



**Tổng Bí thư Tô Lâm
đăng hương
tưởng niệm
Chủ tịch Hồ Chí Minh
tại Nghệ An**



Trang 2

**VIỆT NAM - EU:
Nâng cấp quan hệ
lên Đối tác chiến lược
toàn diện**



Trang 3

NHẬN DIỆN “ĐIỂM NGHẼN” THỦ TỤC HÀNH CHÍNH:

Cần nỗ lực thực thi phương án cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính



●Người dân làm thủ tục hành chính tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Tuyên Quang. (Nguồn: tuyenquang.gov.vn)

Công tác cải cách thủ tục hành chính có vai trò, ý nghĩa quan trọng và là đòi hỏi cấp bách với mục tiêu lấy người dân là trọng tâm của sự phục vụ. Tuy nhiên, vì một số nguyên nhân cả chủ quan lẫn khách quan, quá trình thực hiện công tác này còn thiếu quyết liệt, chưa kịp thời rà soát, xử lý tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc.

Trang 4

CHÀO NGÀY MỚI

Nói không với thực phẩm bẩn

Thời gian gần đây, sau khi cơ quan chức năng đồng loạt vào cuộc xác minh, điều tra, triệt xóa những cơ sở sản xuất, chế biến, cung cấp đồ ăn mất vệ sinh an toàn thực phẩm; chúng ta cảm nhận được sự cảnh giác, quan niệm kiên quyết từ chối thực phẩm bẩn của mọi người. Sự việc hàng trăm tấn thịt heo bệnh được phát hiện tại kho lạnh của một Cty đồ hộp có tiếng ở một tỉnh phía Bắc là một ví dụ...

Trang 2

Kỳ vọng nghị định mới về quản lý kinh doanh xăng dầu sớm được ban hành



Trang 7

GIÁO VIÊN ỨNG XỬ VỚI DẠY THÊM, HỌC THÊM: Không chỉ là câu chuyện đạo đức, mà là triết lý giáo dục



Trang 10

Tổng Bí thư Tô Lâm dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Nghệ An



● Tổng Bí thư Tô Lâm cùng Đoàn công tác dâng hương tại Đền Chung Sơn.
(Ảnh: Văn Hiếu/VOV)

Hướng tới Kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam và chào mừng thành công Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, sáng 29/1, tại Nghệ An, Tổng Bí thư Tô Lâm cùng Đoàn công tác Trung ương đã đến dâng hoa, dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Đền Chung Sơn - Đền thờ gia tiên Bác Hồ và tại Khu Di tích quốc gia đặc biệt Kim Liên (xã Kim Liên, tỉnh Nghệ An).

Với truyền thống tốt đẹp “Uống nước nhớ nguồn” của dân tộc Việt

Nam, tại Đền Chung Sơn - Đền thờ gia tiên Chủ tịch Hồ Chí Minh, Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác đã thành kính dâng hoa, dâng hương, tưởng niệm bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc đối với Chủ tịch Hồ Chí Minh và những người thân yêu trong gia đình của Người. Trong không khí trang nghiêm, xúc động và linh thiêng, tại Khu Di tích quốc gia đặc biệt Kim Liên, Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác đã thành kính dâng hoa, dâng hương, dành phút mặc niệm tưởng nhớ Chủ tịch Hồ Chí Minh, lãnh tụ vĩ đại của

Đảng và Nhân dân ta, anh hùng giải phóng dân tộc, Người sáng lập và rèn luyện Đảng Cộng sản Việt Nam.

Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác kính báo với Bác về thành công rất tốt đẹp của Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng. Đại hội tiếp tục khẳng định bản lĩnh, trí tuệ, ý chí tự chủ chiến lược, tinh thần tự lực, tự cường; khơi dậy mạnh mẽ khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc; củng cố niềm tin vững chắc của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân vào con đường mà Đảng, Chủ tịch Hồ Chí Minh và Nhân dân Việt Nam đã lựa chọn.

Thực hiện di huấn thiêng liêng của Người, Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác nguyện hứa tiếp tục đoàn kết thống nhất, chung sức đồng lòng, quyết tâm thực hiện thành công Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, biến khát vọng thành hiện thực, đưa đất nước tiến mạnh, tiến vững chắc trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, xây dựng một nước Việt Nam hòa bình, độc lập, dân chủ, giàu mạnh, phồn vinh, văn minh, hạnh phúc, vững bước đi lên chủ nghĩa xã hội; nguyện mãi mãi học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách cao đẹp của Người. **TUYẾT LAN**

Bắc Ninh cần tiếp tục đổi mới mạnh mẽ nội dung, phương thức hoạt động của HĐND

Ngày 29/1, Hội đồng Nhân dân (HĐND) tỉnh Bắc Ninh tổ chức Kỳ họp tổng kết hoạt động của HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021 - 2026. Dự và phát biểu chỉ đạo, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến khẳng định, để Bắc Ninh đạt được những thành tựu thời gian qua có vai trò quan trọng của HĐND tỉnh. HĐND tỉnh tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng giám sát, bám sát thực tiễn để quyết định những vấn đề quan trọng về cơ chế, chính sách, nguồn lực, tháo gỡ “điểm nghẽn” để thúc đẩy phát

triển kinh tế - xã hội, thực hiện hiệu quả phương châm “địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm”.

Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội đề nghị tỉnh bám sát quy định của pháp luật và kế hoạch đã ban hành, triển khai đồng bộ các nhiệm vụ, bảo đảm thực hiện thắng lợi cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và bầu cử đại biểu HĐND các cấp, nhiệm kỳ 2026 - 2031; tiếp tục đổi mới mạnh mẽ nội dung, phương thức hoạt động của HĐND tỉnh, HĐND xã, nâng cao chất lượng, hiệu lực, hiệu quả hoạt động của cơ quan dân cử.

Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến đề nghị các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, các tổ chức xã hội, cộng đồng doanh nghiệp tại Bắc Ninh trong mỗi khu dân cư tiếp tục quán triệt sâu sắc, thực hiện tốt Chỉ thị số 55-CT/TW ngày 22/12/2025 của Ban Bí thư về việc tổ chức Tết Bính Ngọ 2026, bảo đảm mọi nhà, mọi người đều có điều kiện đón Xuân vui tươi, tiết kiệm, lành mạnh và an toàn; sau Tết bắt tay ngay vào công việc của năm mới với khí thế mới, động lực mới, niềm vui mới, thắng lợi mới.

HOÀNG THU

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH: Tuyên dương 233 Bí thư Chi bộ xuất sắc năm 2026

Sáng 29/1, Thành ủy TP Hồ Chí Minh tổ chức Hội nghị tuyên dương Bí thư Chi bộ xuất sắc tiêu biểu cấp thành phố năm 2026. Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy TP Hồ Chí Minh Trần Lưu Quang đến dự và tuyên dương các Bí thư Chi bộ xuất sắc tiêu biểu.

Tại Hội nghị, Ban Thường vụ Thành ủy TP Hồ Chí Minh đã tuyên dương 233 Bí thư Chi bộ tiêu biểu cấp Thành phố. Trong đó có 3 người giữ chức Bí thư Chi bộ hơn 30 năm, 7 người giữ chức Bí thư Chi bộ từ 20 đến 30 năm... Nhiều đồng chí là thương binh, người có công với cách mạng, thân nhân gia đình chính sách. Đây là những đảng viên đã trực tiếp chiến đấu, cống hiến vì độc lập - tự do của Tổ quốc; tiếp tục phát huy truyền thống cách mạng trong thời bình; nêu gương sáng về bản lĩnh, ý chí, đạo đức và trách nhiệm trước Đảng, trước Nhân dân.

Phát biểu tại Hội nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy TP Hồ Chí Minh Lê Quốc Phong nhấn mạnh, các đồng chí Bí thư Chi bộ được tuyên dương là những tấm gương tiêu biểu về tinh thần trách nhiệm, chủ động thực hiện các mô hình sáng tạo, hiệu quả trong xây dựng, phát triển các hoạt động phong trào tại khu dân cư, cơ quan, đơn vị, thể hiện rõ vai trò là hạt nhân chính trị tại cơ sở. Ông Lê Quốc Phong mong muốn mỗi đồng chí Bí thư Chi bộ luôn gương mẫu, trách nhiệm trong mọi công việc, là hạt nhân đoàn kết, nhân tố giữ gìn, vun đắp cho tinh thần đoàn kết trong chi bộ.

ĐỨC DUY

Ngành Hải quan đẩy mạnh hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa

Nhằm tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính, đồng hành cùng cộng đồng doanh nghiệp và cụ thể hóa tinh thần Nghị quyết số 68-NQ/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân, Cục Hải quan vừa ban hành Kế hoạch phổ biến, giáo dục pháp luật và hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa năm 2026.

Bên cạnh các doanh nghiệp lớn và doanh nghiệp ưu tiên, Cục Hải quan đặc biệt quan tâm đến nhóm doanh nghiệp nhỏ và vừa, lực lượng đang ngày càng tham gia sâu vào chuỗi cung ứng quốc tế nhưng còn hạn chế về nguồn lực pháp lý chuyên trách. Kế hoạch năm 2026 được ban hành nhằm cung cấp đầy đủ, kịp thời thông tin pháp luật, nhất là các văn bản quy phạm pháp luật mới, giúp doanh nghiệp nhỏ và vừa nắm bắt, áp dụng hiệu quả trong hoạt động sản xuất, kinh doanh.

Theo Kế hoạch, Cục Hải quan sẽ tiếp tục đẩy mạnh tuyên truyền về kết quả xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật hải quan giai đoạn 2025 - 2026 và định hướng đến năm 2027; phổ biến các luật, pháp lệnh và văn bản pháp luật tài chính - hải quan mới được ban hành; tổ chức các hoạt động hướng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam năm 2026; tăng cường truyền thông trên các phương tiện thông tin đại chúng và ứng dụng công nghệ thông tin trong phổ biến pháp luật. Cùng với đó, ngành Hải quan chú trọng tiếp nhận, giải đáp kiến nghị, phản ánh của doanh nghiệp thông qua nhiều hình thức; tổ chức hội nghị đối thoại nhằm tháo gỡ khó khăn trong thực tiễn; đồng thời tiếp tục triển khai các đề án của Chính phủ và Bộ Tài chính về truyền thông chính sách và nâng cao hiệu quả hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp giai đoạn 2023 - 2030. **H.GIANG**

CHÀO NGÀY MỚI

Nói không với thực phẩm bẩn

Thời gian gần đây, sau khi cơ quan chức năng đồng loạt vào cuộc xác minh, điều tra, triệt xóa những cơ sở sản xuất, chế biến, cung cấp đồ ăn mất vệ sinh an toàn thực phẩm; chúng ta cảm nhận được sự cảnh giác, quan niệm kiên quyết từ chối thực phẩm bẩn của mọi người.

Sự việc hàng trăm tấn thịt heo bệnh được phát hiện tại kho lạnh của một Cty đồ hộp có tiếng ở một tỉnh phía Bắc là một ví dụ. Ngay sau khi sự thật kinh khủng này bị công an phát hiện, người tiêu dùng cả nước đã đồng loạt quay lưng, DN vi phạm hiện tạm ngừng sản xuất để khắc phục những tồn tại.

Mới đây nhất, một tờ báo có

bài điều tra phản ánh sự việc dùng thực phẩm quá hạn, “phù phép” thịt trâu thành thịt heo, bỏ rồi cung cấp cho các trường học của một Cty cung cấp thực phẩm ở TP HCM. Ngay sáng 29/1, nhiều trường chưa chờ chỉ đạo, đã chủ động đổi nhà cung cấp thực phẩm. Ngay chiều cùng ngày, đại diện Sở GD&ĐT cho biết Sở cũng đã đình chỉ ngay việc tổ chức ăn bán trú ở những đơn vị dùng thực phẩm của Cty này. Đồng thời, Sở sẽ rà soát tất cả đơn vị cung cấp suất ăn, thực phẩm cho trường học trên địa bàn TP, nếu không đạt sẽ bị loại. Sở GD&ĐT cũng dự kiến xây dựng hệ thống quản lý dữ liệu số về an toàn thực phẩm học đường,

giúp việc truy xuất nguồn gốc và đánh giá uy tín của nhà cung cấp được nhanh và chính xác hơn.

Trong đợt cao điểm truy quét thực phẩm bẩn trên toàn quốc dịp cận Tết Nguyên đán, hàng loạt tỉnh, thành đã phát hiện những cơ sở, đường dây vi phạm. Tại Thanh Hóa, phát hiện đường dây cung cấp cá ướp hóa chất formol. Tại TP HCM, địa phương đông dân nhất cả nước, phát hiện hàng loạt vụ từ thịt heo bị “phù phép” thành “thịt đà điểu, thịt nai”; sơi mì trộn hóa chất; ốc bươu ngâm vật liệu xây dựng... Thực tế này cho thấy tình hình vệ sinh an toàn thực phẩm vẫn còn phức tạp; cũng đồng thời cho thấy sự quyết liệt của cơ quan thẩm quyền trong vấn đề kiên quyết dẹp thực phẩm bẩn, đồ ăn độc hại; nhằm bảo vệ sức khỏe Nhân dân.

Theo báo cáo thường niên “Các nền tảng giao đồ ăn Đông Nam Á” do một Cty vừa công bố đầu tháng 1/2026, quy mô thị trường giao đồ ăn trực tuyến Việt Nam năm 2025 tăng trưởng 19% so với 2024, tổng giá trị giao dịch của 3 nền tảng giao đồ ăn trực tuyến đạt khoảng 2,1 tỷ USD trong năm qua. Số liệu này mới gồm đơn được đặt qua các ứng dụng giao đồ ăn, không tính đơn của khách đặt trực tiếp với nhà hàng. Ăn uống ngoài hàng quán hoặc đặt đồ ăn qua ứng dụng đã trở thành thói quen phổ biến của nhiều người tiêu dùng Việt Nam, đặc biệt tại Hà Nội, TP HCM, Đà Nẵng và các đô thị. Đây là xu hướng tất yếu vì điện thoại thông minh ngày càng phổ biến, lối sống bận rộn, sở thích tiện lợi trong ăn uống của nhiều người.

Tuy nhiên, cũng theo các khảo

sát quốc tế, tại Đông Nam Á, dù dân số hơn 100 triệu người, nhưng Việt Nam có thị trường giao đồ ăn online nhỏ nhất nhóm được thống kê, sau Indonesia, Thái Lan, Philippines, Malaysia, Singapore... một phần có thể vì tâm lý e dè của nhiều người với độ an toàn của đồ ăn hàng quán. Những động thái kiên quyết của cơ quan chức năng trong lĩnh vực chống thực phẩm bẩn thời gian qua và phản ứng quyết liệt của người tiêu dùng; cho thấy để tồn tại và ngày càng phát triển ngành đồ ăn thức uống, củng cố niềm tin của người tiêu dùng; mọi nhà cung cấp chế biến, mọi thương hiệu và mọi hàng quán đều phải luôn tâm niệm, thực hiện nguyên tắc tiên quyết bảo đảm vệ sinh an toàn thực phẩm.

BUI CHÁNH YÊN

VIỆT NAM - EU:

Nâng cấp quan hệ lên Đối tác chiến lược toàn diện

**Nhận lời mời của
Chủ tịch nước
Lương Cường, Chủ tịch
Hội đồng châu Âu
António Costa thăm
chính thức Việt Nam từ
ngày 28 - 29/1. Sau Lễ
đón chính thức sáng
ngày 29/1, tại Phủ Chủ
tịch, Chủ tịch nước
Lương Cường và Chủ
tịch Hội đồng châu Âu
António Costa đã tiến
hành hội đàm.**



● Chủ tịch nước Lương Cường và Chủ tịch Hội đồng châu Âu Antonio Costa.
(Ảnh: nhandan.vn)

Tại cuộc hội đàm, thay mặt Nhà nước và Nhân dân Việt Nam, Chủ tịch nước Lương Cường nhiệt liệt chào mừng Chủ tịch Hội đồng châu Âu António Costa thăm chính thức Việt Nam; đánh giá cao ý nghĩa lịch sử của chuyến thăm đầu tiên đến Việt Nam của một Chủ tịch Hội đồng châu Âu kể từ năm 2012, đồng thời là lãnh đạo châu Âu đầu tiên tới Việt Nam sau khi Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng Cộng sản Việt Nam thành công tốt đẹp. Chủ tịch nước khẳng định chuyến thăm mở ra một chương mới trong quan hệ Việt Nam - Liên minh châu Âu (EU) với việc hai bên quyết định nâng cấp quan hệ lên Đối tác chiến lược toàn diện.

Đánh giá cao vai trò và vị thế của EU là một trung tâm chính trị, kinh tế, khoa học - công nghệ và văn hóa hàng đầu thế giới, Chủ tịch nước khẳng định Việt Nam luôn coi EU là một trong những đối tác quan trọng hàng đầu trong chính sách đối ngoại; nhân mạnh Việt Nam mong muốn phát triển sâu rộng, toàn diện quan hệ với EU, không ngừng củng cố quan hệ hữu nghị, hợp tác với các quốc gia thành viên EU. Chủ tịch nước đề nghị EU thúc đẩy hợp tác kinh tế biên, hỗ trợ Việt Nam xây dựng nghề cá bền vững và sớm gỡ bỏ “thẻ vàng” IUU đối với thủy sản Việt Nam; khẳng định Việt

Nam ủng hộ thúc đẩy quan hệ ASEAN - EU và sẵn sàng làm cầu nối thúc đẩy quan hệ giữa hai bên thực chất hơn nữa, hướng tới kỷ niệm 50 thiết lập quan hệ ASEAN - EU vào năm 2027.

Chúc mừng vai trò, vị thế và uy tín quốc tế ngày càng cao của Việt Nam, Chủ tịch Hội đồng châu Âu khẳng định EU coi Việt Nam là đối tác quan trọng tại khu vực ASEAN và trong Chiến lược Ấn Độ Dương - Thái Bình Dương, là đối tác chia sẻ điểm tương đồng với EU về tôn trọng luật pháp quốc tế, ủng hộ thương mại tự do, tự do hàng hải. Chủ tịch António Costa khẳng định chuyến thăm của ông là thời khắc lịch sử với việc hai bên nâng cấp quan hệ lên mức độ mới, Việt Nam là đối tác chiến lược toàn diện đầu tiên của EU trong ASEAN, thể hiện không chỉ chiều dài chặng đường 35 năm mà còn là sự gần gũi, sát cánh về tầm nhìn xa trong bối cảnh một thế giới khó đoán định như hiện nay.

Hai nhà lãnh đạo đã chính thức công bố việc nâng cấp quan hệ Việt Nam - EU lên Đối tác chiến lược toàn diện sau 35 năm thiết lập quan hệ ngoại giao; đồng thời thống nhất phương hướng xây dựng kế hoạch hành động nhằm triển khai hiệu quả Tuyên bố chung về Đối tác chiến lược toàn

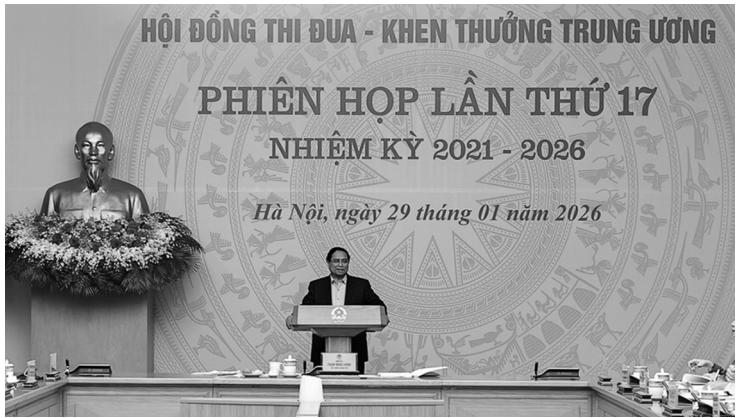
diện Việt Nam - EU trong thời gian tới. Hai nhà lãnh đạo nhất trí thúc đẩy hợp tác khoa học - công nghệ và đổi mới sáng tạo, đưa lĩnh vực này trở thành trụ cột hợp tác mới trong quan hệ song phương, nhất là trong các lĩnh vực thế mạnh của châu Âu trong khoa học, chuyển đổi số và kết nối; thúc đẩy triển khai đầy đủ, hiệu quả Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - EU (EVFTA) và sớm hoàn tất phê chuẩn Hiệp định Bảo hộ đầu tư EU - Việt Nam (EVIPA) nhằm mang lại lợi ích cho doanh nghiệp cho cả hai bên, nhất là việc thúc đẩy dòng vốn chất lượng cao của EU vào Việt Nam; duy trì hiệu quả cơ chế Đối thoại Quốc phòng - An ninh Việt Nam - EU; thúc đẩy hợp tác trong hoạt động gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc, đồng thời mở rộng hợp tác trong các lĩnh vực an ninh biển, an ninh mạng và quản lý khủng hoảng...

Sau khi kết thúc hội đàm, hai nhà lãnh đạo đã có cuộc gặp gỡ báo chí để thông tin về kết quả hội đàm.

Chiều cùng ngày, tại Hà Nội, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã hội kiến Chủ tịch Hội đồng châu Âu António Costa; Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn hội kiến Chủ tịch Hội đồng châu Âu đang thăm chính thức Việt Nam.

KHÁNH CHI

Tổ chức phong trào thi đua phải góp phần “xoay chuyển tình thế, chuyển đổi trạng thái”



● Thủ tướng Phạm Minh Chính, Chủ tịch Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương chủ trì Phiên họp lần thứ 17 của Hội đồng nhiệm kỳ 2021 - 2026. (Ảnh: VGP)

Hôm qua (29/1), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Chủ tịch Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương chủ trì Phiên họp lần thứ 17 của Hội đồng nhiệm kỳ 2021 - 2026.

Tại Phiên họp, Hội đồng đã thảo luận, thống nhất về Kế hoạch triển khai phong trào thi đua “Cả nước thi đua đổi mới sáng tạo, phát triển khoa học công nghệ và chuyển đổi số, chuyển đổi xanh”. Trong đó, tập trung làm rõ nội hàm của phong trào trong bối cảnh triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng và các nghị quyết của Bộ Chính trị...

Phát biểu tại Phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết, hưởng ứng tinh thần hành động của Đại hội Đảng lần thứ XIV và triển khai ngay Nghị quyết Đại hội, với phương châm “làm việc nào dứt việc đó, làm đến cùng, lấy hiệu quả làm thước đo”, Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương triển khai ngay công tác thi đua, khen thưởng. Nhân mạnh 9 định hướng lớn đối với phong trào thi đua, công tác khen thưởng trong giai đoạn mới mà Tổng Bí thư Tô Lâm đã chỉ đạo tại Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI vừa qua, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu Bộ Nội vụ - Cơ quan Thường trực của Hội đồng xây dựng chương trình hành động triển khai, trong đó phân công cụ thể rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền để thực hiện, hoàn thành trong tháng 2/2026.

Với quan điểm “thi đua là gieo trồng, khen thưởng là gặt hái”, Thủ tướng chỉ đạo tiếp tục tổ chức tốt các phong trào thi đua đã phát động trước đây, đồng thời phát động các phong trào thi đua mới phù hợp với bối cảnh mới, thiết thực thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng và các nghị quyết chuyên đề của Bộ Chính trị; các phong trào phải được sự tham gia của toàn dân và mọi người được hưởng thụ; góp phần “xoay chuyển tình thế, chuyển đổi trạng thái”, mang lại hạnh phúc, ấm no cho Nhân dân; xây dựng đất nước hùng cường, thịnh vượng, nhân văn, hòa bình, vững bước tiến lên chủ nghĩa xã hội.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các phong trào đi vào những vấn đề mới, vấn đề khó, hướng tới chủ động nắm bắt và thực hiện 5 chiến lược: Hoàn thiện thể chế chiến lược; huy động nguồn lực chiến lược; đầu tư hạ tầng chiến lược; phát triển công nghệ chiến lược; giữ cân bằng chiến lược. Thủ tướng cũng nhấn mạnh tinh thần “4 không”: Không lãng phí một ngày, không chậm trễ trong một tuần, không bỏ lỡ cơ hội trong một tháng và không bị động trong một năm; đồng thời “nói đi đôi với làm”, “nói ít, làm nhiều”, “nghĩ thật, nói thật, làm thật, hiệu quả thật”, “không hình thức, không màu mè, không khoa trương”.

Nhất trí với việc phát động phong trào thi đua “Đổi mới sáng tạo, phát triển khoa học công nghệ, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh”, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu nghiên cứu, xây dựng kế hoạch phát động các phong trào thi đua về phát triển kinh tế tư nhân và nâng cao hiệu quả của kinh tế nhà nước, phong trào xây dựng xã, phường, đặc khu an toàn, hạnh phúc, không có ma túy, không có tội phạm...

Thủ tướng Phạm Minh Chính lưu ý việc phát động và tổ chức phong trào thi đua trong giai đoạn mới phải gắn với nội dung, tiêu chí cụ thể, hình thức phù hợp, thiết thực, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức và hành động của các cấp ủy Đảng, chính quyền và các tầng lớp Nhân dân; tạo động lực, truyền cảm hứng toàn dân tộc tham gia thi đua, tích cực phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo...

Cùng với đó, phát huy truyền thống yêu nước, sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, sự tham gia tích cực của doanh nhân, doanh nghiệp, nhà khoa học, trí thức, học sinh, sinh viên và toàn thể Nhân dân; khơi dậy mạnh mẽ khát vọng phát triển quốc gia, phát huy tính chủ động, sáng tạo trong toàn hệ thống chính trị và trong Nhân dân, tham gia phát triển đất nước nhanh và bền vững; đổi mới căn bản, toàn diện hoạt động quản lý, điều hành của cơ quan quản lý nhà nước, hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp, phương thức sống, làm việc của người dân... **T.OANH**

Thúc đẩy sớm kết thúc đàm phán Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - EFTA

Theo tin từ Bộ Ngoại giao, trong khuôn khổ chuyến thăm làm việc tại Thụy Sĩ, chiều 28/1 (giờ địa phương) tại Thủ đô Bern, Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình đã chào xã giao Tổng thống Thụy Sĩ Guy Parmelin và Chủ tịch Hạ viện Thụy Sĩ Pierre-André Page.

