



Lấy đoàn viên, người lao động làm trung tâm của mọi hoạt động công đoàn



●Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV có sự tham dự của 780 đại biểu. (Ảnh: PV)

Sáng 4/6, tại Thủ đô Hà Nội, Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV, nhiệm kỳ 2026 - 2031 bước vào phiên trọng thể với sự tham dự của 780 đại biểu, mang theo ý chí, nguyện vọng và trí tuệ của gần 10 triệu đoàn viên công đoàn cả nước.

Trang 3

Sửa đổi, bổ sung Luật nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, quan tâm đến các đối tượng yếu thế



Trang 4

Đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư



Trang 6

CHÀO NGÀY MỚI

Điểm tựa quan trọng cho tăng trưởng

Theo Báo cáo thị trường nội địa do Bộ Công Thương công bố, quy mô thị trường bán lẻ Việt Nam năm 2025 ước tính đạt khoảng 269 tỷ USD. Với dân số hơn 100 triệu người, cơ cấu dân số trẻ, thu nhập bình quân đầu người đang tăng trưởng nhanh, Việt Nam hứa hẹn sẽ trở thành một trong những thị trường bán lẻ lớn nhất khu vực. Nếu biết cách khai thác, thị trường nội địa Việt Nam là một "mỏ vàng".

Trang 2

Phát huy lợi thế "điểm đến an toàn" của du lịch Việt Nam



Trang 7

Xây dựng năng lực tự chủ sáng tạo, khả năng tự thích ứng quốc gia



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu chỉ đạo. (Ảnh: TTXVN)

Chiều 4/6, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã chủ trì cuộc làm việc với Ban Chính sách, chiến lược Trung ương và các cơ quan liên quan về Đề án đổi mới mô hình phát triển đất nước dựa trên khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyên đổi số. Cùng dự có Thủ tướng Lê Minh Hưng; Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đánh giá cao các ý kiến đóng góp đề hoàn thiện đề án, trình Bộ Chính trị cho ý kiến, làm cơ sở để trình Ban Chấp hành Trung ương ban hành Nghị quyết.

Trong 8 nội dung định hướng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh Nghị quyết phải hướng tới năng lực trường tồn quốc gia, phải có tầm nhìn xa hơn chuyên đổi số thông thường trên lĩnh vực khoa học công nghệ để chuẩn bị cho thời đại trí tuệ nhân tạo tổng quát, các công nghệ có khả năng thay đổi căn bản cấu trúc lao động. Trong xây dựng nghị quyết cần có một hệ thống chỉ tiêu mới, vừa thể hiện khát vọng phát triển của đất nước, vừa đo lường được kết quả thực thi.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cũng nhấn mạnh các đột phá trong mô hình phát triển mới, trong đó coi khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyên đổi số và dữ liệu là hạ tầng nền tảng, tổ chức đồng bộ hệ sinh thái đổi mới sáng tạo, Nhà nước chia sẻ rủi ro cùng doanh nghiệp thông qua vốn môi, bảo lãnh rủi ro, tài trợ theo mốc kết quả, xây dựng khung pháp lý đồng bộ về quản trị dữ liệu quốc gia, đẩy mạnh ứng dụng AI.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, mô hình phát triển mới phải tái cấu trúc không gian phát triển quốc gia, xây dựng nền quản trị quốc gia hiện đại, liêm chính, hiệu lực, hiệu quả, dựa trên pháp quyền, giải quyết những thách thức về biến đổi khí hậu, nâng cao chất lượng dân số. Khẳng định tư tưởng phát triển cốt lõi của Việt Nam trong kỷ nguyên mới là xây dựng năng lực tự chủ sáng tạo và khả năng tự thích ứng của quốc gia.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị Ban Chính sách, chiến lược Trung ương chủ trì hoàn thiện đề án và dự thảo nghị quyết trình Bộ Chính trị cho ý kiến trong tháng này, trước khi trình Ban Chấp hành Trung ương. LONG HƯNG

Bảo đảm các quy định, quyết định của Trung ương được thực hiện đồng bộ, hiệu quả

Ngày 4/6, tại Hà Nội, Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương tổ chức Hội nghị tập huấn chuyên đề năm 2026 về các quy định, quyết định mới của Trung ương bằng hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến tới các điểm cầu đảng ủy trực thuộc.

Hội nghị được tổ chức nhằm giúp các cấp ủy, tổ chức đảng, cơ quan tham mưu, giúp việc của cấp ủy trong toàn Đảng bộ các cơ quan Đảng Trung ương nắm vững những nội dung mới trong các quy định, quyết định của Trung ương; từ đó cụ thể hóa, triển khai thực hiện phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và điều kiện thực tiễn của từng cơ quan, đơn vị.

Tại Hội nghị, các đại biểu tham dự được nghiên cứu, trao đổi bốn chuyên đề trọng tâm liên quan trực tiếp đến công tác xây dựng Đảng gồm: Quy định số 20-QĐ/TW, ngày 8/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương về thi hành Điều lệ Đảng và các hướng dẫn liên quan; các quyết định của Bộ Chính trị về chức năng, nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, quy chế làm việc mẫu của Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương và các đảng ủy trực thuộc; Quy định số 21-QĐ/TW, ngày 11/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương về công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng; Quy định số 19-QĐ/TW, ngày 8/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương về công tác chính trị, tư tưởng trong Đảng.

Các đại biểu tham dự Hội nghị đã tập trung thảo luận, trao đổi kinh nghiệm, phản ánh những vấn đề đặt ra trong quá trình triển khai nhiệm vụ tại cơ quan, đơn vị; đồng thời đề xuất các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả thực hiện các quy định mới của Trung ương trong thời gian tới.

Phát biểu kết thúc Hội nghị, đồng chí Nguyễn Long Hải, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương nhấn mạnh, việc tổ chức hội nghị tập huấn chuyên đề không chỉ giúp đội ngũ cán bộ làm công tác đảng cập nhật kịp thời các quy định mới mà còn góp phần nâng cao chất lượng công tác tham mưu, tổ chức thực hiện nhiệm vụ chính trị tại các cơ quan, đơn vị. Đây cũng là dịp để tăng cường trao đổi nghiệp vụ, thống nhất cách hiểu và phương thức triển khai, bảo đảm các quy định, quyết định của Trung ương được thực hiện đồng bộ, hiệu quả trong toàn Đảng bộ. ĐÔNG QUANG

Đại hội đại biểu toàn quốc Hội Cựu chiến binh Việt Nam lần thứ VIII diễn ra từ ngày 15 - 17/6

Ngày 4/6, Trung ương Hội Cựu chiến binh (CCB) Việt Nam thông tin về Đại hội đại biểu toàn quốc Hội CCB Việt Nam lần thứ VIII, nhiệm kỳ 2026 - 2031 (Đại hội). Dự và chủ trì có Trung tướng Khuất Việt Dũng - Phó Chủ tịch Hội CCB Việt Nam.

Theo Ban Tổ chức, Đại hội sẽ diễn ra từ ngày 15 đến 17/6 tại hội trường Bộ Quốc phòng (Hà Nội), với sự tham dự của 458 đại biểu chính thức đại diện cho hơn 3 triệu hội viên CCB cả nước và khoảng 150 đại biểu khách mời là lãnh đạo Đảng, Nhà nước, các ban, Bộ, ngành Trung ương, các Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân, Anh hùng Lao động và đại biểu tiêu biểu trên nhiều lĩnh vực.

Đại hội mang chủ đề: “Phát huy bản chất “Bộ đội Cụ Hồ”,

truyền thống “Trung thành - Đoàn kết - Gương mẫu - Đổi mới”; xây dựng Hội CCB Việt Nam trong sạch, vững mạnh, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ”.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, Trung tướng Khuất Việt Dũng nhấn mạnh, Đại hội là sự kiện chính trị - xã hội có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, diễn ra trong bối cảnh đất nước đứng trước nhiều thời cơ và thách thức đan xen. Để Đại hội thực sự trở thành ngày hội của cán bộ, hội viên CCB cả nước, tạo hiệu ứng lan tỏa sâu rộng trong xã hội, công tác tuyên truyền cần tập trung vào những nội dung trọng tâm; làm nổi bật bản chất, truyền thống tốt đẹp của Bộ đội Cụ Hồ và phẩm chất “Trung thành - Đoàn kết - Gương mẫu - Đổi mới” của CCB Việt Nam. CHÂU DƯƠNG

HÀ NỘI: Chủ động phát huy cơ chế đặc thù từ Luật Thủ đô năm 2026

Sáng 4/6, Đoàn khảo sát của Ban Tổ chức Trung ương do Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Tổ chức Trung ương Hoàng Trung Dũng làm Trưởng đoàn đã có buổi làm việc với Thành ủy Hà Nội về sơ kết 1 năm vận hành mô hình tổ chức tổng thể của hệ thống chính trị, mô hình chính quyền 3 cấp; khảo sát phục vụ đề án sơ kết 5 năm thực hiện Nghị quyết số 28-NQ/TW và Kết luận số 14-KL/TW.

Báo cáo tại Hội nghị, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Tổ chức Thành ủy Hà Nội Triệu Thị Ngọc cho biết, sau 1 năm vận hành mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, TP Hà Nội đã hoàn thành cơ bản mục tiêu sắp xếp tổ chức bộ máy theo đúng chủ trương của Trung ương; bảo đảm hệ thống chính trị hoạt động liên tục, thông suốt, không gián đoạn việc phục vụ Nhân dân và doanh nghiệp.

Sau khi nghe báo cáo, các thành viên trong Đoàn công tác, đại diện một số ban, ngành TP và địa phương đã trao đổi, giải đáp và phân tích nhiều nhóm vấn đề. Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội Nguyễn Trọng Đông cho biết, thời gian tới, Hà Nội sẽ tích cực triển khai hiệu quả các chủ trương của Trung ương về

xây dựng, chinh đốn Đảng, sắp xếp tổ chức bộ máy và xây dựng chính quyền địa phương 2 cấp, gắn với thực hiện Nghị quyết số 02-NQ/TW của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển Thủ đô Hà Nội trong kỷ nguyên mới, Luật Thủ đô năm 2026, Quy hoạch Thủ đô tầm nhìn 100 năm và các nhiệm vụ phát triển Thủ đô trong giai đoạn mới. Với quyết tâm chính trị cao, tinh thần đổi mới, sáng tạo và trách nhiệm trước Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân Thủ đô, Hà Nội sẽ phấn đấu hoàn thiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp theo hướng hiện đại, chuyên nghiệp, hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả.

Kết luận buổi làm việc, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Tổ chức Trung ương Hoàng Trung Dũng đánh giá cao những kết quả và kinh nghiệm thực tiễn của Hà Nội trong triển khai các chủ trương của Trung ương. Ông Hoàng Trung Dũng lưu ý, với những cơ chế, chính sách đặc thù được quy định trong Luật Thủ đô năm 2026, Hà Nội cần chủ động phát huy quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm, mạnh dạn triển khai các giải pháp thuộc thẩm quyền nhằm tạo động lực phát triển trong giai đoạn mới. MINH NGỌC

CHÀO NGÀY MỚI

Điểm tựa quan trọng cho tăng trưởng

Theo Báo cáo thị trường nội địa do Bộ Công Thương công bố, quy mô thị trường bán lẻ Việt Nam năm 2025 ước tính đạt khoảng 269 tỷ USD. Với dân số hơn 100 triệu người, cơ cấu dân số trẻ, thu nhập bình quân đầu người đang tăng trưởng nhanh, Việt Nam hứa hẹn sẽ trở thành một trong những thị trường bán lẻ lớn nhất khu vực. Nếu biết cách khai thác, thị trường nội địa Việt Nam là một “mỏ vàng”.

Văn bản 281/TB-VPCP mà Văn phòng Chính phủ vừa phát hành, thông báo kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính

phủ Phạm Gia Túc tại cuộc họp về giải pháp phát triển thị trường trong nước tổ chức mới đây, đã yêu cầu có các giải pháp cụ thể để phát huy hiệu quả nguồn lực trên. Chính phủ đặt mục tiêu phát triển thị trường trong nước giai đoạn 2026 - 2030 với những chỉ số rõ ràng: Tăng trưởng tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng 14 - 15%; tăng trưởng thương mại điện tử 23 - 25%; giảm chi phí logistics xuống còn khoảng 12 - 15% GDP.

Các giải pháp cũng đã được nêu rõ, giao đầu mối cụ thể. Trong đó, Bộ Công Thương kích

cầu tiêu dùng, đẩy mạnh Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam”; tổ chức các chương trình khuyến mại, kích cầu tiêu dùng quy mô lớn, thực chất, hiệu quả. Bộ Tài chính, Ngân hàng Nhà nước phối hợp triển khai các giải pháp tài khóa, tiền tệ phù hợp nhằm hỗ trợ sức mua của người dân, thúc đẩy tiêu dùng hợp lý, bền vững. Bộ VH,TT&DL kích cầu du lịch, gắn kết chặt chẽ với xúc tiến thương mại, phát huy vai trò của di sản văn hóa, sản phẩm văn hóa.

Với Bộ NN&MT, UBND cấp tỉnh, được giao nhiệm vụ xem xét, đánh giá thực chất với các sản phẩm OCOP (hàng hóa đặc trưng, truyền thống mang đậm bản sắc văn hóa từng địa phương,

được phát triển theo chuỗi giá trị), để sản phẩm OCOP phải gắn với thương mại và có sản lượng lớn. Các địa phương chủ động nghiên cứu, phát triển kinh tế ban đêm theo hướng văn minh, hiện đại, có bản sắc; gắn với phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch, văn hóa, giải trí. Lực lượng chức năng tăng cường công tác quản lý thị trường, đấu tranh quyết liệt với hàng giả, hàng lậu, gian lận thương mại, xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ; xác định rõ đây không chỉ là yêu cầu bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng mà còn là bảo vệ chính thị trường, DN, nền kinh tế Việt Nam...

Theo nhiệm vụ được Chính phủ giao, hiện Bộ Công Thương đang chủ trì khẩn trương xây

dựng Chiến lược phát triển thị trường trong nước trong giai đoạn mới với tầm nhìn dài hạn, tư duy đổi mới, lấy người dân và DN làm trung tâm phục vụ; trình cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành. Cùng với việc các sản phẩm, dịch vụ nội địa ngày càng được nâng cao chất lượng, giành được sự tin dùng của người dân; các DN trong nước ngày càng lớn mạnh, uy tín; thị trường trong nước sẽ ngày càng có vai trò, động lực mạnh mẽ, như Phó Thủ tướng Thường trực đã khẳng định “là điểm tựa quan trọng cho tăng trưởng, góp phần thực hiện thắng lợi mục tiêu tăng trưởng kinh tế 2 con số giai đoạn 2026 - 2030”.

BÙI CHÁNH YÊN

Lấy đoàn viên, người lao động làm trung tâm của mọi hoạt động công đoàn

Sáng 4/6, tại Thủ đô Hà Nội, Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV, nhiệm kỳ 2026 - 2031 bước vào phiên trọng thể với sự tham dự của 780 đại biểu, mang theo ý chí, nguyện vọng và trí tuệ của gần 10 triệu đoàn viên công đoàn cả nước.



● Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV có sự tham dự của 780 đại biểu. (Ảnh trong bài: PV)

Dự và phát biểu chỉ đạo Đại hội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm khẳng định giai cấp công nhân luôn giữ vai trò tiên phong trong sự nghiệp cách mạng, đóng góp trực tiếp vào phát triển kinh tế - xã hội, đồng thời ghi nhận những nỗ lực của tổ chức Công đoàn thời gian qua trong tham gia xây dựng chính sách, chăm lo đời sống, việc làm, phúc lợi cho người lao động (NLĐ) và triển khai nhiều chương trình thiết thực như “Tết Sum vầy”, “Tháng Công nhân”, “Mái ấm Công đoàn”.

Chỉ ra một số hạn chế như hoạt động công đoàn ở một số nơi còn nặng tính hành chính, năng lực đại diện và bảo vệ quyền lợi NLĐ chưa đáp ứng yêu cầu, công đoàn cơ sở tại nhiều doanh nghiệp còn yếu... Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu Công đoàn Việt Nam phải đổi mới nhanh hơn, sâu sắc và thực chất hơn, lấy NLĐ làm trung tâm, nâng cao hiệu quả đại diện, bảo vệ quyền lợi đoàn viên và thích ứng với yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới. Theo đó, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị Công đoàn Việt Nam tập trung vào sáu nhiệm vụ trọng tâm:

Thứ nhất, phải xây dựng giai cấp công nhân Việt Nam hiện đại, lớn mạnh, xứng đáng là lực lượng tiên phong trong sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước. Người công nhân hôm nay không chỉ cần đôi bàn tay cần cù, mà còn cần tri thức, kỹ năng, kỷ luật, tác phong công nghiệp,

năng lực làm chủ công nghệ và tinh thần đổi mới sáng tạo.

Thứ hai, lấy đoàn viên, NLĐ làm trung tâm của mọi hoạt động công đoàn. Công đoàn được thành lập là để đại diện, chăm lo, bảo vệ NLĐ. Vì vậy, mọi chương trình, kế hoạch, phong trào phải trả lời được câu hỏi: NLĐ được gì, quyền lợi nào được bảo vệ, khó khăn nào được tháo gỡ, tiếng nói nào được lắng nghe.

Thứ ba, đổi mới mạnh mẽ công đoàn cơ sở, coi cơ sở là địa bàn quyết định sức sống của tổ chức Công đoàn. Công đoàn cấp trên phải hướng mạnh về cơ sở, hỗ trợ công đoàn cơ sở về pháp lý, kỹ năng thương lượng, đối thoại, xử lý tranh chấp, truyền thông, dữ liệu và phương pháp vận động NLĐ. Cán bộ công đoàn cơ sở phải gần công nhân, hiểu công nhân, nghe được tiếng nói của công nhân, nói được tiếng nói của công nhân, dám bảo vệ công nhân bằng pháp luật, bằng đối thoại và bằng trách nhiệm.

Thứ tư, xây dựng quan hệ lao động hài hòa, ổn định, tiến bộ, góp phần giữ vững ổn định xã hội và môi trường phát triển đất nước. Công đoàn phải nâng cao năng lực giải quyết tập thể, đối thoại tại nơi làm việc, phòng ngừa tranh chấp từ sớm, từ cơ sở.

Thứ năm, xây dựng Công đoàn Việt Nam hiện đại, chuyên nghiệp, số hóa, minh bạch và đủ năng lực đại diện trong tình hình mới. Công đoàn số phải giúp NLĐ dễ dàng phản ánh kiến nghị, được tư vấn pháp luật,



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu chỉ đạo tại Đại hội.

tra cứu quyền lợi, đăng ký hỗ trợ, tham gia khảo sát, đánh giá hoạt động công đoàn; giúp tổ chức công đoàn nắm chắc tình hình lao động, dự báo sớm tranh chấp, chăm lo đúng người, đúng việc, đúng thời điểm.

Thứ sáu, Công đoàn phải tham gia tích cực hơn vào xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị và củng cố nền tảng xã hội của Đảng trong giai cấp công nhân. Công đoàn phải làm tốt công tác tuyên truyền, giáo dục, bồi dưỡng lý tưởng cách mạng, lòng yêu nước, ý thức công dân, kỷ luật lao động, đạo đức nghề nghiệp và khát vọng cống hiến cho đoàn viên, NLĐ.

Trước đó, trong phát biểu khai mạc, ông Nguyễn Anh Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam (LĐLĐVN) nêu rõ, vai trò của công đoàn trong đại diện, chăm lo, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên, NLĐ tiếp tục được khẳng định, có những dấu ấn mới. Chủ tịch Tổng LĐLĐVN nhấn mạnh, các cấp công đoàn cần phải tiếp tục đổi mới tư duy chỉ đạo, nội dung, phương thức hoạt động trên cơ sở bảo đảm sự lãnh đạo toàn diện, tuyệt đối của Đảng, khơi dậy, phát huy mạnh mẽ sức sáng tạo, tinh thần cống hiến của đoàn viên, NLĐ tham gia phát triển đất nước.

Tại Đại hội, các đại biểu cũng nghe trình bày Đề án nhân sự, tiến hành bầu cử và thảo luận về nhân sự Ban Chấp hành Tổng LĐLĐVN khóa XIV. Theo chương trình, Đại hội Công đoàn Việt Nam lần thứ XIV sẽ bế mạc vào ngày 5/6 và công bố kết quả nhân sự khóa mới. **H.GIANG**

Đánh giá cán bộ phải đo đếm được bằng kết quả, sản phẩm

Ngày 4/6, Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng, Trưởng đoàn kiểm tra, giám sát số 16 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư chủ trì Hội nghị thông qua dự thảo báo cáo kết quả kiểm tra (đợt 2) đối với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Thái Nguyên.

Hội nghị thống nhất đánh giá, thời gian qua, tỉnh Thái Nguyên đã quán triệt, triển khai thực hiện, bước đầu đạt được nhiều kết quả quan trọng, khá toàn diện trên 4 chuyên đề kiểm tra. Tỉnh đã có nhiều đổi mới trong tư duy lãnh đạo, chỉ đạo, quản trị và tổ chức thực hiện nhiều nhiệm vụ khó, nhiều việc mới, thậm chí có những việc chưa từng có tiền lệ, được Nhân dân đồng tình ủng hộ. Đến nay, bộ máy chính quyền địa phương 2 cấp cơ bản đã vận hành ổn định, duy trì hoạt động nền nếp, chuyển dần từ tư duy quản lý hành chính đơn thuần sang quản trị phục vụ kiến tạo phát triển. Tốc độ tăng trưởng GRDP quý I/2026 của tỉnh đạt 8,55%, cao hơn nhiều so với năm 2025; công nghiệp tiếp tục giữ vai trò động lực tăng trưởng chủ yếu; thu hút FDI với tổng vốn đăng ký đạt hơn 6 tỷ USD...

Phát biểu kết luận Hội nghị, Đại tướng Phan Văn Giang đề nghị tỉnh cần tiếp tục cụ thể hóa các nội dung cốt lõi của Nghị quyết 57 thành các chương trình, kế hoạch cụ thể với mục tiêu đưa khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số trở thành động lực chính trong tăng trưởng và phát triển trong giai đoạn tới; chuyển mạnh hơn nữa từ “triển khai nhiệm vụ” sang “tạo ra kết quả thực chất, đo lường được”; từ “làm theo kế hoạch” sang “làm theo mục tiêu và sản phẩm”. Tỉnh cần tạo chuyển biến mạnh mẽ và thực chất trong công tác đánh giá, xếp loại, bố trí, sử dụng cán bộ. Việc đánh giá cán bộ phải cụ thể, đo đếm được bằng kết quả, sản phẩm, hiệu quả công việc, mức độ hài lòng của người dân và doanh nghiệp. **M.KHANG**

Phó Thủ tướng cũng yêu cầu các Bộ, ngành xây dựng kế hoạch triển khai chi tiết, xác định rõ mục tiêu, kết quả và tiến độ thực hiện; định kỳ hằng tháng báo cáo Bộ KH&CN để theo dõi, giám sát.

Về hạ tầng nghiên cứu, thử nghiệm, Phó Thủ tướng đề nghị Bộ KH&CN khẩn trương hoàn thiện Đề án phát triển các trung tâm nghiên cứu, thử nghiệm và phòng thí nghiệm trọng điểm quốc gia phục vụ nghiên cứu, phát triển CNCL... Phó Thủ tướng cũng yêu cầu tăng cường phối hợp liên ngành, giao Bộ KH&CN với vai trò cơ quan thường trực thành lập các tổ công tác theo dõi, giám sát và báo cáo định kỳ việc thực hiện Quyết định số 808/QĐ-TTg.

Nhấn mạnh yêu cầu hành động quyết liệt, triển khai đồng bộ và lấy kết quả thực chất làm thước đo, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng đề nghị các Bộ, ngành khẩn trương cụ thể hóa nhiệm vụ, phân công rõ trách nhiệm, tổ chức thực hiện đến nơi đến chốn, tạo ra các sản phẩm CNCL góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia.

T.QUYÊN

Phấn đấu có sản phẩm công nghệ chiến lược cụ thể trong năm 2026

Ngày 4/6, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng chủ trì Phiên họp thứ nhất của Tổ công tác của Chính phủ về phát triển công nghệ chiến lược (CNCL) và triển khai nhiệm vụ phát triển CNCL theo Quyết định số 808/QĐ-TTg ngày 6/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về giao nhiệm vụ phát triển CNCL.

Theo Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN), ngay sau khi các quyết định của Thủ tướng Chính phủ được ban hành, Bộ với vai trò cơ quan thường trực đã chủ động phối hợp với các Bộ, ngành, cơ quan liên quan hướng dẫn, đôn đốc triển khai; rà soát, hoàn thiện các điều kiện bảo đảm thực hiện về thể chế, cơ chế, chính sách, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, hạ tầng nghiên cứu - thử nghiệm, nguồn nhân lực và công cụ theo dõi, giám sát...

Đến nay, các Bộ, ngành, cơ quan được giao nhiệm vụ đã xác định đầu mối triển khai, rà soát nhiệm vụ, xây dựng đề xuất, xác định sản phẩm đầu ra, nhu cầu nguồn

lực và các điều kiện cần thiết để tổ chức thực hiện. Tổng số nhiệm vụ được các Bộ, ngành, cơ quan đề xuất hiện là 48 nhiệm vụ.

Bộ KH&CN đánh giá, các Bộ, cơ quan được giao chủ trì nhiệm vụ tại Quyết định số 808/QĐ-TTg đã cơ bản hoàn thành bước rà soát, xây dựng và đề xuất nhiệm vụ; nhiều nhiệm vụ đã xác định rõ sản phẩm đầu ra, doanh nghiệp tham gia, lộ trình triển khai và nhu cầu nguồn lực... Tuy nhiên, quá trình triển khai vẫn còn vướng mắc về cơ chế đặt hàng, giao nhiệm vụ; cơ chế tài chính và huy động nguồn lực; hạ tầng nghiên cứu, thử nghiệm... Các Bộ, ngành cơ bản cam kết sẽ triển khai đúng thời hạn; đồng thời, nêu kiến nghị sớm hoàn thiện cơ chế, chính sách hỗ trợ để bảo đảm triển khai hiệu quả các nhiệm vụ trong thời gian tới.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng nhấn mạnh, CNCL có ý nghĩa đặc biệt quan trọng đối với sự phát triển đất nước, là một trong những động lực thúc đẩy tăng trưởng và giữ vai

trò trung tâm trong ba trụ cột: KHCN, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

Theo Phó Thủ tướng, Chính phủ đã lựa chọn 20 lĩnh vực CNCL và giao nhiệm vụ cụ thể cho 10 Bộ, ngành nên các Bộ, ngành cần chuyển ngay từ giai đoạn chuẩn bị sang triển khai thực tế, tập trung tạo ra sản phẩm, công nghệ và doanh nghiệp cụ thể, mang lại kết quả rõ ràng.

Đề đẩy nhanh tiến độ, Phó Thủ tướng yêu cầu trong tháng 6/2026 phải hoàn thiện Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Công nghệ cao, trong đó có các nội dung liên quan đến CNCL; đồng thời nghiên cứu, đề xuất cơ chế nhận diện, xác nhận và dán nhãn sản phẩm CNCL.

Đối với việc triển khai Quyết định số 808/QĐ-TTg, Phó Thủ tướng giao Bộ KH&CN tổng hợp các nhiệm vụ do các Bộ, ngành đề xuất, tổ chức thẩm định và hướng dẫn triển khai. Các Bộ, ngành phải chủ động bố trí nhân lực, nguồn lực để thực hiện ngay các nhiệm vụ được giao, phấn đấu có sản phẩm cụ thể trong năm 2026. Những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền cần kịp thời báo cáo Chính phủ để xem xét, tháo gỡ.

