



TỔNG BÍ THƯ TÔ LÂM:

**Bảo đảm
mọi chủ trương đúng
đều được
thực hiện nghiêm,
có hiệu quả**



Trang 2

CHÀO NGÀY MỚI

Niềm vui từ món quà ngày Xuân

Dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026, theo quyết định của Chủ tịch nước, người có công với cách mạng trên toàn quốc được tặng quà theo hai mức 600.000 đồng và 300.000 đồng/người, tùy theo nhóm đối tượng. Đây là mức được áp dụng thống nhất từ ngân sách trung ương. Có một điểm mới tại nhiều địa phương, là cùng với quà Tết của Chủ tịch nước, các tỉnh, thành đã sử dụng ngân sách địa phương để tặng thêm quà hoặc hỗ trợ tiền mặt cho người có công...

Trang 2

Khẩn trương ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng



●Chỉ rõ phải tập trung quán triệt, triển khai đồng bộ, quyết liệt, hiệu quả Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu khẩn trương hoàn thiện, trình Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng. (Ảnh: VGP)

Chiều 4/2, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 1/2026, trực tuyến với các địa phương, thảo luận về tình hình kinh tế - xã hội tháng 1/2026 và những trọng tâm chỉ đạo thời gian tới.

Trang 3

**NHẬN DIỆN “ĐIỂM NGHEỖ”
THỦ TỤC HÀNH CHÍNH:
Tháo gỡ khó khăn,
wướng mắc liên quan
đến Nghị định
số 46/2026/NĐ-CP**



Trang 4

**Giữ nhịp
mùa Xuân
giữa lòng
đô thị**



Trang 7

TỔNG BÍ THƯ TÔ LÂM:

Bảo đảm mọi chủ trương đúng đều được thực hiện nghiêm, có hiệu quả

Nhân dịp kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, chào mừng thành công Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV và mừng Xuân Bính Ngọ, sáng 4/2, tại Trụ sở Trung ương (TU) Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư đã tổ chức Hội nghị gặp mặt các đồng chí nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các đồng chí nguyên Ủy viên TU Đảng các khóa.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, Tổng Bí thư Tô Lâm bày tỏ sự tin tưởng, cổ vũ của các đồng chí nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, nguyên Ủy viên TU Đảng các khóa là điểm tựa tinh thần vững chắc, tiếp thêm sức mạnh để thế hệ cán bộ đương nhiệm tiếp tục vững bước, làm tròn trọng trách được Đảng, Nhà nước và Nhân dân giao phó.

Thành công của Đại hội XIV một lần nữa khẳng định sự đoàn kết, thống nhất cao về ý chí và hành động trong toàn Đảng; trước hết là sự đoàn kết thống nhất trong lãnh đạo chủ chốt, trong Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Ban Chấp hành TU Đảng, lan tỏa ra toàn Đảng và toàn xã hội. Đây là nền tảng quan trọng để phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc đưa đất nước phát triển nhanh và bền vững trong thời gian tới.

Vui mừng nhận thấy công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị trong thời gian



● Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu tại Hội nghị gặp mặt. (Ảnh: nhandan.vn)

qua tiếp tục được đẩy mạnh toàn diện, đồng bộ, đi vào chiều sâu, Tổng Bí thư Tô Lâm nêu rõ, thời gian tới, yêu cầu đặt ra là phải tiếp tục nâng cao năng lực lãnh đạo, năng lực cầm quyền và sức chiến đấu của Đảng; giữ vững sự đoàn kết, thống nhất; siết chặt kỷ luật, kỷ cương; kiên quyết khắc phục tình trạng né tránh, dùn dẩy, làm việc cầm chừng; bảo đảm mọi chủ trương đúng đều được tổ chức thực hiện nghiêm và có hiệu quả. Ngay sau Đại hội XIV của Đảng, một loạt trọng tâm công tác xây dựng Đảng sẽ được triển khai đồng bộ.

Tổng Bí thư nhấn mạnh, để nước ta trở thành nước phát triển, thu nhập cao vào năm 2045, phải phấn đấu đạt tốc độ tăng trưởng liên tục ở mức 2 con số trong suốt giai đoạn sắp tới. Đây là mục tiêu vô cùng khó khăn, nhưng cũng là yêu cầu khách quan, đồng thời là thước đo bản lĩnh, ý chí và khát vọng phát triển của dân tộc. Xác định

tăng trưởng nhanh nhưng phải bền vững, trên nền tảng ổn định kinh tế vĩ mô, nâng cao năng suất, chất lượng và sức cạnh tranh của nền kinh tế. Muốn vậy, phải tạo đột phá mạnh mẽ về thể chế, về khoa học - công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số; phát triển hạ tầng chiến lược và chất lượng nguồn nhân lực; khơi thông mọi nguồn lực trong xã hội; biến khát vọng thành hành động, biến quyết tâm chính trị thành kết quả cụ thể...

Tổng Bí thư bày tỏ mong muốn tiếp tục nhận được những ý kiến đóng góp quý báu của các đồng chí lãnh đạo, nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước qua các thời kỳ. Sự cổ vũ, động viên, ý kiến tâm huyết, thẳng thắn, trách nhiệm của các đồng chí là nguồn lực tinh thần to lớn, góp phần giúp Ban Chấp hành TU Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư khóa XIV hoàn thiện chủ trương, chính sách, nâng cao chất lượng lãnh đạo, chỉ đạo. **KHÁNH CHI**

Chủ tịch Hạ viện Jordan tham quan không gian lịch sử quân sự Việt Nam

Trong khuôn khổ chuyến thăm chính thức Việt Nam, sáng 4/2, Chủ tịch Hạ viện Jordan Mazen Turki El Qadi cùng Đoàn đại biểu cấp cao đã tham quan Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam.

Tại đây, Chủ tịch Hạ viện Jordan Mazen Turki El Qadi đã nghe đại diện Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam giới thiệu, thuyết minh về 6 chủ đề trưng

bày: Buổi đầu dựng nước và giữ nước; bảo vệ độc lập dân tộc (939 - 1858); chống thực dân Pháp giành độc lập dân tộc (1858 - 1945); kháng chiến chống thực dân Pháp (1945 - 1954); kháng chiến chống Mỹ, cứu nước (1954 - 1975); xây dựng và bảo vệ đất nước (1975 - 2024).

Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam là một trong 6 bảo tàng

cấp quốc gia và là bảo tàng đầu hệ của hệ thống bảo tàng Quân đội, được thành lập ngày 17/7/1956, địa chỉ tại số 28A đường Điện Biên Phủ, quận Ba Đình (cũ), TP Hà Nội.

Chuyến thăm thể hiện quyết tâm của Hoàng gia, Chính phủ và Hạ viện Jordan trong việc thúc đẩy quan hệ toàn diện với Việt Nam, trong đó có hợp tác Quốc hội - Nghị viện. **N.GIANG**

Việt Nam sẵn sàng cùng Trung Quốc đồng hành trong chặng đường phát triển mới

Theo tin từ Bộ Ngoại giao, chiều 4/2, tại Đại Lễ đường Nhân dân Trung Quốc, trong khuôn khổ chuyến thăm Trung Quốc, thông báo kết quả Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng Cộng sản Việt Nam, đồng chí Lê Hoài Trung - Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao, Đặc phái viên của Tổng Bí thư Tô Lâm đã hội kiến đồng chí Tập Cận Bình, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương (TU) Đảng Cộng sản Trung Quốc, Chủ tịch nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa.

Tại buổi hội kiến, thay mặt Đảng, Nhà nước Trung Quốc, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tập Cận Bình nhiệt liệt chúc mừng Đại hội XIV của Đảng Cộng sản Việt Nam thành công rực rỡ; chuyển lời thăm hỏi tốt đẹp và chúc mừng đồng chí Tô Lâm được tin nhiệm, tiếp tục bầu làm Tổng Bí thư Ban Chấp hành TU Đảng khóa mới; vui mừng và đánh giá cao kết quả cuộc điện đàm với Tổng Bí thư Tô Lâm ngay sau khi Đại hội XIV được tổ chức thành công. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tập Cận Bình đánh giá cao Đại hội XIV bầu ra Ban lãnh đạo khóa mới, đề ra lý luận về đường lối đổi mới, mở ra kỷ nguyên phát triển mới của dân tộc Việt Nam; bày tỏ tin tưởng Nhân dân Việt Nam dưới sự lãnh đạo của TU Đảng Cộng sản Việt Nam đứng đầu là Tổng Bí thư Tô Lâm sẽ thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIV, xây dựng thành công chủ nghĩa xã hội phù hợp với tình hình đất nước, hoàn thành hai mục tiêu “100 năm” nhân dịp thành lập Đảng và thành lập nước.

Đánh giá cao đà phát triển tích cực của quan hệ Việt - Trung thời gian qua dưới sự định hướng chiến lược của Lãnh đạo cao nhất hai Đảng, đồng chí Lê Hoài Trung khẳng định quan điểm nhất quán của Đảng, Nhà nước Việt Nam và Tổng Bí thư Tô Lâm luôn coi trọng và ưu tiên hàng đầu thúc đẩy quan hệ hợp tác với Trung Quốc; sẵn sàng cùng Trung Quốc đồng hành trong chặng đường phát triển mới; thông qua tăng cường trao đổi chiến lược cấp cao để củng cố nền tảng chính trị, nền tảng vật chất và nền tảng xã hội của quan hệ Việt - Trung. **TUỆ MINH**

Tập huấn toàn quốc nghiệp vụ bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và Hội đồng nhân dân các cấp

Sáng 4/2, Bộ Nội vụ tổ chức Hội nghị trực tuyến toàn quốc tập huấn nghiệp vụ công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Phát biểu khai mạc, Thứ trưởng Bộ Nội vụ Trương Hải Long nhấn mạnh, trong bối cảnh cả nước đang sắp xếp tổ chức bộ máy, triển khai mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, đẩy mạnh chuyển đổi số và cải cách hành chính, công tác bầu cử đặt ra yêu cầu ngày càng cao, chặt chẽ và toàn diện hơn. Các khâu từ lập danh sách cử tri, tổ chức khu vực bỏ phiếu, bảo đảm an ninh, an toàn đến xử lý tình huống phát sinh trước, trong và sau ngày bầu cử đều đòi hỏi sự chuẩn bị kỹ lưỡng.

Theo Thứ trưởng Trương Hải Long, Hội nghị tập huấn lần này nhằm thống nhất nhận thức, trang bị kiến thức pháp luật, quy trình, nghiệp vụ và nâng cao kỹ năng xử lý tình huống cho các lực lượng tham gia tổ chức bầu cử, bảo đảm cuộc bầu cử diễn ra đúng pháp luật, dân chủ, công khai, an toàn.

Thứ trưởng Trương Hải Long yêu cầu ngay sau Hội nghị, UBND và Ủy ban bầu cử các cấp khẩn trương tổ chức tập huấn lại, quán triệt đầy đủ, thống nhất nội dung nghiệp vụ cho toàn bộ lực lượng tham gia công tác bầu cử, nhất là Ban bầu cử, Tổ bầu cử và cán bộ trực tiếp làm nhiệm vụ tại khu vực bỏ phiếu.

Trong quá trình chuẩn bị và tổ chức bầu cử, các địa phương phải thực hiện nghiêm các nguyên tắc pháp luật, đúng thẩm quyền, đúng trình tự, thủ tục; không chủ quan, không làm tắt, không vận dụng tùy tiện. Mọi tình huống phát sinh phải được xem xét thận trọng, kịp thời báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo khi vượt thẩm quyền, bảo đảm tính hợp pháp, hợp lệ của cuộc bầu cử. **G.HƯƠNG**

CHÀO NGÀY MỚI

Niềm vui từ món quà ngày Xuân

Dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026, theo quyết định của Chủ tịch nước, người có công (NCC) với cách mạng trên toàn quốc được tặng quà theo hai mức 600.000 đồng và 300.000 đồng/người, tùy theo nhóm đối tượng. Đây là mức được áp dụng thống nhất từ ngân sách trung ương. Có một điểm mới tại nhiều địa phương, là cùng với quà Tết của Chủ tịch nước, các tỉnh, thành đã sử dụng ngân sách địa phương để tặng thêm quà hoặc hỗ trợ tiền mặt cho NCC. Mức hỗ trợ, phạm vi đối tượng, hình thức chi trả được từng tỉnh, thành quyết định khác

nhau, căn cứ khả năng cân đối ngân sách và điều kiện thực tế, góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho các đối tượng chính sách.

Có thể kể ra một số ví dụ, như tại Cà Mau, tỉnh tặng thêm 500.000 đồng/người cho toàn bộ các đối tượng đã nhận quà của Chủ tịch nước. Tại Hà Nội, có thêm mức quà bằng tiền mặt đến 2 triệu đồng/người dành cho Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, Anh hùng Lực lượng vũ trang, thương binh, bệnh binh... Tại TP HCM, 72 Bà mẹ Việt Nam Anh hùng đang hưởng trợ cấp ưu đãi hằng tháng được nhận món quà 10 triệu

đồng/người. Tại Hải Phòng, mỗi đối tượng NCC và gia đình chính sách được tặng quà trị giá 5,5 triệu đồng/người, gồm 5,2 triệu đồng tiền mặt và 300.000 đồng hiện vật. Tại Đồng Nai, các vị lão thành cách mạng hoạt động trước Cách mạng Tháng Tám năm 1945 được tặng 10 triệu đồng/người...

Ngoài đối tượng NCC, ở nhiều địa phương, người có uy tín trong đồng bào dân tộc thiểu số; người đang hưởng trợ cấp mất sức lao động hằng tháng, trợ cấp hưu trí xã hội; hộ nghèo; hộ cận nghèo; đối tượng bảo trợ xã hội; người cao tuổi; công nhân viên chức lao động có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn... cũng được tặng quà Tết. Như tại TP HCM, có 12 nhóm

đối tượng được nhận khoảng 210 ngàn suất quà, với mức từ 1 triệu đồng. Tại Cà Mau, một số đối tượng chính sách đặc thù của tỉnh nhưng không thuộc diện tặng quà của Chủ tịch nước được hỗ trợ 600.000 đồng/người. Tại Hà Nội, trao hơn 1,16 triệu suất quà trên 574,4 tỷ đồng từ ngân sách các cấp và các nguồn huy động hợp pháp. Tại Đồng Nai, có tới gần 40 nhóm đối tượng được nhận quà Tết, từ học sinh các trường dân tộc nội trú, hộ cận nghèo, gia đình cán bộ, chiến sĩ đang làm nhiệm vụ ở nơi đặc biệt khó khăn, gian khổ thuộc quần đảo Trường Sa và Nhà giàn DK...

Nhìn rộng ra trên toàn xã hội, những ngày giáp Tết, các hoạt động tặng quà người có

hoàn cảnh khó khăn, gặp thiên tai, mưa lũ, người yếu thế, người có số phận bất hạnh... cũng được triển khai rộng khắp tại khắp các vùng miền, nhiều tỉnh, thành, xã, phường, do các tổ chức chính trị - xã hội như Công đoàn, hay các cơ quan đơn vị, doanh nghiệp, mạnh thường quân thực hiện... Đất nước ngày càng phát triển, kinh tế ngày càng vững mạnh, thì trách nhiệm, tình cảm và sự tri ân với NCC ngày càng được chăm chút; tinh thần sẻ chia “lá lành đùm lá rách” ngày càng lan tỏa trong xã hội. Những món quà Tết chưa tính đến giá trị vật chất, nhưng đều giúp mọi người cảm thấy ấm áp trong lòng, cảm nhận không khí nghĩa tình ngày Xuân.

HUỲNH NGỌC HIẾU

Khẩn trương ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng

Chiều 4/2, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 1/2026, trực tuyến với các địa phương, thảo luận về tình hình kinh tế - xã hội tháng 1/2026 và những trọng tâm chỉ đạo thời gian tới.

Phiên họp đánh giá, ngay từ đầu năm 2026, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã tập trung chỉ đạo triển khai quyết liệt các Nghị quyết, Kết luận của Trung ương, Bộ Chính trị, Quốc hội; phục vụ tổ chức Đại hội XIV của Đảng rất thành công; thực hiện quyết liệt 9 Nghị quyết đột phá của Bộ Chính trị. Nhờ đó, nhìn chung tình hình kinh tế - xã hội tháng 1 tiếp tục xu hướng tích cực với nhiều kết quả quan trọng trên các lĩnh vực.

Cùng với đó, Chính phủ chú trọng công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế; tập trung thực hiện quyết liệt các giải pháp thúc đẩy tăng trưởng; quyết liệt chỉ đạo việc giải ngân vốn đầu tư công ngay từ đầu năm; chú trọng bảo đảm an sinh xã hội, nâng cao đời sống Nhân dân; tổ chức và phục vụ tổ chức thành công các sự kiện chính trị lớn, trọng đại của đất nước, đặc biệt là Đại hội XIV của Đảng, Đại hội Thi đua yêu nước lần thứ XI, các hoạt động Kỷ niệm 96 năm thành lập Đảng...

Kết luận phiên họp, điểm lại công tác điều hành của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ; các kết quả nổi bật trong phát triển kinh tế - xã hội, cũng như những hạn chế, nguyên nhân và bài học kinh nghiệm, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết, các tổ chức quốc tế tiếp tục đánh giá tích cực về triển vọng tăng trưởng kinh tế Việt Nam.

Phân tích bối cảnh, tình hình và nhiệm vụ thời gian tới, Thủ tướng yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương tập trung quán triệt, thực hiện nghiêm túc Nghị quyết Đại hội XIV, đặc biệt là Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết với 3 phụ lục các chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội chủ yếu, các chỉ tiêu theo ngành, lĩnh vực và địa phương; đặc biệt là danh mục cụ thể hóa 12 nhóm nhiệm vụ thành 264 nhiệm vụ, đề án, dự án, công trình quan trọng, phân công cụ thể cơ quan chủ trì, phối hợp, thời gian thực hiện, hoàn thành.

Thủ tướng nhấn mạnh, phải nỗ lực cao nhất, hành động quyết liệt, tập trung thực hiện phương châm “1 mục tiêu, 2 bảo đảm, 3 có, 4 không, 5 hóa và 6 rõ”. Trong đó, “1 mục tiêu” là tăng trưởng 2 con số; “2 bảo đảm” gồm bảo đảm phát triển để ổn định, ổn định để thúc đẩy phát triển, bảo đảm an ninh, an toàn, an dân; “3 có” gồm có sự đóng góp của Nhà nước, có sự đóng góp của doanh nghiệp, có sự đóng góp của Nhân dân; “4 không” gồm không



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Phiên họp. (Ảnh: VGP)

lãng phí một ngày, không chậm trễ trong một tuần, không bỏ lỡ cơ hội trong 1 tháng và không bị động trong 1 năm; “5 hóa” gồm xanh hóa, số hóa, tối ưu hóa nguồn lực, thông minh hóa quản lý, quản trị, hài hòa hóa lợi ích của Nhà nước, người dân và doanh nghiệp; phân công nhiệm vụ “6 rõ” gồm rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền, rõ thời gian, rõ kết quả.

Chỉ rõ phải tập trung quán triệt, triển khai đồng bộ, quyết liệt, hiệu quả Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu khẩn trương hoàn thiện, trình Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng. Các Bộ, ngành, địa phương khẩn trương xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện các Nghị quyết số 01 và 02 của Chính phủ; ban hành ngay các văn bản quy định chi tiết các Luật đã có hiệu lực. Đồng thời, chuẩn bị tốt 34 báo cáo trình Kỳ họp thứ I, Quốc hội khóa XVI; tập trung chuẩn bị các đề án theo chương trình làm việc của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội, chương trình công tác của Chính phủ, Thủ tướng bảo đảm tiên độ, chất lượng.

Cùng với chỉ đạo thực hiện tốt các giải pháp giữ vững ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, thúc đẩy tăng trưởng, bảo đảm các cân đối lớn của nền kinh tế, người đứng đầu Chính phủ yêu cầu phải làm mới các động lực tăng trưởng truyền thống và thúc đẩy mạnh mẽ các động lực tăng trưởng mới, đẩy mạnh tổ chức thực hiện hiệu quả 09 Nghị quyết đột phá của Bộ Chính trị; tập trung giải quyết các dự án tồn đọng, kéo dài; tháo gỡ khó khăn cho sản xuất kinh doanh; thúc đẩy khởi thông, huy động và sử dụng hiệu quả các nguồn lực cho phát triển... **MINH NGỌC**

Bộ Tư pháp triển khai 5 nhóm giải pháp về thể chế, pháp luật góp phần thúc đẩy tăng trưởng

Chiều 4/2, trả lời tại họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 2/2026, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú cho biết, Nghị quyết số 01/NQ-CP năm 2026 của Chính phủ đã đặt ra yêu cầu về hoàn thiện thể chế, pháp luật. Với tư cách là cơ quan tham mưu giúp Chính phủ trong lĩnh vực này, Bộ Tư pháp sẽ tập trung vào 5 nhóm nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm.

Thứ nhất, Bộ Tư pháp sẽ phối hợp với các Bộ, ngành tiến hành rà soát đề trong quá trình sửa đổi, bổ sung, xây dựng 44 luật, nghị quyết trình Quốc hội xem xét, thông qua trong năm 2026 tập trung vào vấn đề phân cấp, phân quyền, các vấn đề về cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh để hỗ trợ cho người dân, doanh nghiệp.

Thứ hai, Bộ Tư pháp tiếp tục phối hợp với các Bộ, ngành cải

cách mạnh mẽ thủ tục hành chính (TTHC), cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh để cắt giảm chi phí cho người dân, doanh nghiệp. Đặc biệt, thực hiện Chương trình công tác năm 2026 của Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật, Bộ Tư pháp đang tham mưu Chính phủ trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội để ban hành Kế hoạch tổng rà soát pháp luật. Khi tiến hành rà soát sẽ phát hiện các “điểm nghẽn” do quy định của pháp luật và từ đó đề xuất hướng giải quyết.

Thứ ba, Bộ Tư pháp sẽ tập trung nâng cao chất lượng xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật. Trong đó, trên phương diện công khai, minh bạch, sẽ kịp thời đăng tải các văn bản, xin ý kiến các đối tượng bị tác động, đặc biệt là người dân, doanh nghiệp, từ đó nâng cao chất lượng thẩm định, hoàn thiện chính sách trước khi

trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, thông qua các văn bản quy phạm pháp luật.

Thứ tư, trong quá trình đẩy mạnh chuyển đổi số trong công tác xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật, Bộ Tư pháp sẽ tiếp hoàn thiện thêm Công Pháp luật quốc gia, ứng dụng trí tuệ nhân tạo để có thể giải đáp được ban đầu những khó khăn, vướng mắc của người dân, doanh nghiệp.

Thứ năm, Bộ Tư pháp sẽ triển khai có hiệu quả Đề án Hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới sau khi được Bộ Chính trị thông qua. Đồng thời, thực hiện Chương trình công tác năm 2026 của Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật, Bộ Tư pháp cũng sẽ nghiên cứu, trình Bộ Chính trị Đề án Chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật Việt Nam trong kỷ

GIỚI THIỆU ỨNG CỬ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI KHÓA XVI:

Các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước được cử tri nơi cư trú tín nhiệm cao

Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Ba Đình và UBND phường Ba Đình (TP Hà Nội) vừa phối hợp tổ chức Hội nghị lấy ý kiến nhận xét và tín nhiệm của cử tri nơi cư trú đối với người ứng cử đại biểu Quốc hội (ĐBQH) khóa XVI, nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Các đồng chí được giới thiệu ứng cử gồm: Tổng Bí thư Tô Lâm; các đồng chí Ủy viên Bộ Chính trị: Bí thư Đảng ủy QH, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn; Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú; Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy QH, Phó Chủ tịch Thường trực QH Đỗ Văn Chiến; Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương Lê Minh Hưng; Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương Lê Minh Trí và đồng chí Ủy viên Trung ương Đảng, Chủ nhiệm Văn phòng Chủ tịch nước Lê Khánh Hải.

Tại Hội nghị, cử tri đã nghe giới thiệu các tiêu chuẩn của người ứng cử ĐBQH khóa XVI và tóm tắt tiểu sử 7 người ứng cử, hiện đang cư trú trên địa bàn phường Ba Đình. Trên cơ sở nghiên cứu hồ sơ và quá trình công tác của từng người ứng cử, các ý kiến cử tri thống nhất đánh giá, cả 7 đồng chí đều đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn, điều kiện ứng cử ĐBQH khóa XVI, xứng đáng là những đại biểu tiêu biểu về phẩm chất chính trị, đạo đức, năng lực và uy tín. Các đồng chí đã và đang đảm nhiệm nhiều trọng trách quan trọng của Đảng, Nhà nước, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao ở các vị trí lãnh đạo chủ chốt của Trung ương.

Tại Hội nghị, 100% cử tri tham dự đã biểu quyết, thể hiện sự tín nhiệm tuyệt đối với 7 người ứng cử. Cử tri đồng thời bày tỏ niềm tin vào sự lãnh đạo của Đảng, đứng đầu là Tổng Bí thư Tô Lâm, tin tưởng những quyết sách chiến lược được hoạch định tại Đại hội XIV của Đảng sẽ mở ra kỷ nguyên phát triển mới, đưa đất nước bước vào giai đoạn phát triển thịnh vượng, hùng cường. **ĐỨC DUY**



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú trả lời tại họp báo. (Ảnh: PV)

nguyên mới theo tinh thần của Đại hội XIV.

Bên cạnh đó, Bộ Tư pháp sẽ nghiên cứu, xây dựng, báo cáo cấp có thẩm quyền về Bộ tiêu chí, công cụ đánh giá sự cần thiết của TTHC để đơn giản hóa, cắt giảm TTHC không chỉ về số lượng mà qua đó hướng đến nâng cao chất lượng thực thi TTHC dựa trên cơ sở liên thông dữ liệu, cắt giảm chi phí tuân thủ cho doanh nghiệp, người dân. “Như vậy, theo tinh thần Văn kiện Đại hội XIV, Nghị

quyết số 66-NQ/TW của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới, với 5 nhiệm vụ, giải pháp nêu trên, Bộ Tư pháp sẽ tham mưu cho Chính phủ, các Bộ, ngành để triển khai Nghị quyết số 01/NQ-CP, qua đó góp phần thúc đẩy tăng trưởng, phấn đấu mục tiêu tăng trưởng 2 con số trong năm 2026”, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú cho hay. **HÀ DUNG**

NHẬN DIỆN “ĐIỂM NGHẼN” THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

Tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến Nghị định số 46/2026/NĐ-CP



●Cục trưởng Cục Pháp luật hình sự - hành chính và Quản lý xử lý vi phạm hành chính Nguyễn Thị Hạnh. (Ảnh: Cổng TTĐT BTP)

Trước phản ánh của doanh nghiệp, Bộ Tư pháp đã vào cuộc, kiến nghị các Bộ chuyên ngành khẩn trương tháo gỡ khó khăn, đồng thời đề xuất Chính phủ xem xét tạm ngưng, điều chỉnh hiệu lực một phần Nghị định để bảo đảm tính khả thi trong tổ chức thực hiện. Đây cũng là nội dung trao đổi của Cục trưởng Cục Pháp luật hình sự - hành chính và Quản lý xử lý vi phạm hành chính (Bộ Tư pháp) Nguyễn Thị Hạnh với phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam.

● *Bộ Tư pháp đánh giá như thế nào về trình tự, thủ tục ban hành và tính khả thi của Nghị định số 46/2026/NĐ-CP, thưa Cục trưởng?*

- Về trình tự, thủ tục ban hành Nghị định, tại Tờ trình số 1664/TTr-BYT ngày 19/11/2025 của Bộ Y tế gửi Chính phủ, Bộ Y tế đã nêu rõ: “Do dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung có tác động trực tiếp tới hoạt động sản xuất, kinh doanh thực phẩm, Bộ Y tế đã chú trọng tham vấn, lấy ý kiến của các đối tượng chịu tác động trực tiếp, trong đó đã tổ chức nhiều cuộc hội thảo, đối thoại với các hiệp hội, hội, doanh nghiệp thực phẩm, các tổ chức quốc tế trong nước có liên quan”; đồng thời, tại Thông báo số 58/TB-VPCP ngày 02/02/2026 của Văn phòng Chính phủ thông báo Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long cũng đã nhận định: “Nghị định số 46/2026/NĐ-CP ngày 26/1/2026 được Chính phủ ban hành sau quá trình nghiên cứu, tổng kết thực tiễn, đánh giá chính sách kỹ lưỡng, có sự đồng thuận rất cao của các Bộ, ngành với phương châm nâng cao hiệu quả hoạt động quản lý an toàn thực phẩm, bảo đảm tốt nhất sức khỏe người dân”.

Như vậy, có thể nói, quá trình soạn thảo, xây dựng Nghị định số 46/2026/NĐ-CP bảo đảm tuân thủ đúng quy định

trình tự, thủ tục quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Đề đánh giá tính khả thi của Nghị định số 46/2026/NĐ-CP, cần có cái nhìn tổng thể và toàn diện. Bên cạnh việc phân tích các quy định cụ thể trong từng điều khoản, cần phải xem xét những điều kiện bảo đảm cho việc thực thi hiệu quả Nghị định này. Các yếu tố then chốt bao gồm nguồn nhân lực, cơ sở vật chất, hạ tầng kỹ thuật, cũng như việc kịp thời ban hành các văn bản hướng dẫn chi tiết. Đây là nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của các Bộ, ngành có liên quan.

● *Theo ghi nhận phản ánh từ doanh nghiệp, hiện chưa có các văn bản hướng dẫn chi tiết về trình tự, thủ tục kiểm tra nhà nước về an toàn thực phẩm theo Nghị định số 46/2026/NĐ-CP, dẫn đến các cơ quan, đơn vị thực hiện kiểm tra chuyên ngành tại cửa khẩu còn lúng túng trong triển khai, ảnh hưởng đến tiến độ thông quan hàng hóa. Thưa Cục trưởng, Bộ Tư pháp có phương án tháo gỡ vướng mắc này như thế nào?*

- Tại Thông báo số 58/TB-VPCP ngày 02/2/2026 của Văn phòng Chính phủ thông báo Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long đã nhận định: “Trong những ngày đầu tiên triển khai thực hiện Nghị định, đã xuất hiện vướng mắc trong thực thi các quy định...”. Trước tình hình trên, Bộ Tư pháp đã ban hành Công văn số 665/BTP-KSTT ngày 31/01/2026 gửi Bộ Y tế, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Công Thương, Bộ Tài chính, đề nghị các Bộ chủ động tháo gỡ khó khăn, ách tắc cho doanh nghiệp khi thực hiện thủ tục hành chính liên quan đến nhập khẩu hàng hóa.

Đối với những vấn đề vượt thẩm quyền, các Bộ cần báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ

Dù được xây dựng công phu, đúng quy trình và có tính thống nhất cao, Nghị định số 46/2026/NĐ-CP khi triển khai đã xuất hiện một số vướng mắc trong kiểm tra nhà nước về an toàn thực phẩm tại cửa khẩu, gây ảnh hưởng đến tiến độ thông quan hàng hóa.

để xem xét, xử lý theo quy định. Song song với đó, Bộ Tư pháp cũng đã cử đại diện tham gia kịp thời các cuộc họp liên ngành để cùng tìm kiếm giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc. Kết quả bước đầu cho thấy, những khó khăn, vướng mắc phát sinh từ Nghị định số 46/2026/NĐ-CP chủ yếu thuộc về quá trình tổ chức thực hiện các quy định về kiểm tra nhà nước đối với thực phẩm nhập khẩu, đúng như nội dung đã được Lãnh đạo Chính phủ kết luận tại Thông báo số 58/TB-VPCP.

Bên cạnh việc triển khai Thông báo số 58/TB-VPCP và Công điện số 08/CD-TTg ngày 03/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thực hiện Nghị định số 46/2026/NĐ-CP, Bộ Tư pháp đề xuất như sau: Căn cứ quy định tại điểm b khoản 2 Điều 14 và Điều 56 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Bộ Y tế cần chủ trì, phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Công Thương khẩn trương rà soát những nội dung bất cập của Nghị định 46/2026/NĐ-CP.

Trên cơ sở đó, tham mưu Chính phủ ban hành Nghị quyết để tạm ngưng hoặc điều chỉnh hiệu lực một phần Nghị định này. Đồng thời, xác định những nội dung cần tiếp tục thực thi theo quy định của Nghị định số 15/2018/NĐ-CP và các văn bản hướng dẫn thi hành liên quan để thiết kế, quy phạm hóa trong Nghị quyết của Chính phủ, nhằm bảo đảm cơ sở triển khai các giải pháp thay thế. Lưu ý, Nghị quyết của Chính phủ phải quy định rõ thời điểm tạm ngưng và thời điểm tiếp tục có hiệu lực đối với phần nội dung được điều chỉnh của Nghị định số 46/2026/NĐ-CP.

● *Trân trọng cảm ơn Cục trưởng!*

THU HOÀNG (thực hiện)

Khẩn trương rà soát kỹ các quy định tại Nghị định số 46/2026/NĐ-CP

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã ký Công điện số 08/CD-TTg về việc tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức triển khai thực hiện Nghị định số 46/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật An toàn thực phẩm.

Theo Công điện, để khẩn trương tháo gỡ ngay các khó khăn, vướng mắc trong kiểm tra thực phẩm, hàng hóa xuất, nhập khẩu, bảo đảm thông quan kịp thời, thông suốt, tuyệt đối không để tiếp tục ách tắc, gây khó khăn cho doanh nghiệp, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Y tế, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Công Thương và các Bộ, cơ quan liên quan khẩn trương chỉ đạo, ban hành ngay các văn bản hướng dẫn thực hiện Nghị định số 46/2026/NĐ-CP ngày 26/1/2026 về kiểm tra thực phẩm, hàng hóa xuất, nhập khẩu theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền, lĩnh vực được phân công quản lý; đồng thời chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị, địa phương chuẩn bị đầy đủ cơ sở vật chất, nhân lực, thiết bị để thực hiện, bảo đảm thông quan kịp thời, thông suốt theo quy định, không gây ách tắc, ùn ứ thực phẩm, hàng hóa xuất, nhập khẩu. Bộ Y tế chủ trì, phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Công Thương, Bộ Tư pháp và các cơ quan liên quan khẩn trương rà soát kỹ các quy định tại Nghị định số 46/2026/NĐ-CP.

Các Bộ: Y tế, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương thiết lập ngay đường dây nóng 24/7 và thông báo ngay trên các phương tiện truyền thông đại chúng về thông tin đường dây nóng; bố trí nhân lực trực thường xuyên để kịp thời giải đáp, làm rõ các vấn đề nổi lên, nhất là việc triển khai các quy định mới trong Nghị định số 46/2026/NĐ-CP và sẵn sàng tiếp nhận và xử lý các vướng mắc phát sinh.

Bộ Tài chính chỉ đạo Cục Hải quan yêu cầu Hải quan cửa khẩu, bố trí lực lượng làm việc 24/7, phối hợp chặt chẽ với các lực lượng chức năng tại cửa khẩu, khẩn trương giải tỏa tình trạng ách tắc, bảo đảm thông quan kịp thời thực phẩm, hàng hóa xuất, nhập khẩu; bảo đảm hệ thống thông quan điện tử hoạt động thông suốt trong thời gian cao điểm này.

UBND tỉnh, TP trực thuộc Trung ương thực hiện ngay việc giao nhiệm vụ cho cơ quan chức năng tại địa phương thực hiện kiểm tra nhà nước về an toàn thực phẩm và chỉ định cơ sở kiểm nghiệm thực phẩm, bảo đảm có đủ cơ sở kiểm nghiệm phục vụ quản lý nhà nước theo quy định tại Nghị định số 46/2026/NĐ-CP. Quyết định theo thẩm quyền việc áp dụng các biện pháp cần thiết hỗ trợ các doanh nghiệp thực hiện thủ tục kiểm tra nhà nước, thực hiện đầy đủ, kịp thời hoạt động kiểm tra, kiểm nghiệm đối với thực phẩm, hàng hóa xuất, nhập khẩu bị ách tắc, ùn ứ trên địa bàn, bảo đảm thông quan nhanh nhất. Chỉ đạo các lực lượng chức năng tại cửa khẩu phối hợp chặt chẽ, bố trí làm việc 24/7, phân luồng giao thông hợp lý, ưu tiên khu vực tập kết riêng cho hàng nông sản tươi sống và thực phẩm thiết yếu để khẩn trương giải tỏa tình trạng ách tắc trong việc kiểm tra nhà nước tại một số cửa khẩu, bảo đảm thông quan kịp thời thực phẩm, hàng hóa xuất, nhập khẩu. Trường hợp hồ sơ đầy đủ theo cam kết, phải cho thông quan ngay; việc kiểm tra mẫu sẽ thực hiện song song hoặc hậu kiểm tại kho của doanh nghiệp...

Triển khai chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài chính, trong ngày 4/2, Cục Hải quan đã gửi một số công văn hỏa tốc đến các cơ quan liên quan. Cụ thể, trong Công văn số 8881/CHQ-GSQL đến Cục Chăn nuôi và Thú y, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Cục Hải quan kiến nghị Cục Chăn nuôi và Thú y xem xét, áp dụng cơ chế hướng dẫn tương tự như Công văn số 358/TY-KD đã thực hiện trước đây. Theo đó, trong giai đoạn chờ các cơ quan có thẩm quyền ban hành hướng dẫn chính thức cho Nghị định 46/2026/NĐ-CP, cơ quan Hải quan đề xuất được phép làm thủ tục thông quan cho các lô hàng dựa trên Giấy chứng nhận kiểm dịch nhập khẩu do cơ quan kiểm dịch cấp.

Trong Công văn số 8882/CHQ-GSQL gửi Bộ Y tế, Bộ Công Thương, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Cục Hải quan đề nghị các Bộ xem xét, có ý kiến các mặt hàng là dụng cụ, bao bì chứa đựng, tiếp xúc trực tiếp với thực phẩm không thuộc danh mục hàng hóa nhập khẩu thuộc đối tượng phải kiểm tra nhà nước về an toàn thực phẩm tại các Thông tư, Quyết định hướng dẫn Nghị định số 15/2018/NĐ-CP thì có phải kiểm tra an toàn thực phẩm hay không.

Trong Công văn số 8883/CHQ-GSQL gửi các Chi cục Hải quan khu vực, Ban Công nghệ thông tin và Thống kê hải quan, Cục Hải quan yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục Hải quan khu vực bố trí lãnh đạo, công chức trong đơn vị trực 24/7 để bảo đảm giải quyết thông quan nhanh đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu trong đợt cao điểm sát Tết Nguyên đán, ưu tiên giải quyết thông ngay đối với hàng hóa là thực phẩm nhập khẩu đã bảo đảm hồ sơ theo quy định và hướng dẫn có liên quan của các Bộ chuyên ngành.

LUẬT THỦ ĐÔ (SỬA ĐỔI):

Cần có các cơ chế, chính sách đủ mạnh để thu hút nguồn lực

Sáng 4/2, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh chủ trì Phiên họp về Luật Thủ đô (sửa đổi). Các Thứ trưởng Phan Chí Hiếu, Nguyễn Thanh Tú và Phó Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật và Tư pháp của Quốc hội Nguyễn Phương Thủy cùng dự. Về phía TP Hà Nội có Phó Chủ tịch UBND TP Nguyễn Xuân Lưu.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh phát biểu tại phiên họp. (Ảnh: PV)

Phát biểu tại Phiên họp, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh, việc xây dựng dự án Luật phải bám sát Thông báo kết luận của Tổng Bí thư Tô Lâm tại cuộc làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội; trong đó nêu rõ, việc sửa đổi Luật Thủ đô lần này phải được tiếp cận với tư duy đổi mới, tầm nhìn dài hạn, tạo cơ sở pháp lý vượt trội đủ mạnh để Hà Nội phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế đặc thù, mạnh dạn thí điểm những mô hình mới, cách làm mới, nhưng đồng thời phải bảo đảm kỷ cương, kỷ luật, minh bạch và vì lợi ích chung...

Trên cơ sở đó, Luật được xây dựng với tinh thần phân cấp, phân quyền triệt để, toàn diện theo hướng để TP Hà Nội tự chủ phát triển, tự quyết một cách tối đa, từ một số lĩnh vực mang tính chất của quốc gia như quốc phòng, an ninh, đối ngoại, tôn giáo. “Muốn vậy, phải có quy định về nguyên tắc chung, quy định những cơ chế, chính sách đặc thù, vượt trội rất lớn để làm cơ sở cho TP Hà Nội triển khai ngay, cụ thể hóa hoặc ban hành những nghị quyết đặc thù”, Bộ trưởng nói.

Nhận định, nội dung cốt lõi, quan trọng nhất của Luật là cơ chế tài chính, ngân sách, Bộ trưởng cho rằng, Luật cần có các cơ chế, chính sách đủ mạnh để

thu hút nguồn lực; “cởi trói” về cơ chế cho Hà Nội để TP phát huy được các nguồn lực như đầu tư công, đất đai gắn với quy hoạch, tài sản công; ngân sách... Bộ trưởng nêu rõ yêu cầu phân quyền, phân cấp triệt để, toàn diện nhưng cũng phải có những “khóa” nhất định bằng các quy định; phải bảo đảm không ảnh hưởng đến vĩ mô, quốc phòng, an ninh của đất nước.

Tại Phiên họp, các đại biểu đã cho ý kiến về kết cấu dự thảo Luật cũng như một số cơ chế, chính sách dự kiến đưa vào Luật để bảo đảm Luật khi được ban hành đáp ứng yêu cầu phát triển Thủ đô. Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú đề nghị TP Hà Nội đẩy mạnh tiến độ triển khai xây dựng Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 15-NQ/TW của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 (Nghị quyết số 15-NQ/TW); những vấn đề lớn của Quy hoạch tổng thể Thủ đô để làm cơ sở xây dựng các cơ chế, chính sách đột phá tại dự thảo Luật.

Cho ý kiến cụ thể về nội dung thử nghiệm về thể chế, nêu rõ quan điểm trao quyền phải kèm theo những điều kiện bảo đảm, ràng buộc, kiểm soát quyền lực, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật

và Tư pháp của Quốc hội Nguyễn Phương Thủy cho rằng, thay vì quy định chính sách cụ thể, chi tiết, Luật nên giao quyền cho chính quyền TP Hà Nội quyết định và thiết lập những giới hạn, khuôn khổ để kiểm soát việc thực hiện của TP hơn là nội dung chính sách để địa phương có thể chủ động, linh hoạt đón đầu các xu thế.

Phát biểu tại Phiên họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu đề nghị TP Hà Nội đề xuất các chính sách đặc thù, vượt trội để trên cơ sở đó Bộ Tư pháp quy phạm hóa, đưa vào dự thảo Luật và xin ý kiến các Bộ, ngành. Về thử nghiệm thể chế, Thứ trưởng cho rằng, cần quy định rõ những lĩnh vực thử nghiệm thể chế, nguyên tắc, điều kiện, thẩm quyền ban hành và tổ chức thực hiện, đánh giá thí điểm, quy định cụ thể về thời hạn áp dụng.

Kết luận nội dung Phiên họp, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh đề nghị xác định rõ các mốc thời gian triển khai các công việc để bảo đảm tiến độ và chất lượng. Trong đó, về tiến độ, Bộ trưởng nêu rõ, dù Luật được xây dựng theo trình tự, thủ tục rút gọn nhưng có nhiều cơ chế, chính sách đột phá, có thể liên quan đến quyền, lợi ích của các chủ thể khác nhau. Do đó, phải lấy

ý kiến đối với những đối tượng chịu tác động có liên quan. Trên tinh thần đó, Bộ trưởng đề nghị hoàn thiện thêm một bước hồ sơ dự án Luật để xin ý kiến Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ Tư pháp đối với những nội dung lớn của dự án Luật; đăng tải để lấy ý kiến công khai.

Với tư tưởng xuyên suốt là thiết kế các cơ chế, chính sách vượt trội, đủ mạnh theo hướng phân cấp, phân quyền triệt để, toàn diện để Hà Nội tự chủ phát triển, Bộ trưởng nhấn mạnh, phải quy định rõ nguyên tắc phân quyền cho Thủ đô, chỉ quy định trong Luật các cơ chế, chính sách lớn, có tính dẫn dắt định hướng sự phát triển của Thủ đô với tầm nhìn dài hạn, chứ không chỉ tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc hiện hành. Bộ trưởng đề nghị rà soát kỹ về các nội dung về thẩm quyền xây dựng và ban hành văn bản; thí điểm cơ chế, chính sách; đẩy mạnh truyền thông chính sách về dự án Luật.

Chiều cùng ngày, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu chủ trì làm việc với các đơn vị của Bộ Tư pháp để thảo luận, cho ý kiến về các nội dung của dự thảo Luật cũng như các nội dung công việc triển khai trong thời gian tới.

MINH TUỆ

Bàn giao công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa

Vừa qua, Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý (PBGDPL&TGPL) và Cục Pháp luật dân sự - kinh tế đã tổ chức Lễ bàn giao công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa (bao gồm: công việc, tài sản, kinh phí và tài liệu về công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa).

Phát biểu tại buổi bàn giao, Cục trưởng Cục Pháp luật dân sự - kinh tế Nguyễn Hồng Hải cho biết, ngay sau khi có chủ trương về điều động công tác, Cục đã nhận được sự hỗ trợ kịp thời, toàn diện của Cục PBGDPL&TGPL trong việc chuẩn bị hồ sơ, nội dung và các vấn đề liên quan đến bàn giao công tác này.

Theo ông Hải, quá trình phối hợp giữa các đơn vị được triển khai đồng bộ, kịp thời và hiệu quả. Qua rà soát, các nội dung công việc bàn giao đã được hai bên đồng thuận và nhất trí cao. Ông Hải cho rằng đây là điều kiện thuận lợi, thể hiện sự kết nối chặt chẽ giữa các đơn vị, nhất là ở những lĩnh vực quan trọng như hoàn thiện thể chế, thực hiện chức năng quản lý nhà nước và tăng cường liên kết với địa phương, Bộ, ngành và các tổ chức liên quan.

Đánh giá về quá trình chuẩn bị của đơn vị tiếp nhận, ông Cù Thu Anh, Cục trưởng Cục PBGDPL&TGPL nhận xét, các bước triển khai được thực hiện bài bản, đúng quy trình, bảo đảm chặt chẽ về mặt tổ chức và thủ tục. Ông bày tỏ kỳ vọng khi nhiệm vụ hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa được chuyển về đơn vị mới sẽ tiếp tục được phát huy, phát triển mạnh mẽ hơn nữa, đáp ứng tốt yêu cầu thực tiễn trong giai đoạn tới.

THANH TRÀ

VIỆN CHIẾN LƯỢC VÀ KHOA HỌC PHÁP LÝ:

Nâng tầm thành nhóm dẫn đầu ASEAN về nghiên cứu chính sách, pháp luật

Chiều 4/2, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú làm việc với Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý về triển khai công tác năm 2026.

Theo báo cáo, trong năm 2026, Viện tập trung nguồn lực nghiên cứu tham mưu, giúp Đảng ủy, Lãnh đạo Bộ triển khai hiệu quả Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của Bộ, ngành; Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 09/11/2022 của Ban Chấp hành Trung ương

Đảng về tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam trong giai đoạn mới; Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới; Tham mưu, tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả hoạt động của Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật.

Bên cạnh đó, Viện tích cực tham mưu, giúp Đảng ủy, Lãnh đạo Bộ triển khai hiệu quả Đề án “Hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ

nguyên mới”, làm tiền đề xây dựng “Chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật Việt Nam trong kỷ nguyên mới”; tập trung xây dựng Đề án “Nâng tầm Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý trở thành cơ sở nghiên cứu trọng điểm quốc gia, trung tâm nghiên cứu chính sách, pháp luật thuộc nhóm dẫn đầu các nước ASEAN”.

Trong năm 2026, Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý đổi mới mạnh mẽ phương thức nghiên cứu khoa học pháp lý, gắn kết chặt chẽ giữa nghiên cứu khoa học với công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế, pháp luật; triển khai hiệu quả các đề tài khoa

học cấp quốc gia, tổ chức thành công Hội thảo khoa học cấp quốc gia “Định hướng xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật và tổ chức thi hành pháp luật theo tinh thần Văn kiện Đại hội XIV của Đảng”; triển khai hiệu quả các đề tài khoa học cấp Bộ, cấp cơ sở được giao.

Đồng thời, Viện cũng tăng cường chuyển đổi số trong quản lý, nghiên cứu khoa học; nâng cao hiệu quả cơ sở dữ liệu tư liệu, tài liệu khoa học pháp lý; ứng dụng công nghệ số, trí tuệ nhân tạo góp phần nâng cao hiệu quả công tác xây dựng, tổ chức thi hành pháp luật.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú ghi nhận và đánh giá cao những thành tích nổi bật, toàn diện trên các khía cạnh mà Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý đã đạt được trong thời gian qua. Trong năm 2026, lãnh đạo, cán bộ, công chức, viên

chức, người lao động của Viện cần tiếp tục nỗ lực phấn đấu, vượt qua mọi khó khăn, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao.

