



TỔNG BÍ THƯ, CHỦ TỊCH NƯỚC TÔ LÂM:

Mục tiêu cao nhất là Nhân dân được thụ hưởng thành quả của phát triển

● THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ LÊ MINH HƯNG: Chính phủ ưu tiên cao nhất cho công tác xây dựng, hoàn thiện đồng bộ thể chế



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn tặng hoa chúc mừng Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm. (Ảnh: Media Quốc hội)

Trang 3

Nâng cao
năng lực
phản ứng
chính sách
của cơ quan
quản lý nhà nước



Trang 4

Chấp hành viên
bám cơ sở
vùng sông nước,
giữ vững kỷ cương
pháp luật
ở địa bàn khó khăn



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Nâng cao ý thức chấp hành giao thông từ những kiến thức cơ bản nhất

Nếu bạn đang ở một đô thị nào đó, chỉ cần ra ngoài đường quan sát trong vài phút, sẽ không khó để bắt gặp cảnh người đi đường vừa chạy xe máy (hoặc lái ô tô), vừa “hồn nhiên” sử dụng điện thoại. Theo luật, đây là hành vi vi phạm. Với tài xế ô tô, sẽ bị xử phạt từ 4 đến 6 triệu đồng; với người chạy xe máy, bị xử phạt từ 800 ngàn đến 1 triệu đồng; cả hai trường hợp này còn đều bị trừ 4 điểm giấy phép lái xe...

Trang 2

Đưa du lịch
trở thành
“đòn bẩy”
lan tỏa
tăng trưởng
kinh tế



Trang 10

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm gặp mặt cán bộ Văn phòng Chủ tịch nước

Chiều 7/4, tại Văn phòng Chủ tịch nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã gặp mặt cán bộ, công chức, viên chức, người lao động Văn phòng Chủ tịch nước.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm ghi nhận và đánh giá cao tinh thần làm việc nghiêm túc, nền nếp, chu đáo, hiệu quả của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động Văn phòng Chủ tịch nước. Nhiều việc lớn, việc khó, đòi hỏi yêu cầu rất cao về tiến độ, chất lượng, tính bảo mật, tính nghi lễ, nhưng các đồng chí đều cố gắng hoàn thành với tinh thần trách nhiệm cao nhất.

Đất nước ta đang bước vào một giai đoạn phát triển mới, với yêu cầu rất cao về tốc độ, chất lượng, hiệu quả và tính bền vững. Do đó, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước mong muốn Văn phòng Chủ tịch nước tiếp tục khẳng định rõ hơn nữa vị trí, vai trò là cơ quan tham mưu, phục vụ trực tiếp, toàn diện, tin cậy, chính xác và tuyệt đối trung thành. Văn phòng Chủ tịch nước phải thực sự là một tập thể tinh gọn nhưng tinh nhuệ; chuẩn mực nhưng năng động; kín đáo nhưng sâu sát; bản lĩnh, chuyên nghiệp và hiện đại; mỗi thông tin tham mưu phải thật tin cậy; mỗi chương trình công tác phải thật chu đáo; mỗi việc làm, mỗi lời nói, mỗi tác phong ứng xử đều phải thể hiện bản lĩnh, văn hóa, kỷ cương của một cơ quan cấp cao của Nhà nước.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị tập thể Văn phòng Chủ tịch nước tiếp tục nâng cao chất lượng công tác tham mưu. Muốn vậy, mỗi cán bộ phải không ngừng học hỏi, rèn luyện, tự nâng mình lên, làm việc bằng cả trách nhiệm và trình độ chuyên môn; phải đặc biệt coi trọng tính chuẩn mực, chính xác, kỷ luật, kỷ cương trong toàn bộ hoạt động của cơ quan. “Văn phòng Chủ tịch nước không thể chấp nhận sự qua loa, đại khái, tùy tiện. Làm việc ở đây càng phải kỹ hơn, chắc hơn, giữ nguyên tắc hơn, phối hợp chặt chẽ hơn; từ công tác chuyên môn đến công tác hành



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu tại buổi gặp mặt. (Ảnh: TTXVN)

chính, lễ tân, bảo mật, lưu trữ, quản trị, hậu cần... tất cả đều phải thông suốt, đồng bộ, nhịp nhàng”, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu tiếp tục xây dựng một tập thể đoàn kết, chân thành, nhân văn và chuyên nghiệp; phải đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, chuyển đổi số, hiện đại hóa phương thức làm việc, phải hướng tới một nền hành chính phục vụ hiện đại, thông minh, khoa học, giảm thủ công, giảm chồng chéo, tăng tính kết nối, tăng năng suất, tăng chất lượng tham mưu.

Trong giai đoạn mới, công việc sẽ nhiều hơn, yêu cầu sẽ cao hơn, áp lực sẽ lớn hơn. Với truyền thống tốt đẹp, với kinh nghiệm đã có..., Tổng Bí thư, Chủ tịch nước tin tưởng tập thể Văn phòng Chủ tịch nước sẽ hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao và khẳng định nếu thật sự đồng lòng, vì việc chung, làm việc bằng tinh thần phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân, dù nhiệm vụ có nặng nề đến đâu cũng sẽ vượt qua. **ĐỨC DUY**

Phiên họp toàn thể lần thứ Nhất Ủy ban Công tác đại biểu của Quốc hội khóa XVI

Chiều 7/4, tại Nhà Quốc hội (QH), dưới sự chủ trì của Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Chủ nhiệm Ủy ban Công tác đại biểu của QH Nguyễn Hữu Đông, Ủy ban Công tác đại biểu của QH khóa XVI tổ chức Phiên họp toàn thể lần thứ Nhất để tiến hành thẩm tra Tờ trình của Chính phủ về cơ cấu số lượng thành viên Chính phủ nhiệm kỳ QH khóa XVI. Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Thị Thanh dự và phát biểu chỉ đạo tại Phiên họp.

Tại Phiên họp, Bộ trưởng Bộ Nội vụ Đỗ Thanh Bình trình bày Tờ trình của Thủ tướng Chính phủ về cơ cấu số lượng thành viên Chính phủ nhiệm kỳ QH khóa XVI. Phó Chủ nhiệm Ủy ban Công tác đại biểu Tạ Thị Yên trình bày dự thảo Báo cáo thẩm tra sơ bộ của Thường trực Ủy ban Công tác đại biểu.

Phát biểu tại Phiên họp, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Thị Thanh nhấn mạnh, hoạt động của Ủy ban Công tác đại biểu có liên quan trực tiếp đến công tác bầu cử đại biểu QH và đại biểu Hội đồng nhân dân; tổ chức bộ máy, lấy phiếu tín nhiệm, bỏ phiếu tín nhiệm đối với

người giữ chức vụ do QH, Hội đồng nhân dân bầu hoặc phê chuẩn; cơ cấu, số lượng thành viên Chính phủ. Đồng thời, hoạt động của Ủy ban cũng liên quan đến công tác cán bộ; tổ chức và hoạt động của các cơ quan của QH, các Đoàn đại biểu QH và đại biểu QH; chế độ, chính sách và các điều kiện bảo đảm khác đối với đại biểu QH, đại biểu Hội đồng nhân dân và các vấn đề khác thuộc lĩnh vực Ủy ban phụ trách.

Do vậy, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Thị Thanh mong muốn 35 thành viên của Ủy ban Công tác đại biểu đoàn kết, thống nhất, chung sức, đồng lòng cùng với đồng chí Chủ nhiệm Ủy ban, các đồng chí Phó Chủ nhiệm, các đồng chí Ủy viên chuyên trách xây dựng kế hoạch hoạt động của Ủy ban trong nhiệm kỳ, đáp ứng các yêu cầu đã nêu, cũng như các yêu cầu của Bộ Chính trị, Ban Chấp hành Trung ương và các chỉ đạo tại khai mạc, cũng như trong các hoạt động của QH. Bên cạnh đó, các thành viên Ủy ban cũng cần bố trí thời gian tham dự đầy đủ các phiên họp của Ủy ban, tham gia tích cực các hoạt động của Ủy ban. **P.V**

Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn trao các Nghị quyết về công tác cán bộ

Chiều 7/4, tại Nhà Quốc hội (QH), Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy QH, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn chủ trì Lễ công bố và trao các Nghị quyết của QH và Ủy ban Thường vụ QH về công tác cán bộ.

Tại buổi lễ, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn đã trao Nghị quyết của QH bầu các Phó Chủ tịch QH khóa XVI; trao Nghị quyết của QH bầu Ủy viên Ủy ban Thường vụ QH; Chủ tịch Hội đồng Dân tộc, Chủ nhiệm Ủy ban của QH, Tổng Thư ký QH - Chủ nhiệm Văn phòng QH.

Phát biểu tại buổi lễ, Chủ tịch QH nêu rõ, các nội dung được QH xem xét, quyết nghị trong hai ngày vừa qua của Kỳ họp thứ Nhất đều thành công tốt đẹp. Trong những ngày còn lại của Kỳ họp, Chủ tịch QH mong các đại biểu QH chuyển trách tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm, phối hợp chặt chẽ với các Đoàn đại biểu QH, các Bộ, ngành và địa phương để các nội dung trình QH, trong đó có công tác kiện toàn nhân sự đạt kết quả tốt như những ngày vừa qua.

Trên tinh thần “thêm người, thêm sức mạnh; nhân tố mới, khí thế mới; tư duy mới, cách làm mới, chất lượng, hiệu quả mới”, Chủ tịch QH nhấn mạnh, QH đã có đổi mới trong tư duy xây dựng pháp luật thì trong nhiệm kỳ khóa XVI phải tiếp tục đổi mới mạnh mẽ hơn nữa; tăng cường giám sát trúng, đúng; quyết định kịp thời những vấn đề quan trọng để đất nước bước vào kỷ nguyên phát triển mới, phấn đấu đạt tăng trưởng hai con số trong nhiệm kỳ QH khóa XVI. **DIỆU THẢO**

Chủ động chuẩn bị nguồn nhân lực đủ tiêu chuẩn tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình

Ngày 7/4, Bộ Quốc phòng tổ chức Hội nghị báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ thời gian qua và phương hướng công tác đến hết năm 2026 của Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam.

Theo thống kê của Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam, từ tháng 5/2014 đến nay, Bộ Quốc phòng đã cử trên 1.300 lượt sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc ở cả hai hình thức cá nhân và đơn vị. Lực lượng Quân đội được cử đi đều hoàn thành tốt nhiệm vụ, giữ vững kỷ luật, được đánh giá cao. Trong lĩnh vực hợp tác quốc tế, Cục đã tham mưu ký kết 11 thỏa thuận hợp tác quốc tế, duy trì hiệu quả hợp tác với Liên hợp quốc, Liên minh châu Âu và các đối tác; tiếp nhận nguồn hỗ trợ quốc tế trị giá hơn 20 triệu USD phục vụ việc huấn luyện và nâng cao năng lực. Công tác huấn luyện được triển khai theo tiêu chuẩn Liên hợp quốc, kết hợp huấn luyện cả trong nước và quốc tế; từng bước khẳng định vai trò Trung tâm huấn luyện đạt chuẩn của Liên hợp quốc, có uy tín trong khu vực...

Phát biểu tại Hội nghị, Thượng tướng Nguyễn Trường Thang, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng yêu cầu Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam tiếp tục chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện tốt các nhiệm vụ đã xác định, trong đó chú trọng công tác huấn luyện, chuẩn bị về mọi mặt cho Đội Công binh số 5 và Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 8 sẵn sàng luân phiên thay thế theo kế hoạch, tổ chức Lễ xuất quân chu đáo.

Các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động chuẩn bị nguồn nhân lực đáp ứng đủ tiêu chuẩn tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình và chủ động tổ chức huấn luyện chuyên môn, chuyên ngành, sẵn sàng điều động về Cục Gìn giữ hòa bình Việt Nam để triển khai tham gia khi có quyết định của trên; phối hợp thực hiện chính sách hậu phương Quân đội, bảo đảm cho các lực lượng đi làm nhiệm vụ luôn an tâm công tác, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

M.KHANG

CHÀO NGÀY MỚI

Nâng cao ý thức chấp hành giao thông từ những kiến thức cơ bản nhất

Nếu bạn đang ở một đô thị nào đó, chỉ cần ra ngoài đường quan sát trong vài phút, sẽ không khó để bắt gặp cảnh người đi đường vừa chạy xe máy (hoặc lái ô tô), vừa “hồn nhiên” sử dụng điện thoại.

Theo luật, đây là hành vi vi phạm. Với tài xế ô tô, sẽ bị xử phạt từ 4 đến 6 triệu đồng; với người chạy xe máy, bị xử phạt từ 800 ngàn đến 1 triệu đồng; cả hai trường hợp này còn đều bị trừ 4 điểm giấy phép lái xe.

Theo khuyến cáo của cơ quan chức năng, khi chạy xe, đặc biệt là với tốc độ cao hoặc trên cao tốc, chỉ cần vài giây mất tập trung, xe có thể di chuyển nhiều mét mà tài xế không kịp kiểm soát tình huống phía trước. Việc vừa lái xe, vừa sử dụng điện thoại như nhắn tin, nghe gọi hay xem màn hình sẽ làm giảm khả năng quan sát, khiến phản xạ chậm hơn, dễ dẫn đến các nguy hiểm như đi lệch làn, không giữ khoảng cách an toàn, không kịp xử lý khi xảy ra sự cố bất ngờ.

Gần đây nhất, tại một tỉnh phía Bắc, một tài xế xe tải khi chuyển hướng rẽ phải tại một ngã tư đã vừa lái xe, vừa sử dụng điện thoại, dẫn đến thiếu quan sát, không phát hiện phương tiện phía trước cùng chiều và đã đâm vào khiến hai người trên xe đạp điện tử vong. Tài xế xe tải đã bị tạm giam để điều tra về tội Vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ theo khoản 2 Điều 260 BLHS ngày 27/3 vừa qua; vi phạm sẽ phải trả giá; nhưng hậu quả gây ra thì quá thảm khốc với những người đi đường.

Còn có một vi phạm khác, tưởng là “nhỏ”, nhưng hậu quả rất nặng nếu xảy ra sự cố và rất nhiều người mắc, là lỗi người

trên ô tô không thắt dây an toàn. Chỉ từ ngày 1 - 6/4, riêng Đội Cảnh sát giao thông đường bộ cao tốc số 6 (Phòng 6, Cục Cảnh sát giao thông, Bộ Công an) đã phát hiện 360 trường hợp mắc lỗi này.

Dây đai an toàn là một trong những thiết bị bảo vệ quan trọng nhất trên ô tô. Khi xảy ra tai nạn, đặc biệt ở tốc độ cao, lực quán tính có thể khiến cơ thể người ngồi trong xe bị văng mạnh về phía trước hoặc sang hai bên. Nếu không thắt dây an toàn, người trên xe có nguy cơ va đập trực tiếp vào ghế, kính xe hoặc văng ra khỏi xe. Đi xe ô tô mà không thắt dây an toàn, không khác nào xem nhẹ tính mạng sức

khỏe mình. Thế nhưng trong thực tế, một số tài xế còn cài sẵn dây an toàn phía sau lưng ghế (để xe khỏi phát tín hiệu yêu cầu thắt dây), có người chỉ đeo phần dây ngang bụng mà không vắt qua vai, làm giảm đáng kể hiệu quả bảo vệ nếu xảy ra sự cố.

Dur luận ủng hộ việc cơ quan chức năng có những động thái quyết liệt, thực hiện các chuyên đề xử lý các vi phạm phổ biến như vừa chạy xe, vừa sử dụng điện thoại, không thắt dây an toàn trên ô tô, chuyển làn, chuyển hướng không xi nhan... để nâng cao ý thức chấp hành giao thông, sự hiểu biết về pháp luật lĩnh vực giao thông, văn hóa giao thông của mọi người. **TRẦN TIẾN**

TỔNG BÍ THƯ, CHỦ TỊCH NƯỚC TÔ LÂM:

Mục tiêu cao nhất là Nhân dân được thụ hưởng thành quả của phát triển

Sáng 7/4, sau khi được Quốc hội (QH) tín nhiệm bầu giữ chức Chủ tịch nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã phát biểu nhậm chức; trong đó nêu rõ, trong thực hiện nhiệm vụ Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, trọng tâm hàng đầu là quán triệt sâu sắc, thực hành triệt để quan điểm “Dân là gốc”, phát huy mạnh mẽ vai trò chủ thể của Nhân dân. Mục tiêu cao nhất, đích đến cuối cùng là Nhân dân được thụ hưởng thành quả của phát triển.

Tại phiên họp, với 100% đại biểu QH tham gia biểu quyết tán thành, QH đã thông qua dự thảo Nghị quyết bầu Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam nhiệm kỳ 2026 - 2031 bằng hệ thống biểu quyết điện tử. Theo đó, đồng chí Tô Lâm, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam đã được QH bầu giữ chức Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Sau khi được QH bầu giữ chức Chủ tịch nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã thực hiện nghi lễ tuyên thệ nhậm chức theo quy định. Dưới cờ đỏ sao vàng thiêng liêng của Tổ quốc, trước QH, đồng bào, cử tri cả nước, Chủ tịch nước Tô Lâm tuyên thệ: “Tuyệt đối trung thành với Tổ quốc, với Nhân dân, với Hiến pháp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam. Nỗ lực phấn đấu, hoàn thành tốt nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước và Nhân dân giao phó”.

Phát biểu nhậm chức, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cho biết, trong bối cảnh tình hình có nhiều thách thức mang tính thời đại, trong nước triển khai nhiều chủ trương chiến lược với các mục tiêu lớn có ý nghĩa lịch sử, ưu tiên hàng đầu của ông trên cương vị Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là “Giữ vững môi trường hòa bình, ổn định; thúc đẩy đất nước phát triển nhanh, bền vững; nâng cao mọi mặt đời sống của Nhân dân, để Nhân dân được thụ hưởng mọi thành quả của phát triển; gia tăng đóng góp của Việt Nam cho hòa bình, ổn định, phát triển, tiến bộ ở khu vực và thế giới”. Cùng toàn Đảng, toàn dân, toàn quân tập trung xây dựng nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa, xây dựng nền kinh tế tự chủ, tự lực, tự cường; nền quốc phòng - an ninh toàn dân, toàn diện và hiện đại; hệ thống chính trị tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả; xã hội phát



● Chủ tịch nước Tô Lâm tuyên thệ nhậm chức. (Ảnh: quocchoi.vn)

Cũng tại phiên họp chiều 7/4, QH đã bầu ông Nguyễn Văn Quảng, Bí thư Trung ương Đảng, Bí thư Đảng ủy, Chánh án Tòa án nhân dân tối cao nhiệm kỳ 2021 - 2026, đại biểu QH khóa XVI tiếp tục giữ chức Chánh án Tòa án nhân dân tối cao nhiệm kỳ 2026 - 2031.

QH cũng đã thông qua Nghị quyết bầu bà Võ Thị Ánh Xuân, Bí thư Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam nhiệm kỳ 2021 - 2026, đại biểu QH khóa XVI giữ chức Phó Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Ông Nguyễn Huy Tiến được QH bầu tiếp tục giữ chức Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao nhiệm kỳ 2026 - 2031.

triển, đoàn kết, văn hóa và nhân văn. Kiến tạo hệ sinh thái phát triển mới, thực hiện tự chủ chiến lược, lấy phát triển để ổn định, ổn định để phát triển nhanh, bền vững đất nước.

Cùng với đó là xác lập mô hình tăng trưởng mới với khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số làm động lực chính. Xây dựng nền giáo dục quốc dân hiện đại, phát triển toàn diện con người Việt Nam, phát triển nhân lực chất lượng cao, trình độ cao đáp ứng yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới. Hoàn thiện mô hình, cơ chế, chính sách quản lý và phát triển xã hội hiện đại, toàn diện, bao trùm, bền vững. Xây dựng kỷ luật trách nhiệm, kỷ luật thực thi, nói đi đôi với làm, làm đến cùng, làm vì Nhân dân, kết quả công việc phải hiệu quả, thực chất trong toàn hệ thống chính trị.

Triển khai công tác đối ngoại và hội nhập quốc tế ở tầm cao mới, đóng góp hiệu quả hơn vào những mục tiêu chiến lược của đất nước và thể hiện trách nhiệm lớn hơn đối với hòa bình và phát triển trên thế giới; với phương châm “Bảo đảm cao nhất lợi ích quốc gia, dân tộc; lấy hòa bình, độc lập, tự chủ, tự cường là nền tảng; đặt người dân là trung tâm của mọi chính sách; coi đóng góp cho cộng đồng quốc tế là trách nhiệm”; đưa đất nước ta hòa cùng dòng chảy của nền chính trị thế giới, nền kinh tế quốc tế và nền văn minh nhân loại.

Hoàn thiện và triển khai Chiến lược bảo vệ Tổ quốc, Chiến lược an ninh quốc gia đáp ứng yêu cầu,

nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc, bảo vệ an ninh quốc gia trong kỷ nguyên mới. Ưu tiên tăng cường tiềm lực, thực hiện tự chủ chiến lược về quốc phòng, an ninh, xây dựng lực lượng vũ trang cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại, đủ sức chủ động loại trừ từ sớm, từ xa mọi nguy cơ và bảo vệ vững chắc Tổ quốc, bảo vệ an ninh quốc gia trong mọi tình huống. Cùng cố môi trường hòa bình và ổn định, an ninh, trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh ở tầm mức cao, đóng góp vào hòa bình, ổn định ở khu vực và trên thế giới.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cho biết, trong thực hiện nhiệm vụ Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, trọng tâm hàng đầu là quán triệt sâu sắc, thực hành triệt để quan điểm “Dân là gốc”, phát huy mạnh mẽ vai trò chủ thể của Nhân dân, huy động sức mạnh của Nhân dân và khối đại đoàn kết toàn dân tộc. Mục tiêu cao nhất, đích đến cuối cùng là Nhân dân được thụ hưởng thành quả của phát triển. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm mong muốn nhận được sự phối hợp chặt chẽ của Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, QH, Ủy ban Thường vụ QH, Chính phủ, Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức thành viên, các ban, Bộ, ngành, địa phương và đồng bào, đồng chí, chiến sĩ cả nước, đồng bào ta ở nước ngoài, để hoàn thành sứ mệnh cao cả nhất của người đứng đầu Nhà nước là bảo vệ, xây dựng, phát triển Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa và phục vụ Nhân dân. **MINH NGỌC**

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ LÊ MINH HƯNG:

Chính phủ ưu tiên cao nhất cho công tác xây dựng, hoàn thiện đồng bộ thể chế

Chiều 7/4, sau khi được QH khóa XVI bầu làm Thủ tướng Chính phủ nhiệm kỳ 2026 - 2031, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng đã phát biểu nhậm chức, trong đó nêu rõ, Chính phủ sẽ tập trung xây dựng một Chính phủ hiện đại, kiến tạo và phục vụ Nhân dân, ưu tiên cao nhất cho công tác xây dựng và hoàn thiện đồng bộ thể chế.



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng tuyên thệ nhậm chức. (Ảnh: quocchoi.vn)

Tại phiên họp, với 100% đại biểu QH tham gia biểu quyết tán thành, QH đã thông qua Nghị quyết bầu ông Lê Minh Hưng - Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương, đại biểu QH khóa XVI giữ chức Thủ tướng Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Trong phát biểu nhậm chức sau khi thực hiện nghi lễ tuyên thệ, Thủ tướng Lê Minh Hưng nêu rõ, Chính phủ sẽ tập trung cao nhất vào 5 định hướng lớn trọng tâm.

Thứ nhất, xây dựng một Chính phủ hiện đại, kiến tạo và phục vụ Nhân dân. Theo đó, Chính phủ sẽ ưu tiên cao nhất cho công tác xây dựng và hoàn thiện đồng bộ thể chế; quyết liệt rà soát, sửa đổi đồng bộ các quy định pháp luật, cắt giảm tối đa thủ tục hành chính, tháo gỡ dứt điểm các “điểm nghẽn”, “nút thắt” và khơi thông, giải phóng mọi nguồn lực xã hội; xây dựng bộ máy tinh, gọn, mạnh, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả.

Thứ hai, quyết tâm, nỗ lực cao nhất điều hành nền kinh tế đạt tốc độ tăng trưởng cao và bền vững. Theo Thủ tướng Lê Minh Hưng, mục tiêu tăng trưởng GDP bình quân trên 10%/năm giai đoạn 2026 - 2031 là mệnh lệnh phát triển để hiện thực hóa các mục tiêu chiến lược của đất nước. Chính phủ xác định phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia là đột phá quan trọng hàng đầu, là động lực chính để phát triển nhanh lực lượng sản xuất hiện đại, nâng cao năng suất, năng lực cạnh tranh, tự chủ chiến lược, tạo động lực tăng trưởng mới, phát triển hạ tầng đồng bộ, hiện đại, đẩy mạnh chuyển đổi xanh và chủ động thích ứng với biến đổi khí hậu. Thúc đẩy kinh tế nhà nước giữ vai trò chủ đạo, kinh tế tư nhân trở thành động lực quan trọng nhất, bảo đảm mọi địa phương, doanh nghiệp và người dân đều có cơ hội cống hiến, đóng góp và hưởng lợi công bằng từ sự phát triển.

Thứ ba, vận hành hiệu quả tổ chức bộ máy theo mô hình mới. Chính phủ xác định năm 2026 là năm nâng cao chất lượng cán bộ cơ sở. Chuyển mạnh từ phương thức hành chính quản lý sang hành chính phục vụ, kiến tạo phát triển, phục vụ người dân và doanh nghiệp tốt hơn.

Thứ tư, xây dựng một Chính phủ đoàn kết, phối hợp và đồng hành. Chính phủ sẽ phối hợp chặt chẽ, thực chất, hiệu quả với các cơ quan của Đảng trong quán triệt, thể chế hóa và tổ chức thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng; với QH trong xây dựng thể chế; với Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội trong nắm bắt thực tiễn, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của Nhân dân; với địa phương trong tháo gỡ khó khăn, giải phóng nguồn lực và tạo động lực phát triển.

Thứ năm, xây dựng một Chính phủ liêm chính, kỷ luật, bản lĩnh và trách nhiệm. Thủ tướng Lê Minh Hưng hứa sẽ cùng tập thể Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương đoàn kết một lòng, quyết tâm đưa đất nước bước vào giai đoạn phát triển bứt phá, giàu mạnh, phồn vinh, văn minh, hạnh phúc.

TUỆ MINH

Nâng cao năng lực phản ứng chính sách của cơ quan quản lý nhà nước

Ngày 7/4, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đã chủ trì buổi làm việc với Cục Công nghệ thông tin và các đơn vị có liên quan về Trang thông tin điện tử “Hiến kế xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới” (viết tắt là Trang Hiến kế)” trên Cổng Pháp luật quốc gia.



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh chủ trì buổi làm việc. (Ảnh: P.Mai)

Theo báo cáo tại buổi làm việc, Cục Công nghệ thông tin đã chủ động phối hợp với Doanh nghiệp đồng hành nghiên cứu một số Công/Trang thông tin điện tử có chức năng, mục đích, quy mô tương tự đang vận hành hiệu quả tại một số quốc gia như Hàn Quốc, Singapore để xây dựng dự thảo Nội dung Trang Hiến kế, bố cục thể hiện, phương án vận hành và xây dựng Demo Trang Hiến kế.

Trên giao diện chính của Trang Hiến kế thể hiện nổi bật 03 chuyên mục: Hiến kế của bạn; Chúng tôi cần bạn; Có thể bạn quan tâm. Các thông tin từ Trang Hiến kế của Cổng Pháp luật quốc gia là nguồn nguyên liệu đầu vào cho: báo cáo tham vấn chính sách trên từng lĩnh vực cụ thể; báo cáo đề xuất, kiến nghị với cơ quan quản lý nhà nước, cơ quan có thẩm quyền trong xây dựng, hoàn thiện chính sách, pháp luật, nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội.

Phát biểu kết luận, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh nhấn mạnh yêu cầu phải đổi mới mạnh mẽ tư duy và cách tiếp cận trong xây dựng, vận

hành Trang Hiến kế trên Cổng Pháp luật quốc gia, bảo đảm thể hiện rõ tính mới, tính thực chất và kỳ vọng của lãnh đạo Bộ. Thứ trưởng yêu cầu phân giới thiệu và định hướng nội dung của Trang Hiến kế cần được xây dựng trên nền tảng các chủ trương, đường lối của Đảng, Nhà nước, đặc biệt là tinh thần lấy người dân và doanh nghiệp làm trung tâm, là chủ thể phục vụ. Mọi thiết kế, thông điệp và nội dung của Trang Hiến kế phải phản ánh rõ tinh thần đó, phải thực sự xuất phát từ lợi ích, nhu cầu và nguyện vọng của người dân, doanh nghiệp.

Về mục tiêu, Thứ trưởng yêu cầu bổ sung và làm rõ hơn các nội dung cốt lõi, trong đó nhấn mạnh không chỉ tiếp nhận ý kiến, hiến kế mà phải hướng tới nâng cao trách nhiệm phản hồi, xử lý của cơ quan nhà nước, qua đó tăng cường niềm tin của người dân, doanh nghiệp và nâng cao năng lực phản ứng chính sách. Việc tiếp nhận hiến kế cần được tổ chức theo hướng tương tác hai chiều, không để tình trạng ý kiến của người dân bị bỏ ngỏ, thiếu phản hồi. Đồng thời, cần tính đến việc xây dựng

cơ chế phối hợp giữa các Bộ, ngành trong xử lý hiến kế, bảo đảm mọi ý kiến đều được xem xét, giải quyết đến cùng. Thứ trưởng cũng lưu ý Trang Hiến kế phải sử dụng ngôn ngữ gần gũi, dễ hiểu, mang tính đại chúng, phù hợp với mọi đối tượng trong xã hội.

Bên cạnh đó, nội dung và cấu trúc Trang cần được thiết kế theo hướng mở, liên thông, tạo thành một hệ sinh thái thông tin pháp luật toàn diện, từ chủ trương của Đảng, hệ thống pháp luật đến dữ liệu phản ánh, kiến nghị và kết quả xử lý của các cơ quan nhà nước. Thứ trưởng đặc biệt lưu ý cần công khai, minh bạch tiến độ, kết quả xử lý các kiến nghị, hiến kế, qua đó phát huy vai trò giám sát của người dân và sức mạnh của truyền thông.

Về yêu cầu kỹ thuật và quản trị, Thứ trưởng nhấn mạnh cần ứng dụng công nghệ, đặc biệt là trí tuệ nhân tạo, để bảo đảm tính chính xác, chính thống và an toàn thông tin của Trang. Hệ thống phải có khả năng tự động phát hiện, cảnh báo các nội dung sai lệch, không phù hợp với hệ thống pháp luật và chủ trương của Đảng, Nhà nước. **P.MAI**

Nhà Xuất bản Tư pháp cần phát triển xuất bản phẩm điện tử theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại

Tinh thần trên được Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc nhấn mạnh khi chủ trì buổi làm việc với Nhà Xuất bản Tư pháp về kết quả công tác quý I năm 2026, nhiệm vụ công tác trọng tâm quý II năm 2026, diễn ra chiều qua (7/4).

Phát biểu kết luận, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc ghi nhận và đánh giá cao những kết quả đạt được của đơn vị trong quý I/2026, đồng thời chia sẻ với những khó khăn, thách thức mà Nhà Xuất bản Tư pháp đang đối mặt. Trong bối cảnh chuyển đổi số và sự phát triển nhanh của trí tuệ nhân tạo làm thay đổi mạnh mẽ nhu cầu xã hội, hoạt động xuất bản truyền thống chịu nhiều áp lực; tình trạng sách giả gây thất thu; chi phí đầu vào tăng cao, hiệu quả kinh doanh thấp, cạnh tranh ngày càng gay gắt. Tuy vậy, bối cảnh mới cũng mở ra nhiều cơ hội, đặc biệt từ việc triển khai Chỉ thị số 04-CT/TW về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động xuất bản trong tình hình mới, đây là cơ sở quan trọng để đổi mới tư duy, thúc đẩy phát triển ngành xuất bản trong tình hình mới.

Về nhiệm vụ thời gian tới, Thứ trưởng yêu cầu cấp ủy Nhà xuất bản Tư pháp tăng cường lãnh đạo toàn diện, quán triệt và triển khai hiệu quả các chủ trương của Trung ương và của Bộ Tư pháp; củng cố tổ chức Đảng đoàn kết, trong sạch, vững mạnh. Trong công tác chuyên môn, cần sớm xây dựng kế hoạch triển khai Chỉ thị 04-CT/TW theo phương châm “6 rõ”; tập trung thực hiện các nhiệm vụ năm 2026, khắc phục hạn chế đang tồn tại; đặc biệt đẩy mạnh chuyển đổi số, phát triển xuất bản phẩm điện tử theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại; phối hợp đưa Tủ sách pháp luật điện tử lên Cổng Pháp luật quốc gia. Đồng thời, chú trọng nâng cao



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc trao Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tư pháp cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong triển khai Khu triển lãm của Bộ Tư pháp tại Triển lãm thành tựu đất nước. (Ảnh: H.G)

hiệu quả quản trị, kiện toàn tổ chức bộ máy, xác định rõ vị trí việc làm, bố trí nhân sự phù hợp; tăng cường đào tạo, bồi dưỡng kỹ năng về công nghệ thông tin, chuyển đổi số, trí tuệ nhân tạo. Đổi mới nội dung, phương thức hoạt động gắn với nhu cầu thị trường.

Thứ trưởng cũng yêu cầu đơn vị khẩn trương nghiên cứu, xây dựng Đề án phát triển Nhà Xuất bản Tư pháp giai đoạn 2026 - 2030, định hướng đến năm 2040, làm cơ sở triển khai toàn diện các nhiệm vụ.

Nhân dịp này, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc đã trao Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tư pháp cho các tập thể, cá nhân, trong đó có tập thể Báo Pháp luật Việt Nam vì đã có thành tích xuất sắc đóng góp trong triển khai Khu triển lãm của Bộ Tư pháp tại Triển lãm thành tựu đất nước “80 năm hành trình Độc lập - Tự do - Hạnh phúc”. **H.GIANG**

TIN TỨC

Chuẩn bị tổ chức Lễ hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam 2026 chặt chẽ, xứng tầm

Ngày 7/4, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc làm việc với các đơn vị về tổ chức Lễ hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam và Chương trình bình chọn, vinh danh “Gương sáng Pháp luật” năm 2026.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý đề xuất nội dung buổi lễ hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam gồm 2 nội dung chính: Tổng kết, trao giải cho tập thể, cá nhân đạt giải tại Cuộc thi trực tuyến toàn quốc tìm hiểu pháp luật trên Cổng Pháp luật quốc gia và tôn vinh các cá nhân, tập thể được bình chọn “Gương sáng Pháp luật” năm 2026. Thời gian dự kiến tổ chức trong khoảng từ ngày 01/11/2026 đến ngày 09/11/2026 với hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến với 34 điểm cầu tại địa phương.

Phát biểu tại buổi làm việc, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc nhấn mạnh, bối cảnh tổ chức buổi lễ là năm đầu tiên thực hiện Nghị quyết Đại hội lần thứ XIV của Đảng; đặc biệt chương trình tôn vinh “Gương sáng Pháp luật” đã được nâng tầm, trở thành một nội dung trong Lễ hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam do Hội đồng Phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật Trung ương tổ chức. Đây là sự kiện có ý nghĩa lớn, vì vậy việc triển khai lần đầu tiên ở cấp độ mới cần được triển khai chặt chẽ, bài bản, xứng tầm.

Ngoài ra, Thứ trưởng cũng cho ý kiến về một số nội dung liên quan đến công tác tổ chức buổi lễ; các nội dung về đối tượng, tiêu chí bình chọn “Gương sáng Pháp luật”, hồ sơ đề cử, giới thiệu “Gương sáng Pháp luật”, quy trình công nhận danh hiệu...

T.OANH

Đề xuất nhiều chính sách đặc biệt để phát triển kinh tế Nhà nước

Chiều 7/4, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú chủ trì Hội đồng thẩm định dự án Nghị quyết của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt phát triển kinh tế Nhà nước.

Theo dự thảo Tờ trình của Bộ Tài chính, dự thảo Nghị quyết cụ thể hóa 3 chính sách đặc biệt đối với các nội dung quan trọng, mang tính mới, đột phá cho phát triển kinh tế Nhà nước, trong đó có chính sách ưu đãi đối với doanh nghiệp (DN) Nhà nước mạnh, có quy mô lớn, đóng vai trò dẫn dắt trong các ngành, lĩnh vực then chốt, chiến lược được áp dụng các cơ chế ưu đãi. Theo đó, DN được sử dụng toàn bộ nguồn thu từ cổ phần hóa, thoái vốn Nhà nước tại DN để tăng vốn điều lệ; được trích tối đa 10% trên phần lợi nhuận vượt kế hoạch từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối hàng năm của DN để hình thành quỹ thưởng.

DN Nhà nước đầu tư phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh cũng được áp dụng các cơ chế ưu đãi. Cụ thể, DN Nhà nước được chủ động sử dụng Quỹ Phát triển khoa học và công nghệ của DN để đầu tư máy móc, thiết bị, phòng thí nghiệm, trung tâm dữ liệu phục vụ trực tiếp đổi mới dây chuyền sản xuất và chuyển đổi số; phối hợp với Nhà nước (thông qua Quỹ Phát triển khoa học và công nghệ Quốc gia - NAFOSTED) thực hiện cơ chế đồng tài trợ đối với các dự án công nghệ xanh, công nghệ có quy mô lớn và tính lan tỏa cao...

Tại cuộc họp, nhiều thành viên Hội đồng thẩm định cho rằng nội dung dự thảo còn khá sơ sài, chưa làm rõ được một số nội dung cấp bách, do đó hồ sơ cần phải được hoàn thiện thêm, không đủ điều kiện trình.

Kết luận phiên họp Hội đồng thẩm định, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú khẳng định sự cần thiết ban hành Nghị quyết để thể chế hóa đầy đủ Nghị quyết số 79-NQ/TW ngày 06/01/2026 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế Nhà nước. Tuy nhiên, phạm vi điều chỉnh chưa rõ ràng, không có trọng tâm, trọng điểm; các nội dung trong dự thảo Nghị quyết cơ bản thuộc thẩm quyền của Chính phủ... Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn hoàn thiện lại hồ sơ, gửi thẩm định lại trong thời gian sớm nhất có thể. **H.MÂY**



Chấp hành viên bám cơ sở vùng sông nước, giữ vững kỷ cương pháp luật ở địa bàn khó khăn

Giữa vùng sông nước rộng lớn của tỉnh Cà Mau, nơi giao thông chủ yếu dựa vào đường thủy, công tác Thi hành án dân sự (THADS) luôn đối mặt với những khó khăn đặc thù. Nhiều vụ việc phức tạp, địa bàn trải dài, chi phí đi lại lớn, trong khi yêu cầu về tiến độ và chất lượng thi hành án ngày càng cao. Trong bối cảnh đó, đội ngũ chấp hành viên vẫn kiên trì bám cơ sở, tháo gỡ từng vụ việc, góp phần bảo đảm tính nghiêm minh của pháp luật và giữ vững trật tự xã hội ở địa phương.



● Ông Nguyễn Công Tân - Trưởng phòng THADS khu vực 5 giải quyết vụ việc thi hành án với đương sự.

Bám địa bàn, quyết tâm tháo gỡ án tồn đọng

Ông Nguyễn Công Tân (SN 1980), hiện là Trưởng phòng THADS khu vực 5, tỉnh Cà Mau. Ông có trình độ Thạc sĩ Luật, Cử nhân Luật, Cử nhân Quản trị tài chính và Trung cấp lý luận chính trị. Với nền tảng chuyên môn vững vàng, ông Tân đã trải qua nhiều vị trí công tác trong hệ thống THADS, từng bước trưởng thành từ công tác tham mưu, quản lý đến điều hành đơn vị.

Hiện nay, Phòng THADS khu vực 5 có địa bàn quản lý rộng, dân cư sinh sống phân tán dọc theo các tuyến sông, nhiều khu vực giao thông chủ yếu bằng đường thủy. Đặc biệt, tại nhiều xã trong khu vực, diện tích đất rừng

chiếm gần 50% diện tích tự nhiên, gây khó khăn cho công tác xác minh, kê biên và xử lý tài sản thi hành án, nhất là các vụ việc liên quan đến đất rừng chưa có quy định xử lý cụ thể.

Trong giai đoạn từ năm 2014 đến năm 2023, khi đảm nhiệm cương vị Phó Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Năm Căn (cũ), ông Nguyễn Công Tân được phân công phụ trách công tác văn phòng, thống kê, thi đua - khen thưởng và tài chính. Với tinh thần trách nhiệm cao, ông luôn chủ động tham mưu cho lãnh đạo đơn vị thực hiện tốt chế độ báo cáo, bảo đảm tính chính xác, kịp thời; công tác xét thi đua, khen thưởng đúng quy trình; việc quản lý thu - chi thi

Theo bà Nguyễn Thị Chi - Phó Trưởng THADS tỉnh Cà Mau, ông Nguyễn Công Tân là cán bộ có năng lực chuyên môn vững vàng, tinh thần trách nhiệm cao và luôn chủ động bám sát cơ sở để tổ chức thi hành án đạt hiệu quả. Trong quá trình công tác, ông thể hiện rõ vai trò người đứng đầu, sâu sát địa bàn, kịp thời chỉ đạo tháo gỡ nhiều vụ việc phức tạp, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác THADS tại địa phương.

hành án tuân thủ chặt chẽ quy định pháp luật.

Từ tháng 4/2023 đến ngày 1/7/2025, ông Tân giữ chức Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Ngọc Hiển (cũ). Từ ngày 1/7/2025 đến nay, ông đảm nhiệm chức vụ Trưởng phòng THADS khu vực 5, tiếp tục dẫn dắt tập thể đơn vị vượt qua nhiều khó khăn, hoàn thành nhiệm vụ được giao.

Trong năm 2025, với vai trò chấp hành viên trực tiếp giải quyết án, ông Tân đã thụ lý, giải quyết xong nhiều việc có điều kiện thi hành, vượt chỉ tiêu được giao.

Ở cấp độ quản lý đơn vị, kết quả công tác năm 2025 được ghi nhận nhiều chuyển biến tích cực. Số việc thi hành xong đạt 1.189/1.412 việc có điều kiện thi hành, vượt chỉ tiêu được giao; số tiền thi hành xong đạt gần 53 tỷ

đồng trên tổng số tiền có điều kiện thi hành. Với những kết quả đạt được, tập thể đơn vị được đánh giá hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Xây dựng tập thể đoàn kết, vững mạnh

Trong công tác điều hành, ông Nguyễn Công Tân chú trọng xây dựng kế hoạch cụ thể, giao chỉ tiêu rõ ràng cho từng chấp hành viên và công chức. Công tác kiểm tra, đôn đốc được thực hiện thường xuyên nhằm kịp thời phát hiện, chấn chỉnh những tồn tại, hạn chế; đồng thời biểu dương, động viên những cá nhân có thành tích tốt. Đối với các vụ việc khó khăn, phức tạp, đơn vị chủ động phối hợp với các cơ quan liên ngành để xử lý dứt điểm, bảo đảm đúng trình tự, thủ tục pháp luật.

Không chỉ chú trọng công tác chuyên môn, với vai trò Bí thư Chi bộ, ông Nguyễn Công Tân đặc biệt quan tâm đến công tác xây dựng Đảng trong sạch, vững mạnh. Trong bối cảnh chuyển đổi số đang được triển khai mạnh mẽ trong các cơ quan nhà nước, ông Nguyễn Công Tân đã chỉ đạo đơn vị đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin vào hoạt động nghiệp vụ. Việc ứng dụng công nghệ thông tin không chỉ giúp rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục mà còn nâng cao tính minh bạch, chính xác trong xử lý hồ sơ, góp phần phục vụ người dân hiệu quả hơn.

Trong suốt quá trình công tác từ năm 2014 đến nay, ông Nguyễn Công Tân luôn hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; trong đó có hai năm đạt danh hiệu Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ; đồng thời được công nhận danh hiệu Chiến sĩ thi đua và nhiều năm đạt danh hiệu Lao động tiên tiến. **TRỌNG NGHĨA**

Cục Quản lý THADS cho biết, sau gần 05 năm triển khai thi hành Thông tư số 08/2022/TT-BTP ngày 01/11/2022 của Bộ Tư pháp ban hành Quy tắc đạo đức nghề nghiệp Thừa phát lại (TPL) đã góp phần hoàn thiện khuôn khổ pháp lý về TPL, từ đó chuẩn hóa quy trình nghiệp vụ, hoàn thiện hành lang pháp lý để quản lý nhà nước đối với hoạt động TPL trên phạm vi cả nước. Do đó, hoạt động của TPL đã dần đi vào nền nếp, chuyên nghiệp, mang lại những kết quả nhất định khẳng định là một thiết chế hỗ trợ tư pháp quan trọng trong việc bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức và cá nhân trong hoạt động tố tụng và công tác THADS.

Tính đến ngày 30/9/2025, có 403 TPL, 224 Văn phòng TPL. Các Văn phòng TPL đã tổng đạt gần 5 triệu văn bản, lập trên 600.000 vi bằng, xác minh điều kiện thi hành án 26 việc, trực tiếp tổ chức thi hành án 32 vụ việc, đạt tổng doanh thu trên 1.000 tỷ đồng cho tất cả các hoạt động

Tuy nhiên, quá trình triển khai thi hành Thông tư nêu trên vẫn còn một số hạn chế, khó khăn, vướng mắc và chưa phù hợp với thực tiễn nên chưa phát huy được hiệu quả mong muốn, chưa tác

Thừa hành viên không được nhận, đòi hỏi thêm bất kỳ khoản tiền nào khác từ người yêu cầu

Cục Quản lý Thi hành án dân sự (THADS) đang xây dựng dự thảo Thông tư quy định Chuẩn mực đạo đức hành nghề Thừa hành viên (THV). Trong đó quy định, THV không được nhận, đòi hỏi thêm bất kỳ khoản tiền, lợi ích nào khác ngoài chi phí đã thỏa thuận và được ghi nhận trong hợp đồng với người yêu cầu; hoặc nhận tiền, lợi ích từ người thứ ba.

động đến ý thức hành nghề của một số TPL như: Một bộ phận TPL vi phạm đạo đức hành nghề, cạnh tranh không lành mạnh, vi phạm pháp luật như lập vi bằng vi phạm quy định về phạm vi, thẩm quyền hoặc lợi dụng lập vi bằng để thực hiện các giao dịch trái quy định của pháp luật (nhất là trong lĩnh vực đất đai), làm ảnh hưởng đến vị trí, vai trò của TPL trong xã hội; một số TPL có hành vi vi phạm pháp luật, không giải thích cho người yêu cầu về giá trị pháp lý của vi bằng để trục lợi.

Trách nhiệm thực hiện chuẩn mực đạo đức nghề nghiệp của các TPL chưa nghiêm như: TPL mặc trang

phục chưa đúng theo quy định khi thực hiện việc lập vi bằng; việc tập sự hành nghề TPL còn hình thức, tình trạng ghi danh đăng ký tập sự nhưng trên thực tế không tập sự, ảnh hưởng đến chất lượng TPL.

Nguyên nhân của những hạn chế, khó khăn, vướng mắc này ngoài các nguyên nhân chủ quan, khách quan khác nhau, còn có nguyên nhân do các quy định hướng dẫn thực hiện chưa đầy đủ, cụ thể, rõ ràng. Do đó, việc ban hành các Thông tư thay thế Thông tư số 08/2022/TT-BTP là cần thiết nhằm khắc phục các khó khăn, hạn chế trong thực tiễn thi hành,

đồng thời thực hiện đúng chủ trương của Đảng và các quy định của Luật THADS năm 2025 như đã nêu ở trên.

Theo dự thảo mới, THV không được có hành vi làm tổn hại đến danh dự, uy tín cá nhân, thanh danh nghề nghiệp. THV phải mặc trang phục theo quy định, đeo thẻ hành nghề khi tổ chức thi hành án; xuất trình Thẻ THV khi hành nghề.

THV có trách nhiệm hướng dẫn thư ký nghiệp vụ, nhân viên của Văn phòng mình không được tiết lộ bí mật thông tin về công việc mà họ biết theo nội quy, quy chế của tổ chức hành nghề THV, quy định của pháp

Luật THADS 2025 có hiệu lực từ ngày 01/7/2026, trong đó lần đầu tiên xác định rõ: Văn phòng THADS là tổ chức hành nghề của THV để thực hiện việc tổ chức thi hành án và các công việc khác theo quy định của pháp luật. Liên quan đến tổ chức và hoạt động của Văn phòng THADS và THV, Luật giao Chính phủ quy định chi tiết một số điều liên quan.

luật; đồng thời, giải thích rõ trách nhiệm pháp lý của họ trong trường hợp tiết lộ những thông tin đó; bảo mật thông tin, dữ liệu điện tử mà mình biết được trong quá trình hành nghề theo quy định của pháp luật về dân sự, dữ liệu, bảo vệ dữ liệu cá nhân và pháp luật khác có liên quan.

Dự thảo bổ sung quy định THV không được nhận, đòi hỏi thêm bất kỳ khoản tiền, lợi ích nào khác ngoài chi phí đã thỏa thuận và được ghi nhận trong hợp đồng với người yêu cầu; hoặc nhận tiền, lợi ích từ người thứ ba để thực hiện hoặc không thực hiện yêu cầu. THV thực hiện đúng các thỏa thuận, hợp đồng với Văn phòng THADS theo quy định của pháp luật; không được có hành vi làm tổn hại danh dự, uy tín Văn phòng THADS. Không được có lời nói, hành vi vu khống, xúc phạm danh dự, nhân phẩm, làm tổn hại uy tín đồng nghiệp, Văn phòng THADS.

Đồng thời, để xác định rõ trách nhiệm của THV trong hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, xác nhận, nhận xét, đánh giá việc thực hiện các công việc của người tập sự hành nghề THV; quy định cụ thể những việc THV không được làm với người tập sự hành nghề THV. **KHÁNH HÀ**

NGÀNH NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG:

Từng bước hình thành phương thức quản trị hiện đại dựa trên dữ liệu

Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) Trần Đức Thắng thông tin việc tích hợp 12 cơ sở dữ liệu (CSDL) của ngành NN&MT vào hệ thống dữ liệu quốc gia đang tạo ra một “dòng chảy dữ liệu” thống nhất, thay đổi cách thức vận hành của toàn ngành. Từ nền tảng này, việc điều hành không chỉ nhanh hơn, chính xác hơn mà còn mở ra không gian phát triển mới cho nông nghiệp thông minh, kinh tế xanh trong kỷ nguyên số.

Liên thông dữ liệu, nâng tầm quản trị ngành

Vừa qua, Bộ NN&MT phối hợp với Bộ Công an tổ chức Lễ ký kết Biên bản ghi nhớ và kích hoạt kết nối, đồng bộ CSDL của Bộ NN&MT vào CSDL tổng hợp quốc gia (C12).

Bộ trưởng Bộ NN&MT Trần Đức Thắng nhấn mạnh, đây là dấu mốc quan trọng trong quá trình triển khai các nhiệm vụ theo Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; đồng thời mở ra bước phát triển mới trong tiến trình chuyển đổi số của ngành NN&MT. Theo ông Thắng, việc xác định dữ liệu là tài nguyên chiến lược, là nền tảng cốt lõi của chuyển đổi số. Bộ NN&MT đã tập trung xây dựng hệ thống dữ liệu đa ngành, quy mô lớn. Bộ đã quyết liệt triển khai nhiều nhiệm vụ khó, tồn đọng kéo dài như xây dựng CSDL quốc gia về đất đai, cũng như hệ thống truy xuất nguồn gốc nông, lâm, thủy sản.

Đến nay, Bộ NN&MT đã hoàn thành kết nối, đồng bộ 12/12 CSDL trọng điểm với Trung tâm Dữ liệu quốc gia (C12). Các CSDL đã sẵn sàng vận hành chính thức và tiếp tục được chuẩn hóa theo tiêu chí “đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất, dùng chung”.

Đây là thành quả của chiến dịch 90 ngày đêm làm sạch dữ liệu đất đai, với việc rà soát, hoàn thiện dữ liệu của hơn 62,2 triệu thửa đất; đối soát dữ liệu của hơn 82.000 tàu cá... Đây cũng là kết quả của đợt cao điểm rà soát, đánh giá, hoàn thiện toàn bộ 12 CSDL từ đầu năm 2026 đến nay.

Bên cạnh đó, Bộ NN&MT đã xây dựng và đưa vào vận hành hệ thống truy xuất nguồn gốc nông sản từ tháng 12/2025, thí điểm với sản phẩm sầu riêng; qua đó từng bước mở rộng sang các nhóm sản phẩm khác như lúa gạo, thịt, trứng, sữa, trái cây, chè, cà phê... Dự kiến từ ngày 1/7/2026 sẽ triển khai đồng bộ đối với nông sản thực phẩm trên phạm vi cả nước.

Theo Bộ trưởng Trần Đức Thắng, việc hoàn thiện kết nối CSDL cùng



● Việc tích hợp 12 CSDL của ngành NN&MT vào hệ thống dữ liệu quốc gia đang tạo ra một “dòng chảy dữ liệu” thống nhất. (Ảnh minh họa: Phạm Hùng)

với triển khai hệ thống truy xuất nguồn gốc đã mang lại hiệu quả thiết thực cho công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực NN&MT, từ Trung ương đến địa phương; đồng thời hỗ trợ tích cực cho người dân, doanh nghiệp trong sản xuất, kinh doanh và tiếp cận dịch vụ công.

Trong thời gian tới, hai Bộ sẽ tiếp tục phối hợp hoàn thiện hành lang pháp lý, tiêu chuẩn kỹ thuật về kết nối, chia sẻ dữ liệu; xây dựng nền tảng truy xuất nguồn gốc nông sản kết nối quốc gia; đồng thời bảo đảm an toàn, an ninh mạng, tạo nền tảng tích hợp và khai thác dữ liệu hiệu quả.

Giám đốc Trung tâm dữ liệu quốc gia (C12 - Bộ Công an), Thiếu tướng Nguyễn Ngọc Cương cũng đánh giá, kết quả đạt được có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, tạo nền tảng để đẩy mạnh đơn giản hóa thủ tục hành chính, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công trực tuyến, đồng thời hỗ trợ hiệu quả trong quản lý nhà nước và điều hành, phát huy tối đa giá trị của các CSDL đã được xây dựng.

Hình thành nền tảng số cho nông nghiệp, môi trường

Trong thời gian tới, các đơn vị sẽ tập trung khai thác hiệu quả hệ thống đã kết nối, trước hết là tiếp tục hoàn thiện, chuẩn hóa và đồng bộ dữ liệu, bảo đảm kết nối thông suốt giữa các hệ thống thông tin nhằm phục vụ tốt hơn hoạt động quản lý và cung cấp dịch vụ. Bên cạnh đó, duy trì cơ chế theo dõi, giám sát thường xuyên, hướng dẫn các đơn vị quản lý dữ liệu thực hiện đúng quy trình cập nhật, khai thác và chia sẻ thông tin, bảo đảm dữ liệu luôn “đúng, đủ, sạch, sống”. Đồng thời, tiếp tục rà soát, mở rộng kết nối các CSDL và hệ thống thông tin còn lại, phù hợp với định hướng của Chính phủ về chuyển đổi số trong giai đoạn tới.

Bộ NN&MT xác định dữ liệu là tài nguyên chiến lược, là nền tảng cốt lõi của chuyển đổi số. Với phạm vi quản lý rộng, liên quan trực tiếp đến sinh kế của hàng chục triệu người dân và chất lượng môi trường sống của hơn 100 triệu dân, việc xây dựng

Theo Bộ trưởng Trần Đức Thắng, kết nối 12 CSDL giúp đồng bộ, chia sẻ thông tin giữa các lĩnh vực, nâng cao hiệu quả quản lý và hỗ trợ ra quyết định. Đây là bước nền quan trọng để phát triển nông nghiệp thông minh, kinh tế xanh và thúc đẩy chuyển đổi số quốc gia.

hệ sinh thái dữ liệu số không chỉ là yêu cầu kỹ thuật mà còn là yêu cầu tất yếu từ thực tiễn phát triển.

Đến nay, 12 CSDL chuyên ngành cốt lõi đã được đồng bộ với Trung tâm Dữ liệu quốc gia (C12), sẵn sàng vận hành trên môi trường chính thức, gồm: CSDL quốc gia về đất đai; CSDL nền địa lý quốc gia; CSDL nghề cá quốc gia; CSDL nuôi trồng thủy sản; CSDL trồng trọt; CSDL báo cáo thống kê ngành NN&MT; CSDL ngành nông nghiệp; CSDL khí tượng thủy văn quốc gia; CSDL môi trường quốc gia; CSDL về khai thác, sử dụng tài nguyên biển và hải đảo; CSDL viễn thám quốc gia; CSDL hộ nghèo, hộ cận nghèo.

Bộ NN&MT đặt mục tiêu đến hết năm 2026 hoàn thành đo đạc, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng CSDL quốc gia về đất đai trên phạm vi toàn quốc, bảo đảm toàn bộ các thửa đất được số hóa, quản lý thống nhất, vận hành theo thời gian thực và kết nối, chia sẻ hiệu quả với các CSDL quốc gia, hệ thống thông tin liên quan. Đồng thời, tiếp tục đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, nâng cao chất lượng dịch vụ công trực tuyến, hướng tới 100% thủ tục đủ điều kiện được thực hiện trực tuyến toàn trình.

Những kết quả đạt được cho thấy quá trình chuyển đổi số của ngành NN&MT đã chuyển từ giai đoạn xây dựng ban đầu sang giai đoạn chuẩn hóa, làm sạch, tích hợp và sẵn sàng chia sẻ dữ liệu. Qua đó góp phần giảm chi phí tuân thủ, đơn giản hóa thủ tục hành chính, nâng cao chất lượng phục vụ người dân và doanh nghiệp, từng bước hình thành phương thức quản trị hiện đại dựa trên dữ liệu. **GIA HỒNG**

TIN TỨC

Phê duyệt Chương trình vươn ra thị trường quốc tế giai đoạn 2026 - 2030

Phó Thủ tướng vừa ký Quyết định số 626/QĐ-TTg phê duyệt Chương trình vươn ra thị trường quốc tế giai đoạn 2026 - 2030 (Chương trình).

Theo Quyết định, Chương trình đặt mục tiêu chung khu vực kinh tế tư nhân Việt Nam gia tăng sự hiện diện ở nước ngoài một cách toàn diện, hiệu quả và bền vững cả về quy mô và chất lượng thông qua hoạt động đầu tư, kinh doanh quốc tế và hội nhập sâu hơn vào chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị khu vực và toàn cầu.

Mục tiêu cụ thể đến năm 2030, tối thiểu 10.000 lượt doanh nghiệp được đào tạo về triển khai hoạt động đầu tư và kinh doanh toàn cầu; 1.000 doanh nghiệp được tư vấn và xây dựng kế hoạch vươn ra thị trường quốc tế; tối thiểu 100 doanh nghiệp được hỗ trợ chuyên sâu, toàn diện để đầu tư ra nước ngoài, trong đó 30% doanh nghiệp đầu tư theo phương thức M&A.

Tối thiểu 100 doanh nghiệp được hỗ trợ chuyên sâu, toàn diện từ nghiên cứu, thiết kế, sản xuất đến phân phối và xây dựng thương hiệu quốc tế để tham gia vào chuỗi giá trị khu vực và toàn cầu, trong đó, tối thiểu 20 doanh nghiệp lớn trong các ngành mũi nhọn, chiến lược tham gia chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị khu vực và toàn cầu.

Tối thiểu 100 doanh nghiệp được hỗ trợ chuyên sâu, toàn diện hoạt động hiệu quả trên các sàn giao dịch thương mại điện tử xuyên biên giới của Việt Nam và quốc tế, trong đó, tối thiểu 10 doanh nghiệp đạt doanh thu xuất khẩu trực tuyến trên 10 triệu USD.

Để đạt được các mục tiêu trên, Chương trình đặt ra các nhiệm vụ, giải pháp như: Tạo lập khung thể chế đồng bộ, minh bạch và thuận lợi nhằm khuyến khích, hỗ trợ và giảm thiểu rủi ro cho doanh nghiệp đầu tư, kinh doanh tại thị trường nước ngoài; Xây dựng nền tảng thông tin, nhận thức và năng lực vươn ra thị trường; Khuyến khích, tạo thuận lợi cho doanh nghiệp đầu tư ra nước ngoài, đặc biệt là đầu tư M&A để tiếp cận nguồn lực thế giới, mở rộng không gian tăng trưởng kinh tế và tăng cường vị thế của Việt Nam trên trường quốc tế...

T.B

Philippines khởi xướng điều tra sơ bộ tự vệ toàn cầu đối với sản phẩm gạo

Cục Phòng vệ thương mại (PVTM), Bộ Công Thương vừa thông tin cho biết, Bộ Nông nghiệp Philippines đã khởi xướng điều tra sơ bộ tự vệ với sản phẩm gạo nhập khẩu vào Philippines căn cứ đơn đề nghị của ngành sản xuất nội địa. Sản phẩm bị điều tra gồm gạo chưa xay xát, đã bóc vỏ (gạo nâu), xay một phần, xay hoàn toàn hoặc gạo vỡ, nhập khẩu trong thời gian từ năm 2020 đến tháng 8/2025.

Theo quy định, Bộ Nông nghiệp Philippines là cơ quan khởi xướng điều tra giai đoạn sơ bộ, trong trường hợp kết luận sơ bộ khẳng định có việc gây tác động thiệt hại nghiêm trọng hoặc đe dọa thiệt hại nghiêm trọng cho ngành sản xuất gạo nội địa, Ủy ban thuế quan Philippines sẽ tiến hành điều tra chính thức.

Do đó, để giảm thiểu tác động gây ra trong trường hợp Philippines áp dụng biện pháp tự vệ với gạo nhập khẩu (mà thời hạn áp dụng có thể lên đến 8 năm), Cục PVTM khuyến nghị Hiệp hội, doanh nghiệp xuất khẩu gạo Việt Nam sang Philippines cần chuẩn bị phương án ứng phó với vụ việc. Cụ thể, cần theo dõi sát diễn biến vụ việc, chủ động rà soát tình hình xuất khẩu sang thị trường Philippines trong giai đoạn 2020 - 2025 (giai đoạn điều tra) và chuẩn bị đầy đủ dữ liệu liên quan để cung cấp thông tin lập luận, phản biện.

Đồng thời phối hợp chặt chẽ với các nhà nhập khẩu, đề nghị các nhà nhập khẩu cùng tham gia ý kiến, trình bày quan điểm với cơ quan điều tra và đề nghị cơ quan điều tra chấm dứt vụ việc. Bên cạnh đó, cần cung cấp thông tin, phối hợp chặt chẽ với Cục PVTM, có văn bản đề nghị Bộ Công Thương, Cục PVTM hỗ trợ trong trường hợp cần sự hỗ trợ từ Chính phủ.

Theo Cục PVTM, đây là lần thứ hai sản phẩm gạo bị điều tra tự vệ. Trong lần điều tra thứ nhất, với sự tham gia tích cực của doanh nghiệp, hiệp hội và sự phối hợp chặt chẽ giữa hiệp hội, doanh nghiệp với Bộ Công Thương, sự hỗ trợ kịp thời của Cục PVTM, vụ việc đã được chấm dứt. Điều này cho thấy khả năng kháng kiện thành công nếu có sự tham gia tích cực của các bên liên quan.

HOÀNG TÚ



Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

TP HỒ CHÍ MINH:

Rà soát quỹ nhà, đất tái định cư, các dự án chậm triển khai

Sở Xây dựng TP Hồ Chí Minh vừa yêu cầu rà soát quỹ nhà, đất tái định cư, các dự án chậm triển khai hoặc không còn nhu cầu phải hoàn trả để điều chuyển cho dự án trọng điểm, nhằm tránh lãng phí tài sản công.



● Một khu đất trên địa bàn phường Cát Lái, TP Hồ Chí Minh. (Ảnh: An Hiếu)

Theo Sở Xây dựng TP Hồ Chí Minh, nhu cầu về nhà ở, đất ở phục vụ các dự án đầu tư công trọng điểm tại thành phố đang ngày càng cấp thiết, thế nhưng hiện nay, một số quỹ nhà đất tái định cư đã phân bổ lại chưa được khai thác hiệu quả, có tình trạng quỹ nhà đất không phù hợp với nhu cầu thực tế của người dân hoặc bị bỏ trống kéo dài, dẫn đến xuống cấp và lãng phí nguồn lực của Nhà nước.

Trước thực trạng này, UBND TP Hồ Chí Minh đã chỉ đạo rà soát toàn bộ quỹ nhà, đất tái định cư đã bố trí nhưng chưa sử dụng để có phương án khai thác, vận hành tối ưu. Thực hiện chỉ đạo của lãnh đạo TP Hồ Chí Minh, Sở Xây dựng đề nghị UBND các phường, xã và Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng nâng cao tinh thần trách nhiệm trong việc đánh giá nhu cầu tái định cư.

Sở Xây dựng nhấn mạnh, các địa phương cần chủ động đổi mới phương thức tiếp cận, không chỉ dừng lại ở các báo cáo số liệu chung

chung mà cần sâu sát vào thực tế nhu cầu của người dân. Việc đăng ký sử dụng quỹ nhà đất tái định cư phải bảo đảm tính khả thi, đúng đối tượng, tránh tình trạng đăng ký rồi bỏ trống.

Sở khẳng định, hiệu quả quản lý quỹ nhà đất này không chỉ là nhiệm vụ hành chính mà còn là thước đo trách nhiệm của lãnh đạo địa phương trong việc giải quyết bài toán an cư cho người dân và tối ưu hóa nguồn vốn đầu tư công.

Sở Xây dựng đề nghị UBND 90 phường, xã (trên địa bàn TP Hồ Chí Minh trước sáp nhập, không bao gồm 12/102 phường trên địa bàn TP Thủ Đức cũ) phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các phường, xã Bến Thành, Bàn Cờ, Xóm Chiếu, An Đông, Bình Tiên, Tân Mỹ, Chánh Hưng, Vườn Lài... khẩn trương rà soát thật kỹ lại nhu cầu tái định cư của từng dự án đầu tư công trên địa bàn đã được phân bổ.

Trường hợp dự án nào đã được phân bổ nhưng không còn nhu cầu

sử dụng quỹ nhà ở, đất ở đã được phân bổ hoặc tiến độ bố trí quá chậm, không còn khả quan, đề xuất hoàn trả lại cho Thành phố làm cơ sở để Sở Xây dựng rà soát, tham mưu UBND TP Hồ Chí Minh xem xét cần đổi, điều chuyển, phân bổ cho các dự án khác có nhu cầu. Tránh để tình trạng dự án cần gấp thì không có quỹ nhà, dự án có quỹ nhà nhưng quá chậm hoặc không sử dụng.

Việc sử dụng hiệu quả quỹ nhà, đất tái định cư là nhiệm vụ quan trọng, đòi hỏi sự phối hợp chặt chẽ và quyết tâm của sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan nhằm tránh lãng phí nguồn lực thành phố và bảo đảm an sinh xã hội.

Trường hợp UBND các phường, xã không rà soát kỹ nhu cầu tái định cư, không đề xuất hoàn trả nhưng sử dụng không hiệu quả quỹ nhà ở, đất ở đã được phân bổ, dẫn đến tình trạng để trống kéo dài, xuống cấp, lãng phí sẽ chịu trách nhiệm trước UBND TP Hồ Chí Minh.

AN HIẾU

TIN TỨC

Phân chia Dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam thành 17 dự án độc lập

Chính phủ ban hành Nghị quyết số 98/NQ-CP về việc triển khai Nghị quyết số 265/2025/QH15 về cho phép tách nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam thành các dự án độc lập; điều chỉnh một số nội dung Phụ lục I và II Nghị quyết số 106/NQ-CP ngày 23/4/2025.

Cụ thể, Nghị quyết phân chia Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam thành 17 dự án độc lập.

Người quyết định đầu tư được phép tách các dự án thành các dự án thành phần. Nghị quyết nêu rõ, người quyết định đầu tư được phép tách các dự án trên thành các dự án thành phần/dự án thành phần độc lập. Người quyết định đầu tư không phải phê duyệt chủ trương đầu tư; được lập, thẩm định, quyết định đầu tư dự án, triển khai xây dựng khu tái định cư trên cơ sở Hồ sơ thiết kế sơ bộ trong Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.

Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật được triển khai sau khi chủ đầu tư dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam bàn giao hồ sơ và xác định mốc giới trên thực địa giải phóng mặt bằng cho địa phương, Tập đoàn Điện lực Việt Nam, được cập nhật, tổng hợp, phê duyệt điều chỉnh Dự án, được bố trí nguồn vốn từ ngân sách trung ương và địa phương hàng năm.

Đồng thời, người quyết định đầu tư dự án được áp dụng một trong các hình thức chỉ định thầu, đấu thầu hạn chế khi lựa chọn nhà thầu cung cấp hàng hóa, dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, nhà thầu xây lắp, nhà thầu thực hiện hợp đồng EPC (Thiết kế - Mua sắm - Thi công), EC (Thiết kế - Thi công), EP (Thiết kế - Mua sắm), chìa khóa trao tay. Trình tự, thủ tục lựa chọn nhà thầu thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

Bộ Xây dựng phối hợp với các Bộ, ngành, địa phương liên quan chỉ đạo Tư vấn thiết kế tuyển thầu nhất có thể, chính xác về thông số kỹ thuật bảo đảm phù hợp với điều kiện địa hình, địa chất, thủy văn... hạn chế tối đa phải nắn, chỉnh tuyến khi đã giải phóng mặt bằng tránh lãng phí; tiếp tục đánh giá, kiểm soát chặt chẽ trong triển khai các cơ chế đặc thù, đặc biệt được áp dụng, kịp thời báo cáo, kiến nghị xử lý những vướng mắc, phức tạp phát sinh, bảo đảm phù hợp yêu cầu thực tiễn, phòng ngừa vi phạm pháp luật, tránh lãng phí, tiêu cực. T.HAI

Ban hành tiêu chí xét chọn Thương hiệu Quốc gia năm 2026

Bộ Công Thương ban hành Thông tư số 18/2026/TT-BCT quy định hệ thống tiêu chí Chương trình Thương hiệu Quốc gia Việt Nam. Theo Thông tư, hệ thống tiêu chí của chương trình bao gồm hai nhóm: tiêu chí xây dựng, thẩm định, phê duyệt đề án thuộc chương trình và tiêu chí đăng ký, xét chọn sản phẩm đạt Thương hiệu Quốc gia Việt Nam.

Thông tư quy định rõ, đối với đề án thuộc chương trình, tiêu chí xây dựng phải phù hợp với quy định của pháp luật, đáp ứng mục tiêu, nâng cao nhận thức xã hội về vai trò của thương hiệu trong hoạt động sản xuất, kinh doanh và đầu tư. Nội dung đề án phải gắn với quảng bá Thương hiệu Quốc gia Việt Nam, đồng thời đáp ứng các yêu cầu về kế hoạch triển khai, kinh phí, năng lực thực hiện và các yếu tố rủi ro. Việc thẩm định, phê duyệt đề án được thực hiện trên cơ sở chấm điểm theo các tiêu chí cụ thể, trong đó đề án phải đạt tổng điểm tối thiểu theo quy định mới được xem xét phê duyệt.

Đối với sản phẩm tham gia xét chọn Thương hiệu Quốc gia Việt Nam, Thông tư nêu rõ các tiêu chí đăng ký bao gồm: sản phẩm là hàng hóa của Việt Nam, được bảo hộ quyền sở hữu trí tuệ, do doanh nghiệp được thành lập và hoạt động theo pháp luật Việt Nam sản xuất, kinh doanh. Bên cạnh đó, doanh nghiệp phải đáp ứng các điều kiện về thời gian hoạt động, chấp hành quy định pháp luật về tài chính, thuế, môi trường và các nghĩa vụ liên quan. Trường hợp không đáp ứng một số tiêu chí có thể được Hội đồng Thương hiệu Quốc gia xem xét, quyết định.

Thông tư cũng quy định hệ thống tiêu chí xét chọn sản phẩm đạt Thương hiệu Quốc gia Việt Nam, tập trung vào ba nhóm chính gồm: chất lượng; đổi mới, sáng tạo; năng lực tiên phong. Các tiêu chí này được chấm điểm theo thang điểm cụ thể làm căn cứ lựa chọn sản phẩm. NHẬT THU

Phát động Giải Báo chí “Vì một Hải Phòng phát triển” lần thứ VIII

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Hải Phòng vừa phát động Giải Báo chí “Vì một Hải Phòng phát triển” lần thứ VIII với chủ đề “Chủ động thực thi - Khơi thông nguồn lực - Hải Phòng bứt phá”.

Thông qua Giải, Ban Tổ chức hướng tới việc tôn vinh, tuyên dương, khen thưởng tác giả, tác phẩm báo chí đạt chất lượng cao, nội dung và hình thức hấp dẫn, mang lại hiệu quả xã hội, đóng góp tích cực vào công cuộc xây dựng và phát triển TP năm 2026.

Để đẩy mạnh tuyên truyền, hưởng ứng Giải, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đề nghị các sở, ban, ngành, địa phương và các cơ quan báo chí Trung ương và TP quan tâm tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa của Giải Báo chí “Vì một Hải Phòng phát triển” lần thứ VIII; động viên, khuyến khích các phóng viên, biên tập viên, cộng tác viên của cơ quan báo chí xây dựng kế hoạch và đăng ký đề tài, lựa chọn và gửi tác phẩm chất lượng tham dự Giải Báo chí.

Đồng thời đề nghị các sở, ban, ngành và xã, phường, đặc khu chủ động phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi, cung cấp thông tin kịp thời, chính xác cho nhà báo, phóng viên góp phần nâng cao hiệu quả công tác thông tin, truyền thông, tạo sự đồng thuận xã hội và nâng cao chất lượng Giải Báo chí.

Về thể lệ Giải, theo Ban Tổ chức, các tác phẩm báo chí tham dự xét trao giải là những tác phẩm được đăng,

phát tính từ ngày 01/01/2026 đến ngày 20/10/2026 bảo đảm tính xây dựng, chân thực, chính xác, khách quan, có định hướng tư tưởng chính trị đúng đắn; là tác phẩm nguyên gốc, được đăng tải, phát sóng lần đầu, không chỉnh sửa, biên tập lại.

Nội dung tập trung tuyên truyền việc triển khai các nghị quyết, chỉ thị giai đoạn 2025 - 2030 và nhiệm vụ năm 2026, gắn với chủ đề “Chủ động thực thi; phát huy động lực; tăng trưởng bứt phá”; phản ánh giải pháp thúc đẩy tăng trưởng nhanh, bền vững trên nền tảng khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số.

Đồng thời, làm rõ định hướng phát triển hạ tầng hiện đại, nâng cao đời sống Nhân dân, bảo đảm an sinh xã hội, phát triển văn hóa, bảo vệ môi trường, giữ vững quốc phòng - an ninh, góp phần xây dựng Hải Phòng phát triển bền vững.

Thời hạn cuối cùng nhận tác phẩm là ngày 20/10/2026 (theo dấu bưu điện). Hội đồng chấm giải xem xét, đánh giá để chọn ra tác phẩm báo chí xuất sắc, đáp ứng đầy đủ các tiêu chí quy định trong Thể lệ để xét trao Giải. Vòng sơ khảo tiến hành từ ngày 1/11/2026 đến ngày 10/11/2026, vòng chung khảo tiến hành từ ngày 10/11/2026 đến ngày 20/11/2026. Hội nghị công bố và trao giải dự kiến trong tháng 11/2026.

NGUYỄN AN

NGHỆ AN:

Phê duyệt dự án hơn 31 tỷ đồng tu bổ, tôn tạo chùa cổ trên đảo Hòn Ngu

UBND tỉnh Nghệ An vừa phê duyệt dự án tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử chùa Song Ngu, phường Cửa Lò với tổng mức đầu tư hơn 31 tỷ đồng được huy động từ nguồn xã hội hóa.

Dự án thuộc nhóm C, công trình dân dụng cấp III, do UBND phường Cửa Lò làm chủ đầu tư. Thời gian thực hiện là 3 năm, tính từ ngày công trình đủ điều kiện khởi công xây dựng.

Dự án nhằm tu bổ, phục hồi và xây dựng mới các hạng mục theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt trước đó. Định hướng tổng thể là giữ nguyên vị trí công trình chính, đồng thời bảo tồn các yếu tố gốc như giếng cổ, bia đá, hai cây ruối và cây bồ đề cổ.

Chùa Song Ngu (hay chùa Đảo Ngu) là cổ tự hơn 800 năm trên đảo Hòn Ngu, cách bờ biển Cửa Lò vài km. Nổi tiếng với cảnh quan sơn thủy hữu tình, kiến trúc gỗ truyền thống, giếng Ngọc nước ngọt và hai cây lộc vùng cổ thụ hơn 700 năm, đây là điểm du lịch tâm linh quan trọng, nơi ngư dân cầu an và may mắn trước mỗi chuyến ra khơi.

Chùa thờ Phật theo phái Đại Thừa và phối thờ Sát hải Đại vương Hoàng Tá Thôn - vị tướng thủy quân triều Trần có công đánh giặc Nguyên Mông và là vị Phúc thần của ngư dân. **TUYẾT LAN**

QUẢNG TRỊ:

Quy tập 2 hài cốt liệt sĩ cùng nhiều di vật

Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Trị cho biết, trong hai ngày 6 - 7/4, tại khu vực bản Bãi Dinh, xã Dân Hóa, tỉnh Quảng Trị, Đội quy tập 589, Phòng Chính trị (Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Trị) đã tổ chức khảo sát, xác minh và phối hợp chặt chẽ với cấp ủy, chính quyền địa phương, tiến hành tìm kiếm, quy tập 2 hài cốt liệt sĩ.

Theo cơ quan chức năng, hài cốt liệt sĩ thứ nhất được tìm thấy trong tình trạng được bọc trong tầng. Quá trình cất bốc, lực lượng tìm kiếm quy tập được các mảnh xương kèm các di vật gồm: 10 cúc áo quân phục, 22 chiếc đinh dùng để đóng quan tài, 1 đoạn nhỏ dây cao su.

Hài cốt thứ hai được tìm thấy trong tình trạng được bọc trong vòng dù. Lực lượng đơn vị quy tập được nhiều mảnh xương nhỏ, 1 cái răng kèm di vật gồm: 1 dây dù, 1 vòng, 6 cúc áo bộ đội, 1 dây điện thông tin, 14 cái đinh.

Xác định đây là 2 hài cốt liệt sĩ đã được đồng đội an táng chu đáo trong thời chiến, Đội quy tập 589 đã tiến hành cất bốc, thực hiện các nghi thức, đưa về vị trí tập kết để thực hiện các nghi lễ; đồng thời bảo quản theo quy định.

Thời gian tới, lực lượng chức năng sẽ tiến hành lấy mẫu sinh phẩm (nếu đủ điều kiện) để xét nghiệm ADN, đồng thời phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức lễ truy điệu và an táng liệt sĩ theo đúng quy định. **QUỲNH NGÀ**

ĐỒNG NAI:

Điều chỉnh đường kết nối Tây Nguyên với đường Vành đai 4 lên 6 làn xe

Ngày 7/4, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai cho biết đã làm việc với Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất Đồng Nai và đơn vị tư vấn, qua đó thống nhất điều chỉnh quy mô cầu Mã Đà (xã Tân Lợi, xã Trị An, tỉnh Đồng Nai) và đường từ cầu Mã Đà đến đường Vành đai 4 - Thành phố Hồ Chí Minh (viết tắt là đường Vành đai 4) từ 4 làn xe lên 6 làn xe.

Hiện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai đang lập thủ tục điều chỉnh dự án. Khi điều chỉnh, do quy mô dự án lớn hơn nên tổng mức đầu tư và diện tích rừng cần chuyển đổi để triển khai dự án tăng lên. **KIỀU DÃ**

QUẢNG NGÃI:

Phát động Ngày toàn dân hiến máu tình nguyện

Ngày 7/4, tại hội trường Ngọc Linh, phường Kon Tum, Ban Chỉ đạo vận động hiến máu tình nguyện tỉnh Quảng Ngãi tổ chức Lễ phát động Ngày toàn dân hiến máu tình nguyện và hưởng ứng Ngày Sức khỏe toàn dân 7/4 năm 2026.

Phát biểu tại Lễ phát động, ông Phạm Ngọc Thành, Chủ tịch Hội Chữ thập đỏ tỉnh nhấn mạnh tầm quan trọng của việc hiến máu cứu người với phương châm: “Máu chờ người bệnh, không để người bệnh chờ máu”. Ông Thành kêu gọi các cấp, ngành tiếp tục đổi mới nội dung tuyên truyền, đặc biệt tại khu vực miền núi, vùng sâu, vùng xa; đồng thời duy trì và nhân rộng mô hình các Câu lạc bộ “Ngân hàng máu sống”, “Nhóm máu hiếm”.

Ngay sau buổi lễ, các đại biểu và Nhân dân cùng tham gia diễu hành tuyên truyền trên các trục đường chính và hiến máu trực tiếp tại hội trường, góp phần lan tỏa mạnh mẽ thông điệp “Mỗi giọt máu cho đi, một cuộc đời ở lại”. Ban Tổ chức đã thu được 391 đơn vị máu đạt tiêu chuẩn. Toàn bộ số máu này sẽ được chuyển về kho lưu trữ của Khoa Huyết học - Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ngãi để kịp thời cứu chữa cho những trường hợp cần truyền máu, góp phần quan trọng vào việc điều trị và cứu sống nhiều bệnh nhân. **M.ANH**

CAO TỐC HỮU NGHỊ - CHI LĂNG VÀ ĐỒNG ĐĂNG - TRÀ LĨNH:

Tăng ca, thi công cuốn chiếu các hạng mục nhằm bảo đảm tiến độ

Dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng đã hoàn thành 65% giá trị hợp đồng, dự án Đồng Đăng - Trà Lĩnh 70%. Cả hai dự án đều có kế hoạch đưa vào sử dụng một phần trước ngày 19/5/2026.

Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng và Đồng Đăng - Trà Lĩnh là những dự án đường bộ trọng điểm quốc gia, có ý nghĩa quan trọng trong phát triển kinh tế xã hội không chỉ với hai tỉnh Cao Bằng, Lạng Sơn mà với vùng Trung du và miền núi phía Bắc và cả nước.

Hai dự án trên được thực hiện theo phương thức đầu tư đối tác công - tư (PPP). Đặc biệt, cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh được thực hiện thí điểm tăng tỷ lệ vốn góp của Nhà nước tham gia trong dự án PPP nhằm tháo gỡ khó khăn về huy động vốn, đẩy nhanh tiến độ. Vì vậy, tiến độ hai dự án cao tốc này rất được quan tâm.

Theo đại diện Cty CP Tập đoàn Đèo Cả (đơn vị đứng đầu trong các liên danh thực hiện hai dự án trên), tại dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng, đang triển khai 131 mũi thi công, với gần 2.600 nhân sự, 1.195 thiết bị. Sản lượng đạt 5.231/7.949 tỷ đồng, tương đương 65% giá trị hợp đồng.

Sau Tết Âm lịch, công tác tổ chức thi công toàn dự án duy trì



● Một đoạn cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng. (Ảnh: Minh Hữu)

thuận lợi tạo đã hoàn thành các hạng mục trước mốc 19/5 dù thời gian qua giá nguyên vật liệu, phí vận chuyên gia tăng.

Theo kế hoạch, đến ngày 19/5, cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng hoàn thành phân đoạn dài 27km, từ điểm cuối cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn đến nút giao IC03, tiếp giáp QL4B (phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn).

Theo ông Lương Văn Hiệp (đại diện đơn vị thực hiện dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng), hiện dự án đang tổ chức tăng ca, tăng cường nguồn lực để thi công cuốn chiếu các hạng mục, đồng thời theo dõi sát các vị trí đường găng nhằm bảo đảm tiến độ tổng thể dự án.

Tại dự án cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh, hiện đang triển khai trên 131 mũi thi công, với gần 900 máy móc, thiết bị, hơn 2.000 nhân sự, tổ chức thi công ngày

đêm trên các phân đoạn mặt bằng đã được bàn giao. Sản lượng thi công đạt khoảng 8.000/11.470 tỷ đồng, tương đương 70% giá trị hợp đồng.

Theo kế hoạch, đến 19/5 dự án thông xe kỹ thuật phân đoạn dài 62km từ cửa khẩu Đồng Đăng (Lạng Sơn) đến xã Đông Khê (Cao Bằng). Các phân đoạn còn lại sẽ được thông trên nền đường, trừ hai điểm cục bộ chưa thể thông tuyến do ảnh hưởng mưa lũ năm 2025.

Trước tình trạng khan hiếm nguồn cung và tăng đột biến giá nguyên vật liệu phục vụ thi công, nhà đầu tư đã có các văn bản báo cáo UBND tỉnh Cao Bằng và các đơn vị liên quan đề nghị hỗ trợ. “Đến nay nguồn cung xăng dầu cho dự án cơ bản được bảo đảm. Tuy nhiên, tình trạng nhiên liệu tăng giá đột biến so với dự toán vẫn chưa được kiểm soát, vượt so

BỘ XÂY DỰNG:

Kiến nghị một số giải pháp ứng phó tình trạng giá vật liệu tăng

Bộ Xây dựng có văn bản về tác động của biến động giá xăng dầu tới tình hình đầu tư xây dựng.

Theo Bộ Xây dựng, sau giai đoạn duy trì ổn định năm 2025 và hai tháng đầu năm 2026, giá nhiên liệu đã tăng cao trong tháng 3, đặc biệt là mặt hàng dầu diesel. Giá xăng dầu tăng kéo theo sự tăng giá của một số loại vật liệu xây dựng (VLXD). Tính đến ngày 31/3, sự tăng giá của nhiên liệu đã tạo áp lực dây chuyền lên giá thành sản xuất và chi phí vận chuyển của hầu hết các loại VLXD so với tháng 2/2026.

Cụ thể, xi măng tăng hơn 7%; thép tăng hơn 2%; gạch lát tăng gần 5%; các vật liệu cát, đá, gạch xây tăng từ 13,5 - 23,3%. Riêng giá nhựa đường tăng đột biến khoảng gần 32%.

Bộ Xây dựng dự báo giá VLXD có xu hướng tiếp tục tăng giá trong thời gian tới. Việc tăng giá nhiên liệu xăng/dầu và VLXD

đã ảnh hưởng trực tiếp tới chi phí đầu tư xây dựng các công trình, đặc biệt là các công trình giao thông trọng điểm.

Ước tính, với mức biến động giá VLXD và giá nhiên liệu (xăng, dầu) như trên, dự toán xây dựng các công trình ước tăng từ 1,91 - 8,09% (tùy từng loại công trình xây dựng) so với tháng 2/2026.

Trong đó, dự toán xây dựng tăng nhiều nhất với loại công trình giao thông (8,09%); tiếp đến là công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn (4,55%). Công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình dân dụng và công trình công nghiệp là ba loại hình công trình xây dựng tăng ít nhất với mức tăng lần lượt là 2,52%, 2,02%, 1,91%.

Với kịch bản giá nhiên liệu tăng 100% so với tháng 2/2026, dự toán xây dựng công trình giao thông sẽ ảnh hưởng nhiều nhất, có thể tăng đến xấp xỉ 16%. Công trình công nghiệp ít chịu ảnh hưởng nhất, có thể tăng đến gần 4%.

Số liệu thống kê cho thấy, hiện có 44 dự án trọng điểm (gồm cả

các dự án PPP) thuộc diện Ban Chỉ đạo các công trình trọng điểm đang theo dõi, chỉ đạo với tổng mức đầu tư khoảng 569.000 tỷ đồng. Trong đó, phân xây dựng khoảng 413.000 tỷ đồng, tổng giá trị còn lại chưa thi công khoảng 267.000 tỷ đồng.

Nếu kịch bản giá nhiên liệu tăng 100% xảy ra, riêng các công trình giao thông trọng điểm, chi phí xây dựng ước tăng khoảng 42.300 tỷ đồng. Bộ Xây dựng nhận định, đây là áp lực rất lớn lên ngân sách nhà nước.

Bộ Xây dựng đề nghị UBND các tỉnh, thành chủ động, cân đối nguồn lực, ưu tiên hoàn thành các công trình, dự án hạ tầng trọng điểm; chỉ đạo các cơ quan liên quan thực hiện nghiêm quy định về quản lý, công bố, cập nhật giá VLXD phù hợp mặt bằng giá thị trường.

Các địa phương cần kiểm soát chặt chẽ các DN kinh doanh xăng dầu, DN kinh doanh VLXD; không để xảy ra tình trạng găm hàng, đầu cơ, thổi giá; kiểm soát chặt chẽ sản lượng khai thác

với dự phòng trượt giá trong tổng mức đầu tư dự án”, đại diện DN cho biết.

Mới đây, Đoàn công tác có sự tham gia của PGS. TS Trần Chung (Chủ tịch Hiệp hội Các nhà đầu tư công trình giao thông đường bộ Việt Nam - VARSI) và một số nhà khoa học là hội đồng cố vấn cho Cty Đèo Cả vừa có chuyến thị sát tại hai dự án. Về kỹ thuật, PGS. TS Trần Chung nhận định, khối lượng công việc còn rất lớn. Ông khuyến nghị Ban điều hành hai dự án cần tập trung xử lý các nhóm vấn đề trọng tâm gồm sạt trượt, xử lý hang karst, ổn định nền đường, đặc biệt tại các đoạn đắp cao. Hệ thống thoát nước dọc tuyến cũng cần được lưu ý theo dõi chặt chẽ, kịp thời phát hiện phòng ngừa nguy cơ thiệt hại trong mùa mưa.

Với công tác tổ chức thi công, các chuyên gia khuyến nghị các Ban điều hành tiếp tục bám sát kế hoạch tiến độ chi tiết theo ngày, tuần, phân công trách nhiệm cụ thể đến từng cá nhân trong dự án, nhà thầu, tư vấn giám sát thi công với tốc độ tối đa trong giai đoạn cao điểm. **MINH HỮU**

QUẢNG NGÃI:

Dự án kè và khu dân cư Nam Sông Vệ 10 năm vẫn dở dang

Sau gần 10 năm triển khai, dự án kè và khu dân cư Nam Sông Vệ (huyện Mộ Đức cũ, nay là xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi) vẫn dang dở.

Năm 2017, tỉnh Quảng Ngãi cho khởi công dự án trên, do Cty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng & Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (Cty QISC) làm chủ đầu tư, quy mô hơn 21ha, tổng vốn hơn 185 tỷ đồng.

Dự án được kỳ vọng góp phần chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất mới, tăng thu ngân sách và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội khu vực phía nam sông Vệ. Theo kế hoạch, dự án hoàn thành vào năm 2023, nhưng hiện tại vẫn dang dở.

Thực tế ghi nhận hiện tại dự án vẫn không có lối vào, nhiều ống thoát nước chất ngồn ngàng, xuống cấp. Hạ tầng bên trong mới là một số tuyến đường đất, một số trụ xây. Nhiều phần đất bỏ không trong dự án được người dân sống gần đó tận dụng trồng rau, hoa.



● Dự án nhìn từ trên cao.



● Bên trong dự án đã bỏ hoang nhiều năm.
(Ảnh trong bài: H.Vũ)

Ông Ngô Văn Thanh, Chủ tịch UBND xã Long Phụng cho biết, dự án bỏ hoang nhiều năm qua, cử tri đã có nhiều ý kiến phản ánh.

Để triển khai dự án, 272 hộ gia đình, cá nhân và 1 tổ chức được bồi thường, giải phóng mặt bằng với tổng diện tích gần 21ha. Dự án đã lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng cho 230 hộ, 1 tổ chức. Hiện còn 42 hộ với khoảng 1,8ha chưa đền bù với tổng mức bồi thường khoảng 33 tỷ đồng (gần bằng chi phí bồi thường ban đầu được duyệt là hơn 34 tỷ đồng cho dự án).

Theo Báo cáo 151/BC-TTQĐ ngày 30/3/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (TTPTQĐ), hiện dự án không có đường vào để tổ chức thi công. Nguyên nhân vì 3/6 thửa đất bị thu hồi và phải bố trí tái định cư nằm ở vị trí nút giao chính vào dự án vẫn chưa đền bù do chưa hoàn thiện hạ tầng, một số hộ dân không thống nhất với phương án bồi thường được duyệt...

Ngoài ra, dự án cũng nhiều lần thay đổi đơn vị quản lý. Sau khi Cty QISC triển khai từ năm 2017, đến năm 2020 được chuyển về Sở TN&MT (nay là Sở NN&MT), từ tháng 3/2025 giao TTPTQĐ làm chủ đầu tư. Hiện nay, thời gian thực hiện dự án đã hết, các vấn đề pháp lý về kế hoạch sử dụng đất, đơn giá đất để thực hiện công tác bồi thường cho dự án chưa được bổ sung.

Ông Phạm Xuân Vinh, GD TTPTQĐ cho biết, đơn vị đang phối hợp các sở, ngành tham mưu UBND tỉnh gia hạn thời gian thực hiện dự án, đồng thời điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục để tháo gỡ vướng mắc; khắc phục các tồn tại cũ của dự án. **HOÀNG VŨ**

Trước đó, Bộ Xây dựng đã có công văn đề nghị UBND các tỉnh, thành tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc chấp hành pháp luật và xử lý vi phạm pháp luật về giá VLXD. Không để xảy ra tình trạng găm hàng, đầu cơ, thổi giá hoặc lợi dụng biến động thị trường để tăng giá bất hợp lý hoặc loan tin, đưa tin không chính xác gây nhiễu loạn thông tin thị trường và các vi phạm khác trong lĩnh vực giá.

Các tỉnh, thành cần tập trung tổng hợp nhu cầu VLXD; bảo đảm nguồn cung, ưu tiên cho các công trình trọng điểm quốc gia, công trình dân sinh cấp bách; rà soát trữ lượng các mỏ khoáng sản để đẩy mạnh cấp phép hoạt động, nâng công suất khai thác. Rà soát công tác tổ chức thu thập, xử lý thông tin về giá VLXD theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng.

"Việc cập nhật, điều chỉnh công bố giá VLXD, chỉ số giá xây dựng cần được thực hiện kịp thời cho phù hợp mặt bằng giá thị trường. Với các loại vật liệu có biến động bất thường do ảnh hưởng của giá nhiên liệu, phải thực hiện công bố giá vật liệu hàng tháng hoặc sớm hơn (khi cần thiết) để các đơn vị có cơ sở lập, điều chỉnh dự toán, đáp ứng yêu cầu quản lý hợp đồng xây dựng. Không để xảy ra tình trạng công bố giá VLXD, chỉ số giá xây dựng chậm hoặc không phản ánh đúng mặt bằng giá thị trường, ảnh hưởng đến việc triển khai các dự án đầu tư xây dựng", Bộ Xây dựng đề nghị.



●Theo Bộ Xây dựng, giá xăng dầu tăng kéo theo sự tăng giá của một số loại VLXD.
(Ảnh: V.Sơn)

khoáng sản. Đồng thời, nâng cao công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật hợp đồng xây dựng để việc xác lập hợp đồng được cân trọng, đánh giá kỹ lưỡng rủi ro về biến động giá, bảo đảm việc áp dụng phương pháp, công thức

điều chỉnh giá hợp đồng được phù hợp...

Các chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án được giao trách nhiệm kiểm soát chặt chi phí đầu tư xây dựng, chủ động đánh giá tác động của việc tăng giá xăng dầu, VLXD

đến dự án để có phương án sử dụng chi phí dự phòng hiệu quả, hợp lý; quyết định lựa chọn hình thức giá hợp đồng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu phù hợp với diễn biến thị trường.

Cùng với đó, rà soát các hợp đồng đang thực hiện, đặc biệt là hợp đồng trọn gói và đơn giá cố định, đánh giá các yếu tố ảnh hưởng, phối hợp các nhà thầu xử lý các vướng mắc phát sinh theo đúng quy định; chủ động rà soát dự án, điều chỉnh kế hoạch thực hiện, cân đối chi phí để đáp ứng tiến độ thực hiện.

Các chủ đầu tư, nhà thầu rà soát, đánh giá nhu cầu về nhiên liệu, VLXD để chủ động phương án, bảo đảm thi công liên tục, không gián đoạn. **VĂN SƠN**

Cựu Thứ trưởng Bộ Nông nghiệp bị tuyên 4 năm tù

Chiều qua (7/4), HĐXX TAND TP Hà Nội đã ra phán quyết với bị cáo Hoàng Văn Thắng (cựu Thứ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cũ) và 22 bị cáo khác sau nhiều ngày xét xử và nghị án.

Theo nhận định của HĐXX, hành vi phạm tội của các bị cáo đã xâm phạm đến sự liêm chính của người có chức vụ, làm giảm niềm tin của Nhân dân vào Đảng và Nhà nước; đã xâm phạm đến sự công bằng, cạnh tranh trong hoạt động đấu thầu, gây thiệt hại tài sản cho Nhà nước.

Trong vụ án này, bị cáo Hoàng Văn Thắng có nhiều tình tiết giảm nhẹ, quá trình công tác có nhiều thành tích.

Kết thúc phiên tòa, HĐXX tuyên phạt bị cáo Hoàng Văn Thắng 4 năm tù về tội Nhận hối lộ. Cùng tội danh này, HĐXX tuyên phạt bị cáo Trần Tổ Nghị (cựu quyền Cục trưởng Cục Quản lý xây dựng công trình) 6 năm tù; Nguyễn Hải Thanh (cựu Phó Cục trưởng Cục Quản lý xây dựng công trình, kiêm Giám đốc Ban 4) 5 năm tù.

H.MÃY

GIA LAI:

Phát hiện xe container vận chuyển thuốc lá nhập lậu quy mô “khủng”

Ngày 7/4, các đơn vị chức năng Công an tỉnh Gia Lai cho biết đang khẩn trương củng cố hồ sơ để xử lý một vụ vận chuyển thuốc lá lậu với quy mô đặc biệt lớn, được xác định là lớn nhất từ trước đến nay trên địa bàn tỉnh.

Theo thông tin ban đầu, vào chiều 2/4, tại Trạm kiểm soát giao thông Tuy Phước, lực lượng Cảnh sát kinh tế Công an tỉnh Gia Lai đã phối hợp với Cảnh sát giao thông và Đội Quản lý thị trường số 3 tiến hành kiểm tra một xe container có biểu hiện nghi vấn lưu thông theo hướng Nam - Bắc.

Phương tiện mang biển kiểm soát 50E-646.49 do Đỗ Quốc Tánh (30 tuổi, trú tại xã An Lương, tỉnh Gia Lai) điều khiển, đi cùng Nguyễn Hữu Ba (38 tuổi, trú tại phường Bồng Sơn, tỉnh Gia Lai). Qua kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện trên xe vận chuyển số lượng lớn thuốc lá điều nhập lậu.

Cụ thể, tang vật thu giữ gồm 224.810 bao thuốc lá do nước ngoài sản xuất. Tại thời điểm kiểm tra, toàn bộ số hàng hóa này không có hóa đơn, chứng từ chứng minh nguồn gốc hợp pháp, vi phạm nghiêm trọng các quy định về kinh doanh và vận chuyển hàng cấm. **X.L**

Xác minh clip học sinh bị chủ tiệm tạp hóa đánh liên tiếp vào mặt

Ngày 7/4, ông Đoàn Văn Sỹ - Chủ tịch UBND phường Mỹ Thượng, TP Huế cho biết địa phương đã nhận được thông tin và Công an phường đang xác minh vụ việc một học sinh trên địa bàn bị người đàn ông đánh liên tiếp vào mặt.

Cùng ngày, mạng xã hội lan truyền clip ghi lại cảnh một học sinh đang uống nước, đứng gần tủ lạnh tại một quầy tạp hóa thì bất ngờ bị người đàn ông mặc áo vàng liên tiếp đánh vào mặt, trước khi có người can ngăn.

Theo nội dung được đăng tải, học sinh này đang học lớp 7, sau khi tan học về nhà thì có ghé quán mua chai nước giá 5.000 đồng, sau đó tiếp tục mua cây kem được chủ quán nói 5.000 đồng nhưng do cháu còn 3.000 đồng nên không mua. Sau đó đã xảy ra sự việc nói trên.

Vụ việc đang được cơ quan chức năng điều tra làm rõ.

TRẦN ĐIỀU

Tạm giữ hình sự người vi phạm nồng độ cồn, quay xe tông CSGT trọng thương

Chiều 7/4, Công an tỉnh Phú Thọ đang tạm giữ hình sự Bùi Văn Hùng (21 tuổi, trú xã Lạc Sơn, tỉnh Phú Thọ) để điều tra hành vi chống người thi hành công vụ.

Trước đó, chiều 6/4, trong quá trình tuần tra, kiểm soát trên tuyến đường thuộc địa bàn xã Quyết Thắng (tỉnh Phú Thọ), Tổ công tác Phòng CSGT tỉnh Phú Thọ phát hiện xe mô tô BKS 28B1-326.47 chờ ba, không đội mũ bảo hiểm.

Nhận định đây là hành vi tiềm ẩn nguy cơ cao gây tai nạn, lực lượng CSGT ra tín hiệu dừng phương tiện để kiểm tra. Hùng là người điều khiển chiếc xe máy nêu trên đã không chấp hành hiệu lệnh mà còn có hành vi bỏ chạy.

Sau đó, Hùng liều lĩnh, manh động điều khiển xe mô tô quay đầu, tăng ga đâm thẳng vào Đại úy Vũ Huy Thành (cán bộ Phòng CSGT Công an tỉnh Phú Thọ) đang thực hiện nhiệm vụ. Cú tông mạnh khiến Đại úy Vũ Huy Thành bị thương gãy xương cẳng chân trái.

Qua kiểm tra cho thấy Hùng vi phạm nghiêm trọng với nồng độ cồn 0,755mg/1 khí thở, chưa có giấy phép lái xe nhưng vẫn điều khiển phương tiện tham gia giao thông, chờ quá số người quy định và không chấp hành các quy định về đội mũ bảo hiểm. **Đ.A**

Đưa du lịch trở thành “đòn bẩy” lan tỏa tăng trưởng kinh tế

Điều chỉnh Quy hoạch hệ thống du lịch Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đặt ra mục tiêu đưa du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, tạo động lực lan tỏa cho nhiều lĩnh vực. Với định hướng phát triển đồng bộ, hiện đại và bền vững, du lịch Việt Nam đang đứng trước cơ hội bứt phá mạnh mẽ, khẳng định vị thế trên bản đồ quốc tế.

Đặt du lịch vào trung tâm tăng trưởng kinh tế

Trước tiềm năng phát triển mạnh mẽ của du lịch, vừa qua, Bộ VH, TT&DL đã ban hành Quyết định số 374/QĐ-BVHTTDL phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch hệ thống du lịch thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045. Điều chỉnh Quy hoạch xác định rõ mục tiêu đưa du lịch Việt Nam trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, tạo động lực cho các ngành, lĩnh vực khác phát triển.

Theo quy hoạch, đến năm 2030, du lịch Việt Nam không chỉ phát triển về quy mô mà còn hướng tới chất lượng, không chỉ dừng lại ở việc gia tăng số lượng khách, ngành Du lịch được định hướng nâng cao giá trị gia tăng, đóng góp ngày càng lớn vào GDP, đồng thời tạo động lực lan tỏa cho các ngành, lĩnh vực khác phát triển. Điều này thể hiện bước chuyển quan trọng từ phát triển số lượng sang phát triển giá trị.

Hiện nay, du lịch Việt Nam đang trở thành một điểm sáng ở khu vực Đông Nam Á với hàng loạt điểm đến hấp dẫn như: Đà Nẵng, Nha Trang, Hà Giang, TP HCM... thu hút đông đảo du khách đến tham quan, lưu trú dài ngày. Các chỉ tiêu cụ thể cho thấy tham vọng lớn của năm 2026, Việt Nam dự kiến đón khoảng 25 triệu lượt khách quốc tế và phục vụ tầm 150 triệu lượt khách nội địa; đến năm 2030, du lịch Việt Nam phấn đấu đón từ 45 - 50 triệu lượt khách quốc tế, với tốc độ tăng trưởng bình quân 16 - 19% mỗi năm; phục vụ khoảng 160 triệu lượt khách nội địa.

Không chỉ đóng góp về kinh tế, du lịch sẽ có vai trò lớn trong tạo việc làm. Cũng theo quy hoạch, đến năm 2030, ngành Du lịch dự kiến đóng góp trực tiếp khoảng 14% GDP, tạo



● Nha Trang - Khách Hòa tấp nập du khách đến tham quan, du lịch. (Ảnh: PV)

ra khoảng 12 triệu việc làm, trong đó có 4 triệu việc làm trực tiếp. Hệ thống cơ sở lưu trú cũng được định hướng phát triển mạnh, với khoảng 2,5 triệu buồng lưu trú trên cả nước.

Quy hoạch nhấn mạnh việc phát triển du lịch gắn với hệ thống đô thị lớn cùng với các đô thị du lịch đặc thù như: Hội An, Huế, Sa Pa, Hạ Long, Nha Trang, Đà Lạt, Phú Quốc. Đồng thời mở rộng phát triển thêm du lịch ở nhiều khu vực khác giảm áp lực cho những điểm đến truyền thống. Sau năm 2030, tiếp tục mở rộng thêm các khu vực động lực tại vùng Trung du, miền núi phía Bắc và khu vực Tây Bắc.

Nâng cao vị thế của du lịch Việt trên trường quốc tế

Với tầm nhìn đến năm 2045, du lịch Việt Nam được định hướng trở thành ngành kinh tế có sức cạnh tranh toàn cầu, góp phần quan trọng vào phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao hình ảnh quốc gia.

Không chỉ là ngành dịch vụ, du lịch còn là cầu nối văn hóa, thúc đẩy giao lưu quốc tế và quảng bá bản sắc Việt Nam ra thế giới. Khi được phát triển đúng hướng, du lịch sẽ trở thành “đòn bẩy mềm” giúp nâng cao vị thế quốc gia trong bối cảnh hội nhập sâu rộng.

Để hiện thực hóa mục tiêu trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, quy hoạch nhấn mạnh việc đầu tư đồng bộ vào hạ tầng, sản phẩm và nguồn nhân lực. Trọng tâm là phát triển hệ thống giao thông kết nối các điểm đến, nâng cấp cơ sở lưu trú và dịch vụ, đồng thời xây dựng các sản phẩm du lịch đặc thù theo vùng miền.

Bên cạnh đó, chuyển đổi số được xác định là yếu tố then chốt giúp nâng cao năng lực cạnh tranh. Việc ứng

dụng công nghệ trong quản lý, quảng bá và trải nghiệm du lịch không chỉ cải thiện hiệu quả vận hành mà còn tạo ra những mô hình du lịch thông minh, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của du khách.

Một điểm đáng chú ý trong quy hoạch là yêu cầu phát triển du lịch bền vững gắn với bảo vệ môi trường. Mục tiêu đến năm 2030, 100% khu, điểm du lịch và cơ sở dịch vụ ven biển không sử dụng sản phẩm nhựa dùng một lần. Đây là bước đi quan trọng trong bối cảnh biến đổi khí hậu, áp lực môi trường ngày càng gia tăng.

Ngoài ra, việc hoàn thiện cơ chế, chính sách cũng đóng vai trò quyết định. Các giải pháp như mở rộng chính sách thị thực, thu hút đầu tư chiến lược, phát triển thương hiệu quốc gia và nâng cao chất lượng nguồn nhân lực đang được triển khai nhằm tạo môi trường thuận lợi cho ngành Du lịch phát triển.

Ở cấp địa phương, nhiều tỉnh, thành phố đã chủ động triển khai quy hoạch, coi du lịch là trụ cột tăng trưởng. Lấy ví dụ, như Thành phố Hà Nội đã đặt mục tiêu xây dựng du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn với hệ thống hạ tầng hiện đại, đồng bộ và sản phẩm đa dạng.

Tuy nhiên, để đạt được mục tiêu đề ra, ngành Du lịch cũng phải đối mặt với không ít thách thức như cạnh tranh quốc tế từ các nước bạn trong khu vực là Thái Lan, Philippines, Indonesia... ngày càng gay gắt, yêu cầu cao về chất lượng dịch vụ, cũng như áp lực bảo tồn tài nguyên và bản sắc văn hóa. Điều này đòi hỏi sự phối hợp chặt chẽ giữa Nhà nước, doanh nghiệp và cộng đồng trong quá trình phát triển. **HƯƠNG NGỌC**

Ra mắt giao diện mới hoangvan.org, lan tỏa di sản nhạc sĩ Hoàng Vân

Hoàng Vân (1930 - 2018) là một trong những nhạc sĩ tiêu biểu của nền âm nhạc cách mạng Việt Nam. Ông sáng tác ở nhiều thể loại, từ ca khúc, hợp xướng đến khí nhạc và nhạc phim, để lại dấu ấn sâu đậm với nhiều tác phẩm quen thuộc như “Hò kéo pháo”, “Quảng Bình quê ta ơi”, “Bài ca xây dựng”, “Tình ca Tây Bắc”... Âm nhạc của ông giàu chất trữ tình, đậm hơi thở đời sống và gắn bó mật thiết với lịch sử đất nước qua các giai đoạn đấu tranh, xây dựng và phát triển.

Ngày 10/4, hoangvan.org - kho tư liệu số về cuộc đời, sự nghiệp nhạc sĩ

Hoàng Vân sẽ chính thức ra mắt giao diện mới, tiếp tục đẩy mạnh số hóa và lan tỏa di sản âm nhạc tới công chúng trong và ngoài nước. Được gia đình nhạc sĩ xây dựng và đưa vào hoạt động từ tháng 5/2018, hoangvan.org hướng tới mục tiêu lưu trữ, hệ thống hóa và phổ biến các giá trị âm nhạc của một trong những tên tuổi lớn của nền âm nhạc Việt Nam trên không gian số.

Sau 8 năm vận hành, website đã thu hút hơn 1 triệu lượt truy cập, trở thành một mô hình tiêu biểu trong việc xây dựng “bảo tàng âm nhạc” trực tuyến. Kho tư liệu hiện lưu giữ

hơn 700 tác phẩm, gần 200 bản thu âm, cùng nhiều bản tổng phổ, bản viết tay, hình ảnh, video và tài liệu nghiên cứu quý hiếm liên quan đến nhạc sĩ. Phiên bản giao diện 2 được nâng cấp toàn diện với thiết kế hiện đại, bố cục khoa học, tối ưu trải nghiệm người dùng. Các chuyên mục như: Tác phẩm, Nghe nhạc, Thư viện, Video được sắp xếp lại hợp lý, giúp việc tra cứu và khám phá trở nên trực quan, thuận tiện hơn. Website tiếp tục duy trì hỗ trợ 5 ngôn ngữ gồm: Việt, Anh, Pháp, Tây Ban Nha và Nga, qua đó mở rộng khả năng tiếp cận với công chúng quốc tế. **M.D**

TIN TỨC

Gần 36% trường hợp tham gia Chương trình khám bệnh, tư vấn sức khỏe miễn phí cần được can thiệp hoặc đánh giá lại

Trong khuôn khổ Lễ mít tinh phát động Ngày Sức khỏe toàn dân 7/4 vào ngày 5/4 vừa qua, Cục Phòng bệnh, Cục Quản lý khám, chữa bệnh (Bộ Y tế) và Hội Thầy thuốc trẻ Việt Nam đã tổ chức chuỗi hoạt động chăm sóc sức khỏe cộng đồng quy mô lớn tại Hà Nội với hàng nghìn người dân đã tham quan khu khám sàng lọc miễn phí, tư vấn dinh dưỡng. Ban Tổ chức đã huy động 324 nhân viên y tế của các bệnh viện tham gia hoạt động khám, tư vấn. Tổng số có 859 lượt người siêu âm gồm: Siêu âm tuyến giáp, ổ bụng, tim, khớp; chương trình tặng 1.535 phiếu hẹn siêu âm miễn phí tại cơ sở y tế (với trường hợp kiểm tra lại hoặc không chờ).

Kết quả từ hoạt động khám bệnh, tư vấn sức khỏe miễn phí cho người dân cho thấy, đã có hơn 7.800 lượt khám và tư vấn tại chương trình; đã có 1.380 lượt xét nghiệm chuyên sâu chỉ số chỉ định; hơn 400 lượt điện tim; 641 lượt chụp X-quang phổi; hơn 200 lượt thực hiện Fibro Scan; 300 lượt nội soi tai - mũi - họng; 54 lượt sàng lọc ung thư cổ tử cung; đã phát hiện nhiều bệnh, triệu chứng như: Thiếu máu cơ tim; đau ngực nghi mạch vành cấp; xơ hóa gan, gan nhiễm mỡ, viêm gan B/C chưa điều trị chuyên sâu; các ca bất thường: nghi u phổi, viêm phổi, lao phổi; u vùng cổ; tiểu đường tuýp 2; tăng huyết áp... Và đặc biệt, có 2.830 trường hợp bất thường cần can thiệp hoặc đánh giá lại (chiếm xấp xỉ 36%), theo Hội Thầy thuốc trẻ Việt Nam. Với các trường hợp bất thường, các bác sĩ đã hướng dẫn người dân nhập viện theo dõi; hoặc hướng dẫn người dân đến cơ sở chuyên khoa ngay để đánh giá lại.

Từ năm 2026, Bộ Chính trị quyết định lấy ngày 7 tháng 4 hằng năm là Ngày Sức khỏe toàn dân. Đây không chỉ là một hoạt động phát động mang tính phong trào, mà là một định hướng chiến lược lớn, chuyển mạnh từ tư duy "chữa bệnh là chính" sang "phòng bệnh là trọng tâm, căn cơ, lâu dài"; đặt sức khỏe Nhân dân vào trung tâm của mọi chính sách phát triển, cũng như thay đổi nhận thức của từng người dân về chăm sóc sức khỏe, phòng bệnh. **H.M**

Carnaval Hạ Long 2026 chuẩn bị diễn ra với chủ đề “Kỳ quan bùng sáng kỷ nguyên mới”

Chương trình nghệ thuật khai mạc Carnival Hạ Long 2026 với chủ đề “Kỳ quan bùng sáng kỷ nguyên mới” dự kiến diễn ra ngày 30/4 tại Quảng trường 30/10 (phường Hạ Long).

Năm 2026, tỉnh Quảng Ninh tổ chức Tuần Văn hóa, Thể thao và Du lịch Quảng Ninh chào hè năm 2026 với chủ đề “Carnaval Hạ Long 2026 - Kỳ quan bùng sáng kỷ nguyên mới”. Sự kiện gồm một chuỗi các hoạt động phong phú, đặc sắc như: Chương trình nghệ thuật khai mạc “Carnaval Hạ Long 2026 - Kỳ quan bùng sáng kỷ nguyên mới”; Vũ hội đường phố “Vũ điệu 5 Châu”- Quảng Ninh chào hè; Biểu diễn âm nhạc đường phố, trình diễn ánh sáng tàu du lịch trên vịnh Hạ Long...

LONG HƯNG

Bảo mật trong kỷ nguyên AI - Chiến lược hình thành tương lai số

Sáng 7/4 tại Hà Nội, Hiệp hội An ninh mạng quốc gia (NCA) đã phối hợp cùng Check Point Software Technologies tổ chức Hội thảo chuyên đề "Bảo mật trong kỷ nguyên AI - Chiến lược hình thành tương lai số".

Sự kiện diễn ra trong bối cảnh trí tuệ nhân tạo (AI) đang trở thành hạt nhân của nền kinh tế số, đồng thời đặt ra những thách thức chưa từng có về an toàn không gian mạng.

Thông qua Hội thảo, NCA kỳ vọng góp phần thúc đẩy sự hiểu biết chung về tác động của AI đối với an ninh mạng, đồng thời kết nối cộng đồng chuyên gia và doanh nghiệp trong việc chia sẻ tri thức, kinh nghiệm và giải pháp công nghệ. Sự kiện cũng hướng tới mục tiêu nâng cao năng lực nguồn nhân lực an toàn thông tin, đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của quá trình chuyển đổi số và ứng dụng AI trong thực tiễn, phù hợp với định hướng mà Nghị quyết 57 đặt ra. **ĐAN THANH**

Quy định mới về vận tải hàng hóa siêu trường, siêu trọng đường thủy nội địa



● Ảnh minh họa. (Nguồn: Vneconomy.vn)

Chính phủ đã ban hành Nghị định 123/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Giao thông đường thủy nội địa và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giao thông đường thủy nội địa.

Theo đó, Nghị định 123/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều Luật Giao thông đường thủy nội địa và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giao thông đường thủy nội địa, bao gồm: Cơ sở đóng mới, hoán cải, sửa chữa phục hồi phương tiện. Vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng.

Cụ thể, về vận tải hàng hóa siêu trường, siêu trọng, theo Nghị định 123/2026/NĐ-CP, hàng hóa siêu trường là hàng hóa không thể tháo rời có kích thước bao gồm chiều dài > 40m hoặc chiều rộng > 10m hoặc chiều cao > 4,5m. Hàng hóa siêu trọng là hàng hóa không thể tháo rời có trọng lượng toàn bộ > 100 tấn.

Trước khi thực hiện việc vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng, thuyền trưởng phương tiện hoặc người vận tải, người kinh doanh vận tải (người vận tải) phải lập phương án vận tải hàng hóa siêu

trường, hàng hóa siêu trọng gửi cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Phương án gồm các nội dung chủ yếu sau: Hiện trạng tuyến đường thủy dự kiến hành trình: chiều rộng, chiều sâu, bán kính cong của luồng; chiều cao tĩnh không các công trình vượt sông. Thông tin về loại hàng hóa vận chuyển: kích thước (dài x rộng x cao) m, tổng khối lượng (tấn). Dự kiến thời gian vận chuyển; cảng đi, cảng đến. Chúng loại, thông số kích thước phương tiện vận tải. Hướng dẫn bảo đảm an toàn giao thông, yêu cầu hỗ trợ (nếu có).

Về thẩm quyền phê duyệt phương án vận tải hàng hóa, Nghị định 123/2026/NĐ-CP quy định, Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam tổ chức phê duyệt phương án vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng trong các trường hợp: phương tiện rời cảng biển; phương tiện rời cảng, bến thủy nội địa có hành trình vận tải liên tỉnh.

Sở Xây dựng tổ chức phê duyệt phương án vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng trong trường hợp phương tiện rời cảng, bến thủy nội địa có hành trình vận tải nội tỉnh.

Về trình tự, thủ tục phê duyệt phương án vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng, tổ chức, cá nhân nộp 1 bộ hồ sơ trực tiếp hoặc qua hệ thống bưu chính hoặc qua hệ thống dịch vụ công trực tuyến đến cơ quan có thẩm quyền theo quy định nêu trên. Hồ sơ gồm: văn bản đề nghị phê duyệt phương án vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng theo Mẫu quy định tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định 123/2026/NĐ-CP; phương án vận tải hàng hóa siêu trường, hàng hóa siêu trọng.

Nghị định 123/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 1/7/2026.

HỒNG THƯƠNG

Tự ý chuyển nhượng tài sản cầm cố không chính chủ có bị truy cứu trách nhiệm hình sự?

● **Bạn Lê Trung (Hà Tĩnh) hỏi:** Hiện nay, xuất hiện nhiều đối tượng lợi dụng sự thiếu hiểu biết của người dân để thực hiện các giao dịch “trá hình” khi tiến hành cầm cố tài sản. Theo đó, nhiều trường hợp vì cần tiền gấp thường ký vào các “Hợp đồng ủy quyền” nhưng thực chất là để cầm cố tài sản. Sau đó, bên nhận cầm cố đã tự ý dùng quyền này để chuyển nhượng tài sản cho người khác mà không thông báo, trong khi vẫn tiếp tục thu lãi của chủ cũ. Vậy, pháp luật quy định như thế nào về tài sản cầm cố không chính chủ và hành vi này có bị xử phạt hay bị truy cứu trách nhiệm hình sự không?

Luật sư Hoàng Tuấn Vũ - Công ty Luật TNHH Tuệ Anh tư vấn: Theo Điều 309 Bộ luật Dân sự 2015 quy định về cầm cố tài sản có nêu rõ, cầm cố tài sản là việc một bên (bên cầm cố) giao tài sản thuộc quyền sở hữu của mình cho bên kia (bên nhận cầm cố) để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ.

Qua đó, theo quy định, tài sản mang đi cầm cố phải thuộc quyền sở hữu của người cầm cố. Nếu tài sản đó thuộc sở hữu chung của nhiều người thì việc cầm cố phải có sự đồng ý của tất cả các đồng chủ sở hữu. Bên cạnh đó, tài sản không chính chủ là tài sản không thuộc sở hữu hợp pháp của một người hoặc một tổ chức, tài sản này có thể được sở hữu bởi một người khác, hoặc không có chủ sở hữu.

Như vậy, cầm cố tài sản không chính chủ là việc bên cầm cố giao tài sản không phải thuộc quyền sở hữu của mình cho bên nhận cầm cố để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ.

Cũng theo Điều 138 Bộ luật Dân sự 2015 quy định về đại diện theo ủy quyền như sau:

Cá nhân, pháp nhân có thể ủy quyền cho cá nhân, pháp nhân khác xác lập, thực hiện giao dịch dân sự.

Các thành viên hộ gia đình, tổ hợp tác, tổ chức khác không có tư cách pháp nhân có thể thỏa thuận cử cá nhân, pháp nhân khác đại diện theo ủy quyền xác lập, thực hiện giao dịch dân sự liên quan đến tài sản chung của các thành viên hộ gia đình, tổ hợp tác, tổ chức khác không có tư cách pháp nhân.

Người từ đủ mười lăm tuổi đến chưa đủ mười tám tuổi có thể là người đại diện theo ủy quyền, trừ trường hợp pháp luật quy định giao dịch dân sự phải do người từ đủ mười tám tuổi trở lên xác lập, thực hiện.

Như vậy, theo quy định thì tổ chức, cá nhân có thể ủy quyền cho tổ chức cá nhân khác thực hiện giao dịch dân sự mà việc cầm cố tài sản chính là một giao dịch dân sự. Cá nhân, tổ chức có thể ủy quyền cho tổ chức, cá nhân khác cầm cố tài sản giúp mình. Trong trường hợp này, bên cầm cố tài sản sẽ đại diện cho chủ sở hữu hợp pháp của tài sản giao tài sản cho bên nhận cầm cố.

Tuy nhiên, cũng cần lưu ý, với hành vi đại diện ủy quyền tự ý bán tài sản của người khác, theo khoản 2 Điều 18 Nghị định 282/2025/NĐ-CP quy định về vi phạm quy định về gây thiệt hại đến tài sản của tổ chức, cá nhân khác thì có thể bị xử phạt tiền từ 3 - 5 triệu đồng.

Về việc khi nào chuyển nhượng tài sản cầm cố bị truy cứu TNHS thì tùy thuộc vào các biểu hiện hành vi do người phạm tội thực hiện để xác định tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” theo Điều 174 hoặc tội “Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản” theo Điều 175 Bộ luật Hình sự 2015 (sửa đổi, bổ sung 2017).

Cụ thể, đối với tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”, theo khoản 1 Điều 174 Bộ luật Hình sự 2015 (sửa đổi, bổ sung 2017) quy định: Người nào bằng thủ đoạn gian dối chiếm đoạt tài sản của người khác trị giá từ 2 triệu đồng đến dưới 50 triệu đồng hoặc dưới 2 triệu đồng nhưng thuộc một trong các trường hợp sau đây, thì bị phạt cải tạo không giam giữ đến 3 năm hoặc phạt tù từ 6 tháng đến 3 năm: Đã bị xử phạt vi phạm hành chính về hành vi chiếm đoạt tài sản mà còn vi phạm; Đã bị kết án về tội này hoặc về một trong các tội quy định tại các điều 168, 169, 170, 171, 172, 173, 175 và 290 của Bộ luật này, chưa được xóa án tích mà còn vi phạm; Gây ảnh hưởng xấu đến an ninh, trật tự, an toàn xã hội; Tài sản là phương tiện kiếm sống chính của người bị hại và gia đình họ.

Đối với tội “Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản”, theo khoản 1 Điều 175 Bộ luật Hình sự 2015 (sửa đổi, bổ sung 2017) quy định:

Người nào thực hiện một trong các hành vi sau đây chiếm đoạt tài sản của người khác trị giá từ 4 triệu đồng đến dưới 50 triệu đồng hoặc dưới 4 triệu đồng nhưng đã bị xử phạt vi phạm hành chính về hành vi chiếm đoạt tài sản hoặc đã bị kết án về tội này hoặc về một trong các tội quy định tại các điều 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174 và 290 của Bộ luật này, chưa được xóa án tích mà còn vi phạm hoặc tài sản là phương tiện kiếm sống chính của người bị hại và gia đình họ, thì bị phạt cải tạo không giam giữ đến 3 năm hoặc phạt tù từ 6 tháng đến 3 năm:

Vay, mượn, thuê tài sản của người khác hoặc nhận được tài sản của người khác bằng hình thức hợp đồng rồi dùng thủ đoạn gian dối hoặc bỏ trốn để chiếm đoạt tài sản đó hoặc đến thời hạn trả lại tài sản mặc dù có điều kiện, khả năng nhưng cố tình không trả; Vay, mượn, thuê tài sản của người khác hoặc nhận được tài sản của người khác bằng hình thức hợp đồng và đã sử dụng tài sản đó vào mục đích bất hợp pháp dẫn đến không có khả năng trả lại tài sản.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

RƠI GIẤY TỜ

Tôi tên: Thái Vũ Đoàn * Địa chỉ: 424/11A, xa lộ Hà Nội, khu phố 5, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai. Điện thoại: 0903 912 987

Ngày: 16/04/2025, tôi có đánh rơi hợp đồng mua bán nhà đất giữa tôi và công ty Cổ phần phát triển thành phố xanh. Địa chỉ trụ sở chính: 72 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam. Địa chỉ thửa đất số 1064, tờ bản đồ số 115, số 7 đường M6, khu C dự án KDC và công viên Phước Thiện, phường Long Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Mã KH M6-07. Đoạn đường từ trung tâm thương mại Vincom Mega Mall Thảo Điền, 161 Võ Nguyên Giáp, phường An Khánh, thành phố Hồ Chí Minh về nhà tôi tại 424/11A, xa lộ Hà Nội, khu phố 15, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai.

Ai nhặt được, xin hậu tạ. Số điện thoại: 0903 912 987.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Ngõ 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Phương Liệt, TP.Hà Nội.ĐT: 0822267799.
- Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Đống Đa, TP.Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào ngày 22/04/2026 lúc 09 giờ 00 phút trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiao5.vn>)
- Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu MG MGS 1.5L đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 17A-430.93; số máy: 1554C9KGR2220557; số khung: LSJA36E36RZ180044. Giá khởi điểm: 256.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Nơi có tài sản: Bãi xe số 95 Trán Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội

Nơi có tài sản đấu giá: VIB - Tai Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TPHCM (SĐT: 0919.933.281 – Thanh lý tài sản VIB).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút và kết thúc lúc 08 giờ 30 phút; ngày 29/4/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiao5.vn>).

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ tại thửa đất số 1145, tờ bản đồ số 22, Ấp Xóm Đông, P.Gò Dầu, T.Tây Ninh (nơi có tài sản); DT: 4.416 m²; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 400m²; Đất trồng CLN: 4.016m²; THSD: Đất ở tại nông thôn; Lâu dài; Đất trồng CLN: Đến ngày 30/11/2043. Giá khởi điểm: 5.360.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 536.000.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM, tại

- Điều kiện đăng ký: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).
- Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội hoặc tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiao5.vn>) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mới tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải hồ sơ tham gia đấu giá về, điền đầy đủ thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá đấu giá về địa chỉ e-mail: daugianvanthanhhan.hanoi@gmail.com, đồng thời đăng ký đấu giá trực tuyến và gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty ĐGHD Vạn Thành An – C/n Hà Nội trước 17h00' ngày 17/04/2026. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN
– CHI NHÁNH HÀ NỘI

UBND PGò Dầu, T.Tây Ninh và Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến để đăng ký (địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn>) (<http://daugiao5.vn>).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SĐBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An, tại UBND PGò Dầu, T.Tây Ninh; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn>) (<http://daugiao5.vn>) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hồ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiến đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

HƯNG YÊN:

Phát triển văn hóa ngang tầm với kinh tế, chính trị, xã hội

Ngày 7/4, UBND tỉnh Hưng Yên tổ chức cuộc họp nghe Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) báo cáo các dự thảo kế hoạch, nghị quyết, đề án về phát triển văn hóa trên địa bàn tỉnh.

Tại cuộc họp, đại diện lãnh đạo Sở VH,TT&DL tỉnh Hưng Yên đã báo cáo dự thảo kế hoạch thực hiện Nghị quyết của Chính phủ và Kế hoạch của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thực hiện Nghị quyết của Bộ Chính trị về phát triển văn hóa Việt Nam; dự thảo nghị quyết của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh và đề án phát huy giá trị truyền thống văn hóa, con người Hưng Yên giai đoạn 2026 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Đối với dự thảo nghị quyết và đề án về phát huy giá trị truyền thống văn hóa, con người Hưng Yên, xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt của cả hệ thống chính trị. Quan điểm xuyên suốt là phát triển văn hóa ngang tầm với kinh tế, chính trị, xã hội; con người là trung tâm, chủ thể, mục tiêu và động lực của sự phát triển.

Tại cuộc họp, các đại biểu đã tập trung thảo luận, cho ý kiến vào từng nội dung cụ thể, nhất là về tính khả thi của các mục tiêu, chỉ tiêu của kế hoạch, nghị quyết, đề án trong tổng thể mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, gắn với mục tiêu phát triển của các ngành Y tế, Giáo dục, Khoa học và Công nghệ; cơ chế, chính sách và nguồn lực thực hiện; đồng



● Quang cảnh cuộc họp. (Ảnh: PV)

thời làm rõ cơ sở lý luận, góc nhìn thực tiễn cũng như đề xuất bổ sung các giải pháp nhằm phát huy hiệu quả giá trị văn hóa truyền thống gắn với yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới.

Phát biểu kết luận cuộc họp, ông Phạm Văn Nghiêm, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên nhấn mạnh việc xây dựng và ban hành các kế hoạch, nghị quyết, đề án về phát triển văn hóa có ý nghĩa quan trọng trong việc cụ thể hóa chủ trương của Trung ương và của tỉnh, tạo nền tảng cho phát triển văn hóa, con người Hưng Yên trong kỷ nguyên mới.

Lãnh đạo UBND tỉnh Hưng Yên đề nghị Sở VH,TT&DL tiếp thu đầy đủ ý kiến của các đại biểu, tiếp tục rà soát, hoàn thiện các dự thảo bảo đảm sát thực tiễn, rõ mục tiêu, nhiệm vụ, lộ trình thực hiện; chậm nhất đến ngày 14/4 hoàn thiện các văn bản liên quan báo cáo UBND tỉnh.

Đối với dự thảo kế hoạch thực hiện các kế hoạch, nghị quyết về phát triển văn hóa Việt Nam, lãnh đạo UBND tỉnh Hưng yên đề nghị Sở VH,TT&DL bám sát mục tiêu; xác định lộ trình thực hiện, cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ theo từng giai đoạn, bảo đảm việc tổ chức triển khai thực hiện theo hướng rõ trách nhiệm của ngành, lĩnh vực.

Đối với các dự thảo nghị quyết, đề án về phát huy giá trị truyền thống văn hóa, con người Hưng Yên, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên đề nghị Sở VH,TT&DL phối hợp với các sở, ngành, địa phương nghiên cứu, xây dựng bộ tiêu chí hội tụ, đánh giá về văn hóa, con người Hưng Yên đến năm 2030, gắn với các mục tiêu, chỉ tiêu, chỉ số cụ thể, từ đó làm cơ sở giao nhiệm vụ cho các ngành, lĩnh vực liên quan. **HOÀNG GIANG**

KHÁNH HÒA:

Phấn đấu hình thành đầy đủ các thành phần của hệ sinh thái khởi nghiệp sáng tạo

Theo Đề án phát triển hệ sinh thái khởi nghiệp sáng tạo giai đoạn 2026 - 2030, Khánh Hòa xác định xây dựng hệ sinh thái khởi nghiệp, đổi mới sáng tạo là nhiệm vụ trọng tâm nhằm cụ thể hóa các chủ trương, nghị quyết của Trung ương và của tỉnh về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số trong giai đoạn tới.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa Nguyễn Thanh Hà cho biết, tỉnh đang tập trung xây dựng môi trường thuận lợi để hình thành, phát triển các doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo có khả năng tăng trưởng nhanh, dựa trên khai thác tài sản trí tuệ, công nghệ và mô hình kinh doanh mới. Đồng thời, nâng cao năng lực đổi mới sáng tạo của doanh nghiệp địa phương, thúc đẩy chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, hướng tới phát triển bền vững.

Đến năm 2030, Khánh Hòa phấn đấu hình thành đầy đủ các thành phần của hệ sinh thái khởi nghiệp sáng tạo, kết nối hiệu quả với hệ sinh thái quốc gia và khu vực Duyên hải Nam Trung Bộ - Tây Nguyên. Theo lộ trình, số lượng tổ chức, cá nhân tham gia khởi nghiệp sáng tạo tăng dần qua từng năm. Cụ thể, mỗi năm có từ 5 - 10 dự án khởi nghiệp mới; 30 - 60 cá nhân, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo được hỗ trợ từ ngân sách tỉnh hàng năm; xây dựng từ 1 - 7 trung tâm hoặc vườn ươm khởi nghiệp; đồng thời thành lập quỹ đầu tư mạo hiểm cấp tỉnh, phát triển mạng lưới chuyên gia, cố vấn...

Để đạt mục tiêu đề ra, UBND tỉnh Khánh Hòa xác định 6 nhóm nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, giao Sở Khoa học và Công nghệ làm đầu mối phối hợp với các sở, ngành, địa phương triển khai. Trong đó, ưu tiên đổi mới tư duy, nâng cao nhận thức, lan tỏa văn hóa khởi nghiệp sáng tạo thông qua các hoạt động truyền thông, đào tạo và tôn vinh điển hình. Cùng với đó, tỉnh tập trung hoàn thiện cơ chế, chính sách hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi để doanh nghiệp tiếp cận nguồn lực, đơn giản hóa thủ tục hành chính và tháo gỡ rào cản pháp lý.

P.V

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Tại số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.
Người có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 0919.933.281) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM (SDT: 0919.933.281 – Thanh lý tài sản VIB).
Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút và kết thúc lúc 08 giờ 30 phút; ngày 28/4/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso.vn>).
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 300, tờ bản đồ số: 27, X.Bảo Lâm 2, T.Lâm Đồng; DT: 231,8 m²; HTSD: SD riêng; MBSD: Đất ở tại nông thôn: 144,7m²; Đất trồng CLN: 87,1m²; THSD: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng CLN: Đến ngày 15/10/2043. Giá khởi điểm: 669.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 66.900.000 đồng.
Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/4/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM, tại UBND X.Bảo Lâm 2, T.Lâm Đồng và Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến để đăng ký (Địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso.vn>)).
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An, tại UBND X.Bảo Lâm 2, T.Lâm Đồng; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (Địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso.vn>)) và làm theo mục "hướng dẫn tham gia đấu giá" để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/dăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatrucuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty ĐGHD Vạn Thành An – Đ/C: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 0919.933.281) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 08 giờ 35 phút và kết thúc lúc 09 giờ 05 phút ngày 29/4/2026 tại Trang thông tin điện tử ĐGTT (<http://daugiaso.vn>).
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ tại thửa đất số 1132, TBD 168, X.Mỹ Hạnh, T.Tây Ninh (nơi có tài sản); DT: 160 m²; HTSD: SD riêng; MBSD: Đất ở tại nông thôn; THSD: Lâu dài (TTQH: DT lộ giới là 28,6m²; Tài sản thuộc Đất ở nông thôn). Giá khởi điểm: 1.450.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 145.000.000 đồng.
Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 08/4/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc), Truy tiếp tại Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM, tại UBND X.Mỹ Hạnh, T.Tây Ninh và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (Địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso.vn>)).ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).
Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An, tại UBND X.Mỹ Hạnh, T.Tây Ninh; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử ĐGTT (Địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso.vn>)) và làm theo mục "hướng dẫn tham gia đấu giá" để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/dăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatrucuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Nhật Duật, phường Đồng Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự/Khu vực 8 - Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 211 Trần Phú, xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 24/04/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá
01 Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 209, tờ bản đồ số 09; diện tích 773,5m²; Mục đích sử dụng: 200m² đất ở tại đô thị sử dụng lâu dài và 573,5m² đất trồng cây lâu năm sử dụng đến 21/10/2069; Địa chỉ: Khu phố An Hòa 2, xã Cửa Tùng, tỉnh Quảng Trị (Trước đây là thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị) theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 923969 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 28/05/2021 cho ông Lê Văn Diên và bà Hằng Thị Tú.
Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 8 – Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 2.095.661.000 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.
6. Tiền đặt trước: 209.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/04/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 21/04/2026. Nộp vào số Tài khoản số 06076338888 tại Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (LP Bank) - CN Quảng Trị, Tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/04/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 21/04/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nơi trên.
Vây, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu giá tài sản do các Phòng Thi hành án dân sự kê biên, xử lý gồm:

1. Phòng Thi hành án dân sự/Khu vực 13 – Lâm Đồng, địa chỉ: đường Võ Hữu, thôn Xuân An 2, xã Bắc Bình, tỉnh Lâm Đồng.
1.1. Tài sản vụ ông Phan Văn Thao và bà Mạch Thị Chính: Quyền sử dụng 159,9 m² đất ở nông thôn và một căn nhà cấp 4 diện tích xây dựng 50,13 m² thuộc thửa đất số 104 tờ bản đồ số 112, tại thôn Thái Hòa, xã Hống Thái, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 405.233.249 đ.
1.2. Tài sản vụ bà Ngô Thị Bích Trang: Quyền sử dụng 1420 m² đất thổ cư thuộc thửa đất số 128 tờ bản đồ số 118, tại thôn Thái Thuận, xã Hống Thái, tỉnh Lâm Đồng. Giá khởi điểm: 2.358.289.282 đ.
1.3. Tài sản vụ bà Lê Thị Mùi: Quyền sử dụng 633,9 m² (trong đó 300,0 m² đất ở nông thôn, 333,9 m² đất trồng cây lâu năm) một căn nhà cấp 4 diện tích xây dựng 67,42 m² và các tài sản khác gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 115, tờ bản đồ số 60 tại thôn Thái Hòa, xã Hống Thái, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 924.490.658 đ.
2. Phòng Thi hành án dân sự/Khu vực 14 – Lâm Đồng, địa chỉ: đường 17/4,

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 3 – Hà Nội thông báo tìm kiếm: Bà Trần Tố Trinh, sinh ngày 23/6/1951. Đăng ký HKTT và nơi cư trú cuối cùng: Số 53-H4, tập thể Nguyễn Công Trứ, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội (nay là phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội). Theo gia đình trình bày, bà Trần Tố Trinh vắng mặt tại nơi cư trú từ cuối năm 1990.

Khi biết được thông báo này, đề nghị bà Trần Tố Trinh ở đâu liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 3 – Hà Nội theo địa chỉ: Số 434A, Trần Khát Chân, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để giải quyết việc chi Nguyễn Thanh Quỳnh yêu cầu tuyên bố một người đã chết đối với bà hoặc ai biết được tin tức về bà Trần Tố Trinh thì thông báo cho Tòa án nhân dân khu vực 3 – Hà Nội theo địa chỉ trên; Ủy ban nhân dân phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và người yêu cầu biết.

Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố đã chết là 04 tháng, kể từ ngày phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn thông báo nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Trần Tố Trinh thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo quy định của pháp luật..

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 – HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu giá tài sản do các Phòng Thi hành án dân sự kê biên, xử lý gồm:

1. Phòng Thi hành án dân sự - Khu vực 12 – Lâm Đồng, địa chỉ: Km 18, Quốc lộ 28, thôn Lâm Hòa, xã Hàm Thuận
1.1. Tài sản vụ bà Nguyễn Thị Anh Thư: Quyền sử dụng 4.829 m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ số 52 tại thôn Liêm Thuận, xã Hống Sơn. Giá: 317.972.952 đ
1.2. Tài sản vụ bà Võ Giăng My: Quyền sử dụng 400 m² đất ở tại nông thôn, thửa đất số 257, tờ bản đồ số 54 và cây trồng trên đất tại thôn Liêm Thuận, xã Hống Sơn. Giá: 593.515.113 đ
1.3. Tài sản vụ ông Phan Thanh Toàn và bà Lê Thị Mười: Quyền sử dụng đất 193,1 m² đất ở tại nông thôn, tài sản trên đất: 01 căn nhà cấp 4C và các công trình phụ, tại khu phố Thăng Lôi, phường Hàm Thắng. Giá: 849.410.331 đ
1.4. Tài sản vụ ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Nguyễn Thu Hiền Trăn: Quyền sử dụng 202,1 m² đất ở tại đô thị, thuộc thửa đất số 131, tờ bản đồ số 81 và nhà ở cấp 4A, công trình xây dựng trên đất tại khu phố Phú An, phường Hàm Thắng. Giá: 1.757.413.000 đ
1.5. Tài sản vụ ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Thanh Trúc: Quyền sử dụng 3.197,7 m² đất trồng cây hàng năm khác, thuộc thửa đất số 222, tờ bản đồ số 55 và cây trồng trên đất tại thôn 4, xã Hàm Thuận. Giá: 329.623.000 đ

xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng.
2.1. Tài sản vụ vợ chồng ông Nguyễn Văn Chính và bà Nguyễn Thị Phương: Quyền sử dụng 103,7 m² đất ở đô thị và một căn nhà cấp 4 diện tích xây dựng 85,6 m² thuộc thửa đất số 32 tờ bản đồ số 47, tại thôn 13, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 560.574.000 đ.
2.2. Tài sản vụ bà Huỳnh Thị Mỹ: Quyền sử dụng đất có diện tích 300 m² đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 17, tờ bản đồ số 72, tại xóm 01, thôn 01 Phước Thế, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 1.588.480.889 đ.
3. Tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm của từng tài sản
4. Hình thức đấu giá: Thực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
5. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 08/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
6.1. Từ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 05/5/2026, tại số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.
6.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

2. Phòng Thi hành án dân sự/Khu vực 13 – Lâm Đồng, địa chỉ: đường Võ Hữu, thôn Xuân An 2, xã Bắc Bình
2.1. Tài sản vụ ông Huỳnh Ngọc Thái: Quyền sử dụng 495,3 m² đất thổ cư, tại tại thôn Thái Thuận, xã Hống Thái. Giá: 1.278.863.269 đ và Quyền sử dụng 526 m² đất thổ cư, tại thôn Mai Lân, xã Hống Thái. Giá: 1.230.176.441 đ
2.2. Tài sản vụ ông Võ Văn Bình: Quyền sử dụng 495,3 m² đất ở nông thôn, tại thôn Thái Thuận, xã Hống Thái. Giá: 837.644.833 đ
3. Phòng Thi hành án dân sự/Khu vực 14 – Lâm Đồng, địa chỉ: đường 17/4 xã Liên Hương
Tài sản vụ bà Phạm Thị Đông: Quyền sử dụng 72,6 m² đất ở tại nông thôn và 01 căn nhà cấp 4 diện tích 49,5 m² thuộc thửa đất số 195, tờ bản đồ số 02 tại xóm 09, thôn 3 Phước Thế, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 403.064.100 đ.
4. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của từng tài sản
5. Hình thức đấu giá: Thực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 8 giờ 00 phút ngày 08/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
7.1. Từ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 05/5/2026, tại số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.
7.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 11 – Hải Phòng đang giải quyết vụ án dân sự số thẩm thụ lý số 168/2025/TLST-DS ngày 04/11/2025 về việc “Xác định tài sản chung và chia di sản thừa kế” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Quy, sinh năm 1958; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.
- Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh Hải – Luật sư Văn phòng Luật sư Bảo Công. Địa chỉ: Số nhà 2, khu 1, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.
- Bị đơn: Anh Đỗ Gia Quỳen, sinh năm 1985; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
 1. Anh Đỗ Gia Cường, sinh năm 1983; địa chỉ: Số 43 Đồng Quan, phường Cầu Giấy 2, thành phố Hà Nội.
 2. Bà Đỗ Thị Thái, sinh năm 1954; địa chỉ: Khu dân cư Chăm, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.
 3. Bà Đỗ Thị Hạnh Nguyễn, sinh năm 1955; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.
 - 3.4. Bà Đỗ Thị Hải, sinh năm 1959; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.
 - 3.5. Bà Đỗ Thị Hằng, sinh năm 1962; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.
 - 3.6. Bà Đỗ Thị Hà, sinh năm 1963; địa chỉ: Trung Quốc.
 - 3.7. Bà Đỗ Thị Bấy, sinh năm 1965 (đã chết).

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ của bà Đỗ Thị Bấy:
- Ông Lê Đình Khiêm, sinh năm 1965; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.

THÔNG BÁO về việc thi hành án

Căn cứ Điều 20; Điều 43 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 91/2025/DSSY ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 9), tỉnh An Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1636/QĐ-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Thị hành án dân sự tỉnh An Giang;
Đã hết thời gian tự nguyện thi hành án, nhưng người phải thi hành án chưa thi hành bản án đã có hiệu lực pháp luật. Nay, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thông báo cho: Bên phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Quý. Địa chỉ: số 750/368 khóm Đông Thịnh 4, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
Bên phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Quý. Địa chỉ: 14/1 đường Trần Hưng Đạo, khóm Mỹ Thọ, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
Bên có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:
Bà Huỳnh Thị Dung. Địa chỉ: 14/1, phường Trần Hưng Đạo, khóm Mỹ Thọ, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
Được biết nội dung sau:
Quy định trong thời gian 07 ngày, kể từ ngày thông báo này được thông báo hợp lệ, yêu cầu Ông Nguyễn Văn Quý đến trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang (trong giờ hành chính), địa chỉ: số 66 đường Thánh Thiên, khóm Mỹ Thọ, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang để liên hệ giải quyết việc thi hành án, kể khai tài sản để thi hành Quyết định thi hành án số 1636/QĐ-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Thị hành án dân sự tỉnh An Giang.
Hết thời hạn trên, ông Nguyễn Văn Quý không đến để liên hệ giải quyết, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang sẽ tiến hành thực hiện việc kê biên, xử lý tài sản của ông đã được xác định tại Bản án số 09/2025/HNGĐ-PT ngày 29/4/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang để thi hành án.
Nay, thông báo cho đương sự biết, thực hiện./.

THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, phường Đông Hà, Quảng Trị.
- Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - THADS tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 16 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
 4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
(01) Một Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 646, tờ bản đồ số 15, có diện tích 300m2 đất ở tại nông thôn, sử dụng loại địa: Đất trồng Truờng Phòng, xã Hải Lăng, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị (nay là xã Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 979434 do UBND huyện Hải Lăng cấp ngày 19/4/2022 cho ông Lê Bá Hoàng và bà Nguyễn Thị Giang. Ngày 14/6/2022 được chỉnh lý chuyển nhượng Quyền sử dụng đất cho ông Ngô Văn Cao Cá theo hồ sơ số 025054.CN.001.

Hiện trạng của tài sản: được xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/01/2026 của chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÔNG BÁO

Bị đơn là Công ty Cổ phần Dịch vụ giải trí BVFD; Địa chỉ: 16-18-10-24/2 Thủ khoa Huân, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh, Đại diện theo pháp luật: Ông James Francis Shutter, DCLL: Vinhome Central Park 2, #25-09 phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh đến liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh (Cơ sở 9) tại 139 Nguyễn Đình Chiểu, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh (Thẩm phán Hồ Thị Thủy Tiên) giải quyết vụ án thụ lý số 42/2025/TLST-KDTM ngày 02 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa” với nguyên đơn là Công ty Cổ phần Liên Minh Chiến Thắng. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải Trí BVFD thanh toán số tiền là: 322.904.000 đồng, thanh toán một lần sau khi Bản án, Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật. Ngoài ra, buộc Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải Trí BVFD thanh toán lãi suất chậm thanh toán cho Công ty Cổ Liên Minh Chiến Thắng từ thời điểm Công ty Cổ Dịch vụ Giải Trí BVFD vi phạm nghĩa vụ không thực hiện hợp đồng mà các bên đã ký kết cho đến ngày Tòa án đưa vụ án ra xét xử (tạm tính lãi suất chậm thanh toán = 322.904.000 đồng x 8% = 25.832.320 đồng) thanh toán một lần sau khi Bản án, Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/4/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải (lần 1).
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 12/5/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải (lần 2).
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 12/6/2026 và 08 giờ 30 phút ngày 10/7/2026 để tham gia tố tụng tại phiên họp xử lý vụ án.
2. Bà Nguyễn Hạnh Nguyễn, sinh năm 1984; Địa chỉ: số 6, Tô 25, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy (Nay là Phường Nghĩa Đô), Thành phố Hà Nội, đến liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 2 tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường Sơn Chiếu, TP. Hồ Chí Minh (Thẩm phán Đỗ Thị Bích Phượng) để giải quyết vụ án thụ lý số 3696/2025/TLST-DS ngày 31/10/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam (EXIMBANK). Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc bà Nguyễn Hạnh Nguyễn phải thanh toán cho Eximbank tổng số tiền tạm tính đến hết ngày 27/7/2023 là 1.639.007.215 đồng. Trong đó, nợ gốc: 1.249.437.540 đồng, nợ lãi trong hạn - quá hạn - chậm trả là 389.569.675 đồng, trả ngay khi bản án có hiệu lực. Tiền lãi tiếp tục tính từ ngày 27/7/2023 cho đến khi bà Nguyễn Hạnh Nguyễn thanh toán xong nợ cho Eximbank theo mức lãi suất theo thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng đã ký kết. Trường hợp bà Nguyễn Hạnh Nguyễn không trả nợ hoặc trả không đầy đủ nợ thì Eximbank được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mại các tài sản thế chấp thuộc quyền sở hữu của bà Nguyễn Hạnh Nguyễn để thu hồi nợ cho Eximbank, gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (thửa đất số 724 tờ bản đồ số 32) địa chỉ xã Phước Vĩnh An, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 578447, số vào sổ GCN/CH 07375 do UBND Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14/02/2020. Trường hợp phát mại tài sản bảo đảm không đủ trả nợ thì bà Nguyễn Hạnh Nguyễn tiếp tục có nghĩa vụ thanh toán cho đến khi trả xong nợ cho Eximbank.
Triệu tập Bà Nguyễn Hạnh Nguyễn đến Tòa vào lúc 09 giờ 00 ngày 07/5/2026, 8 giờ 00 ngày 04/6/2026 và 8 giờ 00 ngày 25/6/2026 để tham gia tố tụng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 211m2 đất thuộc thửa đất số 414, tờ bản đồ số 16; Địa chỉ: Xóm 5 (nay là xóm Sơn Hồng), xã Giao Hạ, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định (nay là xã Giao Phúc, tỉnh Ninh Bình).
- Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA. Số tài khoản: 683694299999
- Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định. Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 48.3.
- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá liền.
- Thời gian: 09h00' ngày 07/5/2026.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.
- Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các phí phát sinh tế, hợp lý do phát sinh việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

(trong giờ hành chính) tại: Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 20; Địa chỉ: xóm 9, xã Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định (nay là xã Hồng Phong, tỉnh Ninh Bình).

8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 04/5/2026.
8. Nộp tiền đặt trước: 17h00' ngày 04/5/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.
9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau: Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA. Số tài khoản: 683694299999
- Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định. Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 47.3.
10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá liền.
- Thời gian: 09h00' ngày 07/5/2026.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.
13. Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các phí phát sinh tế, hợp lý do phát sinh việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 17A – 470.12
- Giá khởi điểm: 357.000.000 đồng.
- Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông công nhgĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.
- Tiền đặt trước: 71.400.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 90C – 132.34(T)
- Giá khởi điểm: 160.000.000 đồng.
- Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông công nhgĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.
- Tiền đặt trước: 32.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU

- Căn cứ Bản án số 503/2009/HSTT ngày 23/12/2009 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 336/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: Chiếc xe máy Wave màu đen BKS: 29-V6-2139 (SK: 029796; SM: 1029837) và chiếc xe máy Dream BKS 33-N6-3493 (SK=SM=101212). Hết thời hạn 06 tháng kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không xác định được chủ sở hữu thì tịch thu sung công quỹ nhà nước.
- Căn cứ Bản án số 314/2023/HSTT ngày 28/12/2023 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 719/QĐ-CCTHADS ngày 18/2/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: 01 xe mô tô nhãn hiệu Honda Airblade màu đen xám, mang BKS: 18H1 – 03547, SK: RLHF27038Y 031915. SM: JF27037669, đã qua sử dụng không rõ chất lượng. Tình trạng xe: không gương, không chia khóa, phần nhựa phía trên mặt đồng hồ nứt vỡ. Hết thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không tìm được chủ sở hữu tài sản thì tịch thu sung công quỹ nhà nước.
- Căn cứ Bản án số 6335/2011/HSTT ngày 29/8/2011 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 1109/01-03/QĐ - THADS ngày 07/8/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: 01 xe máy Dream SK=SM: 8176641. Hết thời hạn 06 tháng kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không có người đến nhận thì tịch thu sung công quỹ nhà nước.
- Căn cứ Căn cứ số 29/2025/HSTT ngày 27/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội và Quyết định thi hành án số 8375/QĐ - THADS ngày 08/12/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: Chiếc xe máy HONDA SH màu đen, số khung RLHF4215DY104393, số máy JF42E-0104409, tình trạng xe cũ, một số chỗ hỏng gỉ, không lái được. Hết thời hạn 3 tháng kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không tìm được chủ sở hữu thì trả cho anh Nguyễn Thành Trung.

PHÒNG THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 3 HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản thi hành án (lần 4)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Trần Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, Hoa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hoa Bình - đường Lê Thánh Tôn, phường Hoa Bình, tỉnh Phú Thọ.
- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ; địa chỉ: Tiểu khu 2, xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 295,1 m2 đất và tài sản gắn liền với đất của bà Đặng Thị Vĩnh; địa chỉ tài sản: tiểu khu 4, thị trấn Mai Châu, Mai Châu, Hoa Bình (nay là xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ) (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).
- Giá khởi điểm của tài sản (lần 5): 546.966.000 đồng (năm trăm bốn mươi sáu triệu, chín trăm sáu mươi sáu nghìn đồng). Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.
- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng (một trăm nghìn đồng).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: trong giờ hành chính vào các ngày

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 3 - Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Quốc Thắng, sinh năm 1991, được biết:

- Ngày 31/12/2024 Tòa án nhân dân khu vực 3 - Đồng Nai đã thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 495/2024/TLST-DS ngày 31/12/2024, về việc: “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc”, nguyên đơn Ông Nguyễn Văn Cường, sinh năm 1987 và bà Nguyễn Thị Kim Doan, sinh năm 1991 khởi kiện, yêu cầu Tòa án giải quyết:
Buộc bà Thị, ông Tôn, ông Phúc và những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Phúc phải có nghĩa vụ liên đới trả cho ông Cường, bà Doan số tiền đặt cọc là 350.000.000Đ (Ba trăm triệu đồng) và bồi thường số tiền phạt cọc là 350.000.000Đ (Ba trăm triệu đồng triệu đồng), tổng cộng là 700.000.000Đ (Bảy trăm triệu đồng).
- Tòa án triệu tập ông Nguyễn Quốc Thắng có mặt tại phòng 207, TAND khu vực 3 - Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/4/2026 để lấy lời khai và cung cấp chứng cứ đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.
- Có mặt tại phòng 207, TAND khu vực 3 - Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 14/5/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải một mặt không có lý do, TAND khu vực 3 - Đồng Nai ra thông báo hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải một mặt phiên họp vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 10/6/2026.
- Có mặt tại hội trường xét xử, TAND khu vực 3 - Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 14/7/2026. Trường hợp ông Nguyễn Quốc Thắng vắng mặt không có lý do, TAND khu vực 3 - Đồng Nai ra quyết định hoãn phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 10/8/2026 tại hội trường xét xử, TAND khu vực 3 - Đồng Nai. Nếu ông Thắng vắng vắng mặt thì TAND khu vực 3 - Đồng Nai tiến hành xét xử vắng mặt ông Nguyễn Quốc Thắng theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

THÔNG BÁO về việc Bán khoản nợ

Kính gửi:
- Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội
- Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Kim Ngọc - Khách hàng vay
- Bà Đỗ Thu Hà, ông Đỗ Minh Thành, bà Nguyễn Thị Tuất, anh Dương Văn Khánh, chị Nguyễn Thị Tắm, chị Dương Thị Huế, chị Dương Thị Huệ, anh Dương Thanh Tuấn, anh Dương Văn Hiếu, chị Nguyễn Thị Nguyệt, cháu Dương Văn Huy, cháu Dương Quốc Hùng, anh Dương Văn Thọ, chị Nguyễn Thị Hoan, cháu Dương Thị Phương An, cháu Dương Quốc Bảo - Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan
- Ông Trần Chí Công - Bên mua nợ.
Căn cứ Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 080811 ngày 8/8/2011, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 280611 ngày 28/06/2011 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam và Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc;
Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 0204/2026/HĐBMN/TCB ký ngày 02/04/2026 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ Thương Việt Nam và ông Trần Chí Công (Bên mua nợ).
Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý Cơ quan, Công ty Cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan lời chào trân trọng!
Bằng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo về việc đã bán khoản nợ của Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc tại Techcombank cho ông Trần Chí Công.
Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau: (xem bảng)
Tài sản bảo đảm thuộc khoản nợ được bán nêu trên là:
Kỳ ứng sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 299, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: thôn Bồng Lai, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S1 16003 do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 29/3/2004, đăng ký sang tên tại Bộ Tài nguyên và Môi trường ngày 09/7/2010 tại Văn phòng đăng ký quản lý đất đai - Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Đan Phượng, theo Hợp đồng thế chấp tài sản có công chứng 1003.211/HĐTCTP ngày 02/3/2011 giữa Ngân hàng và bà Lê Thị Mai (cộng diện bà Đỗ Thu Hà, ông Đỗ Minh Thành và Hợp đồng ủy quyền số đăng ký công chứng 938.211/HĐUQ ngày 25/02/2011 tại Văn phòng công chứng Thăng Long, theo diện tích thực tế và kích thước thực tế tại thửa điểm ủy lý tài sản. Tài sản gắn liền với đất được

- Thời gian, địa điểm xem tài sản:
Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định hình) hoặc xem tại sân trực tiếp như sau:
Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 10/4/2026 tại Nơi nộp hồ sơ đấu giá: Địa chỉ: Bãi xe số 95 Trần Tiến Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chú moi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 15/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá liền.
11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 phút ngày 20/4/2026.
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

- Thời gian, địa điểm xem tài sản:
Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định hình) hoặc xem tại sân trực tiếp như sau:
Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 10/4/2026 tại Nơi nộp hồ sơ đấu giá: Địa chỉ: Bãi xe số 136 Hồ Tùng Mậu, Phú Diễn, Hà Nội.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chú mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 15/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá liền.
11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 20/4/2026.
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

- lâm việc từ ngày 14/4/2026 đến ngày 17/4/2026, tại nơi có tài sản, địa chỉ: tiểu khu 4, thị trấn Mai Châu, Mai Châu, Hoa Bình (nay là xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ).
8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 14/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2026 tại Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Trần Phát; địa chỉ: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hoa Bình - đường Lê Thánh Tôn, phường Hoa Bình, tỉnh Phú Thọ.
9. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2026; chuyển khoản vào tài khoản số 3012.6666.7.9999 của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Trần Phát; mở tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh Phường Lâm, Hoa Bình.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 29/4/2026; địa điểm: tại Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Trần Phát.
11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá liền.
12. Người phải thi hành án nhận lại tài sản: trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản, nộp nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý do phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Trần Phát (ĐT: 0915068609) và Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT

xử lý kê biên đồng thời với quyết sử dụng đất khi kê biên và hoàn trả cho chủ tài sản là gia đình bà Tuất sau khi phải thi hành án. Bà Tuất có quyền thỏa thuận với Người được thi hành án để được quyền ưu tiên mua tài sản khi cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản. Trường hợp không thỏa thuận được thì Người được thi hành án có toàn quyền xử lý tài sản và thanh toán lại phần giá trị tài sản trên đất cho chủ tài sản sau khi phát mại (tương ứng với giá phát mại thi hành án).

Như vậy, toàn bộ quyền chủ nợ và quyền sở hữu đối với Khoản nợ nêu trên sẽ được chuyển giao từ Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam sang cho: Ông Trần Chí Công (Bên mua nợ) – Căn cước công dân 00109502715, cấp ngày 16/04/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH. Địa chỉ: Tổ 5, phường Lạc Lợi, thành phố Hà Nội.
Chúng tôi trân trọng thông báo để Quý Cơ quan, Khách hàng được biết và thực hiện chuyển các giao dịch liên quan đến khoản nợ nói trên sang ông Trần Chí Công (Bên mua nợ).
Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam trân trọng thông báo./.

NGÂN HÀNG TMCP KỶ THƯƠNG VIỆT NAM

ST T	Loại hình tín dụng	Hạn mức cấp (VNĐ)	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Nợ gốc	Nợ lãi (tính đến ngày 10/03/2026)	Ghi chú
1	Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 080811 ngày 8/8/2011, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 280611 ngày 28/06/2011 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam và Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc;	6.000.000.000 đồng	08/08/2011	8/01/2021	6.000.000.000 đồng	18.527.350.000 đồng	Lãi phát sinh (không bao gồm lãi phạt) kể từ ngày 11/03/2026 trên số tiền nợ gốc 6.000.000.000 đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ
2	Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Kế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 080811 ngày 8/8/2011	8.238.000.000 đồng	28/06/2011	28/11/2011	68.400.000 đồng	2.282.213.730 đồng	Lãi phát sinh (không bao gồm lãi phạt) kể từ ngày 11/03/2026 trên số tiền nợ gốc 68.400.000 đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ
Tổng						26.877.963.730 đồng	

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

https://baophapluat.vn

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam. Địa chỉ: 5656 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TPHCM.
Tài sản đấu giá: 04 quyền sử dụng đất cùng tòa lạc tại Ấp Đồng Bắc, xã Tân Hòa, huyện Tân Thành, tỉnh Long An (nay là ấp Đồng Bắc, xã Tân Thành, tỉnh Tây Ninh)gồm:
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 268a (mặt phần thửa đất số 2019 cũ), tờ bản đồ số 112 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 53.362m² và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 268b (mặt phần thửa đất số 2019 cũ), tờ bản đồ số 112 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 12.623 m² và cây trồng trên đất.
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 159 (thửa đất số 832 cũ), tờ bản đồ số 113 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 5.705m².
- Quyền sử dụng đất LUC thuộc thửa đất số 1084 (thửa đất số 890 cũ), tờ bản đồ số 112 (tờ bản đồ số 8 cũ), diện tích đo đạc thực tế 4.374m².
Giá khởi điểm:7.857.046.560đồng Tiền đặt trước: 1.571.409.312đồng
Người có tài sản:Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ:Số 266A tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh.
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản:Từ ngày 07/4/2026 đếnngày 12/5/2026 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thứcđăng ký tài sản: Khách hàng theo quy định tại Luật Đấu giá tài sảnliên hệ từ ngày 07/4/2026 đếnngày 12/5/2026(trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TPHCM; số 497/12 Nguyễn Văn Khối, phường Thông Tây Hội, TPHCM hoặcsố A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh để đăng ký tham gia đấu giá. Điện thoại: 0888.154.369.
Nộp tiền đặt trước:từ 07 giờ 30 phútngày07/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/5/2026.
Tổ chức đấu giá tài sản:Ngày 15/5/2026 tại số A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên, số 1 (Tầng 1), Đường số 3, P.Hiệp Bình, TPHCM – ĐT 0837.797.985.
2. Tài sản đấu giá:
TS01: QSDĐ và tài sản gắn liền vs đất có diện tích 285,2m2; HTSD: sử dụng riêng: 285,2m2; sử dụng chung: Không m2; MBSD: Đất ở tại đô thị:THSD: Lầu đất thuộc TD số: 12, TBD số: 33 tại 45 Điện Biên Phủ, P.15, Q. Bình Thạnh, TPHCM (nay là P.Gia Định, TPHCM) theo QSDĐ, QSHN& TS&KGLVSD số: BƯ 352837, số vào sổ cấp GCN: CH 01428 do UBND Q.Bình Thạnh cấp ngày 09/06/2014, cập nhật biến động thay đổi chủ sở hữu sang bà Lý Thị Minh Nguyệt ngày 25/01/2017. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở diện tích xây dựng: 274,3m2; diện tích sàn: 375,3m2; Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái tôn; Cấp (Hàng): Cấp 2; số tầng: 2.
TS02: Gồm 2 QSDĐ là: QSDĐ có diện tích: 98,7 m2; HTSD: Sử dụng riêng: 98,7 m2; MBSD: Đất ở tại đô thị:THSD: Lầu đất thuộc TD số: 552 (MPT 505), TBD số: 41 (thửa cũ 32,33 theo tài liệu do năm 2005) tại: P. Hiệp Bình Phước, Q.Thủ Đức, TPHCM (nay là P.Hiệp Bình, TPHCM) theo GCN QSDĐ số AH757006, số vào sổ cấp GCN số H00771 do UBND Q.Thủ Đức, TPHCM cấp ngày 07/02/2007; cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 21/4/2023 cho ông Nguyễn Tuấn Thanh
+ QSDĐ có diện tích: 304,6 m2; HTSD: Sử dụng riêng: 304,6 m2; MBSD: Đất ở 282 m2, Đất trồng cây hàng năm khác 22,6 m2; HTSD: Đất ở tại đô thị: Lầu đất, Đất trồng cây hàng năm khác: là 20 năm đến ngày 16/7/2027; thuộc TD số: 508, TBD số: 41 (thửa cũ 32 theo tài liệu do năm 2005) tại: P. Hiệp Bình Phước, Q.Thủ Đức, TPHCM (nay là P.Hiệp Bình, TPHCM) theo GCN QSDĐ số AI541064, số vào sổ cấp GCN H01401 do UBND Q.Thủ Đức, TPHCM cấp ngày 16/07/2007; cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 21/4/2023 cho ông Nguyễn Tuấn Thanh.
3. Người có tài sản đấu giá:
TS01: Agrilbank - Chi nhánh Sài Gòn tại số 02 Võ Văn Kiệt, P.Sài Gòn, TPHCM.
TS02: Ngân hàng TMCP Nam Á, Số 201 – 203 Cách Mạng Tháng Tám, P.Bến Cỏ, TPHCM.
4. Giá khởi điểm (GKD) và Tiền đặt trước (TĐT) các TS như sau:
GKD TS01: 46.630.341.000 đồng, TĐT TS01: 4.663.034.100 đồng.
GKD TS02: 16.796.160.000 đồng, TĐT TS02: 1.679.616.000 đồng.
5. Buộc giá (BG): BGTT TS01: 100.000.000 đồng, BG TS02: 50.000.000 đồng
6.Thời gian nộp tiền đặt trước:
TS01: Từ 08 giờ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/4/2026.
TS02: Từ 08 giờ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/5/2026.
7. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ (trong giờ hành chính các ngày làm việc) (trừ ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định) tại trụ sở Công ty.
TS01: Từ 08 giờ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/4/2026.
TS02: Từ 08 giờ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/5/2026
8. Thời gian xem tài sản (trong giờ hành chính các ngày làm việc) (trừ ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định) tại nơi có tài sản.
TS01: Từ 08/4/2026 ngày 23/4/2026; TS02: Từ 08/4/2026 ngày 05/5/2026.
9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: TS01: Lúc 09 giờ ngày 29/4/2026 tại trụ sở Công ty.
TS02: Lúc 09 giờ ngày 08/5/2026 tại trụ sở Công ty.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CAO NGUYÊN

THÔNG BÁO

Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp đối với các tài sản sau đây:

- 01 xe mô tô hiệu Honda Wave, biển số 98B1-81537, số máy: JA39E-0414730.
- 01 xe mô tô nhãn hiệu SUZUKI, số biển HAYKTE màu đen; biển số 54L4-7597; số khung: RLXJCS389E0106602; số máy: F4A5-151722
- 01 xe mô tô hiệu Yamaha Luvias, biển số: 59A1-234.52.
- 01 điện thoại di động hiệu Oppo A38 đã qua sử dụng.
- 01 xe Honda hiệu Sonic, biển số 95N1 - 005.84.
- 01 giấy đăng ký xe máy mang tên Lê Văn Cường.
- 01 xe máy hiệu Honda Wave Alpha, màu đỏ, biển số 67L2-004.60, SK: RLHJA3905HY434725, SM: JA39E-0409863.
- 01 số hộ chiếu mang tên Huỳnh Phúc Minh Tâm.
- 01 xe máy hiệu Honda Wave, biển số 98B1-81537, số máy HC12E5061346, số khung RLHHC1212DY061444.
- 01 xe gắn máy hiệu hiệu Prety, màu nâu, biển số 67K1-4218, số khung: VLKPGC012LK-036705, số máy: VLKZS150FMG-2-000036705.
- 01 xe gắn máy hiệu Future, màu đen, biển số 59T1-787.40, số khung: RLHJCS389E0204178, số máy: JC54E-3037354.

Nếu quá 02 tháng đến 01 năm cho từng vụ việc, kể từ ngày thông báo mà không có chủ sở hữu hợp pháp đến nhận lại tài sản thì tịch thu, nộp ngân sách Nhà nước.

PHÒNG THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 1, TP HCM

THÔNG BÁO *về việc khai nhận tài sản thừa kế*

Căn cứ Luật Thị hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 169/2023/QĐST-DS ngày 29/6/2023 của TAND Quận 7, TPHCM (Quyết định thị hành án theo yêu cầu số 621/QĐ-CCTHADS và Quyết định thị hành án chủ động số 621/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/01/2024 của Chi cục thị hành án dân sự Quận 3, TPHCM);
Căn cứ việc người phải thi hành án là bà Đình Thị Thơm đã chết ngày 19/11/2024 (đã được đăng ký khai tử);
Hiện nay, cơ quan Thị hành án dân sự Khu vực 1, TPHCM đang tổ chức thi hành án đối với phần nghĩa vụ tài sản do bà Đình Thị Thơm để lại, tuy nhiên chưa xác định được người thừa kế hợp pháp.
Nay thông báo: Ai là người thừa kế hợp pháp của bà Đình Thị Thơm (sinh ngày 13/09/1953, CCCD số: 079153003353, nơi cư trú cuối cùng: Số 502/100 Huỳnh Tấn Phát, T2 22, Khu phố 3, phường Bình Thuận, Quận 7, TPHCM), thì liên hệ với Cơ quan Thị hành án dân sự Khu vực 1, TPHCM (gặp CHV Nguyễn Thị Thủy Trang), địa chỉ: Số 56 Nguyễn Hiến, phường Bàn Cờ, TPHCM. Điện thoại số: 028.39292921 (nội bộ 15) - ĐTĐD: 090 839 5774 – Fax: 028.39292994.

Trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo này, nếu không có người đến nhận thừa kế hoặc không xác định được người thừa kế thì cơ quan Thị hành án dân sự sẽ xử lý tài sản đảm bảo là nhà, đất tọa lạc tại Thửa đất số 66, Tờ bản đồ số 35, địa chỉ: Số 4 Đường số 4, Cư Xá Đô Thành, Phường 4, Quận 3, TPHCM thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Đình Thị Thơm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phân hành GCN: CM 452463, số vào sổ cấp GCN: CS 15275 do Sở Tài nguyên và Môi trường TPHCM cấp ngày 10/01/2019 theo quy định của pháp luật.

PHÒNG THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 1, TP HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân phường Nhân Hòa; Tờ bản đồ số 12, khu đất số 66, Tờ bản đồ số 35, địa chỉ: Số 4 Đường số 4, Cư Xá Đô Thành, Phường 4, Quận 3, TPHCM thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Đình Thị Thơm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phân hành GCN: CM 452463, số vào sổ cấp GCN: CS 15275 do Sở Tài nguyên và Môi trường TPHCM cấp ngày 10/01/2019 theo quy định của pháp luật.
- Tài sản đấu giá, vị trí, diện tích, loại đất, tài sản gắn liền với các thửa đất (nếu có), nguồn gốc pháp lý để đấu giá quyền sử dụng đất thuê:
 - Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuê thuộc quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại phường Nhân Hòa.
 - Vị trí, diện tích, loại đất, tài sản gắn liền với các thửa đất, khu đất đấu giá (nếu có), nguồn gốc pháp lý để đấu giá quyền sử dụng đất thuê. (Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm).
 - Giá khởi điểm để đấu giá, tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiền đặt trước tham gia đấu giá: (Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm).
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phiếu trả giá:
 - Thời gian: Từ 7h30 ngày 08/4/2026 đến 17h00 ngày 21/4/2026 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 9h00 ngày 24/4/2026.
 - Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại trụ sở UBND phường Nhân Hòa; Tờ bản đồ số 12, khu đất số 66, Tờ bản đồ số 35, địa chỉ: Số 4 Đường số 4, Cư Xá Đô Thành, Phường 4, Quận 3, TPHCM.
 - Đối tượng, điều kiện; cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2 và trên website: daugiabacninh.com hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẮC NINH SỐ 2

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội
tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 61H – 135.61(V)
- Giá khởi điểm: 394.000.000 đồng.
- Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông còn nghĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội
tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 30L – 015.13(T)
- Giá khởi điểm: 408.000.000 đồng.
- Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông còn nghĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.
- Tiền đặt trước: 81.600.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

- Thời gian, địa điểm xem tài sản:
Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:
Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 10/4/2026 tại Nơi trưng bày tài sản; Địa chỉ: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 08/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026.
Tính đến thời điểm 17h00' ngày 15/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 20/4/2026.
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam. 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM
CN Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.
Tài sản: 1. Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 1.036m2 thuộc thửa đất số 530, tờ bản đồ số 38 tọa lạc tại thôn Láng Cát, xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (nay là khu phố Láng Cát, phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh) và tài sản gắn liền trên đất. Giá khởi điểm: 4.329.356.217 đồng. Tiền đặt trước: 865.871.000 đồng.
Tài sản 2: Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 1.044m2 thuộc thửa đất số 531, tờ bản đồ số 38 tọa lạc tại thôn Láng Cát, xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (nay là khu phố Láng Cát, phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh) và tài sản gắn liền trên đất. Giá khởi điểm: 4.346.911.827 đồng. Tiền đặt trước: 869.382.000 đồng.
Người có tài sản: Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 12). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: từ ngày 22/04/2026 đếnngày 24/04/2026 (giờ hành chính), tạinoincótàisản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tầisản: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 07/04/2026 đến ngày 04/05/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM hoặc CN Đồng Nai hoặc CN tại TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia ĐT: 0251.6513.502.
Nhận tiền đặt trước: từ ngày 07/04/2026 đến ngày 04/05/2026.
Tổ chức đấu giá: ngày 07/05/2026 tại chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSĐG:Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P. Sài Gòn, TPHCM.Điện thoại: 0919.933.281
Tổ chức hành nghề DGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Xuân, TPHCM. Điện thoại: 028 391 00057 hoặc GBCĐT ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.
TS1-QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TD số 331, TBD số 8,X.Lăng Lớn, H.Châu Đức, tỉnh BR-VT (nay là X.Kim Long, TPHCM). DT: 291m2. HTSD: sử dụng riêng. MBSD: Đất ở: 100m2; đất trồng CLN: 191m2. THSD: Đất ở: Lầu dài; Đất trồng CLN: Đến năm 2043.GKD:925.000.000 đồng
TS2-QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TD số 332, TBD số 8,X.Lăng Lớn, H.Châu Đức, tỉnh BR-VT (nay là X.Kim Long, TPHCM). DT: 315m2. HTSD: sử dụng riêng. MBSD: Đất ở: 50m2; đất trồng CLN: 265m2. THSD: Đất ở: Lầu dài; Đất trồng CLN: Đến năm 2043. Đến 13,1m2 thuộc QH giao thông và trên TD có nhà cấp 4 đã cũ không sử dụng(Theo chứng thư),GKD:895.000.000 đồng(Lưu ý: TS2.3 bán chung không tách rời)
TS3: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TD số 340, TBD số 8, X.Lăng Lớn, H.Châu Đức, tỉnh BR-VT (nay là X.Kim Long, TPHCM). DT: 165m2. HTSD: sử dụng riêng.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

QSD đất thuộc thửa đất số 169, tờ bản đồ 19, diện tích 318 m² và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thị trấn Long Hải, huyện Long Điền (nay là Long Đất), tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 017548 cấp ngày 30/3/2004 cùng một số công trình xây dựng trên đất và một số cây trồng. GKD: 6.410.426.703 đồng

Người có tài sản: Phòng Thị hành án dân sự khu vực 13.Địa chỉ: Khu Trung tâm hành chính xã Đất Đỏ, thành phố Hồ Chí Minh
Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng. Số 412/1 Trương Công Định, phường Tam Thẳng, TP. Hồ Chí Minh
Tiền đặt trước: Bằng 20% GKD.
Mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, đóng tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 ngày 04/5/2026
Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 07/5/2026
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thực hiện theo quy định của pháp luật và quy chế đấu giá tài sản này. Mọi chi tiết liên hệ tại Chi nhánh Cty số 01 Lô R đường Lương Thế Vinh, phường Tam Thẳng, TP. Hồ Chí Minh ĐT: 0254.3573968..

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

-Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý, địa chỉ: 27 Tô Nguyễn Đình, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh.
-Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (khu vực 12), địa chỉ: 479 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.
-Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 14/5/2026 tại Văn phòng đại diện công ty địa chỉ 95 Nguyễn Văn Trỗi, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh.
-Tên tài sản, nơi có tài sản: Quyền sử dụng diện tích 3.733,1m2 (đất trồng cây hàng năm khác), thuộc thửa đất số 5R, tờ bản đồ số 78, tọa lạc tại xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là phường Tân Hải, Thành phố Hồ Chí Minh), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số Đ/Đ 842787 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 28/10/2022 dùng tên ông Phạm Quang Cảnh, bà Nguyễn Thị Kim Thanh.
-Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 12.128.841.900 đồng (Mười hai tỷ, một trăm hai mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi mốt nghìn, chín trăm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sở hữu, sử dụng theo quy định.
-Tiền đặt trước là: 2.400.000.000đồng (Hai tỷ, bốn trăm triệu đồng);

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước kể từ 07 giờ 30 phút ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2026 bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản công ty

+Số tài khoản: 0081001248378 mở tại Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam (Ngân hàng Vietcombank)
+Chú tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.
+Nội dung nộp: Hết tên người tham gia đấu giá + nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá 3.733,1m2 đất Tân Hải.

-Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức (trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản) đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ 07 giờ 30 phút ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2026 tại Trụ sở công ty: 27 Tô Nguyễn Đình, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh và tại địa chỉ: Số 577 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ tiền đặt trước trong thời hạn theo Thông báo đấu giá tài sản này.

Mọi thắc mắc liên quan đến tài sản đấu giá, khách hàng vui lòng liên hệ SĐT: 0913.66.88.20 và 0934.24.3739

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THUẬN LÝ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam. 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM
CN Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.

Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 1.294,8m2 thuộc thửa đất số 452, tờ bản đồ số 50 tọa lạc tại xã Kim Long, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là xã Kim Long, Thành phố Hồ Chí Minh). Giá khởi điểm: 1.217.112.000 đồng. Tiền đặt trước: 243.422.000 đồng.

Người có tài sản:Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 14). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: từ ngày 22/04/2026 đến ngày 24/04/2026 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 06/04/2026 đến ngày 04/05/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM hoặc CN Đồng Nai hoặc CN tại TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia ĐT: 0251.6513.502.

Nhận tiền đặt trước:từ ngày06/04/2026 đến ngày 04/05/2026.
Tổ chức đấu giá: ngày 07/05/2026 tại chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TPHCM.

TS1: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 545, tờ bản đồ số 45 tọa lạc tại Phường Phước Long B, Quận 9, TP.Hồ Chí Minh (nay là phường Phước Long, TP.Hồ Chí Minh), diện tích 645,0m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài. GKD: 19.398.000.000 đồng, đất trước: 1.939.800.000 đồng.

TS2: QSDĐ thuộc thửa đất số 22, Tờ bản đồ 19 tại số 959 (số cũ 203A) Cách Mạng Tháng Tám, P.7, Q.Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh (nay là P:Tân Sơn Nhứt, TPHCM). DT 195,8 m2, số dùng riêng, đất ở tại đô thị. GKD 40.521.350.000 đồng, đất trước 4.052.135.000 đồng.

Người có TS1, 2: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn, Đ/c: 399 - 403 Trần Hưng Đạo, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai.
TS3: QSDĐ thuộc thửa đất số 79, TBD số 44 tại xã Hòa Bình, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Hòa Hội, TPHCM). DT 1683m², Đất trồng cây công nghiệp lâu năm. GKD 813.000.000 đồng, đất trước 81.300.000 đồng. Người có TS: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, Đ/c: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng, TP. Hà Nội.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 08/04/2026 đến 17h00 ngày 14/04/2026.
Tổ chức đấu giá: ngày 16/04/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 24)

Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia thông báo đấu giá tài sản của Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội - Đơn vị được phân công: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 7 – Hà Nội:

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia. Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:

STT	Tên tài sản để chấp	Số HDTC	Ngày ký HDTC	Bên thế chấp
-----	---------------------	---------	--------------	--------------

1	Tòa bô tài sản hình thành từ vốn vay và vốn tự có là máy móc thiết bị (đồng sản) thuộc dự án đấu tư giải pháp xử bốt cho dây chuyển sản.	01/VINAXUK 12010/HDTCT/ ĐTDA-SGD	04/11/2010	Công ty CP ô tô Xuân Kiên Vinaxuki
---	--	----------------------------------	------------	------------------------------------

2	01 hệ tời của cầu trục 20 tấn	07/HBTCT.201
---	-------------------------------	--------------

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trĩ, phường Đồng Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 6 -THADS tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Đạo, thành phố Hải Lăng.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 15 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
Một Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 647, tờ bản đồ số 15, có diện tích 300m2 đất ở tại nông thôn, sử dụng lâu dài; Địa chỉ: Thôn Trường Phước, xã Hải Lâm, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị (nay là xã Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 979433 do UBND huyện Hải Lăng cấp ngày 19/4/2022 cho ông Lê Bá Hoàng và bà Nguyễn Thị Giang, Ngày 27/03/2024 được chỉnh lý tăng cho bà Nguyễn Thị Giang theo hồ sơ số 025055.TA.001.
Hiện trạng của tài sản: được xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/01/2026 của chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự khu vực 6,

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG: 01 quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 95, tờ bản đồ số: 11, diện tích: 66,3m2, có địa chỉ tại: T6 17, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (Nay là phường Long Biên, thành phố Hà Nội)
GIÁ KHỞI ĐIỂM: 5.000.000.000 đồng
Tổ chức hành nghề đấu giá: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đương Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, TP HN.
Người có TS: TSĐG: Quý tín dụng nhân dân Hoàng Mai - địa chỉ: Số 82, phố Vĩnh Hưng, phường Vĩnh Hưng, thành phố Hà Nội.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TĐGĐ: Tổ chức, cá nhân (Trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định pháp luật) đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút ngày 08/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2026 bằng một trong các hình thức sau:
+ Ở số 18 - Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
+ Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.
+ Số 82, phố Vĩnh Hưng, phường Vĩnh Hưng, thành phố Hà Nội.
Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ số tiền đặt trước thời hạn quy định.
Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN City ĐGHD Bến Thành các ngày từ 08 giờ 00 phút ngày 08/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2026: 500.000.000 đồng
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 24/04/2026 tại O số 18 - Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabenthanch@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản bảo đảm tiền vay (lần 10)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đại Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lương Sơn Hòa Bình, địa chỉ: số 513, đường Trần Phú, xã Lương Sơn, tỉnh Phú Thọ.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 708 m2 đất và tài sản gắn liền với đất của bà Phan Thị Hiền, địa chỉ của tài sản: xóm Diêm Tổng, xã Liên Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là xóm Diêm Tổng, xã Liên Sơn, tỉnh Phú Thọ) (chỉ tiết tài sản tham khảo trong hồ sơ đấu giá).
4. Giá khởi điểm (lần 10): 1.593.000.000 đồng (Bằng chữ: một tỷ, năm trăm chín mươi ba triệu đồng).
5. Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (ba trăm triệu đồng).
6. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng (hai trăm nghìn đồng).
7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 14/4/2026 đến ngày

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Nam Bắc (NBA). Trụ sở tại: 283 tổ 13B, phường Láng, Thành phố Hà Nội.
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội – Phòng Thị hành án dân sự khu vực 6 - địa chỉ: Lô 3, tòa 8, Khu hành chính mới Hà Cầu, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 14h00 – 14h30 ngày 15/05/2026, tại Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.
4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:
Tên loại tài sản: Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 144-145 tờ bản đồ số 04, địa chỉ số 1 ngõ Tây Sơn 3, phường Yên Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 963504, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH-00114 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 13/01/2012, mang tên bà Phạm Thị Hào, ông Lê Hải Minh, tăng cho ông Lê Quang Trung theo hồ sơ số 0230-16/02/2012 lập tại phòng công chứng Miền Bắc ngày 16/02/2012.

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng - Cơ sở 1, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, thông báo đấu giá tài sản do các Phòng Thị hành án dân sự, kê biên, xử lý, gồm:

1. Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 10 - Lâm Đồng, địa chỉ: số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng
1.1. Tài sản vụ Công ty cổ phần Hải Phong Việt: Dự án Nhà máy chế biến thủy hải sản và Công trình xây dựng trên đất tại tọa lạc tại L3 Càng cá Phan Thiết, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 39.472.533.250 đ
1.2. Tài sản vụ bà Nguyễn Thị Bích Thoa và ông Nguyễn Hải: Quyền sử dụng 134 m2 đất ở tại nông thôn; 31 m2 phòng cấy hàng năm khác và Cản nhà cấp 4, tại thôn Xuân Phú, xã Phong Nam, TP Phan Thiết. Giá: 2.086.687.450 đ
1.3. Tài sản vụ Công ty TNHH Quốc Thái Thành: Quyền sử dụng 62.479,6 m2 đất trồng cây lâu năm, tại khu phố Thới Nê. Giá: 72.700.965.631 đ
1.4. Tài sản bà vụ Trương Thị Anh Đào: Quyền sử dụng 909,0 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại khu phố 3, phường Mũi Né, tỉnh Lâm Đồng. Giá 22.664.416.500 đ
1.5. Tài sản vụ ông Nguyễn Quốc Phương và bà Võ Thị Hồng Khanh: Quyền sử dụng đất ở do đặt theo thực tế 1.002 m2 và tài sản gắn liền với đất, tại số 22 đường Thị Khoa Huân, phường Phan Thiết. Giá: 39.631.266.932 đ
1.6. Tài sản vụ ông Nguyễn Ngọc Duy và bà Huỳnh Thị Thu Hà: Quyền sử dụng 88,1 m2 đất ở tại đô thị và cản nhà cấp 3A, tại 161/49/17 Nguyễn Hội, khu phố 01, phường Bình Thuận. Giá: 1.594.532.990 đ
1.7. Tài sản vụ Công ty TNHH Thương mại và sản xuất Thành Hưng: nơi có tài sản đấu giá tại thửa đất số 122, 245 tờ bản đồ số 60 và xã 54, phường Phú Quý + Quyền sử dụng 140 m2 đất ở tại đô thị. Giá: 8.522.080.000 đ
2. Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 11 - Lâm Đồng, địa chỉ: các thị: 16 đường Trần Phú, xã Hàm Thuận Nam,
2.1. Tài sản vụ ông Nguyễn Thanh Trĩ: Quyền sử dụng 70 m2 đất ở nông thôn, 303 m2 đất trồng cây hàng năm khác, 68,0 m2 đất nằm trong hàng lang an

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự số 290/2023/TLST-DS ngày 08 tháng 3 năm 2023, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng tín dụng”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Minh Hải, sinh năm 1983.
Địa chỉ: 616/59/1/20, tổ 13A, khu phố 1, phường An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai).
Người đại diện theo ủy quyền của ông Hải:
1. Ông Phạm Văn Sơn, sinh năm 1983.
2. Bà Hoàng Thị Hạp, sinh năm 1989.
Cùng địa chỉ: 75 Nguyễn Văn Lương, phường 17, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh). ĐT 0964.881.833.
- Bị đơn: Ông Trình Ngọc Tuấn, sinh năm 1979.
Địa chỉ HKTT: Nhà không số 17, khu phố 2, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai).
Địa chỉ liên lạc Khu phố Trung Thắng, phường Bình Thắng, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương (nay là phường Đồng Hòa, thành phố Hồ Chí Minh). ĐT 0978.100.383.
Người đại diện theo ủy quyền của ông Tuấn: Ông Nguyễn Hải Hà, sinh năm 1978. Địa chỉ: 467/9 Đại lộ Bình Dương, khu phố Phú Cường 1, phường Thủ Đức Một, thành phố Hồ Chí Minh. ĐT 0968.180.739.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1. Bà Phạm Thị Thu, sinh năm 1989.
Địa chỉ: 2363, Phạm Thế Hiển, phường 6, quận 8, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Bình Đông, thành phố Hồ Chí Minh).
2. Văn phòng công chứng Trần Biên.
Địa chỉ: 3A, khu phố 1, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai).
3. Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt), và Tầng 2, tòa nhà Sailing Tower - 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh).
Người đại diện theo ủy quyền:
+ Ông Trần Hoàng Minh.
+ Bà Lê Thu Thảo.
+ Bà Nguyễn Kim Ngân.
+ Bà Hồ Thị Nhâm.
Cùng địa chỉ: Số 176 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Xuân Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.
4. Văn phòng công chứng Bùi Thị Thanh Giang (nay là Văn phòng công chứng Ngô Văn Quốc).
Địa chỉ: Số 75 đường Phan Trung, phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai).

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

tỉnh Quảng Trị.
5. Giá khởi điểm: 759.000.000 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.
6. Tiền đặt trước: 75.900.000 đồng
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 20/4/2026. Nộp vào số Tài khoản số 006763338888 tại Ngân hàng TMCP Lịch Phát Việt Nam-Chi nhánh Quảng Trị.
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 20/4/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nội trên.
Vây, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

THÔNG BÁO

Ông Nguyễn Văn Còn, sinh năm 1966. ĐKTT: Khu vực Bình Phước, phường Phước Thới, thành phố Cần Thơ. số điện thoại: 0987181372 nhắn tin tìm vợ là bà Trần Thúy Trang, sinh năm 1967, địa chỉ cư trú cuối cùng: Số H2 đường Lý Tự Trọng, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ đã biệt tích từ năm 1991 đến nay. Nay bà Trần Thúy Trang ở đâu về liên hệ với ông Nguyễn Văn Còn để làm thủ tục ly hôn.
Ông Nguyễn Văn Còn (phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ)

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÔNG BÁO

“Ông Trần Chí Huệ, sinh năm 1969. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Số 109/F38/6 Bến Vân Đồn (nay địa chỉ là: Số 63/21 Nguyễn Hữu Hào, khu phố 3, phường Khánh Hội), Thành phố Hồ Chí Minh). Ông Trần Chí Huệ vắng mặt tại nơi cư trú từ ngày 28 tháng 3 năm 1997 đến nay không có tin tức gì. Nay Ông Trần Chí Huệ ở đâu về ngày Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh, để giải quyết vụ án dân sự theo đơn khởi kiện của ông Trần Hữu Lễ, sinh năm 1935. Địa chỉ: Số 109/F38/6 Bến Vân Đồn (nay địa chỉ là: Số 63/21 Nguyễn Hữu Hào, khu phố 3, phường Khánh Hội), Thành phố Hồ Chí Minh) yêu cầu tuyên bố một người là đã chết đối với ông.
Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày thông báo, nếu ông Trần Chí Huệ không có mặt, thì Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh sẽ giải quyết vụ việc trên theo quy định của pháp luật “.
Bà Lê Ngọc Yến Nhi – Địa chỉ: 243/46/13 Hoàng Diệu, Phường Khánh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh, đến liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 2 tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, Tp. Hồ Chí Minh (Thẩm phán Đỗ Thị Bích Phương) để giải quyết vụ án thụ lý vụ số 4318/2025/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín (VPBank) và Công ty Cổ phần MARS. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Bức bỏ bà Lê Ngọc Yến Nhi phải thanh toán cho Công ty Mars và VPBank tổng số tiền tạm tính đến ngày 13/01/2026 là: 4.779.611.422 đồng (Bốn tỷ, bảy trăm bảy mươi chín triệu, sáu trăm mười một nghìn, bốn trăm hai mươi hai nghìn, bốn trăm bốn mươi hai đồng). Trong đó bà Lê Ngọc Yến Nhi phải thanh toán cho Công ty Cổ phần Mars là 4.731.815.307 đồng, gồm nợ gốc là 3.702.217.360 đồng, nợ lãi tạm tính đến ngày 13/01/2026 là 1.024.597.947 đồng và thanh toán cho VPBank là 47.796.114 đồng, gồm nợ gốc là 37.446.640 đồng, nợ lãi tạm tính đến ngày 13/01/2026 là 10.349.474 đồng. Thanh toán số tiền lãi phát sinh theo đúng thỏa thuận trong (các) Hợp đồng tín dụng, kể trừ số nhận nợ (Nếu có) và Vãn bản tín dụng của khoản vay từ ngày 14/01/2026 cho đến ngày bà Lê Ngọc Yến Nhi thực tế thanh toán hết nợ cho Công ty Mars và VPBank. Lãi phát sinh phải trả cho Công ty Mars và VPBank tương ứng với tỷ lệ lãi hữu của một bên đối với từng khoản nợ. Kể từ ngày Bản án/Quyết định có hiệu lực pháp luật mà bà Lê Ngọc Yến Nhi không trả nợ hoặc VPBank, cụ thể: Toàn bộ quyền sử hữu/sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 169, tờ bản đồ số 22, tọa lạc khu phố Suối Trè, Thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DM 429493, số vào sổ cấp GCN: VP 08748 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/10/2023 và Toàn bộ quyền sử hữu/sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với thửa đất số 100, tờ bản đồ số 5, tọa lạc ấp Rừng Sến, xã Mỹ Hạnh Bắc, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 889619, số vào sổ cấp GCN: CDE 09711 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 02/6/2020, cấp nhất thay đổi chủ sở hữu/sử dụng lần cuối ngày 03/11/2023. Trường hợp phát mãi tài sản bảo đảm không đủ trả nợ thì bà Lê Ngọc Yến Nhi tiếp tục có nghĩa vụ thanh toán cho đến khi trả xong nợ cho Công ty Mars và VPBank.
Triệu tập bà Lê Ngọc Yến Nhi đến Tòa vào lúc 09 giờ 00 ngày 19/5/2026, 8 giờ 00 ngày 16/6/2026 và 8 giờ 00 ngày 14/7/2026 để tham gia tố tụng

THÔNG BÁO

Về việc Thi hành án dân sự

Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (THADS) đang thi hành Bản án số 07/2025/KDTM – ST ngày 13/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa và Thông báo của chủ, bổ sung bản án số 19/2026/TB – TA ngày 19/01/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thanh Hóa.
Theo Quyết định thi hành án chủ đồng số 432/QĐ-THADS ngày 29/7/2025 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 4871/QĐ-THADS ngày 04/02/2026 của Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.
Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Việt Anh, sinh năm 1995 và bà Hoàng Thị Trinh, sinh năm 1995, cùng địa chỉ: Thôn Chiến Thắng, phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa (nay là phố Chiến Thắng, phường Quảng Phú), tỉnh Thanh Hóa.
Khoản phải thi hành: (1), Ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh phải nộp án phí kinh doanh thương mại cho số: 50.495.480 đồng; (2), Ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh phải trả cho Ngân hàng TMCP Phường Đông (OCB), số tiền tín đến ngày 13/6/2025, theo Hợp đồng tín dụng số ST23024079/2023/CNG/HĐTP ngày 22/8/2023; Khế ước nhận nợ số ST23024079-2024/CNG/KUNN ngày 30/7/2024 là: 1.283.182.695 đồng (Một tỷ, hai trăm tám mươi ba triệu, một trăm mười hai nghìn, sáu trăm chín mươi lăm đồng), trong đó: Nợ gốc: 1.200.000.000 đồng; Nợ lãi trong hạn: 10.841.938 đồng; Nợ lãi quá hạn: 72.340.757 đồng; Nợ từ ngày 14/6/2025, ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh có nghĩa vụ trả lãi phát sinh theo mức lãi suất theo thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng và Khế ước nhận nợ mà hai bên đã ký kết, cho đến khi thanh toán hết nợ. Nếu anh Nguyễn Việt Anh

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự số 176/2026/TLST – ST ngày 23 tháng 01 năm 2026 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hồ An Duy, sinh năm 2001.
Địa chỉ: 11/2A đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là khu phố 2, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai).
Người đại diện theo ủy quyền của ông Duy: Ông Nguyễn Văn Đức, sinh năm 1998. Địa chỉ: Số 13 đường Tôn Đức Thắng, ấp Xóm Giã, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai.
- Bị đơn:
1. Công ty TNHH MTV Hàm Rồng.
Địa chỉ: 1098 Nguyễn Ái Quốc, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Tân Triều, tỉnh Đồng Nai).
2. Ông Lê Xuân Ninh, sinh năm 1957.
Địa chỉ: 235 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh).
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1. Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Khai thác thủy sản Đại Dương.
Địa chỉ: 235 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh).
Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Xuân Ninh, sinh năm 1957.
Địa chỉ: 235 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh).
2. Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung, sinh năm 1982.
Địa chỉ: 38/1 đường số 5, khu phố 5, phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Phường Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh).
3. Bà Hồ Thị Yến Vy, sinh năm 1969.
Địa chỉ: 11/2A khu phố Tân Lai, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.
Quá trình tố tụng có căn cứ xác định việc niêm yết công khai các văn bản tố tụng của Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai cho bà Hồ Thị Yến Vy, sinh năm 1969, địa chỉ 11/2A khu phố Tân Lai, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai không đảm bảo cho bà Hồ Thị Yến Vy nhận được thông tin về văn bản được cấp, tiếp cận, thông báo.
Vị vậy, để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân khu

và chỉ Hoàng Thị Trinh không thực hiện nghĩa vụ thanh toán, Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền sẽ tiến hành kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 588, tờ bản đồ số 05, địa chỉ: Phố 1, phường Quảng Cát, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, có tổng diện tích là 270 m², trong đó diện tích đất ở là 200 m², diện tích đất nuôi trồng thủy sản là 70 m² (quyền sử dụng đất số CV201627, số vào sổ cấp GCN: CH01749 do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 25/2/2020 mang tên ông Nguyễn Việt Anh, bà Hoàng Thị Trinh theo xác nhận đăng ký biến động ngày 25/4/2023), theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số ST23024079/2023/CNG/HĐTC ngày 22/8/2023, được công chứng tại Văn phòng Công chứng Cao Đình Bình số công chứng 1325, quyền số 63/2023/TP/CC-SCC-HGDG để thi hành án.
Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo nội dung yêu cầu Quyết định này. Theo thông tin bản án và kết quả xác minh nơi cư trú, thì ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh có địa chỉ tại Thôn Chiến Thắng, phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa (nay là phố Chiến Thắng, phường Quảng Phú), tỉnh Thanh Hóa nhưng không có mặt tại địa phương, hiện nay ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh ở đâu không rõ.
Nay, Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thông báo một dung các quyết định thi hành án nêu trên cho ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh được biết; Yêu cầu ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh có tại Phòng Thị hành án dân sự khu vực 1 - Thanh Hóa (Địa chỉ: Đường Bùi Khắc Nhất, phố Quang Trung, phường Hàng Thành, tỉnh Thanh Hóa); Thời gian: Vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 13/4/2026 để giải quyết vụ thi hành, thực hiện nghĩa vụ thi hành án, cung cấp thông tin nơi cư trú mới (nếu có).

Nếu ông Nguyễn Việt Anh và bà Hoàng Thị Trinh không có mặt Chấp hành viên sẽ tổ chức thi hành vụ việc theo quy định của pháp luật./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH THANH HÓA

vực 1 - Đồng Nai thông báo cho bà Hồ Thị Yến Vy, sinh năm 1969, địa chỉ: 11/2A khu phố Tân Lai, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai được biết và tiến hành liên hệ cơ quan đăng tin, thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng với nội dung như sau:

“ Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai thông báo cho Hồ Thị Yến Vy, sinh năm 1969, địa chỉ: 11/2A khu phố Tân Lai, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai được biết: 1. Ngày 23/01/2026, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã thụ lý vụ án Dân sự số 176/2026/TLST – ST ngày 23 tháng 01 năm 2026 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” do nguyên đơn ông Hồ An Duy khởi kiện.

Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn như sau: Buộc Công ty TNHH MTV Hàm Rồng và ông Lê Xuân Ninh phải tiếp tục thực hiện việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Hồ An Duy theo quy định của pháp luật. Cụ thể ký hợp đồng chuyển nhượng tại Văn phòng Công chứng và làm thủ tục sang tên trên cho ông Duy đối 02 Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất đối với hai thửa đất: số 21, tờ bản đồ 41, diện tích 693,5 m2 tọa lạc tại phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai) và thửa số 34, tờ bản đồ số 41, diện tích 672,1 m2 tọa lạc tại phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai).

Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Khai thác thủy sản Đại Dương có đơn yêu cầu độc lập yêu cầu Tòa án giải quyết các nội dung sau: Tuyên bố hiệu đối với “Giấy cam kết về việc thỏa thuận mua bán tài sản” ngày 15/08/2018 giữa ông Lê Xuân Ninh với bà Hồ Thị Yến Vy; Buộc ông Hồ An Duy phải trả lại cho Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Khai thác thủy sản Đại Dương 02 bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG891319 và AG891320 do Công ty cổ phần Hàm Rồng đứng tên là chủ sử dụng đất và các tài liệu có liên quan về việc giao kết chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở 02 thửa đất số 34, 21 tờ bản đồ số 41, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là thửa đất số 192, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai) được UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng số AG891319 và số AG891320 ngày 15/01/2007.

2. Tòa án triệu tập bà Hồ Thị Yến Vy có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai, địa chỉ đường Nguyễn Du, khu phố Bình Thành, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai để làm việc vào lúc 08 giờ ngày 17/4/2026.

3. Tòa án triệu tập bà Hồ Thị Yến Vy có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai, địa chỉ đường Nguyễn Du, khu phố Bình Thành, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc 14 giờ ngày 17/4/2026.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1-ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

BAOVIET Bank nhận được Công văn của Công ty Hải Hà thông báo công nợ của Công ty Hải Hà và Công ty Tùng Linh còn nợ các Công ty đối tác liên quan đến tàu TM Hải Hà 988.
BAOVIET Bank sẽ phối hợp, đại diện chủ tàu làm việc với các bên liên quan, thống kê, thu thập và đánh giá hồ sơ đối với các công nợ đủ điều kiện để thanh toán (chỉ các công nợ liên quan đến tàu TM Hải Hà 988)
Do vậy, BAOVIET Bank kính đề nghị Quý Công ty cung cấp các thông tin liên quan đến công nợ. Cụ thể,
1. Bộ hồ sơ bao gồm chứng từ sau: Hợp đồng cung cấp dịch vụ/vật tư (Bản chứng thực); Hóa đơn Giá trị gia tăng (Bản gốc/bản chứng thực); Biên bản nghiệm thu dịch vụ/bàn giao vật tư (Bản gốc/chứng thực); Công văn đề nghị CT Hải Hà/Tùng Linh thanh toán công nợ (trong công văn nêu rõ số tiền công nợ, bảng kê chi tiết và thông tin tài khoản công ty để nhận tiền - Bản gốc);
2. Bộ hồ sơ công nợ gửi về: CT Hải Hà/Tùng Linh (01 bộ), đồng thời gửi về BAOVIET Bank (01 bộ - Photo đóng dấu Quý Công ty/chứng thực) để BAOVIET Bank nắm thông tin.
3. Thời gian gửi hồ sơ: Chậm nhất 17h00 ngày 16/4/2026. Sau thời hạn này, BAOVIET Bank sẽ không chịu trách nhiệm đối với việc thống kê và thanh toán các công nợ này.
Thông tin liên hệ: Đại diện BAOVIET Bank – ông Tạ Quang Anh - SĐT: 0988575964

BAOVIET BANK

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2)

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số: 34/2022/KDTM-ST ngày 06 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung bản án số: 96/2022/QĐ-SCRSBA ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 285/QĐ-CTTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 21/QĐ-THADS/KV2 ngày 12 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ xử kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: Vc 477/2025/062/BĐS-LA ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Hòa;
Căn cứ Văn bản số: 724/725 và 726/2026/ĐN-CV-HCM ngày 26 tháng 3 năm 2026 của Công ty Đấu giá hàng dân Đồng Nam về việc Thông báo kết quả thực hiện Kế hoạch tổ chức đấu giá tài sản.
Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho: Người phải thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Địa chỉ: 02 Láng Hạ, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.
Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thu Hà – Căn bộ pháp chế Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nhà Bè.
Người phải thi hành án: Công ty TNHH MTV Sài Gòn Văn Điển, địa chỉ cũ: 187/7 đường Điện Biên Phủ, phường Đa Koa, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh, nay là: 187/7 đường Điện Biên Phủ, phường Tân Định, thành phố Hồ Chí Minh.
Người có quyền và nghĩa vụ liên quan: Bà Trần Thị Thanh Xuân, sinh năm 1976, bà Lưu Thanh Huyền, sinh năm 1995, địa chỉ cũ: 35 Đệ Lâm, phường Cổ Giang, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh, nay là: phường Cầu Ông Lãnh, thành phố Hồ Chí Minh là bên bảo lãnh cho Công ty TNHH MTV Sài Gòn Văn Điển.
Nội dung:

Tài sản đưa ra bán đấu giá không có khách hàng đăng ký mua là:
-Tài sản 1: Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 3611, tờ bản đồ số 12, diện tích theo giấy CNOSĐ 562 m2, diện tích theo mảnh trích do địa chính số 202-2025 là 6549 m2 chênh lệch tăng 929 m2 mức đích sử dụng: đất ở nông thôn, địa chỉ thửa đất cũ: ấp Voi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, nay là: ấp Voi, xã Đồng Thành, tỉnh Tây Ninh.
- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 3612, tờ bản đồ số 8, diện tích theo giấy CNOSĐ 2732 m2, diện tích theo mảnh trích do địa chính số 201-2025 là 2767 m2 chênh lệch tăng 35 m2 mức đích sử dụng: đất ở nông thôn, địa chỉ thửa đất cũ: ấp Voi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, nay là: ấp Voi, xã Đồng Thành, tỉnh Tây Ninh.
- Tài sản 3: Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 423, tờ bản đồ số 8, diện tích theo giấy CNOSĐ 4.415 m2, diện tích theo mảnh trích do địa chính số 202-2025 là 4091,8 m2 chênh lệch giảm 323,2 m2 mức đích sử dụng: đất ở nông thôn, địa chỉ thửa đất cũ: ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, nay là: ấp Mỹ Lợi, xã Đồng Thành, tỉnh Tây Ninh.
Giá khởi điểm bán đấu giá lần 2:
- Tài sản 1: 439.658.025 đồng. Bảng kê: (Bốn trăm ba mươi chín triệu, sáu trăm năm mươi tám nghìn, không trăm hai mươi lăm đồng).
- Tài sản 2: 2.235.619.952 đồng. Bảng kê: (Hai tỷ, hai trăm ba mươi lăm triệu, sáu trăm mười chín nghìn, chín trăm tám mươi hai đồng).
- Tài sản 3: 2.380.107.831 đồng. Bảng kê: (Hai tỷ, ba trăm tám mươi triệu, một trăm lẻ bảy nghìn, tám trăm ba mươi một đồng).

Hết hạn đăng ký tham gia đấu giá (vào lúc 17h00 ngày 26/03/2026) không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc ngừng thi hành án có quyền nhận tài sản đưa về chủ sở hữu tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá tài sản thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc ngừng thi hành án không được ý nhận tài sản đưa về chủ sở hữu tiền được thi hành án thì Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá (mức giảm giá tối đa không quá 10% giá trị tài sản mang ra đấu giá).

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết./
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

ĐÀ NẴNG:

Giải pháp xử lý dứt điểm tình trạng rác thải tồn đọng



● Đoàn công tác UBND TP Đà Nẵng kiểm tra thực tế tại một NMXMLR. (Ảnh trong bài: A.Huy)

Hàng nghìn tấn rác tồn đọng, bãi tập kết quá tải

Thời gian qua, nhiều NMXMLR trên địa bàn Đà Nẵng tạm dừng tiếp nhận rác khiến khối lượng rác thải sinh hoạt (RTSH) phát sinh không còn nơi xử lý, buộc phải tập kết tạm thời, gây ô nhiễm môi trường.

Tại các xã Duy Nghĩa, Nam Phước, Duy Xuyên, Thu Bồn (thuộc huyện Duy Xuyên, Quảng Nam cũ), RTSH do HTX Dịch vụ môi trường Duy Xuyên Xanh thu gom, trước đây được vận chuyển đến Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Bắc Quảng Nam của Cty CP Môi trường Huy Hoàng Eco (xã Đại Lộc). Tuy nhiên, từ ngày 26/9/2025, Nhà máy dừng hoạt động để phục vụ công tác điều tra sau khi phát hiện hành vi chôn lấp trái phép hàng chục nghìn tấn rác.

UBND TP Đà Nẵng chỉ đạo chuyển hướng vận chuyển rác về Khu xử lý rác Tam Nghĩa từ ngày 11/10/2025. Tuy nhiên, bãi rác này chỉ tiếp nhận tối đa 7 chuyến xe/ngày (tương đương 42 tấn), trong khi lượng rác phát sinh tại 4 xã khoảng 55 - 60 tấn/ngày. Vì vậy rác ngày càng tồn đọng. Tính đến đầu tháng 3/2026, tổng lượng rác tồn đọng các điểm tập kết tạm ở 4 xã lên gần 2.200 tấn (Nam Phước 702 tấn, Thu Bồn 650 tấn, Duy Nghĩa 425 tấn, Duy Xuyên 360 tấn). Nhiều điểm tập kết rác tạm đã quá tải, không còn khả năng lưu chứa. Riêng bãi rác tạm tại đội 13, thôn Mỹ Phước (xã Nam Phước) tồn khoảng 200 tấn.

Tình trạng quá tải rác thải còn xảy ra tại nhiều địa phương khác. Tại bãi rác Cẩm Hà (phường Hội An Tây), RTSH bị đổ tràn sang cả khu vực nghĩa trang cạnh bên. Rác chất cao hàng chục mét; hôi nồng nặc, nước rỉ rác chảy tràn, ruồi nhặng bu đầy, gây ô nhiễm môi trường.

“Ai đến thăm mộ người thân cũng đều ám ảnh mùi hôi nồng nặc, đứng một lúc đã thấy khó chịu, chóng mặt, nhìn cảnh rác bao quanh các phần mộ

mà xót xa. Mong chính quyền sớm xử lý dứt điểm tình trạng này”, bà Nguyễn Anh (ngụ phường Hội An Tây) nói.

Theo UBND phường Hội An Tây, bãi rác Cẩm Hà diện tích khoảng 1,34ha hiện đã chứa hơn 70.000m³ rác và mỗi ngày tiếp nhận khoảng 120 tấn rác từ 3 địa phương gồm Hội An Tây, Hội An Đông, Hội An. Đây là bãi rác lộ thiên, chưa được đầu tư hệ thống xử lý nước rỉ rác, khí thải hay phân loại rác, tiềm ẩn nguy cơ ô nhiễm đất và nguồn nước.

Từ cuối năm 2025, khi NMXMLR Hội An tạm dừng hoạt động, toàn bộ RTSH trên địa bàn đều dồn về đây, khiến áp lực xử lý vượt xa khả năng tiếp nhận. Địa phương đã nhiều lần kiến nghị cấp trên sớm có giải pháp xử lý căn cơ, đồng thời đề xuất cho chuyển rác đến các khu xử lý đủ điều kiện như Tam Nghĩa hoặc các địa điểm phù hợp khác.

Quyết liệt xử lý vướng mắc trong thu gom, tập kết rác

Trước tình trạng RTSH ùn ứ kéo dài, Phó Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng Trần Nam Hưng vừa trực tiếp kiểm tra một số dự án, công trình xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn nhằm tìm giải pháp tháo gỡ khó khăn, sớm đưa các NMXMLR hoạt động trở lại.

Tại Cty CP Môi trường Huy Hoàng Eco, đại diện Cty trình bày dự án được triển khai trong điều kiện đặc biệt khó khăn về mặt bằng. Khu vực xây dựng chủ yếu đồi đá, địa hình phức tạp, khiến không gian bố trí dây chuyền sản xuất bị hạn chế. Trong quá trình triển khai, DN vừa thi công, vừa lắp đặt hệ thống tiếp nhận, phân loại rác; đồng thời tiếp nhận rác từ sớm để giảm áp lực cho địa phương, dẫn đến lượng tồn lưu lớn.

Từ tháng 7/2022 đến tháng 8/2025, Nhà máy đã tiếp nhận xử lý hơn 200.000 tấn rác thải. Hiện còn khoảng 100.000 tấn tồn lưu, gồm 90.000 tấn nhiên liệu RDS và 10.000 tấn nguyên liệu sản xuất phân bón hữu cơ. DN đề xuất sử dụng khoảng 3,2ha làm khu lưu trữ tạm, đồng

thời mong muốn cơ quan chức năng sớm hướng dẫn các thủ tục cần thiết để Nhà máy có thể hoạt động ổn định trở lại, tạo điều kiện tiêu thụ sản phẩm, góp phần xử lý ô nhiễm môi trường.

Ông Hưng nhận định, công tác xử lý rác thải trên địa bàn đang đối mặt nhiều khó khăn, đặc biệt là thiếu bãi chôn lấp phù hợp. Việc xử lý hiện nay chủ yếu mang tính tạm thời, tiềm ẩn nguy cơ ô nhiễm. Trước tình hình cấp bách, ông Hưng yêu cầu các đơn vị bảo đảm hoạt động thu gom và xử lý rác không bị gián đoạn; xem xét mở lại bãi rác Đại Hiệp (cũ) để tiếp nhận rác tạm thời (chỉ hoạt động tối đa đến hết tháng 12/2026). “Việc vận hành bãi rác phải kiểm soát chặt chẽ ô nhiễm, xử lý mùi, nước rỉ rác và các tác động môi trường khác nhằm tránh phát sinh thêm hệ lụy cho khu vực xung quanh”, ông Hưng nói.



● Rác tập kết tạm ở một khu dân cư.

Cùng với đó, toàn bộ khối lượng rác tồn đọng tại Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Bắc Quảng Nam cần được xử lý dứt điểm, không để kéo dài gây ô nhiễm. Các thủ tục pháp lý liên quan cần khẩn trương hoàn tất, trong đó điều chỉnh quy hoạch 1/500 phải hoàn thành trước ngày 30/4 và cấp phép môi trường hoàn tất trong tháng 5 để Nhà máy có thể vận hành trở lại từ đầu tháng 6.

Với dự án NMXMLR do Cty CP Đầu tư và Xây dựng 579 làm chủ đầu tư, ông Hưng nhấn mạnh “không để xảy ra sự cố môi trường tại điểm tập trung rác thải”; chỉ đạo các đơn vị liên quan, đẩy nhanh tiến độ, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục và phối hợp Sở KH&CN tổ chức thẩm định các điều kiện cần thiết. Mục tiêu đưa Nhà máy vào vận hành hoàn chỉnh trong tháng 7/2026 nhằm tăng năng lực xử lý rác cho TP.

Ông Hưng cũng yêu cầu các địa phương rà soát, không để xảy ra tình trạng tập kết rác sai quy định. Các bãi tập kết rác tạm phải được xử lý dứt điểm trước ngày 20/4; riêng bãi rác tại đội 13, thôn Mỹ Phước (xã Nam Phước) phải giải quyết trong đầu tháng 4. **ANH HUY**

TIN TỨC

TP HỒ CHÍ MINH: Hiệu quả ban đầu mô hình đội y tế đến nhà dân khám, chữa bệnh

Lãnh đạo Sở Y tế TP HCM cho biết, mô hình đội chăm sóc sức khỏe được triển khai tại xã Hiệp Phước, xã Đất Đỏ và xã Bắc Tân Uyên đang từng bước đưa dịch vụ y tế đến gần người dân.

Khác với quy trình trước đây khi người bệnh phải tìm đến cơ sở y tế, giờ đây, nhân viên y tế với túi dụng cụ trên vai trực tiếp đến từng nhà dân để đo huyết áp cho người cao tuổi, tư vấn tận tình cho người mắc bệnh mạn tính, rà soát các nhóm nguy cơ và cập nhật hồ sơ sức khỏe điện tử.

Theo lãnh đạo Sở Y tế, mô hình này thể hiện tinh thần cốt lõi của sự dịch chuyển mạnh mẽ từ tư duy coi trạm y tế là “nơi khám bệnh” sang “nơi quản lý sức khỏe người dân”, từ việc “thụ động” chờ bệnh nhân sang “chủ động” tiếp cận, từ cung cấp “dịch vụ đơn lẻ” sang quy trình “chăm sóc liên tục”.

Thay vì hoạt động đơn lẻ, mô hình này vận hành thông qua một đội ngũ đa ngành chuyên nghiệp và thấu hiểu hoàn cảnh từng cá nhân. Trong đó, bác sĩ đóng vai trò đội trưởng, chịu trách nhiệm đưa ra kế hoạch chăm sóc và kết nối hội chẩn với nhiệm vụ điều phối lịch chăm sóc tại nhà và quản lý hồ sơ; được sĩ cung ứng, hướng dẫn sử dụng thuốc an toàn; nhân viên y tế công cộng và cộng tác viên sức khỏe đóng vai trò như những “cánh tay nối dài”, nắm bắt rõ tình hình từng hộ gia đình để tiến hành sàng lọc nguy cơ một cách kịp thời nhất.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

HÀ NỘI:

Đổi mới công tác tuyên truyền an toàn thực phẩm

UBND Hà Nội vừa ban hành Kế hoạch 133/KH-UBND về công tác tuyên truyền an toàn thực phẩm (ATTP) năm 2026.

Theo đánh giá, nhiều thói quen tiêu dùng và sản xuất còn tiềm ẩn rủi ro: Người dân chưa chú trọng nguồn gốc thực phẩm, thiếu kiến thức bảo quản; một số cơ sở kinh doanh coi nhẹ trách nhiệm nghề nghiệp. Những tồn tại này làm giảm hiệu quả quản lý và kéo theo nguy cơ mất ATTP trong cộng đồng.

Kế hoạch dự kiến đưa vào vận hành website chuyên về ATTP trước ngày 15/4/2026. Trang thông tin này cung cấp dữ liệu chính thống, là công tiếp nhận phản ánh của người dân, tăng tính minh bạch trong quản lý.

TP sẽ đưa vào sử dụng tổng đài phản ánh riêng về ATTP và thí điểm camera ứng dụng trí tuệ nhân tạo tại một số khu vực trọng điểm, giúp giám sát theo thời gian thực và hỗ trợ xử lý vi phạm.

Tuyên truyền có trọng tâm, nhấn mạnh vai trò của các cơ sở kinh doanh thực phẩm. Kế hoạch 133/KH-UBND nhấn mạnh chú ý tuyên truyền tới các nhóm đối tượng như chủ cơ sở sản xuất - kinh doanh thực phẩm, các làng nghề, bếp ăn tập thể. Đẩy mạnh thông điệp về đạo đức nghề nghiệp và quyền lựa chọn của người tiêu dùng. Những cơ sở vi phạm ATTP sẽ bị công khai trên phương tiện truyền thông cho đến khi khắc phục; mô hình làm tốt sẽ được biểu dương để lan tỏa cách làm đúng. Cập nhật và quảng bá các cơ sở ăn uống bảo đảm ATTP, các tuyến phố ẩm thực an toàn trên bản đồ số và ứng dụng du lịch. **VĂN SƠN**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.

*ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.

*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.

*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)