



TRIỂN KHAI “CHIẾN DỊCH QUANG TRUNG”:

Phấn đấu tới ngày 15/1 không còn người dân nào không có nhà



Trang 2

Mở rộng không gian hoạt động để phát triển báo chí trong kỷ nguyên mới



Trang 3

LUẬT THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ:

Bảo đảm sự liên thông giữa phát triển thị trường và quản lý nhà nước



Trang 6

CHÀO NGÀY MỚI

Siết chặt quản lý an toàn với xe kinh doanh vận tải

Tại Hội nghị tổng kết công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông toàn quốc năm 2025, phương hướng, nhiệm vụ năm 2026 vừa tổ chức chiều 6/1; vấn đề siết chặt quản lý an toàn giao thông với các loại hình xe kinh doanh vận tải đã được nhiều cơ quan chức năng nêu rõ; là vấn đề người dân đã rất bức xúc bấy lâu nay.

Trang 2

TỔNG ĐIỀU TRA KINH TẾ NĂM 2026:

Nền tảng phát triển kinh tế - xã hội trong bối cảnh mới



●Cuộc Tổng điều tra kinh tế năm 2026 có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, giúp cung cấp thông tin toàn diện phục vụ việc đánh giá, hoạch định chính sách, điều hành phát triển kinh tế - xã hội. (Trong ảnh: Các điều tra viên thực hiện thu thập thông tin tại TP Cần Thơ - Nguồn: TTXVN)

Sáng 7/1, Cục Thống kê (Bộ Tài chính) đã phối hợp với UBND TP Hải Phòng tổ chức Lễ ra quân Tổng điều tra kinh tế năm 2026. Sự kiện mở đầu cho cuộc Tổng điều tra kinh tế trên phạm vi cả nước, tạo nền tảng quan trọng cho hoạch định chính sách và phát triển kinh tế - xã hội trong bối cảnh mới.

Trang 5

Hà Nội áp dụng quy định bắt buộc về phân loại rác sinh hoạt tại nguồn

Từ hôm nay (8/1), Hà Nội chính thức áp dụng quy định bắt buộc về phân loại rác sinh hoạt tại nguồn. Theo Quyết định số 87/2025/QĐ-UBND, Hà Nội quy định bắt buộc về phân loại rác sinh hoạt tại nguồn đối với các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn thành phố.



Trang 10

TRIỂN KHAI “CHIẾN DỊCH QUANG TRUNG”:

Phấn đấu tới ngày 15/1 không còn người dân nào không có nhà



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì Hội nghị.
(Ảnh: VGP)

Sáng 7/1, tại trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì Hội nghị trực tuyến với các tỉnh, thành phố miền Trung về tình hình triển khai “Chiến dịch Quang Trung” thần tốc xây dựng lại, sửa chữa nhà ở cho các hộ dân có nhà bị thiệt hại do bão, lũ tại khu vực miền Trung.

Kết luận Hội nghị, Thủ tướng Phạm Minh Chính ghi nhận, biểu dương, đánh giá cao các Bộ, ngành, địa phương, nhất là người đứng đầu đã vào cuộc tích cực triển khai hiệu quả “Chiến dịch Quang Trung”. Với mục tiêu tới ngày 15/1 không còn người dân nào không có nhà, Thủ tướng đề nghị cả hệ thống chính trị địa phương huy động tối đa lực lượng, nhất là Quân đội, Công an, các đoàn thể chính trị - xã hội góp sức, chung tay “thần tốc, thần tốc hơn nữa”, với tinh

thần “thi công 3 ca, 4 kíp”, “vượt nắng, thắng mưa, không thua thời tiết”, “làm ngày, làm đêm, làm thêm ngày nghỉ”, “ăn tranh thủ, ngủ khẩn trương” để “Chiến dịch Quang Trung” hoàn thành đúng mục tiêu, vì niềm vui, hạnh phúc của người dân.

Cùng với xây nhà cho người dân, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các địa phương khẩn trương khôi phục các hạ tầng điện, nước, sóng viễn thông, vệ sinh môi trường, giao thông; rà soát nhu cầu thiết yếu của người dân để huy động các nguồn lực, kêu gọi sự ủng hộ hỗ trợ để mọi người dân có điều kiện hưởng thụ không khí phấn khởi, theo dõi Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIV; thụ hưởng thành quả của Đảng, Nhà nước mang lại cho Nhân dân, cũng như đón Tết Nguyên đán đầm ấm, an toàn, lành mạnh.

Thủ tướng Chính phủ đề nghị hỗ trợ 34.759 hộ ở 8 tỉnh, TP miền Trung có nhà phải sửa chữa mỗi hộ 5 triệu đồng và hỗ trợ gần 5.000 hộ có nhà bị sập, cuốn trôi phải xây mới trên toàn quốc từ đầu năm đến nay, mỗi hộ 10 triệu đồng để các hộ dân có kinh phí khôi phục sản xuất, mua sắm vật dụng, thiết bị thiết yếu. Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phối hợp Bộ Nông nghiệp và Môi trường, các địa phương tính toán, cân đối nguồn lực triển khai việc này và thực hiện giám sát để việc hỗ trợ người dân bảo đảm công khai, minh bạch, chống lãng phí, tiêu cực. **MINH NGỌC**

Bảo đảm an ninh trật tự cho cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân

Chiều 7/1, tại tỉnh Đắk Lắk, Đoàn kiểm tra của Tiểu ban đảm bảo an ninh, trật tự và an toàn xã hội, Hội đồng bầu cử Quốc gia đã làm việc với Ủy ban bầu cử tỉnh về công tác an ninh trật tự, an toàn xã hội trước, trong và sau cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và bầu cử đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp, nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Tại buổi làm việc, Ủy viên Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chủ nhiệm Ủy ban Quốc phòng, An ninh và Đối ngoại của Quốc hội Lê Tấn Tới, Phó Trưởng Tiểu ban Thường trực Tiểu ban đảm bảo an ninh, trật tự và an toàn xã hội, Hội đồng bầu cử Quốc gia đánh giá cao và biểu dương Ủy ban bầu

cử tỉnh Đắk Lắk về công tác chuẩn bị cho cuộc bầu cử cũng như công tác đảm bảo an ninh trật tự.

Ông Lê Tấn Tới yêu cầu Ủy ban bầu cử tỉnh Đắk Lắk tăng cường nắm tình hình về quốc phòng, an ninh, y tế... từ nay đến khi diễn ra bầu cử. Các cơ quan chuyên môn tham mưu cho Tỉnh ủy, UBND tỉnh giải quyết dứt điểm các vấn đề về khiếu kiện, khiếu nại kéo dài. Cơ quan liên quan tuyên truyền đến người dân và phân bác các nội dung xuyên tạc về cuộc bầu cử trên không gian mạng... Tỉnh cần rà soát, hoàn thiện phương án bảo đảm an ninh trật tự, an toàn xã hội; không để xảy ra sơ suất, bị động, bất ngờ trong mọi tình huống. **P.V**

Bắc Ninh phát động Giải Báo chí về xây dựng Đảng, giai đoạn 2025 - 2030

Ngày 7/1, tại Hội nghị tổng kết công tác tổ chức xây dựng Đảng năm 2025, Báo và Phát thanh, Truyền hình Bắc Ninh phối hợp với Ban Tổ chức Tỉnh ủy, Ban Tuyên giáo và Dân vận Tỉnh ủy, Hội Nhà báo tỉnh Bắc Ninh tổ chức Lễ phát động Giải Báo chí tỉnh Bắc Ninh về xây dựng Đảng, giai đoạn 2025 - 2030.

Phát biểu tại Lễ phát động, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy Nguyễn Thị Hương nhấn mạnh, Giải Báo chí là kênh thông tin quan trọng, vừa phản ánh thực tiễn, vừa thúc đẩy đội ngũ làm báo sáng tạo,

nâng cao chất lượng các tác phẩm về xây dựng Đảng. Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy đề nghị các cấp ủy, tổ chức đảng tạo điều kiện để phóng viên, cộng tác viên thâm nhập thực tiễn, tiếp cận thông tin. Báo và Phát thanh, Truyền hình Bắc Ninh phát huy vai trò cơ quan thường trực, tổ chức Giải nghiêm túc, công tâm, đúng thể lệ, đồng thời nâng cao chất lượng biên tập, đăng tải, phát sóng các tác phẩm về xây dựng Đảng, góp phần tuyên truyền hiệu quả chủ trương, đường lối của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước. **ĐÔNG BẮC**

Trao quyết định bổ nhiệm Phó Chánh án Tòa án nhân dân tối cao

Hôm qua (7/1), tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Lương Cường đã chủ trì buổi lễ trao quyết định bổ nhiệm Phó Chánh án Tòa án nhân dân tối cao (TANDTC) đối với các Thẩm phán TANDTC Lê Tiến và Nguyễn Biên Thùy.

Trao quyết định và phát biểu tại buổi lễ, Chủ tịch nước chúc mừng hai Phó Chánh án TANDTC được bổ nhiệm và khẳng định đây là sự ghi nhận, đánh giá cao của Đảng, Nhà nước, Nhân dân và ngành Tòa án; đồng thời, là niềm vinh dự lớn lao, cũng như trách nhiệm hết sức to lớn đối với hai đồng chí.

Để hoàn thành tốt nhiệm vụ ở cương vị công tác mới, Chủ tịch nước đề nghị hai đồng chí tuân thủ nghiêm sự lãnh đạo của Đảng, thực hiện đúng các nguyên tắc và quy định của Hiến pháp và pháp luật, cùng tập thể lãnh đạo TANDTC, lãnh đạo ngành Tòa án thực hiện mục tiêu cao nhất, đó là bảo vệ công lý, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ chế độ xã hội chủ nghĩa, bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân; thực hiện thắng lợi mục tiêu “xây dựng nền tư pháp chuyên nghiệp, hiện đại, công bằng, nghiêm minh, liêm chính, phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân”... **ĐỨC DUY**

Hà Nội yêu cầu đưa ngay cơ sở dữ liệu vào phục vụ quản lý đất đai

UBND TP Hà Nội đã ban hành công văn yêu cầu các sở, ngành và UBND các xã, phường duy trì, mở rộng kết quả đạt được từ Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

Theo đó, UBND TP Hà Nội yêu cầu các sở, ngành và UBND các xã, phường tiếp tục quán triệt xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai; xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt, góp phần đổi mới phương thức quản trị, phát triển kinh tế - xã hội, phục vụ người dân, doanh nghiệp. TP giao Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND các xã, phường trên cơ sở dữ liệu đất đai đã xây dựng, hoàn thiện đưa ngay vào hoạt động phục vụ cho công tác quản lý đất đai, chia sẻ, kết nối, liên thông với các ngành kinh tế - xã hội, giải quyết thủ tục hành chính của người dân, doanh nghiệp; vận hành, cập nhật thường xuyên, liên tục và duy trì chế độ đồng bộ dữ liệu theo thời gian thực lên hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

Đối với khối lượng nhiệm vụ dữ liệu còn lại, cần tiếp tục thực hiện hoạt động đối khớp, xác thực thông tin của người sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; bổ sung, hoàn thiện dữ liệu lịch sử, bảo đảm cơ sở dữ liệu đất đai “đúng - đủ - sạch - sống”... **BẢO AN**

Tuổi trẻ Công an nhân dân cần đi đầu trong ứng dụng, phát triển khoa học - công nghệ

Sáng 7/1, Ban Thanh niên Công an nhân dân (CAND) tổ chức Hội nghị công tác thanh niên CAND năm 2025.

Đánh giá cao kết quả đạt được, Thiếu tướng Phạm Kim Đình, Cục trưởng X03 khẳng định tuổi trẻ CAND đã phát huy vai trò gương mẫu, sáng tạo, đóng góp hiệu quả vào thực hiện các chủ trương của Đảng và phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”. Định hướng nhiệm vụ năm 2026, Thiếu tướng Phạm Kim Đình nhấn mạnh yêu cầu phát huy mạnh mẽ tinh thần tiên phong, sáng tạo của thanh niên Công an trong đảm nhận việc khó, việc mới, trực tiếp tham gia phòng ngừa, đấu tranh với các loại tội phạm, nhất là tội phạm công nghệ cao, tội phạm mạng; chủ động tham gia giải quyết các vấn đề an ninh phi truyền thống, phòng, chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu và sẵn sàng đảm nhiệm các nhiệm vụ quốc tế. Tuổi trẻ CAND cần đi đầu trong ứng dụng, phát triển khoa học - công nghệ, chuyển đổi số; xác định Đề án 06 là môi trường thực tiễn quan trọng để thanh niên tham gia xây dựng chính phủ số, xã hội số, nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân và doanh nghiệp. **H.GIANG**

CHÀO NGÀY MỚI

Tại Hội nghị tổng kết công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (ATGT) toàn quốc năm 2025, phương hướng, nhiệm vụ năm 2026 vừa tổ chức chiều 6/1; vấn đề siết chặt quản lý ATGT với các loại hình xe kinh doanh vận tải (KDVT) đã được nhiều cơ quan chức năng nêu rõ; là vấn đề người dân đã rất bức xúc bấy lâu nay.

Năm 2025, số vụ tai nạn giao thông (TNGT) được kéo giảm. Trên cả đường bộ, sát, thủy nội địa, toàn quốc xảy ra 18.601 vụ, làm chết 10.491 người, bị thương 12.312 người, giảm cả về số vụ, số người thiệt mạng, số người bị thương so với 2024. Tuy nhiên, đại diện Cục Cảnh sát giao thông (CSGT) cho biết, số người chết do TNGT vẫn ở mức cao; bình quân mỗi ngày có 28,2 người tử vong.

Siết chặt quản lý an toàn với xe kinh doanh vận tải

TNGT chết người chủ yếu xảy ra trên quốc lộ (36%), đường xã (27,25%), đường tỉnh (24,4%). Thời gian TNGT xảy ra nhiều nhất là buổi chiều tối và ban đêm. Việt Nam vẫn là một trong những quốc gia có tỉ lệ và số vụ TNGT ở mức cao so với khu vực và thế giới.

Tại Hội nghị, có một vấn đề mà các cơ quan chức năng đều cùng đồng quan điểm, đó là cần chấn chỉnh an toàn giao thông trong lĩnh vực KDVT, nhất là ý thức của các tài xế. Văn phòng Ủy ban ATGT Quốc gia đánh giá, “TNGT gây hậu quả đặc biệt nghiêm trọng vẫn còn xảy ra đặc biệt với loại hình KDVT”. Lãnh đạo Cục CSGT thì nhấn mạnh: “Công tác quản lý nhà nước với hoạt động KDVT còn lỏng lẻo, chạy theo

mục tiêu kinh tế, chưa coi trọng an toàn”.

Đó là những nhận xét rất đúng thực tế. Từ làng quê đến thành thị, từ miền núi đến đồng bằng, chúng ta đều không khó để phát hiện ra những vi phạm của những tài xế KDVT. Đặc thù của nghề này là gắn chặt với chiếc xe, ngồi sau vô lăng; lẽ ra phải là những người nắm rõ pháp luật giao thông và có ý thức tuân thủ cao nhất; nhưng thực tế một số tài xế KDVT lại là những người có ý thức chấp hành thấp nhất, tệ nhất. Không ít tài xế hổng cả về kỹ năng và đạo đức lái xe, vừa có giấy phép lái xe là xin vào một số hãng KDVT để “rèn tay lái”, trở thành những “hung thần” trên đường. Không ít tài xế xe tải, container mang tâm lý lệch

lạc “xe thuê, xe chạy mướn, xe lớn... đi kiểu gì thì đi”, chèn ép, coi thường tính mạng người đi đường.

Theo số liệu Cục CSGT công bố hồi tháng 8/2025, số xe khách chỉ chiếm 2,49% tổng lượng phương tiện giao thông đường bộ nhưng liên quan đến 37,1% số vụ TNGT và hơn 40% vụ TNGT có người chết. Về loại xe tải, sơ mi rơ-moóc... cứ 1,61 vụ TNGT thì có 1 người chết. Cục CSGT nhận định rõ: “Số lượng phương tiện kinh doanh vận tải ít nhưng lại gây ra nhiều vụ TNGT”. Còn theo số liệu công bố hồi tháng 12/2025, trong 11 tháng của năm 2025, TNGT liên quan xe KDVT hàng hóa xảy ra 6.286 vụ, chiếm 41,29% số vụ, 45,44% số người

chết, 32,57% số người bị thương trong tổng số TNGT xảy ra.

Để hạn chế đến mức tối đa những TNGT, phải siết chặt quản lý ATGT với loại hình xe KDVT. Tại Hội nghị, một trong những việc quan trọng trong thời gian tới mà lãnh đạo Chính phủ giao Bộ Công an thực hiện, là chủ trì chiến dịch kiểm soát phương tiện KDVT hành khách, hàng hóa; làm rõ nguyên nhân vi phạm từ người lái, chủ DN, chủ phương tiện. Với những tài xế cố tình vi phạm, cần phải chuyển từ phương thức tuyên truyền sang giáo dục pháp luật giao thông. Dự luận rất ủng hộ các giải pháp nêu trên, để giao thông đường phố được an toàn, để mọi người dân mỗi khi ra khỏi nhà, đều sẽ được trở về bình yên.

BÙI CHÁNH YÊN

Đổi mới mô hình phát triển phải dựa trên sự chuyển đổi mạnh mẽ về tư duy



● Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu chỉ đạo tại buổi làm việc. (Ảnh: TTXVN)

Sáng 7/1, tại Hà Nội, Tổng Bí thư Tô Lâm làm việc với Ban Chính sách, Chiến lược Trung ương (TU) về định hướng xây dựng 2 Nghị quyết quan trọng của TU để chuẩn bị cho việc triển khai Nghị quyết Đại hội lần thứ XIV của Đảng.

Tại buổi làm việc, đại diện Ban Chính sách, Chiến lược TU báo cáo kết quả nghiên cứu bước đầu triển khai xây dựng Nghị quyết về đổi mới mô hình phát triển đất nước dựa trên khoa học, công nghệ (KHCN), đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; Nghị quyết về các giải pháp chiến lược để thúc đẩy tăng trưởng 2 con số gắn với xác lập mô hình tăng trưởng mới.

Phát biểu tại buổi làm việc, Tổng Bí thư Tô Lâm cho biết, kết quả nghiên cứu bước đầu của Ban Chính sách, Chiến lược TU là khá toàn diện và đề xuất được những chủ trương, giải pháp lớn để thực hiện những yêu cầu này; đồng thời đề nghị Ban nghiên cứu tiếp thu đầy đủ các ý kiến để tiếp tục xây dựng, hoàn thiện 2 dự thảo Nghị quyết quan trọng để trình Bộ Chính trị và Ban Chấp hành TU theo quy định.

Về một số định hướng lớn, Tổng Bí thư đề nghị, chuyển đổi mô hình phát triển và xác lập mô hình tăng trưởng mới trước hết là chuyển đổi mạnh mẽ về tư duy, từ phát triển theo chiều rộng sang phát triển theo chiều sâu; từ dựa vào tài nguyên và lao động giản đơn sang dựa vào tri thức, công nghệ và năng suất; từ quản lý sang kiến tạo phát triển; từ Nhà nước “làm thay” sang “tạo điều kiện để xã hội và doanh nghiệp sáng tạo”, phát huy đầy đủ vai trò của các thành phần kinh tế.

Tổng Bí thư nhấn mạnh, chuyển đổi mô hình phát triển dựa trên KHCN không chỉ là yêu cầu về kinh tế, mà là vấn đề chiến lược tổng hợp, góp phần nâng cao hiệu suất quốc gia, gắn với đổi mới phương thức lãnh đạo, phương thức cầm quyền của Đảng, nâng cao hiệu quả quản lý, quản trị của Nhà nước, hoàn thiện thể chế, phát triển con người, bảo đảm quốc phòng, an ninh và nâng cao vị thế quốc gia. Đây là con đường bắt buộc phải thực hiện để hiện thực hóa 2 mục tiêu 100 năm của đất nước, xây dựng một nước Việt Nam hòa bình, độc lập, dân chủ, giàu mạnh, phồn vinh, văn minh, hạnh phúc. Mọi quyết sách về phát triển đều phải đặt trong tổng thể này.

Tại buổi làm việc, Tổng Bí thư cho rằng cần xây dựng Nghị quyết về xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh, văn minh, phát triển; đề nghị Ban Chính sách, Chiến lược Trung ương phối hợp các cơ quan nghiên cứu xây dựng và trình TU trong năm 2026.

KHÁNH CHI

Mở rộng không gian hoạt động để phát triển báo chí trong kỷ nguyên mới

Ngày 7/1, Văn phòng Chủ tịch nước tổ chức họp báo công bố Lệnh của Chủ tịch nước về 12 Luật đã được Kỳ họp thứ 10, Quốc hội XV thông qua. Phó Chủ nhiệm Văn phòng Chủ tịch nước, Trợ lý Chủ tịch nước Cấn Đình Tài chủ trì họp báo.

12 Luật được công bố bao gồm: Luật Báo chí; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giáo dục; Luật Giáo dục nghề nghiệp; Luật Giáo dục đại học; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống tham nhũng; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo; Luật Phục hồi, phá sản; Luật Tòa án chuyên biệt tại Trung tâm tài chính quốc tế; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điều ước quốc tế; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và Khoáng sản; Luật Bảo hiểm tiền gửi.

Cơ quan báo chí chủ lực đa phương tiện có nhiều loại hình báo chí

Theo Thứ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) Trịnh Thị Thủy, một trong những điểm mới đáng chú ý của Luật Báo chí là quy định các nguyên tắc về mô hình hoạt động, kinh tế báo chí, mở rộng không gian hoạt động để phát triển báo chí trong bối cảnh sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, đáp ứng yêu cầu thông tin, tuyên truyền trong kỷ nguyên mới. Luật bổ sung quy định cơ quan báo chí chủ lực đa phương tiện có nhiều loại hình báo chí, cơ quan báo chí trực thuộc; có cơ chế đặc thù về tài chính; được thành lập phù hợp với Chiến lược phát triển và quản lý hệ thống báo chí được Thủ tướng phê duyệt.

Luật đồng thời bổ sung quy định về nguồn thu mới của cơ quan báo chí, gồm: Thu từ bán quyền đọc, nghe, xem và cho phép khai thác, sử dụng tác phẩm báo chí; thu từ hoạt động tài chính và phần vốn góp vào doanh nghiệp (nếu có); thu từ cung cấp dịch vụ sự nghiệp công được giao nhiệm vụ, đặt hàng, đấu thầu; thu từ thực hiện nhiệm vụ, chương trình, đề án, dự án do cấp có thẩm quyền giao, phê duyệt; thu từ người có nhu cầu đăng bài nghiên cứu khoa học...

Trả lời câu hỏi của phóng



● Phó Chủ nhiệm Văn phòng Chủ tịch nước Cấn Đình Tài chủ trì họp báo.

(Ảnh: H. Ngọc)

viên Báo Pháp luật Việt Nam về liên kết sản xuất nội dung, Phó Cục trưởng Cục Báo chí (Bộ VH,TT&DL) Nguyễn Văn Hiếu cho biết, Luật tiếp tục cho phép cơ quan báo chí được liên kết với các đối tác để nâng cao chất lượng nội dung, phục vụ bạn đọc tốt hơn.

Về kinh tế báo chí, theo ông Hiếu, Luật Báo chí mới đặt mục tiêu phát triển nền báo chí chuyên nghiệp, nhân văn, hiện đại, trong đó có nội dung quan trọng là thúc đẩy kinh tế báo chí. Cụ thể, Luật Báo chí quy định rõ các cơ chế Nhà nước đặt hàng, giao nhiệm vụ, đấu thầu để các cơ quan báo chí thực hiện các nhiệm vụ chính trị, tuyên truyền thiết yếu, truyền thông chính sách, thông tin đối ngoại... qua đó tạo nguồn lực ổn định để phát triển.

Bên cạnh đó, ông Hiếu cũng nhấn mạnh lần nữa, Luật đã mở rộng “không gian hoạt động” cho báo chí. Nếu trước đây báo chí chủ yếu hoạt động trên bản in và tên miền điện tử, thì nay Luật cho phép báo chí hoạt động trên không gian mạng thông qua các kênh nội dung báo chí trên môi trường số, được công nhận là sản phẩm báo chí hợp pháp và có thể là đối tượng được Nhà nước đặt hàng trong tương lai. Điều 29 cũng cho phép cơ quan báo chí tích hợp các dịch vụ như dịch vụ công, thương mại điện tử, tài chính, giáo dục, y tế... nhằm đa dạng hóa nguồn thu.

Bộ Thông tin và Truyền thông (trước đây) và Bộ VH,TT&DL (hiện nay) sẽ tiếp tục triển khai mạnh mẽ việc “nắn dòng” quảng cáo, xử lý tình trạng quảng cáo đổ về các nền tảng, kênh vi phạm để dòng tiền quảng cáo quay trở lại các cơ quan báo chí chính thống. Cùng với đó, Luật Quảng cáo sửa đổi và các chính sách tài chính, thuế đang được nghiên cứu để tạo điều kiện tốt hơn cho báo chí.

Lựa chọn thẩm phán là người nước ngoài đáp ứng các tiêu chí nghiêm ngặt

Giới thiệu Luật Tòa án chuyên biệt tại Trung tâm tài

chính quốc tế, Phó Chánh án Tòa án nhân dân tối cao (TANDTC) Nguyễn Văn Tiến cho biết, Luật quy định thành lập Tòa án chuyên biệt đặt tại TP Hồ Chí Minh. Cơ cấu tổ chức của Tòa án chuyên biệt gồm: Tòa Sơ thẩm; Tòa Phúc thẩm; Bộ máy giúp việc. Tòa án chuyên biệt có Chánh án, Phó Chánh án, Chánh tòa, Phó Chánh tòa, Thẩm phán, Thư ký Tòa án, công chức khác và người lao động. Thẩm phán Tòa án chuyên biệt gồm: Người nước ngoài; Công dân Việt Nam.