Tại các cuộc gặp, Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình đã thông báo tới các nhà lãnh đạo cấp cao Thụy Sĩ một số kết quả chính của Đại hội Đảng lần thứ XIV; khẳng định chính sách nhất quán của Việt Nam coi trọng phát triển quan hệ hữu nghị và hợp tác với Thụy Sĩ. Hai bên đã trao đổi

một số biện pháp cụ thể nhằm đưa quan hệ hai nước sang một chương mới, hiệu quả và thực chất hơn. Hai bên nhất trí trong bối cảnh tình hình thế giới biến động nhanh chóng, phức tạp, hai nước cần tăng cường tin cậy chính trị, đẩy mạnh hợp tác trên các lĩnh vực có tiềm năng, thế mạnh và bổ trợ lẫn nhau, vì lợi ích của mỗi nước, vì hòa bình, ổn định và phát triển bền vững tại khu vực và trên thế giới. Hai bên nhất trí cùng nỗ lực thúc đẩy việc Việt Nam và Hiệp hội Mậu dịch tự do Châu Âu (EFTA), mà Thụy Sĩ là một thành viên chủ chốt, sớm kết thúc đàm phán Hiệp định Thương mại tự do trong năm

2026, mở ra những cơ hội hợp tác thương mại - đầu tư đột phá, đồng thời góp phần kết nối các trung tâm tài chính của Thụy Sĩ và Việt Nam.

Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình bày tỏ Việt Nam mong muốn tăng cường hợp tác với Thụy Sĩ phát triển Trung tâm tài chính quốc tế, đặc biệt là xây dựng thể chế, chia sẻ kinh nghiệm vận hành, đào tạo nhân lực chất lượng cao; mở rộng hợp tác trong các lĩnh vực thương mại - đầu tư, khoa học - công nghệ, chuyển đổi xanh, năng lượng tái tạo..., qua đó giúp Việt Nam thực hiện mục tiêu tăng trưởng hai con số. **TUỆ MINH**

NHẬN DIỆN “ĐIỂM NGHỀN” THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

Cần nỗ lực thực thi phương án cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính

Công tác cải cách thủ tục hành chính (TTHC) có vai trò, ý nghĩa quan trọng và là đòi hỏi cấp bách với mục tiêu lấy người dân là trọng tâm của sự phục vụ. Tuy nhiên, vì một số nguyên nhân cả chủ quan lẫn khách quan, quá trình thực hiện công tác này còn thiếu quyết liệt, chưa kịp thời rà soát, xử lý tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc.

Do đó, cần thiết phải thực thi ngay các phương án cắt giảm, đơn giản hóa TTHC đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, nhằm tạo thuận lợi cho tổ chức, cá nhân, tạo lập môi trường kinh doanh thuận lợi, lành mạnh, công bằng; thúc đẩy đổi mới, sáng tạo; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước.

Công tác kiểm soát TTHC chưa được quan tâm đúng mức

Thực hiện Nghị quyết số 66/NQ-CP của Chính phủ phê duyệt Chương trình cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh năm 2025 và 2026 cùng các văn bản chỉ đạo liên quan và đề tạo thuận lợi cho cá nhân, tổ chức, thời gian qua, Bộ Tư pháp đã chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan ngang Bộ rà soát các TTHC, quy định liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh trong các phương án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt thuộc phạm vi quản lý của các Bộ, cơ quan ngang Bộ. Trong đó, đã phân loại các phương án đã thực thi, các phương án đã đưa vào sửa đổi trong các văn bản đã trình hoặc dự kiến trình cấp có thẩm quyền trong tháng 1/2026.

Tuy nhiên, công tác kiểm soát TTHC chưa được các Bộ, cơ quan ngang Bộ và địa phương quan tâm đúng mức, chưa bảo đảm tính thực chất và gắn kết chặt chẽ với công tác xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật, nhất là trong việc xây dựng và thực thi phương án cắt giảm, đơn giản hóa TTHC; việc cập nhật thông tin trên Cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về TTHC chưa kịp thời, ảnh hưởng đến việc theo dõi, tổng hợp và kiểm soát TTHC theo từng cấp chính quyền; việc kiểm soát TTHC đặc thù ở địa phương chưa đạt hiệu quả như mong muốn.

Công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị còn thiếu chủ động, chặt chẽ, kịp thời, nhất là trong việc hướng dẫn triển khai thực hiện kiến trúc mới về Hệ thống thông tin giải



● Dự thảo Nghị quyết cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh đã được Bộ Tư pháp tổ chức họp Hội đồng thẩm định độc lập, dưới sự chủ trì của Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh. (Ảnh: T.H)

quyết TTHC cấp Bộ, cấp tỉnh, trong khi tiến độ yêu cầu hoàn thành rất gấp. Trong kiến trúc dự kiến thiết lập Hệ thống điều phối giải quyết TTHC (là thành phần của Công Dịch vụ công quốc gia), tuy nhiên, đến nay Hệ thống chưa được đưa vào vận hành, cũng như chưa có hướng dẫn kết nối giữa Hệ thống điều phối giải quyết TTHC với Hệ thống thông tin giải quyết TTHC.

Đáng chú ý, việc đổi mới tư duy và giải pháp thực hiện cải cách TTHC dựa trên dữ liệu ở một số Bộ, ngành, địa phương chưa đáp ứng yêu cầu. Nghị quyết số 66.7/2025/NQ-CP của Chính phủ giao trách nhiệm cho các cơ quan chủ quản CSDL công bố phạm vi thông tin trong CSDL được khai thác, sử dụng thay thế giấy tờ trong thành phần hồ sơ TTHC; nhưng đến nay chưa có hướng dẫn chi tiết quy trình, thủ tục công bố CSDL để các cơ quan chủ quản CSDL thực hiện thống nhất, đồng bộ...

Tiếp tục bổ sung các phương án cắt giảm, đơn giản hóa TTHC

Vì vậy, để bảo đảm thực thi toàn bộ các phương án đã được phê duyệt, Bộ Tư pháp được giao chủ trì xây dựng dự thảo Nghị quyết cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh nhằm bảo đảm thực thi các phương án còn lại tại các luật, nghị định, quyết định của Thủ tướng Chính phủ hiện vẫn chưa hoàn thành. Riêng đối với việc sửa đổi, bổ sung các văn bản là thông tư, thông tư liên tịch thì các Bộ, cơ quan ngang Bộ chủ động nghiên cứu, ban hành theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền ban hành để thực thi phương án, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ với nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung tại các văn bản luật, nghị định, quyết định.

Qua làm việc giữa Bộ Tư pháp và các Bộ, ngành, trong dự thảo Nghị quyết cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản

xuất, kinh doanh có bổ sung một số quy định so với các phương án đã được phê duyệt.

Cụ thể, bổ sung phương án so với Quyết định số 2070/QĐ-TTg theo hướng giảm từ 51 ngày làm việc xuống còn 7 ngày làm việc đối với thời hạn giải quyết thủ tục thay đổi nội dung giấy chứng nhận hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tin dụng tại khoản 4 Điều 13 Nghị định số 58/2021/NĐ-CP quy định về hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tin dụng để tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức tín dụng theo chủ trương của Chính phủ tại Nghị quyết 66/NQ-CP.

Còn tại Quyết định số 2020/QĐ-TTg có 1 Phương án đơn giản hóa TTHC đối với mã TTHC: 1.013729. Tuy nhiên, sau khi rà soát, Bộ Nội vụ đề xuất bãi bỏ TTHC này với các lý do sau: Để bảo đảm tính thống nhất với quy định về hình thức tổ chức, cá nhân Việt Nam đầu tư ra nước ngoài; việc bãi bỏ TTHC đạt mục tiêu cắt giảm, đơn giản hóa, giảm gánh nặng chi phí, tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp cao hơn so với phương án tại Quyết định số 2020/QĐ-TTg.

Ngoài ra, theo Quyết định số 2671/QĐ-TTg ngày 10/12/2025 phê duyệt Phương án cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Công Thương (lần 2), một số điều tại Nghị định số 61/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều Luật Điện lực về giấy phép hoạt động điện lực (khoản 1 Điều 13, Điều 14, khoản 4 Điều 15, Điều 16, điểm b khoản 1 Điều 23) không có trong Phương án được phê duyệt theo Quyết định số 2671/QĐ-TTg nhưng có quy định dẫn chiếu đến các điều, khoản cần được sửa đổi, bổ sung. Do đó, cần sửa đổi, bổ sung quy định tại các Điều này để bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ của quy định pháp luật và tạo thuận lợi trong việc tra cứu, áp dụng trong thực tiễn...

HOÀNG THU

Bộ Công Thương:

Tháo gỡ hiệu quả các “điểm nghẽn” trong cấp phép hoạt động điện lực

Bộ Công Thương đang xây dựng dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2025/NĐ-CP về cấp phép hoạt động điện lực.

Một điểm nhấn đáng chú ý của dự thảo Nghị định là việc cắt giảm mạnh mẽ và thực chất các TTHC trong lĩnh vực cấp phép hoạt động điện lực. Cụ thể, dự thảo Nghị định đề xuất bãi bỏ 46 khoản và sửa đổi, thay thế 30 khoản liên quan đến điều kiện, thành phần hồ sơ cấp phép. Nhiều loại giấy tờ được xác định là trùng lặp, không còn phù hợp với thực tiễn đã được đề xuất loại bỏ. Dự thảo bãi bỏ yêu cầu nộp giấy chứng nhận đăng ký phát triển điện mặt trời mái nhà trong hồ sơ cấp phép, nhằm bảo đảm tính đồng bộ với các Nghị định sửa đổi số 57 và 58 đang được xây dựng.

Đáng chú ý, tại nhiều điều của Nghị định 61, số lượng điều kiện và thành phần hồ sơ được cắt giảm đáng kể. Có quy định giảm từ 9 đầu mục điều kiện xuống còn 2, nhiều thủ tục hồ sơ được rút gọn khoảng một nửa so với hiện hành.

Lãnh đạo Bộ Công Thương kỳ vọng, với các đề xuất mang tính cải cách sâu rộng, dự thảo Nghị định sửa đổi Nghị định 61/2025/NĐ-CP sẽ tháo gỡ hiệu quả các “điểm nghẽn” trong công tác cấp phép hoạt động điện lực, tạo môi trường đầu tư, kinh doanh minh bạch, thuận lợi hơn cho các dự án năng lượng, qua đó góp phần bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia trong giai đoạn tới.



● Thứ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hoàng Long vừa chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2025/NĐ-CP về cấp phép hoạt động điện lực. (Ảnh: Báo Công Thương)

Bộ Tài chính:

Tạo thuận lợi hơn nữa cho hoạt động xuất nhập khẩu

Từ ngày 1/2/2026, Thông tư số 121/2025/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định về thủ tục hải quan, kiểm tra, giám sát hải quan, thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và quản lý thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu sẽ có hiệu lực thi hành, với nhiều quy định tạo thuận lợi hơn nữa cho hoạt động xuất nhập khẩu.

Trong đó, Thông tư 121/2025/TT-BTC đã quy định về việc khai và nộp các chứng từ thuộc bộ hồ sơ hải quan.

Cụ thể, quy định việc khai và nộp tờ khai, chứng từ được thực hiện qua hệ thống xử lý dữ liệu điện tử hải quan. Người khai hải quan phải lưu trữ bản chính các chứng từ thuộc bộ hồ sơ hải quan; tự chịu trách nhiệm về sự xác thực của nội dung

đã khai và các chứng từ đã nộp, xuất trình; về sự thống nhất nội dung thông tin giữa hồ sơ lưu tại doanh nghiệp với hồ sơ lưu tại cơ quan hải quan và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật đối với việc chuyển đổi chứng từ từ bản giấy sang dạng chỉ tiêu thông tin điện tử. Cơ quan Hải quan chỉ kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm.

Thông tư chỉ liệt kê các chứng từ thuộc bộ hồ sơ hải quan (không quy định bản chụp hay bản chính). Người khai hải quan khai các chỉ tiêu thông tin về tờ khai hải quan, khai các chỉ tiêu thông tin về các chứng từ thuộc hồ sơ hải quan; quy định nguyên tắc trường hợp hệ thống xử lý dữ liệu điện tử hải quan chưa có chức năng tiếp nhận chỉ tiêu thông tin của các chứng từ thì người khai hải quan nộp bản scan có xác nhận bằng chữ ký số thông qua hệ thống.

Đồng thời, quy định thực hiện số hóa tất cả các chứng từ thuộc bộ hồ sơ trong thông quan dưới dạng chỉ tiêu thông tin, các chứng từ này hiện nay người khai hải quan phải nộp cho cơ quan Hải quan thông qua hệ thống xử lý dữ liệu điện tử hải quan hoặc nộp trực tiếp cho cơ quan Hải quan đối với trường hợp pháp luật quy định nộp bản chính.

Quy định trên sẽ tác động tích cực hoạt động xuất nhập khẩu, hồ sơ hoàn toàn dưới dạng dữ liệu điện tử hoặc gửi đến cơ quan Hải quan qua hệ thống xử lý dữ liệu điện tử hải quan, giúp cho việc thông quan hàng hóa được nhanh chóng, người khai hải quan không phải đến cơ quan Hải quan nộp chứng từ giấy (trong trường hợp cơ quan quản lý chuyên ngành quy định nộp/xuất trình bản chính), tiết kiệm chi phí cho doanh nghiệp, về phía cơ quan Hải quan có dữ liệu tập trung.



● Quang cảnh Hội nghị tập huấn, giới thiệu Thông tư 121/2025/TT-BTC và một số văn bản khác. (Ảnh: H.C)

LUẬT THỦ ĐÔ (SỬA ĐỔI):

Bảo đảm mô hình quản trị tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả



● Thủ tướng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu phát biểu tại cuộc làm việc.

Phát biểu tại buổi làm việc, Thủ tướng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu cho biết, việc đặt vấn đề sửa đổi căn bản Luật Thủ đô không phải vì các quy định của Luật Thủ đô hiện hành không còn tốt mà nhằm xây dựng các quy định tốt hơn, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ mới hết sức nặng nề của Thủ đô trong giai đoạn tới. Việc sửa đổi Luật cũng nhằm thể chế hóa các chủ trương, chính sách lớn của Đảng, đặc biệt là các chủ trương, chính sách mang tính cách mạng trong các nghị quyết của Bộ Chính trị, Văn kiện Đại hội XIV của Đảng... Qua đó, tạo các cơ chế, chính sách đặc thù, vượt trội để giải quyết triệt để 5 “điểm nghẽn” lớn của Thủ đô Hà Nội.

Thủ tướng Hiếu cho biết, Luật Thủ đô (sửa đổi) sẽ có những quy định mang tính nguyên tắc, quy định khung; còn các nội dung cụ thể sẽ trao quyền mạnh cho chính quyền TP theo đúng phương châm “địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm” để bảo đảm sự nhanh, gọn, khẩn trương, linh hoạt đồng thời cũng phù hợp với thực tế địa phương. Luật sẽ phân quyền mạnh cho TP Hà Nội, trừ một số lĩnh vực an ninh, quốc phòng, đối ngoại, tôn giáo, bảo đảm phù hợp với Hiến pháp.

Việc sửa Luật Thủ đô cũng sẽ thí điểm các cơ chế, chính sách, tạo không gian thử nghiệm thể chế để nếu hiệu quả tại TP Hà Nội sẽ nhân rộng ra các địa phương khác. Do đó, trong quá trình đề xuất các

cơ chế, chính sách, cần triển khai theo hướng không bị bó buộc trong các quy định hiện có; đề xuất các cơ chế, chính sách cần thiết cho Thủ đô, mà khi được áp dụng trong thực tế sẽ giúp TP Hà Nội xử lý được các “điểm nghẽn”, đồng thời cũng tạo đà để phát triển mạnh trong thời gian tới.

Tại buổi làm việc, đại diện các đơn vị của Bộ Nội vụ đã tập trung trao đổi về các quy định, cơ chế, chính sách mà UBND TP Hà Nội đang đề xuất liên quan đến các nhóm vấn đề như: mô hình quản trị Thủ đô; thu hút, trọng dụng người có tài năng và phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao; các cơ chế, chính sách an sinh xã hội; mô hình tổ chức của Ủy ban Điều phối phát triển Vùng...

Các đại biểu cũng đề nghị cần nhắc quy định về chế độ tiền lương, thu nhập, tiền thưởng trong bối cảnh hệ thống lương được áp dụng thống nhất trên cả nước, trong khi Hà Nội đã có quy định đặc thù về thu nhập tăng thêm. Do đó, chỉ nên quy định về các chế độ đặc thù so với hệ thống chế độ tiền lương chung của cả nước. Đồng thời, các đại biểu cũng đề nghị xác định rõ các cơ chế đặc thù, vượt trội trong Luật Thủ đô so với các luật chung để tạo thuận lợi cho việc triển khai thực hiện...

Phát biểu tại buổi làm việc, Thủ tướng Bộ Nội vụ Trương Hải Long đánh giá cao sự quyết liệt của Bộ Tư pháp, UBND TP Hà Nội trong việc xây dựng dự án Luật Thủ đô (sửa đổi). Chỉ ra rằng,

Chiều 29/1, Bộ Tư pháp phối hợp với UBND TP Hà Nội tổ chức làm việc với Bộ Nội vụ để trao đổi, cho ý kiến đối với cơ chế, chính sách thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nội vụ nhằm sửa đổi Luật Thủ đô. Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu; Thứ trưởng Bộ Nội vụ Trương Hải Long; Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Nguyễn Xuân Lưu đồng chủ trì buổi làm việc.

quy định hiện hành đang còn vướng mắc, chưa có thể chế cho phối hợp, Thứ trưởng Bộ Nội vụ bày tỏ thống nhất với quy định về mô hình tổ chức của Ủy ban điều phối phát triển Vùng Thủ đô. Ngoài ra, trên cơ sở phân tích các quy định hiện hành, Thứ trưởng Bộ Nội vụ cũng đề nghị cần nhắc một số nội dung liên quan đến quy định về tổ chức HĐND cấp xã, đơn vị hành chính - kinh tế đặc biệt, công chức hợp đồng... mà TP Hà Nội đề xuất.

Kết luận nội dung buổi làm việc, Thủ tướng Phan Chí Hiếu cho biết, Bộ Tư pháp và UBND TP Hà Nội sẽ phối hợp tiếp thu các ý kiến tại buổi làm việc để tiếp tục xây dựng dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) đáp ứng yêu cầu đề ra. Với quan điểm phân quyền mạnh nhưng phải phù hợp với năng lực thực thi và có cơ chế kiểm tra, giám sát; đồng thời có những “làn ranh” không được vi phạm, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu cho biết, dự thảo Luật sẽ quy định rõ các nguyên tắc xác định các cơ chế, chính sách đặc thù, vượt trội áp dụng cho Thủ đô; quy định các nguyên tắc theo hướng bảo đảm trao quyền rộng cho Thủ đô đi kèm với cơ chế giải trình; cơ chế thực hiện các quy định của Luật... Về mô hình quản trị Thủ đô, phải xây dựng các quy định theo hướng vừa bảo đảm tinh gọn, vừa thực sự hiệu lực, hiệu quả để xử lý nhanh được các vấn đề đặt ra, không để lỡ cơ hội phát triển.

MINH NGỌC

DỰ ÁN LUẬT TIẾP CẬN THÔNG TIN (SỬA ĐỔI):

Mở rộng quyền tiếp cận, đáp ứng yêu cầu chuyển đổi số

Chiều 29/1, Bộ Tư pháp tổ chức họp Tổ soạn thảo Dự án Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi) dưới sự chủ trì của Vụ trưởng Vụ Pháp luật hình sự - hành chính Nguyễn Thị Hạnh.

Tại cuộc họp, đại diện Bộ Dân tộc và Tôn giáo đề nghị bổ sung quy định khoản 1 Điều 11 theo hướng tăng cường hỗ trợ cung cấp thông tin bằng tiếng dân tộc thiểu số, đồng thời tạo điều kiện để người khuyết tật và đồng bào dân tộc thiểu số được hỗ trợ tiếp cận, giải thích thông tin bằng tiếng dân tộc.

Đối với Điều 17 về thông tin phải được công khai, đại biểu đề xuất mở rộng phạm vi, trong đó cần bổ sung các thông tin liên quan trực tiếp đến đồng bào dân tộc thiểu số như chính sách dân tộc, các chương trình mục tiêu quốc gia, thông tin về đất đai, rừng, khoáng sản, tài nguyên, tái định cư, giảm nghèo, cũng như các chính sách hỗ trợ giáo dục, y tế, môi trường.

Kết luận cuộc họp, Vụ trưởng Nguyễn Thị Hạnh ghi nhận và đánh giá cao các ý kiến đóng góp tâm huyết, trách nhiệm của các thành viên Tổ soạn thảo. Một số nội dung đã được tiếp thu, làm rõ ngay tại cuộc họp; các vấn đề còn ý kiến khác nhau sẽ tiếp tục được nghiên cứu, hoàn thiện trong thời gian tới. Bà Nguyễn Thị Hạnh nhấn mạnh cần tổ chức thêm các cuộc họp chuyên đề sau khi hoàn thành thẩm định để rà soát tiến độ, chất lượng dự thảo. Đồng thời, Tổ soạn thảo sẽ xem xét phối hợp với các bên liên quan tổ chức các hoạt động trao đổi, thảo luận khoa học liên quan đến dự án luật, góp phần hoàn thiện chính sách trước khi trình cấp có thẩm quyền xem xét. **N.GIANG**

Nâng cao hiệu quả công tác hợp nhất văn bản quy phạm pháp luật

Ngày 29/1, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đã chủ trì Hội đồng thẩm định Hồ sơ dự thảo Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung một số điều pháp lệnh hợp nhất văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL).

Tại cuộc họp, các đại biểu đã tập trung trao đổi, thảo luận về một số vấn đề trọng tâm của dự thảo. Cụ thể, các ý kiến đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo nghiên cứu bổ sung một số quy định về hiệu lực của văn bản hợp nhất; quy định về trường hợp văn bản hợp nhất hết hiệu lực; về chuyển tiếp văn bản hợp nhất; nghiên cứu, xem xét lại quy định về việc gửi dự thảo văn bản hợp nhất đến Văn phòng Quốc hội kể từ ngày văn bản sửa đổi, bổ sung được thông qua... Nhiều ý kiến đề nghị tiếp tục nghiên cứu để tránh phát sinh thủ tục hành chính, lãng phí nguồn lực trong công tác hợp nhất văn bản; đồng thời làm rõ thẩm quyền, trách nhiệm của cơ



● Toàn cảnh cuộc họp. (Ảnh: P.Mai)

quan ký xác nhận văn bản hợp nhất, cũng như xác định rõ việc sử dụng văn bản hợp nhất, không để hình thành thêm một quy trình hành chính độc lập.

Kết luận cuộc họp, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh khẳng định dự thảo Pháp lệnh cơ bản bảo đảm tính hợp hiến, hợp pháp, tính thống nhất và đồng bộ của hệ thống pháp luật. Đối với việc mở rộng thẩm quyền hợp nhất văn bản của chính quyền địa phương, theo Thứ trưởng, mặc dù khối lượng văn bản cần hợp nhất rất lớn, song nếu địa phương có điều kiện và sẵn sàng triển khai thì việc cho phép thực hiện theo hướng linh hoạt sẽ có lợi cho người dân, doanh nghiệp và các cơ quan trong quá trình áp dụng pháp luật.

Thứ trưởng nhấn mạnh yêu cầu làm rõ và nâng cao giá trị pháp lý của văn bản hợp nhất, gắn với một quy trình kiểm soát chặt chẽ về kỹ thuật và nội dung. Đồng thời thống nhất lựa chọn phương án giữ thẩm quyền ký xác thực văn bản hợp nhất cho cơ quan chủ trì soạn thảo. Bởi cơ quan chủ trì soạn thảo là chủ thể nắm chắc nhất tinh thần, kỹ thuật và bối cảnh của VBQPPL, do đó phù hợp hơn để thực hiện hợp nhất và chịu trách nhiệm đến cùng về độ chính xác. Ngoài ra, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh cũng cho ý kiến về việc ký xác thực văn bản hợp nhất; đăng tải văn bản hợp nhất... **THANH TRÀ**

Viện kiểm sát nhân dân thực hiện thí điểm khởi kiện dân sự bảo vệ lợi ích công

Sáng 29/1, Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 1 (VKSND KV1) - VKSND TP Hà Nội tổ chức Hội nghị phổ biến, quán triệt Nghị quyết số 205/2025/QH15 về việc thí điểm VKSND khởi kiện vụ án dân sự để bảo vệ quyền dân sự của các chủ thể là nhóm dễ bị tổn thương hoặc bảo vệ lợi ích công (Nghị quyết số 205); Lễ ký kết quy chế phối hợp giữa VKSND KV1, Tòa án nhân dân Khu vực 1 (TAND KV1) và UBND, công an 8 phường; giới thiệu Luật Tư pháp người chưa thành niên.

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Viện trưởng VKSND KV1 Lê Quốc Hiệp cho biết, trong những năm gần đây, cùng với tiến trình cải cách tư pháp, VKSND các cấp đã không ngừng đổi mới, nâng cao chất lượng thực hành quyền công tố và kiểm sát hoạt động tư pháp, hướng đến mục tiêu chung: bảo vệ pháp luật, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân. Một trong những nhiệm vụ mới và cũng được xác định là nhiệm vụ trọng tâm trong lĩnh vực kiểm sát hoạt động tư pháp đó chính là khởi kiện vụ án dân sự nhằm bảo vệ người yếu thế và lợi ích công.

Tại Hội nghị, nguyên Vụ trưởng Vụ pháp chế VKSND tối cao Hoàng Thị Quỳnh Chi đã phổ biến các nội dung quan trọng liên quan đến tổ tụng công ích được quy định trong Nghị quyết số 205. Theo đó, nhiệm vụ, quyền hạn của VKS là tiếp nhận, xử lý thông tin về việc xâm phạm quyền dân sự của chủ thể thuộc nhóm dễ bị tổn thương hoặc lợi ích công; kiểm tra, xác minh, thu thập thông tin, tài liệu, chứng cứ; yêu cầu Tòa án áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời để bảo vệ quyền dân sự, tài sản, bảo đảm thu thập, bảo vệ chứng cứ, bảo đảm cho việc giải quyết vụ án hoặc việc thi hành án...

Phát biểu tiếp thu ý kiến và bế mạc Hội nghị, Viện trưởng VKSND KV1 Nguyễn Thị Lan Hương cho biết, Nghị quyết số 205 đã tạo cơ sở pháp lý quan trọng, khẳng định rõ hơn vai trò, trách nhiệm của VKSND trong việc bảo vệ lợi ích công cộng, góp phần tăng cường kỷ cương, kỷ luật pháp luật. “Với việc thực hiện thí điểm Nghị quyết 205, thẩm quyền khởi kiện thuộc về VKSND KV1 và thẩm quyền giải quyết sơ thẩm vụ án dân sự công ích thuộc về TAND KV1. Đây là một sự chuyển giao trách nhiệm quan trọng. Chúng tôi cam kết sẽ kế thừa và phát huy tối đa truyền thống phối hợp tốt đẹp này, chủ động thiết lập cơ chế làm việc nhanh chóng, tin cậy với các cơ quan, ban, ngành để bảo đảm các vụ việc dân sự công ích thuộc thẩm quyền được phát hiện và xử lý kịp thời, không để vi phạm kéo dài gây thiệt hại đến lợi ích của công dân và lợi ích công cộng”, Viện trưởng VKSND KV1 khẳng định... **HỒNG MÂY**



Nâng cao hiệu quả công tác truyền thông về Thi hành án dân sự

Ngày 29/1, Báo Pháp luật Việt Nam (PLVN) và Cục Quản lý Thi hành án dân sự (THADS) đã làm việc về kết quả công tác phối hợp năm 2025, dự kiến các hoạt động năm 2026. Ông Phan Huy Hiếu, Phó Cục trưởng Cục Quản lý THADS và bà Vũ Hồng Thúy, Phó Tổng Biên tập Báo PLVN chủ trì buổi làm việc.



● Báo Pháp luật Việt Nam và Cục Quản lý Thi hành án dân sự làm việc về kết quả công tác phối hợp năm 2025, dự kiến các hoạt động năm 2026. (Ảnh: PV)

Theo báo cáo tại buổi làm việc, trong năm 2025, hai đơn vị đã duy trì phối hợp chặt chẽ trong công tác thông tin, tuyên truyền về THADS và theo dõi thi hành án hành chính, góp phần lan tỏa hình ảnh ngành và nâng cao hiệu quả phục vụ người dân, doanh nghiệp.

Cụ thể, Báo PLVN mỗi năm đăng khoảng 400 tin bài về THADS trên các ấn phẩm điện tử của Báo, duy trì chuyên trang THADS trên báo giấy, tần suất 2 ngày 01 trang. Năm 2025, công tác truyền thông còn được tổ chức theo các đợt cao điểm, Báo PLVN đã phối hợp chặt chẽ với Cục Quản lý THADS truyền thông phục vụ quá trình Quốc hội xem xét, thảo luận và thông qua Luật THADS; qua đó góp phần làm rõ sự cần thiết, nội dung trọng tâm và tác động của chính sách đối với thực tiễn thi hành án.

Hai đơn vị phối hợp tổ chức thành công Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 1, thu hút gần 300 tác phẩm tham dự trong năm, tạo diễn đàn lan tỏa hình ảnh người làm công tác THADS và chia sẻ kinh nghiệm thực tiễn trong toàn Hệ thống. Dựa trên kết quả tổng kết Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 1, Cục trưởng Cục Quản lý THADS đã phát động Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 2, góp phần thiết thực kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2026).

Trong bối cảnh sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy ở quy mô lớn, chưa từng có trong lịch sử Hệ thống THADS, Báo PLVN đã phối hợp tích cực với Cục xây dựng tin bài, chuyên

đề phản ánh đậm nét chủ trương, lộ trình triển khai và hiệu quả vận hành của mô hình mới, góp phần tạo đồng thuận trong hệ thống và xã hội.

Hai bên cũng phối hợp tập trung tuyên truyền về kết quả công tác THADS năm 2025 với các điểm nhấn quan trọng; phản ánh các mô hình hay, cách làm hiệu quả, gương điển hình trong toàn hệ thống; phối hợp truyền thông các sự kiện chuyên môn (hội nghị, sơ kết, tổng kết, tập huấn, tọa đàm...), tạo hiệu ứng lan tỏa tích cực trên báo chí và nền tảng số.

Trong năm 2026, hai đơn vị sẽ tiếp tục rà soát, đánh giá kết quả thực hiện Quy chế phối hợp và ký kết Quy chế phối hợp mới; phối hợp tổ chức Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 2; tập trung truyền thông về các dấu mốc quan trọng của quá trình hình thành và phát triển Hệ thống THADS qua 80 năm; giới thiệu kết quả, thành tựu nổi bật và vai trò của công tác THADS trong cải cách tư pháp và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của Nhân dân; phản ánh nỗ lực, cống hiến, hoạt động thi đua và mô hình hay của các địa phương.

Phát biểu tại buổi làm việc, ông Phan Huy Hiếu, Phó Cục trưởng Cục Quản lý THADS cho biết, năm 2026 đánh dấu chặng đường 80 năm hình thành và phát triển của Hệ thống THADS. Theo đó, Cục mong muốn Báo PLVN không chỉ là cơ quan truyền thông đồng hành, mà còn là “cầu nối” với các cơ quan báo chí Trung ương và địa phương, góp phần lan tỏa sâu rộng hình ảnh, câu chuyện nghề nghiệp, những nỗ lực và kết quả

của đội ngũ chấp hành viên, công chức thi hành án trên cả nước.

Trong các hoạt động kỷ niệm 80 năm, từ việc phát động Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 2, tổ chức các tuyên bài, sự kiện, diễn đàn, đến các hoạt động truyền thông chính sách, hỏi - đáp về những vướng mắc thực tiễn, Cục sẵn sàng phối hợp chặt chẽ, cung cấp thông tin, tạo điều kiện thuận lợi tối đa để phóng viên tác nghiệp, phản ánh sinh động thực tiễn công tác, qua đó tạo ra các sản phẩm báo chí có chiều sâu, có sức lan tỏa xã hội.

Bà Vũ Hồng Thúy, Phó Tổng Biên tập Báo PLVN nhấn mạnh, công tác tuyên truyền về THADS là mảng thông tin có dung lượng lớn, tính thời sự cao và gắn chặt với quyền, lợi ích hợp pháp của người dân, doanh nghiệp. Thời gian tới, hai đơn vị sẽ ký kết Quy chế phối hợp để việc cung cấp, xử lý, lan tỏa thông tin được bài bản, chuyên nghiệp hơn; đồng thời thống nhất đầu mối tiếp nhận bài dự thi, tăng cường truyền thông thường xuyên về Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 2.

Phó Tổng Biên tập Báo PLVN Vũ Hồng Thúy khẳng định, Báo PLVN sẽ chú trọng, tập trung truyền thông các hoạt động truyền thông kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS để nâng cao nhận thức, niềm tin, tinh thần phấn khởi, tự hào về Hệ thống THADS; tạo động lực tinh thần, cổ vũ, động viên cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong toàn Hệ thống.

PHƯƠNG MAI - TRIỆU OANH

TIN TỨC

Tuyệt đối không để xảy ra tình trạng “ba không” trong thi hành án hành chính

Thủ tướng Chính phủ vừa ký ban hành văn bản về việc tăng cường chấp hành, chỉ đạo chấp hành nghiêm pháp luật tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính. Theo đó, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo UBND, Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tập trung chỉ đạo thực hiện nghiêm các quy định của Luật Tổ tụng hành chính về trách nhiệm tham gia đối thoại, tham gia phiên tòa và cung cấp tài liệu, chứng cứ trong các vụ án hành chính mà cơ quan nhà nước, người có thẩm quyền trong cơ quan nhà nước bị khởi kiện; chỉ đạo rà soát, phân công trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, cá nhân và xác định rõ thời hạn, lộ trình chi tiết để tổ chức thi hành dứt điểm các bản án, quyết định của Tòa án về vụ án hành chính đã có hiệu lực thi hành mà UBND, Chủ tịch UBND là bên phải thi hành án, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng “ba không”, không tham gia tổ tụng, không kháng cáo khi không đồng tình với bản án, quyết định và không tổ chức thi hành khi bản án, quyết định đã có hiệu lực trong bộ máy hành chính nhà nước trên địa bàn địa phương.

Chỉ đạo tổ chức kiểm tra, thanh tra, xem xét và xử lý trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi chậm thi hành án, không chấp hành, chấp hành không đúng hoặc không đầy đủ nội dung bản án, quyết định của Tòa án theo quy định.

Đồng thời, đưa nội dung công tác thi hành án hành chính vào chương trình, kế hoạch công tác hàng năm của UBND các cấp; bổ sung tiêu chí đánh giá kết quả thi hành án hành chính vào tiêu chí đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ và bình xét thi đua, khen thưởng đối với các sở, ban, ngành và UBND các xã, phường, đặc khu trên địa bàn tỉnh, thành phố. **P.V**

Cục Quản lý Thi hành án dân sự có 7 đơn vị trực thuộc tại Trung ương

Bộ trưởng Bộ Tư pháp đã ban hành Quyết định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Quản lý THADS. Quyết định này thay thế Quyết định số 1898/QĐ-BTP ngày 25/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Quản lý THADS.

Theo đó, Cục Quản lý THADS là Cục loại 1 thuộc Bộ Tư pháp, có chức năng tham mưu, giúp Bộ trưởng Bộ Tư pháp quản lý nhà nước và tổ chức thi hành pháp luật về THADS, thi hành án hành chính, tổ chức và hoạt động của Thừa hành viên theo quy định pháp luật và phân cấp của Bộ.

Cục Quản lý THADS có tư cách pháp nhân, có con dấu có hình Quốc huy, tài khoản riêng tại Kho bạc Nhà nước theo quy định pháp luật, có trụ sở tại Thành phố Hà Nội.

Cơ cấu tổ chức của Cục Quản lý THADS gồm 07 đơn vị tại Trung ương gồm: Ban Pháp chế và Nghiệp vụ THADS; Ban Nghiệp vụ thi hành án hành chính và Thừa hành viên; Ban Kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo; Ban Chuyên đối số và thông kê dữ liệu thi hành án; Ban Kế hoạch - Tài chính; Ban Tổ chức cán bộ; Văn phòng.

Tổ chức thuộc Cục tại địa phương: 34 THADS tỉnh, thành phố, gồm có 355 Phòng THADS khu vực, các phòng và tương đương khác theo Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Quyết định cũng nêu rõ, Cục Quản lý THADS tiếp nhận và tiếp tục thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của Tổng cục THADS đang được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật và các văn bản khác do Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành đến khi có văn bản thay thế theo quy định. THADS tỉnh, thành phố (được thành lập theo Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp) tiếp nhận và tiếp tục thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của Cục THADS và Chi cục THADS đang được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật và các văn bản khác do Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành đến khi có văn bản thay thế theo quy định. Cục Quản lý THADS tiếp tục thực hiện nhiệm vụ tham mưu, giúp Bộ trưởng Bộ Tư pháp quản lý nhà nước về thừa phát lại theo quy định của pháp luật và phân cấp của Bộ cho đến khi Luật THADS số 106/2025/QH15 có hiệu lực thi hành.

B.AN

Nhiều hoạt động thiết thực hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống Thi hành án dân sự

Cục Quản lý THADS vừa có Kế hoạch truyền thông hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2026).

Theo đó, công tác truyền thông tập trung vào nội dung tuyên truyền về các dấu mốc quan trọng của quá trình hình thành và phát triển Hệ thống THADS qua 80 năm; giới thiệu kết quả, thành tựu nổi bật và vai trò của công tác THADS trong cải cách tư pháp và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của Nhân dân; phản ánh nỗ lực, cống hiến, hoạt động thi đua và mô hình hay của các địa phương.

Theo Kế hoạch, Cục Quản lý THADS triển khai nhiều hoạt động cụ thể như: Mở chuyên mục “80 năm Ngày truyền thống THADS” trên Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp, Cổng thông tin THADS và Trang thông tin điện tử của các cơ quan THADS địa phương; phối hợp với Tạp chí Dân chủ và Pháp luật, Báo Pháp luật Việt Nam phát hành số chuyên đề về công tác THADS; tổ chức Cuộc thi và Lễ tổng kết Cuộc thi “Chuyện nghề THADS” lần thứ 2; xây dựng phim tư liệu “THADS - 80 năm hình thành và phát triển”; treo băng rôn, pano, áp phích, khẩu hiệu tuyên truyền về các hoạt động hướng tới tổ chức kỷ niệm... **M.KHANG**

Kỳ vọng nghị định mới về quản lý kinh doanh xăng dầu sớm được ban hành

Sau gần 3 năm thực hiện sửa đổi toàn diện về quản lý kinh doanh xăng dầu, Bộ Công Thương kỳ vọng một nghị định mới thay thế hoàn toàn các nghị định hiện hữu sẽ được ban hành trong tháng 2/2026.

Ngày 29/1, Bộ Công Thương đã tổ chức buổi họp báo thường kỳ quý IV/2025. Tại cuộc họp báo, các vấn đề liên quan đến năng lượng được đông đảo phóng viên quan tâm, trong đó những câu hỏi tập trung vào những điểm mới sẽ tác động đến thị trường xăng dầu khi thị trường này sẽ có sự thay đổi mạnh mẽ trong năm 2026.

Trả lời các câu hỏi liên quan, ông Nguyễn Anh Tuấn - Trưởng phòng Quản lý kinh doanh xăng dầu và khí (Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước) cho biết, ngày 19/1, Thứ trưởng Bộ Công Thương ký tờ trình gửi Văn phòng Chính phủ liên quan tới sửa nghị định kinh doanh xăng dầu và hiện đang chờ ý kiến của Chính phủ, sau khi đã có quá trình xây dựng, sửa đổi trong 3 năm vừa qua.

Thứ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Sinh Nhật Tân cho biết thêm, quá trình xây dựng nghị định mới đã diễn ra khá lâu và Bộ kỳ vọng nghị định sẽ được ban hành trong tháng 2. Trong tờ trình mới nhất, nghị định có một sự thay đổi rất lớn về mặt tiếp cận, để tiệm cận gần hơn với thị trường, trong cả vấn đề về điều hành giá cũng như các điều kiện liên quan đến trao quyền tự chủ theo đúng trách nhiệm và quyền hạn của DN. Ngoài ra, còn tiếp tục thực hiện

việc cắt giảm điều kiện kinh doanh cũng như đơn giản hóa thủ tục hành chính để thuận lợi hơn cho môi trường kinh doanh; Tuy nhiên, vẫn phải bảo đảm có yếu tố để quản lý, thông qua dự trữ bảo đảm nguồn cung.

Liên quan đến câu chuyện giá, Thứ trưởng Tân cho biết, trong suốt quá trình điều hành giá, Liên Bộ đã đặt mục tiêu trọng tâm: “Trong tình huống đang hoạt động bình thường thì chúng ta tôn trọng tính thị trường. Do vậy, trong suốt quá trình vừa qua, chúng tôi cũng đã tôn trọng tiếp cận theo định hướng thị trường để điều hành. Điều này mang lại sự ổn định rất tốt, theo đó, khi giá thế giới lên thì sẽ điều hành giá lên, khi giá thế giới giảm thì cũng sẽ điều hành giảm” - Thứ trưởng Tân nói.

Tuy nhiên, Thứ trưởng Tân vẫn thừa nhận, dù quan điểm là điều hành giá bảo đảm cho DN hoạt động kinh doanh bình thường và tôn trọng diễn biến thị trường nhưng cũng có một khoảng thời gian “hơi chênh lệch giá” do liên quan đến việc điều hành theo chu kỳ 7 ngày.

Do đó, tới đây, sẽ có điều chỉnh phù hợp theo hướng Chính phủ, các Bộ, ngành thống nhất trao lại quyền tự chủ cho DN theo đúng định hướng sản xuất kinh doanh



● Thứ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Sinh Nhật Tân trả lời tại cuộc họp báo. (Ảnh: PV)

DN bán lẻ xăng dầu có 3 loại hình, bao gồm đại lý trực thuộc đầu mối, nhượng quyền và DN, cửa hàng tư nhân được mua từ nhiều nguồn. Giá tại các đại lý, cửa hàng nhượng quyền sẽ do đầu mối quy định; DN, cửa hàng tư nhân sẽ tùy theo giá mua vào để quyết định giá nhưng không được bán cao hơn giá bán DN đầu mối đưa ra.

của họ nhưng có yếu tố điều chỉnh để bảo đảm cân đối liên quan đến các chi phí khác nhau cũng như nguồn cung ứng xăng dầu ở cả vùng miền, đặc biệt là các vùng sâu, vùng xa, miền núi, hải đảo. “Chúng ta vẫn cần phải có van điều hành để bảo đảm cung ứng cho các vùng sâu, vùng xa vì giá các khu vực này thường bị đẩy cao hơn do chi phí vận chuyển” - Thứ trưởng Tân nói thêm.

Thứ trưởng Tân cũng khẳng định, khi giá đã trao cho DN đầu mối điều hành thì toàn bộ hệ thống phân phối trực thuộc DN đầu mối sẽ theo giá của DN đầu mối. Riêng các DN, cửa hàng tư nhân bán lẻ được mua nhiều nguồn thì sẽ cân đối tùy theo từng DN nhưng nguyên tắc thì là phải theo giá của DN đầu mối và không được cao hơn giá DN đầu mối đưa ra.

Riêng về quỹ bình ổn giá xăng dầu, sau khi nghị định được ban hành, tất cả DN phải trao lại và quỹ này sẽ tập trung trong một tài khoản của Nhà nước nhưng không phải đưa vào ngân sách. Quỹ bình

ổn này sẽ được duyệt chi khi Bộ Công Thương (phối hợp với các Bộ, ngành) xây dựng phương án về bình ổn giá theo đúng quy định của pháp luật về giá.

Thứ trưởng Tân nhấn mạnh, để có thể sử dụng quỹ này thì phải thông qua một phương án, do Thủ tướng phê duyệt giá bình ổn. Trong đó, quy định rõ tiêu chí, điều kiện, cũng như tỷ lệ tăng giá đến mức nào mới dùng đến quỹ và có thể sẽ xuất hiện tình huống phải sử dụng đến cả ngân sách nhà nước. Bộ cũng đã tính đến các tình huống bất thường để sẽ có những điều chỉnh phù hợp.

“Thực tế cũng đã diễn ra nhiều tình huống bất thường như gần đây là xung đột ở Trung Đông, ở Venezuela đã gây tác động đến thị trường, không chỉ tác động đến giá thế giới mà còn tác động đến cả nguồn cung. Bộ Công Thương sẽ tiếp tục theo dõi và dựa vào những quy định đề ra để có cơ sở liên quan, đưa ra vấn đề về dự trữ, hệ thống, cung ứng xăng dầu” - Thứ trưởng Tân khẳng định.

HOÀNG TÚ

Hội chợ Mùa Xuân sẽ khai mạc vào ngày 2/2/2026

Hội chợ Mùa Xuân lần thứ nhất năm 2026 sẽ diễn ra từ ngày 2 - 13/2/2026 tại Trung tâm Triển lãm Việt Nam (Hà Nội). Hội chợ được xác định là điểm nhấn quan trọng trong chuỗi hoạt động kích cầu tiêu dùng, phát triển thị trường trong nước và quảng bá thương hiệu Việt Nam dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026. Đây là sự kiện xúc tiến thương mại cấp quốc gia, mở đầu cho chuỗi hội chợ quốc gia thường niên, nhằm kích cầu tiêu dùng dịp Tết, phát triển thị trường trong nước, quảng bá thương hiệu Việt Nam và thúc đẩy kết nối đầu tư - thương mại - văn hóa.

Một trong những điểm nhấn nổi bật của Hội chợ Mùa Xuân 2026 là cách tiếp cận tổ chức theo định dạng “hành trình du xuân xuyên Việt”. Hội chợ được chia thành 8 phân khu lớn, mỗi phân khu mang một sắc thái riêng nhưng thống nhất trong tổng thể chung.

Một số phân khu điển hình như “Du Xuân quê hương - Sản vật bốn phương” quy tụ tinh hoa sản vật vùng miền, đặc sản OCOP và tiềm năng đầu tư của các tỉnh, thành phố trên cả nước; “Nông sản Việt - Lan tỏa sắc xuân” do Bộ Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, tập trung trưng bày các mặt hàng nông sản chủ lực, mô hình nông nghiệp công nghệ cao, nông nghiệp xanh và kinh tế tuần hoàn; “Xuân Thịnh vượng” do Bộ Công Thương tổ chức là không gian hội tụ của các doanh nghiệp đa ngành trong lĩnh vực công nghiệp, thương mại và dịch vụ, thúc đẩy kết nối cung cầu nội địa.

Với nhu cầu mua sắm tăng cao dịp Tết, Bộ Công Thương tin tưởng tổng doanh thu giao dịch tại Hội chợ Mùa Xuân 2026 sẽ vượt mức 1.000 tỷ đồng của Hội chợ Mùa Thu năm 2025. **NHẬT THU**

Công bố kết quả chương trình bình chọn “Nhà cung ứng xuất sắc Việt Nam 2025”

Ngày 29/01/2026, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) đã tổ chức Diễn đàn và Lễ công bố bình chọn “Nhà cung ứng xuất sắc Việt Nam năm 2025”. Sự kiện quy tụ hơn 200 đại biểu là đại diện các Bộ, ngành, địa phương, doanh nghiệp lớn, doanh nghiệp công nghiệp hỗ trợ, các nhà cung ứng tiêu biểu, tổ chức xúc tiến và cơ quan báo chí.

Phát biểu tại Lễ công bố, PGS.TS Hồ Sỹ Hùng - Chủ tịch VCCI nhấn mạnh: “Chương trình bình chọn Nhà cung ứng xuất sắc Việt Nam 2025 không chỉ là hoạt động bình chọn, vinh danh các doanh nghiệp cung ứng tiêu biểu, mà còn mang ý nghĩa chiến lược trong việc hiện thực hóa các chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước về phát triển đội ngũ doanh nghiệp Việt Nam lớn mạnh, có

năng lực cạnh tranh khu vực và toàn cầu”. Theo Chủ tịch VCCI, trong bối cảnh chuỗi cung ứng toàn cầu tái cấu trúc, các nhà cung ứng Việt Nam cần chuyển từ vai trò đơn thuần là mắt xích sản xuất sang đối tác chiến lược, có năng lực công nghệ, đổi mới sáng tạo và quản trị chuỗi giá trị gắn với phát triển bền vững.

Chia sẻ từ phía doanh nghiệp được vinh danh, đại diện Công ty TOMECHO cho rằng danh hiệu “Nhà cung ứng xuất sắc Việt Nam năm 2025” không phải là đích đến mà là động lực để doanh nghiệp tiếp tục tự hoàn thiện mình. Theo đại diện TOMECHO, giá trị lớn nhất của Chương trình nằm ở quá trình doanh nghiệp tự rà soát, tự đánh giá nghiêm túc theo các tiêu chí chuẩn mực, qua đó xác định rõ con đường phát triển dài hạn dựa trên năng lực vận hành, công nghệ, đổi mới

sáng tạo và quản trị chuỗi giá trị gắn với phát triển bền vững.

Chương trình bình chọn “Nhà cung ứng xuất sắc Việt Nam năm 2025” do VCCI chủ trì, với sự đồng hành của Ngân hàng TMCP VietinBank và Công ty TNHH một thành viên Sở hữu trí tuệ VCCI, được triển khai trong nhiều tháng với quy trình đánh giá khách quan, chặt chẽ. Thông qua Chương trình, VCCI kỳ vọng góp phần hình thành lực lượng nhà cung ứng nội địa đủ mạnh, tạo nền tảng để doanh nghiệp Việt Nam tham gia sâu, bền vững hơn vào chuỗi cung ứng và chuỗi giá trị toàn cầu, đóng góp thiết thực cho mục tiêu phát triển kinh tế nhanh và bền vững của đất nước.

Chương trình dự kiến sẽ tổ chức 2 năm/lần nhằm góp phần thúc đẩy hợp tác giữa doanh nghiệp lớn với doanh nghiệp nhỏ và vừa, giữa người mua và nhà



● Đại diện các đơn vị được vinh danh trong Lễ công bố. (Ảnh: PV)

cung ứng, qua đó đóng góp thiết thực cho mục tiêu phát triển kinh tế bền vững dựa vào năng lực nội sinh của Việt Nam.

Theo đại diện Ban Tổ chức, trong bối cảnh Việt Nam đẩy mạnh hội nhập kinh tế quốc tế, tham gia sâu hơn vào chuỗi giá trị và chuỗi cung ứng toàn cầu, việc xây dựng cộng đồng nhà cung ứng có năng lực, uy tín và khả năng đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế ngày càng trở nên cấp thiết. Diễn đàn “Nhà cung ứng Việt Nam - Hành trình vươn tới sự xuất sắc” do Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tổ

chức nhằm tạo không gian đối thoại, kết nối và chia sẻ giữa các bên trong hệ sinh thái cung ứng về chính sách mới thúc đẩy công nghiệp hỗ trợ, yêu cầu của doanh nghiệp đầu chuỗi, lộ trình để doanh nghiệp Việt Nam từng bước nâng cao năng lực, tham gia sâu hơn vào chuỗi cung ứng và chuỗi giá trị toàn cầu, đồng thời lan tỏa các mô hình, thực tiễn tốt trong phát triển nhà cung ứng.

TUẤN KIẾN



Hà Nội yêu cầu ứng dụng công nghệ thông tin trong kiểm phiếu bầu cử

Sáng 29/1, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Hà Nội Đỗ Anh Tuấn, Trưởng đoàn công tác số 7 của Ban Thường vụ Thành ủy đã chủ trì buổi làm việc với 6 xã, phường gồm: Chương Mỹ, Phú Nghĩa, Xuân Mai, Trần Phú, Hòa Phú và Quảng Bị về công tác lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031, đồng thời kiểm tra việc chuẩn bị đón Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026.

Báo cáo tại buổi làm việc, các địa phương đã chủ động triển khai đầy đủ hệ thống văn bản chỉ đạo của Trung ương và thành phố; kiện toàn ban chỉ đạo bầu cử; tổ chức tuyên truyền sâu rộng về bầu cử; thực hiện đúng tiến độ các bước hiệp thương, giới thiệu người ứng cử và kê khai hồ sơ... Tuy nhiên, một số địa phương phản ánh khó khăn do địa bàn rộng, dân số đông, số lượng cử tri và khu vực bỏ phiếu lớn trong khi nhân lực cấp xã còn hạn chế.

Phát biểu kết luận, đồng chí Đỗ Anh Tuấn nhấn mạnh, Bí thư cấp xã phải trực tiếp lãnh đạo, theo dõi toàn bộ quy trình bầu cử, bảo đảm đúng tiến độ, đúng pháp luật. Đặc biệt, các xã, phường bắt buộc ứng dụng công nghệ thông tin, sử dụng phần mềm kiểm phiếu nhằm bảo đảm tính chính xác, công khai, minh bạch và hiện đại trong tổ chức bầu cử.

Bên cạnh đó, các địa phương cần bảo đảm an ninh trật tự, an sinh xã hội, chăm lo Tết cho các đối tượng chính sách, người có hoàn cảnh khó khăn, góp phần để Nhân dân đón Tết an toàn, đầm ấm và tổ chức thành công cuộc bầu cử. **XUÂN LAI**

TP Hồ Chí Minh chi gần 340 tỷ đồng chăm lo cho người có công dịp Tết

Ngày 29/1, tại buổi họp báo kinh tế - xã hội TP HCM, ông Nguyễn Tấn Phong - Phó Giám đốc Sở Nội vụ TP HCM cho biết, Sở Nội vụ đã tham mưu UBND TP HCM ban hành Kế hoạch số 34/KH-UBND ngày 27/1/2026 về tổ chức các hoạt động và kinh phí chăm lo Tết.

Theo kế hoạch, Thành phố tổ chức tặng quà Tết cho 12 nhóm đối tượng người có công với cách mạng và thân nhân người có công, với tổng số 210.008 suất quà, tổng kinh phí thực hiện hơn 339,6 tỷ đồng.

Bên cạnh đó, Sở Nội vụ cũng tham mưu đề xuất danh sách 168 người có công tiêu biểu để các đoàn lãnh đạo Thành phố trực tiếp đến thăm, tặng quà với mức 5 triệu đồng mỗi suất, gồm 3,5 triệu đồng tiền mặt và quà hiện vật trị giá 1,5 triệu đồng.

Song song với đó, Sở Nội vụ phối hợp cùng UBND các phường, xã và đặc khu triển khai các hoạt động “đền ơn đáp nghĩa”, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện chính sách chăm lo Tết cho người có công, bảo đảm đúng đối tượng, đúng chế độ và kịp thời.

YẾN NHI

Tăng cường các biện pháp phòng ngừa, đẩy lùi lừa đảo trực tuyến dịp Tết

Ngày 29/1, dưới sự bảo trợ của Bộ Công an, hỗ trợ truyền thông của Tạp chí An ninh mạng Việt Nam và VCCorp, Hiệp hội An ninh mạng Quốc gia phối hợp cùng TikTok Việt Nam tổ chức Tọa đàm “Vui Tết an toàn - không lo Deepfake”.

Theo ông Vũ Duy Hiền, Phó Tổng Thư ký kiêm Chánh Văn phòng Hiệp hội An ninh mạng Quốc gia thông tin, số nạn nhân của lừa đảo trực tuyến trong năm 2025 đã giảm rõ rệt so với năm 2024. Cụ thể, cứ khoảng 555 người thì có 1 người là nạn nhân lừa đảo, tương đương 0,18%, trong khi năm 2024 là 0,45%. Đây là tín hiệu tích cực, phản ánh nỗ lực chung của các cơ quan chức năng, doanh nghiệp công nghệ, tổ chức xã hội nghề nghiệp và báo chí trong việc nâng cao nhận thức cộng đồng.

Tuy nhiên, điều đáng lưu ý là các hình thức lừa đảo không mất đi, mà đang chuyển sang những phương thức tinh vi hơn, trong đó nổi bật là việc lợi dụng công nghệ deepfake để giả mạo hình ảnh, giọng nói và danh tính, gây khó khăn lớn cho người dùng trong việc nhận diện thật giả. Do vậy, Hiệp hội An ninh mạng Quốc gia đã đưa ra một số cảnh báo quan trọng đối với người dùng khi tham gia giao dịch, mua sắm và tương tác trên không gian mạng, đặc biệt trong dịp cao điểm Tết Nguyên đán.

Trong bối cảnh trí tuệ nhân tạo phát triển nhanh chóng, an toàn không gian mạng phụ thuộc ngày càng lớn vào kỹ năng nhận diện, thói quen kiểm chứng và ý thức tự bảo vệ của mỗi người dùng. Việc nâng cao nhận thức, trang bị kỹ năng nhận diện và xây dựng các biện pháp phòng ngừa, kiểm soát deepfake được nhấn mạnh là yêu cầu cấp thiết trong bảo vệ an toàn thông tin và an ninh số hiện nay. **MỸ ANH**

VỤ ÁN SAI PHẠM TẠI DỰ ÁN TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH VÀ GIAO DỊCH VICEM:

Viện kiểm sát đề nghị mức án cao nhất đến 17 năm tù



● Các bị cáo tại phiên sơ thẩm. (Ảnh: Hồng Mây)

Hôm qua (29/1), phiên tòa xét xử các bị cáo trong vụ án xảy ra tại TCty Xi măng Việt Nam (Vicem) bước sang ngày làm việc thứ tư, đại diện VKS nêu quan điểm luận tội.

VKS nêu rõ, dù là những lãnh đạo chủ chốt của Vicem, trong quá trình triển khai thực hiện dự án Trung tâm điều hành và giao dịch Vicem, các bị cáo đã không chấp hành đúng các quy định về đầu tư xây dựng, đấu thầu.

Các bị cáo đã lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư không đúng quy định; cố ý tính toán, hợp thức hóa các chỉ tiêu tài chính mang tính chủ quan, thiếu căn cứ thực tiễn. Đây là nguyên nhân chính dẫn đến việc hiệu quả kinh tế của dự án không khả thi.

Hậu quả từ những sai phạm này khiến dự án đầu tư bị dang dở, không thể hoàn thiện để khai thác, sử dụng; cho đến nay vẫn không thể chuyển nhượng và chưa thể tiếp tục triển

khai do phải tính toán lại hiệu quả kinh tế.

Các bị cáo cũng không chấp hành Nghị quyết 11/NQ-CP ngày 24/2/2011 của Chính phủ về kiểm chế lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô; cố ý không đưa dự án vào diện cắt giảm, giãn tiến độ đầu tư, dù tại thời điểm này dự án mới ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư, chưa được cấp phép xây dựng. "Hành vi này thể hiện sự cố ý làm trái, bất chấp chỉ đạo của Chính phủ, làm gia tăng nguy cơ thất thoát, lãng phí tài sản Nhà nước", đại diện VKS nêu quan điểm.

Trên cơ sở đánh giá toàn diện tính chất, mức độ hành vi, với tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng

phí", VKS xác định các bị cáo Lê Văn Chung, Nguyễn Ngọc Anh là những người đề ra chủ trương, giữ vai trò chủ mưu, xuyên suốt vụ án; hành vi của hai bị cáo là nguyên nhân chính dẫn đến thiệt hại nên cần áp dụng mức hình phạt nghiêm khắc nhất.

Với tội "Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng", các bị cáo thuộc Vicem gồm Nguyễn Ngọc Anh, Dư Ngọc Long, Hoàng Ngọc Hiếu phải chịu trách nhiệm chính; tiếp theo là bị cáo Nguyễn Thành Tâm và các bị cáo thuộc Cty Econ.

Đại diện VKS đề nghị HĐXX tuyên phạt bị cáo Nguyễn Ngọc Anh (cựu TGD Vicem) 11 - 12 năm tù về tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử

VỤ ÁN VAY TIỀN RỒI BỎ TRỐN Ở GIA LAI:

Luật sư đặt vấn đề dùng giấy tờ giả là thủ đoạn để lừa dối hay là tội danh độc lập?

Hôm qua (29/1), TAND tỉnh Gia Lai mở phiên sơ thẩm với bị cáo Nguyễn Thị Hòa (SN 1992, ngụ xã Bình Dương, Gia Lai) về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản và Sử dụng con dấu, tài liệu giả của cơ quan, tổ chức.

Theo cáo trạng, Hòa chuyên bán trứng và thức ăn gia cầm. Trong quá trình kinh doanh, Hòa thường vay mượn tiền của nhiều người, có lúc trả gốc và lãi đầy đủ. Đến 30/01/2024, Hòa không còn khả năng trả nợ nên bỏ đi khỏi địa phương.

Cáo trạng xác định, ngày 27/01/2024, Hòa vay của bà Lương Thị Hồng Thái 200 triệu, lãi 0,3%/ngày (109,5%/năm), thời hạn 2 ngày, đã tắt toán, đưa bà Thái 1 sổ đỏ để thế chấp. Ngày 29/1/2024,

Hòa vay thêm tiền, tiếp tục dùng sổ đỏ trên để thế chấp, rồi chiếm đoạt 890 triệu. Sau khi bị tố giác, Hòa đã trả 282 triệu.

Với bà Lý Thị Kim Yến, thường cho Hòa vay lãi suất 0,2%/ngày (73%/năm). Từ 23/1 - 30/1/2024, bà Yến cho Hòa vay 1,66 tỷ, nhận từ Hòa một sổ đỏ. Hòa đã trả 690 triệu, chiếm đoạt 969 triệu.

Bị hại Đặng Thị Thu Trang (SN 1993) cũng nhiều lần cho Hòa vay. Ngày 29/1/2024, Trang cho Hòa vay 1 tỷ, nhận một sổ đỏ thế chấp. Hòa đã trả 100 triệu, còn nợ 900 triệu.

Quá trình điều tra, xác định bà Thái có cho vay với lãi suất 109,5%/năm, vượt 5 lần mức lãi suất theo quy định pháp luật. Tuy nhiên, cơ quan tố tụng cho rằng bà Thái chỉ mới hưởng lợi 1,8 triệu nên không cấu thành tội Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự. Đồng thời, do hết

thời hiệu xử phạt hành chính nên không xử lý.

Về phía bị cáo Hòa, cho rằng bà Yến và bà Trang cũng có hành vi cho vay lãi nặng, trong đó bà Yến cho vay lãi suất tương đương 109,5%/năm, bà Trang 432%/năm. Nhưng vì Hòa không có tài liệu, chứng cứ chứng minh, bà Yến và bà Trang không thừa nhận, nên cơ quan tố tụng cho biết không có căn cứ xử lý. Về các sổ đỏ Hòa đưa cho các chủ nợ, kết luận giám định xác định là sổ đỏ giả.

Tại tòa, bị cáo cho rằng với bà Thái, mượn 900 triệu nhưng mới nhận được 484 triệu qua chuyển khoản và đã trả đủ thông qua chuyển khoản. Với bà Yến, bị cáo cũng cho rằng đã trả đủ. Với bà Trang, khoản mượn 1 tỷ đã trả trong ngày bằng hình thức chuyển khoản và tiền mặt.

Đại diện VKSND xác định có đủ tài liệu, chứng cứ buộc tội với bị cáo.

dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí", 4 - 5 năm tù về tội "Vi phạm quy định về đấu thầu", tổng hợp hình phạt 15 - 17 năm tù.

Bị cáo Lê Văn Chung (cựu Chủ tịch HĐTV Vicem) bị đề nghị 12 - 13 năm tù về tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí".

Bị cáo Dư Ngọc Long (cựu GĐ BQL dự án Vicem) bị đề nghị xử phạt từ 10 - 11 năm tù về tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí", 4 - 5 năm tù về tội "Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng". Tổng hợp hình phạt 14 - 16 năm tù.

Bị cáo Hoàng Ngọc Hiếu (cựu Trưởng phòng Thẩm định dự án Vicem) bị đề nghị 8 - 9 năm tù về tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí"; 3 - 4 năm tù về tội "Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng"; tổng hợp hình phạt 11 - 13 năm tù;

Một số bị cáo bị đề nghị xử phạt từ 3 - 4 năm tới 8 - 9 năm tù về tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí".

Với nhóm bị cáo "Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng", VKS đề nghị xử phạt bị cáo Đỗ Đình Thu (Chủ tịch HĐQT Cty Econ) từ 30 - 36 tháng tù; một số bị cáo khác từ 24 - 30 tháng tù nhưng cho hưởng án treo, thời gian thử thách từ 48 - 60 tháng; đến 3 - 4 năm tù.

Về trách nhiệm dân sự và biện pháp tư pháp, VKS đề nghị HĐXX tịch thu sung quỹ Nhà nước tổng số tiền 3,25 tỷ đồng mà các bị cáo đã hưởng lợi, gồm: Nguyễn Ngọc Anh 800 triệu đồng, Tạ Quang Bửu 350 triệu đồng, Lê Văn Chung 200 triệu đồng, Dư Ngọc Long 1,9 tỷ đồng.

HỒNG MÂY

TP HỒ CHÍ MINH:

Khuyến khích, phát huy vai trò luật sư trong xây dựng, phát triển Thành phố

Hôm qua (29/1), UBND TP HCM có văn bản chỉ đạo triển khai thực chính sách khuyến khích, thu hút, phát huy vai trò của luật sư (LS) trong việc tham gia giải quyết, thực hiện các kế hoạch, nội dung, chương trình xây dựng và phát triển kinh tế, văn hóa - xã hội của TP.

UBND TP HCM đề nghị các LS tham gia tư vấn pháp lý, giải quyết khiếu nại, tranh chấp và các vụ việc phức tạp; không chỉ tham gia ở khâu cuối khi vụ việc đã ra tòa, mà được huy động ngay từ giai đoạn tiền tố tụng, trong quá trình xây dựng, phản biện, thẩm định văn bản pháp luật, thương lượng, hòa giải, xử lý các tranh chấp hành chính, dân sự, đầu tư.

Các tổ chức hành nghề LS Việt Nam hoạt động trên địa bàn TP; LS Việt Nam làm việc tại các tổ chức hành nghề LS trên địa bàn; LS hành nghề với tư cách cá nhân thuộc Đoàn LS TP đều được tham gia, được hưởng chế độ hỗ trợ.

Các LS tham gia xây dựng, góp ý, phản biện, thẩm định dự thảo văn bản quy phạm pháp luật được hỗ trợ 1.500.000 đồng/mỗi dự thảo. Tham gia tư vấn, hỗ trợ giải quyết các vụ khiếu nại, khiếu kiện phức tạp, đông người, kéo dài hoặc các vụ kiện hành chính được hỗ trợ tương đương 10 tháng lương cơ sở/mỗi vụ việc. Tham gia giai đoạn tiền tố tụng trong các vụ án dân sự có liên quan đến các cơ quan, đơn vị thuộc UBND TP được hỗ trợ mức tương tự.

Với hoạt động tư vấn pháp lý phục vụ các dự án đầu tư công hoặc thực hiện các gói thầu tư vấn trong trường hợp đặc biệt theo quy định của pháp luật về đấu thầu, mức hỗ trợ là 20 tháng lương cơ sở/mỗi vụ việc.

Đánh giá chính sách này, LS Lê Huy Hoàng (Đoàn LS TP HCM) nói: “Đây là lần đầu tiên chúng ta có một cơ chế hỗ trợ tài chính cụ thể và trực tiếp như vậy, không chỉ là sự hỗ trợ về kinh phí mà còn là sự ghi nhận vị thế của LS trong việc đồng hành cùng chính quyền; cho thấy TP thực sự cầu thị và coi trọng sự đóng góp của giới LS”.

LS Huỳnh Thị Như Hoa nhận xét chính sách của TP khuyến khích các LS đóng góp nhiều hơn vào công tác phản biện xã hội, bảo vệ quyền lợi chính đáng của người dân, góp phần giữ vững ổn định trật tự tại địa phương.

LS Dương Viết Cơ nêu ý kiến, trong bối cảnh TP đang triển khai nhiều dự án hạ tầng lớn, sự tham gia sớm của LS sẽ giúp nhận diện rủi ro pháp lý, giảm thiểu tranh chấp và đẩy nhanh tiến độ giải ngân.

Các LS đề xuất, để chính sách phát huy hiệu quả, TP nên xây dựng một “Cổng thông tin dữ liệu vụ việc cần tư vấn”. Tại đây, các cơ quan nhà nước có thể đăng tải công khai các yêu cầu tư vấn hoặc dự thảo cần phản biện, giúp các LS chủ động đăng ký tham gia dựa trên thế mạnh chuyên môn, thay vì chỉ chờ đợi được chỉ định hoặc liên hệ thủ công.

Mặt khác, TP cần phối hợp Đoàn LS TP thiết lập mạng lưới chuyên gia nòng cốt theo từng lĩnh vực chuyên sâu như: Đất đai, đầu tư công, tài chính quốc tế... ưu tiên lựa chọn những LS trong mạng lưới này để xử lý các vụ việc. Bên cạnh đó, cần tổ chức định kỳ các diễn đàn đối thoại, để LS có thể nêu lên những vướng mắc pháp lý thường gặp trong quá trình tư vấn vụ việc thực tế, giúp TP có cái nhìn đa chiều để điều chỉnh chính sách kịp thời... NGUYỄN TRƯỜNG GIANG



● Thời gian qua, các LS đóng vai trò quan trọng khi tham gia xây dựng, góp ý, phản biện, thẩm định nhiều chính sách. (Ảnh: T.Giang)



● Bị cáo Hòa tại phiên sơ thẩm. (Ảnh: Bùi Yên)

VKS đề nghị HĐXX tuyên bị cáo 13 - 14 năm tù về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản; 3 - 4 năm tù về tội Sử dụng con dấu, tài liệu giả của cơ quan tổ chức; buộc bồi thường cho các bị hại 2,75 tỷ.

Tại phiên xử, luật sư (LS) Huỳnh Phước Hiệp (Đoàn LS TP HCM) đặt vấn đề truy tố bị cáo về 2 tội danh là phù hợp hay không? Hành vi sử dụng giấy tờ giả được coi là một tội danh độc

lập hay là thủ đoạn để lừa đảo? LS Hiệp viện dẫn Mục 2 Công văn 233/TANDTC-PC năm 2019 và Văn bản 50/TANDTC-PC ngày 7/4/2020, thì trường hợp sử dụng con dấu, tài liệu giả nhằm chiếm đoạt tài sản, bị truy cứu trách nhiệm về tội nặng hơn. “Theo tinh thần hướng dẫn trong các văn bản này, hành vi sử dụng giấy tờ giả chỉ là thủ đoạn để lừa đảo chiếm đoạt tài sản,

vì chỉ bị truy tố về tội lừa đảo”, LS Hiệp nêu quan niệm.

LS Hiệp nêu ý kiến: “Với bà Thái, ngày 27/1/2024, cho bị cáo vay lãi suất 109,5%/năm, thu lợi 1,8 triệu. Và sau đó 2 ngày bà Thái lại cho bị cáo vay 900 triệu với lãi bao nhiêu thì chưa thấy hồ sơ nhắc đến. Nếu lãi như cũ thì cần xác định số tiền hưởng lợi sẽ là bao nhiêu?”.

LS đề nghị tòa trả hồ sơ điều tra bổ sung một số nội dung, trong đó đề nghị làm rõ có hay không việc cho vay lãi nặng của các bị hại. Trong phần tự bào chữa, bị cáo cũng đề nghị tòa làm rõ việc mình bị cho vay lãi nặng. “Bị cáo biết rõ số tiền vay, số tiền lãi, lãi từng lần nên trước khi bị bắt đã có đơn tố cáo. Bị cáo muốn làm rõ vấn đề cho vay lãi nặng này”, bị cáo nói.

Sau khi nghị án, HĐXX xác định trong vụ án này, bị cáo có nhiều tình tiết tăng nặng và việc bị cáo trả 282 triệu cho bị hại Thái là tiền khắc phục hậu quả nên có 1 tình tiết giảm nhẹ. Từ đó, tòa tuyên bị cáo mức án 17 năm tù, gồm 14 năm về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản; 3 năm về tội Sử dụng con dấu, tài liệu giả của cơ quan tổ chức; buộc bồi thường cho các bị hại 2,75 tỷ đồng.

BÙI YÊN

Bắt đối tượng vận chuyển gần 70kg pháo nổ giữa trung tâm Hà Nội

Ngày 29/1, Công an Hà Nội cho biết, Công an phường Ô Chợ Dừa vừa phát hiện, bắt giữ một đối tượng có hành vi vận chuyển trái phép pháo nổ với số lượng lớn.

Theo đó, trong quá trình tuần tra, kiểm soát bảo đảm an ninh, trật tự, lực lượng Công an phường Ô Chợ Dừa đã phát hiện một nam thanh niên có biểu hiện nghi vấn khi di chuyển trên phố Hoàng Cầu.

Tiến hành kiểm tra, lực lượng chức năng xác định đối tượng là Ngân Văn Đạt (sinh năm 2005, thường trú tại xã Gia Hội, tỉnh Lào Cai). Qua kiểm tra, Công an thu giữ 68,5kg pháo nổ, được đối tượng vận chuyển trái phép nhằm mục đích tiêu thụ.

Tại cơ quan Công an, đối tượng đã thừa nhận hành vi vi phạm. Toàn bộ tang vật liên quan đã được niêm phong, lập biên bản theo đúng quy định của pháp luật. Hiện Công an phường Ô Chợ Dừa đang tiếp tục củng cố hồ sơ, phối hợp với cơ quan Cảnh sát điều tra để xử lý đối tượng theo quy định, đồng thời làm rõ nguồn gốc số pháo nổ nói trên.

YẾN NHI

Bắt tạm giam đối tượng làm giả 93 phiếu chuyển tiền chiếm đoạt hơn 660 triệu đồng

Ngày 29/1, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Cà Mau đã thi hành lệnh bắt tạm giam và khám xét nơi ở đối với Lê Thu Trang (SN 1996, trú xã Thanh Tùng, tỉnh Cà Mau) để điều tra về hành vi “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”.

Theo kết quả điều tra ban đầu, Lê Thu Trang tham gia nhiều dây hui do bà L.H.T. (ngụ cùng địa phương) làm chủ. Trong quá trình tham gia, từ tài khoản cá nhân, Trang đã làm giả 93 phiếu chuyển tiền điện tử thể hiện việc chuyển tiền sang tài khoản của bà T. Các phiếu chuyển tiền giả này được sử dụng để tạo lòng tin, giúp Trang tiếp tục tham gia các dây hui và kéo dài thời gian chiếm đoạt tài sản. Tổng số tiền mà Trang đã chiếm đoạt thông qua thủ đoạn trên được xác định là hơn 660 triệu đồng.

Hiện vụ án đang được Công an tỉnh Cà Mau tiếp tục điều tra, mở rộng để làm rõ các tình tiết liên quan, đồng thời xử lý nghiêm theo đúng quy định của pháp luật.

HOÀNG QUÂN

Triệt phá băng nhóm lừa đảo xuyên quốc gia

Ngày 29/1, Công an tỉnh Lào Cai cho biết đã phối hợp với Cục Cảnh sát hình sự và Cơ quan đại diện Bộ Công an tại Vương quốc Campuchia triệt phá băng nhóm lừa đảo chiếm đoạt tài sản qua mạng, hoạt động xuyên quốc gia tại tỉnh Prey Veng.

Qua công tác nghiệp vụ, Công an tỉnh Lào Cai phát hiện, các đối tượng lập nhiều tài khoản Facebook để kết bạn, làm quen qua mạng xã hội, sau đó dụ dỗ nạn nhân đầu tư tiền vào các sản tài chính ảo do chúng tạo lập nhằm chiếm đoạt tài sản. Từ đầu năm 2025 đến nay, các đối tượng đã lừa đảo hàng nghìn nạn nhân trên cả nước, chiếm đoạt tổng số tiền hơn 300 tỷ đồng.

Ngày 16/1, 5 tổ công tác với hơn 100 cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Lào Cai đã phối hợp cùng lực lượng chức năng Campuchia tiến hành đột kích tại xã Krabau, huyện Kam-chay Mear, tỉnh Prey Veng.

Cơ quan công an đã bắt giữ toàn bộ 47 nghi phạm trong băng nhóm, gồm 5 người Trung Quốc và 42 người Việt Nam; thu giữ 20 máy tính, 20 điện thoại cùng nhiều tang vật liên quan. Đối tượng cầm đầu được xác định là Lê Đình Hùng (37 tuổi, trú phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh). Đồng thời triệu tập 7 đối tượng trong nước từng tham gia hoạt động của băng nhóm để đầu tranh, điều tra làm rõ hành vi liên quan.

Đến ngày 23/1, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Lào Cai đã ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can với 47 đối tượng về hành vi sử dụng mạng máy tính, mạng viễn thông, phương tiện điện tử để chiếm đoạt tài sản.

Hiện Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Lào Cai đang tiếp tục mở rộng điều tra, làm rõ vai trò, hành vi của các đối tượng để xử lý theo quy định pháp luật.

DƯƠNG THẮNG

GIÁO VIÊN ỨNG XỬ VỚI DẠY THÊM, HỌC THÊM:

Không chỉ là câu chuyện đạo đức, mà là triết lý giáo dục



● Nghề giáo không chỉ là nghề dạy chữ, mà trước hết là nghề của nhân cách.
(Ảnh minh họa - Nguồn: MOET)

Khi dạy thêm không còn thuần túy là hỗ trợ học tập

Về nguyên tắc, dạy thêm, học thêm xuất phát từ nhu cầu chính đáng: giúp học sinh củng cố kiến thức, bù đắp lỗ hổng học tập, cá thể hóa việc học trong điều kiện lớp học đông. Tuy nhiên, trên thực tế, ở không ít nơi, hoạt động này đã vượt khỏi mục tiêu hỗ trợ, trở thành nguồn thu nhập đáng kể, thậm chí là động lực kinh tế chính của một bộ phận giáo viên.

Khi đó, mối quan hệ sư phạm vốn phải dựa trên niềm tin, sự công bằng và trách nhiệm nghề nghiệp bắt đầu bị chi phối bởi lợi ích vật chất. Đặc biệt nguy hiểm là khi giáo viên vừa dạy chính khóa, vừa tổ chức dạy thêm, đồng thời nắm quyền ra đề, chấm điểm và đánh giá học sinh. Trong bối cảnh ấy, ranh giới giữa hỗ trợ học tập và gây áp lực tham gia học thêm trở nên mong manh. Chỉ cần một biểu hiện lệch chuẩn, dù rất nhỏ, cũng đủ làm xói mòn niềm tin của phụ huynh và học sinh.

Trong vụ việc tại Gia Lai, phản ánh của phụ huynh cho rằng những học sinh bị sửa bài, hạ điểm đều không tham gia học thêm tại nhà giáo viên. Dù cơ quan chức năng còn cần thời gian xác minh, nhưng chỉ riêng nghi vấn này cũng đã đủ tạo ra làn sóng hoài nghi trong xã hội điều cho thấy niềm tin vào sự công bằng của đánh giá học đường đang rất mong manh.

Những năm gần đây, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) đã ban hành nhiều quy định nhằm chấn chỉnh hoạt động dạy thêm, học thêm, đặc biệt ở bậc tiểu học. Tuy nhiên, thực tiễn cho thấy, khoảng cách giữa chính sách và thực thi vẫn còn lớn, nhất là ở khâu giám sát và kiểm soát xung đột lợi ích.

Hiện Bộ GD&ĐT đang lấy ý kiến dự thảo Thông tư sửa đổi, bổ sung Thông tư số 29/2024/TT-BGDĐT về dạy thêm, học thêm. Dự thảo nhấn mạnh quan điểm không cấm dạy thêm, học thêm chính đáng; không hạn chế nhu cầu học tập hợp pháp của học sinh; không xâm phạm quyền dạy học của nhà giáo. Trọng tâm là tăng cường các biện pháp quản lý nhằm ngăn chặn dạy thêm trái hình, ép buộc học sinh học thêm và trục lợi từ giáo dục.

Một điểm đáng chú ý là việc làm rõ phạm vi điều chỉnh, phân định giữa dạy thêm, học thêm với các hoạt động giáo dục tăng cường do nhà trường tổ chức nhằm phát triển toàn diện người học. Điều này giúp tránh cách hiểu không thống nhất, đồng thời bảo vệ các hoạt động giáo dục hợp pháp, cần thiết.

Dự thảo cũng tăng cường trách nhiệm của Hiệu trưởng trong quản lý hoạt động dạy thêm, học thêm tại trường. Hiệu trưởng được trao quyền chủ động tổ chức dạy thêm cho các đối tượng được phép, song phải chịu trách nhiệm giải trình về tính cần thiết, hợp lý, minh bạch và hiệu quả, bảo đảm không làm biến tướng hoạt động này.

Đáng chú ý, giáo viên khi tham gia dạy thêm ngoài nhà trường phải báo cáo rõ mối quan hệ với chủ thể đăng ký kinh doanh cơ sở dạy thêm. Quy định này nhằm minh bạch hóa hoạt động dạy thêm, phòng ngừa xung đột lợi ích, phù hợp với tinh thần của Luật Phòng, chống tham nhũng.

Đạo đức nghề giáo, ranh giới không thể thỏa hiệp

PGS.TS Trần Thành Nam, Phó Hiệu trưởng Trường Đại học Giáo dục nhận định, không phải mọi giáo viên dạy thêm đều vi phạm đạo đức nghề nghiệp. Tuy nhiên, theo PGS.TS Trần Thành Nam, một hệ thống giáo dục tốt không thể được xây dựng trên giả định rằng mọi cá nhân đều luôn hành xử chuẩn mực, mà phải được thiết kế để ngăn chặn rủi ro ngay từ cấu trúc.

Trong vụ việc tại Gia Lai, điều đáng lo, theo PGS.TS Trần Thành Nam, không chỉ nằm ở hành vi bị phản ánh, mà ở chỗ tâm lý xã hội đã sẵn sàng tin rằng điểm số có thể bị chi phối bởi việc học thêm hay không học thêm. Khi phụ huynh và học sinh không còn tin rằng nỗ lực học tập sẽ được đánh giá công bằng, nền tảng đạo đức của giáo dục bị tổn thương nghiêm trọng.

Ở góc độ tâm lý học đường, những hành vi vi phạm đạo đức nghề nghiệp có thể để lại tác động rất nặng nề, đặc biệt đối với học sinh ở độ tuổi hình thành nhân cách. Những trải nghiệm tiêu cực như bị đối xử thiếu công bằng có thể gây ra sự “đứt gãy niềm tin” kéo dài, khiến

Những ngày qua, vụ việc giáo viên Trường Tiểu học Nguyễn Văn Cừ (Gia Lai) bị phản ánh sửa bài kiểm tra để hạ điểm học sinh, câu chuyện dạy thêm, học thêm được nhìn lại không chỉ ở khía cạnh quản lý, mà sâu hơn là vấn đề đạo đức nghề giáo và yêu cầu bảo đảm sự công bằng trong đánh giá học sinh.

các em nghi ngờ hình ảnh người thầy, hoài nghi giá trị của sự nỗ lực.

PGS.TS Trần Thành Nam cũng chỉ ra rằng, dù ngành Giáo dục đã nói nhiều đến đánh giá vì sự tiến bộ của người học, đánh giá quá trình, đánh giá đa nguồn, nhưng trên thực tế, ở không ít trường học, quyền lực đánh giá vẫn tập trung gần như tuyệt đối vào một cá nhân: giáo viên vừa dạy, vừa ra đề, vừa chấm bài, vừa ôn luyện, thậm chí có dạy thêm.

Trong khi đó, các cơ chế giám sát như chấm chéo, hậu kiểm ngẫu nhiên, giám sát nội bộ ở nhiều nơi chưa được thực hiện đầy đủ hoặc còn mang tính hình thức. Cộng thêm tâm lý e ngại của học sinh khi lên tiếng, sự dè dặt của phụ huynh và sự né tránh va chạm của nhà trường, nhiều sai phạm có thể bị che khuất trong thời gian dài.

Theo PGS.TS Trần Thành Nam, để bảo đảm việc đánh giá học sinh thực sự công bằng và minh bạch, điều quan trọng nhất là phải làm thật, không chỉ dừng ở khẩu hiệu. Trước hết, cần thực hiện đúng triết lý đánh giá vì sự phát triển của người học; tăng cường đánh giá quá trình, đánh giá đa nguồn; giảm sự phụ thuộc tuyệt đối vào đánh giá của một cá nhân. Đồng thời, phải thiết lập các cơ chế kiểm soát độc lập thực chất và minh bạch hóa toàn bộ quy trình đánh giá.

Đặc biệt, hoạt động dạy thêm, học thêm cần được quản lý minh bạch. Khi dạy thêm gắn trực tiếp với lợi ích kinh tế và quyền lực đánh giá, xung đột lợi ích là rất lớn và tiềm ẩn rủi ro đạo đức nghiêm trọng. Nhà trường cần xây dựng các kênh tiếp nhận phản ánh an toàn, kể cả phản ánh ẩn danh, để học sinh và phụ huynh có thể lên tiếng mà không lo bị “đê ý”.

“Đào tạo đạo đức nghề giáo cần được coi là quá trình xuyên suốt, không thể gói gọn trong một học phần. Sinh viên sư phạm cần được rèn luyện liên tục thông qua thực hành nghề nghiệp, xử lý tình huống đạo đức, tham gia hoạt động cộng đồng và xây dựng hồ sơ phát triển nghề nghiệp dài hạn. Bởi suy cho cùng, nghề giáo không chỉ là nghề dạy chữ, mà trước hết là nghề của nhân cách”, theo PGS.TS Trần Thành Nam. **UYÊN NA**

TIN TỨC

Tặng cây xanh cho người dân TP Hồ Chí Minh nhân dịp Tết trồng cây



● Hàng trăm cây xanh thuộc 15 loài cây ăn quả và cây cảnh quan đã được tặng cho người dân TP HCM, góp phần nâng cao nhận thức về vai trò của cây xanh trong đô thị. (Nguồn: Gaia)

Hưởng ứng “Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ”, Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia tổ chức Ngày hội Yêu cây 2026 với phiên bản đặc biệt: Nhận cây miễn phí tại TP HCM. Sự kiện thu hút hơn 100 người dân tham gia, trao tặng hàng trăm cây xanh thuộc 15 loài cây ăn quả và cây cảnh quan, góp phần lan tỏa tinh thần sống xanh và nâng cao nhận thức về vai trò của cây xanh trong đô thị.

Theo Ban Tổ chức, các loài cây được trao tặng gồm bưởi da xanh, vú sữa hoàng kim, bằng lăng, giáng hương... phù hợp với điều kiện trồng tại sân vườn, ban công và sân thượng trong đô thị. Mỗi người tham gia được nhận tối đa 5 cây, kèm theo thông tin về đặc tính sinh học, giá trị sinh thái và chăm sóc phù hợp với môi trường thành phố. Người nhận cây chỉ cần đăng ký và có không gian trồng phù hợp với loài cây mong muốn.

Trong bối cảnh TP HCM đang chịu nhiều áp lực từ ô nhiễm môi trường, đặc biệt là tình trạng bụi mịn PM2.5 gia tăng trong thời gian gần đây, cây xanh được xem là một trong những giải pháp quan trọng giúp cải thiện chất lượng không khí và môi trường sống.

“Cây xanh không chỉ giúp lọc không khí mà còn góp phần hấp thụ CO₂, giảm ngập úng, giảm ô nhiễm tiếng ồn và cải thiện sức khỏe tinh thần. Trong năm 2026, Gaia sẽ triển khai chương trình tặng cây xanh miễn phí với tổng số 1.000 cây, thời gian tiếp nhận đăng ký và trao tặng kéo dài đến hết tháng 6/2026, nhằm tạo điều kiện cho nhiều người dân đô thị có cơ hội tham gia trồng và chăm sóc cây xanh”, bà Đỗ Thị Thanh Huyền, Giám đốc Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia cho biết. **HOA BUI**

Bảo đảm an toàn thực phẩm phòng, chống bệnh do virus Nipah

Cục An toàn thực phẩm, Bộ Y tế vừa có công văn gửi Sở Y tế, Sở An toàn thực phẩm và Chi cục An toàn thực phẩm các tỉnh, thành phố về việc tăng cường bảo đảm an toàn thực phẩm trong phòng, chống bệnh do virus Nipah.

Theo đó, Cục An toàn thực phẩm đề nghị các đơn vị tăng cường giám sát, bảo đảm vệ sinh an toàn thực phẩm, vệ sinh cá nhân trong các cơ sở sản xuất, chế biến, kinh doanh thực phẩm. Theo dõi sức khỏe thường xuyên đối với người trực tiếp sản xuất, chế biến thực phẩm, đặc biệt là người nước ngoài từ các quốc gia đang ghi nhận ca bệnh do virus Nipah.

Cục An toàn thực phẩm nhấn mạnh, với bất kỳ ai trong cơ sở sản xuất, chế biến, kinh doanh thực phẩm có dấu hiệu bất thường về sức khỏe như sốt đột ngột kèm theo các triệu chứng như đau đầu, chóng mặt, ho, khó thở và gần đây đã từng đến vùng đang ghi nhận ca bệnh do virus Nipah hoặc từng tiếp xúc với người mắc, nghi mắc bệnh do virus Nipah; hoặc từng tiếp xúc với gia súc, vật nuôi ốm chết bất thường, động vật hoang dã (đặc biệt là dơi); hoặc từng ăn các loại trái cây, thực phẩm có dấu hiệu bị động vật (như dơi, chim...) cắn hoặc gặm nhấm... cần báo ngay cho Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh, thành phố để được hỗ trợ thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch bệnh theo quy định.

Cục An toàn thực phẩm cũng đề nghị các đơn vị chuẩn bị sẵn sàng kế hoạch, phương án, lực lượng và trang thiết bị để triển khai hiệu quả các biện pháp xử lý, khắc phục hậu quả khi xảy ra sự cố về bệnh lây truyền qua thực phẩm liên quan đến dịch bệnh do virus Nipah gây ra trên địa bàn. **M.D**

Đắk Hà hướng tới xây dựng chính quyền kiến tạo, phục vụ Nhân dân

Cuộc trò chuyện với Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Đắk Hà (tỉnh Quảng Ngãi) Nguyễn Minh Vương diễn ra trong không khí cởi mở, thân tình. Với phong thái nhẹ nhàng, thẳng thắn, người đứng đầu chính quyền vùng đất phía tây tỉnh Quảng Ngãi đã phác họa, khái quát bức tranh sau hơn nửa năm vận hành chính quyền địa phương 2 cấp với tư duy, tầm nhìn và tâm thế mới.



● Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Đắk Hà không ngừng nâng cao trách nhiệm, phục vụ người dân.



● Chính quyền xã Đắk Hà thường xuyên thăm hỏi, khảo sát thực tiễn cuộc sống người dân.



● Lãnh đạo UBND xã Đắk Hà kiểm tra, hướng dẫn người dân cài đặt, sử dụng phần mềm đặt lịch trực tuyến.

“Làn gió mới” từ đội ngũ cán bộ chủ động, có khát vọng cống hiến

Xã Đắk Hà được thành lập trên cơ sở hợp nhất xã Đắk La, Hà Môn và thị trấn Đắk Hà (tỉnh Kon Tum cũ). Sau khi xã mới đi vào hoạt động, đội ngũ cán bộ được hội tụ từ nhiều nơi. Cán bộ ở huyện và các xã được điều động tới nên đa dạng về thành phần, phần lớn đều trưởng thành từ thực tiễn, kinh qua nhiều vị trí, vững vàng bản lĩnh, tích lũy kinh nghiệm quản lý, đồng thời chia sẻ với tâm tư, nguyện vọng người dân.

Chủ đề xuyên suốt cuộc trò chuyện là nâng cao chất lượng cán bộ chính quyền cơ sở trong vai trò, chức trách mới. Chủ tịch UBND xã Nguyễn Minh Vương nguyên là cán bộ Sở Tài chính rồi Phó Chủ tịch huyện Đắk Hà nhiều năm. Vì thế, anh mạch lạc, tường tận về hành trình của vùng đất với bao trầm tích, đổi thay trong dựng xây, kiến thiết.

“Với mô hình mới, sự phân cấp, phân quyền sâu hơn, cụ thể hơn khiến quy mô, hoạt động của cấp cơ sở rộng hơn, trách nhiệm cũng lớn hơn. Vì vậy, vai trò của đội ngũ cán bộ có ý nghĩa quyết định. Trong đó cán bộ cơ sở phải hội đủ bản lĩnh, phẩm chất chính trị, trình độ chuyên môn, xử lý công việc nhanh, hiệu quả nhất”, Chủ tịch xã Nguyễn Minh Vương khẳng định.

Xoay quanh chủ đề về đội ngũ cán bộ càng trở nên sôi nổi, lời cuốn... Thoảng thấy Phó Chủ tịch UBND xã kiêm Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công Trương Văn Thành khá bận rộn với công việc. Anh tâm sự: “Cơ sở vật chất vẫn đang trong quá trình sắp xếp lại, hoàn thiện, cán bộ, công chức phải thích nghi với điều kiện làm việc và sinh hoạt mới”.

Tuy mới nhưng bộ máy chính quyền xã Đắk Hà đã nhanh chóng vận hành khá trơn tru, nền nếp, thông suốt. Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, cán bộ được phân công rõ ràng, làm việc đúng quy trình, hỗ trợ người dân thực hiện thủ tục nhanh chóng, hiệu quả.

Ông Nguyễn Mậu Việt, 58 tuổi, một người dân ở tổ 7 bày tỏ khá hài lòng với cách làm việc của cán bộ xã: “Tôi đến Trung tâm Phục vụ hành chính công để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất. Tôi rất vui khi được nhân viên tận tình hướng dẫn, tư vấn”.

Đắk Hà cũng đang vận hành tốt nền tảng số, kịp thời phục vụ người dân và doanh nghiệp. Từ tư tưởng, thông điệp chỉ đạo đến những hành động hằng ngày của cán bộ chủ chốt, hình ảnh cán bộ chính quyền, các phòng, bộ phận nhập cuộc với tư duy mới, tâm thế mới đã trở nên rõ ràng và sinh động hơn.

Câu chuyện về “năng chất” cán bộ vẫn là chủ đề trọng tâm, xuyên suốt. Chủ tịch Nguyễn Minh Vương, Phó Chủ tịch Trương Văn Thành chung quan điểm cho rằng, cán bộ trong thời kỳ mới cần hội tụ 6 loại tư duy cốt lõi: Tư duy phục vụ; cải cách; chuyển đổi số; pháp quyền và kỷ cương; phát triển bền vững, toàn diện; hội nhập và học hỏi. Từ đó, cán bộ phải xem người dân là trung tâm, chủ thể và mục tiêu của mọi hoạt động; làm việc bằng trái tim, gần dân, hiểu dân, lo cho dân và học dân. Mức độ hài lòng của người dân chính là thước đo đánh giá hiệu quả công việc của mỗi cán bộ, công chức.

“Con đường cải cách luôn cần những người chủ động, tiên phong. Với một tâm thế mới - tâm thế làm chủ, kiến tạo. Cán bộ cơ sở sẽ là nhân tố quyết định, biên chủ trương tinh gọn bộ máy thành những thành quả hiện hữu, xây dựng nền hành chính ngày càng chuyên nghiệp, vì dân. Tư duy ấy đã và đang định hình trong hành trang vươn tới của một Đắk Hà mới: Bản lĩnh hơn, chủ động hơn, đổi mới hơn và phụng sự Nhân dân”, Chủ tịch xã Nguyễn Minh Vương bày tỏ.

Đồng lòng, dốc sức hiện thực hóa khát vọng phát triển

Cuộc trò chuyện về tương lai, tiền đồ vùng đất Đắk Hà cuốn mãi về chiều muộn... Chủ tịch Nguyễn Minh Vương mạch lạc, tường tận khái quát bức tranh vùng đất phía tây tỉnh Quảng Ngãi thật sống động mà gần gũi như hơi thở cuộc sống của mỗi người dân nơi đây, như sợi chỉ nối liền giữa quá khứ với hiện tại, tiếp nối mạch nguồn ý chí của lớp lớp thế hệ đi trước để tiếp tục dựng xây, kiến thiết quê hương.

Chặng đường mới, Đắk Hà xác định không chỉ tăng trưởng kinh tế một cách đơn thuần mà còn phải gắn liền với giữ gìn

bản sắc, xây dựng xã hội nhân ái, nghĩa tình. Trong thăm sâu văn hóa, người Đắk Hà, dù là Hà Môn hay Đắk La, muôn nơi về dựng nghiệp trên vùng đất này luôn biết nâng niu, trân trọng quá khứ từ ông cha dựng xây nền móng, biết chất chịu bao giọt mồ hôi mà dựng cơ đồ.

Đại hội Đảng bộ xã Đắk Hà nhiệm kỳ 2025 - 2030 đề ra 5 nhiệm vụ trọng tâm và 4 khâu đột phá cho thời kỳ mới. Trong đó, ưu tiên phát triển nông nghiệp hữu cơ, du lịch cộng đồng, nâng cao chất lượng cán bộ và cải cách hành chính gắn với chuyển đổi số. Mục tiêu phấn đấu đến năm 2030 là tốc độ tăng trưởng bình quân từ 9 - 9,5%/năm; thu nhập bình quân đạt 88,5 triệu đồng/người/năm.

Định hình không gian phát triển đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, Đắk Hà không chỉ vươn lên vị thế mới, mà còn đổi mới mô hình tăng trưởng, cơ cấu lại nền kinh tế; giải quyết hiệu quả các mâu thuẫn, thách thức nhằm đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, nông thôn mới; kết hợp chặt chẽ nông nghiệp, dịch vụ, công nghiệp.

Khâu đột phá là tập trung phát triển nông nghiệp công nghệ cao, nông nghiệp thông minh, nông nghiệp hữu cơ, liên kết sản xuất theo chuỗi giá trị, xây dựng các thương hiệu sản phẩm, nhất là sản phẩm OCOP; ứng dụng khoa học - kỹ thuật, liên kết sản xuất theo chuỗi giá trị.

Đã dẫn định vị rõ những chủ trương, bước đi, cách làm trong lộ trình đổi mới, hội nhập, hướng tới biên tiềm năng thành nguồn lực, hóa giải các nguy cơ, năng động, tự lực, tự cường với phương châm xuyên suốt: “Đoàn kết, dân chủ, kỷ cương, đột phá, phát triển”.

“Chính quyền xã Đắk Hà thực hiện nhất quán phân công, phân cấp, phân quyền công việc cho cán bộ gắn với trách nhiệm của người đứng đầu. Tập trung thực hiện đồng bộ, hiệu quả nhiệm vụ trọng tâm và các khâu đột phá. Cán bộ, công chức phải nêu gương, sẵn sàng nhận và hoàn thành tốt nhiệm vụ được phân công, không kén chọn vị trí công tác, chọn việc dễ, bỏ việc khó; tâm huyết làm tròn chức trách, nhiệm vụ được giao”, Chủ tịch Nguyễn Minh Vương nhấn mạnh. **NGUYỄN VĂN CHIẾN**

TIN TỨC

Chủ động xây dựng phương án dự phòng tình huống phát sinh trong bầu cử

Sáng 29/1, Đoàn giám sát số 3 của HĐND TP Hà Nội do Phó Chủ tịch HĐND TP Phạm Thị Thanh Mai làm Trưởng đoàn đã làm việc với 18 xã, phường về việc chấp hành các quy định của pháp luật về công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Chủ tịch HĐND TP Hà Nội Phạm Thị Thanh Mai cho biết, Đoàn giám sát ghi nhận những khó khăn, đề xuất của các xã, phường; đồng thời lưu ý các xã, phường dựa trên bài học kinh nghiệm trong triển khai các công việc bầu cử của nhiệm kỳ trước để áp dụng vào thực tiễn. Nêu một số nội dung công việc cụ thể trong thời gian tới, Phó Chủ tịch HĐND TP Hà Nội đề nghị các đơn vị chia cử tri theo nhóm để không bỏ sót, bảo đảm quyền bầu cử của cử tri. Trong vận động bầu cử, các đơn vị cần quan tâm tới việc thực hiện quy định của pháp luật đối với những người tự vận động bầu cử - đặc biệt trên không gian mạng. Đồng thời, cần đánh giá toàn diện về việc xử lý đơn thư, nhất là những vụ việc khiếu kiện đông người để có tham mưu xử lý, giải quyết dứt điểm, tránh các nguy cơ tiềm ẩn phát sinh vụ việc phức tạp.

Trưởng Đoàn giám sát cũng đề nghị các địa phương chủ động, có phương án dự phòng tối đa cho các tình huống đặc biệt phát sinh; bình tĩnh xử lý tình huống nhằm bảo đảm cuộc bầu cử diễn ra thành công, thực sự là Ngày hội của toàn dân. **HÀ DUNG**

Gia Lai chuẩn bị triển khai tuyến đường điện 500kV Bình Định - Krông Buk

Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT) vừa được chọn làm chủ đầu tư Dự án Đường dây 500kV Bình Định - Krông Buk với tổng vốn đầu tư hơn 8.208 tỷ đồng.

Theo đó, UBND tỉnh Gia Lai vừa có quyết định chấp thuận chủ trương cùng nhà đầu tư Dự án Đường dây 500kV Bình Định - Krông Buk với chiều dài khoảng 187,65km và đi qua địa bàn 02 tỉnh. Trong đó, tại Gia Lai, tuyến lần lượt đi qua các xã Hội Sơn, Hòa Hội, Bình Hiệp, Vĩnh Quang, Bình Khê, Cửu An, Ya Hội, Đak Pơ, Ya Ma, Kông Chro, Ia Pa, Ia Tul, Phú Thiện, Ia Hiao, Ia Rbol và phường An Khê và tại tỉnh Đắk Lắk là các xã Ea Hiao, Ea Drăng, Ea Khál, Krông Búk, Cư Pui và Ea Kiết.

Dự án nhằm mục tiêu tăng cường công suất truyền tải cho liên kết vùng Nam Trung Bộ - Tây Nguyên, kết hợp với mở rộng các giao diện truyền tải Bắc Trung Bộ - Bắc Bộ và Tây Nguyên - Nam Bộ. Qua đó, tạo ra mối liên kết mạnh cho lưới điện truyền tải trong khu vực, nâng cao khả năng vận hành an toàn, ổn định và độ tin cậy cung cấp điện cho Hệ thống điện Quốc gia; giảm tổn thất công suất, điện năng trên hệ thống, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh chung.

Tổng vốn đầu tư thực hiện dự án là 8.208 tỷ đồng. Trong đó vốn góp của nhà đầu tư là hơn 2.462 tỷ đồng (chiếm 30%) và phần còn lại là vốn huy động từ tổ chức tín dụng.

NGỌC CHÂU - NHẬT TRÍ

Quy định về cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm từ 26/1

Chính phủ đã ban hành Nghị định 46/2026/NĐ-CP hướng dẫn Luật An toàn thực phẩm; trong đó quy định về cấp và thu hồi Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm.



● Quy định về cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm từ 26/1. (Ảnh: chinhphu.vn)

Cụ thể, tại Điều 16 Nghị định 46/2026/NĐ-CP quy định về cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm (ATTP).

Theo đó, cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm phải có Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP khi hoạt động, trừ trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 17 Nghị định 46/2026/NĐ-CP.

Điều kiện cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật ATTP. Riêng đối với các cơ sở sản xuất thực phẩm bảo vệ sức khỏe, phải tuân thủ các yêu cầu quy định tại Điều 12 Nghị định 46/2026/NĐ-CP.

Nghị định 46/2026/NĐ-CP nêu rõ, thủ tục cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP thuộc lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương thực hiện như sau:

Trường hợp có yêu cầu sửa đổi, bổ sung hồ sơ, cơ quan tiếp nhận hồ sơ có trách nhiệm thông báo bằng văn bản cho cơ sở trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ khi nhận đủ hồ sơ. Trường hợp quá 30 ngày kể từ khi nhận được thông báo, cơ sở không bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ theo yêu cầu thì

hồ sơ của cơ sở không còn giá trị. Tổ chức, cá nhân phải nộp hồ sơ mới để được cấp Giấy chứng nhận nếu có nhu cầu.

Trường hợp không có yêu cầu sửa đổi, bổ sung hồ sơ, cơ quan tiếp nhận hồ sơ có trách nhiệm thành lập đoàn thẩm định hoặc ủy quyền thẩm định và lập Biên bản thẩm định theo Mẫu số 23 Phụ lục I kèm theo Nghị định 46/2026/NĐ-CP trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ. Trường hợp ủy quyền thẩm định cho cơ quan có thẩm quyền cấp dưới thì phải có văn bản ủy quyền.

Trường hợp kết quả thẩm định đạt yêu cầu, trong thời gian 5 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả thẩm định, cơ quan tiếp nhận hồ sơ cấp Giấy chứng nhận theo Mẫu số 24 Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 46/2026/NĐ-CP.

Trường hợp kết quả thẩm định tại cơ sở chưa đạt yêu cầu và có thể khắc phục, đoàn thẩm định phải ghi rõ nội dung, yêu cầu và thời gian khắc phục vào Biên bản thẩm định với thời hạn khắc phục không quá 30 ngày.

Sau khi có báo cáo kết quả khắc phục của cơ sở, trong thời hạn 5 ngày làm việc, đoàn thẩm định đánh giá kết quả khắc phục

và ghi kết luận vào biên bản thẩm định. Trường hợp kết quả khắc phục đạt yêu cầu sẽ được cấp Giấy chứng nhận theo quy định. Trường hợp kết quả khắc phục không đạt yêu cầu thì cơ quan tiếp nhận hồ sơ thông báo kết quả thẩm định cơ sở không đạt yêu cầu bằng văn bản cho cơ sở và cho cơ quan quản lý địa phương.

Trường hợp kết quả thẩm định không đạt yêu cầu, cơ quan tiếp nhận hồ sơ thông báo bằng văn bản cho cơ quan quản lý địa phương giám sát và yêu cầu cơ sở không được hoạt động cho đến khi được cấp Giấy chứng nhận.

Bên cạnh đó, Nghị định 46/2026/NĐ-CP cũng quy định về thu hồi Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP.

