



Xây dựng Điều lệ Đảng khoa học, để thực hiện và có sức sống lâu dài



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chủ trì Phiên họp thứ nhất Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết thực tiễn và nghiên cứu sửa đổi, bổ sung Điều lệ Đảng. (Ảnh: nhandan.vn)

Yêu cầu trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết thực tiễn và nghiên cứu sửa đổi, bổ sung Điều lệ Đảng (Ban Chỉ đạo) nhấn mạnh khi chủ trì Phiên họp lần thứ nhất cho ý kiến về kế hoạch, định hướng triển khai nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo, diễn ra ngày 5/8, tại Trụ sở Trung ương Đảng.

Trang 3

**BỘ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP
HOÀNG THANH TÙNG:**
**Tập trung cao độ
hoàn thiện thể chế,
bảo đảm tiến độ
các dự án luật**



Trang 4

**Rõ người, rõ việc,
rõ thời hạn,
rõ trách nhiệm
giải ngân vốn
đầu tư công**



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Để môi trường học đường không có bạo lực

Thước mùa tựu trường 2026 - 2027, Bộ Giáo dục và Đào tạo và Bộ Công an vừa ban hành Kế hoạch phối hợp 113/KHPH-BCĐ về bảo đảm an toàn trường học; phòng ngừa, phát hiện sớm và xử lý kịp thời các vụ việc bạo lực học đường, xâm hại trẻ em, vi phạm pháp luật của học sinh. Không chỉ nêu các mục tiêu, nhiệm vụ chung chung, điểm đặc biệt là Kế hoạch đã nhấn mạnh đến những giải pháp cụ thể. Đó là yêu cầu nhà trường và Công an cấp xã thiết lập cơ chế phối hợp thường xuyên thông qua các cuộc họp giao ban định kỳ mỗi học kỳ...

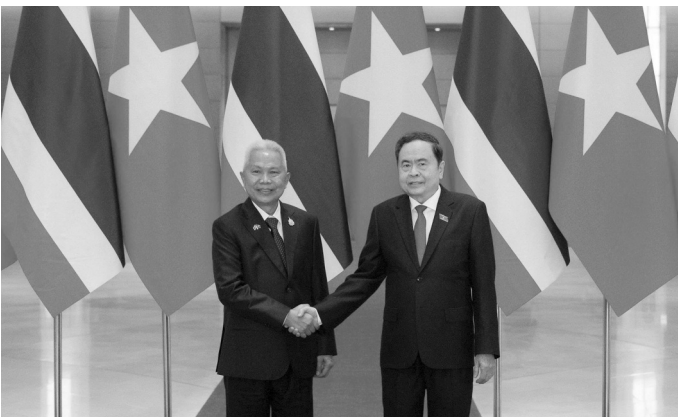
Trang 2

**Nhiều chính sách mới
đối với người
có uy tín
vùng đồng bào
dân tộc thiểu số**



Trang 11

Triển khai hiệu quả Thỏa thuận hợp tác giữa Quốc hội Việt Nam - Thái Lan



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn và Chủ tịch Quốc hội kiêm Chủ tịch Hạ viện Vương quốc Thái Lan Sopphon Zaram. (Ảnh: quochoi.vn)

Chiều nay - 5/8, tại Nhà Quốc hội, sau Lễ đón chính thức, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn đã hội đàm với Chủ tịch Quốc hội kiêm Chủ tịch Hạ viện Vương quốc Thái Lan Sopphon Zaram nhân dịp dẫn đầu Đoàn đại biểu cấp cao Quốc hội Thái Lan thăm chính thức Việt Nam.

Trong không khí hữu nghị, chân thành và tin cậy, hai Chủ tịch Quốc hội đã thông báo cho nhau về tình hình phát triển kinh tế - xã hội của mỗi nước; trao đổi sâu rộng các biện pháp nhằm tiếp tục tăng cường quan hệ hợp tác giữa hai nước và giữa hai Quốc hội trong thời gian tới.

Giữ vững an ninh Tổ quốc từ gốc - từ lòng dân

Hôm qua (5/8), tại phường Hoài Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Trịnh Văn Quyết đã đến dự và chỉ đạo Ngày hội toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc năm 2026.

Cùng dự có Thượng tướng Đặng Hồng Đức, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng Bộ Công an; lãnh đạo tỉnh Gia Lai cùng đông đảo cán bộ, chiến sĩ và Nhân dân địa phương.

Phát biểu chỉ đạo tại Ngày hội, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Trịnh Văn Quyết nêu rõ, trong bối cảnh tình hình thế giới và khu vực tiếp tục diễn biến phức tạp, yêu cầu bảo vệ an ninh Tổ quốc ngày càng cao. An ninh Tổ quốc phải được giữ từ sớm, từ xa, nhưng trước hết phải được giữ từ gốc. Gốc đó chính là lòng dân, là từng thôn, làng, tổ dân phố và mỗi gia đình. Đảng lãnh đạo, Nhà nước quản lý, lực lượng Công an

Hai bên bày tỏ vui mừng trước những bước phát triển tích cực của quan hệ Việt Nam - Thái Lan trên tất cả các lĩnh vực kể từ khi hai nước thiết lập Đối tác Chiến lược toàn diện; nhất trí tiếp tục phối hợp chặt chẽ triển khai hiệu quả các thỏa thuận cấp cao, duy trì trao đổi đoàn các cấp và các cơ chế hợp tác song phương; thúc đẩy hợp tác quốc phòng - an ninh, kinh tế, thương mại, đầu tư theo hướng cân bằng và bền vững; phấn đấu sớm đưa kim ngạch thương mại song phương đạt 25 tỷ USD; tăng cường kết nối hạ tầng, logistics, doanh nghiệp và địa phương; mở rộng hợp tác về du lịch, giáo dục - đào tạo, khoa học - công nghệ, đổi mới sáng tạo và giao lưu nhân dân; nhất trí tiếp tục phối hợp bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa gắn với quan hệ hữu nghị Việt Nam - Thái Lan; quan tâm phát huy vai trò cầu nối của cộng đồng người Việt Nam tại Thái Lan; tăng cường phối hợp giải quyết các vấn đề cùng quan tâm.

Đánh giá cao quan hệ hợp tác giữa cơ quan lập pháp hai nước thời gian qua, hai Chủ tịch Quốc hội nhất trí tiếp tục tăng cường trao đổi đoàn cấp cao và các cấp; triển khai hiệu quả Thỏa thuận hợp tác giữa Quốc hội hai nước và Bản ghi nhớ hợp tác giữa Văn phòng Quốc hội Việt Nam với Ban Thư ký Hạ viện Thái Lan; mở rộng hợp tác, chia sẻ kinh nghiệm giữa các Ủy ban chuyên môn, Nhóm Nghị sĩ hữu nghị, Nhóm Nghị sĩ trẻ, Nhóm nữ Nghị sĩ và cơ quan tham mưu của Quốc hội hai nước trong các lĩnh vực xây dựng pháp luật, giám sát tối cao, chuyển đổi số, tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu. **G.LÂM**

nhân dân giữ vai trò nòng cốt, nhưng Nhân dân mới thực sự là chủ thể, trung tâm của sự nghiệp bảo vệ an ninh Tổ quốc.

Để phát huy cao nhất sức mạnh của toàn dân và vai trò nòng cốt của lực lượng Công an nhân dân, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương đề nghị cấp ủy, chính quyền, các cơ quan, ban, ngành, tổ chức chính trị - xã hội của tỉnh Gia Lai và phường Hoài Nhơn Bắc tiếp tục quán triệt sâu sắc, triển khai nghiêm túc các chủ trương của Đảng về xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc. Các nghị quyết của Đảng phải được quán triệt đến từng chi bộ, cán bộ, đảng viên và tuyên truyền sâu rộng trong Nhân dân. Mỗi cán bộ, đảng viên thấm nhuần quan điểm “cách mạng là sự nghiệp của Nhân dân, do Nhân dân và vì Nhân dân”; thường xuyên sâu sát cơ sở, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của dân, nêu gương trong thực hiện nhiệm vụ và lan tỏa tinh thần đó đến từng người dân. **ĐỨC DUY**

HÀ NỘI: Hoàn thiện hồ sơ, bản đồ địa giới đơn vị hành chính sau sắp xếp

Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hà Nội Dương Đức Tuấn vừa ký ban hành Kế hoạch số 300/KH-UBND về triển khai lập mới, cập nhật, chỉnh lý, bổ sung hồ sơ, bản đồ địa giới đơn vị hành chính (ĐVHC) các cấp của TP Hà Nội sau sắp xếp.

Kế hoạch nhằm hoàn thiện hồ sơ, bản đồ địa giới ĐVHC cấp tỉnh và của 126 xã, phường sau sắp xếp, bảo đảm phản ánh đầy đủ, chính xác phạm vi quản lý theo địa bàn lãnh thổ; thống nhất giữa hồ sơ pháp lý, bản đồ, dữ liệu và hiện trạng thực địa. Xác định rõ đường địa giới, vị trí mốc địa giới và các điểm đặc trưng trên đường địa giới; kịp thời rà soát, tổng hợp các vị trí còn chưa thống nhất để báo cáo cấp có thẩm

quyền xem xét theo quy định. Đồng thời, hình thành hệ thống hồ sơ và dữ liệu địa giới hành chính đồng bộ, phục vụ công tác quản lý nhà nước, quy hoạch, đất đai, dân cư, đầu tư xây dựng, quốc phòng, an ninh và các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của TP.

Kế hoạch xác định một số nhiệm vụ trọng tâm, trong đó có tổ chức lập mới, cập nhật, chỉnh lý, bổ sung hồ sơ, bản đồ địa giới ĐVHC cấp xã và cấp tỉnh; xây dựng dữ liệu số địa giới ĐVHC đồng bộ với hồ sơ, bản đồ được lập; tổ chức kiểm tra chất lượng, hoàn thiện hồ sơ; thực hiện ký xác nhận pháp lý giữa các ĐVHC có chung đường địa giới và với các tỉnh tiếp giáp. **HÀ DUNG**

Gắn đối ngoại Đảng và đối ngoại nhân dân với các mục tiêu phát triển nhanh, bền vững

Ngày 5/8, tại Hà Nội, trong khuôn khổ Hội nghị Ngoại giao lần thứ 33, Bộ Ngoại giao tổ chức Phiên họp toàn thể về đối ngoại Đảng và đối ngoại nhân dân theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến. Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú dự và phát biểu chỉ đạo tại Phiên họp.

Các tham luận tại Phiên họp tập trung làm rõ vai trò định hướng chiến lược của đối ngoại Đảng, khả năng chuyển hóa “sức mạnh mềm” của đối ngoại nhân dân thành lòng tin, đồng thuận quốc tế và nguồn lực phát triển; đề xuất nâng cao chất lượng nghiên cứu, dự báo, tham mưu, đào tạo cán bộ, phát triển ngoại giao học thuật, xây dựng cơ sở dữ liệu và quản trị mạng lưới đối tác như một tài sản chiến lược. Từ thực tiễn tại các địa bàn châu Á, châu Phi, Mỹ Latinh, các đại biểu kiến nghị chủ động thích ứng với sự vận động của các chính đảng; vừa củng cố quan hệ truyền thống, vừa mở rộng tiếp xúc với các đảng cầm quyền, tham chính và các lực lượng có ảnh hưởng; phát huy vai trò tuyến đầu của cơ quan đại diện trong nghiên cứu, tham mưu, kết nối địa phương, đối tác và nguồn lực phát triển.

Phát biểu chỉ đạo, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú đánh giá cao những đóng góp quan trọng của đối ngoại Đảng và đối ngoại nhân dân trong thời gian qua. Đối ngoại Đảng đã có những đột phá trong mở rộng và phát triển chiều sâu các mối quan hệ, phát huy vai trò củng cố nền tảng chính trị, định hướng quan hệ Nhà nước và thúc đẩy hiệu quả các cơ chế hợp tác kênh Đảng; đối ngoại nhân dân có bước chuyển tích cực về tư duy, nội dung và phương thức hoạt động, mở rộng mạng lưới đối tác, tham gia chủ động, thực chất hơn vào các cơ chế khu vực và quốc tế, vận động dư luận, huy động nguồn lực, quảng bá hình ảnh đất nước, củng cố nền tảng xã hội và môi trường quốc tế thuận lợi cho sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Về nhiệm vụ thời gian tới, Thường trực Ban Bí thư yêu cầu tạo chuyển biến mạnh mẽ về tư duy, nhận thức; gắn đối ngoại Đảng và đối ngoại nhân dân với các mục tiêu phát triển nhanh, bền vững, củng cố tin cậy chính trị, tăng cường đồng thuận quốc tế, huy động nguồn lực, thúc đẩy đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, lấy kết quả cụ thể làm thước đo.

Phát biểu kết luận Phiên họp, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Lê Hoài Trung khẳng định Đảng ủy Bộ Ngoại giao sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các ban, Bộ, ngành, địa phương, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức nhân dân; đổi mới tư duy, cách làm, nâng cao hiệu quả đối ngoại Đảng và đối ngoại nhân dân, phát huy sức mạnh tổng hợp của nền ngoại giao Việt Nam trong kỷ nguyên phát triển mới của đất nước. **BẢO AN**

CHÀO NGÀY MỚI

Để môi trường học đường không có bạo lực

Trước mùa tựu trường 2026 - 2027, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) và Bộ Công an (CA) vừa ban hành Kế hoạch phối hợp 113/KHPH-BCĐ về bảo đảm an toàn trường học; phòng ngừa, phát hiện sớm và xử lý kịp thời các vụ việc bạo lực học đường (BLHD), xâm hại trẻ em, vi phạm pháp luật của học sinh (HS).

Không chỉ nêu các mục tiêu, nhiệm vụ chung chung, điểm đặc biệt là Kế hoạch đã nhấn mạnh đến những giải pháp cụ thể. Đó là yêu cầu nhà trường và CA cấp xã thiết lập cơ chế phối hợp thường xuyên thông qua các cuộc họp giao ban định kỳ mỗi học kỳ, hoặc khi cần thiết, để trao đổi về tình hình an ninh, trật tự và những biểu hiện bất thường của HS. Ban

Giám hiệu trưởng và Trưởng CA cấp xã thiết lập đầu mối liên lạc trực tiếp để kịp thời tiếp nhận, trao đổi thông tin về các vụ việc ấu dâm, tụ tập gây rối liên quan HS.

Công tác tuyên truyền được đổi mới theo hướng tăng tính tương tác, phù hợp tâm lý lứa tuổi HS, tập trung vào pháp luật về trật tự, an toàn giao thông, an ninh mạng, phòng, chống ma túy, tác hại của thuốc lá điện tử, phòng, chống xâm hại trẻ em và BLHD; hướng dẫn kỹ năng phòng cháy, chữa cháy, thoát hiểm, nhận diện các nguy cơ, hành vi lừa đảo. Chú trọng xây dựng, duy trì các mô hình tự quản tại trường học như “Cổng trường an toàn giao thông”, “Đội học sinh xung kích”, “Trường học không bạo lực và tệ nạn xã hội”.

Lực lượng CA cơ sở nếu phát hiện các hội nhóm trực tuyến (nhóm Facebook, Zalo, Telegram) do HS lập ra có biểu hiện nói xấu, bôi nhọ, kích động bạo lực, rủ rê đua xe... sẽ thông báo và phối hợp cùng nhà trường ngăn chặn, quản lý, giáo dục. CA cơ sở hỗ trợ nhà trường bảo đảm an toàn khu vực xung quanh trường nhằm phát hiện HS tụ tập, mang theo hung khí hoặc đi xe máy phân khối lớn khi chưa đủ điều kiện để kịp thời ngăn chặn; xử lý nghiêm các dịch vụ quanh trường học bán thuốc lá, rượu, bia, thực phẩm độc hại không rõ nguồn gốc cho HS.

Với các trường hợp HS vi phạm pháp luật, sẽ được áp dụng biện pháp giáo dục cá biệt.

Trường phân công cụ thể 1 giáo viên chủ nhiệm trực tiếp cùng gia đình theo dõi, giúp đỡ và phối hợp thông báo CA cơ sở thông tin tình hình khi cần can thiệp, hỗ trợ.

Việc phối hợp xử lý các hành vi vi phạm cũng được nêu cụ thể. Với vụ việc bên trong nhà trường, nhà trường chủ trì xử lý giáo dục, kỷ luật; nếu có tính chất nghiêm trọng (gây thương tích, cưỡng đoạt tài sản, sử dụng ma túy), chuyển CA cơ sở xử lý theo quy định. Với vụ việc bên ngoài nhà trường, trường hợp HS vi phạm về trật tự xã hội, CA cơ sở thông báo bằng văn bản đến nhà trường để xử lý theo quy định của ngành Giáo dục nhằm tăng tính răn đe, phòng ngừa chung.

Xây dựng môi trường giáo dục

an toàn, lành mạnh, kỷ cương, nhân văn; phát huy vai trò của nhà trường, gia đình, chính quyền địa phương và các tổ chức đoàn thể trong giáo dục đạo đức, lối sống, kỹ năng sống, hình thành văn hóa ứng xử tích cực; là góp phần phòng ngừa từ sớm, từ xa các hành vi bạo lực học đường và vi phạm pháp luật. Tuy nhiên, thực tế thời gian qua cho thấy, với nhiều trường hợp, không chỉ giáo dục là đủ, mà cần có sự răn đe hợp lý. Vì vậy, kế hoạch phối hợp giữa Bộ GD&ĐT và Bộ CA như nêu trên là rất cần thiết, nhằm phòng ngừa BLHD từ gốc, không để những vụ việc mâu thuẫn HS kéo dài tích tụ thành vi phạm pháp luật; bảo đảm xử lý nghiêm các vi phạm nhưng vẫn mang tính giáo dục, nhân văn, phù hợp tâm lý lứa tuổi HS.

HUỲNH NGỌC HIẾU

Xây dựng Điều lệ Đảng khoa học, dễ thực hiện và có sức sống lâu dài

Yêu cầu trên được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết thực tiễn và nghiên cứu sửa đổi, bổ sung Điều lệ Đảng (Ban Chỉ đạo) nhấn mạnh khi chủ trì Phiên họp lần thứ nhất cho ý kiến về kế hoạch, định hướng triển khai nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo, diễn ra ngày 5/8, tại Trụ sở Trung ương Đảng.

Phát biểu kết luận Phiên họp, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, tổng kết thực tiễn và nghiên cứu sửa đổi, bổ sung Điều lệ Đảng là nhiệm vụ chính trị đặc biệt quan trọng của nhiệm kỳ Đại hội XIV của Đảng, trực tiếp phục vụ việc bổ sung, sửa đổi Cương lĩnh xây dựng đất nước trong thời kỳ quá độ lên chủ nghĩa xã hội và chuẩn bị Đại hội XV của Đảng. Mục tiêu là xây dựng Điều lệ Đảng thật khoa học, chặt chẽ, ngắn gọn, dễ thực hiện và có sức sống lâu dài; làm cho tổ chức mạnh hơn, bộ máy thông suốt và trách nhiệm rõ hơn, quyền lực được kiểm soát tốt hơn, chất lượng đảng viên và tổ chức cơ sở đảng cao hơn, quan hệ



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chủ trì Phiên họp thứ nhất Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết thực tiễn và nghiên cứu sửa đổi, bổ sung Điều lệ Đảng. (Ảnh: nhandan.vn)

giữa Đảng với Nhân dân chặt chẽ hơn. Đây cũng là quá trình Đảng tự soi lại mình, tổng kết thực tiễn, phát triển lý luận về Đảng cầm quyền và hoàn thiện nền tảng tổ chức để lãnh đạo đất nước trong giai đoạn mới.

Theo Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, những nội dung cơ bản của Điều lệ Đảng hiện hành vẫn còn nguyên giá trị, nhưng cũng không né tránh vấn đề mới do thực tiễn đặt ra như: sắp xếp tổ chức bộ máy, vận hành chính quyền địa phương 2 cấp, phân cấp, phân quyền, kiểm soát quyền lực và chuyển đổi số... Việc nghiên cứu phải bám sát Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, đồng bộ với sửa đổi, bổ sung Cương lĩnh năm 2011 và nghiên cứu sửa đổi Hiến

pháp năm 2013. Những nội dung còn đúng thì tiếp tục khẳng định; nội dung gây vướng mắc phổ biến hoặc tạo “khoảng trống” về tổ chức, thẩm quyền, trách nhiệm thì nghiên cứu sửa. Vấn đề chưa đủ độ chín thì tiếp tục tổng kết, thí điểm hoặc giải quyết bằng quy định, hướng dẫn.

Không đưa vào Điều lệ nội dung quá chi tiết, thường xuyên biến động; cũng không đề vấn đề cơ bản, đã đủ độ chín tiếp tục phân tán ở nhiều văn bản. Mỗi đề xuất phải trả lời rõ: Thực tiễn đặt ra vấn đề gì? Nguyên nhân nằm ở đâu? Vì sao phải sửa ở cấp Điều lệ? Có những phương án nào? Tác động và điều kiện thực hiện ra sao? Thước đo không phải sửa bao nhiêu chương, điều, mà là tổ

chức có mạnh hơn, bộ máy có thông suốt hơn, trách nhiệm có rõ hơn, quyền lực có được kiểm soát tốt hơn, cán bộ, đảng viên có gần dân và phục vụ Nhân dân tốt hơn hay không?

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đề nghị tập trung tổng kết, nghiên cứu 4 nhóm nội dung lớn: Những vấn đề cơ bản về Đảng, đảng viên, tổ chức cơ sở đảng và mối quan hệ với Nhân dân; hệ thống tổ chức và phương thức lãnh đạo của Đảng trong mô hình mới; kiểm tra, giám sát, kỷ luật Đảng và kiểm soát quyền lực; chuyên đổi số, các lĩnh vực đặc thù và kỹ thuật của Điều lệ.

Yêu cầu về đổi mới phương pháp nghiên cứu và tổ chức thực hiện, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước

lưu ý, phải kế thừa nội dung Báo cáo tổng kết 15 năm thi hành Điều lệ Đảng (2011 - 2025), không làm lại từ đầu, không tổng kết theo lối hành chính. Trọng tâm là cập nhật thực tiễn sau sắp xếp tổ chức bộ máy và thực hiện Quy định số 208-QĐ/TW ngày 26/7/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về thi hành Điều lệ Đảng và những yêu cầu phát triển đất nước trong giai đoạn mới; nhận diện đúng vấn đề cơ bản, phổ biến, lâu dài cần giải quyết ở cấp Điều lệ.

Với từng vấn đề, phải làm rõ quy định hiện hành, thực trạng, số liệu, vướng mắc, nguyên nhân, phương án, tác động và điều kiện thực hiện... Kết hợp khảo sát diện rộng với nghiên cứu sâu; số liệu với trường hợp cụ thể; tổng kết thực tiễn với phát triển lý luận. Địa bàn khảo sát phải đại diện cho vùng, miền, cấp tổ chức, loại hình hoạt động; coi trọng cấp xã, tổ chức cơ sở đảng, chi bộ và địa bàn đặc thù. Tham khảo có chọn lọc kinh nghiệm quốc tế nhưng phải xuất phát từ thực tiễn Việt Nam; không sao chép mô hình.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước giao Cơ quan Thường trực khẩn trương hoàn thiện Quy chế làm việc, Kế hoạch hoạt động của Ban Chỉ đạo, phân công nhiệm vụ các thành viên; hoàn thiện Báo cáo định hướng tổng kết thực tiễn và nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Đảng... Mỗi thành viên Ban Chỉ đạo phải có nhiệm vụ, sản phẩm và thời hạn cụ thể. Tinh thần là nói ít, làm nhiều, làm đến cùng; lấy sản phẩm và hiệu quả làm thước đo... **KHÁNH CHI**

Cần cơ chế đủ mạnh thu hút người có trình độ pháp lý tham gia hòa giải ở cơ sở



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng trình bày tờ trình dự án Luật tại phiên họp. (Ảnh: Quochoi.vn)

Ngày 5/8, tiếp tục chương trình Kỳ họp không thường lệ lần thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI, Quốc hội nghe tờ trình, báo cáo thẩm tra và thảo luận tại tổ về dự án Luật Hòa giải ở cơ sở (sửa đổi). Một số ý kiến đại biểu đề nghị quy định cơ chế đủ mạnh để thu hút người có trình độ pháp lý, kinh nghiệm thực tiễn tham gia hoạt động hòa giải ở cơ sở.

Thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ trình bày Tờ trình về dự án Luật tại phiên họp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng cho biết, dự thảo Luật được kết cấu gồm 5 chương, 35 điều (tăng 2 điều so với Luật Hòa giải ở cơ sở năm 2013).

Về nội dung cơ bản, dự thảo

Luật sửa đổi, bổ sung một số nguyên tắc tổ chức, hoạt động hòa giải ở cơ sở để bảo đảm phù hợp, thống nhất với các quy định pháp luật hiện hành và đáp ứng yêu cầu, bối cảnh mới. Đồng thời, sửa đổi theo hướng quy định kinh phí cho hoạt động hòa giải ở cơ sở do ngân sách nhà nước bảo đảm thay vì hỗ trợ như trước đây nhằm đáp ứng yêu cầu của thực tiễn; bổ sung việc bầu hòa giải viên có thể được thực hiện tại từng cụm dân cư, thôn, tổ dân phố; sửa đổi kết quả bầu hòa giải viên để phù hợp thực tiễn sắp xếp thôn, tổ dân phố hiện nay.

Đặc biệt, chỉ định hòa giải viên là quy định hoàn toàn mới. Theo đó, việc chỉ định hòa giải

viên được thực hiện trong trường hợp đã tổ chức bầu hòa giải viên nhưng không đạt mục tiêu đề ra hoặc không thể tổ chức bầu hòa giải viên do sự kiện bất khả kháng. Ngoài ra, dự thảo Luật bổ sung các quy định về ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong công tác hòa giải ở cơ sở như bầu hòa giải viên, bầu Tổ trưởng tổ hòa giải và việc hòa giải có thể bằng hình thức trực tuyến; UBND cấp xã có trách nhiệm triển khai ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số phù hợp với điều kiện thực tiễn.

Trình bày báo cáo thẩm tra về dự án Luật tại phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa và Xã hội của Quốc hội Nguyễn Đức Vinh cho biết, Ủy ban tán thành việc sửa đổi toàn diện Luật Hòa giải ở cơ sở nhằm thể chế hóa cơ bản đầy đủ, kịp thời các chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước; quy định những nội dung có tính nguyên tắc, đúng thẩm quyền của Quốc hội nhằm tạo cơ sở pháp lý rõ ràng, thống nhất và thuận lợi cho công tác hòa giải ở cơ sở; gắn công tác hòa giải ở cơ sở với xây dựng văn hóa tuân thủ pháp luật để phòng ngừa tranh chấp, tăng cường sự đồng thuận trong cộng đồng, nâng cao nhận thức và ý thức pháp luật của người dân.

Cơ bản nhất trí phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng và nội dung dự thảo Luật, Cơ quan thẩm tra đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo quan tâm hơn đến nguồn lực phát triển hạ tầng kỹ thuật số để vận hành hệ thống hòa giải trực tuyến và đội ngũ hòa giải viên ở cơ sở. Trong quá trình thực hiện, cần quan tâm đến các đối tượng phụ nữ, trẻ em, người bị bạo lực gia đình, người khuyết tật, người cao tuổi, người nghèo, người thuộc diện trợ giúp xã hội, người dân tộc thiểu số hoặc các nhóm dễ bị tổn thương khác.

Thảo luận tại phiên họp, về phạm vi hòa giải cơ sở, Đại biểu Nguyễn Văn An (Đoàn Hưng Yên) đánh giá cao việc chuyển từ cơ chế hỗ trợ kinh phí sang bảo đảm kinh phí từ ngân sách nhà nước cho công tác hòa giải ở cơ sở, Đại biểu đề nghị quy định rõ trách nhiệm của UBND cấp tỉnh trong việc bảo đảm kinh phí thực hiện công tác hòa giải trên địa bàn cấp xã nhằm tránh việc giao khoán định mức quá thấp, khiến cơ sở gặp khó khăn trong quá trình triển khai và thống nhất với Luật Ngân sách nhà nước.

Về tiêu chuẩn hòa giải viên, bày tỏ tán thành với việc dự thảo Luật mở rộng tiêu chuẩn hòa giải viên bao gồm cả tạm trú, thường xuyên sinh sống và làm việc trên địa bàn nhằm thu hút được đội ngũ luật sư và chuyên gia pháp lý tham gia công tác hòa giải ở cơ sở nhưng Đại biểu Nguyễn Văn An

cho rằng cần bổ sung điều kiện “có năng lực hành vi dân sự đầy đủ” để bảo đảm giá trị pháp lý của biên bản hòa giải thành khi thực hiện các thủ tục công nhận tại Tòa án theo quy định tại Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về hình thức tiến hành hòa giải trực tuyến, cho rằng đây là một bước đột phá và phù hợp với xu hướng chuyển đổi số, Đại biểu đề nghị bổ sung quy định về việc xác định danh tính điện tử của các bên để đáp ứng bảo mật dữ liệu thông tin tại phiên hòa giải, để tránh rủi ro có thể bị ghi âm rồi phát tán trái phép các thông tin bí mật đời tư trên không gian mạng.

Thống nhất với việc dự thảo Luật bổ sung chính sách của Nhà nước đối với công tác hòa giải ở cơ sở theo hướng đầy đủ hơn so với Luật hiện hành nhưng đại biểu Ly Kiều Vân (Đoàn Quảng Trị) cho rằng các quy định trong dự thảo Luật hiện mới dừng ở mức định hướng, khuyến khích, chưa tạo được cơ chế đủ mạnh để thu hút người có trình độ pháp lý, kinh nghiệm thực tiễn tham gia hoạt động hòa giải. Do đó, Đại biểu đề nghị nghiên cứu quy định ngay trong dự thảo Luật chính sách thu hút người có kiến thức pháp luật và kinh nghiệm thực tiễn tham gia hòa giải ở cơ sở. Đồng thời, bổ sung nhóm “người có kinh nghiệm trong lĩnh vực hòa giải” vào đối tượng được khuyến khích tham gia hoạt động này. **MINH NGỌC**

HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 81 NĂM NGÀY TRUYỀN THỐNG NGÀNH TƯ PHÁP (28/8/1945 - 28/8/2026)

BỘ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP HOÀNG THANH TÙNG:

Tập trung cao độ hoàn thiện thể chế, bảo đảm tiến độ các dự án luật



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng phát biểu chỉ đạo Hội nghị. (Ảnh: PV)

Chiều 5/8, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng đã chủ trì cuộc họp giao ban lãnh đạo cấp Vụ các đơn vị thuộc Bộ. Cùng tham dự có các Thứ trưởng: Nguyễn Thanh Tịnh, Đặng Hoàng Oanh, Mai Lương Khôi, Nguyễn Thanh Tú.

Theo báo cáo tại cuộc họp, trong tháng 7/2026, các đơn vị thuộc Bộ đã bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy Bộ, Lãnh đạo Bộ và Chương trình công tác năm 2026, chủ động triển khai đồng bộ các nhiệm vụ được giao, bảo đảm tiến độ, chất lượng. Công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế tiếp tục được đẩy mạnh; nhiều dự án luật, nghị định, đề án, chương trình, kế hoạch quan trọng được hoàn thiện, trình cấp có thẩm quyền hoặc ban hành theo kế hoạch. Công tác tổ chức thi hành pháp luật, kiểm soát thủ tục hành chính, chuyển đổi số, cải cách hành chính, nghiên cứu khoa học, hợp tác quốc tế, đào tạo, bồi dưỡng, hỗ trợ tư pháp, thi hành án dân sự, trợ giúp pháp lý, thông tin, truyền thông và các lĩnh vực công tác khác tiếp tục được triển khai quyết liệt, đạt nhiều kết quả.

Đánh giá cao những kết quả các đơn vị đã đạt được, thời gian tới, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng đề nghị các đơn vị thuộc Bộ tiếp tục bám sát các nghị quyết, chương trình, kế hoạch để triển khai các nhiệm vụ, giải pháp bảo đảm tiến độ, chất lượng theo yêu cầu của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội, Chính phủ liên quan đến các lĩnh vực công tác của Bộ, ngành Tư pháp; bám sát Chương trình, kế hoạch công tác của Bộ để chủ động tham mưu, tổ chức triển khai hiệu

quả các nhiệm vụ được giao, bảo đảm chất lượng, tiến độ theo yêu cầu. Tập trung thể chế hóa Kết luận số 09-KL/TW ngày 10/3/2026 của Bộ Chính trị về hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới.

Tập trung cao độ cho xây dựng, hoàn thiện, trình Quốc hội các dự án luật vào Kỳ họp không thường lệ thứ Nhất và Kỳ họp tháng 10/2026; tiếp tục xin ý kiến cấp có thẩm quyền về các nội dung lớn và lắng nghe các ý kiến của người dân, doanh nghiệp để hoàn thiện các dự án luật; bám sát các chỉ đạo của cấp có thẩm quyền để tiếp tục chỉnh lý, hoàn thiện các văn bản, đề án đã trình; bảo đảm chất lượng, tiến độ tham gia ý kiến, thẩm định chính sách, dự án, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; tuân thủ quy trình, thủ tục, thời hạn theo quy định của pháp luật và Quy chế làm việc của Chính phủ.

Bên cạnh đó, tiếp tục chỉ đạo sát sao các đơn vị thực hiện nhiệm vụ tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật đáp ứng yêu cầu về tiến độ và chất lượng; tăng cường trao đổi, hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ, tập trung triển khai hoạt động kiểm tra chuyên ngành nhằm kịp thời phát hiện tồn tại, hạn chế để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho địa phương trong lĩnh vực

Cùng ngày, Đảng bộ Bộ Tư pháp tổ chức Hội nghị quán triệt, triển khai thực hiện các Nghị quyết, Kết luận Hội nghị Trung ương 3 khóa XIV gắn với chức năng, nhiệm vụ của Bộ, ngành Tư pháp. Từ những ý kiến chỉ đạo, định hướng của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và nội dung các nghị quyết, kết luận Hội nghị Trung ương 3 khóa XIV, thời gian tới, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng đề nghị Đảng ủy Bộ, lãnh đạo Bộ và các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ Tư pháp tổ chức nghiên cứu, quán triệt sâu sắc nội dung các nghị quyết, kết luận, quy định.

Khẩn trương xây dựng, ban hành Kế hoạch của Bộ, ngành Tư pháp thực hiện các nghị quyết, kết luận Hội nghị Trung ương 3; chủ động rà soát, tham mưu bổ sung Chương trình lập pháp; nâng cao chất lượng thẩm định các dự án luật; đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tổ chức thi hành pháp luật, theo dõi thi hành pháp luật; khẩn trương triển khai nhiệm vụ được giao trực tiếp tại Kế hoạch số 06-KH/TW: rà soát, cắt giảm thủ tục hành chính trên cơ sở liên thông dữ liệu.

Đồng thời, đẩy mạnh chuyển đổi số, hoàn thiện cơ sở dữ liệu chuyên ngành của Bộ, ngành Tư pháp; nâng cao chất lượng công tác thi hành án dân sự và các lĩnh vực hỗ trợ tư pháp và thực hiện nghiêm túc Quy định số 207-QĐ/TW, Quy định số 208-QĐ/TW trong công tác xây dựng Đảng bộ Bộ Tư pháp. Cùng đó, tăng cường kiểm tra, giám sát, sơ kết, tổng kết, báo cáo kết quả thực hiện.

quản lý, đặc biệt là những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình chuyển đổi, vận hành mô hình chính quyền địa phương 2 cấp thời gian qua; tiếp tục triển khai thực hiện 11 Nghị quyết của Chính phủ về cắt giảm, phân cấp, phân quyền, đơn giản hóa thủ tục hành chính, ngành nghề đầu tư có điều kiện và điều kiện kinh doanh vừa ban hành...

Dịp này, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng trao Quyết định bổ nhiệm đồng chí Nguyễn Bá Bình và đồng chí Hoàng Xuân Châu giữ chức vụ Phó Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội; đồng chí Nguyễn Đức Tường, Chuyên viên chính Văn phòng Đảng ủy Bộ giữ chức vụ Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy Bộ.

TRIỆU OANH

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh tiếp Đoàn công tác Ban Chính pháp Khu ủy Quảng Tây, Trung Quốc

Sáng 5/8, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh tiếp Đoàn công tác do đồng chí Lý Ngọc Chấn, Phó Bí thư Thường trực Ban Chính pháp Khu ủy Quảng Tây làm Trưởng đoàn.

Bày tỏ vui mừng đón tiếp Đoàn công tác, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh cho biết, việc vận hành chính quyền địa phương 2 cấp đã đạt nhiều kết quả tích cực; từ cuối năm 2024 đến nay, Bộ Chính trị đã ban hành nhiều nghị quyết chiến lược then chốt, tập trung vào đột phá thể chế, khoa học công nghệ, kinh tế tư nhân và phát triển con người, nhằm đưa Việt Nam bước vào “kỷ nguyên mới”. Gần đây nhất, Bộ Chính trị đã ban hành Kết luận số 09-KL/TW ngày 10/3/2026 về hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới.

Khẳng định giá trị những bài học kinh nghiệm từ thực tiễn đổi mới của Trung Quốc đối với Việt Nam, Thứ trưởng mong muốn hai bên phối hợp triển khai tốt các văn kiện hợp tác song phương đã ký, đặc biệt là các văn kiện được ký trong khuôn khổ các chuyến thăm cấp cao; phối hợp tổ chức tốt các đoàn công tác các cấp của hai bên; trao đổi, chia sẻ và học tập kinh nghiệm lẫn nhau trong khuôn khổ các văn kiện hợp tác. Các cơ quan pháp luật và tư pháp địa phương tăng cường giao lưu, trao đổi kinh nghiệm trong việc triển khai các công tác chuyên môn, đặc biệt về phổ biến, giáo dục pháp luật; trợ giúp pháp lý, hòa giải ở cơ sở, xử lý vi phạm hành chính; tăng cường giao lưu nhân dân...

Cảm ơn sự tiếp đón của Bộ Tư pháp Việt Nam, đồng chí Lý Ngọc Chấn, Phó Bí thư Thường trực Ban Chính pháp Khu ủy Quảng Tây khẳng định mối quan hệ hợp tác tốt đẹp giữa hai nước. Trong thời gian tới, đồng chí Lý Ngọc Chấn mong muốn Bộ Tư pháp Việt Nam ủng hộ tình Quảng Tây tiếp tục thúc đẩy các mô hình hợp tác mới; ủng hộ Sở Tư pháp Quảng Tây và Sở Tư pháp các tỉnh có chung biên giới của Việt Nam xây dựng cơ chế giao lưu trao đổi thường xuyên về phổ biến, giáo dục pháp luật; trợ giúp pháp lý, hòa giải ở cơ sở, hỗ trợ tư pháp...; tăng cường trong công tác đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ giữa hai bên. **M.KHANG**

Thứ trưởng cũng gợi ý định hướng xây dựng Nền tảng theo các nhóm nội dung trọng tâm như xây dựng nền tảng KSTTHC chủ động trên cơ sở dữ liệu và vòng đời của chủ thể; xây dựng nền tảng số kiểm soát việc ban hành TTHC; tăng cường kiểm soát việc tổ chức thực thi và cắt giảm, đơn giản hóa TTHC.

Về tổ chức thực hiện, Thứ trưởng yêu cầu khẩn trương thành lập Nhóm công tác gồm các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp cùng đại diện một số Bộ liên quan để phối hợp triển khai theo quy chế thống nhất. Nhóm công tác phải chịu trách nhiệm trực tiếp về chất lượng, tiến độ và hiệu quả của dự án. Đồng thời, đề nghị lãnh đạo cao nhất của doanh nghiệp đồng hành phải trực tiếp tham gia, đồng hành trong toàn bộ quá trình triển khai. **T.HOÀNG**

KIỂM SOÁT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH: Hướng tới xây dựng nền tảng thông minh, có giá trị gia tăng

Ngày 5/8, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh chủ trì buổi làm việc với Cục Kiểm soát thủ tục hành chính (KSTTHC), một số đơn vị liên quan và doanh nghiệp đồng hành về Nền tảng số KSTTHC.

Theo báo cáo của Cục KSTTHC, Cục đã chủ động nghiên cứu, dự kiến xây dựng các nhóm chức năng của Nền tảng số KSTTHC. Cục cũng đã tiến hành các thủ tục phê duyệt chủ trương đầu tư, phối hợp chặt chẽ với đơn vị liên quan chuẩn bị đề cung cấp lên Nền tảng nhóm chức năng (chế độ báo cáo công tác KSTTHC và KPI đánh giá, chấm điểm công tác cải cách TTHC).

Đề Nền tảng số KSTTHC sớm đi vào hoạt động, Cục đề nghị Thứ trưởng chỉ đạo

các đơn vị liên quan phối hợp triển khai một số nhiệm vụ. Trong đó, có việc triển khai xây dựng phần mềm, phân quyền, cấp tài khoản, cung cấp các biểu mẫu, đề cương báo cáo lên Nền tảng từ ngày 15/8/2026 để kiểm thử, tập huấn, hướng dẫn địa phương thực hiện và KPI đánh giá, chấm điểm công tác cải cách TTHC song song với việc thực hiện đầu tư Dự án; phối hợp chặt chẽ với Cục KSTTHC trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư...

Kết luận cuộc họp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh nhấn mạnh, việc xây dựng Nền tảng số KSTTHC phải được tiếp cận theo tư duy mới, không chỉ dừng lại ở việc số hóa các quy trình, biểu mẫu hay thay thế một số thao tác thủ công bằng công nghệ, mà phải hướng tới xây dựng một nền tảng

thực sự thông minh, chủ động, dựa trên dữ liệu và tạo ra giá trị gia tăng cho công tác quản lý nhà nước.

Đặc biệt, Thứ trưởng yêu cầu quán triệt định hướng “AI First” trong quá trình xây dựng nền tảng. Hệ thống không chỉ cung cấp các biểu mẫu điện tử mà phải có khả năng tương tác, trả lời câu hỏi, hỗ trợ xử lý công việc và giải quyết các tình huống phát sinh thông qua trí tuệ nhân tạo. Bên cạnh đó, nền tảng phải xây dựng được hệ thống báo cáo, theo dõi và đánh giá thông minh, có khả năng đối chiếu dữ liệu thực tế để xác định tính chính xác của các báo cáo từ Bộ, ngành, địa phương; đồng thời trực quan hóa dữ liệu nhằm phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của lãnh đạo.

Rõ người, rõ việc, rõ thời hạn, rõ trách nhiệm giải ngân vốn đầu tư công

Bộ Xây dựng yêu cầu các chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án (QLDA) rà soát tiến độ, xác định rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân và hoàn thành các mốc giải ngân theo kế hoạch. Trong bối cảnh cả nước đã giải ngân khoảng 425.312 tỷ đồng vốn đầu tư công, đạt 41,9% kế hoạch Thủ tướng giao đến hết ngày 31/7, việc tăng tốc các dự án giao thông được kỳ vọng tạo động lực thúc đẩy tăng trưởng kinh tế những tháng cuối năm.



● Bộ Xây dựng phải giải ngân hơn 26.000 tỷ đồng vốn đầu tư công còn lại và hoàn thành 66 văn bản quy phạm pháp luật. (Ảnh minh họa)

Giải ngân là thước đo trách nhiệm

Theo tính toán, trong 5 tháng cuối năm, mỗi tháng các chủ đầu tư thuộc Bộ Xây dựng phải giải ngân khoảng gần 5.000 tỷ đồng, đòi hỏi các dự án lớn phải tăng tốc thi công, tạo cơ sở hấp thụ số vốn còn lại.

Đại diện Vụ Kế hoạch - Tài chính thông tin, qua theo dõi thời gian qua, nhiều chủ đầu tư có kết quả giải ngân cao hơn bình quân chung của Bộ nhưng thực chất vẫn còn một số dự án chậm so với kế hoạch đăng ký.

Qua thống kê, nhiều dự án hoàn thành chậm so với kế hoạch như: Mở rộng cao tốc Cam Lộ - La Sơn; đường Hồ Chí Minh đoạn Rạch Sỏi - Bến Nhứt, Gò Quao - Vĩnh Thuận; QL14B Đà Nẵng; nâng cấp mở rộng QL2 đoạn Vĩnh Yên - Việt Trì; nâng cao tính không cầu khu vực phía Nam; cầu đường sắt Đường...

Bảo đảm tiến độ giải ngân nói chung, bên cạnh sự cần thiết trong đẩy mạnh thi công các dự án đang chậm tiến độ, Vụ Kế hoạch - Tài chính đã tham mưu lãnh đạo Bộ chỉ đạo các chủ đầu tư sớm hoàn thiện thủ tục khởi công 3 dự án trong năm 2026

theo kế hoạch, gồm: Hoàn thiện hầm Cù Mông; hành lang thủy logistics phía Nam và dự án 3 tuyến quốc lộ 53, 62, 91B kết nối vùng, thích ứng biến đổi khí hậu khu vực Đồng bằng sông Cửu Long.

Đồng thời, chỉ đạo các cơ quan đơn vị liên quan sớm bàn giao mốc, ranh giới giải phóng mặt bằng để các địa phương triển khai thực hiện đối với các dự án chuẩn bị khởi công, đặc biệt là công tác bàn giao mốc, cọc ranh giới giải phóng mặt bằng tại các vị trí ga thuộc dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Các chủ đầu tư cũng được yêu cầu rà soát khả năng giải ngân kế hoạch năm 2026 các dự án chuyên tiếp, để giải ngân số vốn được bố trí (bao gồm cả phần vốn đề xuất bổ sung kế hoạch năm nếu có), ngoại trừ số vốn hết nhiệm vụ chi. Trường hợp, dự án chậm tiến độ thực hiện giải ngân, không bảo đảm tiến độ hoàn thành dự án theo yêu cầu sẽ không được điều chỉnh giảm kế hoạch năm. Kết quả giải ngân các dự án sẽ làm căn cứ đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ tập thể, cá nhân theo quy định.

Theo Bộ Xây dựng, tính chung 7 tháng

đầu năm, trên tổng kế hoạch giải ngân khoảng 38.905 tỷ đồng (sau khi giảm trừ các dự án đường sắt cho địa phương), Bộ đã giải ngân gần 12.900 tỷ đồng, đạt hơn 33% kế hoạch. Tính riêng các chủ đầu tư thuộc Bộ Xây dựng giải ngân đạt hơn 35,5%; các chủ đầu tư thuộc địa phương chỉ đạt hơn 18%.

Dự kiến lũy kế giải ngân hết tháng 8/2026 khoảng hơn 16.000 tỷ đồng, đạt 41% kế hoạch. Từ nay cuối năm 2026, số vốn kế hoạch còn lại cần giải ngân rất lớn (khoảng 26.000 tỷ đồng), bình quân giải ngân mỗi tháng khoảng gần 5.000 tỷ đồng.

Rà soát từng dự án, xác định rõ thời hạn hoàn thành

Trao đổi với báo chí, ông Mạc Văn Nghiệp, Giám đốc ban điều hành dự án cao tốc Chợ Mới - Bắc Kạn vẫn tất bật cùng các cuộc họp với lãnh đạo địa phương để gỡ “nút thắt” nguồn vật liệu đá, tạo đà bứt tốc sản lượng. Được giao kế hoạch vốn hơn 1.800 tỷ đồng trong năm 2026, tính đến nay, giá trị giải ngân tại dự án đạt khoảng 37%. Con số lũy kế đạt 100% kế hoạch đăng ký, song vị lãnh đạo vẫn chưa thể yên tâm khi sản lượng giải ngân những tháng gần đây có sự trồi sụt rõ nét. Nếu tháng 5, tháng 6/2026, giá trị giải ngân của dự án đạt từ 160 - 180 tỷ đồng thì hai tháng kế tiếp (tháng 7 và tháng 8) chỉ đạt khoảng 60 tỷ đồng. Bên cạnh lý do khu vực dự án đang bước vào mùa mưa, còn là khó khăn về nguồn vật liệu.

Hiện nay, nhu cầu đá cho dự án trong thời gian cao điểm 6 tháng cuối năm khoảng 596.000m³ đá các loại nhưng các mỏ cấp cảm chừng hoặc đã hết công suất. Theo đánh giá của tư vấn giám sát, việc khan hiếm vật liệu ảnh hưởng khoảng 25 - 30% tiến độ các dây chuyền. Nếu nguồn đá cung cấp đủ, trong những tháng cuối năm, số mũi thi công tại dự án dự kiến được tăng gấp 1,5 lần so với hiện tại để tập trung cho các hạng mục có sản lượng giải ngân lớn.

Ông Nguyễn Đình Thắng, Trưởng phòng Kế hoạch tổng hợp - Ban QLDA Thăng Long, đến ngày 30/7, bên cạnh 2 dự án đang giải ngân chậm gồm Bãi Vọt - Hàm Nghi, Hàm Nghi - Vũng Áng do đang hoàn tất các thủ tục để quyết toán hoàn thành, dự án cầu Ninh Cường đã vượt kế hoạch đăng ký hơn 23 tỷ đồng, dự án Phan Thiết - Dầu Giây vượt kế hoạch hơn 20 tỷ đồng.

Trên tổng số hơn 1.100 tỷ đồng được giao năm 2026, giá trị giải ngân của Ban



● Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh yêu cầu các chủ đầu tư, Ban QLDA quyết liệt đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công. (Ảnh: Tạ Hải)

Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh yêu cầu các chủ đầu tư, Ban QLDA bám sát tiến độ, thực hiện phương châm “rõ người, rõ việc, rõ thời hạn, rõ trách nhiệm”, không để bất kỳ nhiệm vụ nào quá hạn; lấy kết quả giải ngân làm tiêu chí đánh giá người đứng đầu. Từ nay đến cuối năm, Bộ Xây dựng phải giải ngân hơn 26.000 tỷ đồng vốn đầu tư công còn lại và hoàn thành 66 văn bản quy phạm pháp luật. Bộ trưởng yêu cầu tập trung tháo gỡ vướng mắc, đẩy nhanh thủ tục, bảo đảm “vốn đến đâu, giải ngân đến đó”, kiên quyết xử lý trách nhiệm các đơn vị để xảy ra chậm tiến độ do nguyên nhân chủ quan.

đã đạt gần 396 tỷ đồng (đạt 35,7% kế hoạch), vượt hơn 32 tỷ đồng so với kế hoạch đăng ký đến hết tháng 7/2026.

Giám đốc Ban QLDA 85 Nguyễn Văn Long cho biết, hiện dự án hoàn thiện hầm Núi Vung vẫn giải ngân chậm, chỉ đạt 78% kế hoạch đăng ký đến hết tháng 7 do gói thầu thi công xây dựng hầm mới được triển khai. Theo ông Long, Ban QLDA 85 là một trong những Ban QLDA giải ngân tốt nhất thời điểm hiện nay, kết thúc tháng 7/2026, Ban QLDA 85 ghi nhận giá trị giải ngân hơn 1.570 tỷ đồng, vượt hơn 19% so với kế hoạch, đạt hơn 43% kế hoạch năm.

Tiếp tục đẩy tiến độ giải ngân thời gian cuối năm, dự án đầu tư hoàn thiện hầm Cù Mông đang được Ban tiến hành lựa chọn nhà thầu đối với gói thầu xây lắp, dự kiến khởi công trước ngày 15/8/2026 và sẽ giải ngân khoảng 240 tỷ đồng trong năm 2026. Để bảo đảm giải ngân 100% kế hoạch, Ban QLDA 85 sẽ rà soát, phân loại từng dự án chậm theo từng nguyên nhân để xử lý, xác định rõ thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của từng đơn vị, cá nhân.

Với những dự án có tỷ lệ giải ngân thấp sẽ được tăng cường kiểm tra hiện trường, xử lý kịp thời các vướng mắc, yêu cầu nhà thầu bổ sung nhân lực, thiết bị, tăng ca, tăng mũi thi công, áp dụng các chế tài theo hợp đồng đối với nhà thầu vi phạm tiến độ. Trường hợp cần thiết xem xét thay thế nhà thầu không đáp ứng năng lực. **GIA HỒNG**

Bộ Nông nghiệp và Môi trường yêu cầu địa phương báo cáo dữ liệu đất đai trước ngày 8/8

Tại Văn bản số 8739/BNNMT-QLĐĐ gửi UBND các tỉnh, thành phố về tình hình, giải pháp và lộ trình triển khai xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, Bộ Nông nghiệp và Môi trường yêu cầu các địa phương báo cáo kết quả xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trước ngày 8/8 để tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Theo đó, Bộ đề nghị các địa phương rà soát, báo cáo tổng số thửa đất trên địa bàn đến thời điểm ngày 30/7/2026; giải trình nguyên nhân tăng, giảm so với Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026. Đồng thời, cập nhật đầy đủ số liệu của từng đơn vị hành chính cấp xã trên Hệ thống giám sát tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Bộ cũng yêu cầu báo cáo kết quả xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai đến hết ngày 30/7; khối lượng công việc cần hoàn thành trong các tháng còn lại

của năm 2026; đánh giá khả năng hoàn thành theo các mốc tiến độ Chính phủ giao; làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm và đề xuất giải pháp khắc phục.

Bên cạnh đó, các địa phương phải đánh giá chất lượng dữ liệu, hiệu quả khai thác phục vụ quản lý nhà nước, giải quyết thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công trực tuyến, kết nối, chia sẻ dữ liệu và cắt giảm giấy tờ cho người dân, doanh nghiệp.

Đối với các nhiệm vụ năm 2027, Bộ đề nghị các địa phương tiếp tục rà soát, xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm và đề xuất các nhiệm vụ cần triển khai để hoàn thành xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai theo kết luận của Thủ tướng Chính phủ. Các báo cáo gửi về Bộ Nông nghiệp và Môi trường (qua Cục Quản lý đất đai) trước ngày 8/8/2026 để Bộ tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

NGUYỄN GIA

Đưa gốm sứ Bình Dương vào mạng lưới thủ công sáng tạo thế giới

UBND TP Hồ Chí Minh đã ban hành Kế hoạch 424/KH-UBND ngày 5/8, việc xây dựng và hoàn thiện hồ sơ đề nghị Hội đồng thủ công Thế giới xem xét, công nhận Làng nghề thủ công gốm sứ Bình Dương tham gia vào Mạng lưới các Thành phố thủ công sáng tạo thế giới, bảo đảm thời gian tổ chức công bố việc làng nghề gốm sứ Bình Dương được công nhận vào Lễ khai mạc Festival OCOP (Chương trình Mỗi xã một sản phẩm) Việt Nam năm 2026 dự kiến đầu tháng 12 năm 2026.

Việc xây dựng hồ sơ Làng nghề thủ công gốm sứ Bình Dương tham gia vào Mạng lưới các Thành phố thủ công sáng tạo thế giới được thực hiện trên phạm vi thuộc địa bàn các phường: Lái Thiêu, Thuận An, Chánh Hiệp, Tân

Khánh, Thủ Dầu Một và Thuận Giao (khu vực Bình Dương trước đây). Theo thông tin sử liệu được ghi nhận, lịch sử nghề gốm Bình Dương bắt nguồn từ thế kỷ XVIII, khi những người thợ gốm từ miền Bắc di cư vào Nam, mang theo kỹ thuật nung gốm, đắp lò, chế tác các sản phẩm từ đất sét. Giai đoạn phát triển mạnh nhất là nửa cuối thế kỷ XIX đến nửa đầu thế kỷ XX, với các làng nghề gốm truyền thống hình thành và phát triển trên vùng đất Thủ Dầu Một và Tân Uyên như Tân Phú Khánh, Lái Thiêu, Chánh Nghĩa, Phú Cường...

LONG HÙNG



CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN NHÀ Ở QUỐC GIA TRONG GIAI ĐOẠN MỚI

Bài 1: Từ sở hữu nhà đến quyền an cư của mọi người dân

Kết luận của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm về triển khai Chỉ thị số 34-CT/TW không chỉ mở ra một định hướng mới đối với nhà ở xã hội mà còn đặt nền móng cho chiến lược phát triển nhà ở quốc gia trong giai đoạn mới. Lần đầu tiên, quyền có nơi ở được xác định là thước đo của tiến bộ xã hội; nhà ở được nhìn nhận không chỉ là tài sản kinh tế mà còn là nền tảng của an sinh, phát triển con người và sự ổn định của đất nước.

Sở hữu nhà đến bảo đảm quyền có nơi ở, bước chuyển trong tư duy phát triển

Trong nhiều năm, khi nhắc đến chính sách nhà ở, mục tiêu thường được đặt ra là làm sao để người dân có thể sở hữu một căn nhà. Thành công của thị trường bất động sản cũng chủ yếu được đo bằng số lượng dự án, số căn hộ được xây dựng hay giá trị giao dịch. Tuy nhiên, thực tiễn cho thấy cách tiếp cận đó đã bộc lộ không ít bất cập khi giá nhà liên tục vượt xa tốc độ tăng thu nhập, nguồn cung mất cân đối, còn hàng triệu người lao động, công nhân, người trẻ vẫn chưa thể tiếp cận được chỗ ở phù hợp.

Kết luận của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tại buổi làm việc về triển khai Chỉ thị số 34-CT/TW của Ban Bí thư đã đặt ra một cách tiếp cận hoàn toàn mới. Lần đầu tiên, quyền có nơi ở hợp pháp được xác định là quyền cơ bản của công dân; việc người dân được tiếp cận nhà ở an toàn, phù hợp với khả năng chi trả trở thành thước đo của tiến bộ xã hội và sự phát triển bền vững. Đây không đơn thuần là sự điều chỉnh về chính sách nhà ở, mà là sự thay đổi trong tư duy phát triển.

Theo ông Hà Quang Hưng - Phó Cục trưởng Cục Quản lý nhà và Thị trường bất động sản (Bộ Xây dựng), những quan điểm, định hướng của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ không chỉ là sự thay đổi về thuật ngữ hay tên gọi của một phân khúc nhà ở, mà là “một cuộc cách mạng sâu sắc, toàn diện về cả tư duy lập pháp lẫn phương thức quản lý nhà nước đối với lĩnh vực nhà ở và thị trường bất động sản”.

Ông Hà Quang Hưng cho rằng, sự chuyển dịch quan trọng nhất là từ tư duy “chú trọng sở hữu” sang “bảo đảm quyền có nơi ở” của công dân. Quyền có nơi ở hợp pháp là quyền cơ bản của công dân theo Hiến pháp. Tiếp cận nhà ở an toàn, phù hợp với



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu chỉ đạo tại buổi làm việc với một số cơ quan về triển khai thực hiện Chỉ thị số 34-CT/TW của Ban Bí thư, ngày 19/5/2026 (Ảnh: nhandan.vn)

khả năng chi trả là thước đo cốt lõi của tiến bộ và văn minh xã hội, là nền tảng để phát triển ổn định, bền vững và nâng cao niềm tin của Nhân dân vào sự chăm lo của Đảng và Nhà nước. Mục tiêu trong kỷ nguyên mới là thiết lập các chính sách để bảo đảm mọi người dân đều có chỗ ở; những đối tượng chưa đủ điều kiện sở hữu sẽ được tiếp cận nhà ở cho thuê dài hạn với giá cả hợp lý.

Quan điểm này cũng cho thấy sự thay đổi căn bản trong cách nhìn nhận về nhu cầu nhà ở của người dân. Nếu trước đây, sở hữu nhà được xem là đích đến gần như duy nhất thì trong giai đoạn phát triển mới, quyền được tiếp cận một nơi ở ổn định, an toàn và phù hợp với điều kiện kinh tế sẽ trở thành mục tiêu trung tâm của chính sách.

Đối với Việt Nam, sự chuyển dịch tư duy này không chỉ nhằm giải quyết bài toán thiếu nhà ở trước mắt mà còn hướng tới mục tiêu lớn hơn là xây dựng một hệ thống chính sách nhà ở công bằng, bao trùm và bền vững, trong đó mỗi người dân đều có cơ hội tiếp cận một nơi ở phù hợp với khả năng chi trả và điều kiện sống của mình.

Nhà ở không còn là công cụ đầu cơ

Nếu như sự chuyển dịch từ tư duy “sở hữu nhà” sang “bảo đảm quyền có nơi ở” đặt nền móng cho chiến lược phát triển nhà ở trong giai đoạn mới, thì một thay đổi quan trọng không kém là việc định vị lại giá trị của nhà ở. Theo đó, nhà ở trước hết phải phục vụ mục đích để ở, là nền tảng của an sinh xã hội và phát triển con người, thay vì trở thành công cụ đầu cơ hay tích lũy tài sản như trong một giai đoạn dài trước đây.

Thực tiễn thị trường bất động sản những năm qua cho thấy sự mất cân đối ngày càng rõ nét. Nguồn cung liên tục nghiêng về phân khúc trung và cao cấp, trong khi nhà ở có giá phù hợp với khả năng chi trả của người dân lại

thiếu hụt nghiêm trọng. Giá nhà tăng nhanh hơn nhiều so với tốc độ tăng thu nhập, khiến giấc mơ an cư của hàng triệu công nhân, người lao động, cán bộ, công chức trẻ và các gia đình trẻ ngày càng trở nên xa vời.

Trong khi đó, không ít dự án đã hoàn thành nhưng tỷ lệ lấp đầy thấp; nhiều căn hộ bị mua đi bán lại nhiều lần hoặc bỏ trống trong thời gian dài. Những nguồn lực đáng lẽ phục vụ nhu cầu ở thực lại bị “đóng băng” trong vòng xoáy đầu cơ, góp phần đẩy giá bất động sản lên cao và làm méo mó quan hệ cung - cầu trên thị trường.

Ông Hà Quang Hưng cho biết: Đây chính là hệ quả của việc thị trường trong thời gian dài phát triển quá thiên về mục đích để bán.

“Thị trường nhà ở có hiện tượng lệch pha cung - cầu, dư thừa nguồn cung phân khúc cao cấp nhưng lại thiếu hụt nhà ở giá phù hợp và nhà ở cho thuê dài hạn; giá nhà bị đẩy lên quá cao so với thu nhập trung bình, trong khi có dự án, căn hộ đã hoàn thiện bị đầu cơ, găm hàng, thậm chí bỏ hoang gây lãng phí nguồn lực xã hội. Đây là những “điểm nghẽn” tích tụ đã lâu, không thể giải quyết trong một sớm một chiều nhưng bắt buộc phải làm ngay và làm một cách quyết liệt, đồng bộ”, ông Hưng chỉ ra.

Từ thực tiễn đó, kết luận của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã đưa ra một thông điệp rõ ràng: phải chuyển đổi mạnh mẽ tư duy từ chỗ chủ yếu phát triển nhà ở thương mại để bán sang phát triển đồng thời nhà ở thương mại và nhà ở cho thuê, hình thành cơ cấu sản phẩm cân đối hơn, đáp ứng nhu cầu đa dạng của người dân.

Theo ông Hà Quang Hưng, trong chiến lược phát triển mới, nhà ở cho thuê được xác định là “trụ cột chính sách nhà ở”, phục vụ đông đảo các nhóm đối tượng như công nhân, người lao động, sinh viên, cán bộ, công

chức, viên chức và lực lượng vũ trang. Điều đó đồng nghĩa với việc quyền tiếp cận một nơi ở ổn định sẽ không còn phụ thuộc hoàn toàn vào khả năng sở hữu một căn nhà.

Đây cũng là bước chuyển mang tính chiến lược trong điều hành thị trường bất động sản. Thay vì lấy số lượng dự án hay giá trị giao dịch làm thước đo, chính sách nhà ở sẽ hướng tới mục tiêu tạo lập một thị trường phát triển lành mạnh, trong đó mỗi phân khúc đều có vai trò riêng và cùng hướng đến việc đáp ứng nhu cầu ở thực của người dân.

Có thể nói, từ tư duy mới được xác lập trong Kết luận của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm, nhà ở không còn chỉ được nhìn dưới góc độ của một loại hàng hóa hay tài sản đầu tư, mà đã được đặt vào vị trí của một cấu phần chiến lược trong chính sách an sinh xã hội, phát triển con người và nâng cao năng suất quốc gia. Đây cũng là nền tảng để xây dựng một thị trường bất động sản minh bạch, ổn định và phát triển bền vững trong kỷ nguyên mới.

Vai trò kiến tạo của Nhà nước trong kỷ nguyên phát triển mới

Sự chuyển đổi tư duy về phát triển nhà ở sẽ khó trở thành hiện thực nếu chỉ trông chờ vào sự vận động của thị trường. Kết luận của Tổng Bí thư đã xác định rõ một nguyên tắc mới trong quản trị lĩnh vực nhà ở: Nhà nước không bao cấp về nhà ở, nhưng cũng không hoàn toàn để thị trường tự điều tiết.

Đó là sự thay đổi quan trọng về vai trò của Nhà nước - từ quản lý hành chính đơn thuần sang kiến tạo sự phát triển, xây dựng thể chế đồng bộ, tạo lập môi trường minh bạch và sử dụng các công cụ quy hoạch, đất đai, tài chính để định hướng thị trường phát triển đúng hướng.

Theo ông Hà Quang Hưng, vai trò kiến tạo đó sẽ được thể

hiện đồng bộ trên nhiều phương diện. Nhà nước không trực tiếp làm thay doanh nghiệp, nhưng sẽ chủ động quy hoạch quỹ đất, hoàn thiện hành lang pháp lý, cải cách thủ tục hành chính, thiết kế các chính sách tín dụng, tài chính phù hợp để thu hút nguồn lực xã hội tham gia phát triển nhà ở.

Đặc biệt, phát triển nhà ở sẽ không còn được xem là một lĩnh vực độc lập mà được đặt trong tổng thể quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội. Nhà ở phải gắn với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch đô thị, giao thông công cộng, phát triển khu công nghiệp, khu kinh tế, vùng động lực và quản lý dân cư, tạo nên những không gian sống đồng bộ thay vì chỉ hình thành các khu đô thị thuần túy.

Đây cũng là tư duy phát triển đang được nhiều quốc gia áp dụng, khi nhà ở được xem là một mắt xích của hệ sinh thái đô thị, nơi người dân không chỉ có chỗ ở mà còn được tiếp cận việc làm, trường học, bệnh viện, dịch vụ công và các thiết chế văn hóa ngay trong bán kính thuận lợi.

Cùng với đó, việc định hướng phát triển bốn nhóm nhà ở gồm nhà ở thương mại, nhà ở cho thuê, nhà ở công vụ và nhà ở chính sách sẽ tạo cơ sở để Nhà nước xây dựng các cơ chế quản lý, hỗ trợ và điều tiết phù hợp với từng loại hình, từng nhóm đối tượng, thay vì áp dụng một chính sách chung cho toàn bộ thị trường như trước đây.

Ông Hà Quang Hưng cho biết: Mục tiêu cuối cùng của chiến lược phát triển nhà ở trong giai đoạn mới không phải là chạy theo những con số về số lượng dự án hay căn hộ được xây dựng. Có thể khẳng định, mục tiêu tối cao không nằm ở việc chạy theo số lượng, xây thêm bao nhiêu căn nhà, mà thước đo chính xác nhất là bảo đảm được bao nhiêu người dân thực tế có chỗ ở an toàn, nâng cao được khả năng tiếp cận nhà ở thực chất của người dân.

Đó cũng là tinh thần xuyên suốt trong Kết luận của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm khi xác định phát triển nhà ở không chỉ nhằm đáp ứng nhu cầu trước mắt về chỗ ở, mà còn góp phần bảo đảm an sinh xã hội, giữ vững ổn định chính trị, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực và tạo động lực cho phát triển kinh tế bền vững.

Sự chuyển dịch ấy không chỉ mở ra một cách tiếp cận mới đối với nhà ở xã hội hay nhà ở cho thuê, mà còn định hình lại toàn bộ chiến lược phát triển nhà ở quốc gia trong kỷ nguyên mới.

(Còn tiếp)
TRẦN SƠN

THI LẠI Ở TRƯỜNG THPT CHUYÊN TUYÊN QUANG:

Bảo đảm quyền lợi thí sinh, không bỏ qua vi phạm

Tại cuộc họp báo ngày 5/8, lãnh đạo Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) cùng đại diện Bộ Công an đã giải đáp hàng loạt băn khoăn của dư luận về căn cứ pháp lý tổ chức thi lại, quyền lợi của 328 thí sinh, sự khác biệt với vụ việc tại Quảng Trị cũng như việc xử lý trách nhiệm các cá nhân vi phạm.

Thi lại không đồng nghĩa miễn trách nhiệm thí sinh vi phạm

Ngày 5/8, Bộ GD&ĐT tổ chức họp báo thông tin về phương án xử lý đối với thí sinh tại điểm thi Trường THPT Chuyên Tuyên Quang trong kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2026. Chủ trì họp báo có Thứ trưởng Thường trực Bộ GD&ĐT Phạm Ngọc Thường, Trưởng Ban Chỉ đạo cấp quốc gia kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2026. Tham dự còn có ông Huỳnh Văn Chương, Cục trưởng Cục Quản lý Chất lượng, Bộ GD&ĐT; Đại tá Nguyễn Tuấn Hưng, Phó Cục trưởng Cục An ninh chính trị nội bộ (A09), Bộ Công an, đại diện Bộ Tư pháp cùng nhiều Bộ, ngành và UBND tỉnh Tuyên Quang.

Tại họp báo, nhiều câu hỏi được các cơ quan báo chí đặt ra xoay quanh quyết định tổ chức thi lại cho toàn bộ 328 thí sinh, căn cứ pháp lý của phương án này cũng như việc bảo đảm quyền lợi của người học.

Giải đáp câu hỏi này, ông Huỳnh Văn Chương, Cục trưởng Cục Quản lý Chất lượng, Bộ GD&ĐT cho biết, ngay sau khi công bố kết quả kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2026, Bộ đã phân tích dữ liệu điểm thi của 34 tỉnh, thành phố và tiếp nhận phản ánh của báo chí, dư luận về số lượng điểm 10 và điểm cao bất thường tại điểm thi Trường THPT Chuyên Tuyên Quang.

Ngày 2/7/2026, Bộ GD&ĐT đã thành lập Đoàn kiểm tra với sự tham gia của Bộ Công an để rà soát toàn bộ các khâu tổ chức kỳ thi. Theo ông Chương, kết quả điều tra ban đầu của Cơ quan An ninh điều tra, Bộ Công an xác định sai phạm xảy ra trên phạm vi toàn bộ điểm thi, làm cho kết quả thi của tất cả các thí sinh không còn bảo đảm tính trung thực, khách quan và công bằng. “Đây là sai phạm của tập thể điểm thi. Căn cứ Quy chế thi tốt nghiệp THPT hiện hành, có đủ cơ sở pháp lý để tổ chức thi lại tất cả các môn thi đối với điểm thi Trường THPT Chuyên Tuyên Quang”, ông Huỳnh Văn Chương khẳng định.



● Quang cảnh buổi họp báo. (Ảnh: PV)

Theo đại diện Bộ GD&ĐT, cơ quan điều tra bước đầu cũng xác định có sự móc nối giữa một số phụ huynh và giáo viên làm ảnh hưởng đến kết quả thi của thí sinh. Tuy nhiên, vụ án vẫn đang được tiếp tục điều tra để làm rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân liên quan.

Trên cơ sở kết quả điều tra, ý kiến của các chuyên gia, các cơ quan liên quan và chỉ đạo của cấp có thẩm quyền, Ban Chỉ đạo cấp quốc gia kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2026 thống nhất đề nghị Bộ trưởng Bộ GD&ĐT hủy kết quả thi của toàn bộ 328 thí sinh tại điểm thi này và tổ chức thi lại tất cả các môn đã dự thi.

Ông Huỳnh Văn Chương cho biết, việc tổ chức thi lại được thực hiện căn cứ khoản 2 Điều 2; điểm c khoản 2 Điều 7; khoản 1 Điều 59 Quy chế thi tốt nghiệp THPT ban hành kèm theo Thông tư số 24/2024/TT-BGDĐT được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 13/2026/TT-BGDĐT.

Ông Huỳnh Văn Chương cũng cho biết, việc xem xét trách nhiệm của từng cá nhân, trong đó có thí sinh nếu có hành vi vi phạm, sẽ tiếp tục được thực hiện căn cứ vào kết quả điều tra của cơ quan công an.

Một trong những băn khoăn lớn của dư luận là việc tổ chức thi lại có đồng nghĩa với việc không xử lý các thí sinh vi phạm hay không, giải đáp vấn đề này, Thứ trưởng Thường trực Bộ GD&ĐT Phạm Ngọc Thường khẳng định việc tổ chức thi lại không phải là biện pháp miễn trách nhiệm hay xử lý kỷ luật đối với thí sinh, mà là giải pháp nhằm bảo đảm quyền lợi của người học.

Theo Bộ GD&ĐT, căn cứ kết quả điều tra, mọi trường hợp vi phạm sẽ bị xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Điều này bao gồm cả trường hợp thí sinh đã được công nhận tốt nghiệp, đã trúng tuyển hoặc đang theo học tại các cơ sở giáo dục đại học nếu sau này được xác định có hành vi vi phạm Quy chế thi.

Thông tin về tiến độ điều tra, Đại tá Nguyễn Tuấn Hưng, Phó Cục trưởng Cục An ninh chính trị nội bộ (A09), Bộ

Công an cho biết, đây là vụ án đặc biệt nghiêm trọng, có tính chất tổ chức, liên quan đến nhiều đối tượng và nhiều khâu trong quá trình tổ chức kỳ thi. Đến nay, cơ quan điều tra đã khởi tố 29 bị can và tiếp tục mở rộng điều tra để làm rõ vai trò, trách nhiệm của từng cá nhân.

Đề thi “không thách đố, không khó hơn, không dễ hơn”

Liên quan đến công tác tổ chức kỳ thi lại, ông Huỳnh Văn Chương cho biết, kỳ thi sẽ được tổ chức theo đúng Quy chế thi tốt nghiệp THPT và các văn bản hướng dẫn hiện hành, tương tự kỳ thi chính thức đã diễn ra trong tháng 6.

Bộ GD&ĐT sẽ tiếp tục theo dõi toàn bộ quá trình tổ chức thi trên cơ sở phân cấp, phân quyền; bảo đảm các khâu ra đề, coi thi, chấm thi, công bố kết quả được thực hiện đúng quy định, công khai và minh bạch.

Về bản khoản của dự luận liên quan đến đề thi lại, Thứ trưởng Thường trực Phạm Ngọc Thường cho biết Bộ đã chuẩn bị kỹ lưỡng, quán triệt Ban ra đề và bổ sung thêm các chuyên gia khảo thí nhằm bảo đảm sự tương đồng về mức độ đánh giá giữa đề thi chính thức và đề thi lại.

Theo Thứ trưởng, đề thi lại không thể giống hoàn toàn đề thi đợt một nhưng sẽ bảo đảm tương đương về độ khó, đáp ứng yêu cầu đánh giá đúng năng lực của học sinh.

“Chúng tôi không đặt ra sự thách đố đối với học sinh, cũng không làm đề dễ hơn để đạt mục tiêu nào khác. Nguyên tắc cao nhất là bảo đảm quyền lợi chính đáng của học sinh trong khuôn khổ Quy chế thi”, ông Phạm Ngọc Thường khẳng định.

Phát biểu kết luận họp báo, Thứ trưởng Thường trực Bộ GD&ĐT Phạm Ngọc Thường nhấn mạnh việc xử lý nghiêm các sai phạm không chỉ nhằm bảo đảm sự công bằng, nghiêm minh của kỳ thi tốt nghiệp THPT mà còn góp phần củng cố niềm tin của xã hội đối với ngành Giáo dục. UYÊN NA

TIN TỨC

Xác minh vụ việc liên quan đến bạo hành trẻ em ở Thanh Hóa

Trước thông tin trên truyền thông phản ánh về việc “bé trai nghi bị bạo hành tử vong” xảy ra tại một cơ sở trên địa bàn phường Hải Bình, tỉnh Thanh Hóa, ngày 5/8/2026, Cục Bà mẹ và Trẻ em, Bộ Y tế đã có Công văn số 1567/BMTE/BV gửi Sở Y tế tỉnh Thanh Hóa về việc xử lý vụ việc liên quan đến trẻ em. Công văn nêu rõ, để phòng ngừa các vụ việc vi phạm quyền trẻ em, bảo đảm thực hiện quyền trẻ em, Cục Bà mẹ và Trẻ em đề nghị Sở Y tế Thanh Hóa nhanh chóng phối hợp với các sở, ngành liên quan và địa phương xác minh làm rõ vụ việc; chỉ đạo rà soát toàn bộ các cơ sở có thực hiện một hoặc một số biện pháp bảo vệ trẻ em theo cấp độ phòng ngừa, hỗ trợ, can thiệp được quy định tại Luật Trẻ em, đặc biệt là các cơ sở ngoài công lập.

Trước đó, thông tin cho thấy, sau gần một tháng điều trị tại bệnh viện, bé trai gần 3 tuổi ở Thanh Hóa nghi bị bạo hành tại một cơ sở giáo dục can thiệp chưa được cấp phép, đã tử vong. Nghi ngờ con bị bạo hành trong thời gian học tại cơ sở can thiệp, người mẹ đã gửi đơn đến cơ quan công an và chính quyền địa phương, đề nghị vào cuộc xác minh. H.M

Đề xuất hoán đổi để Ngày Văn hóa Việt Nam 2026 được nghỉ 4 ngày

Bên cạnh phương án nghỉ Tết Nguyên đán 2027, Bộ Nội vụ vừa gửi lấy ý kiến 13 Bộ, ngành về đề xuất nghỉ Ngày Văn hóa Việt Nam năm 2026. Theo đó, đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động của các cơ quan hành chính nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, Bộ Nội vụ đề xuất 2 phương án nghỉ Ngày Văn hóa Việt Nam.

Cụ thể, ở phương án 1, nghỉ Ngày Văn hóa Việt Nam vào thứ Ba, ngày 24/11. Thực hiện hoán đổi ngày làm việc thứ Hai, ngày 23/11 sang ngày nghỉ thứ Bảy cuối tuần đó, 28/11. Với phép hoán đổi này, dịp nghỉ Ngày Văn hóa Việt Nam năm 2026, công chức, viên chức được nghỉ 4 ngày liên tục, từ thứ Bảy ngày 21/11 đến hết thứ Ba ngày 24/11 và làm bù vào thứ Bảy ngày 28/11.

Ở phương án 2, Bộ Nội vụ nêu rõ, nghỉ Ngày Văn hóa Việt Nam vào thứ Ba (ngày 24/11), không hoán đổi ngày làm việc.

Với đề xuất chọn phương án 1, Bộ Nội vụ cho biết việc bố trí kỳ nghỉ 4 ngày liên tục tạo điều kiện để cán bộ, công chức, viên chức tham gia các hoạt động văn hóa, góp phần phát huy ý nghĩa của Ngày Văn hóa Việt Nam; đồng thời tạo thuận lợi cho việc tổ chức các hoạt động văn hóa, du lịch, dịch vụ và thúc đẩy nhu cầu tiêu dùng. Bên cạnh đó, phương án này chỉ thực hiện hoán đổi 1 ngày làm việc và vẫn bảo đảm đầy đủ thời gian làm việc theo quy định.

X.HOA

Tái hiện vẻ đẹp của Văn Miếu “Ngàn năm di sản”

Hơn 120 tác phẩm hội họa của 50 tác giả thuộc nhiều thế hệ sẽ được giới thiệu tại Triển lãm “Ngàn năm di sản”, diễn ra từ ngày 8/8 đến 25/9/2026 tại Nhà Thái Học (Văn Miếu - Quốc Tử Giám, Hà Nội). Sự kiện nằm trong chuỗi hoạt động kỷ niệm 950 năm Quốc Tử Giám (1076 - 2026), đồng thời hướng tới kỷ niệm 81 năm Ngày Quốc khánh nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam (02/9/1945 - 02/9/2026). Triển lãm quy tụ các tác giả từ học sinh lớp 3 đến những họa sĩ trên 60 tuổi với các tác phẩm được sáng tác trên nhiều chất liệu như sơn mài, lụa, tranh dó, khắc gỗ, màu nước... Nội dung sáng tác tập trung khắc họa vẻ đẹp của Văn Miếu - Quốc Tử Giám cùng các giá trị văn hóa, kiến trúc và đời sống Việt Nam dưới góc nhìn nghệ thuật đương đại. “Ngàn năm di sản” góp phần kết nối nghệ thuật với công chúng, lan tỏa tình yêu di sản và làm phong phú đời sống văn hóa của Thủ đô. T.DƯƠNG

Đưa Mỹ Quảng trở thành biểu tượng ẩm thực của miền Trung

Ngày 5/8, Chủ tịch Hiệp hội Văn hóa Ẩm thực thành phố Đà Nẵng Lý Đình Quân cho biết, Ngày hội Tôn vinh Mỹ Quảng - Tinh hoa Ẩm thực xứ Quảng năm 2026 sẽ diễn ra trong hai ngày 14 - 15/8 tại đình Nại Nam (khu vực Cung Thể thao Tiên Sơn, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng). Sự kiện do Hiệp hội Văn hóa Ẩm thực thành phố Đà Nẵng phối hợp với UBND phường Hòa Cường và các đơn vị đồng hành tổ chức, nhằm tôn vinh giá trị văn hóa của Mỹ Quảng, quảng bá hình ảnh ẩm thực Đà Nẵng và thúc đẩy phát triển du lịch địa phương.

Theo Ban Tổ chức, việc tổ chức ngày hội không chỉ góp phần gìn giữ và phát huy giá trị di sản ẩm thực truyền thống mà còn hướng tới xây dựng Mỹ Quảng trở thành sản phẩm du lịch đặc trưng của thành phố. Thông qua các hoạt động quảng bá, kết nối doanh nghiệp và tôn vinh các thương hiệu tiêu biểu, sự kiện kỳ vọng tạo động lực nâng cao chất lượng sản phẩm, chuẩn hóa quy trình chế biến, phát triển chuỗi giá trị từ nguyên liệu, chế biến đến dịch vụ, qua đó gia tăng giá trị kinh tế và sức cạnh tranh của ẩm thực địa phương trong bối cảnh hội nhập. ĐAN THANH

Lào Cai nâng cao năng lực ứng phó trước thiên tai

Ngày 5/8, UBND tỉnh Lào Cai ban hành Kế hoạch phòng, chống thiên tai giai đoạn 2026 - 2030, nhằm nâng cao năng lực quản lý rủi ro, chủ động phòng ngừa, ứng phó kịp thời và khắc phục hiệu quả hậu quả thiên tai.

Theo kế hoạch, tỉnh đặt mục tiêu giảm thiểu thiệt hại về người và tài sản, nhanh chóng khôi phục sản xuất, ổn định đời sống người dân sau thiên tai, xây dựng cộng đồng an toàn, thích ứng tốt hơn với các loại hình thiên tai và biến đổi khí hậu.

Trong giai đoạn 2026 - 2030, Lào Cai sẽ hoàn thiện cơ chế chỉ đạo, điều hành theo mô hình chính quyền địa phương hai cấp; nâng cao chất lượng công tác dự báo, cảnh báo và hiện đại hóa hệ thống quan trắc, giám sát. Địa phương cũng đẩy mạnh chuyển đổi số, xây dựng cơ sở dữ liệu dùng chung phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành và nâng cao hiệu quả phòng, chống thiên tai.

Bên cạnh đó, tỉnh yêu cầu các địa phương thường xuyên rà soát các khu vực có nguy cơ xảy ra lũ quét, sạt lở đất, ngập lụt và xói lở bờ sông, suối để xây dựng phương án cảnh báo, sơ tán người dân, bảo đảm an toàn cho các công trình thiết yếu. **XUÂN LAI**

Hà Tĩnh giảm 353 trường học, tinh gọn hơn 600 cán bộ quản lý, nhân viên ngành Giáo dục

Ngày 5/8, thông tin từ UBND tỉnh Hà Tĩnh cho biết: UBND tỉnh Hà Tĩnh vừa phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông, giáo dục thường xuyên và giáo dục nghề nghiệp công lập trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh. Theo đó, toàn tỉnh giảm số trường mầm non, tiểu học, THCS và trường liên cấp từ 601 xuống còn 248 trường, tương đương giảm 353 đầu mối (58,7%). Việc sắp xếp được thực hiện trên cơ sở rà soát quy mô trường lớp, đội ngũ, cơ sở vật chất và điều kiện thực tiễn từng địa phương, bảo đảm không ảnh hưởng đến việc học của học sinh, nhất là ở miền núi, vùng sâu, vùng xa. Ở bậc THPT, Hà Tĩnh sắp xếp từ 38 xuống còn 35 trường thông qua hợp nhất và chuyển đổi mô hình. 6 trường được hợp nhất thành 3 trường mới; đồng thời 2 trường THPT được chuyển thành mô hình THCS - THPT.

Đối với hệ thống giáo dục nghề nghiệp - giáo dục thường xuyên, số trung tâm giảm từ 10 xuống còn 5, nhưng vẫn duy trì quy mô 124 lớp với 4.947 học sinh, bảo đảm hoạt động dạy và học ổn định. Cùng với việc tổ chức lại mạng lưới trường học, toàn ngành dự kiến bố trí 2.395 cán bộ quản lý và nhân viên, giảm 611 người so với hiện trạng. Trong đó, số cán bộ quản lý giảm 556 người, nhân viên giảm 55 người. Giáo viên được tiếp nhận nguyên trạng và tiếp tục điều động, sắp xếp để khắc phục tình trạng thừa, thiếu cục bộ giữa các địa phương. **HỮU ANH**

Đà Nẵng: Gần 500 tỷ đồng hỗ trợ người dân xóa nhà tạm, dột nát

Ngày 5/8, theo UBND thành phố Đà Nẵng, trong giai đoạn 2026 - 2027, thành phố sẽ hỗ trợ xóa 5.757 nhà tạm, nhà dột nát với tổng kinh phí gần 500 tỷ đồng. Việc triển khai nhằm thực hiện đồng bộ các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước về hỗ trợ nhà ở cho người dân có hoàn cảnh khó khăn, bảo đảm không để ai bị bỏ lại phía sau.

Cụ thể, trong năm 2026, thành phố sẽ triển khai hỗ trợ 2.543 căn; năm 2027 sẽ tiếp tục hỗ trợ 3.214 căn, nhằm hoàn thành mục tiêu xóa toàn bộ nhà tạm, nhà dột nát còn lại trên địa bàn. Đà Nẵng thống nhất áp dụng mức hỗ trợ xây mới nhà ở 100 triệu đồng/căn và hỗ trợ sửa chữa nhà ở 50 triệu đồng/căn theo quy định hiện hành đối với từng nhóm đối tượng. Tổng kinh phí dự kiến thực hiện kế hoạch là 497,5 tỷ đồng, trong đó ngân sách nhà nước bố trí 300 tỷ đồng, Quỹ “Vì người nghèo” và các nguồn huy động hợp pháp khác khoảng 197,5 tỷ đồng. Đối với phân kinh phí từ ngân sách, các xã, phường chủ động cân đối nguồn lực; ngân sách thành phố ưu tiên hỗ trợ các địa phương miền núi, địa bàn khó khăn và các đơn vị chưa tự cân đối được ngân sách. **T.MAI**

Lễ khai mạc Cuộc thi Miss World 2026 lần thứ 73 được tổ chức tại tỉnh Quảng Ninh

Ngày 5/8, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Ninh tổ chức họp báo thông tin về Lễ khai mạc Cuộc thi Hoa hậu Thế giới 2026 - Miss World 2026 được tổ chức tại tỉnh, vào ngày 11/8.

Đây là lần đầu tiên Việt Nam đăng cai tổ chức Miss World và cũng là lần đầu tiên Quảng Ninh trở thành địa điểm mở màn cho chuỗi hoạt động của cuộc thi. Sự kiện không chỉ đánh dấu mốc quan trọng của Miss World tại Việt Nam mà còn là cơ hội để giới thiệu những giá trị nổi bật về thiên nhiên, văn hóa, con người, môi trường đầu tư và tiềm năng phát triển của Quảng Ninh tới bạn bè quốc tế.

Các hoạt động của Cuộc thi Miss World tại Quảng Ninh sẽ diễn ra từ ngày 8 - 12/8/2026, gồm: đón các thí sinh, tiệc chào mừng, hoạt động an sinh xã hội, tham quan Di sản thiên nhiên thế giới Vịnh Hạ Long và nhiều chương trình quảng bá văn hóa, du lịch địa phương. Trong thời gian lưu lại Quảng Ninh, các thí sinh sẽ trải nghiệm xe buýt hai tầng, thuyền ba vách trên Vịnh Hạ Long - sản phẩm du lịch đặc trưng mới của tỉnh, đồng thời tham gia các hoạt động truyền thông trên các nền tảng trong nước và quốc tế. **M.ANH**

Dự kiến cuối tháng 8/2026 hoàn thành việc sửa chữa QL51

Sau nhiều lần điều chỉnh tiến độ, dự án sửa chữa QL51 qua địa bàn TP Đồng Nai được chủ đầu tư (CĐT) cam kết sẽ hoàn thành toàn bộ vào cuối tháng 8/2026.

Tới nay, sau gần 4 tháng triển khai, dự án sửa chữa QL51 vẫn chưa hoàn thành theo kế hoạch ban đầu. Nhiều hạng mục thi công kéo dài khiến việc lưu thông trên tuyến đường huyết mạch kết nối TP HCM - TP Đồng Nai - Cảng hàng không quốc tế Long Thành - cụm cảng Cái Mép - Thị Vải gặp nhiều khó khăn; gia tăng áp lực giao thông trên tuyến QL có lưu lượng phương tiện thuộc nhóm lớn nhất khu vực Đông Nam Bộ.

Trao đổi với Báo PLVN, ông Nguyễn Anh Tuấn, Giám đốc Trung tâm Quy hoạch, Kiểm định xây dựng, Bảo trì đường bộ Đồng Nai (Sở Xây dựng), CĐT dự án cho biết, toàn bộ công trình dự kiến sẽ hoàn thành vào cuối tháng 8/2026. Ngay sau khi rà soát tiến độ, CĐT đã yêu cầu các nhà thầu huy động tối đa nhân lực, máy móc, thiết bị để tăng tốc thi công. Các đơn vị tư vấn giám sát và lực lượng chức năng được yêu cầu thường xuyên kiểm tra hiện trường nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn phát sinh. Mục tiêu vừa bảo đảm chất lượng công trình, vừa hoàn thành dự án theo đúng thời gian cam kết.



●Do sửa đường nên QL51 thường xuyên xảy ra ùn tắc từ tháng 3/2026 đến nay. (Ảnh: Tiến Dũng)

Lý giải nguyên nhân chậm tiến độ, ông Tuấn cho biết, ngoài việc phải thi công trong điều kiện lưu lượng phương tiện rất lớn, dự án còn phát sinh thêm khối lượng công việc so với thiết kế ban đầu. Như tại hai khu vực trạm thu phí T1 và T2 phải bổ sung thêm nhiều hạng mục sửa chữa nên thời gian thi công kéo dài hơn dự kiến.

Theo ông Tuấn, trong thời gian thi công, tại một số thời điểm lưu lượng phương tiện tăng cao đã gây ùn tắc giao thông, ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân. CĐT rất mong người dân chia sẻ với những bất tiện tạm thời trong quá trình sửa chữa. Bởi đây là công trình được triển khai trên tuyến QL51 đang khai thác với mật độ phương tiện rất lớn nên việc phát sinh ùn ứ cục bộ ở một số thời điểm là khó tránh khỏi. CĐT khẳng định sẽ tiếp tục điều chỉnh phương án tổ chức thi công để giảm thiểu tối đa ảnh hưởng đến giao thông.

Để bảo đảm an toàn trong suốt quá trình thi công, CĐT đã yêu cầu các nhà thầu bố trí đầy đủ hệ thống biển báo, rào chắn, lực lượng hướng dẫn giao thông và tổ chức thi công hợp lý.

Với những hạng mục còn lại, ông Tuấn cho biết đã yêu cầu nhà thầu thực hiện nghiêm các giải pháp bảo đảm an toàn, không để tái diễn những hệ lụy như thời gian qua. Nếu nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về tiến độ hoặc vi phạm các quy định trong quá trình thi công, CĐT sẽ xem xét chấm dứt hợp đồng, lựa chọn đơn vị khác tiếp tục thực hiện; với quan điểm kiên quyết xử lý các trường hợp làm ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng công trình, an toàn giao thông.

Dự án sửa chữa QL51 có tổng chiều dài khoảng 37km với tổng mức đầu tư hơn 660 tỷ đồng, triển khai từ tháng 3/2026 nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp. Khi

CỰU VIỆN TRƯỞNG VIỆN PHÁP Y TÂM THẦN TRUNG ƯƠNG:

Nhận hối lộ để kết luận giám định sai lệch cho 27 đối tượng

VKSND TP Hà Nội vừa ra cáo trạng truy tố Nguyễn Thị Mai Anh (SN 1979, ngụ phường Thanh Xuân), Trần Văn Trường (cựu Viện trưởng Viện Pháp y tâm thần Trung ương (PYTTTU)), cùng 62 bị can về tội “Tàng trữ trái phép chất ma túy; Tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy; Đưa hối lộ; Nhận hối lộ; Môi giới hối lộ; Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ; Làm sai lệch hồ sơ vụ án...”

Tổ chức “tiệc” ma túy trên bãi biển

Theo cáo trạng, khuya 7/6/2025, tại khu vực trạm dịch vụ bờ biển Hubway 13 bãi biển Sầm Sơn (tỉnh Thanh Hóa), công an (CA) bắt quả tang Lê Văn Đông (chồng Mai Anh) tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy cho một số đối tượng, trong đó có Trần Quốc An (nhân viên Khoa điều trị bắt buộc nam (ĐTBBN), Viện PYTTTU).

Quá trình điều tra, xác định vợ chồng Đông là bệnh nhân điều trị bắt buộc chữa bệnh tại Viện PYTTTU. Khi biết Khoa ĐTBBN, nơi Đông đang điều trị tổ chức cho cán bộ, nhân viên đi nghỉ mát ở Sầm Sơn từ 6 - 8/6/2025, vợ chồng Đông cũng bố trí cho gia đình, người giúp việc, “đàn em” đi nghỉ mát ở Sầm Sơn.

Trước khi Khoa ĐTBBN đi nghỉ mát, Đông trốn viện, đi mua ma túy để mang vào Sầm Sơn sử dụng. Đông nhân tin nói “đàn em” lấy tai nghe, 5 loa, 1 bàn DJ, một số dây nối âm thanh mang vào Sầm Sơn.

Tối 6/6/2025, tại một khách sạn ở Sầm Sơn, Đông đã dùng coóng để sử dụng ma túy đá và “cô”. Số ma túy còn lại, Đông cho vào cặp da.

Chiều 7/6/2025, Đông mang cặp da bên trong có USB lưu trữ nhạc DJ, túi nilon chứa ma túy đá ra trạm dịch vụ bờ biển Hubway số 13 bãi biển Sầm Sơn. Tại đây, Đông nói “đàn em” lắp loa đài để mọi người chơi nhạc, sử dụng ma túy nước vui, hút cần sa. Sau khi thử nhạc, Đông lấy chai nhựa có nước lọc ảm, pha ma túy nước vui vào để sử dụng. Bên cạnh đó, các

đối tượng còn pha ma túy nước vui vào trong bia để sử dụng.

Khuya cùng ngày, Đông gọi điện thoại rủ Trần Quốc An ra bãi biển ăn uống, nghe nhạc. Tại bãi biển, Đông đưa An 1 chén nước trà có pha ma túy nước vui. An cầm cốc uống một ít thấy có vị lạ thì biết là ma túy.

Đến khoảng gần 23h cùng ngày, Đông nói An mượn bật lửa khô để hút cần sa. An mượn bật lửa khô của nhân viên quán rồi mang ra bàn DJ cho Đông. Sau đó, Đông nhồi cần sa vào một đầu ống thủy tinh, dùng bật lửa khô châm để hút. Đông hút 2 hơi cần sa thì đưa ống cần sa và khô cho An hút. Hút xong, Đông nhét ống cần sa và túi nilon chứa cần sa còn lại vào túi quần bên trái của An, bảo An cầm hộ để sử dụng sau.



●CĐT cam kết sẽ hoàn thành toàn bộ dự án vào cuối tháng 8/2026. (Ảnh: Cục Đường bộ)

Liên quan lĩnh vực giao thông tại Đồng Nai, Phó Bí thư Thành ủy TP Võ Tấn Đức vừa dẫn đầu Đoàn công tác kiểm tra thực địa dự án đường 25C, đường Vành đai (VĐ) 3 TP HCM đoạn qua địa bàn Đồng Nai.

Đoàn công tác đã rà soát tiến độ thi công, xác định các vị trí còn vướng mắc về mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật để chỉ đạo xử lý ngay tại hiện trường. Theo ông Đức, đây là những tuyến giao thông giữ vai trò đặc biệt quan trọng trong kết nối khu Đồng TP HCM với sân bay Long Thành; yêu cầu các đơn vị huy động tối đa nhân lực, máy móc, thiết bị, tổ chức thi công khoa học, tranh thủ điều kiện thời tiết thuận lợi để đẩy nhanh tiến độ. Mục tiêu là hoàn thành các dự án theo kế hoạch để bảo đảm khai thác đồng bộ khi sân bay Long Thành đi vào hoạt động.

Dự án đường 25C đoạn từ QL51 đến hương lộ 19 giai đoạn 1 dài 2,65km, tổng mức đầu tư 877 tỷ đồng; kết nối trực tiếp QL51 với tuyến T1 dẫn vào sân bay Long Thành, là một trong những cửa ngõ quan trọng của sân bay. Theo quyết định đầu tư, dự án thực hiện đến hết năm 2027, nhưng để phục vụ khai thác sân bay, Đồng Nai yêu cầu rút ngắn tiến độ, phấn đấu hoàn thành ngay trong tháng 10/2026. Đến nay, sản lượng thực hiện của dự án đạt khoảng 64%. Dự án không còn những vướng mắc lớn ảnh hưởng đến quá trình thi công.

Với dự án VD3 TP HCM, đoạn qua Đồng Nai dài khoảng 11,26km; tổng mức đầu tư hơn 2.584 tỷ đồng; tổng giá trị thực hiện đã đạt 74%; phấn đấu hoàn thành trước ngày 30/9/2026 để toàn tuyến được đưa vào khai thác đồng bộ trong quý IV năm nay.

hoàn thành, công trình sẽ góp phần nâng cao năng lực khai thác của tuyến giao thông kết nối TP HCM - TP Đồng Nai - sân bay Long Thành - cụm cảng Cái Mép - Thị Vải. **TIẾN DŨNG**



● Bị can Mai Anh và Lê Văn Đông. (Ảnh: Công an Hà Nội)

Khoảng 23h cùng ngày, khi các đối tượng đang sử dụng ma túy thì bị tổ công tác của CA Hà Nội phối hợp CA Thanh Hóa kiểm tra, phát hiện, tạm giữ toàn bộ tang vật liên quan. Khám xét buồng chữa bệnh của Đông tại Khoa ĐTBBN, CA thu giữ được 1 túi ma túy loại MDMA, 3 bộ đầu hút tự tạo đều có dính ma túy loại Methamphetamine, điện thoại di động cùng một số thiết bị âm thanh, dụng cụ sử dụng ma túy. Đông khai nhận toàn bộ đồ vật này là của mình để sử dụng ma túy trong Viện.

Viện trưởng nhận hối lộ hơn 8 tỷ đồng

Mở rộng điều tra, CA xác định trong thời gian chữa bệnh bắt buộc

DỰ ÁN CẢNG HÀNG KHÔNG QUẢNG TRỊ: Hướng tới mục tiêu đón chuyển bay đầu tiên vào cuối năm 2026

Sau hơn 2 năm triển khai, dự án Cảng hàng không (CHK) Quảng Trị đã hoàn thành giải phóng mặt bằng (GPMB) trên diện tích 267,804ha/267,974ha. Phần diện tích còn lại khoảng 0,32ha liên quan đến 3 trường hợp bị ảnh hưởng.

Với hạng mục di dời đường dây điện 110kV, các đơn vị liên quan đang tập trung triển khai bồi thường, hỗ trợ. Với phần hành lang tuyến, đã hoàn thành kiểm kê, áp giá sơ bộ đối với 12 trường hợp, chi trả trước tiền bồi thường cho 9 trường hợp. Các trường hợp còn lại đang được rà soát hồ sơ, xác định nguồn gốc sử dụng đất, đo đạc, hoàn thiện phương án bồi thường để sớm bàn giao mặt bằng phục vụ thi công.

Mới đây, lãnh đạo UBND tỉnh đã có chỉ đạo, yêu cầu tập trung tháo gỡ kịp thời các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ GPMB, hoàn thiện các thủ tục liên quan, bảo đảm dự án triển khai đúng kế hoạch. Trong giai đoạn nước rút, các tổ công tác của địa phương liên tục bám sát cơ sở, đến từng hộ dân để đối thoại, giải thích, tháo gỡ vướng mắc, hoàn thiện những thủ tục cuối cùng.

Đại diện Ban Quản lý dự án CHK Quảng Trị (BQLDA) cho biết, tính đến nay, nhiều hạng mục trọng điểm đã hoàn thành phần kết cấu và chuyển sang giai đoạn hoàn thiện. Mới đây nhất, liên danh nhà đầu tư đã tổ chức lễ cất nóc đài kiểm soát không lưu cao 11 tầng. Đây là một trong những hạng mục quan trọng nhất của dự án, giữ vai trò điều hành, kiểm soát, bảo đảm an toàn cho toàn bộ hoạt động khai thác bay.

Tại nhà ga hành khách, các hạng mục kết cấu chính đã cơ bản hoàn thành. Công tác xây trát bên trong, bên ngoài, lắp dựng kết cấu thép mái cùng các hạng mục phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật đang được triển khai đồng bộ.

Với khu vực đường cất hạ cánh dài 2.400m, rộng 45m, toàn bộ các hạng mục sườn bảo hiểm, lề vật liệu, hệ thống thoát nước đã về đích. Các hạng mục đường lăn, hệ thống thoát nước khu bay đã hoàn tất các công đoạn bóc hữu cơ, vét bùn, đào nền, lu nền, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật. Đài kiểm soát không lưu đang bước vào giai đoạn hoàn thiện.

Đại diện BQLDA cho biết, dự án hiện đã bước vào giai đoạn về đích. Trên nhiều mũi thi công, các nhà thầu đang duy trì nhịp độ làm việc theo mô hình “3 ca, 4 kíp” đẩy nhanh tiến độ, hướng tới mục tiêu đón chuyển bay đầu tiên vào cuối năm 2026. **MINH PHƯƠNG**

cho nhiều bị can, bị cáo, bị án đưa hồi lộ cho các thành viên Hội đồng giám định của Viện PYTTTU và Trung tâm PYTT miền núi phía Bắc đề ra KLGĐ PYTT không đúng tình trạng bệnh, nhằm được đi chữa bệnh bắt buộc, trốn tránh việc bị giam, giữ, thi hành án hình phạt tù.

Trần Văn Trường là Giám định viên PYTT, là Viện trưởng Viện PYTTTU từ tháng 6/2023. Quá trình công tác, Trường đã có hành vi nhận trực tiếp tổng số tiền 4,6 tỷ đồng từ Mai Anh và một số đối tượng khác để ra KLGĐ PYTT cho 27 trường hợp là các bị can, bị cáo, bị án không đúng thực trạng bệnh (mất khả năng nhận thức và điều khiển hành vi) để các đối tượng được đi chữa bệnh bắt buộc. Số tiền nhận được, Trường đã chia một phần cho các thành viên khác trong Hội đồng giám định.

Trường còn có hành vi nhận tổng số tiền hơn 3,3 tỷ đồng, gồm nhận tiền từ Nguyễn Thị Thu Hoài (Phó phòng Tổ chức cán bộ Viện PYTTTU) để tuyên dụng một số cá nhân được vào làm việc tại Viện; nhận tiền từ Mai Anh để tạo điều kiện cho Mai Anh được ở phòng riêng cùng 2 con nhỏ và xin cho một số nhân viên của Viện được đi học, chuyên khoa. Tổng số tiền Trường phải chịu trách nhiệm hình sự trong hành vi nhận hối lộ là hơn 8 tỷ đồng, số tiền hưởng lợi riêng 6,8 tỷ đồng. **HỒNG MÂY**

Hứa hẹn đầu tư, phát triển kinh doanh, chiếm đoạt gần 16 tỷ đồng

Ngày 5/8, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Nguyễn Dương Kiều Vy (SN 1993, ở Phú Thọ) và Lý Kim Yên (SN 1994, ở Phú Thọ) ra xét xử về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”.

Theo cáo trạng, Nguyễn Dương Kiều Vy làm nghề lao động tự do, lập kênh TikTok “Kiều Vy Official” chia sẻ các nội dung về khởi nghiệp, kinh nghiệm kinh doanh. Do cần tiền để chi tiêu, trả nợ cá nhân, Vy nảy sinh ý định chiếm đoạt tiền của nhiều người.

Vy và Lý Kim Yên đưa thông tin gian dối về khả năng phát triển kinh doanh, hứa hẹn các cơ hội đầu tư kinh doanh để hưởng lợi nhuận... nhằm khiến nhiều người tin tưởng chuyển tiền cho Vy, Yên và bị chiếm đoạt.

Bảng thủ đoạn trên, từ tháng 1/2018 đến tháng 12/2023, Vy một mình hoặc cùng Yên đã chiếm đoạt của 12 người bị hại tổng số tiền gần 16 tỷ đồng.

Tài liệu điều tra thể hiện, tháng 3/2023, thông qua kênh Tiktok “Kiều Vy Official”, vợ chồng anh V.T.T (ở Hà Nội) biết và kết bạn Zalo với Vy để trao đổi về hoạt động kinh doanh.

Thấy vợ chồng anh T có nhu cầu đầu tư kinh doanh, Vy đưa ra các thông tin gian dối về chuyện kinh doanh rồi đề nghị vợ chồng anh T chuyển tiền cho Vy để hợp tác kinh doanh, hưởng lợi nhuận. Tổng số tiền Vy chiếm đoạt của vợ chồng anh T là hơn 4,6 tỷ đồng.

Với hành vi nêu trên, Vy bị HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt 18 năm tù, Yên 10 năm tù về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. **H.MÃY**

An Giang khởi tố vụ án sản xuất, buôn bán gạo giả ST25

Ngày 5/8, Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh An Giang cho biết đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự để điều tra về các hành vi “Xâm phạm quyền sở hữu công nghiệp” và “Sản xuất, buôn bán hàng giả là lương thực, thực phẩm”.

Trước đó, ngày 30/7, Phòng CSĐT tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu, môi trường Công an tỉnh An Giang phối hợp cùng các lực lượng chức năng tiến hành kiểm tra hai hộ kinh doanh gạo trên địa bàn. Hai cơ sở bị kiểm tra gồm hộ kinh doanh Tân Gia Minh do ông P.T.M.T (SN 1997, trú phường Vĩnh Thông) làm chủ và hộ kinh doanh Chí Cường do bà H.T.A (SN 1971, trú xã Bình Sơn) làm chủ.

Qua kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện tại hai cơ sở này có hoạt động sang chiết, đóng gói gạo không rõ nguồn gốc, xuất xứ vào các bao bì mang nhãn hiệu gạo ST25 của Doanh nghiệp tư nhân Hồ Quang Trí. Đây là nhãn hiệu đã được bảo hộ theo quy định của pháp luật về sở hữu trí tuệ.

Cơ quan chức năng đã tiến hành tạm giữ hơn 22 tấn gạo mang nhãn hiệu ST25, với tổng trị giá hơn 440 triệu đồng, cùng nhiều tang vật, tài liệu liên quan để phục vụ công tác điều tra. Trong quá trình làm việc với cơ quan công an, chủ hai hộ kinh doanh không cung cấp được tài liệu chứng minh việc được chủ sở hữu nhãn hiệu ST25 cho phép sử dụng thương hiệu trên sản phẩm. **HOÀNG QUÂN**

Lập khổng 3.539 lượt đơn thuốc, 6 người ở trạm y tế bị khởi tố

Ngày 5/8, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Đắk Lắk cho biết đã khởi tố thêm 6 bị can để điều tra về hành vi tham ô tài sản. Vụ việc có liên quan đến vụ án “Tham ô tài sản” xảy ra tại Trạm Y tế phường 8, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên (cũ), nay là Trạm Y tế 2, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

Các bị can gồm: Đặng Thị Thịnh, y sĩ, nguyên Phó Trưởng Trạm Y tế; Võ Thanh Sơn, bác sĩ; Ksor Y Tri, y sĩ; Phạm Thị Anh Thư, nhân viên cấp phát thuốc; Nguyễn Thị Lệ Hằng và Nguyễn Thị Mỹ Thônà, nhân viên hành chính.

Cả 6 bị can đều bị khởi tố về tội “Tham ô tài sản”, quy định tại Điều 353 Bộ luật Hình sự.

Theo kết quả điều tra ban đầu, trong thời gian từ năm 2021 đến năm 2022, thực hiện chủ trương của Nguyễn Thị Hồng Nhung, nguyên Trưởng Trạm Y tế phường 8, các bị can đã sử dụng thông tin của hơn 60 thẻ bảo hiểm y tế của người thân để lập khổng hồ sơ bệnh nhân, kê và cấp phát khổng 3.539 lượt đơn thuốc.

Với thủ đoạn trên, các bị can đã chiếm đoạt số thuốc bảo hiểm y tế có tổng trị giá hơn 614 triệu đồng. Số thuốc này sau đó được chia nhau để bán ra ngoài thị trường, sử dụng hoặc đổi lấy thuốc bỏ cho người thân. Chỉ một phần nhỏ số thuốc được trả lại cho những người có thẻ bảo hiểm y tế bị sử dụng thông tin để lập khổng hồ sơ.

Trước đó, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Đắk Lắk đã khởi tố, bắt tạm giam Nguyễn Thị Hồng Nhung để điều tra về tội “Tham ô tài sản”, theo khoản 3 Điều 353 Bộ luật Hình sự. Như vậy, đến nay, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Đắk Lắk đã khởi tố tổng cộng 7 bị can trong vụ án. **KIỀU DÃ**



SỬA ĐỔI LUẬT HẢI QUAN:

Chuyển mạnh từ tư duy quản lý sang tư duy phục vụ

Cuối phiên thảo luận tại hội trường về dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Hải quan vào chiều 5/8, đại diện Cơ quan chủ trì soạn thảo - Bộ trưởng Bộ Tài chính Ngô Văn Tuấn khẳng định sẽ tiếp thu đầy đủ các ý kiến để hoàn thiện dự thảo Luật theo hướng xây dựng Hải quan số, Hải quan thông minh, chuyển mạnh từ tư duy quản lý sang tư duy phục vụ.

Tạo thuận lợi cho hàng nông sản, thương mại điện tử, doanh nghiệp vùng khó khăn

Một trong những vấn đề được nhiều đại biểu Quốc hội (ĐBQH) quan tâm là yêu cầu cải cách thủ tục hải quan theo hướng nhanh chóng, thuận lợi hơn, nhất là đối với các nhóm hàng hóa có tính đặc thù.

ĐB Tô Ái Vang (Đoàn Cần Thơ) cho rằng hàng nông sản, thủy sản là nhóm hàng dễ hư hỏng, chịu tác động lớn bởi thời gian chờ thông quan. Vì vậy, cần nghiên cứu cơ chế “luồng xanh” đặc biệt đối với nhóm hàng này trên cơ sở đánh giá rủi ro điện tử.

Theo ĐB, có thể nghiên cứu áp dụng phương thức “thông quan trước, kiểm tra sau” đối với các doanh nghiệp, mặt hàng có mức độ tuân thủ cao; đồng thời đẩy mạnh kết nối tự động các chứng nhận xuất xứ, kiểm dịch từ hệ thống một cửa quốc gia để rút ngắn tối đa thời gian xử lý thủ tục.

ĐB cũng cho rằng quy định thời hạn 10 ngày làm việc để phản hồi hồ sơ giám sát quyền sở hữu trí tuệ trong lĩnh vực Hải quan là chưa hợp lý với tốc độ phát triển của thương mại số hiện nay. Từ đó, ĐB đề nghị nghiên cứu rút ngắn thời gian xử lý xuống còn 3 - 5 ngày và thực hiện trên môi trường trực tuyến.

Liên quan đến thương mại điện tử xuyên biên giới, ĐB Nguyễn Minh Tâm (Đoàn Quảng Trị) quan tâm đến quy định yêu cầu cá nhân, tổ chức mua bán qua thương mại điện tử phải xác thực định danh điện tử. ĐB cho rằng đây là quy định mới có phạm vi tác động rộng, cần được đánh giá kỹ về tính khả thi, nhất là trong



● Bộ trưởng Bộ Tài chính Ngô Văn Tuấn giải trình tiếp thu ý kiến của các đại biểu vào cuối phiên thảo luận chiều 5/8. (Ảnh: quocchoi.vn)

việc kết nối hệ thống định danh điện tử quốc gia với các nền tảng thương mại điện tử, nhất là nền tảng do doanh nghiệp nước ngoài vận hành. Việc triển khai cần có lộ trình phù hợp, tránh phát sinh rào cản đối với hoạt động thương mại xuyên biên giới.

Một vấn đề khác được ĐB Nguyễn Minh Tâm đề cập là trách nhiệm xử lý hàng hóa tồn đọng. ĐB cho rằng quy định buộc doanh nghiệp cảng, kho bãi phải chịu trách nhiệm và chi phí tiêu hủy trong trường hợp không xác định được chủ hàng đối với hàng hóa tồn đọng gây ô nhiễm là chưa thật sự phù hợp, bởi doanh nghiệp cảng không phải là chủ sở hữu hàng hóa cũng không phải chủ thể gây ra nguy cơ ô nhiễm. Do đó, ĐB đề nghị nghiên cứu cơ chế Nhà nước hoàn trả chi phí tiêu hủy hoặc xem xét trách nhiệm của chủ thể vận chuyển như hãng tàu, bảo đảm hài hòa lợi ích giữa các bên.

Về hồ sơ hải quan điện tử, ĐB Lê Thị Thanh Lam (Đoàn Cần Thơ) đề nghị dự thảo Luật cần tiếp tục quán triệt nguyên tắc cơ quan Hải quan không yêu cầu người khai hải quan cung cấp lại thông tin, dữ liệu, chứng từ mà cơ quan nhà nước đã có hoặc có thể khai thác từ hệ thống một cửa quốc gia và các cơ sở dữ liệu quốc gia được chia sẻ.

ĐB Tráng A Dương (Đoàn Tuyên Quang) lại lưu ý, việc chuyển đổi sang môi trường số 100% là xu hướng tất yếu nhưng có thể tạo ra khoảng cách đối với doanh nghiệp nhỏ, hợp tác xã, người dân ở vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Vì vậy, cần có giải pháp hỗ trợ riêng về kỹ năng số, hạ tầng công nghệ, bảo đảm mọi đối tượng đều có khả năng

tiếp cận bình đẳng với phương thức thực hiện thủ tục hải quan mới.

Xây dựng Hải quan số, chuyển từ quản lý sang phục vụ

Tiếp thu các ý kiến của ĐBQH, đại diện Cơ quan chủ trì soạn thảo - Bộ trưởng Bộ Tài chính Ngô Văn Tuấn cho biết, trong quá trình xây dựng dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Hải quan, cơ quan soạn thảo đã nhận được nhiều ý kiến góp ý tại phiên thảo luận tổ cũng như tại hội trường. Đa số ĐBQH đánh giá dự thảo Luật được chuẩn bị công phu, toàn diện và thể hiện sự cần thiết trong việc sửa đổi để đáp ứng yêu cầu phát triển mới.

Bộ trưởng nhấn mạnh, việc sửa đổi Luật Hải quan nhằm thể chế hóa các nghị quyết, chủ trương của Đảng về xây dựng hệ thống hải quan hiện đại; đồng thời đổi mới phương thức quản lý theo hướng chuyển mạnh từ tư duy “quản lý” sang tư duy “phục vụ”, tạo thuận lợi tối đa cho hoạt động thương mại xuyên biên giới, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia. Cũng theo Bộ trưởng, một trong những trọng tâm của dự thảo Luật là tiếp tục đẩy mạnh cải cách thể chế, ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng Hải quan số, Hải quan thông minh; lấy dữ liệu, công nghệ và quản lý rủi ro làm nền tảng nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về hải quan.

Bộ trưởng Bộ Tài chính khẳng định Cơ quan soạn thảo sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan của QH, nghiên cứu, tiếp thu tối đa các ý kiến đóng góp để hoàn thiện dự thảo Luật, trình QH xem xét, thông qua ngay trong Kỳ họp này.

T.CHUNG

TIN TỨC

BẾ MẠC TECHFEST HẢI PHÒNG 2026: Điểm hội tụ của công nghệ và đổi mới sáng tạo

Chiều 5/8, Sở Khoa học và Công nghệ Hải Phòng tổ chức bế mạc Techfest Hải Phòng 2026 với chủ đề “Hội tụ trí tuệ - Vươn khơi đổi mới”, khép lại chuỗi hoạt động khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo diễn ra trong hai ngày 4 - 5/8.

Phát biểu bế mạc sự kiện, Phó Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ Hải Phòng Lê Lương Thịnh cho biết, Techfest Hải Phòng 2026 được tổ chức trong bối cảnh TP đang tập trung thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế ở mức cao theo chỉ đạo của Chính phủ, đồng thời đẩy nhanh tiến độ triển khai các nhiệm vụ thực hiện Nghị quyết số 57 của Bộ Chính trị về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

Theo lãnh đạo Sở Khoa học và Công nghệ, sau hai ngày diễn ra, Techfest Hải Phòng 2026 đã thực sự trở thành ngày hội của khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo; là điểm hội tụ của tri thức, công nghệ, nguồn nhân lực, chính sách và khát vọng phát triển của hệ sinh thái đổi mới sáng tạo.

Với quy mô của một sự kiện quốc tế, Techfest Hải Phòng 2026 đã hội tụ 150 gian hàng triển lãm tại không gian “Hải trình 5 cảng công nghệ”, trình diễn hơn 1.000 công nghệ và giải pháp đổi mới sáng tạo đột phá trong các lĩnh vực AI, Big Data, cảng biển thông minh, tự động hóa, logistics, công nghệ sinh học và kinh tế xanh.

NGUYỄN AN

VĨNH LONG: Thúc đẩy hợp tác nghiên cứu nông nghiệp thích ứng biến đổi khí hậu

Chiều 5/8, Đại học Trà Vinh (tỉnh Vĩnh Long) tổ chức Hội thảo khoa học “Nông nghiệp thích ứng biến đổi khí hậu”.

Phát biểu khai mạc, PGS.TS Diệp Thanh Tùng, Phó Giám đốc Đại học Trà Vinh cho biết, Đồng bằng sông Cửu Long là vùng sản xuất hơn 50% sản lượng lúa và trên 90% lượng gạo xuất khẩu của cả nước. Tuy nhiên, khu vực này cũng đang chịu tác động ngày càng nghiêm trọng của biến đổi khí hậu, đặc biệt là xâm nhập mặn, hạn hán và nước biển dâng, ảnh hưởng trực tiếp đến sản xuất nông nghiệp và sinh kế của người dân.

Để góp phần thực hiện Đề án phát triển bền vững một triệu héc-ta chuyên canh lúa chất lượng cao, phát thải thấp gắn với tăng trưởng xanh vùng Đồng bằng sông Cửu Long đến năm 2030, việc nghiên cứu, ứng dụng và chuyển giao các công nghệ nông nghiệp tiên tiến có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Đại học Trà Vinh xác định nghiên cứu khoa học, ứng dụng công nghệ sinh học và mở rộng hợp tác quốc tế là một trong những nhiệm vụ trọng tâm nhằm hỗ trợ phát triển nông nghiệp bền vững của khu vực.

Trong khuôn khổ Hội thảo, các nhà khoa học, đại diện cơ quan quản lý, hợp tác xã nông nghiệp trao đổi về khả năng ứng dụng công nghệ vào thực tiễn sản xuất, lộ trình khảo nghiệm tại các vùng đất chịu ảnh hưởng của hạn, mặn và các giải pháp thúc đẩy chuyển giao tiến bộ khoa học - công nghệ đến người nông dân. **TRẦN ĐIỀU**

Nhận diện thương hiệu “Chè Thái Nguyên” trên nền tảng số

Chiều 5/8, tại tỉnh Thái Nguyên, Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh tổ chức triển khai Kế hoạch xây dựng mã nhận diện thương hiệu “Chè Thái Nguyên” nhằm hình thành công cụ nhận diện số thống nhất, góp phần bảo vệ nhãn hiệu tập thể, nâng cao hiệu quả quản lý, tăng cường truy xuất nguồn gốc và quảng bá thương hiệu chè trên nền tảng số, phục vụ Festival Trà Quốc tế - Thái Nguyên năm 2026.

Theo đó, hệ thống mã nhận diện thương hiệu được xây dựng trên cơ sở ứng dụng khoa học, công nghệ và chuyển đổi số, gồm ba cấu phần chính là hệ thống nhận diện và truy cập số thông qua mã QR và công nhận diện số chính thức; hệ thống định danh, liên kết dữ liệu theo tiêu chuẩn GS1; cơ sở dữ liệu phục vụ quản lý, truy xuất nguồn gốc và cung cấp thông tin về chủ thể, sản phẩm chè.

Hệ thống sẽ hỗ trợ người tiêu dùng, doanh nghiệp, nhà phân phối và cơ quan quản lý tra cứu, xác thực thông tin về sản phẩm, vùng nguyên liệu, cơ sở sản xuất, chế biến, đóng gói, tình trạng quyền sử dụng nhãn hiệu tập thể “Chè Thái Nguyên”, góp phần phòng, chống hàng giả, hàng hóa xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ,

bảo vệ uy tín và nâng cao giá trị thương hiệu chè của tỉnh.

Một điểm mới của kế hoạch là xây dựng hồ sơ số cho các doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ sản xuất tham gia hệ thống và hình thành “hộ chiếu số” đối với từng sản phẩm chè. Dữ liệu sẽ được chuẩn hóa, kết nối với Cổng thông tin truy xuất nguồn gốc sản phẩm, hàng hóa quốc gia, tạo thuận lợi cho công tác quản lý, xúc tiến thương mại và phát triển thị trường.

Tại cuộc họp, đại diện Trung tâm Mã số, Mã vạch Quốc gia đã trình bày phương án tổng thể xây dựng mã nhận diện thương hiệu. Các đại biểu tập trung thảo luận về phương án xây dựng hệ thống nhận diện số, cơ chế phối hợp, chuẩn hóa dữ liệu và lộ trình triển khai nhằm bảo đảm đồng bộ, hiệu quả.

Theo lộ trình, hệ thống sẽ được xây dựng, bàn giao và đưa vào sử dụng thử nghiệm trước ngày 14/10/2026, ưu tiên áp dụng đối với một số doanh nghiệp, hợp tác xã có sản phẩm OCOP tiêu biểu và các sản phẩm tham gia Festival Trà Quốc tế - Thái Nguyên năm 2026. Thời gian vận hành thử kéo dài đến hết ngày 31/12/2026 để đánh giá, hoàn thiện trước khi xem xét nhân rộng trên phạm vi toàn tỉnh. **TRẦN ANH**

Chính phủ đã ban hành Nghị định 307/2026/NĐ-CP quy định về lựa chọn, công nhận, chính sách đối với người có uy tín và các tổ chức, cá nhân tiêu biểu trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Trong đó, đáng chú ý là việc điều chỉnh tăng nhiều định mức hỗ trợ vật chất, đồng thời tiếp tục duy trì các chính sách động viên tinh thần cho người có uy tín.

Theo Nghị định 307/2026/NĐ-CP, người có uy tín được chọn là công dân Việt Nam (ưu tiên người dân tộc thiểu số); bản thân và gia đình gương mẫu chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Là người tiêu biểu, có nhiều đóng góp trong các phong trào thi đua yêu nước, xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, bảo vệ an ninh trật tự, giữ gìn bản sắc văn hóa và xây dựng khối đại đoàn kết các dân tộc.

Bên cạnh đó phải hiểu biết về văn hóa truyền thống, phong tục, tập quán tốt đẹp của địa phương; có mối liên hệ chặt chẽ trong dòng họ, dân tộc và cộng đồng dân cư.

Có khả năng quy tụ, tập hợp, tuyên truyền, vận động người dân thực hiện các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; được người

Nhiều chính sách mới đối với người có uy tín vùng đồng bào dân tộc thiểu số



● Điều chỉnh tăng nhiều định mức hỗ trợ vật chất, đồng thời tiếp tục duy trì các chính sách động viên tinh thần cho người có uy tín. (Ảnh: Báo Đắk Lắk)

dân trong cộng đồng tin nhiệm, tin tưởng, nghe và làm theo.

Mỗi thôn vùng dân tộc thiểu số được lựa chọn, công nhận 1 người có uy tín. Đối với các thôn thành lập mới do sáp xếp, sáp nhập, Chủ tịch UBND cấp xã tùy theo tình hình thực tế, quyết định số lượng người có uy tín của thôn mới nhưng không vượt quá tổng số người có uy tín của các thôn trước khi sáp nhập.

Hàng năm, người có uy tín được tập huấn, bồi dưỡng, cung cấp thông tin theo hình thức phù hợp về chủ trương, chính sách, pháp luật, quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội, văn hóa; công tác dân tộc và chính sách dân tộc; kiến thức, kỹ năng khai thác, sử dụng, xử lý thông tin trên Internet, mạng xã hội và các kỹ năng hòa giải, tuyên truyền, vận động quần chúng.

Tùy vào tình hình thực tế, các tỉnh, các xã tổ chức các Đoàn người có uy tín tham quan, học tập, trao đổi kinh nghiệm trong và ngoài tỉnh về phát triển kinh tế - xã hội, giảm nghèo, xây dựng nông thôn mới, giữ gìn bản sắc văn hóa và đoàn kết dân tộc.

Về việc tổ chức thực hiện chính sách hỗ trợ vật chất, động viên tinh thần, Nghị định 307/2026/NĐ-CP quy định, UBND cấp tỉnh có trách nhiệm tổ chức thăm hỏi, tặng quà đối với người có uy tín vào dịp Tết Nguyên đán, Tết hoặc lễ hội truyền thống của các dân tộc thiểu số tối đa 3 lần/người/năm, với mức chi 1 triệu đồng/người/lần.

Theo quy định cũ thì mức chi tối đa trị giá 500.000 đồng/người/lần và không quá 2 lần/năm. Như vậy, Nghị định

307/2026/NĐ-CP đã điều tăng số lần hỗ trợ từ 2 lên 3 lần mỗi năm và tăng mức hỗ trợ mỗi lần từ 500.000 đồng lên 1 triệu đồng.

Bên cạnh đó, Nghị định 307/2026/NĐ-CP quy định người có uy tín bị ốm đau được thăm hỏi, hỗ trợ không quá 1 lần/năm. Mức chi theo thực tế, tối đa là 5 triệu đồng/người khi điều trị bệnh tại cấp khám bệnh, chữa bệnh chuyên sâu; 3 triệu đồng/người khi điều trị tại cấp khám, chữa bệnh cơ bản; 1 triệu đồng/người khi điều trị tại cấp khám bệnh, chữa bệnh ban đầu.

Thăm hỏi, hỗ trợ kịp thời hộ gia đình người có uy tín gặp khó khăn đột xuất do sự cố, thiên tai, hỏa hoạn bị thiệt hại về người (chết, mất tích, bị thương nặng) thì được thăm hỏi 5 triệu đồng/người; bị thiệt hại về tài sản được UBND cấp xã nơi cư trú xác nhận, xác định mức độ thiệt hại thì được thăm hỏi theo thực tế, tối đa 5 triệu đồng/hộ/lần (không quá 10 triệu đồng/hộ/năm).

Thăm viếng, động viên khi người có uy tín, thân nhân trong gia đình (con đẻ, con nuôi, vợ, chồng, cha đẻ, mẹ đẻ, cha nuôi, mẹ nuôi, cha vợ, cha chồng, mẹ vợ, mẹ chồng) chết là 1 triệu đồng/trường hợp.

Ngoài chính sách do địa phương thực hiện, Nghị định 307/2026/NĐ-CP còn quy định khi lãnh đạo chủ chốt, lãnh đạo cấp cao của Đảng, Nhà nước, Mặt

trận Tổ quốc Việt Nam, Đoàn công tác của Hội đồng Dân tộc của Quốc hội hoặc Bộ Dân tộc và Tôn giáo đến thăm, làm việc tại địa phương thì người có uy tín cũng được thăm hỏi, chúc mừng và tặng quà với mức trị giá không quá 1 triệu đồng/người; thăm hỏi, hỗ trợ người có uy tín bị ốm đau, gia đình gặp khó khăn đột xuất do sự cố, thiên tai, hỏa hoạn bị thiệt hại về người hoặc tài sản, có thân nhân trong gia đình chết là 5 triệu đồng/trường hợp.

Cũng theo Nghị định 307/2026/NĐ-CP, người có uy tín có thành tích xuất sắc trong lao động sản xuất, phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự, an toàn xã hội, giữ gìn bản sắc văn hóa và xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân tộc được biểu dương, khen thưởng theo quy định của Luật Thi đua, khen thưởng và các văn bản hướng dẫn hiện hành về thi đua, khen thưởng.

Định kỳ 5 năm/lần, cấp Trung ương và tỉnh sẽ tổ chức hội nghị biểu dương, tôn vinh các cá nhân tiêu biểu.

Nghị định 307/2026/NĐ-CP cũng quy định rõ chế độ tiếp đón trang trọng khi các đoàn người có uy tín đến thăm, làm việc với các cơ quan Trung ương và lãnh đạo Đảng, Nhà nước.

Nghị định 307/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 20/9/2026.

HỒNG THUƠNG

Tác giả được trả thêm tiền bản quyền khuyến khích trong trường hợp nào?

● **Bạn Nguyễn Ái Phương (TP Huế) hỏi:** Tôi làm trong lĩnh vực nghệ thuật. Trường hợp nào tác giả được trả thêm tiền bản quyền khuyến khích?

- **Luật sư Lê Thùy - Công ty Luật TNHH FRIC tư vấn:** Căn cứ theo khoản 3 Điều 3 Nghị định 287/2026/NĐ-CP (có hiệu lực từ 1/9/2026) quy định, trả thêm tiền bản quyền khuyến khích cho tác giả, chức danh sáng tạo khác thuộc một trong các trường hợp sau đây:

Thuộc đề tài về trẻ em, dân tộc thiểu số; thuộc loại hình nghệ thuật truyền thống có xác định tác giả; thuộc loại hình giao hưởng, opera, kịch múa (ba lê), xiếc; thuộc thể loại phóng sự điều tra; dành cho người khuyết tật và được quy định cụ thể tại các Chương II, IV, V và VI của Nghị định 287/2026/NĐ-CP;

Tác giả là công dân Việt Nam sáng tạo, nói, viết trực tiếp bằng tiếng nước ngoài; tác giả là người dân tộc Kinh sáng tạo, nói, viết trực tiếp bằng tiếng dân tộc thiểu số, người dân tộc thiểu số này sáng tạo, nói, viết trực tiếp bằng tiếng dân tộc thiểu số khác hoặc sáng tạo, nói, viết trong điều kiện khó khăn, nguy hiểm và được quy định cụ thể tại các Chương V



● Luật sư Lê Thùy.

và VI của Nghị định 287/2026/NĐ-CP;

Quyền tác giả, quyền liên quan mà Nhà nước là đại diện chủ sở hữu được khai thác, sử dụng và cơ quan đại diện chủ sở hữu thu được lợi nhuận thì tác giả, chức danh sáng tạo khác đối với tác phẩm được hưởng thêm tiền bản quyền khuyến khích theo thỏa thuận trên cơ sở đóng góp nhưng tổng số không quá 10% lợi nhuận thu được. Thời điểm xác định lợi nhuận thực hiện theo năm tài chính hoặc theo đợt khai thác, sử dụng, căn cứ vào báo cáo quyết toán tài chính của các bên.

Như vậy, từ 1/9, tác giả được trả thêm tiền bản quyền khuyến khích trong các trường hợp nêu trên.

THƯƠNG THUƠNG - QUỐC ANH

Thủ tục tiếp nhận vào làm công chức theo quy định mới?

● **Bạn Phan Ngọc Lâm (Hà Nội) hỏi:** Tôi vừa tham gia kỳ thi tuyển dụng công chức. Theo quy định mới, hồ sơ của người được đề nghị tiếp nhận vào làm công chức gồm những gì? Thủ tục tiếp nhận vào làm công chức được quy định như thế nào?

- **Luật sư Nguyễn Thị Trang - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Căn cứ khoản 4 Điều 13 Nghị định 170/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Điều 3 Nghị định 300/2026/NĐ-CP quy định hồ sơ của người được đề nghị tiếp nhận vào làm công chức gồm:

Sơ yếu lý lịch cá nhân do người được đề nghị tiếp nhận tự khai và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của nội dung;

Bản sao các văn bằng, chứng chỉ và các giấy tờ khác theo yêu cầu của vị trí việc làm dự kiến tiếp nhận;

Bản tự nhận xét, đánh giá về phẩm chất chính trị, phẩm chất đạo đức, trình độ và năng lực chuyên môn, nghiệp vụ, quá trình công tác của người được đề nghị tiếp nhận;

Phiếu lý lịch tư pháp.

Như vậy, từ 1/8, hồ sơ của người được đề nghị tiếp nhận vào làm công chức bao gồm những



● Ảnh minh họa: Chinhphu.vn

giấy tờ như đã nêu trên. Lưu ý, trường hợp các thành phần hồ sơ trong tiếp nhận nêu trên đã tồn tại trong cơ sở dữ liệu quốc gia về cán bộ, công chức, viên chức hoặc được trích xuất từ cơ sở dữ liệu quốc gia về cán bộ, công chức, viên chức hoặc trong cơ sở dữ liệu chuyên ngành khác thì được sử dụng thay thế bản giấy tương ứng.

Căn cứ Điều 14 Nghị định 170/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Điều 4 Nghị định 300/2026/NĐ-CP quy định về thủ tục tiếp nhận vào làm công chức như sau:

Căn cứ nhu cầu sử dụng nhân lực đáp ứng được ngay yêu cầu công việc của cơ quan, tổ chức, đơn vị, người phụ trách công tác tổ chức cán bộ của cơ quan có thẩm quyền tuyển dụng nghiên cứu, đề xuất tiếp nhận đối với người đáp ứng đủ tiêu chuẩn,

điều kiện theo quy định tại Điều 13 Nghị định 170/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Điều 3 Nghị định 300/2026/NĐ-CP.

Người đứng đầu cơ quan có thẩm quyền tuyển dụng quyết định tiếp nhận công chức theo thẩm quyền.

Khi tiếp nhận vào làm công chức để bổ nhiệm giữ chức vụ lãnh đạo, quản lý thì thực hiện theo quy trình bổ nhiệm đối với nguồn nhân sự từ nơi khác. Quyết định bổ nhiệm đồng thời là quyết định tiếp nhận vào làm công chức.

Trường hợp cơ quan có thẩm quyền bổ nhiệm là cấp dưới của cơ quan có thẩm quyền tuyển dụng thì cơ quan có thẩm quyền bổ nhiệm phải báo cáo và được cơ quan có thẩm quyền tuyển dụng đồng ý về việc tiếp nhận trước khi ban hành quyết định bổ nhiệm.

T.THƯƠNG - TUẤN ANH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38, Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 5 - Quảng Trị; Địa chỉ: đường Nguyễn Văn Cừ, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09h00 ngày 25/8/2026 tại Hội trường nhà văn hoá Khu phố 4 (Kiệt 56 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị).
- Thông tin tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích theo giấy CNQSD đất được cấp là 629,0m2, hiện trạng sử dụng đất là 733,2m2, có biến động tăng diện tích sử dụng đất là 104,2m2, tại thửa đất số 69 (số cũ 134), tờ bản đồ số 84 (số cũ 18), địa chỉ thửa đất: Khu phố 4, phường Đồng Giang, thành phố Đông Hà (nay là phường Đông Hà), tỉnh Quảng Trị (Chi tiết tài sản đấu giá tại nơi niêm yết việc đấu giá).
- Giá khởi điểm tài sản: 5.549.870.520 đồng (Năm tỷ, năm trăm bốn mươi chín triệu, tám trăm bảy mươi nghìn, năm trăm hai mươi đồng). Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí và các khoản lệ phí khác, thuế VAT (nếu có) mà pháp luật quy định. Người có tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại phí, thuế và các chi phí khác theo pháp luật quy định người có tài sản bán đấu giá phải nộp.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào ngày 14,17,18,19/8/2026 (trong

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Người có tài sản: Thị hành án dân sự TP Hà Nội - Phòng Thị hành án dân sự khu vực 7, đại diện là Chấp hành viên Trần Thị My Dung.
- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn.
- Tài sản đấu giá: Các tài sản theo Hợp đồng thế chấp số 106/11/HĐTC-TCCS-TD, ngày 13/7/2011, đã được đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh.
- Giá khởi điểm: 1.710.930.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm mười triệu, chín trăm ba mươi nghìn đồng).
- Tiến độ trước: 342.186.000 đồng (Ba trăm bốn mươi hai triệu, một trăm tám mươi sáu nghìn đồng).
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký trực tuyến từ ngày 03/8/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/8/2026 theo hướng dẫn tại địa chỉ website (https://daugiatruongsơn.vn/).
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 19/8/2026, tại địa chỉ website nền tảng đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn (https://daugiatruongsơn.vn/).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG SƠN

THÔNG BÁO

- Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho: Bà Voòng Thị Kim Quyên, sinh năm 1985. Số CCCD: 066185000262 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 30/6/2022. Nơi cư trú cuối cùng: Căn hộ số B.28-29.01, Tòa nhà Bora Bora, Chung cư Diamond Island. Số 01, đường số 104-BTT, phường Bình Trung, Thành phố Hồ Chí Minh thường xuyên vắng mặt tại nơi cư trú trên nay không có tin tức gì.
- Nay bà Voòng Thị Kim Quyên ở đầu về ngày Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết việc Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam có Đơn khởi kiện "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" đối với bà Voòng Thị Kim Quyên.
- Nay bà Voòng Thị Kim Quyên ở đầu về ngày Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết việc Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Sài Gòn có Đơn yêu cầu độc lập "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà riêng lẻ số LK1-30/The Global City/HDMB ngày 10/01/2023" đối với bà Voòng Thị Kim Quyên.
- Trong thời hạn 02 tháng, kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu

- giữ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản thì đăng ký trước ngày xem tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh để được hướng dẫn.
- Thời gian, địa điểm đăng ký, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 06/8/2026 đến hết 16h30 ngày 20/8/2026 (trong giờ làm việc) tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị).
 - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 600.000.000 đồng
 - Tiến độ trước tham gia đấu giá: 600.000.000 đồng/ hồ sơ.
 - Thời gian nộp bắt đầu từ 8h00 ngày 06/8/2026 đến hết 16h30 ngày 20/8/2026.
 - Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh theo số tài khoản: 3900 201 040 462 tại Ngân hàng AGRIBANK - Chi nhánh Quảng Trị (trong giờ làm việc).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá, đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá tại Văn phòng Công ty, nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo Quy chế cuộc đấu giá, Luật đấu giá tài sản và quy định của pháp luật có liên quan.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá liền.
 - Thông tin chi tiết tài Quy chế cuộc đấu giá hoặc liên hệ Công ty SDT: ĐD-0911 465 989.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO MINH

bà Voòng Thị Kim Quyên không có mặt thì Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thành phố Hồ Chí Minh sẽ giải quyết vụ việc trên theo quy định của pháp luật.

- Về thời gian Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thành phố Hồ Chí Minh tiến hành giải quyết vụ án như sau:
 - Triều đầu Bà Voòng Thị Kim Quyên có mặt tại Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: 1400 Đồng Văn Cống, phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 18/8/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải (Lần thứ nhất) và vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 25/8/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải (Lần thứ hai).
- Tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án (lần thứ nhất) vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 14/9/2026, nếu đương sự vắng mặt Tòa án sẽ tiến hành xét xử (lần 02) vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 30/9/2026.

Trường hợp Bà Voòng Thị Kim Quyên không đến thì Tòa án nhân dân Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh sẽ giải quyết vụ án nêu trên theo quy định pháp luật/.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - TP HỒ CHÍ MINH

TT	Tài sản	Giá khởi điểm (đ)	Tiến độ trước (đ)
4	QSD có diện tích là 2.780,8m² thuộc thửa đất số 656, tờ bản đồ số 9 tọa lạc tại xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ (nay là xã Đất Đỏ, TP.HCM)	605.071.834	121.014.000
5	QSD có diện tích là 219,6m² thuộc thửa đất số 64,161, tờ bản đồ số 64 tọa lạc tại trấn Long Biên, huyện Long Biên (nay là xã Long Biên, TP.HCM)	991.346.593	198.269.000
6	QSD có diện tích là 3.229m² thuộc thửa đất số 544, 702, 703, 704, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại xã Tam Phước, huyện Long Biên (nay là xã Long Biên, TP.HCM)	1.277.445.958	255.489.000

04/9/2026 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại 56 Hiến Vương, P.Phủ Thạnh, TP.HCM hoặc chi nhánh Đồng Nai, hoặc chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.

Nhận tiền đặt trước: từ ngày 06/8/2026 đến ngày 04/9/2026.

Tổ chức đấu giá: ngày 09/9/2026 tại chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

Người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 266A tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh.

Đầu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá liền.

Xem tài sản: từ ngày 04/08/2026 đến ngày 07/09/2026 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Khách hàng theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản liên hệ từ ngày 04/08/2026 đến ngày 07/09/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, TP.HCM; số 497/12 Nguyễn Văn Khôi, phường Thông Tây Hội, TP.HCM hoặc số A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh để đăng ký tham gia đấu giá. Điện thoại: 0888.154.369.

Nộp tiền đặt trước: từ 07h30 ngày 04/08/2026 đến 17h00 ngày 07/09/2026.

Tổ chức đấu giá tài sản: Ngày 10/09/2026 tại số A2-33, KĐT Phúc An city, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

bốn mươi chín triệu, ba trăm hai mươi tám nghìn, chín trăm sáu mươi đồng). Giá khởi điểm của bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp phí công chứng cùng các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Hình thức ĐG: Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá liền, trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.
- Bước giá: 50.000.000 đồng/ 01 bước giá (Năm mươi triệu đồng/01 bước giá).
- Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 04/9/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, Hà Nội. ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
- Số tiền đặt trước: 14.000.000.000 đồng (Mười bốn tỷ đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 04/9/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 3600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "Cổ" về tài khoản Công ty cầm nhất vào lúc 17h00 ngày 04/9/2026).

Khách hàng đã mua hồ sơ tư liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 25/8/2026 & 26/8/2026 & 27/8/2026, xem tại địa chỉ bắt động sản nêu trên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: từ 09h00p đến 10h00p ngày 09/9/2026 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.
- Người có tài sản: Là tài sản kê biên bảo hộ hành án của Thị hành án dân sự Tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 4 Điều 83 Luật thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 ngày 05/12/2025: "Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá chỉ được nhận lại tài sản thi hành án".
- Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/ tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Liên hệ tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, Hà Nội. ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

TT	Tên tài sản	Giá khởi điểm (VND)	Thời gian tổ chức đấu giá: Ngày 20/08/2026 lúc:	TT	Tên tài sản	Giá khởi điểm (VND)	Thời gian tổ chức đấu giá: Ngày 20/08/2026 lúc:
	Xe ô tô tải (đào tạo lái xe) nhân hiệu JAC, sản xuất năm 2021, biển kiểm soát:			7	86C-152.52	238.450.000	11 giờ 30 phút
1	86C-152.51	199,500,000	08 giờ 30 phút	8	86C-152.08	235,600,000	13 giờ 30 phút
2	86C-152.43	235,600,000	09 giờ 00 phút	9	86C-152.34	235,600,000	14 giờ 00 phút
3	86C-152.67	235,600,000	09 giờ 30 phút	10	86C-152.66	241,300,000	14 giờ 30 phút
4	86C-152.70	238,450,000	10 giờ 00 phút	11	86C-152.55	238,450,000	15 giờ 00 phút
5	86C-152.71	199,500,000	10 giờ 30 phút	12	86C-152.65	238,450,000	15 giờ 30 phút
6	86C-152.61	238,450,000	11 giờ 00 phút	13	86C-152.19	238,450,000	16 giờ 00 phút

ĐKTGDG theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản hiện hành và đáp ứng các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có) thì được ĐKTGDG.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG UY

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, địa chỉ: Số 427 Bát Khối, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Ninh Bình - Phòng Thị hành án dân sự/ Khu vực 2 Ninh Bình, Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất, vật kiến trúc, cây trồng tại thửa đất số 7259, tờ bản đồ số PL24 (nay là thửa đất số 261, tờ bản đồ số 34), có diện tích 135m2, tại Xóm 1, Thàng Đông, phường Yên Thành, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và TSK gắn liền với đất số CS 749878, số vào sổ cấp GCN: CS 00270 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 31/12/2020, đứng tên bà Vũ Thị Lý.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, địa chỉ: Số 427 Bát Khối, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Ninh Bình - Phòng Thị hành án dân sự/ Khu vực 4 Ninh Bình, Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất 294,3 m2, trong đó đất ở tại nông thôn (ONT): 189,3m2 (có 44,34 m2 đất ONT thuộc quy hoạch giao thông), đất nuôi trồng thủy sản (NTS): 105 m2 tại thửa đất số 46 tờ bản đồ số 04, địa chỉ: xóm 2, xã Kim Đông, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình (nay là xóm 1, xã Kim Đông, tỉnh Ninh Bình) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất có số phát hành AB 856201, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ 663 do Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn cấp ngày 21/5/2008 mang tên ông Trần Viết Hải,

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Lào Cai – Số 58 đường Ngô Sỹ Liên, TDP Đồng Tâm 8, Phường Yên Bái, Tỉnh Lào Cai.
- Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Lào Cai - Phòng THADS Khu vực 1 Lào Cai, địa chỉ: Tò dân phố Nguyễn Thái Học 10, phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất của thửa đất 268, tờ bản đồ 44; Diện tích 434,8 m2; địa chỉ: Tổ dân phố Yên Ninh 6, phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐD 792087, số vào sổ cấp GCN: CS07514 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái cấp ngày 10/1/2022 cho ông Nguyễn Văn An và bà Lê Thị Minh Huyền. Ngày 12/01/2023 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Đức và bà Nguyễn Thị Huệ Huệ theo Hợp đồng chuyển nhượng số 5423 ngày 09/10/2023 tại VPCC Vũ Bích Huệ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, địa chỉ: Số 427 Bát Khối, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Ninh Bình - Phòng Thị hành án dân sự/ Khu vực 4 Ninh Bình, Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.
- Tài sản đấu giá:
 - Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 282, tờ bản đồ 8, địa chỉ: xóm 11, xã Định Hoà, tỉnh Ninh Bình. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AG 395184 do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 25/6/2007 mang tên ông Phạm Văn Nam và bà Phạm Thị Tốt. GKD: 1.329.845.000 đồng. ĐDT: 265.000.000 đồng
 - Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 362, tờ bản đồ 8, địa chỉ: xóm 13, xã Định Hoà, tỉnh Ninh Bình. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DL 462957 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Ninh Bình cấp ngày 03/8/2023 mang tên bà Phạm Thị Tốt. GKD: 1.478.384.000 đồng. ĐDT: 295.000.000 đồng
 - Tài sản 03: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 61, tờ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 31.07/2026/BG/S1QG

1. Thông tin đấu giá tài sản									
TT	Nội dung								
1	<table><tr><th>Nội dung</th><th>Chi tiết</th></tr><tr><td>Tài sản đấu giá</td><td>Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48 (1P); tờ bản đồ số 23 tại địa chỉ tổ 7, cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ (nay là phường Tây Hồ), thành phố Hà Nội có diện tích 66,7m2,hình thức sử dụng riêng 66,7m2, tổng diện tích sử sung 12,0m2 kết cấu nhà xây gạch 01 tầng, theo hồ sơ gốc số 3981. 2004. QĐUB 12936.2004 (bản cấp cho chủ sở hữu) do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 28/06/2004 cho ông Lương Văn Bân và bà Vũ Thị Chuyển. Ngày 18/10/2016 chuyển nhượng cho bà Trần Bích Thủy, ngày 26/10/2016 Bà Thủy chuyển nhượng cho ông Triều Khắc Mác và bà Phạm Thị Văn đăng ký chuyển đổi tại văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh Tây Hồ, theo Hợp đồng số 07222.2016/HĐCH do văn phòng công chứng Đông Đô lập ngày 20/10/2016.</td></tr><tr><td>Tài sản gắn liền với đất gồm: diện tích sản xây dựng là nhà B3 (nhà 03 tầng có mái tôn chống nóng) cụ thể:</td><td>- Trên đất có 01 ngôi nhà 03 tầng (tổng diện tích xây dựng 171,0m2) và phần tum lợp tôn chống nóng (diện tích 58,7m2), sân lát gạch (diện tích 13,1m2) được xây dựng năm 2001 (<i>ông Bân bỏ Chuyển cung cấp nhà ông bỏ chuyển không có giấy phẩy xây dựng</i>)</td></tr><tr><td>Đặc điểm của tài sản:</td><td><i>Theo công văn số 1333/KTHĐTBT ngày 21/05/2026 của Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô Thị Phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội gửi Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội</i> thửa đất số 48 tờ số 23 thuộc quy hoạch nhóm nhà ở hiện tại (<i>cải tạo chính trang theo quy hoạch</i>) và <i>mở đường đường giao thông tỷ lệ 1/2000).</i> (Chi tiết tài sản, ĐG, điểm, hiện trạng cụ thể của tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/05/2026 của Chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự KY 1 - Hà Nội).</td></tr></table>	Nội dung	Chi tiết	Tài sản đấu giá	Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48 (1P); tờ bản đồ số 23 tại địa chỉ tổ 7, cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ (nay là phường Tây Hồ), thành phố Hà Nội có diện tích 66,7m2,hình thức sử dụng riêng 66,7m2, tổng diện tích sử sung 12,0m2 kết cấu nhà xây gạch 01 tầng, theo hồ sơ gốc số 3981. 2004. QĐUB 12936.2004 (bản cấp cho chủ sở hữu) do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 28/06/2004 cho ông Lương Văn Bân và bà Vũ Thị Chuyển. Ngày 18/10/2016 chuyển nhượng cho bà Trần Bích Thủy, ngày 26/10/2016 Bà Thủy chuyển nhượng cho ông Triều Khắc Mác và bà Phạm Thị Văn đăng ký chuyển đổi tại văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh Tây Hồ, theo Hợp đồng số 07222.2016/HĐCH do văn phòng công chứng Đông Đô lập ngày 20/10/2016.	Tài sản gắn liền với đất gồm: diện tích sản xây dựng là nhà B3 (nhà 03 tầng có mái tôn chống nóng) cụ thể:	- Trên đất có 01 ngôi nhà 03 tầng (tổng diện tích xây dựng 171,0m2) và phần tum lợp tôn chống nóng (diện tích 58,7m2), sân lát gạch (diện tích 13,1m2) được xây dựng năm 2001 (<i>ông Bân bỏ Chuyển cung cấp nhà ông bỏ chuyển không có giấy phẩy xây dựng</i>)	Đặc điểm của tài sản:	<i>Theo công văn số 1333/KTHĐTBT ngày 21/05/2026 của Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô Thị Phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội gửi Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội</i> thửa đất số 48 tờ số 23 thuộc quy hoạch nhóm nhà ở hiện tại (<i>cải tạo chính trang theo quy hoạch</i>) và <i>mở đường đường giao thông tỷ lệ 1/2000).</i> (Chi tiết tài sản, ĐG, điểm, hiện trạng cụ thể của tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/05/2026 của Chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự KY 1 - Hà Nội).
Nội dung	Chi tiết								
Tài sản đấu giá	Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48 (1P); tờ bản đồ số 23 tại địa chỉ tổ 7, cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ (nay là phường Tây Hồ), thành phố Hà Nội có diện tích 66,7m2,hình thức sử dụng riêng 66,7m2, tổng diện tích sử sung 12,0m2 kết cấu nhà xây gạch 01 tầng, theo hồ sơ gốc số 3981. 2004. QĐUB 12936.2004 (bản cấp cho chủ sở hữu) do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 28/06/2004 cho ông Lương Văn Bân và bà Vũ Thị Chuyển. Ngày 18/10/2016 chuyển nhượng cho bà Trần Bích Thủy, ngày 26/10/2016 Bà Thủy chuyển nhượng cho ông Triều Khắc Mác và bà Phạm Thị Văn đăng ký chuyển đổi tại văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh Tây Hồ, theo Hợp đồng số 07222.2016/HĐCH do văn phòng công chứng Đông Đô lập ngày 20/10/2016.								
Tài sản gắn liền với đất gồm: diện tích sản xây dựng là nhà B3 (nhà 03 tầng có mái tôn chống nóng) cụ thể:	- Trên đất có 01 ngôi nhà 03 tầng (tổng diện tích xây dựng 171,0m2) và phần tum lợp tôn chống nóng (diện tích 58,7m2), sân lát gạch (diện tích 13,1m2) được xây dựng năm 2001 (<i>ông Bân bỏ Chuyển cung cấp nhà ông bỏ chuyển không có giấy phẩy xây dựng</i>)								
Đặc điểm của tài sản:	<i>Theo công văn số 1333/KTHĐTBT ngày 21/05/2026 của Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô Thị Phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội gửi Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội</i> thửa đất số 48 tờ số 23 thuộc quy hoạch nhóm nhà ở hiện tại (<i>cải tạo chính trang theo quy hoạch</i>) và <i>mở đường đường giao thông tỷ lệ 1/2000).</i> (Chi tiết tài sản, ĐG, điểm, hiện trạng cụ thể của tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/05/2026 của Chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự KY 1 - Hà Nội).								
2	Nguồn gốc Là tài sản đem bảo hộ hành án, được Phòng thị hành án dân sự khu vực 1 – Hà Nội tổ chức bán đấu giá theo quy định pháp luật.								
3	Người có tài sản - Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tò dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội. - Đơn vị được phân công: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 1 – Hà Nội, địa chỉ: Số 2b, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Ngọc Hà, TP. Hà Nội.								
4	Giá khởi điểm 4.647.869.466 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, sáu trăm bốn mươi bảy triệu, tám trăm sáu mươi chín nghìn, bốn trăm sáu mươi sáu đồng).								
5	Bán, tiếp, tiếp hồ sơ - Thời gian: Từ 08h00' ngày 06/08/2026 đến 17h00' ngày 07/09/2026. - Địa chỉ website: https://vpa.com.vn ; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản. - Tuy số Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, Thành phố Hà Nội.								

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy ("Công ty Trường Uy") – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 203 Tòa nhà Giảng Võ Lake View, D10 Giảng Võ, P.Giảng Võ, TP. Hà Nội.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP An Bình – Địa chỉ: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà Gelex-imco, số 36 Hoàng Cầu, P.0 Chợ Dừa, TP. Hà Nội
- Địa điểm đấu giá tài sản: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (TTTĐBTGGT): <https://lacvietauction.vn/>.
- Tên tài sản, giá khởi điểm, thời gian tổ chức đấu giá:
4. Nơi có tài sản đấu giá: Tân Hà, X.Hàm Tân, T.Lâm Đồng
6.Tiền đặt trước: TS 01-10: 400.000.000 VND/01 tài sản; TS 11-13: 100.000.000 VND/01 tài sản.
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá (ĐKTGDG): Từ 08h30 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 14/08/2026 trong giờ hành chính (từ thứ Hai đến thứ Sáu). Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản trên TTTĐBTGGT: <https://lacvietauction.vn/> để được hướng dẫn cách thức thực hiện mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến.
- Điều kiện ĐKTGDG: Tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy ("Công ty Trường Uy") – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 203 Tòa nhà Giảng Võ Lake View, D10 Giảng Võ, P.Giảng Võ, TP. Hà Nội.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP An Bình – Địa chỉ: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà Gelex-imco, số 36 Hoàng Cầu, P.0 Chợ Dừa, TP. Hà Nội
- Địa điểm đấu giá tài sản (TS): Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (TTTĐBTGGT): <https://lacvietauction.vn/>.
- Tên tài sản, giá khởi điểm, thời gian tổ chức đấu giá:
5. Nơi có tài sản đấu giá: Tân Hà, X.Hàm Tân, T.Lâm Đồng
6.Tiền đặt trước: TS 01-10: 400.000.000 VND/01 tài sản; TS 11-13: 100.000.000 VND/01 tài sản.
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá (ĐKTGDG): Từ 08h30 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 18/08/2026 trong giờ hành chính (từ thứ Hai đến thứ Sáu). Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản trên TTTĐBTGGT: <https://lacvietauction.vn/> để được hướng dẫn cách thức thực hiện mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến.
- Điều kiện ĐKTGDG: Tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được ĐKTGDG theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản hiện hành và đáp ứng các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có) thì được ĐKTGDG.

- Giá khởi điểm: 1.017.520.000 đồng. Tiến độ trước: 203.000.000 đồng (nộp tiền đặt trước từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 24/08/2026)
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 24/08/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00 đến 09h30 ngày 27/08/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá liền.
- Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
- Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ điện thoại: 0944.468.386.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG

- bà Đoàn Thị Thanh. Tài sản gắn liền với đất là nhà 2 tầng và 01 tum cùng các công trình phụ khác.
- Giá khởi điểm: 2.805.815.000 đồng. Tiến độ trước: 561.000.000 đồng (nộp tiền đặt trước từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 24/08/2026)
 - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 24/08/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 10h00 đến 10h30 ngày 27/08/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Trả giá liền.
 - Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ điện thoại: 0944.468.386

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG

- Giá khởi điểm: 1.1841.835.000 đồng
- Tiến độ trước: 2.368.367.000 đồng (nộp tiền đặt trước từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 07/09/2026)
- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 07/09/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Lào Cai.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00 ngày 10/09/2026 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Lào Cai; địa chỉ: Số 58 đường Ngô Sỹ Liên, tổ dân phố Đồng Tâm 8, Phường Yên Bái, Tỉnh Lào Cai.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá liền.
- Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
- Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ điện thoại: 0944.468.386

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG

- bản đồ 8, địa chỉ: xóm 1, xã Kim Đông, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DI296254, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: CS00224 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 23/12/2022 mang tên bà Phạm Thị Tốt. GKD: 1.083.382.000 đồng. TDT: 216.000.000 đồng
- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 24/08/2026
 - Đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 24/08/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 14h00 đến 16h00 ngày 27/08/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến
 - Phương thức đấu giá: Trả giá liền.
 - Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ điện thoại: 0944.468.386

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG

6	Tiền mua hồ sơ	400.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng)
7	Nộp tiền hồ sơ	Thời gian: Từ 08h00' ngày 06/08/2026 đến 17h00' ngày 07/09/2026.
8	Tiền đặt trước	900.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm triệu đồng).
9	Nộp tiền đặt trước	- Thời gian: Từ 08h00' ngày 06/08/2026 đến 24h00' ngày 07/09/2026. - Phương thức: Chuyển khoản. - Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia - Số tài khoản: 1290234666 - Ngân hàng: (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
10	Bước giá	30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng).
11	Xem tài sản	- Thời gian: Ngày 18/08/2026, 19/08/2026 và 20/08/2026 (giờ hành chính). - Địa điểm tại nơi đặt tài sản: Tại thửa đất số 48 (1P); tờ bản đồ số 23 tại tổ 7, cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ (nay là phường: Tây Hồ), thành phố Hà Nội. - Xem hồ sơ giấy tờ tài sản tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia hoặc xem trực tuyến tại địa chỉ website: https://dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.
12	Phiên đấu giá	- Thời gian: Từ 14h30' - 15h30' ngày 10/09/2026. - Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá liền. - Địa chỉ website: https://vpa.com.vn ; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản. - Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

- Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá
 - Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 và khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá tài sản năm 2016 sau đó bổ sung năm 2024.
- Cách thức tham gia: Mọi thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề BGTS: Công ty PGHD Vạn Thành An - số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM.ĐT: 028.3820.4858/0948.68.99.86.

Người có tài sản đấu giá: MSB: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, P.Lăng, TP Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 27/8/2026. Tại UBND P.Bình Minh, T.Tây Ninh

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ thửa đất: 635, TBD: 19, X.Bình Minh, TP.Tây Ninh (nay là P.Bình Minh), T.Tây Ninh (Nơi có tài sản). DT: 92,6m2. HTSD: Sử dụng riêng; MDSD: Đất ONT. HTSD: Đến ngày 26/10/2070. GKD: 570.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 57.000.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ ngày 06/8/2026 đến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 03)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

3. Thông tin tài sản đấu giá:

a) Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán/nhà ở riêng lẻ hình thành trong tương lai số BN1LK2045/2022/HĐMB-RLQB ngày 14/09/2022 và các phụ lục, văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng mua bán kèm theo (nếu có) ký kết giữa ông Đặng Hữu Quang và Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung (Chủ đầu tư, nay là Công ty Cổ phần Regal Group) về việc mua bán/chuyển nhượng Nhà ở riêng lẻ; Số tầng 4.5; Ký hiệu nhà ở: LK2.51; Mục đích sử dụng: Nhà ở riêng lẻ; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Địa chỉ tài sản: Thước đo án Khu đô thị Bão Ninh 1, thôn Hà Thôn, xã Bão Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là tổ dân phố Bão Ninh 3, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị). Cụ thể:

- Tài sản đã xây dựng hiện trạng gồm: 01 nhà ở có kết cấu tường gạch, khung sàn bê tông cốt thép, mái lợp ngói, tường được xây to trát hoàn chỉnh, riêng hệ thống cầu thang và trần chưa được to trát. Nhà đang phân thổ nên phía trong chưa hình thành các phòng. Phía trước mặt tiền ngôi nhà được ốp đá. Hiện ngôi nhà chưa có hệ thống điện nước trong nhà. Chủ đầu tư chỉ trang bị hệ thống điện và nước đang chờ chủ người nhà. Công trình xây dựng hiện phù hợp với quy hoạch được phê duyệt.

+ Hàng mục công trình: Nhà ở liên kế (Căn LK2.51)

+ Diện tích xây dựng 78,9m2;

+ Diện tích sân 345,77m2;

+ Cấp công trình: Cấp 3

+ Số tầng: 4,5 (gồm 04 tầng, 01 tum).

+ Hình thức sử hữu: Sở hữu riêng

+ Thời hạn sử hữu: Đến ngày 24/3/2070.

- Toàn bộ tài sản là nhà ở được xây dựng trên thửa đất số 1446, ở bản đồ số 16, diện tích 99,0m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn có thời hạn sử dụng đến ngày 24/3/2070. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH579253, số vào sổ cấp GCN: CT13248 do Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình cấp ngày 31/10/2022 cho Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung (nay là Công ty Cổ phần Regal Group).

Thửa đất số 1446 ở đất LK2.51 bản đồ quy hoạch chi tiết khu đô thị Bão Ninh 1, xã Bão Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị). Chủ đầu tư cho thuê chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đã hoàn thành xây dựng nhà ở theo dự án được duyệt.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hiện đang đứng tên chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung (nay là Công ty Cổ phần Regal Group), tài sản là nhà ở chưa được cấp nhật đăng ký vào giấy chứng nhận.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 27/3/2026).

b) Giá khởi điểm tài sản: 6.884.045.325 đồng.

Lưu ý:

- Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12) - Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 18/8/2026 Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaso5.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

+ Tên tài sản: 01 xe ô tô tải tự đổ đã qua sử dụng, nhãn hiệu: CNHTC, số loại: Z23317, màu sơn: Nâu, trọng tải 13620kg, số chống số 2, biển số đăng ký: 36C - 444.81, số máy: D103850220407010417, số khung: RRT27430DN1A00286, năm sản xuất: 2022, theo GCN ĐKX ô tô số 36 000556 do CA huyện Bá Thước - CA tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 08/12/2023 cho ông Trịnh Tuấn Anh (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

+ Nơi có tài sản: Tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Thanh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có khoản nợ đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC) - Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9, số nhà 135 đường Lạc Long Quân, P. Tây Hồ, TP. Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh Hà Thành (Agribank Chi nhánh Hà Thành) - Địa chỉ: Số nhà 238 phố Quang Trung, P. Cửa Nam, TP. Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 19/8/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 206).

4. Khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá:

- Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Tổng hợp Cát Vượng theo Hợp đồng tín dụng số 1420-LAV-202200183 ngày 13/06/2022 ký giữa Bên cho vay là Agribank Chi nhánh Đồng Hà Nội (nay là Agribank Chi nhánh Hà Thành) với Bên vay vốn là Công ty TNHH Tổng hợp Cát Vượng.

- Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Thương mại xây dựng hạ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (VietinBank) - Chi nhánh Hà An.

Đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (VietinBank AMC) - Địa chỉ: 46A Tầng Bạt Hồ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 24/8/2026 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Đà Nẵng: Số 54 Lê Thiện Trị, P. Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại Thửa đất số: 243, tờ bản đồ số: 81, DT: 226,6 m2, địa chỉ: số 49 Nguyễn Nghiêm, phường Hội An Tây, TP. Đà Nẵng theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất số ĐC 085151, số vào sổ cấp GCN số: CT20882 do Sở Tài

17h00 ngày 24/8/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM./Tại UBND P.Bình Minh, T.Tây Ninh.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua/nộp hồ sơ, đăng ký tại mục “địa điểm đăng ký” và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

CÔNG TY ĐGHD VẠN THÀNH AN

theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có.

- Giá trị bản đồ đấu giá tài sản nêu trên không bao gồm nghĩa vụ tài chính còn phải trả cho Công ty cổ phần Regal Group của bên phải thi hành án theo Hợp đồng mua bán/nhà ở riêng lẻ hình thành trong tương lai số BN1LK2045/2022/HĐMB-RLQB ngày 14/09/2022 và các phụ lục, văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng mua bán kèm theo (nếu có) ký kết giữa ông Đặng Hữu Quang và Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung (nay là Công ty Cổ phần Regal Group).

- Để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thì Bên mua/ Người trúng đấu giá tài sản còn phải kê thửa toàn bộ nghĩa vụ thanh toán của ông Đặng Hữu Quang và bà Hoàng Thị Lan đối với Công ty cổ phần Regal Group.

- Tổng số tiền mà ông Đặng Hữu Quang và bà Hoàng Thị Lan còn phải thanh toán cho Công ty cổ phần Regal Group tính đến ngày 16/3/2026 là: 1.844.803.606 đồng (Một tỷ, tám trăm bốn mươi bốn triệu, tám trăm linh ba nghìn, sáu trăm linh sáu đồng). Trong đó: Nghĩa vụ tài chính có định còn phải thanh toán cho Công ty cổ phần Regal Group là: 1.326.865.600 đồng (Một tỷ, ba trăm hai mươi sáu triệu, tám trăm sáu mươi lăm nghìn, sáu trăm đồng), số tiền lãi tạm tính từ 15/01/2023 đến 16/3/2026 là: 517.938.006 đồng. Nghĩa vụ thanh toán này cần phải được hoàn thành trước khi thực hiện các nghĩa vụ khác.

c) Tiền đặt trước: 1.376.800.000 đồng.

d) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 600.000 đồng/hồ sơ đăng ký.

e) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 06/8/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/9/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 06/8/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/9/2026 và tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 26/8/2026 đến ngày 28/8/2026 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ bà Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 10/9/2026 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, website: https://daugia.quangtrigov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đồng (nay là thôn Đại An), xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

5. Giá khởi điểm: 838.000.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 167.000.000 VNĐ

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 05/8/2026 đến 17h00 ngày 13/8/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa

- Địa chỉ: Thôn Đại Đồng (nay là thôn Đại An), xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tài khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895

(Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa – ĐT: 0904952299

(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

tăng Nhật Minh theo Hợp đồng tín dụng số 1420-LAV202200173 ngày 30/05/2022 ký giữa Bên cho vay là Agribank Chi nhánh Đồng Hà Nội (nay là Agribank Chi nhánh Hà Thành) với Bên vay vốn là Công ty TNHH Thương mại xây dựng hạ tầng Nhật Minh.

5. Giá khởi điểm: 56.944.976.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 5.695.000.000 VNĐ.

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/8/2026 đến 17h00 ngày 14/8/2026 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105).

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tài khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời với 02 khoản nợ (không bán tách rời)

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895.

(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 09/9/2021, đúng tên Công ty TNHH Một thành viên Southern Villa Hội An.

5. Giá khởi điểm: 41.413.142.316 VNĐ; Tiền đặt trước: 4.000.000.000 VNĐ.

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 05/8/2026 đến 17h00 ngày 20/8/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Công ty Sao Việt – Chi nhánh Đà Nẵng: Số 54 Lê Thiện Trị, P. Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tài khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895. Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt – Chi nhánh Đà Nẵng – ĐT: 0905.777.425 (Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO

Về việc tìm người sử dụng đất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thuộc dự án Đường quy hoạch D13 khu dân cư số 9 (Đường S nhánh Tây), thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là phường Tân Phước, TP Hồ Chí Minh)

Thực hiện Kế hoạch 290/KH-UBND ngày 09/10/2024 của UBND thị xã Phú Mỹ để thực hiện dự án Đường quy hoạch D13 khu dân cư số 9 (Đường S nhánh Tây), thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là phường Tân Phước, Thành phố Hồ Chí Minh) (Phần diện tích còn lại chưa có Quyết định thu hồi đất);

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 370/TB-UBND ngày 27/7/2026 của UBND phường Tân Phước về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường quy hoạch D13 khu dân cư số 9 (Đường S nhánh Tây), thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là phường Tân Phước, Thành phố Hồ Chí Minh) đối với ông Lê Công Thành .

UBND phường Tân Phước phối hợp với Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Tân Phước tổ chức thực hiện việc kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi của người sử dụng đất có đất thu hồi tại dự án trên. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại vẫn còn một phương hợp người sử dụng đất có đất thu hồi không có mặt tại địa phương nơi có đất thu hồi, không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, không xác định được địa chỉ để phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật, cụ thể như sau (thông tin theo hồ sơ địa chính): (**Bảng bên**)

UBND phường Tân Phước phối hợp với Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Tân Phước tiến hành niêm yết công khai đối với các thửa đất thuộc quyền sử dụng của hộ gia đình, cá nhân nêu trên tại trụ sở UBND phường Tân Phước và tại các địa điểm sinh hoạt chung

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Tài sản 01: Toàn bộ nhà xưởng gồm: Tường gạch bao quanh, mái bằng kết cấu thép, nền bê tông và các công trình phụ trợ khác gắn liền với nhà xưởng.

- Giá khởi điểm: 510.000.000 đồng.

- Giá khởi điểm chưa bao gồm VAT.

- Tiền đặt trước: 51.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

- Bước giá: 10.000.000 đồng.

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BLDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Đơn vị được ủy thác: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tầng 14, Số 545 Nguyễn Văn Cừ, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/8/2026 đến 17h00 ngày 20/8/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 12/8/2026 đến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Đường Khuất Duy Tiến, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội tổ chức đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển kiểm soát: 88A - 695.62(T)

2. Giá khởi điểm: 213.000.000 đồng.

3. Tiền đặt trước: 42.600.000 đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

5. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đồng Da, thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/8/2026 đến 17h00 ngày 13/8/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau: Từ 08h00 ngày 10/8/2026 đến 17h00 ngày 12/8/2026 tại Nơi trưng bày tài sản; Địa chỉ: Bãi xe 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Cao Bằng - Địa chỉ: TDP Hà Hoàng, P. Thực Phán, tỉnh Cao Bằng

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 13h30 ngày 26/8/2026 tại VPĐD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng - Địa chỉ: Số 21 TDP Thanh Sơn, P. Thực Phán, tỉnh Cao Bằng.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 59, tờ bản đồ số 5 (nay là thửa đất số 203, tờ bản đồ số 6), địa chỉ: tổ 11 (tổ 24 - Vườn Cam cũ), P. Hạp Giang, TP. Cao Bằng (nay là TDP Bằng Giang, P. Thực Phán), tỉnh Cao Bằng. Diện tích 142,5m2; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 142,5m2; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Theo GCN QSDĐ số AD 849718, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H01292 do UBND thị xã Cao Bằng (cũ) cấp ngày 14/12/2005 cho hộ ông Vũ Đại Cương và bà Đàm Thị Hiếu. Diện tích thực tế thửa đất 153,6m2. TS gắn liền với đất: 01 ngôi nhà xây 05 tầng (05 tầng nổi), diện tích thực tế cụ thể như sau: diện tích sàn tầng 01 là 117,3m2, diện tích sàn tầng 02 là 134,3 m2, diện tích sàn tầng 03 là 138,3 m2, diện tích sàn tầng 04 là 138,3m2, diện tích sàn tầng 05

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ: Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đài Trú (nay là TDP Hòa Chúng), P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 08h30 ngày 28/8/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ: Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đài Trú (nay là TDP Hòa Chúng), P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

+ TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 21, địa chỉ: Thôn Minh Cát, xã Quảng Cự, thị xã Sầm Sơn (nay là TDP Minh Tiến, phường Sầm Sơn), tỉnh Thanh Hóa. Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số BE 102940, số vào sổ cấp GCN: CH00344 QĐ:1680/QĐ-UBND do TX. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 29/06/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Nguyệt và bà Nguyễn Thị Tâm. Diện tích theo GCN: 177,5m2, diện tích thực tế: 168,9m2. TS gắn liền với đất: 02 trụ công kết cấu móng gạch, tường xây gạch chi; 02 căn công thức kết cấu thép kèo các loại; tường rào kết cấu móng xây gạch, tường xây gạch; sân nền bê tông gạch vữa, lát gạch ceramic.

+ TS2: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 771, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: KP Minh Cát, phường Quảng Cự, thành phố Sầm Sơn (nay là TDP Minh Tiến, phường Sầm Sơn), tỉnh Thanh Hóa. Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số DD 136673, số vào sổ cấp GCN: CS

Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Bản đồ địa chính		Bản đồ thu hồi đất		Diện tích thu hồi (m²)
		Số tờ	Số thửa	Số tờ	Số thửa	
Lê Công Thành	Khu phố Phước Lộc, phường Tân Phước, TP Hồ Chí Minh	25 (tờ bản đồ số 135)	76 (thửa đất mới 74)	02	147; 157	93,3
Tổng cộng						93,3

của khu dân cư nơi có đất thu hồi (văn phòng khu phố Phước Lộc); đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND phường Tân Phước trong suốt thời gian thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Đồng thời đăng thông báo trên Báo hàng ngày của Báo Nhân Dân, Báo Pháp luật Việt Nam trong 03 (ba) số liên tiếp và phát sóng Đài Tiếng nói Việt Nam, Đài Tiếng nói nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh lần trong 03 (ba) ngày liên tiếp theo quy định.

Sau khi niêm yết, đăng tải lên cổng thông tin điện tử, đăng báo thông báo này mà cá nhân, hộ gia đình có đất thu hồi không đến liên hệ với UBND phường Tân Phước hoặc Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Tân Phước thì Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Tân Phước sẽ phối hợp với UBND phường Tân Phước tiến hành thực hiện việc điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi; xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi theo quy định.

Hộ gia đình, cá nhân có liên quan đến liên hệ và cung cấp hồ sơ tại: UBND phường Tân Phước (địa chỉ: 2102 đường Độc lập (QL51), khu phố Tân Lộc, phường Tân Phước, Thành phố Hồ Chí Minh). Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Bà Ngô Thị Trúc Phương – Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (phường), số điện thoại: 0985.430.366 hoặc Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Tân Phước, liên hệ ông Nguyễn Thuận Hải, số điện thoại: 0937.186.468 để biết thêm chi tiết.

UBND PHƯỜNG TÂN PHƯỚC

17h00 ngày 14/8/2026 tại: Khu 4, phường Văn Phú, tỉnh Phú Thọ.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00 ngày 06/8/2026 đến 17h00 ngày 20/8/2026.

Tính đến thời điểm 17h00 ngày 20/8/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

+ Thời gian: Từ 08 giờ 30 phút đến 09 giờ 00 phút ngày 24/8/2026.

+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://dau-giavna.vn

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00 ngày 06/8/2026 đến 17h00 ngày 13/8/2026.

Tính đến thời điểm 17h00 ngày 13/8/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 18/8/2026

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vna.vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính.

Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

là 138,3m2. Tổng diện tích sàn sử dụng là 669,5m2. Móng bê tông cốt thép, tường xây gạch 220, sàn bê tông cốt thép, vì kèo thép hình, sàn mái bê tông cốt thép, có bể tự hoại. Phần bếp và nhà vệ sinh xây có nội tại tầng 1, có diện tích 13,5m2, tường đổ 09 gạch, móng đất học. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

5. Giá khởi điểm: 6.037.812.656 VNĐ; Tiền đặt trước: 603.000.000 VNĐ.

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 05/8/2026 đến 17h00 ngày 22/8/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và VPĐD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng - Địa chỉ: Số 21 TDP Thanh Sơn, P. Thực Phán, tỉnh Cao Bằng.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tài khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895.

VPĐD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng - ĐT: 0823427780.

(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

00462 do SỞ TN và MT tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 06/08/2021 mang tên ông Nguyễn Văn Dục. Diện tích theo GCN: 211,5m2, diện tích thực tế: 200,2m2. TS gắn liền với đất: 01 nhà 3 tầng BTCT, kết cấu móng cột giầm sàn, mái bê tông cốt thép; tường xây gạch chi; 01 nhà cấp 4 mái tôn, kết cấu móng xây gạch, giằng bê tông cốt thép, tường xây gạch chi; 01 nhà vệ sinh, kết cấu móng xây gạch, giằng bê tông cốt thép.

5. Tổng giá khởi điểm: 6.829.587.919 VNĐ; Tiền đặt trước: 683.000.000 VNĐ.

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/8/2026 đến 17h00 ngày 25/8/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ: Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đài Trú (nay là TDP Hòa Chúng), P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tài khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời đối với 02 tài sản nêu trên (không bán riêng lẻ).

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895

Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa – ĐT: 0904952299

(Trong giờ hành chính từ T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

HUẾ:

Tuyên truyền pháp luật về trật tự, an toàn giao thông cho doanh nghiệp vận tải

Ngày 5/8, Phòng Cảnh sát giao thông, Công an TP Huế tổ chức Hội nghị tuyên truyền pháp luật về trật tự, an toàn giao thông đường bộ và các quy định liên quan đến hoạt động vận tải đường bộ.

Tham dự Hội nghị có đại diện lãnh đạo Phòng Cảnh sát giao thông cùng 125 đại diện của các doanh nghiệp kinh doanh vận tải hàng hóa, kinh doanh vật liệu xây dựng và lái xe trên địa bàn TP Huế.

Tại Hội nghị, đại diện Phòng Cảnh sát giao thông đã phổ biến những nội dung trọng tâm của Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ, Luật Đường bộ cùng các văn bản hướng dẫn thi hành; đồng thời thông tin các quy định về hoạt động kinh doanh vận tải bằng ô tô, trách



● **Quang cảnh Hội nghị.** (Ảnh trong bài: Hồng Nhung)

nhiệm của đơn vị kinh doanh vận tải, chủ phương tiện và người điều khiển phương tiện trong việc chấp hành pháp luật.

Các đại biểu cũng được cập nhật tình hình tai nạn giao thông trên địa bàn TP Huế, phân tích những nguyên nhân chủ yếu dẫn đến tai nạn và các hành vi vi phạm phổ biến như điều khiển phương

tiện khi có nồng độ cồn, chạy quá tốc độ, chờ quá số người quy định, vi phạm thời gian làm việc của lái xe, không chấp hành quy định về thiết bị giám sát hành trình, chờ hàng quá khổ, quá tải...

Thông qua các nội dung tuyên truyền, lực lượng Cảnh sát giao thông góp phần nâng cao nhận thức, ý thức tự giác chấp hành pháp luật của doanh nghiệp và đội ngũ lái xe, hướng tới xây dựng văn hóa giao thông an toàn.

Phòng Cảnh sát giao thông, Công an TP Huế cũng đề nghị các doanh nghiệp vận tải tăng cường quản lý phương tiện, quản lý lái xe; thường xuyên tuyên truyền, nhắc nhở người lao động chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật khi tham gia giao thông, góp phần kiểm chế, kéo giảm tai nạn giao thông trên địa bàn.

LONG VŨ - HOÀI TRINH



● **Đại diện các doanh nghiệp kinh doanh vận tải trên địa bàn TP Huế ký cam kết chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về trật tự, an toàn giao thông và hoạt động vận tải đường bộ.**

VỤ VIỆC CÓ DẤU HIỆU LỪA ĐẢO TẠI THẨM MỸ VIỆN QUỐC TẾ LUCY: Công an TP Đồng Nai tìm người liên quan

Cơ quan Cảnh sát điều tra (CQĐT), Công an TP Đồng Nai vừa phát đi thông báo tìm các cá nhân đã mua dịch vụ tại Thẩm mỹ viện quốc tế (TMV) Lucy để phục vụ điều tra.

CQĐT cho biết đang điều tra, xác minh tin báo về tội phạm có dấu hiệu "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản" xảy ra trong năm 2025 tại TMV Lucy, số 398 đường Đồng Khởi, phường Tam Hiệp, TP Đồng Nai. Đề nghị những khách hàng đã mua dịch vụ "tăng kích thước dương vật" tại cơ sở này khẩn trương liên hệ, cung cấp thông tin, phối hợp làm việc theo quy định pháp luật. Việc khách hàng chủ động cung cấp thông tin sẽ góp phần giúp cơ quan chức năng đánh giá đầy đủ diễn biến vụ việc, xác định thiệt hại, bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của những người liên quan.

Trước đó, cuối tháng 4/2025, Đoàn kiểm tra liên ngành đã kiểm tra đột xuất TMV Lucy sau khi tiếp nhận phản ánh của người dân, phát hiện cơ sở này đang quảng cáo và thực hiện nhiều dịch vụ thẩm mỹ nhưng không xuất trình được giấy phép hoạt động khám bệnh, chữa bệnh theo quy định. Đoàn kiểm tra đã yêu cầu cơ sở ngừng hoạt động, lập biên bản, niêm



● **Đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra Thẩm mỹ viện quốc tế Lucy ngày 28/4/2025.** (Ảnh: Bích Nhân)

phong nhiều máy móc, thiết bị và hồ sơ liên quan để xác minh.

Thời điểm bị kiểm tra, TMV Lucy giới thiệu nhiều dịch vụ như tăng kích thước dương vật, giảm béo, cấy tóc, điều trị sẹo, triệt lông... Quá trình kiểm tra, lực lượng chức năng ghi nhận một số người mặc áo blouse thực hiện hoạt động tư vấn, khám và điều trị; phát hiện nhiều loại thuốc, sản phẩm sử dụng cho khách hàng nhưng chưa xuất trình đầy đủ hồ sơ chứng minh nguồn gốc. Một số khách hàng phản ánh đã chi trả số tiền từ hàng chục đến hàng trăm triệu đồng sau khi được tư vấn thực hiện các liệu trình dịch vụ. **MỘC ĐỨC**

BỘ NỘI VỤ:

Đề xuất 2 phương án nghỉ Tết Nguyên đán 2027

Bộ Nội vụ đang lấy ý kiến về phương án nghỉ Tết Nguyên đán 2027 với công chức, viên chức (CCVC), với hai phương án nghỉ 7 hoặc 10 ngày liên tục.

Phương án 1 là nghỉ 5 ngày theo quy định (2 ngày trước Tết, 3 ngày sau Tết). Do có 2 ngày nghỉ hằng tuần trùng với ngày nghỉ Tết nên CCVC được nghỉ bù 2 ngày. Như vậy, CCVC được nghỉ từ thứ Năm (4/2/2027 dương lịch, tức 28 tháng Chạp năm Bính Ngọ) đến hết thứ Tư (10/2/2027 dương lịch, tức mùng 5 tháng Giêng năm Đinh Mùi). Tổng thời gian nghỉ Tết là 7 ngày liên tục.

Phương án 2 là nghỉ 5 ngày theo quy định, đồng thời hoán đổi ngày làm việc thứ Sáu (12/2/2027) sang ngày nghỉ hằng tuần thứ Bảy (27/2/2027). Như vậy, CCVC được nghỉ từ thứ Sáu (5/2/2027 dương lịch, tức 29 tháng Chạp năm Bính Ngọ) đến hết Chủ nhật (14/2/2027 dương lịch; tức mùng 9 tháng Giêng năm Đinh Mùi). Tổng thời gian 10 ngày liên tục.

Bộ Nội vụ đề xuất chọn phương án 1 vì cho rằng phương án này cho phép CCVC được nghỉ từ ngày 28 tháng Chạp, tạo điều kiện cho những người làm việc xa quê có thêm thời gian di chuyển, mua sắm, chuẩn bị, dọn dẹp nhà cửa trước Tết.

Trường hợp lựa chọn phương án 2, nhu cầu đi lại tập trung trong thời gian ngắn có thể làm gia tăng áp lực với giao thông, vận tải, nhất là tại các đô thị lớn và các đầu mối giao thông.

Với người lao động (NLĐ), căn cứ điều kiện thực tế, người sử dụng lao động (NSDLĐ) lựa chọn nghỉ 1 ngày cuối năm Bính Ngọ và 4 ngày đầu năm Đinh Mùi; hoặc 2 ngày cuối năm Bính Ngọ và 3 ngày đầu năm Đinh Mùi; hoặc 3 ngày cuối năm Bính Ngọ và 2 ngày đầu năm Đinh Mùi. NSDLĐ thông báo phương án nghỉ Tết Nguyên đán 2027 cho NLĐ trước khi thực hiện ít nhất 30 ngày.

Nếu ngày nghỉ hằng tuần trùng với ngày nghỉ lễ, Tết thì NSDLĐ bố trí nghỉ bù ngày nghỉ hằng tuần cho NLĐ vào ngày làm việc kế tiếp. **VĂN SƠN**

CÔNG AN TP CẦN THƠ:

Cảnh báo các thủ đoạn lừa đảo mùa tựu trường

Công an TP Cần Thơ vừa phát thông tin cảnh báo về các thủ đoạn lừa đảo trong mùa tựu trường. Thủ đoạn của các đối tượng là lợi dụng uy tín của các cơ sở giáo dục (CSGD) để tạo dựng niềm tin với DN, sau đó yêu cầu chuyển tiền đặt cọc hoặc thanh toán trước nhằm chiếm đoạt tài sản.

Ngoài ra, vào khoảng tháng 8 hằng năm, khi các trường học công bố kết quả tuyển sinh, tiếp nhận thí sinh xác nhận nhập học và chuẩn bị năm học mới, cũng là giai đoạn các đối tượng lừa đảo gia tăng hoạt động trên không gian mạng. Các đối tượng lợi dụng nhu cầu hoàn tất thủ tục nhập học, đóng học phí, đăng ký ký túc xá, thuê phòng trọ hoặc tìm việc làm thêm của học sinh, sinh viên và phụ huynh để thực hiện hành vi lừa đảo.

Một trong những thủ đoạn phổ biến là lập website, fanpage, tài khoản mạng xã hội hoặc địa chỉ thư điện tử có giao diện, tên gọi gần giống với các trường đại học, cao đẳng. Sau khi sao chép thông tin tuyển sinh từ các kênh chính thức, các đối tượng thay đổi số tài khoản ngân hàng hoặc mã QR thanh toán để chiếm đoạt tiền. Các đối tượng cũng giả danh cán bộ tuyển sinh, giáo viên, nhân viên nhà trường hoặc ban quản lý ký túc xá, yêu cầu học sinh, sinh viên và phụ huynh cung cấp thông tin cá nhân, thông tin tài khoản ngân hàng hoặc chuyển học phí vào tài khoản cá nhân.

Các đối tượng còn đăng thông tin cho thuê phòng trọ với giá thấp hoặc tuyển cộng tác viên với mức lương hấp dẫn; yêu cầu nạn nhân chuyển tiền đặt cọc, đóng phí hồ sơ, phí đào tạo hoặc thực hiện các "nhiệm vụ" yêu cầu chuyển tiền trước, sau đó chiếm đoạt tài sản.

Công an khuyến cáo người dân chỉ tra cứu kết quả tuyển sinh, xác nhận nhập học, nộp học phí và đăng ký ký túc xá thông qua cổng thông tin, website, ứng dụng và tài khoản ngân hàng chính thức của các CSGD; không chuyển tiền vào tài khoản cá nhân, không quét mã QR hoặc truy cập các đường dẫn không rõ nguồn gốc; không cung cấp mật khẩu, mã OTP, mã PIN hoặc thông tin tài khoản ngân hàng cho người khác. **TRẦN TIẾN**

Pháp luật
VIỆT NAM

● **Tổng Biên tập:**
TS VŨ HOÀI NAM

● **Phó Tổng Biên tập:**
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:**

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội

*ĐT: (024) 37245180

*Fax: (024) 37245178

*Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 180/GP-BTTTT

ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.

*ĐT: 0903941211 * Email: phuongethaoha@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.

*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.

*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)