Trả lời một số câu hỏi của phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam liên quan đến Luật, ông Nguyễn Văn Tiến cho biết, trong quá trình xây dựng Luật về Tòa án chuyên biệt, TANDTC xác định đây là một đạo luật mới, có tính chất phức tạp và đòi hỏi phải xây dựng được một hệ thống quy tắc tổ tụng mang tính đặc thù, hiện đại và vượt trội. TANDTC sẽ phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành liên quan, đồng thời nghiên cứu, tham khảo kinh nghiệm của các mô hình đã thành công trên thế giới như London, Dubai, Singapore... để xây dựng bộ quy tắc tổ tụng phù hợp với điều kiện Việt Nam và tiệm cận chuẩn mực quốc tế.

Về đội ngũ thẩm phán, TANDTC đang giao cơ quan tham mưu rà soát, lựa chọn thẩm phán là người nước ngoài đáp ứng các tiêu chí nghiêm ngặt, bao gồm: đã từng là thẩm phán hoặc là luật sư, chuyên gia có uy tín; có đạo đức nghề nghiệp; có trình độ chuyên môn sâu, am hiểu lĩnh vực đầu tư, kinh doanh, tài chính, ngân hàng, thương mại quốc tế; đồng thời hiểu biết về hệ thống pháp luật mà các bên lựa chọn áp dụng trong giải quyết tranh chấp. Điều này nhằm đáp ứng mong muốn của nhà đầu tư quốc tế và bảo đảm chất lượng xét xử. Số lượng cụ thể và quy trình lựa chọn sẽ được nghiên cứu, báo cáo và triển khai trong thời gian tới. **T.HOÀNG**

Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình giám sát, kiểm tra công tác bầu cử tại Lạng Sơn

Ngày 7/1, Đoàn giám sát, kiểm tra của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (QH), Hội đồng Bầu cử quốc gia, do Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ, Phó Chủ tịch Hội đồng Bầu cử quốc gia Nguyễn Hòa Bình làm Trưởng đoàn đã giám sát, kiểm tra tiến độ triển khai công tác bầu cử đại biểu QH khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp, nhiệm kỳ 2026 - 2031 tại tỉnh Lạng Sơn.

Phát biểu tại cuộc làm việc, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình lưu ý, tỉnh Lạng Sơn cần dự báo trước các yếu tố liên quan đến cuộc bầu cử để giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc trên cơ sở thực tiễn với tinh thần tạo điều kiện thuận lợi nhất cho cử tri, Nhân dân thực hiện quyền bầu cử của mình. Ban Chỉ đạo, Ủy ban bầu cử các cấp tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, quán triệt sâu rộng mục đích, yêu cầu, ý nghĩa của cuộc bầu cử đại biểu QH khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp, nhiệm kỳ 2026 - 2031; chủ động định hướng cơ cấu, thành phần, số lượng đại biểu theo đúng Đề án nhân sự đã được cấp ủy phê duyệt và theo phân bổ của Trung ương, phấn đấu bảo đảm tỷ lệ cử tri đi bầu cao, bầu đủ số lượng, đúng cơ cấu, đúng pháp luật.

Ban Chỉ đạo, Ủy ban bầu cử các cấp trong tỉnh tăng cường công tác nắm tình hình, thực hiện chặt chẽ quy trình tiếp nhận, xem xét hồ sơ người ứng cử đại biểu QH và đại biểu HĐND các cấp; rà soát tiêu chuẩn, điều kiện, tránh để xảy ra thiếu hụt cơ cấu do biến động nhân sự. Đặc biệt, những nội dung liên quan đến công tác bầu cử phải tuân thủ đúng quy định, phát huy dân chủ. **M.KHANG**

Ngày 7/1, tại Cơ sở 2 Trường Đại học Luật Hà Nội, phường Đồng Nguyên, tỉnh Bắc Ninh, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh đã chủ trì buổi làm việc với Trường Đại học Luật Hà Nội về Đề án nghiên cứu xây dựng Bộ chỉ số đánh giá mức độ hoàn thiện thể chế pháp luật kinh doanh cấp tỉnh (PBLI).

Tham dự buổi làm việc có ông Chu Mạnh Hùng, Chủ tịch Hội đồng Trường, ông Tô Văn Hòa, Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội và đại diện lãnh đạo một số đơn vị thuộc Bộ.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, việc xây dựng Bộ chỉ số đánh giá mức độ hoàn thiện thể chế pháp luật kinh doanh cấp tỉnh là rất cần thiết. Nếu không có Bộ chỉ số được thiết kế khoa học, có tiêu chí định lượng rõ ràng, việc kiểm soát chất lượng văn bản của địa phương sẽ gặp nhiều khó khăn và chủ yếu dừng ở đánh giá định tính. Ngược lại, một bộ chỉ số bài bản sẽ giúp nhận diện rõ những điểm cần cải thiện, hỗ trợ chính quyền địa phương điều chỉnh kịp thời, đồng thời tạo cơ sở tham chiếu khách quan giữa các tỉnh, thành phố.

Đề án “Xây dựng Bộ chỉ số đánh giá mức độ hoàn thiện thể chế pháp luật kinh doanh cấp tỉnh” (PBLI) được triển khai nhằm đáp ứng yêu cầu đổi mới hoạt động xây dựng và thi hành pháp luật trong giai đoạn hiện nay, đồng thời hỗ trợ các địa phương nâng cao chất lượng thể chế pháp luật kinh doanh một cách toàn diện.

Hướng tới hỗ trợ địa phương hoàn thiện thể chế pháp luật kinh doanh



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh khẳng định, Bộ chỉ số cần hướng tới hỗ trợ các địa phương hoàn thiện hệ thống pháp luật kinh doanh. (Ảnh trong bài: P.Mai)

Cũng trong buổi làm việc, Trường Đại học Luật Hà Nội báo cáo về tình hình giải ngân, bàn giao và thủ tục đưa vào sử dụng và kế hoạch khai thác, sử dụng Cơ sở 2. Đến nay, Trường đã kết thúc toàn bộ quá trình thi công tại công trường; các gói thầu/hạng mục chính của cả 2 giai đoạn đã hoàn thành khối lượng theo hợp đồng. Trường đã tiếp nhận bàn giao từ phía các nhà thầu và đang khẩn trương hoàn thiện các thủ tục nghiệm thu theo quy định để đưa công trình vào sử dụng.

Trường đã xây dựng kế hoạch khai thác, sử dụng ngay Cơ sở 2 theo lộ trình thận trọng, bài bản, bảo đảm hiệu quả đầu tư, an toàn vận hành và tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật. Theo đó, ngay sau khi hoàn tất thủ tục nghiệm thu và đưa công trình vào sử dụng, Trường dự kiến khai thác, sử dụng một số hoạt động phù hợp tại Cơ sở 2; chuẩn bị tổ chức đào tạo chính quy từ năm học 2026 - 2027; thông tin, truyền thông và quảng bá tuyên sinh tại Cơ sở 2...

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Bộ trưởng ghi nhận và đánh

giá cao nỗ lực, tinh thần làm việc nghiêm túc, trách nhiệm của nhóm nghiên cứu. Đề tài được chuẩn bị công phu, có phương pháp tiếp cận đúng hướng, bám sát yêu cầu thực tiễn trong việc phối hợp với địa phương rà soát các nhiệm vụ vận hành của chính quyền địa phương liên quan đến thể chế pháp luật kinh doanh.

Về cơ sở chính trị, pháp lý, Bộ trưởng yêu cầu rà soát, bổ sung nhiệm vụ xây dựng Bộ chỉ số này vào Nghị quyết sửa đổi Nghị quyết 140/NQ-CP của Chính phủ về ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ

Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới, qua đó xác lập rõ trách nhiệm của Bộ Tư pháp và tạo cơ sở pháp lý bắt buộc để các địa phương triển khai thực hiện.

Về ý nghĩa, mục tiêu, Bộ trưởng khẳng định, Bộ chỉ số không chỉ nhằm đánh giá mà hướng tới hỗ trợ các địa phương hoàn thiện hệ thống pháp luật kinh doanh, nâng cao chất lượng chỉ đạo, điều hành và cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh. Trọng tâm là đưa thể chế trở thành lợi thế cạnh tranh và góp phần thiết thực, triển khai thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW của Bộ



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh đi thăm thực địa các hạng mục của Cơ sở 2 Trường Đại học Luật Hà Nội.

Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới.

Về nội dung Bộ chỉ số, Bộ trưởng thống nhất mở rộng thêm phạm vi, tập trung đánh giá chất lượng ban hành văn bản, đồng thời bao quát cả xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật tại địa phương. Ngoài ra, Bộ trưởng cũng cho ý kiến về tên gọi Bộ chỉ số, chuẩn hóa khung khái niệm, phương pháp đánh giá và đối tượng khảo sát...

Về tình hình giải ngân, bàn giao và thủ tục nghiệm thu đưa vào sử dụng Cơ sở 2 và kế hoạch khai thác, sử dụng Cơ sở 2 của Trường Đại học Luật Hà Nội, Bộ trưởng đề nghị Cục Kế hoạch - Tài chính, các đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp với Nhà trường rà soát, xử lý các thủ tục tài chính, hồ sơ pháp lý của dự án.

Đối với đầu tư cơ sở vật chất, Bộ trưởng đề nghị tiếp tục xây dựng và hoàn thiện một số hạng mục thiết yếu với tầm nhìn dài hạn, hướng tới xây dựng cơ sở đào tạo hiện đại, đạt chuẩn cao, có không gian sống, học tập và sinh hoạt đồng bộ, hấp dẫn.

Bộ trưởng nhấn mạnh yêu cầu gắn chặt hoạt động đào tạo, nghiên cứu của Nhà trường với các nhiệm vụ trọng tâm của Bộ Tư pháp, đặc biệt là đổi mới tư duy xây dựng pháp luật, tháo gỡ các “điểm nghẽn” pháp lý; tăng cường trang bị cho sinh viên các kỹ năng thực hành, nhất là kỹ năng soạn thảo văn bản, làm chủ các công cụ công nghệ mới...

CHÂU DƯƠNG

Xây dựng dự thảo Nghị định quy định chi tiết Luật Thi hành án dân sự

Chiều 7/1, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi chủ trì họp Tổ soạn thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự (THADS) số 106/2025/QH15.

Việc ban hành Nghị định nhằm quy định chi tiết các nội dung được giao tại Luật THADS năm 2025, đồng thời quy định các biện pháp thi hành Luật này, bảo đảm cơ sở pháp lý đầy đủ, thống nhất để triển khai thực hiện hiệu quả, đồng bộ các quy định của Luật THADS năm 2025.

Nghị định áp dụng đối với cơ quan quản lý THADS, cơ quan THADS, Chấp hành viên, Văn phòng THADS, Thừa hành viên, người làm công tác THADS và cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong THADS. Dự thảo Nghị định dự kiến gồm 05 chương, 148 điều. Đề bảo đảm cơ sở pháp lý cho hoạt động THADS, dự thảo Nghị định quy định về bảo đảm an ninh trật tự trong THADS; việc phân công tổ chức thi hành án và ủy quyền thực



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi phát biểu kết luận cuộc họp. (Ảnh: Triệu Oanh)

hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Thủ trưởng cơ quan THADS; đại diện trong THADS.

Cụ thể, về thủ tục chung về THADS, căn cứ các nội dung được giao quy định chi tiết và những nội dung được xác định cần hướng dẫn thi hành, dự thảo Nghị định sẽ quy định những nội dung về: yêu cầu và ra quyết định thi hành án, việc thi hành án chưa có điều kiện thi hành, ủy thác thi hành án, ủy thác xử lý tài sản; thẩm quyền, điều kiện, đối tượng, thủ tục bảo đảm tài chính để thi hành án; việc kéo dài thời hạn

thanh toán và các hình thức thanh toán tiền thi hành án; trường hợp kết thúc thi hành án khác.

Đối với thủ tục thi hành án trong một số trường hợp cụ thể, dự thảo Nghị định quy định trình tự, thủ tục trong giao nhận, bảo quản vật chứng, tài sản; thủ tục thi hành khoản tịch thu, sung quỹ nhà nước, tiêu hủy, trả lại cho đương sự hoặc xử lý để thi hành án; thi hành án đối với người đang chấp hành hình phạt tù. Dự thảo Nghị định cũng quy định thủ tục áp dụng biện pháp phong tỏa tài khoản, tài sản; việc

tạm hoãn xuất cảnh, gia hạn, giải tỏa, hủy bỏ tạm hoãn xuất cảnh; các trường hợp khác không tổ chức cưỡng chế thi hành án; việc để lại số tiền bảo đảm điều kiện sinh hoạt tối thiểu của người phải thi hành án và người được nuôi dưỡng khi trừ vào thu nhập...

Tại cuộc họp, các thành viên Tổ soạn thảo cho rằng cần nghiên cứu quy định về việc gửi yêu cầu thi hành án qua ứng dụng định danh quốc gia VNeID; đối với quy định về yêu cầu cung cấp thông tin cần nghiên cứu, quy định bảo đảm phù hợp với yêu cầu của Chính phủ về đơn giản, cắt giảm thủ tục hành chính; nghiên cứu quy định về trường hợp bản án, quyết định tuyên trả tiền bằng ngoại tệ cho người được thi hành án bảo đảm phù hợp với các quy định hiện hành...

Phát biểu kết luận cuộc họp, Thứ trưởng Mai Lương Khôi đánh giá cao các ý kiến góp ý của các thành viên Tổ soạn thảo; sự nỗ lực của cơ quan chủ trì soạn thảo đã xây dựng dự thảo theo đúng quy định để lấy ý kiến; dành thời gian và nỗ lực để tiếp thu ý kiến từ Chính phủ, Quốc hội, các Ủy ban của Quốc hội và các bên liên quan khác để hoàn thiện nội dung dự thảo Nghị định, bảo đảm phù hợp

với thực tiễn và các quy định pháp luật hiện hành.

Nhấn mạnh thời gian triển khai là gấp rút, Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo cần tăng cường phối hợp chặt chẽ giữa các Bộ, ngành, các cơ quan liên quan để bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ. Đặc biệt, cơ quan chủ trì cần phối hợp chặt chẽ với THADS ở địa phương để quy định rõ, bảo đảm phù hợp với thực tiễn triển khai.

Để hoàn thiện dự thảo Nghị định, Thứ trưởng đề nghị cần rà soát, kế thừa và sửa đổi, bổ sung các quy định hiện hành để bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật; xác định rõ các quy định mới, lý do và mục đích của việc ban hành các quy định mới; đánh giá tác động của các quy định mới đối với thực tiễn và quyền lợi, nghĩa vụ của các bên liên quan.

Về các công việc cần triển khai tiếp theo, Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo tổng hợp đầy đủ các ý kiến góp ý tại cuộc họp, tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ dự thảo dựa trên các ý kiến góp ý của các thành viên Tổ soạn thảo để tổ chức lấy ý kiến các thành viên trước khi trình cấp có thẩm quyền.

T.OANH

TỔNG ĐIỀU TRA KINH TẾ NĂM 2026:

Nền tảng phát triển kinh tế - xã hội trong bối cảnh mới

Sáng 7/1, Cục Thống kê (Bộ Tài chính) đã phối hợp với UBND TP Hải Phòng tổ chức Lễ ra quân Tổng điều tra kinh tế (TĐTKT) năm 2026. Sự kiện mở đầu cho cuộc TĐTKT trên phạm vi cả nước, tạo nền tảng quan trọng cho hoạch định chính sách và phát triển kinh tế - xã hội trong bối cảnh mới.

Cơ sở dữ liệu quốc gia xây dựng Chính phủ số, kinh tế số...

Cục Thống kê cho biết, TĐTKT năm 2026 được thực hiện trên phạm vi cả nước đối với tất cả các đơn vị điều tra thuộc các loại hình kinh tế (trừ ngành O “Hoạt động của Đảng Cộng sản, tổ chức chính trị - xã hội, quản lý nhà nước, an ninh - quốc phòng; Bảo đảm xã hội bắt buộc” và ngành U “Hoạt động của các tổ chức và cơ quan quốc tế”) theo Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam (VSIC 2018).

Đối tượng điều tra là đơn vị cơ sở hay còn được gọi là đơn vị ngành kinh tế theo địa bàn thuộc: Tập đoàn, Tổng công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, quỹ tín dụng nhân dân; Đơn vị sự nghiệp ngoài công lập; Hội, hiệp hội; Cơ sở sản xuất kinh doanh trực thuộc cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập; Cơ sở sản xuất kinh doanh cá thể phi nông, lâm nghiệp và thủy sản; Tổ hợp tác; Chi nhánh, văn phòng đại diện của doanh nghiệp, tổ chức phi chính phủ nước ngoài được cấp giấy phép hoạt động tại Việt Nam; Cơ sở tôn giáo, tín ngưỡng.

Theo Cục trưởng Cục Thống kê Nguyễn Thị Hương, TĐTKT là một trong 3 cuộc TĐT thống kê quốc gia được quy định trong Luật Thống kê, thực hiện định kỳ 5 năm một lần. TĐTKT đã được tiến hành 6 lần, năm 2026 là cuộc TĐTKT lần thứ 7 tại Việt Nam. Năm 2026 là năm mở đầu thực hiện Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2026 - 2030, do đó, cuộc TĐTKT năm 2026 có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, giúp cung cấp thông tin toàn diện phục vụ việc đánh giá, hoạch định chính sách, điều hành phát triển kinh tế - xã hội. “Việc tổ chức thành công TĐTKT năm 2026 không chỉ mang ý nghĩa



● Bà Nguyễn Thị Hương - Cục trưởng Cục Thống kê phát biểu tại Lễ ra quân.

(Ảnh trong bài: Đ.T)

chuyên môn thống kê mà còn góp phần tạo dựng cơ sở dữ liệu quốc gia phục vụ xây dựng Chính phủ số, kinh tế số, xã hội số trong giai đoạn mới” - Cục trưởng Cục Thống kê nhấn mạnh.

Lãnh đạo Cục Thống kê cho hay, điểm mới nổi bật của TĐTKT năm 2026 là đổi mới toàn diện phương pháp thu thập thông tin, ứng dụng mạnh mẽ công nghệ số trong tất cả các công đoạn của TĐTKT giúp nâng cao chất lượng thông tin, đặc biệt với những thông tin bổ sung đáp ứng nhu cầu thông tin trong tình hình mới.

Thứ nhất, TĐTKT năm 2026 mở rộng thu thập thông tin đối với Tổ hợp tác và Cơ sở sản xuất kinh doanh cá thể có hình thức kinh doanh trực tuyến, là 2 đối tượng mà cuộc TĐTKT trước đây chưa thu thập. Thứ hai, mở rộng và cập nhật nội dung điều tra để phản ánh rõ hơn quá trình chuyển đổi số, ứng dụng khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo trong hoạt động sản xuất kinh doanh. Thứ ba, trước khi triển khai thu thập thông tin vào tháng 1/2026, công tác lập bảng kê cơ sở sản xuất kinh doanh cá thể đã được triển khai vào tháng 10/2025, đây là điểm mới so với kỳ TĐT trước đây, là một khâu quan trọng giúp đếm đủ và phân loại cơ sở theo đúng phân ngành kinh tế, đặc biệt đối với cơ sở sản xuất, kinh doanh cá thể là đối tượng điều tra có rất nhiều biến động.

Thứ tư, TĐTKT năm 2026 triển khai ứng dụng công nghệ thông tin một cách toàn diện trong các giai đoạn, từ công tác chuẩn bị; Thu thập thông tin; Kiểm tra, giám sát, xử lý và nghiệm thu dữ liệu. Bên cạnh đó, công tác điều hành, chỉ đạo cũng được triển khai thực hiện đồng bộ trên môi trường số. Trong đó, có 2 ứng dụng sẽ được triển khai áp dụng là Công nghệ AI trong xác định mã

ngành và Ứng dụng bản đồ số kết nối dữ liệu định vị vệ tinh của các đơn vị điều tra theo thời gian thực trong quá trình thu thập thông tin tại địa bàn. Thứ năm, tăng cường liên thông, đồng bộ cơ sở dữ liệu giữa TĐT và các nguồn dữ liệu hành chính như đăng ký kinh doanh, thuế, dữ liệu hải quan...

Ý nghĩa chiến lược quan trọng

Phát biểu tại Lễ ra quân TĐTKT năm 2026, ông Lê Trung Kiên - Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Phó Chủ tịch UBND TP Hải Phòng, Trưởng Ban chỉ đạo TĐTKT TP nhấn mạnh: “Đối với Hải Phòng, TĐTKT năm 2026 không chỉ là nhiệm vụ thống kê thuần túy mà còn là nhiệm vụ chính trị quan trọng, góp phần giúp TP có cái nhìn đầy đủ, khách quan về cơ cấu kinh tế, quy mô sản xuất, năng lực cạnh tranh, mức độ chuyển đổi số và phân bố các cơ sở kinh tế trên địa bàn; Từ đó phục vụ hiệu quả công tác chỉ đạo, điều hành, xây dựng chiến lược và kế hoạch phát triển phù hợp với thực tiễn địa phương”.

Phó Chủ tịch UBND TP Hải Phòng cũng bày tỏ mong muốn và hy vọng, với sự chỉ đạo sát sao của Trung ương, sự vào cuộc quyết liệt của các cấp, các ngành, cùng tinh thần trách nhiệm cao của lực lượng điều tra viên và sự đồng thuận, hợp tác của cộng đồng doanh nghiệp và Nhân dân, TĐTKT năm 2026 trên địa bàn sẽ được triển khai đúng tiến độ, đúng quy trình và đạt chất lượng cao, góp phần quan trọng vào thành công chung của cuộc TĐT trên phạm vi cả nước.

Điều mà chúng tôi cảm nhận trong buổi ra quân là khí thế mạnh mẽ và tinh thần làm việc đầy hứng khởi của các điều tra viên thống kê TP Hoa Phượng đỏ. “Được các điều tra viên trực tiếp đến hướng dẫn, giải thích cụ thể, chúng tôi hiểu rằng việc lập bảng kê và tham gia TĐTKT không phải là làm cho riêng ai, mà là để phản ánh đúng thực tế hoạt động sản xuất, kinh doanh của chính mình và của cả nền kinh tế. Mỗi con số mình cung cấp, dù là nhỏ, cũng góp phần tạo nên bức tranh chung về kinh tế của địa phương và của đất nước. Từ đó, Nhà nước có cơ sở để xây dựng các chính sách phù hợp hơn, sát thực tế hơn, hỗ trợ tốt hơn cho doanh nghiệp, hộ kinh doanh và người lao động...” - bà Nguyễn Lan Anh, đại diện hộ sản xuất, kinh doanh tại phường Hồng Bàng, TP Hải Phòng bày tỏ. **ĐOÀN TRANG**

TIN TỨC

Đề xuất tăng hạn mức ngân quỹ nhà nước nhân rồi gửi ngân hàng dịp Tết Nguyên đán 2026

Kho bạc Nhà nước (KBNN) vừa thông tin, Bộ Tài chính đã đề xuất điều chỉnh hạn mức sử dụng ngân quỹ nhà nước (NQNN) tạm thời nhân rồi để gửi có kỳ hạn tại ngân hàng thương mại (NHTM), nhằm hỗ trợ ổn định thanh khoản thị trường tiền tệ trong bối cảnh nhu cầu thanh toán của nền kinh tế giai đoạn chuẩn bị Tết Nguyên đán 2026 tăng cao.

Theo đó, Bộ Tài chính cho rằng, để hỗ trợ Ngân hàng Nhà nước (NHNN) trong việc bình ổn thanh khoản thị trường trong giai đoạn cấp bách trước mắt và phù hợp với các Nghị quyết của Chính phủ về phối hợp chính sách tài khóa và chính sách tiền tệ, việc điều chỉnh hạn mức sử dụng NQNN tạm thời nhân rồi để gửi có kỳ hạn tại NHTM trong giai đoạn cuối năm 2025 và Tết Nguyên đán 2026 là cần thiết và cấp bách.

Trong bối cảnh đó, Bộ Tài chính đã xây dựng dự thảo Nghị quyết của Chính phủ điều chỉnh hạn mức sử dụng NQNN tạm thời nhân rồi để gửi có kỳ hạn tại NHTM. Động thái này nhằm bảo đảm cơ sở pháp lý cho việc kịp thời điều chỉnh hạn mức sử dụng NQNN tạm thời nhân rồi để nâng số dư NQNN gửi có kỳ hạn tại NHTM, hỗ trợ ổn định thanh khoản thị trường tiền tệ trong bối cảnh nhu cầu thanh toán của nền kinh tế dịp cuối năm 2025 và Tết Nguyên đán 2026 tăng cao.

Theo dự thảo, Bộ Tài chính đề xuất điều chỉnh tăng hạn mức sử dụng NQNN tạm thời nhân rồi để gửi có kỳ hạn tại NHTM từ mức tối đa 50% (hiện hành) lên mức tối đa 60%; Thời gian áp dụng kể từ ngày Nghị quyết có hiệu lực thi hành đến hết ngày 28/2/2026.

