



<https://baophapluat.vn>

Việt Nam coi trọng, sẵn sàng tạo điều kiện thuận lợi cho các tập đoàn công nghệ cao của Hoa Kỳ đầu tư, kinh doanh



Trang 3

**VIỆT NAM QUYẾT LIỆT NGĂN CHẶN HÀNH VI XÂM PHẠM QUYỀN SỞ HỮU TRÍ TUỆ:
Bước ngoặt lớn từ Luật Sở hữu trí tuệ sửa đổi**



Trang 5

**HÀ NỘI THỰC HIỆN PHÂN LOẠI RÁC TẠI NGUỒN:
Vượng từ ý thức đến hạ tầng**



Trang 10

CHÀO NGÀY MỚI

Kỳ vọng mô hình xã, phường xã hội chủ nghĩa

Những băn khoăn của nhiều người về việc thế nào là mô hình xã, phường xã hội chủ nghĩa; có khác gì với mô hình xã nông thôn mới, phường đô thị văn minh; đã được giải đáp cơ bản tại Hội thảo “Xây dựng xã, phường xã hội chủ nghĩa trong kỷ nguyên phát triển mới - những vấn đề lý luận và thực tiễn”; do Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh tổ chức tại Hà Nội ngày 21/5 vừa qua.

Trang 2

Tạo lập khuôn khổ pháp lý đầy đủ, thống nhất cho hoạt động hòa giải ở cơ sở



● Luật Hòa giải ở cơ sở đã phát huy hiệu quả trong việc đưa thể chế đến gần dân trong hơn 1 thập niên có hiệu lực thi hành.

(Ảnh: PL&PT)

Sáng 22/5, tại phường Nha Trang (tỉnh Khánh Hòa), Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo góp ý dự thảo Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi). Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc, Tổ trưởng Tổ soạn thảo dự án Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi) chủ trì Hội thảo.

Trang 4

BỘ NỘI VỤ:

Đề xuất tiêu chí mới trong sắp xếp, tinh gọn thôn, tổ dân phố

Tại Hà Nội và TP HCM, thôn phải có từ 500 hộ gia đình trở lên, tổ dân phố từ 700 hộ trở lên. Tại vùng Trung du và miền núi phía Bắc, thôn có từ 150 hộ, tổ dân phố từ 300 hộ. Riêng các tỉnh Gia Lai, Lâm Đồng và Đắk Lắk, thôn từ 300 hộ, tổ dân phố từ 450 hộ.



Trang 8

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân sắp thăm chính thức Thái Lan

Nhận lời mời của Thủ tướng Vương quốc Thái Lan Anutin Charnvirakul và Phu nhân, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam, Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam Tô Lâm và Phu nhân cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam sẽ thăm chính thức Thái Lan từ ngày 27 đến ngày 29/5/2026.

Chuyến thăm chính thức Thái Lan của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam diễn ra trong bối cảnh quan hệ

Đôi tác Chiến lược Toàn diện giữa hai nước phát triển tích cực. Thái Lan coi trọng củng cố và phát triển quan hệ hợp tác hữu nghị tốt đẹp với Việt Nam. Những năm gần đây, hai bên triển khai đều đặn các hoạt động tiếp xúc cấp cao.

Về thương mại, Thái Lan hiện là đối tác thương mại lớn nhất của Việt Nam trong ASEAN. Năm 2025, tổng kim ngạch thương mại hai chiều đạt 22,1 tỷ USD, tăng 9% so với năm 2024. Trong 4 tháng đầu năm 2026, tổng kim ngạch thương mại hai chiều đạt gần 8,6 tỷ USD, tăng

24% so với cùng kỳ năm 2025. Về đầu tư, Thái Lan hiện có 797 dự án đầu tư còn hiệu lực với tổng vốn đăng ký 15,4 tỷ USD, đứng thứ 8/153 quốc gia có đầu tư tại Việt Nam và đứng thứ 2 trong số các nước ASEAN có đầu tư vào Việt Nam (sau Singapore). Hai bên đang thúc đẩy xây dựng các nội dung cụ thể nhằm triển khai Chiến lược “Ba Kết nối” gồm kết nối chuỗi cung ứng; kết nối doanh nghiệp và các địa phương hai nước; kết nối các chiến lược tăng trưởng bền vững. Hợp tác trong các lĩnh vực khác phát triển tốt. **BẢO AN**

Mở rộng hợp tác đào tạo, nghiên cứu khoa học giữa các trường đại học Việt Nam và Liên bang Nga

Sáng 22/5, tại Hà Nội, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Gia Túc, Chủ tịch Phân ban Việt Nam trong Ủy ban Liên chính phủ Việt Nam - Liên bang Nga về hợp tác kinh tế - thương mại và khoa học - kỹ thuật đã dự, phát biểu tại Hội nghị Hiệu trưởng các trường đại học Việt Nam - Liên bang Nga lần thứ ba đã diễn ra trong khuôn khổ Năm khoa học và giáo dục Việt Nam - Liên bang Nga 2026.

Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Gia Túc nhấn mạnh Hội nghị Hiệu

trưởng các trường đại học Việt Nam - Liên bang Nga lần thứ ba có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, là hoạt động trọng tâm của Năm hợp tác khoa học và giáo dục Việt Nam - Liên bang Nga 2026, diễn ra trong bối cảnh quan hệ hữu nghị truyền thống và đối tác chiến lược toàn diện giữa hai nước đang được thúc đẩy và phát triển mạnh mẽ. Lãnh đạo cấp cao nhất của hai nước đã nhất trí định vị lại và nâng tầm quan hệ song phương trên mọi lĩnh vực trong kỷ nguyên phát triển mới, trong đó có hợp tác giáo dục và đào tạo.

Các ý kiến, tham luận tại Hội nghị khẳng định, trong giai đoạn hiện nay, trước yêu cầu mới về phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số và đào tạo nguồn nhân lực trình độ cao, hợp tác giáo dục đại học giữa hai nước tiếp tục được mở rộng theo hướng thực chất, hiệu quả, gắn với các lĩnh vực thế mạnh và cùng quan tâm như khoa học cơ bản, trí tuệ nhân tạo, công nghệ bán dẫn, năng lượng, giao thông vận tải, khai khoáng, dầu khí, kinh tế, ngôn ngữ, văn hóa, khoa học xã hội và nhân văn. **T.U**

Bộ Quốc phòng thúc đẩy cung cấp dịch vụ công trực tuyến và số hóa hồ sơ, thủ tục hành chính

Ngày 22/5, Bộ Quốc phòng (BQP) tổ chức Hội nghị thúc đẩy cung cấp thông tin, dịch vụ công trực tuyến, số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) của BQP năm 2026. Thượng tướng Nguyễn Văn Hiến, Ủy viên T.U Đảng, Thứ trưởng BQP chủ trì Hội nghị.

Hiện tại, BQP đang quản lý 187 TTHC; đã triển khai trực tuyến 106 TTHC. Đối chiếu với danh mục TTHC đủ điều kiện trực tuyến của Bộ năm 2025, các cơ quan, đơn vị đã hoàn thành 100% chỉ tiêu theo yêu cầu của Chính phủ; đã tiếp

nhận, giải quyết gần 263 nghìn hồ sơ trực tuyến; tỷ lệ hài lòng của người dân, doanh nghiệp luôn đạt mức cao hơn 95%; tỷ lệ giải quyết đúng hạn, trước hạn đạt 99%.

Kết luận Hội nghị, Thượng tướng Nguyễn Văn Hiến yêu cầu các cơ quan, đơn vị đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức của cán bộ, nhân viên về mục tiêu, yêu cầu, quy trình triển khai dịch vụ công trực tuyến và số hóa hồ sơ TTHC; Đẩy nhanh triển khai dịch vụ công trực tuyến đối với các TTHC đủ điều kiện, nhất là các lĩnh vực có sức lan tỏa lớn như

nghĩa vụ quân sự, quản lý vùng trời, chính sách, quản lý biên giới... Thượng tướng Nguyễn Văn Hiến cũng yêu cầu Văn phòng BQP chủ trì rà soát, đánh giá và đề xuất hoàn thiện cấu trúc hạ tầng, chức năng của hệ thống thông tin giải quyết TTHC BQP bảo đảm đồng bộ với hệ thống của Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương và phù hợp với hoạt động quân sự, quốc phòng. Triển khai hiệu quả hệ sinh thái cung cấp thông tin và dịch vụ công trực tuyến theo mô hình tập trung, thống nhất. **THANH TRÀ**

Phản ứng của Việt Nam trước cáo buộc của Bộ Tư pháp Hoa Kỳ với Đại tướng Raúl Castro

Ngày 22/5, Người phát ngôn Bộ Ngoại giao Việt Nam Phạm Thu Hằng đã trả lời câu hỏi của phóng viên đề nghị cho biết phản ứng của Việt Nam trước cáo buộc của Bộ Tư pháp Hoa Kỳ đối với Đại tướng Raúl Castro.

Theo đó, Người phát ngôn Bộ Ngoại giao Việt Nam nêu rõ, Việt Nam quan ngại sâu sắc về biện pháp tư pháp của Bộ

Tư pháp Hoa Kỳ ban hành cáo trạng hình sự đối với nguyên Bí thư thứ Nhất Đảng Cộng sản Cuba, nguyên Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng nước Cộng hòa Cuba Raúl Castro. Việt Nam kêu gọi đối thoại xây dựng trên cơ sở tôn trọng luật pháp quốc tế, Hiến chương Liên hợp quốc, tôn trọng độc lập, chủ quyền và không can thiệp vào các công việc nội bộ của các

quốc gia. “Một lần nữa, Việt Nam khẳng định mạnh mẽ tình đoàn kết, hữu nghị truyền thống với Nhân dân Cuba anh em, kêu gọi việc thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng Liên hợp quốc yêu cầu dỡ bỏ bao vây, cấm vận đơn phương chống Cuba”, Người phát ngôn Bộ Ngoại giao Việt Nam Phạm Thu Hằng nhấn mạnh.

TUỆ MINH

Trao Huân chương Ngôi sao Công trạng tặng nguyên Phó Chủ tịch nước Nguyễn Thị Bình

Ngày 22/5, Văn phòng Chủ tịch nước phối hợp với Bộ Ngoại giao và Đại sứ quán Palestine tại Việt Nam tổ chức Lễ trao Huân chương Ngôi sao Công trạng của Nhà nước Palestine tặng nguyên Phó Chủ tịch nước Nguyễn Thị Bình nhằm ghi nhận những đóng góp to lớn của bà đối với sự nghiệp đấu tranh vì hòa bình, công lý, quyền con người và tình đoàn kết với Nhân dân Palestine.

Phát biểu tại buổi lễ, Đại sứ Palestine tại Việt Nam Saadi Salama bày tỏ vinh dự khi được thay mặt Tổng thống Nhà nước Palestine Mahmoud Abbas trao tặng Huân chương Ngôi sao Công trạng tới nguyên Phó Chủ tịch nước Nguyễn Thị Bình - nhà lãnh đạo xuất sắc của Việt Nam, biểu tượng của bản lĩnh và trí tuệ ngoại giao cách mạng Việt Nam, đồng thời là người bạn thủy chung của Nhân dân Palestine. Huân chương Ngôi sao Công trạng không chỉ thể hiện sự ghi nhận đối với những đóng góp bền bỉ của bà Nguyễn Thị Bình trong sự nghiệp đấu tranh vì độc lập dân tộc, hòa bình và công lý, mà còn là sự tri ân sâu sắc của Nhà nước và Nhân dân Palestine đối với một người bạn luôn dành cho Palestine sự ủng hộ chân thành, nhất quán trong nhiều thập kỷ qua. **M.KHANG**

Lễ an táng 8 hài cốt liệt sĩ Việt Nam hy sinh trên đất bạn Lào

Ngày 22/5, tại Nghĩa trang Liệt sĩ thành phố Huế, Ủy viên T.U Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh dự Lễ viếng, truy điệu và an táng 8 hài cốt liệt sĩ quân tình nguyện và chuyên gia Việt Nam hy sinh trên đất Lào. Buổi lễ do thành phố Huế tổ chức trong không khí trang nghiêm, xúc động.

Cùng dự có Thượng tướng Lê Quang Minh, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam; Trung tướng Hà Thọ Bình, Tư lệnh Quân khu 4 cùng lãnh đạo địa phương và lực lượng vũ trang. Các đại biểu đã dâng hương, dâng hoa tưởng niệm những người con ưu tú của dân tộc đã anh dũng chiến đấu, hy sinh vì độc lập, tự do của Tổ quốc và nghĩa vụ quốc tế cao cả.

Bày tỏ lòng kính trọng, biết ơn vô hạn đối với các Anh hùng liệt sĩ, Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Văn Mạnh khẳng định, Đảng bộ, chính quyền, quân và dân thành phố Huế luôn ghi nhớ công lao, sự hy sinh của các Anh hùng liệt sĩ. Đồng thời nhân mạnh, công tác tìm kiếm, quy tập hài cốt liệt sĩ tại Lào là nghĩa cử thiêng liêng, thể hiện đạo lý “Uống nước nhớ nguồn”, trách nhiệm và lòng biết ơn đối với những người đã hy sinh vì sự nghiệp cách mạng của hai dân tộc Việt Nam - Lào. **G.HƯƠNG**

CHÀO NGÀY MỚI

Kỳ vọng mô hình xã, phường xã hội chủ nghĩa

Những bản khoản của nhiều người về việc thế nào là mô hình xã, phường xã hội chủ nghĩa (XHCN); có khác gì với mô hình xã nông thôn mới, phường đô thị văn minh; đã được giải đáp cơ bản tại Hội thảo “Xây dựng xã, phường XHCN trong kỷ nguyên phát triển mới - những vấn đề lý luận và thực tiễn”; do Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh tổ chức tại Hà Nội ngày 21/5 vừa qua.

Tại Hội thảo, GS.TS Nguyễn Xuân Thắng, Chủ tịch Hội đồng Lý luận Trung ương cho biết, xã, phường XHCN hiện nay không phải quay về mô hình bình quân, bao cấp, quản lý theo kiểu cũ; mà hướng tới xây dựng những cộng đồng văn minh, hiện đại, có

năng lực tự quản, thích ứng thời đại số. Mô hình xã, phường XHCN hướng tới những giá trị dân chủ, pháp quyền, kỷ cương, an toàn, xanh, số, mở, nhân văn, phát triển, hạnh phúc.

Trong đó, dân chủ là nền tảng của niềm tin xã hội và sức mạnh cộng đồng cơ sở. Pháp quyền bảo đảm hiệu lực quản lý nhà nước, là điều kiện củng cố công bằng xã hội, bảo vệ quyền con người, quyền công dân. Kỷ cương là điều kiện để cộng đồng vận hành ổn định và niềm tin xã hội được bồi đắp từ cơ sở.

Xã, phường XHCN phải là nơi người dân cảm thấy yên tâm, tin cậy, được bảo vệ trong đời sống hằng ngày; là mô hình phát triển có trách nhiệm với môi trường, sử

dụng hiệu quả tài nguyên, tạo dựng không gian sống chất lượng cao cho người dân. Những cộng đồng này cũng cần có khả năng ứng dụng mạnh mẽ công nghệ số vào quản trị, phát triển xã hội; có khả năng kết nối rộng rãi, thích ứng linh hoạt, không ngừng đổi mới sáng tạo. Con người được xác định là trung tâm của phát triển, được chăm lo an sinh, hỗ trợ người yếu thế, gắn kết cộng đồng, bảo vệ các giá trị tốt đẹp.

“Một xã, phường XHCN phải là nơi khơi dậy được khát vọng vươn lên, tinh thần đổi mới sáng tạo, năng lực tự phát triển của người dân và cộng đồng xã hội”, GS.TS Nguyễn Xuân Thắng nhấn mạnh.

Với những giải thích đơn

giản, dễ hiểu như vậy, chúng ta có thể thấy rằng xã, phường XHCN chính là bước đi để hiện thực hóa các mục tiêu “dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh”; là hệ mục tiêu tổng quát của sự nghiệp xây dựng CNXH tại nước ta, đã được xác định từ Đại hội IX (năm 2001) và liên tục hoàn thiện, khẳng định cho đến nay. Xây dựng xã, phường XHCN là bước đi cụ thể để đưa các giá trị của CNXH vào đời sống ở cấp cơ sở.

Theo nhiều ý kiến, việc thí điểm xã, phường XHCN là cách làm phù hợp thực tiễn vì đây là cấp gần dân nhất, nơi trực tiếp kiểm chứng hiệu quả của mọi chủ trương, chính sách; người dân vừa là đối tượng thụ hưởng,

vừa là chủ thể tham gia vận hành, kiểm chứng mô hình; cần đi từ thí điểm đến nhân rộng, phù hợp điều kiện phát triển khác nhau giữa đô thị và nông thôn, đồng bằng và miền núi, cũng như đặc điểm văn hóa, dân tộc từng nơi. Và để mô hình xã, phường XHCN vận hành, hoạt động hiệu quả; trước hết cần xây dựng khung tiêu chí chung để thống nhất triển khai, đồng thời có một số quy định khuyến khích sự sáng tạo linh hoạt phù hợp từng địa phương. Một điều quan trọng khác, là tăng cường tuyên truyền, phổ biến chính sách, để mọi người dân cùng hiểu, hưởng ứng, dốc sức cùng xây dựng xã, phường XHCN với những giá trị nhân văn tốt đẹp, ai ai cũng có cuộc sống ấm no, hạnh phúc.

TRẦN TIẾN

Việt Nam coi trọng, sẵn sàng tạo điều kiện thuận lợi cho các tập đoàn công nghệ cao của Hoa Kỳ đầu tư, kinh doanh

Chiều 22/5, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã tiếp ông David Zapolsky, Phó Chủ tịch cấp cao, Giám đốc Pháp lý và Quan hệ Toàn cầu của Tập đoàn Amazon.

Tại buổi tiếp, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm khẳng định Việt Nam coi Hoa Kỳ là một trong những đối tác có tầm quan trọng hàng đầu, mong muốn hợp tác giữa hai nước tiếp tục phát triển đúng với tầm mức Chiến lược Toàn diện, trong đó hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư tiếp tục là động lực chủ đạo, hợp tác khoa học - công nghệ là đột phá mới của quan hệ.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh Việt Nam đang đẩy nhanh hoàn thiện môi trường pháp lý minh bạch, đề cao tầm quan trọng của bảo vệ quyền sở hữu trí tuệ, tạo thuận lợi cho đầu tư, kinh doanh của các doanh nghiệp công nghệ cao, trên tinh thần kiến tạo phát triển, gắn liền với chuyển đổi mô hình phát triển lấy khoa học công nghệ làm nền tảng.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước khẳng định Việt Nam coi trọng, sẵn sàng tạo điều kiện thuận lợi cho các tập đoàn công nghệ cao



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tiếp ông David Zapolsky, Phó Chủ tịch cấp cao, Giám đốc Pháp lý và Quan hệ Toàn cầu của Tập đoàn Amazon.
(Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

của Hoa Kỳ đầu tư, kinh doanh tại Việt Nam, trên cơ sở lợi ích hài hòa, đóng góp vào sự phát triển của quan hệ song phương, mang lại lợi ích thiết thực cho người dân, doanh nghiệp hai nước.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị Tập đoàn Amazon phát huy hơn nữa tiềm lực và kết quả tích cực trong hoạt động đầu tư kinh doanh tại Việt Nam, tiếp tục là một đối tác quan trọng của Việt Nam trong triển khai Nghị quyết 57 về đột phá khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, đóng góp thiết thực trên các lĩnh vực hạ tầng dữ liệu, công nghệ trí tuệ nhân tạo và đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao tại Việt Nam.

Về phần mình, ông David Zapolsky, Phó Chủ tịch Tập đoàn Amazon vui mừng chia sẻ những kết quả hợp tác và của Tập đoàn tại Việt Nam, ông David Zapolsky tin tưởng và khẳng định Việt Nam có tiềm năng trở thành một quốc gia hàng đầu khu vực về công nghệ, có nhiều dự án hợp tác trong những lĩnh vực Amazon có thế mạnh như điện toán đám mây, trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn.

Lãnh đạo Amazon cũng nhấn mạnh cam kết đầu tư lâu dài của Tập đoàn tại Việt Nam, sẵn sàng đồng hành cùng Việt Nam trong phát triển hạ tầng số, đào tạo nguồn nhân lực, góp phần thực hiện các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của Việt Nam. K.C

Quy hoạch sử dụng đất phải tạo điều kiện đột phá cho phát triển nhanh và bền vững

Sáng 22/5, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp về điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; triển khai sơ kết thực hiện Nghị quyết 18-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về đất đai và sửa đổi Luật Đất đai.

Theo Bộ Nông nghiệp và Môi trường, sau gần 5 năm triển khai Quy hoạch sử dụng đất quốc gia theo Nghị quyết số 39/2021/QH15 của Quốc hội, nhiều mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội đã thay đổi mạnh mẽ, đặc biệt yêu cầu tăng trưởng kinh tế 2 con số trong giai đoạn tới, kéo theo nhu cầu sử dụng đất gia tăng ở nhiều lĩnh vực. Cùng với đó, việc các địa phương điều chỉnh quy hoạch tỉnh và các quy hoạch ngành quốc gia được phê duyệt sau quy hoạch sử dụng đất quốc gia cũng làm phát sinh nhiều yêu cầu mới về phân bổ quỹ đất.

Phương án điều chỉnh quy hoạch lần này được xây dựng trên cơ sở tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của 34 tỉnh, thành phố, các quy hoạch ngành quốc gia có sử dụng đất, quy hoạch vùng và định hướng phát triển kinh tế - xã hội theo tinh thần Đại hội XIV của Đảng.

Kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng nhấn mạnh về các quan điểm chỉ đạo của Trung ương liên quan đến quy hoạch sử dụng đất phải tạo điều kiện đột phá cho phát triển nhanh và bền vững, gắn với giữ vững độc lập, tự chủ, an ninh lương thực, an ninh nguồn nước, an ninh môi trường và ổn định xã hội. Quy hoạch phải có tầm nhìn dài hạn, không chỉ phục vụ yêu cầu trước mắt mà còn tạo nền tảng cho các giai đoạn phát triển tiếp theo của đất nước.

Phó Thủ tướng yêu cầu việc điều chỉnh quy hoạch phải dựa trên đánh giá toàn diện, chính xác và thực chất hiện trạng sử dụng đất cũng như nhu cầu phát triển trong tương lai. Theo đó, các cơ quan xây dựng quy hoạch cần tính toán đầy đủ các yếu tố liên quan đến công nghệ giống, phương thức canh tác, xu hướng tiêu dùng lương thực, tác động của biến đổi khí hậu, tốc độ đô thị hóa, thiên tai, dịch bệnh cũng như các biến động toàn cầu. Mục tiêu đặt ra là vừa bảo đảm an ninh lương thực, bảo vệ môi trường sinh thái và diện tích đất rừng, vừa tạo dư địa cho phát triển công nghiệp, đô thị, hạ tầng và dịch vụ trong giai đoạn mới.

Phó Thủ tướng đặc biệt lưu ý yêu cầu bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất và liên thông giữa Quy hoạch sử dụng đất quốc gia với quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch ngành, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh và các chiến lược phát triển kinh tế - xã hội. Quy hoạch phải mang tính tổng thể, dài hạn đối với không gian phát triển công nghiệp, đô thị, nông nghiệp, hạ tầng, văn hóa, giáo dục, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường. “Không điều chỉnh quy hoạch tùy tiện, chia cắt không gian phát triển, phát triển manh mún hoặc thiếu tầm nhìn chiến lược”, Phó Thủ tướng nhấn mạnh và cho rằng đây là yêu cầu xuyên suốt trong quá trình hoàn thiện quy hoạch đất đai quốc gia.

N.GIANG

Xây dựng môi trường số an toàn, ổn định và tin cậy

phương thức “xử lý, khắc phục hậu quả” sang “chủ động phòng ngừa, phát hiện sớm, ngăn chặn từ sớm, từ xa” các nguy cơ đe dọa an ninh mạng.

Đáng chú ý, lần đầu tiên khái niệm “an ninh dữ liệu” được xác lập là một nội dung trọng tâm trong chính sách pháp luật về an ninh mạng. Trong bối cảnh dữ liệu ngày càng trở thành tài sản có giá trị chiến lược, Luật đã bổ sung nhiều quy định nhằm tăng cường bảo vệ dữ liệu cá nhân, dữ liệu quan trọng và dữ liệu cốt lõi liên quan đến an ninh quốc gia; nghiêm cấm các hành vi thu thập, mua bán, chuyển nhượng trái phép dữ liệu cá nhân; đồng thời nâng cao trách nhiệm của doanh nghiệp cung cấp dịch vụ số trong việc bảo vệ thông tin người dùng và bảo đảm an toàn dữ liệu trên môi trường mạng.

Bên cạnh đó, Luật cũng thiết lập cơ chế trách nhiệm phản ứng nhanh đối với các nền tảng số nhằm nâng cao hiệu quả phòng ngừa, ngăn chặn tin giả, lừa đảo trực tuyến, thông tin độc hại và các hành vi xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân trên không gian mạng.



● Ảnh minh họa. (Nguồn: Bộ Khoa học và Công nghệ)

Đồng thời, Luật An ninh mạng năm 2025 cũng bổ sung khung pháp lý bước đầu đối với quản trị trí tuệ nhân tạo và các công nghệ số mới nổi; nghiêm cấm việc lợi dụng trí tuệ nhân tạo, Deepfake để giả mạo hình ảnh, giọng nói hoặc tạo dựng thông tin sai sự thật nhằm thực hiện hành vi vi phạm pháp luật. Điều này thể hiện tư duy lập pháp chủ động, kịp thời của Việt Nam trước những thách thức mới phát sinh từ công nghệ số; đồng thời khẳng định quan điểm nhất quán là phát triển công nghệ phải gắn với trách nhiệm xã hội, đạo đức công nghệ và mục tiêu bảo vệ con người trong môi trường số.

Phát triển công nghệ phải gắn liền với bảo vệ con người

Trong bối cảnh dữ liệu số trở thành nguồn lực cốt lõi của nền kinh tế số, quyền về đời sống riêng tư, bí mật cá nhân, bí mật gia đình và quyền được bảo vệ dữ liệu cá nhân ngày càng có ý nghĩa thiết yếu. Luật đã quy định nghiêm cấm các hành vi thu thập, mua bán, trao đổi, sử dụng trái phép dữ liệu cá nhân; đồng thời tăng cường cơ chế bảo vệ người sử dụng không gian mạng trước các hành vi lừa đảo, giả mạo, xúc phạm danh dự, nhân phẩm và xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá

nhân. “Có thể khẳng định, đây là bước tiến quan trọng trong việc hình thành văn hóa tôn trọng quyền riêng tư và bảo vệ dữ liệu cá nhân tại Việt Nam”, ông Nguyễn Tiến Đức nêu rõ.

