



Thúc đẩy doanh nghiệp Việt tham gia sâu vào chuỗi cung ứng toàn cầu



●Logistics là yếu tố quan trọng thúc đẩy Việt Nam tham gia sâu vào chuỗi cung ứng toàn cầu. (Ảnh minh họa/Nguồn: mst.gov.vn)

Kết nối và thiết lập một hệ sinh thái cung ứng toàn diện và khép kín là chủ trương và chiến lược dài hơi, nhằm thúc đẩy mạnh mẽ hơn sự có mặt của Việt Nam trong chuỗi cung ứng toàn cầu.

Trang 5

Việt Nam mong muốn đóng góp nhiều hơn nữa vào quá trình hoàn thiện khuôn khổ pháp luật quốc tế



Trang 4

THỰC HIỆN MỤC TIÊU BẢO HIỂM Y TẾ TOÀN DÂN: Cần xây dựng nền tảng tài chính vững chắc



Trang 7

CHÀO NGÀY MỚI

Hoàn thiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp

Mới đây, tờ trình của UBND TP HCM về kết quả thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy tiếp tục nghiên cứu phương án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, có một nội dung được người dân đặc biệt quan tâm. Đó là đề xuất giữ nguyên toàn bộ 168 phường, xã, đặc khu nhằm ổn định bộ máy mô hình chính quyền địa phương 2 cấp. Sau khi sáp nhập với Bình Dương, Bà Rịa - Vũng Tàu, TP HCM mới rộng gần 6.800km², dân số khoảng 16 triệu người, là đô thị đặc biệt...

Trang 2

Những lớp học giữa đại sóng đại dương



Trang 10

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân bắt đầu chuyến thăm cấp Nhà nước tới Liên bang Nga



● Phó Thủ tướng Nga Dmitry Chernyshenko đón Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân tại Sân bay quốc tế Vnukovo, Moskva, Liên bang Nga. (Ảnh: TTXVN)

Nhận lời mời của Tổng thống Liên bang Nga Vladimir Putin, chiều 7/9/2026 (theo giờ địa phương), Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam, Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam Tô Lâm cùng Phu nhân và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đến Thủ đô Moskva bắt đầu chuyến thăm cấp Nhà nước tới Liên bang Nga, từ ngày 7 - 9/9/2026.

Lễ đón tại Sân bay quốc tế Vnukovo, phía Nga có Phó Thủ tướng Nga Dmitry Chernyshenko, Đại sứ Liên bang Nga tại Việt Nam Gennady Stepanovich Bezdetko, Cục trưởng Cục Lễ

tân, Bộ Ngoại giao Nga; phía Việt Nam có Đại sứ tại Liên bang Nga Đặng Minh Khôi và Phu nhân, cán bộ, nhân viên Đại sứ quán Việt Nam tại Nga nhiệt liệt chào mừng Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân cùng Đoàn Đại biểu cấp cao Việt Nam thăm cấp Nhà nước Liên bang Nga.

Tại Sân bay quốc tế Vnukovo, Phó Thủ tướng Nga Chernyshenko đã đón và chào mừng Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Phu nhân tại chân cầu thang máy bay. Tiếp đó, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Phu nhân di chuyển trên thảm đỏ tới vị trí danh dự. Quân nhạc cử Quốc thiều Việt Nam và Quốc thiều Liên bang Nga. Sau đó, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm chào Quân kỳ Liên bang Nga, tiến hành duyệt đội danh dự và chứng kiến Đội danh dự diễu binh.

Theo chương trình, ngay sau khi đến Thủ đô Moskva, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tiếp Chủ tịch Đảng Cộng sản Nga Gennady Ziuganov; tiếp Hội Cựu Chiến binh và Hội Hữu nghị Nga - Việt; gặp gỡ cán bộ, nhân viên Đại sứ quán và đại diện cộng đồng người Việt Nam tại Nga.

Chuyến thăm khẳng định sự nhất quán, kế thừa và coi trọng cao của Đảng, Nhà nước Việt Nam đối với quan hệ hữu nghị truyền thống và Đối tác Chiến lược toàn diện với Liên bang Nga. Đây cũng là dịp để lãnh đạo cao nhất hai nước trao đổi sâu rộng về những vấn đề chiến lược, xác lập tầm nhìn dài hạn và tạo dấu mốc mới, xung lực chính trị mới nhằm nâng tầm toàn diện quan hệ Việt Nam - Liên bang Nga, gắn hợp tác song phương với các mục tiêu phát triển của mỗi nước trong giai đoạn mới. **TUỆ MINH**

VIỆT NAM - HÀN QUỐC:

Phán đấu đưa kim ngạch thương mại song phương đạt 150 tỷ USD vào năm 2030

Ngày 7/9, theo giờ địa phương, ngay sau Lễ đón chính thức trọng thể tại Trụ sở Quốc hội (QH) Hàn Quốc, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn đã hội đàm với Chủ tịch QH Hàn Quốc Cho Jeong Sik.

Tại cuộc hội đàm, hai Chủ tịch QH đã trao đổi sâu rộng về tình hình mỗi nước và các phương hướng, biện pháp thúc đẩy quan hệ song phương. Hai bên nhất trí duy trì thường xuyên trao đổi chiến lược cấp cao; triển khai tầm nhìn chiến lược về liên kết kinh tế hai nước trong bối cảnh tình hình mới, mang lại lợi ích thiết thực cho cả hai bên, qua đó, phấn đấu đưa kim ngạch thương mại song phương đạt 100 tỷ USD trong năm 2026 và hướng tới 150 tỷ USD vào năm 2030 theo hướng cân bằng, bền vững; tiếp tục ưu tiên nguồn vốn ODA không hoàn lại và ODA ưu đãi cho các dự án của Việt Nam; thúc đẩy hợp tác khoa học công nghệ trở thành động lực phát triển quan hệ hai nước; đồng thời, tích cực quan tâm, cải thiện chính sách để tạo điều kiện cho doanh nghiệp hai nước yên tâm đầu tư ổn định, lâu dài tại mỗi nước.

Hai bên nhất trí mở rộng hợp tác đào tạo nguồn nhân lực, văn hóa, du lịch và giao lưu nhân dân, tăng cường hiểu biết, gắn kết giữa Nhân dân hai nước; tiếp tục quan tâm, cải thiện chính sách để bảo vệ quyền lợi chính đáng của cộng đồng người Việt Nam tại Hàn Quốc và cộng đồng người Hàn Quốc tại Việt Nam, trong đó có khoảng 100 nghìn gia đình đa văn hóa Việt - Hàn để họ yên tâm sinh sống, học tập và làm việc lâu dài tại mỗi nước.

Về hợp tác nghị viện, hai bên đánh giá cao kết quả hợp tác giữa QH hai nước thời gian qua và nhấn mạnh ngoại giao nghị viện có vai trò quan trọng trong giám sát, thúc đẩy thực hiện các cam kết, thỏa thuận, góp phần đưa quan hệ hai nước đi vào chiều sâu, hiệu quả và thực chất. Hai bên nhất trí duy trì thường xuyên trao đổi đoàn lãnh đạo cấp cao và các cấp; tăng cường chia sẻ kinh nghiệm xây dựng pháp luật, thể chế phục vụ phát triển bền vững; tích cực thúc đẩy giao lưu, trao đổi giữa các Ủy ban trực thuộc QH bằng hình thức trực tiếp và trực tuyến trong thời gian tới; triển khai hiệu quả Bản ghi nhớ hợp tác giữa QH hai nước ký tháng 11/2025. Hai bên nhất trí phát huy vai trò của cơ quan lập pháp trong phối hợp giám sát việc thực hiện các điều ước quốc tế, thỏa thuận hợp tác của Chính phủ; hoàn thiện chính sách, pháp luật, tạo môi trường pháp lý thuận lợi cho doanh nghiệp và người dân hai nước; tiếp tục phối hợp, ủng hộ lẫn nhau tại các diễn đàn liên nghị viện khu vực và thế giới. **T.HOÀNG**

Tháo gỡ những “điểm nghẽn” lớn về công nghệ chiến lược, dữ liệu, hạ tầng

Sáng 7/9, Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo Trung ương về Phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số (Ban Chỉ đạo 57 Trung ương) có cuộc họp với thành viên Hội đồng Tư vấn quốc gia thuộc Ban Chỉ đạo.

Tại cuộc họp, các thành viên Hội đồng Tư vấn quốc gia, chuyên gia, nhà khoa học đã trao đổi, đóng góp nhiều ý kiến nhằm thống nhất cơ chế phối hợp thường xuyên, thực chất giữa Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo và Hội đồng Tư vấn quốc gia. Các ý kiến tập trung nhận diện, đề xuất giải pháp tháo gỡ những “điểm nghẽn” lớn về công nghệ chiến lược, dữ liệu, hạ tầng, nguồn lực

và nhân lực, nhất là đối với những vấn đề mới, chưa có tiền lệ hoặc còn nhiều ý kiến khác nhau.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Đại tướng Lương Tam Quang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Chỉ đạo 57 Trung ương, Chủ tịch Hội đồng Tư vấn quốc gia đề nghị các thành viên Hội đồng Tư vấn quốc gia xây dựng những báo cáo, kiến nghị cụ thể, tập trung hiện kế vào các nhóm vấn đề trọng tâm như xác định những sản phẩm, giá trị mới và cách thức ứng dụng khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo vào từng ngành, lĩnh vực, địa phương. **M.KHANG**

Cần Thơ tiếp nhận, xử lý hơn 1.500 nguồn tin theo cơ chế bảo vệ người yếu thế

Ngày 7/9, Đoàn khảo sát liên ngành Trung ương do ông Nguyễn Đức Thái, Phó Viện trưởng VKSNDTC làm Trưởng đoàn đã làm việc tại TP Cần Thơ nhằm khảo sát, đánh giá kết quả bước đầu thực hiện Nghị quyết số 205/2025/QH15 “Về việc thí điểm VKSND khởi kiện vụ án dân sự để bảo vệ quyền dân sự của các chủ thể là nhóm dễ bị tổn thương hoặc bảo vệ lợi ích công”. TP Cần Thơ là một trong 6 địa phương được lựa chọn thí điểm cơ chế này.

Đoàn khảo sát tập trung vào 4 nội dung: Kết quả thực chất do cơ chế thí điểm tạo ra; chất lượng xử lý trước và trong quá trình khởi kiện; trách nhiệm, hiệu quả phối hợp giữa VKS với các cơ quan liên quan; những hạn chế, vướng mắc và kiến nghị điều chỉnh để cơ chế được thực hiện đúng, hiệu quả.

Theo VKSND TP Cần Thơ, đến thời điểm báo cáo, VKSND hai cấp tại Cần Thơ đã cập nhật 1.523 vụ việc trên Nền tảng quản lý tố tụng công ích; trong đó 1.311 vụ bảo vệ lợi ích công (chiếm

86,1%) và 212 vụ bảo vệ quyền dân sự của các chủ thể thuộc nhóm dễ bị tổn thương (chiếm 13,9%). Trong 1.517 nguồn tin tiếp nhận có 1.454 nguồn tin đủ căn cứ thụ lý (đạt 95,8%); có 325 vụ việc đã được giải quyết, trong đó 313 vụ kết thúc do hành vi vi phạm chấm dứt, hậu quả được khắc phục.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Viện trưởng VKSNDTC Nguyễn Đức Thái cho biết, qua gần 9 tháng thực hiện tại các địa phương được lựa chọn thí điểm bước đầu đã đạt một số kết quả tích cực. Đoàn khảo sát liên ngành Trung ương làm việc tại Cần Thơ nhằm trực tiếp đánh giá kết quả thực tế, làm rõ giá trị của cơ chế mới, những vấn đề đã giải quyết được mà trước đây còn khó khăn, đồng thời ghi nhận những vướng mắc, kiến nghị để báo cáo Bộ Chính trị, Ban Bí thư. VKSNDTC dự kiến báo cáo kết quả bước đầu và xin chủ trương sơ kết, thậm chí kết thúc thí điểm sớm hơn thời hạn 3 năm nếu được cấp có thẩm quyền đồng ý.

G.LÂM

CHÀO NGÀY MỚI

Hoàn thiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp

Mới đây, tờ trình của UBND TP HCM về kết quả thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy tiếp tục nghiên cứu phương án sắp xếp đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp xã, có một nội dung được người dân đặc biệt quan tâm. Đó là đề xuất giữ nguyên toàn bộ 168 phường, xã, đặc khu nhằm ổn định bộ máy mô hình chính quyền địa phương 2 cấp (CQĐP2C).

Sau khi sáp nhập với Bình Dương, Bà Rịa - Vũng Tàu, TP HCM mới rộng gần 6.800km², dân số khoảng 16 triệu người, là đô thị đặc biệt. Trong 168 đơn vị hành chính cấp xã, Phú Giáo rộng nhất với 192,83km²; Dĩ An đông dân nhất với hơn 227.800 người.

Theo UBND TP, sau hơn 1

năm vận hành CQĐP2C, hoạt động tại các phường, xã, đặc khu cơ bản ổn định, chưa phát sinh bất hợp lý cần điều chỉnh địa giới. Từ tháng 7/2025, TP đã phân cấp, ủy quyền hơn 1.000 nhiệm vụ trên 9 lĩnh vực, đẩy mạnh dịch vụ công trực tuyến, giúp giảm thời gian và chi phí cho người dân, DN. Sau khi tư và soát, 165/168 phường, xã, đặc khu đề xuất giữ nguyên hiện trạng, dù 54 địa phương chưa đáp ứng 1 trong 2 tiêu chí về diện tích, dân số. Trong đó, 52 địa phương có dân số từ 30.000 người trở lên nhưng chưa đạt tiêu chuẩn về diện tích (48 phường rộng dưới 5,5km² và 4 xã dưới 30km²). Hai đơn vị còn lại là xã Thạnh An và đặc khu Côn Đảo chưa đạt tiêu chí về dân số nhưng có diện tích từ 75km² và

vị trí biệt lập, cách xa đất liền. Tuy nhiên, UBND TP cho rằng các địa phương này không bắt buộc phải đánh giá lại tiêu chuẩn. Toàn bộ 168 phường, xã, đặc khu của TP được thành lập từ 1/7/2025, trước khi Nghị quyết 112/2025/UBTVQH15 về tiêu chuẩn ĐVHC có hiệu lực từ đầu 2026. Theo điều khoản chuyển tiếp của Nghị quyết, các ĐVHC hình thành trước thời điểm này không phải đánh giá lại tiêu chuẩn.

Riêng 4 xã Long Hải, Bình Chánh, Bà Điểm, Hóc Môn có diện tích dưới 30km² đang xây dựng đề án thành lập phường trên cơ sở giữ nguyên địa giới. Khi chuyển thành phường, các địa phương này sẽ áp dụng tiêu chuẩn diện tích từ 5,5km² trở lên.

Với phường Xóm Chiếu, phường Khánh Hội, xã Long Sơn là 3 địa phương có đề xuất sáp nhập với địa phương liền kề, hồ sơ chưa thể hiện việc trao đổi, lấy ý kiến và sự đồng thuận của các địa phương liên quan. Ngoài ra, Trung ương đang nghiên cứu mô hình ĐVHC cấp xã mang tính hạt nhân, dự kiến hoàn thành trong tháng 10/2026. Do đó, UBND TP cho rằng nên chờ các nguyên tắc, tiêu chí mới để đánh giá đồng bộ.

Từ thực tế trên, UBND TP đề xuất giữ nguyên toàn bộ 168 phường, xã, đặc khu. Việc giữ nguyên địa giới trước mắt cũng nhằm tránh xáo trộn bộ máy, cán bộ, tài sản, dữ liệu hành chính. Nếu tiếp tục sáp nhập, người dân và DN

sẽ phải cập nhật lại nhiều thông tin, giấy tờ; đồng thời có thể ảnh hưởng quy hoạch, giải phóng mặt bằng, tiến độ các dự án. Một số địa bàn có đặc thù về địa lý, quốc phòng, an ninh cũng cần được duy trì ổn định. Giai đoạn 2026 - 2030, TP sẽ tiếp tục hoàn thiện mô hình CQĐP2C, đẩy mạnh phân cấp, chuyển đổi số, cải cách hành chính; cơ cấu lại đội ngũ cán bộ phù hợp quy mô, đặc điểm và khối lượng công việc từng địa bàn.

Theo quy trình, các đề xuất trên được UBND TP trình Đảng ủy UBND TP để báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy xem xét, cho chủ trương. Dự luận đánh giá những đề xuất của UBND TP là phù hợp thực tế, có căn cứ pháp lý, cần thiết được cơ quan thẩm quyền xem xét; để bộ máy CQĐP2C vận hành ổn định, ngày càng hoàn thiện hơn nữa. **BÙI CHÁNH YÊN**

Nâng cao chất lượng sinh hoạt chi bộ, gắn với thực hiện nhiệm vụ chính trị



● Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư, Bí thư Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương Trần Cẩm Tú chủ trì Hội nghị. (Ảnh: Duy Linh)

Sáng 7/9, tại Hà Nội, đồng chí Trần Cẩm Tú, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư, Bí thư Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương chủ trì Hội nghị Ban Thường vụ Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương tháng 8/2026.

Thảo luận tại Hội nghị, các đại biểu thống nhất đánh giá, trong tháng 8/2026, Đảng ủy và các đảng ủy trực thuộc đã chủ động, tích cực lãnh đạo, chỉ đạo triển khai kịp thời các mặt công tác xây dựng Đảng và thực hiện nhiệm vụ chính trị theo kế hoạch. Công tác cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số được triển khai quyết liệt, góp phần nâng cao công tác quản lý, điều hành và chất lượng thực hiện nhiệm vụ chuyên môn...

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú ghi nhận nỗ lực của các cấp ủy trong điều kiện khối lượng công việc lớn, nhiều nhiệm vụ mới, khó, phát sinh. Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương và các đảng ủy trực thuộc có nhiều cố gắng, bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, chủ động triển khai các nhiệm vụ xây dựng Đảng và nhiệm vụ chính trị theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

Thường trực Ban Bí thư yêu cầu các cấp ủy tập trung rà soát toàn bộ chương trình, kế hoạch công tác năm 2026; xác định rõ nhiệm vụ còn chậm, tồn đọng, nhất là những nhiệm vụ trọng tâm được Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư giao, để có giải pháp cụ thể, khả thi, bảo đảm chất lượng, đúng tiến độ. Toàn Đảng bộ tập trung lãnh đạo, chỉ đạo công tác tham mưu, chuẩn bị phục vụ Hội nghị Trung ương 4 khóa XIV; công tác đánh giá cán bộ quý III và 9 tháng năm 2026, bảo đảm thực chất, sát thực tiễn.

Về triển khai các nghị quyết, chỉ thị mới của Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư nhấn mạnh, đây là các vấn đề có ý nghĩa chiến lược đối với công tác tư tưởng; xây dựng đội ngũ cán bộ tiên phong, gương mẫu; học tập và thực hành tư tưởng, đạo đức, phương pháp, phong cách Hồ Chí Minh; phát triển du lịch; phát triển vùng và tổ chức không

gian phát triển quốc gia... Trong quá trình xây dựng các kế hoạch phải quán triệt yêu cầu xuyên suốt của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, đó là không làm kế hoạch theo kiểu sao chép nghị quyết, dãn trải nhiệm vụ; phải căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cấp ủy, tổ chức đảng, xác định những công việc liên quan trực tiếp để lãnh đạo, chỉ đạo, tham mưu, tuyên truyền; kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc tổ chức thực hiện.

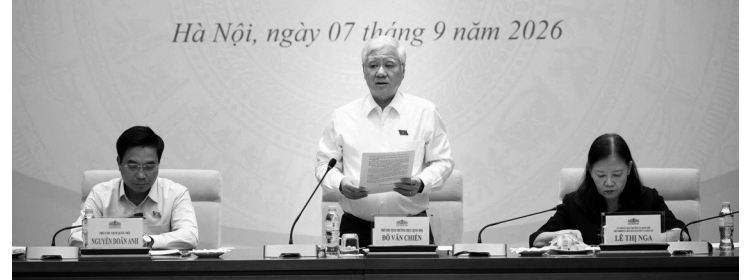
Nhấn mạnh yêu cầu tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng sinh hoạt chi bộ, đồng chí Trần Cẩm Tú đề nghị các đảng ủy trực thuộc nâng cao trách nhiệm của cấp ủy, nhất là bí thư cấp ủy, bí thư chi bộ; coi chất lượng sinh hoạt chi bộ là trách nhiệm trực tiếp của người đứng đầu. Phải xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, rất quan trọng của công tác xây dựng Đảng, trực tiếp góp phần nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của tổ chức đảng cũng như chất lượng đội ngũ cán bộ, đảng viên trong Đảng bộ. Theo Thường trực Ban Bí thư, những nhiệm vụ mới, khó, phức tạp, những vấn đề thực tiễn đặt ra của cơ quan, đơn vị phải được đưa vào sinh hoạt để tập thể thảo luận, thống nhất giải pháp và phân công tổ chức thực hiện. Cùng với đó, phải gắn kết kết quả sinh hoạt chi bộ với kết quả thực hiện nhiệm vụ chính trị...

Đồng chí Trần Cẩm Tú cho biết, nhiệm vụ đặt ra trong thời gian tới là rất lớn, rất nặng nề, bởi vậy mỗi đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ, mỗi bí thư cấp ủy trực thuộc phát huy cao nhất tinh thần trách nhiệm, tính tiên phong gương mẫu; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt việc thực hiện các nhiệm vụ được giao; tạo chuyển biến rõ nét trong 3 tháng cuối năm và giai đoạn tới.

VÂN THANH

Ban Chỉ đạo Đề án “Tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội, của Hội đồng nhân dân” họp phiên thứ 2

Chiều 7/9 tại Nhà Quốc hội, Ban Chỉ đạo Đề án “Tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội, của Hội đồng nhân dân” tổ chức Phiên họp thứ 2, cho ý kiến về hồ sơ dự thảo Đề án và triển khai các công việc liên quan. Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Quốc hội, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội, Trưởng Ban Chỉ đạo Đỗ Văn Chiến chủ trì Phiên họp.



● Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến phát biểu kết luận Phiên họp. (Ảnh: quochoi.vn)

Phát biểu mở đầu Phiên họp, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến nhấn mạnh, Đề án có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, đánh giá toàn diện thực tiễn, làm rõ những vấn đề đặt ra và đề xuất các nhiệm vụ, giải pháp tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân, làm cơ sở tham mưu cho Bộ Chính trị ban hành Chỉ thị về “Tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội, của Hội đồng nhân dân”.

Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến cho biết nội dung Phiên họp thứ hai của Ban Chỉ đạo Đề án nhằm cho ý kiến bước đầu đối với hồ sơ dự thảo và thống nhất những vấn đề lớn cần tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện trong thời gian tiếp theo.

Thảo luận tại Phiên họp, các thành viên Ban Chỉ đạo tiếp tục nhấn mạnh ý nghĩa quan trọng và sự cần thiết xây dựng Đề án “Tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội, của Hội đồng nhân dân”; đồng thời cho ý kiến nhằm hoàn thiện hồ sơ dự thảo Đề án. Nội dung các ý kiến tập trung góp ý về: phạm vi của Đề án; phương thức lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát; những đổi mới thực chất nhằm nâng cao chất lượng, hiệu lực, hiệu quả giám sát; nội dung cần thể hiện trong Chỉ thị của Bộ Chính trị.

Phát biểu kết luận, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, sự nỗ lực của Ủy ban Dân nguyện và Giám sát (cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo) cùng với các cơ quan, đơn vị đã phối hợp chặt chẽ trong thời gian qua, hoan nghênh Tổ biên tập đã chuẩn bị tài liệu nghiêm túc, đầy đủ. Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến cũng ghi nhận các ý kiến phát biểu tâm huyết, trách nhiệm, rất sát thực tế của các thành viên Ban Chỉ đạo. Đồng thời đề nghị tiếp tục hoàn thiện hồ sơ dự thảo Đề án, trong đó rà soát các nội dung dự thảo Chỉ thị của Bộ Chính trị về “Tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội, của Hội đồng nhân dân” theo hướng giảm bớt tính lý luận, giảm bớt nội dung định tính, tăng tính định lượng để dễ nhận diện, dễ thực hiện và dễ đánh giá kết quả. Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội cũng lưu ý việc hoàn thiện hồ sơ dự thảo Đề án cần bảo đảm đúng tiến độ về thời gian để trình Bộ Chính trị cho ý kiến. **H.GIANG**

Tổ chức kỷ niệm các ngày lễ lớn phải hướng về Nhân dân

Yêu cầu trên được nêu rõ tại Kết luận số 91-KL/TW của Ban Bí thư về tổ chức kỷ niệm các ngày lễ lớn và sự kiện lịch sử quan trọng của đất nước giai đoạn 2026 - 2030, do Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú vừa ký ban hành.

Ban Bí thư kết luận: Giai đoạn 2026 - 2030 có nhiều ngày lễ lớn và sự kiện lịch sử đặc biệt quan trọng của đất nước, trong đó có kỷ niệm 100 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, 140 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh. Để phát huy kết quả đạt được, khắc phục những hạn chế, bất cập, tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tổ chức kỷ niệm trong giai đoạn mới, Ban

Bí thư yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, cơ quan, địa phương, đơn vị tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, quán triệt và tổ chức thực hiện nghiêm một số nội dung.

Cụ thể, về nội dung, quy mô và phương thức tổ chức các hoạt động kỷ niệm, cần quán triệt sâu sắc yêu cầu tổ chức kỷ niệm các ngày lễ lớn và sự kiện lịch sử quan trọng phải hướng về Nhân dân, lấy giá trị lịch sử, chính trị, văn hóa, giáo dục làm trọng tâm. Trong đó, xác định nội dung, hình thức tổ chức bảo đảm phù hợp với quy mô, tính chất, ý nghĩa và điều kiện thực tế của từng sự kiện; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và bố trí nguồn lực cho những sự kiện có ý nghĩa đặc biệt. Mỗi sự kiện xác định rõ mục tiêu, nội dung cốt lõi,

thông điệp, đối tượng và kết quả cần đạt làm cơ sở lựa chọn các hoạt động phù hợp. Rà soát, tích hợp nội dung tương đồng, giảm trùng lặp, dãn trải, tổ chức triển khai thực chất, bảo đảm chất lượng, hiệu quả.

Ban Bí thư yêu cầu triển khai công tác thông tin, tuyên truyền, giáo dục lịch sử, truyền thống chủ động, xuyên suốt từ quá trình chuẩn bị, tổ chức đến phát huy giá trị của sự kiện; xây dựng sớm định hướng nội dung, chủ đề tuyên truyền kỷ niệm và có kế hoạch thông tin, tuyên truyền trước, trong và sau sự kiện, bảo đảm kịp thời, thống nhất, sinh động, tạo hiệu ứng sâu rộng và phù hợp với từng đối tượng. Chủ động nắm chắc tình hình tư

tưởng, dư luận xã hội và thông tin trên không gian mạng; kịp thời cung cấp thông tin chính thống, định hướng dư luận, đấu tranh phản bác các thông tin, quan điểm sai trái, xuyên tạc lịch sử, phủ nhận thành quả cách mạng, góp phần bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, củng cố niềm tin và đồng thuận xã hội.

Về lãnh đạo, chỉ đạo và bảo đảm các điều kiện tổ chức, Kết luận nêu rõ, bảo đảm sự lãnh đạo, chỉ đạo tập trung, thống nhất; chuẩn bị từ sớm, từ xa, đồng bộ các mặt công tác và điều kiện tổ chức... Các ban, Bộ, ngành, địa phương chủ động xem xét, quyết định và chịu trách nhiệm đối với những công việc thuộc thẩm quyền. Việc bổ sung sự kiện, hoạt động ngoài kế hoạch phải được cân nhắc kỹ về sự cần thiết, tính

chất, ý nghĩa, quy mô, nguồn lực và phù hợp với tổng thể chung, chỉ thực hiện khi thật sự cần thiết, bảo đảm đúng thẩm quyền, thiết thực, hiệu quả.

Cùng với đó, quản lý, sử dụng chặt chẽ, tiết kiệm, hiệu quả ngân sách và các nguồn lực; ưu tiên cho những nhiệm vụ trọng tâm, hoạt động thật sự cần thiết, có ý nghĩa, hiệu quả thiết thực; phát huy hiệu quả các thiết chế, cơ sở vật chất, tư liệu, sản phẩm đã có; tăng cường phối hợp, sử dụng chung nguồn lực, hạn chế đầu tư trùng lặp. Bảo đảm an ninh, an toàn tuyệt đối các hoạt động kỷ niệm. Đối với các sự kiện có quy mô lớn, tập trung đông người, phải đặc biệt quan tâm các điều kiện phục vụ Nhân dân, bảo đảm an toàn, thuận lợi, văn minh...

ĐÔNG QUANG

Việt Nam mong muốn đóng góp nhiều hơn nữa vào quá trình hoàn thiện khuôn khổ pháp luật quốc tế



● Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh và các đại biểu chủ trì Phiên họp.



● Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh chụp ảnh lưu niệm cùng các đại biểu.
(Ảnh trong bài: Trọng Hữu)

Sáng 7/9, tại Ninh Bình, Phiên họp giữa kỳ lần thứ 10 của Nhóm Công tác III thuộc Ủy ban Liên hợp quốc về Luật Thương mại Quốc tế (UNCITRAL) chính thức khai mạc, với sự tham dự của khoảng 250 đại diện các quốc gia, tổ chức quốc tế và chuyên gia trong lĩnh vực pháp luật thương mại quốc tế.

Dự và chủ trì Phiên họp có Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Nguyễn Anh Chức; Tổng Thư ký UNCITRAL Anna Joubin-Bret; Chủ tịch Nhóm Công tác III của UNCITRAL Shane

Spelliscy cùng đại diện Ban Thư ký UNCITRAL.

Phát biểu khai mạc, Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh cho biết, đây là sự kiện có ý nghĩa đặc biệt đối với Việt Nam, đánh dấu lần đầu tiên Việt Nam đăng cai tổ chức một Phiên họp giữa kỳ của Nhóm Công tác III thuộc UNCITRAL.

Theo Thủ trưởng, sự kiện thể hiện sự tham gia tích cực, có trách nhiệm của Việt Nam trong các hoạt động của UNCITRAL, đồng thời tạo cơ hội để Việt Nam cùng các quốc gia, tổ chức quốc tế và chuyên gia đến từ nhiều khu vực, hệ thống pháp luật trao đổi kinh nghiệm, đóng góp vào tiến trình cải tổ cơ chế giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế.

Phiên họp giữa kỳ lần thứ 10 của Nhóm Công tác III là hoạt

động quan trọng trong quá trình nghiên cứu, thảo luận và hoàn thiện các giải pháp cải cách cơ chế giải quyết tranh chấp giữa nhà đầu tư và Nhà nước (ISDS).

Thủ trưởng cho biết, trong những thập kỷ qua, cùng với sự phát triển ngày càng sâu rộng của quan hệ đầu tư quốc tế, cơ chế ISDS ngày càng khẳng định vai trò quan trọng trong hệ thống pháp luật đầu tư quốc tế. Thực tiễn vận hành cơ chế này cũng đặt ra những yêu cầu mới về tính hiệu quả, nhất quán và minh bạch, đồng thời đòi hỏi phải bảo đảm sự cân bằng hợp lý giữa quyền và lợi ích của nhà đầu tư với quyền và lợi ích chính đáng của Nhà nước. Đây không chỉ là mối quan tâm của riêng một quốc gia hay một khu vực, mà đã trở thành vấn đề mang tính toàn cầu, đòi hỏi sự

trao đổi, hợp tác và nỗ lực chung của cộng đồng quốc tế.

Trong bối cảnh đó, Việt Nam đánh giá cao vai trò nòng cốt của UNCITRAL và Nhóm Công tác III trong tiến trình cải tổ cơ chế ISDS, góp phần thúc đẩy đối thoại, tăng cường sự tham gia của các quốc gia và các bên liên quan để đi đến sự đồng thuận về các giải pháp cho những vấn đề đặt ra trong thực tiễn ISDS.

Thông qua việc đăng cai tổ chức Phiên giữa kỳ lần thứ 10, Việt Nam mong muốn tiếp tục phát huy vai trò là một thành viên tích cực và chủ động của UNCITRAL nói chung và của Nhóm Công tác III nói riêng, đồng hành cùng cộng đồng quốc tế trong tăng cường hợp tác, chia sẻ kinh nghiệm và đóng góp vào quá trình hoàn thiện khuôn khổ pháp luật quốc tế.

Cũng theo Thủ trưởng, Phiên họp giữa kỳ lần thứ 10 được tổ chức nhằm tạo diễn đàn trao đổi chuyên sâu về hai trong các nội dung có ý nghĩa then chốt đối với tiến trình cải tổ ISDS, gồm: Việc thành lập cơ chế đa phương thường trực giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế và các vấn đề liên quan đến tính toán thiệt hại, bồi thường trong giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế. Thủ trưởng mong muốn các đại biểu sẽ có những trao đổi, thảo luận cởi mở, thực chất và hiệu quả, trên tinh thần xây dựng và hợp tác, với nhiều gợi mở cho các phiên thảo luận tiếp theo của Nhóm Công tác III về hai nội dung nói trên.

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Nguyễn Anh Chức cho biết, việc đăng cai tổ chức phiên họp là cơ hội để địa phương tăng cường các hoạt động đối ngoại, hợp tác quốc tế, đồng thời giới thiệu tới bạn bè quốc tế những tiềm năng, lợi thế và các giá trị văn hóa, lịch sử, du lịch đặc sắc của Ninh Bình.

Việc tổ chức một sự kiện quốc tế với sự tham gia của đông đảo đại biểu đến từ nhiều quốc gia cũng góp phần quảng bá hình ảnh Ninh Bình, nâng cao vị thế của địa phương trong tiến trình hội nhập quốc tế.

Phiên họp giữa kỳ lần thứ 10 Nhóm Công tác III trong khuôn khổ UNCITRAL diễn ra trong ba ngày tại Ninh Bình được kỳ vọng tiếp tục đóng góp thiết thực vào quá trình cải cách cơ chế giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế, tăng cường hợp tác giữa các quốc gia và thúc đẩy một môi trường đầu tư quốc tế minh bạch, ổn định và hiệu quả.

THIÊN KIM - XUÂN DÀN

Bộ Tư pháp đang chủ trì xây dựng Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng. Trong đó đề xuất giao dịch có đối tượng là tài sản giá trị từ 1 tỷ đồng trở lên được công chứng ngoài trụ sở.

Tạo thuận lợi hơn cho các bên tham gia giao dịch

Sau khi Luật Công chứng năm 2024 được ban hành, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 104/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng. Việc ban hành Nghị định nói trên đã bảo đảm cụ thể hóa nhiều vấn đề, giúp khắc phục một số hạn chế, bất cập của thực tiễn, đáp ứng được yêu cầu nhanh chóng, hiệu quả và chuyên nghiệp trong hoạt động công chứng. Trong thời gian gần một năm tổ chức và triển khai thực hiện các quy định của Nghị định số 104/2025/NĐ-CP, các cấp, các ngành quan tâm thực hiện kịp thời, đầy đủ và đã đạt được những kết quả ban đầu đáng ghi nhận.

Tuy nhiên, quá trình triển khai thực hiện Nghị định số 104/2025/NĐ-CP, Bộ Tư pháp cho biết đã phát sinh một số vấn đề thực tiễn cần giải quyết. Đơn cử như trường hợp giao dịch có nhiều bên tham gia nhưng chỉ có

Đề xuất giao dịch tài sản giá trị từ 1 tỷ đồng trở lên được công chứng ngoài trụ sở

một bên thuộc trường hợp được công chứng ngoài trụ sở tại khoản 2 Điều 46 Luật Công chứng và Điều 43 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP, các bên còn lại không thuộc trường hợp theo quy định. Tuy nhiên, Nghị định số 104/2025/NĐ-CP chưa có quy định cụ thể đối với trường hợp này, Công chứng viên có được thực hiện công chứng ngoài trụ sở đối với toàn bộ giao dịch và đề tất cả các bên cùng ký kết tại địa điểm ngoài trụ sở hay không, dẫn đến khó khăn, lúng túng trong quá trình áp dụng thống nhất tại các tổ chức hành nghề công chứng (TCHNCC).

Bên cạnh đó, một số trường hợp có lý do chính đáng nhưng chưa được quy định nên chưa thuộc trường hợp được công chứng ngoài trụ sở, ví dụ trường hợp giao dịch gắn với tài sản lớn và gắn với việc bàn giao tài sản.

Do đó, dự thảo Nghị định bổ sung 1 trường hợp được coi là có lý do chính đáng khác được thực hiện công chứng ngoài trụ sở, cụ thể là trường hợp giao dịch có đối tượng là tài sản giá trị từ 1 tỷ đồng trở lên và việc ký kết giao dịch được thực hiện đồng thời với việc bàn giao tài sản hoặc hồ sơ, tài liệu quan trọng liên quan trực tiếp đến giao dịch mà

việc bàn giao cần thực hiện ngoài trụ sở của TCHNCC.

Đồng thời, dự thảo Nghị định bổ sung 1 khoản quy định trường hợp một trong các bên tham gia giao dịch thuộc đối tượng được công chứng ngoài trụ sở thì các bên còn lại có thể đến địa điểm ngoài trụ sở đó để thực hiện việc công chứng.

Các quy định sửa đổi, bổ sung nêu trên nhằm tạo thuận lợi hơn cho các bên tham gia giao dịch, đồng thời vẫn bảo đảm nguyên tắc cơ bản là thực hiện công chứng tại trụ sở và cho phép công chứng ngoài trụ sở đối với trường hợp cần thiết, hợp lý.

Bổ sung quy định Công chứng viên được công chứng tất cả các giao dịch bất động sản trong phạm vi toàn quốc

Một trong những điểm đáng chú ý của dự thảo Nghị định là quy định về lộ trình thực hiện thẩm quyền công chứng giao dịch trong phạm vi toàn quốc. Theo đó, dự thảo Nghị định bổ sung quy định Công chứng viên của TCHNCC được công chứng tất cả các giao dịch có đối tượng là bất động sản trong phạm vi toàn quốc kể từ ngày 01/7/2028.

Bộ Tư pháp cho biết, Cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản bắt đầu chính thức công bố và vận hành từ ngày 01/03/2026 theo Nghị định số 357/2025/NĐ-CP về xây dựng và quản lý hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản. Dự kiến đến hết năm 2027, cơ bản hoàn thành Hệ thống thông tin quốc gia và cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Cơ sở dữ liệu công chứng cũng đang được xây dựng và dự kiến đưa vào vận hành vào năm 2027.

Sau khi cơ sở dữ liệu công chứng và các cơ sở dữ liệu có liên quan hoàn thành vào năm 2027, cần thêm một khoảng thời gian để thực hiện việc kết nối các cơ sở dữ liệu này với nhau. Do đó, dự thảo Nghị định quy định Công chứng viên của TCHNCC được công chứng tất cả các giao dịch có đối tượng là bất động sản trong phạm vi toàn quốc kể từ ngày 01/7/2028 - thời điểm các cơ sở dữ liệu đã được đi vào vận hành và có khả năng kết nối.

Đề bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ trong triển khai thực hiện quy định của Luật, dự thảo Nghị định quy định rõ một số tiêu chí cơ bản để đánh giá việc TCHNCC đáp ứng được yêu cầu

công chứng của cá nhân, tổ chức (số lượng TCHNCC tại địa bàn cấp xã; TCHNCC được phân bố hợp lý, thuận lợi cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu công chứng tại địa phương). Cụ thể, dự thảo sửa đổi, bổ sung theo hướng: Xem xét, quyết định chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch cho TCHNCC tại những địa bàn cấp xã có ít nhất 1 TCHNCC đã được thành lập từ 2 năm trở lên và đang hoạt động ổn định, hiệu quả tại thời điểm quyết định việc chuyển giao; các TCHNCC được phân bố hợp lý, thuận lợi cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu công chứng tại địa phương;

Đồng thời, điều chỉnh danh mục địa bàn cấp xã được thành lập văn phòng công chứng theo loại hình doanh nghiệp tư nhân, việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch cho TCHNCC tại địa phương trong trường hợp có thay đổi về việc tổ chức chính quyền địa phương theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền.

Với Nghị định mới, Bộ Tư pháp hy vọng sẽ nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực công chứng; đẩy mạnh quá trình chuyển đổi số, tăng cường sử dụng dữ liệu và đơn giản hóa, thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện, cải cách tối đa thủ tục hành chính, giảm chi phí, tạo thuận lợi cao nhất cho người dân, doanh nghiệp.

KHÁNH HÀ

Thúc đẩy doanh nghiệp Việt tham gia sâu vào chuỗi cung ứng toàn cầu

Kết nối và thiết lập một hệ sinh thái cung ứng toàn diện và khép kín là chủ trương và chiến lược dài hơi, nhằm thúc đẩy mạnh mẽ hơn sự có mặt của Việt Nam trong chuỗi cung ứng toàn cầu.



● Logistics là yếu tố quan trọng thúc đẩy Việt Nam tham gia sâu vào chuỗi cung ứng toàn cầu. (Ảnh: BCT)

Tiêu chuẩn của chuỗi cung ứng toàn cầu đang thay đổi

Theo đại diện Vụ Phát triển thị trường nước ngoài (Bộ Công Thương), trong bối cảnh kinh tế và thương mại toàn cầu đang có nhiều biến động nhanh chóng và khó lường, doanh nghiệp (DN) đang phải đối mặt với những thay đổi về chính sách thương mại, thuế quan, tiêu chuẩn thị trường đến sự dịch chuyển ngày càng mạnh mẽ của chuỗi cung ứng toàn cầu.

Ông Cha Ji-ho, Giám đốc Trung tâm Mua hàng Việt Nam thuộc Ban Hợp tác Chiến lược Samsung Việt Nam chia sẻ, hiện nay, tiêu chuẩn của chuỗi cung ứng toàn cầu đang thay đổi một cách nhanh chóng. Các DN đang tìm kiếm đối tác không chỉ có năng lực cạnh tranh về giá, mà còn cần bảo đảm thời gian giao hàng ổn định, chất lượng nhất quán, khả năng đáp ứng yêu cầu kỹ thuật nhanh chóng, quản lý dữ liệu minh bạch và phát triển bền vững. Những thay đổi này vừa là thách thức, vừa là cơ hội lớn đối với các DN Việt Nam.

Các DN Việt Nam cũng đã và đang nhận ra những cơ hội tiềm năng để tham gia mạnh mẽ hơn, sâu hơn vào chuỗi cung ứng toàn cầu. Cụ thể, ông Nguyễn Đăng Khoa - Giám đốc Kinh doanh Quốc tế của Công ty CP Tân Phú Việt Nam đã chỉ ra rằng DN Việt cần chuyển từ tư duy “nhận đơn hàng” sang tư duy “xây dựng năng lực đáp ứng chuẩn mực toàn cầu” và “tham gia một cách chủ động”.

Bà Trần Hoàng Phú Xuân - Giám đốc điều hành Công ty Faslink Việt Nam cho rằng, năng lực sản xuất và chiến lược thích ứng nhanh chính là

điều kiện tiên quyết để DN dặt may, thời trang Việt Nam tham gia hiệu quả vào chuỗi cung ứng toàn cầu, đặc biệt trong bối cảnh thị trường liên tục biến động vì căng thẳng địa chính trị và các chính sách thuế quan mới.

Trước những đòi hỏi mới của chuỗi cung ứng toàn cầu, lãnh đạo Trung tâm Xúc tiến Thương mại và Đầu tư TP Hồ Chí Minh cho biết, Thành phố đang tập trung triển khai các giải pháp cơ cấu lại sản xuất công nghiệp, nông nghiệp theo hướng hiện đại, xanh, tuần hoàn; gắn với yêu cầu chuyển đổi số, chuyển đổi xanh và tham gia sâu vào chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị khu vực và toàn cầu. Song song đó Thành phố tập trung đầu tư hạ tầng logistics nhằm giảm chi phí và nâng cao hiệu quả xuất nhập khẩu. Đồng thời hình thành các khu thương mại tự do thế hệ mới gắn với phát triển các trung tâm logistics thông minh, hiện đại, các cụm cảng trung chuyển quốc tế và sân bay hàng hóa. Bên cạnh đó, hệ thống cảng vệ tinh, các cảng dọc sông Sài Gòn và cụm cảng cạn được nâng cấp, phân công chức năng, chuyển đổi mô hình nhằm tạo thành chuỗi logistics hiệu quả, có tính liên vùng.

Tối ưu hóa logistics thuận lợi tham gia chuỗi cung ứng toàn cầu

Ông Cha Ji-ho, Giám đốc Trung tâm Mua hàng Việt Nam thuộc Ban Hợp tác Chiến lược Samsung Việt Nam đánh giá, với nền tảng sản xuất vững chắc và năng lực học hỏi, cải tiến nhanh chóng, Việt Nam đang phát triển trở thành một trung tâm quan trọng trong quá trình tái cấu trúc chuỗi cung ứng toàn cầu. “Tôi tin rằng ngày càng nhiều DN Việt Nam có thể vươn lên trở thành

đối tác tin cậy của khách hàng toàn cầu trong các lĩnh vực linh kiện, nguyên vật liệu, thiết bị và công nghiệp hỗ trợ” - ông Cha Ji-ho nói.

Đáng chú ý, theo ông Cha Ji-ho, đối với Samsung, Việt Nam không chỉ là một cứ điểm sản xuất. Việt Nam vừa là đối tác chiến lược đã cùng Samsung phát triển trong thời gian dài, vừa là nền tảng cốt lõi kết nối sản xuất và nghiên cứu, phát triển trên phạm vi toàn cầu. Năng lực cạnh tranh của các DN đối tác bản địa chính là năng lực cạnh tranh của chuỗi cung ứng Samsung và sự phát triển của ngành công nghiệp Việt Nam cũng gắn liền với sự tăng trưởng bền vững của Samsung.

Trên cơ sở niềm tin đó, Samsung Việt Nam đã phối hợp với Bộ Công Thương Việt Nam, chính quyền địa phương và các cơ quan liên quan thực hiện hoạt động hỗ trợ cải tiến hiện trường, nâng cao năng suất và chất lượng, bồi dưỡng nhân lực chuyên môn, cũng như xây dựng nhà máy thông minh. Mục tiêu không chỉ là sự hỗ trợ một lần, mà là giúp các DN Việt Nam đạt được năng lực tự chủ trong việc đáp ứng các tiêu chuẩn toàn cầu và phát triển bền vững. Trong đó, nhà máy thông minh là nền tảng thúc đẩy những thay đổi này. Năng lực quản lý một cách có hệ thống dữ liệu sản xuất, chất lượng và thời hạn giao hàng sẽ nâng cao niềm tin của khách hàng, đồng thời trở thành năng lực cạnh tranh thiết thực để tham gia vào chuỗi cung ứng với tiêu chuẩn cao hơn.

Tuy nhiên, theo đại diện nhiều tập đoàn lớn, nếu sản xuất là gốc rễ thì logistics chính là mạch máu lưu thông của cả hệ sinh thái bởi thực tế đã xuất hiện những rủi ro trong logistics toàn cầu khiến cho chuỗi cung ứng bị đứt gãy, chi phí sản xuất bị đẩy lên cao. Do đó, ông Kevin Geneuglijk, Giám đốc phát triển kinh doanh Berkman Forwarding BV (Hà Lan) đề xuất các giải pháp tối ưu hóa dịch vụ để DN Việt Nam giảm thiểu chi phí, rút ngắn thời gian giao hàng.

Theo đó, ông Kevin Geneuglijk khuyến nghị cần kết hợp linh hoạt giữa đường biển, đường sắt và đường bộ nhằm gia tăng khả năng chống chịu trước các đứt gãy hoặc biến động tuyến đường; tối ưu hóa kho ngoại quan, chủ động dự phòng kho bãi trước khi xuất hàng, giúp giảm thiểu rủi ro phát sinh trong thủ tục hải quan tại điểm đến. Đồng thời lựa chọn lộ trình linh hoạt, phù hợp riêng cho từng đơn hàng cụ thể thay vì phụ thuộc cố định vào một tuyến vận chuyển duy nhất. **NHẬT THU**

Kho bạc Nhà nước hướng tới quy trình thanh toán điện tử toàn trình

Thực hiện mục tiêu cải cách thủ tục hành chính, hiện đại hóa công tác thanh toán, thời gian qua Kho bạc Nhà nước (KBNN) đã đồng thời triển khai nhiều giải pháp trên cả hai lĩnh vực: thanh toán vốn đầu tư công và thanh toán chi thường xuyên.

Theo đó, thanh toán vốn đầu tư công qua KBNN được minh bạch hành lang pháp lý, đẩy mạnh thanh toán điện tử toàn trình, thể hiện qua việc: Thiết lập hành lang pháp lý mới, phân quyền mạnh cho chủ đầu tư; hồ sơ thanh toán được phân nhóm rõ theo từng loại nghiệp vụ; minh bạch quy trình, hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến toàn trình; điện tử hóa chứng từ, rút ngắn thời gian thanh toán. Quy trình thanh toán chi thường xuyên thì được cắt giảm thủ tục, rút ngắn thời gian và tăng cường minh bạch, như: Cắt giảm hồ sơ, rút ngắn thời gian giải quyết; chuẩn hóa quy trình tiếp nhận, xử lý, luân chuyển hồ sơ theo mô hình KBNN hai cấp; thực hiện thanh toán trên dịch vụ công trực tuyến cấp độ 4; đẩy mạnh thanh toán tự động, điện tử hóa quy trình nghiệp vụ.

Trong thời gian tới, KBNN cho biết sẽ tiếp tục hướng tới quy trình thanh toán điện tử toàn trình, với các hoạt động như: Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong xử lý thanh toán các khoản chi thường xuyên, trọng tâm là xây dựng hệ thống thông tin ngân sách và kế toán nhà nước số, điện tử hóa toàn bộ quy trình thanh toán, hướng tới các mục tiêu cụ thể: Hệ thống hỗ trợ hiển thị nội dung thanh toán chi tiết theo diễn giải mã nội dung kinh tế; tự động kiểm tra tổng giá trị các lần thanh toán không vượt quá giá trị hợp đồng, quyết định hỗ trợ, trợ cấp, đặt hàng, giao nhiệm vụ và kiểm tra mức tạm ứng trên cơ sở thông tin đơn vị sử dụng ngân sách kê khai trên chứng từ chuyển tiền; tự động kiểm tra chống trùng lặp đối với các khoản chi có hóa đơn và các khoản chi chỉ có chứng từ chi; đồng thời tự động kiểm tra dự toán. **ĐOÀN TRANG**

Đề xuất quy trình cấp tín dụng vượt giới hạn cho dự án lớn ở Thủ đô

Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đang xây dựng dự thảo Thông tư quy định điều kiện, hồ sơ, thủ tục đề nghị cấp tín dụng vượt giới hạn với các dự án lớn, quan trọng trên địa bàn Thủ đô. Theo dự thảo, mức cấp tín dụng tối đa với một khách hàng không vượt quá 38% vốn tự có của ngân hàng thương mại. Với một khách hàng và người có liên quan, mức tối đa là 52%. Trong đó, vốn tự có được xác định gồm giá trị thực vốn điều lệ của tổ chức tín dụng hoặc vốn được cấp của chi nhánh ngân hàng nước ngoài, cộng một số quỹ dự trữ, một số tài sản nợ khác, trừ các khoản phải giảm trừ.

Theo đề xuất này, để được xem xét cấp tín dụng vượt giới hạn, khách hàng và dự án phải đáp ứng các điều kiện theo Quyết định 09/2024/QĐ-TTg của Thủ tướng, đồng thời thuộc danh mục dự án lớn, quan trọng tại Hà Nội đã được phê duyệt theo Nghị quyết 258 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù để thực hiện các dự án lớn, quan trọng trên địa bàn Thủ đô.

Dự thảo quy định, sau khi hồ sơ được xác định hợp lệ, NHNN sẽ lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương liên quan về các khía cạnh kinh tế, kỹ thuật, pháp lý của dự án, phương án và khách hàng đề nghị cấp tín dụng vượt giới hạn. Các đơn vị được lấy ý kiến có 5 ngày làm việc để phản hồi. Dựa trên các ý kiến này, NHNN có thể yêu cầu ngân hàng và khách hàng giải trình thêm các vấn đề liên quan.

Trong vòng 17 ngày làm việc kể từ khi nhận được ý kiến của các Bộ, ngành, địa phương hoặc nội dung giải trình, cơ quan quản lý sẽ kiểm tra hồ sơ. Nếu không đáp ứng các điều kiện, NHNN sẽ thông báo bằng văn bản, nêu rõ nội dung chưa đáp ứng. Trường hợp hồ sơ đáp ứng yêu cầu, Thống đốc sẽ quyết định việc cấp tín dụng vượt giới hạn.

Mức trần cho các dự án lớn này hiện cao hơn so với khách vay thông thường. Theo quy định hiện hành, từ đầu năm nay đến trước 2027, một ngân hàng được cấp tín dụng tối đa bằng 13% vốn tự có với một khách hàng và 21% nếu tính cả người liên quan. Tỷ lệ này tiếp tục giảm theo lộ trình, xuống tương ứng 10% và 15%, từ 2029. Theo NHNN, thực tế, nhiều dự án lớn đã được Thủ tướng cho phép các nhà băng cấp tín dụng vượt giới hạn như: Thủy điện Sơn La, Thủy điện Lai Châu, Nhiệt điện Vĩnh Tân 4...

HOÀNG TỬ



Xem xét phương án mở rộng cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ

Bộ Xây dựng vừa gửi văn bản chỉ đạo các Cục chuyên ngành và Ban Quản lý dự án (QLDA) Mỹ Thuận tham gia ý kiến về phương án đầu tư mở rộng cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ theo phương thức đối tác công - tư (PPP).

Theo đó, Cục Đường bộ Việt Nam, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng và Ban QLDA Mỹ Thuận được yêu cầu nghiên cứu, có ý kiến về nội dung

báo cáo đánh giá và lựa chọn phương án đầu tư, giải pháp mở rộng, trình tự, thủ tục đầu tư mở rộng đoạn tuyến cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ theo phương thức PPP theo đề xuất của Công ty TNHH BOT cao tốc Sài Gòn - Mỹ Thuận. Riêng Ban QLDA Mỹ Thuận chịu trách nhiệm báo cáo tình hình triển khai thực hiện, tiến độ hoàn thành, công tác nghiệm thu, thanh, quyết toán dự án đường cao tốc Mỹ

Thuận - Cần Thơ giai đoạn 1 được đầu tư bằng nguồn vốn đầu tư công cùng các khó khăn, vướng mắc (nếu có).

Trước đó, tuyến cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ được Công ty TNHH BOT cao tốc Sài Gòn - Mỹ Thuận đề xuất mở rộng trên tổng chiều dài gần 23km. Quy mô tuyến được nâng từ 4 làn xe hạn chế (bề rộng nền đường 17m) lên 6 làn xe hoàn chỉnh (bề rộng nền đường 32,25m). **TRẦN ĐIỀU**

• *Thưa ông, TP Hà Nội đang triển khai lấy ý kiến Nhân dân về điều chỉnh tổng thể Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000, đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở. Xin ông cho biết quan điểm về sự cần thiết đầu tư Dự án Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng?*

- Tôi cho rằng việc nghiên cứu đầu tư Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng và điều chỉnh tổng thể Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng là cần thiết, thậm chí có ý nghĩa chiến lược đối với sự phát triển lâu dài của Thủ đô. Trong nhiều thập niên, sông Hồng tuy là trục tự nhiên, lịch sử và văn hóa quan trọng bậc nhất của Hà Nội, nhưng chưa thực sự trở thành trục không gian trung tâm của đô thị. TP vẫn có phần “quay lưng” với dòng sông; nhiều khu vực ven sông phát triển thiếu đồng bộ, hạ tầng còn hạn chế, cảnh quan chưa được khai thác tương xứng, đời sống của một bộ phận người dân còn gặp khó khăn. Vì thế, đây là cơ hội để Hà Nội tổ chức lại không gian phát triển, tăng cường kết nối hai bờ, cải thiện hạ tầng, tạo thêm công viên, không gian công cộng và từng bước đưa sông Hồng trở thành biểu tượng phát triển mới của Thủ đô.

Tuy nhiên, cần nhìn nhận đây không đơn thuần là một dự án giao thông hay bất động sản. Đây phải là dự án kiến tạo không gian sống, không gian văn hóa và không gian phát triển bền vững của Hà Nội trong tầm nhìn rất dài hạn. Việc điều chỉnh quy hoạch là cần thiết để bảo đảm sự thống nhất với Quy hoạch Thủ đô, đáp ứng yêu cầu phát triển mới và xử lý những vấn đề mà quy hoạch trước đây chưa dự liệu đầy đủ. Nhưng mọi điều chỉnh phải được đặt trong các giới hạn nghiêm ngặt về phòng, chống lũ; bảo vệ hành lang thoát lũ, môi trường và hệ sinh thái; giữ gìn di sản, cảnh quan và ký ức văn hóa của các cộng đồng ven sông.

Tôi ủng hộ tư duy lớn và khát vọng lớn, nhưng quy mô càng lớn thì trách nhiệm giải trình, chất lượng quy hoạch và kỷ luật thực hiện càng phải cao. Thành công của dự án không chỉ được đo bằng số kilômét đại lộ, số công trình hay giá trị đất đai được tạo ra, mà phải được đo bằng chất

Trao đổi với Báo Pháp luật Việt Nam, PGS.TS Bùi Hoài Sơn - Ủy viên chuyên trách Ủy ban Văn hóa và Xã hội của Quốc hội cho rằng, việc TP Hà Nội điều chỉnh tổng thể Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng là cần thiết để bảo đảm sự thống nhất với Quy hoạch Thủ đô, đáp ứng yêu cầu phát triển mới và xử lý những vấn đề mà quy hoạch trước đây chưa dự liệu đầy đủ. Tuy nhiên, mọi điều chỉnh phải được đặt trong các giới hạn nghiêm ngặt về phòng, chống lũ; bảo vệ hành lang thoát lũ, môi trường và hệ sinh thái; giữ gìn di sản, cảnh quan và ký ức văn hóa của các cộng đồng ven sông.

lượng sống của người dân, diện tích không gian công cộng, khả năng tiếp cận dòng sông, mức độ an toàn trước thiên tai và bản sắc mà Hà Nội gìn giữ được cho các thế hệ mai sau.

• *Theo báo cáo của UBND TP Hà Nội, TP sẽ thực hiện bố trí tái định cư đối với các trường hợp phải di dời giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án tại nhiều địa điểm, loại hình nhà, đất tái định cư. Ông đánh giá như thế nào về cách làm này?*

- Tôi đánh giá cao chủ trương đa dạng hóa địa điểm và loại hình tái định cư, bởi nhu cầu của người dân không giống nhau. Có gia đình muốn tái định cư tại chỗ để tiếp tục sinh kế và duy trì các quan hệ cộng đồng; có gia đình phù hợp với căn hộ; có hộ cần nhà ở gần với mặt bằng kinh doanh; có trường hợp mong muốn nhận đất hoặc lựa chọn một khu vực khác có điều kiện sống thuận lợi hơn. Trao cho người dân những phương án thực chất, phù hợp pháp luật sẽ tốt hơn một mô hình áp dụng đồng loạt.

Tuy nhiên, điều cốt lõi không phải là có bao nhiêu phương án trên giấy, mà là chất lượng và khả năng lựa chọn thực tế. Tái định cư phải đi trước một bước, bảo đảm nơi ở mới có hạ tầng kỹ thuật, trường học, y tế, giao thông, không gian sinh hoạt cộng đồng và cơ hội việc làm. Giá bồi thường, cơ chế hỗ trợ và nghĩa vụ

tài chính cần minh bạch, hợp lý, bảo đảm người dân không bị giảm chất lượng sống sau di dời. Với người cao tuổi, hộ yếu thế hoặc người có sinh kế phụ thuộc địa bàn, cần có chính sách hỗ trợ riêng.

Tôi đặc biệt lưu ý rằng di dời không chỉ là chuyển một căn nhà, mà có thể làm đứt gãy mạng lưới xã hội, ký ức và sinh kế đã hình thành qua nhiều thế hệ. Vì vậy, nên ưu tiên tái định cư tại chỗ hoặc trong khu vực lân cận khi điều kiện an toàn và quy hoạch cho phép; tổ chức tham vấn đến từng nhóm dân cư; công khai tiêu chí lựa chọn và thiết lập cơ chế giải quyết khiếu nại độc lập, thuận tiện. Thước đo cuối cùng phải là người dân có nơi ở mới an toàn hơn, tốt hơn và có khả năng ổn định cuộc sống lâu dài.

• *Cũng theo báo cáo của UBND TP Hà Nội, TP sẽ thực hiện quy hoạch các làng xóm cũ và dự kiến sẽ có 12 cụm làng thuộc diện di dời, tái thiết, cải tạo, chỉnh trang có chọn lọc. Ông có góp ý gì về nội dung này, thưa ông?*

- Đối với các làng xóm cũ ven sông, tôi cho rằng cần tránh hai cực đoan: hoặc giữ nguyên mọi thứ khiến điều kiện sống, an toàn và hạ tầng không được cải thiện; hoặc phá bỏ đồng loạt để xây mới, làm mất cấu trúc văn hóa và ký ức đô thị. Cách tiếp cận đúng là phân loại kỹ từng cụm làng trên



• PGS.TS Bùi Hoài Sơn. (Ảnh: Quocchoi.vn)

cơ sở mức độ an toàn thoát lũ, giá trị di sản, chất lượng kiến trúc, điều kiện hạ tầng và nguyện vọng cộng đồng, từ đó lựa chọn giải pháp di dời, tái thiết, cải tạo hay chỉnh trang phù hợp.

Trước khi quyết định, cần lập hồ sơ di sản và bản đồ văn hóa - xã hội cho từng làng đình, chùa, đền, miếu, nhà cổ, công làng, cây cổ thụ, bến nước, không gian lễ hội, nghề truyền thống, cấu trúc ngõ xóm và cả những ký ức cộng đồng phi vật thể. Những yếu tố ấy tạo nên chiều sâu của Hà Nội và không thể phục hồi chỉ bằng việc dựng lại một hình thức kiến trúc. Việc bảo tồn cũng không nên dừng ở vài công trình đơn lẻ, mà cần giữ được cấu trúc cảnh quan, tỷ lệ không gian và mối liên hệ giữa cộng đồng với dòng sông.

Với các cụm buộc phải di dời vì an toàn phòng, chống thiên tai hoặc yêu cầu công cộng không thể thay thế, cần giải thích rõ căn cứ khoa học, phạm vi ảnh hưởng và phương án bảo tồn ký ức. Có thể số hóa di sản, lưu trữ tư liệu, di chuyển công trình có giá trị khi khả thi, tái hiện không gian văn hóa tại nơi ở mới và tạo điều kiện để cộng đồng tiếp tục duy trì lễ hội, tín ngưỡng, nghề nghiệp. Còn với các khu được cải tạo, chỉnh trang, nên ưu tiên hạ tầng thiết yếu, không gian công cộng, vệ sinh môi trường và phòng cháy, chữa cháy; kiểm soát chiều cao, mật độ và hình thức kiến trúc để tránh việc “chỉnh trang” trở thành thương mại hóa hoặc bê tông hóa làng ven sông.

• *Theo ông, để việc triển khai lấy ý kiến Nhân dân về điều chỉnh tổng thể Quy hoạch được thực chất, hiệu quả, cần bảo đảm những nội dung nào?*

- Theo tôi, trước hết phải bảo đảm người dân được tiếp cận thông tin đầy đủ, dễ hiểu và đúng thời điểm. Ngoài bản vẽ chuyên môn, cần có bản đồ trực quan, mô hình 3D, thuyết minh ngắn gọn về ranh giới, phân khu chức năng, giao thông, đề điều, các khu vực dự kiến di dời, tái định cư, chỉnh trang, cùng những tác động đến từng địa bàn. Thông tin phải được niêm yết tại cơ sở và công bố trên

nền tảng số, nhưng không thể chỉ dựa vào hình thức trực tuyến vì người cao tuổi và nhóm ít có điều kiện tiếp cận công nghệ dễ bị bỏ lại.

Thứ hai, phải đa dạng hóa cách thức lấy ý kiến: hội nghị cộng đồng theo từng khu vực; phiếu góp ý; cổng thông tin trực tuyến; tiếp xúc với chuyên gia, nhà khoa học, tổ chức nghề nghiệp và nhóm chịu tác động trực tiếp. Những hộ có khả năng phải di dời cần được tham vấn riêng, cụ thể hơn về quyền lợi, sinh kế và phương án tái định cư. Thời gian góp ý phải đủ dài để người dân nghiên cứu và trao đổi, tránh tổ chức dồn dập hoặc hình thức.

Thứ ba, câu hỏi lấy ý kiến phải cụ thể, không chỉ hỏi “đồng ý hay không đồng ý”. Cần lấy ý kiến về từng vấn đề lớn như an toàn thoát lũ, mạng lưới giao thông, không gian xanh và công cộng, bảo tồn làng xóm, tái định cư, cơ chế bồi thường, khả năng tiếp cận bờ sông và trình tự thực hiện. Đồng thời, nên có đơn vị tư vấn độc lập tổng hợp ý kiến để tăng tính khách quan.

Thứ tư, phải công khai kết quả và trách nhiệm giải trình. Mỗi nhóm ý kiến cần được phân loại, nêu rõ nội dung nào được tiếp thu, nội dung nào không tiếp thu và lý do. Có thể công bố báo cáo phản hồi cộng đồng theo từng địa bàn, kèm phiên bản quy hoạch trước và sau khi điều chỉnh để người dân dễ đối chiếu. Đây chính là khâu quyết định niềm tin.

Cuối cùng, lấy ý kiến phải gắn với cơ chế giám sát lâu dài. Cần phát huy vai trò của HĐND, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức xã hội, chuyên gia và cộng đồng dân cư trong suốt quá trình triển khai, không chỉ ở giai đoạn lập quy hoạch. Một đồ án có tầm vóc lớn chỉ có thể thành công khi khát vọng phát triển của TP gặp được sự đồng thuận của Nhân dân; khi người dân không đứng ngoài quy hoạch mà thực sự có tiếng nói, có quyền lợi và có trách nhiệm trong việc kiến tạo tương lai của sông Hồng và Hà Nội.

• *Trân trọng cảm ơn ông!*
MINH NGỌC (thực hiện)



• **Phối cảnh Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng.** (Ảnh: UBND TP Hà Nội)

THỰC HIỆN MỤC TIÊU BẢO HIỂM Y TẾ TOÀN DÂN:

Cần xây dựng nền tảng tài chính vững chắc

Mục tiêu bảo hiểm y tế (BHYT) toàn dân không chỉ mở rộng cơ hội cho người dân tiếp cận dịch vụ y tế, giảm gánh nặng chi phí khám, chữa bệnh mà còn góp phần bảo đảm an sinh xã hội bền vững. Song để hiện thực hóa mục tiêu này, y tế Việt Nam cần một nền tảng tài chính vững chắc với nguồn lực được huy động và phân bổ hiệu quả.

Khoảng trống tài chính trên hành trình bao phủ BHYT

BHYT là một trong những chính sách an sinh xã hội quan trọng của Đảng và Nhà nước. Qua hơn 16 năm triển khai Luật BHYT, chính sách BHYT đã từng bước được hoàn thiện theo hướng mở rộng diện bao phủ, nâng cao quyền lợi và cải thiện chất lượng phục vụ. Từ một chính sách chủ yếu hỗ trợ chi phí khám, chữa bệnh, BHYT ngày càng khẳng định vai trò là cơ chế chia sẻ rủi ro hiệu quả giữa những người tham gia, thực hiện công bằng xã hội trong chăm sóc sức khỏe.

Theo Báo cáo của Bảo hiểm xã hội (BHXH) Việt Nam, đến hết tháng 6/2026, cả nước có khoảng 99,1 triệu người tham gia BHYT, đạt tỷ lệ bao phủ 96,91% dân số. Kết quả này cho thấy chính sách BHYT đang ngày càng đi sâu vào đời sống, tiến gần tới mục tiêu bao phủ toàn dân vào năm 2030 theo định hướng tại Nghị quyết số 72-NQ/TW. Tuy nhiên, cùng với độ bao phủ mở rộng, nhu cầu khám, chữa bệnh và chi trả từ quỹ BHYT cũng gia tăng, đặt ra áp lực ngày càng lớn đối với nguồn tài chính của hệ thống y tế Việt Nam.

Áp lực này càng rõ nét khi Việt Nam đang đối mặt với gánh nặng bệnh tật kép, trong đó bệnh truyền nhiễm vẫn tiềm ẩn, còn bệnh không lây nhiễm và già hóa dân số ngày càng gia tăng. Hiện bệnh không lây nhiễm chiếm 81% số ca tử vong tại Việt Nam. Đây là nhóm bệnh cần điều trị kéo dài, sử dụng thuốc thường xuyên và theo dõi liên tục, khiến chi phí chăm sóc sức khỏe ngày càng lớn. Tương tự, quá trình già hóa



● 6 tháng đầu năm 2026, số lượt khám, chữa bệnh BHYT đạt 94,4 triệu lượt, với chi phí khoảng 84.800 tỷ đồng. (Ảnh minh họa: PV)

dân số cũng làm gia tăng chi phí khám, chữa bệnh của người dân.

Quy mô chi phí khám, chữa bệnh BHYT đã phản ánh rõ xu hướng này. Qua 14 năm, chi phí khám, chữa bệnh BHYT đã tăng khoảng 8 lần, lên khoảng 123.000 tỷ đồng vào năm 2023. Năm 2025, cả nước ghi nhận hơn 194,6 triệu lượt khám, chữa bệnh BHYT, với tổng chi phí khoảng 164.900 tỷ đồng. Riêng 6 tháng đầu năm 2026, số lượt khám, chữa bệnh BHYT đạt 94,4 triệu lượt, với chi phí khoảng 84.800 tỷ đồng. Trong khi đó, gánh nặng chi trả trực tiếp cho y tế của các hộ gia đình tại Việt Nam vẫn còn cao, chiếm khoảng 39,2% tổng chi y tế.

Những con số này cho thấy nguồn tài chính của hệ thống y tế Việt Nam đang chịu áp lực từ cả hai phía: nhu cầu chi ngày càng lớn, trong khi yêu cầu bảo vệ người dân trước rủi ro tài chính cũng ngày càng cao. Trong bối cảnh đó, đổi mới các giải pháp tài chính là yêu cầu cấp thiết để xây dựng nền tảng tài chính vững chắc, qua đó nâng cao năng lực của hệ thống y tế và bảo đảm quyền lợi của người dân, tính bền vững của quỹ BHYT.

Đổi mới giải pháp tài chính để xây dựng một nền tảng tài chính vững chắc

Một trong những giải pháp quan trọng đang được đặt ra là tăng chi từ ngân sách, tăng mức đóng BHYT theo lộ trình nhưng phải bảo đảm tương xứng giữa mức đóng

và mức hưởng. Phát biểu tại phiên chuyên đề chính sách “Đổi mới đột phá tài chính y tế đáp ứng yêu cầu thực hiện BHYT toàn dân trong giai đoạn mới”, trong khuôn khổ Hội nghị Khoa học do Tổng hội Y học Việt Nam tổ chức mới đây, bà Trần Thị Trang - Vụ trưởng Vụ BHYT (Bộ Y tế) cho rằng, việc xác định mức đóng BHYT cần được tính toán trên cơ sở tổng thể các quyền lợi người tham gia được hưởng.

“Nếu chúng ta muốn miễn viện phí toàn dân ở mức cơ bản, muốn tăng quyền lợi, các gói sàng lọc dự phòng bệnh tật, chỉ cho phòng bệnh và các hoạt động khác, chi hỗ trợ một phần cho khám sức khỏe định kỳ và trong lộ trình tăng giá viện phí theo tiền lương tăng..., chắc chắn sẽ phải tính tổng thể các quyền lợi BHYT, từ đó xác định mức đóng cho phù hợp và cân đối”, Vụ trưởng Vụ BHYT nhấn mạnh.

Bên cạnh đó, việc khơi thông các nguồn lực tài chính mới cũng được xem là giải pháp quan trọng để đáp ứng nhu cầu mở rộng quyền lợi cho người tham gia BHYT. Một trong những hướng đi được đề xuất là huy động thêm nguồn thu từ thuế tiêu thụ đặc biệt đối với các sản phẩm có hại cho sức khỏe như thuốc lá, rượu, bia và đồ uống có đường để tái đầu tư cho y tế. Cùng với đó là triển khai các sản phẩm BHYT bổ sung tiên phong tại Việt Nam.

Theo bà Trần Thị Trang, quỹ BHYT được thiết kế để thực hiện chức năng chia sẻ trong dài hạn, do đó không thể đặt kỳ vọng mọi chi phí chăm sóc sức khỏe đều do quỹ này chi trả. Vì thế, “bài toán” tài chính y tế vẫn phải tìm kiếm nguồn ngân sách khác nhau, trong đó ngân sách nhà nước cho những nhiệm vụ Nhà nước cần bảo đảm và các nguồn lực tài chính mới như BHYT bổ sung, hoặc trích một phần thu thuế từ các sản phẩm tiêu thụ đặc biệt để đưa vào chi cho một số nhiệm vụ đặc biệt khác.

LINH CHI

TIN TỨC

Tăng cường liên kết phát triển du lịch theo hướng liên vùng

Là mục tiêu hướng tới của triển lãm “Không gian Du lịch, Văn hóa - Hội nhập và lan tỏa” do Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phối hợp với tỉnh Gia Lai tổ chức tại phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai. Đây là một trong các hoạt động hưởng ứng Năm Du lịch Quốc gia - Gia Lai 2026 với chủ đề “Gia Lai - Đại ngàn chạm biên xanh”, góp phần thúc đẩy liên kết giữa các địa phương, mở rộng hợp tác và hình thành thêm các sản phẩm, hành trình du lịch mới trên cơ sở phát huy giá trị văn hóa, thiên nhiên của từng vùng.

Theo lãnh đạo Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai, Gia Lai hiện có nhiều giá trị nổi bật về lịch sử, văn hóa và thiên nhiên như Di tích đá cũ An Khê, Biển Hồ, núi lửa Chư Đăng Ya, Kỳ Co, Eo Gió; Không gian văn hóa công chiêng Tây Nguyên, nghệ thuật Bài chòi và nghệ thuật Hát bội; cùng các giá trị văn hóa gắn với hào khí Tây Sơn, võ cổ truyền và đời sống của cộng đồng các dân tộc trên địa bàn. Những giá trị di sản và tài nguyên thiên nhiên chỉ thực sự trở thành động lực phát triển khi được tổ chức, kết nối, quảng bá và khai thác hiệu quả.

Vì vậy, triển lãm năm nay không chỉ dừng lại ở việc trưng bày hình ảnh, hiện vật hay giới thiệu sản phẩm, mà còn là không gian để các vùng văn hóa gặp gỡ, là dịp để các địa phương trao đổi, kết nối điểm đến, hình thành những ý tưởng hợp tác mới trong phát triển văn hóa và du lịch. Triển lãm có sự tham gia của 16 tỉnh, thành phố trong cả nước nhằm giới thiệu những giá trị văn hóa, di sản, cảnh quan thiên nhiên, sản phẩm du lịch, nghề thủ công truyền thống, ẩm thực và sản vật đặc trưng của các địa phương. Triển lãm diễn ra từ ngày 5 - 8/9, với các không gian từng gian hàng của mỗi tỉnh, thành giới thiệu di sản, du lịch, nghề thủ công truyền thống, sản phẩm OCOP, văn hóa trà, cà phê và nhiều sản vật đặc trưng. Qua đó, các địa phương giới thiệu những nét văn hóa riêng, đồng thời tăng cường liên kết phát triển du lịch theo hướng liên vùng.

H.M

Trao đổi và thực hành các kỹ thuật tiên tiến trong lĩnh vực quan sát Trái đất

Ngày 7/9, tại Trung tâm quốc tế Khoa học và Giáo dục liên ngành (ICISE), Hội Khoa học Gặp gỡ Việt Nam và ICISE phối hợp với Đại sứ quán Pháp tại Việt Nam, Trung tâm Nghiên cứu Vũ trụ quốc gia Pháp (CNES) và Trường Đại học Khoa học và Công nghệ Hà Nội (USTH) khai mạc “Trường học Việt Nam về quan sát Trái đất lần thứ 6” (VSEO-6) với chủ đề “Đo cao vệ tinh - Công cụ hỗ trợ giám sát biến động tài nguyên nước lục địa”.

Sự kiện diễn ra từ ngày 7 - 11/9, quy tụ gần 50 giáo sư, nhà khoa học, nhà nghiên cứu trẻ và học viên đến từ 6 quốc gia cùng trao đổi, học tập và thực hành các kỹ thuật tiên tiến trong lĩnh vực quan sát Trái đất.

Trường học tập trung vào công nghệ đo cao vệ tinh phục vụ quan trắc biến động tài nguyên nước lục địa. Học viên được cung cấp kiến thức về quy trình xử lý dữ liệu đo cao vệ tinh, xây dựng và trực quan hóa chuỗi số liệu theo thời gian; đồng thời được hướng dẫn khai thác...

M.ANH

Tạo không gian giao lưu, sáng tạo cho các nghệ sĩ trẻ

Từ ngày 7 - 16/9, tại Nhà triển lãm Mỹ thuật (16 Ngô Quyền, Hà Nội), Tập chí Mỹ thuật (thuộc Hội Mỹ thuật Việt Nam) tổ chức Triển lãm đồng hành cùng Cuộc thi vẽ và trao Giải thưởng Tô Ngọc Vân lần thứ I - năm 2026.

Hơn 50 tác phẩm giới thiệu tại triển lãm do nghệ sĩ, nhà sưu tập ủng hộ, được sáng tác trên nhiều chất liệu như sơn mài, sơn dầu, acrylic, tổng hợp, phân tiên... Các tác giả khai thác đa dạng đề tài, nổi bật là đề tài phong cảnh với “Hoa tháng Tư”, “Sen cuối vụ”, “Cầu Long Biên”, “Hoa hướng dương”, “Xuân trên bản”...; đời sống, sinh hoạt và chân dung với “Lễ hội ném còn”, “Buổi sáng mùa hè”, “Đôi mắt đại ngàn”, “Tuổi mười

tư”, “Đôi bạn”... Bên cạnh trưng bày, chương trình có hoạt động giới thiệu, đấu giá một số tác phẩm, tạo không gian giao lưu, sáng tạo giữa nghệ sĩ, nhà sưu tập, công chúng yêu mỹ thuật và các nghệ sĩ trẻ.

Sự kiện diễn ra tại thời điểm Cuộc thi vẽ và trao Giải thưởng Tô Ngọc Vân lần thứ I - 2026 đang tiếp nhận tác phẩm dự thi trên toàn quốc với chủ đề “Sắc màu kỷ nguyên mới”. Cuộc thi hướng tới khắc họa tinh thần Việt, truyền thống yêu nước, niềm tự hào, tự tôn và sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc trong công cuộc đổi mới, xây dựng đất nước; tôn vinh vẻ đẹp của thiên nhiên, con người và đời sống Việt Nam. LONG HÙNG

THÁI NGUYÊN:

Triển khai Dự án tu bổ, cải tạo Nghĩa trang Liệt sĩ Dốc Lim

Ngày 7/9, UBND tỉnh Thái Nguyên làm việc với Tập đoàn Công nghệ viễn thông Quân đội Viettel để triển khai Dự án tu bổ, cải tạo Nghĩa trang liệt sĩ Dốc Lim (phường Quyết Thắng, tỉnh Thái Nguyên).

Theo kế hoạch, dự án gồm 8 hạng mục cải tạo, tu bổ, tôn tạo. Trong đó, tỉnh sẽ tập trung vào các hạng mục chính, như: Cải tạo hàng rào bao quanh khu vực; xây mới, mở rộng công; mở rộng khuôn viên vũ đài và sân lễ; xây mới kỳ đài và nhà bia; ốp đá toàn bộ phần mộ liệt sĩ... Dự kiến, dự án sẽ được khởi công vào ngày 20/9 và hoàn thành trước ngày 22/12/2026.

Tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên Dương Văn Lượng cho biết, dự án tu bổ, cải tạo Nghĩa trang liệt sĩ Dốc Lim là công trình có ý nghĩa nhân văn sâu sắc, thể hiện sự tri ân đối với các anh hùng liệt sĩ đã hi sinh vì độc lập, tự do của Tổ quốc. **P.V**

Lâm Đồng triển khai Chiến dịch 90 ngày chuẩn hóa dữ liệu khám, chữa bệnh

Ngày 7/9, UBND tỉnh Lâm Đồng ban hành văn bản yêu cầu Sở Y tế và các đơn vị, địa phương liên quan quyết liệt triển khai “Chiến dịch 90 ngày làm sạch, làm giàu, chuẩn hóa dữ liệu khám bệnh, chữa bệnh” trên địa bàn.

Theo UBND tỉnh, Chiến dịch nhằm bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ các yêu cầu của Trung ương và Bộ Y tế, đồng thời đưa cơ sở dữ liệu người hành nghề y vào khai thác, sử dụng hiệu quả từ ngày 1/1/2027. Dữ liệu cập nhật lên Hệ thống Quản lý Quốc gia phải bảo đảm các nguyên tắc “đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất, dùng chung”.

UBND tỉnh giao Sở Y tế chỉ đạo toàn bộ cơ sở khám, chữa bệnh có giường bệnh nội trú trên địa bàn, trừ các cơ sở thuộc Bộ Công an và Bộ Quốc phòng, hoàn thành việc nhập liệu, báo cáo trên Cổng thông tin khám bệnh, chữa bệnh trước ngày 15/9/2026.

Các cơ sở phải kê khai chính xác, đầy đủ thông tin thực tế như tên cơ sở, số giường bệnh, diện tích xây dựng và các nội dung liên quan. Đây là nguồn dữ liệu để Bộ Y tế kiểm tra, đánh giá điều kiện hoạt động và xác định quy mô giường bệnh nội trú của từng cơ sở. **XUÂN LAI**

HÀ NỘI:

Nâng cao kỹ năng phòng cháy, chữa cháy cho cộng đồng

Vừa qua, tại Công viên Cầu Giấy, gần 1.000 lượt người dân đã được tham gia các chương trình trải nghiệm, thực hành và giáo dục cộng đồng về phòng cháy, chữa cháy (PCCC) và cứu nạn, cứu hộ (CNCH) với nhiều nội dung thiết thực, trực quan và sinh động do UBND phường Cầu Giấy phối hợp với Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH tổ chức.

Tại buổi trải nghiệm, người tham gia được cán bộ Cảnh sát PCCC&CNCH hướng dẫn những kiến thức cơ bản về nguy cơ cháy, nổ thường gặp trong đời sống; nguyên nhân gây cháy; cách sử dụng điện, gas và các thiết bị sinh nhiệt an toàn; kỹ năng phát hiện và xử lý đám cháy ngay từ khi mới phát sinh.

Đặc biệt, người dân được trực tiếp thao tác sơ cấp cứu người bị nạn, thực hành sử dụng bình chữa cháy xách tay để dập tắt đám cháy giả định, tự cứu bằng dây hạ chậm, trải nghiệm thực tế không gian nhiều khói thiếu ánh sáng khi có sự cố xảy ra. **Đ.A**

Huế cảnh báo ứng phó mưa lớn, dông, lốc

Ngày 7/9, Ban Chỉ huy Phòng thủ dân sự thành phố Huế ra công văn về việc cảnh báo ứng phó mưa lớn, dông, lốc.

Theo dự báo, thời tiết trong những ngày tới chịu ảnh hưởng của dải hội tụ nhiệt đới có trục qua phía Bắc khu vực Trung Bộ hoạt động mạnh. Tại thành phố Huế, mưa có khả năng tập trung vào chiều tối và đêm; tổng lượng mưa từ ngày 7 - 16/9 phổ biến 60 - 100mm, có nơi trên 150mm. Thời tiết trong thời kỳ đầu mùa mưa lũ được dự báo tiếp tục diễn biến khó lường, có khả năng xảy ra mưa lớn, ngập úng cục bộ tại một số khu vực.

Ban Chỉ huy Phòng thủ dân sự thành phố Huế đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương thường xuyên theo dõi, cập nhật diễn biến mưa, dông, lốc, gió mạnh trên các phương tiện thông tin đại chúng; kịp thời tuyên truyền, hướng dẫn người dân chủ động phòng tránh.

Ủy ban nhân dân các xã, phường được yêu cầu tăng cường đôn đốc các hợp tác xã nông nghiệp, người dân khẩn trương tổ chức thu hoạch nhanh, gặt diện tích lúa vụ Hè Thu còn lại; đồng thời, phối hợp, hướng dẫn các chủ cơ sở kinh doanh nhà trọ thông tin đầy đủ, kịp thời cho người thuê trọ về các khu vực thường xuyên xảy ra ngập lụt cục bộ do mưa cường suất lớn, các điểm có nguy cơ ngập sâu, mất an toàn để chủ động phòng tránh, hạn chế di chuyển qua khu vực nguy hiểm. **T.MAI**

Tổng kết chương trình hợp tác du lịch TP Hồ Chí Minh - Đồng bằng sông Cửu Long

Tại Cà Mau, UBND tỉnh Cà Mau vừa phối hợp UBND TP HCM và các tỉnh, thành khu vực Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL) tổ chức Hội nghị tổng kết Chương trình liên kết hợp tác phát triển du lịch giai đoạn 2020 - 2025 và ký kết chương trình hợp tác giai đoạn 2026 - 2030.

Chương trình liên kết hợp tác giai đoạn 2020 - 2025 được ký kết từ năm 2019 tại Bạc Liêu. Qua 5 năm, các địa phương đã tăng cường phối hợp, kết nối nguồn lực, thị trường, DN và sản phẩm; từng bước hình thành không gian du lịch liên vùng, góp phần phục hồi du lịch sau tác động của đại dịch COVID-19.

Theo báo cáo tổng kết, thống kê tại 100 DN du lịch - lữ hành TP HCM thường xuyên tham gia liên kết cho thấy hệ thống DN này đã đưa khoảng 7,5 triệu lượt khách về ĐBSCL.

Một kết quả quan trọng là cơ chế phối hợp từng bước được định hình. Các địa phương thống nhất thỏa thuận liên kết, quy chế phối hợp, kế hoạch triển khai; thành lập Hội đồng liên kết hợp tác phát triển du lịch vùng và Tổ giúp việc. Các diễn đàn, hội nghị liên kết, hội nghị tổng kết được tổ chức luân phiên, duy trì phối hợp thường xuyên.

Từ cơ chế đó, hoạt động xúc tiến



● Hội nghị tổng kết được tổ chức tại Cà Mau. (Ảnh: Lê Sơn)

thị trường được triển khai rộng hơn. Báo cáo cho biết đã có 10 hội nghị, chương trình quảng bá, roadshow giới thiệu sản phẩm du lịch kết nối TP HCM với các địa phương ĐBSCL. Không gian quảng bá chung tại các sự kiện thu hút khoảng 20.000 lượt khách đến tham quan, tìm hiểu, giao thương; các cơ quan báo chí TP HCM thực hiện hơn 50 phóng sự chuyên đề và hơn 220 tin, bài về liên kết du lịch vùng.

Chương trình cũng xây dựng bộ nhận diện thương hiệu du lịch liên kết vùng với thông điệp “Sống động Phương Nam”. TP HCM hỗ trợ các địa phương ĐBSCL quảng bá điểm đến trên nền tảng bản đồ thông minh 3D/360; phối hợp đào tạo nhân lực với các chuyên đề về quản lý khách sạn nhỏ và homestay, quản lý điểm đến, hướng dẫn viên tại điểm, quản trị rủi ro và truyền thông sản phẩm.

Ngay năm 2020, TP HCM và các địa phương ĐBSCL đã hình thành 3 trục tuyến liên kết: “Những nẻo đường phù sa”, “Non nước hữu tình”, “Sắc màu vùng biên”. Từ ba trục này, các DN du lịch - lữ hành TP

HCM đã xây dựng hơn 70 chương trình du lịch để giới thiệu, chào bán ra thị trường.

Năm 2025, TP HCM phối hợp tỉnh An Giang và Đồng Tháp xây dựng chương trình du lịch về nguồn “Tự hào những dấu ấn vùng biên”. Một số DN lữ hành đã đưa sản phẩm vào khai thác thương mại, hướng đến khách trải nghiệm, khách đoàn thể, học sinh, sinh viên.

Về hạn chế, một số sản phẩm du lịch giữa các địa phương còn trùng lặp; việc kết nối tuyến, điểm và DN chưa thật sự chặt chẽ; hạ tầng, chất lượng dịch vụ tại một số điểm đến chưa đáp ứng yêu cầu; cơ chế phối hợp, điều phối chưa thật sự đồng bộ.

Báo cáo cũng chỉ ra mức độ chủ động triển khai chương trình ở một số địa phương còn hạn chế. Một số nội dung như hội nghị xúc tiến quốc tế mời gọi đầu tư du lịch, xây dựng website quảng bá chung cho cả vùng, hội nghị kích cầu du lịch vùng chưa thực hiện được.

Một số ý kiến tại Hội nghị đề xuất giai đoạn mới phải xác định rõ sản phẩm, điểm đến và tuyến du lịch

Ráo riết thi công các tuyến đường kết nối sân bay Long Thành

Khi Cảng hàng không quốc tế Long Thành bước vào giai đoạn chuẩn bị vận hành thử, hướng tới khai thác thương mại cuối năm 2026, áp lực hoàn thiện hệ thống giao thông kết nối sân bay ngày càng lớn. Trong khi một số tuyến đã cơ bản hoàn thành giải phóng mặt bằng (GPMB), một số dự án vẫn còn phải thu hồi đất, nên TP Đồng Nai đang ráo riết tháo gỡ từng “điểm nghẽn” để tạo không gian thi công.



● Nhiều hạng mục tại sân bay Long Thành đang được tổ chức thi công 3 ca, 4 kíp.

Những ngày đầu tháng 9, trên đại công trường sân bay Long Thành, nhiều hạng mục đang bước vào giai đoạn hoàn thiện, lắp đặt thiết bị, chuẩn bị vận hành thử. Theo kế hoạch, việc vận hành thử nghiệm được triển khai trong các tháng 9 và 11/2026 nhằm kiểm tra đồng bộ hệ thống, quy trình khai thác trước khi sân bay chính thức đón khách. Mục tiêu đưa Long Thành vào khai thác thương mại cuối năm 2026.

Theo TCty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) đến đầu tháng 9, giá trị sản lượng thực hiện của dự án



thành phần 3 - các công trình thiết yếu trong sân bay do ACV làm chủ đầu tư đã đạt khối lượng 80%. Các hạng mục khu bay, nhà ga hành khách, hệ thống giao thông nội cảng, hạ tầng kỹ thuật và thiết bị được thi công 3 ca, 4 kíp. Cùng với hoàn thiện là quá trình kiểm tra, chạy thử các hệ thống kỹ thuật, chuẩn bị điều kiện khai thác.

Sân bay Long Thành giai đoạn 1 có công suất thiết kế 25 triệu khách và 1,2 triệu tấn hàng/năm. Khi đi vào hoạt động, lượng người, phương tiện, hàng hóa đổ về sẽ rất

lớn, tạo sức ép trực tiếp lên mạng lưới giao thông bên ngoài hàng rào sân bay. Vì vậy, cùng với tiến độ các hạng mục bên trong sân bay, khả năng kết nối từ TP HCM và các khu vực của Đồng Nai tới sân bay là cực kỳ quan trọng.

Hiện hai tuyến T1, T2 đã tạo kết nối trực tiếp giữa sân bay với QL51 và cao tốc TP HCM - Long Thành - Dầu Giây, đồng thời mạng lưới giao thông khu vực vẫn đang tiếp tục được đầu tư mở rộng. TP Đồng Nai đang đồng thời triển khai các dự án 25B, 25C, ĐT.769, ĐT.773, ĐT.770B, trong khi dự án mở rộng cao tốc TP HCM - Long Thành cũng được đẩy nhanh. Không phải tất cả những dự án này đều phải hoàn thành cùng thời điểm sân bay mở cửa, nhưng tiến độ của từng tuyến sẽ quyết định khả năng phân bổ lưu lượng và giảm áp lực cho các cửa ngõ sân bay.

có tính hỗ trợ; phân định trách nhiệm từng địa phương trong tổ chức, quảng bá, phát triển sản phẩm. TP HCM tiếp tục phát huy vai trò trung tâm kết nối, phân phối khách và thị trường, trong khi các địa phương ĐBSCL khai thác thế mạnh sinh thái, sông nước, biển đảo, văn hóa, lịch sử, nông nghiệp và ẩm thực.

Cùng với đó là yêu cầu tăng cường liên kết DN, thu hút nhà đầu tư chiến lược vào hạ tầng, dịch vụ tại những điểm đến có tiềm năng; hoàn thiện kết nối đường bộ, đường biển, hàng không, các phương thức vận tải phù hợp.

Một số ý kiến cũng đề nghị củng cố cơ chế điều phối liên kết du lịch vùng, với cơ chế điều phối phải thiết thực, hiệu quả, rõ trách nhiệm, tránh hình thức. Cần một cơ chế đủ khả năng biến sự phối hợp ấy thành sản phẩm có thể bán, dòng khách có thể tổ chức.

TRẦN TIẾN

HẢI PHÒNG:

Thực hiện 13.000 phiếu khảo sát chất lượng phục vụ hành chính công

Năm 2026, Hải Phòng sẽ triển khai khảo sát sự hài lòng của người dân, tổ chức, DN với hoạt động phục vụ của 14 sở, ban, ngành và 114 xã, phường, đặc khu trên địa bàn TP.

Theo kế hoạch của UBND TP, việc đo lường sự hài lòng của người dân năm 2026 được thực hiện trên phạm vi toàn TP, tập trung đánh giá chất lượng phục vụ của các cơ quan hành chính nhà nước.

Đối tượng khảo sát là cá nhân, người đại diện cơ quan, tổ chức, DN, hiệp hội DN đã thực hiện thủ tục hành chính (TTHC) hoặc có liên hệ, làm việc, phối hợp cơ quan, đơn vị thuộc diện đánh giá từ 1/1/2026 đến thời điểm chốt danh sách mẫu khảo sát.

Trong đợt khảo sát năm nay, TP dự kiến thực hiện 13.000 phiếu, gồm 11.600 phiếu tại các xã, phường, đặc khu và 1.400 phiếu tại các sở, ban, ngành thuộc UBND TP.

Số phiếu phân bổ cho từng địa phương được xác định theo quy mô dân số. Các xã, phường, đặc khu có dân số 100.000 người trở xuống được phân bổ 100 phiếu; 5 phường có dân số trên 100.000 người được phân bổ 150 phiếu. Riêng đặc khu Bạch Long Vĩ được phân bổ 50 phiếu.

Với các sở, ban, ngành, số lượng phiếu được phân bổ căn cứ số hồ sơ, giao dịch hành chính phát sinh, khả năng hình thành danh sách đối tượng khảo sát và đặc thù hoạt động của từng đơn vị.

Nội dung khảo sát được thiết kế phù hợp từng nhóm cơ quan. Với cấp xã, tập trung đánh giá mức độ hài lòng về việc ban hành, tổ chức thực hiện chính sách công và cung ứng dịch vụ hành chính công (DVHCC). Với sở, ban, ngành, trọng tâm khảo sát là chất lượng cung ứng DVHCC. Với những đơn vị ít hoặc không phát sinh TTHC, nội dung khảo sát tập trung vào quá trình liên hệ, trao đổi, phối hợp và giải quyết công việc.



● Cán bộ phường Gia Viên hướng dẫn người dân thực hiện TTHC. (Ảnh: Nguyễn An)

Đối tượng khảo sát được lựa chọn ngẫu nhiên từ hệ thống thông tin giải quyết TTHC và các nguồn dữ liệu quản lý hợp pháp. Việc lựa chọn bảo đảm phân bổ hợp lý theo thời gian giao dịch, lĩnh vực, nhóm đối tượng, phương thức thực hiện, địa bàn.

Chỉ số hài lòng năm 2026 được quy đổi theo thang điểm 100, dựa trên phiếu khảo sát sử dụng thang đo 5 mức độ, từ “Rất không hài lòng” đến “Rất hài lòng”. Kết quả khảo sát được tổng hợp, kiểm tra, làm sạch, phân tích để xác định chỉ số hài lòng của từng cơ quan, đơn vị, địa phương và toàn TP.

Theo kế hoạch, từ tháng 9 - 12/2026, TP tổ chức khảo sát, thu thập và nhập dữ liệu, đồng thời kiểm tra, giám sát, phúc tra kết quả. Từ tháng 12/2026 - 1/2027, Sở Nội vụ tổng hợp, làm sạch, phân tích dữ liệu, xây dựng và công khai báo cáo kết quả. Trên cơ sở kết quả được công khai, các đơn vị có trách nhiệm xây dựng, triển khai giải pháp khắc phục, cải thiện những nội dung còn hạn chế, chưa được đánh giá tốt.

Thông qua kết quả khảo sát, TP có thêm cơ sở để nhận diện những mặt làm được, những hạn chế trong quá trình phục vụ người dân; từ đó đề ra giải pháp phù hợp, nâng cao chất lượng hoạt động của cơ quan hành chính và chất lượng cung ứng DVHCC.

NGUYỄN AN

Tại dự án ĐT.769 kết nối Long Thành, theo ước tính còn hơn 18ha phải GPMB. UBND phường Long Thành đã ban hành thông báo thu hồi, hoàn thành kiểm đếm toàn bộ diện tích, xác nhận nguồn gốc đất gần 99%; hiện ưu tiên giải quyết mặt bằng các đoạn Km14+640 - Km15+200, Km16+300 - Km16+700 để có thể thi công cầu Cái Hào, cầu An Viễn.

Theo ông Lê Hoàng Sơn, Chủ tịch UBND phường, hàng loạt dự án trọng điểm của Trung ương và TP Đồng Nai cùng triển khai khiến địa phương phải xử lý khối lượng rất lớn công việc liên quan GPMB. Trong khi đó, đội ngũ cán bộ, công chức làm công tác bồi thường còn thiếu về số lượng; một số chưa có nhiều kinh nghiệm xử lý, chưa thể bao quát ngay địa bàn rộng, khiến việc xác minh nguồn gốc đất và xử lý những hồ sơ phức tạp có thời điểm kéo dài. Địa phương đã ưu tiên nhân lực cho nhiệm vụ này, lập các tổ vận động, tuyên truyền người dân sớm bàn giao mặt bằng.

Pường Long Thành còn triển khai bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và GPMB với 17 dự án khác; triển khai công tác chuẩn bị GPMB với các dự án kéo dài tuyến metro Bến Thành - Suối Tiên đến trung tâm hành chính TP Đồng Nai và sân bay Long Thành, dự án tiêu thoát nước khu vực ngoài ranh sân bay giai đoạn 1...



●Với khu vực còn vướng mặt bằng, TP Đồng Nai tăng cường công tác dân vận, tổ chức đối thoại để người dân hiểu rõ. (Ảnh trong bài: Tiến Dũng)

Với 3 dự án ĐT.769, ĐT.773 và ĐT.770B được TP Đồng Nai đồng loạt khởi công ngày 10/7, tổng diện tích đất cần thu hồi hơn 627ha. Đến 29/8, hơn 273ha đã được bàn giao cho chủ đầu tư để tổ chức thi công, tương đương 44% tổng nhu cầu mặt bằng. Như vậy, vẫn còn khoảng 354ha chưa được bàn giao.

Tiến độ GPMB giữa các tuyến có sự chênh lệch khá lớn. Với ĐT.769, hơn 56/135ha đã được bàn

giao, đạt hơn 41%; ĐT.773 bàn giao gần 75/224ha, đạt hơn 33%; còn ĐT.770B đạt tiến độ cao nhất với hơn 142/269ha, tương đương 53%. Chủ đầu tư đã kiến nghị các địa phương và Trung tâm Phát triển quỹ đất TP Đồng Nai ưu tiên bàn giao những khu vực đủ điều kiện, nhất là phần đất cao su, để tạo mặt bằng liên tục cho nhà thầu thi công.

Riêng tại phường Long Thành, nơi trực tiếp chịu sức ép từ nhiều dự

án kết nối sân bay, bức tranh GPMB có sự phân hóa rõ rệt. Đường 25B đoạn qua địa bàn đã hoàn thành 100% GPMB với gần 7,6ha đất của 191 trường hợp bị ảnh hưởng được bàn giao. Đáng chú ý, kết quả này đạt được thông qua vận động, đối thoại mà không phải cưỡng chế. Với dự án mở rộng cao tốc TP HCM - Long Thành, đến 20/8 địa phương đã bàn giao khoảng 98% trên tổng diện tích khoảng 3,9ha cần thu hồi.

Trước thực tế này, lãnh đạo TP Đồng Nai mới đây yêu cầu phải xác định GPMB các dự án trọng điểm kết nối sân bay Long Thành là nhiệm vụ chính trị đặc biệt quan trọng. Quá trình thực hiện phải tập trung đối thoại, giải thích, làm tốt công tác dân vận để tạo đồng thuận trong người dân, đồng thời hoàn thành thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bàn giao mặt bằng theo tiến độ. TIẾN DŨNG

Giả danh nhân viên ngân hàng, lừa đảo, chiếm đoạt tiền

Ngày 7/9, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Vũ Ngọc Cường (SN 1993, ở Ninh Bình) ra xét xử về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” và “Sử dụng con dấu hoặc tài liệu giả của cơ quan, tổ chức”.

Theo cáo trạng, Cường không có việc làm ổn định. Tháng 9/2023, bị cáo quen chị Phan Thị O qua nhóm Zalo “Chém gió xả xì tress”. Qua các buổi gặp mặt, ăn uống giữa các thành viên trong nhóm, Cường thấy chị O là người có điều kiện kinh tế, đang có nhu cầu gửi tiền tiết kiệm nên nảy sinh ý định lừa đảo chiếm đoạt tiền của chị O.

Cường tự giới thiệu là nhân viên Ngân hàng PVcombank, có khả năng xin cho chị O lãi suất tiền gửi cao hơn các ngân hàng khác. Tin tưởng các thông tin gian dối do Cường đưa ra, từ ngày 10/11/2023 đến ngày 29/12/2023, chị O đã 4 lần chuyển khoản tổng số 3,2 tỷ đồng vào tài khoản do Cường mở hộ tại Ngân hàng PVcombank. Số tài khoản này được Cường mở online trên điện thoại, mục đích chiếm quyền sử dụng tài khoản ngân hàng của chị O. Bởi số điện thoại nhận mã xác thực giao dịch (OTP) là số điện thoại của Cường.

Sau khi chị O chuyển tiền, Cường sử dụng ứng dụng PVcombank trên điện thoại để chuyển toàn bộ tiền về tài khoản khác của Cường. Tuy nhiên, để chị O tin tưởng, sau mỗi lần chị O chuyển tiền, Cường đặt người làm giả sổ tiết kiệm rồi giao trực tiếp cho chị O. Ngoài chiếm đoạt số tiền 3,2 tỷ đồng, Cường còn vay chị O số tiền 797 triệu đồng.

Khi phát hiện bị Cường chiếm đoạt tài sản, chị O đã yêu cầu Cường trả tiền. Cường mới trả chị O được 2,1 tỷ đồng, còn chiếm đoạt 1,1 tỷ đồng.

Với hành vi nêu trên, Cường bị HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt 17 năm 6 tháng tù. H.MÃY

Bắt quả tang 2 đối tượng vận chuyển 2.000 bao thuốc lá nhập lậu

Ngày 7/9, Công an xã Nhơn Hội (tỉnh An Giang) cho biết vừa phát hiện, bắt quả tang Nguyễn Văn Nhùng (SN 1992, trú xã Nhơn Hội) và Lương Thị Thùy Trang (SN 1997, trú xã Phú Hữu) có hành vi vận chuyển trái phép 2.000 bao thuốc lá điều nhập lậu từ Campuchia về Việt Nam để tiêu thụ.

Theo thông tin ban đầu, khoảng 2h ngày 5/9, Nhùng cùng vợ là Trang điều khiển 2 xe mô tô đến khu vực thuộc ấp Quốc Phú, xã Nhơn Hội. Khi đến nơi, Trang ở lại trông xe, còn Nhùng sử dụng vỏ lãi di chuyển sang địa bàn thuộc tỉnh Kandal, Vương quốc Campuchia để mua thuốc lá điều, sau đó vận chuyển về Việt Nam bán lại kiếm lời.

Đến khoảng 4h cùng ngày, Nhùng điều khiển vỏ lãi quay về Việt Nam và đến địa điểm đã hẹn với Trang. Tại đây, Nhùng và Trang chất 4 thùng chứa thuốc lá lên 2 xe mô tô, mỗi xe chở 2 thùng. Sau đó, cả hai điều khiển xe mô tô di chuyển theo hướng về xã Nhơn Hội.

Khi đến khu vực thuộc ấp Đồng Ky, xã Nhơn Hội, Nhùng và Trang bị Công an xã Nhơn Hội phát hiện, bắt quả tang. Tiến hành kiểm tra 4 thùng hàng, lực lượng Công an phát hiện bên trong có tổng cộng 2.000 bao thuốc lá các loại. Sau khi lập biên bản, Công an xã Nhơn Hội đưa Nhùng và Trang cùng toàn bộ phương tiện, tang vật về trụ sở để làm việc. X.L

Truy nã đối tượng bị khởi tố về tội “Vận chuyển trái phép chất ma túy”

Ngày 7/9, theo Công an tỉnh Ninh Bình, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh có quyết định truy nã Khương Quốc Tuấn (sinh năm 1983; hộ khẩu thường trú phường Năng Tĩnh, TP Nam Định cũ; nay là phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình).

Theo cơ quan công an, đối tượng Tuấn bị khởi tố về tội “Vận chuyển trái phép chất ma túy”.

Chỗ ở trước khi trốn của đối tượng Tuấn tại xã Lộc An, TP Nam Định cũ (nay là phường Trường Thi, tỉnh Ninh Bình). Đặc điểm nhận dạng đối tượng Tuấn: cao 1m7, màu da trắng.

Bất kỳ người nào cũng có quyền bắt và giải ngay người đang bị truy nã đến cơ quan công an, Viện kiểm sát hoặc UBND nơi gần nhất. Sau khi bắt hoặc tiếp nhận đối tượng truy nã phải báo ngay cho Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Ninh Bình. ĐAN THANH

PHÚ THỌ:

Bắt đối tượng trộm cắp tại bệnh viện

Ngày 7/9, Công an tỉnh Phú Thọ cho biết vừa khởi tố đối tượng trộm cắp trong bệnh viện.

Trước đó, ngày 1/9/2026, tại Bệnh viện Đa khoa Việt Đức, Công an phường Vân Phú phát hiện, bắt giữ Trần Nguyên Long (sinh năm 1977, trú tại tổ dân phố Hương Trâm, phường Việt Trì) khi đang thực hiện hành vi trộm cắp tài sản.

Tại thời điểm bị bắt, Long đã lấy 3 điện thoại di động, gồm một iPhone 17 Pro Max màu cam, một iPhone XS Max màu đen và một iPhone 11 màu trắng. Tổng giá trị số tài sản khoảng 33 triệu đồng.

Căn cứ tài liệu, chứng cứ thu thập được, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Phú Thọ ra quyết định khởi tố vụ án hình sự, khởi tố bị can đối với Trần Nguyên Long để điều tra, xử lý theo quy định. KIỀU DÃ

Không chỉ là hành trình thực hiện nhiệm vụ trên biển, những chuyến đi dài ngày của tàu CSB 8002 còn là cơ hội để cán bộ, nhân viên học tập, rèn luyện và trưởng thành. Giữa không gian menh mông của biển khơi, những lớp học đã khơi dậy tinh thần tự học, tự rèn, tích cực nghiên cứu, tìm hiểu, củng cố kiến thức, góp phần thiết thực vào kết quả thực hiện nhiệm vụ trên biển.

Học tiếng Anh giữa đại dương

Trong môi trường hoạt động và giao lưu quốc tế, tiếng Anh là một trong những kỹ năng quan trọng đối với cán bộ, nhân viên tàu CSB 8002. Những giờ học được tổ chức ngay trên tàu giúp mọi người củng cố kiến thức cơ bản, rèn luyện khả năng giao tiếp và làm quen với các thuật ngữ thường được sử dụng trong môi trường hàng hải, quốc tế. Từ những câu chào hỏi, giới thiệu bản thân đến các tình huống giao tiếp trong thực tiễn, nội dung học tập được lựa chọn theo hướng thiết thực, dễ nhớ và có thể vận dụng ngay trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

Không gian lớp học có thể là Phòng Hồ Chí Minh hoặc một góc nhỏ trên tàu, nhưng tinh thần học tập luôn nghiêm túc, sôi nổi. Mỗi từ mới được ghi nhớ, mỗi câu hội thoại được thực hành không chỉ giúp nâng cao trình độ ngoại ngữ mà còn góp phần xây dựng sự tự tin, chủ động của cán bộ, nhân viên khi triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao.

Ngay từ buổi học đầu tiên trên hải trình quốc tế, trực tiếp định hướng cho lớp học, Đại tá Nguyễn Minh Khánh, Phó Tư lệnh, Tham mưu trưởng Vùng Cảnh sát biển 2, Trưởng Đoàn công tác yêu cầu phương pháp truyền đạt phải thiết thực, ngắn gọn, dễ nhớ và sát với nhiệm vụ. Cán bộ lên lớp tập trung vào ngữ pháp, mẫu câu phục vụ trực tiếp cho giao tiếp, công tác đối ngoại, giới thiệu về con người, đất nước, lực lượng Cảnh sát biển Việt Nam và trao đổi những nội dung chuyên môn, học đến đâu phải vận dụng được đến đó. Theo Đại tá Nguyễn Minh Khánh, với vốn kiến thức

Những lớp học giữa đại dương



● Đại tá Nguyễn Minh Khánh trực tiếp lên lớp tại lớp học tiếng Anh.



● Lớp học về kiến thức pháp luật trên tàu CSB 8002.

Trong hải trình thực hiện nhiệm vụ đối ngoại quốc phòng tại Ấn Độ, cán bộ, nhân viên tàu CSB 8002 và Đoàn công tác vẫn tranh thủ thời gian, thường xuyên duy trì những lớp học tiếng Anh, giờ học pháp luật. Tinh thần “học tập suốt đời” theo lời dạy của Chủ tịch Hồ Chí Minh đã được cán bộ, nhân viên trên tàu CSB 8002 triển khai thực hiện xuyên suốt, đạt hiệu quả thực chất.

được bồi dưỡng thường xuyên, việc tổ chức học tiếng Anh ngay trên hành trình nhằm hình thành khả năng sử dụng tiếng Anh trong những tình huống thực tế; đồng thời, đây cũng là nội dung cụ thể hóa Đề án đào tạo, bồi dưỡng tiếng Anh cho lực lượng Cảnh sát biển Việt Nam giai đoạn 2022 - 2030.

Không khí lớp học diễn ra rất sôi nổi, người biết nhiều hướng dẫn người biết ít, cùng luyện phát âm, hỏi - đáp và sửa cho nhau từng mẫu câu. Với hàng trăm câu tiếng Anh giao tiếp gồm câu hỏi và câu trả lời được soạn bài bản bằng phương pháp trình chiếu, Thiếu tá Đỗ Đăng Thịnh, Trợ lý kiêm phiên dịch viên, Ban Quan hệ quốc tế, Vùng Cảnh sát biển 2 truyền đạt đến học viên các kỹ năng nghe, nói, phát âm và phản xạ giao tiếp. Những câu chào hỏi, giới thiệu bản thân, giới thiệu về đơn vị; cách hỏi và trả lời về nhiệm vụ, hành trình, hoạt động trên biển; các thuật ngữ liên quan đến hàng hải, tìm kiếm, cứu hộ, cứu nạn trên biển... được đưa vào bài học một cách linh hoạt. Trong điều kiện đặc thù trên tàu, Thiếu tá Đỗ Đăng Thịnh chủ

động chia nhỏ nội dung, kết hợp giữa hướng dẫn, thực hành và kiểm tra ngay tại lớp.

Bổ sung kiến thức pháp luật

Cùng với ngoại ngữ, giáo dục pháp luật giữ vai trò quan trọng trong mỗi chuyến công tác. Các nội dung liên quan đến pháp luật Việt Nam, quy định trong hoạt động hàng hải, quy tắc ứng xử và những yêu cầu khi hoạt động trong môi trường quốc tế được lồng ghép vào chương trình học tập phù hợp với nhiệm vụ của đơn vị. Nội dung các buổi học pháp luật cũng rất thực tế gắn với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của lực lượng Cảnh sát biển Việt Nam.

Bên cạnh duy trì hiệu quả các lớp học pháp luật, việc tự học cũng được tàu CSB 8002 hết sức quan tâm, trong đó có duy trì nền nếp, chặt chẽ, hiệu quả “Tủ sách pháp luật”, gắn với các mô hình như “Mỗi ngày một điều luật”, “Ngày Pháp luật” và hoạt động của tổ tư vấn tâm lý, pháp lý cho quân nhân. Thông qua các hình thức này, cán bộ, nhân viên có thêm điều kiện tự học, tự rèn luyện, nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ, kiến thức pháp luật và hiểu biết xã hội, xây dựng môi trường văn hóa học tập lành

manh, khơi dậy tinh thần ham học hỏi, củng cố đoàn kết nội bộ và xây dựng đơn vị vững mạnh, chính quy. Có thể nói, lớp học pháp luật và việc thường xuyên nghiên cứu sách, báo, tài liệu đã giúp cán bộ, nhân viên tàu CSB 8002 có thêm kiến thức phục vụ hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật cho ngư dân, giúp họ hiểu, chấp hành tốt hơn các quy định của pháp luật Việt Nam và pháp luật quốc tế trong quá trình khai thác, đánh bắt hải sản trên biển.

Thượng úy QNCN Nguyễn Khánh Hoàng, nhân viên máy tàu, tàu CSB 8002 chia sẻ: “Việc học tập trên đại dương mang lại những trải nghiệm khác với học trong điều kiện thông thường. Điều tôi thấy hiệu quả nhất là nội dung học tiếng Anh, pháp luật rất sát với nhiệm vụ. Qua học tập và trao đổi với đồng đội, chúng tôi tự tin hơn, quan trọng là mọi người đều xác định đây không phải học để đối phó, mà học để phục vụ nhiệm vụ. Bởi trong điều kiện hiện nay, mỗi người chiến sĩ Cảnh sát biển Việt Nam phải nắm vững pháp luật, giỏi chuyên môn và biết giao tiếp, làm việc bằng ngoại ngữ”.

Theo Đại úy Hoàng Văn Đức, Chính trị viên tàu CSB 8002, qua từng giờ học, cán bộ, nhân viên hiểu rõ hơn quyền hạn, trách nhiệm và những nguyên tắc cần tuân thủ trong quá trình thực hiện nhiệm vụ. Việc nắm chắc pháp luật không chỉ giúp hạn chế sai sót mà còn góp phần xây dựng bản lĩnh, tác phong chính quy và ý thức trách nhiệm của mỗi quân nhân.

Học và làm theo lời Bác Hồ dạy

Nếu tiếng Anh và kiến thức pháp luật là hành trang phục vụ nhiệm vụ thì việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh lại góp phần bồi đắp nền tảng chính trị, tư tưởng cho mỗi cán bộ, nhân viên trên tàu CSB 8002. Giữa hải trình dài ngày, những câu chuyện về Bác Hồ, những lời căn dặn của Người về tinh thần trách nhiệm, ý chí vượt khó, đoàn kết, kỷ luật và phục vụ Nhân dân được nhắc lại rất gần gũi, thiết thực. Học và làm theo lời Bác dạy không chỉ dừng ở việc ghi nhớ những lời dạy của Người mà quan trọng hơn là biến thành hành động cụ thể: Tận tụy với công việc, giữ gìn đoàn kết, chấp hành nghiêm kỷ luật, chủ động khắc phục khó khăn và hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Trong điều kiện công tác nhiều ngày trên biển, những phẩm chất ấy càng được thể hiện rõ. Một ca trực nghiêm túc, một việc làm chủ động, một lần hỗ trợ đồng đội hay sự kiên trì vượt qua điều kiện thời tiết khó khăn đều là những biểu hiện cụ thể của tinh thần học và làm theo lời Bác Hồ dạy.

Từ những lớp học giữa trùng khơi, tinh thần học tập và những kiến thức được củng cố, trang bị, bổ sung đang góp phần tạo nên sự tự tin, chuyên nghiệp cho người chiến sĩ Cảnh sát biển Việt Nam. Mỗi hải trình quốc tế khép lại cũng là lúc những bài học mới được tích lũy; tinh thần học tập ấy chính là hành trang để cán bộ, nhân viên, chiến sĩ Vùng Cảnh sát biển 2 nói chung, tàu CSB 8002 nói riêng thêm tự tin, bản lĩnh, chủ động, sẵn sàng nhận, hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao.

NGUYỄN BẢNG

Bộ Quốc phòng vừa chính thức trả lời phản ánh của công dân, làm rõ các quy định liên quan đến điều kiện tạm hoãn gọi nhập ngũ đối với trường hợp học liên thông từ cao đẳng lên đại học, đồng thời hướng dẫn chi tiết quy trình khiếu nại kết quả phân loại sức khỏe nghĩa vụ quân sự.

Theo chính sách tạm hoãn nghĩa vụ quân sự, Bộ Quốc phòng cho biết, căn cứ quy định tại điểm g khoản 1 Điều 41 Luật Nghĩa vụ quân sự năm 2015, công dân đang đào tạo trình độ đại học, cao đẳng chính quy tại các cơ sở giáo dục chỉ được tạm hoãn gọi nhập ngũ trong thời gian một khóa đào tạo của một trình độ đào tạo. “Do đó, trường hợp công dân sau khi đã tốt nghiệp cao đẳng mới tiếp tục học liên thông lên đại học sẽ không thuộc

Tốt nghiệp cao đẳng học liên thông lên đại học có được hoãn nghĩa vụ quân sự?

“Công dân nếu tiếp tục học liên thông lên đại học sau khi đã tốt nghiệp cao đẳng sẽ không thuộc diện tạm hoãn gọi nhập ngũ theo quy định của Luật Nghĩa vụ quân sự”, Bộ Quốc phòng thông tin.

diện được tạm hoãn gọi nhập ngũ. Nguyên nhân là quyền ưu tiên tạm hoãn nghĩa vụ quân sự đề theo học đã được áp dụng trọn vẹn trong khóa đào tạo ở trình độ cao đẳng trước đó”, Bộ Quốc phòng thông tin.

Mặt khác, liên quan đến công tác sơ tuyển, khám sức khỏe nghĩa vụ quân sự và trình tự khiếu nại, Bộ Quốc phòng cho biết, dựa trên chỉ tiêu được giao số lượng công dân nhập ngũ của địa phương và

kết quả sơ tuyển công dân (trong đó có tiêu chuẩn sức khỏe), Hội đồng nghĩa vụ quân sự cấp xã quyết định gọi khám sức khỏe với số lượng phù hợp để bảo đảm chỉ tiêu nhưng không được gọi tổng số quá 04 công dân khám/01 chỉ tiêu nhập ngũ. Do vậy, các công dân mắc các bệnh thuộc danh mục bệnh miễn đăng ký nghĩa vụ quân sự sẽ không được gọi khám sức khỏe; các công dân khác thực hiện theo giấy gọi khám sức khỏe của

Hội đồng nghĩa vụ quân sự cấp xã, kể cả trường hợp không đủ điều kiện thể lực khi sơ tuyển (nếu có). Trong trường hợp không được gọi khám mà có nguyện vọng nhập ngũ thì công dân có thể viết đơn, đề nghị Hội đồng nghĩa vụ quân sự cấp xã xem xét giải quyết.

Ngoài ra, trong quá trình khám sức khỏe tuyển quân tại địa phương, nếu công dân không đồng ý với kết luận của Hội đồng khám sức khỏe khu vực thì công

dân gửi đơn khiếu nại theo quy định của Luật Khiếu nại và Thông tư số 105/2023/TT-BQP (được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 106/2025/TT-BQP). Khi tiếp nhận đơn khiếu nại, cơ quan chức năng sẽ chuyển hồ sơ để Hội đồng Giám định y khoa cấp tỉnh tổ chức khám và giám định lại tình trạng sức khỏe cho công dân. Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Hội đồng giám định y khoa cấp tỉnh phải có kết luận giám định sức khỏe công dân thực hiện nghĩa vụ quân sự và gửi hồ sơ, kết quả giám định cho Hội đồng nghĩa vụ quân sự cấp xã. Quyết định của Hội đồng giám định y khoa cấp tỉnh là kết luận cuối cùng về khiếu nại sức khỏe của công dân thực hiện nghĩa vụ quân sự.

NGỌC VỸ

Quy định mới về danh mục và phân công quản lý hàng dự trữ quốc gia từ tháng 9/2026

Chính phủ đã ban hành Nghị định 345/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều, biện pháp thi hành Luật Dự trữ quốc gia về dự trữ quốc gia và quản lý, sử dụng hàng dự trữ quốc gia.

Theo Nghị định 345/2026/NĐ-CP, danh mục hàng dự trữ quốc gia và việc phân công cơ quan quản lý hàng dự trữ quốc gia được quy định cụ thể tại Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 345/2026/NĐ-CP.

Theo đó, Bộ Quốc phòng quản lý danh mục hàng dự trữ quốc gia gồm: Vũ khí trang bị kỹ thuật. Phương tiện kỹ thuật. Vật tư kỹ thuật. Sản phẩm quốc phòng, sản phẩm động viên công nghiệp. Nhiên liệu, dầu mỡ đặc chủng. Thuốc nổ, thuốc phóng và vật liệu nổ công nghiệp. Vật tư, thiết bị, hàng hóa phòng thủ dân sự.

Bộ Công an quản lý danh mục hàng dự trữ quốc gia gồm: Vật tư, máy móc, thiết bị, phương tiện đặc chủng, chuyên dùng của lực lượng Công an nhân dân; vật tư kỹ thuật phục vụ sản xuất phương tiện kỹ thuật nghiệp vụ. Vũ khí, công cụ hỗ trợ, các loại thiết bị phục vụ cho đấu tranh phòng, chống tội phạm. Nhiên liệu. Sản phẩm công nghệ an ninh.

Bộ Công an quản lý danh mục hàng dự trữ quốc gia: Lương thực và thực phẩm thiết yếu. Vật tư, trang thiết bị cứu hộ, cứu nạn. Muối trắng. Hệ thống sản xuất; hệ thống lưu trữ; hệ thống truyền dẫn, phát sóng và phân phối.

Nhiên liệu là nhóm hàng dự trữ quốc gia do Bộ Công Thương quản lý.

Thuốc bảo vệ thực vật; hóa chất khử khuẩn, khử trùng làm sạch môi trường,



● Hàng dự trữ quốc gia phải được sử dụng đúng mục đích, đối tượng, không thất thoát, lãng phí. (Ảnh minh họa - Nguồn: chinhpheu.vn)

xử lý nước trong nuôi trồng thủy sản; thuốc phòng, chống dịch bệnh cho gia súc, gia cầm, nuôi trồng thủy sản; hạt giống là nhóm hàng thuộc danh mục hàng dự trữ quốc gia do Bộ Nông nghiệp và Môi trường quản lý.

Nhóm hàng thuốc phòng, chống dịch bệnh cho người; hóa chất khử khuẩn, khử trùng, diệt côn trùng, thiết bị phun hóa chất; thiết bị y tế là hàng dự trữ quốc gia do Bộ Y tế quản lý.

Việc phân công rõ trách nhiệm cho từng Bộ, cơ quan ngang Bộ giúp tối ưu hóa việc quản lý, xuất cấp và bảo quản các mặt hàng thiết yếu phục vụ mục tiêu bảo đảm quốc phòng, an ninh và phòng, chống thiên tai, dịch bệnh.

Trong trường hợp cần sửa đổi, bổ sung Danh mục hàng dự trữ quốc gia và điều chỉnh phân công cơ quan quản lý,

các Bộ, cơ quan ngang Bộ quản lý hàng dự trữ quốc gia phải gửi đề xuất về Bộ Tài chính đề tổng hợp, báo cáo Chính phủ xem xét, quyết định.

Nghị định 345/2026/NĐ-CP nêu rõ, hàng dự trữ quốc gia phải được sử dụng đúng mục đích, đối tượng, không thất thoát, lãng phí theo quy định của pháp luật về dự trữ quốc gia và pháp luật có liên quan.

Hàng dự trữ quốc gia sau khi xuất cấp không được bán, trao đổi, cầm cố, thế chấp và phải được lập hồ sơ theo dõi, hạch toán, báo cáo tình hình sử dụng theo quy định của pháp luật về kế toán, thống kê. Đối với hàng dự trữ quốc gia được sử dụng nhiều lần phải mở sổ theo dõi chi tiết, thực hiện chế độ bảo quản, bảo dưỡng theo quy định.

Bộ, cơ quan ngang Bộ, UBND cấp tỉnh, cơ quan, đơn vị, tổ chức tiếp nhận

hàng dự trữ quốc gia có trách nhiệm thống nhất về thời gian, địa điểm nhận hàng dự trữ quốc gia với cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp được giao nhiệm vụ xuất cấp hàng dự trữ quốc gia; bố trí đủ nhân lực, phương tiện để nhận hàng.

Tiếp nhận hàng dự trữ quốc gia đúng Danh mục chi tiết hàng dự trữ quốc gia, số lượng, chất lượng theo quyết định xuất cấp; đúng thời gian, địa điểm đã thống nhất. Có biện pháp quản lý, bảo quản sau khi tiếp nhận, bảo đảm số lượng, chất lượng hàng dự trữ quốc gia khi phân phối. Thanh tra, kiểm tra việc tiếp nhận, phân phối, quản lý, bảo quản và sử dụng hàng dự trữ quốc gia. Bồi thường và chịu trách nhiệm trước pháp luật đối với hàng dự trữ quốc gia bị hư hỏng, giảm chất lượng, mất mát sau khi tiếp nhận.

Về bảo quản hàng dự trữ quốc gia, phải tuân thủ quy định của Luật Dự trữ quốc gia về bảo quản hàng dự trữ quốc gia và pháp luật có liên quan. Bên cạnh đó, phải bảo đảm phù hợp với quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn quốc gia. Trường hợp chưa có quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn quốc gia, thì áp dụng tiêu chuẩn quốc tế và khu vực, tài liệu kỹ thuật của nhà sản xuất.

Ngoài ra, phải phù hợp với điều kiện cơ sở vật chất, kho tàng, trang thiết bị và khả năng cân đối của ngân sách nhà nước.

Đối với quy định về bảo quản hàng dự trữ quốc gia gồm các nội dung sau: Yêu cầu về kho bảo quản; phương thức bảo quản; quy trình nhập, xuất, bảo quản; thời hạn bảo quản; kiểm tra, theo dõi trong quá trình nhập, xuất, bảo quản; yêu cầu về vật tư, trang thiết bị, công cụ phục vụ công tác nhập, xuất, bảo quản; chế độ báo cáo.

Nghị định 345/2026/NĐ-CP nêu rõ phải phân định rõ trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trong quá trình nhập, xuất, bảo quản hàng dự trữ quốc gia.

Nghị định 345/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ 4/9/2026.

HỒNG THƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, đường Cã Trong, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; ĐT: 02043.525.676.
- Người có tài sản đấu giá: Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Bắc Ninh
Địa chỉ: Tầng 19-21, Tòa nhà liên cơ quan 3, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.
- Tài sản đấu giá:
01 xe ô tô, biển kiểm soát 98A - 2098; loại xe: ô tô con; nhãn hiệu: FORD; Số loại: RANGER2AW; số máy: WLAT-535192; số khung: THDFDCMRDD-SJ03726; năm sản xuất: 2005; năm sử dụng: 2005; nơi sản xuất: Việt Nam; Màu sơn: Xanh - Vàng.
- Giá khởi điểm: 109.261.000 đồng (Một trăm linh chín triệu, hai trăm sáu mươi mốt nghìn đồng)
- Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định của pháp luật hiện hành.
- Nơi có tài sản: Tài sản đang được quản lý tại khu đô xe (hầm B1) của Sở Khoa học và Công nghệ (địa chỉ: Tòa nhà liên cơ quan 3, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh)
- Tiến đặt trước: 20.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
a) Điều kiện tham gia đấu giá
Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải đáp ứng đủ các điều kiện sau:
- Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại quy chế cuộc đấu giá.
- Hoàn thành việc mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định.

- Đã hoàn thành đăng ký tham gia phiên đấu giá trực tuyến đối với tài sản này trên trang <https://daugiabtn.com>.
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá
Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá, bấm đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến <https://daugiabtn.com>, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp hoặc qua đường bưu chính tới cho Công ty An Nam theo địa điểm tiếp nhận, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin tài quy chế cuộc đấu giá.
- c) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 08/9/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/9/2026.
- Địa điểm nộp hồ sơ và đăng ký đấu giá:
+ Hệ thống đấu giá trực tuyến <https://daugiabtn.com>;
+ Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.
- Tiến đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty An Nam, số tài khoản 039783330089 mở tại LP bank - CN Bắc Giang.
- Thời gian, địa điểm đấu giá:
- Bắt đầu trả giá: 10 giờ 30 phút ngày 18/9/2026;
- Thời gian kết thúc phiên đấu giá: 11 giờ 00 phút ngày 18/9/2026.
- Trường hợp người trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trong khoảng thời gian 01 phút trước thời điểm kết thúc phiên đấu giá thì thời gian trả giá được gia hạn thêm 03 phút sau thời điểm kết thúc phiên đấu giá.
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://daugiabtn.com> của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:
- Tài sản đấu giá: Lô vốn góp kèm nợ phải thu của DATC tại 04 Doanh nghiệp (Bao gồm: Công ty cổ phần xây dựng công trình 15-Cienco 1; Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông 529; Công ty cổ phần đầu tư, xây dựng và thương mại Vinawaco 25; Công ty CP du lịch dịch vụ Dầu khí Hải Phòng).
 - Giá khởi điểm: 101.250.000 đồng
 - Tài sản trên thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT.
 - Giá khởi điểm bán đấu giá không bao gồm: các loại thuế (nếu có), chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, thuế chuyển nhượng và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản. Các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
 - Tiến đặt trước: 20.250.000 đồng
 - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
 - Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam (DATC); Địa chỉ: Số 51 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
 - Thời gian, địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ 08h00 ngày 07/9/2026 đến 17h00 ngày 25/9/2026

- (trừ thuế và chủ nhật) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Từ 08h00 ngày 14/9/2026 đến 17h00 ngày 16/9/2026 tại: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam; Địa chỉ: Số 51 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
 - Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 07/9/2026 đến 17h00 ngày 25/9/2026.
 - Tính đến thời điểm 17h00 ngày 25/9/2026 tiến đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiến đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
 - Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả:
+ Thời gian: Vào hồi 10h00 ngày 30/9/2026.
 - Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.8585.6595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
- Người có tài sản đấu giá: Thị trấn ăn dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhắt, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
- Thời gian, địa điểm để thực hiện đấu giá: TS1: 13h30 ngày 28/9/2026; TS2: 14h30 ngày 28/9/2026/Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiaso.vn> hoặc <https://daugiaiviet.vn>.
- Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:
+ TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 129, tổ bản đồ số 43 (nay là thửa đất số 129, tổ bản đồ địa chính số 260 Bản đồ địa chính phường Sầm Sơn chính lý năm 2025), địa chỉ: TDP Sơn Lợi, P. Truong Sơn, TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (nay là TDP Sơn Lợi, P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá). Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số CS 283870, số vào sổ cấp GCN: CH 02691 do UBND TP. Sầm Sơn cấp ngày 20/6/2019 cho bà Văn Thị Trường. Ngày 30/10/2023 đã làm thủ tục chuyển nhượng cho bà Lò Thị Thu Thảo theo hồ sơ số 009131CN001 đã được CNVP ĐKĐĐ TP. Sầm Sơn chứng nhận. DT: 100 m². (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
- + TS2: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 36, tổ bản đồ số 22 (nay là thửa đất số 244, tổ bản đồ địa chính số 261 Bản đồ địa chính phường Sầm Sơn chính lý năm 2025), địa chỉ: TDP Sơn Thủy, P. Truong Sơn, TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá (nay là TDP Tân Thành, P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá). Theo GCN QSDĐ, QSH

- nhà ở và TS gắn liền với đất số X 981776, số vào sổ cấp GCN: 0123QSDĐ/UB-S5 do UBND thị xã Sầm Sơn cấp ngày 23/7/2003 cho ông Văn Đình Đạo và bà Cao Thị Hải. Ngày 30/10/2023 đã làm thủ tục chuyển nhượng cho bà Lò Thị Thu Thảo theo hồ sơ số 000000CN001 đã được CNVP ĐKĐĐ TP. Sầm Sơn chứng nhận. DT: 201 m². (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
- Giá khởi điểm: TS1: 1.850.551.200 VNĐ; TS2: 3.636.459.000 VNĐ.
 - Tiến đặt trước: TS1: 370.000.000 VNĐ; TS2: 727.000.000 VNĐ.
 - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 08/9/2026 đến 17h00 ngày 23/9/2026 tại số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Công ty Sao Việt - CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đất Đỏ (nay là TDP Hòa Chung), P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng tài sản.
 - Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895
 - Công ty Sao Việt - CN Thanh Hóa - ĐT: 0904952299
 - (Trong giờ hành chính từ 7T, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh, địa chỉ: Tầng 5, trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công thành phố Quảng Ninh, phường Hạ Long, thành phố Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Khoa học Kỹ thuật và Sản xuất giống thủy sản, địa chỉ: Số 511, Đường Mạc Đăng Dung, Khu Biểu Nghi, phường Đông Mai, thành phố Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Từ 08 giờ 30 phút, ngày 22/9/2026, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản công thành lý là 01 xe ô tô nhãn hiệu: Ford; số loại: Everest; loại xe: ô tô con; màu sơn: đen; năm, nước sản xuất: 2010, Việt Nam; biển số đăng ký: 14A-000.11. Tài sản đã qua sử dụng, bản theo nguyên trạng hiện tại.
- Nơi có tài sản đấu giá: Tại trụ sở Trung tâm Khoa học Kỹ thuật và Sản xuất giống thủy sản; địa chỉ: Số 511, Đường Mạc Đăng Dung, Khu Biểu Nghi, phường Đông Mai, thành phố Quảng Ninh.
- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 14/9/2026 đến ngày 16/9/2026 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 80.700.000 đồng.

7. Tên mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ. Tiến đặt trước: 16.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Người tham gia đấu giá là các cá nhân, tổ chức đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước và nộp phiếu trả giá theo quy định từ 07 giờ 30 phút, ngày 09/9/2026 đến 16 giờ 30 phút, ngày 17/9/2026 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:
- Ngày 09/9/2026: Tại Trung tâm Khoa học kỹ thuật và Sản xuất giống thủy sản; địa chỉ: Số 511, Đường Mạc Đăng Dung, Khu Biểu Nghi, phường Đông Mai, TP Quảng Ninh.
- Từ ngày 09/9/2026 đến ngày 17/9/2026: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 5, trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công thành phố Quảng Ninh, phường Hạ Long, thành phố Quảng Ninh.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
9. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Có như cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh. Điện thoại: 02033.508.339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt - số 49 Văn Cao, phường Ngọc Hà, TP. Hà Nội. ĐT: 0243.211.5234.
- Đơn vị có tài sản đấu giá:
Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Phú Đông, địa chỉ: Thôn Thượng, xã Phú Đông, TP. Hà Nội.
Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện đấu giá: Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phú Đông, địa chỉ: số 05, ngõ 505 đường Ninh Hiệp, xã Phú Đông, TP. Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng nhà ở liên kết để bán tại khu đất PD2, PD3, xã Phú Đông, huyện Gia Lâm (nay là xã Phú Đông, TP. Hà Nội).
- Giá khởi điểm: 209.106.363.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm linh chín tỷ, một trăm linh sáu triệu, ba trăm sáu mươi ba nghìn đồng).
- Tiến đặt trước: 41.821.272.600 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi một tỷ, tám trăm

- hai mươi một triệu, hai trăm bảy mươi hai nghìn, sáu trăm đồng).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá nộp hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo lịch trình sau:
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ 08h00 ngày 08/9/2026 đến 17h00 ngày 23/9/2026 tại trụ sở Công ty ĐGHD Lạc Việt - số 49 Văn Cao, phường Ngọc Hà, TP. Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 05/10/2026 đến 17h00 ngày 07/10/2026.
- Chi tiết hồ sơ tham khảo tại Công Đẩu giá tài sản quốc gia: <https://dgts.moj.gov.vn/>
 - Hình thức, phương thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại phiên đấu giá và tối thiểu qua 03 vòng đấu giá bắt buộc.
 - Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 08 giờ 30 phút ngày 09/10/2026 (Thứ Sáu) tại Khách sạn Dolce by Wyndham Hanoi Golden Lake - Địa chỉ: 87 Giảng Võ, phường Giảng Võ, Thành phố Hà Nội.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
- Người có khoản nợ đấu giá: Chi nhánh Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam tại thành phố Hà Nội (DATC Đà Nẵng) - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Đường Việt, số 30 đường Nguyễn Hữu Thọ, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 10h00 ngày 18/9/2026 tại Công ty Sao Việt - Chi nhánh Đà Nẵng; Số 54 Lê Thiệt Trì, P. Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng.
- Khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá: Là 06 nhóm khách nợ lệ gồm 84 khoản nợ phải thu mà DATC Đà Nẵng đã mua từ các chủ nợ. (Chi tiết theo hồ sơ khoản nợ).
- Tổng giá khởi điểm: 52.375.000 VNĐ; Tiến đặt trước: 5.000.000 VNĐ.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 08/9/2026 đến 17h00 ngày 15/9/2026 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Công ty Sao Việt - Chi nhánh Đà Nẵng: Số 54 Lê Thiệt Trì, P. Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng khách nợ lệ nêu trên.
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895. Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Đà Nẵng - ĐT: 0905.777.425 (Trong giờ hành chính từ 7T, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đầu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 08/09/2026/DGBP

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất tại địa chỉ: Lô đất CN1 Khu công nghiệp Nội Bài, xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội (nay là xã Sóc Sơn, TP Hà Nội), diện tích sử dụng 690,20m2, mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp, thời hạn sử dụng: Đến ngày 12/4/2044, nguồn gốc sử dụng: Thuê đất của doanh nghiệp đầu tư hạ tầng khu công nghiệp theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 686466, số vào sổ cấp GCN CT09441 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 09/08/2019 cho Công ty cổ phần Tập đoàn HomeLand Việt Nam. (Chi tiết về tài sản đấu giá theo biên bản vẽ việc xác minh nội dung thi hành án ngày 03/7/2026 của Thi hành án dân sự TP Hà Nội và Chứng thư thẩm định giá số 167/2026/0574-PD/CT ngày 3/8/2026 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông).

- Giá khởi điểm của tài sản là: 56.205.434.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi sáu tỷ, hai trăm linh năm triệu, bốn trăm ba mươi bốn nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật. Các loại thuế hiện theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục đề đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiatrongson.vn

- Bước giá: 100.000.000 đồng/bước giá (Một trăm triệu đồng/bước giá).

- Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 25/9/2026 (trong giờ hành chính). Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Người tham gia đấu giá truy cập Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiatrongson.vn để đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến theo đúng thời gian nêu trên.

- Tiền đặt trước do mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.
- Số tiền đặt trước: 11.200.000.000 đồng (Mười một tỷ, hai trăm triệu đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 25/9/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 860088999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Nội và Nội - Đơn vị thụ hưởng Công ty hợp danh Bảo Phong, (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00ngày 25/9/2026).

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

1. Số tài khoản nghệ đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Phúc Hưng, địa chỉ: Số 427 Bật Khôi, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.

2. Đơn vị có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 Ninh Bình, Số 15, đường Trần An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

3. Tài sản đấu giá:

- Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 282, tổ bản đồ 8, địa chỉ xóm 11, xã Định Hóa, tỉnh Ninh Bình. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AG 395184 do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 25/6/2007 mang tên Phạm Văn Nam và bà Phạm Thị Tuyền. GKD: 1.198.190.000 đồng. TDT: 239.000.000 đồng
-Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 362, tổ bản đồ 8, địa chỉ xóm 13, xã Định Hóa, tỉnh Ninh Bình. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DL 462957 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Ninh Bình cấp ngày 03/8/2023 mang tên bà Phạm Thị Tuyền. GKD: 1.332.024.000 đồng. TDT: 266.000.000 đồng
-Tài sản 03: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 61, tổ bản

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp Cầu Lùng, xã Mỹ Lễ, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An (nay là ấp Cầu Lùng, xã Mỹ Lễ, tỉnh Tây Ninh) của ông Đào Văn Chung và bà Phạm Thị Phương.

- GKD: 4.235.169.303 đồng (Bốn tỷ, hai trăm ba mươi lăm triệu, sáu trăm ba mươi ba nghìn ba trăm ba mươi ba đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 12/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 22/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 25/9/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS2: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp Cầu Lùng, xã Mỹ Lễ, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An (nay là ấp Cầu Lùng, xã Mỹ Lễ, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Thanh Tiến.

- GKD: 5.281.373.444 đồng (Năm tỷ, hai trăm tám mươi một triệu, ba trăm bảy mươi ba ngàn, ba trăm bốn mươi bốn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 12/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 22/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 25/9/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS3: QSDĐ tại xã Bì Linh Nhon, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Khánh Hậu, tỉnh Tây Ninh) của ông Phan Thế Nhứt.

- GKD: 18.556.656.480 đồng (Mười tám tỷ, năm trăm năm mươi sáu triệu, sáu trăm năm mươi sáu ngàn bốn trăm bốn mươi tám đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 14/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 22/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 25/9/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS4: QSDĐ tại ấp Suối Đọt, xã Thới Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Châu Thành, tỉnh Tây Ninh) của ông Hoàng Tam Sơn và bà Nguyễn Thị Bình Hà.

- GKD: 551.230.000 (Năm trăm năm mươi một triệu, hai trăm ba mươi ngàn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 14/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 22/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 25/9/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS5: QSDĐ tại ấp 3, xã Thanh Trì, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An (nay là Bình Hiệp, tỉnh Tây Ninh) của Công ty TNHH Nông Sản Đăng Khoa. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Nga.

- GKD: 6.362.066.000 đồng (Sáu tỷ, ba trăm sáu mươi hai triệu, không tám trăm sáu mươi sáu ngàn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 14/8/2026 đến 16h00 ngày 22/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 25/9/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS6: QSDĐ và **TSGVLV** tại xã Hòa Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Vĩnh Công, tỉnh Tây Ninh) của ông Cao Thành Minh.

- GKD: 368.878.000 đồng (Ba trăm sáu mươi tám triệu, tám trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 17/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 25/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 25/9/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS7: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp Roc Chàng A, xã Tân Hưng, tỉnh Tây Ninh của ông Huỳnh Thanh Hải và bà Nguyễn Thị Kim Chi.

- Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tại văn phòng Công ty các ngày 21/9/2026 & 22/9/2026 & 23/9/2026, xem tại địa chỉ: 68 đường Nguyễn Huệ, TP HCM.

- Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: từ 09h00 đến 10h00 ngày 30/9/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiatrongson.vn

- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên bảo đảm thi hành án theo quy định của pháp luật.

- Người có tài sản: Thi hành án dân sự TP Hà Nội.

- Cảnh thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng tham gia đấu giá khi đăng ký tham gia đấu giá phải tuân thủ các quy định tại Quy chế và các văn bản pháp luật khác có liên quan. Khách hàng có thể xem hướng dẫn đấu giá trực tuyến được hiển thị trên Trang chủ của Công ty Đầu giá Hợp danh Trường Sơn và nhận vào phôi hướng dẫn tham gia đấu giá tại mục hồ trợ.

- Khách hàng tham gia đấu giá phải đăng ký tài khoản đấu giá trực tuyến và nộp phí đăng ký tham gia đấu giá, tiến đặt trước theo quy định tại Thông báo này.
a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá cụ thể được quy định tại Thông báo đấu giá tài sản do Công ty ban hành. Khách hàng vào Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiatrongson.vn để đăng ký tài khoản (nếu chưa có tài khoản) và đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trong thời hạn đăng ký nêu trên.

b) Khi thực hiện việc đăng ký tài khoản đầy đủ và chính xác theo hướng dẫn trên Trang chủ của hệ thống đấu giá trực tuyến, Người tham gia đấu giá sẽ được hệ thống phê duyệt tài khoản. Sau đó khách hàng xem tiếp hướng dẫn để thực hiện việc đăng ký tài sản đấu giá, nộp tiền đặt trước, cách vào phòng, điểm danh, trả giá tại phiên đấu giá...

- Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn có nhu cầu mua tài sản đấu giá tự xem xét quy hoạch, mục đích sử dụng đất, ngành nghề kinh doanh, tự đánh giá về hồ sơ, năng lực tài chính phù hợp với quy định của Luật Đất đai 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan và đồng thời thực hiện đầy đủ mọi quy, quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành.

- Lưu ý: Theo Khoản 4 Điều 83 Luật thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 ngày 05/12/2025: "Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, người lý do phát sinh thực tế cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thi được nhận lại tài sản thi hành án".

Liên hệ: Công ty Đầu giá hợp danh Bảo Phong: Tầng 5, số 167 An Trach, P.Ở Chợ Dừa, Hà Nội, khách hàng mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984.135.369 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

đó 8, địa chỉ: xóm 1, xã Kim Đồng, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DT2966254, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: CS00224 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 23/12/2022 mang tên bà Phạm Thị Tốt. GKD: 976.127.000 đồng. TDT: 195.000.000 đồng

4. Thời hạn nộp tiền đặt trước từ 08h00 ngày 08/09/2026 đến 17h00 ngày 25/09/2026

5. Ngày ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 08/09/2026 đến 17h00 ngày 25/09/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đầu giá Hợp danh Phúc Hưng.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09h00 đến 11h00 ngày 30/09/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn.vn.

7. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

8. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

9. Điều kiện cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ điện thoại: 0944.468.386

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH PHÚC HƯNG

- GKD: 669.130.200 đồng (Sáu trăm sáu mươi chín triệu, một trăm ba mươi ngàn, hai trăm đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 20/8/2026 đến 16h00 ngày 29/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 02/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS8: QSDĐ và **TSGVLV** tại khu phố 3, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An (nay là xã Vĩnh Hưng, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Thiện Chứng.

- GKD: 5.921.972.000 đồng (Năm tỷ, chín trăm hai mươi một triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 20/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 29/9/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 02/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS9: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp Bình Trì 1, xã Thuận Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (nay là xã Thuận Mỹ, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Văn Tấn và bà Lâm Thị Bé Thủy.

- GKD: 3.042.973.000 đồng (Ba tỷ四千七百三十 ngàn bốn mươi hai triệu chín trăm bảy mươi ba ngàn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 24/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 02/10/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 07/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS10: QSDĐ và **TSGVLV** tại khu phố 3, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An (nay là ấp 3, xã Vĩnh Hưng, tỉnh Tây Ninh) của ông Phạm Công Đông.

- GKD: 2.086.455.672 đồng (Hai tỷ, không tám triệu sáu mươi sáu triệu, bốn trăm năm mươi lăm ngàn sáu trăm ba mươi bốn đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 28/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 06/10/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 09/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS11: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp Lộc Hòa, xã Lộc Giang, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Ninh, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Xuân Nam và bà Nguyễn Ngọc Thuận.

- GKD: 6.524.613.369 đồng (Sáu tỷ, năm trăm hai mươi bốn triệu, sáu trăm mười ba ngàn ba trăm sáu mươi chín đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 24/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 02/10/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 07/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS12: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp 6, xã Phước Đông, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An (nay là ấp 6, xã Tân Tân, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Văn Chưa và bà Nguyễn Thị Mươi.

- GKD: 1.789.294.078 đồng(Một tỷ, bảy trăm tám mươi chín triệu, hai trăm chín mươi bốn ngàn, không tám trăm bảy mươi tám đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 28/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 02/10/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 09/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS13: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp 6, xã Phước Đông, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An (nay là ấp 6, xã Tân Tân, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Văn Chưa và bà Nguyễn Thị Mươi.

- GKD: 1.789.294.078 đồng(Một tỷ, bảy trăm tám mươi chín triệu, hai trăm chín mươi bốn ngàn, không tám trăm bảy mươi tám đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 28/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 02/10/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 09/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

TS14: QSDĐ và **TSGVLV** tại ấp 6, xã Phước Đông, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An (nay là ấp 6, xã Tân Tân, tỉnh Tây Ninh) của ông Nguyễn Văn Chưa và bà Nguyễn Thị Mươi.

- GKD: 1.789.294.078 đồng(Một tỷ, bảy trăm tám mươi chín triệu, hai trăm chín mươi bốn ngàn, không tám trăm bảy mươi tám đồng).

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5.

- Nhận đăng ký và xem tài sản, nhận tiền đặt trước: từ ngày 28/8/2026 đến 16 giờ 00 ngày 02/10/2026.

- Ngày đấu giá: ngày 09/10/2026. Tại Doanh nghiệp Đầu giá Tư nhân miền Nam.

THÔNG BÁO

Về việc cấp, tổng đại phương tiến thông tin đại chúng

Do án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thông báo cho:

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Yến Nga sinh năm 1956

CMND số 272279820 do Công an Đồng Nai cấp ngày 16/09/2008.

Địa chỉ: 961, tổ 13, khu phố Đồng, phường Phước Tân, thành phố Đồng Nai.

Được biết:

1. Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã giải quyết 07 vụ án dân sự và kết quả giải quyết như sau:

Căn cứ vào Điều 26, Điều 35, Điều 39, Điều 155, Điều 159, Điều 163, Điều 165, Điều 220, Điều 266, Điều 227, Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 122, Điều 128, 137, Điều 689, Điều 691, Điều 692 Bộ luật Dân sự năm 2005; Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015, số 01/2016, bổ sung năm 2017; Điều 127 Luật Đất đai năm 2003 và Nghị quyết số 326/2016/QĐTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án,

Vụ 1. Bản án số: 408/2026/DS-ST ngày 10 tháng 8 năm 2026, chấp nhận một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Đức Thiện: Tuyền bỏ Giấy sang nhượng đất lập ngày 19/03/2013 giữa ông Nguyễn Đức Thiện với bà Nguyễn Thị Yến Nga đối với diện tích đất ngang 4,50m, dài 27m thuộc một phần của thửa đất số 105, tổ bản đồ số 76, phường Phước Tân, thành phố Đồng Nai và của thửa đất số 106, tổ bản đồ số 76, phường Phước Tân, thành phố Đồng Nai. Bà Nguyễn Thị Yến Nga có nghĩa vụ thanh toán cho ông Nguyễn Đức Thiện tổng số tiền 208.029.000 đồng. Bà Nguyễn Thị Yến Nga phải nộp số tiền 5.702.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Vụ 2. Bản án số: 409/2026/DS-ST ngày 10 tháng 8 năm 2026, chấp nhận một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Hồ Văn Phúc: Tuyền bỏ hiệu đối với Giấy sang nhượng đất ngày 26/10/2012 giữa ông Hồ Văn Phúc và bà Nguyễn Thị Yến Nga. Buộc bà Nguyễn Thị Yến Nga phải thanh toán cho ông Hồ Văn Phúc số tiền 179.058.500 đồng. Bà Nguyễn Thị Yến Nga phải chịu 9.252.925 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Vụ 3. Bản án số: 416/2026/DS-ST ngày 10 tháng 8 năm 2026, Chấp nhận một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Đức Thiện: Tuyền bỏ hiệu đối với Giấy sang nhượng đất ngày 26/10/2012 giữa ông Nguyễn Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Yến Nga về việc chuyển nhượng diện tích 115m² (ngang 05 mét, dài 23 mét), thuộc một phần thửa đất số 105, tổ bản đồ số 76, tọa lạc tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (Nay là phường Phước Tân, thành phố Đồng Nai). Kể từ thời điểm hợp đồng bị tuyên vô hiệu, các bên không phải tiếp tục thực hiện các nghĩa vụ đã thỏa thuận trong hợp đồng. Buộc Bà Nguyễn Thị Yến Nga phải thanh toán cho ông Nguyễn Văn Hùng số tiền 230.074.750 đồng. Bà Nguyễn Thị Yến Nga phải chịu 11.603.737 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản: Thi hành án dân sự TPHCM

Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, phường An Hội, Đồng Nai, TPHCM.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được thừa số 142 (số có 1329) tờ bản đồ số 131 (số có 10) tọa lạc tại phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh BR-VT (nay là phường Tân Long, TPHCM).

DT: 115,2m2. Số dụng riêng. Mục đích SD: Đất ở để ở. Thời hạn SD: Lâu dài. Nguồn gốc SD: Mua được giao đất có thu tiền SD. Ghi chú: DT thẩm định và đấu giá là 115,2m2

01 nhà ở gia đình, cụ thể: DTXD: 115,2m2. Tổng DTXSD: 440,29m2. Cấu trúc: 01 tầng trệt, 02 tầng lầu, 01 tum + sân thượng. Tầng trệt: 01 khu sinh hoạt chung, 01 khu bếp, vệ sinh khép kín. Tầng lầu 1: 03 phòng ngủ, 01 khu sinh hoạt chung, 01 khu vệ sinh khép kín, 01 ban công. Tầng 2: 03 phòng ngủ, 01 khu sinh hoạt chung, 01 khu vệ sinh khép kín, 01 ban công. Tầng tum + sân thượng: 02 phòng. Kết cấu chung: Móng, cột, dầm, đá, sàn bê tông cốt thép. Tường xây gạch, tô trát, sơn nước + ốp gạch ceramic. Nội thất nội thất ceramic. Cầu thang: Bê tông BTCT + ốp gạch ceramic + đá granite; lan can, tay vịn sắt.

Giá khởi điểm: 4.619.805.227 đồng. Tiền đặt trước: tương đương 20% giá khởi điểm.

Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày 15/9/2026 đến hết ngày 17/9/2026 (giờ

THÔNG BÁO

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN LDK, địa chỉ: Số 423 Thống Nhất, Phường La Gi, Tỉnh Lâm Đồng, ông TRẦN HỮU HIỆP, sinh năm 1979; bà LÊ THỊ CẨM SANG, sinh năm 1979, cùng địa chỉ cư trú: 3.05 Lố C Chung cư Âu cơ, phường Hòa Bình, Thành phố Hồ Chí Minh (là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến vụ).

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân khu vực 1, Thành phố Hồ Chí Minh (Cơ sở 2: Số 22/1 Hoàng Diệu, phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, gặp Thẩm phán Nguyễn Thị Phương Thủy và Thư ký Nguyễn Thị Lan Hương) để giải quyết vụ án thụ lý số: 252/2025/TLST – KĐT/MNG121 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng; vụ nguyên đơn Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam, chủ sở hữu khởi kiện của nguyên đơn như sau:

Buộc Công ty TNHH XY dụng thương mại và Dịch vụ Vĩ Nam thanh toán ngay cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam số tiền nợ lãi: 49.119.993.399 (bốn chín tỷ một trăm mười chín triệu chín trăm chín ba nghìn ba

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

TS01: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại Khu phố 4, thị trấn Tân Thành, huyện Tân Thành, tỉnh Long An (nay là xã Tân Thành, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 267 (thửa đất có số 64), tổ bản đồ số 55 (tổ bản đồ có số 5-3), DT 90

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

TP HỒ CHÍ MINH:

Dự kiến chi hàng ngàn tỷ đồng cải tạo rạch Thủ Đức

Khu vực chợ Thủ Đức (phường Thủ Đức) từ lâu đã bị ví như một “rốn ngập” của TP HCM mỗi khi mùa mưa tới. Các tuyến đường huyết mạch bao quanh khu chợ như Dương Văn Cam, Kha Vạn Cân, Tâm Tâm Xã, Tô Ngọc Vân, Đặng Thị Rành thường xuyên bị ngập từ 0,2 - 0,5m nếu xảy ra mưa lớn. Do địa hình đặc thù các con đường lân cận có độ dốc lớn, dòng nước mưa đổ dốc tạo thành những luồng nước chảy xiết nguy hiểm, làm tê liệt giao thông, khiến cuộc sống cũng như hoạt động buôn bán của người dân đảo lộn.

Theo Sở Xây dựng, chợ Thủ Đức thuộc vùng trũng thấp nhất, nằm “dưới chân đồi”, như điểm hội tụ dòng chảy của toàn bộ khu vực. Lòng chảo này phải gánh lượng nước đổ về từ ba hướng chính: Phía Bắc là lưu vực Hoàng Diệu - Kha Vạn Cân; phía Tây Bắc từ khu vực Dĩ An dọc theo tuyến đường sắt và suối Linh Tây; phía Đông là lượng nước từ ngã tư Thủ Đức dồn về rạch Cầu Ngang và rạch Thủ Đức.

Mặt khác, tốc độ bê tông hóa nhanh chóng, các khoảng đất trống tự nhiên bị thay thế bằng nhà cửa và đường sá khiến khả năng thấm hút nước tự nhiên của đất giảm mạnh, hầu hết nước mưa đều dồn trực tiếp vào hệ thống cống. Trong khi đó, hầu hết hệ thống cống và tuyến giao thông xung quanh đều được thiết kế dẫn nước trực tiếp về phía khu vực chợ; nhưng hướng tiêu thoát nước chính về phía hạ lưu qua rạch Cầu Ngang và rạch Thủ Đức lại chưa được đầu tư mở rộng đồng bộ. Hệ quả là hệ thống cống bị quá tải, nước không kịp thoát, thậm chí phun ngược lên mặt đường.

Để giải quyết căn cơ vấn đề này, TP HCM dự kiến sẽ tiến hành cải tạo và nạo vét rạch Thủ Đức với quy mô lòng rạch rộng từ 11 - 30m, sâu 2 - 3,5m trên tổng chiều dài khoảng 3.000m (gồm cả nhánh rạch chính và rạch Nhà Trà).

Theo Sở Xây dựng, việc thực hiện dự án này sẽ đóng vai trò như một hồ điều tiết tự nhiên. Khi lòng rạch được



● Chợ Thủ Đức như một lòng chảo phải gánh lượng nước đổ về từ nhiều hướng. (Ảnh: T.Giang)

nạo vét thông thoáng và luôn vận hành duy trì ở mực nước thấp, hệ thống này sẽ chủ động tạo ra một dung tích chứa lớn để sẵn sàng đón nhận và tiêu thoát lượng nước mưa đổ về từ các tuyến thoát nước ngang trong toàn bộ lưu vực. Năng lực chống ngập cũng sẽ được củng cố nhờ việc nâng cấp công suất trạm bơm kiểm soát triều tại cửa rạch giáp sông Sài Gòn từ 7.200m³/h lên tới khoảng 120.000m³/h.

UBND TP dự kiến sẽ đầu tư khoảng 5.124 tỷ đồng để cải tạo khu vực. Trong đó, TP chi khoảng 2.771 tỷ đồng cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng. Phần còn lại sẽ chi cho công tác xây dựng các hạng mục cải tạo của dự án, từ nạo vét lòng rạch, kè bảo vệ bờ, đường giao thông dọc rạch đến xây dựng mảng xanh công viên và nâng cấp công suất trạm bơm chống

ngập... Lộ trình triển khai dự án dự kiến 6 năm (2026 - 2031).

TP kỳ vọng bên cạnh mục tiêu chống ngập, dự án còn chỉnh trang diện mạo đô thị, cải thiện chất lượng môi trường sống. TP sẽ đầu tư đồng bộ hệ thống đường giao thông dọc hai bên bờ rạch với lộ giới rộng tối thiểu 13m (thiết kế gồm vỉa hè và ít nhất 2 làn xe chạy), kết hợp lắp đặt hệ thống chiếu sáng, hào kỹ thuật, mạng lưới thoát nước mưa và nước thải sinh hoạt riêng biệt. Các dải công viên xanh được bố trí xen kẽ dọc theo tuyến bờ kè tạo không gian công cộng cho người dân sinh hoạt cộng đồng...

Dự kiến dự án sẽ thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho khoảng 435 trường hợp bị ảnh hưởng (trong đó 238 hộ giải tỏa hoàn toàn và 197 hộ giải tỏa một phần) trên tổng diện tích thu hồi đất 15,698ha.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Đề xuất vị trí xây Trung tâm hành chính mới của Cần Thơ

Theo dự thảo đồ án Quy hoạch chung TP Cần Thơ đến 2050, tầm nhìn 2075, Trung tâm hành chính (TTHC) mới rộng khoảng 20ha của TP Cần Thơ, nằm trong khu đô thị hành chính quy mô 70 - 100ha, được đề xuất đặt tại Ngã Bảy (Hậu Giang cũ), vị trí được đánh giá thuận lợi kết nối các đô thị sau sáp nhập.

Khu vực này tập trung các cơ quan quản lý nhà nước; còn được định hướng phát triển đồng bộ hạ tầng giao thông, dịch vụ, nhà ở và không gian công cộng, đáp ứng nhu cầu vận hành bộ máy sau khi địa giới TP mở rộng.

Đơn vị tư vấn nghiên cứu 4 vị trí cho TTHC mới, gồm khu vực quy hoạch Trung tâm Văn hóa Tây Đô ven sông Cần Thơ; phía bắc Vành đai phía Tây; khu đô thị dọc Vành đai phía Tây nối dài, đoạn giữa QL61C và QL61; và khu vực đô thị Ngã Bảy.

Theo đánh giá, phương án tại khu vực trung tâm Cần Thơ hiện hữu có lợi thế về hạ tầng và quỹ đất, nhưng khoảng cách đến các đô thị như Thốt Nốt, Vị Thanh, Sóc Trăng, Trần Đề còn xa. Các khu đô thị mới phía Tây có quỹ đất lớn nhưng phụ thuộc nhiều vào việc đầu tư các tuyến giao thông kết nối.

Trong 4 vị trí, Ngã Bảy được đánh giá có nhiều lợi thế nhất do nằm gần trung tâm địa lý của Cần Thơ sau sáp nhập, thuận lợi kết nối trung tâm hiện hữu với Vị Thanh, Sóc Trăng, khu vực kinh tế biển Trần Đề.

Ngã Bảy tiếp giáp QL1, có khả năng kết nối các tuyến cao tốc trục dọc và ngang của miền Tây, còn quỹ đất nông nghiệp thuận lợi để hình thành đô thị mới. Khu vực này cũng nằm trên định hướng tuyến đường sắt đô thị từ trung tâm Cần Thơ hiện hữu qua Ngã Bảy đến Sóc Trăng, cảng Trần Đề.

Từ các yếu tố trên, đơn vị tư vấn đề xuất ưu tiên nghiên cứu bố trí TTHC mới của TP Cần Thơ tại Ngã Bảy trong dài hạn.

Sau sắp xếp đơn vị hành chính, phường Ngã Bảy rộng 25,17km², dân số gần 38.000 người, cách trung tâm Cần Thơ hiện hữu khoảng 30km về phía Nam.

Theo định hướng quy hoạch đến 2050, Cần Thơ sẽ là đô thị loại I, hạt nhân của vùng Đồng bằng sông Cửu Long. Dân số toàn TP dự kiến đạt 4,8 triệu người năm 2035, 6,1 triệu năm 2050 và 8,6 triệu người năm 2075.

Dự thảo quy hoạch sẽ được TP Cần Thơ lấy ý kiến người dân trước khi hoàn thiện, trình Bộ Xây dựng thẩm định và Chính phủ phê duyệt, dự kiến cuối năm 2026.

Sau sáp nhập với hai tỉnh Hậu Giang và Sóc Trăng, TP Cần Thơ mới có diện tích hơn 6.360km², dân số gần 4,2 triệu người, gồm 103 xã, phường.

TTHC hiện nay chủ yếu tập trung tại phường Ninh Kiều. Nhiều trụ sở phân tán, cơ sở vật chất xuống cấp, chưa đáp ứng yêu cầu vận hành bộ máy.

TRẦN TIẾN

HÀ NỘI: Đề nghị xây dựng cơ sở dữ liệu số về quỹ nhà ở xã hội

Ban Đô thị HĐND Hà Nội vừa công bố kết quả giám sát về phát triển nhà ở xã hội (NOXH), nhà ở tái định cư (TĐC) phục vụ giải phóng mặt bằng (GPMB) trên địa bàn từ 1/8/2024 - 7/2026. Theo đó, đã có 116 dự án nhà ở có tổng diện tích đất khoảng 4.005.731m², với 101.295 căn hộ được chấp thuận chủ trương đầu tư; đồng thời giao chủ đầu tư (2 khu đất thí điểm xây dựng NOXH tập trung, 114 vị trí ô đất thuộc quỹ đất 20% hoặc 25% với dự án có quy mô sử dụng đất từ 10ha trở lên).

Quy mô dự án đã được chấp thuận tương đối lớn, nhưng số lượng dự án thực tế đang triển khai thi công còn chiếm tỉ lệ

thấp. Phần lớn vẫn đang trong các giai đoạn hoàn thiện thủ tục đầu tư như điều chỉnh quy hoạch chi tiết, GPMB, lập báo cáo nghiên cứu khả thi, chuẩn bị đầu tư. Nhiều dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và giao chủ đầu tư từ năm 2025 nhưng đến thời điểm giám sát vẫn chưa khởi công xây dựng.

Theo kết quả giám sát, mức độ đáp ứng thực tế của quỹ NOXH phục vụ công tác GPMB còn hạn chế. Một số địa bàn có nhu cầu bố trí TĐC lớn nhưng quỹ nhà chưa đáp ứng kịp thời, trong khi tại một số khu vực khác vẫn còn quỹ nhà chưa được khai thác hiệu quả, hoặc chưa sử dụng hết công suất.

Đoàn giám sát đã kiến nghị UBND TP chỉ đạo rà soát quy trình chuẩn bị đầu tư; đẩy nhanh việc phê duyệt quy hoạch, giao đất, xác định giá đất và các thủ tục liên quan để bảo đảm các dự án đầu tư xây dựng liên quan NOXH có thể triển khai ngay sau khi được chấp thuận chủ trương đầu tư.

Đoàn giám sát cũng đề nghị xây dựng cơ sở dữ liệu số về quỹ nhà có NOXH phục vụ công tác GPMB trên địa bàn; nghiên cứu cắt bỏ hoàn toàn khâu “thẩm định và ra quyết định miễn tiền sử dụng đất”; ủy quyền tối đa cho UBND cấp xã trong quyết định thu hồi đất, phê duyệt

phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư để đẩy nhanh tiến độ GPMB.

Để khắc phục những tồn tại được chỉ ra, UBND Hà Nội đã ban hành kế hoạch theo dõi, kiểm tra việc triển khai các dự án NOXH. TP yêu cầu khẩn trương triển khai dự án, sớm đưa các dự án đủ điều kiện mở bán, khai thác và cung ứng sản phẩm ra thị trường, đáp ứng nhu cầu nhà ở của người dân. Công tác GPMB phải thực hiện trong tối đa 2 tháng với các dự án dưới 10ha và không quá 3 tháng với các dự án từ 10ha trở lên.

Với những dự án đã có mặt bằng sạch, các thủ tục về đất đai, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải hoàn thành trong thời gian không quá 1 tháng để đủ điều kiện khởi công. **GIA HẢI**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh,
phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông,
TP Hà Nội

* ĐT: (024) 37245180

* Fax: (024) 37245178

* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● GPXB số 180/GP-BTTTT

ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và

Truyền thông cấp.

● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.

● In tại Cty TNHH MTV In báo

Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo

Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.

* ĐT: 0903941211 * Email: phongthaoha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du

và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

* ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng

sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.

* ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ

và duyên hải miền Trung):

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.

* ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.

* ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

* ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)