



TỔNG BÍ THƯ, CHỦ TỊCH NƯỚC TÔ LÂM:

Thủ đô phải đi trước một bước,
làm gương và tạo ra
những chuẩn mực mới



Trang 2

Siết chặt kỷ luật, kỷ cương,
bảo đảm bộ máy hành chính
vận hành hiệu quả



Trang 3

Phấn đấu hoàn thành các dự án
điện quan trọng trước mùa
nắng nóng 2027



Trang 7

CHÀO NGÀY MỚI

Thúc đẩy sự phát triển vừa nông sản
Đồng bằng sông Cửu Long

Có một thực tế đang xảy ra với Đồng bằng sông Cửu Long, đó là ở vừa nông sản của cả nước, nguồn lực nghiên cứu khoa học công nghệ còn mỏng. Tại Hội thảo về phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số phục vụ tăng trưởng kinh tế 2 con số vùng Đồng bằng sông Cửu Long do Bộ Khoa học và Công nghệ phối hợp UBND TP Cần Thơ vừa tổ chức...

Trang 2

Định hình chế định luật sư công trong khu vực nhà nước



● Tại Kỳ họp thứ Nhất, với đa số đại biểu tán thành, Quốc hội khóa XVI đã thông qua Nghị quyết về thí điểm chế định luật sư công, triển khai tại một số Bộ, ngành và 10 địa phương lớn. (Ảnh: quochoi.vn)

Từ ngày 1/10/2026, chế định luật sư công chính thức được thí điểm trong thời gian 2 năm tại 8 Bộ và 10 địa phương. Đây là một chế định mới, với đội ngũ luật sư vừa mang đầy đủ quyền, nghĩa vụ của người hành nghề luật, vừa thực hiện các nhiệm vụ của cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan hoặc người làm việc trong doanh nghiệp nhà nước.

Trang 4

GIÁM ĐỊNH THƯƠNG TÍCH:

Bảo vệ tính liêm chính để mỗi kết quả đều có cơ sở khoa học

Trong hoạt động giám định pháp y tỷ lệ thương tích, mỗi kết luận giám định không chỉ là con số mà trong nhiều trường hợp còn có tính định đoạt. Vì thế, mỗi một bản kết luận giám định đòi hỏi chất lượng của toàn bộ quá trình tạo ra con số ấy. Khi năng lực chuyên môn, đạo đức nghề nghiệp, thiết bị, hồ sơ và cơ chế kiểm soát cùng được bảo đảm, kết luận giám định mới thực sự trở thành điểm tựa khoa học cho một phán quyết công bằng.



Trang 10

TỔNG BÍ THƯ, CHỦ TỊCH NƯỚC TÔ LÂM:

Thủ đô phải đi trước một bước, làm gương và tạo ra những chuẩn mực mới



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu tại buổi tiếp xúc cử tri, chiều 27/9.

(Ảnh: Cổng TTĐT Đảng Cộng sản Việt Nam)

Chiều 27/9, tại Hà Nội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Đoàn đại biểu Quốc hội (ĐBQH) TP Hà Nội, đơn vị bầu cử số 1 tiếp xúc cử tri các phường Ô Chợ Dừa, Ba Đình, Ngọc Hà, Giảng Võ, Hoàn Kiếm, Đống Đa, Kim Liên, Láng, Cửa Nam và Văn Miếu - Quốc Tử Giám, trước Kỳ họp thứ 2, QH khóa XVI.

Tại Hội nghị, Đoàn ĐBQH TP Hà Nội đã thông tin tới cử tri về dự kiến chương trình, nội dung Kỳ họp thứ 2 và thông báo trả lời kiến nghị cử tri của các cơ quan Trung ương và TP Hà Nội đợt tiếp xúc cử tri Kỳ họp thứ Nhất, QH khóa XVI. Tại Hội nghị, cử tri đã phát biểu một số nội dung, tập trung kiến nghị một số nhóm vấn đề liên quan đến tổ chức bộ máy, hoạt động của chính quyền địa phương 2 cấp, giáo dục, y tế, đất đai, môi trường, quản lý đô thị...

Phát biểu tại Hội nghị, thay mặt Đoàn ĐBQH TP Hà Nội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm trân trọng cảm ơn và ghi nhận đầy đủ những ý kiến tâm huyết, trách nhiệm của cử tri. Cùng với việc thông tin với cử tri một số

nét lớn về tình hình đất nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, tinh thần chung của Trung ương, QH, Chính phủ và cả hệ thống chính trị là không để mất thời gian, không để có độ trễ từ nghị quyết đến hành động, từ quyết sách đến kết quả trong cuộc sống.

Nhấn mạnh trong bức tranh chung của đất nước, Hà Nội đang có sự chuyển mình mạnh mẽ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu, Thủ đô phải đi trước một bước, làm gương và tạo ra những chuẩn mực mới về quản trị đô thị, khoa học - công nghệ, chuyển đổi số, phát triển xanh, văn hóa, chất lượng dịch vụ công và chất lượng sống. Đây là những yêu cầu rất cao, đòi hỏi phải có sự quyết tâm, quyết liệt của cả hệ thống chính trị, đặc biệt là sự ủng hộ, chung sức, đồng lòng của Nhân dân và cử tri Hà Nội.

Tại Hội nghị, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã trực tiếp trả lời những kiến nghị của cử tri. Trong đó, liên quan đến quy hoạch, chính sách đất đai và việc triển khai các đề án, dự án lớn trên địa bàn Hà Nội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nêu rõ, Hà Nội đang đứng trước một giai đoạn phát

triển rất quan trọng. Quy hoạch tổng thể với tầm nhìn dài hạn đã được xác lập. TP đang cụ thể hóa ở từng khu vực và triển khai nhiều công trình, dự án lớn, có thể làm thay đổi diện mạo Thủ đô trong nhiều thập niên tới. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, quy hoạch phải gắn chặt với quản lý đất đai và triển khai các dự án lớn, quyết tâm sửa đổi căn cơ những bất cập, hạn chế, góp phần đưa đất đai trở thành nguồn lực cho phát triển đất nước; đồng thời, phải quan tâm đầy đủ đến quyền lợi chính đáng của người dân.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cho biết, 2 kỳ họp vừa qua, QH đã tập trung rất nhiều vào mở đường về thể chế. Kỳ họp thứ 2 phải tiếp tục tinh thần đó, đồng thời quan tâm hơn đến “đầu ra” của thể chế. Đó là, luật đã ban hành có thực sự đi vào cuộc sống không; phân cấp có đi cùng nguồn lực không; thủ tục có thực sự giảm không; những nguồn lực được khơi thông có chuyển thành dự án, sản phẩm, việc làm, thu nhập và chất lượng cuộc sống tốt hơn cho Nhân dân hay chưa.