Đối với trẻ em và nhóm yếu thế, Luật yêu cầu các nền tảng số, doanh nghiệp cung cấp dịch vụ trên không gian mạng thực hiện các biện pháp bảo vệ phù hợp theo nguyên tắc bảo đảm an toàn ngay từ khâu thiết kế và vận hành hệ thống; chủ động rà quét, phát hiện, ngăn chặn nội dung độc hại, thông tin gây ảnh hưởng tiêu cực đến sự phát triển toàn diện của trẻ em và người dùng dễ bị tổn thương trên môi trường mạng. Những quy định này thể hiện rõ tính nhân văn và định hướng lấy con người làm trung tâm trong quá trình xây dựng và hoàn thiện pháp luật của Việt Nam.

Qua Luật An ninh mạng năm 2025, Việt Nam phát đi thông điệp rõ ràng rằng bảo đảm an ninh mạng không nhằm hạn chế quyền con người, mà nhằm tạo lập môi trường số an toàn, ổn định và tin cậy để mọi người dân được thụ hưởng đầy đủ các quyền và lợi ích hợp pháp trong kỷ nguyên số. MINH NGỌC

Luật An ninh mạng năm 2025, có hiệu lực từ ngày 1/7/2026 thể hiện rõ quan điểm nhất quán của Nhà nước Việt Nam trong việc bảo đảm và bảo vệ quyền con người, quyền công dân, đặc biệt là đối với trẻ em, người yếu thế trên môi trường số.

Bước chuyển quan trọng về tư duy quản lý nhà nước

Theo Bộ Công an, trong bối cảnh chuyển đổi số đang diễn ra mạnh mẽ trên phạm vi toàn cầu, không gian mạng đã trở thành môi trường trọng yếu phục vụ công tác quản lý nhà nước, phát triển kinh tế - xã hội, cung cấp dịch vụ công, hoạt động sản xuất, kinh doanh và đời sống của người dân.

Trong bối cảnh đó, Quốc hội khóa XV đã thông qua Luật An ninh mạng năm 2025, có hiệu lực từ ngày 1/7/2026. Ông Nguyễn Tiến Đức, Cục An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao, Bộ Công an cho biết, Luật An ninh mạng năm 2025 có nhiều điểm đột phá. Trong đó có việc thiết lập khuôn khổ pháp lý thống nhất, đồng bộ và hiện đại về công tác quản lý nhà nước đối với an ninh mạng. Đặc biệt, tư duy quản lý nhà nước đã có bước chuyển quan trọng, từ

Tạo lập khuôn khổ pháp lý đầy đủ, thống nhất cho hoạt động hòa giải ở cơ sở



● Thủ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc phát biểu tại Hội thảo. (Ảnh: PV)

Sáng 22/5, tại phường Nha Trang (tỉnh Khánh Hòa), Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo góp ý dự thảo Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi). Thủ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc, Tổ trưởng Tổ soạn thảo dự án Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi) chủ trì Hội thảo.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Thủ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc cho biết, Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi) đã được đưa vào Chương trình lập pháp năm 2026 của Quốc hội. Bộ Tư pháp được giao chủ trì soạn thảo dự thảo Luật để trình Chính phủ trong tháng 6/2026 và Chính phủ sẽ trình Quốc hội xem xét, thông qua tại Kỳ họp thứ 2, Quốc hội khóa XVI vào tháng 10/2026.

Đây là dự án luật quan trọng nhằm tạo khuôn khổ pháp lý để đổi mới công tác hòa giải ở cơ sở gắn với các chủ trương, định hướng lớn của Đảng tại các nghị quyết chiến lược được Bộ Chính trị ban hành. Thực hiện nhiệm vụ được giao, Bộ Tư pháp đã khẩn trương nghiên cứu, tổng kết thực tiễn và triển khai các hoạt động phục vụ xây dựng hồ sơ chính sách theo quy trình của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Đến nay, các chính sách của Luật Hòa giải ở cơ sở đã được Chính phủ thông qua tại Nghị quyết số 134/NQ-CP ngày 21/5/2026.

Hội thảo được tổ chức tại tỉnh Khánh Hòa nhằm tiếp tục phát huy trí tuệ, ghi nhận ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, những người làm công tác thực tiễn tại địa phương, đặc

biệt là các hòa giải viên ở cơ sở - những người trực tiếp chịu tác động của dự án Luật.

Theo báo cáo của Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý, qua hơn 12 năm triển khai thực hiện, Luật Hòa giải ở cơ sở năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành đã tạo cơ sở pháp lý đầy đủ, toàn diện cho hoạt động hòa giải đi vào nề nếp, thống nhất và hiệu quả; nhiều mâu thuẫn, tranh chấp nhỏ trong Nhân dân được giải quyết kịp thời ngay từ cơ sở, góp phần hạn chế khiếu kiện kéo dài, giảm áp lực cho các cơ quan tư pháp, củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc và ổn định xã hội.

Tuy nhiên, thực tiễn triển khai cũng cho thấy một số quy định của luật đã bộc lộ hạn chế, chưa còn phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội trong bối cảnh mới. Do đó, việc nghiên cứu sửa đổi Luật Hòa giải ở cơ sở năm 2013 là cần thiết. Tại Hội thảo, các đại biểu đã tập trung góp ý đối với 5 nhóm chính sách trọng tâm, gồm: Bổ sung quy định về chỉ định hòa giải viên và quyền, nghĩa vụ của hòa giải viên ở cơ sở; xác định rõ phạm vi tham gia, quyền và nghĩa vụ của người được mời tham gia hòa

giải; quy định về yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ở cơ sở; ứng dụng công nghệ thông tin, chuyên đổi số trong công tác hòa giải ở cơ sở; quy định trách nhiệm của cơ quan, tổ chức trong công tác hòa giải ở cơ sở.

Hội thảo cũng ghi nhận nhiều ý kiến đóng góp từ đại diện ngành Tư pháp các địa phương, các sở, ngành liên quan; đặc biệt là đội ngũ công chức cấp xã tham mưu triển khai công tác hòa giải ở cơ sở và các hòa giải viên cơ sở. Nhiều ý kiến xuất phát từ thực tiễn hoạt động hòa giải tại cộng đồng, đề xuất quy định cụ thể hơn về quyền, nghĩa vụ và vai trò của người được mời tham gia hòa giải nhằm khắc phục những bất cập hiện nay, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác hòa giải ở cơ sở.

Kết luận Hội thảo, Thủ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc đánh giá cao các ý kiến tâm huyết, trách nhiệm, sát với thực tiễn của các đại biểu. Đây là cơ sở quan trọng để Ban soạn thảo tiếp thu, nghiên cứu, hoàn thiện dự thảo Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi), hướng tới khắc phục những bất cập của pháp luật hiện hành; thể chế hóa đầy đủ, kịp thời các chủ trương, đường lối của Đảng về phát huy dân chủ, xây dựng Nhà nước pháp quyền, đẩy mạnh cải cách hành chính và chuyên đổi số; đồng thời tạo lập khuôn khổ pháp lý đầy đủ, thống nhất, hiện đại, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả và tính bền vững của công tác hòa giải ở cơ sở trong giai đoạn phát triển mới của đất nước.

THIÊN THANH

Góp ý dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước

Ngày 22/5, Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước, Bộ Tư pháp tổ chức Tọa đàm góp ý dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước

Phát biểu khai mạc, Phó Cục trưởng Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước Nguyễn Ngọc Vũ cho biết, thời gian qua cơ quan chủ trì đã triển khai đầy đủ các nội dung theo chương trình xây dựng luật, pháp lệnh của Quốc hội năm 2026 và kế hoạch của Chính phủ. Đến nay, các chủ trương, định hướng lớn đã được xây dựng để báo cáo lãnh đạo Bộ xem xét, chỉ đạo; đồng thời các dự thảo, hồ sơ cũng đã được hoàn thiện

để lấy ý kiến rộng rãi các Bộ, ngành, địa phương và các cơ quan, đơn vị liên quan nhằm nâng cao chất lượng dự thảo Luật.

Lãnh đạo Bộ và các đơn vị chuyên môn đã tổ chức nhiều hội thảo, tọa đàm lấy ý kiến các cơ quan, chuyên gia, nhà khoa học và những người trực tiếp làm công tác thực tiễn; các hoạt động khảo sát, làm việc chuyên sâu đã được triển khai tại cả ba miền Bắc, Trung, Nam. Với yêu cầu tiếp tục nâng cao chất lượng dự thảo, cơ quan chủ trì tổ chức Tọa đàm chuyên sâu tập trung vào các cơ quan quản lý và những người trực tiếp thực thi trên thực tế để lắng nghe các ý kiến cụ

thể, sát thực tiễn phục vụ quá trình hoàn thiện hồ sơ dự án Luật.

Trên cơ sở trao đổi, thảo luận, Tọa đàm đã nhận được nhiều ý kiến góp ý chuyên sâu, thẳng thắn của các cơ quan, đơn vị tham dự như: Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân, Công an nhân dân ở Trung ương và ở một số địa phương như: Hà Nội, Hải Phòng, Ninh Bình, Hưng Yên, Bắc Ninh... về các nội dung trong dự thảo Luật, trong đó tập trung ở các quy định về: Thời hạn xác minh thiệt hại; thời gian tiếp nhận và xử lý hồ sơ; phạm vi trách nhiệm bồi thường của Nhà nước; trình tự, thủ tục giải quyết bồi thường; thiệt hại và xác định thiệt hại được bồi thường. T.OANH

TIN TỨC

Đẩy mạnh xây dựng nền tảng dữ liệu lớn và AI trong lĩnh vực pháp luật

Kết luận cuộc họp với Tổ soạn thảo xây dựng 02 Đề án “Xây dựng cơ sở dữ liệu lớn về pháp luật” và “Ứng dụng trí tuệ nhân tạo trong xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật” diễn ra vào ngày 22/5, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đề nghị Tổ soạn thảo tiếp tục rà soát, hoàn thiện Đề án theo hướng tập trung vào các nội dung cốt lõi, tránh dàn trải các nội dung đã được quy định trong các đề án, chương trình lớn về dữ liệu và chuyên đổi số theo tinh thần Nghị quyết số 57-NQ/TW và các luật liên quan.

Đối với việc khai thác dữ liệu phục vụ phát triển các sản phẩm thương mại, Thứ trưởng nhấn mạnh cần xác lập nguyên tắc rõ ràng giữa phục vụ lợi ích công và hoạt động kinh doanh. Thứ trưởng cũng lưu ý việc đầu tư, vận hành các hệ thống công nghệ cần được triển khai theo hướng linh hoạt, đa phương thức, phù hợp quy định của pháp luật về dữ liệu và chuyên đổi số, đồng thời bảo đảm an toàn, hiệu quả và hạn chế rủi ro trong quá trình vận hành.

Định hướng về phát triển AI trong lĩnh vực pháp luật, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đề nghị nghiên cứu xây dựng mô hình “LLM pháp luật quốc gia” làm nền tảng thống nhất cho hệ sinh thái AI. Trên cơ sở đó, các cơ quan, tổ chức có thể phát triển các mô-đun AI chuyên sâu phục vụ từng lĩnh vực cụ thể như phổ biến, giáo dục pháp luật, tư vấn pháp lý hay hỗ trợ tổ chức thi hành pháp luật.

Liên quan đến các cơ chế thí điểm, sandbox và đổi mới quy trình nghiệp vụ, Thứ trưởng yêu cầu Tổ soạn thảo tiếp tục rà soát kỹ để xác định rõ nội dung, phạm vi áp dụng cũng như cơ chế bảo đảm nguồn lực triển khai. Đồng thời, cần tiếp thu tối đa ý kiến của các chuyên gia, doanh nghiệp công nghệ nhằm hoàn thiện các giải pháp mang tính khả thi, hiện đại và phù hợp thực tiễn. CHÂU DUƠNG

Phổ biến, quán triệt các nội dung cơ bản của Luật Thủ đô

Chiều 22/5, Bộ Tư pháp tổ chức Hội nghị tuyên truyền, phổ biến Luật Thủ đô.

Phát biểu khai mạc, ông Nguyễn Quốc Hoàn, Vụ trưởng Vụ Công tác xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) cho biết, Luật Thủ đô được Quốc hội thông qua với nhiều cơ chế, chính sách mới, đặc thù, vượt trội nhằm tạo lập khuôn khổ pháp lý quan trọng cho xây dựng, phát triển và bảo vệ Thủ đô Hà Nội trong giai đoạn phát triển mới. Nhân mạnh một điểm rất đặc biệt của Luật Thủ đô so với tất cả các luật khác là việc phân quyền mạnh mẽ cho TP Hà Nội, Vụ trưởng Vụ Công tác xây dựng VBQPPL cũng chỉ rõ nguyên tắc kiểm soát quyền lực và thực hiện cơ chế giám sát đối với HĐND, UBND TP Hà Nội khi thực hiện các quyền được Luật Thủ đô giao cho. Trên tinh thần đó, Hội nghị được tổ chức nhằm quán triệt, giới thiệu những nội dung cơ bản, những điểm mới quan trọng của Luật cũng như trách nhiệm của các cơ quan trong việc triển khai thi hành Luật. Qua đó, bảo đảm việc triển khai thi hành Luật được đồng bộ, thống nhất, hiệu quả ngay từ khi Luật có hiệu lực thi hành.

Tại Hội nghị, các đại biểu đã được nghe giới thiệu những điểm mới và nội dung cơ bản của Luật Thủ đô; Kế hoạch triển khai thi hành và yêu cầu, nhiệm vụ, giải pháp tổ chức triển khai thi hành Luật Thủ đô trong giai đoạn hiện nay.

Đề Luật Thủ đô được triển khai hiệu quả trong thực tiễn, các ý kiến phát biểu cũng lưu ý một số nội dung cần chú ý trong quá trình tổ chức thi hành Luật. Theo đó, các cơ quan nhà nước của TP Hà Nội cần chủ động rà soát toàn bộ hệ thống VBQPPL, quy trình, thủ tục hành chính và cơ chế quản lý hiện hành để kịp thời sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới phù hợp với các quy định của Luật; nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức của TP; thực hiện thường xuyên, đồng bộ công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát... H.DUNG

Việt Nam quyết liệt ngăn chặn hành vi xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ

Chuyển từ bị động

sang chủ động phòng ngừa

Những năm gần đây, lĩnh vực SHTT tại Việt Nam chứng kiến giai đoạn tăng trưởng mạnh, phản ánh rõ xu thế chuyển dịch sang nền kinh tế dựa trên tri thức, công nghệ và đổi mới sáng tạo. Theo số liệu công bố, trong giai đoạn 2021 - 2025, Việt Nam đã tiếp nhận hơn 423.000 đơn sở hữu công nghiệp, tăng 26,5% so với giai đoạn trước; xử lý trên 436.000 đơn, tăng 69%; đồng thời cấp hơn 255.000 văn bằng bảo hộ, tăng 55,4%.

Những con số này không chỉ cho thấy sự gia tăng về mặt thủ tục hành chính, mà còn phản ánh nhu cầu ngày càng lớn của doanh nghiệp, viện nghiên cứu, trường đại học và người dân trong việc bảo vệ thành quả sáng tạo, thương hiệu và lợi thế cạnh tranh. Mỗi đơn đăng ký sáng chế, nhãn hiệu, kiểu dáng công nghiệp hay chỉ dẫn địa lý đều là dấu hiệu cho thấy nhận thức về giá trị tài sản trí tuệ trong xã hội Việt Nam đang thay đổi sâu sắc.

Nếu như trước đây, SHTT thường được xem chủ yếu như một công cụ pháp lý nhằm bảo vệ quyền lợi, thì nay đã trở thành một yếu tố chiến lược trong hoạt động sản xuất, kinh doanh và hội nhập quốc tế. Một thương hiệu được bảo hộ tốt có thể nâng cao đáng kể giá trị hàng hóa; một sáng chế được xác lập quyền sở hữu có thể giúp doanh nghiệp giữ lợi thế công nghệ; còn chỉ dẫn địa lý không chỉ bảo vệ đặc sản vùng miền mà còn góp phần nâng tầm vị thế nông sản Việt trên thị trường toàn cầu.

Từ ngày 1/4/2026, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật SHTT chính thức có hiệu lực, đánh dấu bước chuyển quan trọng trong chiến lược hoàn thiện thể chế của Việt Nam trước yêu cầu phát triển của nền kinh tế số, AI và đổi mới sáng tạo. Không chỉ đơn thuần là sửa đổi các quy định pháp lý truyền thống, lần điều chỉnh này được xem như một cuộc tái cấu trúc toàn diện nhằm đưa SHTT trở thành trụ cột của năng lực cạnh tranh quốc gia trong thời đại công nghệ cao.

Theo ông Nguyễn Hoàng Giang, Phó Cục trưởng Cục SHTT, hai điểm đột phá lớn nhất của luật lần này nằm ở việc siết chặt trách nhiệm của các nền tảng số, doanh nghiệp trung gian trên không gian mạng và xây dựng khung pháp lý mới cho các vấn đề phát sinh từ AI.

Trọng tâm đáng chú ý nhất nằm tại Điều 198b, với những thay đổi mạnh mẽ trong xử lý vi phạm quyền SHTT trên môi trường số. Nếu trước đây pháp luật chỉ quy định chung về “chủ thể trung gian”, thì nay luật đã phân tách rõ ràng từng nhóm đối tượng chịu trách nhiệm, bao gồm doanh nghiệp cung cấp dịch vụ trung gian như đơn vị

Bài 2: Bước ngoặt lớn từ Luật Sở hữu trí tuệ sửa đổi

Từ cơ chế bảo hộ truyền thống, Luật Sở hữu trí tuệ (SHTT) sửa đổi năm 2025, có hiệu lực từ ngày 1/4/2026 mở ra bước ngoặt lớn khi đưa sáng chế, dữ liệu, thương hiệu và tài sản số trở thành nguồn lực kinh tế thực chất, thích ứng với kỹ nguyên trí tuệ nhân tạo (AI), chuyển đổi số và cạnh tranh công nghệ toàn cầu.



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Tổng thống Lee Jae Myung chứng kiến việc trao Bản ghi nhớ về tăng cường hợp tác trong lĩnh vực sở hữu trí tuệ giữa Bộ trưởng Bộ KH&CN Việt Nam Vũ Hải Quân và Bộ trưởng Bộ Sở hữu trí tuệ Hàn Quốc Kim Yong Sun. (Ảnh: VGP)



● Sở hữu trí tuệ ngày càng gắn chặt với công nghệ số, dữ liệu và trí tuệ nhân tạo. (Ảnh: VGP)



● Ông Nguyễn Hoàng Giang, Phó Cục trưởng Cục Sở hữu trí tuệ, Bộ KH&CN. (Ảnh: MST)

đường truyền, hosting, lưu trữ dữ liệu và chủ quản các nền tảng số như mạng xã hội, sàn thương mại điện tử hay hệ thống chia sẻ nội dung trực tuyến.

Sự phân định này giúp xác lập rõ trách nhiệm pháp lý, tránh khoảng trống quản lý vốn tồn tại lâu nay. Đặc biệt, khoản 5a bổ sung vào Điều 198b yêu cầu các chủ quản nền tảng số phải chủ động triển khai các biện pháp bảo vệ quyền SHTT theo quy định của pháp luật về SHTT, thương mại điện tử, an ninh mạng và các quy định liên quan khác. Ông Nguyễn Hoàng Giang nhấn mạnh: “Quan điểm xuyên suốt của cơ quan soạn thảo là chuyển từ bị động xử lý sang chủ động phòng ngừa, nâng cao hiệu quả thực thi quyền SHTT trong môi trường số”.

Điều này có ý nghĩa đặc biệt trong bối cảnh nền tảng xuyên biên giới, mạng xã hội quốc tế hay sàn thương mại điện tử toàn cầu đang trở thành nơi phát sinh phổ biến các hành vi vi phạm bản quyền, hàng giả, hàng nhái và xâm phạm thương hiệu.

Luật cũng bổ sung mạnh các chế tài nhằm xử lý hiệu quả hơn các hành vi vi phạm xuyên biên giới. Theo đó, tòa án có quyền buộc gỡ bỏ, chặn truy cập hoặc vô hiệu hóa tạm thời các nội dung, tài khoản, trang thông tin điện tử hoặc địa chỉ internet liên quan đến hành vi xâm phạm. Đây là bước tiến quan trọng, cho phép phản ứng nhanh trước các vi phạm trên môi trường số, thay vì chỉ xử lý sau khi thiệt hại đã xảy ra trên diện rộng.

Mở đường cho AI, dữ liệu và sáng tạo số trở thành động lực tăng trưởng mới

Một trong những điểm mang tính thời đại nhất của Luật sửa đổi là lần đầu tiên Việt Nam đưa ra quy định trực tiếp liên quan đến sản phẩm được tạo ra bởi AI.

Có thể thấy, AI đang phát triển mạnh mẽ trên toàn cầu, từ sáng tạo nội dung, phần mềm, thiết kế cho tới nghệ thuật số, câu hỏi “AI có thể là tác giả hay không” đã trở thành vấn đề pháp lý nóng bỏng. Luật mới của Việt Nam xác định rõ nguyên tắc cốt lõi: Quyền SHTT chỉ bảo hộ đối với sản phẩm có yếu tố sáng tạo của con người.

Theo đó, các sản phẩm hoàn toàn do AI tạo ra mà không có sự tham gia sáng tạo thực chất của con người sẽ không được cấp bảo hộ quyền SHTT. Đồng thời, luật cho phép khai thác dữ liệu để phục vụ nghiên cứu, thử nghiệm và huấn luyện AI trong phạm vi hợp lý, với điều kiện không gây ảnh hưởng bất hợp lý tới quyền và lợi ích hợp pháp của chủ sở hữu dữ liệu hoặc tác giả.

Quy định này cho thấy Việt Nam đang chủ động thích ứng với xu thế công nghệ mới, vừa khuyến khích phát triển AI, vừa bảo vệ nguyên tắc sáng tạo con người - nền tảng cốt lõi của SHTT. Bên cạnh đó, phạm vi bảo hộ cũng được mở rộng đáng kể, phản ánh sự thay đổi mạnh mẽ của nền kinh tế số. Các đối tượng mới như giao diện đồ họa người dùng (GUI), biểu tượng số (icon), sản phẩm phi vật lý, nội dung số hóa và tín hiệu truyền dẫn mã hóa đều được đưa vào diện xem xét bảo hộ.

Điều này đặc biệt quan trọng bởi trong nền kinh tế hiện đại, giá trị doanh nghiệp ngày càng nằm nhiều hơn ở tài sản vô hình như phần mềm, thiết kế số, dữ liệu và thương hiệu số thay vì tài sản vật chất truyền thống.

Một thay đổi lớn khác là cải cách thủ tục hành chính và chuyển đổi số toàn diện trong hệ thống quản lý SHTT. Thời gian thẩm định nội dung đơn sáng chế giảm từ 18 tháng xuống còn 12 tháng; đơn nhãn hiệu từ 9 tháng xuống còn 5 tháng; đơn kiểu dáng công nghiệp từ 7 tháng xuống 5 tháng. Thời gian công bố đơn cũng được rút ngắn từ 2 tháng xuống còn 1 tháng.

Luật cũng bổ sung cơ chế thẩm định nhanh đối với sáng chế và nhãn hiệu, trong đó thời gian xử lý có thể rút xuống chỉ còn 3 tháng nếu đáp ứng đủ điều kiện. Đây là bước cải cách mạnh, giúp doanh nghiệp và nhà sáng tạo sớm đưa tài sản trí tuệ vào thương mại hóa, tăng tốc đổi mới. Song song với đó, Nhà nước đầu tư phát triển hạ tầng số, cơ sở dữ liệu lớn, dịch vụ công trực tuyến và ứng dụng AI trong quản lý hồ sơ, hướng tới xây dựng hệ thống SHTT hiện đại, minh bạch và hiệu quả hơn.

Tài sản trí tuệ phải trở thành nguồn lực phát triển của nền kinh tế số

Luật sửa đổi lần này vì thế không chỉ là sửa luật, mà là bước chuẩn bị nền tảng cho Việt Nam thích ứng mạnh mẽ với thời đại AI, kinh tế số và đổi mới sáng tạo trong thập kỷ tới. Theo Bộ Khoa học và Công nghệ, tư tưởng cốt lõi của lần sửa đổi Luật SHTT năm 2025

không chỉ dừng lại ở việc bảo vệ quyền SHTT theo nghĩa truyền thống, mà hướng tới một bước chuyển lớn hơn: Biến kết quả nghiên cứu, sáng tạo và đổi mới công nghệ thành tài sản thực sự của nền kinh tế. Điều này đồng nghĩa với việc sáng chế, nhãn hiệu, bản quyền, phần mềm, dữ liệu hay các tài sản công nghệ mới không còn chỉ tồn tại dưới dạng giá trị pháp lý, mà phải có khả năng giao dịch, định giá, mua bán, chuyển nhượng, hạch toán tài chính và trở thành tài sản bảo đảm trong các hoạt động vay vốn, góp vốn, đầu tư.

Trong bối cảnh nền kinh tế số phát triển mạnh mẽ, đây là thay đổi mang tính chiến lược. Tài sản quan trọng nhất của doanh nghiệp hiện đại không chỉ nằm ở nhà xưởng, máy móc hay vốn hữu hình, mà ngày càng tập trung ở công nghệ lõi, phần mềm, dữ liệu, thương hiệu và các giải pháp sáng tạo. Luật mới vì vậy mở ra cơ chế để quyền SHTT được sử dụng như một loại tài sản sinh lời, giúp doanh nghiệp mở rộng khả năng huy động vốn, nâng cao năng lực cạnh tranh và thúc đẩy thương mại hóa nghiên cứu.

Nhà nước đồng thời khuyến khích tổ chức, cá nhân khai thác quyền SHTT thông qua các hoạt động đầu tư, kinh doanh, thế chấp, góp vốn theo quy định của pháp luật về đầu tư, doanh nghiệp, tín dụng và khoa học công nghệ. Đây được xem là bước đi quan trọng nhằm khơi thông “dòng vốn trí tuệ”, đưa tài sản vô hình trở thành nguồn lực phát triển kinh tế thực chất.

