

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM



Số 111 (10.016)
Thứ Sáu ngày 24/4/2026
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<https://baophapluat.vn>



Quốc hội thông qua nhiều luật, nghị quyết quan trọng

Chiều 23/4, Quốc hội biểu quyết thông qua nhiều luật, nghị quyết quan trọng, trong đó có 6 luật, nghị quyết do Bộ Tư pháp được giao chủ trì soạn thảo, bao gồm: Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi); Luật Thủ đô (sửa đổi); Luật Hộ tịch (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý; Nghị quyết của Quốc hội về cơ chế phối hợp, chính sách đặc thù nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế.

Trang 4

Tọa đàm bàn tròn về hợp tác kinh tế, thương mại, đầu tư Việt Nam - Hàn Quốc



Trang 3

Hà Nội tháo gỡ vướng mắc, thúc đẩy xuất khẩu trong bối cảnh mới



Trang 10

Khai trương Cơ sở dữ liệu quốc gia về pháp luật phiên bản mới



● Các đại biểu thực hiện nghi thức bấm nút khai trương CSDLQGPL (phiên bản mới) và Hệ thống thông tin hỗ trợ tổng rà soát VBQPPL. (Ảnh: PV)

Ngày 23/4, Bộ Tư pháp tổ chức Lễ khai trương Cơ sở dữ liệu quốc gia về pháp luật (phiên bản mới), Hệ thống thông tin hỗ trợ tổng rà soát văn bản quy phạm pháp luật.

Trang 6

CHÀO NGÀY MỚI

Dấu mốc mới của ngành Hàng hải

Ngày 22/4 vừa qua, tại khu bến Lạch Huyện, Cảng Container Quốc tế Hateco Hải Phòng đón chuyến tàu Cosco Shipping Aquarrius cập cảng, thiết lập kỷ lục mới về kích thước tàu, đặt dấu mốc quan trọng cho ngành Hàng hải khu vực phía Bắc. Đây là con tàu thuộc nhóm tàu container lớn nhất thế giới hiện nay, đồng thời là tàu có trọng tải lớn nhất từng cập cảng Hải Phòng, dài 400m, trọng tải 197.087 DWT, sức chứa khoảng 20.119 TEU (1 TEU tương đương thể tích của 1 container 20 feet), Có thể so sánh như sau để dễ hình dung, chiều dài của con tàu dài hơn chiều cao của tháp Eiffel tại Pháp;...

Trang 2

Khoảng 85% các cuộc tấn công mạng hiện nay có sự hỗ trợ của AI



Trang 8

Thực hiện quyết liệt Kết luận Hội nghị Trung ương 2 về tăng trưởng 2 con số



● Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú đề nghị Đảng ủy Quốc hội, Đảng ủy Chính phủ phối hợp chặt chẽ, đẩy nhanh soạn thảo các văn bản theo thẩm quyền để ban hành. (Ảnh: TTXVN)

Hôm qua (23/4), tại Hà Nội, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú đã chủ trì giao ban quý I/2026 với các tỉnh ủy, thành ủy, đảng ủy, các ban đảng, 4 văn phòng, các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Trung ương.

Ban Bí thư ghi nhận đánh giá cao những nỗ lực, cố gắng của các tỉnh ủy, thành ủy, các cơ quan, đơn vị trong lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ chính trị trọng tâm của quý I/2026, trong đó có nhiều nhiệm vụ lớn; các địa phương, đơn vị đã rất chủ động, có nhiều cách làm hay, sáng tạo và đạt được những kết quả cao. Kinh tế vĩ mô ổn định, lạm phát được kiểm soát, các cân đối lớn được bảo đảm, tăng trưởng kinh tế đạt trên 7,8%, có 23/34 địa phương đạt tăng trưởng trên 8%, có 4 địa phương tăng trưởng trên 10%, trong bối cảnh hết sức khó khăn.

Thường trực Ban Bí thư Trần

Cẩm Tú nêu rõ, quý II/2026, khối lượng công việc rất nhiều, cấp bách, đòi hỏi sự khẩn trương, vì vậy các tỉnh ủy, thành ủy, các cơ quan, đơn vị phát huy tinh thần tiên phong, gương mẫu, đổi mới mạnh mẽ tư duy, phương pháp, tác phong công tác theo hướng thiết thực, hiệu quả, tăng tính hành động, chủ động tích cực trao đổi, phối hợp chặt chẽ để giải quyết công việc thường xuyên và đột xuất. Trong triển khai thực hiện Nghị quyết của Đảng, các địa phương, đơn vị phải đổi mới nhận thức, cách thức tổ chức thực hiện; cập nhật chương trình hành động và hoàn thiện quy chế làm việc, phân cấp, phân quyền, tránh chồng chéo khi phân công nhiệm vụ; bám sát, thực hiện kịp thời, quyết liệt các nhiệm vụ, giải pháp đã nêu trong Kết luận Hội nghị Trung ương 2 về thực hiện mục tiêu tăng trưởng 2 con số. Bên cạnh đó, kịp thời tháo

gỡ dứt điểm các dự án đầu tư chậm tiến độ, có khó khăn, vướng mắc, các dự án dở dang để đưa vào sử dụng, đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công.

Thường trực Ban Bí thư đề nghị Đảng ủy Quốc hội, Đảng ủy Chính phủ phối hợp chặt chẽ, đẩy nhanh soạn thảo các văn bản theo thẩm quyền để ban hành, nhất là các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành các luật, nghị quyết đã được Quốc hội thông qua. Đảng ủy Chính phủ, các cấp ủy tiếp tục chỉ đạo đẩy mạnh cải cách hành chính, chuyển đổi số; rà soát, sửa đổi, bổ sung các quy định còn bất cập trong tổ chức thực hiện. Theo đó, những khó khăn, vướng mắc ở cơ sở phải xem xét, xử lý ngay, không để chậm trễ; khắc phục tình trạng “cát khúc, phân mảng”, các lỗ hổng trong quản lý nhà nước trên các lĩnh vực.

KHÁNH CHI

Tăng cường chăm lo đời sống cho người có công

Phó Thủ tướng Phạm Thị Thanh Trà vừa ký ban hành Công văn số 431/TTg-KGVX của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Nội vụ và các địa phương tăng cường chăm lo đời sống người có công nhân dịp kỷ niệm 51 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước.

Theo đó, Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố có trung tâm nuôi dưỡng, điều dưỡng người có công trực tiếp thăm hỏi, trao quà của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tới thương binh, bệnh binh nặng đang được chăm sóc tại các cơ sở, hoàn thành trước ngày 28/4/2026; đồng

thời báo cáo kết quả về Bộ Nội vụ trong ngày. Các địa phương rà soát đầy đủ, chính xác đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, đặc biệt là những trường hợp đang hưởng trợ cấp hàng tháng nhưng còn sống trong nhà tạm, dột nát; tổng hợp danh sách gửi Bộ Nội vụ trước ngày 20/5/2026.

Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước đối với công tác người có công với cách mạng; thực hiện kịp thời, thông suốt các thủ tục hành chính trong việc xem xét công nhận người có công và chi trả trợ cấp ưu đãi, tuyệt đối không để bị

gián đoạn. Ưu tiên, bố trí nguồn lực để tu bổ, sửa chữa, nâng cấp các công trình ghi công liệt sĩ, các cơ sở nuôi dưỡng, điều dưỡng người có công với cách mạng giai đoạn 2026 - 2030. Tổ chức thăm hỏi, tặng quà đối tượng người có công trên địa bàn và triển khai có hiệu quả các nhiệm vụ năm 2026 thuộc Kế hoạch tổ chức các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ. Bộ Nội vụ có trách nhiệm hướng dẫn, tổng hợp kết quả thực hiện; phối hợp đề xuất phương án hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho các đối tượng liên quan. G.HƯƠNG - T.OANH

Triển khai hiệu quả các dự án đường sắt

Chiều 22/4, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Gia Túc đã làm việc với Bộ Xây dựng, một số Bộ, ngành, TP Hà Nội, TP HCM về tình hình triển khai dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam và các dự án đường sắt do Bộ Xây dựng quản lý; các dự án đường sắt đô thị tại Hà Nội, TP HCM.

Kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Gia Túc đánh giá cao Bộ Xây dựng, các Bộ, ngành, TP Hà Nội, TP HCM rất trách nhiệm, chủ động triển khai các dự án đường sắt. Đây là những dự án quan trọng, đóng góp rất hiệu quả vào thực hiện mục tiêu tăng trưởng 2 con số của nền kinh tế trong thời gian dài, mở rộng quan hệ, hợp tác quốc tế và nhiều cơ hội phát triển khác. Phó Thủ tướng Thường trực nhấn mạnh, đầu tư xây dựng đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam là nhiệm vụ rất mới, có những vấn đề chưa có tiền lệ nên cần sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, từ Trung ương đến địa phương.

Nhấn mạnh sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát của lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Phó Thủ tướng Thường trực yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương bám sát, thực hiện nghiêm các nghị quyết, kết luận, chỉ đạo của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội, các cơ quan liên quan đối với việc triển khai dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam và các dự án đường sắt khác. Theo đó, phải đánh giá tổng thể về kinh tế, chính trị, đối ngoại, tài chính, mô hình quản lý, vận hành, khai thác hiệu quả nhất. Trong đó, đặc biệt lưu ý tới vấn đề chuyển giao công nghệ, đào tạo nguồn nhân lực, tiến tới sớm tự chủ về công nghệ, bao gồm cả phát triển ngành công nghiệp đường sắt.

H.T

Nâng cao hiệu quả công tác an toàn lao động trong kỷ nguyên số

Sáng 23/4, UBND TP Hà Nội phối hợp Liên đoàn Lao động STP tổ chức lễ phát động Tháng hành động về an toàn, vệ sinh lao động và Tháng Công nhân năm 2026, mở đầu đợt cao điểm chăm lo, bảo vệ người lao động, đồng thời khẳng định quyết tâm xây dựng môi trường làm việc an toàn, hiện đại.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Chủ tịch UBND TP Trương Việt Dũng cho biết, năm 2025, công tác an toàn lao động trên địa bàn có chuyển biến tích cực, số vụ tai nạn lao động giảm. Với chủ đề năm 2026 “Đổi mới quản lý và nâng cao hiệu quả công tác an toàn, vệ sinh lao động trong kỷ nguyên số” và “Công nhân Việt Nam đổi mới sáng tạo, làm chủ công nghệ, nâng cao năng suất lao động”, Hà Nội xác định lấy người lao động làm trung tâm, chuyển đổi số là công cụ và phòng ngừa chủ động là giải pháp then chốt.

TP yêu cầu các cấp, ngành, doanh nghiệp triển khai nghiêm các quy định về an toàn, vệ sinh lao động; đổi mới công tác tuyên truyền, kết hợp trực tiếp và trực tuyến, tận dụng nền tảng số để nâng cao nhận thức. Đồng thời, đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, xây dựng hệ thống giám sát an toàn thông minh, chủ động nhận diện, kiểm soát rủi ro trong sản xuất.

Phó Chủ tịch UBND TP nhấn mạnh, doanh nghiệp phải coi an toàn lao động là nền tảng phát triển bền vững, còn người lao động cần chủ động nâng cao kỹ năng, tuân thủ quy định. Tháng hành động năm 2026 hướng tới tạo chuyển biến thực chất, góp phần xây dựng đội ngũ công nhân Thủ đô hiện đại, sáng tạo, đáp ứng yêu cầu phát triển mới. H.GIANG

CHÀO NGÀY MỚI

Dấu mốc mới của ngành Hàng hải

Ngày 22/4 vừa qua, tại khu bến Lạch Huyện, Cảng Container Quốc tế Hateco Hải Phòng (HHIT) đón chuyến tàu Cosco Shipping Aquarrius cập cảng, thiết lập kỷ lục mới về kích thước tàu, đặt dấu mốc quan trọng cho ngành Hàng hải khu vực phía Bắc.

Đây là con tàu thuộc nhóm tàu container lớn nhất thế giới hiện nay, đồng thời là tàu có trọng tải lớn nhất từng cập cảng Hải Phòng, dài 400m, trọng tải 197.087 DWT, sức chứa khoảng 20.119 TEU (1 TEU tương đương thể tích của 1 container 20 feet), Có thể so sánh như sau để dễ hình

dung, chiều dài của con tàu dài hơn chiều cao của tháp Eiffel tại Pháp; bằng khoảng hơn 5 chiếc máy bay Airbus A380 nối đuôi nhau. Con tàu được thiết kế để vận hành trên các tuyến hàng hải trực chính trên thế giới, đặc biệt là tuyến Á - Âu, đóng vai trò quan trọng trong chuỗi logistics toàn cầu.

Sự kiện này không chỉ mang ý nghĩa về mặt kỹ thuật, mà còn được đánh giá là dấu mốc đáng chú ý trong hành trình hơn 150 năm phát triển của cảng biển Hải Phòng; nơi từng được gọi là “Bến Sấu Kho” đầu thế kỷ 20, nay đã

trở thành “Bến Trăm Kho” với hàng trăm kho bãi trải dài.

Trước đó, kỷ lục của ngành Hàng hải Việt Nam cũng đã được lập tại cảng Cái Mép - Thị Vải (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cũ, nay là TP HCM). Ngày 30/3/2023, Cảng quốc tế Gemalink đã đón tàu container OOCL Spain với sức chở 24.188 TEU; dài 399,99m; rộng 61,3 m; mớn nước tàu vào -15m; mớn nước tàu ra -15,5m. Đây cũng là một trong những siêu tàu container lớn nhất thế giới.

Kỷ lục trong lĩnh vực hàng hải, không phải chuyện dễ, không phải chỉ là “lập để cho vui”. Để tiếp nhận và khai thác các siêu tàu diễn ra an toàn, đồng bộ; hạ tầng hàng hải phải đáp ứng những yêu cầu rất khó, rất khắt khe. Việc các

cảng biển Việt Nam đón thành công tàu siêu lớn là minh chứng rõ nét cho khả năng đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế. Trên thế giới, chỉ có vài chục cảng biển có đủ năng lực tiếp nhận những tàu có kích cỡ như vậy, góp phần khẳng định vị thế của cảng biển Việt Nam trên bản đồ hàng hải thế giới, mở ra cơ hội đón thêm nhiều tuyến tàu quy mô lớn.

Việc các cảng biển Việt Nam tiếp nhận các tàu kích cỡ cực lớn cũng giúp rút ngắn chuỗi vận chuyển, giảm phụ thuộc vào trung chuyển quốc tế, qua đó tiết kiệm chi phí logistics, nâng cao sức cạnh tranh cho hàng hóa xuất nhập khẩu, góp phần thúc đẩy vị thế Việt Nam trong chuỗi cung ứng toàn cầu.

Với việc đẩy mạnh ứng dụng, làm chủ công nghệ hiện đại trong quản lý điều hành; đẩy mạnh tiết kiệm năng lượng, thân thiện môi trường theo mô hình “cảng biển xanh” tiên tiến, hiện đại trên thế giới, xây dựng mô hình “cảng điện tử” để thực hiện các dịch vụ trực tuyến; tự động trao đổi dữ liệu với hải quan và các cảng quốc tế; các cảng biển Việt Nam đã, đang ngày càng chứng minh vị thế trên toàn cầu, chứng minh vai trò là những nhịp cầu kết nối giao thương quốc tế, góp phần quan trọng đưa các sản phẩm, hàng hóa và con người Việt Nam ra thế giới và đưa thế giới đến với Việt Nam.

TRẦN TIẾN

Tọa đàm bàn tròn về hợp tác kinh tế, thương mại, đầu tư Việt Nam - Hàn Quốc



● Thủ tướng Lê Minh Hưng và Tổng thống Hàn Quốc Lee Jae Myung dự Tọa đàm bàn tròn với doanh nghiệp Việt Nam và Hàn Quốc.

(Ảnh: Dương Giang/TTXVN)

Trong khuôn khổ chuyến thăm cấp Nhà nước tới Việt Nam của Tổng thống Đại Hàn Dân Quốc Lee Jae Myung và Phu nhân, chiều 23/4, tại Hà Nội, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Tổng thống Đại Hàn Dân Quốc Lee Jae Myung đã cùng dự Tọa đàm bàn tròn về hợp tác kinh tế, thương mại, đầu tư Việt Nam - Hàn Quốc.

Dự Tọa đàm bàn tròn có lãnh đạo các Bộ, ngành Việt Nam và Hàn Quốc. Đặc biệt, có sự tham dự của lãnh đạo 26 doanh nghiệp hàng đầu Việt Nam và Hàn Quốc trong lĩnh vực năng lượng, tài chính, công nghệ, điện tử, viễn thông, chế biến, chế tạo, xây dựng, hạ tầng, thương mại, du lịch, hàng không...

Phát biểu tại Tọa đàm, Thủ tướng Lê Minh Hưng khẳng định đây không chỉ là một cuộc gặp gỡ, mà là không gian trao đổi trực tiếp, thực chất và cấp cao nhất giữa Chính phủ và cộng đồng doanh nghiệp hai nước, nơi cùng nhìn lại chặng đường đã qua, đồng thời cùng định hình hướng đi mới cho hợp tác Việt Nam - Hàn Quốc trong giai đoạn tới. Thủ tướng nhấn mạnh sự hiện diện của các tập đoàn, doanh nghiệp hàng đầu Hàn Quốc và Việt Nam là minh chứng rõ ràng cho niềm tin, sự gắn bó và kỳ vọng lớn vào tương lai hợp tác giữa hai nền kinh tế.

Thủ tướng Lê Minh Hưng cho biết, Việt Nam đang bước vào một giai đoạn phát triển mới, với mục tiêu phát triển nhanh, bền vững, dựa trên khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số làm động lực, nền tảng. Việt Nam tập trung triển khai mạnh mẽ ba đột phá chiến lược: thể chế - hạ tầng - nguồn nhân lực; đồng thời thúc đẩy chuyển đổi mô hình tăng trưởng từ chiều rộng sang chiều sâu, từ gia công lắp ráp sang sáng tạo và giá trị gia tăng cao. Trong tiến trình đó, Việt Nam xác định rõ: khu vực kinh tế tư nhân là động lực quan trọng nhất và hợp tác với các đối tác quốc tế, trong đó có Hàn Quốc là yếu tố then chốt để bứt phá.

Thủ tướng nhấn mạnh quan hệ Việt Nam - Hàn Quốc hôm nay không chỉ dừng ở hợp tác thương mại hay đầu tư mà đã chuyển sang một giai đoạn cao hơn,

giai đoạn hợp tác chiến lược toàn diện, cùng tham gia và cùng kiến tạo các chuỗi giá trị mới ở khu vực và toàn cầu.

Thủ tướng Lê Minh Hưng mong muốn các doanh nghiệp Hàn Quốc mở rộng đầu tư có chiều sâu, tập trung vào các lĩnh vực công nghệ cao, bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, năng lượng sạch; Tăng cường chuyển giao công nghệ, phát triển hệ sinh thái nghiên cứu và phát triển tại Việt Nam; Đẩy mạnh liên kết với doanh nghiệp Việt Nam, góp phần nâng cao năng lực nội tại và tham gia sâu hơn vào chuỗi giá trị toàn cầu, qua đó tạo cộng hưởng và phát triển bền vững.

Chính phủ Việt Nam khẳng định sẽ tiếp tục hoàn thiện thể chế, cải cách mạnh mẽ về khuôn khổ pháp lý, pháp quy, thủ tục hành chính, đơn giản hóa tối đa điều kiện kinh doanh, bảo đảm môi trường đầu tư minh bạch, ổn định và có khả năng dự báo cao trên tinh thần "cùng thắng lợi lâu dài, cùng phát triển bền vững".

Thủ tướng Lê Minh Hưng cho rằng đây chính là thời điểm để Việt Nam và Hàn Quốc nâng tầm hợp tác lên một tầng mức mới, từ đối tác đầu tư sang đối tác cùng kiến tạo tương lai. Thủ tướng mong muốn các doanh nghiệp hai nước sẽ trao đổi thẳng thắn, đề xuất cụ thể, cùng Chính phủ hai nước tháo gỡ các "điểm nghẽn" và mở ra các hướng hợp tác mới.

Nhấn mạnh Việt Nam là trung tâm sản xuất toàn cầu với năng lực sản xuất ưu việt và nguồn tài nguyên phong phú, Tổng thống Hàn Quốc cho rằng, nếu những thế mạnh này kết hợp với kỹ thuật công nghiệp tiên tiến của Hàn Quốc sẽ vượt qua được bất kỳ cuộc khủng hoảng nào và 2 nước cùng nhau hoàn thiện hệ sinh thái công nghiệp tương lai, tạo ra sự cộng hưởng cho động lực tăng trưởng.

Triển khai hiệu quả, thực chất quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Hàn Quốc

Sáng 23/4, Thủ tướng Lê Minh Hưng đã hội kiến Tổng thống Hàn Quốc Lee Jae Myung nhân dịp thăm cấp Nhà nước tới Việt Nam từ ngày 21 - 24/4. Để triển khai hiệu quả, thực chất quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Hàn Quốc, Thủ tướng Lê Minh Hưng đề nghị hai bên tiếp tục củng cố tin cậy chính trị trên cơ sở mở rộng hợp tác thực chất về quốc phòng, an ninh và ngoại giao; nâng cao hiệu quả các cơ chế hợp tác hiện có giữa hai nước, tạo cơ sở chính trị vững chắc mở rộng hợp tác song phương trên tất cả các lĩnh vực.

Cũng trong sáng 23/4, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn đã hội kiến Tổng thống Hàn Quốc Lee Jae Myung. Chủ tịch Quốc hội khẳng định Việt Nam luôn sẵn sàng tạo môi trường pháp lý minh bạch, thuận lợi cho các nhà đầu tư nước ngoài, trong đó có các doanh nghiệp Hàn Quốc yên tâm đầu tư, ổn định lâu dài tại Việt Nam, chấp hành pháp luật Việt Nam. **BẢO AN**

Tin tưởng Việt Nam - Hàn Quốc sẽ đạt mục tiêu kim ngạch thương mại song phương lên 150 tỷ USD vào năm 2030, Tổng thống Hàn Quốc đề nghị hai bên tăng cường hợp tác trong lĩnh vực sản xuất, mạnh dạn mở rộng phạm vi hợp tác sang các lĩnh vực công nghiệp tiên tiến như bán dẫn, xe điện; tăng cường kết nối chuỗi cung ứng trong lĩnh vực tài nguyên năng lượng như đất hiếm, urê - những thứ thiết yếu cho công nghiệp tiên tiến - cũng là một nhiệm vụ rất quan trọng.

Tổng thống Lee Jae Myung cho rằng, hai bên phải xây dựng một hệ thống hợp tác vững chắc để nền kinh tế hai nước không bị "lung lay" trước những cú sốc bên ngoài. Bên cạnh đó, để hỗ trợ môi trường công nghiệp ổn định của Việt Nam, cần xây dựng mạng lưới cung cấp điện hiệu suất cao như nhà máy điện LNG, điện hạt nhân và mở rộng hợp tác cơ sở hạ tầng cho mục tiêu này. **P.T**

Tạo dựng lợi thế cạnh tranh cho sinh viên Luật trong thời đại số

Ngày 23/4, Trường Đại học Luật Hà Nội tổ chức chuỗi sự kiện Ngày hội Việc làm - Job Fair HLU 2026 và Hội nghị gặp mặt đơn vị sử dụng lao động.

Phát biểu khai mạc Ngày hội, PGS.TS Nguyễn Bá Bình - Phó Hiệu trưởng nhà trường nhấn mạnh, những mục tiêu mà nhà trường luôn theo đuổi từ những năm đầu thành lập, bao gồm đào tạo, nghiên

cứu khoa học và truyền bá kiến thức pháp lý. Trong đó, công tác đào tạo đóng vai trò như một trong những trụ cột chính cần giải quyết hai vấn đề hết sức quan trọng: tuyển sinh đầu vào và bảo đảm chất lượng sinh viên đầu ra.

Chương trình thu hút sự quan tâm, góp mặt của 70 đơn vị tuyển dụng uy tín đến từ nhiều ngành, lĩnh vực khác nhau. Một số

doanh nghiệp cho rằng, nhu cầu tuyển dụng nhân sự Luật trong những lĩnh vực AI đang trở nên cấp thiết. Do đó, các cơ sở đào tạo Luật cần chú trọng đào tạo cho sinh viên kỹ năng sử dụng AI, hạn chế tình trạng lạm dụng dẫn đến đi lùi tư duy, đồng thời hiệu được các quy định pháp luật để giành được cơ hội trong các công việc liên quan như huấn luyện AI Luật. **THANH TRÀ**

Không để vốn tồn đọng, ưu tiên đầu tư vùng khó khăn

Hôm qua (23/4), Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Quốc Dũng chủ trì cuộc họp về kết quả triển khai thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững, phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2035; phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung thực hiện đến hết năm 2026.

Kết luận tại cuộc họp, Phó Thủ tướng đề nghị các Bộ, ngành tập trung giải ngân dứt điểm nguồn vốn giai đoạn 2021 - 2025 chuyển sang năm 2026; kịp thời tháo gỡ vướng mắc về thủ tục, không để xảy ra tình trạng vốn tồn đọng hoặc bị thu hồi, ảnh hưởng đến các địa phương khó khăn.

Về định hướng đầu tư, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng yêu cầu khi phân bổ vốn giai đoạn 2026 - 2030, phải ưu tiên tối đa cho vùng khó khăn, vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi; tập trung vào các lĩnh vực thiết yếu như: nước sạch, đất sản xuất, y tế, giáo dục, nhà ở cho người dân; tránh đầu tư dàn trải, lựa chọn các hạng mục để làm nhưng không đáp ứng nhu cầu thực tế của người dân.

Phó Thủ tướng giao Ngân hàng Nhà nước làm đầu mối xây dựng chính sách tín dụng ưu đãi cho vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, tạo điều kiện cho người dân phát triển sản xuất. Bên cạnh đó, các địa phương cần khẩn trương hoàn thiện kế hoạch thực hiện của Chương trình mục tiêu quốc gia; tập trung giải ngân vốn, đồng thời rà soát các nội dung không còn nhu cầu để kịp thời đề xuất điều chỉnh; tăng cường công tác rà soát, đánh giá để bảo đảm triển khai hiệu quả, đúng mục tiêu. **H.MÂY**

Chủ động, linh hoạt điều hành giá, giữ ổn định thị trường năm 2026

Ngày 23/4, tại Trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Nguyễn Văn Thắng chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo điều hành giá, nhằm đánh giá kết quả công tác quản lý điều hành giá quý I/2026 và định hướng công tác những tháng còn lại năm 2026.

Kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Nguyễn Văn Thắng ghi nhận, đánh giá cao sự chủ động của Bộ Tài chính và các Bộ, ngành trong công tác quản lý, điều hành giá quý I/2026. Về nhiệm vụ và giải pháp điều hành trong thời gian tới, Phó Thủ tướng đề nghị các Bộ, ngành chủ động, linh hoạt trong quản lý điều hành giá; tăng cường công tác theo dõi, phân tích diễn biến cung - cầu và giá các mặt hàng thiết yếu để quản lý chặt chẽ, tránh các trường hợp trục lợi chính sách, đặc biệt trong những lĩnh vực chịu tác động trực tiếp từ chi phí nhiên liệu như vận tải, logistics, vật liệu xây dựng, lương thực, thực phẩm.

Phó Thủ tướng nhấn mạnh yêu cầu chú trọng các giải pháp về bảo đảm điều hòa cung - cầu, nhất là đối với các nhóm hàng thiết yếu như xăng dầu, điện, lương thực, thực phẩm, nguyên liệu đầu vào cho sản xuất; kịp thời điều hòa cung cấp các mặt hàng phục vụ nhu cầu trong nước giữa các vùng, địa phương và nhu cầu xuất khẩu để ổn định giá cả thị trường. **H.G**

Bảo đảm các điều kiện thực hiện đăng ký hộ tịch phi địa giới

Theo đó, với đa số đại biểu tham gia biểu quyết tán thành, QH đã thông qua Luật Hộ tịch (sửa đổi). Luật vừa được thông qua có 4 chương, 30 điều với hiệu lực thi hành từ ngày 1/3/2027, trừ lộ trình thực hiện đăng ký khai sinh, đăng ký khai tử chủ động. Lộ trình này phải thực hiện thống nhất trên toàn quốc chậm nhất từ ngày 1/1/2031.

Một trong những điểm mới trong Luật là người dân có thể thực hiện thủ tục đăng ký khai sinh, kết hôn ở bất kỳ xã nào. Cụ thể, Điều 8 về thẩm quyền đăng ký hộ tịch quy định: UBND cấp xã (không phụ thuộc vào nơi cư trú của cá nhân) có thẩm quyền đăng ký các sự kiện, thông tin hộ tịch quy định tại Điều 4 của Luật như khai sinh; kết hôn; tình trạng hôn nhân; khai tử...

Liên quan tới vấn đề này, Báo cáo tiếp thu, giải trình và chỉnh lý dự thảo Luật trước khi các đại biểu bấm nút thông qua, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng cho biết Chính phủ đã rà soát, đánh giá toàn diện và nhận thấy các điều kiện, nguồn lực bảo đảm việc thực hiện đăng ký hộ tịch không phụ thuộc địa giới hành chính đã được bảo đảm.

Cụ thể, Cơ sở dữ liệu hộ tịch đã được đưa vào vận hành thống nhất trên toàn quốc, kết nối, chia sẻ, cung cấp thông tin hộ tịch với các cơ sở dữ liệu có liên quan, nhất là Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư và các hệ thống giải quyết thủ tục hành

Quốc hội thông qua nhiều luật, nghị quyết quan trọng

Chiều 23/4, Quốc hội (QH) biểu quyết thông qua nhiều luật, nghị quyết quan trọng, trong đó có 6 luật, nghị quyết do Bộ Tư pháp được giao chủ trì soạn thảo, bao gồm: Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi); Luật Thủ đô (sửa đổi); Luật Hộ tịch (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý; Nghị quyết của QH về cơ chế phối hợp, chính sách đặc thù nâng cao hiệu quả phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế.



● Tiếp tục Kỳ họp thứ Nhất, chiều 23/4, Quốc hội khóa XVI biểu quyết thông qua nhiều luật, nghị quyết quan trọng, trong đó có 6 luật, nghị quyết do Bộ Tư pháp được giao chủ trì soạn thảo. (Ảnh: quochoi.vn)

chính của các địa phương. Các cơ quan đăng ký hộ tịch đã thực hiện việc tra cứu dữ liệu hộ tịch phi địa giới để phục vụ giải quyết thủ tục hành chính; đội ngũ công chức làm công tác đăng ký, quản lý hộ tịch tại các địa phương đã được kiện toàn, bảo đảm năng lực chuyên môn.

Tạo sự linh hoạt trong cung cấp thông tin

Chiều cùng ngày, QH đã biểu quyết thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng; Luật Thủ đô (sửa đổi), Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi), Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý...

Theo đó, Luật Tiếp cận thông tin (sửa đổi) quy định trách nhiệm cung cấp thông tin của cơ quan nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập có nhiệm vụ cung ứng dịch vụ sự nghiệp công cơ bản, thiết yếu. Đối với doanh nghiệp nhà nước và các tổ chức khác có sử dụng ngân sách, tài chính, tài sản nhà nước, việc cung cấp thông tin thực hiện theo quy định của pháp luật chuyên ngành tương ứng.

Báo cáo giải trình trước khi Quốc hội bấm nút thông qua, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng cho biết, quy định này nhằm bảo đảm rõ ràng về phạm vi điều chỉnh, tránh chồng

chéo, trùng lặp với các luật chuyên ngành, đồng thời phù hợp với đặc thù tổ chức và hoạt động của từng loại chủ thể.

Về phạm vi và trách nhiệm cung cấp thông tin, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng cho biết, đối với UBND cấp xã, dự thảo Luật quy định trách nhiệm cung cấp thông tin do mình tạo ra, không bao gồm thông tin do tiếp nhận từ cơ quan khác (trừ một số trường hợp luật định), nhằm bảo đảm tính hợp lý, khả thi trong bối cảnh sắp xếp, mở rộng chức năng, nhiệm vụ của cấp xã. Luật đồng thời tăng cường phân cấp, phân quyền khi giao UBND cấp tỉnh, cấp xã

● Ông có thể cho biết những nội dung chủ yếu của Luật Thủ đô (sửa đổi) vừa được Quốc hội thông qua, với tỷ lệ tán thành rất cao?

- Trước hết, thay mặt chính quyền TP Hà Nội, tôi xin cảm ơn sự quan tâm của Đảng, Quốc hội, Chính phủ, các cơ quan Trung ương, các tỉnh, TP trong cả nước, các chuyên gia, nhà khoa học và các đại biểu Quốc hội đã quan tâm, ủng hộ đề dự án Luật Thủ đô (sửa đổi) được thông qua. Sự đồng thuận rất cao của các đại biểu Quốc hội đã thể hiện sự mong muốn Hà Nội có những cơ chế đặc biệt để phát triển hơn nữa, xứng đáng với vị trí, vai trò Thủ đô, dẫn dắt các tỉnh, TP trong cả nước cùng phát triển.

Luật Thủ đô được ban hành là sự quyết tâm chính trị rất lớn của Trung ương, TP và toàn xã hội, với mong muốn Hà Nội có thể chế vượt trội để góp phần hiện thực hóa mục tiêu xây dựng Hà Nội là TP "Văn hiến - Văn minh - Hiện đại - Hạnh phúc" vươn tầm khu vực và thế giới đã đề ra tại Nghị quyết 02-NQ/TW ngày 17/3/2026 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển Thủ đô Hà Nội trong kỷ nguyên mới và Quy hoạch Tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm.

Luật Thủ đô (sửa đổi) lần này được ban hành với tư duy mới khi thực hiện chủ trương phân cấp, phân quyền triệt để, toàn diện gắn

Nhân dịp Quốc hội thông qua Luật Thủ đô (sửa đổi) với hơn 190 thẩm quyền được giao cho chính quyền TP Hà Nội, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch UBND TP Hà Nội Vũ Đại Thắng đã có cuộc trao đổi với báo chí về những nội dung chủ yếu của Luật, đặc biệt là những điểm đột phá để Thủ đô phát triển trong thời gian tới; về những giải pháp để bảo đảm việc thực thi đúng, hiệu quả và minh bạch cũng như sự chuẩn bị của TP để sớm đưa Luật vào cuộc sống.

với cơ chế kiểm soát và trách nhiệm giải trình, bảo đảm Thủ đô có đủ thẩm quyền, công cụ và nguồn lực để chủ động quyết định, tổ chức thực hiện và chịu trách nhiệm toàn diện đối với các vấn đề phát triển. Đây chính là điểm đột phá rất lớn trong Luật Thủ đô (sửa đổi) lần này.

● Khi được trao thêm thẩm quyền, đi liền với đó là trách nhiệm giải trình và kiểm soát quyền lực. TP sẽ có những giải pháp gì để bảo đảm việc thực thi đúng, hiệu quả và minh bạch khi áp dụng Luật Thủ đô (sửa đổi), thưa ông?

- Nghị quyết 02-NQ/TW đã nêu rõ quan điểm "Thực hiện

nghiêm quy định về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, thực hành tiết kiệm; nâng cao tính tự chủ, tự chịu trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền các cấp, cá thể hóa trách nhiệm cá nhân, tạo động lực thúc đẩy tinh thần đổi mới sáng tạo...". Luật Thủ đô (sửa đổi) vừa được ban hành với sự phân cấp, phân quyền mạnh mẽ cho Thủ đô là thể hiện sự tin tưởng, giao phó trách nhiệm cho chính quyền TP trong việc chủ động trong việc xây dựng, quản lý, phát triển Thủ đô. Việc phân cấp, phân quyền mạnh mẽ cho Thủ đô cũng đi liền với trách nhiệm giám sát, kiểm tra của các cơ quan và trách nhiệm giải trình

của các cấp chính quyền TP trong triển khai thi hành Luật Thủ đô (sửa đổi) nhằm thiết lập cơ chế kiểm soát quyền lực đồng bộ, chặt chẽ trong quá trình thực hiện Luật Thủ đô (sửa đổi).

Đồng thời, bảo đảm việc áp dụng các cơ chế, chính sách đúng thẩm quyền, đúng mục tiêu, minh bạch, hiệu quả và phù hợp với lợi ích quốc gia, dân tộc. Vì vậy, để các cơ chế, chính sách trong Luật Thủ đô (sửa đổi) được thực thi đúng, hiệu quả và minh bạch đòi hỏi các cấp chính quyền, các tổ chức, cá nhân phải tuân thủ nghiêm Luật, các văn bản hướng dẫn thi hành cùng với hệ thống pháp luật chung.

chủ động xác định đầu mối cung cấp thông tin, tạo sự linh hoạt trong tổ chức thực hiện.

Trước khi tiến hành biểu quyết thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý, tại phiên họp, QH nghe Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng trình bày Báo cáo tóm tắt Tiếp thu, giải trình, chỉnh lý dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý.

Theo Bộ trưởng Bộ Tư pháp, dự thảo Luật được hoàn thiện trên cơ sở lấy người được trợ giúp pháp lý làm trung tâm, bảo đảm tốt hơn quyền con người, quyền công dân, đặc biệt đối với các nhóm yếu thế trong xã hội. Đồng thời, nâng cao chất lượng, tính chuyên nghiệp của đội ngũ người thực hiện trợ giúp pháp lý; tăng cường trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức có liên quan nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động trợ giúp pháp lý.

Về lĩnh vực trợ giúp pháp lý, sau khi cân nhắc kỹ lưỡng, Chính phủ đề nghị giữ quy định của Luật hiện hành, không mở rộng trợ giúp pháp lý sang lĩnh vực kinh doanh, thương mại nhằm bảo đảm đúng bản chất của trợ giúp pháp lý là chính sách an sinh xã hội, tập trung hỗ trợ các đối tượng yếu thế trong các lĩnh vực có ảnh hưởng trực tiếp đến quyền cơ bản của con người như dân sự, hình sự, hành chính. Đồng thời, phù hợp với điều kiện nguồn lực của Nhà nước và thực tế hiện nay doanh nghiệp đã được thụ hưởng nhiều chính sách hỗ trợ pháp lý và ưu đãi khác. **SONG THU**

CHỦ TỊCH UBND TP HÀ NỘI VŨ ĐẠI THẮNG:

Luật Thủ đô (sửa đổi) tạo đột phá cho Thủ đô phát triển mạnh mẽ



● Chủ tịch UBND TP Hà Nội Vũ Đại Thắng. (Ảnh: PL)

Để bảo đảm việc thực thi Luật Thủ đô (sửa đổi) đúng, hiệu quả và minh bạch, TP sẽ thực hiện đồng bộ các giải pháp sau: *Một là*, xác định rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền của các cơ quan, đơn vị thuộc TP trong việc tổ chức thi hành Luật. *Hai là*, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, kịp thời tháo gỡ, giải quyết vướng mắc, khó khăn phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện. *Ba là*, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các quy định của Luật Thủ đô (sửa đổi) thuộc phạm vi quản lý, xử lý nghiêm những vi phạm, yếu kém xảy ra trong công tác xây dựng, phát triển và bảo vệ Thủ đô.

Bốn là, thực hiện nghiêm các quy định về công khai, minh bạch, tăng cường trách nhiệm giải trình về sử dụng quỹ đất, thực hiện dự án đầu tư, thủ tục hành chính và các nội dung khác theo quy định của pháp luật để Nhân dân được biết, tham gia ý kiến, giám sát việc thực hiện các quy định của Luật này. *Năm là*, nghiêm túc chấp hành các quy định trong Luật Thủ đô (sửa đổi); giám sát, báo cáo, kiểm tra, thanh tra của cơ quan Trung ương trong quá trình thi hành Luật Thủ đô (sửa đổi) và trách nhiệm giải trình của chính quyền TP.

● Trân trọng cảm ơn ông!
MINH NGỌC

THÍ ĐIỂM LUẬT SƯ CÔNG:

Cần rõ phạm vi, linh hoạt cơ chế

Thí điểm chế định luật sư công là bước đi cần thiết, nhưng nếu không làm rõ phạm vi hoạt động, cơ chế sử dụng thì mô hình này khó phát huy hiệu quả. Nhiều ý kiến đề nghị thiết kế cơ chế đặt hàng theo vụ việc, đồng thời xây dựng mô hình hai lớp linh hoạt, tránh phụ thuộc luật sư bên ngoài và lãng phí nguồn lực.



● TS Nguyễn Thị Thủy.

Nghiên cứu cơ chế đặt hàng theo vụ việc

Cơ bản thống nhất với chủ trương thí điểm chế định luật sư công, Đại biểu Quốc hội (ĐBQH) Nguyễn Đình Xuân (Đoàn Tây Ninh) cho rằng đây là bước đi cần thiết nhằm nâng cao năng lực bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà nước, đặc biệt trong bối cảnh các tranh chấp đầu tư, thương mại và vấn đề đất đai, hành chính ngày một nhiều. Về tổ chức và sử dụng đội ngũ luật sư công, ĐB Xuân đề nghị giao cho một đầu mối là Bộ Tư pháp tổ chức đào tạo, phân công. Bởi, có thể có tình trạng nhiều cơ quan có nhu cầu luật sư, trong khi các cơ quan khác đang có luật sư công nhưng chưa có việc làm hoặc ít việc. “Khi đó, chúng ta có thể điều phối” - ĐB nói.

ĐBQH Trương Hồ Hải (Đoàn An Giang) đề nghị cần xác định rõ phạm vi công việc của luật sư công để tránh bị hành chính hóa. Đây là “nút thắt” quan trọng nhất của mô hình này, nếu không làm rõ rất dễ dẫn đến chồng lấn và biến luật sư công thành cán bộ pháp chế nâng cấp. ĐB Hải cho rằng, luật sư công phải được xác định là lực lượng luật sư chuyên nghiệp, phục vụ Nhà nước, tập trung vào tranh tụng tại tòa án, trọng tài, tư vấn pháp lý chuyên sâu, giải quyết các tranh chấp phức tạp, đặc biệt trong lĩnh vực đầu tư và thương mại quốc tế. Do đó, cần quy định rõ hơn, chỉ giao các vụ việc có tính chất tranh tụng, tư vấn chuyên sâu, rủi ro pháp lý cao. Đồng thời, trong giai đoạn thí điểm cần thiết kế cơ chế đặt hàng theo vụ việc để bảo đảm luật sư công không bị cuốn vào các nhiệm vụ không đúng chức năng. Nếu không làm rõ nội dung này, nguy cơ đội ngũ sẽ suy giảm về chất lượng và Nhà nước có thể vẫn phải thuê luật sư bên ngoài, gây lãng phí nguồn lực.

Theo quy định tại dự thảo Nghị quyết của QH về việc thí điểm thực hiện chế định luật sư công thì luật sư công phải là cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan



● Đại biểu Trương Hồ Hải. (Ảnh: Quochoi.vn)

Đề xuất mô hình phối hợp giữa luật sư công và luật sư tư

Luật sư Trần Văn An, Chủ nhiệm Đoàn Luật sư tỉnh Bắc Ninh cho biết, một số địa phương, trong đó có tỉnh Bắc Ninh với sự phát triển kinh tế nhanh, mật độ dân cư cao, nhiều khu công nghiệp, dự án trọng điểm và giao dịch hành chính, kéo theo số vụ án hành chính được thụ lý hàng năm là rất lớn; nhiều vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài... trong khi đó, luật sư công vẫn là cán bộ, công chức, viên chức hoặc sĩ quan, tức là họ phải đồng thời thực hiện nhiệm vụ chuyên môn và nhiệm vụ của luật sư công.

Do đó, Luật sư Trần Văn An đề xuất mô hình phối hợp: luật sư công là đầu mối điều phối, luật sư tư tham gia xử lý vụ việc, đặc biệt vụ việc phức tạp. Cụ thể, luật sư công điều phối chung, thống nhất đường lối pháp lý của cơ quan nhà nước; tập trung vào tư vấn nội bộ, chính sách, thẩm định văn bản; tham gia các vụ việc có tính chất quan trọng, nhạy cảm hoặc liên ngành; giám sát hoạt động của luật sư tư khi được thuê theo hợp đồng. Luật sư tư tham gia tố tụng trong những vụ việc có khối lượng lớn hoặc chuyên môn sâu; thực hiện đại diện theo ủy quyền trong các giao dịch dân sự, thương mại, đầu tư phù hợp pháp luật; tư vấn chuyên sâu đối với các dự án lớn, yêu cầu kiến thức đặc thù.

Ưu điểm của cơ chế phối hợp không làm tăng biên chế nhà nước; đồng thời kết hợp kinh nghiệm thực tiễn của luật sư tư và sự am hiểu nội bộ của luật sư công, giúp gia tăng hiệu quả công việc; dễ dàng mở rộng hoặc thu hẹp phạm vi theo nhu cầu thực tế.



● Luật sư Trần Văn An.

TRIỆU OANH

quân đội nhân dân, sĩ quan công an nhân dân và người làm việc trong các doanh nghiệp nhà nước, các nhà khoa học. “Có một điều cần lưu ý trong quá trình sử dụng luật sư công đó là, họ là những công chức đang công tác ở các cơ quan. Do đó, cần quan tâm mối quan hệ giữa luật sư công với thẩm phán, viện kiểm sát và điều tra viên tham gia xử lý các vụ việc. Đôi khi, luật sư công có thể là lãnh đạo của thẩm phán, kiểm sát viên hay điều tra viên. Ngoài ra, còn nhiều mối quan hệ khác, ví dụ như gia đình, bố mẹ, anh em... Do vậy, cần có chế định cụ thể để bảo đảm chất lượng công việc của luật sư công, cũng như bảo đảm sự công bằng trong xử lý các vụ việc”, ĐBQH Nguyễn Công Hoàng (Đoàn Thái Nguyên) nhấn mạnh.

Mô hình hai lớp - vừa ổn định, vừa linh hoạt

Theo TS Nguyễn Thị Thủy, Phó Trưởng khoa Pháp luật hành chính, Đại học Luật Hà Nội, luật sư công có vai trò đặc biệt quan trọng trong việc đại diện và quản trị chiến lược các tranh chấp

đầu tư quốc tế, nhất là trong cơ chế giải quyết tranh chấp giữa Nhà nước và nhà đầu tư nước ngoài (ISDS). Khi Việt Nam tham gia ngày càng nhiều hiệp định thương mại tự do thế hệ mới như CPTPP, EVFTA hay các hiệp định bảo hộ đầu tư, nguy cơ phát sinh các vụ kiện quốc tế với giá trị bồi thường rất lớn là hiện hữu, thậm chí có thể tác động trực tiếp đến an ninh tài chính quốc gia. Trong thực tiễn hiện nay, khi đối mặt với các tranh chấp này, Chính phủ thường phải thuê các hãng luật quốc tế với chi phí rất cao. Tuy nhiên, việc phụ thuộc hoàn toàn vào luật sư nước ngoài cũng đặt ra những rủi ro nhất định, đặc biệt là về bảo mật thông tin và sự thiếu am hiểu sâu sắc hệ thống pháp luật cũng như bối cảnh quản lý của Việt Nam.

“Trong bối cảnh đó, tôi cho rằng luật sư công sẽ giữ vai trò trung tâm trong việc điều phối và kiểm soát toàn bộ chiến lược pháp lý. Họ không nhất thiết trực tiếp tham gia tranh tụng tại các diễn đàn quốc tế, nhưng sẽ là lực lượng nòng cốt trong việc lựa chọn, giám sát và định hướng hoạt động của các hãng luật quốc

tế được thuê. Qua đó, bảo đảm các lập luận pháp lý được xây dựng phù hợp với lợi ích tổng thể về chính trị, kinh tế và an ninh quốc gia” - bà Thủy nói.

Nhấn mạnh vai trò là “cầu nối” quan trọng giữa hệ thống pháp luật trong nước với các thiết chế tài phán quốc tế, Phó Trưởng khoa Pháp luật hành chính phân tích, thông qua việc cung cấp chứng cứ, giải trình và làm rõ nội dung pháp luật Việt Nam, đội ngũ luật sư công góp phần giúp các hội đồng trọng tài hiểu đúng bản chất các quy định hành chính, hạn chế nguy cơ bị diễn giải sai, từ đó tránh những phán quyết bất lợi cho Nhà nước.

Ngoài ra, vai trò của luật sư công không chỉ dừng lại ở giai đoạn “hậu kiểm” khi tranh chấp đã phát sinh, mà còn đặc biệt quan trọng ở khâu “tiền kiểm”. Cụ thể, trong quá trình đàm phán các hiệp định thương mại, hiệp định đầu tư hoặc ký kết các hợp đồng quốc tế quy mô lớn, luật sư công có thể tham gia từ sớm để rà soát, đánh giá rủi ro pháp lý, nhận diện các điều khoản tiềm ẩn nguy cơ tranh chấp. Qua đó, giúp cơ quan nhà nước chủ động phòng ngừa, giảm thiểu khả năng phát sinh tranh chấp ngay từ đầu.

TS Nguyễn Thị Thủy cũng nhấn mạnh, việc thiết kế chế định luật sư công cần được đặt trong tổng thể hệ thống pháp lý hiện hành. Mô hình phù hợp với Việt Nam nên được xây dựng theo hướng hai lớp cấu trúc song song, vừa có tính ổn định lâu dài, vừa bảo đảm sự linh hoạt trong xử lý các vụ việc phức tạp.

Thứ nhất, cần hình thành đội ngũ luật sư công chuyên trách, đóng vai trò là lực lượng nòng cốt. Đây là những công chức chuyên ngành, có chứng chỉ hành nghề luật sư, được tuyển dụng, quản lý theo Luật Cán bộ, công chức nhưng có cơ chế đãi ngộ và quản trị đặc thù. Lực lượng này làm việc toàn thời gian trong các cơ quan nhà nước, thực hiện các nhiệm vụ thường xuyên như tư vấn pháp lý, tham mưu xây dựng chính sách, đồng thời đại diện cơ quan nhà nước trong các vụ việc tranh tụng, đặc biệt là các vụ án hành chính và dân sự có liên quan đến hoạt động công vụ.

Thứ hai, cần thiết kế cơ chế sử dụng luật sư theo hợp đồng có thời hạn như một lớp hỗ trợ linh hoạt. Theo đó, các cơ quan nhà nước có thể ký kết hợp đồng với luật sư tư có trình độ cao trong thời hạn nhất định để xử lý các vụ việc đặc biệt phức tạp, đòi hỏi chuyên môn sâu, như tranh chấp đầu tư quốc tế theo cơ chế ISDS, tranh tụng tại các thiết chế tài phán quốc tế hoặc các vụ việc liên quan đến công nghệ cao, sở hữu trí tuệ xuyên biên giới.

Để tránh chồng lấn, cần xác định rõ phạm vi áp dụng của luật sư công chủ yếu gắn với việc bảo vệ lợi ích công và lợi ích của Nhà nước, trong khi luật sư hành nghề tiếp tục phục vụ nhu cầu của tổ chức, cá nhân trong xã hội; còn hệ thống trợ giúp pháp lý tập trung vào các đối tượng yếu thế theo quy định của pháp luật.

“Kinh nghiệm từ một số quốc gia như Trung Quốc, Nhật Bản cho thấy, việc xây dựng chế định luật sư công không thể sao chép máy móc mô hình nước ngoài, mà cần được tiếp thu có chọn lọc, trên cơ sở phù hợp với đặc thù thể chế chính trị, truyền thống pháp lý và điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của Việt Nam. Theo tôi, đây là định hướng cần được quán triệt trong quá trình nghiên cứu và hoàn thiện chính sách trong thời gian tới” - TS Nguyễn Thị Thủy lưu ý.

HÀ DUNG - PHƯƠNG MAI

Khai trương Cơ sở dữ liệu quốc gia về pháp luật phiên bản mới



● Các đại biểu thực hiện nghi thức bấm nút khai trương CSDLQGPL (phiên bản mới) và Hệ thống thông tin hỗ trợ tổng rà soát VBQPPL. (Ảnh: PV)

Ngày 23/4, Bộ Tư pháp tổ chức Lễ khai trương Cơ sở dữ liệu quốc gia về pháp luật (CSDLQGPL) (phiên bản mới), Hệ thống thông tin hỗ trợ tổng rà soát văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL).

Tham dự buổi lễ có các đồng chí: Nguyễn Khắc Định, Phó Chủ tịch Quốc hội; Lê Tiến Châu, Phó Thủ tướng Chính phủ; Thượng tướng Nguyễn Văn Gấu, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng; Nguyễn Huy Dũng, Ủy viên chuyên trách Ban Chỉ đạo Trung ương về khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyên đổi số; Nguyễn Văn Khoa, Tổng Giám đốc Tập đoàn FPT.

Về phía Bộ Tư pháp, có đồng chí Hoàng Thanh Tùng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp; các Thứ trưởng Bộ Tư pháp: Nguyễn Thanh Tịnh, Đặng Hoàng Oanh, Nguyễn Thanh Ngọc, Nguyễn Thanh Tú.

CSDLQGPL (phiên bản mới) được tái cấu trúc toàn diện, quản lý chi tiết đến từng điều, khoản, điểm. Đặc biệt, toàn bộ dữ liệu hiện nay được thể hiện theo đúng chuẩn ngôn ngữ chung của các hệ thống pháp luật tiên tiến thế giới, giúp hệ thống không chỉ là kho lưu trữ, mà còn có khả năng kết

nối liên thông với các nền tảng số khác. Nhờ đó, nội dung văn bản được chuyên thành “dữ liệu có cấu trúc”, cho phép hệ thống máy đọc, hiểu và xử lý tự động.

Việc tái cấu trúc và chuẩn hóa dữ liệu lần này có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong bối cảnh toàn hệ thống chính trị đang triển khai Tổng rà soát hệ thống VBQPPL trên phạm vi toàn quốc, với khối lượng văn bản lớn, phạm vi rộng với yêu cầu độ chính xác cao. Lần đầu tiên, trí tuệ nhân tạo (AI) được ứng dụng sâu rộng, giúp cho việc biên tập bảo đảm chất lượng dữ liệu “đúng - đủ - sạch - sống” và khai thác sử dụng được tối ưu, hiệu quả, chính xác.

Theo đó, CSDLQGPL giúp cá nhân, tổ chức tra cứu VBQPPL được trực quan, có chiều sâu và liên kết đa chiều, cũng như sự thay đổi của quy định theo thời gian, bảo đảm tính minh bạch, công khai của hệ thống pháp luật Việt Nam; giúp cơ quan nhà nước quản lý hệ thống VBQPPL, đồng thời hỗ trợ công tác soạn thảo, kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa văn bản, phổ biến, giáo dục pháp luật và nhiều hoạt động tổ chức thi hành pháp luật khác.

Trên nền tảng dữ liệu chuẩn hóa, CSDLQGPL trở thành một trong những thành phần lõi của Nền tảng số pháp luật Việt Nam. Đây đồng thời là hạ tầng dữ liệu

thiết yếu phục vụ trực tiếp cho việc triển khai tổng rà soát VBQPPL trên phạm vi toàn quốc.

Trong giai đoạn tới, CSDLQGPL được định hình là nền tảng tri thức pháp lý số mang tính dẫn dắt, xác định 5 trụ cột chiến lược: (i) Hoàn thiện chu trình số hóa toàn diện vòng đời văn bản pháp luật; (ii) Phát triển hệ sinh thái kết nối và chia sẻ dữ liệu pháp lý liên thông; (iii) Thúc đẩy ứng dụng trí tuệ nhân tạo trong phân tích và cảnh báo pháp lý; (iv) Hình thành nền tảng dữ liệu lớn về pháp luật quốc gia; (v) Kiến tạo tri thức pháp luật số phục vụ toàn xã hội.

Từ nền tảng công nghệ được chuẩn hóa, tích hợp trí tuệ nhân tạo và kết nối liên thông, CSDLQGPL đang vượt qua giới hạn của một hệ thống thông tin truyền thống để trở thành hạ tầng tri thức pháp lý số quốc gia, nơi dữ liệu được “kích hoạt”, chuyển hóa thành tri thức, hỗ trợ hành động và tạo lập niềm tin pháp lý cho toàn xã hội. Từ ngày 23/4/2026, CSDLQGPL (phiên bản mới) được vận hành chính thức tại địa chỉ: <https://vbpl.vn/>

Tại buổi lễ, các đại biểu đã thực hiện nghi thức bấm nút khai trương CSDLQGPL (phiên bản mới) và Hệ thống thông tin hỗ trợ tổng rà soát VBQPPL.

PHƯƠNG MAI

CÔNG TÁC PHỔ BIẾN, GIÁO DỤC PHÁP LUẬT:

Xác định rõ tiêu chí nhận diện các nhóm đối tượng đặc thù

Ngày 23/4, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc, Tổ trưởng Tổ soạn thảo Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) (sửa đổi) đã chủ trì cuộc họp Tổ soạn thảo Luật.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc ghi nhận và đánh giá cao các ý kiến góp ý tâm huyết của các thành viên Tổ soạn thảo. Thứ trưởng khẳng định, toàn bộ các ý kiến sẽ được cơ quan chủ trì nghiêm túc nghiên cứu, tiếp thu tối đa nhằm hoàn thiện dự thảo Luật theo hướng bảo đảm chất lượng, tính khả thi và phù hợp với yêu cầu thực tiễn.

Trên cơ sở các ý kiến góp ý, Thứ trưởng đề nghị khi nghiên cứu quy định cần bảo đảm bao quát đầy đủ các đối tượng; xác định rõ tiêu chí nhận diện các nhóm đối tượng đặc thù. Bên cạnh đó, Thứ trưởng yêu cầu làm rõ vai trò, tiêu chuẩn của đội ngũ thực hiện công tác PBGDPL. Đồng thời, cần cụ thể hóa

các nội dung liên quan đến xã hội hóa, bao gồm cơ chế, chính sách ưu đãi nhằm khuyến khích doanh nghiệp tham gia. Đối với nội dung và hình thức PBGDPL, cần chú trọng đổi mới, tăng cường ứng dụng chuyên đổi số, đáp ứng yêu cầu trong bối cảnh mới.

Đối với quy định về việc thành lập hội đồng PBGDPL, Thứ trưởng cho rằng cần nghiên cứu, đánh giá kỹ tác động theo hướng linh hoạt giữa “cứng” và “mềm” ở cấp xã, đặc biệt mô hình cấp xã hiện nay cũng có thay đổi về chức năng, vị trí, vai trò, nên việc thành lập hội đồng PBGDPL cần phải được xác định rõ ràng, cụ thể, vừa bảo đảm nhu cầu của người dân, vừa bảo đảm công tác PBGDPL ở địa phương được triển khai hiệu quả. Cách thức, phương pháp PBGDPL cũng cần đổi mới, tiếp tục duy trì cách làm truyền thống hiệu quả kết hợp cách làm mới thông qua công nghệ số. T.OANH

TIN TỨC

Tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật theo các tiêu chí cụ thể

Ngày 23/4, Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội nghị tập huấn, triển khai tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL).

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh nhấn mạnh, việc triển khai tổng rà soát hệ thống VBQPPL là nhiệm vụ hết sức quan trọng, có ý nghĩa nền tảng đối với hoàn thiện thể chế và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh phát biểu khai mạc Hội nghị. (Ảnh: PMai)

Đợt tổng rà soát lần này phải được tiến hành toàn diện, thực chất, đồng bộ và khoa học. Đây là nhiệm vụ có khối lượng công việc rất lớn, phạm vi rộng, nội dung phức tạp, được triển khai trên phạm vi cả nước, có sự tham gia của toàn bộ hệ thống cơ quan từ Trung ương đến địa phương và cũng là công việc chưa có tiền lệ.

Thứ trưởng đề nghị các cơ quan, đơn vị phải tập trung rà soát theo các tiêu chí cụ thể, trong đó chú trọng phát hiện các quy định mâu thuẫn, chồng chéo, không còn phù hợp hoặc cản trở phát triển; đồng thời đánh giá đầy đủ tính khả thi, tính thống nhất của hệ thống pháp luật. Bên cạnh đó, cần nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu; tăng cường tham vấn ý kiến của người dân, doanh nghiệp, các hiệp hội; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, khai thác hiệu quả các cơ sở dữ liệu để nâng cao chất lượng và hiệu quả rà soát. Kết quả rà soát phải bảo đảm “đúng, trúng, thực chất”, có thể sử dụng ngay trong quá trình sửa đổi, hoàn thiện chính sách, pháp luật.

Khẳng định đây là nhiệm vụ lớn, khó nhưng hết sức cấp thiết, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đề nghị các Bộ, ngành, địa phương phát huy cao độ tinh thần trách nhiệm, chủ động, quyết liệt triển khai, góp phần tháo gỡ các “điểm nghẽn” về thể chế, tạo động lực cho phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới.

Tại Hội nghị, các đại biểu tham dự được nghe tập huấn về những nội dung trọng tâm cần lưu ý khi triển khai tổng rà soát hệ thống VBQPPL; hướng dẫn nội dung thực hiện rà soát và đề xuất xử lý VBQPPL bảo đảm phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật và hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới...

CHÂU DƯƠNG

Nâng cao hiệu quả kiểm tra trong xử lý vi phạm hành chính lĩnh vực công thương

Chiều 23/4, Đoàn kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm Hành chính (XLVPHC) năm 2026 của Bộ Tư pháp do Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh làm Trưởng đoàn đã tiến hành kiểm tra tại Bộ Công Thương. Thứ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Sinh Nhật Tân dự buổi kiểm tra.

Báo cáo về tình hình thi hành pháp luật về XLVPHC của Bộ Công Thương trong giai đoạn từ ngày 1/1/2025 đến ngày 15/3/2026 tại buổi kiểm tra, ông Phạm Thành Trung - Phó Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Bộ Công Thương cho biết, qua quá trình kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính cho thấy vi phạm trong lĩnh vực Công Thương tập trung chủ yếu ở các nhóm hành vi như buôn bán hàng giả, hàng kém, hàng nhập lậu; kinh doanh hàng hóa không rõ nguồn gốc, xuất xứ, giả mạo nhãn hiệu; vi phạm quy định về điều kiện kinh doanh; vi phạm trong thương mại điện tử, bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, sở hữu trí tuệ, đa cấp, điện lực, hóa chất. Đáng chú ý, nhiều hành vi vi phạm diễn ra trên môi trường thương mại điện tử, mạng xã hội, sử dụng tài khoản ảo, livestream bán hàng, phân tán kho hàng và thuê trung gian vận chuyển, gây khó khăn cho công tác phát hiện, xác minh và xử lý...

Kết luận buổi kiểm tra, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đánh giá cao hồ sơ, báo cáo, sự phối hợp của Bộ Công Thương cũng như các đơn vị của Bộ trong quá trình làm việc với Đoàn kiểm tra. Thứ trưởng đánh giá, về cơ bản, việc tổ chức thi hành pháp luật về XLVPHC của Bộ được thực hiện một cách hiệu quả, thống nhất. Tỷ lệ thi hành các quyết định xử phạt VPHC của Bộ cũng rất cao. Thời gian tới, Thứ trưởng đề nghị Bộ Công Thương chỉ đạo và phân công rõ trách nhiệm của các đơn vị trong việc tổ chức thực hiện hoạt động kiểm tra, bảo đảm hoạt động kiểm tra thực sự là công cụ quan trọng trong phát hiện, ngăn chặn và kịp thời xử lý các hành vi vi phạm. Qua đó, giúp nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong các lĩnh vực của Bộ. BẢO AN



Thường xuyên kiểm soát tiến độ, đôn đốc Chấp hành viên tổ chức thi hành án

6 tháng đầu năm 2026, các chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác thi hành án dân sự (THADS) được triển khai đồng bộ, hiệu quả. Tuy nhiên, các cơ quan THADS cũng nhìn nhận những hạn chế để hoàn thành chỉ tiêu nhiệm vụ, nhất là liên quan đến án tham nhũng kinh tế.

Mỗi năm, 1 Chấp hành viên phải thi hành trên 216 tỷ đồng

06 tháng đầu năm 2026, trong số có điều kiện thi hành, thi hành xong 246.105 việc. Về tiền, thi hành xong trên 83.265 tỷ đồng, tăng trên 25.581 tỷ đồng (tăng 44,35%) so với cùng kỳ năm 2025; Kết quả thi hành đối với các khoản thu liên quan đến vụ án tham nhũng, kinh tế, đã thi hành xong 2.068 việc, thu trên 6.568 tỷ đồng.

Qua số liệu đánh giá nêu trên cho thấy: Tổng số phải thi hành của toàn hệ thống 06 tháng đầu năm tăng mạnh (tăng gần 24% về việc và tăng gần 88% về tiền), đặc biệt, án tín dụng ngân hàng chiếm giá trị lớn (chiếm gần 41% tổng số tiền phải thi hành của toàn hệ thống) đặt ra cho Hệ thống THADS năm 2026 nhiều khó khăn, thách thức.

Điều này cũng phản ánh tình hình kinh tế - xã hội, nợ xấu ngân hàng tăng, nhiều vụ việc lớn phát sinh từ các giao dịch tín dụng, bất động sản và các đại án kinh tế tham nhũng kéo dài. Những vụ việc này thường liên quan đến tài sản phức tạp (hàng nghìn bất động sản, tranh chấp đa địa phương), khó xác minh, kê biên, xử lý, tạo áp lực rất lớn cho Chấp hành viên và cơ quan THADS địa phương. 06 tháng đầu năm 2026, bình quân 01 Chấp hành viên phải giải quyết 256 việc và trên 216 tỷ đồng.

Bên cạnh đó, kết quả THADS 06 tháng đầu năm cho thấy còn một số hạn chế. Trong đó có hiệu quả tổ chức thi hành chưa cao, kết quả thi hành án tham nhũng kinh tế chưa được như kỳ vọng, cho thấy phối hợp liên ngành (tòa án, công an, ngân hàng, chính quyền địa phương) chưa đồng đều, hiệu quả. Số chuyên kỳ sau (tồn đọng) tăng;

Đặc biệt, tính chất phức tạp của án tham nhũng, kinh tế: Số việc, số tiền phải thi hành tăng mạnh (tăng gần 6% về việc và tăng gần 32% về tiền phải thi hành), có điều kiện về tiền tăng vọt (tăng trên 29% về tiền). Tuy nhiên, có nhiều vụ việc lớn, tài sản bị che giấu, phân tán, tranh chấp pháp lý kéo dài, phối hợp liên



● Chấp hành viên Phòng THADS KV13 - An Giang tổ chức cưỡng chế THA. (Ảnh: CTV)

ngành khó khăn (đặc biệt xử lý tài sản tín dụng ngân hàng).

Trong khi đó, một số đương sự (người phải thi hành án) thiếu ý thức tự nguyện, khiếu nại kéo dài, hoặc tài sản không đủ để thi hành. Phối hợp liên ngành (tòa án, công an, ngân hàng, chính quyền địa phương) chưa đồng bộ, nhất là các vụ việc phải tổ chức cưỡng chế (thiếu hỗ trợ lực lượng từ công an sau sắp xếp bộ máy).

Cục Quản lý THADS cho biết, trên cơ sở chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao, hàng tháng Cục Quản lý THADS thường xuyên đôn đốc, chỉ đạo, làm việc trực tuyến, trực tiếp và phân công Lãnh đạo Cục phụ trách địa bàn tập trung đôn đốc chỉ tiêu đối với địa bàn chưa đạt chỉ tiêu. Đồng thời, tổ chức hội nghị giao ban quý đối với toàn Hệ thống THADS nhằm đánh giá kết quả THADS, kết quả phân loại án để tiếp tục đôn đốc chỉ tiêu năm 2026.

Giám sát chặt chẽ việc xác minh, phân loại án

Để hoàn thành sớm các chỉ tiêu, nhiệm vụ, Cục Quản lý THADS yêu cầu THADS tỉnh, thành phố khẩn trương xử lý tài sản, tổ chức thi hành dứt điểm các vụ việc có điều kiện thi hành, nhất là các vụ án lớn, phức tạp, án tham nhũng, kinh tế; án tín dụng, ngân hàng; các vụ việc đang thi hành chuyển từ năm 2025 sang.

Đối với các vụ việc mới thụ lý, kịp thời xác minh, phân loại, tổ chức thi hành bảo đảm thời hạn theo đúng quy

định. Trường hợp có điều kiện thi hành thì khẩn trương tiến hành thủ tục kê biên, xử lý tài sản, đưa tài sản ra bán đấu giá; kịp thời xử lý ngay các khoản tiền, tang vật, tài sản được bản án tuyên hoàn trả hoặc tiêu hủy, sung công... Phối hợp chặt chẽ với các Trại giam, Trại tạm giam trong việc thu tiền của phạm nhân; kịp thời rà soát, xử lý các khoản tiền Trại giam đã thu.

Tăng cường công tác kiểm tra, chỉ đạo Trưởng Phòng THADS khu vực kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc xác minh, phân loại án, quá trình tổ chức thi hành án của Chấp hành viên, nhất là việc kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản. Kịp thời phát hiện các vi phạm để chỉ đạo khắc phục, đồng thời, kiên quyết xử lý nghiêm đối với các vi phạm do cố ý, có mục đích vụ lợi và thiếu tích cực trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ, quyền hạn dẫn tới chậm trễ trong tổ chức thi hành án.

Đối với các địa phương có kết quả thi hành án thấp hơn kết quả bình quân chung của toàn quốc, Trưởng THADS, Phó Trưởng THADS, Trưởng Phòng THADS khu vực phải thường xuyên kiểm soát tiến độ, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc Chấp hành viên tổ chức thi hành án và chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện chỉ tiêu, nhiệm vụ của đơn vị. Cục Quản lý THADS sẽ kiên quyết xử lý nghiêm đối với Trưởng THADS những địa phương, đơn vị 02 năm liền không hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao.

KHÁNH HÀ

TIN TỨC

Phòng THADS khu vực 7 - Hà Nội tổ chức đối thoại với Ngân hàng

Mới đây, Phòng THADS khu vực 7 - Hà Nội đã tổ chức Hội nghị đối thoại với Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) để trao đổi, đánh giá tình hình phối hợp trong quá trình tổ chức THADS đối với các vụ việc có liên quan đến VPBank phát sinh tại Phòng THADS khu vực 7 tổ chức thi hành; đồng thời làm rõ những khó khăn, vướng mắc và thống nhất phương án phối hợp xử lý trong thời gian tới.

Thời gian qua, công tác phối hợp giữa Phòng THADS khu vực 7 với VPBank đã đạt được một số kết quả nhất định. Tuy nhiên, vẫn còn những khó khăn, vướng mắc cần phải xử lý để tiếp tục nâng cao hiệu quả trong thời gian tới. Tại buổi đối thoại, hai bên đã thống nhất tập trung trao đổi vào một số nội dung, đặc biệt các giải pháp tháo gỡ cũng như cơ chế phối hợp giữa hai bên nhằm rút ngắn thời gian chi trả tiền cho Ngân hàng theo đúng quy định của pháp luật.

Kết luận Hội nghị đối thoại, bà Trần Thị Thanh Tâm - Bí thư Chi bộ, Trưởng Phòng THADS khu vực 7 ghi nhận tinh thần trách nhiệm và sự phối hợp tích cực giữa các Chấp hành viên của đơn vị với đại diện theo ủy quyền của VPBank trong thời gian qua. Đồng thời, bà khẳng định sẽ tiếp tục phát huy tinh thần đoàn kết, nâng cao trách nhiệm để tăng cường hiệu quả phối hợp với VPBank nói riêng và các tổ chức tín dụng, ngân hàng nói chung trong thời gian tới. Được biết, hiện Phòng THADS khu vực 7 - Hà Nội đang tổ chức thi hành đối với 93 hồ sơ TDNH liên quan đến VPBank, tương ứng với số tiền là 214.508.386.000 đồng (chiếm gần 13% về việc và 3,26% về tiền án TDNH). B.AN

KHÁNH HÒA:

6 tháng, thi hành xong gần 4.400 việc

Trong 6 tháng đầu năm 2026, THADS tỉnh Khánh Hòa đã bám sát chương trình công tác trọng tâm của Bộ Tư pháp, chỉ đạo của Cục Quản lý THADS, Tỉnh ủy và UBND tỉnh; tập trung quán triệt, triển khai nghiêm túc các quy định của pháp luật, các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao; đồng thời tăng cường kỷ luật, kỷ cương công vụ, đẩy mạnh kiểm tra, tự kiểm tra, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, nâng cao chất lượng chỉ đạo, điều hành và hiệu quả phối hợp trong tổ chức thi hành án. Về kết quả công tác THADS, toàn tỉnh đã thi hành xong 4.398 việc với số tiền 1.777 tỷ 855 triệu 499 nghìn đồng. Công tác thi hành các khoản thu cho ngân sách nhà nước đạt kết quả tích cực, thi hành xong 3.147 việc, thu được 179 tỷ 717 triệu 278 nghìn đồng.

Trong 6 tháng đầu năm 2026, các cơ quan THADS trên địa bàn đã tiếp nhận 35 bản án, quyết định có nội dung theo dõi thi hành án hành chính; trong số 69 vụ việc đang theo dõi, đã thi hành xong 5 vụ việc, còn 30 vụ việc chưa thi hành xong. Công tác kiểm tra, hướng dẫn nghiệp vụ tiếp tục được quan tâm; Công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh được thực hiện nghiêm túc, đúng quy định.

Tại Hội nghị sơ kết công tác THADS mới đây, các đại biểu cũng đã chỉ ra một số tồn tại, hạn chế như tỷ lệ thi hành xong về việc còn giảm so với cùng kỳ; một số vụ việc xác minh điều kiện thi hành án, tham mưu tổng hợp, ban hành kết luận kiểm tra còn chậm; việc trao đổi, hướng dẫn nghiệp vụ có lúc chưa kịp thời; hạ tầng phục vụ chuyển đổi số và một số phần mềm nghiệp vụ vẫn còn bất cập, ảnh hưởng đến tiến độ xử lý công việc. Qua đó cùng thảo luận tìm các giải pháp khắc phục. P.V

HẢI PHÒNG: Tăng cường chỉ đạo thi hành các vụ án lớn

Tại Hội nghị sơ kết công tác THADS, theo dõi thi hành án hành chính 6 tháng đầu năm 2026 do THADS Hải Phòng tổ chức mới đây, ông Nguyễn Văn Tuấn, Trưởng THADS thành phố đã ghi nhận và biểu dương sự nỗ lực của các cơ quan, đơn vị trong 6 tháng đầu năm. Bên cạnh đó, ông cũng chỉ ra một số tồn tại, hạn chế và yêu cầu tập trung nguồn lực, đẩy nhanh tiến độ, nâng cao chất lượng, tỷ lệ THADS, bảo đảm hoàn thành tốt các nhóm chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao năm 2026; làm tốt công tác kiểm tra, tự kiểm tra; tăng cường, chỉ đạo tổ chức thi hành quyết liệt hơn nữa đối với các vụ việc có điều kiện thi hành án, đặc biệt là các vụ việc có giá trị thi hành lớn, các vụ việc có điều kiện thi hành trên 01 năm chưa thi hành được, các vụ việc thu hồi tiền, tài sản

trong các vụ án về tham nhũng, kinh tế, nâng cao tỷ lệ thu hồi tiền, tài sản cho Nhà nước; các vụ việc liên quan đến tín dụng, ngân hàng...; tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong Hệ thống các cơ quan THADS thành phố; đẩy mạnh triển khai nền tảng số trong THADS nhằm minh bạch hóa quy trình, bảo đảm dữ liệu "đúng, đủ, sạch, sống" giúp nâng cao hiệu quả quản lý, tiết kiệm thời gian, chi phí cho người dân, doanh nghiệp.

Theo Báo cáo sơ kết 6 tháng đầu năm 2026, THADS thành phố đã giải quyết: 7.164 việc, tăng 150 việc so với cùng kỳ 2025. Về tiền, đã giải quyết: 1.070 tỷ 704 triệu 413 nghìn đồng. Các mặt công tác như tổ chức cán bộ; hướng dẫn nghiệp vụ; giải quyết khiếu nại, tố cáo... đã được triển khai đồng bộ. T.NHAN

Nhật Bản viện trợ 15 tỷ đồng cải thiện môi trường học tập vùng cao Việt Nam

Ngày 23/4, Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam và tổ chức Plan International Japan tổ chức Lễ ký Hợp đồng viện trợ dự án Cải thiện môi trường học tập từ góc nhìn bình đẳng giới tại các trường tiểu học và THCS ở tỉnh Tuyên Quang và Lai Châu (năm thứ hai).

Theo nội dung ký kết, phía Nhật Bản cam kết viện trợ khoảng 15 tỷ đồng triển khai các hoạt động trong năm thứ hai. Tổng kinh phí toàn dự án ước tính khoảng 46 tỷ đồng, thực hiện trong 3 năm, từ tháng 3/2025 đến tháng 2/2028. Dự án hướng tới cải thiện điều kiện học tập cho học sinh tại 26 trường tiểu học và trung học cơ sở thuộc 6 xã của tỉnh Tuyên Quang và 3 xã của tỉnh Lai Châu. Các hạng mục chính gồm xây dựng, sửa chữa nhà lưu trú; nâng cấp công trình vệ sinh; cải thiện phòng tư vấn học đường và góc y tế, qua đó góp phần tạo môi trường học tập an toàn, thân thiện và bình đẳng giới.

Đại sứ Nhật Bản tại Việt Nam Ito Naoki bày tỏ kỳ vọng rằng những kết quả đạt được ở năm thứ nhất sẽ được tận dụng tối đa và các hoạt động của tổ chức Plan International trong năm thứ hai sẽ tiếp tục đóng góp hơn nữa cho sự phát triển kinh tế và xã hội ở địa phương thuộc chương trình. **DIỆU THẢO**

TP Hồ Chí Minh kiểm soát chặt "xe dù, bến cóc" dịp lễ 30/4 và 1/5

Ngày 23/4, tại họp báo về các vấn đề kinh tế - xã hội trên địa bàn TP HCM, Thượng tá Phạm Quang Trường, Phó Trưởng phòng PC08 (Công an TP HCM) đã thông tin về việc kiểm soát "xe dù, bến cóc" trong dịp cao điểm lễ 30/4 và 1/5.

Cụ thể, CSGT TP HCM sẽ ứng trực 100% quân số để thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm. CSGT tăng cường kiểm soát xe khách tại cửa ngõ, các tuyến quốc lộ trọng điểm và khu vực quanh các bến xe lớn như Miền Đông, Miền Tây, An Sương. Lực lượng chức năng tập trung kiểm tra điều kiện an toàn kỹ thuật, thiết bị giám sát hành trình, lệnh vận chuyển và danh sách hành khách; xử lý nghiêm các lỗi dừng đỗ, đón trả khách không đúng nơi quy định.

PC08 cũng phát huy hiệu quả hệ thống camera giám sát để đẩy mạnh "phạt nguội". Đồng thời khuyến cáo người dân nên vào bến xe hợp pháp mua vé, không đón xe dọc đường để tránh rủi ro và tình trạng "nhồi nhét" hành khách.

Không chỉ trong dịp lễ, thời gian tới, Công an TP HCM sẽ tiếp tục duy trì các đợt cao điểm kiểm tra, tăng cường ứng dụng công nghệ, siết chặt quản lý hoạt động vận tải và nâng cao trách nhiệm của chính quyền địa phương trong việc xóa bỏ tận gốc các "bến cóc".

Lực lượng chức năng khẳng định sẽ xử lý vi phạm theo nguyên tắc "không có vùng cấm, không có ngoại lệ", quyết tâm kéo giảm và tiến tới chấm dứt tình trạng "xe dù, bến cóc", góp phần xây dựng môi trường giao thông an toàn, văn minh trên địa bàn thành phố. **YẾN NHI**

Hải Phòng phát động Tháng hành động vì an toàn thực phẩm

Ngày 23/4, Ban Chỉ đạo liên ngành về an toàn thực phẩm TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị triển khai "Tháng hành động vì an toàn thực phẩm (ATTP)" năm 2026. Sự kiện diễn ra từ ngày 15/4 đến 15/5.

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch UBND TP Hải Phòng Vũ Tiến Phụng nhấn mạnh, để tháng hành động đạt hiệu quả thiết thực, đi vào chiều sâu, có sức lan tỏa thực chất, các cấp, các ngành phải xác định rõ trách nhiệm trong công tác quản lý ATTP; tuyệt đối không buông lỏng, không để xảy ra khoảng trống quản lý.

Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu chịu trách nhiệm toàn diện trước Chủ tịch UBND TP về công tác bảo đảm ATTP trên địa bàn theo phân công, phân cấp quản lý.

Đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm, phải đặt yếu tố đạo đức kinh doanh và trách nhiệm xã hội lên hàng đầu. Tuân thủ nghiêm các quy định về điều kiện sản xuất, kinh doanh, kiểm soát chặt chẽ nguyên liệu đầu vào, quy trình chế biến và bảo quản; kiên quyết nói không với thực phẩm bẩn, thực phẩm không rõ nguồn gốc, sử dụng chất cấm...

"ATTP không chỉ là nhiệm vụ của riêng ngành Y tế, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương hay là một cơ quan quản lý nào, mà là trách nhiệm chung của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội. Làm tốt công tác này chính là bảo vệ sức khỏe Nhân dân, bảo vệ giống nòi và góp phần xây dựng TP Hải Phòng phát triển nhanh, bền vững, văn minh, hiện đại", Phó Chủ tịch UBND TP nhấn mạnh. **NGUYỄN AN**

Khoảng 85% các cuộc tấn công mạng hiện nay có sự hỗ trợ của AI

Tại Hội thảo về an toàn dữ liệu trong kỷ nguyên trí tuệ nhân tạo (AI), tổ chức tại Hà Nội hôm qua (23/4), Thượng tá Nguyễn Đình Đỗ Thi (Phó Phòng Tham mưu, Cục An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao, Bộ Công an) cho biết, xu hướng hoạt động của tội phạm công nghệ cao (TPCNC) ngày càng gắn chặt với các công nghệ mới trong kỷ nguyên số, khoảng 85% các cuộc tấn công mạng hiện nay có sự hỗ trợ của AI.

Hiện Việt Nam có khoảng 85,6 triệu người dùng internet, tương đương 84,2% dân số, thuộc nhóm quốc gia có tốc độ phát triển internet nhanh trong khu vực và thế giới. Sự phát triển nhanh của internet cùng AI, dữ liệu lớn và các nền tảng số tạo ra động lực quan trọng cho nền kinh tế. Tuy nhiên, chính các nền tảng này cũng đang bị tội phạm khai thác triệt để. Đáng chú ý, khoảng 85% các cuộc tấn công mạng hiện nay có sự hỗ trợ của AI, làm gia tăng đáng kể mức độ tự động hóa và khả năng cá nhân hóa các hành vi lừa đảo.

Thượng tá Thi cho biết, các hình thức lừa đảo đã vượt xa quy mô đơn lẻ, chuyển sang cá nhân hóa, tự động hóa, vận hành theo mô hình có tổ chức, thậm chí mang tính "công nghiệp hóa".



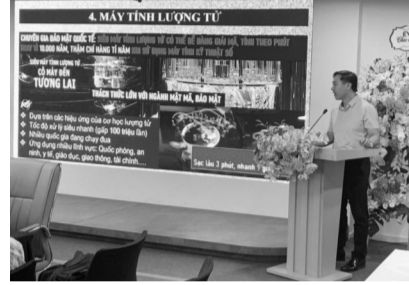
● Hội thảo được tổ chức tại Hà Nội ngày 23/4.

Bên cạnh đó, các công nghệ mới cũng đặt ra những thách thức lớn. Ví dụ như internet vệ tinh cung cấp kết nối tốc độ cao trên phạm vi toàn cầu, gồm cả khu vực hạ tầng truyền thống không thể tiếp cận. Chính đặc tính không phụ thuộc hạ tầng mặt đất sẽ khiến việc kiểm soát, giám sát trở nên khó khăn hơn, tạo ra thách thức mới cho công tác phòng, chống TPCNC.

Máy tính lượng tử (loại máy tính thế hệ mới sử dụng các nguyên lý của cơ học lượng tử, cho phép thực hiện các phép tính phức tạp nhanh hơn máy tính hiện nay gấp nhiều lần - NV) cũng được đánh giá là một "án số". Khi đạt đến ngưỡng phát triển nhất định, công nghệ này có thể phá vỡ các hệ thống mã hóa hiện tại chỉ trong vài phút.

Một công nghệ khác đang bị TPCNC khai thác mạnh là deepfake, cho phép tạo ra các nội dung giả mạo với độ tương đồng tới 98%, rất khó phân biệt thật - giả bằng mắt thường. Thực tế cho thấy, công nghệ này đã được TPCNC sử dụng trong nhiều vụ lừa đảo quy mô lớn trên thế giới và tại Việt Nam.

Thượng tá Thi cho biết, trong bối cảnh chuyên đôi số mạnh mẽ, khi



● Thượng tá Nguyễn Đình Đỗ Thi khuyến nghị người dân cần chủ động bảo vệ thông tin bằng mật khẩu mạnh, xác thực đa yếu tố, thận trọng trong các giao dịch tài chính.

(Ảnh trong bài: Lan Hạ)

hàng loạt thiết bị thông minh được kết nối từ điện thoại, tivi đến nhà máy, đô thị, thì các vụ tấn công của TPCNC cũng tăng lên. Theo một thống kê, mỗi phút có hàng triệu người trên toàn cầu bị các cuộc tấn công mạng nhắm đến.

Một xu hướng đáng lo ngại khác là việc TPCNC khai thác dữ liệu cá nhân. Thực tế cho thấy, phần lớn các hành vi lừa đảo đều bắt đầu từ việc thu thập dữ liệu, từ đó "đọc vị" nạn nhân, xây dựng kịch bản sát với bối cảnh đời sống, khiến nạn nhân cảnh giác. Trong 3 năm gần đây, cơ quan chức năng đã phát hiện hơn 30 vụ mua bán dữ liệu cá nhân, với khoảng 160 triệu bản ghi bị đánh cắp.

HÀ NỘI DỰ KIẾN THÍ ĐIỂM VÙNG PHÁT THẢI THẤP TỪ 1/7:

Sẽ có hệ thống camera tự động nhận diện, phân loại xe

UBND TP Hà Nội vừa có dự thảo tờ trình về việc dự kiến triển khai thí điểm vùng phát thải thấp (LEZ) trong vành đai 1, dự kiến bắt đầu từ 1/7 đến hết 31/12/2026.

Theo đó, giai đoạn 1 (1/7 - 31/12), triển khai thí điểm LEZ giới hạn trong 11 tuyến phố thuộc phường Hoàn Kiếm gồm: Tràng Tiền, Hàng Khay, Lê Thái Tổ, Hàng Đào, Hàng Ngang, Hàng Buồm, Mã Mây, Hàng Bạc, Hàng Mắm, Nguyễn Hữu Huân, Lý Thái Tổ. Khu vực này rộng 0,5km², chu vi 3,5km, dân số khoảng 20.000.

Trong LEZ, xe mô tô, xe gắn máy xăng hoạt động kinh doanh trên nền tảng phần mềm ứng dụng hỗ trợ kết nối vận tải (xe ôm công nghệ) bị cấm. Xe máy xăng không phải xe ôm công nghệ bị cấm lưu thông từ 18h - 24h thứ Sáu, từ 6h - 24h thứ Bảy, Chủ nhật.

Các loại ô tô tải dưới 2 tấn, đáp ứng quy chuẩn khí thải mức 4, chỉ

được phép hoạt động ngoài giờ cao điểm. Ô tô tải từ 2 đến dưới 3,5 tấn, đáp ứng quy chuẩn khí thải mức 4, chỉ được phép chạy từ 21h - 6h hôm sau và phải được Công an TP chấp thuận bằng văn bản. Ô tô tải trên 3,5 tấn bị cấm hoạt động.

Ô tô từ 16 chỗ trở lên (trừ xe buýt, xe đưa đón học sinh) tại các tuyến phố trong khu vực phố cổ và xung quanh hồ Hoàn Kiếm ở các phường Hoàn Kiếm, Cửa Nam phải đạt quy chuẩn khí thải mức 4; bị cấm lưu thông từ 6h - 9h và 16h - 19h30 hàng ngày. Xe buýt, xe đưa đón học sinh, khí thải phải đạt mức 4. Xe dưới 16 chỗ sử dụng nhiên liệu hóa thạch, khí thải phải đạt mức 4.

TP dự kiến giai đoạn 2 (1/1/2027 - 31/12/2027) mở rộng khu vực thí điểm tại phường Hoàn Kiếm và Cửa Nam, gồm vùng lõi phường Hoàn Kiếm đã thực hiện ở giai đoạn 1 và 14 tuyến phố bao quanh thuộc phường Cửa Nam: Nguyễn Du, Hàn Thuyên, Trần Hưng Đạo, Trần Khánh Dư, Trần Quang Khải, Trần Nhật Duật, Hàng Đậu, Cửa



● Lắp đặt camera sử dụng trí tuệ nhân tạo tại Hà Nội. (Ảnh: V.Son)

Đông, Lý Nam Đế, Tôn Thất Thiệp, Điện Biên Phủ, Hàng Bông, Cửa Nam, Lê Duẩn.

Giai đoạn 3 (1/1/2028 - 31/12/2029), mở rộng LEZ toàn bộ diện tích trong vành đai 1 với hơn 26km², chu vi 25km, dân số 625.000; phạm vi gồm 9 phường được bao quanh bởi các tuyến đường: Hoàng Cầu, Đê La Thành, Ô Chợ Dừa, Xã Đàn, Đại Cồ Việt, Trần Khánh Chân, Nguyễn Khoái, Trần Khánh Dư, Trần Quang Khải, Trần Nhật Duật, Yên Phụ, Nghi Tàm, Âu Cơ, An Dương Vương, Lạc Long Quân, Bưởi, Cầu Giấy.

Tại Hội thảo, TS Nguyễn Đức Hiền, Phó Trưởng Ban Chính sách, chiến lược Trung ương cho biết, Việt Nam đã có nhiều bước tiến trong việc hoàn thiện khung khổ với các luật và quy định liên quan an ninh thông tin, bảo vệ người tiêu dùng, bảo vệ dữ liệu cá nhân. Yêu cầu đặt ra hiện nay là tiếp tục xây dựng được các chính sách vừa thúc đẩy phát triển kinh tế số, tiến tới kinh tế AI, vừa bảo đảm quản trị rủi ro và an toàn hệ thống.

Một số thủ đoạn phổ biến khác của TPCNC là chiếm quyền kiểm soát email để thay đổi thông tin thanh toán; lừa "tình cảm - tài chính"; sàndầu tư ảo (Forex, tiền số); cho vay qua ứng dụng với lãi suất cao... Nhiều đường dây TPCNC có quy mô hàng chục nghìn nạn nhân, số tiền chiếm đoạt lên tới hàng nghìn tỷ đồng, phần lớn các đối tượng cầm đầu thường ở nước ngoài, khiến việc xử lý và thu hồi tài sản gặp nhiều khó khăn. Từ thực tiễn đó, Thượng tá Thi nhân mạnh yêu cầu đặt ra với cơ quan, tổ chức là phải rà soát toàn bộ hoạt động xử lý dữ liệu, xây dựng cơ chế bảo vệ xuyên suốt vòng đời dữ liệu. Với cá nhân, cần chủ động bảo vệ thông tin bằng mật khẩu mạnh, xác thực đa yếu tố và thận trọng trong các giao dịch tài chính. **TRẦN TIẾN**

BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG THANH HÓA: Chủ động đấu tranh, ngăn chặn ma túy từ tuyến biên giới

Thanh Hóa có đường biên giới dài, tiếp giáp với Lào, địa hình rừng núi hiểm trở, nhiều đường mòn, lối mờ. Đây là điều kiện để tội phạm ma túy lợi dụng hoạt động, hình thành các đường dây vận chuyển xuyên quốc gia với thủ đoạn ngày càng tinh vi, liêu lĩnh. Thực tế cho thấy, khu vực ngoại biên vẫn tiềm ẩn nguy cơ phức tạp, tình trạng tái trồng cây thuốc phiện còn xảy ra; trong khi đó, nội biên, nhất là tuyến biên giới đất liền, TPMT diễn biến khó lường. Trước tình hình này, Bộ đội Biên phòng (BDBP) Thanh Hóa đã chủ động xây dựng kế hoạch, xác lập chuyên án phù hợp từng địa bàn, triển khai đồng bộ các biện pháp nghiệp vụ, tăng cường bám nắm địa bàn, quản lý chặt đối tượng. Với phương châm "chủ động phòng ngừa, kiên quyết đấu tranh", nhiều chuyên án lớn đã được triệt phá thành công, góp phần ngăn chặn hiệu quả nguồn ma túy thâm lậu qua biên giới. Trong năm 2025, BDBP Thanh Hóa đã đấu tranh thành công 4 chuyên án lớn, triển khai 13 kế hoạch nghiệp vụ; bắt giữ 231 vụ/272 đối tượng, thu hơn 11,5kg heroin cùng hàng chục nghìn viên ma túy tổng hợp. Nhiều đường dây vận chuyển ma túy liên tỉnh, xuyên quốc gia bị bóc gỡ, góp phần giữ vững an ninh trật tự khu vực biên giới. Cùng với đấu tranh, BDBP chú trọng công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân tham gia phòng, chống ma túy thông qua các mô hình "tự quản đường biên, mốc giới", "bản không ma túy". Qua đó, nâng cao nhận thức, xây dựng "thế trận lòng dân" vững chắc, phòng ngừa tội phạm từ sớm, từ xa.

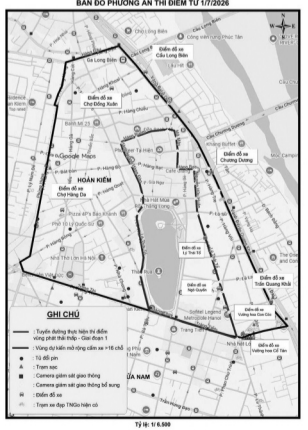


● BDBP Thanh Hóa tuần tra, kiểm soát, nắm chắc địa bàn. (Ảnh: Thiên Ý)

Công tác phối hợp giữa BDBP với công an, hải quan, chính quyền địa phương tiếp tục được tăng cường; các đợt cao điểm trấn áp tội phạm ma túy được triển khai đồng bộ, tạo sức răn đe mạnh. Đại tá Đỗ Ngọc Vĩnh, Chỉ huy trưởng BDBP Thanh Hóa cho biết, lực lượng biên phòng sẽ tiếp tục nâng cao chất lượng công tác nghiệp vụ, phát huy vai trò nòng cốt, tăng cường phối hợp các lực lượng chức năng và hợp tác với phía Lào trong đấu tranh phòng, chống TPMT. **THIÊN Ý**

Theo dự thảo, việc triển khai vùng LEZ sẽ tác động mạnh và đa chiều. Mặt tích cực, là bảo vệ môi trường, cải thiện chất lượng không khí, thúc đẩy chuyển đổi giao thông xanh, phát triển xe buýt điện và xe sử dụng năng lượng sạch; khuyến khích thay đổi thói quen di chuyển, tăng sử dụng giao thông công cộng, đi bộ và xe đạp, góp phần giảm ùn tắc và áp lực hạ tầng giao thông. Mặt hạn chế là có thể dẫn đến nguy cơ dịch chuyển lưu lượng giao thông và nguồn phát thải sang các khu vực lân cận. Từ đó làm gia tăng áp lực giao thông và ô nhiễm cục bộ tại các tuyến đường rìa LEZ. Quá trình chuyển đổi sang sử dụng điện đặt ra yêu cầu về hệ thống thu gom, xử lý, tái chế pin nhằm bảo đảm an toàn môi trường; gia tăng áp lực với hệ thống hạ tầng năng lượng; áp lực chi phí đầu tư, áp lực tài chính với người dân và DN khi phải chuyển đổi phương tiện. Việc hạn chế xe máy xăng sẽ tác động bước đầu đến hoạt động kinh doanh, dịch vụ. "Tuy nhiên, các tác động này chủ yếu mang tính ngắn hạn và ở mức độ hạn chế, có thể được giảm thiểu thông qua lộ trình triển khai phù hợp, các chính sách hỗ trợ chuyển đổi phương tiện, phát triển giao thông công cộng, tăng cường tuyên truyền và tổ chức giao thông hợp lý", dự thảo nêu.

Theo đánh giá, việc triển khai LEZ đặt ra thách thức lớn về nguồn lực, đặc biệt là chi phí đầu tư ban đầu. Trong đó nhu cầu kinh phí tập trung vào xây dựng hệ thống giám sát và quản lý giao thông như công nghệ nhận diện và phân loại xe cộ bằng công nghệ tự động (ANPR), hạ tầng quản lý phương tiện, hệ thống xử lý vi phạm, cùng với việc hoàn thiện biên báo và tổ chức phân luồng giao thông. Để phục vụ triển khai, theo dự thảo, Công an TP Hà Nội được giao hoàn thiện hệ thống tin hiệu giao thông theo quy định trước khi đưa



● Bản đồ phương án thí điểm LEZ giai đoạn 1, dự kiến áp dụng từ 1/7/2026. (Ảnh: UBND Hà Nội)

khu vực thí điểm vào vận hành. Công an TP cũng sẽ xây dựng cơ chế đặc thù về

màu biển kiểm soát nhằm nhận diện phương tiện sử dụng năng lượng sạch, năng lượng xanh; hoàn thiện hệ thống camera nhận diện ANPR. Việc triển khai được thực hiện theo lộ trình thận trọng, trước mắt thí điểm tại khu vực lõi quận Hoàn Kiếm, sau đó tổ chức đánh giá, hoàn thiện và từng bước mở rộng ra toàn bộ khu vực vành đai 1. Trong giai đoạn đầu, hệ thống ANPR sẽ được ưu tiên lắp đặt tại các cửa ngõ ra vào LEZ nhằm bảo đảm khả năng kiểm soát liên tục, toàn diện. **VĂN SƠN**

Khởi tố cựu Thiếu tá CSGT trong vụ tai nạn khiến nam sinh lớp 12 tử vong ở Đắk Lắk

Ngày 23/4, Công an tỉnh Đắk Lắk tổ chức họp báo thông tin về vụ tai nạn giao thông xảy ra ngày 15/4 tại xã Cư Pong khiến một nam sinh tử vong. Tại buổi họp báo, Đại tá Võ Duy Tuấn - Phó Giám đốc Công an tỉnh Đắk Lắk cho biết, cơ quan điều tra đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với Nguyễn Quang Hoàng (nguyên cán bộ Trạm CSGT Krông Búk, Phòng CSGT Công an tỉnh) về tội "Không cứu giúp người bị tai nạn giao thông trong tình trạng nguy hiểm đến tính mạng". Theo kết quả điều tra ban đầu, khoảng 11h20 ngày 15/4, ông Hoàng đang tuần tra trên tuyến Quốc lộ 29 thì phát hiện em Q. (18 tuổi, học sinh lớp 12, trú tại xã Cư Pong) điều khiển xe máy lưu thông. Nghi ngờ vi phạm, ông Hoàng không thực hiện đúng quy trình dừng phương tiện mà điều khiển xe mô tô đặc chủng truy đuổi. Khi đến Km 198+200 Quốc lộ 29, thuộc buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, do hoảng loạn, em Q. không làm chủ tay lái, lao xuống mương thoát nước bên đường. Sau khi xảy ra tai nạn, ông Hoàng không dừng lại kiểm tra hay cứu giúp nạn nhân mà rời khỏi hiện trường. Nạn nhân sau đó tử vong trong quá trình chuyển viện. Liên quan vụ việc, Công an tỉnh Đắk Lắk đã ra quyết định tước danh hiệu Công an nhân dân đối với ông Nguyễn Quang Hoàng. Hiện vụ việc đang được tiếp tục điều tra, làm rõ. **X.L**

HÀ NỘI: Hàng loạt lãnh đạo Công ty bán sản phẩm điều trị nám lãnh án

Ngày 23/4, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Vũ Đăng Thái (SN 1995, GD Cty TNHH được phẩm công nghệ cao NAC (Cty NAC), Hoàng Mạnh Thắng (SN 1994, Phụ trách quản lý Marketing - Cty NAC), Nguyễn Văn Huy (SN 1998, Phụ trách quản lý kinh doanh Cty NAC) và Hoàng Thị Ánh Ngọc (SN 1989, kế toán Cty NAC) ra xét xử về tội Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng. Theo cáo trạng, Cty NAC do bị cáo Thái, Huy và Thắng cùng góp vốn đầu tư. Cty này phân phối các sản phẩm điều trị nám. Quá trình kinh doanh, bị cáo Thái, Huy và Thắng thống nhất bán hàng online, quản lý bán hàng thực tế trên phần mềm Tuha. Việc thanh toán tiền hàng, các bị cáo không nhận bằng tài khoản Cty mà nhận bằng tài khoản của nhân viên hoặc người nhà của bị cáo Thái. Nhằm che giấu doanh thu thực tế, giảm số thuế phải nộp cho ngân sách nhà nước để hưởng lợi nhuận bất chính, năm 2023, bị cáo Thái, Huy, Thắng thống nhất sử dụng hai hệ thống sổ sách kế toán gồm Hệ thống sổ sách kế toán nội bộ để theo dõi doanh thu thực tế và Hệ thống sổ kế toán tài chính báo cáo thuế để khai thuế với mức doanh thu thấp hơn nhiều lần thực tế. Cơ quan chức năng xác định hành vi của các bị cáo gây thiệt hại cho ngân sách nhà nước số tiền hơn 4,1 tỷ đồng. Bị đưa ra tòa xét xử, các bị cáo thành khẩn khai nhận hành vi phạm tội của mình. Kết thúc phiên tòa, HĐXX tuyên phạt các bị cáo Vũ Đăng Thái 5 năm tù; Hoàng Mạnh Thắng, Nguyễn Văn Huy cùng mức án 3 năm tù và Hoàng Thị Ánh Ngọc 3 năm tù nhưng cho hưởng án treo cùng về tội Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng. **HỒNG MÂY**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- 1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, đường Cá Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh;
- 2. Người có tài sản: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Việt Yên
- Địa chỉ: Tầng 5, trụ sở UBND phường Việt Yên tại số 2, đường Hồ Chí Minh, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh
- 3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 59 thửa đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích đất công, công ích tại phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh. Thời gian thuê: 10 năm.
- Giá khởi điểm: 800 đồng/m²/năm. Tổng giá khởi điểm của từng thửa theo thời gian thuê và tổng diện tích chi tiết tại hồ sơ đấu giá. Tiền đặt trước tham gia đấu giá của các thửa ở các mức từ 100.000 đồng đến 19.000.000 đồng/thửa đất/hồ sơ.
- Nơi có tài sản: Tổ dân phố Lai, tổ dân phố Trung, tổ dân phố Đông, tổ dân phố Vàng, tổ dân phố Kiều, tổ dân phố Đón Lương, tổ dân phố Số 17, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.
- Loại đất: Đất ao hồ nuôi trồng thủy sản (NTS), đất chuyển trồng lúa (LUC), đất bằng trồng cây hàng năm (BHK), đất trồng cây lâu năm (CLN).
- 4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- a) Điều kiện tham gia đấu giá
- Cá nhân tại phường Việt Yên thuộc đối tượng tham gia đấu giá và bảo đảm

các quy định tại khoản 4 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và phải nộp khoản tiền đặt trước khi tham gia đấu giá.

- b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá
- Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp cho công ty đấu giá hợp danh An Nam và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá.
- c) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá
- Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/5/2026 (Trong giờ hành chính và ngày làm việc) tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cá Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Từ 08 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút ngày 12/5/2026 tại UBND phường Việt Yên, địa chỉ: Số 2, đường Hồ Chí Minh, tổ dân phố Kiều, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/5/2026.
- 5. Thời gian, địa điểm, địa điểm: 08 giờ 00 phút ngày 15/5/2026;
- Địa điểm: Nhà đa năng UBND phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh, tại TDP Kiều, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh
- 6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cá Trống, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, ĐT: 02043.525.676/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- 1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam
- Địa chỉ: số 59, đường Cá Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.
- 2. Người có tài sản: Thị trấn Thăng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Ninh.
- Địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.
- 3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 521,2 m² (trong đó có 360 m² đất ở tại đô thị và 161,2 m² đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043), tại thửa đất số 194, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Văn Tú, thị trấn Thăng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là thôn Văn Tú, xã Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Ninh) đã được UBND huyện Hiệp Hòa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C/738457, cấp ngày 30/7/2020, cấp cho ông Lê Văn Trường, sinh năm 1977, bà Nguyễn Thị Thuý, sinh năm 1978, địa chỉ thường trú: Tổ dân phố Đông Ngàn, thị trấn Thăng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là thôn Đông Ngàn, xã Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Ninh) và toàn bộ tài sản gắn liền với diện tích đất kể bên.
- Nơi có tài sản: Tổ dân phố Văn Tú, thị trấn Thăng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là thôn Văn Tú, xã Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Ninh).
- 4. Giá khởi điểm: 6.517.914.000 đồng; Tiền đặt trước: 1.300.000.000 đồng.
- 5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
- a) Điều kiện tham gia đấu giá
- Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại quy chế cuộc đấu giá.

- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;

- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.
- b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin dưới đây.
- c) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá
- "Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá (tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá) và nộp tiền đặt trước:
- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2026.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cá Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam, số tài khoản: 039783330089 mở tại ngân hàng LP bank - Chi nhánh Bắc Giang.
- 6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 14/5/2026.
- Địa điểm: Hội trường nhà văn hóa Tổ dân phố Vĩnh Ninh 3. Địa chỉ: Số 564A, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.
- 7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cá Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; ĐT: 02043.525.676/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- 1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, đường Cá Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh;
- 2. Người có tài sản: Thị trấn Thăng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: TDP An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.
- 3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất diện tích 275,0m² đất ở (diện tích thực tế đo đạc 282,4m² trong đó 275,0m² đất ở và 7,4m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 37, tờ bản đồ số 50 xã Tân Hưng cũ nay là tờ bản đồ số 105, xã Lục Nam, địa chỉ thửa đất: Thôn Châm Mối, xã Tân Hưng nay là thôn Châm Mối, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh được Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Q053629, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00507QSD/632QD-UBH theo Quyết định số 632/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 cho ông Trần Ngọc Thái. Ngày 21/5/2014 được Văn phòng đăng ký đất đai quyền sử dụng đất ông Trần Ngọc Nam, tỉnh Bắc Giang xác nhận trên trang 4 giấy chứng nhận: Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Lê Trung Mẫn sinh năm 1979 và bà Giáp Thị Quý sinh năm 1983, địa chỉ: Tổ dân phố Châm Mối, thị trấn Đông Ngàn, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là Thôn Châm Mối, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh).
- Nơi có tài sản: Thôn Châm Mối, xã Tân Hưng nay là thôn Châm Mối, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.
- 4. Tổng giá khởi điểm: 3.731.100.000 đồng; Tiền đặt trước: 740.000.000 đồng.
- 5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
- a) Điều kiện tham gia đấu giá

- Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại quy chế cuộc đấu giá.

- Hoàn thành việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định bao gồm nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định của quy chế cuộc đấu giá.
- b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá
- Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp cho công ty đấu giá hợp danh An Nam và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá.
- c) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/5/2026.
- Địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam, Số tài khoản: 039783330089 tại Ngân hàng TMCP Lạc Phát Việt Nam (LP bank) - Chi nhánh Bắc Giang
- 6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 18/5/2026;
- Địa điểm: Hội trường nhà văn hóa Tổ dân phố Vĩnh Ninh 3, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: Số 564A, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.
- 7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cá Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; ĐT: 02043.525.676/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

Hà Nội tháo gỡ vướng mắc, thúc đẩy xuất khẩu trong bối cảnh mới

Trong bối cảnh thương mại toàn cầu nhiều biến động và áp lực tăng trưởng ngày càng lớn, TP Hà Nội đang tập trung tháo gỡ các “điểm nghẽn”, hỗ trợ doanh nghiệp (DN) nâng cao năng lực cạnh tranh và thúc đẩy xuất khẩu theo hướng bền vững, thích ứng với yêu cầu mới của thị trường quốc tế.



● Hoạt động xuất nhập khẩu của Hà Nội ghi nhận một số điểm tích cực. (Ảnh: Internet)

Áp lực tăng trưởng trong bối cảnh nhiều biến động

Tại Hội nghị “Trao đổi, tháo gỡ khó khăn và giải pháp đẩy mạnh xuất khẩu trong tình hình mới” do Sở Công Thương Hà Nội phối hợp với Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) tổ chức, ông Nguyễn Thế Hiệp - Phó Giám đốc Sở Công Thương Hà Nội cho biết, năm 2026 là năm đầu tiên Thành phố triển khai Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2026 - 2030, trong đó xuất khẩu tiếp tục được xác định là một trong những động lực quan trọng thúc đẩy tăng trưởng của Thủ đô.

Theo đó, Hà Nội đặt mục tiêu tăng trưởng kim ngạch xuất khẩu từ 12% trở lên, gắn với chuyển dịch cơ cấu theo hướng bền vững, tăng tỷ trọng sản phẩm chế biến, công nghệ cao, thân thiện môi trường và có giá trị gia tăng lớn. Tuy nhiên, để đạt được mục tiêu này trong bối cảnh hiện nay là thách thức không nhỏ.

Theo báo cáo của Sở Công Thương Hà Nội, năm 2025, kim ngạch xuất khẩu của Hà Nội đạt 20,764 tỷ USD, tăng 8,4% so với năm trước; Nhập khẩu đạt 47,256 tỷ USD, tăng 13%. Bước sang năm 2026, những khó khăn từ thị trường quốc tế bắt đầu bộc lộ rõ hơn khi trong quý I, kim ngạch xuất khẩu chỉ đạt khoảng 4,185 tỷ USD, giảm 8,6% so với cùng kỳ, trong khi nhập khẩu đạt 12,337 tỷ USD, tăng 18,8%.

Nguyên nhân chủ yếu được xác định là do tác động từ tình hình địa chính trị thế giới, đặc biệt là xung đột tại Trung Đông làm gián đoạn chuỗi cung ứng, đẩy chi phí logistics và năng lượng tăng cao, kéo theo sức mua toàn cầu suy giảm. Bên cạnh đó, việc tạm dừng xuất khẩu xăng dầu để bảo đảm an ninh năng lượng trong nước cũng khiến kim ngạch mặt hàng này giảm mạnh tới 98,4%.

Dù vậy, hoạt động xuất nhập khẩu của Hà Nội vẫn ghi nhận một số điểm tích cực. Các thị trường truyền thống như Hoa Kỳ, EU, Trung Quốc và ASEAN vẫn duy trì tăng trưởng ở mức khác nhau, trong đó

EU và Trung Quốc có mức tăng khá cao. Ở chiều ngược lại, nhập khẩu tăng mạnh ở nhóm nguyên vật liệu đầu vào như máy móc thiết bị, điện tử, hóa chất... góp phần duy trì hoạt động sản xuất và ổn định đời sống.

Tại Hội nghị, ông Trần Thanh Hải - Phó Cục trưởng Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) nhận định, DN đang phải đối mặt với nhiều rủi ro trong bối cảnh thương mại toàn cầu đầy bất định, từ xung đột địa chính trị đến xu hướng bảo hộ và các rào cản kỹ thuật ngày càng gia tăng. Đặc biệt, chi phí logistics, vận tải và bảo hiểm tăng cao đang trở thành áp lực lớn đối với năng lực cạnh tranh của DN.

Theo ông Hải, trong bối cảnh mới, logistics không chỉ là khâu hỗ trợ mà đã trở thành yếu tố cạnh tranh mang tính quyết định. DN cần chủ động tối ưu chi phí, đa dạng hóa đối tác và thị trường để giảm thiểu rủi ro.

Xúc tiến thương mại thực chất, chuyên sâu

Một trong những giải pháp được nhấn mạnh là đẩy mạnh tận dụng các Hiệp định thương mại tự do (FTA). Hà Nội hiện đang hỗ trợ DN khai thác hiệu quả 17 FTA thông qua cải cách thủ tục hành chính, đặc biệt là triển khai cấp Giấy chứng nhận xuất xứ (C/O) điện tử qua hệ thống eCoSys, giúp rút ngắn thời gian giao dịch và tận dụng ưu đãi thuế quan.

Song song với đó, hoạt động xúc tiến thương mại tiếp tục được triển khai theo hướng thực chất, chuyên sâu. Thành phố dự kiến tổ chức nhiều đoàn xúc tiến thương mại, tham gia hội chợ quốc tế, chương trình kết nối giao thương và quảng bá hàng Việt tại các hệ thống phân phối lớn trên thế giới, qua đó mở rộng thị trường xuất khẩu.

Một xu hướng đáng chú ý được các chuyên gia đề cập là xuất khẩu trực tuyến. Ông Trần Đình Toàn - đại diện Liên minh hỗ trợ Xuất khẩu trực tuyến (VESA) cho rằng, thương mại điện tử xuyên biên giới đang trở thành trụ cột quan trọng

trong phát triển thương mại bền vững, đặc biệt với DN nhỏ và vừa.

Theo ông Toàn, hình thức này giúp DN rút ngắn khoảng cách với thị trường quốc tế, giảm phụ thuộc vào khâu trung gian. Tuy nhiên, để triển khai hiệu quả, DN cần đầu tư bài bản về công nghệ, hợp tác với các đơn vị cung cấp dịch vụ chuyên nghiệp trong lĩnh vực logistics, vận hành và kiểm định chất lượng.

Từ phía DN và các hiệp hội, nhiều kiến nghị cụ thể cũng được đưa ra. Chủ tịch Hiệp hội Logistics Hà Nội Trần Đức Nghĩa đề xuất tăng cường kết nối và chia sẻ dữ liệu giữa các bên liên quan nhằm giảm chi phí, thời gian và nâng cao hiệu quả hoạt động logistics. Trong khi đó, ông Nguyễn Văn - Phó Chủ tịch Hiệp hội Doanh nghiệp công nghiệp hỗ trợ TP Hà Nội (HANSIBA) kiến nghị, cần có chính sách giảm lãi suất vay xuống mức 5 - 6% để hỗ trợ DN xuất khẩu giảm áp lực chi phí và mở rộng sản xuất.

Các DN cũng mong muốn Thành phố tiếp tục tháo gỡ vướng mắc về chính sách thuế, thủ tục xuất khẩu và tạo điều kiện tiếp cận nguồn vốn ưu đãi để duy trì và mở rộng sản xuất.

Phát biểu kết luận, Giám đốc Sở Công Thương Hà Nội Võ Nguyên Phong nhấn mạnh, mục tiêu tăng trưởng xuất khẩu 12% trong năm 2026 đòi hỏi các giải pháp phải mạnh mẽ, kịp thời và sát thực tiễn hơn. Sở sẽ tiếp thu toàn bộ ý kiến, kiến nghị của DN, phân loại theo từng nhóm để xử lý hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền. Trong thời gian tới, Hà Nội sẽ tập trung vào các giải pháp trọng tâm như nâng cao năng lực cạnh tranh của DN, thúc đẩy chuyển đổi số, phát triển thương mại điện tử xuyên biên giới, cải thiện môi trường kinh doanh và hỗ trợ DN thích ứng với các tiêu chuẩn mới của thị trường quốc tế. **ĐOÀN CHI**



Công bố “Kết quả khảo sát của VCCI về các hộ kinh doanh”



● Tọa đàm “Kết quả khảo sát của VCCI về các hộ kinh doanh” tổ chức vào ngày 23/4/2026. (Ảnh: VCCI cung cấp)

Ông Đậu Anh Tuấn - Phó Tổng Thư ký, Trưởng Ban Pháp chế Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) nhấn mạnh tại Tọa đàm “Kết quả khảo sát của VCCI về các hộ kinh doanh” tổ chức vào ngày 23/4/2026: Hộ kinh doanh không chỉ tạo việc làm và đóng góp cho nền kinh tế, mà còn mang lại sự linh hoạt, năng động, len lỏi tới những địa bàn sâu xa mà ngay cả doanh nghiệp nhỏ nhất cũng khó vươn tới. Đây cũng là khu vực gìn giữ nhiều giá trị văn hóa truyền thống mà không mô hình doanh nghiệp nào có thể thay thế hoàn toàn.

Tuy nhiên, cuộc khảo sát năm 2026 được thực hiện từ tháng 2 - 4/2026 với hơn 1.000 hộ kinh doanh đang hoạt động tại 34 tỉnh, thành phố trên cả nước đã cho thấy thực trạng không nhiều lạc quan. Ông Đậu Anh Tuấn cho biết, 73,7% hộ kinh doanh chỉ “lãi ít” trong năm 2025; Hơn 81% bị giảm doanh thu và 75% bị giảm lượng khách hàng. Chỉ 1,9% đạt mức “lãi như kỳ vọng”. Điều đó phản ánh phần lớn hộ kinh doanh đang hoạt động ở ngưỡng lợi nhuận rất mỏng, đủ để duy trì nhưng không đủ để tích lũy và chống chịu trước cú sốc mới.

Khảo sát đã chỉ ra “điểm nghẽn” lớn nhất hiện nay là áp lực pháp lý vượt xa khó khăn về thị trường hay chi phí đầu vào. Chi phí tuân thủ thuế và kế toán hiện đã nặng nề ngang ngửa chi phí nguyên liệu sản xuất. Chính những rào cản này khiến đa số hộ kinh doanh chưa có kế hoạch lên doanh nghiệp. Nhiều hộ thừa nhận khi quy mô lớn dần, chi phí tuân thủ sẽ chế tăng nhanh hơn năng lực hấp thụ của họ.

Trước thực trạng này, VCCI kiến nghị thay vì chỉ siết chặt quản lý, chính sách cần ưu tiên cải cách tính dễ tuân thủ của hệ thống. Việc đơn giản hóa quy định thuế, cung cấp phần mềm kế toán miễn phí và giảm chi phí chuyên đổi thực tế là “chìa khóa” giúp các hộ kinh doanh đủ tự tin để tồn tại và trưởng thành. **TUẤN KIẾN**

73% thủ tục hành chính lĩnh vực tài chính đã được chuyển giao địa phương

Theo Bộ Tài chính, với yêu cầu cắt giảm tối thiểu 30% chi phí và thời gian thực hiện thủ tục hành chính (TTHC), từ nền tảng 962 TTHC năm 2024, đến nay Bộ đã cắt giảm, đơn giản hóa 730 thủ tục, tương đương hơn 75% tổng số thủ tục được rà soát. Cải cách TTHC không dừng ở số lượng, mà tạo ra tác động định lượng rõ rệt khiến chi phí tuân thủ giảm 51,88%, thời gian giải quyết giảm 51,35%.

Hiện nay, 73% TTHC trong lĩnh vực tài chính đã được chuyển giao về địa phương, cấp Bộ chỉ còn trực tiếp giải quyết khoảng 27%. Đây không đơn thuần là sự điều chỉnh về thẩm quyền, mà là sự thay đổi căn bản trong cách vận hành của hệ thống hành chính: Từ mô hình tập trung sang mô hình phân quyền, lấy địa phương làm trung tâm phục vụ.

Cùng với đó, Bộ Tài chính đã hoàn thành và đưa vào vận hành hàng loạt cơ sở dữ liệu quốc gia và chuyên ngành, kết nối với Trung tâm dữ liệu quốc gia, cho phép thay thế hồ sơ giấy bằng dữ liệu số. Kết quả tỷ lệ hồ sơ trực tuyến đạt 98%, 100% kết quả giải quyết được cung cấp dưới dạng điện tử. Đáng chú ý hơn, tỷ lệ khai thác, sử dụng lại dữ liệu trong nội ngành đạt khoảng 70%, cho thấy hệ thống không chỉ dừng ở số hóa, mà đã bước sang giai đoạn tích hợp và tái sử dụng dữ liệu. Điều này có ý nghĩa đặc biệt quan trọng: Mỗi dữ liệu được số hóa và chia sẻ sẽ giúp giảm thêm một lần kê khai, một lần nộp hồ sơ, qua đó tiếp tục cắt giảm chi phí tuân thủ một cách “vô hình” nhưng bền vững.

Trong thời gian tới, Bộ Tài chính xác định đẩy mạnh cải cách theo hướng: Tiếp tục hoàn thiện thể chế, cắt giảm thủ tục và điều kiện kinh doanh; Mở rộng phân cấp gắn với kiểm soát hiệu quả, đồng thời nâng cấp hạ tầng dữ liệu, tăng cường kết nối, chia sẻ thông tin giữa các Bộ, ngành và địa phương. Đây là bước đi quan trọng nhằm duy trì chi phí tuân thủ ở mức thấp nhất, qua đó hỗ trợ doanh nghiệp phục hồi và mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh. **TRÀ LONG**

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Công ty Đầu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội, tổ chức đầu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: Toàn bộ dự án gốc, lãi và phí (nếu có) của Công ty CP phát triển công nghiệp Kim Táo tại BIDV Chi nhánh Bình Chánh tính đến thời điểm ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá khoản nợ (Tổng dự nợ và lãi tính đến ngày 03/02/2026 là: 66.558.313.832 đồng, trong đó: Nợ gốc: 46.855.538.720 đồng; Nợ lãi là: 19.702.775.112 đồng).

Lưu ý: Khoản nợ được bán theo nguyên trạng về dự nợ, tài sản bảo đảm, Hồ Sơ Khoản nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản nợ, ... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá; chi chuyển giao, kể thừa các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.

2. Giá khởi điểm: 57.057.700.000 đồng.
Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chi.

Việc mua, bán Khoản nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT.

3. Tiền đặt trước: 5.705.000.000 đồng

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

5. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, TP Hà Nội

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 29/4/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đầu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem hồ sơ Khoản nợ từ 08h00' đến 17h00' ngày 24/4/2026, 28/4/2026 và 29/4/2026 tại: Trụ sở Công ty Đầu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, Hà Nội.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 29/4/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 29/4/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo cáo về tài khoản của Công ty Đầu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 05/5/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugia.vn>

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8585695/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH VNA

Tinh thần khởi nghiệp phải bắt đầu từ giáo dục



Tại Ngày hội Khởi nghiệp Quốc gia học sinh, sinh viên 2026 vừa diễn ra tại Hà Nội, các ý kiến chuyên gia đều thống nhất quan điểm rằng chỉ khi có sự liên thông giữa các cấp học và gắn kết chặt chẽ với chính sách vĩ mô, hệ sinh thái khởi nghiệp từ học đường mới có thể phát triển bền vững.

← Các giải thưởng của học sinh, sinh viên đã đi vào thực chất. (Ảnh: MT)

Cụ thể hóa chiến lược đổi mới giáo dục trong kỷ nguyên số

Khởi nghiệp đã vượt qua phạm vi một hoạt động phong trào để trở thành cấu phần chiến lược của đổi mới giáo dục và phát triển nguồn nhân lực quốc gia, đây là nhận định của các chuyên gia trong khuôn khổ Ngày hội Khởi nghiệp Quốc gia học sinh, sinh viên 2026 tại Hà Nội.

Ông Hoàng Đức Minh, Vụ trưởng Vụ Học sinh, sinh viên cho biết, Chương trình hỗ trợ khởi nghiệp giai đoạn 2026 - 2035 được xây dựng nhằm cụ thể hóa các chủ trương lớn về đổi mới sáng tạo, phát triển hệ sinh thái khởi nghiệp và nâng cao chất lượng nguồn nhân lực. Theo đó, các giải pháp được triển khai đồng bộ từ hoàn thiện cơ chế, chính sách, tăng cường nguồn lực, phát triển đội ngũ cố vấn đến mở rộng kết nối giữa nhà trường - doanh nghiệp - tổ chức hỗ trợ. Điểm cốt lõi không chỉ là lan tỏa tinh thần khởi nghiệp, mà là hình thành năng lực khởi nghiệp cho người học ngay từ trong nhà trường, đánh dấu bước chuyển từ “truyền thụ kiến thức” sang “kiến tạo năng lực”.

Một nội dung trọng tâm được thảo luận là cơ chế tài chính cho các dự án khởi nghiệp. PGS.TS Phạm Thị Hoàng Anh, Phó Giám đốc Học viện Ngân hàng cho rằng, cần thiết kế mô hình tài chính theo từng giai đoạn phát triển, phân tầng nguồn vốn từ quỹ nhà trường đến nhà đầu tư và tín dụng ưu đãi, qua đó giảm áp lực ban đầu cho người học.

Song hành với đó, TS Nguyễn Minh Huyền Trang, ĐHQG TP HCM nhấn mạnh vai trò của thương mại hóa kết quả nghiên cứu và bảo hộ sở hữu trí tuệ. Theo bà, việc hoàn thiện cơ chế phân chia lợi ích và thúc đẩy mô hình doanh nghiệp spin-off sẽ là “cầu nối” đưa tri thức từ giảng đường ra thị trường. Sự kết hợp giữa tài chính linh hoạt và hành lang pháp lý rõ ràng được xem là

“đòn bẩy kép” giúp các ý tưởng khởi nghiệp đi tới sản phẩm và giá trị thực.

Không dừng lại ở bậc đại học, chương trình được thiết kế theo hướng liên thông từ phổ thông đến giáo dục nghề nghiệp. Cô Nguyễn Thị Oanh (THPT Trần Nhật Duật, Lào Cai) cho biết, các câu lạc bộ khởi nghiệp đang được triển khai gắn với đặc thù địa phương như du lịch cộng đồng, nông sản sạch, giúp học sinh sớm tiếp cận tư duy kinh doanh và kỹ năng thực tiễn...

Khởi nghiệp - đừng sợ thất bại!

Phát biểu tại Ngày hội, Bộ trưởng Bộ GD&ĐT Hoàng Minh Sơn đưa ra một thông điệp cụ thể: Trong bối cảnh mới, lợi thế cạnh tranh của quốc gia không còn nằm ở tài nguyên hay lao động giá rẻ, mà ở năng lực tạo ra tri thức và chuyên hóa tri thức thành giá trị kinh tế. Giáo dục cần được tái cấu trúc một cách căn bản: không chỉ đổi mới nội dung, phương pháp mà phải thay đổi triết lý phát triển con người, từ tiếp nhận sang kiến tạo tri thức, từ thích ứng sang dẫn dắt sự thay đổi.

Trong tiến trình này, Bộ trưởng Hoàng Minh Sơn nhấn mạnh vai trò của khởi nghiệp và đổi mới sáng tạo trong nhà trường như một phương thức giáo dục hiện đại. Đó là môi trường để người học rèn luyện năng lực phát hiện vấn đề từ thực tiễn, thiết kế giải pháp, tổ chức triển khai và dẫn thân vì những giá trị tốt đẹp của cộng đồng.

“Khởi nghiệp trong giáo dục, xét đến cùng, không chỉ nhằm tạo ra doanh nghiệp mới, mà quan trọng hơn là tạo ra những con người có tư duy đổi mới, có năng lực hành động và có khát vọng đóng góp cho sự phát triển của đất nước”, Bộ trưởng khẳng định. Ông cũng cho biết, việc triển khai Chương trình hỗ trợ học sinh, sinh viên khởi nghiệp giai đoạn 2026 - 2035, cùng với các nghị quyết của Đảng và

Chính phủ về đổi mới sáng tạo, đã tạo nền tảng quan trọng để chuyên đổi mô hình giáo dục từ cung ứng lao động sang trực tiếp tham gia vào tăng trưởng kinh tế.

Ở tầm chiến lược, Bộ trưởng cho rằng thúc đẩy khởi nghiệp trong nhà trường không thể chỉ dừng lại ở việc tổ chức các cuộc thi, mà cần tái cấu trúc lại triết lý giáo dục. Nhà trường phải trở thành nền tảng kết nối chặt chẽ giữa Nhà nước - nhà trường - doanh nghiệp, nơi tri thức không chỉ được giảng dạy mà còn được thử nghiệm và thương mại hóa. Đặc biệt, ông nhấn mạnh vai trò trung tâm của các cơ sở giáo dục đại học và giáo dục nghề nghiệp như những “hạ tầng chiến lược” của hệ sinh thái đổi mới sáng tạo. Tại đó, mỗi giảng viên không chỉ là người truyền đạt kiến thức, mà còn là “tác nhân kinh tế tri thức”, đồng hành cùng sinh viên đưa các kết quả nghiên cứu vào thực tiễn.

Một điểm nhấn quan trọng khác là yêu cầu thay đổi thước đo thành công của giáo dục. Theo Bộ trưởng, thành công của một cơ sở giáo dục không chỉ là tỷ lệ sinh viên có việc làm, mà phải được đo bằng số lượng người học có khả năng trở thành những người tạo việc làm, tạo ra cơ hội và giá trị mới cho xã hội.

Bộ trưởng Hoàng Minh Sơn gửi gắm thông điệp tới học sinh, sinh viên: “Đừng sợ thất bại. Trong khởi nghiệp, thất bại không phải là dấu chấm hết, mà là một học phần bắt buộc của sự thành công”.

Để tinh thần khởi nghiệp lan tỏa sâu rộng, Bộ GD&ĐT cam kết tiếp tục hoàn thiện thể chế, tạo hành lang pháp lý thuận lợi để các cơ sở giáo dục trở thành những trung tâm đổi mới sáng tạo thực thụ. Đồng thời, Bộ trưởng cũng kêu gọi sự đồng hành của doanh nghiệp, nhà đầu tư trong việc đặt hàng, hỗ trợ và phát triển các dự án của học sinh, sinh viên. UYÊN NA

Dự kiến nhiều hoạt động kỷ niệm 25 năm Ngày Gia đình Việt Nam

Bộ VH,TT&DL vừa có công văn ban hành Kế hoạch tổ chức kỷ niệm 25 năm Ngày Gia đình Việt Nam 28/6, với chủ đề “Gia đình hạnh phúc - Quốc gia thịnh vượng”.

Năm 2026, theo Bộ VH,TT&DL, chuỗi sự kiện hướng tới mục tiêu tuyên truyền sâu rộng trong đảng viên, cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, người lao động và Nhân dân về lịch sử, ý nghĩa Ngày Gia đình Việt Nam (28/6), nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành, các tổ chức, cá nhân trong xây dựng gia đình Việt Nam ấm no, bình đẳng, tiến bộ, hạnh phúc, văn minh; tôn vinh những giá trị truyền thống tốt đẹp của gia đình Việt Nam và phát huy giá trị gia đình trong thời đại mới và biểu dương những cá nhân có nhiều đóng góp cho công tác gia đình.

Trong chuỗi sự kiện kỷ niệm sẽ có phiên tọa đàm về biến đổi của gia đình Việt Nam - thách thức và cơ hội trong việc thực hiện công tác gia đình hiện nay; công bố và trao giải kết quả Cuộc thi viết về “Bữa cơm gia đình ấm áp yêu thương”, cuộc thi sáng tác tranh cổ động về hệ giá trị gia đình Việt Nam thời kỳ mới; triển lãm tranh cổ động tầm lớn tuyên truyền “Hệ giá trị gia đình Việt Nam thời kỳ mới”. Đặc biệt, sẽ diễn ra Hội nghị biểu dương người làm công tác gia đình toàn quốc lần thứ nhất năm 2026. X.HOÀ

Rủi ro tâm lý - xã hội là thách thức lớn đối với an toàn sức khỏe nghề nghiệp

Nhân sự kiện Ngày Thế giới về An toàn và Sức khỏe tại nơi làm việc 2026 (28/4/2026) sắp diễn ra, Tổ chức Lao động Quốc tế (ILO) vừa công bố báo cáo toàn cầu về “Môi trường làm việc tâm lý - xã hội: Diễn biến toàn cầu và định hướng hành động” để cảnh báo về các yếu tố rủi ro tâm lý - xã hội.

Theo báo cáo, hơn 840.000 người tử vong mỗi năm do các bệnh có liên quan đến rủi ro tâm lý - xã hội, như thời giờ làm việc kéo dài, bất ổn việc làm và quấy rối tại nơi làm việc. Các rủi ro tâm lý - xã hội liên quan đến công việc này chủ yếu gắn với bệnh tim mạch và rối loạn tâm thần, trong đó có tự tử. Báo cáo cũng cho thấy các rủi ro này ước tính có thể gây ra tổn thất kinh tế tương đương 1,37% GDP toàn cầu mỗi năm...

Bằng cách chủ động giải quyết các rủi ro này, các quốc gia và doanh nghiệp có thể xây dựng các nơi làm việc lành mạnh hơn, mang lại lợi ích cho cả người lao động và tổ chức, đồng thời tăng cường năng suất và khả năng phục hồi kinh tế, báo cáo kết luận.

“Rủi ro tâm lý - xã hội đang trở thành một trong những thách thức lớn nhất đối với an toàn sức khỏe nghề nghiệp trong thế giới việc làm hiện đại. Cải thiện môi trường làm việc tâm lý - xã hội không chỉ thiết yếu để bảo vệ sức khỏe thể chất và tâm thần của người lao động, mà còn để tăng cường năng suất, hiệu quả hoạt động của tổ chức và phát triển kinh tế bền vững”, bà Manal Azzi, Trưởng nhóm Chính sách và Hệ thống ATSKNN của ILO cho biết. H.MINH

THÔNG BÁO

Về giá trị tài sản thẩm định giá, quyền yêu cầu định giá lại và quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 117/2024/QĐ-ST-ĐS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 12, TP Hồ Chí Minh);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1338/QĐ-CCTHAD5 ngày 20/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12);
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 774/QĐ-THADS ngày 12/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh.
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 324/2026/124/CT-TĐG.MDC.HCM ngày 21/4/2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.
Chấp hành viên Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 (địa chỉ: 479 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh) thông báo cho đương sự:
1/ Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (Ngân hàng), địa chỉ: 194 Trần

Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn Hùng, địa chỉ: 01 Trường Chinh, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.
2/ Người phải thi hành án: Ông Phan Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Phương Nhi, địa chỉ: Số 78 Nguyễn Văn Hùng, tổ 10, khu phố 5, phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là phường Tam Long, Thành phố Hồ Chí Minh).
- Giá trị tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 324/2026/124/CT-TĐG.MDC.HCM ngày 21/4/2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt: 5.809.322.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, tám trăm lẻ chín triệu, ba trăm hai mươi hai ngàn đồng).
- Đương sự có quyền yêu cầu định giá lại tài sản trước khi có thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản. Yêu cầu định giá lại chỉ được thực hiện một lần và chỉ được chấp nhận nếu đương sự có đơn yêu cầu trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo về kết quả thẩm định giá và phải nộp ngay tam ứng chi phí định giá lại tài sản.
- Đương sự có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày định giá.
Vậy, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết để thực hiện quyền và lợi ích hợp pháp của mình theo quy định của pháp luật.

THADSTP HCM - PHÒNG THADS KHU VỰC 12

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng - Cơ sở 1, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, thông báo đấu giá tài sản gồm:

1. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Lâm Đồng, địa chỉ: số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng
1.1. Tài sản vụ ông Trần Hữu Khiêm và bà Lê Thị Bông: Chiếc tàu cá có số đăng ký: BTH 97669 TS; Chiều dài: 22.40m; Chiều rộng: 6.13m; Sức chở tối đa: 37.92 tấn; Tốc độ tự do: 9 hải lý/h; Vật liệu: vỏ gỗ và các trang thiết bị trên tàu, tại Bến cảng Phú Quý, địa chỉ: thôn Triều Dương, Đặc khu Phú Quý. Giá: 1.604.950.445 đ
1.2. Tài sản vụ ông Lê Thanh Toàn: Quyền sử dụng 88,4 m² đất ở tại đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại khu phố 01 - Phú Hải, phường Phú Thủy. Giá: 4.217.169.000 đ
1.3. Tài sản vụ Công ty Cổ phần thương mại và dịch vụ Hưng Phát: Chiếc tàu HÙNG PHÁT 26, Hồ hiệu/Số IMO3WOA9, Loại tàu: tàu chở khách, Chiều dài lớn nhất: 46,05 m, Chiều rộng: 7,80 m, Mớn nước: 2,10m, Vật liệu vỏ: thép, tại Cảng Phú Hải, phường Phú Thủy. Giá: 5.057.989.718 đ
1.4. Tài sản vụ Công ty TNHH MTV Thương mại dịch vụ Thái Nguyên, nơi có tài sản đấu giá tại thửa đất số 99 và thửa đất số 127, phường Phan Thiết
1.4.1. Quyền sử dụng 906 m² đất cơ sở sản xuất, kinh doanh. Giá: 9.068.274.000 đ
1.4.2. Quyền sử dụng 794 m² đất cơ sở sản xuất, kinh doanh. Giá: 8.344.440.000 đ
1.5. Tài sản vụ ông Nguyễn Văn Tôn và bà Nguyễn Thị Huệ: Chiếc tàu cá có số đăng ký: BTH 98888 TS; Chiều dài 22 m; Chiều rộng 6 m, sức chở tối đa: 34,65 tấn, Tốc độ tự do: 10,5 hải lý/h; Vật liệu vỏ: Gỗ; và các trang thiết bị trên

tàu. Giá: 2.115.000.000 đ
1.6. Tài sản vụ ông Lê Văn Quý và bà Võ Thị Bích Thu: Chiếc tàu cá số đăng ký: BTH - 97778-TS, chiều dài 22.10 m; chiều rộng: 5.87 m; trong đó toàn phần: 32.15; Tốc độ tự do: 10 hải lý/h; vỏ: gỗ; năm đóng 2015 và các trang thiết bị trên tàu, tại Bến Cảng Phú Quý, địa chỉ: thôn Triều Dương, Đặc khu Phú Quý. Giá: 1.743.099.872 đ
2. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 14 - Lâm Đồng, địa chỉ: đường 17/4, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng
2.1. Tài sản vụ Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất và dịch vụ thủy sản Việt Phong: Quyền sử dụng 407,6 m² đất (trong đó có 292,8 m² đất ở nông thôn và 114,8 m² đất trồng cây hàng năm khác) và tài sản trên đất, tại xóm 02, thôn Vĩnh Sơn, xã Vĩnh Hào. Giá: 2.486.650.000 đ
2.2. Tài sản vụ bà Lê Thị Thu Hà: Quyền sử dụng diện tích 157,3m² đất ở đô thị, công trình xây dựng, tài sản gắn liền với đất, tại thôn 5 Liên Hương, xã Liên Hương. Giá: 2.868.109.560 đ
3. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của từng tài sản
4. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
5. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ ngày 19/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
6.1. Từ ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 14/5/2026, tại số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.
6.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86. Người có tài sản đấu giá: VIB (Thành ty tài sản VIB - SĐT: 0919.933.281) Địa chỉ:Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM. Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08 giờ 30 phút và kết thúc lúc 09 giờ 00 phút ngày 14/5/2026 tại trang thông tin điện tử ĐGTT (http://daugiaso.vn).

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDD thửa đất số 191, tờ bản đồ số: 26, địa chỉ: Ấp Thành Tân, X.Nhìn Điển, T.Tây Ninh (nơi có đất ĐT: 597,7 m²; HTSD: SD riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100 m²; Đất trồng CLN: 497,7 m². Giá khởi điểm: 747.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 74.700.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM, tại UBND X.Nhìn Điển, T.Tây Ninh và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miên: http://daugia viet.vn (http://daugiaso.vn)).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An, tại UBND X.Nhìn Điển, T.Tây Ninh và làm theo mẫu "hướng dẫn tham gia đấu giá" để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622215 hoặc Email: daugiatrienvn.nalafmag.com.vn), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ cho tổ thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo. (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội;

1. Tên tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Đầu tư sản xuất tổng hợp Thái Dương tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Mỹ Đình.

Lưu ý: Khoản Nợ được bán theo nguyên trạng về dù nợ, tài sản bảo đảm, Hồ sơ Khoản Nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản Nợ,... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản Nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá; chỉ chuyển giao, kê thừa các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.

2. Giá khởi điểm: 253.291.766.317 đồng.

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT.

3. Tiền đặt trước: 25.329.000/m² đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

5. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Mỹ Đình; Địa chỉ: Tháp B tòa nhà Golden Palace, phường Từ Liêm,

thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 08/5/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem hồ sơ Khoản Nợ từ 08h00' ngày 04/5/2026 đến 17h00' ngày 06/5/2026 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 08/5/2026.

Tình tiền đặt trước 17h00' ngày 08/5/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 13/5/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt: 49 Văn Cao, Ngoc Hà, Hà Nội.ĐT: 024321 15234/0867523488.
2. Người có tài sản đấu giá: Trường Cao đẳng Công nghiệp, Thương mại và Du lịch, địa chỉ: Số 478, Thống Nhất, Phường Phan Đình Phùng, Thủ Nguyễn
3. Tài sản đấu giá: Quyền khai thác tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ. Thời hạn thuê từ 01 - 05 năm và theo nhiệm kỳ của Hieu trường (đấu giá từng năm).

GKD: 10.000 – 20.000/m²/tháng

Nộp đặt trước (chi tiết theo thông báo đấu giá): 10% giá khởi điểm của tổng tiến thuê theo thời hạn 05 năm. Tiền bán hồ sơ: 50.000 - 100.000đ/h

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng đủ điều kiện và năng lực đáng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo lịch trình sau:
- Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/04/2026 đến 17h00' ngày 13/05/2026 (Trong giờ hành chính trừ Thứ bảy, Chủ nhật, ngày nghỉ lễ) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt – lacvietauction.vn.

- Thời gian xem tài sản: Ngày 04-06/05/2026 (trong giờ hành chính).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 24/04/2026 đến 17h00' ngày 07/05/2026 bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 09h30' ngày 12/05/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - lacvietauction.vn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 No 5 (nay là Số nhà B5 L0 5) Khu ĐTM Định Công, P.Phương Liệt, TPHà Nội. ĐT: 0822267799.

2. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, PĐống Đa, TPHà Nội.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào ngày 13/05/2026. Tài sản 1 lúc 14 giờ 00 phút; Tài sản 2 lúc 14 giờ 30 phút tại Trang đấu giá trực tuyến: http://daugia viet.vn http://daugiaso.vn)

4. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Xe ô tô nhãn hiệu NISSAN ALMERA đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 18A-370.08; số máy: HRA0061629E; số khung: MNTBAAN1820053192. Giá khởi điểm: 311.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Tài sản 2: Xe ô tô nhãn hiệu FORD RANGER đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 19C-196.43; số máy: YM20PNJ22181; số khung: RL2LMMF40NR22181. Giá khởi điểm: 529.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Nơi có tài sản: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08h00' ngày 24/04/2026 đến 17h00' ngày 08/05/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 L0 5 ĐTM Định Công, P. Phương Liệt, TP.