Thứ trưởng đề nghị, trong thời gian tới, Viện cần kiện toàn nhân lực, tuyển dụng những người xuất sắc, xứng đáng để triển khai hiệu quả các nhiệm vụ được giao. Bên cạnh đó, cần tập trung xây dựng Đề án “Nâng tầm Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý trở thành cơ sở nghiên cứu trọng điểm quốc gia, trung tâm nghiên cứu chính sách, pháp luật thuộc nhóm dẫn đầu các nước ASEAN”. Trong đó, phối hợp với Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam, các trường đào tạo luật; thành lập tổ nghiên cứu...; đồng thời tiếp tục đẩy mạnh hoạt động hợp tác quốc tế.

Cùng ngày, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú đã làm việc với Cục Pháp luật dân sự - kinh tế về triển khai công tác năm 2026.

HỒNG MÂY

ĐƯA NÔNG SẢN LÊN SÀN:

“Bước đi kinh tế số táo bạo từ Học viện Nông nghiệp Việt Nam”



● Lãnh đạo các đơn vị bấm nút khai mạc Hội chợ Xuân và ra mắt sàn thương mại điện tử VNUA-MART. (Ảnh trong bài: PV)



● GS.TS Nguyễn Thị Lan, Giám đốc Học viện Nông nghiệp Việt Nam.

Lần đầu tiên ra mắt sàn thương mại điện tử chuyên biệt cho nông sản, Học viện Nông nghiệp Việt Nam không chỉ mở thêm một kênh tiêu thụ sản phẩm mà còn đặt nền móng cho mô hình “đào tạo gắn với thị trường”, thúc đẩy chuyển đổi số trong lĩnh vực nông nghiệp - lĩnh vực đang được xem là “trụ đỡ” chiến lược của nền kinh tế.

Từ hội chợ truyền thống đến “chợ số” cho nông sản

Trong khuôn khổ Hội chợ Xuân Bình Ngô 2026 với chủ đề “Kết nối nông sản - Lan tỏa Tết Việt”, Học viện Nông nghiệp Việt Nam chính thức ra mắt sàn thương mại điện tử VNUA-MART. Sự kiện không chỉ mang ý nghĩa xúc tiến thương mại đơn thuần mà còn đánh dấu một bước chuyển quan trọng trong tư duy phát triển nông nghiệp theo hướng kinh tế số, tạo dựng hệ sinh thái kết nối giữa nhà khoa học, doanh nghiệp, hợp tác xã và người tiêu dùng.

Hội chợ Xuân Bình Ngô 2026 quy tụ hàng chục gian hàng của các doanh nghiệp, hợp tác xã, đơn vị sản xuất với đa dạng sản phẩm như nông sản tươi, sản phẩm OCOP, hoa - cây cảnh và đặc sản vùng miền. Tuy nhiên, điểm nhấn lớn nhất không nằm ở quy mô gian hàng mà ở việc các sản phẩm này đồng thời được đưa lên sàn VNUA-MART, cho phép giao dịch trực tuyến, đặt hàng và kết nối thị trường theo mô hình số hóa.

Trao đổi với báo chí, GS.TS Nguyễn Thị Lan, Giám đốc Học viện Nông nghiệp Việt Nam cho biết: “Theo định hướng của Học viện, VNUA-MART được xây dựng như một nền tảng thương mại điện tử chuyên biệt cho lĩnh vực nông nghiệp, tập trung hỗ trợ tiêu thụ nông sản, sản phẩm khởi nghiệp của sinh viên và sản phẩm nghiên cứu chuyển giao từ các đề tài khoa học. Khác với các sàn thương mại điện tử đại trà, nền tảng này hướng đến việc kiểm soát chất lượng đầu vào, bảo đảm truy xuất nguồn gốc và gắn kết chặt chẽ giữa hoạt động sản xuất - nghiên cứu - tiêu thụ. Việc ra mắt sàn thương mại điện tử trong khuôn khổ một hội chợ truyền thống cũng cho thấy cách tiếp cận mới: không tách rời thị trường thực và thị trường số, mà vận hành song song để tạo hiệu ứng cộng hưởng. Người tiêu dùng có thể trực tiếp trải nghiệm sản phẩm tại hội chợ, đồng thời tiếp tục đặt hàng, theo dõi thông tin sản phẩm trên nền tảng trực tuyến sau khi sự kiện kết thúc.

Theo bà Lan, Nghị quyết số 57 xác định khoa học - công nghệ, đổi

mới sáng tạo và chuyển đổi số là đột phá chiến lược cho phát triển nhanh và bền vững. Nghị quyết số 71 nhấn mạnh yêu cầu đổi mới căn bản, toàn diện giáo dục và đào tạo, gắn đào tạo với thực tiễn phát triển đất nước. Cùng với đó, các chủ trương của Đảng và Nhà nước về phát triển kinh tế tư nhân và kinh tế tập thể, đặc biệt là hợp tác xã, tiếp tục khẳng định vai trò quan trọng của khu vực này trong cơ cấu nền kinh tế.

Ở góc độ kinh tế, đây là bước chuyển từ mô hình xúc tiến thương mại ngắn hạn sang cơ chế tạo lập kênh phân phối bền vững. Thay vì chỉ tiêu thụ sản phẩm trong vài ngày hội chợ, các đơn vị tham gia có thêm một kênh bán hàng dài hạn, góp phần mở rộng thị trường và giảm phụ thuộc vào thương lái truyền thống.

Gắn đào tạo với thị trường, từ “phòng thí nghiệm kinh tế số”

Ông Huỳnh Tân Đạt, Cục trưởng Cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật (Bộ Nông nghiệp và Môi trường) cho biết: “Một trong những mục tiêu quan trọng của VNUA-MART là trở thành “phòng thí nghiệm sống” cho sinh viên các ngành kinh tế, thương mại điện tử, quản trị kinh doanh và khởi nghiệp nông nghiệp. Thông qua việc vận hành sàn, sinh viên có cơ hội tiếp cận trực tiếp quy trình xây dựng gian hàng số, quản lý đơn hàng, truyền thông sản phẩm và chăm sóc khách hàng”.

Sự kiện ra mắt VNUA-MART diễn ra trong bối cảnh Chính phủ đẩy mạnh chuyển đổi số quốc gia và phát triển kinh tế số, trong đó nông nghiệp được xác định là một trong những lĩnh vực cần ưu tiên ứng dụng công nghệ. Thực tế cho thấy, dù chiếm tỷ trọng lớn về lao động và có vai trò quan trọng trong ổn định kinh tế vĩ mô, khu vực nông nghiệp vẫn gặp nhiều thách thức về thị trường, đặc biệt là tình trạng “được mùa, rớt giá”, phụ thuộc vào một số kênh xuất khẩu truyền thống.

Việc chủ động xây dựng nền tảng thương mại điện tử riêng cho nông sản có thể xem là giải pháp góp phần đa dạng hóa kênh phân phối, giảm rủi ro thị trường và nâng cao giá trị gia tăng cho sản phẩm. Khi nông dân và

GS.TS Nguyễn Thị Lan, Giám đốc Học viện Nông nghiệp Việt Nam nhận định: Mô hình kết nối “5 nhà” trong kỷ nguyên số, VNUA-MART được định hướng trở thành nền tảng kết nối giữa Nhà nước, nhà khoa học, doanh nghiệp, hợp tác xã và nông dân. Thông qua sàn, các sản phẩm nông nghiệp, sản phẩm OCOP, sản phẩm khởi nghiệp của sinh viên và kết quả nghiên cứu khoa học được giới thiệu, quảng bá và tiêu thụ trên môi trường số. Nền tảng này không chỉ phục vụ hoạt động thương mại mà còn góp phần hỗ trợ chuyển đổi số trong nông nghiệp, thúc đẩy truy xuất nguồn gốc, minh bạch thông tin và xây dựng thương hiệu cho sản phẩm nông sản Việt Nam.

hợp tác xã tiếp cận trực tiếp người tiêu dùng thông qua môi trường số, biên độ lợi nhuận có thể được cải thiện, đồng thời tạo động lực nâng cao chất lượng sản phẩm.

Từ góc độ chính sách, mô hình này cũng đặt ra những gợi mở đáng chú ý về vai trò của các cơ sở đào tạo trong phát triển kinh tế địa phương. Không chỉ đào tạo nguồn nhân lực, trường đại học có thể trở thành hạt nhân kết nối thị trường, hỗ trợ chuyển giao công nghệ và thúc đẩy đổi mới sáng tạo.

Với việc ra mắt VNUA-MART, Học viện Nông nghiệp Việt Nam đang thử nghiệm một mô hình kết hợp giữa đào tạo, nghiên cứu và kinh doanh trên nền tảng số. Nếu được vận hành hiệu quả, đây có thể là tiền đề để nhân rộng sang các lĩnh vực khác, góp phần hình thành hệ sinh thái nông nghiệp số, nơi tri thức khoa học, công nghệ và thị trường được tích hợp trong một chuỗi giá trị khép kín.

Ở khía cạnh đó, VNUA-MART không chỉ là một sàn thương mại điện tử mới ra đời, mà còn là thử nghiệm về mô hình tăng trưởng dựa trên tri thức và công nghệ trong lĩnh vực nông nghiệp - lĩnh vực đang từng bước chuyển mình từ “trụ đỡ” truyền thống sang “động lực” mới của nền kinh tế. **GIA HỒNG**

TIN TỨC

Khai trương không gian trưng bày, livestream “Sức sống hàng Việt”

Theo Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước (QL&PT TTTN), Bộ Công Thương, thị trường trong nước ngày càng đóng vai trò quan trọng đối với tăng trưởng kinh tế, yêu cầu đặt ra là cần những mô hình mới, linh hoạt và hiệu quả để kết nối cung - cầu, giúp doanh nghiệp tiêu thụ sản phẩm. Do đó, Cục đã xây dựng không gian trưng bày, livestream “Sức sống hàng Việt” nhằm kết hợp giữa trưng bày trực tiếp các sản phẩm Việt điển hình, bán hàng tại chỗ và bán hàng trên nền tảng số và sẽ khai trương trong ngày hôm nay (5/2/2026).

Đại diện Cục QL&PT TTTN cho biết, các doanh nghiệp và sản phẩm được lựa chọn trưng bày là những mặt hàng Made in Vietnam 100% tiêu biểu, nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng, phản ánh năng lực sản xuất, đổi mới và sức sáng tạo của doanh nghiệp trong nước. Không gian trưng bày (tại Tràng Tiền, Hà Nội) được kỳ vọng sẽ là địa chỉ thuận tiện cho người dân và du khách trong và ngoài nước trải nghiệm hàng Việt với chất lượng xuất sắc, sánh ngang với hàng ngoại. Đồng thời sẽ trở thành điểm đến văn hóa, nơi tôn vinh giá trị, bản sắc và chất lượng của hàng Việt Nam.

Đáng chú ý, khác với các hoạt động trưng bày mang tính thời điểm, không gian trưng bày, livestream “Sức sống hàng Việt” được tổ chức định kỳ 2 tuần/lần trong cả năm 2026. Với vai trò cơ quan chủ trì, Cục QL&PT TTTN trực tiếp điều phối, lựa chọn doanh nghiệp và sản phẩm Việt Nam tiêu biểu, đồng thời tổ chức kết nối, giới thiệu và hỗ trợ tiêu thụ sản phẩm tới người tiêu dùng. Điều này không chỉ bảo đảm chất lượng, tính minh bạch của sản phẩm mà còn tạo sự mới mẻ, duy trì sức hút của chương trình, từng bước hình thành một địa chỉ quen thuộc, uy tín để tôn vinh hàng Việt.

Bên cạnh hoạt động trưng bày và bán hàng trực tiếp, các sản phẩm trong mỗi kỳ trưng bày còn được giới thiệu và bán qua các phiên livestream trên kênh TikTok của Cục. Qua livestream, người tiêu dùng trên cả nước có thể tiếp cận, mua sản phẩm với mức giá ưu đãi, được giao hàng đến tận nơi nhờ sức mạnh của thương mại điện tử.

NHẬT THU

Giải ngân đầu tư công năm 2025 đạt 94,8%

Bộ Tài chính vừa thông tin kết quả giải ngân đầu tư công năm 2025. Theo đó, năm 2025, Thủ tướng giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước cho các Bộ, ngành, địa phương 905.481,7 tỷ đồng; kế hoạch vốn cân đối ngân sách địa phương năm 2025 các địa phương giao tăng so với kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao là 208.833,1 tỷ đồng; kế hoạch vốn các năm trước được phép kéo dài sang năm 2025 là 66.620,6 tỷ đồng. Như vậy, năm 2025 đã ghi nhận lượng vốn đầu tư công lớn nhất từ trước tới nay với hơn 1,1 triệu tỷ đồng.

Kết quả thực hiện cũng cho thấy, giải ngân cũng đạt kết quả khá tốt. Cụ thể, tính đến ngày 31/1/2026, tổng số vốn đầu tư công năm 2025 giải ngân đạt 858.621,8 tỷ đồng, tương đương 94,8% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao. Trong đó, vốn ngân sách trung ương giải ngân là 320.358,1 tỷ đồng, đạt 74,5%; vốn ngân sách địa phương là 538.263,7 tỷ đồng, đạt 113,1%.

Bộ Tài chính cho biết, so với cùng kỳ năm 2024, kết quả giải ngân năm 2025 cao hơn 3,4% về tỷ lệ và 234.081,4 tỷ đồng về số tuyệt đối. Đây là mức tăng đáng kể trong bối cảnh triển khai đồng thời nhiều nhiệm vụ lớn như sắp xếp đơn vị hành chính, tổ chức chính quyền địa phương hai cấp và thực hiện hàng loạt cải cách thể chế sâu rộng. Đáng chú ý, nhiều Bộ, cơ quan trung ương và địa phương có tỷ lệ giải ngân đạt và vượt mức bình quân chung của cả nước, tiêu biểu như Bộ Tài chính, Bộ Công Thương, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch; cùng các địa phương như Hà Nội, Quảng Ninh, Hải Phòng, Thanh Hóa, Đồng Tháp... **HOÀNG TỬ**



Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

Giữ nhịp mùa Xuân giữa lòng đô thị

Những ngày giáp Tết Bính Ngọ 2026, làng quất Tứ Liên và vườn đào Nhật Tân đồng loạt bước vào mùa bận rộn nhất trong năm. Sắc vàng trĩu quả của quất hòa cùng sắc hồng thắm của đào không chỉ báo hiệu mùa Xuân đang đến rất gần, mà còn phản ánh sự cần mẫn, tinh tế và kinh nghiệm tích lũy qua nhiều thế hệ của người trồng cây cảnh Hà Nội trong hành trình “canh” Tết, giữ gìn hương vị Xuân truyền thống giữa lòng đô thị.



● Bà Nguyễn Thị Khanh, chủ vườn quất Tứ Liên.
(Ảnh: PV)



● Anh Trần Tuấn Việt, chủ vườn đào Tuấn Việt.
(Ảnh: PV)



● Để có những cây quất đẹp, sai quả, chín đều đúng dịp Tết, người trồng phải bắt tay vào công việc chăm sóc từ rất sớm. (Ảnh: KTTD)

Những ngày này, làng quất Tứ Liên (phường Hồng Hà, Hà Nội) bước vào thời điểm nhộn nhịp nhất trong năm. Sắc vàng của quất chín hòa cùng màu xanh lộc non phủ kín khắp làng, tạo không khí Xuân rộn ràng, ấm áp.

Với người dân Tứ Liên, trồng quất không chỉ là kế sinh nhai mà còn là nghề truyền thống gắn bó qua nhiều thế hệ. Những ngày này, từ sáng sớm, các chủ vườn đã tất bật cắt tỉa, chỉnh dáng, chăm chút từng gốc quất. Nhờ thời tiết năm nay tương đối thuận lợi, cùng kinh nghiệm trồng quất lâu năm, quất Tứ Liên phát triển đồng đều, quả to, màu sắc đẹp, nhiều dáng thế cân đối, đáp ứng nhu cầu đa dạng của thị trường Tết.

Bà Nguyễn Thị Khanh, chủ vườn quất Tứ Liên chia sẻ, để có những cây quất đẹp, sai quả, chín đều đúng dịp Tết, người trồng phải bắt tay vào công việc chăm sóc từ rất sớm. Ngay từ khoảng tháng Giêng hằng năm, các nhà vườn đã tiến hành cắt tỉa, tạo tán, điều chỉnh sinh trưởng của cây. Đến khoảng tháng 4 - 5, khi cây bắt đầu ra quả, quá trình chăm sóc lại bước sang một giai đoạn mới với yêu cầu khắt khe hơn, nhằm nuôi quả phát triển ổn định cho đến cuối năm.

Theo bà Khanh, trong suốt chu kỳ sinh trưởng, việc bón phân, tưới nước và phun thuốc bảo vệ thực vật được thực hiện

đều đặn, đúng liều lượng và theo từng thời điểm cụ thể để bảo đảm cây khỏe, quả to, màu sắc đẹp. Đặc biệt, khâu tưới nước có ý nghĩa quyết định đến chất lượng cây quất. Vào mùa hè nắng nóng, cây thường phải được tưới hai lần mỗi ngày để giữ độ ẩm, tránh tình trạng khô hạn, rụng quả. Còn ở giai đoạn thời tiết mát hơn như hiện nay, mỗi ngày chỉ cần tưới một lần nhưng vẫn phải theo dõi sát sao để điều chỉnh lượng nước phù hợp.

“Chăm quất không chỉ là công việc theo mùa mà là cả quá trình kéo dài gần một năm, đòi hỏi người trồng phải kiên trì, tỉ mỉ và am hiểu từng đặc tính của cây. Chỉ cần sơ suất ở một khâu nhỏ cũng có thể ảnh hưởng đến chất lượng quất khi đưa ra thị trường dịp Tết”, bà Khanh nhấn mạnh.

Cho đến thời điểm hiện tại, khi chỉ còn hơn 10 ngày nữa đến Tết Nguyên đán, nhiều cây quất đã được tiêu thụ và khách hàng lựa chọn, đặt cọc từ sớm với mức giá ổn định. Nhiều khách hàng tìm đến tận vườn để chọn mua những cây quất ưng ý, mang sắc Xuân về nhà sớm.

Cùng với sắc vàng của quất Tứ Liên, từ giữa tháng Chạp, những vườn đào Nhật Tân cũng đã hồng rực sắc xuân. Trên những bãi đất ven sông Hồng, những cánh đào nở sớm, nụ chen cành, tạo nên bức tranh Xuân rực rỡ giữa lòng Thủ đô.

Giữa không gian ngập tràn sắc Xuân, những vườn đào khoe sắc thu hút đông đảo người dân và du khách tới tham quan, ngắm cảnh và lựa chọn những gốc đào ưng ý nhất. Mặc dù thời tiết năm nay có xu hướng ẩm hơn so với mọi năm, song nhờ kinh nghiệm và kỹ thuật chăm sóc, điều tiết nở hoa phù hợp, nhiều vườn đào vẫn bảo đảm đào bung nở đúng dịp Tết, đáp ứng nhu cầu của thị trường.

Theo anh Trần Tuấn Việt, chủ vườn đào Tuấn Việt (phường Nhật Tân, Hà Nội), những năm gần đây, người trồng đào liên tục phải đối mặt với nhiều thách thức từ diễn biến thời tiết bất thường. Mưa bão thất thường, tình trạng ngập lụt xảy ra vào đầu và giữa năm đã ảnh hưởng không nhỏ đến sinh trưởng của cây. Riêng thời điểm cuối năm nay, nền nhiệt cao hơn so với trung bình nhiều năm khiến đào có xu hướng phát triển nhanh, dễ nở sớm theo tiết Xuân, làm gia tăng nguy cơ “lỡ Tết” nếu không có biện pháp kỹ thuật kịp thời.

Tuy nhiên, nhờ kinh nghiệm nhiều năm gắn bó với nghề trồng đào Nhật Tân, các nhà vườn đã chủ động ứng phó bằng việc áp dụng linh hoạt các biện pháp kỹ thuật. Anh Việt cho biết, gia đình anh đã điều chỉnh thời điểm tưới lá theo hướng lùi lại, đồng thời chia lứa đào cho từng nhóm khách hàng khác nhau nhằm kiểm soát thời gian nở hoa. Nhờ

đó, đến thời điểm hiện tại, vườn đào vẫn bảo đảm trên 90% số cây nở đúng kế hoạch, phục vụ thị trường Tết.

Về sức mua, anh Việt cho hay, dù không dám đánh giá bức tranh chung của toàn thị trường, song riêng tại vườn đào Tuấn Việt, lượng khách đặt mua năm nay khá khả quan. Tính đến thời điểm này, khoảng 85% số cây trong vườn đã có khách “đặt chỗ”, chủ yếu là khách quen, các cơ quan, đơn vị có nhu cầu thuê hoặc mua đào chơi Tết từ sớm.

Chia sẻ về bí quyết để có những cây đào đẹp, nở hoa đúng dịp, anh Việt nhấn mạnh vai trò quan trọng của yếu tố thổ nhưỡng. Đào Nhật Tân được trồng trên vùng đất phù sa ven sông Hồng, giàu dinh dưỡng, kết hợp với điều kiện khí hậu đặc trưng đã tạo nên sắc hoa hồng thắm, cánh dày, bền màu - nét riêng khó trộn lẫn với các vùng trồng khác. Bên cạnh đó là quy trình chăm sóc công phu, từ khâu làm đất, chọn gốc, uốn thế, tạo dáng cho đến điều tiết thời điểm tưới lá sao cho phù hợp với từng giai đoạn sinh trưởng của cây. Những năm gần đây, nhiều nhà vườn, trong đó có vườn đào Tuấn Việt, còn đầu tư mạnh vào các gốc đào cổ, dáng thế đẹp, đòi hỏi trình độ kỹ thuật cao và sự tỉ mỉ trong chăm sóc.

Đối với người dân có nhu cầu mua đào chơi Tết, anh Trần Tuấn Việt khuyến nghị, việc lựa chọn thời điểm mua cần căn cứ vào

mục đích sử dụng và điều kiện thời tiết. Với các cơ quan, đơn vị thường trưng bày đào sớm, nhà vườn có thể cung cấp trước khoảng 10 - 15 ngày. Trong khi đó, với các gia đình, thời điểm thích hợp nhất để chọn đào là từ ngày 20 đến 23 tháng Chạp, khi hoa mới chớm nở, vừa bảo đảm đẹp trong những ngày Tết, vừa có thể chơi qua Tết. Tuy nhiên, do năm nay thời tiết ẩm hơn, hoa đào có thể nở rộ sát Tết và nhanh tàn hơn sau Tết, vì vậy người chơi đào cũng cần cân nhắc kỹ thời điểm lựa chọn để có được cây đào ưng ý nhất.

Chị Lê Thu Hà (quận Ba Đình, Hà Nội), một khách hàng đang trực tiếp chọn đào tại vườn Nhật Tân cho biết, việc đến tận vườn giúp người mua dễ lựa chọn được cây phù hợp với nhu cầu và không gian trưng bày. “Giá đào, quất tại vườn năm nay khá ổn định, không chênh lệch nhiều so với mua ngoài phố, trong khi người mua lại được tư vấn kỹ, chọn đúng dáng cây mình thích. Đi giữa vườn những ngày giáp Tết, nhìn đào nụ chen cành, quất trĩu quả, tự nhiên thấy Tết đến rất gần”, chị Hà chia sẻ.

Giữa nhịp sống đô thị ngày càng hối hả, sắc vàng quất Tứ Liên cùng sắc hồng tươi thắm của đào Nhật Tân mỗi độ Tết về vẫn giữ trọn nét đẹp truyền thống, góp phần tạo nên hương vị Tết Hà Nội - mộc mạc, ấm áp và đầy hy vọng cho một năm mới an khang, đủ đầy. **T.MAI**

Đến Đà Nẵng thưởng thức cầu Rồng phun nước, phun lửa và quay nhịp cầu Sông Hàn dịp Tết

Nhằm phục vụ người dân và du khách vui Xuân, đón Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026, UBND thành phố Đà Nẵng đã ban hành công văn về việc tổ chức phun nước, phun lửa tại cầu Rồng và vận hành quay nhịp thông thuyền cầu Sông Hàn.

Theo đó, cầu Rồng sẽ tổ chức phun nước, phun lửa vào các đêm từ ngày 13 đến 22/2 (tức từ ngày 26 tháng Chạp năm Ất Tỵ đến mừng 6 tháng Giêng năm Bính Ngọ). Riêng đêm 16/2 (đêm Giao thừa), cầu Rồng chỉ thực hiện phun nước vào thời điểm 0 giờ.

Hoạt động quay nhịp thông thuyền cầu Sông Hàn được tổ chức vào các đêm 14 và 15/2 (ngày 27, 28 tháng Chạp); các đêm 17 và 18/2 (mùng 1, mùng 2 Tết) và các đêm 21 và 22/2 (mùng 5, mùng 6 Tết).

UBND thành phố Đà Nẵng giao các sở, ngành phối hợp, hỗ trợ bảo đảm an ninh trật tự và an toàn giao thông trong thời gian tổ chức phun nước, phun lửa tại cầu Rồng và quay nhịp cầu Sông Hàn. **KIỀU DÃ**

Vinh danh 11 kỹ sư, công nhân tiêu biểu đoạt Giải thưởng Tôn Đức Thắng

Sáng 4/2, Liên đoàn Lao động Thành phố Hồ Chí Minh và Báo Sài Gòn Giải Phóng tổ chức Lễ trao Giải thưởng Tôn Đức Thắng lần thứ 25 năm 2025 cho 11 kỹ sư, công nhân tiêu biểu trên nhiều lĩnh vực.

Đây là những kỹ sư, công nhân tiêu biểu, có nhiều sáng kiến cải tiến kỹ thuật, đề tài nghiên cứu khoa học thiết thực, được áp dụng vào quá trình lao động sản xuất kinh doanh, qua đó đã “truyền lửa” và nhiệt huyết cho công nhân lao động trẻ khơi nguồn sáng tạo.

Theo Liên đoàn Lao động Thành phố Hồ Chí Minh, Giải thưởng Tôn Đức Thắng lần thứ 25 - năm 2025 nhận được 58 hồ sơ tham gia, tăng 14 hồ sơ so với năm 2024. Trải qua 25 năm, Giải thưởng Tôn Đức Thắng đã vinh danh 268 cá nhân tiêu biểu có những sáng kiến mang lại giá trị cao, nỗ lực trong lao động, không ngừng học hỏi và chủ động đổi mới góp phần hình thành đội ngũ người lao động có tay nghề, có chuyên môn và tư duy sáng tạo.

Nhiều sáng kiến xuất phát từ phong trào đã được ứng dụng hiệu quả trong sản xuất, quản lý, dịch vụ công, góp phần nâng cao năng suất lao động, chất lượng phục vụ, năng lực cạnh tranh thúc đẩy sự phát triển bền vững của Thành phố Hồ Chí Minh trong tình hình mới.

Đ.A

HÀ TĨNH:

Trao tặng 200 di ảnh liệt sĩ trong chương trình “Tết tri ân liệt sĩ”

Vừa qua, tại Khu di tích Ngã ba Đồng Lộc (Hà Tĩnh), Tỉnh đoàn Hà Tĩnh, Ban Quản lý Khu di tích Ngã ba Đồng Lộc và Khu tưởng niệm Lý Tự Trọng, Nhóm Skyline cùng các đơn vị đồng hành phối hợp tổ chức chương trình “Tết tri ân Liệt sĩ” - Trao di ảnh, đưa các liệt sĩ “trở về đoàn viên” cùng gia đình trong dịp Tết cổ truyền của dân tộc. Trong chương trình, Ban Tổ chức đã trao tặng 200 di ảnh và 200 triệu đồng tiền quà tới thân nhân các gia đình liệt sĩ, thể hiện sự tri ân sâu sắc của thế hệ hôm nay đối với những hy sinh to lớn của các thế hệ cha anh. **HỮU ANH**

Nghiêm cấm ép buộc người học tham gia các hoạt động tự nguyện

Bộ Giáo dục và Đào tạo vừa ban hành Thông tư số 03/2026/TT-BGDĐT quy định về quy tắc ứng xử của nhà giáo trong các cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân. Thông tư có hiệu lực từ ngày 30/1/2026, thay thế các quy định trước đây về đạo đức và quy tắc ứng xử của nhà giáo.

Theo Thông tư, nhà giáo phải có thái độ mẫu mực, tinh thần bao dung, trách nhiệm và yêu thương người học; phản hồi, nhận xét, khen hoặc phê bình phù hợp với đối tượng và hoàn cảnh; kịp thời động viên, khích lệ sự nỗ lực và phát triển của người học. Nhà giáo có trách nhiệm tôn trọng, đánh giá đúng thực chất năng lực người học; bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người học; lắng nghe, tư vấn và hỗ trợ phù hợp với tâm, sinh lý lứa tuổi. Thông tư đặc biệt nhấn mạnh yêu cầu không phân biệt đối xử giữa người học dưới mọi hình thức; nghiêm cấm các hành vi xúc phạm, gây tổn thương, trù dập, định kiến, bạo hành hoặc xâm hại người học. Nhà giáo không được ép buộc người học tham gia các hoạt động mang tính tự nguyện; không công khai trái phép thông tin của người học; không gian lận, làm sai lệch kết quả tuyển sinh và đánh giá. Khi phát hiện người học bị bạo lực, xâm hại, nhà giáo phải kịp thời báo cáo với lãnh đạo và cơ quan có thẩm quyền. **UYÊN NA**

HẢI PHÒNG:

Triển khai lấy ý kiến cử tri nơi cư trú với người ứng cử đại biểu Quốc hội và HĐND

Ngày 4/2, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị triển khai kế hoạch lấy ý kiến nhận xét và tín nhiệm của cử tri nơi cư trú đối với người ứng cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Tại Hội nghị, lãnh đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hải Phòng đã quán triệt nội dung, yêu cầu và quy trình tổ chức Hội nghị lấy ý kiến cử tri. Việc tổ chức Hội nghị phải bảo đảm dân chủ, nghiêm túc, đúng quy định. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp xã phối hợp với UBND cùng cấp tổ chức Hội nghị để lấy ý kiến nhận xét toàn diện về người ứng cử; cử tri bày tỏ rõ quan điểm đồng ý hoặc không đồng ý đối với từng người ứng cử. Thời gian tổ chức từ ngày 4 đến 8/2. **NGUYỄN AN**

HÀ NỘI:

Khai mạc Không gian trưng bày “Xuân Đoàn Viên”

Sáng 4/2, Sở Công Thương Hà Nội phối hợp UBND xã Nội Bài tổ chức Không gian trưng bày sản phẩm tiêu dùng phục vụ Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026 với chủ đề “Xuân Đoàn Viên”.

Không gian trưng bày “Xuân Đoàn Viên” có quy mô khoảng 100 gian hàng tiêu chuẩn, được bố trí thành ba khu vực chính: khu trưng bày, giới thiệu sản phẩm thương mại tiêu biểu phục vụ Tết Nguyên đán; khu quảng bá sản phẩm OCOP và đặc sản địa phương; khu trưng bày sản phẩm thủ công mỹ nghệ, làng nghề truyền thống.

Các sản phẩm tham gia đều gắn với nhu cầu tiêu dùng Tết, được cải tiến về mẫu mã, nâng cao chất lượng, chú trọng yếu tố thân thiện với môi trường và an toàn cho người tiêu dùng. **TRẦN ĐIỀU**

Miễn phí vé Metro Bến Thành - Suối Tiên trong hai ngày cao điểm 16 - 17/2

Để chào đón Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026, Công ty HURC1 đã phối hợp cùng với doanh nghiệp triển khai chương trình miễn phí vé đi tàu cho hành khách vào 16 và 17/2. Hành khách sử dụng thẻ Căn cước hoặc Căn cước công dân gắn chip; mã QR trên ứng dụng HCMC Metro HURC; nhận miễn phí vé giấy có chứa mã QR tại các máy kiosk tự động để qua cổng soát vé.

Trong thời gian triển khai chương trình miễn phí vé, trường hợp hành khách vẫn mua vé, hệ thống sẽ vẫn tính phí và công ty sẽ không thực hiện hoàn trả số tiền hành khách đã thanh toán. Tính năng “QR HCMC Metro” trên ứng dụng HCMC Metro HURC sẽ bắt đầu xuất hiện từ ngày 16/2 đến hết ngày 17/2. **LONG HÙNG**

KINH TẾ - XÃ HỘI TP HỒ CHÍ MINH THÁNG 1/2026:

Phát triển rõ nét trên các lĩnh vực dịch vụ, công nghiệp

Hôm qua (4/2), UBND TP HCM tổ chức phiên họp về tình hình, kết quả kinh tế - xã hội (KT-XH) tháng 1; nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm tháng 2/2026. Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Được và Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Nguyễn Lộc Hà chủ trì Hội nghị.

Theo báo cáo, tháng 1/2026, KT-XH TP ghi nhận nhiều tín hiệu tích cực với sự phát triển rõ nét ở các lĩnh vực dịch vụ, công nghiệp, nông nghiệp, cùng hoạt động xúc tiến thương mại - đầu tư được triển khai đồng bộ, tạo nền tảng thuận lợi cho tăng trưởng trong những tháng đầu năm.

Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng ước đạt 180.047 tỷ đồng, tăng 16,4% so với cùng kỳ. Con số này phản ánh sức mua phục hồi rõ nét nhờ các chương trình kích cầu tiêu dùng và môi trường kinh tế vĩ mô ổn định.

Hoạt động xuất nhập khẩu tiếp tục duy trì đà tăng trưởng. Kim ngạch xuất khẩu tháng 1 ước đạt 8,1 tỷ USD, tăng 16,8% so với cùng kỳ; kim ngạch nhập khẩu đạt 9,4 tỷ USD, tăng 45,5%, đáp ứng nhu cầu nguyên vật liệu cho sản xuất và tiêu dùng.

Trong tháng 1/2026, ngành du lịch TP tiếp tục khởi sắc với tổng thu ước đạt 49.500 tỷ đồng. Lượng khách quốc tế đến TP HCM khoảng 1,35 triệu lượt, khách nội địa 3,89 triệu lượt. Hoạt động vận tải tiếp tục



● Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Được và Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Nguyễn Lộc Hà chủ trì Hội nghị. (Ảnh: N.An)

tăng trưởng ổn định. Sản lượng hàng hóa thông qua cảng biển 29,08 triệu tấn, tăng 6,91%; qua đường thủy nội địa 12,98 triệu tấn, tăng 12,48%.

Chỉ số sản xuất công nghiệp (IIP) tháng 1/2026 ước tăng 1,1% so với tháng trước và tăng 29,6% so với cùng kỳ 2025. Trong lĩnh vực nông nghiệp, diện tích gieo trồng cây hàng năm ước tăng 0,5%, sản lượng tăng 0,1%. Chăn nuôi có sự biến động theo từng loại vật nuôi. Thủy sản được đẩy mạnh nuôi trồng ứng dụng công nghệ cao, giảm khai thác ven bờ và tăng khai thác xa bờ.

Công tác đầu tư công và phát triển hạ tầng đô thị tập trung vào các

công trình trọng điểm và giải quyết dứt điểm các vướng mắc tồn đọng. Về đầu tư công, tỷ lệ giải ngân kế hoạch vốn năm 2025 đạt 93,8% và 7,2% với kế hoạch vốn năm 2026 so với chỉ tiêu được giao. Nhiều dự án hạ tầng quan trọng như cải tạo bờ Bắc kênh Đồi, xây dựng nhà ở xã hội và các công trình giao thông kết nối đã được khởi công hoặc đẩy nhanh tiến độ.

Tại cuộc họp, Chủ tịch UBND TP cho biết, để GRDP tăng trưởng 2 con số, cần phát huy tinh thần trách nhiệm, quyết tâm của cả hệ thống chính trị, huy động các nguồn lực xã hội, sự đồng hành của DN, người

Tại TP HCM, dịp Tết Bính Ngọ 2026, chương trình “Chuyến bay Công đoàn” dự kiến đưa hơn 1.000 người lao động (NLĐ) về quê với 3 chuyến bay từ TP HCM. Trong đó, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam hỗ trợ 500 vé; Liên đoàn Lao động TP 500 vé; Vietnam Airlines hỗ trợ 50 vé cho NLĐ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn. Các chuyến bay sẽ cất cánh vào ngày 12/2/2026 (tức 25 tháng Chạp) thời điểm cao điểm nhất của mùa Tết.

Cùng với đó, “Chuyến tàu Công đoàn” với 2.000 vé tàu hỏa hai chiều kèm quà Tết, do các địa phương và Công đoàn Đường sắt Việt Nam phối hợp triển khai; cùng hàng nghìn chuyến xe Công đoàn trên khắp cả nước; sẽ đưa nhiều NLĐ về quê đón Tết.

Chương trình “Chợ Tết Công đoàn - Xuân 2026” cũng vừa chính thức khai mạc tại TP HCM theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến trên toàn quốc. Chương trình có 124 gian hàng trực tiếp, cung ứng các sản phẩm bảo đảm chất lượng, giảm giá từ 10% đến hơn 30%. Tại TP HCM, gần 6.000 đoàn viên, NLĐ được nhận phiếu mua hàng trị giá 500.000 đồng/người.

Công bố Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam 2026

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) vừa phối hợp với Tổ chức Tài chính Quốc tế (IFC) tổ chức Lễ Công bố Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam (Vietnam Corporate Governance Code - VN CG Code).

Sự kiện nằm trong khuôn khổ chương trình hợp tác giữa UBCKNN và IFC với sự hỗ trợ của Tổng cục Kinh tế Liên bang Thụy Sĩ (SECO) nhằm tiếp tục nâng cao chất lượng quản trị công ty tại Việt Nam theo chuẩn mực và thông lệ quốc tế.

CG Code 2026 được xây dựng với cách tiếp cận quản trị công ty dựa trên nguyên tắc, hướng tới nâng cao vai trò định hướng và giám sát của Hội đồng Quản trị, tăng cường minh bạch, trách nhiệm giải trình và quản trị rủi ro, qua đó hỗ trợ doanh nghiệp tạo dựng giá trị bền vững trong dài hạn.

Theo UBCKNN, cơ sở xây dựng CG Code 2026 được tham chiếu trực tiếp Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty của G20/OECD ban hành năm 2023; đồng thời tiếp thu có chọn lọc thông lệ tốt của các thị

trường phát triển và các quốc gia trong khu vực ASEAN.

“Trong quá trình xây dựng, Bộ Nguyên tắc được rà soát, cập nhật các quy định pháp luật hiện hành, bảo đảm tính thống nhất, khả thi và phù hợp với điều kiện thực tiễn của thị trường Việt Nam. Cách tiếp cận này nhằm bảo đảm Bộ Nguyên tắc không trùng lặp với quy định pháp luật, đóng vai trò là chuẩn mực khuyến nghị, hỗ trợ doanh nghiệp nâng cao chất lượng thực hành quản trị vượt trên mức tuân thủ tối thiểu”, đại diện UBCKNN cho biết.

Tại Lễ ra mắt Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam 2026, Phó Chủ tịch UBCKNN Nguyễn Hoàng Dương cho biết, song song với sự phát triển về quy mô và độ sâu của thị trường chứng khoán, yêu cầu nâng cao chất lượng quản trị công ty tại các công ty đại chúng,

đặc biệt các công ty niêm yết, ngày càng trở nên cấp thiết.

Theo Phó Chủ tịch UBCKNN, quản trị công ty tốt không chỉ giúp doanh nghiệp nâng cao hiệu quả hoạt động, tăng cường minh bạch và trách nhiệm giải trình, mà còn là yếu tố quan trọng để củng cố niềm tin của nhà đầu tư, giảm chi phí vốn và hướng tới phát triển bền vững trong dài hạn.

Trong bối cảnh thị trường chứng khoán Việt Nam đã được các tổ chức quốc tế xem xét nâng hạng, việc khuyến khích các doanh nghiệp nâng cao chất lượng thực hành quản trị công ty tại doanh nghiệp là một trong những điều kiện nền tảng, góp phần nâng cao chất lượng và sức hút của thị trường vốn Việt Nam trong giai đoạn phát triển mới.

“UBCKNN kỳ vọng, việc giới thiệu Bộ Nguyên tắc Quản trị

dân. Đây là “nhiệm vụ nặng nề nhưng không phải không có điều kiện để thực hiện”.

Tháng 2/2026, TP triển khai thực hiện quyết liệt, đồng bộ, hiệu quả các nghị quyết, kết luận của Trung ương, TP về điều hành kế hoạch phát triển KT-XH năm 2026. Trong đó, tiếp tục thực hiện kế hoạch sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp. Ưu tiên đẩy mạnh các giải pháp thúc đẩy tăng trưởng. Tập trung tháo gỡ khó khăn các dự án, đẩy nhanh các dự án trọng điểm; tăng tốc giải ngân vốn đầu tư công, phát triển hạ tầng; lấy đầu tư công dẫn dắt, kích hoạt và thu hút sử dụng hiệu quả nguồn lực xã hội. Đẩy mạnh công tác xây dựng quy hoạch, đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng; phát triển giao thông, giảm ùn tắc và tai nạn giao thông; phát triển nhà ở xã hội, giải quyết nhà ven kênh rạch. . .

Về chăm lo Tết Bính Ngọ, lãnh đạo TP cho biết Thành ủy và UBND TP đã thống nhất chế độ, chính sách cho các gia đình chính sách, người yếu thế, khu vực biên giới, hải đảo. TP quán triệt tinh thần thực hiện nghiêm chủ trương không chúc Tết cấp trên, tập trung chăm lo cho người dân.

NHÃ AN

ĐỒNG NAI:

Đồng loạt thông xe, khởi công một số công trình giao thông trọng điểm

UBND tỉnh Đồng Nai vừa tổ chức thông xe kỹ thuật cầu Thống Nhất, khởi công tuyến đường ven sông Cái và thông xe kỹ thuật đường Vành đai 1 Long Khánh.

Cầu Thống Nhất là hạng mục trọng điểm thuộc dự án đường trục trung tâm Biên Hòa, đoạn từ đường Võ Thị Sáu đến đường Đặng Văn Tron, dài 5,5km, gồm hai nhánh chính; riêng cầu Thống Nhất dài 564m, rộng 31m; đóng vai trò quan trọng trong tổ chức lại không gian giao thông đô thị trung tâm.

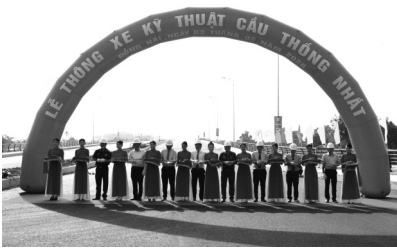
Tại lễ thông xe kỹ thuật, ông Hồ Văn Hà, Phó Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh, cầu Thống Nhất và tuyến đường trục trung tâm không chỉ là công trình giao thông đơn thuần mà là hạ tầng chiến lược, góp phần từng bước hoàn chỉnh mạng lưới giao thông đô thị Biên Hòa, tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế, xã hội, mở rộng không gian đô thị, nâng cao chất lượng sống của người dân.

Dự án đã hiện thực hóa mong mỏi nhiều năm của người dân khu vực Trần Biên và các địa bàn lân cận, chia sẻ áp lực giao thông nội ô, tăng cường kết nối liên vùng, liên khu vực trong đô thị trung tâm. Cầu Thống Nhất cũng kết nối trực tiếp khu đô thị Hiệp Hòa quy mô khoảng 294ha, một trong những không gian phát triển đô thị trọng điểm của Biên Hòa trong giai đoạn tới. Khi hạ tầng giao thông được kết nối đồng bộ, khu vực này có điều kiện thuận lợi để hình thành đô thị hiện đại, phát triển dịch vụ, thương mại, du lịch, đóng góp tích cực vào tăng trưởng kinh tế và chỉnh trang đô thị.

Cùng thời điểm, Đồng Nai cũng khởi công dự án xây dựng đường ven sông Cái, đoạn từ đường Hà Huy Giáp đến đường Trần Quốc Toàn, qua phường Trần Biên và Tam Hiệp. Dự án dài 4,6km, mặt cắt ngang 32m, tổng mức đầu tư 574 tỷ đồng từ ngân sách tỉnh, dự kiến hoàn thành tháng 2/2027. Công trình góp phần hoàn thiện mạng lưới giao thông Biên Hòa, hình thành trục cảnh quan ven sông, khai thác hiệu quả quỹ đất và không gian hai bên bờ sông, từng bước hình thành không gian đô thị ven sông xanh, sạch, đẹp, hài hòa giữa phát triển kinh tế và bảo vệ môi trường.

dự án đường Vành đai 1 Long Khánh cũng được Đồng Nai tổ chức thông xe kỹ thuật. Tuyến đường dài 4,2km, nền đường rộng 45m, được đầu tư đồng bộ hệ thống cầu vượt, thoát nước, cây xanh, chiếu sáng và an toàn giao thông, tổng mức đầu tư 1.300 tỷ đồng. Dự án giúp giảm tải giao thông nội đô, hoàn thiện trục vành đai bao quanh khu vực trung tâm, tạo điều kiện mở rộng không gian đô thị.

Việc đồng loạt thông xe kỹ thuật và khởi công các công trình giao thông trọng điểm trong cùng một thời điểm cho thấy quyết tâm của Đồng Nai về huy động nguồn lực đầu tư hệ thống giao thông đồng bộ, hiện đại; mở ra những không gian phát triển mới. NGUYỄN DUY KHƯƠNG



●Lễ thông xe kỹ thuật cầu Thống Nhất. (Ảnh: Tuấn Phát)



●Ông Vũ Chí Dũng - Trưởng ban Pháp chế Đối ngoại UBCKNN trình bày nội dung của Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam 2026. (Ảnh: M.Phương)

Công ty Việt Nam 2026 sẽ góp phần nâng cao chất lượng thực hành quản trị công ty, cải thiện kết quả đánh giá theo Thẻ điểm Quản trị Công ty ASEAN (ACGS), qua đó nâng cao uy tín của doanh nghiệp Việt Nam trên bản đồ Quản trị công ty ASEAN, nâng cao vị thế của thị trường chứng khoán Việt Nam trong khu vực và quốc tế”, Phó Chủ tịch chia sẻ.

Tại Lễ ra mắt, Trưởng đại diện Tổng cục Kinh tế Liên bang Thụy Sĩ tại Việt Nam, bà Sibylle

Bachmann đánh giá, việc ra mắt Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam 2026 là sự kiện ý nghĩa góp phần trong quá trình phát triển thị trường vốn Việt Nam theo hướng hiện đại, minh bạch và bền vững, đáp ứng kỳ vọng ngày càng cao của nhà đầu tư trong nước và quốc tế.

Theo SECO, việc cập nhật Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty là cần thiết khi Việt Nam đang theo đuổi mục tiêu nâng hạng thị trường chứng khoán và hội nhập sâu rộng trong bối cảnh môi trường kinh doanh toàn cầu có nhiều thay đổi, các tiêu chuẩn quốc tế và khu vực liên tục được nâng cao. Bộ Nguyên tắc mới được xây dựng theo hướng tiệm cận các thông lệ quốc tế tốt nhất, tăng cường tích hợp các yếu tố bền vững và ESG; đồng thời áp dụng phương pháp “Tuân thủ hoặc Giải thích” được quốc tế công nhận rộng rãi.

Bà Sibylle Bachmann nhấn mạnh, quản trị công ty hiệu quả giúp doanh nghiệp thu hút nguồn vốn đầu tư dài hạn, nâng cao năng lực quản lý rủi ro, cải thiện chất lượng ra quyết định, qua đó

củng cố niềm tin của cổ đông và thị trường. Ở cấp độ quốc gia, quản trị công ty tốt sẽ góp phần phát triển thị trường vốn sâu rộng, nâng cao sức chống chịu của doanh nghiệp và hiệu quả phân bổ vốn.

Đại diện SECO khẳng định sẽ tiếp tục đồng hành cùng Việt Nam và IFC trong việc thúc đẩy thực hành quản trị công ty và hy vọng Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty 2026 của Việt Nam sẽ trở thành động lực mạnh mẽ thúc đẩy niềm tin của nhà đầu tư và giúp thị trường chứng khoán Việt Nam tăng trưởng bền vững trong dài hạn.

Tiếp đó, ông Vũ Chí Dũng, Trưởng ban Pháp chế Đối ngoại UBCKNN đã trình bày nội dung chính của Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam 2026. Trên cơ sở nội dung giới thiệu của đại diện UBCKNN, các đại biểu cũng đã có phiên thảo luận, chia sẻ về văn hóa quản trị công ty và việc áp dụng Bộ Nguyên tắc trong thực tế tại Việt Nam với chủ đề “Áp dụng Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam 2026 và nỗ lực vươn tầm khu vực”.

MINH PHƯƠNG

Triệt phá đường dây buôn bán hơn 28.600 sản phẩm thuốc lá điện tử

Ngày 4/2, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Hồ Chí Minh (Phòng Cảnh sát kinh tế - PC03) cho biết đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can và bắt tạm giam 07 đối tượng để điều tra về hành vi buôn bán hàng cấm là thuốc lá điện tử, với tổng giá trị hàng hóa vi phạm hơn 4,8 tỷ đồng.

Cụ thể, 07 bị can gồm Nguyễn Ngọc Quốc Uy (29 tuổi, trú TP Hồ Chí Minh) là đối tượng cầm đầu, cùng Lưu Võ Bảo Huân, Nguyễn Lê Khánh Huy, Nguyễn Thành Trung, Nguyễn Trang Hoàng An, Đoàn Văn Trường và Nguyễn Ngọc Quỳnh Như (đều trú TP Hồ Chí Minh).

Theo điều tra ban đầu, từ năm 2024, Uy trực tiếp tổ chức và điều hành hoạt động mua bán thuốc lá điện tử tại một cửa hàng trên đường Nguyễn Cư Trinh, phường Cầu Ông Lãnh, quận 1 (cũ); đồng thời phân phối sỉ và lẻ cho nhiều khách hàng tại TP Hồ Chí Minh và các tỉnh, thành lân cận. Nhóm này sử dụng vỏ bọc hộ kinh doanh, đăng ký ngành nghề không đúng thực tế, tuyển dụng nhân viên bán hàng và chi trả lương, hoa hồng theo doanh thu.

Ngoài bán trực tiếp tại cửa hàng, các đối tượng còn lợi dụng mạng xã hội, website thương mại điện tử và các nền tảng quản lý bán hàng trực tuyến để quảng cáo, nhận đơn, giao hàng qua shipper và thanh toán không dùng tiền mặt. Dữ liệu trích xuất cho thấy, từ tháng 1/2025 đến thời điểm bị phát hiện, cửa hàng đã thực hiện hơn 7.100 đơn hàng, thu về hơn 4 tỷ đồng, trong đó riêng thuốc lá điện tử chiếm hơn 3,1 tỷ đồng.

Khám xét khẩn cấp, lực lượng chức năng thu giữ 28.657 sản phẩm thuốc lá điện tử các loại, gồm máy hút, tinh dầu, linh kiện thay thế và túi nicotine, được đóng gói trong 140 thùng carton, cùng nhiều tang vật, thiết bị và dữ liệu liên quan. HOÀNG QUÂN

TP HỒ CHÍ MINH:

Cảnh báo khẩn nạn lừa đảo tuyển sinh đầu cấp

Ngày 4/2, Sở Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) TP HCM đã phát đi cảnh báo khẩn về tình trạng lừa đảo nhắm vào phụ huynh học sinh đang bước vào kỳ tuyển sinh đầu cấp năm học 2026 - 2027.

Theo Sở GD&ĐT TP HCM, hiện nay, tại địa phương xuất hiện một số đối tượng mạo danh cán bộ tuyển sinh của Sở, cán bộ phụ trách tuyển sinh tại các trường học hoặc đội ngũ hỗ trợ tuyển sinh để chủ động liên hệ với phụ huynh. Các đối tượng này nhằm mục đích thu thập thông tin cá nhân, cung cấp thông tin sai lệch liên quan đến tuyển sinh đầu cấp, thậm chí yêu cầu phụ huynh cung cấp tài khoản ngân hàng, mã OTP hoặc đóng các khoản phí không chính thức.

Trước tình hình trên, nhằm bảo vệ quyền lợi chính đáng của phụ huynh và học sinh, Sở GD&ĐT TP HCM khẳng định: Sở GD&ĐT TP HCM, các trường học và đội ngũ hỗ trợ tuyển sinh không chủ động gọi điện trao đổi về công tác tuyển sinh đầu cấp với phụ huynh dưới bất kỳ hình thức nào.

Tất cả các thông tin chính thức, chính thống liên quan đến kỳ tuyển sinh đầu cấp năm học 2026 - 2027 chỉ được công bố thông qua: Cổng thông tin tuyển sinh đầu cấp TP HCM tại địa chỉ: <https://tuyensinhdaucap.hcm.edu.vn>; Website chính thức của các trường học; Văn bản thông báo chính thức từ nhà trường. NG.TRƯỜNG GIANG

Hơn 1,5kg ma túy giấu trong căn nhà ở Quảng Ngãi

Sáng 4/2, Công an tỉnh Quảng Ngãi cho biết, Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về Ma túy đã triệt phá một điểm tàng trữ ma túy với số lượng lớn, thu giữ hơn 1,5kg ma túy cùng nhiều tang vật liên quan.

Qua công tác trinh sát và áp dụng các biện pháp nghiệp vụ, lực lượng chức năng phát hiện NHS (30 tuổi, trú phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi) thường xuyên liên hệ với nhiều người nghiện, có dấu hiệu tàng trữ, mua bán trái phép chất ma túy.

Nhận định đây là vụ việc nghiêm trọng, Công an tỉnh Quảng Ngãi đã tổ chức theo dõi, giám sát chặt chẽ mọi biến động của đối tượng.

Khi thời cơ chín muồi, lực lượng chức năng đồng loạt khám xét nơi ở của NHS. Tại đây, công an phát hiện và thu giữ hơn 1,5kg ma túy, được chia nhỏ, cất giấu tinh vi tại nhiều vị trí khác nhau trong nhà, cùng nhiều dụng cụ phục vụ việc sử dụng chất ma túy.

ĐAN THANH

Khởi tố giám đốc sản xuất hàng trăm tấn lúa giống giả thương hiệu ST

Ngày 4/2, thông tin từ Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an tỉnh Đắk Lắk cho biết đơn vị đã tổng đạt quyết định khởi tố bị can, bắt tạm giam Nguyễn Huy Vũ, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư nông nghiệp Á Châu, TP HCM, để điều tra về tội Sản xuất, buôn bán hàng giả là giống cây trồng.

Theo điều tra ban đầu, Công ty TNHH Đầu tư nông nghiệp Á Châu, có kho sản xuất tại xã Ea Knuéc, tỉnh Đắk Lắk, không được các cơ quan chức năng cấp giấy phép sản xuất lúa giống, không có vùng trồng nguyên liệu lúa giống. Tuy nhiên, Vũ đã chỉ đạo nhân viên thu mua các loại lúa nguyên liệu, lúa thương phẩm, không rõ nguồn gốc trên thị trường rồi mang về kho để sản xuất, đóng gói, dán nhãn mác các thương hiệu lúa nổi tiếng như: ST24, ST25, ĐT8, OM18...

Sau khi dán nhãn mác, Vũ cho xuất bán lúa giống đến các đại lý ở nhiều tỉnh, thành như: Đắk Lắk, Lâm Đồng, Đồng Tháp, Gia Lai, Cà Mau, Khánh Hòa, Đồng Nai, TP HCM với giá bán 4.000 - 23.000 đồng/1kg tùy loại, tùy thương hiệu.

Khám xét kho sản xuất của Vũ và các đại lý liên quan, công an thu giữ 781 bao lúa giống giả loại ST24, ST25 với tổng trọng lượng hơn 22 tấn, trị giá gần 600 triệu đồng.

Bước đầu, công an làm rõ, riêng năm 2025, công ty của Vũ đã sản xuất, bán ra thị trường hơn 200 tấn lúa giống giả loại ST24, ST25. KIỀU DẤ

Pho sứ quý bằng đá “kể chuyện” khoa cử ngàn năm



● Những câu chuyện thú vị ẩn sau những bia đá. (Ảnh: T.D)

Sử đá lưu danh

Ngày 6/2, Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám khai mạc Trưng bày “Sử đá lưu danh” tại Di tích Quốc gia đặc biệt Văn Miếu - Quốc Tử Giám (Hà Nội).

Ngay từ những ngày đầu xây dựng nền quân chủ độc lập, các triều đại phong kiến Việt Nam đã chú trọng tới việc tuyển chọn và trọng dụng nhân tài. Kể từ khoa thi năm 1442, các nhà khoa bảng đỗ đại khoa được khắc ghi trên bia Đề danh Tiến sĩ đặt tại Văn Miếu ở kinh đô để lưu truyền danh thơm đến muôn đời sau.

82 bia đá khắc tên 1.307 lượt Tiến sĩ thi đỗ qua 82 khoa thi dưới triều Lê và Mạc là những di vật giá trị bậc nhất của Khu di tích Văn Miếu - Quốc Tử Giám. Đây là những pho sứ đá khẳng định niềm tự hào của truyền thống hiếu học của Việt Nam. Tại đây, ngoài việc thờ Khổng Tử, Văn Miếu còn là nơi đề danh các vị đại khoa trên các tấm bia, gọi là bia tiến sĩ. Những tấm bia đá lưu danh những người đỗ đạt trong các khoa thi tuyển chọn tiến sĩ kéo dài hơn 300 năm dưới thời Lê - Mạc (từ thế kỷ 15 đến thế kỷ 17).

Tháng 3/2010, Ủy ban Ký ức thế giới khu vực châu Á - Thái Bình Dương đã công nhận bia Tiến sĩ là Di sản tư liệu - Ký ức thế giới khu vực châu Á - Thái

Bình Dương. Tháng 5/ 2011, Tổng Giám đốc UNESCO đã công nhận 82 bia Tiến sĩ là Di sản tư liệu và ghi vào danh mục Ký ức thế giới toàn cầu. Ngày 14/1/2015, Thủ tướng Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam đã công nhận 82 bia Tiến sĩ tại Văn Miếu - Quốc Tử Giám là Bảo vật quốc gia. Đây chính là sự đánh giá, công nhận giá trị đặc biệt của bia Tiến sĩ tại Văn Miếu - Quốc Tử Giám đối với nền văn hóa, giáo dục của dân tộc Việt Nam nói riêng, của toàn nhân loại nói chung.

Chạm vào lịch sử, khám phá di sản

Ngày 6/2/2026, Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám khai mạc Trưng bày “Sử đá lưu danh” tại Di tích Quốc gia đặc biệt Văn Miếu - Quốc Tử Giám (Hà Nội). Nội dung trưng bày được triển khai theo 4 chủ đề chính, khái quát diện mạo nền giáo dục khoa cử Nho học; chủ trương tuyển chọn, đãi ngộ và trọng dụng người đỗ đạt; đồng thời khắc họa chân dung một số danh nhân tiêu biểu có đóng góp quan trọng cho giáo dục và nhiều lĩnh vực của đất nước.

Không gian trưng bày được thiết kế trên sự đối thoại nghệ thuật giữa hai chất liệu chủ đạo: giấy và

82 bia Tiến sĩ được đặt tại Văn Miếu - Quốc Tử Giám từ lâu đã được xem là một trong những di sản văn hóa vô giá - những trang sử bằng đá của cha ông ta để lại. 82 bia đá tương ứng với 82 khoa thi là những bản tài liệu gốc duy nhất hiện còn ở Văn Miếu - Quốc Tử Giám (Hà Nội).

đá - biểu tượng cho hành trình từ học tập, rèn luyện đến tôn vinh và lưu danh hậu thế.

Song hành với hình thức trưng bày truyền thống, các giải pháp công nghệ số được ứng dụng nhằm tái hiện không gian di sản văn hóa vật thể và phi vật thể, mở ra cách tiếp cận mới mẻ đối với lịch sử khoa cử Việt Nam.

Ông Lê Xuân Kiều - Giám đốc Trung tâm Hoạt động Văn hóa Khoa học Văn Miếu - Quốc Tử Giám cho biết: “Trưng bày ‘Sử đá lưu danh’ được thực hiện bởi tập thể cán bộ, viên chức Trung tâm, với sự hỗ trợ chuyên môn của các chuyên gia Việt Nam và các chuyên gia đến từ Cộng hòa Pháp. Từ sự hợp tác đó, chúng tôi đã cùng nhau kể lại câu chuyện về 82 bia Tiến sĩ từ vị vua khởi dựng bia, các khoa thi, những dòng họ khoa bảng, làng khoa bảng, đến các nhân vật tiêu biểu gắn liền với hệ thống giáo dục, khoa cử và quản trị quốc gia thời quân chủ, qua đó góp phần hình thành và bồi đắp nền tảng văn hiến của dân tộc. Từ những nét bút trên trang giấy đến những dòng chữ khắc sâu trên bia đá, trưng bày gửi đi một thông điệp xuyên thời gian: truyền thống hiếu học và trọng hiền tài chính là mạch nguồn bền bỉ nuôi dưỡng sức sống của văn hóa và tương lai dân tộc”. **THUY DƯƠNG**

Môi trường, văn hóa và sức khỏe tinh thần trở thành tiêu chí then chốt trong lựa chọn nghề nghiệp

Theo Báo cáo “Thị trường việc làm Việt Nam trong bối cảnh mới” do Cốc Cốc Research phối hợp với Việc làm 24h thực hiện dựa trên khảo sát hơn 1.000 lao động và nhà tuyển dụng trên toàn quốc cho thấy 76,9% người lao động tham gia khảo sát cho hay sẵn sàng đánh đổi thu nhập để đổi lấy môi trường làm việc lành mạnh hơn.

Trong đó, mức đánh đổi “nhẹ” là lựa chọn phổ biến nhất, với khoảng 56% người lao động sẵn sàng giảm 1 - 10% lương để có môi trường làm việc tốt hơn. Bên cạnh đó, cứ 4 người thì có 1 người sẵn sàng đánh đổi ở mức cao hơn. Đây là nhóm lao động

đặc biệt ưu tiên sức khỏe tinh thần hoặc đang chịu áp lực từ môi trường làm việc tiêu cực.

Báo cáo cho thấy, các yếu tố hàng đầu được cho là có khả năng giữ chân người lao động bao gồm sự ổn định, an toàn của công việc; môi trường, văn hóa, đồng nghiệp; cân bằng công việc - cuộc sống; lương thưởng, phúc lợi; cơ hội học hỏi, phát triển và thăng tiến; thời gian làm việc; địa điểm làm việc; công việc có ý nghĩa, thử thách; quản lý trực tiếp.

Trong đó, môi trường, văn hóa và sức khỏe tinh thần đang trở thành một trong những tiêu chí then chốt trong lựa chọn và gắn bó nghề nghiệp. **H.M**

Vĩnh Long khai mạc Hội sách, báo Xuân 2026

Ngày 4/2, tại phường Trà Vinh, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Vĩnh Long phối hợp cùng Hội Văn học nghệ thuật tỉnh khai mạc Hội sách, báo Xuân Bính Ngọ 2026 với chủ đề "Hồn Xuân - Đất Việt", nhằm phục vụ nhu cầu đọc, tìm hiểu tri thức và vui chơi, giải trí cho Nhân dân dịp Tết.

Hội sách, báo Xuân được tổ chức đồng thời ở 3 thư viện của tỉnh ở các phường Trà Vinh, Long Châu và An Hội, diễn ra từ ngày 4 đến 20/2/2026; với trên 100 ấn phẩm báo Xuân, hơn 10.000 bản sách, trên 100 tác phẩm tranh của thiếu nhi và các họa sĩ trong tỉnh. Dịp này, Ban Tổ chức trao tặng 30 phần quà cho học sinh có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn. **T.MAI**

TIN TỨC

Đảng và Nhà nước ta luôn coi bình đẳng giới là mục tiêu xuyên suốt trong quá trình phát triển đất nước



● Ngày 3/2/2026, tại trụ sở Liên hợp quốc ở Genève, Đoàn đại biểu liên ngành Việt Nam do Thứ trưởng Bộ Nội vụ Nguyễn Thị Hà (người giữa hàng đầu) làm Trưởng đoàn đã thực hiện thành công Phiên bảo vệ Báo cáo quốc gia lần thứ 9 về thực thi Công ước xóa bỏ mọi hình thức phân biệt đối xử chống lại phụ nữ (CEDAW). (Nguồn: BNV)

Quan điểm này đã được Thứ trưởng Bộ Nội vụ Nguyễn Thị Hà - Trưởng Đoàn Đại biểu liên ngành Việt Nam nhân mạnh trong Phiên bảo vệ Báo cáo quốc gia lần thứ 9 về thực thi Công ước xóa bỏ mọi hình thức phân biệt đối xử chống lại phụ nữ (CEDAW) tại trụ sở Liên hợp quốc ở Genève ngày 3/2.

Tại phiên đối thoại, Thứ trưởng Nguyễn Thị Hà khẳng định, Đảng và Nhà nước Việt Nam luôn luôn coi bình đẳng giới là mục tiêu xuyên suốt trong quá trình phát triển đất nước. Chính phủ Việt Nam đã ban hành và triển khai đồng bộ các chiến lược, chương trình hành động về bình đẳng giới nhằm tăng cường quyền năng cho phụ nữ. Hệ thống chính sách này không chỉ xác lập mục tiêu rõ ràng mà còn hoàn thiện cơ chế phối hợp liên ngành, tối ưu hóa nguồn lực và trách nhiệm thực thi, tạo nền tảng vững chắc để phụ nữ tiếp cận và thụ hưởng công bằng các thành quả xã hội.

Điểm sáng trong báo cáo lần này chính là việc hiện thực hóa Hiến pháp thông qua các quy định luật pháp như Bộ luật Lao động 2019 với nhiều quy định tiên bộ thúc đẩy bình đẳng giới thực chất, Luật Bảo hiểm xã hội 2024 mở rộng diện bao phủ an sinh xã hội cho phụ nữ, hay Luật Đất đai 2024 thể hiện bước tiến quan trọng trong quản lý tài sản từ lăng kính giới. Đặc biệt, Luật Phòng, chống bạo lực gia đình 2022 đã thay đổi hoàn toàn tư duy khi lấy người bị bạo lực làm trung tâm, hỗ trợ nhóm đối tượng chịu ảnh hưởng chủ yếu là phụ nữ và trẻ em gái. Cùng với đó, Luật Trợ giúp pháp lý năm 2017 đã mở rộng diện hỗ trợ miễn phí cho các nhóm phụ nữ yếu thế, từ hộ nghèo, người dân tộc thiểu số tại vùng đặc biệt khó khăn đến nạn nhân của bạo lực gia đình và mua bán người.

Đại hội Đảng lần thứ XIV đã tiếp tục nhấn mạnh ưu tiên phát triển nguồn nhân lực nữ và tăng cường tỷ lệ phụ nữ tham gia vào các cơ quan lãnh đạo các cấp, coi đây là một cam kết chính trị quan trọng của Đảng và Nhà nước Việt Nam nhằm xóa bỏ mọi rào cản còn tồn tại trong xã hội.

Thay mặt Chính phủ Việt Nam, Thứ trưởng Nguyễn Thị Hà đã tiếp thu sâu sắc các quan ngại và khuyến nghị của Ủy ban về những thách thức mới nổi như định kiến giới, tình trạng mất cân bằng giới tính khi sinh hay quyền của nhóm phụ nữ yếu thế trong kỷ nguyên số. Với tinh thần cầu thị và cam kết thực chất, đoàn Việt Nam công bố lộ trình ba bước sau phiên đối thoại bao gồm việc báo cáo đầy đủ kết quả lên Chính phủ để lồng ghép vào chương trình hành động thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV, khẩn trương xây dựng Kế hoạch hành động quốc gia với nguồn lực tài chính tương xứng và tiếp tục hoàn thiện hệ thống luật pháp nhạy cảm giới. **X.HOA**

DIỆN BIÊN:

Lễ hội Hoa Ban Điện Biên hứa hẹn nhiều điểm nhấn mới

Lễ hội Hoa Ban năm 2026 sẽ được tỉnh Điện Biên tổ chức từ ngày 20 - 26/3 với chuỗi hoạt động văn hóa, thể thao và du lịch phong phú, quy mô lớn, diễn ra trên địa bàn toàn tỉnh.

Điểm nhấn của Lễ hội Hoa Ban năm nay là việc mở rộng quy mô các hoạt động trải nghiệm văn hóa - du lịch gắn với cộng đồng và không gian di sản. Trong đó, tỉnh tổ chức các hoạt động trải nghiệm nấu bếp Hoàng Cầm, bữa cơm chiến sĩ tại các điểm di tích lịch sử Chiến trường Điện Biên Phủ; trình diễn show thực cảnh “Huyền tích U Va” tại bản U Va (xã Thanh Yên) trong suốt thời gian diễn ra Lễ hội, qua đó giới thiệu các giá trị lịch sử, văn hóa dân gian dân tộc Thái gắn với phát triển du lịch. **LONG HÙNG**

Quy định về trường hợp người học được xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn

Chính phủ đã ban hành Nghị định 51/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 143/2013/NĐ-CP quy định về bồi hoàn học bổng và chi phí đào tạo.

Nghị định 51/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 7 Nghị định 143/2013/NĐ-CP về trả và thu hồi chi phí bồi hoàn. Theo đó, chậm nhất trong thời hạn 120 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, người học hoặc gia đình người học ở Việt Nam có trách nhiệm nộp trả đầy đủ khoản tiền phải bồi hoàn.

Hiện Nghị định 143/2013/NĐ-CP quy định, chậm nhất trong thời hạn 60 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, người học hoặc gia đình người học ở Việt Nam có trách nhiệm nộp trả đầy đủ khoản tiền phải bồi hoàn.

Một trong những điểm đáng chú ý của Nghị định 51/2026/NĐ-CP là việc bổ sung Điều 7a vào sau Điều 7 Nghị định 143/2013/NĐ-CP quy định về xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn.

Theo đó, từ 26/3, chi phí bồi hoàn sẽ được xóa trong trường hợp người học đã chết hoặc bị Tòa án tuyên bố là đã chết theo quy định của pháp luật.

Ngoài ra, Nghị định 143/2013/NĐ-CP quy định miễn chi phí bồi hoàn một trong các trường hợp sau: Người học được cơ sở y tế có thẩm quyền xác nhận không đủ sức khỏe để làm việc. Người học chấp hành nghĩa vụ làm việc chưa đủ thời gian theo quy định nhưng sau đó được cơ quan có thẩm quyền quyết định điều động, luân chuyển, biệt phái hoặc chuyển công tác đến vị



● Ảnh minh họa.

trí khác. Người học do nguyên nhân khách quan, bất khả kháng nên không thể chấp hành sự điều động làm việc của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định việc bồi hoàn xem xét, quyết định việc miễn chi phí bồi hoàn đối với trường hợp này.

Về thẩm quyền, thủ tục xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn, Nghị định 51/2026/NĐ-CP quy định như sau:

Cơ quan nhà nước hoặc thủ trưởng cơ quan quản lý người lao động có thẩm quyền quyết định việc bồi hoàn theo quy định tại Điều 6 Nghị định 143/2013/NĐ-CP có thẩm quyền xem xét, quyết định việc xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn (cơ quan có thẩm quyền).

Nghị định 51/2026/NĐ-CP cũng nêu rõ, cơ quan có thẩm quyền quyết định việc bồi hoàn thông báo cho người học hoặc gia đình người học về việc người học phải thực hiện nghĩa vụ bồi hoàn. Nếu thuộc trường hợp được xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn thì người học hoặc gia đình người học nộp 1 bộ hồ sơ theo quy định qua đường bưu điện hoặc trực tiếp hoặc trực tuyến cho cơ quan có thẩm quyền trong thời hạn 20 ngày làm việc, kể từ ngày ra thông báo.

Trong thời hạn 3 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ

đề nghị xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn, nếu hồ sơ không hợp lệ, cơ quan có thẩm quyền thông báo cho người học hoặc gia đình người học bổ sung và hoàn thiện theo quy định.

Trong thời hạn 20 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, cơ quan có thẩm quyền xem xét, ra quyết định xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn cho người học; trường hợp không đủ điều kiện xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn thì ra quyết định bồi hoàn chi phí đào tạo. Quyết định xóa hoặc miễn chi phí bồi hoàn, quyết định bồi hoàn chi phí đào tạo (theo Mẫu số 02 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định 51/2026/NĐ-CP) được gửi cho người học hoặc gia đình người học và đăng tải công khai trên trang thông tin điện tử của cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định việc bồi hoàn chi phí đào tạo.

Hết thời hạn 20 ngày làm việc, kể từ ngày ra thông báo, nếu không nhận được tài liệu, minh chứng của người học hoặc gia đình người học thì cơ quan có thẩm quyền ra quyết định bồi hoàn chi phí đào tạo đối với người học. Việc trả và thu hồi chi phí bồi hoàn thực hiện theo quy định tại Điều 7 Nghị định 143/2013/NĐ-CP.

Nghị định 51/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 26/3/2026.

HỒNG THƯƠNG

TIN TỨC

Khẩn trương thực hiện thủ tục kiểm tra nhà nước về an toàn thực phẩm đối với thực phẩm nhập khẩu

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc tháo gỡ các vướng mắc liên quan đến Nghị định 46/NĐ-CP, Bộ Công Thương đã có các văn bản gửi các đơn vị liên quan. Cụ thể, về vấn đề kiểm định, kiểm nghiệm an toàn thực phẩm (ATTP) các mặt hàng Bộ Công Thương quản lý, Bộ này đã đề nghị UBND các tỉnh, thành phố khẩn trương thực hiện các công việc thuộc thẩm quyền.

Theo đó, Bộ Công Thương yêu cầu các địa phương chỉ đạo các cơ quan chức năng trên địa bàn quản lý tập trung, bố trí nguồn lực để khẩn trương thực hiện thủ tục kiểm tra nhà nước về ATTP đối với thực phẩm nhập khẩu thuộc phạm vi quản lý của ngành Công Thương theo đúng quy định tại Nghị định số 46/2026/NĐ-CP và hướng dẫn của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền; Bảo đảm việc thông quan hàng hóa của các thương nhân được thông suốt, không gây ùn ứ hàng tại cửa khẩu, gây thiệt hại cho thương nhân.

Cùng với đó, căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 20 Nghị định số 46/2026/NĐ-CP, cơ quan kiểm tra nhà nước về ATTP đối với thực phẩm nhập khẩu theo quy định tại khoản 1 Điều 39 Luật ATTP là cơ quan quản lý nhà nước được UBND cấp tỉnh phân cấp giao nhiệm vụ. Vì vậy, để bảo đảm thông suốt, liên tục trong công tác quản lý nhà nước về ATTP đề nghị UBND các tỉnh, thành phố khẩn trương rà soát, đánh giá và phân cấp giao nhiệm vụ kiểm tra nhà nước về ATTP nhập khẩu cho các cơ quan quản lý nhà nước theo quy định của Luật ATTP và Nghị định số 46/2026/NĐ-CP.

Danh sách các cơ quan kiểm tra nhà nước về ATTP đối với thực phẩm nhập khẩu thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ Công Thương (danh sách tại Phụ lục 1), cơ sở kiểm nghiệm thực phẩm phục vụ quản lý nhà nước về ATTP do Bộ Công Thương chỉ định được công bố công khai tại địa chỉ trang thông tin điện tử của Bộ Công Thương. Theo đó, Bộ đã công khai danh sách cơ sở kiểm nghiệm thực phẩm, cơ quan kiểm tra nhà nước và cơ sở kiểm nghiệm kiểm chứng với 24 đơn vị.

Hôm qua (4/2), Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) cũng đã gửi 3 văn bản đến các Chi cục Hải quan khu vực I (tại Cảng hàng không quốc tế Nội Bài), Chi cục Hải quan khu vực II (địa bàn TP Hồ Chí Minh) và Chi cục Hải quan khu vực III (địa bàn TP Hải Phòng) về việc phối hợp cung cấp thông tin về tình hình thông quan hàng hóa. Theo văn bản, để kịp thời nắm bắt thông tin và phối hợp với các cơ quan liên quan tháo gỡ vướng mắc cho doanh nghiệp, Cục Xuất nhập khẩu đề nghị các Chi cục Hải quan khu vực phối hợp cung cấp thông tin cập nhật hàng ngày về tình hình tồn đọng hàng hóa kể từ ngày 4/2/2026 đến khi vướng mắc liên quan đến công tác kiểm tra ATTP được giải quyết.

Các thông tin chi tiết thể hiện gồm số lượng container tồn đọng, loại hàng hóa tồn đọng, lý do tồn đọng, lĩnh vực của Bộ phụ trách và đề xuất, kiến nghị. Các thông tin gửi về Cục Xuất nhập khẩu trước 16h30 hàng ngày để kịp thời tổng hợp. **H.TUÔI**

Đề xuất chính sách thuế đối với giao dịch, chuyển nhượng, kinh doanh tài sản mã hóa

Bộ Tài chính đang dự thảo Thông tư quy định về chính sách thuế đối với giao dịch, chuyển nhượng, kinh doanh tài sản mã hóa (TSMH).

Theo dự thảo, nhà đầu tư là tổ chức được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam có thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng TSMH thuộc đối tượng kê khai, nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo mức thuế suất 20%, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 và khoản 3 Điều 10 Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 67/2025/QH15.

Thu nhập chịu thuế từ hoạt động chuyển nhượng TSMH trong kỳ được xác định bằng giá bán TSMH trừ đi giá mua của TSMH chuyển nhượng và các chi phí liên quan đến việc chuyển nhượng.

Doanh nghiệp là tổ chức cung cấp dịch vụ TSMH theo quy định tại khoản 3 Điều 3 Nghị quyết số 05/2025/NQ-CP ngày 09/9/2025 của Chính phủ về việc triển khai thí điểm thị trường TSMH tại Việt Nam có thu nhập từ hoạt động cung cấp dịch vụ tài sản mã thì thực hiện kê khai, nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo mức thuế suất 20%, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 và khoản 3 Điều 10 Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 67/2025/QH15.

Nhà đầu tư là tổ chức được thành lập theo quy định của pháp luật nước ngoài có hoạt động chuyển nhượng TSMH qua tổ chức cung cấp dịch vụ TSMH thuộc đối tượng nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo tỷ lệ 0,1% trên doanh thu chuyển nhượng từng lần.

Nhà đầu tư là cá nhân (không phân biệt cá nhân cư trú hay không cư trú) có hoạt động chuyển nhượng TSMH qua nền tảng giao dịch tổ chức cung cấp dịch vụ TSMH thuộc đối tượng nộp thuế thu nhập cá nhân theo tỷ lệ 0,1% trên doanh thu chuyển nhượng từng lần.

Thời điểm xác định doanh thu, thu nhập đối với chuyển nhượng TSMH thực hiện theo quy định của pháp luật thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân đối với chuyển nhượng chứng khoán. **P.V**

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

● **Bạn Lê Công Minh (Phú Thọ) hỏi:** Tôi đang sử dụng một thửa đất khai hoang từ năm 1992. Tôi đang có nhu cầu xin cấp sổ đỏ. Tuy nhiên, khi nộp hồ sơ ra UBND xã thì bị từ chối cấp sổ với lý do là đất của tôi đang có tranh chấp với hàng xóm. Theo quy định của pháp luật thì thế nào được coi là trường hợp đất đang có tranh chấp?

Luật sư Hoàng Tuấn Vũ - Công ty Luật TNHH Tuệ Anh tư vấn: Theo quy định tại khoản 16 Điều 3 Luật Đất đai 2024 thì đất đang có tranh chấp là thửa đất có tranh chấp đất đai mà đang trong quá trình được cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

Cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai được quy định tại khoản 1, 2 Điều 236 Luật Đất đai 2024, cụ thể như sau:

Tranh chấp đất đai mà các bên tranh chấp hoặc một trong các bên tranh chấp có Giấy chứng nhận (GCN) quyền sử dụng đất (QSDĐ), GCN quyền sở hữu nhà ở và QSDĐ ở, GCN quyền sở hữu nhà ở, GCN quyền sở hữu công trình xây dựng, GCN

Thế nào được coi là thuộc trường hợp đất đang có tranh chấp?

QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, GCN QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 137 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất thì do Tòa án giải quyết.

Tranh chấp đất đai mà các bên tranh chấp không có GCN QSDĐ, GCN quyền sở hữu nhà ở và QSDĐ ở, GCN quyền sở hữu nhà ở, GCN quyền sở hữu công trình xây dựng, GCN QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, GCN QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc không có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 137 của Luật này thì các bên tranh chấp được lựa chọn một trong hai hình thức giải quyết tranh chấp đất đai, đó là: Nộp đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp tại UBND cấp có thẩm quyền theo quy định tại khoản 3 Điều này; hoặc khởi kiện tại Tòa án có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về tố tụng dân sự.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

Dự án có tổng vốn đầu tư 50.820 tỷ đồng (tương đương 1,97 tỷ USD), trong đó vốn góp của các nhà đầu tư 7.623 tỷ đồng (khoảng 295,09 triệu USD, chiếm 15% tổng mức đầu tư); phần còn lại là vốn huy động.

Cảng Cái Mép Hạ nằm trong cụm cảng Cái Mép - Thị Vải, nơi có độ sâu tự nhiên thuộc hàng tốt nhất Đông Nam Á, có thể tiếp nhận tàu container trọng tải lớn đi thẳng tuyến châu Âu, Mỹ mà không cần trung chuyển qua Singapore hoặc Hong Kong (Trung Quốc).

Dự án được quy hoạch trở thành trung tâm logistics tích hợp với các chức năng trung chuyển quốc tế, dịch vụ logistics đa phương thức (kết hợp đường thủy, bộ, sắt), kho ngoại quan, depot container và các dịch vụ gia tăng như sửa chữa, bảo trì thiết bị hàng hải... Dự án phù hợp với định hướng phát triển kinh tế biển tại Nghị quyết 36-NQ/TW và Quy hoạch tổng thể hệ thống cảng biển Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn 2050.

Về quy mô, dự án có tổng diện tích sử dụng đất và mặt nước khoảng 351,2ha, trong đó khu cảng container 229,4ha và khu nước

DỰ ÁN CẢNG TỔNG HỢP VÀ CONTAINER CÁI MÉP HẠ:

Nâng tầm vị thế cảng biển của TP Hồ Chí Minh

UBND TP HCM vừa chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng cảng tổng hợp và container Cái Mép Hạ. Đây là dự án hạ tầng quy mô lớn, có ý nghĩa chiến lược với sự phát triển kinh tế - logistics và vị thế cảng biển của TP HCM trong khu vực và trên trường quốc tế.

trước bến 121,8ha. Hệ thống bến cảng được thiết kế có khả năng tiếp nhận tàu container trọng tải 250.000 DWT (tương đương 24.000 TEU), cùng các bến dành cho tàu trung chuyển và sà lan, đáp



● Dự án cảng Cái Mép Hạ được kỳ vọng là “đòn bẩy” quan trọng cho tăng trưởng, nâng cao vị thế kinh tế biển của TP HCM. (Ảnh: T.Giang)

ứng nhu cầu vận tải ven biển và đường thủy nội địa. Khi hoàn thành, công suất thiết kế của cảng đạt khoảng 10,8 triệu TEU/năm.

Dự án được triển khai theo ba giai đoạn. Giai đoạn 1 (2025 -

2030) tập trung xây dựng và đưa bến cảng đầu tiên vào khai thác từ quý IV/2028, công suất dự kiến 2 triệu TEU/năm. Giai đoạn 2 (2031 - 2040) và 3 (2041 - 2050) sẽ tiếp tục mở rộng, hoàn thiện toàn bộ dự án, từng bước nâng công suất lên mức thiết kế tối đa. Thời hạn hoạt động của dự án là 50 năm, tính từ ngày được cơ quan có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất hoặc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Việc triển khai dự án cảng tổng hợp và container Cái Mép Hạ được kỳ vọng sẽ tạo bước đột phá quan trọng cho hệ thống logistics của TP HCM và toàn vùng kinh tế trọng điểm phía Nam. Với quy mô lớn, khả năng tiếp nhận tàu

container siêu trọng tải và công suất thiết kế lên tới 10,8 triệu TEU/năm, dự án sẽ góp phần giảm áp lực cho các cảng hiện hữu mà còn nâng cao năng lực thông quan hàng hóa xuất nhập khẩu của TP. Khi vận hành đồng bộ, Cái Mép Hạ sẽ giúp rút ngắn thời gian trung chuyển, giảm chi phí logistics, tăng tính cạnh tranh cho doanh nghiệp, đặc biệt là các doanh nghiệp xuất khẩu.

Dự án được kỳ vọng góp phần đưa TP HCM trở thành trung tâm logistics và trung chuyển container quốc tế của khu vực Đông Nam Á và thế giới. Việc hình thành một cảng cửa ngõ hiện đại, kết nối hiệu quả với hệ thống giao thông đường bộ, đường thủy nội địa và các khu công nghiệp sẽ tạo động lực thu hút đầu tư trong và ngoài nước, thúc đẩy phát triển các ngành dịch vụ logistics, thương mại, công nghiệp hỗ trợ. Dự án không chỉ đóng vai trò là công trình hạ tầng giao thông đơn thuần mà còn là “đòn bẩy” quan trọng cho tăng trưởng, nâng cao vị thế kinh tế biển và năng lực hội nhập quốc tế của TP HCM trong dài hạn.

UBND TP yêu cầu các nhà đầu tư chịu trách nhiệm về tính hợp pháp, chính xác của hồ sơ dự án; cân đối, huy động đủ nguồn vốn theo đúng tiến độ cam kết; thực hiện đầy đủ các thủ tục liên quan đất đai, môi trường, xây dựng, quy hoạch, nghĩa vụ tài chính theo quy định pháp luật. Các sở, ngành liên quan hướng dẫn, theo dõi, giám sát quá trình triển khai, để dự án được thực hiện đúng quy hoạch, tiến độ, quy định pháp luật.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Liên quan lĩnh vực đầu tư xây dựng, ngày 3/2, TP HCM đã làm lễ khởi công dự án xây dựng Trung tâm nghiên cứu ứng dụng Đông y - Đông dược tại khuôn viên Viện Y Dược học Dân tộc TP (273 Nguyễn Văn Trỗi, phường Phú Nhuận). Dự án có mức đầu tư 450 tỷ đồng từ ngân sách TP, sẽ là công trình y dược học dân tộc hoàn chỉnh đầu tiên tại khu vực phía Nam. Trung tâm có hệ thống phòng thực nghiệm đồng bộ đảm nhiệm mọi công đoạn từ chiết xuất đến bào chế thuốc Đông dược theo quy trình nghiêm ngặt; trang bị các thiết bị chẩn đoán tân tiến như CT, MRI, hệ thống điều trị oxy cao áp; đưa các giá trị y học cổ truyền phát triển trên nền tảng khoa

học minh bạch và chính xác; kết hợp y học cổ truyền với y học hiện đại để tối ưu hóa kết quả điều trị nhiều loại hình bệnh tật...

Cùng ngày, UBND TP cũng phê duyệt chủ trương đầu tư hơn 1.581 tỷ đồng xây mới Khu điều trị nội trú và Khu cận lâm sàng của Bệnh viện Bệnh Nhiệt đới tại 764 Võ Văn Kiệt; gồm khối nhà chính cao 12 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng 33.000m². Khi đi vào hoạt động trong giai đoạn 2027 - 2030, công trình sẽ giải quyết nhu cầu khám, chữa bệnh nghiêm trọng cho người dân phía Nam, hoàn thiện quy hoạch ngành Y tế theo hướng chuyên sâu và bền vững.

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng NN&PT Nông thôn Việt Nam – CN Gia Định – Địa chỉ: Số 110 Phạm Ngũ Lão, Phường Hạnh Thông, TPHCM. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút cùng ngày 20/03/2026 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM. Tài sản đấu giá: 02 Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại số 48/11A và số 48/19 Lê Lợi, Phường 4, Q.Gò Vấp (nay là P.Hạnh Thông), TPHCM, cụ thể: Nhà, đất 48/11A Lê Lợi, Phường 4, Q.Gò Vấp (nay là P.Hạnh Thông), TPHCM; DTKV: 91,1m2; Diện tích sàn: 241,7m2; Diện tích xây dựng: 64,6m2 – Nhà, đất 48/19 Lê Lợi, Phường 4 (nay là Phường 1), Q.Gò Vấp, TPHCM; DTKV: 182,5m2; Diện tích sàn: 519m2; Diện tích xây dựng: 136,3m2. Giá khởi điểm: 21.689.168.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.168.900.000 đồng. Nơi có tài sản: Tại số 48/11A và số 48/19 Lê Lợi, Phường Hạnh Thông TPHCM. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/03/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc). Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu; không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có). Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên – Địa chỉ: xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông. Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08 giờ 30 phút và kết thúc lúc 09 giờ 00 phút ngày 27/02/2026 (thời gian điểm danh từ 08 giờ 30 phút đến 09 giờ 00 phút) ngày 27/02/2026 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (http://daugiaso5.vn) Tài sản đấu giá: Cây đứng Lồ ô, Mùm, Lê, Nứa; Diện tích thiết kế: 1.487,66 ha; Số lượng cây khai thác: 1.580.127 cây (Lồ ô 856.335 cây, Mùm 185.143 cây, Lê 112.507, Nứa 426.142 cây); Vị trí: Khuôn 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 tiểu khu 1510; Khuôn 1, 7 tiểu khu 1511; Khuôn 4 tiểu khu 1505; Khuôn 2, 3, 6 tiểu khu 1504; khuôn 1, 2, 3, 5, 6 tiểu khu 1497; khuôn 1, 2 tiểu khu 1487 thuộc lâm phần quản lý của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên Xã Quảng Trục, tỉnh Lâm Đồng. Giá khởi điểm: 2.627.091.000 đồng. Tiền đặt trước: 525.400.000 đồng. Nơi có tài sản: Khuôn 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 tiểu khu 1510; Khuôn 1, 7 tiểu khu 1511; Khuôn 4 tiểu khu 1505; Khuôn 2, 3, 6 tiểu khu 1504; khuôn 1, 2, 3, 5, 6 tiểu khu 1497; khuôn 1, 2 tiểu khu 1487 thuộc lâm phần quản lý của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên Xã Quảng Trục, tỉnh Lâm Đồng. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc). Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM; Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên – Đ/c xã Quảng Trục, tỉnh Lâm Đồng và trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến để đăng ký (địa chỉ miền: http://daugiaso5.vn). Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu; không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có). Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, tại Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên, đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miền: http://daugiaso5.vn) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiactrucuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẦU GIÁ (LẦN 3)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: số 52 Mai Thúc Lưu, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. 2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 117 Lý Thường Kiệt, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. 3. Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu: HONDA, số loại: C18, SMT FD1, 05 chỗ ngồi, biển kiểm soát 73B-2458, sản xuất năm 2009 tại Việt Nam, thể tích làm việc của động cơ: 1.799 cm3, số máy: R18A15300680, số khung: RLHFD15259Y900681. (Giá khởi điểm: 142.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai triệu đồng). (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật). 4. Tiền đặt trước: 28.400.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám triệu bốn trăm nghìn đồng). 5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng)/hồ sơ. 6. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên (đấu giá theo thứ tự rút gun). 7. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá - Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. - Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu

giá trực tuyến https://lacvietauction.vn hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà.

8. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá 8.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn và tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. 8.2. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/02/2026 vào tài khoản số 5331151969 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (BIDV). 8.3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: - Xem tài sản đấu giá trực tuyến: Người tham gia đấu giá có thể xem hình ảnh, tài liệu, thông tin pháp lý của tài sản đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá. - Xem tài sản đấu giá trực tiếp: Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà để được hướng dẫn xem tài sản trực tiếp tại nơi có tài sản từ ngày 05/02/2026 đến ngày 09/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc). Khách hàng đăng ký xem tài sản trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn. 8.4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08 giờ 30 phút đến 09 giờ 00 phút ngày 11/02/2026 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn. Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà theo số điện thoại: (0232) 3896333.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG HÀ

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Toà nhà Phương Đông, số 01N Núi Thành, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng. Người có tài sản: Thị hành án dân sự thành phố Đà Nẵng (KV2); Địa chỉ: 674 Núi Thành, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng (Địa chỉ liên hệ: 02 An Mỹ 8, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng); Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 09/03/2026 - tại Tầng 6, Toà nhà Phương Đông, số 01N Núi Thành, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 140, tờ bản đồ số 103, tọa lạc tại Lô A2-12 Khu Khách sạn – Codotel (Cần hộ) và dân cư Saphia phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Nơi có tài sản đấu giá: Lô A2-12 Khu Khách sạn – Codotel (Cần hộ) và dân cư Saphia phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Giá khởi điểm: 102.800.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 15.420.000.000 đồng Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 ngày 04/03/2026 (trong giờ hành chính), trừ các ngày nghỉ lễ. Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Toà nhà Phương Đông, số 01N Núi Thành, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản đấu giá: VIB - Tại Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM (SDT: 0339.407.933 – Thành lý tài sản VIB). Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút và kết thúc lúc 08 giờ 30 phút ngày 26/02/2026 tại Trang thông tin điện tử ĐGTT (http://daugiaso5.vn). Nơi có tài sản: Hẻm 740/23 Bis Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình, TPHCM. Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu FOTON, biển kiểm soát số 50H-035.37, Loại phương tiện: Ô tô tải; Số loại: THACO; Màu sơn: Xám; Số khung: RNHA10FCAJC085367; Số máy: 15F2854148V76056699. GKB: 205.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20.500.000 đồng. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/02/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, tại Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM và Trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miền: http://daugiaso5.vn). Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu; không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An; đồng thời truy cập Trang thông tin điện tử ĐGTT (địa chỉ miền: http://daugiaso5.vn) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiactrucuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để TGĐG. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc TGĐG theo đúng thời hạn quy định. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 5)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 06.06PL04/2025/ĐGBP

-Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 285,3m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 163-1, tờ bản đồ số 38, có địa chỉ: Tổ dân phố Dươi, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội (nay là số 56 ngách 12 ngõ 43 đường Cầu Giấy, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số C0 699922, số vào sổ cấp GCN CS 39583 do Sở Tài nguyên và môi trường TP Hà Nội cấp ngày 07/08/2018 cho ông Trần Đăng Hoàng. (Chi tiết tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất, xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 22/04/2025 của Cục Tài hành án dân sự thành phố Hà Nội). Lưu ý: Thửa đất số 163-1 đi chung ngõ, chung sân và chung một phần ngôi nhà cấp 4 với thửa đất 163-2 nằm bên cạnh. -Giá khởi điểm của tài sản là: 24.333.440.028 đồng (Hai mươi tư tỷ, ba trăm ba mươi ba triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn, không trăm hai mươi tám đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp chi phí chứng cứ cần nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật. -Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên. -Bước giá: 100.000.000 đồng/bước giá (Một trăm triệu đồng/bước giá). -Thời gian và địa điểm bắt đầu, kết thúc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp

nhân hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 11/3/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ. -Số tiền đặt trước: 4.800.000.000 đồng (Bốn tỷ tám trăm triệu đồng). -Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 11/3/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo “cố” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 11/3/2026). -Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ngày 02/3/2026 & 03/3/2026 & 04/3/2026, xem tài địa chỉ bất động sản nêu trên. -Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 14h00' ngày 16/3/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế). -Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội (Nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội). Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tố chức bán đấu giá”. -Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, quy chế đấu giá Công ty bán hàng.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 6, số 167 An Trạch, P. Ô Chợ Dừa, Hà Nội, khách hàng khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 –
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
THÔNG BÁO

Bị đơn: Bà Nguyễn Khánh Phương, sinh năm 1986; Địa chỉ thường trú: Số 14 – 16 Trương Định, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh và các trẻ: Trần Điện Văn Anh, sinh ngày 16/10/2013; Trần Điện Văn Nguyệt, sinh ngày 16/10/2013; Trần Văn Phúc, sinh ngày 16/10/2018 đến trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh tại Số 04 – 06 Lý Tự Trọng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết hồ sơ thụ lý số 14/2025/TLST – HNGĐ ngày 10/7/2025 về tranh chấp “Ly hôn” với nguyên đơn ông Trần Võ Quốc Sơn, sinh năm 1975; Địa chỉ thường trú: Số 14 – 16 Trương Định, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh. Cụ thể:

1. Bà Nguyễn Khánh Phương cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Võ Quốc Sơn:

- Về quan hệ hôn nhân: Ông Trần Võ Quốc Sơn yêu cầu ly hôn với bà Nguyễn Khánh Phương.
- Về con chung: Ông Trần Võ Quốc Sơn và bà Nguyễn Khánh Phương có 03 con chung là trẻ Trần Điện Văn Anh, sinh ngày 16/10/2013; trẻ Trần Điện Văn Nguyệt, sinh ngày 16/10/2013 và trẻ Trần Văn Phúc, sinh ngày 10/01/2018.
- Ông Trần Võ Quốc Sơn yêu cầu giao 03 con chung cho bà Nguyễn Khánh Phương trực tiếp nuôi dưỡng, ông Sơn không cấp dưỡng nuôi con chung.
- Về tài sản chung: Không có và không yêu cầu Tòa án giải quyết.
- Về nợ chung, nghĩa vụ dân sự khác: Không có và không yêu cầu Tòa án giải quyết.

2. Ghi nhận ý kiến của các trẻ: Trần Điện Văn Anh, sinh ngày 16/10/2013; Trần Điện Văn Nguyệt, sinh ngày 16/10/2013; Trần Văn Phúc, sinh ngày 10/01/2018 theo quy định tại khoản 2 Điều 81 Luật hôn nhân và gia đình năm 2014.

Căn cứ vào kết quả xác minh của Công an phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh thì bà Nguyễn Khánh Phương có đăng ký thường trú tại Số 14 – 16 Trương Định, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh nhưng thực tế không còn cư trú tại địa phương từ năm 2014 cho đến nay;

Căn cứ kết quả cung cấp thông tin xuất nhập cảnh của Phòng quản lý xuất nhập cảnh Công an Thành phố Hồ Chí Minh theo công văn số 5307/QLXNC-DD1 ngày

03/10/2025 thì bà Trần Khánh Phương, sinh ngày 1986 và các trẻ: Trần Điện Văn Anh, sinh ngày 16/10/2013; Trần Điện Văn Nguyệt, sinh ngày 16/10/2013; Trần Văn Phúc, sinh ngày 10/01/2018 đã xuất cảnh qua cửa khẩu sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất ngày 12/9/2023.

Theo kết quả xác minh của Ủy ban nhân dân phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh cung cấp thông tin tại Công văn số 1158/UUBND-VP ngày 22/12/2025 thì: "... Bà Nguyễn Khánh Phương cùng các con trẻ đã cư trú tại Canada..."

Nguyên đơn Trần Võ Quốc Sơn không thực hiện giao nộp, bổ sung tài liệu chứng cứ về địa chỉ cư trú hiện nay của bà Trần Khánh Phương, sinh ngày 1986 và các trẻ: Trần Điện Văn Anh, sinh ngày 16/10/2013; Trần Điện Văn Nguyệt, sinh ngày 16/10/2013; Trần Văn Phúc, sinh ngày 10/01/2018 cho Tòa án nhân dân Khu vực 1 theo yêu cầu.

Do đó, để có cơ sở giải quyết vụ án theo quy định tại Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2025. Kinh đề nghị Quý cơ quan tiến hành đăng báo nội dung các văn bản cấp, tổng đài, thông báo của Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh đối với người được cấp, tổng đài, thông báo là bà Nguyễn Khánh Phương, với các nội dung sau:

- Thông báo thụ lý vụ án số 14/2025/TB – TA ngày 10/7/2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải diễn ra vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 23/02/2026.
- Nếu bà Nguyễn Khánh Phương vắng mặt tại Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh sẽ mở lại phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 16/3/2026.
- Triệt tập bà Nguyễn Khánh Phương đến Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh tham gia Phiên Tọa xét xử công khai vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 06/4/2026.
- Nếu bà Nguyễn Khánh Phương vắng mặt, Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh sẽ hoãn phiên tòa và mở lại phiên tòa vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 27/4/2026.

Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh triệu tập bà Nguyễn Khánh Phương tham gia các phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; phiên tòa theo quy định của pháp luật Việt Nam. Nếu bà không thể tham gia các phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải, cũng như phiên tòa được thì đề nghị bà có văn bản ghi rõ lý do và yêu cầu Tòa án giải quyết, xét xử vắng mặt. Trường hợp bà vắng mặt không có lý do thì Tòa án sẽ giải quyết vụ theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO
(V/v: **Bán khoản nợ**)

Kính gửi:

- **Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội;**
- **Phòng thi hành án dân sự khu vực 7 - TP. Hà Nội;**
- **Bà Lê Thị Thủy (bên mua nợ);**
- **Công ty TNHH Sunstar Việt Nam (khách hàng);**

Đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Ngọc Huy –

Chủ nợ: Giám đốc

- **Ông Nguyễn Ngọc Huy (chủ tài sản);**
- **Ông Lê Văn Liệu, bà Phùng Thị Thông, cụ Nguyễn Thị Tý, anh Lê Văn Mão, chị Hà Thị Lý, cháu Lê Hà My, anh Lê Văn Thìn (bên liên quan)**

- Căn cứ Hợp đồng cung cấp hàng mức tín dụng số 100511/HĐHMTD/TCB/HQV ngày 10/05/2011 và các Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 4104 ngày 02/06/2011, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 4146 ngày 05/11/2011;

- Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2301/2026/HĐMBN/TCB ngày 23/01/2026 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ Thương Việt Nam (Bên bán nợ) và bà Lê Thị Thủy (Bên mua nợ).

Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý Cơ quan, Bên mua nợ, Khách hàng, Chủ tài sản và bên liên quan lời chào trân trọng! Bằng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi xin trân trọng thông báo về việc đã bán một phần khoản nợ (không bao gồm lãi phạt) của Công ty TNHH Sunstar Việt Nam tại Techcombank cho bà Lê Thị Thủy.

Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau: (**XEM BẢNG**)

STT	Loại hình tín dụng	Hạn mức đã cấp	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Dư nợ bán (VNĐ)	
					Nợ gốc	Ngũ lãi (ngày bán 09/01/2026)
1	Hop đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 100511/HĐHMTD/TCB/HQV ngày 10/05/2011	10.000.000.000	10/05/2011	10/05/2012	1.179.631.840	4.122.696.551,8
Tổng cộng					5.602.328.391,8	

NGÂN HÀNG TMCP KỶ THƯƠNG VIỆT NAM

phương thức “cờ sao bán vảy”. Người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, xem xét thực trạng tài sản theo hiện trạng thực tế và hồ sơ pháp lý tài sản đấu giá, hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá. Trường hợp đồng ý tham gia đấu giá có nghĩa là người tham gia đấu giá xem tài sản và chấp nhận chất lượng, số lượng, tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá theo hiện trạng thực tế cũng như chấp nhận một rủi ro đối với việc mua tài sản đấu giá. Người tham gia đấu giá cam kết không khiếu nại, khiếu kiện và không có nội dung khác có liên quan đến đấu giá tài sản. Trường hợp tài sản chưa hoàn thiện pháp lý, phần đất và công trình xây dựng trên đất chưa được đăng ký, công nhận, phần diện tích đất tăng, giảm do việc giấy chứng nhận, phần diện tích đất hết thời hạn sử dụng được (nếu có) thì người mua tài sản đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với chủ sở hữu tài sản và các cơ quan, đơn vị có chức năng hoàn thiện hồ sơ pháp lý, thực hiện thủ tục tăng tiền, chuyển quyền tài sản, cấp nhập, cấp đổi giấy chứng nhận, giao nhận giao sử dụng đất, tự chịu các chi phí có liên quan. Người mua tài sản đấu giá tự liên hệ làm các thủ tục đăng quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, thực hiện các nghĩa vụ tài chính phải sinh liên quan đến việc chuyển nhượng sang tên đối với tài sản mua trúng đấu giá. Người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm chứng minh trước cơ quan có thẩm quyền về các điều kiện quy định để được tiếp tục đấu giá và thực hiện các thủ tục đăng ký để Nhà nước cho thuê đất trong thời hạn sử dụng đất còn lại theo quy định của pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ theo phương thức trả giá lần.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

Căn định, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định của pháp luật có liên quan để được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

a) Thời hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07h30p ngày 05/02/2026 đến 17h00p ngày 25/02/2026. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng thương mại.

b) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 11/02/2026 đến ngày 13/02/2026 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian cụ thể đi xem tài sản.

c) Thời hạn nhận phiếu trả giá: Từ 07h30p ngày 23/02/2026 đến 17h00p/ ngày 25/02/2026.

d) Thời gian tổ chức buổi công bố giá đất trả:

- Đối với tài sản thủ nhất: Vào lúc 09h30p/ ngày 27/02/2026.
- Đối với tài sản thủ hai: Vào lúc 10h30p/ ngày 27/02/2026.

đ) Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc). Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0232.3828928. Tham khảo Website: https://daugia.quangtrigov.vn/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật (Lệ phí công chứng do người trúng đấu giá chi trả).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 23/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong giờ hành chính) tại Nơi có tài sản đấu giá: Địa chỉ: Đới 18, xã Thanh Nua, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên (nay là xã Thanh Nua, huyện Điện Biên).

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: 112002917358, mở tại Ngân hàng Vietcombank Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 527.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm hai mươi bảy triệu đồng chẵn).

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo Phương thức trả giá lần;

12. Bước giá tối thiểu là 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) tối đa là 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng)

Bước giá là mức chênh lệch giữa giá lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa giá lần trả sau so với lần trả giá trước liền kề (Giá trả trước là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với 1 kết thúc bước giá trong phạm vi bước giá nêu trên).

13. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiến hồ sơ và tiến đấu trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0386 099 727
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên. ĐT: 0355 585 666

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐIỆN BIÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đầu giá Hợp danh Trường Uy (“Công ty Trường Uy”) – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 303 Tòa nhà Giảng Võ Lake View, D10 Giảng Võ, P.Giảng Võ, TP. Hà Nội.

- Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam (“Agribank – CN Hà Nam”) – Địa chỉ: Số 52 đường Trần Phú, P.Phù Lũ, T.Ninh Bình.

- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (“TS”): 14h00 (TS 01), 14h30 (TS 02), 15h00 (TS 03) ngày 27/02/2026 tại Công ty Trường Uy

- Tên TS đấu giá:

- * TS 01: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Sản xuất Hà Thanh theo Hợp đồng tín dụng (“HĐTD”) đã ký kết tại Agribank – CN Hà Nam. Giá khởi điểm (“GKD”): 36.821.450.060 VNĐ. Tiền đặt trước (“TĐT”): 3.682.000.000 VNĐ
- * TS 02: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Kinh doanh Xuất nhập khẩu Hoàng Sơn theo HĐTD đã ký kết tại Agribank – CN Hà Nam. GKD: 38.706.619.500 VNĐ. TĐT: 3.870.000.000 VNĐ
- * TS 03: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Vật liệu mới Việt Nam theo HĐTD đã ký kết tại Agribank – CN Hà Nam. GKD: 49.885.761.600 VNĐ. TĐT: 4.988.000.000 VNĐ

- Nơi có tài sản đấu giá: Agribank – Chi nhánh Hà Nam.

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h30 ngày 05/02/2026 đến 17h00 ngày 24/02/2026 trong giờ hành chính (từ thứ Hai đến thứ Sáu).

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và đáp ứng các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

- Địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Trực tiếp: Tại Công ty Trường Uy và Agribank – CN Hà Nam.

Trực tuyến: Trên trang thông tin điện tử của Công ty Trường Uy (website: https://www.truonguyauction.com).

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG UY

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Cao Bằng – Địa chỉ: TDP Đé Thám 7, P. Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 26/02/2026 Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaso.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.

Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

Tên tài sản: 01 xe ô tô đã qua sử dụng, nhãn hiệu HYUNDAI, số loại: SANTAFE, màu sơn: Đen, BKS: 11A-032.31, số máy: D4HBHJ587597, số khung: 81XDHN009291, năm sản xuất 2017, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005902 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Cao Bằng cấp ngày 29/1/2017.

Nơi có tài sản đấu giá: Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực I - Cao Bằng – Địa chỉ: TDP Đé Thám 7, P. Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

Giá khởi điểm: 503.500.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 50.000.000 VNĐ

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 04/02/2026 đến 17h00’ ngày 23/02/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hai Bà Trưng (Phòng 105) và VPDD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng – Địa chỉ: Số 21 TDP Sóng Hiên 12, P. Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định của pháp luật.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đầu giá hợp danh Sao Việt – ĐT: 024.66505360/ 0965549895.

VPDD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng – ĐT: 0823427780.

(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Hoàng Bó Quảng Ninh; Địa chỉ: Tổ 5, khu Trừ 8, phường Hoàng Bó, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 04/3/2026, tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

4. Tên tài sản đấu giá: Khai thác tín dụng gỗ từ rừng phòng hộ là rừng trồng do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu của Công ty TNHH 1 thành viên Lâm nghiệp Hoàng Bó Quảng Ninh bị thiệt hại bởi cơn bão số 3 năm 2024. Diện tích khai thác 48,29 ha (trừ các cây gỗ tự nhiên có trong lô phải để lại, không được chặt hạ, khai thác). Tài sản bán cả lô, theo nguyên trạng hiện tại của tài sản.

5. Nơi có tài sản đấu giá: 29 lô thuộc các khoảnh 4, tiểu khu 156; các khoảnh 5, 9, 10, 11 tiểu khu 157; các khoảnh 2, 3, 5, 6 tiểu khu 78; các khoảnh 4, 5, 6, 7, 9, Tiểu khu 80, xã Thống Nhất, tỉnh Quảng Ninh (trước đây là xã Hòa Bình, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh).

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 09/02/2026 đến hết ngày 11/02/2026 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.476.000.000 đồng/01 hồ sơ.

7. Tên mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 200.000.000/01 hồ sơ. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 290.000.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước từ 07 giờ 30 phút, ngày 05/02/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc, trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6 và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, tết và ngày được nghỉ bù theo quy định) tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Ngoài ra, Trung tâm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút, ngày 05/02/2026 tại Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Hoàng Bó Quảng Ninh. Địa chỉ: Tổ 5, khu Trừ 8, phường Hoàng Bó, tỉnh Quảng Ninh.

9. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

10. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lần.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên. Địa chỉ: Số 123, Đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên Địa chỉ: Tổ dân phố 6, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 03 năm 2026, tại Hội trường tầng 3, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên

Địa chỉ: Tổ dân phố 6, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và hiện trạng toàn bộ tài sản, công trình, vật kiến trúc gắn liền với đất thuộc thửa đất số 305; tổ bản đồ số 9; Địa chỉ thửa đất: Bản Noong Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên; Diện tích: 481,8m2; hình thức sử dụng riêng: Mục đích sử dụng: đất ở đô thị 100m2; đất trồng cây lâu năm 381,8m2; thời hạn sử dụng: Đất ở - lâu dài; đất trồng cây lâu năm đến 01/7/2064; Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho QSDD được công nhận QSDD như giao đất có thu tiền SDP; một phần thửa đất thuộc đường lộ quốc lộ; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 606342; Số vào sổ cấp GCN: CH45041 do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 12/5/2020; tên người sử dụng đất Nguyễn Đức Mạnh (thợ Mạnh trich do chính lý bản đồ địa chính số 1810-2024, địa chỉ thửa đất tại thửa số 305, tổ bản đồ số 09, hệ tọa độ VN-2000 lập ngày 27/12/2024 của Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường và Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Điện Biên Phủ thẩm định ngày 27/12/2024);
- Tài sản, công trình, vật kiến trúc gắn liền với thửa đất gồm: 01 cái bể chứa nước trên bề có xây 01 chòi nển bề tầng, 06 cột bê tông, mái chòi hình chữ nhật, đường nội có tường bê tông chừa rộng 1m
- Phía Bắc và Phía Tây của thửa đất có bờ tường xây bằng gạch không nung có mái phía trên, tường cao 3,2m và 2,73m, tường trải dài cả chiều dài phía Bắc và phía Tây của thửa đất.

(Địa chỉ tài sản trên nay thuộc phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên)

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Bản Noong Bua, phường Noong Bua, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Nay là phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên)

6. Giá khởi điểm (Giảm giá lần 8) là: 860.934.420 đồng (Bằng chữ: Tám trăm

sáu mươi triệu chín trăm ba mươi bốn nghìn bốn trăm hai mươi đồng).

Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật; Phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản do người trúng đấu giá chi trả.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 23/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết); Người tham gia đấu giá nộp vào Tài khoản số: 112002917358, mở tại Ngân hàng Vietbank Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền đặt trước: 172.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi hai triệu đồng chẵn)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết); tại Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên.

Tiền bán hồ sơ mới tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

10. Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết); Người tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiến hồ sơ và tiến đấu trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0386 099 727
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên. ĐT: 0355 585 666

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐIỆN BIÊN

đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định tại Điều 37, Nghị Định 101/2024/NB-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

(Chi tiết tài sản có trong hồ sơ đấu giá)

(Địa chỉ tài sản trên nay thuộc phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Cum Long Hóm, xã Tà Leng (nay là xã Thanh Minh), thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Nay là Phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

6. Giá khởi điểm (giảm giá lần 8) là: 4.304.672.100 đồng (Bằng chữ: Bốn ty ba trăm linh bốn triệu sáu trăm bảy mươi hai nghìn một trăm đồng).

Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định của pháp luật; Phí công chứng hợp đồng mua bán tài do người trúng đấu giá chi trả.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 23/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong giờ hành chính) tại Nơi có tài sản đấu giá: Địa chỉ: Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên (Nay là Phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên)

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết); tại Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên (Cho xem Giấy chứng nhận QSD đất tại Ngân hàng Vietbank Điện Biên)

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, thu hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết) tại Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên.

Tiền bán hồ sơ mới tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

10. Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 26/02/2026 (trong ngày làm việc, giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và các ngày lễ, tết); Người tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024), nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiến hồ sơ và tiến đấu trước theo thông báo trên.

Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0386 099 727
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên. ĐT: 0355 585 666

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm thông báo trên để đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản./

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐIỆN BIÊN

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Theo thủ tục rút gọn)

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Điện Biên. Địa chỉ: Số 123, Đường Nguyễn Trãi, phường Mường Thanh tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên Địa chỉ: Tổ dân phố 6, Phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 03 năm 2026, tại Hội trường Tầng 3, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Điện Biên

Địa chỉ: Tổ dân phố 6, Phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a) Thửa đất thủ nhất: Quyền sử dụng đất, nhà ở và công trình phụ trợ gắn liền với đất tại địa chỉ: Đới 18, xã Thanh Nua, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thửa đất số 061) tổ bản đồ số: 265 - d - IV, diện tích 205m2, đất ở tại nông thôn mang tên ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thị Sen.

* Diện tích đất tiếp nhận là: 205m2 (theo sơ đồ trích đo thửa đất có diện tích 229,7m2) diện tích ngoài giấy chứng nhận 24,7m2.

b) Thửa đất thủ hai: quyền sử dụng đất, nhà ở và công trình phụ trợ gắn liền với đất tại địa chỉ: Đới 18, xã Thanh Nua, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thửa đất số 332, tổ bản đồ số: 265 - d - IV, diện tích 90m2 (theo sơ đồ trích đo hiện trạng thửa đất là 84,8m2, đất ở tại nông thôn mang tên ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thị Sen.

c) Thửa đất thủ ba: Quyền sử dụng đất, nhà ở và công trình phụ trợ gắn liền với đất tại địa chỉ: Đới 18, xã Thanh Nua, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thửa đất số 6a, tổ bản đồ số: 265-d-4, diện tích 94,5m2 (Theo sơ đồ trích đo hiện trạng thửa đất là 85,4m2), đất ở tại nông thôn; mang tên ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thị Sen.

* Diện tích đất tiếp nhận là: 85,4m2

Hiện trạng tài sản gắn liền với đất: Trên 03 thửa đất nêu trên ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thị Sen cho xây dựng công trình là một nhà kho được phân thành 2.5án.

(Địa chỉ các tài sản trên nay thuộc: Đới 18, xã Thanh Nua, tỉnh Điện Biên)

Chi tiết tài sản như biên bản tiếp nhận tài sản theo sự tự nguyện giao tài sản của người phải thi hành án, xử lý để thi hành án ngày 17/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên (cũ)

5. Nơi có tài sản đấu giá: tại Đới 18, xã Thanh Nua, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên (Nay là xã Thanh Nua, tỉnh Điện Biên)

6. Tổng giá khởi điểm (Thửa đất thủ nhất + thửa đất thủ hai + thửa đất thủ ba và tài sản trên đất) giảm giá lần 19 là: 2.639.828.543 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ sáu trăm ba mươi chín triệu tám trăm hai mươi tám nghìn năm trăm bốn mươi ba đồng).

Các loại Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền, thuế TNCN, chi phí làm thủ tục

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(*Đấu giá theo thủ tục rút gọn*)

- QSD đất diện tích 225,5m2 đất ở, thửa đất số 269 bản đồ số 136 (thửa củ 997, bản đồ củ là 27) tại xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền, tỉnh BR-VT (nay là xã Long Hải, TP. HCM). Được ủy ban nhân dân huyện Long Điền cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 051087 ngày 23/7/2015

- QSD đất diện tích 38,6m2 đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 141 bản đồ số 136 tại xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền, tỉnh BR-VT (nay là xã Long Hải, TP. HCM). Được ủy ban nhân dân huyện Long Điền (nay là xã Long Hải, TP. HCM) cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 570709 ngày 26/12/2016

Tài sản gắn liền trên hai thửa đất là 01 căn nhà 03 tầng và một số cây trồng trên đất cùng các tài sản khác.

Tổng GKĐ: 4.117.192.813 đồng

Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13, địa chỉ: Khu TTHC xã Đất Đỏ, TP. HCM

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng. Địa chỉ: số 412/21 Trương Công Định, phường Tam Thắng, TP. HCM.

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 09/02/2026 đến hết ngày 11/02/2026 (trong giờ hành chính). Đăng ký xem tài sản tại Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng.

Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 20% GKĐ. Tham khảo, mua hoặc sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính).

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09h00 ngày 26/02/2026 tại Chi nhánh Công ty, số 1 Lô R, Lương Thế Vinh, phường Tam Thắng, TP. HCM.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: Thực hiện theo quy định của pháp luật, được quy định chi tiết trong quy chế cuộc bán đấu giá tài sản này.

Mọi chi tiết liên hệ tại Chi nhánh Cty số 1 Lô R Lương Thế Vinh, phường Tam Thắng, TP. HCM. ĐT: 0254.3573968.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

01 (một) xe đầu kéo, nhãn hiệu Nissan, biển kiểm soát: 72 LD – 1122, số khung: JNB CWB45900H02697, số máy: PF6173673B, màu sơn xanh, năm sản xuất 2007, nước sản xuất Nhật Bản. Giấy đăng ký xe ô tô số: 010967 do phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 26/12/2013, đúng tên Công ty Cổ phần CNG Việt Nam. Xe đăng ký lần đầu ngày 13/08/2008.

GKĐ: 55.640.000 đồng

Người có tài sản: Công ty Cổ Phần CNG Việt Nam – Chi nhánh Miền Nam

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng. Địa chỉ: số 412/21 Trương Công Định, phường Tam Thắng, TP. HCM.

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 09/02/2026 đến hết ngày 11/02/2026 (trong giờ hành chính). Tại đường số 15, Khu công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh. Đăng ký xem tài sản tại Công ty.

Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 20% GKĐ. Tham khảo, mua hoặc sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 05/02/2026 đến 17 giờ 00 ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính).

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Lúc 14g00 ngày 27/02/2026 tại Chi nhánh Cty, số 1 Lô R, Lương Thế Vinh, phường Tam Thắng, TP. HCM.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: Thực hiện theo quy định của pháp luật, được quy định chi tiết trong quy chế cuộc bán đấu giá tài sản này. Mọi chi tiết liên hệ tại Chi nhánh Cty số 1 Lô R Lương Thế Vinh, phường Tam Thắng, TP. HCM. ĐT: 0254.3573968.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO GIẢI QUYẾT VỤ ÁN TRÊN PHƯƠNG TIỆN THÔNG TIN ĐẠI CHÚNG

Căn cứ vào Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;
Căn cứ vào hồ sơ vụ án hôn nhân gia đình thụ lý số 1931/2025/TLST-HNGĐ, ngày 12/12/2025 về việc “Tranh chấp ly hôn” giữa:
- Nguyên đơn: Ông Carsarsa Graziano
Địa chỉ: 493A/67 Cách Mạng Tháng Tám, phường Hòa Hưng, TP. Hồ Chí Minh.
- Bị đơn: Bà Lương Thị Hồng Nguyệt
Địa chỉ: 38/19 Nguyễn Văn Trỗi, KP 29, phường Cầu Kiệu, TP. Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Tòa án nhân dân Khu vực 5 thông báo cho bà Lương Thị Hồng Nguyệt; địa chỉ: 38/19 Nguyễn Văn Trỗi, KP 29, phường Cầu Kiệu, TP. Hồ Chí Minh trên Cổng thông tin điện tử của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh biết như sau:
Tòa án sẽ mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 01 vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 25/02/2026. Nếu bà Lương Thị Hồng Nguyệt vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 02 vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 20/3/2026. Địa điểm mở phiên họp: Tại phòng họp Tòa án nhân dân Khu vực 5, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 457 Bạch Đằng, phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tòa án sẽ mở phiên tòa xét xử lần 01 vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/4/2026. Nếu bà Lương Thị Hồng Nguyệt vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên tòa lần 02 vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 29/4/2026. Địa điểm mở phiên tòa: Tại phòng xử án Tòa án nhân dân Khu vực 5, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 457 Bạch Đằng, phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh.
Tòa án triệu tập bà Lương Thị Hồng Nguyệt; địa chỉ: 38/19 Nguyễn Văn Trỗi, KP 29, phường Cầu Kiệu, TP. Hồ Chí Minh trên Cổng thông tin điện tử của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Ủy ban nhân dân nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh vào các ngày giờ nêu trên. Nếu bà Lương Thị Hồng Nguyệt không có mặt thì Tòa án nhân dân Khu vực 5 sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.
2. Ông Carsarsa Graziano được quyền liên hệ đăng Thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong 03 ngày liên tiếp.
3. Mọi chi phí đăng Thông báo do ông Carsarsa Graziano tự nguyện chịu.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 9)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8;

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá: 01 Xe ô tô con đã sử dụng, nhãn hiệu CHEVROLET, màu sơn: màu ghi; biển số 33M-1898; số khung: 26FD7H000918; số máy: 2Z45ED013981; theo Giấy đăng ký xe ô tô số 001784 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Hà Tây (nay là Hà Nội) cấp ngày 15/04/2008 (đăng ký lần đầu ngày 22/05/2007) mang tên Công ty TNHH sản xuất và thương mại Vĩnh Thành.

Tình trạng xe: Hình dáng bên ngoài sơn xe đã bong tróc nhiều chỗ, 04 (bốn) bánh xe đã bị mòn, vỡ hoàn toàn, xe không có chìa khóa, xe không thể vận hành được, cánh cửa trước bên ghế lái mở được, Biển số xe phía trước không có nguyên vẹn, chỉ còn chữ số: M-189, gương chiếu hậu vỡ. Nội thất xe: toàn bộ phần da bọc ghế xe bị bong tróc và rách.

3. Giá khởi điểm: 39.837.707 đồng (Bằng chữ: Ba mươi chín triệu, tám trăm ba mươi bảy nghìn, bảy trăm linh bảy đồng).

4. Người có tài sản bán đấu giá: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 địa chỉ: Số 99, Tây Sơn, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá từ 07h30' ngày 05/02/2026 đến 17h00' ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên

quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 09/02/2026; ngày 10/02/2026 đến 17h00' ngày 11/02/2026 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Công ty TNHH Kinh doanh tổng hợp Thành Đạt, địa chỉ: thôn Lưu Xá, xã Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 07h30' ngày 05/02/2026 đến 24h00' ngày 24/02/2026.

- Số tiền đặt trước: 7.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Bảy triệu đồng), được chuyển vào:
+ Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia
+ Tài khoản số: 1290234666
+ Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN.

8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng).

9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức tổ chức phiên đấu giá, bước giá.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá; Phương thức đấu giá là Trá giá giảm.

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 27/02/2026.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Trụ sở Công ty - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) phường Định Công, Thành phố Hà Nội.

- Bước giá cho các vòng trả giá: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng)/01 bước.

10. Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

Quyền sử dụng đất 2:

Số thửa cũ	Diện tích (m²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích thửa đất (m²)	Ghi chú
394	1158				
395	1704				
396	1113	45,46	56	8.242	
397	4947				
398	3229				

+ Khu đất 2:

Quyền sử dụng đất 1:

Số thửa cũ	Diện tích (m²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích thửa đất (m²)	Ghi chú
369	648				
370	441				
371	280				
372	253				
373	694				
374	805				
375	559				
376	551				
377	635	32,89;35,111	60	13.281,5	
378	471				
379	4564				
380	1822				
381	1441				
382	179				
Một phần thửa 383					
Một phần thửa 384					

Quyền sử dụng đất 2:

Số thửa cũ	Diện tích (m²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích thửa đất (m²)	Ghi chú
399	1322				
400	1189				
Một phần thửa 398					
401	1406				
402	1803				
403	811				
404	1006				
405	839	36,91,90,45	60,61	16.947	
406	903				
407	807				
408	5260,6				
90					
45	881,4				

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản đấu giá từ 07h30 ngày 25/02/2026 đến 17h00 ngày 27/02/2026 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Xã Long Thọ, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Phước An, tỉnh Đồng Nai).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:
- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: từ 07h30 ngày 02/02/2026 đến 17h00 ngày 27/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định).

- Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam, Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP.Hồ Chí Minh. Chi nhánh Đồng Nai: Số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiến đặt trước:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỨC TRÍ thông báo đấu giá tài sản của Người có tài sản là Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Tĩnh như sau:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 163, tờ bản đồ số: 07, địa chỉ: Xóm 10, Xã Nghi Liên, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An (nay thuộc phường Vinh Hưng, tỉnh Nghệ An) diện tích 900,3 m2, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 126430, số vào sổ cấp GCN: CH 03592/sổ 5063 – QĐ UBND (2011) do Ủy ban nhân dân thành phố Vinh cấp ngày 14/07/2011 mang tên ông Nguyễn Đại Dũng và bà Vũ Thị Nhuận.

Giá khởi điểm: 8.100.000.000 đồng (Tám tỷ, một trăm triệu đồng chẵn).

Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 1.600.000.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm triệu đồng).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ 08h00 ngày 05/02/2026 đến 11h00 ngày 02/03/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Trí - Số 37A, đường Nguyễn Tuấn Thiện, phường Thành Vinh, tỉnh Nghệ An.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Tiến đặt trước nộp vào Tài khoản số 118604359888 – Tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Vinh từ 08h00 ngày 05/02/2026 đến 17h00 ngày 02/03/2026.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 09h00 ngày 05/03/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đức Trí, số 37A đường Nguyễn Tuấn Thiện, phường Thành Vinh, tỉnh Nghệ An.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá và các chi tiết khác, vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Đức Trí - Số 37A, đường Nguyễn Tuấn Thiện, phường Thành Vinh, tỉnh Nghệ An. ĐT: 0949259888

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỨC TRÍ

THÔNG BÁO

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 – Đồng Nai địa chỉ: thôn Tân Phú, xã Phú Riềng, tỉnh Đồng Nai đã thực hiện việc kê biên xử lý tài sản đối với tài sản của người phải thi hành án ông Phạm Hoàng Ninh; sinh năm: 1987 – CCĐD: 070 087001 873; địa chỉ: Khu Phố Bình Giang 1, phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước (Nay là Khu phố Bình Giang 1, phường Phước Long, tỉnh Đồng Nai) là Quyền sử dụng đất có diện tích còn lại là 3743,4 m2 (200 m2 ODT, 3543,4 m2 CLN) và tài sản gắn liền với đất, số thửa 734 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DC 738665; Sổ vào sổ cấp GCN: CS 04563/TK do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 27/12/2021 cho ông Phạm Văn Kỳ. Cấp nhật quyền sở hữu, sử dụng nhưng không QSDĐ cho bà Trần Thị Mai Trang và diện tích còn lại là 3743,4 m2 (200 m2 ODT, 3543,4 m2 CLN) ngày 14/4/2022. Cấp nhật quyền sở hữu, sử dụng tăng cho ông Phạm Hoàng Ninh số: 05728/TA ngày 16/12/2022 tại Chi nhánh VPĐKĐĐ thị xã Phước Long. Tài sản tọa lạc tại: Khu Phố Bình Giang 1, phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước (Nay là Khu phố Bình Giang 1, phường Phước Long, tỉnh Đồng Nai).

Quyền sử dụng đất đã được đo đạc theo thực tế thành tờ bản đồ số 67 (308 578 – 1); thửa đất số: 610 và có diện tích: 3800,4 m2. Trong đó có 200 m2 ODT và 3600,4 m2 CLN (604,7 m2 HLBV sông, suối).

Chấp hành viên không thực hiện thu hồi được bản chính “Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DC 738665; Sổ vào sổ cấp GCN: CS 04563/TK”

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết việc tài sản của ông Phạm Hoàng Ninh đã bị kê biên, xử lý để đảm bảo thi hành án, đồng thời:

+ Yêu cầu ông Phạm Hoàng Ninh trong thời hạn 15 ngày kê hồ sơ chấp nhận được thông báo hoặc niêm yết hợp lệ thông báo này phải có trách nhiệm giao

THÔNG BÁO VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN THỨ 6)

Căn cứ Bản án số 45/2021/DSST ngày 23/4/2021, Bản án số 51/2021/DSST ngày 27/4/2021 của Tòa án nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 482/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2022, Quyết định thi hành án số 826/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2023, Quyết định sửa đổi, bổ sung số 88/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);
Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (chứng thư số 019/2025/1401945/HCM ngày 17/3/2025);
Căn cứ Quyết định số 87/QĐ-THADS (3) ngày 20/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc giám giá tài sản (lần thứ 5);
Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 150/HĐ-ĐG ngày 10/4/2025; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung ngày 26/01/2026 (Lần thứ 05) ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh) và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 863/TTĐG bán 26/01/2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;
Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3) thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:
1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.
Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.
2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.
2.1. Tên tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 152/64/21 Lạc Long Quân (nối dài), Phường 03, Quận 11 (nay là phường Bình Thới) Thành phố Hồ Chí Minh.
a. Quyền sử dụng đất: Đất ở
+ Thửa đất số: 116; Tờ bản đồ số: 27 (Theo tài liệu năm 2001);
+ Địa chỉ: 152/64/21 Lạc Long Quân (nối dài), Phường Bình Thới, Thành phố Hồ Chí Minh;
b. Quyền sử dụng đất: Đất ở
+ Diện tích đất: 16,8 m2, trong đó:
+ Diện tích trong lô giới được công nhận: 13,3 m2;
+ Diện tích ngoài lô giới được công nhận: 3,5 m2.
b. Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở
+ Địa chỉ: 152/64/21 Lạc Long Quân (nối dài), phường Bình Thới, Thành phố Hồ Chí Minh;
+ Diện tích đất: 16,8 m2, trong đó:
+ Số tầng: 03; Cáp (Hàng) nhà ở: Cấp 3;
+ Kết cấu: Tường gạch, cột gạch, sàn BT giả + gỗ, mái tôn;
+ Tổng diện tích sàn xây dựng hiện hành: 60 m2, trong đó:
+ Diện tích sàn xây dựng được công nhận theo GCN là 33,6 m2;
+ Diện tích sàn xây dựng ngoài GCN là 26,4 m2.
c. Quy hoạch: vị trí khu đất thuộc chức năng quy hoạch đất dân cư thấp tầng hiện hữu cũ tạo (xem bảng liệt kê chi tiết bất động sản).
d. Ghi chú: Diện tích sàn xây dựng ngoài GCN 26,4 m2 (phát sinh ngoài chủ quyền 01 tầng) xây dựng không phép, người mua được tài sản đấu giá phải tự liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để xin phép tồn tại công trình đối với phần diện tích sàn xây dựng ngoài Giấy chứng nhận (tức được phép) và chịu mọi khoản chi

phí, thuế phát sinh hoặc phải tháo dỡ (nếu không được phép tồn tại công trình).
2.2. Nơi có tài sản đấu giá: tại số 152/64/21 Lạc Long Quân (nối dài), phường Bình Thới, Thành phố Hồ Chí Minh.
2.3. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ quyền được bán tài sản gồm: Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 70121054361, hồ sơ gốc số 0007/2004 do Ủy ban nhân dân Quận 11 cấp ngày 14/9/2004;
3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản đấu giá, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại Trung tâm - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh. Cơ quan thi hành án dân sự sẽ phối hợp với Trung tâm để tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan theo quy định hành chính.
Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục từ ngày 25/02/2026 đến hết ngày 27/02/2026
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:
4.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 28/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/3/2026.
4.2. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.
5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.711.544.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ bảy trăm mười một ngàn năm trăm bốn mươi bốn đồng).
6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiến đặt trước:
6.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ;
6.2. Tiến đặt trước: 342.308.800 đồng (20% giá khởi điểm), được nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số: 072100066768 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – chi nhánh Kỳ Đông.
6.3. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 28/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/3/2026.
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 28/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/3/2026.
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký: Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: cá nhân, tổ chức có nhu cầu và có đủ điều kiện mua tài sản theo đúng các quy định của pháp luật.
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
8.1. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 06/3/2026
8.2. Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.
9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
9.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: (028).38.119.849.
Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
Hỏi chú: Thông báo này thay thế tất cả các và chứng minh việc bán đấu giá.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 3, TP.HCM

Khu đất	Quyền sử dụng đất	Giá khởi điểm (đ)	Tổng giá khởi điểm (đ)	Tiền đặt trước (20%) (đ)	Tiền mua hồ sơ (đ)
Khu đất 1	Quyền sử dụng đất 1	65.716.910.071	91.088.531.394	13.143.382.000	1.000.000
	Quyền sử dụng đất 2	25.371.621.323		5.074.324.000	1.000.000
Khu đất 2	Quyền sử dụng đất 1	37.669.945.891	79.106.412.029	7.533.989.000	1.000.000
	Quyền sử dụng đất 2	41.436.466.138		8.287.293.000	1.000.000

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và chi phí (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.
e) Nộp tiền đặt trước:
Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 07h30 ngày 02/02/2026 đến 17h00 ngày 27/02/2026 (giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định.
Tiến đặt trước nộp vào tài khoản: Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam, số tài khoản 7500001333355555 mở tại Ngân hàng Hợp tác xã Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai.
g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định (Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07h30 ngày 02/02/2026 đến 17h00 ngày 27/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định)).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định pháp luật có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại điểm đ1, đ2, đ3 khoản 5 Điều 9 và khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đủ nộp tiền đặt trước đúng thời hạn tham gia đấu giá, nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.
Đối với khách hàng tham gia đấu giá tài sản và người trúng đấu giá mua được tài sản phải đảm bảo đúng đối tượng được đăng ký nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan.
Riêng đối với đất nông nghiệp, nếu khách hàng cá nhân phải đáp ứng điều kiện nhu cầu sử dụng và hạn mức theo quy định luật đất đai. Còn nếu khách hàng là tổ chức thì phải đáp ứng đủ điều kiện về kinh doanh bất động sản và kế hoạch sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai.
h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
- Thời gian tổ chức đấu giá vào lúc: 09h30 ngày 04/03/2026.
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Đồng Nai, địa chỉ: đường Nguyễn Hữu Cánh, khu Phước Hải, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai.
i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá:
- Bước giá tối thiểu 10.000.000 đồng/01 quyền sử dụng đất: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.
Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, các ông (bà) Nguyễn Thái Luận, Võ Thị Thanh Mai – người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 2, ĐỒNG NAI

Số thửa cũ	Diện tích (m²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích thửa đất (m²)	Ghi chú
386	3916				
387	3334				
388	619				
389	669				
390	504				
391	540				
385 (1 phần)	21462	38,43	56	67.193,5	
84	7205				
85	2702				
89	8246				
392	7929				
393	8363				

Tuổi thơ Quỳnh Như không có nhiều điều kiện đủ đầy như bạn bè cùng trang lứa. Em lớn lên bên bà nội ở xã Nam Gianh, quen với những bữa cơm đạm bạc, cuộc sống chất chiu. Vì hoàn cảnh riêng nên phải xa cha mẹ từ lúc 4 tuổi, Như học cách tự lập, tự sắp xếp việc học, tự chịu trách nhiệm với những quyết định của mình và những khó khăn ấy không khiến em chùn bước.

Quỳnh Như kể những năm cuối cấp THCS, khi đại dịch Covid-19 bùng phát, hình ảnh các y, bác sĩ ngày đêm lao vào tâm dịch đã để lại trong em những rung động sâu sắc, từ đó hình thành quyết tâm học giỏi môn Sinh học, theo ngành y chữa bệnh cứu người, cụ thể là mong muốn được vào Học viện Quân y. Như tự đặt cho mình những yêu cầu khắt khe hơn trong học tập. Bước vào mái trường THPT số 2 Lê Lợi, ước mơ ấy được các thầy cô ủng hộ, cổ vũ bằng sự quan tâm, dìu dắt, bồi dưỡng kiến thức. Quỳnh Như đã có những bước tiến rõ nét. Trong các năm lớp 10 và 11, em tham gia kỳ thi học sinh giỏi cấp tỉnh vượt cấp và đều đạt giải Nhất.

Gắn bó với em từ năm lớp 10, cô giáo Nguyễn Thị Hương Lan không chỉ truyền đạt kiến thức mà còn thấu hiểu hoàn cảnh, tính cách, khát vọng của nữ sinh nghị lực. Theo cô Lan, điều khiến cô tin tưởng và kiên trì dìu dắt Quỳnh Như không chỉ là tình thương, trách nhiệm của người thầy, mà còn nhìn thấy ở học trò năng lực học tập và nghị lực hiếm thấy ở lứa tuổi học sinh.

Cô giáo Lan cho biết: “Quỳnh Như luôn xác định rõ mục tiêu,

Tám gương nữ sinh vượt khó tại Quảng Trị

Lớn lên với sự chăm sóc của bà nội nay đã hơn 80 tuổi, thiếu thốn cả vật chất lẫn điều kiện học tập, nhưng bằng nghị lực, ý chí và sự giúp đỡ của các thầy cô, em Đinh Thị Quỳnh Như, học sinh lớp 12A1 Trường THPT số 2 Lê Lợi (tỉnh Quảng Trị) đã đạt nhiều kết quả học tập tốt.



● Quỳnh Như lớn lên với sự chăm sóc của bà nội nay đã hơn 80 tuổi.



● Quỳnh Như hiện đang học lớp 12 Trường THPT số 2 Lê Lợi.



● Quỳnh Như và thầy Hiệu trưởng Hoàng Nam Thắng.



● Quỳnh Như cùng cô giáo Nguyễn Thị Hương Lan.

biết mình muốn gì và sẵn sàng nỗ lực đến cùng để theo đuổi mục tiêu mình đã chọn. Trong quá trình ôn luyện học sinh giỏi, dù áp lực lớn và điều kiện học tập còn nhiều hạn chế, em chưa bao giờ buông xuôi hay nản chí. Như có năng khiếu rõ rệt với môn Sinh, đặc biệt là những kiến thức liên

quan cơ thể sống. Em tiếp thu nhanh, học chắc và luôn đặt ra yêu cầu cao với chính mình”.

Khi Quỳnh Như được lựa chọn vào đội tuyển dự thi học sinh giỏi quốc gia, đó không chỉ là niềm vui của riêng em mà còn là dấu mốc đặc biệt với Trường THPT số 2 Lê Lợi, ngôi trường từng có những

năm điểm đầu vào lớp 10 thuộc nhóm không cao ở tỉnh. Thấu hiểu những khó khăn mà học trò đang đối mặt, Ban Giám hiệu và tập thể thầy cô nhà trường đã đồng hành bằng những việc làm cụ thể, trách nhiệm. Khi học sinh thiếu máy tính để học tập, thầy Hiệu trưởng lặng lẽ cho mượn. Khi việc ôn

luyện cần những chuyến đi xa ở Vinh (Nghệ An) hay Hà Nội, thầy cô, bạn bè cùng chung tay góp kinh phí. Những sự quan tâm, động viên, chia sẻ ấy đã trở thành điểm tựa tinh thần vững chắc, tiếp thêm cho Quỳnh Như niềm tin và sức mạnh.

Thầy Hoàng Nam Thắng, Hiệu trưởng nhà trường đánh giá, hành trình vượt khó vươn lên của Quỳnh Như là minh chứng cho hiệu quả của phương pháp giáo dục khi mà người học nghị lực kiên trì, thầy cô tận tâm đồng hành. “Từ một học sinh có lúc còn rụt rè, ít nói, Quỳnh Như đã có sự thay đổi rõ rệt về giao tiếp, bản lĩnh; có sự bồi đắp kiến thức trông thấy; tự tin tham gia bồi dưỡng và dự thi học sinh giỏi các cấp. Dù kết quả tham dự giải học sinh giỏi quốc gia có thể không được như mong muốn, nhưng việc Quỳnh Như được lựa chọn tham dự kỳ thi đã là một dấu mốc đáng nhớ. Đây cũng là lần đầu tiên sau hơn 20 năm thành lập, nhà trường có học sinh bước ra sân chơi lớn này”, thầy Thắng chia sẻ.

Hành trình vượt khó của Quỳnh Như không chỉ là câu chuyện về một nữ sinh hiếu học, mà còn là minh chứng cho giá trị của sự tận tâm trong giáo dục. Khi nghị lực của học trò gặp được tâm lòng của thầy cô; những hạt mầm ý chí sẽ được gieo trồng, nuôi dưỡng sinh sôi, nảy nở. Và hành trình ấy vẫn đang được viết tiếp, khi Quỳnh Như lại tiếp tục những ngày tháng miệt mài học tập, hướng đến mục tiêu trở thành một bác sĩ quân y.

MINH PHƯƠNG

5 tuyến cao tốc sẽ áp dụng hệ thống giao thông thông minh ITS

Cục Đường bộ (Bộ Xây dựng) cho biết, tính đến thời điểm hiện tại, hệ thống hạ tầng cơ sở, mạng lưới camera, phần mềm điều hành và các trung tâm quản lý giao thông tại các dự án thành phần (DATP) cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 1 đã cơ bản hoàn thiện, sẵn sàng bước vào giai đoạn vận hành.

5 tuyến cao tốc trọng điểm sẽ áp dụng hệ thống thu phí điện tử không dừng (ETC) và giao thông thông minh (ITS) gồm: Mai Sơn - QL45, QL45 - Nghi Sơn, Nghi Sơn - Diễn Châu, Nha Trang - Cam Lâm (đoạn Vĩnh Hảo), Phan Thiết - Dầu Giây. Thời điểm thu phí chính thức sẽ được quyết định trên cơ sở kết quả chạy thử nghiệm đạt chuẩn, dự kiến sau Tết Nguyên đán, tùy thuộc vào mức độ ổn định của hệ thống.

Một trong những điểm nhấn quan trọng của hệ thống ITS trên các tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông là việc tích hợp công nghệ trí tuệ nhân tạo (AI). Hệ thống có khả năng nhận diện biển số xe ngay cả khi phương tiện di chuyển tốc độ cao; tự động phát hiện các vi phạm như chạy quá tốc độ, lấn làn, dừng đỗ sai quy định; kịp thời cảnh báo khi xảy ra tai nạn hoặc sự cố giao thông. Việc ứng dụng hệ thống ITS giúp nâng cao hiệu quả quản lý, mở ra hướng đi mới trong công tác điều hành giao thông hiện đại.

Hệ thống cân tải trọng tự động (WIM) cũng đã được lắp đặt đồng bộ trên tuyến. Khi phát hiện xe quá tải, hệ thống sẽ tự động hiển thị cảnh báo trên biển báo điện tử, ghi nhận dữ liệu để

chuyển cơ quan chức năng xử lý theo hình thức “phạt nguội”... góp phần kiểm soát hiệu quả tình trạng xe quá tải, bảo vệ kết cấu hạ tầng đường bộ.

Mới đây, Cơ quan Thường trực Hội đồng kiểm tra Nhà nước về công tác nghiệm thu công trình xây dựng (HĐKTCTXD) đã có văn bản gửi các chủ đầu tư (CĐT) thông báo kết quả kiểm tra hệ thống giám sát điều hành giao thông của các DATP cao tốc đoạn Mai Sơn - QL45, QL45 - Nghi Sơn, Nghi Sơn - Diễn Châu. Kết quả cho thấy, CĐT đã cơ bản hoàn thành thi công xây dựng các hạng mục công trình hệ thống ITS, ETC, WIM; nhưng các hạng mục công trình vẫn còn một số tồn tại. HĐKTCTXD đề nghị CĐT phối hợp Cục Đường bộ và các đơn vị dự kiến tiếp nhận quản lý, vận hành, khai thác bố trí cán bộ, nhân viên tham gia trong các giai đoạn vận hành liên động hệ thống, vận hành thu phí thử.

Liên quan lĩnh vực giao thông, Cục Đường bộ vừa có công điện yêu cầu tăng cường công tác quản lý nhà nước với hoạt động vận tải hành khách bằng ô tô, trong đó nhấn mạnh kiểm soát chặt chẽ xe giường nằm hai tầng nhằm bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (ATGT).

Theo công điện, số liệu của Cục Cảnh sát giao thông cho thấy, từ 15/12/2019 - 14/12/2025, toàn quốc xảy ra 352 vụ tai nạn giao thông liên quan xe khách giường nằm, làm chết 241 người, bị thương 270 người. Trong đó có 6 vụ tai nạn đặc biệt nghiêm trọng khiến 34 người tử vong, 66 người bị thương.

Cục Đường bộ yêu cầu các Sở Xây dựng, khu quản lý đường bộ và đơn vị liên quan tăng cường kiểm tra, giám sát chặt chẽ hoạt động vận tải hành khách bằng xe ô tô, nhất là với xe khách giường nằm hai tầng. Việc kiểm soát tập trung vào điều kiện kinh doanh vận tải, an toàn kỹ thuật phương tiện, điều kiện của người lái xe, hành trình, tốc độ, thời gian lái xe liên tục. Tăng cường quản lý, giám sát thông qua thiết bị giám sát hành trình, camera lắp trên xe và camera cố định trên các tuyến đường bộ; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các vi phạm.

Chỉ cho phép loại phương tiện này hoạt động trên các tuyến đường, đoạn đường bảo đảm điều kiện an toàn kết cấu hạ tầng. Tuyệt đối không sử dụng xe khách giường nằm hai tầng trên các tuyến đường cấp V, cấp VI miền núi hoặc các đoạn tuyến tiềm ẩn nguy cơ mất ATGT.

Sau khi thực hiện đầy đủ các nội dung và hoàn thành thi công các hạng mục công trình, CĐT tổ chức nghiệm thu hoàn thành công

trình, lập báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình, gửi về HĐKTCTXD để kiểm tra, xem xét chấp thuận kết quả. **VĂN SƠN**

Pháp luật

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):
200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):
581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):
10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):
Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):
109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)