



Giữ gìn văn hóa các dân tộc là giữ gìn nền tảng tinh thần của xã hội



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tặng chân dung Chủ tịch Hồ Chí Minh cho các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín tiêu biểu toàn quốc. (Ảnh: VPCTN)

Tinh thần trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh khi phát biểu tại buổi tiếp các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín tiêu biểu toàn quốc, nhân Ngày Văn hóa các dân tộc Việt Nam (19/4), diễn ra cuối tuần qua tại Hà Nội.

Trang 3

Lực lượng Cảnh sát hình sự đã lập nhiều chiến công, thành tích đặc biệt xuất sắc



Trang 4

XUNG QUAN QUY ĐỊNH TƯỚNG CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ CÓ THỜI HẠN VỚI LUẬT SƯ:

Xử lý vi phạm trên tinh thần bám sát thực tiễn



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Nâng cao hơn nữa ý thức bảo vệ môi trường

Sau một thời gian thực hiện Luật Bảo vệ môi trường (BVMT) 2020; cơ quan chức năng hiện đang lấy ý kiến góp ý dự thảo luật sửa đổi, bổ sung một số điều của đạo luật này. Báo cáo về sự cần thiết phải sửa đổi Luật BVMT cho thấy quá trình phát triển nhanh làm gia tăng áp lực lên môi trường, gồm ô nhiễm trong nước và nguy cơ ô nhiễm xuyên biên giới, nhập khẩu công nghệ lạc hậu và chất thải. Nếu không chú trọng BVMT, chi phí môi trường sẽ vượt xa lợi ích kinh tế, mức độ ô nhiễm có thể tăng gấp nhiều lần, gây thiệt hại kinh tế và ảnh hưởng trực tiếp sức khỏe cộng đồng...

Trang 2

Công tác bảo vệ trẻ em đạt nhiều kết quả tích cực



Trang 10

QUÂN KHU 4:

Xây dựng khu vực phòng thủ vững chắc, phát huy cao nhất sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị

Chiều 18/4, tại tỉnh Nghệ An, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng dự và phát biểu tại Lễ đón nhận danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân của Quân khu 4.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước trao danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân tặng Quân khu 4, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng nêu rõ, trong đấu tranh giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước, địa bàn Quân khu 4 có vị trí đặc biệt quan trọng về quân sự, quốc phòng, an ninh. Đây là vùng đất địa linh nhân kiệt, cái nôi của tinh thần yêu nước, giàu truyền thống cách mạng, nơi hun đúc ý chí quật cường, bất khuất, lòng trung nghĩa và đức hy sinh; kiên trung với Đảng, sắt son với Tổ quốc, sẵn sàng hy sinh vì độc lập, tự do của Tổ quốc.

Trong bối cảnh hiện nay, Thủ tướng Chính phủ đề nghị lực lượng vũ trang Quân khu 4 tập trung thực hiện tốt 6 nhiệm vụ trọng tâm. Trước hết, quán triệt sâu sắc quan điểm, tư duy, nhận thức mới về quốc phòng, bảo vệ Tổ quốc theo tinh thần Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Quân đội lần thứ XII, Nghị quyết Đại hội đảng bộ Quân khu lần thứ XII...



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng đến dự Lễ đón nhận danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân của Quân khu 4. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Đồng thời, tập trung xây dựng lực lượng vũ trang Quân khu 4 cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại; tiếp tục điều chỉnh tổ chức theo hướng tinh, gọn, mạnh, đồng bộ, hiệu quả; nâng cao chất lượng huấn luyện, làm chủ vũ khí, trang bị và phương thức tác chiến hiện đại.

Cùng với đó, đặc biệt coi trọng xây dựng khu vực phòng thủ vững chắc, xây dựng nền quốc phòng toàn dân gắn với nền an ninh nhân dân; phát huy cao nhất sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, của khối đại đoàn kết toàn dân tộc trên địa bàn Quân khu...

Đây mạnh phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyên đổi số; hiện đại hóa quân đội không chỉ là trang bị mới, mà còn là tư duy mới, cách tổ chức mới, phương pháp chỉ huy mới, năng lực thích ứng mới... Thực hiện tốt công tác đối ngoại quốc phòng, làm sâu sắc hơn nữa quan hệ đoàn kết, hữu nghị đặc biệt, thủy chung son sắt Việt Nam - Lào; xây dựng đường biên giới hòa bình, hữu nghị, hợp tác, trở thành biểu tượng sinh động của tinh đoàn kết đặc biệt giữa hai dân tộc, hai đất nước, hai quân đội. **NGÔ TOÀN**

HÀ NỘI: Bảo đảm tiến độ các công trình trọng điểm

Cuối tuần qua, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy, Trưởng đoàn đại biểu Quốc hội TP Hà Nội Trần Đức Thắng đã kiểm tra thực địa một số công trình trọng điểm trên địa bàn. Phát biểu chỉ đạo tại hiện trường dự án đường Vành đai 1 (đoạn Hoàng Cầu - Voi Phục), Bí thư Thành ủy Hà Nội Trần Đức Thắng yêu cầu Ban Quản lý dự án, các sở, ngành và các phường liên quan phải tập trung tối đa, rà soát lại toàn bộ các khâu tổ chức thi công, chỉ rõ từng "điểm nghẽn", từng vị trí vướng mắc, đề ra giải pháp cụ thể để trước ngày 2/9/2026 phải hoàn thành toàn bộ nền đường và

hoàn thành thi công 2 cầu vượt trên tuyến trước ngày 31/12/2026.

Bí thư Thành ủy Hà Nội yêu cầu chủ đầu tư và nhà thầu cam kết bằng văn bản mốc thời gian hoàn thành từng hạng mục chính, có kế hoạch thi công bù tiến độ, tăng ca, tăng kíp một cách khoa học, bảo đảm tuyệt đối an toàn, chất lượng. TP sẽ tăng cường kiểm tra, nếu đơn vị nào không đáp ứng yêu cầu, năng lực yếu, thi công cầm chừng, sẽ kiên quyết xem xét điều chuyển, không vì bất kỳ lý do gì để công trình chậm trễ, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống, sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh của người dân hai bên tuyến.

Tại công trình hạng mục xây dựng tuyến thoát nước từ đường DT4 khu đô thị Tây Hồ Tây đến đường Hoàng Quốc Việt, nhân mạnh nếu không hoàn thành đúng tiến độ, nguy cơ ngập úng sẽ làm đảo lộn sinh hoạt, kinh doanh của người dân, Bí thư Thành ủy Hà Nội yêu cầu chủ đầu tư, đơn vị thi công, chính quyền phường phải coi việc hoàn thành tuyến thoát nước này là nhiệm vụ cấp bách, gắn trực tiếp với an sinh, với niềm tin của Nhân dân. Ông Trần Đức Thắng nêu rõ yêu cầu, trước ngày 30/4/2026 phải xong hạng mục kênh dẫn thoát nước và trước ngày 15/5/2026, phải hoàn thành via hè bảo đảm sạch đẹp, khang trang. **TUỆ MINH**

CHÀO NGÀY MỚI

Sau một thời gian thực hiện Luật Bảo vệ môi trường (BVMT) 2020; cơ quan chức năng hiện đang lấy ý kiến góp ý dự thảo luật sửa đổi, bổ sung một số điều của đạo luật này.

Báo cáo về sự cần thiết phải sửa đổi Luật BVMT cho thấy quá trình phát triển nhanh làm gia tăng áp lực lên môi trường, gồm ô nhiễm trong nước và nguy cơ ô nhiễm xuyên biên giới, nhập khẩu công nghệ lạc hậu và chất thải. Nếu không chú trọng BVMT, chi phí môi trường sẽ vượt xa lợi ích kinh tế, mức độ ô nhiễm có thể tăng gấp nhiều lần, gây thiệt hại kinh tế và ảnh hưởng trực tiếp sức khỏe cộng đồng.

Việt Nam đang đứng trước cơ hội lớn chuyển đổi mô hình phát triển theo hướng xanh; vì vậy, phải có các giải pháp kịp thời và hiệu quả trong BVMT; mới có thể nâng cao năng lực cạnh tranh, phát triển bền vững.

Theo dự thảo, Luật BVMT sửa đổi được xây dựng theo một tư duy lập pháp mới, là chỉ quy định khung và nguyên tắc bảo đảm tính linh hoạt; các vấn đề kỹ thuật sẽ giao Chính phủ và các cấp thẩm quyền quy định chi tiết.

Nâng cao hơn nữa ý thức bảo vệ môi trường

Luật sửa đổi tập trung vào một số định hướng lớn. Đó là cải cách thực chất thủ tục hành chính (TTHC), đẩy mạnh phân cấp, đơn giản hóa, minh bạch hóa các TTHC như đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường để giảm thiểu chi phí tuân thủ. Việc nói lòng thủ tục đi kèm với cơ chế hậu kiểm, giám sát chặt chẽ hơn, phân định rõ trách nhiệm từng cấp ngành, với yếu tố cốt lõi là công cụ, lực lượng, quy trình giám sát.

Về chất thải, luật sửa đổi chuyển từ "xử lý chất thải" sang coi chất thải là "tài nguyên", tạo hành lang pháp lý để phát triển mạnh mẽ ngành công nghiệp môi trường và thúc đẩy nền kinh tế tuần hoàn. Về chuyển đổi số trong BVMT, luật quy định xây dựng hệ sinh thái dữ liệu môi trường đồng bộ, công khai, minh bạch; phục vụ đặc lực cho cơ quan quản lý, người dân, cộng đồng DN.

Luật sửa đổi cũng chuyển tư duy từ "bị động khắc phục" sang "chủ động phòng ngừa" bằng cách nâng cao năng lực dự báo, cảnh báo sớm; kiểm soát chặt chẽ các nguồn thải ngay từ gốc. Một định hướng quan trọng khác, là vận hành hiệu quả các công cụ kinh tế trong BVMT.

Luật BVMT được đề xuất sửa đổi trong bối cảnh khí hậu ngày càng biến đổi phức tạp, công tác BVMT ở nước ta thời gian qua còn tồn tại không ít vấn đề cần khắc phục: Đó là không khí tại một số đô thị có những lúc trong năm còn ở mức ô nhiễm cao; một số quy định trong luật còn chưa phát huy trong cuộc sống như quy định về phân loại rác tại nguồn; một số đối tượng cấu kết gian lận khi đo đếm các chỉ số ô nhiễm tại một số nhà máy; tình trạng xả rác bừa bãi còn xảy ra với không ít người dân... Vì vậy, nhiều ý kiến cho rằng, cơ quan chức năng cần đặc biệt lưu ý vấn đề để phòng ngừa từ sớm, từ xa; phòng ngừa từ gốc các nguồn gây ô nhiễm; nâng cao ý thức BVMT của mọi người; có chế tài thật nghiêm minh với các vi phạm. Khi mỗi người đều biết trân trọng môi trường thiên nhiên, biết yêu quý cỏ cây, hoa lá, không xả rác bừa bãi, tự giác phân loại rác tại nguồn; đều ý thức mỗi hành vi gây ô nhiễm là tự làm hại chính mình và mọi người xung quanh; có ý thức đấu tranh với các vi phạm môi trường; sẽ góp phần BVMT luôn xanh - sạch - đẹp.

BÙI CHÁNH YÊN

ĐỢT 2, KỲ HỌP THỨ NHẤT, QUỐC HỘI KHÓA XVI: Thông qua nhiều luật, nghị quyết quan trọng

Hôm nay - 20/4, Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội (QH) khóa XVI bước vào đợt làm việc thứ 2, cũng là tuần làm việc cuối cùng của kỳ họp thứ nhất, cho ý kiến và xem xét, thông qua nhiều nội dung quan trọng.

Theo dự kiến chương trình, ngay trong sáng nay, QH sẽ nghe Tờ trình và Báo cáo thẩm tra về dự thảo Nghị quyết của QH về một số cơ chế, chính sách đột phá phát triển văn hóa Việt Nam; việc thành lập TP Đồng Nai trực thuộc Trung ương; dự thảo Nghị quyết của QH về thực hiện thí điểm chế định luật sư công; dự thảo Nghị quyết của QH về cơ chế, chính sách đặc thù để xử lý vi phạm pháp luật về đất đai của tổ chức, cá nhân xảy ra trước khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực và giải pháp tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài. Sau đó, QH thảo luận ở Tò về các nội dung này. 4 nội dung quan trọng này sẽ được QH dành 1 ngày để thảo luận tại hội trường (22/4).

Chiều 20/4 và sáng 21/4, QH thảo luận ở hội trường về đánh giá bổ sung kết quả thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội (KT-XH) và ngân sách nhà nước (NSNN) năm 2025; tình hình thực hiện kế hoạch phát triển KT-XH và NSNN những tháng đầu năm 2026; Kế hoạch phát triển KT-XH 5 năm 2026 - 2030; công tác thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2025; tình hình thực hiện mục tiêu quốc gia về bình đẳng giới năm 2025. Phiên họp được truyền hình, phát thanh trực tiếp để đồng bào cử tri và Nhân dân theo dõi.

Trong tuần làm việc này, QH cũng sẽ thảo luận ở hội trường về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030. Kế hoạch tài chính 5 năm quốc gia giai đoạn 2026 - 2030; kế hoạch vay, trả nợ công giai đoạn 2026 - 2030. Phê chuẩn quyết toán NSNN năm 2024; dự kiến Chương trình giám sát của QH năm 2027; về kết quả giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến Kỳ họp thứ 10, QH khóa XV.

Trong tuần cuối cùng của Kỳ họp, QH sẽ biểu quyết thông qua một loạt các luật, nghị quyết quan trọng như: Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi); Luật Thủ đô (sửa đổi); Luật Hộ tịch (sửa đổi); Luật Tín ngưỡng, tôn giáo (sửa đổi); Nghị quyết của QH về cơ chế phối hợp, chính sách đặc thù nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế; Nghị quyết về kế hoạch phát triển KT-XH 5 năm giai đoạn 2026 - 2030; Nghị quyết về kế hoạch tài chính 5 năm quốc gia giai đoạn 2026 - 2030; kế hoạch vay, trả nợ công giai đoạn 2026 - 2030; Nghị quyết về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030; Nghị quyết của QH về một số cơ chế, chính sách đột phá phát triển văn hóa Việt Nam; Nghị quyết của QH về thực hiện thí điểm chế định luật sư công; Nghị quyết về việc thành lập TP Đồng Nai trực thuộc Trung ương... **MINH NGỌC**

Kết nối, phát huy di sản gắn với phát triển công nghiệp văn hóa

Cuối tuần qua, Hiệp hội Phát triển Công nghiệp Văn hóa Việt Nam tổ chức Hội thảo khoa học "Kết nối, phát huy di sản văn hóa gắn với phát triển công nghiệp văn hóa trong kỷ nguyên mới".

Phát biểu tại Hội thảo, Phó Cục trưởng Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam Hà Văn Siêu cho rằng, di sản văn hóa là nền tảng để phát triển du lịch văn hóa, tạo sức hút đối với du khách. Tuy nhiên, để khai thác hiệu quả, cần có sự kết nối đa chiều giữa các loại hình di sản, giữa truyền thống và hiện đại, nhằm mang lại những trải nghiệm mới mẻ, giàu cảm xúc. Theo ông, di sản cần được "kê lại" bằng ngôn ngữ đương đại, từ đó tạo ra các sản phẩm du lịch sáng tạo, có khả năng cạnh tranh.

Các ý kiến tại Hội thảo cũng thống nhất rằng, mỗi loại hình di sản - từ vật thể đến phi vật thể đều cần cách tiếp cận riêng, phù hợp với đặc thù từng địa phương và không gian sáng tạo. Sự đa dạng trong cách khai thác sẽ góp phần làm phong phú đời sống văn hóa, đồng thời mở ra hướng đi mới trong việc phát triển công nghiệp văn hóa, đưa di sản trở thành nguồn lực bền vững cho phát triển. **H.GIANG**

Giữ gìn văn hóa các dân tộc là giữ gìn nền tảng tinh thần của xã hội



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm với các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín tiêu biểu toàn quốc. (Ảnh: TTXVN)

Tinh thần trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh khi phát biểu tại buổi tiếp các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín tiêu biểu toàn quốc, nhân Ngày Văn hóa các dân tộc Việt Nam (19/4), diễn ra cuối tuần qua tại Hà Nội.

Báo cáo tại buổi tiếp, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch Lâm Thị Phương Thanh cho biết, mỗi dân tộc có bản sắc văn hóa riêng, tạo nên sự thống nhất trong đa dạng của văn hóa Việt Nam. Tính đến thời điểm hiện tại, cả nước đã phục dựng trên 180 lễ hội truyền thống gắn với phát triển du lịch; hình thành gần 200 mô hình bảo tồn, trải nghiệm văn hóa gắn với phát triển du lịch... Đặc biệt, có 351 di sản văn hóa phi vật thể của các dân tộc thiểu số trong tổng số 735 di sản văn hóa phi vật thể quốc gia đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đưa vào danh mục. Các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương đã tổ chức trên 100 ngày hội văn hóa, thể thao, du lịch của đồng bào dân tộc thiểu số; đã xây dựng, cải tạo và hỗ trợ trang thiết bị 3.220 nhà văn hóa - khu thể thao thôn, bản; phát triển các điểm du lịch; hình thành không gian văn hóa làng, bản, buôn gắn với xây dựng sản phẩm du lịch đặc thù.

Tại buổi tiếp, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm bày tỏ sự trân trọng và biết ơn sâu sắc đối với những đóng góp bền bỉ, thầm lặng nhưng hết sức to lớn của các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín tiêu biểu trong đồng bào dân tộc thiểu số trên cả nước - những người đang gìn giữ cái gốc của dân tộc, giữ gìn những giá trị làm nên bản sắc, chiều sâu và sức mạnh bền vững của đất nước Việt Nam. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, giữ gìn văn hóa các dân tộc không chỉ là bảo tồn di sản, mà còn là giữ gìn nền tảng tinh thần của xã hội, củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc và tạo nên sức mạnh nội sinh cho phát triển đất nước một cách bền vững. Trong nền tảng đó, các già làng, trưởng bản, nghệ nhân,

người có uy tín giữ vai trò đặc biệt quan trọng.

Trong những năm qua, dưới sự lãnh đạo của Đảng, Nhà nước, sự vào cuộc đồng bộ của cả hệ thống chính trị, cùng với nỗ lực của các địa phương và đồng bào, công tác bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa các dân tộc đã đạt được nhiều kết quả quan trọng, tạo chuyên biến tích cực cả về nhận thức và đời sống xã hội. Nhiều địa phương đã xuất hiện những mô hình, những cách làm rất thiết thực và giàu ý nghĩa.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đã đạt được, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cũng chỉ rõ những khó khăn, thách thức mới của sự nghiệp bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa các dân tộc. Đối với vùng đồng bào dân tộc thiểu số, yêu cầu đặt ra là phát triển hài hòa giữa nâng cao đời sống và giữ gìn bản sắc; giữa hội nhập và tự chủ văn hóa; cần đặc biệt coi trọng vai trò chủ thể của cộng đồng, bởi chính người dân là chủ thể gìn giữ, thực hành và trao truyền các giá trị văn hóa. Chỉ khi văn hóa được nuôi dưỡng từ ý thức tự giác và niềm tự hào của mỗi người, thì mới có thể tồn tại và phát triển một cách bền vững.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước mong muốn các nghệ nhân tiếp tục truyền dạy cho lớp trẻ, để tiếng nói, làn điệu dân ca, nghề truyền thống được nói dài trong đời sống hôm nay; cần quan tâm tạo điều kiện để văn hóa được thực hành trong đời sống, có không gian để gìn giữ và lan tỏa, để mỗi người dân, mỗi cộng đồng thực sự trở thành chủ thể của quá trình bảo tồn và phát triển văn hóa. Cùng với đó, phải cùng nhau giữ vững sự bình yên của bản làng, góp phần giữ ổn định từ cơ sở. Bằng uy tín, bằng trách nhiệm và bằng tình cảm gắn bó với Nhân dân, các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín... tiếp tục

nêu gương, vận động bà con không nghe theo những lời xúi giục sai trái, không vi phạm pháp luật, không để các yếu tố tiêu cực xâm nhập cộng đồng; tiếp tục vận động bà con phát huy tinh thần tự lực, chủ động vươn lên, phát triển kinh tế gia đình, xóa bỏ hủ tục, xây dựng đời sống văn minh.

Theo Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, bảo tồn văn hóa cần gắn chặt với phát triển sinh kế, nhất là du lịch cộng đồng, để người dân vừa gìn giữ bản sắc, vừa nâng cao thu nhập, từ đó tạo động lực lâu dài cho việc bảo tồn và phát huy văn hóa. Phát triển không chỉ là có thêm cái mới, mà còn là giữ gìn và phát huy được những giá trị tốt đẹp vốn có của mình.

Nhân dịp này, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị Chính phủ, các Bộ, ngành và các cấp ủy, chính quyền địa phương tiếp tục quán triệt sâu sắc chủ trương của Đảng về phát triển văn hóa trong giai đoạn mới; coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, gắn chặt với mục tiêu phát triển nhanh và bền vững của địa phương, của đất nước. Chính phủ cần tập trung hoàn thiện thể chế, chính sách về văn hóa theo hướng đồng bộ, sát thực tiễn; ưu tiên nguồn lực cho văn hóa cơ sở, nhất là vùng đồng bào dân tộc thiểu số, miền núi; bảo đảm văn hóa thực sự đi vào đời sống, trở thành nền tảng tinh thần vững chắc của xã hội.

Mỗi địa phương cần nhận thức rõ, giữ được văn hóa là giữ được gốc rễ phát triển; phát triển bền vững phải bắt đầu từ chính cộng đồng dân cư của mình; tiếp thu ý kiến để có những chính sách phù hợp nhằm gìn giữ, phát huy truyền thống văn hóa dân tộc; quan tâm hơn nữa đến các già làng, trưởng bản, nghệ nhân, người có uy tín - những người tâm huyết với công tác bảo tồn văn hóa của dân tộc...

KHÁNH CHI

TIN TỨC

Chương trình nghệ thuật chính luận “Bản hùng ca trên sông”

Tối 18/4, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu đã dự chương trình nghệ thuật chính luận mang tên “Bản hùng ca trên sông” tại Khu di tích Phà Gianh, tỉnh Quảng Trị.

“Bản hùng ca trên sông” là lời tri ân sâu sắc dành cho những thế hệ cán bộ, chiến sĩ, thanh niên xung phong, dân quân và Nhân dân đã anh dũng chiến đấu, hy sinh tại khu vực phà Gianh - cảng Gianh trong suốt 9 năm làm nhiệm vụ chi viện cho tiền tuyến và chống chiến tranh phá hoại miền Bắc của đế quốc Mỹ, giai đoạn 1964 - 1973. Bến phà Gianh, tỉnh Quảng Trị từng là trọng điểm đánh phá ác liệt, nơi hàng ngàn cán bộ, chiến sĩ và người dân đã anh dũng hy sinh với tinh thần “xe chưa qua, nhà không tiếc; đường chưa thông, không tiếc máu xương”. Những mất mát ấy đã hun đúc nên giá trị lịch sử và chiều sâu tâm linh cho vùng đất này.



● Chương trình có sự hiện diện của các anh hùng lực lượng vũ trang nhân dân, các nhân chứng lịch sử, cựu chiến binh. (Ảnh: VGP/Thu Sa)

Kết hợp giữa thực cảnh, âm nhạc, nghi lễ tri ân và các phóng sự thực hiện công phu, khắc họa vị trí chiến lược của bến phà Gianh và cảng Gianh, thông qua Chương trình, lịch sử và ký ức hào hùng được kể lại bằng hình ảnh, âm nhạc, nhân chứng và cảm xúc. Chương trình kết cấu thành ba chương, tạo nên một hành trình đầy xúc cảm, liên mạch và có chiều sâu. Chương 1: “Tọa độ lửa” khắc họa vị trí lịch sử đặc biệt của phà Gianh - cảng Gianh trong hai cuộc kháng chiến, đặc biệt là trong giai đoạn chống chiến tranh phá hoại của không quân và hải quân Mỹ. Chương 2: “Đầu đội bom - chân bám phà” là phần trung tâm về cảm xúc và tư tưởng của chương trình. Chương 3: “Nỗi nhớ dòng sông” khép lại chương trình trong không gian tri ân, tưởng niệm và hồi sinh.

Nhân dịp này, Phó Thủ tướng Lê Tiến Châu và Đoàn công tác đã dâng hương, dâng hoa tại Tượng đài Chiến thắng sông Gianh và đền thờ Khu di tích lịch sử bến phà Gianh. H.MÃY

Phát huy vai trò của già làng, người có uy tín trong xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân tộc

Ngày 18/4, Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam phối hợp với TP Cần Thơ tổ chức chương trình gặp mặt già làng, trưởng thôn, trưởng ấp, trưởng khu, người có uy tín và chức sắc tôn giáo tiêu biểu khu vực Nam Bộ.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam nhắc lại quan điểm của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm về việc xây dựng thế trận lòng dân, lấy “dân là gốc”, xác định Nhân dân là trung tâm, chủ thể và là động lực của sự phát triển đất nước. Trong khối đại đoàn kết, các già làng, trưởng bản, chức sắc tôn giáo giữ vai trò đặc biệt quan trọng, được ví như những “cột mốc niềm tin” ở cơ sở, là cầu nối gắn chặt Đảng, Nhà nước với Nhân dân.

Để thực hiện thắng lợi các mục tiêu phát triển trong giai đoạn mới, Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa đề nghị các đơn vị Quân đội, các Đoàn kinh tế - quốc phòng đóng quân trên địa bàn Nam Bộ tiếp tục phát huy phẩm chất, truyền thống Bộ đội Cụ Hồ, đoàn kết một lòng, gắn bó máu thịt với đồng bào các dân tộc, tôn giáo; sát cánh cùng các vị già làng, trưởng thôn, trưởng ấp, trưởng khu, người có uy tín, chức sắc tôn giáo và cấp ủy, chính quyền địa phương thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, Nhà nước về phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh, chính sách đại đoàn kết toàn dân tộc...

Đối với các già làng, trưởng thôn, trưởng ấp, trưởng khu, người có uy tín, chức sắc tôn giáo trên địa bàn Nam Bộ, Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa đề nghị tiếp tục phát huy vai trò, uy tín và tầm ảnh hưởng của mình trong tuyên truyền, vận động Nhân dân, tin tưởng thực hiện tốt đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, nhất là các chủ trương chiến lược có tính cách mạng, đột phá trong kỷ nguyên phát triển mới của đất nước; tích cực tham gia xây dựng hệ thống chính trị ở địa phương; đẩy mạnh phát triển kinh tế - xã hội, giảm nghèo bền vững; xây dựng thế trận quốc phòng toàn dân gắn với thế trận an ninh nhân dân, “thế trận lòng dân” vững chắc; đóng góp thiết thực, hiệu quả vào sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa. T.OANH

Lực lượng Cảnh sát hình sự đã lập nhiều chiến công, thành tích đặc biệt xuất sắc

Cuối tuần qua, phát biểu tại Lễ kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống lực lượng Cảnh sát hình sự, Bộ Công an (18/4/1946 - 18/4/2026) và đón nhận Huân chương Hồ Chí Minh, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng khẳng định, lực lượng Cảnh sát hình sự đã viết nên bản hùng ca bằng sự tuyệt đối trung thành với Đảng, Nhà nước, tận tụy phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân; vượt qua mọi khó khăn, gian khổ, hoàn thành mọi nhiệm vụ được giao, lập nhiều chiến công, thành tích đặc biệt xuất sắc.



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng đến dự Lễ kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống lực lượng Cảnh sát hình sự, Bộ Công an. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Thủ tướng khẳng định, để làm nên những chiến công ấy là biết bao gian khổ, hiểm nguy; đối mặt trực diện với tội phạm manh động; phá vỡ sinh tình cảm cá nhân và gia đình, nhiều cán bộ, chiến sĩ đã anh dũng hy sinh, mang thương tật. Sự hy sinh, mất mát đó là biểu tượng sinh động của tinh thần “Vi nước quên thân, vì dân phục vụ”, góp phần tô thắm truyền thống vẻ vang của lực lượng Công an nhân dân anh hùng.

Theo Thủ tướng, đất nước ta đang bước vào kỷ nguyên mới; đồng thời thực hiện nhiều nhiệm vụ chiến lược, vừa phát triển nhanh và bền vững, giữ vững ổn định chính trị, xã hội, bảo vệ vững chắc độc lập, chủ quyền, giữ gìn an ninh, trật tự, tạo lập môi trường hòa bình, ổn định cho phát triển. Bên cạnh đó, tình hình tội phạm đang thay đổi nhanh chóng, phức tạp hơn. Nhiệm vụ đặt ra càng khó khăn, nặng nề hơn; không chỉ là điều tra, phá án nhanh mà còn dự báo, ngăn ngừa, tham mưu, phòng ngừa hiệu quả, góp phần kiến tạo một xã hội an toàn, kỷ cương và nhân văn. Thủ tướng đề nghị lực lượng Cảnh sát hình sự tập trung thực hiện thật tốt 6 nhiệm vụ trọng tâm.

Thứ nhất, quán triệt, cụ thể hóa chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, nhất là các quan điểm mới về an ninh trong Văn kiện Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng. Đổi mới mạnh mẽ tư duy, vừa phòng ngừa,

trấn áp tội phạm, vừa tạo thuận lợi tối đa cho phát triển kinh tế - xã hội.

Thứ hai, nâng cao chất lượng đánh giá, dự báo tình hình; chủ động nhận diện sớm các xu hướng, phương thức, thủ đoạn mới của tội phạm; kịp thời tham mưu với Đảng, Nhà nước hoàn thiện chủ trương, chính sách, pháp luật về phòng, chống tội phạm, nhất là các loại tội phạm mới, kiên quyết không để kẻ hở cho hoạt động tội phạm.

Thứ ba, gương mẫu, đi đầu trong thực hiện tinh thần “kỷ luật trách nhiệm”, “kỷ luật thực thi”, “lựa chọn đúng - triển khai nhanh - làm đến nơi đến chốn - đo lường bằng kết quả cụ thể”; quyết tâm kéo giảm bền vững tội phạm theo phương châm “chủ động phòng ngừa từ sớm, từ xa, từ cơ sở”; “lấy phòng ngừa là cơ bản, chiến lược, lâu dài; đấu tranh là trọng tâm, thường xuyên, cấp bách”.

Thứ tư, tập trung chuyển đổi phương thức hoạt động sang ứng dụng khoa học, công nghệ, kết hợp nhuần nhuyễn, chặt chẽ giữa truyền thống và hiện đại với hạ tầng đồng bộ, hiện đại, bảo mật cao. Kiên quyết không để bị động, bất ngờ trước mọi loại hình tội phạm, kể cả tội phạm sử dụng công nghệ cao.

Thứ năm, tiếp tục đẩy mạnh xây dựng lực lượng theo đúng tinh thần chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm: “Xây dựng Cảnh sát hình sự Việt Nam trong giai đoạn mới vững chính trị, sắc nghiệp

vụ, tinh thông pháp luật, làm chủ công nghệ; sẵn sàng dấn thân vì đất nước, vì Nhân dân”.

Thứ sáu, tiếp tục mở rộng quan hệ hợp tác quốc tế, trước hết là với các nước láng giềng, các nước có quan hệ truyền thống, các nước trong khu vực ASEAN, các nước có đông cộng đồng người Việt Nam sinh sống. Tăng cường vai trò, vị thế của lực lượng Cảnh sát hình sự Việt Nam trong Cộng đồng Cảnh sát các nước trên thế giới.

“Chúng ta kỳ vọng và tin tưởng lực lượng Cảnh sát hình sự tiếp tục là lực lượng tiên phong, sắc bén, mưu trí, dũng cảm trong đấu tranh phòng, chống tội phạm; không chỉ giỏi đánh án, mà còn giỏi vận động quần chúng, giữ gìn hình ảnh người chiến sĩ Công an nhân dân mẫu mực, nhân văn” - Thủ tướng nhấn mạnh.

Tại Lễ kỷ niệm, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước trao Huân chương Hồ Chí Minh tặng lực lượng Cảnh sát hình sự, Bộ Công an; trao danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân tặng 6 tập thể, cá nhân thuộc Lực lượng Cảnh sát hình sự. Nhân dịp này, Cục Cảnh sát hình sự, Bộ Công an được trao tặng Huân chương Chiến công hạng Nhất; 80 đại biểu điển hình tiêu biểu của lực lượng Cảnh sát hình sự trong công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm về trật tự xã hội được biểu dương, tôn vinh, trao tặng các phần thưởng cao quý khác.

PHƯƠNG MAI

Đa dạng hoạt động kết nối tri thức trong kỷ nguyên số

Cuối tuần qua, tại Hà Nội đã diễn ra Lễ khai mạc chương trình Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam 2026 với chủ đề “Mạch tri thức - Từ trang sách đến không gian số”. Sự kiện được tổ chức dưới sự chỉ đạo của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, do Thư viện Quốc gia Việt Nam phối hợp cùng Cục Văn hóa cơ sở, Gia đình và Thư viện thực hiện.

Phát biểu khai mạc, Giám đốc Thư viện Quốc gia Việt Nam Nguyễn Xuân Dũng nhấn mạnh, sách và văn hóa đọc là nền tảng tri thức, đồng thời là động lực thúc đẩy sáng tạo và khả năng thích ứng của mỗi cá nhân. Việc đọc không chỉ dừng ở tiếp nhận thông tin mà còn là quá trình phân tích, chọn lọc và kiến tạo tri thức, góp phần hình thành tư duy độc lập.

Trong khuôn khổ sự kiện, nhiều hoạt động đa dạng, giàu tính tương tác được tổ chức. Nổi bật là Triển lãm “Từ trang sách đến không gian số”. Triển lãm giới thiệu các ấn phẩm, tư liệu tiêu biểu, đồng thời phản ánh hành trình phát triển của sách và tri thức trong thời đại mới, qua đó tôn vinh giá trị của văn hóa đọc. Đặc biệt, hoạt động “Cùng AI kể chuyện” mở ra cách tiếp cận mới, kết hợp công nghệ với văn hóa đọc, cùng các chương trình ý nghĩa như “Trạm đổi sách”, “Mỗi cuốn sách - Một hành trình mới” nhằm lan tỏa tri thức tới cộng đồng, nhất là vùng khó khăn.

Cũng trong khuôn khổ Lễ khai mạc, Thư viện Quốc gia Việt Nam đã vận động nguồn tài trợ để trao tặng 6.000 cuốn sách (trị giá 500 triệu đồng) đến các đơn vị thư viện trường đại học, trường phổ thông... N.GIANG

TIN TỨC

Triển khai công tác đặc xá bảo đảm công khai, minh bạch

Phó Thủ tướng Chính phủ Phạm Gia Túc vừa ký Công điện số 31/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai thực hiện công tác đặc xá năm 2026.

Để triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả công tác đặc xá năm 2026, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Công an làm tốt chức năng chủ trì tham mưu cho Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về đặc xá và nhiệm vụ Thường trực Hội đồng tư vấn đặc xá; có trách nhiệm trực tiếp chỉ đạo việc xét đề nghị đặc xá cho phạm nhân đang chấp hành án phạt tù tại các trại giam, trại tạm giam do Bộ Công an quản lý; đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra các Bộ, ngành, địa phương triển khai thực hiện; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh, trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng tư vấn đặc xá xem xét.

Bộ Quốc phòng được giao trách nhiệm trực tiếp chỉ đạo chặt chẽ việc xét đề nghị đặc xá đối với phạm nhân đang chấp hành án phạt tù tại các trại giam, trại tạm giam do Bộ Quốc phòng quản lý. Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch chỉ đạo các cơ quan thông tấn, báo chí thông tin đầy đủ nội dung các văn bản liên quan đến đặc xá năm 2026, giúp người dân, phạm nhân và những người đang được tạm đình chỉ chấp hành án phạt tù hiểu rõ điều kiện, quy trình, thủ tục xét đặc xá. Qua đó, các đối tượng có thể chủ động bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình. Đồng thời, hoạt động truyền thông cũng góp phần giám sát việc thực hiện của các cơ quan chức năng, hạn chế nhầm lẫn, sai sót và nâng cao nhận thức xã hội trong việc xóa bỏ mặc cảm đối với người được đặc xá, tạo điều kiện để họ sớm hòa nhập cộng đồng.

M.KHANG

Hỗ trợ học sinh, sinh viên khởi nghiệp là nhiệm vụ chiến lược quốc gia



● Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu nghe giới thiệu về Dự án Fresh Taste áp dụng công nghệ vào gia vị lên men tự nhiên. (Ảnh: VGP/Thu Sa)

Dự và phát biểu tại Ngày hội Khởi nghiệp quốc gia của học sinh, sinh viên lần thứ VIII diễn ra sáng 18/4 tại Học viện Ngân hàng, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu nhấn mạnh, khởi nghiệp học sinh, sinh viên phải chuyển từ phong trào sang thực chất, từ ý tưởng sang sản phẩm, từ nhà trường ra thị trường.

Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu khẳng định thực tiễn cho thấy, một quốc gia muốn phát triển nhanh, bền vững phải có hệ sinh thái đổi mới sáng tạo mạnh và lực lượng nhân lực trẻ có tư duy sáng tạo, có khả năng tạo ra sản phẩm, dịch vụ, mô hình mới và thích ứng nhanh với sự thay đổi của thời đại. “Hỗ trợ học sinh, sinh viên khởi nghiệp không chỉ là nhiệm vụ của ngành Giáo dục mà là nhiệm vụ chiến lược quốc gia, góp phần phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao, xây dựng hệ sinh thái đổi mới sáng tạo và chuẩn bị lực lượng doanh nhân trẻ, nhân lực sáng tạo cho giai đoạn phát triển mới của đất nước”, Phó Thủ tướng khẳng định.

Phó Thủ tướng giao Bộ KH&CN phối hợp chặt chẽ với Bộ GD&ĐT đưa hoạt động khởi nghiệp học sinh, sinh viên trở thành một cấu phần của hệ sinh thái đổi mới sáng tạo quốc gia; Hỗ trợ các cơ sở giáo dục kết nối với trung tâm đổi mới sáng tạo, tổ chức ươm tạo, doanh nghiệp khoa học và công nghệ; Đẩy mạnh tư vấn, ươm tạo, sở hữu trí tuệ, chuyên gia công nghệ; Nghiên cứu, đề xuất cơ chế hỗ trợ đủ mạnh để các dự án của học sinh, sinh viên tiếp cận thuận lợi với khoa học, công nghệ, quỹ đầu tư, chuyên gia và thị trường. H.T

XUNG QUANH QUY ĐỊNH TƯỚNG CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ CÓ THỜI HẠN VỚI LUẬT SƯ:

Xử lý vi phạm trên tinh thần bám sát thực tiễn

Nghị định số 109/2026/NĐ-CP (có hiệu lực từ 18/05/2026) quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp; hành chính tư pháp; hôn nhân và gia đình; thi hành án dân sự; phục hồi, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã, trong đó có quy định tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề có thời hạn đối với một số hành vi vi phạm trong hoạt động hành nghề luật sư. Trên nhiều diễn đàn, dư luận đang rất quan tâm đến vấn đề này.



● Ảnh minh họa.

Giao cho UBND xã để sát thực tiễn, phù hợp chủ trương phân cấp, phân quyền

Cụ thể tại tiết c khoản 1 Điều 84 Nghị định số 109/2026/NĐ-CP quy định: Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã có quyền: “Đình chỉ hoạt động có thời hạn hoặc tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề, thẻ tư vấn viên pháp luật, thẻ công chứng viên, thẻ cộng tác viên trợ giúp pháp lý”.

Đồng thời, khoản 1 Điều 90 Nghị định phân định thẩm quyền xử phạt của Ủy ban nhân dân cấp xã như sau: “Chủ tịch Ủy ban nhân dân các cấp có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính, áp dụng các biện pháp khắc phục hậu quả đối với hành vi vi phạm hành chính quy định tại Nghị định này trong phạm vi quản lý của địa phương theo thẩm quyền quy định tại Điều 84 Nghị định này”.

Các hành vi vi phạm hành chính trong hoạt động hành nghề luật sư bị áp dụng hình thức xử phạt “tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề có thời hạn” không phải là hành vi vi phạm mới, mà được kế thừa từ quy định của Nghị định số 82/2020/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 117/2024/NĐ-CP) trước đây. Nghị định số 109/2026/NĐ-CP

chỉ bổ sung thẩm quyền xử phạt của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã trong thời điểm thực hiện chủ trương đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, trong đó có cấp xã theo chủ trương của Đảng và Nhà nước.

Việc giao thẩm quyền cho Chủ tịch UBND cấp xã là thực hiện theo đúng chủ trương của Đảng, phù hợp với yêu cầu nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước ở địa phương, sát thực tiễn, phù hợp với Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật Xử lý vi phạm hành chính. Tại khoản 4 Điều 52 Luật Xử lý vi phạm hành chính quy định: “Nếu hành vi thuộc thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính của nhiều người thuộc các ngành khác nhau, thì thẩm quyền xử phạt thuộc Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã có thẩm quyền xử phạt nơi xảy ra vi phạm”. Trong thực tế, nhiều hành vi vi phạm trong hoạt động luật sư phát sinh tại địa bàn cơ sở; cơ quan xã, phường, đặc khu là chủ thể nắm rõ tình hình, có điều kiện phát hiện hành vi vi phạm, ngăn chặn và xử lý kịp thời hành vi vi phạm.

Đối với những hành vi này, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã phát hiện hành vi vi phạm, có thẩm quyền xử phạt sẽ rút ngắn quy trình xử lý vi phạm; giảm tải khối lượng công việc cho cơ quan cấp trên. Nếu không giao

Khoản 7 Điều 23 Luật Tổ chức chính quyền địa phương quy định một trong những nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã: Chỉ đạo và tổ chức thực hiện nhiệm vụ về đối ngoại, bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn theo quy định của pháp luật; bảo vệ tài sản của cơ quan, tổ chức, bảo vệ tính mạng, sức khỏe, tự do, danh dự, nhân phẩm, tài sản, các quyền và lợi ích hợp pháp khác của công dân, bảo đảm quyền con người; phòng, chống tội phạm và các hành vi vi phạm pháp luật khác tại địa phương theo quy định của pháp luật.

Đồng thời, khoản 1 Điều 13 của Luật này quy định: Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện liên tục, thường xuyên một hoặc một số nhiệm vụ, quyền hạn mà mình được giao theo quy định của pháp luật, trừ trường hợp pháp luật quy định không được phân cấp.

Việc quy định thẩm quyền xử phạt của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính đối với các hành vi vi phạm trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, trong đó có thẩm quyền tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề bảo đảm căn cứ pháp lý theo quy định của Luật Xử lý vi phạm hành chính, Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Nghị định số 189/2025/NĐ-CP. Đây không phải là quy định mới, mà là sự kế thừa, cụ thể hóa các quy định có tính nguyên tắc của pháp luật hiện hành.

Đây không phải là quy định đặc thù riêng của Nghị định số 109/2026/NĐ-CP, mà là một chế định chung của pháp luật xử lý vi phạm hành chính, đã được thiết lập ổn định và áp dụng thống nhất trong nhiều lĩnh vực quản lý nhà nước, không riêng lĩnh vực hỗ trợ tư pháp.

thẩm quyền cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã sẽ dẫn đến tình trạng cơ quan cấp xã phát hiện vi phạm nhưng không có công cụ xử lý, làm giảm hiệu lực quản lý nhà nước.

Biện pháp “tước quyền sử dụng chứng chỉ hành nghề có thời hạn” là một hình thức xử phạt vi phạm hành chính, được áp dụng đối với hành vi vi phạm cụ thể, trong thời hạn nhất định, theo quy định của pháp luật, khác với hình thức xử phạt này với biện pháp “thu hồi giấy phép, chứng chỉ hành nghề”.

Người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính phải tuân thủ chặt chẽ các quy định của

pháp luật về căn cứ xác định hành vi, thẩm quyền, trình tự, thủ tục xử phạt được quy định rất cụ thể, rõ ràng trong Luật Xử lý vi phạm hành chính và Nghị định quy định chi tiết. Trong quá trình xử lý vi phạm hành chính, cá nhân, tổ chức bị xử phạt có đầy đủ quyền giải trình với người có thẩm quyền; quyền khiếu nại, khởi kiện quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật. Trong các trường hợp khiếu nại, khởi kiện, quyết định xử phạt vi phạm hành chính sẽ được xem xét một cách độc lập, khách quan bởi cơ quan có thẩm quyền, cơ quan xét xử.

Xử phạt không đồng nhất với kiểm tra hành nghề luật sư

Bên cạnh đó, việc quy định về thẩm quyền xử phạt của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã tại Nghị định số 109/2026/NĐ-CP không đồng nhất với thẩm quyền quản lý nhà nước hoặc thẩm quyền kiểm tra đối với hoạt động hành nghề luật sư.

Trước hết, về bản chất pháp lý, xử phạt vi phạm hành chính là hoạt động áp dụng pháp luật mang tính hậu kiểm, chỉ phát sinh khi đã có hành vi vi phạm cụ thể, được phát hiện theo quy định của pháp luật. Trong khi đó, quản lý nhà nước và kiểm tra chuyên ngành là hoạt động mang tính chủ động, thường xuyên, có tính hệ thống và được thực hiện theo quy định của Luật Luật sư và các quy định pháp luật có liên quan khác.

Do đó, việc giao thẩm quyền xử phạt cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã không đồng nghĩa với việc trao thẩm quyền tổ chức kiểm tra hoạt động hành nghề luật sư. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã không thực hiện hoạt động kiểm tra định kỳ, kiểm tra chuyên sâu về nghiệp vụ hành nghề luật sư (nếu không được phân cấp), cũng không thay thế chức năng quản lý nhà nước của các cơ quan chuyên ngành.

Thực tế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã chỉ thực hiện việc xử phạt đối với các hành vi vi phạm hành chính thông qua các kênh như kiến nghị, tố cáo của tổ chức, cá nhân; kết quả phối hợp với cơ quan chuyên môn, cơ quan thanh tra, kiểm tra; hoạt động quản lý địa bàn gắn với chức năng bảo đảm trật tự, an toàn xã hội; hoặc khi vụ việc đã được cơ quan có thẩm quyền khác phát hiện, không có thẩm quyền xử phạt và chuyển theo quy định.

Đối với các hành vi vi phạm mang tính chuyên sâu về nghiệp vụ hành nghề luật sư, đòi hỏi đánh giá chuyên môn, kỹ thuật pháp lý phức tạp, thì việc phát hiện, kiểm tra, kết luận vi phạm thuộc về cơ quan quản lý chuyên ngành.

Việc hiểu rằng trao thẩm quyền xử phạt đồng nghĩa với việc Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã trực tiếp đi kiểm tra, quản lý hoạt động luật sư là chưa chính xác về mặt pháp lý và không phù hợp với thiết kế của hệ thống pháp luật hiện hành.

Dù còn ý kiến khác nhau về việc giao thẩm quyền cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã “tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề có thời hạn”, tuy nhiên, trong bối cảnh hiện nay, cấp xã đã và đang được quan tâm, tập trung tăng cường năng lực lãnh đạo, quản lý để đáp ứng với những nhiệm vụ mới được giao. Trong thời gian tới, Đảng và Nhà nước cũng sẽ thực hiện việc đánh giá tổng thể các nhiệm vụ đang được giao cho cấp xã, từ đó có phương án tiếp tục phân cấp hoặc điều chỉnh và tiếp tục có giải pháp để tăng cường năng lực cho cấp xã. **KHÁNH HÀ**

Quy định về thẩm quyền xử phạt của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã tại Nghị định 109/2026/NĐ-CP là quy định cụ thể hóa từ Luật Xử lý vi phạm hành chính và thống nhất các nghị định hiện hành, đáp ứng yêu cầu phân cấp trong hiện nay.

Hình thức “tước quyền sử dụng giấy phép, chứng chỉ hành nghề có thời hạn” là biện pháp có thời hạn, áp dụng đối với hành vi vi phạm cụ thể và được kiểm soát chặt chẽ bằng cơ chế khiếu nại, khởi kiện, xử lý kỷ luật.



Xử lý kiên quyết đối với những trường hợp lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo

6 tháng cuối năm công tác, Cục Quản lý Thi hành án dân sự (THADS) yêu cầu các cơ quan THADS chủ động, tích cực tham mưu, kịp thời báo cáo Ban Chỉ đạo THADS địa phương để chỉ đạo công tác phối hợp trong việc giải quyết các vụ việc phức tạp, kéo dài.

Thường xuyên rà soát, tập trung chỉ đạo giải quyết triệt để

Thời gian qua, việc giải quyết các vụ việc phức tạp, kéo dài luôn được Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Lãnh đạo Cục Quản lý THADS quan tâm, chỉ đạo giải quyết nhằm bảo đảm quyền lợi cho các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; hạn chế việc khiếu nại, tố cáo vượt cấp, kéo dài, phát sinh thiệt hại thực tế dẫn đến trách nhiệm bồi thường nhà nước.

Để tập trung chỉ đạo giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài, ngày 18/10/2024, Tổng cục trưởng Tổng cục THADS (nay là Cục trưởng Cục Quản lý THADS) đã ban hành Quy trình giải quyết các vụ việc được xác định là vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài. Theo đó, định kỳ hàng tháng, hàng quý cơ quan THADS tỉnh, thành phố phải thực hiện rà soát, tổng hợp danh sách các vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài; báo cáo kết quả thực hiện và đề xuất các phương án giải quyết các vụ việc. Trên cơ sở đó, Cục Quản lý THADS xem xét, đánh giá, chỉ đạo giải quyết dứt điểm các vụ việc.



● Cán bộ THADS Thái Nguyên tiếp dân. (Ảnh: Báo TN)

Trong năm công tác 2025, tổng số vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài là 14 vụ việc, trong đó đã giải quyết xong và đưa ra khỏi danh sách 4 vụ việc, còn 10 vụ việc chuyển sang năm 2026. Tính đến ngày 30/3/2026, chỉ còn 9 vụ việc đang giải quyết tại các địa bàn tỉnh, thành phố: Hà Nội, Hưng Yên, Thái Nguyên, Nghệ An, Tây Ninh, Cần Thơ, Cà Mau.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác giải quyết các vụ việc phức tạp, kéo dài còn không ít tồn tại, hạn chế, đó là tiến độ giải quyết một số vụ việc còn chậm, nhiều việc chuyển từ năm cũ sang năm mới chưa được giải quyết dứt điểm hoặc kết quả giải quyết không có nhiều tiến triển. Một số vụ việc chưa chủ động, tích cực phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan liên quan; một số Thủ trưởng cơ quan THADS chưa tập trung, quyết liệt chỉ đạo để có biện pháp giải quyết dứt điểm.

Một trong những nguyên nhân được chỉ ra là pháp luật về THADS còn chồng chéo, mâu thuẫn, pháp luật về giải quyết khiếu nại, tố cáo trong THADS quy định chưa rõ hoặc chưa quy định dẫn đến khó khăn trong việc giải quyết.

Các vụ việc phức tạp, kéo dài nhiều năm, trong khi điều kiện kinh tế, xã hội và các quy định pháp luật liên quan có nhiều thay đổi dẫn đến khó khăn cho việc giải quyết. Một số vụ việc còn phụ thuộc nhiều vào các cơ quan có thẩm quyền khác. Cấp ủy Đảng, chính quyền ở một số địa phương chưa thực sự quan tâm đúng mức đến việc chỉ đạo công tác THADS ở địa phương, trong đó có công tác giải quyết khiếu nại về THADS, đặc biệt là những vụ khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài do quan hệ phối hợp chưa bảo đảm.

Ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận đương sự còn thấp, nhiều trường hợp cố tình khiếu nại, tố cáo để kéo dài thời gian thực hiện nghĩa vụ. Trong khi đó, pháp luật mới chỉ có chế tài đối với hành vi cố tình tố cáo sai sự thật (vu cáo), còn đối với hành vi cố tình khiếu nại không có căn cứ để trì hoãn thi hành án hoặc gây rối quá trình thi hành án thì chưa có biện pháp hữu hiệu để xử lý.

Nâng cao tính chủ động của cơ quan THADS

Cục Quản lý THADS cho biết sẽ tiếp tục xây dựng, kiện toàn bộ máy tiếp công dân, giải quyết

khiếu nại, tố cáo, phân công, bố trí cán bộ, công chức phù hợp trực tiếp làm công tác tham mưu giải quyết khiếu nại, tố cáo; thực hiện luân chuyển cán bộ, công chức theo quy định. Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện kịp thời và xử lý nghiêm các vi phạm trong THADS để hạn chế đơn thư khiếu nại, tố cáo.

Cùng đó, tiếp tục hoàn thiện các quy định của pháp luật về giải quyết khiếu nại, tố cáo trong THADS; cần nghiên cứu chế định xử lý kiên quyết đối với những trường hợp lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo để kích động, gây rối; trường hợp đã được người có thẩm quyền giải quyết dứt điểm, đúng quy định pháp luật nhưng vẫn tiếp tục khiếu nại, tố cáo đến nhiều cơ quan chức năng ở Trung ương, địa phương, đặc biệt là trường hợp cố tình khiếu nại, tố cáo nhằm kéo dài, trốn tránh nghĩa vụ thi hành án.

Đối với cơ quan THADS tỉnh, thành phố, Cục Quản lý THADS yêu cầu, Thủ trưởng cơ quan cơ quan THADS phải quyết liệt, sát sao trong chỉ đạo thực hiện các kế hoạch giải quyết các vụ việc phức tạp kéo dài; kịp thời báo cáo các

khó khăn, vướng mắc, xác định rõ trách nhiệm của cá nhân, cơ quan, tổ chức đối với từng vấn đề. Đồng thời, thường xuyên rà soát, bổ sung các vụ việc đủ tiêu chí vào danh sách khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài và đặc biệt quan tâm chỉ đạo, tập trung nguồn lực để giải quyết dứt điểm các vụ việc này.

Đối với vụ việc các ngành, các cơ quan còn có quan điểm, ý kiến khác nhau, THADS cần đề nghị cấp ủy, UBND tỉnh, thành phố có các vụ việc khó khăn, phức tạp quan tâm phối hợp, chỉ đạo giải quyết. Trường hợp cần thiết, báo cáo đề xuất Lãnh đạo Bộ, Lãnh đạo Cục làm việc với cấp ủy, chính quyền địa phương đối với vụ việc chưa có sự đồng thuận, ủng hộ trong việc chỉ đạo tổ chức thi hành án, giải quyết khiếu nại, tố cáo.

Đối với các vụ việc có vướng mắc từ bản án, quyết định hoặc chờ kết quả giải quyết của Tòa án, cơ quan THADS cần chủ động có văn bản yêu cầu giải thích, chuẩn bị, cung cấp hồ sơ, tài liệu; cử người tham gia, tích cực bám sát quá trình giải quyết của Tòa án; kịp thời tổ chức thi hành án ngay khi có kết quả giải quyết. Trường hợp đã có văn bản yêu cầu giải thích nhưng cơ quan có thẩm quyền vẫn chưa trả lời hoặc có văn bản trả lời nhưng chưa rõ, cần tổ chức họp liên ngành, báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của cấp trên.

Đồng thời, tăng cường công tác phối hợp trong giải quyết khiếu nại, tố cáo trong THADS. Các cơ quan THADS phải giữ vai trò chủ động, xây dựng các quy chế phối hợp giữa cơ quan THADS với các cơ quan, tổ chức có liên quan nhằm tạo sự phối hợp, gắn kết chặt chẽ, có hiệu quả trong công tác THADS.

KHÁNH HÀ

Có thể đối thoại trực tuyến trong giải quyết khiếu nại Thi hành án dân sự

Thời gian qua, bên cạnh những mặt đạt được, các quy định của Thông tư số 13/2021/TT-BTP ngày 30/12/2021 quy định quy trình xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh trong THADS đã bộc lộ những bất cập, những hạn chế, không còn phù hợp với tình hình thực tiễn hiện nay.

Đặc biệt, từ ngày 01/7/2025 đến nay, mô hình cơ quan THADS chỉ còn 1 cấp và tương ứng về thẩm quyền giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh trong THADS cũng chỉ còn ở cấp tỉnh (không phải là 2 cấp như trước đây). Việc thực hiện nhiệm vụ giải quyết khiếu nại, tố cáo và công tác kiểm tra, hướng dẫn nghiệp vụ về giải quyết khiếu nại, tố cáo trong THADS cho thấy bộc lộ một số hạn chế, vướng mắc, bất cập, trong đó có vấn đề tiếp nhận đơn thư và tiếp công dân trong bối

cảnh chuyển đổi số đang được ứng dụng mạnh mẽ.

Theo chủ trương của Lãnh đạo Đảng, Nhà nước về đẩy mạnh chuyển đổi số, Luật THADS đã quy định về việc nhận đơn yêu cầu thi hành án, đơn khiếu nại trên môi trường số. Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo cũng quy định về trường hợp tiếp công dân trực tuyến ngoài quy định tiếp dân truyền thống là trực tiếp. Do đó, để đáp ứng theo nhu cầu mở rộng

việc giải quyết đơn của người dân, cơ quan, tổ chức, Dự thảo Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định quy trình xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh trong THADS bổ sung thêm các nguồn tiếp nhận đơn thư trong THADS, đó là: Hình thức nhận đơn qua trình bày trực tiếp, trực tuyến với người có thẩm quyền, người tiếp dân; qua Ứng dụng định danh quốc gia.

Đối với xác minh, đối thoại trong giải quyết đơn khiếu nại,

pháp luật THADS hiện hành đang quy định người có thẩm quyền thực hiện việc xác minh đối thoại trực tiếp tại địa phương khi giải quyết khiếu nại mà chưa có hình thức xác minh, đối thoại trực tuyến. Về hình thức thực hiện công việc trực tuyến hiện nay, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo đã quy định về hình thức tiếp công dân trực tuyến. Ngoài ra, quy định bổ sung về hình thức xác minh, đối thoại trực tuyến cũng là thực hiện đúng chủ trương chuyển đổi số theo yêu cầu của Lãnh đạo Đảng, Nhà nước nhằm tiết kiệm chi phí, rút ngắn thời gian giải quyết cho người dân, cơ quan, tổ chức.

Đối với trường hợp xác minh trong giải quyết đơn tố cáo, Luật Tố cáo quy định người xác minh tố cáo phải trực tiếp làm việc với người bị tố cáo để thu thập tài liệu, chứng cứ, làm rõ nội dung tố cáo. Tuy nhiên, trong một số

trường hợp nội dung đơn tố cáo và hồ sơ, tài liệu có liên quan đã rõ ràng, có đủ căn cứ, cơ sở pháp lý để kết luận, giải quyết thì việc cơ quan có thẩm quyền vẫn phải thực hiện các bước xác minh, bao gồm việc tổ chức làm việc trực tiếp với người tố cáo, người bị tố cáo và các cơ quan có liên quan sẽ dẫn đến kéo dài thời gian giải quyết, làm tăng thủ tục hành chính không cần thiết; phát sinh chi phí, thời gian đi lại cho cả cơ quan nhà nước và công dân; chưa bảo đảm phù hợp với chủ trương cải cách hành chính, chuyển đổi số và xây dựng nền hành chính hiện đại, hiệu quả. Vì vậy, dự thảo quy định việc xác minh bằng hình thức trực tuyến đối với các trường hợp giải quyết tố cáo khi nội dung đơn tố cáo và hồ sơ, tài liệu có liên quan đã rõ ràng, có đủ căn cứ, cơ sở pháp lý để kết luận, giải quyết để bảo đảm đủ thủ tục xác minh, đối thoại trong giải quyết tố cáo. **THANH NHÂN**

Cần lưu ý gì khi bắt đầu sử dụng rộng rãi xăng E10?

Thời hạn chuẩn bị bán xăng E10 trên toàn quốc đã cận kề. Cơ quan quản lý nhà nước, doanh nghiệp khẳng định đã đủ điều kiện, sẵn sàng bán xăng sinh học nhưng cần chuẩn bị tâm lý cho người tiêu dùng.

Sử dụng xăng E10 không có vấn đề khác thường so với xăng khoáng

Ông Lê Trung Hưng - Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty Dầu Việt Nam (PVOIL) khẳng định: “Đến thời điểm hiện nay, chúng ta không còn ở trạng thái chuẩn bị hay thử nghiệm nữa, mà đã bước sang giai đoạn sẵn sàng triển khai xăng E10 trong thực tiễn”. Theo đó, PVOIL đã bắt đầu thí điểm kinh doanh xăng E10 tại một số địa bàn lớn như Hà Nội, Hải Phòng từ ngày 1/8/2025; tiếp theo mở rộng ra Đà Nẵng, Quảng Ngãi, TP HCM và sau đó là các tỉnh, thành khác trên cả nước.

“Sau quá trình thí điểm, chúng tôi đã chuẩn bị rất kỹ lưỡng từ công tác pha chế, bảo đảm chất lượng theo đúng yêu cầu của Bộ Khoa học và Công nghệ; đến công tác tồn trữ, vận hành, phân phối tới các cửa hàng xăng dầu; cũng như công tác quản lý tại cửa hàng nhằm kiểm soát chặt chẽ các tiêu chuẩn kỹ thuật. Trong suốt quá trình triển khai, gần như không ghi nhận phản ánh nào liên quan đến chất lượng sử dụng xăng E10. Điều này cho thấy sản phẩm khi đưa ra thị trường đã bảo đảm yêu cầu về chất lượng. Vì vậy, có thể đánh giá rằng, sự e dè của người tiêu dùng hiện nay chủ yếu xuất phát từ yếu tố tâm lý khi tiếp cận một sản phẩm mới, chứ không phải từ vấn đề chất lượng hay giá cả” - ông Hưng nói.

Ông Đào Duy Anh - Phó Cục trưởng Cục Đồi mới sáng tạo, Chuyên đổi xanh và Khuyến công (Bộ Công Thương) cũng cho rằng, việc thay đổi thói quen tiêu dùng với những mặt hàng tiêu dùng quen thuộc sẽ tạo ra tâm lý e ngại bước đầu. “Thực chất, từ khi thử nghiệm dùng xăng E10 tại Việt Nam, các lãnh đạo ở Bộ Công Thương, PVOIL, Petrolimex là những người tiên phong, gương mẫu thực hiện. Chúng tôi đã ghi nhận về tình hình thực tế khi



● Việc sử dụng xăng E10 không có khác biệt so với xăng khoáng. (Ảnh: VGP)

sử dụng và khẳng định về chi phí hay tiêu tốn nguyên liệu, ảnh hưởng động cơ khi sử dụng E10 đều không có vấn đề khác thường so với xăng khoáng” - ông Đào Duy Anh chia sẻ.

Tuy nhiên, việc thay đổi thói quen tiêu dùng với những mặt hàng tiêu dùng quen thuộc sẽ tạo ra tâm lý e ngại bước đầu. Do vậy, cơ quan quản lý sẽ có nhiều hình thức truyền thông để lan tỏa đến người tiêu dùng về ý nghĩa chính xác của chủ trương sử dụng nhiên liệu sinh học như bảo vệ môi trường, phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia...

Khuyến cáo cho người tiêu dùng

PGS.TS Đàm Hoàng Phúc (Giảng viên cao cấp Đại học Bách Khoa Hà Nội) thông tin, từ năm 2000 trở lại đây, thế giới đã chạy xăng E10. Do đó, các nhà sản xuất đã phải nghiên cứu, thích nghi với việc này. “Nguy hiểm lớn nhất là dùng sai mức tiêu chuẩn của xăng, chứ không phải do xăng. Người tiêu dùng nên quan tâm xe của mình đi xe Euro 3, 4 hay 5 thì cần lưu ý, điều này đồng nghĩa với việc bảo vệ xe và túi tiền” - PGS.TS Đàm Hoàng Phúc nhấn mạnh.

Phân tích sâu hơn, PGS.TS Đàm Hoàng Phúc cho biết, ethanol là chất dung môi không ảnh hưởng đến các chi tiết cơ khí, chỉ ảnh hưởng đến vật

liệu phi kim như gioăng, phốt, cao su. Do đó, với các loại xe đã có tuổi đời trên 20 năm thì cần được chăm sóc, thay thế sửa đổi kiểm tra hệ thống nhiên liệu là có thể thích nghi với xăng sinh học.

Đại diện Hiệp hội Các nhà sản xuất ô tô, xe máy cũng đều khẳng định, đến nay, hầu hết tất cả các sản phẩm đều được thiết kế để phù hợp với nhiên liệu xăng E10. Hiện nay các phương tiện xe máy của các hãng đều có thể chuyển đổi sang xăng E10, ngay cả các xe đời cũ sản xuất cách đây từ 20 - 25 năm.

Tuy nhiên, khi sử dụng xăng E10, nếu để xe quá lâu không sử dụng, sẽ khó khởi động xe hơn so với việc sử dụng xăng khoáng thông thường do đặc tính của nhiên liệu sinh học là hút nước. Do đó, người tiêu dùng cần căn cứ vào tần suất đi lại, sử dụng của mình để đổ xăng cho hợp lý, nếu đi ít thì nên đổ ít. Đồng thời người sử dụng thường xuyên kiểm tra bảo hành, bảo dưỡng hệ thống nhiên liệu của xe để bảo đảm xử lý các cận bảm thì xe sẽ luôn trong tình trạng an toàn.

Trong bối cảnh Việt Nam đang hướng tới mục tiêu trung hòa carbon và phát triển giao thông xanh, E10 đóng vai trò như một giải pháp khả thi, tận dụng được hạ tầng phương tiện hiện có mà vẫn tạo ra tác động tích cực về môi trường. **NHẬT THU**

TIN TỨC

Cục Hàng không Việt Nam đề nghị CAAC phối hợp hỗ trợ nguồn cung nhiên liệu bay

Cục trưởng Cục Hàng không Việt Nam Ưông Việt Dũng vừa gửi thư tới Tổng Cục trưởng Tổng cục Hàng không Dân dụng Trung Quốc (CAAC) Song Zhiyong, đề nghị phối hợp duy trì nguồn cung nhiên liệu hàng không, trong bối cảnh chiến sự Trung Đông đang diễn ra tác động không nhỏ đến hoạt động hàng không dân dụng Việt Nam.

Theo Cục Hàng không Việt Nam, tình trạng gián đoạn nguồn cung đã tác động trực tiếp đến hoạt động khai thác của các hãng hàng không, trong đó có các hãng Việt Nam, do nguy cơ thiếu hụt nhiên liệu. Điều này đặt ra yêu cầu tăng cường phối hợp với các đối tác cung ứng lớn trong khu vực.

Trong thư, cơ quan quản lý đề nghị phía CAAC xem xét, chỉ đạo các doanh nghiệp cung ứng nhiên liệu hàng không của Trung Quốc như Sinopec, PetroChina và Tập đoàn Dầu khí Hải dương Quốc gia Trung Quốc (CNOOC) tiếp tục duy trì nguồn cung ổn định, đầy đủ theo các hợp đồng đã ký với đối tác Việt Nam.

Theo Cục Hàng không Việt Nam, việc bảo đảm nguồn cung nhiên liệu không chỉ giúp các hãng bay duy trì ổn định khai thác các đường bay giữa hai nước mà còn góp phần đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa và bảo đảm tính liên tục của hoạt động hàng không dân dụng trong khu vực. **YẾN NHI**

Kết nối thương hiệu cà phê Việt với thế giới

Thương vụ Việt Nam tại Hàn Quốc cho biết, Thương vụ đã phối hợp với Hiệp hội Cà phê Việt Nam tổ chức một gian hàng quốc gia của Việt Nam tại Coffee Expo Seoul - một trong những sự kiện chuyên ngành cà phê uy tín hàng đầu khu vực, quy tụ hàng trăm doanh nghiệp và chuyên gia quốc tế.

Đại diện Thương vụ Việt Nam tại Hàn Quốc thông tin, cà phê Việt Nam đang ngày càng khẳng định vị thế tại thị trường Hàn Quốc - thị trường có tốc độ tăng trưởng cao và yêu cầu khắt khe về chất lượng. Theo số liệu thống kê của Tổng cục Hải quan Việt Nam, kim ngạch xuất khẩu cà phê Việt Nam sang Hàn Quốc năm 2025 đạt 195,6 triệu USD, tăng 37,8% so với năm 2024; Trong 3 tháng đầu năm 2026 đạt hơn 44,6 triệu USD.

Tuy nhiên, theo đại diện Thương vụ, Hàn Quốc vẫn là thị trường hấp dẫn nhưng không còn là “sân chơi” đại trà. Cơ hội tốt hơn nằm ở một số dòng sản phẩm như cà phê rang xay, fresh coffee, capsule, Ready to Drink và decaf. Các sản phẩm cần kể được câu chuyện chất lượng rõ ràng, bao bì tiện lợi và thân thiện với môi trường sẽ rất phù hợp bán tại cửa hàng tiện lợi, đại siêu thị và các sàn thương mại điện tử. Trong thời gian tới, Hàn Quốc sẽ là một “mảnh đất vàng” cho cà phê decaf, đặc biệt trong năm 2026 khi xu hướng “Healthy Pleasure” (tận hưởng lành mạnh) phát triển mạnh mẽ tại xứ sở kim chi.

Với vai trò cơ quan xúc tiến thương mại tại địa bàn, Thương vụ Việt Nam tại Hàn Quốc sẽ luôn đồng hành cùng cộng đồng doanh nghiệp hai nước thông qua việc cung cấp thông tin thị trường, kết nối đối tác theo nhu cầu cụ thể, hỗ trợ tổ chức các hoạt động giao thương và đẩy mạnh truyền thông quảng bá sản phẩm.

Theo đánh giá của lãnh đạo hiệp hội 2 nước, cà phê không chỉ đóng vai trò quan trọng trong thương mại, thúc đẩy tin cậy chính trị mà còn là sợi dây liên kết chuỗi cung ứng, kết nối các doanh nghiệp và giao thoa giữa hai nền văn hóa. Đặc biệt, cà phê là lĩnh vực nhiều tiềm năng, mở ra cơ hội hợp tác trên toàn chuỗi giá trị từ cung ứng, chế biến đến phân phối. **HỒNG TUỔI**

Cần tuân thủ đúng quy định với các giao dịch có giá trị từ 500 triệu đồng

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) đã ban hành Thông tư 40/2024/TT-NHNN quy định về hoạt động cung ứng dịch vụ trung gian thanh toán, trong đó đặt ra yêu cầu tăng cường kiểm soát đối với các giao dịch có giá trị từ 500 triệu đồng trở lên, bao gồm việc đối chiếu thông tin sinh trắc học.

Theo NHNN, thực tế cho thấy, hệ thống thanh toán hiện nay được chia thành hai luồng: thanh toán giá trị thấp và thanh toán giá trị cao. Theo quy định, các giao dịch từ 500 triệu đồng trở lên thuộc nhóm giá trị cao và phải thực hiện qua hệ thống thanh toán điện tử liên ngân hàng do NHNN vận hành nhằm bảo đảm kiểm soát rủi ro và thanh khoản toàn hệ thống. Trong khi đó, các giao dịch dưới ngưỡng này có thể được xử lý nhanh qua các hệ thống thanh toán tức thời.

Tuy nhiên, trên thực tế, một số khách hàng có xu hướng chia một khoản tiền lớn thành nhiều lần chuyển nhỏ, mỗi lần

dưới 500 triệu đồng để được xử lý nhanh 24/7. NHNN cho rằng, dù xuất phát từ nhu cầu tiện lợi, cách làm này có thể tiềm ẩn rủi ro nếu các giao dịch không được xác thực đầy đủ theo quy định.

Bên cạnh đó, việc chia/tách lệnh thanh toán có giá trị từ 500 triệu đồng trở lên thành nhiều lệnh nhỏ hơn nhưng chỉ thực hiện đối chiếu thông tin sinh trắc học một lần là không bảo đảm tuân thủ quy định hiện hành, đồng thời có thể bị các đối tượng xấu lợi dụng cho mục đích lừa đảo, gian lận.

Do đó, NHNN yêu cầu đối với việc xử lý các lệnh thanh toán qua Hệ thống bù trừ điện tử, các ngân hàng phải tuân thủ quy định tại Thông tư số 40/2024/TT-NHNN. Theo đó, các lệnh thanh toán của khách hàng có giá trị từ 500 triệu đồng trở lên không thực hiện qua Hệ thống bù trừ điện tử; đồng thời không được chia, tách các lệnh thanh toán có giá trị trên 500 triệu đồng thành các lệnh có giá trị thấp hơn để thực hiện qua hệ thống này. **HOÀNG TỬ**



Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

GIA LAI:

Quy hoạch Biển Hồ thành trung tâm du lịch sinh thái - văn hóa cấp quốc gia

Ngày 19/4, UBND tỉnh Gia Lai cho biết đã phê duyệt Quy hoạch chung xã Biển Hồ đến năm 2045, với định hướng phát triển nơi đây trở thành trung tâm du lịch sinh thái - văn hóa cấp quốc gia, gắn với bảo tồn cảnh quan và phát triển kinh tế bền vững.

Theo đồ án, khu vực quy hoạch có diện tích hơn 170km², dân số dự báo khoảng 53.000 người vào năm 2045. Quy hoạch được xây dựng trên cơ sở kế thừa định hướng phát triển của tỉnh, tăng cường liên kết vùng Tây Nguyên với Duyên hải Nam Trung Bộ, tạo động lực mới cho tăng trưởng kinh tế - xã hội.

Biển Hồ được xác định giữ vai trò quan trọng trong chiến lược phát triển của tỉnh, với định hướng trở thành trung tâm du lịch sinh thái - văn hóa cấp quốc gia, gắn với quần thể danh thắng Biển Hồ và núi lửa Chư Đăng Ya. Đồng thời, khu vực này còn được quy hoạch phát triển nông nghiệp công nghệ cao, là cửa ngõ giao thương và không gian kết nối giữa đô thị và nông thôn.

Bên cạnh đó, quy hoạch chú trọng phát triển nông - lâm nghiệp sinh thái, bảo vệ hệ sinh thái và nguồn nước; mở rộng sản xuất nông nghiệp hữu cơ, ứng dụng công nghệ cao gắn với du lịch trải nghiệm và sản phẩm cà phê đặc trưng.

Địa phương cũng định hướng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, phát triển giao thông liên vùng, mở rộng không gian đô thị gắn với bảo vệ môi trường và thích ứng biến đổi khí hậu. **XUÂN LAI**

Hải Phòng đầu tư nâng cấp hạ tầng giáo dục

Theo Kế hoạch vừa được UBND TP Hải Phòng ban hành, gần 11.570 tỷ đồng được sử dụng để đầu tư xây dựng 3.745 phòng học kiên cố; 3.994 khối phòng học bộ môn, phòng hỗ trợ học tập; 1.427 công trình vệ sinh kiên cố bổ sung cho các cơ sở giáo dục mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông công lập.

Đồng thời, đầu tư xây dựng Trường trung học phổ thông chuyên Trần Phú (giai đoạn 3) và di dời, đầu tư xây mới Trường trung học phổ thông chuyên Nguyễn Trãi; đầu tư mua sắm 131.855 bộ thiết bị dạy học tối thiểu thực hiện chương trình giáo dục phổ thông 2018.

Trong thời gian tới, TP sẽ chỉ đạo các sở, ngành, địa phương bố trí, bổ sung diện tích đất giáo dục còn thiếu đối với các cấp học từ mầm non đến trung học phổ thông; bảo đảm quỹ đất của các cơ sở giáo dục để đáp ứng yêu cầu phát triển quy mô và thực hiện việc đầu tư xây dựng...

Bên cạnh đó, huy động tối đa mọi nguồn lực trong thành phố, đẩy mạnh công tác xã hội hóa, tích cực vận động thu hút các nguồn vốn hợp pháp khác nhằm tập trung tăng cường nguồn lực đáp ứng việc thực hiện mục tiêu của Đề án "Phát triển giáo dục và đào tạo TP Hải Phòng đến năm 2030, tầm nhìn 2045"... **NGUYỄN AN**

Đồng Nai triển khai nhiều hoạt động hưởng ứng đổi mới sáng tạo

Từ ngày 15 đến 26/4, Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Đồng Nai sẽ triển khai nhiều hoạt động hưởng ứng Ngày Sáng tạo và Đổi mới sáng tạo thế giới (21/4).

Phó Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ Võ Hoàng Khai chia sẻ: Các địa phương, đơn vị liên quan tổ chức các hội nghị, hội thảo chuyên đề, tọa đàm, giao lưu trực tiếp hoặc trực tuyến; phóng sự, phim tài liệu; hoạt động triển lãm, giới thiệu, trình diễn, các thành tựu, kết quả của hoạt động nghiên cứu khoa học, phát triển công nghệ và đổi mới sáng tạo. Đồng thời, có thể phối hợp, kết nối với các hoạt động hưởng ứng Ngày Sáng tạo và Đổi mới sáng tạo thế giới với các hoạt động hưởng đến chào mừng Ngày Sở hữu trí tuệ thế giới (26/4), Ngày Khoa học và Công nghệ Việt Nam (18/5).

Song song đó, các đơn vị liên quan tổ chức, phát động phong trào thi đua, các cuộc thi, các hoạt động đề thúc đẩy ứng dụng công nghệ, giải pháp mới, phát huy sáng kiến, cải tiến kỹ thuật, cải tiến quy trình trong hoạt động chuyên môn, hoạt động sản xuất, kinh doanh tại từng cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp và cộng đồng... **YẾN NHI**

Cảnh báo tình trạng tai nạn đường sắt diễn biến phức tạp



● **Lực lượng chức năng rào chắn một LĐT.M.**

Trong thời gian chưa thể xóa bỏ ngay các lối đi tự mở (LĐT.M), ngành đường sắt đề nghị các địa phương tiếp tục duy trì lực lượng chốt gác, cảnh giới tại những vị trí nguy hiểm nhằm bảo đảm an toàn giao thông đường sắt (ATGTĐS).

Bốn tháng, 65 vụ tai nạn đường sắt

TCty Đường sắt Việt Nam cho biết, trong 4 tháng đầu năm (từ 16/12 - 13/4/2026), tình hình tai nạn giao thông đường sắt (TNGTĐS) diễn biến phức tạp với 65 vụ xảy ra, làm 32 người tử vong và 30 người bị thương. Các vụ tai nạn liên quan LĐT.M là 27

vụ, chiếm 42%; dọc hai bên đường sắt 31 vụ (48%); còn lại 7 vụ tại các đường ngang hợp pháp, chiếm 10%.

Theo Cục Đường sắt, giai đoạn 15/12 - 14/3/2026, TNGTĐS tăng ở cả ba tiêu chí so với cùng kỳ: Xảy ra 55 vụ (tăng 41%), làm 25 người chết (tăng 47%) và 25 người bị thương (tăng 14%). Trong số này có tới 26 vụ nghiêm trọng.

Xét về vị trí, LĐT.M tiếp tục là "điểm nóng" với 21 vụ (38%), tiếp đến là 29 vụ vi phạm khổ giới hạn phương tiện khi tàu chạy (53%) và 5 vụ tại đường ngang (9%). Nguyên nhân chủ yếu là do người tham gia giao thông thiếu chú ý quan sát, không tuân thủ tín hiệu, biển báo khi qua đường sắt.

Còn theo Cty CP Đường sắt Sài Gòn, trong năm 2025, dù đã bố trí lực lượng cảnh giới, vẫn xảy ra 5 lần tàu phải hãm phanh khẩn cấp do thanh chắn không được đóng kịp thời.

Trên trục đường sắt Bắc - Nam, hàng ngàn điểm giao cắt với đường bộ đang tồn tại, trong đó số lượng lớn LĐT.M. TCty Đường sắt cho biết, đến 31/12/2025, ngành đường sắt đã xóa bỏ, rào kín 1.593 LĐT.M trên tổng số 4.024 lối đi, đạt khoảng 39,6%. Như vậy, vẫn còn 2.431 LĐT.M chưa được xử lý, chiếm khoảng 61% tổng số điểm giao cắt đồng mức giữa đường bộ và đường sắt, là những vị trí tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn.

Việc đầu tư hạ tầng thay thế xóa bỏ LĐT.M đã được triển khai nhưng tiến độ còn chậm so với kế hoạch. Cụ thể, mới xây dựng được 58,23km đường gom và hàng rào/650km dự kiến (đạt 8,95%); 15 đường ngang hợp pháp/297 đường (đạt 5,05%); 2 hầm chui/149 hầm (đạt 1,34%).

Tình trạng vi phạm hành lang ATGTĐS vẫn diễn biến phức tạp. Hiện

VỤ ÁN "GÓP TIỀN ĐÁO HẠN" TẠI TP HỒ CHÍ MINH:

Một bên bị xử tội cho vay lãi nặng, một bên bị kiến nghị điều tra hành vi chiếm đoạt tài sản

TAND TP HCM vừa ban hành Bản án phúc thẩm 23/2026/HS-PT phạt bị cáo Nguyễn Hoàng Thanh Hương (SN 1988, ngụ phường Thạnh Mỹ Tây) 6 tháng tù về tội Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự. Bản án cũng kiến nghị Cơ quan CSĐT, Công an TP HCM điều tra người vay tiền về hành vi Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản với số tiền 1 tỷ đồng.

Đáo hạn thẻ ngân hàng, chia tiền lời

Bản án xác định bị cáo Hương và bà Đ.T.T.L (SN 1988, cùng ngụ phường Thạnh Mỹ Tây) là bạn học. Bà L. có nhu cầu vay tiền để kinh doanh trong hoạt động đáo hạn thẻ tín dụng ngân hàng, nên cả hai thỏa thuận vay tiền có lãi. Bà L. đưa ra con số lãi suất 1 - 2,5%/ngày, tùy vào thời điểm giao dịch, bị cáo đồng ý.

Sau đó, hai bên không thỏa thuận được tiền gốc và lãi nên tố cáo nhau đến cơ quan chức năng. Sau khi Cơ quan CSĐT, Công an quận Bình Thạnh (cũ) vào cuộc, sao kê tài khoản thì cho rằng: Từ 16/4 - 16/11/2019, bị

cáo Hương cho bà L. vay 91 lần, tổng cộng 24,635 tỷ. Bà L. chuyển trả bị cáo nhiều lần, tổng cộng 24,589 tỷ và tiền lãi đã trả 135 lần là 2,786 tỷ. Bà L. còn nợ bị cáo hơn 45 triệu tiền gốc. Bị cáo bị khởi tố về tội Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự.

Tại tòa sơ thẩm, bị cáo khai biết bạn học cũ làm đáo hạn tín dụng với thẻ ngân hàng. Bà L. có nhu cầu bổ sung thêm vốn nên gợi ý, rù hùn vốn nên bị cáo đồng ý. Việc thực hiện đáo hạn thẻ của khách do bà L. tự thực hiện, khi có khách cần đáo hạn thẻ, bà L. mới liên hệ báo cho biết để bị cáo chuyển vốn. Bị cáo khai mức lợi nhuận là do bà L. đưa ra, Bà L. nhận 1%, còn bị cáo nhận 1 - 2,5% tùy vào

từng thời điểm trên từng lần đáo hạn thẻ của khách.

Còn bà L. phủ nhận việc hùn vốn làm ăn, khai vay tiền để đáo hạn thẻ tín dụng ngân hàng. Khi đáo hạn, khách tự nguyện đưa khoảng 2 - 3% trên từng giao dịch. Bà L. nói mở nhiều số tài khoản để rút tiền mặt, nhận tiền và cho vay. Nguồn khách hàng để bà L. thực hiện việc đáo hạn thẻ tín dụng là do nhân viên một số ngân hàng cung cấp.

Bị cáo phản bác lời khai này, cho rằng khi đưa tiền cho bà L. thực hiện đáo hạn thẻ, bà L. sẽ làm việc với chủ thẻ hoặc bên thứ ba để chốt số tiền lãi được hưởng, sau đó bà L. báo lại cho bị cáo và thường thì sẽ chia đôi số tiền lãi.

còn 11.596 vị trí vi phạm kết cấu hạ tầng đường sắt; 4.793 vị trí vi phạm phạm vi bảo vệ công trình thông tin tín hiệu. Dù phần lớn các trường hợp đã được lập biên bản và báo cáo chính quyền địa phương, song việc xử lý dứt điểm vẫn còn hạn chế, nhiều vi phạm chưa được giải tỏa triệt để.

TCty Đường sắt nhận định, bên cạnh một số địa phương như Hải Phòng, Ninh Bình, Bắc Ninh, Thanh Hóa, Quảng Trị, Huế, Gia Lai, Đồng Nai... đã tích cực triển khai các giải pháp, thì nhiều địa phương khác chưa ưu tiên bố trí nguồn vốn thực hiện. Nguồn kinh phí để đầu tư các công trình thay thế như đường ngang, hầm chui, cầu vượt... chưa được địa phương bố trí theo đúng lộ trình, chưa hoàn thành cấm mốc chỉ giới đất dành cho đường sắt, chưa bố trí được quỹ đất để xây dựng đường gom và hàng rào ngăn cách...

Đề nghị các địa phương tiếp tục duy trì chốt gác, cảnh giới

Trước thực trạng trên, TCty Đường sắt kiến nghị các địa phương có tuyến đường sắt đi qua cần rà soát quy hoạch giao cắt đường bộ - đường sắt trên địa bàn; đề xuất bổ sung vị trí xây dựng mới hoặc cải tạo, nâng cấp đường ngang hợp pháp; đồng thời xây dựng kế hoạch tổng thể xóa bỏ các LĐTMs.

Các địa phương cần ưu tiên bố trí nguồn vốn cho các hạng mục thuộc trách nhiệm của mình, đặc biệt là xây dựng đường gom và các công trình phụ trợ, nhằm từng bước xóa bỏ các LĐTMs nguy hiểm và giải tỏa vi phạm hành lang ATGTĐS.

Trong thời gian chưa thể xóa bỏ ngay các LĐTMs, các

địa phương tiếp tục duy trì lực lượng chốt gác, cảnh giới tại những vị trí nguy hiểm nhằm bảo đảm ATGTĐS.

Nhằm tiếp tục xử lý dứt điểm tình trạng LĐTMs, Luật Đường sắt 2025 đã sửa đổi, bổ sung nhiều quy định theo hướng tháo gỡ vướng mắc trong bảo đảm trật tự, ATGTĐS. Theo đó, cho phép xây dựng đường gom trong phạm vi bảo vệ công trình, hành lang an toàn đường sắt hiện có trong trường hợp không thể bố trí ngoài phạm vi đất dành cho đường sắt, đồng thời phải xây dựng hàng rào ngăn cách.

Nghị định 16/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Đường sắt cũng điều chỉnh lộ trình xóa bỏ LĐTMs giai đoạn 2026 - 2030. Theo đó, đến hết năm 2026, các đơn vị liên quan phải hoàn thành lập hồ sơ, quản lý các vị trí nguy hiểm; xây dựng kế hoạch thu hẹp, xóa bỏ các điểm nguy cơ cao, nhất là tại khu vực đông dân cư, mật độ tàu lớn. Đến năm 2030, hoàn thành xóa bỏ toàn bộ vị trí nguy hiểm còn lại.

Trong đó, ưu tiên đưa các dự án xây dựng đường ngang, hầm chui, cầu vượt thay thế LĐTMs vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030. Địa phương cần danh ngân sách cho đường gom, công trình phụ trợ; giải tỏa vi phạm hành lang; duy trì cảnh giới tại các điểm chưa thể xóa bỏ.

Bên cạnh đó, rà soát, bổ sung biển báo, vạch dừng, gờ giảm tốc; kết nối tín hiệu đường bộ - đường sắt tại các đường ngang giao cắt QL. Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dọc hai bên đường sắt phải bảo đảm không lấn vào phạm vi bảo vệ công trình và hành lang an toàn. **VĂN SON**

HAI DỰ ÁN THÀNH PHẦN CAO TỐC BẮC - NAM QUA ĐỊA BÀN ĐẮK LẮK: Còn một số vướng mắc về mặt bằng

Bộ Xây dựng vừa có văn bản đề nghị Đắk Lắk đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) các hạng mục còn lại thuộc phạm vi 2 dự án thành phần cao tốc Bắc - Nam phía Đông qua địa bàn tỉnh.

Bộ Xây dựng cho biết, dự án cao tốc đoạn Quy Nhơn - Chí Thạnh và Chí Thạnh - Vân Phong đang được Bộ quyết liệt chỉ đạo các chủ đầu tư và nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, đưa tuyến chính vào khai thác trong tháng 4/2026. Tuy nhiên, 2 dự án hiện còn một số vướng mắc về mặt bằng đang ảnh hưởng trực tiếp đến phương án tổ chức giao thông khi đưa vào khai thác tuyến chính.

Với đoạn Quy Nhơn - Chí Thạnh, hồ sơ GPMB đường gom bổ sung phía Nam hầm Cù Mông và đường dẫn hầm chui tại Km26+980 đã được chủ đầu tư bàn giao cho xã Xuân Lộc nhưng đến nay chưa có quyết định thu hồi đất; còn 1 cột điện và 1 hộ dân chưa di dời. Việc thiếu mặt bằng dẫn đến đoạn cao tốc này chưa thể đưa vào khai thác toàn tuyến.

Tại đoạn Chí Thạnh - Vân Phong, ảnh hưởng của đợt mưa lũ cuối năm 2025 khiến đoạn tuyến từ Km 10+740 - Km 11+360 xảy ra sụt trượt, phải điều chỉnh thiết kế, phát sinh khối lượng GPMB để đào ngả mái taluy. Hồ sơ GPMB đã được bàn giao cho các xã Ô Loan, Tuy An Bắc, nhưng địa phương chưa bàn giao toàn bộ mặt bằng khu vực phải xử lý dẫn đến không thể thi công xử lý sụt trượt theo phương án thiết kế điều chỉnh.

Bộ Xây dựng đề nghị tỉnh Đắk Lắk chỉ đạo hoàn thành công tác GPMB các hạng mục trên trước ngày 20/4/2026.

Cao tốc Bắc - Nam đoạn Quy Nhơn - Chí Thạnh dài gần 62km (không tính 5,1km đoạn qua hầm Cù Mông) đi qua địa bàn Gia Lai (gần 20km), Đắk Lắk (hơn 42km); đoạn Chí Thạnh - Vân Phong hơn 48km qua địa bàn Đắk Lắk, điểm đầu nút giao Chí Thạnh, điểm cuối nút giao QL1, nối tiếp đường dẫn phía bắc hầm Đèo Cả và cao tốc Vân Phong - Nha Trang. **TRẦN TIẾN**

HÀ TÍNH:

Liên tiếp phát hiện khai thác cát trái phép trên sông Lam

Ngày 13/4, Phòng Cảnh sát giao thông phối hợp với Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, tham nhũng, buôn lậu, môi trường (Công an tỉnh Hà Tĩnh) phát hiện, bắt giữ Lê Văn Hạnh (SN 1983, trú xóm Mới, xã Định Hòa, tỉnh Thanh Hóa) về hành vi khai thác cát trái phép trên sông Lam, đoạn qua thôn Xuân Hồng 8, xã Nghi Xuân.

Tiếp đó, ngày 15/4, tại đoạn sông Lam qua địa bàn xã Đức Quang, lực lượng chức năng tiếp tục phát hiện, bắt giữ Nguyễn Văn Hoa (SN 1958, trú tỉnh Nghệ An) điều khiển phương tiện thủy số hiệu NA-6479 vận chuyển khoảng 40m³ cát không có nguồn gốc hợp pháp. Toàn bộ tang vật, phương tiện đã bị tạm giữ để xử lý theo quy định.

Không chỉ xử lý các vụ việc cụ thể, từ tháng 5/2025 đến nay, đơn vị đã khởi tố 2 vụ án với 8 bị can về hành vi mua bán hóa đơn trái phép liên quan hoạt động cung cấp cát, đồng thời xử lý vi phạm hành chính 45 vụ với 48 đối tượng, tổng số tiền phạt gần 2 tỷ đồng. Riêng trên tuyến sông Lam, lực lượng chức năng phát hiện 12 vụ, tịch thu gần 1.000m³ cát.

Các hành vi vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm, từng bước đẩy lùi nạn khai thác cát trái phép, góp phần bảo vệ tài nguyên, môi trường và giữ vững an ninh trật tự trên địa bàn.

HỮU ANH

NGHỆ AN:

Hơn 20 người nhập viện nghi ngộ độc sau ăn bánh mì, Bộ Y tế yêu cầu làm rõ

Ngày 17/4, có hơn 20 người dân tại xã Diễn Châu đến nhập viện với các triệu chứng như buồn nôn, đau bụng, rối loạn tiêu hóa sau khi ăn bánh mì tại cùng một cơ sở trên địa bàn. Một số người có sử dụng các thực phẩm khác nên chưa thể khẳng định nguyên nhân cụ thể. Do đó, cơ quan chức năng cũng đã tiến hành kiểm tra cơ sở kinh doanh liên quan, đồng thời lấy mẫu thực phẩm và bệnh phẩm để xét nghiệm, làm rõ nguyên nhân vụ việc.

Ngày 19/4, Giám đốc Bệnh viện Đa khoa Diễn Châu Hồ Ngọc Thái cho biết, đến thời điểm hiện tại, sức khỏe phần lớn bệnh nhân trong vụ nghi ngộ độc thực phẩm đã cơ bản ổn định. Lãnh đạo bệnh viện cho biết, Trung tâm y tế đang tiến hành lấy mẫu để xét nghiệm để làm rõ nguyên nhân vụ việc.

Phía Cục An toàn thực phẩm (Bộ Y tế) đã có văn bản đề nghị Sở Y tế Nghệ An khẩn trương truy xuất nguồn gốc thực phẩm, xác định nguyên liệu nghi gây ngộ độc; lấy mẫu thực phẩm, bệnh phẩm để xét nghiệm, làm rõ nguyên nhân. Các vi phạm (nếu có) phải được xử lý nghiêm và công khai kết quả. Đồng thời, Bộ Y tế đề nghị tập trung điều trị cho bệnh nhân, không để ảnh hưởng đến sức khỏe, tính mạng; tăng cường kiểm soát an toàn thực phẩm, đặc biệt với thức ăn đường phố và đẩy mạnh tuyên truyền phòng ngừa ngộ độc...

NGÔ TOÀN

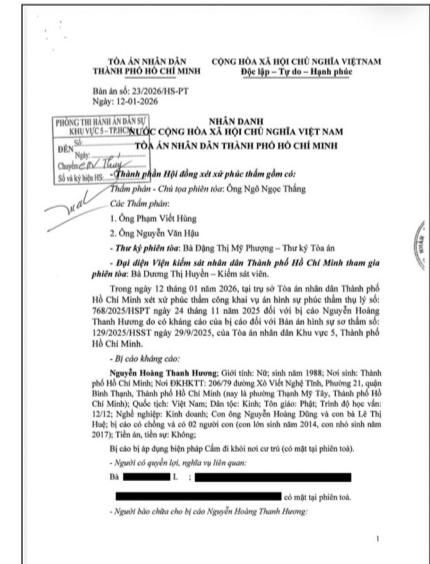
Công an Phú Thọ triệt phá nhóm đối tượng đánh bạc dưới hình thức ghi lô, đề

Phòng Cảnh sát hình sự, Công an tỉnh Phú Thọ vừa phát hiện, xử lý nhóm đối tượng có hành vi đánh bạc dưới hình thức mua bán số lô, số đề với số tiền lớn.

Theo đó, ngày 7/4, Phòng Cảnh sát hình sự, Công an tỉnh Phú Thọ tiếp nhận đơn tố giác về tội phạm đối với Nguyễn Đức Phúc (SN 1985, trú tại xã Hội Thịnh, tỉnh Phú Thọ) có hành vi đánh bạc dưới hình thức mua bán số lô, số đề với nhiều đối tượng.

Sau khi nhận đơn, Phòng PC02, Công an Phú Thọ đã phối hợp với Công an xã Hội Thịnh tiến hành triệu tập Nguyễn Đức Phúc đến làm việc. Qua đấu tranh, đối tượng đã giao nộp 1 điện thoại di động sử dụng để nhận, trao đổi số lô, số đề với Phạm Văn Hà (SN 1985, trú tại xã Tam Dương, tỉnh Phú Thọ) và Nguyễn Thị Bích Đào (SN 1972, trú tại phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ). Công an xác định số tiền các đối tượng sử dụng để đánh bạc khoảng 111 triệu đồng. Cơ quan điều tra đã triệu tập Hà và Đào đến làm việc. Các đối tượng khai nhận hành vi đánh bạc với Nguyễn Đức Phúc.

Căn cứ tài liệu thu thập được, Công an Phú Thọ đã khởi tố bị can đối với 3 đối tượng nêu trên, áp dụng biện pháp tạm giam đối với Nguyễn Đức Phúc và cấm đi khỏi nơi cư trú đối với Phạm Văn Hà và Nguyễn Thị Bích Đào để tiếp tục điều tra, xử lý theo quy định của pháp luật. **DUY THẮNG**

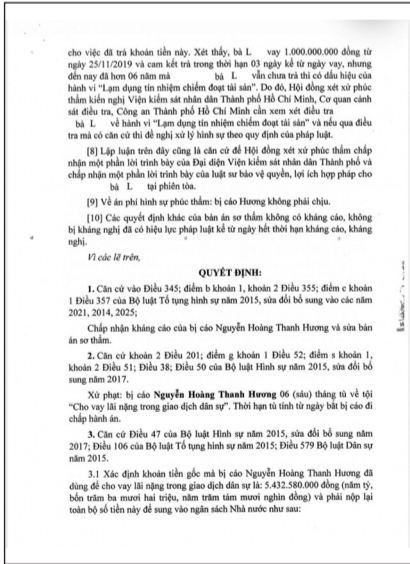


● Bản án của TAND TP HCM kiến nghị điều tra bà L. về hành vi Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản.

Không tính lãi thứ Bảy và Chủ nhật

Luật sư bào chữa cho bị cáo nêu quan điểm: *Thứ nhất*, hai bên đều thừa nhận lãi suất do bà L. đưa ra và tùy từng giao dịch. “Như vậy, có thể cho rằng bị cáo góp vốn làm ăn và được hưởng phần lợi nhuận từ việc đáo hạn”, Luật sư nói.

Thứ hai, lời khai của bà L. thể hiện được khách trả lãi trên giao dịch và sử dụng tiền đó để trả cho bị cáo. Hai bên có thỏa thuận ăn chia lãi



cho vay tính lãi ngày thì tại sao hai ngày này không tính lãi?

Tại cấp sơ thẩm, HĐXX tuyên phạt bị cáo 9 tháng tù. Bị cáo sau đó kháng cáo bản án.

Xử phúc thẩm, HĐXX xác định trong vụ án này, bị cáo là người cho vay, xuất phát từ việc trước đó chính bà L. là người gọi ý vay tiền, trả lãi suất cao. Bản án xác định số tiền dư nợ gốc cao nhất mà bị cáo cho vay chỉ là 5,4 tỷ, chứ không phải 24,635 tỷ đồng như cấp sơ thẩm và CQĐT xác định.

Cấp phúc thẩm tuyên bị cáo 6 tháng tù, tịch thu số tiền dùng để cho vay lãi nặng là 5,4 tỷ và buộc bị cáo trả lại số tiền thu lợi bất chính là 2,786 tỷ bà L.

Cũng theo cấp phúc thẩm, bà L. còn vay của mẹ bị cáo Hương 1 tỷ đồng vào ngày 25/11/2019, cam kết sẽ trả trong 3 ngày. Tại tòa, bà L. cho rằng đã trả xong nhưng không có tài liệu chứng minh cho việc đã trả tiền. Xét thấy bà L. vay trong 3 ngày nhưng đến nay 6 năm mà chưa trả, là có dấu hiệu của hành vi Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản, nên HĐXX kiến nghị Công an TP HCM điều tra với bà L.

BÙI YÊN

Công tác bảo vệ trẻ em đạt nhiều kết quả tích cực

Trong bối cảnh xã hội hiện đại với nhiều biến động, vấn đề bảo vệ trẻ em không còn là câu chuyện riêng của từng gia đình mà trở thành một yêu cầu cấp thiết mang tính hệ thống. Từ những chương trình hành động ở nhiều tỉnh, thành hiện nay, có thể thấy rõ xu hướng cấp thiết là đặt trẻ em vào trung tâm của chính sách.

Những bước đi cụ thể từ chính sách đến hành động

An toàn cho trẻ em, vì sự phát triển toàn diện của trẻ em đang là mục tiêu mà nhiều tỉnh, thành hướng tới. Đơn cử, UBND TP Đà Nẵng vừa có Quyết định số 1199/QĐ-UBND ban hành Chương trình Hành động vì trẻ em giai đoạn 2026 - 2030 nhằm bảo đảm thực hiện tốt các quyền trẻ em, sự phát triển toàn diện của trẻ em.

Theo đó, một trong những nhóm mục tiêu lớn của Chương trình hành động là bảo vệ trẻ em, bảo đảm mọi trẻ em đều được bảo vệ, phòng ngừa xâm hại, bạo lực, bóc lột và mua bán; ưu tiên hỗ trợ trẻ em có nguy cơ bị xâm hại, trẻ em thuộc các hộ gia đình nghèo, cận nghèo, dân tộc thiểu số và trẻ em trong các gia đình nhập cư; phòng, chống tai nạn thương tích trẻ em.

Không dừng lại ở các văn bản chính sách, Đà Nẵng còn thể hiện cam kết mạnh mẽ từ nhiều năm nay. Tháng 7/2024, cùng với 56 thành phố trên thế giới, Đà Nẵng chính thức tham gia sáng kiến chủ đạo toàn cầu “Thành phố an toàn, không bạo lực đối với phụ nữ và trẻ em” do Cơ quan Liên hợp quốc về bình đẳng giới và trao quyền cho phụ nữ (UN Women) phát động.

Hướng tới mục tiêu trở thành một “thành phố đáng sống”, Đà Nẵng kiên trì theo đuổi mô hình “Thành phố 4 an”, trong đó đặc biệt nhấn mạnh yếu tố an toàn cho phụ nữ và trẻ em. Từ năm 2020 đến năm 2025, các lực lượng Công an thành phố Đà Nẵng đã phát hiện, ngăn chặn, xử lý 131 vụ/146 đối tượng phạm tội, vi phạm pháp luật về các hành vi liên quan đến bạo lực, xâm hại đối với phụ nữ và trẻ em; trong đó khoảng 72 vụ (chiếm 54,96%) là xâm hại tình dục...

Không chỉ dừng lại ở cấp độ chính sách, việc tạo ra không gian để trẻ em được lắng nghe cũng đang được chú trọng. Ngày 12/4/2026, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Trị đã tổ chức Diễn đàn “Trẻ em với vấn đề phòng, chống bạo lực gia đình và xâm

hại trẻ em”, thu hút khoảng 1.500 học sinh tại một số trường THCS của tỉnh Quảng Trị tham gia. Đây không chỉ là một hoạt động tuyên truyền, mà còn mở ra một không gian đối thoại gần gũi, nơi những vấn đề tưởng chừng xa xôi được đặt lại đúng vị trí trong đời sống học đường, trong suy nghĩ và trải nghiệm của chính các em. Em N.T.H, học sinh Trường THCS Lê Ninh chia sẻ tại Diễn đàn: “Trước đây em nghĩ bạo lực gia đình là chuyện của người lớn, mình không liên quan. Nhưng qua Diễn đàn, em hiểu rằng mình có quyền được bảo vệ, và quan trọng là phải biết nói ra khi gặp chuyện không an toàn”. Câu nói của em N.T.H đã phản ánh một chuyển biến quan trọng: từ nhận thức thụ động sang chủ động bảo vệ bản thân.

Gia đình, nhà trường và xã hội - ba trụ cột không thể tách rời

Từ những sự kiện ở Quảng Trị và Đà Nẵng, có thể thấy vấn đề an toàn cho trẻ em và thúc đẩy quyền tham gia của trẻ em cần được cụ thể hóa và tiếp cận toàn diện hơn nữa trong thực tế.

Tại lễ công bố chuỗi chương trình truyền thông “Vì trẻ em” năm 2026, bà Nguyễn Thị Thanh Hòa, Chủ tịch Hội Bảo vệ quyền trẻ em Việt Nam đánh giá rằng, trong những năm qua, công tác bảo vệ, chăm sóc và giáo dục trẻ em đã đạt được nhiều kết quả tích cực. Đặc biệt, trong thời đại số, trẻ em vừa có nhiều cơ hội tiếp cận tri thức, nhưng đồng thời cũng phải đối mặt với những nguy cơ mới mà các biện pháp bảo vệ truyền thống chưa đủ để ứng phó. Điều này đặt ra yêu cầu phải có cách tiếp cận toàn diện, bài bản và lâu dài, thay vì chỉ dừng lại ở các chiến dịch ngắn hạn.

Một điểm đáng chú ý từ Diễn đàn tại Quảng Trị là sự thay đổi nhận thức không chỉ diễn ra ở trẻ em, mà còn ở phụ huynh. Một phụ huynh tại xã Vĩnh Linh chia sẻ: “Chúng tôi trước đây thường nghĩ con còn nhỏ, chưa cần biết nhiều. Nhưng qua Diễn đàn, mới thấy nếu không trang bị từ sớm thì các cháu rất dễ bị tổn thương. Điều quan trọng

là các cháu phải biết tự bảo vệ mình và biết tìm đến người lớn khi cần”. Nhận thức này cho thấy một thực tế: bảo vệ trẻ em không thể chỉ giao cho nhà trường hay cơ quan chức năng, mà cần sự tham gia đồng bộ của gia đình.

Theo bà Lê Thị Ngọc Hà, Phó Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Trị, khi học sinh được trang bị kiến thức và kỹ năng, khi phụ huynh thay đổi nhận thức, khi nhà trường và các ngành phối hợp chặt chẽ, thì việc phòng, chống bạo lực và xâm hại trẻ em mới có thể đi vào chiều sâu, bền vững.

“Diễn đàn không chỉ để nói, mà để lắng nghe. Không chỉ để tuyên truyền, mà để đánh thức nhận thức. Và từ những nhận thức được đánh thức ấy, những hành động thiết thực có thể bắt đầu một cách âm thầm nhưng bền bỉ, như cách một đứa trẻ học cách bảo vệ chính mình từ những điều giản dị nhất”, bà Lê Thị Ngọc Hà khẳng định.

Ở góc độ Công an TP Đà Nẵng, đánh giá cho thấy công tác phòng, chống bạo lực, xâm hại phụ nữ và trẻ em trên địa bàn thành phố bên cạnh những thành quả thì vẫn còn một số tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc nhất định cần có hướng khắc phục, như công tác tuyên truyền còn dàn trải, chưa tiếp cận được các địa bàn, diện đối tượng trọng điểm; tình trạng bạo lực trong học đường, vi phạm pháp luật trong lứa tuổi chưa thành niên còn diễn biến phức tạp, do thiếu sự gắn kết, cộng đồng trách nhiệm giữa gia đình, nhà trường và xã hội. Bên cạnh đó, việc răn đe, giáo dục các đối tượng vi phạm trong một số vụ bạo lực gia đình (phụ nữ và trẻ em) còn gặp khó khăn, nguyên nhân xuất phát từ tình cảm gia đình, sợ gia đình đổ vỡ, mất uy tín, vẫn còn những địa phương chưa thật sự quyết tâm, quyết liệt trong công tác triển khai phòng, chống bạo lực với phụ nữ và trẻ em...

Qua những khía cạnh trên có thể thấy, bảo vệ trẻ em không chỉ là vấn đề chính sách, mà còn là bài toán về thực thi và thay đổi nhận thức xã hội.

HỒNG MINH



Trẻ em Đà Nẵng được trang bị kiến thức về phòng, chống bạo lực, nói không với bạo lực trẻ em. (Ảnh: Ngọc Hà)

TIN TỨC

NGHỆ AN: Yêu cầu các trường công khai đơn vị cung cấp thực phẩm bán trú

Sở Giáo dục và Đào tạo Nghệ An vừa có văn bản gửi các UBND xã, phường và trường học trên địa bàn tỉnh về việc tăng cường công tác bảo đảm an toàn thực phẩm học đường và bếp ăn tập thể.

Theo đó, Sở đề nghị UBND các xã, phường và các đơn vị trường học nghiêm túc rà soát hợp đồng cung cấp thực phẩm, bảo đảm các đơn vị cung cấp tuân thủ đầy đủ yêu cầu về an toàn thực phẩm theo quy định pháp luật; Kiên quyết chấm dứt hợp đồng và phối hợp với cơ quan chức năng địa phương xử lý nghiêm các trường hợp phát hiện vi phạm.

Đặc biệt, Sở yêu cầu các cơ sở giáo dục có tổ chức bếp ăn phải công khai danh sách các đơn vị cung cấp thực phẩm để phụ huynh tham gia giám sát; Đồng thời làm rõ vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở giáo dục trong việc trực tiếp chỉ đạo, tổ chức thực hiện và kiểm tra công tác bảo đảm an toàn thực phẩm tại đơn vị.

Các đơn vị cần kiểm soát chặt chẽ quy trình an toàn thực phẩm: Chỉ sử dụng thực phẩm có nguồn gốc rõ ràng, bảo đảm chất lượng, có hợp đồng và chứng từ đầy đủ theo quy định; Kiểm soát chặt chẽ toàn bộ quy trình từ giao nhận, sơ chế, chế biến, bảo quản đến việc thực hiện kiểm tra 3 bước và lưu mẫu thức ăn đúng quy định; Tuyệt đối chỉ sử dụng thức ăn đã nấu chín và nước đã đun sôi; Nghiêm cấm các cơ sở giáo dục hợp đồng với các đơn vị sản xuất, cung cấp thực phẩm hoặc suất ăn không có “Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm” và không bảo đảm quy định hiện hành... **TUYẾT LAN**

Chiến dịch truyền thông bảo vệ rùa

Tình trạng buôn bán trái phép rùa vẫn diễn biến phức tạp xuất phát từ nhu cầu phóng sinh và nuôi nhốt rùa làm cảnh đang ngày một gia tăng tại Việt Nam. Trung tâm Giáo dục Thiên nhiên (ENV) đang thực hiện một chiến dịch mạnh mẽ nhằm giảm thiểu tình trạng buôn bán trái phép rùa cạn và rùa nước ngọt.

Theo ENV, chỉ tính riêng trong năm 2025, ENV đã ghi nhận 776 vụ vi phạm liên quan đến hoạt động quảng cáo, buôn bán khoảng 23.420 cá thể rùa cạn và rùa nước ngọt. Dữ liệu của ENV cũng chỉ ra sự thay đổi về loài trong hoạt động buôn bán, với số lượng các loài rùa ngoại lai chiếm tỷ lệ ngày càng lớn.

Trong khuôn khổ chiến dịch nhằm giảm thiểu tình trạng buôn bán trái phép rùa cạn và rùa nước ngọt, ENV đã triển khai khảo sát vi phạm liên quan đến rùa trên các nền tảng mạng xã hội và ghi nhận 212 tài khoản với 14.786 bài đăng rao bán khoảng 50.000 cá thể rùa trên Internet. Một khảo sát khác với 1.132 người dân tại TP HCM đã cho thấy 9% số người được phỏng vấn từng mua và phóng sinh rùa. Điều đáng lo ngại là phần lớn người thực hiện tin rằng hành động này đem lại may mắn và góp phần bảo tồn động vật hoang dã. Cũng ở TP HCM, trong tháng 3/2026, các tình nguyện viên đã hỗ trợ khảo sát 278 đền chùa và phát hiện rùa được thả trong ao, hồ tại khuôn viên 16 đền, chùa.

Bà Bùi Thị Hà, Phó Giám đốc ENV chia sẻ: “Các quần thể rùa trong tự nhiên ở Việt Nam phải đối mặt với nguy cơ sống còn do nhu cầu mua bán rùa để phóng sinh và nuôi làm cảnh đang gia tăng nhanh chóng. Trả tiền để mua rùa chính là tiếp tay cho vòng luân quần đang khiến rùa bị tận diệt trong tự nhiên, đẩy nhiều loài đến bên bờ vực tuyệt chủng cũng như gây ảnh hưởng nghiêm trọng tới hệ sinh thái bản địa”.

Để nâng cao nhận thức cộng đồng về các mối đe dọa với loài rùa, ENV phát hành phim truyền thông số 62, mang tên “Mua rùa nuôi tội ác”. Qua phim ngắn, ENV phơi bày một thực tế là việc mua rùa, dù có thể xuất phát từ ý định tốt nhưng lại chỉ đang làm giàu cho tội phạm và trực tiếp đe dọa đến sự sinh tồn của loài rùa ngoài tự nhiên. Ngoài ra, ENV cũng đang đẩy mạnh phát sóng các thông điệp bảo vệ rùa trên kênh VOV Giao thông, kênh phát thanh có lượng người nghe lớn nhất vào các khung giờ cao điểm tại TP Hồ Chí Minh. Nỗ lực này của ENV nhằm thay đổi thói quen phóng sinh rùa vốn diễn ra khá phổ biến tại đây. **X.HOA**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: số 408 đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).
2. Cơ quan có tài sản: UBND xã Tam Hồng, tỉnh Phú Thọ.
Đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá: Ban Quản lý dự án xã Tam Hồng.
Địa chỉ: xã Tam Hồng, tỉnh Phú Thọ.
3. Tài sản đấu giá: đấu giá quyền sử dụng đất đối với 14 ô đất tại khu đất đấu giá QSD đất tại xã đồng ruộng Sung, thôn Man Đẽ, xã Tam Hồng.

TT	Ký hiệu ô đất	Diện tích (m ² /ô)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/ô)	Tiền đặt trước (đồng/ô)	Tiền bán hồ sơ (đồng/HŠ)
1.	từ ô A3 đến ô A16	100	27.000.000	2.700.000.000	540.000.000	200.000
	14 ô	1.400		37.800.000.000		

(Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).

4. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá
Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu kín tiếp (Bỏ phiếu 01 vòng qua đường bưu chính); Phương thức đấu giá: trả giá lên. Bước giá: 1.000 đồng/m² (là mức chênh lệch tối thiểu, trả giá tính theo đơn vị đồng tròn mét vuông).
5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá
Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ và tại trụ sở Ban Quản lý dự án xã Tam Hồng, tỉnh Phú Thọ: trong giờ hành chính từ 07h30' ngày 17/4/2026 đến 17h00' ngày 05/5/2026.
6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá
Thời gian tiếp nhận hồ sơ: từ 07h30' ngày 17/4/2026 đến 17h00' ngày 05/5/2026.
Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ, điện thoại: 0867 327 565).
Người tham gia đấu giá gửi 02 phong bì (phong bì do Trung tâm phát hành) qua đường bưu chính, bao gồm:
- 01 phong bì đựng hồ sơ xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá, gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Bản photo Căn cước/Căn cước công dân; Bản photo giấy nộp tiền đặt trước của người tham gia đấu giá.
- 01 phong bì đựng hồ sơ trả giá, gồm: Phiếu trả giá.
Trung tâm chỉ tiếp nhận hồ sơ qua đường bưu chính, thời hạn nhận hồ sơ tính theo thời gian tiếp nhận hồ sơ từ nhân viên bưu chính.

7. Nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ trong thời hạn từ 07h30' ngày 17/4/2026 đến 17h00' ngày 05/5/2026 (Chỉ tiết tài hồ sơ mời tham gia đấu giá).
8. Điều kiện tham gia đấu giá: thuộc đối tượng Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai và không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định.
9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá (công bố giá): 08h00 ngày 08/5/2026 tại Nhà Văn hoá kiểu mẫu thôn Man Đẽ, xã Tam Hồng, tỉnh Phú Thọ.
Chi tiết cụ thể trong hồ sơ tham gia đấu giá, liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ và số 408 đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ - Điện thoại: 0867 327 565).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH PHÚ THỌ

Quy định về chuẩn nghề nghiệp giáo viên trung học phổ thông từ 14/4

Bộ Giáo dục và Đào tạo đã ban hành Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT quy định chuẩn nghề nghiệp giáo viên cơ sở giáo dục phổ thông; trong đó quy định chuẩn nghề nghiệp của giáo viên trung học phổ thông (THPT).

Cụ thể, Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT quy định giáo viên THPT phải đáp ứng tiêu chuẩn về đạo đức như sau:

Giữ gìn phẩm chất, uy tín, danh dự nhà giáo; có tinh thần đoàn kết, tôn trọng và hợp tác với đồng nghiệp; có lòng nhân ái, bao dung, độ lượng, tôn trọng và đối xử công bằng, đúng mực đối với học sinh; bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của học sinh, đồng nghiệp và cộng đồng; thực hành tiết kiệm, chống tham nhũng, lãng phí.

Tâm huyết với nghề, tận tụy với công việc; công bằng trong giảng dạy và giáo dục, đánh giá đúng thực chất năng lực của học sinh, chống bệnh thành tích; đoàn kết, giúp đỡ đồng nghiệp.

Thường xuyên trau dồi đạo đức, nêu cao tinh thần trách nhiệm; gương mẫu trước học sinh.

Thực hiện quy tắc ứng xử của nhà giáo và tuân thủ nội quy, quy chế của cơ sở giáo dục phổ thông và các tiêu chuẩn đạo đức nghề nghiệp khác theo quy định của pháp luật.

Bên cạnh đó, Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT quy định cụ thể về tiêu chuẩn trình độ đào tạo, bồi dưỡng đối với giáo viên THPT.

Theo đó, đối với giáo viên THPT hạng III phải có bằng cử nhân trở lên thuộc ngành đào tạo giáo viên phù hợp với môn học giảng dạy hoặc có bằng cử nhân trở lên chuyên ngành phù hợp với môn học giảng dạy và có chứng chỉ nghiệp vụ sư phạm đối với giáo viên THPT.

Giáo viên dạy môn Âm nhạc, môn Mỹ thuật phải đáp ứng trình độ chuẩn được đào tạo theo quy định tại khoản 2 Điều 20 Nghị định 93/2026/NĐ-CP.

Giáo viên giảng dạy môn Tiếng dân tộc thiểu số phải đáp ứng trình độ chuẩn được đào



● Ảnh minh họa. (Nguồn: chinhphu.vn)

theo quy định tại khoản 4 Điều 20 Nghị định 93/2026/NĐ-CP...

Ngoài ra, Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT cũng nêu rõ nhiệm vụ đối với giáo viên THPT.

Theo đó, đối với giáo viên THPT hạng III có nhiệm vụ xây dựng kế hoạch giáo dục của môn học được phân công và tham gia xây dựng kế hoạch giáo dục của tổ chuyên môn theo mục tiêu, chương trình giáo dục cấp THPT.

Tổ chức các hoạt động dạy học, giáo dục theo kế hoạch giáo dục của nhà trường và tổ chuyên môn; quản lý học sinh trong các hoạt động giáo dục do nhà trường tổ chức.

Thực hiện các hoạt động kiểm tra, đánh giá kết quả học tập, rèn luyện của học sinh theo quy định; tổ chức các hoạt động tư vấn tâm lý, hướng nghiệp, khởi nghiệp cho học sinh và cha mẹ học sinh của lớp được phân công...

Đối với giáo viên THPT hạng II phải thực hiện các nhiệm vụ quy định tại khoản 1 Điều 5 Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT và các nhiệm vụ sau:

Làm báo cáo viên hoặc dạy minh họa ở các lớp bồi dưỡng giáo viên từ cấp trường trở lên hoặc dạy thử nghiệm các mô hình, phương pháp, công nghệ mới; chủ trì các nội dung bồi dưỡng và sinh hoạt chuyên đề ở tổ chuyên môn hoặc tham gia xây dựng học liệu điện tử.

Tham gia hướng dẫn hoặc đánh giá các sản phẩm nghiên cứu khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo từ cấp trường trở lên; tham gia đánh giá ngoài hoặc công tác kiểm tra chuyên môn, nghiệp vụ cho giáo viên từ cấp trường trở lên; tham gia ban giám khảo hội

thi, kỳ thi giáo viên dạy giỏi hoặc giáo viên chủ nhiệm lớp giỏi cấp trường trở lên; tham gia ra đề hoặc chấm thi học sinh giỏi THPT từ cấp trường trở lên...

Đối với giáo viên THPT hạng I phải thực hiện các nhiệm vụ quy định tại khoản 2 Điều 5 Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT và các nhiệm vụ sau:

Tham gia xây dựng tài liệu bồi dưỡng cho giáo viên hoặc các tài liệu dạy học khác khi có yêu cầu của nhà trường hoặc cơ quan quản lý giáo dục. Làm báo cáo viên, chia sẻ kinh nghiệm hoặc dạy minh họa ở các lớp tập huấn, bồi dưỡng phát triển chuyên môn, nghiệp vụ giáo viên từ cấp tỉnh trở lên hoặc tham gia dạy học trên truyền hình. Chủ trì các nội dung bồi dưỡng, hướng dẫn đồng nghiệp triển khai chủ trương, nội dung đổi mới của ngành hoặc sinh hoạt chuyên đề từ cấp tỉnh trở lên.

Tham gia hoạt động bảo đảm chất lượng của nhà trường hoặc công tác kiểm tra chuyên môn, nghiệp vụ đối với giáo viên; tham gia ban tổ chức hoặc ban giám khảo hoặc ban ra đề hoặc người hướng dẫn trong các hội thi, kỳ thi của giáo viên hoặc học sinh do ngành Giáo dục chủ trì hoặc phối hợp tổ chức từ cấp tỉnh trở lên.

Tham gia hướng dẫn hoặc đánh giá các hội thi, kỳ thi hoặc các sản phẩm nghiên cứu khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo của học sinh THPT từ cấp tỉnh trở lên; tham gia ra đề hoặc chấm thi hoặc hướng dẫn, bồi dưỡng học sinh giỏi THPT từ cấp tỉnh trở lên...

Thông tư 30/2026/TT-BGDĐT có hiệu lực từ 14/4/2026.

HỒNG THƯƠNG

Đề xuất miễn lệ phí trước bạ ô tô điện đến hết năm 2030

Bộ Tài chính hiện đang tiến hành lấy ý kiến cho dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP liên quan đến quy định về lệ phí trước bạ.

Cụ thể, trong vòng ba năm kể từ ngày 1/3/2022, mức thu lệ phí trước bạ lần đầu đối với dòng xe này là 0%. Trong hai năm tiếp theo, mức thu này sẽ bằng 50% so với ô tô chạy xăng, dầu có cùng số chỗ ngồi.

Để tiếp nối đà phát triển, vào ngày 28/02/2025, Chính phủ tiếp tục ban hành Nghị định số 51/2025/NĐ-CP, quyết định kéo dài thời gian áp dụng mức thu 0% này đến hết tháng 02/2027.

Xét trong bối cảnh toàn cầu, thị trường ô tô điện đang trên đà phát triển bùng nổ cả về quy mô lẫn tốc độ, trở thành ngành công nghiệp trọng yếu. Chỉ tính riêng năm 2024, doanh số xe điện thế giới đã vượt mốc 17 triệu chiếc, chiếm hơn 20% thị phần. Con số này được dự báo sẽ tiếp tục bứt phá lên mức trên 20 triệu xe, tương đương hơn 25% thị phần vào năm 2025.

Đi kèm với sự gia tăng phương tiện, hệ thống hạ tầng hỗ trợ điện hình như các trạm sạc công cộng cũng đang được đẩy mạnh đầu tư mở rộng nhằm đáp ứng nhu cầu thực tế của người sử dụng. Năm bắt xu thế tất yếu đó, dự thảo mới nhất của Bộ Tài chính tiếp tục đề xuất kéo dài thời gian áp dụng mức lệ phí trước bạ ưu đãi đối với xe ô tô điện chạy pin đến hết năm 2030.

Tại dự thảo, Bộ Tài chính đề xuất sửa đổi, bổ sung điểm c khoản 5 Điều 8 Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ với quy định cụ thể như sau: Ô tô điện chạy pin: Kể từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2030: nộp lệ phí trước bạ lần đầu với mức thu là 0%. Ô tô điện chạy pin thực hiện theo quy định của Bộ Xây dựng.

Dự thảo hiện đang được Bộ Tài chính lấy ý kiến để tiếp tục hoàn thiện trước khi chính thức ban hành. **DIỆU THẢO**

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

● **Bạn Đỗ Duy Hoàn hỏi:** Tôi đang cho 1 người vay số tiền là 5 tỷ đồng. Tôi chưa hiểu rõ quy định nên muốn hỏi nếu người vay tiền chết thì số nợ này có được xóa bỏ không? Người thừa kế có phải trả nợ cho người để lại di sản không? Và nếu người chết không để lại di sản thì số nợ của người đó do ai trả?

Luật sư Bùi Đức Nhã - Công ty Luật TNHH Tuệ Anh tư vấn: Tại Điều 615 Bộ luật Dân sự năm 2015 có quy định về việc thực hiện nghĩa vụ tài sản do người chết để lại như sau:

Những người hưởng thừa kế có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài sản trong phạm vi di sản do người chết để lại, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

Trường hợp di sản chưa được chia thì nghĩa vụ tài sản do người chết để lại được người quản lý di sản thực hiện theo thỏa thuận của những người thừa kế trong phạm vi di sản do người chết để lại.

Trường hợp di sản đã được chia thì mỗi người thừa kế thực hiện nghĩa vụ tài sản do người chết để lại tương ứng nhưng không vượt quá phần tài sản mà mình đã nhận, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

Người thừa kế có phải trả nợ cho người để lại di sản không?

Trường hợp người thừa kế không phải là cá nhân hưởng di sản theo di chúc thì cũng phải thực hiện nghĩa vụ tài sản do người chết để lại như người thừa kế là cá nhân.

Như đã đề cập ở trên, người thừa kế có nghĩa vụ trả nợ cho người để lại di sản. Tuy nhiên, theo Điều 422 Bộ luật Dân sự 2015 về chấm dứt hợp đồng vay tiền thì cá nhân giao kết hợp đồng chết, pháp nhân giao kết hợp đồng chấm dứt tồn tại mà hợp đồng phải do chính cá nhân, pháp nhân đó thực hiện.

Theo Điều 427 Bộ luật Dân sự 2015 quy định về hậu quả của việc hủy bỏ/chấm dứt hợp đồng như sau:

Khi hợp đồng bị hủy bỏ thì hợp đồng không có hiệu lực từ thời điểm giao kết, các bên không phải thực hiện nghĩa vụ đã thỏa thuận, trừ thỏa thuận về phạt vi phạm, bồi thường thiệt hại và thỏa thuận về giải quyết tranh chấp.

Do đó, chỉ trong trường hợp các điều khoản của hợp đồng vay tiền có thỏa thuận chỉ người vay là người phải trả nợ thì khi người này qua đời, hợp đồng vay tiền sẽ chấm dứt nên bên vay sẽ không

còn nghĩa vụ trả nợ. Nếu không có thỏa thuận này thì người thừa kế vẫn phải thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo thông thường.

Ngoài ra, một số trường hợp người thừa kế biết về khoản nợ của người chết và không muốn phải trả khoản vay bằng cách từ chối nhận di sản. Để bảo vệ quyền lợi của bên cho vay, pháp luật đã quy định tại khoản 1 Điều 620 Bộ luật Dân sự năm 2015 như sau: Người thừa kế có quyền từ chối nhận di sản, trừ trường hợp việc từ chối nhằm trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác.

Quy định này nhằm tránh tình trạng trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác (hay trong trường hợp này là trốn tránh nghĩa vụ trả tiền vay).

Trong trường hợp người chết không để lại di sản (tức là tổng tài sản nhỏ hơn hoặc bằng tổng các nghĩa vụ tài sản và chi phí ưu tiên), người thừa kế không phải gánh vác phần nợ còn lại bằng tài sản riêng (căn cứ khoản 1 Điều 615 Bộ luật Dân sự 2015). Điều này đặt rủi ro tín dụng lên vai chủ nợ, buộc các bên cho vay phải thẩm định kỹ lưỡng năng lực tài chính của người vay ngay từ đầu.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

TÌM NGƯỜI NHÀ

Tên tôi là: Nguyễn Bá Hào, sinh năm 1949, Số CCCD: 038049003231.

Địa chỉ: Phố Lê Môn, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

Nhắn tìm vợ là Phí Thị Tuyết, sinh năm 1954 (địa chỉ thôn Lê Môn, xã Đông Hải, thị xã Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa nay là Phố Lê Môn, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa) đã bỏ nhà đi năm 1994 đến nay không liên lạc với gia đình. Gia đình đã tìm kiếm nhiều nơi nhưng không có tin tức gì. Hiện nay bà Phí Thị Tuyết đang ở đâu về nhà ngay để giải quyết việc gia đình. Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo này, nếu bà Phí Thị Tuyết không về, tôi và gia đình sẽ yêu cầu Tòa án Nhân dân có thẩm quyền giải quyết các thủ tục theo luật định.

QUYẾT ĐỊNH

1. Toà án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Hiệp Tân, sinh năm: 1993 và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền, sinh năm: 1999 cùng địa chỉ: Số 322/125, tổ 6, khu phố Vườn Mít, phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai được biết như sau:
1.1/ Ngày 09 tháng 12 năm 2025/ TLST-D5 ngày 09 tháng 12 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” do người đồng Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông khởi kiện.

Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

– Hủy bỏ Văn bản thỏa thuận về việc chuyển giao/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ kỳ giữa ngân hàng OCB với ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền và các nội dung liên quan đến việc nhận Tài sản thế chấp để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ đă kỳ giữa ngân hàng OCB và ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền báo gồm: Văn bản thỏa thuận về việc chuyển giao/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ ngày 20/12/2023;

– Buộc ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền thanh toán cho Ngân hàng TMCP Phương Đông tổng số nợ của Hợp đồng tín dụng số ST23022986/2023/CTB/HĐTD ngày 07/08/2023 và Giấy Đé nghị kiểm hợp đồng mô, số dung thế tín dụng, tài khoản thanh toán, ghi nợ và đăng ký dịch vụ dành cho khách hàng cá nhân ngày 15/08/2023 tam tính đến ngày 23/07/2025 là 18.985.469.500 (Mười tám tỷ, chín trăm tám mươi lăm triệu, bốn trăm sáu mươi chín nghìn, năm trăm đồng), trong đó: Ngợ gốc là 14.531.400.000 đồng; Ngợ lãi là: 3.728.651.447 đồng; Ngợ thế tín dụng là: 725.418.053 đồng và tiền lãi, phí phạt sinh theo thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng này từ ngày 24/07/2025 cho đến khi ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền hoàn thanh nghĩa vụ trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Phương Đông. Ông Nguyễn Hiệp Tân và Bà Nguyễn Thị Thảo Hiền có trách nhiệm thanh toán khoản nợ ngay sau khi Quyết định, Bản án của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

– Nếu ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ nêu trên thì Ngân hàng TMCP Phương Đông được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành kê biên, phát mại Tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số: ST23022986/2023/CTB/HĐTC ngày 07/08/2023; số công chứng 025812 tại Văn phòng công chứng Lê Kim Thành giữa ngân hàng OCB với ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền để thay đổi chủ sở hữu nợ cho Ngân hàng TMCP Phương Đông. Cụ thể Tài sản thế chấp là Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thuộc Thửa đất: 544. Tờ bản đồ số: 26. Địa chỉ: 10/8A đường 20, khu phố 3, Phường Cát Lái (địa chỉ cũ: phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DK 250215, Sổ vào sổ cấp GCN: CH 06653 do UBND thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 03/02/2023. Cập nhật thay đổi chủ sở hữu sử dụng ngày 29/05/2023.

* Các tài liệu, chứng cứ nguyên đơn cung cấp gồm:
– Bản gốc: Đơn khởi kiện; Văn bản ngày 23/7/2025 về việc lựa chọn Tòa án; Bảng tính lãi.

– Bản sao đóng dấu và quyền của Nguyên đơn: Giấy ủy quyền số: 236/2021/UQ-OCB ngày 20/12/2021; Giấy ủy quyền số 4201/2023/UQ-TGD ngày 08/3/2023; Quyết định số 23002060/2023/QĐ-NSĐPT ngày 14/3/2023 về việc tái bổ nhiệm Phan Thị Thanh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ số 151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TP.HCM.

Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ khoản nợ: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 5, Đ/c: 1101-1103-1105 Trần Hưng Đạo, phường An Đông, TP.HCM.

Tài sản: Toàn bộ giá trị 13 khoản nợ của Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Hợp Phát, Công ty TNHH Phát triển Hàng Tàng Thương Công ty TNHH Phát triển Simply Living, Công ty TNHH Thương Tín Hải Sơn, Công ty TNHH Đức Lợi, Công ty TNHH VINSON GROUP, Công ty TNHH EVA DE EVA, Công ty TNHH Dịch vụ Sản xuất Xây dựng Xuất nhập khẩu Nguyễn Anh, Công ty TNHH Tập Đoàn Jans Holding, Công ty TNHH Kiến Tạo Nhà Xanh, Công ty TNHH Tư Vấn Honor Mã Đầu Tư Phát Triển Hưng Phát, Công ty TNHH Đầu Tư SNS, Công ty TNHH Thương Mại Global tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 5, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, dư nợ lãi, lãi phạt phát sinh đến thời điểm thực hiện giải thích mẫu bản nợ Tổng dư nợ tạm tính đến 30/01/2026 là 1.055.173.391.510 đồng.

Tài sản bảo đảm gồm:
+ Quyền sử dụng đất thửa đất số 923-1, tờ bản đồ số 4 HỘ 9 Chợ Lớn – Lò Gốm

Trúc; Quyết định số 330/2023/QĐ-NSĐPT ngày 06/12/2022; Hợp đồng tín dụng số: ST23022986/2023/CTB/HĐTD ngày 07/8/2023; Khế ước nhận nợ – KHCN số ST23022986/2023/CTB/KUNH ngày 09/8/2023; Giấy đé nghị kiểm hợp đồng mô, số dung thế tín dụng, tài khoản thanh toán thế ghi nợ và đăng ký dịch vụ dành cho khách hàng cá nhân.

– Bản sao y có công chứng, chứng thực: Căn cước công dân của ông Lò Lâm Phương; Giấy ủy quyền số 529/2025/UQ-OCB ngày 23/7/2025; Quyết định số 62/2025/QĐ-NSĐPT ngày 21/01/2025 về việc điều động và bổ nhiệm ông Nguyễn Gia Ngọc; Giấy ủy quyền số: 03/2025/UQ-CTHĐT ngày 04/4/2025; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Quyết định số: 1277/QĐ-NHNN ngày 18/6/2024 về việc sửa đổi nội dung về địa điểm đặt trụ sở chính tại Giấy phép hoạt động của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông; Công văn số: 7837/ĐKMD-T ngày 15/8/2024 về việc hướng dẫn số nợ đăng ký kinh doanh; Giấy phép hoạt động ngân hàng TMCP; Văn bản thỏa thuận về việc chuyển giao/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ; Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: ST23022986/2023/CTB/HĐTC ngày 07/8/2023; Hợp đồng mua đất ,bổ sung số: ST23022986/2023/CTB/HĐTC-SĐBS-01 ngày 29/8/2023; Phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Điều lệ Ngân hàng.

* Các tài liệu chứng cứ Tòa án thu thập được: Biên bản xác minh.
1.2/ Tòa án triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền có mặt:
– Triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền có mặt tại thửa đất số: 544, tờ bản đồ số 26 tại địa chỉ số 10/8A, đường 20, khu phố 3, phường Cát Lái (địa chỉ cũ: phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 04/5/2026 để tham gia xem xét thẩm định tại chỗ.

– Triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 20/5/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải lần một.

– Triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền vắng mặt, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai quyết định hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và ấn định thời gian lần hai phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần hai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 04/6/2026, tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai.

– Triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 19/6/2026 để tham gia phiên tòa lần 1.

– Triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền vắng mặt, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 06/7/2026, tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai.

Toà án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai – Địa chỉ: Số 1, Đường Nguyễn Du, khu phố Bình Thành, phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn định như trên. Nếu ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

tại Phường 8, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh (nay là phường Bình Tiên, TP Hồ Chí Minh);
+ Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 634 Phạm Văn Chí, Phường 8, Quận 6, TP.HCM (nay là phường Bình Tiên, TP Hồ Chí Minh);

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (Trung tâm thương mại Mỹ Tho) tại thửa đất số 154, TĐB số 5 địa chỉ Khu phố 2, Phường 1, TP. Mỹ Tho, T. Tiền Giang (Nay là phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp);

+ 07 thửa đất tại KDC Tân Thái Thịnh – Căn Giuộc – Long An (nay là xã Cấn Giuộc, tỉnh Tây Ninh) thuộc sở hữu của Công ty CP ĐTTM DV Tân Thái Thịnh.

Giá khởi điểm: 1.043.988.560.020 đồng, tiến đạt trước: 104.398.856.000 đồng.

Giấy điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bản và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 04/05/2026.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: ngày 07/05/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp: Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

Tài sản đảm bảo: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 293; tờ bản đồ số 20; đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 249190, số vào sổ cấp GCN: CS06776. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 294; tờ bản đồ số 20; đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 249191, số vào sổ cấp GCN: CS06777. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 295; tờ bản đồ số 20; toạ lạc tại: Xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 249192, số vào sổ cấp GCN: CS06778 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/01/2022 theo Hợp đồng thế chấp số 0419/2023/BĐ ngày 27/4/2023.

Hủy bỏ Văn bản thỏa thuận về việc chuyển giao, bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ kỳ giữa Ngân hàng TMCP Phương Đông với ông Nguyễn Xuân Đổng, bà Nguyễn Ngọc Thương và các nội dung liên quan đến việc nhận Tài sản thế chấp để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ đă kỳ giữa Ngân hàng TMCP Phương Đông và ông Nguyễn Xuân Đổng, bà Nguyễn Ngọc Thương số 4063 ngày 13/11/2023, số công chứng 01/2023/TP-CC-SCC/HGDG tại Văn phòng Công chứng Bùi Ngọc Hiếu.

2. Về án phí DSST: ông Nguyễn Xuân Đổng, bà Nguyễn Ngọc Thương phải chịu án phí (72.000.000 đồng + 2% của phần giá trị tranh chấp vượt quá 536.000.000 đồng) là 86.355.107 đồng (Tám mươi sáu triệu ba trăm tám mươi lăm nghìn một trăm linh bảy) (Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Phương Đông trừ ứng án phí đã nộp 41.388.268 đồng (Bốn mươi một triệu một trăm ba mươi tám nghìn hai trăm sáu mươi tám) theo biên lai 0005370 ngày 27/11/2025.

3. Về chi phí tố tụng: Buộc ông Nguyễn Xuân Đổng, bà Nguyễn Ngọc Thương phải hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Phương Đông với ông Nguyễn Xuân Đổng, bà Nguyễn Ngọc Thương và các nội dung liên quan đến việc nhận tài sản thế chấp để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ đă kỳ giữa Ngân hàng TMCP Phương Đông và ông Nguyễn Xuân Đổng, bà Nguyễn Ngọc Thương số 4063 ngày 13/11/2023, số công chứng 01/2023/TP-CC-SCC/HGDG tại Văn phòng Công chứng Bùi Ngọc Hiếu.

– Triệu tập ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền vắng mặt, Tòa án nhân dân sự tại trụ sở huyện địa chỉ địa điểm 6, Đieu 7, Đieu 7a và Đieu 9; sự hiểu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 6 của Luật Thi hành án dân sự (số 46, bổ sung năm 2014).

– Về quyền kháng cáo: Nguyên đơn được quyền kháng cáo trong hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày tuyên án, bị đơn được tiếp tục được quyền kháng cáo trong hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày bản án được công bố để yêu cầu quy định của pháp luật.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

đồng), Tổng công s tiến Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Phát Đạt Logistics phải thanh toán cho Công ty TNHH Jet Việt Nam là 178.041.417 đồng (Một trăm bảy mươi tám triệu không trăm bốn mươi mốt nghìn bốn trăm mười bảy đồng).

– Triệu tập Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Phát Đạt Logistics vào lúc 10 giờ 00 ngày 07/5/2026, 14 giờ 00 ngày 04/6/2026 để tham gia tố tụng

3. Ông Lê Phát Tài, sinh năm: 1986, bà Văn Thị Quỳnh, sinh năm: 1988, Cùng địa chỉ: 830/26/15 Đoàn Văn Bè, Phường Xóm Chiếu, TP. Hồ Chí Minh, đề giải quyết vụ án thu lý số 4398/2025/TLST-D5 ngày 10/12/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), Cho y kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Ông Lê Phát Tài và Bà Văn Thị Quỳnh phải thanh toán nợ cho Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam số tiền tạm tính đến ngày 07/08/2025 là 6.445.059.848 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, bốn trăm bốn mươi tám triệu, không tám trăm bốn mươi chín nghìn, tám trăm bốn mươi tám đồng) bao gồm: Hợp đồng tín dụng số 837745622 đồng; Ngợ gốc: 3.233.779.898 đồng; Ngợ lãi: 6.097.091.990 đồng; Hợp đồng tín dụng 00000833358; Ngợ gốc: 191.409.134 đồng; nợ lãi qua hạn: 119.409.134 đồng; Phí: 37.158.000 đồng; Tổng: 347.967.858 đồng; Tổng: 2.893.374.714 đồng; Phí: 37.158.000 đồng; Tổng: 6.445.059.848 đồng. VIB được tiếp tục tính lãi, cho y kiến, phí kể từ ngày 08/8/2025 cho đến khi ông Lê Phát Tài và Bà Văn Thị Quỳnh thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại Hợp đồng tín dụng (HĐTD) đã ký (HĐTD số 837745622 ngày 04/01/2022; Đơn đề nghị phát hành thế tín dụng ngày 10/01/2022).

– Triệu tập ông Lê Phát Tài và Bà Văn Thị Quỳnh vào lúc 08 giờ 00 ngày 07/5/2026, 09 giờ 00 ngày 04/6/2026 để tham gia tố tụng

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Tổ chức tham định giá được Bộ Tài chính thông báo theo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo bảng như sau:

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:
Hủy bỏ Văn bản thỏa thuận về việc chuyển giao/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ kỳ giữa ngân hàng OCB với ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền và các nội dung liên quan đến việc nhận Tài sản thế chấp để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ đă kỳ giữa ngân hàng OCB và ông Nguyễn Hiệp Tân và bà Nguyễn Thị Thảo Hiền báo gồm: Văn bản thỏa thuận về việc chuyển giao/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ ngày 20/12/2023;

Sst	Tiêu chí lựa chọn	Tổ chức tham định giá được Bộ Tài chính thông báo theo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo bảng như sau:	Số lượng hợp đồng thẩm định giá	Phí cung cấp dịch vụ thẩm định giá trọn gói	Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá
1	Công ty cổ phần thẩm định thẩm định giá Sài Gòn	Số 0117/DG cấp lần đầu ngày 19/08/2015, cấp lại lần thứ 08 ngày 13/02/2026 của Bộ Tài Chính	237	30.000.000 đồng	04 ngày làm việc (tính từ ngày ký hợp đồng)
2	Công ty cổ phần thẩm định giá và đấu tư kinh doanh bất động sản Thành Vương	Số 489/ITDG cấp lần đầu ngày 28/07/2025	165	29.000.000 đồng	04 ngày làm việc (tính từ ngày ký hợp đồng)
3	Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt	Thông báo số 1294/ITDG-BTTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính	323	28.500.000 đồng	02 ngày làm việc (tính từ ngày ký hợp đồng)

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Tòa án nhân dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Long Hải, Thành phố Hồ Chí Minh để hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.
Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.
Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HỒ CHÍ MINH – PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 12

THÔNG BÁO

Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung motsố điều bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 và Nghị định số 152/2020/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 556/2024/HĐ-SPT ngày 15/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 565/2023/HĐ-SST ngày 04/12/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 148/QĐ-CTHAD số 10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và các Quyết định về thi hành án khác của Trưởng Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh; Xết bà Phạm Thị Thủy đã chết ngày 06/9/2025 (được xác định theo Văn bản số 11962/TGĐ(B)3 ngày 23/10/2025 của Trai giám Thử Đức Cục: C10 Bộ Công an).

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo:

1. Về nội dung tổ chức thi hành án:

Buộc ông Phạm Quang Vũ và bà Phạm Thị Thủy phải bồi bổ số thường cho các bị hại số tiền tạm tính là 58.850.000,00 đồng.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam, Địa chỉ Số 56 Hiên Vương, phường Phú Thạnh, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 99, tờ bản đồ số: 23 (bản đồ Lược đồ 2005), diện tích: 491,9m2 (0NT: 400m2+ CLN: 91,9m2). Đất toạ lạc tại: ấp Bàu Vũng, xã Phước Thạnh, tỉnh Tây Ninh.

Giá khởi điểm: 1.458.332.000 đồng – Tiền đặt trước: 291.666.400 đồng

Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 266A tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Xem tài sản: Ngày 20/4/2026 đến ngày 25/5/2026 (giờ hành chính) tại ấp

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam. 56 Hiên Vương, Phường Thạnh, TP.HCM

CN Đồng Nai số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.

Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích và tài sản gắn liền với đất số 197, tờ bản đồ số 241 (tờ bản đồ cũ 46) toạ lạc tại xã Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Ngòi Giao, Thành phố Hồ Chí Minh) và tài sản gắn liền liên đất. Giá khởi điểm: 2.127.681.000đồng. Tiền đặt trước: 425.536.000 đồng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 14). Địa chỉ 372A, Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam. 56 Hiên Vương, Phường Thạnh, TP.HCM

CN Đồng Nai số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất có diện tích là 1.099,3m2 thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 182 toạ lạc tại xã Long Hải, TP. Hồ Chí Minh (cũ là trấn Long Hải, huyện Long Định, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu). Giá khởi điểm: 3.029.196.642 đồng. Tiền đặt trước: 605.839.000 đồng.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất có diện tích là 11.342,2m2 thuộc thửa đất số 314, tờ bản đồ số 21 toạ lạc tại xã Đất Đỏ, TP. Hồ Chí Minh (cũ là xã Long Tân, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu) và tài sản gắn liền với đất. Giá khởi điểm: 12.704.242.760 đồng. Tiền đặt trước: 2.540.848.000 đồng.

THÔNG BÁO

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8 – ĐỒNG THÁP

Thông báo đến: Công ty Cổ phần Tập đoàn MFC, địa chỉ: Tầng T, Cao ốc Khu vực 8 Đồng Tháp, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh do ông Nguyễn Anh Ngọc là người đại diện theo pháp luật. Hiện nay, ông Ngọc đang ở đâu, phải đến ngân Tòa án nhân dân Khu vực 8 – Đồng Tháp; địa chỉ: Đường tỉnh 848, khóm Tân Bình, phường Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp để giải quyết tranh chấp hợp đồng thế quyền sử dụng đất với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển nhà và Khu công nghiệp Đồng Tháp và việc Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam yêu cầu Công ty Cổ phần Tập đoàn MFC trả nợ tín dụng tạm tính là 304.662.292.726 đồng; yêu cầu tiếp tục tính lãi theo các Hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi thanh toán hết các khoản nợ; quyền yêu cầu xử lý các tài sản thế chấp; yêu cầu các bên bảo lãnh có liên quan thực hiện nghĩa vụ trả nợ. Thời gian tiến hành kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và ấn định lúc 14 giờ 00 phút, ngày 21/8/2026. Thời gian mở phiên tòa xét xử vụ án vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 09/9/2026, tại Trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 8 – Đồng Tháp

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA:Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: Tài sản gắn liền với đất, một mặt tích bị và quyền tài sản.

Địa chỉ cần đấu giá: Lô 1,2,4,3 khu công nghiệp C1 Lân, phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh.

2. Giá khởi điểm: 258.121.600.146 đồng.

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản. Người trúng đấu giá chịu tất cả các loại thuế, phí, lãi, phí, công chứng, ... có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu (nếu có).

3. Tiền đặt trước: 25.812.000.000 đồng.

4. Tên mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ

5. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hải Phòng: Địa chỉ: 56 Đường Biên Phủ, phường Hồng Bang, thành phố Hải Phòng.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 20/4/2026 đến 17h00' ngày 04/5/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:

+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản và thông tin tài khoản trực cấp để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.

+ Người tham gia đấu giá tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá và đăng ký tham

CÔNG BỐ THAY ĐỔI NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ LUẬT SƯ

Tên doanh nghiệp: Công ty luật TNHH Phương Đông

Thay đổi nội dung đăng ký hoạt động theo Giấy đăng ký hoạt động số: 010700012/TP/ĐKHD, cụ thể như sau:

- Thay đổi chi trụ sở:

+ Địa chỉ trụ sở cũ: P209-210, tòa nhà 1772, phố Công Kiên, phường Đại Mỗ, Thành phố Hà Nội

+ Địa chỉ trụ sở mới: Số 07-C3, khu tập thể Công ty Tư vấn Đầu tư Phát triển và Xây dựng, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội.

THÔNG BÁO

Tim kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích

Toà án nhân dân Khu vực 6, thành phố Cần Thơ thông báo tìm kiếm bà Sơn Thị Thiêl, sinh năm 1970; địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: ấp Xã Đạ A, xã Hồ Đắc Kiên, thành phố Cần Thơ. Bà Sơn Thị Thiêl vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 2004.

Khi biết được thông báo này, đề nghị bà và Sơn Thị Thiêl liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 6, thành phố Cần Thơ (Địa chỉ: Số 43, đường Hùng Vương, ấp Trà Quyết A, xã Phú Tâm, thành phố Cần Thơ; Điện thoại: 02993834539) để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người mất tích hoặc a biết được tin tức về bà Sơn Thị Thiêl thì thông báo cho Tòa án nhân dân Khu vực 6, thành phố Cần Thơ theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân xã Hồ Đắc Kiên, thành phố Cần Thơ; người yêu cầu.

Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, bắt tính từ 04 tháng kể từ ngày đăng. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Sơn Thị Thiêl thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 6, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản bảo đảm tiền vay (lần 3)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình – đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình, địa chỉ: số 555, đường Chu Chinh Lan, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.

3. Tài sản đấu giá 1: Quyền sử dụng 266,0 m2 đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Trần Quang Anh, địa chỉ: thôn Thượng Lễ, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, Hà Nội (nay là thôn Thượng Lễ, xã Quang Minh, thành phố Hà Nội) (chi tiết tài sản tham khảo trong hồ sơ đấu giá).

– Giá khởi điểm (lần 3): 9.787.000.000 đồng (chín tỷ, bảy trăm tám mươi bảy triệu đồng).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích do thực tế là 93,9 m² (Diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là 102,0 m²) và tài sản gắn liền với đất được thực tế số 35, tổ bán số 308-5, địa chỉ: T.3, phường Đức Giang, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (Nay là số 1135 Ngõ Gia Trì, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BX 952166, số vào sổ cấp GCN: 25/12 do UBND quận Long Biên, thành phố Hà Nội cấp ngày 13/4/2015 cho ông Phan Văn Bình và bà Đào Thị Hiền.

* Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà cấp 4 (B1) có diện tích xây dựng 46 m².

Lưu ý: Toàn bộ nhà đất nêu trên nằm trong quy hoạch đường giao thông theo quyết định thu hồi đất số 1809 ngày 03/4/2003 của UBND TP. Hà Nội và quy hoạch bản đồ N110 theo quyết định 6115 ngày 21/11/2014 của UBND TP. Hà Nội. Đến nay, chưa có thông báo thực hiện, triển khai dự án.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Tả Liêm, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 20.772.000.000 đồng (Hai mươi tỷ, bảy trăm bảy mươi hai triệu đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ).

4. Tiền đặt trước: 3.900.000.000 đồng (Ba tỷ, chín trăm triệu đồng).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
5.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 20/4/2026 đến 17h00 ngày 13/5/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

5.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 22/4/2026, ngày 23/4/2026 và ngày 24/4/2026, từ 7h30 Ngõ Gia Trì, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem tài sản trực tiếp thông qua hình ảnh, từ liệu được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn, ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 6

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon - Địa chỉ: Số 19 Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T.Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4. Địa chỉ: Thôn Thượng Giang, xã Lê Thủy, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự gồm:

- Tài sản thứ 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 156, TĐB số 7 tại Thôn Xuân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). Giá khởi điểm: 1.483.992.141 đồng.

- Tài sản thứ 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với t tại thửa đất số 99, TĐB số 8 tại Thôn Cửa Thôn, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là: xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). Giá khởi điểm: 2.385.783.650 đồng.

(Giá khởi điểm của 2 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật).

4. Tiền đặt trước: Tài sản thứ 1: 250.000.000 đồng; Tài sản thứ 2: 400.000.000 đồng.

5. Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng/hồ sơ/tài sản.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Đầu tư Khoáng sản Thiên Trường (mã số thuế: 0105007041, địa chỉ: số 495 phố Thụy Khuê, phường Bưởi, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội) tại Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Thiên Long phát sinh theo Hợp đồng vay số 20/HĐHT/2011/VBLT-THIENTRƯỜNG ngày 28/01/2011 và có giá trị ghi sổ khoản nợ được mua bán là 9.618.737.865 đồng.
Lưu ý: Khoản nợ được mua bán theo nguyên trạng về tài sản, hồ sơ bảo đảm, Hồ sơ Khoản nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản nợ, ... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá; chi chuyển giao, kê khai các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.

- Giá khởi điểm: 4.203.000.000 đồng.

Các khoản thuế, lệ phí trước bạ, chi phí công chứng, các chi phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản (nếu có), các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

- Tiền đặt trước: 800.000.000 đồng.

- Phương thức: 20.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Thiên Long; Địa chỉ: 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 20/4/2026 đến 17h00 ngày 04/5/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA, cụ thể như sau:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt. Địa chỉ trụ sở: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội.

- Địa chỉ trụ sở: Nhân Mỹ, phường Tả Liêm, thành phố Hà Nội.

- Địa chỉ liên hệ - giao dịch: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Hà Nội

- Địa chỉ: Lô HH03, Khu đô thị Việt Hưng, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 122, tổ bán số 20, TĐ, địa chỉ: Số 39 mạch 53/103 phố Đức Giang, tổ 20, phường Đức Giang, quận Long Biên, TP. Hà Nội (Nay là phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội) có diện tích 61,3 m² theo Giấy Chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số CL 263404/2016, đưng tên ông: Đinh Hoàng Việt; số vào sổ cấp GCN: 27/4/2016 do UBND q. Long Biên, TP. Hà Nội cấp cho ông Đỗ Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Gai.
* Tài sản gắn liền với đất:
+ 01 nhà G2 diện tích xây dựng 35,8 m², tổng diện tích xây dựng 71,6m²;
+ 01 nhà G1 diện tích xây dựng 28,4 m², tổng diện tích xây dựng 28,4 m² (Có 4,1 m² xây trên diện tích 4,1 m² đất đã định dang sử dụng, không được cấp giấy chứng nhận do không phù hợp quy hoạch là đất ở.

(Chi tiết tài sản thi triển trong Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15/01/2026 của Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5; Quyết định thi hành án và các văn bản khác có trong hồ sơ của cơ quan thi hành án).
Giá khởi điểm: 10.856.000.000 đồng (Mười tỷ, tám trăm năm mươi sáu triệu đồng).
Tiền đặt trước: 2.171.200.000 đồng (Hai tỷ, một trăm bảy mươi một triệu, hai trăm nghìn đồng).

4. Nơi có tài sản đấu giá: thửa đất số 122, tổ bán số 20, TĐ, số 39 mạch 53/103 phố Đức Giang, tổ 20, phường Đức Giang, quận Long Biên, TP. Hà Nội (Nay là phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 7

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon - Đc: 19 Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T.Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng THADS Khu vực 4 - Đ/c: Thôn Thượng Giang, xã Lê Thủy, T. Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 130, tổ bán số 10, diện tích 1.151m² tại địa chỉ: Xóm Khe Bút, xã Ngàn Thủy, huyện Lê Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Kim Ngân, tỉnh Quảng Trị)

(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/5/2025)
Giá khởi điểm: 507.734.500 đồng.
(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác theo quy định).

4. Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng.

5. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

6. Hình thức và phương thức đấu giá tài sản: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 5

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon - Địa chỉ: Số 19 Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T. Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4. Địa chỉ: Thôn Thượng Giang, xã Lê Thủy, T. Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự là Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 50, tổ bán số 17, địa chỉ: thôn Lương Yên, xã Lương Ninh, H. Quảng Ninh, T. Quảng Bình (nay là X. Quảng Ninh, T. Quảng Trị). Giá khởi điểm: 639.615.390 đồng.

* Giá khởi điểm đối với tài sản nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác theo quy định.

4. Tiền đặt trước: 120.000.000 đồng/hồ sơ.

5. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

6. Hình thức, phương thức đấu giá:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon - Địa chỉ: Số 19 Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T. Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ngân hàng Ngoại nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh Minh Hóa Bc, Quảng Bình. Địa chỉ: TDP 4, X. Minh Hóa, T. Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 259, TĐB số 24, địa chỉ: TDP 6, T. Quý Đát, H. Minh Hóa, T. Quảng Bình (nay là TDP 4, X. Minh Hóa, T. Quảng Trị), theo Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 784539, số vào sổ cấp GCN: CS02962, do số 2788MT tỉnh Quảng Bình cấp ngày 05/02/2018, đưng tên ông: Đinh Hoàng Vĩ - Bà Nguyễn Thị Vân. Giá khởi điểm: 9.700.000.000 đồng.

Giá trần chưa bao gồm phí và lệ phí theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá phải chịu các loại phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng theo quy định hiện hành.

4. Tiền đặt trước: 1.500.000.000 đồng.

5. Tiền mua hồ sơ: 600.000 đồng.

6. Hình thức, phương thức đấu giá:

5.3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá, xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyết định thu hồi nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và các tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 20/4/2026 đến ngày 13/5/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, phố 1, khu Phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ: https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

5.4. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 20/4/2026 đến 24h00 ngày 13/5/2026. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Công ty được hưởng dân từ Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước bằng kỳ tham gia đấu giá theo thời gian hưởng dân tại mục 5.1 và mục 5.4 và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 10h00 đến 11h00 ngày 18/5/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ: https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

(Thời gian tổ chức phiên đấu giá được xác định theo thời gian của Trang thông tin đấu giá trực tuyến, được tinh theo giờ Việt Nam GMT+7, có độ chính xác 1/1000 giây).
* Lưu ý: Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ Thứ Hai đến Thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.

- Điện thoại: (024) 6286 1568.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

6. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

- Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

- Bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ 07h30 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026.

Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp hoặc thông qua đường bưu điện tới địa chỉ trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Dragon – số 19 Đường Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T. Quảng Trị.

- Nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Dragon.

- Xem tài sản: Từ 07h30 ngày 06/05/2026 đến hết 17h00 ngày 08/05/2026 tại thôn Xuân Hải và thôn Cửa Thôn, Xã Hải Ninh, H. Quảng Ninh, T. Quảng Bình (nay là xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị).

- Tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 15/05/2026 trên trang đấu giá trực tuyến: https://daugialive.vn/

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Dragon, trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng THADS Khu vực 4, UBND xã Ninh Châu. Khách hàng đủ điều kiện theo yêu cầu được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Dragon.

SĐT liên hệ: 0787.678.666.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DRGAON

Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA. https://daugialive.vn.

- Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) (nếu có) hoặc xem tại sân trực tiếp như sau:

Thời gian xem tài sản: Từ 08h00 ngày 22/4/2026 đến 17h00 ngày 24/4/2026.

Xem hồ sơ Khoản nợ tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.

Các khách hàng không đi xem hồ sơ khoản nợ được có lệ chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Ngày được ng: 08h00 ngày 20/4/2026 đến 17h00 ngày 04/5/2026.

* Lưu ý: Tinh diện tích đất 17h00 ngày 04/5/2026 tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bằng có vé tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Ngày giao, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 06/5/2026.

Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugialive.vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA. https://daugialive.vn.

- Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) (nếu có) hoặc xem tại sân trực tiếp như sau:

Thời gian xem tài sản: Từ 08h00 ngày 22/4/2026 đến 17h00 ngày 24/4/2026.

Xem hồ sơ Khoản nợ tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kè 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.

Các khách hàng không đi xem hồ sơ khoản nợ được có lệ chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Ngày được ng: 08h00 ngày 20/4/2026 đến 17h00 ngày 04/5/2026.

* Lưu ý: Tinh diện tích đất 17h00 ngày 04/5/2026 tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bằng có vé tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Ngày giao, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 06/5/2026.

Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugialive.vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 20/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 19/05/2026 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

5.2. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội), số điện thoại liên hệ: 0828262654.

* Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản:

6.1. Thời gian xem tài sản và hồ sơ pháp lý của tài sản: Ngày 06/05/2026, ngày 07/05/2026 và ngày 08/05/2026 tại nơi có tài sản đấu giá và xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan (nếu có) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn.

6.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Thửa đất số 122, tổ bán số 20, TĐ, số 39 mạch 53/103 phố Đức Giang, tổ 20, phường Đức Giang, quận Long Biên, TP. Hà Nội (Nay là phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội).

6.3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 20/04/2026 đến 24 giờ 00 phút ngày 19/05/2026.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Từ 10h00 - 10h30 ngày 22/05/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://vpa.com.vn; phân hệ dgts.vpa.com.vn.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 08h30 ngày 15/05/2026 Tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugialive.vn/.

Khách hàng đủ đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và có quy định khác của pháp luật thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ theo Công ty Đấu giá hợp danh Dragon.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Dragon, trụ sở THADS tỉnh Quảng Trị - Phòng THADS khu vực 4, UBND xã Kim Ngân.

SĐT liên hệ: 0787.678.666.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DRGAON

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

- Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

- Bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ 07h30 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026.

Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp hoặc thông qua đường bưu điện tới địa chỉ trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Dragon – số 19 Đường Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T. Quảng Trị.

- Nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Dragon.

- Xem tài sản: Từ 07h30 ngày 06/05/2026 đến hết 17h00 ngày 08/05/2026 tại thôn Lương Yên, X. Lương Ninh, H. Quảng Ninh, T. Quảng Bình (nay là X. Quảng Ninh, T. Quảng Trị).

- Tổ chức phiên đấu giá: 15h00 ngày 15/05/2026 trên trang đấu giá trực tuyến: https://daugialive.vn/

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Dragon, trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng THADS Khu vực 4, UBND xã Quảng Ninh. Khách hàng đủ điều kiện theo yêu cầu được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Dragon.

SĐT liên hệ: 0787.678.666.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DRGAON

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

- Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

- Bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ 07h30 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026.

Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp hoặc thông qua đường bưu điện tới địa chỉ trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Dragon – số 19 Đường Lý Thường Kiệt, P.Đống Hới, T. Quảng Trị.

- Nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 20/04/2026 đến 17h00 ngày 12/05/2026 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Dragon.

- Xem tài sản: Từ 07h30 ngày 06/05/2026 đến hết 17h00 ngày 08/05/2026 tại thôn Xuân Hải và thôn Cửa Thôn, Xã Hải Ninh, H. Quảng Ninh, T. Quảng Bình (

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn có tài sản: Thị trấn An dân sũt hình Vĩnh Long - Phường Thị trấn an dân sũt khu vực 3.Địa chỉ: Số 189, đường Nguyễn Văn Thịnh, khóm 2, phường Cái Vồn, tỉnh Vĩnh Long.

Tài sản thế chấp của Công ty TNHH TM DV PT XNK Quốc Bảo: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 122, từ bản đồ số 53 (nay là bản đồ số 119), diện tích do đạc thực tế là 1.406,7m2 đất ở tại đô thị, tọa lạc tại xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Cái Vồn, tỉnh Vĩnh Long), do ông Nguyễn Hoàng Minh Tuấn đứng tên. Tổng giá khởi điểm: 18.311.014,000 đồng, Tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng, Tiền đất trước: 1.832.000.000 đồng, Buộc giá tối thiểu: 916.000.000 đồng, Thuế theo Luật. Người mua chịu phí công chứng.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 27/4/2026 đến ngày 18/5/2026 tại nơi tài sản tọa lạc.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07:30 ngày 20/4/2026 đến 17:00 ngày 18/5/2026 tại Cty Đầu giá Hợp Danh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Thái Nguyên - Công ty đấu giá hợp danh Hùng Dũng.
- Bên có tài sản đấu giá: Thị Trấn An Dân Sũt/Tỉnh Thái Nguyên - Phòng thi hành án dân sự khu vực 1.
- Tên tài sản đấu giá:
 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 408, từ bản đồ số 30, diện tích 184,2m2. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, đất địa chỉ: Xã Sơn Cảnh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Quang Triều, tỉnh Thái Nguyên) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 394849 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 04/10/2019 cho bà Trương Tuyết Mai.
 - Tài sản trên đất 01 nhà xây cấp 4, 01 tầng mái tôn và công trình xây dựng khác gắn liền với đất.
 - Giá khởi điểm toàn bộ tài sản: 827.370.000 đồng. Bằng chủ: (Tấm trảm hai mươi bảy trảm hai, ba trảm bảy mươi nghìn đồng).
 - Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí và lệ phí làm thủ tục chuyển nhượng, chuyển giao quyền sử hữu tài sản tại cơ quan có thẩm quyền được thực hiện theo quy định

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đầu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chấp hành viên Thị trấn an dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 11 chuyển giao như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại ấp Thanh Phú, xã Tân Hiệp, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh có chủ là ông Thanh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh. Thuộc thửa đất số 652, từ bản đồ số 40, DT thực tế 448,9m2 (đất ONT: 140m2; đất trồng cây lâu năm (CLN): 308,9m2). Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 (một) căn nhà cấp 4 DT 112m2, tường xây gạch có tô, mái lợp tôn; Cây trồng trên đất 02 (hai) cây xoài khoảng 03 năm tuổi; 01 (một) cây mít khoảng 03 năm tuổi; 01 (một) cây dưa khoảng 03 năm tuổi; 01 (một) cây chôm chôm khoảng 03 năm tuổi; 04 (bốn) cột trụ bê tông cao 3m, đường kính 50cm; Hàng rào 840 dài 40m, cao 02m, chân xây gạch có tô cao 06m; 01 (một) giếng khoan. GKĐ: 680.280.000 đ. Đất trước 20% GKĐ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 03.04PL01/2026/DGBP

- Tài sản đấu giá: 01 Xe Ô tô, nhãn hiệu LEXUS, Số loại LX570, Số máy: 3UR3381222, Số khung: JTHY00W6W4275928, Màu sơn: Đen, Số chỗ ngồi: 8, Biển số: 30F-361.18 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29276991 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 20/7/2022 mang tên CT TNHH TMĐT và XNK MẮT THỜI VÀNG.
- Giá khởi điểm của tài sản là: 3.401.100.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, bốn trăm linh một triệu, một trăm nghìn đồng). Mục giá trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí liên quan đến việc chuyển quyền sử hữu tài sản và các chi phí khác (nếu có).
- Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Bước giá: 10.000.000 đồng/ 01 bước giá (Mười triệu đồng/ 01 bước giá).
- Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 22/4/2026 (trong giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ), tời tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 03.04PL01/2026/DGBP

- Tài sản đấu giá: 01 xe Ô tô - Nhãn hiệu: LandRover, Số loại: Range Rover, Số máy: 19101620178PT306, Số khung: SALGA3BULA58711, Màu sơn: Xanh, Số chỗ ngồi: 5, Biển số: 30H-528.69 theo CHUNG nhận đăng ký xe ô tô số 29385758 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 13/08/2023 mang tên Ông Nguyễn Thị Sơn.
- Giá khởi điểm của tài sản là: 4.514.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm mười bốn triệu đồng). Mục giá trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí liên quan đến việc chuyển quyền sử hữu tài sản và các chi phí khác (nếu có).
- Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Bước giá: 10.000.000 đồng/ 01 bước giá (Mười triệu đồng/ 01 bước giá).
- Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 22/4/2026 (trong giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ), tời tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ.
- Số tiền đặt trước: 451.400.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi một triệu, bốn trăm nghìn đồng).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Chợ Lớn. Địa chỉ: Số 43 Hải Thượng Lãn Ông, P. Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh. Đại diện cho người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC LTD), Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9 số nhà 135 Đường Lạc Quan, P. Tây Hồ, TP. Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 22/05/2026 tại Công ty Đầu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.
- Tên tài sản, nội có tài sản đấu giá:
 - Kh toán nợ nhất: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh tại Agribank Chi nhánh Chợ Lớn theo Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558/HĐTD ngày 16/09/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558-1/HĐTD ngày 18/10/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558-1/HĐTD ngày 18/10/2022 ký giữa Công ty Agribank Chi nhánh Chợ Lớn và Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh; Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202200425/HĐTC ngày 28/09/2022; Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202100313/HĐTC ngày 23/06/2021 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202100313-1/HĐTC ngày 18/10/2022.
 - KN 01: Một phần khoản nợ của Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh tại Agribank Chi nhánh Chợ Lớn theo Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558/HĐTD ngày 16/09/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558-1/HĐTD ngày 18/10/2022 ký giữa Công ty Agribank Chi nhánh Chợ Lớn và Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh được bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202200462/HĐTC ngày 18/10/2022. * GKĐ: 17.811.000.000 VNĐ; TĐT: 1.781.100.000 VNĐ.
 - KN 02: Một phần khoản nợ của Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh tại Agribank Chi nhánh Chợ Lớn theo Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558/HĐTD ngày 16/09/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558-1/HĐTD ngày 18/10/2022 ký giữa Agribank Chi nhánh Chợ Lớn và Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh được bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202200425/HĐTC ngày 28/09/2022. * GKĐ: 12.211.400.000 VNĐ.
 - KN 03: Một phần khoản nợ của Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh tại Agribank Chi nhánh Chợ Lớn theo Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558/HĐTD ngày 16/09/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558-1/HĐTD ngày 18/10/2022 ký giữa Công ty Agribank Chi nhánh Chợ Lớn và Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh được bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202100313-1/HĐTC ngày 18/10/2022.
 - Tổng giá khởi điểm KN 03 + KN thứ hai: 37.717.000.000 VNĐ; Tổng tiền đặt trước: 3.771.700.000 VNĐ.
 - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 20/04/2026 đến 17h00' ngày 19/05/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105), Công ty Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không được trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định của Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ với KN 01 và KN 02; Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời KN 03 và Khoản nợ thứ hai nêu trên.
 - Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đầu giá Hợp danh Sao Việt. Hotline: 0246.650.5360 Công ty Đầu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh. Hotline: 028.6270.4858/ 0812575345 (Trong giờ hành chính từ 7T, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

Tây Đô Đông Tháp - CN Vĩnh Long.

Nộp tiền đặt trước: Từ 07:30 ngày 20/4/2026 đến 17:00 ngày 18/5/2026 nộp vào số tài khoản công ty: 116003033623 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam

Chi nhánh Đông Tháp – Hộ số 5
- Thời gian nộp hồ sơ: Vào lúc 14:00 ngày 21/5/2026 tại Công ty Đầu giá Hợp Danh Tây Đô Đông Tháp - CN Vĩnh Long.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024. Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TÂY ĐÔ ĐÔNG THÁP – CHI NHÁNH VINH LONG số 44/4A, đường Nguyễn Huệ, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại: 0939.288.005 gặp Gám hoặc 0939.412.223 gặp Cán.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TÂY ĐÔ ĐÔNG THÁP– CHI NHÁNH VINH LONG

- của pháp luật*.
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 165.000.000 (Một trăm sáu mươi lăm triệu đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước đăng ký đấu giá: Từ ngày 20/04/2026 đến ngày 11/05/2026.
- Bước giá đấu giá tài sản: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng)
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhân hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/04/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 11/05/2026 (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm công bố phiếu trả giá: 09 giờ 00 phút ngày 14/05/2026 tại Trụ sở Chi nhánh Thái Nguyên - Công ty đầu giá Hợp danh Hùng Dũng, tầng 2, tòa nhà HTD, số 279A đường Phan Đình Phùng, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.
- Thông tin chi tiết liên hệ: Chi nhánh Thái Nguyên - Công ty đầu giá Hợp danh Hùng Dũng, tầng 2, tòa nhà HTD, số 279A đường Phan Đình Phùng, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên. ĐT liên hệ: 0961.344.648

CHI NHÁNH THÁI NGUYÊN – CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH HÙNG DŨNG

- của pháp luật*.
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 165.000.000 (Một trăm sáu mươi lăm triệu đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước đăng ký đấu giá: Từ ngày 20/04/2026 đến ngày 11/05/2026.
- Bước giá đấu giá tài sản: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng)
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhân hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/04/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 11/05/2026 (Trong giờ hành chính).
- Thời gian, địa điểm công bố phiếu trả giá: 09 giờ 00 phút ngày 14/05/2026 tại Trụ sở Chi nhánh Thái Nguyên - Công ty đầu giá Hợp danh Hùng Dũng, tầng 2, tòa nhà HTD, số 279A đường Phan Đình Phùng, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên. ĐT liên hệ: 0961.344.648

CHI NHÁNH THÁI NGUYÊN – CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH HÙNG DŨNG

- Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính từ ngày thứ bảy, chủ nhật và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 31/03/2026 đến 17h00 ngày 05/05/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 08/05/2026.
- Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 09D Trương Tung Quán, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản do nội vụ từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty đầu giá Hợp danh Tiên Phong. (Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359) hoặc chi nhánh Công ty Đầu giá Hợp danh Tiên Phong. số 09D Trương Tung Quán, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh – Điện thoại: 0276.3 828.858.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

- Số tiền đặt trước: 540.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi triệu đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 22/4/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 860088999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đầu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng đồng ý để làm công bố "cơ" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 22/4/2026).
- Khách hàng đưa mua hồ sơ tư liện hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, nộp hồ sơ tài sản công Công ty các ngày 20/4/2026 & 21/4/2026 & 22/4/2026, xem tại Ngân hàng Agribank – CN Hoàng Mai - Số 495C, Phố Bạch Mai, phường Bạch Mai, TP Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 09h00' ngày 28/4/2026 tại Công ty đầu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trong giờ học lượng người đăng ký tham gia đấu giá đồng. Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
- Nguyên gốc tài sản: là Tài sản đảm bảo cho khoản vay của Công ty TNHH Thương mại Đầu tư và Xuất nhập khẩu Mắt trời với vai tư Agribank CN Hoàng Mai.
- Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cán nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty bán hàng.
- Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, Hà Nội.ĐT: 024.6272.2468

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

- trên, bốn trăm nghìn đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 22/4/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600889999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đầu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cơ" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 22/4/2026).
- Khách hàng đưa mua hồ sơ tư liện hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, nộp hồ sơ tài sản công Công ty các ngày 20/4/2026 & 21/4/2026 & 22/4/2026, xem tại Ngân hàng Agribank – CN Hoàng Mai - Số 495C, Phố Bạch Mai, phường Bạch Mai, TP Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 10h30' ngày 28/4/2026 tại Công ty đầu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trong giờ học lượng người đăng ký tham gia đấu giá đồng. Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
- Nguyên gốc tài sản: là Tài sản đảm bảo cho khoản vay của Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại KDT tại Agribank CN Hoàng Mai.
- Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cán nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty bán hàng.
- Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, Hà Nội.ĐT: 024.6272.2468

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

- dụng đất số 6220-LCL-202200425/HĐTC ngày 28/09/2022. * GKĐ: 12.214.000.000 VNĐ; TĐT: 1.221.400.000 VNĐ.
- KN 03: Một phần khoản nợ của Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh tại Agribank Chi nhánh Chợ Lớn theo Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558/HĐTD ngày 16/09/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng tín dụng số 6220-LAV-202200558-1/HĐTD ngày 18/10/2022 ký giữa Công ty Agribank Chi nhánh Chợ Lớn và Công ty TNHH ĐT KD XNK Hưng Thịnh được bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 6220-LCL-202100313-1/HĐTC ngày 18/10/2022.
- Tổng giá khởi điểm KN 03 + KN thứ hai: 37.717.000.000 VNĐ; Tổng tiền đặt trước: 3.771.700.000 VNĐ.
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 20/04/2026 đến 17h00' ngày 19/05/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105), Công ty Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không được trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định của Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ với KN 01 và KN 02; Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời KN 03 và Khoản nợ thứ hai nêu trên.
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đầu giá Hợp danh Sao Việt. Hotline: 0246.650.5360 Công ty Đầu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh. Hotline: 028.6270.4858/ 0812575345 (Trong giờ hành chính từ 7T, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

Diện tích: 859 m2. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 907138, vào số cấp giấy chứng nhận số CS03888 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 06/10/2015 cho Ông Nguyễn Minh Thi.

Giá khởi điểm TS1: 1.555.150.000 VNĐ; TS2: 1.280.000.000 VNĐ

6. Tiền đặt trước: TS1: 156.000.000 VNĐ; TS2: 1.278.000.000 VNĐ

7. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá TS1: Từ 08h00' ngày 20/4/2026 đến 17h00' ngày 29/4/2026 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Nơi có tài sản đấu giá. TS2: Từ 08h00' ngày 20/4/2026 đến 17h00' ngày 06/05/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội (Phòng 105), Công ty Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thủ Đức MTC số 37 đường Yersin, phường Thủ Đức Một, thành phố Hồ Chí Minh.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không được trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đầu giá hợp danh Sao Việt.ĐT: 024.66505360/ 0965549895.

Công ty Đầu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Hotline: 028.6270.4858/ 0812.575.345 (Trong giờ hành chính từ 7T, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 No 5 (nay là Số nhà B5 L0 5) Khu ĐTM Đình Công, P.Phước Liệt, TP.Hà Nội.ĐT: 0822.267799.

2. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ Số 89 Láng Hạ, Phường 12, TP.Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào ngày 07/05/2026. Tài sản 1 lúc 10 giờ 00 phút; Tài sản 2 lúc 10 giờ 30 phút trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugia viet.vn (http://daugiao5.vn)

4. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Xe ô tô nhãn hiệu VINFAST VF3 94K03 do qua sử dụng, biển kiểm soát số 15K-453.34; số máy: T2160X3Q24123100651; số khung: RLNB9K85H714322. Giá khởi điểm: 162.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Tài sản 2: Xe ô tô nhãn hiệu FORD RANGER đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 90C-125.62; số máy: P02SRNA34500; số khung: RLZUMFC50NAR34500. Giá khởi điểm: 488.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Nơi có tài sản: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08h00' ngày 20/04/2026 đến 17h00' ngày 04/05/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 L0 5 ĐTM Đình Công, P. Phước Liệt, TP. Hà Nội hoặc

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGDH Vạn Thành An – Đ/C: Số 03 Lý Văn Phức, PTân Định, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá: VIB – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P. Sài Gòn, TPHCM. (Thanh lý tài sản VIB: 094.968.5485).
Số thửa đấu giá điểm đấu giá: Bắt đầu lúc lúc 09 giờ 00 phút và kết thúc lúc 09 giờ 30 phút ngày 15/5/2026 tại trang thông tin điện tử ĐGTT (http://daugiao5.vn).
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: CSĐD tại thửa đất số: 382, từ bản đồ số: 14, PPHước Long, tỉnh Đồng Nai (nơi có tài sản). DT: 120m2; HTSD: SĐ riêng; MBSĐ: Đất ở tại đô thị 40m2; GKĐ: Đất trồng CLN: 80m2; TSD: Đất ở tại đô thị; Lầu đất; Đất trồng CLN: 30/4/2047. GKĐ: 500.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng.
Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 20/4/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 08/5/2026 (trong giờ hành chính ngày làm việc)
Trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, PTân Định, TPHCM; tại UBND PPhước Long, tỉnh Đồng Nai và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Cty ĐGDH Vạn Thành An – Đ/C: Số 03 Lý Văn Phức, PTân Định, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá: VIB (Thanh lý tài sản VIB: 094.968.5485) – Đ/C: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TPHCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 07/5/2026. Địa điểm: số 3 Lý Văn Phức, PTân Định, TPHCM.
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 1123, từ bản đồ số: 40 (nay là thửa đất số: 1432 (1123), từ bản đồ số: 56 (1/2000)-40), địa chỉ: ấp 4, PTân Thành, TPHCM (nơi có tài sản); DT: 618,0 m2; HTSD: SĐ riêng; MBSĐ: Đất ở 80,0 m2; Đất trồng CLN: 538,0 m2; TMSĐ: Đất ở Lầu đất; Đất trồng CLN: 2048; GKĐ: 3.197.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 319.700.000 đồng.

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Chi nhánh Sài Gòn - Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Việt Địa chỉ: 369/4 Ng Truong Long, phường Bình Lợi Trung, TP HCM.
Người có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Văn胎 và Dịch vụ Petrolimex Sài Gòn
Thời gian, địa điểm đấu giá: Từ 8h14 giờ 00 phút, tại sân 2: 15 giờ 00 phút ngày 05/05/2026 tại Chi nhánh Sài Gòn - Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Việt; địa chỉ: 369/4 Ng Truong Long, phường Bình Lợi Trung, TP.HCM.
Tên tài sản: Tài sản 1: Ô tô đầu kéo, BKS: 51C-191.65, Somi ro mөөc xi tẻc chố khoi hoàng, đã qua sử dụng; BKS: 51R-034.58. Tài sản 2: Ô tô đầu kéo, BKS: 51C-191.72, Somi ro mөөc xi tẻc chố khoi hoàng, đã qua sử dụng; 51R-033.89.
Nội giới tài sản: Công ty Cổ phần Văn胎 và Dịch vụ Petrolimex Sài Gòn
Giá khởi điểm: Tài sản 1: 477.000.000 đồng. Tài sản 2: 477.000.000 đồng
Tiền đặt trước: tài sản 1: 95.400.000 đồng. Tài sản 2: 95.400.000 đồng

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Chi nhánh Sài Gòn - Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Việt Địa chỉ: 369/4 Ng Truong Long, phường Bình Lợi Trung, TP.HCM.
Người có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Văn胎 và Dịch vụ Petrolimex Sài Gòn
Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 30 phút, tại sân 2: 15 giờ 00 phút tại Chi nhánh Sài Gòn - Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Việt; địa chỉ: 369/4 Ng Truong Long, phường Bình Lợi Trung, TP.HCM.
Tên tài sản:
Bể chứa xăng dầu B20 Dung tích: 5.001 m3 thuốc Kho B; Bể chứa xăng dầu B27 Dung tích: 4.929 m3 thuốc Kho B; Bể chứa xăng dầu C15 Dung tích: 2.300 m3 thuốc Kho C; Bể chứa xăng dầu C16 Dung tích: 2.300 m3 thuốc Kho C; Bể chứa xăng dầu C17 Dung tích: 1.500 m3 thuốc Kho C, đã qua sử dụng.
Nội giới tài sản: Công ty TNHH MTV Petrolimex Sài Gòn.
Giá khởi điểm: 2.241.613.000 đồng. Tiền đặt trước: 448.000.000 đồng

CÔNG BỐ THÀNH LẬP CÔNG TY LUẬT TNHH THIỆN HƯNG

-Giấy đăng ký hoạt động số: 24.2026.02.0114/TP/ĐKHĐ do Sở Tư Pháp tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 16/3/2026.

-Địa chỉ: Số nhà 55, đường Lê Văn Thịnh, Khu Suối Hoa 2, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh

-Số điện thoại: 0983.090.660

- Lĩnh vực hành nghề: Tham gia tố tụng; tư vấn pháp luật, đại diện ngoài tố tụng, dịch vụ pháp lý khác...

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty Luật: Bà Đình Thị Diệu Linh – Chức vụ; Giám đốc

Thẻ luật số số: 13148/LS, ngày cấp 25/5/2018 – là thành viên Đoàn luật sư tỉnh Bắc Ninh

Thẻ luật số số: 13148/LS, ngày cấp 25/5/2018 – là thành viên Đoàn luật sư tỉnh Bắc Ninh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản: Trưởng Tiểu học Tân Đông, Địa chỉ: Ấp Gò Tảo, xã Tân Đông, tỉnh Đồng Tháp.
Tên tài sản: Thanh lý tài sản của Trung Tiểu học Tân Đông (điểm cấp Gò

NHIỀU CÂY CẦU XÂY XONG NHƯNG CHƯA CÓ ĐƯỜNG DẪN TẠI ĐÀ NẴNG:

UBND thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện

Tại Đà Nẵng, nhiều cây cầu có vốn đầu tư hàng trăm tỷ đồng dù đã hoàn thành từ lâu nhưng chưa thể đưa vào sử dụng do không có đường dẫn.

Trong số các cầu trên, có cầu Tây An 1 và Tây An 2 thuộc tuyến đường tránh lũ kết hợp phát triển đô thị tại xã Nam Phước; triển khai từ tháng 4/2020, tổng mức đầu tư khoảng 250 tỷ đồng; phần cầu đã hoàn thiện từ hơn 2 năm, nhưng hệ thống đường dẫn chưa xong nên cầu chưa thể sử dụng.

Cùng cảnh là cầu Tam Giang bắc qua sông Trường Giang tại xã Núi Thành, trị giá hơn 150 tỷ đồng, khởi công tháng 4/2017, phần cầu đã xong hơn 3 năm trước, nhưng phần đường dẫn vẫn chưa hoàn thiện. Dịp Tết Nguyên đán vừa qua, do cây cầu cũ nằm sát bên xuống cấp nghiêm trọng, có nguy cơ đổ sập, UBND xã đã kiến nghị TP cho phép sử dụng tạm cầu mới bằng cách làm đường dẫn tạm để người dân lưu thông.

Cầu Trà Đình bắc qua sông Bà Rén (xã Xuân Phú) hoàn thành từ năm 2020, nay vẫn thiếu đường dẫn hai đầu. Địa phương đã làm đường bê tông tạm rộng hơn 1m dẫn lên cầu cao khoảng 6m. Con dốc dựng đứng, mặt đường lồi nhon đá sỏi, nên việc lên xuống rất khó khăn, dễ trượt ngã.

Tương tự, cầu An Bình (trị giá 550 tỷ đồng, dài hơn 1km, tại xã Hà Nha) và cầu Sông Thu (378 tỷ đồng, 669m, xã Thu Bồn) dù cùng thông xe kỹ thuật từ ngày 23/3/2025 nhưng đến nay vẫn chưa thể khai thác do các đoạn đường dẫn chưa được hoàn thiện.

Còn có thể kể đến cầu Quảng Đà nối xã Hòa Tiến với phường Điện Bàn Bắc, tổng vốn 274 tỷ đồng, thông xe kỹ thuật từ tháng 3/2025, nhưng đến nay đường dẫn phía nam chưa hoàn thiện.



● Một cây cầu xây xong vẫn chưa thể sử dụng vì thiếu đường dẫn. (Ảnh: Văn Anh)

Cuối tháng 3/2026, UBND TP có Công văn 1966/UBND-ĐTĐT yêu cầu các đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương triển khai các công việc, hoàn thiện đường dẫn các công trình cầu đã đầu tư. Văn bản nêu rõ hiện có nhiều công trình cầu đã hoàn thành hoặc thi công cơ bản hoàn thành phần cầu, nhưng chưa hoàn thành phần đường dẫn. Nguyên nhân do các yếu tố như vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (GPMB), khó khăn nguồn vật liệu thi công, sự vào cuộc chưa quyết liệt của một số địa phương. UBND TP yêu cầu xác định mốc khối lượng công việc còn lại, kế hoạch giải ngân và các nội dung vướng mắc; kế hoạch tiến độ chi tiết báo cáo UBND TP trước ngày 31/3.

Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng chỉ đạo các đơn vị, địa phương liên quan triển khai các công việc, xử lý dứt điểm từng trường hợp, sớm đưa công trình vào khai thác, sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư.

Rà soát, xử lý với các nhà thầu yếu kém. Trường hợp cần thiết thì chấm dứt hợp đồng, không để tình trạng dây dưa kéo dài ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành.

Chỉ đạo các đơn vị tư vấn, thi công xây dựng lập lại tiến độ; thường xuyên kiểm tra, giám sát việc huy động nguồn lực của nhà thầu, tăng ca, tăng kíp... để đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm thi công hoàn thành công trình, đưa vào khai thác sử dụng...

Mới đây, UBND TP tiếp tục có Công văn 2424/UBND-ĐTĐT về tập trung tháo gỡ vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện đường dẫn các công trình cầu. UBND TP giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông và nông nghiệp TP rà soát lại thời gian hoàn thành các dự án: Đường nối từ ĐT.609C đến QL14B (gồm cầu An Bình); đường nối QL14H đi ĐT609C (gồm cầu Sông Thu); cầu Văn Ly và đường dẫn; đường trục chính Tam Hòa nối từ QL1 đến đường Võ Chí Công và ĐT613B (gồm cầu Tam Hòa); nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cổ Cò (gồm cầu Nghĩa Tự)...

Với dự án đường nối từ ĐT609C đến QL14B (gồm cầu An Bình), giao Trung tâm Phát triển quỹ đất (TTPTQĐ) TP, UBND xã Hà Nha khẩn trương phối hợp, hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường và vận động người dân nhận tiền, bàn giao mặt bằng.

Với dự án đường nối QL14H đi ĐT609C (gồm cầu Sông Thu), giao TTPTQĐ chủ trì, phối hợp UBND xã Thu Bồn tổ chức lập, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, phê duyệt các phương án bồi thường, GPMB toàn bộ phạm vi còn lại (0,4km). Phần đầu hoàn thành, bàn giao mặt bằng sạch trong tháng 5/2026.

Với một số dự án khác, TP giao TTPTQĐ phối hợp các xã triển khai, giao mặt bằng sạch trong tháng 5 và tháng 6/2026. **VŨ VĂN ANH**

HÀ TĨNH: Mở lớp dạy bơi miễn phí cho học sinh khó khăn

Đoàn TNCS Hồ Chí Minh xã Đồng Lộc (Hà Tĩnh) phối hợp Trường THCS Đồng Lộc, Trường THCS Mỹ Lộc và Chi đoàn Công an xã vừa tổ chức khai giảng lớp dạy bơi miễn phí dành cho học sinh (HS) có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn. Lớp học thu hút 30 HS tham gia, chủ yếu là các em có hoàn cảnh khó khăn, ít có điều kiện tiếp cận với các khóa học kỹ năng. Trong 7 tuần, với tần suất 2 buổi/tuần, các em sẽ được hướng dẫn bài bản từ những kỹ thuật bơi cơ bản đến nâng cao thể lực, làm quen môi trường nước.

Anh Đặng Văn Vương, Bí thư Đoàn xã cho biết, chương trình không dừng lại ở việc "dạy bơi", mà đi xa hơn, trang bị kiến thức an toàn dưới nước một cách toàn diện. Từ cách sử dụng áo phao đúng chuẩn, nhận diện nguy cơ đuối nước, đến kỹ năng xử lý tình huống khẩn cấp, cứu người bị nạn, tự bảo vệ bản thân đều được lồng ghép một cách khoa học, dễ hiểu. Trực tiếp đứng lớp là thầy giáo có chuyên môn và kinh nghiệm trong giảng dạy bơi lội, cùng lực lượng đoàn viên, thanh niên và các cán bộ chức năng, bảo đảm các buổi học đều diễn ra an toàn, bài bản, không xảy ra rủi ro.

Lớp học được kỳ vọng thay đổi nhận thức; giúp các HS có kiến thức tự bảo vệ, hiểu rõ cách ứng phó với những tình huống nguy hiểm; là nền tảng quan trọng để giảm thiểu những tai nạn đáng tiếc có thể xảy ra. **HỮU ANH**

TP HỒ CHÍ MINH:

Thí điểm mô hình hội sách khuyến đọc tại chung cư

Tại chung cư Vista Verde (phường Cát Lái, TP HCM), mô hình hội sách khuyến đọc tại khu dân cư (HSKĐKDC) lần đầu tiên vừa được thí điểm, mở ra hướng đi mới trong việc đưa văn hóa đọc lan tỏa đến từng hộ gia đình.

Chương trình nằm trong khuôn khổ Ngày Sách và Văn hóa đọc Việt Nam lần thứ 5 năm 2026, do Sở VH&TT TP phối hợp UBND phường Cát Lái tổ chức, với chủ đề: "Tuần đọc sách cộng đồng - mỗi người một cuốn sách".

HSKĐKDC lần đầu tiên được tổ chức là hoạt động thí điểm nhằm thúc đẩy văn hóa đọc đi sâu, đi sát đến từng người dân. Sách không chỉ có ở đường sách, nhà sách, không gian sách... mà đang đến từng gia đình thông qua việc tổ chức hội sách tại chung cư, tiến tới lan rộng ra các khu dân cư.

Đại diện Sở VH&TT cho biết, Sở đã trân trọng việc phát triển mô hình này suốt 2 năm qua. Thực tế, các chung cư đều có khu sinh hoạt cộng đồng với điều kiện rất tốt, nhưng các em nhỏ lại thiếu không gian sinh hoạt, đặc biệt là sinh hoạt gắn với tri thức. Hoạt động thí điểm này sẽ tạo tiền đề để Sở tiếp tục nhân rộng mô hình khuyến đọc trên nhiều địa bàn khác nhau của TP.

Đại diện UBND phường chia sẻ, việc xây dựng thói quen đọc sách không thể diễn ra trong một sớm một chiều hay theo phong trào. Để hình thành văn hóa đọc, cần xây dựng và duy trì thói quen này hằng ngày. UBND phường cho biết sẽ tiếp tục phát huy vai trò của chính quyền cơ sở, chủ động triển khai và nhân rộng các hoạt động khuyến đọc, góp phần xây dựng đời sống văn hóa tại địa phương ngày càng phong phú, thiết thực và bền vững.

Chung cư Vista Verde được đầu tư thư viện khang trang với nhiều đầu sách phong phú, không gian thân thiện, gần gũi với nhiều đối tượng. Mô hình được kỳ vọng tiếp cận sách, hình thành thói quen đọc thay vì phụ thuộc vào thiết bị điện tử.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

HÀ NỘI: Bốn tháng, xử lý 948 trường hợp vượt đèn đỏ, đi ngược chiều

Văn phòng UBND TP Hà Nội vừa có văn bản phân hồi cử tri về việc đề nghị xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm luật giao thông.

Phản hồi kiến nghị, UBND TP cho biết các vi phạm phổ biến như vượt đèn đỏ, đi ngược chiều, dừng, đỗ sai quy định được Công an TP xác định là chuyên đề trọng tâm, triển khai kiểm tra, xử lý thường xuyên theo ngày, tuần, tháng.

Từ đầu năm 2026 đến nay, lực lượng cảnh sát giao thông đã xử lý 5.333 trường hợp vi phạm dừng, đỗ, đón trả khách sai quy định, trong đó có 1.915

trường hợp xe khách (chiếm 36,6%). Với hành vi vượt đèn đỏ, đi ngược chiều, lực lượng chức năng đã xử lý 948 trường hợp, phạt tiền khoảng 9,36 tỉ đồng; tạm giữ 52 phương tiện, trừ điểm giấy phép lái xe 810 trường hợp.

Trước tình trạng xe khách trá hình, "xe ghép", "xe tiện chuyến", taxi "dù" hoạt động phức tạp, Công an TP đã ban hành Kế hoạch 39 (ngày 8/2/2026) nhằm kiểm tra, xử lý nghiêm vi phạm trong hoạt động vận tải hành khách bằng ô tô. Thời gian tới, sẽ xác minh, làm rõ các hội, nhóm, ứng dụng liên quan hoạt

động "xe ghép", "xe tiện chuyến"; yêu cầu cam kết chấp hành quy định pháp luật, xử lý nghiêm nếu vi phạm.

Công an TP cũng bố trí cán bộ trực 24/24h tại trung tâm chỉ huy, giám sát giao thông để phát hiện vi phạm, kịp thời thông báo cho lực lượng làm nhiệm vụ xử lý hoặc gửi thông báo "phạt nguội" với các trường hợp không dừng được phương tiện. Tại các tuyến chưa có hệ thống giám sát tự động, sẽ tăng cường cán bộ hóa trang, sử dụng thiết bị kỹ thuật để ghi nhận vi phạm và phối hợp xử lý. **GIA HẢI**