

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM



Số 102 (10.007)
Thứ Ba ngày 14/4/2026
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<https://baophapluat.vn>

TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT HỘI NGHỊ TRUNG ƯƠNG 2 KHÓA XIV:

Phải nhận thức đúng, hiểu sâu và thực hiện nghiêm



● Ảnh: Duy Linh.

Yêu cầu trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ hai Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV, diễn ra sáng 13/4, do Bộ Chính trị, Ban Bí thư Trung ương Đảng tổ chức.

Trang 3

Đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính một cách thực chất, toàn diện



Trang 4

Đề xuất cơ chế ưu đãi cho mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Dấu mốc lịch sử từ dự thảo Luật Đô thị đặc biệt

Những ngày giữa tháng 4/2026, một trong những vấn đề người dân và chính quyền TP HCM, đô thị "đầu tàu kinh tế" đóng góp hơn 23% GDP và hơn 30% tổng thu ngân sách quốc gia, quan tâm nhất, là nội dung và tiến độ dự thảo Luật Đô thị đặc biệt. Trước đó, dù đã được Quốc hội trao một số quyền thông qua một số nghị quyết đặc thù, sự phát triển của TP HCM vẫn chưa thực sự phát triển tương xứng với tiềm năng. Bộ Chính trị đã đồng ý cho phép TP HCM xây dựng Luật Đô thị đặc biệt, tương tự Luật Thủ đô của Hà Nội, làm nền tảng cho giai đoạn phát triển mới.

Trang 2

SIẾT CHẶT AN TOÀN THỰC PHẨM: Từ bếp ăn tập thể đến thức ăn đường phố



Trang 10

VIỆT NAM - SLOVAKIA:

Nâng cấp quan hệ lên Đối tác chiến lược



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Thủ tướng Robert Fico hội đàm. (Ảnh: VGP)

Ngày 13/4, tại trụ sở Chính phủ, sau Lễ đón chính thức trọng thể Thủ tướng Chính phủ Cộng hòa Slovakia Robert Fico thăm chính thức Việt Nam, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Thủ tướng Robert Fico đã tiến hành hội đàm.

Tại hội đàm, hai Thủ tướng đã trao đổi toàn diện về tình hình mỗi nước, về quan hệ hợp tác song phương và các vấn đề khu vực, quốc tế cùng quan tâm; vui mừng nhận thấy hợp tác giữa hai nước trong thời gian qua phát triển mạnh mẽ trên tất cả các lĩnh vực, nhất là chính trị - ngoại giao được tăng cường, có sự tin cậy chính trị cao, hai bên thường xuyên tiến hành trao đổi đoàn và tiếp xúc các cấp, đặc biệt là cấp cao; nhất trí tiếp tục thúc đẩy trên tất cả các kênh Đảng, Nhà nước, Quốc hội và giao lưu nhân dân và triển khai hiệu quả kết quả của các chuyến thăm.

Về kinh tế - thương mại và đầu tư, hai nhà Lãnh đạo vui mừng việc kim ngạch hai chiều năm 2025 đạt khoảng 1,78 tỷ USD nhưng còn khiêm tốn, chưa tương xứng với tiềm năng và mong muốn của hai bên; nhất trí xác

định đây là trụ cột trọng tâm và sẽ tiếp tục phối hợp nhằm nâng kim ngạch thương mại song phương tăng trưởng gấp đôi trong thời gian tới, trong đó hai bên cần tận dụng tối đa vị trí là cửa ngõ của Slovakia và Việt Nam trong tiếp cận thị trường EU và ASEAN; nhất trí tạo những điều kiện ưu đãi để các doanh nghiệp hai nước thâm nhập thị trường của nhau, đặc biệt trong các lĩnh vực công nghệ thông tin, viễn thông, an ninh mạng, công nghiệp ô tô, trong đó chú trọng có những dự án “hải đăng” tại mỗi nước, minh chứng rõ nét nhất là dự án đầu tư của FPT Software tại Slovakia.

Hai nhà Lãnh đạo cũng nhất trí đẩy mạnh hợp tác về quốc phòng - an ninh, phòng, chống tội phạm xuyên quốc gia, an ninh mạng; năng lượng, đặc biệt là năng lượng hạt nhân vì mục đích hòa bình và năng lượng tái tạo; khoa học - công nghệ, giáo dục - đào tạo, văn hóa, thể thao, du lịch, nông nghiệp, y tế và ứng phó với biến đổi khí hậu hướng tới mục tiêu phát thải ròng bằng “0”...

Trao đổi về các vấn đề khu vực, quốc tế cùng quan tâm, hai Thủ tướng khẳng định tiếp tục phối hợp chặt chẽ

Chiều 13/4, tại Phủ Chủ tịch, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã tiếp Thủ tướng Slovakia Robert Fico đang có chuyến thăm chính thức Việt Nam.

và ủng hộ lẫn nhau tại các diễn đàn, tổ chức quốc tế, nhất là tại Liên hợp quốc, ASEAN - EU và ASEM. Về vấn đề Biển Đông, hai bên tái khẳng định tầm quan trọng của việc duy trì hòa bình, ổn định, an ninh, an toàn và tự do hàng hải, hàng không; ủng hộ giải quyết các tranh chấp bằng biện pháp hòa bình, phù hợp với luật pháp quốc tế, đặc biệt là Công ước Liên hợp quốc về Luật Biển (UNCLOS) 1982. Hai bên ghi nhận tầm quan trọng của việc thực hiện đầy đủ và hiệu quả Tuyên bố năm 2002 về Ứng xử của các bên ở Biển Đông (DOC) và việc sớm đạt được một Bộ Quy tắc Ứng xử ở Biển Đông (COC) hiệu lực và thực chất.

Sau hội đàm, hai bên nhất trí thông qua Tuyên bố chung về việc nâng cấp quan hệ Việt Nam - Slovakia lên Đối tác chiến lược. Đây là dấu mốc lịch sử trong quan hệ song phương, mở ra một chương mới trong hợp tác giữa Việt Nam và Slovakia, đáp ứng nguyện vọng và lợi ích của Nhân dân hai nước. Đề hiện thực hóa quyết tâm chính trị này, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Thủ tướng Robert Fico đã giao Bộ Ngoại giao Việt Nam và Bộ Ngoại giao Slovakia chủ trì xây dựng Kế hoạch hành động cụ thể để hiện thực hóa Tuyên bố chung.

Nhân dịp này, hai Thủ tướng cùng chúng kiến Lễ trao 6 văn kiện hợp tác song phương quan trọng trong các lĩnh vực quốc phòng, ngoại giao, văn hóa, hợp tác địa phương, tiêu chuẩn đo lường và năng lượng. **M.KHANG**

VIỆT NAM - LIÊN BANG NGA:

Mở rộng hợp tác an ninh, thực thi pháp luật hiệu quả

Sáng 13/4, Đại tướng Lương Tam Quang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an đã chủ trì Lễ đón chính thức và hội đàm với Đại tướng Zolotov Viktor, Giám đốc Cơ quan Vệ binh quốc gia Liên bang Nga.

Tại hội đàm, Bộ trưởng Lương Tam Quang nhấn mạnh chuyến thăm Việt Nam của ngài Viktor Zolotov có ý nghĩa quan trọng, tạo cơ hội để hai bên trao đổi, thống nhất các biện pháp cụ thể nhằm thúc đẩy quan hệ hợp tác giữa hai cơ quan phát triển mạnh mẽ hơn, qua đó góp phần đưa hợp tác thực thi pháp luật trở thành một trụ cột trong quan hệ song phương.

Hai bên thống nhất đánh giá, thời gian qua, quan hệ Việt Nam - Liên bang Nga tiếp tục phát triển toàn diện trên nhiều lĩnh vực, trong đó có an ninh và thực thi pháp luật. Trên nền tảng tin cậy chính trị cao, quan hệ hợp tác giữa Bộ Công an Việt Nam và Cơ quan Vệ binh quốc gia Liên bang Nga được triển khai hiệu quả theo Thỏa thuận hợp tác ký tháng 8/2022 tại Moskva...

Trước diễn biến phức tạp của các loại tội phạm xuyên quốc gia với phương thức ngày càng tinh vi, hai bên thống nhất khẩn trương xây dựng lộ trình triển khai “Chương trình hành động chung giai đoạn 2026 - 2028”. Đồng thời, tăng cường trao đổi đoàn, đẩy mạnh đào tạo, huấn luyện về kỹ - chiến thuật chống khủng bố, giải cứu con tin; rà phá bom mìn; ứng phó với hóa chất độc hại, phóng xạ; bảo vệ mục tiêu trọng yếu; phối hợp tác chiến nghiệp vụ, cũng như thúc đẩy chuyên gia công nghệ, trang thiết bị kỹ thuật hiện đại, góp phần nâng cao hiệu quả hợp tác trong lĩnh vực an ninh, thực thi pháp luật giữa hai nước. **H.GIANG**

Kiện toàn Ban Chỉ đạo của Quốc hội về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số

Chiều 13/4, Ban Chỉ đạo của Quốc hội (QH) về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia (Ban Chỉ đạo) tổ chức cuộc họp kiện toàn Ban Chỉ đạo. Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Hồng Diên - Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì cuộc họp.

Tại cuộc họp, Ban Chỉ đạo đã thảo luận, cho ý kiến về việc kiện toàn Ban Chỉ đạo và dự thảo Chương trình công tác năm 2026 của Ban Chỉ đạo. Phát biểu tại cuộc họp, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Hồng Diên nhấn mạnh, thành viên Ban Chỉ đạo phải là người đứng đầu các Ủy ban và Hội đồng Dân tộc của QH để bảo đảm trách nhiệm trong việc chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ một cách đồng bộ, thống nhất.

Về các nhiệm vụ trọng tâm của Ban Chỉ đạo trong năm 2026, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Hồng Diên nhấn mạnh yêu cầu tập trung rà soát, tháo gỡ “điểm nghẽn” về thể chế, đặc biệt là về cơ chế tài chính, thủ tục và cơ chế sandbox; số hóa quy trình và hồ sơ lập pháp, ứng dụng dữ liệu lớn và trí tuệ nhân tạo trong quy trình lập pháp; tăng tốc xây dựng QH số; tiếp tục triển khai phong trào Bình dân học vụ số đối với các đối tượng có liên quan; bảo đảm an toàn, an ninh mạng và bảo vệ dữ liệu. **TUỆ MINH**

Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam kêu gọi ủng hộ Tháng Nhân đạo năm 2026

Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU MTTQ) Việt Nam Bùi Thị Minh Hoài vừa có thư kêu gọi ủng hộ Tháng Nhân đạo năm 2026 gửi các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, nhà hảo tâm và đồng bào Việt Nam ở trong và ngoài nước.

Trong thư, Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam Bùi Thị Minh Hoài cho biết, thực hiện chủ trương của Ban Bí thư Trung ương Đảng, Tháng Nhân đạo (tháng 5 hàng năm) là cao điểm hành động vì cộng đồng trợ giúp người khó

khăn, tuyên truyền giá trị nhân đạo và là dịp để kết nối các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân cùng chung tay lan tỏa yêu thương. Tháng Nhân đạo năm nay càng có ý nghĩa đặc biệt khi năm 2026 là năm kỷ niệm 80 năm thành lập Hội Chữ thập đỏ Việt Nam.

Nhân dịp này, thay mặt UBUTU MTTQ Việt Nam, Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam Bùi Thị Minh Hoài trân trọng kêu gọi các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm và đồng bào Việt Nam ở trong và ngoài nước tích cực hưởng ứng chung tay ủng hộ,

với các trọng tâm: Kiến tạo sinh kế, an sinh bền vững trong nước, như hỗ trợ vốn, công cụ sản xuất; xây dựng các công trình nhân đạo kiên cố, hỗ trợ chăm sóc sức khỏe, sơ, cấp cứu và kịp thời cứu trợ đồng bào bị ảnh hưởng bởi thiên tai. Khẳng định trách nhiệm nhân đạo quốc tế: chung tay hỗ trợ Nhân dân các quốc gia chịu ảnh hưởng nặng nề bởi thiên tai, dịch bệnh và bất ổn, đặc biệt là các nước bạn bè truyền thống; góp phần xây dựng hình ảnh một Việt Nam nhân văn, trách nhiệm và yêu chuộng hòa bình. **ĐỨC DUY**

CHÀO NGÀY MỚI

Dấu mốc lịch sử từ dự thảo Luật Đô thị đặc biệt

Những ngày giữa tháng 4/2026, một trong những vấn đề người dân và chính quyền TP HCM, đô thị “đầu tàu kinh tế” đóng góp hơn 23% GDP và hơn 30% tổng thu ngân sách quốc gia, quan tâm nhất, là nội dung và tiến độ dự thảo Luật Đô thị đặc biệt (ĐTĐB).

Trước đó, dù đã được Quốc hội trao một số quyền thông qua một số nghị quyết đặc thù, sự phát triển của TP HCM vẫn chưa thực sự phát triển tương xứng với tiềm năng. Bộ Chính trị đã đồng ý cho phép TP HCM xây dựng Luật ĐTĐB, tương tự Luật Thủ đô của Hà Nội, làm

nền tảng cho giai đoạn phát triển mới.

Ngay sau khi Bộ Chính trị cho chủ trương, Thành ủy TP đã nhanh chóng lập Ban Chỉ đạo triển khai nghiên cứu, đề xuất xây dựng dự án Luật ĐTĐB. Một số cơ quan được giao nhiệm vụ nghiên cứu, hoàn thiện tờ trình báo cáo đề cương chi tiết với cấu trúc khoảng 10 chương và 50 điều, tích hợp đồng bộ với việc tổng kết Nghị quyết 31 về phương hướng, nhiệm vụ phát triển TP đến 2030, tầm nhìn 2045.

Theo thông tin mới nhất, dự thảo Luật dự kiến sẽ hoàn tất vào tháng 4; sau đó tổ chức các hội

thảo lấy ý kiến chuyên gia trong tháng 5, 6; dự kiến thẩm định vào tháng 7; Chính phủ ban hành nghị quyết trình Quốc hội vào tháng 8; Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến vào tháng 9/2026. Dự án Luật dự kiến được trình Quốc hội khóa XVI xem xét thông qua tại Kỳ họp thứ Hai vào cuối năm nay.

Dự luận kỳ vọng Luật ĐTĐB sẽ đánh dấu một dấu mốc lịch sử, chuyển đổi căn bản từ tư duy quản lý hành chính đơn thuần sang quản trị một siêu đô thị hiện đại; tạo cơ sở pháp lý toàn diện, mở ra cơ chế ở mức độ cao nhất nhằm giải phóng toàn bộ nguồn

lực, thúc đẩy sự phát triển của TP HCM. Nhìn ở góc độ cả nước, dự Luật này còn mang lại lợi ích cho các địa phương, giúp TP HCM một lần nữa đi tiên phong trong thực hiện một số chính sách mới, để đúc kết các mô hình hiệu quả có thể áp dụng trên quy mô cả nước.

Tại một hội nghị tổ chức mới đây, lãnh đạo UBND TP nhấn mạnh dự Luật này sẽ đánh dấu sự dịch chuyển từ việc xin cơ chế sang cơ chế được trao quyền và chịu trách nhiệm; trực tiếp giải quyết các vướng mắc kéo dài nhiều năm (như quản lý không gian ngầm, sử dụng tài sản công,

phát triển đường sắt đô thị...) thay vì tiếp tục xử lý bằng các cơ chế thí điểm. Khi các cơ chế đã được luật hóa, với nhiều vấn đề, TP sẽ có thể rút ngắn thời gian ra quyết định, nắm bắt nhanh chóng các thời điểm chính xác, tất cả nhằm mục đích phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao đời sống Nhân dân.

Với những tâm vóc, sự quan trọng, sự liên quan thiết thực như nêu trên, chúng ta cũng kỳ vọng khi dự Luật được công bố lấy ý kiến Nhân dân, sẽ thu hút được nhiều góp ý chính xác, ý tưởng đột phá, phản biện thẳng thắn, giúp TP HCM hoàn thiện được một đạo luật có những nội dung khả thi, sức sống lâu bền, tầm nhìn dài hạn. **BÙI CHÁNH YÊN**

TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT HỘI NGHỊ TRUNG ƯƠNG 2 KHÓA XIV:

Phải nhận thức đúng, hiểu sâu và thực hiện nghiêm

Yêu cầu trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh khi phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ hai Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV, diễn ra sáng 13/4, do Bộ Chính trị, Ban Bí thư Trung ương Đảng tổ chức.

Tạo chuyển biến rõ nét trong toàn hệ thống chính trị

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nêu rõ, yêu cầu đặt ra sau Hội nghị lần này là nắm vững, thấm nhuần, là phải tổ chức triển khai thực hiện một cách quyết liệt, đồng bộ, hiệu quả, có trọng tâm, trọng điểm, tạo ra chuyển biến rõ nét trong toàn hệ thống chính trị và lan tỏa thành động lực phát triển trong toàn xã hội.

Trên tinh thần đó, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh thêm một số vấn đề. Trước hết, phải nhận thức đầy đủ, sâu sắc rằng các quy định của Đảng là thể chế bản lề bảo đảm Đảng ta vận hành như một khối thống nhất trong toàn bộ hệ thống chính trị. Thực tiễn cho thấy, ở đâu quy định được quán triệt nghiêm túc, vận dụng đúng đắn, ở đó kỷ cương được giữ vững, tổ chức được củng cố, năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu được nâng cao. Ngược lại, nếu nhận thức không đầy đủ, thực hiện không nghiêm, thì rất dễ dẫn đến tình trạng tùy tiện trong vận dụng, lỏng lẻo trong kỷ luật, thiếu thống nhất trong hành động, làm suy giảm hiệu lực lãnh đạo và niềm tin của Nhân dân.

Vì vậy, yêu cầu đặt ra là mỗi cấp ủy, tổ chức đảng, mỗi cán bộ, đảng viên phải nhận thức đúng, hiểu sâu và thực hiện nghiêm các quy định của Đảng, coi đó là trách nhiệm chính trị trực tiếp của mình. Không được phép hiểu khác, làm khác, càng không được vận dụng theo hướng thuận lợi cho riêng mình. Mọi quy định phải được thực hiện thống nhất, đồng bộ, nhất quán từ trên xuống dưới, gắn với kiểm tra, giám sát chặt chẽ và xử lý nghiêm minh các vi phạm; đồng thời khuyến khích, biểu dương các cách làm hay, sáng tạo theo quy định.

Cùng với đó là đổi mới căn bản tư duy phát triển, khai thác hiệu quả mọi nguồn lực và vốn để tăng trưởng bền vững. Yêu cầu đặt ra không đơn thuần là điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn, mà là chuyển đổi căn bản tư duy phát triển từ phân bổ nguồn lực sang kiến tạo, dẫn dắt và kích hoạt nguồn lực. Nhà nước cần dịch chuyển từ vai trò nhà đầu tư trực tiếp sang vai trò thiết kế và tạo lập môi trường để mọi nguồn lực trong xã hội được huy động và phân bổ theo tín hiệu thị trường, dưới khuôn khổ thể chế minh bạch, ổn định. Trong đó, vốn nhà nước phải được định vị đúng bản chất là vốn môi, vốn kiến tạo để định hình không gian phát triển, giảm thiểu rủi ro ban đầu, từ đó dẫn dắt và kích hoạt hiệu quả các dòng vốn ngoài nhà nước. Vốn doanh nghiệp, bao gồm khu vực tư nhân và FDI, cần được định hướng vào các ngành sản xuất giá trị gia tăng cao, các dự án đổi mới sáng tạo và các chuỗi giá trị tri thức...

Đặc biệt, phải coi trọng việc khơi thông vốn của Nhân dân, xem đây là đột



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu chỉ đạo Hội nghị. (Ảnh: Văn Anh)

Tại Hội nghị, các đại biểu đã nghe các chuyên đề: “Quy định thi hành Điều lệ Đảng”, “Nghị quyết về tiếp tục tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực trong giai đoạn mới”; “Những nội dung cơ bản của Quy định về công tác chính trị, tư tưởng trong Đảng”; “Những vấn đề mới, cốt lõi của Nghị quyết số 05-NQ/TW, ngày 07/4/2026 về đổi mới, nâng cao hiệu lực công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật đảng; Quy định số 21-QĐ/TW, ngày 11/4/2026 về công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng”; “Kết luận về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, tài chính quốc gia và vay, trả nợ công, đầu tư công trung hạn 5 năm 2026 - 2030 gắn với thực hiện mục tiêu phấn đấu tăng trưởng “2 con số””.

phá chiến lược trong giai đoạn mới. Khi được kích hoạt hiệu quả, nguồn lực này có thể chuyển hóa thành động lực nội sinh vô cùng to lớn, góp phần nâng cao khả năng tự cường của nền kinh tế.

Phải đưa tầm nhìn hàng thế kỷ vào quy hoạch tổng thể

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu, kiên quyết khắc phục tư duy cục bộ địa giới hành chính, cục bộ ngành, cục bộ nhiệm kỳ trong quy hoạch phát triển. Quy hoạch là tư duy phát triển được không gian hóa. Vì thế, quy hoạch phát triển tổng thể phải thể hiện được tư duy tích hợp, đa mục tiêu, dài hạn. Tạo ra được cấu trúc phát triển hợp lý hơn, sử dụng nguồn lực hiệu quả hơn, phân bổ không gian phát triển cân đối hơn, kết nối các vùng tốt hơn và mở ra dư địa tăng trưởng lớn hơn cho tương lai.

Đặc biệt, trong quy hoạch tổng thể phải đặc biệt chú trọng hơn nữa quy hoạch năng lượng. Năng lượng phải được đặt trong tổng thể phát triển quốc gia, trong tương quan với công nghiệp, đô thị, logistics, hạ tầng số, chuyển đổi xanh, khả năng chống chịu và an ninh quốc gia, phải bảo đảm tự chủ.

Đi liền với quy hoạch là vấn đề phát triển dự án. Dứt khoát chấm dứt tình trạng đầu tư theo phong trào, theo mong muốn chủ quan, theo cơ chế xin - cho, theo nhiệm kỳ, theo hình thức bề ngoài. Mọi dự án muốn triển khai đều phải được đặt trong quy hoạch tổng thể, được xem xét một cách rõ ràng, nghiêm túc. Trong đó, chú trọng yêu cầu đáp ứng tiêu chuẩn kỹ thuật quốc gia, chuẩn chất lượng quốc gia, yêu cầu đồng bộ, hiện đại, vận hành được lâu dài, phục vụ được mục tiêu phát triển thực sự. Không thể đầu tư lớn mà tiêu chuẩn thấp, làm nhanh mà chất lượng không bảo đảm. Càng không thể xây dựng hôm nay mà ngày mai đã lạc hậu, thiếu đồng bộ, khó kết nối, khó khai thác. Phải đưa tầm nhìn hàng thế kỷ vào quy hoạch tổng thể.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cũng nhấn mạnh yêu cầu giải phóng sức sản xuất và khơi thông nguồn lực trong dân, bảo đảm mỗi người dân, mỗi gia đình, mỗi hộ kinh doanh, mỗi doanh nghiệp đều trở thành chủ thể của tăng trưởng. Cùng với đó, tiếp tục hoàn thiện và nâng cao hiệu lực, hiệu quả

của mô hình chính quyền địa phương 2 cấp. Sau gần một năm triển khai, mô hình chính quyền địa phương 2 cấp đã vượt qua giai đoạn khởi động ban đầu, bước đầu định hình cơ chế vận hành tương đối ổn định, thông suốt và đang chuyển sang giai đoạn nâng cao chất lượng thực thi, hướng tới hiệu lực, hiệu quả thực chất. Dự kiến tháng 7 sẽ sơ kết 1 năm thực hiện mô hình này.

Tuy nhiên, để mô hình này phát huy đầy đủ giá trị và sức mạnh, cần được nhìn nhận trong chính thể thống nhất của nền quản trị quốc gia, với một nguyên lý xuyên suốt, đó là: “Trung ương mạnh về định hướng chiến lược, thể chế và giám sát, địa phương mạnh về tổ chức thực hiện, trong đó cấp xã đóng vai trò then chốt quyết định chất lượng vận hành của toàn hệ thống”. Năm 2026, Trung ương đã xác định là “Năm cán bộ cơ sở”, từng cơ sở phải thay đổi.

Theo Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, để hiện thực hóa tư duy này, trước hết cần xây dựng cấp xã mạnh về năng lực ra quyết định; mạnh về huy động nguồn lực; mạnh về giám sát và phản hồi. Đồng thời, để cấp xã trở thành động lực nâng cấp chính quyền cấp tỉnh, mọi nghị quyết, chính sách và dự án phải được chuyển hóa thành hành động cụ thể. Các quyết định này phải hướng trực tiếp tới nâng cao chất lượng đời sống người dân, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và củng cố năng lực cạnh tranh của địa phương. Đây cũng chính là nền tảng để bảo đảm sự thông suốt, kỷ luật và hiệu quả của toàn bộ hệ thống chính trị từ Trung ương đến cơ sở.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị các cấp ủy, tổ chức đảng, các đồng chí cán bộ, đảng viên từ Trung ương đến cơ sở phải thực sự vào cuộc với tinh thần trách nhiệm cao nhất, chủ động hơn, quyết liệt hơn, thực chất hơn. “Điều quan trọng hơn cả là phải tạo được niềm tin và động lực phát triển trong toàn xã hội. Khi người dân tin tưởng, doanh nghiệp tin tưởng, hệ thống vận hành thông suốt, nguồn lực được khơi thông, thì khát vọng phát triển sẽ được chuyển hóa thành sức mạnh thực tế, góp phần đưa đất nước phát triển nhanh, bền vững trong giai đoạn tới” - Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh. **KHÁNH CHI**

TỔNG BÍ THƯ, CHỦ TỊCH NƯỚC TÔ LÂM VÀ PHU NHÂN THĂM CẤP NHÀ NƯỚC ĐẾN TRUNG QUỐC:

3 ý nghĩa rất đặc biệt

Nhận lời mời của Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Trung Quốc, Chủ tịch nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa Tập Cận Bình và Phu nhân, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam, Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam Tô Lâm cùng Phu nhân và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam sẽ thăm cấp Nhà nước đến nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa từ ngày 14 đến 17/4.

Trả lời phỏng vấn báo chí trước chuyến thăm, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Thường trực Bộ Ngoại giao Nguyễn Minh Vũ nhấn mạnh, đây là chuyến thăm cấp Nhà nước đầu tiên của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm trên cương vị Lãnh đạo cao nhất của Đảng và Nhà nước, diễn ra đúng một năm sau chuyến thăm cấp Nhà nước đến Việt Nam của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tập Cận Bình (từ ngày 14 - 15/4/2025), đồng thời là lần thứ ba trong thời gian ngắn chưa đầy hai năm, hai Lãnh đạo cao nhất của hai Đảng, hai nước tiến hành thăm song phương.

Theo Thứ trưởng Thường trực Bộ Ngoại giao Nguyễn Minh Vũ, chuyến thăm lần này mang 3 ý nghĩa rất đặc biệt.

Trước hết, chuyến thăm đánh dấu một khởi đầu mới trong quan hệ song phương khi cả hai nước đều bước vào giai đoạn phát triển mới: Việt Nam bước vào kỷ nguyên phát triển mới sau thành công rất tốt đẹp của Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIV, Trung Quốc khởi đầu triển khai Quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm lần thứ 15. Việc hai bên sớm tổ chức chuyến thăm thể hiện sự coi trọng hàng đầu và quyết tâm cao của hai bên đối với việc phát triển mối quan hệ “vừa là đồng chí, vừa là anh em” ngày càng bền vững hơn, ổn định, thực chất hơn trong thời gian tới.

Thứ hai, chuyến thăm là dịp rất quan trọng để nâng tầm gắn kết chiến lược và xác lập tầm cao mới cho quan hệ hai Đảng, hai nước. Lãnh đạo cao nhất của hai Đảng, hai nước sẽ cùng xác định những định hướng mới, đột phá mới trong hợp tác kinh tế - thương mại, đầu tư và du lịch, hợp tác chuỗi cung ứng, chuỗi sản xuất, giáo dục đào tạo, khoa học công nghệ, nỗ lực cùng hiện thực hóa mục tiêu, khát vọng phát triển của mỗi nước.

Thứ ba, chuyến thăm sẽ góp phần tăng cường tin cậy chính trị, thúc đẩy các giải pháp tháo gỡ một số vấn đề còn khác biệt, vướng mắc, tăng cường giao lưu nhân dân và hợp tác địa phương, từ đó góp phần làm cho mối quan hệ hai nước ngày càng ổn định, bền vững, góp phần tích cực vào hòa bình, ổn định, hợp tác trong khu vực và trên thế giới. “Có thể thấy rằng, mối quan hệ ngày càng ổn định, hiệu quả và thực chất giữa hai nước sẽ góp phần đắc lực cho việc hiện thực hóa các mục tiêu tăng trưởng, phát triển của cả Việt Nam và Trung Quốc trong kỷ nguyên mới, góp phần giữ vững ổn định, an ninh, hợp tác và phát triển trong bối cảnh tình hình thế giới, khu vực bất ổn, bất định hiện nay. Chính vì vậy, chuyến thăm lần này được kỳ vọng sẽ là chuyến thăm có ý nghĩa đặc biệt, tạo dấu ấn, tạo xung lực mới cho quan hệ song phương”, Thứ trưởng Thường trực Bộ Ngoại giao Nguyễn Minh Vũ nhấn mạnh. **BẢO AN**

Đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính một cách thực chất, toàn diện



● Thủ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh chủ trì buổi làm việc. (Ảnh: PV)

Sáng 13/4, Thủ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh nghe báo cáo về nội dung phục vụ cuộc họp Thường trực Chính phủ về cắt giảm thủ tục hành chính, điều kiện đầu tư, kinh doanh.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, việc triển khai các nhiệm vụ về cải cách thủ tục hành chính (TTHC) tại Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Hội nghị lần thứ hai Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, tài chính quốc gia và vay, trả nợ công, đầu tư công trung hạn năm 2026 - 2030 gắn với thực hiện mục tiêu phấn đấu tăng trưởng “2 con số” (Kết luận số 18-KL/TW), kết quả về phân cấp thẩm quyền giải quyết TTHC, triển khai mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, Chính phủ đã ban hành 30 Nghị định, theo đó đã phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền từ Trung ương cho cấp tỉnh 748 TTHC, cấp xã 268 TTHC.

Thực hiện nhiệm vụ tại Kết luận số 18-KL/TW, theo hướng dẫn, đôn đốc của Bộ Tư pháp, tính đến ngày 10/4/2026, trên cơ sở báo cáo của 16 Bộ, cơ quan, tỷ lệ TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ, cơ quan ngang Bộ cụ thể như có 04 Bộ có tỷ lệ dưới 30%, gồm Bộ Tư pháp (16,73%); Bộ Nội vụ (19,75%); Bộ Y tế (24,34%); Bộ Giáo dục và Đào tạo (28,24%).

Theo kết quả đề xuất của 16 Bộ, cơ quan ngang Bộ, đến nay, còn có 12 Bộ, cơ quan ngang Bộ chưa đạt được mục tiêu (tỷ lệ dưới 30%) và

tổng số TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp Bộ sau khi dự kiến đề xuất phân cấp vẫn còn cao hơn mục tiêu là 8,86% (38,86%), tương ứng với việc còn phải phân cấp tiếp hơn 516 TTHC.

Về cắt giảm ngành nghề kinh doanh có điều kiện, hiện nay, theo phụ lục IV Luật Đầu tư năm 2025 có 198 ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện, như vậy so với giai đoạn 2020 - 2025 đã cắt giảm 36 ngành, nghề. Theo yêu cầu của Kết luận số 18-KL/TW, các Bộ, cơ quan phải tiếp tục rà soát cắt giảm tiếp 30% ngành, nghề đầu tư kinh doanh tại Phụ lục IV Luật Đầu tư năm 2025, tương ứng cắt giảm tiếp khoảng 60 ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện.

Thực hiện Chương trình cắt giảm, đơn giản hóa TTHC liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh năm 2025 và 2026 theo Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 26/3/2025 của Chính phủ, theo số liệu báo cáo của các Bộ, ngành, lũy kế đến thời điểm hiện tại, các Bộ, ngành đã thực thi phương án đơn giản hóa và chủ động bãi bỏ 264 TTHC, đơn giản hóa 1.585 TTHC; cắt giảm 2.427 điều kiện kinh doanh (đạt tỷ lệ 34,8%); tương ứng cắt giảm 29,3% thời gian thực hiện TTHC và 37,97% chi phí tuân thủ. Trong đó, riêng Nghị

quyết số 66.16/2026/NQ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ cắt giảm, đơn giản hóa TTHC, quy định liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh (do Bộ Tư pháp trình) đã cắt giảm, đơn giản hóa gần 400 TTHC và 236 điều kiện kinh doanh.

Phát biểu tại buổi làm việc, Thủ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh nhấn mạnh, trên cơ sở kết quả về cắt giảm ngành nghề kinh doanh có điều kiện cần bổ sung giải pháp đột phá chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm trong kinh doanh có điều kiện. Thay vì kinh doanh có điều kiện thì pháp luật quy định rõ điều kiện kinh doanh, những cá nhân đủ điều kiện kinh doanh chỉ thực hiện thông báo về hoạt động kinh doanh cho cơ quan có thẩm quyền (trên nền tảng số) để cơ quan có thẩm quyền trong lĩnh vực đó nắm thông tin phục vụ quy trình hậu kiểm. Đồng thời, pháp luật quy định các chế tài xử lý nghiêm khắc các trường hợp không đủ điều kiện kinh doanh như thu hồi giấy phép, cấm kinh doanh... Bên cạnh đó, chú trọng cắt giảm, đơn giản hóa TTHC dựa trên dữ liệu.

Nhấn mạnh vai trò tiên phong, đi đầu của Bộ Tư pháp, Thủ trưởng đề nghị các đơn vị thuộc Bộ gương mẫu, chú trọng triển khai các nhóm công việc để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. **T.OANH**

BẮC NINH: Thực hiện hiệu quả công tác tham mưu xây dựng, kiểm tra văn bản

Trong quý I/2026, Sở Tư pháp tỉnh Bắc Ninh đã bám sát chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tỉnh ủy, UBND tỉnh, chủ động triển khai toàn diện các mặt công tác và đạt được nhiều kết quả quan trọng.

Trong đó, Sở đã thẩm định 12 dự thảo văn bản quy phạm pháp luật, tham gia ý kiến đối với 128 dự thảo. Đồng thời, tham mưu UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật năm 2026; hoàn thiện các quy định về định mức chi, quy chế cộng tác viên kiểm tra, rà soát văn bản; công bố danh mục văn bản hết

hiệu lực năm 2025 và tổ chức kiểm tra công tác văn bản tại một số địa phương cấp xã.

Công tác phổ biến, giáo dục pháp luật tiếp tục được đẩy mạnh với nhiều hình thức đa dạng, linh hoạt. Sở đã tham mưu chỉ đạo và tổ chức các hoạt động tuyên truyền bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031. Đáng chú ý, đơn vị đã chủ trì biên soạn hệ thống tài liệu đa dạng, bao gồm bộ câu hỏi - đáp pháp luật; tổ chức 13 hội nghị tập huấn cho hơn 2.000 đại biểu.

Trong lĩnh vực hành chính tư pháp và hỗ trợ tư pháp, nhiều kết quả cụ thể được ghi nhận. Trong đó, đã thực hiện hơn 4.000 hợp đồng, giao dịch ở lĩnh vực công chứng, thu hơn 1,53 tỷ đồng phí, lệ phí; tổ chức 24 cuộc đấu giá với tổng giá khởi điểm hơn 546 tỷ đồng, vượt hơn 6,6 tỷ đồng so với giá khởi điểm. Công tác luật sư, thừa phát lại, giám định tư pháp được triển khai đúng quy định, bảo đảm hiệu quả quản lý nhà nước. Công tác trợ giúp pháp lý tiếp tục được tăng cường với 190 vụ việc được thụ lý, 152 vụ việc hỗ trợ qua điện thoại; thực hiện thẩm định, đánh giá chất lượng hàng trăm hồ sơ.

HOÀNG GIANG

Hoàn thiện pháp luật về nhà ở theo hướng linh hoạt, hiệu quả

Ngày 13/4, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú đã chủ trì Hội đồng chính sách của Luật Nhà ở (sửa đổi) và Luật Kinh doanh bất động sản (sửa đổi).

Theo báo cáo tại buổi làm việc, Luật Nhà ở năm 2023 được Quốc hội thông qua ngày 27/11/2023, có hiệu lực kể từ ngày 01/8/2024 (được sửa đổi theo Luật số 43/2024/QH15 về hiệu lực thi hành), đã góp phần thúc đẩy phát triển nhà ở, bảo đảm công khai, minh bạch, đồng bộ thống nhất với các pháp luật liên quan như đầu tư, đất đai, quy hoạch...

Đến nay, Luật Nhà ở năm 2023 đã được thực hiện hơn 1 năm. Tuy nhiên, cùng với sự phát triển kinh tế - xã hội và yêu cầu mới của Đảng, Nhà nước, đã xuất hiện những yêu cầu mới, đặc biệt là việc sắp xếp, điều chỉnh lại địa giới hành chính; tổ chức lại bộ máy hành chính nhà nước, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; việc sửa đổi, bổ sung các văn bản pháp luật có liên quan đến lĩnh vực nhà ở như pháp luật đầu tư, pháp luật về xây dựng, pháp luật về đầu tư theo hình thức đối tác công - tư... dẫn đến yêu cầu cần nghiên cứu sửa đổi, bổ sung các quy định tại Luật này.

Việc sửa đổi, bổ sung một số quy định của Luật Nhà ở năm 2023 nhằm tiếp tục thể chế hóa chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước để hoàn thiện pháp luật về kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa theo hướng xây dựng môi trường pháp lý thuận lợi, thông thoáng, minh bạch, an toàn, chi phí tuân thủ thấp; tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng, đáp ứng tốt hơn nữa yêu cầu tạo điều kiện thuận lợi, minh bạch, bình đẳng cho người dân và doanh nghiệp; khắc phục những hạn chế, bất cập trong thực tiễn công tác đầu tư xây dựng; bảo đảm sự đồng bộ, thống nhất của hệ thống pháp luật.

Kết luận buổi làm việc, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú nhấn mạnh sự cần thiết sửa đổi Luật Nhà ở nhằm đáp ứng yêu cầu trong giai đoạn mới, dự kiến trình Quốc hội khóa XVI xem xét, thông qua.

Về sự phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước, Thứ trưởng khẳng định dự thảo cơ bản đáp ứng yêu cầu, song cần nhấn mạnh rõ mục tiêu tháo gỡ các vướng mắc, bất cập để thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội, nhất là trong bối cảnh yêu cầu đạt mục tiêu tăng trưởng “2 con số”. Đồng thời, cần tiếp tục rà soát theo tinh thần tinh gọn, phân định rõ những nội dung thuộc thẩm quyền của Quốc hội với những vấn đề có thể giao Chính phủ quy định nhằm bảo đảm tính linh hoạt trong điều hành. Đối với một số chính sách như quy định mức thuế đối với nhà ở xã hội, Thứ trưởng gợi mở hướng nghiên cứu mạnh dạn giao Chính phủ quy định cụ thể trên cơ sở bảo đảm kiểm soát chặt chẽ theo thẩm quyền.

Về tính hợp hiến, hợp pháp và tính thống nhất, Thứ trưởng lưu ý việc thiết kế các quy định phải bảo đảm thống nhất, đồng bộ. Đối với chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở, cần tiếp tục đơn giản hóa, tránh biến thành điều kiện mang tính thủ tục cản trở hoạt động đầu tư. Thứ trưởng đề nghị rà soát, đánh giá đầy đủ tác động về tài chính và nhân lực; tiếp tục hoàn thiện đánh giá về thủ tục hành chính.

Liên quan đến yêu cầu phân cấp, phân quyền, Thứ trưởng nhấn mạnh cần tiếp tục rà soát để bảo đảm phân quyền tối đa cho địa phương trong giải quyết các vấn đề phát sinh từ thực tiễn. Bên cạnh đó, Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan của Quốc hội, các Bộ, ngành và địa phương để hoàn thiện dự thảo trước khi trình Chính phủ xem xét.

Trên cơ sở đó, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú đề nghị tập trung hoàn thiện dự thảo Luật theo ba nhóm vấn đề. Trước hết, cần làm rõ phạm vi điều chỉnh của Luật, bảo đảm kết hợp hài hòa giữa cách tiếp cận theo chiều dọc và chiều ngang, trong đó phải thể chế hóa các cơ chế, chính sách đã được thí điểm, tháo gỡ vướng mắc, đơn giản hóa thủ tục và tăng cường phân quyền. Thứ hai, rà soát, hoàn thiện các nhóm chính sách theo hướng bảo đảm tính liên kết, đồng thời tăng cường đánh giá tác động để bảo đảm tính khả thi. Thứ ba, tiếp tục hoàn thiện hồ sơ dự thảo Luật, trong đó cần làm rõ phạm vi điều chỉnh của dự thảo Luật, kế thừa có chọn lọc các quy định phù hợp của pháp luật hiện hành và bổ sung đầy đủ các nội dung còn thiếu.

Cùng ngày, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú chủ trì Hội đồng thẩm định Luật Kinh doanh bất động sản (sửa đổi).

CHÂU DUƠNG

Đề xuất cơ chế ưu đãi cho mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế

Nếu được triển khai hiệu quả, các mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế có thể tạo ra khoảng 579.000 tỷ đồng doanh thu trực tiếp, tương đương mức tăng trưởng 10% của thị trường bán lẻ.



● Ông Trần Hữu Linh chủ trì cuộc tham vấn về mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế. (Ảnh: LQ)

Dự kiến doanh thu của cửa hàng outlet lên đến 579.000 tỷ đồng

Theo dự thảo Đề án “Phát triển các mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế tại Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”, đến năm 2030, Việt Nam đặt mục tiêu hình thành ít nhất 5 trung tâm outlet gắn với du lịch tại các địa bàn trọng điểm như Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Đà Nẵng, Quảng Ninh và An Giang (Phú Quốc). Xa hơn, đến năm 2045 sẽ phát triển các “làng outlet cao cấp” tại ba miền.

Theo định hướng của Đề án, mô hình outlet tại Việt Nam sẽ được phát triển theo hai hướng chủ đạo. Thứ nhất là mô hình “làng outlet cao cấp” với quy mô lớn, được quy hoạch như một tổ hợp tích hợp giữa mua sắm, giải trí và trải nghiệm văn hóa, hướng tới phân khúc khách hàng trung và cao cấp, đồng thời trở thành điểm đến du lịch. Thứ hai là mô hình trung tâm outlet đô thị hoặc ngoại vi, có quy mô linh hoạt hơn, tập trung vào các thương hiệu phổ thông và trung cấp, đáp ứng nhu cầu tiêu dùng đại chúng và phù hợp với điều kiện quỹ đất, hạ tầng tại từng địa phương.

Với cửa hàng miễn thuế, mục tiêu là phủ kín 100% sân bay quốc tế và cửa khẩu lớn, đồng thời mở rộng vào nội đô tại các trung tâm du lịch. Đáng chú ý, định hướng mới cho phép kết hợp phục vụ cả khách nội địa và khách được hưởng ưu đãi miễn thuế, mở rộng không gian tiêu dùng.

Một điểm nhấn khác là mục tiêu nâng tỷ lệ hàng Việt trong outlet và cửa hàng miễn thuế lên 30 - 40%, đồng thời phát triển các nhóm “quà tặng quốc gia” đạt chuẩn quốc tế, vừa quảng bá thương hiệu Việt, vừa gia tăng giá trị xuất khẩu tại chỗ.

Theo tính toán của Đề án, nếu được triển khai hiệu quả, các mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế có thể tạo ra khoảng 579.000 tỷ đồng doanh thu trực tiếp, tương đương mức tăng trưởng 10% của thị trường bán lẻ.

Tuy nhiên, thực tế cho thấy, dù ngành bán lẻ Việt Nam duy trì tốc độ tăng trưởng 8 - 10% trong giai đoạn 2015 - 2025, thị trường vẫn thiếu những mô hình hiện đại mang tính dẫn dắt. Đặc biệt, outlet - vốn là kênh phân phối chiến lược trên thế giới, gần như chưa hình thành đúng nghĩa, chủ yếu vẫn là các cửa hàng nhỏ lẻ, phân mảnh.

Trong khi đó, áp lực từ nhu cầu tiêu dùng mới ngày càng rõ nét. Dự báo đến năm 2030, Việt Nam sẽ có hơn 50 triệu người thuộc tầng lớp trung lưu, nhóm khách hàng vừa đề cao thương hiệu, vừa nhạy cảm về giá. Đây chính là “tệp khách hàng vàng” cho các mô hình outlet. Chưa kể, hiện mức chi tiêu bình quân của khách quốc tế tại Việt Nam chỉ khoảng 1.050 - 1.150 USD/người, thấp hơn đáng kể so với Thái Lan và Singapore. Điều này cho thấy dư địa lớn để gia tăng giá trị từ hoạt động mua sắm, yếu tố cốt lõi trong chiến lược du lịch hiện đại.

Định hướng phát triển “làng outlet”

Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước (Bộ Công Thương) vừa cho biết, cơ quan này mới tổ chức Hội thảo tham vấn Đề án “Phát triển các mô hình outlet và cửa hàng miễn thuế tại Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”. Các ý kiến tại Hội thảo đều cho rằng, dù tiềm năng lớn nhưng rào cản đáng kể để hiện thực hóa tiềm năng vẫn nằm ở cơ chế, chính sách chưa hoàn thiện. Nhiều ý kiến tại Hội thảo cho rằng, đây chính là “điểm nghẽn” lớn nhất khiến dòng vốn đầu tư chưa thể bứt phá.

Bà Lê Hồng Thủy Tiên - Tổng Giám đốc Tập đoàn Liên Thái Bình Dương (IPPG) chỉ ra nghịch lý đang tồn tại ở Việt Nam khi là trung tâm sản xuất lớn nhưng lại thiếu vắng các outlet đúng nghĩa. Theo bà Tiên, yếu tố then chốt là khả năng thu hút thương hiệu quốc tế, trong khi nhà đầu tư vẫn dè dặt do thiếu khung pháp lý rõ ràng và chính sách đủ sức cạnh tranh.

Từ đó, doanh nghiệp đề xuất loạt giải pháp mang tính “mở

khóa” thị trường, như: cơ chế giao đất sạch cho nhà đầu tư chiến lược với ưu đãi tương tự khu công nghiệp; xây dựng chính sách khuyến mại riêng cho outlet với mức giảm giá sâu phù hợp đặc thù hàng tồn, hàng qua mùa; triển khai hoàn thuế giá trị gia tăng điện tử ngay tại điểm bán nhằm nâng cao trải nghiệm du khách.

Đối với mô hình cửa hàng miễn thuế, các doanh nghiệp kiến nghị mở rộng không gian hoạt động ra ngoài sân bay, cho phép triển khai trong các khu thương mại tự do, đồng thời phát triển bán hàng trực tuyến và tích hợp các phương thức thanh toán quốc tế.

TP Hồ Chí Minh thể hiện rõ mục tiêu trở thành đầu tàu triển khai mô hình mới khi định hướng phát triển “làng outlet” quy mô lớn, tổ hợp mua sắm, dịch vụ và giải trí tích hợp, hướng tới trở thành điểm đến du lịch - tiêu dùng hấp dẫn. Để hiện thực hóa mục tiêu này, TP Hồ Chí Minh đề xuất thí điểm mô hình mua sắm miễn thuế trong nội đô theo cơ chế “mua tại chỗ, nhận hàng tại sân bay”, đồng thời áp dụng cơ chế lựa chọn nhà đầu tư chiến lược nhằm rút ngắn thời gian chuẩn bị dự án. Thành phố cũng đang chủ động chuẩn bị quỹ đất, hoàn thiện hạ tầng và các điều kiện cần thiết, sẵn sàng triển khai ngay khi đề án được phê duyệt.

Bên cạnh các ưu đãi về thuế và đất đai, nhiều ý kiến nhấn mạnh yêu cầu cấp thiết phải xây dựng một khung pháp lý minh bạch, ổn định và khả thi, yếu tố nền tảng để thu hút nhà đầu tư và bảo đảm tính bền vững của mô hình.

Ông Trần Hữu Linh - Cục trưởng Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước nhấn mạnh: “Phát triển outlet và cửa hàng miễn thuế không chỉ là mở rộng kênh phân phối, mà còn là bước chuyển dịch quan trọng sang hệ sinh thái bán lẻ hiện đại, tạo lan tỏa sang logistics, du lịch và dịch vụ”.

NHẬT THU



TIN TỨC

Việt Nam - Slovakia mở rộng cơ hội đầu tư song phương

Ngày 13/4, tại Hà Nội, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) phối hợp với Đại sứ quán Slovakia tại Việt Nam và Cơ quan xúc tiến thương mại và đầu tư Slovakia (SARIO) tổ chức Diễn đàn Doanh nghiệp Việt Nam - Slovakia, nhân chuyến thăm chính thức Việt Nam của Thủ tướng Slovakia Robert Fico từ ngày 12 - 14/4/2026.

Diễn đàn diễn ra dưới sự chứng kiến của Thủ tướng Chính phủ Việt Nam Lê Minh Hung, Thủ tướng Slovakia Robert Fico cùng sự tham dự của lãnh đạo các Bộ, ngành, tổ chức xúc tiến thương mại và hơn 400 doanh nghiệp hai nước. Sự kiện được đánh giá là dấu mốc quan trọng, góp phần tăng cường quan hệ hữu nghị truyền thống và mở rộng hợp tác kinh tế giữa Việt Nam và Slovakia sau 76 năm thiết lập quan hệ ngoại giao.

Phát biểu tại Diễn đàn, lãnh đạo cấp cao hai nước nhấn mạnh quyết tâm tăng cường hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư, coi đây là trụ cột then chốt trong quan hệ song phương. Hai bên khẳng định sẽ tiếp tục cải thiện môi trường kinh doanh, tạo điều kiện thuận lợi để doanh nghiệp kết nối, mở rộng thị trường và triển khai các dự án hợp tác hiệu quả.

Nổi bật là lễ trao 7 biên bản ghi nhớ hợp tác (MOU) giữa doanh nghiệp hai nước trong các lĩnh vực công nghiệp chế tạo, công nghệ, y tế, tài chính, hạ tầng, bất động sản, môi trường và phát triển khu công nghiệp. Các thỏa thuận được kỳ vọng thúc đẩy hợp tác thực chất và mở ra nhiều cơ hội đầu tư trong thời gian tới.

Trong khuôn khổ Diễn đàn, các phiên xúc tiến thương mại và đầu tư đã cung cấp thông tin cập nhật về môi trường kinh doanh, chính sách và tiềm năng hợp tác của mỗi nước. Đồng thời, hoạt động kết nối doanh nghiệp trực tiếp (B2B) tạo điều kiện để các doanh nghiệp gặp gỡ, trao đổi và tìm kiếm đối tác phù hợp. **ĐOÀN CHI**

Loạt ngân hàng điều chỉnh lãi suất huy động

Sau cuộc họp với Ngân hàng Nhà nước (vào cuối tuần trước), loạt ngân hàng đã đồng loạt thông báo điều chỉnh lãi suất. Trong đó, kể từ ngày hôm qua - 13/4, một loạt điều chỉnh lãi suất đã chính thức có hiệu lực. Cụ thể, Vietcombank đã thông báo giảm lãi suất huy động từ cuối tuần trước và có hiệu lực từ ngày 13/4. Theo đó, Vietcombank đã quyết định điều chỉnh giảm 0,5%/năm lãi suất kỳ hạn 24 tháng xuống 6,3%/năm đối với tiết kiệm trực tuyến, 6%/năm đối với tiết kiệm tại quầy. Mức giảm này chỉ thực hiện với kỳ hạn 24 tháng. Các kỳ hạn vay ngắn hạn vẫn giữ nguyên mức lãi suất như kỳ hạn 1 - 5 tháng là 4,75%/năm, kỳ hạn 6 - 11 tháng là 6,6%/năm và kỳ hạn 12 - 13 tháng là 6,8%/năm. Đáng chú ý, ngân hàng này lại quyết định giảm mạnh chứng chỉ tiền gửi kỳ hạn 6 tháng từ mức 7,5%/năm xuống còn 6,6%/năm.

Agribank cũng đã có văn bản điều chỉnh giảm lãi suất huy động 0,5%/năm kỳ hạn từ 24 tháng trở lên đối với khách hàng cá nhân, xuống còn 6,5%/năm. Mức lãi suất này sẽ được áp dụng từ ngày 13/4. Hiện ngân hàng này niêm yết lãi suất trực tuyến như sau: lãi suất tiết kiệm kỳ hạn 1 - 5 tháng là 4,75%/năm, kỳ hạn 6 - 18 tháng là 7%/năm, kỳ hạn 24 - 36 tháng là 6,5%/năm.

Ngân hàng Quân đội (MB) cũng đã điều chỉnh lãi suất tiết kiệm với mức giảm 0,1%/năm lãi suất tiết kiệm kỳ hạn 6 - 18 tháng, giảm 0,3%/năm với kỳ hạn 24 tháng và giảm 0,5%/năm với kỳ hạn 36 - 60 tháng. Theo đó, hiện MB niêm yết lãi suất trực tuyến như sau: lãi suất tiền gửi kỳ hạn 1 - 2 tháng là 4,5%/năm, kỳ hạn 3 - 5 tháng là 4,7%/năm, kỳ hạn 6 - 11 tháng là 5,8%/năm và kỳ hạn 12 - 18 tháng là 6,45%/năm. Lãi suất ngân hàng cao nhất theo niêm yết tại MB là 7,2%/năm, áp dụng với tiền gửi kỳ hạn 24 tháng.

Trước đó, một số ngân hàng đã thông báo giảm lãi suất huy động chi 1 ngày sau cam kết giảm lãi suất với Ngân hàng Nhà nước. Cụ thể, Ngân hàng Bản Việt quyết định giảm 0,3%/năm lãi suất tiền gửi kỳ hạn 6 tháng, đồng thời giảm mạnh 0,5%/năm lãi suất kỳ hạn từ 15 - 36 tháng ngay từ ngày 11/4. Techcombank cũng công bố giảm 0,1%/năm lãi suất huy động với kỳ hạn 3 - 5 tháng, đồng thời giảm mạnh 0,5%/năm các kỳ hạn 6 - 36 tháng. Hiện lãi suất tiền gửi trực tuyến lĩnh lãi cuối kỳ tại ngân hàng này là 4,35%/năm đối với kỳ hạn 1 - 2 tháng; 4,65%/năm với kỳ hạn 3 - 5 tháng, 6,55%/năm với kỳ hạn 6 - 11 tháng và kỳ hạn 12 tháng là 6,75%/năm. Tuy nhiên, Techcombank vẫn giữ quy định cộng thêm lãi suất lên tới 0,8%/năm cho khoản tiền gửi mở mới kỳ hạn 6 tháng vào thứ Hai hằng tuần.

Sacombank cũng đã niêm yết lãi suất mới với mức giảm 0,3%/năm các kỳ hạn 6 - 11 tháng, còn 6,5%/năm; đồng thời giảm 0,5%/năm lãi suất kỳ hạn 12 - 18 tháng còn 6,3%/năm đối với tiết kiệm lĩnh lãi cuối kỳ. Ngân hàng Eximbank cũng vừa điều chỉnh giảm 0,5%/năm lãi suất các kỳ hạn 18 - 36 tháng. Lãi suất huy động trực tuyến cao nhất tại Eximbank chỉ còn 5,2%/năm nếu gửi từ thứ Hai đến thứ Sáu, 5,5%/năm nếu gửi trong hai ngày cuối tuần.

HOÀNG TỬ

Khi du lịch trở thành “điểm tựa” cho nông sản Quảng Trị mùa nắng nóng



● Chính quyền địa phương phối hợp doanh nghiệp kiểm tra, thu mua ngô sinh khối, góp phần ổn định đầu ra cho nông dân.

Kích hoạt “dòng chảy” từ lợi thế du lịch

Những ngày đầu tháng 4, nắng nóng gay gắt kéo dài phủ lên các cánh đồng ở xã Phong Nha, tỉnh Quảng Trị, khiến nhiều diện tích lạc, ngô vụ Đông Xuân rơi vào tình trạng khô héo, giảm năng suất, thậm chí đứng trước nguy cơ mất trắng. Áp lực không chỉ nằm ở sản lượng sụt giảm mà còn ở đầu ra khi nông sản bước vào kỳ thu hoạch.

Trong bối cảnh đó, yêu cầu đặt ra không chỉ là “giải cứu” trước mắt, mà là nhanh chóng khơi thông một “dòng chảy” tiêu thụ ổn định, đủ sức hấp thụ sản lượng nông sản đang bị dồn ứ do tác động của thời tiết.

Chính quyền xã Phong Nha đã lựa chọn cách tiếp cận theo hướng mở: tận dụng lợi thế sẵn có của địa phương, đó là hệ thống du lịch, dịch vụ, để tạo kênh tiêu thụ tại chỗ. Phó Chủ tịch UBND xã Trần Đức Bình cùng các phòng chuyên môn trực tiếp xuống cơ sở, làm việc với các khu du lịch, cơ sở lưu trú, nhà hàng để kết nối tiêu thụ nông sản cho người dân.

Là địa bàn trọng điểm du lịch, Phong Nha hiện có 121 cơ sở lưu trú cùng 155 nhà hàng, quán ăn. Đây không chỉ là hạ tầng phục vụ du khách, mà đang dần trở thành “mạch dẫn” cho dòng chảy tiêu thụ nông sản địa phương.

Từ sự kết nối của chính quyền, nhiều cơ sở như Khu du lịch Suối Đá, Lèn Chùa Ecostay,



● Chính quyền địa phương trực tiếp xuống cơ sở, tìm giải pháp tiêu thụ nông sản cho người dân trong những ngày cao điểm nắng nóng.

Nắng nóng đang bào mòn những cánh đồng ở Phong Nha (Quảng Trị), nhưng cũng chính trong thời điểm khó khăn, một sự kết nối mới đang dần hình thành. Từ các khu du lịch, nhà hàng, “dòng chảy” tiêu thụ nông sản được khơi thông, góp phần giúp người nông dân vượt qua giai đoạn khắc nghiệt.

nhà hàng Bamboo Chopsticks... đã tham gia tiêu thụ nông sản cho bà con nông dân.

Ông Phan Hải Hà, Chủ tịch UBND xã Phong Nha cho biết, hoạt động kết nối không dừng lại ở những điểm ban đầu mà đang tiếp tục được mở rộng. Qua đó, từng bước hình thành một “dòng chảy” tiêu thụ nông sản, đưa sản phẩm địa phương tham gia trực tiếp vào chuỗi dịch vụ du lịch trên địa bàn.

Theo ông Hà, khi nông sản được đưa vào hệ thống nhà hàng, cơ sở lưu trú, giá trị không chỉ dừng ở khâu tiêu thụ mà còn được gia tăng thông qua chế biến, phục vụ trải nghiệm ẩm thực cho du khách. Ở chiều ngược lại, du khách cũng có

thêm cơ hội tiếp cận, thưởng thức những sản vật tươi, sạch, mang đậm dấu ấn bản địa.

Sự kết nối này, theo đánh giá của chính quyền địa phương, đang tạo nên mối liên kết hai chiều giữa nông nghiệp và du lịch, vừa góp phần giải quyết đầu ra cho nông sản, vừa làm phong phú thêm sản phẩm, dịch vụ du lịch.

Tạo “giá trị kép” từ những kết nối đang mở rộng

Không dừng lại ở việc tiêu thụ lạc, chính quyền xã Phong Nha tiếp tục mở rộng “dòng chảy” này sang các loại nông sản khác, trong đó có ngô sinh khối.

Thông qua kết nối với Công ty Cổ phần Chăn nuôi Dương Gia Quảng Bình, cây ngô đạt tiêu

chuẩn (80 - 85 ngày sinh trưởng, bấp giai đoạn chín sữa đến chín sấp) được thu mua với giá từ 1.400 - 1.600 đồng/kg tùy chất lượng. Đồng thời, chính quyền xã hỗ trợ chi phí vận chuyển từ đồng ruộng đến nhà máy, góp phần giảm bớt gánh nặng cho người dân.

Những giải pháp này không chỉ giúp nông sản “thoát đầu ra”, mà còn từng bước định hình một cơ chế tiêu thụ linh hoạt, kết nối nhiều chủ thể: chính quyền - doanh nghiệp - người dân.

Song song với đó, lời kêu gọi tiếp tục được lan tỏa tới hệ thống cơ sở lưu trú, homestay, nhà hàng, quán ăn trên địa bàn cùng tham gia tiêu thụ nông sản. Mỗi sản phẩm được tiêu thụ không chỉ mang ý nghĩa kinh tế, mà còn góp phần nuôi dưỡng một mối liên kết cộng đồng bền chặt.

Từ một giải pháp ứng phó trong cao điểm nắng nóng, câu chuyện ở Phong Nha đang dần mở ra một hướng đi có tính lâu dài.

Trong bối cảnh biến đổi khí hậu ngày càng cực đoan, việc xây dựng các “dòng chảy” tiêu thụ linh hoạt, gắn với lợi thế địa phương là yêu cầu tất yếu. Khi nông nghiệp có thể kết nối trực tiếp với du lịch, giá trị không chỉ dừng ở sản phẩm, mà còn được mở rộng sang trải nghiệm, dịch vụ và hình ảnh điểm đến.

Phong Nha, từ thực tiễn đang diễn ra, cho thấy một khả năng thích ứng rõ nét: khi nông nghiệp gặp khó, du lịch có thể trở thành “điểm tựa”; và ngược lại, chính nông nghiệp bản địa lại góp phần làm giàu thêm cho du lịch.

Vấn đề còn lại là làm thế nào để những “dòng chảy” này tiếp tục được duy trì, mở rộng và vận hành hiệu quả, không chỉ trong một mùa nắng hạn, mà trở thành một cấu phần ổn định trong phát triển kinh tế địa phương. **MINH PHƯƠNG**

Tuyên Quang xây hơn 800 căn nhà ở xã hội cho lực lượng Công an

Ngày 13/4, tại trụ sở Công an tỉnh Tuyên Quang, Bộ Công an phối hợp với UBND tỉnh Tuyên Quang tổ chức Lễ công bố Quyết định của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, đồng thời giao chủ đầu tư thực hiện Dự án xây dựng nhà ở xã hội cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

Dự buổi lễ có ông Phan Huy Ngọc - Chủ tịch UBND tỉnh Tuyên Quang; Thiếu tướng Hà Văn Tuyên - Cục trưởng Cục Quản lý xây dựng và doanh trại, Bộ Công an; Thiếu tướng Nguyễn Đức Thuận - Giám đốc Công an tỉnh Tuyên Quang cùng đại diện lãnh đạo các sở, ngành, địa phương và đơn vị liên quan.

Tại buổi lễ, đại diện Bộ Công an đã công bố Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án và giao Công ty Cổ phần Công nghệ Anh Minh HG làm chủ đầu tư.

Theo đó, dự án được triển khai tại phường An Tường, tỉnh Tuyên Quang có quy mô sử dụng đất khoảng 54.407m²; tổng diện tích sàn xây dựng hơn 114.800m²; gồm khu nhà ở xã hội cao tầng và khu nhà ở thương mại thấp tầng với khoảng 833 căn hộ.

Được biết, dự án có tổng mức đầu tư dự kiến trên 1.351 tỷ đồng, thời gian thực hiện từ quý II/2026 đến quý III/2028.

Phát biểu tại buổi lễ, Thiếu tướng Nguyễn Đức Thuận - Giám đốc Công an tỉnh Tuyên Quang nhấn mạnh việc Bộ Công an phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nhà ở xã hội cho lực lượng Công an trên địa bàn tỉnh có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, thể hiện sự quan tâm sâu sắc của Đảng, Nhà nước và Bộ Công an đối với đời sống cán bộ, chiến sĩ. Trong những năm qua, mặc dù đã được quan tâm, song vẫn còn nhiều cán bộ, chiến sĩ, nhất là cán bộ trẻ, cán bộ công tác xa gia đình gặp khó khăn về nhà ở.



● Đại diện Bộ Công an trao Quyết định phê duyệt và tặng hoa chúc mừng địa phương cùng chủ đầu tư. (Ảnh: CACC)

Thiếu tướng Thuận khẳng định, dự án là chủ trương đúng đắn, kịp thời, góp phần giải quyết nhu cầu nhà ở, giúp cán bộ, chiến sĩ yên tâm công tác, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; đồng thời góp phần thực hiện hiệu quả chính sách an sinh xã hội và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Giám đốc Công an tỉnh Tuyên Quang cũng đề nghị các đơn vị chức năng phối hợp chặt chẽ, tạo điều kiện thuận lợi để chủ đầu tư triển khai dự án đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng theo quy định.

Việc triển khai dự án nhà ở xã hội cho lực lượng Công an tại Tuyên Quang là bước đi thiết thực, góp phần nâng cao điều kiện sinh hoạt, công tác cho cán bộ, chiến sĩ, qua đó phục vụ tốt hơn nhiệm vụ bảo đảm an ninh, trật tự trên địa bàn. **ĐỨC TUYẾN**

NGHỆ AN CÔNG BỐ CHỈ SỐ CẢI CÁCH HÀNH CHÍNH NĂM 2025: Nhiều đơn vị đạt trên 90%, có địa phương chưa chấm điểm

UBND tỉnh Nghệ An vừa ban hành Quyết định phê duyệt và công bố Chỉ số Cải cách hành chính năm 2025 (gọi tắt là PAR INDEX) của các sở, ban, ngành cấp tỉnh và UBND các xã phường. Theo kết quả xếp hạng, Sở Giáo dục và Đào tạo dẫn đầu bảng xếp hạng năm 2025 với chỉ số đạt 93,05%, tiếp đó là các đơn vị: Sở Tài chính đạt 92,97%; Sở Nội vụ đạt 92,73%; Sở Xây dựng đạt 92,51%; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đạt 92,17%; Sở Tư pháp 91,04%...

Đối với chính quyền địa phương cấp xã, trong số 130 đơn vị xã, phường được xếp hạng, phường Trường Vinh đứng vị trí thứ nhất với chỉ số 88,50%. Các đơn vị tiếp theo trong nhóm dẫn đầu gồm: Phường Hoàng Mai đạt 88,40%, xã Tân Kỳ đạt 88,33%, xã Yên Thành, xã Đông Lộc, xã Vân Tụ ở mức quanh 88%...

Tuy nhiên, điểm đáng chú ý của bảng xếp hạng năm nay là sự xuất hiện của trường hợp UBND xã Quỳnh Thắng có chỉ số 0%. Nguyên nhân được xác định do đơn vị không thực hiện việc tự đánh giá, chấm điểm trên hệ thống phần mềm chấm điểm cải cách hành chính của tỉnh theo quy định. Bên cạnh đó, một số xã miền núi cũng có chỉ số ở mức thấp so với mặt bằng chung, cho thấy sự chênh lệch giữa các địa phương vẫn còn rõ rệt.

UBND tỉnh Nghệ An yêu cầu căn cứ chỉ số PAR INDEX năm 2025, các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các xã, phường tổ chức hội nghị phân tích, chỉ rõ tồn tại, hạn chế, ban hành kế hoạch, giải pháp khắc phục tiêu chí, tiêu chí thành phần điểm thấp hoặc bị mất điểm nhằm đẩy mạnh công tác cải cách hành chính của cơ quan, đơn vị, địa phương trong thời gian tới. **NGÔ TOÀN**

BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG CÀ MAU:

Đồng hành cùng đồng bào Khmer dịp Tết Chôl Chnăm Thmây

Nhân dịp Tết cổ truyền Chôl Chnăm Thmây năm 2026 của đồng bào Khmer, ngày 13/4, Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng (BĐBP) tỉnh Cà Mau đã tổ chức các đoàn công tác đến thăm, chúc Tết đồng bào Khmer tại chùa Xiêm Cán (phường Hiệp Thành) và chùa Serey Vongsa Kos Thmây (xã Vĩnh Hậu), thể hiện sự quan tâm, gắn bó giữa lực lượng Biên phòng với đồng bào các dân tộc trên địa bàn biên giới.



● Đoàn công tác BĐBP tỉnh Cà Mau thăm hỏi, tặng quà chúc Tết Chôl Chnăm Thmây tại chùa Serey Vongsa Kos Thmây (xã Vĩnh Hậu).



● Đại tá Võ Văn Dúl - Trưởng phòng Nghiệp vụ, Ban Chỉ huy BĐBP tỉnh Cà Mau cùng Đoàn công tác thăm hỏi, chúc Tết và tặng quà Tết Chôl Chnăm Thmây tại chùa Xiêm Cán (phường Hiệp Thành).



● Đoàn công tác BĐBP tỉnh Cà Mau chụp ảnh lưu niệm cùng chư tăng, sư sãi chùa Xiêm Cán.

Tại các điểm đến thăm, Đại tá Võ Văn Dúl - Trưởng phòng Nghiệp vụ, Ban Chỉ huy BĐBP tỉnh Cà Mau thông tin, thời gian qua các cơ quan, đơn vị trong toàn lực lượng đã duy trì nghiêm chế độ trực sẵn sàng chiến đấu, nắm chắc tình hình địa bàn, triển khai đồng bộ các biện pháp quản lý, bảo vệ vững chắc chủ quyền, an ninh biên giới quốc gia. Đồng thời, lực lượng đã giữ vững an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội, đấu tranh hiệu quả với các loại tội phạm, tệ nạn xã hội; thực hiện tốt nhiệm vụ phòng, chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn.

Song song với nhiệm vụ chuyên môn, BĐBP tỉnh Cà Mau cũng tăng cường phối hợp với các chùa Khmer trên địa bàn đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành nghiêm chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, tích cực tham gia cùng lực lượng biên phòng bảo vệ vững chắc chủ quyền, an ninh biên giới, góp phần xây dựng khu vực biên giới ổn định, phát triển.

Đại tá Võ Văn Dúl cùng Đoàn công tác đã ân cần thăm hỏi sức khỏe, đời sống của các vị Hòa thượng, Thượng tọa, Đại đức cùng đồng bào, phật tử Khmer; đồng thời gửi lời chúc năm mới an khang, thịnh vượng, vui tươi, đoàn kết, an toàn và tiết kiệm. Những phần quà ý nghĩa được trao tận tay các chùa và bà con đã góp phần lan tỏa tinh thần sẻ chia, gắn bó giữa lực lượng vũ trang với đồng bào dân tộc.

Thay mặt chư tăng, sư sãi và đồng bào phật tử Khmer, Hòa thượng Dương Quân - Trụ trì chùa Xiêm Cán bày tỏ sự trân trọng trước sự quan tâm của Đảng ủy, Ban Chỉ huy BĐBP tỉnh Cà Mau đối với đồng bào Khmer trong mỗi dịp lễ, Tết. "Các vị chức sắc, sư sãi và đồng bào Khmer sẽ tiếp tục đồng hành cùng lực lượng biên phòng và cấp ủy, chính quyền địa phương, tích cực vận động phật tử chấp hành tốt chủ trương, chính sách, góp phần xây dựng phum sóc ngày càng phát triển, quê hương Cà Mau ngày càng phồn thịnh, văn minh" - Hòa thượng Dương Quân khẳng định.

Hòa thượng Dương Quân cũng cho biết, trong thời gian qua, nhờ sự quan tâm, hỗ trợ của các cấp chính quyền và sự đồng hành của cán bộ, chiến sĩ Đồn Biên phòng Nhà Mát (BĐBP Cà Mau), đời sống đồng bào Khmer trên địa bàn đã có nhiều chuyển biến tích cực, sản xuất ổn định hơn, tinh thần đoàn kết trong cộng đồng ngày càng được củng cố. Sự quan tâm của BĐBP tỉnh trong dịp Tết Chôl Chnăm Thmây là nguồn động viên tinh thần to lớn đối với đồng bào Khmer, góp phần tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân tộc trên địa bàn tỉnh.

Hoạt động thăm hỏi, chúc Tết đồng bào Khmer dịp Chôl Chnăm Thmây không chỉ thể hiện truyền thống đoàn kết quân - dân mà còn góp phần củng cố niềm tin của đồng bào đối với lực lượng biên phòng, xây dựng thế trận biên phòng toàn dân vững chắc, giữ gìn bình yên khu vực biên giới trong tình hình mới.

TRỌNG NGHĨA - HOÀNG TÁ

LẠNG SƠN:

Triển khai nhiều giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý hoạt động xuất nhập khẩu

Theo Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, từ đầu năm 2026 đến nay, hoạt động xuất nhập khẩu hàng hóa qua các cửa khẩu của Lạng Sơn tiếp tục được duy trì ổn định và có bước tăng trưởng ấn tượng. Tổng kim ngạch xuất nhập khẩu hàng hóa quý I/2026 qua địa bàn đạt gần 25 tỷ USD (tăng 37% so với cùng kỳ năm 2025); trong đó, kim ngạch hàng hóa mở tờ khai tại Chi cục Hải quan khu vực VI đạt gần 2,1 tỷ USD (tăng 98,6% so với cùng kỳ năm 2025).

Những con số trên phản ánh hiệu quả từ quản lý, điều hành linh hoạt của các cơ quan chức năng cửa khẩu. Các vướng mắc phát sinh trong quá trình thông quan cơ bản được xử lý kịp thời bằng sự phối hợp chặt chẽ giữa các lực lượng như hải quan, biên phòng, kiểm dịch và các đơn vị liên quan. Nhờ vậy, môi trường kinh doanh tại khu vực cửa khẩu Lạng Sơn ngày càng thông thoáng, minh bạch, tạo niềm tin cho cộng đồng doanh nghiệp.

Tuy nhiên, thực tiễn hiện nay cũng đang đặt ra nhiều áp lực cho hoạt động thương mại cửa khẩu Lạng Sơn, khi tình hình thế giới diễn biến phức tạp, đặc biệt là xung đột tại Trung Đông khiến giá xăng dầu tăng mạnh, kéo theo chi phí logistics gia tăng... ảnh hưởng trực tiếp đến chuỗi cung ứng hàng hóa qua biên giới, nhất là tuyến thương mại Việt Nam - Trung Quốc.

Trước những thách thức đó, UBND tỉnh Lạng Sơn đã yêu cầu các sở, ngành, lực lượng chức năng liên quan triển khai đồng bộ nhiều giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý hoạt động xuất nhập khẩu. Trong số đó, nhấn mạnh phương châm "Nhà nước kiến tạo, doanh nghiệp tiên phong, công tư đồng hành".

Một trong những nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới của Lạng Sơn là tiếp tục đẩy mạnh tăng cường phối hợp liên ngành trong xử lý thủ tục, kiểm soát hoạt động tại cửa khẩu; hỗ trợ, hướng dẫn doanh nghiệp thực hiện thủ tục nhanh chóng và kịp thời phát hiện, tháo gỡ vướng mắc cho doanh nghiệp.

Cùng đó, phòng, chống tham nhũng, gian lận thương mại và thu phí ngoài quy định được siết chặt. Các cơ quan chức năng chỉ được phép thu các khoản phí theo đúng quy định pháp luật, nghiêm cấm mọi hành vi gây phiền hà, cản trở hoạt động xuất nhập khẩu.

Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn cùng các cơ quan chức năng chủ động trao đổi, hội đàm với phía bạn nhằm thống nhất các giải pháp tạo thuận lợi trong thông quan hàng hóa; đồng thời tăng cường cập nhật thông tin thị trường, nhu cầu xuất khẩu, các thay đổi trong chính sách thương mại của Trung Quốc để kịp thời hỗ trợ doanh nghiệp... P.V

TIN TỨC

Tiếp tục tạo thuận lợi cho hoạt động thương mại quốc tế của doanh nghiệp

Bộ Công Thương vừa ban hành Quyết định công bố các thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực xuất nhập khẩu, nhằm tiếp tục cải cách thủ tục hành chính, tạo thuận lợi cho hoạt động thương mại quốc tế của doanh nghiệp.

Theo đó, Quyết định công bố danh mục các thủ tục hành chính thuộc phạm vi quản lý của Bộ Công Thương được điều chỉnh, cập nhật theo các quy định pháp luật mới, đồng thời bãi bỏ một số nội dung không còn phù hợp. Quyết định có hiệu lực thi hành từ ngày 1/5/2026.

Đáng chú ý, việc rà soát, sửa đổi tập trung vào nhóm thủ tục cấp Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O) - một trong những thủ tục quan trọng nhất đối với doanh nghiệp xuất khẩu. Theo danh mục ban hành kèm theo, có 36 thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, chủ yếu liên quan đến cấp các loại C/O ưu đãi và không ưu đãi theo các hiệp định thương mại tự do (FTA).

Các mẫu C/O được điều chỉnh bao gồm nhiều thị trường và hiệp định lớn như ASEAN, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản, Hiệp định Đối tác Toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương (CPTPP), Hiệp định Đối tác Kinh tế Toàn diện Khu vực (RCEP), Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - Vương quốc Anh (UKVFTA)... cùng các thủ tục liên quan đến cấp lại, cấp sau, cấp giáp lưng và chứng nhận xuất xứ cho các trường hợp đặc thù như hàng hóa từ khu phi thuế quan, kho ngoại quan.

Bên cạnh đó, Bộ Công Thương cũng sửa đổi các thủ tục liên quan đến cấp văn bản chấp thuận cho thương nhân tự chứng nhận xuất xứ hàng hóa trong ASEAN.

Việc sửa đổi, bổ sung lần này được kỳ vọng sẽ góp phần rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ, giảm chi phí tuân thủ cho doanh nghiệp, đồng thời nâng cao hiệu quả tận dụng các cam kết ưu đãi thuế quan từ các FTA mà Việt Nam đã ký kết. T.B

Hà Tĩnh "mở luồng xanh" ưu tiên cho nhà ở xã hội

UBND tỉnh Hà Tĩnh vừa ban hành Văn bản số 2819/UBND-XD về việc thúc đẩy phát triển nhà ở và thị trường bất động sản. Theo đó, UBND tỉnh Hà Tĩnh yêu cầu các cơ quan liên quan tiếp tục đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, đưa các dự án nhà ở xã hội vào nhóm "luồng xanh" và "luồng ưu tiên". Việc này được thực hiện đồng thời với các quy trình về đầu tư, đất đai, quy hoạch, xây dựng và môi trường, nhằm rút ngắn tối thiểu 50% thời gian và 50% chi phí so với quy định hiện hành.

Tỉnh Hà Tĩnh cũng nhấn mạnh việc bố trí đủ công chức, phân công cán bộ chuyên trách theo dõi lĩnh vực phát triển nhà ở xã hội để bảo đảm không xảy ra đình trệ do thiếu nhân lực. Bên cạnh đó, UBND tỉnh yêu cầu nghiêm túc thực hiện việc dành quỹ đất cho nhà ở lưu trú công nhân trong các khu công nghiệp và tối thiểu 20% quỹ đất ở trong các dự án nhà ở thương mại, khu đô thị để phát triển nhà ở xã hội, bảo đảm phù hợp với quy định pháp luật.

Các sở, ngành cũng được phân công nhiệm vụ cụ thể, như Sở Tài chính chủ trì tham mưu đưa chi tiêu phát triển nhà ở xã hội vào kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội hàng năm của tỉnh, đồng thời bố trí ngân sách cho bồi thường, giải phóng mặt bằng và tạo quỹ đất sạch. Sở Xây dựng rà soát, điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2026 - 2030, công bố thông tin dự án và thị trường minh bạch, đồng thời hướng dẫn và đôn đốc chủ đầu tư triển khai các dự án nhà ở xã hội và thương mại.

Sở Nông nghiệp và Môi trường giám sát và hướng dẫn các chủ đầu tư tuân thủ pháp luật về đất đai, môi trường, kịp thời xử lý các khó khăn phát sinh. Để bảo đảm thị trường bất động sản phát triển ổn định, an toàn và bền vững, các cơ quan chức năng sẽ tăng cường kiểm tra, thanh tra, giám sát hoạt động kinh doanh, sàn giao dịch, môi giới bất động sản, việc cấp tín dụng và phát hành trái phiếu doanh nghiệp. HỮU ANH

HẢI PHÒNG:

Xóa nhà tạm cho con đẻ của người bị nhiễm chất độc hóa học

UBND TP Hải Phòng vừa ban hành Kế hoạch số 126 về hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát đối với con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

Theo đó, TP Hải Phòng phân đấu hoàn thành hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho 100% đối tượng đủ điều kiện theo Công văn số 270/TTg-KGVX ngày 21/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ trước ngày 25/7/2026.

Đối tượng được hỗ trợ là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp hàng tháng theo quy định của Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng. Điều kiện hỗ trợ là các trường hợp đang sinh sống trong nhà tạm, nhà dột nát; việc xây mới, sửa chữa nhà ở phải thực hiện trên đất ở hợp pháp.

Về mức hỗ trợ, TP dự kiến hỗ trợ 100 triệu đồng/hộ đối với xây mới và 50 triệu đồng/hộ đối với sửa chữa. Trong đó, Quỹ "Vì người nghèo" do Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam quản lý hỗ trợ 60 triệu đồng/hộ xây mới và 30 triệu đồng/hộ sửa chữa; ngân sách TP hỗ trợ bổ sung tương ứng 40 triệu đồng/hộ và 20 triệu đồng/hộ.

UBND TP giao Bộ Chỉ huy Quân sự TP chủ trì, phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam TP, Sở Nội vụ, Sở Xây dựng và các địa phương huy động lực lượng tham gia hỗ trợ xây dựng, xóa nhà tạm, nhà dột nát; đồng thời theo dõi, tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo Bộ Quốc phòng và UBND TP trước ngày 27/7/2026.

Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp Bộ Chỉ huy Quân sự TP, Sở Xây dựng, Hội Nạn nhân chất độc da cam/dioxin TP và các địa phương rà soát, thẩm định danh sách đối tượng đề nghị hỗ trợ bảo đảm chính xác, đầy đủ, hoàn thành trước ngày 20/4/2026. Đồng thời, tổng hợp, trình UBND TP phê duyệt danh sách chậm nhất ngày 10/5/2026; phối hợp hướng dẫn, đôn đốc, theo dõi các địa phương triển khai thực hiện bảo đảm tiến độ theo kế hoạch... **NGUYỄN AN**

NGHỆ AN:

Nhiều hộ dân thiệt hại do bão lũ năm 2025 vẫn chưa nhận được tiền hỗ trợ

Năm 2025, tỉnh Nghệ An phải hứng chịu nhiều đợt thiên tai nghiêm trọng, gây thiệt hại nặng nề về người và tài sản. Nhưng hàng ngàn hộ dân vẫn chưa nhận được tiền hỗ trợ.

Cụ thể, các cơn bão số 3, số 5 và số 10 đã để lại hậu quả nghiêm trọng. Tổng thiệt hại kinh tế ước tính lên tới hơn 8.900 tỷ đồng.

Theo Sở Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) tỉnh Nghệ An, tính đến đầu tháng 4/2026, Sở NN&MT mới tổng hợp, trình phê duyệt 3 đợt với 94 hồ sơ, tổng kinh phí hơn 487 tỷ đồng, hiện đang hoàn thiện hồ sơ đợt 4 để trình UBND tỉnh phê duyệt hỗ trợ. Sở NN&MT cho biết, thực tế không ít xã, phường chưa hoàn tất báo cáo thiệt hại hoặc hồ sơ còn thiếu, sai mẫu biểu. Điều này khiến cơ quan chuyên môn không có đủ căn cứ để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt tổng thể, buộc phải chia nhỏ theo từng đợt. Hệ quả là tiến độ chung của toàn tỉnh bị kéo dài.

Theo lãnh đạo Phòng Quản lý kỹ thuật và Khoa học công nghệ Sở NN&MT tỉnh Nghệ An, nguyên nhân chậm trễ xuất phát từ việc khối lượng công việc tại cấp xã, phường nhiều, thiệt hại lại xảy ra trên diện rộng, qua nhiều đợt thiên tai khác nhau nên việc tổng hợp, rà soát và thẩm định mất nhiều thời gian. Trong khi đó, tại một số địa phương, hạn chế về nhân lực, năng lực xử lý hồ sơ cũng là rào cản khiến tiến độ bị chậm lại, dù đã được hướng dẫn. **ZEN LINH**

TP Hồ Chí Minh khởi công một loạt công trình, dự án giao thông dịp Lễ 30/4

TP HCM đang chuẩn bị các điều kiện để tổ chức khởi công, khánh thành một loạt công trình, dự án giao thông, hạ tầng trọng điểm chào mừng kỷ niệm 51 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2026).

Theo đề xuất của Sở Xây dựng, trong giai đoạn 2026 - 2030, TP sẽ tập trung thực hiện 125 công trình, dự án giao thông trọng điểm, cấp bách. Trước mắt, TP tổ chức động thổ 7 dự án gồm cao tốc đô thị Hồ Tràm - Cảng hàng không quốc tế Long Thành; khu vực cảng Nhà Rồng - Khánh Hội và mở rộng Khu di tích, Bảo tàng Hồ Chí Minh - Chi nhánh TP HCM; trung tâm hành chính mới và công viên cảnh quan tại hồ trung tâm Thủ Thiêm; tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn metro Bến Thành - Thủ Thiêm...

Đáng chú ý, dịp 30/4 TP cũng hoàn thành hạng mục nhánh cầu N3 thuộc dự án xây dựng nút giao thông An Phú, ở khu vực cửa ngõ cảng Cát Lái và kết nối cao tốc TP HCM - Long Thành - Dầu Giây. Đồng thời, TP cũng khẩn trương đẩy nhanh tiến độ, thủ tục, khởi công tuyến đường sắt Thủ Thiêm - Long Thành trước ngày 30/6/2026.

TP HCM xác định sẽ tập trung triển khai các dự án theo thứ tự ưu tiên một cách khoa học, gắn với khả năng cân đối nguồn lực, làm rõ nhu cầu đầu tư, tập trung cho các dự án có tác động trực tiếp đến việc giảm kẹt xe tại khu vực trung tâm TP, các dự án với tính cấp bách phải thực hiện ngay. **MỸ ANH**

TP HUẾ:

Rà soát, lựa chọn quỹ đất thuận lợi để tiếp tục phát triển nhà ở xã hội

Theo Bộ Xây dựng, TP Huế có nhiều lợi thế nổi bật trong phát triển nhà ở xã hội (NOXH) với quỹ đất dồi dào, nhiều vị trí thuận lợi, nằm gần trục giao thông chính, khu công nghiệp và hạ tầng tương đối đồng bộ. Vì vậy, việc lựa chọn được các nhà đầu tư có năng lực là yếu tố quan trọng tạo đà cho các dự án triển khai hiệu quả.

Sở Xây dựng TP Huế cho biết, đến nay trên địa bàn TP có 21 dự án NOXH với khoảng 20.537 căn. Trong đó, có 12 dự án độc lập, 9 dự án trong quỹ đất 20% của dự án nhà ở thương mại (NOTM).

Trong 12 dự án NOXH độc lập có khoảng 12.752 căn, trong đó 3 dự án đã hoàn thành đưa vào sử dụng với 1.712 căn, ba dự án đang triển khai xây dựng, với 1.634 căn và 6 dự án đã được chấp thuận chủ



● Một dự án NOXH đã hoàn thiện và mở bán các căn hộ cho người dân sử dụng.

trương, Ban Thường vụ Thành ủy thông qua chủ trương đầu tư, hiện đang tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, với 9.406 căn. Bên cạnh đó, có 9 dự án NOTM có bố trí quỹ đất 20% để xây dựng NOXH theo chủ trương đầu tư đã được phê duyệt, với 7.785 căn.

Ông Lê Toàn Thắng, PGĐ Sở Xây dựng đánh giá, đến năm 2030 TP sẽ bảo đảm hoàn thành số lượng căn hộ NOXH theo yêu cầu của Chính phủ. Ngoài ra, UBND

TP đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát quỹ đất phát triển NOXH theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, chương trình phát triển nhà ở của địa phương. Trong đó, các đơn vị đang nghiên cứu kêu gọi đầu tư các dự án NOXH trên địa bàn Ban Quản lý khu kinh tế, công nghiệp TP quản lý như phường Hương Thủy và xã Chân Mây - Lăng Cô với quy mô 4.500 - 5.200 căn hộ.

Theo ông Hoàng Hải Minh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP, từ tháng 3/2026 đến nay giá vật liệu, vật tư xây dựng có xu hướng tăng, ảnh hưởng trực tiếp đến tổng mức đầu tư, chi phí xây dựng của dự án. Qua đó, đã tác động đến tiến độ triển khai thực hiện các dự án NOXH nói riêng và các dự án đầu tư xây dựng nói chung. Một số dự án NOXH, NOTM có bố trí quỹ đất 20% để đầu tư xây dựng NOXH cũng đang gặp khó khăn trong công tác đền bù, giải phóng mặt bằng.



● Nhiều dự án NOXH đang triển khai xây dựng tại Huế.

NGHỆ AN:

Gỡ vướng việc chậm tiến độ hai dự án trường học tại phường Thành Vinh

Dự án xây dựng Trường Tiểu học và THCS Quang Trung (phường Thành Vinh, Nghệ An) sau một số lần điều chỉnh, chuyển chủ đầu tư vẫn chưa hoàn thành, thậm chí phải tạm dừng để rà soát quy hoạch.

Dự án tạm dừng, hàng ngàn học sinh bị ảnh hưởng

Trường Tiểu học (thành lập năm 1987) và Trường THCS Quang Trung (năm 1981) trước đây thuộc phường Quang Trung (cũ) của TP Vinh (cũ) sau nhiều năm sử dụng đã xuống cấp, nên được lập dự án để xây mới trên nền cũ. Năm học 2024 - 2025, hai trường phải thuê cơ sở của Trường ĐH Công nghiệp Vinh nằm trên địa bàn phường để phục vụ công tác dạy học. Theo dự kiến, trường mới sẽ hoàn thành trong 18 tháng nên cả nhà trường và phụ huynh đều đồng thuận, chấp nhận khó khăn trước mắt.

Tuy nhiên, quá trình triển khai gặp nhiều biến động khi các phường Quang Trung, Đội Cung sáp nhập, sau đó tiếp tục hợp nhất thành phường Thành Vinh theo mô hình chính quyền hai cấp từ tháng 7/2025.

Việc thay đổi đơn vị hành chính kéo theo thủ tục điều chỉnh dự án, chuyển chủ đầu tư, phát sinh chi phí do trượt giá, khiến tiến độ bị kéo dài.

Dự án Trường THCS được khởi công cuối năm 2025. Ngày 5/3/2026, dự án Trường Tiểu học tiếp tục được khởi công. Người dân mong chờ con cháu mình sẽ sớm có ngôi trường mới khang trang, đáp ứng yêu cầu học tập.

Thế nhưng, khi dự án đã tiến hành các bước như đóng cọc móng thì phải dừng lại để rà soát quy hoạch mạng lưới trường học trên địa bàn.

Thực tế này khiến nhiều phụ huynh lo lắng. Một số người đã có đơn kiến nghị cơ quan chức năng sớm tiếp tục cho triển khai dự án để đưa trường vào sử dụng. Một phụ huynh cho rằng nơi học các cháu hiện tại không hợp lý một số vấn đề:

Xây dựng cho sinh viên chứ không phải cho học sinh nên khác quy chuẩn; cơ sở vật chất thiếu thốn, phòng học không đáp ứng diện tích; không có phòng tin học, phòng chức năng, phòng họp, không gian vui chơi; tổ chức các hoạt động ngoài trời bị hạn chế... Hơn nữa môi trường tiểu học và THCS cần sự yên tĩnh, thì ở nơi học tạm lại có cả sinh viên.

Phụ huynh này cho rằng, trước năm học 2025 - 2026 đã tính chuyển trường cho con nhưng vì đi phường xa khác thì xa nhà, bất tiện nên ở lại. "Nhưng cơ sở vật chất như thế này thì rất lo lắng, thương cho học sinh và các thầy cô", phụ huynh này nói.

Hiệu trưởng Trường Tiểu học Quang Trung, cô Từ Thị Thu Hương cho biết, năm học này trường phải thuê 26 phòng học, cho gần 1.100 học sinh, trong đó gần 99% các em



●Đoàn công tác Bộ Xây dựng kiểm tra một dự án NOXH tại TP Huế. (Ảnh trong bài: Thùy Nhung)

Hiện tại, nguồn cung NOXH chỉ mới đáp ứng được khoảng 30% nhu cầu thực tế của người dân trên địa bàn. Mục tiêu ngắn hạn trong thời gian tới, TP sẽ đưa ra thị trường khoảng 2.000 căn và dự kiến sẽ tiêu thụ hết nhanh chóng. TP đang đánh giá tổng thể các dự án, tiến hành rà soát và lựa chọn các quỹ đất thuận lợi để tập trung phát triển NOXH.

Mới đây, tại buổi làm việc với UBND TP Huế về việc giao chỉ tiêu phát triển NOXH cho các địa phương giai đoạn 2026 - 2030 theo Nghị quyết của Chính phủ, Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh đánh giá, Huế có nhiều lợi thế nổi bật trong phát triển NOXH. TP có quỹ đất dồi dào, nhiều vị trí thuận lợi, nằm gần trục giao thông chính, khu công nghiệp và hạ tầng tương đối đồng bộ. Vì vậy, việc lựa chọn được các nhà đầu tư có năng lực là yếu tố quan trọng tạo đà cho các dự án triển khai hiệu quả.

Thứ trưởng Bộ Xây dựng nhấn mạnh, với khoảng 21 dự án và hơn 20.500 căn đang có trong kế hoạch, trong khi chỉ tiêu đặt ra chỉ khoảng 12.000 căn, Huế hoàn toàn có cơ sở để hoàn thành vượt mục tiêu giai đoạn đến năm 2030.

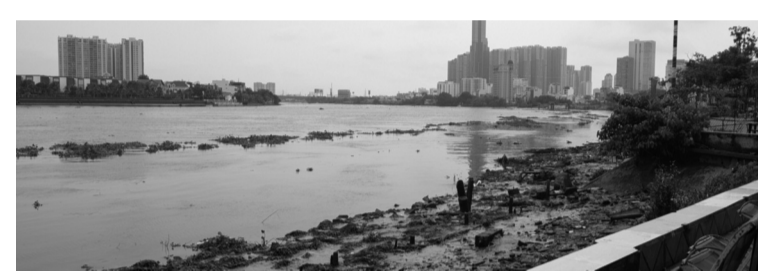
Để bảo đảm tiến độ, Thứ trưởng Bộ Xây dựng yêu cầu các chủ đầu tư cần khẩn trương triển khai xây dựng ngay trên các phần diện tích đã hoàn thành giải phóng mặt bằng, không chờ phân kỳ đầu tư cho các năm sau. UBND TP Huế cần tăng cường đôn đốc, hỗ trợ nhà đầu tư tháo gỡ khó khăn, đặc biệt trong các thủ tục liên quan đến đất đai, xây dựng, giải phóng mặt bằng. **THÙY NHUNG**

TP Hồ Chí Minh thiết lập hành lang bảo vệ sinh thái ven sông Sài Gòn

Thành ủy TP HCM vừa ban hành Chương trình hành động của Thành ủy nhằm khai thác hiệu quả các tiềm năng, vị trí chiến lược, huy động mọi nguồn lực nhằm thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển bứt phá, bền vững. Trong đó, chiến lược thiết lập hành lang bảo vệ sinh thái (HLBVST) ven sông Sài Gòn là một trong những hành động trọng điểm.

Theo định hướng, HLBVST ven sông Sài Gòn có quy mô trải dài xuyên suốt từ hồ Dầu Tiếng đến sông Đồng Nai. Không chỉ dừng lại ở dòng chính sông Sài Gòn, TP còn mở rộng không gian BVST sang ven sông Thị Vải, sông Dinh, đồng thời kết hợp chặt chẽ với việc bảo vệ hệ sinh thái rừng ngập mặn và hệ sinh thái biển.

TP xác định sẽ không quy hoạch cục bộ mà chuyển sang liên kết vùng tự nhiên. Việc quản lý hành lang kéo dài từ thượng nguồn đến hạ nguồn và vươn ra biển giúp giữ gìn tính toàn vẹn của chuỗi sinh thái. Mặt khác, sông Sài Gòn từ lâu đã đóng vai trò là cội nguồn của sự hình thành thương cảng và đô thị Sài Gòn - Chợ Lớn. TP định hướng phát triển dựa trên sự cộng hưởng lợi thế địa lý, gắn kết mô hình đô thị ven sông và hướng ra biển. Sông rạch sẽ được quy hoạch bài bản để trở thành “mặt tiền của đô thị”, tạo điểm nhấn cảnh quan, phát triển du lịch, nâng tầm giá trị văn hóa, lịch sử của TP; gìn giữ và tôn tạo bản sắc đặc trưng “cảng - thị - sông - biển” của TP.



●Một đoạn ven sông Sài Gòn. (Ảnh: T.Giang)

TP sẽ dành nguồn lực đầu tư xây dựng hạ tầng giao thông dọc tuyến sông. Danh mục dự án ưu tiên có dự án tuyến đường kéo dài từ mũi đèn đỏ (xã Nhà Bè) đến cầu Bến Súc (xã Thái Mỹ, Củ Chi); các đoạn kết nối với Bình Dương cũ như từ rạch Bà Lụa đến cảng An Sơn, đoạn từ QL13 đến Vĩnh Phú...

Một số dự án khai thông tuyến đường thủy nối sông Sài Gòn với sông Đồng Nai qua ngã Rạch Chiếc và xây bờ kè cũng được ưu tiên triển khai để chỉnh trang cảnh quan. Theo kế hoạch, sự phát triển đồng bộ hạ tầng này sẽ là một giải pháp sinh thái mang lại giá trị kinh tế; đường ven sông không chỉ phục vụ giao thông mà còn mở ra không gian thương mại, dịch vụ, tạo đà cho du lịch đường thủy phát triển.

TP phấn đấu hoàn thành di dời nhà, các khu lụp xụp nằm trên và ven kênh, rạch; giúp cải thiện điều kiện sống cho người dân; chấm dứt tình trạng lấn chiếm dòng chảy và xả thải rác bừa bãi. Quỹ đất thu hồi sẽ là không gian để TP phát triển mảng xanh, xây dựng công viên và hoàn thiện dải sinh thái liên mạch hai bên bờ sông. **NGUYỄN TRƯỜNG GIANG**

Lãnh 8 năm tù vì lừa “chạy án”

Ngày 13/4, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Nguyễn Hồng Sơn (SN 1994, ở Lý Nhân, Ninh Bình) ra xét xử về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản. Bị hại trong vụ án là ông Nguyễn Đình Th (SN 1952, ở Hà Nội).

Theo cáo trạng, Sơn tự giới thiệu với một số người rằng bản thân có mối quan hệ thân thiết với các lãnh đạo trong cơ quan tố tụng, có khả năng xin tại ngoại, giảm án cho bị can, bị cáo trong các vụ án hình sự. Cùng thời gian này, con trai ông Th là Nguyễn Đình Long bị khởi tố trong vụ án Giết người. Biết hình phạt ở tội này rất nghiêm khắc, ông Th đã tìm người, nhờ xin giảm nhẹ hình phạt tù cho con trai.

Thông qua người quen, ông Th đã đưa tiền cho Sơn. Nhận 300 triệu đồng, bị cáo cam kết sẽ liên hệ với Tòa án để xin cho Long được mức hình phạt 20 năm tù. Thực tế, sau khi nhận tiền, bị cáo chỉ tìm hiểu kết quả mà không làm gì giúp Long được mức án 20 năm.

Do Tòa án tuyên Long 20 năm, bị cáo Sơn đã trả lại tiền. Tuy nhiên, sau đó bị cáo đưa ra thông tin gian dối về việc có quan hệ với các lãnh đạo Tòa án cấp phúc thẩm, có khả năng xin giảm án cho Long nhưng cần số tiền lớn hơn. Tin tưởng, gia đình ông Th đã nhờ người đưa 500 triệu đồng cho Sơn. Tuy nhiên, sau khi nhận tiền, bị cáo không liên hệ với ai để tác động xin giảm án mà sử dụng chi tiêu cá nhân hết.

Với hành vi nêu trên, bị cáo Sơn bị HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt 8 năm tù về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

H.MÂY

PHÚ THỌ:

Khởi tố tài xế ô tô Mercedes chắn cổng trụ sở Cảnh sát giao thông

Ngày 13/4, Công an tỉnh Phú Thọ khởi tố bị can đối với ông Hoàng Xuân Khoát (62 tuổi, trú xã Mai Sơn, tỉnh Sơn La) về tội Gây rối trật tự công cộng liên quan hành vi đỗ ô tô chắn cổng trụ sở lực lượng Cảnh sát giao thông (CSGT).

Trước đó, khoảng 8h ngày 2/3, ông Khoát đến Cụm 10 Trạm CSGT Tân Lạc thuộc Phòng CSGT, Công an tỉnh Phú Thọ để giải quyết vi phạm hành chính liên quan lỗi vượt quá tốc độ. Trong quá trình làm việc, người này được tiếp cận hồ sơ vi phạm.

Cơ quan công an xác định, ông Khoát đã lợi dụng việc này, tự ý cầm hồ sơ ra ô tô Mercedes GLA 50 của mình rồi khóa cửa xe, không hợp tác làm việc dù nhiều lần được cán bộ, chỉ huy đơn vị vận động, yêu cầu trả lại hồ sơ.

Đến khoảng 13h30 cùng ngày, ông Khoát điều khiển xe ô tô đỗ chắn ngang cổng Trạm CSGT Tân Lạc, gây cản trở hoạt động thực thi nhiệm vụ của lực lượng chức năng. Hành vi này kéo dài đến khoảng 17h15 mới kết thúc.

Căn cứ tài liệu, chứng cứ thu thập được, cơ quan điều tra xác định hành vi của ông Khoát có dấu hiệu gây rối trật tự công cộng, làm ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của cơ quan nhà nước nên đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can để tiếp tục điều tra, xử lý theo quy định pháp luật. **X.L**

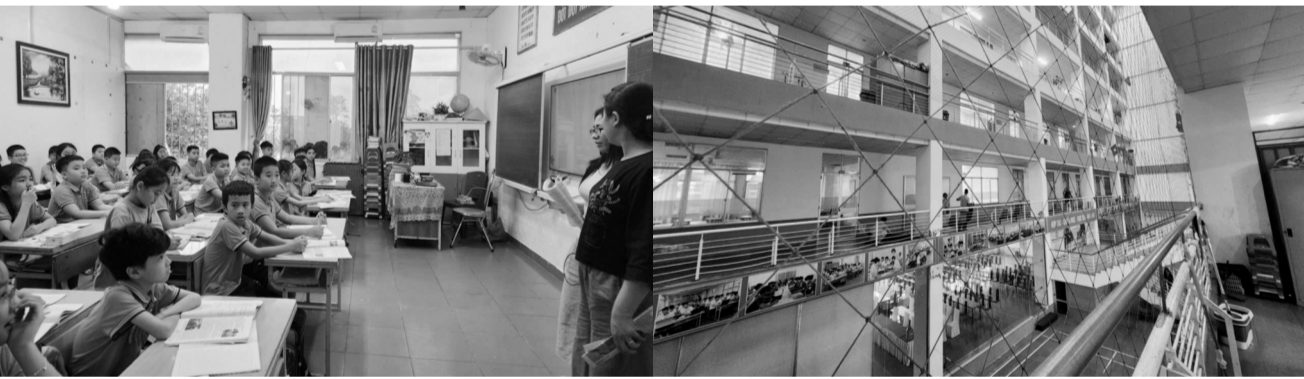
An Giang bắt giữ nhiều vụ vận chuyển xăng, dầu trái phép qua biên giới

Từ ngày 11 - 13/4, lực lượng chức năng tỉnh An Giang liên tiếp phát hiện và bắt giữ các vụ vận chuyển xăng, dầu lậu sang Campuchia.

Theo đó, chiều 11/4, Phòng Nghiệp vụ phối hợp Đồn Biên phòng Phú Hội bắt quả tang Trần Quốc Khánh (sinh năm 2005, ngụ xã An Phú) điều khiển vô lái vận chuyển 15 can xăng, dầu (loại 30 lít/can) sang biên giới để bán cho cư dân Campuchia phục vụ sản xuất nông nghiệp. Các vụ việc đang được cơ quan chức năng tiếp tục xác minh, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Trong sáng 13/4, Đội Đặc nhiệm phòng, chống ma túy và tội phạm - Phòng Nghiệp vụ (Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh An Giang) phối hợp Trạm Biên phòng Cửa khẩu Vĩnh Hội Đông và Hải quan Cửa khẩu Vĩnh Hội Đông kiểm tra 3 vô lái composite đang chờ xuất cảnh.

Lực lượng chức năng phát hiện bà Hồ Thanh Nga (SN 1987) vận chuyển 17 can nhựa; bà Nguyễn Thị Thom (SN 1982) vận chuyển 5 can và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy (SN 1976) vận chuyển 6 can (loại 30 lít/can) chứa xăng và dầu DO. Các đối tượng (cùng ngụ xã An Phú, tỉnh An Giang) khai nhận thu gom xăng dầu để mang sang Campuchia bán kiếm lời do chênh lệch giá. **DƯƠNG THẮNG**



●Vi trường mới chậm tiến độ, có trò phải dạy và học ở địa điểm thuê, cơ sở vật chất không phù hợp. (Ảnh: Ngô Toàn)

đăng ký ăn bán trú nhưng không có bếp ăn bán trú. Trường phải nhờ đến sự can thiệp của chính quyền để thuê bếp nấu ăn cho học sinh.

Về phía Trường THCS, cũng phải thuê dãy nhà 7 tầng của Trường ĐH Công nghiệp Vinh để dạy và học chung với Trường Tiểu học. Cơ sở vật chất thiếu thốn, nhiều phòng chức năng không bảo đảm, trường phải cắt bỏ các tiết ngoại khóa, tiết học thực hành. Thay vì học trong phòng thí nghiệm, học sinh học qua các clip mô phỏng trên mạng. Cả trường có 16 lớp nhưng chỉ thuê được 11 phòng, nên học sinh phải chia 2 ca sáng và chiều.

UBND phường khẳng định phù hợp quy hoạch

Ông Nguyễn Sỹ Diệu, Chủ tịch UBND phường Thành Vinh cho biết, dự án xây dựng hai trường bị chậm tiến

độ do nhiều lý do khách quan, việc tạm dừng xây dựng ảnh hưởng lớn đến tiến độ dự án, chất lượng dạy và học, gây áp lực lớn về ngân sách. Lãnh đạo phường cho biết, mỗi năm địa phương chi ra gần 4 tỷ đồng để trả tiền thuê địa điểm học cho 2 trường này.

Mới đây, hai dự án xây trường bị tạm dừng do UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành xem xét lại quy hoạch. Sau khi nhận được yêu cầu rà soát, nghiên cứu, đề xuất phương án quy hoạch xây dựng lại 2 trường học này, UBND phường đã có báo cáo gửi Sở Xây dựng, khẳng định việc quy hoạch xây dựng 2 trường học này tại địa điểm cũ là phù hợp quy hoạch phân khu và quy hoạch sử dụng đất.

Theo UBND phường, việc triển khai hai dự án trường học này là cần thiết, nhằm đáp ứng nhu cầu học tập, khắc phục tình trạng học tạm, học trái

Theo lãnh đạo phường Thành Vinh, trên địa bàn còn có Trường Mầm non Cửa Nam cũng đang đi thuê địa điểm một Cty xây dựng để dạy học nhiều năm qua. Tổng số tiền phường chi cho việc đi thuê 3 ngôi trường trên mỗi năm ngót nghét 5 tỷ đồng.

tuyến, đồng thời hoàn thiện hạ tầng giáo dục phù hợp khu vực đô thị trung tâm. Đây cũng là nguyện vọng của cử tri. “Nếu điều chỉnh dự án hoặc vị trí, sẽ kéo dài thủ tục, ảnh hưởng tiến độ, gây bức xúc trong Nhân dân”, báo cáo nêu.

Sở Xây dựng cũng thống nhất quan điểm này trong báo cáo gửi UBND tỉnh, thống nhất chủ trương giữ nguyên vị trí hiện trạng 2 trường học này là phù hợp quy hoạch, kế hoạch đã được phê duyệt, đáp ứng nhu cầu thực tế trên địa bàn và bảo đảm tính khả thi trong tổ chức thực hiện. **NGÔ TOÀN**

SIẾT CHẶT AN TOÀN THỰC PHẨM:

Từ bếp ăn tập thể đến thức ăn đường phố

Liên tiếp các vụ nghi ngộ độc thực phẩm thời gian gần đây đang gióng lên hồi chuông cảnh báo về an toàn thực phẩm. Trước thực trạng đáng lo ngại, các địa phương cùng Ban Chỉ đạo liên ngành Trung ương về an toàn thực phẩm đã và đang triển khai đồng bộ nhiều giải pháp nhằm tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các vi phạm.



● Tăng cường kiểm soát nguy cơ ngộ độc thực phẩm trong hoạt động kinh doanh thức ăn đường phố. (Ảnh: PV)

Hồi chuông từ những vụ nghi ngộ độc thực phẩm

Những ngày đầu tháng 4/2026, dư luận không khỏi bàng hoàng trước vụ việc 202 ca bệnh là học sinh nghi ngộ độc thực phẩm tại Trường tiểu học Bình Quới Tây (TPHCM). Thông tin từ Sở Y tế TP HCM công bố ngày 13/4, kết quả phân lập vi khuẩn từ mẫu phân của các học sinh nghi ngộ độc thực phẩm do Bệnh viện Nhân dân Gia Định thực hiện, xét nghiệm PCR do Đơn vị Nghiên cứu lâm sàng Đại học Oxford (OUCRU) đã xác định tác nhân gây ngộ độc là vi khuẩn Salmonella - tác nhân phổ biến gây nhiễm khuẩn đường tiêu hóa liên quan đến thực phẩm.

Đáng nói, Sở An toàn Thực phẩm TP HCM ghi nhận bữa ăn nghi ngờ gây ngộ độc thực phẩm là suất ăn bán trú ngày 7/4 với thực đơn quen thuộc: cơm, gà kho gừng, canh bắp cải nấu thịt, dưa leo xào, mận và bánh flan. Điều này cho thấy nguy cơ ngộ độc thực phẩm không chỉ nằm ở thực phẩm lạ mà có thể xuất phát từ chính những bữa ăn thường ngày nếu các khâu nhập nguyên liệu, vận hành, sơ chế, chế biến, bảo quản hoặc vận chuyển không bảo đảm.

Trước đó, một vụ việc cũng liên quan đến vi khuẩn Salmonella, 108 người phải nhập viện do nghi ngộ độc thực phẩm sau khi ăn bánh mì tại địa chỉ số 13 đường Đỗ Chiêu, phường Vũng Tàu (TP HCM). Kết quả phân tích cho thấy 28/51 mẫu nguyên liệu dương tính với vi khuẩn Salmonella. Qua điều tra, UBND phường Vũng Tàu đã quyết định xử phạt chủ cơ sở bánh mì 32 triệu đồng do vi phạm các quy định về an toàn thực phẩm. Đồng

thời, cơ sở bánh mì bị đình chỉ hoạt động kinh doanh 3 tháng.

Siết chặt an toàn thực phẩm

Trước thực trạng đáng lo ngại, nhiều địa phương cùng các ngành chức năng đã tăng cường phối hợp, triển khai đồng bộ các giải pháp nhằm bảo đảm an toàn thực phẩm, bảo vệ sức khỏe người dân.

Đơn cử tại TP HCM, Sở An toàn thực phẩm TP HCM chủ động triển khai các biện pháp bảo đảm an toàn thực phẩm đối với bếp ăn tập thể và hoạt động kinh doanh thức ăn đường phố trên địa bàn. Bên cạnh việc tăng cường kiểm tra, giám sát liên ngành, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm vi phạm, đơn vị còn chú trọng nâng cao vai trò, trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh.

Đối với bếp ăn tập thể, đặc biệt trong trường học, PGS.TS Phạm Khánh Phong Lan - Giám đốc Sở An toàn thực phẩm TP HCM cho biết, TP HCM đã tổ chức chương trình tập huấn cho khoảng 3.500 trường, đồng thời duy trì kiểm tra thực tế nhằm kịp thời phát hiện và xử lý vi phạm, mời hội phụ huynh tham gia vào việc giám sát nguyên liệu đầu vào tại các bếp ăn trường học. Đối với thức ăn đường phố, ngày 27/3, UBND TP HCM cũng đã ban hành công văn về việc tăng cường bảo đảm an toàn thực phẩm trong kinh doanh thức ăn đường phố. Công tác tuyên truyền, giáo dục được đẩy mạnh nhằm nâng cao nhận thức về lựa chọn, bảo quản, chế biến và sử dụng thực phẩm an toàn, cũng như phòng ngừa ngộ độc thực phẩm. Song song, tổ chức tập huấn kiến thức cho các cơ sở kinh doanh, người bán hàng rong; khuyến

khích và biểu dương các tổ chức, cá nhân chấp hành tốt quy định.

Để tăng cường hơn nữa công tác bảo đảm an toàn thực phẩm và phòng ngừa ngộ độc thực phẩm, mới đây, Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan - Phó Trưởng Ban Chỉ đạo liên ngành Trung ương về an toàn thực phẩm đã ký ban hành Kế hoạch Triển khai "Tháng hành động vì an toàn thực phẩm" năm 2026 với chủ đề "Bảo đảm an toàn thực phẩm, phòng ngừa ngộ độc thực phẩm trong dịch vụ ăn uống và thức ăn đường phố".

Diễn ra từ ngày 15/4 - 15/5 trên phạm vi toàn quốc, trọng tâm của "Tháng hành động vì an toàn thực phẩm" năm 2026 là siết chặt quản lý dịch vụ ăn uống, bếp ăn tập thể và thức ăn đường phố. Công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát sẽ được tăng cường. Các cơ quan chức năng sẽ kiên quyết đấu tranh, ngăn chặn và xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm quy định về an toàn thực phẩm. Vai trò của chính quyền các cấp, các tổ chức xã hội và sự giám sát của người tiêu dùng sẽ tiếp tục được phát huy nhằm nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật.

Cùng với đó, Ban Chỉ đạo liên ngành Trung ương về an toàn thực phẩm sẽ thành lập 5 đoàn kiểm tra, thực hiện kiểm tra tại các địa phương như: Đồng Tháp, Vĩnh Long, Huế, Đà Nẵng, Thái Nguyên, Nghệ An, Quảng Ngãi, Gia Lai, Phú Thọ. Nội dung kiểm tra tập trung vào việc triển khai chỉ đạo của Trung ương; trách nhiệm của chính quyền địa phương trong công tác bảo đảm an toàn thực phẩm; đồng thời kiểm tra trực tiếp các cơ sở sản xuất, kinh doanh và quảng cáo thực phẩm. LINH CHI

TIN TỨC

Khuyến cáo người dân chủ động bảo vệ sức khỏe trước dịch não mô cầu

Ngày 13/4, Bộ Y tế cho biết, theo báo cáo giám sát từ tuần 1 đến tuần 14 năm 2026, cả nước ghi nhận 24 trường hợp mắc, trong đó có 4 trường hợp tử vong; nhóm tuổi mắc tập ở trẻ em dưới 15 tuổi chiếm tới 46% tổng số trường hợp mắc. Các trường hợp mắc được ghi nhận rải rác trong cộng đồng, chưa hình thành ổ dịch tập trung. Tuy nhiên, số trường hợp mắc có xu hướng gia tăng trong thời gian gần đây và cao hơn so với cùng kỳ năm 2025 (14 trường hợp).

Theo Bộ Y tế, bệnh do não mô cầu là bệnh truyền nhiễm nguy hiểm, có thể diễn biến nhanh, gây ra các thể bệnh nặng như viêm màng não mủ và nhiễm khuẩn huyết và có thể để lại hậu quả nghiêm trọng như điếc, liệt, chậm phát triển tinh thần, thậm chí tử vong nếu không được phát hiện, điều trị kịp thời.

Để chủ động phòng, chống bệnh do não mô cầu, Bộ Y tế đề nghị người dân nâng cao ý thức phòng bệnh, chủ động thực hiện đầy đủ các biện pháp bảo vệ sức khỏe cho bản thân, gia đình và cộng đồng. Khi có các dấu hiệu nghi ngờ mắc bệnh như sốt cao, đau đầu, buồn nôn, cổ cứng, nổi ban xuất huyết, người dân cần đến ngay cơ sở y tế gần nhất để khám và điều trị kịp thời. Việc phát hiện sớm và điều trị kịp thời có ý nghĩa quan trọng trong hạn chế biến chứng nặng và tử vong do bệnh. D.A

Nhiều hoạt động sẽ diễn ra vào Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam tại Hải Phòng

UBND TP Hải Phòng vừa ban hành Kế hoạch tổ chức Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam lần thứ Năm năm 2026.

Theo đó, TP sẽ tổ chức nhiều hoạt động phong phú, thiết thực như: Cuộc thi kể chuyện theo sách với chủ đề "Đọc sách hôm nay - Tự hào đất Cảng anh hùng, lan tỏa xứ Đông văn hiến"; phát động và trao giải Cuộc thi Đại sứ Văn hóa đọc năm 2026 với chủ đề "Sách và ước mơ vươn xa"; Hội thi thiếu nhi vẽ tranh theo sách, báo với chủ đề "Em yêu Hải Phòng - Thành phố Hội tụ và Tỏa sáng"; Tọa đàm giao lưu với khán giả truyền hình về chủ đề "Sách và tri thức - động lực phát triển trong kỷ nguyên phát triển giàu mạnh, thịnh vượng của dân tộc".

Bên cạnh đó, Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam cũng sẽ được tổ chức rộng khắp trong hệ thống các cơ sở giáo dục, đào tạo; hệ thống thư viện, nhà văn hóa; các cơ sở xuất bản, in và phát hành; tại các địa phương, đơn vị và các tổ chức đoàn thể; đồng thời tăng cường hoạt động giao lưu quốc tế về sách và văn hóa đọc.

Các hoạt động chính được tổ chức trọng tâm từ ngày 15/4 - 15/5, sau đó sẽ được triển khai xuyên suốt trong năm 2026 trên địa bàn thành phố. ĐIỀU THẢO

Đà Nẵng quảng bá du lịch tại VITM Hà Nội 2026

Ngành du lịch Đà Nẵng vừa tham gia Hội chợ Du lịch Quốc tế Việt Nam - VITM 2026 diễn ra tại Trung tâm Triển lãm quốc tế, Cung Văn hóa Hữu Nghị (Hà Nội) với chủ đề "Chuyển đổi số, tăng trưởng xanh - Nâng tầm du lịch Việt Nam".

Trong không gian liên kết ba địa phương Đà Nẵng - Huế - Quảng Trị với quy mô 90m² ở khu A2, khu trưng bày du lịch Đà Nẵng trở thành điểm nhấn nổi bật tại VITM 2026, khắc họa sinh động bức tranh điểm đến đa sắc của một Đà Nẵng mới sau sáp nhập. Điểm nhấn chính của gian hàng là chuỗi hoạt động trải nghiệm được xây dựng xuyên suốt theo thông điệp "Chạm về nguyên bản".

Bên cạnh các hoạt động trải nghiệm, gian hàng Đà Nẵng còn dành không gian kết nối cho các doanh nghiệp du lịch trên địa bàn thành phố gặp gỡ đối tác và du khách, thúc đẩy trao đổi thông tin, giới thiệu sản phẩm và tìm kiếm cơ hội hợp tác.

Theo lãnh đạo Sở VH,TT&DL Đà Nẵng, thông qua chuỗi hoạt động quảng bá, trải nghiệm và kết nối hợp tác tại VITM 2026, du lịch thành phố tiếp tục khẳng định hình ảnh điểm đến năng động, đa trải nghiệm và giàu bản sắc. Đồng thời mở rộng cơ hội tiếp cận thị trường phía Bắc, tăng cường liên kết với các đối tác chiến lược và lan tỏa mạnh mẽ thông điệp "Chạm về nguyên bản" đến đông đảo du khách và doanh nghiệp trong nước, quốc tế. YẾN NHI

Người lao động thất nghiệp được hỗ trợ học nghề, thêm tiền ăn

Trao đổi tại Tọa đàm "Chính sách bảo hiểm thất nghiệp mới có lợi hơn cho người lao động từ 2026", ông Trần Tuấn Tú, Trưởng phòng Bảo hiểm thất nghiệp, Cục Việc làm, Bộ Nội vụ cho biết, Luật Việc làm 2025 đã mở rộng đáng kể các quyền lợi của người tham gia bảo hiểm thất nghiệp, trong đó đáng chú ý là các chính sách hỗ trợ đào tạo, bồi dưỡng kỹ năng nghề. Đặc biệt, chính sách còn hỗ trợ cả cho người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp (hỗ trợ duy trì việc làm) và người lao động thất nghiệp.

Một điểm mới đáng chú ý là chính sách hỗ trợ tiền ăn cho người lao động trong quá trình học nghề. Từ ngày 1/1/2026, người lao động tham gia học nghề được hỗ trợ chi



● Người lao động làm thủ tục hưởng trợ cấp thất nghiệp tại Trung tâm dịch vụ việc làm TP HCM.

(Ảnh minh họa - Nguồn: TTDVVL TP HCM)

phí đào tạo tối đa 6 tháng, với mức tối đa 1,5 triệu đồng mỗi tháng.

Các trung tâm dịch vụ việc làm trên cả nước đang triển khai nhiều hình thức kết nối như phiên giao dịch việc làm hàng ngày, phiên lưu động, chuyên đề, giúp người lao động tiếp cận doanh nghiệp và cơ hội việc làm

phù hợp. Thực tế, theo ghi nhận từ Trung tâm Dịch vụ việc làm Hà Nội, nhiều lao động từ các tỉnh lân cận như Hải Dương, Hòa Bình, Bắc Ninh, Bắc Giang... đăng ký học nghề tại Hà Nội, thậm chí phải đi lại trong ngày. Việc bổ sung hỗ trợ tiền ăn được đánh giá là có ý nghĩa thiết thực, giúp giảm chi phí và tạo điều kiện để người lao động duy trì việc học.

Theo ông Trần Tuấn Tú, những thay đổi này cho thấy bảo hiểm thất nghiệp đang được thiết kế theo hướng không chỉ giải quyết tình huống mất việc trước mắt, mà còn hỗ trợ người lao động thích ứng tốt hơn với biến động của thị trường lao động trong dài hạn, giúp người lao động mất việc nâng cao kỹ năng, sớm quay trở lại thị trường lao động. X.HOA

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

• Bạn Nguyễn Hải (Quảng Trị) hỏi:
Doanh nghiệp (DN) của tôi đang gặp khó khăn do thay đổi cơ cấu. Tôi nghe nói, DN gặp khó khăn có thể được tạm dừng đóng phí công đoàn có đúng không? Điều kiện được xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn như thế nào? Thẩm quyền và quy trình xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn?

Luật sư Trình Kiên Cường - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn: Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định 105/2026/NĐ-CP quy định các trường hợp được xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn như sau: Gặp khó khăn do thay đổi cơ cấu, công nghệ hoặc khủng hoảng, suy thoái kinh tế hoặc thực hiện chính sách của Nhà nước khi tái cơ cấu nền kinh tế. Gặp khó khăn do thiên tai, hỏa hoạn, dịch bệnh, mất mùa.

Tại khoản 2 Điều 13 Nghị định 105/2026/NĐ-CP quy định về điều kiện được xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn như sau: DN, hợp tác xã (HTX), liên hiệp HTX thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 1

Doanh nghiệp gặp khó khăn có được tạm dừng đóng kinh phí công đoàn?



● Luật sư Trình Kiên Cường.

Điều này và đáp ứng một trong các điều kiện dưới đây thì được xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn:

Phải tạm dừng sản xuất, kinh doanh từ 30 ngày trở lên và không giải quyết được việc làm cho người lao động, trong đó số lao động thuộc đối tượng tham gia bảo hiểm xã hội (BHXH) bắt buộc phải tạm thời nghỉ việc xin tạm dừng đóng BHXH bắt buộc vào quỹ hưu trí và tử tuất từ 50% tổng số lao động có mặt trước khi tạm dừng sản xuất, kinh doanh trở lên;

Bị thiệt hại trên 50% tổng giá trị tài sản do thiên tai, hỏa hoạn, dịch bệnh, mất mùa gây ra (không kể giá trị tài sản là đất).

Về thẩm quyền và quy trình xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn, căn cứ khoản 4 Điều 13 Nghị định 105/2026/NĐ-CP quy định, thẩm quyền xem xét tạm dừng đóng kinh phí công đoàn do Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam hoặc Liên đoàn Lao động cấp tỉnh theo quy định phân cấp của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam.

DN, HTX, liên hiệp HTX gửi 1 bộ hồ sơ gồm văn bản (theo mẫu Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định 105/2026/NĐ-CP) đề nghị tạm dừng đóng kinh phí công đoàn kèm theo Báo cáo tình hình sử dụng lao động và danh sách người lao động thuộc đối tượng tham gia BHXH bắt buộc tạm nghỉ việc xin tạm dừng đóng BHXH bắt buộc từ 50% tổng số lao động có mặt trước khi tạm dừng sản xuất, kinh doanh trở lên hoặc báo cáo bị thiệt hại trên 50% tổng giá trị tài sản do thiên tai, hỏa hoạn, dịch bệnh, mất mùa gây ra (không kể

giá trị tài sản là đất) đến Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam hoặc Liên đoàn Lao động cấp tỉnh.

Căn cứ tình hình thực tế, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam quy định cụ thể cách thức thực hiện theo hình thức trực tiếp, trực tuyến hoặc qua dịch vụ bưu chính.

Trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận được văn bản đề nghị của DN, HTX, liên hiệp HTX kèm theo các tài liệu nêu trên, căn cứ khả năng cân đối của tài chính công đoàn (không bao gồm nguồn ngân sách nhà nước hỗ trợ), Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam hoặc Liên đoàn Lao động cấp tỉnh có trách nhiệm xem xét và trả lời bằng văn bản việc tạm dừng đóng kinh phí công đoàn đối với DN, HTX, liên hiệp HTX bảo đảm điều kiện quy định tại khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều này (trường hợp không đồng ý nêu rõ lý do).

Trường hợp DN, HTX, liên hiệp HTX được tạm dừng đóng kinh phí công đoàn thì thời điểm tạm dừng đóng kinh phí công đoàn tính từ tháng DN, HTX, liên hiệp HTX đề nghị tại văn bản gửi Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam hoặc Liên đoàn Lao động cấp tỉnh.

THƯƠNG THƯƠNG - HÀNG NGÀ

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Tĩ, phường Đông Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/4/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nội dung tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 858; Tờ bản đồ số 06; Diện tích 268,0m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng nông; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 100,0m²; đất trồng cây hàng năm khác 168,0m² (sử dụng đất tháng 12/2005) theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 905904 do Sở TN và MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 10/2/2020, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 00011 mang tên Ông Phan Khắc Hiếu và Bà Lý Thị Thanh Nhân. Địa chỉ tại xã: Thôn 1, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị (nay là Xã Diên Sanh, tỉnh Quảng Trị). Tài sản gắn liền với thửa đất trên gồm 01 ngôi nhà diện tích xây dựng 187m² kết cấu 01 tầng xây dựng bằng móng đá đặc kết hợp bê tông cốt thép, khung cửa dầm sàn bê tông cốt thép, gồm 03 phòng ngủ, 01 phòng khách, trong nhà có 01 tủ bếp bằng gỗ.
Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại biên bản kê biên, xử lý tài sản lúc 08 giờ 00 phút ngày 10/7/2024 và Biên bản định chính biên bản kê biên tài sản

ngày 04/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Quảng Trị).
5. Giá khởi điểm: 1.281.349.218 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.
6. Tiền đặt trước: 128.000.000 đồng
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/4/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 23/4/2026. Nộp vào số Tài khoản số 3902201007454 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - CN Đông Hà, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/4/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 23/4/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nộp hồ sơ.
Vị, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiên Yên, địa chỉ: Thôn Lý Thường Kiệt, xã Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 07/5/2026, tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
4. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tài sản công sử dụng vào mục đích khai thác cung cấp dịch vụ phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ gồm 01 vị trí khai thác (01 tài sản đấu giá tại Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiên Yên. Thời hạn khai thác: 05 năm (60 tháng), trả tiền khai thác: 06 tháng/01 lần. Cụ thể như sau: (xem bảng)
Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng; chưa bao gồm tiền điện, nước, vệ sinh, bảo vệ và các chi phí liên quan khác theo quy định. Người mua được tài sản đấu giá chi trả thuế, phí và các chi phí phát sinh (nếu có).
5. Nội dung tài sản đấu giá: Tại Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiên Yên cơ sở 2: Thôn 4, xã Bá Chế, tỉnh Quảng Ninh. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 15/4/2026 đến hết ngày 17/4/2026 (giờ hành chính).
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá từ 07 giờ 30 phút, ngày 15/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 04/5/2026 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Ngoài ra, Trung tâm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ

sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút, ngày 15/4/2026 (trong giờ hành chính) tại Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiên Yên; địa chỉ: Thôn Lý Thường Kiệt, xã Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.
7. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
8. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

STT	Vị trí khai thác (tài sản đấu giá)	Diện tích (m ²)	Phạm vi kinh doanh	Giá khởi điểm (đồng/05 năm)	Tiền bán hồ sơ (đồng/01 hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/01 hồ sơ)	Bước giá tối thiểu (đồng)
I	Vị trí 02 (Tài sản đấu giá): Nhà Giám đốc, bãi đỗ xe ngoài trời và Càng tin an uồng tại cơ sở 2 của Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiên Yên. Địa chỉ: Thôn 4, xã Bá Chế, tỉnh Quảng Ninh	420,0	Dịch vụ trông giữ xe đạp, xe máy, ô tô (trong đó: 170m ² nhà ở dùng giữ xe nhân viên, người nhà bệnh nhân và 250m ² bãi đỗ xe ngoài trời)	182.000.000	100.000	36.000.000	1.000.000
	TỔNG	96,0	Càng tin an uồng, các bảng tiện ích dịch vụ giá khác	182.000.000			

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông thông báo đấu giá tài sản như sau:
1. Bên có TS Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, Đông Tháp. Thửa đất số 555, bản đồ số 24, DT: 322m², loại đất ở nông thôn 100m², đất TCLN 222m², của ông Trần Hồng Sơn tại ấp Hậu Quý, xã Hậu Mỹ Bắc B, H. Cái Bè, TG (nay là xã Hậu Mỹ, tỉnh Đồng Tháp). Giá khởi điểm: 500.323.000 đồng. Khách hàng mua hồ sơ từ ngày Công ty ra thông báo đến 17h00 ngày 21/4/2026. Tiền đặt trước 20%. Tổ chức phiên đấu giá vào lúc 8h00 ngày 24/4/2026.
2. Bên có TS tự mua, diện tích 6 Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2. Thửa đất 850, bản đồ số 27, DT: 1292,62m, trong đó, loại đất ODT 100m², đất TCLN 1192,62m², của ông Võ Văn Hải tại ấp Hòa Bình, xã Vĩnh Hưng, tỉnh Đồng Tháp. GKĐ: 306.197.474 đồng.
3. Bên thửa đất, thửa đất 123, bản đồ số 7, DT: 2625,5m², GKĐ: 442.908.656đ. Đất đã chuyển trồng lúa. Thửa đất 1159, bản đồ số 7, DT: 244,7m², GKĐ: 159.768.629đ. Loại đất chuyển trồng lúa. Thửa đất 1160, bản đồ số 7, DT: 190,7m², GKĐ: 124.511.168đ. Loại đất chuyển trồng lúa. Thửa đất 1161, bản đồ số 7, DT: 1283,7m², GKĐ: 648.079.684đ. Đất đã chuyển trồng lúa. Tài sản của ông Võ Văn Rô bà Võ Thị Mát tọa lạc tại ấp 5, xã Bình Xuân, TP Gò Công, TG (nay là phường Bình Xuân, tỉnh Đồng Tháp).
4. Hai thửa đất, thửa đất 201, bản đồ số 10, loại đất chuyển trồng lúa nước. DT: 619,6m², GKĐ: 84.175.839 đồng. Thửa đất 405, bản đồ 11, đất trồng cây HKM, DT: 306,9m², đất ODT. DT: 200m², nhà ở GKĐ: 195.121.538 đồng của bà Nguyễn Thị Phở tại ấp 4, xã Bình Xuân, TP Gò Công, TG (nay là Khu phố 4, phường Bình Xuân, Đồng Tháp).
5. Thửa đất 205, bản đồ số 20, Tổng DT: 277m², trong đó, đất ODT: 150m², đất trồng cây hàng năm khác: 127m². Tài sản trên đất, nhà ở cấp 4: 113,9m² của ông Nguyễn Thanh Hải tại ấp Lăng 2, xã Gia Thuận, tỉnh Đồng Tháp. GKĐ: 959.400.000 đồng.
6. Thửa đất 390, bản đồ 20, Tổng DT: 1040,1m², trong đó: Đất ODT DT: 1016,8m², đất TCLN: 23,3m², trên đất có nhà cấp 4, nhà xưởng, Khu nhà phía trước DT: 630,5m². Khu nhà phía sau DT: 315,7m². GKĐ: 19.170.331.417đ của ông Nguyễn Văn Tường tọa lạc tại Khu phố 4, phường 10, TP Mỹ Tho, TG (nay là phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp).
7. Hai căn hộ chung cư loại nhà ở, Căn hộ số: SH-B-1.01, DT:95,4m². Tầng 1+2, Khối B, thuộc dự án Victoria Premium. GKĐ:2.513.656.183đ. Căn hộ số: SH-B-1.02, DT:82m². Tầng 1+2, Khối B, thuộc dự án Victoria Premium. GKĐ:2.160.584.980đ của ông Nguyễn Văn Tường tại số 77A, Nguyễn Trung Trực, Phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.
8. Thửa đất 324, bản đồ 29, DT: 67,8m², nhà ở cấp loại 3, số tầng 1 + gác gỗ, DT xây dựng 55,2m², DT sàn 68,2m² của ông Lê Thanh Sơn tại số 73/7, Lê Thị Hồng Gấm, KP9, phường 6, TP Mỹ Tho, TG (nay là phường Thới Sơn, Đồng Tháp). GKĐ: 1.500.477.183đ.
9. Thửa đất 2009, bản đồ 47, loại đất ở nông thôn, DT: 71,1m², nhà ở cấp 4 DT: 56,3m², GKĐ: 978.055.210đ của ông Dương Tôn Hải tại Khu Phố Long Hòa A, phường Đạo Thạnh, tỉnh Đồng Tháp.
10. Thửa đất số 32, bản đồ 03, loại đất ở đô thị, DT: 55,5m², DT sàn 116,2m², nhà ở cấp 3. GKĐ: 3.654.000.000đ của ông Đặng Văn Sang tại số 38D Trinh Hoài Đức, phường Mỹ Tho, Đồng Tháp.

11. Bên có TS Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, Đông Tháp từ mục 7, đến mục 12. Thửa đất số 580, bản đồ số 19, DT: 242,5m², loại đất ODT, nhà chính loại kiên cố B2, DT tăng trệt 183,2m², tổng DT sàn 373,8m², nhà phụ loại bán kiên cố A3, DT: 40,1m², của bà Lê Thị Trọng ở Ngõ 1 Văn Hiệp tại số 253, Ấp Bắc, phường 5, TP Mỹ Tho, TG (nay là Khu phố 17, phường Đạo Thạnh, Đồng Tháp). Giá khởi điểm: 22.500.000,00 đồng.
12. Bên có TS, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, Đông Tháp. Thửa đất 313, bản đồ 2, loại đất TCLN, đất ODT, nhà ở, DT: 576,6m², của ông Võ Văn Lợi tại ấp Hậu Hòa, xã Hội Cư, tỉnh Đồng Tháp. GKĐ: 455.872.270 đồng. Khách hàng mua hồ sơ từ mục số 02 đến mục số 12 từ ngày Công ty ra thông báo đến 17h00 ngày 05/5/2026. Tiền đặt trước 20%/ tài sản. Tổ chức phiên đấu giá vào lúc 8h00 ngày 08/5/2026.
13. Bên có tài sản Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việtcombank Chi nhánh Tỉnh Giang. Xe ô tô 3 chiếc. Xe ô tô hiệu Camry, sản xuất 2004, BS: 52X - 2866. GKĐ: 118.428.000đ Xe ô tô chở tiền hiệu MITSUBISHI PAJERO, sản xuất 2008 BS: 57L-6686. GKĐ: 82.015.300. Xe ô tô chở tiền hiệu SSANGYONG REXTON II RX320, sản xuất 2009. BS: 63K-2572. GKĐ: 65.814.000 đồng. Khách hàng mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước từ ngày Công ty ra thông báo đến 17h00 ngày 04/5/2026. Tiền đặt trước: 20%. Tổ chức phiên đấu giá lúc 8h00 ngày 07/5/2026.
14. Bên có TS, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, Đông Tháp. Hai thửa đất, thửa đất số 154, bản đồ 03, đất ODT DT:91,0m², đất TCLN DT:2,5m², nhà ở DT: 81,5m², thửa đất số 156, bản đồ 03, đất ODT DT: 107,4m², đất TCLN DT: 3,5m², nhà ở DT: 41,5m² của bà Nguyễn Bích Thủy tọa lạc tại Khu phố 8, phường 5, TP Mỹ Tho, TG (nay là phường Đạo Thạnh, Đồng Tháp). GKĐ: 4.455.000,000 đồng.
15. Bên có TS Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, Đông Tháp từ mục 15, đến mục 18 Thửa đất 59, bản đồ 11, DT: 336,4m² loại đất HKM. GKĐ: 114.503,976đ của bà Nguyễn Thị Kim Chi tại ấp Gò Tào, xã Tân Đông, H. Gò Công Đông, TG (nay tỉnh Đồng Tháp).
16. Thửa đất 134, bản đồ 01, DT: 2.409,5m², loại đất trồng cây hàng năm khác của bà Nguyễn Thị Nhò tăng cho bà Nguyễn Thị Kim Chi tại ấp Vạn Thành, xã Bình Nghi, H. Gò Công Đông, TG (nay là xã Tân Hòa, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 427.201.671 đồng. Khách hàng mua hồ sơ từ mục 14, đến mục 16 từ ngày Công ty ra thông báo đến 17h00 ngày 12/5/2026. Tiền đặt trước 20%. Tổ chức phiên đấu giá vào lúc 8h00 ngày 15/5/2026.
17. Hai thửa đất, thửa đất số 820, bản đồ 16, đất ODT DT: 101,2m², đất TCLN: 35,1m², thửa đất 813, bản đồ 16, loại đất ODT DT: 100,0m², nhà gần liền trệt 02 thửa đất loại cấp 4. Giá khởi điểm: 1.197.151.830đ của ông Nguyễn Văn Tuấn bà Nguyễn Lương Phùng tại ấp Long Bình, xã Phú Thành, tỉnh Đồng Tháp. GKĐ: 658.702.200 đồng.
19. Bên có TS. Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp. Thửa đất 551, bản đồ 32, loại đất ODT, DT: 112,3m², nhà ở, DT: 65m², DT sàn: 164,4m², số tầng 3, của ông Nguyễn Ngọc Bình số 36/1B, 18, khu 1B, TT Cái Bè (nay xã Cái Bè, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 1.977.786,776 đồng. Khách hàng mua hồ sơ từ mục 17, đến mục 19 từ ngày Công ty ra thông báo đến 17h00 ngày 19/5/2026. Tiền đặt trước 20%. Tổ chức phiên đấu giá vào lúc 8h00 ngày 22/5/2026.
- Địa điểm đấu giá tài sản: số 19C, Thị trấn Thanh, phường Mỹ Tho, Đồng Tháp.
- Để biết thêm chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại 02733.997579 hoặc 0915780595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÁ TÔNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 5)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5, trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Quảng Ninh; địa chỉ: Đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 09 giờ 30 phút, ngày 13/5/2026, tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, Quảng Ninh.
4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý là 01 xe ô tô, BKS: 14A-024.89; Nhân hiệu: TOYOTA FORTUNER. Loại phương tiện: ô tô con. Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 2011; Số chôn người: 07. Tài sản đi qua sử dụng, bán theo nguyên hiện trạng.
5. Nội dung tài sản đấu giá: Tài sản của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Quảng Ninh, địa chỉ: Đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 16/4/2026 đến hết ngày 08/5/2026 (giờ hành chính, ngày làm việc).
6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 291.600.000 đồng.

7. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 58.000.000 đồng/01 hồ sơ.
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Tổ chức/ cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá từ 07 giờ 30 phút ngày 15/4/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 08/5/2026 (trong giờ hành chính, các ngày làm việc trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6 và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, tết và ngày được nghỉ bù theo quy định), tại Trung tâm; địa chỉ: Tầng 5, trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Ngoài ra, Trung tâm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút, ngày 15/4/2026 (trong giờ hành chính) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Quảng Ninh; địa chỉ: Đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh.
9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
10. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Trụ sở Liên cơ quan số 2, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 07/5/2026, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh.
4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản công thanh lý là 01 xe ô tô con, nhân hiệu: Toyota, số loại: Fortuner, Màu sơn: Đen, Năm/nhập sản xuất: 2013, Việt Nam, biển số đăng ký: 14A-012.70, đã qua sử dụng. Tài sản bán theo nguyên trạng hiện tại.
5. Nội dung tài sản đấu giá: Tài sản ở Liên cơ quan số 2, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Thời gian xem tài sản: Từ ngày 20/4/2026 đến ngày 22/4/2026 (giờ hành chính).
6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 281.187.000 đồng.
7. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước: 56.000.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Người tham gia đấu giá là các cá nhân, tổ chức đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá theo quy định từ 07h30, ngày 15/4/2026 đến 16h30, ngày 04/5/2026 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:
- Ngày 15/4/2026: Tại Sở Tài chính tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Trụ sở Liên cơ quan số 2, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
- Từ ngày 15/4/2026 đến ngày 04/5/2026: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 5, trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
10. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

STT	Tên tài sản	Giá khởi điểm lần 14 (VNĐ)	Tiền bán hồ sơ mới tham gia đấu giá (VNĐ)	Tiền đặt trước tham gia đấu giá (VNĐ)
1	Xe ô tô khách đã qua sử dụng, BKS: 14N-4173; Nhân hiệu: Toyota; Loại xe: ô tô khách; Số loại: Hoya; Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 2008; Số chôn người: 16 chôn.	125.873.000	100.000	24.500.000
2	Xe ô tô chuyên dùng qua sử dụng, BKS: 14P-S496; Nhân hiệu: Mitsubishi; Loại xe: ô tô chở nặng; Số loại: Pajero; Nước sản xuất: Nhật Bản; Năm sản xuất: 2010; Số chôn người: 05 chôn.	125.873.000	100.000	25.000.000

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Lão khoa - Phục hồi chức năng; Địa chỉ: Tổ 3, khu Minh Khai, phường Tuấn Châu, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 08/5/2026, tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
4. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tài sản đấu giá là Quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ gồm 03 vị trí khai thác (03 tài sản đấu giá tại Bệnh viện Lão khoa - Phục hồi chức năng). Thời hạn khai thác: 05 năm (60 tháng), trả tiền khai thác: 01 lần/01 lần. Đầy đủ giấy riêng từng vị trí khai thác (từng tài sản). Cụ thể như sau: (xem bảng)
Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng; chưa bao gồm tiền điện, nước, vệ sinh, bảo vệ và các chi phí liên quan khác theo quy định. Người mua được tài sản đấu giá chi trả thuế, phí và các chi phí phát sinh (nếu có).
5. Nội dung tài sản đấu giá: Tại Bệnh viện Lão khoa - Phục hồi chức năng; Địa chỉ: Tổ 3, khu Minh Khai, phường Tuấn Châu, tỉnh Quảng Ninh. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 16/4/2026 đến hết ngày 20/4/2026 (giờ hành chính).
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá từ 07 giờ 30 phút, ngày 15/4/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 05/5/2026 (trong giờ hành chính), tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Ngoài ra, Trung tâm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2026 (trong

giờ hành chính) tại Bệnh viện Lão khoa - Phục hồi chức năng; Địa chỉ: Tổ 3, khu Minh Khai, phường Tuấn Châu, tỉnh Quảng Ninh.
7. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
8. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

TT	Vị trí khai thác (tài sản đấu giá)	Diện tích sử dụng (m ²)	Nội dung/ Hình thức khai thác	Giá khởi điểm (đồng/05 năm)	Tiền bán hồ sơ (đồng/01 hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/01 hồ sơ)	Bước giá tối thiểu (đồng)
1	Vị trí 01 (tài sản 01): Khai thác nhà in Bệnh viện	568,0	Khai thác cung cấp dịch vụ in, uống thuốc y tế (Khu vực khai thác dịch vụ in uống không được cung cấp các dịch vụ phụ trợ khác)	651.330.660	100.000	130.000.000	2.000.000
2	Vị trí 02 (Tài sản 02): Khai thác mặt bằng để làm bãi đỗ xe ô tô	250,0	Khai thác dịch vụ trông giữ xe đạp, xe máy, xe ô tô	493.665.000	100.000	98.000.000	2.000.000
3	Vị trí 03 (Tài sản 03): Khai thác mặt bằng bãi lang lang 1 (Khu 8 sáng)	25,0	Khai thác dịch vụ làm ki ô bán hàng bán lẻ	61.500.000	50.000	12.000.000	2.000.000

SƠ THẨM VỤ “KHÔNG CHẤP HÀNH ÁN” TẠI TP HỒ CHÍ MINH:

Cựu Giám đốc Công ty Tân Tân bị tuyên 3 năm 9 tháng tù



● Vụ án được TAND khu vực 16 - TP HCM xét xử. (Ảnh: B.Yên)

Sau thời gian nghị án kéo dài, ngày 13/4, TAND khu vực 16 - TP HCM đã tuyên án sơ thẩm vụ án “Trốn thuế” và “Không chấp hành án” xảy ra tại Cty CP Tân Tân (phường Đông Hòa, TP HCM).

Ông Trần Quốc Tân (cựu GD Cty Tân Tân) bị tuyên 3 năm 9 tháng tù cho cả hai tội danh. Bà Châu Ngọc Phụng (vợ ông Tân) và ông Trần Quốc Tuấn (em trai ông Tân) cùng bị tuyên 9 tháng tù về tội “Không chấp hành án”.

Theo bản án, Cty Tân Tân có 3 cổ đông là ông Tân (80%; GD, Chủ tịch HĐQT), ông Tuấn, bà Phụng (cùng 10%, cùng là thành viên HĐQT). Năm 2011, ông Tân chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh 45,83% cổ phần. Sau khi là cổ đông, bà Thanh yêu cầu HĐQT cung cấp thông tin hoạt động kinh doanh, triệu tập Đại hội cổ đông (ĐHCD) bất thường, cung cấp báo cáo tài chính... nhưng HĐQT không thực hiện.

Bà Thanh khởi kiện. Năm 2018, tòa ra bản án buộc các thành viên HĐQT triệu tập ĐHCD bầu lại thành viên HĐQT và cho bà Thanh được xem xét, trích lục sổ Biên bản, nghị quyết, báo cáo tài chính.

Cơ quan Thi hành án dân sự ra các quyết định thi hành án, cưỡng chế nhưng cả ba người này đều không thực hiện, nên bị khởi tố về tội “Không chấp hành án”.

Với hành vi “Trốn thuế”, cáo trạng xác định có hai phần. Phần thứ nhất là tiền cho thuê nhà xưởng. Từ tháng 7/2015 - 11/2022, ông Tân cho Cty TNHH MTV TM SX Trông trở Tân Tân thuê lại nhà xưởng được 8,6 tỷ đồng nhưng không xuất hóa đơn, không kê khai, báo cáo tài chính. Tổng số tiền trốn thuế gần 1,5 tỷ đồng.

Phần thứ hai là tiền bán hàng, nguyên vật liệu và thu phí gia công. Năm 2014, doanh thu sau khi trừ lỗ năm 2013, Cty Tân Tân có thu nhập tính thuế là hơn 7,6 tỷ đồng, nên phát sinh thuế thu nhập DN là hơn 1,5 tỷ đồng nhưng không kê khai đóng thuế.

Tại tòa, các bị cáo cho rằng ngày 17/05/2019, bà Thanh với tư cách là

cổ đông đã triệu tập cuộc họp ĐHCD bất thường. Tại Nghị quyết, ông Tân và bà Phụng bị bãi nhiệm tư cách thành viên HĐQT. Do không còn là thành viên HĐQT nên không thể triệu tập cuộc họp ĐHCD. Đồng thời, bà Phụng và ông Tuấn khai đã ủy quyền cho người khác thực hiện việc THA. Với tội “Trốn thuế”, ông Tân cho rằng hóa đơn đang bị cưỡng chế, không thể xuất hóa đơn nên không thể khai, đóng thuế. Ông Tân cho rằng trách nhiệm về thuế thuộc về pháp nhân DN, không phải cá nhân mình.

Tuy nhiên, đại diện VKS không đồng ý giá trị pháp lý của Nghị quyết ngày 17/05/2019 vì bà Thanh chỉ có 45,8% cổ phần, không đủ 51% như quy định tại khoản 1 Điều 141 Luật Doanh nghiệp 2014.

Đồng thời, sau đó, các bị cáo ủy quyền cho người khác đến làm việc với cơ quan Thi hành án và ông Tân có nhiều văn bản ký tên với tư cách là Chủ tịch HĐQT, chứng tỏ các bị cáo không đồng ý với Nghị quyết ngày 17/05/2019 và không thực hiện việc thi hành án theo bản án. Về hành vi trốn thuế, căn cứ vào các kết luận giám định, có đủ căn cứ xác định bị cáo Tân trốn thuế.

Liên quan vụ án, ngày 24/1/2025, Công an Dĩ An (đã giải thể) có Quyết định 621/QĐ-ĐCSKT-MT tách hành vi tham ô của ông Tân để xác minh. Ngày 2/2/2025, cơ quan này có Quyết định phân công giải quyết nguồn tin về tội phạm theo đơn tố giác về việc ông Tân tham ô. Do nhiều vấn đề cần phải chứng minh, thời hạn điều tra bổ sung ngắn nên tách hành vi tham ô ra để xác minh làm rõ.

Trước đó, ngày 30/9/2024, khi xét xử lần đầu, tòa đã trả hồ sơ, yêu cầu điều tra làm rõ một số tội danh khác trong vụ án như Tham ô, Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản, Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức.

BÙI YÊN

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ NÔNG NGHIỆP HÀ NỘI:

Trả lời phản ánh của bạn đọc về dự án hồ điều hòa Phú Đô

Sau khi nhận được thông tin từ Báo PLVN về nội dung bạn đọc đường Nguyễn Văn Giáp, đường K2, phường Từ Liêm, Hà Nội phản ánh dự án đầu tư xây dựng hồ điều hòa (HĐH) Phú Đô thay đổi về diện tích, ảnh hưởng một số hộ dân, chủ đầu tư dự án đã có văn bản trả lời.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp TP Hà Nội (BQLDA) cho biết được UBND TP giao là đơn vị quản lý, thực hiện xây dựng công trình, chủ đầu tư dự án trên theo Quyết định 6076/QĐ-UBND ngày 7/12/2025 về việc ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp dự án.

Diện tích ô đất xây dựng hồ là 33,71ha được xác định trên tính toán sơ bộ gồm 31,5ha lòng hồ và đường dạo xung quanh. Quá trình triển khai, cơ quan chuyên môn thực hiện công tác thẩm định đã có văn bản xin ý kiến các đơn vị, ban, ngành liên quan. Nội dung quy hoạch 1/500 dự án phù hợp với các quy hoạch, quy chuẩn kỹ thuật; không làm giảm diện tích HĐH, không thay đổi chức năng sử dụng đất theo quy hoạch cấp trên.

UBND phường đã có văn bản gửi cơ quan chuyên ngành lấy ý kiến tham gia, họp cộng đồng dân cư, phối hợp công bố công khai quy hoạch, phê duyệt quy hoạch. Ngày 23/1/2026, UBND TP phê duyệt dự án, BQLDA đang gấp rút triển khai thi công dự án trên cơ sở các hồ sơ đã được thẩm định, phê duyệt bảo đảm quy mô, diện tích lòng hồ 31,5ha trên tổng diện tích 36,76ha.

Với nội dung người dân phản ánh diện tích dự án tăng lên 39,36ha theo Quyết định 331/QĐ-UBND, BQLDA cho rằng diện tích này gồm cả phạm vi nghiên cứu theo quy hoạch đường Nguyễn Văn Giáp; hiện chưa triển khai.

Trước đó, Báo PLVN nhận đơn của bạn đọc, cho rằng UBND TP có Quyết định số 6076/QĐ-UBND ngày 7/12/2025 ban hành lệnh xây dựng HĐH Phú Đô có diện tích đất xây dựng 33,7ha. Tuy nhiên, sau khi BQLDA có Tờ trình 228/TTr-BQLHTKT&NN, UBND TP có Quyết định 331/QĐ-UBND ngày 23/1/2026 phê duyệt dự án, diện tích đất xây dựng tăng lên 39,36ha. Bạn đọc đề nghị làm rõ cơ sở của việc tăng diện tích, việc thay đổi so với quy hoạch đã được phê duyệt. Bạn đọc cũng cho rằng việc thay đổi, điều chỉnh quy hoạch thực hiện dự án nhưng một số người dân bị ảnh hưởng trực tiếp lại không được biết, không được lấy ý kiến và thông tin đầy đủ.

VŨ TUẤN - HUY HOÀNG

THANH HÓA: Chợ Quảng Thành bị sử dụng làm... nhà xưởng

Được đầu tư hơn 25 tỷ đồng nhằm phục vụ nhu cầu dân sinh, nhưng chợ Quảng Thành (phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa) hiện được sử dụng làm... xưởng sản xuất giày da.

Theo Quyết định 3919/QĐ-UBND ngày 10/10/2016 của UBND tỉnh, dự án chợ Quảng Thành do Cty CP Xây dựng cầu đường 5 làm chủ đầu tư, tổng vốn khoảng 25,15 tỷ đồng, là chợ dân sinh hạng II với 380 điểm kinh doanh. Mục tiêu dự án nhằm đáp ứng nhu cầu mua bán, trao đổi hàng hóa của người dân khu vực phía Đông Nam TP Thanh Hóa (cũ); tạo việc làm, thu nhập ổn định cho người lao động và góp phần phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

Dự án được giao gần 8.900m² đất, với các hạng mục nhà chợ chính, ki ốt, bãi đỗ xe, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ. Quyết định nêu rõ chủ đầu tư phải tuân thủ quy hoạch, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường; trực tiếp quản lý, vận hành chợ đúng mục tiêu đã được phê duyệt. Theo quyết định, dự án khởi công xây dựng cuối năm 2017.

Thực tế, sau khi hoàn thành và đưa vào hoạt động từ năm 2020, khu chợ không thu hút được tiểu thương. Hiện ngoài



● Bên trong dự án chợ nay được sử dụng làm nhà xưởng.

(Ảnh: Phạm Dương)

một vài cửa hàng nhỏ lẻ, phần lớn diện tích chợ đã được sử dụng làm xưởng gia công giày da, với hệ thống máy móc và công nhân làm việc thường xuyên. Việc sử dụng đất và công trình như trên, nếu chưa được cơ quan thẩm quyền cho phép điều chỉnh, chuyển đổi công năng; là sai lệch mục tiêu đầu tư ban đầu, có dấu hiệu vi phạm quy định.

Theo đại diện UBND phường Quảng Phú, vị trí phát triển chợ không đáp ứng được yêu cầu, không có tiểu thương, hiện Cty quản lý chợ đã có công văn đề nghị xin chuyển đổi.

Đầu tháng 2/2026, lãnh đạo UBND tỉnh đã chủ trì Hội nghị nghe báo cáo về phương án giải quyết khó

khăn, vướng mắc với chợ Quảng Thành. Theo đó, chủ đầu tư đã đưa công trình vào hoạt động từ tháng 5/2020; nhưng đến nay đã dừng hoạt động do các hộ dân không sử dụng, gây lãng phí nguồn lực đầu tư.

Theo Văn bản 3383/UBND-THĐT ngày 25/02/2026 của UBND tỉnh, lãnh đạo tỉnh giao UBND phường chủ trì, phối hợp Sở Công Thương tổ chức Hội nghị, lấy ý kiến xác định cụ thể nhu cầu chợ, các tiêu chí trên địa bàn phục vụ sinh hoạt và cuộc sống của người dân; trong đó xác định rõ nguyên nhân chợ đã đi vào hoạt động nhưng đến nay dừng hoạt động. Trường hợp người dân không có nhu cầu với hoạt động của chợ Quảng Thành; và các chợ, siêu thị khác trên địa bàn phường đã đáp ứng được nhu cầu của dân, giao UBND phường nghiên cứu, đề xuất phương án điều chỉnh các quy hoạch liên quan trên địa bàn với khu đất cho phù hợp tình hình thực tế.

Tuy nhiên, trong khi các giải pháp còn đang được nghiên cứu, khu chợ bị sử dụng sai công năng. Trả lời PV Báo PLVN, đại diện UBND phường cho biết hiện phường đang chủ trì tháo gỡ khó khăn theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

VŨ TUẤN - PHẠM DƯƠNG

Pháp luật VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:**
- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đông bằng sông Hồng):**
10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**
24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:
Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÀ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)