



**Tích hợp, kết nối, chia sẻ,  
hình thành hệ sinh thái dữ liệu**



Trang 3

**SỬA ĐỔI LUẬT THỦ ĐÔ:  
Bước tiến lịch sử nhằm thiết lập  
mô hình thể chế phát triển mới  
cho Thủ đô**



Trang 5

**Cách làm mới giúp nông dân  
Quảng Trị tăng giá trị cây ngô**



Trang 13

### CHÀO NGÀY MỚI

#### Tín hiệu tích cực từ thị trường địa ốc

Tại cuộc họp báo do Bộ Xây dựng vừa tổ chức mới đây, báo cáo cho biết nguồn cung bất động sản 3 tháng đầu năm 2026 cải thiện tích cực, nhưng lượng giao dịch có xu hướng sụt giảm, quá trình sàng lọc đang và sẽ tiếp tục diễn ra. Đây là một tín hiệu rất tích cực với nền kinh tế nói chung và với những người dân có nhu cầu mua nhà để ở.

Trang 2

**DỰ ÁN LUẬT HỘ TỊCH (SỬA ĐỔI):**

# Tiếp tục rà soát để bảo đảm tính thống nhất, khả thi



● Quang cảnh Phiên thảo luận tại Hội trường về 3 dự án Luật do Bộ Tư pháp chủ trì soạn thảo. (Ảnh: Quochoi.vn)

Cuối tuần qua, Quốc hội thảo luận tại hội trường về 3 dự án Luật do Bộ Tư pháp chủ trì soạn thảo, gồm dự án Luật Hộ tịch (sửa đổi), dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng; dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý.

Trang 6

### Đồng Nai đứng trước thời cơ lịch sử chuyển mình bứt phá

Hôm qua (12/4), Quốc hội thông nhất điều chỉnh chương trình Kỳ họp thứ Nhất, bổ sung nội dung dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về việc thành lập TP Đồng Nai trực thuộc Trung ương. Dự kiến tại đợt 2 của Kỳ họp, ngày 20 - 23/4, Quốc hội sẽ xem xét, thông qua Nghị quyết này.



Trang 8

# Hành động đến cùng để nhanh chóng đưa Nghị quyết Đại hội XIV vào cuộc sống

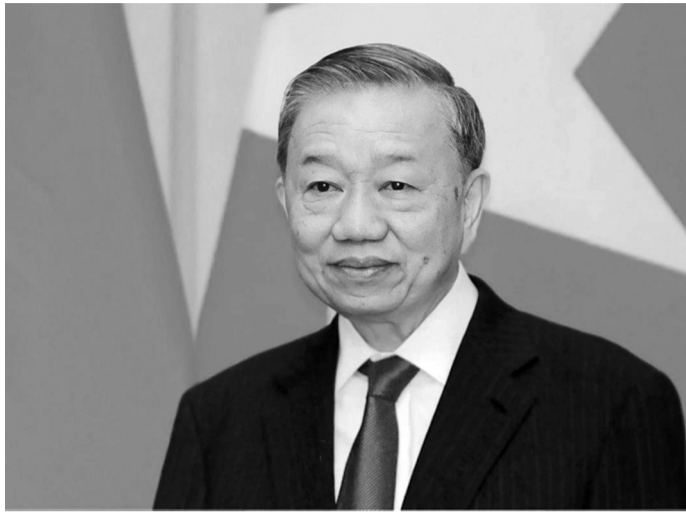
Tinh thần trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh khi trao đổi với Báo Quân đội nhân dân xung quanh vấn đề về việc đổi mới tư duy hành động và những yêu cầu đặt ra nhằm triển khai hiệu quả Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng vào cuộc sống.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cho biết, Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng là kết tinh trí tuệ, ý chí và khát vọng vươn lên của toàn dân tộc; giá trị của nghị quyết chỉ được khẳng định đầy đủ khi được tổ chức thực hiện bằng hành động quyết liệt, đồng bộ và hiệu quả. Tinh thần xuyên suốt của nhiệm kỳ này là phải biến ý chí thành hành động, biến quyết sách thành kết quả; nói là làm, làm ngay, làm đúng, làm quyết liệt, làm đến cùng và làm có hiệu quả.

Giai đoạn 5 - 10 năm tới có ý nghĩa quyết định đối với các mục tiêu chiến lược của Đảng và đất nước. Nếu chúng ta để lãng phí dù chỉ một khoảng thời gian ngắn vì chần chừ, né tránh, làm việc theo lối cũ hoặc trông chờ, đùn đẩy trách nhiệm thì cái giá phải trả ít nhất là đánh mất cơ hội phát triển của cả dân tộc. Vì vậy, mệnh lệnh hành động lúc này là phải chuyển thái mạnh từ “nhận thức đúng” sang “triển khai hiệu quả”, từ “ban hành chủ trương” sang “tạo ra sản phẩm và kết quả thực tế”. Mọi cấp ủy, tổ chức đảng, từng cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu, phải gương mẫu đi đầu, làm đến nơi đến chốn, làm ra kết quả thực chất để Nhân dân được thụ hưởng ngay từ những ngày đầu nhiệm kỳ.

Nhấn mạnh về việc cải cách phương thức tổ chức thực hiện, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nêu rõ, Đại hội XIV xác định thể chế là “đột phá của đột phá”, đi trước mở đường. Thể chế không chỉ là công cụ quản lý nhà nước, mà phải trở thành động lực phát triển, giải phóng sức sản xuất, khơi thông các nguồn lực xã hội và tạo lập môi trường thuận lợi cho đổi mới sáng tạo. Muốn triệt tiêu tình trạng “nghẽn” thì trước hết phải đổi mới tư duy và phương thức tổ chức thực hiện.

**Thứ nhất**, phải quyết liệt rà soát, hoàn thiện hệ thống pháp luật, cơ chế, quy trình, thủ tục để tháo gỡ mọi “điểm nghẽn”. Tinh thần là vướng mắc ở cấp nào thì cấp đó phải chủ động sửa đổi, không trông chờ, không đùn đẩy trách nhiệm. **Thứ hai**, phải thay đổi thước đo đánh giá. Không thể tiếp tục lấy độ dày của báo cáo hay số lượng cuộc họp làm căn cứ chủ yếu để đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ. Đánh giá một tổ chức, một cán bộ phải nhìn vào sản phẩm phát triển cụ thể, vào tiến độ công việc, vào hiệu quả xã hội, vào mức độ hài lòng của người dân và doanh nghiệp. **Thứ ba**, phải tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, Bí thư Quân ủy Trung ương Tô Lâm.

(Ảnh: VOV)

máy theo hướng hiệu lực, hiệu quả, gắn với đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng. **Thứ tư**, mọi chương trình, đề án, dự án lớn đều phải xác định rõ mục tiêu, tiến độ, người chịu trách nhiệm, nguồn lực thực hiện và cơ chế kiểm tra, giám sát. Có như vậy mới chấm dứt được tình trạng “trên nóng, dưới lạnh”, “đúng về tinh thần nhưng tắc ở khâu thực hiện”.

Đề cập đến vai trò của công tác kiểm tra, giám sát, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cho biết, kiểm tra, giám sát không phải là công việc làm sau cùng, càng không chỉ là xử lý sai phạm khi sự việc đã xảy ra. Đây là một phương thức lãnh đạo rất quan trọng của Đảng, là công cụ để kiểm soát quyền lực, giữ vững kỷ luật, kỷ cương, bảo đảm mọi chủ trương, nghị quyết được thực hiện nghiêm túc, đúng hướng.

Trước hết, phải quán triệt và tổ chức thực hiện thật tốt Nghị quyết mới của Trung ương về đổi mới, nâng cao hiệu lực công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật Đảng. Cùng với đó, phải chuyển mạnh công tác kiểm tra, giám sát sang phòng ngừa từ sớm, từ xa; phát hiện nguy cơ ngay trong quá trình vận hành, không để hạn chế, khuyết điểm tích tụ thành sai phạm lớn... Mục tiêu cuối cùng là làm cho toàn hệ thống vận hành có kỷ luật hơn, minh bạch hơn, quyết liệt hơn và hiệu quả hơn. Kỷ luật phải để hành động tốt hơn; giám sát phải để kết quả rõ hơn; kiểm tra phải góp phần tháo gỡ khó khăn, siết chặt trách nhiệm, bảo đảm Nghị quyết Đại hội XIV và các nghị quyết của Trung ương được triển khai nghiêm túc, thống nhất, hiệu quả trong toàn Đảng. **ĐỨC DUY**

## Hướng tới nâng tầm quan hệ giữa Việt Nam và Tòa Thánh Vatican

Theo tin từ Bộ Ngoại giao, ngày 11/4, tại Vatican, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn đã có cuộc hội kiến với Giáo hoàng Leo XIV.

Tại cuộc hội kiến, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn bày tỏ vui mừng thấy rằng, trong những năm qua, quan hệ giữa Việt Nam và Tòa Thánh đã đạt được những bước tiến quan trọng và thực chất; tin tưởng Cuộc họp vòng 13 Nhóm công tác hỗn hợp sắp tới sẽ góp phần vào tiến trình nâng cấp lên quan hệ ngoại giao đầy đủ giữa Việt Nam và Tòa thánh. Chủ tịch Quốc hội mong muốn Đức Giáo hoàng và Tòa Thánh tiếp tục cùng quan tâm, củng cố hơn nữa niềm tin và sự hiểu biết lẫn nhau, hướng tới việc nâng tầm quan hệ giữa Việt Nam và Tòa Thánh lên một giai đoạn phát triển mới, vì lợi ích của

Nhân dân và vì hòa bình, thịnh vượng chung của nhân loại.

Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn khẳng định Đảng và Nhà nước Việt Nam luôn tạo mọi điều kiện để đồng bào Công giáo được sống tốt đời, đẹp đạo, thực hiện tốt đường hướng “đồng hành cùng dân tộc, gắn bó với non sông”. Đồng thời chia sẻ, trong cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031, nhiều chức sắc, tu sĩ, tín đồ Công giáo tiếp tục được tin nhiệm trúng cử. Bên cạnh đó, Quốc hội Việt Nam không ngừng hoàn thiện hệ thống pháp luật, tạo điều kiện thuận lợi cho các tôn giáo, trong đó có Công giáo, hoạt động và phát triển theo quy định của Hiến pháp và pháp luật. **BAO AN**

## Trong lịch sử dân tộc, Việt Bắc - Quân khu 1 luôn giữ một vị trí đặc biệt quan trọng

Sáng 12/4, tại Thái Nguyên, Đảng ủy, Bộ Tư lệnh Quân khu 1 (Bộ Quốc phòng) đã tổ chức đón nhận danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân của Quân khu 1. Dự và phát biểu tại buổi lễ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm, Bí thư Quân ủy Trung ương nêu rõ, trong suốt chiều dài lịch sử dựng nước và giữ nước của dân tộc ta, Việt Bắc - Quân khu 1 luôn giữ một vị trí đặc biệt quan trọng. Đây là vùng đất địa linh, nơi núi sông hùng vĩ hun đúc khí phách con người; là phen giậu chiến lược phía Đông Bắc của Tổ quốc; là căn cứ địa cách mạng, là Thủ đô kháng chiến, là cái nôi của lực lượng vũ trang cách mạng Việt Nam.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước khẳng định, trong bất cứ hoàn cảnh nào, Lực lượng vũ trang Quân khu 1 cũng luôn giữ trọn bản chất, truyền thống tốt đẹp của “Bộ đội Cụ Hồ”; gắn bó máu thịt với Nhân dân, bám dân, gần dân, hiểu dân, giúp dân. Từ công tác dân vận, giảm nghèo, đến ơn đáp nghĩa, xây dựng nông thôn mới, đến phòng, chống, khắc phục hậu quả thiên tai, cứu hộ, cứu nạn, giữ gìn an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn - ở đâu khó khăn, gian khổ, ở đó có dấu chân, có mồ hôi, có trách nhiệm và nghĩa tình của cán bộ, chiến sĩ Quân khu 1.

Để tiếp tục phát huy truyền thống đơn vị Anh hùng, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu, Lực lượng vũ trang Quân khu 1 phải tiếp tục quán triệt thật sâu sắc đường lối, quan điểm của Đảng về quân sự, quốc phòng, bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới; phải nắm chắc địa bàn, dự báo sớm, đánh giá đúng tình hình, tham mưu kịp thời, không để bị động, bất ngờ trong bất cứ tình huống nào; xây dựng khu vực phòng thủ trên địa bàn Quân khu ngày càng vững chắc; gắn chặt quốc phòng với an ninh, đối ngoại và phát triển kinh tế - xã hội; giữ vững chủ quyền, biên giới, giữ yên địa bàn, giữ chắc lòng dân từ sớm, từ xa, từ cơ sở.

Phát huy truyền thống “Trung hiếu, tiên phong, đoàn kết, chiến thắng”, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tin tưởng, cán bộ, chiến sĩ Lực lượng vũ trang Quân khu 1 và đồng bào các dân tộc Việt Bắc sẽ tiếp tục đoàn kết một lòng, vượt qua mọi khó khăn, thử thách, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ mà Đảng, Tổ quốc và Nhân dân giao phó; mãi mãi xứng đáng là lực lượng chính trị, lực lượng chiến đấu trung thành, tin cậy của Đảng, Nhà nước và Nhân dân; xứng danh đơn vị Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân, góp phần cùng toàn Đảng, toàn dân, toàn quân bảo vệ vững chắc Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa, đưa đất nước ta vững bước tiến vào giai đoạn phát triển mới, giàu mạnh, văn minh, phồn vinh, hạnh phúc. **L.H**

## CHÀO NGÀY MỚI

## Tín hiệu tích cực từ thị trường địa ốc

Tại cuộc họp báo do Bộ Xây dựng vừa tổ chức mới đây, báo cáo cho biết nguồn cung bất động sản 3 tháng đầu năm 2026 cải thiện tích cực, nhưng lượng giao dịch có xu hướng sụt giảm, quá trình sàng lọc đang và sẽ tiếp tục diễn ra. Đây là một tín hiệu rất tích cực với nền kinh tế nói chung và với những người dân có nhu cầu mua nhà để ở.

Theo số liệu, cả nước có gần 1.200 dự án đang được triển khai xây dựng, trong đó hơn 209.300 căn chung cư, hơn 251.000 nhà riêng lẻ, gần 104.800 lô đất nền. Số lượng nhà thương mại đã hoàn thành và đi

điều kiện giao dịch tăng lần lượt 21% và 25% so với cùng kỳ. Tuy nhiên, lượng giao dịch có xu hướng đi xuống ở cả 3 phân khúc. Quý I có khoảng 115.650 giao dịch thành công, giảm gần 24% cùng kỳ. Trong đó, loại hình chung cư, nhà riêng lẻ có hơn 25.600 giao dịch, giảm hơn 32% cùng kỳ. Số lượng giao dịch đất nền cũng giảm hơn 10% so với cùng kỳ.

Có một yếu tố khác đáng lưu ý, đó là dù nguồn cung bất khan hiếm, song mặt bằng giá tại một số nơi vẫn ổn định, như phân khúc nhà ở vừa túi tiền tại các đô thị lớn; đất nền ở những khu

vực có hạ tầng đồng bộ, dân cư ổn định.

Thời gian qua, có một số yếu tố ảnh hưởng rất lớn tới thị trường địa ốc. Thứ nhất, đó là lãi suất với bất động sản neo cao. Từ đầu năm 2026, lãi suất cho vay mua nhà đất có xu hướng tăng, phổ biến 9 - 11%/năm trong 6 - 12 tháng đầu; khiến nhóm khách hàng phụ thuộc vào vốn vay chịu áp lực lớn, ảnh hưởng đến tâm lý và khả năng chi trả mua nhà; đồng thời khiến nhóm đầu cơ nhà đất cũng chịu sức ép trả nợ rất lớn. Thứ hai, dự thảo Luật sửa đổi Luật Nhà ở 2023 và Luật Kinh doanh bất

động sản 2023 sẽ được hoàn thiện, dự kiến trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại phiên họp tháng 9/2026 tới đây; trong đó có nhiều nội dung tháo gỡ vướng mắc, “điểm nghẽn” để tạo điều kiện phát triển thị trường ổn định, minh bạch. Thứ ba, cơ quan chức năng tiếp tục rà soát, kiểm tra phát hiện hành vi đầu cơ, thổi giá nhằm hạn chế biến động bất thường của thị trường. Những yếu tố nêu trên đã góp phần tích cực tác động vào thị trường địa ốc, khiến lĩnh vực này buộc phải tự sàng lọc. Những DN, nhà đầu tư yếu kém, thổi giá sẽ bị đào thải; những dự

án có quỹ đất sạch, pháp lý đầy đủ, triển khai bài bản sẽ có điều kiện phục hồi phát triển.

Còn một yếu tố quan trọng khác, là Bộ Xây dựng đang tiếp tục nghiên cứu đề xuất chính sách phát triển nhà ở thương mại giá phù hợp; các địa phương đang quyết liệt hướng tới đích sớm hoàn thành chỉ tiêu đề án xây dựng ít nhất 1 triệu căn nhà xã hội. Khi các nguồn cung nhà ở được cải thiện, sẽ giúp mặt bằng giá bán ổn định hơn, hạn chế tình trạng tăng giá bất hợp lý, đáp ứng được yêu cầu của những người dân có nhu cầu ở thực; hạn chế tối đa tình trạng các nguồn lực đổ vào đầu cơ đất đai.

**BUI CHÁNH YÊN**

# Tích hợp, kết nối, chia sẻ, hình thành hệ sinh thái dữ liệu



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng; Trưởng Ban Tổ chức Trung ương Nguyễn Duy Ngọc; Bộ trưởng Bộ Công an Lương Tam Quang trao bức tượng "Bác Hồ về thăm quê" - quà của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tặng lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

## Sáng 12/4, tại Hà Nội, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng dự Lễ kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống (18/4/1946 - 18/4/2026) và trao Huân chương Hồ Chí Minh tặng lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội, Huân chương Bảo vệ Tổ quốc hạng Nhất tặng Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Phát biểu tại Lễ kỷ niệm, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng nhiệt liệt chúc mừng các thế hệ cán bộ, chiến sĩ lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội được đón nhận Huân chương Hồ Chí Minh, thư và quà chúc mừng của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm; Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội đón nhận Huân chương Bảo vệ Tổ quốc hạng Nhất.

Điểm lại những dấu mốc quan trọng trong hành trình 80 năm qua của lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội, Thủ tướng Lê Minh Hưng cho biết, ngay từ những ngày đầu giành chính quyền, thi hành Sắc lệnh số 23/SL của Chủ tịch nước, ngày 18/4/1946, Bộ trưởng Bộ Nội vụ đã ban hành Nghị định số 121 quy định nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức của Việt Nam Công an vụ. Theo đó, trong Sở Công an tỉnh có Phòng Trật tự; trong Ty Công an tỉnh có Ban Trật tự làm nhiệm vụ giữ gìn trật tự công cộng, trật tự vệ sinh, trật tự giao thông, kiểm soát giấy tờ, cấp thẻ căn cước, quản lý hộ khẩu... Đây là cơ sở pháp lý đầu tiên đặt nền móng cho sự hình thành, phát triển của lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

80 năm qua, lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội đã lập nhiều thành tích, chiến công đặc biệt xuất sắc. Trong kháng chiến, lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội đã làm tốt việc bám sát địa bàn, quản lý chặt chẽ dân cư; bảo đảm trật tự, góp phần giữ vững hậu phương, bảo vệ thành quả cách mạng, bảo vệ cuộc sống của Nhân dân, phục vụ đắc lực cho sự nghiệp giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước.

Những năm gần đây, dưới sự chỉ

đạo của Đảng ủy Công an Trung ương, Bộ Công an, lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội đã tạo được những dấu ấn nổi bật, có ý nghĩa chiến lược trong tiến trình chuyển đổi số quốc gia. Việc xây dựng thành công Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, triển khai căn cước gắn chip, định danh và xác thực điện tử; tham mưu và tổ chức thực hiện hiệu quả Đề án 06 là những thành tích đặc biệt xuất sắc.

Lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội đã tạo bước chuyển căn bản sang quản lý số, quản trị số, phục vụ số; hình thành phương thức quản lý hiện đại dựa trên dữ liệu, kết nối, chia sẻ và xác thực điện tử; tạo nền tảng để cắt giảm thủ tục, giảm giấy tờ, giảm thời gian, chi phí cho người dân, doanh nghiệp. Đây là đóng góp rất to lớn đối với quá trình đổi mới phương thức quản trị quốc gia, xây dựng nền hành chính hiện đại, xây dựng Chính phủ số, xã hội số, công dân số.

Theo Thủ tướng, trong kỷ nguyên phát triển mới của đất nước, sự phát triển của khoa học công nghệ đặt ra những yêu cầu cao hơn đối với chất lượng phương thức quản trị, nền hành chính hiện đại, minh bạch, hiệu năng, hiệu lực và hiệu quả, chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp, tạo nền tảng cho phát triển đất nước nhanh, bền vững.

Thủ tướng yêu cầu lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội tiếp tục giữ vững vai trò tiên phong, nòng cốt trong chuyển đổi số quốc gia; bảo đảm dữ liệu luôn "đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất, dùng chung"; đồng thời đẩy mạnh việc tích hợp, kết nối và chia sẻ dữ liệu, hình thành hệ sinh thái dữ liệu phục vụ quản lý nhà nước và cung cấp dịch vụ công cho người dân, doanh nghiệp.

## Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm gửi thư chúc mừng lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nhân kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống của lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội (18/4/1946 - 18/4/2026), Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm gửi thư chúc mừng các thế hệ cán bộ, chiến sĩ lực lượng.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhiệt liệt biểu dương và chúc mừng những thành tích, chiến công và đóng góp to lớn của lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội trong suốt 80 năm qua. Nhân dịp này, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm thân ái gửi lời thăm hỏi ân cần tới thân nhân các gia đình liệt sĩ, các thương binh, bệnh binh, người có công với cách mạng trong toàn lực lượng.

Bước vào kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, lực lượng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cần tiếp tục phát huy truyền thống anh hùng, đoàn kết, đổi mới, sáng tạo, hoàn thành tốt trọng trách được giao, đặc biệt là tiếp tục tiên phong đi đầu trong chuyển đổi số quốc gia, góp phần xây dựng nền quản trị hiện đại, minh bạch, phục vụ Nhân dân ngày càng tốt hơn. "Các đồng chí cần luôn khắc ghi: công nghệ dù hiện đại đến đâu nhưng con người vẫn là yếu tố quyết định; dữ liệu dù lớn đến đâu cũng không quý bằng niềm tin của Nhân dân; giá trị cốt lõi nhất của lực lượng là vì Nhân dân phục vụ" - Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn nhủ. **K.CHI**

Tiếp tục nâng cấp hệ thống định danh và xác thực điện tử, phát triển VNeID thành nền tảng quốc gia, kênh giao tiếp, an toàn, chính xác giữa Nhà nước với người dân, doanh nghiệp. Phát huy tích cực vai trò Cơ quan thường trực giúp việc Tổ Công tác triển khai Đề án 06, cải cách thủ tục hành chính, chuyển đổi số gắn với Đề án 06 của Chính phủ; nhất là mới đây Chính phủ giao Bộ Công an làm Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo của Chính phủ về phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, phải khẩn trương tham mưu lãnh đạo Bộ Công an để báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về chương trình, kế hoạch, nội dung cụ thể để triển khai chất lượng, hiệu quả và đúng tiến độ các chỉ đạo của Ban Chỉ đạo Trung ương về triển khai Nghị quyết 57.

Tiếp tục đổi mới hơn nữa tư duy, phương pháp làm việc, chuyển mạnh từ "quản lý" sang "quản trị quốc gia hiện đại", từ xử lý theo lối hành chính sang tác phong chuyên nghiệp, hiện đại, khoa học, dựa trên dữ liệu. Xây dựng lực lượng thật sự trong sạch, vững mạnh, cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại; giỏi về nghiệp vụ, pháp luật, am hiểu công nghệ, có tư duy số, kỹ năng số, có tinh thần đổi mới sáng tạo và năng lực làm việc trong môi trường quản trị hiện đại. **S.THU**

## Khởi công tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh

Sáng 12/4, tại Quảng Ninh, Thủ tướng Lê Minh Hưng dự Lễ khởi công dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh. Dự kiến hoàn thành vào cuối năm 2028, với tốc độ thiết kế tối đa lên tới 350km/h, công trình sẽ giúp rút ngắn thời gian di chuyển giữa 2 địa phương xuống 5 - 7 lần, chỉ còn khoảng 23 phút.