Đại diện KBNN cho biết, việc điều chỉnh tăng hạn mức sử dụng NQNN tạm thời nhân rồi gửi có kỳ hạn tại NHTM trong khoảng thời gian nêu trên tuy có làm tăng áp lực cho Bộ Tài chính trong việc đáp ứng kịp thời, đầy đủ nhu cầu thanh toán của NSNN trong giai đoạn này, đặc biệt là các nhu cầu chi an ninh xã hội, giải ngân vốn đầu tư xây dựng cơ bản... Tuy nhiên, cũng sẽ hỗ trợ NHNN ổn định thanh khoản của hệ thống NHTM, từ đó giảm áp lực đối với mặt bằng lãi suất thị trường, ổn định kinh tế vĩ mô, góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng. **HOÀNG TÚ**

Ngành xây dựng tạo dấu ấn toàn diện trong năm 2025

Thông tin tới Báo PLVN, Chánh Văn phòng Bộ Xây dựng Nguyễn Trí Đức cho biết: “Năm 2025 là một năm nhiều dấu ấn của ngành xây dựng” khi đồng thời đạt kết quả rõ nét trên các trụ cột lớn, đóng góp quan trọng vào ổn định kinh tế vĩ mô và thúc đẩy tăng trưởng.

Một dấu mốc nổi bật trong năm là việc Bộ Xây dựng chính thức vận hành theo mô hình mới sau khi hợp nhất với Bộ Giao thông vận tải. Công tác hoàn thiện thể chế, cải cách hành chính và chuyển đổi số tiếp tục được xác định là nhiệm vụ trọng tâm, bám sát các định hướng lớn của Đảng, Nhà nước.

Ở lĩnh vực kết cấu hạ tầng, năm 2025 ghi nhận bước bứt phá mạnh mẽ khi cả nước hoàn thành và vượt mục tiêu 3.000km đường cao tốc. Cùng với đó, hàng loạt dự án giao thông, đô thị và hạ tầng kỹ thuật quan trọng được khởi công, hoàn thành, tạo động lực lan tỏa cho phát triển vùng và liên vùng. Đáng chú ý, Cảng hàng không quốc tế Long Thành đã đón chuyến bay kỹ thuật đầu tiên trong năm 2025, đánh dấu mốc quan trọng trong tiến trình triển khai dự án hạ tầng hàng không chiến lược quốc gia, hướng tới mục tiêu đưa vào khai thác thương mại trong giai đoạn tiếp theo.

Trong lĩnh vực nhà ở và an sinh xã hội, ngành xây dựng tiếp tục triển khai quyết liệt Đề án phát triển ít nhất 1 triệu căn nhà ở xã hội giai đoạn 2021 - 2030. Riêng trong năm 2025, cả nước đã hoàn thành hơn 102.600 căn nhà ở xã hội, đồng thời khoảng 657.000 căn đang được triển khai, tạo chuyển biến rõ rệt trong bảo đảm chỗ ở cho người thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp. Công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát cũng đạt kết quả tích cực, nhiều địa phương hoàn thành sớm hơn kế hoạch, góp phần nâng cao chất lượng đời sống người dân.

Với những kết quả toàn diện trên, năm 2025 được xem là năm ngành xây dựng tạo nền tảng quan trọng về thể chế, hạ tầng và quản trị, góp phần hiện thực hóa các mục tiêu lớn theo các Nghị quyết của Đảng, hướng tới phát triển bền vững trong giai đoạn tới. **GIA HỒNG**



● Các điều tra viên thực hiện thu thập thông tin phục vụ TĐTKT năm 2026 trên địa bàn phường Hồng Bàng, TP Hải Phòng.

LUẬT THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ:

Bảo đảm sự liên thông giữa phát triển thị trường và quản lý nhà nước

Trên cơ sở yêu cầu kịp thời thể chế hóa quan điểm, chủ trương của Đảng và Nhà nước, phù hợp với sự thay đổi nhanh của bối cảnh kinh tế - xã hội và xu hướng hội nhập quốc tế, việc xây dựng một văn bản pháp luật ở cấp luật riêng cho lĩnh vực thương mại điện tử là yêu cầu khách quan và cấp thiết.

Theo Bộ Công Thương, thương mại điện tử (TMĐT) tại Việt Nam đã phát triển mạnh mẽ trong những năm qua, với tốc độ tăng trưởng trung bình 20 - 30%/năm trong cả giai đoạn, đóng góp khoảng 11% tổng doanh thu bán lẻ hàng hóa và dịch vụ tiêu dùng của cả nước năm 2025. Cùng đó, TMĐT ngày càng trở thành một động lực quan trọng của kinh tế số, tác động sâu rộng đến phương thức sản xuất, phân phối và tiêu dùng.

Tuy nhiên, hiện nay hoạt động TMĐT chủ yếu được điều chỉnh bởi Nghị định số 52/2013/NĐ-CP và Nghị định số 85/2021/NĐ-CP. Do chỉ được ban hành ở cấp nghị định, hai văn bản này chưa đủ hiệu lực pháp lý để điều chỉnh toàn diện các vấn đề quan trọng, mang tính đa ngành, phức tạp ngày càng gia tăng trong lĩnh vực TMĐT.

Thực tiễn triển khai cho thấy còn tồn tại nhiều bất cập, nổi bật là sự xuất hiện nhanh chóng của các mô hình kinh doanh mới, đa dạng về chủ thể, phức tạp về bản chất, như hoạt động livestream bán hàng, gây khó khăn trong công tác quản lý thuế, bảo vệ quyền lợi người

tiêu dùng và bảo vệ dữ liệu cá nhân. Bên cạnh đó, hạn chế trong kiểm soát và xử lý vi phạm liên quan đến hàng giả, hàng cấm, hàng xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ, hàng kém chất lượng, đặc biệt là các vấn đề về định danh người bán, truy vết và xử lý trách nhiệm pháp lý...

Thực hiện nhiệm vụ được giao, Bộ Công Thương, cơ quan chủ trì soạn thảo Luật TMĐT đã phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành, Ủy ban Kinh tế và Tài chính của Quốc hội cùng các cơ quan, tổ chức liên quan để xây dựng Dự án Luật theo đúng trình tự, thủ tục quy định. Ngày 10/12/2025, tại Kỳ họp thứ 10, Quốc hội khóa XV đã thông qua Luật TMĐT. Luật có hiệu lực thi hành kể từ ngày 1/7/2026.

Bộ Công Thương cho biết, Luật TMĐT được thiết kế gồm 7 chương, 41 điều với bố cục được xây dựng theo hướng logic, bao quát toàn diện các chủ thể, mô hình và hoạt động TMĐT, đồng thời bảo đảm sự liên thông giữa phát triển thị trường và quản lý nhà nước. Đáng lưu ý, Luật TMĐT được xây dựng theo định hướng kiến tạo phát triển, tăng cường hiệu



● Luật TMĐT được xây dựng theo hướng logic, bao quát toàn diện các chủ thể, mô hình và hoạt động TMĐT. (Ảnh minh họa: vnbusiness.vn)

quả quản lý và bảo vệ lợi ích chính đáng của doanh nghiệp, người tiêu dùng với một số nội dung mới, nổi bật.

Cụ thể, định vị pháp lý rõ ràng các mô hình nền tảng TMĐT. Luật lần đầu tiên phân loại cụ thể 4 loại hình nền tảng gồm nền tảng TMĐT kinh doanh trực tiếp; nền tảng TMĐT trung gian; mạng xã hội hoạt động TMĐT và nền tảng TMĐT tích hợp. Việc phân loại này là cơ sở quan trọng để xác định chính xác trách nhiệm pháp lý tương ứng của từng chủ thể, phù hợp với vai trò và mức độ can thiệp trong giao dịch.

Cùng đó, bổ sung quy định về livestream bán hàng và tiếp thị liên kết. Đây là các nội dung hoàn toàn mới nhằm lấp đầy khoảng trống pháp lý. Theo đó, chủ quản nền tảng có trách nhiệm xác thực điện tử danh tính người livestream, thiết lập cơ chế tiếp nhận và giải quyết phản ánh, khiếu nại trong suốt

quá trình livestream và lưu trữ dữ liệu hình ảnh, âm thanh theo quy định.

Người livestream không được cung cấp thông tin gian dối hoặc gây nhầm lẫn về chất lượng, công dụng hàng hóa. Đối với hoạt động tiếp thị liên kết, tổ chức cung cấp dịch vụ phải xác thực danh tính người tiếp thị và có trách nhiệm ngăn chặn các liên kết đến hàng hóa, dịch vụ vi phạm pháp luật.

Bên cạnh đó, nhằm tăng cường bảo vệ người tiêu dùng và minh bạch thông tin trên môi trường số, Luật yêu cầu các nền tảng TMĐT công khai đầy đủ thông tin về chủ sở hữu, chính sách bảo vệ dữ liệu cá nhân, quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia, cũng như các tiêu chí chính của thuật toán ưu tiên hiển thị hàng hóa. Người bán chỉ được phép hoạt động sau khi đã được xác thực danh tính điện tử, góp phần nâng cao niềm tin và mức độ an toàn cho người tiêu dùng. **T.BÌNH**

TP Hồ Chí Minh thông qua chủ trương xây dựng đường vượt biển Cần Giờ

Ngày 7/1, Hội nghị lần thứ ba - Ban Chấp hành Đảng bộ TP HCM (nhiệm kỳ 2025 - 2030) đã thống nhất thông qua chủ trương điều chỉnh quy hoạch dự án xây dựng đường vượt biển kết nối khu vực Cần Giờ và Bà Rịa - Vũng Tàu (cũ) theo phương thức PPP (hợp đồng BT).

Theo Bí thư Thành ủy TP HCM Trần Lưu Quang, đây là một dự án hạ tầng mang tính đột phá, lần đầu tiên được đề xuất với giải pháp kết hợp đồng thời cầu vượt biển và hầm ngầm dưới biển.

Ông Trần Lưu Quang cho biết, qua nghiên cứu bản đồ quy hoạch mới, Thành phố hiện có hai khu vực có khả năng triển khai dự án đường vượt biển. Trong đó, khu vực Nhà Bè tuy có thể xây dựng đường bộ nhưng gặp nhiều khó khăn do vướng mặt bằng, điều kiện thi công phức tạp và quãng đường xa hơn. Trong bối cảnh TP HCM định hướng phát triển mạnh về phía biển, phương án kết nối từ Cần Giờ sang khu vực Bãi Trước hoặc Bãi Sau của Vũng Tàu với cự ly chỉ khoảng 13 - 14km được đánh giá là hợp lý và khả thi hơn.

“Dự kiến thời gian thi công dự án khoảng 3 năm. Khi hoàn thành, tuyến đường sẽ giúp rút ngắn đáng kể thời gian di chuyển bằng ô tô từ trung tâm TP HCM đến khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu, chỉ còn hơn 1 giờ, thay vì đi đường cao tốc qua Đồng Nai thường xuyên bị tắc nghẽn; mở ra không gian phát triển mới cho khu vực ven biển phía Nam”, ông Trần Lưu Quang thông tin thêm.

Theo Tờ trình của UBND TP HCM, sau sắp xếp, sáp nhập địa giới hành chính, TP HCM có không gian phát triển rộng lớn, yêu cầu tăng cường kết nối nội vùng và liên vùng, đặc biệt là kết nối không gian kinh tế biển đặt ra hết sức cấp thiết. Do vậy, việc đầu tư xây dựng đường ven biển kết nối Cần Giờ và Bà Rịa - Vũng Tàu (cũ) có ý nghĩa chính trị và chiến lược quan trọng.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Năm 2025, ngành Thuế bứt phá trong cải cách thuế

Trong bối cảnh yêu cầu cải cách quản lý thuế ngày càng rõ nét, năm 2025 ghi dấu một bước đi mang tính đột phá của ngành Thuế với việc triển khai Chiến dịch “60 ngày cao điểm chuyển đổi mô hình hộ, cá nhân kinh doanh khoán sang kê khai”.

Thực hiện Nghị quyết số 68-NQ/TW, ngành Thuế từng bước xóa bỏ thuế khoán, đồng hành cùng hộ, cá nhân kinh doanh thực hiện kê khai minh bạch, bình đẳng từ ngày 1/1/2026. Trong thời gian ngắn, toàn ngành đã ban hành kế hoạch hành động, huy động nguồn lực đồng bộ và tổ chức hỗ trợ trực tiếp cho hàng triệu hộ kinh doanh (HKD) trên cả nước.

Dù triển khai vào giai đoạn cuối năm, song với cách tiếp cận linh hoạt, kết hợp tuyên truyền, hướng dẫn và hỗ trợ trực tiếp theo phương châm “đi từng ngõ, gõ từng hộ”, chính sách đã tiếp cận sát hơn với thực tế, từng bước giảm tâm lý e ngại và tăng tính chủ động của HKD khi chuyển sang phương thức kê khai. Cách làm có lộ trình, có giải thích, lấy hỗ trợ làm trọng tâm đã tạo sự đồng thuận từ người dân, nhận được phản hồi tích cực từ dư luận và báo chí.



● Cán bộ thuế cơ sở số 2 tỉnh Điện Biên hướng dẫn người nộp thuế thực hiện quy định của chính sách thuế mới. (Ảnh: Đức Kiên)

Tại Hội nghị tổng kết công tác tài chính, ngân sách, đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 và triển khai nhiệm vụ năm 2026 của ngành tài chính ngày 6/1, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã biểu dương tinh thần, sáng kiến của ngành Thuế trong việc triển khai Chiến dịch “60 ngày cao điểm” để hỗ trợ về thuế cho trên 2,3 triệu HKD. Theo Thủ tướng Phạm Minh Chính, sáng kiến này cần được nhân rộng trong các cấp, các ngành để tạo hiệu ứng chung để hỗ trợ cho sự phát triển mạnh mẽ trong các lĩnh vực.

Quy định mới về thuế tiêu thụ đặc biệt

Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 158/2025/TT-BTC quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 360/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB).

Thông tư này quy định chi tiết về hồ sơ xác định đối tượng không chịu thuế TTĐB tại khoản 1, khoản 2 và khoản 6 Điều 4 và hồ sơ hoàn thuế đối với xăng sinh học tại điểm b khoản 3 Điều 8 Nghị định số 360.

Theo đó, Thông tư nêu rõ, hồ sơ xác định đối tượng không chịu thuế TTĐB đối với hàng hóa quy định tại Điều 4 Nghị định số 360 căn cứ vào hồ sơ khai thuế hoặc hồ sơ hải quan do người nộp thuế thực hiện khai thuế theo quy định của pháp luật về quản lý thuế, pháp luật về hải quan. Một số trường hợp khi cơ quan quản lý thuế yêu cầu thì người nộp thuế phải xuất trình hồ sơ theo quy định của Thông tư.

Đối với quy định về việc hoàn thuế đối với xăng sinh học, theo Thông tư, đối với các doanh nghiệp được phép sản xuất xăng sinh học, hồ sơ để nghị hoàn thuế TTĐB gồm: Giấy đề nghị hoàn trả thuế TTĐB đối với xăng sinh học theo Mẫu số 01a/ĐNHT tại Phụ lục ban hành kèm theo Thông tư này; Bản sao văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc người nộp thuế được sản xuất xăng sinh học, nộp theo hồ sơ hoàn thuế TTĐB lần đầu; Thủ tục hoàn thuế TTĐB thực hiện theo pháp luật về quản lý thuế. **Đ.A**

Việc xóa bỏ thuế khoán tác động trực tiếp đến hàng triệu HKD, sự ghi nhận của người đứng đầu Chính phủ cho thấy, Chính phủ ngày càng đặc biệt coi trọng những giải pháp cải cách tạo được đồng thuận xã hội, góp phần củng cố niềm tin của người dân vào chính sách và cách thức tổ chức thực hiện của cơ quan quản lý nhà nước.

Bước sang năm 2026, yêu cầu về kỷ luật tài khóa, chất lượng tăng trưởng và chuẩn mực quản trị công ngày càng cao, ngành Thuế xác định rõ định hướng hành

động là tiếp tục đổi mới theo chiều sâu, đồng thời giữ vững nguyên tắc quản lý thu ngân sách gắn với phục vụ. Cam kết của ngành không chỉ dừng ở việc hoàn thành chỉ tiêu thu, mà là xây dựng một hệ thống quản lý thuế hiện đại, minh bạch, tạo thuận lợi thực chất cho người dân và doanh nghiệp. **P.V**



Ưu tiên nguồn lực cho các tuyến đường kết nối sân bay Long Thành

Lãnh đạo Tỉnh ủy, UBND tỉnh Đồng Nai vừa có buổi làm việc với các đơn vị, địa phương liên quan về tiến độ các dự án đường giao thông kết nối Cảng hàng không quốc tế Long Thành (sân bay Long Thành).

Theo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai, hiện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai được giao làm chủ đầu tư 8 dự án kết nối với sân bay Long Thành. Trong đó, 4 dự án với tổng mức đầu tư hơn 10.700 tỷ đồng đang thi công gồm: Dự án thành phần 1, cao tốc tốc Biên Hòa - Vũng Tàu (dài trên 16km), Dự án thành phần 3, đường Vành đai 3 - TP HCM (dài hơn 11km), đường 25B (dài trên 9km), đường 25C (dài hơn 2,6km); số còn lại chưa khởi công. Tại 4 dự án đang triển khai tiến độ thi công đều chưa đạt so với yêu cầu, chỉ có cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu đã hoàn thành giải phóng mặt bằng (GPMB).

Với đường Vành đai 3 - TP HCM (có 3 gói thầu xây lắp), đến nay việc thi công tại các gói thầu mới đạt hơn 63%, gói thầu 26 tiến độ rất chậm. Trên tuyến vẫn còn 2 vị trí trụ điện chưa được di dời. Đường 25B và 25C còn rất nhiều trường hợp chưa bồi thường, chưa được bố trí tái định cư. Đặc biệt, đường 25C theo hợp đồng tháng 2/2026 sẽ hoàn thành nhưng đến nay do không có mặt bằng nên nhà thầu chỉ có thể làm các hạng mục cấu kiện đúc sẵn trên bãi đất.

Theo các đơn vị thực hiện công tác thu hồi đất, tình trạng chậm GPMB do vùng dự án có nhiều hồ sơ đất phức tạp, người dân sang nhượng đất bằng giấy viết tay, thiếu hợp tác trong quá trình kiểm đếm đất đai, tài sản; việc định giá cây trồng gặp nhiều khó khăn.

Tại cuộc họp, ông Nguyễn Văn Út, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai cho rằng, tình trạng chậm GPMB, chậm thi công các dự án do các đơn vị phối hợp chưa tốt. Điều này



● Phó Bí thư Tỉnh ủy Đồng Nai Võ Tấn Đức kết luận buổi làm việc. (Ảnh trong bài: nhandan.vn)



● Nút giao kết nối giữa Quốc lộ 51 với đường T1 sân bay Long Thành.

liên quan đến trách nhiệm của nhiều đơn vị, đặc biệt là chủ đầu tư. Tới đây, chủ đầu tư phải báo cáo cụ thể vướng mắc trong công tác GPMB tại đường 25B và 25C; lập tiến độ rõ ràng để đốc thúc nhà thầu triển khai thi công. Các xã có dự án đi qua phải nâng cao vai trò, trách nhiệm, nhanh chóng tiến hành các hồ sơ, thủ tục để bồi thường. Với những trường hợp cố tình không hợp tác phải tiến hành kiểm đếm bắt buộc. Các ngành chức năng cần phối hợp đẩy mạnh tuyên truyền để người dân đồng thuận, ủng hộ dự án, tự nguyện bàn giao đất; lấy tuyên truyền, vận động làm nòng cốt trong công tác thu hồi đất.

Theo ông Nguyễn Văn Út, việc định giá cây trồng đã có quy định. Quá trình thực hiện, ban bồi thường, GPMB cần vận dụng linh hoạt các chính sách theo hướng vì dân, có lợi cho người dân; tuyệt đối không được lợi dụng chính sách để làm trái, hưởng lợi.

Kết luận cuộc họp, Phó Bí thư Tỉnh ủy Đồng Nai Võ Tấn Đức cho rằng, các dự án giao thông trên cần đẩy nhanh tiến độ để hoàn thành trước tháng 6/2026, thời gian sân bay Long Thành tiến hành khai thác thương mại. Bởi lẽ, thời gian từ nay đến thời điểm sân bay Long Thành khai thác thương mại không còn nhiều, nếu các dự án không kịp hoàn thành sẽ ảnh hưởng đến khai thác sân bay, bỏ lỡ cơ hội thu hút đầu tư của tỉnh, ảnh hưởng đến phát triển kinh tế - xã hội của cả vùng Đông Nam Bộ.

Đồng chí Võ Tấn Đức yêu cầu các đơn vị, địa phương liên quan ưu tiên các nguồn lực cho các tuyến đường kết nối sân bay Long Thành. Trong đó, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Đồng Nai rà soát từng chi tiết gói thầu, từ đó lập kế hoạch thi công 3 ca, 4 kíp, đẩy nhanh tiến độ để bù lại phần bị chậm. Trong công tác GPMB, các địa phương đẩy mạnh tuyên truyền, vận động.

“Những vướng mắc hiện nay của các dự án giao thông kết nối sân bay Long Thành là không lớn, nếu có sự tập trung cao của các đơn vị, địa phương sẽ xử lý dứt điểm được trong tháng 1 này. Đối với những trường hợp có biểu hiện né tránh, đùn đẩy trách nhiệm, Tỉnh ủy, UBND tỉnh sẽ xem xét trách nhiệm từng cá nhân và thay thế người”, đồng chí Võ Tấn Đức nhấn mạnh. **N.PHÚ**

NINH BÌNH: Cảnh giác trước các luận điệu xuyên tạc, chống phá trên không gian mạng

Thời gian gần đây, các tổ chức và đối tượng phản động ở nước ngoài gia tăng hoạt động chống phá bằng cách triệt để lợi dụng không gian mạng để phát tán thông tin bịa đặt, xuyên tạc, sai sự thật. Mục đích của những nội dung này là hạ thấp uy tín lãnh đạo Đảng, Nhà nước; bóp méo tình hình nội bộ; gây hoang mang dư luận và làm suy giảm niềm tin của Nhân dân đối với chế độ.

Tại tỉnh Ninh Bình, qua công tác nghiệp vụ, Phòng An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao phát hiện 7 trường hợp sử dụng tài khoản mạng xã hội để chia sẻ, đăng tải các bài viết chứa nội dung xấu độc, bắt nguồn từ hệ thống trang của các đối tượng phản động lưu vong.

Làm việc với cơ quan Công an, các trường hợp vi phạm đều thừa nhận nhận thức còn hạn chế, thiếu kiểm chứng thông tin nên vô tình chia sẻ nội dung từ các trang mạng phản động, tiếp tay cho hoạt động chống phá. Sau khi được cơ quan chức năng tuyên truyền, giải thích và chỉ rõ hành vi vi phạm, tất cả đã tự nguyện gỡ bỏ bài viết, cam kết không tái phạm và tuyệt đối không chia sẻ, phát tán thông tin sai sự thật.

Cùng với việc xử lý các vi phạm cụ thể, lực lượng Công an tỉnh Ninh Bình đã tăng cường công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức về âm mưu, phương thức, thủ đoạn mà các đối tượng phản động sử dụng khi lan truyền thông tin xuyên tạc trên mạng. Các nội dung tuyên truyền được triển khai tới cán bộ, đảng viên và Nhân dân nhằm chủ động phòng ngừa, nâng cao khả năng tự bảo vệ thông tin cá nhân, đồng thời kịp thời phát hiện, tố giác hành vi vi phạm pháp luật.

Lực lượng Công an khuyến cáo người dân khi sử dụng mạng xã hội cần giữ thái độ tỉnh táo, chọn lọc và chỉ tiếp nhận, chia sẻ thông tin từ nguồn chính thống; không để các phần tử cơ hội chính trị, phản động lợi dụng để truyền bá luận điệu xuyên tạc, kích động, gây mất ổn định xã hội. Cơ quan chức năng sẽ tiếp tục tăng cường các biện pháp nghiệp vụ, kiên quyết phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp đăng tải thông tin sai sự thật, tuyên truyền chống phá Đảng, Nhà nước, chia rẽ khối đại đoàn kết dân tộc - đặc biệt khi Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng đang đến gần. **ĐÔNG BẮC**

Hưng Yên thúc đẩy hợp tác đầu tư với Công ty Phú Mỹ Hưng

Vừa qua, UBND tỉnh Hưng Yên đã tiếp và làm việc với đoàn Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng do ông Gary Tseng, Tổng Giám đốc Công ty, làm trưởng đoàn nhằm tìm hiểu môi trường đầu tư và các cơ hội hợp tác trên địa bàn tỉnh.

Chủ trì buổi làm việc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Lê Huy đánh giá cao sự quan tâm của Phú Mỹ Hưng đối với Hưng Yên. Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh cho biết, sau khi hoàn thành hợp nhất đơn vị hành chính, Hưng Yên có thêm dư địa phát triển lớn với vị trí địa lý thuận lợi, kết nối trực tiếp với Thủ đô Hà Nội và các tuyến giao thông huyết mạch. Bên cạnh đó, quỹ đất phát triển còn rộng và nguồn nhân lực dồi dào đang tạo

nền tảng quan trọng để tỉnh thu hút các dự án đô thị, dịch vụ và công nghiệp theo hướng hiện đại, bền vững.

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh nêu rõ quan điểm nhất quán của Hưng Yên trong thu hút đầu tư là ưu tiên các nhà đầu tư có năng lực tài chính, kinh nghiệm và tầm nhìn dài hạn. Tỉnh khuyến khích các dự án được quy hoạch bài bản, thân thiện với môi trường, có tính lan tỏa cao, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội và nâng cao chất lượng sống của người dân. Đây là những tiêu chí trọng tâm trong định hướng phát triển đô thị và hạ tầng của tỉnh thời gian tới.

