



Thu hồi đất phải chuyển sang tư duy “tái thiết cuộc sống cho người dân”



● Phiên thảo luận tại hội trường về định hướng chính sách sửa đổi Luật Đất đai năm 2024 diễn ra sôi nổi. (Ảnh: quochoi.vn)

Tiếp tục Kỳ họp không thường lệ thứ Nhất, ngày 21/8, Quốc hội thảo luận tại hội trường về định hướng chính sách sửa đổi Luật Đất đai năm 2024; định hướng chính sách sửa đổi Luật Nhà ở năm 2023. Trong đó, với định hướng chính sách sửa đổi Luật Đất đai năm 2024, nhiều đại biểu đề xuất nhiều giải pháp góp phần hoàn thiện cơ chế thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo hướng chuyển mạnh từ tư duy “bồi thường tài sản bị thu hồi” sang tư duy “tái thiết cuộc sống cho người dân khi Nhà nước thu hồi đất”.

Trang 3

Tăng “rào chắn” pháp lý bảo vệ trẻ em trên môi trường số



Trang 4

Ngành thủy sản cần tận dụng thị trường tiêu dùng trong nước



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Hiệu quả chính sách tái hòa nhập cộng đồng

Những số liệu được công bố tại Hội nghị tổng kết công tác đặc xá và công tác tái hòa nhập cộng đồng với người được đặc xá năm 2026, vừa được tổ chức tại Hà Nội, thực sự là những con số “biết nói”. Công tác đặc xá luôn là chủ trương lớn, thể hiện chính sách khoan hồng, nhân đạo, mang đậm bản sắc văn hóa, truyền thống tốt đẹp dân tộc Việt Nam; thể hiện tinh thần nhân văn sâu sắc với những người lầm lỗi, biết ăn năn, hối cải, tích cực sửa chữa lỗi lầm để trở thành người lương thiện.

Trang 2

VIỆT NAM THAM GIA UNCCD COP17:

Từ cam kết quốc tế đến nguồn tài chính xanh giúp phục hồi rừng



Trang 10

Công bố Nghị quyết thành lập Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam của Quốc hội khóa XVI

Chiều 21/8, tại Hà Nội đã diễn ra Lễ công bố Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) về việc thành lập Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam của QH khóa XVI, bao gồm 64 Nhóm Nghị sĩ hữu nghị với các nước.

Theo đó, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực QH Đỗ Văn Chiến là Chủ tịch Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam. Các Phó Chủ tịch Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị gồm: Chủ nhiệm Ủy ban Quốc phòng, An ninh và Đối ngoại (QPANĐN) của QH Lê Tấn Tới; Phó Chủ nhiệm Thường trực Ủy ban QPANĐN Vũ Hải Hà; Chủ nhiệm Văn phòng QH, Tổng Thư ký QH Lê Quang Mạnh. Phó Chủ nhiệm Ủy ban QPANĐN Đinh Công Sỹ là Tổng Thư ký Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị.

Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn đã tặng hoa chúc mừng Đoàn Chủ tịch và phát biểu giao nhiệm vụ cho Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam. Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn nhấn mạnh, việc ra mắt Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam, nhiệm kỳ QH khóa XVI là sự kiện có ý nghĩa quan trọng trong hoạt động của QH, góp phần tiếp tục triển khai đường lối đối ngoại của Đảng và Nhà nước trong tình hình mới.

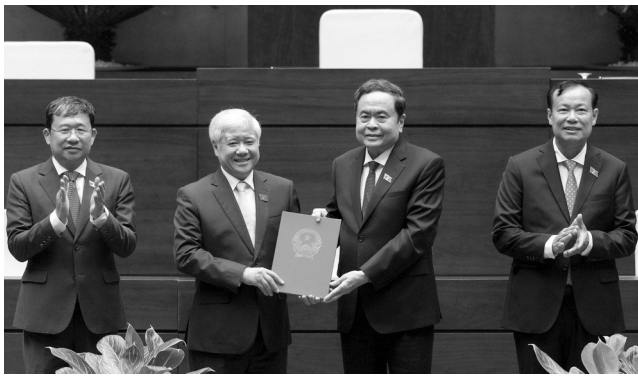
Theo Chủ tịch QH, công tác đối ngoại là nhiệm vụ trọng yếu, thường xuyên của Đảng, Nhà nước và cả hệ thống chính trị. Trong đó, ngoại giao nghị viện, với những đặc thù riêng, có vai trò ngày càng quan trọng. Ngoại giao nghị viện gắn kết chặt chẽ với đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước và đối ngoại Nhân dân, tạo thành sức mạnh tổng hợp của nền ngoại giao Việt Nam, đóng góp thiết thực vào những kết quả chung của đất nước.

HÀ NỘI: Các công trình chống úng ngập bước đầu phát huy hiệu quả

Theo báo cáo của Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật TP Hà Nội, do ảnh hưởng của dải hội tụ nhiệt đới có trục qua khoảng 19 - 22 độ vĩ Bắc nối với áp thấp nhiệt đới trên khu vực Bắc Biển Đông, từ đêm ngày 20/8 đến rạng sáng ngày 21/8/2026, trên địa bàn TP Hà Nội xảy ra mưa trên diện rộng. Tính đến 7h00 ngày 21/8/2026, lượng mưa phổ biến từ 60mm đến 136mm; nhiều khu vực ghi nhận lượng mưa trên 100mm.

Trước khi mưa xảy ra, Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật TP Hà Nội đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội và các đơn vị duy trì thoát nước triển khai ứng phó theo kịch bản ở mức cao nhất; tổ chức ứng trực 24/24 giờ, theo dõi chặt chẽ diễn biến thời tiết, chủ động hạ mực nước đệm trên hệ thống sông, mương, hồ điều hòa; kiểm tra, rà soát các trạm bơm, cửa phai, nguồn điện và bố trí lực lượng, phương tiện tại các khu vực trọng yếu, sẵn sàng xử lý kịp thời các tình huống phát sinh. Đồng thời, các công trình khẩn cấp và công trình chống úng ngập mới hoàn thành được đưa vào vận hành đồng bộ, góp phần tăng năng lực điều tiết, thu gom và bơm tiêu của hệ thống.

Cùng với đó, Trung tâm tổ chức chỉ huy, điều hành hệ thống thoát nước theo từng lưu vực, phối hợp vận hành giữa hệ thống thoát nước đô thị với hệ thống thủy lợi; huy động trên 200 phương tiện, thiết bị phục vụ xử lý úng ngập và hơn 2.500 công nhân duy trì thoát nước sẵn sàng ứng trực tại các vị trí được phân công theo kịch bản. Từ 4h00, các lực lượng đã có mặt tại hiện trường, được phân công cụ thể theo từng



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn trao Nghị quyết cho Đoàn Chủ tịch Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam của Quốc hội khóa XVI. (Ảnh: quochoi.vn)

Nhấn mạnh vai trò của ngoại giao nghị viện, Chủ tịch QH yêu cầu Tổ chức Nghị sĩ hữu nghị Việt Nam khóa XVI tiếp tục duy trì và thúc đẩy quan hệ hữu nghị giữa QH Việt Nam với QH, Nghị viện, chính giới các nước và Nhân dân các nước trên thế giới. Đề hoạt động của các Nhóm Nghị sĩ hữu nghị đạt hiệu quả, Chủ tịch QH đề nghị các Chủ tịch Nhóm Nghị sĩ hữu nghị, các đại biểu QH dành thời gian, tâm huyết, trí tuệ, kinh nghiệm, tham gia tích cực các hoạt động của Nhóm. Đồng thời, mong muốn các Đại sứ, Trưởng cơ quan đại diện của Việt Nam tiếp tục quan tâm, hỗ trợ, làm cầu nối để thúc đẩy quan hệ đối ngoại giữa QH, Nhân dân Việt Nam với QH, Nghị viện các nước, góp phần thực hiện thắng lợi đường lối đối ngoại của Việt Nam. **T.HOÀNG**

địa bàn, vị trí và kịch bản ứng trực; tổ chức tua vớt rác, khơi thông ga thu, miệng thu, vận hành các trạm bơm, cửa phai, hồ điều hòa và các công trình đầu mối theo diễn biến lượng mưa, mực nước thực tế tại từng khu vực.

Đến 8h00, trên các tuyến phố không phát sinh điểm ngập, đọng nước; nhiều vị trí từng xảy ra úng ngập trong các trận mưa trước không tái diễn. Tình hình thoát nước tại một số ngõ, xóm được cải thiện rõ rệt; các khu vực Ciputra, Võ Chí Công, Phú Xá, La Pho - Công Đô và ngõ 42 Giang Văn Minh, 100 Đội Cấn, Đàm Quang Trung, Cổ Linh... không xuất hiện úng ngập, giao thông đi lại bình thường.

Qua theo dõi tình hình thoát nước trong trận mưa rạng sáng ngày 21/8, dù lượng mưa tại nhiều khu vực ở mức lớn, các công trình khẩn cấp và công trình chống úng ngập mới hoàn thành, đưa vào vận hành đã bước đầu phát huy hiệu quả, góp phần nâng cao năng lực điều tiết, thu gom và bơm tiêu của hệ thống, hạn chế tình trạng úng ngập tại các khu vực được đầu tư.

Trong đó, 18 công trình trạm bơm trên các hồ điều hòa, 2 bể điều tiết ngầm cùng hệ thống công được vận hành đồng bộ đã hỗ trợ giảm tải cho hệ thống thoát nước hiện hữu. Kết quả thực tế cho thấy nhiều vị trí từng xảy ra úng ngập trong các trận mưa trước không tái diễn; tình hình thoát nước tại một số khu vực được cải thiện, qua đó bước đầu cho thấy hiệu quả của các công trình trong việc tăng cường năng lực chống úng ngập cho TP. **TUỆ MINH**

Hơn 7.000 mẫu hài cốt liệt sĩ lên chuyến bay đặc biệt ra Hà Nội giám định ADN

Hôm qua (21/8), Ban Chỉ đạo TP Hồ Chí Minh về tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ phối hợp với Quân chủng Phòng không - Không quân tổ chức Lễ dâng hoa, dâng hương các anh hùng liệt sĩ và đưa hơn 7.000 mẫu hài cốt liệt sĩ lên máy bay, vận chuyển ra Hà Nội phục vụ giám định ADN.

Từ tháng 4/2026 đến nay, TP Hồ Chí Minh đã hoàn thành lấy mẫu sinh phẩm tại 18 nghĩa trang, với hơn 9.800 phần mộ chưa xác định danh tính; trong đó thu thập hơn 7.000 mẫu hài cốt bảo đảm yêu cầu phục vụ giám định ADN.

Theo ông Nguyễn Mạnh Cường, Phó Chủ tịch UBND TP Hồ Chí Minh, Trưởng Ban Chỉ đạo Thành phố, việc vận chuyển các mẫu hài cốt ra Hà Nội là nhiệm vụ quan trọng trong quá trình tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính liệt sĩ, thể hiện trách nhiệm, tinh cảm của Đảng bộ, chính quyền, lực lượng vũ trang và nhân dân Thành phố đối với các anh hùng liệt sĩ.

Sau Lễ dâng hương, các lực lượng thực hiện nghi thức đưa mẫu hài cốt lên máy bay CASA C-295 của Quân chủng Phòng không - Không quân để vận chuyển ra Hà Nội... **N.GIANG**

Tăng cường phòng ngừa, đấu tranh với vi phạm pháp luật trên không gian mạng

Ngày 21/8, Bộ Công an phối hợp cùng Hiệp hội An ninh mạng quốc gia (NCA) tổ chức Hội nghị phổ biến, hướng dẫn Luật An ninh mạng và Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân đối với các Bộ, ngành, tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài nước.

Phát biểu khai mạc, Trung tướng Lê Xuân Minh, Cục trưởng Cục An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao (A05), Bộ Công an cho biết, việc ban hành Luật An ninh mạng 2025 và Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân 2025 được đánh giá là một cột mốc mang ý nghĩa chiến lược, tạo nền tảng pháp lý thống nhất để bảo đảm an ninh mạng, an ninh dữ liệu, bảo vệ quyền con người, quyền và lợi ích hợp pháp của mọi cơ quan, tổ chức, cá nhân.

Việc triển khai đồng bộ hai đạo luật sẽ góp phần hình thành nhận thức và văn hóa bảo vệ an ninh mạng trong toàn xã hội, nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước, đồng thời tăng cường năng lực phòng ngừa, phát hiện và đấu tranh với các hành vi vi phạm pháp luật trên không gian mạng. Yêu cầu đặt ra đối với mỗi cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp và cá nhân không chỉ là biết đến các quy định của pháp luật mà phải hiểu đúng, xác định rõ trách nhiệm và chủ động thực thi hiệu quả.

Theo Cục trưởng A05, trách nhiệm và ý thức tuân thủ chính là điều kiện tiên quyết để hình thành “lá chắn số” an toàn, góp phần củng cố niềm tin, nâng cao uy tín của doanh nghiệp trong hoạt động đầu tư, kinh doanh tại Việt Nam cũng như mở rộng hợp tác quốc tế. **H.MÃY**

CHÀO NGÀY MỚI

Hiệu quả chính sách tái hòa nhập cộng đồng

Những số liệu được công bố tại Hội nghị tổng kết công tác đặc xá và công tác tái hòa nhập cộng đồng (THNCĐ) với người được đặc xá năm 2026, vừa được tổ chức tại Hà Nội, thực sự là những con số “biết nói”.

Công tác đặc xá luôn là chủ trương lớn, thể hiện chính sách khoan hồng, nhân đạo, mang đậm bản sắc văn hóa, truyền thống tốt đẹp dân tộc Việt Nam; thể hiện tinh thần nhân văn sâu sắc với những người lầm lỗi, biết ăn năn, hối cải, tích cực sửa chữa lỗi lầm để trở thành người lương thiện.

Hơn 80 năm qua, Đảng và Nhà nước Việt Nam đã đặc xá, tha tù trước thời hạn cho hàng trăm nghìn phạm nhân trở về với gia đình và cộng đồng xã hội. Từ năm

2009 đến nay, Chủ tịch nước đã quyết định đặc xá, tha tù trước thời hạn cho gần 100.000 người. Năm 2026, Chủ tịch nước đã có Quyết định 751/QĐ-CTN ngày 26/5/2026 đặc xá, tha tù trước thời hạn cho 9.950 phạm nhân.

Những người được đặc xá trở về với gia đình đã được toàn xã hội tiếp nhận, tạo điều kiện, giúp đỡ từng bước ổn định cuộc sống, THNCĐ. Bộ Công an và các địa phương đã chú trọng xây dựng, nhân rộng các mô hình THNCĐ, giải quyết việc làm cho người chấp hành xong án phạt tù (CHXAPT), người được đặc xá. Đến nay, cả nước đã xây dựng 1.846 mô hình THNCĐ, trong đó có 106 mô hình tiêu biểu, có sức lan tỏa, mang lại hiệu quả thiết thực như: “Ba giảm, bốn giữ”;

“Dòng họ tự quản về an ninh, trật tự”; “Chi hội Cựu chiến binh vận động Nhân dân phòng, chống tội phạm và tệ nạn ma túy” ở Ninh Bình; “Dòng họ tự quản, bản bình yên” ở Điện Biên; “Quỹ Phát triển THNCĐ” ở Đồng Tháp; “Doanh nhân với an ninh, trật tự” ở Thanh Hóa; “Năm đồng hành” ở Quảng Trị; “Câu lạc bộ bạn giúp bạn” ở Quảng Ninh...

Việc triển khai chính sách cho người CHXAPT vay vốn tín dụng theo Quyết định 22/2023/QĐ-TTg ngày 17/8/2023 của Thủ tướng cũng đạt nhiều kết quả tích cực. Đến nay, đã có 13.000 người CHXAPT được vay vốn với số tiền trên 1.000 tỷ đồng để đầu tư sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế gia đình, ổn định cuộc sống.

Một số địa phương có tỉ lệ

người CHXAPT được tiếp cận nguồn vốn vay cao như Phú Thọ, Thanh Hóa, Hải Phòng, Đồng Nai, Bắc Ninh, Lâm Đồng, Gia Lai, Ninh Bình. Đặc biệt, Ninh Bình là địa phương đầu tiên cả nước có một số cơ sở sản xuất sử dụng lao động là người CHXAPT được vay vốn tín dụng, góp phần tạo việc làm, ổn định cuộc sống, phát huy hiệu quả chính sách hỗ trợ THNCĐ.

Bên cạnh đó, nhiều địa phương đã đổi mới nội dung, hình thức tuyên truyền, giáo dục, tư vấn, đào tạo nghề, giới thiệu việc làm thông qua các chương trình như: “Tiếp nhận, giúp đỡ người CHXAPT về địa phương - Viết tiếp ước mơ, kiến tạo cuộc sống” ở Ninh Bình; “Ánh sáng neo về” ở Vĩnh Long; “Phiên chợ tình

người” ở Thanh Hóa; “Thắp sáng ước mơ hoàn lương” ở Phú Thọ, Tây Ninh. Các mô hình, chương trình này góp phần giảm mặc cảm, xóa bỏ định kiến xã hội, tạo điều kiện để người CHXAPT, người được đặc xá ổn định cuộc sống, THNCĐ bền vững.

Có thể thấy, thực hiện tốt công tác THNCĐ là một trong những yếu tố quan trọng giúp người CHXAPT, người được đặc xá ổn định cuộc sống, không tái phạm, góp phần phòng ngừa, kéo giảm tội phạm. THNCĐ chính là một bộ phận quan trọng trong tổng thể các giải pháp, từ tăng cường giáo dục chính trị, tư tưởng, răn đe, phòng ngừa xã hội, phòng ngừa nghiệp vụ; nhằm mục tiêu lớn nhất là phòng ngừa tội phạm từ gốc, bảo đảm an ninh, trật tự xã hội.

BUI CHÁNH YÊN

Thu hồi đất phải chuyển sang tư duy “tái thiết cuộc sống cho người dân”

Tiếp tục Kỳ họp không thường lệ thứ Nhất, ngày 21/8, Quốc hội (QH) thảo luận tại hội trường về định hướng chính sách sửa đổi Luật Đất đai năm 2024; định hướng chính sách sửa đổi Luật Nhà ở năm 2023. Trong đó, với định hướng chính sách sửa đổi Luật Đất đai năm 2024, nhiều đại biểu (ĐB) đề xuất nhiều giải pháp góp phần hoàn thiện cơ chế thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo hướng chuyển mạnh từ tư duy “bồi thường tài sản bị thu hồi” sang tư duy “tái thiết cuộc sống cho người dân khi Nhà nước thu hồi đất”.

Bảo đảm đời sống, sinh kế của người dân sau khi bị thu hồi đất

Nghị quyết 21-NQ/TW của Trung ương đã thể hiện cách tiếp cận mới, chuyển từ tư duy chỉ bồi thường tài sản sang tái thiết cuộc sống cho người có đất bị thu hồi. Tại Phiên họp, nhiều ĐB đánh giá cao dự thảo đã có các quy định xác định rõ các trường hợp thu hồi đất sẽ góp phần bảo đảm minh bạch, thống nhất, hạn chế cách hiểu và vận dụng khác nhau trong thực tế. Đồng thời, đề xuất nhiều giải pháp góp phần hoàn thiện cơ chế thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Liên quan thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bảo đảm sinh kế cho người có đất bị thu hồi, ĐB Nguyễn Đại Thắng (Đoàn Hưng Yên) cho rằng đây là nội dung đã được Tổng Bí thư, Chủ tịch nước và Ban Chấp hành Trung ương Đảng lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt. ĐB cơ bản đồng tình với Điều 35 dự thảo Luật về các trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; cho rằng việc xác định rõ các trường hợp thu hồi đất sẽ bảo đảm tính minh bạch, thống nhất, hạn chế cách hiểu khác nhau. Tuy nhiên, cùng với việc xác định rõ trường hợp thu hồi đất, ĐB lưu ý cần đặc biệt quan tâm bảo đảm đời sống, sinh kế của người dân sau khi bị thu hồi đất. Đây cần là nguyên tắc xuyên suốt trong chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

ĐB Lê Văn Thế (Đoàn Ninh Bình) nêu quan điểm, thu hồi đất cần gắn với tổ chức lại không gian phát triển. Khi Nhà nước



● Phiên thảo luận tại hội trường về định hướng chính sách sửa đổi Luật Đất đai năm 2024 diễn ra sôi nổi. (Ảnh: quocchoi.vn)

Cùng ngày, QH đã biểu quyết thống nhất bổ sung 3 nội dung vào Chương trình Kỳ họp, bố trí làm việc thêm ngoài giờ trong một số ngày, bảo đảm không kéo dài tổng thời gian của Kỳ họp.

đầu tư tuyến đường hoặc công trình hạ tầng lớn, việc thu hồi đất không nên chỉ dừng ở việc bảo đảm đủ diện tích cho công trình. Nếu chỉ thu hồi phần đất trong ranh giới dự án, sau khi công trình hoàn thành có thể còn những phần đất nhỏ, méo, khó tiếp cận; đất sản xuất bị chia cắt hoặc không còn hiệu quả canh tác. Vì vậy, giải phóng mặt bằng không chỉ là lấy đủ đất cho công trình, mà phải tính đến hiệu quả sử dụng đất và chất lượng không gian sau dự án.

Dự kiến bổ sung, sửa đổi 15 luật để đồng bộ với Luật Đất đai

Tại Phiên họp, thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) Trịnh Việt Hùng giải trình, làm rõ một số vấn đề ĐBQH nêu. Bộ trưởng nhấn mạnh, ngay từ khi xây dựng chính sách, Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ đã chỉ đạo Bộ Tư pháp phối hợp với Bộ NN&MT cùng các Bộ, ngành có liên quan rà soát các luật liên quan phải sửa đổi nhằm đồng bộ, thống nhất với Luật Đất đai. “Dự kiến sau khi Luật Đất đai được thông qua, sẽ có khoảng trên 15 luật được bổ sung, sửa đổi để đồng bộ với Luật Đất đai”, ông Hùng nói.

Bộ trưởng Bộ NN&MT cho biết, đối với những ý kiến đóng góp trực tiếp vào các nội dung, các điều khoản của dự thảo Luật Đất đai về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư, tài chính đất đai... cùng một số ý kiến nêu các vấn đề thực tiễn đặt ra cần được tiếp tục tháo gỡ,

cơ quan chủ trì soạn thảo sẽ tiếp tục nghiên cứu, tiếp thu trong quá trình hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai.

Phát biểu kết luận Phiên họp, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Hồng Diên lưu ý, đối với mỗi chính sách đề xuất sửa đổi, phải bảo đảm hài hòa giữa yêu cầu quản lý nhà nước và yêu cầu phát triển, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp trong tiếp cận, sử dụng hiệu quả nguồn lực đất đai nhưng cũng bảo đảm vai trò quản lý của Nhà nước trong lĩnh vực đặc biệt quan trọng này. Phó Chủ tịch QH đề nghị Cơ quan soạn thảo tiếp tục nghiên cứu, rà soát kỹ, hoàn thiện các nội dung định hướng chính sách sửa đổi luật đúng theo tinh thần Nghị quyết 21-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương.

Riêng về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Quy định rõ trong Luật các tiêu chí cụ thể để xác định dự án thuộc trường hợp được thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; hạn chế tối đa việc vận dụng chủ quan, tùy tiện. Rà soát chặt chẽ các trường hợp cho phép thu hồi đất trước khi phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thu hồi đất trước khi hoàn thành việc bố trí tái định cư; đồng thời, nghiên cứu thể chế hóa quan điểm chuyển mạnh từ tư duy “bồi thường tài sản bị thu hồi” sang tư duy “tái thiết cuộc sống cho người dân khi Nhà nước thu hồi đất” bằng các yếu tố có thể kiểm tra như chỗ ở, hạ tầng tái định cư, trường học, y tế, giao thông, dịch vụ, sinh kế, việc làm và thu nhập cho người dân. **T.QUYẾN**

Tiếp tục chủ động ứng phó thiên tai, tập trung khắc phục nhanh hậu quả mưa lũ

Thủ tướng Chính phủ vừa ban hành Công điện số 57/CĐ-TTg về việc tiếp tục chủ động ứng phó thiên tai, tập trung khắc phục nhanh hậu quả mưa lũ.

Công điện nêu: Trong những ngày qua, mưa lũ, lốc, sét đã gây thiệt hại về người tại một số địa phương khu vực Bắc Bộ, Bắc Trung Bộ. Hiện nay, áp thấp nhiệt đới hoạt động trên Vịnh Bắc Bộ vẫn đang tiếp tục di chuyển chậm. Theo dự báo của Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, áp thấp nhiệt đới có khả năng mạnh lên thành bão và tiếp tục gây mưa lớn tại một số địa phương khu vực phía đông Bắc Bộ trong những ngày tới.

Tiếp theo Công điện số 54/CĐ-TTg ngày 17/8/2026, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Ban Chỉ đạo Phòng thủ dân sự quốc gia, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Bộ Công Thương, Bộ Xây dựng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố tiếp tục theo dõi sát tình hình, chủ động chỉ đạo, triển khai kịp thời các biện pháp ứng phó áp thấp nhiệt đới và khắc phục nhanh hậu quả mưa lũ theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao.

Thường trực Ban Chỉ đạo Phòng thủ dân sự quốc gia, Bộ Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục theo dõi sát diễn biến, dự báo, cảnh báo, thông tin kịp thời về diễn biến của áp thấp nhiệt đới, mưa lũ tới các cơ quan chức năng và người dân; chủ động chỉ đạo triển khai công tác ứng phó, khắc phục hậu quả thiên tai theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao.

Bộ Xây dựng chủ động chỉ đạo bảo đảm an toàn cho phương tiện vận tải hoạt động trên sông, trên biển; hỗ trợ các địa phương (trong đó có tỉnh Nghệ An) khắc phục nhanh các tuyến giao thông bị sạt lở, chia cắt, bảo đảm giao thông thông suốt. Bộ Giáo dục và Đào tạo chỉ đạo kiểm tra, rà soát, kịp thời khắc phục cơ sở giáo dục bị ảnh hưởng do mưa lũ, bảo đảm trang thiết bị, đồ dùng học tập cho học sinh trước năm học mới. Bộ Quốc phòng, Bộ Công an chỉ đạo các đơn vị chức năng và lực lượng quân đội, công an đóng trên địa bàn chi viện, hỗ trợ địa phương ứng phó, khắc phục hậu quả khi có đề nghị của địa phương.

Thủ tướng cũng yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố chỉ đạo triển khai công tác bảo đảm an toàn đối với tàu thuyền, phương tiện hoạt động trên sông, trên biển, nhất là tại khu vực Vịnh Bắc Bộ. Tiếp tục rà soát, chủ động tổ chức sơ tán, di dời dân cư khỏi các khu vực nguy hiểm, nhất là khu vực nguy cơ bị ngập sâu, lũ quét, sạt lở đất... **ĐÔNG QUANG**

Nâng cao năng lực nắm bắt, định hướng tư tưởng trong môi trường số

Ngày 21/8, tại Hà Nội, Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương tổ chức Hội nghị tập huấn nghiệp vụ cho đội ngũ báo cáo viên, cộng tác viên dự luận xã hội và các lực lượng bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng năm 2026 trong toàn Đảng bộ.

Hội nghị được tổ chức nhằm tiếp tục cập nhật kiến thức, bồi dưỡng nghiệp vụ, phương pháp và kỹ năng; đồng thời trao đổi, tháo gỡ những vấn đề đặt ra từ thực tiễn, góp phần nâng cao chất lượng hoạt động của các lực lượng bảo vệ nền tảng

tư tưởng của Đảng trong toàn Đảng bộ.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Phó Bí thư Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương Nguyễn Thanh Nhân nêu rõ, công tác tư tưởng có vị trí đặc biệt quan trọng trong công tác xây dựng Đảng, trực tiếp góp phần củng cố nền tảng chính trị, tư tưởng, tăng cường sự thống nhất trong Đảng và đồng thuận xã hội. Trong đó, đội ngũ báo cáo viên, cộng tác viên dự luận xã hội và các lực lượng bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng có vai trò quan trọng trong tuyên truyền, định hướng tư tưởng,

nắm bắt, phản ánh dư luận xã hội, bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch.

Yêu cầu của công tác tư tưởng trong tình hình mới đang đặt ra ngày càng cao. Sự phát triển nhanh của khoa học công nghệ, truyền thông số và trí tuệ nhân tạo làm thay đổi sâu sắc môi trường thông tin và phương thức tác động đến nhận thức, tư tưởng, tâm lý xã hội. Thông tin ngày càng nhanh, đa chiều, xuyên biên giới; những vấn đề phức tạp, nhạy cảm có thể phát sinh, lan truyền và tác động trên diện rộng trong thời gian rất ngắn. Trong bối cảnh đó, công tác tư tưởng phải đi trước một bước trong nắm bắt, phân tích và dự báo tình hình; chủ động trong tham mưu;

kịp thời trong cung cấp, định hướng thông tin; sắc bén, thuyết phục trong đấu tranh tư tưởng; không để bị động, bất ngờ trước những vấn đề phức tạp phát sinh.

Phó Bí thư Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương đề nghị các đại biểu tập trung vào các nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó, nâng cao chất lượng nắm bắt, phân tích và dự báo tình hình tư tưởng, dư luận xã hội; bám sát cơ sở, kịp thời nhận diện những vấn đề mới, phức tạp, nhạy cảm... Cùng với đó, cần đổi mới nội dung, phương thức tuyên truyền, nâng cao hiệu quả định hướng tư tưởng và dư luận xã hội. Công tác tuyên truyền phải bảo đảm tính Đảng, tính khoa học, tính chiến đấu, tính thực tiễn và tính thuyết phục... **KHÁNH CHI**

HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 81 NĂM NGÀY TRUYỀN THỐNG NGÀNH TƯ PHÁP (28/8/1945 - 28/8/2026)

Tăng “rào chắn” pháp lý bảo vệ trẻ em trên môi trường số



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng phát biểu khai mạc.

Sáng 21/8, Bộ Tư pháp phối hợp với Phái đoàn Liên minh Châu Âu (EU) tại Việt Nam và Quỹ Nhi đồng Liên hợp quốc (UNICEF) tại Việt Nam tổ chức phiên thảo luận về hoàn thiện và thực thi pháp luật về chủ đề “Bảo vệ trẻ em trong môi trường số - Pháp luật và thực tiễn thi hành”. Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thanh Tùng, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh, Đại sứ - Trưởng phái đoàn EU tại Việt Nam Julien Guerrier và Trưởng Đại diện UNICEF tại Việt Nam Silvia Danailov đồng chủ trì.

Phát biểu khai mạc, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng khẳng định Đảng và Nhà nước luôn xác định trẻ em là tương lai của đất nước, là đối tượng được ưu tiên bảo vệ, chăm sóc và đầu tư phát triển. Theo Bộ trưởng, hệ thống chính sách, pháp luật về trẻ em của Việt Nam ngày càng được hoàn thiện, trong đó các quy định về bảo vệ trẻ em trên không gian mạng được thể hiện trong nhiều lĩnh vực như pháp luật về trẻ em, hình sự, tố tụng hình sự, an ninh mạng, bảo vệ dữ liệu cá nhân và quản lý, cung cấp dịch vụ trên Internet.

Tuy nhiên, trước tốc độ phát triển nhanh của khoa học, công nghệ, pháp luật về bảo vệ trẻ em trên môi trường số vẫn cần tiếp tục rà soát, hoàn thiện. Một số chế



● Các đại biểu tham dự phiên thảo luận. (Ảnh trong bài: HG)

tài chưa tương xứng với quy mô và tính chất vi phạm; năng lực phát hiện, thu thập, đánh giá chứng cứ điện tử còn hạn chế; cơ chế phối hợp trong một số trường hợp chưa kịp thời, chặt chẽ.

Bộ trưởng nhấn mạnh, năm 2025, Việt Nam đăng cai Lễ mở kỷ Công ước của Liên hợp quốc về chống tội phạm mạng (Công ước Hà Nội) và là quốc gia đầu tiên ký Công ước. Đây là dấu mốc quan trọng, thể hiện cam kết của Việt Nam đối với xây dựng không gian số an toàn, thượng tôn pháp luật. Công ước cũng đặt ra các yêu cầu về đấu tranh với tội phạm mạng, trong đó có hành vi xâm hại, bóc lột tình dục trẻ em trên mạng; bảo toàn, thu thập, chia sẻ chứng cứ điện tử; hỗ trợ, bảo vệ nạn nhân và tăng cường hợp tác quốc tế. Trong bối cảnh đó, phiên thảo luận nhằm chia sẻ kết quả hoàn thiện pháp luật và thực tiễn bảo vệ trẻ em trong môi trường số, đồng thời nhận diện những khó khăn, bất cập và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật.

Bộ trưởng đề nghị các đại biểu tập trung nhận diện khoảng trống pháp lý, đề xuất hoàn thiện pháp luật trên cơ sở lấy quyền và lợi ích tốt nhất của trẻ em làm trung tâm; nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành pháp luật (TCTHPL) và cơ chế phối hợp liên ngành; đồng thời tăng cường trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân, nhất là doanh nghiệp cung cấp nền tảng số. An toàn của trẻ em cần được đặt ngay từ khâu thiết kế sản phẩm, thay vì chỉ xử lý sau khi hậu quả xảy ra.

Đại sứ EU tại Việt Nam Julien Guerrier nhấn mạnh, mọi trẻ em đều có quyền được an toàn, được tôn trọng phẩm giá, được bảo vệ quyền riêng tư, được tham gia,

được phát triển và được tiếp cận công lý. Trong môi trường số, những quyền này cần được bảo đảm một cách đầy đủ và nhất quán như trong thế giới thực; đồng thời khẳng định EU cam kết hỗ trợ những nỗ lực nhằm tăng cường hệ thống tư pháp, bảo đảm quyền trẻ em và xây dựng một môi trường số an toàn hơn cho mọi trẻ em.

Bà Silvia Danailov, Trưởng Đại diện UNICEF tại Việt Nam cũng bày tỏ cam kết của UNICEF trong việc tiếp tục hỗ trợ Việt Nam thúc đẩy các luật pháp và chính sách bảo vệ quyền trẻ em trong thời đại số.

Tại các phiên thảo luận với chủ đề “Hoàn thiện thể chế và pháp luật về bảo vệ trẻ em trong môi trường số” và “TCTHPL về bảo vệ trẻ em trong môi trường số - từ quy định đến thực tiễn”, các đại biểu tập trung trao đổi về thực trạng bảo vệ trẻ em trong môi trường số, những khó khăn, khoảng trống pháp lý và hạn chế trong tổ chức thi hành, đồng thời đề xuất giải pháp hoàn thiện pháp luật, nâng cao hiệu quả phối hợp, tăng cường trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức và doanh nghiệp công nghệ, qua đó xây dựng môi trường số an toàn, lành mạnh và thân thiện hơn với trẻ em.

Phát biểu bế mạc, Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế Nguyễn Hữu Huyền đề nghị tiếp tục đổi mới hình thức tổ chức diễn đàn, tăng tính tương tác, đồng thời xây dựng kỷ yếu điện tử để lưu giữ, chia sẻ các kết quả thảo luận, làm cơ sở phục vụ hoàn thiện chính sách, pháp luật, đồng thời khẳng định Bộ Tư pháp sẽ tiếp tục phối hợp với các bên liên quan thúc đẩy hoàn thiện pháp luật và nâng cao hiệu quả bảo vệ trẻ em trong môi trường số. **H.GIANG**

Bộ Tư pháp cũng đề nghị tăng cường trách nhiệm của người đứng đầu đối với công tác pháp chế, xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật (TCTHPL). Công tác pháp chế cần được đưa vào hoạt động lãnh đạo, quản lý thường xuyên của từng cơ quan, đơn vị.

Trong công tác xây dựng pháp luật, tính tiếp tục nâng cao chất lượng tham mưu chính sách, đánh giá tác động, tham vấn đối tượng chịu tác động và đánh giá tính khả thi; phát huy vai trò tham gia sớm của Sở Tư pháp trong quá trình xây dựng chính sách. Việc triển khai Nghị quyết số 66-NQ/TW cần gắn với giải quyết các vấn đề thực tiễn, tháo gỡ “điểm nghẽn” pháp lý và nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành.

Đối với công tác kiểm tra, rà soát và xử lý văn bản, UBND tỉnh cần đẩy nhanh tiến độ xử lý các văn bản đã được xác định qua kiểm tra, rà soát và tổng rà soát; giao rõ trách nhiệm, thời hạn hoàn thành cho từng cơ quan, đơn vị. Đặc biệt, hệ thống văn bản

Nghiên cứu hoàn thiện hệ thống pháp luật Việt Nam đáp ứng yêu cầu phát triển trong kỷ nguyên mới

Chiều 21/8, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú, Tổ trưởng Tổ Biên tập Đề án “Chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật Việt Nam trong kỷ nguyên mới” (Đề án) chủ trì cuộc họp thành viên Tổ Biên tập, Tổ Chuyên gia tư vấn nghiên cứu xây dựng Đề án.

Qua nghe báo cáo tại cuộc họp, thành viên Tổ Biên tập, Tổ Chuyên gia tư vấn nghiên cứu xây dựng Đề án trao đổi, chia sẻ quan điểm trong việc xây dựng hệ thống pháp luật chất lượng cao, hiện đại, thông minh, tiệm cận chuẩn mực và phù hợp với thực tiễn đất nước, bảo đảm, bảo vệ hiệu quả quyền con người, quyền công dân; xác định mục tiêu rõ ràng cho từng giai đoạn; nghiên cứu, xây dựng các giải pháp lâu dài, có tính định hướng cao...

Trên cơ sở các ý kiến tại cuộc họp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú lưu ý 02 vấn đề Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý - thường trực Tổ Biên tập cần nghiên cứu, hoàn thiện:

Thứ nhất là phần thực tiễn, đây là nội dung cần tiếp tục hoàn thiện và để hoàn thiện thì cần có thêm sự nghiên cứu, đóng góp của các chuyên gia.

Thứ hai nội dung đối với các định hướng, nhiệm vụ, giải pháp mang tính lý luận, đề nghị Viện tiếp tục nghiên cứu, đặc biệt là nghiên cứu các tài liệu, kết quả của các hội nghị lý luận đã triển khai. Trong quá trình này, cần xác định được những “tư khóa” về lý luận, bảo đảm sự vượt trội so với Kết luận số 09-KL/TW do Bộ Chính trị ban hành ngày 10/03/2026 nói về việc hoàn thiện cấu trúc hệ thống pháp luật Việt Nam để đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới; Nghị quyết số 27-NQ/TW về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam trong giai đoạn mới...; làm rõ hơn mối quan hệ giữa pháp luật, thể chế với lịch sử phát triển và năng suất của đất nước, từ đó cân nhắc, lựa chọn các từ khóa để làm rõ hơn định hướng lý luận về mặt nội dung.

Bên cạnh đó, cần tiếp tục phát triển tư duy về mặt nội dung; tiếp tục nghiên cứu thêm về định hướng tổ chức bộ máy và con người bảo đảm nội dung này có sự phát triển, khác biệt với những nội dung đã được đề cập trước đây. **T.OANH**

phải phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, không để phát sinh khoảng trống pháp lý, chồng chéo hoặc những quy định không còn phù hợp.

Đối với các lĩnh vực tư pháp khác, cần nâng cao chất lượng TCTHPL, phổ biến, giáo dục pháp luật, hỗ trợ tư pháp, chứng thực và cải cách thủ tục hành chính; tập trung khắc phục các lĩnh vực còn phát sinh nhiều phản ánh, kiến nghị, hồ sơ quá hạn. Hiệu quả công tác thi hành án dân sự, thi hành án hành chính, nhất là đối với những vụ việc phức tạp, có giá trị lớn và được dư luận quan tâm, cũng cần tiếp tục được nâng cao.

Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp tiếp tục phối hợp, hướng dẫn và hỗ trợ tỉnh trong các lĩnh vực công tác pháp chế, xây dựng pháp luật, kiểm tra, rà soát văn bản; hộ tịch, quốc tịch, nuôi con nuôi, hành chính tư pháp; thi hành án dân sự, thi hành án hành chính và các lĩnh vực tư pháp khác. **THIÊN THANH**

Xây dựng, tổ chức thi hành pháp luật và công tác tư pháp trong giai đoạn mới

Chiều 21/8, tại phường Nha Trang (tỉnh Khánh Hòa), Đoàn công tác của Bộ Tư pháp do Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh dẫn đầu, đã có buổi làm việc với UBND tỉnh Khánh Hòa về công tác pháp chế, xây dựng pháp luật và công tác hộ tịch, quốc tịch, nuôi con nuôi và một số công tác tư pháp khác. Cùng dự có ông Nguyễn Long Biên, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh; ông Trần Văn Hiếu, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Khánh Hòa và các cơ quan, đơn vị liên quan.

Phát biểu tại buổi làm việc, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị Khánh Hòa tập trung vào ba yêu cầu: nâng cao chất lượng tham mưu, xây dựng và hoàn thiện chính sách, pháp luật; kịp thời phát hiện, xử lý những quy định bất cập, chồng chéo và các

vấn đề phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện; nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật, bảo đảm các quy định sau khi ban hành thực sự đi vào cuộc sống.

Để thực hiện các yêu cầu trên, Bộ Tư pháp đề nghị UBND tỉnh, Sở Tư pháp cùng các sở, ban, ngành tập trung vào một số nhiệm vụ trọng tâm. Trong đó, tiếp tục kiện toàn tổ chức pháp chế tại các cơ quan chuyên môn; rà soát vị trí việc làm, biên chế và đội ngũ người làm công tác pháp chế; xây dựng lộ trình cụ thể về chuyển ngạch, đào tạo, bồi dưỡng và từng bước giảm tình trạng kiêm nhiệm. Tình cảnh thực hiện đầy đủ chế độ hỗ trợ theo Nghị định số 56/2024/NĐ-CP, đồng thời nghiên cứu giải pháp tạo động lực, thu hút và giữ chân người có năng lực, kinh nghiệm.

Ngành thủy sản cần tận dụng thị trường tiêu dùng trong nước

Dù nhiều mặt hàng của Việt Nam xuất khẩu ra thế giới trị giá hàng chục tỷ USD nhưng chưa chú trọng thị trường trong nước khi tỷ trọng tiêu dùng nội địa mới chỉ chiếm một phần rất nhỏ năng lực sản xuất. Vậy nên, tận dụng thị trường nội địa là điều mà nhiều ngành hàng đang hướng tới, trong đó, thủy sản đang là ngành có nhiều tiềm năng với dư địa lớn...

Dư địa trong nước còn rất lớn...

Việt Nam là một trong những quốc gia sản xuất và xuất khẩu thủy sản hàng đầu thế giới. Năm 2025, kim ngạch xuất khẩu thủy sản đạt khoảng 11,3 tỷ USD với các sản phẩm có mặt tại trên 170 quốc gia. Tổng sản lượng thủy sản cả nước đạt gần 10 triệu tấn. Trong khi đó, quy mô thị trường thủy, hải sản nội địa mới đạt khoảng 1 tỷ USD/năm - một tỷ lệ khá khiêm tốn so với năng lực sản xuất của ngành và quy mô gần 100 triệu dân. Điều này cho thấy thị trường trong nước vẫn chưa phát triển tương xứng với tiềm năng.

Ông Trần Hữu Linh - Cục trưởng Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước, Bộ Công Thương cho biết, ngành thủy sản Việt Nam tiếp tục khẳng định vị thế là một ngành kinh tế mũi nhọn của đất nước, đóng góp 4 - 5% vào GDP quốc gia, chiếm 25 - 30% GDP khối ngành nông, lâm, ngư nghiệp, tạo sinh kế cho hàng triệu lao động. Tuy nhiên, mức tiêu thụ thủy sản bình quân đầu người mới chỉ vào khoảng 40 kg/năm - vẫn còn thấp so với nhiều quốc gia trong khu vực, qua đó cho thấy dư địa tăng trưởng vẫn còn rất lớn.

Bà Lê Hằng - Phó Tổng Thư ký Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu Thủy sản Việt Nam (VASEP) cũng cho rằng, với sự thay đổi lối sống và thói quen tiêu dùng hiện nay, thị trường trong nước còn nhiều tiềm năng đối với ngành thủy sản. Cơ hội đặc biệt rõ hơn với các sản phẩm chế biến sâu, sản phẩm giá trị gia tăng, sản phẩm tiện lợi, đóng gói nhỏ, phù hợp với gia đình trẻ, hệ thống bán lẻ hiện đại, dịch vụ ăn uống và thương mại điện tử.



● Ngành thủy sản cần chinh phục thị trường trong nước. (Ảnh: SGGP)

Thay đổi để chinh phục thị trường nội địa

Theo thống kê, trong kênh phân phối hiện đại, thủy sản sản xuất trong nước chiếm khoảng 60 - 70% thị phần với các mặt hàng chủ lực như tôm, cá basa, mực, cá biển. Thủy sản nhập khẩu vẫn chiếm 30 - 40%. Do đó, mở rộng thị phần ở các kênh phân phối hiện đại trong nước, qua đó nâng cao tỷ lệ tiêu thụ nội địa là điều mà các cơ quan chức năng đang hướng đến.

Bà Lê Hằng mong muốn các hệ thống phân phối chia sẻ cụ thể về nhu cầu ngành hàng, tiêu chuẩn lựa chọn nhà cung cấp, phân khúc khách hàng và kế hoạch phát triển sản phẩm để tìm kiếm các nhà cung cấp ổn định và bảo đảm chất lượng; đồng thời doanh nghiệp trong ngành có thể nắm bắt và sản xuất theo nhu cầu thị trường.

Ông Trần Quang Huy - Trưởng phòng mua hàng thủy hải sản MM Mega Market Việt Nam cho biết, người tiêu dùng Việt ngày càng quan tâm đến nguồn gốc, chất lượng và an toàn thực phẩm đối với các sản phẩm thủy sản. Điều này đặt ra yêu cầu xây dựng chuỗi cung ứng thủy sản theo hướng minh

"Có 3 yếu tố cần được kiểm soát xuyên suốt trong chuỗi cung ứng, bao gồm truy xuất nguồn gốc, an toàn và chất lượng sản phẩm ngay từ đầu vào, cùng với việc duy trì chuỗi lạnh trong quá trình bảo quản và vận chuyển. Đây là những điều kiện quan trọng để bảo đảm chất lượng thủy sản khi đến tay người tiêu dùng".

(Ông Trần Quang Huy - Trưởng phòng mua hàng thủy hải sản MM Mega Market Việt Nam)

bạch, an toàn và kiểm soát chặt chẽ từ vùng sản xuất đến tay người tiêu dùng.

Ông Nguyễn Thái Dũng - Phó Tổng Giám đốc Chuỗi bán lẻ Fujimart Việt Nam đánh giá, thủy hải sản Việt Nam có tiềm năng lớn, chất lượng tốt nhưng phần lớn doanh nghiệp vẫn dành nhiều sự quan tâm cho thị trường xuất khẩu. Theo ông Dũng, thị trường nội địa có nhiều tiềm năng nhưng không dễ chinh phục. Ngay cả những doanh nghiệp có thể mạnh xuất khẩu cũng gặp không ít khó khăn khi đưa sản phẩm vào thị trường nội địa.

Do đó, theo ông Dũng, để khai thác tối đa tiềm năng từ thị trường nội địa, doanh nghiệp không nên chỉ tập trung vào nhóm sản phẩm tươi sống, bởi đặc thù mặt hàng này đòi hỏi chi phí logistics, bảo quản và vận chuyển lớn. Thay vào đó, cần đẩy mạnh đầu tư vào khâu sơ chế, chế biến sâu và phát triển các sản phẩm có giá trị gia tăng, phù hợp với nhu cầu, thói quen tiêu dùng trong nước.

Ông Trần Hữu Linh cũng cho rằng, 3 yếu tố then chốt để ngành thủy sản Việt Nam cạnh tranh trên chính thị trường nội địa. Trong đó, cần nhắc đến đầu tiên là chất lượng xứng đáng được lựa chọn. Theo đó, sản phẩm thủy sản Việt phải cạnh tranh sòng phẳng bằng chất lượng, an toàn thực phẩm và giá trị dinh dưỡng. Tiếp theo là minh bạch, truy xuất được nguồn gốc để người tiêu dùng an tâm, tin tưởng khi lựa chọn hàng thủy sản sản xuất trong nước. Sau đó cần gắn kết chặt chẽ chuỗi giá trị từ người nuôi, ngư dân, doanh nghiệp chế biến đến hệ thống phân phối, đưa sản phẩm đến tay người tiêu dùng nhanh chóng, thuận tiện nhất.

NHẬT THU

Yêu cầu thúc đẩy xuất khẩu, kiểm soát nhập siêu

Văn phòng Chính phủ vừa có Thông báo số 443/TB-VPCP về kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Gia Túc tại cuộc họp về thúc đẩy xuất khẩu, kiểm soát nhập siêu. Thông báo kết luận nêu rõ, hoạt động xuất khẩu của Việt Nam tiếp tục đạt kết quả tích cực. Tính đến hết tháng 7/2026, kim ngạch xuất khẩu đạt 319,7 tỷ USD, tăng 21,7% so với cùng kỳ, cao hơn mục tiêu cả năm 15 - 16% và thuộc nhóm tăng trưởng tốt trong nhiều năm trở lại đây. Tuy nhiên, cán cân thương mại hàng hóa ghi nhận nhập siêu khoảng 20,3 tỷ USD.

Để triển khai kịp thời, đồng bộ, hiệu quả các giải pháp đẩy mạnh xuất khẩu, đồng thời kiểm soát nhập siêu, hướng tới phát triển thương mại cân bằng, bền vững, đóng góp vào tăng trưởng 2 con số của cả nước, Phó Thủ tướng Thường trực yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương, hiệp hội ngành hàng tập trung triển khai nhiệm vụ.

Trong đó, Phó Thủ tướng yêu cầu Bộ Công Thương làm việc với các công ty có chênh lệch lớn về kim ngạch nhập khẩu - xuất khẩu trong ngành hàng máy vi tính, linh kiện điện tử, làm rõ lý do nhập khẩu, tiến độ và thúc đẩy sớm sản xuất, xuất khẩu sản phẩm. Bên cạnh đó, tăng tốc xúc tiến thương mại, tận dụng ngay các đơn hàng xuất khẩu, đặc biệt đối với các mặt hàng có nhu cầu cao như điện tử, máy móc, nông thủy sản; triển khai các chương trình xúc tiến vào thị trường xuất khẩu mới, nhất là thị trường Halal, Mỹ Latinh, châu Phi.

Ngoài ra, Bộ Công Thương được yêu cầu khởi động và đẩy nhanh tiến độ đàm phán các hiệp định thương mại ưu đãi, hiệp định thương mại tự do với các đối tác mới để mở cửa thị trường mới cho hàng hóa Việt Nam. Trước mắt, trong quý III/2026 là khởi động đàm phán với Khối thị trường chung Nam Mỹ (MERCOSUR); đồng thời phát triển hệ sinh thái hỗ trợ doanh nghiệp vươn ra thị trường quốc tế, tiếp cận trực tiếp các hệ thống phân phối hiện đại, chuỗi bán lẻ quốc tế; triển khai hiệu quả Chương trình vươn ra thị trường quốc tế giai đoạn 2026 - 2030.

Bên cạnh đó, Phó Thủ tướng yêu cầu UBND các tỉnh, thành phố có các dự án, nhà máy được tăng vốn đầu tư trong lĩnh vực công nghệ cao và gia tăng nhập khẩu mặt hàng máy vi tính, sản phẩm điện tử và linh kiện làm việc với các nhà máy để thúc đẩy tiến độ sản xuất, xuất khẩu sau khi tăng nhập khẩu nguyên vật liệu, linh kiện. Đồng thời, theo dõi thường xuyên tình hình sản xuất, đơn hàng và xuất khẩu của các doanh nghiệp chủ lực trên địa bàn; đôn đốc tiến độ đưa các dự án, nhà máy, nguyên liệu đã nhập khẩu vào sản xuất, xuất khẩu; kịp thời phát hiện khó khăn về thị trường, lao động, logistics, quy định của thị trường nhập khẩu để xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền giải quyết. HỒNG TƯƠI

VIỆT NAM - GHI-NÊ:

Mở rộng dư địa hợp tác kinh tế

Bộ trưởng Bộ Tài chính Ngô Văn Tuấn và Bộ trưởng Bộ Kế hoạch, Hợp tác quốc tế và Phát triển Cộng hòa Ghi-nê Ismaël NaBé vừa có buổi làm việc và ký kết Bản ghi nhớ hợp tác (MOU) giữa hai Bộ, trong khuôn khổ chuyến thăm, làm việc của Đoàn đại biểu cấp cao Ghi-nê tại Việt Nam. Bản ghi nhớ gồm 7 điều, nhằm chính thức hóa hợp tác, tăng cường năng lực thể chế và chia sẻ kinh nghiệm trong lĩnh vực hoạch định, phát triển và các lĩnh vực khác được hai bên thống nhất

bằng văn bản, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của mỗi bên.

Phát biểu tại Lễ ký, Bộ trưởng Ngô Văn Tuấn đánh giá chuyến thăm và việc ký kết MOU là dấu mốc mới trong hợp tác giữa hai Bộ. Bộ trưởng cho biết, mặc dù quan hệ thương mại hai nước còn ở mức khiêm tốn so với tiềm năng, hai bên có nhiều lợi thế bổ trợ cho nhau, nhất là trong đầu tư và thương mại. Bộ trưởng Ngô Văn Tuấn khẳng định, Việt Nam sẵn sàng làm cửa ngõ để Ghi-nê tiếp cận thị trường ASEAN gần 700 triệu dân, đồng thời kỳ vọng

Ghi-nê trở thành cửa ngõ để doanh nghiệp (DN) Việt Nam tiếp cận thị trường châu Phi.

Trên cơ sở các lĩnh vực có thể mạnh, Bộ trưởng cho biết phía Việt Nam sẽ báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét cử đoàn DN sang Ghi-nê tìm hiểu cơ hội đầu tư, trước mắt tập trung vào khai thác, chế biến khoáng sản như bô-xít, quặng sắt; viễn thông, hạ tầng và nông nghiệp.

Trong lĩnh vực nông nghiệp, Bộ trưởng Ngô Văn Tuấn đánh giá cao kết quả hợp tác bước đầu và cho biết Việt Nam sẵn sàng

chia sẻ kinh nghiệm, cử chuyên gia hỗ trợ Ghi-nê trong các lĩnh vực có thể mạnh như lúa gạo, cà phê, hạt tiêu, hạt điều và sản xuất, chế biến nông nghiệp. Bộ trưởng mong muốn phía Ghi-nê tạo điều kiện thuận lợi để DN Việt Nam sang đầu tư, kinh doanh, coi thành công của DN Việt Nam tại Ghi-nê cũng là đóng góp cho sự phát triển của Ghi-nê.

Về phía Ghi-nê, Bộ trưởng Ismaël NaBé nhấn mạnh tiềm năng hợp tác giữa hai nước trong các lĩnh vực khoáng sản, lọc hóa dầu, nông nghiệp, công nghiệp, hạ tầng, viễn thông, tài chính - ngân hàng, bảo hiểm và y tế. Đặc biệt, phía Ghi-nê đánh giá cao mô hình hợp tác nông nghiệp ba bên

Nam Phi - Việt Nam - Ghi-nê, trong đó việc áp dụng giống và kỹ thuật canh tác của Việt Nam đã giúp năng suất lúa tại một số khu vực tăng từ dưới 1 tấn/ha lên hơn 6 tấn/ha; đồng thời mong muốn mở rộng hợp tác về công nghệ, phân bón và nghiên cứu nông nghiệp.

Hai Bộ trưởng thống nhất phối hợp xác định các lĩnh vực ưu tiên, xây dựng và triển khai các hoạt động cụ thể trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ, nguồn lực và pháp luật của mỗi nước, bảo đảm hợp tác đi vào thực chất và hướng tới kết quả cụ thể. ĐOAN TRANG



BẮC NINH: BƯỚC NGOẶT TRỞ THÀNH THÀNH PHỐ TRỰC THUỘC TRUNG ƯƠNG

Bài 3: Mọi thành quả đều hướng đến lợi ích thiết thực cho Nhân dân

Sau những bước chuẩn bị về thể chế, hạ tầng và không gian phát triển, Bắc Ninh đang đứng trước những yêu cầu quan trọng: Làm thế nào để những thành quả phát triển kinh tế - xã hội thực sự được chuyển hóa thành lợi ích thiết thực cho Nhân dân, đồng thời vẫn giữ gìn được những giá trị văn hóa đặc sắc, “hồn cốt” của vùng đất Kinh Bắc nghìn năm văn hiến...

Giữ “hồn cốt” Kinh Bắc trong nhịp phát triển hiện đại

Nhắc đến Bắc Ninh, nhiều người nghĩ ngay đến những làn điệu Quan họ mượt mà, những ngôi chùa cổ kính, những lễ hội truyền thống và một không gian văn hóa đặc sắc đã được bồi đắp qua nhiều thế kỷ. Đây không chỉ là niềm tự hào của người dân địa phương mà còn là tài sản vô giá tạo nên bản sắc riêng của vùng đất Kinh Bắc. Trong bối cảnh đô thị hóa đang diễn ra nhanh chóng, câu chuyện bảo tồn văn hóa không còn đơn thuần là giữ lại những công trình cổ hay duy trì các lễ hội truyền thống. Thách thức lớn hơn là làm sao để các giá trị văn hóa tiếp tục hiện diện trong đời sống đương đại và trở thành một phần của động lực cho phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

Bắc Ninh hiện là địa phương sở hữu mật độ di tích lịch sử, văn hóa thuộc nhóm cao nhất cả nước với hàng nghìn di tích, nhiều di sản được xếp hạng cấp quốc gia và quốc gia đặc biệt. Đặc biệt, Dân ca Quan họ Bắc Ninh đã được UNESCO ghi danh là Di sản văn hóa phi vật thể đại diện của nhân loại, trở thành biểu tượng văn hóa không chỉ của địa phương mà còn của Việt Nam trên trường quốc tế.

Những năm gần đây, cùng với quá trình phát triển kinh tế - xã hội, Bắc Ninh dành nhiều nguồn lực cho công tác bảo tồn và phát huy giá trị di sản. Hàng loạt công trình văn hóa, di tích lịch sử được tu bổ, tôn tạo. Các lễ hội truyền thống được phục dựng, tổ chức



● Nghề làm tranh dân gian Đông Hồ đã được UNESCO chính thức ghi danh vào Danh sách Di sản văn hóa phi vật thể.

theo hướng vừa giữ gìn bản sắc vừa đáp ứng nhu cầu hưởng thụ văn hóa của người dân, du khách trong nước và bạn bè quốc tế.

Tuy nhiên, bảo tồn những giá trị di sản không đồng nghĩa với đóng khung di sản trong quá khứ. Muốn văn hóa thực sự trở thành nguồn lực phát triển thì cần đưa các giá trị truyền thống hòa nhập vào đời sống hiện đại, tạo ra những sản phẩm văn hóa, du lịch và dịch vụ mang bản sắc riêng của địa phương.

Đó cũng là hướng đi mà Bắc Ninh đang từng bước thực hiện, hiện thực hóa những giá trị di sản gắn với đời sống tinh thần của người dân cũng như du khách đến với Bắc Ninh. Từ các chương trình quảng bá Quan họ, phát triển du lịch văn hóa, xây dựng các không gian trải nghiệm di sản đến việc ứng dụng công nghệ số trong bảo tồn và giới thiệu giá trị văn hóa, Bắc Ninh đang nỗ lực đưa văn hóa trở thành nguồn lực mềm cho động lực phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

Không chỉ có những làn điệu Quan họ được UNESCO vinh danh vào năm 2009, Bắc Ninh còn nổi tiếng với nghề làm tranh dân gian Đông Hồ đã được UNESCO chính thức ghi danh vào Danh sách Di sản văn hóa phi vật thể cần bảo vệ khẩn cấp vào cuối năm 2025. Đây là di sản văn hóa phi vật thể thứ 17 của Việt Nam được vinh danh



● Bắc Ninh chú trọng phát triển nhiều dự án nhà ở xã hội là “nơi an cư” cho người lao động tại các khu công nghiệp.

ở tầm thế giới. Đây không chỉ là những giá trị văn hóa được ghi nhận mà còn là sự khẳng định nỗ lực bảo tồn dòng tranh mộc bản cổ truyền trước nguy cơ mai một... Hiểu rõ được những giá trị lịch sử, bản sắc văn hóa của địa phương, Bắc Ninh đang phát huy những giá trị di sản để những di sản không chỉ được bảo vệ mà còn được trao quyền và phát huy sức sống bền vững... góp phần không nhỏ vào nguồn lực phát triển du lịch và công nghiệp văn hóa tại địa phương.

Bởi vậy, cùng với phát triển kinh tế, việc bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống không chỉ là trách nhiệm mà còn là yêu cầu tất yếu để Bắc Ninh phát triển bền vững. Khi văn hóa trở thành nền tảng tinh thần của xã hội và là nguồn lực nội sinh cho phát triển, hành trình xây

dựng đô thị hiện đại sẽ có thêm chiều sâu và bản sắc riêng biệt cho vùng đất Kinh Bắc...

Thành tựu phát triển kinh tế - xã hội phục vụ thiết thực cho đời sống Nhân dân

Trong nhiều năm qua, Bắc Ninh luôn nằm trong nhóm địa phương có tốc độ phát triển kinh tế cao của cả nước. Tuy nhiên, mục tiêu của địa phương không chỉ dừng lại ở việc tăng trưởng 2 con số về quy mô kinh tế mà còn hướng tới nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân trên mọi lĩnh vực. Một trong những vấn đề được tỉnh Bắc Ninh quan tâm chú trọng là phát triển nhà ở xã hội và hạ tầng phục vụ người lao động. Là trung tâm công nghiệp lớn với hàng trăm nghìn công nhân đang làm việc tại các khu công nghiệp, Bắc Ninh đối mặt với áp lực lớn về nhu cầu nhà ở, dịch vụ y tế, giáo dục và các tiện ích xã hội.

Những năm gần đây, địa phương đã triển khai nhiều dự án nhà ở xã hội, khu thiết chế công đoàn và các công trình phục vụ người lao động. Với mục tiêu không chỉ giải quyết nhu cầu chỗ ở mà còn tạo dựng môi trường sống ổn định, văn minh và an toàn cho lực lượng lao động - đây là nguồn lực quan trọng đối với sự phát triển của tỉnh Bắc Ninh.

Cùng với đó, tỉnh Bắc Ninh cũng chú trọng đầu tư cho hệ thống y tế và giáo dục. Các cơ sở khám, chữa bệnh tiếp tục được

nâng cấp, mở rộng; mạng lưới trường học được đầu tư đồng bộ nhằm đáp ứng yêu cầu phát triển dân số và đô thị hóa. Đây là những yếu tố có tác động trực tiếp đến chất lượng sống và mức độ hài lòng của người dân.

Trong quá trình xây dựng đô thị hiện đại, chuyển đổi số cũng đang tạo ra những thay đổi đáng kể trong đời sống hằng ngày. Tỉnh Bắc Ninh đứng thứ nhất cả nước về kinh tế số (chiếm 46% GRDP). Từ các dịch vụ công trực tuyến, thanh toán không dùng tiền mặt, hồ sơ sức khỏe điện tử đến các ứng dụng phục vụ người dân, công nghệ đang góp phần làm cho cuộc sống của người dân trở nên thuận tiện, dễ dàng hơn...

Bên cạnh đó, vấn đề bảo vệ môi trường phát triển bền vững cũng trở thành một trong những nội dung không thể tách rời của quá trình phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh. Khi công nghiệp tiếp tục mở rộng, áp lực đối với môi trường ngày càng lớn. Điều này đòi hỏi địa phương phải có các giải pháp kiểm soát ô nhiễm, phát triển công nghiệp xanh và thúc đẩy kinh tế tuần hoàn...

Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Ninh Nguyễn Thị Hương chia sẻ: “Đối với Bắc Ninh, mục tiêu xây dựng tỉnh trở thành thành phố trực thuộc Trung ương trên cơ sở toàn bộ địa giới hành chính hiện nay không chỉ hướng tới một dấu mốc phát triển mới. Quan trọng hơn, đó là quá trình kiến tạo một không gian đô thị xanh, thông minh và hiện đại, nơi phát triển kinh tế - xã hội đi đôi với nâng cao chất lượng sống của người dân.

Từ hạ tầng đô thị, dịch vụ công, giáo dục, y tế, việc làm đến môi trường sống, những thành quả của quá trình phát triển cần được chuyển hóa thành những giá trị thiết thực mà mỗi người dân có thể cảm nhận và thụ hưởng. Đặc biệt, trong hành trình đô thị hóa và hiện đại hóa, việc bảo tồn, gìn giữ và phát huy những giá trị văn hóa đặc sắc của vùng đất Kinh Bắc cần được xác định là nền tảng cốt lõi, để Bắc Ninh không chỉ phát triển nhanh, hiện đại mà còn giữ được bản sắc riêng, trở thành một đô thị đáng sống và phát triển bền vững.

Việc thành lập thành phố Bắc Ninh trực thuộc Trung ương không chỉ là việc nâng cấp đơn vị hành chính đô thị, chuyển đổi mô hình quản trị mà còn là chiến lược tái cấu trúc không gian phát triển, hình thành cực tăng trưởng mới của cả vùng Đồng bằng sông Hồng và quốc gia”.

QUỐC AN – HUỠNG NGUYỄN



● Bắc Ninh với khát vọng xây dựng một đô thị văn minh, hiện đại, giàu bản sắc và đáng sống.

ĐẠI ĐOÀN KẾT TRONG BỐI CẢNH MỚI:

Từ vận động Nhân dân đến giải quyết vấn đề dân sinh

Hội thảo vùng Nam Bộ tổ chức tại TP Đồng Nai ngày 21/8 đặt ra yêu cầu đổi mới phương thức vận động Nhân dân trước những biến đổi sâu sắc về địa bàn, dân cư và lợi ích xã hội. Các tham luận cho rằng hoạt động Mặt trận phải hướng mạnh về cơ sở, tăng cường đối thoại, giám sát và đồng hành giải quyết những vấn đề dân sinh thiết thực.

Áp lực mới từ địa bàn rộng và xã hội đa dạng lợi ích

Ngày 21/8, Viện Chiến lược và Chính sách Mặt trận tổ chức Hội thảo vùng Nam Bộ “Phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc trong bối cảnh mới” tại Phân viện khu vực phía Nam, thuộc Viện Đào tạo, Bồi dưỡng cán bộ và Nghiên cứu khoa học, đóng tại xã An Phước, TP Đồng Nai. Đây là một hoạt động trong chuỗi hội thảo được triển khai tại các khu vực Bắc Bộ, Trung Bộ - Tây Nguyên và Nam Bộ nhằm bổ sung luận cứ thực tiễn phục vụ công tác tham mưu chính sách, hoàn thiện Đề án Chiến lược đại đoàn kết toàn dân tộc trong kỷ nguyên mới. Tại Hội thảo có 12 tham luận của lãnh đạo Mặt trận, các tổ chức chính trị - xã hội, hội quần chúng và đại diện hệ thống chính trị cơ sở tại Đồng Nai.

Theo tham luận của Thạc sĩ Lưu Thị Hà, Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Đồng Nai, sau sắp xếp, số đơn vị hành chính cấp xã trên toàn địa bàn giảm 66,2%, từ 281 xuống còn 95 đơn vị. Số thôn, ấp, khu phố và tương ứng là số Ban Công tác Mặt trận giảm 66,4%, từ 1.771 xuống còn 595, trong khi dân số vẫn khoảng 4,57 triệu người. Quy mô dân số bình quân trên một đơn vị hành chính cấp xã vì vậy tăng gần ba lần, từ khoảng 16.300 người lên 48.100 người, còn quy mô dân số tại các khu dân cư cơ sở tăng gần gấp đôi. Điều này khiến hệ thống Mặt trận đồng thời đối diện “bốn sự gia tăng”, gồm địa bàn quản lý rộng hơn, dân số đông hơn, lợi ích xã hội đan xen phức tạp hơn và nhu cầu tương tác trên không gian số thường xuyên hơn.

TS.Lê Cao Thắng - Viện trưởng Viện Chiến lược và Chính sách Mặt trận cho rằng, đại đoàn kết toàn dân tộc là vấn đề chiến lược, phải được bồi đắp bằng niềm tin, đồng thuận và sự tham gia thực chất của Nhân dân. Trước những thay đổi về dân cư, lao động và không gian số, công tác Mặt trận cần đổi mới phương thức tập hợp, kết nối người dân dựa trên nhu cầu, lợi ích chính đáng và các giá trị chung. Mặt trận phải phát huy vai trò cầu nối, lắng nghe, phản ánh ý kiến, tổ chức đối thoại, giám sát và phản biện xã hội. Công nghệ chỉ là phương tiện nhằm giúp Mặt trận gần dân, hiểu dân và phục vụ Nhân dân tốt hơn.

Từ thực tế trên, các tham luận cho rằng đầu mối tổ chức tuy giảm nhưng



● TS.Lê Cao Thắng - Viện trưởng Viện Chiến lược và Chính sách Mặt trận cho rằng, đại đoàn kết toàn dân tộc là vấn đề chiến lược, phải được bồi đắp bằng niềm tin, đồng thuận và sự tham gia thực chất của Nhân dân. (Ảnh: Tiến Dũng)

yêu cầu nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, tập hợp và vận động Nhân dân không giảm, thậm chí ngày càng nặng nề hơn. Nếu hoạt động vẫn chủ yếu dựa vào hội họp, tiếp xúc trực tiếp, báo cáo hành chính hoặc những phong trào dân trải, hệ thống Mặt trận sẽ khó theo kịp các vấn đề phát sinh trong một xã hội có cơ cấu dân cư và lợi ích ngày càng đa dạng. Vì vậy, phương thức hoạt động cần chuyển từ “tuyên truyền một chiều” sang đối thoại, tương tác đa chiều, thấu hiểu sự khác biệt và tìm kiếm điểm đồng thuận giữa các nhóm xã hội.

Nhiều tham luận tập trung phân tích nhu cầu của công nhân, phụ nữ lao động nhập cư, nông dân, thanh niên, trí thức, doanh nhân, đồng bào tôn giáo và những cộng đồng cư dân mới hình thành trong quá trình đô thị hóa. Đối với công nhân, lao động nhập cư, các vấn đề sát sườn là việc làm, thu nhập, nhà ở, y tế, giáo dục cho con, thiết chế văn hóa, hỗ trợ pháp lý và điều kiện hòa nhập tại nơi cư trú. Trong khi đó, nông dân cần được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp, sinh kế và phát triển nông nghiệp đô thị khi đất sản xuất bị thu hẹp; thanh niên, trí thức, doanh nhân và chuyên gia trẻ cần có môi trường để hiển kế, phản biện, đổi mới sáng tạo và tham gia giải quyết các “bài toán” phát triển. Các tham luận nhấn mạnh Mặt trận không thể áp dụng một phương thức vận động chung cho mọi đối tượng mà phải tiếp cận theo nguyên tắc “đúng đối tượng - trúng nhu cầu - phù hợp phương thức”.

Theo đuổi đến cùng kết quả giải quyết kiến nghị

Một trong những nội dung xuyên suốt Hội thảo là yêu cầu chuyển hoạt động Mặt trận từ tuyên truyền những vấn đề chung sang đồng hành giải quyết các vấn đề dân sinh cụ thể. Tại một địa bàn đang đô thị hóa nhanh và triển khai nhiều dự án hạ tầng quy mô lớn như Đồng Nai, những vấn đề về thu hồi đất, bồi thường, tái định cư, ô nhiễm môi trường, nhà ở công nhân, quan hệ lao động và chất lượng dịch vụ công có thể làm xuất hiện những nhóm lợi ích đan xen. Nếu không được nắm bắt, phản ánh và điều hòa kịp thời, những khác biệt về lợi ích có thể tích tụ thành bức xúc kéo dài, ảnh hưởng đến niềm tin và đồng thuận xã hội.

Đề tăng khả năng lắng nghe người dân, Đồng Nai đã bước đầu triển khai hệ thống mã QR hoạt động 24/7 nhằm tiếp

nhận phản ánh, kiến nghị và nắm bắt tình hình cơ sở. Các tham luận tại Hội thảo đồng thời đề xuất phát triển đồng bộ các kênh tương tác chính danh như Zalo OA, fanpage, ứng dụng di động, khảo sát trực tuyến và từng bước nghiên cứu công cụ “lắng nghe xã hội” tích hợp trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn. Một giải pháp đáng chú ý là xây dựng chu trình giám sát dữ liệu mở, trong đó mỗi phản ánh của người dân được cấp mã theo dõi, ghi nhận toàn bộ quá trình từ tiếp nhận, chuyển cơ quan chức năng, xác định thời hạn trả lời đến kết quả giải quyết cuối cùng. Với cách làm này, vai trò của Mặt trận không dừng ở chuyển đơn hoặc ghi nhận ý kiến mà được mở rộng sang giám sát trách nhiệm giải trình và theo đuổi đến cùng quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân.

Bên cạnh công nghệ, Hội thảo đề xuất xây dựng đội ngũ “cán bộ Mặt trận số”, thành lập tổ tư vấn chuyên đổi số, tổ phân tích dư luận xã hội và mở rộng mạng lưới cộng tác viên trên không gian mạng. Thành phần có thể gồm chuyên gia công nghệ, pháp lý, xã hội học, người có ảnh hưởng tích cực, quản trị viên các hội nhóm trực tuyến và đại diện những cộng đồng dân cư đặc thù. Từ thực tiễn Đồng Nai, phương châm được khái quát là “Mặt trận 3 gần: gần dân - gần cơ sở - gần không gian số”, trong đó công nghệ là phương tiện, dữ liệu là nguồn lực, tương tác là phương thức và đồng thuận xã hội là mục tiêu.

Các tham luận cũng cho rằng tổ chức tôn giáo, hội nhóm xã hội và cộng đồng dân cư cần được nhìn nhận là chủ thể đồng hành, thay vì chỉ là đối tượng được vận động. Theo các tham luận tại Hội thảo, trong giai đoạn 2021 - 2025, các tổ chức tôn giáo tại Đồng Nai đã đóng góp hơn 2.500 tỷ đồng cho hoạt động an sinh xã hội, đồng thời tham gia giáo dục, y tế, bảo trợ xã hội và bảo vệ môi trường. Tại phường Trảng Bền, từ tháng 7/2025 đến nay, địa phương tổ chức hơn 408 hoạt động bảo vệ môi trường với trên 59.690 lượt người tham gia, duy trì 49 mô hình khu dân cư kiểu mẫu, 16 tuyến đường “sáng - xanh - sạch - đẹp - văn minh - an toàn” và trồng, chăm sóc hơn 4.000 cây xanh. Những kết quả trên cho thấy đại đoàn kết chỉ thực sự trở thành nguồn lực phát triển khi người dân được lắng nghe, được trao vai trò chủ thể và cùng tham gia giải quyết những vấn đề của chính cộng đồng mình. **TIẾN DŨNG**

Kết nối hệ sinh thái khởi nghiệp Việt Nam với mạng lưới sáng tạo toàn cầu

Ngày 21/8, Hội thảo quốc tế “Startup ở bối cảnh Quốc tế”, trong khuôn khổ chuỗi hoạt động Vietnam Startup Community Day 2026 với chủ đề “Stories, Lessons and Future” (Câu chuyện, Bài học và Tương lai), diễn ra tại Học viện Công nghệ Bưu chính Viễn thông (PTIT).

Vietnam Startup Community Day 2026 quy tụ gần 1.000 đại biểu, với lần đầu tiên tổ chức phiên hội thảo quốc tế có sự tham gia của các diễn giả đến từ Trung Quốc, Singapore và Canada. Các tham luận tập trung chia sẻ kinh nghiệm thực tiễn về xây dựng hệ sinh thái đổi mới sáng tạo, hỗ trợ startup phát triển và từng bước mở rộng ra thị trường quốc tế.

Phát biểu khai mạc sự kiện, Phó Giáo sư, Tiến sĩ Trần Quang Anh, Phó Giám đốc Học viện Công nghệ Bưu chính Viễn thông nhấn mạnh, với chủ đề “Stories, Lessons and Future” (Câu chuyện, Bài học và Tương lai) Hội thảo đặt ra vấn đề mà Bộ Khoa học và Công nghệ đặc biệt quan tâm, đó là tinh thần cởi mở và sự sẵn sàng hợp tác quốc tế trong hệ sinh thái khởi nghiệp của Việt Nam.

Trong bối cảnh Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị xác định khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số là động lực quan trọng phát triển đất nước, cùng với Nghị quyết số 86/NQ-CP của Chính phủ ban hành Chiến lược quốc gia về khởi nghiệp sáng tạo, mô hình Việt Nam hướng tới là một hệ sinh thái mở. Đó là nơi các startup Việt Nam chủ động kết nối, học hỏi kinh nghiệm, tiếp cận thị trường toàn cầu, nguồn vốn và mạng lưới chuyên gia quốc tế; đồng thời, Việt Nam cũng trở thành một điểm đến hấp dẫn đối với các đối tác quốc tế, nhà đầu tư và các mô hình đổi mới sáng tạo mong muốn hợp tác, đầu tư và phát triển tại Việt Nam.

Bên cạnh các phiên hội thảo, sự kiện có 20 gian hàng triển lãm startup, các workshop và chương trình kết nối đầu tư, tạo cơ hội để các doanh nghiệp giới thiệu sản phẩm, tìm kiếm đối tác và tiếp cận các nguồn lực hỗ trợ. **M.ANH**

Ngày hội Văn hóa dân tộc Mông lần thứ IV diễn ra từ ngày 9 - 11/10 tại tỉnh Điện Biên

Ngày 21/8, tại Hà Nội, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp với UBND tỉnh Điện Biên tổ chức họp Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức Ngày hội Văn hóa dân tộc Mông lần thứ IV tại tỉnh Điện Biên, năm 2026. Sự kiện có sự tham dự của đông đảo đại biểu, đại diện cho các cơ quan, ban, ngành và các địa phương tham gia trong Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức và tham gia Ngày hội.

Thông tin tại cuộc họp, Cục trưởng Cục Văn hóa các dân tộc Việt Nam Trịnh Ngọc Chung cho biết, Ngày hội Văn hóa dân tộc Mông lần thứ IV, năm 2026 dự kiến diễn ra trong 3 ngày, từ 9 - 11/10 tại phường Điện Biên Phủ (tỉnh Điện Biên), với sự tham gia của 11 tỉnh có đông đồng bào dân tộc Mông sinh sống gồm: Điện Biên, Tuyên Quang, Phú Thọ, Thái Nguyên, Sơn La, Cao Bằng, Lai Châu, Lào Cai, Thanh Hóa, Nghệ An và Đắk Lắk.

Ngày hội được tổ chức nhằm tôn vinh, bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp của đồng bào dân tộc Mông trong nền văn hóa Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc; góp phần cùng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc và phát huy sức mạnh của cộng đồng các dân tộc Việt Nam trong giai đoạn phát triển mới của đất nước; góp phần tăng cường giao lưu văn hóa giữa các địa phương có đồng bào dân tộc Mông sinh sống, thúc đẩy phát triển văn hóa, du lịch gắn với bảo tồn bản sắc văn hóa dân tộc.

Trong khuôn khổ Ngày hội sẽ diễn ra nhiều hoạt động văn hóa, nghệ thuật đặc sắc như: Trình diễn nghệ thuật Khèn Mông; trưng bày giới thiệu, quảng bá văn hóa truyền thống dân tộc Mông; trình diễn, giới thiệu nghề truyền thống; Liên hoan văn nghệ quần chúng; trình diễn trang phục truyền thống dân tộc Mông; Carnival đường phố... **TRẦN ANH**

An Giang phấn đấu thêm 13 xã đạt chuẩn nông thôn mới trong năm 2026

Ngày 21/8, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh An Giang phối hợp Văn phòng Điều phối nông thôn mới tỉnh tổ chức Hội nghị tuyên truyền các chương trình mục tiêu quốc gia tại 2 xã Châu Thành và Tân Hiệp.

Tại Hội nghị, Văn phòng Điều phối nông thôn mới tỉnh triển khai những nội dung trọng tâm của Bộ tiêu chí xã nông thôn mới giai đoạn 2026 - 2030; thông tin các văn bản chỉ đạo của Trung ương và UBND tỉnh về thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia trong giai đoạn mới.

Các đại biểu cũng được hướng dẫn về việc lấy ý kiến đánh giá mức độ hài lòng của người dân đối với kết quả xây dựng nông thôn mới. Đây là một trong những nội dung nhằm phát huy vai trò của người dân trong quá trình xây dựng, duy trì và nâng cao chất lượng các tiêu chí nông thôn mới tại địa phương.

Theo kế hoạch, năm 2026, An Giang phấn đấu duy trì 69 xã đạt chuẩn nông thôn mới theo Bộ tiêu chí giai đoạn 2021 - 2025, đồng thời có thêm 13 xã được công nhận đạt chuẩn nông thôn mới theo Bộ tiêu chí giai đoạn 2026 - 2030.

Đến năm 2030, tỉnh đặt mục tiêu có ít nhất 9 xã đạt chuẩn nông thôn mới hiện đại theo Bộ tiêu chí giai đoạn 2026 - 2030, góp phần nâng cao đời sống người dân, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng diện mạo nông thôn ngày càng khang trang, hiện đại. **XUÂN LAI**

Bảo tồn, phát huy giá trị di tích Tháp Phú Diên

Ngày 21/8, Bảo tàng Lịch sử thành phố Huế (Sở Văn hóa và Thể thao thành phố) phối hợp với Viện Bảo tồn di tích (Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) tổ chức Hội nghị Công tác bảo tồn và phát huy giá trị di tích kiến trúc nghệ thuật Tháp Phú Diên.

Hội nghị không chỉ nhìn nhận, đánh giá toàn diện thực trạng di tích sau hơn hai thập kỷ bảo tồn và phát huy giá trị, mà còn là diễn đàn để các nhà khoa học, chuyên gia, nhà quản lý văn hóa cùng trao đổi, thảo luận, đóng góp ý kiến về định hướng tu bổ, tôn tạo và khai thác giá trị di tích thời gian tới.

Các ý kiến đóng góp là cơ sở xây dựng những giải pháp phù hợp với thực tiễn, bảo đảm hài hòa giữa yêu cầu bảo tồn yếu tố gốc cấu thành di tích, gắn với việc phát huy giá trị phục vụ giáo dục truyền thống, nghiên cứu khoa học và phát triển du lịch văn hóa bền vững.

T.MAI

Triển lãm ảnh “Lâm Đồng - Hành trình di sản kết nối tương lai”

Sáng 21/8, tại Trường Đại học Phan Thiết, Triển lãm ảnh “Lâm Đồng - Hành trình di sản kết nối tương lai” đã khai mạc. Triển lãm do Bảo tàng tỉnh Lâm Đồng phối hợp với Trường Đại học Phan Thiết tổ chức.

Đây là hoạt động thiết thực chào mừng kỷ niệm 81 năm Cách mạng Tháng Tám thành công và Quốc khánh 2/9. Triển lãm nhằm góp phần giúp người xem có thêm một góc nhìn về quá trình hình thành, phát triển của vùng đất, con người Lâm Đồng trong dòng chảy lịch sử dân tộc. Đặc biệt, triển lãm trở thành một không gian học tập và trải nghiệm, từ đó, bồi đắp tình yêu quê hương, lòng tự hào dân tộc và ý thức trách nhiệm trong việc gìn giữ, bảo tồn và phát huy các giá trị di sản, nhất là đối với sinh viên.

Triển lãm giới thiệu hơn 120 hình ảnh, hiện vật, tư liệu về di tích lịch sử - văn hóa, cổ vật, danh lam thắng cảnh và các giá trị di sản đặc sắc của vùng đất Lâm Đồng. **KIỀU DÃ**

Công bố Bộ tiêu chí cơ sở lưu trú du lịch xanh Đà Nẵng

Hôm nay (21/8), Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thành phố Đà Nẵng phối hợp Dự án “Du lịch Thụ Sĩ vì sự phát triển bền vững tại Việt Nam” tổ chức Lễ công bố Bộ tiêu chí cơ sở lưu trú du lịch xanh Đà Nẵng - Da Nang Green Stay với thông điệp: “Thực hành xanh - Nâng tầm điểm đến”.

Bộ tiêu chí Cơ sở lưu trú du lịch xanh Đà Nẵng được xây dựng trên cơ sở tham khảo kinh nghiệm triển khai mô hình phát triển du lịch bền vững của Thụ Sĩ - Swisstanable, kế thừa các nội dung của Bộ tiêu chí Du lịch xanh tỉnh Quảng Nam (trước đây), đồng thời tham chiếu các tiêu chuẩn của Hội đồng Du lịch bền vững toàn cầu.

Bộ tiêu chí là công cụ định hướng, hướng dẫn và khuyến khích các cơ sở lưu trú du lịch tự nguyện áp dụng phù hợp với điều kiện thực tế của doanh nghiệp, hướng tới mục tiêu nâng cao chất lượng dịch vụ, tối ưu hóa chi phí vận hành, tạo nền tảng để từng bước nghiên cứu, xây dựng các bộ tiêu chí du lịch xanh đối với các lĩnh vực du lịch khác, góp phần hình thành hệ thống tiêu chí du lịch xanh đồng bộ và phát triển điểm đến Đà Nẵng theo hướng xanh, chất lượng và bền vững.

TRẦN ĐIỀU

NGHỆ AN:

Xem xét bố trí nhân lực, kinh phí quản lý, chăm sóc Nghĩa trang Liệt sĩ Nghi Lộc

Là một trong những nghĩa trang liệt sĩ (NTLS) lớn nhất Nghệ An, NTLS Nghi Lộc hiện có trên 1.700 phần mộ liệt sĩ (LS), trong đó có gần 900 phần mộ LS quân tình nguyện và chuyên gia Việt Nam hy sinh khi làm nhiệm vụ quốc tế tại Lào. Tuy nhiên, NTLS này chưa có lực lượng chuyên trách quản lý, chăm sóc, khiến việc phục vụ thân nhân và tổ chức các hoạt động tri ân trong một số thời điểm còn gặp khó khăn.

Nghĩa trang lớn, nhưng thiếu người trông coi

Từ Hà Nội trở về Nghệ An thấp hương cho người anh trai đang yên nghỉ tại NTLS Nghi Lộc, ông Lê Văn Ngọc chia sẻ, với những người ở xa, mỗi lần trở về thăm mộ LS là một hành trình mang theo rất nhiều cảm xúc. Vì vậy, điều ông mong muốn đơn giản là khi thân nhân tìm đến, sẽ có người mở cửa, hướng dẫn, giúp tìm được phần mộ. Theo ông Ngọc, rất cần có người quản lý thường trực tại nghĩa trang, bởi nhiều thân nhân từ xa về không biết chính xác phần mộ ở đâu. “Nếu có người hỗ trợ, hướng dẫn, có sơ đồ phần mộ thì việc tìm kiếm, thấp hương cho LS sẽ thuận lợi hơn”, ông Ngọc nói.



● Một lễ an táng hài cốt liệt sĩ tại NTLS Nghi Lộc.

NTLS Nghi Lộc không chỉ là nơi an nghỉ của hàng nghìn LS mà còn thường xuyên diễn ra các hoạt động tri ân, tưởng niệm quy mô lớn của tỉnh Nghệ An. Hằng năm, nơi đây tổ chức lễ đón, truy điệu, an táng hài cốt quân tình nguyện và chuyên gia Việt Nam hy sinh tại Lào; lễ dâng hương, dâng hoa tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ nhân Ngày Thương binh - Liệt sĩ; và nhiều hoạt động đền ơn đáp nghĩa khác.

Vào những dịp này, yêu cầu về vệ sinh, chỉnh trang khuôn viên, chăm sóc phần mộ, bảo đảm cảnh quan và phục vụ thân nhân, các đoàn khách đến viếng càng cao. Trong khi đó, các công việc này hiện chủ yếu được thực hiện bằng cách huy động cán bộ xã.

Ông Nguyễn Đình Dương, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã

Đông Lộc cho biết, NTLS Nghi Lộc có quy mô lớn, nên công tác quản lý, chăm sóc và tổ chức các hoạt động tại đây cần có lực lượng thường xuyên túc trực. Địa phương mong các sở, ngành cấp tỉnh quan tâm, hỗ trợ nhân lực, kinh phí để công tác quản lý, chăm sóc nghĩa trang và tổ chức các hoạt động tại đây được thực hiện kịp thời, chu đáo hơn.

Trước khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, huyện Nghi Lộc (cũ) có 1 cán bộ hợp đồng trực tiếp trông coi NTLS Nghi Lộc và Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội quản lý. Kinh phí hoạt động do ngân sách huyện bảo đảm. Khi mô hình chính quyền địa phương 2 cấp được vận hành, nghĩa trang được giao cho xã Đông Lộc quản lý. Tuy nhiên, xã chưa có cán bộ chuyên trách và nguồn kinh phí còn khó khăn.

QUẢNG NGÃI:

Đề nghị có cơ chế huy động nguồn lực xã hội đầu tư các khu tái định cư

Hàng loạt dự án quy mô lớn tại Khu kinh tế (KKT) Dung Quất (tỉnh Quảng Ngãi) đang cần mặt bằng để triển khai, trong khi đó việc tái định cư (TĐC) chưa đáp ứng nhu cầu; khiến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (BT, GPMB) gặp nhiều áp lực.



● Đoàn công tác UBND tỉnh Quảng Ngãi kiểm tra tiến độ thực hiện một dự án TĐC ở KKT Dung Quất.

Tổng nhu cầu TĐC tại Quảng Ngãi khoảng 11.067 lô đất

Những năm gần đây, KKT Dung Quất liên tục thu hút nhiều dự án quy mô lớn. Nhiều dự án đang chuẩn bị triển khai như Khu công nghiệp (KCN) - đô thị - dịch vụ VSIP II, bến cảng tổng hợp container Hòa Phát Dung Quất, KCN

Hòa Phát Dung Quất, KCN Bình Hòa - Bình Phước, KCN Phát Đạt - Dung Quất 2, dự án di dời các hộ dân bị ảnh hưởng quanh Nhà máy Xi măng Đại Việt. Đi cùng với đó là nhu cầu rất lớn về quỹ đất TĐC để phục vụ thu hồi đất.

Theo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, tổng nhu cầu TĐC cho các dự án

trên địa bàn khoảng 11.067 lô, riêng giai đoạn 2026 - 2030 cần khoảng 4.813 lô, sau năm 2030 cần thêm khoảng 6.254 lô.

Trên địa bàn hiện có 32 khu dân cư, khu TĐC đã, đang được đầu tư xây dựng. Trong số này, 17 khu đã hoàn thành, tỷ lệ dân vào ở đạt 10%; 3 khu không thể tiếp tục bố trí do vướng quy hoạch hoặc hạ tầng chưa hoàn chỉnh; 9 khu còn khoảng 248 lô chưa bố trí; 4 khu đang đầu tư xây dựng với khoảng 109 lô chưa bàn giao. Tổng cộng chỉ còn khoảng 357 lô có thể bố trí trong thời gian tới.

Khoảng cách rất lớn giữa cung và cầu đang tạo áp lực ngày càng lớn đối với công tác GPMB.

Theo ông Hồ Trọng Phương, GD Sở NN&MT, nguyên nhân trước hết là công tác chuẩn bị quỹ đất TĐC trong nhiều năm chưa được thực hiện theo hướng chủ động.



● NTLS Nghi Lộc hiện có trên 1.700 phần mộ liệt sĩ. (Ảnh: Thiên Ý)

Sở Nội vụ đang nghiên cứu, đề xuất phương án giải quyết

Đề duy trì hoạt động, xã phân công, huy động cán bộ thực hiện các công việc từ vệ sinh khuôn viên, chăm sóc phần mộ, cắt tỉa cây xanh đến sửa chữa các hạng mục hư hỏng. Trong khi đó, đây là những công việc đòi hỏi phải được thực hiện thường xuyên, nhất là tại một nghĩa trang có quy mô lớn và thường xuyên tổ chức các hoạt động tưởng niệm, đón tiếp thân nhân LS.

Đặc biệt, trong năm 2025, NTLS Nghi Lộc chịu ảnh hưởng của ba cơn bão số 3, 5, 10. Mưa bão đã làm hư hỏng một số hạng mục, trong đó có đài tưởng niệm. Nhiều bình hương, hoa tại các phần mộ bị vỡ, hư hỏng; nhiều cây xanh trong khuôn viên bị gãy, đổ. Sau thiên tai, xã đã huy động lực lượng khắc phục, chỉnh trang, bảo đảm khuôn viên nghĩa trang sạch đẹp, trang nghiêm.

Trước những khó khăn trong công tác quản lý, tại các cuộc tiếp xúc cử tri của HĐND xã, HĐND tỉnh và Đoàn đại biểu Quốc hội, người dân và cán bộ xã Đông Lộc kiến nghị bố trí cán bộ chuyên trách quản lý, chăm sóc

nghĩa trang, kịp thời hỗ trợ thân nhân LS khi đến thăm viếng.

UBND xã cũng đã có văn bản đề nghị UBND tỉnh cho phép xã thực hiện hợp đồng với hai người làm nhiệm vụ bảo vệ, quản lý NTLS Nghi Lộc, đồng thời hỗ trợ kinh phí phục vụ công tác quản lý nghĩa trang và tổ chức các hoạt động liên quan.

Đây được đánh giá là nhu cầu phù hợp, nhất là trong bối cảnh NTLS Nghi Lộc có số lượng phần mộ lớn, thường xuyên đón thân nhân từ nhiều địa phương và tổ chức các hoạt động tri ân quy mô lớn. Lực lượng chuyên trách không chỉ giúp duy trì cảnh quan, vệ sinh, bảo vệ tài sản mà còn trực tiếp hỗ trợ thân nhân tìm kiếm, thăm viếng phần mộ LS.

Ông Nguyễn Viết Hưng, Giám đốc Sở Nội vụ tỉnh cho biết, Sở đã nắm được những bất cập liên quan việc quản lý, chăm sóc NTLS Nghi Lộc. Sở đang nghiên cứu, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét cho phép xã bổ sung biên chế viên chức thực hiện nhiệm vụ bảo vệ, quản lý nghĩa trang; đồng thời hỗ trợ kinh phí để địa phương thực hiện tốt công tác quản lý và tổ chức các hoạt động truy điệu, an táng, thấp hương cho các LS. **THIÊN Ý**

Bắc Ninh hỗ trợ 10.000 cửa hàng, hộ kinh doanh chuyển đổi số

Bộ KH&CN phối hợp với UBND tỉnh Bắc Ninh vừa tổ chức Hội nghị triển khai, ký kết kế hoạch phối hợp thí điểm hỗ trợ cửa hàng, hộ kinh doanh (CH, HKD) bán buôn, bán lẻ chuyển đổi số (CĐS).

Theo báo cáo, Bắc Ninh hiện có 106.537 HKD đang hoạt động, gần gấp đôi số DN, nhưng mới có hơn 2.000 HKD sử dụng phần mềm quản lý bán hàng, chưa đến 2%. Phần lớn HKD đã quen với thanh toán số nhưng trong quản lý, kê khai vẫn chủ yếu thực hiện thủ công. Các hộ còn gặp khó khăn về kỹ năng số, lựa chọn giải pháp phù hợp, chi phí đầu tư, an toàn dữ liệu.

Theo kế hoạch, đến hết ngày 31/12/2026, chương trình phần đầu 100% CH, HKD bán buôn, bán lẻ được tiếp cận thông tin; hỗ trợ tối thiểu 10.000 CH, HKD CĐS, trong đó ít nhất 50% được cài đặt phần mềm, nền tảng số; mỗi xã, phường tổ chức tối thiểu 1 hội thảo hoặc lớp tập huấn về CĐS. Các chủ thể OCOP và HKD tiêu biểu tại các làng nghề được hỗ trợ thiết lập website giới thiệu, bán hàng với tên miền “biz.vn”, đưa sản phẩm, dịch vụ lên sàn thương mại điện tử.

Tại Hội nghị, Thứ trưởng Bộ KH&CN Bùi Hoàng Phương nhấn mạnh, CĐS không chỉ là ứng dụng phần mềm mà đã trở thành phương thức phát triển và mô hình kinh doanh mới. Các HKD cần được hỗ trợ tiếp cận những công cụ thiết thực như quản lý bán hàng, quản lý kho, thanh toán không dùng tiền mặt, chữ ký số, hóa đơn điện tử, kê khai thuế, chăm sóc khách hàng, website trên tên miền “.vn” và thương mại điện tử.

Bộ KH&CN đề nghị tỉnh Bắc Ninh tổ chức thực hiện theo hướng rõ người, rõ việc, rõ tiến độ, rõ trách nhiệm, rõ kết quả; phát huy vai trò chính quyền cơ sở, Tổ công nghệ số cộng đồng, hiệp hội ngành nghề, lực lượng hỗ trợ trực tiếp. Các giải pháp phải dễ tiếp cận, phù hợp quy mô hộ kinh doanh; bảo đảm an toàn, an ninh mạng, tuân thủ quy định về bảo vệ dữ liệu cá nhân.

HOÀNG GIANG



● Một khu TĐC ở Quảng Ngãi. (Ảnh trong bài: Vũ Văn Anh)

cho phép nhà đầu tư tự nguyện ứng trước kinh phí để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, TĐC. Nhưng đến nay vẫn chưa có quy định cụ thể về trình tự tiếp nhận, quản lý, sử dụng, hoàn trả nguồn kinh phí này. Vì vậy, địa phương chưa có cơ sở pháp lý để huy động nguồn lực xã hội đầu tư các khu TĐC.

UBND tỉnh cho rằng đã có văn bản xin ý kiến Bộ Tài chính, Bộ NN&MT, nhưng các hướng dẫn hiện vẫn chưa đủ căn cứ để triển khai trên thực tế. Hiện tỉnh đang giao Sở Tài chính nghiên cứu, tham mưu giải pháp nhằm tháo gỡ vướng mắc về cơ chế tài chính.

Được biết, ngay từ đầu năm 2026, UBND tỉnh đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, thành lập các tổ công tác, thường xuyên kiểm tra hiện trường, hợp với các chủ đầu tư để tháo gỡ khó khăn, nhất là những vướng mắc trong công tác BT, GPMB và TĐC. Tuy

nhiên, kết quả giải quyết vẫn vẫn chưa đạt yêu cầu. Trong đó, công tác BT, GPMB và xác định giá đất còn chậm tiếp tục là vấn đề lớn nhất khiến nhiều dự án thiếu mặt bằng để thi công.

Cùng với đó, tình trạng khan hiếm đất đắp, cát, đá và giá vật liệu xây dựng tăng cao đã ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ thực hiện các công trình, thậm chí có nhà thầu phải thi công cầm chừng.

Ngoài ra, một số dự án trọng điểm có quy mô vốn lớn còn vướng thủ tục, phải xin ý kiến các Bộ, ngành Trung ương nên chưa thể giải ngân theo kế hoạch. Việc tiếp nhận nhiều dự án chuyên tiếp sau sắp xếp đơn vị hành chính cũng làm phát sinh khối lượng lớn thủ tục đầu tư, trong khi một số chủ đầu tư, địa phương chưa thật sự chủ động, quyết liệt trong tháo gỡ khó khăn. **VŨ VĂN ANH**

Lãnh 20 năm tù vì chiếm đoạt tiền tỷ của ngân hàng

Ngày 21/8, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Lê Anh Đức (SN 1998, quê Tuyên Quang) ra xét xử và tuyên phạt 20 năm tù về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” và “Sử dụng con dấu hoặc tài liệu giả của cơ quan, tổ chức”.

Theo hồ vụ án, tháng 11/2024, Đức gặp khó khăn trong kinh doanh nên nảy sinh ý định chiếm đoạt tiền của Ngân hàng liên doanh Việt - Nga thông qua hình thức mua ô tô trả góp.

Do nợ xấu, không đủ điều kiện vay vốn ngân hàng, Đức đưa ra thông tin gian dối rằng bản thân làm dịch vụ cho thuê xe tự lái, cần mở rộng hoạt động kinh doanh. Đức nhờ 5 người đứng tên hợp đồng mua 5 ô tô theo hình thức trả góp giúp mình. Mọi thủ tục liên quan đến hồ sơ vay vốn ngân hàng, trả nợ ngân hàng do Đức chịu trách nhiệm.

Khi ngân hàng yêu cầu cung cấp giấy tờ chứng minh thu nhập của những người đứng tên khoản vay, Đức thuê người làm giả hợp đồng lao động, giấy xác nhận thu nhập của người vay rồi cung cấp cho ngân hàng để được xét duyệt hồ sơ vay vốn.

Tin tưởng vào các tài liệu do Đức cung cấp là thật, phía ngân đã giải ngân tổng số hơn 4,2 tỷ đồng vào các showroom mà Đức nhờ người đứng tên, ký hợp đồng mua xe và hợp đồng vay tiền ngân hàng. Sau đó, các showroom xuất hóa đơn, bàn giao xe cho Đức.

Nhận được 5 ô tô, Đức liền bán lại cho người khác được hơn 3 tỷ đồng. Sau đó, Đức không trả nợ cho ngân hàng.

VKS xác định, từ tháng 11/2024 đến tháng 12/2024, Đức đã lừa đảo chiếm đoạt của Ngân hàng liên doanh Việt - Nga tổng số tiền hơn 4,2 tỷ đồng. **H.MÃY**

Khởi tố 2 bị can trong vụ đổ hơn 1.800 tấn bã bê tông trái phép

Ngày 21/8, Công an tỉnh Quảng Ngãi cho biết, Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh đã tổng đạt các quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can và áp dụng biện pháp ngăn chặn đối với N.P.B, Phó Giám đốc điều hành sản xuất Công ty TNHH Sản xuất và Kinh doanh vật liệu xây dựng A.P, và P.V.D, nhân viên quản lý trạm trộn, đề điều tra về tội “Gây ô nhiễm môi trường” theo khoản 3 Điều 235 Bộ luật Hình sự.

Theo kết quả điều tra ban đầu, hai bị can được xác định có liên quan đến việc đổ, thải hơn 1.800 tấn chất thải rắn là bã bê tông ra môi trường không đúng quy định pháp luật.

Cụ thể, trong quá trình vận hành trạm trộn bê tông, N.P.B và P.V.D bị xác định đã chỉ đạo nhân viên đưa lượng lớn bã bê tông trực tiếp ra môi trường, tập kết, đổ thải tại 2 vị trí xung quanh khu vực trạm trộn. Hoạt động này không bảo đảm các yêu cầu về bảo vệ môi trường theo quy định.

Việc đổ thải với khối lượng lớn được cơ quan chức năng xác định có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự. Căn cứ kết quả điều tra bước đầu, Cơ quan CSĐT, Công an tỉnh Quảng Ngãi đã tiến hành các thủ tục tố tụng đối với những người liên quan để làm rõ trách nhiệm.

Hiện vụ án đang được tiếp tục điều tra, mở rộng nhằm xác định đầy đủ tính chất, mức độ vi phạm, hậu quả của hành vi cũng như trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan. **HOÀNG QUÂN**

Bắt quả tang đối tượng trộm hơn 80 lượng vàng ở Vĩnh Long

Ngày 21/8, theo thông tin từ Công an tỉnh Vĩnh Long, Công an phường Long Châu vừa bắt quả tang đối tượng Phan Thanh Tinh (33 tuổi, sống lang thang) khi đang thực hiện hành vi trộm cắp tài sản tại một tiệm vàng trên địa bàn.

Trước đó, khoảng 2 giờ 20 ngày 19/8, trong quá trình tuần tra, quản lý địa bàn, Tổ công tác Công an phường Long Châu phát hiện Tinh đang thực hiện hành vi trộm cắp tài sản tại tiệm vàng K.X, khu vực chợ Trường An, phường Long Châu.

Qua xác minh ban đầu, số tài sản bị trộm khoảng 80 lượng vàng 18K, trị giá ước tính khoảng 8 tỷ đồng.

Sau khi bắt giữ đối tượng, Công an phường Long Châu bảo vệ hiện trường, lập biên bản và thu giữ tài sản liên quan. Đồng thời, đơn vị phối hợp Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Vĩnh Long tiến hành các hoạt động điều tra, xác minh theo quy định.

Hiện vụ việc đang được Công an phường Long Châu phối hợp với Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Vĩnh Long tiếp tục điều tra, làm rõ để xử lý theo quy định pháp luật. **ĐAN THANH**

VIỆT NAM THAM GIA UNCCD COP17:

Từ cam kết quốc tế đến nguồn tài chính xanh giúp phục hồi rừng

Hội nghị lần thứ 17 các bên tham gia Công ước Liên hợp quốc về chống sa mạc hóa (UNCCD COP17), diễn ra tại Thủ đô Ulaanbaatar, Mông Cổ từ ngày 17 - 28/8/2026, mang chủ đề “Phục hồi đất đai, Khơi nguồn hy vọng”, quy tụ đại diện 197 quốc gia thành viên, cùng các nhà khoa học, tổ chức quốc tế và cộng đồng doanh nghiệp. Theo Cục Lâm nghiệp và Kiểm lâm, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, tham gia UNCCD COP17, đoàn Việt Nam tiếp tục khẳng định cam kết của Việt Nam trong việc cùng cộng đồng quốc tế thúc đẩy phục hồi đất, chống suy thoái tài nguyên và tăng cường khả năng chống chịu trước biến đổi khí hậu.



● Thị trường carbon rừng góp phần tạo thêm động lực để người dân giữ rừng. (Ảnh: PV)

Việt Nam đã triển khai

hiều chương trình phục hồi rừng

Việt Nam gia nhập UNCCD từ năm 1998. Trong gần ba thập kỷ qua, các cam kết quốc tế về chống sa mạc hóa và suy thoái đất ngày càng được lồng ghép sâu hơn vào chính sách lâm nghiệp, sử dụng đất, thích ứng với biến đổi khí hậu và phát triển sinh kế. Điều này có ý nghĩa đặc biệt trong bối cảnh Việt Nam chịu tác động đồng thời của hạn hán, xói mòn đất dốc, xâm nhập mặn, sạt lở và suy giảm chất lượng đất ở nhiều khu vực. Trong cấu trúc ứng phó đó, rừng không chỉ là một hợp phần sinh thái, mà còn là “hạ tầng tự nhiên” giúp giữ nước, ổn định đất, giảm xói mòn, hạn chế sạt lở và điều hòa khí hậu. Trong tiến trình thực hiện các mục tiêu giảm phát thải khí nhà kính, một giá trị khác của rừng ngày càng được lượng hóa rõ hơn: khả năng hấp thụ và lưu giữ carbon.

Những năm qua, Việt Nam đã triển khai nhiều chương trình phục hồi rừng, Đề án “Trồng 1 tỷ cây xanh” và Chiến lược phát triển lâm nghiệp; giữ vững tỷ lệ che phủ rừng ổn định ở mức trên 42%, tạo “lá chắn” sinh thái cốt lõi giúp giữ nước ngầm, chống sạt lở và ngăn chặn thoái hóa đất. Việt Nam cũng triển khai các giải pháp lâm nghiệp thích ứng tại vùng khô hạn trọng điểm như: Tập trung phục hồi, mở rộng diện tích rừng phòng hộ đầu nguồn, rừng phòng hộ chắn cát bay ven biển tại các tỉnh Duyên hải Nam Trung Bộ và bảo vệ đất dốc, chống xói mòn tại khu vực miền núi phía Bắc và Tây Nguyên. Việt Nam cũng đã chuyển đổi sinh kế và nông lâm kết hợp bền vững như nhân rộng các mô hình canh tác nông - lâm kết hợp thông minh thích ứng với biến đổi khí hậu, thâm canh cây che phủ đất, phát triển

cây dược liệu dưới tán rừng nhằm nâng cao thu nhập cho người dân đi đôi với nuôi dưỡng, bảo vệ đất.

Mặt khác, Việt Nam cũng tập trung hoàn thiện thể chế và cơ chế tài chính xanh. Trong đó đẩy mạnh thực thi chi trả dịch vụ môi trường rừng, tích hợp mục tiêu tự nguyện cân bằng suy thoái đất vào quy hoạch lâm nghiệp quốc gia và các kế hoạch hành động thích ứng với biến đổi khí hậu; ban hành Chương trình hành động quốc gia chống sa mạc hóa giai đoạn đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050.

Khung pháp lý mang lại giá trị kép với người dân giữ rừng

Tuy nhiên, diện tích rừng lớn không đồng nghĩa với việc đương nhiên có một lượng tín chỉ các-bon để đưa ra thị trường. Chia sẻ tại Diễn đàn Carbon Việt Nam 2026: “Từ chính sách đến hành động”, ông Phạm Hồng Lượng, Phó Cục trưởng Cục Lâm nghiệp và Kiểm lâm khẳng định, điều kiện đầu tiên để hình thành giá trị carbon từ rừng là phải xác định được lượng hấp thụ hoặc giảm phát thải. Ông nhấn mạnh: “Muốn bán được carbon thì trước hết phải chứng minh được mình có bao nhiêu carbon”. Theo đó, ngành lâm nghiệp có lợi thế lớn khi đã duy trì hệ thống điều tra, kiểm kê, theo dõi và công bố hiện trạng, diễn biến rừng trong thời gian dài. Đây là nền tảng dữ liệu quan trọng để tính toán lượng giảm phát thải, sau đó đưa kết quả đi thẩm định, xác minh.

Nghị định số 180/2026/NĐ-CP ngày 21/5/2026 của Chính phủ về dịch vụ hấp thụ và lưu giữ carbon của rừng, có hiệu lực từ ngày 15/7/2026, đã thiết lập khung pháp lý chuyên biệt cho lĩnh vực này. Nghị định điều chỉnh đối tượng, hình

thức và mức chi trả; quản lý, sử dụng tiền dịch vụ; dự án carbon rừng; xác định kết quả giảm phát thải và tín chỉ carbon rừng được cung ứng. Một nguyên tắc đáng chú ý là việc cung ứng, sử dụng dịch vụ hấp thụ và lưu giữ carbon của rừng không được ảnh hưởng tới thực hiện các cam kết quốc tế về giảm phát thải khí nhà kính mà Việt Nam tham gia. Giá trao đổi, chuyển nhượng kết quả giảm phát thải hoặc tín chỉ carbon có thể được xác định thông qua hợp đồng hoặc trên sàn giao dịch carbon theo quy định.

Khung pháp lý này cũng mở ra khả năng để chủ rừng hợp tác với nhà đầu tư, doanh nghiệp và các đơn vị trung gian trong xây dựng, đăng ký, đo đạc, thẩm định và triển khai dự án carbon rừng. Nhưng cùng với cơ hội là yêu cầu cao hơn về minh bạch dữ liệu, xác định quyền đối với kết quả giảm phát thải và chia sẻ lợi ích. Kết quả từ Thỏa thuận chi trả giảm phát thải vùng Bắc Trung Bộ là một minh chứng rõ nét. Trong kỷ báo cáo đầu tiên, Việt Nam đã chứng minh và được Ngân hàng Thế giới (WB) công nhận 16,2 triệu tấn CO₂ giảm phát thải. Từ kết quả này, Việt Nam thực hiện hai lần chuyển nhượng tổng cộng 11,3 triệu tấn, thu về 56,5 triệu USD. Cơ chế phân bổ nguồn thu được thiết kế dựa trên kinh nghiệm chi trả dịch vụ môi trường rừng; phần lớn nguồn tiền được đưa trở lại cho chủ rừng và các đối tượng hưởng lợi. Khoảng 80.000 chủ rừng đã được thụ hưởng, trong đó có khoảng 40.000 hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng. Qua đó, nguồn thu từ carbon rừng có thể trở thành một nguồn lực bổ sung quan trọng cho công tác bảo vệ rừng, phục hồi đất và phát triển sinh kế bền vững cho cộng đồng gắn bó với rừng. **ĐỖ TRANG**

TIN TỨC

Đẩy mạnh hoạt động truyền thông hưởng ứng các sự kiện về dân số trong những tháng cuối năm 2026

Cục Dân số, Bộ Y tế ngày 20/8/2026 vừa có công văn gửi Sở Y tế các tỉnh, thành về định hướng tổ chức các hoạt động truyền thông hưởng ứng các sự kiện về dân số trong những tháng cuối năm 2026. Theo đó, Cục Dân số đề nghị Sở Y tế quan tâm chỉ đạo Chi cục Dân số/Phòng Dân số thuộc Sở Y tế và các cơ quan, đơn vị có liên quan chủ động tham mưu xây dựng kế hoạch, tổ chức triển khai các hoạt động truyền thông hưởng ứng các sự kiện về dân số trong những tháng cuối năm 2026, bảo đảm hiệu quả, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Cụ thể, tiếp tục đẩy mạnh công tác truyền thông, vận động về các vấn đề dân số có tác động trực tiếp đến sự phát triển bền vững của đất nước và địa phương; trọng tâm là các chính sách dân số trong tình hình mới đó là phấn đấu đạt và duy trì mức sinh thay thế; giảm thiểu mất cân bằng giới tính khi sinh; thích ứng với già hóa dân số và nâng cao chất lượng dân số.

Tổ chức các hoạt động truyền thông hưởng ứng các sự kiện dân số trong những tháng cuối năm 2026 như Ngày Tránh thai Thế giới 26/9; Ngày Quốc tế Người cao tuổi 01/10 và Tháng hành động vì người cao tuổi Việt Nam (tháng 10); Ngày Quốc tế Trẻ em gái 11/10; Ngày Dân số Việt Nam 26/12 và Tháng hành động Quốc gia về Dân số (tháng 12).

Cũng theo công văn, bên cạnh việc tổ chức các hoạt động truyền thông hưởng ứng các sự kiện dân số trong những tháng cuối năm, các Sở Y tế cần tăng cường chỉ đạo công tác phối hợp liên ngành; phân công nhiệm vụ, thực hiện cơ chế phối hợp hiệu quả giữa các cơ quan, đoàn thể, tổ chức tham gia thực hiện công tác dân số trên địa bàn. **H.M**

Giới thiệu góc nhìn mới về thiên nhiên, con người, lịch sử và đời sống Hà Nội

Ngày 21/8, tại Nhà triển lãm Mỹ thuật (16 Ngô Quyền, Hà Nội), Hội Mỹ thuật Việt Nam tổ chức khai mạc Triển lãm Mỹ thuật khu vực I Hà Nội chuyên ngành hội họa lần thứ 30.

Triển lãm giới thiệu 104 tác phẩm của 100 tác giả, được sáng tác trên nhiều chất liệu như sơn dầu, sơn mài, acrylic, lụa, giấy dó..., phản ánh đa dạng đời sống, thiên nhiên, con người và những vấn đề gắn với lịch sử, văn hóa Thủ đô.

Tham quan Triển lãm Mỹ thuật khu vực I Hà Nội chuyên ngành hội họa lần thứ 30, công chúng có thêm góc nhìn về thiên nhiên, con người, lịch sử và đời sống Hà Nội, đồng thời cảm nhận những tìm tòi của các họa sĩ trong lựa chọn đề tài, chất liệu và ngôn ngữ tạo hình mới. **LONG HÙNG**

ỔNG KÍNH THỂ THAO

Sau khi thắng Malaysia với tổng tỷ số 4 - 0 ở vòng bán kết (thắng 2 - 0 ở lượt đi và 2 - 0 ở lượt về tại Mỹ Đình vào tối ngày 19/8), thầy trò HLV Kim Sang-sik đang đứng trước cơ hội lịch sử để bảo vệ thành công ngôi vương Đông Nam Á.

Tính đến hết vòng bán kết, “Những chiến binh sao vàng” sở hữu chuỗi thành tích ấn tượng khi ghi tới 4 bàn thắng và giữ sạch lưới tuyệt đối không để thua bàn nào sau hai lượt trận bán kết với Malaysia. Việc được chơi trận tái đấu quyết định với Thái Lan vào ngày 26/8 trên sân nhà Mỹ Đình giúp Việt Nam có sự tiếp sức của hàng vạn cổ động viên nhà. Lịch sử cho

Những điểm tựa giúp Việt Nam rộng cửa vô địch

thấy rằng khi đã chung kết lượt về tại Mỹ Đình, Việt Nam đều đã lên ngôi vô địch vào các năm 2008 và 2018.

Đội tuyển Việt Nam mang sang Bangkok lực lượng mạnh nhất để đá trận chung kết lượt đi tại sân Rajamangala vào ngày 22/8. Không có ca chấn thương nào và hoàn toàn sung sức, trong khi đội tuyển Thái Lan chỉ tham dự giải đấu năm nay với một “đội hình B” thiếu vắng nhiều “ngôi sao” chủ lực.

HLV Kim Sang-sik đang sở hữu trong tay đầy đủ những quân bài chiến lược tốt nhất đang đạt điểm rơi phong độ lý tưởng. Tiền đạo nhập tịch Nguyễn Xuân Sơn đang

có phong độ hủy diệt với cú đúp ở bán kết lượt về. Bên cạnh anh là sức trẻ đầy đột biến của tiền đạo Đình Bắc - cái tên đang khiến truyền thông và người hâm mộ Thái Lan phải đặc biệt e dè. Thủ thành Patrik Lê Giang đã chiếm trọn suất bắt chính từ tay Filip Nguyễn nhờ màn trình diễn xuất thần, giúp Việt Nam giữ sạch lưới tuyệt đối từ đầu vòng knock-out đến nay. Dù trước đó có một số lo ngại nhẹ về thể trạng của Văn Vĩ hay Tuấn Tài, nhưng kết quả kiểm tra trước khi lên đường khẳng định toàn đội đã phục hồi 100% thể lực.

Trái ngược với phong độ cao của Việt Nam, “Voi chiến” Thái Lan mang đến

AFF Cup 2026 một lực lượng chịu nhiều tổn thất và nhiều hoài nghi. Thái Lan không có sự phục vụ của những “ngôi sao” đẳng cấp hàng đầu (đang thi đấu tại nước ngoài hoặc không được CLB nhà quân). Chính người hâm mộ và báo chí xứ Chùa Vàng thừa nhận đây chỉ là đội hình B của họ.

Sự tương phản về lực lượng này đang mở ra cơ hội cực lớn để Việt Nam giành một kết quả có lợi ngay trên đất Thái. Trận chung kết lượt đi diễn ra lúc 20 giờ ngày 22/8/2026 tại sân vận động Rajamangala (Bangkok, Thái Lan). Trận chung kết lượt về diễn ra lúc 20 giờ ngày 26/8/2026 tại sân vận động Quốc gia Mỹ Đình (Hà Nội, Việt Nam). **TUẤN NGỌC**

Từ 1/9, mỗi thửa đất, công trình có một mã định danh riêng

Chính phủ đã ban hành Nghị định 326/2026/NĐ-CP quy định về định danh địa điểm; theo đó, từ 1/9, các địa điểm thuộc phạm vi áp dụng sẽ được cấp một mã định danh duy nhất để phục vụ quản lý, kết nối và khai thác dữ liệu trên phạm vi toàn quốc.

Nghị định 326/2026/NĐ-CP quy định về việc định danh đối với các địa điểm trong lãnh thổ Việt Nam, trừ các đối tượng thuộc Danh mục bí mật nhà nước; việc xây dựng, quản lý, kết nối, chia sẻ và khai thác Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm; quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

Theo Nghị định 326/2026/NĐ-CP, định danh địa điểm là hoạt động thu thập, tạo lập dữ liệu và cấp mã định danh cho một địa điểm nhằm phân biệt địa điểm này với địa điểm khác.

Đối tượng được định danh địa điểm là các thửa đất, công trình kiến trúc, công trình xây dựng, kết cấu xây dựng, địa danh hoặc bất cứ cấu trúc vật lý và các đối tượng khác thuộc danh mục kèm theo Nghị định 326/2026/NĐ-CP.

Mỗi địa điểm chỉ được cấp một mã định danh duy nhất, có cấu trúc thống nhất trên toàn quốc, không trùng lặp và bảo đảm tính liên tục, ổn định lâu dài. Mã định danh địa điểm là dãy số tự nhiên gồm 12 chữ số do Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm xác lập.

Đối với loại đối tượng có kết cấu theo chiều dài tiếp giáp dọc đường giao thông và có thể tiếp cận đối tượng từ bất cứ vị



● Mỗi địa điểm sẽ có mã định danh 12 chữ số, hiển thị trên VNeID. (Ảnh minh họa: chinhphu.vn)

trí nào dọc đoạn đường giao thông đó thì cách gán định danh địa điểm cho đối tượng áp dụng như đối với đường giao thông, theo đó địa điểm của đối tượng sẽ gồm địa chỉ điểm đầu, địa chỉ điểm cuối, địa chỉ tại các nút giao, điểm giao cắt trên tuyến hoặc điểm giao cắt với địa giới hành chính cấp tỉnh.

Việc định danh địa điểm, cấp mã định danh địa điểm được thực hiện dựa trên dữ liệu từ cơ sở dữ liệu quốc gia và cơ sở dữ liệu chuyên ngành, bảo đảm kế thừa, đồng bộ, thống nhất; không thay thế chức năng quản lý nhà nước của các cơ quan theo quy định của pháp luật.

Việc thực hiện định danh địa điểm phải bảo đảm tuân thủ quy định về quốc phòng, an ninh, bí mật nhà nước và quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân. Mã định danh địa điểm sau khi

được tạo lập, gán mã duy nhất cho một đối tượng cụ thể phải có tính ổn định lâu dài.

Cơ quan nhà nước được giao quản lý chuyên ngành đối với đối tượng thuộc danh mục định danh địa điểm hoặc cơ quan quản lý cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành chứa dữ liệu gốc về sự hình thành, tồn tại, biến động của đối tượng có trách nhiệm chủ trì rà soát, chuẩn hóa, thu thập dữ liệu, đồng bộ dữ liệu về Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm để thực hiện cấp mã định danh địa điểm.

Cũng theo Nghị định 326/2026/NĐ-CP, cơ sở dữ liệu định danh địa điểm là cơ sở dữ liệu quốc gia, tập trung, thống nhất trên phạm vi toàn quốc, được chuẩn hóa, lưu trữ và quản lý thông tin về địa điểm của các đối tượng thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định 326/2026/NĐ-CP.

Dữ liệu được lưu trữ gồm mã định danh; đối tượng và địa chỉ địa điểm; lối tiếp cận; mã bưu chính; tọa độ theo hệ tọa độ quốc gia VN-2000 hoặc hệ tọa độ toàn cầu WGS-84; thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nếu có; trạng thái hoạt động của địa điểm; tên địa điểm; thông tin kết cấu, địa không gian ba chiều của địa điểm; cơ quan chủ quản dữ liệu; dấu hiệu nhận biết; thông tin tổ chức, cá nhân sở hữu hoặc sử dụng địa điểm và các thông tin khác được kết nối, chia sẻ từ cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành.

Đáng chú ý, Nghị định 326/2026/NĐ-CP quy định, dữ liệu định danh địa điểm được kết nối, chia sẻ và khai thác để phục vụ quản lý nhà nước và phát triển kinh tế - xã hội. Việc khai thác phải đúng mục đích, phạm vi và thẩm quyền; đồng thời không yêu cầu người dân, tổ chức cung cấp lại những thành phần hồ sơ mà thông tin tương ứng đã có trong Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm.

Người dân và tổ chức có thể khai thác dữ liệu công khai về định danh địa điểm trên ứng dụng định danh quốc gia VNeID. Cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội được khai thác dữ liệu phục vụ chức năng, nhiệm vụ thông qua các nền tảng chia sẻ, điều phối dữ liệu quốc gia, nền tảng định danh và xác thực điện tử và các nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu khác theo quy định.

Tổ chức, cá nhân cũng được khai thác thông tin của mình trong Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm thông qua VNeID. Trường hợp không thuộc nhóm được khai thác trực tiếp, việc tiếp cận dữ liệu được thực hiện qua tổ chức cung cấp dịch vụ xác thực điện tử và phải nộp phí. Trường hợp muốn khai thác thông tin khác trong Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm, tổ chức, cá nhân phải được sự đồng ý của chủ sở hữu, quản lý địa điểm đó.

Nghị định 326/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 1/9/2026.

HÔNG THƯƠNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Học bổng tài năng cấp cho những đối tượng nào?

● **Bạn Nguyễn Phương Trang (Nghệ An) hỏi:** *Cháu gái tôi đang học tại một trường văn hóa nghệ thuật. Tôi có nghe nói Quỹ Học bổng quốc gia có chương trình học bổng tài năng. Học bổng tài năng được cấp cho những đối tượng nào theo quy định mới?*

Luật sư Hoàng Thị Hương Giang - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn: Căn cứ Điều 13 Nghị định 317/2026/NĐ-CP quy định về tổ chức, quản lý và sử dụng Quỹ Học bổng quốc gia (có hiệu lực từ 1/10/2026) quy định về học bổng tài năng như sau:

Học bổng tài năng là chương trình học bổng có tính lựa chọn cao, nhằm phát hiện, khuyến khích, bồi dưỡng và phát triển người học thuộc các chương trình tài năng, người học có thành tích xuất sắc, năng khiếu, năng lực nổi trội hoặc tiềm năng phát triển đặc biệt trong học tập, nghiên cứu, khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp, phát triển kỹ năng nghề và các lĩnh vực ưu tiên khác, đáp ứng điều kiện, tiêu chí xét chọn của chương trình học bổng.

Học bổng tài năng được triển khai phù hợp với từng cấp học, trình độ đào tạo, nhóm ngành, lĩnh vực ưu tiên và mục tiêu phát triển nhân lực trong từng giai đoạn; ưu tiên học viên sau đại học, người học các



● Luật sư Hoàng Thị Hương Giang.

ngành khoa học cơ bản, kỹ thuật, công nghệ và các lĩnh vực ưu tiên khác; có thể hỗ trợ theo năm học, toàn khóa, nhiệm vụ học tập, nghiên cứu, dự án, sản phẩm, thành tích hoặc kết quả đầu ra theo quy định của chương trình học bổng.

Việc xét cấp học bổng tài năng căn cứ vào mục tiêu của chương trình học bổng; thành tích, năng lực, tiềm năng phát triển, kết quả học tập, nghiên cứu, rèn luyện, sản phẩm khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp, kỹ năng nghề, giải thưởng, cam kết học tập, nghiên cứu, công hiến hoặc tiêu chí khác phù hợp với mục tiêu của chương trình học bổng.

Như vậy, từ 1/10, học bổng tài năng được cấp cho những đối tượng theo quy định trên.

T.THƯƠNG - BÍCH HẰNG

Khoản đóng góp vào các quỹ từ thiện có được giảm trừ thuế thu nhập cá nhân không?

● **Bạn Nguyễn Thị Bích Nhung (Hà Nội) hỏi:** *Tôi hay tham gia đóng góp từ thiện. Vậy khoản đóng góp vào các quỹ từ thiện có được giảm trừ thuế thu nhập cá nhân (TNCN) không?*

Luật sư Nguyễn Thị Trang - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn: Tại khoản 1 Điều 49 Nghị định 253/2026/NĐ-CP có quy định về các khoản từ thiện được giảm trừ thuế TNCN như sau:

“Điều 49. Giảm trừ đối với các khoản đóng góp từ thiện, nhân đạo và các khoản giảm trừ khác

1. Cá nhân cư trú được giảm trừ vào thu nhập chịu thuế trước khi tính thuế đối với thu nhập từ tiền lương, tiền công các khoản đóng góp từ thiện, nhân đạo sau đây:

a) Khoản đóng góp vào các tổ chức, cơ sở chăm sóc, nuôi dưỡng trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, người tàn tật, người già không nơi nương tựa;

b) Khoản đóng góp vào các quỹ từ thiện, quỹ nhân đạo, quỹ khuyến học;

c) Khoản đóng góp vào các tổ chức có chức năng huy động tài trợ được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật.

Tổ chức, cơ sở và các quỹ quy định tại khoản này phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép thành lập hoặc công nhận, hoạt động vì mục đích từ thiện, nhân đạo, khuyến học, không vì mục tiêu lợi nhuận.



● Ảnh minh họa. (Nguồn: ITN)

Hồ sơ xác định khoản đóng góp quy định tại khoản này là bản chụp chứng từ thu hợp pháp của tổ chức, cơ sở và các quỹ hoặc chứng từ thanh toán không dùng tiền mặt qua tổ chức tín dụng”.

Như vậy, các khoản đóng góp vào các quỹ từ thiện nêu trên sẽ được giảm trừ thuế TNCN.

Lưu ý: Tổ chức, cơ sở và các quỹ quy định này phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép thành lập hoặc công nhận, hoạt động vì mục đích từ thiện, nhân đạo, khuyến học, không vì mục tiêu lợi nhuận.

Hồ sơ xác định khoản đóng góp này là bản chụp chứng từ thu hợp pháp của tổ chức, cơ sở và các quỹ hoặc chứng từ thanh toán không dùng tiền mặt qua tổ chức tín dụng.

THƯƠNG THƯƠNG

QUẢNG TRỊ:

Kiến nghị sớm sửa chữa, xây mới một số cây cầu xuống cấp, hư hỏng

Sau hàng chục năm khai thác, một số cây cầu trên địa bàn tỉnh Quảng Trị đã xuống cấp, hư hỏng, trong đó có những công trình xuất hiện tình trạng rỉ sét, sụt lún, hư hỏng kết cấu và mặt cầu. Khi mùa mưa bão đang đến gần, nguy cơ mất an toàn với người và phương tiện qua lại ngày càng hiện hữu, đặt ra yêu cầu cần sớm kiểm tra, sửa chữa, hoặc đầu tư xây mới.

Cầu Bến Làng nằm trên tuyến đường giao thông liên xã Vĩnh Định - Hải Lăng (ĐH.49A, tỉnh Quảng Trị), kết nối khu dân cư và vùng sản xuất nông nghiệp với trung tâm xã Vĩnh Định và QL1.

Công trình được xây dựng trước năm 1985, dài khoảng 56m, bề rộng phần xe chạy khoảng 3m. Sau hàng chục năm khai thác, cây cầu hiện đã xuống cấp, nhiều hạng mục bị hư hỏng, ảnh hưởng đến việc đi lại, vận chuyển hàng hóa của người dân.

Ông Võ Thanh Linh (47 tuổi, ngụ thôn Trâm Lý, xã Vĩnh Định) cho biết, cầu Bến Làng nằm trên tuyến giao thông quan trọng của địa phương. Khoảng 10 năm trở lại đây, cây cầu xuất hiện tình trạng xuống cấp và ngày càng nghiêm trọng hơn. “Người dân đi lại qua cầu hằng ngày nên rất lo lắng, nhất là vào mùa mưa bão. Cầu đã sử dụng hơn 40 năm, hiện nhiều bộ phận bị hư hỏng nên mong các cơ quan chức năng sớm có phương án xử lý”, ông Linh chia sẻ.

Ghi nhận thực tế cho thấy, hệ dầm thép của cầu Bến Làng bị ăn mòn, lớp sơn bảo vệ bong tróc;



● Cầu Bến Làng đã đưa vào sử dụng từ năm 1985. (Ảnh trong bài: Trần Tuyên)

nhiều vị trí xuất hiện rỉ sét, hao hụt tiết diện. Một số vị trí liên kết, gối cầu có dấu hiệu hư hỏng. Mặt cầu xuất hiện các vết nứt vỡ; khe nổi mặt cầu bong bật, tạo thành các khe hở. Hệ thống lan can bị xuống cấp, gãy đổ.

Theo ông Võ Tất Phi, Giám đốc Hợp tác xã dịch vụ Trâm Lý, cầu Bến Làng hiện phục vụ nhu cầu đi lại của khoảng 356 hộ dân trong thôn. Đây cũng là tuyến vận chuyển hàng hóa, vật liệu liên xã và đặc biệt quan trọng đối với việc vận chuyển nông sản từ vùng sản xuất khoảng 46ha đất trồng lúa, chiếm khoảng 2/3 diện tích trồng lúa của Hợp tác xã.

Tình trạng tương tự cũng được ghi



● Tại cầu Bồ Bản, khu vực nhịp 2 và nhịp 3 có tình trạng sụt lún, mặt đường xuất hiện nhiều đoạn trũng xuống.

nhận tại cầu Bồ Bản, thuộc Km 8+869 tuyến QL49C. Khu vực nhịp 2 và nhịp 3 của cầu có tình trạng sụt lún tại trụ T2. Mặt đường trên cầu có nhiều đoạn trũng xuống, ảnh hưởng đến quá trình lưu thông của các phương tiện.

Sau khi kiểm tra thực tế, UBND các xã đã có văn bản gửi cơ quan có thẩm quyền, đề nghị nghiên cứu phương án khắc phục, sửa chữa hư hỏng tại cầu Bến Làng và cầu Bồ Bản. Trước mắt, để bảo đảm an toàn, các xã đã lắp đặt biển cảnh báo tại khu vực nguy hiểm nhằm hạn chế rủi ro đối với người và phương tiện lưu thông qua cầu.

Theo đại diện UBND xã Vĩnh Định, mùa mưa bão năm 2026 đang đến gần, nên cần kiểm tra, đánh giá kịp thời, áp dụng các biện pháp tổ chức giao thông phù hợp, để tránh nguy cơ xảy ra sự cố, tai nạn. Địa phương cũng đã lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án cầu Bến Làng. Công trình mới dự kiến dài khoảng 82,2m, khổ cầu 9m; đường dẫn hai đầu cầu dài khoảng 300m, cùng các hạng mục phụ trợ đồng bộ.

Với cầu Bồ Bản, UBND xã Nam Cửa Việt đã kiến nghị UBND tỉnh và Sở Xây dựng sớm có phương án khắc phục, sửa chữa các hư hỏng hoặc nghiên cứu triển khai xây dựng mới công trình nhằm đáp ứng nhu cầu và lưu lượng giao thông ngày càng tăng trên tuyến QL49C. **TRẦN TUYẾN**

HÀ NỘI:

Đồng loạt ra quân chỉnh trang đô thị, phục vụ Nhân dân dịp Quốc khánh 2/9

Nhằm bảo đảm trật tự, an toàn giao thông và mỹ quan đô thị phục vụ Nhân dân, du khách dịp Quốc khánh 2/9, Hà Nội triển khai cao điểm chỉnh trang hạ tầng giao thông, kỹ thuật và vệ sinh môi trường từ nay đến hết ngày 2/9.

Chiến dịch tập trung tại khu vực nội thành, trung tâm thành phố, các địa điểm tổ chức sự kiện và di tích lịch sử - văn hóa. Các đơn vị duy tu, bảo trì được yêu cầu rà soát, sửa chữa hư hỏng đường, vỉa hè; vệ sinh, chỉnh trang hệ thống đèn tín hiệu, biển báo, vạch sơn, dải phân cách và đảo giao thông. Những biển báo, vạch sơn mờ được bổ sung vật liệu phản quang; quảng cáo trái phép, vật cản che khuất tầm nhìn được tháo dỡ. Cùng với đó, Hà Nội tăng cường cắt tỉa, bổ sung cây xanh; thu gom rác, phế thải; kiểm tra, thay thế thiết bị chiếu sáng hư hỏng và nạo vét hệ thống thoát nước, hồ ga nhằm hạn chế ngập úng khi mưa lớn. Vận tải công cộng cũng được yêu cầu tăng cường vệ sinh, chỉnh trang phương tiện, nhà ga, điểm trung chuyển, nhà chờ và điểm dừng xe buýt, nâng cao chất lượng phục vụ.

Sở Xây dựng Hà Nội yêu cầu các đơn vị phối hợp chặt chẽ, triển khai đồng bộ, báo cáo tiến độ hằng tuần, góp phần xây dựng Thủ đô sáng, xanh, sạch, đẹp, bảo đảm an toàn trong dịp lễ. **H.G**

Giáo viên dạy học sinh khuyết tật tại Nghệ An sẽ có phụ cấp ưu đãi

UBND tỉnh Nghệ An vừa quyết định bổ sung hơn 181,2 tỷ đồng từ ngân sách nhà nước để chi trả chế độ cho giáo viên dạy học sinh khuyết tật theo phương thức giáo dục hòa nhập năm học 2025 - 2026, thực hiện theo Nghị định 28/2012/NĐ-CP.

Trong đó, hơn 163,6 tỷ đồng được cấp bổ sung cho ngân sách 124 xã, phường; hơn 17,5 tỷ đồng được phân bổ cho các trường THPT và cơ sở giáo dục thường xuyên trực thuộc Sở GD&ĐT.

Trong số kinh phí hơn 163,6 tỷ đồng cấp cho các xã, phường, nhiều địa phương được phân bổ từ 2 - 3 tỷ đồng. Đối với khối trường THPT và giáo dục thường xuyên, tổng kinh phí được phân bổ là hơn 17,5 tỷ đồng cho 77 đơn vị.

Nghệ An hiện có hơn 4.500 học sinh khuyết tật đang học hòa nhập tại các nhà trường, trong đó tiểu học có gần 2.600 em và THCS gần 1.500 em.

TUYẾT LAN

Hải Phòng tổ chức hội chợ thương mại điện tử

Hội chợ thương mại điện tử (TMĐT) “Kết nối vùng, mở rộng thị trường” năm 2026 dự kiến diễn ra trong 2 ngày (1 - 2/10/2026) tại Trung tâm Hội nghị - Biểu diễn TP Hải Phòng, với khoảng 30 - 35 gian hàng, giới thiệu sản phẩm đặc trưng, giải pháp công nghệ và các dịch vụ hỗ trợ TMĐT. Sự kiện do Bộ Công Thương và UBND TP Hải Phòng chỉ đạo; Cục TMĐT & Kinh tế số (Bộ Công Thương) và Sở Công Thương Hải Phòng phối hợp tổ chức.

Hội chợ sẽ trưng bày, giới thiệu các sản phẩm OCOP, sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu, sản phẩm đặc trưng của Hải Phòng và các tỉnh, thành. Bên cạnh hoạt động giới thiệu, quảng bá sản phẩm, Hội chợ sẽ giới thiệu các giải pháp công nghệ, sản phẩm TMĐT, thanh toán số, logistics. Hoạt động trình diễn livestream giới thiệu, bán sản phẩm cũng được tổ chức, tạo thêm kênh quảng bá và kết nối sản phẩm với người tiêu dùng trên môi trường trực tuyến.

Trong khuôn khổ sự kiện sẽ diễn ra Hội nghị tuyên truyền, phổ biến pháp luật cùng các chương trình workshop hướng dẫn kỹ năng ứng dụng công nghệ số, trí tuệ nhân tạo (AI) trong hoạt động TMĐT. Qua đó, DN, hợp tác xã, hộ kinh doanh có thêm cơ hội tiếp cận các công cụ, giải pháp mới phục vụ hoạt động kinh doanh trên môi trường số.

Thông qua sự kiện, Hải Phòng hướng tới thiết lập mạng lưới kết nối lâu dài giữa DN với các sản phẩm TMĐT, đơn vị logistics, đối tác phân phối, thanh toán số và công nghệ; góp phần thúc đẩy xúc tiến thương mại trực tuyến, mở rộng thị trường và phát triển TMĐT bền vững. **NGUYỄN AN**

TP HỒ CHÍ MINH: 98% hồ sơ thủ tục hành chính được giải quyết đúng hạn

Sở Nội vụ TP HCM cho biết, sau hơn 1 năm triển khai mô hình chính quyền địa phương 2 cấp (CQĐP2C), bộ máy chính quyền TP cơ bản đi vào ổn định, hoạt động thông suốt, tinh gọn, giảm tầng nấc trung gian, rút ngắn quy trình xử lý công việc, nâng cao tính chủ động của chính quyền cấp cơ sở.

Việc phân cấp, phân quyền được thực hiện mạnh mẽ hơn giúp nhiều nhiệm vụ được giải quyết ngay tại địa phương, bảo đảm duy trì tính liên tục và ổn định của hệ thống hành chính.

Trong công tác cải cách hành chính và chuyển đổi số, ứng dụng công nghệ trong quản lý, điều hành đã giúp người dân cùng DN tiếp cận dịch vụ công thuận lợi, minh bạch và nhanh chóng hơn. 100% thủ tục hành chính của TP đủ điều kiện được thực hiện trực tuyến toàn trình và không phụ thuộc vào địa giới hành chính. Tỷ lệ giải quyết hồ sơ đúng hạn đạt 98%, tỷ lệ hài lòng của người dân, DN đạt 95%.

Việc đào tạo, bồi dưỡng nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức được chú trọng, nhất là cập nhật nghiệp vụ, kỹ năng thực thi công vụ, kỹ năng số cho cán bộ, công chức cấp xã. Công tác sắp xếp, bố trí nhân sự sau sáp nhập được thực hiện theo vị trí việc làm, bảo đảm đúng người, đúng việc, đúng năng lực.

Trong quá trình vận hành mô hình CQĐP2C, với đặc thù siêu đô thị, TP gặp một số khó khăn phát sinh ban đầu về kiện toàn tổ chức bộ máy và nhân sự. Đó là số lượng Phó Chủ tịch UBND cấp xã, số lượng phòng chuyên môn thuộc UBND cấp xã, việc thành lập Ban Quản lý dự án hay Trung tâm Cung ứng dịch vụ công thiết yếu.

TP đã kịp thời báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, các Bộ, ngành Trung ương và Ban Chỉ đạo sắp xếp mô hình CQĐP2C của Chính phủ để tháo gỡ vướng mắc, bảo

đảm công tác điều hành phát triển kinh tế - xã hội; nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước của hệ thống chính trị cơ sở.

Nhằm giải quyết khó khăn tại cơ sở, TP đã triển khai các mô hình: Tập huấn trực tiếp theo phương châm “cầm tay chỉ việc”; lập 3 tổ công tác chỉ đạo theo khu vực để điều hành linh hoạt, kịp thời tháo gỡ khó khăn phát sinh tại cơ sở; mô hình biệt phái, tăng cường công chức sở, ngành về cơ sở.

Trong đó, mô hình biệt phái về cơ sở giúp giải quyết tình trạng thiếu hụt đội ngũ có trình độ chuyên môn sâu tại cấp xã trong các lĩnh vực xây dựng, đất đai, quy hoạch, tài chính, công nghệ thông tin, chuyển đổi số. Đội ngũ cán bộ biệt phái trực tiếp tham gia giải quyết công việc, xử lý hồ sơ, hướng dẫn nghiệp vụ, phối hợp cán bộ cấp xã trong toàn bộ quá trình quản lý nhà nước tại địa phương theo tinh thần “đồng hành cùng cơ sở”. **NHÃ AN**

Hải Phòng quyết liệt xử lý dự án tồn đọng và tài sản công dôi dư



● Quang cảnh Hội nghị. (Ảnh: PV)

Đến ngày 17/8/2026, Hải Phòng đã hoàn thành tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với 84/151 dự án tồn đọng, dừng thi công, chậm tiến độ; 67 dự án còn lại đã được xác định phương án xử lý và đang triển khai. Cùng với đó, TP đang đẩy nhanh việc sắp xếp, xử lý tài sản công dôi dư sau hợp nhất.

Đó là thông tin được lãnh đạo Sở Tài chính Hải Phòng cung cấp tại Hội nghị giao ban báo chí tháng 8 năm 2026 do Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy Hải Phòng phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch và Hội Nhà báo TP tổ chức chiều 21/8.

Tháo gỡ vướng mắc cho hơn một nửa số dự án tồn đọng

Theo Sở Tài chính Hải Phòng, thực hiện các kết luận của Trung ương và chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về xử lý các dự án tồn đọng, dừng thi công, chậm tiến độ, Thành ủy và UBND TP Hải Phòng đã tập trung rà soát, phân loại, xây dựng phương án xử lý đối với các dự án kéo dài trên địa bàn.

Sau khi hợp nhất, UBND TP ban hành Kế hoạch số 51/KH-UBND ngày 13/2/2026 về rà soát, giải quyết các dự án, công trình tồn đọng, dừng thi công, chậm tiến độ; đồng thời thành lập Tổ công tác chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ giải quyết các dự án. Trên cơ sở rà soát, UBND TP xác định 151 dự án tồn đọng kéo dài cần tập trung giải quyết. TP đã tăng cường chỉ đạo, phân công nhiệm vụ theo hướng “6 rõ”, gồm rõ thời gian, tiến độ, người, việc, thẩm quyền, trách nhiệm và sản phẩm.

Đến ngày 17/8, các sở, ban, ngành và địa phương đã hoàn thành tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với 84/151 dự án. Trong số này có 41 dự án đầu tư ngoài ngân sách, 40 dự án đầu tư công và 3 quỹ đất thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng.

Đối với 67 dự án còn lại, TP đã xác định phương án tháo gỡ và đang triển khai thực hiện. Trong đó có 35 dự án đầu tư ngoài ngân sách, 26 dự án đầu tư công, 5 quỹ đất cần giải phóng mặt bằng thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất và 1 doanh nghiệp vốn nhà nước thực hiện thủ tục giải thể.

Thời gian tới, Hải Phòng yêu cầu các cơ quan, đơn vị tiếp tục rà soát đầy

đủ các dự án tồn đọng, chậm tiến độ; khẩn trương xử lý các vướng mắc thuộc thẩm quyền, thường xuyên kiểm tra, giám sát và đôn đốc tiến độ. TP cũng yêu cầu các đơn vị không để xảy ra tình trạng chậm trễ, đùn đẩy, né tránh trách nhiệm làm ảnh hưởng đến tiến độ xử lý dự án.

Đẩy nhanh việc sắp xếp, xử lý tài sản công dôi dư

Cùng với xử lý các dự án tồn đọng, Hải Phòng đang đẩy nhanh việc sắp xếp, xử lý tài sản công sau quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính. Theo thống kê, tổng số nhà, đất dôi dư trên địa bàn TP sau hợp nhất là 995 cơ sở. Trong đó, 343 cơ sở được giao, điều chuyển làm trụ sở; 85 cơ sở được điều chuyển vào mục đích giáo dục; 28 cơ sở điều chuyển vào mục đích y tế; 93 cơ sở được điều chuyển, chuyển đổi công năng phục vụ văn hóa, công cộng.

Ngoài ra, 10 cơ sở được giữ lại để phục vụ các công trình theo dự án, quy hoạch dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đáng chú ý, 436 cơ sở nhà, đất được chuyển giao về Trung tâm Phát triển quỹ đất TP để quản lý, khai thác. Trong số này có 243 cơ sở dự kiến khai thác vào mục đích đấu giá đất ở, 175 cơ sở dự kiến cho thuê ngắn hạn và 18 cơ sở có nguồn gốc từ Công ty Kinh doanh nhà để xây dựng phương án xử lý cùng quỹ nhà cho thuê kinh doanh.

TP cũng đã thống nhất chủ trương chuyển giao về cho các xã, phường để tổ chức quản lý, khai thác, cho thuê ngắn hạn theo cơ chế đặc thù quy định tại Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP, sau khi được cấp có thẩm quyền thống nhất chủ trương và hoàn thiện các thủ tục theo quy định.

Mặt khác, đối với quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước không sử dụng vào mục đích để ở, Hải Phòng xác định chủ trương xuyên suốt từ năm 2018 là thu hồi để sắp xếp, xử

lý lại theo quy định, theo hướng ưu tiên sử dụng vào các mục đích công cộng phục vụ Nhân dân. Trường hợp không thể sử dụng vào các mục đích công cộng sẽ bán đấu giá để tạo nguồn thu cho ngân sách TP.

Thực hiện chủ trương này, TP đã triển khai nhiều giải pháp, trong đó có việc chấm dứt hợp đồng thuê, yêu cầu bàn giao nhà và thực hiện các thủ tục khởi kiện hoặc cưỡng chế thu hồi đối với những trường hợp không tự nguyện bàn giao.

Đến nay, trong 59 điểm nhà thu hồi bằng hình thức khởi kiện tại tòa án, 14 điểm đã có bản án; 45 điểm được khởi kiện ra Tòa án nhân dân TP, trong đó 44 điểm đã được thụ lý.

Đối với 159 điểm nhà, đất thực hiện thu hồi theo Nghị định số 108/2024/NĐ-CP của Chính phủ, 148 điểm đã thu hồi hoặc có cam kết trả nhà, đạt khoảng 93% kế hoạch. Có 5 điểm đang được rà soát các tồn tại do vướng mắc về pháp lý về đất đai và pháp luật liên quan và 6 điểm đã ban hành quyết định cưỡng chế, đang tiếp tục tuyên truyền, vận động để thực hiện bàn giao.

Thời gian tới, TP tiếp tục rà soát các kiến nghị của người dân, doanh nghiệp thuộc diện thu hồi nhà thuê nhằm bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của các bên, đồng thời yêu cầu việc xử lý phải tuân thủ đầy đủ quy định pháp luật. TP cũng giao các cơ quan liên quan xây dựng phương án quản lý, khai thác, sử dụng đúng quy định đối với từng cơ sở nhà, đất, xác định cụ thể tiến độ xử lý, qua đó hạn chế lãng phí và phát huy hiệu quả nguồn lực tài sản công.

Việc đồng thời xử lý tài sản công dôi dư, thu hồi quỹ nhà, đất sử dụng không hiệu quả và tháo gỡ các dự án tồn đọng được TP xác định là nhiệm vụ quan trọng nhằm khơi thông nguồn lực, hạn chế thất thoát, lãng phí và tạo thêm dư địa cho phát triển kinh tế - xã hội trong thời gian tới.

NGUYỄN AN

TIN TỨC

Phát động Cuộc thi “Thiết kế quà tặng lưu niệm - du lịch Thành phố Hồ Chí Minh năm 2026”

Ngày 21/8, Sở Du lịch TP Hồ Chí Minh đã phát động Cuộc thi “Thiết kế quà tặng lưu niệm - du lịch Thành phố Hồ Chí Minh năm 2026” nhằm tìm kiếm những sản phẩm sáng tạo, giàu bản sắc và có khả năng thương mại hóa. Cuộc thi hướng tới kết nối nhà thiết kế, nghệ nhân với doanh nghiệp sản xuất, từng bước đưa các ý tưởng nổi bật trở thành sản phẩm phục vụ du khách.

Cuộc thi năm nay dành cho tổ chức, cá nhân trong nước và người nước ngoài đang sinh sống, học tập, làm việc hợp pháp tại Việt Nam. Ban Tổ chức khuyến khích sự tham gia của các nhà thiết kế, nghệ nhân, nghệ sĩ, kiến trúc sư, giảng viên, sinh viên, doanh nghiệp sản xuất và cộng đồng sáng tạo. Sản phẩm dự thi được chia thành ba bảng. Bảng A dành cho quà tặng phục vụ hội nghị, hội thảo, lễ hội và các sự kiện văn hóa - du lịch của Thành phố. Bảng B gồm những sản phẩm phục vụ khách tham quan, khách du lịch trong nước và quốc tế. Bảng C dành cho quà tặng sử dụng trong các chương trình quảng bá thương hiệu và doanh nghiệp đồng hành. **Đ.THANH**

CÀ MAU:

Hỗ trợ học sinh có hoàn cảnh khó khăn đón năm học mới

Ngày 21/8, Hội Khuyến học tỉnh Cà Mau tổ chức chương trình tiếp nhận và trao học bổng, dụng cụ học tập cho học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn tỉnh nhân dịp đầu năm học mới 2026 - 2027.

Hội Khuyến học tỉnh Cà Mau đã tiếp nhận nhiều nguồn tài trợ từ các cơ quan, doanh nghiệp, nhà hảo tâm gồm: tiền mặt, sách, máy vi tính, xe đạp, thẻ học tiếng Anh trực tuyến... với tổng trị giá trên 700 triệu đồng. Từ các nguồn tiếp nhận, Hội Khuyến học tỉnh đã trao hỗ trợ cho Hội Khuyến học các xã, phường và trao học bổng trực tiếp cho 40 học sinh vượt khó học giỏi.

Tại chương trình, ông Trần Hồng Quân, Chủ tịch Hội Khuyến học tỉnh Cà Mau bày tỏ sự trân trọng, cảm ơn sự quan tâm sâu sắc của các đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân đã quan tâm, chia sẻ, đóng góp nguồn lực để cùng Hội Khuyến học chăm lo cho học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn.

Chủ tịch Hội Khuyến học tỉnh Cà Mau cho rằng, đối với những học sinh có hoàn cảnh khó khăn, một suất học bổng, một bộ sách giáo khoa, chiếc cặp, bộ dụng cụ học tập hay một khoản hỗ trợ đúng lúc không chỉ giúp giảm bớt khó khăn về vật chất, mà còn là nguồn động viên tinh thần giúp các em thêm tự tin, tiếp tục nuôi dưỡng ước mơ và vươn lên trong học tập. **H.LONG**

Gặp mặt nhân chứng lịch sử ngành Đường sắt

Ngày 21/8, tại Hà Nội, hướng tới kỷ niệm 145 năm hình thành và phát triển Đường sắt Việt Nam, 80 năm Ngày truyền thống ngành Đường sắt, Tập đoàn Đường sắt Quốc gia Việt Nam tổ chức chương trình gặp mặt nhân chứng lịch sử ngành Đường sắt, gia đình 4 và 5 thế hệ gắn bó với ngành.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, đồng chí Đặng Sỹ Mạnh, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Hội đồng thành viên Tập đoàn Đường sắt Quốc gia Việt Nam nhấn mạnh, các thế hệ đi trước đã chắt chiu công sức, trí tuệ và hy sinh cả máu xương, gìn giữ, trao truyền để làm nên di sản đường sắt, văn hóa đường sắt, con người đường sắt hôm nay.

Trong hai cuộc kháng chiến trường kỳ của dân tộc, những Tháp Chàm, Trường Thi, Dĩ An, Long Biên, Hàm Rồng, Núi Gôi, Lưu Xá, Hoàng Mai... không chỉ là địa danh trên bản đồ, mà còn là nơi ghi dấu lòng quả cảm, sự hy sinh và ý chí kiên cường của người đường sắt.

Tại buổi gặp mặt, các đại biểu bày tỏ tự hào khi ngành Đường sắt đã trưởng thành và phát triển về mọi mặt, thực hiện tốt nhiệm vụ khai thác hiệu quả tuyến đường sắt hiện hữu và chuẩn bị nguồn lực để vận hành các tuyến đường sắt mới. **M.TÂM**

THÔNG BÁO

TRIỆU TẬP CÁC ĐƯƠNG SỰ:

1/ Công ty TNHH Nông Nghiệp For You. Địa chỉ: Tầng trệt số 207A Nguyễn Văn Thủ, phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh. Là bị đơn.
Người đại diện theo pháp luật: Ông Trương Công Thanh Bình, sinh năm 1988. Địa chỉ: 139/4 Ấp 4, xã Hiệp Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Tầm Vu, tỉnh Tây Ninh).
2/ Ông Trương Công Thanh Bình, sinh năm 1988. Địa chỉ: 139/4 Ấp 4, xã Hiệp Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Tầm Vu, tỉnh Tây Ninh). Là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến vụ án.
3/ Bà Kim Thị Mỹ Phương, sinh năm 1991. Địa chỉ: 139/4 Ấp 4, xã Hiệp Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Tầm Vu, tỉnh Tây Ninh). Là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến vụ án.
Đến liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số

283/2026/TLST-KDTM ngày 04 tháng 05 năm 2026 về tranh chấp “Hợp đồng tín dụng” với nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: Số 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh. Cụ thể như sau:

- 1/ Trình bày ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.
 - 2/ Có mặt tại Tòa án nhân dân khu vực 1, TP Hồ Chí Minh vào các thời gian:
 - Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 07 tháng 09 năm 2026 để tham gia phiên tòa xét xử (lần 1).
 - Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 09 năm 2026 để tham gia phiên tòa xét xử (lần 2).
- Nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm tự liên hệ và thực hiện mọi thủ tục liên quan đến việc đăng báo nêu trên.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1, TP HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án kéo dài Tuyến Metro Bến Thành – Suối Tiên đến Trung tâm Hành chính TP Đồng Nai và Cảng Hàng không quốc tế Long Thành

Căn cứ khoản 2, Điều 87 Luật Đất đai 2024.
Ngày 07/8/2026 UBND phường Nhơn Trạch cùng các đơn vị có liên quan tổ chức công bố chủ trương thu hồi đất Dự án kéo dài Tuyến Metro Bến Thành – Suối Tiên đến Trung tâm Hành chính thành phố Đồng Nai và Cảng Hàng không quốc tế Long Thành.
Ngày 14/8/2026 UBND phường ban hành Thông báo thu hồi đất từ số 477/TB-UBND đến Thông báo số 559/TB-UBND đến các hộ dân có đất bị thu hồi đồng thời niêm yết Thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi trên bảng thông tin tại UBND phường Nhơn Trạch và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.
Hiện nay còn lại các thửa đất thông tin chủ sử dụng chung như hộ gia đình, cá nhân không đến dự họp công bố và không đến phối hợp để kiểm đếm hiện trạng theo thư mời của UBND phường.
UBND phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai xin thông báo nội dung trên để các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thực hiện kéo dài Tuyến Metro Bến Thành – Suối Tiên đến Trung tâm Hành chính thành phố Đồng Nai và Cảng Hàng không quốc tế Long Thành được biết,

đến liên hệ tại UBND phường Nhơn Trạch hoặc Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch để giải quyết các vấn đề liên quan đến công tác bồi thường đối với các thửa đất nêu trên. Nếu hộ dân không đến liên hệ thì Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch sẽ phối hợp thực hiện các ban ngành liên hành lập hồ sơ bồi thường, kiểm đếm, công kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất theo diện vắng chủ.

- Địa chỉ liên hệ: số 1 đường Dương Phạm Văn Thuân, Khu phố Phú Hội, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai.
DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT:
- Tờ bản đồ số 57 gồm các thửa: 2, 3, 40, 42, 43, 44, 383, 81, 83, 130, 131, 140, 141, 142, 143, 178, 179, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 255, 256, 283, 286, 327, 328, 288, 289, 407, 292, 352, 329, 339, 336, 330, 337, 338, 360, 363, 128, 129, 328.
 - Tờ bản đồ số 65 gồm các thửa: 27, 28, 32, 412, 455.
 - Tờ bản đồ số 213 gồm các thửa: 3, 6, 7, 8, 9, 10, 23, 24, 43.
 - Tờ bản đồ số 214 gồm các thửa: 25, 82, 29, 26, 28, 41, 47, 42, 46, 67, 43, 27.
 - Tờ bản đồ số 220 gồm các thửa: 47, 1, 3, 2, 13, 14, 24, 25, 36, 37, 38, 46, 75, 145, 169.
 - Tờ bản đồ số 221 gồm các thửa: 31, 32, 33, 34, 35, 42, 41, 51, 52, 63, 64, 65, 77, 78, 84, 85, 88, 109, 108, 131, 132, 138, 89.

UBND PHƯỜNG NHƠN TRẠCH, TP ĐỒNG NAI

- Trường hợp ông Huỳnh Tự Lực không trực tiếp đến Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - An Giang được thì có thể thực hiện theo một trong hai phương thức sau:

1. Ủy quyền cho người khác đến giải quyết việc phải thi hành án (Người được ủy quyền phải có giấy ủy quyền hợp pháp kèm theo Căn cước công dân hoặc hộ chiếu để đối chiếu).
 2. Gửi văn bản trực tiếp đến Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - An Giang nêu rõ: ý kiến, nguyện vọng, phương thức thi hành án và địa chỉ hiện cư ngụ để nhận các loại văn bản, giấy tờ liên quan việc thi hành án...
 - Quá thời hạn đã quy định mà ông Huỳnh Tự Lực không thực hiện theo các yêu cầu nêu trên thì Phòng THADS khu vực 9 - An Giang sẽ thực hiện việc cưỡng chế kê biên, thẩm định giá và bán đấu giá tài sản để thi hành án. Mọi thủ tục liên quan đến việc kê biên, thẩm định giá và bán đấu giá tài sản sẽ được niêm yết tại nơi có tài sản (Nhà và trụ sở UBND phường Long Xuyên, tỉnh An Giang). Các khoản chi phí trong quá trình kê biên, đo đạc, thẩm định giá và bán đấu giá tài sản ông Huỳnh Tự Lực phải chịu hoàn toàn theo pháp luật quy định.
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – An Giang thông báo cho ông Huỳnh Tự Lực biết để thực hiện./.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 9 – AN GIANG

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện nghĩa vụ thi hành án

Căn cứ Bản án số: 544/2023/QĐST-DS ngày 26/9/2023 của Tòa án Nhân dân huyện Bình Chánh (nay là TAND khu vực 10), TP Hồ Chí Minh; Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 312/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2025 của Chi cục THADS huyện Bình Chánh (nay là Phòng THADS Khu vực 10) TP HCM và Quyết định thi hành án số: 580/QĐ-THADS ngày 24/7/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.
Nội dung thi hành: Ông Huỳnh Tự Lực còn nợ Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VCB) số tiền tạm tính đến ngày 17/9/2023 là 30.282.541.636 đồng (Ba mươi tỷ hai trăm tám mươi hai triệu năm trăm bốn mươi một nghìn sáu trăm ba mươi sáu đồng) phát sinh từ Hợp đồng tín dụng số 029C22NTP ngày 07/7/2022.
Nay Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - An Giang thông báo cho ông Huỳnh Tự Lực được biết:
- Trong thời hạn 10 (ngày) ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được thực hiện trên báo ngày trong 02 số liên tiếp hoặc trên đài phát thanh, đài truyền hình của trung ương hay lần trong 02 ngày liên tiếp, ông Huỳnh Tự Lực có nghĩa vụ đến Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - An Giang; địa chỉ: Số 66, đường Thành Thiện, khóm Mỹ Lộc, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang để giải quyết việc phải thi hành án.

THÔNG BÁO MẤT GIẤY TỜ

Bà Nguyễn Thị Hoạt số CCCD: 001159024572

Địa chỉ thường trú: thôn Tô Khê, xã Thuần An, thành phố Hà Nội

Trong quá trình quản lý, lưu giữ hồ sơ, bà Nguyễn Thị Hoạt đã làm thất lạc 02 loại giấy tờ đất đai như sau:

1- Đơn xin ủy quyền chuyển quyền sử dụng thửa đất được lập ngày 22/11/1994 giữa ông Đặng Văn Chè và ông Nguyễn Đức Thiện (chồng của bà Huỳnh) và địa chỉ: Thôn Hàn Lạc (nay là thôn Đại Hàn), xã Thuần An, TP Hà Nội.

2- Giấy nhượng đất do bà Phùng Thị Hân lập năm 1994 giữa bà Phùng Thị Hân và ông Nguyễn Đức Thiện (chồng của bà Huỳnh) và địa chỉ: Thôn Hàn Lạc (nay là thôn Đại Hàn), xã Thuần An, thành phố Hà Nội.

Thửa đất số 15(11), tờ bản đồ số F-48-104-359-C-IV, Diện tích 100,2 m2.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Tô Khê, xã Thuần An, thành phố Hà Nội;

Bà Nguyễn Thị Hoạt đề nghị cá nhân đang lưu giữ hoặc có thông tin về giấy tờ nêu trên liên hệ với bà để phối hợp giải quyết. Thông tin liên hệ: Bà Nguyễn Thị Hoạt, số điện thoại: 0346.304.526

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;
Căn cứ Bản án số 307/2024/DS-PT ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An (Nay là Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh);
Căn cứ Bản án số 58/2025/DS-ST ngày 16/6/2025 của Tòa án nhân dân huyện Cấn Giuộc, tỉnh Long An (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 7, tỉnh Tây Ninh);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 3053/QĐ-CCTHADS ngày 04/9/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cấn Giuộc, tỉnh Long An (Nay là Phòng THADS Khu vực 7 - Tây Ninh);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 3121/QĐ-CCTHADS ngày 23/9/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cấn Giuộc, tỉnh Long An (Nay là Phòng THADS Khu vực 7 - Tây Ninh);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1694/QĐ-THADS ngày 07 tháng 8 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 2920/QĐ-THADS ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định về việc, sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 48/QĐ-THADSKV7 ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 65/QĐ-THADS ngày 09/2/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7;

THÔNG BÁO

Thông báo cho ông Đỗ Quang Hải, sinh năm 1967; CMND: 025362283; Nơi thường trú: 36/33 Huỳnh Thiện Lộc, phường Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. Là bị đơn cùng với bà Nguyễn Thị Song trong vụ án dân sự thụ lý số 1198/2025/TLST-DS ngày 17/11/2025 về việc: “Kiện đòi tài sản” với ông Trần Sơn biết như sau:

Triều tập ông Đỗ Quang Hải có mặt tại Cơ sở 1 - Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh: 94/7 Quang Trung, xã Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh vào lúc: 09 giờ 00 phút, ngày 08/9/2026 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công chứng và/ hoặc giải; vào lúc: 09 giờ 00 phút, ngày 24/9/2026 để tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm lần 1 và vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 15/10/2026, để tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm lần 2 (trong trường hợp phải hoãn phiên tòa lần 1 theo qui định).

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Tim kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

Bà Khuu Như Thanh, sinh năm 1959. Nơi đăng ký thường trú: 16/22 đường 30/4, phường An Phú, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ (nay là phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ), số điện thoại 0328930959 nhận tin tức con là ông Nguyễn Đăng Khoa, sinh năm: 1982, địa chỉ cư trú cuối cùng: 16/22 đường 30/4, phường An Phú, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ (nay là phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ) đã biệt tích từ năm 2002 đến nay. Nay ông Nguyễn Đăng Khoa ở đâu về liên hệ với bà Khuu Như Thanh để giải quyết thủ tục liên quan về đất đai của gia đình.

Bà KHUU NHƯ THANH

THÔNG BÁO

Về Về việc giải quyết thi hành án và cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản

Căn cứ Quyết định số 39/2025/DS-ST ngày 22 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân khu vực 11 - Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 18926/QĐ-THADS ngày 20 tháng 04 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo cho:
Ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) - địa chỉ: ấp Nguyệt Lăng B, xã Bình Phú, tỉnh Vĩnh Long và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) – địa chỉ: ấp Bình Hội xã Tân An, tỉnh Vĩnh Long.
Trong thời gian 30 (Ba mươi ngày) kể từ ngày đăng thông báo yêu cầu ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) phải đến liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Vĩnh Long, số 05 Nguyễn Thái Học, khóm 4, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long) để giải quyết việc thi hành án của ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) với Công ty cổ phần MBN JUPITER (nay là Công ty cổ phần JUPITER AMC),

(Bao gồm: việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản, lựa chọn công ty thẩm định giá, định giá lại tài sản; lựa chọn công ty bán đấu giá; việc giao tài sản bán đấu giá thành và việc chi trả tiền cho Công ty cổ phần MBN JUPITER (nay là Công ty cổ phần JUPITER AMC).
Hết thời gian trên ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) vẫn không liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Vĩnh Long để giải quyết việc thi hành án, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Vĩnh Long sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên, xử lý tất cả các tài sản là nhà, đất và các tài sản gắn liền với đất mà ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) đã thế chấp tại Công ty cổ phần MBN JUPITER (nay là Công ty cổ phần JUPITER AMC) để đảm bảo thi hành án cho Công ty cổ phần MBN JUPITER (nay là Công ty cổ phần JUPITER AMC) theo Quyết định của Tòa án, mọi chi phí phát sinh ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) phải chịu. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của ông Nguyễn Quốc Đạt (Người phải thi hành án) và ông Nguyễn Quốc Toàn (Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan), Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long không được xem xét giải quyết.
Thông báo này thay cho giấy triệu tập./.

PHÒNG THADS KHU VỰC 10 – VĨNH LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản của ông Phùng Hữu Toàn và bà Huỳnh Thị Thu Hương:

QSDĐ diện tích 208m2 (đất ODT), theo GCN diện tích là 208m2 (đất ở nông thôn - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 76 (thửa cũ số 5155), tờ bản đồ số 26 (tờ bản đồ cũ số 4) tọa lạc tại ấp Thanh Đông, xã Thạnh Tân, thành phố Tây Ninh (nay là phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất nhà ở riêng lẻ diện tích 66,7m2, mái che, nhà bếp, nhà vệ sinh. Giá khởi điểm: 1.139.400.000 đồng. Tiến đặt trước: 170.910.000 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 37,7m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - Chi nhánh Tây Ninh - Phòng Giao dịch Tân Ninh 2. Địa chỉ: Số 45 đường Dương Minh Châu, khu phố 5, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tài sản của ông Đỗ Thành Hà và bà Trần Thị Mỹ Loan: QSDĐ diện tích 814m2 (trong đó: 489,4m2 đất ODT - thời hạn sử dụng lâu dài; 324,6m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 07/7/2072) thuộc thửa đất số 216, tờ bản đồ số 42 tọa lạc tại khu phố 3, phường 3, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố 3, phường Tân Ninh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất nhà ở riêng lẻ (chưa có giấy chứng nhận quyền sử hữu công trình xây dựng) diện tích 179,3m2, mái che, chuồng chăn nuôi. Giá khởi điểm: 4.295.831.499 đồng. Tiến đặt trước: 644.374.724 đồng.

Người có tài sản: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 468, đường Cách Mạng Tháng 8, khu phố 3, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản 1 và 2, liên hệ xem tài sản: Từ ngày 11/8/2026 đến hết ngày 16/9/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 11/8/2026 đến 17 giờ ngày 14/9/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 14 giờ 30 phút, ngày 17/9/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

3. Tài sản của ông Trần Văn Hiếu: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 70,4m2 (trong đó: 64,39m2 đất ODT; 6,01m2 đất CLN), diện tích theo GCN là 64,39m2 (đất T - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 224, tờ bản đồ số 27 (theo GCN là thửa đất số 65, tờ bản đồ số 28) tọa lạc tại khu phố 4, phường 2, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố 14, phường Tân Ninh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 40,8m2, mái che, 01 bồn nhựa 500L, 01 giếng khoan. Giá khởi điểm: 249.381.200 đồng. Tiến đặt trước: 37.407.180 đồng.

4. Tài sản của bà Nguyễn Thị Anh: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 67,1m2 (đất ODT), diện tích theo GCN là 108,6m2 (đất ODT - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 68 tọa lạc tại khu phố 2, phường 1, TP Tây Ninh (nay là khu phố 21, phường Tân Ninh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở 1 diện tích 37,4m2 và nhà ở 2 diện tích 28,2m2. Giá khởi điểm: 530.637.480 đồng. Tiến đặt trước: 79.595.622 đồng.

5. Tài sản của bà Thạch Thị Mến: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 203,5m2 (đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 08, tờ bản đồ số 12 (theo GCN là thửa đất số 1303, tờ bản đồ số 01, có diện tích 212m2) tọa lạc tại ấp Tân Định, xã Biên Giới, huyện Châu Thành (nay

là ấp Tân Định, xã Hòa Hội), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 01 cây sanh, 01 cây xoài, 01 cây nhãn, 01 cây trám. Giá khởi điểm: 105.636.693 đồng. Tiến đặt trước: 15.845.503 đồng.

6. Tài sản của ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Kim Hồng: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.586m2 (trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 1.186m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 01/12/2055) thuộc thửa đất số 149, tờ bản đồ số 19 tọa lạc tại ấp Rạch Tre, xã Biên Giới, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: nhà ở, mái che phía Bắc, mái che phía sau nhà, kho + hồ cá, sân phía trước nhà (bê tông), 06 cây dừa, 05 cây bưởi, 02 cây mít, 03 cây xoài, 01 cây ôi, 01 cây mận. Giá khởi điểm: 406.683.585 đồng. Tiến đặt trước: 61.002.537 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 162,6m2 nằm trong lộ quy hoạch đường Rạch Tre.

7. Tài sản của ông Mạch Văn Thuận: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 793,6m2 (trong đó: 30m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 763,6m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 27/10/2066), trên đất có 01 căn nhà ở phía trước diện tích 81,24m2, 01 căn nhà ở phía sau diện tích 38m2, tường rào, hàng rào song sắt, 01 khung sắt tiến che, 06 cây dừa, 06 cây xoài, 01 cây mận, 02 cây bư, 03 cây mai, 02 cây saxe, 04 cây mít, 01 cây đào, 03 cây bưởi, 01 cây chàm ruột, 02 cây măng cầu, 05 cây ôi, 01 cây me, 01 cây sapoche thuộc thửa đất số 640, tờ bản đồ số 39 (theo GCN là thửa đất số 331, tờ bản đồ số 39 diện tích 987m2), tọa lạc tại phường Đồng Đăng, xã Thành Long, huyện Châu Thành (nay là xã Ninh Diển), tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 208.056.200 đồng. Tiến đặt trước: 31.208.430 đồng.

8. Tài sản của ông Bạch Văn Bình và bà Lê Thị Lâm: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.696,1m2 (trong đó: 400m2 đất ONT; 1.296,1m2 đất HNK), diện tích theo GCN là 2.733m2 (trong đó: 400m2 đất ở tại nông thôn - thời hạn sử dụng lâu dài; 2.333m2 đất trồng cây hàng năm khác - thời hạn sử dụng đến ngày 13/7/2068) thuộc thửa đất số 415, tờ bản đồ số 14 (theo GCN là thửa đất số 1276, tờ bản đồ số 03) tọa lạc tại ấp Hòa An, xã Hòa Hội, huyện Châu Thành (nay là ấp Bưng Rò, xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: 90 cây cao su (10 - 12 năm tuổi). Giá khởi điểm: 924.988.473 đồng. Tiến đặt trước: 138.748.270 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 551m2 thuộc LGQH.

9. Tài sản của Công ty TNHH Sinh Thành:
- Quyền sử dụng đất diện tích 13.143,9m2 (trong đó: 9.987,2m2 đất SKK (xây dựng nhà máy chế biến mù cạo su) - thời hạn sử dụng đến tháng 12/2058 và 3.156,7m2 đất LNK - thời hạn sử dụng đến ngày 30/12/2060) thuộc thửa đất số 37, tờ bản đồ số 24 tọa lạc tại ấp Hiệp Thành, xã Hòa Thành, huyện Châu Thành (nay là ấp Hiệp Thành, xã Hòa Hội), tỉnh Tây Ninh.

- Công trình xây dựng trên đất (nhà máy chế biến mù cạo su): nhà xưởng diện tích 3.682,2m2, cầu đổ mù diện tích 514,8m2, nhà vệ phòng diện tích 213,15m2, nhà ăn diện tích 99m2, nhà ở công nhân diện tích 200m2, nhà xe diện tích 200m2 và tường rào + cổng rào diện tích 935,44m2.

- Máy móc thiết bị chế biến mù cạo su: 03 máy quay mù nước SHP, 01 bồn quay axit 4m3, 03 cái máng chia mù và hệ thống đánh đồng tự động, 01 máy cán kéo, 02 băng tải cấp liệu, 03 máy cán 420, 01 máy cán cắt 420, 01 bom chuyển côm + đường ống, 01 hệ thống sân rung + phễu chi liệu, 01 lò sấy mù cạo su, 01 máy ép kiện 100 tấn, 01 cán vận tải, 01 bồn đổ mù, 04 cái rầy lăn, 01 hệ thống điện nhà xưởng, 01 cái bơm dầu DO, 01 máy phát điện Mitsubishi 450KVA, 01 hệ thống chống sét và hệ thống bảo cháy tự động...

- Cây trồng trên đất: 11 cây sanh, 27 cây trôm, 09 cây cau kiểng, 02 cây khế và 42 cây trám vàng.

Lưu ý: Người mua được tài sản đấu giá tài sản chịu các loại thuế, phí liên quan đến tài sản đấu giá.

Giá khởi điểm: 8.172.008.038 đồng. Tiến đặt trước: 1.225.801.205 đồng.

10. Tài sản của ông Nguyễn Quốc Minh và bà Phan Ngọc Duyên:
- Tài sản thứ nhất: QSDĐ diện tích 153m2 (đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 745, tờ bản đồ số 21 tọa lạc tại ấp Thanh Trung, xã Thanh Diên, huyện Châu Thành (nay là khu phố Thanh Trung, phường Thanh Diển), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: hàng rào lưới B40 diện tích 20m2. Giá khởi điểm: 243.735.901 đồng. Tiến đặt trước: 36.560.385 đồng.

- Tài sản thứ hai: QSDĐ diện tích 153,6m2 (trong đó: 80m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 73,6m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 14/8/2043) thuộc thửa đất số 746, tờ bản đồ số 21 tọa lạc tại ấp Thanh Trung, xã Thanh Diên, huyện (nay là khu phố Thanh Trung, phường Thanh Diển), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: hàng rào lưới B40 diện tích 81,76m2. Giá khởi điểm: 237.388.134 đồng. Tiến đặt trước: 35.608.220 đồng.

Tài sản từ 3 đến 10, người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10. Địa chỉ: Số 01, đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 22/9/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 18/9/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 23/9/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

11. Tài sản của bà Nguyễn Thanh Hương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 758,7m2 (trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 358,7m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 10/2056) thuộc thửa đất số 143, tờ bản đồ số 19 (theo GCN là thửa đất số 154, tờ bản đồ số 16 có diện tích 782m2) tọa lạc tại xã Bến Cui, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Lộc Ninh, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 105m2, mái che, nhà kho, phòng ngủ, nhà vệ sinh 1, nhà vệ sinh 2, 01 bồn nước inox 1000L, 01 chần bồn nước, 01 bộ bàn ghế gỗ, 01 tủ ván ép, 02 máy lạnh, 01 cây sấu riêng, 01 cây mai, 01 cây dừa. Giá khởi điểm: 1.433.072.160 đồng. Tiến đặt trước: 214.960.824 đồng.

Lưu ý: Thửa đất có 96,4m2 thuộc LGQH.

12. Tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Hồng: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.647,5m2 (đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 17/10/2067) thuộc thửa đất số 333, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Lộc Ninh, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 2.303.255.097 đồng. Tiến đặt trước: 345.488.264 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 359,7m2 thuộc LGQH.

13. Tài sản của ông Nguyễn Văn Tiến và bà Trần Thị Han: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 9.243,4m2 (đất trồng cây lâu năm - thời hạn sử dụng đến ngày 04/5/2048) thuộc thửa đất số 353, tờ bản đồ số 39 tọa lạc tại xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Lộc Ninh, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất, cây trồng trên đất: nhà ở diện tích 88,56m2, nhà bếp, mái che bên phải, phòng ngủ, mái che bên trái, nhà vệ sinh, 01 giếng khoan, 01 trụ bồn nước cao 4m, 01 bồn nước inox Đại Thành, cửa cổng + hàng rào, hàng rào lưới B40, chuồng nuôi chó, 01 cái máy lạnh, 01 bộ salon, khoảng 90 cây trâm, 102 cây saxe riêng, 02 cây mù trôm, 02 cây xoài, 01 cây chôm chôm, 01 cây bưởi, 01 cây tác, 01 cây mít.... Giá khởi điểm: 4.006.258.775 đồng. Tiến đặt trước: 600.938.816 đồng.

14. Tài sản của bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 422,7m2 (trong đó: 250m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 172,7m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến tháng 7/2045), trên đất có căn nhà cấp 4 diện tích 70,2m2, nhà tắm diện tích 37,8m2, mái che 1 + mái che 2 + cửa tôn, 01 hồ xi măng, 01 chần bồn nước thuộc thửa đất mới số 15, tờ bản đồ số 37 (theo GCN là thửa đất số 2653, tờ bản đồ số 5 diện tích 433m2) tọa lạc tại xã Phước Ninh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Cầu Khởi, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 513.179.103 đồng. Tiến đặt trước: 76.976.865 đồng.

Lưu ý: Thửa đất có 45,1m2 thuộc LGQH.

Tài sản từ 11 đến 14, người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11. Địa chỉ: Số 501 đường Nguyễn Thị Định, ấp Tân Thạnh, xã Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 17/8/2026 đến hết ngày 23/9/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 17/8/2026 đến 17 giờ ngày 21/9/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 24/9/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD và Giấy ĐKKD (đối với tài sản 9), phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tinh lộ 6, khu phố An Phú, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 22, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.381.1078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam. Địa chỉ: Số 102/5/2 Lê Hồng Phong, phường Vũng Tàu, thành phố Hồ Chí Minh. Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: Đường 765 ấp Hiệp Hòa, xã Đất Đỏ, thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất Diện tích: 226,6m2, thuộc thửa số 26662.144.274, tờ bản đồ 144, tại xã Long Hải, thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà ở gia đình, 01 mái che tôn, 01 cổng, tường rào.... Giá khởi điểm: 1.643.102.167đồng. Thời hạn và địa điểm xem tài sản: Từ ngày 03/9/2026 đến hết ngày 10/9/2026, tại nơi có tài sản đấu giá. Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký: Giờ hành chính từ ngày 24/8/2026 đến

11 giờ ngày 10/9/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2024. Tiền mua hồ sơ: 400.000đ/hồ sơ. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 320.000.000đ, tương đương 20% GKĐ. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/8/2026 đến 17 giờ ngày 10/9/2026. Thời gian đấu giá: Lúc 14 giờ 00 ngày 15/9/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam. Bước giá: Tối thiểu 5.000.000đồng và không giới hạn tối đa. Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Mọi chi tiết liên hệ các số điện thoại sau: Lãnh đạo Thi hành án dân sự TPHCM: Ông Nguyễn Thanh Hà – Phó Trưởng: 0909352282; Bà Lê Thị Nguyệt – Chấp hành viên: 0914068066; Ông Phạm Văn Hoàng: 0902 303 303

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG LAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam; Địa chỉ: Số 102/5/2 Lê Hồng Phong, phường Vũng Tàu, thành phố Hồ Chí Minh. Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – TP.Hồ Chí Minh. Địa chỉ: Đường 765 ấp Hiệp Hòa, xã Đất Đỏ, thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích: 149,4m2 và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa số 26662.144.314, tờ bản đồ 144, tọa lạc tại xã Long Hải, thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà ở gia đình, 01 mái che tôn, 01 nhà vệ sinh...Giá khởi điểm: 831.113.217đồng. Thời hạn và địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 03/9/2026 đến hết ngày 10/9/2026, tại nơi có tài sản đấu giá. Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký: Giờ hành chính từ ngày

24/8/2026 đến 11 giờ ngày 10/9/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2024. Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/hồ sơ. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 160.000.000đ, tương đương 20% GKĐ. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/8/2026 đến 17 giờ ngày 10/9/2026. Thời gian đấu giá: Lúc 15 giờ 00 ngày 15/9/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam. Bước giá: Tối thiểu 5.000.000đồng và không giới hạn tối đa. Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Mọi chi tiết liên hệ: Lãnh đạo Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh: Ông Nguyễn Thanh Hà – Phó Trưởng: 0909352282; Bà Lê Thị Nguyệt – Chấp hành viên: 0914068066; Ông Phạm Văn Hoàng: 0902 303 303

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG LAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS01: QSDĐ toạ lạc tại ấp Ông Lễ, xã Bình Hiệp, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An (nay là xã Bình Hiệp, tỉnh Tây Ninh. Thuộc thửa đất số 1069, DT 2.644m2, đất LUC, tờ bản đồ số 08. GKĐ: 130.616.988 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

TS02: Tài sản 02: QSDĐ toạ lạc tại ấp Gò Dó, xã Bình Hòa Tây, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An (nay là xã Bình Hiệp, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 1268, DT thực tế 5.209m2; Thuộc thửa đất số 1270, diện tích thực tế 8.183m2; cùng loại đất LUC; cùng tờ bản đồ số 11. GKĐ TS2: 1.012.797.033 đ. Tài sản 03: QSDĐ thuộc thửa đất số 1284, DT thực tế 3.912m2; Thuộc thửa đất số 1281, DT thực tế 2.614m2; Thuộc thửa đất số 1286, DT thực tế 6.471m2; Thuộc thửa đất số 1282, DT thực tế 1.870m2; Thuộc thửa đất số 1297, DT thực tế 7.587m2; Thuộc thửa đất số 1285, DT 451m2; Thuộc thửa đất số 1747 (tách ra từ thửa 1285), DT 399m2; cùng loại đất LUC; cùng tờ bản đồ số 11. GKĐ TS3: 1.836.399.762 đ. Đặt trước 20% GKĐ từng tài sản.

TS03: Tài sản 01: QSDĐ toạ lạc tại ấp 5, xã Tân Tây, huyện Thanh Hoá, tỉnh Long An (nay là ấp Công Trường, xã Tân Tây, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 418 (thửa đất cũ số 45), tờ bản đồ số 19 (tờ bản đồ cũ số 9), DT 25.686,8m2 (DT nằm trong HLBVATCT kênh là 143,6m2), loại đất LUC. GKĐ TS1: 3.878.706.800 đ. Tài sản 02: QSDĐ toạ lạc tại ấp 5, xã Tân Tây, huyện Thanh Hoá, tỉnh Long An (nay là ấp Công Trường, xã Tân Tây, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 446 (thửa đất cũ số 61), DT 13.739,9m2, loại đất LUC; Thuộc thửa đất số 1529 (thửa đất cũ số 62), DT 1.765,9m2, loại đất HNK; Thuộc thửa đất số 1530 DT 4.742,9m2, loại đất LUC; Thuộc thửa đất số 1531 (thửa đất cũ số 64), DT 5.574m2 (DT nằm trong HLBVATCT kênh là 168,6m2), loại đất HNK; cùng tờ bản đồ số 19 (tờ bản đồ cũ số 9). GKĐ: 3.899.227.700 đ. Đặt trước 20% GKĐ từng tài sản.

TS04: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất toạ lạc tại ấp 1, xã Thạnh Trĩ, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An (nay là xã Bình Hiệp, tỉnh Tây Ninh). Khu 1 (nhà ông Võ Hoàng Giang): Thuộc một phần thửa đất số 1350, tờ bản đồ số 13 (một phần thửa đất cũ số 27, tờ bản đồ cũ số 07), DT thực tế 1.364,9m2 (trong đó DT chỉ giới đường đỏ là 119,3m2), loại đất ONT. CTXD trên đất: Nhà chính (nhà ở riêng lẻ): DTXD 127,2m2, kết cấu móng, cột BTCT, tường bao che xây gạch,...Nhà vệ sinh (nhà kiên cố): liên kế nhà chính DT 9,92m2, kết cấu móng, cột BTCT, tường bao che xây gạch, nền lát gạch men,...Nhà để xe (nhà bán kiên cố): DT 36,49m2, kết cấu cột BTCT, xà gỗ gỗ,...Nhà kho 1 (nhà tạm): DT 21,6m2, kết cấu cột cây tap, kèo cây tap,...Nhà kho 2 (nhà tạm): DT 28,12m2, kết cấu cột bê tông, kèo cây tap, đờ mái bằng cây tap,...Chuồng bò: DT 36,52m2, kết cấu cột bê tông, đờ mái bằng cây tap,... nhà có hệ thống điện nước đầy đủ. Cây trồng trên đất: 05 cây dưa loại B, 27 cây bưởi loại B, 30 cây chanh loại B, 02 cây dâu loại B, 01 cây vú sữa loại B, 20 cây mai loại C. GKĐ: 1.808.562.715 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS05: QSDĐ toạ lạc tại ấp Nguyễn Rớt (cụm dân cư vượt lũ xã Hậu Thạnh Đông, lờ 19) xã Hậu Thạnh Đông, huyện Tân Thành, tỉnh Long An (nay là ấp Nguyễn Rớt, xã Hậu Thành, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 1429 (thửa đất cũ số 257), tờ bản đồ số 16 (tờ bản đồ cũ số 7-1), DT 99,4m2, loại đất ONT. GKĐ: 719.938.296 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS06: QSDĐ toạ lạc tại ấp Vinh, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Vinh, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 1573, tờ bản đồ số 07, DT thực tế 1.227,6m2 (trong đó DT chỉ giới đường đỏ là 536,7m2), loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 1574, tờ bản đồ số 07, DT thực tế 4.868,1m2, loại đất LUC. GKĐ: 3.506.755.213 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS07: QSDĐ toạ lạc tại ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Mỹ Lợi, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 2800, tờ bản đồ số 03, DT thực tế 1.087,7 m2 (trong đó DT

hàng lang bảo vệ an toàn công trình kênh là 206,5 m2), loại đất ONT. GKĐ: 894.731.079 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS08: QSDĐ và cây trồng trên đất toạ lạc tại ấp 2, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Giồng Lớn, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 215, tờ bản đồ số 39 (tờ bản đồ cũ số 2), DT 5.553,7m2 (DT nằm trong chi giới đường đỏ là 187,2m2), loại đất LUC; Cây trồng trên đất: 198 cây chanh loại C. GKĐ: 2.555.213.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS09: Tài sản 01: QSDĐ toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Bàu Sến, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 68, tờ bản đồ số 45 (tờ bản đồ cũ số 8), DT 10.448,4m2 (DT nằm trong chi giới đường đỏ là 827,8m2, DT HLBVATCT kênh là 1.171,5m2), loại đất RSX. GKĐ TS1: 6.279.488.400 đ. Tài sản 02: QSDĐ toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Bàu Sến, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 893, DT 13.040,5m2, loại đất RSX; Thuộc thửa đất số 894, DT 18.097,1m2, loại đất RSX; Thuộc thửa đất số 919, DT 14.711,8m2, loại đất RSX; tờ bản đồ số 43 (tờ bản đồ cũ số 6). GKĐ TS2: 3.897.199.000 đ. Tài sản 03: QSDĐ toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Bàu Sến, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 26, DT 28.738m2; Thuộc thửa đất số 50, DT 29.997,8m2 (DT HLBVATCT kênh là 321,7m2); cùng loại đất LUC; cùng tờ bản đồ số 45 (tờ bản đồ cũ số 8). GKĐ TS3: 16.798.438.800 đ. Đặt trước 20% GKĐ từng tài sản.

TS10: Tài sản 01: QSDĐ toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Bàu Sến, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 282, tờ bản đồ số 45 (tờ bản đồ cũ số 8), DT 12.113m2 (DT nằm trong hành lang BVATCT kênh là 626,5m2), loại đất RSX. GKĐ: 2.798.103.000 đ. Tài sản 02: QSDĐ toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Bàu Sến, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 45 (tờ bản đồ cũ số 8), DT 12.074,7m2, loại đất RSX. GKĐ TS1: 1.026.349.500 đ. Tài sản 03: QSDĐ toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là ấp Bàu Sến, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 45 (tờ bản đồ cũ số 8), DT 14.889,1m2, loại đất RSX. GKĐ TS3: 1.265.573.500 đ. Đặt trước 20% GKĐ từng tài sản.

TS01,02,04: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 8. TS03,05,06,07,08,09,10: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 2

TS01,02,03,04,05,06,07: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 04/08/2026 đến 17h00 ngày 08/09/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 11/09/2026.

TS08,09,10: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 06/08/2026 đến 17h00 ngày 11/09/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 16/09/2026.

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức đấu giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359).

Đề nghị những người có liên quan đến từng tài sản trên (đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan) theo dõi để nắm thông tin đấu giá tài sản.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

CÔNG TY LUẬT TNHH THU HÀ

THÔNG BÁO

(V/V CẤP GIẤY ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ LUẬT SƯ)

- Tên tổ chức hành nghề luật sư: Công ty luật TNHH Thu Hà – Chi nhánh Quang Minh
 - Số Đăng ký hoạt động: 01.2026.06.2892/TP/ĐKHĐ do Sở Tư pháp TP. Hà Nội cấp ngày 13/08/2026.
 - Địa chỉ: Khu 7, thôn Trưởng Lễ, xã Quang Minh, thành phố Hà Nội.
 - Lĩnh vực hành nghề:
 - * Tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật
 - * Tư vấn pháp luật
 - * Đại diện ngoài tố tụng để thực hiện các công việc có liên quan đến pháp luật
 - * Thực hiện các dịch vụ pháp lý khác theo quy định của pháp luật
 - Người đại diện
- Trường chi nhánh: Bà Phạm Thị Thu – Sinh năm 1985
Thẻ luật sư số: 8512/LS do Liên đoàn Luật sư Việt Nam cấp ngày 20/5/2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong có đăng thông báo tài sản vị trí tài sản số 02 ký số 202 (10.107) ngày 08/08/2026 và số 204 (10.109) ngày 11/08/2026 trên Báo Pháp Luật Việt Nam đối với tài sản QSDĐ tọa lạc tại Khu phố An Thuận 2, phường 7, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là Khu phố An Thuận 2, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 485 (thửa đất cũ số 1809), tờ bản đồ số 80 (tờ bản đồ cũ số 47- trước đây là tờ bản đồ cũ số 03), DT thực tế 156,9m2 (trong đó DT chỉ giới đường đỏ đường Nguyễn Văn Khánh là 22m2, DT chỉ giới xây dựng đường Nguyễn Văn Khánh 34m2), loại đất ODT. GKĐ: 1.203.871.873 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

Cán bộ công viên chức nhà nước được nghỉ lễ Quốc Khánh liên tục từ 29/08/2026 đến hết ngày 02/09/2026, nên công ty chúng tôi xin điều chỉnh lại kế hoạch tổ chức đấu giá đối với tài sản trên cụ thể như sau:

Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 23/07/2026 đến 17h00 ngày 25/08/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 28/08/2026.

Đề nghị những người có liên quan đến từng tài sản trên (đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan) theo dõi để nắm thông tin đấu giá tài sản.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam; Địa chỉ: Số 102/5/2 Lê Hồng Phong, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh. Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – TPHồ Chí Minh. Địa chỉ: Đường 765 ấp Hiệp Hòa, xã Đất Đỏ, thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất 97,6m2 và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa số 26662.144.311, tờ bản đồ 144, tại xã Long Hải, thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà ở gia đình, 01 mái che tôn, 01 nhà vệ sinh... Giá khởi điểm: 602.110.467đồng. Thời hạn và địa điểm xem tài sản: Từ ngày 03/9/2026 đến hết ngày 10/9/2026, tại nơi có tài sản đấu giá. Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký: Giờ hành chính từ ngày 24/8/2026 đến 11 giờ ngày 10/9/2026, tại Công ty đấu

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam. 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, TP.HCM

CN Đồng Nai: số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai. CN tại TP. Hồ Chí Minh: 11 Dương Bích Liên, phường Phú Mỹ, TP. HCM.

Tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích yêu cầu đấu giá là 1.182,5m2 thuộc thửa đất số 309, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại xã Hòa Bình, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là xã Hòa Hội, Thành phố Hồ Chí Minh). Giá khởi điểm: 3.881.570.000 đồng. Tiền đặt trước: 776.314.000 đồng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 14). Địa chỉ: 372A, Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSĐG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, PSài Gòn, TPHCM. Điện thoại: 0949685485.

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – 197 Linh Trung, P.Linh Xuân, TPHCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc GCCT ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 1054, TĐB số: 23, địa chỉ: KP1, TT.Tân Khai, H.Hòn Quẩn, T.Bình Phước (nay là P.Tân Khai, TP.Đồng Nai). DT: 208 m2. HTSD: riêng: 208 m2, chung: 0 m2. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. THSD: Lâu dài. Thửa đất thuộc đất ở đô thị và đất ở tái định cư (theo chung tính). GKĐ: 1.202.000.000 đồng

TS2: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 752, TĐB số: 32, địa chỉ: X.Phước Vinh An, H.Cù Chi (nay là X.Cù Chi), TPHCM. DT: 130,7 m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. THSD: Lâu dài. Tham khảo theo: <http://thongtinhquyhoach.hochiminhcity.gov.vn> TS thuộc QH “Đất dân cư hiện hữu cải tạo” theo “Đồ án QH phân khu tỷ lệ 1/2000 KDC X.Phước Vinh An (Khu 2), H.Cù Chi (QH sử dụng đất, kiến trúc, giao thông)” tại QĐ số 5136/QĐ-UBND của UBND TPHCM phê duyệt ngày 20/09/2013 (theo Chứng thư). GKĐ: 2.036.000.000 đồng

TS3: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 1250, TĐB số: 13, địa chỉ: X.Giang Điền, H.Trảng Bom, T.Đồng Nai (nay là P.Trảng Bom, TP.Đồng Nai). DT: 92,2 m2. HTSD: Sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. THSD: Lâu dài. Theo tra cứu TTQH TĐ có 87,2m2 thuộc QH đất ở tại nông thôn và 5m2 thuộc QH đất giao thông (Cần chú chứng thư). GKĐ: 898.000.000 đồng

TS4: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 792 và 793, TĐB số: 53, địa chỉ: P.Tăng Nhơn Phú A, Q9 (nay là P.Tăng Nhơn Phú), TPHCM. TĐ số: 792, TĐB số: 53; DT: 110,1 m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại đô thị. THSD: Lâu dài. TĐ số: 793, TĐB số: 53; DT: 101,5 m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất trống cây lâu năm. THSD: đến ngày 01/10/2058. Cần chú theo chứng thư TS thuộc: “Đất nhóm nhà ở hiện hữu chính trang” theo “Đồ án QH phân khu tỷ lệ 1/2000 chính trang KDC hiện hữu P.Tăng Nhơn Phú A, Q9 (QH sử dụng đất, kiến trúc, giao

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng thông báo đấu

giá tài sản do các Phòng Thi hành án dân sự khu vực kê biên, xử lý gồm:

1. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Lâm Đồng, địa chỉ: Số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng.

1.1. Tài sản vụ ông Lê Văn Hà và bà Bùi Thị Liên: Tàu cá vỏ gỗ số

đăng ký BTH - 95699 – TS, chiều dài lớn nhất: 23 m, chiều rộng: 7,50 m,

chiều cao mạn: 3,10 m, chiều chìm: 2,15 m tại Cảng cá Phú Hải, phường

Phú Thủy. Giá: 2.543.427.305 đ

1.2. Tài sản vụ ông Trần Văn Hoàn và bà Phan Thị Minh Hằng: Tàu cá

cá vỏ gỗ số đăng ký BTH-97407-TS, chiều dài lớn nhất: 22 m, chiều

rộng: 6,7 m, chiều cao mạn: 2,65 m, chiều chìm: 1,93 m tại Tổ dân phố

11, phường Phú Thủy. Giá: 981.001.255 đ

2. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 12 - Lâm Đồng, địa chỉ: Quốc

lộ 28, xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng.

2.1. Tài sản vụ bà Nguyễn Thị Thủy Hằng và ông Lê Hoàng Tuấn:

Quyền sử dụng 6.696 m2 đất trống cây hàng năm khác thuộc thửa đất

số 346, TĐB số 4 và cây trồng trên đất tại thôn Suối Đá, xã Hồng Sơn.

Giá: 661.319.059 đ.

2.2. Tài sản vụ ông Nguyễn Duy Khánh và bà Phạm Thị Thảo: Quyền

sử dụng 4.077,8 m2 đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến tháng

7/2064, 02 căn nhà tạm và cây trồng trên đất, tại thôn 2, xã Đông

Giang. Giá: 1.439.983.000đ

3. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Lâm Đồng, địa chỉ: đường

Vồ Hổ, thôn Chợ Lầu 2, xã Bắc Bình, tỉnh Lâm Đồng.

Tài sản vụ ông Nguyễn Quang Dự: Quyền sử dụng 275,9 m2 đất

 ● Tổng Biên tập: TS VŨ HOÀI NAM ● Phó Tổng Biên tập: HÀ ANH BÌNH TRẦN NGỌC HÀ VŨ HỒNG THÚY	● TÒA SOẠN: - Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội. - Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội * ĐT: (024) 37245180 * Fax: (024) 37245178 * Email: baoplvn2014@gmail.com. ● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp. ● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn. ● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh	● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ): 200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh. * ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com ● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc): 581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai. * ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
	● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng): 10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng. * ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com ● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung): 24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng. * ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com	● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên): 92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai. * ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com ● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long): 109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ. * ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com
	----- Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152 MÃ ĐẶT BÁO: B51	----- Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152 MÃ ĐẶT BÁO: B51
	----- Liên hệ thông tin - quảng cáo:	----- Liên hệ thông tin - quảng cáo: