



Các điển hình tiên tiến
là "nguồn năng lượng gốc"
cho phát triển



Trang 2

Nguồn lực kiều bào và bài toán
đột phá phát triển khoa học,
công nghệ



Trang 6

CHIA TÀI SẢN SAU LY HÔN:
Cần tiêu chí rõ ràng hơn
về công sức đóng góp



Trang 4

CHÀO NGÀY MỚI

**Động thái quyết liệt tiến tới
đô thị văn minh**

Việc UBND TP Hà Nội ngày 26/12/2025 ban hành Kế hoạch 373/KH-UBND triển khai các giải pháp tổ chức xóa bỏ toàn bộ các chợ tạm (còn gọi "chợ cóc"), điểm kinh doanh tự phát theo lộ trình cụ thể; cho thấy quyết tâm của Thủ đô trong việc lập lại trật tự đô thị.

Trang 2

CAO TỐC CÀ MAU - ĐẤT MŨI VÀ TUYẾN ĐƯỜNG RA ĐẢO HÒN KHOAI:

"Trục động lực" mới, mở ra không gian phát triển



●Thủ tướng Phạm Minh Chính thăm hỏi, động viên các lực lượng khi kiểm tra tiến độ thi công tuyến giao thông ra đảo Hòn Khoai và Cảng tổng hợp lương dụng Hòn Khoai. (Ảnh: TTXVN)

Ngày 28/12, Thủ tướng Phạm Minh Chính dẫn đầu Đoàn công tác Trung ương đến thăm, tặng quà người lao động và làm việc với các chủ đầu tư, nhà thầu, đơn vị thi công về tiến độ triển khai hai Dự án hạ tầng đặc biệt quan trọng trên địa bàn tỉnh Cà Mau và khu vực Đồng bằng sông Cửu Long, gồm Dự án cao tốc Cà Mau – Đất Mũi và tuyến đường ra đảo Hòn Khoai.

Trang 3

GỖ VƯƠNG ĐỂ "THỐI LỬA"
CHO NGHỀ ĐIỀU KHẮC MỸ NGHỆ THAN ĐÁ
TẠI QUẢNG NINH:

**Gia đình 3 đời
"thối hòn" cho than đá**



Trang 12

Các điển hình tiên tiến là “nguồn năng lượng gốc” cho phát triển



● Lãnh đạo Đảng, Nhà nước chụp hình lưu niệm với Đoàn đại biểu dự Đại hội.
(Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Sáng 27/12, Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI diễn ra trọng thể tại Thủ đô Hà Nội. Trong khuôn khổ chương trình Đại hội đã diễn ra giao lưu, tôn vinh điển hình tiên tiến, đại diện Anh hùng Lao động, Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân. Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tổng Bí thư Tô Lâm đã trao danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân và Chủ tịch nước Lương Cường trao danh hiệu Anh hùng Lao động cho các tập thể, cá nhân.

Tổng Bí thư Tô Lâm đã có bài phát biểu chỉ đạo, nêu rõ, thi đua là phong trào; thi đua là kỷ luật, trách nhiệm, sáng tạo trong từng việc cụ thể; thi đua là nỗ lực vượt lên chính mình để đóng góp nhiều hơn; là

cạnh tranh lành mạnh để làm tốt hơn; thi đua là công việc hằng ngày của mỗi cá nhân, mỗi tập thể; mục tiêu của thi đua là mang lại lợi ích cho đất nước, cho Nhân dân và cho từng cá nhân để tạo ra những “sản phẩm cụ thể mà người dân được thụ hưởng thật”.

Theo Tổng Bí thư, điều đáng trân trọng ở các điển hình tiên tiến không chỉ là thành tích, ý chí vượt khó mà là phẩm chất tạo nên thành tích: Trung thực, tận tụy, trách nhiệm, kỷ luật, sáng tạo, ý thức cộng đồng; đặt lợi ích chung lên trên lợi ích riêng; coi danh dự là thiêng liêng, cao quý; lấy hiệu quả công việc là thước đo phẩm chất lao động. Các điển hình tiên tiến là “nguồn năng lượng gốc” cho phát

triển: Năng lượng của trí tuệ và lao động; của niềm tin và khát vọng; của nghĩa vụ và lòng nhân ái; là người noi gương của Bác “nâng niu tất cả chỉ quên mình”. Khi gương sáng được nhân lên, đời sống tinh thần tốt lên từng ngày, cuộc sống càng có ý nghĩa hơn, nhân văn hơn, ấm áp tình người hơn.

“Chúng ta tôn vinh để lan tỏa. Tôn vinh là để “nhân” những gương sáng thành động lực cho mọi người noi theo, đề phong trào thi đua, tinh thần cống hiến được hội tụ và lan tỏa sâu rộng”, Tổng Bí thư nhấn mạnh. Cùng với tôn vinh, Tổng Bí thư cho rằng, điều quan trọng là phải “định vị đúng tọa độ” công tác thi đua - khen thưởng: Lấy chất lượng và hiệu quả làm chuẩn; lấy đóng góp thực tiễn làm căn cứ; hướng về người lao động trực tiếp và cơ sở.

Trong giai đoạn cách mạng mới, thi đua yêu nước phải trở thành một hệ sinh thái năng động để mọi chủ trương đúng đắn được chuyển hóa thành hành động thiết thực; các nhiệm vụ chính trị được chuyển hóa thành tinh thần trách nhiệm, công việc cụ thể, đích đến rõ ràng để mọi người dân đều thấy mình là chủ thể của phát triển, là người kiến tạo tương lai và thụ hưởng các thành quả của lao động, sáng tạo.

THỦY DƯƠNG

Tuyên dương 150 học sinh, sinh viên, thanh niên dân tộc thiểu số xuất sắc lần thứ 12

Tối 27/12, Lễ Tuyên dương học sinh, sinh viên, thanh niên dân tộc thiểu số (DTTS) xuất sắc, tiêu biểu lần thứ 12 được tổ chức trang trọng, nhằm ghi nhận những nỗ lực vượt khó, thành tích nổi bật trong học tập, rèn luyện và cống hiến xã hội của thế hệ trẻ DTTS trên khắp cả nước.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Thủ tướng Mai Văn Chính khẳng định, trong những năm qua, Đảng, Nhà nước luôn dành sự quan tâm đặc biệt đối với công tác dân tộc và đồng bào dân tộc thiểu

số; đã ban hành và triển khai hiệu quả nhiều chủ trương, chính sách lớn chăm lo, phát triển toàn diện vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, đặc biệt là Nghị quyết số 24-NQ/TW của Trung ương về công tác dân tộc. Thời gian qua, giáo dục vùng đồng bào DTTS và miền núi được chú trọng đầu tư với hệ thống trường lớp ngày càng hoàn thiện, chính sách hỗ trợ học sinh, sinh viên được triển khai đồng bộ, góp phần tạo điều kiện học tập tốt hơn cho con em các dân tộc.

Trải qua 12 kỳ tổ chức, Lễ Tuyên dương đã trở thành hoạt động thường niên mang ý nghĩa nhân văn sâu sắc, biểu dương tinh thần hiếu học, ý chí vươn lên và khát vọng cống hiến của thanh, thiếu niên DTTS. Năm nay, 150 gương mặt tiêu biểu thuộc các thành phần dân tộc Việt Nam, tạo nên bức tranh sinh động về trí tuệ, bản lĩnh và khát vọng của thế hệ trẻ vùng đồng bào DTTS, góp phần xây dựng nguồn nhân lực chất lượng cao cho đất nước.

NGỌC HƯƠNG

Hoàn thiện lý luận về đường lối đổi mới của Đảng

Cuối tuần qua, tại Hà Nội, Hội đồng Lý luận Trung ương tổ chức Hội nghị tổng kết kết quả thực hiện Chương trình “Nghiên cứu khoa học lý luận chính trị giai đoạn 2021 - 2025” và định hướng Chương trình “Nghiên cứu khoa học lý luận chính trị giai đoạn 2026 - 2030”.

Phát biểu chỉ đạo, GS.TS Nguyễn Xuân Thắng, Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ tịch Hội đồng Lý luận Trung ương, Giám đốc Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh, Chủ nhiệm Chương trình đánh giá, Chương trình nghiên cứu lý luận chính trị giai đoạn 2021-2025 được triển khai nghiêm túc, bài bản, đạt nhiều kết quả quan trọng, thể hiện rõ tính kế thừa và phát triển so với các chương trình nghiên cứu trước đây. Đây là chương trình nghiên cứu lý luận có quy mô lớn, tầm vóc quốc gia, phục vụ trực tiếp việc xây dựng dự thảo các văn kiện trình Đại hội XIV của Đảng, đồng thời góp phần tổng kết sâu sắc thực tiễn gần 40 năm đổi mới, làm rõ hơn con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam.

Nhấn mạnh thời gian tới, yêu cầu đặt ra đối với công tác nghiên cứu lý luận là hết sức nặng nề, GS.TS Nguyễn Xuân Thắng yêu cầu tiếp tục phát huy kết quả đạt được, chủ động đóng góp ý kiến cho việc xây dựng chương trình nghiên cứu lý luận giai đoạn mới, bảo đảm tránh trùng lặp, lãng phí nguồn lực. Đồng thời, đề nghị Hội đồng Lý luận Trung ương và Văn phòng Chương trình tiếp thu đầy đủ các ý kiến tại hội nghị, hoàn thiện báo cáo tổng kết, coi đây là cơ sở quan trọng để chuẩn bị tốt các nhiệm vụ nghiên cứu lý luận trong thời gian tới. **H.G**

VIỆT NAM - LÀO:

Nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác quản lý biên giới trong tình hình mới

Theo tin từ Bộ Ngoại giao, vừa qua, tại Thủ đô Vientiane, Lào đã diễn ra Cuộc họp thường niên lần thứ 34 giữa hai Đoàn đại biểu biên giới Việt Nam - Lào. Đoàn đại biểu biên giới Việt Nam do Thứ trưởng Thường trực Bộ Ngoại giao Nguyễn Minh Vũ làm Trưởng đoàn. Đoàn đại biểu biên giới Lào do Thứ trưởng Bộ Ngoại giao May Thoong Thăm Mạ Vông Sả làm Trưởng đoàn.

Tại cuộc họp, hai bên đã đi sâu vào trao đổi, đánh giá tình hình, kết quả thực hiện Hiệp định Quy chế quản lý biên giới và cửa khẩu biên giới trên đất liền Việt Nam - Lào năm 2016 (Hiệp định 2016), Biên bản Cuộc họp thường niên lần thứ 33 trong hai năm 2024 - 2025 và đề ra phương hướng hợp tác phù hợp với quan hệ “hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt, hợp tác toàn diện và gắn kết chiến lược” giữa Việt Nam và Lào trong thời gian tới. Trưởng đoàn Đại biểu biên giới hai bên đã trao đổi sâu rộng và thống nhất nhận thức chung quan trọng về phương hướng, nhiệm vụ hợp tác năm 2026 trên các mặt công tác quản lý, bảo vệ đường biên giới và mốc quốc giới; quản lý hoạt động xây dựng công trình trong khu vực biên giới, cửa khẩu; quản lý xuất nhập cảnh và qua lại biên giới; duy trì, bảo vệ an ninh trật tự và an toàn xã hội vùng biên giới; thúc đẩy hợp tác thương mại, phát triển giữa hai bên biên giới; tuyên truyền, phổ biến pháp luật về biên giới.

Hai bên thống nhất sẽ khởi động công tác chuẩn bị nhằm bảo đảm hiệu quả cho việc kiểm tra liên hợp đường biên giới và mốc quốc giới theo quy định; tiến hành việc sửa đổi, bổ sung Hiệp định năm 2016 cho phù hợp với tình hình mới. **BẢO AN**

CHÀO NGÀY MỚI

Động thái quyết liệt tiến tới đô thị văn minh

Việc UBND TP Hà Nội ngày 26/12/2025 ban hành Kế hoạch 373/KH-UBND triển khai các giải pháp tổ chức xóa bỏ toàn bộ các chợ tạm (còn gọi “chợ cóc”), điểm kinh doanh tự phát theo lộ trình cụ thể; cho thấy quyết tâm của Thủ đô trong việc lập lại trật tự đô thị.

Từ rất nhiều năm nay, không chỉ tại Hà Nội, mà ở nhiều địa phương trên cả nước, hoạt động của các “chợ cóc” đã tồn tại dai dẳng. Không thể phủ nhận một số điểm tiện lợi mà “chợ cóc” mang đến, như mua bán “nhanh, gọn, lẹ”, ai lười vận động có thể chỉ cần đi ít bước chân là có thể

mua được thứ mình cần, người đi xe máy dừng xe rút tiền ra là có đồ. “Chợ cóc” cũng là nơi mưu sinh của một số người bán hàng nhỏ lẻ.

Thế nhưng về mặt hệ quả, nhất là ở các đô thị lớn, “chợ cóc” là “tai họa” với văn minh đô thị. Người bán lấn chiếm lòng lề đường. Xe cộ dừng đỗ lộn xộn lung tung. Rác thải, nước thải xả bừa bãi. Giao thông tắc nghẽn, người đi đường bị ảnh hưởng, các nhà dân xung quanh bị ô nhiễm, bộ mặt đô thị trở nên nhếch nhác, xập xệ.

Một đô thị văn minh nhất định không thể có những “chợ

cóc” xấu xí, ô nhiễm, ồn ào. Tháng 7/2025, HĐND Hà Nội đã ban hành Nghị quyết 436/NQ-HĐND, trong đó có nội dung yêu cầu giải quyết dứt điểm tình trạng các chợ không phù hợp quy hoạch, tụ điểm kinh doanh tự phát, gây ảnh hưởng mỹ quan đô thị, an toàn thực phẩm, đời sống Nhân dân.

Thực hiện Nghị quyết trên, Kế hoạch 373 của UBND Hà Nội đã nêu ra những mốc thời gian rõ ràng. Với nhóm 1 gồm “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, là “điểm nóng” ảnh hưởng an toàn giao thông, trật tự văn minh đô thị, gây bức xúc dư luận, phải hoàn thành giải tỏa trước ngày 30/1/2026. Với nhóm 2 là các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát có dưới 50 hộ kinh doanh, hoàn thành giải tỏa

trước 30/6/2026. Với nhóm 3 gồm các điểm kinh doanh tự phát có từ 50 - 100 hộ, hoàn thành giải tỏa trước 30/12/2026. Với các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát có trên 100 hộ kinh doanh, tồn tại lâu dài, tính chất phức tạp, phải hoàn thành giải tỏa trước 30/6/2027.

Kế hoạch 373 nêu rõ quyết tâm, yêu cầu cơ quan chức năng và UBND cấp xã “huy động cả hệ thống chính trị, lực lượng, phương tiện ra quân tổng kiểm tra, xử lý, giải tỏa triệt để các “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát trên địa bàn”. Trước đó, các địa phương phải tuyên truyền thực hiện nếp sống văn minh đô thị, kêu gọi người dân dừng kinh doanh tại các “chợ cóc”; tổ chức đối thoại, ký cam kết trực tiếp, vận động các hộ đang kinh doanh tại các “chợ

cóc” di dời vào chợ kinh doanh đúng quy định.

Một số đô thị tại nước ta đã mang tâm lý “bỏ thì thương, vương thì tội” với những “chợ cóc” từ lâu nay. Nhưng để đô thị văn minh, để cuộc sống người dân không bị ảnh hưởng, nhất định phải dẹp “chợ cóc”; các tiểu thương phải vào chợ buôn bán đúng nơi quy định. Xóa bỏ “chợ cóc”, dẹp tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường, phá bỏ những chung cư cũ nát, xập xệ để xây mới lại... cũng chính là những bước xóa bỏ nhận thức, thói quen cũ lạc hậu, có hại nhiều hơn có lợi; góp phần tạo ra sự chuyển biến rõ nét về diện mạo đô thị; nâng cao chất lượng cuộc sống cho người dân; góp phần xây dựng đô thị sáng, xanh, sạch, đẹp, văn minh, an toàn.

HUỲNH NGỌC HIỂU

CAO TỐC CÀ MAU - ĐẤT MŨI VÀ TUYẾN ĐƯỜNG RA ĐẢO HÒN KHOAI:

“Trục động lực” mới, mở ra không gian phát triển

Ngày 28/12, Thủ tướng Phạm Minh Chính dẫn đầu Đoàn công tác Trung ương đến thăm, tặng quà người lao động và làm việc với các chủ đầu tư, nhà thầu, đơn vị thi công về tiến độ triển khai hai Dự án hạ tầng đặc biệt quan trọng trên địa bàn tỉnh Cà Mau và khu vực Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL), gồm Dự án cao tốc Cà Mau - Đất Mũi và tuyến đường ra đảo Hòn Khoai.

Tại khu vực Đất Mũi - vùng đất địa đầu cực Nam của Tổ quốc, Thủ tướng Phạm Minh Chính trực tiếp kiểm tra hiện trường thi công, thăm hỏi, động viên đội ngũ cán bộ, kỹ sư, công nhân đang làm việc trong điều kiện thời tiết khắc nghiệt. Thủ tướng ghi nhận, đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, nỗ lực vượt khó của các đơn vị tham gia dự án; đồng thời yêu cầu các chủ đầu tư, nhà thầu tập trung tối đa nguồn lực, tổ chức thi công khoa học, bảo đảm tiến độ, chất lượng, an toàn, mỹ thuật và hiệu quả; tuyệt đối không để xảy ra tiêu cực, lãng phí, thất thoát.

Làm việc với lãnh đạo tỉnh Cà Mau, các chủ đầu tư, đơn vị thi công, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh đây là các công trình có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, mang tầm chiến lược lâu dài, không chỉ đối với tỉnh Cà Mau mà còn đối với sự phát triển của cả vùng ĐBSCL. Thủ tướng biểu dương sự chủ động, quyết liệt của các Bộ, ngành, địa phương trong công tác giải ngân, triển khai sớm lực lượng chỉ huy tiền phương tại



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính với Nhân dân khu vực dự án.

công trường; đồng thời ghi nhận tinh thần trách nhiệm của tỉnh Cà Mau và người dân vùng dự án đã tự nguyện nhường đất, sớm bàn giao mặt bằng.

Thủ tướng giao Bộ Quốc phòng huy động tối đa lực lượng, phương tiện, máy móc, áp dụng các biện pháp thi công hiện đại; yêu cầu lãnh đạo các đơn vị thi công và địa phương thường xuyên có mặt tại công trường, kịp thời tháo gỡ khó khăn, chăm lo điều kiện ăn ở, sinh hoạt cho cán bộ, chiến sĩ và công nhân.

Người đứng đầu Chính phủ lưu ý các chủ đầu tư, đơn vị thi công tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm cao nhất, tổ chức làm 3 ca, 4 kíp, “làm ngày không đủ, tranh thủ làm đêm, làm xuyên ngày nghỉ”, quyết tâm bảo đảm tiến độ, thậm chí vượt tiến độ, song phải đặt an toàn lao động lên hàng đầu.

Trong quá trình kiểm tra tuyến đường ra đảo Hòn Khoai, Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị nghiên cứu bổ sung các điểm dừng chân, kết hợp thiết kế cảnh

quan phù hợp, tạo điều kiện cho người dân và du khách tham quan, chụp ảnh, qua đó hình thành sản phẩm du lịch gắn với công trình hạ tầng, vừa phục vụ phát triển kinh tế, vừa quảng bá hình ảnh vùng đất địa đầu cực Nam của Tổ quốc...

Dịp này, Thủ tướng Phạm Minh Chính và Đoàn công tác đã trao quà động viên các chủ đầu tư, nhà thầu, đơn vị thi công trực tiếp tham gia các dự án trọng điểm quốc gia trên địa bàn xã Đất Mũi.

Thủ tướng Phạm Minh Chính cũng trao quà Tết tặng 20 hộ dân xã Đất Mũi và ân cần thăm hỏi đời sống, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của bà con Nhân dân vùng cực Nam. Gửi lời chúc mừng năm mới tới Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân tỉnh Cà Mau, Thủ tướng mong muốn người dân tiếp tục đồng hành, ủng hộ chủ trương của Đảng, Nhà nước, chia sẻ với các đơn vị thi công, tạo điều kiện thuận lợi để các dự án hoàn thành đúng kế hoạch, sớm phát huy hiệu quả. **TRỌNG NGHĨA**

Rà soát, hoàn thiện thể chế về y tế, giáo dục

Chiều 28/12, tại Cần Thơ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính cùng Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố tiếp xúc cử tri là đại diện cán bộ, công chức, viên chức, giảng viên ngành giáo dục - đào tạo và ngành y tế trên địa bàn sau Kỳ họp thứ 10 Quốc hội khóa XV.

Chia sẻ thêm về nội dung chuyên đề tiếp xúc cử tri lần này, Thủ tướng nhấn mạnh, giáo dục và y tế là hai lĩnh vực liên quan tất cả mọi người, mọi nhà, và ai cũng quan tâm, ai cũng cần sức khỏe và học tập suốt đời; Đảng, Nhà nước cũng đặc biệt quan tâm hai lĩnh vực này, với tinh thần đặt tính mạng, sức khỏe của người dân lên trên hết, trước hết, lấy con người là trung tâm, chủ thể, là mục tiêu, động lực và nguồn lực phát triển. Mặt khác, ĐBSCL cũng có 2 “điểm nghẽn” lớn nhất liên quan đến hạ tầng chiến lược, trong đó có hạ tầng y tế, giáo dục và liên quan tới phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao.

Thủ tướng cho biết, trên cơ sở chủ trương đầu tư Chương trình mục tiêu quốc gia về chăm sóc sức khỏe, dân số và phát triển giai đoạn 2026 - 2035 đã được Quốc hội phê duyệt tại Kỳ họp này, Chính phủ sẽ chỉ đạo Bộ Y tế khẩn trương hoàn thiện hồ sơ để quyết định đầu tư Chương trình gồm 5 dự án với tổng nguồn lực lên đến khoảng gần 90 - 100 nghìn tỷ đồng để thực hiện những mục tiêu cụ thể, thiết thực như: Nâng cao năng lực mạng lưới y tế cơ sở; Nâng cao hiệu quả hệ thống phòng bệnh; Nâng cao sức khỏe; Phát triển dân số; Nâng cao chất lượng chăm sóc xã hội cho người yếu thế; Tăng cường truyền thông về y tế.

Chỉ rõ 6 nhóm nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm thời gian tới để tiếp tục triển khai các chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước về y tế và giáo dục, Thủ tướng chỉ đạo các Bộ, ngành, địa phương, trong đó có TP Cần Thơ cần tiếp tục rà soát xây dựng, hoàn thiện thể chế, tháo gỡ “điểm nghẽn”, biến thể chế thành lợi thế cạnh tranh quốc gia để thu hút nguồn lực trong và ngoài nước. **Đ.T**

Thanh Hóa cần coi việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án là trách nhiệm chính trị

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình, Trưởng Ban Chỉ đạo 751 có buổi làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Thanh Hóa vào sáng 28/12 về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án trên địa bàn tỉnh. Cho rằng thời gian qua, Thanh Hóa đã tích cực, trách nhiệm trong tháo gỡ cho các dự án có khó khăn, vướng mắc, song Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình yêu cầu tỉnh Thanh Hóa cần khẩn trương rà soát, cập nhật đầy đủ thông tin các dự án lên Hệ thống 751 để khớp về số lượng, tên các dự án cụ thể; có phân loại rõ nhóm vướng mắc theo đúng hướng dẫn của Bộ Tài chính để có cơ sở xử lý đồng bộ, hiệu quả.

“Các đồng chí phải rà soát, đánh giá cụ thể về bản chất, thực trạng tình hình; phải thẳng thắn nhìn thẳng vào sự thật để thấy đâu là cái được, đâu là cái chưa được, chỉ rõ nguyên nhân hạn chế để có giải pháp khắc phục hiệu quả trong thời gian tới”, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình phát biểu.

Đồng thời yêu cầu Thanh Hóa



● Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình yêu cầu tỉnh Thanh Hóa cần khẩn trương rà soát, cập nhật đầy đủ thông tin các dự án lên Hệ thống 751 để khớp về số lượng, tên các dự án cụ thể. (Ảnh: VGP/Nguyễn Hoàng)

cần tiếp tục quán triệt và thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo của Trung ương, Bộ Chính trị, Chính phủ, các cơ quan chức năng trong tháo gỡ cho các dự án có khó khăn, vướng mắc; coi đây là nhiệm vụ chính trị đặc biệt cấp bách, quan trọng; là trách nhiệm chính trị của cấp ủy, chính quyền hiện nay, qua đó góp phần chống lãng phí, giải phóng nguồn lực đang ách tắc để đưa và nền kinh tế, phục vụ cho sự

ngành phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, nhất là trong thực hiện mục tiêu tăng trưởng 2 con số trong nhiều năm tới. Đồng thời, phải nhận thức rõ, các khó khăn, vướng mắc đối với các dự án phải được tháo gỡ trên tinh thần công khai, minh bạch, công tâm, trong sáng, khách quan, đúng pháp luật. Cá nhân, tổ chức nào sai phạm phải được xử lý nghiêm minh theo đúng pháp luật. **T.Y**

HÀ NỘI:

Ban hành kế hoạch kiểm tra, rà soát văn bản quy phạm pháp luật năm 2026

Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Nguyễn Xuân Lưu vừa ký ban hành Kế hoạch số 370/KH-UBND về kiểm tra và rà soát văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) trên địa bàn TP Hà Nội năm 2026.

Theo Kế hoạch, công tác kiểm tra, rà soát VBQPPL nhằm phát hiện những nội dung trái pháp luật, mâu thuẫn, chồng chéo, hết hiệu lực hoặc không còn phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của các VBQPPL và văn bản có chứa quy phạm pháp luật do cơ quan, cá nhân ban hành, kịp thời đình chỉ việc thi hành, bãi bỏ, thay thế, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành văn bản mới. Theo Kế hoạch, từ Quý II/2026, TP sẽ kiểm tra các Sở Y tế, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Công Thương về việc thực hiện nhiệm vụ giúp UBND TP trong công tác rà soát, tự kiểm tra văn bản thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước và tổ chức rà soát, kiểm tra các văn bản hành chính do Giám đốc Sở ban hành có chứa quy phạm pháp luật (công văn, hướng dẫn nghiệp vụ, thông báo, quy chế, điều lệ...).

Kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về công tác ban hành VBQPPL và công tác kiểm tra VBQPPL của HĐND và UBND một số xã, phường. Đồng thời, TP Hà Nội cũng yêu cầu Giám đốc các Sở; Thủ trưởng các Ban, ngành TP căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Ban pháp chế Hội đồng nhân dân TP và các cơ quan liên quan thực hiện rà soát, hệ thống hóa văn bản của HĐND, UBND TP, Chủ tịch UBND TP có nội dung thuộc lĩnh vực phụ trách của cơ quan mình. Khẩn trương rà soát, xử lý các VBQPPL liên quan đến tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp và sắp xếp tổ chức bộ máy để tham mưu, đề xuất UBND, HĐND thực hiện sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ trong quý I/2026. **TUỆ MINH**

CHIA TÀI SẢN SAU LY HÔN:

Cần tiêu chí rõ ràng hơn về công sức đóng góp



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú phát biểu tại Hội nghị tổng kết thi hành Luật Hôn nhân và Gia đình năm 2014 do Bộ Tư pháp tổ chức ngày 24/12. (Ảnh: PV)

Sau 10 năm thi hành, Luật Hôn nhân và Gia đình (HN&GD) năm 2014 đã ghi nhận nhiều tiến bộ trong việc bảo vệ quyền tài sản của vợ, chồng khi ly hôn. Tuy nhiên, thực tiễn xét xử cho thấy việc xác định “công sức đóng góp” của mỗi bên vẫn thiếu tiêu chí cụ thể và dễ dẫn đến cách hiểu, áp dụng khác nhau. “Khoảng trống” này đòi hỏi những hướng dẫn chi tiết hơn để bảo đảm tốt hơn quyền, lợi ích hợp pháp của các bên.

Quy định khó lượng hóa, lúng túng khi áp dụng

Luật HN&GD năm 2014 cho phép vợ chồng lựa chọn áp dụng chế độ tài sản theo luật định hoặc theo thỏa thuận, qua đó tạo điều kiện để phụ nữ chủ động hơn trong việc bảo vệ quyền tài sản của mình. Cùng với đó, Điều 59 của Luật đã có những bước tiến đáng kể khi quy định rõ nguyên tắc giải quyết tài sản của vợ chồng khi ly hôn, thay vì chỉ dừng lại ở nguyên tắc “chia đôi” như trước đây.

Theo đó, Luật đặt ra nhiều yếu tố cần được xem xét khi phân chia tài sản chung của vợ chồng khi ly hôn như: hoàn cảnh của gia đình, công sức đóng góp của vợ chồng, lỗi của mỗi bên trong vi phạm quyền, nghĩa vụ hôn nhân cũng như yêu cầu bảo vệ lợi ích chính đáng trong sản xuất, kinh doanh và nghề nghiệp...

Về mặt nguyên tắc, những yếu tố xét đến khi phân chia tài sản chung của vợ chồng khi ly hôn theo khoản 2 Điều 59 Luật HN&GD và khoản 4 Điều 7 Thông tư liên tịch số 01/2016/TTLT-TANDTC-VK-SNDTC-BTP ngày 6/1/2016 của Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao, Bộ Tư pháp hướng dẫn thi hành một số quy định của Luật HN&GD đã bảo đảm được quyền và lợi ích chính đáng của vợ, chồng khi phân chia tài sản. Tuy nhiên, trên thực tế, đây lại là những quy định mang tính khái quát cao, khó lượng hóa, dẫn đến không ít lúng túng trong quá trình áp dụng. Một trong những vướng mắc lớn nhất hiện nay là việc xác định “công sức đóng góp” của vợ, chồng trong việc tạo lập, duy trì và phát triển khối tài sản chung. Nếu việc đóng góp bằng tài sản riêng hoặc thu nhập có thể chứng minh bằng giấy tờ, thì

đóng góp thông qua công việc gia đình, chăm sóc con cái và hỗ trợ tinh thần lại là yếu tố trừu tượng, gần như không thể định lượng một cách rõ ràng. Khái niệm “công việc gia đình” được luật ghi nhận nhưng không có tiêu chí cụ thể, dẫn đến tình trạng hiểu và vận dụng theo một cách khác nhau.

Trên thực tế xét xử, rất hiếm bản án coi đây là căn cứ chính để xác định tỷ lệ chia tài sản. Ngay cả trong những trường hợp một bên dành phần lớn thời gian cho nội trợ, chăm sóc con cái, từ bỏ cơ hội nghề nghiệp để hỗ trợ bên còn lại phát triển sự nghiệp; việc chứng minh “công sức vượt trội” vẫn là một rào cản lớn.

Phụ thuộc nhiều vào đánh giá chủ quan

Đáng chú ý, pháp luật hiện hành đã thể hiện rõ “người vợ hoặc chồng ở nhà chăm sóc con, gia đình mà không đi làm được tính là lao động có thu nhập tương đương với thu nhập của vợ hoặc chồng đi làm”. Nhưng theo nhiều ý kiến chuyên môn, việc quy đổi mang tính “cào bằng” này chưa thực sự phản ánh đúng thực tế. Không phải mọi hoạt động chăm sóc gia đình đều có thể đặt ngang bằng với thu nhập từ những công việc nặng nhọc, nguy hiểm hoặc đòi hỏi cường độ lao động cao. Hơn nữa, trong đời sống hôn nhân, việc chăm sóc con cái và gia đình thường là trách nhiệm chung, không chỉ thuộc về một phía.

Bên cạnh đó, thực tiễn giải quyết các tranh chấp tài sản khi ly hôn cho thấy, việc chứng minh tài sản chung, tài sản riêng và công sức đóng góp của vợ chồng vẫn là một trong những nội dung khó khăn và dễ phát sinh bất lợi cho phụ nữ. Phụ

nữ, đặc biệt là những người không có thu nhập ổn định, phụ nữ ở khu vực nông thôn, vùng sâu, vùng xa thường ở vị thế yếu hơn, dẫn đến khó khăn trong việc chứng minh quyền sở hữu hoặc công sức đóng góp khi xảy ra tranh chấp. Không ít trường hợp, tài sản đứng tên chồng hoặc người thân bên chồng, trong khi người vợ không có đủ điều kiện tiếp cận thông tin pháp luật, thu thập chứng cứ hay sử dụng dịch vụ pháp lý để tự bảo vệ mình. Cùng một quy định pháp luật nhưng thực tiễn cho thấy cách hiểu và áp dụng giữa các địa phương, thậm chí giữa các cấp xét xử, vẫn tồn tại sự khác biệt đáng kể.

Ở một khía cạnh khác, pháp luật cũng ưu tiên bảo vệ điều kiện hành nghề, sản xuất, kinh doanh của mỗi bên khi chia tài sản. Trong nhiều vụ việc, Tòa án giao phương tiện lao động hoặc cơ sở kinh doanh cho người trực tiếp sử dụng để tiếp tục tạo thu nhập, đồng thời yêu cầu bù trừ giá trị cho bên còn lại. Dù mang tính hợp lý, nhưng việc áp dụng nguyên tắc này trong thực tế vẫn còn phụ thuộc nhiều vào đánh giá chủ quan của người tiến hành tố tụng.

Thực trạng đó cho thấy, dù pháp luật về HN&GD đã có những bước tiến rõ rệt, nhưng để bảo đảm công bằng thực chất khi chia tài sản sau ly hôn, vẫn cần có các hướng dẫn cụ thể và chi tiết hơn, đặc biệt là về tiêu chí xác định “công sức đóng góp” của vợ chồng. Việc hoàn thiện khung pháp lý theo hướng rõ ràng, khả thi và thống nhất trong áp dụng không chỉ góp phần hạn chế tranh chấp, mà còn bảo đảm tốt hơn quyền và lợi ích hợp pháp của các bên khi hôn nhân chấm dứt. **P. MAI**

Bà Nguyễn Thị Kim Dung, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Công tác phụ nữ, Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam:

Cần lượng hóa giá trị chăm sóc gia đình không được hưởng lương
Trên thực tiễn, có những vụ việc, dù người vợ đã dành phần lớn thời gian cho việc nội trợ, chăm sóc con cái, hi sinh cơ hội học tập, nghề nghiệp để hỗ trợ chồng phát triển sự nghiệp, nhưng khi ly hôn vẫn chỉ được chia phần tài sản bằng hoặc thấp hơn người chồng với lý do “không có đóng góp kinh tế trực tiếp” hoặc “không chứng minh được công sức vượt trội”. Cách tiếp cận này, dù không trái với quy định pháp luật về mặt hình thức, nhưng chưa thực sự phản ánh đầy đủ tinh thần bảo đảm bình đẳng giới và bảo vệ quyền của phụ nữ mà luật hướng tới.

Do vậy, tôi cho rằng, cần bổ sung quy định về việc xác định công sức đóng góp của vợ, chồng trong việc tạo dựng, duy trì, phát triển khối tài sản chung trong thời kỳ hôn nhân, trong đó cần lượng hóa giá trị nội trợ, chăm sóc gia đình không được hưởng lương, có tiêu chí cụ thể, định lượng hoặc hướng dẫn chi tiết để xác định thế nào là “công sức đóng góp nhiều hơn” trong từng trường hợp cụ thể.



● Bà Nguyễn Thị Kim Dung.

Bà Phạm Thị Khánh Toàn, Thẩm tra viên chính, Vụ Giám đốc kiểm tra III, Tòa án nhân dân tối cao:
Nghiên cứu xây dựng các mẫu hợp đồng tài sản trước và trong hôn nhân

Tôi cho rằng, việc vận dụng yếu tố “công việc gia đình” khi xác định công sức đóng góp của vợ, chồng trong phân chia tài sản chung hiện nay còn gặp nhiều hạn chế do thiếu các tiêu chí pháp lý cụ thể. Đây là khái niệm mang tính định tính, trong khi thực tiễn đời sống gia đình lại rất đa dạng, nên dẫn đến một thực tế là không thể xác định được bên nào có đóng góp nhiều hơn vào công việc gia đình.

Chưa kể đến trường hợp, dù không trực tiếp làm những công việc gia đình nhưng vợ, chồng thuê người để làm thì có được coi là có đóng góp vào việc gia đình hay không? Bên cạnh đó, việc ghi nhận chăm sóc con cái, gia đình là lao động có thu nhập cần được hiểu theo hướng bảo đảm sự công bằng, nhưng không nên áp dụng một cách cứng nhắc. Trên thực tế, trách nhiệm chăm sóc con và gia đình thường được cả hai bên cùng thực hiện ở các mức độ khác nhau, song pháp luật chưa có cơ chế đánh giá tương quan giữa đóng góp về thời gian, công sức và đóng góp bằng thu nhập trong từng hoàn cảnh cụ thể.

Từ thực tiễn nêu trên, theo tôi, cần sớm có hướng dẫn cụ thể hơn về tiêu chí xác định công sức đóng góp của vợ chồng khi giải quyết tranh chấp tài sản sau ly hôn, bảo đảm tính thống nhất trong áp dụng pháp luật. Đồng thời, cần hoàn thiện khung pháp lý đối với chế độ tài sản theo thỏa thuận của vợ chồng. Mặc dù Luật HN&GD năm 2014 cho phép lựa chọn chế độ tài sản theo thỏa thuận (Điều 28), nhưng chưa có hướng dẫn cụ thể về hình thức, nội dung và hiệu lực pháp lý của loại thỏa thuận này. Việc xây dựng các mẫu hợp đồng tài sản trước và trong hôn nhân, trên cơ sở tham khảo kinh nghiệm quốc tế, sẽ góp phần tăng tính minh bạch và phòng ngừa tranh chấp khi hôn nhân chấm dứt.

Ông Đào Duy An, đại diện Hiệp hội Công chứng viên Việt Nam:
Nghiên cứu xây dựng hệ thống đăng ký chế độ tài sản vợ chồng

Theo tôi, một trong những kiến nghị có tính nền tảng xuất phát từ thực tiễn công chứng là cần xây dựng cơ chế công khai và đăng ký chế độ tài sản vợ chồng. Việc thiếu cơ sở dữ liệu về chế độ tài sản hiện nay là nguyên nhân trực tiếp dẫn đến rủi ro pháp lý cho bên thứ 3 và công chứng viên.



● Ông Đào Duy An.

(Ảnh trong bài: Phương Mai)

Theo đó, cần nghiên cứu xây dựng hệ thống đăng ký chế độ tài sản vợ chồng gắn với đăng ký kết hôn và cơ sở dữ liệu hộ tịch, do cơ quan nhà nước có thẩm quyền quản lý. Thông tin về việc áp dụng chế độ tài sản theo thỏa thuận, chia tài sản trong thời kỳ hôn nhân hoặc các hạn chế quyền định đoạt cần được công khai ở mức độ phù hợp để bên thứ 3 có thể tiếp cận khi tham gia giao dịch. Cơ chế này không chỉ góp phần nâng cao tính minh bạch của quan hệ tài sản vợ chồng, mà còn giúp công chứng viên có căn cứ pháp lý rõ ràng hơn thực hiện chức năng kiểm soát giao dịch, qua đó nâng cao hiệu quả phòng ngừa tranh chấp của công chứng.

THIÊN HY



Bộ Tư pháp kích hoạt nền tảng số Thi hành án dân sự

Bộ Tư pháp đã chính thức kích hoạt nền tảng số Thi hành án dân sự (THADS) và Trung tâm Giám sát, Điều hành thông minh hệ thống THADS, mở ra giai đoạn chuyển đổi số toàn diện trong công tác THADS. Trên cơ sở đó, 2.286 công chức tại 267 phòng, khu vực THADS đã tham gia thí điểm phần mềm Tổ chức thi hành án, triển khai đồng bộ trên toàn quốc.

Ngày 12/12/2025, tại Hội nghị triển khai chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác THADS năm 2026, Bộ Tư pháp đã chính thức kích hoạt nền tảng số THADS và Trung tâm Giám sát, Điều hành thông minh hệ thống THADS. Đây là dấu mốc quan trọng, mở ra giai đoạn chuyển đổi số toàn diện trong lĩnh vực THADS, hướng tới quy trình nghiệp vụ thống nhất, minh bạch và hiện đại.

Với nền tảng này, hoạt động thi hành án được tổ chức và giám sát hoàn toàn trên môi trường số, bảo đảm tính công khai, chuẩn hóa và khả năng theo dõi xuyên suốt. Hệ thống dự kiến triển khai đồng bộ trên phạm vi cả nước tại Cục Quản lý THADS, 34 cơ quan THADS cấp tỉnh và 355 phòng THADS khu vực, với sự tham gia của hơn 6.800 cán bộ từ lãnh đạo đến chấp hành viên và chuyên viên nghiệp vụ.

Ngay sau khi nền tảng được khai trương, các cơ quan THADS trên toàn quốc đồng loạt bắt tay vào thí điểm phần mềm Tổ chức thi

hành án. Từ ngày 22/12/2025, hơn 2.286 công chức tại 267 Phòng, Khu vực THADS đã tham gia đợt thí điểm đầu tiên. Chỉ sau hai ngày, Gia Lai, Thừa Thiên Huế và Quảng Trị đã trở thành ba đơn vị đầu tiên hoàn thành đợt thí điểm. Trong tuần cuối tháng 12, các địa phương tích cực tổng hợp, đánh giá kết quả và gửi báo cáo về Cục Quản lý THADS trước ngày 31/12/2025 để kịp điều chỉnh, hoàn thiện phần mềm chuẩn bị cho giai đoạn vận hành chính thức.

Quá trình triển khai thí điểm tại các địa phương được thực hiện linh hoạt nhưng vẫn bám sát kế hoạch chung. Tại một số địa phương như THADS Cần Thơ, phần mềm được áp dụng đồng loạt tại các Phòng THADS khu vực số 1, 2, 3 và 14; THADS Khánh Hòa tổ chức tập huấn trực tiếp theo từng nhóm chấp hành viên; tại THADS Thái Nguyên và Cà Mau giữ đúng tiến độ và triển khai song song công tác chuẩn hóa dữ liệu. Các địa phương khác lựa chọn hình thức phù hợp



● Công chức THADS Cà Mau tham gia tập huấn phần mềm Tổ chức thi hành án.

điều kiện thực tế, song đều tuân thủ khung chỉ đạo của Cục Quản lý THADS, bảo đảm tiến độ và chất lượng triển khai. Đáng chú ý, việc tập huấn không chỉ dừng ở lý thuyết mà được gắn kết chặt chẽ với xử lý tình huống nghiệp vụ, giúp đội ngũ công chức làm quen dần với quy trình số, nâng cao khả năng thích ứng, đồng thời hỗ trợ ghi nhận, điều chỉnh các vướng mắc một cách kịp thời, góp phần hoàn thiện hệ thống trước khi vận hành chính thức.

Kết quả bước đầu cho thấy hiệu quả tích cực. 100% các cơ quan THADS địa phương đã bố trí lực lượng tại chỗ, chủ động tham gia tập huấn và phối hợp với tổ hỗ trợ kỹ thuật để xử lý kịp thời các tình huống phát sinh. Đến nay, 32/34 địa phương đã ban hành kế hoạch triển khai chi tiết, phân công rõ trách

nhiệm theo từng mốc tiến độ; đồng thời vừa đào tạo, vừa đồng bộ hóa dữ liệu, chuẩn bị cho giai đoạn vận hành chính thức. Trong đó, có 23 địa phương tổ chức tập huấn tập trung gắn liền với đợt thí điểm và 10 địa phương còn lại triển khai theo hình thức luân phiên để không gián đoạn công việc chuyên môn. Đặc biệt, tại nhiều địa phương, công tác đào tạo được tổ chức sát thực tiễn công việc, vừa hướng dẫn sử dụng phần mềm, vừa ghi nhận ý kiến đề xuất để hoàn thiện hệ thống trước khi chính thức đưa vào sử dụng. Công tác hỗ trợ kỹ thuật cũng được chú trọng, qua đó bảo đảm các cơ sở dữ liệu ban đầu được chuẩn hóa đầy đủ, phục vụ tốt cho vận hành.

Công tác triển khai được tổ chức theo đúng chỉ đạo của Bộ Tư pháp và Cục Quản lý THADS. Cục

đã ban hành các công văn hướng dẫn chi tiết như: Công văn số 2 5 1 2 / C Q L T H A D S - BCĐ&TKDL (ngày 05/12/2025) về thành lập Ban Chỉ đạo, Tổ triển khai nền tảng số THADS, và Công văn số 2614/CQLTHADS-BCĐ&TKDL (ngày 12/12/2025) hướng dẫn một số nội dung liên quan đến triển khai phần mềm tổ chức THADS. Các văn bản này cùng với sự hỗ trợ kỹ thuật của đơn vị tư vấn giúp quá trình tập huấn và thử nghiệm phần mềm diễn ra suôn sẻ, góp phần nhanh chóng khắc phục vướng mắc và hoàn thiện hệ thống.

Sau giai đoạn thí điểm, các đơn vị THADS đang hoàn thiện báo cáo đánh giá và tiếp tục triển khai thử nghiệm trong tuần cuối cùng của năm 2025 để rà soát tổng thể trước khi vận hành chính thức. Mục tiêu đặt ra là sẽ chính thức vận hành nền tảng số và phần mềm Tổ chức THADS trong năm 2026, bảo đảm hiện đại hóa toàn diện quy trình THADS.

Với sự vào cuộc quyết liệt của đội ngũ cán bộ ở tất cả các cấp, tin tưởng rằng hệ thống mới sẽ nhanh chóng đi vào ổn định, góp phần nâng cao hiệu quả phục vụ, tăng tính minh bạch trong công tác THADS và đáp ứng yêu cầu cải cách tư pháp trong giai đoạn mới.

LÊ LIÊN

KHÁNH HÒA:

Cần lấy kết quả thi hành án làm thước đo năng lực

Cuối tuần qua, UBND tỉnh Khánh Hòa công bố Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh, tổ chức Hội nghị tổng kết công tác THADS, thi hành án hành chính năm 2025 và triển khai nhiệm vụ năm 2026.

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh; ông Nguyễn Long Biên - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Khánh Hòa, Trưởng Ban Chỉ đạo THADS tỉnh; cùng đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành tham dự Hội nghị.

Phát biểu tại Hội nghị tổng kết công tác THADS, thi hành án hành chính năm 2025 và triển khai nhiệm vụ năm 2026, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đánh giá cao việc Khánh Hòa kịp thời kiện toàn Ban Chỉ đạo trong bối cảnh địa phương vừa hoàn tất sáp nhập đơn vị hành chính, tổ chức lại bộ máy theo mô hình chính quyền địa phương hai cấp. Theo Thứ trưởng, đây là nền tảng quan trọng để bảo đảm sự lãnh đạo, chỉ đạo thống nhất, khắc phục tình



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh (thứ 7 từ trái qua hàng thứ 2) cùng các đại biểu dự Hội nghị.

trạng đùn đẩy trách nhiệm, nâng cao hiệu quả phối hợp liên ngành trong tổ chức thi hành án.

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh nhấn mạnh, công tác THADS không chỉ là khâu cuối cùng của hoạt động tư pháp mà còn có tác động trực tiếp đến môi trường đầu tư, trật tự xã hội và quyền lợi hợp pháp của người dân, doanh nghiệp. Trong giai đoạn phát triển mới, hệ thống THADS tỉnh Khánh Hòa cần tiếp tục siết chặt kỷ cương, kỷ luật công vụ, lấy kết quả thi hành án làm thước đo năng lực quản lý; đồng thời phát huy vai trò thực chất của Ban Chỉ đạo trong chỉ đạo xử lý các vụ việc khó, phức tạp, kéo dài.

Bước sang năm 2026 - năm đầu tiên triển khai Nghị quyết Đại hội

đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng và giai đoạn phát triển mới của tỉnh Khánh Hòa sau sáp nhập, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh yêu cầu hệ thống THADS tỉnh tập trung thực hiện đồng bộ các nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó, nhấn mạnh vai trò tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác thi hành án; phát huy hiệu quả thực chất của Ban Chỉ đạo THADS tỉnh trong tháo gỡ các vụ việc khó, phức tạp, có ảnh hưởng đến an ninh, trật tự.

Cùng với đó, cần triển khai nghiêm túc Luật THADS (sửa đổi), lấy kết quả thi hành án làm thước đo năng lực quản lý, điều hành; đẩy mạnh chuyển đổi số, ứng dụng công nghệ thông tin trong toàn bộ

Theo Quyết định của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thành lập Ban Chỉ đạo THADS tỉnh, Ban Chỉ đạo do lãnh đạo UBND tỉnh làm Trưởng Ban, Trưởng THADS tỉnh làm Phó Trưởng Ban, với sự tham gia của lãnh đạo các sở, ngành liên quan, lực lượng Công an, Tòa án, Viện kiểm sát, cơ quan tài chính, nội vụ và chính quyền cơ sở. Ban Chỉ đạo có chức năng tham mưu, giúp UBND tỉnh chỉ đạo, điều phối, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác THADS và thi hành án hành chính trên địa bàn, đặc biệt đối với các vụ việc phức tạp, kéo dài, có ảnh hưởng đến an ninh, trật tự và quyền lợi của Nhà nước, tổ chức, công dân.

quy trình nghiệp vụ; đồng thời tăng cường công tác xây dựng Đảng, rèn luyện bản lĩnh chính trị, đạo đức nghề nghiệp cho đội ngũ chấp hành viên, công chức thi hành án.

Báo cáo tại Hội nghị cho thấy, năm 2025 - năm có ý nghĩa đặc biệt khi hệ thống THADS của hai tỉnh Khánh Hòa và Ninh Thuận (cũ) được sáp nhập, tổ chức lại - toàn ngành đã nỗ lực vượt qua nhiều khó khăn, khối lượng công việc lớn, duy trì kết quả thi hành án đạt và vượt chỉ tiêu được giao. Công tác thu hồi tài sản trong các

vụ án tham nhũng, kinh tế tiếp tục được chú trọng, góp phần bảo vệ lợi ích của Nhà nước và xã hội.

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Khánh Hòa Nguyễn Long Biên, Trưởng Ban Chỉ đạo THADS tỉnh khẳng định, việc thành lập Ban Chỉ đạo là yêu cầu tất yếu trong bối cảnh mới. Đồng thời đề nghị các sở, ban, ngành, địa phương nâng cao trách nhiệm phối hợp với cơ quan THADS; kịp thời tháo gỡ những khó khăn phát sinh từ thực tiễn, nhất là các vụ việc liên quan đến tín dụng, ngân hàng, đất đai, tài sản lớn.

Tiếp thu ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo Bộ Tư pháp và UBND tỉnh, Trưởng THADS tỉnh Khánh Hòa Đặng Văn Huy khẳng định toàn ngành sẽ cụ thể hóa đầy đủ các định hướng chỉ đạo, phát huy vai trò của Ban Chỉ đạo THADS tỉnh; đồng thời tập trung xây dựng đội ngũ chấp hành viên vững chuyên môn, chuẩn mực đạo đức, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong giai đoạn mới.

Việc thành lập Ban Chỉ đạo THADS tỉnh Khánh Hòa, cùng với sự chỉ đạo quyết liệt của Trung ương và địa phương, được kỳ vọng sẽ tạo chuyển biến thực chất trong công tác thi hành án, góp phần giữ vững kỷ cương pháp luật và thúc đẩy phát triển bền vững của tỉnh Khánh Hòa sau sáp nhập.

THIÊN THANH -
PHƯƠNG NGÂN

Nguồn lực kiều bào và bài toán đột phá phát triển khoa học, công nghệ

Những năm qua, cộng đồng người Việt Nam ở nước ngoài (NVNONN) đã có sự phát triển mạnh mẽ cả về “lượng” và “chất”. Trong bối cảnh đất nước bước vào giai đoạn phát triển mới, với khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số (KH,CN,ĐMST,CĐS) là nền tảng cốt lõi, việc xây dựng và thực thi các cơ chế phù hợp, khả thi để thu hút nguồn lực kiều bào trong lĩnh vực này là vô cùng cần thiết, góp phần hiện thực hóa khát vọng xây dựng một nước Việt Nam hùng cường, thịnh vượng.

Khoảng 15 tỷ USD kiều hối gửi về nước hàng năm

Theo thống kê, cộng đồng NVNONN hiện có gần 6,5 triệu người, đang sinh sống và làm việc tại trên 130 quốc gia và vùng lãnh thổ, trong đó khoảng 80% là tại các nước phát triển. Thông tin tại Hội nghị toàn quốc tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW về công tác đối với NVNONN và các văn bản chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về công tác đối với NVNONN diễn ra tuần qua cho thấy, hàng năm, kiều bào gửi về nước khoảng 15 tỷ USD kiều hối, lũy kế lượng kiều hối bà con gửi về nước giai đoạn 1993 - 2024 đạt hơn 246 tỷ USD, tương đương với tổng vốn trực tiếp (FDI) giải ngân trong cùng kỳ. Ngoài kiều hối, bà con từ 35 quốc gia và vùng lãnh thổ đã đầu tư về nước 457 dự án, với tổng vốn đăng ký 1,729 tỷ USD tại 26/34 địa phương trên cả nước, góp phần đáng kể thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trong nước.

Đặc biệt, khoảng 600 nghìn NVNONN (tương đương gần 10% kiều bào) có trình độ từ đại học trở lên. Trí thức kiều bào có lợi thế là có trình độ chuyên môn cao và kinh nghiệm dày dặn trong môi trường quốc tế, được tiếp cận các trung tâm nghiên cứu tiên tiến, những hệ sinh thái đổi mới sáng tạo ở trình độ phát triển cao. Nhiều người là nhà khoa học, chuyên gia thành danh trong các lĩnh vực mũi nhọn, được nước sở tại trọng dụng. Các chuyên gia, nhà khoa học kiều bào có mặt trên nhiều lĩnh vực KH,CN, từ khoa học cơ bản đến các ngành kỹ thuật ứng dụng.

Để tạo cơ sở bứt phá và nền tảng vững chắc cho sự phát triển của đất nước trong giai đoạn mới, Bộ Chính trị đã ban hành một loạt các nghị quyết chiến lược, trong đó có Nghị quyết số 57-NQ/TW về đột phá phát triển KH,CN,ĐMST&CĐS quốc gia (Nghị quyết số 57-NQ/TW); theo đó phát triển KH,CN,ĐMST&CĐS quốc gia là đột phá quan trọng hàng đầu, là động lực chính để phát triển đất nước. Đặc biệt, Nghị quyết cũng đã nhấn mạnh yêu cầu thu hút, trọng dụng, giữ chân các nhà khoa học đầu ngành, các chuyên gia, các “tổng công trình sư” trong và ngoài nước có khả năng tổ chức, điều hành, chỉ huy, triển khai các nhiệm vụ trọng điểm quốc gia về KH,CN,ĐMST,CĐS, phát triển công nghệ trí tuệ nhân tạo và đào tạo nguồn nhân lực...

Trên thực tế, thời gian qua, các chuyên gia, trí thức, nhà khoa học VNONN cũng đã tích cực đóng góp phát triển các lĩnh vực



● Bà con kiều bào về nước dự Hội nghị NVNONN lần thứ IV năm 2024. (Ảnh: Dương Tiêu)

trong nước, nhất là về KH,CN,ĐMST,CĐS. Đến nay, đã có 10 mạng lưới đổi mới sáng tạo được thành lập, thu hút hơn 2.000 thành viên là chuyên gia Việt Nam tại 22 quốc gia và vùng lãnh thổ. Bằng vốn hiểu biết, kinh nghiệm và mạng lưới quan hệ rộng khắp, kiều bào đã trở thành cầu nối đưa công nghệ, tri thức, phương thức quản trị tiên tiến về Việt Nam.

Xây dựng và triển khai đồng bộ, kịp thời các giải pháp

Thời gian qua, nhiều kiều bào đã trực tiếp về nước công tác, hoạt động sản xuất, kinh doanh hay tham gia giảng dạy, mang vốn tri thức, kinh nghiệm đã tích lũy được ở môi trường nước ngoài về thúc đẩy sự phát triển KH,CN trong nước. Bên cạnh đó, hàng năm, có khoảng 300 - 400 lượt kiều bào cũng đã về nước tham gia hỗ trợ giảng dạy, nghiên cứu, chuyển giao công nghệ trong các lĩnh vực, trong đó có các ngành công nghệ mũi nhọn, chiến lược. Nhiều người đã trực tiếp tham gia vào các dự án trọng điểm quốc gia.



● Bà Tạ Thùy Liên, Trưởng ban Ban liên lạc cộng đồng người Việt Nam tại Singapore.

Bà Tạ Thùy Liên, Trưởng ban Ban liên lạc cộng đồng người Việt Nam tại Singapore cho biết, cộng đồng người Việt Nam tại Singapore có rất nhiều nhà khoa học, giáo sư giảng dạy với những công trình có giá trị đóng góp không chỉ với Singapore mà với cả khu vực và toàn cầu, như các công trình về vật liệu mới, môi trường bền vững, trí tuệ nhân tạo, ĐMST, khoa học công nghệ lượng tử và bán dẫn. Đa số kiều bào đều hướng về Tổ quốc, mong muốn được phát triển mặt mạnh của mình và được trọng dụng, được có một môi trường để phát triển, qua đó có thể chia sẻ và chuyển giao những vốn tri thức mà họ đã thụ hưởng được trong suốt quá trình phát triển bản thân và chuyên môn ở nước ngoài.

Thực tế, thời gian qua, công tác thu hút nguồn lực trí thức kiều bào đã đạt một số kết quả bước đầu nhưng vẫn còn một số rào

cản như thủ tục hành chính rườm rà, chế độ lương thưởng chưa cạnh tranh, cơ chế trọng dụng hạn chế... Trong bối cảnh đó, bà Tạ Thùy Liên nhìn nhận, Nghị quyết số 57-NQ/TW đã thực ra mở ra một “chân trời mới” cho tất cả các chuyên gia, trí thức kiều bào có điều kiện đóng góp nhiều hơn cho đất nước. “Nghị quyết đã chỉ ra rất rõ những ngành nghề, lĩnh vực cần tổng hợp lực lượng, nguồn lực từ kiều bào ở khắp nơi trên thế giới. Trong các phát biểu gần đây, các lãnh đạo Đảng, Nhà nước cũng đã đề cập đến việc huy động các “tổng công trình sư” cho các lĩnh vực. Chúng tôi rất mong muốn sẽ là một phần trong kế hoạch đó và hy vọng sẽ được giao việc cụ thể để có thể thực hiện Nghị quyết, góp phần thúc đẩy sự phát triển của đất nước”, bà Liên cho hay.

Để kiều bào có thể đóng góp được nhiều hơn cho sự phát triển của đất nước, đặc biệt là trong lĩnh vực KH,CN, bà Tạ Thùy Liên cho rằng, cần có cơ chế đặt hàng, giao việc cụ thể để các chuyên gia trí thức kiều bào “có được một bài toán cụ thể và họ sẽ giải bài toán đấy”. Cùng với đó, cần phải có sự kết hợp của 3 “nhà” gồm Nhà nước, doanh nghiệp hoặc viện, trường nghiên cứu và nhà khoa học. Khi đó, Nhà nước sẽ đóng vai trò kiến tạo, hoạch định kế hoạch và những “nhà” còn lại sẽ làm công tác nghiên cứu và phát triển, triển khai hoạch định của Nhà nước. Cùng với đó, cần có cơ chế kiểm soát rủi ro để các nhà khoa học thực sự dấn thân vào công việc, thiết thực đóng góp cho quê hương, đất nước.

PGS.TS Trần Lê Hưng, kiều bào tại Pháp, hiện giảng dạy tại Trường Kỹ sư Paris, Đại học Gustave Eiffel cho rằng, cần thành lập và đưa vào hoạt động mô hình “trung tâm nghiên cứu và phát triển” (R&D) trong các đơn vị sự nghiệp công lập, tập đoàn nhà nước và tư nhân, đặc biệt là đối với một số ngành công nghiệp chiến lược, công nghệ cao, công nghiệp kết nối nhằm giải quyết trực tiếp các vấn đề thực tiễn trong sản xuất, khai thác, CĐS, góp phần hiện đại hóa và tối ưu hóa quy trình sản xuất. Đây cũng là môi trường thuận lợi để tận dụng trí tuệ người Việt Nam trên toàn cầu, giúp đội ngũ chuyên gia trong nước tiến gần hơn với trình độ khoa học quốc tế và từng bước tự chủ về công nghệ.

Các kiều bào tin tưởng rằng, với sự quan tâm của Đảng, Nhà nước, việc xây dựng và triển khai đồng bộ, kịp thời các giải pháp, nguồn lực trí thức kiều bào trong lĩnh vực KH,CN sẽ được khơi thông, biến thành động lực chiến lược, cùng cả nước thực hiện thành công Nghị quyết số 57-NQ/TW và phát triển bứt phá trong kỷ nguyên mới.

MINH NGỌC

TIN TỨC

Chương trình “Mùa xuân cho em” tiếp nhận hơn 116 tỷ đồng cho trẻ em có hoàn cảnh khó khăn

Cuối tuần qua, Quỹ Bảo trợ trẻ em Việt Nam phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức chương trình “Mùa xuân cho em” lần thứ 19 với chủ đề “Gieo mầm những nụ cười”.

Phát biểu tại chương trình, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân nêu rõ, những năm qua, đặc biệt là năm 2025, Đảng, Nhà nước đã ban hành nhiều chủ trương, chính sách cùng xã hội dành nguồn lực hỗ trợ kịp thời cho Nhân dân, đặc biệt là đối với trẻ em, không để ai quá khó khăn trong cuộc sống. Mới đây, Tổng Bí thư Tô Lâm đã có những chỉ đạo cụ thể, toàn diện đối với công tác chăm sóc và bảo vệ trẻ em, nhất là trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt.

Năm 2026 với nhiều nhiệm vụ chính trị quan trọng, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân mong rằng, ngày càng có nhiều hơn những tấm lòng nhân ái đồng hành cùng Quỹ Bảo trợ trẻ em Việt Nam và các tổ chức có chức năng tương đồng, góp sức cùng nguồn lực từ Đảng, Nhà nước chung tay chăm lo cho trẻ em Việt Nam - những chủ nhân tương lai của đất nước.

Năm 2025, Quỹ Bảo trợ trẻ em Việt Nam đã huy động được 125 tỷ đồng, đạt 104% chỉ tiêu kế hoạch năm và giúp đỡ gần 140.000 lượt trẻ em. Tại chương trình “Mùa xuân cho em” lần thứ 19, Quỹ Bảo trợ trẻ em Việt Nam tiếp nhận hơn 116 tỷ đồng của gần 60 đơn vị, cá nhân dành cho trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt, khó khăn trong năm 2026.

T.OANH

Quyết liệt, kiên trì vận động nông dân tham gia bảo hiểm xã hội tự nguyện

Ngày 28/12, Hội Nông dân Việt Nam tổ chức Hội thảo “Phát huy vai trò của Hội Nông dân Việt Nam trong tuyên truyền, vận động nông dân tham gia bảo hiểm xã hội (BHXH) tự nguyện, bảo hiểm y tế (BHYT) hộ gia đình trong giai đoạn mới”.

Theo thông tin từ Hội thảo, từ năm 2019, với sự hỗ trợ của ngân sách nhà nước, sự vào cuộc của hệ thống chính trị và sự nỗ lực của ngành BHXH Việt Nam, diện bao phủ bảo hiểm tự nguyện ngày càng tăng. Năm 2019, số người tham gia BHXH tự nguyện đạt trên 558.000 người, tăng gấp 2 lần so với năm 2018, bằng cả 11 năm trước cộng lại. Năm 2024, cả nước có hơn 2,3 triệu người tham gia BHXH, chiếm 4,9% lực lượng lao động và khoảng 95,5 triệu người tham gia BHYT (tỷ lệ bao phủ đạt 94,29% dân số đến cuối năm 2024).

Tại Hội thảo, các đại biểu đã chia sẻ tình hình thực tế, các mô hình hay, cách làm hiệu quả của địa phương, đồng thời đề xuất các giải pháp thiết thực để nâng cao hiệu quả tuyên truyền, vận động nông dân tham gia BHXH tự nguyện, hộ gia đình trong thời gian tới.

T.HOÀNG

TIN TỨC

HÀ NỘI:
Triển khai kê khai,
kiểm soát tài sản,
thu nhập người có
chức vụ, quyền hạn

UBND TP Hà Nội vừa có Công văn số 6823/UBND-TTTP về triển khai thực hiện công tác kê khai và kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn trong cơ quan, tổ chức, đơn vị năm 2025.

Theo đó, các cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý, sử dụng người có nghĩa vụ kê khai tổ chức việc kê khai theo quy định tại Điều 37, Điều 38 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 và Điều 5 Quyết định số 45/2022/QĐ-UBND của UBND TP về việc kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn tại các cơ quan, đơn vị thuộc TP. Tài sản, thu nhập phải kê khai gồm quyền sử dụng đất, nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất, nhà ở, công trình xây dựng; kim khí quý, đá quý, tiền, giấy tờ có giá và động sản khác mà mỗi tài sản có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên; tài sản, tài khoản ở nước ngoài; tổng thu nhập giữa 2 lần kê khai.

UBND TP Hà Nội yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị tổ chức tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn về việc kê khai tài sản, thu nhập; tiếp nhận, quản lý, bàn giao bản kê khai tài sản, thu nhập và công khai bản kê khai tài sản, thu nhập đến người có nghĩa vụ kê khai tài sản, thu nhập theo quy định. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện bàn giao bản kê khai tài sản, thu nhập của người có nghĩa vụ kê khai cho cơ quan kiểm soát tài sản, thu nhập có thẩm quyền theo quy định. **BẢO AN**

Vietcombank
ban hành
Khung Trái phiếu
bền vững

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) vừa thông báo ban hành Khung Trái phiếu bền vững Vietcombank với mục tiêu thúc đẩy nguồn vốn tài trợ các dự án nhằm bảo vệ môi trường, mang lại lợi ích về môi trường và tạo ra tác động xã hội tích cực.

Nguồn vốn thu được từ phát hành Trái phiếu bền vững được Vietcombank dùng để cho vay các dự án có tác động tích cực tới môi trường và xã hội bao gồm: Năng lượng tái tạo, năng lượng mới; Giao thông bền vững; Công trình xanh; Quản lý nước và Tài nguyên nước bền vững; Nông nghiệp, Lâm nghiệp và Bảo tồn đa dạng sinh học; Công nghiệp chế biến, chế tạo bền vững; Quản lý chất thải và hiệu quả tài nguyên; Dịch vụ thiết yếu – Y tế; Dịch vụ thiết yếu – Giáo dục và đào tạo nghề; Nhà ở xã hội; Cơ sở hạ tầng cơ bản; An ninh lương thực. Năm 2024, Vietcombank đã phát hành trái phiếu xanh với tổng giá trị 2.000 tỷ đồng. **NINH CƠ**



Cần đổi mới phương thức quản lý thương mại điện tử

Xu hướng nổi bật trong kiểm soát quản lý thị trường trong năm 2025 là sự gia tăng nhanh các hành vi vi phạm trên môi trường thương mại điện tử. Trước thực trạng này, các lực lượng thực hiện công tác đã được chỉ đạo tăng cường sát sao kiểm tra và đổi mới phương thức quản lý đối với kinh doanh trực tuyến.

Thủ đoạn bán hàng giả trực tuyến ngày càng tinh vi

Lực lượng quản lý thị trường (QLTT) tỉnh Cao Bằng vừa phát hiện và xử phạt một doanh nghiệp trên địa bàn phường Thục Phán do sử dụng website để kinh doanh trực tuyến các mặt hàng điện tử, gia dụng... nhưng không thực hiện thủ tục thông báo website thương mại điện tử (TMĐT) theo quy định của pháp luật.

Đây là quyết định xử phạt bắt nguồn từ cuộc kiểm tra do Đội QLTT số 6, Chi cục QLTT tỉnh Cao Bằng phối hợp với Đội 389 tỉnh Cao Bằng tiến hành nắm tình hình địa bàn tại phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng. Qua kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện Công ty TNHH Thương mại và Công nghệ XXX, có trụ sở tại phường Thục Phán, đang sử dụng website caobangxxx.com để hoạt động kinh doanh bán hàng trực tuyến các mặt hàng như thiết bị văn phòng, đồ gia dụng, đồ điện tử... nhưng chưa thực hiện thủ tục thông báo website TMĐT bán hàng với cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền theo quy định.

Đoàn kiểm tra đã lập biên bản vi phạm hành chính và trình cấp có thẩm quyền ban hành quyết định xử phạt đối với Công ty TNHH Thương mại và Công nghệ xxx với số tiền 30 triệu đồng.

Đội QLTT số 2 (Chi cục QLTT Thái Nguyên) cũng vừa kiểm tra đột xuất đối với các hộ kinh doanh sau khi nắm bắt thông tin trên các kênh TMĐT. Theo đó, Đội QLTT số 2 phát

hiện một tài khoản mạng xã hội có tên “H.T.M” đăng tải bài viết giới thiệu, chào bán sản phẩm quần áo. Qua công tác thẩm tra, xác minh, Đội QLTT số 2 đã tiến hành kiểm tra đột xuất đối với hộ kinh doanh N.T.T do ông T làm chủ.

Tại thời điểm kiểm tra, Đoàn kiểm tra phát hiện hộ kinh doanh đang kinh doanh 1.500 chiếc áo sơ mi nam, đều còn mới, chưa qua sử dụng, không có bao bì hàng hóa; trên sản phẩm không thể hiện thông tin về nguồn gốc, nơi sản xuất, xuất xứ theo quy định.

Làm việc với Đoàn kiểm tra, ông T là chủ hộ kinh doanh không xuất trình được bất cứ giấy tờ, chứng từ gì để chứng minh nguồn gốc, xuất xứ của số áo sơ mi nam nói trên. Do đó, Đoàn kiểm tra đã lập biên bản, tạm giữ toàn bộ số hàng hóa vi phạm để tiếp tục xác minh, xử lý theo quy định của pháp luật.

Tại Hà Nội, các lực lượng chức năng cũng liên tục tiến hành kiểm tra và thu giữ hàng hóa đối với các kho hàng có phương thức kinh doanh trực tuyến. Đại diện Chi cục QLTT TP Hà Nội cho biết, xu hướng nổi bật trong năm 2025 là sự gia tăng nhanh các hành vi vi phạm trên môi trường TMĐT. Các thủ đoạn vi phạm ngày càng tinh vi như bán hàng giả qua livestream, sử dụng tài khoản ảo, che giấu kho hàng, lợi dụng dịch vụ chuyển phát nhanh để phân tán hàng hóa. Lực lượng QLTT Hà Nội đã xử lý hơn 363 vụ việc liên quan đến TMĐT, với tổng số tiền xử phạt trên 6,4 tỷ đồng.



● Một kho hàng bị lực lượng QLTT phát hiện sau khi giám sát trên môi trường số. (Ảnh: LQ)

Cần nâng cao năng lực nghiệp vụ trong giám sát môi trường số

Thực trạng các hoạt động kinh doanh TMĐT ngày càng có nhiều cách để qua mặt cơ quan chức năng đặt ra yêu cầu cấp thiết về nâng cao năng lực nghiệp vụ trong giám sát, kiểm tra hoạt động kinh doanh trên môi trường số, tăng cường phối hợp liên ngành; Đồng thời hoàn thiện khung pháp lý đối với TMĐT và dịch vụ chuyển phát.

Đại diện Cục Quản lý và Phát triển thị trường (Bộ Công Thương) chia sẻ, trước những diễn biến ngày càng phức tạp của tình hình vi phạm pháp luật trong hoạt động thương mại, nhất là trên nền tảng số, Cục luôn sát sao, chỉ đạo lực lượng QLTT tiếp tục thực hiện kiểm soát chặt chẽ, phòng ngừa tối đa và nghiêm khắc xử lý các vi phạm.

Theo đó, Cục sẽ chỉ đạo các lực lượng QLTT đổi mới phương thức quản lý; tăng cường giám sát hoạt động TMĐT, đẩy mạnh phối hợp liên ngành và nâng cao hiệu quả kiểm tra, kiểm soát thị trường, góp phần giữ vững ổn định thị trường, bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và xây dựng môi trường kinh doanh minh bạch, lành mạnh.

Ngoài ra, lực lượng sẽ đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông

tin và phân tích dữ liệu trong theo dõi, cảnh báo sớm rủi ro thị trường. Các hệ thống giám sát tự động, sử dụng trí tuệ nhân tạo để phát hiện sản phẩm giả mạo dựa trên hình ảnh, đánh giá và dữ liệu giao dịch cần được triển khai rộng rãi.

Đồng thời sẽ có các kế hoạch tiếp tục đào tạo, nâng cao năng lực cán bộ thực thi nhằm đáp ứng yêu cầu trong bối cảnh TMĐT đang tăng trưởng mạnh mẽ và giao dịch xuyên biên giới ngày càng phổ biến. Đổi mới phương thức quản lý và tăng cường kiểm soát không gian số được xem là chìa khóa để lực lượng bảo vệ hiệu quả người tiêu dùng và tạo ra một môi trường kinh doanh số an toàn, lành mạnh.

Tuy nhiên, theo đại diện Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước, nếu chỉ có lực lượng chức năng thì sẽ khó kiểm soát được thị trường TMĐT bởi những đặc thù vốn có của nền tảng trực tuyến. Do đó, chính các chủ sàn TMĐT phải nâng cao ý thức, trách nhiệm; có cách thức để quản lý và ngăn chặn, xóa bỏ gian hàng vi phạm; Và đồng hành cùng lực lượng QLTT tiếp tục phòng ngừa, ngăn chặn và kiểm soát hàng hóa trên chính sàn của mình. **NHẬT THU**

Định hướng tập trung đầu tư phát triển một số doanh nghiệp ô tô lớn

Theo Viện Nghiên cứu Chiến lược, Chính sách Công Thương, trong bối cảnh mới, việc xây dựng Chiến lược phát triển ngành công nghiệp ô tô Việt Nam phải tiếp cận theo hướng thực tế, chi tiết và có tính ứng dụng cao hơn. Viện đã báo cáo lãnh đạo Bộ về việc thành lập nhóm công tác mới để rà soát và bổ sung dự thảo trên nền tảng hiện có.

Về quan điểm phát triển, Chiến lược nhấn mạnh phát triển đồng thời sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước với công nghiệp hỗ trợ, coi đây là hai trụ cột gắn bó hữu cơ. Ngành công nghiệp ô tô tiếp tục được xác định giữ vai trò quan trọng, cần có chính sách hỗ trợ ổn định, dài hạn để tạo niềm tin cho doanh nghiệp đầu tư quy mô lớn, dài hơi. Phát triển ngành theo lộ trình phù hợp với chuyển đổi năng lượng xanh, dựa trên năm trụ cột chính gồm môi trường, công nghệ, hạ tầng, nguồn nhân lực và thị trường tiêu thụ.



● Căn phát triển đồng thời sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước với công nghiệp hỗ trợ. (Ảnh minh họa)

Dự thảo chiến lược cũng đặt trọng tâm vào xây dựng mạng lưới doanh nghiệp công nghiệp hỗ trợ vững mạnh, có khả năng sản xuất linh kiện, phụ tùng đạt trình độ kỹ thuật cao, đủ điều kiện tham gia sâu hơn vào chuỗi cung ứng toàn cầu. Song song đó là bám sát xu hướng chuyển dịch từ xe sử dụng nhiên

liệu hóa thạch sang các dòng xe thân thiện môi trường như CNG, hybrid, xe thuần điện, xe pin nhiên liệu hydro và các công nghệ năng lượng mới, góp phần giảm tiêu thụ nhiên liệu và phát thải khí nhà kính.

Một định hướng xuyên suốt khác là phát huy tối đa tiềm năng của doanh nghiệp thuộc mọi thành phần kinh tế, mở rộng tiêu dùng ô tô trong nước, từng bước tăng sản lượng sản xuất và tiêu thụ, hình thành quy mô thị trường đủ lớn để thúc đẩy công nghiệp hỗ trợ, tạo việc làm và nâng cao đời sống người dân. Nhà nước định hướng tập trung đầu tư phát triển một số doanh nghiệp ô tô lớn, khuyến khích đổi mới công nghệ, mở rộng quy mô, tăng cường hợp tác quốc tế, nhất là trong nghiên cứu và phát triển (R&D) pin hydro xanh, tái chế pin và làm chủ các công nghệ cốt lõi như động cơ, chi tiết máy, phần mềm điều khiển. **HOÀNG TÚ**

Hải Phòng điều chỉnh quy hoạch hình thành không gian đô thị đa cực

Mới đây, tại phiên họp thẩm định điều chỉnh Quy hoạch TP Hải Phòng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hải Phòng Lê Anh Quân nhấn mạnh tầm quan trọng của việc hoàn thiện quy hoạch nhằm phát huy tối đa lợi thế trong không gian kinh tế đô thị mở rộng sau hợp nhất. Theo dự kiến điều chỉnh quy hoạch thành phố thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Hải Phòng sẽ phát triển theo mô hình thành phố đa cực, đa trung tâm, đa hành lang động lực.

Quy hoạch điều chỉnh được lập trên phạm vi lãnh thổ mới rộng gần 3.200 km², dân số hơn 4,6 triệu người. Điều chỉnh quy hoạch lần này cụ thể, đồng bộ hóa hai văn kiện chiến lược có tính nền tảng là Nghị quyết 45 của Bộ Chính trị và Nghị quyết Đại hội Đảng bộ TP lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030, tích hợp các yêu cầu mới theo loạt Nghị quyết Trung ương giai đoạn 2024 - 2025 về kinh tế xanh, khoa học - công nghệ, đổi mới sáng tạo và hoàn thiện thể chế. Đây là những trụ cột phát triển mới, đòi hỏi Hải Phòng phải xây dựng mô hình tăng trưởng carbon thấp, kinh tế tuần hoàn, hạ tầng số và chuyển đổi năng lượng - các nội dung hoàn toàn vắng mặt trong quy hoạch cũ.

Điểm mới của quy hoạch điều chỉnh lần này là không chỉ cập nhật mục tiêu mà tích hợp không gian phát triển sau hợp nhất, giúp Hải Phòng chuyển từ mô hình phát triển “một trung tâm - một hành lang biển” sang mô hình “đa trung tâm - đa hành lang - đa chuỗi giá trị”. Tạo điều kiện hình thành siêu cực tăng trưởng mới của vùng Đồng bằng sông Hồng, với chuỗi giá trị liên tỉnh kết nối cảng biển - logistics - công nghiệp chế biến - công nghiệp công nghệ cao - nông nghiệp công nghệ cao. **NGUYỄN AN**

Hà Tĩnh chuyển 209 trạm y tế về cấp xã quản lý

UBND tỉnh Hà Tĩnh vừa có quyết định về việc chuyển giao 209 trạm y tế cấp xã và toàn bộ chức năng, nhiệm vụ, nhân sự thuộc lĩnh vực y tế dự phòng, dân số từ các trung tâm y tế trực thuộc Sở Y tế Hà Tĩnh về UBND cấp xã để thành lập trạm y tế cấp xã mới.

Theo đó, UBND tỉnh Hà Tĩnh quyết định chuyển toàn bộ chức năng, nhiệm vụ và biên chế viên chức, hợp đồng lao động theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP được cấp có thẩm quyền giao năm 2025 và số viên chức, hợp đồng lao động theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP hiện có tại thời điểm thực hiện chuyển giao của các trạm y tế cấp xã và lĩnh vực y tế dự phòng, dân số từ các trung tâm y tế trực thuộc Sở Y tế hiện nay về UBND cấp xã tiếp nhận, quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật.

Việc chuyển các trạm y tế về cấp xã quản lý là phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp. Góp phần củng cố, nâng cao mạnh mẽ năng lực của các trạm y tế trong việc phòng, chống dịch bệnh, quản lý dân số, từ đó nâng cao hiệu quả chăm sóc sức khỏe ban đầu cho Nhân dân theo tinh thần của Nghị quyết 72 của Bộ Chính trị. **HỮU ANH**

THANH HÓA:

Ra quân tình nguyện mùa Đông hỗ trợ người dân khu vực khó khăn

Ngày 28/12, Tỉnh đoàn Thanh Hóa tổ chức Lễ phát động Ngày thanh niên cùng hành động; ra quân chương trình Tình nguyện mùa Đông năm 2025 và Xuân tình nguyện năm 2026. Tham dự chương trình có đại diện các sở, ban, ngành trong tỉnh và hàng trăm đoàn viên thanh niên trên địa bàn. Đây là hoạt động chào mừng Đại hội đại biểu Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Thanh Hóa lần thứ XX, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Tại tỉnh Thanh Hóa, Chương trình tình nguyện mùa Đông năm 2025 và Xuân tình nguyện năm 2026 tập trung đồng hành, chăm lo cho người dân và thanh, thiếu nhi thông qua việc triển khai các hoạt động: “Chia sẻ cùng nhà nông”, “Vi sức khỏe cộng đồng”, “Vi đàn em thân yêu”... Các cấp bộ đoàn trong tỉnh sẽ tổ chức tuyên truyền, quyên góp quần áo, chăn ấm, lương thực, thực phẩm, đồ dùng cá nhân, dụng cụ học tập hỗ trợ trẻ em tại các địa bàn khó khăn, tham gia hỗ trợ xây nhà bán trú cho em và trường đẹp cho em, thành lập các đội hình thanh niên tình nguyện tại chỗ ứng phó với các tình huống thiên tai, bão lũ. **KIỀU DÃ**

Tăng chuyến bay phục vụ cao điểm Tết Dương lịch 2026

Nhằm đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân trong dịp Tết Dương lịch 2026, Vietnam Airlines triển khai tăng chuyến trên nhiều đường bay nội địa trọng điểm.

Theo đó, trong giai đoạn từ ngày 1/1 đến 4/1/2026, Vietnam Airlines triển khai tăng thêm gần 270 chuyến bay, tương đương khoảng 45.000 chỗ trên các đường bay du lịch, địa phương có nhu cầu cao giữa Hà Nội và TP Hồ Chí Minh với Đà Nẵng, Phú Quốc, Nha Trang, Đà Lạt, Huế, Vinh, Thanh Hóa, Hải Phòng, Pleiku, Buôn Ma Thuột, Côn Đảo.

Đại diện Vietnam Airlines cho hay, việc nhanh chóng bổ sung các chuyến bay để phục vụ hành khách trong dịp lễ Tết Dương lịch cho thấy sự chủ động và sẵn sàng về nguồn lực trong kế hoạch phục vụ các dịp cao điểm cuối năm 2025 và đầu năm 2026 của Vietnam Airlines. **T.MAI**

KỶ HỢP THỨ 7, HĐND TP HỒ CHÍ MINH KHÓA X:

Thông qua các Nghị quyết đầu tư xây dựng hàng loạt cầu, đường

Kỳ họp thứ 7, HĐND TP HCM khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026 vừa thông qua các Nghị quyết về đầu tư một loạt công trình giao thông quan trọng, xây dựng hàng loạt cầu, đường kết nối TP HCM với Đồng Nai và khu vực.

Theo đó, có 3 dự án bắc qua sông Đồng Nai kết nối TP HCM - Đồng Nai. Đó là dự án cầu Thanh Hội 2, nối cù lao Thanh Hội (phường Tân Khánh, TP HCM) với phường Tân Triều (Đồng Nai) tổng vốn đầu tư 1.300 tỷ đồng. Dự án cầu Tân An thuộc xã Thường Tân (TP HCM) nối xã Tân An (Đồng Nai), dự kiến tổng số vốn 1.120 tỷ đồng. Dự án cầu Tân Hiền thuộc xã Thường Tân (TP HCM) nối phường Tân Triều (Đồng Nai).

Cả 3 cây cầu này được thiết kế xây dựng quy mô 6 làn xe, dự kiến thực hiện 2026 - 2030. Việc đầu tư các cây cầu bắc qua sông Đồng Nai nối TP HCM - Đồng Nai nhằm thúc đẩy lưu thông hàng hóa nhanh chóng, giảm chi phí logistics; tạo động lực tăng trưởng mới, thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp, đô thị theo quy hoạch đã được phê duyệt, thúc đẩy phát triển kinh tế của các địa phương.



● Kỳ họp thứ 7, HĐND TP HCM khóa X đã thông qua các Nghị quyết về đầu tư một loạt công trình giao thông quan trọng. (Ảnh: B.Yên)

Cũng tại Kỳ họp, một số dự án hạ tầng khác đáng chú ý được HĐND TP thông qua. Đó là dự án cầu Phú Mỹ 2 vốn 23.100 tỷ đồng, 8 làn xe, đầu tư theo phương thức đối tác công - tư (PPP), hợp đồng dự án 7 năm (trong đó thời gian xây dựng công trình dự án BT 2026 - 2029 và thời gian thanh toán dự án BT dự kiến sau 3 năm kể từ thời điểm dự án hoàn thành, bàn giao cho Nhà nước). Điểm đầu dự án tại đường Nguyễn Hữu Thọ (xã Nhà Bè, TP HCM), điểm cuối là đường liên cảng (Đồng Nai).

Dự án cầu Cần Giờ vượt sông Soài Rạp và phần đường dẫn 2 đầu cầu quy mô 6 làn xe, tổng chiều dài tuyến 6,3km, là công trình giao thông nhóm A, dự kiến tổng mức đầu tư hơn 13.200 tỷ đồng. Trong đó phần vốn ngân sách TP tham gia hơn 3.400 tỉ

đồng; còn lại do nhà đầu tư huy động khoảng 9.100 tỷ đồng. Thời gian thực hiện 2025 - 2029.

Dự án cầu Thủ Thiêm 4 tổng mức đầu tư 5.063 tỷ đồng, điểm đầu tại đường Nguyễn Văn Linh, điểm cuối kết nối đường Nguyễn Cơ Thạch, khu đô thị mới Thủ Thiêm (phường An Khánh) với 8 làn xe; thời gian thực hiện 2026 - 2030. Cầu Thủ Thiêm 4 là mắt xích để đồng bộ mạng lưới kết nối Đông - Nam TP HCM, mở thêm hành lang phát triển cho Thủ Thiêm và khu Nam, tạo thêm trục lưu thông giảm tải cho đường Nguyễn Tất Thành - cầu Khánh Hội, cầu Kênh Tẻ, cầu Ông Lãnh, cầu Nguyễn Văn Cừ và các nút giao đang chịu áp lực quá tải. Dự kiến dự án sẽ được tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc theo quy định.

CÔNG TÁC ĐẤU TRANH, PHÒNG, CHỐNG TỘI PHẠM MA TÚY:

Chuyển tư duy từ thụ động sang chủ động phòng ngừa

Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (CSĐTTPMT, Bộ Công an) vừa tổ chức Hội nghị tổng kết công tác năm 2025, triển khai công tác 2026.

Theo báo cáo, năm 2025, tình hình TPMT trên thế giới và khu vực tiếp tục diễn biến phức tạp, khó kiểm soát. Nguồn cung ma túy toàn cầu có xu hướng tăng, trong đó châu Âu nổi lên như trung tâm sản xuất và trung chuyển ma túy tổng hợp. Tam giác Vàng vẫn là nơi sản xuất ma túy lớn trên thế giới. TPMT lợi dụng công nghệ, mạng xã hội ngày càng phổ biến và tinh vi gây áp lực đối với công tác phòng, chống ma túy (PCMT) tại Việt Nam.

Trước những diễn biến phức tạp của tội phạm ma túy, Cục CSĐTTPMT đã làm tốt vai trò “đầu tàu”, quán triệt, triển khai nghiêm các chỉ đạo của Đảng ủy Công an Trung ương, lãnh đạo Bộ và Chương trình công tác trọng tâm năm 2025. Chủ động tham mưu với lãnh đạo các cấp trong



● Lãnh đạo Bộ Công an khen thưởng một số tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác PCMT năm 2025. (Ảnh: Ngọc Hân)

việc xây dựng, triển khai nhiều chủ trương, chính sách lớn về công tác PCMT và kiểm soát ma túy.

Lực lượng CSĐTTPMT đã chủ động nắm chắc tình hình, thu thập tài liệu, xác lập chuyên án và đấu tranh, điều tra xử lý TPMT với phương châm mở rộng triệt xóa toàn bộ đường dây, không chỉ đánh khúc giữa. Làm rõ nguồn cung, đường dây, ổ nhóm, các đối tượng chủ mưu, cầm đầu điểm tổ chức, chứa chấp sử dụng trái phép chất ma

túy (SDTPCMT), các đối tượng sản xuất, vận chuyển, mua bán trái phép chất ma túy để truy tận gốc, xử lý nghiêm minh theo quy định.

Năm 2025, lực lượng CSĐTTPMT toàn quốc đã điều tra, khám phá 21.998 vụ, bắt giữ 44.354 đối tượng vi phạm, thu giữ 276kg heroin, gần 1,3 tấn cần sa, gần 4,4 tấn và 2,1 triệu viên ma túy tổng hợp. Công an các địa phương đã triệt xóa hơn 300 điểm tổ chức, chứa chấp SDTPCMT, xử lý hơn

UBND TP HCM cũng vừa ban hành Quyết định 29/2025/QĐ-UBND phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng (GPXD); quy định quy mô, thời hạn tồn tại của công trình được cấp GPXD có thời hạn trên địa bàn TP; có hiệu lực từ 1/1/2026.

Theo đó, UBND TP phân cấp cho UBND cấp xã cấp GPXD với công trình nhà ở riêng lẻ (trừ công trình nhà ở riêng lẻ từ cấp II trở lên); công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng chỉ có công trình cấp III, cấp IV nằm trên địa bàn 2 đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp xã trở lên (nguyên tắc ĐVHC cấp xã chiếm tỷ lệ diện tích khu đất xây dựng công trình lớn hơn sẽ thực hiện việc cấp GPXD).

Ban Quản lý (BQL) các Khu chế xuất và công nghiệp, BQL Khu công nghệ cao, BQL Khu nông nghiệp công nghệ cao được cấp GPXD với các công trình xây dựng thuộc chức năng và trong phạm vi địa giới được giao quản lý.

Sở Xây dựng được cấp GPXD với tất cả công trình còn lại, trừ các công trình đã được phân cấp với các đơn vị trên.

Cơ quan có thẩm quyền cấp GPXD được sử dụng con dấu của cơ quan, đơn vị mình và có thẩm quyền điều chỉnh, gia hạn, cấp lại, thu hồi GPXD do mình cấp; hoặc UBND TP trực tiếp quyết định thu hồi GPXD.

Với công trình thuộc khu vực có quy hoạch phân khu hoặc quy hoạch phân khu khu chức năng đã được cơ quan thẩm quyền phê duyệt, công bố nhưng chưa thực hiện và chưa có quyết định thu hồi đất; thì được cấp GPXD có thời hạn quy mô tối đa 3 tầng. Trường hợp xây dựng tầng hầm, với công trình xây dựng mới (có thời hạn) quy mô tối đa 1 tầng hầm.

Trường hợp công trình thuộc khu vực có quy hoạch chi tiết hoặc quy hoạch chi tiết khu chức năng đã được cơ quan thẩm quyền phê duyệt, công bố nhưng chưa thực hiện và chưa có quyết định thu hồi đất thì quy mô xây dựng tối đa 1 tầng.

Công trình được cấp GPXD có thời hạn thì thời hạn tồn tại công trình được ghi trong GPXD, tối đa không quá 5 năm.

Kỳ họp cũng thông qua dự án xây dựng tuyến đường liên cảng Cát Lái - Phú Hữu - cao tốc TP HCM - Long Thành - Dầu Giây và đường Vành đai 3 TP HCM có tổng vốn đầu tư 8.872 tỉ đồng, thực hiện tại 2 phường Cát Lái và Long Trường. Dự án có bề rộng mặt đường 60m, vận tốc thiết kế 60km/giờ; trên tuyến xây dựng cầu Bà Cua được thiết kế 10 làn xe và cầu cạn (đoạn từ cảng Phú Hữu đến nút giao HLD) 4 làn xe. Thời gian thực hiện 2025 - 2029.

Phát biểu tại kỳ họp, Chủ tịch HĐND TP HCM Võ Văn Minh cho biết, các nghị quyết được ban hành tập trung cụ thể hóa kịp thời chủ trương của Trung ương, Quốc hội; đặc biệt là triển khai thực hiện Nghị quyết 260/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết 98/2023/QH15 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP HCM. **BÙI YÊN**

2.000 đối tượng mua bán, qua đó góp phần kéo giảm hơn 24% tội phạm về trật tự xã hội trong năm 2025.

Trong đó, Cục CSĐTTPMT phát hiện, bắt giữ 58 vụ, 586 đối tượng, thu giữ gần 2,6 tấn và 40.000 viên ma túy tổng hợp, 53kg heroin, hơn 500kg cần sa, 80 tấn hóa chất, tiền chất.

Phát biểu tại Hội nghị, Thượng tướng Nguyễn Văn Long, Thứ trưởng Bộ Công an ghi nhận, biểu dương, đánh giá cao thành tích đạt được của lực lượng CSĐTTPMT trong năm 2025, đặc biệt là tham mưu sửa đổi Luật PCMT, bổ sung quy định giám sát điện tử người nghiện, người SDTPCMT và người quản lý sau cai; tham mưu, đề xuất phê duyệt chương trình mục tiêu quốc gia nhanh chóng và kịp thời, công tác đấu tranh với TPMT có nhiều đột phá, sáng tạo, hiệu quả...



●Tang vật trong một đường dây ma túy do Cục CSĐTTPMT chủ trì triệt phá.
(Ảnh: Cục CSĐTTPMT)

BỘ TÀI CHÍNH: Công khai tình hình xử lý nhà, đất tại các địa phương

Thực hiện Công điện 213/CĐ-TTg ngày 11/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ và nhiệm vụ được giao tại Nghị quyết 25-NQ/ĐUBTC ngày 11/12/2025, Bộ Tài chính đã công khai thông tin, số liệu tổng hợp về tình hình quản lý, sắp xếp, bố trí và xử lý các cơ sở nhà, đất (CSNĐ) của địa phương.

Tổng hợp số liệu xử lý nhà, đất đến ngày 26/12/2025 cho thấy, tổng số CSNĐ đã hoàn thành xử lý là 19.658. Trong đó, bố trí làm trụ sở làm việc có 4.538; bố trí làm cơ sở hoạt động sự nghiệp (trừ giáo dục, đào tạo, y tế, văn hóa, thể thao) 3.401; bố trí làm nhà ở công vụ, nhà lưu trú công vụ là 87.

Số CSNĐ bố trí làm cơ sở giáo dục, đào tạo là 2.620; làm cơ sở y tế 570; làm thiết chế văn hóa, thể thao 2.130. Ngoài ra, 431 cơ sở được sử dụng vào mục đích công cộng khác; 2.026 được giao cho tổ chức phát triển quỹ đất hoặc tổ chức kinh doanh nhà để quản lý, khai thác; 3.860 sử dụng vào các mục đích khác.

Bên cạnh số CSNĐ đã hoàn thành xử lý, vẫn còn 5.488 CSNĐ cần tiếp tục xử lý trong thời gian tới.

Trong phụ lục công khai kèm theo, số liệu cho thấy một số địa phương vẫn còn khối lượng lớn CSNĐ chưa được xử lý. Quảng Ngãi có 791 CSNĐ cần tiếp tục xử lý tính đến 25/12/2025 nhưng chưa có quyết định xử lý. Tình trạng tương tự diễn ra tại Lâm Đồng với 514 và Quảng Trị với 395.

Một số địa phương đã hoàn thành việc ra quyết định xử lý toàn bộ số CSNĐ thuộc diện sắp xếp. Hưng Yên đã có quyết định xử lý 257/257 cơ sở; Thái Nguyên cũng đã ban hành quyết định xử lý toàn bộ 22/22 CSNĐ. **HỒNG TƯƠI**

triển khai Chỉ thị 36 về tăng cường phòng, chống và kiểm soát ma túy; triển khai Luật PCMT và Chương trình mục tiêu quốc gia về PCMT hiệu quả; xây dựng xã, phường, đặc khu không ma túy đúng tiêu chí, thực chất, hiệu quả.

Trong công tác đấu tranh, Thứ trưởng Bộ Công an yêu cầu tập trung đấu tranh TPMT trên các tuyến, địa bàn trọng điểm. Thực hiện phương châm “không vo tròn, cắt khúc”, tập trung đấu tranh đường dây lớn, dưng lên toàn bộ đường dây; giải quyết nhiều đường dây, nhiều đối tượng; xác định điểm đột phá để bắt hết các đối tượng trong đường dây, đặc biệt là đối tượng chủ mưu cầm đầu.

“Phải đổi mới tư duy, nhận thức và hành động trong công tác đấu tranh PCMT, chuyển tư duy từ thụ động sang tư duy chủ động phòng ngừa. Từ phòng ngừa xã hội đến phòng ngừa nghiệp vụ, tập trung giải quyết cái gốc, giảm “nguồn cầu” là chính, từ đó làm tốt công tác giám cung và giám tác hại của ma túy”, Thứ trưởng Bộ Công an nhấn mạnh.

Thứ trưởng Nguyễn Văn Long cũng yêu cầu lấy phòng ngừa là cơ bản, chiến lược lâu dài, làm tốt công tác tuyên truyền, rà soát đối tượng nghiện, đối tượng SDTPCMT, lập hồ sơ đưa đi cai nghiện, tổ chức cai nghiện, quản lý sau cai, hỗ trợ việc làm để người sau cai có công ăn việc làm ổn định.

VĂN SƠN

Bắt nhóm đối tượng sản xuất, bán hàng trăm ngàn sản phẩm dầu gió giả

Ngày 28/12, Cơ quan Cảnh sát điều tra (CSĐT), Công an TP Hồ Chí Minh cho biết đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can và ra lệnh tạm giam 5 người trong đường dây sản xuất, buôn bán hàng giả là thuốc chữa bệnh, gồm: Nguyễn Phương Hoàn (SN 1989, chủ mưu), vợ Hoàn là Nguyễn Thị Thanh (SN 1990), cùng ba nhân viên Bùi Ngọc Trâm (SN 2003), Nguyễn Ngọc Kim Châu (SN 2005) và Huỳnh Thị Ngọc Hân (SN 2005).

Trước đó, sáng 13/12, Đoàn kiểm tra thuộc Phòng Cảnh sát kinh tế phối hợp Công an xã Bình Mỹ kiểm tra hành chính một căn nhà tại ấp 18, xã Bình Mỹ, bắt quả tang nhóm này pha trộn các loại hóa chất trôi nổi thành dầu gió giả. Hóa chất, dung môi, chất tạo màu và hương liệu được mua trên mạng xã hội, sau đó pha chế thủ công và đóng vào chai thủy tinh, dán nhãn “Siang Pure Oil”, đóng hộp và bọc màng co để giả mạo sản phẩm thật.

Kết quả giám định cho thấy sản phẩm không chứa được chất, không có tác dụng chữa bệnh, giảm đau hay sát khuẩn. Nguy cơ sử dụng bao gồm kích ứng da, viêm da tiếp xúc, bỏng rát và ngộ độc, đặc biệt nguy hại với trẻ em, phụ nữ mang thai, người cao tuổi và người có cơ địa nhạy cảm.

Mở rộng khám xét tại địa điểm thứ hai ở ấp 15, xã Bình Mỹ, công an thu giữ hơn 4.300 chai dầu thành phẩm cùng máy ép nhiệt, can hóa chất, tem nhãn và vỏ hộp phục vụ sản xuất giả. Bước đầu, cơ quan điều tra xác định nhóm này đã đưa hàng trăm nghìn sản phẩm ra thị trường với giá rẻ, thu lợi bất chính lớn. **HOÀNG QUÂN**

Phát hiện loạt vi phạm an toàn thực phẩm trong cung cấp suất ăn bán trú tại Hà Nội

Ngày 28/12, Công an TP Hà Nội cho biết, cơ quan chức năng đang điều tra và xử lý các sai phạm của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Nhật Anh (Công ty Nhật Anh) liên quan đến an toàn vệ sinh thực phẩm cho học sinh tại các trường học trên địa bàn xã Mỹ Đức.

Trước đó, ngày 25/12, Phòng An ninh chính trị nội bộ (PA03) phối hợp Sở Y tế Hà Nội kiểm tra bếp ăn của Công ty Nhật Anh tại Trường Tiểu học Đại Hưng, Trường Tiểu học Hợp Thanh A, Hợp Thanh B và Hợp Tiến B. Quá trình kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện nhiều vi phạm nghiêm trọng, gồm: thực phẩm không có nhãn mác, vận chuyển bằng xe máy thiếu dụng cụ bảo quản, bếp chế biến không có giấy chứng nhận đủ điều kiện an toàn thực phẩm, thiết kế bếp không tránh ô nhiễm chéo, cống thoát nước hở, có côn trùng, nhân viên không đeo găng tay, lưu mẫu thực phẩm sai quy định.

Công ty Nhật Anh còn sử dụng xe máy kéo xe bò cải tiến để vận chuyển suất ăn cho Trường Tiểu học Đại Hưng, không bảo đảm vệ sinh. Ngoài ra, hồ sơ tập huấn kiến thức an toàn thực phẩm cho nhân viên bị làm không, gửi UBND xã và các trường thăm định.

Trong quá trình truy xuất nguồn gốc, cơ quan chức năng phát hiện Công ty Nhật Anh nhập thực phẩm từ các đơn vị không bảo đảm an toàn, gồm thịt lợn, thủy hải sản, rau củ quả không rõ nguồn gốc xuất xứ.

Hiện, PA03 Công an TP Hà Nội và các đơn vị liên quan tiếp tục điều tra, làm rõ các hành vi vi phạm để xử lý nghiêm theo quy định pháp luật, bảo đảm an toàn thực phẩm cho học sinh. **X.L**

Triệt phá đường dây môi giới mại dâm quy mô lớn qua mạng xã hội

Ngày 28/12, Công an tỉnh Quảng Ninh cho biết, Phòng Cảnh sát hình sự (Công an tỉnh Quảng Ninh) vừa triệt phá đường dây môi giới mại dâm hoạt động tinh vi qua ứng dụng Telegram. Nhóm này lấy tên “Đào Đào Hoa”, thu hút hơn 10.000 thành viên tham gia với các dấu hiệu nghi vấn về hoạt động tệ nạn mại dâm liên tỉnh.

Ngày 22/12, Phòng Cảnh sát hình sự (Công an tỉnh Quảng Ninh) đã chủ trì phối hợp với Công an các phường Yên Tử và Hòn Gai đồng loạt tiến hành kiểm tra 1 nhà nghỉ và 1 căn hộ chung cư trên địa bàn. Tại các địa điểm này, lực lượng chức năng đã bắt quả tang 4 đôi nam, nữ đang thực hiện hành vi mua bán dâm. Qua đấu tranh khai thác, các đối tượng đều thừa nhận việc kết nối, thỏa thuận giao dịch thông qua hội nhóm kín “Đào Đào Hoa” trên Telegram. Quá trình điều tra, lực lượng Công an đã xác định 2 đối tượng chủ mưu cầm đầu, trực tiếp tạo lập và quản lý nhóm “Đào Đào Hoa” là Trần Mạnh Linh (sinh năm 1990, trú tại phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An) và Phan Văn Tiến (sinh năm 1992, trú tại phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh).

Hiện Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Quảng Ninh đã ra quyết định tạm giữ hình sự đối với Trần Mạnh Linh và Phan Văn Tiến về hành vi môi giới mại dâm. **KIỀU DÃ**

Đẩy nhanh tiến độ phát triển mô hình chăm sóc ban ngày cho người cao tuổi

Tại Việt Nam, mô hình gia đình truyền thống đang dần thay đổi, cùng với áp lực công việc và cuộc sống, khiến khả năng chăm sóc toàn diện tại gia đình cho người cao tuổi bị hạn chế đáng kể. Điều này thúc đẩy sự cần thiết phải phát triển một ngành dịch vụ chăm sóc chuyên nghiệp và bài bản. Ngày 23/12/2025, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long vừa ký Chỉ thị số 35/CT-TTg về tăng cường thực hiện công tác người cao tuổi, trong đó nhấn mạnh việc phát triển các mô hình chăm sóc ban ngày, nhà sinh hoạt cộng đồng theo hướng “sáng đón đi, tối đưa về” cho người cao tuổi.

Sau thời kỳ dân số già, Việt Nam sẽ bước vào giai đoạn dân số rất già

“Dự báo dân số Việt Nam giai đoạn 2024 - 2074” của Cục Thống kê, Bộ Tài chính cho thấy, tại Việt Nam, dân số già (dân số từ 65 tuổi trở lên) tăng rất nhanh, từ 9,4 triệu người vào năm 2024 lên đến 20,5 triệu người vào năm 2044 và đạt 31,2 triệu người vào năm 2074. Điều này có nghĩa rằng nếu năm 2024, cứ 2 trẻ em có khoảng 1 người cao tuổi, thì đến năm 2074, cứ 2 trẻ em có khoảng 4 người cao tuổi. Việt Nam bắt đầu thời kỳ dân số già từ năm 2034, khi tỷ trọng dân số từ 65 tuổi trở lên đạt 14%. Thời kỳ dân số già của Việt Nam sẽ kéo dài 15 năm, từ năm 2034 đến năm 2049. Sau giai đoạn này, từ năm 2050 đến 2074, Việt Nam sẽ có cơ cấu dân số rất già tương ứng với tỷ trọng dân số từ 65 tuổi trở lên chiếm trên 21%.

Theo Bộ Y tế, một người cao tuổi Việt Nam hiện đang phải sống chung với nhiều bệnh lý mạn tính, đòi hỏi sự chăm sóc chuyên biệt và liên tục. Nhưng trên thực tế, nguồn nhân lực chăm sóc sức khỏe người cao tuổi tại Việt Nam hiện còn hạn chế. Cục trưởng Cục Dân số, Bộ Y tế Lê Thanh Dũng cho biết, Việt Nam chưa có đội ngũ nhân viên chăm sóc người cao tuổi chính quy, chưa có mã nghề nghiệp, cũng như chưa tổ chức đào tạo chính thức ở các bậc trung cấp, cao đẳng hay đại học, dẫn đến thiếu hụt trầm trọng nhân lực trong lĩnh vực này. Vì thế, rất cần thiết phải có nghề chăm sóc người cao tuổi trong danh mục nghề nghiệp Việt Nam, đồng thời xây dựng

mã ngành nghề đào tạo chính quy, chuẩn hóa kỹ năng, trình độ, đáp ứng nhu cầu xã hội, theo Cục trưởng Lê Thanh Dũng.

Cạnh đó, hệ thống cơ sở chăm sóc sức khỏe người cao tuổi tại Việt Nam hiện nay còn thiếu và phân bố không đồng đều.

Mới đây, ngày 26/12, Sở Y tế TP HCM tổ chức Hội thảo xây dựng Đề án phát triển hệ thống dưỡng lão trên địa bàn TP HCM giai đoạn 2025 - 2030 và những năm tiếp theo. Thông tin tại Hội thảo cho thấy, số liệu ghi nhận từ cơ sở dữ liệu dân cư của Bộ Công an tính đến hết ngày 30/11/2025, số lượng người trên 60 tuổi tại TP HCM là 1,6 triệu người, chiếm tỉ lệ 11% tổng dân số. Tuy nhiên, số lượng cơ sở dịch vụ dưỡng lão quá thấp so với số lượng người cao tuổi. Toàn thành phố hiện chỉ có 36 cơ sở chăm sóc (bao gồm cả công lập và tư nhân) để phục vụ cho hơn 1,6 triệu người cao tuổi, tỉ lệ cung ứng quá thấp, cung không đủ cầu.

Cần sớm triển khai giải pháp “chống cô đơn” cho người cao tuổi

Tại Hội nghị quán triệt Nghị quyết trung ương ngày 16/9/2025, Tổng Bí thư Tô Lâm đã nhấn mạnh, cần sớm triển khai giải pháp “chống cô đơn” cho người cao tuổi, trong đó mô hình trung tâm dưỡng lão ban ngày là hướng đi đúng nhưng còn chậm tiến độ.

Theo GS.TS Huỳnh Văn Sơn - Phó Chủ tịch Hội Tâm lý học Việt Nam và là người nhiều năm nghiên cứu lĩnh vực tâm lý người cao tuổi, với đặc thù văn hóa, chúng ta không thể bỏ mô hình gia đình, nhưng cần bổ sung các mô hình khác để thích ứng, trong đó có



● Chỉ thị số 35/CT-TTg về tăng cường thực hiện công tác người cao tuổi nhấn mạnh việc phát triển các mô hình chăm sóc ban ngày, nhà sinh hoạt cộng đồng theo hướng “sáng đón đi, tối đưa về” cho người cao tuổi. (Nguồn: TCTM)

mô hình chăm sóc cộng đồng xây dựng câu lạc bộ, trung tâm sinh hoạt, mô hình “người già giúp người già”, chăm sóc bán trú và khuyến khích doanh nghiệp, tổ chức phi lợi nhuận tham gia, tạo ra hệ thống dịch vụ đa dạng, phù hợp với nhiều mức thu nhập.

Ngày 23/12/2025, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long vừa ký Chỉ thị số 35/CT-TTg về tăng cường thực hiện công tác người cao tuổi, thích ứng với xu hướng già hóa dân số. Đề nâng cao chất lượng công tác người cao tuổi, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương triển khai đồng bộ, hiệu quả các giải pháp thích ứng với già hóa dân số; coi công tác người cao tuổi là nhiệm vụ thường xuyên, lâu dài, gắn với mục tiêu phát triển bền vững.

Trong đó, Bộ Y tế được giao chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan hướng dẫn các địa phương phát triển các mô hình chăm sóc ban ngày, nhà sinh hoạt cộng đồng theo hướng “sáng đón đi, tối đưa về”. Cùng với đó là đẩy mạnh hỗ trợ chăm sóc người cao tuổi tại gia đình, cộng đồng và tại các cơ sở chăm sóc; phát triển các câu lạc bộ người cao tuổi và câu lạc bộ liên thế hệ tự giúp nhau.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các địa phương rà soát, sắp xếp lại các trụ sở, cơ sở vật chất dồi dư để ưu tiên phát triển các trung tâm chăm sóc ban ngày, nhà sinh hoạt cộng đồng và các câu lạc bộ cho người cao tuổi tại xã, phường, đặc khu. Việc chăm sóc người cao tuổi tại nhà và cộng đồng cần được triển khai đồng bộ, nhằm tăng khả năng tiếp cận các dịch vụ chăm sóc xã hội... **HỒNG MINH**

TIN TỨC

Giải chạy Marathon “Chung một quyết tâm - Vì cộng đồng không ma túy”

Sáng 28/12, tại phường Rạch Giá, tỉnh An Giang, Công an tỉnh An Giang đã tổ chức giải chạy Marathon “Chung một quyết tâm - Vì cộng đồng không ma túy”, nhằm lan tỏa mạnh mẽ thông điệp phòng, chống ma túy, góp phần xây dựng một môi trường sống lành mạnh, tích cực và không có tệ nạn ma túy trong cộng đồng; tiến tới xây dựng xã, phường, đặc khu không ma túy trên địa bàn tỉnh An Giang đến năm 2030. Sau lễ khai mạc, hơn 1.000 vận động viên tham gia nội dung chạy với cự ly 3km và 5km.

Ban Tổ chức đã trao 2 giải Nhất, 4 giải Nhì, 6 giải Ba và 8 giải Khuyến khích cho 2 nội dung thi đấu 3km và 5 km, kèm huy chương và phần thưởng tiền mặt, nhằm vinh danh những nỗ lực và đóng góp tích cực của các vận động viên.

DAN THANH

Lan tỏa thông điệp "Mỗi giọt máu cho đi, một cuộc đời ở lại"

Ngày 28/12, Ban Chỉ đạo Vận động hiến máu tình nguyện tỉnh Cao Bằng tổ chức Ngày hội “Trái tim miền non nước” năm 2025. Ngày hội đã thu hút hàng trăm người là cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, đoàn viên, thanh niên và người dân tham gia; khám sàng lọc cho 320 người, thu được 250 đơn vị máu.

Chương trình là hoạt động có ý nghĩa thiết thực, nhằm bổ sung nguồn máu dự trữ phục vụ công tác cấp cứu và điều trị cho người bệnh trong dịp cuối năm. Đồng thời, đây cũng là dịp để tuyên truyền, nâng cao nhận thức của cán bộ, đoàn viên, hội viên và Nhân dân về ý nghĩa cao đẹp của hiến máu tình nguyện; lan tỏa thông điệp "Mỗi giọt máu cho đi, một cuộc đời ở lại"; thể hiện sâu sắc đạo lý "Thương người như thể thương thân" của dân tộc; giáo dục tinh thần nhân ái, lối sống lành mạnh trong cộng đồng. **LONG HƯNG**

GÓC NHÌN

Giữa bối cảnh thị trường truyền hình thực tế đang rơi vào tình trạng bão hòa với những công thức cũ kỹ và chiều trò dân dụng, sự xuất hiện của những format chú trọng vào tính nhân văn và trải nghiệm thực chất đang trở thành một “điểm tựa” tinh thần cần thiết cho người xem.

Chưa bao giờ những chương trình mang danh nghĩa thiện nguyện lại bùng nổ và biến tướng như hiện nay. Chỉ cần dạo một vòng trên các nền tảng mạng xã hội, người xem dễ dàng bị bủa vây bởi vô số các video clip có tiêu đề na ná nhau, mượn danh “điều ước”, “chữa lành” hay “giải cứu” để thu hút sự chú ý.

Thực trạng đáng báo động là sự trỗi dậy của những nội dung “nhài” format từ các chương trình chính thống. Nhiều cá nhân, đơn vị sản xuất tự phát đã không ngần ngại sao chép mô-típ, thậm chí là đặt tên chương trình gần giống với các show truyền hình uy tín để “ăn theo” danh tiếng. Đáng nói hơn, đằng sau lớp vỏ bọc của một số chương trình mang nội dung nhân ái, thiện nguyện, đôi khi lại là những kịch bản dàn

dựng lộ liễu, hoặc cố tình xoáy sâu vào nỗi đau của nhân vật để “câu view”, tạo kịch tính ré rúng, lấy nước mắt người xem.

Trước thực trạng ấy, nhiều nhà sản xuất bắt đầu chuyển hướng sang các format đề cao tính tự nhiên và giá trị giáo dục - xã hội. Chương trình “Điều ước của mẹ” (phát sóng trên HTV7) là một ví dụ đáng chú ý về cách làm nội dung hướng tới sự bền vững. Chương trình xây dựng hành trình “tái sinh” cho những người trụ cột trong gia đình thông qua các thử thách mang tính thực tiễn cao như cấp vốn, học kỹ năng marketing hay livestream bán nông sản địa phương. Sự xuất hiện của gương mặt gần gũi với các hoạt động cộng đồng như nghệ sĩ Việt Hương, doanh nhân Thái Phan Thanh Bình và trong vai trò kết nối, cùng với sự tham gia của nhiều nghệ sĩ nổi tiếng và tích cực tham gia hoạt động cộng đồng như Ốc Thanh Vân, Huỳnh Lập, Vân Trang, Nguyễn Văn Chung... phần nào cho thấy sự chuyển dịch từ giải trí thuần túy sang hỗ trợ thực chất và chuyên nghiệp.

Gameshow thực tế 2025 - khi khán giả đi tìm những giá trị thực



● Một cảnh trong chương trình “Điều ước của mẹ”. (Nguồn: NSX)

Về việc đầu tư sản xuất chương trình “Điều ước của mẹ”, Chủ tịch DN Group - ông Thái Phan Thanh Bình cho biết: “Khi bắt tay thực hiện chương trình này, chúng tôi không chỉ muốn làm một chương trình truyền hình cảm động, mà muốn tạo ra một hành trình chữa lành thật sự cho những người phụ nữ Việt. Đó là nơi họ được lắng nghe, được sẻ chia, được tháo gỡ những tổn thương trong lòng và quan trọng hơn hết, được tiếp thêm niềm tin để bắt đầu lại”.

Chị Nguyễn Phan Văn Quỳnh, Giám đốc Công ty Đông Sài Gòn chia sẻ dưới

góc độ một khán giả và là người hoạt động tích cực tại các chương trình thiện nguyện: “Lòng tốt nếu không được thực hiện một cách bài bản đôi khi lại phản tác dụng. Tôi đánh giá cao những chương trình dám đưa các thử thách thực tế vào nội dung. Thay vì chỉ trao tặng một khoản tiền, việc hướng dẫn nhân vật cách livestream, quảng bá sản phẩm địa phương là cách tôn vinh nghị lực của họ một cách tự trọng nhất. Giữa lúc thông tin giả, nội dung nhảm tràn lan, người xem rất cần những điểm chạm chân thực như vậy để duy trì niềm tin vào những điều tử tế”.

Thực tế cho thấy, các gameshow chỉ có thể tồn tại bền vững khi có chiến lược dài hơi và kịch bản gắn gũi với đời sống. Việc lồng ghép các hoạt động phát triển kinh tế địa phương vào format truyền hình không chỉ tạo ra sự mới mẻ mà còn mang lại giá trị kinh tế ngoài đời thực. Đây là một xu hướng mà các nhà sản xuất đang nỗ lực theo đuổi để định hình một thị trường truyền hình thực tế bền vững hơn.

NGỌC MAI

Ngành Y tế TP Hồ Chí Minh thay đổi mạnh mẽ, nâng chất lượng phục vụ Nhân dân

Ngày 28/12, Sở Y tế Thành phố Hồ Chí Minh (TP HCM) công bố 10 sự kiện nổi bật của ngành năm 2025, khẳng định, TP HCM không chỉ dừng lại ở việc kiểm soát dịch bệnh hay khám, chữa bệnh thông thường mà đã kiến tạo thành công một hệ sinh thái y tế cho siêu đô thị 14 triệu dân. Sự thay đổi này được minh chứng rõ nét qua cuộc cách mạng về tổ chức bộ máy, những kỹ thuật y khoa “không tưởng” và chiến lược đưa y tế về tận cửa ngõ.



● Bệnh viện Đa khoa Khu vực Thủ Đức là 1 trong 50 công trình, dự án chào mừng 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước, góp phần nâng cao chất lượng chăm sóc sức khỏe cho Nhân dân khu vực cửa ngõ Đông Bắc Thành phố và các tỉnh lân cận. (Ảnh: Nguyễn Tiến)

Theo Sở Y tế TP HCM, thay đổi mang tính nền tảng nhất trong năm qua chính là việc định hình lại cấu trúc quản trị. Đối mặt với áp lực của một siêu đô thị mở rộng (sau khi hợp nhất hệ thống y tế với các tỉnh lân cận cũ), ngành y tế đã chuyển hướng sang mô hình “đa tầng - đa cực - đa trung tâm” mà minh chứng rõ nhất cho sự phân cấp mạnh mẽ này là quyết định chuyên giao 168 Trạm Y tế về trực thuộc UBND phường, xã quản lý từ ngày 1/1/2026.

Đây không đơn thuần là thay đổi cơ quan chủ quản, mà là biến Trạm Y tế thành đơn vị có tư cách pháp nhân, có tài khoản riêng để chủ động vận hành. Mục tiêu là biến nơi đây thành điểm chạm y tế đầu tiên, nơi quản lý trọn gói sức khỏe hộ gia

đình chứ không chỉ là nơi tiêm chủng hay sơ cấp cứu đơn thuần.

Đề hỗ trợ tuyến cơ sở không bị đơn độc, các giải pháp công nghệ cao đã được triển khai thực tế. Điển hình như tại khu vực Thạnh An, mô hình ứng dụng Trí tuệ nhân tạo (AI) để đọc và phân tích kết quả X-quang đã phát huy hiệu quả rõ rệt, giải quyết bài toán thiếu bác sĩ chẩn đoán hình ảnh tại vùng xa.

Mặt khác, nếu như trước đây, bệnh nhân nặng đều dồn về trung tâm Quận 1, Quận 5 (cũ), thì năm 2025, bản đồ y tế Thành phố đã thay đổi với sự xuất hiện của các “thành trì” y tế tại cửa ngõ. Ba bệnh viện đa khoa khu vực Thủ Đức, Củ Chi và Hóc Môn với cơ sở mới khang trang, hiện đại đã chính thức đi vào hoạt động. Không chỉ là nâng cấp hạ tầng,

các bệnh viện này được trang bị năng lực chuyên môn để giữ chân người bệnh ngay tại địa phương; góp phần giảm tải tuyến cuối, nâng cao khả năng tiếp cận dịch vụ y tế chất lượng cao, đồng thời đặt nền móng cho mô hình y tế hiện đại, thể hiện quyết tâm đầu tư y tế bền vững của Thành phố.

Đặc biệt, sự ra đời của Bệnh viện Từ Dũ cơ sở 2 tại Cần Giờ vào tháng 11/2025 là một bước đi táo bạo. Thay vì người dân Cần Giờ phải đi phà, đi xe hàng giờ để lên tuyến trên, giờ đây các chuyên gia đầu ngành đã về với họ. Chỉ sau hơn một tháng, cơ sở này đã tiếp nhận hơn 5.000 lượt khám, thực hiện an toàn các ca phẫu thuật sản khoa ngay tại chỗ. Đây là minh chứng sống động cho thấy khoảng cách địa lý trong tiếp cận y tế đã được xóa bỏ.

Tính nhân văn của hệ thống y tế TP HCM thể hiện rõ nét qua việc chính thức tiếp nhận lĩnh vực an sinh xã hội. Sở Y tế đã phân công 16 bệnh viện hỗ trợ toàn diện cho các trung tâm bảo trợ xã hội. Lần đầu tiên, người cao tuổi, người khuyết tật tại các trung tâm này được khám, chữa bệnh BHYT ngay tại chỗ, chấm dứt cảnh phải di chuyển vất vả mỗi khi đau ốm...

Đối với vùng hải đảo xa xôi như Côn Đảo, chương trình luân phiên bác sĩ đã mang lại hiệu quả ngay. Các ca bệnh như viêm ruột thừa, u buồng trứng, hay thậm chí là phẫu thuật chân thương đa tạng giờ đây được xử lý ngay trên đảo thay vì phải chuyên trực thăng hay tàu biển về đất liền như trước.

Năm 2025, năng lực chuyên môn của y tế TP HCM đã vươn

tầm khu vực với những kỹ thuật phức tạp chưa từng có. Lần đầu tiên, các bác sĩ Bệnh viện Từ Dũ và Nhi Đồng 1 đã phối hợp thông tim can thiệp để cứu sống em bé ngay khi còn nằm trong bụng mẹ. Kỹ thuật này đòi hỏi sự chính xác tuyệt đối, đưa Việt Nam vào nhóm ít các quốc gia làm chủ được y học bào thai đỉnh cao.

Một kỳ tích khác là ca nổi bàn tay đứt lìa tại Bệnh viện Đa khoa Bình Dương. Các bác sĩ đã phải nuôi cấy tạm bàn tay vào chân bệnh nhân để duy trì sự sống cho các mô, trước khi đủ điều kiện ghép trở lại vào cánh tay. Đặc biệt, Quy trình “Bảo động đỏ” đã được nâng cấp khi ê-kíp Bệnh viện Nhân dân Gia Định mang máy ECMO (tim phổi nhân tạo) đến tận hiện trường để cấp cứu ngoại viện, cứu sống bệnh nhân ngừng tim trước khi đưa về viện...

Mọi thay đổi trên đều được vận hành dựa trên nền tảng dữ liệu lớn. Thành phố đã hoàn tất bệnh án điện tử tại 163/164 bệnh viện, tạo nên một kho dữ liệu y tế khổng lồ dùng chung. Công nghệ AI không chỉ hỗ trợ chuyên môn mà còn tham gia quản lý nhà nước, giúp “quét” và phát hiện các quảng cáo y tế trái phép trên không gian mạng.

PGS-TS Tăng Chí Thượng, Giám đốc Sở Y tế TP HCM cho biết, với nền tảng hệ thống ngày càng hoàn thiện, đội ngũ nhân lực tận tâm và quyết tâm đẩy mạnh chuyển đổi số, ngành Y tế Thành phố sẽ tiếp tục nỗ lực nâng cao chất lượng dịch vụ, bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe Nhân dân, hướng tới một hệ thống y tế hiện đại, nhân văn và phát triển bền vững.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Cần Thơ tăng cường công tác phối hợp trong trợ giúp pháp lý

Sở Tư pháp TP Cần Thơ vừa tổ chức Hội nghị tập huấn nâng cao nghiệp vụ trợ giúp pháp lý năm 2025. Hội nghị tập huấn hướng đến nâng cao vai trò, tăng cường mối quan hệ phối hợp giữa các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện trợ giúp pháp lý.

pháp lý ngay từ giai đoạn đầu trong quá trình tiếp nhận, thụ lý giải quyết các vụ án.

Tại Hội nghị, đại biểu đã được các báo cáo viên triển khai các chuyên đề nhằm nâng cao nghiệp vụ trong công tác trợ giúp pháp lý.

Thượng tá Nguyễn Hữu Nam - Phó Chánh Văn phòng Cơ quan CSĐT, Công an TP Cần Thơ cho biết, trợ giúp pháp lý trong tố tụng hình sự không chỉ là công cụ bảo vệ quyền của người tham gia tố tụng mà còn là thước đo



● Quang cảnh Hội nghị.

phản ánh chất lượng, tính hợp pháp và tính bền vững của hoạt động tố tụng hình sự.

Thực tiễn tại TP Cần Thơ cho thấy, nơi nào trợ giúp pháp lý được thực hiện nghiêm túc, kịp thời thì hoạt động điều tra, truy tố, xét xử diễn ra minh bạch hơn; khiếu nại, tố cáo liên quan đến thủ tục tố tụng giảm đáng kể; hồ sơ vụ án có tính thuyết phục cao, hạn chế việc trả hồ sơ, hủy án, sửa án do vi phạm tố tụng. Ngược lại, những hạn chế trong công tác trợ

giúp pháp lý, dù không phổ biến, nhưng nếu xảy ra đều tiềm ẩn rủi ro pháp lý, ảnh hưởng trực tiếp đến uy tín của cơ quan tiến hành tố tụng và niềm tin của Nhân dân đối với hoạt động tư pháp.

Theo Thượng tá Nam, trách nhiệm bảo đảm trợ giúp pháp lý không thể giao khoán cho tổ chức trợ giúp pháp lý, cũng không thể trông chờ vào sự chủ động của người được trợ giúp. Cơ quan tiến hành tố tụng và người tiến hành tố tụng là những chủ thể giữ vai

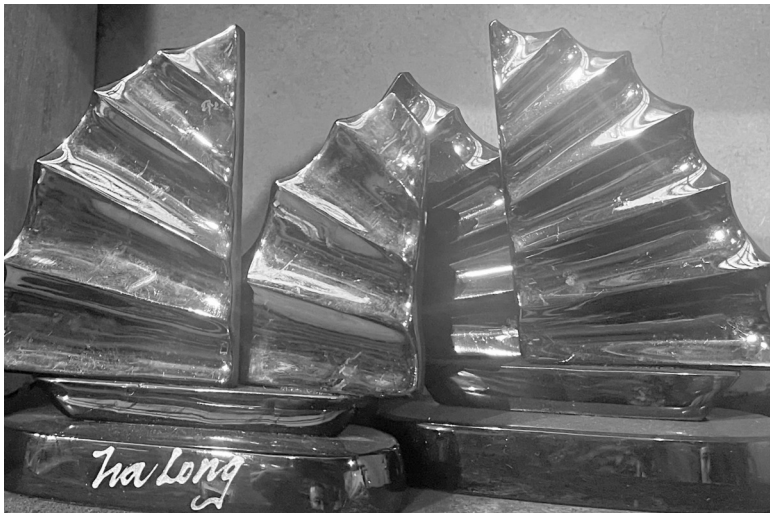
trò quyết định trong việc quyền được trợ giúp pháp lý có được thực hiện đầy đủ hay không. Trách nhiệm này phát sinh ngay từ giai đoạn đầu của tố tụng và xuyên suốt toàn bộ quá trình giải quyết vụ án. Việc thực hiện tốt trách nhiệm trợ giúp pháp lý không làm chậm tiến độ, không làm yếu hoạt động đấu tranh phòng, chống tội phạm, mà ngược lại, giúp kết quả tố tụng vững chắc hơn, ít rủi ro hơn, ít bị tranh chấp hơn.

Ở góc độ kiểm sát, bà Bùi Kim Trọng - Kiểm sát viên trung cấp, VKSND Cần Thơ cho biết, từ thực tiễn và kết quả công tác trợ giúp pháp lý của ngành Kiểm sát trong thời gian qua cho thấy cần phát huy hơn nữa vai trò của Kiểm sát viên trong công tác kiểm sát hoạt động tố tụng và rà soát đối tượng được trợ giúp pháp lý. Thực hiện tốt nội dung này không chỉ góp phần bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của công dân, bảo vệ tốt nhất quyền, lợi ích hợp pháp của người được trợ giúp pháp lý theo nguyên tắc của hoạt động trợ giúp pháp lý mà còn nâng cao chất lượng, hiệu lực, hiệu quả hoạt động của ngành Kiểm sát nhân dân, của bộ máy nhà nước. **ĐÌNH THƯỜNG**

GỖ VƯƠNG ĐỂ “THỐI LỬA” CHO NGHỀ ĐIỀU KHẮC MỸ NGHỆ THAN ĐÁ TẠI QUẢNG NINH:

Bài 1: Gia đình 3 đời “thối hồn” cho than đá

Quảng Ninh được biết đến cái nôi của than đá - “vàng đen” của Tổ quốc. Cũng chính từ khoáng sản đặc biệt này qua bàn tay khéo léo, trí tưởng tượng phong phú của người thợ đam mê với nghề điêu khắc đã “thối hồn” vào những khối than đá tưởng như vô tri ấy, biến chúng thành tác phẩm nghệ thuật độc đáo, có một không hai.



● Những hòn than đá xù xì, thô kệch tưởng chừng như chỉ sử dụng trong công nghiệp năng lượng, nhưng khi qua đôi “bàn tay nghệ nhân và tâm hồn nghệ sĩ” đã “thối hồn” và biến chúng thành những tác phẩm nghệ thuật có giá trị cao.



● Để làm ra một sản phẩm có thể mất từ một vài tiếng cho đến cả năm, đặc biệt có tác phẩm anh Quyết đã làm đến 5 năm.

Để hiểu rõ hơn về nghề này, chúng tôi đã tìm đến xưởng điêu khắc mỹ nghệ than đá của gia đình anh Nguyễn Tuấn Quyết (SN 1974) và chị Nguyễn Thị Thanh Bình (1978) - gia đình đã có 3 đời đam mê và gắn bó với nghề điêu khắc than đá tại Quảng Ninh.

Nghề gia truyền mang đặc trưng vùng Mỏ

Tại xưởng chế tác phủ đầy bụi than đen - thứ bụi đặc trưng của nghề, chị Nguyễn Thị Thanh Bình cho biết, điêu khắc than đá là nghề gia truyền của gia đình chồng, đến anh Quyết là đời thứ ba theo nghề.

Ông nội anh Quyết, cụ Nguyễn Đức Thuận vốn là một trong những thợ của mỏ than

Mông Dương. Ngày ấy, lúc rảnh rỗi, cụ lấy than đá gọt đẽo thành những sản phẩm đơn giản như con thú, chiếc tàu, gạt tàn... Thấy đẹp, chủ mỏ rất thích, đã chỉ cho cụ chế tác than đá thành các món quà lưu niệm. Lâu dần, một số sản phẩm cụ làm hết sức tinh xảo và đẹp mắt đã được người Pháp mang về nước triển lãm.

Bên ấm trà nóng, anh Quyết chia sẻ, bố anh là họa sĩ điêu khắc Tuấn Lợi. Sẵn mang trong mình dòng máu nghệ thuật, được cha chỉ bảo từ ngày nhỏ về điêu khắc than đá, lại được đào tạo bài bản, nên trong hơn 50 năm làm nghề, ông đã sáng tác nhiều tác phẩm than đá được Quảng Ninh dùng làm quà tặng, kỷ vật... cho nhiều khách trong nước và quốc tế.

Họa sĩ điêu khắc Tuấn Lợi đã trao truyền kinh nghiệm cho anh Quyết từ lúc anh 14 - 15 tuổi. Đến nay, với hơn 50 năm tuổi đời, gần 40 năm trong nghề điêu khắc mỹ nghệ than đá, anh Quyết cho rằng đây là nghề đặc biệt với những sản phẩm đặc biệt, có thể nói là “độc nhất vô nhị”. Để tạo ra những tác phẩm mỹ nghệ than đá là cả một quá trình sáng tạo, tỉ mỉ, khéo léo của đôi bàn tay nghệ nhân và tâm hồn nghệ sĩ biến hòn than đá xù xì, thô kệch, trở thành những tác phẩm để đời.

Vừa lau những sản phẩm trưng bày tại xưởng, vừa vui vẻ trò chuyện, chị Bình tươi cười nói:



● Ngoài việc nắm giữ những tinh hoa mà gia đình để lại, anh Quyết, chị Bình còn sáng tạo thêm nhiều kỹ năng trong nghề điêu khắc than đá.

Lúc đầu là chị “tham tiền” nên mới chấp nhận làm nghề với chồng dù rất vất vả, nhưng lâu dần, nghề ngấm vào người lúc nào không hay, giờ thì không bỏ được rồi.

Quảng Ninh là nơi có nhiều than đá, nhưng không phải than đá nào cũng có thể mang ra chế tác thành những sản phẩm mỹ nghệ than đá, mà phải là than đá ở các mỏ như Cao Sơn, Đèo Nai - Cọc Sáu, nhiều lúc lên đến nơi mà rơi nước mắt, vì bằng con mắt “nhà nghề” khi nhìn những hòn than đá có thể chế tác ra những tác phẩm để đời nhưng anh chị không đủ “sức” để mua về.

Thời cao điểm của nghề, xưởng nhà chị có hàng chục thợ, chế tác suốt ngày đêm, con rể của chị cũng tham gia làm nghề với gia đình. Để làm ra một sản phẩm có thể mất từ một vài tiếng cho đến cả năm, đặc biệt có tác phẩm chồng chị đã làm đến 5 năm. Theo đó, giá mỗi sản phẩm cũng khác nhau từ vài trăm nghìn cho đến cả vài trăm triệu đồng, mang lại thu nhập ổn định cho gia đình.

Đam mê với nghề nhưng thiếu định hướng phát triển

Trải qua nhiều năm tháng với những thăng trầm của nghề, nhưng khi qua đôi “Bàn tay nghệ nhân - Tâm hồn nghệ sĩ” của anh Quyết, chị Bình, những sản phẩm điêu khắc mỹ nghệ than đá đã mang đến nhiều giá trị khác biệt, đậm nét tinh hoa, bản sắc riêng của than đá Quảng Ninh mà không đâu có được.

Chị Nguyễn Thị Hương Giang (du khách đến từ TP Hải Phòng) chia sẻ, mỗi khi đi du lịch ở đâu, tôi đều mua những sản phẩm mang tính biểu tượng của địa

phương đó, tôi đến Quảng Ninh rất nhiều lần và thường thấy những sản phẩm lưu niệm đặc trưng như: hòn Trống Mái, t h u y ề n b u ô m ... chúng được sản xuất từ nhiều chất liệu khác

nau, nhưng đây là lần đầu tiên tôi được biết đến những sản phẩm làm ra từ than đá - một chất liệu rất Quảng Ninh. Với nhiều sản phẩm, nhiều mức giá khác nhau rất dễ cho du khách lựa chọn, những sản phẩm lưu niệm tại gia đình có mức giá từ hơn trăm ngàn, đến những sản phẩm trưng bày mang tính biểu tượng và phong thủy có giá cả chục triệu đồng thậm chí cả trăm triệu đồng, tôi nghĩ mô hình sản xuất như thế này nên nhân rộng, thậm chí chúng ta có thể xuất khẩu than đá Việt Nam theo cách rất Quảng Ninh.

Sản phẩm mỹ nghệ than đá không chỉ nổi tiếng trên khắp cả nước mà còn ghi dấu ấn đối với nhiều du khách quốc tế như: Nhật Bản, Trung Quốc, Hàn Quốc, Đức, Pháp, Mỹ... đã có lúc, những du khách nước ngoài đặt hàng xưởng của chị Bình dạy nghề cho họ, nhưng chị đã từ chối vì sợ mất tính độc quyền của địa phương, chị chỉ mong muốn truyền nghề cho người Việt Nam mình, gia đình chị đã mở nhiều lớp dạy nghề.

Tuy nhiên, hiện nay nghề truyền thống với những sản phẩm “độc nhất vô nhị” của vùng than Quảng Ninh đang đứng trước nguy cơ mai một, thậm chí là thất truyền. Bởi “làm nghề mỹ nghệ than đá này rất bụi bặm, vất vả, các công đoạn tốn rất nhiều thời gian và đòi hỏi sự tỉ mỉ, tập trung cao... nên thế hệ trẻ hiện nay cho rằng không phù hợp, đã từng có nhiều người đến học nghề nhưng đều bỏ giữa chừng” - chị Bình tâm sự. Đến nay, xưởng chỉ còn hai vợ chồng chị vừa làm, vừa bán hàng trên các nền tảng xã hội như zalo, facebook...

Một khó khăn khác là, hiện nay, để có được những “viên than đá thô” xưởng của anh chị Quyết phải nhập từ Hà Nội, chứ không thể mua trực tiếp tại Quảng Ninh do vướng nhiều về hồ sơ pháp lý liên quan đến việc mua khoáng sản, bởi tại Quảng Ninh chỉ xuất bán những lô hàng lớn không bán lẻ để anh chị có thể mua trực tiếp. Những người làm nghề như anh chị rất mong mỗi có một cơ chế đặc thù cho hướng đi riêng có ở Quảng Ninh này. (Còn tiếp)

CÔNG HOAN - ĐỨC DƯƠNG

Khai mạc Lễ hội “Cần Thơ - Sắc màu sông nước”



● Khung cảnh Cần Thơ đêm khai mạc Lễ hội. (Ảnh: Đ.Thương)

Tối 27/12, UBND TP Cần Thơ tổ chức khai mạc Lễ hội Văn hóa sông nước Cần Thơ năm 2025 với chủ đề “Cần Thơ - Sắc màu sông nước”. Đây là lần đầu tiên Lễ hội quy mô lớn về văn hóa sông nước được tổ chức tại Cần Thơ, thu hút hàng ngàn người dân, du khách trong, ngoài nước.

Phát biểu tại Lễ khai mạc, bà Nguyễn Thị Ngọc Diệp, Phó Chủ tịch UBND TP nhấn mạnh, sông nước là yếu tố văn hóa nguồn cội, gắn liền với quá trình hình thành, phát triển của vùng đất và con người Nam Bộ. Những dòng sông chở nặng phù sa không chỉ nuôi dưỡng ruộng đồng, thủy sản

mà còn bồi đắp nên bản sắc văn hóa đặc trưng, tạo sinh kế và đời sống tinh thần phong phú cho người dân miền Tây nói chung, Cần Thơ nói riêng.

Lễ hội Văn hóa sông nước Cần Thơ 2025 không chỉ là hoạt động văn hóa - du lịch chào đón năm mới 2026, còn là dịp giới thiệu, quảng bá hình ảnh Cần Thơ năng động, giàu bản sắc đến bạn bè trong và ngoài nước. Thông qua Lễ hội, TP mong muốn nâng cao nhận thức cộng đồng về bảo vệ môi trường, hệ sinh thái sông nước, hướng đến phát triển du lịch bền vững, khai thác hiệu quả tiềm năng du lịch đường sông - thể mạnh đặc thù của vùng.

Điểm nhấn của Lễ khai mạc là chương trình nghệ thuật diễn ra

trên không gian sông nước Rạch Khai Luông. Với sân khấu mở, lấy dòng sông làm trung tâm, chương trình tái hiện sinh động đời sống sinh kế cư dân miền sông nước qua hình ảnh ghe thuyền, chợ nổi, bến nước, nhịp sống “trên bến, dưới thuyền”. Các tiết mục nghệ thuật kết hợp âm nhạc dân gian Nam Bộ, múa, trình diễn ánh sáng hiện đại tạo nên bức tranh sông nước vừa mộc mạc, vừa lung linh, cuốn hút.

Không gian nghệ thuật còn khắc họa đậm nét văn hóa chợ nổi, biểu trưng tiêu biểu của miền Tây, trong đó nổi bật là hình ảnh chợ nổi Cái Răng, Ngã Năm, Ngã Bảy.

Kết thúc chương trình khai mạc, khán giả được thưởng thức màn trình diễn drone show kết hợp pháo hoa nghệ thuật, tạo nên không gian ánh sáng rực rỡ, hòa quyện giữa công nghệ hiện đại và

giá trị văn hóa truyền thống.

Theo kế hoạch, Lễ hội còn có nhiều hoạt động văn hóa, thể thao, du lịch phong phú như Triển lãm ảnh “Nhịp sống trên sông - Miền Tây xưa và nay”; biểu diễn nhạc acoustic đường phố; thả đèn hoa đăng trên sông; đua thuyền buồm; diễu hành và giải đua thuyền ván SUP; trình diễn Flyboard; không gian trưng bày, giới thiệu sản phẩm OCOP, sản phẩm du lịch và hoạt động quảng diễn ẩm thực của các địa phương.

Song song đó, TP tổ chức các hoạt động bảo vệ môi trường sông nước như thu gom, vớt rác, làm sạch bờ sông, kênh rạch; tuyên truyền, vận động người dân nâng cao ý thức bảo vệ môi trường tại các khu vực tổ chức Lễ hội và các đoạn sông trọng điểm trên địa bàn.

ĐÌNH THƯƠNG

Đồng Nai chuyển mình với khu công nghiệp sinh thái

Với vai trò là một trong những trung tâm công nghiệp lớn của cả nước, Đồng Nai đứng trước yêu cầu cấp thiết phải chuyển đổi mô hình khu công nghiệp (KCN) theo hướng bền vững hơn. Từ thực tiễn quản lý nhà nước đến các mô hình thí điểm, địa phương này đang từng bước định hình con đường phát triển khu công nghiệp sinh thái (KCNST).

Quy mô công nghiệp lớn và áp lực phải chuyển đổi

Tại Hội thảo Chiến lược phát triển năng lượng sạch và khu đầu tư cho các KCN cấp tỉnh do Vụ Tài chính - Kinh tế ngành (Bộ Tài chính) phối hợp với Tổ chức UNOPS (Văn phòng Dịch vụ dự án Liên hợp quốc) tổ chức vừa diễn ra tại Đồng Nai, ông Nguyễn Mạnh Sơn, đại diện Vụ Tài chính - Kinh tế ngành cho biết, trong bối cảnh Việt Nam đang triển khai mạnh mẽ các cam kết về tăng trưởng xanh và chuyển dịch năng lượng, đặc biệt hướng tới mục tiêu phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050, việc phát triển năng lượng sạch gắn với hệ thống KCN được xác định là một trong những trụ cột quan trọng. Các KCN vừa là



● Khu công nghiệp Amata đang trở thành hình mẫu KCNST tiêu biểu của Đồng Nai và Việt Nam trong lộ trình phát triển.

động lực tăng trưởng kinh tế vừa là không gian then chốt để thúc đẩy sử dụng năng lượng hiệu quả, giảm thải và thu hút dòng vốn đầu tư chất lượng cao.

Mô hình KCNST đã được Nhà nước quan tâm và triển khai thí điểm từ năm 2014, từng bước hoàn thiện hành lang pháp lý. Đồng Nai là một trong những địa phương được lựa chọn để nhân rộng mô hình này, cùng với Hải Phòng, TP HCM và Đà Nẵng. Quá trình thí điểm giúp các địa phương tích lũy kinh nghiệm trong việc gắn phát triển công nghiệp với bảo vệ môi trường.

Trong khi đó, theo quy hoạch phát triển các KCN thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Đồng Nai được định hướng phát triển 81 KCN, cùng 1 khu công nghệ cao và 1 khu kinh tế. Đến nay, toàn tỉnh Đồng Nai đã thành lập 58 KCN với tổng diện tích hơn 21.900ha, trong đó 43 khu KCN đã đi vào hoạt động ổn

định. Quy mô phát triển lớn tạo động lực tăng trưởng mạnh mẽ, nhưng cũng kéo theo áp lực ngày càng gia tăng về môi trường và sử dụng tài nguyên.

Hiện nay, các KCN, khu kinh tế trên địa bàn tỉnh Đồng Nai đã thu hút hơn 2.760 dự án đầu tư đến từ 45 quốc gia và vùng lãnh thổ. Trong đó, khu vực FDI chiếm tỷ trọng lớn với tổng vốn đăng ký gần 37 tỷ USD, bên cạnh hơn 170.000 tỷ đồng vốn đầu tư trong nước. Mật độ dự án cao khiến bài toán phát thải, nước thải, chất thải rắn và năng lượng trở thành thách thức hiện hữu.

Theo Nguyễn Trọng Tiến, Phó Trưởng Ban Ban Quản lý các KCN, Khu kinh tế tỉnh Đồng Nai, nêu tiếp tục phát triển theo mô hình KCN truyền thống, địa phương sẽ sớm chạm tới các giới hạn về môi trường. Việc chuyển đổi sang KCNST vì vậy không chỉ là yêu cầu tuân thủ các tiêu chuẩn mới, mà còn là điều kiện

để Đồng Nai duy trì lợi thế cạnh tranh trong thu hút đầu tư dài hạn.

Bên cạnh các chương trình hỗ trợ, nhiều doanh nghiệp tại Đồng Nai cũng chủ động áp dụng các giải pháp giảm phát thải khí nhà kính. Việc sử dụng lò hơi sinh khối, tái chế phụ phẩm sản xuất, nâng cao hiệu quả sử dụng năng lượng đang dần trở nên phổ biến. Những thực tiễn này góp phần tạo nền tảng cho việc hình thành các KCNST theo đúng nghĩa, trong đó điển hình như KCN Amata Biên Hòa.

Theo ông Nguyễn Hữu Nghị, Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đô thị Amata Biên Hòa cho biết, thông qua hàng trăm giải pháp sản xuất sạch hơn, Amata đã giúp giảm tiêu thụ điện, nước, nhiên liệu, đồng thời cắt giảm đáng kể phát thải CO2 và mang lại lợi ích kinh tế rõ rệt cho doanh nghiệp. Chỉ số đánh giá KCNST của Amata Biên Hòa tăng nhanh từ 41% năm 2020 lên 87% năm 2023, hướng tới mục tiêu 97% trong thời gian tới. Song song đó, Amata đẩy mạnh phát triển năng lượng sạch, đặc biệt là điện mặt trời áp mái, lưu trữ năng lượng và cơ chế mua bán điện trực tiếp.

Thuận lợi, thách thức và hướng đi tiếp theo

Theo đánh giá của Ban Quản lý các KCN, Khu kinh tế tỉnh Đồng Nai, quá trình hình thành KCNST đang có nhiều thuận lợi. Việc phát triển khu KCNST tại Đồng Nai được hưởng lợi từ chủ trương, chính sách nhất quán của Đảng và Nhà nước, hành lang pháp lý từng bước hoàn thiện và

sự quan tâm của các tổ chức quốc tế. Nhiều doanh nghiệp trong KCN đã nâng cao nhận thức, sẵn sàng chấp nhận chi phí đầu tư cho công nghệ sạch, sản xuất xanh. Các cơ quan quản lý nhà nước cũng chủ động định hướng, hướng dẫn nhà đầu tư, trong bối cảnh khoa học - công nghệ và chuyển đổi số phát triển mạnh.

Tuy nhiên, thách thức vẫn còn không ít, đặc biệt là quá trình hình thành KCNST còn gặp khó khăn trong tái sử dụng chất thải, quản lý chất thải rắn thông thường và chất thải nguy hại, cũng như tái sử dụng nước thải trong KCN. Bên cạnh đó, rào cản pháp lý khi chuyển đổi từ KCN truyền thống sang KCNST vẫn là vấn đề lớn, đòi hỏi cơ chế linh hoạt và đồng bộ hơn. Đây là những vấn đề nêu không sớm giải quyết sẽ ảnh hưởng đến khả năng nhân rộng mô hình.

Theo ông Nguyễn Trọng Tiến, KCNST sẽ là một trong những động lực quan trọng giúp Đồng Nai nâng cao năng lực cạnh tranh, hướng tới mục tiêu phát triển bền vững và hội nhập quốc tế sâu rộng. Đồng Nai định hướng nâng cấp các KCN hiện hữu và xây dựng KCN mới theo mô hình sinh thái, gắn với kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn và công nghệ cao. Mục tiêu đến năm 2030 là phát triển công nghiệp theo hướng bền vững, giảm phát thải, và tầm nhìn đến năm 2050 đưa kinh tế xanh trở thành trụ cột, hướng tới mục tiêu Net Zero, nâng cao năng lực cạnh tranh và chất lượng sống cho người dân.

TIỀN ĐỪNG

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: 49 Văn Cao, phường Ngoc Hà, TP. Hà Nội. ĐT: 02432115234/0867.523.488.
2. Người có tài sản đấu giá: Tổng Công ty Công nghiệp Công nghệ Cao Viettel, địa chỉ: Số 380 Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, TP. Hà Nội.
3. Tên tài sản, nơi có tài sản: Lô vật tư linh kiện không còn nhu cầu sử dụng thuộc quản lý của Tổng Công ty Công nghiệp Công nghệ Cao Viettel năm 2025 (gồm 2 lô, đấu giá từng lô).
- Nơi có tài sản đấu giá: Tòa nhà Viettel 20 tầng, xã Hòa Lạc, TP. Hà Nội và Kho khu vực xã Hòa Lạc, TP. Hà Nội.
- Lô 1: Lô vật tư linh kiện điện tử, mạch in:
Giá khởi điểm: 265.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 52.000.000 đồng
- Lô 2: Lô thiết bị máy tính, UPS, màn hình, cáp và các vật tư khác:
Giá khởi điểm: 557.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 111.000.000 đồng
4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Ngày 20/01/2026: Lô 1 – từ 09h00 đến 09h30; Lô 2 – từ 09h30 đến 10h00.
- Địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến – lacvietauction.vn.
5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến; Phương thức trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện, năng lực theo Quy chế cuộc đấu giá đăng ký tham gia đấu giá bằng cách:
- Đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến tại Website đấu giá trực tuyến Lacvietauction.vn, nộp hồ sơ theo Thông báo, Quy chế, đồng thời chuyển khoản tiền mua hồ sơ đấu giá từ 08h00 ngày 29/12/2025 đến 17h00 ngày 15/01/2026.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 29/12/2025 đến 17h00 ngày 15/01/2026 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam, trụ sở: Số 56 Hùng Vương, phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh; Chi nhánh Tây Ninh: Số A2-33, KDT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.
Tài sản đấu giá: tại tờ bản đồ số 2-1, xã Hưng Diến A, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An (nay là xã Khánh Hưng, tỉnh Tây Ninh) gồm:
- Quyền sử dụng đất ONT diện tích 98,1m2 thuộc thửa đất số 13 và công trình xây dựng trên đất; Quyền sử dụng đất ONT diện tích 100m2 thuộc thửa đất số 14.
- Công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất số 14 của ông Nguyễn Quốc Khánh.
Tổng giá khởi điểm: 568.501.139 đồng
Tiền đặt trước: 113.700.000 đồng
Người có tài sản: Thị hạnh ăn dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 226A tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh.
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: từ ngày 25/12/2025 đến ngày 30/01/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại nơi có tài sản nêu trên.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 25/12/2025 đến ngày 30/01/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại Trụ sở hoặc Chi nhánh Tây Ninh để đăng ký tham gia.
Điện thoại: 0888.164.369.
Nộp tiền đặt trước: từ ngày 25/12/2025 đến ngày 30/01/2026.
Tổ chức phiên đấu giá: ngày 04/02/2026 tại Chi nhánh Tây Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO

Về diện tích đo đạc thực tế quyền sử dụng đất của ông Võ Văn Sang

Căn cứ Bản án số 367/2023/ĐS-ST ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (sau sáp nhập là Tòa án nhân dân Khu vực 6, Thành phố Hồ Chí Minh);
Căn cứ Quyết định thí hành án số 1395, 1396/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 2 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa (sau sáp nhập là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 – Tây Ninh); Căn cứ Thông báo số: 215/TB-THADSKV3 ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc khảo sát tài sản thí hành
Người được thí hành án: Ngân hàng Thương mại cổ phần Nam Á.Địa chỉ trụ sở: 201-203 Cách Mạng Tháng 8, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Ngày là 201-203 Cách Mạng Tháng 8, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người phải thí hành án: Ông Võ Văn Sang, sinh năm 1996. Địa chỉ: Số 25/1 Khu phố 2, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Số 25/1 Khu phố 2, phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh).
Thí hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đã tiến hành, xác minh, khảo sát, đo đạc thực tế diện tích đất của ông Võ Văn Sang như sau:
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 877, tờ bản đồ số 15 có diện tích 1065 m2, loại đất HNK, tờ bản đồ số 108 (dữ liệu mới), diện tích không thay đổi so với giấy tờ pháp lý; thửa 878, tờ bản đồ số 15, có diện tích 604 m2, loại đất HNK, tờ bản đồ số 108 (dữ liệu mới), có diện tích 482,2 m2 , diện tích giảm 121,8 m2 so với giấy tờ pháp lý, địa chỉ: ấp An Hòa, xã An Ninh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh) (đính kèm bảng vẽ).
Thí hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho ông Phạm Văn Thái, và Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín được biết và Thí hành án dân sự tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản theo đúng diện tích đo đạc thực tế nêu trên./.

THÍ HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO

Văn phòng luật sư Anh Tú thông báo thay đổi nội dung đăng ký hoạt động và thành lập chi nhánh, cụ thể như sau:

A. Thông báo thay đổi nội dung đăng ký hoạt động:
1. Tên gọi đầy đủ của tổ chức hành nghề luật sư thành lập chi nhánh (ghi bằng chữ in hoa): VĂN PHÒNG LUẬT SƯ ANH TÚ
- Tên giao dịch: ANHTU LAW OFFICE
2. Giấy đăng ký hoạt động số: 15 2018 01 0023/TP/BKHD do Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai cấp ngày: 11/12/2025 (Ngày cấp lần đầu: 18/5/2018; Số lần thay đổi: 04).
3. Địa chỉ trụ sở: Số nhà 244, đường Thạch Sơn, phường Sa Pa, tỉnh Lào Cai.
Số điện thoại: 0944486499
- Email: linhtaptl@gmail.com
4. Người đại diện theo pháp luật:
- Họ và tên (ghi bằng chữ in hoa): Ma Ngọc Mạnh Linh
- Giới tính: Nam Ngày sinh: 12/10/1982
- Địa chỉ thường trú: Phường Sa Pa, tỉnh Lào Cai.
- Chức vụ: Trưởng Văn phòng
- Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu số: 008 082 002 347 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 25/4/2021
- Thẻ luật sư số: 8970/LS do Liên đoàn luật sư Việt Nam cấp ngày: 30/5/2014
- Chức vụ: Trưởng Văn phòng
- Là thành viên Đoàn Luật sư tỉnh (thành phố): Lào Cai.
- Tham gia tố tụng:
- Tư vấn pháp luật;

- Đại diện ngoài tố tụng;
- Dịch vụ pháp lý khác.
B. Thông báo thành lập chi nhánh:
1. Tên của chi nhánh:
Văn phòng luật sư Anh Tú – Chi nhánh CAM ĐƯỜNG, TỈNH LAO CAI
2. Giấy đăng ký hoạt động số: 15 2025 04 0041/TP/BKHD do Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai cấp ngày: 12/12/2025.
3. Địa chỉ trụ sở của chi nhánh: Số nhà 093, đường Châu Ủy, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai.
Số điện thoại: - 0912 475 937/0944 486 499
4. Trưởng chi nhánh:
- Họ và tên (ghi bằng chữ in hoa): BUI VĂN KHANH
- Giới tính: Nam Ngày sinh: 16/8/1966
- Địa chỉ thường trú: Phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Chức vụ hiện nay: Trưởng Văn phòng Công chứng tỉnh Lào Cai.
- Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu số: 0150 6600 7189 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 11/8/2021
- Thẻ luật sư số: 24859/LS do Liên đoàn luật sư Việt Nam cấp ngày: 28/11/2025
- Là thành viên Đoàn Luật sư tỉnh (thành phố): Lào Cai.
5. Lĩnh vực hành nghề:
- Tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật;
- Tư vấn pháp luật theo quy định của pháp luật;
- Đại diện ngoài tố tụng để thực hiện các công việc có liên quan đến pháp luật theo quy định của pháp luật;
- Thực hiện các dịch vụ pháp lý khác theo quy định của pháp luật.

VĂN PHÒNG LUẬT SƯ ANH TÚ

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội:

- Tên tài sản đấu giá: Tàu chèo dẫu, trong tại TP. 2.578 tấn, cấp phương tiện VR-SB, mang tên Thành Công 98 (theo Giấy chứng nhận đăng ký phương tiện thủy nội địa số đăng ký: SG.8235 do Sở GTVT TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 14/12/2017).
- Giá khởi điểm: 1.2850.000.000 đồng
Giá trên đã bao gồm thuế GTGT, không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng hải, chi phí hàng hải, chi phí di dời tài sản và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản. Các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 1.285.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Hưng Đạo, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Đem vi được ủy thác: Công ty TNHH Quân lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tầng 14, Số 545 Nguyễn Văn Cừ, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham

gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 29/12/2025 đến 17h00' ngày 12/01/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00' ngày 05/01/2026 đến 17h00' ngày 07/01/2026 tại: Khu neo Cảng Bà Ngồi, Cam Ranh, Khánh Hòa.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 29/12/2025 đến 17h00' ngày 12/01/2026.
Tính đến thời điểm 17h00' ngày 12/01/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo cáo về tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
+ Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 15/01/2026.
+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

TSDG: Khoản nợ của khách hàng là Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Đồng Phương, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, nợ lãi trong hạn, lãi quá hạn còn phải trả, lãi chậm trả lãi của các khoản tín dụng phát sinh từ Hợp đồng tín dụng hạn mức số 1108VP023/HĐTD-HM/2011 ngày 23/9/2011 cùng các phụ lục hợp đồng/Giấy nhận nợ kèm theo ký giữa Ngân hàng TMCP Nhà Hà Nội (Nay là Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội) với Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Đồng Phương. Giá khởi điểm: 14.725.000.000 đồng.
Nơi trưng bày tài sản: Ô số 18 – Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, thành phố Hà Nội hoặc Chiến dịch xử lý nợ – Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Vinafor, số 127 Lò Đúc, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Tổ chức hành nghề đấu giá: CN Hà Nội Cty DGHD Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đồng Nam đường Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, TP Hà Nội.
Người có TS: Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Việt Công (Địa chỉ: 488-490 Lê Văn Lương, Phường Tân Hưng, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam). Đại diện theo ủy quyền: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức đăng ký trực tiếp tại một trong các địa điểm sau: Từ 08 giờ 00 phút ngày 29/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/01/2026 tại một trong các địa chỉ:
+ Chi nhánh Hà Nội Công ty Đầu giá Hợp danh Bến Thành – Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.
+ Ô số 18 – Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
+ Chiến dịch xử lý nợ – Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Vinafor, số 127 Lò Đúc, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Tiền đặt trước nộp vào TN CN HN Cty DGHD Bến Thành trong giờ hành chính từ ngày 29/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/01/2026: 1.472.500.000 đồng.
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 16/01/2026 Tại Ô số 18 – lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabenthanch@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: 01 (Một) xe ô tô khách nhãn hiệu: FORD, BKS: 29B-415.72, số loại: TRANSIT, số khung: T4MFKR88091, số máy: RATORQ4D244L, màu sơn: ĐEN, sản xuất năm 2019 theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 671.394 (bản chính) do Phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 28/9/2019 cho chủ sở hữu: Nguyễn Văn Nội.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhàn Mỹ, phường Tử Liêm, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 342.989.011 đồng (Ba trăm bốn mươi hai triệu, chín trăm tám mươi chín nghìn, bốn trăm mười một đồng). Giá trên của bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp thuế GTGT và các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định); chịu chi phí đăng kiểm, vận chuyển tài sản và các chi phí khác.
- Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá: 5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 29/12/2025 đến ngày 13/01/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00). 5.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 29/12/2025 đến ngày 13/01/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00). 5.3. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Thời gian xem giấy tờ về quyền sở hữu và tài liệu liên quan: Từ ngày

29/12/2025 đến ngày 13/01/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 05/01/2026, ngày 06/01/2026 và ngày 07/01/2026 tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 29/12/2025 đến 24h00 ngày 13/01/2026. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này.

5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 16/01/2026 tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

5.9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nộp bằng cách chuyển khoản). Mọi chi tiết liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản: Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV 11). Địa chỉ: Số 45 Phạm Văn Đình, phường Rạch Dừa, TP. Hồ Chí Minh. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng. Địa chỉ: số 41/21 Trương Công Định, phường Tam Thẳng, TP.HCM. Tài sản đấu giá: Nhà, đất tại số 1007/16 đường 30/4, phường Phước Thắng TP. Hồ Chí Minh - Về đất: QSDĐ thửa đất số 31(mới 121), tờ bản đồ số 35 (mới 05), diện tích 200m2 theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất có quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 7201112170 do UBND tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 29/9/2002 cho ông Võ Văn Cao và bà Đoàn Thị Trinh, công nhận chuyển nhượng cho ông Phạm Chung Quân vào ngày 26/9/2018. - Công trình trên đất gồm: 01 Nhà ở có diện tích xây dựng 84,4m2, nhà 2 tầng. Theo hiện trạng thực tế là 01 (một) nhà 3 tầng có diện tích xây dựng 144m2, diện tích sàn xây dựng 432m2 - 01(một) nhà 1 tầng có diện tích xây dựng 24,99m2, diện tích sàn 45m2, cầu trục 01 trest + 01 sân lũng gồm: 01 kho, 01 phòng ngủ nhận viện. GKP: 8.107.806.908 đồng. Thời gian xem tài sản từ ngày 06/01/2026 đến ngày 08/01/2026 (trong giờ hành chính). Đăng ký xem tài sản tại Công ty. Tiền đặt trước 20% GKD. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 ngày 29/12/2025 đến 17 giờ 00 ngày 19/01/2026 (trong giờ hành chính). Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09h ngày 22/01/2026 tại Chi nhánh Cty, số 1 lô R, Lương Thế Vinh, phường Tam Thẳng, TP.HCM. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: Thực hiện theo quy định chi tiết trong quy chế cuộc bán đấu giá tài sản này. Mọi chi tiết liên hệ tại Chi nhánh Cty số 1 Lô R Lương Thế Vinh, phường Tam Thẳng, TP. HCM. ĐT: 02543.573.968

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

THÔNG BÁO Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 02/2025/DS-ST ngày 06/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định số 1564/QĐ-CTTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa; Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Tây Ninh thông báo đối với bà Phạm Thị Gái Lành, sinh năm 1981, địa chỉ: Ấp Bè, xã Huu Thang, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (địa chỉ mới: Ấp Bè, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh) Căn cứ Bản án số 02/2025/DSST ngày 06/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 tỉnh Tây Ninh Bà Phạm Thị Gái Lành phải trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – chi nhánh Long An (là đại diện của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam) số tiền 892.725.459 đồng (trong đó, nợ gốc là 809.000.000 đồng, nợ lãi là 83.560.918 đồng) lãi suất tạm tính đến ngày 06 tháng 01 năm 2025 Kể từ ngày 07/01/2025 cho đến khi bà Phạm Thị Gái Lành thanh toán xong số tiền trên, Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam có quyền yêu cầu bà Lành trả thêm lãi phát sinh theo hợp đồng cho vay hạn mức số 23670162/2023/HCBCH/NHCHT700 ngày 06 tháng 11 năm 2023 cho đến khi bà Lành trả hết nợ. Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam được giữ lại Quyền sử dụng đất diện tích 120 m2 thuộc thửa 458, tờ bản đồ số 20 tại Ấp Xuân Khánh 1, xã Hòa Khánh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo hợp đồng thế chấp số 1401449768/2023/HBDD/NHCHT700 ngày 07 tháng 11 năm 2023 cho đến khi bà Phạm Thị Gái Lành thi hành xong số tiền nêu trên. Nếu bà Phạm Thị Gái Lành không thanh toán xong số tiền trên thì Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án phát mãi tài sản thế chấp là Quyền sử dụng đất diện tích 120 m2 thuộc thửa 458 tờ bản đồ số 20 tại Ấp Xuân Khánh, xã Hòa Khánh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo hợp đồng thế chấp số: 14014449768/2023/HBDD/NHCHT700 ngày 07 tháng 11 năm 2023. Về chi phí xem xét, thẩm định: Buộc bà Phạm Thị Gái Lành nộp lại số tiền 3.000.000 đồng để trả lại cho Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam. Do bà Phạm Thị Gái Lành thường xuyên vắng mặt tại nhà nên cơ quan thi hành án thực hiện việc Quyết định thi hành án và các thông báo có liên quan trong quá trình tổ chức thi hành án tại nhà của bà và UBND xã nơi bà thường trú. Chấp hành viên đã ra Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ.THADS ngày 27/10/2013 mang tên ông Trần Văn Diễm tặng cho bà Trần Thị Xang và tài sản gắn liền trên đất là nhà trán bê tông, cốt thép 02 tầng diện tích xây dựng 47m2 cùng các công trình phụ gắn liền trên đất. - Địa điểm tài sản: Thôn Hân Đà, xã Chi Lăng, tỉnh Bắc Ninh.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.
- Tài sản đấu giá; địa điểm tài sản: - Tài sản 1: Một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa số 18; tờ bản đồ số 33, diện tích 327m2 (diện tích kê biên 252,8m2). Giấy CNQSDĐ Đất số CĐ 238188 số vào sổ cấp GCN: CH0101 QĐ1784 do UBND huyện Quế Võ cấp ngày 07/09/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Đức và tài sản gắn liền trên đất. Địa chỉ thửa đất: Thôn Phả Lại, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh nay là Thôn Phả Lại, xã Phú Lăng, tỉnh Bắc Ninh. - Địa điểm tài sản: Thôn Phả Lại, xã Phú Lăng, tỉnh Bắc Ninh. - Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa số 277; tờ bản đồ số 19, diện tích 267m2 (diện tích kê biên 261m2). Địa chỉ thửa đất: Thôn Hân Đà, xã Hân Quảng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh nay là Thôn Hân Đà, xã Hân Lăng, tỉnh Bắc Ninh. Giấy CNQSDĐ Đất số BN 542808 số vào sổ cấp GCN: CH00266/QĐ2245 do UBND huyện Quế Võ cấp ngày 23/10/2013 mang tên ông Trần Văn Diễm tặng cho bà Trần Thị Xang và tài sản gắn liền trên đất là nhà trán bê tông, cốt thép 02 tầng diện tích xây dựng 47m2 cùng các công trình phụ gắn liền trên đất. - Địa điểm tài sản: Thôn Hân Đà, xã Chi Lăng, tỉnh Bắc Ninh.

+ Giá khởi điểm
+ Tiền đặt trước:
+ Tiền mua hồ sơ:

(Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm).

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

Tài sản 1	Tài sản 2
1.375.290.000 đồng.	2.123.000.000 đồng.
250.000 đồng/01 hồ sơ	300.000 đồng/01 hồ sơ
400.000 đồng/01 hồ sơ	400.000 đồng/01 hồ sơ

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: - Thời gian: Từ 7h30 ngày 29/12/2025 đến 17h00 ngày 12/01/2026 (trong giờ hành chính).

6. Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2.

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Ngày 15/01/2026: Tài sản 1: 8h30; Tài sản 2: 9h00 - Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Hội trường tầng 3, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8, đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

7. Đối tượng: điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2 hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẮC NINH SỐ 2

nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 1, phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ gọi thầu tại tài sản:

- Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 05/01/2026; ngày 06/01/2026 đến 17h00' ngày 07/01/2026 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản tại Kho của Công ty có phần mở tường độ thị và công nghiệp 11 – Urenco11 - Địa chỉ: Thôn Đại Từ, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: - Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 29/12/2025 đến 24h00' ngày 09/01/2026.

- Số tiền đặt trước: 4.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu đồng) nộp bằng tiền mặt hoặc được chuyển vào:

+ Tài khoản số: 1290234666.

+ Tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

+ Đơn vị thu hướng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng).

9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá. - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 14/01/2026.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 1 (giao đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá; theo phương thức trả giá lên.

- Buộc giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)/buộc.

10. Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 1 (giao đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: 59, đường Cà Trọng, Phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh;
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, Phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 61, tờ bản đồ số 33, diện tích 105m2 tại phường Phú Khê, thành phố Từ Sơn (nay là phường Phú Khê), tỉnh Bắc Ninh đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 745680 ngày 27/7/2022 cho bà Trần Thị Hằng.
- Giá khởi điểm của tài sản: 3.581.046.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm tám mươi một triệu, không trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).
- Tiền đặt trước: 700.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: a) Điều kiện tham gia đấu giá - Người có tài sản đấu giá theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá. - Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá; - Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định. - Đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến https://dau-giabtn.com;

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất (Gọi tắt là Trung tâm): Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Kinh Bắc; Số 04 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Tài sản đấu giá; vị trí khu đất đấu giá: - Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất dự án đấu tư xây dựng Khu nhà ở tại phường Bằng An, thị xã Quế Võ (nay là phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh). (Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm). - Vị trí khu đất đấu giá theo Bảng giá đất: Đường Phan Châu Trinh, đoạn từ đường vào khu phố Yên Lâm đến UBND phường Bằng An, thị xã Quế Võ, Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND tỉnh.
- Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất, tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiền đặt trước tham gia đấu giá: (Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm).
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá: - Thời gian: Từ 7h30 ngày 29/12/2025 đến 17h00 ngày 13/01/2026 (trong giờ hành chính). - Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 9h00 ngày 29/01/2026. - Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Hội trường tầng 3, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8, đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Đối tượng, điều kiện; cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2 hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẮC NINH SỐ 2

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản Tại Thành án dân sự tỉnh Tây Ninh chuyên giao như sau:

QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất toa lạc tại khu phố Bình An 2, phường 7, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Tân An, tỉnh Tây Ninh). Thuộc một phần thửa đất số 01, tờ bản đồ số 29, DT thực tế 908,3m2 (trong đó DT chỉ giới đường đỏ đường Nguyễn Văn Bình là 185,2m2, DT chỉ giới xây dựng đường Nguyễn Văn Bình là 272,3m2), loại đất ODT; CTXD trên đất: Nhà dân cư Khu Quê Xuân: Nhà kiến cổ DT 68m2 (kích thước nhà: 4,3m x 16,0m), kết cấu cột sắt + cột gỗ + xà gồ gỗ, vách tole thép + tôn fibro xi măng. Nhà bà Phan Thị Truyền: Nhà kiến cổ DT 87,5m2 (kích thước nhà: 5,0m x 17,5m), kết cấu cột sắt + cột BTCT, xà gồ thép + xà gồ gỗ, vách tole thép + tôn fibro xi măng, nền lát gạch men... Mặt che tiến che DT 23,46m2 (kích thước: 4,6m x 5, 1m), kết cấu đơn giản theo kiểu, kèo thép, xà gồ thép, mái tole thép...Trụ công: 02 trụ công xây gạch bốn mặt đất to, móng gạch có lót bê tông đá 4x6 (kích thước: 0,3m x 0,3m x 2,1m). Cứng: 02 DT 1,98m2 (kích thước: cao 1,8m x ngang 1,1m), kết cấu đơn giản làm bằng thép đẹp. Hàng rào lưới B40 (phía trước nhà): DT 17,01m2 (kích thước: dài 8,1m x cao 2,1 m), kết cấu rào lưới B40, có trụ BTCT đúc sẵn, ... Nhà bà Phan Thị Kim Loan: Nhà kiến cổ DT 96m2 (kích thước nhà: 6,0m x 16,0m), kết cấu móng bê tông, cột BTCT, tường bao che xây gạch hai mặt chưa tô, nền lát gạch men, xà gồ thép, ...Củi công thực tế: DT 3,04m2 (kích

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức

Phiên đấu giá số: 09.01P101/2025/ĐGBP

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 156-194, tờ bản đồ số 18, diện tích 196,1m2, địa chỉ Tổ dân phố 9, phường Phà L, quận Hà Đông (nay là 830-832 đường Quang Trung, phường Dương Nội, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 797148, số vào sổ cấp GCN: CS-HQĐ 18280 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 19/6/2018 cho ông Trần Quang Anh. Lưu ý: Thửa đất có 36,5m2 trong khi giới đo kiến mở rộng đường Quốc lộ 6. (Chi tiết tài sản đấu giá theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/9/2025 của Chi Cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông). - Giá khởi điểm của tài sản là: 28.861.800.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, tám trăm sáu mươi triệu, tám trăm nghìn đồng). Giá khởi điểm của bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp phí công chứng công nhận vụ tài chính khác (nếu có) trong quy trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật. - Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên. - Buộc giá: 20.000.000 đồng/ 01 bước giá (Hai mươi triệu đồng/ 01 bước giá). - Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00'

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị- Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
- Thông tin về tài sản đấu giá: Tài sản của ông Phạm Hoàng Văn và bà Trần Thị Thuý Dương kê biên, xử lý theo pháp luật thi hành án cho Công ty TNHH SX xuất và Thương mại Tiên Dương. 3.1. Thông tin về tài sản số 01 (Tổ chức đấu giá lần 05): a) Tài sản số 01: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 36, địa chỉ tại tổ dân phố 11, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị). - Quyền sử dụng đất có diện tích 182,8m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. - Tài sản gắn liền với đất: + Nhà ở riêng lẻ gồm 03 tầng đã được chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng; có (kết): 3; diện tích xây dựng là 182,8m2, diện tích sàn là 571,9m2. Nhà xây dựng có kết cấu: Tường xây, ốp gạch men, trần thạch cao, nền lát gạch men, hệ thống điện nước đầy đủ, cầu thang lát đá Thanh Hóa. Ở cơ chủ đang lưu tồn công trình, cửa ra bằng tôn, hiện đã bị thủng nát, sơn bong tróc, tường rêu mốc. + Cảnh phá Tây Nam của công trình 2, tầng 3 có phần ban công xây vượt ra ngoài diện tích được cấp (kết cấu: 3; diện tích xây dựng là 123,9m2, diện tích sàn là 499,4m2. Nhà xây dựng có kết cấu: Móng bê tông cốt thép kết hợp xây gạch và gạch kê; kết cấu phần thân: Khung đúc sẵn bê tông cốt thép chịu lực; Tường xây gạch, có trần sơn hoàn chỉnh, mặt ngoài sơn chống nắng; hệ thống điện chiếu sáng, điện, nước sinh hoạt đầy đủ; cầu thang lát đá Thanh Hóa; nền nhà lát đá granite, trần thạch cao. + Hệ thống hàng rào khép kín dài 12,4m bao quanh ngôi nhà, xây gạch, to và sơn hoàn chỉnh, khung bảo vệ nhà bằng kim loại sơn xanh vằn và 01 khung bảo vệ sơn bằng kim loại gắn hàng rào có kích thước 2,05m x 3,0m.

+ Công đồng 02 cảnh lam bằng kim loại cao 2,55m, rộng 2,65m diện tích 6,575 m2; 02 trụ công lam bằng bê tông khối lượng 1.03544 m3; mái lợp ngói diện tích 3,5 m2

+ Sân lát gạch hoa có tổng diện tích 12,0m2.

(Chi tiết, hình trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá, bấm đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến https://dau-giabtn.com, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp hoặc qua đường bưu chính tới cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin tại quy chế cuộc đấu giá.

c) Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước): Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 29/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026.

- Địa điểm nộp hồ sơ và nộp tiền đặt trước: https://daugiabtn.com;

+ Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty An Nam, số tài khoản 039783330089 mở tại LP bank – CN Bắc Giang.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: - Bắt đầu trả giá: 09 giờ 00 phút ngày 15/01/2026;

- Thời gian kết thúc phiên đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 15/01/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://daugiabtn.com của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; ĐT: 02043.525.676/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

thuộc cao 1,9m x ngang 1,6m), kết cấu đơn giản làm bằng thép đẹp. Hàng rào lưới B40 (phía trước nhà): DT 9,1m2 (kích thước: dài 6,5m x cao 1,4m), kết cấu rào lưới B40, có trụ BTCT đúc sẵn, ...Trụ công phụ phía trước nhà: kích thước: 0,34m x 0,34m x 1,67m, kết cấu 02 trụ công xây gạch bốn mặt đất to, móng gạch có lót bê tông đá 4x6. Ghi chú: Một phần nhà được xây dựng trên phần đất được để lại không kê biên, có kết cấu xây dựng như trên, có diện tích 58m2 (dài 16m, ngang phía trước đường Nguyễn Văn Rành 3,26m, ngang phía sau là 3,98m). Đối với phần xây dựng trên diện tích 58m2 này người nhận lại tài sản kê biên hoặc người mua được tài sản bán đấu giá phải có trách nhiệm tự tháo dỡ khi nhận tài sản. Kí ô (nhà tiền chế phía trước): kích thước: 3,7m x 6,4m, kết cấu đơn giản cốt thép, kèo thép, vách tole thép, mái lợp tole thép, nền lát gạch men, cửa chính làm bằng cửa kéo dài loan. Cây trồng trên đất: 16 cây chuối loại A, 02 cây cau kiểng loại A, 01 cây gòn loại A, 03 cây trầu cau, 14 cây dừa loại D, 01 cây mui trôm loại D, 01 cây sung loại A, 01 cây vối loại A, 01 cây sồi loại A, 02 cây chùm ruột loại A, 01 cây limh sơn loại A, 01 cây hương hậu loại A, 01 cây mít loại A. GKD: 19.262.549.000 đ. Đất trước: 20m/GKD.

Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (từ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 09/12/2025 đến 17h00 ngày 13/01/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 16/01/2026.

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức đấu giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản do Công ty ban hành. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong. (Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

ngày 16/01/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.

-Số tiền đặt trước: 4.500.000.000 đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng).

-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 16/01/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 16/01/2026).

-Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty của ngày 12/01/2026 & 13/01/2026 & 14/01/2026, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.

-Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 14h00' ngày 21/01/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

-Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 26/2008/QH12 ngày 25/01/2014/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/01/2014/2014: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".

-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

-Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, Hà Nội; ĐT: 024.6272.2468/0984.135.369

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

Khẩn trương làm rõ vụ tai nạn đặc biệt nghiêm trọng tại Lào Cai

Ngày 27/12, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã có công điện về khắc phục hậu quả vụ tai nạn giao thông đặc biệt nghiêm trọng tại tỉnh Lào Cai, hậu quả làm chết 9 người.



● Hiện trường vụ tai nạn đặc biệt nghiêm trọng ở Lào Cai.

Vào lúc 7h40 ngày 27/12 xảy ra vụ tai nạn giao thông đặc biệt nghiêm trọng, tại Km35 đường nối Quốc lộ 32 với tỉnh lộ 174 thuộc địa phận thôn Mù Thấp, xã Phình Hồ, tỉnh Lào Cai, do xe ô tô chở khách mang biển kiểm soát 29B-614.06 tự lật xe, hậu quả làm chết 9 người, bị thương một số người.

Thủ tướng yêu cầu Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai chỉ đạo các cơ quan, đơn vị bố trí ngay mọi điều kiện về y tế, thuốc men để cứu chữa người bị nạn, hạn chế thấp nhất các tổn thất về người và tài sản của người dân; tổ chức thăm hỏi, hỗ trợ động viên người bị nạn và gia đình các nạn nhân từ vong trong vụ tai nạn.

Lãnh đạo tỉnh Lào Cai trực tiếp chủ trì tổ chức họp với các cơ quan, lực lượng chức năng đánh giá nguyên nhân, triển khai ngay các giải pháp khắc phục tồn tại, bất cập; đồng thời khẩn trương làm rõ các nguyên nhân trực tiếp và gián tiếp liên quan đến vụ tai nạn giao thông nêu trên.

Chủ tịch UBND TP Hà Nội chỉ đạo kiểm tra, rà soát việc chấp hành các quy định của pháp luật về hoạt động vận tải đường bộ của đơn vị kinh doanh vận tải, chủ xe, lái xe đối với xe ô tô thuộc phạm vi quản lý trong vụ tai nạn nêu trên; xử lý nghiêm theo đúng quy định của pháp luật đối với các vi phạm của nhà xe, chủ xe (nếu có).

Bộ trưởng Bộ Công an chỉ đạo Công an tỉnh Lào Cai và công an các đơn vị có liên quan khẩn trương điều tra, làm rõ nguyên nhân vụ tai nạn và xử lý nghiêm theo đúng quy định của pháp luật; lưu ý xử lý nghiêm đối với lái xe, chủ xe hoặc nhà xe và các cá nhân có liên quan trong trường hợp đề xảy ra vi phạm quy định về điều kiện an toàn của phương tiện, việc chấp hành quy định của lái xe... trong vụ tai nạn nêu trên.

Thủ tướng giao Bộ trưởng Bộ Xây dựng chỉ đạo các đơn vị có liên quan rà soát, tổ chức giao thông hợp lý, khoa học trên các tuyến đường đèo

Nguyên nhân xe mất phanh khi xuống dốc

Công an tỉnh Lào Cai vừa công bố kết quả xác minh sơ bộ xác định xe khách 29 chỗ bị lật tại xã Phình Hồ do mất phanh khi xuống dốc.

Tai nạn xảy ra tại Km35 QL32 nối tỉnh lộ 174, đoạn qua thôn Mù Thấp, xã Phình Hồ. Đây là đoạn đường bê tông có địa hình phức tạp, gồm hai khúc cua liên tiếp hình chữ S, độ dốc khoảng 18%.

Thời điểm đó, xe khách BKS Hà Nội do ông Đỗ Đăng Thịnh (65 tuổi, ngụ phường Thanh Xuân, Hà Nội) điều khiển, vừa qua đỉnh dốc và bắt đầu xuống đoạn dốc dài, cong. Hệ thống phanh bắt ngờ mất hiệu lực khiến xe lao nhanh, trôi tự do, va vào hộ lan rồi lật ngửa.

Trên xe có 18 người thuộc một đoàn thiện nguyện xuất phát từ Hà Nội, đang trên đường đến điểm trường thôn Tả Ghềnh, thuộc Trường Mầm non Hòa Mỹ, xã Phình Hồ.

Ngay sau khi xảy ra sự việc, lực lượng chức năng địa phương cùng người dân đã tổ chức cứu hộ, đưa các nạn nhân đi cấp cứu và xác minh danh tính. Hiện 9 người bị thương đã được chuyển về Bệnh viện Bạch Mai và Bệnh viện Việt Đức tại Hà Nội để tiếp tục điều trị.

VĂN SƠN

dốc, tăng cường công tác cảnh báo nguy hiểm cho người tham gia giao thông, nhất là các tuyến đường đèo dốc; chỉ đạo các địa phương rà soát về điều kiện an toàn của phương tiện kinh doanh vận tải hành khách bằng xe ô tô nhằm bảo đảm trật tự, an toàn giao thông. T.K

NHÀ MÁY TINH BỘT SẮN VI NA KON TUM ĐỔ CHẤT THẢI TRÁI PHÉP:

Chi cục Bảo vệ môi trường Quảng Ngãi đề nghị báo cáo

Ngày 23/12/2025, Báo PLVN có bài viết “Bãi chất thải rắn trái phép của Nhà máy tinh bột sắn Vi Na Kon Tum đầu hiệu gây ô nhiễm: Công an đã lấy mẫu giám định xác định tính chất, mức độ vi phạm”. Ngày 25/12, Chi cục Bảo vệ môi trường (thuộc Sở NN&MT Quảng Ngãi) đã có văn bản gửi UBND xã Sa Thầy, đề nghị phối hợp cung cấp thông tin và kết quả xử lý vụ việc.

Trao đổi với PV PLVN, đại diện Chi cục Bảo vệ môi trường cho biết, đơn vị đã có văn bản đề nghị UBND xã khẩn trương báo cáo đầy đủ tình trạng đổ chất thải rắn trái phép gây ô nhiễm môi trường của Nhà máy Vi Na Kon Tum. Chi cục đề nghị UBND xã tổng hợp, cung cấp toàn bộ hồ sơ kiểm tra, biên bản làm việc, kết quả xử lý trước 30/12/2025 để tổng hợp báo cáo Sở NN&MT theo chỉ đạo của Giám đốc Sở và theo Nghị định 131/2025/NĐ-CP.

Trước đó, như PLVN đã phản ánh, tại khu vực đất trống nằm sát Nhà máy Vi Na Kon Tum (đóng tại thôn Nhơn Bình, xã Sa Thầy, tỉnh Quảng Ngãi) tồn tại bãi chất thải rắn hàng ngàn mét vuông gồm bùn thải, vỏ củ sắn (củ mì), đất đá phát sinh từ quá trình rửa củ.

Toàn bộ lượng chất thải này được đổ trực tiếp ra môi trường trong thời gian dài mà không có biện pháp che phủ hay xử lý theo quy định, gây ra mùi hôi thối nồng nặc, đặc biệt vào những ngày nắng nóng, ảnh hưởng nghiêm trọng đời sống và sản xuất của người dân xung quanh.

Đại diện Nhà máy thừa nhận bãi thải trên là do DN tự vận chuyển và tập kết; đổ tại vị trí này là không đúng quy định pháp luật.

UBND xã Sa Thầy khẳng định khu vực đất nơi DN đang đổ chất thải thuộc quy hoạch bãi thải khoảng 1ha, nhưng DN chưa thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất, chưa hoàn thiện hồ sơ môi trường. UBND xã phối hợp Công an tỉnh Quảng Ngãi đã kiểm tra, lập biên bản vi phạm, yêu cầu DN chấm dứt hành vi đổ thải, đồng thời khắc phục, thu gom lượng chất thải đã đổ. Công an tỉnh đang tiến hành lấy mẫu chất thải để giám định, xác định tính chất, mức độ ô nhiễm để xử lý theo quy định pháp luật.

Đây không phải lần đầu Nhà máy ché biến tính bột sắn Vi Na Kon Tum (thuộc Cty CP Xuất nhập khẩu nông sản Vi Na) vi phạm. Năm 2023, Nhà máy đã bị phạt 7 triệu đồng về hành vi đổ chất thải rắn trái quy định.

TRỌNG TRIỂN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung như sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 288m² đất (trong đó: 40m² đất ở và 248m² đất vườn) tại thửa đất số: 427, tờ bản đồ số: 55, địa chỉ: Thôn Cẩm An, xã Cẩm Linh, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (nay là thôn Cẩm An, xã Bát Bạt, thành phố Hà Nội) và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất xử lý kèm theo.
Lưu ý: Diện tích đất nêu trên là phần diện tích đất được chia thừa kế, có diện tích đất ở, đất vườn được chia theo Bản án. Chấp hành viên chỉ kê biên quyền sử dụng đất, đối với tài sản gắn liền trên diện tích đất là của người khác được xử lý cùng với quyền sử dụng đất. Do vậy, người mua trúng đấu giá phải tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Tổng giá khởi điểm của Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: 437.875.939 đồng (Bốn trăm ba mươi bảy triệu, tám trăm bảy mươi lăm nghìn, chín trăm ba mươi chín đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ).
- Trong đó:
Giá khởi điểm của Quyền sử dụng đất là: 358.421.760 đồng (Ba trăm năm mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi mốt nghìn, bảy trăm sáu mươi đồng).
Giá khởi điểm của tài sản gắn liền với đất là: 79.454.179 đồng (Bảy mươi chín triệu, bốn trăm năm mươi tư nghìn, một trăm bảy mươi chín đồng).
- Tiền đặt trước: 85.000.000 đồng (Tám mươi lăm triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 29/12/2025 đến ngày 20/01/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

- 2h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- 5.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 29/12/2025 đến ngày 20/01/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- 5.3. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- 5.4. Thời gian xem tài liệu liên quan: Từ ngày 29/12/2025 đến ngày 20/01/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- 5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 07/01/2026, ngày 08/01/2026 và ngày 09/01/2026 tại thửa đất số: 427, tờ bản đồ số: 55, địa chỉ: Thôn Cẩm An, xã Bát Bạt, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- 5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 29/12/2025 đến 24h00 ngày 20/01/2026. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
- 5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sự đồng ý của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nội, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này. Người đăng ký tham gia đấu giá phải đồng thời đăng ký mua tài sản cá nhân tại sân trên.
- 5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 23/01/2026 tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 185 Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội. (Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miến Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trĩ, Phường Đồng Hà, Quảng Trị.
- Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 168 Trần Phú, xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.
1. Tên, số lượng, chất lượng đặc điểm, nơi có tài sản đấu giá và giấy tờ sở hữu tài sản:
Tàu đánh cá vỏ gỗ, ký hiệu MITSUBISHI (56A3-MPTK2) do Nhật Bản sản xuất, năm đóng: 2016 và toàn bộ tài sản trên tàu (CCN đăng ký lâu có số: 119/2016; Số đăng ký QT-91243-TS do Chi cục Khai thác và Bảo vệ nguồn lợi thủy sản Quảng Trị cấp ngày 25/7/2016, chủ tàu Phan Thanh Đạo, số máy: 37417; Chiều dài Lmax: 21,0m, Ltk: 18,22m; Chiều rộng Bmax: 6,15m, Btk: 5,91m; Chiều cao mạn D2,50m; Chiều chìm D: 1,80m; Tàu có tổng dung tích: 68,45; Vật liệu vỏ bằng gỗ; Tốc độ tự do: 9,5 hải lý; Công suất: 713 (sức ngựa). Địa chỉ tài sản: xã Cù Tung, tỉnh Quảng Trị.
- Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện bán giao tài sản thì hành án để xử lý ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Quảng Trị.
2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/01/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 07/01/2026 tại địa chỉ có tài sản nêu trên (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
3. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 29/12/2025 đến 17 giờ 30 phút ngày 07/01/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miến Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
4. Giá khởi điểm: 750.000.000 đồng (Vệ Nghĩa vụ nộp thuế, phí liên quan: Người mua tài sản nộp các loại thuế GTGT, phí công chứng, phí vận chuyển và các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người mua nộp (nếu có);

- Người bán nộp các loại thuế, phí khác mà pháp luật quy định người bán nộp (nếu có).
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000.000 đồng/01 hồ sơ (không hoàn lại)
- Tiền đặt trước: 112.500.000 đồng
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 29/12/2025 đến 17 giờ 30 phút ngày 07/01/2026. Nộp vào số Tài khoản số 5400316961 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Quảng Trị, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miến Trung.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Điều kiện đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính, có CCCD/CC trong thời hạn sử dụng.
- Cách thức đăng ký: Mua hồ sơ, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước (Chi tiết có tại quy chế đấu giá).
8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 12/01/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miến Trung.
9. Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
10. Các trường hợp bị tước quyền tham gia đấu giá: Người có hành vi vi phạm khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá.
11. Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước: (quy định đầy đủ tại quy chế cuộc đấu giá)
12. Bước giá: 7.000.000 đồng
Vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIẾN TRUNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TPHCM.
- Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Sài Gòn, Đ/c: Tầng 1, tầng 2, một phần tầng 3 tòa nhà V5, thuộc Lô VToà nhà Sunrise City South, Số 23 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, TPHCM.
- Tài sản 01: QSDĐ và quyền sở hữu nhà ở thuộc thửa đất số 606, TĐĐ số 8 tại số 20/8B Huỳnh Tấn Phát, ấp 4, Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh). DT đất 121,8 m², sử dụng riêng, đất ở tại nông thôn. Nhà ở trên đất đã bị tháo dỡ và hư hại. GKD 4.866.660.000 đồng, đất trước 486.666.000 đồng.
- Tài sản 02: QSDĐ thuộc thửa đất số 935, TĐĐ số 21 tại Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh). DT 723,3 m², MĐSD: Đất ở 300 m², đất trồng cây lâu năm 423,3 m². GKD 6.002.100.000 đồng, đất trước 600.210.000 đồng.
- Tài sản 03: QSDĐ thuộc thửa đất số 567, TĐĐ số 29 tại ấp 5, Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh). DT 842,2 m², MĐSD: Đất ở tại nông thôn 836,8 m², Đất trồng cây lâu năm 4,7 m². Đất nuôi trồng thủy sản 0,7 m². GKD 18.514.980.000 đồng, đất trước 1.851.498.000 đồng.
- Tài sản 04: QSDĐ thuộc thửa đất số 409, TĐĐ số 58 tại Xã Nhơn Đức, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh). DT 414,1 m², Đất ở tại nông thôn. GKD 7.434.099.000 đồng, đất trước 743.409.900 đồng.
- Tài sản 05: QSDĐ và Quyền sở hữu nhà ở thuộc thửa đất số 318, TĐĐ số 12 tại số 390/81 Nguyễn Hữu Thọ, Ấp 1, Xã Nhơn Đức, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh). DT 300 m², Đất ở tại nông thôn, Nhà ở DTXD, DT sân: 65,6 m². GKD 6.335.739.000 đồng, đất trước 633.573.900 đồng.
- Tài sản 06: QSDĐ thuộc thửa đất số 163, TĐĐ số 21 tại Ấp 1, Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh). DT 1224,2 m², Đất ở tại nông thôn. GKD 22.039.290.000 đồng, đất trước 2.203.929.000 đồng.
- Tài sản 07: QSDĐ thuộc thửa đất số 544, 31, TĐĐ số 26 tại Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh). Thửa 544 DT 987,8 m² đất ở tại nông thôn, thửa 31 DT 189,7 m². Đất trồng lúa (LUA). GKD 15.415.920.000 đồng, đất trước 1.541.592.000 đồng.
- Tài sản 08: QSDĐ thuộc thửa đất số 810, TĐĐ số 15 tại Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh). DT 450,0 m², Đất ở tại nông thôn 253,3 m²; Đất nuôi trồng thủy sản 196,7 m². GKD 5.085.180.000 đồng, đất trước 508.518.000 đồng.
- Tài sản 09: QSDĐ thuộc thửa đất số 645, 640, cùng TĐĐ số 21, ấp 1, xã Long Thới, huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh). Thửa 645 DT 400 m², đất ở tại nông thôn, Thửa 640 DT 911,3 m². Đất ở tại nông thôn. GKD 21.695.850.000 đồng, đất trước 2.169.585.000 đồng.
- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ và nhận tiền đặt trước: đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 29/12/2025 đến 17h00 ngày 13/01/2026.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: ngày 16/01/2026; tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

Pháp luậtVIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
- * ĐT: (024) 37245180
- * Fax: (024) 37245178
- * Email: baoplvn2014@gmail.com.
- GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
- Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

- 200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
- * ĐT: 0903941211 * Email: phongthaoaha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

- 581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- * ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

- 10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
- * ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

- Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
- * ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

- 92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
- * ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

- 109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
- * ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BÃY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)