Theo đó, cơ quan đã cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP, Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP đạt yêu cầu Thực hành sản xuất tốt (GMP) thực phẩm bảo vệ sức khỏe (Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP) và cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính có quyền thu hồi Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP đã cấp.

Nghị định 46/2026/NĐ-CP nêu rõ các trường hợp thu hồi gồm:

Không có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận doanh nghiệp không đăng ký ngành, nghề kinh doanh thực phẩm phù hợp;

Trong thời hạn 12 tháng bị xử phạt hành chính từ 2 lần trở lên do vi phạm về điều kiện bảo đảm ATTP quy định tại Chương IV Luật ATTP và các văn bản quy phạm pháp luật quy định về điều kiện bảo đảm ATTP; Tổ chức, cá nhân không thông báo cho cơ quan có thẩm quyền về việc không hoạt động sản xuất, kinh doanh trong thời hạn 12 tháng tại địa điểm đã được cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP; Theo đề nghị của tổ chức, cá nhân có Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP...

Nghị định 46/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 26/1/2026. **HỒNG THƯƠNG**

Từ 1/7, lao động nữ sinh con thứ 2 khi nghỉ thai sản có những quyền lợi gì?

Căn cứ vào Điều 139 Bộ luật Lao động 2019 được sửa đổi bởi khoản 1 Điều 29 Luật Dân số 2025 có hiệu lực từ ngày 1/7/2026 quy định như sau: Lao động nữ được nghỉ thai sản trước và sau khi sinh con là 6 tháng; trường hợp sinh con thứ hai, lao động nữ được nghỉ thai sản trước và sau khi sinh con là 7 tháng; thời gian nghỉ trước khi sinh không quá 2 tháng. Trường hợp lao động nữ sinh đôi trở lên thì tính từ con thứ hai trở đi, cứ mỗi con, người mẹ được nghỉ thêm 01 tháng.

Trong thời gian nghỉ thai sản, lao động nữ được hưởng chế độ thai sản theo quy định của pháp luật về bảo hiểm xã hội. Hết thời gian nghỉ thai sản theo quy định tại khoản 1 Điều này, nếu có nhu cầu, lao động nữ có thể nghỉ thêm một thời gian không hưởng lương sau khi thỏa thuận với người sử dụng lao động.

Trước khi hết thời gian nghỉ thai sản theo quy định tại khoản 1 Điều này, lao động nữ có thể trở lại làm việc khi đã nghỉ ít nhất được 4 tháng nhưng người lao động phải báo trước, được người sử dụng lao động đồng ý và có xác nhận của cơ sở khám bệnh, chữa bệnh có thẩm quyền về việc đi làm sớm không có hại cho sức khỏe của người lao động. Trong trường hợp này, ngoài tiền lương của những ngày làm việc do người sử dụng lao động trả, lao động nữ vẫn tiếp tục được hưởng trợ cấp thai sản theo quy định của pháp luật về bảo hiểm xã hội.

Ngoài ra, lao động nam khi vợ sinh con, người lao động nhận nuôi con nuôi dưới 6 tháng tuổi, lao động nữ mang thai hộ và người lao động là người mẹ nhờ mang thai hộ được nghỉ việc hưởng chế độ thai sản theo quy định của pháp luật về bảo hiểm xã hội... **DIỆU THẢO**

Quá thời hiệu khởi kiện đòi nợ, Tòa án có còn giải quyết không?

● **Bạn Trần Khánh Toàn (Phú Thọ) hỏi:** Ông A vay của Ngân hàng 1 tỷ đồng, thời hạn vay 1 tháng kể từ ngày 2/1/2017, lãi suất 2% tháng. Sau thời hạn 1 tháng ông A không trả được nợ gốc và lãi. Trong thời hạn 3 năm kể từ ngày 3/2/2017 đến ngày 3/2/2020, Ngân hàng không khởi kiện yêu cầu ông A trả nợ. Đến nay, Ngân hàng khởi kiện yêu cầu ông A trả nợ thì ông A có được quyền yêu cầu áp dụng quy định về thời hiệu trước khi Tòa án cấp sơ thẩm ra bản án, quyết định giải quyết vụ việc hay không?

- **Luật sư Hoàng Tuấn Vũ - Công ty Luật TNHH Tuệ Anh tư vấn:** Theo quy định Điều 429 của Bộ luật Dân sự năm 2015 thì thời hiệu khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết tranh chấp hợp đồng là 3 năm, kể từ ngày người có quyền yêu cầu biết hoặc phải biết quyền và lợi ích hợp pháp của mình bị xâm phạm.

Căn cứ quy định nêu trên thì thời hiệu khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết tranh chấp hợp đồng tín dụng đã hết.



● Luật sư Hoàng Tuấn Vũ.

Tuy nhiên, theo quy định khoản 2 Điều 155 của Bộ luật Dân sự năm 2015 thì không áp dụng thời hiệu khởi kiện trong trường hợp: Yêu cầu bảo vệ quyền sở hữu, trừ trường hợp Bộ luật này, luật khác có liên quan quy định khác.

Do đó, Ngân hàng có thể khởi kiện ông A yêu cầu đòi lại tài sản (nợ gốc) và Tòa án thụ lý, giải quyết vụ án mà không phụ thuộc vào việc các bên có yêu cầu áp dụng thời hiệu trước khi Tòa án cấp sơ thẩm ra bản án, quyết định giải quyết vụ việc hay không.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

Hộ kinh doanh mở nhiều địa điểm kinh doanh phải lưu ý điều gì?

● **Bạn Ngô Thu (Quảng Ninh) hỏi:** Tôi có cửa hàng kinh doanh theo hình thức hộ kinh doanh. Hiện nay, việc kinh doanh của tôi rất tốt nên tôi muốn mở thêm một số cửa hàng tại địa chỉ khác. Vậy hộ kinh doanh mở nhiều địa điểm kinh doanh cần phải lưu ý điều gì?

- **Luật sư Lê Hiếu - Giám đốc Công ty Luật TNHH Hiếu Hùng tư vấn:** Tại Điều 87 Nghị định 168/2025/NĐ-CP quy định về trụ sở và địa điểm kinh doanh của hộ kinh doanh như sau:

Trụ sở của hộ kinh doanh là nơi hộ kinh doanh thực hiện hoạt động kinh doanh và là địa chỉ liên lạc do hộ kinh doanh đăng ký để cơ quan quản lý nhà nước liên hệ, được xác định theo địa giới đơn vị hành chính trên lãnh thổ Việt Nam. Hộ kinh doanh có thể hoạt động kinh doanh ngoài trụ sở.

Địa điểm kinh doanh của hộ kinh doanh là nơi hộ kinh doanh tiến hành hoạt động kinh doanh cụ thể ngoài trụ sở. Một hộ kinh doanh có thể có nhiều địa điểm kinh doanh trong phạm vi cả nước. Hộ kinh doanh phải thông báo cho Cơ quan quản lý thuế, cơ quan quản lý thị trường nơi đặt địa điểm kinh doanh.



● Hộ kinh doanh có thể có nhiều địa điểm kinh doanh trong phạm vi cả nước. (Ảnh minh họa: VOV)

Đối với hộ kinh doanh không có địa điểm kinh doanh cố định thì chọn một địa chỉ để đăng ký trụ sở và đăng ký không hoạt động kinh doanh tại trụ sở. Sau khi thành lập, trường hợp hộ kinh doanh phát sinh hoạt động kinh doanh tại một địa điểm cố định thì hộ kinh doanh phải đăng ký trụ sở tại nơi thực hiện hoạt động kinh doanh cố định.

Đối chiếu quy định nêu trên thì hộ kinh doanh của bạn có thể có nhiều địa điểm kinh doanh trong phạm vi cả nước. Điều kiện bắt buộc là hộ kinh doanh phải thông báo đầy đủ cho cơ quan quản lý thuế và cơ quan quản lý thị trường tại nơi đặt địa điểm mới để bảo đảm công tác giám sát.

THƯƠNG THƯƠNG - TUỆ PHONG

Không để hàng lậu ‘lọt’ qua biên giới Việt - Lào dịp Tết

Những ngày cận Tết Nguyên đán, khi nhu cầu giao thương, đi lại của người dân tăng cao, Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo (đóng trên địa bàn xã Sơn Kim 1, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh) trở nên nhộn nhịp hơn bao giờ hết. Đây cũng là thời điểm các lực lượng chức năng tại cửa khẩu đồng loạt triển khai nhiều giải pháp quyết liệt nhằm tăng cường công tác quản lý, kiểm soát, phòng ngừa với các hành vi buôn lậu, gian lận thương mại.

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền

Trong tiết trời giá lạnh, sương mù dày đặc bao phủ khu vực cửa khẩu, dòng người và phương tiện vẫn nối đuôi nhau làm thủ tục xuất nhập cảnh. Không khí làm việc tại Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo diễn ra khẩn trương, nghiêm túc nhưng vẫn bảo đảm thuận lợi, thông suốt cho các hoạt động xuất nhập khẩu hợp pháp. Để chủ động kiểm soát tình hình, các lực lượng chức năng như: Hải quan, Bộ đội Biên phòng, Công an, Kiểm dịch... đã xây dựng kế hoạch cao điểm, bố trí lực lượng trực 24/24h tại các vị trí trọng điểm.

Tại các luồng xuất nhập cảnh, lực lượng Hải quan và Bộ đội Biên phòng phối hợp chặt chẽ trong việc giám sát người và phương tiện qua lại, không để các đối tượng lợi dụng sơ hở để vận chuyển trái phép hàng hóa qua biên giới.

Một trong những giải pháp quan trọng trong công tác phòng, chống buôn lậu và gian lận thương mại dịp cuối năm là tăng cường phối hợp giữa các lực lượng chức năng tại Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo với lực lượng chức năng nước bạn Lào. Thông qua việc trao đổi thông tin, kiểm soát phương tiện từ xa, đặc biệt đối với các mặt hàng có nguy cơ cao như ma túy, pháo nổ, vật liệu nổ và các loại hàng cấm, hiệu quả

phòng ngừa và đấu tranh được nâng lên rõ rệt.

Bên cạnh đó, hệ thống máy soi chiếu container, hành lý, chồ nghiệp vụ, máy test nhanh ma túy cùng các trang thiết bị kỹ thuật hiện đại khác được huy động tối đa và vận hành đồng bộ. Nhờ vậy, công tác phân tích, đánh giá rủi ro được thực hiện ngay từ tuyến đầu, góp phần nâng cao hiệu quả phát hiện sớm các đối tượng, đường dây buôn lậu trong cao điểm trước, trong và sau Tết.

Nâng cao hiệu quả công tác phòng, chống buôn lậu

Theo số liệu của Đội Hải quan Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo, tính đến hết năm 2025, đơn vị đã làm thủ tục xuất cảnh cho 101.471 lượt phương tiện và nhập cảnh cho 99.816 lượt phương tiện. Tổng thu ngân sách nhà nước đến cuối năm 2025 đạt hơn 212 tỷ đồng. Đặc biệt, dù chưa hết tháng 1/2026, đơn vị đã thu ngân sách gần 16 tỷ đồng.

Biên phòng Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo cho biết: “Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Trạm Biên phòng Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo vẫn gặp một số khó khăn, thách thức như dịp cuối năm lưu lượng người và phương tiện qua lại lớn; các đối tượng vi phạm ngày càng tinh vi, manh động; phương thức, thủ



● Bộ đội Biên phòng tỉnh Hà Tĩnh giám sát người và phương tiện qua lại, không để các đối tượng lợi dụng sơ hở để vận chuyển trái phép hàng hóa qua biên giới. (Ảnh: ZL)

đoạn liên tục thay đổi, gây khó khăn cho công tác phát hiện, đấu tranh”.

Mặc dù thời điểm cuối năm, lưu lượng người và phương tiện qua lại cửa khẩu tăng cao so với ngày thường, song công tác kiểm tra, giám sát vẫn được thực hiện nghiêm túc, đúng quy trình. Các lực lượng chức năng làm việc bài bản, khoa học, rút ngắn thời gian làm thủ tục, hạn chế tối đa tình trạng ùn tắc, không để người dân phải chờ đợi lâu.

Bà Nguyễn Thị M., trú tại huyện Diễn Châu (Nghệ An) chia sẻ: “Tôi làm ăn bên Lào, hôm nay về quê ăn Tết. Dù dịp cuối năm người và phương tiện qua cửa khẩu rất đông nhưng cán bộ hải quan và biên phòng làm thủ tục nhanh chóng, thái độ niềm nở, tạo thuận lợi cho người dân”.

Với sự vào cuộc quyết liệt, đồng bộ của các lực lượng chức năng, công tác phòng, chống buôn lậu, gian lận thương mại tại Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo dịp cuối năm đang được triển khai hiệu quả. Qua đó, không chỉ góp phần giữ vững an ninh trật tự, an toàn khu vực biên giới mà còn tạo môi trường thuận lợi, minh bạch cho hoạt động xuất nhập khẩu, đáp ứng nhu cầu đi lại, giao thương của người dân trong dịp Tết Nguyên đán. ZEN LINH

NĂM 2026:

Tăng mức phạt nồng độ cồn tới 40 triệu đồng

Theo Nghị định 168/2024/NĐ-CP, mức phạt nồng độ cồn đối với tất cả các phương tiện giao thông từ xe máy, ô tô đến xe đạp và các loại xe thô sơ sẽ có sự điều chỉnh mạnh trong năm 2026.

Cụ thể, người lái ô tô có nồng độ cồn vượt quá 80mg/100ml máu hoặc 0,4mg/l khí thở sẽ bị phạt từ 30 triệu đồng đến 40 triệu đồng, đồng thời tước quyền sử dụng giấy phép lái xe.

Với xe máy, mức phạt cho người vi phạm nồng độ cồn tương tự dao động từ 8 triệu đến 10 triệu đồng. Ngoài ra, nếu người điều khiển xe không chấp hành yêu cầu kiểm tra nồng độ cồn của lực lượng chức năng, mức phạt có thể lên đến 10 triệu đồng đối với xe máy và 40 triệu đồng đối với ô tô.

Nghị định cũng quy định rõ mức phạt đối với các phương tiện khác như xe đạp, xe đạp máy, xe thô sơ và máy kéo, với mức phạt từ 500.000 đồng đến 2 triệu đồng tùy theo mức độ vi phạm. Việc không tuân thủ kiểm tra nồng độ cồn sẽ bị xử phạt nghiêm khắc nhằm tăng cường tính nghiêm minh trong bảo đảm an toàn giao thông.

MỸ ANH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Ng 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Phương Liệt, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.
2. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Đống Đa, TP.Hà Nội.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>). Thời gian đấu giá ngày 12/02/2026 lúc 14 giờ 00 phút.
4. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản:
Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu MITSUBISHI NC1WLRQHVLVT đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 18A-397.31; số máy: 4A91KBQ0812; số khung: MZLRNC1WPN029222. Giá khởi điểm: 418.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Nơi có tài sản: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08h00/ ngày 30/01/2026 đến 17h00/ ngày 09/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lô 5 ĐTM Định Công, P. Phương Liệt, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>).
6. Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội hoặc tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mới tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải hồ sơ tham gia đấu giá về, điền đầy đủ thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá về địa chỉ e-mail: daugianhanhan.hanoi@gmail.com, đồng thời đăng ký đấu giá trực tuyến và gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội trước 17h00 ngày 09/02/2026. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Agribank Chi nhánh 10 (Đ/C: 326 Nguyễn Chí Thanh, Phường Diên Hồng, TP.HCM).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 26/02/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.
Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Viên Phương tại Agribank Chi nhánh 10 theo Hợp đồng tín dụng số 6420-LAV-201900532 ngày 17/10/2019 đã ký giữa Agribank Chi nhánh 10 và Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Viên Phương; Tổng giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 19/12/2025 là 10.478.219.178 đồng. Trong đó: Dư nợ gốc: 6.000.000.000 đồng; Nợ lãi: 4.478.219.178 đồng (gồm lãi trong hạn: 3.054.410.959 đồng, lãi quá hạn: 1.423.808.219 đồng). (Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 20/12/2025 cho đến khi các công ty thanh toán hết nợ gốc tại Agribank Chi nhánh 10).

Giá khởi điểm: 10.478.219.178 đồng. Tiến đặt trước: 1.048.000.000 đồng.
Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 30/01/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 23/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá, nơi có tài sản: Agribank Chi nhánh Sài Gòn (Đ/C: Số 02 Võ Văn Kiệt, phường Sài Gòn, TP.HCM)
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 12/02/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ VNB tại Agribank Chi nhánh Sài Gòn theo Hợp đồng tín dụng số 1600-LAV-202100919 ký ngày 18/6/2021. Giá trị ghi số khoản nợ tạm tính đến ngày 09/01/2026 là: 86.359.625.845 đồng. Trong đó: Dư nợ gốc: 57.236.100.000 đồng; Nợ lãi: 29.009.205.845 đồng; Phí phạt trả: 114.320.000 đồng. GDK: 58.856.776.260 đồng. Tiến đặt trước: 11.771.000.000 đồng.

Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 09/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký: Tại số 3 Lý Văn Phức, P. Tân Định, TP.HCM;
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có)

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

(Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2 số 2, ngách 2 ngó 6, Tôn Thất Tùng, P.Kim Liên, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Coninco Tower, số 4 Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, thành phố Hà Nội.
Tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô nhãn hiệu: Hyundai, số loại: Accent HC13, màu sơn: Đỏ, biển kiểm soát: 98A-592.35, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 98001237do Công an huyện Lạc Nam, Công an tỉnh Bắc Giang cấp ngày 07/02/2023 cho ông Nguyễn Văn Mười.
Giá khởi điểm của gói thuế VAT: 340.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 34.000.000 đồng.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá: Từ 08h00, ngày 30/1/2026 đến 17h00 ngày 9/2/2026 (giờ làm việc) tại: Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn. Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, TP.Hồ Chí Minh; tại Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn - CN Hà Nội, Địa chỉ: Tầng 2 số 2, ngách 2 ngó 6 (N14) Tôn Thất Tùng, P.Kim Liên, TP. Hà Nội.

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 4/2/2026 đến 6/2/2026 tại 12 Lâm Hạ, P. Long Biên, TP. Hà Nội.
Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 30/1/2026 đến 17h00 ngày 9/2/2026.

Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia: Khách hàng có đủ điều kiện theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản mua, nộp hồ sơ tại địa điểm bán, nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước đúng quy định.

Thời gian, địa điểm đấu giá: 08h30 ngày 12/2/2026 tại Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn - CN Hà Nội, Đ/C: Tầng 2 số 2, ngách 2 ngó 6 (N14) Tôn Thất Tùng, P.Kim Liên, TP. Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Cty ĐGHD Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 0949.685.485) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 11/02/2026 tại trang thông tin điện tử ĐGTT (<http://daugiaso5.vn>).
Tài sản đấu giá, Nơi có tài sản: QSDĐ thửa đất số: 22, TĐB số: 6, Ấp Ninh Hưng II, P. Ninh Thạnh, T. Tây Ninh (nơi có tài sản); DT: 1.723,9m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: ONT: 240m2, HNK: 1.483,9m2; THSD: ONT: 1.483,9m2; HNK: 01/01/2067. GKĐ: 2.104.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 210.400.000 đồng.
Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 30/01/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký: Trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM, tại UBND P. Ninh Thạnh, T.Tây Ninh và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miền: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An, tại UBND P. Ninh Thạnh, T. Tây Ninh; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử ĐGTT (địa chỉ miền: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Cty ĐGHD Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 0949.685.485) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, Tp.

HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 11/02/2026 (Đấu giá lần lượt từng tài sản). Địa điểm: số 3 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Tp.HCM.

Tài sản đấu giá, Nơi có tài sản:
TS1: QSDĐ thửa đất số: 1569, TĐB: 37, X. Minh Thạnh, Tp.HCM (nơi có tài sản); DT: 413,8m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100 m2, Đất trồng CLN: 313,8 m2; THSD: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng CLN: Đến tháng 08/2048. GKĐ: 521.500.000 đồng; Tiến đặt trước: 52.150.000 đồng.
TS2: QSDĐ thửa đất số: 1570, TĐB: 37, X. Minh Thạnh, Tp.HCM (nơi có tài sản); DT: 547,2m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100 m2, Đất trồng CLN: 447,2 m2; THSD: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng CLN: Đến tháng 08/2048. GKĐ: 718.000.000 đồng; Tiến đặt trước: 71.800.000 đồng.
TS3: QSDĐ thửa đất số: 1571, TĐB: 37, X. Minh Thạnh, Tp.HCM (nơi có tài sản); DT: 630,9 m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100 m2, Đất trồng CLN: 530,9 m2; THSD: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng CLN: Đến tháng 08/2048. GKĐ: 639.000.000 đồng; Tiến đặt trước: 63.900.000 đồng.
Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Cty ĐGHD Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Điều kiện đăng ký: Theo khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An, nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá: Vietbank. Địa chỉ: Số 47 Trần Hưng Đạo, P.Phủ Lợi, Cần Thơ.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Ngày 04/03/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn>). Thời điểm trả giá: Tài sản 1: Bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút; Tài sản 2: Bắt đầu lúc 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút.

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản:
Tài sản 1: QSDĐ thuộc thửa đất 734, TĐB số 10, xã Phước Thạnh, T.Tây Ninh (nơi có tài sản); DT: 1.902,7m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100m2; Đất trồng CLN: 1.802,7m2; THSD: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng CLN: Đến 31/12/2055. Giá khởi điểm: 1.689.085.500 đồng. Tiến đặt trước: 168.910.000 đồng.
Tài sản 2: QSDĐ thuộc thửa đất 736, TĐB số 10, xã Phước Thạnh, T.Tây Ninh (nơi có tài sản); DT: 1.989,5m2; HTSD SD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100m2; Đất trồng CLN: 1.889,5m2; THSD: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng CLN: Đến ngày 31/12/2055. Giá khởi điểm: 1.615.392.300 đồng. Tiến đặt trước: 161.540.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 27/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM; UBND xã Phước Thạnh, tỉnh Tây Ninh và trang ĐGTT (địa chỉ miền: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật ĐGTS 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại “Địa điểm đăng ký”, đồng thời truy cập Trang TTĐT đấu giá trực tuyến (địa chỉ miền: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để TGDG. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc TGDG theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam. 56 Hiền Vương, P.Phủ Thạnh, TP.HCM
CN Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN Bà Rịa-Vũng Tàu: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.

Tài sản: các quyền sử dụng đất (QSDĐ) tại tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu (nay là TP. Hồ Chí Minh) gồm:

ST T	Tài sản	Giá khởi điểm (đ)	Tiền đặt trước (đ)
1	QSDĐ có diện tích là 18.211,8m² (trong đó có 5.519m ² đất trồng cây hằng năm khác và 12.692,8m ² đất trồng lúa nước) thuộc thửa đất số 630, 631 812, 813, tờ bản đồ số 09 tọa lạc tại xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ (nay là xã Đất Đỏ, TP.HCM) và tài sản gắn liền với đất	5.983.925.901	1.196.785.000
2	QSDĐ có diện tích là 5.151,9m² thuộc thửa đất số 810, 811, tờ bản đồ số 09 tọa lạc tại xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ(nay là xã Đất Đỏ, TP.HCM)	1.459.013.062	291.802.000

Người có tài sản: Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: từ ngày 03/03/2026 đến ngày 05/03/2026 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 30/01/2026 đến ngày 05/03/2026 (giờ hành chính các tham gia làm việc theo quy định) tại 56 Hiền Vương, P.Phủ Thạnh, TP.HCM hoặc chi nhánh Đồng Nai, hoặc chi nhánh Vũng Tàu để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.
Nhận tiền đặt trước: từ ngày 30/01/2026 đến ngày 05/03/2026 (các ngày làm việc theo quy định).
Tổ chức đấu giá: ngày 10/03/2026 tại chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo đấu giá:

I. Người có tài sản: Trường THCS Phường 5. Địa chỉ: Đường Võ Văn Kiệt, khu phố 10, phường Gò Công, tỉnh Đồng Tháp.
TS1: Cho thuê mặt bằng cán tin. Diện tích: 44m2. Giá khởi điểm: 14.965.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê là 03 năm (mỗi năm học tính 09 tháng), tổng thời gian thuê là 27 tháng. Tổng giá khởi điểm: 404.055.000 đồng.
TS2: Cho thuê mặt bằng bãi giữ xe. Diện tích: 146,64m2. Giá khởi điểm: 2.357.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê là 03 năm (mỗi năm học tính 09 tháng), tổng thời gian thuê là 27 tháng. Tổng giá khởi điểm: 63.639.000 đồng.
- Bước giá: TS1: Tối thiểu 500.000 đồng/tháng. Tương ứng: 13.500.000 đồng/27 tháng; TS2: Tối thiểu 50.000 đồng/tháng. Tương ứng: 1.350.000 đồng/27 tháng.
- Tiền đặt trước: TS1: 80.000.000 đồng; TS2: 12.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ: TS1: 100.000 đồng/hồ sơ; TS2: 50.000 đồng/hồ sơ
- Hình thức đấu giá: TS1, TS2: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo quy định Điều 41 Luật đấu giá tài sản, sau đó bổ sung năm 2024;
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Điều kiện đăng ký: TS1, TS2: các giấy tờ kèm theo theo quy định Luật Doanh nghiệp 2020
- Thời gian bán và nhận hồ sơ: TS1, TS2: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 27/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm đấu giá: TS1: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 27/02/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công; TS2: Bắt đầu lúc 10 giờ 00 phút ngày 27/02/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công.
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. ĐT: (0273) 3 555 679
+ Địa chỉ: Số 16 Ngõ Tùng Châu, khu phố 3, phường Gò Công, tỉnh Đồng Tháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GÒ CÔNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 539, tờ bản đồ số 26; diện tích 11.114,5m²; Loại đất: Đất thương mại dịch vụ; thời hạn sử dụng đất đến 30/10/2066; Theo GCN số AA 02583029 do UBND tỉnh Trà Vinh cấp ngày 26/6/2025.

- Giá khởi điểm: 88.340.000.000 đồng.

+ Các loại thuế, lệ phí và các chi phí khác (nếu có) do Bên mua tài sản/Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp.

+ Thuế GTGT (nếu có) SHB trích từ tiền bán đấu giá để nộp.

Tài sản đấu giá được bán theo nguyên trạng thực tế tài sản, Hồ Sơ Tài Sản, tình trạng tranh chấp, chất lượng tài sản..., và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến tài sản tại thời điểm được đưa ra đấu giá.

- Tiền đặt trước: 8.834.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội; Địa chỉ: Số 77 phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 30/01/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Xem tài sản đấu giá: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu

giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 02/02/2026 đến 17h00' ngày 04/02/2026 tại Tờ bản đồ số 26, khóm 7, phường Nguyệt Hóa, tỉnh Vĩnh Long.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 30/01/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 06/02/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo cáo về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

+ Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 10/02/2026.

+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://dau-giavna.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO CÔNG KHAI NGUỒN GỐC ĐẤT

UBND xã Gia Lâm đang thụ lý hồ sơ để nghị cấp GCNQSDĐ của ông Nguyễn Văn Chuyển và bà Nguyễn Thị Thanh tại thửa đất 33(1), bản đồ 21, diện tích 355,4m2, có địa chỉ tại TDP Chính Trung, xã Gia Lâm, Hà Nội. Tóm tắt nội dung như sau:

Đất của ông Nguyễn Văn Chuyển là đất được cụ Nguyễn Thị Toàn (mẹ đẻ ông Chuyển) cho sử dụng từ năm 1988. Đất của cụ Toàn có nguồn gốc do bố mẹ chồng của bà Toàn để lại là Cụ Chấm và cụ Ngát. Sinh thời hai cụ có 06 người con. Năm 1970, cụ có Chấm chết. Năm 1977, cụ Ngát chết. Cả hai cụ có chết không để lại di chúc. Năm 1985, cụ Toàn đứng tên trong sổ địa chính và bản đồ quản lý của xã Trâu Quỳ (nay là xã Gia Lâm). Cụ Toàn đã tách thửa cho con gái là bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh thửa đất số 190b, diện tích 227 m2; thửa đất 190a, diện tích 445 m2 do cụ Toàn sử dụng.

Năm 1986, cụ Toàn cho ông Chuyển toàn quyền sử dụng và quản lý thửa đất của cụ thửa đất 190a, diện tích 445 m2. Năm 1989, cụ Toàn chết, toàn bộ diện tích đất do gia đình ông Chuyển sử dụng ổn định và quản lý. Năm 1995, cụ Nguyễn Văn Thuận (con trai cụ có Chấm, cụ có Ngát) có đơn đề nghị được sử dụng một phần đất của cha mẹ (có đơn đề nghị ngày 25/5/1995). Năm 1996, UBND huyện Gia Lâm đã giải quyết và chia cho cụ Thuận 60 m2 đất trong thửa đất số 33 mà ông Chuyển quản lý. Ông Chuyển đồng ý tách thửa 33(2), tờ bản đồ 21, diện tích 60m2 đất cho cụ Thuận để làm nhà thờ. Năm 2001, cụ Thuận và cụ Hào đã khởi kiện tại Tòa án để nghị chia thửa kế di sản của cụ Chấm và cụ Ngát để lại và chỉ yêu cầu phân chia di sản còn lại.

Từ năm 2001-2014, vợ chồng ông Chuyển đã theo đuổi vụ kiện đòi đất với cụ Thuận. Ngày 05/11/2012, Hội đồng Thẩm phán TAND tối cao có Quyết định Giám đốc thẩm số 58/2012/DS-GĐT hủy bản án dân sự phúc thẩm số 140/2009/DSPT ngày 30/9/2009 của TANDTC tại Hà Nội và Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2009/DSPT ngày 19/3/2009 của TAND PHà Nội. Năm 2014, TAND PHà Nội có Quyết định số 61/2014/QĐST-DS ngày 22/8/2014 đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/TLST-DS ngày 10/1/2013. Kể từ khi TAND TP.Hà Nội có Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án đến nay không có ai khiếu nại, khiếu kiện gì liên quan đến nhà, đất mà ông Chuyển, bà Thanh đang quản lý, sử dụng. Ngày 10/6/2019, bà Nguyễn Hồng Hạnh (chị gái của ông Chuyển) ủy quyền đồng ý cho em trai là ông Chuyển đứng tên trên giấy chứng nhận toàn quyền sử dụng đất tại địa chỉ thửa đất trên và không có ý kiến gì khác.

UBND xã Gia Lâm thông báo công khai hồ sơ để nghị cấp GCNQSD đất của ông Nguyễn Văn Chuyển tại TDP Chính Trung, xã Gia Lâm, Hà Nội để những người có liên quan được biết. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày Thông báo công khai, ai có thắc mắc hoặc khiếu nại thì nộp đơn gửi Tổ tiếp công dân xã Gia Lâm để được xem xét, giải quyết. Quá thời hạn trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết, UBND xã sẽ hoàn thiện hồ sơ xem xét cấp GCN ông Chuyển và bà Thanh theo đúng quy định.

UBND XÃ GIA LÂM, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên, Số 1 (Tầng 1), đường số 3, p. Hiệp Bình, TP HCM – ĐT 0837.797.985.

2. Tài sản đấu giá:

TS01: QSDĐ có diện tích: 710,7m²; HTSD: sử dụng riêng; MBSD: Đất ở tại đô thị: 544,3m2, đất trồng cây lâu năm 166,4m2; THSD: Đất ở tại đô thị: Lầu đất; Đất trồng cây lâu năm: Đến năm 2051 thuộc TP số: 21, TĐB số: 16 tại: Ấp, thị trấn Cù Chi, huyện Củ Chi, TP HCM (nay là xã Tân An Hội, TP HCM) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: C0930958, số vào sổ cấp GCN: CH04642 do UBND huyện Củ Chi, TP HCM cấp ngày 24/10/2019, cấp nhất thay đổi ngày 28/01/2022. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở diện tích sử dụng: 44,3m2; diện tích sân: 44,3 hình thức sử hữu: sở hữu riêng; cấp 4.

TS02: QSDĐ có diện tích: 9.307,8 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: Đến tháng 10/2043 thuộc TP số: 210, TĐB số: 12 theo tại ấp 4, xã Cù Can, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang) GCN QSDĐ QSHNO và Phú sản gắn liền với đất số: B4939235, số vào sổ cấp GCN: CH00518 do UBND huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 10/02/2012, thay đổi ngày 08/11/2013, 18/01/2017.

TS03: QSDĐ có diện tích: 2.859,7 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: Ngày 15/10/2043 thuộc TP số: 104, TĐB số: 13 tại ấp 4, xã Cù Can, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: BV989715, số vào sổ cấp GCN: CH00924 do UBND huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 28/01/2015, thay đổi ngày 02/12/2019.

TS04: QSDĐ có diện tích: 1.648,8 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: Ngày 15/10/2043 thuộc TP số: 181, TĐB số: 1 tại ấp 4, xã Cù Can, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: BV989715, số vào sổ cấp GCN: CH00925 do UBND huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 28/01/2015, thay đổi ngày 25/03/2015.

TS05: QSDĐ có diện tích: 2.848,7 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: Ngày 25/12/2062 thuộc TP số: 204, TĐB số: 37 tại ấp Thành Đông, xã Thành Long, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (xã Ninh Điện, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: ĐP 942186, số vào sổ cấp GCN:

CS08381 do Sở TN và MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/01/2022.

TS06: QSDĐ có diện tích: 2.400 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây hằng năm khác; THSD: ngày 26/08/2067 thuộc TP số: 209, TĐB số: 46 tại ấp Thành Bắc, xã Thành Long, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (xã Ninh Điện, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: ĐP942181, số vào sổ cấp GCN: CS08378 do Sở TN và MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/01/2022.

TS07: Gồm 02 tài sản

QSDĐ có diện tích: 547,4 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: ngày 25/12/2062 thuộc TP số: 88, TĐB số: 38 tại ấp Thành Đông, xã Thành Long, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (xã Ninh Điện, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: ĐP 942185, số vào sổ cấp GCN: CS08380 do Sở TN và MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/01/2022.

QSDĐ có diện tích: 3.594,4 m²; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất ở tại nông thôn: 400 m², đất trồng cây lâu năm: 3.194,4 m²; THSD: Đất ở: Lầu đất; Đất trồng cây lâu năm: đến ngày 25/12/2062 thuộc TP số: 98, TĐB số: 38 tại ấp Thành Đông, xã Thành Long, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: ĐP942184, số vào sổ cấp GCN: CS08379 do Sở TN và MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/01/2022.

TS08: 01 Máy sản xuất PE, model CL-80/120/80H

TS09: 01 Máy sản xuất Plastics (màng co PVC), model PVC-65

TS10: 01 Máy đùn Plastics (màng PE), model GBC-600

TS11: 01 Máy thổi Plastics (màng PE), model GBC-400

TS12: 01 Máy thổi Plastics (thời gian tay 2 lớp), model JCGP-40-CE

TS13: 01 Máy thổi Plastics (thời từ nylon đang tồn), model JCHR2 (S)—36

TS14: 01 Máy cắt, hàn túi plastic,model Nautilus-42000S-C

TS15: Máy thổi PP75 – Q0600; Máy in online 02 màu; Máy in online 04 màu; Máy in online 05 màu; Máy cắt 2 line để lap QD450

TS16: 01 Máy sản xuất túi PE, model RD Series No LF221013056.

TS17: 01 Hệ thống máy sản xuất Plactic 900MM (dây đai).

TS18: 01 Máy sản xuất Plastics (màng PE), model XHD-L80/130/65/80X/1850

TS19: QSDĐ có diện tích: 232,8m²; HTSD: Riêng: 232,8m²; MBSD: Đất ở tại nông thôn; THSD: Lầu đất thuộc TP số: 1121, TĐB số: 2 tại xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất số: CB088291, số vào sổ cấp GCN: CH 00610 do UBND Huyện Đức Hòa cấp ngày 13/7/2015.

TS20: QSDĐ có diện tích: 231,7m² ; HTSD: Riêng: 231,7m² ; MBSD: Đất ở tại

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 157/2024/HS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 259/2025/HS-PT ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 504/2024/HSTT ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 2180/QĐ-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;
Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo tài sản bán đấu giá gồm có: Quyền sử dụng đất có diện tích là 64.192m² thuộc thửa đất số 94, 95, 235, 236, 237, 238, tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai) theo Phiếu đo đạc chính lý thửa đất được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký ngày 03/10/2025 và tài sản gắn liền với đất. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.46.391.500.000 đồng (Một trăm bốn mươi sáu tỷ, ba trăm chín mươi mốt triệu, năm trăm nghìn đồng), không có người trả giá.
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc thông báo hợp lệ Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá là đất) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trả vó hoặc có tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trả vào sổ tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.
Vậy Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền, nghĩa vụ liên quan biết, thực hiện./.

THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn).
Trụ sở: SAV6-02.01, Tầng 02, Tháp 6, The Sun Avenue – Số 28 Mai Chí Thọ, P.Bình Trưng, TP. HCM. ĐT: 028.6686.5120
2. Tài sản đấu giá: QSDĐ & TSLGVD thuộc thửa đất số: 13; tờ bản đồ số 13-BĐDC; tọa lạc tại địa chỉ: số 85/16H đường hẻm nhựa, ấp 2, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP HCM (nay thuộc xã Tân Nhựt, TP HCM) theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở Hồ sơ gốc số 2268/2009/UB-GCN do UBND huyện Bình Chánh, TP HCM cấp ngày 09/12/2009 cho Ông Nguyễn Văn Thanh và Bà Bùi Thị Lưom, cụ thể: Nhà ở: DT sân: 284,2 m², Kết cấu nhà: Tường gạch, mái BTCT, cột BTCT, nền gạch, sân BTCT, Cấp (hàng) nhà ở: 3, Số tầng (tầng): 03 - Nhà thượng, Năm xây dựng: 2007, Diện tích sân nhà phụ (nếu có): 0,0 m², Thời hạn được sở hữu: Lầu dài dài. Đất ở: DT: Sử dụng riêng: 149,3 m², Đất được giao hoặc cho thuê: công nhận.
3. Người có tài sản: BIDV Chi nhánh Chợ Lớn, Địa chỉ: 49 Kinh Dương Vương, P.Phủ Lâm, TP.HCM.
4. Giá khởi điểm: 6.394.000.000 đồng
5. Tiền đặt trước: 1.278.800.000 đồng
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: KH nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 28/01/2026 đến 17h00 ngày 23/02/2026 (Trừ thời gian nghỉ Tết theo quy định).
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ trường hợp tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản 2024.
7. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 28/01/2026 đến 17h00 ngày 23/02/2026 tại nơi có tài sản- Thửa đất số: 13; tờ bản đồ số 13-BĐDC; tọa lạc tại địa chỉ: số 85/16H đường hẻm nhựa, ấp 2, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP HCM (nay thuộc xã Tân Nhựt, TP HCM) (Trừ thời gian nghỉ Tết theo quy định).
8. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 28/01/2026 đến 17h00 ngày 23/02/2026 (Bằng hình thức chuyển khoản).
9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Lúc 10h00 ngày 26/02/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP HCM.
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 205m² (trong đó 50m² ODT + CLN) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 347, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại địa chỉ: khu phố Lộc Du, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Lộc Du, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh).
Giá khởi điểm: 1.078.113.660 đồng Tiền đặt trước: 215.622.732 đồng
Người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 226A tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh.
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: Từ ngày 30/01/2026 đến ngày 03/3/2026 (giờ hành chính) tại thửa đất số 347, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại địa chỉ: khu phố Lộc Du, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Lộc Du, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh).
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Khách hàng theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản liên hệ từ ngày 30/01/2026 đến ngày 03/3/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP HCM; số 497/12 Nguyễn Văn Khối, phường Thông Tây Hội, TP HCM hoặc số A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh để đăng ký tham gia đấu giá. Điện thoại: 0888.154.369.
Nộp tiền đặt trước: từ 07 giờ 30 phút ngày 30/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/3/2026.
Tổ chức đấu giá tài sản: Ngày 06/3/2026 tại Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - địa chỉ: Số 7 Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Nội Ô A, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP HCM.
Tài sản đấu giá: 04 quyền sử dụng đất cùng tọa lạc tại Ấp Đông Bắc, xã Tân Hòa, huyện Tân Thành, tỉnh Long An (nay là ấp Đông Bắc, xã Tân Thành, tỉnh Tây Ninh) gồm:
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 268a (một phần thửa đất số 2019 cũ), tờ bản đồ số 112 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 53.362m2 và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 268b (một phần thửa đất số 2019 cũ), tờ bản đồ số 112 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 12.623 m2 và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 159 (thửa đất số 832 cũ), tờ bản đồ số 113 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 5.705m2.
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 1084 (thửa đất số 890 cũ), tờ bản đồ số 112 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 4.374m2.
Giá khởi điểm: 8.540.268.000 đồng Tiền đặt trước: 1.708.053.600 đồng
Người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 226A tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh.
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: Từ ngày 30/01/2026 đến ngày 09/3/2026 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Khách hàng theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản liên hệ từ ngày 30/01/2026 đến ngày 09/3/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP HCM; số 497/12 Nguyễn Văn Khối, phường Thông Tây Hội, TP HCM hoặc số A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh để đăng ký tham gia đấu giá. Điện thoại: 0888.154.369.
Nộp tiền đặt trước: từ 07 giờ 30 phút ngày 30/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/3/2026.
Tổ chức đấu giá tài sản: Ngày 12/3/2026 tại Số A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: Khoản nợ giữa Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Tây Sài Gòn (nay là Chi nhánh Ba Tháng Hai) với khách hàng Trương Thanh Phong và Trần Thị Hải Yến.

Lưu ý: Khoản nợ được bán ngay trên trang, chi chuyển giao, kế thừa các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.

2. Giá khởi điểm: 17.683.433.808 đồng.

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chi thuế GTGT.

3. Tiền đặt trước: 1.768.000.000 đồng

4. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

5. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 30/01/2026 đến 17h00' ngày 09/02/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu

giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem hồ sơ Khoản Nợ từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 tại:
+ Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội.
+ Công ty Đấu giá hợp danh VNA – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: Số 81 – 83 đường số 11, Khu dân cư Him Lam 6A, xã Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 30/01/2026 đến 17h00' ngày 09/02/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 09/02/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo cáo về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút ngày 12/02/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://dau-giavna.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

6.Thời gian nộp tiền đặt trước các tài sản như sau:

- TS01, TS08, TS09, TS10, TS11, TS12, TS13, TS14, TS15, TS16, TS17, TS18: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 12/03/2026.

- TS02, TS03, TS04: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 09/03/2026

- TS05, TS06,TS07: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 03/03/2026

- TS19, TS20: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 02/03/2026.

7. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ:

TS01, TS08, TS09, TS10, TS11, TS12, TS13, TS14, TS15, TS16, TS17, TS18: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 12/03/2026 tại trụ sở công ty -ĐT: 0837.797.985.

TS02, TS03, TS04: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 09/03/2026 tại trụ sở công ty hoặc Trung tâm hành chính xã Cửa Cạn cũ -ĐT: 0837.797.985.

TS05, TS06, TS07: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 03/03/2026 tại trụ sở Công ty hoặc trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên – Chi nhánh Long An, địa chỉ Tầng 1, Số 46 A/5, đường BTR, Dự án Lavila Green City Tân An, P.Long An, tỉnh Tây Ninh (nay là Chi nhánh Long An) -ĐT: 0837.797.985.

TS19, TS20: Từ 08 giờ ngày 30/01/2026 đến 17 giờ ngày 02/03/2026 tại trụ sở Công ty hoặc trụ sở Chi nhánh Long An -ĐT: 0837.797.

8. Thời gian xem tài sản: tại nơi có tài sản.

TS01, TS08, TS09, TS10, TS11, TS12, TS13, TS14, TS15, TS16, TS17, TS18: Từ ngày 30/01/2026 đến ngày 12/03/2026.

TS02, TS03, TS04: Từ ngày 30/01/2026 đến ngày 09/03/2026

- TS05, TS06,TS07: Từ ngày 30/01/2026 đến ngày 03/03/2026

- TS19, TS20: Từ ngày 30/01/2026 đến ngày 02/03/2026.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- TS01: Lúc 08 giờ 30 phút; TS08 Lúc 10 giờ 30 phút; TS09 Lúc 11 giờ, TS10 Lúc 11 giờ 30 phút; TS11: Lúc 14 giờ; TS12: 14 giờ 30 phút; TS13: 15 giờ; TS14: 15 giờ 30 phút; TS15: 16 giờ; TS16: 16 giờ 30 phút; TS17: 17 giờ; TS18: Lúc 13 giờ 30 phút cùng ngày 16/03/2026 tại Công ty.

TS02 Lúc 09 giờ, TS03: Lúc 09 giờ 30 phút; TS04: Lúc 10 giờ Cùng ngày 11/03/2026 tại Tổ phụ trách địa bàn - UBND ĐC khu Phú Quốc, địa chỉ: Khu phố Lê Bát, Đặc khu Phú

CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

- Tên gọi đầy đủ của tổ chức hành nghề luật sư (ghi bằng chữ in hoa): CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN LV & BROS
- Giấy đăng ký hoạt động số: 01.2026.02.2707/TP/ĐKHKĐ cấp ngày 23/01/2026 tại Sở Tư pháp – Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;
- Địa chỉ trụ sở: Số 49 Văn Cao, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội.
- Người đại diện pháp luật – Giám đốc
Họ và tên: Đỗ Thị Hồng Hạnh; Giới tính: Nữ;
Ngày sinh: 28/11/1976;
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số 5 Ngõ Hồ Dài, phường Văn Miếu - Quốc Tử Giám, thành phố Hà Nội;
CCHNLS số 22236/TP/LS-CCHN; cấp ngày 16/6/2023;
Thẻ luật sư số: 19721/LS; cấp ngày: 04/7/2023;
là Thành viên Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội.
- Lĩnh vực hành nghề: Tham gia tố tụng; tư vấn pháp luật; Đại diện ngoài tố tụng và Dịch vụ Pháp lý khác.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÔNG BÁO

Bị đơn là ông Đặng Trần Tuấn, sinh năm 1964, hộ khẩu thường trú: Số: 57 Cò Bắc, khu phố 31, phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ liên lạc: 145/3B Đế Thám, phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đến liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 3831/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2025 về tranh chấp “Hợp đồng vay tài sản” với nguyên đơn là ông Nguyễn Anh Quân, sinh năm 1971, địa chỉ: 182/48 Đế Thám, phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đế:
1/ Trình bày ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:
- Buộc ông Đặng Trần Tuấn có trách nhiệm thanh toán số nợ gốc theo Hợp đồng cho vay tiền ngày 01/08/2024 là 300.000.000 đồng.
- Buộc ông Đặng Trần Tuấn có trách nhiệm thanh toán số nợ lãi theo mức lãi suất 12%/năm, tạm tính từ ngày 01/08/2024 đến ngày 01/09/2025 với số tiền là 39.000.000 đồng.
Tổng cộng là 339.000.000 đồng.
2/ Triệu tập ông Đặng Trần Tuấn có mặt tại Tòa án nhân dân khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 22/1 Hoàng Diệu, phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh vào các thời gian:
- Vào lúc 09 giờ ngày 25/02/2026 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.
- Vào lúc 09 giờ ngày 20/03/2026 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.

THÔNG BÁO

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân phát mại tài sản chi tiết như sau:
Tên tài sản: Dự án Khu Du lịch Hồng Quang Long Hải. Địa chỉ: Thị trấn Long hải, huyện Long Điền, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Diện tích: 50.351m2. Quy mô dự án theo phê duyệt gồm 03 khu chính: khu khách sạn, khu biệt thự nghỉ dưỡng và khu VIP Resident đặc tiêu chuẩn 4-5 sao. Giấy tờ pháp lý về đất đai của dự án đang thế chấp tại ngân hàng bao gồm:
1. Thửa đất số 19, Tờ bản đồ số 41, diện tích 17.850m2 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất AE 037135 do UBND Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 18/08/2006. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.
2. Thửa đất số 20, Tờ bản đồ số 41, diện tích 7.780m2 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất AE 037136 do UBND Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 18/08/2006. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.
3. Thửa đất số 03.05,13 Tờ bản đồ số 41, diện tích 24.337,4m2 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất AL 622054 do UBND Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 24/08/2008. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.
Chi tiết vui lòng liên hệ: Bà Nguyễn Thị Tuyết Mai – SĐT: 024.22212866, Máy lẻ: 719, Số điện thoại: 0915.8181.55, Email: maintt31@bidv.com.vn.

Địa chỉ liên hệ: BIDV Chi nhánh Thanh Xuân, Hapulico Complex, số 1 Nguyễn Huy Tưởng, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH THANH XUÂN

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh đang giải quyết hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số 278/2025/TLST-DS ngày 09 tháng 4 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:
Nguyên đơn: Bà Cao Thị Thủy, sinh năm 1959; Nơi đăng ký thường trú: Số 185 đường Bầu Lách, Tờ 28, Ấp 4, xã Nhuận Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: Số 185 đường Bầu Lách, Tờ 28, Ấp 4, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh).
Bị đơn: Ông Võ Trường Giang, sinh năm 1993; Địa chỉ: Tờ 10, ấp Ràng, xã Thái Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: Tờ 10, ấp Ràng, xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh).
Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho bị đơn là ông Võ Trường Giang; địa chỉ: Tờ 10, ấp Ràng, xã Thái Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: Tờ 10, ấp Ràng, xã Trung Lập Thượng, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh) được biết:
Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh triệu tập ông Võ Trường Giang là bị đơn trong vụ án tham gia phiên hợp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 01 năm 2026.
Địa điểm mở phiên họp: Phòng số 26, trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: Số 77B Tinh lộ 8, Ấp 8, xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm lần 1: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 3 năm 2026.
Trường hợp phải hoãn phiên tòa lần 1 theo quy định, phiên tòa lần 2 được ấn định vào lúc: 08 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 3 năm 2026.
Địa điểm mở phiên tòa: Phòng xử án E - Trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 8 -Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: Số 77B Tinh lộ 8, Ấp 8, xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.
Trường hợp đương sự vắng mặt không có lý do, Tòa án sẽ tiến hành giải quyết theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội thông báo tìm kiếm: Bà Trần Tố Trinh, sinh ngày 23/6/1951. Đăng ký HKTT và nơi cư trú cuối cùng: Số 53-H4, tập thể Nguyễn Công Trứ, phường phố Huế, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội (nay là phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội). Theo gia đình trình bày, bà Trần Tố Trinh vắng mặt tại nơi cư trú từ cuối năm 1990. Khi biết được thông báo này, đề nghị bà Trần Tố Trinh ở đầu liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội theo địa chỉ: Số 434A, Trần Khát Chân, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để giải quyết việc chị Nguyễn Thanh Quỳnh yêu cầu tuyên bố một người mất tích đối với bà hoặc ai biết được tin tức về bà Trần Tố Trinh thì thông báo cho Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội theo địa chỉ trên; Ủy ban nhân dân phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và người yêu cầu biết.
Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn thông báo nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Trần Tố Trinh thì Tòa án sẽ mở phiên hợp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 - HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 12 – Hải Phòng đang giải quyết việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 04/2026/TLST-VDS ngày 13/01/2026 về việc “Yêu cầu tuyên bố một người mất tích” theo đơn yêu cầu của bà Phạm Thị Hương, sinh năm 1957; Địa chỉ: Số nhà 47 Trần Hưng Đạo, thôn 3, xã Kê Sặt, TP Hải Phòng.
Bà Hương có đơn yêu cầu đề nghị Tòa án nhân dân khu vực 12 huyện bố anh Vũ Hoàng Long, sinh ngày 03/03/1990; Địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Nhà số 2 ngõ 179/169/24 Vĩnh Hưng, phường Vĩnh Hưng, TP Hà Nội (nay là tổ 46 phường Vĩnh Hưng, TP Hà Nội) mất tích.
Trong thời hạn 04 (bốn) tháng, kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu anh Vũ Hoàng Long không có mặt thì Tòa án nhân dân khu vực 12 – Hải Phòng giải quyết vụ việc trên theo quy định pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 12 – HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Quyết định số 5/2026/QĐ-TA ngày 22/01/2026 thông báo cho ông Hồng Gia Thành, sinh năm 1964; ông Hồng Gia Lương, sinh năm 1959, cùng địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: 39 Calmette, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh. Ông Hồng Gia Thành vắng mặt tại nơi cư trú từ ngày 18/12/1989, ông Hồng Gia Lương vắng mặt tại nơi cư trú từ ngày 08/02/1983 đến nay không có tin tức gì. Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Hồng Gia Thành và Hồng Gia Lương liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết, hoặc ai biết được tin tức về ông Hồng Gia Thành, Hồng Gia Lương thì thông báo cho Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ: 22/1 Hoàng Diệu, phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh; Ủy ban nhân dân phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ: 92 Nguyễn Trãi, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh và người yêu cầu là ông Hồng Gia Trí theo địa chỉ 39 Calmette, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Hồng Gia Thành và Hồng Gia Lương thì Tòa án sẽ mở phiên hợp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO GIẢI QUYẾT VỤ ÁN TRÊN PHƯƠNG TIỆN THÔNG TIN ĐẠI CHÚNG

Căn cứ vào Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;
Căn cứ vào hồ sơ vụ án hôn nhân gia đình thụ lý số 587/2025/TLST-HN ngày 18/11/2025 về việc “Tranh chấp ly hôn” giữa:
- Nguyên đơn: Bà Từ Kim Oanh, sinh năm 1989
Địa chỉ: 129F/123/42A6 Bến Văn Đồn, Phường Khánh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh
- Bị đơn: Ông Tô Điện Tuấn Anh, sinh năm 1981
Địa chỉ: Căn hộ A1.1208 chung cư The Gold View, 346 Bến Văn Đồn, khu phố 5, Phường Vĩnh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho ông Tô Điện Tuấn Anh; địa chỉ: Căn hộ A1.1208 chung cư The Gold View, 346 Bến Văn Đồn, khu phố 5, Phường Vĩnh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh trên Cổng thông tin điện tử của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Cổng thông tin điện tử của Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Thành phố Hồ Chí Minh biết như sau:
“Tòa án sẽ mở phiên hợp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 12/02/2026. Nếu ông Tuấn Anh vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên hợp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/3/2026. Địa điểm mở phiên hợp: Tại Lầu 3, trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh, Cơ sở 2; Địa chỉ: 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tòa án sẽ mở phiên tòa xét xử lần 01 vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 23/3/2026. Nếu ông Tuấn Anh vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên tòa lần 02 vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 10/4/2026. Địa điểm mở phiên tòa: Tại phòng xử án Lầu 1, Cơ sở 2, Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: Địa chỉ: 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tòa án triệu tập ông Tô Điện Tuấn Anh, sinh năm 1981; Địa chỉ: Căn hộ A1.1208 chung cư The Gold View, 346 Bến Văn Đồn, khu phố 5, Phường Vĩnh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh vào các ngày giờ nêu trên. Nếu ông Tuấn Anh không có mặt thì Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Thành phố Hồ Chí Minh sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật”.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thi hành án

Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (Phòng THADS Khu vực 5) đang thụ lý thi hành Bản án số: 38/ĐSST ngày 13/6/2022 của TAND thành phố Bến Tre (nay là TAND Khu vực 5 – Vĩnh Long). Theo Quyết định thi hành án số: 258/QĐ-CCTHADS ngày 10/1/2022 và số 458/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay là Phòng THADS Khu vực 5- Vĩnh Long). Nội dung:
Buộc ông Trần Khắc Vũ, sinh năm 1977, địa chỉ: số 41, ấp 3, xã Lương Hòa, tỉnh Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị Nguyệt Thu, sinh năm 1984 - Địa chỉ: HKTT: số 383/TA, ấp Tân An, xã Tân Thủy, tỉnh Vĩnh Long phải trả cho Ngân hàng TMCP Nam Á số tiền là 2.009.504.162đ (hai tỷ không trăm lẻ chín triệu năm trăm lẻ bốn ngàn một trăm sáu mươi hai đồng) + lãi chậm thi hành án và nộp án phí số tiền: 72.190.083 đồng.
Hết thời gian tự nguyện thi hành án, do ông Trần Khắc Vũ và bà Nguyễn Thị Nguyệt Thu không tự nguyện thi hành nên ngày 9/11/2023, Chấp hành viên ban hành Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS và đã thực hiện kê biên vào ngày 23/11/2023. Tài sản kê biên là quyền sử dụng đất thửa số 386, tờ bản đồ số 45 diện tích 2.249,9m2 tọa lạc tại xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre (nay là phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long). Trên đất có 01 căn nhà cấp 4 do gia đình ông Nguyễn Văn Phi và bà Đoàn Thị Ngân đang sinh sống.
Ngày 20/12/2024, tài sản đã bán đấu giá thành cho ông Châu Văn Lâm với giá 2.501.000.000đ (hai tỷ năm trăm lẻ một triệu đồng).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn). Trụ sở: SAV-6-02.01, Tầng 02, Tháp 6, The Sun Avenue – Số 28 Chi Tho, P.Bình Trung, TPHCMĐT: 028.6686.5120
2. Tài sản đấu giá:
Tài sản: QSDĐ và TSKGLVD thuộc TĐ số 4022, TĐĐ số 5 tọa lạc tại địa chỉ: Ấp An Hòa, X. Bình Hòa Bắc, H. Đức Huệ, T. Long An (nay là Ấp An Hòa, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNQ và TSKGLVD số DD 894331, số vào sổ cấp GCN: CS 0823đ do Sở N&MTT T. Long An cấp ngày 28/12/2021, được CNCN cho ông Nguyễn Văn Minh (trình hồ sơ số 009944.CN.001, cụ thể DT: 1534m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ONT; THSD: Lâu dài.
TS02: Bán chung không tách rời đối với 02 tài sản sau:
TS02-1: QSDĐ thuộc thửa đất số 207, tờ bản đồ số 27 tọa lạc tại địa chỉ: Ấp An Thuận, X.An Ninh Đông, H.Đức Hòa, T. Long An (nay là Ấp An Thuận, xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNQ và TSKGLVD số CC 722090, số vào sổ cấp GCN: CH 0048đ do UBND H.Đức Hòa, T. Long An cấp ngày 13/08/2015, cụ thể: DT: 362,0 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: ONT; THSD: Lâu dài.
TS02-2: QSDĐ thuộc thửa đất số 83, tờ bản đồ số 27 tọa lạc tại địa chỉ: Ấp An Thuận, X.An Ninh Đông, H.Đức Hòa, T. Long An (nay là Ấp An Thuận, xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh) theo GCN QSDĐ QSHNQ và TSKGLVD số CC 722089, số vào sổ cấp GCN: CH 00479 do UBND H.Đức Hòa, T. Long An cấp ngày 13/08/2015, cụ thể: DT: 957,7 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất trồng cây hàng năm khác; THSD: Đến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN THUÊ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản cho thuê của Công ty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam:

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia:
-Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.
2. Tài sản đấu giá cho thuê:
- Cho thuê mặt bằng Tầng 6 và Tầng 7 của tòa nhà VTUT Building số 01B Yết Kiêu, phường Cua Nam, TP Hà Nội.
- Diện tích cho thuê: 1.409,5m2.
- Thời gian cho thuê: 05 năm.
- Bức giá: 2.000 đồng/m2/bước
- Đợt cắt: 03(ba) tháng
- Phương thức thanh toán: Thanh toán 03 tháng/lần trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc đầu tiên của mỗi kỳ thanh toán.
3. Giá khởi điểm: 446.040 đồng/m2/tháng, tương đương với 16,93 USD/m2/tháng.
Tổng cộng: 628.693.380 đồng/tháng X 5 năm (60 tháng) = 37.721.602.800 đồng (Bằng chữ: Ba mươi bảy tỷ, bảy trăm hai mươi triệu tám trăm lẻ hai nghìn, tám trăm đồng); Giá tiền đã bao gồm thuế GTGT và chưa bao gồm các chi phí sử dụng điện, nước, thông xe, các chi phí dịch vụ khác.
4. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam – địa chỉ: Số 14 Trần Bình Trọng, phường Cua Nam, TP. Hà Nội.
5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá từ 07h30' ngày 30/01/2026 đến 17h00' ngày 10/02/2026 (trong giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 31)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên tổ chức cuộc đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Thị hành án dân sự tỉnh Hưng Yên – Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Hưng Yên:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - Chi nhánh Hưng Yên:
-Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.
-Địa chỉ trụ sở Chi nhánh: Số 19 Sài Thị, thôn Hạ, xã Triều Việt Vương, tỉnh Hưng Yên.
2. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:
2.1. Tài sản đấu giá: Dây chuyền sản xuất ống nhựa KELLEN – PPR theo công nghệ Kelit Công hòa Áo. Các bộ phận của dây chuyền được đánh mã số như sau:
-Tủ điều khiển (danh mã số 01)
-Hệ thống làm mát (danh mã số 02)
-Hệ thống làm mát (danh mã số từ 03 đến 05)
-Máy đẩy (danh mã số 06)
-Máy cắt (danh mã số 07)
-Giá đỡ ống (danh mã số 08)
-Máy in (danh mã số 09)
-Máy sấy nóng thứ áp lực (danh mã số 10)
-Máy sấy nóng (danh mã số 11)
-Tủ điện và máy nén (danh mã số 12)
-Máy thử nhiệt độ chảy (danh mã số 13)
-Máy thử độ va đập (danh mã số 14)
-Máy sấy nóng lò đốt cho thí nghiệm (danh mã số 15)
-Máy hạ nhiệt lạnh đông (danh mã số 16)
-Máy nén khí Puma (danh mã số 17)
-Cân điện tử (danh mã số 18)
-Máy làm mát (danh mã số 19)
Hiện trạng dây chuyền sản xuất ống nhựa KELLEN – PPR theo công nghệ Kelit, Công hòa Áo đã cũ, lâu ngày không sử dụng nhưng vẫn khởi động được.
2.2. Giá khởi điểm của tài sản: 616.270.109 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm mười sáu triệu, hai trăm bảy mươi nghìn, một trăm linh chín đồng).
2.3. Người có tài sản bán đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Đường Đỗ Nhàn, Phường Phố Hiến, Tỉnh Hưng Yên.
Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Hưng Yên, địa chỉ: xã Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên.
3. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
-Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ

Ngày 20/01/2025, người mua trúng đấu giá đã nộp đủ tiền mua tài sản.
Do có khó khăn trong việc giao tài sản bán đấu giá thành tiền chưa giao được tài sản bán đấu giá, không thực hiện đúng hợp đồng mua tài sản đấu giá số: 18/2024/HĐ.MBTS.ĐG ngày 20 tháng 12 năm 2024 nên ông Châu Văn Lâm có đơn yêu cầu hủy hợp đồng mua tài sản đấu giá, trả lại cho ông tiền và chi phí phát sinh.

Ngày 07/01/2026, đại diện Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam; Người mua trúng đấu giá tài sản ông Châu Văn Lâm; đại diện Ngân hàng Nam Á (bên được thi hành án) và Chấp hành viên ký hợp đồng đính vụ bán đấu giá thông nhất hủy hợp đồng mua tài sản đấu giá số: 18/2024/HĐ.MBTS.ĐG ngày 20 tháng 12 năm 2024 để tiếp tục thực thi vụ bán đấu giá lại theo quy định.
Nay, Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (Phòng THADS khu vực 5) thông báo đến các bên đương sự: ông Trần Khắc Vũ; bà Nguyễn Thị Nguyệt Thu và những người có quyền, nghĩa vụ liên quan có thể mắc, khiếu nại hay có ý kiến khác thì trong thời gian 10 ngày đã thông báo được biết: Trong thời gian 10 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ, Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long sẽ hủy Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số: 18/2024/HĐ.MBTS.ĐG ngày 20 tháng 12 năm 2024 và sẽ trả lại tiền cho ông Châu Văn Lâm số tiền trúng đấu giá là 2.501.000.000đ (hai tỷ năm trăm lẻ một triệu đồng) và lãi phát sinh.
Nếu các bên đương sự: ông Trần Khắc Vũ; bà Nguyễn Thị Nguyệt Thu và những người có quyền, nghĩa vụ liên quan có thể mắc, khiếu nại hay có ý kiến khác thì trong thời gian 10 ngày đã thông báo liên hệ Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (Phòng THADS khu vực 5) để được giải quyết. Hết thời hạn thông tin, Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (Phòng THADS khu vực 5) sẽ xử lý theo quy định./

**THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VINH LONG -
PHÒNG THADS KHU VỰC 5**

tháng 10/2063.
Hiện trạng: Đất trống.
3. Người có TS01,TS02: Agribank CN Tân Định – PGD Văn Lang - 407 Hai Bà Trưng, P. Xuân Hòa, TP. HCM.
4. Giá khởi điểm: TS01: 2.135.595.659 đồng TS02: 1.758.522.960 đồng
5. Tiền đặt trước: TS01: 21.359.566 đồng TS02: 175.852.296 đồng
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá TS01,TS02: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn hoặc số 22B Quốc lộ 1A, Phường Long An, tỉnh Tây Ninh từ 08h00 ngày 21/01/2026 đến 17h00 ngày 23/02/2026 (Trừ thời gian nghỉ Tết theo quy định).
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản 2024.
7. Thời gian và địa điểm xem TS01,TS02: Từ 08h00 ngày 21/01/2026 đến 17h00 ngày 23/02/2026 tại nơi có tài sản - TĐ số 4022, TĐĐ số 5 tọa lạc: Ấp An Hòa, X. Bình Hòa Bắc, H. Đức Huệ, T. Long An (nay là Ấp An Hòa, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh) (Đối với TS01); TĐ số 207 và TĐ số 83, cùng TĐĐ số 27 tọa lạc tại: Ấp An Thuận, X.An Ninh Đông, H. Đức Hòa, T.Long An (nay là Ấp An Thuận, X.An Ninh, T.Tây Ninh) (đối với TS02). (Trừ thời gian nghỉ Tết theo quy định).
8. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước TS01,TS02: Từ 08h00 ngày 21/01/2026 đến 17h00 ngày 23/02/2026 (Bằng hình thức chuyển khoản).
9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá TS01: Lúc 14h00 TS02: Lúc 15h00 cùng ngày 26/02/2026 cùng tại số 22B Quốc lộ 1A, Phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
ĐỒNG SÀI GÒN**

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.
- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản: Ngày 30/07h30' ngày 03/02/2026; ngày 04/02/2026 đến 17h00 ngày 05/02/2026 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: Tầng 6 và Tầng 7 của tòa nhà VTUT Building số 01B Yết Kiêu, phường Cua Nam, TP Hà Nội.
7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 30/01/2026 đến 24h00' ngày 10/02/2026;
- Số tiền đặt trước: 1.900.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, chín trăm triệu đồng), chuyển vào tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;
8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một triệu đồng);
9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 08h00' ngày 13/02/2026;
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: tại Công ty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam - 14 Trần Bình Trọng, phường Cua Nam, TP. Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
- Bước giá: 2.000 VNĐ/m2/bước.
10. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty -Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947919772.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1
QUỐC GIA**

tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá từ 07h30' ngày 30/01/2026 đến 17h00' ngày 10/02/2026 (trong giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).
-Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.
-Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại: Trụ sở chính Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.
-Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên, địa chỉ: Số 19 Sài Thị, Thôn Hạ, xã Triều Việt Vương, tỉnh Hưng Yên.
4. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
-Thời gian xem tài sản đấu giá từ 07h30' ngày 02/02/2026; ngày 03/02/2026 đến 17h00 ngày 04/02/2026 (trong giờ hành chính).
-Địa điểm xem tài sản: Nhà xưởng của công ty TNHH KELLEN đặt tại thôn Tuấn Dị, xã Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên.
5.Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng).
6.Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 30/01/2026 đến 24h00' ngày 10/02/2026.
-Số tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng), chuyển vào:
-Tài khoản số: 1290281671.
-Tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
-Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia - Chi nhánh Hưng Yên.
7.Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.
-Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
-Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
-Bước giá cho các vòng trả giá: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng).
-Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 02/02/2026.
-Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia - Chi nhánh Hưng Yên, địa chỉ: Số 19 Sài Thị, Thôn Hạ, xã Triều Việt Vương, tỉnh Hưng Yên.
8.Mọi chi tiết liên hệ:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA - CHI NHÁNH HƯNG YÊN
-Địa chỉ chi nhánh: Số 19 Sài Thị, Thôn Hạ, xã Triều Việt Vương, tỉnh Hưng Yên.
-Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.
-Điện thoại: 0947919772.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1
QUỐC GIA - CHI NHÁNH HƯNG YÊN**

TP HUẾ:

Độc thúc dự án đường Tổ Hữu nối dài đi sân bay Phú Bài

Sau một thời gian triển khai, dự án đường Tổ Hữu nối dài đi sân bay Phú Bài tại TP Huế vẫn trong tình trạng thi công cầm chừng, nhiều hạng mục dang dở, tiến độ chậm so với hợp đồng. Trước thực trạng này, chủ đầu tư đã phát văn bản cảnh cáo với đơn vị thi công là Cty CP Tập đoàn Đồng Tâm.



● Dự án hiện đang chậm tiến độ so với hợp đồng.
(Ảnh trong bài: Thủy Nhung)



● BQLDA yêu cầu các nhà thầu đẩy nhanh việc thi công các hạng mục công trình.

Dự án dài khoảng 9,59km, điểm đầu tại khu E - Khu đô thị mới An Vân Dương, điểm cuối tại nút giao đường Thuận Hóa với QL1 (phường Phú Bài), do BQLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị TP Huế làm chủ đầu tư.

Dự án được phê duyệt năm 2023, thời gian thực hiện 4 năm, tổng mức đầu tư 1.143 tỷ đồng; gồm 2 gói thầu xây lắp, trong đó gói thầu số 21 tiến độ thực hiện hợp đồng 900 ngày kể từ ngày khởi công 20/1/2025. Cty Đồng Tâm là nhà thầu thi công các hạng mục đường công vụ, đắp cát nền đường, thoát nước, nền mặt đường... giá trị hợp đồng là 196 tỷ đồng.

Đến nay, sau thời gian thực hiện hợp đồng, mặc dù điều kiện mặt bằng bảo đảm và thời tiết thuận lợi, nhưng khối lượng công việc của nhà thầu thực hiện được chưa nhiều. Đơn vị thi công mới chỉ đắp đất đường công vụ dài khoảng 2,8km, chưa đủ cao trình thiết kế; đắp cát tạo mặt bằng 4/8 vị trí cọc đất gia cố xi măng; đào đất tuyến chính dài khoảng 1,5km; thi công mở rộng mặt đường Tỉnh lộ 3 chưa lu lèn

lớp cấp phối đá dăm, với tổng giá trị khoảng 3,2/196 tỷ đồng.

Theo BQLDA, qua theo dõi quá trình triển khai từ khi khởi công đến nay, tiến độ thi công của Cty Đồng Tâm rất chậm, làm ảnh hưởng đến tiến độ chung gói thầu và của các thành viên khác trong liên danh. BQLDA đã có nhiều văn bản và tổ chức nhiều cuộc họp để độc thúc, nhắc nhở nhằm đẩy nhanh tiến độ, tuy nhiên nhà thầu vẫn không nghiêm túc triển khai thi công như cam kết.

Nguyên nhân chính là do lỗi chủ quan của nhà thầu chậm trễ trong quá trình thi công, đặc biệt là Cty Đồng Tâm, nên BQLDA đã có văn bản cảnh cáo nhà thầu này về việc chậm trễ tiến độ và sẽ xử phạt nhà thầu vì vi phạm tiến độ hợp đồng. Cũng theo BQLDA, những ngày gần đây, Cty có thi công trở lại nhưng vẫn cầm chừng, chưa quyết liệt. BQLDA đang theo dõi chặt chẽ việc thi công của DN và sẽ có phương án chấm dứt hợp đồng nếu vẫn tiếp tục thi công chậm như thời gian qua.

Theo BQLDA, nguồn vốn bố trí cho dự

Mới đây, Bí thư Thành ủy Huế Nguyễn Đình Trung liên tiếp có các chuyến kiểm tra thực địa tại nhiều khu vực, dự án trọng điểm; tập trung vào những dự án then chốt cần thúc đẩy để mở rộng không gian phát triển cho đô thị Huế.

Tại các tuyến đường Nguyễn Hoàng và Vành đai 3, những nội dung quan trọng như giải phóng mặt bằng, tái định cư, tiến độ dự án và tổ chức giao thông được rà soát kỹ lưỡng. Ông Trung nhấn mạnh, giải phóng mặt bằng là "nút then chốt" quyết định tiến độ dự án; nên yêu cầu các địa phương tập trung tuyên truyền, đối thoại, làm tốt công tác dân vận để tạo sự đồng thuận, tránh phát sinh "điểm nghẽn" mới.

án đến nay hơn 401 tỷ đồng, trong đó năm 2025 bố trí gần 243 tỷ đồng. Để bảo đảm tiến độ toàn dự án, BQLDA yêu cầu các nhà thầu đẩy nhanh việc thi công các hạng mục công trình. Ban sẽ thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và xử lý nghiêm nếu các nhà thầu không đáp ứng tiến độ theo yêu cầu.

THỦY NHUNG



● Hàng loạt căn biệt thự tan hoang sau bão.
(Ảnh: Hữu Anh)

thời làm rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân liên quan. Các đơn vị tư vấn thiết kế, thẩm tra, thi công và giám sát cũng phải chịu trách nhiệm liên đới theo hợp đồng và quy định pháp luật.

Sở Xây dựng kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo phá dỡ toàn bộ các hạng mục hư hỏng, khẩn trương thi công kè biển theo phương án được cấp phép, hoàn thành khắc phục hậu quả trong thời hạn không quá 6 tháng, bảo đảm an toàn cho khu vực và quyền lợi của các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng.

HỮU ANH

TP Hồ Chí Minh dự báo có 1,2 triệu xe máy điện vào năm 2030

Thông tin về việc lắp đặt tủ đổi pin xe máy điện trên địa bàn, Sở Xây dựng TP HCM cho biết đã ban hành Công văn 2482/SXD-BTKT ngày 22/01/2026, hướng dẫn cụ thể các yêu cầu với DN tham gia lắp đặt tủ đổi pin, gồm yêu cầu kỹ thuật, vị trí lắp đặt cũng như phương án vận hành, khai thác. Đồng thời công bố danh mục các tuyến đường, vị trí đủ điều kiện lắp đặt tủ đổi pin trên website của Sở để các DN làm căn cứ xây dựng phương án triển khai và gửi hồ sơ để xuất xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Đến nay, Sở đã cấp phép 91 vị trí lắp đặt tủ đổi pin trên vỉa hè, tập trung tại các tuyến đường Hai Bà Trưng, Huyện Trần Công Chúa, Lê Lai, Vành Đai Trong, Lê Thánh Tôn, Lý Tự Trọng, Nguyễn Đình Chiểu, Nguyễn Thái Học, Lê Quý Đôn... Sở đang công bố thêm 101 vị trí đủ điều kiện lắp đặt tủ đổi pin và tiếp tục rà soát, bổ sung các vị trí phù hợp trong thời gian tới.

Song song với việc phát triển hạ tầng phục vụ xe điện, Sở Xây dựng đang hoàn chỉnh Báo cáo cuối kỳ đề án kiểm soát khí thải phương tiện giao thông trên địa bàn TP. Trong đó, TP xây dựng lộ trình từ năm 2029, theo hướng 100% xe mô tô, xe gắn máy tham gia hoạt động vận tải công nghệ chở khách và hàng hóa sử dụng điện, năng lượng xanh, với quy mô khoảng 400.000 phương tiện; đồng thời đề xuất các chính sách hỗ trợ nhằm khuyến khích người dân chuyển đổi sang xe điện.

Theo dự báo của đề án, đến năm 2030, trên địa bàn TP sẽ có khoảng 1,2 triệu xe máy điện, kéo theo nhu cầu phát triển trên 25.000 trụ sạc/tủ đổi pin công cộng để đáp ứng nhu cầu sử dụng thực tế.

Theo Sở Xây dựng, các tủ đổi pin lắp đặt trên vỉa hè hiện nay đều được cấp phép sử dụng tạm thời hè phố, thực hiện đúng quy định tại Nghị định 165/2024/NĐ-CP. Việc lắp đặt tủ đổi pin phải đáp ứng các yêu cầu nghiêm ngặt; không thực hiện tại khu vực giao lộ, lối ra vào, vạch đi bộ, lối đi dành cho người khuyết tật, khu vực có nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật hiện hữu hoặc tại những vị trí không bảo đảm phần vỉa hè còn lại tối thiểu 1,5m dành cho người đi bộ.

Các tủ đổi pin được thiết kế với tính cơ động cao, thuận tiện cho việc tháo dỡ, di dời khi cần thiết. Sở Xây dựng đã giao các đơn vị trực thuộc tăng cường kiểm tra, giám sát việc triển khai của các DN. Trường hợp phát hiện lắp đặt không đúng quy định, gây cản trở giao thông hoặc ảnh hưởng đến an toàn, sẽ yêu cầu tháo dỡ và thu hồi ngay. NHẢ AN

VỤ 23 CĂN BIỆT THỰ Ở HÀ TĨNH SẬP ĐỔ, HƯ HỎNG SAU BÃO:

Nguyên nhân chủ đầu tư không thi công kè biển

Sở Xây dựng Hà Tĩnh vừa có báo cáo gửi UBND tỉnh về kết quả giám định, đánh giá và xác định nguyên nhân sự cố sập đổ, hư hỏng tại dự án Khu dịch vụ và nhà nghỉ Xuân Thành ở xã Tiên Điền sau bão số 10 năm 2025.

Theo Sở Xây dựng, quá trình kiểm tra hiện trường, đoàn giám định đã thu thập hồ sơ và thực hiện giám định, xác định 23 căn biệt thự nằm tiếp giáp khu vực kè biển bị hư hỏng hoặc sập đổ; đồng thời, một số hạng mục công trình khác như kè biển, bể bơi và tường rào cũng bị hư hỏng nghiêm trọng. Phần kè biển không được cấp phép xây dựng có chiều dài hơn 884m thì đã sập đổ tới hơn 94% chiều dài. Kè biển được Sở Xây dựng cấp giấy phép xây dựng có chiều dài 850m, được thiết kế theo dạng kè lá sen bằng bê tông cốt thép dự ứng lực. Tuy nhiên, tại thời điểm kiểm tra, kè này chưa được thi công xây dựng.

Về nguyên nhân, yếu tố khách quan là do ảnh hưởng của bão mạnh, mưa lớn, triều cường gây sóng biển cao, xói lở chân kè. Tuy nhiên, các điều kiện thời tiết này vẫn nằm trong phạm vi tính toán theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành. Nguyên nhân chủ quan do chủ đầu tư không thi công kè biển theo hồ sơ đã được cấp phép. Đây được xác định là yếu tố quyết định. Chủ đầu tư đã không thi công kè biển theo giấy phép được cấp, mà triển khai phương án kè không được cấp phép, thiết kế không bảo đảm điều kiện chịu lực. Quá trình thi công kè cũng không tuân thủ đầy đủ hồ sơ thiết kế, có sai khác so với bản vẽ hoàn công, dẫn tới kè bị gãy, sập khi chịu tác động của sóng lớn và đất nền bão hòa nước.

Sở Xây dựng kết luận chủ đầu tư phải chịu hoàn toàn trách nhiệm khắc phục hậu quả sự cố, chi trả chi phí giám định, đồng

Pháp luật

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.

*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoaoha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng.

*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.

*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)