Tại buổi làm việc, đại diện doanh nghiệp Phú Mỹ Hưng bày tỏ mong muốn tiếp tục nhận được

sự hỗ trợ của lãnh đạo tỉnh và các sở, ngành trong quá trình khảo sát, nghiên cứu các cơ hội đầu tư trên địa bàn, nhất là trong lĩnh vực hạ tầng đô thị - lĩnh vực phù hợp với định hướng ưu tiên của Hưng Yên. Doanh nghiệp cho biết sẵn sàng phối hợp chặt chẽ để sớm đề xuất các dự án khả thi, đóng góp tích cực cho sự phát triển của tỉnh...

Tiếp thu ý kiến của doanh nghiệp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Lê Huy khẳng định Hưng Yên luôn tạo điều kiện thuận lợi để các nhà đầu tư tiếp cận thông tin và triển khai thủ tục theo đúng quy định pháp luật. Tỉnh cam kết đồng hành cùng doanh nghiệp trên tinh thần minh bạch, công khai, bảo đảm hài hòa lợi ích của Nhà nước,



● Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hưng Yên Nguyễn Lê Huy phát biểu tại buổi làm việc. (Ảnh: PV)

doanh nghiệp và người dân trong quá trình triển khai dự án.

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đề nghị Phú Mỹ Hưng tiếp tục làm việc với các sở, ngành liên quan, đặc biệt là Sở Xây dựng và Sở Tài chính, để nắm rõ các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và định hướng phát

triển đô thị của tỉnh. UBND tỉnh giao các cơ quan chuyên môn làm đầu mối hướng dẫn, cung cấp thông tin chi tiết, bảo đảm việc nghiên cứu và chuẩn bị dự án của doanh nghiệp diễn ra đúng quy định và phù hợp mục tiêu phát triển của Hưng Yên.

VŨ HÙNG

NGHỆ AN:

Ngăn chặn tiêu cực trong mua bán nhà ở xã hội

UBND tỉnh Nghệ An vừa có Văn bản 14491 về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 34/CT-TTg ngày 11/12/2025 của Thủ tướng Chính phủ về chấn chỉnh, tăng cường minh bạch, phòng ngừa tiêu cực trong việc xét duyệt mua - bán, cho thuê nhà ở xã hội (NOXH). Theo đó, UBND tỉnh đề nghị Sở Xây dựng công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở này các dự án sau khi khởi công, trong đó gồm các thông tin như: tên dự án, chủ đầu tư, địa điểm xây dựng, địa chỉ liên lạc... Tổ chức kiểm tra, xác minh đối tượng được mua NOXH để nhằm loại trừ việc người mua đăng ký mua NOXH đã được mua hoặc thuê mua NOXH rồi, hoặc đã được Nhà nước hỗ trợ nhà ở dưới mọi hình thức trên địa bàn tỉnh. Công khai danh sách người được mua, thuê NOXH sau khi kí hợp đồng và cập nhật danh sách các đối tượng được mua, thuê mua NOXH lên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng phục vụ công tác hậu kiểm và tránh trùng lặp đối tượng.

Công an tỉnh Nghệ An chỉ đạo các xã, phường nơi có dự án NOXH phối hợp xác nhận đối tượng, điều kiện thu nhập cho các đối tượng theo biểu mẫu của Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ Xây dựng. Đặc biệt, chỉ đạo công an các xã, phường, các phòng nghiệp vụ xử lý nghiêm hành vi môi giới trái phép, trục lợi trong việc làm thủ tục, hồ sơ, mua - bán... NOXH. Xử lý nghiêm đối với những chủ đầu tư, doanh nghiệp vi phạm quy định pháp luật trong việc xét duyệt đối tượng hoặc các tổ chức, cá nhân có hoạt động môi giới trái phép, trục lợi chính sách. **NGÔ TOÀN**

THANH HÓA:

Nâng cao chất lượng giáo dục mầm non ở địa bàn khu đô thị, khu công nghiệp

UBND tỉnh Thanh Hóa đã ban hành kế hoạch triển khai Chương trình “Nâng cao chất lượng giáo dục mầm non ở địa bàn khu đô thị, khu công nghiệp giai đoạn 2025 - 2035, định hướng đến năm 2045”.

Theo kế hoạch, đến năm 2035, tại các khu công nghiệp, Thanh Hóa phấn đấu 100% trẻ em là con công nhân có nhu cầu đều được đến trường, lớp và được tiếp cận dịch vụ giáo dục mầm non chất lượng. Song song với đó là yêu cầu 100% cơ sở mầm non độc lập, tự thực đạt chuẩn trường học an toàn, phòng, chống tai nạn thương tích.

Một trong những điểm đáng chú ý của kế hoạch là việc gắn giáo dục mầm non với quy hoạch đô thị và khu công nghiệp. Tình yêu cầu các dự án khu đô thị mới, khu công nghiệp phải dành quỹ đất xây dựng các cơ sở giáo dục mầm non; thậm chí, các trụ sở cơ quan đối dư sau sắp xếp bộ máy hành chính cũng được ưu tiên sử dụng cho giáo dục mầm non. **THIÊN Ý**

Tuổi trẻ Đồng Nai đổi mới mạnh mẽ phương thức hoạt động Đoàn

Ngày 7/1, Tỉnh đoàn Đồng Nai tổ chức lễ khởi động năm 2026 với chủ đề “Tuổi trẻ Đồng Nai - đổi mới mạnh mẽ phương thức hoạt động của Đoàn”, đồng thời kỷ niệm 76 năm Ngày truyền thống học sinh, sinh viên và Hội Sinh viên Việt Nam (9/1/1950 - 9/1/2026).

Theo Tỉnh đoàn Đồng Nai, năm 2026, Ban Chấp hành Tỉnh đoàn và các cấp bộ Đoàn trong tỉnh thống nhất quyết tâm thực hiện 18 chỉ tiêu trọng tâm và 5 nội dung định hướng, nhằm cụ thể hóa phương châm hành động của năm là “Đổi mới mạnh mẽ phương thức hoạt động của Đoàn”. Trong đó, phấn đấu 100% cán bộ Đoàn, đoàn viên đạt yêu cầu trong các đợt kiểm tra, đánh giá việc học tập, quán triệt các nghị quyết của Đảng, Đoàn, chính sách, pháp luật của Nhà nước; 100% thanh niên là học sinh, sinh viên được giáo dục truyền thống, chính trị, tư tưởng, đạo đức, được trang bị kỹ năng sống và kỹ năng hoạt động xã hội. Bên cạnh đó, 100% Đoàn cấp xã xây dựng ít nhất một công trình thanh niên tham gia phát triển, ứng dụng khoa học, công nghệ, chuyển đổi số; xây dựng bản đồ số các công trình, phân việc thanh niên tỉnh Đồng Nai nhằm huy động hiệu quả nguồn lực thanh niên tham gia và đánh giá chỉ tiêu thực hiện... **LONG HÙNG**

HÀ NỘI:

Người dân có thể nhận và nộp “phạt nguội” qua ứng dụng iHanoi

Chiều 7/1, Phòng Cảnh sát giao thông Công an TP Hà Nội cho biết, thực hiện công tác cải cách hành chính và chuyển đổi số, Công an TP Hà Nội đã triển khai xử lý vi phạm hành chính toàn trình trong lĩnh vực TTATGT đường bộ trên môi trường điện tử thông qua ứng dụng iHanoi.

Cụ thể, trong việc xử lý vi phạm hành chính về lĩnh vực trật tự, an toàn giao thông đường bộ được phát hiện qua hệ thống camera AI, người dân có thể thực hiện theo 2 hình thức: Trực tiếp tại trụ sở các Đội Cảnh sát giao thông hoặc xử lý trên môi trường điện tử thông qua ứng dụng iHanoi mà không phải trực tiếp đến trụ sở cơ quan công an.

Đề xử lý vi phạm hành chính được phát hiện qua hệ thống camera AI trên ứng dụng iHanoi, Đội Chỉ huy giao thông và điều khiển đèn tín hiệu giao thông (Phòng Cảnh sát giao thông - Công an TP Hà Nội) thông tin về quy trình và các bước thực hiện.

Sau khi phát hiện vi phạm, hệ thống sẽ gửi thông báo thông tin, hình ảnh vi phạm đến chủ sở hữu phương tiện qua ứng dụng iHanoi. **KIỀU DÃ**

SỞ VĂN HÓA VÀ THỂ THAO TP HUẾ:

Đề xuất tháo dỡ 2 công trình xâm phạm di tích lăng Vua Thiệu Trị



● Căn nhà rường gỗ được xây dựng trong vùng lõi di tích.



● Cổng vào lăng Vua Thiệu Trị được xây dựng dạng tam quan rộng khoảng 7m, trụ biểu 4,6m, nhưng không có trong bất kỳ hồ sơ dự án nào được phê duyệt trước đó. (Ảnh trong bài: T.Nhung)

Sở Văn hóa và Thể thao (VH&TT) TP Huế vừa có báo cáo gửi UBND TP, đề xuất tháo dỡ một số công trình xây dựng trái phép tại khu vực lăng Vua Thiệu Trị, trong đó có nhà rường dựng trước bửu thành lăng mộ Hoàng Thái hậu Từ Dụ.

Theo báo cáo, lăng Vua Thiệu Trị là di tích có giá trị đặc biệt quan trọng, thuộc Quần thể di tích Cố đô Huế - Di sản văn hóa thế giới được UNESCO ghi danh từ 1993. Di tích này đã được xếp hạng di tích quốc gia và di tích quốc gia đặc biệt, vì vậy mọi hoạt động tu bổ, tôn tạo hay xây dựng mới trong khu vực đều phải tuân thủ nghiêm ngặt Luật Di sản văn hóa và các công ước quốc tế liên quan.

Sau khi tiếp nhận phản ánh về việc xây dựng các công trình tại di tích lăng Vua Thiệu Trị, Sở VH&TT đã khẩn trương tổ chức khảo sát thực địa vào ngày 29/12/2025, đồng thời rà soát hồ sơ pháp lý và xem xét báo cáo giải trình của Trung tâm Bảo tồn Di tích (TTBTDT) Cố đô Huế, đơn vị trực tiếp quản lý di tích.

Kết quả kiểm tra, cơ quan chức năng phát hiện có hai công trình xây dựng mới hoàn toàn, không có trong bất kỳ hồ sơ dự án nào được phê duyệt trước đó. Công trình thứ nhất là một nhà rường gỗ có diện tích khoảng 35m2, cao 6m, kết cấu 16 cột gỗ, mái lợp ngói liệt; nằm trong vị trí thuộc khu vực bảo vệ I (vùng lõi) của di tích. Công trình thứ hai là cổng vào lăng Vua Thiệu Trị, được xây dựng dạng tam quan bề thế với chiều rộng khoảng 7m, trụ biểu cao tới 4,6m, kết cấu bê tông cốt thép kết hợp gỗ; nằm trong vị

trí tiếp giáp khu vực I bảo vệ di tích.

Sở VH&TT đã đề nghị TTBTDT Cố đô Huế báo cáo, giải trình. Đến ngày 5/1/2026, TTBTDT đã có văn bản báo cáo về việc xây dựng công trình tại khu lăng mộ Nghi Thiên Chương Hoàng hậu Từ Dụ.

Tuy nhiên, theo đánh giá của Sở VH&TT TP Huế, báo cáo giải trình của TTBTDT vẫn còn nhiều nội dung chưa làm rõ. Cụ thể, chưa xác định rõ quy mô chi tiết, tính chất của các công trình; chưa làm rõ tổng mức đầu tư, nguồn vốn và quy trình tiếp nhận nguồn vốn xã hội hóa; chưa cung cấp đầy đủ trình tự, thủ tục pháp lý đã thực hiện như chủ trương đầu tư, thẩm định thiết kế, cấp phép xây dựng.

Báo cáo cũng thiếu các căn cứ tư liệu lịch sử, khoa học phục vụ cho việc thiết kế, phục dựng; chưa xác định rõ thời gian tổ chức thi công, thời điểm hoàn thành;

MÔ HÌNH NGHIỆP ĐOÀN XE ÔM Ở NÚI CẨM (AN GIANG) BỊ CHO LÀ “CHƯA ĐÚNG”:

Ban Quản lý Khu du lịch Quốc gia núi Sam cần sớm ban hành quy định mới

Ban Quản lý Khu du lịch Quốc gia (BQLKDLQG) núi Sam nhận định mô hình quản lý nghiệp đoàn xe ôm (NĐXO) ở núi Cẩm (xã Núi Cẩm, tỉnh An Giang) đang áp dụng là chưa đúng và đang nghiên cứu để ban hành quy định mới phù hợp hơn.

Tài xế “chơi voi” vì không biết áp dụng quy định nào

Phản ánh đến PLVN, một số người dân hành nghề xe ôm trên núi Cẩm cho biết, từ 1/7/2025 (khi KDL núi Cẩm thuộc sự quản lý của BQLKDLQG núi Sam), quyền lợi chính đáng của họ bị ảnh hưởng, một số vấn đề vướng mắc chưa được giải quyết.

Từ trước đến nay, BQLKDL núi Cẩm quản lý điều hành nhóm cá nhân hành nghề chở khách bằng xe máy (gọi là NĐXO) trong KDL núi Cẩm. Nghiệp đoàn này được quản lý, điều hành theo Quyết định 15 ngày 9/4/2019 của Trung tâm Xúc tiến thương mại và đầu tư tỉnh An Giang (do

trước đây BQLKDL núi Cẩm thuộc Trung tâm này). Từ 1/7/2025, sau khi sáp nhập đơn vị hành chính, KDL núi Cẩm được giao về trực thuộc BQLKDLQG núi Sam.

Sau khi tiếp nhận, BQLKDLQG núi Sam cho rằng việc NĐXO này hoạt động theo quy định của Quyết định 15 là chưa đúng, không phù hợp. Tuy nhiên, BQLKDLQG núi Sam lại chưa hướng dẫn cụ thể như tiếp tục thực hiện Quyết định 15 hay chờ quy định mới; hiện tại thực hiện theo quy định nào để quản lý, điều hành?

Ông Nguyễn Ngọc Thạch (30 tuổi, ngụ phường Chi Lăng, tên các tài xế trong bài đã được thay đổi theo đề nghị của các nhân vật - NV) cho biết, cha vợ của ông là một người trong NĐXO ở núi Cẩm. Gia đình ông có quán ở trên núi và xin đăng ký chạy điều hành tài ưu tiên mấy tháng nay nhưng chưa được giải quyết, phải chờ ý kiến từ BQL, trong khi BQL chỉ trả lời “quy định cũ không phù hợp”, chứ chưa hướng dẫn gì thêm.

Theo ông Thạch, từ trước đến nay, các cá nhân hành nghề có quán ăn, nhà nghỉ trên núi Cẩm đều được đăng ký chạy ưu tiên và

khai thác hiệu quả. Khi có khách, tài ở bên sẽ chạy 50% và 50% còn lại do cá nhân hành nghề tại quán chạy. “Chúng tôi chờ đã lâu, trong khi giáp Tết là thời gian cao điểm du khách tới thăm”, ông Thạch nêu ý kiến.

Hiện còn có hàng chục trường hợp đã làm hồ sơ đề nghị được tặng cho biển hiệu hoạt động hành nghề cho người thân trong gia đình, nhưng chưa được cấp đổi. Ông Tú (ngụ xã Núi Cẩm) cho biết, anh trai ông chạy xe ôm nhiều năm trong NĐXO, vì thấy hoàn cảnh em trai khó khăn nên tặng biển hiệu hoạt động cho ông Tú để kiếm tiền chăm lo gia đình, nhưng làm hồ sơ đã 6 tháng nay vẫn chưa được giải quyết.

Mong mỗi “không để ảnh hưởng đến quyền lợi người hành nghề”

“Chúng tôi thấy quyết định cũ từ trước đến nay quản lý và vận hành NĐXO rất tốt. Việc đúng quy định hay không và cách xử lý như thế nào, là quyền quyết của BQLKDL và các cơ quan chức năng, nhưng làm sao không để ảnh hưởng đến quyền lợi của người hành nghề”, ông Tú nói.

Là một người có nhiều năm chạy xe ôm ở núi Cẩm, ông Việt

chưa làm rõ trách nhiệm của các tập thể, cá nhân liên quan khi triển khai các công trình trong khu vực di tích, theo quy định của Luật Di sản văn hóa.

Trước những tồn tại trên, Sở VH&TT kiến nghị UBND TP Huế chỉ đạo TTBTDT Cổ đô Huế khẩn trương xây dựng báo cáo giải trình đầy đủ, chi tiết toàn bộ quá trình vận động, tiếp nhận tài trợ và tổ chức xây dựng các công trình tại khu vực di tích, gửi các cơ quan có thẩm quyền xem xét. Thực hiện ngay việc tháo dỡ các công trình xây dựng trái phép nằm trong khu vực bảo vệ I và khu vực tiếp giáp khu vực bảo vệ I của di tích lăng Vua Thiệu Trị. Áp dụng các biện pháp kỹ thuật cần thiết để hoàn trả nguyên trạng mặt bằng, cảnh quan di tích.

Sở VH&TT cũng kiến nghị tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của các tập thể, cá nhân có liên quan trong việc để xảy ra sai phạm, trên cơ sở đó đề xuất hình thức xử lý theo đúng quy định pháp luật.

THÙY NHUNG

Công an TP Hồ Chí Minh kêu gọi những người liên quan các đường dây lừa đảo ở nước ngoài cần lập tức dừng vi phạm

Công an TP HCM vừa phát đi thông báo kêu gọi những người đang tham gia hoặc tiếp tay cho các đường dây tội phạm tại Campuchia và các quốc gia lân cận cần ngay lập tức dừng mọi hành vi vi phạm, chủ động trở về Việt Nam để được xem xét chính sách khoan hồng.

Theo đó, thời gian qua Công an TP HCM liên tục khám phá nhiều vụ án "lừa đảo chiếm đoạt tài sản", "cưỡng đoạt tài sản", "tổ chức, môi giới cho người khác xuất, nhập cảnh trái phép"... liên quan các đường dây tội phạm tại Campuchia và các quốc gia lân cận.

Công an TP HCM nghiêm khắc cảnh báo và yêu cầu các cá nhân đang, đã hoặc có ý định tham gia các hoạt động tiếp tay cho tội phạm; đặc biệt là các đường dây hoạt động tại nước ngoài, nhận thức rõ hành vi vi phạm pháp luật và kịp thời chấm dứt.

Với những người đang tham gia hoặc tiếp tay cho các đường dây tội phạm tại Campuchia và các quốc gia lân cận: Cần ngay lập tức dừng mọi hành vi vi phạm, chủ động trở về Việt Nam, liên hệ cơ quan công an để trình báo, tố giác và khai nhận đầy đủ vai trò, hành vi liên quan, nhằm được xem xét chính sách khoan hồng.

Với những người đang có ý định xuất cảnh để tham gia các hoạt động làm việc trái phép: Cần nhận thức rõ bản chất lừa đảo, cưỡng bức lao động, ép buộc phạm tội của các tổ chức này. Tuyệt đối không xuất cảnh theo các lời mời chào, dụ dỗ.

Với những người làm trung gian môi giới, tuyển người, giới thiệu việc làm, hoặc tham gia mua bán, cho thuê, cho mượn tài khoản ngân hàng, ví điện tử: Cần ngay lập tức chấm dứt hành vi tiếp tay trực tiếp cho tội phạm lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Trường hợp đã mua bán, cho thuê, cho mượn tài khoản ngân hàng cho kẻ xấu sử dụng vào hoạt động tội phạm, người dân cần khẩn trương liên hệ ngân hàng để khóa, phong tỏa, hủy tài khoản; đồng thời đến trình báo công an để được hướng dẫn giải quyết và bảo vệ quyền lợi hợp pháp.

Công an TP HCM kêu gọi người dân không nhẹ dạ, cả tin trước các lời quảng cáo "việc nhẹ, lương cao", "không cần trình độ", "xuất ngoại thu nhập lớn".

Công an TP HCM cho biết sẽ tiếp tục mở rộng điều tra, xử lý nghiêm các đường dây tổ chức, môi giới, tiếp tay cho tội phạm. Đồng thời kêu gọi người dân nâng cao cảnh giác, chủ động tố giác tội phạm, góp phần bảo đảm an ninh trật tự. **NG.TRƯỜNG GIANG**



● Công an TP HCM tiếp nhận một số đối tượng làm việc tại các tổ chức lừa đảo ở Campuchia.

(Ảnh: Công an cung cấp)

Tại KDL núi Cấm, có một nét đặc trưng là hoạt động chở khách lên xuống núi và tham quan các điểm du lịch bằng xe ôm (xe gắn máy). Đây là nguồn sinh kế của nhiều người dân địa phương.

Hiện KDL núi Cấm có hơn 1.100 cá nhân đăng ký hành nghề chính thức. Tuy nhiên, theo BQL, số người hoạt động thường xuyên (ngoài dịp lễ, Tết) chỉ khoảng 500 - 600 người, chủ yếu là người dân sinh sống tại xã Núi Cấm và phường Chi Lăng.

Từ 2014, mô hình quản lý các tài xế này đã được thiết lập theo hình thức cá nhân đăng ký, nhưng hạn chế không cho phát triển thêm số lượng để duy trì trật tự. Việc điều tài tại bến được thực hiện theo nguyên tắc xoay vòng, ai đến trước ghi tài trước, trong khung giờ cố định từ 6h - 16h hằng ngày. Ngoài khung giờ quy định, hoạt động chở khách diễn ra tự do, nên có một số người ngoài địa phương đến hoạt động ngoài giờ điều tài chuyển. Việc quản lý cũng gặp khó khăn ở khu vực trên núi, vì các tuyến đường tham quan hang, điện, động đa phần là đường tự phát, không đủ tiêu chuẩn giao thông, nằm trong đất của người dân, khiến việc điều tài chuyển không thể thực hiện. Điều này đã tạo kẽ hở cho một số người không đăng ký hành nghề lợi dụng, né tránh lực lượng bảo vệ, hoạt động "chui".



● Từ trước đến nay, các cá nhân hành nghề trong NĐXO núi Cấm được quản lý và điều hành theo Quyết định 15.

(55 tuổi) cho rằng do không biết hiện thực hiện theo quy định nào, nên việc quản lý, điều hành NĐXO hiện nay rơi vào bế tắc, rối ren, ảnh hưởng quyền lợi người chạy xe và du khách.

"Không biết áp dụng quy định nào, nên không có biện pháp chế tài và xử lý khi cá nhân hành nghề vi phạm; không có căn cứ, cơ sở để thực hiện cho tặng bằng kèm giữa các cá nhân hành nghề trong cùng gia đình; không xử lý được những hành vi chèo kéo, chờ quá số

người quy định, "đu đeo", sang khách, mua bán... làm mất an ninh trật tự trong KDL núi Cấm; một số cá nhân hành nghề không tôn trọng, không chấp hành, chống đối, cự cãi sự sắp xếp của người điều tài chuyển", ông Việt nói.

Đại diện BQLKDL núi Cấm cho biết đã một số lần gửi văn bản xin ý kiến chỉ đạo và hướng dẫn cụ thể nhưng vẫn chưa nhận được phản hồi từ BQLKDLQG núi Sam.

Trao đổi với PV PLVN, ông Trương Hữu Tiền, Giám đốc



● Nhiều ý kiến cho rằng BQLKDLQG núi Sam cần sớm có chỉ đạo rõ ràng về việc quản lý vận hành đội ngũ tài xế xe ôm tại núi Cấm. (Ảnh trong bài: Đ.Thương)

BQLKDLQG núi Sam cho rằng, nội dung của Quyết định 15 quản lý và điều hành NĐXO ở núi Cấm là không đúng, nên đang nghiên cứu ban hành quy định mới phù hợp hơn. PV đặt câu hỏi trong quá trình chờ quy định mới thì áp dụng quy định nào để quản lý, điều hành NĐXO; đồng thời những khó khăn, vướng mắc của người hành nghề giải quyết như thế nào; ông Tiền cho biết sẽ có trả lời cụ thể sau.

ĐÌNH THƯƠNG

"Ông trùm" sửa giả HIUP bị đề nghị từ 25 - 28 năm tù

Hôm qua (7/1), phiên tòa xét xử bị cáo Hoàng Quang Thịnh (Chủ tịch HĐQT kiêm TGD Cty Z Holding), Nguyễn Văn Minh (Phó TGD Cty Z Holding), La Khắc Minh (Phó TGD Cty Z Holding), Trần Xuân Chiến (GD Cty TNHH Kinh doanh và Công nghệ Alama) và 13 bị cáo khác về tội Sản xuất, buôn bán hàng giả là thực phẩm, Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng, Rửa tiền tiếp tục diễn ra.

Theo cáo trạng, từ năm 2023 đến tháng 5/2025, thông qua Cty Nature Made, Hoàng Quang Thịnh, Nguyễn Văn Minh, La Khắc Minh đã chỉ đạo, tổ chức sản xuất, buôn bán hàng giả với quy mô đặc biệt lớn; chỉ đạo xây dựng công thức không đúng với hồ sơ tự công bố/đăng ký công bố sản phẩm theo hướng bỏ bớt/thay thế thành phần nguyên liệu, nhằm giảm chi phí sản xuất, tăng lợi nhuận.

Cơ quan chức năng xác định 26 sản phẩm là hàng giả.

Để che giấu doanh thu thực tế và trốn thuế, nhóm lãnh đạo Cty Z Holding đã chỉ đạo cấp dưới thực hiện kê khai thuế thông qua các Cty trong hệ thống Z Holding và hộ kinh doanh cá thể. Các bị cáo bỏ ngoài sổ sách hơn 6.677 tỷ đồng doanh thu, gây thiệt hại về thuế hơn 1.633 tỷ đồng.

Ngoài ra, bị cáo Thịnh còn có hành vi chỉ đạo cấp dưới lập các quỹ dưới danh nghĩa để đầu tư nhưng thực chất là giữ lại, hợp thức hóa và tiếp tục luân chuyển đồng tiền do phạm tội mà có. Sau đó, thông qua các giao dịch mua bán cổ phần, bất động sản để rửa số tiền hơn 83 tỷ đồng.

