

# Pháp luật

## CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!



<https://baophapluat.vn>

Số 98 (10.003)  
Thứ Năm ngày 9/4/2026  
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

Nhiệm vụ hàng đầu  
của Chính phủ  
nhiệm kỳ mới  
là kiến tạo  
môi trường phát triển



Đồng chí Nguyễn Duy Ngọc  
được bổ nhiệm làm Trưởng Ban  
Tổ chức Trung ương,  
đồng chí Nguyễn Hải Ninh  
được bổ nhiệm làm  
Chánh Văn phòng  
Trung ương Đảng



Trang 3

Tạo lợi thế cạnh tranh và thúc đẩy  
Hà Nội phát triển nhanh, bền vững



Trang 4

BẦU CỬ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI KHÓA XVI VÀ ĐẠI BIỂU  
HĐND CÁC CẤP NHIỆM KỲ 2026 - 2031:

Từ nguyên tắc hiến định  
đến thực tiễn sinh động



Trang 6

CHÀO NGÀY MỚI

Quyết định đúng đắn về quản lý  
khí thải xe gắn máy

Theo số liệu thống kê chính thức của cơ quan chức năng, đến năm 2025, Việt Nam có khoảng hơn 74 triệu xe mô tô, xe gắn máy. Xe máy là phương tiện hàng ngày, là “bạn đồng hành” của phần lớn người dân Việt Nam; nhưng có khi nào chúng ta tự hỏi chúng ta đã chăm sóc “người bạn” này ra sao? Nhiều người chỉ biết sử dụng xe mà rất ít quan tâm vấn đề bảo dưỡng, sửa chữa xe, nên chiếc xe nhanh xuống cấp. Đặc biệt là phần động cơ, khi xuống cấp sẽ vừa tốn nhiên liệu, vừa xả khói bụi mù mịt ô nhiễm.

Trang 2

BỘ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP HOÀNG THANH TÙNG:

Sẽ kế thừa và phát huy những thành quả  
mà các thế hệ lãnh đạo đã dày công xây dựng



● Hai đồng chí Nguyễn Hải Ninh và Hoàng Thanh Tùng bàn giao công tác.

Chiều 8/4, tại Bộ Tư pháp đã diễn ra Hội nghị bàn giao công tác giữa Bộ trưởng Bộ Tư pháp nhiệm kỳ 2021 - 2026 Nguyễn Hải Ninh và Bộ trưởng Bộ Tư pháp nhiệm kỳ 2026 - 2031 Hoàng Thanh Tùng.

Trang 5

THU HÚT NHÂN TÀI:

Cần hình thành hệ sinh thái để người tài dần thân, cống hiến

Trong bối cảnh cạnh tranh nhân lực toàn cầu ngày càng gay gắt, phát hiện, đào tạo và giữ chân nhân tài trở thành bài toán chiến lược của mỗi quốc gia. Theo các chuyên gia, cùng với định hướng từ Nghị quyết 57 về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, điều quan trọng không chỉ là chính sách thu hút mà còn là môi trường làm việc, cơ chế trọng dụng và cơ hội để người tài phát huy năng lực.



Trang 10

# Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm ký Quyết định phê chuẩn Công ước Hà Nội



● Tổng Bí thư Tô Lâm chụp ảnh chung với Trưởng đoàn các nước tham dự Lễ mở ký Công ước Hà Nội, tháng 10/2025. (Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

Theo tin từ Bộ Ngoại giao, ngày 7/4/2026, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã ký Quyết định phê chuẩn Công ước của Liên hợp quốc (LHQ) về chống tội phạm mạng (Công ước Hà Nội).

Công ước về chống tội phạm mạng, điều ước quốc tế đầu tiên của LHQ được đặt tên theo một địa danh của Việt Nam là dấu mốc lịch sử trong tiến trình hội nhập quốc tế của Việt Nam, cho thấy năng lực và vị thế của Việt Nam trong giải quyết các vấn đề chung của cộng đồng quốc tế. Trong vai trò chủ nhà, Việt Nam đã phối hợp với LHQ tổ chức thành công Lễ mở ký Công ước tại Hà Nội vào tháng 10/2025 với sự tham gia của lãnh đạo, đại diện cấp cao của hơn

110 quốc gia và tổ chức quốc tế, trong đó 72 quốc gia đã đặt bút ký Công ước để tiếp tục là cầu nối thúc đẩy đối thoại, hợp tác và xây dựng lòng tin trong cộng đồng quốc tế về các vấn đề liên quan đến an ninh mạng và quản trị không gian mạng.

Việc nhanh chóng hoàn thành thủ tục phê chuẩn, qua đó trở thành quốc gia đầu tiên ở Đông Nam Á và quốc gia thứ hai trên thế giới là thành viên chính thức của Công ước Hà Nội thể hiện cam kết mạnh mẽ và nhất quán của Việt Nam trong việc đề cao luật pháp quốc tế, Hiến chương LHQ và chủ nghĩa đa phương. Với tư cách thành viên chính thức, Việt Nam có thể đóng góp thực chất hơn vào

tiến trình xây dựng và phát triển khuôn khổ pháp lý quốc tế trên không gian mạng.

Công ước Hà Nội là cơ sở pháp lý quốc tế quan trọng để Việt Nam tăng cường hiệu quả phòng ngừa, phát hiện, điều tra và xử lý tội phạm mạng, đáp ứng yêu cầu bảo đảm an ninh quốc gia, trật tự, an toàn xã hội trong bối cảnh chuyển đổi số và hội nhập quốc tế sâu rộng. Đây đồng thời là động lực quan trọng cho việc hoàn thiện hệ thống pháp luật trong nước, bảo đảm sự tương thích với các tiêu chuẩn và nghĩa vụ quốc tế, đồng thời nâng cao năng lực thể chế, kỹ thuật và nguồn nhân lực trong phòng, chống tội phạm mạng.

MINH NGỌC

## Đồng chí Trần Đức Thắng giữ chức Bí thư Thành ủy Hà Nội

Chiều 8/4, Thành ủy Hà Nội tổ chức Hội nghị công bố quyết định của Bộ Chính trị về công tác cán bộ. Tại Hội nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Tổ chức Trung ương Hoàng Trung Dũng đã công bố quyết định của Bộ Chính trị về công tác cán bộ. Theo Quyết định, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường Trần Đức Thắng thôi tham gia Ban Chấp hành Đảng bộ Chính phủ; phân công, chỉ định tham gia Ban Chấp hành Đảng bộ, Ban Thường vụ Thành ủy, giữ chức Bí thư Thành ủy Hà Nội khóa XVIII, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Phát biểu chỉ đạo, giao nhiệm

vụ, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú đề nghị tập thể Ban Chấp hành, Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội cần quán triệt sâu sắc các chủ trương, nghị quyết của Đảng, sự chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư và đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm; tăng cường kỷ luật, kỷ cương, giữ vững nguyên tắc, bảo đảm hoạt động theo đúng quy định, quy chế, tiếp tục xây dựng Đảng bộ TP thực sự trong sạch, vững mạnh, toàn diện. Thường trực Ban Bí thư tin tưởng, tập thể Ban Chấp hành, Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội và cá nhân đồng chí Trần Đức Thắng sẽ tiếp tục phát huy truyền thống tốt đẹp của Đảng bộ Thủ đô anh hùng,

đoàn kết, thống nhất, nêu cao tinh thần trách nhiệm, hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ được giao.

Phát biểu nhận nhiệm vụ, tân Bí thư Thành ủy Hà Nội Trần Đức Thắng khẳng định sẽ tiếp tục phát huy truyền thống đoàn kết, bản lĩnh, trí tuệ, năng động, sáng tạo, không ngừng vun đắp, xây dựng Đảng bộ và hệ thống chính trị TP trong sạch, vững mạnh; xác định sự đoàn kết, thống nhất, quyết tâm vì sự nghiệp chung trong tập thể Ban Chấp hành Đảng bộ TP là hạt nhân, là mạch nguồn, là “sợi chỉ đỏ” xuyên suốt trong quá trình lãnh đạo, xây dựng và phát triển, xứng đáng với vị trí, vai trò và tầm quan trọng đặc biệt của Thủ đô. **MINH TUỆ**

## Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú thăm chính thức Lào, Campuchia

Triển khai Chương trình hoạt động đối ngoại năm 2026 của Lãnh đạo chủ chốt và theo lời mời của Thường trực Ban Bí thư Trung ương Đảng Nhân dân Cách mạng Lào Vilay Lakhampong và Phó Chủ tịch Đảng Nhân dân Campuchia, Trưởng Ban Thường trực Ban Thường vụ Trung ương Đảng Nhân dân Campuchia Samdech Say Chhum, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú sẽ thăm chính thức Lào ngày 9/4/2026 và Campuchia ngày 10/4/2026.

Trả lời phỏng vấn báo chí trước chuyến thăm, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy, Thứ trưởng Bộ Ngoại giao Nguyễn Mạnh Cường cho biết, trong bối cảnh thế giới và khu vực có nhiều biến động nhanh, phức tạp và khó lường, việc củng cố và tăng cường quan hệ Việt Nam - Lào - Campuchia là rất cần thiết, nhất là khi cả ba nước đều trong quá trình phát triển, hiện đại hóa và hội nhập sâu rộng, đòi hỏi sự phối hợp chặt chẽ để tận dụng cơ hội, giảm thiểu rủi ro, thúc đẩy phát triển.

Chuyến thăm lần này vì vậy có ý nghĩa rất quan trọng. Một là, khẳng định nhất quán chính sách đối ngoại của Việt Nam coi trọng và dành ưu tiên hàng đầu cho quan hệ với Lào và Campuchia. Hai là, củng cố nền tảng tin cậy chính trị giữa ba Đảng, ba Nhà nước. Ba là, rà soát đôn đốc triển khai các cam kết, thỏa thuận cấp cao giữa hai nước, góp phần tiếp tục thúc đẩy quan hệ Việt Nam - Lào, Việt Nam - Campuchia vào giai đoạn phát triển mới hiệu quả, thực chất và tin cậy hơn. Bốn là, tăng cường tuyên truyền sâu rộng đến Nhân dân hai nước, đặc biệt là thế hệ trẻ, về tình đoàn kết, hữu nghị, gắn bó giữa Việt Nam - Lào và Việt Nam - Campuchia, qua đó củng cố nền tảng quan hệ vững chắc và sự gắn kết chiến lược giữa Việt Nam - Lào, quan hệ hữu nghị và hợp tác toàn diện Việt Nam - Campuchia. **TUỆ MINH**

## Trao quyết định cán bộ, nhân viên tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc

Sáng 8/4, Tổng cục Hậu cần - Kỹ thuật (Bộ Quốc phòng) tổ chức Hội nghị công bố, trao quyết định, giao nhiệm vụ đối với cán bộ, nhân viên Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 8 và Đội Công binh số 5 tham gia hoạt động gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc.

Tại Hội nghị, đại diện cơ quan chức năng đã công bố các quyết định của Bộ Quốc phòng về việc điều động cán bộ, quân nhân chuyên nghiệp (QNCN) thuộc Tổng cục Hậu cần - Kỹ thuật tham gia lực lượng gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc. Theo đó, 5 sĩ quan và 10 QNCN được tăng cường cho Bệnh viện dã chiến cấp 2 số 8 và Đội Công binh số 5, góp phần bảo đảm quân số, nâng cao chất lượng thực hiện nhiệm vụ tại phái bộ. Theo kế hoạch, trước khi triển khai tại địa bàn, lực lượng sẽ trải qua 6 tháng huấn luyện trong nước nhằm hoàn thiện về chuyên môn, bản lĩnh và kỹ năng làm việc trong môi trường quốc tế; sau đó thực hiện nhiệm vụ trong thời gian 1 năm. Đây là yêu cầu cao, đòi hỏi mỗi cán bộ, nhân viên phải chuẩn bị kỹ lưỡng cả về tư tưởng, trình độ và sức khỏe.

Phát biểu chỉ đạo, Trung tướng Đỗ Văn Thiện, Chính ủy Tổng cục Hậu cần - Kỹ thuật yêu cầu từng cán bộ, nhân viên tiếp tục nêu cao tinh thần đoàn kết, phát huy năng lực, chủ động học tập, nâng cao trình độ ngoại ngữ, chuyên môn nghiệp vụ; giữ vững bản lĩnh, sẵn sàng khắc phục khó khăn, thích ứng với điều kiện môi trường công tác. Làm tốt công tác tư tưởng, động viên gia đình, hậu phương để yên tâm thực hiện nhiệm vụ. Cấp ủy, chỉ huy các cơ quan, đơn vị cần quan tâm, chăm lo đời sống gia đình quân nhân, bảo đảm đầy đủ chế độ, tiêu chuẩn, quân trang, thủ tục theo quy định. **T.OANH**

## CHÀO NGÀY MỚI

## Quyết định đúng đắn về quản lý khí thải xe gắn máy

Theo số liệu thống kê chính thức của cơ quan chức năng, đến năm 2025, Việt Nam có khoảng hơn 74 triệu xe mô tô, xe gắn máy (MT, XGM). Xe máy là phương tiện hàng ngày, là “bạn đồng hành” của phần lớn người dân Việt Nam; nhưng có khi nào chúng ta tự hỏi chúng ta đã chăm sóc “người bạn” này ra sao? Nhiều người chỉ biết sử dụng xe mà rất ít quan tâm vấn đề bảo dưỡng, sửa chữa xe, nên chiếc xe nhanh xuống cấp. Đặc biệt là phần động cơ, khi xuống cấp sẽ vừa tốn nhiên liệu, vừa xả khói bụi mù mịt ô nhiễm.

Các nghiên cứu khoa học từ nhiều năm nay đã khẳng định khói xe là hỗn hợp khí vô cùng độc hại, hình thành từ phản ứng đốt cháy nguyên liệu động cơ; gồm carbon dioxide, người hít phải tùy theo mức độ hàm lượng mà bị nhức đầu, xây xẩm, run rẩy, khó thở, đổ mồ hôi, tăng nhịp tim, tăng huyết áp, bất tỉnh; carbon monoxide, sulfur dioxide... khiến người hít phải nhức đầu, nôn mửa, mệt mỏi, rối loạn hô hấp, tử vong...

Hàng chục năm trước, khi mà mỗi chiếc xe máy có thể là một tài sản lớn với cả một gia đình, số lượng xe máy chưa

nhiều, thì vấn đề quản lý khí thải với loại phương tiện này có thể chưa được đặt ra. Nhưng nay xã hội đã ngày càng giàu có, tiên tiến, hiện đại, môi trường ngày càng bị ô nhiễm, mục tiêu bảo vệ sức khỏe Nhân dân là quan trọng hàng đầu; thì việc kiểm định khí thải xe gắn máy, chỉ cho những xe đạt chuẩn được lưu thông, là rất cần thiết.

Theo Quyết định 13/2026/QĐ-TTg vừa ban hành ngày 2/4/2026, từ 1/7/2027, sẽ bắt đầu kiểm định khí thải MT, XGM với Hà Nội và TP HCM; từ 1/7/2028 với các TP trực thuộc Trung ương còn lại gồm: Hải Phòng, Huế, Đà Nẵng, Cần Thơ. Từ 1/7/2030, việc kiểm định được áp dụng với 28 tỉnh. Tùy theo tình hình thực tế, các địa phương có thể áp dụng sớm hơn.

Quyết định nêu rõ, xe mô tô (dung tích xi lanh từ 50cm<sup>3</sup> trở lên) sản xuất hoặc nhập khẩu trước 2008 áp dụng mức 1 khí thải; từ 2008 đến hết 2016 mức 2; từ 2017 đến 30/6/2026 mức 3; từ 1/7/2026 mức 4. Với xe gắn máy (dung tích xi lanh dưới 50cm<sup>3</sup>) sản xuất hoặc nhập khẩu trước 2016 áp dụng mức 1; từ 2017 đến 30/6/2027 mức 2; từ 1/7/2027 mức 4. Riêng tại Hà Nội và TP HCM, từ 1/1/2028, MT, XGM tham gia giao thông tại hai địa phương này phải đáp ứng quy định về khí thải mức 2 trở lên. MT, XGM tham gia giao thông vào vùng phát thải thấp (LEZ) của Hà Nội theo quy định của Luật Thủ đô phải đáp ứng quy định về khí thải theo Nghị quyết của HĐND TP.

Áp dụng quy chuẩn khí thải

với xe máy là một quyết định đúng đắn, góp phần cải thiện chất lượng không khí; gián tiếp giảm chi phí y tế, thiệt hại kinh tế vì ô nhiễm không khí; đồng thời nâng cao ý thức người sử dụng xe máy. Thực hiện Quyết định 13, dư luận mong muốn cơ quan chức năng làm tốt công tác chuẩn bị cơ sở vật chất, máy móc, nhân lực để việc đăng kiểm xe máy được thuận lợi, nhanh chóng, đúng quy định pháp luật, không xảy ra gian lận số liệu, đúng các mục tiêu mà quyết định đề ra. Về phía mỗi người sử dụng xe máy, cũng cần ý thức hơn trong việc chăm sóc, bảo dưỡng chiếc xe mình đi, để vừa an toàn, tiết kiệm cho túi tiền của chính mình, vừa đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật bảo vệ môi trường.

**BÙI CHÁNH YẾN**

# Nhiệm vụ hàng đầu của Chính phủ nhiệm kỳ mới là kiến tạo môi trường phát triển



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm trao Quyết định bổ nhiệm cho 6 Phó Thủ tướng và Bộ trưởng Bộ Công an, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao, Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và nguyên Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tặng hoa chúc mừng các đồng chí mới được bổ nhiệm. (Ảnh: Thông Nhất/TTXVN)

**Sáng 8/4, tại Phủ Chủ tịch, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã chủ trì Hội nghị công bố quyết định của Bộ Chính trị chỉ định Ban Chấp hành, Ban Thường vụ, Bí thư, Phó Bí thư Đảng ủy Chính phủ và công bố Quyết định bổ nhiệm các thành viên Chính phủ nhiệm kỳ 2026 - 2031.**

Trước đó, sáng cùng ngày, tại Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI, Quốc hội đã thông qua các Nghị quyết, phê chuẩn đề nghị của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ nhiệm 6 Phó Thủ tướng và 14 Bộ trưởng, 3 Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ nhiệm kỳ Chính phủ 2026 - 2031.

Tại buổi lễ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã trao Quyết định của Bộ Chính trị chỉ định Ban Chấp hành, Ban Thường vụ, Bí thư, Phó Bí thư Đảng ủy Chính phủ cho Bí thư Đảng ủy Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và các đồng chí Thường trực Đảng ủy Chính phủ. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cũng trao các Quyết định bổ nhiệm 6 Phó Thủ tướng; 17 Bộ trưởng và Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ.

Tại buổi lễ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhiệt liệt chúc mừng đồng chí Lê Minh Hưng được Quốc hội bầu giữ chức Thủ tướng Chính phủ và các đồng chí vừa được Quốc hội phê chuẩn, được Chủ tịch nước quyết định bổ nhiệm giữ các cương vị Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ của Chính phủ nhiệm kỳ 2026 - 2031; trân trọng ghi nhận và đánh giá cao những đóng góp quan trọng của Chính phủ

nhiệm kỳ 2021 - 2026 dưới sự lãnh đạo của đồng chí Phạm Minh Chính và tập thể các thành viên Chính phủ.

Chỉ rõ nhiệm kỳ 2026 - 2031 diễn ra trong bối cảnh đặc biệt, vừa là nhiệm kỳ đầu tiên triển khai Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, vừa là giai đoạn bản lề quyết định việc Việt Nam có vươn lên một tầm cao phát triển mới hay không, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cho rằng, đất nước bước vào giai đoạn phát triển mới với một nền tảng đã được củng cố nhưng cũng đối mặt với nhiều thách thức đan xen; yêu cầu đặt ra là chất lượng tăng trưởng phải cao hơn, dựa trên năng suất, khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo; năng lực cạnh tranh phải được nâng cao rõ rệt; khả năng tự chủ chiến lược phải được củng cố vững chắc; hiệu lực, hiệu quả quản trị quốc gia phải được nâng tầm cao hơn, hiện đại hơn.

Nêu rõ nhiệm kỳ này không chỉ là sự tiếp nối mà phải là bước chuyển lên nấc thang phát triển cao hơn, kết quả cuối cùng phải được đo bằng chất lượng cuộc sống của Nhân dân và vị thế, uy tín của đất nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh nhiệm vụ quan trọng hàng đầu của Chính phủ nhiệm kỳ mới là kiến

tạo môi trường phát triển, mở ra không gian tăng trưởng, tạo động lực tăng trưởng mới và nâng cao năng lực tổ chức thực hiện để đạt mục tiêu đề ra.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị Chính phủ tập trung đặc biệt cho yêu cầu giữ vững ổn định kinh tế vĩ mô, củng cố các cân đối lớn, kiểm soát tốt rủi ro, đồng thời phải tạo được động lực tăng trưởng mới; thực hiện bằng được mục tiêu tăng trưởng cao và bền vững. Đồng thời, Chính phủ phải nâng cao năng lực tổ chức thực thi các Nghị quyết của Đảng, của Quốc hội và pháp luật của Nhà nước, làm cho pháp luật và Nghị quyết đi vào cuộc sống nhanh hơn, minh bạch hơn, nhất quán hơn; người dân, doanh nghiệp cảm thấy yên tâm khi đầu tư, sáng tạo và làm ăn chân chính; mỗi quyết định quản lý nhà nước trở thành một nhân tố thúc đẩy phát triển.

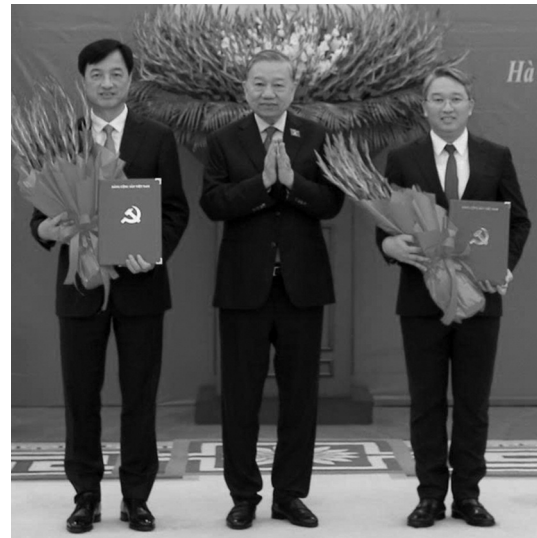
Chính phủ phải hoạt động thống nhất, thông suốt, hiệu lực, hiệu quả, kỷ luật, kỷ cương; tiếp tục đổi mới tư duy từ quản lý sang phục vụ và kiến tạo, mở đường cho đổi mới, sáng tạo; nói đi đôi với làm; đã hứa phải làm, đã làm phải có kết quả; đã phân công phải rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời hạn, rõ sản phẩm. Mỗi thành viên Chính phủ phải là người gánh vác trách nhiệm quốc gia trong lĩnh vực mình phụ trách. Mỗi Bộ, ngành phải vượt qua tư duy cục bộ ngành mình, phải đặt lợi ích chung của quốc gia, hiệu quả chung của nền kinh tế, sự thuận lợi của người dân và doanh nghiệp lên trên hết.

Nhấn mạnh Nhân dân không đánh giá Chính phủ qua lời nói mà qua kết quả, không nghe nhiều cam kết mà nhìn vào sự chuyên biến thực tế trong đời sống hằng ngày, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tin tưởng, dưới sự lãnh đạo của Đảng, sự giám sát của Quốc hội, sự đồng hành của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, sự ủng hộ của Nhân dân, Thủ tướng Lê Minh Hưng cùng tập thể Chính phủ nhiệm kỳ 2026 - 2031 sẽ kế thừa và phát huy xứng đáng những kết quả tốt đẹp mà Chính phủ nhiệm kỳ qua đã vun đắp, góp phần xây dựng đất nước ta phát triển nhanh, bền vững, phồn vinh, Nhân dân ngày càng ấm no, hạnh phúc.

T.HOÀNG

**Đồng chí Nguyễn Duy Ngọc được bổ nhiệm làm Trưởng Ban Tổ chức Trung ương, đồng chí Nguyễn Hải Ninh được bổ nhiệm làm Chánh Văn phòng Trung ương Đảng**

Sáng 8/4, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chủ trì Hội nghị công bố quyết định của Bộ Chính trị về công tác cán bộ.



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm trao Quyết định cho hai đồng chí Nguyễn Duy Ngọc và Nguyễn Hải Ninh. (Ảnh: dangcongsan.vn)

Theo đó, đồng chí Nguyễn Duy Ngọc, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy Hà Nội, Đại biểu Quốc hội khóa XVI được Bộ Chính trị phân công tham gia Ban Bí thư và bổ nhiệm giữ chức Trưởng Ban Tổ chức Trung ương. Đồng chí Nguyễn Hải Ninh, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp được bổ nhiệm giữ chức Chánh Văn phòng Trung ương Đảng.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, thay mặt Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nêu rõ, đồng chí Nguyễn Duy Ngọc và đồng chí Nguyễn Hải Ninh là những cán bộ có bản lĩnh chính trị vững vàng, phẩm chất đạo đức tốt, tuyệt đối trung thành với Đảng, Tổ quốc và Nhân dân; có năng lực công tác nổi trội, tư duy đổi mới, phương pháp làm việc khoa học, hiệu quả. Hai đồng chí đều trưởng thành từ cơ sở, kinh qua nhiều vị trí công tác quan trọng ở cả Trung ương và địa phương, có kinh nghiệm thực tiễn phong phú, toàn diện.

Trong quá trình công tác, các đồng chí luôn hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, để lại những dấu ấn rõ nét bằng những sản phẩm, kết quả cụ thể, được cán bộ, đảng viên và Nhân dân ghi nhận, đánh giá cao. Đây là cơ sở quan trọng để Bộ Chính trị, Ban Bí thư tin tưởng giao trọng trách mới cho các đồng chí trong thời điểm có ý nghĩa rất quan trọng hiện nay.

Nhấn mạnh bối cảnh đất nước bước vào giai đoạn phát triển mới với yêu cầu rất cao, mục tiêu rất lớn mà Đại hội XIV đã xác định; nhiệm vụ đặt ra đối với các cơ quan tham mưu chiến lược của Đảng là rất nặng nề, quan trọng và cấp bách, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị đồng chí Nguyễn Duy Ngọc và đồng chí Nguyễn Hải Ninh bắt tay ngay vào công việc, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện toàn diện, đồng bộ và có hiệu quả các chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Ban Tổ chức Trung ương và Văn phòng Trung ương Đảng; bảo đảm chất lượng công tác tham mưu chiến lược, công tác tổ chức xây dựng Đảng, đáp ứng yêu cầu lãnh đạo của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư trong tình hình mới.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, công tác tổ chức xây dựng đảng và công tác tham mưu, phục vụ Trung ương là những công việc rất hệ trọng và mong rằng, trên cương vị mới, hai đồng chí sẽ luôn giữ vững phẩm chất, bản lĩnh; không ngừng học hỏi, rèn luyện; dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm; cùng tập thể lãnh đạo hai cơ quan hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao. C.DƯƠNG

## Đồng chí Hoàng Thanh Tùng được phê chuẩn bổ nhiệm giữ chức Bộ trưởng Bộ Tư pháp

Sáng 8/4, tiếp tục chương trình Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI, Quốc hội họp riêng, dưới sự điều hành của Chủ tịch Quốc hội khóa XVI Trần Thanh Mẫn.

Tại Phiên họp, Quốc hội nghe Tờ trình, dự thảo Nghị quyết, Báo cáo thẩm tra về cơ cấu số lượng thành viên Chính phủ; thảo luận, biểu quyết thông qua dự thảo Nghị quyết về cơ cấu số lượng thành viên Chính phủ; nghe Tờ trình về danh sách đề Quốc hội phê chuẩn đề nghị bổ nhiệm Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng và các thành viên khác của Chính phủ; thảo luận, phê chuẩn việc bổ nhiệm Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng và các thành viên khác

của Chính phủ bằng hình thức bỏ phiếu kín; nghe trình bày dự thảo Nghị quyết, thảo luận, biểu quyết thông qua các Nghị quyết về phê chuẩn việc bổ nhiệm Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng và các thành viên khác của Chính phủ.

Trong đó, đồng chí Hoàng Thanh Tùng được phê chuẩn bổ nhiệm giữ chức vụ Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Tân Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng (SN 1966), quê quán: Xã Giai Lạc, tỉnh Nghệ An. Ông có trình độ lý luận chính trị: Cao cấp; trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Luật; Đại học chuyên ngành Luật, có thời gian gắn bó lâu dài với ngành Tư pháp cũng như các cơ quan của Quốc hội. GIA LÂM



● Tân Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng.

# Tạo lợi thế cạnh tranh và thúc đẩy Hà Nội phát triển nhanh, bền vững

**Ngay sau khi được Quốc hội phê chuẩn việc bổ nhiệm giữ chức Bộ trưởng Bộ Tư pháp, chiều 8/4, đồng chí Hoàng Thanh Tùng đã thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ trình Tờ trình dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) tại Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI.**

## Trao quyền mạnh hơn cho Thủ đô

Trình bày Tờ trình dự án Luật Thủ đô (sửa đổi), Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng cho biết, việc xây dựng dự án Luật là cần thiết nhằm thể chế hóa kịp thời các chủ trương, đường lối của Đảng; trao quyền mạnh hơn, phân cấp, phân quyền toàn diện, tối đa cho chính quyền Thủ đô gắn với nguồn lực thực hiện và trách nhiệm kiểm tra, giám sát, giải trình, đồng thời khắc phục những hạn chế, “điểm nghẽn” trong thực tiễn phát triển của Thủ đô thời gian qua...

Dự án Luật gồm 9 chương, 36 điều (giảm 18 điều so với Luật hiện hành) được xây dựng với mục đích hoàn thiện thể chế đặc thù, vượt trội, ổn định và có tầm nhìn dài hạn, phù hợp với vị trí, vai trò của Thủ đô. Với cách tiếp cận mới, dự thảo Luật tập trung đẩy mạnh phân quyền toàn diện, tối đa với 192 thẩm quyền được giao cho chính quyền Thành phố Hà Nội nhằm tăng tính chủ động, sáng tạo và tự chịu trách nhiệm, trong đó có 50 thẩm quyền kế thừa từ Luật Thủ đô năm 2024, 57 thẩm quyền khác quy định của cơ quan nhà nước cấp trên, 85 thẩm quyền mới chưa có quy định của pháp luật hiện hành.