● Thủ tướng Lê Minh Hưng và các đại biểu thực hiện nghi thức khởi công tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Phát biểu tại buổi lễ, ông Bùi Văn Khánh, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh đánh giá đây là công trình hạ tầng chiến lược, kết nối 4 tỉnh, TP: Hà Nội - Bắc Ninh - Hải Phòng - Quảng Ninh, có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, góp phần cụ thể hóa Chương trình hành động của Ban Chấp hành Trung ương Đảng thực hiện Nghị quyết Đại hội lần thứ XIV của Đảng, Nghị quyết số 30 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Đồng bằng sông Hồng và các chương trình hành động của Chính phủ, Quy hoạch vùng Đồng bằng sông Hồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Ông Bùi Văn Khánh nhấn mạnh dự án có ý nghĩa quan trọng, tạo đột phá về kết cấu hạ tầng giao thông hiện đại, thúc đẩy liên kết vùng, liên vùng, đặc biệt đối với vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ và vùng Đồng bằng sông Hồng. Tuyến đường hình thành trục kết nối tốc độ cao, rút ngắn thời gian di chuyển, nâng cao năng lực kết nối và lan tỏa phát triển. Quan trọng hơn, dự án góp phần tái định hình không gian phát triển mới theo hướng hiện đại, đồng bộ; tạo điều kiện để các tỉnh, thành phố phát huy lợi thế so sánh, hình thành các hành lang kinh tế, chuỗi giá trị liên kết vùng, nâng cao năng lực cạnh tranh và hội nhập quốc tế.

Dự án đi qua 4 địa phương: Hà Nội - Bắc Ninh - Hải Phòng - Quảng Ninh với chiều dài 120,2km, được thiết kế theo tiêu chuẩn đường đôi, khổ ray 1.435mm, điện khí hóa toàn tuyến, tốc độ tối đa lên tới 350km/h, riêng đoạn qua Hà Nội có tốc độ tối đa 120km/h. Dự án dự kiến sẽ sử dụng thế hệ tàu cao tốc mới nhất, hiện đại nhất cùng hệ thống thông tin, tín hiệu, trang thiết bị cao cấp hàng đầu thế giới do Siemens Mobility (Đức) cung cấp và sẽ từng bước chuyển giao công nghệ cho VinSpeed trong quá trình vận hành.

Điểm đầu của tuyến đặt tại ga Cổ Loa (Trung tâm Triển lãm Việt Nam, TP Hà Nội), điểm cuối tại ga Hạ Long, Quảng Ninh. Tuyến sẽ đi qua 3 ga trung chuyển là Gia Bình (Bắc Ninh), Ninh Xá (Hải Phòng), Yên Tử (Quảng Ninh) và có 1 depot đặt tại ga cuối Hạ Long.

Theo kế hoạch, dự án sẽ hoàn thành và chính thức đi vào vận hành, khai thác thương mại trong năm 2028, rút ngắn thời gian di chuyển từ Hà Nội tới Quảng Ninh xuống 5 - 7 lần, từ hơn 2 tiếng chỉ còn khoảng 23 phút.

**ĐỨC DƯƠNG**

# Chủ động phòng ngừa, nâng cao năng lực ứng phó tranh chấp đầu tư quốc tế



● Quang cảnh phiên thảo luận tại hội trường về dự thảo Nghị quyết. (Ảnh: quochoi.vn)

**Quốc hội vừa thảo luận tại hội trường về dự thảo Nghị quyết về cơ chế phối hợp, chính sách đặc thù nhằm nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế. Cuối phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng đã giải trình những vấn đề mà đại biểu Quốc hội (ĐBQH) quan tâm.**

## Hoàn thiện cơ chế để phòng ngừa từ sớm

Thảo luận tại hội trường, ĐB Mai Thị Phương Hoa (Đoàn Ninh Bình) cho rằng, cách xác định tranh chấp đầu tư quốc tế dựa trên tỷ lệ sở hữu vốn trên 50% của nhà đầu tư nước ngoài là quá hẹp, chưa phản ánh đầy đủ thực tiễn. Theo ĐB, không ít trường hợp nhà đầu tư nước ngoài chỉ nắm tỷ lệ thấp hoặc tham gia dưới hình thức thành viên hợp danh nhưng vẫn phát sinh tranh chấp lớn, ảnh hưởng nghiêm trọng đến lợi ích quốc gia, môi trường đầu tư, thậm chí liên quan đến quốc phòng, an ninh, đối ngoại. Vì vậy, cần nghiên cứu mở rộng phạm vi áp dụng cơ chế đặc thù đối với cả những trường hợp có nguy cơ cao, thay vì chỉ dựa vào tiêu chí hình thức.

ĐB cũng bày tỏ băn khoăn về quy định miễn, giảm trách nhiệm đối với người tham gia xây dựng, ban hành Nghị quyết. Đây là cách tiếp cận mới, trong khi pháp luật hiện hành, đặc biệt là Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước, chưa điều chỉnh trách nhiệm trong hoạt động xây dựng pháp luật. Do đó, cần cân nhắc kỹ để bảo đảm tính thống nhất của hệ thống pháp luật, tránh phát sinh khoảng trống.

Trong khi đó, ĐB Trịnh Xuân An (Đoàn Đồng Nai) đề nghị chuyển trạng thái từ “phòng ngừa, phòng thủ” sang “chủ động ứng phó” và bảo vệ lợi ích quốc gia. Theo ĐB, cơ chế không chỉ dừng ở việc xử lý khi bị kiện mà cần cho phép Nhà nước chủ động khởi kiện hoặc phản tố trong những trường hợp cần thiết. ĐB cũng đặc biệt lưu ý đến các doanh nghiệp nhà nước đầu tư ra nước ngoài - những chủ thể có thể bị lôi kéo vào tranh chấp quốc tế một cách “vạ lây”, từ đó đề nghị mở rộng cơ chế hỗ trợ để bảo vệ các doanh nghiệp này.

ĐB Nguyễn Khánh Ngọc (Đoàn Đà Nẵng) nhấn mạnh tính cấp thiết của việc ban hành Nghị quyết trong bối cảnh hiện có khoảng 32 vụ tranh chấp đầu tư quốc tế đã và đang phát

sinh hoặc bị đe dọa khởi kiện. Theo ĐB, phòng ngừa là yếu tố then chốt, nếu làm tốt từ đầu sẽ hạn chế tranh chấp và giúp Nhà nước ở thế chủ động khi xử lý. Đồng thời, ĐB cũng thẳng thắn chỉ ra thực tế “không ai muốn làm chủ trì” do áp lực lớn, từ đó ủng hộ nguyên tắc cơ quan nào gây ra sai sót thì phải chủ trì giải quyết và về lâu dài cần xây dựng đội ngũ chuyên gia tập trung thay vì phân tán như hiện nay.

## Thiết lập khuôn khổ pháp lý đủ mạnh

Giải trình cuối phiên thảo luận, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng nhấn mạnh yêu cầu cấp thiết phải thiết lập một khuôn khổ pháp lý đủ mạnh, đủ linh hoạt để nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế trong bối cảnh hội nhập sâu rộng.

Theo Bộ trưởng, Nghị quyết được xây dựng với mục tiêu chuyên đôi căn bản cách tiếp cận, từ “phòng thủ, đối phó” sang “chủ động phòng ngừa và xử lý hiệu quả”. Trong điều kiện Việt Nam thu hút ngày càng nhiều nhà đầu tư quốc tế chất lượng cao, yêu cầu đặt ra không chỉ là xử lý tranh chấp khi đã phát sinh mà còn phải bảo vệ lợi ích quốc gia ngay từ sớm, từ xa.

Dự thảo Nghị quyết được thiết kế nhằm khắc phục những hạn chế của các cơ chế hiện hành, trong đó có Quyết định số 14/2020/QĐ-TTg - vốn chủ yếu tập trung vào giai đoạn xử lý tranh chấp, chưa chú trọng đầy đủ đến công tác phòng ngừa. Một trong những điểm nhấn quan trọng là đặt công tác phòng ngừa ở vị trí trung tâm. Dự thảo dành một chương riêng để thiết lập cơ chế phối hợp sớm, bao gồm việc đánh giá rủi ro pháp lý trên cơ sở từng dự án cụ thể, phù hợp với thông lệ quốc tế và định hướng của Ủy ban Liên hợp quốc về Luật Thương mại quốc tế. Đồng thời, xây dựng hệ thống tiếp nhận và xử lý sớm các phản ánh của nhà đầu tư ngay từ khi có dấu hiệu phát sinh tranh chấp.

Bộ trưởng nhấn mạnh, ưu tiên hòa giải không chỉ giúp giảm căng thẳng mà còn tiết kiệm chi phí rất lớn so với việc theo đuổi các vụ kiện quốc tế, trong khi chi phí thuê luật sư và tham gia tố tụng có thể lên tới hàng triệu USD.

Liên quan đến tổ chức bộ máy và nguồn nhân lực, Bộ trưởng thẳng thắn nhận đội ngũ hiện nay chủ yếu làm việc kiêm nhiệm, thiếu kinh nghiệm tranh tụng quốc tế. Để khắc phục, dự thảo đề xuất thành lập Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế - một đầu mối chuyên trách cung cấp hỗ trợ pháp lý và kỹ thuật cho các Bộ, ngành, địa phương. Mục tiêu là từng bước xây dựng đội ngũ “luật sư công” chuyên nghiệp, đủ năng lực tham gia và xử lý hiệu quả các tranh chấp quốc tế, qua đó giảm dần sự phụ thuộc vào các hãng luật nước ngoài với chi phí rất cao.

Về phạm vi điều chỉnh, Bộ trưởng làm rõ tranh chấp đầu tư quốc tế trong Nghị quyết được xác định là tranh chấp giữa Nhà nước hoặc cơ quan Nhà nước Việt Nam với nhà đầu tư nước ngoài trên cơ sở các cam kết quốc tế. Đây là loại tranh chấp có tính chất đặc thù, phức tạp và chịu sự điều chỉnh của các cơ chế tố tụng quốc tế chặt chẽ, do đó cần có một Nghị quyết riêng để điều chỉnh. Tuy nhiên, để bảo đảm tính linh hoạt, dự thảo đã thiết kế cơ chế mở, cho phép trong những trường hợp cần thiết, khi được cấp có thẩm quyền cho phép, có thể áp dụng các quy định phù hợp của Nghị quyết để xử lý các tranh chấp quốc tế khác.

Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng cho biết, cơ quan chủ trì soạn thảo sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan của QH để tiếp thu tối đa các ý kiến, hoàn thiện dự thảo Nghị quyết với chất lượng cao nhất trước khi trình QH xem xét, thông qua.

T.QUYÊN

## TIN TỨC

### Tiếp tục rà soát, hoàn thiện bộ máy bên trong Bộ, ngành

Chính phủ ra Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 08/4/2026 ban hành Chương trình hành động thực hiện Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới (Chương trình). Trong đó, Nghị quyết yêu cầu tiếp tục sắp xếp bộ máy theo hướng tinh, gọn, mạnh; sắp xếp thôn, bản, tổ dân phố phù hợp tình hình mới.

Nghị quyết nêu rõ, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, bảo đảm hiệu quả, phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp. Hoàn thành việc ban hành các quy định, hướng dẫn về hồ sơ, quy trình nghiệp vụ, thủ tục hành chính... đã phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền cho cấp tỉnh, cấp xã, bảo đảm cắt giảm các thủ tục không cần thiết, đơn giản hóa thủ tục hành chính, chuẩn hóa, số hóa hồ sơ, phù hợp với trình độ, năng lực cán bộ, yêu cầu thực tiễn khi vận hành tổ chức bộ máy mới.

Tiếp tục tăng cường, hướng dẫn, hỗ trợ các địa phương, các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ được phân cấp, phân quyền, nhất là việc nâng cao năng lực tổ chức thực hiện. Kiểm tra, đánh giá các nhiệm vụ của Bộ, ngành và địa phương đang triển khai ở xã, phường, đặc khu để có hướng dẫn, chỉ đạo, điều chỉnh kịp thời.

Về sắp xếp tổ chức bộ máy các cơ quan nhà nước, Nghị quyết yêu cầu các Bộ, cơ quan ngang Bộ, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tiếp tục rà soát, sắp xếp tinh gọn các tổ chức bên trong các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý, bảo đảm yêu cầu tinh, gọn, mạnh. Tiếp tục rà soát, hoàn thiện quy định về chức năng, nhiệm vụ và tổ chức bộ máy của các cơ quan, đơn vị, tổ chức thuộc phạm vi quản lý.

Theo đó, Chính phủ tập trung cụ thể hóa, triển khai thực hiện các chủ trương, đường lối, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước, xây dựng nền hành chính phục vụ Nhân dân, chuyên nghiệp, hiện đại, trong sạch, vững mạnh, công khai, minh bạch, hiệu quả.

Thực hiện sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công lập, giáo dục, y tế và doanh nghiệp nhà nước theo đúng định hướng của Trung ương, yêu cầu tại các văn bản chỉ đạo và kế hoạch liên quan đến tổng kết, triển khai Nghị quyết 18-NQ/TW về sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập, doanh nghiệp nhà nước trong hệ thống chính trị và định hướng kèm theo tại Phụ lục II của Chương trình hành động này. U.SAN

### Hội nghị Đoàn Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam lần thứ 7, khóa X

Sáng 12/4, Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU MTTQ) Việt Nam tổ chức Hội nghị Đoàn Chủ tịch lần thứ 7, khóa X để thảo luận, cho ý kiến một số nội dung công việc quan trọng.

Tại Hội nghị, Phó Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam Hoàng Công Thủy đã trình bày Tờ trình của Ban Thường trực xin ý kiến Đoàn Chủ tịch vào dự thảo văn kiện trình Đại hội đại biểu toàn quốc MTTQ Việt Nam lần thứ XI, nhiệm kỳ 2026 - 2031. Đối với dự thảo Chương trình Đại hội, ông Hoàng Công Thủy cho biết, dự kiến Đại hội diễn ra từ ngày 11/5 đến ngày 13/5/2026, tại Trung tâm Hội nghị Quốc gia Mỹ Đình, TP Hà Nội.

Đối với Đề án nhân sự UBUTU MTTQ Việt Nam khóa XI, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch - Tổng Thư ký UBUTU MTTQ Việt Nam Hà Thị Nga cho biết, dự kiến nhân sự tham gia UBUTU MTTQ Việt Nam khóa XI, nhiệm kỳ 2026 - 2031 là 405 vị, bảo đảm số lượng cơ cấu, thành phần theo đề án. Theo đó, dự kiến cơ cấu kết hợp: tỷ lệ nữ chiếm 21,4%; tỷ lệ người ngoài Đảng chiếm 46,6%; tỷ lệ người dân tộc thiểu số chiếm 25,1%; tỷ lệ tôn giáo chiếm 16,2%. Dự kiến nhân sự tham gia Đoàn Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam là 72 vị. KHÁNH CHI

SỬA ĐỔI LUẬT THỦ ĐÔ:

# Bước tiến lịch sử nhằm thiết lập mô hình thể chế phát triển mới cho Thủ đô

Sáng 12/4, Quốc hội (QH) thảo luận ở hội trường về dự án Luật Thủ đô (sửa đổi). Qua thảo luận, các đại biểu bày tỏ tán thành với việc sửa đổi Luật Thủ đô, trao cho Hà Nội cơ hội lịch sử để TP hiện thực hóa những khát vọng phát triển trong kỷ nguyên mới.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng giải trình, làm rõ thêm ý kiến đại biểu Quốc hội nêu.

(Ảnh trong bài: quochoi.vn)



● Đại biểu Tạ Văn Hạ.

## Phân quyền mạnh phải kiểm soát quyền lực chặt chẽ

Phát biểu tại phiên họp, Đại biểu Tạ Văn Hạ (Đoàn TP Đà Nẵng) bày tỏ sự nhất trí cao với việc sửa đổi Luật Thủ đô lần này nhằm thể chế hóa các đường lối, chủ trương của Đảng. “TP Hà Nội là trung tâm chính trị, hành chính quốc gia và là “trái tim” của cả nước. Trái tim có khỏe, có mạnh thì cơ thể mới khỏe và mạnh”, Đại biểu nói. Về các nội dung cụ thể, Đại biểu Tạ Văn Hạ bày tỏ ủng hộ các nhóm chính sách trong dự thảo Luật; đặc biệt là các quy định về phân quyền, phân cấp mạnh mẽ cho chính quyền TP Hà Nội. Tuy nhiên, Đại biểu cũng cho rằng, đi đôi với phân quyền mạnh, phải kiểm soát quyền lực chặt chẽ.

Đại biểu cũng đề nghị TP Hà Nội cần đánh giá đầy đủ năng lực thực thi của bộ máy cán bộ, nhất là đội ngũ cán bộ tham mưu xây dựng chính sách pháp luật. “Đội ngũ này phải có kinh nghiệm, phải có trình độ và có tư duy tương xứng. Do đó, cần phải có kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng, thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao”, Đại biểu nói. Đồng thời, Đại biểu nhấn mạnh sự cần thiết phải thiết lập cơ chế kiểm tra, giám sát hiệu quả, bảo đảm công khai, minh bạch, gắn với trách nhiệm của người đứng đầu; làm rõ cơ chế đánh giá, tổng kết thí điểm, bảo đảm các chính sách được triển khai có kiểm soát, có sơ kết, có tổng kết kịp thời, hoàn thiện và nhân rộng mô hình cho phù hợp.

Cũng quan tâm đến nội dung này, Đại biểu Nguyễn Thị Thủy (Đoàn Thái Nguyên) bày tỏ tán thành rất cao đối với việc giao cho TP Hà Nội được quyền quyết định việc thí điểm

các cơ chế, chính sách khác với luật hoặc chưa được luật quy định. “Cần xác định là Hà Nội không chỉ là nơi thực thi chính sách mà cần được giao các thẩm quyền thiết kế chính sách. Việc thí điểm cũng sẽ giúp tìm ra những hướng đi mới, để từ đó tạo điều kiện để lan tỏa và nhân rộng trong cả nước”, Đại biểu nói.

Tuy nhiên, Đại biểu Nguyễn Thị Thủy đề nghị cần nhắc thêm việc quy định đóng khung chỉ cho phép thí điểm trong 6 lĩnh vực như dự thảo Luật. “Có thể hiện nay chúng ta thấy 6 lĩnh vực này là đủ, là phù hợp, nhưng những mục tiêu, nhiệm vụ mà Nghị quyết 02-NQ/TW giao cho TP Hà Nội rất là cao, vì vậy, chúng tôi e ngại rằng sau khi Luật được ban hành, những lĩnh vực được đóng khung thí điểm đó có thể lạc hậu so với thực tiễn, không theo kịp được với sự vận động liên tục của Hà Nội trong thời gian tới”, Đại biểu nói.

Với nhận định như vậy, Đại biểu Nguyễn Thị Thủy đề nghị cần nhắc quy định theo hướng, ngoài 6 lĩnh vực được giao thí điểm như dự thảo Luật, cần bổ sung quy định cho phép Hà Nội được thí điểm đối với lĩnh vực khác khi được giao nhiệm vụ của cấp có thẩm quyền của Đảng.

## Bảo đảm nguyên tắc rõ trách nhiệm khi trao quyền

Phát biểu tiếp thu, làm rõ ý kiến đại biểu nêu tại phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng cho biết, về đột phá về phân cấp, phân quyền, dự thảo Luật đã tạo ra một bước ngoặt về tư duy pháp lý, chuyển từ cơ chế thực thi chính sách sang thiết kế và tổ chức thực hiện chính sách với hơn 190 thẩm quyền được giao cho chính quyền TP.



● Đại biểu Nguyễn Thị Thủy.

Chiều 12/4, ngay sau phiên thảo luận tại hội trường của QH, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú chủ trì phiên họp tiếp thu, chỉnh lý, hoàn thiện dự thảo Luật Thủ đô (sửa đổi). Phó Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật và Tư pháp của QH Nguyễn Phương Thủy và Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Nguyễn Xuân Lưu dự họp. Phát biểu tại phiên họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú nhấn mạnh các mốc thời gian cần bám sát và nêu rõ yêu cầu tiếp thu, hoàn thiện dự thảo Luật đạt chất lượng cao nhất để trình QH thông qua tại đợt 2 của Kỳ họp thứ Nhất, QH khóa XVI.

Tiếp thu ý kiến đại biểu QH, cơ quan chủ trì soạn thảo sẽ rà soát kỹ các cơ chế, chính sách phân quyền được quy định tại dự thảo Luật để đề xuất hoàn thiện theo hướng: đối với những nội dung phân quyền về tổ chức bộ máy, về ban hành văn bản quy phạm pháp luật có nội dung thuộc thẩm quyền của cơ quan nhà nước cấp trên hoặc liên quan đến nội dung Hiến pháp xác định phải ban hành bằng luật thì quy định cụ thể thẩm quyền của từng cơ quan, của chính quyền TP trong dự thảo Luật. Đối với các nội dung phân quyền theo từng lĩnh vực phát triển thì chỉ quy định những nội dung cốt lõi, có tính nguyên tắc, khái quát, gắn với yêu cầu, kết quả cần đạt được và lộ trình thực hiện cụ thể nhằm tạo ra không gian thể chế cho Thủ đô phát huy tính tự chủ, sáng tạo, chủ động thiết kế và triển khai các chính sách phù hợp với đặc thù phát triển của Thủ đô, bảo đảm linh hoạt, thích ứng với thực tiễn theo đúng tinh thần “Hà Nội quyết, Hà Nội làm, Hà Nội chịu trách nhiệm”.

Về yêu cầu giao quyền đi đôi với kiểm soát quyền lực, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng nêu rõ, dự thảo Luật đã cố gắng thiết kế các cơ chế kiểm tra, giám sát công khai, minh bạch và trách nhiệm giải trình một cách có hệ thống, đủ

mạnh để tương xứng với việc phân quyền rất mạnh mẽ cho TP. “Tiếp thu ý kiến đại biểu QH, Cơ quan chủ trì soạn thảo cũng sẽ nghiên cứu để làm rõ các tiêu chí phân quyền, quy định rõ khi nào thì quyền được giao cho HĐND, tập thể UBND, khi nào thì giao cho cá nhân Chủ tịch UBND để bảo đảm nguyên tắc rõ trách nhiệm trong việc ra quyết định. Đồng thời, bổ sung hệ quả của trách nhiệm giải trình, bổ sung các quy định về hệ quả pháp lý cụ thể nếu kết quả giải trình không đạt yêu cầu hoặc việc thực hiện quyền hạn không hiệu quả để có căn cứ kịp thời điều chỉnh nội dung phân quyền như quy định tại Điều 4 của dự thảo Luật”, Bộ trưởng cho hay.

Về giới hạn kiểm soát quyền lực, tiếp thu ý kiến đại biểu, cơ quan chủ trì soạn thảo dự kiến sẽ bổ sung và hoàn thiện các nội dung này theo hướng rà soát danh mục lĩnh vực được ban hành cơ chế khác Luật để quy định khu trú, rõ hơn trong các lĩnh vực cụ thể để vừa tập trung khắc phục các “điểm nghẽn” trong phát triển Thủ đô, vừa giúp tránh việc bổ sung chính sách quá rộng, bảo đảm tính thống nhất của hệ thống pháp luật. Đi cùng với đó là quy định cứng về giới hạn quyền, tăng cường trách nhiệm giải trình và điểm dừng thí điểm...

MINH NGỌC

## TIN TỨC

### Gặp mặt nữ đại biểu Quốc hội khóa XVI

Cuối giờ chiều 11/4, tại Hà Nội, Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam phối hợp với Ủy ban Công tác đại biểu của Quốc hội tổ chức Chương trình Gặp mặt nữ đại biểu Quốc hội khóa XVI, nhân Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI.

Phát biểu chào mừng, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam Lê Thị Thủy cho biết: Trong 150 nữ đại biểu Quốc hội khóa XVI, có 1 nữ Ủy viên Bộ Chính trị, 2 nữ Ủy viên Ban Bí thư và 9 nữ Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương; tỷ lệ nữ đại biểu Quốc hội đạt 30%, là một trong 3 nhiệm kỳ giữ vững tỷ lệ từ 30% trở lên. Đây không chỉ là niềm vinh dự của cá nhân các đồng chí, mà là niềm tự hào của các cấp Hội và phụ nữ Việt Nam. Đồng thời, khẳng định sự quan tâm sâu sắc của Đảng, Nhà nước đối với công tác cán bộ nữ và vai trò, vị thế ngày càng cao của phụ nữ Việt Nam trong đời sống chính trị - xã hội của đất nước.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh nhấn mạnh: Trong bối cảnh đất nước bước vào giai đoạn phát triển mới, với yêu cầu ngày càng cao về hoàn thiện thể chế, nâng cao chất lượng chính sách, thúc đẩy chuyển đổi số và hội nhập quốc tế sâu rộng, đòi hỏi mỗi đại biểu Quốc hội phải không ngừng đổi mới tư duy, phương thức hoạt động và nâng cao năng lực toàn diện. Vì vậy, Phó Chủ tịch Quốc hội đề nghị các nữ đại biểu Quốc hội cần tiếp tục phát huy bản lĩnh, chủ động tham gia vào các vấn đề lớn của đất nước; dám đề xuất, dám chịu trách nhiệm trước cử tri và Nhân dân; nâng cao chất lượng hoạt động nghị trường, chuẩn bị kỹ lưỡng, phát biểu có căn cứ, có chiều sâu và gắn với thực tiễn đời sống. H.M

### Giảm thuế bảo vệ môi trường đối với xăng, dầu diesel về 0 từ ngày 16/4 đến hết 30/6/2026

Sáng 12/4, với 100% đại biểu tham gia biểu quyết tán thành, Quốc hội (QH) đã thông qua Nghị quyết về việc ban hành một số quy định về thuế bảo vệ môi trường (BVMT), thuế giá trị gia tăng (VAT), thuế tiêu thụ đặc biệt (TTĐB) đối với xăng, dầu và nhiên liệu bay.

Theo Nghị quyết vừa được QH thông qua, mức thuế BVMT đối với xăng (trừ etanol), dầu diesel, dầu hỏa, dầu mazut và nhiên liệu bay là 0 đồng/lít. Về VAT, xăng, dầu diesel, dầu hỏa, dầu mazut và nhiên liệu bay thuộc đối tượng không phải kê khai, tính nộp VAT nhưng được khấu trừ VAT đầu vào. Về thuế TTĐB, thuế suất thuế TTĐB đối với xăng các loại là 0%. Nghị quyết có hiệu lực thi hành từ ngày 16/4/2026 đến hết ngày 30/6/2026.

Cũng tại phiên họp, với 100% đại biểu tham gia biểu quyết tán thành, QH đã thông qua việc điều chỉnh, bổ sung Chương trình Kỳ họp thứ Nhất, QH khóa XVI. Theo đó, QH nhất trí bổ sung 4 nội dung vào chương trình kỳ họp để QH xem xét, thông qua. Bao gồm dự thảo Nghị quyết của QH về một số cơ chế, chính sách đột phá phát triển văn hóa Việt Nam; dự thảo Nghị quyết của QH về việc thực hiện thí điểm chế định luật sư công; dự thảo Nghị quyết của QH về việc thành lập TP Đồng Nai trực thuộc Trung ương; dự thảo Nghị quyết của QH về cơ chế, chính sách đặc thù để xử lý vi phạm pháp luật về đất đai của tổ chức, cá nhân xảy ra từ khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực và giải pháp tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài. **BẢO AN**

**DỰ ÁN LUẬT HỘ TỊCH (SỬA ĐỔI):**

# Tiếp tục rà soát để bảo đảm tính thống nhất, khả thi



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng giải trình về 3 dự án Luật.

(Ảnh: quochoi.vn)

## Thiết kế quy định cần sát thực tiễn

Đối với dự án Luật Hộ tịch (sửa đổi), một trong những nội dung được nhiều đại biểu (ĐB) quan tâm là thẩm quyền ký giấy tờ hộ tịch của Chủ tịch UBND cấp xã. Theo dự thảo, Chủ tịch UBND cấp xã ký các loại giấy tờ hộ tịch và có thể ủy quyền cho công chức tư pháp - hộ tịch ký một số loại, trừ giấy khai sinh, giấy chứng tử và giấy chứng nhận kết hôn.

ĐB Nguyễn Trường Giang (Đoàn Lâm Đồng) cho rằng quy định này chưa đủ linh hoạt. Thực tế tại nhiều địa phương, khối lượng công việc rất lớn, Chủ tịch UBND cấp xã thường xuyên phải giải quyết nhiều nhiệm vụ hoặc đi họp. Trong khi đó, giấy chứng tử lại là loại giấy tờ cần xử lý gấp để phục vụ tang lễ. Việc không cho phép ủy quyền trong trường hợp này là thiếu thực tế, do đó cần xem xét mở rộng phạm vi ủy quyền để bảo đảm tính kịp thời cho người dân.

Liên quan đến thông tin “quê quán”, ĐB Trần Văn Tuấn (Đoàn Bắc Ninh) chỉ ra hiện nay pháp luật chưa có định nghĩa rõ ràng, thống nhất. Việc xác định theo quê quán của cha hoặc mẹ khi đăng ký khai sinh dẫn đến tình trạng trong cùng một gia đình, thông tin quê quán của các thành viên thiếu nhất quán, gây khó khăn trong quản lý. ĐB đề nghị nghiên cứu kỹ hơn và tham khảo kinh nghiệm quốc tế, khi nhiều nước chỉ ghi nhận nơi sinh và quốc tịch thay vì quê quán.

ĐB Tráng A Dương (Đoàn Lào Cai) cho rằng, việc sửa đổi Luật Hộ tịch cần đi thẳng vào các “điểm nghẽn” cốt lõi: vừa thể chế hóa đầy đủ chủ trương của Đảng, vừa xử lý bất cập thực tiễn, đồng thời gắn với sắp xếp bộ máy và thúc đẩy chuyên đổi số. Mục tiêu cuối cùng là giảm thời gian, chi phí cho người dân, tiến tới đăng ký hộ tịch trực tuyến toàn trình, không còn phụ thuộc địa giới hành chính.

## Ưu tiên tính khả thi

Giải trình cuối phiên thảo luận, thay mặt cơ quan chủ trì soạn thảo 3 dự án Luật, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng đã làm rõ nhiều nội dung ĐB quan tâm.

Đối với dự án Luật Hộ tịch (sửa đổi), Bộ trưởng tập trung giải trình ba nhóm vấn đề chính. Thứ nhất, về việc ghi vào sổ hộ tịch các sự kiện hộ tịch đã được giải quyết ở nước ngoài, đặc biệt trong trường hợp có xung đột pháp luật như hôn nhân đồng giới, Bộ trưởng khẳng định Luật Hộ tịch là luật về thủ tục. Việc công nhận hay không phải căn cứ vào luật nội dung. Nếu pháp luật hiện hành chưa công nhận thì không có cơ sở để ghi nhận vào sổ hộ tịch.

Thứ hai, về thẩm quyền ký và ủy quyền ký giấy tờ hộ tịch, Bộ trưởng cho biết dự thảo quy định không ủy quyền đối với giấy khai sinh, giấy chứng tử và giấy chứng nhận kết hôn do đây là những giấy tờ “gốc”, quan trọng nhất trong đời mỗi cá nhân, cần sự chịu trách nhiệm trực tiếp của người đứng đầu chính quyền cơ sở. Tuy nhiên, tiếp thu ý kiến ĐB về tính cấp bách của giấy chứng tử, Bộ trưởng cho biết sẽ báo cáo Chính phủ nghiên cứu theo hướng có thể cho phép ủy quyền đối với riêng loại giấy tờ này để bảo đảm tính linh hoạt. Đối với Phó Chủ tịch UBND cấp xã, việc ký thay khi Chủ tịch vắng mặt là hoạt động điều hành bình thường, không phải là cơ chế ủy quyền.

Thứ ba, về thông tin “quê quán” và tích hợp dữ liệu, Bộ trưởng ghi nhận các ý kiến góp ý và cho biết cơ quan soạn thảo sẽ tiếp tục rà soát để bảo đảm tính thống nhất, đồng thời phối hợp với Bộ Công an nhằm bảo đảm sự liên thông giữa dữ liệu hộ tịch và Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Còn đối với dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng, Bộ trưởng cho biết cơ quan soạn thảo sẽ

**Cuối tuần qua, Quốc hội thảo luận tại hội trường về 3 dự án Luật do Bộ Tư pháp chủ trì soạn thảo, gồm dự án Luật Hộ tịch (sửa đổi), dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng; dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý.**

tiếp tục nghiên cứu, làm rõ tiêu chí xác định các giao dịch bắt buộc phải công chứng để tránh chồng chéo với các luật chuyên ngành. Dự thảo đã thực hiện cải cách đáng kể khi giảm từ 22 loại giao dịch bắt buộc phải công chứng xuống còn 16 loại, theo hướng chỉ giữ lại những giao dịch quan trọng, cần độ an toàn pháp lý cao.

Về thẩm quyền công chứng giao dịch bất động sản theo địa hạt, Bộ trưởng nhấn mạnh trong điều kiện cơ sở dữ liệu công chứng tập trung chưa hoàn thiện, việc bỏ ngay quy định này là chưa khả thi và tiềm ẩn rủi ro. Quy định địa hạt giúp kiểm tra tốt tình trạng tài sản và xác thực nhân thân các bên, đồng thời phù hợp với kinh nghiệm quốc tế ở các nước theo hệ thống công chứng La-tinh như Pháp, Đức, Tây Ban Nha. Tuy nhiên, về lâu dài sẽ có lộ trình bãi bỏ khi hệ thống dữ liệu được hoàn thiện. Đối với công chứng ngoài trụ sở và công chứng điện tử, Bộ trưởng cho biết quy định hiện hành đã bao quát tương đối đầy đủ các trường hợp cần thiết. Riêng công chứng điện tử từ xa là nội dung mới, cần triển khai thận trọng, từng bước, phù hợp với hạ tầng công nghệ để tránh rủi ro giả mạo.

Về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý, Bộ trưởng cho biết dự thảo đã mở rộng đối tượng được trợ giúp từ 7 nhóm lên 11 nhóm. Tuy nhiên, việc mở rộng thêm cần cân nhắc trong mối tương quan với khả năng ngân sách và điều kiện phát triển kinh tế - xã hội, để bảo đảm tính khả thi của chính sách.

Kết thúc phần giải trình, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng khẳng định cơ quan soạn thảo sẽ tiếp tục nghiên cứu, tiếp thu đầy đủ các ý kiến để hoàn thiện các dự án luật, bảo đảm chất lượng và tính khả thi cao nhất trước khi trình Quốc hội xem xét, thông qua.

**T.HOÀNG**

## Nâng cao chất lượng hòa giải ở cơ sở và nhận thức pháp luật của người dân



● Thủ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú chủ trì thẩm định. (Ảnh: PV)

**Tại phiên họp Hội đồng thẩm định chính sách Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi) diễn ra mới đây, Thủ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú nhấn mạnh 2 mục tiêu lớn mà các chính sách hướng đến gồm nâng cao chất lượng hòa giải ở cơ sở và nâng cao nhận thức pháp luật của người dân.**

Nhất trí với sự cần thiết Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi), tự nhiên Thủ trưởng lưu ý về phạm vi của chính sách cần được quy định rõ ràng, thống nhất; có trường hợp phải giữ nguyên quy định để bảo đảm tính chính xác, tránh phát sinh vướng mắc, qua đó tiết kiệm thời gian, chi phí và nâng cao hiệu quả thực hiện.

Thủ trưởng cũng đề nghị đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho chính quyền địa phương, đặc biệt là UBND cấp xã, tạo điều kiện cho chính quyền địa phương chủ động xử lý các vấn đề phát sinh. Bên cạnh đó, cần đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, xây dựng cơ sở dữ liệu phục vụ công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật. Đối với chính sách về hoàn thiện cơ chế lựa chọn và nâng cao trách nhiệm của đội ngũ hòa giải viên ở cơ sở đáp ứng yêu cầu thực tiễn, cần lưu ý không hành chính hóa hòa giải viên, cần tạo điều kiện tối đa trong cơ chế tự thỏa thuận.

Ngoài ra, Thủ trưởng cũng lưu ý các nội dung nghiên cứu xây dựng chính sách hoặc quy định về nguồn tài chính thực hiện công tác hòa giải ở cơ sở; hoàn thiện chính sách theo hướng nâng cao chất lượng; hồ sơ phải bảo đảm tính chính xác, đầy đủ và có cơ sở định lượng rõ ràng.

Tại buổi thẩm định, các thành viên Hội đồng đánh giá cao dự thảo hồ sơ chính sách Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi). Tuy nhiên, các thành viên cho rằng, cơ quan chủ trì soạn thảo cần tiếp tục rà soát và hoàn thiện các chính sách, bảo đảm tính linh hoạt và phù hợp với thực tế; đánh giá kỹ lưỡng các tác động tài chính, bảo đảm nguồn lực và ngân sách phù hợp khi triển khai chính sách mới; bảo đảm tính phù hợp của các chính sách mới với các quy định pháp lý hiện hành; xây dựng chính sách, quy định cụ thể về mẫu biên bản, điều kiện công nhận kết quả việc công nhận hòa giải thành...

Đối với nội dung chính sách về xác định rõ địa vị, phạm vi tham gia và quyền, nghĩa vụ của người được mời tham gia hòa giải ở cơ sở, đại diện Bộ Tài chính lưu ý nội dung liên quan đến nguồn kinh phí, hiện nay nội dung này chưa được thể hiện rõ trong các tờ trình. Cần xác định cụ thể nguồn từ ngân sách nhà nước, ngân sách địa phương hoặc xã hội hóa, đồng thời đánh giá tác động đến ngân sách để bảo đảm tính khả thi của chính sách.

Đại diện Bộ Tài chính nêu rõ cần linh hoạt trong vấn đề xây dựng đội ngũ hòa giải viên ở cơ sở và đẩy mạnh xã hội hóa trong công tác này, khuyến khích đội ngũ chuyên môn, người có trình độ pháp lý hoặc am hiểu pháp luật... tham gia hỗ trợ hoạt động hòa giải ở cơ sở.

Phát biểu tại buổi thẩm định, Cục trưởng Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý Cù Thu Anh đánh giá cao các ý kiến góp ý của các thành viên Hội đồng, đồng thời khẳng định sẽ nghiên cứu, tiếp thu đầy đủ các ý kiến. Theo đó, Cục trưởng thông tin, đối với những nơi còn khó khăn, cơ quan chủ trì nghiên cứu cơ chế bổ sung, điều chỉnh linh hoạt nguồn lực trong hoạt động hòa giải ở cơ sở để bảo đảm triển khai được trên thực tế, việc bổ sung không chỉ để khắc phục thiếu hụt mà còn nhằm nâng cao hiệu quả thực hiện; tiếp tục nghiên cứu mở rộng theo hướng phù hợp với từng địa bàn. Đây cũng là hoạt động mang tính phục vụ, cung cấp miễn phí, cần có cơ chế thu hút sự đóng góp, hỗ trợ tài chính của tổ chức, cá nhân. Về chuyên đổi số, cơ quan chủ trì quy định theo hướng nơi nào có điều kiện thì thực hiện, bảo đảm tính khả thi. **T.OANH**



# Đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của Chấp hành viên bằng sự hài lòng của người dân, doanh nghiệp

**Cục Quản lý Thi hành án dân sự (THADS) cho biết sẽ hoàn thiện hệ thống tiêu chí đánh giá đội ngũ Chấp hành viên, công chức ngành THADS dựa trên kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao bằng sản phẩm cụ thể và sự hài lòng của người dân, doanh nghiệp.**

**Nguồn nhân lực ngày càng được cải thiện về chất lượng**

6 tháng đầu năm 2026, ngay sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, trên cơ sở biên chế được giao, căn cứ tình hình thực tiễn, Cục Quản lý THADS đã thực hiện liên tiếp 2 kỳ tuyển dụng công chức để kịp thời bổ sung số lượng người làm việc cho các cơ quan THADS sau sắp xếp. Kết quả: đã tuyển dụng được 970 công chức.

Tính đến 31/3/2026, toàn hệ thống đã thực hiện được 7.561/8.375 biên chế, đạt tỷ lệ 90,3% (còn thiếu 814 biên chế) và 1.624 hợp đồng lao động.

Thời gian qua, để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới, Bộ Tư pháp, Cục Quản lý THADS đã tập trung nâng cao chất lượng đội ngũ công chức cơ quan THADS; thực hiện tinh giản biên chế đối với các công chức không đáp ứng năng lực, trình độ; cử công chức tham gia các lớp đào tạo, bồi dưỡng; tổ chức các kỳ thi tuyển Chấp hành viên, tổ chức nâng ngạch đối với công chức... Do đó, nguồn nhân lực cơ quan THADS ngày càng được cải thiện về chất lượng để thực hiện tốt hơn nhiệm vụ được giao.

Tính đến ngày 31/3/2026, trong số 7.561 công chức đang làm việc trong hệ thống cơ quan THADS có 786 người có trình độ trên đại học, chiếm tỷ lệ 10,4%, 6.545 người có trình độ cử nhân chiếm tỷ lệ 86,6%, 230 người có trình độ dưới đại học, chiếm tỷ lệ 3%. Theo số liệu thống kê, tính đến ngày 31/3/2026, trong tổng số 7.561 công chức đang làm việc trong hệ thống cơ quan THADS có 3.246 Chấp hành viên; chiếm tỷ lệ 42,9%.

Phần lớn công chức THADS có bản lĩnh chính trị vững vàng, ý thức chấp hành pháp luật và tinh thần trách nhiệm cao trong công việc. Thực tế cho thấy, nhiều Chấp hành viên đã xử lý thành công các vụ việc phức tạp, có giá trị



● Cán bộ Cục Quản lý THADS tại Hội nghị sơ kết công tác THADS 6 tháng đầu năm 2026.

thi hành lớn, liên quan đến nhiều bên đương sự; bảo đảm đúng quy trình, thủ tục, hạn chế tối đa khiếu kiện phát sinh. Điều này thể hiện sự chuyên nghiệp và tinh thần trách nhiệm của đội ngũ công chức.

**Chấp hành viên đang chịu những áp lực rất lớn**

Một trong những khó khăn, hạn chế được Cục Quản lý THADS chỉ ra là áp lực công việc và sự thiếu hụt nguồn lực kế cận.

Khối lượng công việc không ngừng tăng nhanh hàng năm với tính chất ngày càng phức tạp, yêu cầu cao về tiến độ, hiệu quả, chỉ tiêu giao năm sau cao hơn năm trước, nhưng biên chế làm công tác THADS, THAHC liên tục cắt giảm (từ năm 2015 đến nay hệ thống THADS đã bị cắt giảm 1.582 biên chế, chiếm 15,8%), dẫn đến tình trạng quá tải công việc diễn ra thường xuyên. Năm 2025, trung bình 1 Chấp hành viên phải thi hành khoảng 347 việc, với số tiền hơn 223 tỷ đồng; 6 tháng đầu năm 2026, trung bình 1 Chấp hành viên phải thi hành 256 việc, tương ứng với 216 tỷ đồng.

Áp lực quá lớn khiến nhiều Chấp hành viên có xu hướng xin nghỉ việc hoặc chuyển sang các lĩnh vực khác, gây khó khăn trong việc thu hút và giữ công chức có chất lượng. Đội ngũ công chức cơ quan THADS thiếu về số lượng, nhất là đội ngũ Chấp hành viên có nhiều kinh nghiệm xử lý các vụ việc phức tạp. Thiếu đội ngũ công chức nòng cốt kế cận có trình độ chuyên môn cao, đặc biệt ở một số cơ quan THADS vùng sâu, vùng xa và miền núi, hải đảo...; tình trạng thu hút nhân lực đặc biệt là nhân lực có chất lượng cao gặp khó khăn, do mức lương, thu nhập không hấp dẫn và áp lực công việc, rủi ro nghề nghiệp cao.

Áp lực lớn nhưng bất cập chính sách, môi trường làm việc của cán bộ, công chức

*Sau sắp xếp bộ máy, hệ thống THADS được tổ chức lại thành 02 cấp gồm: Cục Quản lý THADS và 34 THADS tỉnh, thành phố. Tại Cục Quản lý THADS gồm 7 đơn vị trực thuộc; 34 THADS tỉnh, thành phố, gồm có 355 Phòng THADS khu vực, các phòng và tương đương khác theo Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp. Mô hình tổ chức này đã thể chế hóa, thực hiện nghiêm chủ trương của Đảng về sắp xếp tổ chức bộ máy tinh - gọn - mạnh, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; là phương án đổi mới mạnh mẽ, chưa từng có đối với các cơ quan THADS gắn với chuyển đổi phương thức quản lý chỉ đạo điều hành, tổ chức THADS; đồng thời cơ cấu lại toàn diện đội ngũ cán bộ, hướng tới xây dựng đội ngũ cán bộ đủ phẩm chất, năng lực, bản lĩnh, ngang tầm nhiệm vụ.*

chưa tạo được động lực để khuyến khích, thu hút, phát huy năng lực, sở trường và sự cống hiến của đội ngũ cán bộ, công chức cơ quan THADS. Chính sách đãi ngộ đối với cán bộ, công chức nói chung hiện nay, nhất là tiền lương, phụ cấp còn nhiều bất hợp lý, chưa tương xứng với tính chất nghề nghiệp, trách nhiệm pháp lý, dẫn đến công chức chưa yên tâm công tác, rèn luyện, nâng cao phẩm chất đạo đức, năng lực, toàn tâm, toàn ý với công việc và thu hút người tài, người giỏi phục vụ cho cơ quan THADS. Đặc biệt, từ sau khi thực hiện sáp nhập cơ quan THADS, nhiều công chức phải đi làm xa hàng trăm km hoặc phải thuê nhà, tuy nhiên hiện cũng chưa có chế độ/cơ chế hỗ trợ đối với công chức.

Đó là chưa kể, trang thiết bị, phương tiện, điều kiện, cơ sở vật chất còn thiếu, ảnh hưởng đến chất lượng, hiệu quả công việc.

**Xem xét bổ nhiệm Chấp hành viên từ những Luật sư giỏi**

Ngoài việc tập trung rà soát, sửa đổi, bổ sung các văn bản quy định về cán bộ, công chức cơ quan THADS không còn phù hợp, Cục Quản lý THADS cho biết sẽ tập trung tuyển đủ số biên chế còn thiếu và đổi mới công tác tuyển dụng.

Theo đó, đổi mới cơ chế, phương pháp, nội dung và hình thức tuyển chọn cán bộ phù hợp với vị trí việc làm, năng lực công tác. Tiếp tục đổi

mới công tác tuyển dụng, thu hút nhân tài với việc từng bước nâng cao các tiêu chuẩn thi tuyển, tuyển dụng đầu vào. Tiếp tục đẩy mạnh, thu hút, tuyển dụng đối với người có tài năng vào làm việc trong cơ quan THADS theo Nghị định số 179/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 của Chính phủ quy định chính sách thu hút, trọng dụng người có tài năng làm việc trong cơ quan, tổ chức, đơn vị của Đảng Cộng sản Việt Nam, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội.

Nghiên cứu, đề xuất Bộ Nội vụ sửa đổi quy định tuyển dụng theo hướng cơ quan có thẩm quyền tuyển dụng có quyền lựa chọn thực hiện tuyển dụng đối với thí sinh được đào tạo chính quy hay không chính quy và tổ chức sơ tuyển trước khi thực hiện việc thi tuyển.

Đồng thời, nghiên cứu, đề xuất quy định cụ thể mở rộng nguồn bổ nhiệm các chức danh Chấp hành viên, Thẩm tra viên; thực hiện tốt cơ chế thi tuyển để chọn người bổ nhiệm vào các chức danh theo nguyên tắc cạnh tranh, bình đẳng, dân chủ, công khai và khách quan để lựa chọn người có đủ đức, đủ tài và đảm đương được yêu cầu, nhiệm vụ trong các cơ quan THADS; việc lựa chọn bổ nhiệm Chấp hành viên không chỉ từ cán bộ trong các cơ quan, mà còn từ các luật gia, luật sư giỏi, có kinh nghiệm và uy tín.

**KHÁNH HÀ**

## TIN TỨC

### Quy định rõ trình tự tiếp nhận, xử lý vật chứng

Cục Quản lý THADS đang xây dựng dự thảo Thông tư quy định về giao nhận, bảo quản, xử lý vật chứng, tài sản tạm giữ trong THADS. Trong đó, bổ sung quy định về cơ sở dữ liệu; trách nhiệm của cơ quan THADS; trách nhiệm của Thủ kho bảo quản tài sản thi hành án; bảo vệ kho bảo quản tài sản thi hành án; thủ tục tiếp nhận, xuất kho vật chứng, tài sản tạm giữ theo bản án, quyết định từ ngày 1/7/2026; mở niêm phong vật chứng, tài sản tạm giữ; thủ tục xử lý vật chứng; quy định nhập kho, bảo quản, kiểm kê, xuất kho, xử lý đối với tài sản do Chấp hành viên kê biên, tạm giữ để thi hành án.

Đồng thời, cũng bổ sung các quy định về trình tự, thủ tục kiểm kê, tiếp nhận và xử lý vật chứng, tài sản tạm giữ theo bản án, quyết định do Luật THADS 2025 có những thay đổi căn bản. Theo đó, vật chứng trong giai đoạn điều tra, truy tố, xét xử do cơ quan tiến hành tố tụng bảo quản; sau khi bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật, vật chứng tiếp tục được bảo quản, lưu giữ tại nơi đang bảo quản (Luật trước 2025 quy định giai đoạn xét xử và thi hành án vật chứng được bảo quản tại kho cơ quan THADS). Điều này dẫn đến nhiều trình tự, thủ tục về giao nhận, bảo quản và xử lý vật chứng đã có sự thay đổi, cần được điều chỉnh kịp thời.

Bổ sung điều mới về xử lý vật chứng, tài sản tạm giữ trong trường hợp bản án, quyết định tuyên xử lý vật chứng, tài sản để tịch thu sung quỹ nhà nước một phần và một phần trả lại đương sự - xuất phát từ thực tiễn có vụ việc bản án tuyên sung quỹ 1/2 giá trị tài sản. P.V

### 100% cơ quan THADS địa phương đã ban hành kế hoạch kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống

Sau khi Bộ trưởng Bộ Tư pháp ký Quyết định ban hành Kế hoạch tổ chức các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS, chỉ đạo thành lập Ban Chỉ đạo tổ chức các hoạt động kỷ niệm đến nay, tại địa phương, 100% cơ quan THADS địa phương đã ban hành kế hoạch thực hiện. Tất cả các đơn vị được giao chủ trì nhiệm vụ cũng đã xây dựng kế hoạch chi tiết như truyền thông, phát động phong trào thi đua, tổ chức hoạt động thể thao...

Các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS đang được triển khai đồng bộ, đúng tiến độ, nhiều nội dung đã hoàn thành, các hoạt động còn lại đang tiếp tục được đẩy mạnh thực hiện, bảo đảm chất lượng và yêu cầu đề ra.

6 tháng cuối năm Bộ Tư pháp cho biết sẽ tổ chức triển khai đồng bộ, thiết thực và hiệu quả các hoạt động hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2026); bảo đảm các hoạt động được thực hiện an toàn, tiết kiệm, có trọng tâm, trọng điểm, tránh hình thức, lãng phí. Thông qua đó, góp phần tuyên truyền sâu rộng về truyền thống vẻ vang, khẳng định vị trí, vai trò của công tác THADS; đồng thời khơi dậy mạnh mẽ niềm tự hào, tinh thần trách nhiệm, ý chí phấn đấu và khát vọng cống hiến của đội ngũ công chức, người lao động, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới. B.AN

## Luật Đô thị đặc biệt khởi tạo thể chế vượt trội cho TP Hồ Chí Minh

Trước đề xuất của Bí thư Thành ủy Trần Lưu Quang, Bộ Chính trị đã đồng ý cho phép TP HCM xây dựng Luật Đô thị đặc biệt tương tự như Luật Thủ đô của Hà Nội nhằm làm nền tảng cho giai đoạn phát triển mới.

Ngày sau khi Bộ Chính trị cho chủ trương, Thành ủy TP HCM đã nhanh chóng thành lập Ban Chỉ đạo để triển khai nghiên cứu, đề xuất xây dựng dự án luật quan trọng này. Ban Chỉ đạo do Bí thư Thành ủy Trần Lưu Quang làm Trưởng Ban, Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Văn Đuộc trực tiếp chỉ đạo chuyên môn.

Theo ông Nguyễn Văn Đuộc, dự thảo Luật sẽ hoàn tất vào tháng 4 và sau đó sẽ liên tục tổ chức các hội thảo lấy ý kiến chuyên gia trong tháng 5 và tháng 6. Dựa trên lộ trình này, dự thảo Luật dự kiến sẽ được thẩm định vào tháng 7, Chính phủ ban hành nghị quyết trình Quốc hội vào tháng 8 và Ủy ban Thường vụ Quốc hội sẽ cho ý kiến vào tháng 9/2026. Mục tiêu cuối cùng là dự án Luật sẽ được đệ trình lên Quốc hội khóa XVI xem xét và thông qua tại Kỳ họp thứ Hai diễn ra vào cuối năm 2026.

TS Nguyễn Lê Duy Lai (Đại học Bách khoa TP HCM) nhìn nhận, Luật Đô thị đặc biệt đánh dấu một bước ngoặt lịch sử, chuyển đổi căn bản từ tư duy quản lý hành chính đơn thuần sang quản trị một siêu đô thị hiện đại. Luật sẽ tạo ra một “cú hích” pháp lý toàn diện, mở ra cơ chế ở mức độ cao nhất nhằm giải phóng toàn bộ nguồn lực, thúc đẩy TP HCM đạt mức tăng trưởng hai con số. Đồng thời, đạo luật này không chỉ giới hạn trong phạm vi địa giới hành chính mà còn mang lại lợi ích cho cả nước, giúp Thành phố tiên phong như một “phòng thí nghiệm” chính sách để đúc kết các mô hình hiệu quả trên quy mô toàn quốc. **NGUYỄN TRƯỜNG GIANG**

## Xử lý 2.005 lái xe vi phạm nồng độ cồn

Ngày 12/4, thông tin từ Cục Cảnh sát giao thông (Bộ Công an) cho biết, lực lượng Cảnh sát giao thông toàn quốc đồng loạt ra quân kiểm tra hai chuyên đề lớn gồm xử lý phương tiện kinh doanh vận tải (hành khách, hàng hóa) và vi phạm nồng độ cồn trong ngày 10/4.

Đối với chuyên đề xử lý vi phạm nồng độ cồn, lực lượng Cảnh sát giao thông đã bố trí 1.420 tổ với hơn 5.000 lượt cán bộ, chiến sĩ, kiểm tra 53.910 phương tiện, phát hiện và xử lý 2.005 trường hợp vi phạm (1 xe khách, 26 xe con, 10 xe tải, 1.878 xe mô tô). Lực lượng chức năng cũng tạm giữ toàn bộ phương tiện vi phạm nồng độ cồn và tước 270 giấy phép lái xe.

Đối với xe tải chở hàng hóa, lực lượng chức năng đã kiểm tra hơn 9.972 phương tiện, xử lý 925 trường hợp vi phạm. Các lỗi chủ yếu gồm chuyên làn không xi nhan, vi phạm tốc độ, dừng đỗ sai quy định... **YẾN NHI**

## Bến xe Hà Nội tăng 500 xe dịp 30/4, kiểm soát chặt giá vé

Nhằm đáp ứng nhu cầu đi lại tăng cao của người dân trong dịp nghỉ lễ Giỗ Tổ Hùng Vương và 30/4, 1/5, Công ty Cổ phần Bến xe Hà Nội đã xây dựng kế hoạch tăng cường khoảng 500 lượt xe, đồng thời siết chặt công tác quản lý giá vé và bảo đảm an toàn vận tải.

Theo đơn vị này, cao điểm đi lại rơi vào các ngày 24 - 25/4 và 29 - 30/4, chiều về tập trung ngày 27/4 và 4/5. Tại các bến xe lớn, lượng khách dự báo tăng mạnh so với ngày thường. Do đó, kế hoạch tăng cường phương tiện được phân bổ linh hoạt, gồm 212 xe tại Giáp Bát, 220 xe tại Mỹ Đình và 68 xe tại Gia Lâm. Ngoài ra, đơn vị cũng chủ động ký hợp đồng thuê xe dự phòng nhằm kịp thời giải tỏa hành khách trong trường hợp phát sinh quá tải hoặc ùn tắc.

Song song với việc tăng cường phương tiện, công tác quản lý giá vé được đặc biệt chú trọng.

Các bến xe cũng tăng cường phối hợp lực lượng chức năng để bảo đảm an ninh, phòng cháy, chữa cháy, ngăn chặn “cò môi”, xe dù; đồng thời kiên quyết không cho xuất bến phương tiện vi phạm, chở quá tải, duy trì kiểm tra, giám sát liên tục nhằm bảo đảm vận tải an toàn, thông suốt dịp lễ. **XUÂN LAI**

## 69 xã tại Hà Tĩnh ra quân làm sạch môi trường

Sáng 12/4, tại 69 xã, phường trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đã đồng loạt tổ chức ra quân làm sạch khu dân cư và bờ biển.

Theo đó, tại các đô thị cũng như vùng nông thôn, hàng ngàn người dân đã hăng hái phát quang bụi rậm, khơi thông cống rãnh và phân loại rác thải. Hoạt động có sự tham gia tích cực của đông đảo các tầng lớp Nhân dân và lực lượng đoàn viên, thanh niên. Theo thống kê sơ bộ, đợt ra quân đồng loạt tại 69 xã, phường trong sáng 12/4 tại Hà Tĩnh đã thu hút hơn 111.700 người tham gia. Những phần việc thiết thực này đã góp phần lan tỏa ý thức bảo vệ môi trường, đồng thời thắt chặt tình đoàn kết giữa các cơ quan, đơn vị với Nhân dân trên địa bàn tỉnh. **HỮU ANH**

# Đồng Nai đứng trước thời cơ lịch sử chuyển mình bứt phá

**Hôm qua (12/4), Quốc hội thống nhất điều chỉnh chương trình Kỳ họp thứ Nhất, bổ sung nội dung dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về việc thành lập TP Đồng Nai trực thuộc Trung ương (TW). Dự kiến tại đợt 2 của Kỳ họp, ngày 20 - 23/4, Quốc hội sẽ xem xét, thông qua Nghị quyết này.**



● Quy hoạch khu trung tâm của Trung tâm hành chính - chính trị Đồng Nai.



● Hệ thống hạ tầng giao thông tại Đồng Nai ngày càng được hoàn thiện.

Trước đó ngày 25/3, Hội nghị TW 2 khóa 14 đã thống nhất chủ trương thành lập TP Đồng Nai trực thuộc TW. Chính phủ sau đó ban hành nghị quyết thông qua hồ sơ đề án lập 10 phường thuộc tỉnh Đồng Nai, giao Bộ Nội vụ hoàn thiện thủ tục trình Quốc hội thành lập TP Đồng Nai trực thuộc TW.

Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND Đồng Nai Nguyễn Văn Út cho biết, Đồng Nai đang đứng trước thời cơ lịch sử để bứt phá, chuyển mình.

### Nội lực đã đủ lớn để bước sang giai đoạn phát triển cao hơn

Hiện Đồng Nai có 89 khu công nghiệp được quy hoạch, thu hút gần 2.300 dự án đến từ 45 quốc gia và vùng lãnh thổ, tổng vốn đăng ký hơn 44 tỷ USD. Cơ cấu kinh tế liên tục chuyển dịch theo hướng tích cực, trong đó công nghiệp - xây dựng gần 55%

GRDP, dịch vụ 26%, nông - lâm - thủy sản hơn 12%;

Sau sáp nhập với Bình Phước từ tháng 7/2025, Đồng Nai mới có dân số hơn 4,4 triệu người. Năm 2025, GRDP Đồng Nai tăng 9,63%, quy mô nền kinh tế đạt gần 678 nghìn tỷ đồng, GRDP bình quân đầu người hơn 150 triệu đồng.

Những con số ấy cho thấy Đồng Nai đã tích lũy được nội lực đủ lớn để bước sang một giai đoạn phát triển cao hơn. Đồng Nai không chỉ là một tỉnh công nghiệp lớn; mà hội đủ nền tảng một đô thị cấp vùng hiện đại, quy mô dân số lớn, nền sản xuất phát triển, mạng lưới liên kết thuận lợi. Yêu cầu đặt ra không dừng ở sản xuất công nghiệp, mà là hình thành hệ sinh thái đô thị - dịch vụ - logistics - công nghệ cao hoàn chỉnh.

Phó Chủ tịch Thường trực UBND Đồng Nai Nguyễn Kim Long cho biết, việc trở thành TP trực thuộc TW không đơn thuần là

cái tên hay mô hình tổ chức hành chính. Đây là nền tảng để Đồng Nai chuyển từ một tỉnh công nghiệp lớn sang đô thị cấp vùng hiện đại, thay đổi rõ nét về tầm vóc phát triển, năng lực điều hành, khả năng thu hút nguồn lực. Để giữ đà tăng trưởng và mở rộng dự địa phát triển, Đồng Nai đang ưu tiên đồng thời ba trụ cột: quy hoạch - hạ tầng đồng bộ, an sinh xã hội - nguồn nhân lực ổn định và cải thiện môi trường đầu tư - kinh doanh.

Theo một số ý kiến, việc nâng cấp lên TP trực thuộc TW sẽ góp phần nâng tầm vị thế địa phương, thuận lợi hơn trong xây dựng cơ chế phát triển, đầu tư. Nếu được tiếp cận các cơ chế đặc thù, Đồng Nai sẽ có thêm điều kiện triển khai các mô hình phát triển mới như đô thị sân bay, khu thương mại tự do, TOD (mô hình phát triển đô thị lấy giao thông công cộng (ga metro, BRT) làm “xương sống”, quy hoạch mật

**THANH HÓA:**

## Đồng bộ giải pháp thực hiện mục tiêu “tỉnh không ma túy”

**Hướng tới mục tiêu trở thành “tỉnh không ma túy” vào năm 2030, Thanh Hóa đang triển khai đồng bộ nhiều giải pháp từ đấu tranh triệt phá, hợp tác quốc tế đến quản lý người nghiện, từng bước làm sạch địa bàn ngay từ cơ sở.**

Xác định ma túy là loại tội phạm nguy hiểm và ngày càng tinh vi, Thanh Hóa đã tập trung triển khai đồng bộ các giải pháp phòng, chống ma túy (PCMT), trong đó lực lượng công an giữ vai trò nòng cốt.

Công tác đấu tranh với tội phạm ma túy được thực hiện theo phương châm “chặn cung, giảm cầu, giám sát chặt đối tượng”, bám sát địa bàn, quản lý chặt đối tượng, đặc biệt tại khu vực miền núi, biên giới, nơi tiềm ẩn nhiều nguy cơ phát sinh tội phạm.

Lực lượng chức năng liên tục mở các đợt cao điểm tấn công, triệt phá nhiều đường dây, ổ nhóm ma túy lớn. Điển hình, tháng 5/2025, Công an tỉnh triệt phá đường dây 46 đối tượng ở 6 tỉnh, thành sản xuất, buôn bán hàng cấm và mua bán, tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy; thu giữ hơn 180 tấn nguyên liệu, 4 dây chuyền sản xuất khí N2O, 65

tấn khí N2O. Đồng thời, đấu tranh mở rộng, triệt xóa 2 đường dây mua bán ma túy liên tỉnh từ Nghệ An và Phú Thọ vào Thanh Hóa, bắt giữ 14 đối tượng, thu giữ 51.000 viên hồng phiến, 3 súng quân dụng.

Thanh Hóa còn tăng cường phối hợp quốc tế, đặc biệt với tỉnh Hòa Phấn (Lào) trong PCMT. Từ 2011 - 2025, hai bên đã phối hợp đấu tranh thành công 5 chuyên án, bắt giữ 25 đối tượng, thu giữ 40 bánh heroin, gần 200.000 viên ma túy tổng hợp.

Song song với đó, nhiều chuyên án lớn được triển khai quyết liệt tại các xã biên giới. Chi riêng đợt tổng kiểm tra tại khu vực biên giới đầu tháng 4/2026, lực lượng chức năng đã kiểm tra hơn 300 trường hợp nghi vấn, phát hiện 41 đối tượng dương tính ma túy, làm rõ 12 nghi phạm ma túy; đưa 27 người vào cơ sở cai nghiện bắt buộc.

Bên cạnh đấu tranh, Thanh Hóa đặc biệt chú trọng các giải pháp căn cơ, lâu dài nhằm kéo giảm “cầu” ma túy. Công tác cai nghiện, quản lý sau cai, hỗ trợ tái hòa nhập cộng đồng được triển khai bài bản, nhân văn; nhiều mô hình cai nghiện tại cộng đồng phát huy hiệu quả, góp phần hạn chế tái nghiện.

Tỉnh cũng ban hành nhiều cơ chế, chính sách hỗ trợ, tạo động lực cho lực lượng làm nhiệm vụ. Trong đó, hỗ trợ cán bộ, chiến sĩ trực tiếp đấu tranh PCMT mức 4,7 triệu đồng/người/tháng được đánh giá là chính sách thiết thực. Các chính sách hỗ trợ người cai nghiện tự nguyện, người làm công tác cai nghiện cũng được triển khai đồng bộ.

Địa phương đang triển khai Chương trình mục tiêu quốc gia



● Môi trường đầu tư kinh doanh tại Đồng Nai được đánh giá ngày càng đơn giản, thuận lợi.



● GRDP bình quân đầu người tại Đồng Nai năm 2025 đạt hơn 150 triệu đồng. (Ảnh trong bài: Tiến Dũng)

**Kỳ vọng của người dân:**

“Tôi đến Đồng Nai khai hoang, lập nghiệp từ những năm 1970, đã chứng kiến nhiều sự thay đổi ở vùng đất này, từ những ngày còn hoang sơ, đường sá khó khăn đến khi đô thị dần hình thành phát triển như hôm nay. Nếu Đồng Nai trở thành TP trực thuộc TW, xã lên phường, sẽ được đầu tư đồng bộ, nâng cấp về giao thông, điện, nước, thoát nước, trường học, y tế, công trình văn hóa; chất lượng đời sống người dân sẽ tiếp tục được nâng lên”.

(Bà Nguyễn Thị Mến, người dân Đồng Nai)

“Khi Đồng Nai trở thành TP trực thuộc TW, sinh viên sẽ có thêm cơ hội việc làm ngay tại địa phương, được vận dụng kiến thức đã học để đóng góp cho sự phát triển địa phương. Đây cũng là điều kiện quan trọng để giữ chân nguồn nhân lực chất lượng cao. Khi địa phương tạo được việc làm tốt, môi trường sống tốt, cơ hội phát triển nghề nghiệp rõ ràng, người trẻ sẽ có thêm lý do để gắn bó lâu dài”.

(Nguyễn Thị Thủy Trang, sinh viên Trường Đại học Lạc Hồng)

Nguyễn Sơn Hùng trả lời PLVN: “Trở thành TP trực thuộc TW, Đồng Nai cần tiếp tục chú trọng nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của người dân. Một đô thị lớn không thể chỉ đo đếm bằng số lượng công trình hay tốc độ tăng trưởng, mà còn phải được nhìn nhận qua chất lượng môi trường sống và sự hài lòng của người dân”.

Trước sự kiện cuối tháng 4 này Quốc hội sẽ xem xét việc thành lập TP Đồng Nai trực thuộc TW, ông Đặng Quốc Nghị (Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ Đồng Nai) tin tưởng khi Đồng Nai có vị thế mới; DN sẽ được hưởng lợi từ uy tín, môi trường đầu tư kinh doanh.

Cùng quan điểm, bà Giang Thị Lan Thu (Chủ tịch Hội Nữ doanh nhân Đồng Nai) nhận định, việc Đồng Nai trở thành TP trực thuộc TW sẽ mở ra không gian phát triển mới cho các DN. Khi hạ tầng được đầu tư đồng bộ hơn, môi trường kinh doanh được cải thiện, vị thế địa phương được nâng lên, các

DN sẽ có thêm điều kiện mở rộng sản xuất, thị trường; tham gia sâu hơn vào chuỗi cung ứng; và bản thân DN phải nâng cao năng lực cạnh tranh theo chuẩn mới. Khi vị thế địa phương được nâng cao, sức hút với nhà đầu tư, chuyên gia, nguồn nhân lực chất lượng cao cũng gia tăng tương ứng.

Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND Đồng Nai Nguyễn Văn Út cho biết, Đồng Nai đang đứng trước thời cơ lịch sử để bứt phá, chuyển mình thành trung tâm công nghiệp, logistics và đô thị hiện đại hàng đầu cả nước; chuyển từ mô hình “tinh công nghiệp” sang “TP công nghiệp - đô thị - dịch vụ hiện đại”, phát triển theo chiều sâu, dựa trên khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, kinh tế số; định vị vai trò trên bản đồ phát triển quốc gia, mở rộng dự địa tăng trưởng, nâng cao chất lượng sống người dân trong nhiều thập niên tới.

**ĐỨC NGHĨA - TIẾN DŨNG - DUY KHƯƠNG**

**KHÁNH HÒA:**

**Bắt quả tang nhóm hút cát trái phép, tạm giữ 4 phương tiện**

Ngày 12/4, Công an xã Trung Khánh Vĩnh (tỉnh Khánh Hòa) đã kịp thời phát hiện, ngăn chặn một vụ khai thác cát trái phép trên địa bàn, tạm giữ nhiều phương tiện và tang vật liên quan để xử lý theo quy định pháp luật.

Trước đó, vào tối 11/4, trong quá trình triển khai kế hoạch cao điểm tuần tra, kiểm soát lĩnh vực khoáng sản, lực lượng Công an xã Trung Khánh Vĩnh phát hiện một nhóm đối tượng đang tổ chức bơm hút cát trái phép tại khu vực sông Chò, thuộc thôn Ba Cánh.

Tại hiện trường, lực lượng chức năng ghi nhận các đối tượng đang bơm hút cát lên ba xe ô tô tải ben đậu sẵn để vận chuyển ra khỏi khu vực. Nhận thấy dấu hiệu vi phạm, tổ công tác đã nhanh chóng yêu cầu dừng toàn bộ hoạt động, đồng thời tiến hành kiểm tra, lập biên bản xử lý.

Qua làm việc ban đầu, các đối tượng thừa nhận hành vi khai thác cát trái phép. Nhóm này không xuất trình được bất kỳ giấy phép khai thác khoáng sản nào cũng như các giấy tờ liên quan đến hoạt động mua bán, vận chuyển cát theo quy định của pháp luật.

Lực lượng chức năng đã tiến hành tạm giữ toàn bộ tang vật, phương tiện gồm một phà máy tự chế, ba xe ô tô tải ben cùng số lượng cát đã khai thác trên các xe. Tất cả được đưa về trụ sở Công an để tiếp tục xác minh, củng cố hồ sơ và xử lý theo quy định. **X.L**

**Bàn giao đối tượng truy nã quốc tế cho phía Trung Quốc**

Ngày 12/4, Công an Đà Nẵng bàn giao Wang Hua (sinh năm 1972, quốc tịch Trung Quốc) theo đề nghị của Cơ quan Cảnh sát điều tra, Bộ Công an và phía Trung Quốc về hành vi vi phạm pháp luật tại nước ngoài.

Trước đó, lực lượng trinh sát xác định Wang Hua đã nhập cảnh vào Việt Nam và đăng ký lưu trú tại địa bàn phường Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng.

Đến ngày 8/4, qua đối chiếu, xác định chính xác là đối tượng truy nã Wang Hua, tổ công tác đã nhanh chóng không chừa, bắt giữ Wang Hua. Tại cơ quan công an, đối tượng Wang Hua đã xuất trình hộ chiếu và khai nhận toàn bộ thông tin cá nhân phù hợp với Lệnh truy nã của Công an Trung Quốc.

Ngày 11/4, Phòng Cảnh sát hình sự phối hợp Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra, Bộ Công an hoàn tất thủ tục, bàn giao đối tượng cho phía Trung Quốc tại Cửa khẩu Hữu Nghị, tỉnh Lạng Sơn để tiếp tục xử lý theo quy định. **DƯƠNG THẮNG**

**Nữ Giám đốc Công ty du lịch lừa gần 9 tỷ đồng của 220 nhóm khách hàng**

Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Hà Nội đã hoàn tất kết luận điều tra, đề nghị truy tố đối với Nguyễn Thị Hạnh về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản thông qua việc tổ chức cho khách hàng đi du lịch theo tour nội địa và quốc tế.

Theo kết luận điều tra, Công ty TNHH sự kiện và du lịch Xuyên Việt Sài Gòn do Nguyễn Thị Hạnh là Giám đốc, người đại diện pháp luật. Công ty này hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh dịch vụ lữ hành nội địa và quốc tế.

Trong quá trình kinh doanh, do làm ăn thua lỗ để lại khoản nợ lớn nên trong giai đoạn từ tháng 2/2025 đến ngày 19/4/2025, mặc dù Nguyễn Thị Hạnh đã mất khả năng tài chính và không còn tổ chức, thực hiện các tour du lịch nhưng để có tiền trả nợ, bù tiền cho tour du lịch trước và sử dụng cho mục đích cá nhân, Nguyễn Thị Hạnh vẫn tạo ra 80 tour du lịch giá rẻ, nhiều ưu đãi... để quảng cáo, lôi kéo khách hàng nhằm mục đích thu tiền về nhanh nhất.

Sau khi khách hàng ký hợp đồng du lịch và chuyển tiền, Hạnh không thực hiện việc tổ chức tour.

Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an TP Hà Nội đã tiến hành làm việc với tổng cộng 220 nhóm khách hàng đã đi 80 tour du lịch do Nguyễn Thị Hạnh tổ chức xác định: Tổng số tiền các khách hàng đã bị Nguyễn Thị Hạnh chiếm đoạt là 8.891.148.500 đồng.

Hạnh xác định không có khả năng khắc phục trả lại cho khách hàng nên ngày 19/4/2025 đã đến trụ sở Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an TP Hà Nội đầu thú về hành vi lừa đảo của mình. **MỸ ANH**

độ cao, hỗn hợp (nhà ở, thương mại) xung quanh các đầu mối này), hay các công trình hạ tầng giao thông quy mô lớn; là những yếu tố quan trọng để phát huy tốt hơn tiềm năng.

Một điểm quan trọng khác, TP trực thuộc TW sẽ có mức độ chủ động cao hơn trong quản lý tài chính - ngân sách, từ tỷ lệ điều tiết ngân sách, khả năng huy động vốn đầu tư, đến cơ chế thường vượt thu... từ đó có thêm dư địa để chủ động đầu tư cho hạ tầng và các lĩnh vực then chốt.

Ở góc độ quản trị, được nâng cấp lên TP trực thuộc TW cũng cho phép địa phương được trao thêm thẩm quyền trong quyết định một số vấn đề như chủ trương đầu tư, điều chỉnh quy hoạch, xử lý một số vấn đề phát sinh... Khi thẩm quyền được tăng lên, quy trình được rút ngắn, tính chủ động hiệu quả linh hoạt trong điều hành sẽ được nâng lên. Chưa hết, mô hình mới còn hình thành các cơ quan chuyên môn sâu về quản lý đô thị, phù hợp đặc thù của một trung tâm kinh tế quy mô lớn.

**Tiếp tục chú trọng nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân**

Ở bình diện rộng hơn, TP trực thuộc Trung ương cũng đặt ra chuẩn mực cao hơn về y tế, giáo dục, môi trường, chất lượng sống của người dân. Đây vừa là áp lực, cũng là động lực để đầu tư mạnh hơn cho hệ thống bệnh viện, các trường đại học chất lượng cao, các thiết chế văn hóa, các chính sách an sinh xã hội. Như nguyên Phó Chủ tịch UBND Đồng Nai

Tại xã Pù Luông, địa phương được UBND tỉnh công nhận là xã không ma túy theo Quyết định 4164/QĐ-UBND ngày 31/12/2025, Trung tá Bùi Văn Thuý (Trưởng Công an xã) cho biết, để đạt được kết quả này, lực lượng công an xã thường xuyên phối hợp với cấp ủy, chính quyền địa phương đẩy mạnh tuyên truyền về tác hại của ma túy; quy định pháp luật; phương thức, thủ đoạn hoạt động của tội phạm. Đồng thời, vận động Nhân dân tích cực tham gia phát hiện, tố giác tội phạm; quản lý, giáo dục người thân không vi phạm, tập trung vào các địa bàn trọng điểm, đối tượng nguy cơ cao.

Trong quá trình rà soát, nhận diện đối tượng, cán bộ, chiến sĩ kiên trì bám sát địa bàn, khắc phục khó khăn “đi từng ngõ, gõ cửa từng nhà, rà từng người” để nắm chắc tình hình, kịp thời phát hiện, xử lý. “Thời gian tới, chúng tôi tiếp tục bám sát địa bàn, đẩy mạnh công tác tuyên truyền với nhiều hình thức linh hoạt, từ tuyên truyền trực tiếp đến tăng cường sử dụng các nền tảng mạng xã hội, giúp người dân dễ dàng tiếp cận thông tin, nâng cao ý thức PCMT”, Trung tá Thuý nói.



● Công an tỉnh Thanh Hóa phối hợp tổ chức tuyên truyền PCMT tại xã Pù Luông.



● Tại các cơ sở cai nghiện ma túy Thanh Hóa đều áp dụng mô hình “Học viên tự giác - cùng tiến bộ”. (Ảnh trong bài: Thiên Ý)

PCMT giai đoạn 2025 - 2030, mục tiêu xây dựng xã, phường không ma túy, tiến tới trở thành tỉnh không ma túy vào năm 2030. Công an tỉnh tiếp tục triển khai nhiều giải pháp như xây dựng “phòng tuyến 3 lớp”, lấy phòng ngừa là gốc, ngăn chặn từ sớm, từ xa, từ bên kia biên giới; rà soát, quản lý chặt người nghiện, người sử dụng trái phép chất ma

túy; chuyển hóa các địa bàn phức tạp từ “vùng đỏ” sang “vùng xanh” an toàn.

Theo báo cáo của UBND tỉnh Thanh Hóa, từ 2011 - 9/2025, lực lượng PCMT tỉnh đã phát hiện, xử lý 11.389 vụ với 17.559 đối tượng vi phạm pháp luật về ma túy. Đặc biệt, số người nghiện ma túy đã giảm từ 6.207 người năm 2021 xuống còn

2.107 người vào năm 2025, tương đương mức giảm 66%.

Thực tế trên cho thấy với cách làm bài bản, đồng bộ từ đấu tranh, phòng ngừa đến chính sách hỗ trợ, Thanh Hóa đang từng bước kiểm soát, đẩy lùi tội phạm và tệ nạn ma túy. Mục tiêu tỉnh không ma túy vào 2030 đang được thực hiện theo lộ trình một cách cụ thể, khả thi. **THIÊN Ý**

# Chuyển đổi sử dụng năng lượng hiệu quả ứng phó với biến động thị trường

**Trong bối cảnh nguồn cung năng lượng đang gặp nhiều khó khăn, giá cả biến động khó lường, việc chuyển đổi, sử dụng năng lượng hiệu quả và tiết kiệm đồng loạt từ người dân, doanh nghiệp đang là biện pháp khả thi nhất.**



● TS Hà Huy Ngọc.

## Cần tăng cường tiết kiệm năng lượng

Theo TS Hà Huy Ngọc - Giám đốc Trung tâm Chiến lược và Chính sách (Viện Kinh tế Việt Nam), Chính phủ đã có những biện pháp khá kịp thời để ứng phó với biến động thị trường năng lượng toàn cầu. Tuy nhiên, doanh nghiệp cần chủ động thích ứng. Trước hết là tăng cường tiết kiệm năng lượng, giảm phụ thuộc vào nhiên liệu hóa thạch. Đây vừa là thách thức nhưng cũng là cơ hội để thúc đẩy chuyển đổi mô hình sản xuất và tiêu dùng.

Thực tế cho thấy, nhiều doanh nghiệp vận tải đã bắt đầu chuyển sang sử dụng xe điện, đặc biệt tại Hà Nội và TP HCM. Xu hướng tiêu dùng cũng đang thay đổi theo hướng giảm phụ thuộc vào nhiên liệu nhập khẩu.

TS Hà Huy Ngọc đánh giá, việc chuyển sang xe điện là xu hướng tất yếu, tuy nhiên cần đi kèm với phát triển hạ tầng và hệ sinh thái đồng bộ, như trạm sạc, không gian bố trí tại khu dân cư, trung tâm thương mại, khu công cộng... Nếu không có hệ sinh thái phù hợp, quá trình chuyển đổi sẽ gặp nhiều hạn chế.

Bên cạnh đó, Việt Nam cũng đang đối mặt với áp lực về nguồn cung năng lượng. Nguồn than nhập khẩu gặp khó do giá tăng, điện khí cũng chịu áp lực chi phí. Trong khi đó, điện hạt nhân cần thời gian dài để triển khai. Trong bối cảnh đó, năng lượng tái tạo, đặc biệt là điện mặt trời áp mái, vẫn còn nhiều dư địa phát triển. Cần

có cơ chế thúc đẩy mua bán điện trực tiếp giữa nhà sản xuất và người tiêu dùng để khai thác hiệu quả nguồn năng lượng này.

Đó là các phương án thích ứng về bảo đảm nguồn cung, còn về nhu cầu, cần phải có các biện pháp quyết liệt để giúp doanh nghiệp có thể thích ứng chuyển đổi và thực hành tiết kiệm điện trong các ngành sản xuất. "Nhìn tổng thể, những biến động về năng lượng hiện nay đang đặt ra thách thức lớn cho nền kinh tế, nhưng đồng thời cũng mở ra cơ hội để Việt Nam tái cơ cấu theo hướng bền vững hơn, giảm phụ thuộc vào năng lượng hóa thạch và nâng cao khả năng tự chủ năng lượng trong dài hạn" - TS Ngọc nói.

## Thúc đẩy đưa xăng E10 vào thị trường sớm

Đáng chú ý, theo TS Ngọc, một mặt chủ động chuyển đổi thích ứng với biến động, mặt khác cần phải chú trọng bảo đảm an ninh năng lượng. Trong đó, việc xây dựng kho dự trữ xăng dầu chiến lược là giải pháp dài hạn, nhưng trong ngắn hạn, cần thúc đẩy sử dụng các loại nhiên liệu thay thế như xăng E5, E10 để bù đắp thiếu hụt nguồn cung, giảm tiêu dùng nhiên liệu hóa thạch cũng như chuyển đổi để có thể thực hiện sử dụng năng lượng hiệu quả hơn.

Đây cũng là lộ trình mà Bộ Công Thương đang muốn đẩy nhanh. Theo đó, Bộ này đang thực hiện lấy ý kiến dự thảo sửa Thông tư 50, nhằm đề xuất đẩy sớm lộ trình áp dụng tỷ lệ phối trộn nhiên liệu sinh học và truyền thống. Theo dự thảo,



● Xăng E10 sẽ được triển khai bán trên toàn quốc từ ngày 30/4/2026. (Ảnh: XH)

xăng E10 - loại nhiên liệu sinh học pha 10% ethanol vào xăng khoáng - được phối trộn, bán rộng rãi trên cả nước từ ngày 30/4. Mốc này sớm một tháng so với lộ trình cũ. Xăng E5 RON92 vẫn tiếp tục được bán trên thị trường đến hết năm 2030.

Tại cuộc họp thường kỳ quý I của Bộ Công Thương, ông Đào Duy Anh - Phó Cục trưởng Cục Đổi mới sáng tạo, Chuyển đổi xanh và Khuyến công cho biết, qua các diễn biến cũng như những buổi làm việc có thể nhận diện ba yếu tố chính quyết định tính khả thi của việc đưa xăng E10 vào phân phối ngay trong tháng 4. Bao gồm, nguồn cung nhiên liệu sinh học; điều kiện pháp lý và hạ tầng; Và mức độ sẵn sàng của hệ thống phân phối, tức các doanh nghiệp bán lẻ xăng dầu.

Trong đó, hiện nay, các cửa hàng trực thuộc những thương nhân đầu mối lớn như Petrolimex, PVOIL về cơ bản đã có sự chuẩn bị tốt. Tuy nhiên, cũng có một số doanh nghiệp và các cửa hàng xăng dầu có quy mô nhỏ hơn còn gặp khó khăn trong việc chuẩn bị cơ sở hạ tầng và trang thiết bị để phân phối tới người tiêu dùng.

Bộ Công Thương đã chủ động hướng dẫn các doanh nghiệp về các giải pháp khắc phục những vướng mắc nêu trên để bảo đảm tiến độ chung. Đồng thời, Bộ Công Thương đã đề xuất một số giải pháp tại Tờ trình số 2249 ngày 1/4/2026 báo cáo Thủ tướng Chính phủ về các điều kiện và khả năng triển khai phân phối xăng E10 trong tháng 4/2026.

HOÀNG TỬ

## XÂY DỰNG VÀ TÍCH LŨY TÀI SẢN VÔ HÌNH:

### Đòn bẩy nâng cao năng lực cạnh tranh cho doanh nghiệp Việt

Tại Tọa đàm "Xây dựng và tích lũy tài sản vô hình - lợi thế cạnh tranh bền vững" vừa diễn ra tại Hà Nội, TS Nguyễn Trung Kiên - Viện trưởng Viện Chiến lược công nghệ và đổi mới sáng tạo cho biết, "điểm nghẽn" lớn nhất của doanh nghiệp (DN) Việt hiện nay không phải là thiếu tài sản vô hình, mà là chưa biết cách định vị và phát huy giá trị của nó.

Cũng theo ông Kiên, việc định giá không chỉ là câu chuyện của DN, mà còn là quá trình "định vị bản thân" của người sáng lập. DN cần trả lời được câu hỏi "mình có gì khác biệt, có gì vượt trội và giá trị đó phù hợp với thị trường nào. Đây là cơ sở quan trọng để xây dựng chiến lược phát triển và gọi vốn hiệu quả".

Cùng quan điểm, TS Chủ Đức Hoàng - Chánh Văn phòng Quỹ Đổi mới Công nghệ Quốc gia (Bộ Khoa học và Công nghệ) cho rằng, DN cần tiếp cận tài sản vô hình theo một quy trình bài bản với ba bước cốt lõi: nhận diện, bảo vệ và khai thác. Trước hết, DN phải xác định rõ những gì mình đang sở hữu, từ trí thức, dữ liệu, công nghệ đến thương hiệu và nguồn nhân lực. Tiếp theo là các biện pháp bảo vệ như đăng ký sở hữu trí tuệ, sở hữu tài sản hoặc xây dựng hệ thống quản trị phù hợp. Cuối cùng, quan trọng nhất là khai thác để biến những giá trị này thành lợi ích kinh tế cụ thể.

Ở góc nhìn hội nhập, TS Ana Le My Nga - Chủ tịch WeAngels Capital cho rằng, một trong những nguyên nhân khiến tài sản vô hình của DN Việt bị định giá thấp là do chưa được chuẩn hóa theo các tiêu chuẩn quốc tế. Do đó, bà khuyến nghị DN nên



● Các diễn giả tại phiên tọa đàm. (Ảnh: PV)

chủ động đăng ký sở hữu trí tuệ tại các thị trường phát triển như Mỹ hoặc châu Âu trước khi quay về Việt Nam. Nguyên nhân là nhiều lĩnh vực đổi mới sáng tạo tại Việt Nam vẫn chưa có khung pháp lý hoàn chỉnh, trong khi các quốc gia này đã có hệ thống đánh giá rõ ràng, được công nhận rộng rãi trên toàn cầu. Khi một tài sản đã được bảo hộ ở những thị trường này, giá trị và độ tin cậy của nó sẽ tăng lên đáng kể.

Từ thực tiễn đó, các chuyên gia nhận định, để nâng cao năng lực cạnh tranh, trong kỷ nguyên số, giá trị lớn nhất không nằm ở những gì có thể nhìn thấy, mà ở những gì được tích lũy từ trí thức, sáng tạo và con người. Việc chủ động xây dựng, chuẩn hóa và khai thác tài sản vô hình sẽ là nền tảng để DN Việt bứt phá và hội nhập sâu rộng vào nền kinh tế toàn cầu.

ĐOÀN CHI

## TIN TỨC

### Vinh danh 100 hợp tác xã, sản phẩm tiêu biểu

Liên minh Hợp tác xã Việt Nam vừa tổ chức Lễ kỷ niệm 80 năm Ngày Bác Hồ viết thư kêu gọi điền chủ, nông gia Việt Nam tham gia Hợp tác xã nông nghiệp (11/4/1946 - 11/4/2026) và trao Giải Ngôi sao Hợp tác xã (CoopStar Awards), Giải Mai An Tiêm năm 2026.

Chủ tịch Liên minh Hợp tác xã Việt Nam Cao Xuân Thu Vân nhấn mạnh, mỗi hợp tác xã hôm nay đang nỗ lực chuyên mạnh từ tư duy sản xuất sang tư duy kinh tế; đồng thời đẩy mạnh chuyển đổi số, phát triển kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn và hoàn thiện quản trị toàn diện. Cùng với đó là quyết tâm tăng cường liên kết giữa các hợp tác xã với nhau, giữa hợp tác xã với doanh nghiệp để tham gia sâu hơn vào chuỗi giá trị, mở rộng thị trường trong nước và quốc tế, tiếp tục thấp sáng tinh thần vượt khó.

Giải thưởng Ngôi sao Hợp tác xã năm 2026, Hội đồng bình chọn đã lựa chọn 50 đơn vị tiêu biểu để trao giải, gồm 23 hợp tác xã nông nghiệp, 20 hợp tác xã phi nông nghiệp và 7 quỹ tín dụng nhân dân.

Đối với Giải Mai An Tiêm năm 2026, sau quá trình sàng lọc, 74 sản phẩm được đề cử và 50 sản phẩm tiêu biểu đã được trao giải. Nhiều sản phẩm được đầu tư bài bản về chất lượng, mẫu mã, truy xuất nguồn gốc, đạt tiêu chuẩn OCOP 4 - 5 sao, thậm chí đã từng bước tiếp cận thị trường xuất khẩu.

Phát biểu chỉ đạo tại chương trình, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng đánh giá cao những nỗ lực, cố gắng và thành tích mà khu vực kinh tế tập thể, hợp tác xã đã đạt được trong suốt chặng đường phát triển.

Đảng và Nhà nước luôn quan tâm hoàn thiện thể chế, chính sách cho khu vực kinh tế tập thể, hợp tác xã. Nghị quyết số 20-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII cùng Luật Hợp tác xã năm 2023 và các văn bản hướng dẫn thi hành đã tạo nền tảng chính trị, pháp lý quan trọng để các hợp tác xã tiếp tục phát triển, đóng góp hiệu quả hơn vào sự nghiệp phát triển đất nước, nhất là trong bối cảnh phấn đấu đạt mục tiêu tăng trưởng cao giai đoạn 2026 - 2030. **DIỆU THẢO**

### Bộ Tài chính hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa chuyển đổi số, chuyển đổi xanh

Cục Phát triển doanh nghiệp tư nhân và kinh tế tập thể, Bộ Tài chính vừa phối hợp với Tổ chức Lao động Quốc tế (ILO) tại Việt Nam tổ chức Khóa đào tạo "Nâng cao năng lực cho tổ chức hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa (DNNVV) thông qua chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, hướng đến cải thiện năng suất và việc làm thỏa đáng" tại Hà Nội.

Khóa đào tạo được tổ chức với mục tiêu nâng cao năng lực cho các bộ hỗ trợ DN tại các địa phương, các tổ chức hiệp hội về xu hướng thị trường hướng tới tính bền vững; Nâng cao năng lực về chuyển đổi số, kinh nghiệm tư vấn thực tiễn trong ngành sản xuất; Nâng cao nhận thức về năng suất xanh; An toàn lao động và cải thiện điều kiện làm việc trong ngành sản xuất hướng đến cải thiện năng suất và việc làm thỏa đáng thông qua các nội dung trong khóa đào tạo như: Liên kết giữa Năng suất - Chuyển đổi số - Chuyển đổi xanh - Điều kiện làm việc; Vai trò của đánh giá nhu cầu trong thiết kế chương trình hỗ trợ DNNVV; Giới thiệu các bộ công cụ đánh giá...

Ngoài việc được trang bị kiến thức, công cụ, mô hình triển khai và kinh nghiệm thực tiễn, chương trình đào tạo còn là không gian trao đổi, kết nối giữa các đơn vị hỗ trợ với nhau, giữa DN - chuyên gia - tổ chức hỗ trợ. **ĐOÀN TRANG**



# Hoàn thiện pháp luật để mở rộng cơ hội, trao quyền cho người khuyết tật



● NKT tham dự Lễ kỷ niệm Ngày quốc tế NKT tháng 12/2025 do ILO, Liên minh Hợp tác xã Việt Nam phối hợp tổ chức. (Nguồn: ILO)

## An sinh xã hội trao quyền cho người khuyết tật

Theo báo cáo của Bộ Y tế, Việt Nam hiện có hơn 8 triệu người khuyết tật (NKT). Cả nước có 165 cơ sở trợ giúp xã hội, gồm 104 cơ sở công lập và 61 cơ sở ngoài công lập, đang chăm sóc khoảng 25.000 NKT, người tâm thần; đồng thời quản lý khoảng 80.000 trường hợp tại cộng đồng.

Tháng 12/2025, Tổ chức Lao động Quốc tế (ILO), Liên minh Hợp tác xã Việt Nam, Đại sứ quán Australia và Đại sứ quán Ireland đã phối hợp công bố Báo cáo “Hướng tới xã hội hòa nhập: An sinh xã hội kiến tạo cơ hội và trao quyền cho NKT”. Báo cáo ghi nhận Việt Nam là một trong những quốc gia dẫn đầu trong nhóm nước có thu nhập trung bình thấp đã thúc đẩy hệ thống an sinh xã hội bao trùm cho NKT. Việt Nam đã đạt được độ bao phủ rộng đối với NKT nặng thông qua sự kết hợp giữa trợ giúp xã hội, bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế. Tuy nhiên, báo cáo cũng nhấn mạnh một số lĩnh vực cần được quan tâm hơn như mức trợ cấp dành cho NKT nặng vẫn còn hạn chế và khoảng trống bao phủ vẫn tồn tại, đặc biệt với NKT nhẹ.

Báo cáo đưa ra đề xuất về các biện pháp hỗ trợ việc làm có năng suất cho NKT như: mở rộng các chính sách và biện pháp về thị trường lao động nhằm tăng tỷ lệ tham gia lực lượng lao động và thúc đẩy việc làm thỏa đáng, có

năng suất cho NKT; cân nhắc các cách tiếp cận để cải thiện cơ chế khuyến khích tuyển dụng người khuyết tật trong khu vực việc làm có hưởng lương và đề huy động nguồn lực và quyền tiếp cận việc làm của NKT...

Là một người khiếm thị đã trải qua những kỷ niệm không vui tuổi ấu thơ khi bị từ chối việc đến trường, tại sự kiện công bố báo cáo tháng 12/2025, Vũ Thị Hải Anh, sinh viên Đại học Khoa học, Xã hội và Nhân văn, Đại học Quốc gia Hà Nội bày tỏ mong muốn: “Việt Nam luôn coi việc bảo đảm quyền của NKT là một phần không thể tách rời trong chiến lược phát triển đất nước và trong những năm qua, Đảng, Nhà nước, Chính phủ đã có nhiều chính sách quan trọng hướng tới NKT. Đối với chúng tôi, đó là những điểm sáng rất đáng trân trọng và là nguồn động viên lớn lao để chúng tôi tiếp tục vượt qua nghịch cảnh vươn lên. Tuy nhiên, bên cạnh đó, cá nhân tôi cũng như cộng đồng NKT còn nhận thấy những khoảng trống vẫn cần lấp đầy. Đó là chi phí hỗ trợ hàng tháng cho NKT còn thấp hơn chuẩn nghèo đô thị hiện nay rất nhiều. Đó là cơ hội việc làm cho NKT còn rất hạn hẹp, khó khăn. Khi NKT đi xin việc, người sử dụng lao động sẽ chỉ đánh giá mức độ khuyết tật thay vì nhìn nhận năng lực của NKT. Cũng chính vì lý do đó mà nhiều NKT dù có việc làm cũng không được quan tâm đến các chế độ an sinh xã hội

## Nhân Ngày Người khuyết tật Việt Nam 18/4, lần đầu tiên Chương trình “Ngày hội Người khuyết tật Việt Nam - INSPIRE FEST 2026” sẽ được tổ chức xuyên suốt tại ba miền Bắc - Trung - Nam, góp phần chăm lo cho cộng đồng hơn 8 triệu người khuyết tật tại Việt Nam. Và từ năm nay sự kiện này sẽ thành hoạt động thường niên.

như chính sách bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế...”

## Ngày hội Người khuyết tật Việt Nam

Qua câu chuyện của nữ sinh viên khiếm thị Vũ Thị Hải Anh và nội dung Báo cáo “Hướng tới xã hội hòa nhập: An sinh xã hội kiến tạo cơ hội và trao quyền cho NKT” có thể thấy, NKT cần không gian mở, nơi họ được lắng nghe, được trao cơ hội và được nhìn nhận như những chủ thể tích cực của sự phát triển chứ không chỉ là đối tượng cần hỗ trợ. “Ngày hội Người khuyết tật Việt Nam - INSPIRE FEST 2026” ra đời từ chính khát vọng đó.

Theo Chủ tịch Hội Thanh niên khuyết tật Việt Nam Phạm Văn Thành, Ngày hội dự kiến được tổ chức với 5 không gian: Khu hướng nghiệp (hướng nghiệp, dạy nghề, gian hàng doanh nghiệp); khu trải nghiệm (trải nghiệm công nghệ hỗ trợ và trí tuệ nhân tạo sáng tạo, gian hàng trải nghiệm, truyền cảm hứng); khu giải trí; khu trưng bày các sản phẩm của NKT; khu sức khỏe và phục hồi với các hoạt động chăm sóc sức khỏe; khu sân khấu biểu diễn các chương trình nghệ thuật.

“INSPIRE FEST 2026 được xác định là dấu mốc khởi động chiến lược, thể hiện tầm nhìn dài hạn và cách tiếp cận mới trong công tác chăm lo, hỗ trợ và phát huy vai trò của cộng đồng NKT trong giai đoạn phát triển mới của đất nước. Chúng tôi tiếp cận NKT bằng niềm tin vào năng lực, ý chí và giá trị nội tại của mỗi con người. Thông qua INSPIRE FEST, Hội Thanh niên khuyết tật Việt Nam mong muốn thúc đẩy sự chuyển dịch mạnh mẽ trong tư duy xã hội: từ “trợ giúp” sang “trao quyền”, từ “bảo trợ” sang “đồng hành”, từ nhìn vào khiếm khuyết sang nhìn thấy tiềm năng. NKT không đứng ngoài tiến trình phát triển, mà là một phần quan trọng của tiến trình đó, với vai trò là người lao động, người sáng tạo và người truyền cảm hứng”, Chủ tịch Hội Thanh niên khuyết tật Việt Nam Phạm Văn Thành cho biết.

HỒNG MINH

## TIN TỨC

## Khoa học xã hội góp phần định hướng phát triển bền vững của quốc gia



● Tọa đàm “Ứng dụng kết quả nghiên cứu dân tộc học - nhân học vào thực tiễn: Câu chuyện trang phục dân tộc Chứt ở Quảng Trị” tại Lễ khai mạc trưng bày. (Ảnh: PV)

Là khách định của GS. TS Lê Văn Lợi, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam tại Lễ khai mạc Trưng bày “Bảo tàng Dân tộc học Việt Nam: Không gian bảo tồn văn hóa và lan tỏa tri thức khoa học xã hội”, diễn ra tại Bảo tàng Dân tộc học Việt Nam ngày 11/4/2026.

Một trong những điểm nhấn của trưng bày là việc giới thiệu hai bộ trang phục mới của dân tộc Chứt được xây dựng trên cơ sở kết quả thực hiện nhiệm vụ khoa học công nghệ (cấp Sở) “Nghiên cứu, đề xuất mẫu trang phục của dân tộc Chứt ở tỉnh Quảng Bình” năm 2024. Trao đổi tại tọa đàm “Ứng dụng kết quả nghiên cứu dân tộc học - nhân học vào thực tiễn: Câu chuyện trang phục dân tộc Chứt ở Quảng Trị”, các nhà nghiên cứu của Viện Dân tộc học và Tôn giáo, Bảo tàng Dân tộc học Việt Nam đã kể lại hành trình thực hiện công trình nghiên cứu để mang đến cho người Chứt một bộ trang phục của riêng họ của dân tộc mình.

Phát biểu khai mạc trưng bày, GS. TS Lê Văn Lợi nhấn mạnh: “Thông qua trưng bày này, chúng tôi mong muốn truyền tải một thông điệp sâu sắc: Khoa học xã hội không chỉ là lĩnh vực nghiên cứu học thuật, mà còn là nguồn tri thức quan trọng góp phần định hướng sự phát triển bền vững của quốc gia. Trong bối cảnh đất nước đang bước vào giai đoạn phát triển mới với yêu cầu cao về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo, việc lan tỏa tri thức khoa học đến với xã hội, gắn kết nghiên cứu với thực tiễn đời sống và chính sách phát triển quốc gia là một nhiệm vụ cấp thiết”. X.HOA

## Phát triển văn hóa ở Việt Nam hiện nay

Ngày 15/4, Trường Đại học Văn hóa Hà Nội sẽ tổ chức Hội thảo khoa học quốc gia với chủ đề: “Phát triển văn hóa Việt Nam trong kỷ nguyên mới: Lý luận và thực tiễn tiếp cận từ Nghị quyết số 80-NQ/TW của Bộ Chính trị”. Đây cũng là yêu cầu cấp thiết, bởi một nghị quyết đúng và trúng chỉ thực sự phát huy giá trị khi được cụ thể hóa thành chương trình hành động, thành thiết chế thực thi, thành nguồn lực, thành sản phẩm, thành sự chuyển biến trong đời sống văn hóa và trong chất lượng phát triển con người Việt Nam. Hội thảo còn là cơ hội để tập hợp, giới thiệu và công bố những đề xuất, định hướng, giải pháp và khuyến nghị mang tính khoa học ứng dụng cao nhằm phát huy các giá trị văn hóa dân tộc, xây dựng con người Việt Nam trong thời kỳ mới. 162 tham luận sẽ cho thấy “bức tranh” văn hóa Việt Nam hiện nay vừa có nhiều tín hiệu tích cực, vừa đặt ra không ít vấn đề cần tiếp tục giải quyết. T.DƯƠNG

## Festival Võ thuật quốc tế Hà Nội 2026

Festival Võ thuật quốc tế Hà Nội 2026 với thông điệp “Hào khí Thăng Long - Tinh hoa võ Việt”, sẽ được tổ chức trong 3 ngày, từ 7 - 9/8/2026, tại Hoàng thành Thăng Long, phủ đi bộ Trần Nhân Tông và một số địa điểm khác. Festival dự kiến quy tụ từ 1.500 - 2.000 võ sư, võ sinh, huấn luyện viên, vận động viên và nghệ sĩ đến từ các đoàn võ thuật trong nước và quốc tế với nhiều bộ môn như: Võ cổ truyền, Vovinam, Karate, Pencak Silat, Taekwondo, Wushu và võ thuật tổng hợp. Trong khuôn khổ Festival, nhiều hoạt động phong phú sẽ được tổ chức như hội thảo chuyên đề về lịch sử phát triển võ thuật cổ truyền Hà Nội, các giải pháp đầu tư phát triển võ thuật; diễu hành kết hợp biểu diễn các động tác võ thuật, binh khí và cờ hiệu đặc sắc. B.C

## Chuyển tư duy chăm sóc y tế cho người khuyết tật sang cách tiếp cận xã hội hòa nhập

Tháng 12/2025, Văn phòng Trung ương Đảng ban hành Thông báo số 444-TB/VPTW ngày 5/12/2025 thông báo kết luận của Tổng Bí thư Tô Lâm tại buổi làm việc với đại diện Đảng ủy Chính phủ và các ban, Bộ, ngành Trung ương về tình hình thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước đối với NKT.

Theo đó, Tổng Bí thư Tô Lâm chỉ đạo xây dựng, hoàn thiện chính sách, pháp luật đối với NKT chuyển từ “y tế - chăm sóc” sang tiếp cận “xã hội - hòa nhập”, hướng đến việc loại bỏ định kiến, giảm bất bình đẳng, mở rộng cơ hội và trao quyền cho NKT; tập trung xây dựng các chính sách giáo dục hòa nhập, đào tạo nghề phù hợp, cơ chế ưu đãi trong tuyển dụng, tiếp cận hạ tầng giao thông, công trình công cộng, chuyển đổi số để NKT sử dụng dịch vụ công trực tuyến và các dụng cụ công nghệ hỗ trợ; hỗ trợ sinh kế, nhà ở và trợ giúp pháp lý, bảo đảm mức sống tối thiểu cho NKT. Khuyến khích khu vực tư nhân, các tổ chức xã hội và cộng đồng tham gia các hoạt động hỗ trợ NKT, từ tạo việc làm đến sáng tạo, tiêu thụ sản phẩm...

# Quy định mới về chuẩn nghề nghiệp giảng viên đại học

**Bộ Giáo dục và Đào tạo đã ban hành Thông tư 26/2026/TT-BGDĐT quy định về chuẩn nghề nghiệp giảng viên đại học; theo đó, bổ sung nhiều nhiệm vụ cho giảng viên đại học.**

● Giảng viên đại học cao cấp có thêm nhiệm vụ phát hiện, bồi dưỡng tài năng.  
(Ảnh minh họa - Nguồn: Chinhphu.vn)



Cụ thể, Thông tư 26/2026/TT-BGDĐT quy định nhiệm vụ của giảng viên (GV), bao gồm:

Giảng dạy, hướng dẫn và đánh giá đồ án, khóa luận tốt nghiệp chương trình đào tạo trình độ đại học (ĐH); tham gia giảng dạy chương trình đào tạo trình độ thạc sĩ, tiến sĩ và hướng dẫn, đánh giá luận văn thạc sĩ, luận án tiến sĩ nếu có đủ tiêu chuẩn theo quy định; hướng dẫn thảo luận, thực hành, thí nghiệm và thực tập; tham gia công tác cố vấn học tập.

Tham gia xây dựng, phát triển chương trình đào tạo; chủ trì phát triển chương trình đào tạo đối với học phần do GV phụ trách giảng dạy.

Chủ trì hoặc tham gia biên soạn giáo trình, sách tham khảo, sách chuyên khảo, sách hướng dẫn, biên dịch sách và giáo trình (sách phục vụ đào tạo).

Tổ chức, tham gia các hoạt động khoa học (KH), công nghệ (CN) và đổi mới sáng tạo; viết và tham gia báo cáo KH tại các hội nghị, hội thảo KH; tham gia đánh giá các đề án hoặc đề tài hoặc hợp đồng dịch vụ KH&CN các cấp có liên quan, các đề tài sinh viên nghiên cứu KH; tham gia các hoạt động hợp tác quốc tế và bảo đảm chất lượng giáo dục ĐH...

Bên cạnh đó, trước đây, GV đại học có nhiệm vụ tổ chức, tham gia các hoạt động nghiên cứu KH, tham gia đánh giá các đề tài nghiên cứu KH. Nay phần nhiệm vụ này được cụ thể hóa thành tổ chức, tham gia các hoạt động KH, CN và đổi mới sáng tạo, tham gia đánh giá các đề án hoặc đề tài hoặc hợp đồng dịch vụ KH&CN các cấp có liên quan.

Với chức danh GV chính có nhiệm vụ: Giảng dạy, hướng dẫn và đánh giá đồ án,

khóa luận tốt nghiệp chương trình đào tạo trình độ ĐH; tham gia giảng dạy chương trình đào tạo trình độ thạc sĩ, tiến sĩ và hướng dẫn, đánh giá luận văn thạc sĩ, luận án tiến sĩ nếu có đủ tiêu chuẩn theo quy định; hướng dẫn sinh viên, học viên, nghiên cứu sinh (người học) phương pháp học tập, nghiên cứu có hiệu quả; tham gia công tác cố vấn học tập.

Chủ trì hoặc tham gia xây dựng, phát triển chương trình đào tạo; chủ trì phát triển chương trình đào tạo đối với học phần do GV phụ trách giảng dạy; đề xuất chủ trương, phương hướng và biện pháp phát triển của ngành hoặc chuyên ngành được giao đảm nhiệm; chủ động đề xuất các giải pháp nâng cao chất lượng giảng dạy, phương pháp kiểm tra đánh giá kết quả học tập, rèn luyện của người học.

Chủ trì hoặc tham gia biên soạn sách phục vụ đào tạo; chủ trì hoặc tham gia thực hiện các hoạt động KH, CN và đổi mới sáng tạo, hướng dẫn hoạt động KH, CN và đổi mới sáng tạo cho người học.

Chủ trì, tham gia đánh giá các đề án hoặc đề tài hoặc hợp đồng dịch vụ KH&CN các cấp có liên quan; viết và tham gia báo cáo KH tại các hội nghị, hội thảo KH; tham gia các hoạt động hợp tác quốc tế và bảo đảm chất lượng giáo dục ĐH...

Theo đó, GV đại học chính, ngoài nhiệm vụ giảng dạy và hướng dẫn thực hiện đồ án, khóa luận, có thêm nhiệm vụ hướng dẫn sinh viên, học viên, nghiên cứu sinh phương pháp học tập, nghiên cứu có hiệu quả; tham gia công tác cố vấn học tập. Ngoài ra, GV đại học chính cũng phải chủ trì phát triển chương trình đào tạo đối với học phần do GV phụ trách giảng dạy.

Nhiệm vụ chủ trì, tham gia đánh giá các đề án, đề tài nghiên cứu KH cũng sẽ chuyển đổi thành đánh giá các đề án, đề tài hoặc hợp đồng dịch vụ KH&CN các cấp có liên quan.

Đối với GV cao cấp có nhiệm vụ: Giảng dạy, hướng dẫn và đánh giá đồ án, khóa luận tốt nghiệp chương trình đào tạo trình độ ĐH trở lên; hướng dẫn, đánh giá luận văn thạc sĩ, luận án tiến sĩ; chủ trì hoặc tham gia các hội đồng đánh giá luận văn thạc sĩ, luận án tiến sĩ; tổ chức hướng dẫn người học nghiên cứu KH; hướng dẫn người học phương pháp học tập, nghiên cứu có hiệu quả; phát hiện năng lực sở trường của người học để tổ chức đào tạo, bồi dưỡng tài năng.

Chủ trì xây dựng, phát triển chương trình đào tạo của chuyên ngành; phát triển chương trình đào tạo các học phần do GV đảm nhiệm và tư vấn hỗ trợ đồng nghiệp trong phát triển chương trình đào tạo; đề xuất phương hướng, biện pháp phát triển của ngành hoặc chuyên ngành; chủ động cập nhật thường xuyên những thành tựu KH vào việc xây dựng, phát triển chương trình đào tạo; đổi mới phương pháp giảng dạy và phương pháp kiểm tra đánh giá kết quả học tập, rèn luyện của người học...

Ngoài ra, phát triển chương trình đào tạo các học phần do GV đảm nhiệm và tư vấn hỗ trợ đồng nghiệp trong phát triển chương trình đào tạo; chủ động cập nhật thường xuyên những thành tựu KH vào việc xây dựng, phát triển chương trình đào tạo; đổi mới phương pháp giảng dạy và phương pháp kiểm tra đánh giá kết quả học tập, rèn luyện của người học.

Thông tư 26/2026/TT-BGDĐT có hiệu lực từ ngày 9/4/2026. **HỒNG THƯƠNG**

## Xử phạt nghiêm các hành vi bạo lực, bóc lột trẻ em

Chính phủ ban hành Nghị định số 98/2026/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo trợ, trợ giúp xã hội và trẻ em.

Theo đó, các hành vi vi phạm có thể bị xử lý bằng hình thức cảnh cáo hoặc phạt tiền, với mức phạt tối đa lên đến 50 triệu đồng đối với cá nhân và 100 triệu đồng đối với tổ chức. Ngoài ra, còn có các hình thức xử phạt bổ sung như tịch thu tang vật, phương tiện vi phạm, đình chỉ hoạt động có thời hạn. Các biện pháp khắc phục hậu quả gồm hoàn trả khoản thu trái quy định, buộc xin lỗi công khai và gỡ bỏ nội dung vi phạm.

Trong lĩnh vực bảo trợ và trợ giúp xã hội, các hành vi như cung cấp thông tin sai lệch để hưởng chính sách, cản trở hoạt động hỗ trợ nạn nhân hoặc không thực hiện đầy đủ trách nhiệm chăm sóc đối tượng bảo trợ xã hội đều bị xử lý, với mức phạt từ 500.000 đồng đến 40 triệu đồng tùy theo mức độ vi phạm.

Đối với lĩnh vực trẻ em, Nghị định quy định xử phạt nghiêm các hành vi xâm hại như bạo lực, lạm dụng, bóc lột hoặc xâm phạm quyền được chăm sóc, học tập và phát triển của trẻ. Mức phạt có thể lên đến 50 triệu đồng, kèm theo các biện pháp khắc phục như chi trả chi phí điều trị và gỡ bỏ thông tin vi phạm trên môi trường mạng.

Về thẩm quyền xử phạt, Chủ tịch UBND các cấp, các cơ quan quản lý nhà nước theo lĩnh vực và các lực lượng chức năng như Công an, Bộ đội Biên phòng, Cảnh sát biên có quyền áp dụng các hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định.

Việc ban hành Nghị định 98/2026/NĐ-CP góp phần tăng cường kỷ cương pháp luật, bảo vệ quyền lợi của các đối tượng yếu thế trong xã hội, đặc biệt là trẻ em, đồng thời nâng cao hiệu quả công tác bảo trợ và trợ giúp xã hội trong tình hình mới. **DƯƠNG THẮNG**

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

● **Bạn Phan Thúy Q. hỏi:** Hiện tôi đang là Chủ tịch một hội. Trường hợp nào hội bị đình chỉ hoạt động có thời hạn? Nếu khắc phục được sai phạm thì hội có được hoạt động trở lại không?

**Luật sư Lê Hiếu - Đoàn LS TP Hà Nội tư vấn:** Theo Điều 3 Nghị định 126/2024/NĐ-CP, hội là tổ chức tự nguyện của tổ chức, công dân Việt Nam cùng lĩnh vực, ngành nghề, cùng sở thích, cùng giới, có chung mục đích tập hợp, đoàn kết hội viên, hoạt động thường xuyên, không vì mục tiêu lợi nhuận nhằm bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của hội, hội viên, của cộng đồng; hỗ trợ nhau hoạt động có hiệu quả, góp phần vào sự nghiệp phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng và bảo vệ Tổ quốc, được tổ chức và hoạt động theo Nghị định 126/2024/NĐ-CP và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.

Căn cứ khoản 1 Điều 30 Nghị định 126/2024/NĐ-CP, hội bị cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét đình chỉ

## Trường hợp nào hội bị đình chỉ hoạt động có thời hạn?



● **Luật sư Lê Hiếu.**

hoạt động có thời hạn khi phát hiện hội vi phạm một trong những quy định sau:

Vi phạm nguyên tắc không vì mục đích lợi nhuận;

Trong quá trình tổ chức, hoạt động có vấn đề phức tạp liên quan đến an ninh, trật tự an toàn xã hội;

Vi phạm các quy định của pháp luật về quản lý tài sản, tài chính; về tiếp nhận, quản lý và sử dụng tài trợ, viện trợ;

Không báo cáo kết quả đại hội theo quy định tại Điều 21 Nghị định 126/2024/NĐ-CP hoặc không thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo về tình hình tổ chức, hoạt động, báo cáo tài chính hàng năm và đã được cơ

quan nhà nước có thẩm quyền quy định tại khoản 2, khoản 3, khoản 4 Điều 15 Nghị định 126/2024/NĐ-CP có văn bản đôn đốc nhưng quá thời hạn 30 ngày làm việc kể từ khi nhận được văn bản đôn đốc hội vẫn không khắc phục;

Quá 60 ngày làm việc kể từ ngày hội được cấp phép lập văn phòng đại diện, chi nhánh hoặc có giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hoặc giấy phép hoạt động do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp đối với tổ chức có tư cách pháp nhân tại khoản 4 Điều 25 Nghị định 126/2024/NĐ-CP hoặc khi miễn nhiệm, bãi nhiệm, thay đổi chức danh chủ tịch, phó chủ tịch hội, tổng thư ký, thành viên ban chấp hành, ban thường vụ, ban kiểm tra hoặc thay đổi trụ sở, văn phòng đại diện, chi nhánh của hội mà hội không báo cáo theo quy định;

Quá 60 ngày làm việc mà cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định tại khoản 2, khoản 3, khoản 4 Điều 15 có văn bản yêu cầu hội thực hiện một trong những nghĩa vụ, trách nhiệm quy định tại khoản 3, khoản 13,

khoản 14, khoản 15, khoản 18, khoản 19, khoản 20, khoản 21 Điều 24 Nghị định 126/2024/NĐ-CP mà hội không thực hiện;

Quá thời hạn 90 ngày làm việc kể từ ngày nhận được văn bản của cơ quan có thẩm quyền yêu cầu hội giải quyết mâu thuẫn, tranh chấp liên quan đến hội nhưng hội không giải quyết và không báo cáo cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

Báo cáo không đầy đủ, sai lệch thông tin có hệ thống liên quan tình hình hoạt động của hội (bao gồm các tổ chức có tư cách pháp nhân thuộc hội).

Mặt khác, tại khoản 4, khoản 5 Điều 33 Nghị định 126/2024/NĐ-CP quy định, trong thời hạn đình chỉ hoạt động có thời hạn nếu hội khắc phục được sai phạm, hội lập 1 hồ sơ đề nghị được hoạt động trở lại gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Sau khi nhận đủ hồ sơ đầy đủ, hợp pháp theo quy định, cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép hội hoạt động trở lại, trường hợp không đồng ý phải có văn bản trả lời và nêu rõ lý do.

**THƯƠNG THƯƠNG**

# Cách làm mới giúp nông dân Quảng Trị tăng giá trị cây ngô



● Lãnh đạo xã Hoàn Lão tham quan mô hình vỗ béo bò tại Công ty Cổ phần Chăn nuôi Dương Gia Quảng Bình.



● Ngô sinh khối được thu hoạch, bó gọn tại ruộng, nhanh chóng đưa về trạm cân, phục vụ chuỗi liên kết chăn nuôi.

**Không còn cảnh phơi bắp ngoài sân hay thấp thỏm chờ giá hạt ngô lên xuống, những ngày này, trên các cánh đồng ở xã Tuyên Bình và xã Nam Trạch, tỉnh Quảng Trị, nông dân tất bật thu hoạch cánh đồng cây ngô. Những bó ngô xanh được cắt sát gốc ngay tại ruộng để máy vận chuyển lên xe đưa về các trang trại chăn nuôi trâu, bò. Câu chuyện tưởng chừng giản đơn ấy lại là một bước chuyển đáng chú ý trong tư duy sản xuất nông nghiệp của người dân Quảng Trị.**

## Lợi nhuận “nhìn thấy ngay trên ruộng”

Gia đình ông Hà Văn Niên, một hộ trồng ngô lâu năm ở thôn Bắc Hóa (xã Tuyên Bình) từng quen với việc canh tác ngô lấy hạt. Tuy nhiên, vụ mùa này ông chuyển sang bán nguyên cây cho thương lái. “Nhà tôi có mấy sào ruộng, chuyên trồng ngô. Nếu thu hạt như trước, mỗi sào chỉ được khoảng 2 triệu đồng. Nhưng bán cả cây tại ruộng, thương lái thu mua từ 3 đến 3,2 triệu đồng mỗi sào, lợi nhuận cao hơn rõ rệt”, ông Niên chia sẻ.

Không chỉ tăng thu nhập, người trồng còn giảm được chi phí và công lao động. Việc phơi, tách hạt, bảo quản, những công đoạn vốn tốn nhiều thời gian, nay không còn cần thiết. Ngô sau khoảng 80 ngày trồng có thể thu hoạch đồng loạt, bán ngay tại ruộng. Sự thay đổi này khiến nhiều nông dân mạnh dạn mở rộng diện tích trồng ngô, thay vì chỉ sản xuất cầm chừng như trước.

Để mô hình vận hành trơn tru, vai trò của các tổ hợp tác, tổ dịch vụ thu mua là hết sức quan trọng. Đây là “cầu nối” giữa nông dân và doanh nghiệp, bảo đảm đầu ra ổn định cũng như giá cả minh bạch. Ông Hồ Xuân Trang, đại diện tổ dịch vụ thu mua cây ngô tại xã Tuyên Bình cho biết: “Hiện nay, giá thu mua tại trạm cân khoảng 1,2 triệu đồng/tấn. Nếu thu mua tại ruộng, bà con chỉ cần cắt, chúng tôi tự vận chuyển lên xe, giá khoảng 1 triệu đồng/tấn”.

Theo ông Trang, điều quan trọng là việc thu mua diễn ra nhanh chóng, đúng thời điểm, giúp bà con không phải lo đầu ra. Khi cây ngô đạt độ “vừa cứng hạt”, phù hợp làm thức ăn chăn nuôi, là có thể tiêu thụ ngay. Tổ hợp tác cũng đóng vai trò điều tiết sản lượng, tránh tình trạng “được mùa, mất giá”, đồng thời hỗ trợ kỹ thuật, hướng dẫn bà con canh tác phù hợp với nhu cầu của doanh nghiệp.

Tại Tổ hợp tác liên minh vỗ béo bò Nam Trạch, ông Nguyễn Văn Lâm, Tổ trưởng cho rằng, việc liên kết với doanh nghiệp thu mua cây ngô đã giúp hoạt động của tổ ngày càng ổn định và chuyên nghiệp hơn. “Trước đây, bà con trồng ngô chủ yếu làm lương thực, tự tiêu thụ, phụ thuộc vào thương lái nên giá cả bấp bênh. Nay có doanh nghiệp liên kết ngay từ đầu vụ, tổ hợp tác đứng ra điều phối sản lượng, hướng dẫn thời điểm thu hoạch phù hợp nên cả người trồng lẫn đơn vị thu mua đều yên tâm”, ông Lâm chia sẻ.

Theo ông Lâm, không chỉ dừng lại ở việc thu mua, tổ hợp tác còn định hướng mở rộng diện tích sang các xã lân cận, xây dựng vùng nguyên liệu tập trung gắn với chăn nuôi. Việc tận dụng cây ngô làm thức ăn vỗ béo cho trâu, bò giúp giảm chi phí đầu vào, nâng cao hiệu quả kinh tế cho cả chuỗi liên kết, từ trồng trọt đến chăn nuôi.

## Doanh nghiệp “đặt hàng” từ đồng ruộng

Ở phía ngược lại, các doanh nghiệp chăn nuôi trâu, bò đang từng bước chuyển từ thu mua nguyên liệu thụ động sang chủ động xây dựng vùng nguyên liệu ngay từ đồng ruộng. Ông Mai Thanh Thảo, Giám đốc Công ty Cổ phần Chăn nuôi Dương Gia Quảng Bình cho biết, việc liên kết thu mua cây ngô sinh khối không chỉ giúp doanh nghiệp bảo đảm nguồn thức ăn ổn định, mà còn hướng tới mục tiêu phát triển bền vững cho cả chuỗi sản xuất.

“Chúng tôi xác định đây là mô hình hợp tác hai bên cùng có lợi. Doanh nghiệp có nguồn nguyên liệu ổn định, còn người dân có đầu ra chắc chắn, không còn phụ thuộc vào biến động thị trường như trước”, ông Thảo chia sẻ.

Theo ông Thảo, điểm khác biệt của mô hình là doanh nghiệp tham gia ngay từ đầu vụ, phối hợp cùng các tổ hợp tác và người dân trong việc định hướng sản xuất, hướng dẫn kỹ thuật trồng và thời điểm thu hoạch phù hợp với nhu cầu chăn nuôi. Nhờ đó, chất lượng nguyên liệu được bảo đảm đồng đều, phục vụ hiệu quả cho hoạt động vỗ béo đàn trâu, bò quy mô lớn.

Không chỉ dừng lại ở việc thu mua, doanh nghiệp còn hướng tới xây dựng vùng nguyên liệu lâu dài tại địa phương, tạo việc làm ổn định cho người dân Quảng Trị nói chung và các khu vực lân cận trang trại nói riêng. Việc duy trì

thu mua thường xuyên, ổn định qua các vụ mùa cũng góp phần tạo niềm tin cho nông dân, giúp họ yên tâm mở rộng sản xuất và nâng cao thu nhập. “Về lâu dài, khi vùng nguyên liệu được hình thành và phát triển ổn định, không chỉ doanh nghiệp mà cả người dân và ngành chăn nuôi địa phương đều được hưởng lợi”, ông Thảo nhấn mạnh.

Đáng chú ý, mô hình này không đòi hỏi thay đổi quá lớn về kỹ thuật canh tác, nhưng lại mang lại hiệu quả kinh tế rõ rệt. Người dân dễ tiếp cận, dễ nhân rộng. Ông Nguyễn Cẩm Long, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã Hoàn Lão (nguyên Trưởng phòng NN&PTNT huyện Bố Trạch cũ) cho rằng, việc doanh nghiệp chăn nuôi đầu tư quy mô lớn trên địa bàn, với định hướng xây dựng vùng nguyên liệu khoảng 5.000ha, đang mở ra cơ hội quan trọng để địa phương tái cơ cấu sản xuất nông nghiệp. Đây là điều kiện thuận lợi để chuyển đổi diện tích đất gò đồi kém hiệu quả, nhất là các diện tích trồng sắn bị dịch bệnh và đất lúa bỏ hoang do thiếu nước, sang trồng ngô sinh khối phục vụ chăn nuôi.

Ông Nguyễn Phú Quốc, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Trị đánh giá: mô hình liên kết thu mua cây ngô làm thức ăn chăn nuôi là hướng đi phù hợp trong quá trình tái cơ cấu ngành Nông nghiệp. Việc hình thành chuỗi liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ không chỉ giúp nâng cao thu nhập cho nông dân mà còn góp phần tổ chức lại sản xuất theo hướng ổn định, bền vững. Thời gian tới, ngành Nông nghiệp tỉnh sẽ tiếp tục khuyến khích, nhân rộng các mô hình liên kết hiệu quả, gắn sản xuất với nhu cầu thị trường.

## Từ “bán cái mình có” đến “làm cái thị trường cần”

Theo ông Võ Minh Quỳnh, Tổ phó Tổ hợp tác liên minh vỗ béo bò xã Nam Trạch (nguyên Phó Chủ tịch Hội Nông dân xã Nam Trạch cũ, kiêm công tác thú y của xã), theo kinh nghiệm công tác của ông, việc chuyển từ bán hạt sang bán nguyên cây là một thay đổi phù hợp với xu hướng thị trường. Khi nhu cầu thức ăn chăn nuôi ngày càng lớn, việc tận dụng toàn bộ cây ngô giúp tăng giá trị sản phẩm.

Theo ông Long, ngô sinh khối có thời gian sinh trưởng ngắn, khoảng 70 - 80 ngày/vụ, có thể sản xuất 3 - 4 vụ mỗi năm, qua đó nâng cao hệ số sử dụng đất và hiệu quả kinh tế trên cùng một đơn vị diện tích.

Cùng với đó, xã Hoàn Lão đã ban hành Nghị quyết về phát triển nông nghiệp xanh, tuần hoàn theo chuỗi giá trị, trong đó xác định rõ vai trò của doanh nghiệp trong liên kết sản xuất, tiêu thụ nông sản. Do đó, việc hình thành vùng nguyên liệu gắn với các cơ sở chăn nuôi theo hướng tuần hoàn không chỉ giúp ổn định đầu ra mà còn tạo điều kiện tái sử dụng phụ phẩm, nâng cao hiệu quả sản xuất.

“Việc chuyển đổi sang trồng ngô sinh khối không chỉ giúp người dân có đầu ra ổn định, mà còn hình thành mối liên kết hai chiều, khi doanh nghiệp thu mua sản phẩm và cung cấp nguồn phân hữu cơ từ chăn nuôi phục vụ sản xuất. Đây là hướng đi phù hợp với mục tiêu phát triển nông nghiệp xanh, bền vững tại địa phương”, ông Long nhấn mạnh.

Từ những cánh đồng ngô ở Tuyên Bình, Nam Trạch đến sự vào cuộc của doanh nghiệp và chính quyền địa phương, một mô hình liên kết sản xuất - tiêu thụ đang dần định hình rõ nét. Khi người dân không còn sản xuất đơn lẻ, doanh nghiệp chủ động tham gia từ đầu vụ và chính quyền đóng vai trò định hướng, hỗ trợ, giá trị của cây trồng cũng được nâng lên một cách bền vững hơn.

Câu chuyện “bán cả cây thay vì lấy hạt” không chỉ là sự thay đổi trong cách làm, mà còn phản ánh bước chuyển trong tư duy phát triển nông nghiệp - từ sản xuất theo thói quen sang sản xuất theo nhu cầu thị trường. Đây cũng là gợi mở quan trọng để Quảng Trị tiếp tục nhân rộng các mô hình liên kết, từng bước hình thành nền nông nghiệp hiệu quả, thích ứng và bền vững hơn trong thời gian tới. **MINH PHƯƠNG**

## Hải Phòng đầu tư “siêu tổ hợp” du lịch cao cấp tại Đồ Sơn

Hướng tới kỷ niệm Ngày Giải phóng Hải Phòng (13/5) và chào mừng Lễ hội Hoa Phượng Đỏ 2026, TP Hải Phòng dự kiến sẽ tổ chức khởi công dự án Trung tâm Hội nghị, Thương mại và Du lịch quốc tế Hải Phòng với tổng mức đầu tư hơn 2.110 tỷ đồng.

Dự án Trung tâm Hội nghị, Thương mại và Du lịch quốc tế Hải Phòng được triển khai trên



● Phối cảnh dự kiến dự án Trung tâm Hội nghị, Thương mại và Du lịch quốc tế Hải Phòng.

diện tích gần 25ha tại phường Đồ Sơn, do Công ty TNHH Liên doanh Du lịch quốc tế Hải Phòng

làm chủ đầu tư. Đây là công trình dịch vụ - du lịch quy mô lớn, được định hướng xây dựng thành tổ hợp đa chức năng hiện đại.

Dự án kết hợp giữa xây mới và cải tạo gồm: Đầu tư xây dựng mới công trình khách sạn 5 sao và Trung tâm Thương mại dịch vụ tại khu vực đồi Vạn Hoa; cải tạo, sửa chữa công trình Lâu đài Vạn Hoa, Khu khách sạn hiện trạng và cảnh quan khuôn viên đồi 72.

Điểm nhấn là khu khách sạn 5 sao cao 9 tầng, quy mô khoảng 180 phòng nghỉ dưỡng cao cấp, tích hợp trung tâm hội nghị sức chứa khoảng 1.000 chỗ. Bên cạnh đó là khu Casino cùng hệ thống trò chơi điện tử có thưởng với khoảng 600 máy, hướng tới phục vụ phân khúc khách hàng cao cấp và các sự kiện quốc tế.

Ông Lê Quốc Tiến, Bí thư Đảng ủy phường Đồ Sơn cho biết, Dự án Trung tâm Hội nghị, Thương mại và Du lịch

quốc tế Hải Phòng là trọng tâm trong chiến lược nâng tầm du lịch địa phương. Dự án không chỉ giúp Đồ Sơn đủ năng lực đăng cai các sự kiện tầm cỡ quốc tế mà còn là “đòn bẩy” thu hút phân khúc khách hàng cao cấp. Đây được xem là động lực chính yếu để hiện thực hóa mục tiêu đưa Đồ Sơn trở thành điểm đến du lịch hội nghị và giải trí hàng đầu khu vực trong tương lai gần.

**NGUYỄN AN**

LỄ HỘI BÁCH THIÊN HIẾU VI TIÊN:

# “Chữ Hiếu” được khơi dậy tại Đền Cô Bé Ngai Vàng

Giữa nhịp sống hiện đại đầy hối hả, những giá trị về đạo hiếu đôi khi bị che lấp bởi những lo toan cơm áo gạo tiền. Do đó, Lễ hội “Bách thiện hiếu vi tiên” diễn ra tại Đền Cô Bé Ngai Vàng đã thu hút nhiều người quan tâm, bởi đây không chỉ đơn thuần là một nghi lễ tâm linh, mà còn khơi dậy tâm thức, nhắc nhở mỗi người con về cội nguồn và đạo lý “uống nước nhớ nguồn” vốn là mạch ngầm chảy mãi trong tâm hồn người Việt.



● Bàn Đền Cô Bé Ngai Vàng.



● Đồng thầy Huyền Tích, Thủ nhang Đền Cô Bé Ngai Vàng.



Trong dòng chảy văn hóa ngàn đời của dân tộc Việt, chữ Hiếu luôn được xem là cái gốc của đạo đức, là thước đo phẩm hạnh cao quý nhất của mỗi con người. Câu châm ngôn “Bách thiện hiếu vi tiên” - trong trăm điều thiện, chữ Hiếu đứng đầu - không chỉ là một lời răn dạy cổ xưa mà đã trở thành kim chỉ nam cho lối sống trọng tình, trọng nghĩa của người Việt. Chữ Hiếu có ý nghĩa vô cùng sâu sắc, không chỉ dừng lại ở việc tôn kính cha mẹ mà còn mang ý nghĩa lớn hơn đó là tri ân, báo ân và duy trì truyền thống đạo lý dân tộc.

Truyền thống tốt đẹp ấy được khơi dậy một cách đầy xúc động thông qua Lễ hội “Bách thiện hiếu vi tiên” tại Đền Cô Bé Ngai Vàng (xóm Ròng - thôn Thanh Hà - xã Trung Giã - TP Hà Nội), tạo nên một không gian văn hóa tâm linh đậm chất nhân văn, nơi những giá trị của đạo hiếu và tín ngưỡng thờ Mẫu - Di sản văn hóa phi vật thể của nhân loại được UNESCO công nhận năm 2016, hòa quyện làm một.

Đây không chỉ là một hoạt động tín ngưỡng, mà còn mang ý nghĩa giáo dục sâu sắc, hướng con người trở về với cội nguồn, tri ân công ơn sinh thành của cha mẹ và tưởng nhớ tổ tiên.

Đặc biệt, lễ hội được tổ chức trong dịp tiết Thanh minh - thời điểm tảo mộ, tưởng nhớ gia tiên - đồng thời hòa chung không khí hướng về cội nguồn dân tộc trong dịp Giỗ Tổ Hùng Vương. Sự giao hòa này càng làm nổi bật ý nghĩa của chữ Hiếu (mang đậm giá trị truyền thống dân tộc), chữ Hiếu từ gia đình (lan tỏa trong cộng đồng, hướng về cội nguồn tổ tiên), rồi nâng lên thành đạo lý dân tộc.

Trong khuôn khổ lễ hội, cuộc thi thơ với chủ đề “Chữ Hiếu của người Việt Nam” được tổ chức, thu hút đông đảo tác giả trên khắp mọi miền tham gia. Nhiều tác phẩm đã thể hiện sâu sắc tình cảm gia đình, nghĩa cha mẹ và trách nhiệm của mỗi người đối với quê hương, đất nước.

Những câu thơ giản dị mà lay động lòng người:

*“Ai ơi Hiếu kính mẹ cha  
Nhớ ngày mừng sáu tháng ba  
tìm về*

*Ngàn năm vang mãi câu thơ  
Đạo Hiếu dân tộc tìm về quê hương”*

Tại không gian linh thiêng của Đền Cô Bé Ngai Vàng, lễ tri ân cha mẹ noi theo gương hiếu hạnh của đức Thánh Mẫu nhằm răn dạy và giáo dục con người đến Chân - Thiện - Mỹ. Đặc biệt, Đền Cô Bé Ngai Vàng cũng là một trong số ít địa điểm tổ chức lễ hội tôn vinh chữ Hiếu của người Việt Nam.

Đền Cô Bé Ngai Vàng với vị trí lưng tựa núi Ngai Vàng, mặt hướng ra Đền Rõm, ngôi đền nằm trên một thế đất phong thủy đặc biệt, hội tụ khí thiêng trời đất, tạo nên không gian linh thiêng và thanh tịnh. Bao quanh đền là cảnh quan thiên nhiên kỳ vĩ, với núi rừng xanh thắm và không khí trong lành, khiến nơi đây trở thành điểm dừng chân lý tưởng cho những người hành hương tìm kiếm sự an lành trong tâm hồn.

Đồng thầy Huyền Tích, thủ nhang Đền Cô bé Ngai Vàng là

người khơi xướng và tổ chức thành công lễ hội trong những năm qua - chia sẻ: “Thánh Mẫu là tấm gương hiếu thảo, là sự kết nối văn hóa các vùng miền, là đoàn kết dân tộc, tôn sư trọng đạo, là uống nước nhớ nguồn, là đạo lý tốt đẹp của người Việt hàng nghìn năm qua. Sau lần tổ chức lễ hội Bách thiện Hiếu vi tiên đầu tiên, tôi chứng kiến những giọt nước mắt của các bậc cha mẹ, các con, cảm xúc đó chạm vào tâm tôi để tôi nỗ lực tiếp tục tổ chức, làm sao cho nhiều người con có cơ hội bày tỏ tri ân cha mẹ mình. Tôi có mong ước lễ hội này không chỉ dừng lại ở quy mô địa phương mà sẽ được lan tỏa rộng rãi, trở thành một sự kiện văn hóa lớn, kết nối truyền thống và hiện đại, thu hút đông đảo người dân tham gia”.

Được tổ chức vào ngày 6 tháng 3 Âm lịch hàng năm để tri ân cha mẹ, lễ hội “Bách Thiện Hiếu Vi Tiên” thường thu hút đông đảo người dân và du khách từ khắp nơi. Đây là dịp để mọi người dâng hương cầu bình an, sức khỏe, đồng thời

tham gia các nghi lễ truyền thống như hầu đồng, múa hát và dâng lễ vật. Lễ hội tái hiện truyền thống tốt đẹp uống nước nhớ nguồn, tinh thần chống giặc ngoại xâm, đoàn kết dân tộc như: “Hội thề trung Hiếu thời nhà Lý”, hay như câu chuyện Vua Tự Đức dâng roi mây cho mẹ đánh, Chử Đồng Tử nương nhờ cho cha”.

Sự kiện là dịp cầu nối liên quá khứ và hiện tại, nhắc nhở mỗi cá nhân về nguồn cội và trách nhiệm của mình. Việc tôn vinh chữ Hiếu chính là cách để bảo tồn gia phong, xây dựng một xã hội nhân ái bắt đầu từ chính nền tảng gia đình.

Lễ hội “Bách Thiện Hiếu Vi Tiên” không chỉ là nơi thực hành tín ngưỡng, mà còn là không gian văn hóa để mỗi người tự soi lại chính mình, nuôi dưỡng tâm thiện và sống có trách nhiệm hơn với gia đình, cộng đồng. Với những giá trị nhân văn sâu sắc, lễ hội đang từng bước lan tỏa rộng rãi, thu hút sự quan tâm của đông đảo người dân và những người yêu văn hóa truyền thống. P.V

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bắc (NBA). Trụ sở tại: 283 tổ 13B, phường Láng, Thành phố Hà Nội.  
2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - địa chỉ: Ngõ 27 Lê Văn Lương, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.  
3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 14h00 - ngày 05/05/2026, tại Phòng đấu giá Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bắc – Địa chỉ: Phòng 502, toà văn phòng 89B, mặt hồ Đền Lũ, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.  
4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:  
- Tên loại tài sản: Quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 29 ngõ 205 phố Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở (nay là phường Kim Liên), thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất mã số BD 786288, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH00176753.2011/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân quận Đống Đa cấp ngày 07/3/2011 cho ông Dương Công Tỉnh và bà Nguyễn Thị Minh Lợi.  
Trong đó: Diện tích đất được cấp trong giấy chứng nhận là 51,2 m2; Hình thức sử dụng: Riêng: 51,2 m2; Nhà ở: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất mã số BD 786288 là 01 tầng, xây gạch, diện tích xây dựng 35 m2; Hiện trạng nhà đất: diện tích xây dựng 51,2 m2 (xây tầng 01 phòng diện tích 16 m2, lợp tôn, tường 10x10, cửa cuốn bên ngoài, bên trong cửa nhôm kính).  
- Giá khởi điểm: 5.467.346.430 đồng, Tiến đặt trước: 1.093.469.286 đồng; Tiến mua hồ sơ mời tham gia đấu giá 500.000 đồng/1 hồ sơ. Bước giá: 20.000.000 đồng  
5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.  
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
a. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 28/04/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bắc và Phòng 502, toà văn phòng 89B, mặt hồ Đền Lũ, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.  
b. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: 14/04/2026 và ngày 15/04/2026, ngày 16/04/2026, tại nơi có tài sản.  
c. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 28/04/2026.  
d. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM BẮC

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam. 56 Hiến Vương, P.Phủ Thạnh, TP.HCM  
CN Đống Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.  
Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 1.926,2m2 (trong đó có 150m2 là đất ONT, 1776,2m2 là đất CLN) thuộc thửa đất số 42, tờ bản đồ số 73 tọa lạc tại xã Xà Bang, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là xã Châu Đức, Thành phố Hồ Chí Minh) và tài sản gắn liền trên đất. Giá khởi điểm: 3.255.316.000 đồng. Tiến đặt trước: 651.063.000 đồng.  
Người có tài sản: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 14). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh  
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.  
Xem tài sản: từ ngày 08/05/2026, từ 12/05/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.  
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 13/04/2026 đến ngày 12/05/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại 56 Hiến Vương, P.Phủ Thạnh, TP.HCM hoặc CN Đống Nai hoặc CN tại TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.  
Nhận tiền đặt trước: từ ngày 13/04/2026 đến ngày 12/05/2026.  
Tổ chức đấu giá: ngày 15/05/2026 tại chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 6)

### Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức

#### Phiên đấu giá số: 06.06PLO5/2025/DGBP

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 285,3m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 163-1, tờ bản đồ số 38, có địa chỉ: Tõ dân phố Dưới, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội (nay là số 56 ngõách 12 ngõ 43 đường Cáo Cúc, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 699922, số vào sổ cấp GCN CS 39583 do Sở Tài nguyên và môi trường TP Hà Nội cấp ngày 07/08/2018 cho ông Trần Đăng Hoàn. (Chi tiết tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất, xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 22/04/2025 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội). Lưu ý: Thửa đất số 163-1 đi cùng một, chung sản và chung một phần ngõ nhà cấp 4 với thửa đất 163-2 nằm bên cạnh.  
-Giá khởi điểm của tài sản là: 22.143.430.425 đồng (Hai mươi hai tỷ, một trăm bốn mươi ba triệu, bốn trăm ba mươi nghìn, bốn trăm hai lăm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan một đồng chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp phí công chứng cùng các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.  
-Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.  
-Bước giá: 100.000.000 đồng/bước giá (Một trăm triệu đồng/bước giá).  
-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết về đấu giá

tài sản đến 17h00' ngày 11/5/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.  
-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.  
-Số tiền đặt trước: 4.400.000.000 đồng (Bốn tỷ bốn trăm triệu đồng).  
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết về đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 11/5/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thu hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "có" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 11/5/2026).  
-Khách hàng đã mua hồ sơ từ liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 04/5/2026 & 05/5/2026 & 06/5/2026, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.  
-Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 15h30' ngày 14/5/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thời gian).  
-Người có tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội (Nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội). Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH13 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".  
-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và hạn chế quyền đầu đủ chỉ quyền, quy chế đấu giá Công ty ban hành.  
Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 6, số 167 An Trạch, P. 0 Chợ Dừa, Hà Nội, khách hàng khi đến mua hồ sơ và nộp lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu giá tài sản do các Phòng thi hành án dân sự khu vực kê biên, xử lý:

1. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Lâm Đồng (Địa chỉ: 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng).  
Tài sản vụ ông Nguyễn Văn Hưng: Quyền sử dụng 03 thửa đất có tổng diện tích 26.576,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 172, tờ bản đồ số 01; thửa đất số 214, tờ bản đồ số 18 và thửa đất số 217, số 223, tờ bản đồ số 38 (đấu giá riêng lẻ từng thửa đất) cùng toàn bộ tài sản trên đất tại khu phố Xuân Điện, phường Bình Thuận, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 4.220.058.999 đ.  
2. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 - Lâm Đồng (Địa chỉ: 16 Trần Phú, xã Hàm Thuận Nam, tỉnh Lâm Đồng).  
Tài sản vụ bà Trịnh Thị Thu Thủy: Quyền sử dụng 942,0m2 (trong đó có 300,0m2 đất ở nông thôn; 642,0m2 đất trồng cây hàng năm khác) thuộc thửa đất số 350, tờ bản đồ số 127 cùng toàn bộ tài sản trên đất tại thôn Lập Đức, xã Tân Lập, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 1.259.751.177 đ.  
3. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 12 - Lâm Đồng (Địa chỉ: Km 18, Quốc lộ 28, thôn Lâm Hòa, xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng).  
3.1. Tài sản vụ ông Lê Sỹ Long: Quyền sử dụng 20.461,8 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp khác thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 45 cùng toàn bộ tài sản trên đất tại thôn 2, xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 3.830.449.000 đ.  
3.2. Tài sản vụ ông Đoàn Vinh Thành và bà Lê Thị Thu: Quyền sử dụng 127,08 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, thuộc thửa số: Lô số 3A, tờ bản đồ số 00 (nay thuộc thửa

đất số 279, tờ bản đồ số 84); 180,2 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số: Lô số 2, tờ bản đồ số QH (nay thuộc thửa đất số 280, tờ bản đồ số 84) cùng toàn bộ tài sản trên đất tại thôn 2, xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 1.462.933.500 đ.  
4. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 15 - Lâm Đồng (Địa chỉ: 01 đường Nguyễn Huệ, phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng).  
4.1. Tài sản vụ ông Bùi Thành Nam và bà Võ Thị Lan: Quyền sử dụng 200 m<sup>2</sup> đất ở đô thị; 2.634,9 đất đất chuyên trồng lúa nước, trong đó có 705,2 m<sup>2</sup> mặt tích gói quy hoạch giao thông; công trình xây dựng và cây trồng trên đất, tại tổ dân phố 1 Tân Thuận, phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 11.555.366.000 đ.  
4.2. Tài sản vụ ông Phan Hồng Tâm và bà Nguyễn Thị Lan: Quyền sử dụng 1.029,8 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác; 3.658,9 m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại; các công trình xây dựng và cây trồng trên đất, tại thôn 1, xã Hàm Tân tỉnh Lâm Đồng. Giá: 3.424.148.440 đ.  
5. Tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm của từng tài sản.  
6. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.  
7. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ ngày 08/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.  
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
8.1. Trong giờ hành chính kê từ ngày 13/4/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 05/5/2026, tại Trung tâm đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.  
8.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 09.02-2/2026/DG/S1QG

### Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10.

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia. Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.  
2. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất: Toàn bộ quyền sử dụng đất 82,8m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 10, địa chỉ: xã Thạch Thất, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (nay là xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 269203, số vào sổ cấp GCN: CH01689 do UBND huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 16/11/2017 cho ông Phan Tuấn Đạt; hộ ông Phan Tuấn Đạt đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho ông Tạ Đình Chính và bà Tạ Thị Huyền; đã đăng ký tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Quốc Oai ngày 09/12/2019. Tài sản bảo đảm được xử lý theo diện tích, kích thước thực tế tại thời điểm xử lý tài sản.  
Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 (một) nhà 03 tầng, mặt tôn, nền đá hoa, diện tích sàn 82,8m2; Tầng 1 có hiên trước của bằng tôn 1 lợp rỗng 2,5m X 4,55m, Tầng 2 hiên đổ bê tông có chiều rộng 0,8m X 4,55m X 0,8m. Tầng 3 có tum, kích thước dài 6m X rộng 3,56m X cao 2,1m; 01 (một) tường bao hướng Đông cao 2,8m X dài 6,9m; 01 (một) tường bao hướng Đông cao 0,7m X dài 11,34m; 01 tường bao hướng Nam cao 0,7m X dài 3,53m; 01 (một) tường bao hướng Tây cao 2,8m X dài 18,25m; 01 (một) cây hương cao 2m X dài 0,9m X rộng 0,9m.  
(Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 11/12/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Hà Nội).  
3. Giá khởi điểm của tài sản trên là: 6.445.763.351 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, bốn trăm bốn mươi lăm triệu, bảy trăm sáu mươi ba mươi ba nghìn, ba trăm năm mươi một đồng).  
4. Người có tài sản bán đấu giá:  
Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tõ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.  
-Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Hà Nội, địa chỉ: Số 87, Đường 419, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội.  
5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
-Thời gian: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 11/05/2026, tại Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.  
-Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 11/05/2026, tại Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.  
-Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.  
-Đồng thời với việc tiếp nhận hồ sơ trên trang đấu giá trực tuyến khách hàng: Tại

mẫu đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản + xem tài sản đấu giá (được Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia đăng tải trên website: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản), khách hàng điền đầy đủ thông tin và ký nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cùng hồ sơ pháp lý của cá nhân, tổ chức gửi về Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.  
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:  
-Thời gian: Ngày 27/04/2026, 28/04/2026 và 29/04/2026 (trong giờ hành chính).  
-Địa điểm: Thửa đất số 57, tờ bản đồ số 10, địa chỉ: xã Thạch Thất, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (nay là xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội).  
Hoặc xem trực tuyến tại: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.  
7. Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 1.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ đồng).  
8. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:  
-Thời gian: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 24h00' ngày 11/05/2026.  
-Phương thức: Chuyển khoản Theo nội dung hiển thị tại màn hình thanh toán tiền đặt trước trên website https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản, bao gồm 13 ký tự, cụ thể như sau:  
+Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia  
+Số tài khoản: 1290234666  
+Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN.  
9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 600.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm nghìn đồng).  
10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:  
-Thời gian: Từ 14h00' - 15h00' ngày 15/05/2026.  
-Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.  
-Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.  
-Bước giá: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng).  
-Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trúng với thời gian trả giá.  
11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá:  
-Cá nhân, tổ chức có nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, số hồ sơ số tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định trừ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.  
-Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.  
12. Cách thức tham gia: Mọi thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn , phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.  
13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.  
Số điện thoại: 0947919772.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hòa Xá – DC: Thôn Thái Bình, xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội.  
2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt – DC: Số 49 Văn Cao, phường Ngoc Hà, thành phố Hà Nội. ĐT: 0243.211.5234.  
3. Tài sản đấu giá:  
- Quyền sử dụng đất nông nghiệp công ích trên địa bàn xã Hòa Xá đợt 1 năm 2026 (đợt 2 sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp).  
- Giá khởi điểm: 775 đồng/m2.  
- Tiền đặt trước đấu giá từng thửa đất (chi tiết theo thông báo đấu giá).  
4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo lịch trình sau:  
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 05/05/2026 (Trong giờ hành chính, các ngày làm việc trong tuần, trừ Thứ bảy, Chủ nhật, ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết) trực tiếp tại Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hòa Xá (địa chỉ nêu trên) và Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt (địa chỉ nêu trên).  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 05/05/2026 bằng hình thức chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.  
5. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:  
- Thời gian: 14h00' ngày 08/05/2026 (Thứ Sáu).  
- Địa điểm: Hội trường lớn Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hòa Xá, địa chỉ: Thôn Thái Bình, xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hòa Xá – DC: Thôn Thái Bình, xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội.  
2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt – DC: Số 49 Văn Cao, phường Ngoc Hà, thành phố Hà Nội. ĐT: 0243.211.5234.  
3. Tài sản đấu giá:  
- Quyền sử dụng đất ở đối với 12 thửa đất tại khu đấu giá khu Sông Mới, xã Hòa Xá, phường Ứng Hòa (nay là xã Hòa Xá), thành phố Hà Nội.  
- Giá khởi điểm: 11.786.000 đồng/m2.  
- Tiền đặt trước đấu giá từng thửa đất (chi tiết theo thông báo đấu giá): 50% tổng giá trị theo thửa đất tính theo giá khởi điểm để đấu giá QSD đất được làm tròn đến hàng nghìn đồng.  
4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo lịch trình sau:  
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 05/05/2026 (Trong giờ hành chính, các ngày làm việc trong tuần, trừ Thứ bảy, Chủ nhật, ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết) trực tiếp tại Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hòa Xá (địa chỉ nêu trên) và Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt (địa chỉ nêu trên).  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 13/04/2026 đến 17h00' ngày 05/05/2026 bằng hình thức chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.  
5. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:  
- Thời gian: 08h30' ngày 08/05/2026 (Thứ Sáu).  
- Địa điểm: Hội trường lớn Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Hòa Xá, địa chỉ: Thôn Thái Bình, xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 05 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.  
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bắc Quảng Bình; Địa chỉ: 37 Hùng Vương, tổ dân phố 11, xã Hoàn Lão, tỉnh Quảng Trị.  
3. Thông tin về tài sản đấu giá:  
a) Tài sản đấu giá:  
- Tài sản thứ nhất: 01 xe ô tô con, biển số đăng ký 73A-008.89; nhãn hiệu: PORSCHE; số loại: CAYENNE; số máy: 100344; số khung: 90923; màu sơn: Bạc; Số chỗ ngồi: 05; Năm sản xuất: 2011; Dung tích: 2995; Chiều dài cơ sở: 2.895 m; Tỷ trọng: 2315 kg; Kích thước bao: Dài: 4.846 m, Rộng: 1.939 m, Cao: 1.750 m.  
- Tài sản thứ hai: 01 xe ô tô con, biển số đăng ký 73L-6067; nhãn hiệu: TOY-OTA; số máy: 036918; số khung: 6000602; màu sơn: Đen; Số chỗ ngồi: 05; Tỷ trọng: 1500 kg; Kích thước bao: Dài: 4825 m, Rộng: 1820 m, Cao: 1470 m.  
Hiện trạng tài sản: Xe đã qua sử dụng, xe đang vận hành và sử dụng bình thường.  
b) Giá khởi điểm:  
- Tài sản thứ nhất: 767.637.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm sáu mươi bảy triệu, sáu trăm ba mươi bảy nghìn đồng).  
- Tài sản thứ hai: 242.757.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi bảy nghìn đồng).  
(Giá khởi điểm của các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT, lệ phí trước bạ, lệ phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sử hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).  
Lưu ý:  
- Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm nguyên trạng tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức "có sẵn bán vậy". Người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, xem xét thực trạng tài sản hiện trạng thực tế và hồ sơ pháp lý tài sản đấu giá, hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá. Trường hợp đồng ý tham gia đấu giá có nghĩa là người tham gia đấu giá xem tài sản và chấp nhận chất lượng, số lượng, tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá theo hiện trạng thực tế cùng như chấp nhận mọi rủi ro đối với việc mua tài sản đấu giá. Người tham gia đấu giá cam kết không khiếu nại, khiếu kiện và không có các hình thức

## THÔNG BÁO

### Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng - Cơ sở 1, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, thông báo đấu giá tài sản, gồm:

1. Tài sản do Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Bình Thuận, địa chỉ: 30 đường Yersin, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, quản lý:  
- Gô nông trồng Keo lai 211, diện tích khai thác 12,4 ha. Tổng sản lượng: 1.761.340 m<sup>3</sup>, tại khu vực tiểu khu 415 - xã Sơn Mỹ. Giá: 1.905.500.000 đ. Giá này là giá không có thuế suất GTGT và các loại phí phải nộp khác. Giá này đã được tính phí xuất hoá đơn tài chính có thuế FSC (FM/Co)  
2. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Lâm Đồng, địa chỉ: số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng  
2.1. Tài sản vụ Nguyễn Thị Thanh Thủy: Quyền sử dụng 142,8 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, tại tại thôn Tiến Hưng, xã Tuyen Quang. Giá: 1.413.720.000 đ  
2.2. Tài sản vụ ông Nguyễn Minh Hoàng Duy, sinh năm: 1991 và bà Nguyễn Thị Thanh Thảo: Quyền sử dụng 138,5 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại số 194 đường Ngự Ông, phường Phan Thiết. Giá: 3.674059450 đ  
3. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Lâm Đồng, địa chỉ: số 02 đường Võ Hữu, thôn Xuân An, xã Bắc Bình  
- Tài sản vụ Công ty TNHH Lành Tiên Phát: Quyền sử dụng 330,7 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, tại thôn Xuân An 02, xã Bắc Bình. Giá: 4.601.571.850 đ  
4. Tiền đặt trước: Tài sản tại Mục 1 là: 20%, các tài sản còn lại 10 % giá khởi điểm của từng tài sản.  
5. Hình thức đấu giá: Tài sản tại Mục 1: bỏ phiếu gián tiếp, các tài sản còn lại: trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Tài sản tại Mục 1: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 22/4/2026, các tài sản còn lại: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 13/5/2026 tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết  
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
8.1. Tài sản tại Mục 1: từ ngày 13/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 17/4/2026, các tài sản còn lại: từ ngày 13/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 08/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.  
8.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

## THÔNG BÁO

### Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng - Cơ sở 1, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, thông báo đấu giá tài sản gồm:

1. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Lâm Đồng, địa chỉ: số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng  
Tài sản vụ bà Phạm Trường Hậu Thuận và ông Nguyễn Trọng Văn: Quyền sử dụng 109,2 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và Nhà cấp 4, diện tích xây dựng 84,9 m2, tại số 221/31 Thủ Khoa Huân, khu phố 4, phường Phú Thủy. Giá: 2.393.844.384 đ  
2. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 12 - Lâm Đồng, địa chỉ: Km 18, Quốc lộ 28, thôn Lâm Hòa, xã Hàm Thuận  
Tài sản vụ ông Nguyễn Duy Khánh và bà Phạm Thị Thảo: Quyền sử dụng 4.077,8 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến tháng 7/2064, 02 căn nhà tạm và cây trồng trên đất, tại thôn 2, xã Đông Giang. Giá: 1.738.774.000 đ  
3. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 14 - Lâm Đồng, địa chỉ: đường 17/4, xã Liên Hương  
3.1. Tài sản vụ Công ty TNHH vật liệu XD Trường Nhân: Quyền sử dụng 125,7 m<sup>2</sup> đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại số nhà 50 đường Bùi Viện, thôn 12 Liên Hương, xã Liên Hương. Giá: 1.440.906.288 đ; Quyền sử dụng 142,1 m<sup>2</sup> đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại số nhà 52 đường Bùi Viện, thôn 12 Liên Hương, xã Liên Hương. Giá: 1.388.848.804 đ  
3.2. Tài sản vụ Công ty TNHH Núi trời thắng thủy sản Đức Huy: 01 xe ô tô con màu vàng, nhãn hiệu CHEVROLET, biển số 86A-007.75, số loại GRIN, năm sản xuất: 2012, số chỗ ngồi: 05 tại đường 17/4, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 68.351.752 đ  
4. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 15 - Lâm Đồng, địa chỉ: 01 đường Nguyễn Huệ, phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng  
Tài sản vụ ông Nguyễn Hữu và bà Dương Thị Hồng Nhung: Quyền sử dụng 100 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn; 253,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và căn nhà cấp 4, tại tổ dân phố Bình An 3, phường La Gi. Giá: 918.946.000 đ  
5. Tiền đặt trước 10 % giá khởi điểm của từng tài sản  
6. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.  
7. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ ngày 07/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.  
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
8.1. Từ ngày 13/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 04/5/2026, tại số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.  
8.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

DIỄN BIẾN SỰ VIỆC DỰ ÁN CÔNG VIÊN CÔNG CỘNG PHÚ THƯỢNG (HÀ NỘI):

# UBND phường đối thoại với một số người dân

Sau khi Báo PLVN (ra ngày 3/4/2026) có bài “Dấu hiệu nhầm lẫn địa điểm khi thực hiện dự án Công viên công cộng (CVCC) Phú Thượng”, ngày 11/4 vừa qua, tại Nhà văn hóa phường, UBND phường Phú Thượng (Hà Nội) đã có cuộc đối thoại với một số người dân sống tại ngõ 150, đường An Dương Vương.



● Ông Hoàng Mạnh Khương, Phó phòng Kinh tế Hạ tầng phường trả lời câu hỏi của một người dân. (Ảnh: Gia Hải)

Tại cuộc gặp, ông Nguyễn Văn Long, đại diện một hộ dân nêu ý kiến dự án CVCC Phú Thượng (dự án thành phần thuộc dự án đầu tư Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng) trong Nghị quyết 498/NQ-HĐND ngày 14/12/2025 của HĐND TP đã nêu rõ “địa điểm thực hiện tại khu vực ngõ 148 An Dương Vương, tổng diện tích khoảng 2ha”. “Nhưng vì sao UBND TP và UBND phường sau đó lại có Quyết định 6268/QĐ-UBND cùng các văn bản khác để thu hồi đất tại ngõ 150 An Dương Vương, diện tích thực hiện dự án gấp gần 10 lần (199.890m<sup>2</sup>)?”, ông Long đặt câu hỏi.

Về vấn đề này, ông Hoàng Mạnh Khương (Phó phòng Kinh tế Hạ tầng phường) trả lời: “Phường thực hiện theo chỉ đạo của UBND TP”.

Về vấn đề tổ chức công bố công khai quy hoạch được duyệt để người dân được biết, ông Khương trả lời, ngày 11/12/2025, phường có Thông báo 110 về việc niêm yết công khai quy hoạch 1/500 của dự án; đồng thời niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường, thông báo qua loa truyền thanh.

Đến ngày 16/12/2025, Sở Quy hoạch - Kiến trúc (QHKT) chủ trì buổi làm việc bàn giao toàn bộ công bố quy hoạch chi tiết công khai dự án CVCC Phú Thượng.

Thắc mắc về vấn đề này, ông Long nêu ý kiến: “Ngày 3/3/2026, Sở QHKT mới ban hành hồ sơ thẩm định quy hoạch chi tiết, vậy những văn bản, thông báo của phường được lập, ban hành trước đó căn cứ vào đâu, trên cơ sở nào?”. Về vấn đề này, UBND phường sau đó không trả lời rõ ràng.

Cũng tại cuộc làm việc, bà Phạm Thị Thanh Hương cho rằng, với việc này, theo khoản 7 Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn 2024, thời gian lấy ý kiến cộng đồng dân cư ít nhất 20 ngày. “Nhưng thực tế, ngày 17/12/2025, UBND phường chỉ tổ chức buổi lấy ý kiến người dân, phát ra hơn 100 phiếu, thu về 74 phiếu có ý kiến và cho rằng “đã lấy ý kiến người dân”. Vậy phường đã lấy ý kiến của những ai? Những người đó có tài sản, lợi ích liên quan dự án hay không? Vì sao một số hộ dân bị thông báo thu hồi đất như tôi lại không được biết, không được lấy ý kiến?”.

Vấn đề này, đại diện UBND phường cho biết, hiện chỉ có kết quả tổng hợp; nội dung còn lại công dân yêu cầu làm rõ, phường chưa trả lời, cũng chưa cung cấp tài liệu liên quan.

Tại cuộc đối thoại, ông Vũ Sơn Tùng (một người dân tại phường) nói: “Chúng tôi là những gia đình bị ảnh hưởng trực tiếp khi triển khai, thực hiện dự án CVCC. Nhưng thời gian qua, cách thức thực hiện của phường khiến tôi không đồng ý. Phường thực hiện gấp rút; hồ sơ, thông tin không cung cấp đầy đủ cho người dân được biết, được tham gia lấy ý kiến”.

Trước đó, như PLVN đã phản ánh, ngày 14/12/2025, HĐND TP Hà Nội có Nghị quyết 498/NQ-HĐND, “về việc cơ bản thống nhất chủ trương đầu tư dự án Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng và dự án thành phần độc lập ban đầu”, trong đó có dự án CVCC phường Phú Thượng. Với dự án CVCC này, Nghị quyết 498 nêu rõ “địa điểm thực hiện tại khu vực ngõ 148 An Dương Vương (điểm đất công do UBND phường Phú Thượng quản lý); tổng diện tích khoảng 2ha”.

Bốn ngày sau (17/12), UBND TP Hà Nội có Quyết định 6268/QĐ-UBND phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 CVCC phường Phú Thượng, thì địa điểm thực hiện dự án này lại không được nêu rõ. Về diện tích thực hiện, “tổng diện tích khu đất nghiên cứu lập quy hoạch có diện tích khoảng 199.890m<sup>2</sup> (xấp xỉ 20ha)”. Tuy nhiên, tiếp theo ngay sau đó, lại nêu “quy hoạch đáp ứng chủ trương của cấp có thẩm quyền với tiêu dự án TPĐL ban đầu có quy mô khoảng 2ha tại phường Phú Thượng”; và “quy mô, diện tích, ranh giới, mốc giới khu đất... sẽ được xác định chính xác trong giai đoạn triển khai tiếp theo”.

Đến ngày 22/3/2026, UBND TP có Quyết định 1248/QĐ-UBND chấp thuận chủ trương thực hiện dự án, và địa điểm thực hiện dự án chỉ ghi “phường Phú Thượng, TP Hà Nội”, quy mô sử dụng đất gần 20ha, chủ đầu tư là UBND phường.

Một ngày sau đó (23/3), Chủ tịch UBND phường có Quyết định 217/QĐ-CTUBND thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án. Đến ngày 27/3, UBND phường có Văn bản 96/TB-UBND thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án. Về vị trí, ranh giới khu đất thu hồi, “được xác định theo bản định vị mốc ngày 12/3/2016 của Sở NN&MT”; bản vẽ ranh giới thực hiện dự án do một DN lập vào tháng 3/2026.

Điều bất ngờ, phường thu hồi đất của 79 trường hợp hộ gia đình với tổng diện tích gần 200 ngàn m<sup>2</sup>; nhưng các hộ này đều thuộc ngõ 150; chứ không phải ngõ 148 như trong Nghị quyết 498/NQ-HĐND đã nêu. Những hộ có tên trong danh sách tiếp xúc với PV đều không đồng ý với việc thu hồi này, vì cho rằng đã có sự nhầm lẫn xảy ra khi thực hiện Nghị quyết 498.

**ĐÔNG BẮC - GIA HẢI**

hay ủy quyền cho ai nộp thay mình, nên cũng có dấu hiệu bị giả mạo.

Sau đó, ông Hinh có đơn khởi kiện. Tại Bản án 157/2024/DS-ST ngày 13/9/2024 do TAND huyện Hải Hậu (cũ) ban hành; và Bản án 22/2024/DS-PT ngày 12/12/2024 của TAND tỉnh Nam Định (cũ) đều tuyên: Công nhận QSDĐ với bà Ngoan, đồng thời công nhận “Hợp đồng chuyển nhượng trúng đấu giá” giữa bà Ngoan với ông Hinh ngày 18/3/2015.

Ngày 19/2/2025, VKSND tỉnh Nam Định (cũ) có Thông báo 336/BC-VKS-P9 gửi VKSND cấp cao (cũ) tại Hà Nội, đề nghị kháng nghị bản án theo thủ tục giám đốc thẩm, vì bản án cấp sơ và phúc thẩm đã vi phạm về nội dung điều cấm của pháp luật, vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng khi thực hiện...; đề nghị hủy 2 bản án trên để xét xử lại theo thủ tục sơ thẩm. Bà Ngoan cũng có đơn đề nghị giám đốc thẩm gửi cơ quan thẩm quyền.

Trao đổi với PV Báo PLVN, ông Trần Thế Anh (Bí thư Đảng ủy xã Hải Hậu) cho biết, xã đã tiếp nhận những thông tin phản ánh về sự việc từ Báo PLVN. “Với chủ trương khách quan trong vụ việc, Đảng ủy đã thống nhất giao Chủ tịch UBND xã chủ trì, chỉ đạo các phòng chức năng liên quan cung cấp đến PLVN những thông tin liên quan vụ án tranh chấp giữa bà Ngoan và ông Hinh”.

**QUỐC KHẢI - HAI VĂN**

## NINH BÌNH:

# Vụ kiện liên quan thửa đất đấu giá tại xã Hải Hậu

**VKSND Nam Định (cũ) đã có Thông báo 336/BC-VKS-P9 gửi VKSND cấp cao (cũ) tại Hà Nội đề nghị kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm với bản án vì đã vi phạm về nội dung điều cấm của pháp luật, vi phạm thủ tục tố tụng...**

Nguyễn Phúc Thành (Chủ tịch UBND xã), Phạm Văn Thùy (cán bộ địa chính), Nguyễn Đại Sứ (cán bộ xã) và bà Ngoan cùng ký tên trong biên bản có nội dung: “Ngày 17/2/2015, bà Nguyễn Thị Ngoan xóm 16 tham gia đấu giá đất ở tại khu vực xóm 9, tờ bản đồ 11, lô số 1, thửa đất 543, diện tích 100m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, sau đấu giá xét thấy không phù hợp nhu cầu sử dụng lâu dài, bà Ngoan đồng ý nhượng lại kết quả đấu giá đất ở trên cho ông Hinh. Bà Ngoan đề nghị ông Hinh và xã hỗ trợ cho việc đăng ký - làm thủ tục là 10 triệu đồng, ngoài số tiền đấu trúng giá 50 triệu đồng.



● Trụ sở UBND xã Hải Hậu. (Ảnh: Quốc Khải)

UBND xã có trách nhiệm báo cáo UBND huyện, Hội đồng đấu giá để tạo điều kiện cho ông Hinh làm thủ tục hợp pháp với mảnh đất trên”.

Bà Ngoan cho rằng: “Tôi không tham gia buổi làm việc trên, nên chữ viết “Nguyễn Thị Ngoan” tại biên bản không phải chữ viết của tôi. Văn bản này có dấu hiệu giả mạo chữ ký của tôi. Từ năm 2015 đến nay tôi và ông Hinh không có thỏa thuận gì ký với nhau”.

Về giấy nộp tiền ngày 20/4/2015 tại Chi cục Thuế huyện (cũ), bà Ngoan cũng cho rằng không biết, chưa từng thực hiện

Theo đơn của bà Nguyễn Thị Ngoan (ngụ xã Hải Hậu, tỉnh Nam Định cũ (nay là Ninh Bình)), ngày 17/2/2015, bà Ngoan tham gia và trúng đấu giá thửa đất 543, tờ bản đồ số 11 xã Hải Trung cũ (huyện Hải Hậu cũ), diện tích 100m<sup>2</sup> với giá 50 triệu đồng.

Ngày 30/3/2015, UBND tỉnh Nam Định cũ có Quyết định 521/QĐ-UBND phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ) cho người dân làm nhà ở tại các xã, thị trấn thuộc huyện, trong danh sách có tên bà Ngoan. Từ quyết định này, những người trúng đấu giá sẽ nộp tiền vào ngân sách nhà nước, để giao đất trên thực địa và cấp sổ đỏ. Tuy nhiên, bà Ngoan không nhận được bất kỳ thông báo nào của UBND xã hay hội đồng đấu giá.

“Sau đó tôi được biết trước khi thửa đất 543 được tổ chức đấu giá, UBND xã đã bán cho ông Nguyễn Văn Hinh (người địa phương). Lãnh đạo xã khi đó một số lần đề nghị gia đình tôi nhượng lại kết quả trúng đấu giá cho ông Hinh và xã sẽ chuyển cho tôi mảnh đất khác; nhưng tôi không đồng ý”, bà Ngoan nói và đề nghị giải quyết sự việc theo quy định pháp luật.

Bà Ngoan cho rằng, trong hồ sơ sự việc này có một “Biên bản cam kết” ghi lập ngày 18/3/2015 có dấu hiệu bất thường. Biên bản ghi lập tại UBND xã gồm ông