ tục hành chính; hoạt động mua bán, vận chuyển và sử dụng ma túy vẫn diễn ra, đặc biệt là trong giới trẻ... cần được các cơ quan nhà nước có thẩm quyền quan tâm, có giải pháp khắc phục hạn chế trong thời gian tới.

Sớm khắc phục tình trạng ô nhiễm không khí kéo dài

Cho ý kiến tại Phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường của QH Nguyễn Thanh Hải phản ánh, tình trạng giá cả leo thang dịp cuối năm gây áp lực lớn lên thu nhập của người lao động và người nghỉ hưu. Theo đó, hiện nay giá cả sinh hoạt, đặc biệt là giá thực phẩm và rau xanh, đang tăng cao gấp hai đến ba lần so với vài tháng trước. Bà đề nghị báo cáo của Ủy ban Dân nguyện và Giám sát cần nhấn mạnh nội dung này, yêu cầu các cơ quan chức năng có giải pháp bình ổn thị trường quyết liệt hơn.

Về vấn đề an toàn thực phẩm, bà Nguyễn Thanh Hải cho biết, cử tri đang rất lo lắng về chất lượng thực phẩm trong bối cảnh chúng ta đang hướng tới tiêu

chuẩn “ăn ngon” thay vì chỉ “ăn no”. Đánh giá cao Bộ Công an đã kịp thời triệt phá các vụ việc vi phạm lớn liên quan đến thực phẩm, nhưng theo bà Nguyễn Thanh Hải, kẻ hở pháp lý hiện nay nằm ở quy trình hậu kiểm. Do đó, bà đề nghị các cơ quan cần nghiên cứu, giám sát chặt chẽ các quy định từ tiền kiểm sang hậu kiểm để bịt kín những lỗ hổng này.

Đề cập đến tình trạng ô nhiễm không khí kéo dài và ngày càng trầm trọng tại các TP lớn, đặc biệt là TP Hà Nội, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định cho biết, qua tiếp xúc cử tri, cử tri mong muốn tình trạng này sớm được khắc phục triệt để. Đặc biệt, trong việc ứng phó với tình hình thiên tai, bão lũ, dư luận và các nhà khoa học yêu cầu cần có đánh giá tổng thể để xác định rõ nguyên nhân. Ngoài yếu tố mưa lớn, cần làm rõ các nguyên nhân chủ quan liên quan đến thủy điện, thủy lợi để có biện pháp khắc phục hiệu quả.

Kết luận nội dung thảo luận, Phó Chủ tịch QH, Thượng tướng Trần Quang Phương cho biết, UBTVQH cơ bản nhất trí với báo cáo công tác dân nguyện tháng 10 và tháng 11/2025; đề nghị Ủy ban Dân nguyện và Giám sát tiếp thu các ý kiến thảo luận và bổ sung các kiến nghị của cử tri liên quan đến tình trạng hàng giả, hàng nhái và quảng cáo trực tuyến sai sự thật; vấn đề đô thị như ô nhiễm không khí, ùn tắc giao thông, ngập lụt, an toàn thực phẩm, bình ổn giá...

Về phòng, chống thiên tai, đề nghị Chính phủ nâng cao chất lượng dự báo và xây dựng phương án “bốn tại chỗ” phù hợp với từng địa hình; cần tập trung nguồn lực khắc phục hậu quả bão lũ, thực hiện “Chiến dịch Quang Trung” để không ai bị thiếu chỗ ở trong dịp Tết... **T.HOÀNG**

Đề nghị mở rộng điều kiện bên mang thai hộ

Ngày 24/12, Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội nghị Tổng kết thi hành Luật Hôn nhân và gia đình (HN&GD) năm 2014. Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú chủ trì Hội nghị.

Theo báo cáo tại Hội nghị, công tác triển khai thi hành Luật HN&GD năm 2014, quản lý nhà nước về HN&GD cơ bản đã đạt được nhiều kết quả quan trọng, thực thi hiệu quả các nguyên tắc cơ bản của chế độ HN&GD Việt Nam, trách nhiệm của nhà nước và xã hội đối với HN&GD, cũng như trong bảo vệ chế định HN&GD của xã hội Việt Nam. Sự ổn định và phát triển của gia đình cũng là nền tảng cơ bản góp phần thúc đẩy sự phát triển chung của đất nước, của kinh tế - xã hội và văn hóa của Việt Nam.

Phát biểu tại Hội nghị, bà Nguyễn Xuân Hạnh, đại diện Cục Bà mẹ và Trẻ em, Bộ Y tế cho



● Toàn cảnh Hội nghị. (Ảnh: PV)

biết, hiện nay, mạng lưới hỗ trợ sinh sản của Bộ Y tế đã có những bước phát triển vượt bậc. Trên toàn quốc thì đã có tới 70 cơ sở khám, chữa bệnh được thực hiện kỹ thuật thụ tinh trong ống nghiệm, trong đó thì có 7 cơ sở được thực hiện kỹ thuật mang thai hộ vì mục đích nhân đạo. Và ước tính cho đến nay, có khoảng 170.000 em bé ra đời nhờ kỹ thuật thụ tinh trong ống nghiệm và hơn 500 bé được sinh ra nhờ kỹ thuật mang thai hộ vì mục đích nhân đạo trong cả nước. Điều này đã

mang lại niềm hạnh phúc cho hàng trăm ngàn gia đình.

Tuy nhiên, bà Nguyễn Xuân Hạnh cho biết, quy định người mang thai hộ phải “là người thân thích cùng hàng của bên vợ hoặc bên chồng nhờ mang thai hộ” là một quy định rất chặt chẽ, rất khó thực hiện. Trong thực tiễn, nhiều trường hợp cặp vợ chồng có chỉ định nhờ mang thai hộ nhưng không tìm được người thân thích cùng hàng. Nguyên nhân thường gặp nhất là người thân thích cùng hàng là nữ không ở trong lứa tuổi

sinh đẻ hoặc không đủ điều kiện sức khỏe để mang thai.

“Đây là một trong những nguyên nhân người dân - do không hiểu biết pháp luật - chọn giải pháp thuê đẻ” - bà Hạnh nhấn mạnh.

Vì lý do này, bà Nguyễn Xuân Hạnh cho biết, nhiều đơn vị hỗ trợ sinh sản đề nghị mở rộng điều kiện bên mang thai hộ (ví dụ như con nuôi của cha mẹ vợ, cha mẹ chồng; chị dâu, em dâu của người cùng cha mẹ hoặc cùng cha khác mẹ, cùng mẹ khác cha với bên mang thai hộ) để có thêm cơ hội cho những phụ nữ không thể mang thai có cơ hội được làm mẹ.

Đồng tình với những vấn đề đã được nêu tại Hội nghị, ông Nguyễn Văn Vũ, Phó Giám đốc Sở Tư pháp TP Hồ Chí Minh cũng chỉ rõ một số vấn đề mới phát sinh trong đời sống xã hội chưa được pháp luật điều chỉnh đầy đủ, như chuyển đổi giới tính, quan hệ đồng giới, tài sản số, tài sản ảo; thực tiễn còn gặp khó khăn trong việc phân biệt giữa mang thai hộ vì mục đích nhân đạo và vì mục đích thương mại...

Qua đó, ông Nguyễn Văn Vũ kiến nghị hoàn thiện quy định về mang thai hộ vì mục đích nhân đạo, bổ sung tiêu chí nhận diện hành vi thương mại hóa bị cấm; đồng thời xem xét mở rộng có điều kiện đối với một số trường hợp có nhu cầu mang thai hộ chính đáng, phù hợp với thực tiễn xã hội. Đồng thời kiến nghị Bộ Tư pháp và các cơ quan Trung ương nghiên cứu ban hành Luật về chuyển đổi giới tính để có cơ sở pháp lý giải quyết các vấn đề liên quan hộ tịch, HN&GD của người đã chuyển đổi giới tính.

Kết luận Hội nghị, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú cho biết, sẽ tiếp tục nghiên cứu, cần nhắc tham mưu cấp có thẩm quyền về hoàn thiện pháp luật HN&GD, tháo gỡ những vấn đề mang tính “điểm nghẽn”, rào cản cho sự phát triển của gia đình, thực hiện quyền HN&GD của mỗi cá nhân. Đồng thời, đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước và chất lượng đội ngũ cán bộ làm công tác HN&GD.

CHÂU DƯƠNG

Chiều 24/12, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) Nguyễn Kim Sơn và Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh đồng chủ trì Hội nghị tổng kết Chương trình phối hợp thực hiện công tác pháp chế giữa Bộ GD&ĐT và Bộ Tư pháp giai đoạn 2020 - 2025.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Thứ trưởng Bộ GD&ĐT Nguyễn Văn Phúc nhấn mạnh, công tác xây dựng và hoàn thiện pháp luật luôn được Bộ trưởng, Lãnh đạo hai Bộ quan tâm, coi là nhiệm vụ ưu tiên hàng đầu. Hai Bộ đã phối hợp chặt chẽ trong việc xây dựng và ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) thể hiện qua kết quả soạn thảo VBQPPL hằng năm, các chương trình, đề án, dự án có liên quan đến GD&ĐT. Trong đó, năm 2025, công tác pháp chế của Bộ GD&ĐT đã đạt được nhiều kết quả quan trọng, nổi bật nhất là Bộ GD&ĐT đã hoàn thành việc chủ trì xây dựng và được Quốc hội thông qua 4 Luật và 4 Nghị quyết của Quốc hội. Tính trong nhiệm kỳ từ 2021 - 2025, Bộ GD&ĐT đã ban hành và tham mưu ban hành 189 VBQPPL, trong đó: 2021: 54 văn bản; 2022: 26 văn bản; 2023: 32 văn bản; 2024: 33 văn bản và năm 2025 là 44 văn bản.



● Bộ trưởng Nguyễn Kim Sơn và Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh ký kết Chương trình phối hợp giai đoạn 2026 - 2030. (Ảnh: HT)

Cùng với công tác xây dựng pháp luật, công tác kiểm tra VBQPPL, công tác rà soát, hệ thống hóa VBQPPL, công tác phổ biến, giáo dục pháp luật, theo dõi thi hành pháp luật và các nhiệm vụ công tác pháp chế khác như cũng được triển khai một cách toàn diện và đạt những kết quả đáng trân trọng.

Để có được những kết quả đó, cùng với sự cố gắng, nỗ lực của Bộ GD&ĐT, sự quan tâm, phối hợp, hỗ trợ và đồng hành của Bộ

Tư pháp là vô cùng quan trọng. Nhân Hội nghị, thay mặt Bộ GD&ĐT, Thứ trưởng Nguyễn Văn Phúc trân trọng cảm ơn Bộ Tư pháp, trực tiếp là Bộ trưởng, các Thứ trưởng, lãnh đạo, công chức các đơn vị liên quan thuộc Bộ Tư pháp đã quan tâm, phối hợp, hỗ trợ và đồng hành cùng Bộ GD&ĐT trong quá trình triển khai thực hiện công tác pháp chế trong suốt thời gian vừa qua.

Để thực hiện tốt các nhiệm vụ đặt ra trong bối cảnh hiện nay, việc

tăng cường công tác pháp chế, nâng cao hiệu quả công tác này trong ngành Giáo dục là một trong những yếu tố quyết định; việc nâng cao hơn nữa chất lượng, hiệu quả phối hợp giữa Bộ GD&ĐT với Bộ Tư pháp và các cơ quan có liên quan trong công tác pháp chế là một trong các giải pháp quan trọng. Do đó, Thứ trưởng Nguyễn Văn Phúc nhấn mạnh, Hội nghị nhằm đánh giá chính xác, khách quan, toàn diện về những việc đã làm được, những ưu điểm trong công tác pháp chế; phân tích, chỉ ra những hạn chế và nguyên nhân, rút ra những bài học kinh nghiệm; phát hiện những vấn đề mới phát sinh để đề ra các giải pháp tháo gỡ, khắc phục nhằm thực hiện ngày càng tốt hơn công tác này trong bối cảnh thực hiện đổi mới căn bản toàn diện GD&ĐT.

Tại Hội nghị, các đại biểu đã trao đổi, thảo luận, đánh giá thẳng thắn, khách quan về kết quả thực hiện Chương trình phối hợp công tác pháp chế giữa Bộ GD&ĐT và Bộ Tư pháp giai đoạn 2020 - 2025 và góp ý hoàn thiện Chương trình phối hợp giai đoạn 2026 - 2030; việc thực hiện công tác pháp chế của Bộ GD&ĐT; đề xuất, gợi mở

các giải pháp nâng cao hiệu quả công tác phối hợp giữa hai Bộ nhằm nâng cao hiệu quả công tác pháp chế của Bộ GD&ĐT trong thời gian tới.

Nhân dịp này, Bộ trưởng Nguyễn Kim Sơn và Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh đã tặng Bằng khen của Bộ trưởng Bộ GD&ĐT cho 5 tập thể, 16 cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện công tác pháp chế giữa Bộ GD&ĐT và Bộ Tư pháp giai đoạn 2020 - 2025.

Bộ trưởng Bộ GD&ĐT và Bộ trưởng Bộ Tư pháp đã thống nhất ký kết Chương trình phối hợp giai đoạn 2026 - 2030. Chương trình phối hợp nhằm tăng cường sự phối hợp giữa 2 Bộ trong thực hiện các nhiệm vụ được giao nhằm hoàn thiện, nâng cao chất lượng công tác pháp chế ngành Giáo dục; hoàn thiện thể chế, nâng cao chất lượng, hiệu quả xây dựng và hoàn thiện hệ thống VBQPPL, công tác rà soát, hệ thống hóa, kiểm tra, xử lý VBQPPL, công tác tổ chức thi hành pháp luật, theo dõi thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính... **S.THU**

Nâng cao chất lượng công tác chuyên môn, phục vụ tốt nhiệm vụ Bộ, ngành

Ngày 24/12, Vụ Pháp luật Quốc tế, Văn phòng Bộ Tư pháp, Vụ Công tác xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) và Trợ giúp pháp lý (TGPL) đã triển khai công tác năm 2026.

Công tác Pháp luật Quốc tế, Văn phòng đạt nhiều kết quả

Trình bày báo cáo tổng kết công tác năm 2025 và nhiệm vụ, giải pháp công tác năm 2026, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật Quốc tế (PLQT) Nguyễn Đức Kiên cho biết, năm 2025, Vụ PLQT đã thực hiện tốt nhiệm vụ xây dựng, thẩm định, góp ý các đề xuất, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; Đã triển khai toàn diện các nhiệm vụ về điều ước quốc tế, tư pháp quốc tế và công pháp quốc tế, góp phần quan trọng vào tiến trình hội nhập của Việt Nam. Vụ cũng tham gia nhiều hiệp định thương mại tự do, hiệp định đầu tư song phương, các điều ước về tư pháp, môi trường, phòng, chống tội phạm; đóng vai trò nòng cốt trong tổ chức Lễ mở ký Công ước Hà Nội về tội phạm mạng với 72 quốc gia tham dự...

Biểu dương những nỗ lực, tinh thần trách nhiệm của tập thể Vụ

PLQT đã góp phần quan trọng vào việc hoàn thành nhiệm vụ chung của Bộ Tư pháp trong năm qua, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đề nghị Vụ tiếp tục chú trọng công tác tổ chức cán bộ, có cơ chế, chính sách đãi ngộ phù hợp để thu hút, giữ chân người có năng lực; chủ động bám sát yêu cầu đổi mới xây dựng hệ thống pháp luật theo tinh thần Nghị quyết số 66 và các định hướng lớn của Đại hội Đảng lần thứ XIV để tham mưu kịp thời cho Lãnh đạo Bộ. Đặc biệt, nghiên cứu xây dựng Đề án Trung tâm phòng ngừa, giải quyết tranh chấp quốc tế, đẩy mạnh chuyển đổi số, ứng dụng khoa học công nghệ và trí tuệ nhân tạo...

Khẳng định rõ vai trò là cơ quan thường trực giúp việc cho Lãnh đạo Bộ

Cùng ngày, Văn phòng Bộ Tư pháp tổ chức Hội nghị triển khai công tác năm 2026. Báo cáo tại Hội nghị, Phó Chánh Văn phòng Bộ Lê Thái Phương cho biết, trong năm 2025, đơn vị đã đạt được nhiều kết quả toàn diện, nổi bật trên các mặt công tác, khẳng định rõ vai trò là cơ quan thường trực giúp việc cho Lãnh đạo Bộ.

Phát biểu kết luận, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh ghi nhận nỗ lực cũng như kết quả trong việc triển khai các nhiệm vụ, chỉ tiêu công tác năm 2025 của Văn phòng Bộ và yêu cầu lãnh đạo Văn phòng Bộ tăng cường vai trò quản

lý, chỉ đạo, điều hành bảo đảm có định hướng rõ ràng, cụ thể để các đơn vị triển khai nhiệm vụ hiệu quả, đồng bộ. Văn phòng Bộ cần chủ động xây dựng và tổ chức thực hiện kế hoạch truyền thông của Bộ, ngành bảo đảm đúng định hướng; tăng cường phối hợp với nhà xuất bản, cơ quan báo chí, tạp chí, đặc biệt, phát huy vai trò của Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp trong công tác truyền thông, bảo đảm thông tin đầy đủ, toàn diện, chính xác, có định hướng.

Đôn đốc bảo đảm chất lượng văn bản quy định chi tiết

Cùng ngày, Vụ Công tác xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (Vụ CTXDVBQPPL), Bộ Tư pháp tổ chức Hội nghị Triển khai công tác năm 2026. Thứ trưởng Phan Chí Hiếu chủ trì Hội nghị.

Theo báo cáo, trong năm 2025, lãnh đạo Vụ CTXDVBQPPL luôn sát sao trong công tác chỉ đạo, điều hành đã phát huy được tinh thần đoàn kết, thống nhất ý chí; tăng cường kỷ cương, kỷ luật hành chính; chủ động trong công tác phối hợp, hoàn thành các nhiệm vụ được giao bảo đảm tiến độ, chất lượng.

Kết luận Hội nghị, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đánh giá, Vụ đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ công tác năm, Vụ đã cùng 6 đơn vị khác được đánh giá là hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ.

Nhất trí với phương hướng, nhiệm vụ công tác năm 2026 của Vụ, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đề nghị Vụ triển khai ngay một số nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách: tham mưu sửa đổi, bổ sung Luật Thủ đô, xác định đây là nhiệm vụ ưu tiên hàng đầu trong quý I/2026; tiếp tục đẩy mạnh công tác quản lý nhà nước về xây dựng VBQPPL, trong đó tiếp tục tham mưu triển khai hiệu quả Luật Ban hành VBQPPL; chú trọng công tác kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc công tác xây dựng VBQPPL.

Tham mưu thực hiện các giải pháp để tăng cường năng lực cho đội ngũ xây dựng VBQPPL; tích cực theo dõi, đôn đốc các Bộ, cơ quan ngang Bộ bảo đảm chất lượng, tiến độ xây dựng ban hành văn bản quy định chi tiết về hướng dẫn các Luật, các Nghị quyết mới được Quốc hội thông qua; xây dựng và trình các đề án, tổ chức thực hiện hiệu quả các đề án khi được cấp có thẩm quyền thông qua...

Công tác PBGDPL có nhiều đột phá

Ngày 24/12, Đảng bộ cơ sở Cục PBGDPL và TGPL tổ chức Hội nghị tổng kết công tác năm 2025 và triển khai phương hướng, nhiệm vụ công tác năm 2026.

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp Nguyễn Quang Thái nhất trí với các phương hướng, nhiệm vụ được nêu tại báo cáo và đề nghị Cục PBGDPL&TGPL tiếp tục triển khai nhanh, hiệu quả các nhiệm vụ được giao; tăng cường hơn nữa các hoạt động trong lĩnh vực PBGDPL&TGPL,

đặc biệt là việc nắm bắt phản hồi từ thực tiễn và cơ sở để điều chỉnh, bổ sung hoàn thiện các chính sách, pháp luật bảo đảm yêu cầu thực tiễn; tích cực hơn nữa trong việc triển khai các hoạt động TGPL, đáp ứng nhu cầu của người dân.

Tại Hội nghị triển khai công tác năm 2026, Cục PBGDPL và TGPL cho biết, thời gian qua, công tác PBGDPL có tính đột phá theo định hướng chuyển đổi số, đã triển khai nhiều giải pháp để thực hiện công tác truyền thông chính sách; thực hiện hiệu quả nhiệm vụ giúp việc Cơ quan Thường trực Hội đồng phối hợp PBGDPL Trung ương; Công pháp luật quốc gia được khai trương và chính thức đưa vào vận hành, trở thành địa chỉ tin cậy, tra cứu thông tin pháp luật hữu ích cho người dân, doanh nghiệp. Công tác TGPL ngày càng được nâng cao về chất lượng vụ việc, phát huy vai trò của trợ giúp viên pháp lý và được người dân tin tưởng.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Cục trưởng Lê Vệ Quốc nhấn mạnh, Quốc hội vừa thông qua các dự án Luật quan trọng, do đó cần sự nỗ lực rất lớn của cán bộ, công chức trong Cục, chú trọng đưa các nội dung của các luật, nghị định... đi vào cuộc sống.

Đồng thời, tập trung chuyển đổi số thành công trên các mặt công tác; nâng cao chất lượng đội ngũ làm công tác PBGDPL, TGPL, hòa giải ở cơ sở trên cả nước bằng nhiều hình thức phù hợp; tận dụng nguồn lực, trí tuệ, kinh nghiệm quốc tế.

H.MÂY - H.GIANG - T.OANH

Cần phân bổ cơ cấu nguồn vốn hợp lý cho mục tiêu tăng trưởng 2 con số

Việt Nam có nhiều lợi thế để đạt mục tiêu tăng trưởng 2 con số nhưng cần lưu ý việc phân bổ cơ cấu nguồn vốn cho hợp lý để vừa đạt mục tiêu, vừa giảm lạm phát.

Nguồn vốn đóng góp đến 40 - 50% cho động lực tăng trưởng

Tại Diễn đàn Thị trường tín dụng và những vấn đề kinh tế vĩ mô, được tổ chức ngày 24/12, dẫn số liệu của Ngân hàng Thế giới, chuyên gia kinh tế Cần Văn Lực cho biết, trên thế giới có 34 nước thoát bẫy thu nhập trung bình nhờ tăng vốn đầu tư, nhập thiết bị về sản xuất và thực hiện đổi mới sáng tạo. Ông cũng nhận định, Việt Nam cũng đang thực hiện các bước như thế này nhưng lưu ý cần sử dụng nguồn lực hợp lý.

“Hiện nguồn vốn đang đóng góp đến 40 - 50% cho động lực tăng trưởng kinh tế, kể cả đối với cả những nước Hàn Quốc, Trung Quốc” - ông Lực nói. Đồng thời thông tin, hiện vốn đầu tư đang chiếm khoảng 33,5% GDP nhưng nếu đặt mục tiêu tăng trưởng 10% thì tổng nguồn vốn sẽ chiếm 38 hoặc 39% GDP. Nhưng tìm kiếm nguồn vốn từ đâu sẽ là vấn đề quan trọng.

Các kênh dẫn vốn chính cho nền kinh tế (trừ đầu tư công) bao gồm vốn tín dụng ngân hàng chiếm 50%, vốn từ thị trường chứng khoán chưa nhiều, từ phát hành cổ phiếu (thông qua IPO, phát hành cổ phiếu, thoái vốn...) chiếm tỷ lệ rất nhỏ. Theo số liệu, hàng năm chỉ huy động được khoảng 100 - 150 nghìn tỷ đồng (tương đương với quy mô của một ngân hàng trung bình), thị trường trái phiếu đóng góp 11 - 12% vốn cho nền kinh tế.

Theo chuyên gia Cần Văn Lực, tín dụng ngân hàng đang tăng nhanh, cuối năm 2025 dự kiến tăng tương đương 147% GDP. Do đó, ông Lực khẳng định: “Không có cơ sở nào để khẳng định tăng trưởng tín dụng cần tăng gấp đôi tăng trưởng GDP nhưng có cơ sở để đưa ra ngưỡng tín dụng đối với GDP. Thống kê số liệu ở các nước ASEAN cho thấy mức tối ưu tăng trưởng GDP với tăng trưởng tín dụng là 96,5%. Tăng trưởng tín dụng vượt ngưỡng 100% thì cần lưu ý thận trọng hơn”.



●Chuyên gia kinh tế Cần Văn Lực phát biểu tại Diễn đàn. (Ảnh: H.Tươi)

Bởi tín dụng tăng trưởng cao sẽ dẫn đến lạm phát cao, tác động đến kinh tế không nhiều, ít phát huy tác dụng cho thúc đẩy tăng trưởng. Điều này cho thấy, ổn định kinh tế vĩ mô là quan trọng. Và để đạt được sự ổn định về kinh tế vĩ mô cần có cơ cấu tín dụng hợp lý. “Đây là điều rất quan trọng. Hiện cơ cấu đầu tư cũng rất quan trọng nhưng cơ cấu vốn đầu tư của Việt Nam chưa hợp lý lắm khi 80% đầu tư công hiện nay được dành cho hạ tầng giao thông; y tế và giáo dục chỉ chiếm 15%, KHCN chiếm 0,5%. Do đó, nâng cao hiệu quả đầu tư và chất lượng tăng trưởng là cấp thiết” - ông Lực nhận định.