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu giá tài sản do các Phòng Thị hành án dân sự khu vực kê biên, xử lý gồm:

1. Phòng Thị hành án dân sự - Khu vực 10 – Lâm Đồng, địa chỉ: Số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng.

Tài sản vụ ông Nguyễn Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kim Thuận: Tàu ca số đăng ký: BTH-95667-15 đăng năm 2017 tại Cảng cá Phan Thiết, phường Phan Thiết, xã: 2555.11791002

2. Phòng Thị hành án dân sự - Khu vực 12 – Lâm Đồng, địa chỉ: Km 18, Quốc lộ 28, thôn Lâm Hòa, xã Hàm Thuận

2.1. Tài sản vụ ông Huỳnh Phú Cường và bà Đỗ Thị Hồng: 04 Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 4527,7 m² (trong đó 688 m² đất ở tại nông thôn, 3839,9 m² đất trồng lúa nước và một căn nhà có diện tích xây dựng 95,56 m² thuộc thửa đất số 06 tờ bản đồ số 07 và thửa đất số 872, 252, 867 tờ bản đồ số 62 tại thôn 02, xã Hồng Sơn, xã: 824.564555đ

2.2. Tài sản vụ ông Võ Trọng Sơn và bà Nguyễn Thị Nhân: Quyền sử dụng đất có diện tích 478,1 m² (trong đó 400 m² đất ở tại nông thôn, 78,1 m² đất trồng cây hằng năm khác và một căn nhà cấp 4 diện tích xây dựng 113,52 m²) thuộc thửa đất số 41 tờ bản đồ số 68 tại thôn Bình Điện, xã Hàm Thuận Bắc. Giá:

490.502.100đ

3. Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 16 – Lâm Đồng (Địa chỉ: số 06, đường 25/12, xã Tân Linh, tỉnh Lâm Đồng).

Tài sản vụ ông Nguyễn Hoàng Tuấn: Quyền sử dụng 3.102,1 m² đất, trong đó có 400 m² đất ở tại nông thôn và 2.702,1 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 98, Quyền sử dụng 4.960 m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ số 98 cùng toàn bộ tài sản trên đất tại thôn Bà Trá, xã Suối Khe, tỉnh Lâm Đồng (đấu riêng lẻ từng thửa đất) Giá: 3.113.630.000đ.

4. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của từng tài sản

5. Hình thức đấu giá: Trục tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 8 giờ 00 phút ngày 22/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

7.1. Từ ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 19/5/2026, tại số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hòa, Đà Lạt hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết.

7.2. Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD; Phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 11/5/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem hồ sơ Khoản Nợ đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm (nếu có)) hoặc xem hồ sơ Khoản Nợ trực tiếp từ 08h00' ngày 04/5/2026 đến 17h00' ngày 06/5/2026 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 11/5/2026.

Tình tiền đặt trước 17h00' ngày 11/5/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút ngày 14/5/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 11/5/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem hồ sơ Khoản Nợ đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm (nếu có)) hoặc xem hồ sơ Khoản Nợ trực tiếp từ 08h00' ngày 04/5/2026 đến 17h00' ngày 06/5/2026 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 11/5/2026.

Tình tiền đặt trước 17h00' ngày 11/5/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 14/5/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu giá tài sản do các Phòng Thị hành án dân sự khu vực kê biên, xử lý gồm:

1. Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 13 – Lâm Đồng, địa chỉ: đường Võ Hữu, thôn Xuân An 2, xã Bắc Bình, tỉnh Lâm Đồng.

Tài sản vụ ông Lê Văn Sang và bà Trần Thị Nhung: Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế: 322,8 m² đất (trong đó: 264 m² đất ở tại nông thôn đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ và 58,8 m² đất nằm ngoài Giấy chứng nhận QSDĐ), nay thuộc thửa đất mới số 391, tờ bản đồ mới số 201 và toàn bộ tài sản trên đất tại thôn Bình Long, xã Bắc Bình, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 4.000.000,000 đ

2. Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 15 – Lâm Đồng, địa chỉ: số 01 đường Nguyễn Huệ, phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng.

Tài sản vụ ông Huỳnh Quang và bà Huỳnh Thị Hiên: Quyền sử dụng đất

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, đường Cá Trọng, Phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh;ĐT: 02043.525.676.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: Tô dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ Quyền sử dụng thửa đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 14, tờ bản đồ số 55 diện tích 181m² tại Khu phố Đa Hội, phường Châu Khê, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 089636 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 09/03/2017. Ngày 18/10/2022 dùng tên chủ sử dụng đất là ông Lưu Quang Thành, bà Trần Thị Hạnh. Tổng bản đồ mới là thửa số 14, tờ bản đồ 194, tại tổ dân phố Đa Hội, phường Phú Khê, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi có tài sản đấu giá: tổ dân phố Đa Hội, phường Phú Khê, tỉnh Bắc Ninh.

4. Giá khởi điểm của tài sản: 10.943.114.000 đồng.

Tiền đặt trước: 2.000.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Điều kiện tham gia đấu giá:

- Thuộc đối tượng tham gia đấu giá theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá.

- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;

- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến https://da-

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thị hành án dân sự; Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 117/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 12, TP Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thị hành án số 1338/QĐ-CCHADS ngày 20/6/2025 của Chi cục Thị hành án dân sự Thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 774/QĐ-THADS ngày 12/3/2026 của Chấp hành viên Thị hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Chứng từ thẩm định giá số 324/2026/124/CT-TĐG.MDCHCM ngày 21/4/2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Do chúng tôi không có thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 (địa chỉ: 479 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh) cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thị hành án dân sự như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 119,7 m² (đất ở đô thị) thuộc thửa số 1329 tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là phường Tam Long, Thành phố Hồ Chí Minh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 212426 do UBND thị xã Bà Rịa cấp ngày 24/6/2010, vào số cấp GCN: CH 0057.1, cấp nhật chuyển nhượng ngày 04/7/2018 cho ông Phan Văn Tân và bà Nguyễn Thị Phương Nhi.

- Căn cứ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 212426 do UBND thị xã Bà Rịa cấp ngày 24/6/2010, vào số cấp GCN: CH 0057.1, cấp nhật chuyển nhượng ngày 04/7/2018 cho ông Phan Văn Tân và bà Nguyễn Thị Phương Nhi; Mạnh do để chính lý bán 32 địa chỉ bán hàng bán ngày 10/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 62, TP. Hồ Chí Minh và Chứng từ thẩm định giá số 324/2026/124/CT- TĐG.MDCHCM ngày

có diện tích thực tế: 3.249,1m² đất trồng cây lâu năm, nay thuộc thửa đất số 86, tờ bản đồ số 29 tại thôn 1, xã Hàm Tân, tỉnh Lâm Đồng. Giá: 2.800.000.000 đ

3. Tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm của từng tài sản.
4. Hình thức đấu giá: Trục tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
5. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 21/5/2026, tại số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: 6.1. Từ ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 18/5/2026, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hòa, Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng. Tổng số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.
6.2. Hồ sơ gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá; bản sao CCCD; Giấy phép đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

giaibtncm;

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá, bấm đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến https://daugiaibtncm.com, nộp hồ sơ tham gia đấu giá tiếp theo qua đường bưu chính tới cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin tại quy chế cuộc đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 15/5/2026.

- Thời gian kết thúc phiên đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 15/5/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://daugiaibtncm.com của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Giang Nam.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty An Nam, số tài khoản 039783330089 mở tại LP bank – CN Bắc Giang.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 15/5/2026.

- Thời gian kết thúc phiên đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 15/5/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://daugiaibtncm.com của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Giang Nam.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

21/4/2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt thì tài sản kê biên gồm 02 phần:

+ Phần thứ nhất: Đất có diện tích là 4,5m² (hiện trạng là lối thoát hiểm) (sử dụng chung);

+ Phần thứ hai: Đất có diện tích là 115,2m², hiện trạng có nhà ở gắn liền với đất (sử dụng riêng).

1.2. Địa chỉ của tài sản: Phường Tam Long, TP Hồ Chí Minh.

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 5.809.322.000 đồng. (Bằng chữ: Năm tỷ, tám trăm lẻ chín triệu, ba trăm hai mươi hai nghìn đồng).

2. Tên chủ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

2.2. Có sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LÂM ĐỒNG (LAC)

- Địa chỉ: Tầng 1, căn nhà 35 Phù Đổng Thiên Vương, Lâm Viên - Đà Lạt, Lâm Đồng

- Điện thoại: 0981.551.288 – 0917.660.768

Thông báo đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng
- Địa chỉ: Số 01 Pasteur, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
* Đơn vị phụ trách hồ sơ: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 4 - Lâm Đồng
-Địa chỉ: Hẻm 206 Huỳnh Thủ Khang, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 22/5/2026 tại trụ sở Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 4 – Lâm Đồng.
- Tài sản đấu giá và nội có tài sản: [MHS 07.26] Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 1085/429m2, 1086/517m2, 1105/440m2; To

THÔNG TIN TH HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

bản đồ số: 37; Địa chỉ tại: xã Lộc Châu, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng (nay là: Phường 3 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước và tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:
a) Giá khởi điểm:
- Tài sản thứ 1: 1.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm triệu đồng).
- Tài sản thứ 2: 1.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm triệu đồng).
- Tài sản thứ 3: 1.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm triệu đồng).
b) Tiền đặt trước: 160.000.000 đồng /01 tài sản đấu giá
c) Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:400.000 đồng/ 01 hồ sơ /01 tài sản đấu giá
5.Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá:
Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 19/5/2026 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lâm Đồng (Việc bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc, bao gồm cả ngày làm việc bù theo quy định nêu cụ).
6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đủ điều kiện theo Quy chế cuộc đấu giá nộp 01 bộ hồ sơ đăng ký cho Công ty Đấu giá hợp danh Lâm Đồng (khuynh nghị hình thức nộp trực tiếp, không qua trung gian)/.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Lô vốn góp kèm nợ phải thu của DATC tại 04 Doanh nghiệp (Bao gồm: Công ty cổ phần xây dựng công trình 15-Genco 1; Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông 529; Công ty cổ phần đầu tư, xây dựng và thương mại Vinavaco 25; Công ty CP du lịch dịch vụ Dầu khí Hải Phòng).
- Giá khởi điểm: 9.118.800.000 đồng
- Tiền đặt trước: 1.823.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam (DATC); Địa chỉ: Số 51 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ 08h00' ngày 22/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026 (trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa

chí: Nhà số 50, Liên kế 3, Khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Từ 08h00' ngày 04/5/2026 đến 17h00' ngày 06/5/2026 tại: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam; Địa chỉ: Số 51 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 22/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026.
- Tiền đặt thời điểm 17h00' ngày 12/5/2026 tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
- Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả:
+ Thời gian: Vào hồi 10h00' ngày 15/5/2026.
+ Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, Liên kế 3, Khu đô thị Đại Thành, xã Đại Thành, thành phố Hà Nội.
- Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8585.6595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (PVCcombank). Địa chỉ: 22 Ngõ Quyển, P. Cửa Nam, TP. Hà Nội.
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 10h00 ngày 15/5/2026 tại Trụ sở UBND phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSD đất và TS gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 63, tờ bản đồ số: 03, địa chỉ thửa đất: Số 18, đường Nguyễn Đăng Đạo, P.Đại Phúc, TP. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (nay là phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh), diện tích: 4767.01 m2; hình thức sử dụng: Riêng; 4767.01 m2, chung: Không; Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 29/11/2066; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Thông GCN QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất số BL 158304, số vào sổ cấp GCN: CT04255 do UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 05/02/2013, mang tên Công ty CP Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Kinh Bắc (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
Giá khởi điểm: 275.049.000.000 VND; Tiền đặt trước: 27.500.000.000 VND.
Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 23/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Trụ sở UBND phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, số dài bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá. Người trúng đấu giá có trách nhiệm đưa tài sản đấu giá vào sử dụng, hoàn báo đúng các quy định pháp luật, phù hợp với quy hoạch và định hướng, yêu cầu của UBND tỉnh Bắc Ninh đối với dự án gắn liền với quyền sử dụng đất và phải tự chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu không thực hiện đầy đủ, đúng hạn các nội dung này.
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – ĐT: 024.66505360/ 0965549895. (Trong giờ hành chính từ 7h, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGDH Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TPHCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.
Người có tài sản đấu giá: VIB (Thành lý tài sản VIB: 0919.933.281) - Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Salling Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TPHCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút và kết thúc lúc 10 giờ 00 phút ngày 14/5/2026 tại Trang thông tin điện tử ĐGTT (http://daugiao5.vn).
Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: QSD đất và TS gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 3780, TĐĐ số: 17, KP Tân Long, P.Đĩ An, TPHCM (nơi có tài sản); ĐT: 64 m2; HTSD: Công nghệ; MĐSD: Đất ở: 50 m2; Đất trồng cây hàng năm khác: 14 m2. Giá khởi điểm: 2.002.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 200.200.000 đồng.
Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 24/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/5/2026 (Trong giờ hành chính theo ngày làm việc) tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, TPHCM, tại UBND P.Đĩ An, TPHCM và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miêc: http://daugiaiviet.vn (http://daugiao5.vn)).
Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SĐBS 2024 và các quy định pháp luật khác (nếu có).

Cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An, tại UBND P.Đĩ An, TPHCM và làm theo mục "hướng dẫn tham gia đấu giá" để đăng ký (Hồ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7262619 hoặc Email: daugiautrungnhan.nal@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) - Chi nhánh Tam Trinh - Địa chỉ: Lô O3-3A và O4-3A, Cụm Khu Công nghiệp Hoàng Mai, P. Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 15/5/2026 tại Trụ sở UBND phường Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSD và TS gắn liền với đất tại thửa đất số: 221, tờ bản đồ số: 08, địa chỉ: Khu 5, phường Nghi Hòa, thị xã Cửa Lò (nay là phường Cửa Lò), tỉnh Nghệ An. Diện tích: 479,1 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 479,1 m2, Sử dụng chung: Không m2; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: 100,0 m2, Đất trồng cây lâu năm: 379,1 m2; Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 15/10/2043; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDD như gia đất cơ thu tiền sử dụng đất: 100,0 m2, Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDD như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 379,1 m2. Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất số: DH 146671, số vào sổ cấp GCN: CS 01564 do SỞ TN và MT tỉnh Nghệ An cấp ngày 22/11/2022 cho Ông Anh Phương và bà Nguyễn Thị Kiều. Ghi chú: Cấp đất cho tác giả tài GCN mà số AO 893094 cấp ngày 30/10/2009; Toàn bộ diện tích 479,1 m2 nằm trong chỉ giới quy hoạch đường ngang số 22 được cấp GCN (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
Giá khởi điểm: 11.024.600.000 VND; Tiền đặt trước: 1.102.460.000 VND.
Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Trụ sở UBND phường Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, số dài bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – ĐT: 024.66505360/ 0965549895. (Trong giờ hành chính từ 7h, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

MHS: 45.14/2026/VCB-CNSGD

1. Tổ chức Đấu giá TS: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH
Trụ sở: Số 108 tổ 14D, phường VĩnhThụy, Thành phố Hà Nội.
VPGĐ – PHÒNG ĐẤU GIÁ: Số 106-A8 Đầm Trấu, phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội.
2. Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH SỐ GIAO DỊCH -Địa chỉ: Số 191 B. Pasteur, phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 08/05/2026 tại VPGĐ – PHÒNG ĐẤU GIÁ.
4. Tên tài sản đấu giá: (xem bảng)
5. Nơi có/để tài sản: tại Nơi lưu kho tài sản thế chấp của Công ty cổ phần Đầu tư Dệt may Vinh Phúc - địa chỉ: Thôn 1, xã Hoà Lạc, Thành phố Hà Nội;
6. Số lượng: 03 tài sản;
7. Chất lượng tài sản:Theo hồ sơ pháp lý về quyền sở hữu, quyền sử dụng và hiện trạng thực tế tại thời điểm đấu giá.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 48, tờ bản đồ số 02 có địa chỉ tại phường Hải Thành, thành phố Đông Hải, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị).
Quyền sử dụng đất có diện tích 475,0m2, mục đích sử dụng: Đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Tài sản gắn liền với đất: Công trình khách sạn Green Star diện tích xây dựng là 364,4m2. Kết cấu chủ yếu: Tường gạch; Khung, sàn bằng bê tông cốt thép; Cấp công trình: Cấp II.
+ Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 634821; Công trình khách sạn Green Star có diện tích sàn là 4.183,1m2, số tầng: 12 tầng (trong đó có 01 tầng hầm và 01 tầng mái);
+ Theo hiện trạng thực tế kê biên: Công trình khách sạn Green Star có diện tích sàn là 4.532,5m2, số tầng: 13 tầng (trong đó có 01 tầng hầm và 01 tầng mái).
+ Hiện trạng tài sản: Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22/9/2022 của Chi cục THADS thành phố Đông Hải; Sơ đồ hiện trạng thực tế sử dụng của doanh nghiệp tự nhân thương mại và du lịch Green Star tại thửa đất số 48, tờ BĐDC số 02 tại phường Hải Thành, thành phố Đông Hải, tỉnh Quảng Bình được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình lập ngày 19/01/2022; Biên bản về việc xác minh, kiểm tra hiện trạng tài sản để kê biên, trước khi định giá tại tài sản do Chấp hành viên Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 13/01/2026.
Ghi chú: Công trình xây dựng thực tế bằng 01 tầng, diện tích sàn tầng 349,4m2 so với giấy chứng nhận quyền sở hữu đã được cấp. Nhà nước mua trúng đấu giá tài sản có trách nhiệm liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để đăng ký bổ sung phần tài sản tăng thêm theo ý Giấy chứng nhận đã được cấp theo quy định của pháp luật.
Theo kết quả đo đạc thực tế tại thửa đất kê biên, xác định có một phần công trình "khởi xây phòng dịch vụ và các công trình phụ trợ" của Công ty TNHH Phát triển dự án Việt Nam đã xây lên trên thửa đất kê biên với diện tích là 11,6m2 (Phần công trình xây lên này kết cấu độc lập). Đối với phần tài sản này, bà Phạm Thị Ngọc Tú – Chủ DNNTN Thương

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam. Địa chỉ trụ sở: N02-T4-03, tầng 4 tòa nhà N02-TN1, Plaza Goldseason, số 47 Nguyễn Tuân, phường Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV7). Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh.
Thông tin hành lễ: Phó Trưởng Thị hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh: Ông Nguyễn Thanh Hà, SĐT: 0909.352.282; Trưởng phòng Thị hành án dân sự Khu vực 7: Ông Lê Văn Lương, SĐT: 0989.598.568

1. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, nơi có tài sản
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 515, tờ bản đồ số 30, địa chỉ: Một phần nhà số 1968 Quốc lộ 1A, Khu phố 2, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12 (nay là phường Tân Thới Hiệp), thành phố Hồ Chí Minh
- Quyền sử dụng đất: CR N623556, số vào sổ cấp GCN: CH0886 do Ủy ban nhân dân Quận 12, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 04/5/2019, đăng ký thay đổi chủ sử dụng ngày

THÔNG BÁO VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

-Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý, địa chỉ: 27 Tô Ngọc Uyển, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh.
-Tên địa chỉ người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự/Thành phố Hồ Chí Minh (khu vực 12), địa chỉ: 479 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.
-Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 28/5/2026 tại Văn phòng đại diện công ty 95 Nguyễn Văn Trãi, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh.
-Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích đất 1.203m2 (đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 51, toạ lạc tại Ấp 3, xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay xã Châu Pha, Thành phố Hồ Chí Minh), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CR 864289, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS10562 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 06/06/2019, cấp nhật biến động đăng tên ông Nguyễn Văn Út, bà Hoàng Ngân ngày 08/4/2022.
-Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.905.245.000 đồng (Hai tỷ, chín trăm lẻ năm triệu, hai trăm mười lăm nghìn đồng). Giá khởi điểm của các bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử hữu, sử dụng

THÔNG BÁO VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý, địa chỉ: 27 Tô Ngọc Uyển, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh.
2. Tên địa chỉ người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự/Thành phố Hồ Chí Minh (khu vực 13), địa chỉ: Khu trung tâm hành chính xã Đăk Đờ, Thành phố Hồ Chí Minh.
3.Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 28/5/2026 tại Văn phòng đại diện công ty 95 Nguyễn Văn Trãi, xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 2.845,6m2 (đất lúa) thuộc các thửa đất số 143, 963, 964, tờ bản đồ số 12 và các thửa đất số 955, 956, tờ bản đồ số 13, toạ lạc tại xã Phước Hội, huyện Long Đất (nay là xã Phước Hải, Thành phố Hồ Chí Minh), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CU 764855 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 06/01/2020, cấp nhật biến động đến ngày 19/5/2023, đứng tên bà Hà Thị Nhung.
5.Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 920.218.373 đồng (Chín trăm hai mươi triệu, hai trăm mười tám nghìn, ba trăm bảy mươi ba đồng). Giá khởi điểm của bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: 49 Văn Cao, phường Ngọc Hà, TP. Hà Nội. ĐT: 02432115234/0867.523.488.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Bắc Hà Nội, địa chỉ: Số 549 Đội Cấn, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội.
3. Tên tài sản, nơi có tài sản: Tài sản bảo đảm của Công ty TNHH Dệt Hà Nam tại Agribank chi nhánh Bắc Hà Nội (địa chỉ: Số 4 và 6).
4. Nơi có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Dệt Hà Nam - Khu Công nghiệp Châu Sơn, phường Châu Sơn, TP. Hồ Lý, tỉnh Hà Nam (nay là phường Châu Sơn, tỉnh Ninh Bình).

- Giá khởi điểm: 15.592.800.000 đồng.
- Tiền đặt trước: 3.100.000.000 đồng.
4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Từ 09h00 đến 10h00 ngày 11/05/2026.
- Địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến – lacvietauction.vn.
5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến; Phương thức trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện, năng lực theo Quy chế cuộc đấu giá đăng ký tham gia đấu giá bằng cách:
- Đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến tại Website đấu giá trực tuyến Lacvietauction.vn, nộp hồ sơ theo Thông báo, Quy chế, đồng thời chuyển khoản tiền mua hồ sơ đấu giá từ 08h00 ngày 24/04/2026 đến 17h00 ngày 06/05/2026.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 24/04/2026 đến 17h00 ngày 06/05/2026 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo đấu giá:

1. Người có tài sản: Phòng Kinh tế. Địa chỉ: Ấp Bà Lâm, xã Tân Phú Đông, tỉnh Đồng Tháp.
- Tên tài sản: Khai thác thủy sản khu 28,7 ha (ấp Cồn Cồng, xã Tân Phú Đông). Giá khởi điểm: 12.210.000 đồng ha/năm. Tương ứng: 350.427.000 đồng 28,7 ha/năm.
- Bước giá: Tối thiểu 200.000 đồng/ha. Tương ứng: 5.740.000 đồng/28,7ha
- Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng - Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/hồ sơ;
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu gián tiếp;
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên;
- Điều kiện đăng ký: các giấy tờ kèm theo theo quy định Luật Doanh nghiệp 2020;
- Thời gian bán và nhận hồ sơ: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 24/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/05/2026 (trong giờ hành chính);
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/05/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công;
Kinh mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. ĐT: (0273) 3 555 679
+ Địa chỉ: Số 16 Ngõ Tùng Châu, khu phố 3, phường Gò Công, tỉnh Đồng Tháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GÒ CÔNG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai thông báo cho bà Hồ Thị Yến Vy, sinh năm 1969, địa chỉ: 11/2A khu phố Tân Lại, phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai được biết:

1. Ngày 17/4/2026, Tòa án đã tiến hành phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.

2. Tòa án triệu tập bà Hồ Thị Yến Vy có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai để tham gia phiên tòa xét xử vào thời gian sau: Có mặt vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 07 tháng 05 năm 2026. Trường hợp bà Hồ Thị Yến Vy vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 28/5/2026 tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai. Nếu bà Hồ Thị Yến Vy vắng mặt thì Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai tiến hành xét xử vắng mặt đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1- ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị -Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
3.1. Tài sản đấu giá số 01 :
a) Tài sản đấu giá số 01: Tài sản thi hành án là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 312, tờ bản đồ số 23, địa chỉ tại tổ dân phố 3 Mỹ Cường, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đông Hải, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đông Sơn, tỉnh Quảng Trị). Cụ thể:
- Quyền sử dụng đất có diện tích 551,6m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Trong đó: ở tại đô thị 40,0m2 có thời hạn sử dụng lâu dài; đất trồng cây lâu năm 511,6m2 thời hạn sử dụng đến tháng 15/10/2063.
3.2. Tài sản đấu giá số 02:
a) Tài sản đấu giá số 01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 01: 312.795.038 đồng.
c) Tiền đặt trước tài sản đấu giá số 01: 312.500.000 đồng.
d) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá tài sản đấu giá số 01: 400.000 đồng/hồ sơ.
3.3. Tài sản đấu giá số 02:
a) Tài sản đấu giá số 02: Tài sản thi hành án là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 164, tờ bản đồ số 32, địa chỉ tại phường Bắc Nghĩa, thành phố Đông Hải, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đông Sơn, tỉnh Quảng Trị). Cụ thể:
- Quyền sử dụng đất có diện tích 515,6m2; Hình thức sử dụng: Riêng; Trong đó: đất ở tại đô thị 40,2m2, đất trồng cây hàng năm khác 110,0m2; thời hạn sử dụng lâu dài.
- Tài sản gắn liền với đất gồm:
+ 01 ngôi nhà một tầng diện tích 57,5m2, mặt lợp ngói, nhà để hoang, không có người sử dụng (trong đó có 4,2m2 xây dựng trên đất số 309).
+ 02 cây măng cụt cao khoảng 02 m.
+ Canh phá đồng ruộng có hàng rào xây bờ l chuạ to trát hoàn chính có

05/02/2020 cho ông Trần Nhất Thành. (Chi tiết có trong hồ sơ mời tham gia đấu giá).

- Giá khởi điểm: 4.509.936.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ năm trăm lẻ chín triệu chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng).
- Tiền đặt trước: 901.987.200 đồng (Bằng chữ: Chín trăm linh một triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn hai trăm đồng).
- Nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số 515, tờ bản đồ số 30, địa chỉ: Một phần nhà số 1968 Quốc lộ 1A, Khu phố 2, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh (nay là phường Tân Thới Hiệp, TP. Hồ Chí Minh).
2. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
Người tham gia đấu giá đủ điều kiện theo Thông báo và Quy chế cuộc đấu giá đăng ký tham gia đấu giá, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo lịch trình sau: Từ 08h00' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 12/5/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến, địa chỉ: https://vpa.com.vn, phần hệ đgts.vpa.com.vn
3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 10h00'-10h30' ngày 15/5/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam: https://vpa.com.vn. ĐT: 1900.055.515 hoặc 0936.222.579

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT NAM

theo quy định của pháp luật.
-Tiền đặt trước: 500.000.000đồng (Năm trăm triệu đồng); Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước kể từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân/tổ chức (trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản) đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp theo quy định hành chính, liên tục kể từ 07 giờ 30 phút ngày 23/4/2026 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026 tại Trụ sở công ty: 27 Tô Ngọc Uyển, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh; hoặc tại địa chỉ: Số 577 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.
Cá nhân, tổ chức, đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ số tiền đặt trước trong thời hạn theo Thông báo này. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.
Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi thắc mắc liên quan đến tài sản đấu giá, khách hàng vui lòng liên hệ số điện thoại: 0913.66.88.20 (Giám đốc Bùi Đức Quang) hoặc 0934.24.3739 (Thúy)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THUẬN LÝ

hữu, sử dụng theo quy định của pháp luật.
6.Tiền đặt trước: 180.00000đồng (Một trăm tám mươi triệu đồng); Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước kể từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026.
7.Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân/tổ chức (trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản) đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp theo quy định hành chính, liên tục kể từ 07 giờ 30 phút ngày 24/4/2026 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026 tại Trụ sở công ty: 27 Tô Ngọc Uyển, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh; hoặc tại địa chỉ: Số 577 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.
Cá nhân, tổ chức, đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ số tiền đặt trước trong thời hạn theo Thông báo này. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.
8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi thắc mắc liên quan đến tài sản đấu giá, khách hàng vui lòng liên hệ số điện thoại: 0913.66.88.20 (Giám đốc Bùi Đức Quang) hoặc 0934.24.3739 (Thúy)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THUẬN LÝ

XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

https://baophapluat.vn

THÔNG BÁO *về việc thi hành án dân sự*

Căn cứ Bản án số 10/2023/D5-ST ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Hải Phòng; Căn cứ Quyết định Thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên nay là Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng. Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng gồm có ông: Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng, địa chỉ: Tổ dân phố Trần, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng; Ngày 30/3/2026, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng đã ra thông báo số 376/TB-THADS với nội dung: Về việc ông Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng phải đền Phông Thi hành án dân sự khu vực 1 - Hải Phòng để giải quyết về tài sản, đồng thời thông báo nộp sẽ tổ chức cưỡng chế, kê biên tài sản và đứ trứ chi phí cưỡng chế. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, ông Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng không đến làm việc, không có kiến gì.

Bằng thông báo này, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng tiếp tục yêu cầu ông Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng đền Phông Thi hành án dân sự khu vực 1 - Hải Phòng, địa chỉ: Tổ dân phố Thủy Sơn 7, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng để giải quyết về thi hành án đồng thời thông báo dời lịch tổ chức cưỡng chế, kê biên tài sản vào 8 giờ 30 phút ngày 14 tháng 5 năm 2026. Đứ trứ chi phí cưỡng chế 8.000.000 đồng (Tám triệu đồng).

Yêu cầu ông Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng có mặt đúng thời gian, địa điểm trên để tham gia buổi cưỡng chế, nhận giao trống coi bảo quản tài sản, đồng thời thực hiện quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản. Trường hợp ông Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng vắng mặt, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản, giao trống coi bảo quản tài sản, lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Mọi hậu quả pháp lý phát sinh, ông Bùi Văn Mến và bà Nguyễn Thị Dăng phải hoàn toàn chịu trách nhiệm.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Ưu tiên phải mua tài sản bảo đảm là 01 (Một) quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 144, tổ bản đồ số 70 tọa lạc tại phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai thuộc tổ địa hời này.

2. Nay Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai thông báo cho bị đơn ông Lê Văn Phương và bà Nguyễn Thị Bích Vân nội dung cụ thể như sau:

1. Ông Lê Văn Phương, bà Nguyễn Thị Bích Vân phải có cớ mặt vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 07/05/2026 tại thửa đất số 144, tổ bản đồ chỉnh số 70, tọa lạc tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (Nay là phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai) để tham gia buổi xem xét, thẩm định giá chỗ tài sản thế chấp.
2. Ông Lê Văn Phương, bà Nguyễn Thị Bích Vân phải có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai để giải quyết vụ án. Dự kiến thời gian, nội dung tổ tụng như sau:

+ Phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 08/5/2026.

+ Xét xử sơ thẩm lần thứ nhất vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 28/5/2026.

+ Xét xử sơ thẩm lần thứ hai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 18/6/2026.

Nếu đến thời gian nêu trên mà ông Lê Văn Phương và bà Nguyễn Thị Bích Vân không có mặt, Tòa án nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai, tỉnh Đồng Nai sẽ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHUVỰC 1 - ĐỒNG NAI

19 có diện tích913,03m².GCNQSDĐ sốAQ 298352 do UBND Huyện Tân Thành cấp ngày 11/11/2009; QSD đất thửa số 331(mới 70) số 19 (mới 18)có diện tích12441,7m².GCNQSDĐ sốAK 268580 do UBND Huyện Tân Thành cấp ngày 14/9/2007. Công tác địa chỉ xã Châu Pha, thị xã Phú Mỹ, tỉnh BR – VT (nay là TPHCM).GKĐ:78.175.751.987 đồng

Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (Kv 12) Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng. Địa chỉ 41/21 Trương Công Định, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 06/5/2026 đến ngày 08/5/2026 (trong giờ hành chính).Đăng ký xem tài sản tại Công ty:

Tài sản 1: Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Bằng 20% GKĐ. Tham khảo, mua hồ sơ mới tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 24/4/2026 đến 17h00 ngày 18/5/2026(trong giờ hành chính); Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 21/5/2026 tại Chi nhánh CV, số 1 Lô R, Lương Thế Vinh, Phường Tam Thắng, TP.Hồ Chí Minh
Tài sản 2: Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Bằng 20% GKĐ. Tham khảo, mua hồ sơ mới tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 24/4/2026 đến 17h00 ngày 19/5/2026(trong giờ hành chính); Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 22/5/2026 tại Chi nhánh CV, số 1 Lô R, Lương Thế Vinh, P.Tam Thắng, TP.Hồ Chí Minh
Điều kiện, các chức năng kỹ tham gia ĐGTHực hiện theo quy định của pháp luật, được quy định trong quy chế cuộc bán đấu giá tài sản này, chi tiết liên hệ tạiCV số 1 Lô R Lương Thế Vinh, P.Tam Thắng, TP.Hồ Chí Minh. ĐT: 0254.3573968.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

tên quyền sử hữu, sử dụng theo quy định của pháp luật.

6.Tiền đặt trước: 450.000.000đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng); Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước kể từ 07 giờ 30 phút ngày 23/4/2026 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 26/5/2026.

7.Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân tổ chức (trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia theo định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản) đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp trong giờ hành chính, liên tục kể từ 07 giờ 30 phút ngày 23/4/2026 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 26/5/2026 tại Trụ sở công ty: 27 Tô Nguyệt Đình, khu phố Hương Sơn, phường Long Hương, Thành phố Hồ Chí Minh; hoặc tại địa chỉ: Số 577 Phạm Văn Đồng, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ số tiền đặt trước trong thời hạn theo thông báo này. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

9. Mục tiêu liên quan đến tài sản đấu giá, khách hàng vui lòng liên hệ số điện thoại: 0913.66.88.20 (Giám đốc Bùi Đức Quang) hoặc 0934.24.3739 (Thủy)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THUẬN LỢI

Về Trụ sở Công ty Đấu Giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:

Thời gian: Ngày 11/05/2026, 12/05/2026 và 13/05/2026 (trong giờ hành chính),

+ Địa điểm nơi có tài sản: Thửa đất số 253-1, tổ bản đồ số 7G - III - 3 tại địa chỉ: Số 86 tổ 3 phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (Nay là: phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội).

Hoặc xem trực tuyến tại https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 2.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ đồng).

Thời gian: Từ 08h00' ngày 24/04/2026 đến 24h00' ngày 20/05/2026.

Phương thức: Chuyển khoản Theo nội dung hiện thị tại màn hình thanh toán tiền đặt trước trên website https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản, bao gồm 13 ký tự, cụ thể như sau:

Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia * Số tài khoản: 1290234666

Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 14h00' - 15h00' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 18/05/2026 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, Chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Địa điểm mua hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, khách hàng liên hệ trực tiếp tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản: Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 06/5/2026; ngày 07/05/2026 đến 17h00' ngày 08/05/2026 (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản: Tại Thửa đất số 3, tổ bản đồ số 36, địa chỉ: Tổ dân phố Tân Lập, phường Tân Thành, quận Dương Kinh, thành phố Hải Phòng (Nay là: Phường Dương Kinh, thành phố Hải Phòng).

Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 07h30' ngày 22/04/2026 đến 24h00' ngày 18/05/2026.

Số tiền đặt trước: 460.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi triệu đồng), chuyển vào: Tài khoản số: 0316601578899. Tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) – Chi nhánh Đồng Đa, Hà Nội. Đơn vị thu hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 10h30' ngày 21/05/2026.

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Số nhà 419, tổ dân phố số 6, phường An Dương, thành phố Hải Phòng.

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại phiên đấu giá. Phương thức đấu giá là trả giá lên.

Bước giá: 30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng)/bước.

Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30' ngày 24/4/2026 đến 17h00' ngày 18/05/2026 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, Chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5, Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

12. Cách thức tham gia: Mọi thí thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trong trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

13. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

9. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).

10. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian: Từ 09h30' - 10h30' ngày 25/05/2026.

Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

11. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham

TUYẾN CHÍNH CAO TỐC BIÊN HÒA - VŨNG TÀU (TỪ NÚT GIAO LONG THÀNH ĐẾN CUỐI QL56):

Dự kiến khai thác tạm trước 30/4 với ô tô dưới 9 chỗ ngồi

Ban Quản lý dự án 85 (BQLDA 85, Bộ Xây dựng) vừa có văn bản gửi UBND tỉnh, Phòng Cảnh sát giao thông (CSGT) Công an Đồng Nai về việc hỗ trợ phân luồng, điều tiết giao thông khi đưa vào khai thác tuyến chính cao tốc dự án thành phần (DATP) 2, cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu giai đoạn 1.



● Nút giao cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu và cao tốc TP HCM - Long Thành - Dầu Giây. (Ảnh: B.Yên)

Theo kế hoạch, tuyến chính cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu (từ nút giao Long Thành đến cuối QL56) sẽ khai thác tạm trước 30/4. Do DATP 1 chưa hoàn thành và dự án mở rộng đoạn cao tốc TP HCM - Long Thành đang thi công, thu hẹp hai làn thu phí từ QL51 vào, vì vậy chỉ có một phương án duy nhất để kết nối cho xe cộ đi vào tuyến cao tốc qua đường Bung Môn và đường gom phía bên phải đường Bung Môn (có bổ sung đoạn nối từ đường gom này vào tuyến cao tốc). Phương án này đã được Sở Xây dựng Đồng Nai thống nhất.

Theo khảo sát thực tế, đường Bung Môn hiện hữu có mặt đường tương đối hẹp (bề rộng mặt đường 9m, không có lề đường, chỉ có vỉa hè). Hai bên tuyến dân cư đông đúc, bên phải có khu chợ Long An, phía trong là khu tái định cư và có các trường tiểu học, THCS, nhiều đường nội khu giao cắt ngang. Hơn nữa đây là tuyến đường vào Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn và khu tái định cư Lộc An nên nhiều thời điểm lưu lượng xe cộ rất lớn với nhiều xe tải nặng đi qua. Do đó, tại cuộc họp mới đây, Cục CSGT và các cơ quan thống nhất giai đoạn này chỉ cho phép xe con (loại dưới 9 chỗ) đi vào cao tốc.

BQLDA 85 đang chỉ đạo nhà thầu thi công sửa chữa, thăm lại lớp bê tông mặt đường Bung Môn, triển khai lắp đặt hệ thống các biển báo chỉ dẫn, biển báo cấm, hạn chế các xe vào đường cao tốc.

Phương án sử dụng đường Bung Môn đi vào cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu sẽ làm tăng lưu lượng xe đột biến chưa lường trước được và có khả năng gây ùn tắc, tắc nghẽn giao thông trên đoạn đường ngang này, cũng như tiềm ẩn mất an toàn giao thông. Để giảm thiểu ùn tắc và nâng cao an toàn giao thông, BQLDA 85 đề nghị UBND tỉnh, Phòng CSGT Đồng Nai chỉ đạo các cơ quan chức năng thông báo, tuyên truyền đến người dân về phương án tiếp cận, kết nối từ QL51 vào cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu.

Hỗ trợ cử lực lượng chức năng tuần tra, kiểm tra, kịp thời điều tiết, phân luồng, hướng dẫn giao thông cho xe cộ, người dân đi lại trên đoạn đường Bung Môn và đường gom trước khi vào tuyến cao tốc, đặc biệt là vào các giờ cao điểm, các dịp lễ, hội...

* Liên quan lĩnh vực giao thông, tại TP HCM, do khó khăn vật liệu kéo dài cùng chi phí tăng cao do biến động giá xăng dầu khiến dự án vành đai (VD) 3 TP

HCM dự kiến cuối 2026 mới hoàn thành, chậm 6 tháng so với kế hoạch.

Theo BQLDA đầu tư xây dựng các công trình giao thông TP (TCIP, chủ đầu tư), tiến độ toàn tuyến qua địa bàn TP trước khi sáp nhập dài hơn 47km, hiện đạt khoảng 75%. Đoạn trên cao gần 15km qua Thủ Đức (cũ) đạt tiến độ khoảng 82%; các gói thầu phía tây qua Củ Chi, Hóc Môn, Bình Chánh (cũ) mới đạt khoảng 67%, do thiếu nguồn cát đắp nền và đá thi công.

TCIP cũng cho biết các nhà thầu đang chịu áp lực lớn từ chi phí đầu vào, nhất là giá xăng dầu tăng kéo theo giá cát, đá, nhựa đường và vận chuyển đồng loạt tăng; ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ chung, khiến mốc hoàn thành toàn tuyến lùi đến cuối 2026. Một số đoạn có thể khai thác sớm hơn, như đoạn qua Thủ Đức (cũ) dự kiến thông xe cuối tháng 6, đoạn qua Củ Chi (cũ) vào cuối tháng 9.

TCIP đang phối hợp nhà thầu làm việc với các mỏ vật liệu nhằm đáp ứng nguồn cung, điều phối khối lượng linh hoạt giữa các đơn vị thi công. Chủ đầu tư cũng kiến nghị cơ quan thẩm quyền sớm cập nhật, điều chỉnh giá và chỉ số giá xây dựng phù hợp biến động thị trường, giảm áp lực tại chính cho nhà thầu. **BUI YÊN**

CHƯƠNG TRÌNH THÁNG NHÂN ĐẠO 2026:

Mục tiêu hỗ trợ sinh kế bền vững cho 17.000 hộ gia đình

Hôm qua (23/4), Trung ương Hội Chữ thập đỏ Việt Nam thông tin về việc triển khai Tháng Nhân đạo 2026 trên phạm vi toàn quốc với chủ đề “80 năm - Hành trình nhân ái vì cộng đồng”.

Từ năm 2021, Tháng Nhân đạo được triển khai trên phạm vi toàn quốc, sau 5 năm triển khai, đã đạt được nhiều kết quả, với tổng nguồn lực huy động đạt trên 3.182 tỷ đồng.

Tháng Nhân đạo 2026 hướng tới mục tiêu tiếp tục lan tỏa sâu rộng tinh thần nhân ái trong toàn xã hội. Chương trình hướng tới thực hiện các chỉ tiêu: Vận động tối thiểu 500 tỷ đồng để triển khai các hoạt động nhân đạo; hỗ trợ sinh kế bền vững cho 17.000 hộ gia đình; tổ chức các hoạt động “Ngày hội nhân ái” tại 100% xã, phường trên cả nước; đẩy mạnh phong trào hiến máu tình nguyện, tiếp nhận khoảng 80.000 đơn vị máu.

Chương trình sẽ triển khai mô hình điểm “Cộng đồng nhân ái - Kết nối yêu thương” tại các địa bàn khó khăn thuộc các tỉnh Tuyên Quang (thôn Thôm Luông, xã Thượng Nông), Nghệ An (bản Lưu Phong, xã Tương Dương), An Giang (ấp Măng Rò, xã An Cư). Mô hình hướng tới hỗ trợ toàn diện về sinh kế cho 213 hộ nghèo, trao học bổng, đồ dùng học tập cho 100% học sinh nghèo tại các địa bàn triển khai, đồng thời xây dựng một số công trình nhân đạo cộng đồng. Trên phạm vi toàn quốc, các cấp Hội Chữ thập đỏ sẽ đồng loạt tổ chức nhiều hoạt động thiết thực như “Ngày hội Nhân ái”, chương trình “Chợ Nhân đạo”, hỗ trợ sinh kế, chăm sóc sức khỏe cộng đồng và triển khai các công trình nhân đạo tại địa phương.

Về việc huy động các nguồn lực trong Tháng Nhân đạo 2026, đến nay, các cấp Hội Chữ thập đỏ tại 34 tỉnh, thành đã huy động được 306 tỷ đồng; thực hiện 1.682 công trình, phần việc nhân đạo; hiến 79.300 đơn vị máu; hỗ trợ sinh kế bền vững cho 10.310 gia đình. **GIA HẢI**

THANH HÓA: Dự án khu xen cư Đồng Chẹt nhiều năm chờ sổ đỏ

Dự án khu xen cư Đồng Chẹt kéo dài tại phường Hàm Rồng (tỉnh Thanh Hóa) đã hoàn thiện hạ tầng, hàng chục hộ dân vào sinh sống ổn định trong nhiều năm nhưng đến nay vẫn chưa có sổ đỏ.

Theo UBND phường Hàm Rồng, dự án do Cty TNHH XD&TM Nhật Linh trúng đấu giá thực hiện, trên cơ sở quy hoạch 1/500 được phê duyệt từ 2008. Quá trình triển khai, dự án một số lần điều chỉnh quy hoạch, thiết kế và dự toán qua các giai đoạn. Đến nay, hạ tầng kỹ thuật như san nền, giao thông, hệ thống cấp - thoát nước đã cơ bản hoàn thiện, được nghiệm thu, bàn giao và đưa vào sử dụng theo biên bản ngày 18/10/2024. Các lô đất tái định cư đã được giao người

dân xây nhà ở; khu đất thương mại cũng đã được giao theo quy hoạch.

Trước đó, trong các năm 2010 - 2011, DN đã nộp hơn 29 tỷ đồng vào ngân sách nhà nước. Hiện Cty đang quản lý 90 lô đất chia lô và 7 lô biệt thự; trong đó hơn 50 lô đất và 2 căn biệt thự đã có người dân xây nhà, sống ổn định. Tuy nhiên, đến nay DN vẫn chưa được cấp sổ đỏ tổng; nên các hộ dân cũng chưa có sổ.

UBND phường cho biết, địa phương đã nhiều lần làm việc, yêu cầu Cty Nhật Linh hoàn thiện hồ sơ, làm cơ sở cấp sổ đỏ tổng, từ đó tách sổ cho các hộ dân. Theo phía DN, vướng mắc hiện nằm ở thủ tục điều chỉnh tổng mặt bằng quy hoạch, dẫn đến việc cấp sổ tổng bị kéo dài. Phường đã có

văn bản đề nghị DN tổ chức đối thoại với các hộ dân, yêu cầu đưa ra lộ trình cụ thể.

Vụ việc cũng đã được UBND tỉnh một số lần chỉ đạo giải quyết, mới nhất là theo văn bản ngày 25/3/2026 gửi UBND phường.

Về phía người dân, trong đơn gửi Báo PLVN, bà Lê Thị Hằng cho rằng hợp đồng chuyển nhượng giữa Cty Nhật Linh và người dân đã ghi rõ trách nhiệm của DN hoàn thiện thủ tục để cấp sổ đỏ sau khi người mua trả tiền. “Nhà tôi đã trả đủ tiền, được bàn giao đất và xây nhà ở, nhưng DN vẫn chưa thực hiện cam kết, cho rằng vướng thủ tục”, đơn viết.

Về phía Cty Nhật Linh, trả lời PLVN, cho biết, năm 2022 Cty đã thực hiện hoàn thiện hồ sơ gửi cấp có thẩm quyền để cấp

sổ tổng cho mặt bằng quy hoạch. Tuy nhiên, do hiện trạng xây dựng của người dân và vị trí lô đất theo quy hoạch có sự xê dịch, lệch vị trí, kích thước dẫn tới việc chưa thể thực hiện thủ tục cấp sổ. Về nghĩa vụ tài chính, Cty đã thực hiện theo quy định. “Hiện nay Cty cũng đã có phương án, trong thời gian tới sẽ giải quyết dứt điểm”, đại diện Cty nói.

Ông Đặng Quang Thảo, một người dân mua đất tại dự án cho biết, nhiều gia đình sinh sống ổn định ở đây nhiều năm nhưng vẫn chưa được cấp sổ đỏ. “Mỗi lần có chỉ đạo của địa phương thì có người đến đo đạc, nhưng rồi sự việc vẫn chưa tiến triển. Người dân mong muốn các cơ quan chức năng và DN sớm giải quyết dứt điểm sự việc, để các hộ ổn định cuộc sống”, ông Thảo nói. **VŨ TUẤN**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:**

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đông bằng sông Hồng):**

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÀ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)