Song song với đó, Luật sửa đổi cũng đặt nền móng cho quá trình chuyển đổi số toàn diện trong quản trị SHTT. Hạ tầng số, dịch vụ công trực tuyến, cơ sở dữ liệu quốc gia về bảo hộ quyền SHTT, cơ sở dữ liệu về giá giao dịch tài sản trí tuệ sẽ được đầu tư đồng bộ nhằm tăng tính minh bạch, rút ngắn quy trình xử lý và nâng cao hiệu quả thực thi. Công nghệ dữ liệu lớn, AI và tự động hóa quy trình nghiệp vụ cũng được tích hợp để hiện đại hóa toàn bộ hệ thống quản lý.

Việc cho phép nộp đơn đăng ký quyền sở hữu công nghiệp dưới cả hình thức giấy và điện tử, cùng với việc mở rộng khả năng tiếp cận cho tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước, phản ánh rõ xu thế hội nhập quốc tế và cải cách hành chính mạnh mẽ.

Trong kỷ nguyên cạnh tranh công nghệ toàn cầu, khi SHTT ngày càng trở thành thước đo sức mạnh đổi mới sáng tạo quốc gia, Luật SHTT sửa đổi năm 2025 không đơn thuần là một cuộc điều chỉnh pháp lý, mà là bước ngoặt thể chế quan trọng. Việt Nam đang từng bước chuyển từ tư duy “bảo hộ quyền” sang tư duy “kiến tạo giá trị”, đưa tài sản trí tuệ trở thành động lực tăng trưởng mới, góp phần xây dựng nền kinh tế tri thức hiện đại, bền vững và có năng lực cạnh tranh cao trên trường quốc tế. (Còn tiếp)

NGUYỆT THƯƠNG

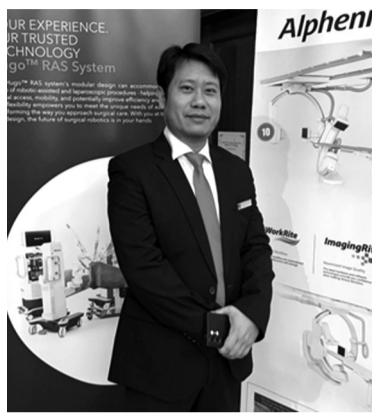
Chuyển đổi số không chỉ làm thay đổi cách vận hành bệnh viện, mà còn đặt ra yêu cầu cấp thiết trong quản lý thiết bị y tế (TBYT) theo hướng minh bạch, đồng bộ và hiệu quả hơn. Khi công nghệ len sâu vào toàn bộ quy trình từ mua sắm, khai thác, vận hành đến bảo trì, các cơ sở y tế, doanh nghiệp và cơ quan quản lý cũng đứng trước nhiều áp lực mới về kiểm soát chất lượng, dữ liệu, chi phí và tính liên thông trong hệ thống quản lý TBYT.

Yêu cầu số hóa...

Tại Hội thảo quốc gia thường niên về TBYT lần thứ 22 do Hội TBYT Việt Nam tổ chức ngày 22 - 23/5 tại TP Đà Nẵng, đại diện Cục Hạ tầng và Thiết bị y tế (Bộ Y tế) cho biết, dù công tác cải cách hành chính và số hóa đã đạt nhiều kết quả tích cực, quá trình chuyển đổi số trong quản lý TBYT vẫn đối mặt nhiều "điểm nghẽn" như thiếu chuẩn hóa dữ liệu, chưa đồng bộ mã định danh, hạn chế liên thông phần mềm, hạ tầng công nghệ thông tin đầu tư phân tán và thiếu tính tổng thể.

Theo đại diện Cục, hệ thống công nghệ thông tin giữa các tuyến Trung ương và địa phương còn thiếu đồng bộ, gây khó khăn cho việc kết nối, chia sẻ dữ liệu. Bên cạnh đó, tình trạng thiếu hụt nhân sự công nghệ thông tin tại các cơ sở y tế và cơ quan quản lý đang tạo áp lực lớn trong xử lý khối lượng hồ sơ trực tuyến ngày càng tăng.

Đại diện các doanh nghiệp lĩnh vực TBYT, ông Nguyễn Mạnh Hà - Tổng Giám đốc Công ty CP Công nghệ Tây Bắc Á cho biết, những thay đổi trong chính sách đầu tư, mua sắm TBYT thời gian gần đây,



● Ông Nguyễn Mạnh Hà - Tổng Giám đốc Công ty CP Công nghệ Tây Bắc Á. (Ảnh: PV)

đặc biệt là các quy định mới của Luật Đấu thầu, đang tạo ra áp lực cạnh tranh rất lớn đối với doanh nghiệp và các bệnh viện. Theo ông Hà, việc mở rộng các tiêu chí thông tin sản phẩm có thể khiến nhiều thiết bị giá rẻ, chất lượng chưa bảo đảm tham gia thị trường, ảnh hưởng đến chất lượng khám, chẩn đoán và điều trị cho bệnh nhân.

Trong bối cảnh đó, doanh nghiệp buộc phải thay đổi cách tiếp cận, ưu tiên các sản phẩm bảo đảm chất lượng, đồng thời đáp ứng yêu cầu cạnh tranh cả về giá và công nghệ. Ông Hà cho rằng, trước áp lực chuyển đổi số, các doanh nghiệp hiện yêu cầu nhà sản xuất tích hợp khả năng kết nối với hệ thống bệnh án điện tử tại các bệnh viện ở Việt Nam nhằm đồng bộ dữ liệu, hỗ trợ hiệu quả cho quá trình khám, chữa bệnh. Tuy nhiên, một trong những khó khăn lớn hiện nay là hạ tầng công nghệ thông tin tại nhiều cơ sở y tế vẫn chưa theo kịp sự phát triển của các thiết bị công nghệ 4.0.

Chia sẻ về vấn đề này, bà Nguyễn Thị Thu Thủy - Giám đốc dự án Công ty TNHH Thiết bị Minh Tâm (Mitalab) cho biết, doanh nghiệp xác định phát triển đội ngũ kỹ sư, chuyên gia ứng dụng và dịch vụ kỹ thuật chuyên sâu là nhiệm vụ trọng tâm nhằm bảo đảm hệ thống

THIẾT BỊ Y TẾ THỜI SỐ CHUYỂN ĐỔI:

Minh bạch, kết nối và tối ưu vận hành



● Bà Nguyễn Thị Thu Thủy - Giám đốc dự án Công ty TNHH Thiết bị Minh Tâm (Mitalab). (Ảnh: NVCC)

thiết bị y tế vận hành ổn định, hiệu quả và bền vững tại các cơ sở y tế.

Theo bà Thủy, công tác chuyển đổi số trong lĩnh vực hành chính và quản lý chuyên ngành thiết bị y tế thời gian qua đã có nhiều chuyển biến tích cực, nhiều thủ tục được thực hiện trực tuyến và cho phép sử dụng hồ sơ điện tử, góp phần tạo thuận lợi cho doanh nghiệp. Tuy nhiên, quá trình triển khai thực tế vẫn còn một số bất cập. Dù giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điện tử, hóa đơn điện tử hay hợp đồng điện tử đã có giá trị pháp lý, nhiều trường hợp doanh nghiệp vẫn được yêu cầu bổ sung bản giấy, bản sao y hoặc hồ sơ có ký tay, đóng dấu. Việc áp dụng chữ ký số đối với các chứng từ cần nhiều bên xác nhận và liên thông dữ liệu giữa các hệ thống quản lý hiện chưa được triển khai đồng bộ, khiến doanh nghiệp trong một số trường hợp vẫn phải thực hiện song song cả hồ sơ điện tử và hồ sơ giấy.

Minh bạch trong quản lý...

Trước thực trạng trên, các doanh nghiệp kỳ vọng cơ quan quản lý tiếp tục hoàn thiện cơ chế công nhận hồ sơ điện tử, chữ ký số, tăng cường liên thông dữ liệu và chuẩn hóa quy trình thực hiện giữa các cơ quan, đơn vị nhằm tạo thuận lợi hơn cho hoạt động sản xuất, kinh doanh và thúc



● Ông Hà Đắc Biên - Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký Hội TBYT Việt Nam. (Ảnh: PV)

đẩy chuyển đổi số đồng bộ, hiệu quả. Theo bà Nguyễn Thị Thu Thủy, trong bối cảnh ngành Y tế đang chuyển dịch mạnh theo hướng số hóa và cá thể hóa điều trị, Mitalab mong muốn tiếp tục đồng hành cùng các bệnh viện, phòng khám và cơ sở nghiên cứu, góp phần thúc đẩy sự phát triển bền vững của ngành thiết bị y tế Việt Nam.

Đề tháo gỡ các "điểm nghẽn" mang tính hệ thống, đại diện Cục Hạ tầng và Thiết bị y tế cho biết, từ nay đến năm 2030, ngành sẽ từng bước chuyển sang mô hình quản trị thông minh dựa trên dữ liệu lớn với nhiều giải pháp cụ thể. Về nhân sự, Cục kiến nghị Bộ Y tế xem xét bổ sung biên chế nhằm xử lý khối lượng hồ sơ tồn đọng lớn hiện nay; đồng thời đề nghị các Sở Y tế địa phương tăng cường năng lực pháp chế, đẩy mạnh thanh tra, hậu kiểm thiết bị y tế lưu hành trên địa bàn theo tinh thần phân cấp, phân quyền của Chính phủ.

Dưới góc nhìn của Hội Thiết bị y tế Việt Nam, ông Hà Đắc Biên - Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký Hội cho rằng, nếu thực hiện số hóa toàn ngành, cơ quan quản lý nhà nước sẽ có cái nhìn toàn diện hơn về hệ thống thiết bị y tế, từ tình trạng vận hành, hỏng hóc đến nhu cầu điều chuyển giữa các bệnh viện, đặc biệt trong bối cảnh xuất hiện dịch

bệnh hoặc nhu cầu cấp cứu tăng cao. Qua đó, việc phân bổ, sử dụng thiết bị sẽ hiệu quả hơn, góp phần nâng cao chất lượng chăm sóc sức khỏe người dân. Theo ông Biên, trong công tác quản lý an toàn quốc gia, các thủ tục liên quan đến nhập khẩu thiết bị y tế hay mời chuyên gia nước ngoài tham gia hội thảo chuyên ngành là cần thiết. Tuy nhiên, nếu quy trình được rút gọn, giảm thời gian xử lý sẽ tạo thuận lợi hơn cho hoạt động hợp tác, trao đổi chuyên môn quốc tế, tránh tình trạng kéo dài thủ tục khiến việc mời chuyên gia gặp khó khăn.

Đề cập đến sản xuất thiết bị y tế trong nước, ông Biên cho rằng lĩnh vực này hiện vẫn gặp nhiều trở ngại do áp lực cạnh tranh lớn với hàng nhập khẩu, không chỉ về chất lượng mà cả giá thành. Nhiều sản phẩm sản xuất trong nước dù đã được cấp phép lưu hành, ứng dụng công nghệ cao và đạt các tiêu chuẩn chất lượng vẫn khó tìm đầu ra trên thị trường.

"Một doanh nghiệp sản xuất trong nước làm ra các sản phẩm đạt chất lượng tương đương những hãng lớn từng cung cấp tại thị trường Việt Nam nhưng khi đưa ra thị trường lại phải cạnh tranh rất khó khăn với sản phẩm nhập khẩu từ các nước trong khu vực. Nếu sản xuất không có đầu ra thì doanh nghiệp rất khó tồn tại. Do đó, Bộ Y tế cần tổ chức các hội đồng đánh giá với sự tham gia của các chuyên gia đầu ngành để thẩm định, xét duyệt và công nhận chất lượng sản phẩm. Đồng thời, Chính phủ cần có chính sách hỗ trợ phù hợp, ưu tiên đầu ra đối với các sản phẩm thiết bị y tế chất lượng do doanh nghiệp trong nước sản xuất, từ đó mới có thể khuyến khích ngành sản xuất thiết bị y tế trong nước phát triển" - Phó Chủ tịch Hội Thiết bị y tế Việt Nam khuyến nghị.

Đ. TRANG - V. HUƠNG

Từ ngày 1/6/2026, xăng sinh học E10 sẽ được triển khai trên toàn quốc theo lộ trình của Chính phủ và Bộ Công Thương. Đây được xem là bước tiếp theo trong chiến lược chuyển dịch năng lượng xanh tại Việt Nam, hướng tới mục tiêu giảm phát thải, tăng sử dụng nhiên liệu tái tạo và bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia.

Theo khảo sát của PLVN, hiện nay trên địa bàn TP Hà Nội, nhiều cửa hàng kinh doanh xăng dầu đã chuyển sang chỉ bán duy nhất xăng E10. Nhân viên một cửa hàng xăng dầu trên phố Chùa Quỳnh (phường Bạch Mai) cho biết, theo lộ trình từ ngày 1/6/2026, toàn quốc sẽ triển khai bán xăng E10, do đó doanh nghiệp đã chủ động chuyển sang kinh doanh duy nhất loại xăng này từ ngày 15/5 để bảo đảm đúng lộ trình của Chính

Bảo đảm lộ trình triển khai xăng E10 để phát triển bền vững



● Nhiều cây xăng đã chuyển sang bán duy nhất xăng E10. (Ảnh: PV)

phủ. Khách hàng khi đến đổ xăng đều được thông báo về việc chuyển sang sử dụng xăng E10.

Thực tế, chủ trương phát triển xăng sinh học đã được Việt Nam đặt ra từ nhiều năm trước. Năm 2012, Chính phủ ban hành lộ trình phối trộn nhiên liệu sinh học với nhiên liệu truyền thống; trong đó xăng E5 được triển khai bán rộng rãi từ năm 2018. Theo báo cáo của các đơn vị đầu mối kinh doanh xăng dầu, quá trình phối trộn và phân phối xăng E5 thời gian qua cơ bản bảo đảm chất lượng ổn định theo tiêu chuẩn, tạo nền tảng về

thị trường, hạ tầng và nguồn cung cho việc triển khai xăng E10.

Lộ trình kinh doanh xăng E10 được thúc đẩy mạnh trong giai đoạn 2025 - 2026 sau hơn 10 năm chuẩn bị về cơ chế, nguồn cung ethanol và hạ tầng phối trộn. Theo đó, ngày 7/11/2025, Bộ Công Thương ban hành Thông tư số 50/2025/TT-BCT quy định từ ngày 1/6/2026, xăng không chỉ phải được phối trộn thành xăng E10 để sử dụng trên phạm vi toàn quốc. Tiếp đó, ngày 25/11/2025, Văn phòng Chính phủ ban hành Công văn số 11520/VPCP-CN truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh sản xuất, phối trộn, phân phối và sử dụng nhiên liệu sinh học. Bộ Công Thương được giao rà soát nguồn cung ethanol, năng lực phối trộn, cơ chế giám sát chất lượng cùng các giải pháp triển khai đồng bộ xăng E10 trên cả nước.

Liên tiếp sau đó, Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ ban hành nhiều

văn bản chỉ đạo nhằm thúc đẩy sản xuất, phối trộn, phân phối và sử dụng nhiên liệu sinh học theo lộ trình chuyển dịch năng lượng xanh. Việc mở rộng sử dụng xăng sinh học được kỳ vọng góp phần giảm phụ thuộc vào nhiên liệu hóa thạch, nâng cao khả năng tự chủ năng lượng trong bối cảnh thị trường năng lượng và tình hình địa chính trị thế giới còn nhiều biến động.

Theo các chuyên gia năng lượng, việc mở rộng sử dụng xăng E10 không chỉ giúp giảm phát thải khí nhà kính mà còn góp phần đa dạng hóa nguồn nhiên liệu, giảm phụ thuộc vào xăng khoáng và tăng khả năng bảo đảm an ninh năng lượng trong dài hạn.

Để bảo đảm triển khai thuận lợi việc kinh doanh xăng E10 trên toàn quốc từ ngày 1/6/2026, Bộ Công Thương đã đề xuất nhiều cơ chế tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp trong quá trình chuyển đổi. Đáng chú ý, Bộ đề xuất cho phép các

thương nhân đầu mối kinh doanh xăng dầu được thuê dịch vụ thử nghiệm từ các đơn vị đủ năng lực nhằm kiểm tra chất lượng xăng dầu, phục vụ hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận đăng ký cơ sở pha chế xăng dầu.

Bên cạnh đó, Bộ Công Thương cũng đề xuất phối hợp với Bộ Tài chính xác định các yếu tố cấu thành trong công thức giá cơ sở xăng E10. Trong đó, giá xăng nền được tính theo giá xăng RON95 trên thị trường quốc tế, còn giá ethanol nhiên liệu do Bộ Tài chính xác định và công bố. Việc công bố giá cơ sở đối với mặt hàng xăng E10 sẽ bắt đầu từ ngày 1/6/2026. Trước ngày 1/9/2026, Bộ Công Thương sẽ công bố mặt hàng tiêu dùng nhiều nhất thuộc nhóm nhiên liệu sinh học để thực hiện công bố giá cơ sở. **HOÀNG TỬ**



TP Hồ Chí Minh ghi nhận ý kiến các chuyên gia về dự thảo Luật Đô thị đặc biệt

Ngày 22/5, UBND TP HCM đã tổ chức Hội thảo nhằm ghi nhận ý kiến đóng góp của các chuyên gia, nhà khoa học và trí thức tiêu biểu đối với dự thảo Luật Đô thị đặc biệt.



● Phó Chủ tịch UBND TP HCM Nguyễn Mạnh Cường ghi nhận 13 ý kiến phát biểu có giá trị lý luận và thực tiễn từ các đại biểu.



● UBND TP HCM tổ chức Hội thảo ghi nhận ý kiến đóng góp của các chuyên gia, nhà khoa học và trí thức tiêu biểu đối với dự thảo Luật Đô thị đặc biệt. (Ảnh trong bài: PV)

Theo Giám đốc Sở Tư pháp Nguyễn Thị Hồng Hạnh, dự thảo Luật được xây dựng thiết kế riêng cho TP HCM dựa trên Thông báo kết luận số 46-TB/VPTW của Văn phòng Trung ương Đảng, đồng thời kế thừa những cơ chế đặc thù hiện hành từ Nghị quyết số 31-NQ/TW của Bộ Chính trị về phát triển TP HCM và Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc hội. Đáng chú ý, dự thảo cũng đề xuất một cơ chế “mở”, tạo tiền đề áp dụng cho các đô thị đặc biệt khác trong tương lai thông qua nghị quyết của Quốc hội.

Với quy mô gồm 9 chương và 45 điều, dự thảo Luật bao quát toàn diện các lĩnh vực trọng yếu từ tổ chức chính quyền, quy hoạch, phát triển kinh tế - xã hội, khoa học công nghệ, cho đến liên kết vùng và cơ chế giám sát, nhằm hướng tới việc trao quyền tự chủ cao hơn và xây dựng một thể chế vượt trội mang tầm vóc quốc tế cho TP. Đặc biệt trong đó, dự thảo đề xuất phân quyền triệt để với gần 300 thẩm quyền được giao trực tiếp cho HĐND, UBND và Chủ tịch UBND TP.

Tại Hội thảo, giới chuyên môn đều có chung nhận định rằng dự thảo đã phản ánh rõ tư duy cải cách mạnh mẽ, đánh dấu sự chuyển đổi từ mô hình quản lý truyền thống sang quản trị siêu đô thị hiện đại. Tuy nhiên, để thực sự tạo ra bước đột phá, các ý kiến nhấn mạnh cần tiếp tục hoàn thiện sâu sắc hơn ở ba trụ

cột cốt lõi là thể chế bộ máy, tài chính công và phát triển khoa học công nghệ.

Về mặt thể chế và bộ máy, TS Trần Du Lịch, nguyên Phó Trưởng đoàn chuyên trách Đoàn Đại biểu Quốc hội TP HCM và TS Huỳnh Thanh Điền, Trưởng ĐH Nguyễn Tất Thành kiến nghị cần có sự chuyên dịch dứt khoát từ cơ chế “phân cấp” sang “phân quyền” toàn diện, nhằm xóa bỏ triệt để cơ chế “xin - cho”. Các chuyên gia đề xuất Quốc hội và Chính phủ nên giao quyền trực tiếp cho chính quyền TP tự quyết định các vấn đề không thuộc lĩnh vực an ninh, đối ngoại và tôn giáo. Đồng thời, HĐND TP cần được trao quyền tự quyết về tổ chức bộ máy và chế độ công vụ, tiến tới việc chuyển các sở thành cơ quan quản lý ngành trực tiếp để tinh giản khâu trung gian, đi kèm với kỹ thuật lập pháp ngắn gọn, dứt khoát.

Trên bình diện khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo, GS.TS Nguyễn Kỳ Phùng, Trưởng ban Ban Quản lý Khu công nghệ cao đánh giá cao định hướng dịch chuyển sang nền kinh tế tri thức của dự thảo. Dù vậy, ông cũng chỉ ra rằng văn bản còn thiếu chiều sâu và cần được bổ sung các cơ chế mạnh mẽ hơn liên quan đến dữ liệu đô thị, thử nghiệm AI (sandbox), tài sản số và các mô hình tài chính công nghệ. Đặc biệt, một cơ chế bảo vệ rủi ro dành cho cán bộ và doanh nghiệp khi mạnh

dạn thử nghiệm các công nghệ mới là yếu tố thiết yếu để khuyến khích tinh thần đổi mới sáng tạo.

Ông Trương Minh Huy Vũ, Viện trưởng Viện Nghiên cứu phát triển TP HCM kiêm Chủ tịch Cơ quan điều hành Trung tâm Tài chính Quốc tế Việt Nam tại TP HCM nhấn mạnh yêu cầu mở rộng các không gian phát triển mới nhằm tạo thêm dư địa tăng trưởng cho TP trong giai đoạn tới. Theo đó, cùng với không gian ngầm, không gian tâm thấp, tầm cao hay không gian ven sông, ven biển, Trung tâm Tài chính Quốc tế được xem là một không gian phát triển chiến lược, góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh quốc tế của TP HCM...

Kết luận tại Hội thảo, Phó Chủ tịch UBND TP HCM Nguyễn Mạnh Cường trân trọng ghi nhận 13 ý kiến phát biểu có giá trị lý luận và thực tiễn từ các đại biểu. Ông nhấn mạnh, việc xây dựng Luật Đô thị đặc biệt không chỉ cụ thể hóa các chỉ đạo của Trung ương mà còn là bệ phóng tạo nền tảng thể chế cho sự phát triển đột phá của TP trong giai đoạn mới. Tổ Biên tập dự thảo Luật sẽ nghiêm túc nghiên cứu và tiếp thu các góc nhìn sâu sắc từ Hội thảo, đặc biệt tập trung vào các nhóm đề xuất về phân cấp, phân quyền, cơ chế thử nghiệm và đổi mới mô hình không gian phát triển, qua đó chuẩn bị một bộ hồ sơ hoàn chỉnh và chất lượng nhất để trình lên cấp có thẩm quyền...

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Quảng Ninh dành 80 tỷ đồng cấp miễn phí sách giáo khoa cho học sinh

Mới đây, HĐND tỉnh Quảng Ninh đã ban hành Nghị quyết quy định một số chính sách hỗ trợ trong các cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông cùng giáo dục thường xuyên giai đoạn năm học 2025 - 2026 đến năm học 2030 - 2031. Điểm nhấn quan trọng là học sinh phổ thông, học viên giáo dục thường xuyên cấp trung học phổ thông sẽ được cấp miễn phí một bộ sách giáo khoa do Bộ Giáo dục và Đào tạo tổ chức biên soạn.

Với quy mô khoảng 290.000 học sinh cùng học viên giáo dục thường xuyên toàn tỉnh, Quảng Ninh dự kiến bố trí kinh phí thực hiện khoảng 80 tỷ đồng mỗi năm học.

Theo đó, thay vì cấp phát trực tiếp cho từng cá nhân sở hữu, chính sách hỗ trợ sách giáo khoa của Quảng Ninh được tổ chức theo định hướng sử dụng hiệu quả, lâu dài. Tỉnh sẽ cấp kinh phí để các cơ sở giáo dục trực tiếp mua sắm, trang bị

sách giáo khoa cho hệ thống thư viện nhà trường. Quy trình vận hành tài liệu được thiết lập chặt chẽ dựa trên cơ chế mượn - trả. Cụ thể, học sinh cùng giáo viên được đăng ký mượn sách để sử dụng trong suốt năm học hoặc theo từng học kỳ. Sau khi kết thúc quá trình học tập, người mượn có nghĩa vụ hoàn trả để nhà trường tiếp tục quản lý, tái sử dụng cho các khóa tiếp theo.

ĐIỀU THẢO

TIN TỨC

HẢI PHÒNG: Nâng cao chất lượng công tác tham mưu, phục vụ



● Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Ngọc Châu chủ trì buổi làm việc với Văn phòng Thành ủy. (Ảnh: PV)

Ngày 22/5, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy, Trưởng Đoàn đại biểu Quốc hội TP Hải Phòng Lê Ngọc Châu làm việc với Văn phòng Thành ủy về kết quả thực hiện nhiệm vụ 5 tháng đầu năm 2026; phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới.

Phát biểu tại cuộc làm việc, Bí thư Thành ủy Lê Ngọc Châu ghi nhận sự cố gắng, nỗ lực của Văn phòng Thành ủy trong thời gian vừa qua, đặc biệt là từ thời gian sáp nhập; lãnh đạo Văn phòng cùng đội ngũ cán bộ, công chức đã có nhiều cố gắng, nhanh chóng ổn định tình hình, tăng cường đoàn kết thống nhất giữa 2 địa phương, góp phần vào sự phát triển của TP.

Về nhiệm vụ thời gian tới, Bí thư Thành ủy Hải Phòng đề nghị Văn phòng Thành ủy tiếp tục nâng cao chất lượng công tác tham mưu, thẩm định các nội dung trước khi trình Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy, Thành ủy và cá nhân các Thường trực Thành ủy bảo đảm đúng quy định, quy chế. Cùng với đó, Văn phòng Thành ủy cần tăng cường công tác tổng hợp, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nhiệm vụ chỉ đạo của Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy và Thường trực Thành ủy; tập trung tham mưu xử lý dứt điểm các nội dung còn chậm tiến độ.

Bí thư Thành ủy cũng đề nghị Văn phòng Thành ủy cần tích cực triển khai, sử dụng có hiệu quả các phần mềm hệ thống thông tin và ứng dụng số; tham mưu triển khai kế hoạch chuyển đổi số trong các cơ quan đảng TP bảo đảm tiến độ, hiệu quả; tăng cường phối hợp với các ban Đảng, Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và HĐND TP, Văn phòng UBND TP và các cơ quan liên quan nhằm bảo đảm thông tin kịp thời, phục vụ hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo của Thành ủy. NGUYỄN AN

HÀ NỘI: Triển khai đúng tiến độ, phát huy hiệu quả đầu tư các công trình trọng điểm

Sáng 22/5, Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng (GPMB) các dự án đầu tư trên địa bàn TP Hà Nội làm việc với các sở, ngành, địa phương liên quan, nhằm rà soát tiến độ triển khai các dự án trọng điểm và tình hình GPMB trên địa bàn. Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội Nguyễn Trọng Đông - Trưởng ban Chỉ đạo chủ trì Hội nghị.

Báo cáo tại buổi làm việc, đại diện Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội cho biết, công tác GPMB các dự án trọng điểm trên địa bàn TP đang được triển khai với tinh thần quyết liệt, đồng bộ và có nhiều chuyển biến rõ nét. Nhiều dự án hạ tầng giao thông quan trọng đã hoàn thành GPMB hoặc đạt tỷ lệ GPMB cao, tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ thi công. TP cũng đã chủ động chuẩn bị quỹ tái định cư quy mô lớn cho người dân diện thu hồi đất. Tại Hội nghị, đại diện xã, phường đã báo cáo tiến độ triển khai, làm rõ những thuận lợi, khó khăn trong quá trình thực hiện công tác GPMB.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội Nguyễn Trọng Đông biểu dương các địa phương đã triển khai quyết liệt công tác GPMB, hoàn thành khối lượng lớn công việc trong thời gian ngắn, đáp ứng yêu cầu tiến độ. Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội lưu ý, công tác GPMB có ý nghĩa đặc biệt quan trọng trong triển khai các dự án hạ tầng chiến lược. Do đó, các sở, ngành, địa phương cần tiếp tục bám sát cơ sở, chủ động khắc phục khó khăn, tăng cường phối hợp và nâng cao trách nhiệm người đứng đầu để bảo đảm các công trình trọng điểm được triển khai đúng tiến độ, phát huy hiệu quả đầu tư. MINH NGỌC

CẦN THƠ:

Đổi mới sáng tạo góp phần vào phát triển kinh tế - xã hội

Ngày 22/5, UBND TP Cần Thơ phối hợp Bộ Khoa học và Công nghệ tổ chức Hội thảo khoa học “Phát triển hệ sinh thái đổi mới sáng tạo (ĐMST), khởi nghiệp sáng tạo (KNST) TP Cần Thơ mang tầm khu vực và vùng Đồng bằng sông Cửu Long”.

Phát biểu tại Hội thảo, ông Nguyễn Văn Khởi - Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ cho biết, Cần Thơ xác định mục tiêu đến năm 2030 trở thành cực tăng trưởng của quốc gia, giữ vai trò động lực phát triển, lan tỏa và dẫn dắt vùng Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL); đồng thời là trung tâm khởi nghiệp, khoa học công nghệ và ĐMST của vùng. Thành phố hướng tới mục tiêu đến năm 2045 trở thành đô thị sinh thái, văn minh, hiện đại, thuộc nhóm các thành phố phát triển khá của châu Á và là thành phố đáng sống của Việt Nam.

Theo ông Khởi, thời gian qua, hệ sinh thái ĐMST của thành phố đã đạt nhiều kết quả tích cực với 30 biên bản ghi nhớ hợp tác được ký kết; liên kết với 6 quỹ đầu tư trong và ngoài nước; hỗ trợ thành công 21 doanh nghiệp khoa học và công nghệ, 68 doanh nghiệp KNST và hơn 190 dự án khởi nghiệp...

Ông Nguyễn Mai Dương - Cục trưởng Cục ĐMST (Bộ Khoa học và Công nghệ) đánh giá, với vị thế là trung tâm kinh tế, khoa học, công nghệ và ĐMST của vùng ĐBSCL, TP Cần Thơ đang mang sứ mệnh dẫn dắt và lan tỏa tinh thần ĐMST cho toàn khu vực.

Bộ Khoa học và Công nghệ sẽ tiếp tục đồng hành, phối hợp chặt chẽ với TP Cần Thơ trong hoàn thiện thể chế, xây dựng chính sách và triển khai các nhiệm vụ, giải pháp nhằm đưa ĐMST và KNST đóng góp thiết thực vào phát triển kinh tế - xã hội; từng bước nâng tầm vị thế của TP Cần Thơ không chỉ trong vùng ĐBSCL mà còn hướng đến tầm quốc gia và quốc tế.

ĐÌNH THƯƠNG

KHAI THÁC TÀI NGUYÊN KHÔNG PHẬN TẦM THẤP:

Không gian tăng trưởng mới cho TP Hồ Chí Minh

Theo đề nghị của Sở Khoa học và Công nghệ, UBND TP HCM vừa triển khai Kế hoạch phát triển kinh tế tầm thấp trên địa bàn cho đến năm 2030, đưa TP HCM trở thành trung tâm nghiên cứu, sản xuất và cung cấp dịch vụ kinh tế tầm thấp đầu tiên tại Việt Nam.

Theo đó, kinh tế tầm thấp được xác định là một mô hình kinh tế hiện đại, dựa trên việc khai thác tối đa và hiệu quả tài nguyên không phận ở độ cao dưới 1.000 mét. TP HCM cho rằng, bằng việc tích hợp hệ sinh thái công nghệ tiên tiến bao gồm: Thiết bị hàng không tầm thấp, vật liệu mới, năng lượng mới, kết hợp cùng trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn và mạng viễn thông thế hệ mới 5G/6G, mô hình kinh tế này sẽ mở ra các phương thức cung ứng dịch vụ và vận chuyển hoàn toàn khác biệt...

Theo lộ trình, trong thời gian tới, Thành phố sẽ ưu tiên triển khai thí điểm đối với các lĩnh vực có tiềm năng tạo giá trị nhanh như nông nghiệp, logistics, vận tải, y tế, du lịch và quản lý đô thị. Bên cạnh đó, mô hình này còn được ứng dụng và mang lại hiệu quả cao trong các hoạt động giám sát, ứng cứu, cứu hộ khẩn cấp, cũng như lĩnh vực an ninh và quốc phòng... **NGUYỄN TRƯỜNG GIANG**

Hà Tĩnh triển khai xóa nhà tạm cho con nạn nhân nhiễm chất độc hóa học

Ngày 22/5, thông tin từ UBND tỉnh Hà Tĩnh cho biết vừa ban hành kế hoạch triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

Điều kiện hỗ trợ bao gồm hộ gia đình có đất ở hợp pháp, không tranh chấp, phù hợp quy hoạch và không thuộc khu vực nguy cơ sạt lở; đồng thời chưa từng được hỗ trợ nhà ở từ các chương trình, chính sách khác. Trường hợp chưa có đất ở, chính quyền cấp xã sẽ xem xét, bố trí theo quy định.

Mức hỗ trợ thực hiện theo quy định của Trung ương, trong đó xây mới nhà ở là 60 triệu đồng/căn, sửa chữa nhà ở là 30 triệu đồng/căn. Ngoài nguồn ngân sách hỗ trợ, tỉnh khuyến khích huy động thêm nguồn lực xã hội hóa, sự đóng góp của cộng đồng, dòng họ và gia đình để nâng cao chất lượng nhà ở.

“Yêu cầu các xã, các phường tổ chức rà soát, thống kê, lập danh sách các hộ gia đình thuộc diện hỗ trợ trên địa bàn, bảo đảm chính xác, công khai, minh bạch, đúng đối tượng, không để trùng lặp, bỏ sót. Đồng thời tổ chức thực hiện nghiêm túc, bảo đảm tiến độ, chất lượng, tăng cường kiểm tra, giám sát, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai, phân đấu hoàn thành mục tiêu trước ngày 25/7/2026 theo kế hoạch đề ra”, văn bản của UBND tỉnh nêu rõ. **DƯƠNG THẮNG**

BỘ NỘI VỤ:

Đề xuất tiêu chí mới trong sắp xếp, tinh gọn thôn, tổ dân phố

Tại Hà Nội và TP HCM, thôn phải có từ 500 hộ gia đình (HGD) trở lên, tổ dân phố (TDP) từ 700 hộ trở lên. Tại vùng Trung du và miền núi phía Bắc, thôn có từ 150 hộ, TDP từ 300 hộ. Riêng các tỉnh Gia Lai, Lâm Đồng và Đắk Lắk, thôn từ 300 hộ, TDP từ 450 hộ.

Bộ Nội vụ đã trình Chính phủ dự thảo Nghị định về tổ chức, hoạt động của thôn, TDP; trong đó đề xuất tiêu chí mới để sắp xếp, tinh gọn thôn, TDP phù hợp mô hình chính quyền địa phương 2 cấp (CQDP2C).

Cơ cấu tổ chức tinh gọn, hiệu quả, phù hợp quy mô dân cư

Theo Bộ Nội vụ, thực hiện Nghị quyết 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 và các quy định pháp luật, việc sắp xếp thôn, TDP thời gian qua đã đạt kết quả quan trọng, giảm từ 136.824 đơn vị năm 2015 xuống còn 89.574 năm 2025 (giảm 47.250 thôn, TDP, tương đương 34,53%). Tuy nhiên, vẫn còn nhiều thôn, TDP chưa bảo đảm tiêu chí về quy mô số HGD theo quy định hiện hành và không đồng đều giữa các vùng, miền.

Sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp tỉnh, cấp xã năm 2025, bình quân số thôn, TDP trên mỗi ĐVHC cấp xã tăng lên nhiều (từ khoảng 9 thôn, TDP/1 cấp xã lên khoảng 27 thôn, TDP/1 cấp xã). Cụ thể, từ 89.574 thôn, TDP/10.035



● Bầu cử trưởng thôn nhiệm kỳ 2025 - 2027 tại một địa phương ở Quảng Ninh. (Ảnh: Báo Quảng Ninh)

ĐVHC cấp xã lên 89.574 thôn, TDP/3.321 ĐVHC cấp xã. Điều này làm tăng số lượng đầu mối và tạo áp lực quản lý lớn với chính quyền cấp xã; đồng thời quy định hiện hành chưa được điều chỉnh phù hợp với thực tiễn hiện nay.

Dự thảo cơ bản kế thừa các quy định hiện hành về tổ chức, hoạt động của thôn, TDP, đồng thời bổ sung một số nội dung mới để phù hợp với thực tiễn. Theo đó, thôn, TDP được tổ chức tại xã, phường, đặc khu. Thôn được tổ chức ở xã, TDP được tổ chức ở phường; phân cấp cho UBND cấp tỉnh quyết định việc tổ chức loại hình thôn, TDP ở đặc khu để phù hợp đặc điểm đô thị, nông thôn của từng đặc khu. Tiếp tục khẳng định thôn, TDP là tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư, nơi thực hiện dân chủ trực tiếp và tổ chức để Nhân dân thực hiện đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và nhiệm vụ được chính quyền cấp xã giao.

Dự thảo bổ sung yêu cầu bảo đảm cơ cấu tổ chức tinh gọn, hiệu quả, phù hợp quy mô dân cư và yêu cầu quản lý của chính quyền cấp xã; phân định rõ nhiệm vụ hỗ trợ quản lý nhà nước với nhiệm vụ tự quản của cộng đồng dân cư.

Việc tổ chức, hoạt động của thôn, TDP được yêu cầu tăng cường công khai, minh bạch, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số. Hoạt động của thôn, TDP phải phối hợp chặt chẽ với Ban Công tác Mặt trận, lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở và các tổ chức tự quản trên địa bàn; gắn với hoạt động của chi bộ Đảng nhằm phát huy vai trò của người dân trong quản lý cộng đồng.

HĐND cấp xã quyết định thành lập, sắp xếp, giải thể thôn, TDP

Dự thảo quy định cụ thể tiêu chí quy mô số HGD với thôn, TDP theo từng vùng, miền sau khi

CÔNG AN TP HỒ CHÍ MINH:

Cảnh báo 4 thủ đoạn lừa đảo phổ biến trên mạng

Công an (CA) TP HCM cho biết, thời gian qua, tình hình tội phạm trên không gian mạng diễn biến phức tạp với nhiều phương thức, thủ đoạn ngày càng tinh vi, nguy hiểm. Trong đó, lừa đảo chiếm đoạt tài sản trên không gian mạng là hoạt động tội phạm mạng phổ biến nhất hiện nay.

TP HCM là đô thị đặc biệt, giữ vai trò trung tâm kinh tế, văn hóa, xã hội lớn nhất cả nước, đồng thời là đầu mối giao thương, dịch vụ trong nước và quốc tế. Đây cũng là địa bàn mà các loại tội phạm thường xuyên nhắm đến hoạt động, không chỉ trong đời thực mà cả trên không gian mạng. Các kịch bản lừa đảo trực tuyến hiện liên tục thay đổi, gắn với từng thời điểm và những vấn đề được người dân quan tâm trên mạng.

CA TP cho biết, các đối tượng hiện chủ yếu thực hiện hành vi lừa đảo thông qua 4 hình thức gồm: Mạo danh, lừa đảo tình cảm, lừa đảo đầu tư tài chính và phát tán mã độc. Các kịch bản lừa đảo được xây dựng chi tiết, bài bản, có sự phân công trong quá trình tiếp cận nạn nhân.

Một số hoạt động lừa đảo có sự câu kết giữa đối tượng người Việt Nam và người nước ngoài, thực hiện hành vi phạm tội quy mô lớn chủ yếu thông qua các địa bàn nước khác như Campuchia, Myanmar... Những hoạt

động này hiện mang tính chất “làng nghề”, dây chuyền hóa từ khâu xây dựng kịch bản, cung cấp công cụ, dịch vụ, cơ sở dữ liệu phục vụ lừa đảo; đến tiếp cận nạn nhân, rửa tiền, tẩu tán tài sản phạm tội.

Ngoài ra, một số đối tượng sau khi tham gia hoạt động lừa đảo ở nước ngoài đã quay về Việt Nam lập nhóm riêng, lợi dụng khu vực nông

thôn hoặc các khu dân cư tách biệt, thuê nhà nguyên căn và núp bóng DN công nghệ để hoạt động. Các đối tượng cũng triệt để lợi dụng đặc tính “không biên giới” của không gian mạng, đặc biệt là các loại hình dịch vụ internet, viễn thông, thanh toán trực tuyến cùng các công nghệ như AI, Deepfake, ứng dụng mã độc để thực hiện hành vi lừa đảo.

Bên cạnh tình trạng lừa đảo trực tuyến, CA TP cho biết, tình trạng lộ, lọt và mua bán dữ liệu cá nhân (DLCN) hiện vẫn diễn biến phức tạp. Nguyên nhân xuất phát từ việc một số tổ chức, DN chưa bảo đảm hoạt động bảo vệ DLCN theo quy định, thậm chí sử dụng dữ liệu sai mục đích hoặc tự ý cung cấp cho bên thứ ba.

Các đối tượng còn dùng phần mềm để khai thác dữ liệu trên không gian mạng, giả mạo thương hiệu hoặc tổ chức uy tín để tạo lập “biểu mẫu giả mạo” nhằm dụ dỗ người dùng cung cấp DLCN.

CA TP đánh giá ý thức bảo vệ DLCN của một bộ phận người dân còn chưa cao, có xu hướng công khai thông tin cá nhân, đời tư, hình ảnh trên mạng xã hội. Vì vậy, khuyến cáo người dân không công khai tùy tiện các thông tin như ngày sinh, số căn cước, số điện thoại, số tài khoản ngân hàng trên mạng. Trong trường hợp nghi ngờ lộ thông tin tài khoản hoặc thẻ ngân hàng, cần nhanh chóng khóa tính năng thanh toán trực tuyến và liên hệ ngân hàng để được hỗ trợ.

Người hoạt động không chuyên trách ở thôn, TDP gồm 3 chức danh

Dự thảo Nghị định cũng có các đề xuất về chế độ, chính sách với người hoạt động không chuyên trách (HĐKCT) ở thôn, TDP.

Theo Bộ Nội vụ, tính đến tháng 12/2024, cả nước có 271.945 người HĐKCT ở thôn, TDP. Sau khi thực hiện sắp xếp, còn 268.722 người đang tiếp tục được bố trí và hưởng phụ cấp theo quy định hiện hành. Ngân sách nhà nước chi khoảng 943 tỷ đồng/tháng (tương đương 11.316 tỷ đồng/năm) để chi phụ cấp với đội ngũ này.

Trong thời gian qua, việc bố trí, sử dụng đội ngũ này cơ bản được thực hiện theo quy định hiện hành, bước đầu đáp ứng yêu cầu hoạt động ở cơ sở. Tuy nhiên, khi thực hiện sắp xếp theo hướng tăng quy mô thôn, TDP, khối lượng và tính chất công việc có sự thay đổi, đòi hỏi phải tiếp tục rà soát, điều chỉnh chế độ, chính sách và phương án bố trí phù hợp, bảo đảm tương xứng với quy mô, tính chất công việc và yêu cầu nhiệm vụ trong bối cảnh mới.

Theo dự thảo, người HĐKCT ở thôn, TDP gồm 3 chức danh: Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng TDP; Trưởng Ban công tác Mặt trận. Đề xuất điều chỉnh tăng mức khoán quỹ phụ cấp từ ngân sách nhà nước so với quy định hiện hành, bảo đảm phù hợp với quy mô thôn, TDP và khối lượng công việc sau sắp xếp. Cụ thể, tăng từ mức 6,0 lần lên mức 8,0 lần mức lương cơ sở với thôn, TDP có yếu tố đặc thù; tăng từ 4,5 lần lên 6,5 lần mức lương cơ sở với các thôn, TDP còn lại.

Trên cơ sở mức khoán của ngân sách trung ương và khả năng cân đối của ngân sách địa phương, UBND cấp tỉnh trình HĐND cùng cấp quyết định mức phụ cấp cụ thể với từng chức danh, phụ cấp kiêm nhiệm và mức hỗ trợ với các chức danh khác ở thôn, TDP.

Về nguồn kinh phí thực hiện, dự thảo đề xuất ngân sách nhà nước bảo đảm theo phân cấp ngân sách hiện hành với chế độ, chính sách dành cho người HĐKCT ở thôn, TDP. Quỹ bảo hiểm xã hội sẽ chi trả các chế độ bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế theo quy định pháp luật.

Để bảo đảm ổn định tổ chức, người HĐKCT ở thôn, TDP nghỉ do sắp xếp tổ chức lại thôn, TDP được hưởng chế độ chính sách theo quy định của Chính phủ về tinh giản biên chế.

Phá đường dây vận chuyển, mua bán ngà voi và thuốc lá lậu

Cơ quan Cảnh sát điều tra (Công an TP Hà Nội) đã ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với Phạm Tiến Chang (SN 1986, thường trú tại Thái Thụy, Hưng Yên); Ngô Thị Nhậm (SN 1982, thường trú tại Thái Thụy, Hưng Yên); Trần Ngọc Tâm (SN 1991, thường trú tại Nghi Sơn, Thanh Hóa); Vũ Ngọc Quyền (SN 1965, thường trú tại Móng Cái 2, Quảng Ninh) về tội “Tàng trữ, vận chuyển hàng cấm”.

Theo đó, ngày 24/3, Tổ công tác Đội 7, Phòng Cảnh sát kinh tế phát hiện Phạm Tiến Chang cùng vợ là Nhậm đang cầm 1 túi giấy màu đỏ có biểu hiện nghi vấn. Tiến hành kiểm tra thì thấy bên trong có chứa 5 sản phẩm đầu chim Hồng Hoàng, không có hóa đơn, chứng từ chứng minh nguồn gốc, xuất xứ.

Qua đấu tranh khai thác, Chang khai nhận trước đó có dẫn khách đi xem, mua ngà voi của Đỗ Khắc Sinh và cất giấu tại kho ở xã Thống Nhất, tỉnh Quảng Ninh. Tại đây, Cơ quan công an cũng thu giữ 7 bao tải chứa 33 khúc ngà voi có khối lượng 242kg và 9 bao tải chứa đựng vẩy động vật có hình dạng giống vẩy tê tê.

Ngày 18/5, Cơ quan Cảnh sát điều tra (Công an TP Hà Nội) đã ra quyết định tạm giữ hình sự đối với Đỗ Khắc Sinh về hành vi “Tàng trữ, buôn bán trái phép ngà voi”.

Mở rộng điều tra, cơ quan công an xác định từ năm 2025 đến nay, Chang, Tâm, Nhậm có hành vi tàng trữ, vận chuyển hàng cấm là thuốc lá điều nhập lậu; cất giữ tại kho hàng của Tâm thuê tại địa chỉ đối diện số 78 đường Bờ sông Nhuệ, tổ dân phố Liên Cơ, phường Đại Mỗ, Hà Nội. Khám xét tại địa chỉ trên, cơ quan công an thu giữ 69.560 bao thuốc lá điều nhập lậu. Hiện vụ việc đang tiếp tục điều tra, xử lý các đối tượng theo quy định.

MỸ ANH

Bắt giữ 2 đối tượng mạo danh cán bộ trung tâm đấu giá lừa đảo hơn 300 tỷ đồng

Ngày 22/5, Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh Đắk Lắk cho biết đã triệt phá một vụ án “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” đặc biệt nghiêm trọng, đồng thời tạm giữ hình sự hai đối tượng Trần Thị Phi Yên (40 tuổi) và D (27 tuổi), cùng trú tại phường Buôn Ma Thuột, để phục vụ công tác điều tra.

Theo kết quả điều tra ban đầu, từ tháng 5/2025 - 4/2026, hai đối tượng đã mạo danh cán bộ, nhân viên trung tâm đấu giá tài sản nhằm tạo lòng tin với người dân. Các đối tượng còn làm giả nhiều giấy tờ, chứng từ liên quan đến hoạt động đấu giá tại nhiều địa phương như: Đắk Lắk, Lâm Đồng, Đồng Nai và Hà Nội để tăng tính thuyết phục.

Bằng thủ đoạn trên, Yên và D đã kêu gọi người dân góp vốn đầu tư vào các thương vụ đấu giá tài sản với lời hứa mang lại lợi nhuận cao. Tin tưởng vào thông tin mà các đối tượng đưa ra, nhiều người đã chuyển số tiền lớn để tham gia đầu tư.

Bước đầu, cơ quan điều tra xác định hai đối tượng đã lừa đảo, chiếm đoạt hơn 300 tỷ đồng của hai nạn nhân trú tại phường Buôn Ma Thuột. Hiện Cơ quan CSĐT đang tiếp tục mở rộng điều tra để làm rõ toàn bộ hành vi phạm tội và các cá nhân liên quan. X.L

TP Hồ Chí Minh triệt phá đường dây ma túy liên tỉnh, bắt giữ 140 đối tượng

Ngày 22/5, Công an TP Hồ Chí Minh cho biết, Phòng CSĐT tội phạm về ma túy (PC04) vừa triệt phá thành công một đường dây mua bán, vận chuyển trái phép chất ma túy quy mô lớn, hoạt động liên tỉnh tại khu vực phía Nam và Tây Nguyên.

Qua công tác rà soát trong quý II/2026, lực lượng chức năng phát hiện Đặng Phan Thanh Tùng có biểu hiện mua bán ma túy nhỏ lẻ tại nhiều địa bàn thuộc tỉnh Bình Dương. Từ đó, PC04 xác lập Chuyên án VA0126Đ để đấu tranh, triệt xóa toàn bộ đường dây.

Ngày 15/4, trình sát bắt giữ Tùng khi đối tượng đang vận chuyển ma túy đi tiêu thụ. Mở rộng điều tra, Công an TP Hồ Chí Minh tiếp tục bắt giữ thêm 3 đối tượng cung cấp ma túy cho Tùng và làm rõ 12 nhánh mua bán, tổ chức sử dụng ma túy khác.

Quá trình điều tra, Ban chuyên án phát hiện đường dây hoạt động lưu động, liên tỉnh với thủ đoạn tinh vi. Công an đã đón lõng, bắt quả tang một đối tượng vận chuyển hơn 5kg ma túy từ Tây Nguyên về TP Hồ Chí Minh tiêu thụ.

Đến nay, lực lượng chức năng đã bắt giữ, xử lý 140 đối tượng; trong đó khởi tố 105 người về các hành vi mua bán, vận chuyển, tàng trữ và tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy; đồng thời đưa 35 đối tượng đi cai nghiện bắt buộc. Tang vật thu giữ gồm hơn 9kg ma túy tổng hợp, nhiều phương tiện, điện thoại và dụng cụ sử dụng ma túy. HOÀNG QUÂN



● Ngoài tiêu chí về quy mô HGD, dự thảo yêu cầu thôn, TDP phải có cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu phục vụ sinh hoạt cộng đồng. (Ảnh: H.Giang)

thực hiện sắp xếp ĐVHC và tổ chức CQĐP2C.

Tại Hà Nội và TP HCM, thôn phải có từ 500 HGD trở lên, TDP từ 700 hộ trở lên. Tại vùng Trung du và miền núi phía Bắc, thôn có từ 150 hộ, TDP từ 300 hộ. Vùng Đồng bằng sông Hồng, thôn từ 400 hộ, TDP từ 550 hộ. Vùng Bắc Trung Bộ lần lượt là 350 hộ và 450 hộ.

Vùng Duyên hải Nam Trung Bộ và Tây Nguyên, thôn phải có từ 350 hộ trở lên, TDP từ 500 hộ. Riêng các tỉnh Gia Lai, Lâm Đồng và Đắk Lắk, tiêu chí được điều chỉnh thấp hơn với thôn từ 300 hộ, TDP từ 450 hộ. Tại vùng Đông Nam Bộ và Đồng bằng sông Cửu Long, thôn phải có từ 400 hộ trở lên, TDP từ 550 hộ.

Ngoài tiêu chí về quy mô HGD, dự thảo yêu cầu thôn, TDP phải có cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu phục vụ sinh hoạt cộng đồng. UBND cấp tỉnh được giao quy định quy mô phù hợp với các địa bàn biên giới, hải đảo,

địa hình chia cắt phức tạp hoặc có yếu tố đặc thù khác.