Cần phân bổ nguồn vốn cho các ngành hiệu quả cao

Ông Lê Xuân Sang - Phó Viện trưởng Viện Kinh tế Việt Nam và Thế giới cho rằng, Việt Nam đang có khá nhiều thuận lợi để tăng trưởng 2 con số như lãi suất thấp, nợ công Việt Nam đang ở vị thế tương đối thuận lợi cho đầu tư công do ở mức tương đối thấp so với nhiều nước. “Nếu tính theo chuẩn mực cũ thì cũng không quá lo ngại” - ông Sáng nói. Nhưng cũng có nhiều khó khăn như tăng trưởng tín dụng quá cao, gây rủi ro lạm phát (dù lạm phát ở Việt Nam có dấu hiệu

hạ nhiệt khi thương mại điện tử phát triển), nợ xấu tăng trong thời gian gần đây khi từ 2023, tỉ lệ nợ xấu đã cao gần tương đương giai đoạn 2011 - 2013.

TS Cần Văn Lực cũng đánh giá, Việt Nam đang đối mặt với nhiều thách thức khi đặt mục tiêu tăng trưởng cao bởi toàn thế giới đang tăng trưởng chậm, kinh tế dễ bị tổn thương do phụ thuộc nhiều vào xuất khẩu, đầu tư nước ngoài; mức độ tham gia vào chuỗi giá trị toàn cầu còn ở mức thấp, tỷ lệ nội địa hóa còn thấp; Kênh huy động vốn lớn nhưng cách phân bổ và hiệu quả chưa được quan tâm đúng mức trong khi vấn đề này rất quan trọng.

Phó Viện trưởng Lê Xuân Sang cũng khẳng định, việc phân bổ nguồn tín dụng không hiệu quả dẫn đến lợi nhuận cận biên trên vốn gần bằng hoặc thấp hơn chi phí tín dụng, từ đó dẫn đến nợ nần không bền vững và mất cân bằng kinh tế, làm suy yếu sự lành mạnh của hệ thống tài chính.

Do đó, để tăng lĩnh vực đầu tư đáp ứng yêu cầu thúc đẩy tăng trưởng cao nói chung và ít gây hệ lụy về lạm phát, kém hiệu quả, ông Sang đề nghị, trước hết cần ưu tiên các ngành Việt Nam có lợi thế so sánh cao, trong đó có ngành năng lượng tái tạo (nhất là điện gió ngoài khơi, mặt trời), hay các ngành năng lượng phục vụ quá trình chuyển đổi số (tiêu hao nhiều nguyên liệu); Cùng với đó, thúc đẩy phát triển hệ thống thương mại điện tử trong nước và xuyên biên giới để giúp thúc đẩy tăng trưởng nhưng ít gây lạm phát; nghiên cứu tính hữu hiệu trong đầu tư các ngành tương đối mới như kinh tế tầm thấp.

Ngoài ra, cần đẩy mạnh, quyết liệt hơn và chuyên nghiệp hơn phát triển hệ thống ươm tạo công nghệ giúp tăng năng suất, cạnh tranh và ít gây lạm phát; Xây dựng cơ chế đầu tư nhanh và phục vụ cải cách hành chính thông qua xây dựng nhà công vụ, chuyển đổi công năng các cơ sở nhà văn phòng sang hỗ trợ doanh nghiệp, giúp đầu tư nhanh và sớm ổn định nhân lực địa phương. **HOÀNG TÚ**

THÍ ĐIỂM PHÂN BỐ HẠN NGẠCH PHÁT THẢI KHÍ NHÀ KÍNH: Bảo đảm tính khoa học, khách quan, minh bạch và công bằng



●Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chủ trì cuộc họp. (Ảnh: VGP)

Ngày 24/12, phát biểu kết luận cuộc họp nghe báo cáo về việc phê duyệt tổng hạn ngạch phát thải khí nhà kính cho năm 2025 - 2026, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nhấn mạnh, đây là lần đầu tiên Việt Nam thực hiện phân bổ hạn ngạch phát thải. Dù mang tính chất thí điểm để làm quen với việc kiểm soát phát thải nhưng thực hiện phải nghiêm túc, quy định pháp lý rõ ràng, tránh hình thức.

Lưu ý tầm quan trọng của việc thí điểm phân bổ hạn ngạch phát thải khí nhà kính như là bước đệm quan trọng để hoàn thiện cơ chế quản lý trước khi áp dụng bắt buộc trên phạm vi toàn quốc, Phó Thủ tướng nêu rõ, trong quá trình thí điểm phải tính toán cụ thể hạn ngạch cho từng lĩnh vực; xác định rõ quy mô doanh nghiệp đưa vào thí điểm để rút kinh nghiệm và chuẩn bị cho việc triển khai trên 100% các đối tượng phát thải sau này.

Phó Thủ tướng nhấn mạnh, việc thí điểm không chỉ dừng lại ở con số hạn ngạch mà là quá trình hoàn thiện đồng bộ từ phương pháp đo đạc, kiểm đếm, thống kê, báo cáo, thẩm định đến các vấn đề pháp lý và kỹ thuật. Các phương pháp này phải dựa trên cơ sở khoa học chắc chắn, phù hợp với chuẩn mực quốc tế để bảo đảm số liệu được quốc tế thừa nhận. Điều này gắn liền với trách nhiệm và cam kết của Việt Nam trong Đóng góp do quốc gia tự quyết định (NDC).

Về thẩm quyền, Phó Thủ tướng thống nhất phương án ủy quyền cho Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quyết định xác định tổng hạn ngạch cho các lĩnh vực được thí điểm; chịu trách nhiệm phối hợp với các Bộ, ngành, Hiệp hội liên quan để phân bổ hạn ngạch cụ thể đến từng lĩnh vực và lựa chọn doanh nghiệp tham gia thí điểm. Phó Thủ tướng nêu rõ yêu cầu việc phân bổ phải bảo đảm tính khoa học, khách quan, minh bạch và công bằng...

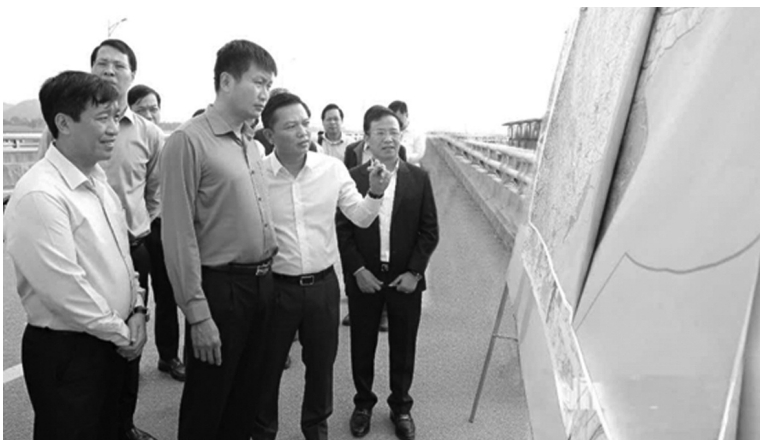
Về lộ trình thực hiện, Phó Thủ tướng chỉ đạo, giai đoạn từ nay đến năm 2027 sẽ tập trung thí điểm để hoàn thiện đồng bộ các cơ chế, chính sách. Từ năm 2028, việc quản lý hạn ngạch phát thải sẽ được triển khai chính thức và bắt buộc trên phạm vi toàn quốc đối với tất cả các lĩnh vực, doanh nghiệp. **THANH TRÀ**

NINH BÌNH:

Ưu tiên các công trình giao thông trọng điểm, các dự án kết nối liên vùng

Mới đây, Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Trần Huy Tuấn cùng Đoàn kiểm tra đã đi khảo sát một số dự án giao thông trên địa bàn tỉnh.

Theo đó, Đoàn đã tới kiểm tra, khảo sát và nghe báo cáo về tiến độ thi công, công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) đối với Dự án cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng theo hình thức đầu tư công và các dự án kết nối có liên quan như: Đầu tư xây dựng tuyến đường tỉnh ĐT.483B; tuyến đường ĐT.481 kết nối các quốc lộ với đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng.



●Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Trần Huy Tuấn kiểm tra tại nút giao Đồng Giao - giữa cao tốc Bắc - Nam phía Đông (CT.01) với Đại lộ Hoa Lư. (Ảnh: PV)

Cùng với đó, Đoàn cũng đi khảo sát tuyến đường Đông - Tây và phương án kéo dài tuyến đường Đông - Tây kết nối đến đường Hồ Chí Minh, tỉnh Phú

Thọ; một số dự án kết nối có liên quan như việc xây dựng, nâng cấp mở rộng đường ĐT.477; xây dựng cầu Hoàng Long và đường dẫn trên tuyến ĐT.477C; Xây

dựng tuyến đường kết nối đường du lịch Kênh Gà - Vân Trình và đường Đông Tây.

Tại nút giao Cao Bồ, Đoàn đã nghe báo cáo tiến độ xây dựng tuyến đường trực động lực phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Ninh Bình (Hoa Lư - Nam Định); tuyến đường Thanh Liêm - Cao Bồ (Trục T4); tuyến nối Hoa Lư với Trục dọc 07; Xây dựng cầu vượt sông Đáy và tuyến đường kết nối Quốc lộ 1A với đường Trục dọc 07; nghe báo cáo về công tác GPMB của Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam và định hướng phát triển giao thông của tỉnh.

Qua năm bất thực tế về tiến độ thi công, công tác GPMB cũng như các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện các dự án, Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh: Đây là những dự án giao thông quan trọng bảo đảm kết nối của tỉnh Ninh Bình mới. Do vậy, các đơn

vị chủ đầu tư, các ngành, địa phương cần vào cuộc quyết liệt, tập trung cao để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, sớm hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng góp phần hoàn thiện hệ thống hạ tầng đồng bộ, hiện đại, ưu tiên các công trình giao thông trọng điểm, các dự án kết nối liên vùng. Đây chính là 1 trong 3 khâu đột phá chiến lược được xác định tại Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu: các Ban Quản lý dự án, các ngành phối hợp đẩy nhanh tiến độ phê duyệt dự án, thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công; phối hợp chặt chẽ với các xã, phường đẩy nhanh tiến độ GPMB cho các công trình, dự án; các sở, ngành tăng cường công tác phối hợp với các Ban quản lý dự án để tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về mặt bằng, vật liệu xây lắp... đẩy nhanh tiến độ thi công. **THIÊN KIM**

Đẩy mạnh chuyển đổi số, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực hàng không



● Toàn cảnh Hội nghị tổng kết của Cục Hàng không Việt Nam. (Ảnh: PV)

Năm 2025, ngành Hàng không Việt Nam ghi nhận sự phục hồi mạnh mẽ với hơn 83,5 triệu hành khách và 1,5 triệu tấn hàng hóa vận chuyển, đồng thời thực hiện số hóa gần như toàn bộ thủ tục hành chính. Bước vào năm 2026, Bộ Xây dựng yêu cầu tiếp tục đẩy mạnh chuyển đổi số, hoàn thiện thể chế và nâng cao hiệu quả quản lý, phục vụ phát triển bền vững ngành.

Ngày 24/12, tại Hội nghị tổng kết công tác năm 2025 và triển khai nhiệm vụ năm 2026 của Cục Hàng không Việt Nam, Thứ trưởng Bộ Xây dựng Lê Anh Tuấn yêu cầu toàn ngành tiếp tục thúc đẩy chuyển đổi số toàn diện và đơn giản hóa thủ tục hành chính nhằm nâng cao hiệu lực quản lý, giảm chi phí, tạo thuận lợi tối đa cho người dân và doanh nghiệp.

Báo cáo tại Hội nghị, ông Hồ Minh Tấn, Phó Cục trưởng Cục Hàng không Việt Nam cho biết, trong năm 2025, hoạt động vận tải hàng không tiếp tục phục hồi và tăng trưởng, với tổng sản lượng vận chuyển ước đạt khoảng 83,5 triệu hành khách và 1,5 triệu tấn hàng hóa, tăng trưởng ở cả thị trường nội địa và quốc tế so với năm trước.

Theo báo cáo về cải cách thủ tục hành chính, Cục Hàng không Việt Nam đã thực hiện cắt giảm 29/40 thủ tục hành chính, đạt

tỷ lệ số hóa hồ sơ 99,6% và đạt 100% kết quả giải quyết thủ tục hành chính điện tử. Việc cắt giảm thủ tục đã giúp giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính lên tới 348 ngày, tức giảm 83,3% thời gian và chi phí tuân thủ, trong khi nhiều điều kiện kinh doanh cũng được điều chỉnh theo hướng đơn giản hóa.

Trong năm qua, Cục Hàng không Việt Nam cũng đã phối hợp với chặt chẽ với Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (C06), Trung tâm Công nghệ thông tin - Bộ Xây dựng, Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) triển khai ứng dụng công nghệ sinh trắc học và nền tảng VNeID tại 100% cảng hàng không trên cả nước.

Theo đó, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước và chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp, đồng thời tạo nền tảng thống nhất để

thúc đẩy cải cách hành chính và hiện đại hóa phương thức cung cấp dịch vụ công.

Bước vào năm 2026, Cục Hàng không sẽ tập trung hoàn thiện các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Hàng không dân dụng Việt Nam mới được Quốc hội thông qua, bảo đảm áp dụng thống nhất theo lộ trình; đồng thời tiếp tục đẩy mạnh số hóa, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục, nâng cao tỷ lệ dịch vụ công trực tuyến. Đưa vào vận hành hiệu quả hệ thống điều phối slot cất, hạ cánh tại các cảng hàng không trọng điểm, phối hợp với các Bộ, ngành để thúc đẩy quy hoạch, đầu tư phát triển hạ tầng hàng không và nâng cao chất lượng dịch vụ là những mục tiêu quan trọng trong năm 2026.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Thứ trưởng Lê Anh Tuấn yêu cầu các đơn vị bám sát các mục tiêu, phân công rõ người, rõ việc, rõ tiến độ và rõ kết quả, bảo đảm năm 2026 đạt hiệu quả cao hơn năm 2025, góp phần xây dựng ngành hàng không hiện đại, minh bạch và phát triển bền vững.

Tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Thứ trưởng, ông Uông Việt Dũng - Cục trưởng Cục Hàng không Việt Nam khẳng định trong thời gian tới sẽ quán triệt các chỉ đạo của Đảng ủy, lãnh đạo Bộ Xây dựng để cụ thể hóa bằng những kế hoạch chi tiết hơn, đi kèm với những giải pháp, phân công, nhiệm vụ, tiến độ cụ thể.

"Cục Hàng không Việt Nam với tinh thần dám nghĩ, dám làm, dám đề xuất những chính sách đột phá nhằm từng bước kiến tạo, đổi mới sáng tạo, thúc đẩy phát triển khoa học công nghệ, ứng dụng chuyển đổi số trong toàn bộ hoạt động với mục tiêu cao nhất bảo đảm an toàn hàng không. Đồng thời, hội nhập sâu hơn, mở rộng sự xuất hiện của hàng không Việt Nam trên bản đồ hàng không thế giới", ông Dũng cho hay.

GIA HỒNG

Số lượng nhà bán hàng Việt Nam triệu USD trên Amazon tăng 60% trong năm 2025

Theo báo cáo trao quyền cho doanh nghiệp nhỏ và vừa Việt Nam do Amazon Global Selling Việt Nam vừa công bố, mức tăng trưởng của các doanh nghiệp Việt Nam tham gia thương mại điện tử (TMĐT) toàn cầu khá ấn tượng, thể hiện trên nhiều phương diện, từ số lượng đăng ký thương hiệu, số lượng sản phẩm xuất khẩu đến sự gia tăng của những nhà bán hàng triệu đô.

Dữ liệu cho thấy một bước ngoặt mang tính chuyển đổi đối với hoạt động xuất khẩu qua TMĐT của Việt Nam. Trong vòng 12 tháng tính đến ngày 31/7/2025, không chỉ số lượng sản phẩm do các đối tác bán hàng Việt Nam bán ra trên Amazon tăng cao, mà doanh số từ các sản phẩm có thương hiệu cũng ghi nhận mức tăng trưởng bứt phá hơn 40%. Điều này báo hiệu một sự chuyển dịch chiến lược từ xuất khẩu dựa trên sản lượng sang xuất khẩu có thương hiệu tạo nên giá trị.

Đặc biệt, số lượng nhà bán hàng Việt Nam đạt doanh số trên 1 triệu USD hàng năm trên Amazon đã tăng 60% trong năm 2025, khẳng định năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp Việt Nam trên sân chơi toàn cầu.

Ông Larry Hu, Giám đốc điều hành Amazon Global Selling Đông Nam Á khẳng định, Việt Nam đang chuyển mình, từ vị thế một công xưởng sản xuất thành một quốc gia chủ trọng phát triển thương hiệu. Doanh nhân Việt giờ đây không chỉ dừng lại ở gia công, mà đã chủ động đổi mới, xây dựng thương hiệu và kể câu chuyện thương hiệu của riêng mình để làm chủ phần giá trị cao hơn trên chuỗi cung ứng toàn cầu.

Báo cáo này cũng cho thấy hàng nghìn doanh nghiệp Việt Nam đang bán hàng và xuất khẩu toàn cầu thông qua Amazon, với số lượng sản phẩm bán ra tăng 35% so với cùng kỳ năm ngoái. Đáng chú ý, doanh số bán hàng từ các sản phẩm có thương hiệu của đối tác bán hàng Việt Nam đã tăng trưởng hơn 40% - cho thấy đầu tư vào thương hiệu mang lại hiệu quả trực tiếp và rõ rệt cho thành công kinh doanh. Điều này phản ánh sự chuyển dịch tư duy căn bản của các doanh nghiệp xuất khẩu Việt Nam - từ mô hình gia công (OEM) sang xây dựng thương hiệu toàn cầu độc lập. **NHẬT THU**

Xuất khẩu rau quả năm 2025 đạt cao nhất từ trước đến nay

Theo ước tính của Hiệp hội Rau quả Việt Nam (Vinafruit), kim ngạch xuất khẩu rau quả trong tháng 12/2025 đạt khoảng 795 triệu USD. Kết quả này đã đưa tổng giá trị xuất khẩu rau quả cả năm 2025 vượt 8,5 tỷ USD - mức cao nhất từ trước đến nay của ngành.

Bất chấp nhiều biến động của thị trường quốc tế và các rào cản kỹ thuật gia tăng tại những thị trường trọng điểm, xuất khẩu rau quả Việt Nam năm 2025 vẫn ghi nhận cú "lội ngược dòng" ấn tượng khi lần đầu tiên vượt mốc 8,5 tỷ USD, tăng gần 20% so với năm 2024.

Trung Quốc hiện là thị trường xuất khẩu lớn nhất của rau quả Việt Nam, chiếm khoảng 64% tổng kim ngạch. Trong 11 tháng năm 2025, xuất khẩu rau quả sang thị trường này đạt gần 5 tỷ USD. Dự báo, kim ngạch xuất



● Sầu riêng vẫn là một trong nhiều loại trái cây có tốc độ tăng trưởng rất tốt. (Ảnh minh họa: Minh Huệ)

khẩu rau quả sang Trung Quốc cả năm 2025 có thể đạt khoảng 5,5 tỷ USD.

Theo đại diện Vinafruit, Trung Quốc vẫn là thị trường có tiềm năng rất lớn nhờ lợi thế địa lý và hệ thống logistics thuận lợi, kết nối trực tiếp với Việt Nam bằng đường bộ, đường sắt và đường biển. Nếu tận dụng tốt các cơ hội mở cửa thị trường và kiểm soát chặt chất lượng, kim ngạch xuất khẩu rau quả sang Trung Quốc hoàn toàn có thể hướng tới mốc 8 - 10 tỷ USD trong những năm tới.

Không chỉ Trung Quốc, xuất khẩu rau quả sang thị trường Mỹ cũng ghi nhận mức tăng trưởng ấn tượng. Dù chịu tác động từ các chính sách thuế quan, kim ngạch xuất khẩu rau quả sang Mỹ trong 11 tháng năm 2025 vẫn đạt khoảng 500 triệu USD, tăng tới 56% so với cùng kỳ năm trước. Ngoài ra, nhiều thị trường khác tiếp tục duy trì kim ngạch trên 100 triệu USD như Hàn Quốc, Nhật Bản, Đài Loan (Trung Quốc), Hà Lan... cho thấy sự mở rộng đáng kể về thị trường và

giảm dần sự phụ thuộc vào một thị trường đơn lẻ.

Theo đại diện Vinafruit, ngoài sầu riêng, nhiều loại trái cây khác như bưởi, dưa, thanh long, nhãn, xoài đang có tốc độ tăng trưởng rất tốt. Việc mở cửa thêm các mặt hàng như bưởi, chanh dây, dưa, xoài chế biến, dưa và chuối đã góp phần đa dạng hóa cơ cấu sản phẩm, tạo nền tảng phát triển bền vững hơn cho ngành rau quả.

Ông Trần Gia Long, Phó Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính (Bộ Nông nghiệp và Môi trường - NN&MT) cho biết, giá xuất khẩu bình quân của nhiều mặt hàng nông sản chủ lực tiếp tục duy trì đà tăng trong những tháng cuối năm. Riêng nhóm hàng rau quả đã bứt phá mạnh trong tháng 9 và 10, khi các vướng mắc liên quan đến xuất khẩu sầu riêng được tháo gỡ, đồng thời sản lượng xuất khẩu tăng nhanh. Song song với đó, Bộ NN&MT đang triển khai nhiều giải pháp nhằm hoàn thiện logistics và chuỗi cung ứng, tạo điều kiện thuận lợi để doanh nghiệp tận dụng cơ hội thị trường, góp phần hoàn thành mục tiêu xuất khẩu nông, lâm, thủy sản năm 2025.

Để đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của các thị trường nhập khẩu, Bộ NN&MT đã ban hành

Quyết định số 5272/QĐ-BNNMT ngày 13/12/2025 về kế hoạch thí điểm truy xuất nguồn gốc quả sầu riêng. Giai đoạn thí điểm sẽ triển khai từ ngày 1/1/2026 đến 30/6/2026, tập trung xây dựng hệ thống truy xuất nguồn gốc thống nhất, kết nối toàn bộ chuỗi từ sản xuất, thu mua, sơ chế, đóng gói đến vận chuyển và phân phối. Sản phẩm sẽ được gắn mã QR hoặc các công nghệ xác thực điện tử như NFC, RFID để truy xuất thông tin theo thời gian thực.

Kết thúc giai đoạn thí điểm, các cơ quan chức năng sẽ đánh giá toàn diện hiệu quả hệ thống, làm cơ sở để hoàn thiện và nhân rộng mô hình cho các mặt hàng nông sản chủ lực khác, hướng tới triển khai trên phạm vi toàn quốc vào cuối năm 2026.

Với đà tăng trưởng hiện nay, ngành rau quả Việt Nam được kỳ vọng sẽ tiếp tục bứt phá trong năm 2026, tiến gần hơn tới mục tiêu kim ngạch 10 tỷ USD, khẳng định vị thế ngày càng vững chắc trên thị trường quốc tế. **T.BÌNH**



Gợi mở một số vấn đề khi triển khai thị trường tài sản mã hóa

Khoa Luật Quốc tế (Trường Đại học Luật TP HCM) vừa tổ chức Diễn đàn thông tin pháp luật quốc tế chủ đề “Triển khai thị trường tài sản mã hóa (TSMH) tại Việt Nam - Nghị quyết 05/2025/NQ-CP và những vấn đề gợi mở”.



● Các đại biểu thảo luận tại Diễn đàn. (Ảnh: P.Thảo)

Phát biểu khai mạc, PGS.TS Trần Thị Thủy Dương, Trưởng khoa Luật Quốc tế cho biết, những năm gần đây, cùng với sự phát triển của kỷ nguyên số, vấn đề TSMH được nhiều nhà đầu tư (NĐT) quan tâm. Trong bối cảnh thị trường tài sản số tại Việt Nam còn mới mẻ, khi vận hành sẽ gặp một số vấn đề vướng mắc, như rủi ro trong quá trình giao dịch, lúng túng trong lựa chọn phương thức giải quyết tranh chấp; việc triển khai Nghị quyết 05/NQ-CP về thị

trường TSMH sẽ giúp việc vận hành thí điểm được thuận lợi hơn, đồng thời tạo nền nếp cho thị trường với những khung pháp lý nhất định.

Theo PGS.TS Phan Hoài Nam, Phó Trưởng khoa Luật Quốc tế, Nghị quyết 05/2025/NQ-CP có nhiều điểm mới, đánh dấu bước chuyển từ “khoảng trống pháp lý” sang thí điểm có kiểm soát với thị trường TSMH tại Việt Nam; góp phần tạo ra cách tiếp cận thận trọng, an toàn theo

lộ trình; giúp quản trị rủi ro, bảo vệ nhà đầu tư và trật tự công cộng trong giai đoạn đầu. Nghị quyết cũng quy định rõ về chủ thể, điều kiện cấp phép, phạm vi giao dịch, cho thấy xu hướng thu hẹp để quan sát và điều chỉnh chính sách. Qua đó, kết quả thí điểm sẽ là cơ sở quan trọng để hoàn thiện khung pháp lý dài hạn, hài hòa giữa đổi mới sáng tạo, thông lệ quốc tế, lợi ích công cộng.