Với hành vi nêu trên, bị cáo Hoàng Quang Thịnh bị VKS đề nghị HĐXX tuyên mức án từ 25 - 28 năm tù; Nguyễn Văn Minh 23 - 26 năm tù; La Khắc Minh 21 - 24 năm tù cùng về tội Sản xuất, buôn bán hàng giả là thực phẩm, Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng và Rửa tiền. Các bị cáo còn lại bị đề nghị mức án từ 12 tháng tù nhưng cho hưởng án treo đến 8 năm tù theo đúng tội danh bị truy tố. **HỒNG MÂY**

Khởi tố đối tượng vận chuyển trái phép vàng qua biên giới

Ngày 7/1, nguồn tin từ Viện KSND tỉnh Hà Tĩnh, đơn vị vừa phê chuẩn quyết định khởi tố bị can, lệnh bắt tạm giam 4 tháng đối với Phạm Thị Minh Hà (SN 1991, trú thôn Châu Khê, xã Đường An, TP Hải Phòng) về tội Vận chuyển trái phép hàng hóa qua biên giới.

Theo tài liệu điều tra, do có mối quan hệ anh em trong gia đình, vào lúc 11h45 ngày 24/11/2025, Hoàng Thị Thuần (SN 1981, trú xã Phạm Ngũ Lão, tỉnh Hưng Yên) nhờ Phạm Thị Minh Hà (chị dâu, làm cùng công ty) và đặt vấn đề việc sang Lào vận chuyển vàng về Việt Nam để hưởng tiền công 2,5 triệu đồng và Hà đã đồng ý tham gia. Đến 14h40 cùng ngày, Thuần rủ thêm chị ruột là Hoàng Thị Hằng (SN 1978, trú TP Hải Phòng) cùng tham gia. Sáng 25/11/2025, cả ba làm thủ tục xuất cảnh qua Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo (Hà Tĩnh) sang Lào.

Tại đây, một phụ nữ người Việt (chưa rõ lai lịch) giao cho Thuần 6 vòng vàng, được chia thành 3 bọc giấy. Thuần đưa Hằng và Hà mỗi người 1 bọc (2 vòng) để mang về Việt Nam. Trên đường từ Viêng Chăn về nước, do lo sợ bị kiểm tra, Hà đã xin xuống xe và vứt bỏ 2 vòng vàng.

Khoảng 8h20 ngày 26/11/2025, khi làm thủ tục nhập cảnh tại Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo, Thuần và Hằng nhờ Hà giữ hộ 4 vòng vàng còn lại. Hà đã cất giấu số vàng này trong người nhằm qua mặt lực lượng chức năng. Phát hiện dấu hiệu nghi vấn, Bộ đội Biên phòng Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo tiến hành kiểm tra, thu giữ 4 vòng vàng có trọng lượng 600g (160 chỉ), trị giá ban đầu hơn 2,2 tỷ đồng. Tại cơ quan điều tra, Phạm Thị Minh Hà đã thừa nhận toàn bộ hành vi vi phạm. Hiện, vụ án đang được các cơ quan chức năng tiếp tục điều tra, làm rõ theo quy định pháp luật.

HỮU ANH

Truy nã Chủ tịch Sam Group liên quan vụ lừa đảo chiếm đoạt 16 tỷ đồng

Ngày 7/1, Cơ quan Cảnh sát điều tra (CSĐT) Công an TP Hồ Chí Minh cho biết đang thụ lý điều tra vụ án lừa đảo chiếm đoạt tài sản tại Công ty CP Tập đoàn Sam Group và phát lệnh truy nã đặc biệt đối với ông Trần Văn Quý (45 tuổi, quê Ninh Bình) - Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty.

Theo kết quả điều tra ban đầu, Sam Group không có bất kỳ giấy phép đầu tư, chứng nhận đăng ký hay chủ trương pháp lý nào để triển khai các dự án trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng. Tuy nhiên, Giám đốc Công ty, ông Lê Văn Xá đã ký nhiều hợp đồng đặt cọc và hợp đồng chuyển nhượng nền đất tại các dự án "tự vẽ" gồm Khu biệt thự Sam World Đamb'ri, Khu biệt thự Sam Hills Lộc Quảng và Khu biệt thự Sam World Lộc Quảng. Khách hàng đã chuyển tiền đặt cọc vào tài khoản công ty và tài khoản cá nhân của ông Quý, nhưng Công ty không thực hiện ký hợp đồng chuyển nhượng như cam kết mà sử dụng số tiền này vào mục đích khác.

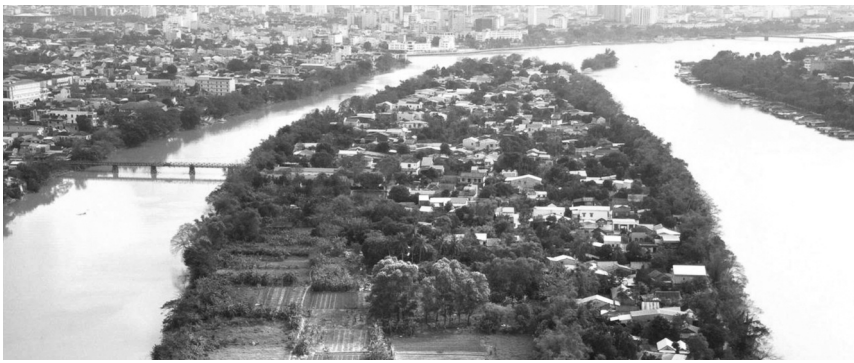
Đến nay, Cơ quan CSĐT xác định Trần Văn Quý và Lê Văn Xá đã chiếm đoạt của nhiều cá nhân tổng cộng hơn 16 tỷ đồng. Trước đó, ngày 18/6/2025, Công an TP Hồ Chí Minh đã khởi tố bị can và ra lệnh tạm giam đối với ông Quý, nhưng ông đã bỏ trốn khỏi nơi cư trú tại chung cư Imperia, phường Bình Trưng, TP Hồ Chí Minh.

Ngày 31/12/2025, Cơ quan CSĐT ra quyết định truy nã đặc biệt đối với Trần Văn Quý. **X.L**

HUẾ:

Xây cầu qua cồn Hén góp phần nâng tầm diện mạo đô thị trong giai đoạn mới

Cầu qua cồn Hén là công trình quan trọng mở ra dư địa phát triển không gian đô thị, tạo động lực hình thành khu đô thị cồn Hén theo định hướng du lịch sinh thái, cộng đồng. Hiện UBND TP Huế đang hoàn thiện các thủ tục để sớm triển khai dự án nhằm bảo đảm nhu cầu đi lại cho người dân.



● Khu vực cồn Hén hiện có hơn 1.000 hộ dân sinh sống nhưng chỉ có duy nhất cây cầu Phú Lưu để kết nối với các khu vực xung quanh, tuy nhiên cầu này đã xuống cấp nghiêm trọng.

Theo định hướng tại Đề án Quy hoạch chung đô thị TP Huế đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, tuyến cầu qua cồn Hén giữ vai trò then chốt trong việc hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng giao thông khu vực, tăng cường kết nối giữa hai bờ sông Hương. Đồng thời giải quyết căn bản nhu cầu đi lại của người dân, nhất là cư dân khu vực cồn Hén, một “ốc đảo” giữa lòng đô thị.

Hiện nay, khu vực cồn Hén chỉ có duy nhất cầu Phú Lưu trên đường Ung Bình để kết nối với các khu vực xung quanh. Tuy nhiên, hiện cây cầu này đã xuống cấp nghiêm trọng sau nhiều năm khai thác, không còn đáp ứng yêu cầu an toàn giao thông và phát triển đô thị trong giai đoạn mới.

Do đó, việc đầu tư xây dựng cầu mới qua cồn Hén, nối từ đường Trương Gia Mô đến đường Nguyễn Gia Thiều, không chỉ thay thế cây cầu cũ đã quá tải, xuống cấp mà còn mở ra dư địa phát triển không gian đô thị, tạo động lực hình thành khu đô thị cồn Hén theo định hướng du

lịch sinh thái, cộng đồng, gắn với bảo tồn cảnh quan sông nước và bản sắc văn hóa Huế.

Theo phương án đề xuất, dự án có điểm đầu tại nút giao đường Trương Gia Mô - Lê Đức Anh nối dài (phường Vỹ Dạ) và điểm cuối tại nút giao đường Nguyễn Gia Thiều - Hồ Quý Ly (phường Phú Xuân). Tổng chiều dài toàn tuyến khoảng 2,76km, trong đó hạng mục cầu qua cồn Hén gồm hai cầu với tổng chiều dài khoảng 400m.

Dự án có tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 2.200 tỷ đồng, sử dụng nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác. Dự án dự kiến cuối năm 2026 sẽ khởi công và phân đấu hoàn thành, đưa vào sử dụng vào đầu năm 2029.

Đáng chú ý, cầu qua cồn Hén được xác định là công trình quan trọng, điểm nhấn kiến trúc trong không gian đô thị Huế. Theo Luật Kiến trúc năm 2019, dự án phải tổ chức thi tuyển kiến trúc để lựa chọn phương án tối ưu, bảo đảm hài hòa giữa yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật, cảnh quan, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội và yêu cầu bảo vệ môi trường.

Mới đây, tại buổi kiểm tra, khảo sát thực địa các dự án giao thông trọng điểm trên địa bàn thành phố, Bí thư Thành ủy Huế Nguyễn Đình Trung nhấn mạnh, dự án cầu qua cồn Hén là công trình có ý nghĩa chiến lược, giữ vai trò quan trọng trong việc cụ thể hóa các định hướng phát triển đô thị Huế theo quy hoạch được phê duyệt; góp phần từng bước hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng, mở rộng không gian phát triển và nâng tầm diện mạo đô thị Huế trong giai đoạn mới.

Bí thư Thành ủy Nguyễn Đình Trung yêu cầu các sở, ngành, địa phương liên quan tiếp tục phối hợp chặt chẽ, rà soát kỹ lưỡng các yếu tố về quy hoạch, kiến trúc, kỹ thuật, môi trường, nguồn vốn và tiến độ; trong đó đặc biệt chú trọng chất lượng thiết kế, tính đồng bộ của hạ tầng, khả năng kết nối không gian đô thị và hiệu quả khai thác lâu dài của dự án. Quá trình triển khai phải bảo đảm đúng quy định của pháp luật, đúng tiến độ đã đề ra, tránh tình trạng chậm trễ, kéo dài. **THÙY NHUNG**

Hà Nội áp dụng quy định bắt buộc về phân loại rác sinh hoạt tại nguồn

Từ hôm nay (8/1), Hà Nội chính thức áp dụng quy định bắt buộc về phân loại rác sinh hoạt tại nguồn. Theo Quyết định số 87/2025/QĐ-UBND, Hà Nội quy định bắt buộc về phân loại rác sinh hoạt tại nguồn đối với các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn thành phố. Cùng với đó, cơ quan, tổ chức, cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ, chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu sản xuất, kinh doanh, dịch vụ tập trung, cụm công nghiệp có phát sinh chất thải từ hoạt động sinh hoạt, văn phòng với tổng khối lượng dưới 300kg/ngày được lựa chọn hình thức quản lý chất thải rắn sinh hoạt như hộ gia đình, cá nhân.

Như vậy, việc phân loại rác tại nguồn không còn là lựa chọn tự nguyện mà trở thành nghĩa vụ bắt buộc. Cụ thể, chất thải rắn sinh hoạt phát sinh từ hộ gia đình, cá nhân được phân loại tại nguồn thành 03 nhóm. Nhóm thứ nhất là chất thải có khả năng tái sử dụng, tái chế, bao gồm giấy, nhựa, kim loại, thủy tinh, vải, đồ da, cao su, đồ gỗ và thiết bị điện, điện tử thải bỏ. Nhóm thứ hai là chất thải thực phẩm, gồm thức ăn thừa, thực phẩm hết hạn, rau củ quả hỏng và các phần thải bỏ trong quá trình chế biến, các sản phẩm bỏ đi từ thịt gia súc, gia cầm, thủy, hải sản. Nhóm thứ ba là

chất thải rắn sinh hoạt khác, trong đó có rác công kênh (tủ, giường, bàn ghế cũ hỏng...), rác nguy hại phát sinh trong sinh hoạt (bao bì đựng thuốc bảo vệ thực vật, axit thải, dung môi thải, pin, ắc quy thải...) và chất thải khác còn lại.

Theo ông Nguyễn Văn Quý, Trưởng phòng Quản lý chất thải rắn, Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội thì quy định lần này đặt người dân vào đúng vị trí chủ nguồn thải. Mỗi hộ gia đình phải chịu trách nhiệm từ khâu phân loại ban đầu. Nếu không phân loại đúng, đơn vị thu gom có quyền từ chối, đồng thời chính quyền cơ sở sẽ kiểm tra, xử lý theo quy định.

Không chỉ dừng ở quy định kỹ thuật, Hà Nội còn thay đổi cách tiếp cận về trách nhiệm tài chính trong xử lý rác thải sinh hoạt. Thành phố cho phép áp dụng các hình thức thu giá dịch vụ dựa trên khối lượng, thể tích rác hoặc thông qua giá bán bao bì đựng rác. Theo đó, hộ dân nào phân loại tốt, giảm lượng rác phải xử lý thì chi phí sẽ thấp hơn. Quy định mới cũng đặt ra yêu cầu cao hơn đối với đơn vị thu gom rác thải. Phương tiện phải được phân ngăn, dán nhãn rõ ràng theo từng loại rác; ưu tiên cơ giới hóa, từng bước chuyển sang phương tiện sử dụng năng lượng sạch. **ĐỖ TRANG**

Bộ VH,TT&DL công bố 5 di sản văn hóa phi vật thể mới

Theo thông tin từ Bộ VH,TT&DL, 5 di sản ở Hưng Yên, Ninh Bình, Nghệ An bao gồm: Tri thức dân gian, Nghề thủ công truyền thống “Tri thức trồng và chế biến nhãn lồng Hưng Yên” phường Hồng Châu, phường Sơn Nam, xã Tân Hưng, xã Khoái Châu, xã Triệu Việt Vương, xã Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên; Lễ hội truyền thống “Lễ hội cơm mới của người Mường” (Ninh Bình); Tập quán xã hội và tín ngưỡng “Đám cưới truyền thống của người Mường” (Ninh Bình); Tri thức dân gian “Tri thức chế biến món ăn từ lươn ở Nghệ An” (Nghệ An); Lễ hội truyền thống “Lễ hội đền Mai Bàng” phường Cửa Lò, tỉnh Nghệ An vừa chính thức được Bộ trưởng Bộ VH,TT&DL ký quyết định công bố trong Danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia.

Cũng theo Bộ VH,TT&DL, Chủ tịch UBND các cấp nơi có di sản văn hóa phi vật thể được đưa vào Danh mục quốc gia về di sản văn hóa phi vật thể, trong phạm vi nhiệm vụ và quyền hạn của mình, thực hiện việc quản lý nhà nước theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa. **H.M**

TIN TỨC

Trồng rừng không thể chỉ dừng lại ở việc trồng cây

Những năm gần đây, Việt Nam đã thể hiện quyết tâm phát triển bền vững mạnh mẽ thông qua Đề án “Trồng một tỷ cây xanh giai đoạn 2021 - 2025”. Tuy nhiên, thực tiễn cũng đặt ra một yêu cầu ngày càng rõ ràng: trồng rừng không thể chỉ dừng lại ở việc trồng cây. Nếu thiếu chăm sóc, giám sát và trồng dặm kịp thời, rừng khó có thể phát triển ổn định và phát huy giá trị sinh thái lâu dài.

Chia sẻ về vấn đề này, bà Huyền Đỗ - Giám đốc Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia cho biết, trồng rừng bền vững bao gồm chăm sóc, giám sát, trồng dặm và bảo đảm tỷ lệ sống lâu dài của cây mới là yếu tố quyết định hiệu quả thực sự của các dự án phục hồi rừng. Nếu không có cam kết chăm sóc thì tỷ lệ sống của khu rừng sẽ không được như mong đợi và chỉ là hoạt động phong trào, bề nổi.

Cũng theo bà Huyền, chỉ trong vài tháng không chăm sóc thì cỏ, cây leo đã có thể phát triển rất nhanh, cạnh tranh dinh dưỡng, thậm chí, siết chết cây trồng. Vào những dịp mưa bão, cây trồng có khả năng bị gió quật đổ, nhưng nếu được dựng lại, gia cố thì cây vẫn sẽ phát triển tiếp được. Chỉ với việc chăm sóc, giám sát thường xuyên thì việc trồng cây, trồng rừng mới thực sự giúp duy trì tỷ lệ che phủ rừng trên cả nước ổn định ở khoảng 42%.

Cuối năm 2025, Gaia đã tổ chức nghiệm thu các khu rừng trồng tại Vườn quốc gia Xuân Liên (Thanh Hóa), đánh dấu một cột mốc quan trọng trong hành trình phục hồi rừng đầu nguồn tại khu vực này. Cụ thể, 10.852 cây gỗ lớn trên diện tích 16ha rừng trồng năm 2020, và 14.706 cây gỗ lớn trên diện tích 19,6ha rừng trồng năm 2021 đã được nghiệm thu với tỷ lệ sống trung bình của hai khu rừng đạt 90,1%. Trong năm 2026, Gaia sẽ tiếp tục nghiệm thu và bàn giao các khu rừng tại Khu Bảo tồn Thiên nhiên Văn hóa Đồng Nai, Vườn quốc gia Bạch Mã, Vườn quốc gia Bến En, đồng thời mở rộng các chương trình trồng rừng bền vững tại nhiều khu vực trọng điểm, bà Huyền cho biết. **X.HOA**

TP Hồ Chí Minh tái hiện chuyên đề về tuyến đường 1C huyền thoại

Ngày 7/1, Bảo tàng Chứng tích Chiến tranh phối hợp với Ban Liên lạc Cựu cán bộ Đoàn Thanh niên Việt Nam phía Nam tổ chức khai mạc trưng bày chuyên đề “Thời thanh xuân trên tuyến đường 1C huyền thoại”.

Hình thành năm 1966, 1C là tuyến vận tải quân sự nổi tiếp đường Hồ Chí Minh trên bộ ở Đồng bằng sông Cửu Long, kéo dài từ biên giới Campuchia qua kênh rạch, sông ngòi, rừng tràm đến mũi Cà Mau.

Chuyên đề giới thiệu 109 hình ảnh, tư liệu và hiện vật chọn lọc, tái hiện câu chuyện về tuyến đường 1C và lực lượng thanh niên xung phong. Đây là những con người đã góp phần bảo đảm mạch nối chiến trường, chấp nhận gian khổ, hy sinh thầm lặng để làm nên một trang sử đặc biệt của miền Nam trong kháng chiến chống đế quốc Mỹ. **T.MAI**

Đài Truyền hình Việt Nam ra mắt chương trình mới trong đêm Giao thừa Tết Bính Ngọ 2026

Ngày 7/1, Đài Truyền hình Việt Nam cho biết, trong đêm Giao thừa Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026, chương trình Táo Quân - Gặp nhau cuối năm sẽ không được phát sóng như những năm trước. Thay vào đó, Đài Truyền hình Việt Nam sẽ giới thiệu chương trình nghệ thuật đặc biệt với tên dự kiến “Quảng trường mùa xuân”.

Chương trình mới đang được triển khai thực hiện với format hiện đại, trẻ trung, kết hợp các yếu tố hài kịch, âm nhạc và trình diễn nghệ thuật. “Quảng trường mùa xuân” được xây dựng như một không gian nghệ thuật âm áp, rộn ràng, mang đậm không khí đoàn viên, sum họp trong thời khắc chuyển giao năm cũ - năm mới. **DAN THANH**

Từ 15/2, người lao động được khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc

Bộ Y tế đã ban hành Thông tư 56/2025/TT-BYT hướng dẫn quản lý bệnh nghề nghiệp, bao gồm khám sức khỏe cho người lao động trước khi bố trí làm việc, khám phát hiện bệnh nghề nghiệp và thống kê, báo cáo về bệnh nghề nghiệp.

Theo Thông tư 56/2025/TT-BYT, đối tượng khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc là người lao động thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 21 của Luật An toàn, vệ sinh lao động số 84/2015/QH13.

Cụ thể, khoản 3 Điều 21 Luật An toàn, vệ sinh lao động quy định, người sử dụng lao động tổ chức khám sức khỏe cho người lao động trước khi bố trí làm việc và trước khi chuyển sang làm nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm hơn hoặc sau khi bị tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp đã phục hồi sức khỏe, tiếp tục trở lại làm việc, trừ trường hợp đã được Hội đồng y khoa khám giám định mức suy giảm khả năng lao động.

Thông tư 56/2025/TT-BYT quy định hồ sơ khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc gồm: Giấy giới thiệu của người sử dụng lao động theo mẫu quy định tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 56/2025/TT-BYT. Trường hợp cơ sở lao động có nhiều người phải khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc thì người sử dụng lao động lập danh sách và điền các thông tin về nghề, công việc chuẩn bị bố trí, yếu tố có hại tại nơi làm việc gửi kèm theo Giấy giới thiệu.

Phiếu khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc theo mẫu quy định tại Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư 56/2025/TT-BYT.

Về nội dung khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc, Thông tư 56/2025/TT-BYT nêu rõ, thực hiện theo đúng nội dung của Phiếu khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc.

Trường hợp người lao động đã được khám sức khỏe định kỳ, cấp giấy khám sức khỏe và còn thời hạn sử dụng theo quy định tại Thông tư 32/2023/TT-BYT thì thực hiện khám chuyên khoa theo quy định tại khoản 2 Điều 5 Thông tư 56/2025/TT-BYT.

Tùy theo vị trí làm việc của người lao động, người hành nghề khám bệnh, chữa bệnh nghề nghiệp chỉ định khám chuyên khoa phù hợp với các yếu tố có hại tại vị trí làm việc.



● Từ 15/2, người lao động được khám sức khỏe trước khi bố trí làm việc.
(Ảnh minh họa: chinhphu.vn)

Thực hiện xét nghiệm cận lâm sàng (xét nghiệm, chẩn đoán hình ảnh, thăm dò chức năng) khi có chỉ định của người hành nghề để phù hợp với các yếu tố có hại tại vị trí làm việc.

Bên cạnh đó, Thông tư 56/2025/TT-BYT cũng quy định về khám phát hiện bệnh nghề nghiệp. Theo đó, đối tượng khám phát hiện bệnh nghề nghiệp là người lao động làm việc trong môi trường lao động tiếp xúc với các yếu tố có nguy cơ gây bệnh nghề nghiệp, bao gồm người làm nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm hoặc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm và người lao động tiếp xúc với các yếu tố có hại khác theo quy định của pháp luật về an toàn, vệ sinh lao động được khám phát hiện bệnh nghề nghiệp.

Thời gian khám phát hiện bệnh nghề nghiệp cho người lao động là 6 tháng sau khi tiếp xúc với các yếu tố có nguy cơ gây bệnh nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

Trường hợp nghi ngờ mắc bệnh nghề nghiệp cấp tính, thời gian khám phát hiện bệnh nghề nghiệp thực hiện theo đề nghị của cơ quan có thẩm quyền hoặc người sử dụng lao động hoặc người lao động.

Đối với những bệnh nghề nghiệp không nằm trong danh mục bệnh nghề nghiệp được hưởng bảo hiểm xã hội phải khám đầy đủ các chuyên khoa theo chỉ định của bác sĩ được khám bệnh, chữa bệnh bệnh nghề nghiệp theo quy định của pháp luật về khám bệnh, chữa bệnh.

Thông tư 56/2025/TT-BYT có hiệu lực từ 15/2/2026.

HỒNG THƯƠNG

Điều chỉnh giảm dự toán và kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách trung ương năm 2025

Thủ tướng Chính phủ vừa ban hành Quyết định số 2844/QĐ-TTg điều chỉnh giảm dự toán và kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách trung ương năm 2025 để bổ sung dự phòng ngân sách trung ương năm 2025.

Cụ thể, Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh giảm 11.140,678 tỷ đồng dự toán chi đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương đã được phân bổ trong năm 2025 của các bộ, cơ quan trung ương, địa phương để bổ sung dự phòng ngân sách trung ương năm 2025.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu căn cứ dự toán và kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách trung ương năm 2025 điều chỉnh ở trên và nội dung Tờ trình số 68/TTr-CP ngày 7/12/2025 của Chính phủ trình Quốc hội, các bộ, cơ quan trung ương và địa phương thực hiện điều chỉnh giảm dự toán và kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách trung ương năm 2025 của các nhiệm vụ, dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật có liên quan.

Các Bộ, cơ quan trung ương và địa phương liên quan chịu trách nhiệm toàn diện trước Thủ tướng Chính phủ, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và cơ quan liên quan về việc điều chỉnh giảm dự toán và kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách trung ương năm 2025 của các dự án; tính chính xác của các thông tin, số liệu báo cáo, danh mục nhiệm vụ, dự án và mức vốn điều chỉnh cho từng nhiệm vụ, dự án bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

ĐAN THANH

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Tiêu chí đánh giá nhãn hiệu nổi tiếng?



● Luật sư Đinh Đức Duy.

● **Bạn Mai Thanh Phong (Hà Nội)**
hỏi: Tôi đang là chủ một doanh nghiệp. Tôi muốn hỏi, nhãn hiệu được bảo hộ khi nào? Một nhãn hiệu được xem xét, đánh giá là một nhãn hiệu nổi tiếng khi nào?

Luật sư Đinh Đức Duy - Giám đốc Công ty Luật Minh Nghiêm tư vấn:
Căn cứ theo quy định tại Điều 72 Luật Sở hữu trí tuệ 2005 (được sửa đổi bởi khoản 20 Điều 1 Luật Sở hữu trí tuệ sửa đổi 2022) quy định, nhãn hiệu được bảo hộ nếu đáp ứng các điều kiện sau đây:

Là dấu hiệu nhìn thấy được dưới dạng chữ cái, từ ngữ, hình vẽ, hình ảnh, hình ba chiều hoặc sự kết hợp các yếu tố đó, được thể hiện bằng một hoặc nhiều màu sắc hoặc dấu hiệu âm thanh thể hiện được dưới dạng đồ họa.

Có khả năng phân biệt hàng hóa, dịch vụ của chủ sở hữu nhãn hiệu với hàng hóa, dịch vụ của chủ thể khác.

Như vậy, nhãn hiệu được bảo hộ khi đáp ứng các điều kiện: Là dấu hiệu nhìn thấy được dưới dạng chữ cái, từ ngữ,

hình vẽ, hình ảnh, hình ba chiều hoặc sự kết hợp các yếu tố đó, được thể hiện bằng một hoặc nhiều màu sắc hoặc dấu hiệu âm thanh thể hiện được dưới dạng đồ họa; Có khả năng phân biệt hàng hóa, dịch vụ của chủ sở hữu nhãn hiệu với hàng hóa, dịch vụ của chủ thể khác.

Căn cứ theo Điều 75 Luật Sở hữu trí tuệ 2005 (được sửa đổi bởi khoản 23 Điều 1 Luật Sở hữu trí tuệ sửa đổi 2022) quy định, việc xem xét, đánh giá một nhãn hiệu là nổi tiếng được lựa chọn từ một số hoặc tất cả các tiêu chí sau đây:

Số lượng người tiêu dùng liên quan đã biết đến nhãn hiệu thông qua việc mua bán, sử dụng hàng hóa, dịch vụ mang nhãn hiệu hoặc thông qua quảng cáo;

Phạm vi lãnh thổ mà hàng hóa, dịch vụ mang nhãn hiệu đã được lưu hành;

Doanh số từ việc bán hàng hóa hoặc cung cấp dịch vụ mang nhãn hiệu hoặc số lượng hàng hóa đã được bán ra, lượng dịch vụ đã được cung cấp;

Thời gian sử dụng liên tục nhãn hiệu; Uy tín rộng rãi của hàng hóa, dịch vụ mang nhãn hiệu;

Số lượng quốc gia bảo hộ nhãn hiệu; Số lượng quốc gia công nhận nhãn hiệu là nổi tiếng;

Giá chuyển nhượng, giá chuyển giao quyền sử dụng, giá trị góp vốn đầu tư của nhãn hiệu.

Theo đó, nhãn hiệu được xem xét, đánh giá là một nhãn hiệu nổi tiếng khi được lựa chọn từ một số hoặc tất cả các tiêu chí đã nêu trên.

THƯƠNG THƯƠNG - BÍCH HẰNG

Thẩm quyền công nhận ban quản trị nhà chung cư?

● **Bạn Nguyễn Phương Nhi (TP Đà Nẵng)**
hỏi: Theo quy định của pháp luật, cơ quan nào có thẩm quyền công nhận ban quản trị của nhà chung cư? Kể từ khi bầu xong ban quản trị, trong vòng bao lâu thì ban quản trị sẽ chính thức được đi vào hoạt động?

Luật sư Hoàng Tuấn Vũ - Công ty Luật TNHH Tuệ Anh tư vấn: Tại các khoản 1, 2, 3 Điều 23 Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư 05/2024/TT-BXD (được sửa đổi bởi điểm c, điểm d khoản 5 Điều 2 Thông tư 09/2025/TT-BXD) quy định về thủ tục công nhận và thông báo hoạt động của Ban quản trị như sau:

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày có biên bản bầu Ban quản trị hoặc thành viên Ban quản trị theo quy định (bao gồm trường hợp bầu Ban quản trị lần đầu, bầu Ban quản trị khi hết nhiệm kỳ, bầu Ban quản trị khi bị bãi nhiệm, miễn nhiệm, bầu Ban quản trị mới khi tách, nhập Ban quản trị), Ban quản trị có trách nhiệm nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính hoặc trực tuyến 1 bộ hồ sơ đề nghị công nhận Ban quản trị quy định tại Điều 22 của Quy chế này tại Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có nhà chung cư.

Trong thời hạn 7 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đầy đủ hồ sơ đề nghị của Ban



● Luật sư Hoàng Tuấn Vũ.

quản trị, Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có nhà chung cư kiểm tra hồ sơ và ban hành quyết định công nhận Ban quản trị.

Nội dung quyết định công nhận Ban quản trị bao gồm: Tên Ban quản trị; Số lượng thành viên Ban quản trị; Danh sách các thành viên Ban quản trị, trong đó nêu chức danh Trưởng ban, Phó ban quản trị; Nhiệm kỳ hoạt động của Ban quản trị; Trách nhiệm thi hành quyết định của các tổ chức, cá nhân có liên quan; Thay thế quyết định công nhận trước đó (nếu có).

Như vậy, căn cứ theo quy định nêu trên thì thẩm quyền công nhận hoạt động của ban quản trị là UBND cấp xã nơi có nhà chung cư. Thời hạn để được công nhận ban quản trị là 7 ngày làm việc kể từ ngày UBND cấp xã nhận đầy đủ hồ sơ đề nghị của Ban quản trị.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

THÔNG BÁO CƯỜNG CHẾ KÊ BIÊN TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Thông báo cho ông Hồ Thanh Thương, bà Nguyễn Song Thục Oanh, cùng địa chỉ: 344 ấp 4, xã Đạo Thạnh, Thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang (nay là phường Đạo Thạnh, tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Quyết định thi hành án số 215/QĐ.CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp).

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 144/QĐ-THADS.KV1 ngày 06 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Phòng Thi hành thi hành án sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản tài sản thế chấp bảo đảm là thửa đất số 232, tờ bản đồ số 12, diện tích 588,22m2 và tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại ấp 4, phường Đạo Thạnh, tỉnh Đồng Tháp theo quy định pháp luật.

Nay Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Đồng Tháp thông báo cho ông Hồ Thanh Thương, bà Nguyễn Song Thục Oanh trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận, hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này phải liên hệ trực tiếp Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 Đồng Tháp để được giải quyết việc thi hành án.

Hết thời hạn nêu trên mà ông Hồ Thanh Thương, bà Nguyễn Song Thục Oanh không đến hoặc Trường hợp vắng mặt ông, bà phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông, bà có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Quốc Lộ 50, ấp Hới Già, phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp. ĐT 02733.872155 - 0919262426 (CHV Tuấn)

**PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 1 – ĐỒNG THÁP**

- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số 38677/HĐTD/TH-TN/TCB HQV-XLA ngày 12/11/2010, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 38677 ngày 12/11/2010 (kỳ gia Techcombank và bà Nguyễn Thị Minh, ông Tuấn Trung); - Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2612/2025/HĐMBN/TCB kỳ ngày 26/12/2025 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam và ông Nguyễn Văn Mạnh (Bên mua nợ). Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tài tổng Tuấn Trung, bà Nguyễn Thị Minh, ông Nguyễn Văn Mạnh và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan để họ chào tranh trả! Bảng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo cho việc đã bán toàn bộ khoản nợ (không bao gồm lãi phạt) của ông Tuấn Trung, bà Nguyễn Thị Minh tại Techcombank cho ông Nguyễn Văn Mạnh. Thông tin chi tiết về khoản nợ bán như sau: (XEM BẢNG BÊN) Tài sản bảo đảm kèm theo khoản nợ được bán nêu trong		Trên trong thông báo! NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM				
Loại hình tín dụng	Số tiền giải ngân (VNĐ)	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Đư nợ ban (VNĐ) 3.405.477.263 đồng Nợ bị không bao gồm lãi phạt (tính đến ngày 30/10/2025) Nợ gốc	Ghi chú	
Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số 38677/HĐTD/TH-TN/TCB HQV-XLA ngày 12/11/2010	1.300.000.000	12/11/2010	12/11/2020	858.339.000 đồng	2.547.138.263 đồng	về lãi phát sinh không bao gồm lãi phạt kể từ ngày 31/10/2025 trên số tiền nợ gốc cho đến khi hoàn tất xong khoản nợ.

THÔNG BÁO về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 22/2023/D5-ST ngày 28/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng); Căn cứ Quyết định thi hành án số 703/QĐ-THADS ngày 29/8/2025 Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-THADS ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.
Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng sẽ tiến hành cưỡng chế thi hành án đối với: ông Phạm Phú Thanh - sinh năm 1970 và bà Lưu Thị Lan Trâm - sinh năm 1970; cũng địa chỉ số 94 Võ Thị Sáu, khu phố 6, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (nay là tổ dân phố 26, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng).
Bằng biện pháp: Cưỡng chế giao, trả giấy tờ. Buộc ông Phạm Phú Thanh và bà Lưu Thị Lan Trâm có nghĩa vụ giao lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa số 01, tờ bản đồ số 3/2012, diện tích 3.329,7m² tại thôn Tiến Đức, xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết (nay là khu phố Tiến Đức, phường Tiến Thành, tỉnh Lâm Đồng), được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 3771/18 do Ủy ban nhân dân thành phố Phan Thiết cấp ngày 17/5/2013, để tên ông Phạm Phú Thanh cho bà Trần Thị Thu Thảo, sinh năm 1971; địa chỉ: Khu phố 11, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (nay là khu phố 11, phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng).
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 ngày 15 tháng 01 năm 2026.
Địa điểm cưỡng chế: Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Tiến Thành, tỉnh Lâm Đồng;
Dự trữ chi phí cưỡng chế: ông Phạm Phú Thanh và bà Lưu Thị Lan Trâm phải chịu là: (bằng chữ).
Yêu cầu ông Phạm Phú Thanh và bà Lưu Thị Lan Trâm; bà Trần Thị Thu Thảo có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để tiến hành giao, trả giấy tờ theo quy định. Trường hợp vắng mặt, các bên đương sự phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG

QUYẾT ĐỊNH về việc cưỡng chế giao, trả giấy tờ

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 116 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14 tháng 11 năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014);
Căn cứ Bản án số 22/2023/D5-ST ngày 28/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 703/QĐ-THADS ngày 29/8/2025 Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;
Xét thấy ông Phạm Phú Thanh và bà Lưu Thị Lan Trâm có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: ông Phạm Phú Thanh - sinh năm 1970 và bà Lưu Thị Lan Trâm - sinh năm 1970; cùng địa chỉ: số 94 Võ Thị Sáu, khu phố 6, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (nay là tổ dân phố 26, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng).
Giao, trả giấy tờ cho: bà Trần Thị Thu Thảo, sinh năm 1971; địa chỉ: Khu phố 11, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (nay là khu phố 11, phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng).
Giấy tờ gồm: ông Phạm Phú Thanh và bà Lưu Thị Lan Trâm có nghĩa vụ giao lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa số 01, tờ bản đồ số 3/2012, diện tích 3.329,7m² tại thôn Tiến Đức, xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết (nay là khu phố Tiến Đức, phường Tiến Thành, tỉnh Lâm Đồng), được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 3771/18 do Ủy ban nhân dân thành phố Phan Thiết cấp ngày 17/5/2013, để tên ông Phạm Phú Thanh.
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

TS01: QSDĐ và CTXD trên đất tại ấp 4, xã Phước Tân Hưng, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Tâm Vũ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 544 (khu A), DT 130,2m2; Thuộc thửa đất số 155 (khu B), DT 343,3m2; thuộc thửa đất số 563 (khu A), DT 125,5m2 cùng loại đất ONT, cùng tờ bản đồ số 12. CTXD trên thửa đất số 544 và thửa đất số 155: Nhà ở (nhà 1): DT 396m2, xây dựng kiên cố có kết cấu xây dựng móng, cột, đá BTCT, đủ mái gô, tường xây gạch có ốp gạch men ceramic một phần,...Sân trước: DT 97,5m2,...Tường rào: DT 30m2, kết cấu bê tông cốt thép,...Cửa rào: DT 25m2,...CTXD trên thửa đất số 563: Nhà phụ (nhà 2): DT 129,3m2, liên kết nhà 1, kết cấu xây dựng móng cột, đá BTCT, tường xây gạch có ốp gạch men ceramic một phần,...Cửa nhà: DT 5,28m2,...02 Tru công,... 03 Hồ chứa nước,...GKD: 2.667.956.130 đ. Đất trước: 15% GKD.

TS02: QSDĐ và CTXD tọa lạc tại khu phố Thủ Khoa Thuân, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 333, tờ bản đồ số 10-2, DT 53,1m2, loại đất ONT. CTXD trên đất: Nhà chín ô: 1 DT 38,3m2, kết cấu móng, cột, đá BTCT, không đóng trần, toilet ngoài,... Nhà vệ sinh: DT 2,54m2, kết cấu vách xây tường không tô, nền gạch,...Mái che (phía trước): DT 5,5m2, kết cấu khung sắt tiền che, mái lợp tole sóng vuông, nền vôi măng. Ghi chú: Lỗi di vào nhà đất phải qua thửa đất số 332. GKD: 289.657.000 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS03: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại khu phố Bình Cư 2, phường 6, Tp. Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 509 (thửa đất số 06655), tờ bản đồ số 58 (tờ bản đồ số 03), DT 72m2, loại đất ONT. CTXD trên đất: Nhà ô kiên cố, 03 tầng (1 trệt, 2 lầu), cấp III, đủ diện chứng nhận quyền sở hữu: tổng DT sàn 227,2m2, kết cấu móng, cột, đá BTCT, tường to sơn, sân lát gạch đá ceramic,...Tầng 1: DT 72m2, kết cấu móng, cột, đá, BTCT, ... Tầng 2: DT 77,6m2, kết cấu móng, cột, đá, sân BTCT,...Tầng 3: DT 77,6m2, kết cấu móng, cột, đá, sân BTCT,...Kê bê bằng bê tông có bậc thang, lòng kính kính thước 0,6m x 0,8m x 5,2m, một phần tường dang gạch, hệ thống cửa bằng nhôm xingfa có lồng kính. Nhà ô xây cất trên đất của người khác - chưa được chứng nhận quyền sở hữu: diện tích 16m2, kết cấu móng, cột, đá BTCT, tường xây gạch to sơn hai mặt,...GKD: 3.347.975.000 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS04: QSDĐ tọa lạc tại khu phố Rạch Đào, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 171, tờ bản đồ số 41 (thửa đất cũ số 1035, tờ bản đồ số 02), DT 4.068m2, loại đất LUC. GKD: 1.124.220.000 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS05: QSDĐ tọa lạc tại ấp Vòi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Vòi, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 1551, tờ bản đồ số 08, DT thực tế 2.111,6m2, loại đất ONT. GKD: 1.374.652.000 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS06: QSDĐ tọa lạc tại ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Mỹ Lợi, xã Đồng Thành, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 2800, tờ bản đồ số 03, DT thực tế 1.087,7 m2 (trong đó DT hàng lang bảo vệ an toàn công

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1.Tài sản của bà Nguyễn Thị Thủy Phương và ông Đoàn Hữu Tín: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 230,2m2 (trong đó: 100m2 đất ô tại nông thôn và 130,2m2 đất trồng cây lâu năm), diện tích theo GCN là 194,5m2 (trong đó: 100m2 đất ô tại nông thôn - thời hạn sử dụng lâu dài; 40m2 đất trồng cây lâu năm - thời hạn sử dụng đến tháng 12/2043; 54,5m2 GT) thuộc một phần thửa đất số 243, một phần thửa đất số 244, một phần thửa đất số 255 và một phần đường xe, tờ bản đồ số 21 (theo GCN: thửa đất số 114, tờ bản đồ số 50) tọa lạc tại ấp Thanh Trung, xã Thanh Điện, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Thanh Trung, phường Thanh Điện, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất nhà ô diện tích 88,9m2, nhà tạm, vệ sinh mái che. Giá khởi điểm: 505.732.542 đồng. Tiền đặt trước: 75.859.881 đồng.

Lưu ý: đất có 103,5m2 thuộc đường giao thông D6 và 18,7m2 thuộc một phần thửa đất số 255 sử dụng không đủ điều kiện.

2.Tài sản của ông Mạch Văn Thuận: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 793,6m2 (trong đó: 30m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 763,6m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 27/10/2066), trên đất có 01 căn nhà ô phía trước diện tích 81,24m2, 01 căn nhà ô phía sau diện tích 38m2, tường rào, hàng rào song sắt, 01 khung sắt tiền che, 06 cây dừa, 06 cây xoài, 02 cây cam, 02 cây bô, 05 cây mai, 02 cây sáo, 04 cây mít, 01 cây chuối, 01 cây chuối, 01 cây mít, 01 cây dừa. Giá khởi điểm: 505.732.542 đồng. Tiền đặt trước: 75.859.881 đồng.

3.Tài sản của ông Bach Văn Anh và bà Lê Thị Lãm: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.696,1m2 (trong đó: 400m2 đất ONT; 1.296,1m2 đất HNK), diện tích theo GCN là 2.733m2 (trong đó: 400m2 đất ô tại nông thôn - thời hạn sử dụng lâu dài; 2.333m2 đất trồng cây hàng năm khác - thời hạn sử dụng đến ngày 13/7/2068) thuộc thửa đất số 415, tờ bản đồ số 14 (theo GCN là thửa đất số 1276, tờ bản đồ số 03) tọa lạc tại ấp Hòa An, xã Hòa Hội, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: 90 cây cao su (10 - 12 năm tuổi). Giá khởi điểm: 1.409.828.490 đồng. Tiền đặt trước: 214.473.273 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 551m2 thuộc LQGH.

4.Tài sản của ông Nguyễn Đình Thanh và bà Huỳnh Thị Thanh Vân: -Tài sản thuộc đất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 19.977,5m2 (trong đó: 3.885,5m2 đất trồng cây hàng năm khác - thời hạn sử dụng: 04/01/2025; 16.092m2 đất trồng lúa nước còn lại - thời hạn sử dụng đến ngày 28/12/2066) thuộc thửa đất số 355, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại ấp Hiệp Thành, xã Hòa Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: 1.066 cây cao su khoảng 15 đến 17 năm tuổi. Giá khởi điểm: 1.883.564.050 đồng. Tiền đặt trước: 282.534.607 đồng.

5.Tài sản tại hai: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 41.333,3m2 (đất trồng lúa nước còn lại - thời hạn sử dụng đến ngày 25/12/2066) thuộc thửa đất số 118, tờ bản đồ số 22 tọa lạc tại ấp Hiệp Thành, xã Hòa Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: 2.138 cây cao su khoảng 15 đến 17 năm tuổi. Giá khởi điểm: 2.704.918.850 đồng. Tiền đặt trước: 405.737.827 đồng.

7.Tài sản của ông Phan Đức Trọng và bà Võ Thị Hương: QSDĐ diện tích 162,4m2 (đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 925, tờ bản đồ số 61 tọa lạc tại ấp 5, xã Bàu Đồn, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp 5, xã Truông Mít, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: căn nhà (03 tầng) kiến trúc xây dựng 95m2, diện tích sân 330,6m2. Giá khởi điểm: 1.643.059.683 đồng. Tiền đặt trước: 246.458.952 đồng.

8.Tài sản của bà Võ Thị Nhanh: QSDĐ diện tích 84,4m2 (đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 557, tờ bản đồ số 12 tọa lạc tại ấp Phước Đức A, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Phước Đức A, phường Gia Lộc, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 213.912.876 đồng. Tiền đặt trước: 32.086.931 đồng.

9.Tài sản của ông Phan Đức Trọng và bà Võ Thị Hương: QSDĐ diện tích 162,4m2 (đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 925, tờ bản đồ số 61 tọa lạc tại ấp 5, xã Bàu Đồn, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp 5, xã Truông Mít, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: căn nhà (03 tầng) kiến trúc xây dựng 95m2, diện tích sân 330,6m2. Giá khởi điểm: 1.643.059.683 đồng. Tiền đặt trước: 246.458.952 đồng.

10.Tài sản số 5 đến 7, người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12. Địa chỉ: Số 7, đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Núi

trình kênh là 206,5 m2), loại đất ONT. GKD: 1.200.514.000 đ. Đất trước: 20% GKD.
TS07: QSDĐ và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại ấp Thuận Lợi, xã Nhứt Nhâm, huyện Tân Tru, tỉnh Long An (nay là xã Vàm Cỏ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 07, tờ bản đồ số 20, DT 366,4m2, loại đất NTS; Thuộc thửa đất số 135, tờ bản đồ số 20, DT 293m2 (trong đó DT thuộc phạm vi vùng phụ cận bảo vệ rạch là 101,4m2), loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 20, DT 585,8m2, loại đất NTS (trong đó DT thuộc phạm vi vùng phụ cận bảo vệ rạch là 22m2); Thuộc thửa đất số 133, tờ bản đồ số 20, DT 203,4m2 (trong đó DT thuộc phạm vi vùng phụ cận bảo vệ rạch là 164m2), loại đất CLN. CTXD trên thửa 134:135: tường xây (1,5 x 6,97m + 0,8 x 2,17m); rào lưới B40 (1,1 x 15,11m; rào sắt (1,1 x 5,91m; GKD: 774.058.284 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS08: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 1, xã Tân Phước Tây, huyện Tân Tru, tỉnh Long An (nay là xã Vàm Cỏ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 126, tờ bản đồ số 12, DT đo đạc thực tế là 1.185,3m2, loại đất ONT. GKD: 1.056.725.850 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS09: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 1, xã Tân Phước Tây, huyện Tân Tru, tỉnh Long An (nay là xã Vàm Cỏ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 137, tờ bản đồ số 12, DT đo đạc thực tế là 2.236,3m2 (trong đó diện tích thuộc phạm vi vùng phụ cận bảo vệ rạch là 167,9m2), loại đất BHK. GKD: 486.702,100 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS10: QSDĐ và CTXD tọa lạc tại khu phố 5, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là ấp Bến Lức 5, xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh). Thuộc một phần thửa đất số 111, tờ bản đồ số 15, DT 101,8m2, loại đất ONT. CTXD trên đất: DT 58,5m2, kết cấu nền gạch men, cột, đá BTCT,...Mái che: DT 13,29m2, kết cấu nền xi măng, cột thép,...Nhà vệ sinh: DT 3,3m2,...GKD: 2.799.187.920 đ. Đất trước: 20% GKD.

TS101,07/08,09: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh-Phòng THADS Khu vực 5. TS02,03/04: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh-Phòng THADS Khu vực 1. TS05,06: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh-Phòng THADS Khu vực 2. TS10: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh-Phòng THADS Khu vực 4.

TS01,02,03,04: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 18/12/2025 đến 17h00 ngày 23/01/2026. Ngày giao: ngày 28/01/2026. TS05,06: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 18/12/2025 đến 17h00 ngày 15/01/2026. Ngày giao: ngày 28/01/2026. TS07,08,09: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 19/12/2025 đến 17h00 ngày 26/01/2026. Ngày giao: ngày 29/01/2026. TS10: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 19/12/2025 đến 17h00 ngày 19/01/2026. Ngày giao: ngày 22/01/2026

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lần. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

Ô A, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 1 đến 7, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 29/01/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết 17 giờ ngày 27/01/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 30/01/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

8.Tài sản của ông Trương Thanh Tân và bà Phan Thị Từ Trĩnh: QSDĐ (HNK - thời hạn sử dụng đến ngày 30/11/2060) qua đo đạc thực tế có diện tích 7.336,1m2 thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 42 tọa lạc tại ấp Tân Thành, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Tân Phú, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: 670 cây măng cụt 7 năm tuổi. Giá khởi điểm: 756.292.971 đồng. Tiền đặt trước: 113.443.945 đồng.

9.Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Tuấn: QSDĐ (HNK - thời hạn sử dụng đến tháng 4/2068) diện tích 2.106,4m2 thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 46 tọa lạc tại ấp Tân Châu, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp Tân Châu, xã Tân Phú, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: nhà ô diện tích 74,48m2, mái che, 01 suất điện thấp sáng, 09 cây mai, 02 cây nhãn, 01 cây ô, 02 cây măng cụt, 01 cây sáo riêng, 02 cây cam, 01 cây me, 01 cây bưởi, 01 cây mít, 01 cây dừa. Giá khởi điểm: 288.147,876 đồng. Tiền đặt trước: 43.222.181 đồng.

10.Tài sản của ông Lê Công Thành và bà Huỳnh Thị Kim Sương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 922,2m2 (trong đó: 200m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 722,2m2 đất HNK - thời hạn sử dụng đến ngày 30/9/2066) thuộc thửa đất số 234, tờ bản đồ số 37 tọa lạc tại ấp Tân Đồng, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Tân Phú, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 694.920.911 đồng. Tiền đặt trước: 104.238.136 đồng.

11.Tài sản của ông Dương Văn Thôn và bà Nguyễn Thị Dương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 3.062m2 (trong đó: 1.150m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 1.912m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 31/5/2043), diện tích theo GCN là 3.064m2 thuộc thửa đất số 650, tờ bản đồ số 55 tọa lạc tại ấp Tân Trung B, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp Tân Trung B, xã Tân Phú, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: nhà ô diện tích 171,3m2, mái che phía trước + mái bên, mái che sau nhà, nhà vệ sinh, sân xi măng, tủ bồn nước, 01 bồn nước inox 2000L. Giá khởi điểm: 3.004.035.434 đồng. Tiền đặt trước: 450.605.315 đồng.

Tài sản từ 8 đến 11, người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11. Địa chỉ: Số 52 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, xã Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

12.Tài sản của ông Dương Văn Tân:

- QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 354,6m2 (trong đó: 200m2 đất ODT - thời hạn sử dụng lâu dài; 154,6m2 đất LNK - thời hạn sử dụng đến tháng 8/2055) thuộc thửa đất số 5, tờ bản đồ số 4 tọa lạc tại Ô 1, khu phố Rạch Sơn, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh).

- QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 466,6m2 (đất trồng lúa còn lại), diện tích theo GCN là 514,4m2 (đất trồng lúa còn lại - thời hạn sử dụng đến ngày 28/1/2064) thuộc thửa đất số 423, tờ bản đồ số 4 tọa lạc tại Ô 1, khu phố Rạch Sơn, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh).

- Tài sản trên đất: 12 cây dừa, 09 cây xoài, 02 cây cau vừng, 01 cây chôm chôm, 04 cây ca na.

Giá khởi điểm: 1.350.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 202.500.000 đồng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12. Địa chỉ: Số 7, đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Núi Ô A, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

13.Tài sản của ông Trần Văn Sơn và bà Đặng Thị Kim Tuyền: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 457,1m2 (đất TMD), diện tích theo GCN là 460,95m2 thuộc thửa số 579, tờ bản đồ số 67 tọa lạc tại ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu (nay là khu phố Phước Đức B, phường Gia Lộc, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: mái che diện tích 173,6m2. Giá khởi điểm: 796.691.052 đồng. Tiền đặt trước: 119.503.657 đồng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12. Địa chỉ: Số 7, đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Núi Ô A, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

14.Tài sản của bà Nguyễn Thị Hồng Anh: QSDĐ (ONT - thời hạn sử dụng lâu dài) diện tích 163,7m2 thuộc thửa đất số 1363, tờ bản đồ số 29 tọa lạc tại ấp Rông Trưông, xã Thanh Phước, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Rông Trưông, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 386.723.553 đồng. Tiền đặt trước: 58.008.532 đồng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12. Địa chỉ: Số 7, đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Núi Ô A, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 8 đến 14, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 03/02/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết 17 giờ ngày 30/01/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 04/02/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Bán sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 99 Tỉnh lộ 6, khu Phố Hòa Bình, phường Trưng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 2, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

CÔNG BỐ THAY ĐỔI NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY LUẬT TNHH MIURA & PARTNERS LPC VIỆT NAM

- Số giấy đăng ký hoạt động: số 79.294.11.0096/TP/DKHK cấp ngày 25/12/2025 bởi Sở Tư pháp TP. Hồ Chí Minh;
- Bổ sung luật sư nước ngoài: Luật sư Rio Armando Girsang (Giấy phép hành nghề số 02/BTTP/GP-LSNN cấp ngày 08/08/2025 bởi Bộ Tư Pháp) thay thế cho luật sư Nadya Vera Margareth (Giấy phép hành nghề số 784/BTTP/GP cấp ngày 29/08/2024 bởi Bộ Tư Pháp);
- Thay đổi số lượng luật sư Việt Nam từ 01 sang 03 do bổ sung Luật sư Nguyễn Đức Tài (chứng chỉ hành nghề số 22988/TP/LS-CCHN cấp ngày 11/10/2023 bởi Bộ Tư pháp; số 20600/L.S cấp ngày 21/12/2023 bởi Liên Đoàn Luật Sư Việt Nam) và Luật sư Phạm Minh Tiến (chứng chỉ hành nghề số 18879/TP/LS-CCHN cấp ngày 21/10/2020 bởi Bộ Tư pháp; thẻ luật sư số 16718/L.S cấp ngày 15/01/2021 bởi Liên Đoàn Luật Sư Việt Nam);
- Cập nhật địa chỉ trụ sở chính: Phòng 1710, Tầng 17, Cao ốc Saigon Trade Center, số 37 Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH

THÔNG BÁO GIẢI QUYẾT VẤN TRỪNG PHƯƠNG TIỆN THÔNG TIN ĐẠI CHỨNG

Căn cứ khoản 4 Điều 173, khoản 2 Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại số thẩm số: 28/2025/TLST-KDTM ngày 17 tháng 01 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa", giữa:
- Nguyên đơn: Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp Bến Lức
Địa chỉ: 162/3A Đường Tư Giang, Phường 15, Quận 5 (nay là phường Chợ Lớn), Thành phố Hồ Chí Minh.
- Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Âu Á
Địa chỉ: Phòng 901 Lầu 9, Tòa nhà Vietcomreal, số 68 đường Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo pháp luật: Bà Đoàn Thị Thủy Linh, sinh năm 1977
Địa chỉ: 162/3A Đường Tư Giang, Phường 15, Quận 5 (nay là phường Chợ Lớn), Thành phố Hồ Chí Minh.
Căn cứ yêu cầu của nguyên đơn về việc thực hiện việc cấp, tổng đại, thông báo vào bản tố tụng bằng phương tiện thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng đối với bị đơn trong vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 - Tp. Hồ Chí Minh thông báo cho:
- Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Âu Á
Địa chỉ: Phòng 901 Lầu 9, Tòa nhà Vietcomreal, số 68 đường Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo pháp luật: Bà Đoàn Thị Thủy Linh, sinh năm 1977
Địa chỉ: 162/3A Đường Tư Giang, Phường 15, Quận 5 (nay là phường Chợ

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 15/QĐ-THA ngày 26/05/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hòa;
Căn cứ Công văn số: 210/25-TP.VC ngày 23/12/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc thông báo kết quả thực hiện kế hoạch tổ chức đấu giá.
Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 thông báo cho:
- Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Huỳnh, sinh năm 1979, địa chỉ tại: Khu phố 2 thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An, nay là ấp Cái Vòm, xã Thanh Hóa, tỉnh Tây Ninh
Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - phòng thi hành án dân sự khu vực 2 đã tiến hành bán đấu giá tài sản kê biên của bà Nguyễn Thị Huỳnh, sinh năm 1979, địa chỉ tại: Khu phố 2 thị trấn Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An, nay là ấp Cái Vòm, xã Thanh Hóa, tỉnh Tây Ninh, để đảm bảo thi hành án theo quy định pháp luật đã hết hạn đăng ký tham gia đấu giá vào lúc 17h00 ngày 22/12/2025 nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản:
1. Tài sản người sử dụng đất: Thửa số: 546, tờ bản đồ số: 05, diện tích: 100,5m2 , mục đích sử dụng ODT, địa chỉ đất tại xã Tân Thanh Hóa, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An, nay là ấp Cái Vòm, xã Thanh Hóa, tỉnh Tây Ninh.
2. Công trình xây dựng trên đất:
- Nhà chính chính (căn nhà cấp 4), diện tích: 100,5 m2, kết cấu móng, cột, đá bê tông cốt thép, tường xây gạch to sơn, nền nước nhôm thiện, có gô gô, mái lợp tole sóng vuông, nề lát gạch men, mặt trong có ốp gạch men cao 1,6m. Phía trong căn nhà chính có một sân nhỏ diện tích 7,5m2(1,5m x 5m). Phòng khách có diện tích 33m2(5m x6m); 01 cửa kính cường lực diện tích 8,6 m2 (3,1m x

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 06/2025/KOTM, ngày 06/02/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 06/2023/KDTM ngày 28/12/2023 và Quyết định của chủ tòa, bổ sung Bản án số 10/2024/QĐ-SCB8A ngày 01/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 419/QĐ-CTHADS ngày 08/4/2025 của Công Ty hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh);
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-THADS ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Chứng từ thẩm định giá số 099/2025/1241/VN-CTTD ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đấu tư Việt tại Quảng Ninh;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 257/2025/TBĐG - QGA ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia Việt Nam.
Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản cho: Người phải thi hành án: Công ty TNHH Công nghiệp Youngsam Wolfram Việt Nam, địa chỉ trụ sở: Lô 9+10, khu công nghiệp Cại Lân, phường Giếng Đá, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh). Người đại diện theo pháp luật của Công ty: ông HUANG MING XING - chức danh: Chủ tịch Công ty; Sinh ngày: 08/6/1966. Quốc tịch: Trung Quốc. Mã chức số: EK 4581.204, cụ thể như sau:
1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản thi hành án (lần 05)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.
2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: số 330, đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.
Đại diện: ông Hà Văn Khoa - Chức vụ: Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 224.0 m2 đất và tài sản trên đất; theo trích lục địa chính đã được do đặc năm 2025 của chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mai Châu; thửa đất số: 137, to bản số: 295401-7-d (tờ số 45) chỉ tiết tả sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá.
4. Giá khởi điểm của tài sản: 252.655.000 đồng (hai trăm năm mươi hai triệu, sáu trăm năm mươi lăm nghìn đồng). Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.
5. Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng (năm mươi triệu đồng).
6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (một trăm nghìn đồng).
7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 13/01/2026 đến ngày 06/02/2026, tại nơi có tài sản đấu giá, địa chỉ: xóm Đồng Bằng, xã Mai Châu tỉnh

THÔNG BÁO

Về việc khảo xác tài sản là quyền sử dụng đất

- Cán cụ Bản án số: 242/2024/ĐS-ST, ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân, quận 10 thành phố Hồ Chí Minh.
- Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1080/QĐ.CCTHA ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An
- Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo đến ông (bà):
- Bên phải thi hành án:
- 01/ Ông Lê Minh Hải, sinh năm: 1952, địa chỉ: Số 234 ấp Long Thành, xã Long Trạch huyện Cán Đức, tỉnh long An (nay là xã Rach Kiến, tỉnh Tây Ninh)
- 02/ Bà Nguyễn Ai Văn, sinh năm: 1988, địa chỉ số 201 Lở Chung cư nguyên Kim, phường 7, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã Diêm Hồng thành phố Hồ Chí Minh)
- Bên được thi hành án: Bà Võ Thị Búp, sinh năm:1983, CCCD số 051183009452, địa chỉ: Tầng 3 tháp West – Lumiere Riverside, 257 Võ Nguyên Giáp , phường An Phú, thành phố Thủ Đức, TPHCM (nay là phường An Khánh, thành phố Hồ Chí Minh)
- Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Ky Thương Việt Nam
- Địa chỉ: Tầng 3 tháp West – Lumiere Riverside, 257 Võ Nguyên Giáp , phường An Phú, thành phố Thủ Đức, TPHCM (nay là phường An Khánh, thành phố Hồ Chí Minh)
- Theo hợp đồng ủy quyền ngày số 0594/04/2024/GQUJ-TCB ngày 25/10/2024 của Ngân hàng TMCP Ky Thương Việt Nam

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 05 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189 đường Ngô Hữu, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin về tài sản đấu giá: a) Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 88, to bản số 22; Diện tích: 286.5m2; Địa chỉ: Thôn Hà Trung, xã Báo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (Nay là Tổ dân phố Hà Trung, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhân chuyển nhượng đất quốc gia; Nhà nước giao có chủ tiền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 303061, số vào sổ cấp GCN: CS05308, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 08/6/2018.
- Ghi chú: Chỉ giới xây dựng lớn 2,0 m so với chỉ giới đường đỏ. Thuộc lô đất số 06, bản quy hoạch xây dựng lô đất ở thuộc thôn Hà Trung, xã Báo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
- b) Giá khởi điểm của tài sản: 2.260.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm sáu mươi triệu đồng).
- Ghi khởi điểm của tài sản trên của bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc loại tương chiu thuế GTGT; lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở

THÔNG BÁO

Thông báo cho các đương sự có tên sau:

1. Chi Phạm Vũ Thanh Dung - anh Phạm Tấn Chương; Địa chỉ: 654/5 Nguyễn Duy Trinh, P. Bình Trưng Đông, quận 7, TP. HCM nay là phường Bình Trưng, thành phố Hồ Chí Minh.
2. Anh Phạm Văn Khiêm - chi Nguyễn Thị Hiến; Địa chỉ: Thôn Xuân Phong, xã Đa Pal, huyện Đa Tềh, tỉnh Lâm Đồng nay là xã Đa Tềh 2, tỉnh Lâm Đồng.
3. Anh Đào Quang Minh; Địa chỉ: thôn Nhân Hoà, xã Vũ Vinh, huyện Vũ Thư, Thái Bình nay là xã Thủ Vũ, tỉnh Hưng Yên
4. Chi Nguyễn Thị Hồng - anh Vũ Văn Anh; Địa chỉ: xóm 31, xã Hải Minh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định nay là xã Hải Anh, tỉnh Ninh Bình
5. Chi Nguyễn Thị Kim Loan (CMND 281025734); Địa chỉ: 61/A Thanh Lợi, An Thạnh, Thuận An, Bình Dương nay là phường Thuận An, thành phố Hồ Chí Minh
7. Anh Lê Hữu Tài; Địa chỉ: 22, đường 64, phường Thảo Điền, quận 2, TP. HCM nay là phường An Khánh, tành phố Hồ Chí Minh
8. Anh Nguyễn Đức Trường – chi Nguyễn Thị Nhung; Địa chỉ: thôn 1, xã Hoàng Thành, huyện Hoàng Hoa, tỉnh Thanh Hoá nay là xã Hoàng Lộc, tỉnh Thanh Hoá.
9. Anh Nguyễn Đình Giáp – chi Nguyễn Thị Quỳnh Hoa; Địa chỉ: tổ 6, ấp Bắc 2, Hòa Long TP, Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu nay là phường Tam Long, thành phố Hồ Chí Minh
10. Anh Nguyễn Văn Hải, sinh năm 1981; Địa chỉ: thôn Tân Phú, Thach Trĩ, Thạch Hà, Hà Tĩnh nay là xã Đồng Tiến, tỉnh Hà Tĩnh
11. Anh Phạm Văn Tâm – chi Nguyễn Thị Miên; Địa chỉ: thôn 3, xã Tân Linh, huyện Lộc Yên, tỉnh Yên Bái nay là xã Tân Linh, tỉnh Lào Cai; Địa chỉ liên lạc: Cây xăng An Viên, xã An Viên, tỉnh Đồng Nai.
12. Anh Nguyễn Đức Cường – chi Phan Thị Thọ; Địa chỉ: thôn Yên Mỹ, xã Cẩm Yên, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh nay là xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh;
13. Anh Thái Ngô Thông – chi Ngô Thị Dung; Địa chỉ: xã Văn Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An nay là xã Đô Lương, tỉnh Nghệ An; Địa chỉ liên lạc: Xã An Viên, huyện Trảng Borm, tỉnh Đồng Nai nay là xã An Viên, tỉnh Đồng Nai.
14. Anh Nguyễn Văn Nghệ Thọ; Địa chỉ: thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau nay là xã Cái Nước, tỉnh Cà Mau.
15. Chi Nguyễn Thị Phương; Địa chỉ: xã Văn Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An nay xã Đô Lương, tỉnh Nghệ An
16. Anh Đào Văn Hải; Địa chỉ: xóm 6, xã Nghi Văn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An nay là xã Văn Kiếu, tỉnh Nghệ An
17. Chi Nguyễn Thị Thuý; Địa chỉ: 77 Đô Đức Đức, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh nay là phường Phú Hòa, thành phố Hồ Chí Minh
18. Anh Đỗ Văn Thuận; Địa chỉ: thôn Văn Phong, xã Mương Mán, huyện

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - TP HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

- Các đương sự sau đây liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 2 tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, TP. Hồ Chí Minh, gồm: Công ty Cổ phần Bình Nam & Địa chỉ: 2K Tân Thái Thuận, Phường 18, Quận 4 (Nay là Phường Xóm Chiếu), Thành phố Hồ Chí Minh; Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Anh Tài (Thẩm phán Đô Thi Bích Phương) để giải quyết vụ án thụ lý số 72/2025/TLST-KDTM ngày 08/10/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng cho thuê tài chính” với nguyên đơn là Công ty Cho thuê Tài chính TNHH BIDV-Sumi Trust. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Công ty Cổ phần Bình Nam & thành toán ngay cho Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV – Sumi Trust toàn bộ số tiền nợ thuê theo các Hợp đồng cho thuê tài chính (tính đến hết ngày 15/03/2025) là 4.323.120.634 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ ba trăm hai mươi ba triệu một trăm hai mươi ngàn sáu trăm ba mươi bốn đồng), và toàn bộ tiền lệ phí thuê tài chính phải sinh từ ngày 16/03/2025 cho đến khi thanh toán hết nợ gốc thuê tài chính của Hợp đồng cho thuê tài chính số 167/2008/HĐCTTC ngày 15/05/2008 và Hợp đồng số 350/2008/HĐCTTC ngày 23/12/200808
- Triều tập Công ty Cổ phần Bình Nam & ông Nguyễn Anh Tài đến Tòa vào lúc 09 giờ 00 ngày 05/02/2026, 8 giờ 00 ngày 05/03/2026 và 8 giờ 00 ngày 02/4/2026 để tham gia tố tụng;
2. Ông Phan Thanh Bình, sinh năm 1975, bà Phạm Thị Thu Thủy, sinh năm 1976; Địa chỉ: 44-Hồ Gả Hồn, Phường Xóm Lành, TP. Hồ Chí Minh (Thẩm phán Đô Thi Bích Phương) để giải quyết vụ án thụ lý số 3269/2025/TLST-D5 ngày 02/10/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Công ty Phan Thanh Bình và bà Phạm Thị Thu Thủy phải thanh toán ngay cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương toàn bộ các khoản nợ theo Hợp đồng tín dụng số 11/2020/HĐTĐTL-CN ngày 18/06/2020, Hợp đồng tín dụng số 46/2022/HĐTĐTL-CN ngày 22/12/2022, Hợp đồng tín dụng số 02/2024/HĐTĐTL-CN ngày 03/01/2024 tổng số tiền tạm tính đến hết ngày 17/07/2025 là 9.624.605.600 đồng, và thanh toán các khoản lãi, chi phí phạt sinh khác theo thỏa thuận tại các Hợp đồng tín dụng nêu trên kể từ ngày 18/07/2025 đến khi thanh toán hết nợ. Kể từ ngày bản án có hiệu lực có ông Phan Thanh Bình và bà Phạm Thị Thu Thủy không thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc từ nay không đủ do Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương thi Ngân hàng được quyền yêu cầu Cơ quan cho thuê ngân quỹ tiền hành kê biên, phát mãi các tài sản bảo đảm đang thế chấp để thu hồi nợ, bao gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 508, to bản số 10, tọa lạc tại xã 19 Nguyễn Tuyển, Ấp Trung 2, Phường Bình Trưng Tây, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh) và Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 309, to bản số 2

- Phú Thọ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 953180 do UBND huyện Mai Châu tỉnh Hòa Bình (cũ) cấp ngày 16/4/2010, vào sổ cấp giấy chứng nhận: H00227. Mang tên bà Lưu Thị Thu.
8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tiếp nhận hồ sơ mới tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút ngày 13/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/02/2026 tại: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.
9. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/02/2026; chuyển khoản vào tài khoản số 455998889 của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, mã tài Ngàn hàng Thương mại có phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 11/02/2026; địa điểm: tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.
11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.
12. Quyền ưu tiên xử lý tài sản: người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến tài sản thi hành án được quyền ưu tiên mua, chuyển lại tài sản theo quy định của pháp luật.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát (ĐT: 0915068609) và Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT

- Nội dung: Các khoản phải thi hành:
- Ông Lê Minh Hải bà Nguyễn Ai Văn có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Ky Thương Việt Nam số tiền 1.697.196.553 đồng và lãi chậm theo hợp đồng tín dụng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh tiến hành khảo xác, xác định ranh, mốc các thửa đất sau để làm căn cứ kê biên xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án:
- Thửa đất số 587, to bản số 23, diện tích 737 m 2, loan đất ONT.Vị trí thửa đất tại ấp Đức Ninh 1, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Nay là xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh).
- Do bà Nguyễn Thị Ai Văn, sinh năm: 1998, địa chỉ số 201 lờ Chung cư Nguyễn Kim quận 7, thành phố Hồ Chí Minh đứng tên chủ sở hữu
- Thời gian đúng 08 giờ 30 ngày 09 tháng 01 năm 2025.
- Địa điểm tại vị trí Thửa đất số 587, to bản số 23, ấp Đức Hạnh 1, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Nay là xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh).
- Đề nghị Ông Lê Minh Hải bà Nguyễn Ai Văn và đại diện Ngân hàng TMCP Ky Thương Việt Nam là bà Võ Thị Búp phải có mặt tại địa điểm trên để chứng kiến việc Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thực hiện việc khảo sát tài sản.
- Trường hợp nếu Ông Lê Minh Hải bà Nguyễn Ai Văn vắng mặt thì đoàn văn tiến hành khảo sát, xác định ranh, mốc tài sản để thi hành án theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại của ông (bà) sẽ không được giải quyết./.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 3, THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

- hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).
- c) Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm hoặc số đăng ký/tài sản đăng ký.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu gián tiếp (Bỏ phiếu trả giá ở vị vông duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ).
5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
- Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:
- a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và thời hạn nhận phiếu trả giá của người tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 19/01/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 19/01/2026 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, mô địa chỉ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: xã Tân Bình, số tài khoản: 5310188304.
- c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 12/01/2026 đến ngày 14/01/2026 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (trước ngày 12/01/2026) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- d) Thời gian, địa điểm tổ chức bốc thăm công bố giá đất: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/01/2026 tại hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0232.3.828928 (gặp đ/c Minh) hoặc tham khảo tại Website: https://dau-gia.quangtri.gov.vn.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

- hàm Thuận, Bình Thuận nay là xã Hàm Kiếm, tỉnh Lâm Đồng.
19. Chi Nguyễn Thị Bích Huyền, sinh năm 1985; Địa chỉ: R7 Bà Vi, phường 15, quận 10, TP. Hồ Chí Minh nay là phường Hòa Hưng, thành phố Hồ Chí Minh
- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đang thụ lý vụ án vụ án Dân sự số thêm số: 185/2017/TLST-D5 ngày 07 tháng 07 năm 2017, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã đề việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” liên quan đến Diện tích đất: thuộc thửa đất số 323, to bản số 04, xã An Viên theo Giấy chứng nhận QSDĐ số B0 801605 ngày 18/4/2014 nay được tách thành các thửa đất sau: Thửa 1401; thửa 1402, thửa 1403, thửa 1404, thửa 1405 cùng to bản số 4 tọa lạc tại xã An Viên, tỉnh Đồng Nai; Diện tích đất số 151, to bản số 50 D5 xã An Viên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 646403 ngày 15/01/2015 nay được tách thành các thửa đất sau:Thửa 3534; Thửa 3535 nay gồm thửa số 3628, Thửa 3629, Thửa 3630 nay gồm thửa 6191 và thửa 6192; Thửa 3631; Thửa 3632; Thửa 3636;Thửa 3537 nay gồm thửa 3602, 3603, 3604; Thửa 3538 nay gồm thửa 3621, thửa 3532, thửa 3623, thửa 3624, thửa 3625 cùng to bản số 54 tọa lạc tại xã An Viên, tỉnh Đồng Nai.Trong đó Thửa 3623 tách ra thành thửa 3747, 3748 to bản số 3 An Viên; Thửa 3624 tách ra từ thửa 3749, 3750 to bản số 3 An Viên;
- Theo đơn khởi kiện của ông Huỳnh Văn Huyền và bà Nguyễn Thị Thảo.
- Yêu cầu cung cấp bản tường trình, toàn bộ tài liệu chứng cứ liên quan đến vụ án và Triệu tập đến trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Số 310 Cánh Màng Tháng Tám, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai để làm việc đối với các đương sự được thông báo ở trên.
- Thời gian tố tụng được Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai ấn định như sau:
- Thời gian tiến hành xem xét thẩm định tại chỗ, do về và thẩm định giá lần 01 vào lúc 14 giờ 30 phút 12/01/2026 tại các thửa đất tranh chấp.
- Thời gian tiến hành xem xét thẩm định tại chỗ, do về và thẩm định giá lần 01 vào lúc 08 giờ 30 phút 20/01/2026 tại các thửa đất tranh chấp.
- Thời gian mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp di chứng công khai chứng cứ lần thứ 01 vào 14 giờ 00 phút ngày 12/02/2025 tại Trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.
- Thời gian mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp di chứng công khai chứng cứ lần thứ 02 vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 26/02/2025 tại Trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.
- Thời gian mở phiên tòa sơ thẩm lần thứ 01 vào lúc 14 giờ 00 phút 19/3/2026 tại Trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.
- Thời gian mở phiên tòa sơ thẩm lần thứ 01 vào lúc 14 giờ 00 phút 26/3/2026 tại Trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

- Trường hợp các đương sự được thông báo ở trên tiếp tục vắng mặt không có lý do chính đáng, không tham gia tố tụng để tự bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình thì Tòa án xét xử vụ án theo thủ tục chung.
- TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**
10. tọa lạc tại địa chỉ phường Bình Trưng Tây, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Phường Bình Trưng, thành phố Hồ Chí Minh). Trường hợp sau khi phát mãi tài sản bảo đảm mà không đủ thanh toán số tiền gốc, tiền lãi vay, chi phí Tòa án, chi phí phát mãi tài sản (nếu có) thì ông Phan Thanh Bình và bà Phạm Thị Thu Thủy có trách nhiệm tiếp tục thanh toán cho đến hết nợ.
- Triều tập Ông Phan Thanh Bình, bà Phạm Thị Thu Thủy đến vào lúc 10 giờ 00 ngày 05/02/2026, 13 giờ 00 ngày 05/03/2026 và 9 giờ 00 ngày 02/4/2026 để tham gia tố tụng;
3. Bị đơn: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phước;Thẩm phán để: Chi: B58/14 Tôn Thất Thuận, Phường Xóm Chiếu, TP. Hồ Chí Minh, Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh Hồng (Thẩm phán Đô Thi Bích Phương) để giải quyết vụ án thụ lý số 10/2025/TLST - LĐ ngày 24/6/2025 về việc “Tranh chấp về tiền lương” với nguyên đơn là Ông Nguyễn Xuân Cường. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phước Thanh toán toàn cho ông Nguyễn Xuân Cường số tiền lương còn nợ tổng cộng là 92.000.000 đồng
- Triều tập Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phước;Thẩm phán và ông Nguyễn Thanh Hồng đến vào lúc 11 giờ 00 ngày 05/02/2026, lúc 10 giờ 00 ngày 05/03/2026 và 10 giờ 00 ngày 02/4/2026 để tham gia tố tụng;
4. Bị đơn: Ông Đỗ Khắc Hoạt, sinh năm: 1966; Địa chỉ: 263/20 Nguyễn Trãi, Phường Ông Lành, TP.Hồ Chí Minh để liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 2 tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, TP. Hồ Chí Minh (Thẩm phán Phan Thị Thanh Nhân) để giải quyết vụ án thụ lý số 41/74/2025/TLST - D5 ngày 19 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc ông Đỗ Khắc Hoạt trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam toàn bộ tiền nợ vay và lãi theo Hợp đồng tín dụng 24/12/2025 là 18.927.904.441 đồng, và tiền lãi, phí từ ngày 25/12/2025 đến khi thanh toán xong. Trường hợp ông Đỗ Khắc Hoạt không thực hiện nghĩa vụ trả nợ đầy đủ thì Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam có quyền yêu cầu hủy các Cơ quan thi hành án xử lý các tài sản thế chấp sau đây theo Hợp đồng thế chấp bất động sản số 24.1.167/2024/HĐBN/HCT944-PBL ngày 22/10/2024 và Văn bản số 442, bổ sung hợp đồng thế chấp bất động sản số 01/24.167/2024/HĐBN/HCT944-PBL ngày 21/03/2025 giữa Ngân hàng và Ông Đỗ Khắc Hoạt để thế chấp: Thửa đất số 24, to bản số 50 97 tại địa chỉ: xã Tân Lâm, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số DB 352623, Số vào sổ cấp GCN CS006362 do Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 18/5/2021, và thửa đất số 98, to bản số 50 97 tại địa chỉ: xã Tân Lâm, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số DC502763, Số vào sổ cấp GCN CS006666 do Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 25/6/2021.
- Triều tập ông Đỗ Khắc Hoạt tham gia phiên tòa xét xử vụ án: Lúc 8 giờ 00 ngày 14/01/2026 và 8 giờ 00 ngày 30/01/2026.

THÔNG BÁO

(V/v: Bán khoán nợ)

- Kinh gửi:**
- **Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội;**
 - **Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 - Hà Nội;**
 - **Bà Nguyễn Thanh Thủy (Bên mua nợ)**
 - **Ông Ngô Văn Phong và bà Trần Thị Dung (Khách hàng);**
 - **Ông Trần Đình Thái; và Vũ Thị Toan; và Đặng Thị Lộc;**

anh Đặng Văn Bình; chị Trần Thị Thắm; anh Đặng Trần Tuấn Bình; anh Lương Trần Lương (người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan).

- Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số 41156/HĐTD/TH-TN/TCB-LTK-CNM ngày 21/01/2011 và Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 41156 ngày 21/01/2011 và Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số 47430/HĐTD/TH-TN/TCB-LTK-CNM ngày 15/04/2011 và Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 47430 ngày 16/04/2011 giữa ông Ngô Văn Phong và bà Trần Thị Dung với Techcombank.
- Cam cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2012/2025/HĐMBN/TCB ngày 20/12/2025 giữa Ngân hàng TMCP Ky Thương Việt Nam (bên bán nợ) và bà Nguyễn Thanh Thủy (Bên mua nợ).
- Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý Khách quan thi hành án: Ông/Bà/lời chào trân trọng!
- Bằng văn bản này, Techcombank thông báo về việc đã bán khoán nợ (không bao gồm lãi phạt) của ông Ngô Văn Phong và bà Trần Thị Dung cho bà Nguyễn Thanh Thủy.
- Thông tin chi tiết về khoán nợ được bán như sau:
- (XEM BẢNG BÊN)**
- Tài sản bảo đảm kèm theo khoán nợ nêu nêu trên theo Quyết định số 12/QĐST-D5 ngày 15/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hoàng Tân, Hà Nội về việc công nhận sự thỏa thuận của các đương sự và Quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2020 của Chi cục THADS huyện Hoàng Tân, TP. Hà Nội

BỐ CÁO THÀNH LẬP CHI NHÁNH CÔNG TY LUẬT

THE BEST SOLUTION TẠI TP.HCM

Chi nhánh Công ty Luật TNHH The Best Solution tại Thành phố Hồ Chí Minh

- Căn cứ vào Quyết định thành lập chi nhánh số 2409/2025/QĐ-GĐ của công ty Luật TNHH The Best Solution và nhu cầu hoạt động thực tế của công ty quyết định thành lập:
1. Tên của chi nhánh tổ chức hành nghề luật sư: CHI NHÁNH CÔNG TY LUẬT TNHH THE BEST SOLUTION TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 2. Địa chỉ trụ sở chi nhánh: Tầng 5, tòa nhà số 124 Điện Biên Phủ, phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 0915083939
3. Trưởng chi nhánh: Luật sư Trần Đình Kiên
- Căn cước công dân số: 0010750004841 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 22/11/2021. Thê Luật sư số: 5858, ngày cấp 25/9/2023, là thành viên của Đoàn luật sư Thành phố Hà Nội.
4. Lĩnh vực đăng ký hoạt động theo Giấy Đăng ký hoạt động số: 79.2025.06.5119/TP/ĐKHĐ cấp ngày 11/12/2025
- Tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật
 - Tư vấn pháp luật
 - Đại diện ngoài tố tụng để thực hiện các công việc có liên quan đến pháp luật
 - Thực hiện các dịch vụ pháp lý khác theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO

- Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11; địa chỉ: thôn Tân Phú, xã Phú Riềng, tỉnh Đồng Nai thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản của người phải thi hành án là ông Phạm Việt Hùng – sinh năm: 1994 – CMND: 241381474; Địa chỉ: Tổ Dân phố 3, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là Tổ Dân phố 3, phường Tân Lập, tỉnh Đắk Lắk). Nơi có điều kiện thi hành án: Khu Phố Bình Giang 2, P. Phước Long, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:**
1. Tài sản kê biên và thẩm định giá:
Toàn bộ Thửa đất có diện tích thực tế sử dụng là 456 m2 thuộc to bản số 103, thửa đất số 22. Loại đất: Đất ở đô thị 200 m2; Đất thương mại, dịch vụ: 256 m2.
 - Tài sản trên đất:
Công trình khách sạn: (Đã được hoàn công theo Giấy chứng nhận QSDĐ):
- Diện tích xây dựng: 247,5 m2; Diện tích sàn xây dựng: 1382,6 m2; Số tầng: 06 tầng; Cấp hạng nhà: III (Loại B);
- Kết cấu: Móng BTCT; Cột dầm, dầm, sàn bằng: BTCT. Tường xây gạch 10 + 20 cm có to đất tại mặt ngoài.
 - Nền bằng gạch men: Càng thang bộ bên trong: BTCT, bậc thang ốp gạch men.
 - Tính trạng sử dụng: Công trình bỏ hoang đã lâu, không được sử dụng, trong đó: Hệ thống điện, hệ thống điện, nước, mái và các thiết bị đã bị tháo dỡ, do hoàn toàn.
 - Thảo bộ bề mặt tường đã bị ẩm, ẩm, ẩm ẩm nghiêm trọng. Nền gạch bị nứt, bầm bực, bần. Lan can có cấu thang, ban công đã bị tháo dỡ.
 - Phía trước Khách sạn có 01 Cầu thang bộ bằng sắt được để đi từ tầng trệt lên tầng 5. Kết cấu: Khung sắt, bậc bằng sắt, lan can bằng sắt hộp.

2. Công trình phụ: (Phía sau Khách sạn):
Diện tích xây dựng: 90,3 m2. Cấu trúc: 01 trệt, 01 tầng. Kết cấu: Móng BTCT; Cột BTCT, Sàn BTCT; Mái tôn, tường xây gạch 10 + 20 cm, cửa văng tầng trệt có to, trệt, sơn nước, tường vức gạch lửng không quétv sơn. Lối lên gác lửng đi chung cầu thang bộ với Khách sạn.
- Tính trạng sử dụng: Công trình bỏ hoang đã lâu, không được sử dụng, trong đó: Hệ thống ẩm, điện, nước, trọt, mặt phân mái và các thiết bị đã bị tháo dỡ, mặt tường ẩm mốc, ẩm ẩm nghiêm trọng.
- Nghi chú: Phần công trình phụ này thuộc một phần công trình cũ lợi phía sau Khách sạn, phần còn lại của công trình phụ không nằm trong quyền sử dụng đất và không bị kê biên.
- Thửa đất kê biên đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và tài sản

THÔNG BÁO

Kết quả giám giá tài sản và bán đấu giá tài sản kê biên Vụ Công ty TNHH Minh Khái Hoàn - Công ty TNHH Ngọc Thanh

- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo công khai kết quả giám giá tài sản kê biên và bán đấu giá tài sản kê biên vụ Công ty TNHH Minh Khái Hoàn và Công ty TNHH Hoàng Thanh. Địa chỉ: phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long; Cụ thể như sau:
- Vụ thủ nhất:
- Theo Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long) thì Công ty TNHH Minh Khái Hoàn phải trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bến Tre số tiền là 88.593.688.138 đồng và lãi suất trên cơ sở theo mức lãi suất thả nổi được ghi trên các hợp đồng.
- Tài sản kê biên để thi hành án là của ông Trần An Duy, sinh năm: 1987 – Địa chỉ: 5538, Khu phố 3, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là 5538, Khu phố 3, phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long) – Là tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ vay của Công ty TNHH Minh Khái Hoàn đối với Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, Chi nhánh Bến Tre và là tài sản bị tuyền xử lý trong bản án.
- Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá gồm:
 - Quyền sử dụng đất, thửa số 386, to bản số 9, diện tích: 4.809,9m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị – đất trồng cây lâu năm.
 - Quyền sử dụng đất, thửa số 397, to bản số 9, diện tích: 142,2m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị – đất trồng cây lâu năm.
 - Quyền sử dụng đất, thửa số 186, to bản số 9, diện tích: 153,8m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị – đất trồng cây lâu năm.
 - Quyền sử dụng đất, thửa số 27, to bản số 9, diện tích: 117,0m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị – đất trồng cây lâu năm.
- Cùng các công trình xây dựng và cây trồng trên đất tọa lạc tại phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long.
- Tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản: do Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Vĩnh Long - Địa chỉ: Số 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long thực hiện.
 - Giá khởi điểm tài sản đấu giá lần 04 là: 65.249.175.775Đ (Sáu mươi lăm tỷ, hai trăm bốn mươi chín triệu, một trăm bảy mươi ngàn bảy trăm bảy mươi lăm đồng). Tuy nhiên, qua thông báo bán đấu giá không có người tham gia trả giá, đấu giá. Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đã ban hành Quyết định giám giá tài sản số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2025, giảm 3% giá trị tài sản kê biên.
 - Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đã tiếp tục ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản sửa đổi, bổ sung với Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Vĩnh Long để tiếp tục bán đấu giá đối với tài sản kê biên trên với giá khởi điểm là 2.877.368.542Đ (hai tỷ, tám trăm bảy mươi bảy triệu, ba trăm sáu tám ngàn, năm trăm bốn mươi lăm đồng).
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 30 phút, ngày 29/01/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam – Chi nhánh Vĩnh Long.
 - Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền nại lại tài sản nêu nộp đủ tiến thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý để phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
 - 3. Vụ thủ hai:

- Theo Quyết định thi hành án số: 134/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long) thì Công ty TNHH sản xuất dịch vụ thương mại Ngọc Thanh phải trả cho Ngân hàng TMCP Phát triển TP. HCM số tiền là 14.799.019.800 đồng và lãi suất trên cơ sở nợ gốc theo mức lãi suất thả thuận được ghi trên hợp đồng.
- Tài sản kê biên để thi hành án là của bà Phạm Thị Thu Huyền, sinh năm: 1962 - Địa chỉ: 5538, Khu phố 3, phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long - Là tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ vay của Công ty TNHH sản xuất dịch vụ thương mại Ngọc Thanh đối với Ngân hàng TMCP Phát triển TP. HCM và là tài sản bị tuyền xử lý trong bản án.
- Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá gồm:
 - Quyền sử dụng đất, thuộc thửa đất số 475, to bản số 46, diện tích: 2.492,95m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị 300m2 + đất cơ sở sản xuất kinh doanh thì 300m2 và đất trồng cây hàng năm khác.
 - Quyền sử dụng đất, thuộc thửa đất số 69, to bản số 47, diện tích: 376,7m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị 100m2 và đất trồng cây hàng năm khác.
 - Quyền sử dụng đất, thuộc thửa đất số 70, to bản số 47, diện tích: 173,6m2. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị và đất trồng cây hàng năm khác.
 - Cùng các công trình xây dựng và cây trồng trên đất tọa lạc tại phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long.
 - Tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Vĩnh Long - Địa chỉ: Số 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long thực hiện.
 - Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 12.196.040.000Đ (mười một tỷ, một trăm chín mươi sáu triệu, không tám mươi nghìn đồng).
 - Tuy nhiên, qua thông báo bán đấu giá không có người tham gia trả giá, đấu giá. Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đã ban hành Quyết định giám giá tài sản số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2025, giảm 3% giá trị tài sản kê biên. Như vậy, giá tài sản kê biên còn lại là 11.830.158.800Đ (Mười một tỷ tám trăm ba mươi triệu một trăm tám ngàn tám trăm đồng).
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 30 phút, ngày 29/01/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam – Chi nhánh Vĩnh Long.
 - Thi

SƠ THẨM VỤ “TRỐN THUẾ” KHI CHUYỂN NHƯỢNG ĐẤT Ở BÌNH DƯƠNG (CŨ):

Một người bị tuyên 14 tháng tù, 2 người bị phạt tiền

Sau khi nghị án kéo dài, ngày 31/12/2025, TAND Khu vực 19 TP HCM tuyên án sơ thẩm vụ “trốn thuế” khi ghi giá chuyển nhượng đất trong hợp đồng thấp hơn thực tế. Bị cáo Nguyễn Thị Phương Huệ (SN 1967) bị phạt 14 tháng tù giam, Trần Thành Tài (SN 1997, con bà Huệ cùng ngụ xã Phước Hòa, TP HCM) bị phạt 150 triệu đồng, bị cáo Võ Đức Quang (SN 1993, ngụ phường Chơn Thành, Đồng Nai) bị phạt 250 triệu.

Theo cáo trạng, thửa đất 101, tờ bản đồ số 9 tại xã An Long, TP HCM (trước đây là xã Tân Long, huyện Phú Giáo, Bình Dương) là của vợ chồng bà Vương Thị Dung. Ngày 18/06/2019, bà Dung lập giấy bán cho bà Huệ. Cùng ngày, bà Dung ký ủy quyền toàn quyền cho anh Tài đi làm trích lục bản đồ và xác nhận bất động sản.

Ngày 19/6/2019, anh Tài lập hợp đồng chuyển nhượng đất cho mẹ. Theo hợp đồng, bà Huệ phải nộp toàn bộ thuế, phí. Mẹ con bà Huệ mỗi người đã nộp thuế thu nhập cá nhân (TNCN) là 146 triệu. Cáo trạng cho rằng, theo kết luận giám định (KLGĐ) của Cục Thuế Bình Dương (cũ), bà Huệ phải nộp thuế TNCN 360 triệu nên còn trốn thuế 214 triệu. Bà Huệ bị xác định là người trốn thuế, anh Tài bị xác định là đồng phạm giúp sức.

Ngày 19/10, bà Huệ bán thửa đất trên cho ông Quang, thỏa thuận ông Quang là người nộp thuế, phí. Ông Quang nộp thuế TNCN 147,3 triệu. Theo KLGĐ, ông Quang phải nộp thuế TNCN 360 triệu nhưng mới nộp 147,3 triệu, còn lại trốn thuế 212,7 triệu. Giao dịch này, ông Quang bị xác định là người trốn thuế, còn bà Huệ là đồng phạm giúp sức.

Tại tòa, bà Huệ khai, trong giao dịch với bà Dung, hai bên thống nhất thuế, phí của ai người đó đóng. Bà Dung để lại 500 triệu để nhờ bà Huệ nộp thuế giúp. Sau khi có thông báo thuế đứng tên bà Dung, thông qua một người khác, bà Dung đưa tiền cho bà Huệ đi đóng. Bà Huệ cho rằng cáo trạng cáo buộc bà chủ mưu và không truy tố bà Dung là không phù hợp quy định pháp luật.

Còn anh Tài thì cho rằng không phải là người nộp thuế. Việc đứng đại diện ủy quyền cho bà Dung là do bà Dung bận việc không thực hiện được các thủ tục chuyển nhượng.



● Các bị cáo trong phiên sơ thẩm. (Ảnh: B.Yên)

Với giao dịch giữa ông Quang và bà Huệ, hai bị cáo thừa nhận hành vi như cáo trạng nêu.

Đại diện VKS nhận định các bị cáo có hành vi vi phạm, cáo trạng truy tố là đúng người, đúng tội. VKS đề nghị tòa tuyên phạt bà Huệ 12 - 18 tháng tù, anh Tài từ 150 - 200 triệu và ông Quang từ 250 - 300 triệu.

Tại phiên xử, Luật sư (LS) Nguyễn Văn Hồng (Đoàn LS TP HCM, bào chữa cho bị cáo Tài) nêu quan điểm giao dịch giữa bà Dung - anh Tài (ủy quyền) - bà Huệ thì anh Tài không phát sinh tiền thuế TNCN. Tại giao dịch này, bà Huệ đã đóng thuế TNCN 292 triệu, số tiền còn lại chưa nộp là 68 triệu nên không đủ để truy cứu các bị cáo tội Trốn thuế.

LS Nguyễn Văn Quỳnh (Đoàn LS TP Hà Nội, bào chữa cho bà Huệ) thì cho rằng, căn cứ Điều 247 Luật Đất đai 2024, việc tính thuế TNCN đã có sự thay đổi so với các quy định trước đây. Trước đây, thuế TNCN tính theo giá trị mua bán thực tế (nếu thấp hơn giá Nhà nước quy định). Điều 247 Luật Đất đai 2024 quy định tính dựa vào bảng giá đất Nhà nước quy định chứ không phụ thuộc vào giá mua bán thực tế.

“Điều 29 BLTTHS và Điều 7 BLHS quy định về áp dụng nguyên tắc có lợi cho bị can, bị cáo trong giai đoạn điều tra, truy tố, xét xử khi có sự thay đổi chính sách pháp luật mà có thể dẫn đến việc miễn trách nhiệm hình sự. Vì vậy, cần trả hồ sơ để giám định lại tiền thuế các bị cáo phải nộp”, LS Quỳnh nói. Do đó, LS Quỳnh đề nghị tòa miễn trách nhiệm hình sự cho các bị cáo.

Sau khi nghị án kéo dài, ngày 31/12/2025, tòa tuyên các bị cáo mức án nêu trên. Bà Huệ cho biết sẽ kháng cáo bản án sơ thẩm vì mức án với mình là chưa phù hợp và cần xem xét vai trò một số người khác trong vụ án. **BUI YÊN**

VỤ ĐỐN HẠ CÂY XANH TẠI HỒ NƯỚC NGỌT (PHƯỜNG SÓC TRĂNG, CẦN THƠ):

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch chuyển hồ sơ sang cơ quan điều tra

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) TP Cần Thơ cho biết đã có kết quả xác minh ban đầu vụ cây xanh tại Khu văn hóa hồ Nước Ngọt (KVH, phường Sóc Trăng) bị đốn hạ. Do sự việc có tính chất nghiêm trọng, có dấu hiệu vi phạm pháp luật, nên đã chuyển hồ sơ sang Công an TP để điều tra, xử lý theo quy định.

Trước đó, người dân khu vực hồ Nước Ngọt phản ánh nhiều gốc cây xanh tại đây bị đốn hạ, thân cây được chia thành các đoạn và một số đã vận chuyển đi nơi khác. Đặc biệt, gốc cây sau khi đốn được che bằng các búi cỏ, nhánh cây khô, thậm chí dùng sinh, đất che lấp lại. Ngay sau đó, Sở VH,TT&DL đã chỉ đạo Trung tâm Thông tin Xúc tiến du lịch Sóc Trăng (đơn vị trực tiếp quản lý KVH) tiến hành xác minh, kiểm tra.

Đơn vị quản lý đã yêu cầu dừng toàn bộ hoạt động đốn hạ, cắt tỉa và vận chuyển cây xanh ra khỏi khu vực, đồng thời yêu cầu viên chức phụ trách quản lý KVH làm tường trình. Kết quả xác minh cho thấy, dù không có chủ trương và chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép, người này đã tự ý liên



● Hiện trường một số cây xanh bị đốn hạ. (Ảnh: Đình Thương)

hệ, thỏa thuận với nhóm người bên ngoài vào khu vực hồ Nước Ngọt đốn hạ cây xanh trong các ngày 5 và 6/12/2025. Tổng cộng có 42 cây xanh trong khuôn viên khu văn hóa bị đốn hạ, gồm 41 cây xà cừ và 1 cây còng. Sau khi đốn hạ, số cây xanh được cắt khúc và vận chuyển ra khỏi khu vực bằng xe tải (tổng cộng 7 xe, trong đó 3 xe đã được yêu cầu trả cây lại hiện trường). **ĐÌNH THƯƠNG**

CÔNG AN TP HỒ CHÍ MINH:

Năm 2025, bắt giữ, xử lý 15.240 đối tượng liên quan ma túy

Tại Hội nghị tổng kết thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 và quán triệt, triển khai nhiệm vụ năm 2026 do UBND TP HCM vừa tổ chức, Công an TP đã có tham luận về thực hiện chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm xây dựng TP HCM không ma túy.

Theo tham luận, những năm qua, tình hình tội phạm ma túy trên cả nước nói chung và TP HCM nói riêng tiếp tục diễn biến phức tạp. Số lượng ma túy bị phát hiện thu giữ ngày càng nhiều. Đối tượng ma túy ngày càng tinh vi, sử dụng vũ khí sắc sáng chống trả quyết liệt lực lượng chức năng; lợi dụng mạng xã hội để mua bán trái phép ma túy...

Trước tình hình này, Bộ Công an và Công an TP đã có những chỉ đạo quyết liệt trong công tác đấu tranh, phòng, chống ma túy với phương châm “không đánh khúc giữa, bắt cả đường dây, đối tượng cầm đầu và xử lý đến người sử dụng trái phép chất ma túy”. Với quan điểm đấu tranh không khoan nhượng với các loại tội phạm về ma túy, năm 2025 Công an TP đã bắt giữ, xử lý 5.790 vụ với 15.240 đối tượng. Kết quả công tác đấu tranh, phòng, chống ma túy của Công an TP trở thành điểm sáng trong cả nước.

Đảng ủy Công an TP đã tham mưu Thành ủy ban hành Nghị quyết của Ban Chấp hành Đảng bộ TP về nâng cao hiệu quả công tác phòng, chống tội phạm và tệ nạn ma túy, phấn đấu xây dựng TP HCM không ma túy vào 2030. Nghị quyết xác định kết hợp chặt chẽ giữa phòng và chống, gắn với 3 giám: “Giám cung, giám cầu, giám tác hại” của ma túy; và 5 tăng: “Tăng hiệu quả lãnh đạo, tăng hiệu lực tổ chức thực hiện, tăng kiểm tra giám sát, tăng nguồn lực, tăng chuyển đổi số”, thực hiện đồng bộ với chuyển hóa địa bàn trọng điểm, phức tạp về trật tự, an toàn xã hội từ khu phố, ấp, khu dân cư...

Nghị quyết đề ra mục tiêu năm 2026, xây dựng 30% địa bàn cấp xã đạt tiêu chí không ma túy; năm 2027 xây dựng thêm 20% địa bàn cấp xã đạt tiêu chí không ma túy. Đến cuối 2028, đạt 80% địa bàn cấp xã đạt tiêu chí địa bàn không ma túy. Đến cuối 2029, có 100% địa bàn cấp xã, 100% địa bàn khu phố, ấp, khu dân cư đạt tiêu chí địa bàn không ma túy; 100% cơ sở giáo dục, cơ sở y tế, tổ chức đoàn thể, cơ quan, DN không ma túy.

Ngày 15/12/2025, Công an TP đã xây dựng kế hoạch mở đợt cao điểm tấn công trấn áp các loại tội phạm, bảo đảm an ninh trật tự. Thời gian thực hiện đến 15/3/2026 gắn với thực hiện các chỉ tiêu công tác năm 2026 và xây dựng xã, phường không ma túy năm 2026. Đồng thời chỉ đạo lực lượng phòng, chống tội phạm về ma túy, công an cấp xã tiếp tục thực hiện hiệu quả công tác rà soát, thống kê, phân tích, đánh giá tình hình người nghiện ma túy, người sử dụng trái phép chất ma túy, người sau cai nghiện ma túy, đặc biệt là các đối tượng có biểu hiện loạn thần, “ngáo đá” để có phương án quản lý chặt chẽ.

Phát động mạnh mẽ phong trào toàn dân bảo vệ an ninh trật tự tại địa phương, phát huy hiệu quả các mô hình như app SOS an ninh trật tự, mô hình 3 trong 1, tổ dân phố xanh... Triển khai các giải pháp ứng dụng khoa học công nghệ trong công tác quản lý địa bàn, quản lý đối tượng ma túy...

TRẦN TIẾN

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):
200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)