Sửa đổi, bổ sung Luật nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, quan tâm đến các đối tượng yếu thế

Sáng 4/6, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về những vấn đề lớn trong tiếp thu, giải trình, chỉnh lý dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước (TNBTCNN).

Theo báo cáo của Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước, dự án Luật được xây dựng trên cơ sở một định hướng lớn, bao gồm thể chế hóa quy định về quyền được bồi thường của người đấu tranh chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực khi cơ quan có thẩm quyền không áp dụng hoặc áp dụng không kịp thời các biện pháp bảo vệ gây thiệt hại về tính mạng, sức khỏe, tài sản, tinh thần của người đấu tranh chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực và người thân tại Quy định số 231-QĐ/TW ngày 17/01/2025 của Bộ Chính trị về bảo vệ người đấu tranh chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực. Sửa đổi, bổ sung các quy định cho phù hợp với chủ trương, chính sách mới của Đảng và Nhà nước, các luật mới ban hành, việc sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước và việc thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, việc phân cấp, phân quyền, cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính, chuyển đổi số trong lĩnh vực BTNN; sửa đổi, bổ sung các quy định nhằm khắc phục những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong tổ chức thực hiện Luật thời gian qua.

Nội dung sửa đổi, bổ sung lớn gồm 6 nhóm vấn đề. Trong đó, về phạm vi trách nhiệm BTCNN, dự thảo Luật đã sửa đổi, bổ sung phạm vi BTCNN trong hoạt động quản lý hành chính theo hướng giữ



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng nhấn mạnh yêu cầu bám sát vào mục đích sửa đổi, bổ sung các quy định để bảo đảm phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp. (Ảnh: PV)

tối đa các hành vi thuộc phạm vi trách nhiệm BTCNN trong Luật hiện hành và chỉ bổ sung những hành vi khác mà thực tiễn vừa qua đã bị coi là “lỗ hổng” cần bổ sung để bảo đảm tính chặt chẽ, công bằng. Đối với một số nhóm hành vi đang được liệt kê trong Luật hiện hành nhưng đã được sửa đổi tại các luật chuyên ngành ban hành sau khi Luật TNBTCNN năm 2017 có hiệu lực thì sửa đổi theo hướng quy định không liệt kê tại Luật TNBTCNN mà quy định dẫn chiếu đến luật chuyên ngành đó.

Đồng thời, bổ sung nhóm hành vi thuộc phạm vi trách nhiệm BTCNN trong trường hợp cơ quan có thẩm quyền không áp dụng hoặc áp dụng không đúng, không kịp thời biện pháp bảo vệ người đấu tranh chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực tại Quy định số 231-QĐ/TW của Bộ Chính trị. Về trình tự, thủ tục giải quyết bồi thường, dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung về hồ sơ, trình tự, thủ tục theo hướng đơn giản hóa thủ tục hành chính, giảm giấy tờ, thời hạn giải quyết, như bổ sung hình thức nộp trên môi trường số, giảm từ 4 xuống 2 loại giấy tờ, giảm thời

gian giải quyết trung bình là 66 ngày còn 33 ngày...

Tại buổi làm việc, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng nhấn mạnh yêu cầu bám sát vào mục đích sửa đổi, bổ sung các quy định để bảo đảm phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, phân cấp, phân quyền; khắc phục những vướng mắc, bất cập qua thực tiễn cho thấy cần có sự điều chỉnh để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất của hệ thống pháp luật.

Nêu rõ quan điểm sửa đổi, bổ sung Luật nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, quan tâm đến các đối tượng yếu thế, đồng thời bảo đảm xử lý hài hòa, đồng bộ các vấn đề có liên quan khác, Bộ trưởng yêu cầu tiếp tục rà soát, hoàn thiện hồ sơ dự án Luật. Đối với những nội dung đề nghị sửa đổi, bổ sung, cần làm rõ đây là những vấn đề vướng mắc phát sinh từ thực tiễn, đã được tổng kết, đánh giá. Đối với những vấn đề lớn dự kiến sửa đổi, bổ sung, cần có đánh giá, lý giải về tính hợp lý để đạt được sự đồng thuận. Tại buổi làm việc, Bộ trưởng cũng cho ý kiến cụ thể đối với từng nhóm vấn đề lớn trong tiếp thu, giải trình, chỉnh lý dự thảo Luật. **BAO AN**

Tăng cường hiệu quả tương trợ tư pháp về dân sự trong bối cảnh mới

Ngày 4/6, Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội nghị tuyên truyền, phổ biến Luật Tương trợ tư pháp (TTTP) về dân sự và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành.

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh cho biết, Luật TTTP về dân sự và các văn bản hướng dẫn thi hành có hiệu lực từ ngày 1/7/2026. Để các quy định mới nhanh chóng đi vào cuộc sống cần có sự phối hợp chặt chẽ, trách nhiệm của các Bộ, ngành, cơ quan và tổ chức có liên quan.

Với vai trò là cơ quan trung ương và cơ quan giúp Chính phủ quản lý nhà nước về TTTP về dân sự, Bộ Tư pháp sẽ tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, tập huấn chuyên sâu về luật và các văn bản hướng dẫn thi hành; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và chuyên đổi số trong xử lý hồ sơ TTTP về dân sự; đồng thời thúc đẩy đàm phán, ký kết và thực hiện các điều ước quốc tế song phương và đa phương về TTTP về dân sự.

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị các Bộ, ngành liên quan tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Bộ Tư pháp trong quá trình triển khai thi hành Luật; kịp thời hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh từ thực tiễn; tăng cường nghiên cứu, quán triệt và phổ biến các quy định mới đến đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, đặc biệt là các cơ quan: Tòa án nhân dân, cơ quan thi hành án dân sự và doanh nghiệp cung ứng dịch vụ bưu chính công ích nhằm bảo đảm việc áp dụng pháp luật thống nhất, hiệu quả.

Thứ trưởng cũng đề nghị các đại biểu tham dự Hội nghị nghiên cứu kỹ các nội dung cơ bản của luật, các văn bản hướng dẫn, trao đổi thẳng thắn về những khó khăn, vướng mắc trong thực tiễn, đồng thời đề xuất các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành luật và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành trong thời gian tới. **P.MAI**

Rà soát, xử lý các văn bản sẽ hết hiệu lực từ 1/3/2027

Chiều 4/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh làm việc với các Bộ, ngành về dự thảo Báo cáo Thủ tướng Chính phủ về kết quả rà soát, xử lý các văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) sẽ hết hiệu lực từ ngày 1/3/2027.

Phát biểu khai mạc, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh cho biết, khối lượng văn bản cần rà soát, sửa đổi, bổ sung trước ngày 1/3/2027 rất lớn, trải rộng trên hầu hết các lĩnh vực quản lý nhà nước và thuộc thẩm quyền của nhiều cơ quan khác nhau. Theo đó, Bộ Tư pháp dự kiến dự thảo Báo cáo tổng hợp về kết quả rà soát, đề xuất phương án xử lý đối với các VBQPPL sẽ hết hiệu lực trước ngày 1/3/2027 gồm 3 phần chính và các Phụ lục kèm theo. Thứ trưởng đề nghị đại diện các Bộ, ngành tiếp tục rà soát, đề xuất rõ phương án, lộ trình xử lý gửi Bộ Tư pháp để tổng hợp, đồng thời cho ý kiến đề hoàn thiện dự thảo Báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Theo Báo cáo của Bộ Tư pháp, trên cơ sở báo cáo và thông tin do các Bộ, cơ quan ngang Bộ cung cấp đến thời điểm hiện tại, Bộ Tư pháp đã tổng hợp sơ bộ số lượng văn bản cần sửa đổi, bổ sung.

Bộ Tư pháp đánh giá, các Bộ, cơ quan ngang Bộ đã chủ động triển khai rà soát, xác định tương đối đầy đủ các VBQPPL cần sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới. Bên cạnh đó, nhiều văn bản quan trọng đã được sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới, góp phần thể chế hóa kịp thời các chủ trương về phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền; tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong hoạt động quản lý nhà nước, sản xuất kinh doanh và cải cách thủ tục hành chính. Một số cơ chế, chính sách được thực hiện thí điểm hoặc áp dụng theo cơ chế đặc biệt đã bước đầu chứng minh tính khả thi, tạo cơ sở thực tiễn cho việc nghiên cứu thể chế hóa lâu dài.

HÔNG MÂY

Nâng cao hiệu quả hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa

Ngày 4/6, Cục Pháp luật dân sự - kinh tế, Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo lấy ý kiến đối với hồ sơ dự án Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa (sửa đổi) (dự án Luật) và định hướng xây dựng dự thảo Nghị định về hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa. Ông Cao Đăng Vinh, Phó Cục trưởng Cục Pháp luật dân sự - kinh tế chủ trì Hội thảo.

Kết luận Hội thảo, Phó Cục trưởng Cao Đăng Vinh ghi nhận và đánh giá cao các ý kiến góp ý của các đại biểu tham dự Hội thảo; đồng thời nhấn mạnh vai trò của việc luật hóa các định hướng phát triển. Ông cho rằng đây là cơ sở quan trọng để xây dựng các quy định chi tiết và tổ chức triển khai hiệu quả trong thực tiễn. Nếu không được quy định ngay từ trong luật, nhiều mục tiêu và định hướng đặt ra sẽ khó có cơ sở pháp lý đầy đủ để thực hiện.

Ông Cao Đăng Vinh cũng cho biết Bộ Tư pháp sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng doanh nghiệp trong suốt quá trình hoàn thiện, thẩm định và trình dự án Luật, dự thảo Nghị định nhằm bảo đảm tính đồng bộ, khả thi của hệ thống pháp luật. **THANH TRÀ**

Đề xuất sửa đổi quy định liên quan cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc

Chiều 4/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú chủ trì họp Hội đồng thẩm định dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Kiến trúc. Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Trường Văn cùng dự.

Theo dự thảo, Bộ Xây dựng đề xuất sửa đổi, bổ sung quy định liên quan đến việc cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc từ quy định mang tính bắt buộc sang hình thức được lựa chọn (cấp chứng chỉ hoặc đáp ứng các tiêu chuẩn hành nghề quy định tại Luật), để bảo đảm vừa đơn giản hóa thủ tục hành chính (chỉ yêu cầu đáp ứng các tiêu chuẩn hành nghề), đồng thời đáp ứng yêu cầu hội nhập quốc tế trong lĩnh vực kiến trúc

(thông lệ quốc tế yêu cầu có chứng chỉ hành nghề).

Phát biểu kết luận cuộc họp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú nêu rõ, dự thảo cơ bản phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, tuy nhiên, trong bối cảnh thực hiện chủ trương cắt giảm điều kiện đầu tư kinh doanh thì cần giải trình rõ hơn để bảo đảm sự phù hợp, đặc biệt là với các kết luận, nghị quyết có liên quan. Đối với việc tiếp tục duy trì một số quy định liên quan đến loại hình kiến trúc đặc biệt có tác động đến trật tự, an toàn xã hội, lợi ích của Nhà nước và các chủ thể có liên quan, Bộ Xây dựng cần tiếp tục làm rõ cơ sở của đề xuất này.

Thứ trưởng nêu rõ, hiện nay, Chính phủ đang thực hiện chủ trương cắt giảm điều kiện đầu tư kinh doanh, không nên đặt thêm các yêu cầu đối với cá nhân hoặc hộ kinh doanh nếu không thực sự cần thiết.

Theo Thứ trưởng, quan điểm của đa số thành viên Hội đồng là tiếp tục duy trì chứng chỉ hành nghề đối với một số lĩnh vực, công trình quan trọng; tuy nhiên, cần báo cáo rõ Chính phủ để xem xét, quyết định. Trong bối cảnh thực hiện các nghị quyết về cắt giảm điều kiện đầu tư kinh doanh, nếu tiếp tục duy trì chứng chỉ thì phải có cơ sở giải trình đầy đủ và bảo đảm tính thuyết phục. **T.OANH**



Sôi nổi các hoạt động hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống Thi hành án dân sự

Hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống Thi hành án dân sự (19/7/1946 - 19/7/2026), các cơ quan Thi hành án dân sự (THADS) trên cả nước đang tổ chức nhiều hoạt động thiết thực, ý nghĩa. Từ những hội thi nghiệp vụ, ký kết các chương trình phối hợp liên ngành đến tổ chức các sân chơi thể thao... hướng về dấu mốc vẻ vang của ngành, góp phần khơi dậy niềm tự hào nghề nghiệp, tạo động lực hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao.

Nhiều cuộc thi về chuyên môn thúc đẩy tinh thần sáng tạo

Không khí thi đua hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS đang lan tỏa mạnh mẽ trong toàn hệ thống. Nhiều địa phương đã lựa chọn các hoạt động chuyên môn làm điểm nhấn, vừa góp phần nâng cao chất lượng đội ngũ công chức, vừa tạo diễn đàn trao đổi kinh nghiệm, thích ứng với yêu cầu đổi mới của ngành trong giai đoạn mới.

Tại TP Hồ Chí Minh, THADS Thành phố đã ban hành kế hoạch tổ chức Hội thi "Tìm hiểu Luật THADS năm 2025", dự kiến diễn ra vào ngày 20/6/2026. Đây được xem là một trong những hoạt động trọng tâm nhằm triển khai hiệu quả Luật THADS năm 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Điểm đáng chú ý của Hội thi là việc ứng dụng hình thức thi trực tuyến thông qua tài khoản công vụ, kết nối đồng thời điểm câu trung tâm với 19 điểm câu khu vực trực thuộc. Nội dung thi tập trung vào các quy định mới của Luật THADS năm 2025, quy trình nghiệp vụ và xử lý các tình huống phát sinh trong thực tiễn.

Không chỉ là một cuộc thi kiến thức, đây còn là đợt sinh hoạt chính trị, nghiệp vụ sâu rộng trong toàn hệ thống THADS Thành phố. Thông qua Hội thi, đội ngũ Chấp hành viên, công chức có cơ hội cập nhật các quy định pháp luật mới, trao đổi kinh nghiệm thực tiễn, đồng thời nâng cao tinh thần tự học, tự nghiên cứu trong bối cảnh toàn ngành đang đẩy mạnh chuyển đổi số và kiện toàn tổ chức bộ máy.

Trong khi đó, tại TP Đà Nẵng, Hội thi "Nghiệp vụ THADS giỏi năm 2026" đã diễn ra sôi nổi với sự tham gia của 10 đội thi đến từ các phòng chuyên môn và các Phòng THADS khu vực trên địa bàn thành phố.

Hội thi không chỉ tạo khí thế thi đua mà còn góp phần nâng cao năng lực chuyên môn, kỹ năng nghề nghiệp cho đội ngũ



● Ban Tổ chức tặng hoa cho tổ trọng tài và đại diện các đội thi đấu tại Hội thao Kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống của THADS Lâm Đồng. (Ảnh: Mai Long)

công chức THADS. Các phần thi năng khiếu, tiểu phẩm và kiến thức đã tái hiện sinh động những tình huống nghề nghiệp, những khó khăn, áp lực trong quá trình tổ chức thi hành án, qua đó lan tỏa hình ảnh người Chấp hành viên bản lĩnh, tận tụy, công tâm và gần dân.

Đặc biệt, phần thi kiến thức đã trở thành diễn đàn để các đội thi thể hiện sự chủ động nghiên cứu, cập nhật các quy định mới về Luật THADS sửa đổi, kỹ năng xử lý tình huống nghiệp vụ, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực và ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác thi hành án.

Tại Nghệ An, hoạt động hướng tới Ngày truyền thống ngành được thể hiện bằng những giải pháp mang tính chiều sâu, gắn với nhiệm vụ chuyên môn. Theo đó, THADS tỉnh Nghệ An, Tòa án nhân dân tỉnh và Viện kiểm sát nhân dân tỉnh đã tổ chức Lễ ký kết Quy chế phối hợp liên ngành trong công tác THADS và theo dõi thi hành án hành chính.

Quy chế được kỳ vọng tạo sự gắn kết chặt chẽ giữa hoạt động xét xử, kiểm sát và tổ chức thi hành án; nâng cao hiệu quả thực thi các bản án, quyết định của Tòa án trên thực tế. Việc ký kết cũng thể hiện quyết tâm của các cơ quan tư pháp địa phương trong việc tăng cường phối hợp, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh, bảo đảm các bản án được thi hành nghiêm minh, thống nhất và hiệu quả.

Lan tỏa tinh thần đoàn kết qua các hoạt động thể thao

Cùng với các hoạt động chuyên môn, các hoạt động thể dục thể thao cũng diễn ra sôi nổi tại nhiều địa phương, tạo nên bầu không khí thi đua hào hứng hướng về Ngày truyền thống ngành.

Tại Lâm Đồng, Hội thao kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS đã thu hút 120 vận động viên đến từ các phòng chuyên môn và 17 Phòng THADS khu vực trên địa bàn tỉnh. Các vận động viên tranh tài ở các nội dung cầu lông,

pickleball và thi hát, tạo nên những ngày hội thực sự của cán bộ, công chức và người lao động trong toàn hệ thống.

Không chỉ là sân chơi rèn luyện sức khỏe, Hội thao còn là dịp để các đơn vị gặp gỡ, giao lưu, trao đổi kinh nghiệm, tăng cường sự gắn kết trong thực hiện nhiệm vụ. Những trận đấu sôi nổi, những màn tranh tài quyết liệt nhưng thấm đẫm tinh thần đoàn kết đã góp phần lan tỏa hình ảnh người cán bộ THADS năng động, bản lĩnh và giàu nhiệt huyết.

Ở khu vực Nam Bộ, Hội thao Cụm thi đua các tỉnh Nam Bộ tổ chức tại Cà Mau đã quy tụ các đoàn vận động viên đến từ 6 tỉnh: Đồng Tháp, An Giang, Cà Mau, Đồng Nai, Tây Ninh và Vĩnh Long. Trong không khí hướng về dấu mốc 80 năm truyền thống ngành, mỗi đoàn đều mang đến tinh thần thi đấu quyết tâm, thể hiện nét đẹp văn hóa công sở và bản lĩnh của người cán bộ THADS.

Tại Hải Phòng, giải thể thao Cụm thi đua các thành phố đã được tổ chức tại Khu liên hợp thể thao thành phố. Đây là hoạt động thiết thực chào mừng kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS, đồng thời tạo sân chơi lành mạnh để công chức, người lao động trong các đơn vị giao lưu, học hỏi, tăng cường tinh thần đoàn kết và rèn luyện sức khỏe. Trong suốt thời gian diễn ra giải đấu, các vận động viên đã thi đấu với tinh thần trung thực, cao thượng, cống hiến nhiều trận đấu hấp dẫn, thu hút sự quan tâm và cổ vũ nhiệt tình của đông đảo cổ động viên.

Cùng với đó, hoạt động giao lưu thể thao giữa THADS TP Cần Thơ và THADS tỉnh Vĩnh Long với các môn cầu lông và pickleball cũng diễn ra trong không khí vui tươi, phấn khởi. Những trận đấu không chỉ góp phần nâng cao sức khỏe mà còn tạo điều kiện để công chức, người lao động hai đơn vị trao đổi kinh nghiệm công tác, thắt chặt hơn nữa mối quan hệ phối hợp trong thực hiện nhiệm vụ chuyên môn. KHÁNH HÀ

Bổ sung trường hợp không qua kiểm tra kết quả tập sự hành nghề Thừa hành viên

Đây là nội dung đáng chú ý của Nghị định số 151/2026/NĐ-CP ngày 13/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức và hoạt động của Văn phòng THADS Thừa hành viên (Nghị định). Nghị định gồm 06 chương, 59 điều.

Nghị định đã sửa đổi, hoàn thiện các quy định liên quan đến tiêu chuẩn bổ nhiệm, đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ THV; tập sự, kiểm tra kết quả tập sự hành nghề THV; bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm,

những trường hợp không được bổ nhiệm THV; đăng ký hành nghề, cấp, cấp lại Thẻ THV và tạm đình chỉ hành nghề THV nhằm bảo đảm phù hợp với nội dung hành nghề của THV, trong đó có hoạt động tổ chức THADS.

Đáng chú ý, điểm mới cơ bản của Nghị định là quy định bổ sung trường hợp bổ nhiệm không qua kiểm tra kết quả tập sự hành nghề THV đối với người đã từng là Chấp hành viên khi đáp ứng tiêu chuẩn

theo quy định; bổ sung quy định về thời hạn có hiệu lực của giấy chứng nhận kết quả kiểm tra tập sự hành nghề THV; quy định về độ tuổi đương nhiên miễn nhiệm THV khi quá 70 tuổi. Nghị định cũng quy định về thẩm quyền, phạm vi lập vi bằng, giá trị pháp lý của vi bằng; các trường hợp không được lập vi bằng; yêu cầu lập vi bằng; nội dung, hình thức, thủ tục lập vi bằng; sửa lỗi kỹ thuật vi bằng; cấp bản sao vi bằng. P.V

QUẢNG NINH: Công bố Quyết định Phó Trưởng Thi hành án dân sự

Được sự ủy quyền của Cục Quản lý THADS, THADS tỉnh Quảng Ninh tổ chức Lễ công bố quyết định về công tác cán bộ.

Theo đó, đồng chí Ngô Xuân Ngãi - Chấp hành viên trung cấp, Trưởng phòng Phòng Nghiệp vụ và tổ chức THADS, THADS tỉnh Quảng Ninh giữ chức vụ Phó Trưởng THADS tỉnh Quảng Ninh. Thời hạn giữ chức vụ là 5 năm, kể từ ngày 1/6/2026.

Phát biểu giao nhiệm vụ, Trưởng THADS tỉnh Đinh Khắc Khang đề nghị đồng chí Ngô Xuân Ngãi trên cương vị công tác mới tiếp tục phát huy năng lực, kinh nghiệm, tinh thần trách nhiệm, không ngừng học tập, nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao.

Bày tỏ niềm vinh dự khi được tin tưởng trao nhiệm vụ mới, đồng chí Ngô Xuân Ngãi hứa sẽ quyết tâm rèn luyện, nỗ lực, đoàn kết trong tập thể. Đồng chí cũng mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, phối hợp của Lãnh đạo THADS tỉnh cũng như các đơn vị chức năng. T.NHÀN

TUYÊN QUANG: Nâng cao chất lượng công tác tổ chức Thi hành án dân sự

THADS tỉnh Tuyên Quang vừa tổ chức Hội nghị Ban Chấp hành Đảng bộ lần thứ 13; Hội nghị giao ban Lãnh đạo THADS tỉnh tháng 6/2026 và sơ kết 1 năm thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy hệ thống THADS gắn với thực hiện sắp xếp ĐVHC các cấp và hoạt động của CQĐP 2 cấp.

Kết luận Hội nghị, đồng chí Trưởng THADS tỉnh Nguyễn Tuyên yêu cầu thời gian tới tiếp tục quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm các chủ trương, nghị quyết của Trung ương, Bộ Tư pháp, Cục Quản lý THADS, cấp ủy và chính quyền địa phương về sắp xếp tổ chức bộ máy, cải cách hành chính, chuyển đổi số và nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống THADS trong tình hình mới. Đồng thời, tiếp tục rà soát, sắp xếp đội ngũ công chức phù hợp với vị trí việc làm, yêu cầu nhiệm vụ và đặc điểm địa bàn; tiếp tục đổi mới công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành theo hướng quyết liệt, linh hoạt, sát cơ sở; tập trung nâng cao chất lượng công tác tổ chức THADS, bảo đảm hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao hàng năm, chú trọng các vụ việc có giá trị thi hành lớn, vụ việc liên quan tín dụng, ngân hàng, án kinh tế, tham nhũng, các vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo theo dõi và các vụ việc được dư luận xã hội quan tâm. Tiếp tục đẩy mạnh chuyển đổi số.

Đồng chí yêu cầu Văn phòng, các phòng chuyên môn, các phòng THADS khu vực tích cực tổ chức thực hiện tốt các nhiệm vụ kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2026) nhằm tạo không khí thi đua sôi nổi, hào hứng, lan tỏa tinh thần đoàn kết, đổi mới, sáng tạo, góp phần hoàn thành xuất sắc các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao. H.ANH

Trong bối cảnh nhiều cơ sở nhà, đất vẫn trong tình trạng bỏ trống hoặc sử dụng chưa hiệu quả, yêu cầu đẩy nhanh tiến độ xử lý, tháo gỡ các “điểm nghẽn” về cơ chế, thủ tục đang trở nên cấp thiết nhằm đưa nguồn lực này sớm phục vụ phát triển kinh tế - xã hội.

Nhiều nhà, đất dôi dư chưa được khai thác, sử dụng

Sau gần 1 năm thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính và vận hành mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, Bộ Tài chính cho hay, cả nước đã hoàn thành xử lý bước 1 đối với 26.447 cơ sở. Trong đó, đã ưu tiên bố trí làm cơ sở giáo dục, đào tạo: 3.015 cơ sở; đã bố trí làm cơ sở y tế: 648 cơ sở; đã bố trí làm thiết chế văn hóa, thể thao: 2.385 cơ sở; đã bố trí cho các mục đích công cộng khác: 626 cơ sở. Điển hình phải kể đến việc chuyển đổi trụ sở UBND quận Bắc Từ Liêm (cũ) thành Bệnh viện Lão khoa Hà Nội; trụ sở UBND quận Cầu Giấy (cũ) được sử dụng phục vụ lĩnh vực giáo dục...

Đối với các cơ sở nhà, đất có quyết định thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý thì sau khi hoàn thành bước 1, cơ quan được giao nhiệm vụ tiếp nhận phải tiếp tục xử lý bước 2 để đưa tài sản vào khai thác, sử dụng. Theo tổng hợp báo cáo của các địa phương đến ngày 27/5/2026 cho kết quả: Số cơ sở nhà, đất dôi dư đã có quyết định thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý đã hoàn thành việc xử lý hoặc đã đưa vào khai thác là

Đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư



● Kịp thời xử lý hoặc đưa vào khai thác các tài sản công dôi dư để tránh thất thoát, lãng phí. (Ảnh: Đức Thanh)

4.709 cơ sở; số cơ sở nhà, đất dôi dư đã có quyết định thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý chưa hoàn thành xử lý hoặc đưa vào khai thác triệt để là 11.412 cơ sở (bao gồm 5.329 cơ sở đã giao cho tổ chức kinh doanh nhà, tổ chức phát triển quỹ đất của địa phương quản lý, khai thác nhưng chưa đưa vào khai thác; 2.823 cơ sở đã được phê duyệt phương án nhưng chưa hoàn thành xử lý, khai thác; 3.260 cơ sở chưa có phương án xử lý, khai thác).

Số liệu tổng hợp báo cáo cho thấy, tiến độ xử lý, đưa vào khai thác đối với các cơ sở nhà, đất đã thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý chưa đồng đều. Có 5 địa phương báo cáo còn ít cơ sở đã thu hồi, chuyển giao chưa hoàn thành khai thác, xử lý triệt để gồm: Lai Châu, Điện

Biên, Cao Bằng, Lạng Sơn, An Giang. Vẫn còn nhiều địa phương có số lượng lớn cơ sở nhà, đất cần tiếp tục xử lý bước 2.

Qua thực tiễn triển khai, Bộ Tài chính cho biết công tác xử lý nhà, đất dôi dư vẫn còn một số “điểm nghẽn”. Khối lượng tài sản cần sắp xếp, xử lý rất lớn và phải triển khai đồng loạt trên phạm vi cả nước trong thời gian ngắn. Trong khi đó, mô hình tổ chức bộ máy sau sắp xếp có nhiều thay đổi, kéo theo yêu cầu khác nhau

về cơ sở vật chất. Cùng với đó, đội ngũ cán bộ quản lý tài sản công có nhiều biến động, khối lượng công việc phát sinh lớn.

Cần cơ chế đặc thù để tháo gỡ các “điểm nghẽn”

Trong giai đoạn hiện nay, Bộ Tài chính chỉ rõ, việc xử lý tài sản công dôi dư ở bước 2 vẫn còn gặp nhiều khó khăn khách quan. Sau sắp xếp tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính các cấp, số lượng lớn nhà, đất dôi dư cần đưa vào khai

thác, trong khi nhu cầu sử dụng, thuê tài sản tại nhiều địa phương giảm, dẫn tới mất cân đối cung - cầu. Nhiều cơ sở có quy mô nhỏ, nằm ở vùng sâu, vùng xa, không có lợi thế thương mại nên khó thu hút các tổ chức, cá nhân tham gia khai thác. Ngoài ra, một số đơn vị cấp xã vẫn còn lúng túng trong công tác quản lý, khai thác và xử lý tài sản.

Trước thực tế đó, Bộ Tài chính đề nghị các Bộ, ngành và địa phương tiếp tục rà soát, hoàn thiện các quy định về quản lý, sử dụng tài sản công; đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư nhằm tránh thất thoát, lãng phí và nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản. Đồng thời, kết quả xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư cần được đưa vào tiêu chí đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của người đứng đầu các cơ quan, đơn vị.

Đặc biệt, ông Nguyễn Tân Thịnh - Cục trưởng Cục Quản lý công sản (Bộ Tài chính) nhận định, hiện cơ chế, chính sách và các văn bản hướng dẫn của Trung ương đã được điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung để phù hợp với mô hình tổ chức mới. Tuy nhiên, kết quả xử lý giữa các địa phương vẫn có sự khác biệt. Cùng một khuôn khổ pháp lý, nhưng có địa phương xử lý nhanh, có địa phương vẫn còn nhiều cơ sở tồn đọng, kể cả các địa phương có điều kiện tương đồng. Điều đó cho thấy yếu tố quyết định nằm ở cách tổ chức thực hiện.

DOAN TRANG

Nhiều đề xuất mới về kinh doanh vàng

Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 24/2012/NĐ-CP về quản lý hoạt động kinh doanh vàng đang được Ngân hàng Nhà nước (NHNN) Việt Nam lấy ý kiến với nhiều đề xuất đáng chú ý.

NHNN vừa đưa ra nhiều đề xuất mới, đáng chú ý về kinh doanh vàng. Trong đó, đáng chú ý là đề xuất chuyển hoạt động sản xuất, gia công, kinh doanh mua bán vàng trang sức, mỹ nghệ từ ngành nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện sang ngành nghề đầu tư kinh doanh không điều kiện. Theo đó, NHNN đề xuất, các tổ chức, cá nhân thực hiện hoạt động sản xuất, gia công, kinh doanh mua, bán vàng trang sức, mỹ nghệ chỉ còn trách nhiệm tuân thủ quy định của pháp luật về chất lượng sản phẩm, hàng hóa, tiêu chuẩn, đo lường, nhãn hàng hóa, niêm yết giá, hóa đơn, chứng từ, thuế, phòng cháy, chữa cháy, bảo vệ môi trường, bảo vệ



● NHNN đề xuất bãi bỏ điều kiện kinh doanh với vàng trang sức. (Ảnh: HN)

quyền lợi người tiêu dùng, phòng, chống rửa tiền và pháp luật khác có liên quan.

NHNN cho biết, khi Nghị định sửa đổi có hiệu lực (dự kiến từ ngày 1/7/2026), Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất vàng trang sức, mỹ nghệ sẽ không còn là điều kiện để tổ chức, cá nhân thực hiện hoạt động sản xuất. Đối với các hồ sơ đề nghị cấp, sửa đổi, bổ sung giấy chứng nhận đã nộp nhưng chưa được giải quyết trước thời điểm Nghị định có hiệu lực,

NHNN sẽ dừng xử lý và thực hiện theo quy định của pháp luật.

Đánh giá về đề xuất này, nhiều chuyên gia cho rằng vàng trang sức thực chất là hàng hóa tiêu dùng, không mang tính đặc thù tài chính như vàng miếng. Việc đưa lĩnh vực này ra khỏi danh mục kinh doanh có điều kiện sẽ tạo thuận lợi cho doanh nghiệp, thúc đẩy phát triển thị trường và nâng cao năng lực cạnh tranh của ngành chế tác trang sức.

Dự thảo cũng quy định các giao dịch mua bán vàng từ 20 triệu đồng trở lên trong ngày phải thanh toán không dùng tiền mặt. Đồng thời, việc sử dụng nguồn vốn tín dụng, bao gồm thẻ tín dụng hoặc các hình thức vay vốn để mua vàng miếng, phải tuân thủ quy định của pháp luật về cấp tín dụng.

Với hoạt động nhập khẩu và xuất khẩu vàng nguyên liệu, dự thảo tiếp tục sửa đổi theo hướng mở rộng phạm vi quản lý và tăng cường kiểm soát dữ liệu giao dịch. Trong đó, các doanh nghiệp có hoạt động gia công vàng trang sức với đối tác nước ngoài có thể được xem xét cấp giấy phép tạm nhập vàng nguyên liệu để tái xuất sản phẩm nếu đáp ứng yêu cầu về hợp đồng gia công. Tuy nhiên, kèm theo điều kiện “vàng nguyên liệu tạm nhập chỉ được sử dụng để thực hiện hợp đồng gia công và tái xuất sản phẩm theo quy định”.

Ngoài ra, hằng năm, NHNN sẽ xem xét cấp Giấy phép nhập khẩu vàng nguyên liệu cho doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài căn cứ vào năng lực sản xuất, tình hình thực hiện hợp đồng gia công, hợp đồng xuất khẩu và báo cáo tình hình xuất khẩu vàng của năm trước. Điều kiện đi kèm là doanh nghiệp có đăng ký hoạt động sản xuất, gia

công vàng trang sức, mỹ nghệ. Đồng thời, nhu cầu nhập khẩu vàng nguyên liệu phù hợp với hợp đồng gia công, hợp đồng xuất khẩu vàng trang sức, mỹ nghệ. Dự thảo đồng thời bổ sung thêm các loại vàng nguyên liệu dưới dạng dây, óng và vàng phục vụ sản xuất linh kiện điện tử, thiết bị y tế vào danh mục được phép nhập khẩu, xuất khẩu.

Cũng theo dự thảo, doanh nghiệp và ngân hàng thương mại nhập khẩu vàng nguyên liệu sẽ phải xây dựng hệ thống lưu trữ, quản lý dữ liệu liên quan đến hoạt động xuất nhập khẩu, mua bán, sử dụng và tồn kho vàng nguyên liệu, đồng thời kết nối thông tin với NHNN.

Dự thảo cũng lưu ý, các loại giấy phép như Giấy phép xuất khẩu, nhập khẩu vàng; Giấy phép tạm nhập vàng nguyên liệu để tái xuất sản phẩm; hạn mức xuất khẩu, nhập khẩu vàng nguyên liệu đã được NHNN cấp hoặc xác định trước ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành được tiếp tục thực hiện theo nội dung, thời hạn ghi tại giấy phép, hạn mức, trừ trường hợp bị điều chỉnh, thu hồi theo quy định của pháp luật. **HOÀNG TỬ**

Phát huy lợi thế "điểm đến an toàn" của du lịch Việt Nam

Du lịch đang trở thành một trong những ngành kinh tế mũi nhọn của Việt Nam, đóng góp tích cực vào tăng trưởng kinh tế, tạo việc làm và quảng bá hình ảnh đất nước ra thế giới. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả tích cực, tình trạng vi phạm pháp luật, mất an ninh trật tự... vẫn diễn ra ở nhiều nơi, đặt ra yêu cầu cấp thiết phải tăng cường công tác bảo đảm an ninh, an toàn trong hoạt động du lịch.

Nhiều khu du lịch còn tồn tại sai phạm, ảnh hưởng hình ảnh điểm đến

Thực tế cho thấy, tại nhiều điểm du lịch vẫn xảy ra những vụ việc gây ảnh hưởng đến hình ảnh và uy tín của ngành Du lịch. Điển hình tại một nhà hàng hải sản ở khu vực Vũng Áng (Hà Tĩnh) vào dịp nghỉ lễ 30/4 - 1/5/2026.

Theo phản ánh của du khách trên mạng xã hội, gia đình đã gọi món tôm sú nhưng khi phục vụ, nhà hàng lại mang ra tôm thẻ mà không thông báo trước. Sự việc dẫn đến tranh cãi giữa khách hàng và nhân viên, đồng thời làm dấy lên nghi vấn về tính minh bạch trong hoạt động kinh doanh dịch vụ ăn uống tại khu du lịch. Sau khi thông tin được lan truyền rộng rãi, cơ quan chức năng đã tiến hành kiểm tra và xác định cơ sở kinh doanh có vi phạm về niêm yết giá, từ đó xử phạt hành chính 1,5 triệu đồng.

Vào đầu năm nay, Sở Du lịch tỉnh An Giang đã phải thành lập đoàn kiểm tra liên ngành để lập lại trật tự trong hoạt động du lịch, kiên quyết xử lý các trường hợp lừa đảo đặt rồi "xù" phòng tại đặc khu Phú Quốc. Thời gian gần đây xuất hiện nhiều trường hợp du khách bị các đối tượng giả mạo fan-page, website hoặc tài khoản của khách sạn, khu nghỉ dưỡng để nhận đặt phòng và yêu cầu chuyển tiền đặt cọc. Sau khi khách thanh toán, các đối tượng cắt liên lạc hoặc cung cấp thông tin không đúng thực tế, khiến nhiều người rơi vào tình trạng đến nơi mới phát hiện không có phòng lưu trú như đã đăng ký.

Tại cuộc họp báo vào tháng 4/2026, bà Nguyễn Thị Hoa Mai, Phó Cục trưởng Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam nhấn mạnh, "điểm đến an toàn" chính là một trong những lợi thế quan trọng giúp du lịch Việt Nam thu hút du khách. Đặc biệt, trong bối cảnh thế giới có nhiều biến động như hiện nay. Để duy trì và phát huy lợi thế đó, các cơ quan quản lý nhà nước đã triển khai đồng bộ nhiều giải pháp nhằm bảo đảm môi trường du lịch an toàn, văn minh và hấp dẫn. Ngành Du lịch tăng cường phối hợp với Bộ Ngoại giao, Bộ Công an cùng các Bộ, ngành liên quan trong công tác bảo đảm an



● Thành phố Đà Nẵng thu hút một lượng lớn du khách nhờ việc bình ổn giá, bảo đảm an toàn cho du khách. (Ảnh minh họa: PV)

Khách quốc tế đến Việt Nam trong tháng 5/2026 ước đạt gần 1,8 triệu lượt, tăng 16,5% so với cùng kỳ năm trước, đưa tổng lượng khách quốc tế trong 5 tháng đầu năm 2026 lên 10,6 triệu lượt. Đây là mức cao nhất từ trước đến nay nếu so sánh với cùng kỳ các năm trước. Đáng chú ý, với kết quả này, ngành Du lịch Việt Nam đã hoàn thành khoảng 42% mục tiêu đón 25 triệu lượt khách quốc tế trong năm 2026 chỉ sau 5 tháng đầu năm. Đây được xem là tín hiệu rất tích cực, cho thấy ngành đang duy trì đà tăng trưởng ổn định và tạo dư địa thuận lợi để hoàn thành mục tiêu cả năm.

ninh, an toàn cho du khách trong mọi tình huống.

Tăng cường bảo đảm an ninh, an toàn để phát triển du lịch bền vững

Trước những yêu cầu thực tiễn đặt ra, ngày 28/5/2026, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Chỉ thị số 24/CT-TTg về tăng cường công tác bảo vệ an ninh trong hoạt động du lịch. Chính phủ yêu cầu các Bộ, ngành và địa phương tăng cường rà soát, hoàn thiện các quy định pháp luật liên quan đến hoạt động du lịch; kịp thời khắc phục những bất cập, thiếu sót nhất trong hệ thống pháp luật hiện hành.

Bộ VH,TT&DL được giao chủ trì rà soát, đề xuất sửa đổi các quy định liên quan đến doanh nghiệp lữ hành, cơ sở lưu trú, phương tiện vận chuyển khách du lịch, hướng dẫn viên và các loại hình du lịch mới như du lịch bay, lặn biển, du lịch thám hiểm. Việc hoàn thiện hành lang pháp lý được kỳ vọng sẽ nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước và hạn chế những khoảng trống pháp luật đang bị lợi dụng.

Bộ Công an được giao tăng cường công tác nắm tình hình, phòng

ngừa và đấu tranh với các loại tội phạm lợi dụng hoạt động du lịch để thực hiện hành vi vi phạm pháp luật; đồng thời phối hợp với các địa phương bảo đảm an ninh tại các khu du lịch trọng điểm, các sự kiện du lịch lớn và những địa bàn tập trung đông khách quốc tế.

Đối với các tỉnh, thành phố có hoạt động du lịch phát triển, Chỉ thị yêu cầu tăng cường thanh tra, kiểm tra, giám sát hoạt động kinh doanh du lịch; xử lý nghiêm các hành vi vi phạm như kinh doanh không phép, gian lận thương mại, tăng giá trái quy định, lừa đảo khách du lịch, vi phạm an toàn thực phẩm và các hành vi gây mất an ninh trật tự.

Thực tế, trong bối cảnh ngành Du lịch đang hướng tới mục tiêu phát triển xanh, bền vững và hội nhập quốc tế sâu rộng, việc bảo đảm an ninh quốc gia, giữ gìn trật tự, an toàn xã hội tại các khu, điểm du lịch có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Một môi trường du lịch an toàn không chỉ giúp du khách yên tâm trải nghiệm mà còn tạo nền tảng để thu hút đầu tư, nâng cao năng lực cạnh tranh và khẳng định thương hiệu du lịch Việt Nam trên bản đồ thế giới.

NGỌC HƯƠNG

TIN TỨC

Liên hoan phim châu Á Đà Nẵng lần thứ IV (DANAFF IV)

Liên hoan phim châu Á Đà Nẵng lần thứ IV (DANAFF IV) sẽ diễn ra từ ngày 28/6 đến 4/7/2026 với khẩu hiệu "Nhịp cầu từ châu Á ra thế giới". Sự kiện do UBND thành phố Đà Nẵng và Hiệp hội Xúc tiến phát triển Điện ảnh Việt Nam (VFDA) phối hợp tổ chức. DANAFF IV quy tụ 102 bộ phim với 200 suất chiếu tại các cụm rạp tại Đà Nẵng, sẽ mang đến bức tranh phong phú về văn hóa, ngôn ngữ và các xu hướng điện ảnh đương đại của khu vực.

Điểm nhấn của DANAFF IV là sự đa dạng trong các hạng mục trình chiếu với: 13 phim châu Á dự thi, 11 phim truyện Việt Nam dự thi, 21 phim về toàn cảnh điện ảnh châu Á, 28 phim Việt Nam hôm nay và 13 phim tiêu điểm điện ảnh Hoa Kỳ. Tại Liên hoan, khán giả không chỉ được thưởng thức các tác phẩm điện ảnh đến từ nhiều quốc gia mà còn có cơ hội giao lưu trực tiếp với nghệ sĩ, đạo diễn và ê-kíp làm phim sau các suất chiếu. T.DUƠNG

Chấm dứt hoàn toàn tình trạng nuôi nhốt gấu lấy mật

Năm 2005, hơn 4.300 cá thể gấu được phát hiện bị nuôi nhốt tại các trang trại tư nhân trên cả nước để phục vụ nhu cầu khai thác mật gấu. Tuy nhiên, trong hơn hai thập kỷ qua, Việt Nam đã đạt được những bước tiến lớn, số lượng gấu bị nuôi nhốt tại các trang trại đã giảm tới 97% trên phạm vi toàn quốc.

Trong khi nhiều tỉnh, thành phố trên cả nước đã chủ động quyết liệt triển khai các giải pháp hiệu quả để chấm dứt tình trạng này thì Thủ đô Hà Nội vẫn tiếp tục là "điểm nóng" với số lượng gấu nuôi nhốt lớn nhất cả nước. Hiện nay, cả nước chỉ còn khoảng 140 cá thể gấu bị nuôi nhốt, trong đó có tới 68 cá thể (chiếm 49%) tại xã Phúc Thọ, Hà Nội.

Bà Bùi Thị Hà, Phó Giám đốc Trung tâm Giáo dục Thiên nhiên (ENV) đề xuất: "Trích hút mật gấu không chỉ gây đau đớn và tàn nhẫn đối với động vật mà còn là hành vi vi phạm pháp luật. Hoạt động này cần phải chấm dứt. Chi cục Kiểm lâm Hà Nội cần chủ động phát huy vai trò quản lý và phối hợp chặt chẽ với UBND xã Phúc Thọ cùng các cơ quan, tổ chức có liên quan để triển khai những hoạt động quyết liệt nhằm chấm dứt tình trạng nuôi nhốt gấu tại Thủ đô, chuyển toàn bộ 68 cá thể gấu hiện đang bị nuôi nhốt tới các trung tâm cứu hộ, giải quyết dứt điểm vấn nạn nuôi nhốt gấu tại Phúc Thọ trong thời gian sớm nhất".

Nhằm góp phần thúc đẩy chấm dứt hoàn toàn tình trạng nuôi nhốt gấu tại xã Phúc Thọ, từ tháng 6 đến tháng 8 năm nay, ENV sẽ triển khai một chiến dịch sâu rộng với nhiều hoạt động trọng tâm. ENV kêu gọi người dân cả nước chung tay chấm dứt hoạt động nuôi nhốt gấu bằng cách không mua, sử dụng mật gấu và các sản phẩm từ gấu; thông báo các hành vi vi phạm về gấu cho cơ quan chức năng hoặc Đường dây nóng bảo vệ động vật hoang dã của ENV theo số điện thoại miễn phí 1800-1522; đồng thời khuyến khích các chủ nuôi gấu tự nguyện chuyển giao gấu đến các trung tâm cứu hộ. M.DUƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bên thế chấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 10119458016, Hồ sơ gốc số 868.2004.QĐUB 2112.2024 do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp ngày 17/02/2004; Ngày 22/11/2017, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Long Biên xác nhận chuyển nhượng cho ông Trần Văn Khoa, theo hợp đồng số 01436 ngày 22/11/2017 lập tại VPCC Trần Hoàng Lân, Hồ sơ số: 1704006008BD (bản gốc).

- Giá khởi điểm: 2.907.000.000 đồng
Giá chưa bao gồm thuế thu nhập doanh nghiệp, lệ phí trước bạ, sang tên, phí công chứng và các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí khác liên quan đến việc đăng ký quyền sử dụng/sử dụng tài sản, bản giao tài sản, các nghĩa vụ tài chính khác phải thanh toán cho nhà nước phát sinh trước thời điểm bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá tài sản (Nếu có). Các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Tiền đặt trước: 290.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ.

- Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân đội; Địa chỉ: Tầng 2 số 175 Giảng Võ, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 12/6/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm (nếu có)) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau: Từ 08h00' ngày 08/6/2026 đến 17h00' ngày 10/6/2026 tại: T.13, phường Phúc Lợi, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (nay là phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội).

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 12/6/2026.
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
+ Thời gian: Từ 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 16/6/2026.
+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8586595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 03 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đông Hới, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189 đường Hữu Nghị, phường Đông Hới, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá:
- Tài sản thứ nhất: Máy đào bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0211; Nhân hiệu: KOMATSU; Nước sản xuất: Thái Lan; Năm sản xuất: 2010; Màu sơn: Vàng; Số động cơ: 6D114-26859592; Số khung: C50222; Công suất động cơ: 184 KW; Trọng lượng: 31100 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 11140x3190x3285 mm. Giá khởi điểm: 1.036.800.000 đồng.
- Tài sản thứ hai: Máy đào bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0221; Nhân hiệu: KOMATSU; Nước sản xuất: Thái Lan; Năm sản xuất: 2010; Màu sơn: Vàng; Số động cơ: 26554325; Số khung: C64801; Công suất động cơ: 110 KW; Trọng lượng: 20580 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 9495x2800x3190 mm. Giá khởi điểm: 581.256.000 đồng.
- Tài sản thứ ba: Máy đào bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0239; Nhân hiệu: KOMATSU; Nước sản xuất: Thái Lan; Năm sản xuất: 2014; Màu sơn: Vàng; Số động cơ: 6D107-26627635; Số khung: LETC14967; Công suất động cơ: 103KW; Trọng lượng: 19900 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 9480x2800x3040mm. Giá khởi điểm: 553.230.000 đồng.
Hiện trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng; xe, máy đã xuống cấp... Trong xe không để bất cứ tài sản nào có giá trị.
(Giá khởi điểm của các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sử dụng, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

b) Nơi có tài sản: Nhà máy gạo Thành Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đông Hới, phường Đông Sơn, tỉnh Quảng Trị.

c) Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.
d) Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/hồ sơ đăng ký/tài sản đăng ký.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ). Phương thức trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:
a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và thời hạn nhận phiếu trả giá của người tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/6/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/6/2026 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình, số tài khoản: 5310188304.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 08/6/2026 đến ngày 10/6/2026 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (trước ngày 08/6/2026) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
d) Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 17/6/2026 tại hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0232.3.828928 (gặp đ/c Minh) hoặc tham khảo tại Website: <https://daugiavna.gov.vn>.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
TỈNH QUẢNG TRỊ

HẢI PHÒNG:

Tập huấn, bồi dưỡng kỹ năng cho gần 2.500 đại biểu HĐND các cấp

Ngày 4/6, Thường trực HĐND TP Hải Phòng phối hợp với Ủy ban Công tác đại biểu của Quốc hội tổ chức Hội nghị tập huấn, bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng hoạt động cho đại biểu HĐND các cấp TP, nhiệm kỳ 2026 - 2031.

Hội nghị được kết nối trực tuyến tới 113 xã, phường, đặc khu trên địa bàn TP, với sự tham gia của khoảng 2.500 đại biểu HĐND và đội ngũ cán bộ tham mưu, giúp việc HĐND các cấp TP.

Phát biểu khai mạc, ông Đào Trọng Đức, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND TP Hải Phòng cho biết, toàn TP hiện có 2.458 đại biểu HĐND, gồm 85 đại biểu HĐND TP và 2.373 đại biểu HĐND cấp xã; trong đó hơn 40% là đại biểu lần đầu tham gia.

Theo ông Đào Trọng Đức, sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, hoạt động của HĐND các cấp đặt ra nhiều yêu cầu mới. Đối với HĐND TP, địa bàn rộng hơn, khối lượng công việc nhiều hơn, yêu cầu cao hơn và thời gian xử lý nhiệm vụ cũng gấp rút hơn. Trong khi đó, HĐND cấp xã tuy giảm số lượng đối tượng giám sát nhưng phạm vi, nội dung giám sát lại rộng hơn, đòi hỏi trình độ chuyên môn sâu hơn do được phân định thêm nhiều thẩm quyền.

Tại Hội nghị, các đại biểu được tập huấn 7 chuyên đề trọng tâm, gồm: Tổng quan về vị trí, vai trò, thẩm quyền của HĐND gắn với các quy định mới của pháp luật; kỹ năng giám sát, thẩm tra, tiếp xúc cử tri, thảo luận, chất vấn; kỹ năng tiếp công dân, xử lý đơn thư khiếu nại, tố cáo; kỹ năng quyết định và giám sát trong lĩnh vực đầu tư công, đất đai; cùng kỹ năng về ứng dụng AI trong hoạt động của đại biểu. **NGUYỄN AN**

Mở rộng chính sách y tế, chăm sóc sức khỏe cho người dân Thủ đô

HĐND TP Hà Nội vừa thông qua Nghị quyết về chính sách an sinh xã hội mới, quy định từ ngày 1/7, người có hộ khẩu thường trú hoặc tạm trú từ 12 tháng trở lên trên địa bàn thành phố sẽ được khám sức khỏe định kỳ hoặc khám sàng lọc miễn phí một lần/năm bằng ngân sách thành phố.

Theo nghị quyết, chương trình khám bao phủ toàn dân theo từng nhóm tuổi, gồm khám lâm sàng cho trẻ em, học sinh và khám tổng quát, xét nghiệm cận lâm sàng đối với người từ 18 tuổi trở lên; thực hiện sàng lọc một số bệnh ung thư phổ biến như ung thư vú, cổ tử cung, đại trực tràng, tiền liệt tuyến và khoang miệng, cùng đánh giá một số vấn đề sức khỏe tâm thần.

Đáng chú ý, Hà Nội sẽ hỗ trợ chi phí điều trị tật khúc xạ cho người từ 18 - 35 tuổi bị cận thị từ 3 diop trở lên tại các cơ sở y tế công lập; toàn bộ kết quả khám sức khỏe sẽ được tích hợp vào hồ sơ sức khỏe điện tử, phục vụ quản lý và theo dõi y tế cộng đồng.

Chính sách cũng mở rộng hỗ trợ cấp cứu ngoại viện: Miễn phí hoàn toàn cho một số nhóm đối tượng đặc biệt như trẻ em dưới 6 tuổi, người nghèo, người cao tuổi cô đơn, người khuyết tật nặng; các trường hợp khác được ngân sách hỗ trợ 80% chi phí.

Ngoài ra, Hà Nội cũng đẩy mạnh mô hình khám, chữa bệnh từ xa, khám lưu động và chăm sóc tại cộng đồng với danh mục 41 dịch vụ y tế. **XUÂN LAI**

Phục dựng, tái hiện thương cảng Phố Hiến xưa

Tỉnh Hưng Yên đang thực hiện Đề án phục dựng, tái hiện thương cảng Phố Hiến xưa. Phạm vi quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 xây dựng tái hiện thương cảng Phố Hiến xưa có tổng diện tích tự nhiên khoảng 1.700ha, thuộc địa phận các phường, xã: Phố Hiến, Sơn Nam, Hồng Châu, Tân Hưng.

Toàn khu vực được chia làm 4 khu với tính chất, chức năng chính gồm: Khu I - Phân khu phục Hiến có quy mô khoảng 411ha, là không gian chức năng đón tiếp, bến thuyền và không gian tái hiện lại khu phố cổ Phố Hiến xưa của người Việt và 12 quốc gia; Khu II - Phân khu lễ hội và trung tâm tổ chức sự kiện, trung tâm hội nghị quốc tế có quy mô khoảng 434ha, là không gian văn hóa, trung tâm hội nghị quốc tế, quảng trường, trung tâm tổ chức sự kiện; Khu III - Phân khu dịch vụ du lịch có quy mô khoảng 474ha, là không gian thương mại dịch vụ, cảng, không gian mở ven sông, khu vui chơi giải trí và đảo Hải Đăng; Khu IV - Phân khu cây xanh sinh thái ven sông Hồng có quy mô khoảng 388ha, là không gian mở, không gian cảnh quan sinh thái, vườn cây, cắm trại... **LONG HƯNG**

Đưa ngai vua triều Nguyễn trở lại điện Thái Hòa

Ngày 4/6, Trung tâm Bảo tồn Di tích Cố đô Huế đưa bảo vật quốc gia ngai vua triều Nguyễn trở lại không gian trưng bày tại điện Thái Hòa sau khi hoàn tất công tác phục chế.

Theo Trung tâm Bảo tồn Di tích Cố đô Huế, sau phục chế, ngai vua đã được ổn định về kết cấu, phục hồi phần tay ngai, bảo đảm đúng hình dáng, kích thước và màu sắc theo hồ sơ công nhận bảo vật quốc gia năm 2015.

Đáng chú ý, trước khi đưa hiện vật trở lại điện Thái Hòa, đơn vị quản lý đã triển khai nhiều biện pháp tăng cường an ninh. Khu vực trưng bày được bổ sung hệ thống camera giám sát, thiết bị cảnh báo chống đột nhập, chống phá hoại và lắp đặt kính cường lực bảo vệ. **ĐAN THANH**

CẦN THƠ:

17,6% thanh niên được khám sức khỏe trước hôn nhân

Hôm qua (4/6), Thường trực Thành ủy Cần Thơ tổ chức cuộc họp với các sở, ngành nghe báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết 72-NQ/TW ngày 9/9/2025 của Bộ Chính trị về một số giải pháp đột phá, tăng cường bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe Nhân dân trên địa bàn TP.

Báo cáo tại cuộc làm việc, PGS.TS Hoàng Quốc Cường, Giám đốc Sở Y tế cho biết, Cần Thơ đang đối mặt với tình trạng mức sinh giảm sâu. Đây là thách thức lớn với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội dài hạn bởi mức sinh thấp kéo dài sẽ làm gia tăng tốc độ già hóa dân số, thiếu hụt nguồn nhân lực trong tương lai, tạo áp lực ngày càng lớn lên hệ thống an sinh xã hội.

Để ứng phó tình trạng này, Sở Y tế đã tham mưu UBND TP triển khai hàng loạt chương trình giai đoạn 2026 - 2030 như Chiến lược Dân số Việt Nam đến năm 2030; chương trình bảo đảm mức sinh thay thế; chương trình mở rộng tầm soát, chẩn đoán và điều trị một số bệnh, tật trước sinh và sơ sinh; chương trình chăm sóc sức khỏe người cao tuổi; chương trình củng cố và nâng cao chất lượng dịch vụ kế hoạch hóa gia đình...

Sở Y tế cũng đang xây dựng dự thảo nghị quyết quy định các nội dung khuyến khích, khen thưởng,



PGS.TS Hoàng Quốc Cường, Giám đốc Sở Y tế TP Cần Thơ báo cáo tại cuộc họp. (Ảnh: Lê Sơn)

Về chuyển đổi số trong y tế, đến nay Cần Thơ đã tích hợp thành công 1.178.151 số sức khỏe điện tử trên ứng dụng VNeID, đạt tỉ lệ 32,07% dân số thường trú; tạo lập được 700.734 hồ sơ sức khỏe điện tử tại các trạm y tế, tương đương 21,73% dân số. 100% cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập và trạm y tế đã triển khai tiếp nhận đăng ký khám, chữa bệnh bằng căn cước công dân gắn chip hoặc thông qua ứng dụng VNeID.

Ngành Y tế cũng đang đẩy nhanh tiến độ xây dựng kho dữ liệu tập trung, dự kiến đưa vào vận hành trong tháng 7/2026. Khi hoàn thành, toàn bộ dữ liệu sức khỏe của người dân, kể cả những người chưa tham gia bảo hiểm y tế, sẽ được liên thông và tích hợp trên số sức khỏe điện tử, bảo đảm mỗi người dân có một hồ sơ sức khỏe điện tử duy nhất, được quản lý suốt đời.

Ngành Y tế hiện quản lý 136 thủ tục hành chính cấp TP và 20 thủ tục hành chính cấp xã. Tỷ lệ hồ sơ giải quyết trực tuyến đạt 100%; tỷ lệ giải quyết đúng và trước hạn đạt trên 99%; mức độ hài lòng của người dân và doanh nghiệp đạt 100%.

hỗ trợ với tập thể, cá nhân thực hiện tốt công tác dân số. Trong đó có các chính sách hướng tới mục tiêu tăng sinh, từng bước đạt và duy trì mức sinh thay thế. Song song với đó, công tác truyền thông được đẩy mạnh theo hướng vận động nam, nữ thanh niên kết hôn trước 30 tuổi và sinh đủ hai con trước 35 tuổi.

Cùng với điều chỉnh mức sinh, chất lượng dân số tiếp tục được chú

trọng. Từ đầu năm 2026 đến nay, có 17,6% thanh niên được khám sức khỏe trước hôn nhân; 37,0% phụ nữ mang thai được sàng lọc trước sinh và 48,5% trẻ sơ sinh được sàng lọc sơ sinh.

Sở Y tế cũng đề xuất củng cố y tế cơ sở, coi đây là nhiệm vụ cấp bách nhất hiện nay của ngành Y tế. Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, TP đã

Vụ kiện Ban quản trị chung cư tự ý cắt nước sinh hoạt của cư dân

Trong bối cảnh số lượng chung cư tại các đô thị lớn ngày càng nhiều, đi cùng với việc phát sinh các mâu thuẫn giữa Ban quản trị (BQT) và cư dân, phán quyết của TAND Khu vực 5 TP HCM trong vụ án BQT chung cư 24AB tự ý cắt nước của một hộ dân, được dư luận rất quan tâm.

Mâu thuẫn từ nghi vấn BQT "dùng quỹ không đúng mục đích"

Theo hồ sơ vụ án, đầu năm 2023, BQT chung cư 24AB (đường D5, quận Bình Thạnh cũ) cùng đơn vị vận hành là Cty CP Dịch vụ Kỹ thuật Giải pháp An Gia đã ngưng cấp nước sinh hoạt cho căn hộ của bà Lưu Thị Thu Trang bằng cách khóa van, niêm phong tủ kỹ thuật. Dù cư dân nhiều lần kiến

nghị đến BQT, Ban quản lý, chính quyền địa phương, việc cấp nước vẫn không được khôi phục.

Do không có nước sinh hoạt, bà Trang cho rằng phải thuê chỗ ở của cư dân khác để nấu nướng, giặt giũ, sinh hoạt với chi phí 300.000 đồng/ngày; sau đó chuyển sang thuê căn hộ tại một chung cư gần đó. Cho rằng việc cắt nước sinh hoạt khiến gia đình phát sinh hơn 150 triệu đồng chi phí, bà Trang khởi kiện yêu cầu bồi thường, xin lỗi công khai và khôi phục việc cấp nước. Số tiền nguyên đơn yêu cầu bồi thường tổng cộng hơn 159 triệu đồng, gồm hơn 107 triệu đồng tiền thuê căn hộ tạm, 30 triệu đồng tiền thuê nhà dịp Tết 2024, hơn 15 triệu đồng chi phí đặt com cho gia đình, 6 triệu đồng chi phí thuê chỗ tắm giặt...

Phía bị đơn không đồng ý, cho rằng bà Trang đã không đóng phí quản lý chung cư từ tháng 6/2020 dù nhiều lần được nhắc nhở. Theo bị đơn, việc ngưng cấp nước sinh hoạt được thực hiện theo nghị quyết

Hội nghị nhà chung cư và các quy định về quản lý, vận hành nhà chung cư. Bị đơn đồng thời phản tố, yêu cầu bà Trang thanh toán khoản phí còn nợ, bồi thường các chi phí phát sinh trong quá trình tham gia tố tụng, công khai xin lỗi.

Về phía nguyên đơn, xác nhận còn nợ 42 tháng phí bảo trì nhưng vẫn trả đầy đủ các khoản tiền điện, nước, chi phí khác. Theo nguyên đơn, việc tạm ngưng đóng phí xuất phát từ nghi vấn BQT "sử dụng quỹ chung cư không đúng mục đích". Nguyên đơn cùng một số cư dân một số lần yêu cầu giải trình, gửi kiến nghị đến Hội nghị nhà chung cư và cơ quan chức năng nhưng chưa được làm rõ.

Trong khi đó, đại diện BQT và đơn vị quản lý cho rằng khoản phí này được sử dụng cho công tác vận hành, bảo trì, các hoạt động phục vụ chung cư; nếu cư dân không đóng phí sẽ ảnh hưởng đến hoạt động chung của tòa nhà.

Ngày 5/2/2024, TAND quận Bình Thạnh (cũ) đã ra quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm

chuyển giao nguyên trạng 103 trạm y tế về UBND các xã, phường quản lý. Đây là bước đi lớn trong quá trình phân cấp, phân quyền nhưng cũng đặt ra nhiều yêu cầu mới về tổ chức bộ máy, cơ sở vật chất, nhân lực và cơ chế vận hành.

Nhằm đánh giá thực trạng hoạt động của các trạm y tế sau chuyển giao, Sở Y tế đã thành lập 4 đoàn khảo sát tại 20 khu vực để ghi nhận khó khăn, vướng mắc, đề xuất giải pháp tháo gỡ. Đồng thời, tổ chức các lớp tập huấn về chuyên môn và quản lý cho đội ngũ cán bộ y tế cơ sở nhằm bảo đảm các trạm y tế hoạt động hiệu quả theo mô hình mới.

Theo đánh giá của Sở Y tế, một trong những yêu cầu quan trọng nhất trong thời gian tới là sớm đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị hiện đại cho hệ thống trạm y tế xã, phường và hoàn thiện các cơ chế vận hành phù hợp với chức năng mới của tuyến y tế cơ sở.

Một mục tiêu đáng chú ý khác là phát triển mô hình bác sĩ gia đình. Hiện toàn thành phố đã có 15 phòng khám bác sĩ gia đình hoạt động. Ngành Y tế phấn đấu đến cuối năm 2026 mở thêm tối thiểu 15 phòng khám và đến năm 2030, 100% xã, phường triển khai mô hình này.

Sở Y tế kiến nghị tiếp tục tăng đầu tư cho y tế cơ sở, y tế dự phòng, đẩy mạnh chuyển đổi số, sớm phê duyệt quy hoạch khu y tế kỹ thuật cao 300 ha và ban hành các cơ chế đặc thù nhằm phát triển hệ thống y tế hiện đại, đáp ứng yêu cầu chăm sóc sức khỏe Nhân dân trong giai đoạn mới. **TRẦN TIẾN**

MỘT THÁNG TRIỂN KHAI ĐỢT CAO ĐIỂM TỔNG RÀ SOÁT ĐỊA BÀN TẠI TP HCM:

Phòng CSGT xử lý hơn 76.000 trường hợp vi phạm trật tự, an toàn giao thông

Sau gần 1 tháng triển khai đợt cao điểm 45 ngày đêm tổng rà soát địa bàn, Phòng Cảnh sát giao thông - CSGT (PC08) Công an TP HCM đã xử lý hơn 76.000 trường hợp vi phạm trật tự, an toàn giao thông.

Theo PC08, sau gần 1 tháng ra quân đợt cao điểm (từ 1/5 đến hết ngày 28/5), tình hình giao thông trên địa bàn TP cơ bản được bảo đảm, số vụ tai nạn giao thông giảm 35 vụ so với cùng kỳ.

Trong thời gian cao điểm, lực lượng CSGT đã xử lý hơn 76.000 trường hợp vi phạm; trong đó có hơn 21.900 trường hợp vi phạm nồng độ cồn, hơn 100 trường hợp vi phạm quy định về tải trọng phương tiện, 107 tài xế điều khiển phương tiện khi trong cơ thể có chất ma túy. Cơ quan chức năng đã tước quyền sử dụng giấy phép lái xe với hơn 4.200 trường hợp; trừ điểm giấy phép lái xe với hơn 8.100 trường hợp.

Trên lĩnh vực giao thông đường thủy, lực lượng chức năng đã xử lý hơn 1.300 trường hợp vi phạm trật tự, an toàn giao thông, đồng thời phát hiện 10 thuyền viên dương tính với ma túy.

Thông qua công tác tuần tra, kiểm soát, lực lượng CSGT còn kịp thời phát hiện 22 vụ việc liên quan đến an ninh, trật tự, gồm các hành vi trộm cắp tài sản, cờ bạc, tàng trữ trái phép chất ma túy, vận chuyển động vật hoang dã và chống người thi hành công vụ.

Thời gian tới, PC08 sẽ tiếp tục triển khai quyết liệt các nhiệm vụ của đợt cao điểm 45 ngày đêm; huy động tối đa lực lượng, phương tiện và trang thiết bị kỹ thuật nghiệp vụ. Đồng thời, tăng cường tuần tra, kiểm soát, tập trung xử lý các hành vi là nguyên nhân trực tiếp dẫn đến tai nạn giao thông; đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, nâng cao hiệu quả giám sát và xử lý vi phạm qua hệ thống camera.

Bên cạnh đó, PC08 tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Công an cấp xã và các đơn vị nghiệp vụ trong công tác nắm tình hình, phòng ngừa, phát hiện và đấu tranh với các loại tội phạm, tệ nạn ma túy và hành vi vi phạm pháp luật trên các tuyến giao thông; góp phần giữ vững an ninh trật tự, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông, xây dựng môi trường giao thông an toàn, văn minh và thực hiện hiệu quả mục tiêu xây dựng TP HCM không ma túy vào năm 2030. **VÕ THIÊN**



● Công an TP HCM tăng cường tuần tra, kiểm soát các tuyến giao thông trong dịp cao điểm 45 ngày đêm. (Ảnh: Công an TP HCM)

Về tư cách tham gia tổ tụng của các thành viên BQT, HĐXX xác định tại Hội nghị nhà chung cư lần thứ 6 năm 2020, bà M, ông C và ông V.Th. Tr tiếp tục được bầu vào BQT. Tuy nhiên, ông Trường đã có đơn xin miễn nhiệm từ năm 2019 do chuyển công tác sang địa phương khác và không còn sống tại chung cư. Do đó, ông Trường không liên quan đến quyết định cắt nước với nguyên đơn.

đã chứng minh việc trả đầy đủ tiền điện, nước cho đơn vị cung cấp dịch vụ.

Với khoản phí bảo trì còn nợ, nguyên đơn cho rằng đang yêu cầu BQT làm rõ việc quản lý, sử dụng quỹ bảo trì. Nội dung này hiện vẫn trong quá trình khiếu nại, chưa được cơ quan có thẩm quyền giải quyết. Vì vậy, BQT và đơn vị quản lý vận hành không có quyền cắt nước sinh hoạt của cư dân.

Bản án sơ thẩm tuyên nội quy chung cư không phải văn bản quy phạm pháp luật; BQT cũng không phải cơ quan có thẩm quyền áp dụng biện pháp cưỡng chế với cư dân. Việc cắt nước sinh hoạt của cư dân là vượt quá thẩm quyền, ảnh hưởng đến sinh hoạt bình thường của cư dân.

Tòa ghi nhận nguyên đơn phải thuê căn hộ khác để sinh hoạt trong thời gian bị cắt nước sinh hoạt. Nguyên đơn đã cung cấp hợp đồng thuê nhà cùng các

chứng từ liên quan. Do đó, yêu cầu bồi thường thiệt hại của nguyên đơn có cơ sở chấp nhận.

TAND Khu vực 5 TP HCM tuyên chấp nhận một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc 2 thành viên BQT chung cư 24AB và đơn vị vận hành là Cty CP Dịch vụ Kỹ thuật Giải pháp An Gia liên đới bồi thường tổng cộng 131 triệu đồng. Trong đó, bà H.Th.M. và ông Đ.M.C (cùng là thành viên BQT), mỗi người bồi thường 26 triệu đồng; Cty An Gia bồi thường hơn 79 triệu đồng.

Tòa bác yêu cầu buộc các bị đơn phải công khai xin lỗi do không có căn cứ xác định hành vi của họ xâm phạm uy tín, danh dự của bà Trang. HĐXX cũng không chấp nhận yêu cầu phân tố của các bị đơn về việc yêu cầu nguyên đơn bồi thường thiệt hại kinh tế và các chi phí phát sinh trong quá trình tố tụng.

TRẦN MỪNG

Tổng Giám đốc Công ty PFS lãnh án chung thân vì lừa đảo hàng trăm tỷ đồng

Ngày 4/6, TAND TP Hà Nội xét xử bị cáo Hoàng Nam (SN 1979, quê Ninh Bình), nguyên Tổng Giám đốc kiêm Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư tài chính PFS, về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. Vụ án có 396 nhà đầu tư là bị hại.

Theo cáo trạng, từ năm 2020, Hoàng Nam thành lập Công ty PFS và tổ chức nhiều hội thảo để kêu gọi góp vốn. Nam đưa ra thông tin công ty sử dụng nguồn tiền huy động để cho cá nhân, tổ chức vay và cam kết trả cả gốc lẫn lãi khi đến hạn. Ngoài ra, nhà đầu tư góp từ 100 triệu đồng trở lên còn được hứa thưởng tương đương 0,5 chỉ vàng 9999.

Tin tưởng các cam kết trên, nhiều người đã chuyển tiền vào tài khoản của Công ty PFS. Tuy nhiên, sau khi nhận tiền, Nam không sử dụng vào hoạt động cho vay như giới thiệu mà dùng để trả lợi nhuận cho nhà đầu tư trước, chi trả lương nhân viên, thuê văn phòng, thanh toán nợ cá nhân và chi tiêu cá nhân.

Cơ quan tố tụng xác định, đến tháng 5/2023 còn 396 nhà đầu tư chưa được hoàn trả đầy đủ số tiền đã góp, với tổng thiệt hại hơn 265 tỷ đồng. Trong đó, 206 nhà đầu tư yêu cầu bị cáo bồi thường hơn 112 tỷ đồng.

Tại phiên tòa, Hoàng Nam thừa nhận toàn bộ hành vi phạm tội. Sau khi xem xét hồ sơ vụ án và các tình tiết liên quan, HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt bị cáo Hoàng Nam mức án tù chung thân về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. **H.MÃY**

Bắt nhóm tổ chức đánh bạc qua mạng, giao dịch khoảng 80 tỷ đồng

Ngày 4/6, Phòng Cảnh sát hình sự, Công an tỉnh Tây Ninh cho biết vừa phối hợp với Phòng Cảnh sát cơ động triệt phá một đường dây tổ chức đánh bạc và đánh bạc dưới hình thức cá cược đá gà trực tuyến quy mô lớn.

Qua công tác trinh sát, lực lượng chức năng phát hiện nhóm đối tượng tổ chức cho các con bạc cá cược thắng thua bằng tiền qua internet với phương thức hoạt động tinh vi, phân công nhiệm vụ cụ thể.

Ngày 31/5, công an kiểm tra một địa điểm tại ấp Rừng Sến, xã Đức Lập và bắt quả tang các đối tượng đang tổ chức đánh bạc. Tại hiện trường, lực lượng chức năng bắt giữ 7 đối tượng, thu giữ nhiều tang vật gồm máy tính xách tay, tivi, modem wifi, thiết bị kết nối internet, sổ sách ghi chép cá cược và hơn 60,3 triệu đồng.

Theo điều tra, địa điểm trên do Lê Văn Ngộ (SN 1986) cùng các đối tượng liên quan tổ chức. Nhóm này sử dụng thiết bị điện tử kết nối internet để theo dõi các trận đá gà trực tuyến, nhận cược và cho người chơi đặt tiền cá cược.

Cơ quan công an xác định, chỉ trong tháng 5/2026, tổng số tiền giao dịch cá cược của đường dây này lên tới khoảng 80 tỷ đồng. Vụ việc đang được tiếp tục điều tra, xử lý theo quy định pháp luật. **X.L**

GIA LAI:

Khởi tố 21 thanh, thiếu niên mang hung khí rượt đuổi nhau

Ngày 4/6, Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh Gia Lai cho biết đã khởi tố vụ án, khởi tố 21 bị can liên quan đến vụ truy đuổi, đánh nhau trên nhiều tuyến phố ở phường Pleiku.

Trước đó, rạng sáng 24/5, tại các phường Pleiku, Diên Hồng và An Phú, nhiều nhóm thanh, thiếu niên mang theo hung khí, bình xịt hơi cay tụ tập, truy đuổi và đánh nhau. Các đối tượng còn quay clip, livestream lên mạng xã hội, gây bức xúc dư luận. Ngay sau vụ việc, lực lượng chức năng đã điều tra, triệu tập 29 đối tượng liên quan, chủ yếu từ 15 đến 20 tuổi.

Theo điều tra ban đầu, khoảng 0 giờ 50 phút ngày 24/5, Phạm Trung Lĩnh (19 tuổi, phường An Phú) cùng Hà Trần Quốc Huy (20 tuổi, xã Đak Đoa) rủ nhiều thanh, thiếu niên tụ tập, chạy xe qua các tuyến phố ở Pleiku. Sau khi bị một nhóm khác khiêu khích trên đường Nguyễn Tất Thành, Lĩnh tiếp tục tập hợp thêm người để tìm đối phương.

Tại khu vực ngã ba Diệp Kính, nhóm của Lĩnh gặp nhóm do Trần Huy Phước (18 tuổi, phường Diên Hồng) cầm đầu, mang theo dao tự chế, bình xịt hơi cay và súng ná gắn tia laser. Cho rằng đây là nhóm đã thách thức mình trước đó, Lĩnh hô hào truy đuổi, tấn công đối phương rồi rời khỏi hiện trường. Vụ việc đang được tiếp tục điều tra, làm rõ. **M.ANH**

ĐÀ NẴNG:

Bắt quả tang người đàn ông tàng trữ ma túy trong nhà

Ngày 4/6, Công an phường An Hải phối hợp Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy, Công an TP Đà Nẵng kiểm tra hành chính một căn nhà trên đường Phạm Cự Lượng, phường An Hải.

Tại thời điểm kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện Dương Hàng, sinh năm 1988, trú Đà Nẵng đang có mặt trong nhà. Kiểm tra bên trong căn nhà, tổ công tác phát hiện một hộp gỗ đặt tại tủ nhựa ở góc nhà có nhiều túi nilon chứa tinh thể rắn màu trắng nghi là ma túy. Ngoài số tang vật trên, công an còn thu giữ nhiều dụng cụ liên quan đến việc sử dụng ma túy như ống nhựa có bảm bột màu trắng, bật lửa, kéo kim loại, nỏ thủy tinh, hũ thủy tinh gắn ống nhựa và một cân điện tử tiểu ly.

Làm việc với cơ quan công an, Dương Hàng khai nhận số tinh thể rắn màu trắng nói trên là ma túy do bản thân mua về để sử dụng. Các vật dụng bị thu giữ được dùng phục vụ việc sử dụng ma túy tại nơi ở.

Công an phường An Hải đã lập biên bản bắt người phạm tội quả tang, niêm phong toàn bộ tang vật để phục vụ công tác điều tra. **KIỀU DÃ**



● Chung cư 24AB nằm trên đường D5, quận Bình Thạnh cũ, TP HCM.

(Ảnh: youhomes.vn) thời, buộc bị đơn mở nước sinh hoạt cho hộ bà Trang. Tuy nhiên, khi cơ quan thi hành án phối hợp chính quyền địa phương thi hành quyết định này, thì BQT chung cư không thực hiện, cho rằng “chỉ là đại diện cho cư dân nên không thể tự ý mở nước cho căn hộ đang nợ kinh phí bảo trì, việc mở nước phải xin cư dân thông qua Hội nghị nhà chung cư”. Về phía đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư, cho rằng “được thuê để vận hành quản lý nên không thể làm trái nội quy nhà chung cư”.

“BQT và đơn vị quản lý vận hành không có quyền cắt nước sinh hoạt”

Tại phiên sơ thẩm vừa mở đầu tháng 6 vừa qua, HĐXX nhận định, nước sinh hoạt là nhu cầu thiết yếu của cư dân. Nguyên đơn

Bạo lực gia đình dưới góc nhìn pháp luật - Từ nhận diện đến lấp đầy “khoảng trống” thực thi

Bài cuối: “Khoảng trống” nào khiến bạo lực gia đình vẫn hoành hành?

Tại Việt Nam, hệ thống pháp luật về phòng, chống bạo lực gia đình (BLGD) đã tương đối hoàn thiện, nhưng còn không ít người vẫn bị mắc kẹt trong vòng xoáy BLGD, gây hậu quả nghiêm trọng. Từ thực tiễn ở cơ sở, hoạt động phòng, chống BLGD cho thấy khoảng cách lớn nhất hiện nay không còn nằm ở việc thiếu luật, mà nằm ở năng lực thực thi pháp luật.

Luật đã đầy đủ, nhưng bạo lực vẫn chưa dừng lại

Có thể khẳng định, sau nhiều năm triển khai, hệ thống pháp luật về phòng, chống BLGD đã được hoàn thiện, bảo đảm tính đồng bộ, khả thi và tạo ra bước chuyển mạnh mẽ trong bảo vệ người bị bạo lực, mở rộng phạm vi nhận diện các hành vi bạo lực và tăng cường trách nhiệm của cơ quan chức năng. Ngày 1/7/2023, Luật Phòng, chống BLGD năm 2022 có hiệu lực thay thế Luật năm 2007. Ngay sau khi Luật có hiệu lực, một loạt các văn bản quy phạm pháp luật cũng đã được ban hành để bảo đảm tính thực thi của Luật.

Tháng 5/2025, trả lời phỏng vấn kết quả 2 năm thực thi Luật Phòng, chống BLGD, ông Khuất Văn Quý, Phó Cục trưởng Cục Văn hóa cơ sở, Gia đình và Thư viện cho biết, trong năm 2023 và 2024, cả nước thống kê được 5.350 hộ gia đình có BLGD với hơn 5.560 vụ. So với trước, tình hình bạo lực giảm cả về số hộ gia đình và số vụ bạo lực. Điều này cho thấy những chuyển biến tích cực trong công tác phòng ngừa, phát hiện và xử lý hành vi BLGD; đồng thời phản ánh sự nâng cao nhận thức của người dân và hiệu quả của hệ thống bảo vệ, hỗ trợ người bị BLGD. Quan niệm coi BLGD là “chuyện riêng” dần được thay thế, người dân ngày càng tìm đến sự hỗ trợ của cộng đồng và cơ quan chức năng.

Cũng theo ông Quý, các mô hình phòng, chống BLGD tiếp tục được duy trì và phát huy hiệu quả. Tính đến năm 2024, cả nước có hơn 12.000 mô hình; gần 30.000 câu lạc bộ gia đình phát triển bền vững; hơn 39.000 nhóm phòng, chống BLGD; khoảng 50.000 địa chỉ tin cậy ở cộng đồng... Các biện pháp ngăn chặn, xử lý hành vi BLGD được triển khai đồng bộ, ngày càng chuyên nghiệp. Riêng giai đoạn 2023 - 2024 có khoảng 4.000 người có

hành vi BLGD được góp ý, phê bình; 300 trường hợp được giáo dục tại xã, phường; hơn 400 người bị xử phạt vi phạm hành chính và 240 trường hợp bị xử lý hình sự. Đặc biệt, công tác hỗ trợ người bị BLGD đã được triển khai toàn diện, kịp thời. Trong 2 năm qua, khoảng 4.200 người bị BLGD đã được bảo vệ và hỗ trợ, góp phần khẳng định quyết tâm của cả hệ thống chính trị trong phòng, chống BLGD.

Tuy nhiên, bên cạnh những thành tựu, thì thực tế nhiều vụ việc BLGD xảy ra gần đây cho thấy một mức độ nghiêm trọng. Những vụ bạo hành trẻ em, bạo hành người thân trong gia đình, bạo hành con nuôi, bạo hành vợ/chồng đã ly hôn... cho thấy trong không ít vụ việc người bị BLGD đã phải chịu đựng bạo lực trong thời gian dài trước khi sự việc bị phát hiện. Tại sao lại như vậy?

Cả thực tiễn cuộc sống và pháp luật đều đã mở rộng sự nhìn nhận, nhận diện các hành vi BLGD. Theo đó, BLGD không chỉ là những “tác động vật lý” như đánh, đập, đá... lên cơ thể nữa mà đã mở rộng sang nhiều dạng bạo lực khác như: Bạo lực tinh thần, bạo lực kinh tế, kiểm soát tài chính, cô lập quan hệ xã hội, xúc phạm danh dự, cưỡng ép tâm lý... Trong năm 2023 và 2024, cả nước thống kê được 5.350 hộ gia đình có BLGD với hơn 5.560 vụ thì trong đó, bạo lực tinh thần và bạo lực thân thể chiếm tỷ lệ cao nhất.

Một trong những “điểm nghẽn” lớn nhất hiện nay nằm ở cách tiếp cận của nhiều cán bộ cơ sở đối với các vụ việc BLGD. Hiện nay, trong thực tế, nhiều tổ hòa giải, cán bộ thôn, tổ dân phố vẫn mang nặng tư duy: “Vợ chồng cãi nhau là chuyện bình thường”, “không nên làm lớn chuyện”, “về nhà đóng cửa bảo nhau”... Chính tâm lý này khiến nhiều hành vi BLGD không được nhận diện đúng mức độ nguy hiểm.

Cục Bà mẹ và Trẻ em, Bộ Y tế vừa có báo cáo về tình hình trẻ em thông qua hoạt



● Tăng trách nhiệm cộng đồng là một trong những giải pháp cần thiết để phòng, chống BLGD. (Ảnh: Phát động Tháng hành động quốc gia về phòng, chống BLGD năm 2026, tỉnh Điện Biên tăng cường phổ biến Luật PCBLGD tại cơ sở). (Nguồn: Sở VH,TT&DL Điện Biên)

động của Tổng đài điện thoại quốc gia bảo vệ trẻ em (Tổng đài 111) trong tháng 4/2026. Bên cạnh số liệu cho thấy thực trạng đáng lo ngại về các vấn đề BLGD với trẻ em thì một vấn đề rất đáng lo ngại theo Cục là sự khó khăn trong quá trình can thiệp, hỗ trợ trẻ em tại địa phương khi xảy ra vụ việc. Báo cáo nêu rõ, Tổng đài 111 đã gặp không ít khó khăn khi kết nối với cán bộ địa phương; nhiều người chủ động tắt máy hoặc từ chối nghe cuộc gọi từ Tổng đài.

Theo Điều tra Quốc gia về bạo lực đối với phụ nữ năm 2019, 52,5% phụ nữ chịu bạo lực không chia sẻ với bất kỳ ai, cho thấy rào cản lớn trong tiếp cận hỗ trợ khi nhiều người bị BLGD trong thời gian dài nhưng không dám tố cáo vì sợ ảnh hưởng con cái, điều tiếng xã hội, phụ thuộc kinh tế, hoặc thậm chí không tin rằng hành vi mình đang chịu đựng được pháp luật xem là bạo lực...

Lấp “khoảng trống” bằng cơ chế thực thi hiệu quả

Có một thực tế là nhiều người bị BLGD không dám rời bỏ người bạo hành vì... không biết đi đâu. Hiện nay số lượng nhà tạm lánh, trung tâm hỗ trợ khẩn cấp, cơ sở tư vấn tâm lý, pháp lý vẫn còn rất hạn chế, đặc biệt ở cấp địa phương khiến cho ở nhiều nơi, phụ nữ bị bạo lực nếu rời khỏi nhà gần như không có nơi trú ẩn an toàn và việc họ quay trở lại môi trường bạo lực khiến nguy cơ tái diễn tiếp tục xảy ra.

Luật Phòng, chống BLGD năm 2022 đã lần đầu tiên đưa “nhà an toàn” vào nhóm dịch vụ hỗ trợ bắt buộc và mở rộng cả đối tượng, cơ chế vận hành, tiêu chuẩn chuyên môn. Theo ông Khuất Văn Quý, tính đến năm 2024, cả nước có khoảng 50.000 địa chỉ tin cậy ở cộng đồng. Hội LHPN Việt Nam tiếp tục vận hành Trung tâm trợ giúp xã hội - Ngôi nhà bình yên và các mô hình như “Xây dựng gia đình 5

không, 3 sạch”, “Gia đình hạnh phúc”... Trung ương Hội Nông dân triển khai mô hình “Người cha trách nhiệm”, một số địa phương phát triển mô hình “Một cửa” hỗ trợ toàn diện phụ nữ, trẻ em bị bạo lực, xâm hại. Những mô hình này không chỉ nâng cao năng lực ứng phó mà còn là điểm tựa thiết thực cho người bị BLGD. Ngày 2/10/2025, tại Lễ kỷ niệm 95 năm thành lập Hội LHPN Việt Nam, Tổng Bí thư Tô Lâm chỉ đạo mỗi tỉnh có ít nhất 5 “nhà an toàn” cho phụ nữ và trẻ em: “Mỗi tỉnh có ít nhất 5 “nhà an toàn” cho phụ nữ và trẻ em, kết nối đường dây nóng 24/7. Mỗi xã, phường có một mô hình dịch vụ chăm sóc cộng đồng do phụ nữ làm nòng cốt...”.

Như vậy có thể thấy, vấn đề lớn nhất hiện nay của vấn đề vẫn tồn tại “khoảng trống” khiến BLGD hoành hành không còn nằm ở việc thiếu luật, mà nằm ở sự thiếu đồng bộ trong thực thi. Nói cách khác, “khoảng trống” hiện nay không nằm trên văn bản luật, mà nằm ở khoảng cách giữa luật và đời sống.

Trao đổi về vấn đề này, nhiều chuyên gia cho rằng, muốn giảm bạo lực gia đình, cần chuyển từ tư duy “xử lý hậu quả” sang “can thiệp sớm và phòng ngừa chủ động”, tập trung vào ba nhóm giải pháp lớn: Thứ nhất, nâng cao năng lực thực thi ở cơ sở; thứ hai, xây dựng hệ sinh thái bảo vệ nạn nhân; thứ ba, tăng trách nhiệm cộng đồng và cơ chế bảo vệ người tố giác.

Tại Tọa đàm trong khuôn khổ Lễ khởi động Dự án “Nâng cao năng lực phòng ngừa và ứng phó với BLGD giai đoạn 2025 - 2026” tháng 12/2025, Trưởng đại diện UNFPA tại Việt Nam - ông Matt Jackson nhấn mạnh: Chấm dứt BLGD cần có một khung pháp lý tốt, đồng thời phải có sự vào cuộc mạnh mẽ của cả hệ thống chính trị - xã hội, của mỗi gia đình, cộng đồng. Nỗ lực ấy đòi hỏi đội ngũ cán bộ ở mọi lĩnh vực được trang bị đầy đủ kỹ năng và tự tin để hành động. Nỗ lực ấy đòi hỏi nam giới và trẻ em trai tham gia với vai trò là những người đồng hành vì tôn trọng, bình đẳng và trách nhiệm chung.

Theo ông Khuất Văn Quý, để nâng cao hiệu quả phòng, chống BLGD trong thời gian tới, một trong những nhiệm vụ trọng tâm giai đoạn 2025 - 2027 là đặt trọng tâm vào nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ làm công tác gia đình, nhất là cấp xã và thiết lập mạng lưới cộng tác viên rộng khắp. Phối hợp với các Bộ, ngành rà soát, kiện toàn cán bộ làm công tác gia đình. Đồng thời hướng dẫn địa phương đánh giá hiệu quả của công tác gia đình để sắp xếp, bố trí bộ máy, đội ngũ cán bộ làm công tác gia đình, trong đó chú trọng nhiệm vụ phòng, chống bạo lực gia đình phù hợp với chính quyền địa phương 2 cấp. Tổng kết, đánh giá và xây dựng, ban hành Quy chế phối hợp liên ngành, thay thế quy chế hiện hành nhằm tăng cường trách nhiệm, thông minh hành động và bảo đảm hiệu lực thực thi. Cùng với đó là xây dựng, ban hành Quy chế hoạt động của Ban Chỉ đạo công tác gia đình các cấp, làm rõ chức năng, nhiệm vụ, cơ chế phối hợp và giám sát...

X.HOA - N.MAI - N.HƯƠNG

Cục Văn hóa cơ sở, Gia đình và Thư viện - Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp thực hiện

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 05 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)
1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189 đường Hữu Nghị, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá:
- Tài sản thứ nhất: Máy ủi bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0226; Nhân hiệu: Caterpillar; Nước sản xuất: Nhật Bản; Năm sản xuất: 2010; Màu sơn: Vàng; Số động cơ: C4E08110; Số khung: 00534; Công suất động cơ: 62.6 KW; Trọng lượng: 8147 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 3850x1900x2750 mm. Hiện trạng: Máy đã sử dụng lâu năm, đã xuống cấp, không hoạt động. Giá khởi điểm: 722.366.100 đồng.
- Tài sản thứ hai: Máy ủi bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0227; Nhân hiệu: Caterpillar; Nước sản xuất: Nhật Bản; Năm sản xuất: 2010; Màu sơn: Vàng; Số động cơ: C4E08110; Số khung: 00534; Công suất động cơ: 62.6 KW; Trọng lượng: 8147 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 3850x1900x2750 mm. Hiện trạng: Máy đã sử dụng lâu năm, đã xuống cấp, không hoạt động. Giá khởi điểm: 722.366.100 đồng.
- Tài sản thứ ba: Máy xúc lật, biển số đăng ký: 73LA-0088; Nhân hiệu: KAWASAKI; Nước sản xuất: Nhật Bản; Năm sản xuất: 1995; Màu sơn: Vàng; Số động cơ: PE6-185641T; Số khung: 8S2-0336; Công suất động cơ: 158 KW; Trọng lượng: 18560 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 8010x3100x3445 mm. Hiện trạng: Máy đã sử dụng lâu năm, đã xuống cấp, không hoạt động.

Giá khởi điểm: 564.902.100 đồng.
- Tài sản thứ tư: Xe tronton bê tông, biển số đăng ký: 73C-049.07; Nhân hiệu: HOWO; Số máy: 150607010027; Số khung: LND3FD110314; Màu sơn: Trắng; Tải trọng: Hàng hóa: 9300 kg; Số chỗ ngồi: 02 động; Hiện trạng: Xe đã sử dụng lâu năm, đã xuống cấp, không hoạt động. Giá khởi điểm: 438.930.900 đồng.
- Tài sản thứ năm: Máy rải bê tông nhựa, biển số đăng ký: 73XA-0215; Nhân hiệu: VOGELE; Năm sản xuất: 2004; Nước sản xuất: Đức; Màu sơn: Xanh; Số động cơ: 00425997; Số khung: 06190015; Công suất động cơ: 173 HP; Trọng lượng: 20500 kg; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 6470x2850x3800 mm. Hiện trạng: Máy đã sử dụng lâu năm, đã xuống cấp, không hoạt động. Giá khởi điểm: 851.617.800 đồng.
- Tài sản thứ sáu: Xe tải pickup cabin kép, biển số đăng ký: 73C-030.80; Nhân hiệu: FORD; Số loại: RANGER; Số máy: P4AT1192062; Số khung: FF80FW283001; Màu sơn: Ghi Xám; Tải trọng: Hàng hóa: 846 kg; Số chỗ ngồi: 5 động. Hiện trạng: Xe lâu ngày không sử dụng, đã hư hỏng, không hoạt động. Giá khởi điểm: 240.788.700 đồng.
Hiện trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng; xe, máy đã xuống cấp... Trong xe không để bất cứ tài sản nào có giá trị.
(Giá khởi điểm của các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).
b) Nơi có tài sản: Nhà máy gạo Thanh Châu, Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, phường Đồng Sơn, tỉnh Quảng Trị.
c) Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.
d) Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/hồ sơ đăng ký/tài sản đấu giá.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ). Phương thức trả giá lên.
5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:
a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và thời hạn nhận phiếu trả giá của người tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/6/2026 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình, số tài khoản: 5310188304.
c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 08/6/2026 đến ngày 10/6/2026 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (trước ngày 08/6/2026) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
d) Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 17/6/2026 tại hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0232.3 828928 (gặp đ/c Minh) hoặc nhân viên khảo sát Website: https://daugia.quangtrivietnam.gov.vn

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

THÔNG BÁO

**ĐĂNG THÔNG TIN BỔ SUNG
CHO THÔNG BÁO
TRÊN BÁO PHÁP LUẬT VIỆT NAM
SỐ PHÁT HÀNH SỐ 4/6/2026
(SỐ BÁO 146)**

Đơn vị đăng thông báo:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂY NAM
Số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp
Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Vĩnh Long
(Số 3E1 Khu phố Mỹ Tân, Phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tiêu chuẩn đối với công chức chuyên ngành kiểm soát viên chất lượng sản phẩm, hàng hóa

Ngày 30/5/2026, Bộ Khoa học và Công nghệ đã ban hành Thông tư 25/2026/TT-BKHCN quy định tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ đối với công chức, viên chức chuyên ngành kiểm soát viên (KSV) chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

Thông tư 25/2026/TT-BKHCN quy định, công chức KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa có nhiệm vụ thực hiện hoạt động kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa theo phân công. Thu thập, xử lý thông tin, dữ liệu; lập hồ sơ, báo cáo phục vụ hoạt động kiểm tra. Tham gia lấy mẫu, giám sát thử nghiệm, đánh giá sự phù hợp và các hoạt động chuyên môn liên quan. Phát hiện vấn đề, báo cáo và đề xuất biện pháp xử lý trong phạm vi nhiệm vụ được giao. Phối hợp với cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan trong hoạt động kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa. Thực hiện nhiệm vụ khác phù hợp với vị trí việc làm.

Cũng theo Thông tư 25/2026/TT-BKHCN, công chức KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa phải có khả năng trực tiếp thực hiện hoạt động kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa theo quy trình chuyên môn. Có khả năng tham gia đoàn kiểm tra, thực hiện lấy mẫu, giám sát thử nghiệm, thu thập và xử lý thông tin phục vụ hoạt động kiểm tra. Có khả năng áp dụng yêu cầu quản lý rủi ro, hậu kiểm theo hướng dẫn. Ngoài ra, có khả năng thực hiện nhiệm vụ trong môi trường số, khai thác và sử dụng dữ liệu phục vụ công việc.

Về trình độ đào tạo, bồi dưỡng, công chức KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa phải có bằng tốt nghiệp đại học trở lên phù hợp với vị trí việc làm; có chứng chỉ bồi



● Ảnh minh họa. (Nguồn: ITN)

dưỡng nghiệp vụ KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

Đối với công chức KSV chính chất lượng sản phẩm, hàng hóa, Thông tư 25/2026/TT-BKHCN quy định có nhiệm vụ: Chủ trì hoặc tham gia tổ chức hoạt động kiểm tra, giám sát chất lượng sản phẩm, hàng hóa. Hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ đối với công chức KSV. Phân tích, đánh giá kết quả kiểm tra; đề xuất biện pháp xử lý và nâng cao hiệu quả quản lý. Tham gia xây dựng, góp ý quy trình chuyên môn, tài liệu hướng dẫn nghiệp vụ. Tham gia xử lý vụ việc có mức độ rủi ro hoặc tính chất liên ngành theo phân công. Thực hiện nhiệm vụ khác phù hợp với vị trí việc làm.

Về tiêu chuẩn năng lực chuyên môn, nghiệp vụ, phải đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn về năng lực chuyên môn, nghiệp vụ của công chức KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa quy định tại khoản 3 Điều 4 Thông tư 25/2026/TT-BKHCN.

Có kinh nghiệm tham gia đoàn kiểm tra và thực hiện hoạt động kiểm tra đối với hàng hóa có mức độ rủi ro trung bình hoặc cao theo lĩnh vực được phân công, trong đó, thời gian thực hiện nhiệm vụ kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa hoặc hoạt động chuyên môn kỹ thuật liên quan từ đủ 3 năm trở lên phù hợp với vị trí việc làm.

Bên cạnh đó, phải có khả năng chủ trì hoặc tham gia tổ chức hoạt động kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa. Có khả năng hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ; tham gia hướng dẫn thực hành, thực tập nghiệp vụ đối với công chức KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa. Có khả năng phân tích, đánh giá kết quả kiểm tra; phát hiện nguy cơ, rủi ro và đề xuất biện pháp xử lý. Có khả năng xử lý hoặc tham mưu xử lý vụ việc có tính chất phức tạp hoặc liên ngành trong phạm vi được giao; khả năng khai thác, phân tích dữ liệu và triển khai hoạt động kiểm tra trong môi trường số.

Thông tư 25/2026/TT-BKHCN cũng đặt ra yêu cầu về kinh nghiệm thực tiễn. Theo đó, người giữ vị trí này phải đã tham gia ít nhất 3 đoàn kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa, trong đó đã làm Trưởng đoàn hoặc Phó Trưởng đoàn ít nhất 1 đoàn kiểm tra hoặc đã chủ trì xử lý ít nhất 1 vụ việc kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa có tính chất phức tạp phù hợp với vị trí việc làm.

Về trình độ đào tạo, bồi dưỡng, KSV chính chất lượng sản phẩm, hàng hóa phải có bằng tốt nghiệp đại học trở lên phù hợp với vị trí việc làm và có chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

Thông tư 25/2026/TT-BKHCN cũng

quy định tiêu chuẩn đối với công chức KSV cao cấp chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

Theo đó, về năng lực chuyên môn, nghiệp vụ phải đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn về năng lực chuyên môn, nghiệp vụ của công chức KSV chính chất lượng sản phẩm, hàng hóa quy định tại khoản 3 Điều 5 Thông tư 25/2026/TT-BKHCN.

Có kinh nghiệm chủ trì hoặc tham gia tổ chức hoạt động kiểm tra đối với nhiều nhóm hàng hóa, lĩnh vực theo yêu cầu quản lý chuyên sâu hoặc mức độ rủi ro cao, trong đó, thời gian thực hiện nhiệm vụ kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa hoặc hoạt động chuyên môn kỹ thuật liên quan từ đủ 6 năm trở lên phù hợp với vị trí việc làm.

Có khả năng chủ trì tổ chức, điều phối hoạt động kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa ở phạm vi ngành, lĩnh vực hoặc liên ngành; hướng dẫn chuyên môn, đào tạo, phát triển đội ngũ; tham gia hướng dẫn thực hành, thực tập nghiệp vụ cho công chức KSV chính và KSV.

Có khả năng phân tích, đánh giá tổng thể, dự báo nguy cơ, rủi ro và đề xuất giải pháp quản lý nhà nước. Có khả năng xử lý hoặc tham mưu xử lý vụ việc có tính chất nhạy cảm, phức tạp, phạm vi ảnh hưởng lớn hoặc liên quan đến hàng hóa có mức độ rủi ro cao. Có khả năng tổ chức, khai thác hệ thống dữ liệu và triển khai hoạt động kiểm tra chất lượng trên nền tảng số.

Về kinh nghiệm thực tiễn, công chức KSV cao cấp chất lượng sản phẩm, hàng hóa phải đã tham gia ít nhất 5 đoàn kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa, trong đó đã làm trưởng đoàn ít nhất 2 đoàn kiểm tra; hoặc đã chủ trì tham mưu, tổ chức xử lý ít nhất 2 vụ việc kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa có tính chất phức tạp, liên ngành hoặc có phạm vi ảnh hưởng lớn phù hợp với vị trí việc làm.

Tiêu chuẩn về trình độ đào tạo, bồi dưỡng phải có bằng tốt nghiệp đại học trở lên phù hợp với vị trí việc làm; có chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ KSV chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

Thông tư 25/2026/TT-BKHCN có hiệu lực thi hành sau 45 ngày kể từ ngày ký ban hành. **HÔNG THƯƠNG**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 98/174; tờ bản đồ số: 45; diện tích 227,6m² (đất ở đô thị); địa chỉ: số 10 Lô F đường Lạc Long Quân, phường Vung Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh (cũ là số 10 Lô F khu 16B, Võ Thị Sáu, phường 2, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 77747/2650900116 (hồ sơ gốc số 51/2007) do UBND thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 18/02/2009 cho bà Nghiênn Thị Hồng An (cấp nhật biến động chuyển nhượng cho ông Lê Thanh Thủy ngày 31/10/2019). Cụ thể như sau:
- Giá khởi điểm: 19.483.730.000 đồng.
- Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế giá trị gia tăng (VAT), phí, lệ phí các chi phí khác (nếu có). Người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) theo quy định.
- Tiền đặt trước: 3.896.746.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ông: Lai Anh Thắng Chức vụ: Chấp hành viên Đơn vị: Thị trấn An dân xã Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: Số 372A Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 17/6/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau: Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng

ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA; https://daugiavna.vn.

Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

7. Xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (caching ảnh/video định kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau: Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ 08h00' ngày 16/3/2026 đến 17h00' ngày 18/3/2026 tại: 10 Lô F đường Lạc Long Quân, phường Vung Tàu, TP.Hồ Chí Minh.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá số 09/6/2026 đến 17h00' ngày 17/6/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 17/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 22/6/2026.

Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất và tài sản có trên đất (khu số 1)

QSDĐ thuộc thửa đất số 41 mới (32), diện tích 16333,3m². GCNQSDĐ số 0 187378 do UBND Huyện Tân Thành cấp ngày 5/6/2013; QSDĐ thuộc thửa đất số 39 mới (23), diện tích 17228,1m² (trong đó có 300m² đất ở). GCNQSDĐ số AN 822925 do UBND Huyện Tân Thành cấp ngày 28/10/2009. Tài sản trên đất: Nhà 1 (nhà văn phòng) có diện tích 536,00m². Nhà 2 gồm 04 phòng trọ có diện tích 78,0m², cột điện và một số cây trồng trên đất. GKĐ: 124.019.221.288 đồng

Người có tài sản: Thị trấn An dân xã Thành phố Hồ Chí Minh (KV 12)

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng. Địa chỉ 41/2/21 Trương Công Định, phường Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 10/6/2026 đến ngày 12/6/2026 (trong giờ hành chính). Đăng ký xem tài sản tại Công ty.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Bằng 20% GKĐ. Tham khảo, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07h30 ngày 05/6/2026 đến 17h00 ngày 23/6/2026 (trong giờ hành chính)

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 26/6/2026 tại Chi nhánh Cty, số 116 R, Lương Thế Vinh, phường Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: Thực hiện theo quy định của pháp luật, được quy định trong quy chế bán đấu giá tài sản này. Chi tiết liên hệ tại GCNQSDĐ số 1 Lô R Lương Thế Vinh, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 0254.3573968.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

THÔNG BÁO

Về kết quả chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Công văn số: 1727/CTHADS - NVI ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 367/2023/DS-ST ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 7, TP Hồ Chí Minh (sau sáp nhập là Tòa án nhân dân Khu vực 6, TP Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1395 và 1396/QĐ-CCHADS ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa (sau sáp nhập là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 92/QĐ-CCHADS ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Tây Ninh).

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản hành án và Biên bản thỏa thuận giá, thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá 16 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số: 3349/TB-THADS/KV ngày 05 tháng 5 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ kết quả đánh giá, bốc thăm lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định Tin Nghĩa tại Long An.

Địa chỉ: Số 118 Nguyễn Minh Đường, Phường 4, Thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh).

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất tại thửa số 877, tờ bản đồ số 15, diện tích thửa: 1.065 m² tại địa chỉ: Ấp An Hòa, xã An Ninh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất số 8Y922903, số vào sổ cấp GCN số: CH00176 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 11/05/2015, cấp nhật biến động ngày 16/5/2018 và quyền sử dụng đất tại thửa đất số 878, tờ bản đồ số 15, diện tích thửa: 604 m² tại địa chỉ: Ấp An Hòa, xã An Ninh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 8Y922904, số vào sổ cấp GCN số: CH 00174 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 11/05/2015, cấp nhật biến động ngày 16/5/2018 để thu hồi nợ (nay là xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh).

Quy định về đất đai: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 877, tờ bản đồ số 15 tại xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh có diện tích 1.065m². Có vị trí cụ thể tiếp giáp như sau:

+ Phía Đông giáp: Thửa số 815, 879.

+ Phía Tây giáp: Thửa số 32 (tờ bản đồ số 20).

+ Phía Nam giáp: Thửa số 38 (tờ bản đồ số 20), thửa số 879.

+ Phía Bắc giáp: Bờ kênh.

Hiện trạng: Đất trống, không công trình xây dựng, không cây trồng có giá trị.

Quy định về đất đai: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 878, tờ bản đồ số 15 tại xã An Ninh, tỉnh Tây Ninh có diện tích 604m² (giảm 121 m²). Có vị trí cụ thể tiếp giáp như sau:

+ Phía Đông giáp: Thửa số 815, 879.

+ Phía Tây giáp: Thửa số 32 (tờ bản đồ số 20).

+ Phía Nam giáp: Thửa số 38 (tờ bản đồ số 20), thửa số 879.

+ Phía Bắc giáp: Bờ kênh.

Hiện trạng: Đất trống, không công trình xây dựng, không cây trồng có giá trị.

Vị trí diện tích, ranh giới thửa đất được xác định theo phiếu chính lý do đạc thửa đất số 745-2025 của Công ty cổ phần địa long - chi nhánh Tây Ninh được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực Đức Hòa phê duyệt ngày 08/12/2025.

Vậy, thông báo để ông Vũ Văn Sản, Ngân hàng TMCP Nam Á và Công ty cổ phần thẩm định Tin Nghĩa biết./

PHÒNG THADS SỰ KHU VỰC 3 - TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

Tài sản đấu giá là: 36 xe ô tô.

Giá khởi điểm: 805.662.000 đồng.

Giá khởi điểm trên không bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính khác phải nộp theo quy định liên quan đến việc chuyển giao quyền sở hữu tài sản, chi phí di chuyển tài sản và các chi phí có liên quan khác. Người mua tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Tiền đặt trước: 160.000.000 đồng.

Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

Bước giá: 5.000.000 đồng.

Người có tài sản đấu giá: Trung tâm dạy nghề và đào tạo lái xe thuộc Trường Cao đẳng Cảnh sát nhân dân I; Địa chỉ: Thôn Xuân Thủy, xã Xuân Mai, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 16/6/2026 (từ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại: Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 08/6/2026 đến 17h00' ngày 10/6/2026 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm dạy nghề và đào tạo lái xe thuộc Trường Cao đẳng Cảnh sát nhân dân I; Địa chỉ: Thôn Xuân Thủy, xã Xuân Mai, TP Hà Nội.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 16/6/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 16/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Quy chế đấu giá.

Hình thức và phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

+ Thời gian: Vào lúc 14h30' ngày 19/6/2026.

+ Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG 01: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 110, tờ bản đồ số: 61, diện tích: 70,9 m², và thửa đất số: 109, tờ bản đồ số: 61, diện tích: 60,7 m² có địa chỉ tại: Thôn Nà Quang, thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang (Nay là thôn Nà Quang, xã Yên Minh, tỉnh Tuyên Quang).

GIÁ KHỞI ĐIỂM: 2.780.000.000 đồng

TSĐG 02: 01 Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 159, tờ bản đồ số: 39, diện tích: 102,2 m² và thửa đất số: 164, tờ bản đồ số: 39, diện tích: 121,2 m², có địa chỉ tại: Tổ 1, thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang (Nay là Thôn 1, xã Yên Minh, tỉnh Tuyên Quang).

GIÁ KHỞI ĐIỂM: 6.500.000.000 đồng

TSĐG 03: Toàn bộ dự nợ của khách hàng Chi nhánh Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh bất động sản tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội;

GIÁ KHỞI ĐIỂM: 10.387.336.440 đồng

TSĐG 04: Toàn bộ dự nợ của khách hàng Công ty Cổ phần Nội thất Đông Á tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội.

GIÁ KHỞI ĐIỂM: 62.008.147.704 đồng

Nơi trưng bày TSĐG 03, TSĐG 04: Agribank - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.

Tổ chức hành nghề đấu giá: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành - Đ/C: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, TP HN.

Người có TS: TSĐG 01, TSĐG 02: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Yên Minh Hà Giang - Địa chỉ: Thôn 3, xã Yên Minh, tỉnh Tuyên Quang; TSĐG 03, TSĐG 04: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGĐG: Tổ chức, cá nhân (trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá, theo quy định pháp luật) đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính, cụ thể:

TSĐG 01, TSĐG 02: từ 08 giờ 00 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2026 bằng một trong các hình thức sau:

+ Ở số 18 - Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, TP Hà Nội.

+ Chi nhánh Hà Nội Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.

+ Đăng ký bằng hình thức gửi thư điện tử (email): Khách hàng gửi mail đến Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com.

+ Thôn 3, xã Yên Minh, tỉnh Tuyên Quang.

TSĐG 03, TSĐG 04: Từ 08 giờ 00 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/6/2026 bằng hình thức nộp trực tiếp tại một trong các địa chỉ sau:

+ Chi nhánh Hà Nội Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.

+ Ở số 18 - Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, TP Hà Nội.

+ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội - Địa chỉ: 77 Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp đủ tiền đặt trước theo thời hạn quy định.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGDH Bến Thành các ngày từ 08 giờ 00 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2026: TSĐG 01: 278.000.000 đồng;

TSĐG 02: 650.000.000 đồng.

Ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/6/2026: TSĐG 03: 1.038.733.644 đồng; TSĐG 04: 6.200.814.771 đồng.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://daugiaviet.vn hoặc https://daugiaso.vn.

Ngày 25/6/2026: TSĐG 01: Từ lúc 14h30 đến 14h55; TSĐG 02: Từ lúc 14h00 đến 14h25

Tại 0 số 18 - Lô TT2, Khu nhà ở Thạch Bàn, phường Long Biên, TP Hà Nội.

Ngày 19/6/2026: TSĐG 03: Vào lúc 08h30; TSĐG 04: Vào lúc 09 h00;

Liên hệ Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH - CHI NHÁNH HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 - TP. Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu A
- Mã số doanh nghiệp: 0310405653.
- Địa chỉ: Phòng 901 Lầu 9, Tòa nhà Vietcomreal, 56 68 Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người đại diện theo pháp luật: Bà Đoàn Thị Thủy Linh, sinh năm 1977
- CMND số: 023094367 cấp ngày 19/5/2009 tại Công an TP. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ thường trú: 162/3A Đường Tô Giang, phường Chợ Lớn (Phường 15, Quận 5 cũ), TP. Hồ Chí Minh.

Biết thông tin như sau: Tòa án nhân dân khu vực 1 - Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Bản án số 13/2026/KDTM-ST ngày 26/02/2026 giải quyết đối với vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 28/2025/TLST-KDTM ngày 17 tháng 01 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hoá” theo đơn khởi kiện của nguyên đơn là Hop tác xã Dich vụ Nông nghiệp Bến Lức. Địa chỉ: Số 369 Ấp 68, xã Lương Hòa, tỉnh Tây Ninh (huyện Bến Lức, tỉnh Long An cũ). Quyết định:

- Cán cụ khoản 1 Điều 30, điểm b khoản 1 Điều 35, điểm b khoản 1 Điều 39, khoản 1 Điều 147, Điều 244 và các Điều 227, 228, 271 và 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; Nghị quyết số 81/2025/UBTVQH15 ngày 27/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Cán cụ Điều 24, Điều 50, Điều 306 Luật Thương mại 2005;
- Cán cụ Điều 11 Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân Tối cao hướng dẫn áp dụng một số quy định của pháp luật về lãi suất, phạt vi phạm; Thông báo số 15/TB-HĐTP của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân Tối cao về việc đình chính Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019; Cán cụ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;
- Cán cụ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014.

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Hop tác xã Dich vụ Nông nghiệp Bến Lức: Buộc Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu A phải có nghĩa vụ thanh toán cho Hop tác xã Dich vụ Nông nghiệp Bến Lức số tiền nợ gốc là 985.770.900 đồng và tiền lãi là 385.855.375 đồng, tổng cộng số tiền phải trả lên là 1.371.626.000 đồng (Một tỷ, ba trăm bảy mươi một triệu, sáu trăm hai mươi sáu nghìn đồng) ngay khi có hiệu lực pháp luật.

- Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử có thêm cho đến khi thi hành án xong, nếu Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu A A chậm thực hiện nghĩa vụ số tiền nói trên thì còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất nợ quá hạn trung bình trên thị trường tại thời điểm thanh toán tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại Điều 306 Luật Thương mại 2005.
- Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu A phải chịu án phí sơ thẩm số tiền là 53.148.780 đồng (Năm mươi ba triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn, bảy trăm tám mươi đồng).

Hoàn trả cho Hop tác xã Dich vụ Nông nghiệp Bến Lức số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 27.326.818 đồng (Hai mươi bảy triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn, tám trăm mười tám đồng), đơn vị nhận tiền là Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy thu tiền tạm ứng án phí số: 00000272306 ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Công ty có phần thanh toán Quốc gia Việt Nam.

- 3. Về quyền kháng cáo: Các đương sự vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày nhận bản án hoặc bản án được niêm yết.
- 4. Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.”

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - TP. HỒ CHÍ MINH

Được biết nội dung sau:

- Quy định trong thời gian 07 ngày, kể từ ngày thông báo này được thông báo hợp lệ, yêu cầu Bà Trương Ngọc Tuyền đến trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang (trong giờ hành chính), địa chỉ: số 66 Đường Thành Thiện, khóm Mỹ Thôn, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Lý do: kể khi tài sản, điều kiện thi hành án để thi hành án đối với số nợ tại Ngân hàng Trách nhiệm lưu hạn một thành viên Số Víkké.
- Hết thời hạn trên, Bà Trương Ngọc Tuyền không đến để liên hệ giải quyết, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang sẽ tiến hành thực hiện việc kê biên, xử lý tài sản để chấp báo gồm: Quyền sử dụng đất do Ủy ban cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00935BA, ngày 19/10/2006, do ông Phan nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, cấp mang tên bà Trương Ngọc Tuyền và Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số 898833028300250, ngày 19/10/2006, do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, cấp mang tên bà Trương Ngọc Tuyền để thi hành án. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình xử lý là của Trương Ngọc Tuyền phải chịu quy định pháp luật.
- Nay, thông báo cho đương sự biết, thực hiện./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

Vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1991.

- 2. Khi biết được thông báo này, để nghị bà Nguyễn Thị Hiền liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 7- Hà Nội theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân xã Đông Anh, TP. Hà Nội. (Cán bộ Tòa án: Nguyễn Đăng Hùng_ SDT: 0914.771.447) để giải quyết việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.
- Hoặc ai biết được tin tức về bà Nguyễn Thị Hiền thì thông báo cho Tòa án nhân dân khu vực 7- Hà Nội theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân xã Đông Anh, TP. Hà Nội.
- 3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 (Bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 (Mười) ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên, nếu không có tin tức gì của bà Hiền thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7- HÀ NỘI

THÔNG BÁO

đất, tài sản trên đất có diện tích 706 m2, thuộc thửa số 31, tờ bản đồ số 17, tọa lạc ấp Đức Hạnh 2, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền số ĐA 724332 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Long An cấp ngày 05/02/2021, ông Huỳnh Thái Bình được cấp nhật chính lý biến động trang sau của giấy cấp ngày 28/01/2022.

- Đề nghị ông Võ Thành Trung và ông Võ Thành Công trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này phải liên hệ với Thi hành án án sự tỉnh Tây Ninh (phòng thi hành án dân sự Khu Vực 3 -Tây Ninh, địa chỉ: Ấp Khiêm Cương, xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh, để trao đổi giải quyết, giao lại quyền sử dụng đất nếu cho ông Huỳnh Thái Bình theo đúng như nội dung bản án tuyên.
- Tường hợp nếu hết thời gian trên mà ông Võ Thành Trung và ông Võ Thành Công không thực hiện thi Thi hành án án sự tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành cưỡng chế buộc giao tài sản theo quy định, mọi trách mắc khiếu nại sau này của ông sau này sẽ không được giải quyết. Thi hành án án sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho ông biết để thực hiện./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

QUYẾT ĐỊNH

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Hồng Mạnh, sinh năm 1986 và bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1991. Cùng địa chỉ thường trú: 14/11A, khu phố 6, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai được biết như sau:

- Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã xét xử vụ án Dân sự thụ lý số 355/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2025 và đã ban hành Bản án số 126/2026/DS – ST ngày 15/5/2026.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - ĐỒNG NAI

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

- Đã giải khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.770.704.530 đồng (Ba tỷ, bảy trăm bảy mươi triệu, bảy trăm lẻ bốn nghìn, năm trăm ba mươi đồng).
- *Lưu ý: Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan; người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và phải nộp các khoản phí, lệ phí, thuế theo quy định của pháp luật.
- a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
 - Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng (Bốn trăm nghìn đồng)/hồ sơ
 - Tiền đặt trước: tài sản (20%): 754.140.906 đồng (Bảy trăm năm mươi bốn triệu, một trăm bốn mươi nghìn, chín trăm lẻ sáu đồng).
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
- Ghi chú: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong cung cấp, thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được - phát sinh còn - trong tài khoản của Công ty chấp nhận vào tài số 17h00 ngày 07/07/2026.
- g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đấu giá tham gia đấu giá:
 - Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 (Luật đấu giá sửa đổi, bổ sung năm 2024) trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của điều 38 của Luật này. Có phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành/bản sao y bản gốc; công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo đem theo bản chính để đối chiếu, ... nộp tiền đặt trước tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định tại mục d và mục e của thông báo này.
 - Tuần thứ ba của quý cuối của quý số 375/QT-TP ngày 27/05/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.
- Lưu ý: Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi phiên đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả chi phí tổn thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mọi chi phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận thì chịu của Tòa án giải quyết.
- h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: ngày 10/07/2026 (Vào lúc 09h30).
 - Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.
 - i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
 - Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá,
 - Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại liên hệ: 0272-3581.359.

- Quyền khai mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý do phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
- * Lưu ý: Thông báo này cho thay mục tham gia đấu giá./

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 2, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO

Biên, sinh năm 1969. Địa chỉ: 132/5L chung cư 132 Ông Ích Khiêm, khu phố 14, phường Hòa Bình, TPHCM, là người mua được tài sản bán đấu giá.

- Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 phút, ngày 17 tháng 6 năm 2026.
- Địa điểm cưỡng chế: nơi có tài sản tọa lạc tại ấp 38 Phường Lộc, xã Mỹ Yên, tỉnh Tây Ninh.
- Dự trữ chi phí cưỡng chế: ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy phải chịu là 2.150.000đ (bằng chữ Hai triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng).
- Yêu cầu Bà Võ Thị Thanh Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh; và Bà Phan Ngọc Thủy có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, bà Võ Thị Thanh Bình, ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu Bà Võ Thị Thanh Bình, ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy có tình trạng bất hợp pháp không thi hành nghĩa vụ pháp theo pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4, TỈNH TÂY NINH

Biên, sinh năm 1969. Địa chỉ: 132/5L chung cư 132 Ông Ích Khiêm, khu phố 14, phường Hòa Bình, TPHCM, là người mua được tài sản bán đấu giá.

- Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 phút, ngày 17 tháng 6 năm 2026.
- Địa điểm cưỡng chế: nơi có tài sản tọa lạc tại ấp 38 Phường Lộc, xã Mỹ Yên, tỉnh Tây Ninh.
- Dự trữ chi phí cưỡng chế: ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy phải chịu là 2.150.000đ (bằng chữ Hai triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng).
- Yêu cầu Bà Võ Thị Thanh Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh; và Bà Phan Ngọc Thủy có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, bà Võ Thị Thanh Bình, ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu Bà Võ Thị Thanh Bình, ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy có tình trạng bất hợp pháp không thi hành nghĩa vụ pháp theo pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4, TỈNH TÂY NINH

Được biết nội dung sau:

- Quy định trong thời gian 07 ngày, kể từ ngày thông báo này được thông báo hợp lệ, yêu cầu Bà Trương Ngọc Tuyền đến trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang (trong giờ hành chính), địa chỉ: số 66 Đường Thành Thiện, khóm Mỹ Thôn, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Lý do: kể khi tài sản, điều kiện thi hành án để thi hành án đối với số nợ tại Ngân hàng Trách nhiệm lưu hạn một thành viên Số Víkké.
- Hết thời hạn trên, Bà Trương Ngọc Tuyền không đến để liên hệ giải quyết, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh An Giang sẽ tiến hành thực hiện việc kê biên, xử lý tài sản để chấp báo gồm: Quyền sử dụng đất do Ủy ban cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00935BA, ngày 19/10/2006, do ông Phan nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, cấp mang tên bà Trương Ngọc Tuyền và Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số 898833028300250, ngày 19/10/2006, do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, cấp mang tên bà Trương Ngọc Tuyền để thi hành án. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình xử lý là của Trương Ngọc Tuyền phải chịu quy định pháp luật.
- Nay, thông báo cho đương sự biết, thực hiện./

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC THI HÀNH ÁN

Cán cụ Bản án số 13/2024/DSS.T ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Hải Phòng);

- Cán cụ Quyết định thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng).
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho: Ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi:ĐKHTT: Số 83 Nguyễn Lương Bằng, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;Trú tại: Số 87 Nguyễn Lương Bằng, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (nay là phường Lê Thành Nghị, thành phố Hải Phòng) biết quyền và nghĩa vụ thi hành án như sau:
 - Buộc ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi phải trả cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) tổng số tiền gốc và lãi tính đến ngày 22/4/2024 là 16.394.387.125 đồng, trong đó tiền dự nợ gốc: 12.115.293.061 đồng, lãi trong hạn phải trả: 3.446.932.494 đồng, lãi phạt gốc quá hạn: 648.183.322 đồng, phạt chậm trả lãi: 183.978.248 đồng và tiếp tục chịu lãi suất chậm thi hành án.
 - Tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ thi hành án gồm có:
 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 272, tờ bản đồ số 37, diện tích: 103,4 m2; địa chỉ thửa đất: số 87 Nguyễn Lương Bằng, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (nay là phường Lê Thành Nghị, thành phố Hải

CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ LUẬT SƯ

CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN DIAMOND (Trụ sở: Số 35 phố Yên Lãng, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội) công bố nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh như sau:

- Tên chi nhánh của tổ chức hành nghề luật sư: CHI NHÁNH TỈNH HUNG YÊN - CÔNG TY LUẬT TNHH DIAMOND
- Địa chỉ trụ sở của chi nhánh: Số 320 đường Điện Biên, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.
- Email: 0985591235
- Site: Lsthyui.diamondlaw@gmail.com
- Lĩnh vực hành nghề:

THÔNG BÁO TÌM KIẾM

NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

Cán cụ Điều 388 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Cán cụ Điều 68 Bộ luật dân sự.
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự có thẩm thụ lý số 644/2026/TLST-VDS ngày 12/5/2026 về việc: Yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

QUYẾT ĐỊNH

- 1. Thông báo tìm kiếm: Bà Đỗ Thị Liễu, sinh năm 1979. Nơi đăng ký thường trú và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Đan Tảo, xã Sóc Sơn, TP. Hà Nội.

THÔNG BÁO THÀNH LẬP CÔNG TY LUẬT TNHH HÀM RỒNG

* Tên tổ chức hành nghề luật sư: Công ty Luật TNHH Hàm Rồng.

- * Tên giao dịch: Công ty Luật Hàm Rồng.
- * Tên viết tắt: HÀM RỒNG LAW CO., LTD.
- * Tên bằng tiếng nước ngoài: HAM RONG LAW COMPANY LIMITED.
- * Địa chỉ trụ sở: Số 55 ngõ 159 Phố Đào Lương, phường Láng, thành phố Hà Nội.
- * Điện thoại: 0962.969.398.
- * Email: info.luathamrong@gmail.com.
- * Lĩnh vực hành nghề:
 - * Tham gia tư tụng;

Phòng) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX 604214 do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 12/11/2020 theo ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 297, tờ bản đồ số 42, diện tích thửa đất: 72,1 m2; địa chỉ thửa đất tại Khu 4, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương (nay là phường Lê Thành Nghị, thành phố Hải Phòng) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AG 187196 do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 24/7/2006 tên ông Đinh Công Đường và bà Hoàng Thị Mỹ.

Qua trình tổ chức thi hành án và xác minh được biết ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi không sinh sống tại địa phương nên Cơ quan Thi hành án không trực tiếp giải quyết việc thi hành án được.

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày thông báo, yêu cầu ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi phải có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8- Hải Phòng để giải quyết việc thi hành bản án và thi hành các khoản tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Hết thời hạn trên, nếu ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi không có mặt và không tự nguyện thi hành án thì Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế, kê biên, phạt mại các tài sản bảo đảm trên để thi hành nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho ông Vũ Ngọc Minh và bà Đinh Thị Mùi biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật./

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 8- HẢI PHÒNG

CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ LUẬT SƯ

CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN DIAMOND (Trụ sở: Số 35 phố Yên Lãng, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội) công bố nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh như sau:

- Tên chi nhánh của tổ chức hành nghề luật sư: CHI NHÁNH TỈNH HUNG YÊN - CÔNG TY LUẬT TNHH DIAMOND
- Địa chỉ trụ sở của chi nhánh: Số 320 đường Điện Biên, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.
- Email: 0985591235
- Site: Lsthyui.diamondlaw@gmail.com
- Lĩnh vực hành nghề:

- Tham gia tố tụng;

- Tư vấn pháp luật;
- Đại diện ngoài tố tụng;
- Dịch vụ pháp lý khác.

4. Trưởng chi nhánh:

- Họ tên: TRINH TỬ HUY, sinh năm 1993;
- Chứng chỉ hành nghề luật sư số: 16269/TP-LS-CCHN ngày 06/01/2019
- Thẻ luật sư số: 14283/LS do Liên đoàn Luật sư Việt Nam cấp ngày 08/05/2019.
- 5. Giấy đăng ký hoạt động của chi nhánh của tổ chức hành nghề luật sư do Sở Tư pháp – UBND tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 28/5/2025, số lần thay đổi: 0.

THÔNG BÁO TÌM KIẾM

NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

Cán cụ Điều 388 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Cán cụ Điều 68 Bộ luật dân sự.
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự có thẩm thụ lý số 644/2026/TLST-VDS ngày 12/5/2026 về việc: Yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

QUYẾT ĐỊNH

- 1. Thông báo tìm kiếm: Bà Đỗ Thị Liễu, sinh năm 1979. Nơi đăng ký thường trú và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Đan Tảo, xã Sóc Sơn, TP. Hà Nội.

THÔNG BÁO THÀNH LẬP CÔNG TY LUẬT TNHH HÀM RỒNG

* Tên tổ chức hành nghề luật sư: Công ty Luật TNHH Hàm Rồng.

- * Tên giao dịch: Công ty Luật Hàm Rồng.
- * Tên viết tắt: HÀM RỒNG LAW CO., LTD.
- * Tên bằng tiếng nước ngoài: HAM RONG LAW COMPANY LIMITED.
- * Địa chỉ trụ sở: Số 55 ngõ 159 Phố Đào Lương, phường Láng, thành phố Hà Nội.
- * Điện thoại: 0962.969.398.
- * Email: info.luathamrong@gmail.com.
- * Lĩnh vực hành nghề:
 - * Tham gia tư tụng;

Vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1996.

- 2. Khi biết được thông báo này, để nghị bà Đỗ Thị Liễu liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 7- Hà Nội theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân xã Sóc Sơn, TP. Hà Nội. (Cán bộ Tòa án: Nguyễn Đăng Hùng_ SDT: 0914.771.447) để giải quyết việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.
- Hoặc ai biết được tin tức về bà Đỗ Thị Liễu thì thông báo cho Tòa án nhân dân khu vực 7- Hà Nội theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân xã Sóc Sơn, TP. Hà Nội.
- 3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 (Bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 (Mười) ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên, nếu không có tin tức gì của bà Hiền thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7- HÀ NỘI

THÔNG BÁO THÀNH LẬP CÔNG TY LUẬT TNHH HÀM RỒNG

* Tên tổ chức hành nghề luật sư: Công ty Luật TNHH Hàm Rồng.

- * Tên giao dịch: Công ty Luật Hàm Rồng.
- * Tên viết tắt: HÀM RỒNG LAW CO., LTD.
- * Tên bằng tiếng nước ngoài: HAM RONG LAW COMPANY LIMITED.
- * Địa chỉ trụ sở: Số 55 ngõ 159 Phố Đào Lương, phường Láng, thành phố Hà Nội.
- * Điện thoại: 0962.969.398.
- * Email: info.luathamrong@gmail.com.
- * Lĩnh vực hành nghề:
 - * Tham gia tư tụng;

* Tư vấn pháp luật;

- * Đại diện ngoài tố tụng;
- * Dịch vụ pháp lý khác.

* Người đại diện theo pháp luật (Giám đốc Công ty):

- * Luật sư Trinh Hữu Đức;
- * Thẻ Luật sư số: 21048/L5;
- * Ngày cấp Thẻ Luật sư: 15/04/2024.
- * Số Giấy đăng ký hoạt động: 01.2026.02.2781/TP/ĐKHĐ.
- * Ngày cấp Giấy đăng ký hoạt động: 26/05/2026.
- * Cơ quan cấp / nơi đăng ký hoạt động: Sở Tư pháp TP Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho ông Nguyễn Đức Huy, sinh năm 1993. Địa chỉ thường trú: 19A/49, khu phố 7, phường Long Bình, thành phố Đồng Nai được biết như sau:

- Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã xét xử vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 17/2026/TLST-KDTM ngày 22 tháng 01 năm 2026 và đã ban hành Bản án số 26/2026/KDTM – ST ngày 20/5/2026 .

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá

- Cán cụ khoản 1 Điều 20, Điều 103 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
- Cán cụ Bản án, Quyết định số 1020/2024/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2024 của TAND quận Bình Tân, TPHCM;
- Cán cụ Quyết định thi hành án số 1087/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;
- Cán cụ Quyết định thi hành án số 1088/QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
- Cán cụ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số 08/2026/HĐMBTSĐG-THA ngày 24 tháng 04 năm 2026 và kết quả thực hiện hợp đồng.

QUYẾT ĐỊNH:

- Điều 1. Giao tài sản cho Bà Võ Thị Thanh Bình, sinh năm 1969. Địa chỉ: 132/5L chung cư 132 Ông Ích Khiêm, khu phố 14, phường Hòa Bình, TPHCM, là người mua được tài sản bán đấu giá.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng

- Cán cụ Khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự
- Cán cụ Bản án, Quyết định số 1020/2024/DS-ST ngày 19 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Bình Tân, Thành Phố Hồ Chí Minh;
- Cán cụ Quyết định thi hành án số 1087/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2025 của trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
- Cán cụ Quyết định thi hành án số 1088/QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
- Xét thấy ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

- Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: Ông Lê Phước Hùng, sinh năm 1978, Địa chỉ: số 91 đường số 16, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh (nay là số 91 đường số 16, phường An Lạc, TP Hồ Chí Minh) và bà Phan Ngọc Thủy (sinh năm 1978. Địa chỉ 101/51C Phạm Đình Hồ, phường 6, Quận 6, TP Hồ Chí Minh (nay

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng

- Cán cụ Khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự
- Cán cụ Bản án, Quyết định số 1020/2024/DS-ST ngày 19 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Bình Tân, Thành Phố Hồ Chí Minh;
- Cán cụ Quyết định thi hành án số 1087/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2025 của trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
- Cán cụ Quyết định thi hành án số 1088/QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
- Xét thấy ông Lê Phước Hùng và bà Phan Ngọc Thủy có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

- Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: Ông Lê Phước Hùng, sinh năm 1978, Địa chỉ: số 91 đường số 16, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh (nay là số 91 đường số 16, phường An Lạc, TP Hồ Chí Minh) và bà Phan Ngọc Thủy (sinh năm 1978. Địa chỉ 101/51C Phạm Đình Hồ, phường 6, Quận 6, TP Hồ Chí Minh (nay

TÌM CHỦ SỞ HỮU

1. Cán cụ Bản án số 61/2026/HSS.T ngày 28/01/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 3- Hà Nội và Quyết định thi hành án số 31026/QĐ-THADS ngày 13/5/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là:

- Chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Wave e màu đen, mang BKS: 29D1-41646, số khung: RLHHC1207BYS92627, số máy: HC12E3392693 đã thu giữ của Phạm Thị Minh Thanh, Nữ 12 tháng kể từ ngày đăng thông báo này mà không tìm được ai là chủ sở hữu thì tịch thu song theo quy định của pháp luật.
- 2. Cán cụ Bản án số 24/2026/HSS.T ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 3- Hà Nội và Quyết định thi hành án số 31025/QĐ-THADS ngày 13/5/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội. Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo tìm chủ sở hữu tài sản là:
 - Chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Wave, màu đỏ đen đã cũ mang BKS 29X7-1557, số máy HA09E8014141, số khung RLHHA09007340141. Sau một năm kể từ ngày đăng báo công khai (ngày 16/10/2025) mà không xác định được ai là chủ sở hữu hợp pháp của chiếc xe máy thì tịch thu song theo quy định của pháp luật.

Tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, tờ bản đồ số 10, loại đất chuyển trồng lúa nước, diện tích 8484,5 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền số hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 026686 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 16 tháng 9 năm 2019 do bà Phan Ngọc Thủy đứng tên trên giấy chứng nhận. Vị trí thửa đất tọa lạc tại ấp 38, xã Phước Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. (Theo Mạnh trích đo địa chính số 95-2025, được Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hưng Phú đo đạc ngày 25/4/2025, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bến Lức duyệt ngày 12/5/2025).
- Đai tài

XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985
https://baophapluat.vn

HÀNG THƯƠNG ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Lào Cai - địa chỉ: Số 58 đường Ngô Sĩ Liên, TDP Đông Tâm 14, Yên Bái, Lào Cai.
- Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Lào Cai - Phòng thi hành án dân sự khu vực 6 Lào Cai – địa chỉ Đường Trần Phú, T.12, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai.
- Tài sản đấu giá: 01 (Một) xe ô tô con 07 chõ người nhân hiệu: HYUNDAI, số loại: SANTAFE, số khung: RLUSW81KDN036735, số máy: G4KMNA208960, biển số xe: 21A-150.53, màu sơn: Đen, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 21 006681, mang tên ông Nguyễn Ngọc Tuấn do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Yên Bái (nay là: Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Lào Cai) cấp ngày 09/8/2022.
- Giá khởi điểm: 734.180.000 đồng
- Tiền đặt trước: 146.836.000 đồng (nộp tiền đặt trước từ 08h00’ ngày 02/06/2026 đến 18h00’ ngày 16/06/2026)
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 02/06/2026 đến 17h00’ ngày 16/06/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Lào Cai
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00’ ngày 19/06/2026 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Lào Cai, địa chỉ: Số nhà 58 đường Ngô Sĩ Liên, tổ dân phố Đông Tâm 14, phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
- Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
- Điện thoại: 0944.468.380’.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG – CHI NHÁNH LÀO CAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Việt Nam. Địa chỉ tru sở: N02-T4.03, tầng 4 tòa nhà N02-1NL Plaza Goldseason, số 47 Nguyễn Văn, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV7). Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, phường An Hội Đông, TP Hồ Chí Minh.
Thuyên Văn liên hệ: Phó Trưởng Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh: Ông Nguyễn Thanh Hà, SĐT: 0909.352.282; Trưởng phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7: Ông Lê Văn Lương, SĐT: 0989.598.568

- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, nơi có tài sản
-Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 515, tờ bản đồ số 30, địa chỉ: Một phần nhà số 1968 Quốc lộ 1A, Khu phố 2, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12 (nay là phường Tân Thới Hiệp), thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận số CN623556, số vào cấp GCN: CH08846 do Ủy ban nhân dân Quận 12, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 04/5/2019, đăng ký thay đổi chủ sử dụng ngày 05/02/2020 cho ông Trần Nhất Thành. (Chi tiết về thông hồ sơ mời tham gia đấu giá).
- Giá khởi điểm: 4.194.240.480 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ một trăm chín mươi bốn triệu

THÔNG BÁO

Mời tham gia đấu giá

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; đ/c: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, KP Hiệp Thành 7, Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh. ĐT: 0274-3818801 (gọi tắt: Công ty Công Lập).

-Người có Tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV), số 194 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐAI ĐIỆN THOẠI QUY UYÊN: NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM - CHI NHÁNH NAM BÌNH DƯƠNG; Số 10, Đại Lộ Hữu Nghị, KCN Việt Nam – Singapore, Phường Bình Hòa, TP.Hồ Chí Minh

-Tài sản đấu giá: Toàn bộ Khoản nợ của Công ty TNHH An Pha tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), bao gồm toàn bộ nợ (tổng số và dư nợ lãi, phí phạt sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ của Khoản Nợ tài tính đến ngày 06/05/2026 là 121.101.108.631 đồng, trong đó dư nợ gốc là 88.179.320.129 đồng, dư nợ lãi là 32.921.788.502 đồng).

-Nơi có Khoản nợ: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương, địa chỉ: Số 10, Đại Lộ Hữu Nghị, KCN Việt Nam – Singapore, Phường Bình Hòa, TP. Hồ Chí Minh.

-Giá khởi điểm: 108.990.997.768 đồng. Giá khởi điểm không bao gồm các chi

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt. Địa chỉ trụ sở: T.03, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội. (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội.
-Địa chỉ trụ sở: Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
-Địa chỉ liên hệ - giao dịch: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội, (đường 23B, xã Phúc Thịnh, thành phố Hà Nội).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 4 THBT, diện tích 289,1m2, tại địa chỉ thôn Bền Trung, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (Nay là thôn Bền Trung, xã Phúc Thịnh, Thành phố Hà Nội), đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 14/2479/QĐ-UB do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/12/2007 mang tên bà Đỗ Thị Hiệp và tài sản gắn liền với đất.
(Chi tiết tài sản thể hiện trong Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 25/08/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự/huyện Đông Anh; Quyết định thi hành án và các văn bản khác có trong hồ sơ của cơ quan thi hành án).
Giả khởi điểm: 9.298.030.260 đồng (Chín tỷ, hai trăm chín mươi tám triệu, không trăm ba mươi nghìn, hai trăm sáu mươi đồng)
(Tính từ, hai trăm chín mươi tám triệu, không trăm ba mươi nghìn, hai trăm sáu mươi đồng);
Tiền đặt trước: 1.859.606.052 đồng (Một tỷ, tám trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm linh sáu nghìn, không trăm năm mươi hai đồng);

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS01: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp Hoà Bình 1, xã Hiệp Hoà, huyện Đức Hoà, tỉnh Long An (nay là Hòa Bình 1, xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 994, DT 500m2, loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 861, DT đất tế 909,2m2, loại đất LUC; Thuộc thửa đất số 853, DT đất tế 1.363,3m2, loại đất LUC; cũng tờ bản đồ số 08. CTXD trên đất Nhà 1 (ngay công): DT 60m2, kết cấu móng, cột, đã BTCT, tường xây gạch, mái tole + xà gỗ thép, nền gạch men, trần prima... ..Mái che trước: 8m2, kết cấu mái tole, xà gỗ thép, nền gạch bông...Mái che sau: 8m2, kết cấu mái tole, xà gỗ thép, nền gạch bông. Nhà chính: DT 70m2, kết cấu móng, cột bê tông, tường xây gạch, nền gạch men, mái tole, xà gỗ thép, trần prima... ..Gác lửng (nhà chính): DT 50m2, kết cấu bê tông đá, khung thép cứng, gác lửng bằng tấm Cemboard... ..Nhà bệ: DT 26,5m2, kết cấu móng, cột, đã bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền gạch bông, mái tole xà gỗ thép, trần prima... ..Mái che (nhà chính, nhà xe): DT 40m2, kết cấu mái tole, xà gỗ thép, nền gạch bông... ..Hàng rào: DT 315m2 (kích thước cao 2,1m, dài 150m), kết cấu trụ bê tông, tường xây gạch lót... ..Công rào: cánh cổng chính DT 11,070m2 (kích thước ngang 4,1m, dài 2,7m), kết cấu 02 cánh của bằng thép hình. Cánh cổng phụ: 2.310m2 (ngang 1,1m, dài 2,1m), kết cấu của 01 cánh bằng thép hình. GKĐ: 2.616.926.840 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS02: QSDĐ tọa lạc tại Khu vực 1, thị trấn Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 402 (thửa đất số có 419), DT 200m2 (trong đó DT chi giới đường đo là 81,4m2); Thuộc thửa đất số 404 (thửa đất số có 420), DT 117,6m2; Thuộc một phần thửa đất số 114 (thửa đất số có 420), DT 55,8m2; Thuộc một phần thửa đất số 409 (thửa đất số có 420), DT 12,7m2; Thuộc một phần thửa đất số 409 (thửa đất số có 421), DT 200m2; Thuộc thửa đất số 398 (thửa đất số có 474), DT 103m2 (trong đó DT chi giới đường đo là 103m2); Thuộc thửa đất số 400 (thửa đất số có 475), DT 48,7m2; Thuộc một phần thửa đất số 114 (thửa đất số có 475), DT 23,5m2; Thuộc thửa đất số 404 (thửa đất số có 475), DT 38,4m2; Thuộc thửa đất số 552 (thửa đất số có 503), DT 150,2 (trong đó DT chi giới đường đo là 0,5m2); cũng loại đất OD; cũng tờ bản đồ số 08 (tờ bản đồ số có 10). GKĐ: 3.987.576.214 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS03: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Đức Ngải 1, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hùng Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 789, tờ bản đồ số 18 (thửa có số 355, tờ bản đồ số có 15). DT thực tế 155m2, loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 18 (thửa có số 324, tờ bản đồ số có 15), DT thực tế 1.711m2, loại đất CLN. GKĐ: 1.975.552.201 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS04: QSDĐ tọa lạc tại ấp 1A, xã Hư Thành, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 16 (thửa đất có số 2588, tờ bản đồ số có 03), DT thực tế 51m2 (DT nằm trong vùng phụ cận bảo vệ công trình thủy lợi là 51m2), kết đất ONT. GKĐ: 73.943.822 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS05: Tài sản 01: QSDĐ tọa lạc tại ấp Bền Long, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hùng Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 498, tờ bản đồ số 36, DT 221,1m2, loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 499, tờ bản đồ số 36, DT 300m2, loại đất ONT; Thuộc một phần thửa đất số 58 (thửa đất số có 639), tờ bản đồ số 36 (tờ bản đồ cũ số 30), DT thực tế 392 m2, loại đất HNK; Thuộc thửa đất số 497 (thửa cũ số 794), tờ bản đồ số 36 (tờ bản đồ cũ số 30), DT thực tế 75 m2, loại đất ONT; Thuộc một phần thửa đất số 58 (thửa cũ số 1006), tờ bản đồ số 36 (tờ bản đồ cũ số 30), DT thực tế 389 m2, loại đất HNK. Ghi chú: Diện tích chi giới đường đo thửa 498 và 499 là 40m2. GKĐTS1: 10.802.925.000đ Tài sản 02: QSDĐ tọa lạc tại ấp Số 02, thị trấn Hùng Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hùng Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc một phần thửa đất số 258 (thửa đất cũ số 362), tờ bản đồ số 01 (tờ bản đồ cũ số 02), DT 998m2, loại đất OD; Thuộc thửa đất số 257 (thửa đất cũ số 361), tờ bản đồ số 01 (tờ bản đồ cũ số 02), diện tích 1.472,6m2, loại đất LUC. GKĐTS2: 4.888.012.500đ. DT thực tế: 20%GKĐ (tổng).

TS06: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp Lập Điền, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là ấp Lập Điền, xã Hùng Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 303, tờ bản đồ số 52 (thửa cũ số 412, tờ bản đồ cũ số 41), DT thực tế 300m2 (DT nằm trong chi giới đường đo là 58,6 m2 và diện tích an toàn bảo vệ công trình đường bộ là 44 m2), loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 645, tờ bản đồ số 52 (thửa cũ số 414, tờ bản đồ cũ số 41), DT thực tế 320m2, loại đất BHK. CTXD trên đất: Nhà chính: DT 53,7m2, kết cấu mái lợp

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản doChấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 10 chuyển giao như sau:

QSDĐ thuộc đất tọa lạc tại ấp Hòa Lợi, xã Hòa Hiệp, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh (nay là ấp Hòa Lợi, xã Phước Vinh, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 90, tờ bản đồ số 131 (cũ 53), DT 1.963,7m2(ONT: 100m2 và CLN: 1863,7m2 thời hạn sử dụng đến ngày 01/12/2057). GKĐ: 779.144.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bản hồ sơ mua tài sản và công ty đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp

- Nơi có tài sản đấu giá: thửa đất số 13, tờ bản đồ số 4 THBT, thôn Bền Trung, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (Nay là thôn Bền Trung, xã Phúc Thịnh, Thành phố Hà Nội).
- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
- Từ 08 giờ 00 phút ngày 05/06/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2026 trong giờ hành chính vào các ngày làm việc, trừ ngày thứ bảy, Chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật. Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định của pháp luật về các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (Chưa thanh lý khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý nơi có tài sản:
- Ngày 15/06/2026, ngày 16/06/2026 và ngày 17/06/2026 tại trụ sở tài sản đấu giá và xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan (nếu có) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 05/06/2026 đến 23 giờ 59 phút ngày 30/06/2026.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời 00’ tổ chức phiên đấu giá: Từ 10h00’-10h30’ ngày 03/07/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT

tole...Nhà bệ: DT 41,8m2, ... Hàng rào: kết cấu trụ bê tông, lưới B40 cao 1,5m bao quanh 2 thửa đất. GKĐ: 1.616.288.854 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS07: QSDĐ và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Chính Hội, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hùng Nghĩa, tỉnh Tây Ninh). Thuộc một phần thửa đất số 515 (thửa đất cũ có 120), DT 915m2; DT 915m2; Thuộc thửa đất số 596 (thửa đất cũ số 154), DT 477m2; Thuộc thửa đất số 92 (thửa đất cũ số 152), DT 624m2; Trong đó DT chi giới đường đo là 86,6m2); Thuộc thửa đất số 151 (thửa đất cũ số 216), DT 598m2 (trong đó DT chi giới đường đo là 108,3m2); cũng loại đất ONT; cũng tờ bản đồ số 33 (tờ bản đồ cũ số 28). Cây trồng trên đất: 300 cây Gáo Vàng trồng năm 2018 (tài liệu điểm kê biên 05/05/2025). GKĐ: 18.133.481.250 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS08: QSDĐ, CTXD và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại khu phố Long Yên, phường Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh. Thuộc thửa đất số 665, tờ bản đồ số 40 (tờ bản đồ cũ số 11), DT 399,6m2 (trong đó đất ODT DT 190m2, đất CLN DT 209,6m2); CTXD trên đất: Nhà ở phía trước (nhà ở riêng lẻ, nhà cấp 03, nhà được cấp GCN quyền sở hữu nhà ở ngày 21/9/2022): DT 178,50m2, số tầng 01, kết cấu nhà xây kiềU L, móng, khung cốt bê, đá kiềng, bê tông cốt thép, tường xây gạch tô trát, sơn nước mặt nước và bên trong, tường bên trong dán gạch cao 1,2m, nền gạch tuô, đồng trát bằng tôn lợp, mái tôn, nhà vệ sinh bên trong, cửa chính, cửa sổ và cửa phòng ngủ bằng khung sắt sơn kính. Nhà phía sau: DT 44,44m2, kết cấu xây gạch tô gạch trát, không sơn nước, nền xi măng, không đồng trát, khung đôn mái bằng sắt, mái tôn, cửa đi bằng khung sắt boc tôn. Sân gạch tuô: DT 61,20m2, kết cấu sân gạch tuô 0,3m x 0,3m. Cửa rào + hàng rào lưới B40: DT 19,76m2, kết cấu cửa rào khung sắt gắn lưới B40, phía dưới có bành xe; hàng rào lưới B40 tuô rêu, gạch xi măng đức sản, kèo lưới B40, không có chôn rào. Bôn inox 1000L: 01 cái bôn inox 1000L, loại nam. GKĐ: 1.873.488.600 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS09: 04 (bốn) lô QSDĐ cùng tọa lạc tại ấp 4, xã Vĩnh Châu B, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An (nay là xã Vĩnh Thành, tỉnh Tây Ninh). Tài sản 01: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 490, tờ bản đồ số 13, diện tích 320m2, loại đất ONT. GKĐ TS1: 363.173.220đ. Tài sản 02: Thuộc thửa đất số 491, tờ bản đồ số 13, DT 320m2, loại đất ONT. GKĐ TS2: 363.173.220đ. Tài sản 03: Thuộc thửa đất số 492, tờ bản đồ số 13, DT 320m2, loại đất ONT. GKĐ TS3: 363.173.220đ. Tài sản 04: Thuộc thửa đất số 517, tờ bản đồ số 13, DT 320m2, loại đất ONT. GKĐ TS4: 363.173.220đ. DT thực tế: 20%GKĐ (tổng tất cả).

TS10: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại khu phố Bình An 1, phường 7, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Tân An, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 505, DT 299,6m2; Thuộc thửa đất số 506, DT 299,5m2; Thuộc thửa đất số 507, DT 300,5m2; Thuộc thửa đất số 480, DT 1.023,3m2; cũng loại đất OD; cũng tờ bản đồ số 26. CTXD trên đất: một phần đất đã được kê biên theo Giấy DT 242.7m2. GKĐ: 8.183.699.104 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS01.02.03.04.05.06.07: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 3. TS08: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 10. TS09: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 09. TS10: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 01.

TS01.02.03.04.05.06.07.08.09: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bản hồ sơ mời tham gia đấu

giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 21/05/2026 đến 17h00 ngày 26/06/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 01/07/2026.

TS10: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bản hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 29/05/2026 đến 17h00 ngày 24/06/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 25/06/2026.

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức đấu giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Riêng TS08: Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 09Đ Trường Tùng Quang, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 25/5/2026 đến 17h00 gày 30/6/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 03/7/2026.Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức đấu giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 09Đ Trường Tùng Quang, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359) hoặc chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong – số 82Đ Trường Quận, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh – Điện thoại: 0276.3 098.858.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

mời tham gia đấu giá 100.000 đồng/hồ sơ; Bước giá: 10.000.000 đồng.
5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến – Phương thức trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
a. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 05/06/2026 đến 17h00’ ngày 23/06/2026 tại Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.
b. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: ngày 08/06/2026, ngày 09/06/2026 và ngày 10/06/2026, tại nơi có tài sản.
c. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00’ ngày 05/06/2026 đến 17h00’ ngày 23/06/2026.
d. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM BẮC

- chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 614.693.857 đồng (Sáu trăm mười bốn triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn, tám trăm năm mươi bảy đồng).
- Lưu ý: Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan; người trúng đấu giá chỉ chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và phải nộp các khoản phí, lệ phí, thuế theo quy định của pháp luật.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ
- Tiền đặt trước tại sản (20%): 122.938.771 đồng (Một trăm hai mươi hai triệu, chín trăm ba mươi tám nghìn, bảy trăm bảy mươi một đồng).
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.
- Ghi chú: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong cung cấp, thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được « phát sinh có » trong tài khoản của Công ty chứng nhận mua và bán 17h00 ngày 07/07/2026.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 (Luật đấu giá tài sản đổi, bổ sung năm 2024) trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của Điều 38 của Luật này, có phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; bản sao y scan được công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo dem bản chính để đối chiếu... .. nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định tại mục d và mục e của thông báo này.
- Tuân thủ theo Quy chế cuộc đấu giá số 377/QĐ-CTP ngày 27/05/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

Lưu ý: Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm cung cấp phi thông tin thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mục phi thông do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: ngày 10/07/2026 (lúc 10h30).
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá,
- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại liên hệ: 0272-3581.359.

Trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Lưu ý: Thông báo này chỉ cho mời tham gia đấu giá.

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Hà Nội.

TT	Nội dung	Chi tiết
1	Tài sản bán đấu giá	<p>Đầy chuyên sản xuất Panel cao xếp lớp cao cấp model 70-M7 thuộc sở hữu của Công ty IWAKY VIỆT NAM đã qua sử dụng, xuất xứ Việt Nam theo hợp đồng kinh tế số 1001/2023/HDKT/VN - QLP ngày 10/01/2023 giữa Công ty cổ phần IWAKY Việt Nam và Công ty TNHH Vũ Quang Lộc Phát. Đây chuyên sản xuất Panel cao xếp lớp cao cấp model 70-M7 gồm có 07 máy, Giả đờ tôn, Máy dờ tôn, Máy tạo sơn, Máy đập nhựa, Máy cán tôn, Bàn ép thủy lực, Máy phun – Trơn Foam). Tuy nhiên hiện tại thiếu 01 Giả đờ tôn. Tại thời điểm hiện tại Đây chuyên sản xuất Panel cao xếp lớp cao cấp model 70-M7 thuộc sở hữu của Công ty IWAKY VIỆT NAM, xuất xứ Việt Nam đã qua sử dụng. Đây chuyên sản xuất Panel cao xếp lớp cao cấp model 70-M7 không còn hoạt động và đã tháo dỡ các bộ phận.</p> <p><i>(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 24/04/2026 của Phòng thi hành án dân sự KV 10 – Hà Nội).</i></p>
2	Nguồn gốc	Là tài sản đảm bảo thi hành án, được Phòng thi hành án dân sự khu vực 10 – Hà Nội tổ chức bán đấu giá theo quy định pháp luật.
3	Người có tài sản	- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội. <p>- Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 – Hà Nội, địa chỉ: số 87, đường 419, TDP Phố Són, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội.</p>
4	Giá khởi điểm	460.800.000 đồng (Bốn trăm sáu mươi triệu, tám trăm nghìn đồng).
5	Bán, tiếp nhận hồ sơ	- Thời gian: Từ 08h00’ ngày 05/06/2026 đến 17h00’ ngày 19/06/2026. <p>- Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.</p> <p>- Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.</p> <p>Đông thời với việc tiếp nhận hồ sơ trên trang đấu giá trực tuyến khách hàng: Tài mẫu đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản + xem tài sản đấu giá (Được Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia đồng tài trên website: https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản), khách hàng điền đầy đủ thông tin và ký nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cùng hồ sơ pháp lý của cá nhân, tổ chức có ký về Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.</p>
6	Tiền mua hồ sơ	100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng).
7	Nộp tiền hồ sơ	- Thời gian: Từ 08h00’ ngày 05/06/2026 đến 17h00’ ngày 19/06/2026. <p>- Phương thức: Chuyển khoản theo nội dung hiển thị tại màn hình thanh toán tiền đặt trước trên website https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản, bao gồm 13 ký tự, cụ thể như sau: <ul style="list-style-type: none">Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Số tài khoản: 1290234666 Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.</p>
8	Tiền đặt trước	80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng).
9	Nộp tiền đặt trước	- Thời gian: Từ 08h00’ ngày 05/06/2026 đến 24h00’ ngày 19/06/2026. <p>- Phương thức: Chuyển khoản theo nội dung hiển thị tại màn hình thanh toán tiền đặt trước trên website https://vpa.com.vn; phản hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản, bao gồm 13 ký tự, cụ thể như sau: <ul style="list-style-type: none">Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Số tài khoản: 1290234666 Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.</p>
10	Đước giá	30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).
11	Xem tài sản	- Thời gian: Ngày 10/06/2026, 11/06/2026 và 12/06/2026 (trong giờ hành chính). <p>- Địa điểm tại nơi đặt tài sản: Trụ sở Công ty IWAKY, địa chỉ: Thôn Lập Thành, xã Yên Xuân, thành phố Hà Nội.</p> <p>- Xem giấy tờ tài sản tại Công ty đấu</p>

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự; Căn cứ Bản án số 150/2023/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận 4, thành phố Hồ Chí Minh; Căn cứ Quyết định thi hành án số 562/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 05/QĐ-THADSKV2 ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Chung thư thẩm định giá số: 040/2025/3781.CNLA ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tin;

Căn cứ Thông báo số 2871/TB-THADS.KV2 ngày 21 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2);

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (Lần 2) số 600/QĐ-THADS ngày 27 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 374/TB-ĐG ngày 28 tháng 5 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:
- Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.
- Địa chỉ: Số 276, Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.
- Điện thoại liên hệ: 0272-3581.359

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

- Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1551, tờ bản đồ số 08, tọa lạc tại ấp Voi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Voi, xã Đồng Thành, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên của bà Lương Chi Mai (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số 01/07/QSDĐ/0605-LA do Ủy ban nhân dân huyện Đức Huệ, tỉnh Long An cấp ngày 05/08/1998 cho ông Dương Văn Trí, cấp nhật quyết nhượng cho bà Lương Chi Mai ngày 26/12/2017 tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ).

Đặc điểm tài sản:
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1551, tờ bản đồ số 08, diện tích thực tế 2.111,6m², loại đất ONT;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
- Ngày giờ bắt đầu, hết hạn xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi tọa lạc của thửa đất.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mới tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ): Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.

- Địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.113.468,120 đồng (Một tỷ, một trăm mười ba triệu, bốn trăm sáu mươi tám nghìn, một trăm hai mươi đồng).

*Lưu ý: Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan; người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm hết với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, sử dụng tài sản và phải nộp các khoản phí, lệ phí, thuế theo quy định của pháp luật.

e) Tên mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
- Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng (Bốn trăm nghìn đồng)/hồ sơ

- Tiền đặt trước tài sản (20%): 222.693.624 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn, sáu trăm hai mươi bốn đồng).

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 01/06/2026 đến 17h00 ngày 07/07/2026.

* Ghi chú: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong cung cấp, thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được - phát sinh có - trong tài khoản của Công ty chậm nhất vào lúc 17h00 ngày 07/07/2026.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản

01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 (Luật đấu giá sửa đổi, bổ sung năm 2024) trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của điều 38 của Luật này. Có phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành, bản sao y căn cước công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo đem theo bản chính để đối chiếu... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định tại mục d và mục e của thông báo này.

- Tuân thủ theo Quy chế cuộc đấu giá số 374/QĐ-TP ngày 27/05/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

Lưu ý: Người tham gia tài sản thi hành án, trước khi nộp tiền đặt thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh về việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: ngày 10/07/2026 (vào lúc 09h00).

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

l) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại liên hệ: 0272-3581.359

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh về việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá./

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 2, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 52 Mai Thúc Loan, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: số 56 Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. Đơn vị phụ trách trực tiếp: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: thôn Pháp Kế, xã Quảng Trành, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản 1: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 154, tờ bản đồ số 08 tại thôn Văn Phú, xã Quảng Văn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Văn Phú, xã Nam Giang, tỉnh Quảng Trị), có diện tích là 110,3 m², trong đó đất ở lâu dài là 90,0 m², đất trồng cây hàng năm khác sử dụng đến năm 2064 là 20,3 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 132928, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH007763 do UBND thị xã Ba Đồn cấp ngày 16/8/2016 mang tên ông Hoàng Văn Phú và bà Hoàng Thị Nhượng. Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất trên của ông Hoàng Văn Phú và bà Hoàng Thị Nhượng.

- Giá khởi điểm: 549.739.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi chín triệu bảy trăm ba mươi chín nghìn đồng).

- Tiền đặt trước: 109.947.800 đồng (Bằng chữ: Một trăm lẻ chín triệu chín trăm bốn mươi bảy nghìn tám trăm đồng).

- Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 200.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

3.2. Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 346, tờ bản đồ số 03 tại tổ dân phố Cầu, phường Quảng Phong, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là tổ dân phố Cầu, phường Ba Đồn, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CB 119654, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01075 do UBND thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình cấp ngày 06/6/2019 mang tên Nguyễn Phú Yên và Hoàng Thị Huệ với diện tích đất 262,0 m². Trong đó: 170,7 m² đất ở tại đô thị và 91,3 m² đất trồng cây hàng năm khác. (Thửa đất có 59,9 m² đất nằm trong quy hoạch giao thông, Thửa đất có 30 m² đất ở được phép chuyển mục đích không nằm trong quy hoạch giao thông). Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất trên của ông Nguyễn Phú Yên và bà Hoàng Thị Huệ.

- Giá khởi điểm: 7.218.054.270 đồng (Bằng chữ: Bảy tỷ hai trăm mười tám triệu không trăm năm mươi bốn nghìn hai trăm bảy mươi đồng).

- Tiền đặt trước: 1.443.610.854 đồng (Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm bốn mươi ba triệu sáu trăm mười nghìn tám trăm năm mươi bốn đồng).

- Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 600.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

5. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá

6.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/6/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacviet-auction.vn và tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà.

6.2. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/6/2026 vào tài khoản số 5331151969 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV).

6.3. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Xem tài sản đấu giá trực tiếp: Người tham gia đấu giá có thể xem hình ảnh, tài liệu, thông tin pháp lý của tài sản đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn và tại trụ sở đấu giá đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá.

- Xem tài sản đấu giá trực tiếp: Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà để được hướng dẫn xem tài sản trực tiếp tại nơi có tài sản từ ngày 10/6/2026 đến ngày 12/6/2026. Khách hàng đăng ký xem tài sản trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacvietauction.vn.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

6.4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian:
+ Tài sản 1: Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 20/6/2026.
+ Tài sản 2: Từ 15 giờ 00 phút đến 15 giờ 30 phút ngày 22/6/2026.

- Địa điểm: Tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://lacviet-auction.vn.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Website: https://www.daugiatriuongha.vn. Điện thoại: (0232)3896333.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG HÀ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38, Tôn Thất Thủyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - Quảng Trị; Địa chỉ: đường Nguyễn Văn Cú, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 10h00 ngày 24/6/2026 tại Hội trường nhà văn hoá Khu phố 4 (Kiệt 56 đường Tôn Thất Thủyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị)

4. Thông tin tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 69 (số cũ 134), tờ bản đồ số 84 (số cũ 18), địa chỉ thửa đất: Khu phố 4, phường Đông Giang, thành phố Đông Hà (nay là phường Đông Hà), tỉnh Quảng Trị. (Chi tiết tài sản đấu giá tại nơi niêm yết việc đấu giá).

5. Giá khởi điểm tài sản: 6.851.692.000 đồng.

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí và các khoản lệ phí khác, thuế VAT (nếu có) mà pháp luật quy định.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào ngày 15,16,17,18/6/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản thì đăng ký trước ngày xem tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh để được hướng dẫn.

7. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán hồ sơ mới tham gia đấu giá và tiếp nhận

hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 03/6/2026 đến hết 16h30 ngày 19/6/2026 (trong giờ làm việc) tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thủyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị)

- Tiền mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

8. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 700.000,000 đồng/hồ sơ.

- Thời gian nộp bắt đầu từ 8h00 ngày 03/6/2026 đến hết 16h30 ngày 19/6/2026.

- Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh theo số tài khoản: 3900 201 040 462 tại Ngân hàng AGRIBANK – Chi nhánh Quảng Trị (trong giờ làm việc).

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá, đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá, mua hồ sơ mới tham gia đấu giá tại Văn phòng Công ty, nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo Quy chế cuộc đấu giá, Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

11. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Thông tin chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá hoặc liên hệ Công ty SDT: DD: 0911 465 989.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38, Tôn Thất Thủyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 - Quảng Trị; Địa chỉ: đường Nguyễn Văn Cú, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào ngày 24/6/2026 tại Hội trường nhà văn hoá Khu phố 4 (Kiệt 56 đường Tôn Thất Thủyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị); Tài sản 1 vào lúc 09h00; Tài sản 2 vào lúc 09h30;

4. Thông tin tài sản đấu giá: (Chi tiết tài sản đấu giá tại nơi niêm yết việc đấu giá).

a) Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 42,0m2 (hiện trạng sử dụng 50,2m2, có biên độ tăng 8,2m2 do sử dụng ngoài phạm vi giấy QNOSD đã đề cập) tại thửa đất số 77, tờ bản đồ số 11, địa chỉ thửa đất: Khu phố 6, phường 1, thành phố Đông Hà (nay là phường Đông Hà), tỉnh Quảng Trị.

b) Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 299,8m2 tại thửa đất số 579, tờ bản đồ số 15; địa chỉ thửa đất: Thôn 5, xã Gio Hải, huyện Gio Linh (nay là xã Cửa Việt), tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm tài sản:

a) Tài sản 1: 252.871.475 đồng; b) Tài sản 2: 1.607.723.460 đồng.

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí và các khoản lệ phí khác, thuế VAT (nếu có) mà pháp luật quy định.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào ngày 15,16,17,18/6/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản thì đăng ký trước ngày xem tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bảo

Minh để được hướng dẫn.

7. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán hồ sơ mới tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 03/6/2026 đến hết 16h30 ngày 19/6/2026 (trong giờ làm việc) tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thủyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị)

- Tiền mua hồ sơ: Tài sản 1: 200.000 đồng/hồ sơ; Tài sản 2: 400.000 đồng/hồ sơ

8. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Tài sản 1: 30.000,000 đồng/hồ sơ; Tài sản 2: 200.000,000 đồng/hồ sơ.

- Thời gian nộp bắt đầu từ 8h00 ngày 03/6/2026 đến hết 16h30 ngày 19/6/2026.

- Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh theo số tài khoản: 3900 201 040 462 tại Ngân hàng AGRIBANK – Chi nhánh Quảng Trị (trong giờ làm việc).

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá, đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá, mua hồ sơ mới tham gia đấu giá tại Văn phòng Công ty, nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo Quy chế cuộc đấu giá, Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

11. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Thông tin chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá hoặc liên hệ Công ty SDT: DD: 0911 465 989.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam, trụ sở: Số 56 Hiên Vương, phường Phú Thành, Thành phố Hồ Chí Minh; Chi nhánh Tây Ninh: Số A2-33, KĐT Phước An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ODT 2.007.42m² (có 149,5m² nằm trong phạm vi vùng phan cần bảo vệ công trình thủy lợi), thửa 870, tờ bản đồ (TĐB) 1, tại KP. An Hòa 3, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh), công trình xây dựng, cây trồng.

Giá khởi điểm: 2.404.354.000 đồng

Tiền đặt trước: 360.653.000 đồng

Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh: 266A, Tỉnh lộ 827A, KP. Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ liên hệ: Phòng Thi hành

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên. Xem tài sản: từ 05/6/2026 đến ngày 10/7/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Khách hàng theo quy định Luật ĐGTS liên tục ngày 05/6/2026 đến ngày 10/7/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại trụ sở hoặc chi nhánh Tây Ninh để đăng ký. Điện thoại: 0888.164.369.

Nộp tiền đặt trước: từ 07h30 ngày 05/6/2026 đến 17h00 ngày 10/7/2026. Có thể chuyển tiền tại: Ngày 15/7/2026 tại chi nhánh Tây Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản (lần 2)

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 150/2023/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận 4, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 562/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 05/QĐ-THADSKV2 ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 15/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chung thư thẩm định giá số: 040/2025/3781.CNLA ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tin;

Căn cứ Thông báo số 2871/TB-THADS.KV2 ngày 21 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2);

Xét thời hạn mua thông giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giảm giá.

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 02/2025/DSST ngày 09/01/2025; Bản án, Quyết định số 06/2025/DSST ngày 15/01/2025; Bản án, Quyết định số 07/2025/DSST ngày 15/01/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ các Quyết định ủy thác thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS; số 29/QĐ-CCTHADS; số 30/QĐ-CCTHADS; số 31/QĐ-CCTHADS; số 32/QĐ-CCTHADS; số 33/QĐ-CCTHADS cùng ngày 11/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 710/QĐ-CCTHADS; 711/QĐ-CCTHADS; 712/QĐ-CCTHADS; 713/QĐ-CCTHADS; 714/QĐ-CCTHADS; 715/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An (Nay là phường THADS Khu vực 9-Tây Ninh).

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 586/QĐ-THADS-KV9 ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9-Tây Ninh, số tiến hành cưỡng chế kê biên, sử lý tài sản của ông Huỳnh Văn Khánh, sinh năm 1987 và bà Phạm Thị Sang, sinh năm 1987, địa chỉ: Khóm Cà Gốc, Phường An Thạnh, Thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp (Nay là Phường Cà Gốc, Phường Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp). Tài sản tọa lạc tại tuyến dân cư Tân Thành, Lô Gạch thuộc ấp Lăng Lớn, xã Khánh Hưng, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo số 2871/TB-THADS.KV2 ngày 21 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2);

Yêu cầu ông Huỳnh Văn Khánh và bà Phạm Thị Sang có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Khánh và bà Sang có tình trạng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế tiến hành theo quy định của pháp luật/.

Yêu cầu ông Huỳnh Văn Khánh và bà Phạm Thị Sang có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Khánh và bà Sang có tình trạng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế tiến hành theo quy định của pháp luật/.

Yêu cầu ông Huỳnh Văn Khánh và bà Phạm Thị Sang có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Khánh và bà Sang có tình trạng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế tiến hành theo quy định của pháp luật/.

Yêu cầu ông Huỳnh Văn Khánh và bà Phạm Thị Sang có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Van Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 L6) Số Khu ĐTM Định Công, Phường Liệt, TP.Hà Nội.ĐT: 0822267999.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB), địa chỉ: Số 77 phố Trần Hưng Đạo, P.Cầu Nam, TP.Hà Nội.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào ngày 24/06/2026 lúc 09 giờ 00 phút tại Trang đấu giá trực tuyến: <http://daugiaviet.vn> <http://daugiaso5.vn>
4. Tài sản đấu giá:
- Toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại HĐTC số 40-A/2014/HĐTC-PN/SHB.HY ký ngày 17/03/2014 và PL HĐTC số 01-40/2014/PLHĐTC/SHB.HY ký ngày 10/10/2014 giữa SHB C/n Hưng Yên với Cty CP Dấu thực vật Quang Minh, thuộc công trình Nhà máy tinh luyện và phân kỳ đầu cơ thò tại TĐ số 211, TBD số 6, địa chỉ: Thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.
- Toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại HĐTC số 40-B/2014/HĐTC-PN/SHB.HY ký ngày 04/04/2014 và PL HĐTC số 01-40B/2014/PLHĐTC/SHB.HY ký ngày 10/10/2014 giữa SHB C/n Hưng Yên với Cty CP Dấu thực vật Quang Minh, thuộc công trình Nhà máy sản xuất đầu và khô đầu tương tại TĐ số: 158, TBD số: 06, địa chỉ: Thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.
- Hệ thống máy móc, thiết bị tại HĐTC số 40/2014/HĐTCMMTB-PN/SHB.HY ký ngày 04/04/2014 giữa sb/c N Hưng Yên với Cty CP Dấu thực vật Quang Minh.

GKD: 122.850.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Nơi có tài sản: Tại thửa đất số 211 và 158, tờ bản đồ số 6, địa chỉ: Thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên (Nay là xã Lương Bằng, tỉnh Hưng Yên).
5. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08h00' ngày 05/06/2026 đến 17h00' ngày 19/06/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An – C/n Hà Nội: Số B5 L6 5 ĐTM Định Công, Phường Liệt, TP.Hà Nội hoặc tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh hoặc tại SHB Chi nhánh Hưng Yên, Số 1 - 3 đường Nguyễn Bình, P.Mỹ Hòa, Tỉnh Hưng Yên, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugiaviet.vn> (<http://daugiaso5.vn>).
6. Điều kiện đăng ký: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).
7. Cách thức đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua và/hoặc nộp hồ sơ, thực hiện đúng các thủ tục được quy định, hướng dẫn trong Quy chế đấu giá để đăng ký tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Địa điểm theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Chi nhánh Thanh Hóa – Địa chỉ: Số 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phong Thị hành án dân sự khu vực 12) – Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: TS1: 09h30 ngày 29/6/2026, TS2: 10h00 ngày 29/6/2026, TS3: 10h30 ngày 29/6/2026 tại Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đông, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.
4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:
+ TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 101, tờ bản đồ số 36, đo vẽ năm 2019, địa chỉ: TDP Đại Quang, Tl. Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Hoà Bình, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa), theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số DH 114594, số vào sổ cấp GCN: CS 06503 do Sở TN và MT tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 14/3/2023, ngày 16/3/2023 VP ĐKĐD tỉnh Thanh Hóa – CN VP ĐKĐD Cẩm Thủy xác nhận chuyển nhượng QSDĐ cho bà Cao Thị Lan. Diện tích theo GCN: 89,0m², Diện tích theo đo đạc thực tế: 93 m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 01/7/2064. Ghi chú: Thửa đất có 35,0 m² thuộc chi giới hành lang an toàn giao thông đường QL 217. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
+ TS2: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 569, tờ bản đồ số 33, đo vẽ năm 2019, địa chỉ: TDP Đại Bình, Tl. Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Hoà Bình, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa), theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số CX 831286, số vào sổ cấp GCN: CS

05556 do Sở TN và MT tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 11/01/2022 cho bà Cao Thị Lan. Diện tích: 95,8 m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
+ TS3: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 567, tờ bản đồ số 33, đo vẽ năm 2019, địa chỉ: TDP Hoà Bình, Tl. Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá (nay là thôn Hoà Bình, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá), theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số CX 831287, số vào sổ cấp GCN: CS 05558 do Sở TN và MT tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 11/01/2022 cho bà Cao Thị Lan. Diện tích: 72,5 m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
5. Giá khởi điểm: TS1: 923.096.000 VND; TS2: 316.140.000 VND; TS3: 304.500.000 VND
6. Tiến đặt trước: TS1: 184.619.200 VND; TS2: 63.228.000 VND; TS3: 60.900.000 VND
7. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 03/6/2026 đến 17h00 ngày 24/6/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 10); Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đông, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.
8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng tài sản nêu trên.
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/0965549895
Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa – ĐT: 0904952299
(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

5. Giá khởi điểm: TS1: 923.096.000 VND; TS2: 316.140.000 VND; TS3: 304.500.000 VND
6. Tiến đặt trước: TS1: 184.619.200 VND; TS2: 63.228.000 VND; TS3: 60.900.000 VND
7. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 03/6/2026 đến 17h00 ngày 24/6/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 10); Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thị hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đông, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.
8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng tài sản nêu trên.
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/0965549895
Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa – ĐT: 0904952299
(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: Số 59, đường C Trọng, Phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; + Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai, địa chỉ: Tầng 1, số nhà 185, đường Lê Quang Đạo, tổ 20 Pom Hân, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai. Điện thoại: 0386.179.888
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương, địa chỉ: thôn Xóm Mới, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai.
3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm của tài sản, tiến đặt trước tham gia đấu giá; Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước); Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản

Tài sản TT	Quyền sử dụng đất	Nơi có tài sản đấu giá	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiến đặt trước (đồng)	Thời gian đăng ký tham gia đấu giá	Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá	Điều kiện tham gia đấu giá	Cách thức đăng ký tham gia đấu giá	Thời gian, địa điểm đấu giá
Tài sản 1	Thửa 739	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	2.768.500.000	553.700.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 2	Thửa 738	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	2.175.250.000	435.050.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 3	Thửa 741	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	2.175.250.000	435.050.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 4	Thửa 742	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	2.175.250.000	435.050.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 5	Thửa 580	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	825.000.000	165.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 6	Thửa 702	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	825.000.000	165.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 7	Thửa 715	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	825.000.000	165.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 8	Thửa 749	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	825.000.000	165.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 9	Thửa 581	Dự án: Xây dựng hạ tầng khu Tàng Lâu - Na Bẫy, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	825.000.000	165.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 10	Thửa 672	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 11	Thửa 673	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 12	Thửa 674	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 13	Thửa 675	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 14	Thửa 676	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	881.400.000	176.280.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 15	Thửa 677	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	715.000.000	143.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 16	Thửa 678	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 17	Thửa 679	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 18	Thửa 680	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh ANA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; tổ chức đấu giá:
- Tên tài sản đấu giá: Khoản nợ Công ty cổ phần Cơ Khí 0 tó 3-2 tại BIDV Tây Hồ. Tổng dư nợ của khách hàng tại BIDV CN Tây Hồ tính đến hết ngày 01/6/2026 là: 174.741.263.756 đồng. Trong đó nợ gốc: 109.991.425.377 đồng; Nợ lãi: 64.749.838.379 đồng.
- Lưu ý: Khoản nợ được bán theo nguyên trạng về nợ, tài sản bảo đảm, Hồ Sơ Khoản nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản nợ, ... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá, chi chuyển giao, kể từ sau khi được bán và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.
- Giá khởi điểm: Toàn bộ nợ gốc, lãi vay của Công ty cổ phần Cơ Khí 0 tó 3-2 tại thời điểm ký Hợp đồng bán đấu giá khoản nợ: 174.741.263.756 đồng.
- Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản nợ không thuộc đối tượng chi thuế GTGT.
- Tiến đặt trước: 17.400.000.000 đồng
- Tên mua hồ sơ mới tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Đơn vị ủy quyền: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tầng 14, Số 545

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189 đường Hữu Nghị, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 648, tờ bản đồ số 12; Địa chỉ: Thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Tân Hải, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị); Diện tích: 268,6m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Đất trồng cây hàng năm khác; 18,6m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Lâu dài, Đất trồng cây hàng năm khác: Sử dụng đến ngày 25/01/2068; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng; Đất ở: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, Đất trồng cây hàng năm khác: Nhà nước giao không thu tiền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 040154, số vào sổ cấp GCN: CS02001 do Sở TN và MT huyện và Mối tương quan Quảng Bình cấp ngày 30/01/2019 (Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh chính lý biên đồng ý ngày 30/3/2021 theo hồ sơ số 002085.CN.709).
b) Giá khởi điểm: 3.027.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, không trăm hai mươi bảy triệu đồng).
(Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập, thuế giá trị gia tăng (GTGT) nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

Nguyễn Văn Cừ, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 16/6/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh ANA.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00' ngày 10/6/2026 đến 17h00' ngày 12/6/2026 tại:
+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh ANA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;
+ Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh ANA: <https://daugia.vn>.
- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty 08h00' ngày 05/6/2026 đến 17h00' ngày 16/6/2026. Tính đến thời điểm 17h00' ngày 16/6/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh ANA.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
+ Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 19/6/2026.
+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugia.vn>
Thời gian làm việc: trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ANA

c) Tiến đặt trước: Nộp tương đương 20% giá khởi điểm/hồ sơ đăng ký.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bố phiếu gián tiếp (Bố phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ). Phương thức trả giá lên.
5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:
a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ mới tham gia đấu giá và thời hạn phiên trả giá của người tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2026 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, số tài khoản: 5301188304.
c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 15/6/2026 đến ngày 17/6/2026 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (trước ngày 15/6/2026) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
d) Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/6/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0232.3 828928 (gặp đ/c Minh) hoặc tham khảo tại Website: <https://daugia.quangtriviet.gov.vn>

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

Tài sản 19	Thửa 681	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 20	Thửa 682	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 21	Thửa 683	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo quy định và hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá	Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty	Bắt đầu từ 8h00 ngày 22/6/2026 tại NVH thôn Na Khui, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai
Tài sản 22	Thửa 657	Dự án: Xây dựng Khu đô thị mới bên xe trung tâm, xã Mường Khương, tỉnh Lào Cai	780.000.000	156.000.000	Bắt đầu từ 7h30 ngày 04/6/2026 đến 17h00 ngày 17/6/2026	+ Tru và Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai; + Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mường Khương	Thuộc đối tượng tham gia đấu giá, không thuộc đối tượng không được tham gia theo		

HÀ NỘI:

Một số thôn, tổ dân phố có thể có 2 Phó thôn, Tổ phó



● Các đại biểu HĐND Hà Nội thông qua Nghị quyết quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, TDP. (Ảnh: thanglong.chinhphu.vn)

Kỳ họp thứ 3 (kỳ họp chuyên đề) HĐND TP Hà Nội vừa thông qua Nghị quyết quy định về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố (TDP); chức danh, số lượng, chế độ, chính sách với người hoạt động không chuyên trách (HĐKCT) ở thôn, TDP trên địa bàn TP. Nghị quyết cụ thể hóa điểm c khoản 1 Điều 7 Luật Thủ đô, tạo cơ sở pháp lý cho việc kiện toàn tổ chức cộng đồng dân cư theo hướng tinh gọn, phù hợp thực tiễn, nâng cao hiệu quả quản lý ở cơ sở.

Theo nghị quyết, thôn, TDP là tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư có chung địa bàn cư trú thuộc phạm vi một đơn vị hành chính cấp xã, là nơi thực hiện dân chủ trực tiếp và tổ chức để Nhân dân thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, nhiệm vụ do chính quyền cấp xã giao.

Thôn được tổ chức ở xã, TDP được tổ chức ở phường. Với địa bàn có yếu tố đặc thù, căn cứ điều kiện cư trú, lịch sử hình thành cộng đồng dân cư, mức độ đô thị hóa, quy hoạch, hạ tầng, phong tục, tập quán, yêu cầu quản lý, có thể tổ chức thôn trong phường hoặc TDP trong xã để phù hợp thực tiễn. Việc này phải được lấy ý

kiến Nhân dân, có ý kiến của Ủy ban MTTQ cùng cấp và do HĐND cấp xã quyết định.

Về tổ chức bộ máy, mỗi thôn có Trưởng và Phó thôn; mỗi TDP có Tổ trưởng và Tổ phó. Căn cứ quy mô số hộ gia đình, đặc điểm địa bàn, khối lượng công việc, mỗi thôn, TDP được bố trí từ 1 - 2 Phó thôn hoặc Tổ phó. Cụ thể, với thôn có từ 800 hộ gia đình trở lên, TDP có từ 1.000 hộ trở lên; thôn, TDP thuộc đơn vị hành chính cấp xã trọng điểm về quốc phòng, an ninh, trật tự hoặc thôn đặc biệt khó khăn; được bố trí tối đa 2 Phó thôn hoặc Tổ phó. Các trường hợp còn lại được bố trí 1 người. Nhiệm kỳ của Trưởng thôn, Tổ trưởng TDP 5 năm; nhiệm kỳ Phó thôn, Tổ phó theo nhiệm kỳ người đứng đầu.

Nghị quyết quy định người HĐKCT ở thôn, TDP gồm: Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng TDP; Bí thư Chi bộ; Trưởng Ban công tác Mặt trận; Phó thôn hoặc Tổ phó. Số lượng người HĐKCT ở mỗi thôn, TDP không quá 5 người.

Căn cứ mức quỹ phụ cấp theo quy định của Chính phủ, thâm quyền đặc thù của TP theo Luật Thủ đô và yêu cầu quản lý, ngân sách TP sẽ bố trí phần kinh phí tăng thêm để bảo đảm quỹ phụ cấp hằng tháng với người HĐKCT ở thôn, TDP cao hơn mức chung.

Theo đó, với thôn có từ 800 hộ trở lên, TDP từ 1.000 hộ trở lên; địa bàn trọng điểm về quốc phòng, an ninh, trật tự hoặc thôn đặc biệt khó khăn, quỹ phụ cấp hằng tháng bằng 12 lần mức lương cơ sở. Trong đó, Bí thư Chi bộ và Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng TDP hưởng mức phụ cấp bằng 2,8 lần mức lương cơ sở; Trưởng Ban công tác Mặt trận 2,4 lần; Phó thôn hoặc Tổ phó 2 lần mức lương cơ sở/người, áp dụng tối đa với 2 người.

Với các thôn, TDP còn lại, quỹ phụ cấp hằng tháng bằng 9 lần mức lương cơ sở. Trong đó, Bí thư Chi bộ và Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng TDP bằng 2,5 lần mức lương cơ sở; Trưởng Ban công tác Mặt trận 2,15 lần; 1 Phó thôn hoặc Tổ phó 1,85 lần.

Người HĐKCT ở thôn, TDP được kiêm nhiệm không quá 1 chức danh khác và được hưởng phụ cấp kiêm nhiệm bằng 100% mức phụ cấp của chức danh kiêm nhiệm. Đồng thời, các đối tượng này được hưởng chế độ bảo hiểm xã hội bắt buộc, bảo hiểm y tế và các chế độ, chính sách khác theo quy định hiện hành. Nghị quyết có hiệu lực thi hành từ 1/7/2026. **VĂN SƠN**

TP HỒ CHÍ MINH:

Kiến nghị bổ sung tài xế công nghệ, người bán hàng online vào nhóm tham gia BHXH bắt buộc

Bảo hiểm xã hội (BHXH) TP HCM vừa có văn bản gửi UBND TP góp ý sửa đổi, bổ sung một số quy định của Luật BHXH, Luật Bảo hiểm y tế và một số chính sách liên quan.

Theo đề xuất, Điều 2 Luật BHXH cần bổ sung tài xế công nghệ và người bán hàng online vào nhóm tham gia BHXH bắt buộc. Đây là những lao động có việc làm, thu nhập ổn định, thường xuyên nhưng chưa được bảo đảm đầy đủ quyền lợi an sinh xã hội. Về phương thức thực hiện, BHXH TP kiến nghị xây dựng cơ chế đóng hằng tháng thông qua các DN vận hành ứng dụng công nghệ, đơn vị quản lý sản thương mại điện tử, nền tảng thanh toán và các tổ chức hoạt động trong lĩnh vực kinh tế số theo quy định.

Một nghiên cứu của Trung tâm Tư vấn ứng dụng Kinh tế (Viện Nghiên cứu Phát triển TP HCM) giữa năm 2025 cho rằng TP HCM có khoảng 400.000 tài xế xe ôm công

nghệ hoạt động trên các nền tảng. Với nhóm bán hàng online, thống kê của cơ quan Thuế năm 2024 cho thấy riêng khu vực TP HCM trước sáp nhập có hơn 90.200 người kinh doanh trực tuyến, trong đó cá nhân và hộ kinh doanh chiếm gần 65.000 người.

Việc đưa tài xế công nghệ vào diện tham gia BHXH bắt buộc từng được đề xuất khi góp ý sửa đổi BLLĐ 2019 và Luật BHXH 2024. Theo BLLĐ, người lao động là người làm việc theo thỏa thuận, được trả lương và chịu sự quản lý, điều hành, giám sát của người sử dụng lao động. Tài xế công nghệ và shipper được cho là đáp ứng các tiêu chí này.

BHXH TP cũng kiến nghị mở rộng diện tham gia BHXH với người làm việc theo hợp đồng dưới 1 tháng; tăng chế tài với DN tại các công trình xây dựng không đóng BHXH cho người lao động... **BUI YÊN**

BỘ XÂY DỰNG:

Đề xuất mở rộng 15 đoạn cao tốc lên 6 làn xe bằng vốn đầu tư công

Bộ trưởng Bộ Xây dựng vừa thống nhất phương án mở rộng 15 dự án thành phần (DATP) trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông bằng vốn đầu tư công. Các đoạn tuyến sẽ được mở rộng gồm: Mai Sơn - QL45, QL45 - Nghi Sơn, Nghi Sơn - Diên Châu, Bãi Vọt - Hàm Nghi, Hàm Nghi - Vũng Áng, Vũng Áng - Bùng, Bùng - Vạn Ninh, Vạn Ninh - Cam Lộ, Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, Hoài Nhơn - Quy Nhơn, Quy Nhơn - Chí Thạnh, Chí Thạnh - Vân Phong, Vân Phong - Nha Trang, Vĩnh Hào - Phan Thiết, Phan Thiết - Dầu Giây.

Theo đề xuất, toàn bộ các đoạn tuyến sẽ được mở rộng đồng bộ lên 6 làn xe cao tốc hoàn chỉnh, tốc độ 100 - 120km/h, bảo đảm kết nối thông suốt Hà Nội - TP HCM. Tổng mức đầu tư sơ bộ cho 15 DATP khoảng 128.994 tỷ đồng. Sau khi hoàn thành, các tuyến sẽ được tổ chức thu phí để hoàn vốn cho ngân sách nhà nước.

Với 3 DATP đã đầu tư theo phương thức đối tác công - tư (PPP) gồm Diên Châu - Bãi Vọt, Nha Trang - Cam Lâm, Cam Lâm - Vĩnh Hào (tổng mức đầu tư sơ bộ khoảng 25.253 tỷ đồng), ưu tiên để nhà đầu tư tiếp tục triển khai mở rộng. Trường hợp nhà đầu tư không đủ khả năng thực hiện, sẽ xem xét chuyển sang hình thức đầu tư công.

Bộ trưởng Bộ Xây dựng yêu cầu các đơn vị nhanh chóng hoàn thiện hồ sơ trình Chính phủ báo cáo Quốc hội xem xét chủ trương đầu tư, làm cơ sở triển khai các thủ tục liên quan, phần đầu khởi công đầu năm 2027 và hoàn thành cuối năm 2030.

Trước đó, Ban Quản lý dự án Thăng Long đã nghiên cứu hai phương án mở rộng cao tốc Bắc - Nam. Trong đó, phương án được lựa chọn là mở rộng đồng bộ 15 đoạn tuyến từ Mai Sơn đến Cam Lộ và từ Quảng Ngãi đến Dầu Giây với tổng chiều dài khoảng 1.144km. Cao tốc Bắc - Nam phía Đông hiện dài khoảng 1.375km, quy mô 2 - 4 làn xe. Trước đây, do hạn chế nguồn lực, nhiều đoạn chưa có làn dừng khẩn cấp liên tục, chưa đáp ứng nhu cầu vận tải ngày càng tăng và tiềm ẩn nguy cơ ùn tắc, mất an toàn giao thông. Chính phủ đã giao Bộ Xây dựng nghiên cứu phương án mở rộng toàn tuyến lên 6 làn xe theo quy hoạch. **TRẦN TIẾN**

CÔNG AN HÀ NỘI:

Thử nghiệm UAV giám sát giao thông, trật tự đô thị

Từ 1/6, Công an TP Hà Nội bắt đầu thử nghiệm thiết bị bay không người lái (UAV) phục vụ tuần tra, giám sát tại phường Hoàn Kiếm và Tây Hồ. Các UAV do DN trong nước phát triển, được trang bị camera độ phân giải cao, cảm biến quang học, hệ thống định vị, tích hợp trí tuệ nhân tạo (AI).

Dữ liệu ghi nhận được truyền trực tiếp về Trung tâm chỉ huy của Phòng Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, Phòng Cảnh sát giao thông và Công an phường.

Khi phát hiện phương tiện dừng, đỗ sai quy định, ùn tắc giao thông, bán hàng rong hoặc các dấu hiệu vi phạm khác, thiết bị sẽ gửi hình ảnh và thông tin về trung tâm chỉ huy để xử lý.

Hệ thống có khả năng tự động hiển thị vị trí, mức độ ưu tiên của các tình huống bất thường. Sau khi được xác nhận, thông tin sẽ được chuyển ngay cho lực lượng chức năng tại hiện trường. Hình ảnh do UAV ghi nhận cũng được sử dụng làm căn cứ phục vụ kiểm tra, xử lý.

UAV còn có thể nhận diện các hành vi lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, tập kết rác thải trái phép, các vi phạm trật tự đô thị khác. Góc quan sát từ trên cao giúp mở rộng phạm vi giám sát so với phương thức tuần tra truyền thống.

Hiện Công an TP Hà Nội tiếp tục đánh giá khả năng phát hiện vi phạm, thử nghiệm độ ổn định của thiết bị trong điều kiện gió, khả năng cân bằng của camera khi hoạt động. Theo kế hoạch, việc thử nghiệm kéo dài đến ngày 30/8, sau đó đánh giá báo cáo cơ quan thẩm quyền xem xét triển khai trong thực tiễn. **GIA HẢI**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:**
- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoaoha@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**
10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**
24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)