Dự thảo có các quy định xử lý các tình huống phát sinh trong thực tiễn để đơn giản hóa thủ tục và tạo thuận lợi cho công tác quản lý ở cơ sở. Trong đó có các trường hợp chuyển đổi thôn thành TDP khi thành lập phường; ghép khu dân cư mới hình thành vào thôn, TDP hiện có khi chưa đủ điều kiện thành lập mới; chuyển giao quản lý với các thôn, TDP xâm canh, xâm cư.

Về trình tự, thủ tục, dự thảo kế thừa quy trình hiện hành nhưng điều chỉnh để phù hợp với Luật Tổ chức chính quyền địa phương và Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở. Theo đó, UBND cấp xã có trách nhiệm xây dựng đề án; tổ chức lấy ý kiến Nhân dân bằng hình thức phù hợp; tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến để hoàn thiện hồ sơ trình HĐND cùng cấp xem xét, quyết định việc thành lập, sắp xếp, tổ chức lại, giải thể, đặt tên, đổi tên thôn, TDP.

VĂN SƠN

Liên quan lĩnh vực, hiện nay tình trạng nói xấu, bôi nhọ, xúc phạm danh dự, nhân phẩm người khác trên không gian mạng có chiều hướng gia tăng, gây ảnh hưởng an ninh trật tự, đạo đức xã hội, văn hóa ứng xử trên môi trường số. Lực lượng chức năng đã, đang tăng cường rà soát các tài khoản, hội nhóm có dấu hiệu đăng tải thông tin sai sự thật, xuyên tạc, xúc phạm uy tín danh dự để kịp thời xác minh, xử lý theo quy định. Đồng thời, phối hợp cơ quan chức năng và DN cung cấp dịch vụ mạng rà soát, gỡ bỏ các nội dung vi phạm, ngăn chặn thông tin xấu độc lan truyền.

CA TP khuyến cáo người dân kiểm chứng thông tin trước khi chia sẻ, không đăng tải hoặc bình luận các nội dung mang tính xúc phạm, kích động, bôi nhọ người khác.



● Một băng nhóm nghi phạm lừa đảo trên mạng bị CA TP HCM phát hiện, bắt quả tang. (Ảnh: CA TP)

Bên cạnh đó, CA TP cũng nhìn nhận công tác quản lý, kiểm soát và định danh người sử dụng trong một số lĩnh vực hiện vẫn còn nhiều hạn chế, nhất là với các hoạt động cung ứng dịch vụ xuyên biên giới.

Nạn nhân của các vụ lừa đảo trực tuyến có thể là bất kỳ ai, không phân biệt trình độ, độ tuổi, giới tính, nghề nghiệp. Qua thực tế ghi nhận, nhiều nạn nhân có điểm chung là thiếu kiến thức về phương thức, thủ đoạn tội phạm và an toàn khi tham gia môi

trường mạng, dẫn đến chủ quan, mất cảnh giác, dễ bị thao túng tâm lý.

Một số trường hợp khác bị đánh vào lòng tham hoặc ham muốn vật chất. Nhiều bị hại bị dẫn dắt bởi các lời hứa hẹn về lợi nhuận, tài sản và rơi vào bẫy lừa đảo, trong đó có cả những người thành đạt, có chuyên môn công nghệ. Một số vụ việc xuất phát từ việc nạn nhân tham gia các hoạt động thiếu lành mạnh trên mạng như truy cập nội dung đồi trụy, tham gia đánh bạc trực tuyến, tìm kiếm tín

dụng đen, tham gia các hội nhóm tiêu cực. Trong các trường hợp này, nạn nhân thường bị các đối tượng sử dụng thông tin nhạy cảm liên quan đời tư hoặc bí mật cá nhân để tống tiền, cưỡng đoạt tài sản.

Để phòng tránh lừa đảo trực tuyến, CA TP khuyến cáo người dân thường xuyên cập nhật thông tin về phương thức, thủ đoạn tội phạm từ các kênh chính thống. Chú ý bảo vệ thông tin, dữ liệu cá nhân khi tham gia môi trường mạng. Không truy cập các đường link, website không rõ nguồn gốc. Chỉ cài đặt ứng dụng từ các nguồn chính thức như App Store hoặc CH Play.

Theo CA TP, dù thủ đoạn có thay đổi thế nào thì mục tiêu cuối cùng mà các đối tượng nhắm đến vẫn là tài sản trong tài khoản ngân hàng, ví điện tử hoặc các ứng dụng thanh toán trực tuyến của nạn nhân. Do đó, khi gặp các yêu cầu liên quan chuyển khoản, cung cấp thông tin cá nhân, số điện thoại đăng ký tài khoản, mã OTP, cần đặc biệt cảnh giác. NHẢ AN

HÀ NỘI THỰC HIỆN PHÂN LOẠI RÁC TẠI NGUỒN:

Vướng từ ý thức đến hạ tầng

Dù quy định phân loại rác tại nguồn đã được triển khai và Hà Nội liên tục đẩy mạnh các chương trình bảo vệ môi trường, thực tế cho thấy việc thực hiện vẫn còn nhiều bất cập. Từ thói quen bỏ rác lẫn lộn của người dân, tình trạng đổ rác không đúng giờ, không đúng nơi quy định đến hệ thống thu gom, xử lý chưa đồng bộ đang khiến mục tiêu xây dựng đô thị xanh gặp nhiều trở ngại. Bài toán quản lý chất thải không còn chỉ là vấn đề vệ sinh môi trường mà đã trở thành thách thức lớn đối với phát triển đô thị bền vững.



● Rác thải dù được phân loại hay không vẫn thường xuyên được thu gom chung tại một phường trên địa bàn Thành phố. (Ảnh: PV)

Phân loại rác tại nguồn vẫn mang tính hình thức

Nhiều năm qua, Hà Nội đã triển khai không ít mô hình phân loại rác. Trước đây, 23 phường thuộc 5 quận cũ từng thí điểm phân loại rác thành 4 nhóm với mục tiêu nhân rộng trên toàn Thành phố vào năm 2026. Tuy nhiên, các mô hình này chưa tạo được chuyển biến bền vững khi việc phân loại chỉ diễn ra mạnh trong các đợt tuyên truyền, sau đó nhanh chóng quay lại tình trạng cũ.

Năm 2025, Hà Nội tiếp tục điều chỉnh quy định, phân loại rác thành 3 nhóm gồm: Chất thải có khả năng tái sử dụng, tái chế; chất thải thực phẩm; và chất thải rắn sinh hoạt khác. Theo quy định, người dân phải sử dụng bao bì riêng cho từng loại rác, tự trang bị túi chứa và buộc kín trước khi chuyển giao cho đơn vị thu gom. Tuy nhiên, nhiều người cho rằng quy định này làm tăng chi phí sinh hoạt, trong khi khâu thu gom sau đó vẫn chưa tách biệt rõ ràng.

Không chỉ thiếu đồng bộ trong phân loại, việc chấp hành quy định đổ rác đúng giờ, đúng nơi cũng còn nhiều bất cập. Trên thực tế, nhiều hộ dân vẫn đổ rác tùy tiện, khiến rác tồn đọng nhiều giờ trên vỉa hè, lòng đường, gây mất mỹ quan và tiềm ẩn nguy cơ ô nhiễm môi trường, đặc biệt trong thời tiết nắng

nóng. Đơn vị thu gom cũng gặp khó với tình trạng đồ trộm chất thải rắn, vật liệu xây dựng tại các khu đất trống hoặc điểm tập kết tự phát. Các đối tượng thường hoạt động vào ban đêm, trong khi đơn vị vệ sinh môi trường không đủ chức năng và nhân lực để giám sát thường xuyên.

Ở khía cạnh tích cực, một số khu chung cư đang làm tốt hơn trong việc phân loại rác. Tại nhiều chung cư hiện đại, hệ thống thùng rác được bố trí khoa học, ban quản lý thường xuyên nhắc nhở nên người dân đã dần hình thành thói quen bỏ rác đúng loại. Dù vậy, tại các khu nhà riêng lẻ hay tập thể cũ, phân loại rác vẫn bị bỏ lẫn lộn.

Đáng nói, Nghị định 45/2022/NĐ-CP quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường có hiệu lực từ ngày 1/1/2025 sẽ phạt tiền đến 1.000.000 đồng đối với hành vi hộ gia đình, cá nhân không phân loại chất thải rắn sinh hoạt theo quy định, nhưng đến nay các trường hợp nào bị xử phạt thực tế vẫn hạn chế, chưa đủ tác động ý thức xã hội.

Hướng tới mô hình quản lý rác thải xanh và tuần hoàn

Theo thống kê của Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội, lượng chất thải rắn sinh hoạt phát sinh và được thu gom,

vận chuyển trên địa bàn Thành phố hiện khoảng 7.600 - 8.000 tấn/ngày. Đặc điểm của loại chất thải này là khối lượng rất lớn, phát sinh liên tục, phân tán theo không gian và thành phần đa dạng, gây áp lực ngày càng gia tăng đối với hạ tầng thu gom, vận chuyển và xử lý.

Trước áp lực lớn về quản lý chất thải rắn sinh hoạt và duy trì vệ sinh môi trường do tốc độ đô thị hóa nhanh, quy mô dân số lớn, nhu cầu phát triển cao, mới đây, UBND TP Hà Nội đã ban hành Kế hoạch phát động phong trào toàn dân tham gia bảo vệ môi trường; giảm thiểu phát sinh, phân loại, thu gom, xử lý rác thải vì Thủ đô sáng - xanh - sạch - đẹp. Trong đó, mục tiêu cụ thể đến năm 2030, 100% chất thải rắn sinh hoạt được thu gom, xử lý theo quy định; 100% các phường, xã tổ chức phân loại rác thải sinh hoạt tại hộ gia đình, cá nhân; bố trí đủ các điểm tập kết và thu gom rác thải đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về bảo vệ môi trường; chấm dứt tình trạng đổ, đốt rác thải không đúng quy định tại cộng đồng; 100% khu dân cư, tổ dân phố có bộ sung nội dung về bảo vệ môi trường vào hương ước, quy ước; xây dựng, duy trì và nhân rộng mô hình tự quản về môi trường.

Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội đang tiếp tục rà soát, đánh giá thực trạng và xây dựng các đề xuất phương án quy hoạch quản lý chất thải, trong đó đặt ra một số giải pháp trọng tâm: Xác định phân loại rác tại nguồn là giải pháp nền tảng, có ý nghĩa quyết định đối với việc nâng cao hiệu quả thu gom, vận chuyển và xử lý, đồng thời tạo điều kiện thúc đẩy tái chế và phát triển kinh tế tuần hoàn.

Việc triển khai phân loại được thực hiện theo lộ trình phù hợp với điều kiện hạ tầng kỹ thuật, năng lực quản lý, bảo đảm tính khả thi và hiệu quả trong thực tiễn. Trên cơ sở phân loại, thành phố định hướng tăng cường thu hồi, tái sử dụng và tái chế chất thải, từng bước hình thành các mô hình xử lý theo hướng kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn, giảm dần phụ thuộc vào chôn lấp, nâng cao giá trị tài nguyên của chất thải và hạn chế phát sinh ô nhiễm thứ cấp.

ĐỖ TRANG

TIN TỨC

Bộ Y tế kiểm tra liên ngành việc thực hiện quyền trẻ em tại 4 địa phương

Bộ Y tế vừa có văn bản gửi UBND các tỉnh, thành phố gồm: Hà Nội, Thanh Hóa, TP HCM và Vĩnh Long về kế hoạch kiểm tra liên ngành tình hình thực hiện quyền trẻ em, phòng, chống bạo lực, xâm hại trẻ em tại địa phương trong năm 2026.

Theo Kế hoạch số 806/KH-BYT ban hành ngày 14/5/2026, nội dung kiểm tra tập trung vào công tác chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền địa phương và sự phối hợp liên ngành trong bảo vệ trẻ em. Đoàn kiểm tra sẽ đánh giá việc phổ biến, triển khai các chỉ thị, nghị quyết, kết luận của Trung ương, Quốc hội và Chính phủ liên quan công tác trẻ em; phòng, chống bạo lực, xâm hại trẻ em. Bên cạnh đó, các địa phương được yêu cầu báo cáo việc ban hành các chính sách, chương trình, kế hoạch, đề án liên quan trẻ em như nghị quyết của HĐND, quyết định của UBND và kế hoạch của các sở, ngành, đoàn thể. Đáng chú ý, Bộ Y tế đề nghị các địa phương thống kê cụ thể tình hình trẻ em và trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt trong năm 2025 và 4 tháng đầu năm 2026; số lượng trẻ em có nguy cơ bị bạo lực, xâm hại; các chính sách trợ giúp dành cho nhóm trẻ em yếu thế.

Ngoài ra, Đoàn kiểm tra sẽ xem xét việc vận hành đường dây nóng bảo vệ trẻ em 24/7; hệ thống cung cấp dịch vụ bảo vệ trẻ em tại địa phương; công tác phối hợp, chuyên tuyến hỗ trợ trẻ em; hoạt động giám sát, thanh tra, kiểm tra cũng như xây dựng, số hóa cơ sở dữ liệu trẻ em. Các địa phương đồng thời phải báo cáo những khó khăn, vướng mắc, các vấn đề mới phát sinh trong công tác trẻ em; dự báo tình hình thời gian tới và đề xuất kiến nghị với Chính phủ cùng các Bộ, ngành Trung ương. **X.HOA**

Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc Khmer

Ngày 22/5, tại TP Cần Thơ, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp UBND TP Cần Thơ tổ chức Hội nghị Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc Khmer.

Phát biểu tại Hội nghị, bà Nguyễn Thị Ngọc Diệp, Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ cho biết, hiện nay toàn TP Cần Thơ có 120 chùa Phật giáo Nam tông Khmer, nhiều di sản văn hóa vật thể, phi vật thể được bảo tồn và phát huy. Những năm qua, Cần Thơ cũng đã triển khai nhiều chính sách chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho đồng bào dân tộc thiểu số; đồng thời quan tâm phục dựng lễ hội, bảo tồn tiếng nói, chữ viết, nghệ thuật truyền thống của đồng bào Khmer.

Bà Nguyễn Thị Ngọc Diệp đề nghị các sở, ngành, địa phương tiếp tục quan tâm đầu tư cho hoạt động văn hóa cơ sở; hỗ trợ công tác bảo tồn tiếng nói, chữ viết và nghệ thuật truyền thống của đồng bào Khmer; đồng thời nâng cao nhận thức của thế hệ trẻ về trách nhiệm giữ gìn bản sắc văn hóa dân tộc.

Bà Trịnh Thị Thủy, Thứ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch nhận định, thời gian qua công tác bảo tồn và phát huy văn hóa Khmer đã đạt nhiều kết quả tích cực, nhiều loại hình di sản được kiểm kê, phục dựng, các lễ hội, nghệ thuật truyền thống tiếp tục được duy trì, đời sống văn hóa của đồng bào từng bước được nâng cao. Tuy nhiên, công tác bảo tồn và phát huy văn hóa Khmer vẫn đối mặt nhiều khó khăn. Một số loại hình văn hóa truyền thống có nguy cơ mai một, đội ngũ nghệ nhân ngày càng cao tuổi, trong khi việc truyền dạy cho thế hệ trẻ còn nhiều hạn chế... “Bảo tồn văn hóa Khmer không chỉ là nhiệm vụ văn hóa mà còn là nhiệm vụ chính trị, xã hội quan trọng, góp phần củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc và phát triển bền vững đất nước”, Thứ trưởng nhấn mạnh.

ĐÌNH THƯƠNG

Hà Nội có hơn 11.000 cộng tác viên tham gia chăm sóc trẻ em

Theo báo cáo của Sở Y tế Hà Nội, Thành phố hiện có 126 xã, phường với dân số gần 8,86 triệu người. Trong năm 2025 và đầu năm 2026, Thành ủy, UBND TP Hà Nội đã ban hành nhiều chỉ thị, kế hoạch nhằm tăng cường công tác chăm sóc, bảo vệ trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt và phòng, chống xâm hại trẻ em như Chỉ thị số 07-CT/TU ngày 12/2/2026 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường lãnh đạo công tác chăm sóc và bảo vệ trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt trên địa bàn Thành phố.

Thành phố cũng triển khai nhiều chính sách đặc thù hỗ trợ trẻ em như hỗ trợ bữa ăn bán trú cho học sinh tiểu học; nâng mức chuẩn trợ giúp xã hội lên 650.000 đồng/tháng, cao hơn mức chuẩn Trung ương; hỗ trợ trẻ em bị xâm hại, trẻ em mắc bệnh hiểm nghèo, trẻ em khuyết tật và trẻ em gặp hoàn cảnh khốn cấp. Năm 2025, hơn 22.000 trẻ được khám sàng lọc tìm bẩm sinh; hơn 30.000 trẻ mầm non được khám sàng lọc

khiểm thính. Ở lĩnh vực giáo dục, hơn 10.000 trẻ được hưởng chính sách hỗ trợ học phí và các chính sách giáo dục khác...

Hà Nội hiện có hơn 11.000 cộng tác viên dân số tham gia công tác bảo vệ, chăm sóc trẻ em tại cộng đồng. 124/126 xã, phường đã thành lập Ban bảo vệ trẻ em cấp xã. Trong năm 2025, các địa phương tổ chức hơn 2.200 lớp dạy bơi cho hơn 85.000 trẻ em; in gần 140.000 sản phẩm truyền thông; triển khai nhiều chương trình tuyên truyền về phòng, chống xâm hại, bạo lực học đường và bảo vệ trẻ em trên môi trường mạng.

Theo Sở Y tế Hà Nội, năm 2025, ngân sách chi thường xuyên cho lĩnh vực trẻ em đạt gần 36 tỷ đồng; lĩnh vực y tế trẻ em hơn 858 tỷ đồng; giáo dục trẻ em hơn 59 tỷ đồng. Thành phố cũng huy động hàng chục tỷ đồng nguồn lực xã hội để hỗ trợ trẻ em có hoàn cảnh khó khăn. **H.M**

NHẬN DIỆN SỚM HÀNH VI BẠO LỰC:

Yếu tố quyết định trong phòng, chống bạo lực gia đình

Thực trạng các vụ bạo lực gia đình (BLGD) thời gian qua cho thấy một lỗ hổng lớn là phần lớn vụ việc chỉ được phát hiện và xử lý khi hậu quả nghiêm trọng đã xảy ra. Việc nhận diện sớm các nguy cơ ngay từ những biểu hiện đầu tiên có ý nghĩa quyết định để chuyển dịch từ thế bị động ứng phó sang chủ động phòng ngừa.



NHẬN DIỆN BẠO LỰC GIA ĐÌNH ĐỂ NGĂN CHẶN TỪ SỚM

HÃY LÊN TIẾNG!
Khi phát hiện bạo lực gia đình, hãy gọi ngay: **111**
TỔNG ĐÀI QUỐC GIA PHÒNG, CHỐNG BẠO LỰC GIA ĐÌNH

BẠN CÓ THỂ PHẢN ỨNG, TỐ CÁO TẠI:

- UBND cấp xã nơi xảy ra vụ việc
- Cơ quan công an, đồn biên phòng gần nhất
- Trường thôn, tổ trưởng tổ dân phố, ban công tác Mặt trận
- Người đứng đầu tổ chức chính trị - xã hội cấp xã
- Cơ sở giáo dục nơi nạn nhân là người học

BẢO CHÈ, THỜ Ơ, KHÔNG TỐ GIÁC...
Có thể bị xử lý theo quy định của pháp luật!
Tuy tính chất, mức độ vi phạm có thể bị xử phạt hành chính, hoặc truy cứu trách nhiệm hình sự.

YÊU THƯƠNG - TÔN TRỌNG - CHIA SẺ XÂY DỰNG GIA ĐÌNH HẠNH PHÚC

● BLGD không chỉ là những cú đánh, cái tát hay thương tích hữu hình. Theo quy định của pháp luật, có rất nhiều hành vi như: Chi chiết, kiểm soát tiền bạc, xúc phạm danh dự, đe dọa tinh thần... cũng là BLGD. (Ảnh minh họa - Nguồn: AI)

Rào cản lớn trong nhận thức cộng đồng

Thời gian qua, liên tiếp các vụ bạo lực đối với phụ nữ và trẻ em diễn ra ngay trong gia đình gây bức xúc dư luận. Nhiều vụ việc cho thấy nạn nhân phải chịu đựng bạo lực trong một khoảng thời gian dài trước khi bị phát hiện. Đáng nói, không ít vụ, bản thân người bị BLGD không lên tiếng, người chứng kiến xung quanh cũng không có động thái gì để hỗ trợ, bảo vệ nạn nhân. Có vụ việc, nạn nhân dù bị hành hung nơi công cộng nhưng vẫn nằng nặc từ chối sự bảo vệ của mọi người xung quanh vì cho rằng đây là “chuyện vợ chồng tự giải quyết”.

Thực tế này phơi bày một rào cản lớn trong nhận thức: Nhiều người dân và ngay cả người bị BLGD vẫn bình thường hóa các hành vi bạo lực. Người xung quanh thường mặc định khi nào có đánh đập gây thương tích nặng phải nhập viện thì mới báo chính quyền.

Riêng đối với trẻ em, quan niệm “thương cho roi cho vọt” khiến không ít phụ huynh xem việc đánh con là bình thường, là quyền của cha mẹ. Nhiều người xung quanh khi nghe tiếng trẻ

khóc kéo dài, chứng kiến trẻ bị quát mắng vẫn ngại can thiệp vì cho rằng đó là chuyện nội bộ gia đình, là việc cha mẹ dạy dỗ con cái. Sự im lặng này vô tình khiến các hành vi bạo lực leo thang về cả tần suất lẫn mức độ nguy hiểm.

Số liệu từ Cuộc điều tra quốc gia về bạo lực đối với phụ nữ tại Việt Nam do Tổng cục Thống kê và Quỹ Dân số Liên hợp quốc (UNFPA) thực hiện cho thấy, có 62,9% phụ nữ từng chịu ít nhất một hình thức bạo lực thể xác, tình dục, tinh thần hay kinh tế trong đời do chồng hoặc bạn tình gây ra. Đặc biệt, 90,4% nạn nhân bị bạo lực gia đình không tìm kiếm bất kỳ sự hỗ trợ nào từ các cơ quan chức năng hoặc dịch vụ công.

Đối với trẻ em, dữ liệu của UNICEF và Tổng cục Thống kê Việt Nam chỉ rõ: Cứ 10 trẻ em từ 1 - 14 tuổi thì có hơn 7 trẻ đã chịu ít nhất một hình thức xử phạt về tâm lý hoặc thể xác bởi các thành viên trong hộ gia đình. Trong đó, hơn 6 trẻ từng bị xử phạt tâm lý (la hét, mắng chửi, xúc phạm) và 4 trẻ bị xử phạt về thể xác.

Theo dữ liệu từ Tổng đài quốc gia bảo vệ trẻ em 111, số lượng thông báo, tố cáo

liên quan đến bạo lực, xâm hại trẻ em trong môi trường gia đình đang có xu hướng tăng lên. Theo báo cáo của Cục Bà mẹ và Trẻ em, Bộ Y tế, tháng 4/2026, Tổng đài điện thoại quốc gia bảo vệ trẻ em 111 đã tiếp nhận 46.111 cuộc gọi đến, tăng 9.519 cuộc so với tháng trước; 724 lượt thông báo qua ứng dụng Zalo và app hỗ trợ bảo vệ trẻ em. Một trong những vấn đề đáng lo ngại được ghi nhận trong tháng là tình trạng bạo lực trẻ em tiếp tục gia tăng. Tổng đài 111 đã hỗ trợ can thiệp nhiều trường hợp trẻ bị bạo lực thể chất và tinh thần, tăng gần 22% so với tháng 3/2026. Đáng chú ý, gần 3/4 số vụ việc trẻ bị bạo lực xảy ra ngay trong gia đình và do chính người thân như cha mẹ, ông bà, chú bác hoặc người chăm sóc gây ra.

Tháo gỡ vướng mắc để thúc đẩy nhận diện sớm

Phân tích về vấn đề này, chuyên gia Lê Thị Minh Nga nhận định: “Bạo lực gia đình không xuất hiện ngay lập tức bằng một trận đòn nghiêm trọng, mà nó là một tiến trình, bắt đầu từ những hành vi kiểm soát rất nhỏ như định đoạt cách

ăn mặc, quản lý giờ giấc cực đoan, lăng mạ bằng lời nói dưới danh nghĩa nóng giận, rồi mới tiến sang bạo lực thể xác.

Nhận diện sớm hành vi bạo lực chính là việc người trong cuộc phải tự vẽ ra một lần ranh đỏ rõ ràng ngay từ những biểu hiện đầu tiên đó. Nếu chọn cách im lặng hoặc tự hợp lý hóa hành vi của đối phương người bị BLGD đang vô tình gửi đi một thông điệp ngầm rằng họ chấp nhận sự kiểm soát.

Chính vì thế, công tác phòng, chống BLGD hiện nay cần thay đổi căn bản: Không thể đợi có hậu quả mới nhảy vào giải cứu, xử lý phần ngọn. Chúng ta phải đưa các bộ công cụ nhận diện, sàng lọc nguy cơ vào hệ thống y tế cơ sở, trường học và tổ dân phố. Khi những người xung quanh biết cách đọc vị các dấu hiệu bất ổn, họ có thể can thiệp pháp lý hoặc hỗ trợ tâm lý trước khi hành vi bạo lực biến tướng thành tội ác”.

Hệ thống pháp luật của Việt Nam hiện đã khá đầy đủ, bao gồm Luật Trẻ em, Luật Phòng, chống bạo lực gia đình và các nghị định hướng dẫn đều có quy định về can thiệp sớm, phòng ngừa từ xa. Tuy nhiên, việc triển khai trên thực tế đang gặp vướng mắc lớn ở cấp cơ sở, nhất là ở khâu cán bộ chuyên trách ở cấp xã, phường.

Bên cạnh đó, báo cáo từ Cục Bà mẹ và Trẻ em, Bộ Y tế cũng phản ánh một thực trạng đáng ngại: Tổng đài 111 gặp khó khăn khi kết nối với địa phương để xử lý vụ việc; có trường hợp tổng đài gọi điện thông báo vụ việc liên quan đến bạo lực, xâm hại trẻ em nhưng phía địa phương không nghe máy, thậm chí thấy số điện thoại là tắt máy, làm chậm trễ quá trình can thiệp.

