



GIẢI BÚA LIÊM VÀNG LẦN THỨ X - NĂM 2025:
Công tác thông tin, tuyên truyền
phải thực sự là “pháo lệnh”,
là “trống trận”



Trang 3

DỰ ÁN LUẬT TIẾP CẬN THÔNG TIN (SỬA ĐỔI):
Tăng cường trách nhiệm cung cấp
thông tin của các cơ quan, đơn vị



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Bài học trong việc “làm đẹp” công trình văn hóa

Những ngày giáp Tết Bình Ngô 2026, câu chuyện nhiều luồng ý kiến xoay quanh việc “thay áo mới” cho chợ Bến Thành và hồ Con Rùa tại TP HCM vừa thủ vị, vừa để lại cho chúng ta những bài học về việc “làm đẹp” những công trình văn hóa nổi tiếng. Chợ Bến Thành được xây năm 1914, tổng diện tích khoảng 13.000m², là di tích cấp TP. Hồ Con Rùa còn có tên Công trường Quốc tế, xây dựng những năm 1960, ban đầu giữa hồ nước nhỏ có rùa bằng hợp kim đỡ trên lưng bia đá nên người dân quen gọi hồ Con Rùa...

Trang 2

Du lịch Việt Nam “tăng nhiệt” mùa Tết



Trang 10

Pháp luật phải trở thành động lực phát triển, lợi thế cạnh tranh quốc gia



●Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh trao Huy hiệu 30 năm tuổi Đảng cho Thứ trưởng Mai Lương Khôi, Bằng khen của Đảng ủy Chính phủ cho Đảng ủy Bộ Tư pháp. (Ảnh: PV)

Theo Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Đảng ủy, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh, Đại hội XIV của Đảng đã nhấn mạnh vai trò của thể chế và pháp luật. Pháp luật không còn chỉ là công cụ quản lý, mà phải trở thành nền tảng ổn định, động lực phát triển và lợi thế cạnh tranh quốc gia. Đây là điểm nhấn có ý nghĩa đặc biệt đối với ngành Tư pháp.

Trang 4

**Gỡ “điểm nghẽn”
công trường,
mở tương lai
phát triển vùng núi
phía Bắc**



Trang 7

Tổng Bí thư Tô Lâm nhận Huy hiệu 45 năm tuổi Đảng



● Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú trao Huy hiệu Đảng và tặng hoa chúc mừng Tổng Bí thư Tô Lâm. (Ảnh: TTXVN)

Kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 - 3/2/2026), sáng 3/2, tại Trụ sở Trung ương (T.U) Đảng, Đảng ủy Văn phòng T.U Đảng đã tổ chức Lễ trao Huy hiệu 45 năm tuổi Đảng tặng đồng chí Tô Lâm, Tổng Bí thư Ban Chấp hành T.U Đảng Cộng sản Việt Nam.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú đã trân trọng trao Huy hiệu 45 năm tuổi Đảng và tặng hoa chúc mừng đồng chí Tô Lâm.

Phát biểu tại buổi lễ, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú nhấn mạnh: Đây là sự kiện có ý nghĩa đặc biệt, ghi nhận chặng đường gần nửa thế kỷ phấn đấu, rèn luyện và cống

hiến không mệt mỏi của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm cho sự nghiệp cách mạng của Đảng và dân tộc.

Tại buổi lễ, Tổng Bí thư Tô Lâm bày tỏ, được trao tặng Huy hiệu 45 năm tuổi Đảng - một phần thưởng cao quý, đúng vào dịp kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam quang vinh, đây là phần thưởng cao quý, là niềm vinh dự lớn lao đối với cá nhân đồng chí và gia đình, là sự ghi nhận của Đảng đối với quá trình phấn đấu, rèn luyện và cống hiến của một đảng viên trong suốt chặng đường dài gắn bó với sự nghiệp cách mạng của Đảng và dân tộc.

Tổng Bí thư nhấn mạnh, Huy hiệu 45 năm tuổi Đảng là niềm tự hào, là lời nhắc nhở sâu sắc để tiếp tục tự soi, tự sửa, không ngừng tu dưỡng, rèn luyện đạo đức cách mạng; giữ gìn phẩm chất, danh dự của người đảng viên; luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm, gương mẫu trong tư tưởng, đạo đức, lối sống và trong thực hiện nhiệm vụ được giao. Trước những yêu cầu ngày càng cao của sự nghiệp đổi mới, xây dựng, bảo vệ và phát triển đất nước trong giai đoạn mới, càng ý thức rõ hơn trách nhiệm của mình trong việc giữ vững bản lĩnh chính trị, kiên định mục tiêu, lý tưởng của Đảng; nói đi đôi với làm; dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm vì lợi ích chung.

Tổng Bí thư khẳng định, tiếp tục đem hết tâm huyết, trách nhiệm và kinh nghiệm của mình để đóng góp cho sự nghiệp chung; luôn đặt lợi ích của Đảng, của Tổ quốc, của Nhân dân lên trên hết, trước hết; sống và làm việc xứng đáng với sự tin cậy của Đảng, với tình yêu thương của Nhân dân và với danh hiệu cao quý của người đảng viên Đảng Cộng sản Việt Nam. **T.HOÀNG**

Jordan đề xuất thành lập Khu thương mại tự do cho hàng Việt Nam

Sáng 3/2, tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã tiếp Chủ tịch Hạ viện Jordan Mazen Turki El Qadi đang có chuyến thăm chính thức Việt Nam từ ngày 2 - 5/2.

Bày tỏ vui mừng đón Chủ tịch Hạ viện và Đoàn đại biểu cấp cao Hạ viện Jordan thăm chính thức Việt Nam, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tin tưởng chuyến thăm của Chủ tịch Hạ viện Mazen Turki El Qadi sẽ góp phần quan trọng thúc đẩy quan hệ song phương bước vào giai đoạn phát triển mới, thực chất và hiệu quả hơn.

Chủ tịch Hạ viện Mazen Turki El Qadi khẳng định Jordan coi Việt Nam là đối tác quan trọng tại châu Á, mong

muốn tăng cường hợp tác, chia sẻ, trao đổi kinh nghiệm trong các lĩnh vực thể mạnh của hai bên, đặc biệt là sản xuất nông nghiệp, y tế, dược phẩm, công nghiệp quốc phòng, an ninh mạng, halal, khoa học công nghệ.

Về kinh tế, hai nhà lãnh đạo thống nhất thúc đẩy nâng kim ngạch thương mại lên 500 triệu USD vào năm 2030 và 1 tỷ USD vào năm 2035; đẩy mạnh mở cửa thị trường cho hàng hóa có thể mạnh của mỗi bên, hỗ trợ lẫn nhau bảo đảm an ninh lương thực, phát triển ngành halal... Chủ tịch Hạ viện Jordan đề xuất thành lập Khu thương mại tự do cho hàng hóa Việt Nam tại Jordan đề xuất sang khu vực Trung Đông, thành lập các doanh nghiệp liên doanh trong các lĩnh vực tiềm năng. **T.QUYÊN**

Phát huy vai trò Bí thư Chi bộ trong giai đoạn phát triển mới

Nhân kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 - 3/2/2026), sáng 3/2, tại Hà Nội, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú đã gặp mặt 96 Bí thư Chi bộ xuất sắc trong toàn Đảng năm 2026. Đây là những điển hình tiêu biểu do các cấp ủy lựa chọn, giới thiệu; là các Bí thư Chi bộ hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ, có uy tín, nhiều thành tích, mô hình hay, cách làm sáng tạo, mang lại kết quả cụ thể, thiết thực trong công tác xây dựng Đảng, phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao đời sống Nhân dân và củng cố khối đại đoàn kết toàn dân.

Thay mặt Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Thường trực Ban Bí thư nhiệt liệt biểu dương và đánh giá cao những kết quả mà

đội ngũ Bí thư Chi bộ đã đạt được, đồng thời nhấn mạnh, dù ở cương vị nào, trên mọi lĩnh vực, địa bàn công tác, các đồng chí đều kiên định lý tưởng, tuyệt đối trung thành với Đảng, nói đi đôi với làm, thực sự là “người giữ lửa” ở cơ sở, góp phần quan trọng vào sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Theo Thường trực Ban Bí thư, sinh hoạt Chi bộ phải được xác định là mệnh lệnh chính trị. Nội dung sinh hoạt cần thực chất, hiệu quả, phát huy dân chủ, nâng cao tinh thần tự phê bình và phê bình; bản đúng việc, giao rõ người, rõ trách nhiệm; tăng cường theo dõi, kiểm tra, đánh giá và kiên quyết thực hiện đến cùng, qua đó củng cố đoàn kết, nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của tổ chức đảng ở cơ sở. **H.GIANG**

Củng cố, phát triển quan hệ hữu nghị đặc biệt Việt Nam - Cuba

Sáng 3/2, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Lương Cường đã tiếp Đặc phái viên Đảng, Nhà nước Cuba, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Ngoại giao Cuba Bruno Rodríguez Parrilla trong khuôn khổ chuyến thăm Việt Nam từ ngày 1 - 3/2/2026.

Tại buổi tiếp, đồng chí Đặc phái viên đã trân trọng chuyển thông điệp của Bí thư thứ nhất, Chủ tịch nước Cuba Miguel Díaz-Canel và các đồng chí Lãnh đạo cấp cao Cuba chúc mừng thành công của Đại hội Đảng lần thứ XIV và những thành tựu của Việt Nam gần đây, khẳng định Lãnh đạo cấp cao Cuba coi những thắng lợi của Việt Nam là nguồn cổ vũ to lớn đối với Cách mạng Cuba. Đồng chí Bruno Rodríguez chia sẻ Cuba luôn tự hào có một người bạn, người đồng chí thủy chung như Việt Nam; tin tưởng dưới sự lãnh đạo sáng suốt của Đảng Cộng sản, Việt Nam sẽ tiếp tục lập nên những kỳ tích mới trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc. Đồng chí cũng chuyển lời chúc mừng nồng nhiệt tới các Lãnh đạo Việt Nam nhân dịp 96 năm thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam.

Chia sẻ những khó khăn, thách thức của tình hình Cuba, Chủ tịch nước khẳng định Việt Nam không bao giờ quên sự hỗ trợ của Cuba trong những thời điểm khó khăn trước đây, sẽ luôn ở bên cạnh chia sẻ kinh nghiệm, giúp đỡ Cuba trong khả năng của mình, đồng thời đưa quan hệ hợp tác song phương hai nước đi vào chiều sâu, ổn định, bền vững trên tất cả các lĩnh vực, phát huy cao nhất thể mạnh của cả hai bên để đóng góp vào sự phát triển của mỗi nước. **BẢO AN**

Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội thăm, tặng quà Tết gia đình chính sách, hộ nghèo

Chiều 3/2, nhân dịp Tết Bính Ngọ 2026, tại trụ sở CUBND xã Sơn Thủy, tỉnh Tuyên Quang, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến đã thăm và tặng quà Tết các gia đình chính sách, người có công, hộ nghèo, người cao tuổi.

Trong không khí đầm ấm, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến đã trao quà và gửi lời tri ân sâu sắc đến các gia đình có công với cách mạng, các đồng chí thương binh, bệnh binh đã đóng góp xương máu, hy sinh vì sự nghiệp đấu tranh, giải phóng dân tộc, bảo vệ Tổ quốc.

Nhân dịp này, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội đề nghị lãnh đạo tỉnh Tuyên Quang, lãnh đạo xã Sơn Thủy tiếp tục phát huy tinh thần đoàn kết, làm tốt công tác an sinh xã hội, nhất là chăm lo các gia đình chính sách, người yếu thế, người cao tuổi; tiếp tục giữ gìn nét đẹp văn hóa, phong tục tập quán của các dân tộc trên địa bàn, phấn đấu đến năm 2030, xã Sơn Thủy trở thành xã phát triển khá của tỉnh.

THANH TRÀ

CHÀO NGÀY MỚI

Bài học trong việc “làm đẹp” công trình văn hóa

Những ngày giáp Tết Bính Ngọ 2026, câu chuyện nhiều luồng ý kiến xoay quanh việc “thay áo mới” cho chợ Bến Thành và hồ Con Rùa tại TP HCM vừa thú vị, vừa để lại cho chúng ta những bài học về việc “làm đẹp” những công trình văn hóa nổi tiếng.

Chợ Bến Thành được xây năm 1914, tổng diện tích khoảng 13.000m², là di tích cấp TP. Hồ Con Rùa còn có tên Công trường Quốc tế, xây dựng những năm 1960, ban đầu giữa hồ nước nhỏ có rùa bằng hợp kim đỡ trên lưng bia đá nên người dân quen gọi hồ Con Rùa. Cả hai công trình đều nằm giữa trung tâm TP, gần với ký ức nhiều thế hệ người dân và du khách không chỉ ở TP mà cả nước

và trên thế giới, thậm chí là những biểu tượng của TP HCM, thu hút mọi người đến vui chơi, giải trí.

Tháng 1/2026, trước Tết Nguyên đán, UBND TP chấp thuận việc chỉnh trang tại một số khu vực trung tâm TP nhằm tạo diện mạo mới đón Tết Bính Ngọ 2026, trong đó có 2 công trình trên. Công việc “thay áo mới” dự kiến hoàn tất trước 10/2, sử dụng nguồn vốn xã hội hóa do một DN tài trợ. Sở Xây dựng là cơ quan chủ trì, phối hợp triển khai. Tuy nhiên, sau một số ngày thi công, màu sắc ở các khu vực trên có nhiều ý kiến trái chiều về tính thẩm mỹ, cảnh quan. Như khu vực trước chợ Bến Thành, được sơn màu xanh trắng xen kẽ. Đơn vị thi công cho rằng đó là biểu tượng

sông nước, trong khi nhiều người cho rằng giống với... bể bơi.

Theo khảo sát của một tờ báo thực hiện, tính đến 19h ngày 3/2, có gần 20 ngàn ý kiến phản hồi đánh giá về vấn đề này. Trong đó, hơn 1.800 ý kiến cho rằng việc chỉnh trang như vậy là hài hòa; hơn 3.900 ý kiến đánh giá lạ mắt; và hơn 13 ngàn ý kiến (70%) cho rằng “gây hụt hẫng vì khác ký ức quen thuộc”. Đánh giá đẹp - xấu có thể khác nhau tùy quan niệm mỗi người, nhưng kết quả như trên cho ta thấy việc chỉnh trang như vậy là không vừa lòng với số đông.

Bản thân cơ quan chức năng cũng có ý kiến khác nhau. Sở Quy hoạch - Kiến trúc trong công văn ngày 2/2 cho rằng chỉnh trang như vậy là “chưa được quan tâm đúng

mức, ảnh hưởng diện mạo khu trung tâm”, “gây tranh luận về thẩm mỹ, sự hài hòa cảnh quan, màu sắc” và “việc thay đổi màu sắc đã tác động trực tiếp đến không gian cảnh quan và các công trình kiến trúc xung quanh”.

Trong khi đó, Sở Xây dựng cho rằng hai công trình trên đã được chỉnh trang phù hợp quy định pháp luật; giúp không gian khu vực sạch đẹp, tươi mới hơn, thu hút người đến tham quan, chụp ảnh; thực hiện theo hướng bảo tồn, nâng cấp chất lượng, sơn đúng màu gốc kết hợp làm sạch, gìn giữ chi tiết kiến trúc. Những hình khối màu sơn tại quảng trường trước chợ Bến Thành hiện là phương án tạm thời, nằm trong phạm vi tiểu đạo

giao thông, chờ phương án xây dựng tổng thể quảng trường và không gian ngầm, có thể thay đổi linh hoạt theo từng giai đoạn.

Sở Xây dựng đánh giá việc chỉnh trang được thực hiện “tích cực, phù hợp quy định bảo tồn di tích, hướng tới hài hòa giữa giá trị văn hóa, kỷ ức đô thị và yếu tố thẩm mỹ hiện đại”.

Chỉ còn chưa đầy 2 tuần nữa là Tết, việc tiếp tục đổi “áo mới” cho những công trình trên có lẽ không kịp. Tuy nhiên, sự việc cho ta kinh nghiệm với những công trình văn hóa, để tránh các ý kiến trái chiều, việc lấy ý kiến một cách kỹ lưỡng trước khi thực hiện là rất quan trọng, tránh những ồn ào hoặc phải thay đổi phương án mất công sức, lãng phí tiền của không đáng có.

HUỲNH NGỌC HIẾU

GIẢI BÚA LIÊM VÀNG LẦN THỨ X - NĂM 2025:

Công tác thông tin, tuyên truyền phải thực sự là “pháo lệnh”, là “trống trận”

Tối 3/2, tại Nhà hát Hồ Gươm (Hà Nội), nhân dịp kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, mừng Đảng, mừng đất nước và chào đón Xuân mới Bính Ngọ 2026, Ban Tổ chức Trung ương chủ trì, phối hợp với Tạp chí Cộng sản, Báo Nhân Dân, Đài Truyền hình Việt Nam, Hội Nhà báo Việt Nam tổ chức Lễ tuyên dương Bí thư Chi bộ xuất sắc và công bố, trao Giải Búa liềm vàng lần thứ X - năm 2025.



● Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu tại buổi lễ.
(Ảnh trong bài: Phương Mai)



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh tặng hoa chúc mừng Bí thư Chi bộ xuất sắc Nguyễn Văn Cương - Bí thư Chi bộ Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý (Bộ Tư pháp) và 02 tác giả Báo PLVN đạt giải C Giải Búa liềm vàng 2025.

Dự và phát biểu chỉ đạo buổi lễ, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tổng Bí thư Tô Lâm ghi nhận, đánh giá cao sự đóng góp to lớn của đội ngũ cấp ủy viên, Bí thư Chi bộ trong toàn Đảng, đội ngũ báo chí trong cả nước thời gian qua. Biểu dương sáng kiến của Ban Tổ chức Trung ương, Văn phòng Trung ương Đảng; sự nỗ lực, cố gắng của Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức Lễ tuyên dương Bí thư Chi bộ xuất sắc và Giải Búa liềm vàng lần thứ X. Tổng Bí thư nhiệt liệt chúc mừng 96 đồng chí Bí thư Chi bộ xuất sắc đã được tuyên dương và các tác giả, tác phẩm được trao Giải Búa liềm vàng lần thứ X cùng các tập thể, cá nhân có nhiều đóng góp cho thành công của Giải báo chí về xây dựng Đảng lần này.

Tổng Bí thư nhấn mạnh, từ năm 2026, Lễ tuyên dương Bí thư Chi bộ xuất sắc sẽ được tổ chức định kỳ hằng năm. Để hoạt động tuyên dương Bí thư Chi bộ xuất sắc phát huy ý nghĩa, các cấp ủy, tổ chức đảng cần quán triệt, nâng cao nhận thức, trách nhiệm về tầm quan trọng của

việc nâng cao chất lượng đội ngũ Bí thư Chi bộ; chú trọng tạo điều kiện cho cán bộ, đảng viên và Nhân dân tham gia góp ý xây dựng đội ngũ Bí thư Chi bộ, bảo đảm vai trò hạt nhân và lãnh đạo toàn diện của Đảng ở cơ sở. Từng đồng chí Bí thư Chi bộ phải đổi mới phương thức, phong cách lãnh đạo, lề lối làm việc, nâng cao bản lĩnh chính trị, năng lực hành động, kỹ năng nghiệp vụ công tác đảng, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong giai đoạn mới.

Tổng Bí thư đề nghị các cơ quan thông tấn báo chí, các cây bút chuyên nghiệp và không chuyên nghiệp cần tập trung vào các nhiệm vụ trọng tâm của nhiệm kỳ Đại hội XIV. Công tác thông tin, tuyên truyền phải thực sự là “pháo lệnh”, truyền cảm hứng, là “trống trận” cổ vũ toàn Đảng, toàn dân và toàn quân ta phát huy cao nhất tinh thần tự chủ, tự tin, tự lực, tự cường, tự hào dân tộc; thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội lần thứ XIV của Đảng.

Các tác phẩm báo chí, nhất là các tác phẩm báo chí viết về xây dựng Đảng cần hiện đại và sáng tạo,

phù hợp với sự phát triển thông tin trong kỷ nguyên số; phải là những minh chứng sống động, thể hiện quyết tâm chính trị của các cấp ủy, tổ chức đảng trong tăng cường xây dựng, chỉnh đốn, đổi mới; góp phần đề Đảng ta thực sự “là đạo đức, là văn minh”; nâng tầm và nâng cao hiệu lực, hiệu quả lãnh đạo, cầm quyền và sức chiến đấu của Đảng.

Trong danh sách 96 Bí thư Chi bộ xuất sắc được biểu dương dịp này, Bộ Tư pháp vinh dự có đồng chí Nguyễn Văn Cương, Viện trưởng Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý. Báo Pháp luật Việt Nam vinh dự đạt Giải C Giải Búa liềm vàng lần thứ X với loạt bài 5 kỳ “Sức mạnh lòng dân - Nền tảng vững chắc của mọi thắng lợi” của các tác giả Hà Ánh Bình, Phó Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam và Lương Thị Vân Anh, Phó Trưởng ban Ban Thời sự - Nội chính.

Tại buổi lễ, Ban Chỉ đạo Giải đã phát động Giải báo chí toàn quốc về xây dựng Đảng - Giải Búa liềm vàng lần thứ XI - năm 2026.

H.THƯ - H.GIANG

Bảo đảm chất lượng, tiến độ các dự án luật trình Quốc hội khóa XVI tại Kỳ họp thứ nhất

Ngày 3/2, Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Quốc Dũng chủ trì làm việc với Bộ Tư pháp về tình hình triển khai, xây dựng các dự án luật, nghị quyết do Bộ Tư pháp chủ trì xây dựng tại Kỳ họp thứ nhất, Quốc hội khóa XVI.

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi cho biết, theo Nghị quyết 105/2025/UBTVQH15 ngày 26/9/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) và Quyết định 2352/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, tại Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XVI, Bộ Tư pháp được giao chủ trì xây dựng 5 dự án Luật: Luật sửa đổi, bổ sung

một số điều của Luật Công chứng; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý; Luật Hộ tịch (sửa đổi); Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi); Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Pháp lệnh Hợp nhất văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL).

Các dự án luật, pháp lệnh do Bộ Tư pháp được giao chủ trì xây dựng đề trình tại Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XVI đều bảo đảm trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Ban hành VBQPPL năm 2025. Trong đó, Bộ Tư pháp luôn chú trọng việc nghiên cứu, tham vấn chính sách, đăng

tải hồ sơ dự án Luật trên Cổng Pháp luật quốc gia, Công thông tin điện tử Bộ Tư pháp theo quy định. Bộ Tư pháp đang khẩn trương xây dựng các dự án Luật bảo đảm tiến độ, chất lượng được giao theo Quyết định số 2352/QĐ-TTg.

Một trong những đề xuất của Bộ Tư pháp là bổ sung dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) vào Chương trình lập pháp năm 2026. Bộ Tư pháp đang tích cực phối hợp với UBND TP Hà Nội và các Bộ, ngành đề xây dựng hồ sơ dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) bảo đảm tiến độ trình QH tại Kỳ họp thứ nhất, bám sát các định hướng quan trọng.

Sau khi nghe Bộ Tư pháp và các đơn vị báo cáo, kết luận tại

cuộc họp, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng nhấn mạnh, thời gian tới là giai đoạn hết sức gấp rút, đòi hỏi Bộ Tư pháp phải tập trung cao độ nguồn lực, nhất là đối với các dự án luật còn lại, trong đó có nhiều chính sách mới, tác động trực tiếp, sâu rộng đến quyền và lợi ích của người dân. Đặc biệt với Luật Hộ tịch (sửa đổi), Phó Thủ tướng lưu ý đây là dự án Luật liên quan trực tiếp đến nhiều quyền nhân thân cơ bản của công dân. Do đó, việc xây dựng Luật phải đặt chất lượng lên hàng đầu, tránh phải sửa đổi, bổ sung nhiều lần sau khi ban hành...

Liên quan đến đề xuất bổ sung dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) vào Chương trình xây dựng luật năm 2026, Phó Thủ tướng đánh

giá đây là dự án có ý nghĩa rất quan trọng nhưng cũng đặt ra yêu cầu cao về tiến độ và chất lượng, Bộ Tư pháp cần phối hợp chặt chẽ với UBND TP Hà Nội và các Bộ, ngành liên quan, nghiên cứu kỹ lưỡng việc phân cấp, phân quyền, bảo đảm vừa tạo cơ chế thông thoáng cho Thủ đô phát triển, vừa phù hợp với thẩm quyền, trật tự quản lý nhà nước.

Phó Thủ tướng đề nghị Bộ Tư pháp tiếp tục phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu, tập trung toàn bộ nguồn lực để hoàn thành đúng thời hạn, bảo đảm chất lượng cao nhất đối với các dự án luật, pháp lệnh được giao, góp phần xây dựng hệ thống pháp luật đồng bộ, minh bạch, khả thi. **SƠN HÀ**

Tăng cường giám sát việc xây dựng, ban hành các văn bản hướng dẫn thi hành

Sáng 3/2, tại Phiên họp thứ 54, xem xét báo cáo công tác dân nguyện của Quốc hội (QH) tháng 1/2026, Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH đề nghị tăng cường kiểm tra, giám sát việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngay từ giai đoạn chuẩn bị.

Trình bày báo cáo tại Phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của QH Dương Thanh Bình cho biết, cử tri và Nhân dân bày tỏ sự phấn khởi trước những thành tựu đạt được về kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh của cả nước trong năm qua. Cử tri và Nhân dân quan tâm theo dõi Đại hội XIV của Đảng và vui mừng trước thành công của Đại hội. Cử tri và Nhân dân kỳ vọng, dưới sự lãnh đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm, Bộ Chính trị và Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV, sẽ triển khai quyết liệt Nghị quyết Đại hội, đưa đất nước tiếp tục có những bước tiến vượt bậc trong kỷ nguyên mới.

Cùng với đó, cử tri và Nhân dân quan tâm sâu sắc đến công tác chuẩn bị bầu cử đại biểu QH khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031 và tin tưởng rằng, các đại biểu được bầu sẽ phát huy tinh thần trách nhiệm, tâm huyết và năng lực công tác để thực hiện đúng vai trò đại diện cho ý chí, nguyện vọng của Nhân dân; đóng góp vào các quyết sách lớn và xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN của Nhân dân, do Nhân dân và vì Nhân dân.

Thảo luận tại Phiên họp, các ý kiến trong UBTVQH thống nhất với Báo cáo công tác dân nguyện của QH; đồng thời trao đổi, đề xuất các giải pháp về một số nội dung như tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; bảo đảm an toàn vệ sinh thực phẩm cho người dân; có văn bản hướng dẫn cụ thể hơn cho người dân, doanh nghiệp trong việc giao dịch, mua bán vàng thông qua chuyển khoản; tăng cường giám sát công tác bầu cử đại biểu QH khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031...

Phát biểu kết luận về nội dung này, Phó Chủ tịch QH Trần Quang Phương cho biết, UBTVQH đề nghị các cơ quan của QH, Chính phủ tăng cường kiểm tra, giám sát việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngay từ giai đoạn chuẩn bị.

Tại Phiên họp, UBTVQH cũng đã cho ý kiến dự thảo Nghị quyết bổ sung một số cơ chế, chính sách đặc biệt đầu tư xây dựng Dự án điện hạt nhân Ninh Thuận; nghe báo cáo bước đầu về chủ trương xây dựng Luật Thủ đô (sửa đổi); xem xét, thông qua Nghị quyết điều chỉnh lần thứ hai cơ cấu, thành phần, số lượng người của cơ quan, tổ chức, đơn vị ở Trung ương và địa phương được giới thiệu ứng cử đại biểu QH khóa XVI.

Phát biểu bế mạc Phiên họp, nhấn mạnh nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt của QH trong thời gian tới là tập trung triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn đề nghị Hội đồng Dân tộc và các Ủy ban của QH cần chủ động, tập trung rà soát, khẩn trương xây dựng kế hoạch, đẩy nhanh việc thể chế hóa, cụ thể hóa kịp thời các nội dung của Nghị quyết Đại hội XIV, nhất là những vấn đề thật sự cần thiết, cấp bách, có tác động trực tiếp đến phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh... Trên cơ sở các nhiệm vụ được giao, chủ động tham mưu cho Đảng ủy QH trong việc tổ chức thực hiện Chương trình hành động của Đảng ủy QH thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV, bảo đảm kịp thời, đồng bộ, hiệu quả. Lưu ý ngày 15/3 sẽ diễn ra cuộc bầu cử đại biểu QH khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031, Chủ tịch QH đề nghị Hội đồng Bầu cử quốc gia tập trung lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức bài bản, chặt chẽ, chuẩn bị đầy đủ các điều kiện cần thiết để cuộc bầu cử thành công, thực sự là ngày hội của toàn dân. **MINH NGỌC**

Pháp luật phải trở thành động lực phát triển, lợi thế cạnh tranh quốc gia

Theo Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Đảng ủy, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh, Đại hội XIV của Đảng đã nhấn mạnh vai trò của thể chế và pháp luật. Pháp luật không còn chỉ là công cụ quản lý, mà phải trở thành nền tảng ổn định, động lực phát triển và lợi thế cạnh tranh quốc gia. Đây là điểm nhấn có ý nghĩa đặc biệt đối với ngành Tư pháp.

Ngày 3/2, Đảng bộ Bộ Tư pháp long trọng tổ chức Lễ kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 - 3/2/2026) và chào mừng thành công Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng.

Thông tin về kết quả Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh cho biết, Đại hội đã thông qua Nghị quyết và các Văn kiện Đại hội có chất lượng cao, tầm nhìn chiến lược; lần đầu tiên ban hành Chương trình hành động kèm theo Nghị quyết, bảo đảm Nghị quyết không chỉ dừng lại ở định hướng mà được cụ thể hóa thành các nhiệm vụ, giải pháp, lộ trình và trách nhiệm rõ ràng, tạo cơ sở để triển khai ngay sau Đại hội.

Về những thông điệp lớn, mang tính nền tảng, chi phối toàn bộ tư duy và hành động trong cả nhiệm kỳ, Đại hội XIV khẳng định đất nước ta bước vào kỷ nguyên phát triển mới - kỷ nguyên vươn mình mạnh mẽ của dân tộc Việt Nam; Nghị quyết Đại hội XIV chuyển mạnh từ định hướng sang tổ chức thực hiện. Đại hội đặt yêu cầu rất rõ: lấy kết quả thực hiện làm thước đo năng lực lãnh đạo, coi đó là tiêu chí đánh giá cán bộ, tổ chức đảng, nhất là người đứng đầu.

Đáng chú ý, Đại hội nhấn mạnh vai trò của thể chế và pháp luật. Pháp luật không còn chỉ là công cụ quản lý, mà phải trở thành nền tảng ổn định, động lực phát triển và lợi thế cạnh tranh quốc gia. Đây là điểm nhấn có ý nghĩa đặc biệt đối với ngành Tư pháp.

Về quán triệt, triển khai Chỉ thị số 01-CT/TW ngày 23/1/2026 của Bộ Chính trị, Bộ trưởng nhấn mạnh, nội dung nghiên cứu, học tập, quán triệt, tuyên truyền Nghị quyết Đại hội XIV bao gồm toàn bộ các Văn kiện Đại hội, trong đó tập trung làm rõ những nội dung

cốt lõi, điểm mới, những định hướng chiến lược lớn; nhận diện đầy đủ cơ hội, thuận lợi, khó khăn, thách thức trong giai đoạn phát triển mới; làm rõ yêu cầu chuyển mạnh từ nhận thức sang hành động, từ chủ trương sang tổ chức thực hiện.

Chỉ thị đặc biệt nhấn mạnh yêu cầu xây dựng Chương trình hành động, Kế hoạch thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV bảo đảm cụ thể, khả thi, gắn với chức năng, nhiệm vụ của từng cấp, từng ngành, từng địa phương; coi kết quả thực hiện Nghị quyết là tiêu chí quan trọng để đánh giá tổ chức đảng, cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu.

Để đưa Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng và Chỉ thị số 01-CT/TW của Bộ Chính trị đi vào cuộc sống một cách thực chất, đồng bộ và hiệu quả, Đảng bộ Bộ Tư pháp xác định việc tổ chức triển khai phải được tiến hành bài bản, có trọng tâm, có lộ trình, có kiểm soát. Cụ thể là: tổ chức học tập, quán triệt nghiêm túc, thống nhất trong toàn Đảng bộ; cụ thể hóa Nghị quyết bằng chương trình, kế hoạch hành động sát thực tiễn; tổ chức triển khai thống nhất, đúng định hướng, linh hoạt trong thực hiện; tăng cường kiểm tra, giám sát, lấy kết quả thực hiện làm thước đo.

Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh, Đại hội XIV thành công và việc quán triệt, triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV, Chỉ thị số 01-CT/TW có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong việc chuyển hóa quyết tâm chính trị của Đại hội thành hành động cụ thể, tạo động lực mạnh mẽ thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh.

Thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội XIV sẽ góp phần khơi dậy mạnh mẽ khát vọng phát



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh trao Huy hiệu 30 năm tuổi Đảng cho Thứ trưởng Mai Lương Khôi, Bằng khen của Đảng ủy Chính phủ cho Đảng ủy Bộ Tư pháp. (Ảnh: PV)



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh thông tin về kết quả Đại hội XIV của Đảng. (Ảnh: PV)

triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc; củng cố niềm tin của Nhân dân đối với sự lãnh đạo của Đảng; tạo nền tảng vững chắc để Việt Nam vững bước tiến lên trong kỷ nguyên mới, hiện thực hóa mục tiêu “dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh”.

Thay mặt Đảng ủy, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Bộ trưởng đề nghị mỗi cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động của Bộ Tư pháp luôn nêu cao tinh thần trách nhiệm, gương mẫu trong học tập, quán triệt và tổ chức thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV, Chỉ thị số 01-CT/TW, coi đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm trong thời gian tới.

Trước đó, phát biểu khai mạc buổi lễ, Ủy viên Trung ương Đảng, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu nhấn mạnh, sự thành công tốt đẹp của Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV là mốc son đặc biệt quan trọng, đánh dấu bước phát triển mới của Đảng trong tư duy chiến lược, tầm nhìn dài hạn và khát vọng phát triển đất nước hùng cường, thịnh vượng.

Theo Thứ trưởng, năm 2025 vừa qua đã ghi dấu những chuyển động sâu sắc, toàn diện, có tính bước ngoặt của ngành Tư pháp. Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được kiện toàn; bộ máy tổ chức, đội ngũ cán bộ được sắp xếp tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, tổ chức công việc có nhiều đổi mới, cụ thể, sát sao, quyết liệt hơn; các lĩnh vực công tác đạt nhiều kết quả nổi bật.

Những kết quả toàn diện, nổi bật mà ngành Tư pháp đạt được trong năm 2025 là kết tinh của sự đoàn kết, nỗ lực bền bỉ và tinh thần đổi mới không ngừng của toàn ngành, đặt nền tảng quan trọng cho giai đoạn phát triển mới của Bộ, ngành Tư pháp.

Năm 2026, đất nước ta bước vào một thời điểm có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Đây là năm đầu tiên triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng; là năm quyết liệt thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW của Bộ Chính trị; Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Chính phủ lần thứ 1; Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Bộ Tư pháp lần thứ 1 nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Trong bối cảnh đó, quán triệt sâu sắc tinh thần Đại hội XIV của Đảng, với phương châm chủ động, kỷ cương, đổi mới, hiệu quả, Đảng bộ Bộ Tư pháp xác định tiếp tục phát huy vai trò nòng cốt trong tham mưu xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật, chuyển đổi số, hội nhập quốc tế và xây dựng ngành Tư pháp hiện đại, chuyên nghiệp, vì Nhân dân phục vụ.

Dưới lá cờ vẻ vang của Đảng, phát huy truyền thống 80 năm xây dựng và trưởng thành của ngành Tư pháp, với bản lĩnh chính trị đã được tôi luyện qua thực tiễn, với tinh thần đoàn kết, đổi mới và hành động quyết liệt và với niềm tin sắt son vào sự lãnh đạo của Đảng, toàn ngành Tư pháp nguyện chung sức, đồng lòng, nỗ lực cao nhất để hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao, tiếp tục khẳng định vai trò trụ cột trong xây dựng và vận hành Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam, góp phần quan trọng đưa đất nước vững bước tiến lên trong kỷ nguyên phát triển mới, phồn vinh và hạnh phúc.

* Nhân dịp này, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh đã trao Huy hiệu 30 năm tuổi Đảng cho Thứ trưởng Mai Lương Khôi, Bằng khen của Đảng ủy Chính phủ cho Đảng ủy Bộ Tư pháp.

PHƯƠNG MAI-TRIỆU OANH

HẢI PHÒNG:

Triển khai đồng bộ nhiều giải pháp nhằm cắt giảm thủ tục hành chính

Thực hiện Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 26/3/2025 của Chính phủ về Chương trình cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính (TTHC) liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh năm 2025 và 2026, TP Hải Phòng đã triển khai đồng bộ nhiều giải pháp, bước đầu đạt được những kết quả tích cực.

Ngay sau khi Nghị quyết số 66/NQ-CP được ban hành, UBND TP Hải Phòng đã chủ động triển khai các nhiệm vụ. Chủ tịch UBND TP Hải Phòng đã ban hành Quyết định về kế hoạch cải cách TTHC trọng tâm và cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh năm 2025. Kế hoạch đã phân công rõ trách nhiệm cho các sở, ban, ngành, địa phương, bảo đảm tiến độ và chỉ tiêu theo yêu cầu của Trung ương.

Đối với việc rà soát, cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh thuộc thẩm quyền ban hành của UBND cấp tỉnh. Qua rà soát, trong những năm qua TP Hải Phòng đã thực hiện tốt công tác kiểm soát TTHC theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Do vậy, TP không ban hành các điều kiện kinh doanh hoặc các quy định về TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh gây phát sinh thủ tục cho doanh nghiệp, người dân.



● Ông Trần Văn Quân, Phó Chủ tịch UBND TP Hải Phòng kiểm tra hoạt động của Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Hợp Tiến và hỏi thăm người dân đến giải quyết thủ tục hành chính. (Ảnh: PV)

Đối với việc cắt giảm, đơn giản hóa quy định liên quan đến hoạt động kinh doanh được ban hành tại Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 12/5/2020 của Chính phủ Ban hành Chương trình cắt giảm, đơn giản hóa quy định liên quan đến hoạt động kinh doanh giai đoạn 2020 - 2025 và Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 26/3/2025, các nhiệm vụ chủ trì được Chính phủ giao cho các Bộ, ngành Trung ương. Tuy nhiên, nhằm góp phần nâng cao hiệu quả chung, Chủ tịch

UBND TP Hải Phòng đã giao các sở, ban, ngành rà soát, đề xuất phương án cắt giảm, đơn giản hóa TTHC thuộc lĩnh vực quản lý của địa phương.

Song song với đó, công tác công bố, công khai đầy đủ các TTHC nội bộ giữa các cơ quan hành chính nhà nước cũng được TP chú trọng. Thực hiện Kế hoạch rà soát, đơn giản hóa TTHC nội bộ giai đoạn 2022 - 2025, Hải Phòng đã công bố 414 TTHC nội bộ; công bố 23 quyết định. Các TTHC này được công bố công khai trên Cổng thông tin điện tử của các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các cấp và Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC, tạo điều kiện thuận lợi cho việc tra cứu, thực hiện.

Những kết quả bước đầu cho thấy quyết tâm cao của TP Hải Phòng trong cải cách hành chính, đặc biệt là cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh. Đây là tiền đề quan trọng để TP tiếp tục xây dựng môi trường đầu tư thông thoáng, minh bạch, góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh và thúc đẩy phát triển bền vững trong thời gian tới.

HOÀNG GIANG

DỰ ÁN LUẬT TIẾP CẬN THÔNG TIN (SỬA ĐỔI):

Tăng cường trách nhiệm cung cấp thông tin của các cơ quan, đơn vị



●Thư trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu kết luận cuộc họp Hội đồng thẩm định. (Ảnh: PV)

Chiều 3/2, Ủy viên Trung ương Đảng, Thư trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu chủ trì phiên họp Hội đồng thẩm định dự án Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi).

Theo dự thảo Tờ trình, dự thảo Luật Tiếp cận thông tin (TCTT) (sửa đổi) gồm 4 chương, 31 điều kế thừa một số quy định còn phù hợp của Luật TCTT năm 2016; đồng thời sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện nhiều quy định liên quan đến phạm vi thông tin được tiếp cận; phạm vi, trách nhiệm cung cấp thông tin; hình thức công khai thông tin, cung cấp thông tin theo yêu cầu; trình tự, thủ tục cung cấp thông tin...

Cụ thể, để tăng cường trách nhiệm cung cấp thông tin của các cơ quan, đơn vị, dự thảo Luật bổ sung các quy định: cơ quan, đơn vị có trách nhiệm cung cấp thông tin do mình nắm giữ trong trường hợp việc cung cấp thông tin là cần thiết để bảo vệ lợi ích công cộng, sức khỏe của cộng đồng; đối với hồ sơ, tài liệu có chứa cả thông tin công dân không được tiếp cận, thông tin công dân được tiếp cận và các phân thông tin có thể được phân tách hợp lý, các cơ quan, đơn vị có thể xem xét, quyết định cung cấp một phần hồ sơ, tài liệu nêu việc cung cấp bảo đảm phù hợp với quy định tại Điều 15 Luật này.

Dự thảo Luật cũng sửa đổi, bổ sung các quy định về thông tin công dân không được tiếp cận để bảo đảm cụ thể, đầy đủ, rõ ràng hơn và thống nhất, đồng bộ với quy định của pháp luật có liên quan. Theo đó, thông tin công dân không được tiếp cận gồm: thông tin thuộc bí mật Nhà nước theo quy định của pháp luật về bảo vệ bí mật nhà nước (khi thông tin thuộc bí mật nhà nước được giải mật thì công dân được tiếp cận theo quy định của Luật này); thông tin về đời sống riêng tư, bí mật cá nhân, bí mật gia đình theo quy định của pháp luật dân sự; dữ liệu cá nhân theo

quy định của pháp luật về bảo vệ dữ liệu cá nhân; bí mật kinh doanh theo quy định của pháp luật về sở hữu trí tuệ...

Dự thảo Luật quy định các thông tin phải được công khai rộng rãi để bảo đảm đồng bộ với các luật chuyên ngành trong các lĩnh vực như: y tế, giáo dục, văn hóa, an toàn thực phẩm, môi trường, tài chính, đất đai, xây dựng, đầu thầu, lao động... Việc bổ sung thông tin về dịch vụ sự nghiệp công cơ bản, thiết yếu do đơn vị sự nghiệp công lập cung cấp, nhằm tạo thuận lợi cho người dân được tiếp cận rộng rãi hơn với các thông tin liên quan mật thiết đến đời sống, sản xuất, kinh doanh, lợi ích cộng đồng, sức khỏe của cộng đồng; đáp ứng nhu cầu thông tin ngày càng tăng của người dân.

Góp ý tại Hội đồng thẩm định, đại diện Bộ Quốc phòng đánh giá, quy định về bí mật nhà nước của dự thảo Luật phù hợp với quy định hiện hành; dự án Luật bảo đảm quyền TCTT của công dân, trách nhiệm giải trình của cơ quan nhà nước.

Đại diện Cục Pháp luật dân sự - kinh tế, Bộ Tư pháp nhận định, về tổng thể, hồ sơ dự án Luật được xây dựng công phu, kỹ lưỡng, đáp ứng được các yêu cầu về thành phần, biểu mẫu. Tuy nhiên, đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát các quy định về các hành vi bị nghiêm cấm; thông tin công dân không được tiếp cận để bảo đảm các yêu cầu của Bộ luật Dân sự.

Ngoài ra, theo vị này, dự thảo Luật mở rộng các hành vi bị nghiêm cấm hơn so với Luật TCTT năm 2016 nhưng vẫn còn các quy định trừu tượng, khó minh định như “gây ảnh hưởng xấu”, “gây ảnh hưởng đến”, “hoạt động bình thường” nên đề nghị cân nhắc rà soát, chỉnh sửa; rà soát loại bỏ các nội dung đã được quy định tại các luật chuyên ngành...

Kết luận phiên họp Hội đồng thẩm định, Thư trưởng Phan Chí Hiếu cho biết, căn cứ hồ sơ, ý kiến phát biểu của các thành viên, Hội đồng khẳng định việc

xây dựng dự án Luật là cần thiết; đề nghị cập nhật thêm một số thông tin liên quan trực tiếp đến quyền TCTT trong các Văn kiện của Đảng gần đây. Dự thảo Luật cơ bản thể chế hóa đầy đủ, kịp thời chủ trương, đường lối của Đảng liên quan đến quyền TCTT, bảo vệ thông tin bí mật nhà nước, bí mật cá nhân...

Thư trưởng khẳng định nội dung của dự thảo Luật không trái với chủ trương, chính sách của Đảng. Tuy nhiên, cần tiếp tục rà soát, cập nhật thêm một số chủ trương của Đảng mới được ban hành trong thời gian gần đây liên quan đến quyền TCTT, làm sâu sắc hơn chủ trương chuyển đổi số; đồng thời cần rà soát kỹ để lược bỏ một số nội dung quá cụ thể, chi tiết, không thuộc thẩm quyền của Quốc hội để bảo đảm phù hợp với Nghị quyết số 66-NQ/TW về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới.

Về tính hợp hiến, hợp pháp, Thư trưởng Phan Chí Hiếu đánh giá, các nội dung trong dự thảo Luật bảo đảm tính hợp pháp. Liên quan đến tính thống nhất của hệ thống pháp luật, đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục rà soát kỹ lưỡng một số quy định trong dự thảo.

Theo Thư trưởng Bộ Tư pháp, dự thảo Luật chưa có quy định cụ thể về cơ chế khiếu nại, khởi kiện để công dân được bảo vệ quyền TCTT của mình; chưa có những quy định đề cao trách nhiệm của cơ quan, đơn vị trong việc công khai, cung cấp thông tin; đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo có nghiên cứu kỹ lưỡng, cân nhắc bổ sung các quy định về chế tài, trách nhiệm pháp lý của các cơ quan, các đơn vị có trách nhiệm cung cấp thông tin; rà soát các văn bản quy phạm pháp có liên quan đến trách nhiệm cung cấp thông tin, công khai thông tin, quyền cung cấp thông tin, bảo đảm không chồng chéo, mâu thuẫn giữa các luật...

HỒNG MÂY

Đề xuất chính sách đặc thù nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế

Ngày 3/2, Thư trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh làm việc với Cục Pháp luật quốc tế và Giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế (ĐTQT) về dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về cơ chế phối hợp, chính sách đặc thù nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp.



●Thư trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh phát biểu tại cuộc họp. (Ảnh: PV)

Theo báo cáo tại buổi làm việc, dự thảo Nghị quyết gồm 06 chương, 19 điều với các nội dung cụ thể về phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng, giải thích từ ngữ, nguyên tắc phối hợp trong phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT và Ban Chỉ đạo liên ngành về giải quyết tranh chấp ĐTQT.

Cơ chế phối hợp trong phòng ngừa tranh chấp ĐTQT, gồm các quy định về: trách nhiệm phối hợp giữa các cơ quan, tổ chức trong giải quyết phản ánh, kiến nghị, khiếu nại của nhà đầu tư nước ngoài và trách nhiệm của Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT trong giải quyết phản ánh, kiến nghị, khiếu nại của nhà đầu tư nước ngoài. Cơ chế phối hợp trong giải quyết tranh chấp ĐTQT, bao gồm các quy định về Cơ quan chủ trì, nhiệm vụ và quyền hạn của Cơ quan chủ trì giải quyết tranh chấp ĐTQT; Cơ quan đại diện pháp lý cho Nhà nước trong giải quyết tranh chấp ĐTQT; trách nhiệm phối hợp trong giải quyết tranh chấp ĐTQT và trách nhiệm của Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT trong giải quyết tranh chấp ĐTQT.

Để nâng cao hiệu quả của công tác phòng ngừa, giải quyết tranh chấp ĐTQT trước bối cảnh số lượng các vụ việc có xu hướng gia tăng cả về số lượng và độ phức tạp, Bộ Tư pháp đề xuất quy định về cụ thể, đầy mạnh hơn về cơ chế phòng ngừa tranh chấp ĐTQT thông qua việc giải quyết kịp thời phản ánh, kiến nghị, khiếu nại của nhà đầu tư nước ngoài. Bên cạnh đó, bổ sung quy định cụ thể hơn về hòa giải, bao gồm quy trình hòa giải, việc xây dựng và thực hiện phương án hòa giải, kinh phí phục vụ công tác hòa giải, phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT.

Đồng thời, đề xuất cơ chế và chính sách đặc thù nhằm bảo đảm hoạt động cho Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT. Theo đó, trước mắt ngân sách nhà nước bảo đảm chi thường xuyên cho Trung tâm, đồng thời Trung tâm được phép thu phí từ hoạt động tư vấn pháp lý cho doanh nghiệp, tổ chức. Trung tâm được áp dụng cơ chế mua sắm trực tiếp cơ sở dữ liệu và thiết bị công nghệ phục vụ tổ tụng; nhân sự của Trung tâm được hưởng phụ cấp tăng thêm, ưu tiên đào tạo chuyên sâu trong và ngoài nước.

Đề xuất cơ chế và chính sách đặc thù cho cán bộ làm công tác phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT. Cụ thể, nhân sự làm công tác phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT tại các Bộ, ngành, địa phương được hưởng cơ chế tiền lương và chế độ đãi ngộ đặc thù; nhân sự tham gia công tác giải quyết tranh chấp ĐTQT được hưởng chế độ thù lao, bồi dưỡng, hỗ trợ đào tạo, nâng cao năng lực và các chế độ ưu tiên khác; được bảo đảm điều kiện làm việc, tiếp cận thông tin theo yêu cầu của công việc.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Thư trưởng Đặng Hoàng Oanh đánh giá cao sự chuẩn bị của Cục Pháp luật quốc tế và Giải quyết tranh chấp ĐTQT.

Thư trưởng nhất trí với các nội dung đề xuất về việc quy định chính sách đãi ngộ để bảo đảm thu hút, giữ chân đội ngũ nhân sự làm công tác phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT, đặc biệt là các nhân sự có trình độ, chuyên môn sâu, kinh nghiệm trong lĩnh vực phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT; quy định cơ chế và chính sách đặc thù bảo đảm hoạt động cho Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT...

Nhấn mạnh tầm quan trọng của công tác phòng ngừa tranh chấp ĐTQT, sự cần thiết của cơ chế hòa giải, Thư trưởng đề nghị Cục Pháp luật quốc tế và Giải quyết tranh chấp ĐTQT quy định cụ thể, chặt chẽ, đầy đủ cơ chế phối hợp trong phòng ngừa tranh chấp ĐTQT, gồm các quy định về: trách nhiệm phối hợp giữa các cơ quan, tổ chức trong giải quyết phản ánh, kiến nghị, khiếu nại của nhà đầu tư nước ngoài và trách nhiệm của Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp ĐTQT trong giải quyết phản ánh, kiến nghị, khiếu nại của nhà đầu tư nước ngoài. Rà soát quy định hiện có, kinh nghiệm quốc tế để bảo đảm quy định đầy đủ, phù hợp đặc biệt là các quy định về quy trình hòa giải, xây dựng và thực hiện phương án hòa giải, việc công nhận hòa giải thành. **T.OANH**



ÁN TÍN DỤNG, NGÂN HÀNG:

Khó xử lý tài sản bảo đảm

Xác định thi hành án tín dụng, ngân hàng là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, góp phần hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ, thời gian qua, Bộ Tư pháp, Cục Quản lý Thi hành án dân sự (THADS) luôn đơn đốc, chỉ đạo các cơ quan THADS tập trung tổ chức thi hành án tín dụng ngân hàng, chủ động theo dõi, kiểm tra, xử lý các vụ việc có điều kiện thi hành, có kiến nghị, phản ánh.

Tăng trên 6.360 tỷ đồng

Bộ Tư pháp đã phối hợp với một số ngân hàng tổ chức Hội thảo góp ý, hoàn thiện thể chế, rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các vụ việc có điều kiện, giá trị lớn trên 10 tỷ đồng, đang tổ chức thi hành... Tiếp tục đề nghị Hiệp hội Ngân hàng và các ngân hàng có số lượng vụ việc còn tồn đọng, giá trị lớn rà soát toàn bộ các vụ việc còn đang vướng mắc trong quá trình tổ chức thi hành án, nhất là các vấn đề gặp phải sau khi thực hiện việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy để kịp thời có biện pháp giải quyết.

Bên cạnh đó, Bộ Tư pháp cũng tập trung chỉ đạo cơ quan THADS đẩy nhanh tiến độ tổ chức thi hành các bản án, quyết định có hiệu lực nói chung, các bản án, quyết định liên quan đến tổ chức tín dụng ngân hàng nói



● Ký kết Quy chế phối hợp giữa Quyền Giám đốc Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Khu vực 15 Trần Văn Phức và Trưởng Thi hành án dân sự An Giang Nguyễn Văn Vũ. (Ảnh minh họa: An Lâm)

riêng. Chỉ đạo cơ quan THADS rà soát, tổng hợp các vụ việc liên quan đến Ngân hàng Phát triển Việt Nam để kịp thời tổ chức thi hành có hiệu quả, xử lý dứt điểm các bản án, quyết định thi hành án đang tồn đọng.

Năm 2025, hệ thống THADS đã thi hành xong 6.484 việc, tăng 232 việc (tăng 3,71%) so với năm 2024, thu được 36.904 tỷ 545 triệu đồng, tăng trên 6.360 tỷ đồng (tăng hơn 20%) so với năm 2024.

Tuy nhiên, việc thi hành án liên quan án tín dụng ngân hàng còn gặp nhiều khó khăn. Theo phản ánh của THADS TP Hồ Chí Minh, hiện nay phát sinh nhiều vụ việc thi hành án cho các tổ chức tín dụng cho vay tín chấp hoặc mở tài khoản tín chấp không có tài sản bảo đảm. Người phải thi hành án chủ yếu là lao động có thu nhập thấp hoặc đã bỏ địa phương đi nơi khác mà không xác

định được địa chỉ mới dẫn đến khó khăn trong xác minh điều kiện và áp dụng biện pháp cưỡng chế để thi hành dứt điểm vụ việc, tiếp tục phải theo dõi hồ sơ chưa có điều kiện thi hành án, làm tốn kém thời gian, chi phí và nguồn lực để xác minh lại.

Thẩm định hồ sơ chặt chẽ, tăng cường phối hợp

Cũng theo phản ánh của THADS TP Hồ Chí Minh, một số doanh nghiệp phải thi hành án không còn hoạt động tại trụ sở, không có điều kiện thi hành án. Đối với các khoản nợ liên quan đến ngân sách nhà nước, các vụ việc này không thể miễn, giảm theo quy định của Luật THADS, dẫn đến tình trạng tồn đọng kéo dài.

Các việc có giá trị lớn hầu hết là án của ngân hàng, liên quan đến tài sản bảo đảm là đất đai có diện tích lớn, ở nhiều nơi. Trên đất có nhiều tài sản thuộc sở hữu

của người khác; việc khảo sát, đo đạc, xác định ranh mốc giới và xử lý các vấn đề pháp lý phát sinh trở nên phức tạp, tốn kém thời gian và nguồn lực. Tài sản thế chấp là dự án đã hết hạn đầu tư theo giấy phép, chưa hoàn công, không thể bán đấu giá để truy thu.

Bên cạnh đó, một số vụ việc, việc thẩm định giá tài sản để cho vay của Ngân hàng chênh lệch quá nhiều so với giá trị thực tế lúc cơ quan THADS thẩm định giá, bán đấu giá. Sự chênh lệch này không chỉ gây khó khăn trong việc tìm kiếm người mua mà còn là nguyên nhân phát sinh khiếu nại, tố cáo từ người phải thi hành án, làm ảnh hưởng đến tiến độ và kết quả giải quyết án.

Còn tại Cà Mau, hầu hết các vụ việc thi hành án liên quan đến các tổ chức tín dụng đều có tài sản bảo đảm, chủ yếu là bất động sản. Do đó, tỷ lệ có điều kiện thi hành án cũng như khả năng thu hồi vốn

đạt ở mức tương đối cao. Tuy nhiên, thống kê của năm 2025 cho thấy, án tín dụng, ngân hàng chiếm 6,86% về việc và 59,86% về tiền so với tổng số việc và tiền phải thi hành, nhưng kết quả thi hành án liên quan đến các tổ chức tín dụng lại đạt thấp, cả về số vụ việc lẫn số tiền thu hồi. Nhiều tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất ở nhưng không có lối đi hợp pháp, dẫn đến việc bán đấu giá bị giảm giá nhiều lần nhưng vẫn không có người mua, kéo dài thời gian tổ chức thi hành án.

Một số tài sản sau khi xử lý vẫn không đủ để thi hành toàn bộ khoản nợ gốc và lãi, buộc cơ quan THADS phải tiếp tục xác minh, xử lý thêm tài sản khác của người phải thi hành án. Bên cạnh đó, cơ chế xét miễn, giảm lãi của ngân hàng còn mất nhiều thời gian, ảnh hưởng đến tiến độ thi hành án. Bên cạnh đó, trong một số trường hợp, cơ quan Thi hành án tiền hành kê biên và xử lý một phần tài sản đang thế chấp để thi hành án cho cá nhân khác, trong khi tổ chức tín dụng chưa khởi kiện hoặc chưa thực hiện thủ tục giải chấp. Điều này dẫn đến khó khăn trong việc chuyển quyền sử dụng tài sản cho người mua trúng đấu giá.

Nâng cao hiệu quả công tác thu hồi nợ cho các tổ chức tín dụng, bên cạnh những vấn đề về hoàn thiện thể chế, cần tăng cường công tác phối hợp giữa cơ quan THADS và tổ chức tín dụng; nâng cao năng lực cho Chấp hành viên. Đồng thời, tổ chức tín dụng, ngân hàng cần có biện pháp theo dõi, kiểm tra tài sản bảo đảm, kịp thời có biện pháp xử lý khi có vấn đề vướng mắc xảy ra; tổ chức thẩm định hồ sơ chặt chẽ về tình trạng tài sản thế chấp, bảo lãnh, thẩm định giá theo đúng giá trị thực tế và đánh giá tác động về biến động giá trị của tài sản trong thời gian nhất định. **THU NGUYỄN**

CÀ MAU:

Quyết tâm giải quyết dứt điểm các vụ việc có điều kiện thi hành

Trong quý I năm 2026, vượt qua nhiều khó khăn, Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Cà Mau đã đạt nhiều kết quả tích cực cụ thể, tổng số việc thi hành xong là 3.286 việc, về tiền thi hành xong hơn 363 tỷ đồng.

Công tác thụ lý và ban hành quyết định thi hành án được thực hiện đúng thời hạn, đúng quy định của pháp luật, bảo đảm không để xảy ra tình trạng chậm trễ, bỏ sót hồ sơ; công tác tổ chức cán bộ đã được lãnh đạo Cục quan tâm thực hiện một cách công khai, dân chủ, tạo điều kiện thuận lợi để công chức, người lao động phát huy hết tinh thần trách nhiệm, xây dựng nội bộ đoàn kết,

môi trường làm việc hiệu quả. Qua đó đã góp phần quan trọng cho cơ quan THADS hoàn thành tốt nhiệm vụ chung của ngành.

Công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (PCTN, TC) luôn được lãnh đạo THADS tỉnh chỉ đạo thực hiện quyết liệt, thời gian qua đã đạt nhiều kết quả tích cực. Đối với công tác THADS là một lĩnh vực quan trọng, phức tạp, liên quan đến quyền và lợi ích tổ chức và cá nhân, thường xuyên gắn với tiền và tài sản. Trong quá trình tổ chức thi hành án, công chức THADS thường xuyên đối mặt với cám dỗ từ phía các bên đương sự, những người có quyền và nghĩa vụ liên quan nên nguy cơ xảy ra tiêu cực, tham nhũng là rất lớn. Chính vì vậy, việc xây dựng và thực hiện chương trình, kế hoạch PCTN, TC có ý nghĩa rất quan trọng, luôn được lãnh

đạo đơn vị quan tâm, xác định PCTN, TC là nhiệm vụ vừa cấp bách, vừa lâu dài, phải tiến hành kiên quyết, kiên trì, liên tục và có trọng tâm, trọng điểm.

Để bảo đảm hoàn thành các mục tiêu đề ra năm 2026, thời gian tới, THADS tỉnh Cà Mau tiếp tục triển khai nghiêm túc, hiệu quả, bảo đảm hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ THADS, thi hành án hành chính (THAHC) được giao; chủ động nghiên cứu, cụ thể hóa các giải pháp theo Chương trình công tác trọng tâm trong lĩnh vực THADS, THAHC năm 2026 để thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của đơn vị, địa phương mình.

Tăng cường công tác kiểm tra, chấn chỉnh những tồn tại, hạn chế, vi phạm trong công tác THADS, THAHC; thực hiện kiểm tra đột xuất đối với một số Chấp hành

viên, lãnh đạo Phòng THADS khu vực. Đánh giá tìm ra nguyên nhân và giải pháp để thực hiện đạt chỉ tiêu năm 2026. Đồng thời, khắc phục những tồn tại, hạn chế, thiếu sót qua các kỳ kiểm tra.

Bên cạnh đó, tiếp tục rà soát giải quyết dứt điểm các vụ việc có điều kiện thi hành theo đúng quy trình; các vụ án có giá trị lớn, phức tạp, các khoản nợ của tổ chức tín dụng, vụ án lớn liên quan đến thu hồi tài sản cho ngân sách nhà nước, những vụ việc có tính chất chỉ phối đến việc hoàn thành chỉ tiêu được giao. Tăng cường công tác phân loại án, thường xuyên chỉ đạo đối chiếu số liệu thống kê; kịp thời hướng dẫn, đơn đốc Chấp hành viên trong việc tự kiểm tra, kiểm tra số liệu. Không để xảy ra tình trạng phân loại án thiếu chính xác.

Tiếp tục kiện toàn, củng cố đội ngũ công chức, lãnh đạo các cơ quan THADS trong tỉnh, nhất là đối với những đơn vị còn hạn chế về năng lực, hiệu quả công tác chưa cao. Chủ động thực hiện việc điều động, luân chuyển, biệt phái công chức đến các địa bàn

trọng điểm, có khối lượng án nhiều, án phức tạp, khó thi hành. Thực hiện nghiêm túc các quy định, chỉ đạo của Cục Quản lý THADS về công tác cán bộ; chú trọng công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, rèn luyện kỹ năng nghiệp vụ, tác phong, lề lối làm việc, xây dựng văn hóa công sở văn minh, chuyên nghiệp. Phát huy dân chủ, tăng cường đoàn kết nội bộ, tạo môi trường làm việc tích cực, trách nhiệm, hiệu quả.

Cùng với đó, tiếp tục thực hiện tốt công tác tiếp dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo về THADS; tập trung giải quyết dứt điểm những vụ việc đã có ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo và của cấp trên; đẩy mạnh công tác kiểm tra, tự kiểm tra trong hoạt động thi hành án. Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động quản lý, chỉ đạo điều hành và công tác chuyên môn nghiệp vụ. Quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các văn bản của Cục Quản lý THADS, Tỉnh ủy, UBND tỉnh về công tác chuẩn bị đón Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026. **M.KHANG**

Gỡ “điểm nghẽn” công trường, mở tương lai phát triển vùng núi phía Bắc

Khi thời hạn hoàn thành chỉ còn tính bằng tháng, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng (Bộ Xây dựng) vừa có văn bản yêu cầu chủ đầu tư và các nhà thầu tăng cường nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công 3 ca để đẩy nhanh tiến độ dự án kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc, tổng mức đầu tư hơn 6.000 tỷ đồng, bảo đảm hiệu quả đầu tư và cam kết với nhà tài trợ quốc tế.



● Thúc tiến độ thi công các dự án kết nối giao thông miền núi phía Bắc. (Ảnh: PV)

Siết kỷ luật, gỡ “nút thắt” mặt bằng, tăng ca, tăng trách nhiệm

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng (Bộ Xây dựng) cho biết: Theo báo cáo của Ban QLDA 2 (chủ đầu tư), dự án kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc có 9/11 gói thầu đang triển khai thi công, 1/11 gói thầu (XL-09) đã bàn giao 1/11 gói thầu (XL-08) đang thực hiện thủ tục bàn giao. Sản lượng thi công dự án đến nay đạt hơn 3.600 tỷ đồng, tương đương hơn 88% giá trị hợp đồng, cơ bản đạt tiến độ kế hoạch điều chỉnh.

Tuy nhiên, hiện tại, 5 gói thầu (XL01, XL03, XL07, XL10, XL11) vẫn chậm tiến độ và đối diện nguy cơ chậm tiến độ, khối lượng công việc còn lại rất lớn. Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng đề nghị chủ đầu tư phối hợp, làm việc với các cơ quan chức năng của địa phương (các xã Mỏ Vàng, Lương Sơn, Liên Sơn, tỉnh Lào Cai), thống nhất tiến độ giải phóng mặt bằng (GPMB) các đoạn còn lại, giải quyết dứt điểm các tồn tại, bàn giao mặt bằng các vị trí của gói thầu để thi công.

Đến nay, thời gian thực hiện dự án không còn nhiều (khoảng 5 tháng), Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng đề nghị lãnh đạo Ban QLDA 2, lãnh đạo các phòng quản lý điều hành dự án thường xuyên có mặt tại công trường, chỉ đạo tư vấn giám sát, các nhà thầu tranh thủ thời tiết thuận lợi, tổ chức thi công đẩy nhanh tiến độ.

Cụ thể, đối với gói thầu XL01, Công ty CP Tập đoàn Đạt Phương cần tăng cường máy móc, thiết bị, tổ chức thi công 3 ca liên tục đẩy nhanh công tác thi công đào đá, nổ mìn tại Km2+480-Km2+544, có biện pháp tổ chức thi công bảo đảm an toàn trên đường đang khai thác, phân đầu hoàn thành trước Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026. Công ty CP Tập đoàn Xây dựng Đông Dương huy động nguồn tài chính tổ chức thi công thăm bê tông nhựa, hoàn thành trước 10/2/2026; Chuẩn bị máy móc thiết bị, vật liệu, thi công xử lý sạt lở ta luy dương đoạn Km12+700 - Km12+900 hoàn thành theo tiến độ hợp đồng. Đối

với gói thầu XL03, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng 703 cần khẩn trương hoàn thiện hồ sơ xin cấp phép nổ mìn, hoàn thành thi công nền đường đoạn Km40+000 - Km40+120 trước 30/3/2026. Tại gói thầu XL04, nhà thầu cần khẩn trương đẩy nhanh công tác đào đá, nổ mìn, hoàn thành thi công móng, mặt đường đoạn Km65+600 - Km65+750 trước 10/2/2026; Bố trí đủ nguồn lực tài chính, tăng cường thiết bị, nhân lực, vật liệu, tổ chức thi công nhiều ca kíp đối với đoạn chỉnh tuyến Km65+836 - Km65+967, thi công tường chắn ta luy âm, đáp ứng thời gian hoàn thành theo đúng tiến độ điều chỉnh (30/4/2026). Đối với gói thầu XL07, các đơn vị liên quan cần sớm hoàn thiện các thủ tục thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế điều chỉnh đối với 8 vị trí sạt lở ta luy dương làm cơ sở xác định phạm vi GPMB bổ sung, phối hợp với chính quyền địa phương đẩy nhanh công tác GPMB, bàn giao cho nhà thầu tổ chức triển khai thi công trong tháng 2/2026.

Với gói thầu XL10, Công ty CP Đầu tư Thành Công, Công ty CP 471 được đề nghị khẩn trương bố trí đủ nguồn lực tài chính, tăng cường thiết bị, nhân lực, vật liệu, đẩy nhanh công tác thi công đào đá, nổ mìn tại Km35+500 - Km35+700; phối hợp, làm việc với các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB để tổ chức đào nền đường tại Km33+160 - Km33+330; Đồng thời, phối hợp với chính quyền địa phương đề bảo vệ thi công thăm bê tông nhựa đoạn Km24+400 - Km24+650 do dân cản trở thi công. Tại gói thầu XL11, các nhà thầu cần đẩy nhanh tiến độ thi công gia cố hệ thống rãnh đỉnh, rãnh cơ, rãnh dọc, bậc nước, dốc nước, hệ thống cống ngang đối với các vị trí đã đào nền đường để bảo đảm thoát nước khi mưa.

Không đáp ứng tiến độ thì thay thế hoặc bổ sung nhà thầu

Đề nghị chủ đầu tư cần đồng thời chỉ đạo tư vấn thiết kế bản vẽ thi công rà soát hiện trường, nghiên cứu các giải pháp xử lý thoát nước mặt đường, mái ta luy (bậc nước, dốc nước) tiềm ẩn nguy cơ bị xói

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng (Bộ Xây dựng) cho biết: “Dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do Ngân hàng Phát triển châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ gồm 2 tuyến nối với tổng chiều dài gần 200km. Trong đó, tuyến kết nối Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai có tổng chiều dài hơn 147km, đầu tư quy mô đường cấp III miền núi. Tuyến nối Nghĩa Lộ với cao tốc Nội Bài - Lào Cai có chiều dài tuyến khoảng gần 53km, đầu tư quy mô đường cấp IV miền núi. Tổng mức đầu tư dự án là hơn 6.000 tỷ đồng”.

lở để điều chỉnh thiết kế cho phù hợp với thực tế hiện trường, bảo đảm ổn định công trình và tổ chức triển khai thi công ngay. Các nhà thầu liên quan xây dựng kế hoạch, phương án tổ chức thi công cụ thể đối với những đoạn chuẩn bị bàn giao mặt bằng; điều chỉnh các mũi thi công cho phù hợp, hoàn thành theo đúng tiến độ hợp đồng (30/6/2026).

Đặc biệt với Công ty CP Tập đoàn Đông Đô phải nhanh chóng tăng cường bổ sung thiết bị thi công, bổ sung mũi thi công, tổ chức thi công liên tục hạng mục nền đường, nhất là các vị trí có khối lượng đào đá lớn, văn bản nêu rõ. Đối với các gói thầu còn lại (XL02, 05, 06), Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng đề nghị chủ đầu tư chỉ đạo các nhà thầu đẩy nhanh thi công hoàn thành hệ thống an toàn giao thông trước Tết Nguyên đán Bính Ngọ 2026 để phục vụ cho Nhân dân đi lại thuận lợi, an toàn.

Trong trường hợp cần thiết, chủ đầu tư phải kiên quyết xử lý các nhà thầu không đáp ứng các yêu cầu về chất lượng, tiến độ theo hợp đồng đã ký kết, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng (Bộ Xây dựng) đề nghị. Ngoài ra, chủ đầu tư theo dõi, kiểm soát chặt chẽ tiến độ, khối lượng thi công hàng tuần, hàng tháng của từng gói thầu, từng nhà thầu, từng mũi thi công; Kiểm điểm tiến độ hàng tuần, yêu cầu nhà thầu khắc phục ngay trong tuần kế tiếp nếu đề xảy ra chậm tiến độ, điều chuyển khối lượng trong liên danh hoặc thay thế, bổ sung nhà thầu...

GIA HỒNG

TIN TỨC

Cần khẩn trương triển khai Nghị định 49 tháo gỡ vướng mắc đất đai

Nhằm bảo đảm điều kiện tổ chức thi hành thống nhất, hiệu quả Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội và Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai, ngày 3/2, Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường Trần Đức Thắng đã có Công văn số 1153/BNNMT-QLĐĐ gửi HĐND, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương triển khai Nghị định số 49.

Theo đó, Bộ đề nghị các địa phương chủ động bố trí nguồn lực cần thiết để tổ chức thực hiện Nghị quyết và Nghị định trên địa bàn. Trong đó, đề nghị sớm ban hành quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai bảo đảm nguyên tắc, yêu cầu, điều kiện, quy định rõ trách nhiệm của các cơ quan, người có thẩm quyền, thời gian thực hiện, thành phần hồ sơ, đối tượng áp dụng thủ tục.

Đối với các thủ tục hành chính liên quan đến nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất, Bộ lưu ý cần thực hiện đồng bộ theo quy định tại Nghị định số 49/2026/NĐ-CP và Nghị định số 50/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai 2024 về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị các địa phương trong quá trình tổ chức thực hiện, kịp thời phản ánh những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thi hành (nếu có).

NGUYỄN GIA

Tác động từ MMPA khiến xuất khẩu thủy sản sang Mỹ giảm

Theo Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu thủy sản Việt Nam (VASEP), trong tháng 1, xuất khẩu thủy sản sang Mỹ chỉ đạt hơn 96 triệu USD, giảm 9,9% so với cùng kỳ 2025. Sự sụt giảm này tập trung rõ ở nhóm cá ngừ, do tác động từ quy định trong Đạo luật Bảo vệ Thú biển của Mỹ (MMPA). Trong khi đó, việc thực thi Thông tư 74/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường liên quan đến cấp Giấy chứng nhận khả năng chấp nhận (COA) đang phát sinh nhiều bất cập, khiến quá trình xác nhận hồ sơ bị đình trệ, làm gián đoạn đáng kể hoạt động xuất khẩu cá ngừ và các hải sản khác sang Mỹ ngay từ đầu năm.

VASEP cho biết, kể từ đầu năm đến nay, nhiều doanh nghiệp Việt Nam xuất khẩu hải sản khai thác sang thị trường Mỹ đang gặp không ít khó khăn trong khâu thủ tục. Ghi nhận từ các doanh nghiệp cho thấy, một số lô hàng đã cập cảng Mỹ nhưng phải nằm chờ, chưa thể thông quan do chưa có COA.

Ở trong nước, nhiều doanh nghiệp cũng tạm thời chưa dám xuất hàng, bởi dù đã nộp hồ sơ từ đầu năm, đến nay việc cấp hoặc phê duyệt COA vẫn còn hạn chế, khiến kế hoạch xuất khẩu bị gián đoạn.

Trước tình hình đó, vào ngày 30/1, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã có Công văn 1042/BNNMT-TSKN về việc tăng cường tổ chức thực hiện Thông tư 74/2025/TT-BNNMT ngày 26/12/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

Theo công văn nói trên, hiện tại việc cấp COA đã được triển khai thực hiện ở một số địa phương. Tuy nhiên, quá trình thực hiện ở các địa phương chưa đồng bộ, thống nhất, số lượng hồ sơ được tiếp nhận xử lý còn thấp so với nhu cầu.

Để kịp thời cung cấp giấy tờ cần thiết cho các tổ chức, cá nhân xuất khẩu sản phẩm thủy sản sang Mỹ không làm gián đoạn, ách tắc hoạt động xuất khẩu và thực hiện đúng quy định tại Thông tư 74/2025/TT-BNNMT, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố quan tâm, chỉ đạo các đơn vị chức năng tổ chức thực hiện một số nội dung sau:

Kịp thời công bố thủ tục hành chính, tiến hành công khai tại cơ quan, đơn vị trực tiếp tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính; công bố quy trình nội bộ xử lý hồ sơ để kịp thời tiếp nhận, xử lý hồ sơ. Hoàn thành trước ngày 5/2/2026.

Tổ chức tiếp nhận hồ sơ theo hình thức trực tiếp và dịch vụ bưu chính công ích (trong thời gian chưa có dịch vụ công trực tuyến); thực hiện đúng quy định về thành phần hồ sơ, hình thức hồ sơ; không yêu cầu thêm các giấy tờ, hồ sơ không cần thiết, không có trong quy định; bố trí đủ nhân sự phù hợp để kịp thời giải quyết hồ sơ theo đúng thời gian quy định.

MINH CHÂU

TP HUẾ:

Khai mạc Hội Báo Xuân Bính Ngọ 2026

Ngày 3/2, Hội Nhà báo TP Huế phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao TP Huế tổ chức Hội Báo Xuân Bính Ngọ 2026, với chủ đề “Báo chí Huế đổi mới - sáng tạo cùng kỷ nguyên số”. Chủ đề Hội Báo Xuân năm nay thể hiện quyết tâm của báo chí Huế trong việc đổi mới tư duy, nâng cao chất lượng nội dung và hình thức, đẩy mạnh chuyển đổi số. Đồng thời giữ vững bản lĩnh chính trị, đạo đức nghề nghiệp, thực hiện tốt vai trò thông tin, tuyên truyền, định hướng dư luận.

Hội Báo Xuân Bính Ngọ 2026 thu hút sự tham gia của 17 đơn vị, với 20 gian trưng bày, giới thiệu hơn 1.000 bản sách, báo, tạp chí, ấn phẩm, đặc san, cùng các chương trình phát thanh, truyền hình Tết đặc sắc và giao diện báo điện tử của các cơ quan báo chí Trung ương, địa phương. Hội Báo Xuân diễn ra từ 03/02 đến 07/02/2026.

Theo Chủ tịch Hội Nhà báo TP Huế Nguyễn Thị Phương Nam, Hội Báo Xuân Bính Ngọ 2026 là kết quả của sự chuẩn bị nghiêm túc, tâm huyết của các cơ quan báo chí và hội viên Hội Nhà báo thành phố. Các ấn phẩm, tác phẩm trưng bày tại Hội Báo Xuân sẽ mang đến cho công chúng cái nhìn sinh động, toàn diện về những thành tựu nổi bật của TP Huế, đồng thời cổ vũ tinh thần thi đua, lao động sáng tạo trong đội ngũ những người làm báo. **THÙY NHUNG**

LANG SƠN:

Khai mạc Hội chợ “Sắc Đào Xứ Lạng - Kết nối muôn phương”

Sáng 3/2, UBND phường Lương Văn Tri đã tổ chức khai mạc Hội chợ Hoa Đào lần thứ IX năm 2026 với chủ đề “Sắc Đào Xứ Lạng - Kết nối muôn phương”.

Đây là sự kiện văn hóa có ý nghĩa thiết thực, nhằm tôn vinh vẻ đẹp của hoa đào, loài hoa đặc trưng gắn bó với mùa Xuân và đời sống tinh thần của Nhân dân các dân tộc xứ Lạng.

Được biết, Hội chợ lần này là một trong những hoạt động trong chuỗi sự kiện của Lễ hội Hoa Đào xứ Lạng Xuân Bính Ngọ năm 2026 của tỉnh Lạng Sơn. Hội chợ là cơ hội để các nhà vườn giới thiệu, quảng bá vườn đào của gia đình gắn với chương trình tham quan, trải nghiệm vườn hoa đào mỗi dịp Xuân về.

DAN THANH

Thái Nguyên đầu tư hơn 600 tỷ đồng xây dựng mới cầu Gia Bẩy

Ngày 3/2, UBND tỉnh Thái Nguyên tổ chức Lễ khởi công Dự án xây dựng mới cầu Gia Bẩy thuộc phường Phan Đình Phùng. Đây là công trình giao thông quan trọng, mang ý nghĩa thiết thực về kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và phòng, chống thiên tai trên địa bàn trung tâm của địa phương.

Cầu Gia Bẩy là công trình có vị trí đặc biệt quan trọng, là điểm nút nối liền các khu vực, giữ vai trò giao thông huyết mạch kết nối nội đô. Trong tâm thức của mỗi người dân Thái Nguyên, cây cầu cũ với gần 100 năm là nhân chứng của lịch sử và sự phát triển của mảnh đất Thái Nguyên.

Dự án xây dựng mới cầu Gia Bẩy có tổng mức đầu tư khoảng 617 tỷ đồng do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh Thái Nguyên thực hiện; Tổng Công ty Xây dựng Trường Sơn (Bình đoàn 12) là đơn vị thi công. Thời gian thực hiện dự kiến trong năm 2026.

TRẦN ĐIỀU

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH:

Ứng cứu và hỗ trợ 9 ngư dân trên tàu cá bị sóng lớn đánh chìm

Ngày 3/2, Đoàn Biên phòng Bình Châu (Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng Thành phố Hồ Chí Minh) cho biết, đơn vị phối hợp với UBND xã Bình Châu (Thành phố Hồ Chí Minh) tiếp nhận, hỗ trợ chăm sóc y tế cho 9 ngư dân trên tàu cá của tỉnh Khánh Hòa bị chìm trên biển, được một tàu cá kịp thời cứu, đưa vào bờ an toàn. Đồn đã làm việc với thuyền trưởng và ngư dân để lập hồ sơ vụ việc, phối hợp với UBND xã Bình Châu động viên tinh thần ngư dân và liên hệ, hỗ trợ ngư dân về với gia đình.

Theo thông tin ban đầu, tàu cá NT 91241 TS do ông Đinh Văn Minh (sinh năm 1986, trú tại tổ dân phố 26, phường Đông Hải, tỉnh Khánh Hòa) làm chủ kiêm thuyền trưởng, hành nghề lưới rê, xuất bến ngày 26/1 từ tỉnh Khánh Hòa. Trên tàu có 9 ngư dân. Khoảng 2 giờ ngày 1/2, khi đang khai thác hải sản tại vùng biển thuộc tỉnh Lâm Đồng cách bờ khoảng 60 hải lý theo hướng Đông Nam (giáp vùng biển Thành phố Hồ Chí Minh), tàu cá NT 91241 TS gặp thời tiết xấu, bị sóng lớn đánh chìm. Trước khi tàu chìm, thuyền trưởng đã kịp phát tín hiệu cầu cứu khẩn cấp rồi cùng 8 ngư dân trên tàu mặc áo phao nhảy xuống biển.

Nhận được tín hiệu cầu cứu, tàu cá BV 96976 TS do ông Nguyễn Đức Tấn (sinh năm 1983, thường trú tại ấp Thanh Bình 2, xã Bình Châu, Thành phố Hồ Chí Minh) làm chủ kiêm thuyền trưởng đang đánh bắt hải sản cách hiện trường tàu cá NT 91241 TS bị nạn khoảng 7 hải lý đã nhanh chóng cơ động đến khu vực tàu gặp nạn để cứu người. Khoảng 2 giờ 50 phút cùng ngày, tàu BV 96976 TS tiếp cận hiện trường và cứu toàn bộ 9 ngư dân tàu cá NT 91241 TS đưa lên tàu đưa về bờ.

Đến 17 giờ ngày 1/2, tàu BV 96976 TS cập cảng cá Bình Châu và bàn giao 9 ngư dân tàu cá NT 91241 TS cho Đoàn Biên phòng Bình Châu. Đồn đã chăm sóc y tế cho ngư dân bị nạn. **T.MAI**

CỤC CẢNH SÁT GIAO THÔNG:

Khuyến cáo các nguyên tắc đi lại an toàn dịp Tết

Hôm qua (3/2), đại diện Cục Cảnh sát giao thông (CSGT, Bộ Công an) phát đi khuyến cáo tới tài xế một số nguyên tắc để việc đi lại dịp Tết bảo đảm an toàn, thuận lợi.

Lựa chọn lộ trình và khung giờ phù hợp

Theo đó, trước khi khởi hành, tài xế cần kiểm tra kỹ tình trạng kỹ thuật của xe. Lựa chọn lộ trình và khung giờ phù hợp, tránh đi vào những giờ cao điểm (7h - 8h30 và 16h30 - 19h) các ngày liền kề trước và sau kỳ nghỉ; bởi đây là thời điểm lượng xe tăng vọt cùng một thời điểm, vượt quá năng lực đáp ứng của hạ tầng. Nếu di chuyển bằng phương tiện vận tải công cộng, cần trực tiếp vào bến xe hoặc những điểm đón trả khách được quy định, không bắt xe dọc đường.

Cần tìm hiểu kỹ về lộ trình di chuyển, tránh việc đi quá nút giao cao tốc khiến lái xe phải đi thêm một chặng đường rất dài mới có lối thoát ra. “Việc cố tình đi lùi hoặc đi ngược chiều sẽ bị xử lý nghiêm minh”, theo Cục CSGT.

Khi gặp sự cố, tai nạn trên đường (đặc biệt là đường cao tốc), việc đầu tiên cần làm là bật đèn khẩn cấp, sau đó đặt các vật dụng cảnh báo nguy hiểm như tam giác phản quang, cọc tiêu hình nón... để thu hút sự chú ý của các lái xe khác. Nên đặt các vật dụng cảnh báo nguy hiểm cách xe tối thiểu 150m và nếu có thể, hãy xếp các



● CSGT tặng nước uống cho người đi đường.

cọc tiêu hình nón tạo thành một barie di động, để các xe khác không lao vào khu vực có xe gặp sự cố.

Để bảo đảm an toàn, mọi người nên rời khỏi xe, di chuyển ra phía sau lan can đường hoặc khu vực càng xa làn đường xe chạy càng tốt. Với những vụ tai nạn giao thông (TNGT) từ nghiêm trọng trở lên (gây thương vong về người), cần báo ngay cho lực lượng CSGT. Với những vụ va chạm nhẹ chỉ gây thiệt hại tài sản, khuyến cáo các bên liên quan có thể nhanh chóng đạt những thỏa thuận vì lợi ích chung, hoặc chụp ảnh, đánh dấu hiệu trường. Cần cố gắng đưa xe vào trong làn khẩn cấp hoặc sát lề đường bên phải (với những đoạn không có làn khẩn cấp). Tuyệt đối không đứng giữa cao tốc để tranh cãi, gây mất an toàn giao thông. Với những vụ va chạm nhẹ nhưng các bên vẫn cố ý tranh cãi giữa đường, cản trở giao thông khiến ùn tắc kéo dài, lực lượng chức năng sẽ xem xét xử lý.

Khi gặp ùn tắc, cần tuân thủ theo sự hướng dẫn của lực lượng chức năng. Tuyệt đối không tự ý đi vào làn khẩn cấp để vượt lên.

Chú ý các cung đường đồi núi

Qua phân tích quy luật chung, những tuyến đường vùng núi cao dịp Tết sẽ có lượng xe cộ tăng vọt so với thông thường (người dân về quê, đi du lịch...). Trong khi đó, đây là những nơi tiềm ẩn rất nhiều rủi ro như độ dốc cao, nhiều khúc cua, mặt đường nhỏ hẹp, thời tiết mưa và sương mù bất lợi... Để bảo đảm an toàn và tránh những vụ tai nạn đáng tiếc, Cục CSGT khuyến cáo tài xế cần kiểm tra kỹ phương tiện. Khi di chuyển trên đường có độ dốc, cong cua, trơn trượt, tầm nhìn bị hạn chế, cần chú ý quan sát, giảm tốc độ xuống dưới 40km/h hoặc chậm hơn, ngay cả khi lên và xuống dốc.

Bật đèn sương mù, đèn gầm; tuyệt đối không lấn sang làn đối diện để vượt khi trời sương mù mờ để gây va chạm đối đầu. Các

Khởi công dự án 30.500 tỷ đồng tạo động lực mới cho nông nghiệp Đồng Nai



● Các đại biểu thực hiện nghi thức khởi công dự án.

Sáng qua (3/2), UBND tỉnh Đồng Nai tổ chức lễ khởi công dự án chăn nuôi, sản xuất và chế biến nông sản tập trung ứng dụng công nghệ cao với tổng vốn dự kiến khoảng 30.500 tỷ đồng tại xã Thuận Lợi. Dự án được định hướng theo mô hình sản xuất hiện đại, an toàn, bền vững, gắn chuỗi giá trị từ sản xuất đến tiêu thụ. Đây được xem là bước đi quan trọng trong chiến lược phát triển nông nghiệp công nghệ cao của Đồng Nai, đồng thời mở ra kỳ vọng về một “hệ sinh thái nông nghiệp tuần hoàn” quy mô.

Diện tích 1.500ha, tích hợp chăn nuôi, trồng trọt, chế biến

Đồng Nai là địa phương có dân số trên 4,49 triệu người, nằm trong nhóm 5 tỉnh, thành đông dân nhất cả nước, nhiều năm qua duy trì vai trò trung tâm phát triển năng động của khu vực phía Nam. Bên cạnh công nghiệp và dịch vụ, Đồng Nai còn có ngành nông nghiệp phát triển mạnh, đặc biệt ngành chăn nuôi quy mô lớn, tạo nền tảng để chuyển sang nông nghiệp xanh, công nghệ cao.

Với diện tích tự nhiên hơn 49km², dân số trên 23.650 người,

chia thành 16 ấp, xã Thuận Lợi (thuộc tỉnh Bình Phước cũ) có dư địa đáng kể cho quy hoạch và thu hút đầu tư nông nghiệp dài hạn. Địa phương có hạ tầng giao thông, thủy lợi, điện, nước, trường học, trạm y tế đầy đủ, tạo nền tảng năng suất chất lượng sống và môi trường đầu tư. Địa phương còn có lợi thế cảnh quan mặt nước, trong đó các hồ thủy lợi quan trọng như hồ Đồng Xoài và hồ Suối Lam, góp phần điều tiết nguồn nước, phục vụ sản xuất và mở ra tiềm năng du lịch sinh thái - trải nghiệm nông nghiệp.

Theo quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000, dự án có tổng diện tích khoảng 1.500ha, hướng tới hình thành khu nông nghiệp công nghệ cao quy mô lớn, tích hợp đồng bộ chăn nuôi, trồng trọt, chế biến và tiêu thụ theo chuỗi giá trị. Trong đó, khu chăn nuôi và nhà máy sản xuất, chế biến nông sản khoảng 488ha (hơn 32%), giữ vai trò trung tâm ứng dụng công nghệ cao trong chăn nuôi, chế biến và bảo quản. Khu trồng trọt công nghệ cao rộng trên 609ha (hơn

Cục CSGT cho biết, thực hiện chỉ đạo của Bộ trưởng Bộ Công an, Cục đã ban hành kế hoạch tổng thể siết chặt trật tự và bảo đảm ATGT dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ và các lễ hội lớn đầu năm 2026.

Căn cứ theo lịch nghỉ Tết của người lao động (14/2 đến hết 22/2), CSGT sẽ đồng loạt ứng trực và thực hiện kế hoạch cao điểm thêm 2 ngày trước và sau kỳ nghỉ. Với các tuyến cửa ngõ Hà Nội, TP HCM và các trục cao tốc, liên tỉnh, lực lượng chức năng sẽ phân luồng từ xa, mục tiêu hạn chế ùn tắc kéo dài.

Với những tuyến QL có lượng xe máy đông, CSGT sẽ có quyết định cấm ô tô trọng tải lớn theo khung giờ để tránh xảy ra xung đột, hạn chế các rủi ro. CSGT cũng bố trí xe đặc chủng, để dẫn các đoàn xe máy đồng thoát khỏi các điểm ùn ứ.

CSGT sẽ tập trung xử lý các vi phạm là nguyên nhân trực tiếp gây tai nạn như: Sử dụng rượu, bia và chất ma túy khi lái xe, chạy quá tốc độ, đi sai làn đường, chuyển hướng không có tín hiệu, điều khiển xe quá tải, quá khổ hoặc cơi nới thùng hàng. Tăng cường kiểm soát xe kinh doanh vận tải, hành vi đón trả khách không đúng nơi, chờ quá số người, tải trọng quy định, đi ngược chiều hoặc lùì xe trên cao tốc, giao xe cho người không đủ điều kiện điều khiển...

Từ 10h sáng mừng 1 Tết Bính Ngọ, CSGT toàn quốc đồng loạt kiểm tra nồng độ cồn trên tinh thần không có vùng cấm, không có ngoại lệ, không vì ngại kiêng ngày Tết.

CSGT tổ chức tuần tra, kiểm soát trên toàn tuyến QL1 từ Lạng Sơn - Cà Mau. Các tổ công tác sẽ triển khai mô hình kết hợp hóa trang và công khai, tuần tra cơ động và kiểm soát cố định, bố trí lực lượng 24/24h với 4 ca trực/ngày. Các tổ công tác gồm 3 - 5 cán bộ, chiến sĩ, do chỉ huy có kinh nghiệm làm tổ trưởng. Các địa phương bố trí lực lượng so le nhằm bảo đảm hiệu quả kiểm soát, tránh chồng chéo hoặc bỏ trống địa bàn. Hệ thống camera trên các tuyến cao tốc và các trục của các địa phương sẽ hoạt động liên tục 24/24h trong dịp Tết, trong đó có cả những hệ thống camera AI mới được triển khai.



● Từ 10h sáng mừng 1 Tết Bính Ngọ, CSGT toàn quốc đồng loạt kiểm tra nồng độ cồn. (Ảnh trong bài: Văn Sơn)

xe số sàn cần đi số thấp, chú ý không rà phanh liên tục trừ khi gặp những tình huống khẩn cấp. Nếu thời tiết xấu, đường đông băng, trơn trượt, sương mù dày đặc thì tài xế nên hạn chế và có thể ngừng lưu thông do hệ thống an toàn của xe, nhất là lớp xe tại Việt Nam không phù hợp khi di chuyển trên đường trơn trượt.

Thời gian qua xảy ra nhiều vụ TNGT rất nghiêm trọng và đặc biệt nghiêm trọng liên quan xe đầu kéo, xe container, để lại gây

thương vong và thiệt hại lớn về tài sản. Khi gặp xe container, CSGT khuyên cáo tài xế cần chấp hành một số quy tắc: Tuyệt đối giữ khoảng cách an toàn, không bám đuôi xe container; không vượt bên phải, không đi song song lâu ở hai bên hông xe container; khi vượt phải quan sát kỹ, vượt dứt khoát, bảo đảm an toàn; tuyệt đối không cắt đầu xe container. Với tài xế xe container, phải nâng cao ý thức chấp hành pháp luật, xác định

Hướng đi nhằm nâng cao giá trị gia tăng và năng lực cạnh tranh

Phát biểu tại lễ khởi công, ông Nguyễn Kim Long, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai nhấn mạnh, sự kiện mang ý nghĩa thiết thực chào mừng thành công Đại hội XIV của Đảng và kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam. Lãnh đạo UBND tỉnh cho biết, Đồng Nai xác định nông nghiệp là trụ cột quan trọng, hiện giá trị sản xuất nông nghiệp khoảng 95.000 tỷ đồng, thuộc nhóm dẫn đầu cả nước, trong đó chăn nuôi giữ vai trò chủ lực. Việc hình thành các cụm nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, sản xuất tập trung gắn với chế



● Phối cảnh một góc dự án. (Ảnh trong bài: Trọng Trung)

rõ trách nhiệm khi điều khiển xe container là nguồn nguy hiểm cao độ, nếu xảy ra TNGT sẽ có hậu quả rất nghiêm trọng và đặc biệt nghiêm trọng; tuân thủ quy định về tốc độ, làn đường, thời gian lái xe...

Đại diện Cục CSGT nhấn mạnh yêu cầu đặt ra chung với lực lượng trong đợt cao điểm Tết Bính Ngọ 2026 là dự báo đúng và xử lý kịp thời mọi nguy cơ mất an toàn, ùn tắc và các vụ việc gây rối trật tự công cộng. CSGT làm việc với tinh thần xuyên suốt là phục vụ Nhân dân đi lại thuận lợi, an toàn; nhưng điều quan trọng là mỗi người tham gia giao thông cần tự giác chấp hành các quy tắc.

Số điện thoại đường dây nóng 19008099 của Cục CSGT sẽ ứng trực 24/7 trong dịp Tết, sẵn sàng xử lý khi người dân phản ánh các tình huống trên cao tốc như xe khách nhồi nhét, xe gặp sự cố, tai nạn... VĂN SƠN

biển và thị trường là hướng đi tất yếu nhằm nâng cao giá trị gia tăng và năng lực cạnh tranh.

Thay mặt địa phương, ông Nguyễn Ngọc Cường, Phó Chủ tịch UBND xã cho biết, Thuận Lợi có điều kiện tốt cho chăn nuôi, trồng trọt nhưng sản xuất hiện vẫn nhỏ lẻ, manh mún; toàn xã mới có 12 trang trại chăn nuôi nhỏ và vừa cùng một số hộ chăn nuôi nhỏ lẻ. Vì vậy, dự án được kỳ vọng tạo “cú hích” tái cơ cấu nông nghiệp theo chiều sâu, nâng hiệu quả sử dụng đất, kiểm soát dịch bệnh và mở thêm cơ hội việc làm, tăng thu nhập cho người dân. Địa phương mong muốn thu hút các DN có năng lực, đồng hành lâu dài, cùng xây dựng hệ sinh thái nông nghiệp bền vững, hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, DN, nông dân.

Với quy mô đầu tư lớn và định hướng phát triển chuỗi giá trị khép kín, dự án tại Thuận Lợi được kỳ vọng trở thành “hạt nhân” hình thành vùng nông nghiệp công nghệ cao kiểu mẫu của Đồng Nai và khu vực lân cận. Địa phương cho biết sẽ triển khai các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư, tổ chức thực hiện đúng pháp luật, công khai, minh bạch và hiệu quả.

TIẾN DŨNG - DUY KHƯƠNG

Lãnh án vì hồi lộ hơn 70 tỷ đồng để đưa thuốc vào bệnh viện

Sau nhiều ngày xét xử và nghị án, chiều qua (3/2), HĐXX TAND TP Hà Nội đã Ra phán quyết với 23 bị cáo trong vụ án đưa, nhận hối lộ và lừa đảo chiếm đoạt tài sản trong lĩnh vực y tế, bảo hiểm xã hội.

Theo đó, hồ sơ vụ án, với vai trò là cựu Chủ tịch HĐQT, TGD Cty CP Dược LanQ, Nguyễn Mạnh Quyền đã cấu kết với Phạm Văn Cách (cựu Chủ tịch HĐQT Cty CP Dược phẩm Sơn Lâm (Cty Dược Sơn Lâm), dùng thủ đoạn gian dối, chiếm đoạt hơn 18 tỷ đồng của Bảo hiểm xã hội tỉnh Bắc Giang và của người dân cùng chi trả.

Đề được tạo điều kiện giải ngân tiền tạm ứng kinh phí khám, chữa bệnh BHYT cho Cty LanQ, bị cáo Quyền đã chỉ đạo Nguyễn Thúy Kim (cựu Kế toán trưởng) nhiều lần đưa hối lộ số tiền 700 triệu đồng cho cựu Giám đốc BHXH tỉnh Bắc Giang Thân Đức Lại.

Ngoài ra, quá trình Cty Dược Sơn Lâm thực hiện hợp đồng cung cấp thuốc vào một số bệnh viện, trung tâm y tế, theo yêu cầu của các cá nhân có thẩm quyền, Phạm Văn Cách đã đưa hối lộ hơn 70 tỷ đồng để không bị gây khó khăn. Trong đó, đưa Huỳnh Nguyễn Lộc (cựu Viện trưởng Viện Y dược học dân tộc TP HCM) hơn 47 tỷ đồng, Trương Thị Thu Hương (cựu GĐ Bệnh viện Y học cổ truyền tỉnh Thái Nguyên) hơn 10 tỷ đồng...

Với hành vi nêu trên, HĐXX tuyên phạt bị cáo Nguyễn Mạnh Quyền 19 năm tù, Phạm Văn Cách 15 năm tù cùng về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản và Đưa hối lộ. HĐXX tuyên phạt Huỳnh Nguyễn Lộc 14 năm tù về tội Nhận hối lộ. Các bị cáo còn lại bị tuyên phạt từ 2 năm đến 9 năm 6 tháng tù theo đúng tội danh bị truy tố.

H.MÃY

Khởi tố đối tượng mạo danh sĩ quan an ninh điều tra Bộ Công an

Ngày 3/2, Bộ Công an cho biết Cơ quan An ninh điều tra đã ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can và tạm giam Bùi Văn Tường (39 tuổi, trú tại Hà Nội, lao động tự do) để điều tra về hành vi Sử dụng con dấu, tài liệu giả của cơ quan, tổ chức.

Theo kết quả điều tra ban đầu, Bùi Văn Tường đã sử dụng Giấy chứng nhận Công an nhân dân giả để mạo danh là Phó trưởng phòng thuộc Cục An ninh điều tra, Bộ Công an. Đối tượng thường xuyên khoe khoang chức vụ nhằm tạo vỏ bọc, lấy lòng tin của người khác để phục vụ các hành vi vi phạm pháp luật.

Ngoài giấy tờ giả, Tường còn sử dụng biển tên mang tên mình với số hiệu Công an nhân dân 636-588, cùng thẻ đảng viên số 19.080285. Để tăng mức độ tin cậy, đối tượng thường xuyên mặc quân phục Công an nhân dân, đeo cấp hàm sĩ quan từ thiếu tá đến trung tá, qua đó tạo hình ảnh là cán bộ công an đang công tác trong lực lượng an ninh điều tra.

Hành vi mạo danh, sử dụng tài liệu giả của Bùi Văn Tường được xác định là nghiêm trọng, ảnh hưởng đến uy tín của lực lượng Công an nhân dân, đồng thời tiềm ẩn nguy cơ gây thiệt hại cho người dân và tổ chức liên quan. HOÀNG QUÂN

Xe khách chờ quá 7 hành khách bị phạt hơn 52 triệu

Ngày 3/2, chỉ huy Đội 6, Phòng 6, Cục CSGT, Bộ Công an cho biết đơn vị vừa lập biên bản xử phạt tài xế, chủ xe khách biển số TP HCM tổng cộng 52,5 triệu đồng vì nhiều lỗi.

Theo đó, khoảng 10 giờ 25 cùng ngày, Tổ CSGT thuộc Đội 6 trong quá trình thực hiện kế hoạch kiểm soát xe kinh doanh vận tải, đã tiến hành dừng kiểm tra ô tô khách biển số TP HCM đang chạy trên cao tốc Nha Trang - Cam Lâm.

Thời điểm kiểm tra, Tổ công tác phát hiện ô tô khách 46 chỗ nhưng chờ 53 hành khách, vượt quá quy định 7 người. Với lỗi vi phạm này, tài xế ô tô khách bị xử phạt 1,5 triệu đồng/hành khách, tổng 10,5 triệu đồng.

Xử phạt chủ xe 6 triệu đồng/hành khách vượt quá, tổng cộng 42 triệu đồng. Tổng số tiền xử phạt là 52,5 triệu đồng cho tất cả các lỗi vi phạm. T.MAI

Công an đề nghị bị hại liên quan vụ án Shark Thủy cung cấp địa chỉ mới

Chiều 3/2, Bộ Công an cho biết Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu Bộ Công an (Cục Cảnh sát kinh tế) đã thụ lý điều tra vụ án: Lừa đảo chiếm đoạt tài sản, đưa hối lộ, nhận hối lộ xảy ra tại Công ty CP đoàn giáo dục Egroup, Công ty cổ phần đầu tư và phân phối Egame, Công ty cổ phần thương mại dịch vụ Nhất Trần và các đơn vị có liên quan, do Nguyễn Ngọc Thủy (Shark Thủy) và đồng phạm thực hiện.

Trong quá trình điều tra vụ án từ tháng 3/2024 đến 1/7/2025 có nhiều bị hại và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến vụ án trong hợp đồng hợp tác chiến lược, mua cổ phần không ký kết từ năm 2015 đến năm 2023.

Cụ thể, tại các bản tường trình, ghi lời khai điều ghi địa chỉ cũ trước 1/7/2025, để bảo đảm quyền lợi của mình khi thi hành án đề nghị các bị hại, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến vụ án (341 nhân viên) gửi thông tin cá nhân theo địa chỉ mới (sau 1/7/2025).

Theo đó, cơ quan điều tra yêu cầu cần ghi rõ bị hại gói cổ phần Egame hay của các gói khác trong hệ sinh thái Egroup), đến Phòng 6, Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu Bộ Công an (số 47 Phạm Văn Đồng, phường Phú Diễn, TP Hà Nội) hoặc nhắn tin những nội dung (họ tên, số thẻ CCCD mới, địa chỉ mới, số điện thoại) cho điều tra viên, Thượng tá Tạ Quang Huy, điện thoại 0396.360.418. KIỀU DÃ

Du lịch Việt Nam “tăng nhiệt” mùa Tết

Chỉ còn chưa đầy hai tuần sẽ đến Tết Nguyên đán 2026, năm nay, Tết cổ truyền hứa hẹn sẽ là điểm nhấn của ngành Du lịch Việt Nam. Để bảo đảm một mùa cao điểm du lịch đầu năm thành công, các điểm đến không chỉ có những sản phẩm du lịch hấp dẫn, mà công tác bảo đảm an toàn đang được tích cực chuẩn bị.

Xu hướng du lịch nội địa lên ngôi

Tại Hà Nội, Thủ đô sẽ chính thức khởi động mùa du lịch năm 2026 bằng chương trình “Du lịch Hà Nội chào 2026 - Get on Hanoi 2026”, diễn ra từ ngày 30/1 đến 1/2/2026. Chương trình do UBND Thành phố Hà Nội chỉ đạo. Sở Du lịch Hà Nội và UBND phường Tây Hồ đồng chủ trì tổ chức, với sự phối hợp của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai cùng nhiều sở, ngành, đơn vị liên quan. Với chủ đề “Get on Hanoi 2026 - Hành trình tươi xanh”, điểm nhấn của chương trình là lễ khai mạc và nghi thức kích hoạt Get on Hanoi 2026, gắn với công bố hơn 80 sản phẩm du lịch Hà Nội tiêu biểu năm 2026.

Để chủ động đón mùa du lịch Tết Bính Ngọ 2026, đặc khu Lý Sơn (tỉnh Quảng Ngãi) đã triển khai đồng bộ các giải pháp, từ chinh trang điểm tham quan, nâng cấp cơ sở lưu trú đến tăng cường quản lý dịch vụ, giá cả. Các cơ sở lưu trú đang gấp rút hoàn thiện, trang trí phòng ốc, sẵn sàng phục vụ du khách. Một số cơ sở mới được đầu tư, đưa vào khai thác đúng dịp Tết, góp phần đa dạng hóa loại hình lưu trú. Hiện nay, nhiều nơi đã có lượng khách đặt phòng đạt khoảng 70%.

Thực tế, du lịch xuân tại Việt Nam đang bước vào mùa cao điểm. Theo báo cáo từ Cục Du lịch Quốc gia và các địa phương, trong 4 ngày Tết Dương lịch đầu năm 2026 (từ 1 - 4/1), ngành Du lịch Việt Nam ước đón và phục vụ khoảng 3,5 triệu



● Du khách Việt Nam có xu hướng lựa chọn tour du lịch nội địa trong dịp nghỉ Tết Nguyên đán sắp tới. (Ảnh minh họa: Hương Ngọc)

lượt khách du lịch, cho thấy những tín hiệu tích cực ngay từ đầu mùa cao điểm đầu năm.

Mùa du lịch Tết Nguyên đán năm nay tại Việt Nam được dự báo thu hút lượng lớn du khách trong và ngoài nước. Đặc biệt, khách Việt Nam có xu hướng lựa chọn các tour du lịch nội địa. Dữ liệu tìm kiếm từ nền tảng Agoda cho thấy lượng quan tâm dành cho du lịch nội địa đóng vai trò chủ đạo với mức tăng gần 22% vào dịp Tết 2026 so với cùng kỳ năm ngoái (nhu cầu du lịch nước ngoài - out-bound chỉ tăng 7%).

Không chỉ gói gọn trong nội địa, dịp Tết năm nay cũng là thời điểm du khách quốc tế tăng cường chọn Việt Nam là điểm đến. Các thị trường truyền thống như: Hàn Quốc, Trung Quốc, Nhật Bản, Thái Lan, Singapore... được dự báo tiếp tục là nguồn khách quan trọng, góp phần quảng bá hình ảnh Việt Nam ra quốc tế.

Bảo đảm du lịch an toàn đón Tết

An toàn luôn là ưu tiên hàng đầu, bởi sự gia tăng đột biến của lưu lượng du khách trong dịp Tết có thể gây ra quá tải dịch vụ nếu không được quản lý tốt. Theo ghi nhận của phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam, giá vé máy bay trên một số nền tảng uy tín như: Best Price, Traveloka, Abay... đang có xu hướng tăng cao. Đơn cử như vé máy bay từ TP HCM ra Hà Nội có mức từ 7 triệu - 9 triệu đồng/khứ hồi, tăng gần gấp đôi so với ngày thường.

Để ứng phó với lượng khách tăng cao và bảo đảm trải nghiệm suôn sẻ, nhiều địa phương và đơn vị kinh doanh dịch vụ du lịch đã chủ động triển khai các biện pháp quản lý hiệu quả.

Hiện nay, phần lớn các tỉnh, thành phố đã xây dựng lực lượng kiểm tra liên ngành nhằm giám sát hoạt động du lịch, từ dịch vụ lưu trú, vận tải đến điểm tham quan, nhằm bảo đảm giá dịch vụ niêm yết minh bạch, không để xảy ra hiện tượng ép giá hay thu phí vô lý.

Cơ quan chức năng cùng ngành Du lịch cũng tăng cường công tác giám sát chất lượng dịch vụ, kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh thực phẩm... tại các cơ sở lưu trú, nhà hàng và điểm tham quan để bảo đảm môi trường du lịch an toàn.

Cùng với những nỗ lực tạo môi trường du lịch an toàn, các cơ quan chức năng cũng phát đi cảnh báo về các rủi ro an ninh, đặc biệt là thủ đoạn lừa đảo trực tuyến lợi dụng mùa du lịch Tết 2026 nhằm chiếm đoạt tài sản, yêu cầu công dân cảnh giác và bảo vệ tài sản cá nhân, nhất là khi tham gia các giao dịch trực tuyến đặt vé máy bay, khách sạn... từ các nguồn không chính thống.

Ngoài ra, việc phân luồng giao thông, bảo đảm an toàn giao thông công cộng và khu vực sát các điểm du lịch cũng được chú trọng, với các lực lượng chức năng bố trí tại các tuyến trọng điểm để hạn chế ùn tắc, hỗ trợ du khách di chuyển thuận tiện. **HƯƠNG NGỌC**

5 trường cao đẳng được Bộ Giáo dục và Đào tạo công nhận trường chất lượng cao

Bộ Giáo dục và Đào tạo vừa có quyết định công nhận trường cao đẳng chất lượng cao cho 5 trường cao đẳng, gồm: Trường Cao đẳng Kỹ thuật Cao Thắng, Trường Cao đẳng Công nghệ Quốc tế Lilama 2, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Bà Rịa - Vũng Tàu, Trường Cao đẳng Y tế Thái Bình, Trường Cao đẳng Công nghiệp Huế. Theo quyết định, các trường đã đáp ứng các tiêu chí và quy trình đánh giá, công nhận trường cao đẳng chất lượng cao và được công nhận trường cao đẳng chất lượng cao từ ngày 2/2.

Tiêu chuẩn trường cao đẳng chất lượng cao được quy định tại Điều 5, Thông tư số 35/2021/TT-BLĐTBOXH ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội. Theo đó, các trường phải đáp ứng tiêu chí về quy mô đào tạo; trình độ nhà giáo; gắn kết với doanh nghiệp trong đào tạo và việc làm sau đào tạo; quản trị nhà trường; trình độ học sinh, sinh viên sau đào tạo. **H.H**

PHÚ THỌ: Ra mắt Cổng thông tin điện tử denhung.vn

Chuẩn bị đón Xuân Bính Ngọ 2026, ngày 3/2, Khu di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Đền Hùng, tỉnh Phú Thọ đã cho ra mắt ra mắt Cổng thông tin điện tử denhung.vn và công bố tour du lịch “Du xuân về cội nguồn”. Đây là những sản phẩm mới phục vụ du khách về cội nguồn dịp năm mới.

Đặc biệt, việc đưa vào vận hành Cổng thông tin denhung.vn được xem là bước tiến lớn, góp phần hiện đại hóa công tác truyền thông, quảng bá hình ảnh thời đại Hùng Vương và tín ngưỡng thờ cúng Hùng Vương - Di sản văn hóa phi vật thể đại diện của nhân loại. Tại website denhung.vn, tất cả thông tin về Khu di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Đền Hùng, các di tích, chương trình, hướng dẫn tham quan sẽ được cập nhật đầy đủ, sẵn sàng đồng hành cùng du khách trong hành trình về với cội nguồn dân tộc... **KIỀU DÃ**

TIN TỨC

“Đường lên phía trước” kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam

Tối 3/2, tại Cung Văn hóa Lao động Hữu nghị Việt - Xô (Hà Nội) đã diễn ra chương trình nghệ thuật chính luận “Đường lên phía trước” do Báo Văn Hóa phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức, kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 – 3/2/2026), 40 năm đất nước thực hiện công cuộc đổi mới kể từ sau Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ VI của Đảng, đồng thời chào mừng thành công Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng và mừng Xuân Bính Ngọ 2026.

“Đường lên phía trước” được xây dựng theo kết cấu ba phần, tạo thành một mạch tự sự xuyên suốt từ quá khứ - hiện tại - tương lai. Phần I - Con đường đã chọn đưa khán giả trở về bối cảnh lịch sử trước khi Đảng Cộng sản Việt Nam ra đời, khi dân tộc đứng trước yêu cầu bức thiết phải tìm ra con đường cứu nước đúng đắn. Tiếp nối mạch cảm xúc, phần II với chủ đề Dấu ấn hôm nay khẳng định vai trò lãnh đạo của Đảng trong thời kỳ xây dựng, đổi mới và phát triển đất nước. Khép lại chương trình, phần III - Đường lên phía trước mở ra không gian nghệ thuật hướng tới tương lai, nhấn mạnh vai trò của thế hệ hôm nay, đặc biệt là thế hệ trẻ, trong việc tiếp nối lý tưởng cách mạng và viết tiếp câu chuyện phát triển của đất nước.

Với hình thức nghệ thuật tổng hợp, được dàn dựng công phu, nội dung giàu tính tư tưởng và giá trị thẩm mỹ cao, chương trình nghệ thuật “Đường lên phía trước” không chỉ là hoạt động văn hóa có ý nghĩa sâu sắc, mà còn góp phần tạo không khí phấn khởi, đoàn kết, hướng tới tương lai, thể hiện quyết tâm của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân trên con đường xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa. **X.HOA**

GIA LAI: Trưng bày hơn 2.000 tài liệu về bầu cử đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân các cấp

Ngày 3/2, Sở Nội vụ tỉnh Gia Lai tổ chức Lễ khai mạc Trưng bày tài liệu lưu trữ với chủ đề “Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân - Ngày hội của toàn dân” tại Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh.

Triển lãm giới thiệu hơn 2.000 tư liệu, hình ảnh, hiện vật được tuyển chọn từ nguồn tài liệu lưu trữ lịch sử, phản ánh sinh động và đầy đủ dấu mốc quan trọng của Ngày Tổng tuyển cử đầu tiên bầu Quốc hội Việt Nam (6/1/1946); các kỳ bầu cử Quốc hội gắn liền với những sự kiện lớn của đất nước; quá trình xây dựng, đổi mới và phát triển của Quốc hội Việt Nam qua các thời kỳ. Triển lãm làm nổi bật vai trò, vị trí và đóng góp quan trọng của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai (tỉnh Gia Lai và Bình Định trước đây) trong sự nghiệp xây dựng, phát triển địa phương. **Đ.A**

“Xuân quê hương” tại Làng Văn hóa - Du lịch các dân tộc Việt Nam

Chuỗi hoạt động tháng Hai với chủ đề “Xuân quê hương” diễn ra từ nay tới 28/2, tại Làng Văn hóa - Du lịch các dân tộc Việt Nam (xã Đoài Phưong, Hà Nội). Đáng chú ý là các hoạt động tái hiện nghi thức, lễ hội truyền thống vùng miền, trình diễn di sản văn hóa đặc sắc của đồng bào các dân tộc tại “Ngôi nhà chung” như tái hiện nghi thức rước Têvêđa của đồng bào Khmer tỉnh Cà Mau; Không gian Tết cổ truyền vùng đất Nam Bộ; Không gian văn hóa Bắc Bộ “Xuân về miền di sản xứ Thanh” và “Xuân trên đất Tò”, Không gian cồng chiêng - Mùa Xuân đại ngàn Tây Nguyên.

Các hoạt động theo chủ đề của tháng “Xuân quê hương” còn giới thiệu tới công chúng không khí đón Tết tại làng dân tộc Mường, các phong tục và nét văn hóa truyền thống trong ngày Tết của đồng bào dân tộc Mường; Tổ chức Lễ hội ném còn của đồng bào các dân tộc phía Bắc; Chương trình giao lưu “Tây Bắc khi Xuân về”... **H.M**

Hà Nội công bố danh sách cơ sở bán thuốc trong dịp Tết Bính Ngọ năm 2026

Sở Y tế Hà Nội vừa ban hành thông báo về danh sách các cơ sở bán lẻ trực bán thuốc trong dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026 trên địa bàn. Theo đó, thành phố có tổng số 234 cơ sở bán lẻ thuốc trực bán thuốc trong dịp Tết, bao gồm 40 nhà thuốc trong bệnh viện trực thuộc Sở Y tế và 194 nhà thuốc tư nhân trên toàn thành phố. Trước đó, ngày 15/1, Sở Y tế Hà Nội đã có Văn bản số 470/SYT-NVD về việc bảo đảm cung ứng thuốc trong dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026, chỉ đạo việc tổ chức trực bán thuốc tại các nhà thuốc bệnh viện trực thuộc Sở Y tế, các cơ sở bán lẻ thuốc của các doanh nghiệp có hệ thống bán lẻ thuốc. **N.T**

BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG HẢI PHÒNG:

Điểm tựa cho ngư dân vươn khơi bám biển

Trong giai đoạn 2015 - 2025, với tinh thần “bám dân, bám địa bàn”, Bộ đội Biên phòng TP Hải Phòng đã triển khai sâu rộng nhiều mô hình, chương trình, phong trào ý nghĩa giúp dân phát triển kinh tế - xã hội, góp phần thay đổi diện mạo khu vực biên giới biển và củng cố vững chắc “thế trận lòng dân”.

Dấu ấn “người lính quân hàm xanh” nơi biên giới biển

Thực hiện chủ trương của Đảng, Quân ủy Trung ương và Đảng ủy Bộ đội Biên phòng về đổi mới công tác dân vận, tham gia phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội, Bộ đội Biên phòng TP Hải Phòng đã chủ động phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương tại 11 xã, phường, đặc khu khu vực biên giới biển để triển khai các phong trào, chương trình, mô hình thiết thực góp phần giúp Nhân dân phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội gắn với giữ vững an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn. Từ đó, 6 mô hình “Dân vận khéo”, 3 phong trào và 04 chương trình trọng điểm đã được duy trì và phát triển bền vững trong suốt một thập kỷ qua.

Một trong những điểm sáng nổi bật nhất là mô hình “Hũ gạo quân hàm xanh” tại Đồn Biên phòng Trảng Cát. Triển khai từ năm 2020, mô hình này đã huy động được kinh phí hơn 140 triệu đồng từ sự tự nguyện đóng góp hàng tháng của cán bộ, chiến sĩ. Từ nguồn quỹ này, đơn vị đã hỗ trợ xây mới 3 căn nhà tình nghĩa và sửa chữa nhà cho các gia đình chính sách.

Đặc biệt, trong những giai đoạn của đại dịch Covid-19, đơn vị đã vận động, ủng hộ 4 tấn gạo, nhu yếu phẩm trao đến tận tay người dân, làm sáng ngời thêm phẩm chất “Bộ đội Cụ Hồ” của cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Biên phòng. Bên cạnh đó, chương trình “Xuân Biên phòng ấm lòng dân biển” đã trở thành ngày hội ý nghĩa mỗi dịp Tết đến, Xuân về. Trong giai 2015 - 2025, toàn đơn vị đã vận động trao tặng 3.794 suất quà trị giá hơn 3 tỷ đồng cho các gia



● Lãnh đạo Bộ đội Biên phòng Hải Phòng và UBND phường Đồ Sơn trao quà cho các gia đình có hoàn cảnh khó khăn trong chương trình “Xuân Biên phòng ấm lòng dân biển”.

đình nghèo. Đồng thời, phối hợp xây tặng 14 căn nhà “Mái ấm biên cương”, “Nhà đồng đội” giúp quân và dân vùng biên an cư lạc nghiệp.

Bên cạnh việc chăm đời sống vật chất, tinh thần cho Nhân nhân khu vực biên giới biển, công tác giáo dục cho thế hệ tương lai luôn được Bộ đội Biên phòng TP chú trọng. Các chương trình “Nâng bước em tới trường” và “Con nuôi Đồn Biên phòng” được Bộ đội Biên phòng Hải Phòng triển khai với nhiều tâm huyết, trách nhiệm.

Theo đó, từ năm 2016 đến 2025, đã có 82 học sinh được hỗ trợ thường xuyên với mức 500.000 đồng/tháng, bao gồm tiền mặt và vật chất (xe đạp, sách vở), tổng kinh phí hỗ trợ đạt hơn 2,8 tỷ đồng. Thành quả đạt được đáng tự hào khi 100% học sinh đạt học lực khá, giỏi; 13 em đã đỗ vào các trường đại học, cao đẳng. Những con số này không chỉ là thành tích giáo dục mà còn là minh chứng cho sự kỳ vọng và niềm tin mà lực lượng Biên phòng gửi gắm vào thế hệ tương lai của đất nước.

Giữ vững thế trận lòng dân

Tại khu vực đảo xa như đặc khu Cát Hải, mô hình “Trạm Quân - Dân y kết hợp” đã khẳng định vai trò không thể thay thế trong việc chăm sóc sức khỏe Nhân dân. Trạm đã khám, chữa bệnh miễn phí cho 4.275 lượt người, xử lý cấp cứu kịp thời 472 ca bệnh nặng, nguy hiểm. Phối hợp tiêm chủng định kỳ cho 600 trẻ em, đạt tỷ lệ 100%. Tham gia sàng lọc bệnh lý cho gần 3.000 lượt người dân trên đảo.

Song song với công tác y tế, công tác tuyên truyền bảo vệ nguồn lợi thủy sản cũng được chú trọng đặc biệt qua

mô hình “Chống khai thác hải sản IUU”. Với hơn 21.240 lượt phương tiện được tuyên truyền và 1.545 chủ tàu ký cam kết không vi phạm, Bộ đội Biên phòng Hải Phòng đã góp phần quan trọng cùng cả nước nhằm tháo gỡ “thẻ vàng” cho ngành thủy sản Việt Nam. Hình ảnh gần 20.000 lá cờ Tổ quốc cùng hàng nghìn áo phao được trao tặng đã tiếp thêm động lực cho ngư dân vững tâm vươn khơi bám biển.

Không chỉ đồng hành cùng Nhân dân phát triển kinh tế, Bộ đội Biên phòng TP còn là lực lượng đi đầu trong xây dựng hệ thống chính trị cơ sở thông qua mô hình “Đảng viên phụ trách hộ gia đình”. Với 136 đảng viên phụ trách 539 hộ dân, lực lượng biên phòng đã thực hiện hiệu quả phương châm “phòng ngừa từ sớm, từ xa”, nắm chắc tình hình từ cơ sở và tham mưu xử lý kịp thời các vụ việc phức tạp, không để phát sinh “điểm nóng”. Đáng chú ý, đơn vị đã vận động thành công hàng trăm hộ dân tự nguyện tháo dỡ các chòi canh, lồng bè nuôi trồng thủy sản trái phép, trả lại hàng chục nghìn m2 mặt bằng cho địa phương quy hoạch phát triển bền vững.

Những kết quả đạt được trong giai đoạn 2015 - 2025 là minh chứng cho sự cố gắng và tinh thần trách nhiệm cao cả của mỗi cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Biên phòng TP Hải Phòng. Bằng những hành động, việc làm cụ thể, thiết thực, những chiến sĩ mang quân hàm xanh đã và đang viết tiếp những trang sử vẻ vang, góp phần xây dựng khu vực biên giới biển Hải Phòng ngày càng văn minh, giàu đẹp, bảo vệ vững chắc chủ quyền thiêng liêng của Tổ quốc.

NGUYỄN AN

TIN TỨC

Phát huy vai trò đảng viên trẻ trong kỷ nguyên vươn mình

“Phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu của đảng viên trẻ trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc; trách nhiệm và giải pháp trong triển khai thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia”.

Đây là chủ đề Tọa đàm Đảng viên trẻ - năm 2026 do Công đoàn, Đoàn Thanh niên Thành phố Hồ Chí Minh và phường Bến Thành tổ chức ngày 3/2. Sự kiện nhằm kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 - 3/2/2026), 95 năm Ngày thành lập Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh (26/3/1931 - 26/3/2026); chào mừng thành công của Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV và Đại hội Đoàn toàn quốc lần thứ XIII của Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh vào ngày 3/2.

Tại Tọa đàm, các đại biểu đã trao đổi, thảo luận những vấn đề như: đảng viên trẻ cần nâng cao trách nhiệm, nhận thức và phát huy vai trò tiên phong trong học tập số, chuyển đổi số, đổi mới phương thức làm việc tại cơ sở góp phần đổi mới sáng tạo, nâng cao năng suất lao động tại cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp.

Các đại biểu cũng chia sẻ về: khởi nghiệp sáng tạo gắn với chuyển đổi số, kinh tế số, kinh tế xanh; trách nhiệm chính trị của đảng viên trẻ trong khởi nghiệp vì sự phát triển bền vững của địa phương và đất nước; giải pháp phát huy hiệu quả tiềm năng, trí tuệ và tinh thần sáng tạo của đảng viên trẻ, hoàn thiện cơ chế, chính sách, môi trường thuận lợi để đảng viên trẻ yên tâm cống hiến, khởi nghiệp, làm giàu chính đáng gắn với trách nhiệm xã hội... **LONG HÙNG**

Ra mắt Sàn giao dịch công nghệ và Chợ chuyển đổi số

Chiều 3/2, Sở Khoa học và Công nghệ Hà Nội phối hợp với các sở, ngành, viện, trường và cộng đồng doanh nghiệp và Công ty Cổ phần Liên kết quốc tế BVA chính thức ra mắt Sàn giao dịch công nghệ Hà Nội (HanoTEX) và Chợ chuyển đổi số (DTMarket). Sự kiện đánh dấu bước tiến quan trọng của Hà Nội trong triển khai Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị, góp phần hình thành thị trường khoa học và công nghệ hiện đại, minh bạch và hiệu quả.

HanoTEX được xây dựng như một hạ tầng trung tâm cho thị trường khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo đa chức năng, thực hiện các hoạt động: Định giá, môi giới và xúc tiến chuyển giao công nghệ; thương mại hóa kết quả nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ; kết nối doanh nghiệp, viện - trường, nhà đầu tư và các thiết chế tài chính; thúc đẩy phát triển và khai thác tài sản trí tuệ. HanoTEX bao gồm sàn giao dịch trực tuyến (hanotex.vn) và không gian giao dịch vật lý, là sàn giao dịch công nghệ đầu tiên trong cả nước triển khai theo mô hình hợp tác công - tư, với doanh nghiệp tham gia quản lý, vận hành chuyên nghiệp.

Còn DTMarket (dtmarket.vn) là cầu phân chuyên biệt của HanoTEX, tập trung vào các giải pháp, sản phẩm và dịch vụ phục vụ chuyển đổi số. DTMarket tạo lập không gian giao dịch tập trung, minh bạch, nơi các giải pháp chuyển đổi số được đánh giá, lựa chọn và triển khai dựa trên hiệu quả thực tiễn. Không chỉ là một nền tảng giao dịch trực tuyến, DTMarket kế thừa đầy đủ các chức năng cốt lõi của Sàn giao dịch công nghệ Hà Nội, đồng thời chuyên sâu vào kết nối cung - cầu công nghệ số cho cơ quan nhà nước, doanh nghiệp và xã hội.

TRẦN ĐIỀU

Khai mạc trưng bày “Long Mã khai văn” chào Xuân Bính Ngọ 2026

Sáng 3/2, Bảo tàng Hà Nội tổ chức Khai mạc trưng bày chuyên đề “Long Mã khai văn” nhân dịp chào mừng Xuân Bính Ngọ 2026 và mở cửa hệ thống trưng bày thường xuyên phục vụ khách tham quan.

Trưng bày giới thiệu hơn 100 tài liệu, hiện vật của Bảo tàng Hà Nội và nhiều sản phẩm, tác phẩm các nghệ nhân nhằm bảo tồn và phát huy di sản văn hóa cha ông để lại. Trong đó, có những hiện vật độc đáo, mang giá trị thẩm mỹ cao như: Hình tượng long mã sơn son thếp vàng bằng chất liệu gỗ, long mã trên chất liệu gốm, sứ; long mã trong trang trí bằng chất liệu đồng, hình tượng ngựa trong nghệ thuật khảm trai...



● Các đại biểu cắt băng khai mạc trưng bày chuyên đề “Long Mã khai văn” mừng Xuân Bính Ngọ 2026.

Bên cạnh đó, Ban Tổ chức giới thiệu một cách sinh động hình tượng long mã được trang trí trong các hạng mục, các hiện vật thuộc những di sản kiến trúc nổi bật của thành phố như: Văn Miếu - Quốc Tử Giám, đình So, đền Chèm...

Trưng bày diễn ra tại tầng 1 Bảo tàng Hà Nội, góp phần bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa truyền thống. “Long Mã khai văn” mang ý nghĩa khai mở vận hội, cầu chúc bình an và thành công trong năm mới.

Theo Ban Tổ chức, Long Mã là linh vật kết hợp giữa rồng, lân và ngựa, gắn bó lâu đời trong đời sống tinh thần của người Việt. Không chỉ là hình tượng huyền thoại mang vẻ đẹp diệu kỳ, Long Mã còn biểu trưng cho sức mạnh, niềm vui và điềm lành. Hình tượng Long Mã đã trở thành nguồn cảm hứng sáng tạo phong phú cho các nghệ nhân làng nghề Thăng Long - Hà Nội, được thể hiện đa dạng về chất liệu và loại hình. **ĐỨC ANH**



Bổ sung 1 thủ tục, bãi bỏ 5 thủ tục hành chính về hải quan

Cục Hải quan vừa ban hành Công văn 8282/CHQ-NVTHQ yêu cầu các đơn vị Hải quan tổ chức niêm yết công khai đầy đủ, thường xuyên, rõ ràng các thủ tục hành chính (TTHC) được sửa đổi, bổ sung và bị bãi bỏ theo Quyết định 151/QĐ-BTC (ngày 27/1/2026) của Bộ Tài chính.



● Cán bộ Hải quan hỗ trợ doanh nghiệp làm thủ tục. (Ảnh: H.C)

Cục Hải quan nhấn mạnh việc công khai phải bảo đảm đúng địa chỉ, dễ tiếp cận, dễ khai thác và sử dụng, tuân thủ nghiêm quy định về cách thức niêm yết công khai TTHC. Đây không chỉ là yêu cầu pháp lý mà còn là khâu quan trọng để bảo đảm thống nhất thực thi trong toàn ngành, tránh phát sinh vướng mắc cho người dân, doanh nghiệp khi chính sách đã có thay đổi.

Quyết định 151/QĐ-BTC có nhiều thủ tục liên quan đến quản lý, phát hành, sử dụng biên lai thuế, phí, lệ phí đã chính thức bị bãi bỏ, cho thấy bước đi mạnh mẽ trong cải cách hành chính, tinh gọn quy trình và giảm chi phí tuân thủ cho doanh nghiệp. Theo Quyết định 151/QĐ-BTC, Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung 1 TTHC cấp Trung ương trong lĩnh vực hải quan - đó là thủ tục giảm thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

Thủ tục này được điều chỉnh trên cơ sở rà soát lại thẩm quyền giải quyết, cách thức thực hiện và căn cứ pháp lý, bảo đảm phù hợp với các quy định mới về quản lý thuế, hải quan. Việc sửa đổi nhằm làm rõ trách nhiệm của cơ quan Hải quan khu vực, Hải quan cửa khẩu, ngoài cửa khẩu, đồng thời tạo thuận lợi hơn cho doanh nghiệp trong quá trình đề nghị giảm thuế, hạn chế phát sinh hồ sơ, thủ tục không cần thiết.

Đáng chú ý, Quyết định 151/QĐ-BTC bãi bỏ 5 TTHC trong lĩnh vực hải quan, chủ yếu liên quan đến quản lý biên lai thu thuế, phí, lệ phí và một thủ tục giảm thuế đã

được thay thế. Cụ thể: *Một là*, thủ tục thông báo phát hành biên lai do Chi cục Hải quan khu vực giải quyết. *Hai là*, thủ tục thông báo kết quả hủy biên lai trong lĩnh vực hải quan. *Ba là*, thủ tục kiểm tra việc in, phát hành, quản lý và sử dụng biên lai. *Bốn là*, thủ tục báo cáo tình hình sử dụng biên lai thu thuế, phí, lệ phí tại các Chi cục Hải quan. Năm là, thủ tục báo cáo biên lai đặt in trong trường hợp mất, cháy, hỏng.

Các thủ tục này được đánh giá là đã không còn phù hợp với phương thức quản lý hiện nay, nhiều nội dung mang tính hình thức, trùng lặp, trong khi dữ liệu đã được quản lý tập trung thông qua hệ thống công nghệ thông tin và các cơ chế hậu kiểm.

Đồng thời, Cục Hải quan cũng ban hành Công văn 8444/CHQ-GSQL ngày 2/2/2026 hướng dẫn thủ tục hải quan trong quá trình triển khai Thông tư số 121/2025/TT-BTC của Bộ Tài chính (có hiệu lực từ ngày 1/2/2026), nhằm kịp thời tháo gỡ vướng mắc cho cộng đồng doanh nghiệp và thống nhất cách thức thực hiện.

Theo Cục Hải quan, trong thời gian đầu thực hiện Thông tư số 121/2025/TT-BTC, sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định về thủ tục hải quan, kiểm tra, giám sát hải quan, thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và quản lý thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu, nhiều doanh nghiệp và Chi cục Hải quan khu vực đã phát sinh vướng mắc trong quá trình áp dụng thực tế.

Các vướng mắc tập trung vào hồ sơ, thủ tục, cách thức khai báo, xác định nghĩa vụ thuế cũng như việc áp dụng thống nhất giữa các đơn vị.

Trên cơ sở tổng hợp ý kiến từ cộng đồng doanh nghiệp và các chi cục hải quan khu vực, Cục Hải quan đã rà soát, phân loại và ban hành hướng dẫn xử lý đối với các vướng mắc tiêu biểu theo bảng tổng hợp kèm theo công văn. Việc hướng dẫn được thực hiện căn cứ đầy đủ các quy định tại Thông tư số 121/2025/TT-BTC, bảo đảm đúng pháp luật, đồng thời tạo thuận lợi cho hoạt động xuất khẩu, nhập khẩu.

Cục Hải quan yêu cầu các Chi cục Hải quan khu vực tổ chức nghiên cứu kỹ nội dung công văn và bảng tổng hợp hướng dẫn, triển khai thực hiện thống nhất trong toàn đơn vị. Đồng thời, các đơn vị có trách nhiệm thông báo công khai nội dung hướng dẫn để doanh nghiệp biết, thực hiện, hạn chế phát sinh vướng mắc mới trong quá trình làm thủ tục hải quan.

Theo bảng tổng hợp kèm Công văn số 8444/CHQ-GSQL, các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai Thông tư 121/2025/TT-BTC chủ yếu tập trung vào một số nhóm nội dung. Trong đó, về khai báo hải quan, phát sinh vướng mắc liên quan đến chỉ tiêu thông tin trên tờ khai, cách thức khai báo trong hệ thống điện tử và việc điều chỉnh, bổ sung thông tin khi có thay đổi so với quy định trước đây.

Về xác định nghĩa vụ thuế, một số trường hợp chưa thống nhất trong áp dụng quy định về trị giá, thuế suất, thời điểm tính thuế đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu theo quy định sửa đổi, bổ sung tại Thông tư 121...

Cục Hải quan đã hướng dẫn cụ thể từng trường hợp theo đúng căn cứ pháp lý, yêu cầu các Chi cục Hải quan khu vực thực hiện thống nhất, đồng thời công khai để doanh nghiệp nắm rõ và thực hiện, hạn chế phát sinh vướng mắc mới.

Việc sửa đổi, bãi bỏ hàng loạt TTHC và kịp thời có văn bản gỡ vướng trong quá trình thực thi các quy định pháp luật cho thấy quyết tâm của Bộ Tài chính và Cục Hải quan trong cải cách thủ tục, giảm gánh nặng tuân thủ. Từ đó, sẽ giúp doanh nghiệp giảm đáng kể các thủ tục báo cáo, thông báo liên quan đến biên lai, tập trung hơn vào hoạt động sản xuất, kinh doanh.

T.CÔNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Vận tải hàng hóa nội bộ bằng xe ô tô có cần Giấy vận tải bằng văn bản không?

● **Bạn Dương Hải Lâm (Hải Phòng) hỏi:** Tôi đang là chủ một doanh nghiệp. Xe ô tô vận tải hàng hóa nội bộ thì cần đáp ứng yêu cầu gì? Vận tải hàng hóa nội bộ bằng xe ô tô có cần Giấy vận tải bằng văn bản không?

- **Luật sư Đinh Đức Duy - Giám đốc Công ty Luật Minh Nghiêm tư vấn:** Căn cứ khoản 1 Điều 25 Nghị định 158/2024/NĐ-CP quy định về xe ô tô vận tải hàng hóa nội bộ như sau:

Xe ô tô phải đáp ứng các điều kiện tham gia giao thông theo quy định tại khoản 1 Điều 35; khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều 40 của Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ; phải có dây an toàn tại vị trí ghế ngồi, có hướng dẫn về an toàn giao thông và thoát hiểm khi xảy ra sự cố trên xe;

Phải được niêm yết (dán cố định) cụm từ “XE NỘI BỘ” làm bằng vật liệu phản quang trên kính phía trước, kích thước tối thiểu của cụm từ “XE NỘI BỘ” là 10 x 35cm theo Mẫu số 12 Phụ lục XIII kèm theo Nghị định này. Trường hợp niêm yết bằng thiết bị điện tử phải bảo đảm cụm từ “XE NỘI BỘ” luôn được bật sáng và có kích thước tối thiểu là 10 x 35cm;

Phải thuộc quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hợp pháp theo hợp đồng thuê phương tiện bằng văn bản của đơn vị vận tải nội bộ với tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật. Trường hợp xe đăng ký thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã phải có hợp đồng dịch vụ giữa thành viên với hợp tác xã, trong đó quy định hợp tác xã có quyền, trách nhiệm và nghĩa vụ quản lý, sử dụng, điều hành xe ô tô thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã;

Xe ô tô vận tải hàng hóa phải bảo đảm chất lượng và kích thước thùng xe đúng theo Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường.

Như vậy, xe ô tô vận tải hàng hóa nội bộ phải đáp ứng các yêu cầu nêu trên.

Căn cứ khoản 3 Điều 25 Nghị định 158/2024/NĐ-CP quy định về người lái xe ô tô vận tải hàng hóa nội bộ như sau:

Khi vận chuyển hàng hóa, lái xe phải mang theo Giấy vận tải bằng văn bản giấy hoặc phải có thiết bị để truy cập vào phần mềm thể hiện nội dung của Giấy vận tải và các giấy tờ của lái xe và phương tiện theo quy định của pháp luật. Trước khi thực hiện vận chuyển hàng hóa, lái xe có trách nhiệm yêu cầu người chịu trách nhiệm xếp hàng hóa lên xe ký xác nhận việc xếp hàng vào Giấy vận tải và có trách nhiệm từ chối vận chuyển nếu việc xếp hàng không đúng quy định của pháp luật.

Theo đó, việc vận chuyển hàng hóa nội bộ phải có Giấy vận tải bằng văn bản giấy hoặc thiết bị truy cập vào phần mềm thể hiện nội dung của Giấy vận tải và các giấy tờ của lái xe và phương tiện theo quy định.

THƯƠNG THƯƠNG - BÍCH HẰNG

Xây nhà cấp 4 có phải xin giấy phép xây dựng không?

● **Bạn Vũ Hữu Lại (Hưng Yên) hỏi:** Vợ chồng tôi tích cóp mua được mảnh đất nhỏ và đang dự định xây dựng nhà cấp 4 trên thửa đất đó. Vậy xây nhà cấp 4 thì có phải xin giấy phép xây dựng không?

- **Luật sư Trình Kiên Cường - Đoàn Luật sư Thành phố Hà Nội tư vấn:** Căn cứ điểm g khoản 2 Điều 43 Luật Xây dựng 2025 quy định, trước khi khởi công xây dựng công trình, chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng trừ các trường hợp sau đây:

Công trình xây dựng cấp IV, công trình nhà ở riêng lẻ có quy mô dưới 07 tầng có tổng diện tích sàn xây dựng dưới 500m² và không thuộc một trong các khu vực: khu chức năng, khu vực phát triển đô thị được xác định trong quy hoạch chung thành phố; khu chức năng, khu dân cư nông thôn, khu vực phát triển đô thị được xác định trong quy hoạch chung đô thị thuộc tỉnh, thuộc thành phố, quy hoạch chung khu kinh tế, khu du lịch quốc gia; khu vực xây dựng được xác định trong quy hoạch chung xã; khu vực đã có quy chế quản lý kiến trúc.

Mặt khác, căn cứ khoản 2 Điều 94 Luật Xây dựng 2025 quy định, khoản 2, khoản 3 Điều 43, Điều 71 và các khoản 3, 4, 5 Điều 95 của Luật này có hiệu lực thi hành từ ngày 1/1/2026.

Như vậy, từ 2026, xây nhà cấp 4 được miễn giấy phép xây dựng, tuy nhiên phải không thuộc một trong các khu vực sau đây: khu chức năng, khu vực phát triển đô thị được xác định trong quy hoạch chung thành phố; khu chức năng, khu dân cư nông thôn, khu vực phát triển đô thị được xác định trong quy hoạch chung đô thị thuộc tỉnh, thuộc thành phố, quy hoạch chung khu kinh tế, khu du lịch quốc gia; khu vực xây dựng được xác định trong quy hoạch chung xã; khu vực đã có quy chế quản lý kiến trúc. **THƯƠNG THƯƠNG - HẰNG NGA**

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản thi hành án (lần 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hoà Bình, tỉnh Phú Thọ.
2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ; Địa chỉ: số 330, đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.
Đại diện: ông Bùi Khắc Bình - Chức vụ: Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 16, Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ; địa chỉ: Tiểu khu 2, xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ.
3. Tài sản 1 (đầu giá lần 2): Quyền sử dụng 200,0 m² đất và tài sản gắn liền với đất, gồm 02 nhà sàn làm bằng gỗ đã mới, hòng hóc, xuống cấp và 01 nhà xây cấp 4 của bà Đào Thị Mùi; địa chỉ tài sản: xóm Thanh Mai, xã Vạn Mai, huyện Mai Châu, Hòa Bình, nay là xóm Thanh Mai, xã Mai Hạ, tỉnh Phú Thọ (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).
- Tổng giá khởi điểm của tài sản: 2.156.263.000 đồng (hai tỷ, một trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn đồng).
- Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng (hai trăm nghìn đồng).
4. Tài sản 2 (đầu giá lần 2): Quyền sử dụng 153,4 m² đất trồng cây lâu năm của bà Đào Thị Mùi; địa chỉ tài sản: xóm Thanh Mai, xã Vạn Mai, huyện Mai Châu, Hòa Bình, nay là xóm Thanh Mai, xã Mai Hạ, tỉnh Phú Thọ (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).
- Giá khởi điểm của tài sản: 307.107.000 đồng (ba trăm linh bảy triệu, một trăm linh bảy nghìn đồng).

- Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng (năm mươi triệu đồng).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (một trăm nghìn đồng).
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: trong giờ hành chính vào các ngày làm việc từ ngày 10/02/2026 đến ngày 27/02/2026, tại nơi có tài sản, địa chỉ theo địa chỉ các tài sản nêu trên.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 10/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/3/2026 tại Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; địa chỉ: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hoà Bình, tỉnh Phú Thọ.
7. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: từ 07 giờ 30 phút ngày 10/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/3/2026; chuyển khoản vào tài khoản số 3012.6666.7.9999 của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; mở tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh Phương Lâm, Hòa Bình.
8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 13/3/2026; địa điểm: tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.
9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.
10. Người phải thi hành án nhân lại tài sản: trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhân lại tài sản, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.
Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát (ĐT: 0915068609) và Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ./

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT

THÔNG BÁO VỀ VIỆC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp (Phòng THADS khu vực 11) đang tổ chức thi hành Bản án số 42/2024/DS-ST ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp và Quyết định thi hành án số 399/QĐ-THADS ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Theo Quyết định thi hành án nêu trên thì bà Trương Thị Lệ Tuyền, sinh năm: 1968, địa chỉ: ấp Thạnh An, xã Tân Long, tỉnh Đồng Tháp phải trả cho Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam số tiền 1.654.691.000đ (một tỷ sáu trăm năm mươi bốn triệu sáu trăm chín mươi một nghìn đồng) và lãi suất theo hợp đồng tín dụng số 18.0123-CG/2018-HĐCV/NHCT760.TTLT ngày 26/3/2018 và hợp đồng tín dụng số 18.0182-CG/2018-HĐCV/NHCT760.TTLT ngày 26/4/2018 đến khi trả xong nợ gốc và lãi cho Ngân hàng theo quy định.

Quá trình tổ chức thi hành án và xác minh được biết, bà Trương Thị Lệ Tuyền, sinh năm: 1968, căn cước công dân số: 087168020572, chứng minh nhân dân số: 340778202, có đăng ký nhân khẩu thường trú tại ấp Thạnh An, xã Tân Long, tỉnh Đồng Tháp, nhưng thường xuyên vắng mặt ở địa phương không rõ lý do.

Nay Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo, trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày Thông báo hợp lệ là Trương Thị Lệ Tuyền có trách nhiệm đến Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp (Phòng THADS khu vực 11), địa chỉ: đường Nguyễn Văn Trỗi, ấp 5, xã Tràm Chim, tỉnh Đồng Tháp để giải quyết việc thi hành án. Nếu quá thời hạn quy định nêu trên bà Trương Thị Lệ Tuyền không đến Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp (Phòng THADS khu vực 11) để giải quyết việc thi hành án thì Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp sẽ tiến hành kê biên xử lý tài sản, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất thửa số 1039, tờ bản đồ số 02, diện tích: 2.606m2, mục đích: Đất chuyên trồng lúa nước (bản đồ địa chính chính quy là thửa số 15, tờ bản đồ số 45, diện tích 2579,8m2), tọa lạc tại xã Tân Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp (nay là xã Tân Long, tỉnh Đồng Tháp) và các tài sản khác của bà Trương Thị Lệ Tuyền để đảm bảo việc thi hành án theo quy định của pháp luật, mọi khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG THÁP - PHÒNG THADS KHU VỰC 11

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Tại số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86. Người có tài sản đấu giá: VIB - Tại Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, Tp.HCM (SDT: 0949.685.485 – Thanh lý tài sản VIB).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút và kết thúc lúc 08 giờ 30 phút ngày 27/02/2026 tại Trang thông tin điện tử ĐGTT (<http://daugiaso5.vn>).

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ tại thửa đất số: 559, tờ bản đồ số: 41, P.Đông Hưng Thuận, Tp.HCM (nơi có tài sản); DT: 93,6 m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài. Giá khởi điểm: 6.954.000.000 đồng, Tiến đặt trước: 695.400.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/02/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) Tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, tại Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, TPHCM và Trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miễn: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An; đồng thời truy cập Trang thông tin điện tử ĐGTT (địa chỉ miễn: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/dăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để TGDG. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc TGDG theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO THÀNH LẬP CÔNG TY LUẬT TNHH MTV HỮU HẠNH VÀ CỘNG SỰ

Tên gọi đầy đủ: CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN HỮU HẠNH & CỘNG SỰ
Tên giao dịch: HUUHANHLAW
Tên viết tắt : HUUHANHLAW
Tên bằng tiếng nước ngoài : HUUHANHLAW AND ASSOCIATES
Địa chỉ trụ sở: 86/117 Trường Chinh Phường Bảy Hiền Tp Hồ Chí Minh
Điện thoại 093.3332333 Email: nguyennhuuhanhlaw@gmail.com
Giám đốc Công ty Luật: Ông NGUYỄN HỮU HẠNH
Thế luật sư số 18810/L5 Cấp ngày 11/11/2022
Là thành viên Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh (Đoàn Luật sư Bà Rịa -Vũng Tàu City)
Nơi ở hiện tại : C3/29lr Phạm Hùng Xã Bình Hưng Tp Hồ Chí Minh
Giấy đăng ký hoạt động số 79.2025.02.4935/TP/ĐKHĐ do Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14/08/2025. Đăng ký hoạt động tại Thành phố Hồ Chí Minh
Lĩnh vực hành nghề
- Tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật
- Tư vấn pháp luật;
- Đại diện ngoài tố tụng để thực hiện các công việc có liên quan đến pháp luật
- Thực hiện các dịch vụ pháp lý khác theo quy định của pháp luật

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI VẮNG MẶT TẠI NƠI CƯ TRÚ

Tòa án nhân dân khu vực 4 - Lâm Đồng đã thụ lý và đang giải quyết vụ án thụ lý số 27/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng dân sự vay tài sản”; giữa:
Nguyên đơn: Bà Chu Thị Mị Sa, sinh năm 1977* Địa chỉ: Tó 12, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
Bị đơn: Bà Tô Thị Thu, sinh năm 1974 và ông Vũ Ngọc Thắng, sinh năm 1972
Địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Số nhà 124A đường Đinh Công Tráng, Phường 3 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
Quá trình giải quyết vụ án, căn cứ vào kết quả xác minh tại chính quyền địa phương bị đơn và Bà Tô Thị Thu và ông Vũ Ngọc Thắng không còn sinh sống tại địa phương từ khoảng cuối năm 2024 và không rõ nơi cư trú mới, việc niêm yết công khai không báo đảm cho bà Thu, ông Thắng nhận được thông tin về văn bản cần được cấp, tổng đạt, thông báo. Đồng thời phía đại diện hợp pháp của nguyên đơn có đơn yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú trên phương tiện thông tin đại chúng.
- Căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 4 - LÂM ĐỒNG, TỈNH LÂM ĐỒNG
Thông báo cho:
Bà Tô Thị Thu, sinh năm 1974 và ông Vũ Ngọc Thắng, sinh năm 1972; Địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Số nhà 124A đường Đinh Công Tráng, Phường 3 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
Vắng mặt tại nơi cư trú, hiện nay không có tin tức gì. Nay bà Tô Thị Thu và ông Vũ Ngọc Thắng ở đâu về ngay Tòa án nhân dân khu vực 4 - Lâm Đồng, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 12A đường Lý Tự Trọng, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng để giải quyết vụ án dân sự “Tranh chấp hợp đồng dân sự vay tài sản” do bà Chu Thị Mị Sa, sinh năm 1977. Địa chỉ: Tó 12, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết hoặc cho bà Thu, ông Thắng trả cho bà Chu Thị Mị Sa số tiền nợ gốc 400.000.000 đồng (Bốn trăm triệu đồng), không yêu cầu tính lãi.
Trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày thông báo lần đầu tiên, nếu bà Thu, ông Thắng không có mặt thì Tòa án nhân dân khu vực 4 - Lâm Đồng sẽ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 4 - LÂM ĐỒNG, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO về việc thực hiện việc thi hành án

Thi hành Bản án số 41/QĐST-KDTM ngày 16/9/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 91/QĐ-PT ngày 16/3/20218 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội. Quyết định THA số 01/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2023 của Chi cục THADS quận Dương Kinh (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Hải Phòng); Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục THADS quận Dương Kinh (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Hải Phòng).

Cơ quan Thi hành án dân sự Hải Phòng thông báo các ông, bà là con đẻ của ông Phạm Hùng Mạnh, sinh năm 1952 và bà Đỗ Thị Báu, sinh năm 1953 (bà Báu đã chết năm 2014), địa chỉ: Thôn Phấn Dũng, xã Anh Dũng, huyện Kiến Thụy (nay là Trá Khê 2, phường Hưng Đạo), thành phố Hải Phòng:

1-Bà Phạm Thị Mai; sinh năm 1978
2-Ông Phạm Văn Hải; sinh năm 1981
3-Bà Phạm Thị Huyền; sinh năm 1984
4-Bà Phạm Thị Thu Hà; sinh năm 1991

Các ông, bà là thừa kế theo pháp luật các quyền và nghĩa vụ của bà Đỗ Thị Báu, sinh năm 1953, đã chết năm 2014 không để lại di chúc (ĐKTT khi còn sống: Thôn Phấn Dũng, xã Anh Dũng, huyện Kiến Thụy (nay là Trá Khê 2, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng) đối với di sản thừa kế là quyền sử dụng 211,0m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại Thôn Phấn Dũng, xã Anh Dũng, huyện Kiến Thụy (nay là Trá Khê 2, phường Hưng Đạo), thành phố Hải Phòng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hữu nhà số AL342033 cấp ngày 04/12/2007 cấp cho ông Phạm Hùng Mạnh, sinh năm 1952 và bà Đỗ Thị Báu (UBND huyện Kiến Thụy có cấp). Tài sản này đã thế chấp đảm bảo cho khoản vay vốn Ngân hàng TMDT&PT Việt Nam của Công ty cổ phần đầu tư và thương mại Việt Khang.

Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng báo có mặt tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu Vực 6 - Hải Phòng; địa chỉ: Trung tâm hành chính đường Mạc Đăng Doanh, phường Hưng Đạo, Hải Phòng để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của bà Đỗ Thị Báu đối với tài sản đã thế chấp theo quy định tại khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự; Điều 650, 651 Bộ Luật Dân sự.

Hết thời hạn nói trên mà các ông, bà Phạm Thị Mai; Phạm Văn Hải; Phạm Thị Huyền; Phạm Thị Thu Hà không có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6-Hải Phòng để thực hiện các quyền và nghĩa vụ được chuyển giao theo quy định của pháp luật về thừa kế thì Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ kê biên, xử lý tài sản đã thế chấp của ông Phạm Hùng Mạnh và bà Đỗ Thị Báu để đảm bảo việc thi hành án.

Vậy, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các ông, bà biết, thực hiện theo quy định của pháp luật.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO

(V/v: Bán khoản nợ)

Kính gửi:
- **Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội**
- **Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, thành phố Hà Nội;**
- **Công ty TNHH đầu tư thương mại và xây dựng Thanh Hải (Khách hàng);**
- **Bà Nguyễn Thị Thủy, ông Nguyễn Hải Long, ông Cấn Văn Dũng, bà Nguyễn Thị Lan Anh, anh Cấn Văn Tiến, chị Cấn Thị Duyên, anh Cấn Văn Tới và chị Nguyễn Thị Nhung (người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan);**
- **Bà Nguyễn Thị Lan Anh (Bên mua nợ).**

- Căn cứ Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 090411/HĐHMTD/TCB-LDCT-H ngày 15/04/2011;
- Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 00061 hợp ngày 25/8/2011;
- Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2701-03/2026/HĐMBN/TCB ngày 27/01/2026 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (bên bán nợ) và Bà Nguyễn Thị Lan Anh (Bên mua nợ).
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý cơ quan, Công ty TNHH đầu tư thương mại và xây dựng Thanh Hải, bà Nguyễn Thị Lan Anh và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan lời chào trân trọng!
Bằng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo về việc đã bán khoản nợ (không bao gồm lãi phạt) của

Công ty TNHH đầu tư thương mại và xây dựng Thanh Hải, tại Techcombank cho bà Nguyễn Thị Lan Anh.
Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau: (xem bảng)
Tài sản bảo đảm kèm theo khoản nợ được bán như trên là: “Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 260, tờ bản đồ số 08, tại thôn Ngoại Thôn, xã Phú Kim, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội do UBND huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 176795, số vào sổ 00290QSDĐ/399QĐ-UB-H ngày 9/5/2002 mang tên hồ ông Cấn Văn Đức, ngày 15/9/2010 anh Cấn Văn Dũng nhận tặng cho hợp đồng số 291 ngày 22/7/2010; ngày 31/3/2011, bà Nguyễn Thị Thủy nhận chuyển nhượng đăng ký tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội theo Hợp đồng số 372 ngày 29/3/2011”.

Như vậy, toàn bộ quyền chi nợ và quyền sử hữu đối với Khoản nợ nêu trên sẽ được chuyển giao từ Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam sang cho: Bà Nguyễn Thị Lan Anh- CCCD số: 001175020698 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 30/3/2023 - Nơi thường trú: Thôn Ngoại Thôn, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
Chúng tôi xin trân trọng thông báo tới Quý cơ quan, khách hàng, bên liên quan được biết để thực hiện chuyển các giao dịch liên quan đến khoản nợ nói trên sang bà Nguyễn Thị Lan Anh (Bên mua nợ).

Trân trọng!

NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM

S T T	Loại hình tín dụng	Hạn mức đã cấp (VND)	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Dư nợ bán (VND)		Ghi chú
					Nợ gốc	Nợ lãi (tính đến ngày 11/11/2025)	
1	Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 090411/HĐHMTD/TCB-LDCT-H ngày 15/04/2011	2.000.000.000	25/8/2011	25/12/2011	1.749.000.000	8.557.493.855	và lãi phát sinh trên số tiền nợ gốc kể từ ngày 12/11/2025 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.
Tổng					10.306.493.855		

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn – Địa chỉ: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thấn 2, phường Di An, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Cao su Châu Thành tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn. Dự kiến đến hết ngày 06/11/2025 giá trị ghi sổ khoản nợ: 73.133.976.233 đồng (Gốc: 63.920.000.000 đồng; Lãi: 9.213.976.233 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 07/11/2025 cho đến khi Công ty Châu Thành thanh toán hết nợ gốc.

GKD: 63.920.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 6.392.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) Tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn – Địa chỉ: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thấn 2, phường Di An, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Ông Nguyễn Đức Minh tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn. Dự kiến đến hết ngày 12/12/2025 giá trị ghi sổ khoản nợ: 21.927.950.685 đồng (Gốc: 19.000.000.000 đồng; Lãi: 2.927.950.685 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 13/12/2025 cho đến khi Ông Nguyễn Đức Minh thanh toán hết nợ gốc.

GKD: 19.735.155.617 đồng. Tiến đặt trước: 1.973.510.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) Tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn – Địa chỉ: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thấn 2, phường Di An, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Xuất Nhập Khẩu Khánh Vinh tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn. Dự kiến đến hết ngày 06/11/2025 giá trị ghi sổ khoản nợ: 15.329.437.803 đồng (Gốc: 11.640.000.000 đồng; Lãi: 3.689.437.803 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 07/11/2025 cho đến khi Công ty Khánh Vinh thanh toán hết nợ gốc.

GKD: 15.000.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 1.500.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn – Địa chỉ: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thấn 2, phường Di An, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH MTV Nhất Tâm tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn. Tính đến hết ngày 31/10/2025 giá trị ghi sổ khoản nợ: 55.056.832.630 đồng (Gốc: 40.751.808.618 đồng; Lãi: 14.305.024.012 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 01/11/2025 cho đến khi Công ty Nhất Tâm thanh toán hết nợ gốc.

GKD: 40.751.808.618 đồng. Tiến đặt trước: 4.075.180.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn – Địa chỉ: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thấn 2, phường Di An, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH KD TM Đầu tư Phúc Khang tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn. Dự kiến đến hết ngày 12/12/2025 giá trị ghi sổ khoản nợ: 97.900.974.796 đồng (Gốc: 87.640.000.000 đồng; Lãi: 10.260.974.796 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 13/12/2025 cho đến khi Công ty Phúc Khang thanh toán hết nợ gốc.

GKD: 88.110.877.316 đồng. Tiến đặt trước: 8.811.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu giá tài sản do Phòng Kinh tế xã Liên Hương, địa chỉ: đường 17/4, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng.

1. Tài sản đấu giá: Vật liệu thu hồi từ việc thanh lý, phá dỡ các hạng mục công trình cũ của Trường THCS Lê Văn Tám. Giá: 110.000.000 đồng

2. Tiền đặt trước: 22.000.000 đồng.

3. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ ngày 13/02/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

5.1. Từ ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 10/02/2026, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng và số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

5.2. Hồ sơ gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá; bản sao CCCD; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn – Địa chỉ: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thấn 2, phường Di An, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH ĐT và XD TM Đức Minh tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thấn. Dự kiến đến hết ngày 25/12/2025 giá trị ghi sổ khoản nợ: 77.316.863.739 đồng (Gốc: 71.810.000.000 đồng; Lãi: 5.506.863.739 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 26/12/2025 cho đến khi Công ty TNHH ĐT và XD TM Đức Minh thanh toán hết nợ gốc.

GKD: 71.810.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 7.181.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Chi nhánh Sài Gòn – Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt Địa chỉ: 369/4 Nơ Trang Long, phường Bình Lợi Trung, TP. HCM.

Người có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Vậ tài và Dịch vụ Petrolimex Sài Gòn

Thời gian, địa điểm đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 30 phút, tài sản 2: 10 giờ 30 phút ngày 13/02/2026 tại Chi nhánh Sài Gòn – Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt; địa chỉ: 369/4 Nơ Trang Long, phường Bình Lợi Trung, TP. HCM.

Tên tài sản: Tài sản 1: Ô tô đầu kéo, BKS: 51C-191.65, Sômi rô mốoc xi tếc chớ khớ hỏilống, đầ quạ sử dụnğ, BKS: 51R-034.58. Tài sản 2: Ô tô đầu kéo, BKS: 51C-191.72, Sômi rô mốoc xi tếc chớ khớ hỏilống, đầ quạ sử dụnğ: 51R-033.89.

Nơi giữ tài sản: Công ty Cổ phần Vậ tài và Dịch vụ Petrolimex Sài Gòn

Giá khởi điểm: Tài sản 1: 530.000.000 đồng. Tài sản 2: 530.000.000 đồng

Tiền đặt trước: Tài sản 1: 106.000.000 đồng. Tài sản 2: 106.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 04/02/2026 đến trước 17 giờ 00 ngày 10/02/2026 tại 369/4 Nơ Trang Long, phường Bình Lợi Trung, TP. HCM; Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, tại số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Khánh, TP. Đà Nẵng

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/các nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CN SÀI GÒN - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên – Địa chỉ: Xã Quảng Trục, tỉnh Lâm Đồng.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút và kết thúc lúc 10 giờ 00 phút ngày 11/02/2026 (thời gian điểm danh từ 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút) ngày 11/02/2026 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn>)

Tài sản đấu giá: Cây trồng keo lai; Diện tích khai thác: 12,24 ha; Trữ lượng cây đứng: 992,226m3; Năm trồng: 2015

Nơi có tài sản tại a, b, c, khoản 1 – tiểu khu 1488 xã Quảng Trục, tỉnh Lâm Đồng

Tổng Giá khởi điểm: 1.353.497.000 đồng. Tiền đặt trước: 270.000.000 đồng.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ ngày 09/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM; tại Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên –xã Quảng Trục, tỉnh Lâm Đồng và trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến để đăng ký (địa chỉ miến: <http://daugia viet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>).

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu; không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, tại Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên, đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miến: <http://daugia viet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/dăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatrucuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá; nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH Duy Thăng tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202300465 ký ngày 30/6/2023 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 51.218.869.175 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 91.146.911.000đồng; Nợ lãi: 7.715.155.895 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 91.220.524.400 đồng. Tiền đặt trước: 9.122.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá; nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH Phát triển Đầu tư Xây dựng Hiệp Thành Phát tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202200676 ký ngày 10/6/2022 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 51.218.869.175 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 46.150.000.000 đồng, Nợ lãi: 5.068.869.175 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 46.150.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.615.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá; nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH MTV Thiết bị Văn phòng Long Tuyền tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202300683 ký ngày 29/8/2023 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 42.824.499.615 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 39.081.000.000 đồng, Nợ lãi: 3.811.499.615 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 39.013.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.901.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá; nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH Thương mại Đầu tư Phước Huỳnh tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202300790 ký ngày 04/10/2023 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 61.162.139.181 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 57.080.119.704 đồng, Nợ lãi: 4.082.019.477 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 57.080.119.704 đồng. Tiền đặt trước: 5.708.000.000 đồng.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá; nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty Cổ phần tập đoàn Phuong Thanh Tâm tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202101412 ký ngày 19/10/2021 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 24.079.919.190 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 19.716.989.948 đồng, Nợ lãi: 4.362.929.242 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 21.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.100.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN *(Theo thủ tục rút gọn)*

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Thị trấn ăn dân sự tỉnh Cao Bằng - Địa chỉ: TDP Đé Thám 7, P. Thục Phán, tỉnh Cao Bằng

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h30 ngày 12/02/2026 Trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiaso5.vn> hoặc <https://daugia viet.vn>.

Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 236, tờ bản đồ số 491-III-D-d (bản đồ địa chính năm 1995), nay là thửa đất số 152, tờ bản đồ số 10 (bản đồ địa chính năm 2015), địa chỉ: Tờ 10, phường Hốp Giang, thành phố Cao Bằng (nay là Tổ dân phố Hốp Giang), phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng. Diện tích theo GCN 217m2, diện tích thực tế theo sơ đồ trích đo là 223,1m2. Theo GCN QSDĐ số 1 670754, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: 00107/QSDĐ/110102 do UBND tỉnh Cao Bằng cấp ngày 23/8/1997 cho ông Trần Hồng Thái. TS gắn liền với đất: gian nhà số 01, 02, 03, 04, 05, 06, dãy nhà trọ, gian nhà giáp với bề nước, bể nước xây gạch, mái tôn. Toàn bộ các gian phòng đều đã xuống cấp, tường bong tróc, ẩm mốc. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

Giá khởi điểm: 8.891.945.772 VNĐ; Tiền đặt trước: 889.000.000 VNĐ.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 04/02/2026 đến 17h00 ngày 10/02/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và VPDD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng - Địa chỉ: Số 21 TDP Sóng Hiến 12, P. Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895.

VPDD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng - ĐT: 0823427780.

(Trong giờ hành chính từ 7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Địa chỉ: Số 194 Trần Quang Khải, P. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 11/02/2026 tại Văn phòng Công ty Sao Việt - Số 60/6 Trần Hoàng Na, P. Tân An, TP. Cần Thơ.

Khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá:

Toàn bộ khoản nợ của Công ty CP Lương thực Thực phẩm Vĩnh Long phát sinh tại BIDV - Chi nhánh Vĩnh Long theo Hợp đồng tín dụng ngắn hạn hạn mức số: 3590/2013/HĐ ngày 19/11/2013 và Văn bản sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số: 3590/1294711/2014/HĐTD ngày 29/4/2014, cùng các văn bản khác liên quan đến khoản nợ kèm theo được ký giữa Công ty CP Lương thực Thực phẩm Vĩnh Long và BIDV – Chi nhánh Vĩnh Long.

Giá khởi điểm: 11.189.094.132 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.100.000.000 VNĐ.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 03/02/2026 đến 17h00’ ngày 09/02/2026 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Văn phòng Công ty Sao Việt - Số 60/6 Trần Hoàng Na, phường Tân An, TP. Cần Thơ.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895. (Trong giờ hành chính từ 7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 11 giờ 00 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty Cổ phần Thương mại – Dịch vụ Tân Phước Khánh tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202300122 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 42.646.544.387 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 39.986.000.000 đồng, Nợ lãi: 2.660.544.387 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 39.986.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.998.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá; nơi có khoản nợ: Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần (Đ/c: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Dĩ An, TPHCM)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 27/02/2026; tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Hưng Hiệp Phát tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số 5590-LAV-202201378 (Nơi có khoản nợ: tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần). Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 27/12/2024 là 63.933.767.207 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 60.000.000.000 đồng, Nợ lãi: 3.933.767.207 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 28/12/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần. GKĐ: 60.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 6.000.000.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 04/02/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 24/02/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Tp.HCM;

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 2)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình - địa chỉ: Số 151 đường Phan Chu Trinh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

2. Đơn vị có tài sản: Thị trấn ăn dân sự tỉnh Ninh Bình – địa chỉ: Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình

3. Tài sản đấu giá: Tài sản để biến, xử lý bán đấu giá để đảm bảo thi hành án là 01 đôi lục bình được bao bọc tam giác gỗ Gô, Gô Nam Phi, 01 bộ bàn ghế bằng gỗ được làm bằng gỗ Mun dưới control (gồm 01 bàn đơn kẹp cao: 59 cm; 01 bàn đơn kẹp cao: 57 cm; 01 đơn cao: 45cm; 01 đơn cao: 45cm, 01 bàn cao: 58cm, 04 ghế nhựa đơn, lưng lồi, chân gỗ, 01 ghế dài); 01 tấm (sập

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, phường Đồng Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 5 - THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Nam Đồng Hà, Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 04/03/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất (QSD đất số 541, tờ bản đồ số 55 theo GCN số CD 905537 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 16/12/2016, mang tên ông Trần Quang Vinh và bà Lê Thị Thanh Thủy Nơi có tài sản: số 68 đường Nguyễn Văn Cừ, khu phố Tân Vinh, phường Đồng Lương (nay là phường Nam Đồng Hà tỉnh Quảng Trị)
5. Giá khởi điểm: 3.923.245.680 đồng. Mức giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.
6. Tiền đặt trước: 392.000.000 đồng
- Thời hạn, hình thức và địa điểm nộp tiền đặt trước: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến trước ngày mở phiên đấu giá 02 ngày làm việc, người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số 3902201007454 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đồng Hà (Agribank – CN Đồng Hà).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 27/02/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ chế độ giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên. Văn, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, phường Đồng Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 5 - THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Nam Đồng Hà, Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
Cuộc 1 : Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 04/03/2026
Cuộc 2 : Bắt đầu lúc 10 giờ 00 phút ngày 04/03/2026
Địa điểm: tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá
- Cuộc 1: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 63/(115), tờ bản đồ số 181 (12), diện tích theo Giấy chứng nhận là 145 m² (Theo đo đạc chính lý bản đồ là 153,5m2) và toàn bộ công trình gắn liền với đất (ngôi nhà cấp 4), theo GCN số CX 706090 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 13/4/2021, cấp nhất thay đổi quyền sở hữu lần cuối ngày 15/4/2022 cho ông Đinh Xuân Hiếu và bà Phạm Thị Thơm
Nơi có tài sản: tại Khu vực 2, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị
- Cuộc 2: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 321, tờ bản đồ số 09/(134), diện tích theo Giấy chứng nhận là 314 m² và toàn bộ công trình trên đất, theo GCN số D1 241495, do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp tỉnh Quảng Trị cấp ngày 22/02/2023 cho bà Đinh Thị Tho.
Nơi có tài sản: tại thôn Nam Phú, xã Vĩnh Hoàng, tỉnh Quảng Trị

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1.Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.
Địa chỉ trụ sở: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội.
(Nay là: Tầng 4, số nhà 99 Phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ trụ sở: Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ liên hệ - giao dịch: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 5 - Hà Nội
- Địa chỉ: Lô HH03, Khu đô thị Việt Hưng, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá:
Diện tích thương mại số S09, tầng 1 và quyền sử dụng các thiết bị, diện tích thuộc sở hữu chung của Tòa nhà Technopark, tại Lô đất CCTP-16, địa chỉ: Thị trấn Trâu Quỳ, các xã Dương Xá, Kiều Ky, Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội (nay là xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội) thuộc Dự án Khu Đô thị Gia Lâm (Vinhomes Oceanpark) theo Hợp đồng mua bán điện tích thương mại số S09/VHOC/PHMBOTTM ngày 28/02/2022 giữa Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Phát triển đô thị Gia Lâm và bà Trần Thị Huệ.
Lưu ý: Theo thông báo của Ban quản lý Dự án và tính đến thời điểm 30/11/2025, bà Trần Thị Huệ còn nợ Phi quyền lý Văn phòng: 42.290.160 đồng (Bốn mươi hai triệu, hai trăm chín mươi nghìn, một trăm sáu mươi đồng) và có phát sinh thêm đến khi thực hiện bán giao tài sản cho người trúng đấu giá.
(Chi tiết tài sản thể hiện trong Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/10/2025 của Phòng Thị hành án dân sự khu vực 5 – Hà Nội; Quyết định thi hành án và các văn bản khác có trong hồ sơ của cơ quan thi hành án).
Giá khởi điểm: 5.432.755.860 đồng (Năm tỷ, bốn trăm ba mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi lăm nghìn, tám trăm sáu mươi đồng).
Tiền đặt trước: 1.086.551.172 đồng (Một tỷ, không trăm tám mươi sáu triệu, năm trăm năm mươi một nghìn, một trăm bảy mươi hai đồng).
4. Nơi có tài sản đấu giá: Diện tích thương mại số S09, tầng 1 của Tòa nhà

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:
- Tài sản đấu giá:
+ Xe ô tô Toyota Lan cruiser, biển kiểm soát: 29A-045.35 đã qua sử dụng, sản xuất năm 1996 tại Nhật Bản; Giá khởi điểm: 48.250.000 đồng.
+ Tàu du lịch thủy văn, số đăng kiểm: 515 017.05; Giá khởi điểm: 20.706.000 đồng.
- Giá khởi điểm: 68.956.000 đồng.
- Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT; chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí, bên mua tài sản phải chịu chi phí vận chuyển, di dời và chi phí khác. Mọi chi phí phát sinh liên quan đến chuyển đổi quyền sở hữu (chi phí đăng ký, đăng kiểm xe...) và các chi phí khác do bên mua được tài sản (bên trúng đấu giá) phải chịu.
- Tiền đặt trước: 13.700.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản: Đài Khí tượng Thủy văn Bắc Bộ; Địa chỉ: Số 2, ngó 62 đường Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 13/02/2026 (trừ thứ bảy và chủ nhật) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội.
- Thời gian, địa chỉ xem tài sản đấu giá: Từ 08h00' ngày 10/02/2026 đến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Máy móc thiết bị ngành sản xuất lương thực đã qua sử dụng.
- Giá khởi điểm: 5.825.761.091 đồng.
+ Tàu du lịch thủy văn, số đăng kiểm: 515 017.05; Giá khởi điểm: 20.706.000 đồng.
- Giá khởi điểm: 68.956.000 đồng.
- Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký cũng như việc vận chuyển, di dời, trong coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản) và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 582.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Công ty Cho thuê Tà chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM; Địa chỉ: 153 Hàm Nghi, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 06)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 52, tờ bản đồ số 10 do chi địa chỉ xã Hải Trạch (sau thành xã Hải Phú), huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Đồng Trạch, tỉnh Quảng Trị).
- Quyền sử dụng đất có diện tích 90,4m2; Hình thức sử dụng: Riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Tài sản gắn liền với đất: Ngôi nhà 01 tầng có diện tích xây dựng 80,0m2. Nhà có kết cấu: Móng được xây bằng đá được, bê tông cốt thép, tường được xây gạch, trần được trát, phía ngoài được bê tông, mái lợp ngói, nền nhà lát gạch. Bên ngoài nhà có mái che lợp tôn khoảng 5,0m2 đã cũ.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản và nội dung về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch lập ngày 16/4/2025)
b) Giá khởi điểm: 508.901.328 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản được nhận phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có).
c) Tiền đặt trước: 101.700.000 đồng.

5. Giá khởi điểm: Cuộc 1: 1.601.352.000 đồng; Cuộc 2: 227.686.030 đồng (Các mức giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp).
4. Tiền đặt trước:
- Cuộc 1: 160.000.000 đồng
- Cuộc 2: 23.000.000 đồng
- Thời hạn, hình thức và địa điểm nộp tiền đặt trước: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến trước ngày mở phiên đấu giá 02 ngày làm việc, người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số 5400316961 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng thương mại có phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Quảng Trị (BIDV – CN Quảng Trị).
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 27/02/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên. Văn, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

Technopark, tại Lô đất CCTP-16, địa chỉ: Thị trấn Trâu Quỳ, các xã Dương Xá, Kiều Ky, Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội (nay là xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội) thuộc Dự án Khu Đô thị Gia Lâm (Vinhomes Oceanpark).
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:
- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/03/2026 (trong giờ hành chính và các ngày làm việc, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 Phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội), số điện thoại liên hệ: 0828262654.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản: Ngày 11/02/2026, ngày 12/02/2026 và ngày 13/02/2026 tại nơi có tài sản đấu giá.
- Địa điểm xem tài sản đấu giá tại thửa đất số: Diện tích thương mại số S09, tầng 1 của Tòa nhà Technopark, tại Lô đất CCTP-16, địa chỉ: Thị trấn Trâu Quỳ, các xã Dương Xá, Kiều Ky, Đa Tốn, huyện Gia Lâm, Thành phố Hà Nội thuộc Dự án Khu Đô thị Gia Lâm (Vinhomes Oceanpark).
- Địa điểm xem hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 Phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).
7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 04/02/2026 đến 24 giờ 00 phút ngày 10/03/2026.
8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 13/03/2026.
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

17h00' ngày 12/02/2026 tại:
+ Xe ô tô Toyota Lan cruiser tại: Đài Khí tượng Thủy văn Bắc Bộ; Địa chỉ: Số 2, ngó 62 đường Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, thành phố Hà Nội.
+ Tàu du lịch thủy văn tại: Trạm Thủy văn Trung Trạng; Địa chỉ: Thôn Cầu Thượng, xã An Quang, TP Hải Phòng.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản, các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 13/02/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 13/02/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đủ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá liền.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
+ Thời gian: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 25/02/2026.
+ Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

- Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:
- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 tại Ấp Mỹ Giang, Xã Thoại Sơn, Tỉnh An Giang.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 06/02/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đủ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá liền.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
+ Thời gian: Từ 15 giờ 00 phút đến 15 giờ 30 phút ngày 10/02/2026.
+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900355589

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

d) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.
đ) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
5. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá liền.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/02/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thức hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/3/2026 vào tài khoản số 104724333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).
c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 24/02/2026 đến ngày 26/02/2026 tại nơi có tài sản đấu giá. Người tham gia đấu giá phải đi đấu giá viên Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02233 533 568 để cấp xác lập, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thức hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá và ký tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị trong thời hạn quy định.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/3/2026 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, website: https://daugia.quangtri.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

QUYẾT ĐỊNH

1. Toà án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Đăng Thế Sang, sinh năm 1998 có đăng ký tạm trú tại địa chỉ: 143/39/4, tổ 3, khu phố 33, phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai (cũ là địa chỉ: 143/39/4, tổ 3, khu phố 6, phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai), được biết như sau:
Ngày 24 tháng 10 năm 2025, Toà án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã thụ lý vụ án dân sự số 171/2025/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” do Ngân hàng TMCP Nam Á khởi kiện, nội dung yêu cầu:
- Ngân hàng thương mại có phần Nam Á yêu cầu ông Đăng Thế Sang phải thanh toán số tiền còn nợ cho Ngân hàng thương mại có phần Nam Á tạm tính đến hết ngày 31 tháng 1 năm 2025 là: 1.122.544.363 đồng (trong đó tiền nợ gốc là: 903.076.415 đồng, tiền lãi là: 57.502.371 đồng, nợ thế tin dùng là: 161.965.217 đồng theo hợp đồng tín dụng số 0164/2022/706-TD-CV ngày 13 tháng 9 năm 2022, thỏa thuận sau đổi, bổ sung hợp đồng tín dụng dự giảm dần số 01/SD-0164/2022/706-TD-CV ngày 14 tháng 9 năm 2022 và đề nghị cấp thế tin dụng kiểm phương án vay vốn số 0246/2023/706-CV ngày 31 tháng 5 năm 2023 đã ký kết giữa các bên.
- Trường hợp ông Đăng Thế Sang không thanh toán được khoản nợ trên thì Ngân hàng thương mại có phần Nam Á có quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 338, tờ bản đồ số 25, đất tọa lạc tại xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai (cũ là xã Hưng Thịnh, huyện Trảng Bồng, tỉnh Đồng Nai) theo hợp đồng thế chấp số 0138/2022/706-TD-BĐ ngày 13 tháng 9 năm 2022 đã ký kết giữa các bên để thi hồi nợ.
- Toà án triệu tập ông Đăng Thế Sang có mặt tại trụ sở Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/3/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.
- Triệu tập ông Đăng Thế Sang có mặt tại trụ sở Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/3/2026. Trường hợp ông Sang vắng mặt, Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 07/4/2026, tại trụ sở Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai.
Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai triệu ông Đăng Thế Sang có mặt tại trụ sở Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai – Địa chỉ: Đường Nguyễn Du, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn định nói trên. Nếu ông Sang vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Toà án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSDG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P. Sài Gòn, TPHCM. Điện thoại: 0949685485
Tổ chức hành nghề DGTs: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Xuân, TPHCM. Điện thoại: 028 93100057 hoặc GBCĐT ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.
TS1: OSDP và TS gắn liền với đất tại TD số: 946, 947, TBD số: 48, địa chỉ: X.Suối Đá, H.Dương Minh Châu (nay là X.Dương Minh Châu), tỉnh Tây Ninh, à) TD số: 946, TBD số: 48, DT: 400m2; MBSD: Đất ở tại nông thôn, b) TB số: 947, TBD số: 48, DT: 2500m2; MBSD: Đất trồng cây HNK; THSD: Đến ngày 31/12/2026. Hiện trên đất đang trồng my. Theo TTQH: 978m2. THSD: Đất ở tại nông thôn (Cần có chứng thư, GKB: 1.772.000.000 đồng.
TS2: OSDP và TS gắn liền với đất tại TD: 1288, TBD: 12, X.Phù An, TX.Bến Cát, T.Bình Dương (nay là PPhù An, TPHCM). DT: 1018m2. MBSD: Đất ở tại nông thôn 40m2, đất trồng CLN: 978m2. THSD: Đất ở tại nông thôn; Lâu dài, Đất trồng CLN: Đến tháng 2/2047. Theo GCN: TD số 60,0m2 đất CLN thuộc HLBVATCT đường đất. Theo Công tra cứu TTQHĐ tỉnh Bình Dương: TS có 67,3m2 đất giao thông. GKB: 2.389.500.000 đồng.
Tiền đặt trước: 10%/GKB
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: TS1: từ 09h00 đến 09h30 ngày 13/02/2026; TS2: từ 09h00 đến 09h30 ngày 02/03/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ liên hệ: http://daugiaviets.vn (http://daugiaso.vn)).
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): TS1: từ 08h00 ngày 03/02/2026 đến 17h00 ngày 11/02/2026, TS2: từ 08h00 ngày 03/02/2026 đến 17h00 ngày 25/02/2026.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Xuân, TPHCM hoặc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - trụ sở: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM hoặc TS1: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) – CN Tây Ninh, địa chỉ: 324, Đ.Đỗ Hữu, KP.1, P.Tân Ninh, T.Tây Ninh hoặc trực cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ liên tiếp: http://daugiaviets.vn (http://daugiaso.vn)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá và tải hồ sơ mời tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: 01 Hệ thống lò hơi tổng số mã hiệu TH-18000-15-T5, số chế tạo: TH-18000-15-T5/QL2, công suất thiết kế 18 tấn/giờ lắp ráp tại Việt Nam năm 2018.
- Giá khởi điểm: 3.071.117.823 đồng.
+ Mức giá nêu trên đã bao gồm VAT.
+ Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký cũng như việc vận chuyển, di dời, trong coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản) và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 307.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.
- Bức giá: 50.000.000 đồng
- Người có tài sản đấu giá: Công ty Cho thuê Tà chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM; Địa chỉ: 153 Hàm Nghi, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 03/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 trên trang

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:
+ 01 Hệ thống bốc vò của công suất 12 tấn/h - 15 tấn/h.
+ 01 Dây chuyển xát - lau bóng gao – tách mầu (8-10 tấn gao lúc/giờ),
+ 01 Hệ thống bốc dỡ, băng tải phục vụ di chuyển từ bốc vò tới tách mầu.
- Tổng giá khởi điểm: 2.856.645.754 đồng.
+ Giá khởi điểm đã bao gồm VAT.
+ Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký cũng như việc vận chuyển, di dời, trong coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản) và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 285.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.
- Bức giá: 20.000.000 đồng
- Người có tài sản đấu giá: Công ty Cho thuê Tà chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM; Địa chỉ: 153 Hàm Nghi, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 trên trang

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên k3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Máy móc thiết bị đã qua sử dụng.
- Tổng giá khởi điểm: 5.433.521.655 đồng.
+ Giá khởi điểm đã bao gồm VAT.
+ Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký cũng như việc vận chuyển, di dời, trong coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản) và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 543.000.000 đồng.
- Bức giá: 20.000.000 đồng.
- Người có tài sản đấu giá: Công ty Cho thuê Tà chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM; Địa chỉ: 153 Hàm Nghi, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/02/2026 đến 17h00' ngày 06/02/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông thông báo đấu giá tài sản như sau:
1.Bên có TS: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 1, Đồng Tháp mục 1, đến 4. Thửa đất số 580, bản đồ số 19, DT: 242,5m2, loại đất ở đô thị, nhà chính loại kiên cố B2, DT tầng trệt 183,2m2, tổng DT sàn 373,8m2, tổng DT sàn loại bán kiên cố A3,DT: 40,1m2, của bà Lê Thị Trong ông Lê Văn Hiệp tại số 253, Ấp Bắc, phường 5, TP Mỹ Tho, TG (nay là Khu phố 17, phường Đạo Thạnh, Đồng Tháp). Giá khởi điểm: 25.000.000.000 đồng.
2. Thửa đất 390, bản đồ số 20, Tổng DT: 1040,1m2, trong đó: Đất ODT DT: 1016,8m2, đất TCLN: 23,3m2, trên đất có nhà cấp 4, nhà xưởng, Khu nhà phía trước DT: 630,5m2. Khu nhà phía sau DT: 315,7m2.GKB: 20.179.296.28đ của ông Nguyễn Văn Tường tọa lạc tại Khu phố 4, phường 10, TP Mỹ Tho, TG (nay là phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp).
3.Hai căn hộ chung cư loại nhà ở, Căn hộ số: SH-B-1.01, DT95,4m2. Tầng 1+2, Khối B, thuộc dự án Victoria Premium. GKB:2.645.953.87đ. Căn hộ số: SH-B-1.02, DT82m2. Tầng 1+2, Khối B, thuộc dự án Victoria Premium. GKB:2.274.299.97đ của ông Nguyễn Văn Tường tại số 77A, Nguyễn Trung Trục, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.
4.Hai thửa đất, thửa đất số 154, bản đồ 03, đất ODT DT91,0m2, đất TCLN DT2,5m2, nhà ở DT: 81,5m2, thửa đất số 156, bản đồ 03, đất ODT DT: 07,4m2, đất TCLN DT3,5m2, nhà ở DT: 41,5m2 của bà Nguyễn Bích Thủy tọa lạc tại Khu phố 8, phường 5, TP Mỹ Tho, TG (nay là phường Đạo Thạnh, Đồng Tháp). GKB: 4.950.000.000đ.
5. Hai thửa đất, thửa 693,bản đồ 16, DT: 5.076m2, loại đất BHK, thửa 694, bản đồ 16, DT: 604,5m2 loại đất BHK, Công trình nhà dân sự, được đất. GKB: 982.563.87đ. Tài sản của ông Dương Bình Nam tại Khu phố Nam Châu, phường Sơn Quý, tỉnh Đồng Tháp.
6.Bên có TS từ mục 5, đến mục 9. Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 1, Đồng Tháp đất 850, bản đồ số 27, DT: 1292,6m2, trong đó, loại đất ONT 100m2, đất TCLN 1192,6m2, của ông Võ Văn Hà tại ấp Hòa Bình, xã Vĩnh Hựu, tỉnh Đồng Tháp. GKB: 340.219.415 đồng.
7. Thửa đất 553, tờ bản đồ 18, loại đất chuyển từ nhà dân sự, DT: 1.885,1m2 của bà Trần Thị Tiết tại ấp Dương Hòa, xã Tân Hòa, tỉnh Đồng Tháp. GKB:1.239.744,10 đồng.
8. Thửa đất số 431, tờ bản đồ số 15, Tổng DT: 234,9m2, trong đó, đất ONT: 100m2, đất trồng cây hàng năm khác: 134,9m2, Công trình trên đất, nhà ở: 175,0m2 của bà Nguyễn Thị Tuyết tọa lạc tại ấp Xóm Gò, xã Tân Hòa, tỉnh Đồng

Tháp. GKB:2.938.117.700 đồng
9.Thửa đất 205, bản đồ số 20, Tổng DT: 277m2, trong đó, đất OBT: 150m2, đất trồng cây hàng năm khác: 127m2, Tà sản trên đất, nhà ở cấp 4: 113,9m2 của ông Nguyễn Thanh Hải tại ấp Láng 2, xã Gia Thuận, tỉnh Đồng Tháp. GKB: 1.066.000.000 đồng.
10.Bên có TS, Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 5. Thửa đất 313, bản đồ 2, loại đất TCLN, đất ONT, nhà ở: 576,6m2, của ông Võ Văn Lợi tại ấp Hòa Hậu, xã Hội Cư, tỉnh Đồng Tháp. GKB: 506.524.745 đồng.
11. Bên có TS. Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.Thửa đất 551, bản đồ 32, loại đất OBT, DT: 112,3m2, nhà ở, DT: 65m2, DT sàn: 164,4m2, số tầng 3, của ông Nguyễn Ngọc Bình số 361B, tổ 18, khu B, TT Cai Bè (nay xã Cai Bè, tỉnh Đồng Tháp). GKB: 2.197.534.196 đồng. Khách hàng mua hồ sơ từ mục 1, đến mục 11 từ ngày Công ty ra thông báo đến 17h00 ngày 24/02/2026. Tiền đặt trước 20%. Tổ chức phiên đấu giá vào lúc 8h.00 ngày 27/02/2026.
12. Bên có TS: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 4. Thửa 125, bản đồ

THANH HÓA:

Đề xuất chuyển đổi Trung tâm hội nghị hơn 160 tỉ đồng thành Trung tâm dưỡng lão

Trung tâm hội nghị Hàm Rồng có tổng mức đầu tư hơn 160 tỉ đồng từng bỏ hoang nhiều năm đang được đề xuất chuyển đổi thành trung tâm dưỡng lão (TTDL) bán trú, hướng tới mô hình “chống cô đơn cho người già”, nhằm tận dụng cơ sở vật chất hiện có và giảm lãng phí tài sản công.



● Trung tâm hội nghị bị bỏ hoang thời gian dài.
(Ảnh trong bài: Thiên Ý)

UBND tỉnh Thanh Hóa vừa ban hành công văn chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, UBND phường Hàm Rồng và cơ quan chức năng liên quan thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định thu hồi và giao tài sản công là cơ sở nhà, đất Trung tâm Hội nghị Hàm Rồng cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thanh Hóa quản lý, khai thác.

Sau khi được giao quản lý, khai thác, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh nghiên cứu, xây dựng, đề xuất phương án quản lý, khai thác cụ thể, hiệu quả (gồm việc nghiên cứu phương án kêu gọi, thu hút đầu tư xây dựng TTDL theo đề xuất của Sở Xây dựng và UBND phường), báo đảm đúng mục tiêu dự án, phát huy hiệu quả đầu tư; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 15/3/2026.

Trước đó, UBND phường Hàm Rồng có văn bản kiến nghị UBND tỉnh xem xét phương án chuyển đổi công năng Trung tâm hội nghị Hàm Rồng thành TTDL với mô hình “chống cô đơn cho người già”, nhằm tận dụng cơ sở hạ tầng hiện có và đáp ứng nhu cầu an sinh xã hội ngày càng lớn. Theo phương án đề xuất, TTDL sẽ hoạt động theo hình thức bán trú; buổi sáng có xe đưa đón người cao tuổi đến sinh hoạt, tham gia các hoạt động thể dục, văn hóa, văn nghệ, giao lưu cộng đồng và chăm sóc sức khỏe; buổi chiều đưa về nhà. Mô hình này được cho là giúp giảm gánh nặng cho gia đình nhưng vẫn bảo đảm người cao tuổi được chăm sóc y tế, dinh dưỡng và sinh hoạt cộng đồng.



● Trung tâm hội nghị có nhiều cây xanh, không gian yên tĩnh, biệt lập và diện tích lớn, phù hợp làm TTDL.

UBND phường cho rằng, khu đất hiện có nhiều cây xanh, không gian yên tĩnh, biệt lập và diện tích lớn, rất phù hợp để phát triển dịch vụ chăm sóc người cao tuổi. Phần diện tích đã xây dựng gồm các khối nhà với phòng làm việc, hội trường và khu nhà nghỉ sinh thái có thể được cải tạo, phục vụ sinh hoạt chung, điều trị, vui chơi, khám, chữa bệnh hay lưu trú ngắn hạn cho người cao tuổi.

Trước khi đề xuất làm TTDL, Trung tâm hội nghị Hàm Rồng đã trải qua nhiều năm không được đưa vào sử dụng đúng chức năng và rơi vào cảnh bỏ hoang. Công trình có diện tích hơn 35.000m², với tổng mức đầu tư điều chỉnh hơn 160 tỉ đồng, sử dụng vốn vay ưu đãi nước ngoài và khoảng 10% vốn đối ứng trong nước.

Trung tâm này được khởi công từ tháng 12/2012, hoàn thành tháng 11/2014, để phục vụ các sự kiện văn hóa, chính trị lớn của TP Thanh Hóa cũ và tỉnh Thanh Hóa.

Từ 2015 - 2019, nơi đây được UBND TP Thanh Hóa cũ trưng dụng làm nơi làm việc tạm thời khi xây trụ sở mới. Đến năm 2020, công trình được sử dụng làm khu cách ly trong đại dịch Covid-19 trong một thời gian. Việc bỏ hoang kéo dài dẫn tới nhiều hạng mục bị xuống cấp: sơn tường bong tróc, nền gạch hư hỏng, hệ thống cửa kính vỡ và điện bị hư hại nghiêm trọng.

Hiện phương án chuyển đổi Trung tâm hội nghị thành TTDL đang trong giai đoạn hoàn thiện hồ sơ pháp lý, lấy ý kiến các cơ quan chức năng. **THIÊN Ý**

VỤ TAI NẠN GIAO THÔNG KHIẾN GIA ĐÌNH 4 NGƯỜI THƯƠNG VONG:

Công an Phú Thọ chuyển đơn đến Tòa án xem xét, giải quyết

Thanh tra Công an tỉnh Phú Thọ vừa có Văn bản 181/PX05-Đ1 trả lời Báo PLVN về việc xử lý đơn của ông Phùng Văn Thọ (ngụ phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ).

Trước đó, ông Thọ cho rằng có dấu hiệu bỏ lọt tội phạm trong sự việc ông Nguyễn Mạnh Cường điều khiển ô tô Honda City BKS 30H-790.53 đâm vào đuôi ô tô ông Thọ, sau đó tiếp tục va chạm với xe máy do bà Trần Thị Bé điều khiển. Tòa án đã hai lần trả hồ sơ điều tra bổ sung nhưng VKS vẫn giữ quan điểm cho rằng ông Cường không phạm tội vì “tình huống bất ngờ”.

Văn bản 181/PX05-Đ1 của Thanh tra Công an tỉnh cho biết, ngày 7/1/2025 nhận được đơn đề ngày 15/12/2025 của ông Thọ, đơn do Báo PLVN chuyển đến, Giám đốc Công an tỉnh giao xử lý.

Theo đơn, ngày 9/6/2023, ông Cường điều khiển ô tô đi từ TP Vĩnh Yên cũ theo đường Lê Hồng Phong

về thị trấn Yên Lạc, xảy ra va chạm giao thông với ô tô ông Thọ điều khiển đi cùng chiều; khiến hai xe mất lái lao sang chiều đường có hướng đi ngược chiều.

Xe ông Cường đâm vào đầu xe máy do bà Bé điều khiển, chồm phía sau là chồng và con bà Bé (SN 2013); đầu xe ô tô ông Thọ đâm vào xe máy điện do cháu bé SN 2009 (con trai bà Bé) điều khiển. Hậu quả khiến bà Bé tử vong, chồng và hai con bà Bé bị thương, tỷ lệ phần trăm tổn thương lần lượt 27%, 69% và 12%.

Ông Thọ bị khởi tố về hành vi Vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ. Trong đơn, ông Thọ đề nghị xem xét ông Cường có giấy phép lái xe ô tô tại thời điểm xảy ra tai nạn hay không.

Sau khi xem xét nội dung đơn, Thanh tra Công an tỉnh đã chuyển đơn đến TAND Khu vực 10 tỉnh Phú Thọ xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

HỒNG THƯƠNG - NGUYỄN TUẤN

CÔNG AN HÀ TĨNH:

Cảnh báo nạn lừa đảo online dịp cận Tết

Công an Hà Tĩnh vừa phát đi cảnh báo những ngày cận Tết Nguyên đán, khi nhu cầu mua sắm tăng cao, cũng là lúc tội phạm công nghệ cao tăng cường hoạt động. Lợi dụng sự sơ hở và tâm lý chủ quan của một số người dân, các đối tượng lừa đảo thường sử dụng các chiêu trò quảng cáo bán hàng Tết giá rẻ; tuyển dụng việc làm “việc nhẹ, lương cao”; kinh doanh vé máy bay, vé tàu xe; lừa đảo lì xì online hoặc thông báo trúng thưởng quà tặng giá trị lớn...

Trước tình hình trên, Công an tỉnh đã chỉ đạo các đơn vị nghiệp vụ, công an các địa phương tăng cường công tác nắm tình hình, quyết liệt đấu tranh với loại tội phạm này. Mới đây nhất, Công an xã Đông Kinh đã phối hợp triệt phá thành công nhóm đối tượng lừa đảo chiếm đoạt tài sản bằng hình thức bán vé xe khách qua mạng xã hội. Các đối tượng sử dụng hàng loạt tài khoản mạng xã hội, sim rác và tài khoản ngân hàng không chính chủ để giả danh các nhà xe uy tín. Sau khi người dân liên hệ đặt vé, được yêu cầu chuyển trước 50% tiền cọc rồi cắt đứt liên lạc. Cuối tháng 1/2026, công an đã bắt giữ Nguyễn Chiến Thắng và Đoàn Xuân Thế (cùng SN 1999, quê Ninh Bình). Các đối tượng khai từ tháng 9/2025 đã lừa đảo hàng trăm bị hại, chiếm đoạt hơn 200 triệu đồng.

Cùng khoảng thời gian, Công an xã Sơn Tây đã kịp thời ngăn chặn một vụ lừa đảo “nhận quà trúng thưởng”. Người phụ nữ SN 1968 (ngụ xã Sơn Kim 2) bị một số đối tượng dẫn dụ rằng bà trúng thưởng 5 tỷ đồng và yêu cầu chuyển trước 500 triệu đồng “phí thủ tục”. Khi nạn nhân đang chuẩn bị thực hiện giao dịch chuyển 250 triệu đồng tại ngân hàng, công an đã kịp thời có mặt, giải thích về thủ đoạn lừa đảo, giúp nạn nhân hiểu ra sự thật.

Theo Công an Hà Tĩnh, từ đầu năm 2025 đến nay, trên địa bàn tỉnh xảy ra 77 vụ lừa đảo chiếm đoạt tài sản, gây thiệt hại hơn 81 tỷ đồng. Trong đó, lừa đảo công nghệ cao 56 vụ (tỷ lệ 72,73%), chiếm đoạt hơn 50 tỷ đồng, lừa đảo sử dụng phương thức truyền thống 21 vụ (27,27%), chiếm đoạt hơn 31 tỷ đồng. Công an đã làm rõ 41 vụ/99 đối tượng, thu hồi gần 6 tỷ đồng.

HỮU ANH

UBND TỈNH BẮC NINH:

Yêu cầu Công ty CP Sông Cầu Hà Bắc chấm dứt liên doanh với một số doanh nghiệp

UBND tỉnh Bắc Ninh vừa có văn bản yêu cầu Cty CP Sông Cầu Hà Bắc thực hiện ngay việc thanh lý hợp đồng liên doanh, liên kết với 4 DN là Cty TNHH Môi trường Vũ Gia, Cty TNHH XNH Hùng Thịnh, Cty TNHH Plastic Hồng Phúc, Cty TNHH thương mại Quốc tế Bản Tín; đồng thời ngừng cấp điện và tháo dỡ ngay hệ đo đếm, đấu nối cấp điện cho 4 DN.

UBND tỉnh yêu cầu Cty Sông Cầu Hà Bắc thực hiện ngay hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường của cơ sở, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định. Nghiêm túc chấp hành các quyết định của cơ quan thẩm quyền và chỉ được phép hoạt động khi bảo đảm đầy đủ các điều kiện theo quy định pháp luật.

Cty Sông Cầu Hà Bắc phải tích cực phối hợp, hợp tác với chính quyền cấp xã, tổ dân phố trong việc giải quyết các vụ việc liên quan hoạt động sản xuất của Cty; không để xảy ra tình trạng kiến nghị về hoạt động của Cty gây ô nhiễm môi trường. Nghiên cứu điều chỉnh mục tiêu của dự án nhằm giảm thiểu ảnh hưởng đến môi trường.

UBND tỉnh giao Sở NN&MT xử phạt các vi phạm về môi trường theo đúng quy định, đôn đốc, hướng dẫn Cty Sông Cầu Hà Bắc thực hiện ngay thủ tục cấp giấy phép môi trường. Sở Công Thương kiểm tra, làm rõ việc mua bán điện giữa Cty Sông Cầu Hà Bắc và 4 DN nêu trên.

Thuế tỉnh Bắc Ninh được giao thực hiện nghiêm việc xử phạt vi phạm về đăng ký địa điểm kinh doanh của các DN tiến hành hoạt động sản xuất tại khu đất của Cty Sông Cầu Hà Bắc.

Giao UBND phường Nềnh xem xét, xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị xử lý vi phạm về đầu tư, vi phạm pháp luật về xây dựng. Công an tỉnh và Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh thực hiện các nội dung theo Văn bản 3882/UBND-KTN ngày 22/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh. **GIA HẢI - TRUNG THỨ**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):
200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
* ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com
● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):
581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
* ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):
10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
* ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):
Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
* ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):
92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
* ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):
109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
* ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)