ThS Nguyễn Công Danh, Giám đốc pháp lý Cty CP TM&DV Green Future) cho biết TSMH có thể được hiểu tương tự như quyền tài sản được định hình theo pháp luật. Điều 5, Điều 6 Nghị quyết 05/NQ-CP quy định: “TSMH được phát hành phải dựa trên tài sản cơ sở là tài sản thực”, nhằm tránh các token “ảo” không có giá trị bảo chứng được lưu hành. Nghị quyết cũng quy định trong giai đoạn thí điểm, chủ thể chính tham gia là nhà đầu tư nước ngoài.

Theo PGS.TS Phạm Nguyễn Anh Huy, Trường Kinh tế - Đại học RMIT (nhà sáng lập Trung tâm Fintech - Crypto RMIT), NĐT trong nước đầu tư vào TSMH sẽ đối mặt với nhiều rủi ro hơn. Ví dụ nếu giao dịch trên các sàn chưa được cấp phép hoặc với các tài sản số chưa được công nhận lưu hành, sẽ dẫn đến rủi ro lớn, dù lợi nhuận có thể cao. “Đa phần các NĐT mất trắng là do lòng tham và thiếu hiểu biết, chưa nắm rõ nguyên lý tài chính “những gì tăng nhanh thì cũng có thể giảm nhanh””, ông Huy nói.

Theo PGS.TS Huy, cơ chế để bảo vệ NĐT là phải có khung pháp lý rõ ràng, minh bạch, giúp NĐT giao dịch trên các sàn được cấp phép, có sự kiểm soát của Nhà nước với các tài sản thật.

NCS.ThS Nguyễn Lê Hoài (phụ trách Bộ môn Tư pháp quốc tế - Luật so sánh) cho rằng trong bối cảnh tài sản số phổ biến, việc giao dịch xuyên biên giới là khó tránh khỏi, do đó việc xác định pháp luật nào áp dụng cho tranh chấp liên quan TSMH vẫn là câu hỏi. Về vấn đề nếu chủ thể không chọn pháp luật Việt Nam thì xác định luật nào để giải quyết tranh chấp, ThS Hoài cho rằng cần xác định loại tranh chấp, như tranh chấp quyền sở hữu tài sản hay tranh chấp hợp đồng, từ đó xác định luật áp dụng, có thể là theo thỏa thuận của các bên. **HÀ PHƯƠNG THẢO**

Quảng Trị kiên quyết thu hồi các dự án chậm tiến độ, vi phạm nghĩa vụ đất đai



● Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị Lê Hồng Vinh chủ trì cuộc họp. (Ảnh: PV)

Ngày 24/12, ông Lê Hồng Vinh, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tình hình các dự án đầu tư ngoài ngân sách chậm tiến độ và phương án xử lý trên địa bàn tỉnh.

Theo báo cáo, toàn tỉnh đã thu hút 1.609 dự án đầu tư ngoài ngân sách với tổng vốn đăng ký hơn 446.000 tỷ đồng, tập trung ở các lĩnh vực năng lượng, đô thị, nhà ở, du lịch, công nghiệp, nông nghiệp và hạ tầng. Nhiều dự án trọng điểm đã phát huy hiệu quả, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, giải quyết việc làm và tăng thu ngân sách.

Tuy nhiên, qua rà soát cho thấy vẫn còn nhiều dự án chậm tiến độ, chưa đưa đất vào sử dụng theo quy định. Đáng chú ý, có 4 dự án du lịch - khách sạn ven biển tại phường Đồng Hới đã hình thành tài sản lớn nhưng chậm tiến độ nhiều năm, chưa hoàn thành, trong đó 3 dự án còn nợ nghĩa vụ tài chính về đất đai với số tiền hàng chục tỷ đồng.

Đối với các khu kinh tế, khu công nghiệp, toàn tỉnh hiện còn 60 dự án chậm tiến độ. Từ tháng 8 đến tháng 12/2025, Ban Quản lý Khu kinh tế đã xử lý 17 dự án; hiện 43 dự án tiếp tục được rà soát, phân loại để xử lý theo đúng quy định pháp luật.

Kết luận cuộc họp, Chủ tịch UBND tỉnh Lê Hồng Vinh yêu cầu các sở, ngành nâng cao trách nhiệm trong thẩm định, quản lý đầu tư; tăng cường giám sát, theo dõi tiến độ các dự án đã được gia hạn. Đối với các dự án chậm tiến độ kéo dài, không còn khả năng thực hiện, không hoàn thành nghĩa vụ tài chính hoặc vi phạm pháp luật đất đai, kiên quyết thu hồi đất theo quy định, tránh lãng phí tài nguyên và thất thoát ngân sách nhà nước.

MINH PHƯƠNG

TP Huế kéo giảm sâu tai nạn giao thông nhờ giải pháp đồng bộ, quyết liệt

Năm 2025, lực lượng Cảnh sát giao thông (CSGT) Công an TP Huế đã triển khai đồng bộ, quyết liệt nhiều giải pháp bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT), qua đó tạo chuyển biến rõ nét trên địa bàn. Nhờ sự vào cuộc mạnh mẽ, tai nạn giao thông được kéo giảm sâu trên cả ba tiêu chí so với năm 2024, góp phần bảo vệ tính mạng, tài sản của người dân.

Ngay từ đầu năm, Phòng CSGT, Công an TP Huế đã chủ động tham mưu cấp ủy, chính quyền địa phương triển khai các kế hoạch, chuyên đề bảo đảm TTATGT; tập trung tuần tra, kiểm soát trên các tuyến giao thông trọng

điểm, khu vực đông dân cư, “điểm đen” tai nạn và tuyến có lưu lượng phương tiện lớn. Hoạt động tuần tra được tổ chức khép kín theo địa bàn, thời gian, kết hợp linh hoạt giữa công khai và hóa trang.

Trong năm 2025, lực lượng CSGT đã thực hiện hơn 14.900 lượt tuần tra, phát hiện và lập biên bản hơn 46.300 trường hợp vi phạm, tạm giữ hơn 12.700 phương tiện, trừ điểm giấy phép lái xe hơn 4.400 trường hợp. Công tác xử lý vi phạm được thực hiện nghiêm minh, đúng quy định, góp phần nâng cao ý thức chấp hành pháp luật giao thông của người dân.

Cùng với đó, Phòng CSGT đẩy mạnh ứng dụng khoa học -

công nghệ trong quản lý giao thông. Hệ thống camera giám sát trên các tuyến trọng điểm ghi nhận hơn 59.000 thông tin phản ánh vi phạm; mô hình “xử phạt nóng trên hình ảnh nguội” giúp xử lý vi phạm minh bạch, khách quan, tăng tính răn đe. Từ dữ liệu camera và khảo sát thực tế, lực lượng CSGT đã đề xuất khắc phục 40/46 vị trí bất cập về tổ chức, hạ tầng giao thông.

Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về TTATGT cũng được chú trọng đổi mới. Trong năm, lực lượng CSGT đã tổ chức 155 lượt tuyên truyền, thu hút hơn 53.000 lượt người tham gia; tổ chức cho hơn 14.000 trường hợp



● Lực lượng Cảnh sát giao thông Công an TP Huế tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát xử lý vi phạm về nồng độ cồn. (Ảnh: Q.Nga)

ký cam kết chấp hành pháp luật giao thông với các thông điệp trọng tâm như “Đã uống rượu, bia - không lái xe”, “Không vượt ẩu, chạy quá tốc độ”.

Nhờ triển khai đồng bộ các giải pháp, năm 2025, tai nạn giao

thông trên địa bàn TP Huế giảm hơn 39% số vụ, gần 10% số người chết và gần 44% số người bị thương so với năm 2024, khẳng định vai trò nòng cốt của lực lượng CSGT trong bảo đảm TTATGT. **QUỲNH NGÀ**

NGHỆ AN:

2.828 trẻ mồ côi được đỡ đầu

Chương trình “Mẹ đỡ đầu” do Trung ương hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) Việt Nam phát động, đã lan tỏa mạnh mẽ với sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, các đơn vị, doanh nghiệp và những tấm lòng hảo tâm. Giai đoạn từ năm 2021 đến năm 2025, chương trình “Mẹ đỡ đầu” tại Nghệ An đã kết nối được 1.544 mẹ đỡ đầu, nâng đỡ 2.828 trẻ mồ côi, với nguồn lực vận động hơn 33 tỷ đồng. Đã có nhiều tập thể, cá nhân, tổ chức tiêu biểu trong chương trình như: Nhóm nữ Đại biểu Quốc hội và HĐND tỉnh trực tiếp kết nối, đỡ đầu 16 cháu; Hội Phụ nữ Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh đỡ đầu 184 cháu; Công ty CP Đầu tư và Thương mại Hoàng Gia Phát nhận đỡ đầu 108 cháu, Hội LHPN xã Quỳnh Lưu kết nối, đỡ đầu 87 cháu, Ban Phụ nữ Công an tỉnh đỡ đầu 82 cháu, Phụ nữ Bộ đội Biên phòng 49 cháu...

Đến nay, toàn tỉnh Nghệ An vẫn hiện còn gần 9.000 trẻ mồ côi, trong đó có hơn 7.000 trẻ thuộc hộ nghèo, cận nghèo, rất cần sự tiếp tục chung tay của cộng đồng. Tại Hội nghị tổng kết chương trình “Mẹ đỡ đầu” giai đoạn 2021 - 2025 tỉnh Nghệ An, 15 tập thể và 16 cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác triển khai chương trình “Mẹ đỡ đầu” giai đoạn 2021 - 2025 đã được tôn vinh, khen thưởng. Dịp này, Ban Thường vụ Hội LHPN tỉnh cũng đã phát động Chương trình “Mẹ đỡ đầu” giai đoạn 2025 - 2030. Tại Lễ phát động đã có gần 1.000 cháu được nhận đỡ đầu với tổng số tiền cam kết hỗ trợ hơn 13,4 tỷ đồng.

NGÔ TOÀN

Hà Nội kiện toàn hơn 5.400 tổ bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở

Ngày 24/12, Công an TP Hà Nội tổ chức Hội nghị sơ kết một năm triển khai thực hiện Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở và phát động phong trào thi đua trong toàn lực lượng.

Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở được Quốc hội khóa XV thông qua, có hiệu lực từ ngày 1/7/2024, được đánh giá là bước tiến quan trọng trong việc thể chế hóa quan điểm của Đảng về xây dựng nền an ninh nhân dân, thể trận an ninh nhân dân vững chắc ngay từ địa bàn cơ sở.

Sau một năm triển khai, Hà Nội đã kiện toàn 5.422 tổ bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở với 19.437 thành viên, cơ bản phủ kín các thôn, tổ dân phố, khu dân cư. Trong năm qua, lực lượng đã phát hiện, cung cấp 17.849 nguồn tin liên quan đến an ninh trật tự, trong đó có 8.822 tin có giá trị, góp phần giúp lực lượng Công an điều tra, xử lý nhiều vụ việc vi phạm pháp luật...

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hà Nội Dương Đức Tuấn đề nghị các cấp, các ngành tiếp tục quan tâm hoàn thiện cơ chế, chính sách; đẩy mạnh huấn luyện, bồi dưỡng kiến thức pháp luật, nghiệp vụ cho lực lượng tham gia bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở.

Nhân dịp này, Công an TP Hà Nội phát động phong trào thi đua trong lực lượng, đồng thời khen thưởng nhiều tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc. XUÂN LAI

Biên phòng Quảng Trị kịp thời cứu nạn ngư dân và hỗ trợ tàu hàng mắc cạn

Lực lượng Biên phòng Quảng Trị vừa kịp thời cấp cứu một ngư dân gặp nạn trên biển, đồng thời phối hợp xử lý sự cố tàu hàng mắc cạn tại khu vực cửa Cửa Cửa Việt, bảo đảm an toàn về người và tài sản.

Khoảng 13 giờ ngày 24/12, anh Nguyễn Đức Dũng (SN 1973, trú thôn 4, xã Cửa Việt) sử dụng tàu cá có chiều dài dưới 6 mét hành nghề đánh bắt hải sản gần bờ thì không may bị sóng đánh chìm, vị trí cách kè Cửa Việt khoảng 100 mét. Thời điểm xảy ra sự cố, anh Dũng được một tàu cá hoạt động gần đó phát hiện, kịp thời cứu vớt và đưa vào bờ.

Ngay sau khi tiếp nhận thông tin, Đồn Biên phòng Cửa khẩu Cửa Việt (BĐBP Quảng Trị) đã cử quân y đến hiện trường, tiến hành sơ cứu ban đầu và khẩn trương chuyển nạn nhân đến cơ sở y tế tuyến trên để cấp cứu, điều trị. Theo nhận định ban đầu, anh Dũng bị gãy hai chân. Song song với công tác cứu người, đơn vị còn phối hợp với chính quyền địa phương và người dân tổ chức kéo tàu cá gặp nạn vào bờ, hạn chế thiệt hại về tài sản.

Trước đó, vào lúc 3 giờ 30 phút cùng ngày, Đồn Biên phòng Cửa khẩu Cửa Việt tiếp nhận tin báo tàu Trường Tâm 66 (trọng tải toàn phần 2.651 tấn), do ông Lê Văn Đông (SN 1996, trú xã Trường Ninh, tỉnh Quảng Trị) làm thuyền trưởng, bị mắc cạn khi đang hành trình từ Ninh Bình vào cảng Cửa Việt để bốc dỡ hàng hóa. Thời điểm gặp sự cố, tàu chở khoảng 2.357 tấn clinker, trên tàu có 9 thuyền viên; buồng máy bị nước tràn vào.

Sau khi khảo sát hiện trường, lực lượng chức năng thống nhất phương án sang tải hàng hóa, sau đó triển khai các biện pháp kỹ thuật để đưa tàu ra khỏi vị trí mắc cạn, bảo đảm an toàn hàng hải tại khu vực cửa cảng. MINH PHƯƠNG

SƠ KẾT 2 NĂM CẦN THƠ THỰC HIỆN ĐỀ ÁN 1 TRIỆU HA LÚA CHẤT LƯỢNG CAO, PHÁT THẢI THẤP:

Tạo ra sự thay đổi lớn trong tư duy sản xuất nông nghiệp

UBND TP Cần Thơ vừa tổ chức Hội nghị sơ kết 2 năm thực hiện Đề án phát triển 1 triệu hecta lúa chất lượng cao, phát thải thấp gắn với tăng trưởng xanh vùng Đồng bằng sông Cửu Long (Đề án), giai đoạn 2024 - 2025; và triển khai kế hoạch giai đoạn 2026 - 2030.

Chuyển biến rõ rệt trong phương thức canh tác lúa

Báo cáo tại Hội nghị, bà Phạm Thị Minh Hiếu, Chi cục trưởng Chi cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật (BVTV) TP Cần Thơ cho biết, tổng diện tích đất sản xuất nông nghiệp của TP là 511.000ha, trong đó diện tích sản xuất lúa đạt 319.000ha.

Hàng năm, diện tích gieo trồng lúa của Cần Thơ đạt khoảng 695.000ha, sản lượng trên 4 triệu tấn. Riêng năm 2025, diện tích gieo trồng đạt 718.461ha, vượt 0,97% kế hoạch; sản lượng 4.710.308 tấn, vượt 0,81% kế hoạch, tăng 0,44% so với cùng kỳ.

Sau khi hợp nhất thành TP Cần Thơ mới, Đề án được triển khai tại 64 xã, phường, với diện tích thực hiện



● Máy gieo sạ kết hợp với phân phát huy hiệu quả giảm giống, phân và thuốc BVTV.

năm 2025 là 104.500ha, dự kiến mở rộng lên 170.877ha vào năm 2030, cùng sự tham gia của 171 tổ hợp tác, hợp tác xã (HTX).

Theo đánh giá của ngành nông nghiệp TP, đây là quy mô triển khai lớn, thể hiện quyết tâm cao của địa phương trong việc thực hiện Đề án, một trong những chương trình trọng điểm của Chính phủ nhằm tái cơ cấu ngành lúa gạo theo hướng chất lượng cao, phát thải thấp.

Sau 2 năm triển khai, Đề án đã tạo ra những chuyển biến rõ rệt trong phương thức canh tác lúa tại các vùng tham gia. Theo báo cáo, 100% diện tích vùng Đề án sử dụng giống lúa chất lượng cao như ST, Đài Thơm 8,

RVT, OM5451, OM18..., với tỉ lệ sử dụng giống xác nhận đạt 100%. Một trong những kết quả nổi bật là giảm mạnh lượng giống gieo sạ, từ 30 - 50% tùy vụ, qua đó giúp nông dân giảm chi phí sản xuất, hạn chế sâu bệnh và đổ ngã. Lượng phân đạm giảm 30%, số lần phun thuốc BVTV giảm 2 - 3 lần/vụ, góp phần giảm ô nhiễm môi trường và phát thải khí nhà kính.

Trong quản lý nước tưới, 100% HTX được khảo sát đều thực hiện ngập nước trước khi gieo sạ; 90,2% diện tích có thời gian ngập dưới 30 ngày, còn lại 9,8% ngập từ 30 - 45 ngày.

Quản lý rơm rạ sau thu hoạch cũng từng bước được cải thiện. Tỉ lệ

CÁO TRẠNG VỤ ÁN TẠI CÔNG TY EGROUPE:

Nguyễn Ngọc Thủy chiếm đoạt 7.677 tỷ đồng của hơn 10 nghìn người

VKSNDTC vừa hoàn tất cáo trạng truy tố Nguyễn Ngọc Thủy (Shark Thủy, Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ Cty CP Egroup), Cty CP Đầu tư và Phân phối Egame cùng 28 bị can khác về tội Nhận hối lộ, Đưa hối lộ, Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Với mục đích huy động tiền để trả nợ, sử dụng cá nhân và duy trì hoạt động “hệ sinh thái” Egroup, Nguyễn Ngọc Thủy đã chỉ đạo sử dụng pháp nhân Cty Egame nhằm huy động vốn thông qua hình thức chuyển nhượng cổ phần (CP) Cty Egroup; chỉ đạo nhân viên tăng khống vốn điều lệ Cty, sau đó chuyển nhượng CP khống cho các nhà đầu tư (NDT).

Tài liệu điều tra thể hiện, từ 2015 - 2023, Nguyễn Ngọc Thủy chỉ đạo cấp dưới tư vấn, giới thiệu, quảng bá hình ảnh Cty Egroup là “DN lớn mạnh, có uy tín tại Việt Nam về lĩnh vực giáo dục, đang mở rộng đầu tư”, kêu gọi khách hàng đầu tư tiền vào Egroup để được hưởng lãi suất cao.

Nguyễn Ngọc Thủy còn chỉ đạo nhân viên Cty CP Anh ngữ Apax, Cty CP Phát triển Giáo dục Igarten liên tục thuê mặt bằng, mở 130 trung tâm tiếng Anh, trường mầm non Steame trên phạm vi cả nước; thuê giáo viên trong và ngoài nước tổ chức giảng dạy để thu hút sự quan tâm, chú ý của người dân; rồi sử dụng để quảng bá hình ảnh, lôi kéo NDT.

Để tạo niềm tin cho NĐT mua CP của Cty Egroup (thực chất là CP khống), bị can Thủy chỉ đạo Nguyễn Mạnh Phú (GD Tài chính Cty Egroup, Kế toán trưởng Cty Egame), Phạm Thị Thanh Thọ (Kế toán trưởng Cty Egroup) nâng khống vốn điều lệ, nâng khống CP của Cty Egroup (từ 32 tỷ đồng (tương đương 32 triệu CP), lên 962,5 tỷ đồng (tương đương 962,5 triệu cổ phần)); tạo doanh thu khống để xây dựng hình ảnh Cty Egroup hoạt động kinh doanh đa ngành nghề, hiệu quả, lợi nhuận cao nhằm thu hút đầu tư.

Nguyễn Ngọc Thủy còn chỉ đạo Đặng Văn Hiến (Trưởng Ban quản hệ cổ đông Cty Egroup, phụ trách bộ phận kinh doanh) xây dựng kế hoạch huy động vốn; lập chương trình quảng cáo, tiếp thị về các dự án trường học, hiệu quả kinh doanh; tổ chức tập huấn cho bộ phận kinh doanh chào mời, lôi kéo người dân trực tiếp đến Cty Egroup, Cty Egame tham quan thực tế, tìm hiểu mô hình hoạt động, kêu gọi ký hợp đồng mua CP, góp vốn đầu tư vào lĩnh vực kinh doanh giáo dục với lợi nhuận cao 15 - 20%/năm...



● Bị can Nguyễn Ngọc Thủy (trái) và Đặng Văn Hiến. (Ảnh: CACC)

Tại Hội nghị sơ kết, ông Nguyễn Văn Hiếu, chuyên gia tư vấn của Viện Nghiên cứu Lúa gạo quốc tế (IRRI) nhận định, Đề án được xem là định hướng chiến lược, kịp thời và phù hợp, nếu được triển khai đúng hướng, cơ giới hóa chính xác, đồng bộ sẽ là trụ cột kỹ thuật then chốt để hiện thực hóa mục tiêu của Đề án.

Theo ông Hiếu, quản lý rơm rạ sau thu hoạch là nội dung then chốt nhằm giảm phát thải khí metan và phục hồi “sức khỏe” đất. Khuyến nghị được đưa ra là không đốt rơm rạ, không vùi rơm trên ruộng ngập nước, thay vào đó là xới vùi rơm rạ kết hợp bổ sung vi sinh vật để thúc đẩy phân hủy, cải thiện độ phì nhiêu và phục hồi hệ vi sinh vật của đất.

Bên cạnh đó, rơm rạ có thể được thu gom phục vụ các mô hình nông nghiệp tuần hoàn như trồng nấm, ủ phân hữu cơ, sản xuất thức ăn gia súc. Các nghiên cứu và mô hình thực tế cho thấy cách tiếp cận này có thể tăng khoảng 10% thu nhập cho nông dân và giảm tới 30% dấu chân carbon.

đưa rơm ra khỏi đồng ruộng đạt 50 - 60% ở vụ Đông Xuân, 30 - 40% vụ Hè Thu và 20 - 30% vụ Thu Đông.

Về liên kết sản xuất - tiêu thụ, hiện có khoảng 76.000ha được liên kết với DN để cung ứng vật tư đầu vào và bao tiêu sản phẩm đầu ra, chủ yếu tập trung ở vụ Đông Xuân.

Từ thực tiễn sản xuất, một kỹ sư nhân mạnh vai trò của cơ giới hóa gieo sạ hàng/cụm kết hợp vùi phân. Theo ông, mô hình này giúp giảm 30 - 50% lượng giống, giảm 20% lượng phân, giảm 20 - 30% lượng thuốc BVTV. Nhờ đó, mô hình không chỉ phù hợp với mục tiêu giảm phát thải khí nhà kính của Đề án, mà còn giúp giảm thất thoát sau thu hoạch, nâng cao hiệu quả canh tác lúa cho nông dân.

“Trải qua nhiều mô hình triển khai, cơ giới hóa gieo sạ hàng kết hợp vùi phân đã mang lại kết quả khả quan. Đề phát triển rộng rãi cần có các chính sách hỗ trợ phát triển cơ giới hóa nhằm tạo điều kiện thuận lợi thực hiện Đề án”, kỹ sư này góp ý.

Các mô hình thí điểm

đã chứng minh lợi ích kép

Thực tế tại HTX nông nghiệp Hưng Lợi (xã Đại Ngãi, Cần Thơ) cho thấy hiệu



●Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ Trần Chí Hùng phát biểu tại Hội nghị. (Ảnh trong bài: Lê Sơn)

quả rõ rệt của Đề án. Đại diện HTX cho biết, sau 2 năm thực hiện Đề án, năng suất cao hơn, giá bán tốt hơn, lượng giống gieo sạ thấp hơn, nước tưới ít hơn, thuốc BVTV giảm, phát thải khí nhà kính được kiểm soát. Doanh thu đạt 68 - 70 triệu đồng/ha, cao hơn ngoài mô hình từ 5 triệu đồng trở lên.

Tuy nhiên, đại diện HTX cũng góp ý, cho rằng liên kết tiêu thụ chưa thật sự bền vững; việc thu gom rơm rạ còn khó khăn, đòi hỏi DN cần gắn kết chặt chẽ hơn với HTX để nông dân yên tâm gắn bó lâu dài với Đề án.

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ Trần Chí Hùng đánh giá cao kết quả triển khai 104.500ha với 171 HTX tham gia, khẳng định Đề án đã tạo ra sự thay đổi lớn trong tư duy sản xuất nông nghiệp.

Các mô hình thí điểm đã chứng minh lợi ích kép: Năng suất tăng, giảm chi phí, lợi nhuận của nông dân tăng thêm từ 1,3 - 6,5 triệu đồng/ha; đồng thời giảm phát thải khí nhà kính đáng kể, đóng góp trực tiếp vào mục tiêu giảm phát thải quốc gia.

Bên cạnh kết quả đạt được, Phó Chủ tịch UBND TP cũng chỉ ra một số hạn chế như hạ tầng vùng sản xuất chưa đồng bộ, tỉ lệ cơ giới hóa ở một số khâu còn thấp, mối liên kết giữa DN với nông dân chưa thực sự bền chặt.

Đề thực hiện thành công mục tiêu giai đoạn 2026 - 2030, UBND TP đề nghị ngành Nông nghiệp và các đơn vị liên quan tập trung vào một số nhiệm vụ trọng tâm: Hoàn thiện quy hoạch và hạ tầng vùng sản xuất; triển khai đo lường - báo cáo - thẩm định (MRV) theo quy định; huy động hiệu quả các nguồn lực đầu tư; nâng cao năng lực HTX, thu hút DN đầu tư vùng nguyên liệu, bảo đảm đầu ra ổn định cho nông dân, tránh tình trạng “được mùa, mất giá”.

ĐÌNH THƯƠNG

Phá đường dây chôn giấu ma túy trong vườn

Hôm qua (24/12), Công an Đắk Lắk tổ chức họp báo công bố thông tin ban đầu về chuyên án phá đường dây mua bán ma túy hoạt động tinh vi, khép kín, có sự cấu kết từ ngoài lãnh thổ Việt Nam, trang bị súng quân dụng. Để đối phó lực lượng chức năng, ma túy được chia nhỏ, ngụy trang dưới dạng trà thảo mộc, thực phẩm; cất giấu tại các vị trí khó phát hiện như trần nhà, hốc tường, nhà vệ sinh, tủ giày dép. Một số đối tượng còn chôn ma túy sâu trong vườn, phủ đất và trồng cây lên trên nhằm che giấu.

Từ ngày 17 - 20/12, ban chuyên án huy động khoảng 200 cán bộ, chiến sĩ, chia thành nhiều mũi, phối hợp công an các địa phương và Bộ đội Biên phòng tỉnh Lâm Đồng đồng loạt ra quân.

Tại phường Tuy Hòa, lực lượng chức năng bắt giữ Lê Chí Bình, thu giữ hơn 2,15kg ma túy đá, 10 gram heroin và 5 viên MDMA cất giấu trong nhà. Tại phường Thành Nhất, khám xét nơi ở và dùng máy mức đào trên diện tích khoảng 2.000m² trong khu vườn tại đường Trần Nhân Tông, phát hiện Vũ Đình Trọng (44 tuổi) cất giấu 3,5kg ketamine, 2,5kg methamphetamine, 59 viên MDMA, 11.110 viên ma túy tổng hợp cùng súng, đạn.

Kết quả, lực lượng chức năng đã bắt giữ và triệu tập 19 người liên quan; thu giữ tổng cộng 9,2kg ma túy gồm methamphetamine, ketamine, MDMA, heroin và 11.184 viên ma túy tổng hợp; thu giữ 2 khẩu súng, nhiều viên đạn, 220 triệu đồng tiền mặt cùng nhiều tang vật khác.

Theo Công an Đắk Lắk, đường dây này do Nguyễn Thanh Bảo và Lâm Anh Vũ cầm đầu. Hai đối tượng móc nối với các đầu mối cung cấp ma túy tại Campuchia thông qua tài khoản mạng xã hội có tên "Le Phi Long", sử dụng các ứng dụng nhắn tin mã hóa, cài đặt chế độ tự hủy nội dung sau mỗi lần trao đổi.

Việc mua bán được tổ chức theo mô hình chia tầng, cất khúc; mỗi người chỉ làm một công đoạn nhất định. Tiền mua ma túy được chuyển khoản qua tài khoản ngân hàng đứng tên người khác, sau đó nhanh chóng rút hoặc chuyển tiếp qua nhiều tài khoản để che giấu dòng tiền.

Ma túy được nhận tại khu vực giáp biên Việt Nam - Campuchia, gần cửa khẩu Đăk Peur (Lâm Đồng), sau đó vận chuyển sâu vào nội địa, đưa về TP HCM, Lâm Đồng, Đắk Lắk, Khánh Hòa để tiêu thụ. **DOÃN KHÔI**

THANH HÓA:

Bắt 3 đối tượng mua bán, tàng trữ trái phép hơn 500kg pháo nổ

Ngày 24/12, Cơ quan Cảnh sát điều tra (CSĐT), Công an tỉnh Thanh Hóa cho biết đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can và ra lệnh bắt tạm giam đối với 3 đối tượng liên quan đến hành vi mua bán, tàng trữ pháo nổ trái phép, thu giữ tang vật hơn 500kg pháo các loại.

Ba đối tượng bị bắt gồm: Nguyễn Thị Cẩm Nhung (SN 1997, trú tại xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh) và Lê Hữu Khiêm (SN 2006, trú tại xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi) bị khởi tố về tội Mua bán pháo nổ trái phép; Vũ Trường Giang (SN 1985, trú tại phường Nam Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình) bị khởi tố về tội Tàng trữ pháo nổ trái phép.

Tang vật thu giữ gồm hơn 500kg pháo nổ các loại như pháo hoa nổ 9 ống, 49 ống, 168 ống, pháo hoa nổ hình trụ dài. . . đều là pháo do nước ngoài sản xuất.

Trước đó, qua công tác nắm tình hình trên không gian mạng, Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an tỉnh Thanh Hóa phát hiện một tài khoản Facebook đăng bài rao bán pháo nổ trái phép trong các hội, nhóm kín. Qua điều tra, lực lượng chức năng xác định chủ tài khoản là Lê Hữu Khiêm.

Tiến hành khám xét khẩn cấp nơi ở của Khiêm, Công an đã thu giữ hơn 200kg pháo nổ các loại. Mở rộng điều tra, cơ quan chức năng xác định số pháo này được Khiêm mua thông qua mạng xã hội từ Nguyễn Thị Cẩm Nhung, sau đó bán lại cho nhiều đối tượng tại các tỉnh Thanh Hóa, Ninh Bình, trong đó có Vũ Trường Giang.

Làm việc với cơ quan Công an, Nguyễn Thị Cẩm Nhung đã thừa nhận hành vi phạm tội và tự nguyện giao nộp thêm hơn 200kg pháo nổ các loại đang cất giữ. Hiện vụ án đang được Cơ quan CSĐT tiếp tục điều tra, xử lý theo quy định pháp luật. **HOÀNG QUÂN**

Công an TP Hà Nội truy nã Giám đốc Công ty CP Tập đoàn Hoa Hồng

Ngày 24/12, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Hà Nội cho biết đã ra quyết định truy nã đối tượng Nguyễn Thành Trung (SN 1987; trú tại: xã Triệu Việt Hưng, tỉnh Hưng Yên) về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Theo điều tra, năm 2022, Nguyễn Thành Trung là Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Hồng đã nhận số tiền hơn 7 tỷ đồng dưới hình thức ký kết hợp đồng vay vốn. Sau khi nhận tiền, Trung đã sử dụng số tiền đó vào mục đích cá nhân.

Căn cứ vào tài liệu thu thập được, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Hà Nội đã ra quyết định khởi tố bị can đối với Nguyễn Thành Trung về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản. Tuy nhiên, đối tượng đã bỏ trốn khỏi nơi cư trú. Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Hà Nội đã ra quyết định truy nã bị can đối với Nguyễn Thành Trung.

Nếu phát hiện đối tượng ở đâu, người dân có thể báo ngay cho Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an TP Hà Nội (SĐT: 0988287331), cơ quan Công an nơi gần nhất hoặc cung cấp thông tin qua trang facebook Công an TP Hà Nội để giải quyết theo quy định pháp luật. **YẾN NHI**

Cần Thơ tạm giữ hình sự 14 đối tượng lắt tài xỉu ăn tiền

Ngày 24/12, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Cần Thơ cho biết đã tạm giữ hình sự 14 đối tượng về hành vi đánh bạc và tổ chức đánh bạc.

Trước đó, Phòng Cảnh sát hình sự phối hợp Phòng Cảnh sát cơ động, Công an TP Cần Thơ bắt quả tang 22 đối tượng tại phần đất vườn thuộc ấp Long An A, xã Đông Phước, TP Cần Thơ đang tham gia đánh bạc dưới hình thức lắt tài xỉu ăn thua bằng tiền.

Tại hiện trường, lực lượng Công an tạm giữ trên chiếu bạc số tiền 8,6 triệu đồng cùng nhiều tang vật có liên quan; tạm giữ trên người các đối tượng số tiền hơn 71 triệu đồng và 15 điện thoại di động các loại.

Công an TP Cần Thơ khuyến cáo người dân tuyệt đối không tham gia các hình thức đánh bạc, cá cược ăn tiền dưới mọi hình thức, nhất là vào dịp cuối năm, giáp Tết. Tất cả các hình thức đánh bạc, cá cược ăn tiền đều là hành vi vi phạm pháp luật, tiềm ẩn nhiều hệ lụy về an ninh, trật tự.

DIỆU THẢO

Với bị can Tổng Thị Kim Liên (GD điều hành Cty Nhất Trần), được Nguyễn Ngọc Thủy nhờ “chạy” doanh thu khổng lồ cho Cty Egroup nhằm tạo hình ảnh cho Egroup là Cty có doanh thu lớn, lợi nhuận cao nhằm thu hút NĐT. Bị can Liên đã lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong quản lý DN, nhận hơn 31 tỷ đồng để tạo doanh thu khổng lồ cho Cty Egroup; chỉ đạo nhân viên soạn thảo, ký kết 12 hợp đồng kinh tế, xuất hóa đơn GTGT khống, tạo doanh thu cho Cty Egroup với số tiền hơn 2.327 tỷ đồng.

Theo thỏa thuận, sau khi tất toán xong hợp đồng khống, bị can Thủy phải trả bị can Liên hơn 46 tỷ đồng. Tuy nhiên, từ tháng 2/2017 - 2/2020 Nguyễn Ngọc Thủy mới chuyển cho bị can Liên gần 32 tỷ đồng. Trong đó, VKS xác định bị can Liên nhận hơn 20 tỷ đồng để tạo doanh thu khống cho Cty Egroup theo yêu cầu của Nguyễn Ngọc Thủy.

Quá trình huy động vốn, ban đầu khách hàng đầu tư số tiền ít, ngắn hạn (3 - 6 tháng) được Cty Egame trả gốc, lãi đầy đủ, đúng hạn, tặng tiền, vàng vào các dịp lễ, Tết. Do đó, khách hàng tin tưởng, đầu tư số tiền lớn hơn, rủ thêm người nhà, người quen cùng mua. Tuy nhiên, khi đến hạn, các bị can tìm cách kéo dài thời gian thanh toán, sang nhượng hợp đồng cho người khác hoặc trả nhỏ giọt tiền gốc, lãi; khuyến khích cộng gộp lợi nhuận vào gốc để tiếp tục đầu tư.

Khi áp lực trả lãi lớn trong khi các dự án Cty Egroup đầu tư không có hiệu quả, tình hình tài chính khó khăn; các trung tâm tiếng Anh, trường mầm non đóng cửa, số khách hàng mới ít, nguồn tiền thu vào không đủ để chi trả cho các hợp đồng đến hạn, Nguyễn Ngọc Thủy chỉ đạo 23 quản lý, nhóm trưởng phụ trách 341 nhân viên kinh doanh được sử dụng 70% số tiền huy động trả cho khách hàng có dư nợ cũ...

Bảng các thủ đoạn trên, từ 2015 - 2023, bị can Thủy và đồng phạm đã chiếm đoạt của 10.063 người hơn 7.677 tỷ đồng. Toàn bộ số tiền thu từ việc chuyển nhượng CP được quản lý, theo dõi riêng, không được ghi nhận trên Báo cáo thuế, Báo cáo tài chính.

HỒNG MÂY

Các di sản được UNESCO vinh danh - “tấm hộ chiếu văn hóa” Việt

Ngày 9/12/2025, UNESCO đã thông qua quyết định ghi danh di sản Nghề làm tranh dân gian Đông Hồ tỉnh Bắc Ninh vào Danh sách di sản văn hóa phi vật thể cần bảo vệ khẩn cấp. Việc nhiều di sản tiêu biểu của Việt Nam liên tiếp được UNESCO ghi danh không chỉ là niềm tự hào dân tộc, mà còn là minh chứng sinh động cho uy tín, kinh nghiệm và tầm vóc ngày càng được khẳng định của Việt Nam trong công tác bảo tồn và phát huy giá trị di sản trên trường quốc tế.

4 di sản được vinh danh trong năm 2025

Năm 2025, Việt Nam có tới bốn di sản tiêu biểu ở các loại hình lần đầu tiên được UNESCO vinh danh. Cụ thể, ngày 12/7/2025, Quần thể di tích và danh thắng Yên Tử - Vịnh Nghiêm - Côn Sơn, Kiếp Bạc được UNESCO ghi vào Danh mục Di sản văn hóa thế giới. Đây là di sản văn hóa thế giới dạng chuỗi đầu tiên của Việt Nam (thuộc địa bàn 3 tỉnh, thành phố: Quảng Ninh, Bắc Ninh và Hải Phòng) được UNESCO công nhận, khẳng định giá trị độc đáo, sống động và có tầm vóc toàn cầu của Phật giáo Trúc Lâm khởi nguồn từ dãy núi thiêng Yên Tử.

Ngày 13/7/2025, UNESCO đã thông qua điều chỉnh ranh giới Di sản thiên nhiên thế giới Vườn quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng để bao gồm Vườn quốc gia Hin Nam Nô (Lào), với tên gọi: “Vườn quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng và Vườn quốc gia Hin Nam Nô” trong Danh sách Di sản thế giới.

Ngày 10/4/2025, UNESCO ghi danh “Bộ sưu tập của Nhạc sĩ Hoàng Vân” vào Danh mục Ký ức thế giới.

Ngày 9/12/2025, UNESCO đã thông qua quyết định ghi danh di sản Nghề làm tranh dân gian Đông Hồ (tỉnh Bắc Ninh) vào Danh sách Di sản văn hóa phi vật thể cần bảo vệ khẩn cấp.

Nhìn lại hành trình hơn ba thập niên kể từ khi Quần thể di tích Cổ đô

Huế trở thành Di sản văn hóa thế giới đầu tiên của Việt Nam được UNESCO công nhận, có thể thấy bức tranh di sản Việt Nam đã không ngừng mở rộng cả về số lượng lẫn chiều sâu giá trị. Từ những công trình kiến trúc, cảnh quan thiên nhiên mang dấu ấn lịch sử lâu dài như Vịnh Hạ Long, Phố cổ Hội An, Thánh địa Mỹ Sơn, Quần thể danh thắng Tràng An, đến những thực hành văn hóa sống động gắn với cộng đồng như Nhã nhạc cung đình Huế, Dân ca Quan họ Bắc Ninh, Không gian văn hóa Cồng chiêng Tây Nguyên, Tín ngưỡng thờ Mẫu Tam phủ của người Việt hay Nghệ thuật Bài chòi Trung Bộ... mỗi di sản đều là một lát cắt độc đáo của bản sắc Việt Nam, đồng thời góp phần làm phong phú thêm kho tàng di sản chung của nhân loại.

“Sức mạnh mềm” nâng cao vị thế quốc gia

Có thể khẳng định rằng, việc nhiều di sản văn hóa Việt Nam tiếp tục được UNESCO vinh danh không phải là thành quả ngẫu nhiên, mà là kết tinh của một quá trình dài hơi, kiên trì và có tầm nhìn. Các danh hiệu UNESCO cũng trở thành “tấm hộ chiếu văn hóa” giúp hình ảnh Việt Nam lan tỏa mạnh mẽ hơn ra thế giới. Mỗi di sản được vinh danh là một câu chuyện về lịch sử, con người và triết lý sống của dân tộc Việt, được kể bằng ngôn ngữ chung của nhân loại.



● Nghề làm tranh Đông Hồ được UNESCO công nhận là di sản văn hoá phi vật thể. (Ảnh: Hồng Hà)

Một điểm nhấn quan trọng trong quá trình khẳng định tầm vóc di sản Việt Nam là sự chuyển biến trong tư duy bảo tồn. Nếu trước đây, bảo tồn thường được hiểu là giữ gìn nguyên trạng, thì ngày nay, Việt Nam ngày càng chú trọng đến bảo tồn động, gắn di sản với sinh kế của người dân và sự phát triển của địa phương. Nhiều mô hình phát huy giá trị di sản gắn với du lịch bền vững, giáo dục cộng đồng, sáng tạo văn hóa đã cho thấy hiệu quả tích cực. Cộng đồng là chủ thể sáng tạo và gìn giữ di sản không còn đứng ngoài, mà trở thành trung tâm của mọi chiến lược bảo tồn. Mỗi danh hiệu UNESCO không chỉ là dấu mốc đáng nhớ mà còn đặt ra yêu cầu cao hơn trong việc bảo vệ, phát huy giá trị di sản một cách xứng đáng. Đây cũng chính là tinh thần mà UNESCO luôn khuyến khích và đánh giá cao.

Từ góc độ đối ngoại văn hóa, các di sản được UNESCO ghi danh còn là cầu nối quan trọng trong quan hệ giữa Việt Nam với các quốc gia và tổ chức quốc tế. Thông qua hợp tác bảo tồn di sản, trao đổi chuyên gia, tổ chức triển lãm, festival, hội thảo quốc tế, Việt Nam vừa học hỏi kinh nghiệm, vừa chia sẻ câu chuyện thành công của mình, góp phần thúc đẩy đối thoại văn hóa, tăng cường hiểu biết và tin cậy lẫn nhau. Di sản, theo cách đó, trở thành nguồn “sức mạnh mềm” quan trọng, nâng cao vị thế quốc gia trong một thế giới đa cực và nhiều biến động. **THUY DƯƠNG**

Người phụ nữ Việt Nam đầu tiên được Hoàng gia Anh vinh danh

Theo thông tin từ Hội đồng Anh, bà Cao Thị Ngọc Bảo, Giám đốc Quản trị Tuân thủ của Hội đồng Anh tại Việt Nam đã vinh dự trở thành người Việt hiện đang sinh sống tại Việt Nam đầu tiên được phong tặng danh hiệu MBE (Member of the British Empire) của Vương quốc Anh, nhằm ghi nhận những đóng góp lâu dài và bền bỉ của bà cho quan hệ hợp tác văn hóa và giáo dục giữa Việt Nam và Vương quốc Anh.

Việc một công dân Việt Nam được Hoàng gia Anh trao tặng danh hiệu MBE là dấu mốc mang tính biểu tượng, phản ánh chiều sâu của hợp tác song phương cũng như sự tin cậy và gắn kết giữa hai quốc gia trong lĩnh vực phát triển con người. Lễ trao danh hiệu đã được tổ chức trong không khí ấm cúng tại dinh

thự của Đại sứ Vương quốc Anh tại Việt Nam ngày 18/12 vừa qua.

Gia nhập Hội đồng Anh từ năm 1994, bà Cao Thị Ngọc Bảo được xem như một trong những nhân sự chủ chốt, gần như song hành từ những ngày đầu của tổ chức tại Việt Nam. Các dự án tiêu biểu có thể kể đến như Chương trình học bổng Chevening của Chính phủ Anh, Dự án Đào tạo giáo viên và giảng viên tiếng Anh (VTTN), Dự án Tăng cường hợp tác nghiên cứu bậc Đại học (Higher Education Links), Dự án Kỹ năng và Cơ hội Việc làm (Skills for Employability)...

Nhân dịp bà Cao Thị Ngọc Bảo được phong tặng danh hiệu MBE, ông Scott McDonald, Tổng Giám đốc Hội đồng Anh toàn cầu bày tỏ: “Sự ghi nhận này không chỉ dành cho những nỗ lực và cống hiến của



● Bà Cao Thị Ngọc Bảo vinh dự trở thành người Việt hiện đang sinh sống tại Việt Nam đầu tiên được phong tặng danh hiệu MBE. (Nguồn: HDA)

cá nhân bà Cao Thị Ngọc Bảo, mà còn phản ánh chặng đường hơn 30 năm Hội đồng Anh gắn bó, đồng hành và xây dựng mối quan hệ hợp tác tin cậy, lâu dài giữa Vương quốc Anh và Việt Nam”. **X.HOA**

TIN TỨC

Hơn 2.000 đại biểu dự Đại hội Thi đua toàn quốc lần thứ XI

Với chủ đề “Thi đua đổi mới, sáng tạo, tăng tốc bứt phá đưa đất nước vào kỷ nguyên phát triển hùng cường, văn minh, thịnh vượng”, Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI sẽ diễn ra trong 2 ngày (ngày 26/12 và 27/12) tại Trung tâm Hội nghị Quốc gia (TP Hà Nội).

Ngày 24/12, phát biểu tại họp báo về Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI, Thứ trưởng Bộ VH,TT&DL Trịnh Thị Thủy cho biết, Đại hội được tổ chức nhằm tổng kết, đánh giá toàn diện các phong trào thi đua yêu nước và công tác khen thưởng trong giai đoạn 2021 - 2025; đồng thời xác định phương hướng, nhiệm vụ tiếp tục đẩy mạnh phong trào thi đua yêu nước trong giai đoạn 2026 - 2030.

Tổng số đại biểu về dự Đại hội Thi đua toàn quốc lần thứ XI là 2.223 đại biểu, gồm 198 đại biểu khách mời và 2.025 đại biểu chính thức; được thành lập thành 105 Đoàn đại biểu. Trong 2.025 đại biểu chính thức có các đại biểu là cá nhân Anh hùng, đại diện các tập thể Anh hùng, Chiến sĩ thi đua toàn quốc và các điển hình tiên tiến được phong tặng, suy tôn từ sau Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ X đến nay. Trong số đại biểu chính thức cũng có 105 đại biểu là Chủ tịch Hội đồng Thi đua - Khen thưởng các Bộ, ban, ngành, đoàn thể Trung ương, các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Bà Đỗ Thúy Phượng, Phó Trưởng ban Thi đua - Khen thưởng Trung ương cho biết, Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI tiếp tục đề ra phương hướng, nhiệm vụ tiếp tục đổi mới công tác thi đua, khen thưởng trong 5 năm tới, tạo khí thế, động lực góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững quốc phòng, an ninh giai đoạn 2026 - 2030 theo tinh thần Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, đưa đất nước ta bước vào kỷ nguyên mới. **THUY DƯƠNG**

Sắp mở cửa bảo tàng phở đầu tiên tại Việt Nam

Bảo tàng chủ đề phở đầu tiên tại Việt Nam nằm ở góc đường Nguyễn Thái Học - Phạm Ngũ Lão (phường Bến Thành, TP HCM) dự kiến mở cửa đón khách vào ngày 15/1/2026.

Mức giá tour trọn gói là 750.000 đồng/người lớn, 500.000 đồng/trẻ em, bao gồm tham quan, quà lưu niệm và tô phở đặc biệt tinh chỉnh theo khẩu vị miền Nam. Du khách không tham gia tour vẫn có thể ăn phở với giá 125.000 - 260.000 đồng/tô. Bảo tàng dự kiến hoạt động 8h - 21h30 mỗi ngày, riêng khu ẩm thực sẽ mở 24/24h, hướng đến tệp khách quốc tế.

Theo ông Lê Nhật Thanh, Giám đốc Bảo tàng Phở, ý tưởng mở bảo tàng ra đời khi ông đến Bảo tàng ramen ở Yokohama (Nhật Bản). Nhận thấy phở Việt Nam cũng nổi tiếng không kém, ông muốn tạo ra một không gian riêng để câu chuyện về phở Việt đến bạn bè quốc tế, một cách đầy hấp dẫn như Bảo tàng ramen đã làm. Họ sẽ hiểu rằng phở không đơn thuần là món ăn, mà còn ẩn chứa nhịp sống, văn hóa của người Việt qua nhiều thế hệ. **MỸ ANH**

Sôi nổi nhiều hoạt động văn hóa, nghệ thuật đón năm mới 2026 ở Quảng Trị

Ngày 24/12, Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Trị cho biết, chào đón năm mới 2026, tỉnh tổ chức chuỗi hoạt động văn hóa, nghệ thuật và du lịch quy mô lớn, tạo không khí vui tươi phục vụ Nhân dân và du khách; đồng thời góp phần quảng bá hình ảnh địa phương, kích cầu du lịch dịp nghỉ Tết Dương lịch 2026.

Cụ thể, chương trình “Xuân về miền di sản” được tổ chức tại xã Phong Nha từ 15 giờ đến 21 giờ ngày 31/12/2025, qua đó tái hiện không gian văn hóa truyền thống với các hoạt động biểu diễn nghệ thuật dân gian, giới thiệu ẩm thực địa phương, quảng bá sản phẩm OCOP và hàng lưu niệm đặc trưng.

Cùng thời điểm, tại Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh, phường Nam Đông Hà, chương trình “Chào đón năm mới 2026 tại Nam Đông Hà” được tổ chức từ 15 giờ ngày 31/12/2025 đến 1 giờ ngày 1/1/2026...

Song song với các sự kiện chào năm mới, chương trình kích cầu du lịch Quảng Trị được triển khai từ ngày 20/12 đến 31/3/2026, với nhiều chính sách ưu đãi, ra mắt sản phẩm du lịch mới và nâng cao chất lượng dịch vụ, tạo động lực thúc đẩy du lịch về miền Di sản thế giới Phong Nha - Kẻ Bàng nói riêng và du lịch Quảng Trị nói chung ngay từ những ngày đầu năm. **DIỆU THẢO**

Đề trạm dừng nghỉ cao tốc thực sự là nơi đáng dừng chân

Cần có cách tiếp cận bài bản, chuyên nghiệp hơn trong việc quản lý, vận hành, khai thác các trạm dừng nghỉ cao tốc là một trong những nội dung được đặt ra tại Tọa đàm: “Có cần Quy chuẩn chất lượng dịch vụ trạm dừng nghỉ cao tốc?” do Báo Xây dựng tổ chức sáng 24/12.



● Quang cảnh Tọa đàm. (Ảnh: PV)

Dưới góc độ là cơ quan quản lý nhà nước, bà Phan Thị Thu Hiền, Phó Cục trưởng Cục Đường bộ Việt Nam cho biết: Hiện nay, hành lang pháp lý cho việc phát triển trạm dừng nghỉ nói chung, đặc biệt là trên các tuyến cao tốc đã được ban hành đầy đủ.

Cụ thể, Bộ Giao thông Vận tải, nay là Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư số 16 ngày 30/5/2024, quy định một số nội dung về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư kinh doanh công trình trạm dừng nghỉ. Tiếp đó, Thông tư số 58/2024/TT-BGTVT ngày 15/11/2024 quy định về đầu tư điểm dừng xe, đỗ xe và vị trí, quy mô trạm dừng nghỉ, điểm dừng xe, đỗ xe trên đường cao tốc đã bổ sung các nội dung chưa có trong Thông tư 16. Về quy chuẩn trạm dừng nghỉ, theo bà Hiền, hiện cũng đã được quy định đầy đủ. Theo đó, ngày 15/11/2024, tại Thông tư số 56/2024/TT-BGTVT đã ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, trong đó có quy chuẩn về trạm dừng nghỉ (QCVN 43:2024/BGTVT).

Cùng ý kiến, ông Đặng Văn Chung - Phó Chủ tịch Hiệp hội Vận tải ô tô Việt Nam cũng cho rằng: Các quy định liên quan đến trạm dừng nghỉ cao tốc đã được luật hóa và chuẩn hóa đầy đủ. Khi nói về đường cao tốc, cần hình dung rõ: kết cấu hạ

tầng của cao tốc bắt buộc phải có trạm dừng nghỉ.

Theo Phó Chủ tịch Hiệp hội Vận tải ô tô Việt Nam, vấn đề lớn nhất không nằm ở quy chuẩn mà ở cơ chế quản lý và tổ chức thực hiện. Nhiều trạm dừng nghỉ do tư nhân đầu tư đang vận hành rất tốt, đầy đủ dịch vụ, vệ sinh sạch sẽ, không thu phí nhà vệ sinh. Trong khi đó, dịch vụ tại một số trạm lại chưa đáp ứng yêu cầu, thậm chí có nơi còn “thu tiền” hoặc “nhắc khéo” khi có người sử dụng nhà vệ sinh gây tâm lý phản cảm.

Ở góc độ doanh nghiệp vận tải, là người thụ hưởng dịch vụ, ông Đỗ Văn Bằng, Giám đốc Công ty TNHH TM&DV Minh Thành Phát cho rằng: Người tiêu dùng xứng đáng được hưởng dịch vụ trạm dừng nghỉ chất lượng, với không gian thoáng mát, sạch sẽ, hàng hóa bảo đảm chất lượng và phòng nghỉ cho lái xe. Ông Bằng cho rằng, cần đi sâu vào quản lý chất lượng hoạt động và dịch vụ để các nhà đầu tư nâng cao chất lượng phục vụ, với tinh thần xây dựng trạm dừng nghỉ trở thành điểm dừng chân an toàn, văn minh.

Chia sẻ từ kinh nghiệm thực tế, ông Vũ Tuấn Phong, Giám đốc Công ty Dịch vụ Đường cao tốc VRS - đơn vị đang quản lý, vận hành một số trạm dừng nghỉ trên tuyến cao tốc Hà Nội - Hải Phòng (V52, V23...) cho biết, trong quá

trình lựa chọn đơn vị vận hành, chủ đầu tư tuyển cao tốc là VIDIFI đã tìm hiểu rất kỹ Công ty VRS, với mong muốn mang đến một trạm dừng nghỉ phục vụ khách hàng tốt nhất, phù hợp với quy mô của tuyến Hà Nội - Hải Phòng, hiện là một trong những tuyến được đánh giá có chất lượng dịch vụ tổng thể tốt nhất.

“Mỗi ngày, VIDIFI có 4 lượt qua trạm để ghi nhận chất lượng dịch vụ, từ công tác vận hành, hàng hóa đến cơ sở vật chất. Chúng tôi quan niệm: trạm dừng nghỉ là công trình dịch vụ, mục tiêu trước hết là phục vụ khách hàng. Chúng tôi có cơ chế và cam kết: nếu khách hàng cảm thấy không hài lòng sẽ hoàn trả lại tiền. Bên cạnh đó, các trạm dừng nghỉ của công ty còn có thêm các dịch vụ miễn phí như: bơm lốp xe, kích bình ắc quy và được đón nhận rất tích cực. Chúng tôi cố gắng đặt mình vào vị trí của một người tham gia giao thông để phục vụ cho tốt”, ông Phong nói.

Như vậy, từ thực tế có thể thấy, vấn đề đặt ra hiện nay, bên cạnh việc nghiên cứu hoàn thiện, bổ sung, tích hợp tiêu chuẩn về chất lượng dịch vụ tại các trạm dừng nghỉ cao tốc thì vai trò, trách nhiệm của các chủ đầu tư, đơn vị vận hành cũng cần được đặt lên hàng đầu. Đây chính là nhân tố quan trọng để nâng cao chất lượng dịch vụ tại các trạm dừng nghỉ cao tốc. AN BÌNH

HẢI PHÒNG:

Xây dựng thành phố số, đô thị thông minh

Ngày 24/12, TP Hải Phòng tổ chức Diễn đàn Chuyển đổi số TP Hải Phòng năm 2025 với chủ đề “Kiến tạo thành phố số - Khát vọng kỷ nguyên mới”.

Phát biểu tại Diễn đàn, Phó Chủ tịch UBND TP Hoàng Minh Cường cho biết, chuyển đổi số (CDS) và xây dựng TP số, đô thị thông minh không chỉ là lựa chọn, mà là con đường tất yếu để Hải Phòng mở rộng không gian phát triển, khai thác hiệu quả nguồn lực dữ liệu và dẫn dắt sự phát triển bền vững của TP trong giai đoạn mới. Nghị quyết 57 của Bộ Chính trị đã đặt mục tiêu, phát triển Chính phủ số, kinh tế số, xã hội số, công dân số, công nghiệp văn hóa số đạt mức cao của thế giới. Đến năm 2045, kinh tế số chiếm tối thiểu 50% GDP. Đây là một khát vọng lớn, đòi hỏi phải coi khoa học công nghệ và CDS là đột phá hàng đầu.

Đặc biệt, ngày 08/10/2025, Bộ Khoa học và Công nghệ đã ban hành Quyết định số 3090 công bố Khung kiến trúc tổng thể quốc gia số. Khung kiến trúc đã xác lập một triết lý quản trị mới: chuyển từ quản lý hành chính sang quản trị dựa trên dữ liệu, với các lớp chức năng rõ ràng từ hạ tầng số, dữ liệu, ứng dụng đến kênh tương tác. Đây chính là nền móng quan trọng để Hải Phòng xây dựng kiến trúc số của riêng mình, bài bản, đồng bộ, tuân thủ chuẩn quốc gia nhưng mang bản sắc và giải quyết đúng những bài toán phát triển của TP.

Hiện nay, Hải Phòng đang nghiên cứu xây dựng các đề án quan trọng như: Đề án chuyển đổi xanh TP Hải Phòng, Đề án xây dựng Đô thị thông minh TP, Đề án xây dựng Hải Phòng trở thành Trung tâm quốc tế đào tạo, nghiên cứu, ứng dụng khoa học - công nghệ về biển; Đề án xây dựng Trung tâm khởi nghiệp sáng tạo khu vực; Đề án xây dựng trung tâm công nghiệp năng lượng tái tạo khu vực phía bắc; Xây dựng trung tâm logistics quốc tế...

Thời gian qua, Hải Phòng đã tập trung cao cho các tiến trình CDS, cải cách hành chính, nâng cao năng lực cạnh tranh thông qua khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo. Nhờ đó, thứ hạng của TP tăng dần qua các năm, vươn lên đứng đầu cả nước trên 4 chỉ số quan trọng là Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI), cải cách hành chính (PAR), chỉ số đánh giá sự hài lòng của người dân và tổ chức với điều hành của chính quyền (SIPAS), chỉ số chuyển đổi xanh cấp tỉnh (PGI).

“Hải Phòng luôn nuôi dưỡng khát vọng trở thành một trong những địa phương đi đầu trong xây dựng TP số, đô thị thông minh. Tuy nhiên, để khát vọng đó được hiện thực hóa bằng định hướng và lộ trình cụ thể, TP cần các diễn đàn, hội thảo chuyên sâu nhằm tham vấn ý kiến chuyên gia và thống nhất cách tiếp cận trong tổ chức thực hiện”, ông Cường nhấn mạnh.

Tại Diễn đàn, các đại biểu đã tập trung thảo luận và hiến kế cho TP trên 4 trụ cột chính: Hạ tầng số và an ninh mạng; Dữ liệu và nền tảng lõi; Ứng dụng và nghiệp vụ; Kênh tương tác và đo lường hiệu quả.

NGUYỄN AN

Tổng số thu do cơ quan Thuế quản lý vượt mốc 2 triệu tỷ đồng

Chiều 24/12, Cục Thuế tổ chức Hội nghị tổng kết công tác thuế năm 2025, chiến dịch “60 ngày cao điểm chuyển đổi mô hình từ thuế khoán sang kê khai đối với hộ kinh doanh” và triển khai nhiệm vụ công tác thuế năm 2026.

Ông Mai Xuân Thành, Cục trưởng Cục Thuế cho biết, ước tính đến hết ngày 31/12/2025, số thu do cơ quan Thuế quản lý sẽ đạt 2.236.900 tỷ đồng, vượt 30,1% dự toán Quốc hội giao, tăng 27,6% so với năm 2024. Trong số đó, thu nội địa đạt 2.189.600 tỷ đồng, chiếm khoảng 98% tổng thu, vượt 31,4% dự toán và tăng 29,3% so với cùng kỳ năm trước. Trong cơ cấu địa

phương, có 2 địa phương đạt mức thu trên 600.000 tỷ đồng là Hà Nội và TP Hồ Chí Minh; 8 địa phương có số thu trên 200.000 tỷ đồng; 9 địa phương đạt từ trên 100.000 tỷ đến 200.000 tỷ đồng; 8 địa phương đạt từ 50.000 tỷ đến 100.000 tỷ đồng; và 7 địa phương có số thu dưới 50.000 tỷ đồng.

Về quản lý nợ thuế, tổng nợ thuế đến ngày 31/12/2025 ước khoảng 228.926 tỷ đồng, tăng

12,6% so với cuối năm 2024, tương ứng tỷ lệ nợ trên tổng thu ngân sách là 10,4%. Tuy nhiên, việc thu hồi nợ thuế đạt kết quả tích cực. Riêng năm 2025, ngành Thuế thu hồi được 65.010 tỷ đồng tiền nợ thuế, tăng 3,3% so với năm 2024 và gấp 2,6 lần so với năm 2021.

Biện pháp cưỡng chế tạm hoãn xuất cảnh tiếp tục phát huy hiệu quả rõ nét, đặc biệt sau khi



● Hội nghị tổng kết công tác thuế năm 2025. (Ảnh: Minh Phương)

Chính phủ ban hành Nghị định số 49/2025/NĐ-CP quy định chi tiết về ngưỡng áp dụng. Cơ quan thuế đã ban hành hơn 91.600 thông báo tạm hoãn xuất cảnh đối với các cá nhân và người đại diện pháp luật của doanh nghiệp nợ thuế kéo dài, qua đó thu hồi được hơn 6.001 tỷ đồng từ trên 10.000 người nộp thuế, trong đó có hơn 3.900 trường hợp bỏ địa chỉ kinh doanh, đại diện Cục Thuế cho biết.

Song song với đó, ngành Thuế tăng cường kiểm soát, phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, gian lận trong hoàn thuế. Riêng năm 2025, cơ quan thuế thực hiện khoảng 2.185 quyết định thanh tra, kiểm tra sau hoàn với số thuế truy hoàn và tiền phạt lên tới 569 tỷ đồng, tăng 29% so với cùng kỳ năm ngoái.

Triển khai Đề án “Chuyển đổi mô hình và phương pháp quản lý thuế đối với hộ kinh doanh khi xóa bỏ thuế khoán” của Bộ Tài chính, ngành Thuế

đã tập trung tuyên truyền, hỗ trợ đề các hộ, cá nhân kinh doanh nắm bắt đầy đủ thông tin; trực đường dây nóng 24/7 để giải đáp vướng mắc; phát triển và hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, hệ thống dữ liệu và công cụ quản lý điện tử, kết nối đồng bộ giữa cơ quan thuế và người nộp thuế bảo đảm người nộp thuế có thể thực hiện thủ tục đăng ký, kê khai, nộp thuế “1 chạm”. Đồng thời, triển khai Công trái nghiệm dành riêng cho hộ kinh doanh để người nộp thuế thao tác thử, làm quen với hệ thống trước khi chính thức triển khai.

Bước sang năm 2026, năm đầu tiên của Kế hoạch 5 năm 2026 - 2030, yêu cầu đặt ra đối với ngành Thuế rất lớn. Cục trưởng Cục Thuế Mai Xuân Thành cho biết sẽ triển khai quyết liệt, đồng bộ các nhiệm vụ công tác thuế; phấn đấu hoàn thành và vượt nhiệm vụ thu ngân sách năm 2026 được Quốc hội, Chính phủ và Bộ Tài chính giao. N.PHÚ

Quy định về Trung tâm trọng tài quốc tế thuộc Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam

Chính phủ đã ban hành Nghị định 328/2025/NĐ-CP quy định về Trung tâm trọng tài quốc tế thuộc Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam.

Theo đó, Nghị định 328/2025/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành điểm c2 khoản 1 Điều 9, khoản 3 Điều 30 của Nghị quyết số 222/2025/QH15 ngày 27/6/2025 của Quốc hội về Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam về việc thành lập, hoạt động của Trung tâm trọng tài quốc tế thuộc Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam (Trung tâm trọng tài quốc tế); tiêu chuẩn sáng lập viên, trọng tài viên Trung tâm trọng tài quốc tế.

Nghị định 328/2025/NĐ-CP quy định, Trung tâm trọng tài quốc tế do Bộ trưởng Bộ Tư pháp cấp phép thành lập khi có ít nhất 5 sáng lập viên có đủ tiêu chuẩn quy định tại khoản 1 Điều 7 của Nghị định 328/2025/NĐ-CP đề nghị thành lập.

Trung tâm trọng tài quốc tế được đặt tại Trung tâm tài chính quốc tế tại TP HCM và có tư cách pháp nhân, con dấu, tài khoản riêng, hoạt động độc lập về tổ chức, tài chính.

Việc thành lập, đăng ký hoạt động, công bố thành lập Trung tâm trọng tài quốc tế thực hiện



● Trung tâm trọng tài quốc tế được đặt tại Trung tâm tài chính quốc tế tại TP HCM. (Ảnh minh họa: chinhphu.vn)

theo quy định của pháp luật về trọng tài thương mại và Nghị định 328/2025/NĐ-CP.

Ngoài ra, Nghị định 328/2025/NĐ-CP quy định, hoạt động của Trung tâm trọng tài quốc tế thực hiện theo quy định của pháp luật về trọng tài thương mại, Nghị quyết số 222/2025/QH15 và Nghị định 328/2025/NĐ-CP. Quyền và nghĩa vụ của Trung tâm trọng tài quốc tế thực hiện theo quy định của pháp luật về trọng tài thương mại. Trung tâm trọng tài quốc tế có trách nhiệm bảo đảm hoạt động hiệu quả, công bằng và minh bạch. Việc áp dụng pháp luật nước ngoài của Trung tâm trọng tài quốc tế thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 6 của Nghị quyết số 222/2025/QH15 và khoản 2 Điều 14 của Luật Trọng tài thương mại.

Trường hợp các bên thỏa thuận giải quyết tranh chấp tại Trung tâm trọng tài quốc tế, các bên tranh chấp có quyền thỏa thuận từ bỏ quyền yêu cầu Tòa án hủy quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên hoặc phán quyết trọng tài có hiệu lực pháp luật của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm trọng tài quốc tế. Tòa án không giải quyết yêu cầu hủy phán quyết, quyết định của Hội đồng trọng tài khi các bên đã có văn bản thỏa thuận từ bỏ quyền này.

Thỏa thuận từ bỏ quyền yêu cầu Tòa án hủy quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên hoặc phán quyết trọng tài có hiệu lực pháp luật của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm trọng tài quốc tế là một phần của thỏa thuận trọng tài theo quy định của pháp luật trọng tài thương mại.

Nghị định 328/2025/NĐ-CP

nêu rõ, Tòa án không được từ chối giải quyết yêu cầu hủy phán quyết, quyết định của Hội đồng trọng tài trong các trường hợp: Thỏa thuận từ bỏ thuộc các trường hợp thỏa thuận vô hiệu quy định tại Điều 18 của Luật Trọng tài thương mại; Thỏa thuận, được lập sau thời điểm một bên nộp yêu cầu hủy phán quyết, quyết định của Hội đồng trọng tài ra Tòa án.

Về thẩm quyền giải quyết tranh chấp của Trung tâm trọng tài quốc tế, Nghị định 328/2025/NĐ-CP quy định, Trung tâm trọng tài quốc tế có thẩm quyền giải quyết tranh chấp theo thỏa thuận giữa các bên liên quan đến hoạt động đầu tư, kinh doanh tại Trung tâm tài chính quốc tế theo quy tắc và quy định do Trung tâm trọng tài quốc tế ban hành, trừ các tranh chấp quy định tại khoản 2 Điều 5 Nghị định 328/2025/NĐ-CP

Trung tâm trọng tài quốc tế không giải quyết tranh chấp có đối tượng là quyết định hành chính, hành vi hành chính của cơ quan quản lý nhà nước hoặc người có thẩm quyền; tranh chấp liên quan đến lao động; tranh chấp liên quan đến quyền nhân thân của cá nhân; vấn đề khác liên quan đến quản lý nhà nước đã được giải quyết bằng bản án, quyết định của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền, của Tòa án có thẩm quyền tại Việt Nam.

Đáng chú ý, Nghị định 328/2025/NĐ-CP quy định rõ người có đủ các tiêu chuẩn sau đây có thể làm sáng lập viên Trung tâm trọng tài quốc tế: Là công dân Việt Nam; Có năng lực pháp luật dân sự, năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định của Bộ luật Dân sự; Có trình độ đại học trở lên; Có trình độ Tiếng Anh từ bậc 5 trở lên trong khung năng lực ngoại ngữ 6 bậc dùng cho Việt Nam do Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành hoặc tương đương.

Có ít nhất 10 năm kinh nghiệm thực tiễn về giải quyết tranh chấp bằng trọng tài liên quan đến lĩnh vực đầu tư, kinh doanh; ưu tiên có kiến thức chuyên môn trong lĩnh vực tài chính, ngân hàng; Đã tham gia ban hành ít nhất 10 phán quyết trọng tài; Là trọng tài viên của một Trung tâm trọng tài được thành lập theo quy định của pháp luật Việt Nam.

Trọng tài viên Trung tâm trọng tài quốc tế bao gồm công dân Việt Nam và công dân nước ngoài. Trung tâm trọng tài quốc tế quy định tiêu chuẩn Trọng tài viên của tổ chức mình.

Nghị định 328/2025/NĐ-CP cũng quy định rõ các trường hợp không được làm Trọng tài viên là người đang là Thẩm phán, Kiểm sát viên, Điều tra viên, Chấp hành viên, công chức thuộc Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân, Cơ quan thi hành án; người đang là bị can, bị cáo, người đang chấp hành án hình sự hoặc đã chấp hành xong bản án nhưng chưa được xóa án tích.

Nghị định 328/2025/NĐ-CP có hiệu lực từ 18/12/2025.

HỒNG THƯƠNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Kinh doanh hoạt động thể thao mạo hiểm có bắt buộc phải có người hướng dẫn tập luyện không?

● **Bạn Minh Phúc (Khánh Hòa) hỏi:** Tôi định thành lập công ty tổ chức và kinh doanh du lịch thể thao mạo hiểm. Doanh nghiệp kinh doanh hoạt động thể thao mạo hiểm có bắt buộc phải có người hướng dẫn tập luyện hay không?

- **Luật sư Lê Thị Thùy - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Căn cứ Điều 16 Nghị định 36/2019/NĐ-CP quy định điều kiện kinh doanh của doanh nghiệp kinh doanh hoạt động thể thao mạo hiểm như sau: Doanh nghiệp kinh doanh hoạt động thể thao thuộc Danh mục hoạt động thể thao mạo hiểm do Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch quy định phải đáp ứng các điều kiện sau đây:

Có đủ nhân viên chuyên môn theo quy định tại Điều 13 Nghị định này, bao gồm: Người hướng dẫn tập luyện thể thao; Nhân viên cứu hộ; Nhân viên y tế thường trực hoặc văn bản thỏa thuận với cơ sở y tế gần nhất về nhân viên y tế để sơ cứu, cấp cứu người tham gia hoạt động thể thao mạo



● Luật sư Lê Thị Thùy.

hiểm trong trường hợp cần thiết. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị thể thao theo quy định tại Điều 14 Nghị định 36/2019/NĐ-CP.

Ngoài ra, doanh nghiệp kinh doanh hoạt động thể thao phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị thể thao đáp ứng quy chuẩn kỹ thuật quốc gia do Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch ban hành.

Theo quy định nêu trên, doanh nghiệp muốn kinh doanh hoạt động thể thao mạo hiểm doanh nghiệp bắt buộc phải có người hướng dẫn tập luyện thể thao.

THƯƠNG THƯƠNG - QUỐC ANH

Thế nào là hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân?

● **Bạn Duy Phương (Lạng Sơn) hỏi:** Theo quy định tại khoản 1 Điều 125 Bộ luật Hình sự 2015 thì “Người nào giết người trong trạng thái tinh thần bị kích động mạnh do hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân đối với người đó hoặc đối với người thân thích của người đó, thì bị phạt tù từ 06 tháng đến 03 năm”. Vậy thế nào là hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân?

- **Luật sư Hoàng Tuấn Vũ - Công ty Luật TNHH Tuệ Anh tư vấn:** Tại Nghị quyết số 04/NQ-HĐTP ngày 29/11/1986, Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao đã hướng dẫn:

Giết người trong tình trạng bị kích động mạnh - do hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân đối với người phạm tội hoặc đối với người thân thích của người đó. Đây là khung hình phạt giảm nhẹ (khoản 3).

Tình trạng tinh thần bị kích động là tình trạng người phạm tội không hoàn toàn tự chủ, tự kiểm chế được hành vi phạm tội của mình. Nói chung, sự kích động mạnh đó phải là tức thời do hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân gây nên sự phản ứng dẫn tới hành vi giết người. Nhưng cá biệt có trường hợp do hành vi trái pháp luật của nạn nhân có

tính chất đè nén, áp bức tương đối nặng nề, lặp đi lặp lại, sự kích động đó đã âm ỷ, kéo dài, đến thời điểm nào đó hành vi trái pháp luật của nạn nhân lại tiếp diễn làm cho người bị kích động không tự kiềm chế được; nếu tách riêng sự kích động mới này thì không coi là kích động mạnh, nhưng nếu xét cả quá trình phát triển của sự việc, thì lại được coi là mạnh hoặc rất mạnh.

Hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân đối với người phạm tội hoặc đối với người thân thích của người đó tuy làm cho người phạm tội bị kích động mạnh, nhưng nói chung chưa đến mức là phạm tội. Nếu hành vi trái pháp luật đó trực tiếp xâm phạm tính mạng, sức khỏe hoặc lợi ích hợp pháp của người phạm tội hoặc người thân thích của người phạm tội hoặc của xã hội, đã cấu thành tội phạm, thì hành vi chống trả lại gây chết người có thể được xem là trường hợp phòng vệ chính đáng (theo Điều 13) hoặc do vượt quá giới hạn phòng vệ chính đáng (theo Điều 102).

Trong trường hợp cá biệt hành vi trái pháp luật nghiêm trọng của nạn nhân cấu thành tội phạm nhưng là tội phạm ít nghiêm trọng (như tội làm nhục người khác, tội vu khống) thì cũng được coi là giết



● Luật sư Hoàng Tuấn Vũ.

người trong tình trạng tinh thần bị kích động mạnh và được xử lý theo Điều 101, khoản 3. Ví dụ: hai anh em đồng hao ở chung nhà bố mẹ vợ, người anh thường xuyên làm nhục thô bạo và trắng trợn vu khống người em, đến thời điểm nào đó lại lăng nhục người em nên người anh bị em giết.

Mặc dù Nghị quyết số 04/NQ-HĐTP nêu trên là văn bản hướng dẫn Bộ luật Hình sự năm 1985 nhưng cho đến nay chưa có văn bản quy phạm pháp luật nào khác có nội dung hướng dẫn mới về quy định này. Do đó, trên thực tế, các Tòa án vẫn có thể vận dụng hướng dẫn này để giải quyết cho đến khi có hướng dẫn mới của Tòa án nhân dân tối cao.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Địa chỉ: Số 194 Trần Quang Khải, P. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 31/12/2025 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Số 60/6 Trần Hoàng Na, P. Tân An, TP. Cần Thơ.

Khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty CP Lương thực Thực phẩm Vĩnh Long, phát sinh tại BIDV - Chi nhánh Vĩnh Long theo Hợp đồng tín dụng ngắn hạn hạn mức số: 3590/2013/HĐ ngày 19/11/2013 và Văn bản sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số: 3590/1294711/2014/HĐTD ngày 29/4/2014, cùng các văn bản khác liên quan đến khoản nợ kèm theo được ký giữa Công ty CP Lương thực Thực phẩm Vĩnh Long và BIDV – Chi nhánh Vĩnh Long.

Giá khởi điểm: 15.352.734.881 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.500.000.000 VNĐ.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 25/12/2025 đến 17h00’ ngày 29/12/2025 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Văn phòng Công ty Sao Việt - Số 60/6 Trần Hoàng Na, phường Tân An, TP. Cần Thơ.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895. (Trong giờ hành chính từ 7T, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 09.01PL01/2025/DGBP

*Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 156+194, tờ bản đồ số 18, diện tích 196.1m2, địa chỉ T0 dân phố số 9, phường Phú La, quận Hà Đông (nay là 830-832 đường Quang Trung, phường Dương Nội), thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 797148, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐ0 18280 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 19/6/2018 cho ông Trần Quang Anh. Lưu ý: Thửa đất có 36.5m2 nằm trong chi giới dự kiến mở rộng đường Quốc lộ 6. (Chi tiết tài sản đấu giá theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/9/2025 của Chi Cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông).

*Giá khởi điểm của tài sản là: 28.861.800.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, tám trăm sáu mươi một triệu, tám trăm nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp phí công chứng cùng các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

*Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

*Bước giá: 20.000.000 đồng/ 01 bước giá (Hai mươi triệu đồng/ 01 bước giá).

*Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00’ ngày 16/01/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

*Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.

*Số tiền đặt trước: 4.500.000.000 đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng).

*Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00’ ngày 16/01/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo “có” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00’ngày 16/01/2026).

*Khách hàng đã mua hồ sơ từ liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 12/01/2026 & 13/01/2026 & 14/01/2026, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.

*Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 14h00’ ngày 21/01/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

*Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá”.

*Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

*Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468/0984.135.369

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO

TUYỂN DỤNG VIÊN CHỨC VIỆN CHIẾN LƯỢC VÀ KHOA HỌC PHÁP LÝ THEO NGHỊ ĐỊNH SỐ 179/2025/NĐ-CP

Thực hiện Kế hoạch số tuyển dụng viên chức Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý theo theo Nghị định số 179/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 của Chính phủ quy định chính sách thu hút, trọng dụng người có tài năng làm việc trong cơ quan, tổ chức, đơn vị của Đảng Cộng sản Việt Nam, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội, Bộ Tư pháp thông báo tuyển dụng viên chức như sau:

- Số lượng, vị trí tuyển dụng: 18 chỉ tiêu vị trí nghiên cứu viên.
- Yêu cầu về ngành/chuyên ngành đào tạo: Tốt nghiệp đại học trở lên ngành/chuyên ngành pháp luật.
- Hình thức tuyển dụng: Xét tuyển.

Người đăng ký dự tuyển nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu chính đến Phòng Quản lý cán bộ, Vụ Tổ chức cán bộ, Bộ Tư pháp, số 60 Trần Phú, Ba Đình, Hà Nội (điện thoại: 024.6273.9367), kèm theo hồ sơ dự tuyển (đựng trong túi đựng hồ sơ) ghi đầy đủ họ tên, địa chỉ, điện thoại liên hệ.

Thời gian thu hồ sơ từ ngày 25/12/2025 đến hết ngày 23/01/2026. Mọi thông tin chi tiết xem tại website của Bộ Tư pháp, địa chỉ:www.moj.gov.vn.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 2)

- Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa khu vực Quảng Yên; Địa chỉ: Cửa Tràng, phường Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 09/01/2026, tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên tài sản đấu giá: Lô tài sản công thành lý gồm 03 tài sản của Bệnh viện Đa khoa khu vực Quảng Yên. Tài sản đã qua sử dụng, bán cả lô theo nguyên hiện trạng hiện có của tài sản.
- Nơi có tài sản đấu giá: Tại Bệnh viện Đa khoa khu vực Quảng Yên. Địa chỉ: Cửa Tràng, phường Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh
Thời gian xem tài sản: Từ ngày 29/12/2025 đến hết ngày 31/12/2025 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 48.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 9.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá từ 07 giờ 30 phút, ngày 26/12/2025 đến 16 giờ 30 phút, ngày 06/01/2026 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Ngoài ra, Trung tâm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút, ngày 26/12/2025 tại Bệnh viện Đa khoa khu vực Quảng Yên; Địa chỉ: Cửa Tràng, phường Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu giá tiếp.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU

Phòng thi hành án dân sự Khu vực 7, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:	
01 (một) xe mô tô có số máy: LC150FMG-01659202, số khung: LXXDCGL04Y1659202. 21669/QĐ-THADS ngày 27/11/2025 (vụ Bùi Thanh Long) CHV Bùi Thị Tin	01 xe mô tô hiệu Suzuki Raider biển số 59X1-433.77, đã qua sử dụng CHV Nguyễn Anh Tuấn 5777/QĐ-THADS ngày 17/10/2025
01 (một) xe Attila màu đỏ biển số: 52T3-5189; số máy: HN 764907; số khung: VNDNFH125C14Y764907 2264/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2025 CHV Trần Thị Hồng Nhung	01 xe máy biển số: 59D1- 815.70; số máy: IP53FMH10278031; số khung: không rõ; tình trạng: đã qua sử dụng, trầy xước nhiều chỗ CHV Lê Hồng Danh 14643/QĐ-THADS ngày 10/11/2025
01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Honda Air Blade, biển số 59M2-678.27, số máy KF53E0001866, số khung RLHKF5300NZ001457 12263/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 CHV Nguyễn Bá Duân	01 xe máy hiệu wave biển số 71B3-91797, số máy VTTIP52FMH164917, số khung: không rõ. 8327/QĐ-THADS ngày 20/8/2025 CHV Phạm Mai Quế Anh
01 (một) xe mô tô biển số 59V3-179.83, nhãn hiệu HONDA, số loại: WAVE, màu sơn: Đỏ đen bạc, dung tích xi lanh: 109 cm3, số máy: JA39E1084537, số khung: RLHJA3913KY225564 12287/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 CHV Nguyễn Bá Duân	01 (một) xe mô tô hiệu Wave, biển số 67H3-7350, số khung: 20010278, số máy: 101090080 cho Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo xử lý theo diện tài sản vắng chủ. 2690/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2025 (vụ: Phạm Ngọc Vũ) CHV Trịnh Minh Thông
01 (một) xe mô tô hiệu Yamaha Exciter màu đỏ đen, biển số 59B1-6620.82, số máy 1594069168, số khung RLCE15940BY069167 12251/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 CHV Nguyễn Bá Duân	01 (một) xe mô tô, hiệu Wave, màu đỏ, biển số 52LB-3830, số máy 1P50FMG-310363364, số khung LWGXCHL03X1001633 (thời hạn 03 tháng). 12244/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Thiên Sanh Thành) CHV Trịnh Minh Thông
01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Honda Wave màu trắng, biển số 59G2-500.27, số khung: RLHJA390XHY714558, số máy: JA39E0694704 19925/QĐ-THADS ngày 21/11/2025 CHV Nguyễn Bá Duân	01 (một) xe máy hiệu Honda , loại: SUPRA GTR150, biển số: 70B1-78901, số khung: MH1KB2116JK060757, số máy: KB21E1058143, màu sơn: Đen Bạc (thời hạn 01 năm) 12285/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Nguyễn Thế Minh) CHV Trần Thị Tuyết Mai
01 xe mô tô biển số 51Y1-8018, số máy: 152FM100205080, số khung: LTBXG81B4Y3201092. CHV Tăng Thị Oanh 13238/QĐ-THADS ngày 16/11/2025	01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu SYM Atila màu trắng, biển kiểm soát 61T4-4956; số máy: VMEM9B446748; số khung: RLGH125ED4D46748, đã qua sử dụng (thời hạn 4 tháng) 10805/QĐ-THADS ngày 31/10/2025 (vụ: Nguyễn Quốc Tuấn) CHV Trần Thị Tuyết Mai
01 xe mô tô nhãn hiệu Honda SH mode, biển số 59S1-941.13, số máy: JF51E0038430, số khung: RLHJF5106DY038399. CHV Tăng Thị Oanh 8236/QĐ-THADS ngày 23/10/2025	01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu Yamaha Exciter, màu đen, biển số 48C1-417.10, số khung RLCUG1220NY017645, số máy G3M5E139404 (thời hạn 4 tháng) 12246/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Phạm Xuân Mạnh) CHV Hồ Thị Như Thơ
01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Sirius,màu trắng đen, biển số: 67N1-135.14, số máy: 5C6J052972,số khung:RLCSC6J0EY052962 12246/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Lưu Khuyन्ह Diệp - Phan Thị Kiều Hạnh) CHV Hồ Thị Như Thơ	01 xe mô tô nhãn hiệu Honda Wave S biển số 59V2-49.45, số khung: RLHHC12098Y648575, số máy: HC12E0312159 12246/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Lưu Khuyन्ह Diệp - Phan Thị Kiều Hạnh) CHV Hồ Thị Như Thơ
01 xe mô tô nhãn hiệu Honda Airblade, biển số 54H1-7977. CHV Tăng Thị Oanh 8236/QĐ-THADS ngày 23/10/2025	01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu Yamaha Sirius, màu trắng đen, biển số 67N1-135.14, số khung RLCSC6J0EY052962, số máy 5C6J052972 (thời hạn 01 năm) 12258/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Lưu Khuyन्ह Diệp) CHV Hồ Thị Như Thơ
01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu Honda Wave, biển số 547B2-991.12, số khung RLHJA3926NY226785, số máy JA39E2723784 (thời hạn 04 tháng) 8280QĐ-THADS ngày 20/8/2025 (vụ: Võ Quốc Hải) CHV Hoàng Đức Sáu	01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu Honda Wave S, biển số 59V2-249.45, số khung RLHHC12098Y648575, số máy HC12E031215 (thời hạn 01 năm) 12258/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Lưu Khuyन्ह Diệp) CHV Hồ Thị Như Thơ
01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu Yamaha Luvias, số khung RLCL44S10DY071746, số máy 44S1071759 (thời hạn 4 tháng) 12258/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Đoàn Văn Khôi) CHV Hồ Thị Như Thơ	01 (một) xe mô tô, nhãn hiệu Yamaha Exciter, màu đen, gắn biển số 48C1-417.10, số khung:RLCUG1220NY017645, số máy: G3M5E139404 12258/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Phạm Xuân Mạnh) CHV Hồ Thị Như Thơ

01 xe mô tô hiệu Yamaha Exciter màu đỏ đen , biển số 59N1-003.01, số máy không xác định, số khung không xác định (Vụ Nguyễn Thành Tài) CHV Nguyễn Văn Việt	01 chiếc xe máy Honda Wave BS: 55P5-7527; SK: RRKW CH2UM 8XC28568; SM: VTT36 JT1P5 2FMH 028568 (đã qua sử dụng) 8362/QĐ-THADS ngày 23/10/2025 (vụ Vương Hoa Hậu) CHV Vũ Xuân Hương
Xe mô tô biển kiểm sát 59Y2 - 176.78, hiệu Honda Lead, số khung TF24E-0608591, số khung 40XPY-626779 (vụ Nguyễn Thanh Hoài) 3363/QĐ-THADS ngày 07/8/2025 CHV Vũ Xuân Hương	01 xe mô tô biển số 53YA-0555, loại xe: Hai bánh dưới 50 cm3, nhãn hiệu: Honda, số loại: C50, màu sơn: xanh, số máy: C50E9635949, số khung: C509635938 12275/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Lý Minh Điền) CHV Bùi Thị Tín
01 xe mô tô, nhãn hiệu SILVA, biển số 66L8-3874, số máy: RRSSV152FMH0009115; số khung: RRSWCH7RS71009115 12365/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Võ Hoài Nam) CHV Bùi Thị Tín	01 xe mô tô biển số 54Y7-4306, số khung 400214 - CH4UM7K, số máy 400214-1P52FMH 2686/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2025 (Vụ Hoàng Văn Núi) CHV Bùi Thị Tín
01 xe mô tô, nhãn hiệu Honda (không rõ số loại), biển số 61C1-185.05, số máy: JF33E0068524; số khung: RLHJF3300CY069468 12362/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Phùng Thành Đạt) CHV Đặng Đức Thắng	01 xe mô tô, biển số 53P6-8252, số máy: C100MPE-0029036; số khung: C100MP - 0029036 2688/QĐ-THADS ngày 23/6/2025 (vụ Phùng Việt Cường) CHV Đặng Đức Thắng
01 xe mô tô biển số 81T3 – 3925, số khung: 12AD8D400160, số máy: KADAD400160; Quyết định 12259/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Trần Thanh Tung - CHV Mai Huyền)	01 ôă mô tô biển số 53V8-9391, số máy VLKZS150FMG2000038748, số khung VLKPCG012LK038748 -QĐ 2001/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2025 (CHV Huyền - vụ Nguyễn Ngọc Minh, Đoàn Thanh Hùng)
01 xe mô tô BKS: 59UA-028.91, số máy: RPYKBI0KA020989, số khung: RPYVCB2GWLAA020989, QĐ 2479/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2025, (CHV Mai Huyền - vụ Phan Thái Toàn)	01 xe mô tô biển số: 51H3-1690, số máy JF15E5010839, số khung RLXJF15035Y010813 , QĐ 844/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2024 (vụ Ngô Hoàng Lộc - CHV Mai Huyền)
01 xe máy mô tô Yamaha Mio, biển số 59S2-214.22, số máy SWP110535, số khung RLCM5WP104Y010535 , QĐ 13289/QĐ-THADS ngày 06/11/2025- (vụ Nguyễn Thân Đạt - CHV Mai Huyền)	01 xe mô tô biển số 72G1-828.06, số khung: RLSDL11ANMV158802, số máy: CGA1-558828 QĐ 15822/QĐ-THADS ngày 12/11/2025 (vụ Huỳnh Nhật Đố - CHV Nguyễn Anh Tuấn)
01 xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Sirius, màu trắng đen, biển số 67N1-135.14, số khung: RLCSC6J0EY052962, số máy: 5C6J052972; QĐ thi hành án số 12247/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Nguyễn Xuân Hiếu, Nguyễn Văn Tâm - CHV Lê Thị Thu Liên)	01 xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Jupiter, biển số 37K2-669.66, số máy E3S1E158512, số khung: RLCUE1370PY010697; QĐ thi hành án số 21663/QĐ-THADS ngày 27/11/2025 (vụ Hoàng Minh Hùng - CHV Hoàng Đức Sáu).
01 xe đạp màu đen, không rõ nhãn hiệu (đã qua sử dụng); QĐ thi hành án số 21603/QĐ-THADS ngày 27/11/2025 (vụ Nguyễn Võ Trí Hào, Trương Văn To - CHV Lê Thị Thu Liên)	01 xe mô tô nhãn hiệu Honda Wave, biển số 47B2-991.12, số khung: RLHJA3926NY226785, số máy: JA39E2723784; QĐ thi hành án số 8280/QĐ-THADS ngày 20/8/2025 (vụ Vô Quốc Hải - CHV Hoàng Đức Sáu)
01 xe mô tô nhãn hiệu Honda AirBlade, biển số 59H1-498.28, số máy JF46E0007804, số khung RLHJF4607DY007746; QĐ. THA số 12252/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Đặng Vũ Duy - CHV Loan)	01 xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Sirius, biển số 49E1-243.23, số máy 5C6K009592, số khung RLCSC6K0DY009586; QĐ. THA số 12252/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ Đặng Vũ Duy - CHV Loan)
01 Xe mô tô nhãn hiệu honda wave, biển số 72F1-836.67, số máy HC09E5038709, số khung RLHHC09095Y014632; QĐ THA số 12252	01 chiếc xe gắn máy biển số xe mô tô hiệu wave biển số 79L7-4026; số khung: RMHWCH2UM6TB00528; số máy:
ngày 27/8/2025 (vụ Đặng Vũ Duy - CHV Loan)	RMHYX152FMH-A002751; QĐ THA số 2592/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2025 (vụ Lê Bá Huy - CHV Loan)
01 xe máy biển số: 72H3-7137 có số máy ZS152FMH81081930, số khung LZSXCHL2311081202 2898/QĐ-CCTHADS ngày 02/06/2025 CHV Nguyễn Thị Thủy - vụ Phan Nhật Tân - Hoàng Nguyệt Thương	Biển số xe mô tô 63K7-4590,biển số xe mô tô 59K1-128.20, biển số xe mô tô 60L7-0215 12246/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Lưu Khuyन्ह Diệp - Phan Thị Kiều Hạnh) CHV Hồ Thị Như Thơ
01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Exciter, màu đen, gắn biển số 48C1-417.10, số khung:RLCUG1220NY017645, số máy: G3M5E139404 12258/QĐ-THADS ngày 27/8/2025 (vụ: Phạm Xuân Mạnh) CHV Hồ Thị Như Thơ	01 (một) xe máy hiệu Honda Dream, biển số: 52M2-2502,số khung:C100M-0023398, số máy: C100ME-0023398 (Phiếu nhập kho vật chứng số58/PNK ngày 11/02/2025). 3344/QĐ-THADS ngày 07/8/2025 (vụ: Nguyễn Hữu Tiến) CHV Nguyễn Thị Thảo

Ái là chủ sở hữu tài sản nêu trên thi liên hệ Phòng thi hành án dân sự Khu vực 7, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 548 Nguyễn Thái Sơn, phường An Nhon, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Liên hệ đóng chi Hãng - điện thoại: 0969.979.643. Quá thời hạn luật định, kể từ ngày đăng báo không có ai là chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp đến nhận các tài sản nêu trên, Phòng thi hành án dân sự Khu vực 7 sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 7, TP HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam. Số 56 Hiến Vương, P. Phú Thanh, TP. Hồ Chí Minh hoặc CN Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai hoặc CN Bà Rịa – Vũng Tàu – Địa chỉ: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh

Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 915,3m2 thuộc thửa đất số 243, tờ bản đồ số 57 tọa lạc tại xã Phước Tân, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (nay là xã Hồ Tràm, Thành phố Hồ Chí Minh). Giá khởi điểm: 1.565.163.000 đồng.Tiền đặt trước: 313.032.000 đồng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 14). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Xem tài sản: từ ngày 19/01/2026 đến ngày 21/01/2026 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 25/12/2025 đến ngày 22/01/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại 56 Hiến Vương, Phường Phú Thanh, TP. Hồ Chí Minh hoặc chi nhánh Đồng Nai hoặc chi nhánh Vũng Tàu để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.

Nhận tiền đặt trước: từ ngày 25/12/2025 đến ngày 22/01/2026 (các ngày làm việc theo quy định)

Tổ chức đấu giá: ngày 27/01/2026 tại chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO THAY ĐỔI ĐỊA CHỈ VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN HÙNG

Địa chỉ trụ sở: Số nhà 24 Manor 2 STR Sunrise E, khu đô thị The Manor Central Park, phường Định Công, thành phố Hà Nội

Số điện thoại: 0979 126 284 và 0904 251 892 * Email: Vpcnguyenhung1@gmail.com

Quyết định cho phép thành lập Văn phòng công chứng số: 4369/QĐ-UBND ngày 3/10/2012.

Thay đổi số đăng ký hoạt động từ số: “92/TP-ĐKHD-CC” thành “012012020092/TP-ĐKHD-CC”

Do Sở Tư pháp TP Hà Nội cấp lần đầu ngày: 28/12/2012; Cấp lại lần thứ 01 ngày 21/01/2013; Thay đổi lần thứ 19 ngày 17/07/2025; Thay đổi lần thứ 20 ngày 12/08/2025; Thay đổi lần tiếp theo ngày 12/12/2025.

Thay đổi địa chỉ từ “Số nhà 24 Manor 2 STR Sunrise E, khu đô thị The Manor Central Park, phường Định Công, thành phố Hà Nội” thành “Tt6.2A-98, Khu nhà ở thấp tầng, Khu đô thị mới Đại Kim, phường Định Công, thành phố Hà Nội”.

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 54/2024/KDTM-ST ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2354/QĐ-THADS ngày 07 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng; Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo: Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao; Địa chỉ trụ sở: LK 15-TT5-VOV Mê Trì, đường Lương Thế Vinh, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội(nay là LK 15-TT5-VOV Mê Trì, đường Lương Thế Vinh, phường Từ Liêm thành phố Hà Nội) biết quyền và nghĩa vụ thi hành án như sau: Buộc Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao phải có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty TNHH Kỹ thuật và thương mại Trường Hải, khoản tiền nợ là 6.875.000.000 đồng; Khoản tiền lãi chậm thanh toán là 456.575.342 đồng. Tổng số tiền phải thanh toán là: 7.331.575.342 đồng và tiếp tục chịu lãi suất chậm thi hành án theo quy định tại Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Theo Bản án và quá trình xác minh điều kiện thi hành án xác định được tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao gồm có: 01 day chuyển sản xuất Thạch cao, không có tem mác, không có số hiệu máy móc, nhiều thiết bị, bộ phận bị rò rỉ rung, hoen rỉ, không còn hoạt động. 01 Xe nâng cò nhỏ, vỏ ngoài ghi nhãn hiệu NISSAN -15 đã cũ, tình trạng xuống cấp nghiêm trọng không thể vận hành được, đang được giữ trong kho tại cụm Công nghiệp TT Kỳ, xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương(nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng) mà Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao đã thuê của Công ty TNHH Kỹ thuật và thương mại Trường Hải(tài sản này hiện nay đang do Công ty TNHH Kỹ thuật và thương mại Trường Hải trông giữ, quản lý).

Trong thời hạn 03 tháng, kể từ ngày thông báo, yêu cầu Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao thực hiện các quyền, nghĩa vụ của chủ sở hữu tài sản trên và thi hành các khoản tiền trả nợ cho Công ty TNHH Kỹ thuật và thương mại Trường Hải.

Hết thời hạn trên, nếu Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao không thi nguyên thi hành án thì Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế, kê biên, xử lý phát mại tài sản là: 01 day chuyển sản xuất Thạch cao; 01 Xe nâng cò nhỏ nêu trên thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao để thi hành nghĩa vụ trả nợ cho Công ty TNHH Kỹ thuật và thương mại Trường Hải.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho Công ty TNHH Sản xuất Thạch Cao biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật./.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 8 - THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai tổ chức đấu giá tài sản công:

1. Quyền sử dụng đất rừng trồng của thửa đất số 4 và thửa đất số 5, tờ bản đồ số 283 tại địa chỉ: thôn Đám Hồng, xã Cường Thịnh, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái (nay là TDP Đám Hồng, phường Nam Cường, tỉnh Lào Cai). Thời hạn sử dụng: năm 2047. Tổng diện tích được quyền sử dụng theo số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00708 do UBND huyện Trấn Yên cấp ngày 24/12/2002 mang tên: Hộ ông Đặng Phương Nam là: 177.800m2 đất.

Diện tích thực tế theo Bản án số 02/2021/KDTM-PT ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Yên Bái và Bản án số 02/2021/KDTM-ST ngày 15 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái là 81.928,7m2.

Giá khởi điểm: 3.830.561.622đ (Ba tỉ, tám trăm ba mươi triệu, năm trăm sáu mươi một nghìn, sáu trăm hai mươi hai đồng)

2. Nhà sàn cột bê tông, mái lợp tôn cách nhiệt; nằm trên thửa đất số 4, tờ bản đồ số 283 tại địa chỉ: thôn Đám Hồng, xã Cường Thịnh, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái (nay là TDP Đám Hồng, phường Nam Cường, tỉnh Lào Cai); diện tích 200m2. Giá khởi điểm: 185.205.419đ (Một trăm tám mươi lăm triệu, hai trăm linh năm nghìn, bốn trăm mười chín đồng)

3. Cây quế loại 13 năm tuổi (9.781 cây). Giá khởi điểm: 4.446.058.695đ (Bốn tỉ, bốn trăm bốn mươi sáu triệu, bốn trăm năm mươi tám nghìn, sáu trăm chín lăm đồng).

4. Cây quế loại 9 năm tuổi (3.581 cây). Giá khởi điểm: 1.302.225.636đ (Một tỉ, ba trăm linh hai triệu, hai trăm hai mươi lăm nghìn, sáu trăm ba mươi sáu đồng).

Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2+3+4): 9.764.051.372đ (Chín tỉ, bảy trăm sáu mươi tư triệu, không trăm năm mươi một nghìn, ba

trăm bảy mươi hai đồng).

(Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá chưa bao gồm thuế và các loại phí, lệ phí; người trúng đấu giá phải nộp các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định. Bán gộp tất cả tài sản ở các mục 1; 2; 3 và 4; không bán tách rời).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 29/12/2025 đến ngày 31/12/2025 (trong giờ hành chính), khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai để được tổ chức hướng dẫn đi xem tài sản tại thực địa tại sân đấu giá tài thôn Đám Hồng, xã Cường Thịnh, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái (nay là Tổ dân phố Đám Hồng, phường Nam Cường, tỉnh Lào Cai).

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ 25/12/2025 đến 16 giờ ngày 12/01/2026 (trong giờ hành chính), khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại phòng bán hồ sơ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai và tiến đặt trước nộp vào tài khoản số 8623688999 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Yên Bái. Chủ tài khoản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000đ/01 hồ sơ.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 20% tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 9 giờ ngày 15/01/2026 tại phòng đấu giá Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, chi phí thẩm định giá tài sản, tổ chức bán đấu giá, tiền mua hồ sơ của người tham gia đấu giá.

Chi tiết liên hệ: 02163.856.699.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÀO CAI

chị: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

4. Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11- Ninh Bình; Địa chỉ: Thôn 3 Yên Định, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình.

7. Xem tài sản: Từ 08h00’-17h00’ các ngày 29/12/2025, 30/12/2025 và ngày 31/12/2025 (trong giờ hành chính) tại: Công Quấn sự tại trấn Thịnh Long; Địa chỉ: Thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định (nay là xã Hải Thịnh, tỉnh Ninh Bình).

8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00’ ngày 25/12/2025 đến 17h00’ ngày 08/01/2026.

Tính đến thời điểm 17h00’ ngày 08/01/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:

Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

Số tài khoản: 683694299999

Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.

Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 151.3.

10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian:

+ Tài sản 01: 09h30’ ngày 13/01/2026.

+ Tài sản 02: 10h30’ ngày 13/01/2026.

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

13. Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

Có giá thẩm định là: 205.235.625 đồng (Hai trăm lẻ năm triệu, hai trăm ba mươi lăm ngàn, sáu trăm hai mươi lăm đồng). (4)

- Nhà 3 (02 tầng):

Diện tích xây dựng: 141,1m2, diện tích sàn sử dụng 282,2m2 thuộc thửa đất số 1174 (cũ) 138 (mới); thửa đất 568 (cũ) 105 (mới), tờ bản đồ số 8 (cũ) 48 (mới), tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An, loại đất ONT và SKC.

Kết cấu: Móng, cột, đá bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền lót gạch men, trần Prima (tầng lầu), mái tole giá ngói và vò gồ thép.

Có giá thẩm định là: 1.329.796.950 đồng (Một tỷ, ba trăm hai mươi chín triệu, bảy trăm chín mươi sáu, chín trăm năm mươi đồng). (5)

- Mái che tiền chế 4 (bên phải nhà):

Diện tích: 31,7m2 thuộc thửa đất số 1174 (cũ) 138 (mới), tờ bản đồ số 8 (cũ) 48 (mới), loại đất ONT, tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Kết cấu: nền bê tông, cốt sắt, mái tole xá gồ thép.

Có giá thẩm định là: 11.102.925 đồng (Mười một triệu, một trăm lẻ hai ngàn, chín trăm hai mươi sáu đồng). (6)

- Mái che tiền chế 5 (bên trái nhà):

Diện tích: 37m2 thuộc thửa đất 568 (cũ) 105 (mới), tờ bản đồ số 8 (cũ) 48 (mới), loại đất SKC, tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Kết cấu: nền bê tông, cốt sắt, mái tole xá gồ thép.

Có giá thẩm định là: 12.959.250 đồng (Mười hai triệu, chín trăm mười chín ngàn, hai trăm năm mươi đồng). (7)

- Nhà 6 (nhà bên kiến cổ):

Diện tích: 45m2 thuộc thửa đất 568 (cũ) 105 (mới), tờ bản đồ số 8 (cũ) 48 (mới), loại đất SKC, tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Kết cấu: nền bê tông, tường xây gạch, mái tole xá gồ thép.

Có giá thẩm định là: 38.484.000 đồng (Ba mươi tám triệu, bốn trăm tám mươi bốn ngàn đồng). (8)

- Nhà tạm 7:

Diện tích: 110,6m2 thuộc thửa đất 568 (cũ) 105 (mới), tờ bản đồ số 8 (cũ) 48 (mới), loại đất SKC, tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Kết cấu: nền bê tông, tường xây gạch, mái tole xá gồ thép.

Có giá thẩm định là: 7.915.050 đồng (Bảy triệu, chín trăm mười lăm ngàn, không trăm năm mươi đồng). (10)

- Nhà tiến chế 9:

THÔNG BÁO THÀNH LẬP

CÔNG TY LUẬT TSINGHUA & CỘNG SỰ

Tên gọi đầy đủ: CÔNG TY LUẬT TNHH TSINGHUA & CỘNG SỰ

Tên giao dịch: CÔNG TY LUẬT TSINGHUA & CỘNG SỰ

Địa chỉ trụ sở: Tầng 4, tòa nhà Sannam, số 78 phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, Hà Nội.

Điện thoại 0969.556.481 * Email tranducgiang4@gmail.com

Giám đốc Công ty Luật: Ông Trần Đức Giang; Thẻ luật sư số 15277LS; Cấp ngày 11022020;

Là thành viên Đoàn Luật sư Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Số 117, Tổ 19, Dương Quảng Hàm, Phường Nghĩa Đô, Thành phố Hà Nội;

Giấy đăng ký hoạt động số 01.2025.02.2677TPĐKKHĐ do Sở Tư pháp Thành phố Hà Nội cấp ngày 08/12/2025.

Đăng ký hoạt động tại Thành phố Hà Nội.

Lĩnh vực hành nghề

- Tham gia tố tụng;

- Tư vấn pháp luật;

- Đại diện ngoài tố tụng;

- Các dịch vụ pháp lý khác.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 2 (gọi tắt là Trung tâm)

Địa chỉ: số 7/109, phố Phạm Ngũ Lão, phường Lê thanh Nghị, thành phố Hải Phòng

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng

Địa chỉ: Lô CC20, khu đô thị mới Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường An Biên, thành phố Hải Phòng.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14 giờ 00 phút, ngày 13/01/2026 Tại Hội trường đấu giá Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 2, số 7/109, Phạm Ngũ Lão, phường Lê thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.

4. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

Quyền sử dụng đất có diện tích 114,9 m2 đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất; tại thửa số 203, tờ bản đồ số 09, địa chỉ: Khu 2, phường Việt Hòa thành phố Hải Phòng; có giá khởi điểm là: 1.132.933.000 đồng (Một tỷ, một trăm ba mươi hai triệu, chín trăm ba mươi ba nghìn đồng); Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá

- Đăng kí trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương từ ngày 25/12/2025 đến 16 giờ 00 phút ngày 08/01/2026

- Điều kiện: Mọi tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự; tuân thủ quy chế đấu giá do Trung tâm ban hành.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 2 - HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình. Địa chỉ: Số 1200 Lạc Long Quân, P. Tân Hoa, TP. Hồ Chí Minh.

Đại diện cho người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD), Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9 số nhà 135 Đường Lạc Long Quân, P. Tây Hồ, TP. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08h30 ngày 15/01/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh.

Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ Công ty TNHH MTV Hoàng Anh SG tại Agribank Chi nhánh Tân Bình theo Hợp đồng tín dụng số 6360-LAV-202000728 ngày 30/12/2020 và hợp đồng sửa đổi bổ sung kèm theo được ký giữa Agribank Chi nhánh Tân Bình và bên vay vốn là Công ty TNHH MTV Hoàng Anh SG. Bao gồm: 2 khoản nợ (khoản nợ 10 và khoản nợ 11) (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

Tổng giá khởi điểm: 21.850.480.328 VNĐ; Tổng tiền đặt trước: 2.185.048.033 VNĐ.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 22/12/2025 đến 17h00’ ngày 12/01/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105), Công ty Sao Việt – Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông khoản nợ riêng lẻ hoặc đồng thời toàn bộ khoản nợ nêu trên.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt - Hotline: 0246.650.5360

Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh – Hotline: 028.6270.4858/ 0812575345 (Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo đấu giá:

I. Người có tài sản: Trường THPT Phạm Thành Trung. Địa chỉ: Ấp 2, xã Thanh Hưng, tỉnh Đồng Tháp.

TS1: Cho thuê mặt bằng căn tin. Diện tích: 100m2. Giá khởi điểm: 26.700.000 đồng/tháng. Tương ứng: 720.900.000 đồng/45 tháng.

TS2: Cho thuê mặt bằng bãi giữ xe. Diện tích: 234m2. Giá khởi điểm: 4.680.000 đồng/tháng. Tương ứng: 126.360.000 đồng/27 tháng.

II. Người có tài sản: Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường Long Thuận.

Địa chỉ: Số 20, Nguyễn Văn Cừ, khu phố 2, Phường Long Thuận, Tỉnh Đồng Tháp.

TS3: Các hoạt động Hội xuân Bình Ngo năm 2026. Giá khởi điểm: 790.000.000 đồng (Bảy trăm chín mươi triệu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế.

III. Người có tài sản: Trường THPT Vĩnh Kim. Địa chỉ: Ấp Thới, xã Long Định, tỉnh Đồng Tháp.

TS4: Cho thuê mặt bằng bãi bơi. Diện tích: 931,5m2. Giá khởi điểm: 7.452.000 đồng/tháng. Tương ứng: 335.340.000 đồng/45 tháng.

IV. Người có tài sản: Trường THPT Bình Phục Nhứt. Địa chỉ: Ấp Bình Khương II, xã An Thạnh Thủy, tỉnh Đồng Tháp.

TS5: Cho thuê mặt bằng căn tin. Diện tích: 36m2. Giá khởi điểm: 12.658.000 đồng/tháng. Tương ứng: 341.766.000 đồng/27 tháng.

TS6: Cho thuê mặt bằng giữ xe. Diện tích: 240m2. Giá khởi điểm: 2.263.000 đồng/tháng. Tương ứng: 61.101.000 đồng/27 tháng.

TS7: Cho thuê mặt bằng làm dịch vụ photocopy. Diện tích: 12m2. Giá khởi điểm: 1.004.000 đồng/tháng. Tương ứng: 27.108.000 đồng/27 tháng.

- Buộc giá: TS1: Tối thiểu 5.000.000 đồng/tháng. Tương ứng: 135.000.000 đồng/27 tháng; TS2: Tối thiểu 200.000 đồng/tháng. Tương ứng: 5.400.000 đồng/27 tháng; TS3: Tối thiểu 50.000.000 đồng; TS4: Tối thiểu 200.000 đồng/tháng. Tương ứng: 9.000.000 đồng/45 tháng; TS5: Tối thiểu 8.000.000 đồng/tháng. Tương ứng:

216.000.000 đồng/27 tháng; TS6: Tối thiểu 2.000.000 đồng/tháng. Tương ứng: 54.000.000 đồng/27 tháng; TS7: Tối thiểu 1.000.000 đồng/tháng. Tương ứng: 27.000.000 đồng/27 tháng.

- Tiền đặt trước: TS1: 144.000.000 đồng; TS2: 25.000.000 đồng; TS3: 158.000.000 đồng; TS4: 67.000.000 đồng; TS5: 68.000.000 đồng; TS6: 12.000.000 đồng; TS7: 5.000.000 đồng

-Tiền mua hồ sơ: TS1 đến TS5: 100.000 đồng/hồ sơ; TS6, TS7: 50.000 đồng/hồ sơ

- Hình thức đấu giá: TS1, TS2 và TS4 đến TS7: Đấu giá bằng bộ phiếu giao tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật đấu giá 2016, sửa đổi bổ sung 2024; TS3: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo quy định Điều 41 Luật đấu giá tài sản, sửa đổi bổ sung năm 2024.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Điều kiện đăng ký: TS1 đến TS7: các giấy tờ kèm theo theo quy định Luật Doanh nghiệp 2020; lưu ý: TS7: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký liên hệ Công ty để biết thêm chi tiết.

- Thời gian bán và nhận hồ sơ: TS1, TS2: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 22/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026; TS3: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 22/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/01/2026; TS4 đến TS7: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 25/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/01/2026 trong giờ hành chính.

- Thời gian, địa điểm đấu giá: TS1: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 15/01/2026 tại Trường THPT Phạm Thành Trung; TS2: Bắt đầu lúc 10 giờ 30 phút ngày 15/01/2026 tại Trường THPT Phạm Thành Trung; TS3: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 19/01/2026 tại phòng họp Trung tâm Cung ứng dịch vụ công Phường Long Thuận; TS4: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/01/2026 tại Trường THPT Vĩnh Kim; TS5: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 21/01/2026 tại Trường THPT Bình Phục Nhứt; TS6: Bắt đầu lúc 15 giờ 00 phút ngày 21/01/2026 tại Trường THPT Bình Phục Nhứt; TS7: Bắt đầu lúc 16 giờ 00 phút ngày 21/01/2026 tại Trường THPT Bình Phục Nhứt.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ: - Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, ĐT: (073) 3 555 679

+ Địa chỉ Số 16 Ngõ Tầm Châu, khu phố 3, phường Gò Công, tỉnh Đồng Tháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GÒ CÔNG

Có giá thẩm định là: 1.529.755.524 đồng (Một tỷ, năm trăm hai mươi chín triệu, bảy trăm năm mươi lăm đồng). (19)

Trong đó:

Tổng chiều dài hàng rào chưa trừ công chính, phụ: 585,97m

Cửa chính: 8,2m + cửa phụ 1,2m. Tổng 9,4m (585,97m - 9,4m = 576,57m)

* Cây trồng trên đất:

Cây già: 03 cây (loại A), có giá thẩm định là: 1.200.000 đồng (Một triệu, hai trăm ngàn đồng). (20); Cây măng cầu: 01 cây (loại A), có giá thẩm định là: 350.000 đồng (Ba trăm năm mươi ngàn đồng). (21); Cây nhàn: 01 cây (loại A), có giá thẩm định là: 950.000 đồng (Chín trăm, năm mươi ngàn đồng). (22); Cây me: 02 cây (loại A), có giá thẩm định là: 900.000 đồng (Chín trăm ngàn đồng). (23); Cây trâm: 02 cây (loại A), có giá thẩm định là: 400.000 đồng (Bốn trăm ngàn đồng). (24); Cây xanh: 02 cây (loại A), có giá thẩm định là: 280.000 đồng (Hai trăm, tám mươi ngàn đồng). (25); Cây xoài: 01 cây (loại A), có giá thẩm định là: 140.000 đồng (Một trăm, bốn mươi ngàn đồng). (26); Cây xoài: 06 cây (loại A) có giá thẩm định là: 8.400.000 đồng (Tám triệu, bốn trăm ngàn đồng) (27); 04 cây (loại B) có giá thẩm định là: 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng) (28); Cây cao kiềng: 03 cây (loại B) có giá thẩm định là: 420.000 đồng (Bốn trăm, hai mươi ngàn đồng) (29); 01 cây (loại E) có giá thẩm định là: 30.000 đồng (Ba mươi ngàn đồng) (30); Cây mai trắng (mai chiếu thủy): 03 cây (loại A) có giá thẩm định là: 1.320.000 đồng (Một triệu, ba trăm hai mươi ngàn đồng) (31); 01 cây (loại E) có giá thẩm định là: 20.000 đồng (Hai mươi ngàn đồng) (32); Cây mai vàng: 22 cây (loại C) có giá thẩm định là: 14.740.000 đồng (Mười bốn triệu, bảy trăm bốn mươi ngàn đồng) (33); Cây vù sưa: 01 cây (loại C) có giá thẩm định là: 450.000 đồng (Bốn trăm, năm mươi ngàn đồng) (34); 02 cây (loại E) có giá thẩm định là: 240.000 đồng (Hai trăm, bốn mươi ngàn đồng) (35); Cây dừa: 02 cây (loại E) có giá thẩm định là: 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) (36); Cây bàng lằng: 03 cây (loại A) có giá thẩm định là: 2.880.000 đồng (Hai triệu, tám trăm tám mươi ngàn đồng) (37); Cây Sake: 01 cây (loại A) có giá thẩm định là: 600.000 đồng (Sáu trăm ngàn đồng) (38); Cây bưởi: 01 cây (loại E) có giá thẩm định là: 150.000 đồng (Một trăm, năm mươi ngàn đồng) (39)

Tổng công giá

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 13 - Hải Phòng đang giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 167/2025/TLST-DS ngày 07/11/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” theo đơn khởi kiện của anh Hà Văn Viết, sinh năm 1975, địa chỉ: Số 82 đường Tuệ Tĩnh, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng.

Nay Tòa án nhân dân khu vực 13 - Hải Phòng thông báo cho anh Vũ Văn Đức, sinh ngày 09/10/1988, CCCD số: 030088012337, địa chỉ: thôn An Sơn, xã Bắc Thanh Miện, thành phố Hải Phòng, là bị đơn trong vụ án biết và có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 13 - Hải Phòng (địa chỉ: Số 132 Nguyễn Lương Bằng, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng) để viết bản tự khai trình bày quan điểm đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn hoặc Tòa án tiến hành lấy lời khai và tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ nhất vào hồi 08 giờ ngày 09/01/2026; tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ hai vào hồi 08 giờ ngày 26/01/2026; tham gia phiên tòa xét xử vụ án lần thứ nhất vào hồi 08 giờ ngày 12/02/2026; tham gia phiên tòa xét xử vụ án lần thứ hai vào hồi 08 giờ ngày 06/3/2026. Nếu anh Vũ Văn Đức không có mặt thì Tòa án sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 13 - HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO

V/v kê biên, xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án

Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đang thụ lý thi hành các bản án, quyết định của Toà án đối với Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ thủ công mỹ nghệ Tùng Linh - Địa chỉ: 870/2 ấp 2, xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Sơn Đông, tỉnh Vĩnh Long) – người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị Linh, sinh năm 1983, địa chỉ 75A, ấp Bình Thành, xã Bình Phú, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long) và ông Nghiêm Thanh Tùng, sinh năm 1983, địa chỉ số 874/2 ấp 2, xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Sơn Đông, tỉnh Vĩnh Long). Cụ thể:

- Buộc Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ thủ công mỹ nghệ Tùng Linh phải có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP An Bình số tiền: 2.692.951.294 đồng + lãi.
- Buộc ông Nghiêm Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Linh phải có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn số tiền: 17.327.416.913 đồng + lãi.
- Và phải trả cho nhiều người khác và nộp án phí.

Tài sản của ông Nghiêm Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Linh là tài sản thế chấp và bị tuyên xử lý trong bản án. Gồm:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 56 và thửa đất số 51, tờ bản đồ số 56 cùng tọa lạc tại phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long) do ông Nghiêm Thanh Tùng đứng tên.
- Thửa đất số 666, tờ bản đồ 24, tọa lạc tại xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Phường Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long) được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 26/11/2021 cho bà Nguyễn Thị Linh.
- Thửa đất số 237, tờ bản đồ 24, tọa lạc tại xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Phường Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long) được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 10/5/2022 cho bà Nguyễn Thị Linh.
- Thửa đất số 236, tờ bản đồ 24, tọa lạc tại xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Phường Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long) được Sở Tài nguyên và Môi

trường tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 10/5/2022 cho bà Nguyễn Thị Linh.

- Thửa đất số 219, tờ bản đồ 24, tọa lạc tại xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Phường Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long) được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 13/4/2022 cho bà Nguyễn Thị Linh.
- Thửa đất số 571, tờ bản đồ 24, tọa lạc tại xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Phường Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long) được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 13/4/2022 cho bà Nguyễn Thị Linh.

Do Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ thủ công mỹ nghệ Tùng Linh không còn hoạt động và người đại diện theo pháp luật; những người có liên quan là ông Nghiêm Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Linh không sinh sống tại địa phương, nên Cơ quan Thi hành án không trực tiếp giải quyết việc thi hành án được.

Do đã hết thời gian tự nguyện nhưng Công ty và ông Nghiêm Thanh Tùng, bà Nguyễn Thị Linh không thực hiện nghĩa vụ nên Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (Phòng THADS Khu vực 5) đã ban hành quyết định cưỡng chế số: 06/QĐ-THADS ngày 19/8/2025 và thông báo cưỡng chế số: 1688/TB-THADS ngày 22/12/2025 nội dung: Vào lúc 8 giờ ngày 07/01/2026, Cơ quan Thi hành án sẽ kê biên, xử lý tài sản thế chấp và bị tuyên xử lý trong bản án của Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ thủ công mỹ nghệ Tùng Linh và ông Nghiêm Thanh Tùng, bà Nguyễn Thị Linh để đảm bảo thi hành án.

Nay, Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo cho: Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ thủ công mỹ nghệ Tùng Linh và những người có liên quan là ông Nghiêm Thanh Tùng, bà Nguyễn Thị Linh; người đang quản lý, khai thác tài sản được biết: Trước thời gian tổ chức cưỡng chế, phải có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 – Vĩnh Long để nộp đủ tổng số tiền phải thi hành theo các bản án, quyết định hoặc để thỏa thuận việc thi hành án.

Nếu đại diện Công ty và những người có quyền, nghĩa vụ liên quan không có mặt theo nội dung thông báo này thì Cơ quan Thi hành án sẽ kê biên, xử lý tài sản của ông, bà theo quy định cưỡng chế và thông báo cưỡng chế trên để đảm bảo thi hành nghĩa vụ trong bản án.

Mọi yêu cầu, khiếu nại về sau Cơ quan Thi hành án sẽ không được giải quyết./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, Địa chỉ trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TPHCM.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, Đ/c: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng, Thành phố Hà Nội.

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 34 tại Khu phố 3, phường Hắc Dịch, Thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Phường Tân Thành, Thành phố Hồ Chí Minh). DT 175 m². GKB 1.110.000.000 đồng, đặt trước 111.000.000 đồng.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 413, tờ bản đồ số 6 tại thị trấn Tân Thành, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (nay là xã Bắc Tân Uyên, TPHCM). DT 599,4m². Đất ở tại đô thị: 160m²; Đất trồng cây lâu năm: 439,4m². GKB 1.986.000.000 đồng, tiền đặt trước 198.600.000 đồng.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 689, tờ bản đồ số 116 tại xã Đa Bạt, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Nghia Thành, TPHCM). DT 1296,8m². Đất trồng hàng năm khác. GKB 1.693.000.000 đồng, tiền đặt trước 169.300.000 đồng.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký tham gia đấu giá tài sản, ngoại trừ những trường hợp quy định tại Luật Đấu giá tài sản.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ và nhận tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Tài sản 1: Từ 08 giờ 00 phút ngày 25/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/01/2026.

Tài sản 2,3: Từ 08 giờ 00 phút ngày 25/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/01/2026.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tài sản 1: ngày 12/01/2026, Tài sản 2,3: ngày 06/01/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 50.2/2025

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 73 ngõ 172 Âu Cơ, tổ 8, phường Hồng Hà, thành phố Hà Nội).

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội - Địa chỉ: Số 185 Phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất 192a, tờ bản đồ số 07, diện tích 161 m², địa chỉ xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội (nay là xã Hát Môn, Tp Hà Nội) đã được UBND Huyện Phúc Thọ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyết định số BO 49665/8, số vào sổ cấp GCN CH 01147 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 08/10/2013 cho người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là ông Đỗ Đình Doãn. Tài sản gắn liền trên đất được xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội).

Giá khởi điểm: 4.313.760.051 đồng

Tiền đặt trước: 862.000.000 đồng

4. - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/01 hồ sơ

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng lời nói trực tiếp tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trá giá lên.

5. BƯỚC GIÁ: 50.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: 14/01/2026, ngày 15/01/2026 và

THÔNG BÁO

Về việc tự thỏa thuận phân chia hoặc yêu cầu Tòa án xác định quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản chung để thi hành án

Kính gửi:

- Bà Trần Thị Suối, sinh năm 1958

- Ông Khuất Duy Vĩnh Long, sinh năm 1952

Cùng địa chỉ: 209/16A Lê Văn Sỹ, phường 13, Quận 3 (nay là phường Nhiêu Lộc), Thành phố Hồ Chí Minh.

- Căn cứ Bản án số 439/2024/HS-PT ngày 28/5, ngày 03/6/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 522/2023/HS-ST ngày 31/10/2024 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 87/2024/TB-TA ngày 19/02/2024 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 125/QĐ-CTHADS ngày 08/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

- Căn cứ Công văn số 5627/CNQ3-ĐK ngày 28/11/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bản án, quyết định nêu trên buộc “ ông Khuất Duy Vĩnh Long phải nộp án phí HSST 200.000 đồng, nộp án phí DSST 112.600.185 đồng; bồi thường số tiền 4.600.184.921 đồng cho Sở Khoa học và Công nghệ Thành phố Hồ Chí Minh”.

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 06/2025/KDTM ngày 06/02/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 06/2023/KDTM-ST ngày 28/12/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 10/2024/QĐ-SCB8A ngày 01/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 419/QĐ-CTHADS ngày 08/4/2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-THADS ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Công văn số 2025/2025/CV - QGA ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia Việt Nam về việc đấu giá không thành.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại có phần Ngân thương Việt Nam, địa chỉ trụ sở: Số 198 Trần Hưng Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Công nghiệp Thiết yếu Quảng Việt Nam, địa chỉ trụ sở: LQ 9+10, khu công nghiệp Cối Lán, phường Giếng Đáy, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là phường Việt Hùng, tỉnh Quảng Ninh). Người đại diện theo pháp luật của Công ty: Ông HUONG MINH XING- chủ danh: Chủ tịch Công ty, Sinh ngày: 08/6/1966, quốc tịch: Trung Quốc. Hộ chiếu số: EK 4581.204.

Nội dung:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 232/2025/HĐĐG-QGA ngày

01/12/2025 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia Việt Nam và Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh về việc đấu giá tài sản:

- Xe ô tô khách nhãn hiệu TOYOTA; BKS: 14LD-000.26; Số loại: HIACE, Màu sơn: xanh; Số chủ người:16; Năm sản xuất: 2011; Số khung: RL4RX12P4B9003633; Số máy: 2TR-7093597; Niên hạn đăng ký xe ô tô số 121/2031, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005728 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 05/03/2012 mang tên Công ty TNHH Công nghiệp Youngs Wolfarm Việt Nam.
- Xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA ; BKS: 14LD-3868; Số loại: VXX, Màu sơn: xanh; Số chủ người: 08. Năm sản xuất: 2009. Số khung: JTEBU2J589169091; Số máy: 1GR5736673, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 015702 do Phòng Cảnh sát giao thông- Công an tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 19/10/2009 mang tên Công ty TNHH Công nghiệp Youngs Wolfarm Việt Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia Việt Nam đã tổ chức việc bán đấu giá tài sản trên. Tuy nhiên, đến thời điểm kết thúc đăng ký tham gia đấu giá ngày 19/12/2025, không có khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước, theo đó cuộc đấu giá được xác định là không thành theo khoản 1 Điều 52 Luật Đấu giá tài sản 2016 (được sửa đổi bổ sung năm 2024).

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này cả bên đương sự (người được thi hành án, người phải thi hành án) có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đồng ý không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết, thực hiện./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá: 01 (một) Máy đào bánh xích, nhãn hiệu Kobelco; Model: SK 250-10; số khung LQ 16405035, số máy JOSETH20653, biển số đăng ký 18XA-0110, số giấy chứng nhận đăng ký 00298/XMCD do Sở Giao thông vận tải tỉnh Nam Định cấp ngày 24/6/2021. Công suất động cơ 137KW, khối lượng bản thân 24900kg, kích thước bao (dài x rộng x cao) 10210x2990x3180 (mm), loại nhiên liệu Diesel, năm sản xuất 2021, nước sản xuất: Thái Lan. Hiện trạng tài sản: Máy biển số đăng ký; nội thất xuống cấp nhẹ, bực rạch một số vị trí; Màu sơn, ngoại thất: ngoại quan xuống cấp, một số vị trí trầy xước, bong tróc sơn, nhiều vị trí gỉ sét, động kết khá nặng. Tình trạng xe: Không xác định được tình trạng hoạt động.

2. Giá khởi điểm: 1.702.216.000 đồng.

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá bị chịu thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc vận chuyển, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản.

Lưu ý: Hiện tại cơ quan Thi hành án không xuất được hóa đơn GTGT.

3. Tiền đặt trước: 340.000.000 đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

5. Đơn vị có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình; Địa chỉ: Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

Đơn vị quản lý, thực hiện bản tài sản: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Ninh Bình; Địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 25/12/2025 đến 17h00' ngày 08/01/2026 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ).

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, KĐT Đại Thanh, xã Đại Thanh, Thành phố Hà Nội.

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 1)

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản Án, Quyết định số 1020/2024/D5-ST ngày 19 tháng 9 năm 2024 của TAND quân Bình Tân, TPHCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1087/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1088/QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 29/QĐ-THADS ngày 31 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 332/2025/CV-ĐA ngày 20 tháng 11 năm 2025 của Doanh nghiệp đầu tư và nhàn Đông Á về việc thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho:

Người phải thi hành án:

- Ông Lê Phước Hùng, sinh năm 1978, Địa chỉ: số 91 đường số 16, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh (nay là số 9 đường số 16, phường An Lạc, thành phố Hồ Chí Minh)
- Bà Phan Ngọc Thủy, sinh năm 1978. Địa chỉ 101/51C Phạm Đình Hổ, phường 6, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh (nay là 101/51C Phạm Đình Hổ, phường Bình Tây, thành phố Hồ Chí Minh)

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu. Trụ ở: số 442 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, Quận 3, TPHCM. Người đại diện theo pháp luật:

THÔNG BÁO

Về việc Bán khoán ng

Kính gửi:

- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

- Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Kim Ngọc - Khách hàng vay

- Ông Nguyễn Văn Đăng, bà Đinh Thị Lý, bà Nguyễn Thị Tuyết Nhung, ông Nguyễn Văn Học - Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan

- Ông Trần Huy Huân - Bên mua nợ.

- Căn cứ Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 240611 ngày 24/06/2011 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam và Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc;

- Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 1912/2025/HĐMBN/TCB ký ngày 19/12/2025 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ Thương Việt Nam và ông Trần Huy Huân (Bên mua nợ).

Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi Quý Công ty, Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Kim Ngọc và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan lời chào trân trọng!

Bằng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo về việc đã bán khoán nợ của Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc tại Techcombank cho ông Trần Huy Huân.

Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 424,2m2 (trong đó: 265m2 đất ở, 159,2m2 đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 29; địa chỉ: Xóm 3 Nghia Xá, xã Xuân Ninh, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay là Thôn 29, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CC 395630 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 20/12/2016 cho ông Nguyễn Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Hào.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 02 tầng, công trình xây dựng gắn liền với đất bị kê biên.

2. Giá khởi điểm: 1.467.039.000 đồng.

Mức giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và các loại thuế, phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật (trừ thuế thu nhập cá nhân). Người trúng đấu giá bị chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc nộp đủ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định (nếu có).

3. Tiền đặt trước: 280.000.000 đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ.

5. Đơn vị có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình; Địa chỉ: Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

Đơn vị quản lý, thực hiện bản tài sản: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Ninh Bình; Địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 25/12/2025 đến 17h00' ngày 13/01/2026 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ).

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, KĐT Đại Thanh, xã Đại Thanh, Thành phố Hà Nội.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa: Một phần thửa 1, tờ bản đồ số 77 (BĐDC), diện tích 3.618 m² đất dùng kinh doanh sản xuất thủ hàn lâu dài, diện tích xây dựng 3.483,6 m², diện tích trồng cây 4.413,4 m², kết cấu: tường gạch, sân bê tông cốt thép, mái tole, số tầng 3 tọa lạc tại địa chỉ: 839 đường Lữ Bán Bích, phường Tân Thới Hiệp, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Phú Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số PH04/HĐ AN 169857, số vào sổ cấp giấy H0 1984 do UBND quận Tân Phú cấp ngày 27/4/2005 thực quyền sở hữu, sử dụng hợp pháp của ông Nguyễn Thanh Sơn và bà Bùi Thị Quy.

2. Giá khởi điểm: 336.011.296.000 đồng.

Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế: Thuế giá trị gia tăng (VAT), phí, lệ phí các chi phí khác (nếu có). Người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định.

3. Tiền đặt trước: 67.202.000.000 đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

5. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9); Địa chỉ: Số 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, thành phố Hồ Chí Minh.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 25/12/2025 đến 17h00' ngày 21/01/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:

- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký

- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

7. Xem tài sản: Từ 08h00' -17h00' các ngày 29/12/2025, 30/12/2025 và ngày 31/12/2025 (trong giờ hành chính) tại: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Ninh Bình; Địa chỉ: Đường Võ Nguyên Giáp, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 25/12/2025 đến 17h00' ngày 08/01/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 08/01/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh Nam Định. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau: Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA. Số tài khoản: 6836942999999 Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Nam Định. Nội dung nộp: (Tên khách hàng) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 152.3.

10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 08h30' ngày 13/01/2026.

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

13. Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

ông Từ Tiến Phát, chức danh: Tổng Giám đốc.

Nội dung thông báo:

Đến hết 16 giờ 30 phút, ngày 18/11/2025 không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản của ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy, gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, tờ bản đồ số 10, loại đất chuyển trồng lúa nước, diện tích 8484,5 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 026686 được số Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 16 tháng 9 năm 2019 do bà Phan Ngọc Thủy đứng tên trên giấy chứng nhận. Vị trí thửa đất tọa lạc tại ấp 3B, xã Phước Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. (Theo Mạnh trích do địa chính số 95-2025, được Công ty TNHH do đặc nhà đất Hưng Phú do đặc ngày 25/4/2025, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức duyệt ngày 12/5/2025).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 13.150.975.000 đồng (Mười ba tỷ, một trăm năm mươi triệu, chín trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự thì các đương sự có quyền về việc thỏa thuận mức giảm giá tài sản để tổ chức bán đấu giá lần đầu nhưng không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này, nếu các đương sự không thỏa thuận hoặc từ chối giảm được về mức giảm giá thì Chấp hành viên quy định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá (theo giá giảm 01), cụ thể:

- Mức giảm giá là 10% (Mười phần trăm): 13.150.975.000 đồng x 10% = 1.835.877.500 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ, tám trăm ba mươi lăm triệu, tám trăm bảy mươi bảy ngàn, năm trăm đồng).

- Giá sau khi giảm tiếp tục đưa ra bán đấu giá: 11.835.877.500 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ, tám trăm ba mươi lăm triệu, tám trăm bảy mươi bảy ngàn, năm trăm đồng).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho các đương sự biết, thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

Tài sản bảo đảm kèm theo khoản nợ được bán nêu trên là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 280B, tờ bản đồ số F48a-104(11), địa chỉ: số 1 ngõ 178 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 0110111219 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 03/01/2002 cho ông Nguyễn Văn Đăng, bà Đinh Thị Lý

Như vậy, toàn bộ quyền chủ nợ và quyền sở hữu đối với Khoản nợ nêu trên sẽ được chuyển giao từ Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam sang cho:

Ông Trần Huy Huân (Bên mua nợ) – Căn cước công dân 035094002414, cấp ngày 22/12/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH. Địa chỉ: Thôn 4 xã Hòa Hậu, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam (nay là thôn 4, xã Nam Lý, tỉnh Ninh Bình)

Chúng tôi trân trọng thông báo để Quý Cơ quan, Khách hàng được biết và thực hiện chuyển các giao dịch liên quan đến khoản nợ nói trên theo ông Trần Huy Huân (Bên mua nợ).

Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam trân trọng thông báo./.

NGÂN HÀNG TMCP KỶ THƯƠNG VIỆT NAM

STT	Loại hình tín dụng	Hạn mức đã cấp (VNĐ)	Ngày giải ngân	Ngày đưa hạn	Dư nợ bán (VNĐ)		Ghi chú
					Nợ gốc	Nợ lãi (tính đến ngày 24/7/2025)	
I	Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 240611 ngày 24/06/2011	32.000.000.000	21/01/2011	21/01/2012	2.314.200.000 đồng	7.499.709.486 đồng	Lãi phát sinh (không bao gồm lãi phạt) kể từ ngày 25/07/2025 trên số tiền nợ gốc với mức lãi suất quy định tại Hợp đồng tín dụng và Khế ước nhận nợ cho đến khi thanh toán xong khoản nợ
Tổng					9.840.909.486 đồng		

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

7. Xem tài sản: Từ 08h00' -17h00' các ngày 29/12/2025, 30/12/2025 và ngày 31/12/2025 (trong giờ hành chính) tại: thửa đất số 73, tờ bản đồ số 29; địa chỉ: Xóm 3 Nghia Xá, xã Xuân Ninh, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay là Thôn 29, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình).

8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 25/12/2025 đến 17h00' ngày 13/01/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 13/01/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau: Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA. Số tài khoản: 6836942999999 Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Nam Định. Nội dung nộp: (Tên khách hàng) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 149.3.

10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: 15h00' ngày 16/01/2026.

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

13. Trường hợp trước khi mở phiên

XÂY DỰNG VÙNG PHÁT THẢI THẤP TẠI HÀ NỘI:

Chú trọng tuyên truyền, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân

Đây là ý kiến được các đại biểu nhấn mạnh tại Tọa đàm “Vùng phát thải thấp - Chủ trương, hạ tầng và giải pháp bảo đảm kết nối liên mạch” do Báo Hà Nội mới tổ chức chiều 24/12.

Thông tin tại Tọa đàm, ông Nguyễn Tuyền, Trưởng phòng Quản lý vận tải và An toàn giao thông, Sở Xây dựng Hà Nội cho biết, theo Nghị quyết 57/2025/NQ-HĐND vừa được HĐND TP Hà Nội thông qua, từ ngày 1/7/2026, Hà Nội sẽ thí điểm cấm xe mô tô, xe gắn máy sử dụng nhiên liệu hóa thạch lưu thông trong các khu vực được xác định là vùng phát thải thấp (VPTT).

Ngay sau khi Nghị quyết được ban hành, các sở, ngành của TP đã và đang xây dựng kế hoạch triển khai với những nhóm giải pháp trọng tâm, được thực hiện song song trong suốt quá trình thí điểm, chứ không phải đến sát thời điểm mới bắt đầu. Hiện, Sở Xây dựng đang tham mưu UBND TP xây dựng nghị quyết về các chính sách hỗ trợ, trong đó có hỗ trợ chuyển đổi phương tiện, dự kiến hoàn thành trong quý I/2026. Còn Sở Nông nghiệp và Môi trường cũng đang xây dựng tiêu chí xác định VPTT và tổ chức lấy ý kiến người dân trong các khu vực dự kiến thí điểm.

Phát biểu tại Tọa đàm, dẫn kinh nghiệm quốc tế, ông Nguyễn Hoàng Hải, Phó Chủ tịch Hiệp hội Vận tải hành khách công cộng Hà Nội cho rằng, trong điều kiện hiện nay, nếu Hà Nội đẩy nhanh việc hình thành VPTT và tiến tới cấm xe cơ giới chạy xăng trong nội đô, áp lực đối với hệ thống giao thông công cộng là rất lớn. Tuy nhiên, nhìn ở góc độ dài hạn, VPTT lại chính là đòn bẩy mạnh mẽ buộc đô thị phải tái cấu trúc hệ thống giao thông.

Trong bối cảnh đó, về chính sách, ông



● Quang cảnh Tọa đàm. (Ảnh: Báo Hà Nội mới)

Nguyễn Hoàng Hải kiến nghị triển khai theo lộ trình nhiều giai đoạn, theo vùng và theo đối tượng, gắn chặt với việc ưu tiên tuyệt đối cho giao thông công cộng. Về phương tiện, cần đẩy nhanh chuyển đổi sang buýt điện, buýt xanh; đồng thời phát triển phương tiện cỡ nhỏ phù hợp khu vực lõi đô thị.

Về kết nối, cần thúc đẩy mô hình đa phương thức buýt - metro - xe đạp công cộng - đi bộ, hướng tới “một chuyến đi, nhiều phương tiện, một vé”. “VPTT không chỉ là một chính sách môi trường, mà là phép thử tổng thể đối với năng lực quản trị đô thị. Nếu được triển khai đúng lộ trình, với giao thông công cộng làm trụ cột, đây sẽ là bước ngoặt quan trọng để Hà Nội chuyển từ “đô thị xe máy” sang đô thị giao thông bền vững, xanh và đáng sống”, ông Nguyễn Hoàng Hải nhận định.

Trong khi đó, chuyên gia ESG Phạm Hoài Trung cho rằng, toàn bộ quá trình, từ xác định hiện trạng đến xây dựng lộ trình giảm phát thải đều phải dựa trên các chuẩn mực rõ ràng. “Hiện nay, chuẩn mực đang được áp dụng phổ biến là Nghị định thư khí nhà kính dành cho các TP. Tôi cho rằng đây là vấn đề rất quan trọng mà cả cơ quan quản lý nhà nước và doanh nghiệp cần nghiêm túc nghiên cứu, áp dụng để bảo đảm tính minh

bạch, thống nhất và hiệu quả trong công tác giảm phát thải của TP”, vị chuyên gia nói.

Khẳng định việc thực hiện PTT vừa là nhiệm vụ, giải pháp, cũng là nhu cầu cấp bách của người dân, Phó Chủ tịch UBND phường Văn Miếu - Quốc Tử Giám Đoàn Thu Hà nhấn mạnh, việc coi trọng công tác tuyên truyền, xử lý những “điểm nghẽn” trong dư luận để đạt được sự đồng thuận, đồng lòng, thấu hiểu cao của người dân, qua đó phát huy được hiệu quả của việc thực hiện. Bởi, thực hiện giảm phát thải cần đạt tới sự thấu hiểu, sự đồng thuận của người dân và xã hội. “Chúng tôi cho rằng, các giải pháp hỗ trợ khi triển khai chính sách giảm phát thải cần có sự tính toán kỹ lưỡng với tinh thần tối đa các chính sách, các nguồn lực và chi tiết mọi đối tượng ảnh hưởng nhằm bảo đảm cuộc sống và giúp người dân nhận thấy việc thực hiện sẽ tốt hơn, thấy hài lòng, hạnh phúc hơn vì chất lượng cuộc sống được nâng cao hơn”, ông Đoàn Thu Hà nói.

Bàn về việc chuyển đổi phương tiện giao thông xanh, chuyên gia kinh tế Nguyễn Minh Phong cho rằng, việc thực hiện cần xác định rõ mục tiêu với lộ trình linh hoạt, chú trọng tính đồng bộ và sự đồng thuận xã hội trên cơ sở hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, doanh nghiệp và người tiêu dùng. **MINH NGỌC**

Bộ Nội vụ đề xuất hoán đổi để nghỉ Tết Dương lịch 4 ngày

Hôm qua (24/12), Bộ Nội vụ có công văn lấy ý kiến các Bộ, ngành về phương án hoán đổi để nghỉ Tết Dương lịch 4 ngày thay vì 1 ngày như quy định.

Phương án hoán đổi từ ngày làm việc thứ Sáu 2/1/2026 sang làm bù thứ Bảy tuần kế tiếp, tức 10/1/2026. Nếu được thông qua, kỳ nghỉ Tết Dương lịch sẽ kéo dài từ thứ Năm đến hết Chủ nhật, tức 1 - 4/1/2026.

Theo Bộ Nội vụ, việc hoán đổi giúp công chức, viên chức có dịp nghỉ lễ hài hòa, trọn vẹn, kích cầu du lịch và tiêu dùng xã hội, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, không làm thay đổi quỹ thời gian làm việc của công chức, viên chức.

Dịp Tết Bính Ngọ, công chức, người lao động nghỉ 5 ngày chính thức gồm 4 ngày trước và 1 ngày sau Tết, cộng 4 ngày nghỉ cuối tuần, tổng cộng 9 ngày; trở lại làm việc ngày 23/2, tức mùng 7 Tết.

Các dịp nghỉ lễ khác trong năm 2026 giữ nguyên theo Bộ luật Lao động. Tháng 4 có hai kỳ nghỉ liên nhau: Giỗ Tổ Hùng Vương trùng cuối tuần (26/4), nghỉ bù ngày 27/4, tổng cộng 3 ngày; sau đó nghỉ lễ 30/4 - 1/5 kéo dài 4 ngày, gồm hai ngày nghỉ chính thức nối tiếp hai ngày cuối tuần, từ thứ Năm đến hết Chủ nhật, 30/4 - 3/5.

Lễ Quốc khánh nghỉ 5 ngày, từ 29/8 - 2/9/2026 (nghỉ ngày 2/9 và 1 ngày liền kề, đồng thời hoán đổi ngày làm việc 31/8 sang thứ Bảy 22/8). **VĂN SƠN**

BẢO ĐẢM TRẬT TỰ, AN TOÀN GIAO THÔNG TRÊN CAO TỐC VÂN PHONG - NHA TRANG:

Cục Cảnh sát giao thông phối hợp Cục Đường bộ rà soát các tồn tại, bất hợp lý

Cục Cảnh sát giao thông (CSGT, Bộ Công an) cho biết vừa phối hợp Cục Đường bộ (Bộ Xây dựng) rà soát các tồn tại, bất hợp lý, ảnh hưởng đến việc bảo đảm trật tự, an toàn giao thông trên tuyến cao tốc Vân Phong - Nha Trang.

Qua rà soát trong tháng 12/2025, Cục CSGT cho hay, trên tuyến đang triển khai 1 vị trí dừng nghỉ tại Km334+900, hiện đang trong giai đoạn san lấp mặt bằng. Chỗ dừng đỗ tạm thời trên vị trí làm trạm dừng nghỉ đã được bố trí, tuy nhiên phải khắc phục tình trạng mặt đường lồi lõm lồi rề vào trạm, bổ sung đèn chiếu sáng. Cục CSGT đề nghị đơn vị quản lý đường bộ Khu III theo dõi, đôn đốc yêu cầu đơn vị thi công không mở lối đi ra thẳng đường cao tốc và tuân thủ theo giấy phép thi công.

Cao tốc Vân Phong - Nha Trang theo thiết kế chiều rộng làn dừng khẩn cấp là 2,5m, tuy nhiên qua theo dõi các tuyến cao tốc khác có làn dừng đỗ đã từng xảy ra tai nạn giao thông (TNGT), Tổ công tác đã kiến nghị bổ sung các thiết bị (đèn cảnh báo, điện chiếu sáng...); nhưng đến nay đơn vị quản lý tuyến vẫn chưa thực hiện nên vẫn có nguy cơ xảy ra TNGT khi phương tiện dừng khẩn cấp.

Toàn tuyến đã được đầu tư hệ thống thoát nước dọc hai bên đường; bố trí, kẻ vạch sơn đầy đủ, phân chia các làn đường xe chạy, làn dừng xe khẩn cấp, vạch kẻ tại các nút giao. Tại một số vị trí có bố trí rãnh thoát nước nhưng lại xả ở điểm chân đường tiếp theo dễ gây ngấm ngược vào chân đường, có thể dẫn tới tình trạng lở móng đường, làm mặt đường bị yếu, lún,

trũng. Hàng rào bảo vệ (lưới B40, thép gai) còn một số chỗ bị tháo dỡ chưa khắc phục, khảo sát đã phát hiện có nhiều bộ, súc vật đi trong hành lang đường cao tốc tiềm ẩn nguy cơ gây TNGT cho phương tiện lưu thông trên tuyến. Độ dốc siêu cao tại các đoạn đường cong cần rà soát để quy định tốc độ tối đa phù hợp và cần sơn gờ giảm tốc, biển cảnh báo để bảo đảm an toàn.

Theo Cục CSGT, từ nút Cổ Mã đi đến nút Vạn Giã mặt đường mấp mô, lồi lõm gây nguy hiểm cho phương tiện lưu thông; tại Km3 33+600 mặt đường có 1 hố (20cm) tiềm ẩn nguy cơ mất ATGT. Trên tuyến hướng từ Nha Trang đi Cổ Mã có tình trạng tôn lượn sóng bị hư hỏng, xô lệch (Km 335+520, 330+500, 314+100...) chưa được khắc phục kịp thời.

Tại nút giao Cổ Mã sau khi khảo sát thực tế, Tổ công tác nhận thấy cần bổ sung thêm hệ thống cảnh báo (gờ giảm tốc trên làn rẽ ra phía QL1, nghiên cứu thay thế cọc tiêu mềm phân làn bằng vật

liệu bảo đảm an toàn cho các phương tiện đi ra, vào cao tốc); mặt đường còn tồn tại các cọc tiêu đã bị hư hỏng khi chưa thông xe kỹ thuật. Có đoạn cao tốc tiếp giáp QL1 nhưng không có dải hộ lan và hàng rào ngăn cách, tiềm ẩn nguy cơ TNGT. Tổ công tác đề nghị bố trí dải phân cách cứng và biển chỉ dẫn, tránh người đi xe máy đi nhầm vào cao tốc. Tại Km345, mặt đường sụt lún, đã sửa chữa, song mặt đường chưa êm thuận, chưa có vạch sơn tìm đường, lề đường.

Trước đó, vào tháng 8/2025, Cục CSGT phối hợp Cục Đường bộ kiểm tra thực tế hiện trường và đã nêu ra các kiến nghị trên để khắc phục. Tuy nhiên, Ban Quản lý dự án mới đề xuất lên cấp trên một số kiến nghị và cũng chưa triển khai thực hiện.

Cao tốc Vân Phong - Nha Trang (thuộc cao tốc Bắc - Nam phía Đông) dài hơn 83km, kết nối hầm Cổ Mã (Vạn Ninh, Khánh Hòa) với cao tốc Nha Trang - Cam Lâm; thiết kế giai đoạn 1 là 4 làn xe.

BUI YÊN

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ): 200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.

*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)