Nhận diện sớm chính là một trong những yếu tố tiên quyết trong phòng, chống bạo lực, gia đình. Để có thể thúc đẩy nhận diện sớm, còn quá nhiều thứ chúng ta cần phải giải quyết. Đó là việc đẩy mạnh tuyên truyền nhằm thay đổi nhận thức người dân, để họ biết được gốc rễ của hành vi bạo lực, đồng thời biết bảo vệ chính mình, bảo vệ người thân trước hành vi bạo lực như một phản xạ tự nhiên.

Vấn đề quan trọng còn lại là khi người dân cần thì phải được hỗ trợ ngay. Trách nhiệm của chính quyền địa phương, cơ sở trong công tác phòng, chống bạo lực gia đình, bảo vệ trẻ em phải được cải thiện, tăng cường. Những trường hợp chậm trễ phải được xử lý nghiêm. Để người dân hiểu rằng, họ luôn được bảo vệ trước mọi hành vi bạo lực dù đang ở bước khởi phát. NGỌC MAI

Cục Văn hóa cơ sở, Gia đình và Thư viện - Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp thực hiện

ỔNG KÍNH THỂ THAO

Nằm ở bảng đấu có đại diện của ba châu lục: châu Phi, châu Âu và châu Đại Dương. Liệu U17 Việt Nam có thể vượt qua vòng bảng tại giải đấu World Cup diễn ra vào cuối năm 2026 khi đối thủ của các cầu thủ trẻ đều sở hữu nền bóng đá giàu thể lực, chất lượng chuyên môn tốt và nhiều kinh nghiệm thi đấu quốc tế.

U17 Mali từng 8 lần dự World Cup và có 3 lần liên tiếp tham dự đấu trường trẻ danh giá này. Thành tích tốt nhất: Á quân U17 World Cup 2015. Trong 2 kỳ gần nhất, Mali từng giành Huy chương Đồng năm 2023 và vào đến tứ kết năm ngoái. Tại giải châu Phi, Mali cũng là Á quân giải năm ngoái và hiện góp mặt tại vòng tứ kết của giải năm nay. Đây cũng sẽ là cơ sở quan trọng để HLV Cristiano Roland cùng Ban huấn luyện nghiên cứu, đánh giá chuyên môn đối

Cơ hội cho U17 Việt Nam ở đấu trường thế giới

KẾT QUẢ BỐC THĂM

BẢNG G

- MALI
- BI
- NEW ZEALAND
- VIỆT NAM

● Ảnh: VFF

thủ. Những đối thủ không vượt qua Mali ở World Cup có Canada, Costa Rica, Croatia, Ecuador, Ghana, Iran, Iraq, Uzbekistan hay Thổ Nhĩ Kỳ. Đây thực sự là đối thủ đáng gờm nhất của U17 Việt Nam ở bảng đấu.

U17 Bi có số lần dự World Cup là 4 và có 2 lần dự liên tiếp. Thành tích tốt nhất: Hạng 3 năm 2015. World Cup 2025 từng vượt qua được vòng bảng. Thành tích của đội bóng trẻ Bi ở giải châu Âu là từng vào bán kết năm ngoái. So với Mali, U17 Bi vẫn xếp dưới về thành tích, nhưng đến từ một nền bóng đá mạnh như Bi, vẫn sẽ là đối thủ khó chịu của U17 Việt Nam.

U17 New Zealand từng 12 lần dự World Cup, trong đó có 10 lần tham dự liên tiếp. Họ đã vượt qua vòng bảng (2009, 2011, 2015 và vô địch châu Đại Dương 10 lần liên tiếp. Vào năm 2017, U20 Việt Nam đã hòa U20 New Zealand. Đây chắc chắn là một ân số mà học trò của ông Cristiano Roland cần cảnh giác.

Hướng tới FIFA U17 World Cup 2026 tại Qatar, HLV Cristiano Roland cho rằng U17 Việt Nam vẫn còn rất nhiều việc phải làm để đủ sức cạnh

tranh ở sân chơi thế giới. Ông nhấn mạnh: “World Cup là một cấp độ cao hơn rất nhiều. Có rất nhiều việc phải làm và nhiều thứ cần phải thay đổi. Tôi kỳ vọng sẽ có thêm những sự hỗ trợ tích cực để các cầu thủ tiến bộ hơn và bước vào giải đấu với sự tự tin cao nhất”.

Hiện tại VFF đang ráo riết cho kế hoạch tập luyện, thi đấu giao hữu cho đến tuyển trước thêm FIFA U17 World Cup 2026. “VFF tin tưởng U17 Việt Nam với sự chuẩn bị tốt nhất sẽ thể hiện hình ảnh tích cực của bóng đá trẻ Việt Nam tại đấu trường U17 thế giới”, Phó Chủ tịch VFF Trần Anh Tú bày tỏ.

Tham dự giải đấu vô địch thế giới không chỉ có ý nghĩa với riêng thế hệ cầu thủ hiện tại mà còn tạo động lực cho các lứa U17 tiếp theo của bóng đá Việt Nam phấn đấu vươn tới sân chơi thế giới, từ đó hình thành nền tảng vững chắc cho lực lượng kế cận của đội tuyển quốc gia trong tương lai. TUẤN NGỌC

AN GIANG:

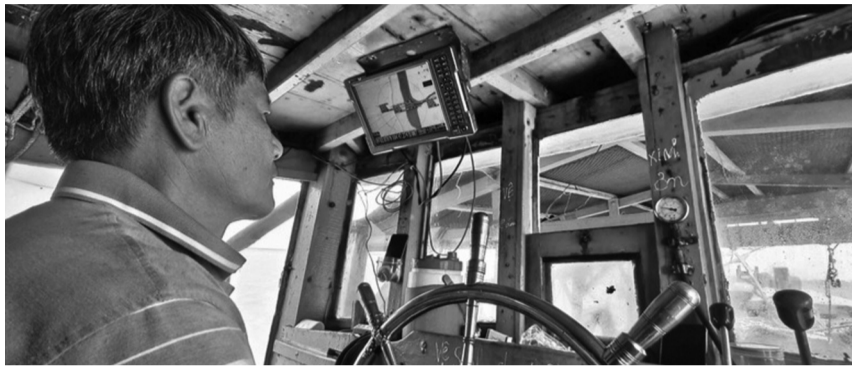
Hỗ trợ tiên nâng cấp, thay thế thiết bị VMS cho 2.687 tàu cá

Tại kỳ họp chuyên đề HĐND tỉnh An Giang khóa X ngày 21/5 vừa qua đã thông qua Nghị quyết quy định chính sách hỗ trợ kinh phí nâng cấp, thay thế thiết bị giám sát hành trình (VMS) cho tàu cá trên địa bàn tỉnh.

Theo đó, áp dụng hai mức hỗ trợ từ ngân sách địa phương và các nguồn kinh phí hợp pháp khác. Trường hợp nâng cấp VMS được hỗ trợ 50% chi phí thực tế nhưng tối đa không quá 5 triệu đồng/tàu; trường hợp thay thế mới VMS được hỗ trợ 50% chi phí thực tế, tối đa không quá 11 triệu đồng/tàu. Mỗi tàu cá chỉ được hưởng chính sách 1 lần. Thời gian hỗ trợ được thực hiện từ khi Nghị quyết có hiệu lực đến hết ngày 31/12/2026.

Tại kỳ họp, lãnh đạo HĐND tỉnh nhấn mạnh, chống khai thác thủy sản bất hợp pháp, không báo cáo và không theo quy định (IUU) là nhiệm vụ cấp bách đang được Trung ương chỉ đạo quyết liệt. Đây không chỉ là vấn đề sinh kế của ngư dân mà còn liên quan trực tiếp đến năng lực cạnh tranh của ngành thủy sản Việt Nam trên thị trường quốc tế. Việc ban hành chính sách hỗ trợ thể hiện quyết tâm của tỉnh trong nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của ngư dân, cùng cả nước sớm tháo gỡ cảnh báo “thẻ vàng” của EC.

Đề được nhận hỗ trợ, chủ tàu phải đáp ứng các điều kiện theo quy định. Tàu cá phải có Giấy chứng nhận đăng ký, Giấy phép khai thác thủy sản, Giấy chứng nhận an toàn kỹ thuật còn



● VMS là công cụ quan trọng giúp theo dõi, giám sát hoạt động khai thác thủy sản, góp phần ngăn chặn vi phạm IUU. (Ảnh: Gia Minh)

hiệu lực; cam kết không vi phạm khai thác IUU, không khai thác vượt ranh giới vùng biển quy định, duy trì kết nối VMS liên tục.

Thiết bị sau khi lắp đặt phải đáp ứng tiêu chuẩn kỹ thuật theo Nghị định 41/2026/NĐ-CP, có hóa đơn, chứng từ hợp pháp, chủ tàu chưa từng nhận chính sách hỗ trợ tương tự ở địa phương khác.

Trả lời báo chí, lãnh đạo Sở NN&MT An Giang cho biết, hiện địa phương đang tập trung mọi nguồn lực để ngăn chặn, chấm dứt tình trạng tàu cá khai thác trái phép ở vùng biển nước ngoài. Từ năm 2021 đến nay, hoạt động khai thác thủy sản của tỉnh gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng sau dịch COVID-19, thiếu lao động trực tiếp trên tàu cá, giá nhiên liệu và nhu yếu phẩm tăng cao, nguồn lợi thủy sản suy giảm... khiến sản lượng khai thác và hiệu quả kinh tế đều giảm.

Theo thống kê, toàn tỉnh hiện có khoảng 2.687 thiết bị VMS cần được nâng cấp hoặc thay thế để đáp ứng yêu cầu kỹ thuật theo quy định, trong đó có 1.429 thiết bị cần nâng cấp và 1.258 thiết bị cần thay mới.

Theo đại diện Sở NN&MT, thiết bị VMS là công cụ quan trọng giúp cơ quan chức năng và chủ tàu theo dõi, giám sát hoạt động khai thác thủy sản, góp phần ngăn chặn vi phạm IUU. Việc bảo đảm 100% tàu cá duy trì kết nối VMS được xem là điều kiện tiên quyết để Việt Nam gỡ “thẻ vàng” của EC.

Trong bối cảnh nghề khai thác thủy sản đang gặp nhiều khó khăn, chi phí nâng cấp hoặc thay thế thiết bị VMS lớn, vượt khả năng của một số ngư dân. Việc chậm nâng cấp thiết bị không chỉ ảnh hưởng quyền lợi hợp pháp của ngư dân mà còn tiềm ẩn nguy cơ vi phạm quy định khai thác thủy sản, tác động trực tiếp đến nỗ lực chống khai thác IUU của địa phương và cả nước. Vì vậy, việc ban hành chính sách hỗ trợ là cần thiết, khách quan, cấp bách nhằm góp phần chấm dứt tình trạng tàu cá vi phạm, đồng thời tạo thuận lợi cho công tác quản lý, kiểm soát hoạt động tàu cá trên biển; giúp ngư dân giảm bớt chi phí, nâng cao ý thức tuân thủ pháp luật, cùng ngành thủy sản cả nước hướng tới mục tiêu phát triển nghề cá bền vững. **TRẦN TIẾN**

NGHỆ AN: Phấn đấu vận động 135 tỷ đồng giúp đỡ trẻ có hoàn cảnh khó khăn

UBND tỉnh Nghệ An vừa ban hành đề án vận động nguồn lực xã hội hỗ trợ trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt, khó khăn trên địa bàn giai đoạn 2026 - 2030.

Toàn tỉnh Nghệ An hiện có hơn 992 nghìn trẻ em (hơn 27% dân số); trong đó hơn 15 nghìn trẻ có hoàn cảnh đặc biệt và hơn 116 nghìn trẻ có nguy cơ rơi vào hoàn cảnh đặc biệt (tổng hơn 132 nghìn trẻ, chiếm hơn 13% số trẻ em toàn tỉnh).

Số lượng trẻ có hoàn cảnh đặc biệt, nguy cơ rơi vào hoàn cảnh đặc biệt rất lớn, song nguồn lực từ ngân sách dành cho công tác hỗ trợ còn hạn chế. Ngoài ra, còn nhiều trẻ có hoàn cảnh khó khăn khác như: Cha/mẹ không có việc làm, sống trong gia đình có mức sống trung bình; cha/mẹ là người khuyết tật đặc biệt nặng hoặc người tàn tật không có khả năng lao động, người còn lại công việc không ổn định, thu nhập thấp; có cha/mẹ mắc bệnh hiểm nghèo, phải điều trị dài ngày, người còn lại công việc không ổn định, thu nhập thấp... cũng rất cần sự quan tâm của cộng đồng.

Đề án đặt mục tiêu giai đoạn 2026 - 2030 vận động hơn 135 tỷ đồng từ nguồn lực xã hội để hỗ trợ cho 284.000 - 300.000 lượt trẻ em thông qua các hoạt động: Hỗ trợ phẫu thuật miễn phí cho 630 trẻ mắc bệnh tim bẩm sinh và các khuyết tật khác; hỗ trợ dinh dưỡng học đường cho 20.000 trẻ có hoàn cảnh khó khăn tại các vùng đặc biệt khó khăn; hỗ trợ giáo dục hòa nhập và can thiệp sớm cho khoảng 6.000 lượt trẻ mắc chứng tự kỷ hoặc rối loạn phát triển. Trao tặng 13.000 - 15.000 suất học bổng "Tiếp sức đến trường" cho học sinh nghèo vượt khó; hỗ trợ 4.000 xe đạp và 10.000 bộ đồ dùng học tập cho học sinh vùng sâu, vùng xa; cung cấp 1.200 xe lăn và các dụng cụ hỗ trợ cho trẻ khuyết tật; hỗ trợ 12.000 suất đồ ấm (áo ấm, chăn ấm) cho trẻ các xã biên giới, miền núi cao trong mùa đông...

UBND tỉnh Nghệ An yêu cầu các đơn vị liên quan rà soát, lập "Hồ sơ theo dõi nhu cầu hỗ trợ" của các nhóm trẻ em đặc biệt; xây dựng, áp dụng phần mềm quản lý, số hóa toàn bộ dữ liệu từ hồ sơ theo dõi nhu cầu để xây dựng "Bản đồ nhu cầu", tạo thuận lợi trong công tác quản lý nhà nước, vận động, phân bổ nguồn lực, bảo đảm kịp thời, công khai, đúng quy định; thực hiện các giải pháp tuyên truyền, đổi mới phương thức huy động, điều phối nguồn lực và tăng cường quản lý nhà nước trong việc vận động nguồn lực hỗ trợ. **TUYẾT LAN**

Những lưu ý quan trọng với người nộp thuế để tránh bị tạm hoãn xuất cảnh

Thời gian qua, một số trường hợp bị tạm hoãn xuất cảnh (THXC) do nợ thuế nhận được sự quan tâm lớn từ người dân, hộ kinh doanh, DN; đặc biệt khi nhu cầu đi lại, công tác, du lịch, học tập ở nước ngoài ngày càng tăng. Nhiều người lo ngại việc bị THXC có thể ảnh hưởng trực tiếp đến kế hoạch cá nhân và công việc nếu không kịp thời nắm bắt thông tin.

Để giúp người nộp thuế (NNT) hiểu đúng quy định, chủ động thực hiện nghĩa vụ thuế, cập nhật kịp thời các thông báo từ cơ quan thuế (CQT) và tránh những phát sinh không đáng có khi làm thủ tục xuất cảnh, Thuế Hà Nội đã thông tin rõ về các trường hợp bị THXC, quy trình thông báo của CQT, những lưu ý quan trọng NNT cần biết.

Theo Nghị định 49/2025/NĐ-CP, trước khi áp dụng biện pháp THXC, thì CQT sẽ gửi thông báo trước 30 ngày đến NNT qua tài khoản thuế điện tử, đồng thời công khai trên Cổng thông tin điện tử CQT. Quy định này nhằm thông báo cho NNT biết trước, để có biện pháp khắc phục ngay khi có kế hoạch xuất cảnh, không rơi vào tình trạng bất ngờ, bị động khi bị áp dụng biện pháp THXC tại cửa khẩu hoặc sân bay mà không được thông báo trước.

Khoảng thời gian này giúp NNT chủ động kiểm tra, đối chiếu số nợ, thực hiện nghĩa vụ thuế hoặc liên hệ CQT để xử lý sai sót dữ liệu nếu có, chủ động điều chỉnh kế hoạch xuất cảnh. Đây là cơ chế bảo đảm quyền được biết và quyền khắc phục của NNT.

Trình tự THXC gồm 3 bước: Xác định thuộc diện áp dụng; thông báo trước 30 ngày; chỉ thực hiện THXC nếu vẫn chưa hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế. Quy trình này thể hiện nguyên tắc ưu tiên tự nguyện thực hiện nghĩa vụ trước khi áp dụng biện pháp hành chính hạn chế quyền xuất cảnh.

Thông báo THXC được gửi đến Cục Quản lý xuất nhập cảnh (Bộ Công an) và cá nhân qua tài khoản giao dịch điện tử, hoặc đến địa chỉ cư trú cá nhân đã đăng ký với CQT qua đường bưu chính (nếu chưa đăng ký giao dịch điện tử).

Với trường hợp NNT đang hoạt động, CQT đồng thời gửi thông báo đến địa chỉ DN, tổ chức, hộ kinh doanh nơi cá nhân là đại diện pháp luật, chủ hộ kinh doanh.

Thuế TP Hà Nội cho biết, hiện nay, các trường hợp bị THXC chủ yếu là cá nhân, chủ hộ kinh doanh hoặc người đại diện pháp luật DN có nợ thuế quá hạn theo

ngưỡng quy định hoặc không còn hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký có nợ thuế quá hạn.

Tuy nhiên, thực tế vẫn phát sinh khó khăn khi NNT không còn hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký với CQT, thay đổi địa chỉ, không cập nhật thông tin liên hệ, không sử dụng tài khoản điện tử dẫn đến không nhận được thông báo kịp thời.

NTT có thể chủ động tra cứu thông tin về THXC theo đường link: <https://www.gdt.gov.vn/wps/portal/Home/nt/xc>. Để tránh ảnh hưởng kế hoạch công tác, du lịch hoặc xuất cảnh, CQT khuyến nghị NTT: Thường xuyên tra cứu tình trạng thực hiện nghĩa vụ thuế trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính hoặc ứng dụng eTax Mobile; cập nhật đầy đủ, chính xác thông tin đăng ký kinh doanh và kịp thời thông báo cho CQT khi có thay đổi; thực hiện nghĩa vụ thuế đúng thời hạn; chủ động kiểm tra, xử lý ngay khi nhận được thông báo từ CQT; cài đặt, sử dụng eTax Mobile và truy cập hệ thống bằng tài khoản DN hoặc cá nhân để tiếp nhận thông tin, cảnh báo của CQT qua phương thức điện tử; chủ động tra cứu tình trạng THXC trước khi ra nước ngoài. **GIA HẢI**

THÔNG BÁO THÀNH LẬP VĂN PHÒNG LUẬT SƯ TRƯƠNG XUÂN HẢI

1. Tên gọi đầy đủ của Văn phòng Luật sư: VĂN PHÒNG LUẬT SƯ TRƯƠNG XUÂN HẢI
Tên giao dịch: Văn phòng Luật sư Trương Xuân Hải
Giấy đăng ký hoạt động số: 01.2026.01.2742/TP/ĐKHĐ do Sở tư pháp thành phố Hà Nội cấp ngày 09/4/2026
Mã số thuế: 0111477768 do Cục thuế thành phố Hà Nội cấp ngày 24/4/2026
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 79 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 0912.057.847 * Email: xuanhaitruong@gmail.com
3. Trưởng Văn phòng Luật sư:
Họ và tên: Trương Xuân Hải | Giới tính: Nam | Ngày sinh: 10/5/1971
Chứng minh thư nhân dân số: 025071000027 | Ngày cấp: 31/12/2021 | Nơi cấp: Cục cảnh sát QLCH về TTXH
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 7A-L5 Thái Thịnh, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội
Thẻ luật sư số: 4177/L5 | Ngày cấp: 07/7/2014 | Thành viên của Đoàn luật sư Hà Nội.
4. Lĩnh vực hành nghề của Công ty:
- Tham gia tố tụng; - Tư vấn pháp luật; - Đại diện ngoài tố tụng; - Dịch vụ pháp lý khác.

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số: 23/2024/DSST ngày 11 tháng 4 năm 2024 và quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 381/2024/QĐ-SCBSBA ngày 06 tháng 5 năm 2024 và số 390/2024/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 292/QĐ-THADS ngày 14 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.
Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: Bà Lê Thị Ngọc Bé, sinh 1966 và ông Trương Hoàng Việt, sinh 1965, cùng địa chỉ: Số 017A, Khu vực Thạnh Mỹ, phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, Thành phố Cần Thơ (Nay là Số 017A, Khu vực Thạnh Mỹ, phường Cái Răng, Thành phố Cần Thơ) - Địa chỉ theo hộ khẩu: ấp Phú Long, xã Lục Sĩ Thành, tỉnh Vĩnh Long.
Bảng biện pháp: Đo đạc, cắm mốc giới thửa đất và ghi nhận hiện trạng nhà, cây trồng và tài sản, vật kiến trúc gắn liền trên đất bị kê biên.
Thời gian cưỡng chế: Lúc 8 giờ 30 ngày 02 tháng 6 năm 2026 (Thứ ba).
Địa điểm cưỡng chế thực địa: Thửa 308, Thửa 159-2, Thửa 164-2, Thửa 250-1, Thửa 250-2 tại ấp Tân Thạnh, xã Lục Sĩ Thành, tỉnh Vĩnh Long.
Yêu cầu bà Lê Thị Ngọc Bé, ông Trương Hoàng Việt có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt thì phải ủy quyền cho người khác tham gia. Nếu có tình trạng mất hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật, việc khiếu nại thắc mắc sau sẽ không được giải quyết.
THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG

MSB KHỞI ĐỘNG DỰ ÁN THÔNG TƯ 14:

Triển khai phương pháp xếp hạng nội bộ trong tính toán tỷ lệ an toàn vốn



● Ban lãnh đạo MSB chụp ảnh cùng đại diện NHNN và EY tại Lễ khởi động Dự án. (Ảnh trong bài: ĐVCC)

Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) vừa phối hợp cùng Ernst & Young Việt Nam (EY) tổ chức thành công Lễ khởi động Dự án Thông tư 14/2025/TT-NHNN, đánh dấu bước chuyển quan trọng trong lộ trình chuyển đổi áp dụng phương pháp xếp hạng nội bộ (Internal Rating-Based - IRB).

Thông tư 14 được Ngân hàng Nhà nước (NHNN) ban hành trên cơ sở cập nhật các khuyến nghị mới nhất của Ủy ban Basel tại chuẩn mực Basel III, có kế thừa các quy định nền tảng từ Thông tư 41 trước đó. Việc áp dụng Basel III được xem là bước đi quan trọng nhằm nâng cao chuẩn mực quản trị rủi ro, an toàn vốn, góp phần nâng cao khả năng chống chịu trước các biến động rủi ro của thị trường tài chính và củng cố niềm tin của nhà đầu tư và khách hàng.

Đối với rủi ro tín dụng khách hàng, bên cạnh phương pháp tiêu chuẩn, các ngân hàng thương mại có thể lựa chọn phương pháp xếp hạng nội bộ trong ước lượng tài sản có rủi ro và tính vốn. Phương pháp xếp hạng nội bộ cho phép các ngân hàng

VỀ MSB

Thành lập năm 1991, trải qua gần 35 năm xây dựng và phát triển, MSB không ngừng vươn lên, tạo lập nhiều cột mốc quan trọng trong ngành tài chính ngân hàng. Tính đến nay, MSB có 260 chi nhánh, phòng giao dịch trên toàn quốc và kết nối với gần 400 ngân hàng đại lý tại 45 quốc gia, vùng lãnh thổ. Với hệ thống hơn 7.000 cán bộ, nhân viên, Ngân hàng hiện đang phục vụ hơn 8 triệu khách hàng cá nhân và gần 100.000 khách hàng doanh nghiệp.

Kết thúc quý I/2026, MSB ghi nhận đà tăng trưởng vững chắc với lợi nhuận trước thuế đạt gần 1.890 tỷ đồng (tăng 16% so với cùng kỳ, hoàn thành 24% kế hoạch năm), tổng tài sản đạt gần 413.000 tỷ đồng. Hiệu quả điều hành của ngân hàng tiếp tục được tối ưu khi tỷ lệ CIR ở mức 34,51%. Đồng thời, các chỉ số an toàn hệ thống được kiểm soát chặt chẽ với tỷ lệ nợ xấu duy trì ở mức thấp (1,73%) và tỷ lệ LDR đạt 62,91%, bảo đảm tính thanh khoản cao và tuân thủ nghiêm ngặt các quy định của Ngân hàng Nhà nước.

tự xây dựng mô hình để ước lượng các tham số rủi ro trọng yếu như PD, LGD và EAD, tuy nhiên cũng đặt ra yêu cầu khắt khe về quản lý dữ liệu và hệ thống công nghệ thông tin, xây dựng và quản lý rủi ro mô hình để đáp ứng yêu cầu của Thông tư.

Trong nhiều năm qua, MSB là một trong những ngân hàng tiên phong tại Việt Nam chủ động nghiên cứu, triển khai các chuẩn mực Basel II, III và từng bước ứng dụng phương pháp IRB trong quản trị nội bộ như quản trị vốn, ICAAP và hoạt động kinh doanh đã giúp MSB hình thành nền tảng vững chắc trước khi chuyển sang áp dụng IRB ở cấp độ chính thức.

Thông tư 14 do NHNN ban hành đã chính thức thiết lập hành lang

pháp lý đầy đủ, tạo điều kiện để MSB chuyển từ giai đoạn chuẩn bị sang triển khai thực tế phương pháp IRB. Quá trình triển khai này của MSB có sự đồng hành của đối tác EY trong vai trò kiểm toán, rà soát độc lập tính tuân thủ, dưới sự hướng dẫn và giám sát chặt chẽ từ cơ quan quản lý.

Tại buổi lễ, đại diện NHNN đã ghi nhận những nỗ lực của MSB trong việc triển khai Thông tư 14, đồng thời đưa ra các định hướng quan trọng nhằm bảo đảm dự án được triển khai đúng yêu cầu, hiệu quả và phù hợp với quy định.

Phát biểu tại sự kiện, ông Nguyễn Tiến Đức - Giám đốc Khối Quản lý rủi ro MSB - nhấn mạnh việc triển khai IRB không chỉ là yêu cầu tuân thủ theo quy định của Ngân hàng Nhà nước, mà còn là cơ hội để MSB nâng tầm năng lực quản trị rủi ro trong hoạch định vốn, đánh giá kịch bản và điều tiết tăng trưởng giúp Ngân hàng củng cố khả năng chống chịu, bảo vệ chất lượng tài sản và tạo lập nền móng phát triển ổn định cho các giai đoạn phát triển tiếp theo.

"MSB cam kết sẽ huy động đầy đủ nguồn lực, triển khai dự án một cách bài bản, đồng thời tăng cường phối hợp với các đơn vị trong và ngoài ngân hàng để bảo đảm hoàn thành các yêu cầu của Thông tư 14 theo đúng lộ trình", ông Nguyễn Tiến Đức khẳng định. **Đ.H.A**



● MSB khẳng định cam kết mạnh mẽ của MSB trong việc nâng cao năng lực quản trị rủi ro theo thông lệ quốc tế.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, phường Đông Hà, Quảng Trị.
- Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - THADS tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cú, Phường Nam Đông Hà, Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: bắt đầu 10 giờ 00 phút, ngày 11/06/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
- Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất có diện tích 1.269 m² (Trong đó đất ở: 1.000 m², đất trong cây HNK: 269 m²), thửa đất số 23(09), tờ bản đồ số 12(18) theo GCN BI 068927 mang tên bà Nguyễn Thị Liên, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà chính lý sang tên bà Nguyễn Thị Mỹ Phương ngày 06/6/2022. Nơi có tài sản: khu phố Đại Ang, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
Hiện trạng của tài sản: Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng thực tế và tình trạng chi tiết tài sản có tại Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 12/12/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.
- Giá khởi điểm: 1.945.084.573 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí

mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp).

- Tiền đặt trước: 195.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 08/06/2026. Nộp vào tài khoản số 50411100108999 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung mở tại MBBank - CN Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 08/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nêu trên.

Vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

Quy định mới về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn

Chính phủ đã ban hành Nghị định 164/2026/NĐ-CP về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn trong cơ quan, tổ chức, đơn vị; theo đó, quy định rõ về kê khai, công khai và xử lý vi phạm tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn từ ngày 1/7.

Theo Nghị định 164/2026/NĐ-CP, tài sản, thu nhập phải kê khai là tài sản của người có nghĩa vụ kê khai, vợ (chồng) và con chưa thành niên của người có nghĩa vụ kê khai bao gồm: Quyền sử dụng đất; nhà ở, công trình xây dựng; tài sản khác gắn liền với đất; vàng, kim cương, bạch kim và các kim khí quý, đá quý khác mà mỗi loại có tổng giá trị từ 150 triệu đồng trở lên;

Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 150 triệu đồng trở lên;

Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 150 triệu đồng trở lên; tài sản số, tài sản khác mà mỗi loại có giá trị từ 150 triệu đồng trở lên; các khoản nợ có giá trị từ 150 triệu đồng trở lên; tài sản ở nước ngoài; tài khoản ở nước ngoài; tổng thu nhập giữa hai lần kê khai.

Việc kê khai lần đầu, kê khai hằng năm, kê khai bổ sung, kê khai phục vụ công tác cán bộ được thực hiện theo mẫu bản kê khai được ban hành kèm theo Nghị định 164/2026/NĐ-CP.

Việc kê khai trên môi trường điện tử để bảo đảm thuận lợi cho việc lưu trữ, kiểm soát tài sản, thu nhập khi điều kiện cơ sở vật chất, hạ tầng công nghệ được đáp ứng.

Về người có nghĩa vụ kê khai hằng năm, Nghị định 164/2026/NĐ-CP nêu rõ, người có nghĩa vụ kê khai theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 36 của Luật Phòng, chống tham nhũng bao gồm:

Người giữ chức vụ từ Trưởng phòng và tương đương có phụ cấp chức vụ từ 0,25 trở lên công tác tại các cơ quan nhà nước; Trưởng phòng và tương đương trở lên công tác tại doanh nghiệp nhà nước ở các vị trí việc làm phụ trách trực tiếp công tác; tổ chức cán bộ, quản lý tài chính công, tài sản công, đầu tư công hoặc trực tiếp tiếp xúc và giải quyết công việc của cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân.

Người đại diện phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

Bên cạnh đó, việc công khai bản kê khai tại cuộc họp đối với những người thuộc phạm vi kiểm soát của Cơ quan kiểm soát tài sản, thu nhập quy định tại các khoản 1, 4, 5 và 6 Điều 30 của Luật Phòng, chống tham nhũng được thực hiện như quy định đã nêu trên và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

Nghị định 164/2026/NĐ-CP nêu rõ, bản kê khai được công khai chậm nhất là 5 ngày làm việc kể từ ngày cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý, sử dụng người có nghĩa vụ kê khai bàn giao bản kê khai cho Cơ quan kiểm soát tài sản, thu nhập. Thời gian niêm yết bản kê khai là 15 ngày. Vị trí niêm yết phải bảo đảm an toàn, thuận tiện cho việc đọc các bản kê khai.

Việc niêm yết phải được lập thành biên bản, trong đó ghi rõ các bản kê khai được niêm yết, có chữ ký xác nhận của người đứng đầu cơ quan, tổ chức đơn vị và Thủ trưởng đơn vị tham mưu công tác kê khai tài sản, thu nhập hoặc đại diện tổ chức công đoàn (nếu có).

Ngoài ra, cuộc họp công khai bản kê khai phải bảo đảm có mặt tối thiểu 2/3 số người được triệu tập. Người chủ trì cuộc họp tự mình hoặc phân công người đọc các bản kê khai hoặc từng người đọc bản kê khai của mình. Biên bản cuộc họp phải ghi lại những ý kiến phản ánh, thắc mắc và giải trình về nội dung bản kê khai (nếu có); có chữ ký của người chủ trì cuộc họp và Thủ trưởng đơn vị tham mưu công tác kê khai tài sản, thu nhập hoặc đại diện tổ chức công đoàn cơ quan, tổ chức, đơn vị (nếu có).

Việc công khai bản kê khai tài sản, thu nhập trên môi trường điện tử thay thế cho việc công khai theo quy định tại khoản 1 Điều 11 Nghị định 164/2026/NĐ-CP khi điều kiện cơ sở vật chất, hạ tầng công nghệ được đáp ứng.

Nghị định 164/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 1/7/2026.
HỒNG THƯƠNG

BẢNG DƯ TRỪ

Chi phí cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất

Căn cứ Điều 73 Luật Thị hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, Điều 43 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thị hành án dân sự:

Căn cứ Thông tư số 200/2016/TT-BTC ngày 09/11/2016 của Bộ Tài chính quy định về lệ phí, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo đảm hoạt động của cơ

quan thi hành án dân sự, kinh phí cưỡng chế thi hành án;

Căn cứ Bản án số 135/2024/QĐ-ST ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án dân sự sơ thẩm số 141/2024/QĐ-SCBS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 485/QĐ-THADS ngày 18 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Tr, phường Đông Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - THADS tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: 211 Trần Phú, xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 16 giờ 00 phút ngày 08/6/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: (01) Một Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 165, tờ bản đồ số 42, diện tích 280,1m2; theo GCN số CQ 183252 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 31/7/2019 cho ông Ngô Văn Tiết và bà Đinh Thị Lan Anh. Ngày 11/03/2022 chính lý chuyển nhượng QSDĐ cho ông Lê Khánh Dương và bà Nguyễn Thị Mai theo hồ sơ số 003357.CN.001. Nơi có tài sản: Thôn Lai An, xã Gio Linh, tỉnh Quảng Trị.
Hiện trạng của tài sản: được xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/12/2025 của chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, tỉnh Quảng Trị.
5. Giá khởi điểm: 1.371.067.000 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (gọi tắt là Trung tâm). Địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng
Cố số 2: 58 Quang Trung, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.
2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND xã Đưng An, * Địa chỉ: Thôn Mỏ Trach, xã Đưng An, thành phố Hải Phòng.
3. Tên tài sản, nơi có tài sản: Quyền sử dụng 3.402,04 m² đất ở chia thành 33 lô tại các điểm khu dân cư thôn địa bàn xã Đưng An, thành phố Hải Phòng.
4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Thời gian: 08 giờ 00 phút ngày 11/6/2026 tại Hội trường UBND xã Đưng An.
5. Giá khởi điểm: 15.000.000đ/m² và 20.000.000đ/m²
6. Tiền đặt trước: 211.550.000đ/01 lô đất đến 406.200.000đ/01 lô đất
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá
-Đang kí trực tiếp từ 17 giờ 30 phút ngày 25/5/2026 đến 16 giờ ngày 8/6/2026 tại Trung tâm và tại UBND xã Đưng An.
-Điều kiện: Cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 4 điều 125 của Luật Đất đai năm 2024, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, trừ các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, được sửa đổi bổ sung năm 2024.
8. Hình thức, phương thức: Trả giá gián tiếp theo phương thức trả giá lên
- Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm (cơ sở 2). ĐT: 02203.845363./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Tr, phường Đông Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - THADS tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cú, Phường Nam Đông Hà, Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 07/06/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất (QSD đất) số 541, tờ bản đồ số 55 theo GCN số CD 905337 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 16/12/2016, mang tên ông Trần Quang Vinh và bà Lê Thị Thanh Thủy. Nơi có tài sản: số 68 đường Nguyễn Việt, khu phố Tân Vinh, phường Nam Đông Hà tỉnh Quảng Trị.
5. Giá khởi điểm: 2.646.260.749 đồng. Mức giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 08/06/2026. Nộp vào tài khoản số 3902201007454 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà.
7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 08/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong ghi hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thông phân hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng kí tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên. Vì vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIẾN TRUNG

THÔNG BÁO TRÊN PHƯƠNG THÔNG TIN ĐẠCH CHỨNG

Căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự
Căn cứ hồ sơ hôn nhân gia đình sơ thẩm thụ lý số 206/2023/TLST-HNGĐ ngày 21/12/2023 về việc: Chia tài sản chung vợ chồng trong thời kỳ hôn nhân; giữa:
- Nguyễn đơn: Bà Nguyễn Thị Thiệp, sinh năm: 1955. Địa chỉ: 118/5, khu phố 9, phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa, (nay là phường Long Bình), thành phố Đồng Nai. Địa chỉ liên hệ: 1020 Washington ST,Dorchester, MA 02124-5515, USA
Người đại diện theo ủy quyền:

1. Ông Trương Hồng Kỳ, ông Lê Văn Cường, sinh năm 1970; Cung địa chỉ: Văn phòng Luật sư Cao Đức Nhuận, số 277 đường 30/4, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, nay là phường Tân Biên, thành phố Đồng Nai

- Bị đơn: Ông Vũ Công Liêm, sinh năm: 1955. Địa chỉ cuối cùng: 118/5, khu phố 9, phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa, (nay là phường Long Bình), thành phố Đồng Nai

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, (nay là Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai). Địa chỉ: 63.02/1 đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Nhất, thành phố Biên Hòa, (nay là phường Tân Biên), thành phố Đồng Nai

2. Ủy tín được nhân dân Thái Bình. Địa chỉ: 61/1, khu phố 2, phường Hồ Nai, thành phố Đồng Nai.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai, sinh năm 1990, Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Thế Tài, sinh năm 1982. Địa chỉ: Tầng 3, Lumiere West, 275 Võ Nguyên Giáp, phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh
3. Ông Vũ Văn Bằng, sinh năm 1954
4. Bà Trần Thị Chiên, sinh năm 1956

Người đại diện theo ủy quyền của ông Bằng, bà Chiên: Bà Vũ Thị Ngọc Lan, sinh năm 1982

Cung địa chỉ: 106/4, khu phố 4, phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, (nay là phường Hồ Nai), thành phố Đồng Nai

THÔNG BÁO

Kính gửi:
- Khách hàng: Công ty TNHH Cấu Vồng Thăng Long
Địa chỉ: Số 10, ngõ 79, phố 8/3, P.Quỳnh Mai, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội
Người đại diện theo pháp luật: bà Nguyễn Thị Diệu Hương * Địa chỉ: P.204, nhà A6, tập thể Khương Trung, tổ 38, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội

- Bản bảo đảm/Bền liên quan

1. Ông Nguyễn Đình Súc, bà Nguyễn Thị Thủy * Địa chỉ: Số 45, tổ 6, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội

2. Bà Nguyễn Thị Xuân, bà Đoàn Thị Lệ, bà Nguyễn Thị Mỹ, ông Đoàn Quang Miếu, ông Đoàn Quang Hà, ông Đoàn Quang Nam, ông Đoàn Quang Mãi * Cung địa chỉ: Thôn Tiên Kha, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội
- Bà Đoàn Thị Hải * Địa chỉ: Thôn Thọ Đa, xã Kim Nô, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 134/2019/HĐMBN-CT/SHTB-VC ngày 28/11/2019 giữa SHB và Công ty TNHH xây dựng và đầu tư Việt Cường;

- Căn cứ Hợp đồng ủy quyền số 134/2019/HĐUQV-CSHB ngày 02/12/2019 giữa Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Việt Cường (SHB);

- Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ đã ký kết giữa Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Việt Cường với ông Kiều Đức Trung và ông Nguyễn Thành Nam;

- Được sự ủy quyền của Công ty TNHH Xây dựng và Đầu tư Việt Cường (“Công ty Việt Cường”), Ngân hàng TCMC Sài Gòn - Hà Nội (“SHTB”) xin thông báo tới khách hàng, chủ tài sản, bền liên quan nội dung cụ thể như sau.

Công ty Việt Cường đã bán toàn bộ Khoản nợ của Công ty TNHH Cấu Vồng Thăng Long cho ông Kiều Đức Trung và Nguyễn Thành Nam theo Hợp đồng mua bán nợ số 05/2026/HĐMBN/VC-TN ngày 15/05/2026 giữa Công ty Việt Cường với

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh lập bảng dừ chi chi cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản đối với ông Lê Văn Án - Sinh năm 1978, địa chỉ ấp 4, xã Mỹ Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An nay là ấp 4, xã Mỹ Thành, tỉnh Tây Ninh như sau:

1. Chi bồi dưỡng cho các thành viên tham gia khảo sát: 1.040.000 đồng
+ Thi hành án: 02 người x 70.000 đồng/ngày = 140.000 đồng.
+ Thành viên: 09 người x 100.000 đồng/ngày = 900.000 đồng.
2. Chi phí do đact, trích do bản vẽ: 40.000,00 đồng
3. Chi phí cầm tay có định hình màu: 4.000,00 đồng
4. Chi bồi dưỡng cho các thành viên tham gia cưỡng chế 1: 1.500,00 đồng
+ Chủ trì 01 người x 150.000 đồng/ngày = 150.000 đồng.
+ Thành viên: 10 người x 100.000 đồng/ngày = 1.000,000 đồng.
5. Chi phí thuê phương tiện: 2.000,000 đồng.
6. Chi phí Thẩm định giá tài sản: 50.000,00 đồng.
7. Chi phí Bản đấu giá tài sản: 5.000,000 đồng.
8. Chi phí giao tài sản bản đấu giá: 5.000,000 đồng.
9. Chi phí khác: 6.810,000 đồng.
Tổng cộng: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng). Ông Lê Văn Án phải chịu các khoản chi phí cưỡng chế thi hành án nêu trên theo thực tế. Chi phí kê biên có phát sinh tăng hoặc giảm sẽ được quyết toán theo thực tế và đúng quy định./.

PHÒNG THADS KHU VỰC 2 - TÂY NINH

6. Tiền đặt trước: 140.000.000 đồng
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 07/06/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 03/6/2026. Nộp vào số Tài khoản số 04007985555 tại Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) – CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 07/06/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 03/6/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong ghi hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng kí tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.

Vì vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIẾN TRUNG

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Tr, phường Đông Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Ngân hàng Ngân hàng TCMC Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Trị. Địa chỉ: 236 Hùng Vương, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 02/06/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 57; Tờ bản đồ số 58; Diện tích 240m2; Địa chỉ Khu phố 3, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, Quảng Trị (nay là phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị). Hình thức sử dụng: Niêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Thuộc hiện bản án của Tòa án được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐB 872030 do UBND số Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 01/12/2021 cho bà Cao Thị Sóng Lam.
- Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà 2 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng: 143,69 m², diện tích xây dựng: 78,93 m², địa vào sử dụng cuối năm 2022.
5. Giá khởi điểm: 2.700.000.000 đồng (Mức giá trần chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế trước bạ và các loại thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản, người trúng đấu giá phải chịu hoàn toàn các loại thuế, phí, chi phí trên (nếu có)).
6. Tiền đặt trước: 270.000.000 đồng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71 và Điều 110, Điều 111 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 135/2024/QĐ-ST ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án dân sự sơ thẩm số 141/2024/QĐ-SCBS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Tây Ninh;

Xét thấy ông Lê Văn Án - Sinh năm 1978, địa chỉ: ấp 4, xã Mỹ Thành, huyện

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 135/2024/QĐ-ST ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án dân sự sơ thẩm số 141/2024/QĐ-SCBS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 485/QĐ-THADS ngày 18 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 35/QĐ-THADS ngày 19 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Lê Văn Án - Sinh năm 1978, địa chỉ: ấp 4, xã Mỹ Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An nay là ấp 4, xã Mỹ Thành, tỉnh Tây Ninh.

Bảng kê biên: Kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất
Tài sản kê biên: Quyền sử dụng đất Thuộc đất số 1003, tờ bản đồ số 5, diện tích 4.761,9 m², diện tích theo đo đạc thực tế: 3649,5 m² (chênh lệch giảm 1.112,4 m²), mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, địa chỉ: Ấp 2, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nay là ấp Giảng Lớn, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh do ông Lê Văn Án đứng tên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 592802, số vào sổ cấp GCN: CK 02262 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 26/06/2014, cập nhật chuyển nhượng gần nhất ngày 06/06/2022.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở số 151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TPHCM.

Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam

- Chi nhánh Đông Thành phố Hồ Chí Minh, Đ/C: Số N103-05 Khu Biệt thự Phố Ngân Long, Đường Nguyễn Hữu Thọ, Xã Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.

Tài sản 01: QSDĐ thuộc thửa đất số 935, TĐ số 21 tại Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh), DT 723,3m², MĐSD: Đất ở 300m², đất trồng cây lâu năm 423,3m². GKD 5.401.890.000 đồng, đất được: 540.189.000 đồng.

Tài sản 02: QSDĐ thuộc thửa đất số 567, TĐ số 29 tại Ấp 5, Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh), DT 842,2 m², MĐSD: Đất ở nông thôn 836,8 m², Đất trồng cây lâu năm 4,7 m²; Đất nông thôn thực thụy 507 m², GKD 1.663.482.000 đồng, đất trước: 1.666.348.200 đồng.

Tài sản 03: QSDĐ và Quyền sử hữu nhà ở thuộc thửa đất số 318, TĐ số 12 tại số 390/81 Nguyễn Hữu Thọ, Ấp 1, Xã Nhơn Đức, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP.Hồ Chí Minh), DT 300 m², Đất ở tại nông thôn, Nhà ở DTXD, DT sản: 65,6 m², GKD 5.702.165.100 đồng, đất trước: 570.216.510 đồng.

Tài sản 04: QSDĐ thuộc thửa đất số 544, 31, TĐ số 26 tại Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP.Hồ Chí Minh (nay là Xã Hiệp Phước, TP. Hồ Chí Minh), Thửa 544

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản của Công ty TNHH Minh Phú Tây Ninh:
-QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 98.876,2m2 (trong đó: 94.934m2 đất nông nghiệp khác - thời hạn sử dụng đến ngày 01/6/2058 và ngày 01/6/2068; 1.542,2m2 đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và 2.400m2 đất bãi bồi, xử lý chi đất - thời hạn thuê đất: 50 năm, thời hạn con lại: 45 năm) thuộc thửa đất số 124, tờ bản đồ số 17 tại xã Tân Đông 1, xã Tân Lập, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Tân Lập, tỉnh Tây Ninh).

Ghi chú: 1.542,2m2 đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp và 2.400m2 đất bãi bồi, xử lý chi đất - thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày 27/7/2020 (ngày UBND tỉnh ban hành quyết định số 23/78/QĐ-UBND ngày 27/7/2020 về việc phê duyệt chi trung ương tư dự án Trang trại nuôi heo theo mô hình trang trại khép kín của Công ty TNHH Minh Phú Tây Ninh) theo Quyết định số 3291/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của UBND tỉnh Tây Ninh và Hợp đồng thuê đất số 46/HĐTD ngày 15/12/2021 giữa UBND tỉnh Tây Ninh và Công ty TNHH Minh Phú Tây Ninh; mục đích sử dụng đất được: Thuê diện dự án Trang trại nuôi heo theo mô hình trang trại khép kín).

- Tài sản trên đây nhà nuôi heo (gồm 07 nhà nuôi) diện tích 15.511,3m2;01 hệ thống cho ăn uống; 01 hệ thống làm mát, sưởi ấm, hệ thống điện khí, từ thiện, hệ thống định chiều sáng (chưa lắp đèn chiếu sáng); 01 hệ thống chiếu sáng, hệ sinh thái tự trồng; nhà chứa máy biến thế hành lang; nhà tắm cho công nhân (bên trong bãi); móng siêu chứa cấn (gồm 07 móng); nhà để máy phát điện (nhà trong không có thiết bị); trạm biến áp (công suất 630kVA); nhà sát trùng (je - tie - tái sử); nhà sơ xử; nhà xuất bản (gồm 02 nhà); nhà xuất heo loại; bể xử lý nước uống cho heo; nhà tắm và nhà sát trùng vận phòng; nhà rửa và bể chứa nước sạch; hồ chứa nước sạch 1; nhà công nhân; nhà quản lý; nhà ăn; nhà tắm và sát trùng trong nhà giết phoi; nhà cách ly; nhà tắm và sát trùng ngoài; nhà cơ khí và kho cấn; nhà sát trùng xử mạt; nhà bảo vệ; nhà để xe; hầm Biogas + hồ nước (gồm 02 hồ Biogas, 02 hồ lắng, 01 hồ nước sau xử lý); hệ thống xử lý nước thải; khu vực xử lý phân; 01 hệ thống bán cần 10 tấn; nhà bán cần; hầm phân hủy xác tửu rêu.

Lưu ý: Các công trình xây dựng trạng trại nuôi heo đã hoàn thiện khoảng 80% đến 90%; toàn bộ hệ thống máy móc, thiết bị trong các cơ trang trại nuôi heo chưa hoàn đồng. Hiện trạng hầm Biogas xây dựng sát trên vị trí 2.400m2 đất bãi bồi, xử lý rác (theo Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất số 218/SD-HT ngày 05/05/2025 của Văn phòng ĐKĐD tỉnh Tây Ninh và Biên bản ngày 24/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên về việc kê biên, xử lý tài sản).

Giá khởi điểm: 79.448.471.000 đồng, Tiền đặt trước: 11.917.270.650 đồng.
Tài sản của ông Lương Văn Lý và bà Trần Thị Xuân Hoa: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.427,5m² (trong đó: 400m² đất ONT và 1.027,5m² đất CLN) thuộc thửa đất số 11, tờ bản đồ số 49 (theo GCN là thửa đất số 342, tờ bản đồ số 12 diện tích 1.540m2, trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 1.140m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 11/2055) tọa lạc tại ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp Tân Thanh, xã Tân Biên, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đây: nhà ở diện tích 64,2m2, nhà ở phía sau diện tích 46,3m2, mái che. 01 m² to bóm nước; 02 bồn nước inox 500L. Giá khởi điểm: 2.112.341.000 đng. Tiền đặt trước: 316.851.150 đồng.

Lưu ý: Phần mái che hướng Đông có diện tích 18,2m2 thuộc lô giới đường trong quy hoạch trước và sau xây dựng trên phần đất bà Liên sử dụng nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận có diện tích 18,6m2.

5.Tài sản của ông Lê Phạm Đức Tuấn:

- Tài sản thuộc đất: QSDĐ diện tích 66,5m2 đất ODT - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 45, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại khu phố Long Tân, phường

Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 29/05/2026. Nộp vào số Tài khoản số 11800089401 tại Ngân hàng TMCPC Công Thương Việt Nam (Vietinbank) - CN Quảng Trị, Tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 29/05/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong ghi hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, Mua hồ sơ, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng kí tham gia đấu giá, phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho Tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nơi trên.

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá phải được cho vào phong bì do Công ty đấu giá phát hành và niêm phong bằng cách dán kín, có chữ ký của người trả giá tại các nắp của phong bì đựng phiếu. Hồ sơ tham gia đấu giá được gọi mở bằng đường bưu chính hoặc được nộp cho Tổ chức hành nghề đấu giá tại sân đẻ bỏ vào thùng phiếu. Thùng phiếu phải được niêm phong ngay khi hết thời hạn nộp phiếu.

Vì vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIẾN TRUNG

Thủ Thừa, tỉnh Long An nay là ấp 4, xã Mỹ Thành, tỉnh Tây Ninh có điều kiện thi hành án, nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của: Ông Lê Văn Án - Sinh năm 1978, địa chỉ: ấp 4, xã Mỹ Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An nay là ấp 4, xã Mỹ Thành, tỉnh Tây Ninh.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất kê biên gồm: Tài sản: Quyền sử dụng đất Thuộc đất số 1003, tờ bản đồ số 5, diện tích 4.761,9 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, địa chỉ: Ấp 2, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nay là ấp Giảng Lớn, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh do ông Lê Văn Án đứng tên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 592802, số vào sổ cấp GCN: CK 02262 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 26/06/2014, cập nhật chuyển nhượng gần nhất ngày 06/06/2022. Diện tích kê biên theo diện tích đo đạc thực tế. Kê biên toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm phải thi hành Quyết định này.

PHÒNG THADS KHU VỰC 2 - TÂY NINH

- Có tư sản như sau: + Đông giáp: Kênh + Tây giáp: Thửa 1288 + Nam giáp: Bờ kênh (đất) + Bắc giáp: Đường đê xanh

Diện tích, vị trí tiếp giáp theo Mạnh trích đo địa chính số 133-2025 ngày 14/05/2025 của Công ty TNHH Khảo sát Thiết kế Đo đạc Nam Sóng Tiến được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đức Huệ phê duyệt ngày 23/05/2025.

Diện tích kê biên theo diện tích đo đạc thực tế, Kê biên toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Thời gian cưỡng chế Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 5 năm 2026 (Thứ sáu). Địa điểm cưỡng chế: Tại Thửa đất số 1003, tờ bản đồ số 5, địa chỉ: Ấp 2, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nay là ấp Giảng Lớn, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh.

Dù trừ chi phí cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất ông Lê Văn Án phải chịu là: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

Chấp hành viên thông báo đã người được thi hành án, người phải thi hành án biết để tham gia vào quá trình cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thực hiện quyền thỏa thuận giá tài sản đã kê biên, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Trong

XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985
https://baophapluat.vn

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VN; **Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiên, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:**

1. Tên tài sản đấu giá: Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng mua bán trái phiếu kỳ gữa Ngân hàng TMCP Phát triển nhà Đàng Bằng Sông Co. Trung - MHB (nay là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - BIDV) với Công ty CP Chứng khoán - Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín (nay là Công ty CP Chứng Khoán SBS).

Tổng dư nợ của Quyền đòi nợ phát sinh theo Hợp đồng mua bán trái phiếu là 129.348.543,632 đồng (được xác định tại các Bản án số 661./2014/KDTM-PT ngày 19/5/2014 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh và Bản án số 38/2013/KDTM-ST ngày 27/12/2013 của Tòa án nhân dân Quận 3 – TP. Hồ Chí Minh).

Lưu ý: Tài sản bán đấu giá được bán nguyên trạng, chỉ chuyển giao, kể thừa các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán Quyền đòi nợ mà không làm thay đổi liên quan quyền sở hữu tài sản.

2. Giá khởi điểm: 68.741.119.377 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi tám tỷ, bảy trăm bốn mươi một triệu, một trăm mười chín nghìn, ba trăm bảy mươi bảy đồng).

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí mà BIDV đã tạm ứng cho Tòa án, Thủ hành án trong quá trình xử lý nợ (nếu có) và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản bán đấu giá, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

3. Tiền đặt trước: 6.874.111.937 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, tám trăm bảy mươi bốn triệu, một trăm mười một nghìn, chín trăm ba mươi bảy đồng).

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 22/5/2026 đến 17h00' ngày 26/5/2026 tại: Trung thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VN.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem hồ sơ Tài Sản bán đấu giá từ 08h00' đến 17h00' ngày 22/5/2026, 25/5/2026 và ngày 26/5/2026 tại: + Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VN:Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiên, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
 - Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VN:https://daugia.vn.vn.
- Nộp tiền đặt trước:Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 22/5/2026 đến 17h00' ngày 26/5/2026.
 - Tính đến thời điểm 17h00' ngày 26/5/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VN.
- Điều kiện, các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 8 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian: Từ 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút ngày 28/5/2026.
 - Địa điểm: Trung thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn.vn
- Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Tí, phường Đông Hà, Quảng Trị.
- Người có tài sản: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 5 - THADS tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cù, Phường Nam Đông Hà, Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 11/06/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
- Tên tài sản và nội có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 63(115), tờ bản đồ số 181 (12), diện tích theo Giấy chứng nhận là 145 m² (Theo đo đạc chính lý bản đồ là 153,5m2) và toàn bộ công trình gắn liền với đất (ngôi nhà cấp 4), theo GCN số CX 706900, do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 13/4/2021, cấp nhật thay đổi quyền sở hữu lần đầu tiên ngày 15/4/2022 cho ông Đinh Xuân Hiếu và bà Phạm Thị Thom. Địa chỉ: tại Khu phố 2, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Giá khởi điểm: 1.286.297.203 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp).
- Tiền đặt trước: 128.000.000 đồng
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 08/06/2026. Nộp vào tài khoản số 5400316961 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung tại Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 08/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên. Văn, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá điền làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

phút, ngày 03 tháng 7 năm 2026 để chứng kiến việc xem xét thẩm định tại chỗ.

- Tòa án triệu tập người đại diện hợp pháp của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần là bị đơn, người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần, đồng thời là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan - bà Ngô Quế Trần có mặt tại: Thửa đất số 3702, tờ bản đồ số 6, địa chỉ ấp Hiệp Lộc, xã Định Hiệp, huyện Đà Tiêng, tỉnh Bình Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 834427, số cấp và số cấp GCN: CS05521 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 07/10/2020 vào lúc: 10 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 7 năm 2026 để chứng kiến việc xem xét thẩm định tại chỗ.
- Tòa án triệu tập người đại diện hợp pháp của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần là bị đơn, người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần, đồng thời là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan - bà Ngô Quế Trần có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 1400 đường Đông Văn Công, phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh và lúc: 09 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 7 năm 2026 để tham gia phiên họp kiểm tra giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.
- Tòa án sẽ mở phiên tòa xét xử lần 01 vào lúc: 08 giờ 00 phút, ngày 07 tháng 8 năm 2026.

Nếu vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên tòa lần 02 vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 8 năm 2026. Địa điểm mở phiên tòa: Tại phòng xử án Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 1400 đường Đông Văn Công, phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tòa án triệu tập người đại diện hợp pháp của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần là bị đơn, người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần, đồng thời là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan - bà Ngô Quế Trần trong vụ án "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" do Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh khởi kiện Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Quế Trần vào các ngày giờ nêu trên để giải quyết vụ án. Nếu các đương sự nêu trên không có mặt thì Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thành phố Hồ Chí Minh sẽ tiến hành quyết vụ án theo quy định của pháp luật."

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 – TP HỒ CHÍ MINH

- Bước giá của tài sản: Tối thiểu 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
 - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng (bốn trăm nghìn đồng)/hồ sơ.
 - Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá không được hoàn trả trong bất kỳ trường hợp nào.
 - Tiền đặt trước (20% giá khởi điểm): 433.179.625 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi ba triệu, một trăm bảy mươi chín nghìn, sáu trăm hai mươi bốn đồng). Tiền đặt trước đã được làm đơn.
- Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển khoản nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do người đăng ký tham gia đấu giá chịu.
- Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Việc xử lý tiền đặt cọc được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.
- Người tham gia đấu giá không trúng đấu giá, Người tham gia đấu giá từ chối tham gia đấu giá quy định tại khoản 3 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024, Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước nhưng không đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá và không được trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước theo quy định tại khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024 để thực hoàn trả tiền đặt trước đồng thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá hoặc trong thời hạn khác theo thỏa thuận.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản:
 - Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển khoản nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do người đăng ký tham gia đấu giá chịu.
- Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Việc xử lý tiền đặt cọc được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

+ Người tham gia đấu giá không trúng đấu giá, Người tham gia đấu giá từ chối tham gia đấu giá quy định tại khoản 3 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024, Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước nhưng không đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá và không được trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước theo quy định tại khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024 để thực hoàn trả tiền đặt trước đồng thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá hoặc trong thời hạn khác theo thỏa thuận.

Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Số các tài khoản: 8610052978 mã tài BIDV – Chi nhánh Bắc Sài Gòn. Nội dung: "Tên khách hàng đăng ký tham gia" nộp tiền đặt trước:"HSDS số 304/2/25"

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 12/05/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/06/2026.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước: thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp phải được "PHÁT SINH C/O" trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam để cung cấp cho Người đăng ký tham gia đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 15/06/2026. Phi chuyển khoản tiền đặt trước (nếu có) do Người đăng ký tham gia đấu giá chịu.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá:

- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, ngoài trừ những trường hợp quy định tại điểm 01, 02, 03 khoản 5 Điều 9 và khoản 3 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung 2024 liên hệ trực tiếp từ 12/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/6/2026 (trong giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - địa chỉ: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, TP. Hồ Chí Minh; số 497/12 Nguyễn Văn Khôi, phường Thống Nhất Hội, TP. Hồ Chí Minh hoặc số A2-33, KDTP Bắc Kỳ, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định nêu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào lúc 15 giờ 15 30 phút ngày 18/06/2026.
- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Tây Ninh, địa chỉ: số A2-33, KDTP Bắc Kỳ, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá,
- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Chú thích: Đây là tài sản đấu giá để đảm bảo cho việc thi hành án, Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và văn bản mua và bán tài sản có thể bị hủy hoặc vô hiệu do các quyết định của cơ quan có thẩm quyền; trong trường hợp kết quả đấu giá của tài sản bị hủy thì các bên phải phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận; nếu không hoàn trả được bằng biện vật, thì phải hoàn trả bằng tiền, bên có lỗi gây thiệt hại phải bồi thường.

Trước khi mở phiên đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mục: phí thực tế do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tài sản đấu giá theo đề nghị của người có tài sản đấu giá. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản, liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện thủ tục theo quy định pháp luật. Người mua trúng đấu giá liên hệ làm thủ tục, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản; thực hiện các nghĩa vụ tài chính phát sinh liên quan đến việc chuyển nhượng sang tên đối với tài sản mua trúng đấu giá. Trong trường hợp diện tích thực tế chênh lệch thì người trúng đấu giá có trách nhiệm do thực tế (không tranh chấp với phần đất của người sử dụng đất khác...) và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này.

Việc đấu giá tài sản được tổ chức thực hiện liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng. Trong trường hợp việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được do các trường hợp bất khả kháng thì người có tài sản đấu giá, Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thông nhất giữa người có tài sản đấu giá và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

PHÒNG THADS KHU VỰC 2 - TÂY NINH

THÔNG BÁO về việc cưỡng chế, kê biên tài sản thi hành án.

Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng đang thi hành Bản án dân sự sơ thẩm số 89/2025/DSSJ ngày 30 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 15- Lâm Đồng, tỉnh Lâm Đồng; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10937/QĐ-THADS ngày 08 tháng 01 năm 2026 và Quyết định thi hành án chủ động số 12272/QĐ-THADS ngày 21 tháng 01 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Theo nội dung Bản án, Quyết định nêu trên, ông Nguyễn Văn Tiến và bà Võ Thị Thu Mai, địa chỉ: thôn 5, xã Tân Minh, tỉnh Lâm Đồng phải trả nợ cho ông Phạm Ngọc Dũng, sinh năm: 1972, địa chỉ: khu phố 2, xã Thắng Bình, thành phố Đà Nẵng số tiền 948.266.600Đ (Chín trăm bốn mươi tám triệu, hai trăm sáu mươi sáu nghìn, sáu trăm đồng) và tiền lãi suất chậm thi hành án.

Quá trình tổ chức thi hành án ông Nguyễn Văn Tiến và bà Võ Thị Thu Mai không có mặt tại địa phương, chính quyền địa phương xã Tân Minh, tỉnh Lâm Đồng cũng không có thông tin về ông Nguyễn Văn Tiến và bà Võ Thị Thu Mai.

Quá thời hạn 10 ngày, kể từ ngày đăng báo, Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng sẽ hoàn tất các thủ tục liên quan và tổ chức cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Tiến và bà Võ Thị Thu Mai.

Tài sản kê biên gồm: 01 (một) Quyền sử dụng đất diện tích 1233m2, (100m2 đất ở đô thị và 1133m2 đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa đất số 148, tờ bản đồ số 19, toạ lạc tại khu phố 2, thị trấn Tân Minh, tỉnh Bình Thuận (nay là thôn 5, xã Tân Minh, tỉnh Lâm Đồng), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 148, số bản đồ số 19, toạ lạc tại khu phố 2, thị trấn Tân Minh, tỉnh Bình Thuận (nay là thôn 5, xã Tân Minh, tỉnh Lâm Đồng), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 148, số bản đồ số 19, toạ lạc tại khu phố 2, thị trấn Tân Minh, tỉnh Bình Thuận (cũ) cấp ngày 16/8/2010 cho hộ ông Nguyễn Văn Tiến.

Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng thông báo để ông Nguyễn Văn Tiến và bà Võ Thị Thu Mai biết để thực hiện nghĩa vụ.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO về việc thi hành án

Căn cứ Điều 39 Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2025/QĐST-DS ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 14, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12041/QĐ-THADS ngày 12 tháng 02 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Thi hành án đối với: bà Lê Thị Mỹ Phương, sinh năm 1974, nơi cư trú: ấp Bà Đen, xã An Cú, thị xã Tân Biên (nay là xã An Cú), tỉnh An Giang.

Các khoản phải thi hành:

- Bà Lê Thị Mỹ Phương cam nợ và có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn Agribank tổng số tiền 546.766.256Đ (Năm trăm bốn mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi sáu nghìn, hai trăm năm mươi sáu nghìn). Trong đó, số nợ gốc là 500.000.000Đ (Năm trăm triệu đồng), số dư nợ lãi là 46.766.256Đ (Bốn mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi sáu nghìn, hai trăm năm mươi sáu đồng).

- Bà Lê Thị Mỹ Phương phải tiếp tục trả lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng số 6706-VA-20040071 ngày 02/04/2024, kể từ ngày 01/11/2025 cho đến khi bà Lê Thị Mỹ Phương thanh toán đủ điểm nợ gốc, lãi và phí phát sinh cho Agribank.

- Tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 436/HĐTC ngày 15/03/2022. Số công chứng 1427 ngày 01/2022 TP/C-SCC/HGDG ngày 15/03/2022 tại Văn phòng công chứng Vũ Duy Thế và được đăng ký giao dịch bảo

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án dân sự

Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng thông báo:

Ông Cáp Đức Nhật, sinh năm 1979;

Bà Phùng Kim Phượng, sinh năm 1986;

Cùng địa chỉ: thôn Trung, thị trấn An Thi,

huyện An Thi, tỉnh Hưng Yên (nay là thôn Trung,

xã An Thi, tỉnh Hưng Yên).

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 12139/QĐ-THADS ngày 20/01/2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng về việc thi hành án đối với Ông Cáp Đức Nhật và bà Phùng Kim Phượng theo yêu cầu của Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB).

Nội dung phải thi hành án:

Buộc ông Cáp Đức Nhật và bà Phùng Kim Phượng thanh toán cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) số tiền tính đến ngày 26/3/2025 là

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

- Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Tí, phường Đông Hà, Quảng Trị.
- Người có tài sản: Thủ hành án dân sự Khu vực 5, Quảng Trị. Địa chỉ: số 56 đường Nguyễn Huệ Cảnh, phường Đông Hội, tỉnh Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Ngày 09/06/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Cuộc 1: Bắt đầu 14h00 phút; Cuộc 2: Bắt đầu lúc 15h00 phút).
- Tên tài sản và nội có tài sản đấu giá
 - Cuộc 1: Giấy tờ Quyền tài sản căn nhà số TT-450 (Mã căn thương mại là MG01-46) thuộc dự án Vincom Shophouse Park có diện tích xây dựng 78m2, diện tích san xây dựng 262,6m2 gồm 3 tầng + 1 tum, vị trí nhà ở Đường Trường Công Lĩnh, khu phố 3 – phường Nam Đông Hà theo Hợp đồng mua bán nhà ở riêng lẻ số MG01-46/VCQT/HĐMBNO ngày 20/10/2022 giữa Bà Nguyễn Thị Ái Vân với chủ đầu tư là Công ty TNHH Văn Hành Vicom Retail, sau đó bà Nguyễn Thị Ái Vân chuyển nhượng lại cho ông Nguyễn Văn Hải và bà Nguyễn Thị Thu theo văn bản chuyển nhượng Hợp đồng mua bán nhà ở riêng lẻ số công chứng 003718, quyền số 01/2022 TP/C-SCC/HGDG ký ngày 23/12/2022 giữa ông Nguyễn Thành Huỳnh, bà Nguyễn Thị Ái Vân với ông Nguyễn Văn Hải. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở chưa được cấp. Người mua tài sản kê biên có quyền tiếp tục thủ tục đăng ký, cấp giấy chứng nhận theo quy định với giá khởi điểm: 4.201.129.000 đồng.
 - Cuộc 2: Tài sản đấu giá được và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 119, tờ bản đồ số 08 (nay thửa số 01, tờ bản đồ số 36) có diện tích 269m2 theo GCN/GSDĐ, GSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK08M6163, số vào sổ cấp GCN: CH00024 do UBND

THÔNG BÁO

Về việc chuyển giao quyền, nghĩa vụ thi hành án

Căn cứ khoản 2, khoản 4 Điều 54 Luật thi hành án dân sự (đã sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2025); điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 491/2022/KDTMST ngày 22 tháng 8 năm 2022 của TAND Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 15/2022/KDTMST ngày 10 tháng 3 năm 2022 của TAND Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 321/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Trích lục khai tử số 978/TKLT-B5 ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 0) thông báo như sau:

Người phải thi hành án: ông Bùi Ngọc Minh (chết ngày 15 tháng 4 năm 2025); Địa chỉ cư trú thực kê chết: số 425 Trần Xuân Soan, Khu phố 1, Phường Tân Kiểng, Quận 7, (nay là Phường Tân Hưng), Thành phố Hồ Chí Minh có người thừa kế, quyền vụ thi hành án gồm:

THÔNG BÁO về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020, năm 2022 và năm 2025);

Căn cứ Bản án số 15/2024/KDTM-ST ngày 19/8/2024 của Tòa án nhân dân quận Cái Rang, thành phố Cần Thơ (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 3, thành phố Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 744 và 745/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-THADSVIS ngày 04/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số VC/15/2026/005/BDS-GVCV-BTH, ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu;

Căn cứ Quyết định về việc niêm yết giá tài sản (lần 1) số 292/QĐ-THADS ngày 21/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 683/TB-NVĐTGS ngày 08 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: số 52 Đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng hoặc số 06 Nguyễn Tấn Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng tài sản đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất số 23, tờ bản đồ số 69, diện tích 20.642,5m2 (diện tích đo đạc thực tế sau khi trừ phần diện tích đất bị ảnh hưởng bởi mương và đường là 20.531,3m2) thuộc dự án dự sản: sử dụng rừng; mục đích sử dụng: đất Thương mại dịch vụ; thời hạn sử dụng: đến hết ngày 06/7/2056; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 557996 và số vào sổ cấp GCN: CT 17311 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty TNHH Công Thương Việt Nam.

Tài sản trên đất: 21 trụ bê tông (trụ rau).

Tài sản tại: Tồn phố Tân Lý 2, phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng.

3) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Từ lúc 07 giờ 30 phút, ngày 12/5/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 15/5/2026.

- Địa điểm: Tồn phố Tân Lý 2, phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng hoặc liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng (Chấp hành viên: Nguyễn Thành Yên) để được hướng dẫn xem tài sản.

4) Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ lúc 07 giờ 30 phút, ngày 12/5/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 02/6/2026;

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng hoặc số 06

6.024.448.213 đồng và tiếp tục chịu lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong toàn bộ nghĩa vụ.

Tài sản bảo đảm thi hành án gồm:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ134591 do UBND huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 13/9/2013 đúng tên bà Cáp Thị Ngọc Nga, địa chỉ tại Tồn phố Chi Lăng 2, thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (nay là thôn Chi Lăng 2, xã Nam Ban Hà, tỉnh Lâm Đồng).

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ134592 do UBND huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 13/9/2013 đúng tên bà Cáp Thị Ngọc Nga, địa chỉ tại Tồn phố Thắng Long, thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (nay là thôn Thắng Long, xã Nam Ban Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng).

Trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày đăng thông báo yêu cầu ông Cáp Đức Nhật, bà Phùng Kim Phượng và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan liên hệ ông Lê Văn Hà (số điện thoại: 0967.180.768) – Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Lâm Đồng – Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng (Địa chỉ: thôn Sơn, xã Định Văn Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng) để giải quyết việc thi hành án theo quy định pháp luật.

Hết thời hạn nêu trên mà ông Cáp Đức Nhật, bà Phùng Kim Phượng không thực hiện, cơ quan thi hành án dân sự sẽ xử lý theo quy định của pháp luật./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÂM ĐỒNG

huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị cấp ngày 05/5/2014, cấp nhật chuyển cho ông Nguyễn Văn Hải và bà Nguyễn Thị Thu Thủy ngày 28/11/2022; Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số thửa số 08, tờ bản đồ số 36 có diện tích 270,7m2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT925827, số vào sổ cấp GCN: CS01372 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 05/11/2020, cấp nhật chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Hải và bà Nguyễn Thị Thu Thủy ngày 28/11/2022. Địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Cúa Việt, tỉnh Quảng Trị, với giá khởi điểm: 798.285.000 đồng.

5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 04/06/2026. Nộp vào số Tài khoản số Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung số 118000899401 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (VietinBank) -

TỔNG CÔNG TY KHÍ VIỆT NAM

HÀNH TRÌNH
THẮP LỬA
NON SÔNG

TỔNG CÔNG TY KHÍ VIỆT NAM - CTCP (PV GAS)
HÂN HẠNH ĐỒNG HÀNH CÙNG CHƯƠNG TRÌNH NGHỆ THUẬT “SÁNG MÃI TÊN NGƯỜI”

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, phường Đồng Ngạc, Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723.
II. Người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Phú Thọ (Số 330, Đường Nguyễn Tất Thành, P. Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).
III. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 214, tờ bản đồ số 12, diện tích thửa đất: 204m², địa chỉ thửa đất: Khu 7, xã Tế Lễ, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ (nay là: xã Vạn, tỉnh Phú Thọ). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 314848, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH-01/275, do UBND huyện Tam Nông (cũ) cấp ngày 09/03/2018, người sử dụng đất là ông Bùi Đình Mạnh. Hiện trạng tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/10/2025 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 4. Giá khởi điểm: 536.418.612 đồng. Tiền đặt trước: 53.000.000 đồng.
IV. Kế hoạch đấu giá:
1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức phiên đấu giá 02 ngày làm việc tại trụ sở, các chi nhánh, VPĐD của tổ chức hành nghề đấu giá.
2. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 12/06/2026.
3. Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Khu 23, xã Vạn Xuân, tỉnh Phú Thọ).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, địa chỉ: Số 427 Bát Khối, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
2. Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 Hà Nội - Lô HH03, khu Đô Thị Việt Hưng, P. Việt Hưng, TP Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 142/2023/D5-ST ngày 30/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, cụ thể: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất có diện tích 76,4m² thuộc một phần của thửa đất số 13(2)+14, tờ bản đồ số 39 tại thôn Khoan Tế, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội (Nay là Thôn Khoan Tế, xã Bát Tràng, thành phố Hà Nội), đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD868160, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 0788, số QĐ: 1370/QĐ-UB MS: 577063 do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 30/12/2005 cho bà Nguyễn Thị Nhân và ông Lê Ngọc Hùng.
4. Giá khởi điểm: 6.803.725.680 đồng. Tiền đặt trước: 1.360.000.000 đồng (nộp tiền đặt trước từ 08h00' ngày 20/05/2026 đến 17h00' ngày 08/06/2026)
5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 20/05/2026 đến 17h00' ngày 08/06/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugia.vn>.
6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00' đến 09h30' ngày 11/06/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugia.vn>.
7. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
8. Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
9. Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
Điện thoại: 0944.468.3867.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG

QUYẾT ĐỊNH

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - ĐÔNG NAI
Căn cứ Điều 392 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 71 Bộ luật Dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số: 675/2026/VDS về việc: "Yêu cầu tuyên bố một người là đã chết" theo đơn yêu cầu của: Bà Trần Thị Lý, sinh năm 1963; Địa chỉ: ấp Sơn Hà, xã Phước An, thành phố Đồng Nai

QUYẾT ĐỊNH
1. Thông báo tìm kiếm Bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh, sinh ngày 12/02/1992;
Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Tổ 8, ấp Sơn Hà, xã Vĩnh Thành, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Phước An, thành phố Đồng Nai)
Bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 2014 đến nay.
2. Khi biết được thông báo này, để nghi là Nguyễn Thị Mỹ Hạnh liên hệ với Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Đồng Nai theo địa chỉ: 187 Lê Duẩn, Khu phố Phước Hải, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh thì thông báo cho Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Đồng Nai theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân xã Phước An, thành phố Đồng Nai; người yêu cầu.
3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, phường Đồng Hà, Quảng Trị.
2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Trị.
Địa chỉ: 236 Hùng Vương, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu 08 giờ 00 ngày 09/6/2026 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.
4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: 01 (một) Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 431 (thửa 323); Tờ bản đồ số 15; diện tích 133,0m²; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BI 068884, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00945 do UBND thành phố Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị cấp ngày 27/3/2012 cấp cho ông Nguyễn Văn Bảo và bà Hoàng Thị Duyên. Địa chỉ tài sản: Khu phố 7, phường Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.
Hiện trạng của tài sản: Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng thực tế và tình trạng chi tiết tài sản có tại Biên bản bán đấu giá tài sản báo đảm ngày 09/4/2026 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trị với ông Nguyễn Văn Bảo và bà Hoàng Thị Duyên;
5. Giá khởi điểm: 2.100.000.000 đồng. Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế trước bạ và các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp. người trúng đấu giá phải chịu thanh toán các loại thuế, phí, chi phí trên (nếu có).
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/5/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 04/6/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực hành vi dân sự, có khả năng tài chính và sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD còn thời hạn sử dụng; Mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định; Điện đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá.
- Tiền đặt trước: 210.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/5/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 04/6/2026. Nộp vào tài khoản số 118000089401 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung mở tại Vietinbank - CN Quảng Trị.
Vay, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân phường Việt Hưng; Địa chỉ: Phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện đấu giá: Trung tâm Cung ứng dịch vụ. Địa chỉ: Khu Giếng Đáy 6, phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 11/6/2026, tại Trung tâm; địa chỉ: trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
4. Tên tài sản đấu giá: Khai thác tận dụng gỗ loại thực vật rừng thông thường từ rừng trồng do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu của UBND phường Việt Hưng bị thiệt hại bởi cơn bão số 3 (Yagi) năm 2024 được thanh lý rừng theo quy định. Diện tích khai thác: 5,74 ha. Tài sản bán cả lô theo nguyên hiện trạng của tài sản.
- Đặc điểm tài sản:
+ Diện tích khai thác: 5,74 ha;
+ Sản lượng gỗ khai thác (Thông và Keo) là: 98,6m³;
+ Củi và các sản phẩm khác: 21,9m³.
+ Vị trí khai thác: Khuôn 24, 25 Tiểu khu 99, phường Hà Khẩu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là Phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh).
5. Nơi có tài sản đấu giá: Phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh.
6. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 27/5/2026 đến hết ngày 29/5/2026 (giờ hành chính).
7. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 91.351.000 đồng.
8. Tiến mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 18.000.000 đồng/01 hồ sơ.
9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá từ 07 giờ 30 phút, ngày 25/5/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 08/6/2026 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm; địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Ngoài ra, Trung tâm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 25/5/2026 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ. Địa chỉ: Khu Giếng Đáy 6, phường Việt Hưng, tỉnh Quảng Ninh.
10. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín.
11. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH