



Không để xã hội giàu lên về vật chất nhưng nghèo đi về văn hóa, đạo đức

Sáng 3/6, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chủ trì cuộc làm việc với Đảng ủy Công an Trung ương và các cơ quan liên quan về Đề án "Xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh, văn minh, hài hòa, phát triển", để trình Bộ Chính trị cho ý kiến, làm cơ sở để báo cáo Ban Chấp hành Trung ương ban hành Nghị quyết về xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh, văn minh, hài hòa, phát triển trong kỷ nguyên mới.

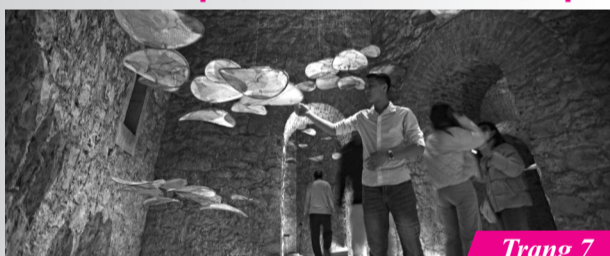
Trang 3

Sớm xây dựng, ban hành các Thông tư phân cấp, cắt giảm thủ tục hành chính



Trang 4

HÀ NỘI: Hiện thực hóa các cam kết khi tham gia Mạng lưới các TP sáng tạo



Trang 7

CHÀO NGÀY MỚI

Để chính sách vùng LEZ khả thi, công bằng, phù hợp thực tiễn

Tại kỳ họp ngày 2/6 vừa qua, HĐND TP Hà Nội tiếp tục chưa thông qua đề án vùng phát thải thấp (LEZ) và chính sách hỗ trợ chuyển đổi xanh, đề nghị UBND TP hoàn thiện thêm trước khi trình lại vào giữa tháng 6. Đây là lần thứ hai HĐND TP chưa xem xét thông qua đề án vùng LEZ. Trước đó tại kỳ họp ngày 11/5, HĐND cũng quyết định chưa đưa đề án ra xem xét do chưa bảo đảm đầy đủ thông tin và hồ sơ theo quy định.

Trang 2

Cao điểm phối hợp tấn công tội phạm ma túy giữa Việt Nam - Trung Quốc - Lào - Myanmar



Trang 8

Khẩn trương tháo gỡ căn bản các rào cản, "điểm nghẽn" về thể chế, chính sách



● Thủ tướng Lê Minh Hưng chủ trì làm việc với lãnh đạo Bộ Tư pháp ngày 11/5/2026. (Ảnh: Dương Giang - TTXVN)

Bộ Tư pháp vừa ban hành Kế hoạch Triển khai thực hiện Thông báo số 245/TB-VPCP ngày 12/5/2026 của Văn phòng Chính phủ về Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng tại cuộc họp về tình hình thực hiện nhiệm vụ từ đầu năm 2026 đến nay, phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới của Bộ Tư pháp.

Trang 5

5 THÁNG ĐẦU NĂM 2026:

Kinh tế bật nhịp tăng trưởng mới

Bức tranh kinh tế Việt Nam trong 5 tháng đầu năm 2026 ghi nhận nhiều tín hiệu khởi sắc khi sản xuất công nghiệp, xuất khẩu, tiêu dùng và thu hút đầu tư tiếp tục duy trì đà tăng trưởng tích cực. Trong bối cảnh kinh tế thế giới còn nhiều biến động, những kết quả đạt được sẽ tạo nền tảng quan trọng để nền kinh tế bứt tốc, hướng tới mục tiêu tăng trưởng cao và bền vững trong năm 2026.



Trang 6

Đảng bộ Chính phủ nâng cao hiệu lực lãnh đạo, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ mới

Chiều 3/6, tại Trụ sở Chính phủ, Bí thư Đảng ủy Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng chủ trì Hội nghị lần thứ nhất Ban Chấp hành Đảng bộ Chính phủ nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Phát biểu tại Hội nghị, thay mặt Thường trực, Ban Thường vụ, Ban Chấp hành Đảng bộ Chính phủ, Thủ tướng Lê Minh Hưng ghi nhận, biểu dương sự cố gắng của các cơ quan trong thời gian qua, mặc dù khối lượng công việc rất lớn, nhiều việc quan trọng nhưng đã nỗ lực, tham mưu thực hiện các nhiệm vụ lãnh đạo, chỉ đạo công tác xây dựng đảng, xây dựng hệ thống chính trị, phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và đối ngoại trong toàn Đảng bộ đạt được nhiều kết quả tích cực.

Thủ tướng nhấn mạnh, Quy chế làm việc của Đảng ủy Chính phủ phải khẳng định tinh thần đổi mới mạnh mẽ, phân cấp, phân quyền, rõ nguyên tắc, rõ quy trình, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền của từng tập thể, từng cá nhân, cải cách hành chính, đơn giản hóa, cắt giảm thủ tục, đẩy mạnh chuyển đổi số, hiệu lực, hiệu quả. Văn phòng Đảng ủy Chính phủ phối hợp với Văn phòng Chính phủ rà soát, bảo đảm Quy chế làm việc của Đảng ủy phù hợp, đồng



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng chủ trì Hội nghị lần thứ nhất Ban Chấp hành Đảng bộ Chính phủ nhiệm kỳ 2025 - 2030. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

bộ với Quy chế làm việc của Chính phủ, thiết lập cơ chế vận hành tổ chức bộ máy, hoạt động, lề lối làm việc khoa học, phối hợp nhịp nhàng, minh bạch, nâng cao hiệu lực, hiệu quả lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý, điều hành công việc của Đảng ủy Chính phủ, của Chính phủ.

Về Báo cáo sơ kết công tác 6 tháng đầu năm, triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2026 của Đảng bộ Chính phủ, Thủ tướng Lê Minh Hưng nêu rõ, nhiệm vụ còn lại của năm 2026 đặt ra rất nặng nề, nhất là trong bối cảnh tình hình thế giới, khu vực tiếp tục biến động rất nhanh, phức tạp, khó lường. Thủ tướng

nhấn mạnh yêu cầu kịp thời, thường xuyên rà soát, lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện, đánh giá, cập nhật kết quả thực hiện các chương trình hành động, kế hoạch công tác. Đặc biệt, yêu cầu rất cao của Trung ương, chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước là phải cụ thể hóa thành các nhóm nhiệm vụ gắn với tiến độ, chất lượng thực hiện, giao trách nhiệm chỉ đạo cho các đồng chí lãnh đạo, ban thường vụ cấp ủy, lãnh đạo Đảng ủy các Bộ, ngành, cơ quan chủ trì thực hiện, cơ quan phối hợp và bảo đảm có kế hoạch để giám sát, kiểm tra việc triển khai thực hiện.

H.K

Khai mạc Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV nhiệm kỳ 2026 - 2031

Ngày 3/6, Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV nhiệm kỳ 2026 - 2031 đã họp Phiên thứ nhất tại Hà Nội, với phương châm “Đoàn kết - Dân chủ - Kỷ cương - Đổi mới - Phát triển”.

Tham dự Đại hội có 780 đại biểu ưu tú, đại diện cho ý chí, nguyện vọng và trí tuệ của gần 10 triệu đoàn viên công đoàn cả nước. Đây là kỳ đại hội của khát vọng, đổi mới, nơi trí tuệ và bản lĩnh của giai cấp công nhân được hội tụ để thực hiện mục tiêu: Xây dựng tổ chức công đoàn vững mạnh toàn diện, thích ứng linh hoạt trong kỷ nguyên số và hội nhập quốc tế.

Trình bày tổng quát Báo cáo chính trị của Ban Chấp hành Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam (LĐLĐVN) khóa XIII trình Đại hội; định hướng các nội dung thảo luận, Phó Bí thư

Thường trực Đảng ủy, Phó Chủ tịch Tổng LĐLĐVN Ngô Duy Hiểu cho biết, Văn kiện lần này được xây dựng trên tinh thần tiếp thu cách thức thể hiện, nội dung cốt lõi trong tinh thần của Nghị quyết Đại hội XIV. Ngoài nội dung đánh giá kết quả của nửa nhiệm kỳ qua theo lĩnh vực truyền thống: Đại diện chăm lo bảo vệ quyền lợi của người lao động, công tác tuyên truyền, giáo dục, vận động, xây dựng tổ chức, công tác tài chính, công tác kiểm tra, công tác đối ngoại, công tác nữ công, việc triển khai các phong trào thi đua yêu nước, lần này trên cơ sở nhiệm vụ của tổ chức Công đoàn được quy định tại Điều 10 Hiến pháp và Điều 1 Luật Công đoàn, Văn kiện được xây dựng theo cách tiếp cận mới theo chức năng, nhiệm vụ.

Định hướng thời gian tới, Công đoàn sẽ tập trung lãnh đạo, chỉ đạo

cụ thể hóa và thực hiện có hiệu quả các mục tiêu, nhiệm vụ của Nghị quyết Đại hội XIV Công đoàn Việt Nam, Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng. Lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện nghiêm Quy chế làm việc, thực hiện thường xuyên, nghiêm túc công tác tự phê bình và phê bình; giữ vững đoàn kết, dân chủ, thống nhất; nâng cao năng lực lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện của Ban Chấp hành Đoàn Chủ tịch Tổng LĐLĐVN; tập trung lãnh đạo thực hiện tốt các mặt công tác công đoàn, trọng tâm là nhiệm vụ đại diện, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên, người lao động; hoàn thiện mô hình tổ chức bộ máy, nâng cao chất lượng sinh hoạt; phát huy vai trò tiên phong gương mẫu, khơi dậy tinh thần đổi mới sáng tạo của đoàn viên, người lao động. H.GIANG

Chuẩn bị từ sớm các nội dung của Kỳ họp thứ Hai, Quốc hội khóa XVI

Ngày 3/6, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội (QH) Đỗ Văn Chiến đã chủ trì cuộc họp giao ban giữa Lãnh đạo QH với Thường trực Hội đồng Dân tộc, Thường trực các Ủy ban của QH và Văn phòng QH về một số nhiệm vụ trọng tâm trong tháng 6.

Báo cáo công tác tháng 5 và một số nhiệm vụ trọng tâm trong tháng 6 cho thấy, các cơ quan của QH, Văn phòng QH và các cơ quan tham mưu giúp việc của Đảng ủy QH đã khẩn trương triển khai khối lượng lớn công việc, kiện toàn tổ chức bộ máy; đồng thời tổ chức thi hành 9 luật và 31 nghị quyết vừa được QH thông qua, tăng cường giám sát ban hành văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành.

Thông qua các cuộc làm việc với Chủ tịch QH cùng các Phó Chủ tịch QH, Thường trực Hội đồng Dân tộc, Thường trực các Ủy ban và Văn phòng QH đã tiếp thu đầy đủ các yêu cầu về đổi mới toàn diện tư duy, phương thức vận hành của các cơ quan với thông điệp xuyên suốt: Đổi mới tư duy và phương thức làm việc, các cơ quan của QH không thể vận hành theo cách cũ; khẩn trương thể chế hóa các chủ trương của Đảng, bảo đảm thể chế thực sự mở đường cho phát triển; đổi mới mạnh mẽ công tác giám sát với tinh thần “không để kiến nghị giám sát rơi vào im lặng”; đẩy mạnh chuyển đổi số và ứng dụng trí tuệ nhân tạo trong mọi hoạt động của các cơ quan của QH với các tiếp cận thực chất; nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, siết chặt kỷ cương, trách nhiệm...

Trong tháng 6, các cơ quan của Quốc hội sẽ tập trung phối hợp theo dõi việc chuẩn bị từ sớm các nội dung của Kỳ họp thứ Hai, QH khóa XVI, chuẩn bị kỹ lưỡng cho Phiên họp thứ Ba của Ủy ban Thường vụ QH khóa XVI; tham mưu, triển khai công tác đại biểu, công tác cán bộ, tham mưu, triển khai công tác chuyển đổi số... S.THU

HÀ NỘI:

Quyết liệt tháo gỡ vướng mắc, bảo đảm tiến độ các dự án cầu vượt sông Hồng

Sáng 3/6, Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Bùi Duy Cường chủ trì cuộc họp với các sở, ngành, địa phương và đơn vị liên quan về tình hình triển khai công tác chuẩn bị đầu tư, giải phóng mặt bằng (GPMB) đối với 9 dự án cầu vượt sông Hồng và sông Đuống.

Phát biểu tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội ghi nhận sự cố gắng của Ban Quản lý dự án, các sở, ngành, địa phương, nhà thầu thi công đã bám sát các chỉ đạo, triển khai dự án bảo đảm tiến độ yêu cầu. Nhấn mạnh đây đều là những dự án giao thông trọng điểm có ý nghĩa đặc biệt đối với phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh và mở rộng không gian phát triển của Thủ đô, ông Bùi Duy Cường yêu cầu các sở, ngành, địa phương và đơn vị liên quan tập trung cao độ, phối hợp chặt chẽ để tháo gỡ khó khăn, bảo đảm tiến độ đã đề ra. Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội yêu cầu các xã, phường tập trung đẩy nhanh hoàn thành công tác GPMB, bàn giao cho chủ đầu tư và nhà thầu thi công. TP yêu cầu các địa phương khẩn trương hoàn thành công tác GPMB, di dời toàn bộ công trình ngầm nổi, xử lý dứt điểm các tồn tại phát sinh, chậm nhất trước ngày 30/6/2026. TUỆ MINH

CHÀO NGÀY MỚI

Để chính sách vùng LEZ khả thi, công bằng, phù hợp thực tiễn

Tại kỳ họp ngày 2/6 vừa qua, HĐND TP Hà Nội tiếp tục chưa thông qua đề án vùng phát thải thấp (LEZ) và chính sách hỗ trợ chuyển đổi xanh, đề nghị UBND TP hoàn thiện thêm trước khi trình lại vào giữa tháng 6. Đây là lần thứ hai HĐND TP chưa xem xét thông qua đề án vùng LEZ. Trước đó tại kỳ họp ngày 11/5, HĐND cũng quyết định chưa đưa đề án ra xem xét do chưa bảo đảm đầy đủ thông tin và hồ sơ theo quy định.

Theo tờ trình của UBND TP, việc xây dựng vùng LEZ nhằm thực hiện Nghị quyết 57 của HĐND TP trong bối cảnh chất lượng không khí tại Hà Nội có

những thời điểm suy giảm, đặc biệt ở khu vực trung tâm. Một kết quả nghiên cứu giai đoạn 2023 - 2025 cho rằng giao thông là một trong những nguồn phát thải bụi mịn lớn nhất, cần thiết hạn chế xe máy xăng. Theo đề xuất, giai đoạn thí điểm từ 1/7 đến hết năm 2026 thực hiện tại phường Hoàn Kiếm; năm 2027 mở rộng sang phường Cửa Nam; từ năm 2028 đến hết năm 2029 triển khai trên toàn bộ khu vực bên trong Vành đai (VD) 1.

Cùng với đề án vùng LEZ, UBND TP trình nghị quyết về hỗ trợ chuyển đổi xe máy xăng sang xe máy điện. Theo đó, người dân thường trú hoặc tạm trú liên tục từ 2 năm trở lên trong khu vực VD1

được hỗ trợ trực tiếp bằng tiền khi chuyển đổi xe, tối đa 5 triệu đồng; với hộ cận nghèo là 15 triệu đồng, hộ nghèo là 20 triệu đồng.

Một trong các vấn đề đại biểu HĐND băn khoăn, là tác động của chính sách đến người dân như thế nào, đặc biệt trong bối cảnh xe máy xăng vẫn là “đôi chân” của đa số người dân. Một đại biểu đề nghị tiếp tục rà soát, đánh giá kỹ tác động ở từng giai đoạn triển khai với người dân, DN và các nhóm lao động trực tiếp chịu ảnh hưởng, theo nguyên tắc “hỗ trợ phải đi trước hoặc đồng thời với biện pháp hạn chế”. Theo đại biểu này, cần sớm triển khai các chính sách hỗ trợ chuyển đổi phương

tiện, hỗ trợ tín dụng, phát triển hạ tầng trạm sạc, hạ tầng giao thông công cộng; làm rõ khả năng đáp ứng của hệ thống năng lượng sạch, hạ tầng phòng cháy, chữa cháy tại các khu dân cư, chung cư và đánh giá kỹ tác động môi trường liên quan xử lý pin thải. “Khi triển khai chính sách, cần nghiên cứu thêm các công cụ điều tiết kinh tế như phí, lệ phí, giá trông giữ phương tiện theo mức phát thải và cơ chế khuyến khích sử dụng phương tiện xanh nhằm nâng cao hiệu quả chính sách”, đại biểu nêu ý kiến.

Một đại biểu khác nêu quan điểm để bảo đảm hiệu quả lâu dài của vùng LEZ, cần sớm nghiên

cứu các giải pháp kiểm soát phương tiện, trong đó có việc hạn chế đăng ký phương tiện mới ngay từ bây giờ. Quá trình thực hiện cũng phải đi đôi với nâng cao năng lực hệ thống giao thông công cộng; cần rà soát tổng thể hạ tầng khu vực VD1, sớm nghiên cứu đưa các dự án giao thông công cộng và công trình phục vụ vận tải hành khách công cộng vào kế hoạch đầu tư công...

Có thể nói vùng LEZ là một chính sách có tác động lớn đến đời sống xã hội; cần được tham vấn ý kiến, thẩm tra kỹ lưỡng; vì vậy, việc HĐND TP thận trọng là hết sức cần thiết, để bảo đảm chính sách có tính khả thi, công bằng và phù hợp thực tiễn.

TRẦN TIẾN

Không để xã hội giàu lên về vật chất nhưng nghèo đi về văn hóa, đạo đức



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh quyết tâm xây dựng nghị quyết với tư duy mới, tầm nhìn xa, nội dung sâu và giải pháp khả thi, có tính hành động cao. (Ảnh: TTXVN)

Sáng 3/6, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chủ trì cuộc làm việc với Đảng ủy Công an Trung ương và các cơ quan liên quan về Đề án “Xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh, văn minh, hài hòa, phát triển”, để trình Bộ Chính trị cho ý kiến, làm cơ sở để báo cáo Ban Chấp hành Trung ương ban hành Nghị quyết về xây dựng xã hội trật tự, kỷ cương, an toàn, lành mạnh, văn minh, hài hòa, phát triển trong kỷ nguyên mới.

Sau khi nghe đại diện Đảng ủy Công an Trung ương báo cáo tóm tắt kết quả tiến độ, nội dung của Đề án và các ý kiến phát biểu, phát biểu kết luận cuộc làm việc, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, tên gọi của Nghị quyết cần ngắn gọn, bám sát các yêu cầu của Văn kiện Đại hội lần thứ XIV của Đảng và những yêu cầu phát triển mới trong xây dựng và quản trị một xã hội hiện đại theo mục tiêu xã hội chủ nghĩa và sự phát triển của đất nước.

Để làm sâu sắc hơn các quan điểm chỉ đạo mang tính nền tảng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước gợi ý, phải xây dựng một xã hội hiện đại, là sự nghiệp của toàn dân dưới sự lãnh đạo của Đảng; chủ động tiếp thu tinh hoa văn minh của nhân loại, các thành tựu khoa học công nghệ và quản trị tiên tiến, đồng thời giữ vững độc lập, tự chủ bản sắc văn hóa dân tộc, định hướng xã hội chủ nghĩa trong quá trình phát triển đất nước.

Đồng thời, bảo đảm hài hòa giữa phát triển kinh tế với phát triển văn hóa, con người, nâng cao đời sống tinh thần, củng cố niềm tin xã hội và hạnh phúc của Nhân dân, không để xã hội giàu lên về vật chất nhưng nghèo đi về văn hóa,

đạo đức và các giá trị nhân văn. Phát triển nhanh phải đi đôi với giữ vững ổn định xã hội, nâng cao chất lượng cuộc sống của Nhân dân, không đánh đổi trật tự kỷ cương, công bằng xã hội, môi trường và các giá trị văn hóa để lấy tăng trưởng kinh tế đơn thuần.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, xây dựng con người là trung tâm, văn hóa là nền tảng, pháp luật và kỷ cương là trụ cột; xây dựng xã hội văn minh xã hội chủ nghĩa, trước hết là xây dựng con người Việt Nam thời kỳ mới có lý tưởng, có nhân cách, có văn hóa, có ý thức công dân, có tinh thần trách nhiệm và có năng lực thích ứng với xã hội hiện đại. Kết hợp chặt chẽ giữa đức trị và pháp trị, giữa xây và chống, giữa giáo dục, thuyết phục với kỷ luật, kỷ cương và thượng tôn pháp luật...

Mọi chủ trương, chính sách phải hướng tới bảo vệ con người, nâng cao chất lượng cuộc sống, bảo đảm để mọi người dân được sống an toàn, lành mạnh, nhân văn, có cơ hội phát triển và được thụ hưởng công bằng. Kết hợp chặt chẽ sự phát triển kinh tế với tiến bộ, công bằng xã hội, không ai bị bỏ lại phía sau. Xây dựng nền quản trị xã hội hiện

đại là một đột phá chiến lược; phát triển càng nhanh thì càng phải quản trị xã hội tốt hơn, đổi mới mạnh mẽ tư duy và phương thức quản trị xã hội theo hướng hiện đại, chuyển mạnh từ quản lý xã hội sang quản trị và kiến tạo xã hội.

Ngoài ra, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu, rà soát lại hệ thống mục tiêu, chỉ tiêu theo hướng chiến lược hơn, tập trung vào những mục tiêu phản ánh trực tiếp đến chất lượng xã hội, chất lượng quản trị, mức độ an toàn, niềm tin, hạnh phúc và chất lượng sống của người dân; tiếp tục bổ sung, hoàn thiện các nội dung, nhiệm vụ, giải pháp theo hướng tập trung, nổi bật hơn.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước lưu ý, đây là nghị quyết về xây dựng xã hội trong giai đoạn mới. Nghị quyết này phải mang tính tích hợp, kết nối và định hình mô hình xã hội Việt Nam trong thời kỳ mới; làm rõ những giá trị chuẩn mực và những yêu cầu tổng thể mà toàn hệ thống chính trị phải hướng tới trong quá trình xây dựng xã hội văn minh, xã hội chủ nghĩa ở nước ta trong thời gian tới.

Bởi vậy, phải quyết tâm xây dựng nghị quyết với tư duy mới, tầm nhìn xa, nội dung sâu và giải pháp khả thi, có tính hành động cao. Nghị quyết không chỉ nhằm giải quyết những vấn đề xã hội trước mắt mà sâu xa hơn là định hình mô hình xã hội Việt Nam trong kỷ nguyên mới, mục tiêu định hướng là phát triển xã hội chủ nghĩa. Đây chính là nền tảng xã hội vững chắc để thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội lần thứ XIV của Đảng và hiện thực hóa hai mục tiêu 100 năm của đất nước.

KHÁNH CHI

Phân cấp, phân quyền phải được thực hiện thực chất, đồng bộ

Chiều 3/6, tại Hà Nội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chủ trì buổi làm việc với Ban Tổ chức Trung ương về trọng tâm công tác tổ chức xây dựng Đảng theo tinh thần Nghị quyết Đại hội lần thứ XIV của Đảng.

Sau khi nghe các ý kiến thảo luận, phát biểu kết luận tại buổi làm việc, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh một số vấn đề trọng tâm, đó là phải thống nhất nhận thức, trong giai đoạn phát triển mới, công tác xây dựng Đảng, công tác tổ chức, cán bộ không chỉ là nhiệm vụ nội bộ của Đảng, mà là năng lực gốc của quản trị quốc gia; là điều kiện quyết định để biến đường lối thành hiện thực, biến nghị quyết thành hành động, biến nguồn lực thành phát triển, biến niềm tin của Nhân dân thành sức mạnh.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước chỉ rõ, phải đổi mới mạnh mẽ phương thức lãnh đạo của Đảng. Đổi mới phương thức lãnh đạo làm cho Đảng và từng đảng viên gắn bó với hệ thống chính trị, với Nhân dân hơn. Không buông lỏng vai trò lãnh đạo, không bao biện, làm thay Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức trong hệ thống chính trị. Đổi mới phương thức lãnh đạo là làm cho sự lãnh đạo của Đảng đúng hơn, trúng hơn, sâu sát hơn, hiệu quả hơn; bảo đảm Đảng lãnh đạo bằng đường lối, chủ trương, định hướng chiến lược, bằng tổ chức cán bộ, bằng kiểm tra, giám sát, bằng nêu gương, bằng thuyết phục và bằng kết quả thực tiễn.

Về vận hành hiệu quả mô hình tổ chức bộ máy mới, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, Ban Tổ chức Trung ương cần tiếp tục rà soát kỹ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức, mối quan hệ công tác của các cơ quan, đơn vị trong hệ thống chính trị sau sắp xếp. Nguyên tắc là một cơ quan có thể làm nhiều việc, nhưng một việc chỉ giao một cơ quan chủ trì và chịu trách nhiệm chính.

Phân cấp, phân quyền phải được thực hiện thực chất, đồng bộ. Phân cấp phải đi liền với phân quyền; phân quyền phải đi liền với nguồn lực, công cụ, dữ liệu, nhân lực, ngân sách và cơ chế kiểm soát; phải xây dựng cấp cơ sở đủ mạnh, đủ năng lực, đủ điều kiện, đủ thẩm quyền và đủ cán bộ để thực hiện nhiệm vụ. Bộ máy sau sắp xếp phải được đánh giá bằng thước đo thực tế.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu, kiểm soát quyền lực phải được thực hiện trong toàn bộ quá trình: Xây dựng thể chế, tổ chức bộ máy, phân cấp, phân quyền, quy hoạch, bổ nhiệm, đánh giá, sử dụng, khen thưởng, kỷ luật cán bộ; phải kiên quyết chống chạy chức, chạy quyền, lợi ích nhóm, cục bộ địa phương, thân quen, khép kín, tư duy nhiệm kỳ. Mọi quy định của Đảng phải được thực hiện nghiêm túc, nhất quán, gắn với kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm vi phạm. Công tác kiểm tra, giám sát phải chuyển mạnh từ bị động sang chủ động; từ xử lý sau vi phạm sang phòng ngừa, cảnh báo sớm.

H.Đ

Tăng cường triển khai Cổng Mặt trận số 24/7 trong tiếp nhận, xử lý kiến nghị của người dân

Ngày 3/6, tại Hà Nội, Ban Chỉ đạo Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số tổ chức Hội nghị đánh giá kết quả triển khai Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026.

Báo cáo tại Hội nghị cho biết, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam đã vận hành Hệ thống thông tin và điều hành tác nghiệp MTTQ thống nhất từ Trung ương đến cấp xã, với 49.913 tài khoản sử dụng trên toàn hệ thống. Nền tảng Mặt trận số được triển khai với nhiều nội dung quan trọng. Cổng Mặt trận số 24/7 đã tiếp

nhận 1.527 phản ánh, kiến nghị của người dân. Hệ thống cơ sở dữ liệu online đã cập nhật dữ liệu báo cáo định kỳ, công tác cán bộ ở 34/34 tỉnh, thành phố... Bên cạnh đó, MTTQ Việt Nam vận hành phần mềm nắm bắt tình hình dư luận trên không gian mạng (<https://dlxh.matttranso.vn>), phục vụ công tác giám sát, phản biện xã hội và báo cáo định kỳ các vấn đề Nhân dân quan tâm. Phần mềm quản lý công tác giám sát và phản biện xã hội cũng được xây dựng nhằm tiếp nhận, tổng hợp, quản lý, theo dõi ý kiến, kiến nghị, phản ánh của Nhân dân; quản lý hoạt động giám sát, phản biện xã hội và phục vụ xây dựng báo cáo, kiến nghị chính sách.

Trong 6 tháng cuối năm 2026, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam tiếp tục xây dựng và triển khai Cơ sở dữ liệu tình hình Nhân dân; Cơ sở dữ liệu các phong trào, cuộc vận động của MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội; xây dựng nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu MTTQ Việt Nam; nền tảng định danh và xác thực điện tử tập trung; trợ lý ảo thông minh. Đồng thời, tiếp tục triển khai “Cổng Mặt trận số” tiếp nhận kiến nghị 24/7 (khai trương trong năm 2025): Phần mềm ứng dụng AI trong công tác tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri và Nhân dân; xây dựng và triển khai Ứng dụng di động (APP) MTTQ số; xây dựng và triển khai Ứng dụng quản lý ghi băng và hệ thống tự động bóc băng ứng dụng công nghệ AI...

Phát biểu tại Hội nghị, bà Hà Thị Nga, Phó Chủ tịch - Tổng

Thư ký Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Chỉ đạo cho biết, từ kết quả thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị trong 6 tháng đầu năm 2026, lãnh đạo của các tổ chức chính trị - xã hội, các Hội quần chúng do Đảng, Nhà nước giao nhiệm vụ và từng ban, đơn vị của Cơ quan UB TƯ MTTQ Việt Nam phải xác định việc thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị là nhiệm vụ hết sức quan trọng trong bối cảnh mới. Trong đó, mỗi đơn vị cần tạo sự chuyển biến mạnh mẽ, đổi mới về nhận thức, tư duy và cách làm, với quyết tâm chính trị cao hơn nữa, trước hết là của người đứng đầu, từ đó lan tỏa đến từng cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức và người lao động ở tất cả các cơ quan, đơn vị.

Bà Hà Thị Nga đề nghị, Ban Chỉ đạo Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam về phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số sẽ tổ chức họp định kỳ hàng quý để đánh giá việc tổ chức triển khai các nội dung có liên quan, nhất là triển khai hệ thống điều hành tác nghiệp. Đặc biệt, cần tăng cường triển khai Cổng Mặt trận số 24/7 trong tiếp nhận, xử lý phản ánh kiến nghị của người dân, từ đó mang lại sự tiện ích cho người dân khi tiếp cận và sử dụng công nghệ. Đồng thời, các cơ quan, đơn vị tiếp tục đẩy mạnh tuyên truyền để Cổng Mặt trận số 24/7 thực sự trở thành một kênh hữu hiệu giúp Mặt trận lắng nghe, tổng hợp ý kiến phản hồi của người dân, của đoàn viên, hội viên.

ĐỨC DUY

Sớm xây dựng, ban hành các Thông tư phân cấp, cắt giảm thủ tục hành chính

Phát biểu kết luận phiên họp Chính phủ sáng 3/6, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng nhấn mạnh yêu cầu tiếp tục đổi mới hơn nữa công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, theo hướng tiếp cận trực diện các vấn đề, nhìn nhận thẳng thắn những khó khăn, thách thức, tồn tại, hạn chế, có giải pháp cụ thể, khả thi, rõ trách nhiệm, rõ thời hạn.

Theo các báo cáo, ý kiến tại phiên họp, với tinh thần làm việc khẩn trương, nghiêm túc và hiệu quả, thực chất, trong tháng 5 vừa qua Ban Thường vụ Đảng ủy Chính phủ, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã bám sát chương trình, kế hoạch và lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện đồng bộ, có trọng tâm, trọng điểm, đặc biệt là các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội (KT-XH), bảo đảm quốc phòng, an ninh và các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền, đạt nhiều kết quả tích cực.

Về thể chế, trong tháng 5, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành 32 nghị định, quyết định quy phạm, trong đó có Quy chế làm việc của Chính phủ sớm hơn kế hoạch với rất nhiều đổi mới theo hướng đơn giản hóa thủ tục nhưng vẫn bảo đảm hiệu quả. Đồng thời, đã ban hành thêm 03 nghị quyết về cắt giảm, phân cấp, đơn giản hóa thủ tục hành chính (TTHC), điều kiện kinh doanh, cắt giảm ngành nghề kinh doanh có điều kiện, nâng tổng số nghị quyết đã ban hành đến tháng 5/2026 lên 11.

Phát biểu kết luận, cơ bản đồng tình với các báo cáo và ý kiến, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng nhấn mạnh yêu cầu tiếp tục đổi mới hơn nữa trong công tác chuẩn bị báo cáo, lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành chung cũng như các phiên họp thường kỳ của Chính phủ, theo hướng tiếp cận trực diện các vấn đề, nhìn nhận thẳng thắn và không chủ quan trước những khó khăn, thách thức, tồn tại, hạn chế, từ đó có những giải pháp cụ thể, khả thi, rõ trách nhiệm, rõ thời hạn để triển khai thực hiện bảo đảm hiệu quả.

CHUYỂN ĐỔI SANG SỬ DỤNG XĂNG E10:

Triển khai đồng bộ các giải pháp kiểm soát thị trường, bảo vệ cao nhất quyền lợi người tiêu dùng

Chiều 3/6, Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ Đặng Xuân Phong chủ trì họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 5/2026. Tại họp báo, Lãnh đạo Bộ Công Thương đã giải đáp nhiều nội dung liên quan đến kiểm soát chất lượng xăng E10, từ khâu pha trộn đến bán lẻ; tiếp nhận kiểm tra, truy xuất nguồn xăng và xác định trách nhiệm để bảo vệ quyền lợi của người tiêu dùng.

Thủ tướng Bộ Công Thương Nguyễn Sinh Nhật Tân cho biết, kể từ ngày 1/6/2026, chúng ta chuyển đổi sang sử dụng xăng sinh học. Hiện, trên thị trường, xăng sinh học đang phân phối chủ yếu là xăng E5 và xăng E7. Để tổ chức triển khai lộ trình này, Bộ Công Thương đã phối hợp với các Bộ, ngành, các cơ quan, tổ chức có liên quan, các địa phương, các doanh nghiệp... chuẩn bị nhiều nội dung



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng chủ trì phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 5 năm 2026. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Chỉ đạo các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm thời gian tới, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu bám sát, triển khai hiệu quả Nghị quyết Đại hội XIV, các Nghị quyết chiến lược của Bộ Chính trị, Kết luận số 18 của Trung ương, Nghị quyết của Quốc hội về Kế hoạch phát triển KT-XH 5 năm, chương trình hành động của Chính phủ, nhất là các nhiệm vụ có thời hạn hoàn thành cụ thể.

Về hoàn thiện thể chế, Thủ tướng nêu rõ, tăng cường kỷ luật, kỷ cương, các bộ trưởng chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng xây dựng các dự thảo luật, nghị quyết trình Quốc hội, Ủy ban Thường vụ Quốc hội và các văn bản quy định chi tiết; trong đó đặc biệt lưu ý việc lên kế hoạch chi tiết để xây dựng nội dung chuẩn bị báo cáo Chính phủ để trình Quốc hội, nhất là các dự thảo luật rất quan trọng: Luật Đất đai, Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật... Cùng với đó, tiến hành tổng rà soát văn bản quy phạm pháp luật bảo đảm tiến độ, chất lượng. Làm tốt công tác đánh giá kỹ lưỡng, đầy đủ tác động và lắng nghe, lấy ý kiến khi xây dựng, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật.

Các Bộ, cơ quan và địa phương đẩy nhanh tiến độ hướng dẫn thi hành 11 nghị quyết về cắt giảm, phân cấp, đơn giản hóa TTHC, đăng ký kinh doanh, cắt giảm ngành nghề kinh doanh có điều kiện; ban hành theo thẩm quyền các văn bản sửa

đổi, bổ sung, bảo đảm đồng bộ, thống nhất. Nhanh chóng xây dựng và ban hành các thông tư để phân cấp, cắt giảm, đơn giản hóa TTHC, điều kiện kinh doanh; tiến hành tái cấu trúc các TTHC phù hợp môi trường số, hoàn thành trong tháng 6/2026.

Về quy hoạch, vừa qua đã phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng thể quốc gia thời kỳ 2021 - 2030; 10 quy hoạch ngành và 06 quy hoạch vùng KT-XH, còn quy hoạch đất quốc gia điều chỉnh chuẩn bị báo cáo cấp có thẩm quyền; 25/34 quy hoạch tỉnh/thành đã hoàn thành, còn 8 địa phương phải hoàn thành trong quý II; riêng quy hoạch tổng thể TP HCM theo Nghị quyết đặc thù được Quốc hội thông qua phải hoàn thành trong tháng 11/2026.

Thủ tướng yêu cầu các Bộ, cơ quan ngang Bộ hoàn thiện, trình ban hành Nghị định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức trong tháng 6; lưu ý tiếp tục tinh gọn bộ máy bên trong, rà soát, sắp xếp lại, tránh chồng chéo chức năng, nhiệm vụ, khắc phục tình trạng cắt khúc, phân mảnh trong quản lý nhà nước. Thủ tướng nêu rõ, về một số chức năng hiện đang giao thoa, việc quản lý tài nguyên khoáng sản sẽ giao Bộ Công Thương, quản lý vệ sinh an toàn thực phẩm giao Bộ Y tế, quản lý các doanh nghiệp nhà nước theo lĩnh vực chuyên môn... Bộ Nội vụ chủ trì, chuẩn bị tổ chức Hội nghị sơ kết toàn quốc 1 năm triển khai chính quyền địa phương 2 cấp. **H.D**

luật đã quy định rất rõ về trách nhiệm của các doanh nghiệp liên quan đến các khâu sản xuất, phân phối, phối trộn, lưu thông, tiêu thụ các loại xăng nói chung và nhiên liệu sinh học nói riêng”, ông Nguyễn Sinh Nhật Tân nói.

Một giải pháp khác được Thủ tướng Bộ Công Thương đưa ra là cơ quan nhà nước thường xuyên tiến hành việc kiểm tra, kiểm soát chất lượng của sản phẩm, bao gồm các hình thức kiểm tra một cách định kỳ, kế hoạch và kiểm tra đột xuất. “Chúng tôi sẽ tiếp tục trong công tác quản lý, thực hiện kiểm tra, kiểm soát một cách thường xuyên, liên tục để bảo đảm chất lượng xăng dầu đưa ra”, Thủ tướng Nguyễn Sinh Nhật Tân nói. Ông Tân cho biết, thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Bộ đang lên kế hoạch để tiếp tục kiểm tra về nội dung này để bảo đảm chất lượng của sản phẩm. Về xử lý vi phạm, ông Nguyễn Sinh Nhật Tân nhấn mạnh hành lang pháp lý liên quan đến xử phạt, từ xử lý hành chính, xử lý hình sự, xử lý dân sự.

Tạo điều kiện cho người dân, doanh nghiệp tiếp cận với dự thảo chính sách từ sớm

Chiều 3/6, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng nghe báo cáo về những vấn đề lớn trong tiếp thu, giải trình, chỉnh lý dự thảo Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật (sửa đổi) (Luật PBGDPL). Thủ tướng Nguyễn Thanh Ngọc cùng dự.

Luật PBGDPL (sửa đổi) nhằm khắc phục những hạn chế, khó khăn, vướng mắc do quy định của Luật đã được các Bộ, cơ quan, tổ chức ở Trung ương, địa phương kiến nghị, đề xuất trong quá trình sơ kết, tổng kết thi hành Luật trên thực tế; đồng thời đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác truyền thông, phổ biến các chính sách, VBQPPL, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số để người dân, doanh nghiệp tiếp cận pháp luật trên môi trường số được kịp thời, thuận tiện; góp phần xây dựng văn hóa tuân thủ pháp luật, tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân đặt dưới sự lãnh đạo của Đảng.

Tại buổi làm việc, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng đánh giá, quy định về truyền thông chính sách là điểm mới quan trọng của dự thảo Luật; truyền thông chính sách cần thiết nhằm gắn kết chặt chẽ giữa xây dựng pháp luật và tổ chức thi hành pháp luật. Truyền thông chính sách có nhiều điểm chung, tương đồng với PBGDPL từ cơ quan chịu trách nhiệm chính đến nội dung, hình thức, cách thức thực hiện. Do đó, để bảo đảm tính xuyên suốt, cần xây dựng quy định về truyền thông chính sách trong dự thảo Luật sửa đổi lần này.

Bộ trưởng lưu ý Cục PBGDPL & TGPL cần thể chế quy định này một cách phù hợp, bám sát quan điểm, định hướng mới của Đảng trong Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới và Kết luận số 09-KL/TW ngày 10/3/2026 của Bộ Chính trị về hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới; các nội dung chi nên quy định tại văn bản hướng dẫn thi hành. **HÔNG MÂY**

Về bảo vệ người tiêu dùng, lãnh đạo Bộ Công Thương khẳng định việc quán triệt chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực là điều quan trọng nhất trong chủ trương, chính sách chuyển đổi sang nhiên liệu sinh học là hướng tới tạo điều kiện tốt nhất cho người dân, người tiêu dùng; và quyền lợi của người tiêu dùng là quan trọng nhất. Mọi chính sách phải bảo đảm nguyên tắc này. Ông Nguyễn Sinh Nhật Tân đề cập đến một số giải pháp đã và đang được Bộ Công Thương triển khai, từ tiếp nhận phản ánh sự cố của tổ chức, của người tiêu dùng đối với xăng sinh học; tăng cường tiếp nhận, trả lời các phản ánh, khiếu nại của người tiêu dùng; tư vấn kỹ thuật để nâng cao nhận thức của người tiêu dùng... “Với các giải pháp đồng bộ, Bộ Công Thương và các Bộ, ngành có liên quan sẽ cố gắng kiểm soát thị trường và thực hiện tốt nhất nhằm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cao nhất của người tiêu dùng trong quá trình sản xuất, phối trộn, phân phối và bảo quản xăng sinh học”, ông Nguyễn Sinh Nhật Tân nói. **BẢO AN**

Khẩn trương tháo gỡ căn bản các rào cản, “điểm nghẽn” về thể chế, chính sách



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng báo cáo kết quả và phương hướng triển khai các nhiệm vụ trọng tâm của ngành Tư pháp tại buổi làm việc với Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng ngày 11/5/2026. (Ảnh: TTXVN)

Bộ Tư pháp vừa ban hành Kế hoạch Triển khai thực hiện Thông báo số 245/TB-VPCP ngày 12/5/2026 của Văn phòng Chính phủ về Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng tại cuộc họp về tình hình thực hiện nhiệm vụ từ đầu năm 2026 đến nay, phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới của Bộ Tư pháp.

Không để tình trạng luật chờ văn bản hướng dẫn thi hành

Theo Kế hoạch, công tác xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật cần bám sát mục tiêu, yêu cầu tăng trưởng 2 con số dựa trên cải cách mạnh mẽ thể chế theo chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và yêu cầu tại Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 Hội nghị lần thứ hai Ban Chấp hành Trung ương Đảng; chuyển mạnh phương thức quản lý nhà nước từ “tiền kiểm” sang “hậu kiểm”, khẩn trương tháo gỡ căn bản các rào cản, “điểm nghẽn” về thể chế, cơ chế, chính sách.

Trên tinh thần đó, các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ tập trung nghiên cứu, thể chế hóa kịp thời Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, các nghị quyết, kết luận, chỉ thị của Ban Chấp hành Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư về công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế, pháp luật, trong đó tăng cường kiểm soát, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lợi ích nhóm, cơ chế “xin - cho” trong công tác xây dựng pháp luật, không để tình trạng luật chờ văn bản hướng dẫn thi hành.

Tập trung xây dựng Đề án “Chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật Việt Nam trong kỷ nguyên mới với tầm nhìn đến năm 2045”; khẩn trương nghiên

cứu, sửa đổi toàn diện Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) phù hợp với chủ trương của Đảng về tái cấu trúc hệ thống pháp luật. Khẩn trương chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan ngang Bộ xây dựng Kế hoạch của Chính phủ triển khai thực hiện Kết luận của Bộ Chính trị về Đề án Định hướng lập pháp nhiệm kỳ Quốc hội khóa XVI, trình Chính phủ trong tháng 5/2026.

Nâng cao chất lượng công tác thẩm định hồ sơ chính sách, dự án, dự thảo VBQPPL theo hướng thực chất, độc lập, khách quan, chuyên sâu, tham vấn ý kiến chuyên gia, nhà khoa học, các hiệp hội, ngành nghề, đối tượng chịu sự tác động trực tiếp. Tập trung xử lý dứt điểm các văn bản quy định chi tiết thi hành luật, nghị quyết, pháp lệnh còn nợ ban hành. Rà soát, tham mưu giải pháp, phương án, lộ trình xử lý các VBQPPL sẽ hết hiệu lực từ ngày 1/3/2027.

Tổng rà soát cơ chế đặc thù áp dụng cho các địa phương, nghiên cứu thống nhất các cơ chế đặc thù theo hướng phân cấp, phân quyền, rõ ràng, minh bạch, các địa phương đáp ứng các nguyên tắc, tiêu chí, điều kiện sẽ được trao quyền áp dụng các cơ chế, chính sách phù hợp. Tập trung nguồn lực tham mưu triển khai hiệu quả nhiệm vụ tổng rà soát VBQPPL; tiếp tục thực hiện tốt vai trò Cơ quan thường trực của các Ban Chỉ đạo về rà soát VBQPPL. Nghiên cứu, xây dựng Đề án “Đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tổ chức thi hành pháp luật giai đoạn 2026 - 2031” và Đề án “Chỉ số đánh giá hiệu quả thi hành VBQPPL”.

Đẩy mạnh cải cách hành chính, kiểm soát thủ tục hành chính

Bên cạnh đó, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính (TTHC), kiểm soát TTHC và chuyển đổi số toàn diện trong Bộ, ngành Tư pháp. Hoàn thành việc xây dựng, kết nối, đồng bộ dữ liệu của các cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu

chuyên ngành Tư pháp về Trung tâm dữ liệu quốc gia. Đẩy mạnh số hóa dữ liệu hồ sơ; nâng tỷ lệ cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn diện được khai thác, sử dụng thay thế giấy tờ trong thành phần hồ sơ TTHC; rà soát, tái cấu trúc các TTHC để khai thác, tái sử dụng dữ liệu, không yêu cầu người dân, doanh nghiệp cung cấp thông tin đã có, hoàn thành trong tháng 6/2026. Tiếp tục thực hiện tốt nhiệm vụ kiểm soát và tổ chức thực hiện rà soát, cắt giảm, phân cấp, đơn giản hóa TTHC, điều kiện kinh doanh theo đúng chỉ đạo tại Kết luận số 18-KL/TW.

Hoàn thiện Đề án thí điểm thực hiện đánh giá, chấm điểm (KPI) về công tác xây dựng pháp luật, bảo đảm yêu cầu công khai, minh bạch tình hình xây dựng, trình Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ dự án, dự thảo VBQPPL của các Bộ, cơ quan ngang Bộ, báo cáo Thủ tướng Chính phủ trước ngày 31/5/2026. Nghiên cứu, xây dựng Đề án thí điểm thực hiện đánh giá, chấm điểm (KPI) về công tác cải cách TTHC của các Bộ, cơ quan, địa phương; báo cáo Thủ tướng Chính phủ trong tháng 6/2026. Nâng cao hiệu quả công tác thi hành án dân sự (THADS), việc chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính.

Ngoài ra, tiếp tục hoàn thiện thể chế, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước trong các lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, hành chính tư pháp; đẩy nhanh xây dựng, hoàn thành, nâng cấp các cơ sở dữ liệu quốc gia, chuyên ngành, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp.

Tiếp tục nâng cao năng lực, hiệu quả trong việc xử lý các vấn đề pháp lý quốc tế phát sinh nhằm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của cá nhân, tổ chức, cơ quan nhà nước Việt Nam; nâng cao hiệu quả công tác THADS; tiếp tục kiện toàn tổ chức bộ máy, nhân sự...

HỒNG MÂY

Bàn giao công tác giữa các Lãnh đạo Bộ Tư pháp

Sáng 3/6, tại trụ sở Bộ Tư pháp đã diễn ra Lễ bàn giao công tác pháp luật hình sự - hành chính và quản lý xử lý vi phạm hành chính (QLXLVPHC); công tác văn phòng giữa Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh và Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh.

Tại buổi lễ, hai Thứ trưởng đã nghe lãnh đạo Cục Pháp luật hình sự - hành chính và QLXLVPHC và Văn phòng Bộ báo cáo về đặc điểm tình hình, kết quả công tác thời gian qua và một số nội dung công tác trọng tâm trong thời gian tới. Phát biểu tại buổi lễ, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đánh giá cao năng lực chuyên môn và những kết quả công tác của Cục Pháp luật hình sự - hành chính và QLXLVPHC trong thời gian qua, đặc biệt là trong công tác tham mưu cho Lãnh đạo Bộ, Bộ Tư pháp đảm nhiệm vai trò thường trực của nhiều Ban Chỉ đạo của đất nước, xây dựng các đạo luật quan trọng. Trong thời gian tới, Thứ trưởng đề nghị Cục tiếp tục quan tâm, đầu tư cho công tác chỉ đạo quản lý điều hành bảo đảm khoa học, hiệu quả, tăng cường phối hợp với các đơn vị thuộc Bộ để nâng cao hiệu quả công tác, hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao.



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh và Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh bàn giao công tác văn phòng và pháp luật hình sự - hành chính và quản lý xử lý vi phạm hành chính. (Ảnh: PV)

Đối với công tác văn phòng, Thứ trưởng nêu bật vai trò của Văn phòng Bộ trong việc điều phối công việc, tham mưu tổng hợp, xây dựng văn bản, giúp việc cho Lãnh đạo Bộ, hoạt động truyền thông của Bộ, ngành Tư pháp... Tiếp nhận bàn giao công tác quản lý, Thứ trưởng bày tỏ mong muốn nhận được sự phối hợp, hỗ trợ của Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh trong công tác quản lý trong thời gian tới.

Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh ghi nhận, đánh giá cao Văn phòng và đề nghị Văn phòng Bộ tiếp tục phát huy những kết quả đã đạt được; đồng thời có giải pháp mạnh mẽ trong việc thực hiện các nhiệm vụ tham mưu, tổng hợp, đặc biệt là công tác truyền thông để nâng tầm hoạt động, tạo sự đồng thuận đối với hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp. Cùng với đó, Thứ trưởng cũng đề nghị chú trọng đến các mảng công tác quản trị, lễ tân, phục vụ, văn thư lưu trữ, bảo vệ bí mật nhà nước... **TUỆ MINH**

Đẩy mạnh chuyển đổi số trên tất cả các mặt công tác của Văn phòng Bộ

Sáng 3/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh làm việc với Văn phòng Bộ về kết quả công tác 5 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, trong những tháng đầu năm 2026, tập thể lãnh đạo, công chức, người lao động của Văn phòng Bộ đã khắc phục mọi khó khăn, đoàn kết, dân chủ, trách nhiệm, tập trung triển khai bài bản, nền nếp, hiệu quả các mặt công tác thuộc phạm vi quản lý. Công tác tham mưu, tổng hợp tiếp tục bảo đảm về chất lượng, tiến độ, bám sát yêu cầu công tác chỉ đạo, điều hành của Lãnh đạo Bộ; công tác quản lý báo chí, truyền thông, lễ tân, đối ngoại, văn thư, lưu trữ của Bộ Tư pháp được tham mưu thực hiện bài bản, hiệu quả.

Bên cạnh đó, công tác quản lý cơ sở vật chất, tài sản, kinh phí hoạt động, bảo đảm phương tiện, điều kiện làm việc, bảo đảm an ninh trật tự phục vụ chung cho hoạt động của Bộ được thực hiện cơ bản đáp ứng yêu cầu công tác, không để xảy ra sai sót, góp phần phục vụ tốt việc thực hiện nhiệm vụ của Lãnh đạo Bộ, nhiệm vụ chuyên môn của các đơn vị thuộc Bộ.

Phát biểu chỉ đạo, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị Văn phòng Bộ tiếp tục phát huy những kết quả đã đạt được. Trong đó, tập trung xây dựng, trình Lãnh đạo Bộ ban hành và tổ chức triển khai hiệu quả các quy chế công tác của Bộ Tư pháp phù hợp với yêu cầu trong tình hình mới như: Quy chế làm việc của Bộ; Quy chế văn thư, lưu trữ; Quy chế Thực hiện dân chủ ở cơ sở; Quy chế văn hóa công sở...

Trong công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư và giải quyết khiếu nại, tố cáo; phòng, chống tham nhũng, tiêu cực cần tập trung nghiên cứu, đề xuất Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ Tư pháp ban hành Nghị quyết về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo của Bộ Tư pháp; tập trung tham mưu Lãnh đạo Bộ xử lý dứt điểm các vụ việc khiếu nại, tố cáo kéo dài và ban hành thông báo từ chối tiếp công dân theo quy định.

Thứ trưởng đề nghị tiếp tục đẩy mạnh, tăng cường chuyển đổi số, ứng dụng công nghệ thông tin trong việc theo dõi, đôn đốc, xử lý đơn thư, giải quyết khiếu nại, tố cáo của Văn phòng Bộ và các đơn vị thuộc Bộ; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong công tác truyền thông, quản lý dữ liệu và cung cấp thông tin phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành; văn thư, lưu trữ; phối hợp nâng cấp, hoàn thiện Hệ thống quản lý văn bản và điều hành nhằm đáp ứng yêu cầu xử lý công việc trên môi trường điện tử, bảo đảm an toàn thông tin và bảo vệ bí mật nhà nước... **T.OANH**

5 THÁNG ĐẦU NĂM 2026:

Kinh tế bật nhịp tăng trưởng mới



● 5 tháng đầu năm, nhiều lĩnh vực tăng trưởng khá. (Ảnh: Internet)

Bức tranh kinh tế Việt Nam trong 5 tháng đầu năm 2026 ghi nhận nhiều tín hiệu khởi sắc khi sản xuất công nghiệp, xuất khẩu, tiêu dùng và thu hút đầu tư tiếp tục duy trì đà tăng trưởng tích cực. Trong bối cảnh kinh tế thế giới còn nhiều biến động, những kết quả đạt được sẽ tạo nền tảng quan trọng để nền kinh tế bứt tốc, hướng tới mục tiêu tăng trưởng cao và bền vững trong năm 2026.

Khai thông động lực tăng trưởng mới

Cập nhật tình hình kinh tế - xã hội tháng 5 và 5 tháng đầu năm 2026, Cục Thống kê (Bộ Tài chính) cho biết, chỉ số sản xuất toàn ngành công nghiệp (IIP) tháng 5 ước tăng 3,3% so với tháng trước và tăng 8,8% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, ngành chế biến, chế tạo tăng 9,0% so với cùng kỳ năm trước; ngành cung cấp nước, hoạt động quản lý và xử lý rác thải, nước thải tăng 8,7%; ngành sản xuất và phân phối điện tăng 8,5%; ngành khai khoáng tăng 6,0%.

Tính chung 5 tháng đầu năm 2026, IIP ước tăng 9,1% so với cùng kỳ năm trước, là mức tăng cao nhất của 5 tháng đầu năm so với cùng kỳ năm trước trong 4 năm gần đây. Trong đó, ngành chế biến, chế tạo tăng 9,5%, đóng góp 7,4 điểm phần trăm trong mức tăng chung; ngành khai khoáng tăng 5,5%, đóng góp 0,9 điểm phần trăm; sản xuất kim loại tăng 20,2%; sản xuất xe có động cơ tăng 18,0%; sản xuất hóa chất và sản phẩm hóa chất tăng 16,9%; sản xuất đồ uống tăng 15,1%; sản xuất sản phẩm điện tử, máy vi tính và sản phẩm quang học tăng 7,5%. Đáng chú ý, chỉ số sản xuất công nghiệp 5 tháng đầu năm tăng ở cả 34 địa phương trên cả nước, cho thấy xu hướng phục hồi và mở

rộng sản xuất diễn ra khá đồng đều giữa các vùng, địa phương.

Số lao động trong các doanh nghiệp công nghiệp tại thời điểm 1/5/2026 tăng 1,1% so với tháng trước và tăng 3,4% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, lao động ngành chế biến, chế tạo tăng mạnh nhất với mức tăng 3,5%; ngành sản xuất, phân phối điện, khí đốt tăng 3,0%, trong khi ngành khai khoáng cơ bản ổn định.

Vốn FDI tăng mạnh...

Cũng theo Cục Thống kê, trong tháng 5, cả nước có hơn 17,0 nghìn doanh nghiệp thành lập mới với số vốn đăng ký hơn 280,9 nghìn tỷ đồng và số lao động đăng ký gần 75,9 nghìn lao động. So với cùng kỳ năm trước, tăng 12,5% về số doanh nghiệp, tăng 79,3% về số vốn đăng ký và giảm 22,7% về số lao động. Vốn đăng ký bình quân một doanh nghiệp thành lập mới trong tháng 5 đạt 16,5 tỷ đồng. Bên cạnh đó, cả nước còn có 9,1 nghìn doanh nghiệp quay trở lại hoạt động.

Cùng với sản xuất công nghiệp, đầu tư tiếp tục là động lực quan trọng thúc đẩy tăng trưởng kinh tế. Vốn đầu tư thực hiện từ nguồn ngân sách nhà nước 5 tháng đầu năm ước đạt 254.100 tỷ đồng, bằng 24% kế hoạch năm và tăng 11,2% so với cùng kỳ năm trước. Đáng chú ý, vốn đầu tư trực tiếp

nước ngoài (FDI) đăng ký vào Việt Nam đạt 24,81 tỷ USD, tăng 34,9% so với cùng kỳ năm trước. Cụ thể, vốn FDI thực hiện trong 5 tháng đầu năm đạt 9,75 tỷ USD, tăng 9,6% và là mức cao nhất trong 5 năm qua. Công nghiệp chế biến, chế tạo tiếp tục là lĩnh vực thu hút vốn ngoại lớn nhất. Bên cạnh đó, thương mại và dịch vụ tiếp tục phục hồi mạnh mẽ. Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng 5 tháng đầu năm đạt khoảng 3,18 triệu tỷ đồng, tăng 11,2% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, doanh thu lưu trú, ăn uống tăng 13,3%; doanh thu du lịch lữ hành tăng 12,2%, cho thấy nhu cầu tiêu dùng và du lịch tiếp tục cải thiện.

Thu ngân sách nhà nước 5 tháng đầu năm đạt gần 1,34 triệu tỷ đồng, bằng 53% dự toán năm và tăng 15,3% so với cùng kỳ năm trước. Chi ngân sách nhà nước ước đạt 843.700 tỷ đồng, tăng 3,1%, tập trung bảo đảm các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và đầu tư phát triển. Trong 5 tháng đầu năm, hoạt động xuất nhập khẩu hàng hóa tiếp tục tăng trưởng tích cực, tổng kim ngạch xuất nhập khẩu đạt 445,12 tỷ USD, tăng 25% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, xuất khẩu đạt 215,66 tỷ USD, tăng 19,5%; nhập khẩu đạt 229,46 tỷ USD, tăng tới 30,8%. **TRÀ LONG**

NHNN phát động phong trào thi đua hỗ trợ phát triển doanh nghiệp tư nhân

Thống đốc Ngân hàng Nhà nước (NHNN) Việt Nam vừa ký ban hành Quyết định số 1214/QĐ-NHNN về triển khai Phong trào thi đua "Phát triển mạnh doanh nghiệp tư nhân, nâng cao hiệu quả doanh nghiệp nhà nước" trong toàn ngành Ngân hàng giai đoạn 2026 - 2030.

Phong trào nhằm cụ thể hóa chủ trương của Đảng, Nhà nước về phát triển kinh tế tư nhân, nâng cao hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp nhà nước; đồng thời phát huy tinh thần đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế bền vững.

Đối với các đơn vị thuộc NHNN, phong trào tập trung vào hoàn thiện thể chế, cải cách thủ tục hành chính, tăng cường thanh tra, giám sát, hiện đại hóa hoạt động quản lý và phát triển hạ tầng số ngành Ngân hàng. Đối với các tổ chức tín dụng và doanh nghiệp do NHNN quản lý, trọng tâm là nâng cao hiệu quả hoạt động, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ mới, tăng cường quản trị rủi ro và mở rộng khả năng tiếp cận vốn cho doanh nghiệp, nhất là khu vực kinh tế tư nhân.

Phong trào được triển khai từ năm 2026 đến năm 2030, trong đó chú trọng nhân rộng các mô hình hiệu quả, biểu dương các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong quá trình thực hiện. **HOÀNG QUÂN**

TIN TỨC

Hiệu quả rõ nét của cao điểm đấu tranh chống hàng vi phạm quyền sở hữu trí tuệ

Thông tin từ Bộ Công Thương cho biết, sau gần một tháng cao điểm đấu tranh chống hàng giả, hàng xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ (SHTT) trên phạm vi toàn quốc, kết quả đạt được đã vượt định mức 20% theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó, lực lượng quản lý thị trường cả nước đã kiểm tra 4.701 vụ việc, phát hiện 3.730 vụ vi phạm với 4.147 hành vi vi phạm hành chính bị xử lý; 37 vụ việc có dấu hiệu tội phạm được chuyển cơ quan điều tra. Tổng số tiền xử phạt hành chính đạt 41,4 tỷ đồng, trị giá tang vật vi phạm hơn 22,2 tỷ đồng.

Đáng chú ý, lĩnh vực SHTT tiếp tục là "điểm nóng" của đợt cao điểm khi chiếm hơn 40% tổng số vụ vi phạm bị xử lý. Trong thời gian triển khai, lực lượng chức năng đã kiểm tra 1.862 vụ việc, xử lý 1.520 vụ xâm phạm quyền sở hữu công nghiệp, thu nộp ngân sách hơn 15 tỷ đồng tiền xử phạt và xử lý lượng hàng hóa vi phạm trị giá trên 12 tỷ đồng. Nhiều vụ việc quy mô lớn liên tiếp được phát hiện tại các địa phương như: Ninh Bình, Bắc Ninh, Hưng Yên, Hà Nội và TP Hồ Chí Minh.

Theo Bộ Công Thương, so với cùng kỳ tháng 5/2025, số vụ vi phạm bị xử lý trong lĩnh vực xâm phạm quyền SHTT tăng 370,6%; số tiền xử phạt tăng 314,8% và trị giá tang vật vi phạm tăng 827,5%. Kết quả này cho thấy hiệu quả rõ nét của đợt cao điểm trong phát hiện, đấu tranh và xử lý vi phạm. Không chỉ gia tăng về số lượng vụ việc, công tác thi pháp luật cũng được nâng lên khi 24 vụ có dấu hiệu tội phạm đã được chuyển cơ quan điều tra, trong đó 5 vụ đã bị khởi tố. Các vi phạm tập trung chủ yếu ở nhóm hàng thời trang, phụ kiện, mỹ phẩm, điện tử tiêu dùng và phụ tùng xe máy, ô tô. Riêng nhóm hàng thời trang và phụ kiện chiếm tới 70,3% tổng số tang vật vi phạm bị thu giữ, tương đương gần 79.000 sản phẩm.

Song song với kiểm tra trên thị trường truyền thống, công tác kiểm soát vi phạm trên môi trường số cũng được đẩy mạnh. Trong thời gian cao điểm, hơn 9.130 sản phẩm vi phạm đã bị gỡ bỏ và trên 2.000 gian hàng bị chặn khỏi các nền tảng thương mại điện tử do có dấu hiệu kinh doanh hàng giả, hàng kém chất lượng hoặc xâm phạm quyền SHTT. **NHẬT THU**

Tăng cường giải pháp đẩy nhanh giải ngân vốn đầu tư công

Theo thông tin từ Bộ Tài chính, giải ngân từ đầu năm đến hết ngày 31/5/2026 là 219.358,8 tỷ đồng, đạt 21,6% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao. Trong đó: Vốn ngân sách trung ương là 70.643,8 tỷ đồng, đạt 19,4%; vốn ngân sách địa phương là 148.715,1 tỷ đồng, đạt 22,9%. So với cùng kỳ năm 2025, kết quả giải ngân đạt tương đương về tỷ lệ và tăng 34.816,6 tỷ đồng về số tuyệt đối.

Về khó khăn, vướng mắc, Bộ Tài chính cho biết tiến độ giải ngân vẫn chịu tác động bởi tình trạng thiếu nguồn cung vật liệu xây dựng, giá nguyên vật liệu tăng cao, trong khi công tác giải phóng mặt bằng tại nhiều dự án còn chậm. Bên cạnh đó, những tháng đầu năm các chủ đầu tư chủ yếu tập trung hoàn thiện thủ tục đầu tư, thiết kế, dự toán và lựa chọn nhà thầu nên khối lượng nghiệm thu, thanh toán chưa nhiều. Một số chủ đầu tư, ban quản lý dự án, nhà thầu còn thiếu quyết liệt trong tổ chức thực hiện; nhiều địa phương vẫn thiếu cán bộ chuyên trách về đầu tư công.

Để thúc đẩy giải ngân đầu tư công, Bộ Tài chính đề nghị các Bộ, cơ quan trung ương và địa phương cần tập trung triển khai các nhiệm vụ, giải pháp cụ thể: Tiếp tục phát huy mạnh mẽ vai trò người đứng đầu các Bộ, cơ quan, người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết. Về GPMB và nguyên vật liệu: Thực hiện theo theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

Bộ Xây dựng chủ động đôn đốc, phối hợp với địa phương theo dõi sát diễn biến thị trường vật liệu xây dựng, tăng cường công tác quản lý, kiểm tra, bình ổn giá vật liệu xây dựng, dự báo biến động giá cả để kịp thời xử lý theo thẩm quyền; khắc phục các tồn tại trong công tác cán bộ; siết chặt kỷ luật, kỷ cương, xử lý nghiêm khắc các chủ đầu tư, ban quản lý dự án, tổ chức, cá nhân có tình gây khó khăn, cản trở, thiếu trách nhiệm. Có giải pháp sắp xếp, bố trí cán bộ đáp ứng yêu cầu trong công tác quản lý và triển khai các dự án tại các xã, phường, nhất là đối với các địa bàn vùng sâu, vùng xa. Bộ Tài chính cũng yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương cập nhật đầy đủ dữ liệu giải ngân trên hệ thống thông tin theo quy định để phục vụ theo dõi, đánh giá hiệu quả giải ngân vốn đầu tư công. **ĐOÀN TRANG**

HÀ NỘI:

Hiện thực hóa các cam kết khi tham gia Mạng lưới các TP sáng tạo

Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội vừa công bố “Bản đồ Mạng lưới các không gian văn hóa sáng tạo Hà Nội”. Đây là bước tiến mới của TP Hà Nội hiện thực hóa các sáng kiến đã cam kết khi tham gia Mạng lưới các Thành phố sáng tạo của UNESCO, nơi văn hóa được nhìn nhận không chỉ như ký ức và bản sắc, mà còn là động lực đổi mới sáng tạo, khả năng thích ứng và phát triển bền vững.

Hà Nội đẹp lên từ những mùa lễ hội thiết kế sáng tạo

Từ khi Hà Nội được ghi danh vào Mạng lưới các Thành phố sáng tạo của UNESCO trong lĩnh vực thiết kế năm 2019, Thành phố đã từng bước hiện thực hóa cam kết xây dựng một đô thị sáng tạo, trong đó Lễ hội Thiết kế sáng tạo Hà Nội trở thành sự kiện tiêu biểu, được tổ chức thường niên và ngày càng có sức lan tỏa rộng lớn.

Những mùa “Lễ hội Thiết kế sáng tạo Hà Nội” không chỉ mang đến các hoạt động văn hóa hấp dẫn mà còn góp phần đánh thức giá trị di sản, làm đẹp cảnh quan đô thị và khẳng định vị thế của Thủ đô trong mạng lưới các thành phố sáng tạo của thế giới. Các chủ đề chính thức qua các năm của Lễ hội là: Năm 2021 “Tuần lễ Khởi nguồn Sáng tạo”; năm 2022 “Sáng tạo và Công nghệ”; năm 2023 “Dòng chảy”; năm 2024 “Giao lộ Sáng tạo”... Các lễ hội ấy đã thu hút hàng triệu người dân và du khách tới thưởng lãm, trải nghiệm. Điều đặc biệt là các hoạt động sáng tạo không làm mất đi vẻ đẹp nguyên bản của di sản mà ngược lại còn giúp công chúng hiểu sâu sắc hơn về giá trị lịch sử, văn hóa của từng địa điểm. Không ít du khách quốc tế bày tỏ sự bất ngờ khi nhận



● Tương tác giữa du khách và không gian kiến trúc bên trong Tháp nước Hàng Đậu tại Lễ hội Thiết kế - Sáng tạo Hà Nội. (Ảnh: Hà Trang)

ra Hà Nội không chỉ là Thành phố của những di tích cổ kính mà còn là nơi nghệ thuật đương đại, công nghệ và sáng tạo cùng tồn tại hài hòa.

Người dân không còn chỉ là khán giả mà trở thành một phần của lễ hội. Họ tham gia các hoạt động trải nghiệm, sáng tạo, tương tác với nghệ sĩ và đóng góp ý tưởng cho không gian sống của chính mình.

Các quán cà phê, cửa hàng lưu niệm, khách sạn, dịch vụ du lịch cũng được hưởng lợi từ lượng khách tăng cao. Điều này cho thấy sáng tạo không chỉ làm đẹp thành phố mà còn tạo ra giá trị kinh tế thực sự. Những mùa lễ hội đã chứng minh rằng văn hóa có thể trở thành nguồn lực phát triển bền vững nếu được đầu tư đúng hướng.

Bước tiến mới của Hà Nội khi tham gia Mạng lưới các Thành phố sáng tạo

Các chuyên gia UNESCO đánh giá cao những nỗ lực của Hà Nội trong việc xây dựng hệ sinh thái sáng tạo, kết nối cộng đồng và phát huy giá trị di sản thông qua các lễ hội thiết kế sáng tạo. Không chỉ dừng ở một sự kiện văn hóa, “Lễ hội Thiết kế sáng tạo” đang từng bước trở thành nền tảng để hình thành mạng lưới sáng tạo đô thị lâu dài.

Cuối tháng 5/2026, Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội công bố “Bản đồ Mạng lưới các không gian văn hóa sáng tạo Hà Nội”. Bản đồ ra đời trên nền tảng số, với sự hỗ trợ của UNESCO. Đây không chỉ là một

công cụ giới thiệu vị trí địa lý đơn thuần, mà còn là kênh thông tin tương tác mạnh mẽ cho phép các không gian sáng tạo chủ động quảng bá sự kiện, dự án và kết nối trực tiếp với công chúng. Nền tảng này được kỳ vọng sẽ giúp Thành phố xây dựng một cơ sở dữ liệu khoa học về các nguồn lực sáng tạo, từ đó lan tỏa sâu rộng hơn các giá trị văn hóa vào đời sống thường nhật của đô thị.

Bà Phạm Thị Lan Anh, Trưởng phòng Quản lý Di sản, Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội khẳng định, các không gian sáng tạo hiện nay không đơn thuần là địa điểm tổ chức hoạt động nghệ thuật, mà đang trở thành những “điểm kết nối tri thức”, nơi hình thành các ý tưởng mới, các giá trị mới cho xã hội đương đại.

Việc giới thiệu, quảng bá các không gian văn hóa sáng tạo trên “Bản đồ Mạng lưới các không gian văn hóa sáng tạo Hà Nội” được kỳ vọng sẽ trở thành công cụ hỗ trợ quan trọng trong việc xây dựng cơ sở dữ liệu sáng tạo của Hà Nội, tăng cường kết nối giữa các không gian sáng tạo, thúc đẩy hợp tác liên ngành và lan tỏa các giá trị văn hóa sáng tạo trong cộng đồng.

Ông Jonathan Baker, Trưởng Đại diện UNESCO tại Việt Nam nhân mạnh, UNESCO rất vinh dự được đồng hành cùng Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội trong việc xây dựng “Bản đồ số các Không gian sáng tạo tại Hà Nội” như một công cụ nhằm tăng cường khả năng hiển thị, tiếp cận và kết nối giữa các không gian sáng tạo năng động của Thành phố. **THỦY DƯƠNG**

TIN TỨC

Tôn vinh 136 tấm gương bình dị mà cao quý

Thiết thực kỷ niệm 136 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2026), 115 năm Ngày Bác Hồ ra đi tìm đường cứu nước (5/6/1911 - 5/6/2026), tổng kết 10 năm thực hiện Chỉ thị số 05-CT/TW ngày 15/5/2016 của Bộ Chính trị (khóa XII) “Về đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”, Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Bộ VH,TT&DL chỉ đạo Vụ Lý luận chính trị, Bảo tàng Hồ Chí Minh tổ chức Triển lãm “Những tấm gương bình dị mà cao quý” tại Bảo tàng Hồ Chí Minh. Triển lãm được trưng bày tại Bảo tàng Hồ Chí Minh đến tháng 9/2026.

Với gần 200 tài liệu, bài viết và hiện vật, Triển lãm “Những tấm gương bình dị mà cao quý” năm 2026 giới thiệu đến công chúng 136 tấm gương tiêu biểu, điển hình tiên tiến. Trong đó 63 tập thể và 73 cá nhân có thành tích xuất sắc được Ban Tổ chức lựa chọn từ gần 400 tấm gương tiêu biểu trong học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh do Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Tỉnh ủy, Thành ủy, Đảng ủy trực thuộc Trung ương giới thiệu, tôn vinh.

Tiền sĩ Vũ Mạnh Hà, Giám đốc Bảo tàng Hồ Chí Minh nhân mạnh, Triển lãm được tổ chức thực hiện trong 14 năm liên tiếp (2013 - 2026) là một hoạt động chính trị và văn hóa vô cùng ý nghĩa. Triển lãm không chỉ giới thiệu, tôn vinh những tấm gương “người tốt, việc tốt” mà thông qua đó còn góp phần giúp công chúng nhận thức sâu sắc hơn về tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh. **H.M**

Hành trình đến di sản tư liệu UNESCO - Ma nhai núi Non Nước

Ngày 3/6, tại phường Hoa Lư, UBND tỉnh Ninh Bình tổ chức tọa đàm quốc tế “Hành trình đến di sản tư liệu UNESCO - Ma nhai núi Non Nước”.

Tại Tọa đàm, bà Vũ Thanh Lịch, Phó Giám đốc Sở Văn hóa và Thể thao tỉnh Ninh Bình nêu bật các giá trị của hệ thống ma nhai núi Non Nước cũng như quá trình nghiên cứu, xây dựng hồ sơ đề cử ghi danh vào Danh mục Di sản tư liệu thuộc Chương trình Ký ức thế giới khu vực châu Á - Thái Bình Dương. Hiện nay, tại núi Non Nước còn lưu giữ 43 ma nhai - các văn bản được khắc trực tiếp trên vách đá tự nhiên, có niên đại từ thế kỷ XIV đến thế kỷ XX. Hệ thống ma nhai thể hiện các tác phẩm thơ, ký, đề từ, sắc chỉ, ngự bút... được thể hiện bằng chữ Hán, chữ Nôm, chữ Quốc ngữ, là các văn bản nguyên gốc, độc bản không thể thay thế. Nội dung ghi khắc trong hệ thống ma nhai núi Non Nước phản ánh sâu sắc tiến trình giao lưu văn hóa Đông Á và Đông Nam Á.

Tại Tọa đàm, đại biểu cùng phân tích, thảo luận, trao đổi về các giá trị lịch sử, văn hóa, ngôn ngữ, nghệ thuật, khóa học... của hệ thống ma nhai núi Non Nước; chia sẻ kinh nghiệm thực tiễn từ quá trình xây dựng hồ sơ của di sản cũng như ý kiến, kinh nghiệm từ những địa phương, đơn vị liên quan đến vấn đề bảo tồn và phát huy giá trị di sản.

Ông Đặng Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình nhận định, Di sản tư liệu “Ma nhai núi Non Nước” khi được Ủy ban Ký ức thế giới khu vực châu Á - Thái Bình Dương thông qua, ghi danh, Ninh Bình sẽ trở thành tỉnh đầu tiên của Việt Nam sở hữu đầy đủ các danh hiệu UNESCO: Di sản thiên nhiên thế giới, di sản văn hóa thế giới, di sản văn hóa phi vật thể đại diện của nhân loại, khu dự trữ sinh quyển thế giới, di sản tư liệu khu vực châu Á - Thái Bình Dương. **YẾN NHI**

Ấm áp Ngày hội gia đình ở Lâm Đồng

Trong khuôn khổ Lễ kỷ niệm 25 năm Ngày Gia đình Việt Nam (28/6/2001 - 28/6/2026), phát động hưởng ứng Tháng hành động quốc gia về phòng, chống bạo lực gia đình năm 2026, Sở VH,TT&DL tỉnh Lâm Đồng tổ chức nhiều hoạt động tôn vinh giá trị của gia đình Việt.

Hội thi nấu ăn “Bữa cơm gia đình ấm áp yêu thương” diễn ra sôi nổi với sự tham gia của 13 gia đình văn hóa tiêu biểu đến từ các xã, phường, đại diện cho các dân tộc trong tỉnh, đã mang đến 13 mâm cơm đặc sắc với gần 70 món ăn được chế biến từ những nguyên liệu quen thuộc của địa phương như rau rừng, cá suối, thịt gác bếp và nhiều sản vật thu hái từ nương rẫy, vườn nhà. Dưới bàn tay khéo léo của các thành viên, mỗi món ăn không chỉ hấp dẫn về hương vị mà còn được trình bày đẹp mắt, gửi gắm những thông điệp ý nghĩa về tình cảm gia đình.

Hội thi không chỉ tạo nên một không gian giao lưu văn hóa ẩm thực sôi nổi mà còn là dịp để các gia đình trao đổi kinh nghiệm chế biến món ăn, góp phần gìn giữ

và phát huy những giá trị ẩm thực truyền thống của các dân tộc. Qua đó, nâng cao nhận thức về vai trò, ý nghĩa của bữa cơm gia đình trong đời sống hiện đại. Đồng thời tăng cường sự gắn kết, đoàn kết giữa các dân tộc, cùng xây dựng gia đình no ấm, bình đẳng, tiến bộ và hạnh phúc.

Tại Lễ kỷ niệm 25 năm Ngày Gia đình Việt Nam của tỉnh Lâm Đồng, 17 gia đình văn hóa tiêu biểu đã được tuyên dương vì những đóng góp trong xây dựng gia đình ấm no, bình đẳng, tiến bộ, hạnh phúc; gương mẫu đi đầu trong các phong trào thi đua ở khu dân cư.

Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc, Quyền Giám đốc Sở VH,TT&DL nhân mạnh, các gia đình được tuyên dương là những tấm gương tiêu biểu về đạo đức, lối sống; vượt khó vươn lên trong cuộc sống; gìn giữ nền nếp gia phong; xây dựng gia đình nhiều thế hệ hòa thuận, hạnh phúc; nuôi dạy con cháu chăm ngoan, học giỏi và tích cực đóng góp cho cộng đồng.

Đề tiếp tục giảm thiểu bạo lực gia đình và hỗ trợ kịp thời nạn nhân, bà Nguyễn Thị Bích Ngọc đề nghị các cấp,



● Tại Lễ kỷ niệm 25 năm Ngày Gia đình Việt Nam của tỉnh Lâm Đồng, 17 gia đình văn hóa tiêu biểu đã được tuyên dương.

(Nguồn: baolamdong.vn)

ngành tiếp tục triển khai hiệu quả công tác gia đình và phòng, chống bạo lực gia đình; đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức, nhất là ở vùng sâu, vùng xa, góp phần xây dựng gia đình ấm no, bình đẳng, tiến bộ, hạnh phúc, văn minh.

Đồng thời, Ban Chỉ đạo công tác gia đình các xã, phường, đặc khu cần tiếp tục nghiên cứu, nhân rộng và duy trì các mô hình phòng, chống bạo lực gia đình phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương. Qua đó, kịp thời biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân có nhiều đóng góp tích cực cho công tác gia đình và phòng, chống bạo lực gia đình tại cơ sở. **X.HOA**

Hàng trăm doanh nghiệp tham gia Chương trình kết nối Nhật Bản - Hưng Yên

Ngày 3/6, tại Hưng Yên, Bộ Ngoại giao Việt Nam, Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam và tỉnh Hưng Yên phối hợp tổ chức Chương trình kết nối Nhật Bản - Hưng Yên. Hàng trăm doanh nghiệp Nhật Bản và tỉnh Hưng Yên tham dự chương trình.

Đại sứ đặc mệnh toàn quyền Nhật Bản tại Việt Nam Ito Naoki cho rằng, Hưng Yên có vị trí chiến lược khi nằm giữa Hà Nội và cảng Hải Phòng, tạo lợi thế lớn trong thu hút đầu tư và phát triển chuỗi cung ứng. Nhiều doanh nghiệp Nhật Bản đang tiếp tục mở rộng hoạt động tại địa phương; đồng thời bày tỏ sự quan tâm đối với lĩnh vực năng lượng. Đề phát huy hơn nữa lợi thế vị trí của Hưng Yên, tỉnh cần tăng cường kết nối hạ tầng giữa Hà Nội, cảng Hải Phòng và khu kinh tế ven biển của tỉnh.

Còn theo Thứ trưởng Bộ Ngoại giao Việt Nam Lê Anh Tuấn, Hưng Yên hiện đang có 190 dự án có vốn đầu tư của Nhật Bản hoạt động hiệu quả, trong đó có Khu công nghiệp Thăng Long II của Tập đoàn Sumitomo. Các nhà đầu tư Nhật Bản không chỉ đóng góp quan trọng vào ngân sách, giải quyết việc làm mà còn thúc đẩy quá trình chuyển dịch cơ cấu kinh tế, nâng cao trình độ quản trị và công nghệ của địa phương.

Tại chương trình, lãnh đạo tỉnh Hưng Yên đã đối thoại với các doanh nghiệp Nhật Bản. Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên Nguyễn Mạnh Quyền và lãnh đạo các đầu ngành chuyên môn của tỉnh đã trao đổi, giải đáp nhiều câu hỏi của các doanh nghiệp xoay quanh vấn đề tuyển dụng lao động, giải quyết thủ tục hành chính, hạ tầng khu công nghiệp, cơ chế, chính sách đầu tư, môi trường... Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên nhấn mạnh sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát các vấn đề doanh nghiệp, doanh nhân nêu và làm việc trực tiếp để giải đáp, tháo gỡ, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho các nhà đầu tư, doanh nghiệp. **M.THƯƠNG**

Quảng Ngãi duyệt chi 350 tỷ đồng xây mới cầu Thạch Nham

Ngày 3/6, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hoàng Giang vừa ký quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cầu và đường ĐT623B, đoạn qua đập Thạch Nham, với tổng vốn đầu tư khoảng 350 tỷ đồng.

Dự án có tổng mức đầu tư khoảng 350 tỷ đồng, trong đó ngân sách trung ương khoảng 300 tỷ đồng, còn lại là ngân sách tỉnh Quảng Ngãi, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi làm chủ đầu tư. Dự án triển khai trong giai đoạn từ năm 2026 - 2029, trên địa bàn 3 xã: Trà Giang, Trường Giang và Sơn Hạ.

Theo UBND tỉnh Quảng Ngãi, việc đầu tư dự án cầu và đường ĐT623B, đoạn qua đập Thạch Nham nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông đồng bộ trên địa bàn tỉnh theo quy hoạch đã duyệt, rút ngắn thời gian di chuyển, đáp ứng nhu cầu vận tải trong tương lai, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, du lịch - dịch vụ, giao thương giữa các địa phương phía tây với trung tâm hành chính tỉnh Quảng Ngãi; đồng thời, bảo đảm kết nối giao thông thông suốt, an toàn trong điều kiện thiên tai, nhất là mùa mưa lũ, góp phần bảo đảm an ninh - quốc phòng, phục vụ công tác phòng, chống thiên tai và cứu hộ, cứu nạn. **MỸ ANH**

Hà Nội mở rộng hỗ trợ bảo hiểm cho nhiều nhóm đối tượng đặc thù

HĐND TP Hà Nội vừa thông qua Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 19/2025/NQ-HĐND quy định nội dung, mức hỗ trợ đóng bảo hiểm xã hội (BHXH), bảo hiểm y tế (BHYT) cho các đối tượng chính sách xã hội của thành phố.

Theo đó, từ ngày 1/7/2026, Thành phố hỗ trợ nhiều nhóm đối tượng được hỗ trợ, gồm người cao tuổi từ đủ 60 đến dưới 75 tuổi chưa có thẻ BHYT; nhân viên thú y; cộng tác viên dân số; người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố; người dân xã đảo Minh Châu; cùng các nhóm yếu thế như nạn nhân bom mìn, nạn nhân mua bán người; nghệ nhân nhân dân, nghệ nhân ưu tú, nghệ nhân Hà Nội và người sinh sống, làm việc tại các cơ sở từ thiện, tôn giáo.

Đối với BHXH tự nguyện, Thành phố hỗ trợ thêm 20% mức đóng cho người tham gia ngoài mức hỗ trợ theo quy định của Chính phủ. Một số nhóm đặc thù được hỗ trợ cao hơn, gồm hội viên cựu chiến binh, cựu quân nhân, cựu công an nhân dân, cựu thanh niên xung phong và người dân tộc thiểu số, với mức hỗ trợ thêm 30%.

Đối với BHYT, nhiều nhóm được hỗ trợ 100% mức đóng như người cao tuổi chưa có thẻ, nhân viên thú y, cộng tác viên dân số và các đối tượng chính sách. Thành phố cũng hỗ trợ thêm 70% cho hộ nông, lâm, ngư nghiệp mức sống trung bình và nạn nhân bom mìn; hỗ trợ thêm 50% cho học sinh, sinh viên thuộc hộ mức sống trung bình, nhân viên y tế thôn bản, người hoạt động không chuyên trách cùng một số nhóm nghệ nhân và nạn nhân mua bán người trong thời hạn 1 năm. **XUÂN LAI**

Cao điểm phối hợp tấn công tội phạm ma túy giữa Việt Nam - Trung Quốc - Lào - Myanmar

Hội nghị triển khai cao điểm tuyên truyền, phối hợp tấn công trấn áp tội phạm ma túy (TPMT) giữa Việt Nam - Trung Quốc - Lào - Myanmar vừa được tổ chức tại Hà Nội, với sự tham gia của đại diện các cơ quan chuyên trách phòng, chống ma túy (PCMT) các Bộ, ngành chức năng 4 quốc gia.

Tình hình TPMT vẫn tiềm ẩn nhiều diễn biến phức tạp

Theo báo cáo năm 2025 của Cơ quan Phòng, chống tội phạm và ma túy Liên hợp quốc (UNODC), khu vực Đông và Đông Nam Á, Thái Bình Dương thu giữ lượng ma túy tổng hợp tăng 18% so với năm 2024. Đặc biệt, khu vực Tam giác vàng tiếp tục là nguồn cung cấp lớn nhiều loại chất ma túy tổng hợp.

Trong bối cảnh đó, Bộ Công an Việt Nam đã đề nghị Bộ Công an Trung Quốc, Bộ Công an Lào, Bộ Nội vụ Myanmar phối hợp triển khai tuyên truyền, tấn công, trấn áp TPMT từ tháng 6 đến tháng 9/2026.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Công an Nguyễn Văn Long nhấn mạnh, Việt Nam luôn xác định công tác phòng, chống TPMT là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, quan trọng, cấp bách, lâu dài, là trách nhiệm của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội; đánh giá cao sự phối hợp chặt chẽ, hiệu quả, tích cực của các nước trong công tác phòng, chống TPMT thời gian qua.

Tại Hội nghị, các đại biểu đã tập trung đánh giá tình hình TPMT



● Các đại biểu tham quan triển lãm tại Hội nghị.

trên các tuyến trọng điểm, đường biển, hàng không, bưu điện, không gian mạng.

Theo báo cáo, năm 2025, lực lượng Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy toàn quốc đã đấu tranh thành công 21.998 vụ, bắt giữ 44.354 đối tượng ma túy, thu giữ 276kg heroin, 1.280kg cần sa, 4.396kg cùng 2.096.259 viên ma túy tổng hợp.

Tình hình TPMT vẫn tiềm ẩn nhiều diễn biến phức tạp, đặc biệt là hoạt động của các đường dây xuyên quốc gia. Liên quan người nước ngoài, trong năm 2025, đã bắt giữ 77 vụ, 98 đối tượng phạm tội về ma túy tại Việt Nam.

Theo kế hoạch, cao điểm tuyên truyền, phối hợp tấn công, trấn áp TPMT giữa 4 nước được thực hiện trong 3 tháng, từ 15/6 - 15/9/2026 tại địa bàn các tỉnh, thành giáp biên giới giữa Việt Nam và Lào, Việt Nam và Trung Quốc, Trung Quốc và Lào, Lào và Myanmar, Trung Quốc và Myanmar, các địa bàn trọng điểm về TPMT khác tại 4 nước.

Cử cán bộ đến nước sở tại phối hợp điều tra các vụ án ma túy

Hội nghị đã thông qua kế hoạch

hành động chung, lực lượng chức năng 4 nước sẽ tập trung triển khai đồng bộ nhiều nội dung hợp tác quan trọng. Theo đó, các bên thống nhất tăng cường trao đổi thông tin qua đường dây nóng từ Trung ương đến địa phương và mạng lưới Văn phòng liên lạc qua biên giới (BLO) trên tuyến biên giới, nhất là các thông tin liên quan các vụ án, tổ chức, đường dây TPMT xuyên quốc gia, các đối tượng cầm đầu đường dây ma túy lớn.

Phối hợp đánh giá, kiểm soát tình hình sản xuất, mua bán, vận chuyển trái phép ma túy và tiền chất trong khu vực thông qua kiểm soát chặt chẽ khu vực biên giới, cửa khẩu, đường bộ, đường sông, đường biển, hàng không.

Tăng cường sử dụng các phương tiện kỹ thuật quản lý, kiểm soát người, phương tiện, hàng hóa qua lại biên giới nhằm phát hiện, bắt giữ các đối tượng vi phạm ma túy. Đồng thời, các cơ quan chức năng tuân thủ chặt chẽ quy định pháp luật mỗi nước, không làm ảnh hưởng đến hoạt động xuất nhập cảnh, xuất nhập khẩu, vận chuyển, thông thương hàng hóa hợp pháp qua biên giới.

4 nước cũng sẽ phối hợp đấu tranh chuyên án chung, tập trung vào các

SƠ KẾT 1 NĂM VẬN HÀNH MÔ HÌNH CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG 2 CẤP TẠI HẢI PHÒNG:

Hoạt động đồng bộ, không để xảy ra khoảng trống, không bỏ sót nhiệm vụ

Thành ủy TP Hải Phòng vừa tổ chức Hội nghị Sơ kết 1 năm vận hành mô hình tổ chức tổng thể của hệ thống chính trị, mô hình chính quyền địa phương 2 cấp (CQĐP2C).

Phát biểu tại Hội nghị, Bí thư Thành ủy Lê Ngọc Châu cho biết, việc hợp nhất Hải Phòng và Hải Dương đã mở ra không gian phát triển mới với nhiều động lực tăng trưởng mới. Sau gần 1 năm vận hành, mô hình CQĐP2C hoạt động ổn định, thống suốt, góp phần nâng cao hiệu quả quản trị và phục vụ người dân, DN.

Trong năm 2025 và quý I/2026, TP tiếp tục duy trì tốc độ tăng trưởng kinh tế ở mức 2 con số; hầu hết các chỉ tiêu kinh tế - xã hội đều đạt và vượt kế hoạch. Hải Phòng tiếp tục dẫn đầu cả nước về Chỉ số cải cách hành chính (PAR INDEX), Chỉ số hài lòng của người dân với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước (SIPAS) năm 2025. TP duy trì vị trí trong nhóm 5 địa

phương dẫn đầu cả nước về Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI)... Những kết quả này được đánh giá là minh chứng rõ nét cho hiệu quả của quá trình cải cách hành chính, chuyển đổi số, vận hành CQĐP2C theo hướng tinh gọn, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả.

Để đánh giá toàn diện việc triển khai mô hình mới, Ban Thường vụ Thành ủy đã chỉ đạo tổ chức sơ kết tại 18 cụm cấp xã. Trên cơ sở đó, Hội nghị cấp TP tập trung thảo luận, đánh giá khách quan những kết quả đạt được, chỉ rõ tồn tại, hạn chế, nguyên nhân và đề xuất các giải pháp nhằm tiếp tục hoàn thiện mô hình trong thời gian tới.

Báo cáo tại Hội nghị, Trưởng Ban Tổ chức Thành ủy Lê Trí Vũ khẳng định mô hình tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị và CQĐP2C là mô hình phù hợp với yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới. Ngay từ khi triển khai, Hải Phòng đã đưa toàn bộ hệ thống chính trị từ TP đến cơ sở đi vào hoạt động đồng bộ, không để xảy ra khoảng trống pháp lý, không bỏ sót nhiệm vụ,

không làm gián đoạn hoạt động trên bất kỳ lĩnh vực nào.

Công tác tuyên truyền, định hướng dư luận được thực hiện sâu rộng, đa dạng về hình thức, góp phần nâng cao nhận thức và tạo sự đồng thuận trong xã hội. Công tác kiểm tra, giám sát được tăng cường, giúp kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh tại cơ sở.

Việc triển khai mô hình CQĐP2C đã góp phần phân định rõ chức năng, nhiệm vụ, mối quan hệ công tác giữa các cơ quan theo nguyên tắc "1 cơ quan thực hiện nhiều việc, nhưng 1 việc chỉ giao 1 cơ quan chủ trì và chịu trách nhiệm chính". Bộ máy lãnh đạo, quản lý các cấp được kiện toàn kịp thời; công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức được chú trọng. Sau gần 1 năm vận hành, năng lực quản trị hệ thống, quản lý xã hội của CQĐP2C được nâng lên rõ rệt, góp phần phục vụ tốt hơn nhu cầu của người dân, DN. Đời sống vật chất, tinh thần của người dân tiếp tục được cải thiện; an ninh chính trị, trật tự, an toàn



●Hội nghị có sự tham gia của đại diện các cơ quan chuyên trách PCMT các Bộ, ngành chức năng 4 quốc gia.

(Ảnh trong bài: Thùy Chi)

đường dây TPMT xuyên quốc gia và các khu vực trung chuyên ma túy trái phép. Các thủ tục phải được thực hiện một cách có hệ thống và được nước sở tại chấp thuận trước khi thực hiện và theo luật pháp nước sở tại.

Rà soát các đối tượng truy nã của nước này nghi lẫn trốn trên lãnh thổ của nước kia để xác minh, phối hợp truy bắt, bàn giao theo quy định. Căn cứ tình hình thực tế, các nước nghiên cứu, xem xét cử các cán bộ đến nước sở tại với sự cho phép của nước đó để phối hợp điều tra mở rộng các vụ án TPMT xuyên quốc gia có liên quan đến 4 nước, nhằm phát hiện các đối tượng chủ mưu cầm đầu và triệt phá toàn bộ đường dây TPMT.

Phối hợp kiểm soát chặt chẽ các hoạt động hợp pháp liên quan ma túy, quản lý chặt chẽ các DN kinh doanh xuất, nhập khẩu tiền chất, hóa chất liên quan đến 4 nước, không để lợi dụng vào việc sản xuất ma túy trái phép. Chia sẻ, cập nhật danh mục các chất ma túy và tiền chất được Chính phủ mỗi nước quy định.

Tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục phòng ngừa tội phạm và tệ nạn ma túy trên các phương tiện thông tin đại chúng, nền tảng mạng xã hội nhằm nâng cao nhận thức, hiểu biết cho Nhân dân về pháp luật, tác hại, sự nguy hiểm và hệ lụy của tội phạm và tệ nạn ma túy; đặc biệt tại các địa bàn trọng điểm phức tạp về ma túy và khu vực biên giới mỗi nước; vận động Nhân dân tham gia PCMT.

Phát biểu tổng kết Hội nghị, Thứ trưởng Nguyễn Văn Long bày tỏ tin tưởng, với quyết tâm cao của Chính phủ và lực lượng thực thi pháp luật của các nước, cùng tinh thần trách nhiệm, tin cậy, hợp tác chặt chẽ, đạt cao điểm sẽ đạt được nhiều kết quả tích cực, góp phần giữ vững an ninh, trật tự, bảo vệ cuộc sống bình yên, hạnh phúc của Nhân dân 4 nước. **VĂN SƠN**



●Hội nghị cấp TP được tổ chức sau khi sơ kết tại 18 cụm cấp xã.

xã hội được giữ vững; niềm tin của Nhân dân ngày càng được củng cố.

Tại Hội nghị, nhiều ý kiến tập trung thảo luận về việc tiếp tục hoàn thiện tổ chức bộ máy, sắp xếp các đơn vị chuyên môn; nhấn mạnh yêu cầu đổi mới công tác cán bộ theo hướng lựa chọn, đào tạo, sử dụng những người có năng lực, bản lĩnh, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm; đồng thời chú trọng cán bộ trẻ, cán bộ nữ, nhân lực khoa học công nghệ. Một số ý kiến đề xuất đẩy mạnh phân cấp, phân quyền gắn với kiểm soát quyền lực, bảo đảm đủ nguồn lực cho cơ sở; tăng cường thanh tra, giám sát nâng cao hiệu quả thực thi công vụ.

Kết luận Hội nghị, Bí thư Thành ủy Lê Ngọc Châu khẳng định, việc sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức thực hiện mô hình của hệ

thống chính trị, CQĐP2C là “cuộc cách mạng” về tổ chức bộ máy nhằm tổ chức lại đơn vị hành chính mới, thiết lập phương thức quản trị tiến bộ, bỏ tầng nấc trung gian để bộ máy được vận hành thông suốt, tinh gọn; hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả.

Ông Châu chỉ ra một số tồn tại cần khắc phục như bộ máy bên trong một số sở, ngành chưa thực sự tinh gọn; tiến độ sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập còn chậm; chất lượng đội ngũ cán bộ chưa đồng đều, đặc biệt tại cơ sở. Một số lĩnh vực đang thiếu nhân lực chuyên môn sâu như y tế, xây dựng, giao thông, quy hoạch - đất đai, tài chính - ngân sách, công nghệ thông tin và chuyên đổi số. Tình trạng né tránh trách nhiệm, làm việc thiếu chủ động vẫn còn xuất hiện ở một số

GIẢI QUYẾT KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC CHO CÁC DỰ ÁN TỒN ĐỘNG KÉO DÀI:

TP HCM đã hoàn thành tháo gỡ, có hướng xử lý với toàn bộ 838 dự án

UBND TP HCM vừa tổ chức Hội nghị quán triệt, triển khai Kết luận 24-KL/TW của Bộ Chính trị và Nghị quyết 29/2026/QH16 của Quốc hội; tổng kết thực hiện Kế hoạch 34/KH-UBND và triển khai Kế hoạch 243/KH-UBND về tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các công trình, dự án tồn đọng kéo dài.

Tại Hội nghị, Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Đương khẳng định TP luôn đồng hành cùng người dân và DN, xem DN là nguồn lực quan trọng, động lực thúc đẩy tăng trưởng và phát triển kinh tế - xã hội. Đến nay, TP HCM đã hoàn thành tháo gỡ hoặc có hướng chỉ đạo xử lý với toàn bộ 838 dự án thuộc diện xem xét, đạt tỷ lệ 100%. Qua đó, TP đã khơi thông tổng mức đầu tư hơn 206.000 tỷ đồng và gần 17.000ha đất, tạo điều kiện để các dự án sớm được triển khai, đưa nguồn lực vào phục vụ phát triển kinh tế - xã hội.

Để tiếp tục đẩy nhanh tiến độ xử lý các dự án còn vướng mắc, Chủ tịch UBND TP yêu cầu các sở, ngành khẩn trương hoàn thiện cơ sở dữ liệu, rà soát, thống kê đầy đủ các công trình, dự án đang gặp khó khăn. Cộng đồng DN được khuyến khích chủ động đăng ký các dự án cần tháo gỡ để TP xem xét, bổ sung vào danh mục xử lý ngay trong năm 2026.

Ông Đương bày tỏ tin tưởng với cách làm quyết liệt, đồng bộ, trách nhiệm, TP sẽ từng bước tháo gỡ các dự án tồn đọng kéo dài, khơi thông nguồn lực đất đai và đầu tư, đưa các dự án “ngủ quên” trở thành những nhà máy, khu đô thị, công trình hạ tầng hiện đại.

Lãnh đạo TP chỉ đạo các sở, ban, ngành vận dụng tối đa các cơ chế, chính sách hiện hành để giải quyết các dự án tồn đọng trên nguyên tắc tách bạch rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân trong quá trình xử lý. Nghiêm cấm mọi hành vi lợi dụng chủ trương tháo gỡ khó khăn để trục lợi, hợp thức hóa sai phạm hoặc gây thất thoát tài sản nhà nước. Song song đó, TP tiếp tục bảo vệ đội ngũ cán bộ dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm vì lợi ích chung nhằm tạo tâm lý yên tâm trong quá trình thực thi công vụ.

Với các DN đã được tháo gỡ khó khăn, Chủ tịch UBND TP đề nghị khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công, sớm đưa dự án vào khai thác, vận hành; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính với Nhà nước, tạo ra giá trị kinh tế thực chất cho xã hội. **BÙI YÊN**



● Bí thư Thành ủy Lê Ngọc Châu cho biết, sau gần 1 năm vận hành, mô hình CQĐP2C hoạt động ổn định, thông suốt.

(Ảnh trong bài: Quốc An)

nơi. Cơ sở vật chất và hạ tầng công nghệ thông tin tại một số địa phương chưa đáp ứng yêu cầu; dữ liệu số còn phân tán, thiếu tính đồng bộ giữa các ngành, lĩnh vực.

Nhấn mạnh nhiệm vụ thời gian tới, Bí thư Thành ủy yêu cầu tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính, chuyển đổi số. TP sẽ ưu tiên nguồn lực cho giáo dục, y tế, văn hóa, bảo đảm an sinh xã hội và phát triển nhà ở phù hợp khả năng chi trả của người thu nhập trung bình, thu nhập thấp; phát huy vai trò giám sát, phản biện xã hội của MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội trong xây dựng Đảng, xây dựng chính quyền trong sạch, vững mạnh.

QUỐC AN - ĐỨC DƯƠNG

35 năm tù với 2 tài xế công nghệ nhận đơn hàng có ma túy

Ngày 3/6, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Nguyễn Anh Đức (SN 1990, quê Phú Thọ), Lê Ngọc Công (SN 2006, quê Hải Dương) và Nguyễn Thị Liêm (SN 1995, quê Thái Nguyên) ra xét xử về tội “Mua bán trái phép chất ma túy”.

Theo cáo trạng, sau vài lần thuê Liêm và Công ship hàng cho mình với tiền công từ 150.000 đến 300.000 đồng/đơn hàng, Đức đã cho họ biết bên trong các đơn hàng có ma túy. Tuy nhiên, 2 người trên vẫn đồng ý ship hàng cho Đức. Sau đó, Đức bảo Công và Liêm đến ở và quản lý ma túy trong 2 kho hàng cho mình. Mỗi khi khách mua ma túy, Đức nhắn tin qua Telegram cho Công và Liêm biết địa chỉ, số lượng ma túy...

Đến đầu tháng 12/2024, Đức chỉ đạo Công đến ở cùng Liêm để quản lý, chia lẻ ma túy, ngụy trang ma túy vào chuột máy tính rồi đặt xe ôm công nghệ giao hàng cho khách giống như Liêm đang làm. Ngày 19/12/2024, Công nhận được tin nhắn của Đức chỉ đạo đóng gói, ngụy trang 1 túi Ketamine vào chuột máy tính, đặt xe ôm công nghệ giao hàng cho khách. Khi Công mang ma túy ra đầu ngõ chờ xe ôm công nghệ đến để giao ma túy thì bị Công an kiểm tra bắt quả tang.

Với hành vi nêu trên, sau khi nghị án, HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt bị cáo Đức 20 năm tù, Công 19 năm tù và Liêm 16 năm tù cùng về tội “Mua bán trái phép chất ma túy”. **HỒNG MÂY**

Phát hiện hàng nghìn chai dấm giả tại 2 cơ sở sản xuất ở Cao Bằng

Ngày 3/6, Công an tỉnh Cao Bằng cho biết Phòng Cảnh sát kinh tế đã khởi tố 2 vụ án hình sự, đồng thời khởi tố bị can đối với H.T.B.H (SN 1983, trú phường Tân Giang) và L.P.H (SN 1962, trú phường Nùng Trí Cao) về hành vi “Sản xuất, buôn bán hàng giả là thực phẩm”.

Trước đó, ngày 5/5, lực lượng chức năng tiến hành kiểm tra hai cơ sở sản xuất dấm do hai đối tượng trên làm chủ. Tại thời điểm kiểm tra, cơ quan công an phát hiện và thu giữ gần 3.000 chai dấm thành phẩm không bảo đảm chất lượng so với bản tự công bố sản phẩm đã đăng ký theo quy định.

Mở rộng xác minh, lực lượng chức năng tiếp tục truy xuất và thu giữ thêm 212 chai dấm cùng loại đã được đưa ra thị trường tiêu thụ. Căn cứ tài liệu, chứng cứ thu thập được, ngày 29/5, Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an tỉnh Cao Bằng đã ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với H.T.B.H và L.P.H về hành vi sản xuất, buôn bán hàng giả là thực phẩm.

Đến ngày 2/6, Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh tiếp tục thi hành lệnh khám xét và các quyết định tố tụng theo quy định. Qua khám xét, lực lượng chức năng thu giữ thêm 3.419 chai dấm thành phẩm loại 500ml tại các cơ sở liên quan. Hiện vụ án đang được tiếp tục điều tra làm rõ. **X.L**

Triệt xóa ổ ma túy trong nhà nghỉ ở Cần Thơ, bắt giữ 13 đối tượng

Ngày 3/6, Công an TP Cần Thơ cho biết Phòng CSĐT tội phạm về ma túy vừa phối hợp Công an phường Hưng Phú triệt xóa thành công một điểm tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy tại nhà nghỉ S.K 2 (thuộc khu vực Thạnh Lợi, phường Hưng Phú), phát hiện 13 đối tượng có liên quan.

Trước đó, Công an phường Hưng Phú phát hiện cơ sở nhà nghỉ S.K 2 có biểu hiện phức tạp liên quan đến hoạt động ma túy nên đưa vào diện quản lý, theo dõi. Sau thời gian xác minh, thu thập tài liệu, vào khoảng 0 giờ 5 phút ngày 31/5, lực lượng chức năng tiến hành kiểm tra hành chính cơ sở lưu trú trên.

Qua kiểm tra, công an phát hiện 13 đối tượng đang tụ tập tại 5 phòng nghỉ, có dấu hiệu tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy. Tại hiện trường, lực lượng chức năng thu giữ nhiều tang vật liên quan như các gói nylon chứa tinh thể nghi là ma túy, 1 cân tiểu ly điện tử, hàng chục nỏ thủy tinh, ống nhựa dùng để sử dụng ma túy, hàng trăm túi nylon phục vụ phân chia chất ma túy, cùng các dụng cụ như chai nhựa tự chế, đầu khò gas, hộp quẹt gas; tạm giữ một số điện thoại di động và các vật chứng liên quan để phục vụ công tác điều tra.

Hiện vụ việc đang được xác minh, làm rõ vai trò từng đối tượng để củng cố hồ sơ, xử lý theo quy định pháp luật. **HOÀNG QUÂN**

TP Hồ Chí Minh phát hiện vụ trồng cần sa tại nhà

Ngày 3/6, Công an phường Tây Nam, TP HCM cho biết đang lập hồ sơ xử lý ông P.B.H (SN 1985, thường trú tại khu phố Rạch Bắp, phường Tây Nam) về hành vi trồng, tàng trữ và sử dụng cần sa.

Trước đó, ngày 31/5, Công an phường Tây Nam kiểm tra hành chính nhà của ông P.B.H tại ấp Rạch Bắp khi phát hiện ông H dương tính với ma túy, loại cần sa. Ông H khai nhận nguồn gốc cần sa đã sử dụng là do ông H tự trồng được.

Kiểm tra căn nhà của ông H, Công an phát hiện khu vực trước và sau nhà có trồng 34 cây cần sa. Kiểm tra khu vực bếp, Công an tiếp tục phát hiện 2 hũ nhựa chứa hoa, lá, cành cây khô nghi là cần sa, cùng 2 bộ dụng cụ tự chế dùng để sử dụng cần sa. Toàn bộ tang vật được Công an phường Tây Nam lập biên bản, niêm phong và tiếp tục xác minh. **YÊN NHI**

Bạo lực gia đình dưới góc nhìn pháp luật - Từ nhận diện đến lấp đầy “khoảng trống” thực thi

Bài 2: Bạo lực gia đình ngoài mái ấm

Lâu nay, nhận thức chung thường mặc định bạo lực gia đình (BLGD) chỉ xảy ra giữa những người có quan hệ hôn nhân hợp pháp. Tư duy này vô tình tạo ra một “vùng trắng” pháp lý, khiến các vụ bạo hành trong mối quan hệ chung sống như vợ chồng hay đối với con riêng, con nuôi thường khó bị xử lý triệt để. Trong khi đó, luật hiện hành đã tháo gỡ ranh giới về mặt giấy tờ, mở rộng phạm vi điều chỉnh đến các mối quan hệ ngoài hôn nhân truyền thống để xác lập nguyên tắc rõ ràng: Không thể dùng lý do thiếu ràng buộc pháp lý hay vỏ bọc “chuyện cá nhân” để làm ngơ trước các hành vi bạo lực.



● Bạo lực trong các mối quan hệ “hôn nhân thực tế” đang đặt ra nhiều thách thức cho cơ quan quản lý. (Ảnh minh họa - Nguồn: AI)

Cuộc chiến chưa hồi kết của “người cũ”

Thời gian qua, dư luận liên tiếp chứng kiến hàng loạt vụ việc đau lòng xảy ra giữa những người đã ly hôn. Đó là những vụ chặn đường đánh đập tàn nhẫn khi thấy vợ cũ có người mới, hoặc những chuỗi ngày rình rập, quấy rối nơi làm việc. Không chỉ dừng lại ở bạo lực thể xác, bạo lực tinh thần đang trở thành một thứ vũ khí đáng sợ.

Nhiều người mượn quyền thăm nom con cái để đến nhà vợ cũ chửi bới, đập phá đồ đạc. Họ sử dụng mạng xã hội để bôi nhọ danh dự, tung tin đồn thất thiệt, thậm chí phát tán hình ảnh cá nhân nhằm triệt hạ đường sống, công việc và các mối quan hệ mới của đối phương. Điển hình sự việc ồn ào xảy ra gần đây, người vợ cũ liên tục lên mạng “bóc phốt” chuyện chồng ngoại tình (dù không có bằng chứng) khi chồng chuẩn bị tiến đến một cuộc hôn nhân khác, dẫn đến cư dân mạng vào tấn công, “ném đá” cả chồng lẫn vợ sắp cưới, ảnh hưởng đến cuộc sống, tinh thần của họ và gia đình xung quanh.

Nhiều trường hợp, kẻ bạo hành nắm thóp được một số kẻ hồ tinh vi, tự cho mình quyền can thiệp vào cuộc sống của “người cũ” dưới vỏ bọc “giải quyết mâu thuẫn cá nhân” hay “tranh chấp quyền nuôi con”, khiến cơ quan chức năng chưa thể can thiệp, xử lý rốt ráo được.

Thế nhưng, nếu phân tích kỹ, bản chất của những hành vi trên vẫn bám rễ từ tâm lý sở hữu, thói quen kiểm soát và sự bất bình đẳng giới được hình thành từ thời kỳ hôn nhân. Nhận diện được gốc rễ này, luật mới đã quy định rõ, hành vi bạo lực giữa những người đã ly hôn vẫn bị xem là BLGD.

Việc định danh đúng tính chất hành vi là một bước tiên căn bản. Nó cung cấp công cụ pháp lý để công an cơ sở và chính quyền địa phương có thể lập tức can thiệp, ra quyết định cấm tiếp xúc, yêu cầu người có hành vi bạo lực tránh xa nơi ở, nơi làm việc của nạn nhân. Người bị bạo hành không còn phải chờ đợi hậu quả nghiêm trọng xảy ra mới được bảo vệ, mà họ có quyền yêu cầu sự can thiệp của pháp luật ngay khi nhận thấy các dấu hiệu đe dọa, khủng bố tinh thần.

Hành vi BLGD không chỉ gây ra những tác hại, hậu quả nghiêm trọng đối với người bị bạo lực mà còn ảnh hưởng đến cộng đồng và xã hội, làm phá hoại các giá trị đạo đức trong gia đình và xã hội. Luật Phòng, chống BLGD năm 2022 được Quốc hội thông qua ngày 14/11/2022, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 1/7/2023 đã mở rộng các hành vi BLGD, bao gồm 16 nhóm hành vi BLGD được quy định tại Điều 3. Đồng thời quy định rõ các hành vi này được thực hiện giữa người đã ly hôn; người chung sống như vợ chồng; người là cha, mẹ, con riêng, anh, chị, em của người đã ly hôn, của người chung sống như vợ chồng; người đã từng có quan hệ cha mẹ nuôi và con nuôi với nhau cũng được xác định là hành vi BLGD theo quy định của Chính phủ.

Quyết sách giải quyết phần gốc của vấn đề

Song song với việc giải quyết hệ lụy hậu ly hôn, sự điều chỉnh của pháp luật còn hướng đến bảo vệ những người đang sống trong các mô hình gia đình đan xen, phức tạp. Lỗ hổng nhức nhối trong thời gian qua chính là tình trạng bạo lực đối với trẻ em trong gia đình chấp vá.

Liên tiếp các vụ bạo hành chấn động liên quan đến cha dượng, mẹ kế “hờ” đã lột tả một thực trạng đáng báo động. Những đứa trẻ, vốn đã chịu thiệt thòi khi gia đình đổ vỡ, lại tiếp tục trở thành nơi trút giận của người tình, vợ, hoặc chồng “hờ” của cha mẹ ruột. Đáng nói, nhiều vụ án kéo dài trong sự im lặng, làm ngơ, hoặc thậm chí đồng lõa của chính người mang nặng đẻ đau ra nạn nhân.

Việc đưa nhóm đối tượng con riêng, con nuôi vào diện bảo vệ trực tiếp đã xóa bỏ rào cản “chuyện nội bộ dạy dỗ con cái”, buộc các cơ quan, đoàn thể phải có trách nhiệm giám sát và can thiệp ngay lập tức khi phát hiện trẻ có dấu hiệu tổn thương tâm lý hoặc thể xác.

Bên cạnh đó, một thực tế lớn khác đang đặt ra thách thức cho công tác quản lý tại các khu công nghiệp và những khu vực đô thị dịch chuyển: Bạo lực trong các mối quan hệ “hôn nhân thực tế”.

Dưới áp lực mưu sinh, nhiều thanh niên công nhân, lao động tự do ly hương chọn cách dọn về sống chung, gả nghĩa như vợ chồng mà không ra phường đăng ký kết hôn. Họ góp gạo thổi cơm chung, chia nhau tiền phòng trọ, quản lý thu nhập và sinh hoạt như một gia đình thực thụ. Nhưng khi áp lực kinh tế bủa vây, mâu thuẫn phát sinh, bạo lực rất dễ bùng nổ. Những trận đánh đập, chửi bới, đập phá đồ đạc diễn ra ngay tại các khu nhà trọ chật hẹp. Thường thấy

nhất là cảnh phụ nữ bị bạo hành, bị đuổi ra khỏi phòng giữa đêm khuya tay trắng.

Tuy nhiên, khi có sự việc, Tổ trưởng dân phố hay cán bộ cơ sở lại rất lúng túng. Rào cản lớn nhất nằm ở tình huống “không có đăng ký kết hôn”. Việc thiếu đi danh nghĩa pháp lý khiến chính quyền cấp cơ sở ngại can thiệp sâu, cho rằng đây chỉ là mâu thuẫn tình cảm nam nữ tự do. Quá trình xử lý thường chỉ dừng lại ở mức độ nhắc nhở chung chung hoặc phạt hành chính về hành vi gây mất trật tự tổ dân phố. Người đánh nộp phạt xong lại về phòng tiếp tục thói vũ phu, còn người bị bạo hành thì bế tắc. Họ không biết báo cáo vào đâu vì không có cơ chế bảo vệ nhân thân rõ ràng, cũng không có quy định nào để phân định quyền lợi đối với số tài sản chung mà cả hai đã cùng nhau gom góp trong quá trình chung sống.

Điều này vô hình trung đã tạo ra khoảng trống cho cái ác tồn tại. Do đó, việc chính thức đưa các mối quan hệ sống chung như vợ chồng vào phạm vi điều chỉnh của pháp luật phòng, chống BLGD là một quyết sách giải quyết trúng phần gốc của vấn đề. Nó gửi đi một thông điệp pháp lý dứt khoát: “Quyền con người và sự an toàn về tính mạng, sức khỏe, danh dự phải được đặt cao hơn các loại giấy tờ hành chính”.

Để pháp luật thực sự đi vào đời sống, cán bộ cơ sở cần thay đổi nhận thức, mạnh dạn gạt bỏ tư duy hành chính cứng nhắc, nhìn nhận đúng bản chất của hành vi bạo lực để áp dụng triệt để các công cụ pháp luật sẵn có. Bởi suy cho cùng, đòn roi hay những lời nhục mạ, dù núp bóng dưới bất kỳ vỏ bọc nào, cũng là hành vi chà đạp lên nhân phẩm con người và cần phải bị loại bỏ tận gốc. (Còn tiếp)

X.HOA - N.MAI - N.HƯƠNG

TIN TỨC

Thanh Hóa phát động cuộc thi ảnh “Mái ấm gia đình - Điểm tựa yêu thương”

Hướng tới kỷ niệm 25 năm Ngày Gia đình Việt Nam (28/6/2001 - 28/6/2026), Ban Thường vụ Hội LHPN tỉnh Thanh Hóa phát động Cuộc thi ảnh trực tuyến “Mái ấm gia đình - Điểm tựa yêu thương”.

Cuộc thi được phát động từ cuối tháng 5 đến hết ngày 15/6/2026. Đối tượng tham gia là mọi công dân đang sinh sống, học tập, làm việc trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. Mỗi cá nhân gửi 1 ảnh duy nhất về Hội LHPN các xã, phường, đơn vị để tổng hợp gửi Ban Tổ chức lựa chọn các bài thi tốt nhất vào vòng bình chọn trực tuyến trên fanpage của Hội.

Cuộc thi trải qua 2 vòng, gồm vòng sơ khảo và chung kết. Tại vòng chung kết, Ban giám khảo sẽ chọn 11 bài thi xuất sắc và trao giải dịp kỷ niệm Ngày Gia đình Việt Nam (28/6). Cuộc thi tạo sân chơi lành mạnh, bổ ích dành cho cán bộ, hội viên, công dân, góp phần lan tỏa hoạt động Hội và những đóng góp của hội viên, phụ nữ trong thực hiện chuyên đề số và xây dựng đời sống văn hóa ở cơ sở trên không gian mạng.

DUƠNG THẮNG

Ngày hội thiếu nhi dành cho trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt tại Huế

Ngày 3/6, Sở Y tế TP Huế phối hợp với Hội Bảo vệ quyền trẻ em thành phố, Trung tâm Công tác xã hội và Quỹ Bảo trợ trẻ em cùng nhiều đơn vị, tổ chức, nhà hảo tâm tổ chức chương trình “Ngày hội thiếu nhi dành cho trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt năm 2026”.

Những năm qua, công tác chăm sóc, bảo vệ và giáo dục trẻ em luôn được TP Huế quan tâm triển khai bằng nhiều chương trình, hoạt động thiết thực. Đặc biệt, đối với trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt, trẻ em khuyết tật, trẻ em mồ côi hoặc đang được nuôi dưỡng tại các cơ sở bảo trợ xã hội. Thời gian tới, TP Huế tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền về quyền trẻ em; tạo điều kiện để trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt tiếp cận các dịch vụ xã hội, giáo dục, y tế... Mục tiêu hướng đến là xây dựng môi trường sống an toàn, lành mạnh để mọi trẻ em đều có cơ hội phát triển và hòa nhập cộng đồng.

Dịp này, các đơn vị, tổ chức và nhà hảo tâm đã trao 105 suất quà với tổng trị giá gần 80 triệu đồng cho trẻ em tại các cơ sở bảo trợ trên địa bàn thành phố. Ngoài ra, chương trình còn tổ chức nhiều hoạt động hấp dẫn như triển lãm tranh, trò chơi tập thể, các gian hàng trưng bày sản phẩm do chính các em thiết kế và thực hiện. MỸ ANH

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

(Theo thực rút gọn)

1. Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ tổng hợp Hoàng Thịnh tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Gia Lâm (Agribank Chi nhánh Gia Lâm) theo Hợp đồng tín dụng số 310LAV202200971 (3120LAV202200971) ngày 29/05/2022 được ký giữa Agribank Chi nhánh Gia Lâm và Công ty TNHH Thương mại dịch vụ tổng hợp Hoàng Thịnh và Phụ lục kèm theo (nếu có).
Tổng giá trị khoản nợ tạm tính đến ngày 15/01/2026 là: 57.039.620.497 đồng (Bằng chữ: Năm mươi bảy tỷ, không trăm ba mươi chín triệu, sáu trăm hai mươi nghìn, bốn trăm chín mươi bảy đồng), trong đó:
+ Dư nợ gốc: 33.640.165.993 đồng (Bằng chữ: Ba mươi ba tỷ, sáu trăm bốn mươi triệu, một trăm sáu mươi tám nghìn, chín trăm chín mươi ba đồng).
+ Dư nợ lãi: 23.399.454.504 đồng (Bằng chữ: Hai mươi ba tỷ, ba trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn, năm trăm linh bốn đồng).
2. Ghi chú:
+ Số tiền lãi tiếp tục phát sinh cho đến khi Công ty TNHH Thương mại dịch vụ tổng hợp Hoàng Thịnh thanh toán hết nợ gốc tại Agribank Chi nhánh Gia Lâm.

- Dư nợ gốc có thể thấp hơn số dư nợ gốc nêu trên do khoảng thời gian đấu giá trước Công ty TNHH Thương mại dịch vụ tổng hợp Hoàng Thịnh thực hiện nghĩa vụ trả nợ.
Thông tin về tài sản bảo đảm: Khoản nợ không còn tài sản bảo đảm.
2. Người có tài sản đấu giá:
2.1. Người có tài sản đấu giá:
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Gia Lâm (Agribank Chi nhánh Gia Lâm).
2.2. Đại diện của người có tài sản đấu giá:
- Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC).
- Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9, số nhà 135 đường Lạc Long Quân, phường Tây Hồ, TP Hà Nội.
- Theo văn bản ủy quyền số: 26/2026/UQ.NGL-AMC ngày 14/01/2026 được ký giữa Bên ủy quyền là Agribank Chi nhánh Gia Lâm và Bên được ủy quyền là Agribank AMC.
3. Giá khởi điểm: 33.681.327.000 đồng (Ba mươi ba tỷ, sáu trăm tám mươi một triệu, ba trăm hai mươi bảy nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác và chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT (nếu pháp luật có quy định) và chịu mọi phí công chứng Hợp đồng mua bán nợ.

4. Tiền đặt trước: 3.368.133.000 đồng (Ba tỷ, ba trăm sáu mươi tám triệu, một trăm ba mươi ba nghìn đồng).
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 04/6/2026 đến ngày 09/6/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
5.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 04/6/2026 đến ngày 09/6/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
5.3. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đầu giá Hợp danh Thành Hưng (Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội).
5.4. Thời gian, địa điểm xem giấy tờ và tài liệu liên quan: Từ ngày 04/6/2026 đến ngày 09/6/2026 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) tại trụ sở Công ty Đầu giá Hợp danh Thành Hưng (Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội) hoặc Agribank Chi nhánh Gia Lâm (Địa chỉ: Số 187 đường Nguyễn Đức Thuận, xã Gia Lâm, TP Hà Nội) hoặc Agribank AMC (Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9, số nhà 135 đường Lạc Long Quân, phường Tây Hồ, TP Hà Nội).
5.5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 09/6/2026. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đầu giá Hợp danh Thành Hưng

ban hành.
5.6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đầu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.5 của Thông báo này.
5.7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 10h00 ngày 11/6/2026 tại trụ sở Công ty Đầu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.
(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).
Mọi chi tiết liên hệ Công ty Đầu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.6286.1568
CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

Từ 13/7, người làm nhiệm vụ khẩn cấp được hưởng phụ cấp tới 0,4 lần lương cơ sở/ngày

Chính phủ đã ban hành Nghị định 190/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Tinh trạng khẩn cấp; trong đó quy định về chế độ, chính sách đối với tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động trong tình trạng khẩn cấp.

Theo đó, Nghị định 190/2026/NĐ-CP quy định về tiền lương, tiền công, phụ cấp và hỗ trợ đối với người được điều động, huy động làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền.

Cụ thể, đối với người hưởng lương từ ngân sách nhà nước (NSNN), được cơ quan, tổ chức nơi người đó làm việc trả nguyên tiền lương theo ngạch, bậc, cấp hàm, chức vụ; các khoản phụ cấp chức vụ, phụ cấp thâm niên, phụ cấp khu vực và các khoản phụ cấp khác theo quy định của pháp luật trong suốt thời gian thực hiện nhiệm vụ.

Ngoài các khoản quy định nêu trên còn được hưởng trợ cấp độc hại, nguy hiểm tính theo ngày thực tế làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp với mức hưởng như sau:

Mức 1: Bằng 0,2 lần mức lương cơ sở tính theo ngày khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp.

Mức 2: Bằng 0,3 lần mức lương cơ sở tính theo ngày khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp có yếu tố độc hại, nguy hiểm hoặc làm việc tại khu vực bị thiên tai, dịch bệnh, thảm họa nghiêm trọng.

Mức 3: Bằng 0,4 lần mức lương cơ sở tính theo ngày khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp có yếu tố đặc biệt độc hại, nguy hiểm, có nguy cơ cao ảnh hưởng đến tính mạng, sức khỏe.

Công chức, viên chức, người lao động làm nhiệm vụ trực thêm giờ tại Ban Chỉ đạo,

Ban Chỉ huy, Văn phòng thường trực về tình trạng khẩn cấp được hưởng tiền lương làm thêm giờ theo quy định của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Bộ luật Lao động về điều kiện lao động, quan hệ lao động và quy định pháp luật khác có liên quan.

Đối với người không hưởng lương từ NSNN, Nghị định 190/2026/NĐ-CP quy định, trong thời gian được huy động làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền được hưởng trợ cấp ngày công lao động, tiền ăn như đối với dân quân được huy động làm nhiệm vụ theo quy định tại Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Dân quân tự vệ về tổ chức xây dựng lực lượng và chế độ, chính sách đối với dân quân tự vệ.

Trường hợp làm nhiệm vụ vào ban đêm (từ 22 giờ ngày hôm trước đến 6 giờ ngày hôm sau) được hưởng trợ cấp ngày công lao động tăng thêm không thấp hơn 50% mức trợ cấp ngày công lao động hiện hưởng đã nêu trên.

Ngoài các khoản theo quy định còn được hưởng trợ cấp ngày công lao động tăng thêm do độc hại, nguy hiểm khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp tính theo ngày thực tế làm nhiệm vụ, với mức hưởng như sau:

Mức 1: Bằng 0,5 lần mức trợ cấp ngày công lao động quy định tại điểm a khoản 2 Điều 3 Nghị định 190/2026/NĐ-CP khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp.

Mức 2: Bằng 0,7 lần mức trợ cấp ngày công lao động quy định tại điểm a khoản 2 Điều 3 Nghị định 190/2026/NĐ-CP khi làm nhiệm vụ có yếu tố nguy hiểm, độc hại hoặc làm việc tại khu vực bị thiên tai, dịch bệnh, thảm họa nghiêm trọng.

Mức 3: Bằng 1,0 lần mức trợ cấp ngày công lao động quy định tại điểm a khoản 2 Điều 3 Nghị định 190/2026/NĐ-CP khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp có yếu tố đặc biệt độc hại, nguy hiểm, có nguy cơ cao ảnh hưởng đến tính mạng, sức khỏe.

Đối với người lao động làm việc tại doanh nghiệp, tổ chức không hưởng lương từ NSNN, trong thời gian được huy động làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền được cơ quan huy động trả tiền trợ cấp ngày công lao động, tiền ăn và trợ cấp ngày công lao động tăng thêm và các chế độ khác theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Nghị định 190/2026/NĐ-CP. Doanh nghiệp, tổ chức chi trả tiền lương trong thời gian được huy động không thấp hơn mức lương tối thiểu vùng do Chính phủ quy định tại thời điểm thực hiện nhiệm vụ và được tính vào chi phí quản lý sản xuất, kinh doanh.

Ngoài ra, Nghị định 190/2026/NĐ-CP cũng nêu rõ các chế độ khác theo quy định.

Cụ thể, theo Nghị định 190/2026/NĐ-CP, người được điều động, huy động khi làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo

quyết định của cấp có thẩm quyền tại địa bàn cách xa nơi cư trú, không có điều kiện đi, về hàng ngày thì được bố trí nơi ăn, nghỉ, hỗ trợ phương tiện, chi phí đi lại hoặc thanh toán tiền tàu xe một lần đi và về như cán bộ, công chức cấp xã.

Người được điều động, huy động làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền khi làm nhiệm vụ trực đêm (từ 22 giờ ngày hôm trước đến 6 giờ sáng ngày hôm sau) được hưởng tiền ăn thêm tính theo ngày như sau:

Mức 1: Trực có thời lượng từ 2 giờ đến dưới 4 giờ được hưởng mức tiền ăn thêm bằng 0,5 lần mức tiền ăn cơ bản 1 ngày của hạ sĩ quan, binh sĩ bộ binh đang tại ngũ trong Quân đội nhân dân Việt Nam.

Mức 2: Trực có thời lượng từ 4 giờ trở lên được hưởng mức tiền ăn thêm bằng 1,0 lần mức tiền ăn cơ bản 1 ngày của hạ sĩ quan, binh sĩ bộ binh tại ngũ trong Quân đội nhân dân Việt Nam.

Cũng theo Nghị định 190/2026/NĐ-CP, kinh phí thực hiện chế độ tiền lương, tiền công, phụ cấp và hỗ trợ đối với người được điều động, huy động làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền được thực hiện công khai, minh bạch, đúng đối tượng, đúng thời gian thực tế làm nhiệm vụ; trường hợp một người đủ điều kiện hưởng nhiều mức phụ cấp, trợ cấp thì được áp dụng mức được hưởng cao nhất.

Nghị định 190/2026/NĐ-CP nêu rõ, việc chi trả chế độ tiền lương, tiền công, phụ cấp và hỗ trợ đối với người được điều động, huy động làm nhiệm vụ trong tình trạng khẩn cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền được thực hiện công khai, minh bạch, đúng đối tượng, đúng thời gian thực tế làm nhiệm vụ; trường hợp một người đủ điều kiện hưởng nhiều mức phụ cấp, trợ cấp thì được áp dụng mức được hưởng cao nhất.

Nghị định 190/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 13/7/2026.

HỒNG THƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LÂM ĐỒNG (LAC)

- Địa chỉ: Tầng 1, căn nhà 35 Phủ Đồng Thiên Vương, Lâm Viên - Đà Lạt, Lâm Đồng

- Điện thoại: 0981.551.288 - 0917.660.768

Thông báo đấu giá tài sản với các nội dung sau:

- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng
- Địa chỉ: Số 01 Pasteur, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
- Đơn vị phụ trách hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Lâm Đồng
- Địa chỉ: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
- Tài sản đấu giá: (MTS 03.26) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 768, tờ bản đồ số F.136.III.C; Diện tích: 390m2. Địa chỉ tại 132B/16 Hà Giang, phường B'Loa (phường Lộc Sơn, TX. Bảo Lộc cũ), tỉnh Lâm Đồng.
- Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà ở có diện tích: 81,22m2; Nhà

xưởng cấp 4 có diện tích: 205,93m2; Mái che có diện tích: 31,99m2.

* Ghi chú: Diện tích đất theo hiện trạng thực tế sử dụng là 352,24m2 giảm 37,76m2 so với GCN. Phần diện tích bị giảm được sử dụng làm đường đi chung.

- Giá khởi điểm: 2.767.227.863 đồng.
- Tiền đặt trước: 270.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 10 giờ 00 và kết thúc lúc 10 giờ 30 ngày 25/6/2026 trên hệ thống đấu giá trực tuyến VPA gồm website: <https://vpa.com.vn> chuyên mục "Đấu giá tài sản" hoặc ứng dụng "VPA - Đấu giá tài sản"
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 ngày 04/6/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 ngày 22/6/2026. Địa điểm: Hệ thống đấu giá trực tuyến VPA (hoặc tại trụ sở Công ty LAC để được hướng dẫn chi tiết).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đáp ứng được các điều kiện theo Quy chế cuộc đấu giá thực hiện việc đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến VPA gồm website: <https://vpa.com.vn> chuyên mục "Đấu giá tài sản" hoặc ứng dụng "VPA - Đấu giá tài sản"/.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LÂM ĐỒNG (LAC)

- Địa chỉ: Tầng 1, căn nhà 35 Phủ Đồng Thiên Vương, Lâm Viên - Đà Lạt, Lâm Đồng

- Điện thoại: 0981.551.288 - 0917.660.768

Thông báo đấu giá tài sản với các nội dung sau:

- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng
- Địa chỉ: Số 01 Pasteur, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
- Đơn vị phụ trách hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Lâm Đồng
- Địa chỉ: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
- Tài sản đấu giá: (MTS 36.25) Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất (nếu có) tại Thửa đất số 404; Diện tích: 405m2 (88m2 đất ở đô thị và 317m2 đất nông nghiệp), tờ bản đồ số F135IVB. Địa chỉ tại Phường 1, Tp. Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng (nay là: Phường 1 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).
- Tổng diện tích đất đo đạc theo hiện trạng sử dụng là 441,30m2 (trong đó 36,30m2 đất nông nghiệp tăng thêm chưa được cấp Giấy chứng nhận).

Ghi chú: Đối với phần diện tích đất và nhà ở tăng thêm người mua tiếp tục được sử dụng theo hiện trạng, có trách nhiệm làm thủ tục đăng ký để được cấp quyền sử dụng/quyền sở hữu nếu có nhu cầu và phải được cơ quan có thẩm quyền cho phép.

- Giá khởi điểm: 2.296.350.000 đồng
- Tiền đặt trước: 220.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 và kết thúc lúc 09 giờ 30 ngày 25/6/2026 trên hệ thống đấu giá trực tuyến VPA gồm website: <https://vpa.com.vn> chuyên mục "Đấu giá tài sản" hoặc ứng dụng "VPA - Đấu giá tài sản"
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 ngày 04/6/2026 và kết thúc lúc 17 giờ 00 ngày 22/6/2026. Địa điểm: Hệ thống đấu giá trực tuyến VPA (hoặc tại trụ sở Công ty LAC để được hướng dẫn chi tiết).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đáp ứng được các điều kiện theo Quy chế cuộc đấu giá thực hiện việc đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến VPA gồm website: <https://vpa.com.vn> chuyên mục "Đấu giá tài sản" hoặc ứng dụng "VPA - Đấu giá tài sản"/.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 50E - 036.01(V);
- Nhãn hiệu: HUYNDAI
- Số loại: GRAND I10
- Số khung: RLUB141CAM9002530
- Số máy: G4LAMM946623
- Giấy chứng nhận đăng ký xe số 50125818 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 26/4/2022.
- Giá khởi điểm: 184.000.000 đồng
- Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản đấu giá phải có trách nhiệm thực hiện đầy đủ việc kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí cũng như các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành, bao gồm nhưng không giới hạn các khoản sau: Thuế thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng tài sản (nếu có); Phí bảo trì đường bộ (áp dụng đối với phương tiện giao thông còn nghĩa vụ nộp; Các khoản tiền phạt vi phạm hành chính liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có); Các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho Nhà nước theo quy định pháp luật và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.
- Tiền đặt trước: 36.800.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: 56-89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/6/2026 đến 17h00' ngày 11/6/2026 trên trang

thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định hình) hoặc xem tại sân trực tiếp như sau: Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 08/6/2026 đến 17h00' ngày 10/6/2026 tại Nơi trưng bày tài sản; Địa chỉ: Bãi xe 83/7A Tam Bình, khu phố 2, phường Tam Bình, thành phố Hồ Chí Minh.
- Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 04/6/2026 đến 17h00' ngày 11/6/2026.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 11/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 11. Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 16/6/2026.
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>
- Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85865695/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng.

Người có tài sản: Thị hành án dân sự TP Đà Nẵng (K/V7) - 674 Núi Thành, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng (Địa chỉ liên hệ: Thôn Tam Cẩm, xã Chiên Đàn, thành phố Đà Nẵng).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 24/06/2026 - tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Chi nhánh Quảng Nam; Địa chỉ: Số 95-97 Trường Chi Cương, Phường Bàn Thạch, TP Đà Nẵng.

Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: Lô số 01 - khu B, tờ bản đồ số: 00 có địa chỉ tại khu dân cư thôn Khánh An, xã Tam Dân, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam (nay là khu dân cư thôn Khánh An, xã Phú Ninh, thành phố Đà Nẵng).

Nơi có tài sản đấu giá: Khu dân cư thôn Khánh An, xã Tam Dân, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam (nay là khu dân cư thôn Khánh An, xã Phú Ninh, thành phố Đà Nẵng).

Giá khởi điểm: 2.512.085.000 đồng. Tiền đặt trước: 377.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 04/06/2026 đến hết 17 giờ 00 ngày 19/06/2026 (trong giờ hành chính). Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016, SDBS năm 2024 được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 03)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 391, tờ bản đồ số 9, địa chỉ: Thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Tân Hải, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị).
 - Quyền sử dụng đất có diện tích 305,2m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; 200,0 m2, thời hạn sử dụng: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác 105,2m2, thời hạn sử dụng: Sử dụng đến ngày 31/12/2065; Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn được Công nhận OSDĐ nhưng giao đất có thu tiền sử dụng đất; Đất trồng cây hàng năm khác được công nhận OSDĐ nhưng giao đất không thu tiền sử dụng đất.
 - Tài sản trên đất: Trên đất không có tài sản gắn liền với đất.
 - (Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 06/02/2026)
- Giá khởi điểm: 1.210.065.480 đồng.
- (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nêu có)
- Tiền đặt trước: 242.013.000 đồng.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2026 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank)).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 17/6/2026 đến ngày 19/6/2026 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá và quy định về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 25/6/2026 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
 - Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, website: <https://daugia.quangtri.gov.vn>, điện thoại: 02323 533 568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 07 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189 đường Hữu Nghị, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản thứ nhất: Máy dầu bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0323; Nhãn hiệu: Caterpillar; Số động cơ: GDC37205; Số khung: DEFALO3847; Màu sơn: Vàng; Năm sản xuất: 2010; Trọng lượng: 20350 kg; Kích thước: bao (dài x rộng x cao): 9460x2800x3030mm. Giá khởi điểm: 450.132.000 đồng.
 - Tài sản thứ hai: Máy xúc lật bánh lốp, biển số đăng ký: 73LA-0196; Nhãn hiệu: Komatsu; Số động cơ: 26359843; Số khung: W108-71858; Màu sơn: Vàng; Năm sản xuất: 2003; Trọng lượng: 7100 kg; Kích thước: bao (dài x rộng x cao): 6260x2340x3035mm. Giá khởi điểm: 222.143.000 đồng.
- Hiện trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng; xe, máy đã xuống cấp... Trong xe không để bất cứ tài sản nào có liên hệ.
- (Giá khởi điểm của các tài sản trên của bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT, lệ phí thuế thu, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).
- Nơi có tài sản: Nhà máy gạo Thành Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đông

Hới, phường Đồng Sơn, tỉnh Quảng Trị.

- Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.
- Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/hồ sơ đăng ký/tài sản đăng ký.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu gắn tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời gian nộp hồ sơ). Phương thức trả giá lên.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đấu trả vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 12/6/2026 tại hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và thời hạn nhận phiếu trả giá của người tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/6/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/6/2026 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình, số tài khoản: 5310188304).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 08/6/2026 đến ngày 10/6/2026 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (trước ngày 08/6/2026) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đấu trả vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 12/6/2026 tại hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 02323 528298 (gặp đ/c Minh) hoặc tham khảo tại Website: <https://daugia.quangtri.gov.vn>.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ (LẦN 2)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 05.09P101/2026/DGBP

*Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, lãi phạt, phí...) của Công ty cổ phần Lilaema 69-1 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bắc Ninh theo hợp đồng tín dụng tam tinh đến ngày 31/3/2026 với tổng dư nợ là 105.318.631.492 đồng.

Thông tin Khoản nợ:
-Bên nợ: Công ty cổ phần Lilaema 69-1
-Giấy đăng ký kinh doanh số 2300102253 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh cấp thay đổi lần thứ 10 ngày 12/6/2025.
-Địa chỉ: Số 17, đường Lý Thái Tổ, Phường Kinh Bắc, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam
-Người đại diện: Ông Lê Việt Bắc, chức vụ: Tổng giám đốc

-Giá trị ghi số khoản nợ tính đến ngày 31/3/2026 là:

Nợ gốc	65.780.556.772 đồng
Nợ lãi cộng dồn	24.288.953.669 đồng
Nợ lãi phạt gốc quá hạn	11.110.231.436 đồng
Nợ lãi phạt lãi quá hạn	4.138.889.615 đồng
Tổng cộng	105.318.631.492 đồng

-Giá khởi điểm của khoản nợ là 94.786.768.343 đồng (Bằng chữ: Chín mươi bốn tỷ, bảy trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi tám ngàn, ba trăm bốn mươi hai đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản.

-Điều kiện khác: Đồng thời với việc mua khoản nợ này tại BIDV Bắc Ninh trên, Bên mua nợ còn phải mua khoản phải trả của khách hàng nợ xấu nêu trên là 95.000.000 đồng theo Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2023/QĐST-KDTM ngày 27/12/2023 của TAND TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Giá mua bán khoản phải trả này là 95.000.000 đồng.

*Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
-Bước giá: 20.000.000 đồng/ 01 bước giá (Hài mươi triệu đồng/ 01 bước giá).
-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá từ ngày niêm yết việc đấu giá tới sản đến 17h00' ngày 10/6/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường O Chợ Dừa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.
-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
-Số tiền đặt trước: 9.000.000.000 đồng (Chín tỷ đồng).
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tới sản đến 17h00' ngày 10/6/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 860088899 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "cô" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 10/6/2026).

*Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký với Công ty để được xem hồ sơ khoản nợ trong các ngày 08/6/2026 & 09/6/2026 & 10/6/2026, xem tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường O Chợ Dừa, Hà Nội hoặc tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

*Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 14h00' ngày 15/6/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đồng, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

*Nguồn gốc tài sản: Khoản nợ của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Ninh được phép mua bán theo quy định của pháp luật.
-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cán nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty bán hàng.

-Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường O Chợ Dừa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 05.11/2026/DGBP

*Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 134,42m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 170, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình (nay là số 142 Lê Quý Đôn, Phường Trần Lâm, Thành Hưng Yên) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK833703, số vào sổ cấp GCN SC 04848 do Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Thái Bình cấp ngày 25/9/2017 cho ông Lê Văn Cẩn và bà Lê Thị Thanh. Ngày 14/9/2021, chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai TP Thái Bình xác nhận đã để thừa kế cho bà Lê Thị Thanh. Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà 03 tầng, 01 tum được xây dựng bề tổng cốt thép, có diện tích sàn là 477m²; Tầng 1 hiện đang cho thuê và hàng Viettel Store thuê bản di đồng; có một lối đi riêng lên tầng 2, Tầng 2 có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 WC; Tầng 3 có 03 phòng ngủ (trong đó có 01 phòng ngủ có vệ sinh khép kín), 01WC; Tầng tum có 01 gian thờ, xung quanh hồ nước, hàng rào sắt và tường bao xung quanh đất, khung nhà chưa có cấu trúc khung thép, ván chác chảm, mái tôn có dấu hiệu gỉ sét. (Chi tiết tài sản đấu giá được mô tả theo Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để xử lý thực hiện nghĩa vụ trả tiền cho Ngân hàng và cho người được thi hành án ngày 31/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên và Chứng thư thẩm định giá số 483/2026/81/CT.VT.VP ngày 29/4/2026 của Công ty Cổ phần Định giá và Dịch vụ tài chính VALUTICO GROUP).

*Giá khởi điểm của tài sản là: 28.076.020.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, không trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi nghìn đồng). Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá (nếu có) chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) và liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng đất, số hữu tài sản theo quy định pháp luật.

*Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 7)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 06.06P106/2025/DGBP

*Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 285,32m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 163-1, tờ bản đồ số 38, có địa chỉ: Tổ dân phố Dục, phường Tây Mộ, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội (nay là số 56 cách 12, số 43 đường Cầu Các, phường Tây Mộ, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 699922, số vào sổ cấp GCN SC 39583 do Sở Tài nguyên và môi trường Hà Nội cấp ngày 07/08/2018 cho ông Trần Đăng Hoàng. (Chi tiết tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất, xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 22/04/2025 của Công Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội). Lưu ý: Thửa đất số 163-1 di chung nộp, chung sản và chung một phần ngôi nhà cấp 4 với thửa đất 163-2 nằm bên cạnh.

*Giá khởi điểm của tài sản là: 20.150.521.686 đồng (Hai mươi một, một trăm năm mươi triệu, năm trăm hai mươi nghìn, sáu trăm tám mươi sáu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp phí công chứng cùng các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

*Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

*Thuế giá: 100.000.000 đồng/bước giá (Một trăm triệu đồng/bước giá).

*Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp

*Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tới sản đến 17h00' ngày 22/6/2026 (trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ, tết) tại Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường O Chợ Dừa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468, và tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – Số 153 đường Lê Thánh Nghị, phường phố Hiến, tỉnh Hưng Yên. ĐT: 0989.5455.90.

*Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
*Số tiền đặt trước: 5.600.000.000 đồng (Năm tỷ, sáu trăm triệu đồng).

*Bước giá: 50.000.000 đồng/ bước giá.
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tới sản đến đến 17h00' ngày 22/6/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 860088899 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "cô" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 22/6/2026).

*Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 16/6/2026 & 17/6/2026 & 18/6/2026, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.

*Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h00' ngày 25/6/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – Số 153 đường Lê Thánh Nghị, phường phố Hiến, tỉnh Hưng Yên. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đồng, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

*Nguồn gốc tài sản: Là tài sản người phải thi hành án tự nguyện bán giao cho Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên để xử lý thực hiện nghĩa vụ trả tiền cho Ngân hàng và cho người được thi hành án.

*Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cán nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty bán hàng.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường O Chợ Dừa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – Số 153 đường Lê Thánh Nghị, phường phố Hiến, tỉnh Hưng Yên, ĐT: 0989.5455.90.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

nhan hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tới sản đến 17h00' ngày 01/7/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

*Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
*Số tiền đặt trước: 4.000.000.000 đồng (Bốn tỷ đồng).

*Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tới sản đến 17h00' ngày 01/7/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 860088899 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "cô" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 01/7/2026).

*Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 24/6/2026 & 25/6/2026 & 26/6/2026, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.

*Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 15h30' ngày 06/7/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đồng, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

*Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Công ty: Thành an dân sự TP Hà Nội (Nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội). Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Người kê biên các bức bản đồ địa chỉ 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền khiếu nại mà nộp nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".

Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cán nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty bán hàng.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5, số 167 An Trach, P O Chợ Dừa, Hà Nội, khách hàng ghi đơn mua hồ sơ vào lòng biển ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp Bến Lức:

Buộc Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Á P phải có nghĩa vụ thanh toán cho Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp Bến Lức số tiền nợ gốc là 985.770.900 đồng và tiền lãi là 385.855.375 đồng, tổng cộng số tiền được làm tròn là 1.371.626.275 đồng (Một tỷ, ba trăm bảy mươi một triệu, sáu trăm hai mươi sáu nghìn đồng) ngay khi an có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Á P chậm thực hiện nghĩa vụ trả số tiền nói trên thì còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất cơ quan trung bình thời kỳ trị trường tại thời điểm thanh toán tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại Điều 306 Luật Thương mại 2005.

2. Về án chấp nhận khởi kiện dân sự số 38/2025 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Á P phải chịu án phí sơ thẩm số tiền là 53.148.780 đồng (Năm mươi ba triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn, bảy trăm tám mươi đồng).

Hoàn trả cho Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp Bến Lức số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 27.326.818 đồng (Hai mươi bảy triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn, tám trăm mười tám đồng), đồng và nhận tiền lãi Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy thu tiền tạm ứng án phí số: 000002723036 ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Công ty có phần thanh toán qua Công ty Việt Nam.

3. Về quyền kháng cáo: Các đương sự vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày nhận bản án hoặc bản án được niêm yết.

4. Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự".

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - TP. HỒ CHÍ MINH

Nam – Chi nhánh Nam Sài Gòn.

Người phải thi hành án: Bà Đặng Kiều Khanh, sinh năm 1997, địa chỉ: số 208, tổ 11, ấp 1, xã Phước Kiên, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh (Nay là ấp 53, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh).

Nội dung: Đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (vào lúc 17h00 ngày 26/5/2026) nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 3) số 2969/TB-THADS/KV3 ngày 22/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng báo Pháp Luật Việt Nam, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản hoặc người được thi hành án có quyền khiếu nại sản để trả vào số tiền được thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá và người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trả vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo để Bà Đặng Kiều Khanh biết/.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH (PHÒNG THADS KHU VỰC 7)

chứng nhận quyền sử dụng đất số BY922903, số vào sổ cấp GCN số: CH00176 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 11/05/2015, cấp nhận biên độ ngày 16/5/2018 và quyền sử dụng đất tại thửa đất số 878, tờ bản đồ số 15, diện tích thể chấp: 604 m² tại địa chỉ: ấp An Hòa, xã An Ninh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY922904, số vào sổ cấp GCN số: CH 00174 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 11/05/2015, cấp nhận biên độ ngày 16/5/2018 để thu hồi nợ (nay là xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh).

- Qua đo đạc thực tế thì quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 877, tờ bản đồ số 15 tại xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh có diện tích 1.065m². Có vị trí cụ thể tiếp giáp như sau:

+ Phía Đông giáp: Thửa số 815, 879.
+ Phía Tây giáp: Thửa số 32 (tờ bản đồ số 20).
+ Phía Nam giáp: Thửa số 38 (tờ bản đồ số 20), thửa số 879.
+ Phía Bắc giáp: Bờ kênh.
Hiện trạng: Đất trống, không công trình xây dựng, không xây trồng có gia tri.
- Qua đo đạc thực tế thì quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 878, tờ bản đồ số 15 tại xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh có diện tích 604m² (giảm 121 m²). Có vị trí cụ thể tiếp giáp như sau:

+ Phía Đông giáp: Thửa số 815, 879.
+ Phía Tây giáp: Thửa số 32 (tờ bản đồ số 20).
+ Phía Nam giáp: Thửa số 38 (tờ bản đồ số 20), thửa số 879.
+ Phía Bắc giáp: Bờ kênh.
Hiện trạng: Đất trống, không công trình xây dựng, không xây trồng có gia tri.
Vị trí diện tích, ranh giới thửa đất được xác định theo phiếu chỉnh lý thửa đất số 745-2025 của Công ty Cổ phần Địa long – Chi nhánh Tây Ninh được Chi nhánh Văn phòng địa ốc tại Khu vực Đức Hòa phê duyệt ngày 08/12/2025.

Vậy, thông báo để ông Võ Văn Sang, Ngân hàng TMCP Nam Á và Công ty cổ phần thẩm định Tin Nghĩa biết/.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

dung đất chuyển trả lại nước, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS05402 do Sở tài nguyên và môi trường An Giang cấp ngày 11/02/2021, do ông Nguyễn Văn Thanh đứng tên và tài sản gắn liền với đất (diện tích đất toa lạc tại xã Phú An, tỉnh An Giang).

Nay Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh An Giang thông báo cho ông Nguyễn Văn Thanh; Trương Thị Thu Oanh, địa chỉ: ấp Phú Tây, xã Phú An, tỉnh An Giang trong thời gian 15 (mười lăm ngày) kể từ ngày nhận được thông báo hoặc niêm yết công khai phải có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh An Giang để giải quyết việc thi hành án cho bà Hồ Thị Mỹ Châu. Nếu hết thời hạn nêu trên mà ông Nguyễn Văn Thanh; Trương Thị Thu Oanh không có mặt, thì Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh An Giang sẽ tiến hành kê biên, định giá và bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Thanh; Trương Thị Thu Oanh theo qui định pháp luật, và các khiếu nại về sau sẽ không giải quyết/.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Khu vực 7, Thành phố Hồ Chí Minh đang giải quyết hồ sơ dân sự thụ lý số: 68/2025/TLST-KDTM ngày 04 tháng 6 năm 2025, về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng" giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương, địa chỉ: 401/17/34 Đường số 10, phường Thông Tây Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật ông Nguyễn Văn An, sinh năm 1997; Địa chỉ: ấp Thị Tinh, xã Long Hòa (xã Long Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương cũ), Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Đỗ Thị Thơ, sinh năm 1966; Địa chỉ: ấp Kinh Xuân, xã Tam Ngãi (xã Thông Hòa, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh cũ), tỉnh Vĩnh Long.

2. Ông Phạm Lâm Sung, sinh năm 1997; Địa chỉ: số nhà 07, đường Huỳnh Thị Xăng, T.7, ấp Gò Nổi, xã An Nhơn Tây, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Nguyễn Văn An, sinh năm 1997; Địa chỉ: ấp Thị Tinh, xã Long Hòa (xã Long Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương cũ), Thành phố Hồ Chí Minh.

Để có cơ sở giải quyết vụ án theo đúng quy định tại Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, để ngời Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Đài truyền hình (Đài phát thanh) Trung ương và An quan báo hàng ngày của Trung ương tiến hành đăng nội dung các văn bản cấp, tổng đạt, thông báo của Tòa án nhân dân Khu vực 7, Thành phố Hồ Chí Minh trong 03 số liên tiếp hoặc 03 lần trong 03 ngày liên tiếp đối với người được cấp, tổng đạt, thông báo là Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương, địa chỉ: 401/17/34 Đường số 10, phường Thông Tây Hội, Thành phố Hồ Chí Minh; Ông Nguyễn Văn An, sinh năm 1997; Địa chỉ: ấp Thị Tinh, xã Long Hòa (xã Long Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương cũ), Thành phố Hồ Chí Minh; Ông Phạm Lâm Sung, sinh năm 1997; Địa chỉ: số nhà 07, đường Huỳnh Thị Xăng, T.7, ấp Gò Nổi, xã An Nhơn Tây, Thành phố Hồ Chí Minh với nội dung sau:

"Tòa án nhân dân Khu vực 7, Thành phố Hồ Chí Minh đang thụ lý, giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 68/2025/TLST-KDTM ngày 04 tháng 6 năm 2025 về việc: "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" theo đơn khởi kiện của Ngân hàng TMCP Phát triển TP Hồ Chí Minh (HĐBank); Địa chỉ trụ sở: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh khiên yêu cầu Tòa án giải quyết buộc Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương; địa chỉ: 401/17/34 Đường số 10, phường Thông Tây Hội,

Thành phố Hồ Chí Minh phải thanh toán ngay một lần toàn bộ nợ gốc và lãi cho HĐBank theo hợp đồng tín dụng hạn mục số 12002/24HN/HTDĐ ngày 01/11/2024 tam tinh đến ngày tam tinh đến ngày 22/4/2025 là 7.181.894.630 đồng. Buộc Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương phải thanh toán phần nợ phải sinh đối với số nợ còn lại theo mức lãi suất quá hạn theo thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng và khoản nợ này đã ký kết với HĐBank từ ngày 23/4/2025 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ. Trường hợp Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho HĐBank theo các Cơ quan Thi hành án phải mai tài sản đã kê chấp tại HĐBank là Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số 618, tờ bản đồ số 55 toa lạc tại xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu của bà Đỗ Thị Thơ và Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số 1302, tờ bản đồ số 22 toa lạc tại xã Trung Lập Hạ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu của ông Lâm Văn Sung. Toàn bộ tiền thu được từ việc phải mai tài sản đảm bảo được dùng để cần trả nghĩa vụ trả nợ của Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương đối với Ngân hàng. Nếu số tiền phải mai tài sản đảm bảo không đủ thanh toán hết khoản nợ của Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương tại HĐBank, thì Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương thì ông Nguyễn Văn An vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ theo văn bản Cam kết bảo lãnh đã ký ngày 24/4/2024.

Nay Tòa án nhân dân Khu vực 7, TP.Hồ Chí Minh thông báo cho Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương (Địa chỉ: 401/17/34 Đường số 10, phường Thông Tây Hội, Thành phố Hồ Chí Minh); Ông Nguyễn Văn An, sinh năm 1997; là địa điểm theo pháp luật của Công ty TNHH Thương Mại Nông sản Thành Phương (Địa chỉ: ấp Thị Tinh, xã Long Hòa (xã Long Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương cũ), Thành phố Hồ Chí Minh); Ông Phạm Lâm Sung, sinh năm 1997; Địa chỉ: số nhà 07, đường Huỳnh Thị Xăng, T.7, ấp Gò Nổi, xã An Nhơn Tây, Thành phố Hồ Chí Minh là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và bà Đỗ Thị Thơ, sinh năm 1966; Địa chỉ: ấp Kinh Xuân, xã Tam Ngãi (xã Thông Hòa, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh cũ), tỉnh Vĩnh Long là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án biết có thông tin an nhân dân Khu vực 7, TP.Hồ Chí Minh; địa chỉ: 416/2, đường Dương Quảng Hàm, Phường An Nhơn, Thành phố Hồ Chí Minh để làm thủ tục đăng ký khai và tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ vào hóa giải vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 26/6/2026; Tham gia phiên tòa xét xử lần thứ hai vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 24/7/2026; Tham gia phiên tòa xét xử lần thứ hai vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 21/8/2026.

Nếu người được thông báo không có mặt thì Tòa án nhân dân Khu vực 7, TP. Hồ Chí Minh tiến hành giải quyết vụ án theo luật định.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nay, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Đồng Tháp thông báo cho ông Phan Nguyễn Hoàng Thái - sinh năm 1999 (là người bảo lãnh không vay cho Công ty), địa chỉ: Tổ 31, khóm 4, phường 6, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là số 66, đường Miếu Ngòi, khóm An Phú, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp) biết vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 10/6/2026 tiến hành cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc các thửa số 285, 286 và 287, cùng tờ bản đồ số 45, tổng diện tích 2.144,2m², tọa lạc tại xã Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp do ông Phan Nguyễn Hoàng Thái đứng tên, đồng thời tiến hành thỏa thuận giá, tổ chức thẩm định giá và bán đấu giá các thửa đất trên theo quy định, mọi chi phí phát sinh do ông Phan Nguyễn Hoàng Thái chịu. Nếu ông Phan Nguyễn Hoàng Thái vắng mặt, Chấp hành viên tiến hành kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá theo quy định, ông Phan Nguyễn Hoàng Thái không được khiếu nại sau này.

Yêu cầu ông Thái có mặt đúng thời gian theo thông báo này.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 7 - ĐỒNG THÁP

Phòng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX 604214 do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 12/11/2020 tên ông Vũ Ngọc Minh và bà Bình Thị Mùi.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 297, tờ bản đồ số 42, diện tích thửa đất: 72,1 m²; địa chỉ thửa đất tại Khu 4, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương (nay là phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng)theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 187196 do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 24/7/2006 tên ông Đinh Công Đường và bà Hoàng Thị Mỹ.

Quá trình tổ chức thi hành án và xác minh được biết ông Vũ Ngọc Minh và bà Bình Thị Mùi không sinh sống tại địa phương nên Cơ quan Thi hành án không thực tiếp giải quyết việc thi hành án được.

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày thông báo, yêu cầu ông Vũ Ngọc Minh và bà Bình Thị Mùi phải có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Hải Phòng để giải quyết việc thi hành bản án và thi hành các khoản tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Hết thời hạn trên, nếu ông Vũ Ngọc Minh và bà Bình Thị Mùi không có mặt và không tự nguyện thi hành án thì Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên, phát mai các tài sản báo đảm trên để thi hành nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho ông Vũ Ngọc Minh và bà Bình Thị Mùi biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật/.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 8 - HẢI PHÒNG

Được biết nội dung sau:

Quy định trong thời gian 07 ngày, kể từ ngày thông báo này được thông báo hợp lệ, yêu cầu Bà Trương Ngọc Liên đến trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang (trong giờ hành chính), địa chỉ: số 66 đường Thánh Thiện, khóm Mỹ Thụ, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang).

CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ LUẬT SƯ

CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN DIAMOND (Trụ sở: Số 35 phố Yên Lãng, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội) công bố nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh như sau:

- Tên chi nhánh của tổ chức hành nghề luật sư: CHI NHÁNH TỈNH HUNG YÊN - CÔNG TY LUẬT TNHH DIAMOND
- Địa chỉ trụ sở của chi nhánh: Số 320 đường Điện Biên, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.
Số điện thoại: 0985591235
Email: Ls.thuy.diamondlaw@gmail.com
- Lĩnh vực hành nghề:

- Tham gia tố tụng;
- Tư vấn pháp luật;
- Đại diện ngoài tố tụng;
- Dịch vụ pháp lý khác.

4. Trưởng chi nhánh:
Họ tên: TRINH THỊ THUY, sinh năm 1993;
Chứng chỉ hành nghề luật sư số: 16269/TP/LC-CCHN ngày 06/01/2019
Thẻ luật sư số: 14283/LS do Liên đoàn Luật sư Việt Nam cấp ngày 08/05/2019.

5. Giấy đăng ký hoạt động của chi nhánh của tổ chức hành nghề luật sư do Sở Tư pháp – UBND tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 28/5/2026, số lần thay đổi: 0.

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC KHÔNG CÒNGƯỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ, TRẢ GIÁ HOẶC BÁN ĐẤU GIÁ KHÔNG THÀNH

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022 và năm 2024);
Căn cứ Quyết định số 117/2024/QĐ-ST ngày 13/12/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 12, Thành phố Hồ Chí Minh);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1338/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là THADS Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng THADS Khu vực 12); Căn cứ Quyết định yêu cầu kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 774/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Công văn về việc đấu giá không thành tài sản thi hành án số 5740/TĐGC-DGTS ngày 29 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.
Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam. Địa chỉ: 194 Trần Hưng Đạo, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn Hùng, địa chỉ: 01 Trường Chinh, phường

Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người phải thi hành án: Ông Phan Văn Tân và bà Nguyễn Thị Phương Nhi, địa chỉ: 78 Nguyễn Văn Hoàng, phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là phường Tam Long, Thành phố Hồ Chí Minh).
Nội dung:
Thực hiện nội dung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 174/HĐ-DG ngày 29/4/2026, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đã tiến hành các thủ tục thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên công ban hành Thông báo Về việc bán đấu giá tài sản số 12042/TB-THADS/KV12 ngày 07/5/2026. Ngày 01/6/2026, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 nhận được Công văn về việc đấu giá không thành tài sản thi hành án số 5740/TĐGC-DGTS ngày 29 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thì đến nay đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.
Nay, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thông báo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.
Hết thời hạn theo thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản, Chấp hành viên sẽ quyết định mức giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.
Vụ, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

LIÊN HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tam Điệp Ninh Bình. Địa chỉ: Số 302, đường Quang Trung, phường Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình
- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh; địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.
- Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:
Tài sản đấu giá (lần 6): Quyền sử dụng đất diện tích 200,0 m2 tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số 2 và tài sản gắn liền với đất (nhà 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 114,7 m2 ,kitchen thực cụ mới BTCT cùng toàn bộ công trình phụ trợ xây dựng, lắp đặt trên thửa đất) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 964037 do UBND thị xã Bỉm Sơn cấp ngày 23/9/2005 mang tên ông Triều Văn Quảng và bà Lê Thị Ân. Địa chỉ thửa đất: Khu phố 8, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay là T.6, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa).
Giá khởi điểm: 4.723.920.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bảy trăm hai mươi ba triệu, chín trăm hai mươi nghìn đồng chẵn.)
- Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá là: 400.000 đồng/01 bộ tham gia đấu giá. (Bốn trăm nghìn đồng).
- Tiền đặt cọc: 800.000.000 đồng/01 hồ sơ đấu giá (Tám trăm triệu đồng)
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn

Việt Nam – Chi nhánh Tam Điệp Ninh Bình và Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh phối hợp tổ chức cho khách hàng xem tài sản trong giờ hành chính, từ ngày 05/06/2026 đến ngày 09/06/2026 tại thửa số 21, tờ bản đồ số: 2, địa chỉ: T.6, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa.
7. Thời gian, địa điểm, bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính từ 8 giờ 00 phút ngày 02/06/2026 đến 17 giờ ngày 11/06/2026 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.
8. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt cọc: Từ 8 giờ 00 phút ngày 02/06/2026 đến 17 giờ ngày 11/06/2026. Hình thức nộp: Bằng tiền vào tài khoản.
9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 08h00, ngày 15/06/2026 tại Trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.
10. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:
- Điều kiện tham gia: Cả nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đúng theo quy định của pháp luật. Nộp hồ sơ tham gia, tiền đặt trước theo đúng quy định.
- Cách thức tham gia: Đăng ký trực tiếp tại Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.
11. Hình thức, phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu gián tiếp.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá kín.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và cần biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh. Điện thoại: 02.293.882.885.

CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TUẤN LINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Số 56 Hiện Vương, P.Phú Thạnh, TP. Hồ Chí Minh hoặc CN Đông Nai số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai hoặc CN tại TP. Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh
Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 480m2 thuộc thửa đất số 482, tờ bản đồ số 39 tọa lạc tại phường Hắc Dịch, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (nay là phường Tân Thành, TP Hồ Chí Minh). Giá khởi điểm: 2.502.090.000 đồng. Tiền đặt trước: 500.418.000 đồng.
Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 12). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh.

Đầu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá kín.
Xem tài sản: từ ngày 30/6/2026 đến ngày 02/7/2026 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cả nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật DGTS liên hệ từ ngày 04/6/2026 đến ngày 02/7/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại 56 Hiện Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM hoặc chi nhánh Đông Nai. Hoặc chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.
Nhận tiền đặt cọc: từ ngày 04/6/2026 đến ngày 02/7/2026
Tổ chức đấu giá: ngày 07/7/2026 tại chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam. 56 Hiện Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM
CN Đông Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.
Tài sản: 1. Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế là 592,5m2 thuộc thửa đất số 81 tờ bản đồ số 47 tọa lạc tại trấn Ngòi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu (nay là xã Ngòi Giao, TP. Hồ Chí Minh) và tài sản gắn liền với đất. Địa chỉ: 1.320.072,956 đồng. Tiền đặt trước: 264.014.000 đồng
Tài sản 2: các Quyền sử dụng đất có tờ bản đồ số 242 (tờ bản đồ số 29) tọa lạc tại xã Phước Tân, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là xã Hồ Tràm, Thành phố Hồ Chí Minh) gồm QSDĐ có diện tích yêu cầu đấu giá là 1080,9m2 thuộc thửa đất số 166 và

QSDĐ có diện tích yêu cầu đấu giá là 486,5m2 thuộc thửa đất số 207 và tài sản gắn liền trên đất. Giá khởi điểm: 5.674.310.100 đồng. Tiền đặt trước: 283.715.000 đồng
Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 14). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, TP. Hồ Chí Minh.
Đầu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá kín.
Xem tài sản: từ ngày 30/6/2026 đến ngày 02/7/2026 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cả nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật DGTS liên hệ từ ngày 04/6/2026 đến ngày 02/7/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại 56 Hiện Vương, P.Phú Thạnh, TPHCM hoặc chi nhánh Đông Nai. Hoặc chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.
Nhận tiền đặt trước: từ ngày 04/6/2026 đến ngày 02/7/2026
Tổ chức đấu giá: ngày 07/7/2026 tại chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.
Địa chỉ trụ sở: T.34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).
- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ trụ sở: Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ liên hệ - giao dịch: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội
- Địa chỉ: Đường 238, xã Phúc Thịnh, Thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 108, tờ bản đồ số 03, diện tích 221 m2 (đơn thực tế 222m2) tại thôn Hà Khê – xã Văn Hà – huyện Đông Anh (nay là xã Thủ Lâm) – Thành phố Hà Nội.
- Địa điểm xem hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: T.34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).
- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Cả nhân, tổ chức không thực các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản: Ngày 15/06/2026, ngày 16/06/2026 và ngày 17/06/2026 tại nơi có tài sản đấu giá.
- Địa điểm xem tài sản đấu giá: tại thửa đất số: 108, tờ bản đồ số: 03, tại thôn Hà Khê – xã Văn Hà – huyện Đông Anh (nay là xã Thủ Lâm) – Thành phố Hà Nội.
- Địa điểm xem hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: T.34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).
- Thời gian nộp tiền đặt cọc: Từ 08 giờ 00 phút ngày 04/06/2026 đến 23 giờ 59 phút ngày 06/07/2026.
8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 09/07/2026.
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, T.34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

Tài sản gồm:
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, tờ bản đồ số 10, loại đất chuyên trồng lúa nước, diện tích 8484,5 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 026686 được số Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 16 tháng 9 năm 2019 do bà Phan Ngọc Thủy đứng tên trên giấy chứng nhận. Vị trí thửa đất tọa lạc tại ấp 3B, xã Phước Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. (Theo Mảnh trích do địa chính số 95-2025, được Công ty TNHH do đạc nhà đất Hưng Phú do đạc ngày 25/4/2025, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức duyệt ngày 12/5/2025).
Giá tài sản là: 12.630.196.390 đồng (bằng chữ: Mười hai tỷ, sáu trăm ba mươi triệu, một trăm chín mươi sáu ngàn, ba trăm chín mươi đồng).
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4, TỈNH TÂY NINH

là 101/51C Phạm Đình Hộ, phường Bình Tây, TP Hồ Chí Minh)
Chuyến giao quyền sử dụng đất cho: bà Võ Thị Thanh Bình, sinh năm 1969. Địa chỉ: 132/SL chung cư 132 Ông Ích Khiêm, khu phố 14, phường Hòa Bình, TPHCM, là người mua được tài sản bán đấu giá.

Quyền sử dụng đất gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, tờ bản đồ số 10, loại đất chuyên trồng lúa nước, diện tích 8484,5 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 026686 được số Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 16 tháng 9 năm 2019 do bà Phan Ngọc Thủy đứng tên trên giấy chứng nhận. Vị trí thửa đất tọa lạc tại ấp 3B, xã Phước Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. (Theo Mảnh trích do địa chính số 95-2025, được Công ty TNHH do đạc nhà đất Hưng Phú do đạc ngày 25/4/2025, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức duyệt ngày 12/5/2025).
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4, TỈNH TÂY NINH

QUYẾT ĐỊNH

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Hồng Mạnh, sinh năm 1986 và bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1991. Cùng địa chỉ thường trú: 14/11A, khu phố 6, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai được biết như sau:
Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã xét xử vụ án Dân sự thụ lý số 355/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2025 và đã ban hành Bản án số 126/2026/DS – ST ngày 15/5/2026.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO THÀNH LẬP CÔNG TY LUẬT TNHH HÀM RỒNG

- * Tên tổ chức hành nghề luật sư: Công ty Luật TNHH Hàm Rồng.
- * Tên giao dịch: Công ty Luật Hàm Rồng.
- * Tên viết tắt: HAM RONG LAW CO., LTD.
- * Tên bằng tiếng nước ngoài: HAM RONG LAW COMPANY LIMITED.
- * Địa chỉ trụ sở: Số 55 ngõ 159 Pháo Đài Láng, phường Láng, thành phố Hà Nội.
- * Điện thoại: 0962.969.398.
- * Email: info.luanhambrong@gmail.com.
- * Lĩnh vực hành nghề:
 - * Tham gia tố tụng;

- * Tư vấn pháp luật;
- * Đại diện ngoài tố tụng;
- * Dịch vụ pháp lý khác.
- * Người đại diện theo pháp luật (Giám đốc Công ty):
 - * Luật sư Trịnh Hữu Đức;
 - * Thẻ Luật sư số: 21048/LS;
 - * Ngày cấp Thẻ Luật sư: 15/04/2024.
 - * Số Giấy đăng ký hoạt động: 01.2026.02.2781/TP/ĐKHĐ.
 - * Ngày cấp Giấy đăng ký hoạt động: 26/05/2026.
 - * Cơ quan cấp / nơi đăng ký hoạt động: Sở Tư pháp TP Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Đức Huy, sinh năm 1993. Địa chỉ thường trú: 19A/49, khu phố 7, phường Long Bình, thành phố Đồng Nai được biết như sau:
Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã xét xử vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 17/2026/TLST-KDTM ngày 22 tháng 01 năm 2026 và đã ban hành Bản án số 26/2026/KDTM – ST ngày 20/5/2026 .

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở: số 151 Trần Hưng Liệu, Phường Phú Nhuận, TPHCM.
TS01: QSDĐ thuộc thửa đất số 392/TBĐ số 10 tại Khu vực 2, thị trấn Hiệp Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh), diện tích 90 m2, đất ở tại đô thị. GKĐ 2.300.000.000 đồng, đất trước: 230.000.000 đồng.
TS02: QSDĐ thuộc thửa đất số 515/TBĐ số 10 tại Khu vực 2, thị trấn Hiệp Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh), diện tích 90 m2, đất ở tại đô thị. GKĐ 2.300.000.000 đồng, đất trước: 230.000.000 đồng.
TS03: Bán nguyên lot không tách rời gồm:
QSDĐ thuộc thửa đất số 999/TBĐ số 14 tại Khu phố 3, thị trấn Mã Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận (nay là xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng), diện tích 114 m2, MĐSD: Đất chuyên trồng lúa nước: 14 m2, Đất ở tại đô thị: 100 m2.
QSDĐ thuộc thửa đất số 1000, TBĐ số 14 tại Khu phố 3, thị trấn Mã Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận (nay là xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng), diện tích 113,9 m2, MĐSD: Đất chuyên trồng lúa nước: 13,9 m2, Đất ở tại đô thị: 100 m2.
GKĐ 2.500.000.000 đồng, đất trước: 250.000.000 đồng.
Người có tài sản TS01, TS02 và TS03: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - CN Phú Nhuận, Đ/C: Số 135A Phan Đăng Lưu, P.Cầu Kieu, TP.HCM (Agribank CN Phú Nhuận).
TS04: QSDĐ thuộc thửa đất số 127, TBĐ số 6 tại xã Phước Hội, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Phước Hải, TP.Hồ Chí Minh), diện tích đất 1.843,9 m2, đất trồng cây lâu năm. GKĐ: 5.700.000.000 đồng, đất trước: 570.000.000 đồng.
TS05: Bán nguyên lot không tách rời gồm:
QSDĐ thuộc thửa đất số 132, TBĐ số 68, tại xã Phước Hội, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Phước Hải, TP.Hồ Chí Minh), diện tích 845,7 m2, Đất ở 100 m2, đất

trồng cây lâu năm 745,7 m2.
QSDĐ thuộc thửa đất số 151, TBĐ số 68, tại xã Phước Hội, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Phước Hải, TP.Hồ Chí Minh), diện tích 842 m2, Đất ở 300 m2, đất trồng cây lâu năm 542 m2.
Giá khởi điểm: 8.075.000.000 đồng, đất trước: 807.500.000 đồng.
Người có TS04 và TS05: Ngân hàng TNHH Indovina – chi nhánh Tân Bình, Đ/C: 19A Công Hoà, PBây Hiên, TPHCM.
Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký:
Trực tiếp: tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp
Hoặc đối với TS01, TS02, TS03 tại Trụ: Tiếp trực tại Agribank chi nhánh Phú Nhuận;
Gián tiếp: Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản truy cập vào trang <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ mới tham gia đấu giá và tải hồ sơ mới tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá, gửi hồ sơ bằng đường bưu chính về địa chỉ trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Minh Pháp. Ngoài việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản, người đăng ký tham gia đấu giá truy cập vào trang <http://daugiaviet.vn> và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá tài sản.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cả cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ và nhận tiền đặt trước: đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/06/2026 đến 17h00 ngày 17/06/2026.
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
TS01, TS02, TS03: ngày 22/06/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: [http://daugiaiviet.vn](http://daugiaviet.vn)) (<http://daugiaso5.vn>).
TS04 và TS05: ngày 22/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC GIAO TÀI SẢN VÀ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Căn cứ Điều 116 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014.
Căn cứ Bản án số: 173/2024/ĐS-PT ngày 12 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ quyết định số: 584/QĐ.CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho:
01/Ông Võ Thành Trung, sinh năm:1976, địa chỉ: Ấp Thổ Mồi xã Hòa Khánh, tỉnh Tây Ninh
02/Ông VănThành Công, sinh năm: 1972, địa chỉ: Ấp Đức Hạnh 2, xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh;
Nội dung:
Buộc ông Võ Thành Trung và ông Võ Thành Công liên đới giao quyền sử dụng

đất, tài sản trên đất có diện tích 706 m2 , thuộc thửa số 31, tờ bản đồ số 17, tọa lạc ấp Đức Hạnh 2, xã Đức Lập Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền số DA 724332 do Sơ tá nguyên môi trường tỉnh Long An cấp ngày 05/02/2021, ông Huỳnh Thái Bình được cấp nhật chính lý biến động trạng sau của giấy cấp ngày 28/01/2022.
Đề nghị ông Võ Thành Trung và ông Võ Thành Công trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này phải liên hệ với Thi hành án án sự tỉnh Tây Ninh (phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 - Tây Ninh, địa chỉ: Ấp Khiêm Cường, xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh, để trao đổi giấy quyết, giao lại quyền sử dụng đất theo công Huyện Thái Bình theo đúng như nội dung bản án tuyên.
Trường hợp nếu hết thời gian trên mà ông Võ Thành Trung và ông Võ Thành Công không thực hiện thi hành án án sự tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành công khai buốc giao tài sản theo quy định, mọi trách móc khiếu nại sau này của ông sau này sẽ không được giải quyết.
Thi hành án án sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho ông biết để thực hiện./.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:
1. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 1176 m2 đất (trong đó 300 m2 đất ở và 876 m2 đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất 128, tờ bản đồ số 44; địa chỉ: Thôn Láng, xã Kim Long, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là xã Tam Dương, tỉnh Phú Thọ). Thửa đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số Đ 623815, số vào sổ cấp GCN: CS 05488 ngày 21/4/2022 đứng tên ông Nguyễn Khắc Vinh (đã chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Chăm ngày 13/6/2022).
- Người góp tài sản đấu giá: Là tài sản kê biên bảo đảm thi hành án.
2. Giá khởi điểm: 2.646.376.320 đồng.
Giá khởi điểm đã bao gồm thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ, các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) liên quan đến việc đăng ký chuyển quyền tài sản theo quy định của pháp luật do người trúng đấu giá phải chịu. Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.
3. Tiền đặt trước: 520.000.000 đồng.
4. Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ.
5. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ; Địa chỉ: Số 330, đường Nguyễn Thị Chánh, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 04/6/2026 đến 17h00' ngày 23/6/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:
- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: <https://daugiaivna.vn>.
- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiaivna.vn>.
7. Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định hình) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC CƯỜNG CHẾ THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án, Quyết định số 1020/2024/ĐS-ST ngày 19 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành Phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1087/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2025 của trường Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1088/QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An.
Thi hành án dân sự Tây Ninh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: ông Lê Phước Hùng, sinh năm 1978. Địa chỉ: số 91 đường số 16, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh (nay là số 91 đường số 16, phường An Lạc, thành phố Hồ Chí Minh) và bà Phan Ngọc Thủy, sinh năm 1978. Địa chỉ 101/51C Phạm Đình Hộ, phường 6, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh (nay là 101/51C Phạm Đình Hộ, phường Bình Tây, thành phố Hồ Chí Minh)
Bằng biện pháp: Cường chế chuyển giao quyền sử dụng đất cho bà Võ Thị Thanh

TÌM CHỦ SỞ HỮU

- Căn cứ Bản án số 61/2026/HSSST ngày 28/01/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 3- Hà Nội và Quyết định thi hành án số 31026/QĐ-THADS ngày 13/5/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là:
Chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Wave a màu đen, mang BKS: 29D1-416.46, số khung: RLHC1207BYS92627, số máy: HCY12E3392693 đã từng gửi của Phạm Thị Minh Thanh. Số 12 tháng lễ tại huyện đồng thông báo này mà không tìm được ai là chủ sở hữu thì tích thu sung công theo quy định của pháp luật.
- Căn cứ Bản án số 24/2026/HSSST ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 3- Hà Nội và Quyết định thi hành án số 31025/QĐ-THADS ngày 13/5/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là:
Chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Wave, màu đen đến đã mang BKS 29X7-1557, số máy HA09E8014141, số khung RLHHA09007Y014141. Sau một năm kể từ ngày đăng báo công khai (ngày 16/10/2025) mà không xác định được ai là chủ sở hữu hợp pháp của chiếc xe máy thì tích thu sung ngân sách Nhà nước chiếc xe máy trên.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 3- HÀ NỘI

Điều 1. Cường chế thi hành án dân sự: Ông Lê Phước Hùng, sinh năm 1978, Địa chỉ: số 91 đường số 16, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh (nay là số 91 đường số 16, phường An Lạc, TP Hồ Chí Minh) và bà Phan Ngọc Thủy, sinh năm 1978. Địa chỉ 101/51C Phạm Đình Hộ, phường 6, Quận 6, TP Hồ Chí Minh (nay

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 1730/2024/DS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung bản án số 290/2024/QĐ-SCSB8A ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung bản án số 418/QĐ-CCTHAD5 ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất: 13/QĐ-CCTHAD5 ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung quyết định về thi hành án số: 04/QĐ-THADSKV2 ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số:Vc/477/2025/094/BDS-LA ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tin Nghĩa;
Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2) số 3215/TB-THADS.KV2 ngày 29 tháng 4 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định giám giá tài sản (Lần 2) số 595/QĐ-THADS ngày 26 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.
Căn cứ Thông báo đấu giá bất sản số: 375/TB-ĐG ngày 28 tháng 5 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.
Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Thời gian, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:
 - Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.
 - Địa chỉ: Số 276, Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.
 - Điện thoại liên hệ: 0272-3581.359
- Bên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:
 - Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1573, thửa đất số 1574, cùng tờ bản đồ số 07, toạ lạc tại ấp Vinh, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Vinh, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên của bà Nguyễn Thị Phương Anh (Người đứng tên giấy CNQSDĐ: Nguyễn Thị Phương Anh).
 - Đặc điểm tài sản:
 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1573, tờ bản đồ số 07, diện tích thực tế 1.227,6m2 (trong đó diện tích thổ cư đã được đo là 536,7m2), loại đất ONT;
 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1574, tờ bản đồ số 07, diện tích thực tế 4.868,1m2, loại đất LƯC.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
 - Ngày giờ bắt đầu, hết hạn xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
 - Địa điểm xem tài sản: tại nơi tọa lạc của thửa đất.
 - Thời gian, địa điểm bán đấu giá:
 - Ngày giờ bắt đầu, hết hạn bán đấu giá: 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
 - Ngày giờ bắt đầu, hết hạn bán đấu giá: 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
 - Ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
 - Ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.

THÔNG BÁO

Về việc giám giá tài sản (Lần 1)

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 1730/2024/DS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung bản án số 290/2024/QĐ-SCSB8A ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 418/QĐ-CCTHAD5 ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất: 13/QĐ-CCTHAD5 ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định của chủ, bổ sung quyết định về thi hành án số: 04/QĐ-THADSKV2 ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số:Vc/477/2025/094/BDS-LA ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tin Nghĩa;
Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2) số 3215/TB-THADS.KV2 ngày 29 tháng 4 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Xét thời hạn thỏa thuận về mức giám giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giám giá.
QUYẾT ĐỊNH:
Điều 1. Giám giá tài sản của: Bà Nguyễn Thị Phương Anh, sinh năm 1984, địa chỉ:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 462/2026/HĐDG-VNA ký ngày 29/5/2026 giữa Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng với Công ty Đấu giá hợp danh VNA về việc tổ chức đấu giá tài sản, Công ty đấu giá hợp danh VNA thông báo đấu giá tài sản cụ thể như sau:

- Người có tài sản đấu giá: **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**
Địa chỉ: Lô CC 20 khu đô thị Hồ Sơn - Cầu Lộ 2, Phường An Biên, TP Hải Phòng.
Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA**
Địa chỉ trụ sở: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tên mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên gồm:
 - 01 (một) bộ cấu trúc 2 đằm, trong tải 50/10 tấn, khẩu độ 32m đồng bộ;
 - 02 (hai) bộ cấu trúc 2 đằm, trong tải 10 tấn, khẩu độ 16,8m đồng bộ.
 - Hiện trạng tài sản: Toàn bộ đằm và các thiết bị đồng bộ của 03 bộ cấu trúc gồm: bánh xe tời, bánh xe cấu trúc 2 đằm, công cơ tời, dây tời, con lăn, ... đã được Công ty cổ phần đồng tàu Hoàng Gia tháo dỡ khỏi nhà xưởng và đang tập kết tại bãi của Công ty cổ phần đồng tàu Hoàng Gia trong tình trạng xuất hiện nhiều vết ro rỉ, không đánh giá được tình trạng hoạt động.
 - Giá khởi điểm: 683.144.300 đồng.
 - Tài sản được bán theo gói (03 bộ cấu trúc), theo hiện trạng, không bán tách rời. Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định. Người trúng đấu giá tự chịu mọi chi phí liên quan đến việc tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển, ...
 - Tiền đặt trước: 130.000.000 đồng.
 - Tên mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 16/6/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cu thể như sau:
 - Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản trực tiếp cấp để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.
 - Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số CL06-9, tờ bản đồ 00 khu đô thị dịch vụ La Duơng – La Nội, phường Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội nay là phường Dương Nội, thành phố Hà Nội.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản hoặc có thể tự đi xem tại địa chỉ nêu trên. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Quyền sử dụng đất thuộc: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 30/6/2026.
Tính đến thời điểm 17h00 ngày 30/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian: Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 03/7/2026.
 - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8586595/190035589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

- Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm (nếu có)) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:
Thời gian xem tài sản: Từ 08h00 ngày 16/6/2026 đến 17h00 ngày 18/6/2026 tại: Máy đồng tàu Công ty cổ phần đồng tàu Hoàng Gia; Địa chỉ: Thôn Cổ Phục Bắc, xã Phú Thái, thành phố Hải Phòng.
- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số CL06-9, tờ bản đồ 00 khu đô thị dịch vụ La Duơng – La Nội, phường Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội nay là phường Dương Nội, thành phố Hà Nội.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản hoặc có thể tự đi xem tại địa chỉ nêu trên. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Quyền sử dụng đất thuộc: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 30/6/2026.
Tính đến thời điểm 17h00 ngày 30/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh VNA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian: Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 03/7/2026.
 - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8586595/190035589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

- Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm (nếu có)) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:
Thời gian xem tài sản: Từ 08h00 ngày 16/6/2026 đến 17h00 ngày 18/6/2026 tại: Máy đồng tàu Công ty cổ phần đồng tàu Hoàng Gia; Địa chỉ: Thôn Cổ Phục Bắc, xã Phú Thái, thành phố Hải Phòng.
- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số CL06-9, tờ bản đồ 00 khu đô thị dịch vụ La Duơng – La Nội, phường Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội nay là phường Dương Nội, thành phố Hà Nội.
Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản hoặc có thể tự đi xem tại địa chỉ nêu trên. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 23/6/2026.
Tính đến thời điểm 17h00 ngày 23/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.
- Phương thức nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:
 - Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo các cách thức dưới đây:
 - Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản trực tiếp cấp để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.
 - Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian: Từ 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 26/6/2026.
 - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8586595/190035589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/06/2026 đến 16h30 ngày 17/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình; Phường Hoa Lộ, tỉnh Ninh Bình.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00 ngày 22/06/2026 tại Hội trường Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Ninh Bình, địa chỉ: Thôn 1 Công Xã, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Điều kiện khác cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
Điện thoại: 0944.468.386*

sơ mới tham gia đấu giá 100.000 đồng/hồ sơ; Buộc giá: 10.000.000 đồng.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến – Phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/06/2026 đến 17h00 ngày 16/06/2026 tại Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phần hệ đgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu quan trọng: 08/06/2026, ngày 09/06/2026 và ngày 10/06/2026, tại nơi có tài sản.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 04/06/2026 đến 17h00 ngày 16/06/2026.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NẮC

THÔNG BÁO

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp đối với các tài sản sau đây:

- 01 xe mô tô hiệu Yamaha loại Mio màu đỏ đen, biển số 67G1-257.65, số máy: 15K1023776, số khung: RLK11501EY02361.
- 01 xe mô tô hiệu Yamaha Exciter, biển số: 71B4-569.51, số khung: RLCUG1210MY011217, số máy: KM35E014475.
- Giao 01 xe mô tô Hayate, màu đỏ -đen, biển số 59F1-207.50, số khung: RLSFC4FE080162382, số máy: F4E4111739.
- 01 chiếc xe máy hiệu Honda Sirius, biển số: 47N1-034.91, số khung: RLSC5C30-AY298984, số máy: 5C63-299034.
- 01 chiếc xe máy hiệu Wave màu đen xám, biển số 30K4-1304, số khung: RLHC431096259991, số máy: 4C3E-0590520.

Nếu quá 60 tháng đến 01 năm cho từng vụ việc, kể từ ngày thông báo miễn trừ tài sản thì tính từ, nộp ngân sách Nhà nước.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 1, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 463/2026/HĐDG-VNA ký ngày 29/5/2026 giữa Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng với Công ty Đấu giá hợp danh VNA về việc tổ chức đấu giá tài sản, Công ty đấu giá hợp danh VNA thông báo đấu giá tài sản cụ thể như sau:

- Người có tài sản đấu giá: **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**
Địa chỉ: Lô CC 20 khu đô thị Hồ Sơn - Cầu Lộ 2, Phường An Biên, TP Hải Phòng.
Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA**
Địa chỉ trụ sở: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tên mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên gồm:
 - + 01 (một) bộ cấu trúc 2 đằm, trong tải 50/10 tấn, khẩu độ 32m;
 - + 02 (hai) bộ cấu trúc 2 đằm, trong tải 16/5 tấn, khẩu độ 32m;
 - + 03 (ba) bộ cấu trúc 2 đằm, trong tải 10 tấn, khẩu độ 32m;
 - Hiện trạng tài sản:
 - *Toàn bộ đằm và các thiết bị đồng bộ của 04 bộ cấu trúc (01 bộ trong tải 50/10 tấn, 02 bộ trong tải 16/5 tấn và 01 bộ trong tải 10 tấn) gồm: bánh xe tời, bánh xe cấu trúc đồng cơ tời, dây tời, con lăn, ... đã được Công ty cổ phần đồng tàu Hoàng Gia tháo dỡ khỏi nhà xưởng và đang tập kết tại bãi của Công ty cổ phần đồng tàu Hoàng Gia và đánh giá được tình trạng hoạt động.
 - *02 bộ cấu trúc 2 đằm, trong tải 10 tấn, khẩu độ 32m đồng bộ đã được tháo dỡ khỏi nhà xưởng và đang được lắp đặt tại nhà xưởng số 04.
 - Giá khởi điểm: 1.692.926.600 đồng.
 - Tên mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 16/6/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cu thể như sau:
 - Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản trực tiếp cấp để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.
 - Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá:
 - Quyền sử dụng đất thuộc: quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 125, tờ bản đồ số 16 (nay là thửa 125, tờ bản đồ số 56), diện tích 250m2, tại địa chỉ: Xóm 2, xã Kim Hải, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình (nay là Xóm Kim Hải 2, xã Bình Minh, tỉnh Ninh Bình).
 - Quyền sử dụng đất thuộc: quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 199, tờ bản đồ số 31 (nay là thửa 199, tờ bản đồ 71), tại địa chỉ: Xóm 4, xã Kim Hải, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình (nay là Xóm Kim Hải 4, xã Bình Minh, tỉnh Ninh Bình).
- Khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản hoặc có thể tự đi xem tại địa chỉ nêu trên. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tại sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 22/6/2026.
Tính đến thời điểm 17h00 ngày 22/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng nộp có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.
- Phương thức nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:
 - Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo các cách thức dưới đây:
 - (a) Khách hàng nộp tiền bằng cách quét mã QR theo các bước hướng dẫn ở mục "Hướng dẫn sử dụng" trên trang đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.
 - (b) Khách hàng nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh, chi tiết như sau:
 - Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
 - Số tài khoản: 683694299999
 - Tên ngân hàng: TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian: Từ 09 giờ 40 phút đến 10 giờ 10 phút ngày 25/6/2026.
 - Tên mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
 - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn
 - Trường hợp trước khi phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nộp nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí tổn thực tế, hợp lý do phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên, cụ thể gồm:
 - Quyền sử dụng đất diện tích 358,2m2 được giới hạn theo các mốc 1,2,10,10A, 11A, 12, 13, 1 (trong đó mốc 97,5m2 đất ở và 260,7m2 đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất số 272, tờ bản đồ số 10 ở tổ dân phố Ấp Đôn, thị trấn Đại Đình, huyện Tam Điệp, tỉnh Ninh Phúc (nay là thôn Ấp Đình, xã Đại Đình, tỉnh Phú Thọ). Thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 641814 do Ủy ban nhân dân huyện Tam Điệp, tỉnh Ninh Phúc cấp ngày 01/8/2013 đã được đăng ký vào Sổ đăng ký địa chính và Sổ địa chính ngày 01/8/2013 đã được định chính Nguyễn Hoa Mai thành Nguyễn Hoa Mai số biến động số 97/2013.
 - Các tài sản trên đất gồm: 01 phần nông nghiệp cấp 4 xây gạch, mái lợp tôn, trảng cỏ, nền lát gạch men, có điện tích 174m2 (phần nông nghiệp trên cỏ và rau loại có cuống trong đó có 02 của diện tích ruộng trồng lúa 302 và 01 của diện canh); 01 phần sản lát gạch đỏ trước nhà 40,4 m, diện tích 54,5m2; 01 phần bể có nền lát gạch men diện tích 2m2; 01 phần sản đỏ bên diện tích 54,5m2; 01 phần sản gạch diện tích 3 tầng diện tích 69,7m2; 01 phần mái tôn, cốt chống, vi kèo, xó gỗ bằng sắt diện tích 67,7m2 và các cây cối làm lợp trên đất, gồm: 01 cây vú sữa đường kính 20cm; 01 cây lộc vừng đường kính 20cm; 01 cây me đường kính 30cm; 01 cây vú đường kính 30 cm. (Toàn bộ tài sản kê biên trên cỏ do chủ thửa đất và tài sản gắn liền với đất kê khai). (Ông Hoàng Công được quyền ưu tiên nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất thửa số 272 tờ bản đồ số 10 ở tổ dân phố Ấp Đôn, thị trấn Đại Đình, huyện Tam Đão, tỉnh Vĩnh Phúc nay là thôn Ấp Đình, xã Đại Đình, tỉnh Phú Thọ).
 - Người có tài sản đấu giá: Là tài sản kê biên bảo đảm thi hành án.
 - Giá khởi điểm: 6.270.684.000 đồng.
 - Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định. Người trúng đấu giá tự chịu mọi công Nhà nước do tham quyền để làm thủ tục và có trách nhiệm thanh toán phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, công các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí công chứng khác và các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) theo quy trình làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, quyền sử dụng sang tên do chủ tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.
 - Tiền đặt trước: 1.200.000.000 đồng.
 - Tên mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 600.000 đồng/hồ sơ.
 - Quyền có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ; Địa chỉ: Số 330, đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình, tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/06/2026 đến 16h30 ngày 17/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình; Phường Hoa Lộ, tỉnh Ninh Bình.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00 ngày 22/06/2026 tại Hội trường Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Ninh Bình, địa chỉ: Thôn 1 Công Xã, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Điều kiện khác cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
Điện thoại: 0944.468.386*

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG – CHI NHÁNH NINH BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tân Phú, Địa chỉ: Số 126 Thoại Ngọc Hầu, P. Phú Thọ Hòa, TP. Hồ Chí Minh. Đại diện Bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quang lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agrarian Bank LTD). Địa chỉ: tầng 8, tầng 9 số nhà 135 đường Lạc Long Quân, P. Tây Hồ, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 10h00 ngày 29/06/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thanh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.
- Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:
 - TS 01: QSH nhà ở và QSDĐ thửa đất số: 1567, tờ bản đồ số: 3 (nay là: Thửa đất số: 55, tờ bản đồ số 51); tại địa chỉ số: 48/48 Lê Lợi, Quận 9, TP. Thủ Đức (nay là 17/5/2 Lương Minh Nguyệt, P. Phú Thạnh), TP. Hồ Chí Minh; Diện tích đất: 142,9 m2. Tổng GCN QSH nhà ở và QSDĐ thửa đất số học số gốc số: 15439/2001 do UBND TP. HCM cấp ngày 03/08/2001 cho ông Lâm Trạch Vinh và bà Trần Mỹ Khanh cấp nhật chuyển nhượng cho Nguyễn Trần Quốc Vũ ngày 18/01/2019.
 - TS 02: QSH nhà ở và QSDĐ thửa đất số: 56, tờ bản đồ số: 51; tại địa chỉ số: 48/4/Lý Bán Bích, P.20, Q. Tân Bình (nay là 17/5/4 Lương Minh Nguyệt, P. Phú Thạnh), TP. Hồ Chí Minh; Diện tích đất: 91,74 m2. Tổng GCN QSH nhà ở và QSDĐ thửa đất số học số gốc số: 2386/2000 do UBND TP. HCM cấp ngày 20/3/2000 cho ông Trần Quốc Thành và bà Nguyễn Thị Hương cấp nhật chuyển nhượng chủ sở hữu cho Nguyễn Trần Quốc Vũ ngày 18/01/2019.
 - TS 03: QSH nhà ở và QSDĐ thửa đất số: 58 v, tờ bản đồ số: 138 v (BĐDC) (nay là: Thửa đất số: 58, tờ bản đồ số 51); tại địa chỉ số: 17/5/10 Lương Minh Nguyệt, P. 20, Q.Tân Bình (nay là 17/5/6 Lương Minh Nguyệt, P. Phú Thạnh), TP. Hồ Chí

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Chi nhánh Thành Hòa. Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, phường Lạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
- Người có tài sản đấu giá:Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12) - Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 29/6/2026 tại Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đồng, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.
- Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 0, tờ bản đồ số 07, địa chỉ: Thôn Cổ Lũm, xã Điền Trung, huyện Bá Thước (nay là thôn Cổ Lũm, xã Điền Lũ, tỉnh Thanh Hóa. Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số AK 33.143/23, số vào sổ cấp GCN: H.00262 do UBND huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/10/2007; Ngày 04/11/2022, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa và nhân tăng cho ông Hà Văn Thiết (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 900 m2), Diện tích: 900

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 73 ngõ 172 Âu Cơ, tổ 8, phường Hoàng Hà, thành phố Hà Nội) thông báo đấu giá:
- Thông tin đấu giá tài sản
 - Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 328-2b, tờ bản đồ số 19, diện tích 194,4m tại địa chỉ thôn Quang Quốc, xã Văn Thưởng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (nay là thôn Quang Quốc, xã Cổ Đô, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 082276; số vào sổ cấp GCN: CS-BV01112 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 27/10/2016 đến ngày 21/3/2018 đã đăng ký chuyển nhượng sang tên cho ông Phạm Anh Tuấn và bà Trần Thị Mai địa chỉ thôn Quang Quốc, xã Văn Thưởng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội. Tài sản trên thuộc các định thể Biện bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội.
 - Người có tài: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội)
 - Người có tài sản: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Tòa án thành phố Hà Nội, phường Tô Liêm, thành phố Hà Nội). Đơn vị được phân công: Phòng thị hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội (Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội).
 - Giá khởi điểm: 2.774.758.600 đồng
 - Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng
 - Bước giá: 5.000.000 đồng
 - Bản, tiếp nhận hồ sơ: Thời gian: Từ 08h00' ngày 04/6/2026 đến 17h00' ngày 30/6/2026.
 - Bản hồ sơ mới tham gia đấu giá:
 - Người tham gia đấu giá mua hồ sơ tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 Tầng Thiết Giáp, phường Đông Ngạc, TP Hà Nội hoặc truy cập vào trang https://vpa.com.vn;phan he dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.
 - Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi hồ sơ qua đường bưu chính tới

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 03 – Đấu giá theo thủ rút gọn)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung Tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189 đường Hữu Nghị, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá:
 - Tài sản thứ nhất: Máy ủi bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0326; Nhân hiệu: Komatsu; Số khung: Số xuất: Brazil: Năm sản xuất: 2011; Màu sơn: Vàng; Số đồng cơ: 30729635; Số khung: D41P6-B21 121; Công suất động cơ: 86KW; Trọng lượng: 10970 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 4895x3045x2790mm. Giá khởi điểm: 73XA-0324; Nhân hiệu: Caterpillar; Tài sản thứ hai: Máy đào bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0324; Nhân hiệu: Caterpillar; Năm sản xuất: Nhật Bản: Năm sản xuất: 2010; Màu sơn: Vàng; Số đồng cơ: KHK23205; Số khung: DCMN800333; Công suất động cơ: 152 kW; Trọng lượng: 29240 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 10410x2990x3040 mm. Giá khởi điểm: 816.885.000 đồng.
 - Tài sản thứ ba: Máy ủi bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0328; Nhân hiệu: Komatsu; Năm sản xuất: Nhật Bản: Năm sản xuất: 2005; Màu sơn: Vàng; Số đồng cơ: 73X050004; Số khung: 50672; Công suất động cơ: 56 kW; Trọng lượng: 7650 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 3900x2860x2700 mm. Giá khởi điểm: 255.798.000 đồng.
 - Tài sản thứ tư: Xe lu rung hiệu HAMM; Model: HD075V; Năm sản xuất: Đức; Năm sản xuất: 2005; Số khung: H1730550; Số máy: 10365103. Giá khởi điểm: 261.792.000 đồng.
 - Hạng trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng; xe, máy đã xuống cấp...Trọng xe không để bắt cứ tài sản nào có giá trị.
- Giá khởi điểm của các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- TS 1: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản gốc: QSDĐ và Cây trồng trên đất thửa đất số 143, Thửa 11, DT: 1239,9 m2, loại đất: CLN, tại Ấp Lương Trìu, xã Mỹ Lương, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang (nay là Ấp Lương Trìu, xã An Hữu, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 288.11.956đ. Tiền đặt trước: 30.000.000đ.
- Thời hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá TS 1: từ 7 giờ 30 phút ngày 21/05/2026 đến 17 h00 ngày 26/06/2026; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 1: 08h30p ngày 01/07/2026.
- TS 2: Người có tài sản là: Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Tiền Giang. Địa chỉ: Số 31 Lê Lợi, Phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản gồm: 01 Xe ô tô chuyên dùng chở tiền, Nhân hiệu: MITSUBISHI PAJERO G. Màu sơn: Xanh. Số máy: 6G7272562. Số Khung: JMYLVN93W81006. Hệ trọng: Tài sản cũ đã qua sử dụng. Biển kiểm soát 63D – 1061 theo JMYLVN93W81006. Khi xe ô tô số 602212 do Công an tỉnh Tiền Giang cấp ngày 12/09/2008 dùng làm Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Tiền Giang. GKĐ: 118.000.000đ. Tiền đặt trước: 23.600.000đ.
- Thời hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá TS 2: từ 7 giờ 30 phút ngày 27/05/2026 đến 17h00 ngày 18/06/2026; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 2: 09h00p ngày 23/06/2026.
- Địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản gốc: QSDĐ thửa đất số 223 có diện tích trên giấy là 4844,0m2, tờ bản đồ 6 (HPC3), mục đích sử dụng: đất CLN. Diện tích đất thực tế là 4413,6m2; gồm 430,4m2 do sai số đo đạc và số diện tích ranh, tại Ấp Hưng Thới, xã Hưng Thành, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang (nay là Ấp Hưng Phú, xã Hưng Thành, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 332.873.137đ. Tiền đặt trước: 40.000.000đ.
- TS 4: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự Tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản gốc: QSDĐ thửa đất số 1484, Thửa: C4, DT: 1342,2m2, mục đích sử dụng đất đất CLN, tại Ấp 1, xã Thanh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang (nay là Tân Phước 2, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 6.170.997.843đ. Tiền đặt trước: 1.000.000.000đ.
- Thời hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá TS 4: từ 7 giờ 30 phút ngày 08/07/2026 đến 17 00p00 phút ngày 03/07/2026; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 3: 08h30p, TS 4: 09h00p cùng ngày 08/07/2026.
- TS 5: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự Tỉnh Đồng Tháp – Phòng THADS Khu vực 5. Địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và công trình xây dựng trên đất thửa số 106-02, Thửa 2B, DT: do đặc trưng đất là 361,3m2. Mục đích sử dụng: đất đã ONT 200m2, đất CLN 161,3m2 (đúng tác từ thửa 106, Thửa 2B, DT 613,3 m2), tại ấp Hậu Thuận, xã Hậu Thuận, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang (nay là Ấp Hậu Thuận, xã Hội Cư, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 537.708.067đ. Tiền đặt trước: 100.000.000đ.
- Thời hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá TS 5: từ 7 giờ 30 phút ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 5: 08h30p ngày 10/07/2026.
- TS 6: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp – Phòng THADS Khu vực 5. Địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa đất số 644, Thửa 13, DT là 1769,6 m2, loại đất: CLN; QSDĐ thửa đất số 643, Thửa 13, DT là 729,8 m2, loại đất: đất CNL diện tích 429,8m2 và đất ONT diện tích 300m2; QSDĐ thửa đất số 642, Thửa 13, DT là 897,5 m2, loại đất: ONT; QSDĐ thửa đất số 224, Thửa 13, DT là 9194,8 m2, loại đất: CLN; QSDĐ thửa đất số 343, Thửa 13, DT là 3051,5 m2, loại đất: CLN, tại ấp Mỹ Quới, xã Mỹ Đức Đông, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp Mỹ Quới, xã Mỹ Đức Tây, tỉnh Đồng Tháp). GKĐ: 12.964.050.000đ. Tiền đặt trước: 1.296.405.000đ.
- Thời hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá TS 6: từ 7 giờ 30 phút ngày 03/06/2026 đến 17h00 ngày 09/07/2026; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 6: 08h30p ngày 09/07/2026.
- TS 7: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ: số 499, ấp Phước Ngươn A, Phường Phước Hải, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản gốc: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 82 (thửa mới số 863), Thửa 11, DT: 10.734,5m2, loại đất: CLN; QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 84 (thửa mới số 862), Thửa 11, DT: 258,9m2m2, loại đất:

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

- Mình; Diện tích đất: 252,5 m2; Tổng GCN QSH nhà ở và QSDĐ thửa đất học số gốc số: 0018/SXD do Sở Xây Dựng TP. HCM cấp ngày 05/01/2014 cho ông Lâm Trạch Vinh và bà Trần Mỹ Khanh cấp nhật chủ sở hữu cho ông Nguyễn Trần Quốc Vũ ngày 18/01/2019.
- TS 04: QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở thửa đất số: 506, tờ bản đồ số: 51 tại địa chỉ số: 17/5/4A Lương Minh Nguyệt, P. Tân Thời Hòa, Q. Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh. P. Hồ Chí Minh; Diện tích đất: 25,5 m2. Tổng GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 714000, số vào sổ cấp GCN: CN 02009 do UBND TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 24/06/2019 cho ông Tấn Ngưu và bà Lâm Thị Anh, cấp nhật thay đổi chủ sở hữu cho ông Nguyễn Trần Quốc Vũ ngày 17/08/2019.
- Giá khởi điểm: VNĐ TS 01: 9.000.000.000 VNĐ; TS 02: 5.500.000.000 VNĐ; TS 03: 15.500.000.000 VNĐ; TS 04: 2.000.000.000 VNĐ.
- Tiền đặt trước: TS 01: 900.000.000 VNĐ; TS 02: 550.000.000 VNĐ; TS 03: 1.550.000.000 VNĐ; TS 04: 200.000.000 VNĐ.
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 01/06/2026 đến 17h00' ngày 24/06/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105), Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thanh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không được trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá. Khách hàng tham gia đấu giá đồng thời với tài sản nêu trên:
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Hotline: 024.650.53.360
- Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Hotline: 028.6270.4858. (Trong giờ hành chính từ 7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

- m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
- Giá khởi điểm: 602.583.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 120.516.600 VNĐ.
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 03/6/2026 đến 17h00 ngày 24/6/2026 tại Sở Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Công ty Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đồng, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không được trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời lễ với cùng tài sản:
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt –ĐT: 024.66505360/ 0965549895 (Công ty Sao Việt – Chi nhánh Hòa –ĐT: 0940952299 (Trong giờ hành chính từ 7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

- trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 Tầng Thiết Giáp, phường Đông Ngạc, TP Hà Nội hoặc nộp trực tuyến trang https://vpa.com.vn;phan he dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

- Ngoài ra, người tham gia đấu giá phải thực hiện thủ tục đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên https://vpa.com.vn theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
- Xem tài sản: – Thời gian: Ngày 24/6/2026, ngày 25/6/2026 và ngày 26/6/2026.
- Địa điểm: Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội (Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội).
- Học xem trực tuyến tại https://vpa.com.vn;phan he dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản
 - Nộp hồ sơ, tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 04/6/2026 đến 17h00' ngày 30/6/2026.
 - Phiên đấu giá: – Thời gian: Từ 09h00' – 09h30' ngày 03/7/2026
 - Hình thức: Đấu giá theo thực tế phương thức trả giá liền.
 - Địa chỉ website: https://vpa.com.vn;phan he dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản
 - Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá
 - Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
 - Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không được trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.
 - Lưu ý: Trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thuế t, hợp lý để phân tích việc ngưng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

- Cách thức tham gia: Mọi chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội và thực hiện toàn bộ trình tự trên trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: https://vpa.com.vn
- Điện thoại liên hệ: 024.625.92974 hoặc 0941.994.986 (Ms.Thảo).
- Trang trọng!

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HUNG PHÁT HÀ NỘI

- định của pháp luật).
- Nơi có tài sản: Nhà máy gạo Thành Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hải, phường Đông Sơn, tỉnh Quảng Trị.
 - Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.
 - Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm hoặc số đồng ký/tài sản đăng ký.
 - Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu giá tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ), Phương thức trả giá liền.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
 - Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
 - Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:
 - Mọi chi tiết liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 04/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/6/2026 và/hoặc tại khoản của Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mới Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình, số tài khoản: 5310188304.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 08/6/2026 đến ngày 10/6/2026 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (trước ngày 08/6/2026) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đấu và trả: Vào lúc 16 giờ 00 phút ngày 12/6/2026 tại hội trường Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
 - Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0232.3.828928 (gặp đ/c Minh) hoặc tham khảo tại Website: https://daugia.quangtri.gov.vn.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

- CLN, cùng tọa lạc tại xã Bình Phú, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là Phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 7.357.581.000đ. Tiền đặt trước: 800.000.000đ.
- TS 8: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng THADS Khu vực Ngươn A, Phường Phước Hải, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và cây trồng trên đất gồm: 01 thửa đất số 71, Thửa 24, DT: 1.130,3m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 79, Thửa 24, DT: 1.035,3m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 160, Thửa 24, DT: 707,5m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 163, Thửa 24, DT: 406,2m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 1107, Thửa 24, DT: 1.293,8m2, loại đất: LƯA; thửa đất số 1108, Thửa 24, DT: 300,0m2, loại đất: ONT; thửa đất số 159, Thửa 24, DT: 652,4m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 1053, Thửa 24, DT: 759,4m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 1054, Thửa 24, DT: 2.577,8m2, loại đất: LƯC; thửa đất số 242, Thửa 24, DT: 646,6m2, loại đất: LƯC. Tổng dt của thửa đất 71, 79, 160, 163, 1107, 1108, 159, 1053, 1054, 242, Thửa 24, DT: 9.507,3m2. Mục đích sử dụng: đất đã LƯC; 9.207,3 m2, đất ONT: 300 m2, cùng tọa lạc tại xã Quới Sơn, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là xã Giao Long, tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 34.881.964.484đ. Tiền đặt trước: 3.600.000.000đ.
 - TS 9: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ: số 499, ấp Phước Ngươn A, Phường Phước Hải, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và tài sản trên đất gồm thửa số 329, Thửa 37, DT: 501,2m2, loại đất: LƯC; tại ấp Cã Nhỏ, xã Định Trung, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Cã Nhỏ, xã Thanh Trì, tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 35.975.000đ. Tiền đặt trước: 7.000.000đ.
 - TS 10: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng THADS Khu vực 6. Địa chỉ: ấp Phước Hải, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và tài sản khác gồm QSDĐ thửa số 370, Thửa 17, DT: 606,4m2, loại đất: đất CLN; QSDĐ thửa số 384, Thửa 17, DT: 993,7m2, loại đất: đất CLN; QSDĐ thửa số 371, Thửa 17, DT: 300m2, loại đất: đất thương mại dịch vụ; QSDĐ thửa số 385, Thửa 17, DT: 500m2, loại đất: đất thương mại dịch vụ, tọa lạc tại ấp Đông Thành, xã Thành An, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Đông Thành, xã Tân Thành Bình, tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 9.486.883.985đ. Tiền đặt trước: 1.000.000.000đ.
 - TS 11: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng thị hành án dân sự Khu vực 9. Địa chỉ: đường Công lý nội dài, ấp 5, xã Mỏ Cày, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản gồm 02 lô cùng tại xã Hương Mỹ, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre (nay là xã Hương Mỹ, tỉnh Vĩnh Long):
 - Lô 1: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 412, Thửa 25, DT: 969,1m2, loại đất/chiều rộng của thửa đất: GKĐ: 192.727.523đ. Tiền đặt trước: 30.000.000đ.
 - Lô 2: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 6, Thửa 25, DT: 1031,5m2, loại đất: loại diện tích trồng lúa nước. GKĐ: 201.879.562đ. Tiền đặt trước: 30.000.000đ.
 - TS 12: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng THADS Khu vực 9. Địa chỉ: đường công lý nội dài, ấp 5, xã Mỏ cày, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và CTXD thửa thửa đất số 12, Thửa 1B (Theo hợp đã kê biên gồm các thửa 12, 12a, 12b, 12c, 12d và 13a), DT: 509,1m2 (đất ở tại nông thôn: 300m2 và đất trồng cây lâu năm: 209,1m2), tại xã Tân Phong, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là xã Đại Điền, tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 4.056.647.449đ. Tiền đặt trước: 410.000.000đ.
 - TS 13: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng THADS Khu vực 9. Địa chỉ: đường công lý nội dài, ấp 5, xã Mỏ cày, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa số 41, Thửa 24, DT: 1.036,6m2. Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, tại ấp Thời Đức, xã Thành Hải A, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Thời Đức, xã Thành Thủy , tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 247.753.920đ. Tiền đặt trước: 30.000.000đ.
 - TS 14: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng THADS Khu vực 9. Địa chỉ: đường Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và công trình xây dựng trên thửa đất số 416, Thửa 2B, DT: 375,5m2. Mục đích sử dụng đất: ONT 50 m2 và đất LCN: 251,9 m2, tại xã Tân Thủy, huyện Ba Tr, tỉnh Bến Tre (nay là xã Tân Thủy, tỉnh Vĩnh Long). GKĐ: 159.571.311 đ. Tiền đặt trước: 20.000.000đ.
 - TS 15: Người có tài sản là: Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng THADS Khu vực 8. Địa chỉ: đường Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa số 567, Thửa 35, diện tích 769,2m2. Mục đích sử dụng: đất đã băng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8 Đường Hồ Đổng Thiệu Văn, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh; Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.
- Tài sản đấu giá; địa điểm tài sản:
 - Tài sản: Một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa số 18; tờ bản đồ số 33, diện tích 327m2 (diện tích kê biên 252,8m2). Giấy CNQSD Đất số CD 2381 88 số vào sổ cấp GCN: CH0071/QĐ1784 do UBND huyện Quế Võ cấp ngày 07/09/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Học và tài sản gắn liền trên đất. Địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Lai, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh nay là Thôn Phú Lai, xã Phú Lăng, tỉnh Bắc Ninh.
 - Địa điểm tài sản: Thôn Phú Lai, xã Phú Lăng, tỉnh Bắc Ninh.
 - (Chi tiết xem thông báo tại Trung tâm: 4.
- Giá khởi điểm, tiến đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Chi nhánh Thanh Hóa. Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12) - Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 15h00 ngày 29/6/2026 tại Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đồng, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.
- Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1897, tờ bản đồ số 62 bản đồ địa chính do năm 2008. Địa chỉ: TDP Hoàng Công, trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, (nay là xã Cẩm Thủy), tỉnh Thanh Hóa. Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DH 060321, số vào sổ cấp GCN: CS 05987 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 01/8/2022 cho bà Lê Thị Huệ. Diện tích theo giấy chứng nhận: 1711 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 824 m2; Đất trồng cây lâu năm: 887 m2; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung Tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Du lịch Phong Nha - Kẻ Bàng; Địa chỉ: TDP Hà Lối, xã Phong Nha, tỉnh Quảng Trị.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Cát thối hồi từ Dư an Nạo vệt đất, cát bô lấp luống từ ngã 3 sông Sơn vào cửa đòng Phong Nha.
 - Loại tài sản: Cát hạt mịn làm vật liệu xây dựng thông thường.
 - Khối lượng cát: 23.536,97m3.
 - Giá khởi điểm: 1.647.587.900 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm bốn mươi bảy triệu, năm trăm tám mươi bảy nghìn, chín trăm đồng). Giá giao tại điểm tập kết, không bao gồm chi phí bốc xếp, mua thuế tiền, thuế phí, lệ phí khác theo quy định của Nhà nước (nếu có).
 - Nơi có tài sản: TDP Phong Nha, xã Phong Nha, tỉnh Quảng Trị.
 - Yêu cầu khác của người có tài sản:
 - Người trúng đấu giá cam kết bốc xếp, vận chuyển toàn bộ 23.536,97m3 cát đã đàu trúng trong vòng 60 ngày kể từ ngày ký hợp đồng mua bán với người có tài sản. Mục đích bốc xếp, vận chuyển phải đảm bảo các biện pháp về môi trường, quy định về giao thông và các quy định khác của pháp luật. Người có tài sản không chịu trách nhiệm về mất mát, thiệt hại của tài sản bị vứt bỏ do nó sau khi đã tổ chức bán xong tại sân bãi.
 - Người trúng đấu giá không được thực hiện vận chuyển cát bằng đường thủy đoạn từ cửa biển Phong Nha đến Kô 700 nhằm đảm bảo an toàn đường thủy cho tàu thuyền qua lại trên tuyến luồng, tàu du lịch tham quan đòng Phong Nha, đòng Tiên Sơn.
 - Nhằm đảm bảo đúng tiến độ thực hiện bốc xếp, vận chuyển khối lượng cát nói trên, trả lãi mặt bằng biển bờ cho người có tài sản theo đúng thủ tục giao cam kết. Người trúng đấu giá phải nộp khoản đảm bảo thực hiện nghĩa vụ hợp đồng, trị giá 300.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng) vào tài khoản tạm giữ của Trung tâm Du lịch Phong Nha - Kẻ Bàng, số tài khoản 040000259864 mở tại Ngân hàng Sacombank - CN Quảng Bình, tỉnh Quảng Trị trong thời hạn theo thông báo tại hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Sau khi hai bên đã thực hiện xong việc vận chuyển, bàn giao mặt bằng, trong vòng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

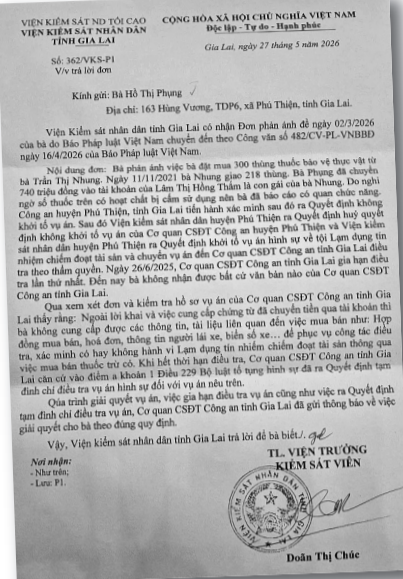
(Tổ chức đấu giá lần 01)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị – Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: 56 Nguyễn Hữu Cánh, phường Đông Hải, tỉnh Quảng Trị.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 62, tờ bản đồ số 5, số địa chỉ thôn Hiến Trung, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị).
 - Quyền sử dụng đất có diện tích 790,2m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200,0m2, thời hạn sử dụng lâu dài đã đt trong cấp dụng năm khác: 590,2m2, thời hạn sử dụng đến ngày

DIỄN BIẾN VỤ HƠN 4.000 CHAI THUỐC TRỪ CỎ CHỨA CHẤT CẤM TẠI GIA LAI:

VKSND tỉnh thông tin về quá trình giải quyết vụ án

Liên quan sự việc hơn 4.000 chai thuốc trừ cỏ chứa chất cấm, VKSND tỉnh Gia Lai vừa có Văn bản 362/VKS-P1 thông tin về quá trình giải quyết vụ án, trả lời theo Công văn chuyển đơn số 482/CV-PL-VNBBĐ ngày 16/4 của Báo PLVN.



● Số thuốc BVTV có chứa chất cấm trong vụ án. (Ảnh trong bài: B.Yên)

● Văn bản của VKSND tỉnh Gia Lai.

Theo hồ sơ vụ án, bà Hồ Thị Phụng (SN 1968, ngụ xã Phú Thiện, Gia Lai) phản ánh đặt mua 300 thùng thuốc bảo vệ thực vật (BVTV) từ bà Trần Thị Nhung. Ngày 11/11/2021, bà Nhung giao 740 triệu đồng vào tài khoản bà Lâm Thị Hồng Thắm, là người nhà bà Nhung. Do nghi ngờ số thuốc trên có hoạt chất bị cấm sử dụng nên bên mua trình báo cơ quan chức năng. Sau đó, VKSND huyện Phú Thiện (cũ) ra Quyết định khởi tố vụ án hình sự "Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản" và chuyển hồ sơ đến Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh Gia Lai điều tra theo thẩm quyền.

VKSND Gia Lai cho biết, qua kiểm tra đơn và kiểm tra hồ sơ vụ án của Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh Gia Lai, thấy rằng: Ngoài lời khai và việc cung cấp chứng từ đã chuyên tiền qua tài khoản thì bà Nhung chưa cung cấp các thông tin, tài liệu liên quan đến việc mua bán như: Hợp đồng mua bán, hóa đơn, thông tin người lái xe, biển số xe... để phục vụ công tác điều tra, xác minh có hay không hành vi Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản theo quy định của pháp luật. Sau đó, khi kiểm tra 218 thùng thuốc đã giao, cũng đã có Văn bản 4610/UBND-NNMT về xử lý đơn kiến nghị của bà Nhung. Đơn có nội dung kiến nghị xem xét, xử lý vụ việc liên quan đến việc mua bán thuốc BVTV có dấu hiệu hàng cấm, hàng giả và đề nghị khởi tố hành vi vi phạm pháp luật. Chủ tịch UBND tỉnh Gia Lai có ý kiến đề nghị Công an tỉnh, VKSND tỉnh xem xét xử lý, giải quyết đơn kiến nghị của công dân theo đúng quy định pháp luật.

Trước đó, như PLVN đã phản ánh, tháng 11/2021, bà Nhung là chủ một cơ sở kinh doanh thuốc BVTV tại tổ dân phố 11, thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện cũ (nay là xã Phú Thiện), đặt hàng ông Đặng Duy Nam (SN 1979, ngụ Đăk Lăk) số lượng lớn thuốc BVTV. Ông Nam cung cấp số tài khoản của bà Thắm để bên mua chuyển tiền mua hàng. Bên mua chuyển 740 triệu đồng và được giao trước 218 thùng thuốc diệt cỏ tổng cộng 4.360 chai (mỗi thùng 20 chai, mỗi chai 900ml), gồm 84 thùng Kanup 480SL, 88 thùng Piup 480SL, 45 thùng Bravo 480SL, 1 thùng Lyphoxim 41SL. Sau đó, khi kiểm tra 218 thùng thuốc đã giao,

ông Nam cho rằng mình chỉ là người môi giới, không nắm được việc thuốc trừ cỏ bán cho bà Nhung có chứa chất cấm. Ông Nam nói số hàng trên là mua của bà Nhung. Sau khi sự việc xảy ra, ông đã tìm và điện thoại cho bà Nhung nhưng không được.

Về phía bà Nhung, cho rằng: "Quá trình mua bán, tôi chỉ biết ông Nam. Ông Nam là người xác nhận có hàng bán, giá mua bán, thời gian vận chuyển, yêu cầu tôi chuyển tiền vào tài khoản của bà Thắm. Còn ông Nam mua bán hay làm trung gian cho ai thì tôi không biết". Bà Nhung cho biết đã cung cấp các chứng cứ, tin nhắn đến CQĐT.

Trả lời PV, ông Nam cho rằng mình chỉ là người môi giới, không nắm được việc thuốc trừ cỏ bán cho bà Nhung có chứa chất cấm. Ông Nam nói số hàng trên là mua của bà Nhung. Sau khi sự việc xảy ra, ông đã tìm và điện thoại cho bà Nhung nhưng không được.

bên mua phát hiện thùng không nhãn mác, các chai thuốc có dấu hiệu chứa chất cấm Glyphosate nên yêu cầu ngưng giao số hàng còn lại. Một xe tải đến, tài xế nói lấy lại số hàng trên cho người có tên Trần Thị Nhung, nhưng không trả lại tiền, nên bên mua không đồng ý cho bốc hàng đi. Các bên gọi điện mà không thỏa thuận được việc trả tiền, trả hàng như thế nào, nên trình báo công an.

Tháng 1/2023, Công an huyện tạm giữ toàn bộ số hàng. Tháng 6/2024, Công an huyện ra thông báo kết luận giám định cho biết chất lỏng chứa trong tất cả các chai đều tìm thấy hoạt chất Glyphosate. Tháng 8/2024, VKSND huyện Phú Thiện (nay là VKSND Khu vực 12 - Gia Lai) ra văn bản chỉ ra một số lưu ý như cần lấy lời khai các bên về giao dịch; làm rõ vấn đề trong thuốc có chứa chất không được phép sử dụng, một số lọ không ghi ngày sản xuất, một số lọ trên nhãn mác có ghi nhà sản xuất nhưng qua xác minh thực tế không có tên Cty này. Tháng 2/2025, VKSND huyện ra Quyết định 01/QĐ-VKS khởi tố vụ án "Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản", chuyển hồ sơ vụ án đến Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh Gia Lai để điều tra. Đến đầu tháng 3/2026, CQĐT ra quyết định tạm đình chỉ vì hết thời hạn điều tra.

Nhận định về sự việc, Luật sư (LS) Bùi Thị Lương (Đoàn LS TP Hà Nội) nêu quan điểm, sự việc có dấu hiệu "Sản xuất, buôn bán hàng cấm" theo Điều 190 BLHS và "Sản xuất, buôn bán hàng giả là thuốc BVTV" theo Điều 195 BLHS khi một số loại thuốc BVTV không ghi ngày sản xuất, hoặc có ghi tên nhà sản xuất nhưng qua xác minh không có tên Cty này.

Cũng theo LS Lương, việc mua bán hàng hóa không nhất thiết phải lập thành văn bản, mà chỉ cần hai bên giao kết qua điện thoại hoặc hợp đồng miệng. "Trường hợp này, cần làm rõ nguồn hàng ông Nam mua hoặc môi giới từ đâu, có khớp với thông tin chuyên tiền hay không để xác định ai là người bán, ai là người chịu trách nhiệm", LS Lương nêu quan điểm. BUI YÊN

BỘ CÔNG THƯƠNG:

Ra mắt ứng dụng "Quanh tôi" giúp người dân tìm cửa hàng xăng dầu

Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước (QL&PTTTN, Bộ Công Thương) vừa ra mắt ứng dụng "Quanh tôi" để giúp người dân dễ dàng tìm kiếm cửa hàng xăng dầu (CHXD), tra cứu thông tin, gửi phản ánh, quản lý chi phí nhiên liệu.

Thông qua bản đồ số của "Quanh tôi", người dùng có thể xác định: CHXD gần nhất; tra cứu địa chỉ; chỉ đường đến cửa hàng; tình trạng hoạt động; các loại xăng dầu, giá cả. Các thông tin trên đặc biệt hữu ích khi người dùng di chuyển trên tuyến đường dài hoặc trong những thời điểm nguồn cung có biến động.

Ứng dụng cho phép người dân gửi phản ánh trực tiếp về các hành vi như bán sai giá, đóng cửa bất thường, hạn chế lượng bán, không xuất hóa đơn hoặc các vấn đề liên quan chất lượng nhiên liệu, an toàn cháy nổ, môi trường. Các phản ánh sẽ được Cục QL&PTTTN tiếp nhận và xử lý, góp phần tăng cường sự tham gia của người dân trong giám sát hoạt động kinh doanh xăng dầu. Người dùng còn có thể đánh giá chất lượng phục vụ của các CHXD, góp phần xây dựng môi trường kinh doanh văn minh, minh bạch.

Một tính năng đáng chú ý khác là hỗ trợ quản lý phương tiện và theo dõi chi phí nhiên liệu cá nhân. Người dùng có thể lưu thông tin xe, ghi nhận lịch sử đổ nhiên liệu, theo dõi mức tiêu hao, tổng hợp chi phí từng phương tiện.

Thông qua ứng dụng, các CHXD có thể giới thiệu các dịch vụ giá trị gia tăng của cửa hàng như: Cửa hàng tiện lợi, rửa xe, nhà vệ sinh, ăn uống... giúp người dân có thông tin chính xác trước khi lựa chọn điểm mua hàng.

Ứng dụng giúp phân tích, giám sát, phát hiện sớm những dấu hiệu bất thường trên thị trường, từ đó hỗ trợ hiệu quả công tác quản lý, điều hành, bảo đảm nguồn cung xăng dầu phục vụ sản xuất kinh doanh và đời sống Nhân dân.

Thời gian tới, ứng dụng sẽ được phát triển nhiều tính năng mới như cảnh báo bất thường về giá bán, tồn kho, dự báo cung - cầu thị trường, cảnh báo lãng phí nhiên liệu, các công cụ phân tích dữ liệu chuyên sâu phục vụ công tác quản lý... Người dùng có thể tải ứng dụng bằng cách tìm kiếm từ khóa "Quanh tôi" trên App Store hoặc Google Play. GIA HẢI

CỤC HÀNG KHÔNG:

Sớm tổ chức các tuyến xe buýt kết nối sân bay Long Thành

Cục Hàng không (Bộ Xây dựng) vừa có văn bản gửi Cảng hàng không quốc tế Long Thành và Cảng vụ hàng không miền Nam về việc nghiên cứu tổ chức các tuyến xe buýt kết nối với Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

Cục Hàng không đề nghị sân bay Long Thành chủ trì, phối hợp Cảng vụ hàng không miền Nam và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu, rà soát tổng thể phương án tổ chức các tuyến xe buýt kết nối sân bay Long Thành do các tỉnh, thành đề xuất, gồm các tuyến liên tỉnh, nội tỉnh, kết nối giữa sân bay Long Thành với sân bay Tân Sơn Nhất.

Trên cơ sở hạ tầng giao thông nội cảng ngoài sân bay và phương án tổ chức giao thông, sân bay Long Thành nghiên cứu, đề xuất vị trí điểm đầu, điểm cuối các tuyến xe buýt trong phạm vi cảng hàng không; phương án bố trí khu vực đón, trả khách xe buýt tại nhà ga hành khách, khu vực công cộng phía trước nhà ga, khu vực bãi đỗ xe, các khu chức năng liên quan.

Đồng thời, xác định các điểm dừng, đỗ, trung chuyển hành khách bảo đảm thuận tiện, an toàn, dễ tiếp cận, hạn chế xung đột giao thông, phù hợp với phương án tổ chức giao thông tổng thể của Cảng; đánh giá khả năng đáp ứng của hạ tầng với các phương án tuyến được đề xuất, nhu cầu mở rộng trong các giai đoạn tiếp theo và các yêu cầu về chuyển đổi xanh, xe buýt điện.

Trên cơ sở kết quả nghiên cứu nêu trên, Cục Hàng không đề nghị sân bay Long Thành tổ chức đánh giá, có ý kiến chính thức với phương án tổ chức các tuyến xe buýt kết nối với Cảng do các Sở Xây dựng TP HCM và TP Đồng Nai đề xuất. MỘC ĐỨC

Pháp luật VIETNAM. TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội. Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh, TP Lào Cai, TP Hải Phòng, TP Đà Nẵng. Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai. Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152. MÃ ĐẶT BÁO: B51. Giá: 7.300Đ (BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)