Bên cạnh đó, dự thảo đã bổ sung nhiều chính sách mới; lược bỏ các quy định mang tính định hướng, quan điểm, ít mang tính chất quy phạm trong xây dựng, phát triển Thủ đô; cắt giảm đơn giản hóa thủ tục hành chính, đồng thời thiết kế các cơ chế đặc thù về nguồn lực tài chính và nhân lực để bảo đảm việc thi hành Luật.

Trình bày Báo cáo thẩm tra về dự án Luật Thủ đô (sửa đổi), Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật và Tư pháp của Quốc hội Phan Chí Hiếu nêu rõ, Cơ quan thẩm tra dự án luật tán thành sự cần thiết sửa đổi toàn diện Luật Thủ đô năm 2024 nhằm xây dựng một thể chế đặc biệt, vượt trội, tạo lợi thế cạnh tranh và thúc đẩy Hà Nội phát triển nhanh, bền vững trong giai đoạn mới. Hồ sơ dự án Luật đã được chuẩn bị công phu, đầy đủ tài liệu, đủ điều kiện trình Quốc hội xem xét, thông qua theo trình tự, thủ tục rút gọn.

Ủy ban nhất trí cao với định hướng phân quyền cho Thành phố Hà Nội trên 3 nhóm nội dung chính gồm: hoàn thiện thể chế đặc thù, tăng quyền chủ động cho chính quyền Thủ đô; tổ chức không gian phát triển hiện đại, bền vững; huy động, phân bổ hiệu quả nguồn lực, thúc đẩy đổi mới sáng tạo và liên kết vùng.

Tuy nhiên, để các chính sách phát huy hiệu quả, Ủy ban Pháp luật và Tư pháp đề nghị Chính phủ tiếp tục rà



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn chủ trì Phiên họp và Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh điều hành nội dung Phiên họp, chiều 8/4. (Ảnh trong bài: quocchoi.vn)



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng trình bày Tờ trình dự án Luật Thủ đô (sửa đổi).



● Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật và Tư pháp Phan Chí Hiếu trình bày Báo cáo thẩm tra dự án Luật Thủ đô (sửa đổi).

Chiều 8/4, sau khi làm việc tại hội trường, Quốc hội thảo luận tại Tổ, cho ý kiến về: Dự án Luật Thủ đô (sửa đổi); Dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi đua, khen thưởng; Dự án Luật Tín ngưỡng, tôn giáo (sửa đổi).

Cho ý kiến về Dự án Luật Thủ đô (sửa đổi), Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn cho biết, việc tiếp tục sửa đổi luật là cần thiết bởi trong năm 2025, Quốc hội đã ban hành tới 89 luật, riêng Kỳ họp thứ 9 thông qua 34 luật, Kỳ họp thứ 10 thông qua 51 luật. Nhiều quy định mới đã có bước phát triển vượt trội so với Luật Thủ đô hiện hành, khiến Luật này dần trở nên lạc hậu, không còn theo kịp yêu cầu phát triển, đặc biệt trong các lĩnh vực kinh tế - xã hội.

“Tinh thần xuyên suốt của lần sửa đổi Luật Thủ đô lần này là phân cấp, phân quyền toàn diện, tối đa cho chính quyền Thủ đô Thành phố Hà Nội theo nguyên tắc: Hà Nội quyết, Hà Nội làm, Hà Nội chịu trách nhiệm”, Chủ tịch Quốc hội nhấn mạnh.

soát, phân định rõ thẩm quyền ban hành văn bản quy phạm pháp luật của các chủ thể; làm rõ điều kiện, cơ chế kiểm soát đối với các chính sách phát triển đô thị, tài chính, đầu tư, tài nguyên; bổ sung cơ chế liên kết, phát triển vùng Thủ đô; đồng thời quy định cụ thể về trách nhiệm, thời hạn báo cáo trong công tác giám sát, kiểm tra và trách nhiệm giải trình.

## Phối hợp để phòng ngừa, giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế

Cũng trong phiên họp chiều 8/4, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng đã trình bày Tờ trình của Chính phủ về Nghị quyết của Quốc hội về cơ chế phối hợp, chính sách đặc thù nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế nhằm thể chế hóa chủ trương của Đảng và giải quyết những bất cập trong thực tiễn.

Trong thời gian qua, các tranh chấp đầu tư quốc tế phát sinh mới tiếp tục gia tăng với giá trị ngày càng lớn, tiềm ẩn nguy cơ gây thiệt hại về kinh tế, uy tín và môi trường đầu tư nếu thiếu sự phối hợp hiệu quả.

Dự thảo Nghị quyết gồm 5 chương, 20 điều, tập trung quy định cơ chế phối hợp trong toàn bộ quá trình

phòng ngừa, giải quyết tranh chấp. Điểm nổi bật của dự thảo Nghị quyết là việc quy định cơ chế phối hợp không chỉ giữa các cơ quan thuộc Chính phủ mà mở rộng ra với các cơ quan khác như Tòa án, Viện kiểm sát, Kiểm toán Nhà nước...

Về chính sách đặc thù, để bảo đảm nguồn lực cho công tác này, dự thảo đề xuất các mức phụ cấp vượt trội đối với cán bộ thực hiện nhiệm vụ. Theo đó, công chức tại Cơ quan đại diện pháp lý có thể được hưởng phụ cấp tăng thêm hằng tháng lên tới 300% mức lương hiện hưởng, trong khi cán bộ làm công tác này tại các Bộ, ngành, địa phương được hưởng mức 100%. Những người không có vị trí việc làm về công tác này nhưng được giao chủ trì hoặc tham gia Tổ công tác liên ngành cũng được hưởng lương theo ngạch công chức và phụ cấp 100% trong thời gian trực tiếp tham gia giải quyết vụ việc.

Đặc biệt, dự thảo đưa ra cơ chế bảo vệ cán bộ: Miễn hoặc giảm trách nhiệm cho người đứng đầu và cán bộ trực tiếp làm công tác này trong trường hợp đã tuân thủ đầy đủ quy định nhưng vẫn xảy ra thiệt hại. **U.SAN**

## TIN TỨC

## Tác phẩm báo chí, nghệ thuật phải phản ánh được khát vọng của cả dân tộc

Sáng 8/4, tại Hà Nội, Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương tổ chức Hội nghị toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng cho các cơ quan báo chí, xuất bản, văn nghệ sĩ và trí thức. Hội nghị diễn ra theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến đến các điểm cầu tỉnh ủy, thành ủy trên cả nước.

Kết luận Hội nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Trần Thanh Lâm nêu rõ, Hội nghị được tổ chức dành riêng cho đội ngũ trí thức, văn nghệ sĩ, những người làm báo, xuất bản chính là sự khẳng định vị trí, vai trò, sự quan tâm, kỳ vọng lớn lao của Đảng, Nhà nước đối với các đồng chí - lực lượng chủ lực, xung kích, trụ cột trong công tác tư tưởng, văn hóa, khoa học công nghệ của Đảng và Nhà nước ta.

Để việc triển khai Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng trong lĩnh vực này thực sự hiệu quả, ông Trần Thanh Lâm đề nghị cấp ủy, lãnh đạo các cơ quan báo chí, xuất bản, các Liên hiệp Hội và hội chuyên ngành cần xác định việc học tập Nghị quyết không chỉ là nhiệm vụ chính trị trọng tâm của năm 2026, mà là nhiệm vụ xuyên suốt cả nhiệm kỳ. Không đơn thuần là ban hành hướng dẫn, kế hoạch, xây dựng chương trình hành động mà mỗi cấp ủy viên, mỗi đồng chí lãnh đạo cần thấm nhuần tư tưởng, tinh thần đổi mới, mục tiêu chiến lược, nhiệm vụ trọng tâm, giải pháp đột phá trong các Nghị quyết để từ đó tổ chức triển khai quyết liệt, sáng tạo, hiệu quả vào đặc thù của từng lĩnh vực.

“Mỗi sản phẩm báo chí, mỗi cuốn sách, mỗi tác phẩm nghệ thuật hay công trình khoa học ra đời trong giai đoạn này phải mang trong mình tinh thần của Nghị quyết, “hơi thở” của cuộc sống, phản ánh được khát vọng của cả dân tộc, hướng tới các giá trị nhân văn, giàu tính Đảng và thiết thực phục vụ Nhân dân” - Phó Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương nhấn mạnh. **KHÁNH CHI**

## HÀ NỘI:

## Đẩy nhanh tiến độ 2 dự án khẩn cấp chống ngập, bổ cập nước sông Tô Lịch

Sáng 8/4, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch UBND TP Hà Nội Vũ Đại Thắng chủ trì buổi kiểm tra về tình hình triển khai thực hiện một số dự án thoát nước chống úng ngập theo lệnh khẩn cấp trên địa bàn TP.

Cụ thể, Chủ tịch UBND TP Vũ Đại Thắng cùng Đoàn công tác đã đến kiểm tra tại công trường Dự án đầu tư xây dựng hồ đầu mối Mễ Trì (hồ Đồng Bông 2), phường Đại Mỗ và vị trí thi công trên đường Võ Chí Công thuộc Dự án Cải tạo tuyến kênh Thụy Phương xử lý khẩn cấp bổ cập nước sông Tô Lịch và tăng cường giải quyết úng ngập cục bộ khu vực Resco, Ecohome, Đoàn Ngoại giao, Tây hồ Tây, Ciputra và lân cận.

Kiểm tra thực địa hai dự án khẩn cấp gồm cải tạo tuyến kênh Thụy Phương và xây dựng hồ Đồng Bông 2, Chủ tịch UBND TP Hà Nội Vũ Đại Thắng chia sẻ với những khó khăn, thách thức mà các đơn vị đang gặp phải. Chủ tịch UBND TP yêu cầu các sở, ngành liên quan và chính quyền địa phương vào cuộc quyết liệt hơn nữa, chủ động phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư và các nhà thầu để kịp thời tháo gỡ từng “điểm nghẽn”.

Ông Vũ Đại Thắng cũng yêu cầu các nhà thầu phát huy tối đa năng lực, tăng cường nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công “3 ca, 4 kíp” tại các vị trí thuận lợi, tranh thủ thời tiết, đẩy nhanh tiến độ các hạng mục trọng điểm. Cùng với đó, phải đặc biệt chú trọng bảo đảm chất lượng công trình, an toàn lao động và vệ sinh môi trường, không vì chạy theo tiến độ mà làm ảnh hưởng đến chất lượng lâu dài của dự án. Nhấn mạnh mốc thời gian hoàn thành các hạng mục chính trước ngày 30/4 và 31/5/2026, Chủ tịch UBND TP yêu cầu các đơn vị liên quan coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách, cần tập trung cao độ để hoàn thành đúng cam kết. **BẢO AN**

BỘ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP HOÀNG THANH TÙNG:

# Sẽ kế thừa và phát huy những thành quả mà các thế hệ lãnh đạo đã dày công xây dựng



● Đồng chí Nguyễn Hải Ninh và đồng chí Hoàng Thanh Tùng bàn giao công tác.

**Chiều 8/4, tại Bộ Tư pháp đã diễn ra Hội nghị bàn giao công tác giữa Bộ trưởng Bộ Tư pháp nhiệm kỳ 2021 - 2026 Nguyễn Hải Ninh và Bộ trưởng Bộ Tư pháp nhiệm kỳ 2026 - 2031 Hoàng Thanh Tùng.**

**Nguyên Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh: “Luôn coi Bộ Tư pháp là mái nhà của mình”**

Phát biểu tại Hội nghị, đồng chí Nguyễn Hải Ninh bày tỏ sự xúc động và gửi lời cảm ơn chân thành tới tập thể lãnh đạo Bộ, Ban Thường vụ Đảng ủy cùng toàn thể cán bộ, công chức, viên chức ngành Tư pháp. Trong hơn 1 năm 7 tháng công tác, ông cho biết đã nhận được sự phối hợp, hỗ trợ rất chặt chẽ để hoàn thành các nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước giao phó. “Tôi luôn coi Bộ Tư pháp là mái nhà của mình và sẽ không bao giờ quên những tình cảm tốt đẹp tại đây”, đồng chí chia sẻ.

Nhìn lại chặng đường vừa qua, đồng chí Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh Bộ Tư pháp đã cùng nhau đi qua một giai đoạn có tính chất “dấu mốc”, với tư duy đổi mới mạnh mẽ trong xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật. Trong khoảng 1,5 năm, Quốc hội đã thông qua 11 luật và nghị quyết do Bộ chủ trì tham mưu, trong đó có nhiều nội dung chưa có tiền lệ.

Đồng chí cũng điểm lại những kết quả nổi bật như việc Bộ Tư pháp tham gia hoàn thiện Nghị quyết số 27 về xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam; thúc đẩy phân cấp, phân quyền; đổi mới căn bản tư duy xây dựng pháp luật theo hướng thực tiễn, khả thi hơn. Ở lĩnh vực cải cách hành chính và chuyển đổi số, Bộ Tư pháp liên tục duy trì vị trí dẫn đầu về chỉ số cải cách hành chính; đồng thời triển khai sớm các cơ sở dữ liệu hộ tịch, các



● Các đại biểu chụp ảnh lưu niệm.

ứng dụng phục vụ người dân như hệ thống tra cứu án dân sự, tiếp nhận và xử lý kiến nghị.

Đặc biệt, đồng chí Nguyễn Hải Ninh dành nhiều tình cảm khi nói về đội ngũ cán bộ ngành Tư pháp. Ông đánh giá đây là lực lượng có trình độ chuyên môn cao, làm việc trách nhiệm và đầy tâm huyết. Những đêm làm việc xuyên đêm, những tin nhắn báo cáo lúc nửa đêm hay rạng sáng là điều khiến ông “thực sự xúc động và trân trọng”.

Kết thúc phát biểu, đồng chí Nguyễn Hải Ninh bày tỏ sự tin tưởng tân Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng - người có 17 năm gắn bó với Bộ Tư pháp, có tư duy chính trị và pháp lý sắc bén - sẽ tiếp tục dẫn dắt ngành phát triển mạnh mẽ hơn trong thời gian tới.

**Tân Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng: “Vừa mừng, vừa lo khi trở lại mái nhà xưa”**

Nhận nhiệm vụ mới, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng chia sẻ cảm xúc “vừa mừng, vừa lo” khi trở lại Bộ Tư pháp - nơi ông đã từng gắn bó khi bắt đầu công tác vào tháng 12/1990.

Niềm vui đến từ việc được trở lại “mái nhà xưa” sau hơn 18 năm 8 tháng công tác tại Quốc hội, nay đảm nhận cương vị người đứng đầu ngành. Tuy nhiên, đi cùng với đó là áp lực rất lớn khi vị thế, vai trò của Bộ Tư pháp ngày càng quan trọng, yêu cầu đặt ra ngày càng cao và phức tạp hơn trước.

Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng khẳng định Bộ Tư pháp giữ vai trò “đầu mối” trong tham mưu xây dựng

thể chế pháp luật, là cầu nối giữa các Bộ, ngành và các cơ quan của Quốc hội. Trong bối cảnh mới, yêu cầu đặt ra là pháp luật không chỉ quản lý mà phải trở thành động lực, không được là “điểm nghẽn” cản trở phát triển.

Trên cương vị mới, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng nhấn mạnh sẽ tiếp thu, kế thừa và phát huy những thành quả mà đồng chí Nguyễn Hải Ninh cùng các thế hệ lãnh đạo đã dày công xây dựng. Đồng thời, ông bày tỏ mong muốn tiếp tục nhận được sự ủng hộ, đoàn kết, đồng lòng của tập thể lãnh đạo Bộ và toàn thể cán bộ, công chức, viên chức.

Theo Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng, khối lượng công việc trong thời gian tới là rất lớn, đặc biệt là việc chuẩn bị các luật, nghị quyết trình tại Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI. Đây là nhiệm vụ nặng nề, đòi hỏi sự quyết tâm cao, cách làm bài bản, khoa học và đổi mới mạnh mẽ.

Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng cũng cam kết sẽ nỗ lực hết mình, cùng tập thể Bộ Tư pháp tiếp tục góp phần hoàn thiện hệ thống pháp luật, đẩy mạnh cải cách tư pháp, góp phần tích cực vào sự phát triển của đất nước trong giai đoạn mới.

Đồng thời, ông bày tỏ sự trân trọng đối với những đóng góp của đồng chí Nguyễn Hải Ninh và mong muốn trên cương vị Chánh Văn phòng Trung ương Đảng, đồng chí Nguyễn Hải Ninh sẽ tiếp tục quan tâm, hỗ trợ, là cầu nối quan trọng giúp ngành Tư pháp hoàn thành tốt các nhiệm vụ.

**T.QUYẾN - P.MAI**

## TIN TỨC

### Tập trung hoàn thiện hồ sơ các dự án luật, nghị quyết trình Quốc hội

Ngày 8/4, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng đã chủ trì Hội nghị lãnh đạo cấp Vụ các đơn vị thuộc Bộ. Tham dự Hội nghị có các Thứ trưởng: Nguyễn Thanh Tịnh, Mai Lương Khôi, Nguyễn Thanh Ngọc, Nguyễn Thanh Tú.

Phát biểu tại Hội nghị, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng nhấn mạnh, trong bối cảnh khối lượng công việc lớn, yêu cầu ngày càng cao, Bộ Tư pháp cần tiếp tục phát huy cách thức tổ chức điều hành theo hướng phân công, phân cấp rõ ràng, đề cao vai trò, trách nhiệm của các Thứ trưởng phụ trách lĩnh vực và người đứng đầu các đơn vị.

Đối với các nhiệm vụ trọng tâm trước mắt, Bộ trưởng yêu cầu tập trung cao độ cho công tác chuẩn bị, hoàn thiện hồ sơ các dự án luật, nghị quyết đang trình Quốc hội, bảo đảm bám sát chương trình kỳ họp, chủ động theo dõi, tổng hợp đầy đủ ý kiến của đại biểu Quốc hội, kịp thời xây dựng phương án giải trình, tiếp thu có trọng tâm, trọng điểm. Việc hoàn thiện các dự án phải được thực hiện khẩn trương, bài bản, bảo đảm chất lượng, đáp ứng yêu cầu trình, thẩm tra và xem xét thông qua theo đúng tiến độ.

Bộ trưởng cũng lưu ý, trong quá trình giải trình, tiếp thu, cần thể hiện tinh thần cầu thị, khoa học, đồng thời cung cấp đầy đủ thông tin để làm rõ các vấn đề đại biểu Quốc hội quan tâm, góp phần nâng cao chất lượng chính sách, pháp luật.

Đối với nhiệm vụ tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật, Bộ trưởng xác định đây là nhiệm vụ đặc biệt quan trọng, có ý nghĩa trực tiếp đối với việc hoàn thiện thể chế và phục vụ các mục tiêu phát triển trong giai đoạn tới. Kết quả rà soát không chỉ dừng lại ở việc chỉ ra các điểm chồng chéo, bất cập mà phải đi thẳng vào nhận diện các rào cản thể chế, các quy định không còn phù hợp, ảnh hưởng đến phát triển; đồng thời đề xuất các giải pháp cụ thể, khả thi, gắn với yêu cầu đổi mới tư duy xây dựng pháp luật và thực hiện các chủ trương lớn của Đảng, Nhà nước. **P.MAI**

### Đẩy mạnh hợp tác pháp luật và tư pháp giữa Việt Nam - EU

Sáng 8/4, Bộ Tư pháp phối hợp với Phái đoàn Liên minh châu Âu tại Việt Nam đồng tổ chức Phiên họp lần thứ hai của Ban Chỉ đạo Dự án “Tăng cường pháp luật và tư pháp tại Việt Nam - giai đoạn II” (EU JULE II). Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh và Đại sứ Julien Guerrier, Trưởng Phái đoàn EU tại Việt Nam đồng chủ trì Phiên họp.

Phiên họp được tổ chức với mục đích đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch hoạt động năm 2025, thông qua các Kế hoạch hoạt động năm 2026 cũng như quyết định một số nội dung, định hướng triển khai Dự án EU JULE II trong thời gian tới.

Tại Phiên họp, đại diện Ban Quản lý dự án chuyên trách của Bộ Tư pháp đã trình bày kết quả triển khai Kế hoạch hoạt động năm 2025 và một số nội dung quan trọng của Dự án trong năm 2026, đại diện Phái đoàn EU tại Việt Nam, UNDP và UNICEF Việt Nam cũng có những trình bày, chia sẻ về kế hoạch triển khai Dự án trong năm 2026. Với sự thống nhất cao từ các thành viên Ban Chỉ đạo Dự án, Ban Chỉ đạo Dự án đã thông qua Kế hoạch hoạt động năm 2026 với các nhóm nội dung ưu tiên.

Cũng tại Phiên họp, Ban Chỉ đạo đã thống nhất việc bổ sung cơ quan tham gia thực hiện dự án và một số tỉnh tham gia Dự án đối với Hợp phần Cơ quan nhà nước.

Phát biểu bế mạc Phiên họp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đánh giá cao tinh thần hợp tác xây dựng, cầu thị của các bên tham gia, đồng thời bày tỏ tin tưởng rằng trong năm 2026, Dự án EU JULE II sẽ tiếp tục được triển khai hiệu quả hơn nữa, mang tính thực chất, hỗ trợ các cơ quan đối tác Việt Nam thực hiện tốt hơn các chức năng, nhiệm vụ, đóng góp thiết thực vào quá trình thúc đẩy và làm sâu sắc hơn nữa quan hệ song phương Việt Nam - EU, đặc biệt trong bối cảnh hai bên vừa nâng cấp quan hệ lên Đối tác chiến lược toàn diện. **H.GIANG**

### Thẩm định hồ sơ chính sách của Luật Nuôi con nuôi (sửa đổi)

Ngày 8/4, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú chủ trì cuộc họp Hội đồng thẩm định hồ sơ chính sách của Luật Nuôi con nuôi (NCN) (sửa đổi).

Tại cuộc họp, các ý kiến cơ bản nhất trí với sự cần thiết sửa đổi Luật sau hơn 15 năm thi hành nhằm xử lý các bất cập phát sinh trong thực tiễn. Tuy nhiên, các ý kiến nhấn mạnh yêu cầu quan trọng là phải làm rõ mối liên hệ giữa các vướng mắc thực tế và các nhóm chính sách đề xuất, bảo đảm tính thuyết phục và khả thi của hồ sơ.

Góp ý đối với hồ sơ chính sách, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú đề nghị, cần thể hiện rõ nét hơn 12 nhóm vấn đề khó khăn, vướng mắc. Đặc biệt, cần lý giải đầy đủ việc “chuyên hóa” từ 12 nhóm vấn đề này thành 4 nhóm chính sách trong hồ sơ. Việc này phải được làm rõ để chứng minh các chính sách đề xuất thực sự giải quyết được các tồn tại.

Một nội dung được Thứ trưởng đặc biệt lưu ý là yêu cầu bảo đảm tính hợp hiến, hợp pháp và thống nhất của hệ thống pháp luật, nhất là với Bộ luật

Dân sự năm 2015. Về cải cách thủ tục hành chính, Thứ trưởng ủng hộ mạnh mẽ xu hướng đơn giản hóa, tạo thuận lợi cho người dân. Tuy nhiên, đi cùng với đó phải là việc siết chặt các điều kiện để bảo đảm kiểm soát chặt chẽ, phòng ngừa rủi ro.

Thứ trưởng đề nghị nghiên cứu bổ sung một chính sách riêng về “hậu kiểm” - quản lý sau khi việc NCN được xác lập và đề nghị đơn vị soạn thảo khai thác tối đa số liệu từ các phụ lục, nhất là số liệu về NCN trong nước và có yếu tố nước ngoài. **T.QUYẾN**

## BẦU CỬ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI KHÓA XVI VÀ ĐẠI BIỂU HĐND CÁC CẤP NHIỆM KỲ 2026 - 2031: NHỮNG DẤU ẤN NỔI BẬT VÀ SỰ THẬT KHÔNG THỂ XUYỀN TẠC

Lời tòa soạn: Với tỷ lệ cử tri đi bầu gần 100% - cao nhất qua các nhiệm kỳ - cùng những dấu ấn “lần đầu tiên” về ứng dụng công nghệ thông tin, cơ cấu đại biểu chuyên trách..., cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031 đã khẳng định sự lãnh đạo sát sao, toàn diện của Đảng, sự vào cuộc đồng bộ của cả hệ thống chính trị, thể hiện sự thống nhất giữa ý Đảng với lòng dân và khát vọng phát triển đất nước. Thực tiễn đó đã bác bỏ mọi luận điệu xuyên tạc, phủ nhận thành công của cuộc bầu cử.

# Kỳ 1: Từ nguyên tắc hiến định đến thực tiễn sinh động

Ở Việt Nam, quyền bầu cử và ứng cử là những quyền chính trị cơ bản của công dân được quy định trong Hiến pháp và các văn bản luật liên quan. Từ những nguyên tắc hiến định đó, thực tiễn tổ chức bầu cử đã được triển khai đồng bộ, chặt chẽ, tạo điều kiện thuận lợi nhất để mọi cử tri thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình, qua đó khẳng định một nền dân chủ thực chất, đồng thời thể hiện rõ ý thức trách nhiệm và niềm tin của Nhân dân đối với Đảng, Nhà nước.



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nêu rõ, cuộc bầu cử vừa qua đã để lại một dấu ấn rất quan trọng, đó là sự hội tụ của ý Đảng, lòng dân và khát vọng phát triển đất nước. (Ảnh: TTXVN)



● Ngày bầu cử đã trở thành ngày hội lớn của non sông, ngày hội của tinh thần đoàn kết toàn dân tộc trong việc xây dựng chính quyền của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân. (Ảnh minh họa: nhandan.vn)

### Những kết quả

#### của “ý Đảng, lòng dân”

Ngày 15/3/2026, cử tri cả nước đã tham gia bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031 (cuộc bầu cử). Sự kiện chính trị trọng đại này đã trở thành Ngày hội lớn của non sông, Ngày hội của tinh thần đoàn kết toàn dân tộc trong việc xây dựng chính quyền của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân.

Theo báo cáo của Hội đồng Bầu cử quốc gia, cuộc bầu cử đã thành công rất tốt đẹp, đạt nhiều kết quả toàn diện, với hơn 76 triệu cử tri tham gia tại trên 72 nghìn khu vực bỏ phiếu, tỷ lệ đi bầu đạt 99,70%. Đây là cuộc bầu cử có quy mô lớn nhất từ trước đến nay, đạt tỷ lệ cử tri tham gia cao nhất qua các nhiệm kỳ, thể hiện rõ ý thức chính trị, trách nhiệm công dân và niềm tin của Nhân dân đối với Đảng, Nhà nước. Trong đó, một số địa phương có tỷ lệ cử tri đi bầu rất cao và hoàn thành sớm như: Vĩnh Long 99,999%; Lào Cai 99,998%; TP Huế 99,996%; Tuyên Quang 99,99%; Hà Tĩnh 99,99%. Các đô thị lớn như TP Hồ Chí Minh và TP Hà Nội, dù có số lượng cử tri đông, biến động dân cư phức tạp nhưng vẫn hoàn thành sớm với tỷ lệ trên 99%.

Cử tri cả nước đã bầu đủ 500 đại biểu Quốc hội, 2.552 đại biểu HĐND cấp tỉnh và 72.440 đại biểu HĐND cấp xã, cho thấy công tác nhân sự được chuẩn bị kỹ lưỡng, bảo đảm tiêu chuẩn, chất lượng; cơ cấu đại biểu tiếp tục được hoàn thiện theo hướng tăng đại biểu chuyên trách, nâng cao trình độ và tính đại diện. Những con số ấy không chỉ phản ánh hiệu quả tổ chức, mà sâu xa hơn là phản ánh niềm tin chính trị, ý thức công dân và tinh thần

làm chủ của Nhân dân đối với Nhà nước và chế độ ta. Theo Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm, mỗi lá phiếu của cử tri không chỉ thể hiện quyền làm chủ của người dân, mà còn gửi gắm niềm tin và kỳ vọng vào tương lai tươi đẹp của đất nước, đồng thời khẳng định bản chất Nhà nước ta - “Nhà nước của Nhân dân, do Nhân dân và vì Nhân dân”.

Ngoài quy mô lớn nhất từ trước đến nay, cuộc bầu cử ngày 15/3 vừa qua còn để lại nhiều dấu ấn “lần đầu tiên” rất quan trọng. Cụ thể, đây là nhiệm kỳ đầu tiên việc lập, quản lý danh sách cử tri được triển khai trên cơ sở tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, khai thác hiệu quả Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Cùng với đó, tỷ lệ đại biểu chuyên trách đạt 40%, cao nhất từ trước đến nay. Đặc biệt, lần đầu tiên trong Quốc hội có đại diện dân tộc Ô Đu; tỷ lệ đại biểu nữ duy trì ở mức cao (30%), thể hiện bước tiến về bình đẳng giới và tính đại diện. Đây là những kết quả có ý nghĩa rất sâu sắc, thể hiện bước tiến đồng thời ở cả hai mặt: nâng cao chất lượng đại biểu và bảo đảm tính bao trùm, tính đại diện của cơ quan quyền lực nhà nước cao nhất.

#### Thực thi đầy đủ quyền bầu cử, ứng cử của công dân

Có thể khẳng định, tỷ lệ cử tri tham gia bầu cử cao là biểu hiện sinh động của nền dân chủ xã hội chủ nghĩa. Ở Việt Nam, quyền bầu cử và ứng cử là những quyền chính trị cơ bản của công dân được quy định trong Hiến pháp và các văn bản pháp luật liên quan theo các nguyên tắc cơ bản là phổ thông, bình đẳng, trực tiếp và bỏ phiếu kín.

Ngay từ Hiến pháp 1946 - bản Hiến pháp đầu tiên của nước Việt

Nam Dân chủ cộng hòa đã ghi nhận quyền bầu cử tại Điều 18: “Tất cả công dân Việt Nam, từ 18 tuổi trở lên, không phân biệt gái trai, đều có quyền bầu cử, trừ những người mất trí và những người mất công quyền. Người ứng cử phải là người có quyền bầu cử, phải ít ra là 21 tuổi và phải biết đọc, biết viết chữ quốc ngữ”.

Tinh thần dân chủ đó tiếp tục được kế thừa, phát triển xuyên suốt qua các bản Hiến pháp năm 1959, 1980, 1992 và được khẳng định đầy đủ hơn trong Hiến pháp năm 2013 (sửa đổi, bổ sung năm 2025): “Việc bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND được tiến hành theo nguyên tắc phổ thông, bình đẳng, trực tiếp và bỏ phiếu kín”; “Công dân đủ mười tám tuổi trở lên có quyền bầu cử và đủ hai mươi một tuổi trở lên có quyền ứng cử vào Quốc hội, HĐND. Việc thực hiện các quyền này do luật định”...

Trên cơ sở hiến định đó, Luật Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND năm 2015, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 83/2025/QH15 đã cụ thể hóa thành các quy định chặt chẽ, đồng bộ, bảo đảm quyền chính trị của công dân được thực thi trên thực tế.

Thực tiễn cho thấy, ở Việt Nam không hề hạn chế quyền bầu cử và quyền ứng cử tự do của công dân. Mọi công dân, nếu đủ tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của pháp luật và được cử tri tín nhiệm, đều có thể tham gia ứng cử, đóng góp trí tuệ, trách nhiệm vào công việc chung của đất nước. Kể từ cuộc Tổng tuyển cử đầu tiên tổ chức ngày 6/1/1946 đến nay, Việt Nam đã trải qua 16 kỳ bầu cử đại biểu Quốc hội. Xuyên suốt tiến trình đó, các cuộc bầu cử đều được tổ chức dân chủ, công khai, đúng quy trình, dưới sự lãnh đạo của Đảng.

“Cuộc bầu cử ngày 15/3/2026 vừa qua đã để lại một dấu ấn rất quan trọng, đó là sự hội tụ của ý Đảng, lòng dân và khát vọng phát triển đất nước. Thành công ấy là kết quả của sự chuẩn bị chu đáo, sự lãnh đạo sát sao, sự vào cuộc đồng bộ của cả hệ thống chính trị và trên hết là tinh thần trách nhiệm của hàng chục triệu cử tri Việt Nam” - (Tổng Bí thư Tô Lâm (nay là Tổng Bí thư, Chủ tịch nước) phát biểu tại Hội nghị toàn quốc tổng kết công tác bầu cử, ngày 31/3/2026).

Theo sách Lịch sử Quốc hội Việt Nam, ngay trong cuộc Tổng tuyển cử đầu tiên, giữa muôn vàn khó khăn của những ngày đầu giành độc lập, trong điều kiện vô cùng hiểm nguy, người dân vẫn tích cực bàn luận, trao đổi, tìm hiểu về những người sẽ đại diện cho mình. Nhờ nhận thức sâu sắc về quyền làm chủ và ý nghĩa thiêng liêng của lá phiếu, gần 90% cử tri cả nước đã tham gia bỏ phiếu bầu Quốc hội khóa I - một con số có ý nghĩa đặc biệt trong bối cảnh đất nước còn bộn bề gian khó.

Dù diễn ra trong những giai đoạn cách mạng khác nhau, với không ít khó khăn, thách thức, Nhân dân Việt Nam đều một lòng tin tưởng theo Đảng, tích cực tham gia các cuộc bầu cử để xây dựng bộ máy nhà nước của mình; qua đó, mỗi kỳ bầu cử đều ghi nhận tỷ lệ cử tri tham gia cao. Kết quả và thành công của các cuộc bầu cử đã khẳng định bản chất ưu việt của nền dân chủ xã hội chủ nghĩa.

#### Kiên quyết đấu tranh với những luận điệu xuyên tạc

Bất chấp những kết quả khách quan và minh bạch của cuộc bầu cử, một số phần tử cơ hội, thù địch lại ra sức chống phá, xuyên tạc, cho rằng tỷ lệ cử tri tham gia cao là điều bất thường, mang tính hình thức. Các luận điệu này còn suy diễn sai lệch: Việt Nam không có dân chủ thực sự trong ứng cử, bầu cử, đó là cơ chế

“Đảng cử dân bầu”, là “dân chủ trình diễn”, không có cạnh tranh thực chất và Nhân dân không có quyền thực sự...

Bản chất của những luận điệu này là sự quy chụp, xuyên tạc, bóp méo sự thật về tiến trình bầu cử, nhằm tạo ra sự hoài nghi trong xã hội, kích động tâm lý bất mãn, chia rẽ khối đại đoàn kết dân tộc, từng bước làm suy giảm niềm tin của Nhân dân đối với Đảng và Nhà nước. Đây không phải là thủ đoạn mới, nhưng được lặp lại với nhiều hình thức tinh vi hơn, nhất là vào thời điểm diễn ra các sự kiện chính trị quan trọng của đất nước. Đáng chú ý, các lập luận này thường cố tình bỏ qua toàn bộ quá trình chuẩn bị công phu, tổ chức chặt chẽ của cuộc bầu cử, chỉ lựa chọn, cắt ghép một số khía cạnh riêng lẻ để diễn giải theo hướng phiến diện, dẫn dắt dư luận sai lệch.

Do đó, việc nhận diện và đấu tranh kịp thời, hiệu quả với các luận điệu xuyên tạc là yêu cầu cấp thiết, vừa mang tính trước mắt, vừa có ý nghĩa lâu dài. Đây không chỉ là nhiệm vụ bảo vệ thành quả của cuộc bầu cử, bảo vệ uy tín của các đại biểu trúng cử, mà còn góp phần bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, củng cố niềm tin xã hội và nâng cao nhận thức pháp luật cho cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân.

(Còn tiếp)  
**VÂN THANH -  
HỒNG THÚY -  
THU HẰNG**

MỞ RỘNG CAO TỐC CAO BỒ - MAI SƠN:

# Tăng tốc về đích, tháo “điểm nghẽn” trục Bắc - Nam

**Dự án mở rộng cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn với tổng mức đầu tư khoảng 1.875 tỷ đồng đang được đẩy nhanh tiến độ để kịp thông xe kỹ thuật dịp 30/4, không chỉ giải “bài toán” quá tải trên một trong những đoạn tuyến “nút thắt” của cao tốc Bắc - Nam phía Đông mà còn tạo dư địa mới cho phát triển kinh tế vùng Ninh Bình và khu vực lân cận.**



● Dự án mở rộng cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn với tổng mức đầu tư khoảng 1.875 tỷ đồng, dự kiến thông xe kỹ thuật ngày 30/4, hoàn thành ngày 30/6. (Ảnh: PV)

## Tháo “điểm nghẽn” hạ tầng, mở không gian tăng trưởng

Thông tin tới Báo Pháp luật Việt Nam, ông Nguyễn Cao Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình cho biết, dự án mở rộng cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn (CT.01) có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong việc nâng cao năng lực khai thác của tuyến cao tốc Bắc - Nam.

Toàn tuyến sẽ được mở rộng từ 4 làn xe lên 6 làn xe theo tiêu chuẩn cao tốc hiện đại, đáp ứng nhu cầu vận tải ngày càng gia tăng. Dự án đang được triển khai đồng bộ trên toàn tuyến, với mục tiêu đến ngày 30/4 sẽ thông xe kỹ thuật và đến ngày 30/6 chính thức đưa vào khai thác. Sau khi hoàn thành, vận tốc khai thác cũng sẽ được nâng từ 80km/h lên 100 - 120km/h, góp phần rút ngắn thời gian lưu thông và nâng cao hiệu quả vận tải, ông Sơn thông tin.

Trước đó, tuyến cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn là một trong 11 dự án thành phần thuộc tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông được đưa vào khai thác giai đoạn 2023 - 2024. Tuy nhiên, do quy mô chỉ có 2 làn xe mỗi chiều, nhiều thời điểm tuyến đường này rơi vào tình trạng quá tải, ùn ứ giao thông, đặc biệt vào các dịp cao điểm lễ, Tết.

Đây là dự án mở rộng tuyến được UBND tỉnh Ninh Bình phối hợp với Bộ Xây dựng khởi công ngày 7/3/2025, với tổng chiều dài 15,2km. Quy mô đầu tư là nâng cấp mặt cắt ngang từ 4 làn xe lên 6 làn xe, tổng mức đầu tư khoảng 1.875 tỷ đồng từ nguồn ngân sách nhà nước. Hiện, dự án mở rộng cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn đang bước vào giai đoạn nước rút với hàng loạt hạng mục dần cận đích. Các mũi thi công được tổ chức đồng loạt, tập trung vào các phần việc quan trọng như dỡ tải, thâm lớp cấp phối đá dăm, tổ chức lu lèn và thảm nhựa mặt đường theo đúng quy trình kỹ thuật. Không khí thi công diễn ra khẩn trương, liên tục, thể hiện quyết tâm cao của các đơn vị thi công.

Đại diện Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường - nhà thầu thi công, ông Đào Hồng Anh, phụ trách kỹ thuật công trường cho hay: “Hiện nay, nhiều tổ, đội thi công được phân công rõ ràng, bám sát tiến độ từng ngày. Hệ thống máy móc, thiết bị được huy động tối đa, hoạt động gần như xuyên suốt nhằm tận dụng điều kiện thời tiết thuận lợi. Tuy nhiên, một trong những khó khăn lớn nhất hiện hữu là công tác giải phóng mặt bằng tại một số nút giao vẫn chưa hoàn thiện, ảnh hưởng đến việc triển khai thi công đồng bộ. Đơn vị đang phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư và chính quyền địa phương để tháo gỡ vướng mắc, bảo đảm tiến độ chung của dự án. Nhà thầu đã và đang tăng ca đến 20h hằng ngày, huy động tối đa nhân lực và thiết bị để đẩy nhanh khối lượng công việc”.

## Tạo liên kết vùng trên trục Bắc - Nam

Việc mở rộng tuyến cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn không đơn thuần là một dự án nâng cấp hạ tầng mà là yêu cầu cấp thiết đặt ra từ thực tiễn khai thác. Với quy mô 4 làn xe hiện hữu, đoạn tuyến dài khoảng 15,2km này đang phải “gánh” lưu lượng phương tiện ngày càng tăng trên trục cao tốc Bắc - Nam phía Đông - tuyến giao thông huyết mạch dài hơn 2.000km của cả nước.

Thực tế cho thấy, vào các dịp cao điểm, lưu lượng phương tiện qua tuyến có thời điểm vượt năng lực thiết kế, khiến tình trạng ùn ứ cục bộ xảy ra thường xuyên. Không chỉ làm gia tăng thời gian di chuyển, chi phí logistics, tình trạng này còn tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông và làm giảm hiệu quả khai thác toàn tuyến. Một “nút thắt” chỉ dài hơn 15km nhưng lại có thể kéo giảm tốc độ lưu thông của cả trục Bắc - Nam, cho thấy tính chất đặc biệt cấp bách của dự án.

Theo đánh giá của các cơ quan chuyên môn, sau khi hoàn thành, dự án không chỉ góp phần nâng cao năng lực khai thác của tuyến cao tốc Bắc - Nam, mà còn giảm thiểu nguy cơ tai nạn giao thông, tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Bình và các khu vực lân cận. Đồng thời, đây cũng là bước đi quan trọng trong việc từng bước hoàn thiện mạng lưới đường bộ cao tốc quốc gia theo quy hoạch giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Với tổng mức đầu tư gần 1.875 tỷ đồng, dự án mở rộng lên 6 làn xe, nâng tốc độ khai thác từ khoảng 80km/h lên 100 - 120km/h. Việc tăng quy mô không chỉ giúp cải thiện năng lực thông hành trước mắt mà còn đón đầu xu hướng gia tăng phương tiện trong trung và dài hạn. Đây cũng là bước điều chỉnh cần thiết trong bối cảnh nhiều đoạn cao tốc Bắc - Nam đang dần tiệm cận ngưỡng khai thác tối đa chỉ sau một thời gian ngắn đưa vào sử dụng.

Ở góc độ phát triển kinh tế - xã hội, cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn giữ vai trò cửa ngõ kết nối khu vực Đồng bằng Bắc Bộ với Bắc Trung Bộ - nơi tập trung nhiều khu công nghiệp, khu kinh tế trọng điểm. Khi “điểm nghẽn” được mở rộng, chi phí vận tải giảm, thời gian lưu thông rút ngắn, qua đó nâng cao năng lực cạnh tranh của cả vùng.

Đáng chú ý, trong bối cảnh mục tiêu giải ngân vốn đầu tư công và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế đang được đặt ở mức cao, việc đẩy nhanh tiến độ các dự án hạ tầng trọng điểm như Cao Bồ - Mai Sơn không chỉ là yêu cầu kỹ thuật mà còn là nhiệm vụ mang tính chiến lược. Nếu chậm trễ, không chỉ “bài toán” giao thông bị ảnh hưởng mà còn tác động trực tiếp đến mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội trong giai đoạn tới. **GIA HỒNG**

## Miễn một số phí, lệ phí trong lĩnh vực giao thông vận tải

Bộ Tài chính vừa ban hành Thông tư số 40/2026/TT-BTC ngày 6/4/2026 quy định miễn một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ sản xuất, kinh doanh trong lĩnh vực giao thông vận tải. Theo đó, miễn phí, lệ phí trong lĩnh vực hàng không (trừ phí thẩm định cấp giấy phép ra vào khu vực hạn chế tại cảng hàng không, sân bay) quy định tại Biểu mức thu phí, lệ phí trong lĩnh vực hàng không ban hành kèm theo Thông tư số 193/2016/TT-BTC ngày 8/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí trong lĩnh vực hàng không.

Miễn phí, lệ phí hàng hải đối với tàu thuyền vào, rời khu vực hàng hải quy định tại Chương III Thông tư số 261/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016 của Bộ Tài chính quy định về phí, lệ phí hàng hải và biểu mức thu phí, lệ

phí hàng hải được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 90/2019/TT-BTC và Thông tư số 74/2021/TT-BTC. Miễn phí, lệ phí áp dụng tại cảng, bến thủy nội địa đối với phương tiện thủy nội địa hoạt động giữa các cảng, bến thủy nội địa của Việt Nam quy định tại khoản 1 Điều 4 Thông tư số 39/2026/TT-BTC ngày 31/3/2026 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp phí, lệ phí áp dụng tại cảng, bến thủy nội địa.

Đồng thời, miễn phí sử dụng kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia do Nhà nước đầu tư quy định tại điểm a khoản 1 Điều 3 Thông tư số 11/2026/TT-BTC ngày 10/2/2026 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp phí thuộc lĩnh vực đường sắt. Thông tư có hiệu lực thi hành từ ngày 7/4/2026 đến hết ngày 30/6/2026.

**DOAN TRANG**

## TIN TỨC

VREF 2026:

## Thúc đẩy hợp tác kinh tế song phương Việt Nam - Liên bang Nga

Ngày 8/4, tại Hà Nội, Diễn đàn Kinh tế Việt Nam - Liên bang Nga 2026 (VREF 2026) với chủ đề “Phát huy nội lực trong bối cảnh mới” đã diễn ra tại Khách sạn Fortuna, do Trường Đại học Kinh tế - Đại học Quốc gia Hà Nội phối hợp với Đại học Tài chính thuộc Chính phủ Liên bang Nga và Hội Hữu nghị Việt Nam - Liên bang Nga tổ chức.

Phát biểu tại Diễn đàn, ông Hoàng Quang Phòng - Phó Chủ tịch Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) nhấn mạnh, quan hệ Việt Nam - Liên bang Nga có nền tảng chính trị - ngoại giao bền chặt, tạo điều kiện thuận lợi cho hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư. Tuy nhiên, kim ngạch thương mại hai chiều dù tăng trưởng ổn định vẫn chưa tương xứng với tiềm năng, nhất là khi Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - Liên minh Kinh tế Á - Âu (EAEU) có hiệu lực từ năm 2016 nhưng chưa được khai thác hiệu quả.

Về đầu tư, Liên bang Nga hiện có gần 200 dự án tại Việt Nam với tổng vốn khoảng 1 tỷ USD; ngược lại, Việt Nam có 25 dự án tại Nga với tổng vốn gần 3 tỷ USD. Một số dự án lớn, như của TH True Milk, cho thấy dư địa hợp tác còn rất lớn.

Theo các chuyên gia, FTA Việt Nam - EAEU giúp kim ngạch thương mại song phương tăng trung bình 22%/năm trong 5 năm, với cơ cấu bộ trợ: Nga xuất khẩu sản phẩm công nghiệp, Việt Nam cung cấp nông sản, hàng tiêu dùng và linh kiện điện tử, hướng tới mục tiêu 15 tỷ USD vào 2030.

Diễn đàn cũng nhấn mạnh vai trò của các trung tâm công nghiệp Nga như Sverdlovsk trong thúc đẩy hợp tác chế tạo và công nghệ cao, đồng thời đề xuất tháo gỡ rào cản thanh toán, logistics, tăng kết nối doanh nghiệp và tận dụng FTA nhằm nâng tầm quan hệ kinh tế song phương.

**ĐOÀN CHI**

## Thị trường chứng khoán Việt Nam chính thức được nâng hạng từ ngày 21/9/2026

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cho biết, ngày 8/4/2026, FTSE Russell đã công bố kết quả rà soát giữa kỳ trong khuôn khổ kỳ đánh giá phân loại thị trường chứng khoán tháng 3/2026. Thông báo của FTSE Russell ghi nhận những tiến triển quan trọng của thị trường chứng khoán (TTCK) Việt Nam đối với nội dung về việc tiếp cận thị trường Việt Nam thông qua công ty chứng khoán toàn cầu; Đồng thời, chính thức xác nhận giữ nguyên lộ trình nâng hạng Việt Nam từ Thị trường Cận biên lên Thị trường Mới nổi Thứ cấp đã được công bố vào tháng 10/2025.

Theo FTSE Russell, việc ban hành Thông tư 08/2026/TT-BTC đã chính thức thiết lập khuôn khổ pháp lý bảo đảm khả năng tiếp cận của nhà đầu tư nước ngoài đối với TTCK Việt Nam thông qua công ty chứng khoán toàn cầu, đồng thời, cải thiện các quy định liên quan đến cơ chế không yêu cầu ký quỹ trước giao dịch. Các cơ quan quản lý, công ty chứng khoán trong nước, công ty chứng khoán toàn cầu, ngân hàng lưu ký cùng các nhà đầu tư tổ chức quốc tế đã thống nhất mô hình triển khai thực hiện theo các cơ chế mới nêu trên.

Trên cơ sở đó, Hội đồng Quản trị Chỉ số của FTSE Russell xác nhận lộ trình nâng hạng từ Thị trường Cận biên lên Thị trường Mới nổi Thứ cấp. Việc phân bổ cổ phiếu Việt Nam vào các chỉ số của FTSE chính thức triển khai từ thứ Hai, ngày 21/9/2026.

Đề bảo đảm quá trình chuyển đổi diễn ra ổn định, phù hợp với điều kiện của thị trường và tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư, việc đưa cổ phiếu Việt Nam vào các bộ chỉ số toàn cầu của FTSE Russell sẽ được triển khai theo lộ trình phù hợp với thông lệ của tổ chức xếp hạng thị trường FTSE Russell, bắt đầu từ tháng 9/2026 và hoàn tất vào tháng 9/2027. **HOÀNG TÚ**



## Siết kỷ cương dạy thêm, học thêm từ ngày 15/5/2026

Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) vừa ban hành Thông tư số 19/2026/TT-BGDĐT sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 29/2024/TT-BGDĐT quy định về dạy thêm, học thêm. Thông tư có hiệu lực từ ngày 15/5/2026, nhằm tăng cường kỷ cương trong hoạt động dạy thêm, đồng thời bảo đảm quyền học tập hợp pháp của học sinh và quyền giảng dạy chính đáng của giáo viên.

Một trong những điểm mới đáng chú ý là việc làm rõ khái niệm dạy thêm, học thêm và phân định ranh giới với các hoạt động giáo dục tăng cường, bổ trợ. Theo đó, các hoạt động như giáo dục nghệ thuật, thể thao, STEM/STEAM, ngoại ngữ, trí tuệ nhân tạo, kỹ năng sống, hướng nghiệp... nếu không thuộc chương trình môn học do Bộ GD&ĐT ban hành thì không thuộc phạm vi điều chỉnh của Thông tư.

Thông tư tiếp tục quy định mỗi môn học được tổ chức dạy thêm không quá 2 tiết/tuần. Tuy nhiên, hiệu trưởng được trao quyền chủ động hơn khi có thể đề xuất với giám đốc sở GD&ĐT cho phép tăng thời lượng đối với một số nhóm học sinh theo quy định và phải chịu trách nhiệm giải trình. **UYÊN NA**

## Hà Tĩnh ghi nhận ổ dịch sốt xuất huyết đầu tiên

Ngày 8/4, thông tin từ Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Hà Tĩnh (CDC Hà Tĩnh) cho biết, từ ngày 3/4 đến nay, trên địa bàn tổ dân phố Hợp Tiến, phường Vũng Áng (Hà Tĩnh) xuất hiện 4 trường hợp mắc sốt xuất huyết Dengue. Đây được xác định là ổ dịch sốt xuất huyết Dengue đầu tiên trên địa bàn tỉnh từ đầu năm đến nay. Theo đó, bệnh nhân mắc đầu tiên là N.T.L.A (SN 1998, trú tại tổ dân phố Hợp Tiến, phường Vũng Áng). Trước đó ngày 3/4, bệnh nhân N.T.L.A xuất hiện các triệu chứng sốt cao, kèm theo đau đầu dữ dội, chán ăn; đau cơ, đau khớp, đau nhức hai hố mắt. Bệnh nhân đến cơ sở khám, chữa bệnh trên địa bàn phường Sông Trí khám, làm test nhanh sốt xuất huyết cho kết quả dương tính với NS1Ag. Ngày 6/4, bệnh nhân này được chuyển đến khoa truyền nhiễm, Bệnh viện Đa khoa thị xã Kỳ Anh theo dõi điều trị. Đến ngày 7/4 tại tổ dân phố Hợp Tiến, phường Vũng Áng ghi nhận thêm 3 bệnh nhân mắc sốt xuất huyết có kết quả dương tính với NS1Ag.

Sau khi có thông tin về trường hợp mắc sốt xuất huyết, lãnh đạo Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Hà Tĩnh và khoa chuyên môn đã trực tiếp có mặt tại địa bàn, phối hợp với Trạm Y tế phường Vũng Áng, chính quyền địa phương triển khai khẩn cấp các biện pháp phòng, chống dịch nhằm không để dịch lây lan ra diện rộng. Đồng thời tiến hành điều tra các ca bệnh nghi ngờ sốt xuất huyết và lấy máu xét nghiệm khẳng định. Qua xét nghiệm đã khẳng định 4 trường hợp dương tính với sốt xuất huyết. Hiện tại 3 bệnh nhân đang được điều trị tại Bệnh viện Đa khoa thị xã Kỳ Anh và 1 bệnh nhân điều trị tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh Hà Tĩnh.

**HỮU ANH**

### CÀ MAU:

## Cứu an toàn 2 thuyền viên bị trôi dạt trên biển

Sáng 8/4, Trung tá Nguyễn Minh Tuấn, Đồn trưởng Đồn Biên phòng Tân Tiến (Bộ đội Biên phòng tỉnh Cà Mau) thông tin, đơn vị vừa tiếp nhận, hỗ trợ chăm sóc sức khỏe cho 2 thuyền viên bị trôi dạt trên biển.

Trước đó, vào lúc 18 giờ ngày 7/4/2026, Đồn Biên phòng Tân Tiến nhận được thông tin của ông Trần Văn Sự (sinh năm 1969, hộ khẩu thường trú tại ấp Lưu Hoa Thanh, xã Tân Thuận, tỉnh Cà Mau) về việc trong quá trình thả lưới trên biển đã phát hiện 2 thuyền viên đang trôi dạt vào cửa biển Giá Cao (thuộc ấp Đồng Giác, xã Tân Thuận), cách vị trí ông Sự thả lưới khoảng 300 mét.

Nhận được tin báo, Đồn Biên phòng Tân Tiến yêu cầu ông Sự cứu vớt 2 thuyền viên lên phương tiện, đồng thời nhanh chóng triển khai 1 tổ với 7 cán bộ, chiến sĩ cơ động đến cửa biển Giá Cao phối hợp với ông Trần Văn Sự theo dõi, kiểm tra sức khỏe ban đầu và hỗ trợ đưa 2 thuyền viên vào bờ.

Qua xác minh ban đầu, 2 thuyền viên bị trôi dạt trên biển là anh Lê Văn Tây, sinh năm 1985, hộ khẩu thường trú tại ấp Minh Tân, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang và anh Sơn Xông, sinh năm 1983, hộ khẩu thường trú tại ấp Trà Đốt, xã Tài Văn, thành phố Cần Thơ. Nguyên nhân 2 thuyền viên bị trôi dạt đang được Đồn Biên phòng Tân Tiến phối hợp với các cơ quan chức năng tiếp tục điều tra làm rõ.

**LONG HÙNG**

## Triển lãm quốc tế công nghiệp dệt may quy tụ hơn 1.000 doanh nghiệp

Ngày 8/4, Triển lãm quốc tế ngành công nghiệp dệt và may - thiết bị, nguyên phụ liệu và vải đã diễn ra tại Thành phố Hồ Chí Minh với sự tham gia của hơn 1.000 doanh nghiệp đến từ 22 quốc gia.

Ngày 8/4, Hiệp hội Dệt may Việt Nam (VITAS), Tập đoàn Dệt may Việt Nam (VINATEX), Công ty trách nhiệm hữu hạn tổ chức triển lãm cổ phần Việt Nam phối hợp nhiều đơn vị xúc tiến trong và ngoài nước tổ chức khai mạc Triển lãm quốc tế ngành công nghiệp dệt và may - thiết bị, Nguyên phụ liệu và vải (Saigon-Tex-SaigonFabric 2026) tại Trung tâm hội chợ và triển lãm Sài Gòn (SECC), Thành phố Hồ Chí Minh.

Triển lãm năm nay có hơn 1.000 doanh nghiệp tham gia đến từ 22 quốc gia và vùng lãnh thổ. Các doanh nghiệp tập trung trưng bày đa dạng lĩnh vực trong chuỗi giá trị ngành dệt may như máy móc, thiết bị và công nghệ; các loại vải, sợi, bông, phụ kiện may mặc... Đặc biệt, một số doanh nghiệp mang đến triển lãm công nghệ và giải pháp sản xuất mới, xanh, bền vững; hóa chất và nhuộm; thành phẩm may mặc và thời trang... **T. MAI**

### ĐỒNG BẰNG SÔNG CỬU LONG:

## Nhân rộng mô hình áp dụng gói kỹ thuật công nghệ cao trong trồng lúa

**Gói kỹ thuật này khuyến nghị nông dân áp dụng nguyên tắc “4 đúng” trong bón phân, cân bằng dinh dưỡng theo từng vùng chuyên biệt; sử dụng gieo sạ chính xác kết hợp vùi phân (mDSR); ứng dụng drone trong sạ và bón phân; tăng cường quản lý dinh dưỡng tuần hoàn trong các mô hình luân canh như lúa - khoai tây, lúa - khoai lang.**

Hôm qua (8/4), Viện Nghiên cứu Lúa gạo Quốc tế (IRRI) phối hợp Trung tâm Khuyến nông Quốc gia và Sở NN&MT Cần Thơ tổ chức Hội thảo “Tăng cường năng lực áp dụng và nhân rộng quản lý dinh dưỡng chính xác cho canh tác Đề án 1 triệu ha lúa chất lượng cao, phát thải thấp” vùng Đồng bằng sông Cửu Long đến 2030.

Theo Ban Tổ chức, dù kỹ thuật canh tác lúa trong vùng đã có nhiều tiến bộ, việc ứng dụng công nghệ số và công nghệ chính xác vẫn còn hạn chế. Nông dân vẫn sử dụng lượng giống, phân bón và thuốc bảo vệ thực vật ở mức cao, trong khi tình trạng lúa đổ ngã, thất thoát trong và sau thu hoạch vẫn diễn ra. Hệ quả là hiệu quả sản xuất chưa cao, chất lượng



● Công nghệ cơ giới hóa sạ hàng kết hợp vùi phân được ứng dụng tại HTX Green Farm (TP Cần Thơ).

nông sản còn hạn chế, thu nhập nông dân chưa được cải thiện rõ rệt, đồng thời gây áp lực lên môi trường. Trong bối cảnh đó, yêu cầu chuyển đổi sang mô hình canh tác lúa chất lượng cao, phát thải thấp theo đề án 1 triệu ha lúa chất lượng cao, càng trở nên cấp thiết.

Các chuyên gia nhận định, giải pháp nông nghiệp chính xác giúp giảm đầu vào nhưng vẫn nâng cao năng suất là rất cần thiết trong bối cảnh giá vật tư tăng cao hiện nay.

Tại Hội thảo, PGS.TS Nguyễn Văn Hùng, Trưởng Dự án CGIAR-S4I Quản lý dinh dưỡng chính xác và USDA-Fertilize Right Việt Nam cho biết, IRRI cùng các đối tác đã phát triển gói kỹ thuật tích hợp quản lý dinh dưỡng chính xác, ứng dụng số “Bón phân đúng”, kết hợp các công nghệ như cơ giới hóa gieo sạ chính xác, vùi phân và tối ưu hóa sử dụng dinh dưỡng từ rơm rạ.

Theo ông Hùng, đây là giải pháp cốt lõi giúp đồng thời giải quyết các vấn đề: Giảm chi phí sản xuất, tăng thu nhập cho nông dân, giảm phát thải khí nhà kính.

Gói kỹ thuật này khuyến nghị nông dân áp dụng nguyên tắc “4 đúng” trong bón phân, cân bằng dinh dưỡng theo từng vùng chuyên biệt; sử dụng gieo sạ chính xác kết hợp vùi phân (mDSR); ứng dụng drone trong sạ và bón phân; tăng cường quản lý dinh dưỡng tuần hoàn trong các mô hình luân canh như lúa - khoai tây, lúa - khoai lang.

Từ thực tiễn triển khai tại các hợp tác xã trong giai đoạn 2024 - 2026, các giải pháp này đã chứng minh hiệu quả rõ rệt: Lượng giống giảm 50 - 60 kg/ha, phân bón giảm trên 30%, thuốc bảo vệ thực vật giảm 20%, năng suất tăng khoảng 5%, phát thải khí nhà kính được cắt giảm đáng kể. Những số liệu này cho thấy

### THANH HÓA:

## Tăng cường vai trò Nhân dân và lực lượng chức năng xã trong phòng, chống buôn người

**Trong bối cảnh tội phạm mua bán người ngày càng tinh vi, UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Kế hoạch 77/KH-UBND, triển khai Chương trình phòng, chống mua bán người (PCMBN) giai đoạn 2026 - 2030, định hướng 2035, chuyển hướng: từ tập trung đấu tranh sang chủ động phòng ngừa từ sớm, từ cơ sở.**

### Đổi mới mạnh mẽ công tác tuyên truyền

Kế hoạch xác định rõ mục tiêu không chỉ kéo giảm số vụ việc, mà hướng đến bảo vệ con người một cách toàn diện, từ phòng ngừa, phát hiện đến hỗ trợ và tái hòa nhập cộng đồng. Đây là một điểm rất quan trọng, bởi thực tế cho thấy nhiều nạn nhân bị MBN đều có điểm chung là khó khăn kinh tế, thiếu việc làm, thiếu thông tin, mong muốn cải thiện cuộc sống. Khi sinh kế không ổn định, họ mới cả tin trước những lời mời gọi “việc nhẹ, lương cao”, “xuất khẩu lao động dễ dàng”, “kết hôn với người nước ngoài”.

Kế hoạch đặt ra yêu cầu lồng ghép công tác PCMBN vào các chương trình phát triển kinh tế - xã hội, đặc biệt tại các địa bàn vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Tạo việc

làm, hỗ trợ học nghề, phát triển sinh kế không chỉ giúp nâng cao đời sống người dân mà còn trực tiếp làm giảm nguy cơ trở thành nạn nhân của tội phạm MBN. Với các nạn nhân sau khi được giải cứu, việc hỗ trợ không dừng lại ở cứu trợ ban đầu, mà còn hướng đến ổn định lâu dài thông qua đào tạo nghề, tạo việc làm, hỗ trợ hòa nhập cộng đồng, ngăn chặn nguy cơ tái diễn.

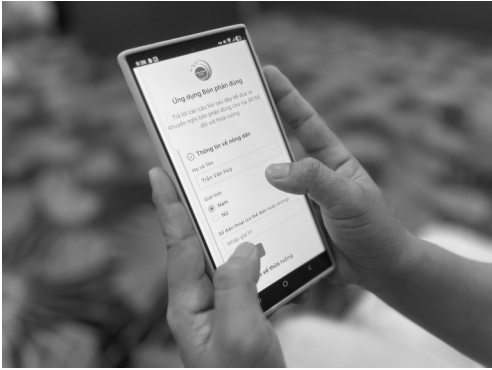
Kế hoạch đặt ra yêu cầu đổi mới mạnh mẽ công tác truyền thông. Công tác tuyên truyền phải đi vào thực chất, tập trung cảnh báo các phương thức, thủ đoạn cụ thể của tội phạm, hướng dẫn kỹ năng nhận diện và phòng tránh; tận dụng các nền tảng công nghệ, mạng xã hội để mở rộng khả năng tiếp cận, nhất là với giới trẻ.

Bên cạnh vai trò cấp ủy, chính quyền, kế hoạch cũng xác định rõ vị trí của lực lượng công an xã; lực

lượng trực tiếp nắm địa bàn, gần dân, hiểu dân và có điều kiện phát hiện sớm các dấu hiệu bất thường; là tuyến đầu trong công tác PCMBN.

### Khuyến khích người dân cung cấp tin báo

Thực tiễn tại cơ sở cho thấy những giải pháp trên đã phát huy hiệu quả. Ông Nguyễn Viết Bắc - Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã Tam Chung cho biết, Tam Chung là xã biên giới thuộc huyện Mường Lát cũ, địa bàn rộng với tổng diện tích tự nhiên 121,51km<sup>2</sup>; có 7,347km đường biên giới giáp huyện Sốp Bâu, tỉnh Hủa Phăn (Lào). Dân cư chủ yếu là đồng bào dân tộc thiểu số, đời sống kinh tế còn nhiều khó khăn, nguy cơ phát sinh tội phạm MBN luôn tiềm ẩn, nhất là khi các đối tượng lợi dụng mạng xã hội, môi giới việc làm, hôn nhân để dụ dỗ người dân.



● Ứng dụng công nghệ số về ứng dụng bón phân đúng trên điện thoại. (Ảnh trong bài: Lê Sơn)

tiềm năng lớn của nông nghiệp chính xác trong việc tái cấu trúc sản xuất lúa theo hướng hiện đại, hiệu quả và bền vững.

Từ góc nhìn thực tiễn, ông Trương Hữu Trí, Giám đốc HTX Nông nghiệp Gò Gòn (Tây Ninh) cho rằng, qua thực tế triển khai tại mô hình thí điểm của HTX, nhận thấy sự thay đổi rõ rệt khi áp dụng đồng bộ công nghệ sạ hàng kết hợp vùi phân và kỹ thuật bón phân đúng. Theo ông Trí, việc đưa phân bón xuống sâu ngay từ khi gieo sạ giúp cây lúa hấp thụ dinh dưỡng tối đa, giảm thất thoát, từ đó giảm chi phí và nâng cao hiệu quả sản xuất.

Tại Hội thảo, bà Huỳnh Kim Định, Phó Giám đốc Trung tâm Khuyến nông Quốc gia cho biết, quản lý dinh dưỡng chính xác là giải pháp kỹ thuật giúp tối ưu hóa hiệu quả sử dụng phân bón, mất xích quan trọng trong giảm phát thải khí nhà kính. Vì vậy, việc nâng cao năng lực cho đội ngũ cán bộ kỹ thuật đóng vai trò then chốt để đưa các giải pháp này vào thực tiễn sản xuất, bảo đảm thành công của đề án 1 triệu ha lúa chất lượng cao.

TS. Rica Flor thuộc IRRI cho biết, chương trình hướng tới xây dựng lực lượng nòng cốt tại địa phương, những người có thể làm chủ công nghệ và đóng vai trò lan tỏa, nhân rộng mô hình canh tác tiên tiến.

Tại Hội thảo, bà Nguyễn Thị Giang, PGĐ Sở NN&MT Cần Thơ cho biết sẽ cụ thể hóa các giải pháp kỹ thuật vào công tác chỉ đạo, đồng thời phối hợp chặt chẽ các đơn vị liên quan để triển khai hiệu quả trên địa bàn.

**ĐÌNH THƯƠNG**

## TP Hồ Chí Minh đầu tư dự án lắp đèn chiếu sáng cho hơn 500 con hẻm

UBND TP HCM vừa có quyết định chủ trương đầu tư dự án cải tạo, chuyển đổi hệ thống đèn chiếu sáng dân lập sang hệ thống chiếu sáng đô thị tại 11 phường (Tân Sơn Hòa, Tân Sơn Nhất, Tân Hòa, Bảy Hiền, Tân Bình, Tân Sơn, Gia Định, Bình Thạnh, Bình Lợi Trung, Thanh Mỹ Tây, Bình Quới).

Theo ghi nhận, tại một số khu vực như ở bán đảo Thanh Đa (phường Bình Quới), hệ thống đèn chiếu sáng vẫn chưa phủ khắp; người dân chủ yếu sử dụng đèn compact hoặc đèn sợi đốt đầu nổi trực tiếp vào lưới điện mà không qua hệ thống đo đếm. Chất lượng chiếu sáng vì vậy không đồng đều, nơi dư sáng, nơi lại thiếu sáng, khiến việc đi lại khó khăn vào ban đêm, tiềm ẩn nguy cơ tệ nạn xã hội phát sinh.

Mặt khác, việc tắt mở thủ công, bố trí không đúng khoảng cách, cao độ hay độ rọi đã dẫn đến hiệu suất chiếu sáng thấp, tiêu thụ điện năng cao, ảnh hưởng đến nguồn điện chung, nhất là vào các khung giờ cao điểm. Việc câu móc đi dây tạm bợ không chỉ làm mất mỹ quan đô thị mà còn tiềm ẩn rủi ro xảy ra tai nạn, cháy nổ, mất an toàn điện.

Theo Sở Xây dựng, hiện TP HCM có hàng chục nghìn đèn chiếu sáng ngõ hẻm, gồm nhiều loại như đèn compact, đèn sợi đốt... Hệ thống này tuy đáp ứng nhu cầu sinh hoạt tạm thời, nhưng tồn tại nhiều bất cập.

Dự án thay thế hệ thống đèn chiếu sáng dân lập có tổng mức đầu tư khoảng 45 tỷ đồng, từ nguồn ngân sách TP, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị TP HCM làm chủ đầu tư, dự kiến triển khai trong giai đoạn 2026 - 2028. Các hệ thống đèn sẽ phủ sáng 532 tuyến hẻm, trải dài trên tổng chiều dài khoảng 64,3km. Đề đồng bộ với hệ thống chiếu sáng công cộng của TP, toàn dự án sẽ tiến hành lắp đặt mới 3.104 bộ đèn chiếu sáng đạt tiêu chuẩn kỹ thuật chuyên ngành. Dự án ưu tiên ứng dụng hệ thống đèn LED hiện đại và tiết kiệm điện, góp phần quan trọng trong việc giảm tải cho hệ thống điện lưới vào giờ cao điểm.

Đề chương trình triển khai đúng tiến độ và chất lượng, UBND TP giao Sở Tài chính chủ trì tham mưu bố trí vốn phù hợp tiến độ, Sở Xây dựng theo dõi và giám sát chặt chẽ quá trình triển khai thực hiện. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trong việc tổ chức thi công đúng với các nội dung đã được phê duyệt. **NGUYỄN TRƯỜNG GIANG**

## Bắt giữ đối tượng bị truy nã vừa trở về từ Campuchia

Phòng Cảnh sát thi hành án hình sự và hỗ trợ tư pháp, Công an tỉnh Bắc Ninh đã bắt giữ Nguyễn Văn Minh (SN 2006, trú phường Bồng Lai) - đối tượng truy nã khi vừa lén lút trở về từ Campuchia.

Theo cơ quan Công an, khoảng 18h ngày 6/4, tại khu vực đường dân sinh thôn Đại Sơn, xã Đại Đồng, tổ công tác đã triển khai phương án vây bắt, khống chế thành công đối tượng. Việc bắt giữ được thực hiện an toàn.

Trước đó, theo bản án phúc thẩm của TAND tỉnh Bắc Ninh, Nguyễn Văn Minh bị tuyên phạt 20 tháng tù nhưng cho hưởng án treo về tội Gây rối trật tự công cộng. Trong thời gian thử thách, Minh tự ý rời khỏi nơi cư trú, vi phạm nghĩa vụ người chấp hành án treo. Đầu năm 2025, TAND thị xã Quế Võ (nay là TAND khu vực 8 - Bắc Ninh) đã quyết định buộc chấp hành hình phạt tù, song đối tượng bỏ trốn và bị truy nã.

Quá trình xác minh cho thấy Minh đã lén trốn sang Campuchia nhằm tránh sự truy bắt. Sau thời gian theo dõi, lực lượng chức năng phát hiện đối tượng quay về địa phương và nhanh chóng tổ chức bắt giữ.

Hiện đối tượng đã được bàn giao cho cơ quan chức năng để tiếp tục xử lý theo quy định. **ĐỒNG BẮC**

## Nhóm thanh niên nghi dùng súng, dao tấn công làm 2 người bị thương

Ngày 8/4, Công an xã Tân Hưng, tỉnh Đồng Tháp đang phối hợp các đơn vị nghiệp vụ điều tra vụ nhóm thanh niên dùng vật giống súng và dao tấn công làm 2 người bị thương.

Theo thông tin ban đầu, khoảng 20 giờ 30 phút ngày 5/4, anh N.C.T (33 tuổi, ngụ xã Tân Hưng) đang nhậu tại nhà một người bạn thì có khoảng 6 thanh niên đến tìm anh T.V.N (26 tuổi, ngụ cùng địa phương).

Nhóm này dùng một vật giống súng bắn một phát trúng vào bụng anh N. Thấy vậy, anh T. hất bàn thì bị một người trong nhóm dùng dao đâm 3 nhát vào vai trái.

Những người còn lại trong nhóm tiếp tục dùng vật giống súng và dao truy đuổi những người đang nhậu nhưng không gây thêm thương tích.

Sau khi gây án, nhóm thanh niên rời khỏi hiện trường. Hai nạn nhân được đưa đi bệnh viện điều trị.

Công an đang điều tra, truy xét nhóm thanh niên liên quan để xử lý theo quy định. **ĐAN THANH**

## Lãnh 16 năm tù vì chiếm đoạt tiền của ngân hàng

Ngày 8/4, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Vũ Văn Tiến (SN 1976, ở xã Nam Thụy Anh, Hưng Yên) ra xét xử về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Theo cáo trạng, năm 2015, vợ chồng Tiến ký hợp đồng tín dụng, vay vốn ngân hàng 5 tỷ đồng. Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất tại phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai (cũ), Hà Nội, định giá tài sản là 6,7 tỷ đồng.

Sau khi được ngân hàng giải ngân, bị cáo dùng để trả tiền mua bất động sản và sử dụng vào mục đích cá nhân. Đến hạn, bị cáo không thanh toán khoản nợ trên, không thực hiện nghĩa vụ trả nợ, bỏ trốn vào miền Nam sinh sống.

Về phía ngân hàng, quá trình kiểm tra tài sản bảo đảm sau cho vay, ngân hàng phát hiện địa chỉ thừa đất trên không đúng. Thực tế, thừa đất mà ngân hàng nhận thế chấp nằm sâu trong ngõ với giá trị thẩm định lại chỉ hơn 1,3 tỷ đồng. Do đó, năm 2019, ngân hàng làm đơn tố cáo hành vi lừa đảo của Tiến ra cơ quan công an.

Tại tòa, bị cáo khai nhận hành vi phạm tội của mình, xin HĐXX xem xét, cho sớm được trở về phụng dưỡng mẹ già 90 tuổi và nuôi dạy 5 con.

Kết thúc phiên tòa, HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt bị cáo Tiến 16 năm tù về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản. **H.MÃY**

## Xử phạt người đàn ông gọi quấy rối đường dây nóng trực ban Công an xã

Ngày 8/4, Công an tỉnh An Giang cho hay, Công an xã Vĩnh Hòa vừa xử phạt 1 trường hợp gọi điện thoại quấy rối đường dây nóng trực ban Công an xã.

Cụ thể, ngày 4/4, ông N.Đ.Q (36 tuổi, trú tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Hòa) đã có hành vi sử dụng điện thoại cá nhân gọi hàng chục lần đến số trực ban Công an xã. Tuy nhiên, nội dung các cuộc gọi hoàn toàn không liên quan đến việc trình báo tình hình an ninh trật tự hay tố giác tội phạm.

Qua xác minh, Công an xã Vĩnh Hòa đã mời ông Q. đến trụ sở để làm việc. Tại cơ quan Công an, ông Q. đã thừa nhận toàn bộ hành vi vi phạm của mình.

Căn cứ tính chất, mức độ vi phạm, Công an xã Vĩnh Hòa đã xử phạt vi phạm hành chính ông Q. về hành vi gọi điện thoại đến đường dây nóng của cơ quan, tổ chức để gây rối, đe dọa, xúc phạm, với số tiền 3,5 triệu đồng, yêu cầu ông Q. cam kết không tái phạm.

Công an khuyến cáo đường dây nóng của lực lượng nhằm phục vụ việc tiếp nhận tin báo, tố giác tội phạm và phản ánh các vấn đề liên quan đến an ninh, trật tự. Do đó, đề nghị bà con sử dụng đúng mục đích.

Mọi hành vi lợi dụng đường dây nóng để quấy rối, cung cấp thông tin sai sự thật hoặc cản trở hoạt động của cơ quan chức năng sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định. **KIỀU DÃ**



● Công an xã Pù Luông phổ biến kiến thức PCMBN đến Nhân dân.

Cấp ủy, chính quyền địa phương đã xác định công tác PCMBN phải được triển khai từ sớm, từ cơ sở với sự vào cuộc đồng bộ của cả hệ thống chính trị. Xã đã kiện toàn Ban Chỉ đạo phòng, chống tội phạm và tệ nạn xã hội; phân công rõ trách nhiệm từng thành viên, đẩy mạnh tuyên truyền đến từng thôn bản, trường học.

“Chúng tôi xác định muốn phòng ngừa hiệu quả, trước hết người dân phải hiểu, phải cảnh giác. Vì vậy, ngoài tuyên truyền trực tiếp, địa phương tăng cường sử dụng các nền tảng mạng xã hội như Zalo, Facebook kịp thời cảnh báo thủ đoạn mới, giúp người dân dễ tiếp cận thông tin”, ông Bắc nói.

Địa phương chú trọng quản lý chặt chẽ địa bàn, rà soát các nhóm có nguy cơ cao, đặc biệt là người đi làm ăn xa, lao động tự do, nhằm kịp thời phát hiện,



● Công an tỉnh Thanh Hóa làm việc với một nghi phạm MBN.

ngăn chặn từ sớm các dấu hiệu tội phạm.

“PCMBN không chỉ là nhiệm vụ của lực lượng chức năng, mà cần sự tham gia của cả cộng đồng. Khi người dân chủ động tiếp cận thông tin và cung cấp tin báo, nhiều nguy cơ có thể được ngăn chặn ngay từ cơ sở”, ông Bắc cho biết.

Tại xã Pù Luông, Trưởng Công an xã, Trung tá Bùi Văn Thuyết cho hay, trước các thủ đoạn ngày càng tinh vi của tội phạm MBN, công an xã xác định phòng ngừa từ sớm là nhiệm vụ trọng tâm. “Chúng tôi xác định phải chủ động nắm chắc tình hình địa bàn, rà soát các nhóm đối tượng có nguy cơ cao như người có tiền án, tiền sự, các đối tượng môi giới việc làm, hôn nhân hoặc có biểu hiện dụ dỗ, lôi kéo người dân ra nước ngoài”, Trung tá Thuyết cho biết.

Lực lượng công an xã tăng cường kiểm tra các cơ sở kinh



● Lực lượng chức năng nắm chắc tình hình địa bàn, rà soát các nhóm đối tượng có nguy cơ cao.

(Ảnh trong bài: Thiên Ý)

doanh có điều kiện, cơ sở lưu trú nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn các vi phạm; tập trung hướng dẫn người dân nhận diện thủ đoạn của tội phạm MBN, trang bị kỹ năng phòng tránh, nhất là đối với học sinh, phụ nữ và người dân vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Nhờ triển khai đồng bộ các giải pháp, thời gian qua địa bàn xã chưa phát sinh vụ việc liên quan MBN.

Theo nhiều ý kiến, thực tế tại Thanh Hóa cho thấy, khi điều chỉnh về cách tiếp cận, phương pháp; các giải pháp được triển khai đồng bộ, sát với thực tiễn từng địa bàn; phòng ngừa được đặt lên trước, sinh kế được xem là giải pháp căn cơ và người dân được trao vai trò quan trọng trong PCMBN; thì hiệu quả sẽ không chỉ dừng ở việc giảm số vụ việc, mà còn góp phần tạo dựng môi trường xã hội an toàn hơn. **THIÊN Ý**

THU HÚT NHÂN TÀI:

# Cần hình thành hệ sinh thái để người tài dẫn thân, cống hiến

Trong bối cảnh cạnh tranh nhân lực toàn cầu ngày càng gay gắt, phát hiện, đào tạo và giữ chân nhân tài trở thành bài toán chiến lược của mỗi quốc gia. Theo các chuyên gia, cùng với định hướng từ Nghị quyết 57 về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, điều quan trọng không chỉ là chính sách thu hút mà còn là môi trường làm việc, cơ chế trọng dụng và cơ hội để người tài phát huy năng lực.

Việt Nam đang thiếu những chuyên gia đầu ngành

Ngày 8/4, tại Đại học Quốc gia Hà Nội, Bộ Giáo dục và Đào tạo Việt Nam phối hợp với Báo Tiền Phong và các cơ sở giáo dục đại học tổ chức Hội thảo “Đào tạo, trọng dụng tài năng trong bối cảnh mới”. Sự kiện thu hút sự tham gia của nhiều nhà quản lý, nhà khoa học và chuyên gia giáo dục nhằm trao đổi về các giải pháp phát hiện, bồi dưỡng và phát huy nguồn nhân lực chất lượng cao cho đất nước.

Phát biểu khai mạc, GS.TS Nguyễn Tiến Thảo, Vụ trưởng Vụ Giáo dục Đại học (Bộ GD&ĐT) cho rằng, trong bối cảnh Việt Nam đặt mục tiêu tăng trưởng nhanh và bền vững, đặc biệt hướng tới mức tăng trưởng hai con số trong những năm tới, việc xây dựng hệ thống chính sách đồng bộ để phát hiện, đào tạo và trọng dụng nhân tài là yêu cầu cấp thiết.

Theo ông, những năm gần đây hệ thống giáo dục đại học Việt Nam đã có nhiều chuyển biến tích cực, đặc biệt trong đào tạo các lĩnh vực khoa học, công nghệ, kỹ thuật và toán học (STEM). Quy mô tuyển sinh nhóm ngành này tăng nhanh, góp phần cung cấp nguồn nhân lực cho các ngành công nghệ then chốt.

Tuy vậy, theo GS.TS Nguyễn Tiến Thảo, các chính sách liên quan chưa được triển khai đồng bộ; khái niệm “chương trình tài năng” vẫn còn khá mới mẻ đối với nhiều cơ sở đào tạo; sự liên kết giữa đào tạo, nghiên cứu và sử dụng nhân lực chưa thực sự chặt chẽ. Ngoài ra, chính sách đãi ngộ, môi trường làm việc và cơ hội phát triển chưa đủ sức cạnh tranh trong bối cảnh toàn cầu hóa nguồn nhân lực chất lượng cao. Hiện tượng “chảy máu chất xám” và lãng phí nhân tài vẫn tồn tại. Việt Nam cũng đang thiếu các nhà khoa học đầu ngành có khả năng dẫn dắt những lĩnh vực công nghệ lõi, công nghệ mới nổi hay các ngành năng lực thế hệ mới.

Theo GS.TS Nguyễn Tiến Thảo, một trong những hướng đi quan trọng là xây dựng hệ thống phát hiện và nuôi dưỡng nhân tài sớm, có tính liên thông. Nhân tài không xuất hiện một cách ngẫu nhiên mà cần



● Các chuyên gia thảo luận tại Hội thảo “Đào tạo, trọng dụng tài năng trong bối cảnh mới” ngày 8/4. (Ảnh: N.H)

Theo TS Trần Nam Tú, Phó Cục trưởng Cục Khoa học, Công nghệ và Thông tin, Bộ GD&ĐT, phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao đòi hỏi cách tiếp cận đa nguồn lực. Trong bối cảnh cạnh tranh toàn cầu ngày càng gay gắt, nhân lực chất lượng cao đã trở thành “tài nguyên chiến lược” của mỗi quốc gia. Tuy nhiên, ngân sách nhà nước không thể một mình gánh vác nhiệm vụ này. Giải pháp là huy động sự tham gia của doanh nghiệp, trường đại học và các tổ chức xã hội. Sự đồng hành này không chỉ giảm áp lực tài chính mà còn giúp gắn đào tạo với nhu cầu thực tiễn của thị trường lao động.

được phát hiện từ sớm và bồi dưỡng có hệ thống, từ bậc phổ thông đến đại học và sau đại học. Ông cho rằng, cần hình thành các “luồng đào tạo tinh hoa” với cơ chế tuyển chọn đặc biệt, đồng thời đổi mới mô hình đào tạo theo hướng cá thể hóa học tập, gắn đào tạo với nghiên cứu khoa học và hệ thống phòng thí nghiệm trọng điểm.

Trong phiên thảo luận, PGS.TS Nguyễn Phong Điền, Phó Giám đốc Đại học Bách khoa Hà Nội cho biết, sự phát triển nhanh chóng của trí tuệ nhân tạo đang đặt ra yêu cầu thay đổi toàn diện đối với giáo dục đại học, đặc biệt là đào tạo tài năng. Theo ông, Đại học Bách khoa Hà Nội đang tiếp cận bài toán này thông qua nhiều trụ cột như đổi mới tuyển sinh, cập nhật chương trình đào tạo, phát triển đội ngũ giảng viên, đầu tư cơ sở vật chất và tăng cường hợp tác với doanh nghiệp.

Từ góc nhìn doanh nghiệp, TS Đỗ Đức Dũng, Giám đốc bộ phận giải pháp phần mềm của Samsung R&D Center Việt Nam cho biết, sinh viên Việt Nam hiện nay có nhiều điểm mạnh đáng ghi nhận. Theo ông, lợi thế nổi bật nhất là năng lực tự học. Khi được giao bài toán, nhiều sinh viên có thể chủ động tìm tòi, nghiên cứu và đưa ra hướng giải quyết. Tuy nhiên, để trở thành “nhân tài toàn cầu”, sinh viên Việt Nam vẫn cần nâng cao năng lực nghiên cứu chuyên sâu và trình độ học thuật cao hơn. Doanh nghiệp không chỉ cần cử nhân giỏi mà còn cần đội ngũ thực sĩ và tiến sĩ có khả năng dẫn dắt các dự án công nghệ phức tạp.

**Cần tạo ra một môi trường nơi người tài được trao cơ hội**

Ở góc độ chính sách và môi trường học thuật, GS David Trần, Đại học Massachusetts, Boston, Mỹ, đồng thời Phụ trách Chương trình Blockchain tại Viện Nghiên cứu Cao

cấp về Toán; Phó Chủ tịch Hội đồng Viện công nghệ và kinh tế số, Đại học Bách khoa Hà Nội cho biết, sau khi sang Mỹ học tiến sĩ từ năm 1997 và có gần ba thập kỷ làm việc, khoảng 5 năm trở lại đây, ông bắt đầu trở về Việt Nam nhiều hơn để tham gia giảng dạy, kết nối học thuật và đóng góp vào các chương trình phát triển khoa học - công nghệ trong nước với mong muốn mang năng lượng mới, tư duy mới và những trải nghiệm học thuật tích lũy được ở nước ngoài trở về chia sẻ với đồng nghiệp, với người trẻ Việt Nam, đúng vào thời điểm đất nước đang bước vào giai đoạn bứt phá về khoa học công nghệ.

GS David Trần cho rằng, điều Việt Nam cần làm để thu hút và giữ chân nhân tài khoa học không chỉ là câu chuyện thu nhập mà cần tạo ra một môi trường, không gian cởi mở và được trao niềm tin, cơ hội. Chúng ta cần coi việc đầu tư cho các nhà khoa học là một trong những khoản đầu tư chiến lược cho tương lai quốc gia. Có thể không phải ai cũng đạt kỳ vọng, nhưng chỉ cần một vài người tạo ra những đóng góp đủ lớn để đưa Việt Nam ghi dấu trên bản đồ khoa học thế giới, đó đã là thành công rất đáng giá.

Cùng quan điểm này, ThS Tân Anh, Phụ trách Ban Phát triển nguồn nhân lực của Trung tâm Đổi mới sáng tạo Quốc gia cho rằng, để thu hút nhân tài, Việt Nam cần tạo ra một môi trường nơi người tài được trao cơ hội dẫn dắt và tham gia giải quyết các bài toán lớn của đất nước. Theo bà, không nhất thiết nhân tài phải trở về hoàn toàn mới có thể cống hiến. Việt Nam hoàn toàn có thể tận dụng nguồn lực trí tuệ của cộng đồng người Việt toàn cầu thông qua nhiều hình thức linh hoạt như hợp tác dự án, tư vấn chuyên môn hoặc làm việc bán thời gian.

NGUYỆT THƯƠNG

TIN TỨC

## Lấy ý kiến người lao động về phương án hoán đổi lịch nghỉ lễ dịp Giỗ Tổ Hùng Vương và lễ 30/4 - 1/5

Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam đang tiến hành lấy ý kiến người lao động về phương án hoán đổi lịch nghỉ lễ dịp Giỗ Tổ Hùng Vương, 30/4 - 1/5 qua mạng xã hội. Năm nay, Giỗ Tổ Hùng Vương (mùng 10/3 âm lịch) trùng vào Chủ nhật (26/4) nên theo quy định, người lao động được nghỉ bù vào thứ Hai (27/4). Tuy nhiên, từ thực tế sản xuất, một số doanh nghiệp đã đề xuất chuyển ngày nghỉ bù sang 29/4 hoặc 2/5 nhằm tạo kỳ nghỉ liền mạch hơn. Trong trường hợp giữ nguyên quy định hiện hành, người lao động làm việc theo chế độ nghỉ một ngày/tuần vẫn phải đi làm vào thứ Bảy, khiến kỳ nghỉ bị gián đoạn, khó bố trí thời gian nghỉ ngơi dài ngày.

Việc lấy ý kiến xuất phát từ việc những ngày qua, nhiều công đoàn cơ sở, người lao động và cả cán bộ, công chức đã có kiến nghị với Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam nên nghiên cứu về việc hoán đổi để tạo kỳ nghỉ liền mạch giữa nghỉ lễ Giỗ Tổ Hùng Vương và dịp lễ 30/4 - 1/5. M.C

## Công viên địa chất Phú Yên trình UNESCO công nhận là công viên địa chất toàn cầu

Ban Quản lý Công viên địa chất Phú Yên (nay thuộc tỉnh Đắk Lắk) đã phối hợp với các chuyên gia nghiên cứu, khảo sát chuyên sâu, hoàn thiện cơ sở khoa học cho hồ sơ trình UNESCO công nhận là Công viên địa chất toàn cầu. Theo lộ trình, dự kiến giai đoạn 2026 - 2027, hồ sơ Công viên địa chất Phú Yên sẽ được trình UNESCO xem xét. Đây không chỉ là mục tiêu về danh hiệu, mà còn là cơ hội để vùng đất này khẳng định vị thế trên bản đồ di sản địa chất toàn cầu, đồng thời tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội gắn với bảo tồn. Các nhà khoa học của UNESCO đánh giá Phú Yên hội tụ 3 giá trị di sản chính để tạo thành công viên địa chất tiềm năng, là di sản địa chất, di sản văn hóa và đa dạng sinh học. Đặc biệt, Phú Yên có đặc trưng đá biến chất cổ khoảng 2,5 tỷ đến 542 triệu năm trước, các công trình kiến trúc thể hiện giao thoa văn hóa Chăm - Việt - Hoa - châu Âu, các hệ sinh thái cát ven biển, đầm phá, rạn san hô phong phú. B.C

## Tiếp nối hào khí khởi nghĩa Bảy Thưa

Ngày 8/4, tại Khu di tích lịch sử đền thờ Quán cơ Trần Văn Thành (Bửu Hương Tự), UBND xã Thạnh Mỹ Tây (tỉnh An Giang) đã long trọng tổ chức Lễ hội văn hóa truyền thống kỷ niệm 153 năm Quán cơ Trần Văn Thành chống Pháp hy sinh và cuộc khởi nghĩa Bảy Thưa (1873 - 2026).

Ông Nguyễn Ngọc Đây, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Thạnh Mỹ Tây cho biết, Lễ hội Văn hóa truyền thống kỷ niệm 153 năm Quán cơ Trần Văn Thành chống Pháp hy sinh và cuộc khởi nghĩa Bảy Thưa là sự kiện văn hóa, thể thao, du lịch trọng tâm, kế thừa từ Lễ hội Văn hóa truyền thống của huyện Châu Phú, tỉnh An Giang (cũ).

Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, UBND tỉnh An Giang đã thống nhất tên gọi lễ hội là Lễ hội Văn hóa truyền thống kỷ niệm 153 năm Quán cơ Trần Văn Thành chống Pháp hy sinh và cuộc khởi nghĩa Bảy Thưa (1873 - 2026). Năm nay, Lễ hội được tổ chức với nhiều hoạt động đặc sắc như: Chương trình văn nghệ; triển lãm ảnh nghệ thuật về quê hương, con người xã Thạnh Mỹ Tây; hội thi đèn hoa; hoạt động ẩm thực và bánh dân gian... TRẦN ĐIỀU

## Các nhà khoa học của 12 quốc gia dự Hội thảo quang tử ASEAN mở rộng

Sáng 8/4, Hội Khoa học Gặp gỡ Việt Nam cùng Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục liên ngành (ICISE) phối hợp với École Centrale de Lyon (ECL), Đại học Lyon (Pháp) và Trường Kỹ thuật Điện và Điện tử (EEE), Đại học Công nghệ Nanyang (NTU), Singapore tổ chức “Hội thảo quang tử ASEAN mở rộng”.

Sự kiện có sự tham gia của gần 40 đại biểu là các giáo sư, nhà khoa học, nhà nghiên cứu trẻ và nghiên cứu sinh đến từ các quốc gia. Các đại biểu trao đổi những tiến bộ nghiên cứu mới nhất, xu hướng nghiên cứu mới nổi và triển vọng phát triển trong tương lai của lĩnh vực quang tử học và tương tác ánh sáng - vật chất.

Hội thảo góp phần thúc đẩy sự phát triển của lĩnh vực quang tử tại Việt Nam, nâng cao vị thế của khu vực ASEAN trên bản đồ khoa học toàn cầu. M.ANH

# Quy định mới về cho vay đặc biệt đối với tổ chức tín dụng

**Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam đã ban hành Thông tư 02/2026/TT-NHNN sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 35/2025/TT-NHNN quy định về cho vay đặc biệt đối với tổ chức tín dụng.**



● Ảnh minh họa: Phạm Quang Vinh

Theo đó, tại Thông tư 02/2026/TT-NHNN, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) Việt Nam đã bổ sung thêm quy định về NHNN cho vay đặc biệt đối với tổ chức bảo hiểm tiền gửi (BHTG).

Cụ thể, Thông tư 02/2026/TT-NHNN quy định, tổ chức BHTG chỉ được sử dụng tiền vay đặc biệt để chi trả tiền bảo hiểm. Số tiền cho vay đặc biệt do NHNN quyết định theo đề nghị của tổ chức BHTG và không vượt quá số tiền trong quỹ dự phòng nghiệp vụ không đủ để trả tiền bảo hiểm theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Luật số 111/2025/QH15.

Thời hạn cho vay đặc biệt, gia hạn thời hạn cho vay đặc biệt theo đề nghị của tổ chức BHTG phù hợp với dự kiến của tổ chức BHTG về các nguồn trả nợ vay đặc biệt theo quy định tại khoản 2 Điều 38 Luật số 111/2025/QH15.

Về lãi suất cho vay đặc biệt, lãi suất đối với nợ gốc cho vay đặc biệt, bao gồm nợ gốc trong hạn, nợ gốc được gia hạn thời hạn và nợ gốc quá hạn là 0%/năm. Không áp dụng lãi suất đối với nợ lãi chậm trả.

Cũng theo Thông tư 02/2026/TT-NHNN, khi có nhu cầu vay đặc biệt, tổ chức BHTG gửi 2 bộ hồ sơ đề nghị cho vay đặc biệt đến NHNN (Vụ Chính sách tiền tệ).

Hồ sơ đề nghị gồm: Giấy đề nghị vay đặc biệt, trong đó nêu rõ: số tiền, thời hạn đề nghị vay đặc biệt, mục đích sử dụng tiền vay đặc biệt; lý do đề nghị vay đặc biệt; số tài khoản bằng đồng Việt Nam mở tại Sở Giao dịch - NHNN; cam kết sử dụng tiền vay đúng mục đích và tuân thủ quy định của pháp luật về cho vay đặc biệt;

Báo cáo cụ thể các nội dung: tổ chức BHTG thuộc trường hợp được vay đặc biệt NHNN theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Luật số 111/2025/QH15; giải trình cụ thể về số tiền đề nghị vay đặc biệt không vượt quá số tiền trong quỹ dự phòng nghiệp vụ không đủ để trả tiền bảo hiểm, thời hạn vay đặc biệt; lộ trình trả nợ vay đặc biệt và nguồn dự kiến trả nợ vay đặc biệt NHNN (trong đó nêu rõ các nguồn tiền quy định tại khoản 2 Điều 38 Luật số 111/2025/QH15);

Nghị quyết của Hội đồng quản trị tổ chức BHTG thông qua việc đề nghị vay đặc biệt NHNN.

Trong thời hạn tối đa 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ đề nghị của tổ chức BHTG, Thống đốc NHNN xem xét, quyết định việc cho vay đặc biệt đối với tổ chức BHTG.

Về nghĩa vụ trả nợ, Thông tư 02/2026/TT-NHNN quy định rõ, khi khoản vay đặc biệt đến hạn, tổ chức BHTG phải trả hết nợ cho NHNN. Tổ chức BHTG có thể trả nợ vay đặc biệt trước hạn; tổ chức BHTG không phải trả phí trả nợ trước hạn.

Trường hợp tổ chức BHTG có tiền thu được từ các nguồn quy định tại khoản 2 Điều 38 Luật số 111/2025/QH15, trong thời hạn 5 ngày làm việc đầu tháng tiếp theo (tháng T+1), tổ chức BHTG phải sử dụng số tiền thu được trong tháng trước liền kề (tháng T) để trả nợ vay đặc biệt NHNN sau khi trừ đi số tiền bảo hiểm phải trả cho người được BHTG theo quy định của Luật số 111/2025/QH15 (nếu có phát sinh) và số tiền thu phí bảo hiểm được sử dụng để bù đắp các khoản chi theo quy định tại khoản 5 Điều 30 Luật số 111/2025/QH15.

Trường hợp bị phát hiện không trả nợ vay đặc biệt theo quy định nêu trên, trong thời hạn 7 ngày làm việc kể từ ngày NHNN có văn bản thông báo vi phạm, tổ chức BHTG phải trả nợ số tiền vay đặc biệt phải trả theo quy định nhưng chưa được trả đúng hạn.

Đối với trường hợp qua công tác thanh tra, giám sát phát hiện tổ chức BHTG sử dụng số tiền vay đặc biệt không đúng mục đích, thì trong thời hạn 7 ngày làm việc kể từ ngày NHNN có văn bản thông báo vi phạm, tổ chức BHTG phải trả nợ số tiền vay đặc biệt bị phát hiện sử dụng không đúng mục đích.

Bên cạnh đó, Thông tư 02/2026/TT-NHNN quy định, trường hợp tổ chức BHTG không trả nợ vay đặc biệt cho NHNN khi đến hạn, NHNN sẽ áp dụng các biện pháp xử lý sau:

Chuyển dư nợ khoản vay đặc biệt sang theo dõi quá hạn theo quy định của NHNN về phương pháp tính và hạch toán thu, trả lãi trong hoạt động nhận tiền gửi và cho vay giữa NHNN với tổ chức tín dụng và các tổ chức khác;

Trích tiền từ tài khoản của tổ chức BHTG tại NHNN để thu hồi nợ vay đặc biệt quá hạn trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày NHNN có văn bản thông báo cho tổ chức BHTG về việc trích tiền từ tài khoản của tổ chức BHTG tại NHNN để thu nợ. Trường hợp chưa thu hồi đủ số tiền vay đặc biệt phải trả, NHNN tiếp tục theo dõi, trích tiền từ tài khoản của tổ chức BHTG cho đến khi thu hồi hết nợ.

Đối với trường hợp tổ chức BHTG không trả nợ theo quy định tại khoản 4 và khoản 5 Điều 29đ, NHNN thực hiện trích tiền từ tài khoản của tổ chức BHTG tại NHNN để thu hồi nợ vay đặc biệt vào ngày làm việc tiếp theo ngày hết thời hạn trả nợ vay đặc biệt theo quy định. Trường hợp chưa thu hồi đủ số tiền vay đặc biệt phải trả, NHNN tiếp tục theo dõi, trích tiền từ tài khoản của tổ chức BHTG cho đến khi thu hồi hết nợ.

Thông tư 02/2026/TT-NHNN có hiệu lực từ 1/5/2026.

**HỒNG THƯƠNG**

## Áp dụng biện pháp tạm giam đối với người chưa thành niên trong trường hợp nào?

● **Bạn Nguyễn Hải Đ. hỏi:** Theo quy định của pháp luật, chỉ áp dụng biện pháp tạm giữ, tạm giam đối với người chưa thành niên trong trường hợp nào? Việc áp dụng biện pháp tạm giam đối với người chưa thành niên được thực hiện ra sao?

**Luật sư Lê Hiếu - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Theo Điều 15 Luật Tư pháp người chưa thành niên 2024 quy định hạn chế tối đa việc áp dụng biện pháp ngăn chặn, biện pháp cưỡng chế như sau:

Các biện pháp ngăn chặn, biện pháp cưỡng chế chỉ được áp dụng đối với người chưa thành niên trong trường hợp thật cần thiết.

Chỉ áp dụng biện pháp tạm giữ, tạm giam đối với người chưa thành niên khi có căn cứ cho rằng việc áp dụng các biện pháp ngăn chặn khác không hiệu quả.

Cơ quan, người có thẩm quyền tiến hành tố tụng phải thường xuyên theo dõi, rà soát, kiểm tra việc tạm giữ, tạm giam đối với người chưa thành niên bị tạm giữ, tạm giam; nếu phát hiện không còn căn cứ hoặc không còn cần thiết tạm giữ, tạm giam thì phải kịp thời ra quyết định hủy bỏ, thay thế bằng biện pháp ngăn chặn khác.

Căn cứ theo quy định nêu trên, chỉ áp dụng biện pháp tạm giam đối với người chưa thành niên khi có căn cứ cho rằng việc áp dụng các biện pháp ngăn chặn khác không hiệu quả.

Mặt khác, theo Điều 138 Luật Tư pháp người chưa thành niên 2024 quy định việc áp dụng biện pháp tạm giam đối với người chưa thành niên như sau:

Tạm giam có thể áp dụng đối với người chưa thành niên là bị can, bị cáo từ đủ 14 tuổi đến dưới 16 tuổi về tội đặc biệt nghiêm trọng theo quy định của Bộ luật Hình sự khi có căn cứ xác định người đó thuộc một trong các trường hợp sau: Đã bị áp dụng biện pháp ngăn chặn khác nhưng vi phạm; Không có nơi cư trú rõ ràng; Bỏ trốn và bị bắt theo quyết định truy nã; Tiếp tục phạm tội hoặc có căn cứ xác định người này tìm kiếm, sửa soạn công cụ, phương tiện hoặc tạo ra những điều kiện khác để tiếp tục phạm tội; Có hành vi tiêu hủy, giả mạo chứng cứ, tài liệu, đồ vật của vụ án; đe dọa, khống chế, trả thù người làm chứng, bị hại, người tố giác tội phạm và người thân thích của những người này.

Tạm giam có thể áp dụng đối với người chưa thành niên là bị can, bị cáo từ đủ 14 tuổi đến dưới 16 tuổi về tội rất nghiêm trọng theo quy định của Bộ luật Hình sự khi có căn cứ xác định người đó thuộc một trong các trường hợp: Đã bị áp dụng biện pháp ngăn chặn khác nhưng vi phạm; Không có nơi cư trú rõ ràng; Bỏ trốn và bị bắt theo quyết định truy nã; Tiếp tục phạm tội; Có hành vi tiêu hủy, giả mạo chứng cứ, tài liệu, đồ vật của vụ án; đe dọa, khống chế, trả thù người làm chứng, bị hại, người tố giác tội phạm và người thân thích của những người này.

Tạm giam có thể áp dụng đối với người chưa thành niên là bị can, bị cáo từ đủ 16 tuổi đến dưới 18 tuổi về tội nghiêm trọng do cố ý, tội rất nghiêm trọng, tội đặc biệt nghiêm trọng theo quy định của Bộ luật Hình sự khi có căn cứ xác định người đó thuộc một trong các trường hợp sau: Đã bị áp dụng biện pháp ngăn chặn khác nhưng vi phạm; Không có nơi cư trú rõ ràng; Bỏ trốn và bị bắt theo quyết định truy nã hoặc có căn cứ xác định người này sẽ bỏ trốn; Tiếp tục phạm tội hoặc có căn cứ xác định người này tìm kiếm, sửa soạn công cụ, phương tiện hoặc tạo ra những điều kiện khác để tiếp tục phạm tội; Có hành vi mua chuộc, cưỡng ép người khác khai báo gian dối, cung cấp tài liệu sai sự thật; tiêu hủy, giả mạo chứng cứ, tài liệu, đồ vật của vụ án; đe dọa, khống chế, trả thù người làm chứng, bị hại, người tố giác tội phạm và người thân thích của những người này.

Có thể áp dụng biện pháp tạm giam đối với người chưa thành niên là bị can, bị cáo từ đủ 16 tuổi đến dưới 18 tuổi về tội nghiêm trọng do vô ý, tội ít nghiêm trọng nếu họ tiếp tục phạm tội hoặc bỏ trốn và bị bắt theo quyết định truy nã.

Thời hạn tạm giam đối với người chưa thành niên là bị can, bị cáo không quá một phần hai thời hạn tạm giam tương ứng quy định tại Bộ luật Tố tụng hình sự, trừ trường hợp quy định tại khoản 8 Điều 151 của Luật này. Khi không còn căn cứ để tạm giam thì cơ quan, người có thẩm quyền tiến hành tố tụng phải kịp thời hủy bỏ hoặc thay thế bằng biện pháp ngăn chặn khác.

Trường hợp người chưa thành niên là bị can, bị cáo đang bị tạm giam mà có thông báo áp dụng thủ tục xử lý chuyên hướng thì cơ quan tiến hành tố tụng xem xét tiếp tục tạm giam hoặc hủy bỏ, thay thế bằng biện pháp ngăn chặn khác.

**THƯƠNG THƯƠNG - TUỆ PHONG**

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 2 số 2, ngách 2 ngõ 6 (N14) Tôn Thất Tùng, p.Kim Liên, TP. Hà Nội.  
Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10. (Địa chỉ: số 87, đường 419, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội).  
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản trên đất, các quyền lợi và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 185, tờ bản số 37, DT 202m2 tại thôn Hòa Lạc, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất, (nay là Thôn 4 xã Hòa Lạc), TP. Hà Nội; GCNQSDĐ số AN 026499, do UBND huyện Thạch Thất TP Hà Nội cấp ngày 31/12/2008 cho hộ ông Nguyễn Đình Ninh và bà Trần Thị Lưu. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 ngôi nhà 02 tầng và một tum kết cấu BTCT, DT 104 m2, được xây dựng năm 2005; Phần phía sau nhà chính có 01 nhà tạm, mái lợp ploximang, nền lát gạch đỏ, cánh cửa bằng nhôm kính, DT 16m2, phía trước có 01 mái che bằng tôn DT 10m2; 01 nhà bê tông 01 tầng DT 6,5m2 dùng làm nhà tắm và nhà vệ sinh, nền lát gạch men, cánh cửa bằng gỗ; 01 phần sân DT 21,5m2, nền lát gạch đỏ; Phần đất trống diện tích 22m2, trên đất có 01 cây mọc chu vi 25cm; 01 đoạn đường bao phía sau nhà có chiều dài 2,5m x chiều cao 2,6m; 01 mái lợp tôn khung kèo sắt phía trước ngôi nhà tầng bao phủ toàn bộ phần phía trước có DT 22m2. Theo phê duyệt quy hoạch chung thủ đô Hà Nội thì toàn bộ thửa

đất trên nằm trong quy hoạch mở đường quốc lộ 21 Xuân Mai Sơn Tây. Hiện chưa có quyết định thu hồi đất.

Giá khởi điểm: 3.396.868.055 đồng; Tiền đặt trước: 340.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00, ngày 9/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026 (trong giờ làm việc) tại: Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn- 111A Tân Sơn Nhì, p.Tân Sơn Nhì, TP.Hố Chí Minh; tại Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn- CN Hà Nội (địa chỉ như trên), hoặc truy cập vào trang <http://lacvietauction.vn> và làm theo hướng dẫn của quy chế cuộc đấu giá.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 9/4/2026 đến 17h00 ngày 12/5/2026 tại địa chỉ Trang đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>.

Xem tài sản: Từ ngày 6/5/2026 đến 8/05/2026 tại nơi có tài sản.

Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 9/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026.

Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia: Theo quy định tại điều 38 Luật đấu giá tài sản Điện thoại: 024.62598201.

Thời gian, địa điểm đấu giá: 14h00 ngày 15/5/2026 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN – CHI NHÁNH HÀ NỘI**

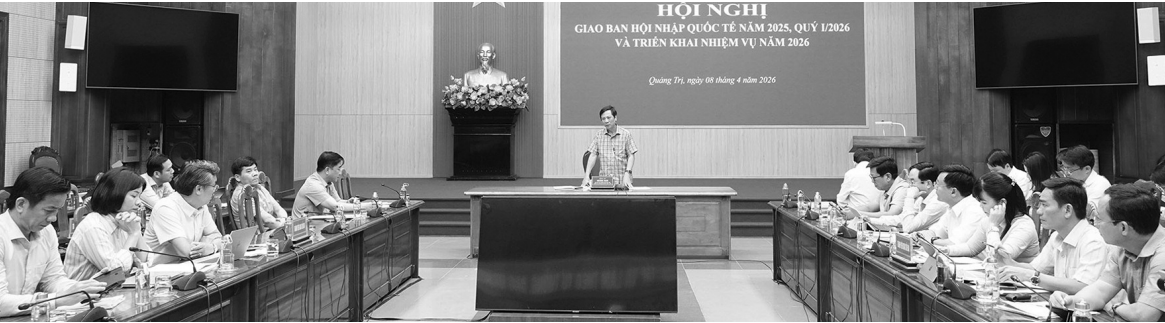
Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam, Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì Hội nghị với sự tham dự của đại diện các sở, ban, ngành liên quan.

Theo báo cáo tại Hội nghị, công tác hội nhập quốc tế của tỉnh trong năm 2025 và quý I/2026 đạt nhiều kết quả tích cực, toàn diện. Tỉnh đã chủ động mở rộng quan hệ hợp tác với nhiều đối tác chiến lược như: Hoa Kỳ, Pháp, Nhật Bản, Hàn Quốc, Thái Lan, Trung Quốc; đồng thời phối hợp chặt chẽ với Bộ Ngoại giao trong cung cấp thông tin, hỗ trợ các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp tham gia quảng bá, xúc tiến đầu tư, thương mại ở nước ngoài.

Nhiều hoạt động đối ngoại nổi bật được tổ chức, trong đó có việc tham gia các sự kiện như: Diễn đàn xúc tiến thương mại, đầu tư và du lịch thúc đẩy phát triển Hành lang kinh tế Đông - Tây năm 2025 và Hội chợ Thương mại, Đầu tư, Du lịch Việt Nam - Lào - Thái Lan năm 2025 tại tỉnh Sekong (Lào). Tỉnh cũng tích cực tiếp xúc, làm việc và hỗ trợ các

# Quảng Trị đẩy mạnh hội nhập quốc tế, thu hút hơn 218 triệu USD vốn FDI

**Sáng 8/4, Ban Chỉ đạo hội nhập quốc tế tỉnh Quảng Trị tổ chức Hội nghị đánh giá kết quả công tác hội nhập quốc tế năm 2025, quý I/2026 và triển khai phương hướng, nhiệm vụ thời gian tới.**



● Quang cảnh Hội nghị. (Ảnh: PV)

nhà đầu tư tiềm năng nghiên cứu, triển khai dự án.

Kết quả, trong năm 2025 và quý I/2026, Quảng Trị thu hút 6 dự án FDI với tổng vốn đăng ký 218,16 triệu USD. Đồng thời, hoàn tất thủ tục ký kết 2 chương trình, dự án ODA mới với tổng vốn 30,4 triệu USD; vận động 69

dự án viện trợ mới trị giá 30,3 triệu USD, tập trung vào các lĩnh vực an sinh xã hội, y tế, giáo dục, phát triển cộng đồng và khắc phục hậu quả bom mìn.

Bên cạnh đó, hội nhập quốc tế trên các lĩnh vực chính trị, quốc phòng, an ninh được triển khai chủ động, toàn diện, góp

phần củng cố quan hệ hữu nghị, hợp tác với Lào thông qua các cơ chế hội đàm thường niên và triển khai các thỏa thuận hợp tác giai đoạn 2023 - 2025, định hướng đến 2030.

Công tác hội nhập trong các lĩnh vực văn hóa, xã hội, du lịch, truyền thông, khoa học - công

nghệ và đổi mới sáng tạo cũng được đẩy mạnh, góp phần quảng bá hình ảnh địa phương và nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ.

Thời gian tới, tỉnh xác định tiếp tục hoàn thiện cơ chế, nâng cao hiệu quả quản trị hội nhập quốc tế; đẩy mạnh hội nhập kinh tế gắn với ngoại giao phục vụ phát triển; củng cố quan hệ đối tác truyền thống, mở rộng đối tác mới; thúc đẩy liên kết khu vực và phát huy vai trò Hành lang kinh tế Đông - Tây.

Kết luận Hội nghị, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam nhấn mạnh, hội nhập quốc tế là động lực quan trọng thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh. Ông đề nghị các sở, ngành tăng cường phối hợp triển khai hiệu quả các chương trình, kế hoạch hội nhập; đẩy mạnh thu hút đầu tư nước ngoài vào các lĩnh vực thế mạnh; đồng thời chú trọng đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực làm công tác đối ngoại, hội nhập quốc tế. **QUỲNH NGÀ**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:**

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 30K-441.70(T)
- Giá khởi điểm: 272.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông còn nghĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật hiện quan.

- Tiền đặt trước: 54.400.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Mời tham, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau: Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 13/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 tại Nơi trưng bày tài sản; Địa chỉ: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 16/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: - Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 ngày 21/4/2026. - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:**

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 30L - 855.99(T)
- Giá khởi điểm: 2.233.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông còn nghĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật hiện quan.

- Tiền đặt trước: 446.600.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Mời tham, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026 trên trang thông

- Tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau: Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 13/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 tại Nơi trưng bày tài sản; Địa chỉ: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 16/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: - Thời gian: Từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 ngày 21/4/2026. - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

II. Tên người có tài sản đấu giá:

- Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 5): TS1: Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 261, tờ bản đồ số 71 (14 củ), loại đất ở tại nông thôn, diện tích thực tế là 243,3m2 (Trong đó diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 69,7m2), toạ lạc xã Hiệp Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Tâm Vu, tỉnh Tây Ninh), số phát hành BP 067686, số vào sổ cấp GCN: CS 07393 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp và được: cấp nhật biến động sang tên bà Nguyễn Thị Hương vào ngày 27/9/2016. Công trình xây dựng trên đất gồm có: Nhà cấp 4 có kết cấu: móng, cột đá bê tông cốt thép, tường xây gạch có tô trát, ốp gạch mặt trong và mặt trước, mái lợp tôn thóc, trần dưới phòng, sân lát gạch men, có diện tích 161,4m2, giá trị còn lại 65%; Mái che tiền sảnh phía trước, kết cấu mái tôn thiết, độ mái là 30 độ, diện tích 73,5m2, giá trị còn lại 65%.
- Giá khởi điểm: 2.125.734.840đ. Tiền đặt trước: 318.860.000đ. Tiền mua hồ sơ: 400.000/hồ sơ. Bước giá (tối thiểu): 10.000.000đ.
- Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 1): TS2: QSDĐ thửa đất số 412, tờ BD số 10, mục đích sử dụng: Đất ở đô thị, diện tích 168,5m2; DT ghi giới đường đỏ đường Thủ Khoa Huân là 24m2, địa chỉ thửa đất: phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 229413, vào sổ cấp GCN số CH 01009 được UBND thành phố Tân An, tỉnh Long An cấp ngày 26/8/2015 cho bà Cao Thị Hạnh; theo phiếu đo đạc chính lý thửa đất do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú do vẽ, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tân An duyệt ngày 23/5/2025. Nhà ở và tài sản trên đất chính thửa đất số 412 tọa lạc tại số 1D Thủ Khoa Huân, phường Long An, tỉnh Tây Ninh gồm: Nhà ở cấp cấp 3, loại nhà ở riêng lẻ, Nhà có kết cấu: 01 trệt, 02 lầu; móng cốt đá sân bê tông cốt thép, tường xây gạch, mái bê tông cốt thép. Nhà có đầy đủ hệ thống trang thiết bị điện nước và đăng sinh hoạt bình thường. Tổng trệt, diện tích 108,7m2. Lầu 1: diện tích 151,15m2. Gồm 02 phòng ngủ có nhà vệ sinh trong lầu. 2: diện tích 12m2. Gồm 2 phòng ngủ. Nhà có cấu trúc phía ngoài kết nối với bên công lộ 1: rộng 1,5m có kết cấu bê tông cốt thép, ốp đá granite, tay vịn bằng sắt.

\* Nhà ở theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 229413, vào sổ cấp GCN số CH 01009 được Ủy ban nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An cấp ngày 26/8/2015 cho bà Cao Thị Hạnh tọa lạc tại số 1D Thủ Khoa Huân, phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là: số 1D Thủ Khoa Huân, phường Long An, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất gồm: CS: diện tích: 50.90m2. Bón bằng diện tích: 8m2. Công sất: diện tích: 5,75m2. Tường rào: diện tích: 41,17m2. Hàng rào mặt chính: diện tích: 13,56m2.

\* Giá khởi điểm: 9.795.277.433đ. Tiền đặt trước: 1.959.055.486đ. Tiền mua hồ sơ: 600.000/hồ sơ. Bước giá (có định): 100.000.000đ.

TS3: QSDĐ: Thửa: 02 thửa: Thửa đất số 4221 (củ), 229 (mẫu); tờ BD số 3 (củ), 54 (mẫu), mục đích sử dụng: đất ở đô thị, diện tích: 166,3m2, địa chỉ thửa đất: phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 315977, vào sổ cấp GCN số CS 10672 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 08/8/2018 cho bà Nguyễn Thị Văn và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố Tân An cấp nhật chính lý biến động chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Hồ Phước Long ngày 14/4/2022; theo phiếu đo đạc chính lý thửa đất do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú do vẽ, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tân An duyệt ngày 23/5/2025. Thửa đất số (củ), 243 (mẫu); tờ BD số 3 (củ), 54 (mẫu), mục đích sử dụng: đất ở đô thị, diện tích 336,6m2; địa chỉ thửa đất: phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 341066, vào sổ cấp GCN số CS 10384 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 04/7/2018 cho bà Lê Thị Xuân Lan và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố Tân An cấp nhật chính lý biến động chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Hồ Phước Long ngày 14/4/2022; theo phiếu đo đạc chính lý thửa đất do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú do vẽ, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tân An duyệt ngày 23/5/2025.

\* Giá khởi điểm: 3.751.213.273đ. Tiền đặt trước: 750.242.654đ. Tiền mua hồ sơ: 400.000/hồ sơ. Bước giá (có định): 50.000.000đ.

TS4: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 17 (thửa 1791 củ), tờ bản đồ số 27 (tờ bản đồ số 03 củ), loại đất ONT, toạ lạc ấp 1, xã Mỹ Phú, huyện Thủ Thủa, tỉnh Long An (nay là xã Mỹ An, tỉnh Tây Ninh) (theo trích đo bản đồ địa chính số 2304-2024 do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Điện Long do vẽ ngày 17/12/2024 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thủa ký duyệt ngày 19/12/2024 thì có diện tích đo đạc thực tế theo hiện trạng là: 2.112,3m2. Tên người sử dụng đất: Dương Kinh Hùng).

\* Giá khởi điểm: 5.280.022.914đ. Tiền đặt trước: 792.030.000đ. Tiền mua hồ sơ: 600.000/hồ sơ. Bước giá (có định): 10.000.000đ.

TS5: QSDĐ thửa số 243, tờ BD số 2, diện tích 96,3m2, loại đất ONT (Tên người sử dụng đất: Đặng Minh Luân) và thửa số 244, tờ BD số 2, diện tích 72,4m2, loại đất ONT (Tên người sử dụng đất: Phan Thị Hoàng Châu) cùng tọa lạc xã Bình Thành, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Tân An, tỉnh Tây Ninh) và Nhà ở, các hàng rào công trình kiến trúc phụ, và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 243, 244 và không nằm trên thửa đất 243, như sau: Nhà chính (nhà ở) có diện tích: 144,2 m2 (Diện tích 139,3m2 gồm diện tích nhà trên thửa đất 243 là 89,1m2, diện

tích nhà trên thửa đất 244 là 57,4m2 và 01 phần diện tích nhà nằm trên đường nước công cộng là 4,9m2). Nhà có hệ thống điện, nước đầy đủ. (CLCL: 80%). Mái che tiền chế (phía trước nhà chính): diện tích 54m2. CLCL 80%. Mái che tiền chế (phía bên hông nhà chính thửa 243): diện tích 37,8m2. CLCL 80%. Hàng rào: diện tích 30,4m2, CLCL 75%. Sân: diện tích 54,0m2, CLCL 80%.

\* Giá khởi điểm: 2.356.238.480đ. Tiền đặt trước: 471.247.696đ. Tiền mua hồ sơ: 400.000/hồ sơ. Bước giá (có định): 50.000.000đ.

TS7: Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 071 tờ BD số 64 - 12, Diện tích đo đạc thực tế là 452,4m2 (diện tích theo giấy CNOSDP là 452,4m2), loại đất ODT, toạ lạc tại phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh) Cấp cho bà Nguyễn Thị Ngọc Bích ngày 18/6/2020. Tài sản trên đất gồm: Nhà cấp 4, diện tích 67,8m2. Nhà có hệ thống điện nước. Khu nhà trệt Gồm 05 phòng trọ liên kế, diện tích 97,3m2, mái phòng có nhà vệ sinh bên trong, có trang thiết bị điện nước và hệ thống nước; Phòng trọ Gồm 01 phòng trọ liên kế với nhà chính, diện tích 10,8m2, có nhà vệ sinh bên trong, có trang thiết bị điện nước và hệ thống nước; Nhà tắm (nhà liên kế): diện tích 57,2m2. Mái che gồm có: Mái che 1 (trước nhà chính): diện tích 37,1m2. Mái che 2 (bên khu nhà trệt) diện tích 37,5m2. Mái che 3 (sau nhà chính): diện tích 2,9m2. Sân: nền láng bê tông đá 1x2, không có đất phủ 5-10cm không láng vữa xi măng, diện tích 161,6m2. Hàng rào: Kết cấu: từ BTCT đúc sẵn phía trước có xây tường lũng to hai mặt cao khoảng 0,4m phía trên lều lưới B40 (kích thước: cao 1,8m, dài 3,6m). Trụ công số 50 lung 02 trụ công (kích thước: 0,28m x 0,28m x 1,88m). Cửa cổng chính: Kết cấu: cửa cổng làm bằng khung thép hình ống tôn thép (Kích thước: cao 1,5m, dài 1,6m).

\* Giá khởi điểm: 3.367.823.905đ. Tiền đặt trước: 637.564.781đ. Tiền mua hồ sơ: 400.000/hồ sơ. Bước giá (có định): 80.000.000đ.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: (Khách hàng liên hệ và đăng ký trước để được hướng dẫn đi xem trong giờ hành chính). Có thể như sau: - TS1 -> TS7: Từ ngày 21/4/2026 đến ngày 23/4/2026.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ

mời tham gia đấu giá: - TS1: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 06/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 11/5/2026. - TS2 -> TS3: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 08/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 11/5/2026. - TS4: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 03/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 12/5/2026. - TS5 -> TS7: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 06/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 12/5/2026. \* Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá.

\* TS1 -> TS7: Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An. Địa chỉ: Số 47, đường Châu Văn Giác, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: - TS1: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 06/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 11/5/2026. - TS2 -> TS3: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 08/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 11/5/2026. - TS4: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 03/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 12/5/2026. - TS5 -> TS7: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 06/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 12/5/2026. \* Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá.
- TS1 -> TS7: Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An. Địa chỉ: Số 47, đường Châu Văn Giác, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: - TS1 -> TS7: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đất đai từ năm 2016 (đúng đủ tuổi, bỏ sung năm 2024) trực tiếp hoặc ủy quyền cho người khác đến đúng thời gian, địa điểm đăng ký để mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ tham gia đấu giá (Hồ sơ mời tham gia đấu giá gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá, tài liệu có liên quan đến tài sản đấu giá và Phiếu thông tin về tài khoản để người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước).

\* Khi đăng ký tham gia đấu giá, người đăng ký tham gia đấu giá nộp các giấy tờ như sau: + Nếu là cá nhân thì nộp: Căn cước công dân (02 bản photo tờ kèm theo bản chính để đối chiếu). + Nếu là tổ chức thì nộp: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập còn hiệu lực và Căn cước Công dân của người đại diện theo pháp luật của tổ chức (Mỗi loại 02 bản sao y được công chứng hoặc chứng thực theo quy định). Giấy tờ chứng minh đã nộp đầy đủ liên quan tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng điều kiện tham gia đấu giá trong trường pháp luật có quy định điều kiện liên quan tham gia đấu giá.

\* Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Thời gian nhận tiền đặt trước: - Ngày 14/4/2026 cụ thể như sau: TS1: Lúc 09 giờ 00 phút; TS2: Lúc 14 giờ 00 phút. TS3: Lúc 15 giờ 30 phút. - Ngày 15/5/2026 cụ thể như sau: TS4: Lúc 09 giờ 00 phút; TS5: Lúc 10 giờ 30 phút; TS6: Lúc 14 giờ 00 phút; TS7: Lúc 15 giờ 00 phút; TS8: Lúc 10 giờ 30 phút.
- Hình thức và phương thức đấu giá: TS1 -> TS7: - Hình thức đấu giá: Trục tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Lưu ý: - Ngày làm việc của Doanh nghiệp là các ngày từ thứ hai đến thứ sáu và các ngày làm việc bù theo quy định, từ ngày nghỉ Lễ, Tết và ngày nghỉ bù theo quy định. Giờ làm việc của Doanh nghiệp: buổi sáng từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút, buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút.
- Trước khi mở phiên bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
- Liên hệ để biết thêm chi tiết, bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An. Địa chỉ: số 47, đường Châu Văn Giác, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. ĐT: 0907 148 393.

### DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

## THÔNG BÁO

**Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp chi nhánh Vĩnh Long thông báo đấu giá như sau:**

- Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long - Phòng Thị hành án dân sự khu vực 1. Địa chỉ: Số 1188, đường Trần Phú, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long.

1.1. Tài sản của ông Ngô Công Trảng và bà Trình Thị Thanh Trúc: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số: tách 2, tờ bản đồ số 15, diện tích 302,9m2 đất trồng cây lâu năm do ông Ngô Công Trảng đứng tên, tọa lạc tại thôn 2, phường 3, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Phước Hậu, Vĩnh Long) và công trình xây dựng trên đất: Hàng rào diện tích 1,5m2, hàng rào 1 diện tích xây dựng 22,5m2, hàng rào 2 DTXD 76,08m2. Tổng giá khởi điểm: 1.123.714.787 đồng. Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng. Tiền đặt trước: 113.000.000 đồng. Bước giá tối thiểu: 23.000.000 đồng. Thuế theo Luật. Người mua chịu phí công chứng.

1.2. Tài sản của Hộ bà Nguyễn Kim Anh và ông Trần Văn Hạnh: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số tách 301 TBD 9, diện tích 544,2m2 đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường 3, TP.Vĩnh Long, Vĩnh Long (nay là Phường Phước Hậu, Vĩnh Long) của Hộ bà Nguyễn Kim Anh. Giá khởi điểm: 1.789.608.278 đồng. Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng. Tiền đặt trước: 179.000.000 đồng. Bước giá tối thiểu:

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:**

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 12H-013.38(V)
- Giá khởi điểm: 357.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông còn nghĩa vụ này; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật hiện quan.

- Tiền đặt trước: 71.400.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Mời tham, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026 trên trang thông

- Tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau: Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 13/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 tại Nơi trưng bày tài sản; Địa chỉ: Bãi xe số 136 Hồ Tùng Mậu, Cầu Giấy, Hà Nội. Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 16/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: - Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 ngày 21/4/2026. - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

## THÔNG BÁO

**Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:**

- Giấy tờ gồm: 01 (một) giấy

chứng nhận đăng ký xe gắn máy số

079437 mang tên Cao Văn Hùng.

- Phương tiện các loại, gồm:

(xem bảng)

Ai là chủ sở hữu hợp pháp, liên hệ Thị hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lựợng, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh để được giải quyết. Hết thời hạn nêu trên, kể từ ngày đăng báo, nếu không có người liên hệ nhận tài sản, Thị hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh sẽ xử lý theo quy định.

### THADS TP HỒ CHÍ MINH

| STT | Biểu số      | Nhãn hiệu      | Số loại        | Dung tích xi-lanh | Số khung            | Số máy             | Thời hạn đăng bán | Ghi chú                                                                  |
|-----|--------------|----------------|----------------|-------------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 5487-5508    | Yamaha         | Nuevo          | Không xác định    | RLCNSP10AY17870     | SP11-17873         | 01 năm            |                                                                          |
| 2   | 5184-5701    | Honda          | Super Dream    | 97,1 cm3          | RLJHBA0001Y16731    | HA08E-0065796      | 06 tháng          |                                                                          |
| 3   | 59K1-410.12  | Honda          | Ashblade       | 108               | RLJHF2704BY67831    | R27E1414160        | 06 tháng          | Xe màu trắng bạc đen                                                     |
| 4   | 37A-A-003.76 | Không xác định | Không xác định | Không xác định    | RLRGC35ME1J51735    | V32139M0517395     | 12 tháng          |                                                                          |
| 5   | 9918-7799    | Honda          | Ashblade       | 108 cm3           | RLJHF180X7Y56860    | VJF18E068597       | 06 tháng          |                                                                          |
| 6   | 7972-332.51  | Honda          | Vario 150      | 149,32 cm3        | MH1K4116KCS0808     | KP4E1581007        | 12 tháng          |                                                                          |
| 7   | 9192-102.72  | Honda          | Future         | 124 cm3           | RLJDC35M0Y613243    | 1CJ182723276       | 01 năm            |                                                                          |
| 8   | 9919-8844    | Yamaha         | Sirius         | 110 cm3           | RLC35CM40-9Y19446   | SC84-194447        | 12 tháng          |                                                                          |
| 9   | 9919-033.39  | Không xác định | Không xác định | Không xác định    | RLGKA120DM000270    | VMMYTDAD000270     | 06 tháng          |                                                                          |
| 10  | 8192-604.41  | Không xác định | Không xác định | Không xác định    | RLC344510CY107107   | 4451071061         | 06 tháng          |                                                                          |
| 11  | 8182-1021    | Honda          | Lead           |                   | RLJHF260Y67227061   | R26E0848214        | 01 năm            |                                                                          |
| 12  | 5187-9289    | Trung Quốc     | Wave           | 134               | LF3XCBA0FYA00973    | HD1P13FMH0Y0065832 | 12 tháng          | Kem 01 màu/ gây chấn động bị xử phạt máy số 07047 mang tên Cục Thuế Hàng |
| 13  | 59N1-801.88  | Honda          | Future         | 124               | RLJDC35M0Y600747    | 1CJ18-2000972      | 12 tháng          |                                                                          |
| 14  | 59P2-328.07  | Honda          | SH150          | 152               | ZDCKF10B0AF04434    | KP08E104259KGT021  | 06 tháng          |                                                                          |
| 15  | 59X3-009.33  | Honda          | Sonic          | 149               | MH1K1113G0079554    | KD11E1079313       | 12 tháng          |                                                                          |
| 16  | 59B1-706.59  | Honda          | Ashblade       | 125               | RLJHF163M0208847    | 123E2500632        | 06 tháng          |                                                                          |
| 17  | 94H1-9088    | STEED          | 110            | 108 cm3           | REKWCWCMX0209097    | VYTH1P12FMH09097   | 01 năm            |                                                                          |
| 18  | 54H3-7838    | VESPA          |                |                   | *RPMM66-009Y019328* | M6631M*1937*       | 01 năm            | Xe màu xanh                                                              |

## THÔNG BÁO

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 836/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh) liên quan đến người phải thi hành án là bà Trần Thanh Diệp, sinh năm 1959, địa chỉ thường trú: 8/10A đường số 8, tổ 18, khu phố 1, phường Linh Xuân, quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh (nay là phường Linh Xuân, TP. Hồ Chí Minh). Để cơ sở thi hành án, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo công khai trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày văn bản này được đăng tải hoặc thông báo hợp lệ để những người thừa kế của bà Trần Thanh Diệp biết và liên hệ Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, TP. Hồ Chí Minh – đường Nguyễn Văn Tiết, phường Lái Thiêu, TP. Hồ Chí Minh) để thực hiện các quyền, nghĩa vụ thi hành án của người phải thi hành án đã chết để lại. Hết thời hạn nêu trên mà không có người khai nhận thừa kế thì Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh sẽ tiến hành xử lý tài sản thi hành án theo quy định.

**THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Cty ĐGHD Vạn Thành An – Đ/C: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 094.968.5485) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM.  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 05/5/2026. Địa điểm: số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.  
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 1765, tờ bản đồ số: 13-2, P.Bình Dương, TP.HCM (nơi có tài sản), DT: 154m2; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị: 60 m2; Đất trống CLN: 94 m2; THSD: Đất ở tại đô thị: Lâu dài, Đất trống CLN: 07/2049; DTXD: 59,89m2; DT sân: 269,74m2; Cấp (Hạng): III. GKD: 5.139.000.000 đồng; Tiến đặt trước: 513.900.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/4/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc). Trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.  
Điều kiện đăng ký: Theo khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).  
Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An, nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, số 1N đường Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng  
Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng (KV1) - 674 Núi Thành, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng (Địa chỉ liên hệ: 45 Nguyễn Phẩm, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng).  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 23/04/2026 - tại Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, số 1N đường Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.  
Tên tài sản đấu giá: Xe ô tô con nhãn hiệu: Mercedes Benz E200,mang BKS số 43A-621.01 sản xuất năm 2020, có số khung: RLMZF8AX5LV004103 và số máy: 26492030297042.  
Nơi giữ tài sản đấu giá: 64 Trần Đức, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng;  
Giá khởi điểm: 845.280.000 đồng. Tiến đặt trước: 126.792.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 09/04/2026 đến hết 17 giờ 00 ngày 20/04/2026 (trong giờ hành chính). Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, số 1N đường Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.  
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016; sửa đổi bổ sung 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này. ĐT : 0236.3625.777

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam; địa chỉ: Số 59, đường Cả Trong, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. ĐT: 02043.525.676.  
2. Người có tài sản: Đội Quản lý thị trường số 3 – Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Ninh; địa chỉ: Số 01 đường Nguyễn Thi Lưu, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.  
3. Tài sản đấu giá: 15 chiếc điện thoại Iphone 16 Pro Max đã qua sử dụng.  
Nơi có tài sản: Đội Quản lý thị trường số 3 – Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 01 đường Nguyễn Thi Lưu, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.  
4. Giá khởi điểm: 225.000.000 đồng; Tiến đặt trước: 40.000.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
a) Điều kiện tham gia đấu giá: Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.  
b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá  
Tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp cho công ty An Nam và nộp tiền đặt trước vào tài khoản: 03978330089, mở tại ngân hàng LP bank – CN Bắc Giang của công ty An Nam.  
c) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/4/2026.  
d) Điều kiện nộp hồ sơ tham gia đấu giá, phiếu trả giá, trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 21/4/2026 tại Nhà văn hoá tổ dân phố Vĩnh Ninh 3; địa chỉ: Số 564A, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.  
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên./.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM**

## THÔNG BÁO *v/v cưỡng chế kê biên tài sản*

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai thông báo cho ông Lý Minh Hùng, bà Nguyễn Thị Thu Thủy. Địa chỉ: 56/3 đường Diên Hồng, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai biết:  
Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 1261/QĐ-CCTHADS 11/8/2025 và số: 1397/QĐ-CCTHADS 03/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai);  
Căn cứ: Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý sản số 125/QĐ-THADS ngày 06/4/2026, Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số: 1245/TB-THADS ngày 07/4/2026 và dự trừ chi phí cưỡng chế thi hành án ngày 06/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai. Đúng lúc 7 giờ 30 phút ngày 05/05/2026, Chấp hành viên sẽ cưỡng chế kê biên tài sản thế chấp của ông Lý Minh Hùng, bà Nguyễn Thị Thu Thủy để thi hành án, gồm:  
1. Nhà và đất tại thửa đất số 208, tờ bản đồ số 34, thuộc tổ 10, khu phố 22, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai. Giấy chấp nhận số CH02388, cấp ngày 22/4/2019 cho ông Lý Minh Hùng. Trong đó: thửa đất diện tích: 156,3m2, nhà ở diện tích 75,6m2 chưa được cập nhật tại Giấy chứng nhận, kèm theo trích đo hiện trạng thửa đất do Công ty tư vấn Đất Phương do đạc ngày 05/3/2025.  
2. Nhà và đất tại thửa đất số 233, tờ bản đồ số 34, thuộc tổ 10, khu phố 22, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai. Giấy chấp nhận số CS03110, cấp ngày 12/11/2020 cho ông Lý Minh Hùng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy. Trong đó: thửa đất diện tích 110,4m2, nhà ở diện tích 25,7m2.  
Ông Lý Minh Hùng, bà Nguyễn Thị Thu Thủy phải chịu chi phí cưỡng chế theo dự trừ chi phí cưỡng chế là: 387.350.000đ (ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm năm chục nghìn đồng)

**THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 1 - GIA LAI**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội, tổ chức đấu giá:**  
1. Tài sản đấu giá: Khoản nợ của khách hàng Trần Thống Nhất – Nguyễn Thị Hoàng Yến, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ (Tổng dư nợ của Khoản Nợ tạm tính đến ngày 26/11/2025 là 2.944.965.844 đồng, trong đó dư nợ gốc là 2.514.924.000 đồng, dư nợ lãi là 359.370.788 đồng, nghĩa vụ tài chính khác là 70.671.056 đồng).  
Lưu ý: Khoản Nợ được bán theo nguyên trạng về dư nợ, lãi tiền bảo đảm, Hồ Sơ Khoản Nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản Nợ,... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản Nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá; chỉ chấp thuận, kể thừa các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.  
Khi người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá đồng nghĩa với việc người tham gia đấu giá:  
- Đảm bảo các thông tin, tính pháp lý về nguồn gốc của Khoản nợ và tài sản bảo đảm.  
- Đã biết và hiểu rõ về bên nợ và bên bảo đảm và tình trạng tranh chấp liên quan đến Khoản nợ/tài sản bảo đảm.  
- Đã xem xét đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá, Hồ Sơ Khoản Nợ và chấp nhận nguyên trạng nội dung hồ sơ tham gia đấu giá, Hồ Sơ Khoản Nợ tại thời điểm xem tài sản đấu giá.  
- Đã biết và chấp nhận: Tính thanh khoản, khả năng thu hồi nợ của Khoản nợ, tài sản bảo đảm; Khả năng tài sản bảo đảm có thể không còn tồn tại, hiện hữu trên thực tế.  
- Không có bất kỳ khiếu nại, khiếu kiện nào liên quan đến việc đấu giá của Khoản Nợ, Hồ Sơ Khoản Nợ và tài sản bảo đảm.  
- Không phải là người có liên quan của Bên Nợ theo quy định của pháp luật.  
2. Giá khởi điểm: 2.709.368.576 đồng.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50 Liên kế 3, Khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:**  
- Tài sản đấu giá: Tài sản gắn liền với đất của Công ty Cổ phần Công viên Sài Gòn Silicon tại địa chỉ: Lô I-6, I-7 đường D1, Khu công nghệ cao, phường Tân Nhơn Phú, Thành phố Hồ Chí Minh theo chứng từ thẩm định số 025/2026/048/CT-EXIMVAS ngày 18/03/2026 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định Eximvas. Cụ thể bao gồm:  
+ Trung tâm dịch vụ QLEH 1 (6 tầng).  
+ Trung tâm dịch vụ QLEH 4 (1 tầng).  
+ Tòa nhà văn phòng (2 tầng).  
- Giá khởi điểm: 120.759.000.000 đồng.  
- Giá khởi điểm đã bao gồm các loại thuế, phí (nếu có), chưa bao gồm các chi phí liên quan đến việc thực hiện quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.  
- Tiến đặt trước: 12.075.900.000 đồng.  
- Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.  
- Buộc giá: 100.000.000 đồng.  
- Người có tài sản đấu giá: Công ty hợp danh quản lý và thanh lý tài sản Sen Việt; Địa chỉ: Văn phòng PA1, tầng 01 tòa nhà VietPhone Building, 323A Lê Quang Định, phường Bình Lợi Trung, thành phố Hồ Chí Minh.  
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 22/4/2026 (Từ thứ bảy, chủ nhật) tại:  
- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.  
- Công ty Đấu giá hợp danh VNA - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh; Địa chỉ: 81-83 đường số 11, Khu dân cư Him Lam 6A, xã Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.  
- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 15/4/2026 đến 17h00' ngày 17/4/2026 tại: Lô I-6, I-7 đường D1, Khu công nghệ cao, phường Tân Nhơn Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.  
- Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.  
- Nộp tiền đặt trước: bằng hình thức nộp vào tài khoản của Công ty Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 22/4/2026.  
- Tiến đặt trước: bằng hình thức nộp vào tài khoản của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh VNA.  
9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.  
10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.  
11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:  
1. Thời gian: Từ 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 22/4/2026.  
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn  
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (viết tắt là Trung tâm). Địa chỉ: Trụ sở chính: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, TP Hải Phòng. Cơ sở 2: Số 7/109 phố Phạm Ngũ Lão, phường Lê Thanh Nghi, TP Hải Phòng.  
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Phòng kinh tế xã Gia Lộc. Địa chỉ: 348 Nguyễn Chế Nghĩa, xã Gia Lộc, TP Hải Phòng.  
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 27/4/2026, tại Hội trường UBND xã Gia Lộc. Địa chỉ: 348 đường Nguyễn Chế Nghĩa, xã Gia Lộc, TP Hải Phòng.  
4. Tên tài sản, nơi có tài sản: Quyền sử dụng 5.373,2m2 đất ở, được chia thành 56 lô đất ở trên địa bàn xã Gia Lộc tại các điểm khu dân cư mới trấn Gia Lộc cũ và Điểm dân cư mới thôn Quấn Đào.  
- Giá khởi điểm: Các mức từ 8.000.000đ/m2 đến 22.000.000đ/m2  
- Mức tiến đặt trước: Các mức từ 160.000.000đ/01 lô đến 473.000.000đ/01 lô.  
5. Thời gian, địa điểm, cách thức, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:  
- Bán hồ sơ mới tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút ngày 09/4/2026 đến 11 giờ ngày 22/4/2026 tại Trung tâm và từ 07 giờ 30 phút ngày 14/4/2026 đến 11 giờ ngày 22/4/2026 tại UBND xã Gia Lộc (trong giờ hành chính ngày làm việc).  
- Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút ngày 09/4/2026 đến 16 giờ ngày 22/4/2026 tại Trung tâm và từ 07 giờ 30 phút ngày 14/4/2026 đến 16 giờ ngày 22/4/2026 tại UBND xã Gia Lộc (trong giờ hành chính ngày làm việc).  
- Nộp phiếu trả giá trực tiếp cho Trung tâm tại UBND xã Gia Lộc từ 07 giờ 30 phút ngày 21/4/2026 đến 16 giờ ngày 22/4/2026 (trong giờ hành chính ngày làm việc).  
- Điều kiện: Cá nhân có đủ năng lực pháp lý dân sự thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 4 điều 125 của Luật Đất đai năm 2024, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, trừ các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đất đai tài sản năm 2016, được sửa đổi bổ sung năm 2024; chấp nhận quy chế đấu giá và giá khởi điểm có thể đăng ký tham gia đấu giá.  
6. Hình thức, phương thức trả giá: Bằng bỏ phiếu gián tiếp cho 1m2 tại vị trí đăng ký theo phương thức trả giá lên. Bước giá tối thiểu: Các mức từ 5.000.000 đồng/m2 đến 12.000.000đ/m2.  
Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng - Cơ sở 2. Địa chỉ: số 7/109 phố Phạm Ngũ Lão, phường Lê Thanh Nghi, TP Hải Phòng; Điện thoại: 0220.3845363.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.  
Người có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 0949.685.485) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, Tp. HCM.  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút và kết thúc lúc 10 giờ 00 phút ngày 19/3/2026; tại trang thông tin điện tử ĐGTT (http://dau-giasao.vn).  
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ thửa đất số 260, tờ bản đồ số: 43, địa chỉ: Xã Xuân Mỹ, Huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai) (nơi có tài sản); DT: 179,5m2;THSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn 100 m; Đất trống CLN: 79,5 m2; THSD: Đất ở: Lâu dài; Đất trống CLN: đến ngày 15/10/2043. GKD: 1.002.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 100.200.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/4/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM/tại UBND xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miền: http://daugia viet.vn (http://daugiasao.vn)).  
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).  
Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An/tại UBND xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai đồng thời truy cập trang thông tin điện tử ĐGTT (địa chỉ miền: http://daugia viet.vn (http://daugiasao.vn) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo. (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.  
Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt - Địa chỉ: Số 162-166 Lý Thường Kiệt, phường Diên Hồng, TP.HCM.  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 16 giờ 00 phút ngày 07/5/2026 tại UBND xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.  
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 493, tờ bản đồ số 21, địa chỉ xã Liên Đồng, huyện Di Linh (nay là xã Di Linh), tỉnh Lâm Đồng (nơi có tài sản); Diện tích: 10048 m2; Hình thức SD: SD riêng; Mục đích SD: Đất ở nông thôn (ONT); 3100m2; Đất trống cây lâu năm (CLN): 6948m2; Thời hạn SD: Đất ở nông thôn (ONT); Lâu dài; Đất trống cây lâu năm (CLN): 15/10/2044; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ nhưng đất không thu tiền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 28.197.700.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/5/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM/ UBND xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.  
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).  
Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An/ UBND xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.  
Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt - Địa chỉ: Số 162-166 Lý Thường Kiệt, phường Diên Hồng, TP.HCM.  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 07/5/2026 tại UBND Phường Lâm Viên - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.  
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 2206, tờ bản đồ số 13 (46C), tọa lạc tại Lô B42 Phù Đổng Thiên Vương, Phường 8, TP.Đà Lạt (nay là Phường Lâm Viên - Đà Lạt), tỉnh Lâm Đồng (nơi có tài sản); Diện tích: 650 m2; Hình thức SD: SD riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Thời hạn SD: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Trùng đất già đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 29.250.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 2.925.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/5/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, TP.HCM hoặc UBND Phường Lâm Viên - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.  
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).  
Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An/ UBND Phường Lâm Viên - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO

***Xử lý, đấu giá tài sản bảo đảm tiền vay (lần 02)***

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.  
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Liên hiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hòa Bình, địa chỉ: tiểu khu Nguyễn Huệ, xã Bắc Bắc, tỉnh Phú Thọ.  
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 187,2 m2 đất và tài sản gắn liền với đất của ông Đặng Đình Việt và bà Phạm Thị Thanh Loan, địa chỉ của tài sản: tiểu khu Bờ, thị trấn Bắc Bắc, tỉnh Hòa Bình (nay là tiểu khu Bờ, xã Bắc Bắc, tỉnh Phú Thọ) (chi tiết tài sản khảo tra trong Hồ sơ đấu giá).  
4. Giá khởi điểm (lần 02): 4.679.000.000 đồng (Bằng chữ: bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu đồng).  
5. Tiến đặt trước: 500.000.000 đồng (năm trăm triệu đồng).  
6. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (một triệu đồng).  
7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 14/4/2026 đến ngày 17/4/2026, tại tiểu khu Bờ, thị trấn Bắc Bắc, tỉnh Hòa Bình (nay là tiểu khu Bờ, xã Bắc Bắc, tỉnh Phú Thọ).

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TRỰC TUYẾN

***Tài sản thanh lý 01 xe ô tô Ford Focus, BKS 14D-0919***

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.  
2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án xây dựng, địa chỉ: khu 5, đặc khu Văn Đón, tỉnh Quảng Ninh.  
3. Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản (khách hàng): Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật để được đăng ký tham gia đấu giá tài sản.  
4. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiến đặt trước, bước giá, tiền hồ sơ  
4.1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu: Ford Focus, biển kiểm soát 14D-0919; số liệu: QL04DFDMMYR20972; Số máy: QQB02972; Xuất sản xuất Việt Nam; Năm sản xuất: 2010; Số giờ hoạt động: 05 chiếc; (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).  
4.2. Giá khởi điểm: 81.800.000 đồng (Tám mươi một triệu tám trăm nghìn đồng).  
4.3. Tiến đặt trước: 16.000.000 đồng (Mười sáu triệu đồng).  
4.4. Bước giá: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng).  
4.5. Tiền hồ sơ: 50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng).  
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản: từ ngày 15/4/2026 đến ngày 17/4/2026; tại trụ sở Ban quản lý dự án xây dựng, địa chỉ: khu 5, đặc khu Văn Đón, tỉnh Quảng Ninh.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:**  
1. Tài sản đấu giá: 01 (Một) xe ô tô khách nhãn hiệu: FORD, BKS: 298-415.72, số liệu: TRANSIT, số khung: 24MFJR88091, số máy: RATORQ04244L, màu sơn: ĐEN, sản xuất năm 2019 theo 01 giấy chấp nhận đăng ký xe ô tô số: 671394 (bản chính) do Phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 28/9/2019 cho chủ hồ sơ: Nguyễn Văn Nội.  
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.  
3. Giá khởi điểm: 294.071.411 đồng (Hai trăm chín mươi tư triệu, không trăm bảy mươi một nghìn, bốn trăm bảy mươi một đồng). Giá trần của bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp thuế GTGT và các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định); chịu chi phí đăng kiểm, vận chuyển tài sản.  
4. Tiến đặt trước: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).  
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:  
5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá: Từ ngày 09/4/2026 đến ngày 22/4/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).  
5.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/4/2026 đến ngày 22/4/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).  
5.3. Địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhàn, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.  
5.4. Thời gian xem giấy tờ về quyền sở hữu và tài liệu liên quan: Từ ngày 09/4/2026 đến ngày 22/4/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).  
5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 13/4/2026, ngày 14/4/2026 và ngày 15/4/2026 tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 185 phố Lê, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).  
5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá: Từ ngày 09/4/2026 đến 24h00 ngày 22/4/2026. Tiến đặt trước được nộp bằng các thủ tục chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.  
5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhàn, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này.  
5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 10h00 ngày 28/4/2026 tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội.  
(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, từ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định), Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.  
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhàn, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG**

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mới tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2026 tại: trụ sở Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát.  
9. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2026; phương thức chuyển khoản vào tài khoản số 3012.6666.7.9999 của Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát; mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh Phường Lâm Hòa Bình.  
10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 29/4/2026; địa điểm: tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát.  
11. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.  
12. Quyền ưu tiên xử lý tài sản: người thế chấp tài sản và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến tài sản thế chấp được quyền ưu tiên mua, chuyển lại tài sản theo quy định của pháp luật.  
Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát (ĐT: 0915.068.609) và Agribank Chi nhánh Bắc Hòa Bình./.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ PHÁT**

6. Thời gian, địa điểm, cách thức bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá.  
6.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 08h00 ngày 15/4/2026 đến 16h30 ngày 21/4/2026, tại Văn phòng giao dịch công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát.  
6.2. Cách thức bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:  
- Khách hàng truy cập vào Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền là: (http://daugia viet.vn (http://daugiasao.vn)  
7. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: Từ ngày 15/4/2026 đến ngày đến 17h00 ngày 21/4/2026 (trong giờ hành chính); chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát, số tài khoản: 3012.6666.7.9999; mở tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh Phường Lâm, Hòa Bình.  
8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá, hình thức, phương thức đấu giá  
8.1. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: từ 09h00 đến 10h00 phút ngày 24/4/2026.  
8.2. Thời gian điểm danh người tham gia đấu giá: từ 09h00 đến 10h00 phút ngày 24/4/2026.  
8.3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (http://daugia viet.vn (http://daugiasao.vn)).  
8.4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: hình thức đấu giá trực tuyến, phương thức trả giá lên.  
9. Chi tiết xin liên hệ: trụ sở Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát (ĐT: 0915.068.609).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU TƯ THÀNH PHÁT**

5.4. Thời gian xem giấy tờ về quyền sở hữu và tài liệu

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

**Công ty Đầu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:**

- Tài sản đấu giá: 09 quyền sử dụng đất.  
- Giá khởi điểm: 78.773.000.000 đồng.  
Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT; thuế TNDN ( nếu có), thuế TNCH, lệ phí trước bạ, chi phí rút hồ sơ và các chi phí khác để chuyển quyền sử hữu cho bên mua tài sản, phí công chứng, phí xoa chấp tài sản do bên mua tài sản/ Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp.

Tài sản đấu giá được bán theo nguyên trạng thực tế tài sản, Hồ Sơ Tài sản, tình trạng tranh chấp, chất lượng tài sản, ... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến tài sản tại thời điểm được đưa ra đấu giá.

-Tiền đặt trước: 7.877.000.000 đồng.  
-Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.  
-Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội; Địa chỉ: Số 77 phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Hà Nội.  
-Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đầu giá Hợp danh VNA. Có thể như sau:  
+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản trực tuyến cấp để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.  
Người có tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Công ty TNHH một thành viên Du lịch Thương mại Kỳ Hòa - Địa chỉ: Số 238 đường 3 tháng 2, Phường Hưng, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lô S6 1: Lúc 09 giờ 00 phút; Lô S6 2: Lúc 09 giờ 30 phút; Lô S6 3: Lúc 10 giờ 00 phút; Lô S6 4: Lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày 23/4/2026 tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Thanh lý 04 lô xe ô tô đã qua sử dụng của Công ty TNHH MTV Du lịch Thương mại Kỳ Hòa (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Lô số 3: 10 xe ô tô Ford Everest, BKS: 56N – 8773; 02 xe ô tô Mercedes Sprinter, BKS: 535 – 7642, 535 – 5885; 01 xe ô tô Toyota Camry, BKS: 525 – 4861; 01 xe ô tô Mitsubishi Jolice, BKS: 522 – 5261. Giá khởi điểm: 470.600.000 đồng, Tiền đặt trước: 94.120.000 đồng

Lô số 2: 10 xe ô tô Toyota Innova, BKS: 51K – 384.49, 51K – 384.91, 51K – 389.34, 51K – 385.44, 51H – 987.43, 51H – 985.77, 51H – 986.35, 51H – 986.24, 51H – 986.47, 51H – 987.84. Giá khởi điểm: 4.650.000.000 đồng, Tiền đặt trước: 930.000.000 đồng

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

**Công ty Đầu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội, tổ chức đấu giá:**

1. Tên tài sản đấu giá:  
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng riêng 202m2 đất ở tại thửa đất số 8, tờ bản đồ số 04, địa chỉ xóm 1 Miêu Nha, xã Tây Mỹ, huyện Từ Liêm, Hà Nội (nay) là số 11 ngách 124/39 phố Do Nha, phường Tây Mỹ, quận Nam Từ Liêm, tp Hà Nội), (tên gọi sau sáp nhập là phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội) đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số U 750384, vào số cấp GCN số 00822 QSDN/2265/QĐ-UBH do UBND huyện Từ Liêm (quận Nam Từ Liêm) thành phố Hà Nội cấp ngày 17/12/2002 cho hộ gia đình bà Trần Thị Yên. Ngày 29/5/2019 đã làm thủ tục đăng ký toàn bộ quyền sử dụng đất và hồ Sơ Tài Kim Oanh. Tài sản gắn liền với đất là: Nhà xây tường gạch bê tông cốt thép; Sô tầng: 03 tầng; Diện tích xây dựng: 95,4m2 + diện tích sân công bằng 11,2 m2. Hình thức sử hữu nhà ở: Sở hữu riêng.  
- Nguồn gốc tài sản đấu giá: Là tài sản để biếu tặng từ hành án.  
2. Giá khởi điểm: 2.831.169.270 đồng.  
3. Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí trước bạ để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản. Người mua phải tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí, phí công chứng để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định.  
3. Tiền đặt trước: 4.566.000.000 đồng.  
4. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.  
5. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Nhâm Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.  
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 03)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.  
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: 56 Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.  
3. Thông tin tài sản đấu giá:  
a) Tài sản đấu giá: Tài sản thị hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 476, tờ bản đồ số 9; địa chỉ: thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Ninh là xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị).  
+ Quyền sử dụng đất có diện tích 300,5m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhân QSDN thuê sử dụng do chủ thu tiền sử dụng đất 49,0m2, được tặng cho đất được Nhà nước giao cho chủ thu tiền sử dụng đất 101,5m2, nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao cho chủ thu tiền sử dụng đất 150,0m2.  
+ Tài sản gắn liền với đất:  
- Ngôi nhà 01 tầng, diện tích xây dựng 112,57m2, nhà xây dựng năm 2020. Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép kết hợp móng tường xây gạch đá. Kết cấu phân thân, cột, dầm, sàn bê tông cốt thép, sàn bê tông gạch, nền lát gạch Công nghiệp.  
- Hiện nhà được lát gạch Ceramic, tam cấp 03 bậc ốp đá Granite, có 03 trụ lôn to tráng hoàn thiện.  
- Công: Có 02 trụ công kết hợp có bể tổng cốt thép kết hợp xây gạch, to tráng hoàn thiện, kích thước 0,6m x 0,6m x 0,2 trụ. Pha trộn có đổ mái.  
- Nền sân lát gạch Ceramic.  
- Hàng rào phía Tây Bắc dài 5,8m, phía Đông Bắc dài 10,6m to tráng hoàn chỉnh. Hàng rào phía Đông Nam dài 10m xây gạch block chưa to tráng. Hàng rào phía Tây Nam dài 29,5m to tráng hoàn chỉnh.  
- 01 công trình phụ xây tường bao che bằng gạch, to tráng hoàn chỉnh, mái

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đầu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:**

TS01: QSDĐ tọa lạc tại Cụm DCVL Ấp 2, xã Tân Hiệp, huyện Thanh Hoá, tỉnh Long An (nay là xã Bình Thạnh, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 1000, tờ bản đồ số 24 (thửa đất có số 774, tờ bản đồ có số 04), DT 94,6m2, loại đất ONT. GKB: 528.923.366Đ Đất trước 20%GKD.

TS02: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Tân Hòa, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (nay là xã Vàm Cỏ, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 359, tờ bản đồ số 04, DT thực tế 768,8m2 (trong đó diện tích thuộc phạm vi vùng phước công bảo vệ Rạch la 58m2), loại đất ONT, CTXD trên đất Nhà ở riêng lẻ: DT 84m2, kết cấu kết cầu móng, cột đá BTCT, tường xây gạch, mái tole ... ..; Hiện trạng: nhà đã xuống cấp, một phần mái nhà đã bị tháo dỡ. 03 cái cầu chưa hoàn trن có dung tích 1,5m3/1 cái. Cầu trống trên đất (tại thời điểm kê biên): 03 cây sáo đơn, 03 cây mịt, 01 cây cầu khoảng 10 năm tuổi, 03 cây bụi đã lão. GKB : 375.343.045Đ. Đất trước 20%GKD

TS03: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất trên đất tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hoà, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là xã Lương Hoà, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 138 (thửa đất có số 1174), tờ bản đồ số 48 (tờ bản đồ có số 08), diện tích thực tế 1.500m2, loại đất ONT; QSDĐ trên đất trên thực tế mới làm (đến ngày 20/10/2055), CTXD và cây trồng trên đất trên đất tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hoà, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là xã Lương Hoà, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 105 (thửa đất có số 568), tờ bản đồ số 48 (tờ bản đồ có số 08), DT thực tế 15.626,6m2, loại đất SX. CTXD trên đất Nhà kho 1 (xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)) DT 1.404m2, kết cấu móng BTCT, tường lũng vách tole, xa gỗ thép, mái tole ... ..; Nhà bảo vệ 2 (xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)) DT 47,5m2, kết cấu móng, cột đá BTCT, tường xây gạch, nền lôn gạch men, trần thạch cao, mái tole giả ngói + xa gỗ thép. Nhà 3 (2 tầng, xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568) và thửa đất số 138 (thửa đất có số 1174)): DT xây dựng 141,1m2, DT sàn sử dụng 282,2m2, kết cấu móng, cột, đá bê cốt thép, tường xây gạch, nền lôn gạch men, trần prima (tường lũng, mái tole giả ngói + xa gỗ thép. Mái che tiền chái 4 (bên phải nhà, xây dựng trên thửa đất số 138 (thửa đất có số 1174)): DT 31,7m2, kết cấu nền bê tông, cột sắt, mái tole + xa gỗ thép. Mái che tiền chái 5 (bên trái nhà, xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)): DT 37m2, kết cấu nền bê tông, cột sắt, mái tole + xa gỗ thép. Nhà 6 (nhà bên kiền có, xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)): DT 45m2, kết cấu nền bê tông, tường xây gạch, mái tole + xa gỗ thép. Nhà tam 7 (xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)): DT 110,6m2, kết cấu nền đất, mái tole + xa gỗ thép. Nhà vệ sinh 8 (xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)): DT 3,9m2, kết cấu nền bê tông, tường xây gạch, mái tole + xa gỗ thép. Nhà tiền chái 9 (xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)): DT 193,4m2, kết cấu nền bê tông, vách tole, cột thép, mái tole ... ..; xa gỗ thép. Nhà tam 10 (xây dựng trên thửa đất số 105 (thửa đất có số 568)): DT 5m2, tường xây gạch, nền gạch lát, trần thạch cao, mái tole ... ..; xa gỗ thép. Nhà tam 11 (xây dựng trên thửa đất số 11: kích thước rộng 6,5m x dài 11m x cao 1,3m, kết cấu tường xây gạch, đế bê tông không nắp. Tường bao: kích thước dài 323m x cao 1,4m (trong đó: 04 bức tường x 90m = 360m; 04 bức tường x 5m/cửa = 20m; 01 bức tường x 17m = 17m), kết cấu tường xây gạch. Máy bơm: Nhàn hiệu Hyundai, Model: D388, Power: 30 HP/22,5kw, Speed: 3000 Rpm. Trụ công: Kích thước 0,5m x 0,5m x cao 3,1m, số lượng: 04 trụ. Kết cấu trụ bê tông cốt thép. Cột công: Cống kích thước 3m x cao 8,2m x cao 2,1m, kết cấu thép khung. Cua pho: kích thước ngang 1,2m x cao 2,1m, kết cấu thép khung. Hàng rào: Kích thước dài 576,57m x cao 3m. Kết cấu tường xây gạch, Tổng chiều dài hàng rào chưa trổ cổng chính, pho là 585,97m. Cua chính: 8,2m + cửa phụ 1,2m. Tổng 94m (585,97m – 94m = 576,57m). Cây trồng trên đất: Cây ổi, Cây măng cụt, Cây nhãn, Cây me, Cây cam, Cây chanh... ..GKBĐ: 80.647.580.000 đ. Đất trước 20%GKD.

TS04: QSDĐ tọa lạc tại Ấp An Hòa 2, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long

## THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẦU GIÁ

tuyến của Công ty Đầu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.

- Xem tài sản đấu giá: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 13/4/2026 đến 17h00' ngày 15/4/2026 tại Thị trấn đất số 05+685+04+06, tờ bản đồ số 02; thửa đất số 665, tờ bản đồ số 06; thôn Trung Phú 1, xã Điện Minh, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay là phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng).

Công ty đầu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chú mục chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.  
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 16/4/2026. Tiền đặt trước là 17h00' ngày 16/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đầu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.  
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.  
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:  
+ Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 20/4/2026.  
+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn  
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

### CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH VNA

LÔ SỐ 3: 10 xe ô tô Toyota Innova, BKS: 51H – 987.12, 51H – 987.51, 51H – 985.15, 51H – 985.52, 51H – 985.96, 51H – 985.48, 51H – 988.15, 51H – 988.51, 51H – 985.21, 51H – 987.99. Giá khởi điểm: 4.400.000.000 đồng, Tiền đặt trước: 880.000.000 đồng  
LÔ SỐ 4: 09 xe ô tô Toyota Innova, BKS: 51H – 985.23, 51H – 985.91, 51H – 987.10, 51H – 986.51, 51H – 986.41, 51H – 986.48, 51H – 987.96, 51H – 988.26, 51H – 988.46. Giá khởi điểm: 4.070.000.000 đồng, Tiền đặt trước: 814.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 09/4/2026 đến 17 giờ ngày 20/4/2026 (Trong giờ hành chính ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Điều kiện đấu giá: Tổ chức/Cá nhân có nhu cầu và không thực các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước để đi tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

### CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

LÔ SỐ 3: 10 xe ô tô Toyota Innova, BKS: 51H – 987.12, 51H – 987.51, 51H – 985.15, 51H – 985.52, 51H – 985.96, 51H – 985.48, 51H – 988.15, 51H – 988.51, 51H – 985.21, 51H – 987.99. Giá khởi điểm: 4.400.000.000 đồng, Tiền đặt trước: 880.000.000 đồng

LÔ SỐ 4: 09 xe ô tô Toyota Innova, BKS: 51H – 985.23, 51H – 985.91, 51H – 987.10, 51H – 986.51, 51H – 986.41, 51H – 986.48, 51H – 987.96, 51H – 988.26, 51H – 988.46. Giá khởi điểm: 4.070.000.000 đồng, Tiền đặt trước: 814.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 09/4/2026 đến 17 giờ ngày 20/4/2026 (Trong giờ hành chính ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Điều kiện đấu giá: Tổ chức/Cá nhân có nhu cầu và không thực các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước để đi tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

1. Tên tài sản đấu giá:  
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng riêng 202m2 đất ở tại thửa đất số 8, tờ bản đồ số 04, địa chỉ xóm 1 Miêu Nha, xã Tây Mỹ, huyện Từ Liêm, Hà Nội (nay) là số 11 ngách 124/39 phố Do Nha, phường Tây Mỹ, quận Nam Từ Liêm, tp Hà Nội), (tên gọi sau sáp nhập là phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội) đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số U 750384, vào số cấp GCN số 00822 QSDN/2265/QĐ-UBH do UBND huyện Từ Liêm (quận Nam Từ Liêm) thành phố Hà Nội cấp ngày 17/12/2002 cho hộ gia đình bà Trần Thị Yên. Ngày 29/5/2019 đã làm thủ tục đăng ký toàn bộ quyền sử dụng đất và hồ Sơ Tài Kim Oanh. Tài sản gắn liền với đất là: Nhà xây tường gạch bê tông cốt thép; Sô tầng: 03 tầng; Diện tích xây dựng: 95,4m2 + diện tích sân công bằng 11,2 m2. Hình thức sử hữu nhà ở: Sở hữu riêng.  
- Nguồn gốc tài sản đấu giá: Là tài sản để biếu tặng từ hành án.  
2. Giá khởi điểm: 2.831.169.270 đồng.  
3. Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí trước bạ để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản. Người mua phải tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí, phí công chứng để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định.  
3. Tiền đặt trước: 4.566.000.000 đồng.  
4. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.  
5. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Nhâm Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.  
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham

giao đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đầu giá Hợp danh VNA. Có thể như sau:

- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản trực cấp để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đầu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.

- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

7. Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm (nếu có)) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:  
- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 15/4/2026 đến 17h00' ngày 17/4/2026 tại Thửa đất số 8, tờ bản đồ số 04, địa chỉ xóm 1 Miêu Nha, xã Tây Mỹ, huyện Từ Liêm, Hà Nội (nay) là số 11 ngách 124/39 phố Do Nha, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội).

Công ty đầu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chú mục chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.  
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty 08h00' ngày 09/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026. Tính đến thời điểm 17h00' ngày 12/5/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đầu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.  
10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.  
11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:  
- Thời gian: Từ 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút ngày 15/5/2026.  
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn  
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900355589.

### CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH VNA

lốp tôn, diện tích 26,76m2.  
- Mái che một bên hông nhà lốp tôn, xa gỗ, kèo bằng gỗ, diện tích 50,13m2. (Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 11 năm 2025).  
b) Giá khởi điểm: 1.707.761.880 đồng  
Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT theo thuế phải chịu theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác (nếu có)  
c) Tiền đặt trước: 341.552.000 đồng

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.  
5. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.  
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/5/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thức hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 09/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/5/2026 đến tại khoản 50/4724333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 22/4/2026 đến ngày 24/4/2026 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá phải liên hệ ở Hoàng Sơn - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (thức hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 07/5/2026 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.  
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, website: https://daugia.quangtri.gov.vn, điện thoại: 02323 533 568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

An (nay là xã Mỹ Thạnh, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 62, tờ bản đồ số 40 (thửa đất có số 26, tờ bản đồ có số 09), DT thực tế 9.322m2, loại đất LUC. GKBĐ: 2.378.910.000 đ. Đất trước 20%GKD.  
TS05: QSDĐ tọa lạc tại ấp An Táp, xã An Lục Long, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã An Lục Long, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 507, tờ bản đồ số 07, diện tích 329 m2, loại đất ONT. GKB : 1.105.403.185 đ. Đất trước 20% GKD.

TS06: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Chánh, xã Bình Hòa Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 1148, tờ bản đồ số 04, DT thực tế 1.198,77m2, loại đất ONT. GKBĐ: 675.487.755 đ. Đất trước 20% GKD.  
TS07: Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Gò Cao, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Hậu Nghĩa, tỉnh Long An (nay là xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thước một phần thửa đất số 498, DT 1.089 m2, đất ODT, tờ bản đồ số 17, CTXD: Nhà ở chính: DT 113 m2, kết cấu móng bê tông cốt thép ...

Mái che + Bêp: DT 29 m2, kết cấu cột bê tông đúc sẵn, ... Nhà vệ sinh: DT 5 m2, kết cấu vách tường xây gạch, ... Tường rào: DT 116 m2, ... Cầu trống trên đất: cây diều, cây xoài... ..GKBĐ: 1.947.223.263 đ. Đất trước 20% GKD.

TS08: QSDĐ tọa lạc tại ấp Gò Cao, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thước một phần thửa đất số 112 (thửa đất có số 907), tờ bản đồ số 45 (tờ bản đồ có số 14), DT thực tế 140,3m2, loại đất ODT. GKB : 1.729.399.967 đ. Đất trước 20% GKD.  
TS09: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại Ấp Bàu Trại Hạ, xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh). Thước thửa đất số 131, DT 894m2; Thước thửa đất số 132, DT 954m2; cùng loại đất LUC, cùng tờ bản đồ số 06; CTXD trên đất: Nhà vệ sinh, nhà tắm: 2m x 2,3m, cao 2,5m; 01 bồn Inox 50 lít (để rửa chén bát vệ sinh, nhà tắm: 01 bồn Inox 50 lít (để rửa chén bát vệ sinh; cao 3,5m). 01 giếng đóng vào năm 2020. Cây trồng trên đất: 06 cây dừa (01 cây loại A; 02 cây loại C; 03 cây loại B); 01 gốc xoài loại A; 02 cây bòn lai D, 02 cây xoài loại A. GKBĐ: 2.017.434.479 đ. Đất trước 20% GKD.

TS10: Lợe Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phường THADS Khu vực 2. TS2025: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phường THADS Khu vực 5. TS303: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phường THADS Khu vực 4. TS404: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phường THADS Khu vực 1. TS507,08,09: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phường THADS Khu vực 3. TS101: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phường THADS Khu vực 6.

TS102,04,05: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bản hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 23/03/2026 đến 17h00 ngày 23/04/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 29/04/2026.

TS06,07,08: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bản hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 23/03/2026 đến 17h00 ngày 23/04/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 07/05/2026.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản được nêu tại sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đầu giá Hợp danh Tiên Phong. (Số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0723.23 581.359).

### CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TIỀN PHONG

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (viết tắt là Trung tâm). Địa chỉ: Trụ sở chính: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, TP. Hải Phòng; Co số 2: Số 7/109 phố Phạm Ngũ Lão, phường Lê Thanh Nghị, TP. Hải Phòng.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Phòng kinh tế xã Hà Tây.

Địa chỉ: Thôn An Liệt 2, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 10/5/2026, tại Hội trường UBND xã Tân An (cũ). Địa chỉ: Thôn Đồng Phan, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản: Quyền sử dụng 3.977,5m2 đất ở để giao đất có thu

tiền sử dụng đất được chia thành 34 thửa đất tại vị trí KDC mới đường 390, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng (trước là xã Thanh Hải, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương).

- Giá khởi điểm: Các mức từ 18.000.000/m2 đến 25.000.000/m2

- Mức tiền đặt trước: Các mức từ 360.000.000/01 lô đến 898.950.000/01 lô.

5. Nơi có tài sản: vị trí KDC mới đường 390, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng (trước là xã Thanh Hải, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương).

6. Thời gian, địa điểm, cách thức, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:  
- Bán hồ sơ mới tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút ngày 09/4/2026 đến 11

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

## THÔNG BÁO THÀNH LẬP CHI NHÁNH

Tên doanh nghiệp đầu giá tài sản: CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM  
Địa chỉ trụ sở: Ô số 67 công ty kinh doanh dụng cụ chính hình, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội  
Giấy đăng ký hoạt động số: 11/TP-ĐKHĐ do Sở Tư pháp thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày: 02/04/2018, thay đổi lần 03 ngày 24/7/2025.  
Lĩnh vực hoạt động: Đầu giá tài sản.  
Chúng tôi lập thông báo này xin kính thông báo về việc thành lập Chi nhánh công ty có các thông tin sau:  
Tên chi nhánh: CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM - CHI NHÁNH MIỀN TÂY  
Địa chỉ: Tầng 1 căn nhà số 30 B34 KDC91B, phường Tân An, thành phố Cần Thơ.  
Giấy đăng ký hoạt động: 92.2005.02.0027/TP-ĐKHĐ do Sở Tư pháp thành phố Cần Thơ cấp ngày 19/3/2026.  
Trường Chi nhánh: Ông Nguyễn Hoàng Giang \* Sinh ngày: 15/06/1973  
CCHN đầu giá số:580/TP/ĐG-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 04/05/2012

### CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

## TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÔNG BÁO

Bị đơn là Công ty Cổ phần Dịch vụ giải trí BVFD; Địa chỉ: 16-18-10-24/2 Thủ khoa Huân, phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh, Đại diện theo pháp luật: Ông James Francis Shuttler, DCLL: Vinhome Central Park 2, #25-09 phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh đến liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh (Cơ sở 1) tại 139 Nguyễn Đình Chiểu, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh (Thẩm phán Hồ Thị Thuý Tiên) giải quyết vụ án thụ lý số 42/2025/TLST-KDTM ngày 02 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa” với nguyên đơn là Công ty Cổ phần Liên Minh Chiến Thắng. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải Trí BVFD thanh toán số tiền là: 322.904.000 đồng, thanh toán một lần sau khi Bàn án, Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật. Ngoài ra, buộc Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải Trí BVFD thanh toán lãi suất chậm thanh toán cho Công ty CP Liên Minh Chiến Thắng từ thời điểm Công ty CP Dịch vụ Giải Trí BVFD vi phạm nghĩa vụ không thực hiện hợp đồng mà các bên đã ký kết cho đến ngày Tòa án đưa vụ án ra xét xử (tạm tính lãi suất chậm thanh toán = 322.904.000 đồng x 8% = 25.832.320 đồng) thanh toán một lần sau khi bàn án, Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.  
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/4/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải (lần 1).  
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 12/5/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải (lần 2).  
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/7/2026 để tham gia tố tụng tại phiên tòa xét xử vụ án.  
2. Bà Nguyễn Hạnh Nguyễn, sinh năm 1984;Địa chỉ: số 6, Tô 25, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy (nay là Phường Nghĩa Đô), Thành phố Hà Nội, đến liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 2 tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, Tp. Hồ Chí Minh (Thẩm phán Đỗ Thị Bích Phương) để giải quyết vụ án thụ lý số 3696/2025/TLST-DS ngày 31/10/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam (EXIMBANK). Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc bà Nguyễn Hạnh Nguyễn phải thanh toán cho Eximbank tổng số tiền tạm tính đến hết ngày 27/7/2023 là 1.639.007.215 đồng. Trong đó, nợ gốc: 1.249.437.540 đồng, nợ lãi trong hạn + quá hạn + chậm trả là 389.569.675 đồng, trả ngay khi bàn án có hiệu lực. Tiền lãi tiếp tục tính từ ngày 27/07/2023 cho đến khi bà Nguyễn Hạnh Nguyễn thanh toán xong nợ cho Eximbank theo mức lãi suất thỏa thuận trong các Hợp đồng tín dụng đã ký kết. Trường hợp bà Nguyễn Hạnh Nguyễn không trả nợ hoặc trả không đủ nợ thì Eximbank được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mải các tài sản thế chấp thuộc quyền sở hữu của bà Nguyễn Hạnh Nguyễn để thu hồi nợ cho Eximbank, gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (thửa đất số 724 tờ bản đồ số 32) tại địa chỉ Xã Phước Vĩnh An, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 578447, số vào sổ cấp GCN: CH 07375 do UBND Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14/02/2020. Trường hợp phát mải tài sản bảo đảm không đủ trả nợ thì bà Nguyễn Hạnh Nguyễn tiếp tục nợ nghĩa vụ thanh toán cho đến khi trả xong nợ cho Eximbank  
Triệu tập bà Nguyễn Hạnh Nguyễn đến Tòa vào lúc 09 giờ 00 ngày 07/5/2026, 8 giờ 00 ngày 04/6/2026 và 8 giờ 00 ngày 25/6/2026 để tham gia tố tụng

## TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÔNG BÁO

“Ông Trần Chí Huệ, sinh năm 1969. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Số 109/F38/6 Bến Văn Đồn (nay địa chỉ là: Số 63/21 Nguyễn Hữu Hào, khu phố 3, phường Khánh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh). Ông Trần Chí Huệ vắng mặt tại nơi cư trú từ ngày 28 tháng 3 năm 1997 đến nay không có tin tức gì. Nay ông Trần Chí Huệ ở đâu về ngày Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh, để giải quyết vụ án thụ lý số 109/F38/6 Bến Văn Đồn (nay địa chỉ là: Số 63/21 Nguyễn Hữu Hào, khu phố 3, phường Khánh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh) yêu cầu tuyên bố một người là đã chết đối ông.  
Trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày thông báo, nếu ông Trần Chí Huệ không có mặt, thì Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Thành phố Hồ Chí Minh sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.  
Bà Lê Ngọc Yến Nhi – Địa chỉ: 243/46/13 Hoàng Diệu, Phường Khánh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh, đến liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 2 tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường Xóm Chiếu, Tp. Hồ Chí Minh (Thẩm phán Đỗ Thị Bích Phương) để giải quyết vụ án thụ lý số 4318/2025/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Minh Vương (VPBank) và Công ty Cổ phần MARS. Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc bà Lê Ngọc Yến Nhi phải thanh toán cho Công ty Mars và VPBank tổng số tiền tạm tính đến ngày 13/01/2026 là: 4.779.611,42 đồng (Bốn tỷ, bảy trăm bảy mươi chín triệu, sáu trăm mười một nghìn, bốn trăm hai mươi hai nghìn), trong đó nợ gốc là 3.744.664.000 đồng, nợ lãi là 1.034.947.422 đồng. Trong đó, nợ gốc: 1.024.597.947 đồng và thanh toán cho VPBank là 47.796.114 đồng, gồm nợ gốc là 37.466.307 đồng, gồm nợ gốc là 3.702.217.360 đồng, nợ lãi tạm tính đến ngày 13/01/2026 là 1.024.597.947 đồng và thanh toán cho VPBank là 47.796.114 đồng, gồm nợ gốc là 37.466.307 đồng, nợ lãi tạm tính đến ngày 13/01/2026 là 10.349.474 đồng. Thanh toán số tiền lãi phải sinh theo đúng thỏa thuận trong (các) Hợp đồng tín dụng, kể ước nhận nợ (Nếu có) và Văn bản tín dụng của khoản vay từ ngày 14/01/2026 cho đến ngày bà Lê Ngọc Yến Nhi thực tế thanh toán hết nợ cho Công ty Mars và VPBank. Lãi phát sinh phải trả cho Công ty Mars và VPBank tương ứng với tỷ lệ sở hữu của mỗi bên đối với từng khoản nợ. Kể từ ngày Bàn án/Quyết định có hiệu lực pháp luật mà bà Lê Ngọc Yến Nhi không trả nợ đầy đủ cho Công ty Mars và VPBank thì Công ty Mars và VPBank có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án kê biên, phát mại tài sản bảo đảm để thu hồi khoản nợ cho Công ty Mars và/hoặc VPBank, trừ Toàn bộ quyền sở hữu/sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 169, tờ bản đồ số 22, tọa lạc khu phố Suối Tre, Thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DM 424943, số vào sổ cấp GCN: VP 08748 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/10/2023 và Toàn bộ quyền sở hữu/sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với thửa đất số 100, tờ bản đồ số 5, tọa lạc ấp Rừng Sến, xã Mỹ Hạnh Bắc, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 889619, số vào sổ cấp GCN: CDE 09711 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 02/6/2020, cấp nhất thay đổi chủ sở hữu/sử dụng lần cuối ngày 03/11/2023. Trường hợp phát mại tài sản bảo đảm không đủ trả nợ thì bà Lê Ngọc Yến Nhi tiếp tục nợ nghĩa vụ thanh toán cho đến khi trả xong nợ cho Công ty Mars và VPBank.  
Triệu tập bà Lê Ngọc Yến Nhi đến Tòa vào lúc 09 giờ 00 ngày 19/5/2026, 8 giờ 00 ngày 16/6/2026 và 8 giờ 00 ngày 14/7/2026 để tham gia tố tụng

## THÔNG BÁO về việc thi hành án

Căn cứ Bản án, Quyết định số 52/DSST ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 50/DSST ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 49/DSST ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 225/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 234/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 651/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 647/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 648/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 649/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 75/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;  
Người phải thi hành án là bà Huỳnh Thị Kim Chi, sinh năm 1968; Địa chỉ: ấp Hưng Điện, xã Hưng Thành, huyện Tân Phước, tỉnh Giang nay là ấp Hưng Điện, xã Hưng Thành, thị trấn Đổng Thấp) phải thi hành án số tiền an phí khoản 142.414.000 đồng và bồi thường cho đồng dân khoản 3.018.400.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án phát sinh.  
Kết quả xác minh nhân thân của bà Huỳnh Thị Kim Chi xác định bà Huỳnh Thị Kim Chi có chồng là ông Trần Văn Hùng, sinh năm 1966 và có 03 người con chung: ông Trần Văn Cảnh sinh năm 1991; ông Trần Văn Cảnh Em, sinh năm 1995 và ông Trần Văn Diên; ông Trần Văn Hùng đã chết vào năm 2014. Bà Huỳnh Thị Kim Chi, ông Trần Văn Cảnh, ông Trần Văn Cảnh Em cùng có đăng ký hộ khẩu thường trú tại ấp Hưng Điện, xã Hưng Thành, tỉnh Đồng Tháp, còn ông Trần Văn Diên không có đăng ký hộ khẩu thường trú chung với bà Huỳnh Thị Kim Chi. Bà Huỳnh Thị Kim Chi, ông Trần Văn Cảnh, ông Trần Văn Cảnh Em không có sinh sống tại địa

## THÔNG BÁO BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đầu giá Hợp danh Sen Vàng thông báo bán đầu giá tài sản như sau:**

1. Người có tài sản đầu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên – Địa chỉ: Đường Đỗ Nhân, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.

2. Tổ chức đầu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Sen Vàng – Địa chỉ: Tổ 5, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đầu giá: 02 xe ô tô do xã sử dụng thanh lý của Thi hành án Dân sự tỉnh Hưng Yên. Cụ thể như sau:

Tài sản 1: Xe ô tô Ford Ranger XL BKS: 17A-00006; loại xe: Tải pickup cabin kép; số máy: WLAT 1243692 và biển kiểm: MNCSDFE10B8W914462; Số chỗ ngồi: 5; màu sơn đen.

Tài sản 2: Xe ô tô Ford Ranger XL BKS: 89A-00022; loại xe: Tải pickup cabin kép; số máy: WLAT1253371; số khung: MNCSDFE10B8W921379; Số chỗ ngồi: 5; màu sơn đen.

Gia khởi điểm:

-Tài sản 1: 100.000.000 đồng. -Tài sản 2: 105.000.000 đồng.

• Tiền đặt trước:

-Tài sản 1: 20.000.000 đồng. -Tài sản 2: 21.000.000 đồng.

• Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng.

• Hình thức, phương thức đầu giá: Hình thức đầu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đầu giá tại

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đầu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.  
Người có tài sản đầu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) -Địa chỉ Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đãi Trục, P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.  
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đầu giá: 08h30 ngày 04/5/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đãi Trục, P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.  
Tên tài sản, nơi có tài sản đầu giá:  
- TS1: QSDĐ và TSN gắn liền với đất tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 21, địa chỉ: Thôn Minh Cát, xã Quảng Cư, thị trấn Sầm Sơn (nay là TDP Minh Cát, phường Sầm Sơn), tỉnh Thanh Hóa. Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TSN gắn liền với đất số BE 102940, số vào sổ cấp GCN: CH0304AQB1680/QĐ-UBND do TX. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 29/06/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Nguyệt và bà Nguyễn Thị Tâm. Diện tích theo GCN: 177,5m2, diện tích thực tế: 168,9m2. TSN gắn liền với đất: 02 trụ công kết cấu móng gạch, tường xây gạch chi: 02 cánh cổng thép kết cấu thép cọc bê tông, gác thép kết cấu móng xây gạch, tường xây gạch chi: sân nền bê tông gạch và lát gạch ceramic.  
- TS2: QSDĐ và TSN gắn liền với đất tại thửa đất số 771, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: KP Minh Cát, phường Quảng Cư, phường Cổ Sầm Sơn (nay là TDP Minh Cát, phường Sầm Sơn), tỉnh Thanh Hóa. Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TSN gắn liền với đất số DD 136673, số vào sổ cấp GCN: CS 00462 do UBND TP và MT tỉnh Thanh Hóa

## THÔNG BÁO

## THÔNG BÁO về việc Bán khoản nợ

**Kính gửi:**  
- **Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội**  
- **Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Kim Ngọc - Khách hàng vay**  
- **Bà Đỗ Thu Hà, ông Đỗ Minh Thành, bà Nguyễn Thị Tuất, anh Dương Văn Khánh, chị Nguyễn Thị Tám, chị Dương Thị Huệ, chị Dương Thị Huệ, anh Dương Thanh Tuấn, anh Dương Văn Hiếu, chị Nguyễn Thị Nguyệt, cháu Dương Văn Huy, cháu Dương Quốc Hùng, anh Dương Văn Thợ, chị Nguyễn Thị Hoan, cháu Dương Thị Phương Anh, cháu Dương Quốc Bảo - Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan**  
- **Ông Trần Chí Công - Bên mua nợ.**

Căn cứ Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 080811 ngày 8/8/2011, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 280611 ngày 28/06/2011 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam và Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc;  
Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 0204/2026/HMBN/TCB kỳ ngày 02/04/2026 giữa Ngân hàng TMCP Kỳ Thương Việt Nam và ông Trần Chí Công (Bên mua nợ).  
Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý Cơ quan, Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Kim Ngọc và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan lời chào trân trọng!  
Bằng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo về việc đã bán khoản nợ của Công ty Cổ phần đầu tư khoáng sản Kim Ngọc tại Techcombank cho ông Trần Chí Công.

Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau: (xem bảng)  
Tài sản bảo đảm kèm theo khoản nợ được bán nêu trên là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 299, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: thôn Bồng Lai, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 5116003 do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 29/3/2004, đăng ký sang tên bà Đỗ Thu Hà ngày 09/7/2010 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Đan Phượng. Theo Hợp đồng thế chấp tài sản có công chứng 1003.2011/HĐTC-TCB ngày 02/3/2011 giữa Ngân hàng và bà Lê Thị Mai Anh (đại diện bà Đỗ Thu Hà, ông Đỗ Minh Thành theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 938.2011/HĐUQ ngày 25/02/2011 tại Văn phòng công chứng Thăng Long, theo diện tích thực tế và kích thước thực tế tại thời điểm xử lý tài sản. Tài sản gắn liền với đất được

## THÔNG BÁO về việc khai nhận tài sản thừa kế

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 169/2023/QĐST-DS ngày 29/6/2023 của TAND Quận 7, TPHCM (Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 621/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 621/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/01/2024 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 3, TPHCM);  
Căn cứ việc người phải thi hành án là bà Đình Thị Thơm đã chết ngày 19/11/2024 (đã được đăng ký khai tử);  
Hiện nay, cơ quan Thi hành án dân sự Khu vực 1, TPHCM đang tổ chức thi hành án đối với phần nghĩa vụ tài sản do bà Đình Thị Thơm để lại, tuy nhiên chưa xác định được người thừa kế hợp pháp.

Nay thông báo: Ai là người thừa kế hợp pháp của bà Đình Thị Thơm (sinh ngày 13/09/1953, CCCD số: 079153003353, nơi cư trú cuối cùng: Số 502/100 Huyện Tân Phát, TĐ 22, Khu phố 3, phường Bình Hưng, Quận 7, TPHCM), thì liên hệ với Cơ quan Thi hành án dân sự Khu vực 1, TPHCM (gặp CV Nguyễn Thị Thủy Trang), Địa chỉ: Số 65 Nguyễn Hiền, phường Bàn Cờ, TPHCM. Điện thoại số: 028.39292921 (hàng bộ 15) - ĐTDD: 090 839 5774 – Fax: 028.39292994;

Trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo này, nếu không có người đến nhận thừa kế hoặc không xác định được người thừa kế thì cơ quan Thi hành án dân sự sẽ xử lý tài sản đảm bảo là nhà, đất tọa lạc tại Thửa đất số 66, Tờ bản đồ số 35, địa chỉ: Số 4 Đường số 4, Cư Xá Đô Thành, Phường 4, Quận 3, TPHCM thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Đình Thị Thơm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành GCN: CM 452463, số vào sổ cấp GCN: CS 15275 do Sở Tài nguyên và Môi trường TPHCM cấp ngày 10/01/2019 theo quy định của pháp luật.

### PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 1, TP HCM

## THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 3 – Hà Nội thông báo tìm kiếm: Bà Trần Tố Trinh, sinh ngày 23/6/1951. Đăng ký HKTT và nơi cư trú cuối cùng: Số 53-H4, tập thể Nguyễn Công Trứ, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội (nay là phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội). Theo gia đình trình bày, bà Trần Tố Trinh vắng mặt tại nơi cư trú từ cuối năm 1990.

Khi biết được thông báo này, đề nghị bà Trần Tố Trinh ở đâu liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội theo địa chỉ: Số 434A, Trần Khát Chân, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để giải quyết việc chi Nguyễn Thanh Quỳnh yêu cầu tuyên bố một người đã chết đối với bà hoặc ai biết được tin tức về bà Trần Tố Trinh thì thông báo cho Tòa án nhân dân khu vực 3 – Hà Nội theo địa chỉ trên; Ủy ban nhân dân phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và người xử lý bất

Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố đã chết là 04 tháng, kể từ ngày phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn thông báo nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Trần Tố Trinh thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo quy định của pháp luật.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 – HÀ NỘI

## THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU

1. Căn cứ Bản án số 503/2009/HSSST ngày 23/12/2009 của Tòa án nhân dân quán Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 336/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quán Hai Bà Trưng. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: Chiếc xe máy Wave màu đen BKS: 29-Y6-2139 (SK: 029798; SM: 1029837) và chiếc xe máy Dream BKS 33-N6-3493 (SK=SM=101212). Hết thời hạn 06 tháng kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không xác định được chủ sở hữu thì tịch thu sung công quỹ nhà nước.  
2. Căn cứ Bản án số 314/2023/HSSST ngày 28/12/2023 của Tòa án nhân dân quán Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 719/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quán Hai Bà Trưng. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: 01 xe mô tô nhãn hiệu Honda Airblade màu đen xám, mang BKS: 18H1 – 03547, SK: RLUJF72038Y 031915. SM: JF27E0737669, đã qua sử dụng không rõ chất lượng, tình trạng xe: không được, không chia khóa, phần nhựa phía trên mặt đồng hồ nứt vỡ. Hết thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không tìm được chủ sở hữu tài sản thì tịch thu sung công quỹ nhà nước.  
3. Căn cứ bản án số 335/2011/HSSST ngày 29/8/2011 của Tòa án nhân dân quán Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội và Quyết định thi hành án số 1109/01-03/QĐ- THADS ngày 07/8/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: 01 xe máy Dream SK=SM: 8176641. Hết thời hạn 06 tháng kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không có người đến nhận thi tịch thu sung công quỹ nhà nước.  
4. Căn cứ bản án số 725/2025/HSSST ngày 27/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 3 - Hà Nội và Quyết định thi hành án số 8375/QĐ- THADS ngày 08/12/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là: Chiếc xe máy HONDA SH màu đen, số khung RLUJF421 SDY104393, số máy: JF42E-0104409, tình trạng xe đã cũ, một số đồ hoàn bị, không lắp gương. Hết thời hạn 3 tháng kể từ ngày đăng thông báo này, nếu không tìm được chủ sở hữu thì trả cho anh Nguyễn Thành Trung.

### PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 3 - HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

**Tòa án nhân dân khu vực 11 – Hải Phòng đang giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 168/2025/TLST-DS ngày 04/11/2025 về việc “Xác định tài sản chung và chia di sản thừa kế ” giữa:**

1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Quy, sinh năm 1958; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.  
Người bảo vệ quyền lợi, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh Hải – Luật sư Văn phòng Luật sư Báo Công. Địa chỉ: Số 2, khu 1, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.  
2. Bị đơn: Anh Đỗ Gia Quyên, sinh năm 1985; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng  
3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan :  
3.1. Anh Đỗ Gia Cường, sinh năm 1983; địa chỉ: Số 43 Đồng Quan, phường Cầu Giấy 2, thành phố Hà Nội.  
3.2. Bà Đỗ Thị Thái, sinh năm 1954; địa chỉ: Khu dân cư Chằm, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.  
3.3. Bà Đỗ Thị Hạnh Nguyễn, sinh năm 1955; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.  
3.4. Bà Đỗ Thị Hải, sinh năm 1959; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.  
3.5. Bà Đỗ Thị Hằng, sinh năm 1962; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.  
3.6. Bà Đỗ Thị Hà, sinh năm 1963; địa chỉ: Trung Quố.  
3.7. Bà Đỗ Thị Bẩy, sinh năm 1965 (đã chết).  
Người kế thừa quyền, nghĩa vụ của bà Đỗ Thị Bẩy:  
- Ông Lê Đình Khiêm, sinh năm 1965; địa chỉ: Khu dân cư Ngã, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng.

## THÔNG BÁO về việc thi hành án

Căn cứ Điều 20; Điều 43 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 91/2025/DSST ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 9), tỉnh An Giang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1636/QĐ-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;  
Đã hết thời gian tự nguyện thi hành án, nhưng người phải thi hành án chưa thi hành Bản án đã có hiệu lực pháp luật. Nay, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thông báo cho: Bên được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Huệ. Địa chỉ: Thị trấn Tân Hưng Đạo, xã Tân Hưng Đạo, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.  
Bên phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Quý. Địa chỉ: 14/1 Đường Trần Hưng Đạo, khóm Mỹ Tho, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.  
Bên có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:  
Bà Huỳnh Thị Kim Dung. Địa chỉ: 14/1 Đường Trần Hưng Đạo, khóm Mỹ Tho, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.  
Được biết nội dung sau:  
Quy định trong thời gian 07 ngày, kể từ ngày thông báo này được thông báo hợp lệ, yêu cầu Ông Nguyễn Văn Quý đến trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang (trung gian hành chính), địa chỉ: số 66 Đường Thành Tín, khóm Mỹ Tho, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang để liên hệ giải quyết việc thi hành án, kê khai tài sản để thi hành Quyết định thi hành án số 1636/QĐ-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.  
Hết thời hạn trên, ông Nguyễn Văn Quý không đến để liên hệ giải quyết, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang sẽ tiến hành thực hiện việc kê biên, xử lý tài sản của ông đã được xác định tại Bản án số 09/2025/HNGĐ-PT ngày 29/4/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang để thi hành án.  
Nay, thông báo cho đương sự biết, thực hiện./

### THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

xử lý kê biên đồng thời với quyền sử dụng đất khi kê biên và hoàn trả cho chủ tài sản là gia đình bà Tuất sau khi phát mại thi hành án. Bà Tuất có quyền thỏa thuận với Người được thi hành án để được quyền ưu tiên mua tài sản khi cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản. Trường hợp không thỏa thuận được thì Người được thi hành án có toàn quyền xử lý tài sản và thanh toán lại phần giá trị tài sản trên đất cho chủ tài sản sau khi phát mại (tương ứng với giá phát mại thi hành án).

Như vậy, toàn bộ quyền chủ nợ và quyền sở hữu đối với Khoản nợ nêu trên sẽ được chuyển giao từ Ngân hàng TMCP Kỳ Thương Việt Nam sang cho:

Ông Trần Chí Công (Bên mua nợ) – Căn cước công dân 001095027815, cấp ngày 16/04/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH. Địa chỉ: Tổ 5, phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội.

Chúng tôi trân trọng thông báo để Quý Cơ quan, Khách hàng được biết và thực hiện chuyển các giao dịch liên quan đến khoản nợ nói trên sang ông Trần Chí Công (Bên mua nợ).

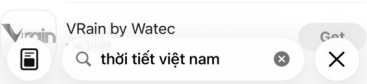
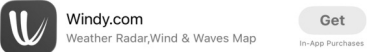
Ngân hàng TMCP Kỳ thương Việt Nam trân trọng thông báo./.

### NGÂN HÀNG TMCP KỶ THƯƠNG VIỆT NAM

| ST T        | Loại hình tín dụng                                                                                                                           | Hạn mức đã cấp (VNĐ) | Ngày giải ngân | Ngày đáo hạn | Dự nợ ngân Nợ gốc  | Nợ lãi (tính đến ngày 10/08/2026) | Ghi chú                                                                                                                                  |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 080811 ngày 8/8/2011   | 6.000.000.000 đồng   | 08/08/2011     | 8/01/2012    | 6.000.000.000 đồng | 18.527.350.000 đồng               | Lãi phát sinh (không bao gồm lãi phạt) kể từ ngày 11/03/2026 trên số tiền nợ gốc 6.000.000.000 đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ |
| 2           | Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 210111/HĐHMTD/TCB-KIMNGOC ngày 21/01/2011, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 280611 ngày 28/06/2011 | 8.238.000.000 đồng   | 28/06/2011     | 28/11/2011   | 68.400.000 đồng    | 2.282.213.730 đồng                | Lãi phát sinh (không bao gồm lãi phạt) kể từ ngày 11/03/2026 trên số tiền nợ gốc 6.000.000.000 đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ |
| <b>Tổng</b> |                                                                                                                                              |                      |                |              |                    | <b>26.877.963.730 đồng</b>        |                                                                                                                                          |

CỤC KHÍ TƯỢNG THỦY VĂN (BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG):

# Ra mắt ứng dụng di động Thời tiết Việt Nam KTTV



● **Ứng dụng Thời tiết Việt Nam KTTV trên Appstore và giao diện ứng dụng**  
(Ảnh: B.Yên)

Ngày 8/4, Cục KTTV cho biết, trong bối cảnh biến đổi khí hậu ngày càng phức tạp, thiên tai xảy ra với tần suất và cường độ ngày càng gia tăng, nhu cầu tiếp cận thông tin khí tượng thời gian thực của người dân trở nên cấp thiết hơn bao giờ hết. Chính vì vậy, Cục KTTV đã xây dựng ứng dụng di động Thời tiết Việt Nam KTTV, sản phẩm công nghệ đưa thông tin khí tượng đến tận tay mỗi người dân.

Ứng dụng được xây dựng với mục tiêu sử dụng các nguồn dữ liệu chính xác, cập nhật kịp thời, qua đó nâng cao độ tin cậy của các bản tin dự báo, phục vụ hiệu quả công tác

**Cục Khí tượng Thủy văn (KTTV, Bộ NN&MT) vừa ra mắt ứng dụng di động Thời tiết Việt Nam KTTV; giúp người dân tiếp cận thông tin khí tượng thời gian thực, nhận cảnh báo thời tiết nguy hiểm, cực đoan.**

Chỉ đạo, sản xuất, đời sống. Từ đây, người dân có thể tra cứu thông tin thời tiết chính thống từ cơ quan khí tượng nhà nước ngay trên điện thoại, cập nhật 10 phút một lần.

Ứng dụng có chất lượng cao và quy mô lớn của nguồn dữ liệu đầu vào. Thay vì chỉ dựa vào các mô hình dự báo toàn cầu có độ phân giải không cao, ứng dụng thực hiện bước đột phá khi tích hợp đồng bộ đa nguồn dữ liệu bản địa chuyên sâu.

Hệ thống ghi nhận dữ liệu quan trắc thực địa thời gian thực từ mạng lưới hơn 2.600 trạm đo mưa tự động trải dài khắp cả nước. Nguồn dữ liệu này còn được tối ưu hóa thông qua công nghệ ước lượng lượng mưa từ 8 trạm radar thời tiết hiện đại, cho phép theo dõi sát sao diễn biến mưa theo từng phút. Bên cạnh đó, các thông số về nhiệt độ, độ ẩm, mây và gió cũng được cập nhật liên tục, kết hợp cùng các mô hình số trị tiên tiến và bản tin dự báo, cảnh báo từ Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia (DBKTTVQG); bản tin dự báo, cảnh báo hiện tượng KTTV nguy hiểm từ Trung tâm DBKTTVQG và các Đài KTTV.

Ứng dụng cũng cung cấp các thông tin dự báo thời tiết chi tiết đến hạn 10 ngày cho các điểm trên phạm vi toàn lãnh thổ Việt Nam.

Một điểm nhấn khác của ứng dụng là hệ thống cảnh báo thiên tai và thời tiết nguy hiểm với độ nhạy

bén cao. Mọi diễn biến bất thường của thời tiết, từ các đợt mưa giông diện rộng, giông sét, sạt lở, lũ quét, áp thấp nhiệt đới cho đến gió mạnh trên biển đều được cập nhật liên tục từ nguồn dữ liệu chính thống của Trung tâm DBKTTVQG, các Đài KTTV và ưu tiên hiển thị ngay tại giao diện chính.

Nhằm tối ưu hóa khả năng bảo vệ người dùng, ứng dụng đã bổ sung tính năng cảnh báo giông sét thời gian thực. Hệ thống sử dụng dữ liệu từ mạng lưới định vị sét để phát hiện sớm các khu vực có hoạt động điện tích mạnh, từ đó đưa ra thông báo kịp thời giúp người dùng chủ động ứng phó trước các tình huống thời tiết cực đoan.

Đặc biệt, ứng dụng đã tích hợp thành công tính năng cảnh báo lũ quét và sạt lở đất thời gian thực theo vị trí người dùng. Các điểm nguy cơ được biểu thị bằng hệ thống biểu tượng theo vị trí địa lý cụ thể, phân loại rõ rệt qua 3 cấp độ: Trung bình, cao và rất cao. Chỉ với một thao tác chạm trực tiếp vào biểu tượng, người dùng có thể truy cập tức thì các bản tin chi tiết kèm theo những khuyến nghị hành động cụ thể để bảo đảm an toàn.

Theo Cục KTTV, thời gian tới, Cục sẽ phối hợp với các đơn vị tiếp tục nghiên cứu, cập nhật, bổ sung các bản đồ cảnh báo mưa, cảnh báo bão và các sản phẩm khác nhằm đa dạng hóa các chức năng, đáp ứng nhu cầu cao hơn của cộng đồng. **TRẦN TIẾN**

## TIN TỨC

TP HUẾ:

### Định hướng 4 cụm du lịch sinh thái, du lịch cộng đồng đặc trưng

UBND TP Huế vừa ban hành Kế hoạch số 188/KH-UBND về phát triển du lịch sinh thái, du lịch cộng đồng (DLST, DLCĐ) giai đoạn 2026 - 2027.

Kế hoạch đặt mục tiêu phát triển du lịch theo hướng xanh, bền vững, dựa vào cộng đồng. TP định hướng từng bước hình thành các tuyến, cụm du lịch đặc trưng theo không gian đồng bằng, miền núi, biển và đầm phá; qua đó nâng cao chất lượng sản phẩm du lịch, tạo sinh kế bền vững cho người dân, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội TP.

Huế sẽ hình thành 4 cụm DLST, DLCĐ gắn với các không gian đặc trưng, gồm: Ven sông - ven đô; đầm phá - biển; miền núi - sinh thái rừng; nông nghiệp - làng quê. Rà soát, lựa chọn khoảng 10 - 12 xã, phường có tiềm năng để triển khai trong giai đoạn 2026 - 2027; đánh giá, nhân rộng phù hợp điều kiện thực tế. Đầu tư, hoàn thiện, đưa vào khai thác tối thiểu 8 - 10 mô hình điểm bảo đảm điều kiện hạ tầng, môi trường, an toàn, khả năng đón khách.

TP sẽ xây dựng, chuẩn hóa nội dung thuyết minh, câu chuyện sản phẩm. Phấn đấu khoảng 50% hộ dân tham gia trực tiếp hoạt động du lịch được đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ; từng bước chuẩn hóa kỹ năng thuyết minh, hướng dẫn, đón tiếp du khách gắn với nâng cao ý thức bảo vệ môi trường, gìn giữ cảnh quan.

Định hướng phát triển được cụ thể hóa thành 4 vùng trải nghiệm đặc trưng. Cụ thể, vùng di sản - sông Hương - làng nghề, nhà vườn Huế; vùng biển - đầm phá Tam Giang - văn hóa làng chài và sinh kế ngư nghiệp; vùng miền núi - sinh thái suối thác - văn hóa dân tộc bản địa; vùng nông nghiệp sinh thái - làng quê - trải nghiệm OCOP.

Để triển khai hiệu quả, các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm là tập trung hoàn thiện cơ chế, chính sách và huy động nguồn lực; khảo sát, quy hoạch, đầu tư hạ tầng; phát triển sản phẩm, dịch vụ, mô hình du lịch; đào tạo, nâng cao chất lượng nhân lực...

Việc định hình rõ các không gian DLST, DLCĐ được kỳ vọng tạo nền tảng để Huế phát triển sản phẩm đặc trưng, nâng sức cạnh tranh của điểm đến trong giai đoạn tới. **THUY NHUNG**

### Nghệ An có gần 1 triệu ha diện tích đất có rừng

UBND tỉnh Nghệ An vừa tổ chức Hội nghị tổng kết công tác lâm nghiệp năm 2025 và triển khai nhiệm vụ năm 2026. Theo báo cáo, đến 2025, diện tích đất có rừng của Nghệ An là 975.346,32ha, trong đó rừng tự nhiên 790.439,6ha, rừng trồng 184.906,72ha. Độ che phủ rừng duy trì ổn định ở mức 59,16%, khẳng định vị thế của tỉnh có diện tích rừng lớn nhất cả nước. Khai thác gỗ rừng trồng đạt khoảng 2,37 triệu m<sup>3</sup>, vượt trên 30% kế hoạch. Hệ thống chế biến lâm sản phát triển mạnh với hàng loạt nhà máy sản xuất viên nén sinh khối, MDF, dăm gỗ cùng hơn 10.000 cơ sở chế biến, góp phần nâng cao giá trị gia tăng và mở rộng thị trường xuất khẩu.

Diện tích rừng được cấp chứng chỉ FSC/PEFC đạt 40.090,94ha. Việc mở rộng chứng chỉ rừng góp phần nâng cao giá trị thương mại và khả năng tiếp cận thị trường quốc tế cho sản phẩm gỗ Nghệ An. Kim ngạch xuất khẩu lâm sản đạt trên 135 triệu USD. Công tác bảo vệ rừng có chuyển biến tích cực, phát hiện và xử lý kịp thời 471 vụ vi phạm. Diện tích thiệt hại do cháy rừng giảm so với năm 2024. Việc triển khai thỏa thuận chi trả giảm phát thải khí nhà kính (ERPA) và dịch vụ môi trường rừng đã tạo thêm nguồn tài chính, góp phần cải thiện sinh kế và tạo động lực cho người dân gắn bó với rừng.

Năm 2026, ngành lâm nghiệp Nghệ An đặt ra các mục tiêu chính như trồng mới 21.000ha rừng tập trung; khai thác 2,2 triệu m<sup>3</sup> gỗ rừng trồng; nâng diện tích rừng có chứng chỉ bền vững lên trên 50.000ha; trồng 9 triệu cây xanh phân tán; tiếp tục tăng trưởng xuất khẩu lâm sản. **NGÔ TOÀN**

## CÔNG AN HÀ NỘI: Rà soát các vụ án, vụ việc có đối tượng được đưa đi giám định pháp y tâm thần

Mở rộng điều tra vụ án xảy ra tại Viện Pháp y tâm thần Trung ương và một số địa phương, Cơ quan CSĐT, Công an TP Hà Nội cho biết đã khởi tố thêm 26 bị can.

Trước đó, ngày 18/6/2025, Công an Hà Nội đã khởi tố vụ án Tàng trữ trái phép chất ma túy; Tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy; Đưa hối lộ; Nhận hối lộ; Môi giới hối lộ; Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ phát hiện ngày 7/6/2025 tại Viện Pháp y tâm thần Trung ương (PYTTTW, Hà Nội) và tỉnh Thanh Hóa; khởi tố 40 bị can.

Mở rộng điều tra, công an khởi tố bổ sung thêm vụ án Làm sai lệch hồ sơ vụ án, Đánh bạc; khởi tố thêm

26 bị can khác (tổng số hiện nay là 66 bị can). Vụ án sau đó được Ban Chỉ đạo Trung ương phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực đưa vào diện theo dõi, chỉ đạo.

Cơ quan điều tra tiếp tục rà soát gần 1.300 hồ sơ giám định tâm thần có dấu hiệu nghi vấn trên toàn quốc (tại Viện PYTTTW, Trung tâm miền núi phía Bắc và Viện PYTTTW Biên Hòa), làm rõ nhiều trường hợp kết luận giám định sai lệch không khách quan, xử lý theo pháp luật. Đồng thời, thu hồi hơn 10 tỷ đồng tiền mặt, gần 60.000 USD cùng nhiều bất động sản.

Công an Hà Nội cho biết sẽ tiếp tục điều tra mở rộng vụ án để kịp thời xử lý triệt để các đối tượng có vi phạm;

quyết tâm đưa các đối tượng “tâm thần giả” có hành vi phạm tội đã được kết luận giám định pháp y tâm thần không đúng thực trạng bệnh, không khách quan để buộc các đối tượng phải chịu trách nhiệm theo quy định pháp luật.

Công an Hà Nội đề nghị các đơn vị tự tổ chức rà soát lại các vụ án, vụ việc có đối tượng được đưa đi giám định pháp y tâm thần tại Viện PYTTTW và các cơ sở giám định PYTT trong toàn quốc từ năm 2020 đến nay nếu có nghi vấn và phối hợp với Công an Hà Nội để điều tra làm rõ. Đồng thời, Công an Hà Nội kêu gọi các đối tượng có hành vi phạm tội liên quan chủ động đầu thú khai báo để được hưởng sự khoan hồng của pháp luật. **VĂN SƠN**

**Pháp luật**  
VIỆT NAM

● **Tổng Biên tập:**  
**TS VŨ HOÀI NAM**  
● **Phó Tổng Biên tập:**  
**HÀ ÁNH BÌNH**  
**TRẦN NGỌC HÀ**  
**VŨ HỒNG THÚY**

#### ● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.  
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội  
\*ĐT: (024) 37245180  
\* Fax: (024) 37245178  
\* Email: baoplvn2014@gmail.com.  
● **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.  
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**  
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

#### ● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.  
\*ĐT: 0903941211 \* Email: phuonthaoaha@gmail.com

#### ● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.  
\*ĐT: 0914433388 \* Email: dieuphamplvn@gmail.com

#### ● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.  
\*ĐT: 0973465555 \* Email: vanphongplvn@gmail.com

#### ● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.  
\*ĐT: 0903029099 \* Email: quangtam07@gmail.com

#### ● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.  
\*ĐT: 0914876019 \* Email: longbc07@gmail.com

#### ● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.  
\*ĐT: 0913601551 \* Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

**Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152**

**MÃ ĐẶT BÁO: B51**

**Giá: 7.300Đ**  
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)