Đối với Hà Nội, người dân phải cảm nhận được sự đổi mới qua một tuyến đường bớt ùn tắc, một trận mưa không còn gây ngập, một khu phố sạch hơn, một bữa ăn an toàn hơn, một thủ tục được giải quyết nhanh hơn, một lần khám bệnh thuận tiện hơn, một di sản được chăm sóc tốt hơn và một kiến nghị được trả lời rõ ràng hơn. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước tin tưởng, với truyền thống nghìn năm văn hiến, với vị thế, nguồn lực và đặc biệt là trí tuệ, bản lĩnh, khát vọng của Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân Thủ đô, Hà Nội sẽ tiếp tục đổi mới mạnh mẽ hơn, tổ chức thực hiện quyết liệt hơn, biến những chủ trương lớn thành những kết quả cụ thể; để Thủ đô không chỉ phát triển nhanh mà phải phát triển có chất lượng, có bản sắc và ngày càng đáng sống. **TUỆ MINH**

Công tác giám sát phải gắn với mục tiêu phục vụ phát triển

Cuối tuần qua, Đoàn khảo sát số 1, Ban Chỉ đạo Đề án của Đảng ủy Quốc hội về “Tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động giám sát của Quốc hội, của Hội đồng nhân dân” làm việc với tỉnh Phú Thọ.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội Đỗ Văn Chiến ghi nhận, đánh giá cao những kết quả tỉnh Phú Thọ đạt được, đồng thời chúc mừng những kết quả tích cực của tỉnh trong 6 tháng đầu năm 2026. Kinh tế - xã hội tiếp tục duy trì đà tăng trưởng cao, GRDP đạt 10,18%, dẫn đầu khu vực Trung du và miền núi phía Bắc, thuộc nhóm 9 địa phương có mức tăng trưởng hai chữ số của cả nước. Công nghiệp tăng 15,94%; thu ngân sách nhà nước đạt trên 34,6 nghìn tỷ đồng, tăng 18,7% so với cùng kỳ. Quốc phòng, an ninh được giữ vững, trật tự, an toàn xã hội được bảo đảm, bộ máy chính quyền địa phương hai cấp vận hành thông suốt.

Nhấn mạnh công tác giám sát của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phải gắn với mục tiêu phục vụ phát triển, thúc đẩy hoàn thành các nhiệm vụ trọng tâm của địa phương, không gây cản trở và không mang tính hình thức, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội cũng lưu ý vai trò của kết nối hạ tầng giao thông liên vùng đối với phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh; đồng thời đề nghị tiếp tục nghiên cứu cơ chế, chế tài rõ ràng nhằm nâng cao trách nhiệm của cả chủ thể thực hiện giám sát và đối tượng chịu sự giám sát.

Đối với một số bất cập trong thực tiễn thi hành pháp luật, trong đó có quy định về quản lý, giam giữ đối tượng “tù chung thân không giám án” gây áp lực cho lực lượng quản lý và công tác bảo đảm an toàn, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội cho biết Đoàn khảo sát sẽ tiếp thu, tổng hợp đầy đủ các kiến nghị của tỉnh Phú Thọ để báo cáo Trung ương xem xét, hoàn thiện thể chế. Các ý kiến tại buổi làm việc là cơ sở thực tiễn để tiếp tục hoàn thiện Đề án, hướng tới nâng cao chất lượng và tính thực chất của hoạt động giám sát. **Đ.D**

Khai mạc Kỳ thi Olympic Thiên văn và Vật lý thiên văn quốc tế lần thứ XIX tại Hà Nội

Cuối tuần qua, tại Đại học Phenikaa, UBND TP Hà Nội phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức khai mạc kỳ thi Olympic Thiên văn và Vật lý thiên văn quốc tế lần thứ XIX năm 2026 (IOAA 2026). Đây là lần đầu tiên Việt Nam đăng cai Kỳ thi Olympic Thiên văn và Vật lý thiên văn quốc tế, tiếp nối các Kỳ thi Olympic Toán học quốc tế năm 2007, Olympic Vật lý quốc tế năm 2008 và Olympic Hóa học quốc tế năm 2014 đã được tổ chức rất thành công.

Phát biểu tại Lễ khai mạc, Phó Thủ tướng

Lê Tiến Châu nhấn mạnh, trong một thế giới nhiều biến động, khoa học chính là ngôn ngữ chung có sức mạnh đưa con người đến gần nhau hơn bằng tri thức, sự thật và tinh thần hợp tác. Do đó, Kỳ thi mang ý nghĩa vượt ra ngoài một cuộc tranh tài. Đó không chỉ là một kỳ thi dành cho những học sinh xuất sắc, mà còn là một diễn đàn khoa học trẻ, nơi các em học sinh được chia sẻ tri thức, khơi mở tài năng và hình thành những trải nghiệm mới.

Phó Thủ tướng Lê Tiến Châu khẳng định, Đảng và Nhà nước Việt Nam nhất quán xác

định giáo dục và đào tạo, khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo là quốc sách hàng đầu, là lựa chọn chiến lược cho tương lai đất nước. Theo đó, nhiệm vụ phát hiện, bồi dưỡng và tạo môi trường phát triển cho tài năng trẻ có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Việc Việt Nam đăng cai Kỳ thi Olympic Thiên văn và Vật lý thiên văn quốc tế năm 2026 là bước đi cụ thể nhằm hiện thực hóa chủ trương ấy, đồng thời mở thêm cơ hội để thế hệ trẻ Việt Nam kết nối, hội nhập với cộng đồng giáo dục, khoa học quốc tế. **MINH KHÔI**

CHÀO NGÀY MỚI

Thúc đẩy sự phát triển vừa nông sản Đồng bằng sông Cửu Long

Có một thực tế đang xảy ra với Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL), đó là ở vừa nông sản của cả nước, nguồn lực nghiên cứu khoa học công nghệ còn mỏng.

Tại Hội thảo về phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số phục vụ tăng trưởng kinh tế 2 con số vùng ĐBSCL do Bộ Khoa học và Công nghệ phối hợp UBND TP Cần Thơ vừa tổ chức, số liệu cho thấy ĐBSCL đóng góp hơn 50% sản lượng lúa, khoảng 65% sản lượng thủy sản nuôi trồng, hơn 70% sản lượng trái cây, hơn 90% kim ngạch xuất khẩu gạo cả nước. Năm 2025, GRDP toàn vùng tăng khoảng 7,24%, chiếm

12,2% GDP quốc gia. Thế nhưng, phía sau quy mô sản xuất lớn là khoảng cách đáng kể về nguồn lực công nghệ.

Một báo cáo cho thấy mật độ nhân lực nghiên cứu và phát triển (R&D) toàn thời gian của vùng chỉ khoảng 2,56 người/10.000 dân, bằng 35,6% mức bình quân cả nước. Toàn vùng có trên 3.200 DN công nghệ số, tương đương khoảng 0,18 DN/1.000 dân, trong khi mức bình quân cả nước là 0,7 DN/1.000 dân. Trong nguồn lực R&D, thường tập trung tại Cần Thơ; năng lực đổi mới sáng tạo giữa các tỉnh, thành trong vùng chưa đồng đều.

Đây là vấn đề rất đáng trăn

trở, vì theo nhiều nhận định, dư địa tăng trưởng của ĐBSCL hiện không nằm ở khâu mở rộng sản lượng; mà ở nâng cao chất lượng giống, chế biến sâu, phát triển logistics, xây dựng thương hiệu, truy xuất nguồn gốc, giảm phát thải, khai thác phụ phẩm.

Với lúa gạo, cần tập trung vào công nghệ giống, công nghệ sinh học, canh tác chính xác, dữ liệu đồng ruộng, quản lý đầu vào; nghiên cứu về giảm phát thải, đo lường carbon, chế biến sâu để có thể tạo thêm giá trị trên cùng một đơn vị sản phẩm. Với thủy sản, nhu cầu công nghệ trại từ con giống, thức ăn, quan trắc môi trường đến tự động hóa, cảnh báo dịch bệnh, chế biến

sâu. Vùng cũng cần phát triển các công nghệ phù hợp với lợi thế nông nghiệp, thủy sản và kinh tế biển, đồng thời chú trọng công nghệ sinh học, trí tuệ nhân tạo, chế biến sâu, năng lượng xanh, kinh tế tuần hoàn; để nâng cao chất lượng và giá trị nông sản.

Một yếu tố khác rất quan trọng với ĐBSCL, là nâng giá trị nông sản không thể tách rời nguồn nước và một số vấn đề liên quan. Tình chất liên tỉnh, liên vùng của hạn hán, xâm nhập mặn, sụt lún và sạt lở đòi hỏi dữ liệu và công cụ dự báo dùng chung; cần kết nối dữ liệu về nước, đất, khí hậu, sản xuất, dịch bệnh, thị trường, logistics. Khi

dữ liệu đủ tin cậy, được cập nhật và liên thông, các địa phương sẽ có cơ sở khai thác hiệu quả trí tuệ nhân tạo, mô hình số và công cụ hỗ trợ ra quyết định.

Thực tế trên cho thấy, cần sớm có một đề án đặc thù có cơ chế, chính sách thúc đẩy phát triển toàn vùng ĐBSCL, với những vấn đề ưu tiên của vùng; công nghệ, hạ tầng, dữ liệu, nhân lực; mô hình tổ chức, cơ chế huy động, sử dụng chung nguồn lực; mục tiêu, nhiệm vụ, kết quả kỳ vọng; để từ đó lựa chọn những nhiệm vụ công nghệ gắn với nhu cầu thực tế của DN và các địa phương, góp phần quan trọng chuyển từ khai thác tài nguyên sang nâng năng suất và giá trị gia tăng.

HUỲNH NGỌC HIẾU

Siết chặt kỷ luật, kỷ cương, bảo đảm bộ máy hành chính vận hành hiệu quả

Từ yêu cầu không để công việc đình trệ, đến chấn chỉnh trách nhiệm thực thi công vụ và tác phong, lề lối làm việc, nhiều địa phương đang triển khai các giải pháp nhằm siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính, bảo đảm bộ máy vận hành hiệu lực, hiệu quả.

Không để hồ sơ, công việc tồn đọng kéo dài do nguyên nhân chủ quan

Tại Tuyên Quang, việc chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương hành chính được đặt trong yêu cầu bảo đảm mô hình chính quyền địa phương 2 cấp vận hành liên tục, thông suốt, hiệu lực, hiệu quả. Trong quá trình tiếp tục nghiên cứu, sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, tỉnh đồng thời lưu ý nguy cơ xuất hiện tâm lý chờ đợi, giảm sút tinh thần trách nhiệm ở một bộ phận cán bộ, công chức, viên chức.

Đáng chú ý, tình yêu cầu cán bộ, công chức, viên chức và người lao động không được lầy lỳ do đang nghiên cứu, dự kiến sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính hoặc có thể thay đổi vị trí công tác để trì hoãn, né tránh, đùn đẩy, làm việc cầm chừng hoặc không giải quyết công việc thuộc thẩm quyền. Công việc phải được giải quyết kịp thời, đúng quy định, đúng trách nhiệm. Yêu cầu này đặc biệt được nhấn mạnh đối với những công việc liên quan trực tiếp đến người dân và doanh nghiệp, như giải quyết thủ tục hành chính, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo. Tỉnh đặt mục tiêu không để hồ sơ, công việc tồn đọng kéo dài do nguyên nhân chủ quan, bảo đảm hoạt động của chính quyền không bị gián đoạn trong quá trình tiếp tục hoàn thiện tổ chức bộ máy.

Để bảo đảm các yêu cầu này được thực hiện thực chất, tỉnh tăng cường kiểm tra việc chấp hành kỷ luật, kỷ cương hành chính, thời gian làm việc và trách nhiệm thực thi công vụ; xử lý cán bộ, công chức, viên chức có biểu hiện xao nhãng, thiếu trách nhiệm, né tránh, đùn đẩy, dể chậm trễ, tồn đọng công việc. Trách nhiệm của người đứng đầu cũng được đặt ra khi để cán bộ thuộc thẩm quyền quản lý làm ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng nhiệm vụ và việc phục vụ Nhân dân.

Trong khi đó, tại Đắk Lắk, yêu cầu siết chặt kỷ cương được gắn trực tiếp với đổi mới lề lối làm việc và nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp. Người đứng đầu cơ quan, đơn vị được yêu cầu tăng cường quản lý, kiểm tra việc thực thi công vụ và chịu trách nhiệm nếu để xảy ra tình trạng cán bộ, công chức vi phạm kỷ luật, kỷ cương, gây phiền hà, những nhiều, kéo dài thời gian giải quyết thủ tục hành chính hoặc không kịp thời phát hiện, xử lý phản ánh, kiến nghị. Đắk Lắk cũng đặt ra yêu cầu điều chuyển, thay thế ngay đối với cán bộ, công chức, viên chức có năng lực hạn chế hoặc không đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ tại những vị trí thường



● Tỉnh Tuyên Quang yêu cầu giải quyết kịp thời thủ tục hành chính cho người dân và doanh nghiệp. (Ảnh minh họa: sonoivu.tuyenquang.gov.vn)

xuyên tiếp xúc, giải quyết công việc cho người dân, doanh nghiệp.

Tinh thần này được cụ thể hóa bằng những cách làm hướng tới giảm thời gian và chi phí thực hiện thủ tục. Điển hình, Sở Tài chính Đắk Lắk chủ động tham mưu áp dụng thí điểm cơ chế “luồng xanh”, giúp rút ngắn 50% thời gian thực hiện thủ tục chấp thuận, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư. Một số thủ tục trong lĩnh vực đăng ký doanh nghiệp cũng được cắt giảm 50% thời gian giải quyết.

Nâng cao trách nhiệm công vụ, tác phong, lề lối làm việc

Nếu Tuyên Quang tập trung ngăn chặn tình trạng làm việc cầm chừng trong bối cảnh tiếp tục hoàn thiện tổ chức bộ máy hay Đắk Lắk gắn kỷ cương với hiệu quả giải quyết công việc cho người dân, doanh nghiệp thì Bắc Ninh đặt trọng tâm vào chấn chỉnh tác phong, lề lối làm việc và việc chấp hành chế độ hội nghị trong các cơ quan Đảng, hệ thống chính trị.

Qua kiểm tra, Bắc Ninh nhận thấy vẫn còn một bộ phận cán bộ, đảng viên chưa nêu cao tinh thần trách nhiệm, tác phong, lề lối làm việc, chấp hành kỷ luật, kỷ cương hành chính; trong đó có tình trạng tham dự hội nghị chưa nghiêm túc, chưa chấp hành đầy đủ quy định về chế độ hội nghị. Để khắc phục, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, cơ quan, đơn vị thường xuyên quán triệt ý nghĩa, tầm quan trọng của việc chấp hành kỷ luật, kỷ cương hành chính, văn hóa công sở và chế độ hội họp. Người đứng đầu đồng thời chịu trách nhiệm trực tiếp về việc quản lý, triệu tập, theo dõi và bảo đảm thành phần tham dự các hội nghị theo quy định.

Cán bộ, đảng viên, công chức được yêu cầu tham gia đầy đủ, đúng thành phần, đúng thời gian; trường hợp đặc biệt không thể tham dự phải báo cáo và được cấp có thẩm quyền đồng ý. Đối với các điểm cầu trực tuyến, địa phương, cơ quan, đơn vị được giao tổ chức phải triệu tập đầy đủ thành phần, thực hiện nghiêm việc điểm danh và quản lý số lượng đại biểu. Đáng chú ý là Bắc Ninh xác định việc chấp hành kỷ cương, kỷ luật hành chính, tác phong, lề lối làm việc và chế độ hội nghị là một trong những tiêu chí đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ, đánh giá, xếp loại tổ chức đảng, đảng viên, cán bộ, công chức hằng năm.

Từ ba cách tiếp cận trên có thể thấy, chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương hành chính đang được các địa phương cụ thể hóa từ những yêu cầu rất trực tiếp trong hoạt động của bộ máy. Đó là không để tâm lý chờ đợi làm đình trệ công việc; không để cán bộ né tránh, đùn đẩy trách nhiệm; không để thủ tục hành chính kéo dài, gây phiền hà cho người dân, doanh nghiệp...

Điểm chung trong các giải pháp được triển khai là gắn kỷ luật, kỷ cương với trách nhiệm của người đứng đầu và hiệu quả thực hiện nhiệm vụ. Cùng với yêu cầu kiểm tra, xử lý những biểu hiện vi phạm, các địa phương cũng chú trọng cải thiện phương thức vận hành, ứng dụng công nghệ, hỗ trợ người dân, doanh nghiệp và tổ chức lại công việc theo hướng rõ trách nhiệm, giảm thời gian, nâng cao hiệu quả. Qua đó, kỷ luật, kỷ cương hành chính không chỉ được đặt ra như yêu cầu về chấp hành quy định, mà được gắn với chất lượng hoạt động của bộ máy và kết quả phục vụ người dân, doanh nghiệp. **THỰC QUYỀN**

Bảo đảm đồng bộ, liên thông trong quy hoạch và đầu tư kết cấu hạ tầng

Phó Thủ tướng Thường trực Phạm Gia Túc đã ký Quyết định số 1856/QĐ-TTg ngày 26/9/2026 ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện kết luận của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm về tình hình thực hiện Nghị quyết số 13-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương khóa XI và Kết luận số 72-KL/TW của Bộ Chính trị khóa XIII về xây dựng kết cấu hạ tầng đồng bộ nhằm đưa nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại tại Thông báo số 139-TB/VPTW ngày 8/8/2026 của Văn phòng Trung ương Đảng.

Kế hoạch đặt yêu cầu phải bám sát 5 định hướng đổi mới tư duy phát triển kết cấu hạ tầng theo kết luận của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, trong đó: Bảo đảm đồng bộ, liên thông trong quy hoạch và đầu tư; lấy chất lượng phục vụ và hiệu quả thực tế làm mục tiêu; kết hợp hài hòa hạ tầng vật chất, hạ tầng số và hạ tầng tự nhiên; coi phát triển kết cấu hạ tầng là một ngành kinh tế chiến lược; phát huy vai trò định hướng, dẫn dắt của Nhà nước trong huy động nguồn lực. Phát triển kết cấu hạ tầng gắn với hiệu quả sử dụng đất; quỹ đất, không gian phát triển phải được dự trữ, bảo vệ với tầm nhìn ít nhất 50 năm. Việc triển khai phải gắn với Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch ngành quốc gia, quy hoạch tỉnh; các chương trình, kế hoạch đầu tư công và các chiến lược, chương trình quốc gia về khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, tăng trưởng xanh, ứng phó biến đổi khí hậu, quốc phòng, an ninh. **Q.T**

Tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc hoạt động của sàn giao dịch khoa học và công nghệ

Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Quốc Dũng vừa chủ trì cuộc họp về những khó khăn, vướng mắc trong định giá quyền sở hữu trí tuệ; phát triển thị trường khoa học và công nghệ (KH&CN), sàn giao dịch KH&CN; thương mại hóa kết quả các nhiệm vụ KH,CN và đổi mới sáng tạo sử dụng ngân sách nhà nước.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng yêu cầu Bộ KH&CN rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến định giá quyền sở hữu trí tuệ, phát triển thị trường KH&CN, sàn giao dịch KH&CN và thương mại hóa kết quả các nhiệm vụ KH&CN và đổi mới sáng tạo sử dụng ngân sách nhà nước. Trọng tâm là làm rõ những quy định chưa đồng bộ, chưa thống nhất để đề xuất phương án xử lý; xác định rõ loại hình tài sản hình thành từ nhiệm vụ KH&CN sử dụng ngân sách nhà nước, tham khảo kinh nghiệm quốc tế để quy định loại tài sản và phương án quản lý phù hợp.

Về sàn giao dịch KH&CN, Phó Thủ tướng yêu cầu nghiên cứu, đề xuất phương án văn bản quy phạm pháp luật phù hợp, các giải pháp phải tập trung tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc đối với hoạt động của sàn, nhất là việc kết nối trong quá trình thương mại hóa kết quả nghiên cứu. Phó Thủ tướng cũng yêu cầu nghiên cứu, đề xuất quy định cụ thể về tỉ lệ tối thiểu các nhiệm vụ KH&CN và đổi mới sáng tạo của viện nghiên cứu, trường đại học phải có sự tham gia của doanh nghiệp, để xem xét triển khai từ năm 2027. **M.KHANG**

HÀ NỘI: Tăng cường kiểm tra đột xuất những lĩnh vực, vị trí công tác để phát sinh tham nhũng, tiêu cực

Đây là một trong những nội dung được nêu tại Kế hoạch số 369/KH-UBND của UBND TP Hà Nội về thực hiện Chương trình, Kế hoạch của Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chỉ đạo Thành ủy về tiếp tục tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực (PCTN,LPTC) trong giai đoạn mới.

Tại Kế hoạch này, TP Hà Nội yêu cầu

cụ thể hóa các quan điểm, chủ trương của Trung ương, Thành ủy, pháp luật của Nhà nước về PCTN,LPTC, bảo đảm đầy đủ, thống nhất, khả thi, nghiêm minh, rõ trách nhiệm. Đẩy mạnh rà soát, nghiên cứu, đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy chế, quy định, quy trình công tác và các biện pháp công khai, minh bạch hồ sơ, tiến độ giải quyết, thực thi nhiệm vụ, đẩy mạnh kiểm soát thông qua số hóa dữ liệu. Kiểm soát

quyền lực chặt chẽ, thực hiện đồng bộ, hiệu quả các giải pháp phòng ngừa TN,LPTC.

Phát hiện, xử lý kịp thời, đồng bộ, nghiêm minh, nhân văn, thuyết phục, hiệu quả, không có vùng cấm, không có ngoại lệ. Tăng cường kiểm tra đột xuất đối với những lĩnh vực, địa bàn, vị trí công tác dễ phát sinh TN,LPTC và các vấn đề “nóng” dư luận xã hội quan tâm.

BẢO AN

TỪ NGÀY 1/10/2026, THÍ ĐIỂM CHẾ ĐỊNH LUẬT SƯ CÔNG: TRIỂN KHAI MỘT THIẾT CHẾ PHÁP LÝ MỚI TRONG KHU VỰC NHÀ NƯỚC

Việc thí điểm thực hiện chế định luật sư công từ ngày 1/10/2026 đánh dấu bước triển khai một chủ trương mới trong tổ chức và hoạt động pháp lý của khu vực nhà nước. Với phạm vi thí điểm tại 8 Bộ và 10 địa phương trong thời gian 2 năm, chế định này hướng tới việc hình thành đội ngũ luật sư làm việc trong khu vực nhà nước, thực hiện các công việc pháp lý từ tư vấn, đại diện, tham gia tố tụng đến xử lý những vụ việc phức tạp, qua đó góp phần bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà nước.

Bài 1: Định hình chế định luật sư công trong khu vực nhà nước

Từ ngày 1/10/2026, chế định luật sư công chính thức được thí điểm trong thời gian 2 năm tại 8 Bộ và 10 địa phương. Đây là một chế định mới, với đội ngũ luật sư vừa mang đầy đủ quyền, nghĩa vụ của người hành nghề luật, vừa thực hiện các nhiệm vụ của cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan hoặc người làm việc trong doanh nghiệp nhà nước.

Nhanh chóng thể chế hóa chủ trương của Đảng

Ngày 7/4/2026, Bộ Chính trị ban hành Kết luận số 23-KL/TW về Đề án “Nghiên cứu xây dựng chế định luật sư công trong Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam”. Trên cơ sở thể chế hóa Kết luận này, ngay trong tháng 4/2026, tại Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI đã ban hành Nghị quyết số 24/2026/QH16 về việc thí điểm thực hiện chế định luật sư công, có hiệu lực từ ngày 1/10/2026. Và ngày 21/9/2026, Chính phủ ban hành Nghị định số 364/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 24/2026/QH16.

Theo quy định, việc thí điểm được thực hiện trong 2 năm, từ ngày 1/10/2026 đến hết ngày 30/9/2028, tại 18 Bộ, địa phương được lựa chọn. Trong đó, có 8 Bộ gồm: Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Bộ Ngoại giao, Bộ Tư pháp, Bộ Tài chính, Bộ Công Thương, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Xây dựng. 10 địa phương thực hiện thí điểm gồm: Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Đà Nẵng, Hải Phòng, Cần Thơ, Đồng Nai, Bắc Ninh, Quảng Ninh, Khánh Hòa và Lâm Đồng.

Phạm vi thí điểm được lựa chọn tại những cơ quan, địa phương có khối lượng công việc pháp lý lớn, thường xuyên phát sinh tranh chấp, khiếu kiện hoặc những vấn đề pháp lý phức tạp cần xử lý. Đây cũng là cơ sở để việc thí điểm có điều kiện kiểm nghiệm tương đối đầy đủ vai trò của luật sư công trong thực tiễn.

Điểm đáng chú ý là luật sư công không phải là một đội ngũ luật sư hoạt động độc lập bên ngoài khu vực nhà nước. Theo quy định, người trở thành luật sư công trước hết phải thuộc một trong các nhóm: cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan Quân đội nhân dân, sĩ quan Công an nhân dân hoặc người làm việc trong doanh nghiệp nhà nước.



● Tại Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI, sáng 24/4/2026, Quốc hội biểu quyết thông qua Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm thực hiện chế định luật sư công với đa số đại biểu tán thành. (Ảnh: quocchoi.vn)

Việc quy định cụ thể về tiêu chuẩn, nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của luật sư công cho thấy mục tiêu xây dựng một đội ngũ có chuyên môn pháp lý sâu, có khả năng tham gia xử lý các vấn đề pháp lý phức tạp phát sinh trong hoạt động của khu vực công. Trong giai đoạn thí điểm, đây sẽ là cơ sở quan trọng để đánh giá hiệu quả của mô hình, từ đó phục vụ việc hoàn thiện chính sách và pháp luật trong thời gian tới.

Cùng với việc xác lập vị trí, tiêu chuẩn và phạm vi hoạt động, chính sách đối với luật sư công cũng được đặt ra nhằm thu hút người có năng lực chuyên môn. Ngoài tiền lương theo quy định, luật sư công được hưởng hỗ trợ hằng tháng và các chế độ, chính sách khác tương tự cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang có vị trí việc làm xây dựng pháp luật, pháp chế theo Nghị quyết số 197/2025/QH15. Trường hợp được hưởng đồng thời nhiều chính sách hỗ trợ hằng tháng thì chỉ được hưởng chính sách hỗ trợ cao nhất.

Đối với từng vụ, việc có tính chất pháp lý, luật sư công được hưởng bồi dưỡng vụ việc với mức trả cho một buổi làm việc bằng 0,5 lần mức lương cơ sở. Nghị định số 364/2026/NĐ-CP quy định cụ thể hơn về cách thức chi trả hỗ trợ hằng tháng và hồ sơ thanh toán chế độ bồi dưỡng.

Bên cạnh yêu cầu về vị trí công tác, người được lựa chọn phải có tư tưởng chính trị vững vàng, đạo đức nghề nghiệp trong sáng, liêm chính; có đủ tiêu chuẩn luật sư để được cấp Chứng chỉ hành nghề luật sư theo quy định của Luật Luật sư; đồng thời có ít nhất 5 năm kinh nghiệm làm việc trong lĩnh vực pháp luật hoặc kinh nghiệm tranh tụng, tư vấn pháp luật, giải quyết vụ, việc pháp lý.

Như vậy, về cơ bản, tiêu chuẩn của luật sư công được đặt tương đương với tiêu chuẩn của luật sư hành nghề theo quy định của Luật Luật sư. Nghị định số 364/2026/NĐ-CP đồng thời quy định về đào tạo nghề luật sư, tập sự hành nghề luật sư, kiểm tra kết quả tập sự, cấp Chứng chỉ hành nghề luật sư cũng như các trường hợp được miễn đào tạo, miễn tập sự.

Cách thiết kế này tạo ra một yêu cầu kép đối với người thực hiện công việc luật sư công: vừa phải đáp ứng yêu cầu chuyên môn, nghiệp vụ của nghề luật, vừa phải thực hiện trách nhiệm của người đang làm việc trong khu vực nhà nước.

Xác định rõ phạm vi công việc được thực hiện của luật sư công

Một trong những nội dung cốt lõi của chế định luật sư công là xác định tương đối rõ phạm vi công việc mà đội ngũ này được thực hiện.

Theo Kết luận số 23-KL/TW và Nghị quyết số 24/2026/QH16, luật sư công thực hiện việc tư vấn, đại diện, tham gia tố tụng, giải quyết các vụ kiện, tranh chấp trong nước và quốc tế về đầu tư, thương mại, công pháp quốc tế, tư pháp quốc tế, hành chính, dân sự; tham gia quá trình thi hành án dân sự, hành chính theo quy định của pháp luật.

Bên cạnh đó, luật sư công thực hiện tư vấn pháp lý trong quá trình xây dựng, triển khai các dự án kinh tế - xã hội; tư vấn và tham gia giải quyết các vụ, việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài; cùng các công việc có tính chất pháp lý khác được quy định tại Nghị định số 364/2026/NĐ-CP.

Đáng lưu ý, phạm vi hoạt động của luật sư công không bao gồm hoạt động trợ giúp pháp lý và không trùng lặp với hoạt động pháp chế của cơ quan, đơn vị. Đây là một trong những điểm cần được phân định rõ trong quá trình tổ chức thực hiện, nhằm xác định đúng vai trò của luật sư công trong cơ cấu hoạt động pháp lý của khu vực nhà nước.

Luật sư công cũng không chỉ thực hiện các công việc pháp lý. Ngoài việc giải quyết các vụ, việc có tính chất pháp lý, họ vẫn phải thực hiện nhiệm vụ của cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan Quân đội nhân dân, sĩ quan Công an nhân dân theo quy định của pháp luật. Quy định này nhằm bảo đảm luật sư công vừa thực hiện tốt vai trò chuyên môn pháp lý, vừa không ảnh hưởng đến chức

năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý.

Về quyền và nghĩa vụ, luật sư công có đầy đủ quyền, nghĩa vụ của cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan Quân đội nhân dân, sĩ quan Công an nhân dân, người làm việc trong doanh nghiệp nhà nước, đồng thời có quyền, nghĩa vụ của luật sư theo Nghị quyết số 24/2026/QH16, Luật Luật sư, Điều lệ Liên đoàn Luật sư Việt Nam và pháp luật có liên quan.

Tuy nhiên, do đặc thù hoạt động trong khu vực nhà nước, luật sư công có những quyền và nghĩa vụ riêng. Luật sư công được miễn trừ trách nhiệm trong trường hợp đã thực hiện đầy đủ các quy trình, quy định của pháp luật có liên quan, không tư lợi trong quá trình thực hiện nhiệm vụ nhưng vẫn xảy ra thiệt hại.

Mặt khác, luật sư công chỉ được thực hiện các công việc có tính chất pháp lý tại khu vực nhà nước, không được cung cấp dịch vụ pháp lý cho cá nhân, cơ quan, tổ chức ngoài khu vực nhà nước. Trong quá trình xử lý vụ, việc được giao, luật sư công phải kịp thời báo cáo với cơ quan sử dụng về diễn biến và tình hình giải quyết vụ, việc do mình trực tiếp thực hiện.

Cơ chế sử dụng luật sư công cũng được thiết kế theo hướng tạo khả năng phối hợp giữa các cơ quan thực hiện thí điểm. Khi có nhu cầu, cơ quan, tổ chức có thể cử luật sư công làm việc tại cơ quan, tổ chức mình để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà nước. Trường hợp cần sử dụng luật sư công của cơ quan, tổ chức khác, cơ quan có nhu cầu có thể đề nghị cơ quan, tổ chức có luật sư công cử người hoặc đề nghị cơ quan quản lý nhà nước về luật sư công giới thiệu. Như vậy, 18 cơ quan thực hiện thí điểm có thể sử dụng luật sư công của nhau.

Trong trường hợp vụ, việc có tính chất pháp lý vượt quá khả năng đáp ứng của đội ngũ luật sư công, cơ quan thực hiện thí điểm có quyền lựa chọn và ký hợp đồng dịch vụ pháp lý với tổ chức hành nghề luật sư theo quy định của pháp luật về đầu thầu đối với trường hợp đặc biệt. Quy định này nhằm tạo cơ sở pháp lý để các cơ quan nhà nước có thể huy động nguồn lực pháp lý bên ngoài khi cần thiết.

Với thời gian thí điểm 2 năm, chế định luật sư công được đặt trong một khuôn khổ tương đối đầy đủ từ tiêu chuẩn, phạm vi công việc, quyền và nghĩa vụ đến cơ chế sử dụng và chính sách. Tuy nhiên, đây là chế định mới, chưa có tiền lệ, nên hiệu quả thực tế sẽ phụ thuộc đáng kể vào cách các cơ quan được lựa chọn tổ chức đội ngũ, xác định đúng nhu cầu và phân công công việc.

Đặc biệt, Nghị quyết yêu cầu việc hình thành đội ngũ phải căn cứ vào tình hình thực tế và nhu cầu sử dụng, chú trọng chất lượng, tránh chạy theo số lượng gây lãng phí hoặc lợi dụng quy định pháp luật để hưởng chế độ, chính sách. Người đứng đầu cơ quan thực hiện thí điểm phải chịu trách nhiệm xác định số lượng luật sư công tại cơ quan mình.

Đây cũng là vấn đề sẽ được đặt ra trực tiếp khi 18 Bộ, địa phương bắt đầu tổ chức triển khai trên thực tế từ ngày 1/10/2026.

(Còn tiếp)

T.HOÀNG - H.MÃY



● Một cuộc họp về triển khai thí điểm chế định luật sư công tại Bộ Tư pháp dưới sự chủ trì của Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú. (Ảnh: P.V)



Tập trung nguồn lực, quyết tâm hoàn thành chỉ tiêu thi hành án dân sự năm 2026



● Hội nghị đánh giá kết quả công tác THADS 8 tháng năm 2026 của THADS Gia Lai. (Ảnh: THADS Gia Lai)

Những tháng cuối năm 2026 đang đặt ra yêu cầu cao đối với công tác thi hành án dân sự (THADS) khi khối lượng công việc lớn, nhiều vụ việc phức tạp, giá trị phải thi hành cao. Tuy nhiên, các địa phương xác định tập trung nguồn lực, phân công đúng người, đúng việc, đề cao trách nhiệm người đứng đầu và bám sát từng hồ sơ, từng chỉ tiêu để tạo chuyển biến thực chất trong giai đoạn nước rút.

Thường xuyên rà soát tiến độ

Thực tiễn công tác THADS từ đầu năm đến nay cho thấy, cùng với số lượng việc phải thi hành ngày càng lớn, nhiều địa phương đang phải xử lý những vụ việc có tính chất phức tạp, giá trị tài sản lớn, liên quan đến tín dụng, ngân hàng, án tham nhũng, kinh tế, xử lý tài sản và tổ chức cưỡng chế. Trong bối cảnh đó, yêu cầu được đặt ra không chỉ là tăng tốc độ giải quyết mà quan trọng hơn là tập trung nguồn lực vào những vụ việc có khả năng tạo chuyển biến về kết quả.

Tại Thành phố Hồ Chí Minh, trong Hội nghị trực tuyến đôn đốc thực hiện chỉ tiêu, nhiệm vụ quý III và triển khai các nhiệm vụ trong giai đoạn cuối năm, trên cơ sở đánh giá tiến độ thực hiện, lãnh đạo THADS Thành phố yêu cầu các đơn vị tiếp tục rà soát kỹ từng nhóm án, nhất là án có điều kiện thi hành; tập trung nguồn lực, lựa chọn giải pháp phù hợp với từng địa bàn, từng vụ việc để tạo chuyển biến rõ nét trong thời gian còn lại.

Đáng chú ý, yêu cầu này được gắn trực tiếp với trách nhiệm của người đứng đầu và việc sử dụng hiệu quả

nguồn lực hiện có. Các đơn vị được yêu cầu chủ động cân đối, bố trí công việc phù hợp; tăng cường phối hợp giữa các phòng chuyên môn và các Phòng THADS khu vực; thường xuyên rà soát tiến độ và kịp thời xử lý những nội dung còn vướng mắc.

Tại Hội nghị, lãnh đạo THADS Thành phố cũng yêu cầu các đơn vị chưa hoàn thành hai chỉ tiêu về việc và về tiền theo tiến độ tiếp tục tập trung thực hiện, đồng thời tiếp tục triển khai Chiến dịch 100 ngày tự kiểm tra, rà soát, khắc phục thiếu sót, nâng cao kết quả thi hành án và hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao.

Giao chỉ tiêu gắn với trách nhiệm người đứng đầu

Tại Gia Lai, trong 8 tháng năm 2026, toàn tỉnh đã thi hành xong 12.727 việc, tăng 2.220 việc, tương đương hơn 21% so với cùng kỳ năm 2025. Về tiền, đã thi hành xong hơn 1.776 tỷ đồng, tăng hơn 358 tỷ đồng, tương đương hơn 25% so với cùng kỳ năm 2025.

Tại Hội nghị đánh giá kết quả 8 tháng và triển khai nhiệm vụ 4 tháng cuối năm, Trưởng THADS tỉnh Gia Lai yêu cầu các đơn vị tập trung quyết liệt, khẩn trương hơn nữa để hoàn thành sớm các chỉ tiêu nhiệm vụ được giao.

Một trong những yêu cầu đáng chú ý là tập trung mọi nguồn lực tổ chức thi hành dứt điểm các vụ việc có điều kiện; rà soát, phân loại chính xác từng vụ việc; giao chỉ tiêu cụ thể gắn với trách nhiệm của người đứng đầu và Chấp hành viên. Các vụ việc có giá trị lớn, án tín dụng, ngân hàng, thu hồi tài sản trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế được xác định là những nhóm cần ưu tiên.

Ngoài ra, lãnh đạo THADS tỉnh yêu cầu tăng cường chỉ đạo, điều hành, kiểm tra tiến độ thực hiện chỉ tiêu của từng

Phòng THADS khu vực và từng Chấp hành viên; kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc đối với các vụ việc phức tạp, kéo dài. Đồng thời, địa phương xác định việc tranh thủ sự lãnh đạo của cấp ủy, chính quyền và tăng cường công tác phối hợp.

Còn tại Phú Thọ, yêu cầu hoàn thành nhiệm vụ cuối năm được đặt trong mối quan hệ trực tiếp với việc tổ chức lại nguồn lực và nâng cao trách nhiệm của từng cấp quản lý.

Trong 8 tháng đầu năm 2026, toàn tỉnh đã giải quyết xong 12.900 việc và hơn 1.087 tỷ đồng. Bên cạnh những kết quả đạt được, THADS Phú Thọ cũng thẳng thắn nhìn nhận một số hạn chế trong công tác. Thời gian tới, Trưởng THADS tỉnh Nguyễn Thị Kim Yên yêu cầu xử lý dứt điểm các “điểm nghẽn” và kiểm soát chặt chẽ tiến độ thực hiện chỉ tiêu.

Đặc biệt, vấn đề tổ chức và sử dụng đội ngũ được đặt lên hàng đầu. Việc sắp xếp, điều chỉnh, tạm giao biên chế được yêu cầu thực hiện trên cơ sở vị trí việc làm, nhu cầu thực tế và năng lực của công chức, không cắt giảm cơ học, cào bằng. Những công chức có năng lực, phẩm chất và kết quả công tác tốt được xem xét bố trí vào vị trí còn nhu cầu hoặc đào tạo, bồi dưỡng phù hợp.

Điểm chung của các địa phương nói trên là yêu cầu hoàn thành chỉ tiêu gắn với từng đơn vị, từng địa bàn, từng cán bộ. Đồng thời, đề cao trách nhiệm người đứng đầu và bố trí nguồn lực phù hợp. Đặc biệt, dành nguồn lực ưu tiên thi hành đối với những vụ việc có giá trị lớn.

Cùng với đó, các địa phương đều đặt yêu cầu tăng cường phối hợp, tháo gỡ kịp thời những “điểm nghẽn”, đẩy mạnh chuyển đổi số. Đây được xem là những giải pháp quan trọng để các địa phương hoàn thành chỉ tiêu nhiệm vụ của năm 2026. **THANH NHÀN**

THANH HÓA:

Triển khai thực hiện Kế hoạch sắp xếp, điều chỉnh biên chế

Đảng ủy THADS tỉnh Thanh Hóa vừa tổ chức Hội nghị triển khai Nghị quyết, Chỉ thị của Bộ Chính trị, các Kế hoạch, Chương trình hành động của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và triển khai thực hiện Kế hoạch sắp xếp, điều chỉnh biên chế năm 2026.

Hội nghị đã được nghe đồng chí Bí thư Đảng ủy, Trưởng THADS tỉnh Trần Văn Dũng quán triệt, triển khai các kế hoạch của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và những nhiệm vụ đặt ra đối với các Chi ủy, Chi bộ trực thuộc. Bí thư Đảng ủy yêu cầu các Chi bộ khẩn trương xây dựng chương trình hành động cụ thể, trong đó cần nhấn mạnh về phát huy tinh tiên phong, gương mẫu, tinh thần đổi mới, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm của đội ngũ lãnh đạo, Chấp hành viên trong tình hình mới.

Hội nghị Ban Thường vụ, lãnh đạo THADS tỉnh đã quán triệt, thống nhất chủ trương đối với các nội dung liên quan đến Kế hoạch sắp xếp, điều chỉnh biên chế của hệ thống THADS; thống nhất phương án điều chỉnh, tạm giao biên chế năm 2026 đối với các đơn vị thuộc THADS tỉnh Thanh Hóa. Hội nghị Ban Chấp hành Đảng bộ mở rộng cũng đã góp ý dự thảo Nghị quyết của Đảng ủy về lãnh đạo công tác sắp xếp, điều chỉnh biên chế của hệ thống THADS.

Phát biểu kết luận Hội nghị, đồng chí Trần Văn Dũng, Bí thư Đảng ủy, Trưởng THADS yêu cầu bộ phận đảng vụ và Phòng Tổ chức cán bộ tiếp thu đầy đủ các ý kiến đóng góp, tiếp tục nghiên cứu, chỉnh sửa, hoàn thiện Kế hoạch sắp xếp, cơ cấu lại vị trí việc làm và dự thảo Nghị quyết của Đảng ủy; bảo đảm Kế hoạch và Nghị quyết khi ban hành có tính thống nhất, đồng bộ và hiệu quả.

Các chi bộ trực thuộc, các phòng chuyên môn, phòng THADS khu vực phải rà soát, đánh giá một cách tổng thể, toàn diện, trong đó, chú trọng đến công tác tư tưởng từ cơ sở nhằm thống nhất nhận thức; lắng nghe tâm tư, nguyện vọng và giải thích chính sách đối với công chức có liên quan; kịp thời giải quyết hoặc đề xuất giải quyết các kiến nghị hợp pháp, chính đáng. **KHÁNH HÀ**

ĐỒNG THÁP:

Lãnh đạo Thi hành án dân sự đôn đốc thực hiện nhiệm vụ tại cơ sở

Phó Trưởng THADS tỉnh Đồng Tháp Bùi Văn Khanh vừa có buổi làm việc với Phòng THADS Khu vực 9 - Đồng Tháp nhằm nắm tình hình, đôn đốc tiến độ tổ chức thi hành án và tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ trong những tháng cuối năm 2026.

Tại buổi làm việc, đồng chí Bùi Văn Khanh đề nghị từng Chấp hành viên báo cáo trực tiếp tình hình, tiến độ tổ chức thi hành đối với các vụ việc có điều kiện thi hành, nhất là những vụ việc đang tổ chức thi hành có giá trị lớn; đồng thời báo cáo cụ thể những khó khăn, vướng mắc, nguyên nhân ảnh hưởng đến tiến độ và đề xuất hướng xử lý đối với từng vụ việc.

Sau khi nghe báo cáo và thảo luận, lãnh đạo THADS tỉnh yêu cầu Phòng THADS Khu vực 9 tiếp tục đổi mới phương thức quản lý, điều hành theo hướng “rõ người, rõ việc, rõ tiến độ, rõ trách nhiệm và rõ kết quả”; tập trung phân loại án, thường xuyên kiểm đếm tiến độ, kịp thời chấn chỉnh những trường hợp thực hiện chậm, thiếu quyết liệt hoặc chưa bám sát hồ sơ.

Đồng thời, tăng cường công tác tự kiểm tra theo kế hoạch Chiến dịch 100 ngày tự kiểm tra, rà soát, khắc phục thiếu sót vi phạm, nâng cao kết quả thi hành án theo chỉ đạo của Cục Quản lý THADS và của THADS tỉnh; chủ động phát hiện, khắc phục những thiếu sót trong quá trình tổ chức thi hành án, bảo đảm hồ sơ được thực hiện đúng quy định pháp luật, hạn chế sai sót, vi phạm phát sinh. **P.V**

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HUẾ:

Yêu cầu các trường hợp thu tiền phải gửi biên lai qua VNeID

Mới đây, THADS thành phố Huế đã tổ chức cuộc họp trực tiếp kết hợp trực tuyến giữa lãnh đạo THADS thành phố với lãnh đạo, công chức làm công tác thu tiền tại các phòng chuyên môn, các Phòng THADS khu vực. Tại cuộc họp, các trưởng phòng chuyên môn, trưởng phòng THADS khu vực đã báo cáo kết quả thực hiện thu tiền thi hành án, gửi biên lai điện tử qua ứng dụng VNeID, những khó khăn, vướng mắc trong thực tiễn thực hiện.

Ghi nhận những nỗ lực trong triển

khai của các đơn vị, Phó Trưởng THADS Lê Ngọc Anh yêu cầu các phòng chuyên môn, phòng THADS khu vực tiếp tục phát huy hơn nữa trong công tác thu tiền thi hành án. Kịp thời khắc phục những trường hợp chưa gửi được qua VNeID, tất cả các trường hợp thu tiền đều phải gửi biên lai qua VNeID.

Buổi làm việc không chỉ giúp các cơ quan THADS trên địa bàn đánh giá kết quả triển khai mà còn giúp kịp thời nhận diện những khó khăn, vướng mắc

từ cơ sở để có biện pháp tháo gỡ. Đặc biệt, việc yêu cầu thực hiện nghiêm gửi biên lai điện tử qua VNeID đối với tất cả các trường hợp thu tiền thi hành án góp phần chuẩn hóa quy trình nghiệp vụ, tăng tính công khai, minh bạch, tạo thuận lợi cho người dân. Đây cũng là bước cụ thể hóa yêu cầu đẩy mạnh chuyển đổi số trong công tác THADS, từng bước giảm thủ tục giấy tờ, nâng cao hiệu quả quản lý và chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp.

H.ANH

ĐÀ NẴNG:

Hoàn thành lấy mẫu ADN gần 26.000 phần mộ liệt sĩ chưa xác định danh tính

Gần 26.000 phần mộ liệt sĩ chưa xác định danh tính tại 144 nghĩa trang liệt sĩ trên địa bàn TP Đà Nẵng đã được lấy mẫu ADN, mở ra hy vọng xác định danh tính các liệt sĩ.

Linh hoạt thay đổi phương pháp, cách tổ chức

TP Đà Nẵng có số lượng mộ liệt sĩ cần lấy mẫu ADN gần 26.000 phần mộ, nhiều nhất 34 tỉnh, thành trong cả nước, chiếm hơn 50% tổng số mộ cần lấy mẫu trên địa bàn Quân khu 5. Các phần mộ phân bố tại 144 nghĩa trang, trải rộng từ khu vực đồng bằng, đô thị đến miền núi, vùng sâu, vùng xa. Điều kiện địa hình, thời tiết, khoảng cách giữa các địa bàn cùng yêu cầu nghiêm ngặt về chuyên môn đặt ra nhiều thách thức với lực lượng thực hiện nhiệm vụ.

Trong giai đoạn đầu, việc khai quật, lấy mẫu được tổ chức theo phương pháp cuốn chiếu, hoàn thành từng nghĩa trang rồi mới chuyển sang địa bàn tiếp theo. Lực lượng quân sự đảm nhận phần lớn các khâu, từ khảo sát, lập danh sách, chuẩn bị hiện trường đến khai quật, lấy mẫu, hoàn trả phần mộ.

Cách làm này bảo đảm chặt chẽ, nhưng tiến độ chưa đáp ứng yêu cầu, nhất là khi mùa mưa ở khu vực miền Trung đã đến. Nếu tiếp tục triển khai tuần tự, nhiệm vụ có thể kéo dài nhiều tháng. Khi mưa lớn xuất hiện, nhiều nghĩa trang ở miền núi có nguy cơ bị chia cắt; nền đất ngập nước, sạt lở hoặc ngập úng sẽ gây khó khăn cho việc khai quật, lấy mẫu, hoàn trả phần mộ. Thời gian không chỉ gây áp lực với tiến độ mà còn có thể làm các dấu vết, thông tin liên quan tiếp tục mai một.

Từ thực tế đó, Bộ Chỉ huy Quân sự (CHQS) Đà Nẵng xác định phải thay đổi phương pháp tổ chức. Bộ CHQS đã tham mưu Thường trực Thành ủy, UBND TP chỉ đạo các sở, ban, ngành, địa phương cùng vào



● Lấy mẫu ADN hài cốt liệt sĩ tại Nghĩa trang liệt sĩ xã Duy Xuyên.

Cùng với việc xác định danh tính các liệt sĩ, Bộ CHQS tiếp tục tham mưu đẩy mạnh tìm kiếm, quy tập hài cốt liệt sĩ (HCLS) còn nằm lại trên các chiến trường xưa. Trên địa bàn TP hiện còn nhiều nguồn tin cần xác minh, nhiều vị trí nghi có HCLS cần khảo sát, tìm kiếm. Địa hình đã thay đổi, nhân chứng ngày càng cao tuổi, ký ức và dấu tích chiến tranh dần phai mờ khiến nhiệm vụ càng trở nên cấp thiết.

Đến nay, hơn 60 HCLS đã được tìm thấy. Để đạt mục tiêu tìm kiếm, quy tập 390 HCLS trước ngày 15/3/2027, các lực lượng đang tranh thủ từng ngày thời tiết thuận lợi, đẩy nhanh xác minh nguồn tin, khảo sát thực địa, mở rộng tìm kiếm.

Mỗi thông tin từ người dân, mỗi lời kể của nhân chứng, mỗi di vật được phát hiện đều có thể trở thành đầu mối quan trọng. Vì vậy, bên cạnh nỗ lực của lực lượng chuyên trách, rất cần sự đồng hành của cấp ủy, chính quyền, các tổ chức, cá nhân và Nhân dân trong việc cung cấp, kiểm chứng thông tin liên quan đến nơi chôn cất liệt sĩ.

Chiến dịch lấy mẫu ADN đã hoàn thành, nhưng trách nhiệm tri ân vẫn còn tiếp nối. Với quyết tâm của cả hệ thống chính trị và sự đồng lòng của Nhân dân, Đà Nẵng đang từng bước thực hiện một nhiệm vụ thiêng liêng: tìm lại tên cho những người đã hy sinh, đưa những liệt sĩ còn nằm lại trở về - để không ai bị lãng quên trước khi thời gian xóa nhòa những dấu vết cuối cùng.

cuộc, phát huy vai trò nòng cốt của lực lượng vũ trang.

Từ chủ trương đó, đợt cao điểm được triển khai đồng loạt trên toàn TP. Thay vì hoàn thành nghĩa trang này mới chuyển sang nghĩa trang khác, các tổ công tác được thành lập, bố trí đến nhiều địa bàn cùng lúc. Không nơi nào chờ nơi nào; địa phương nào hoàn thành công tác chuẩn bị thì triển khai ngay.

Đồng loạt, thận trọng, tỉ mỉ

Quy trình thống nhất được thực hiện thận trọng, tỉ mỉ. Sau khi tiến hành nghi lễ theo phong tục, từng phần mộ được mở theo đúng vị trí, danh sách. Quá trình tìm mẫu bảo đảm tính khoa học, hạn chế thấp nhất các tác động có thể ảnh hưởng kết quả giám định. Đây là nhiệm vụ đặc thù, bởi chỉ một sơ suất nhỏ cũng có thể làm

mẫu sinh phẩm bị nhiễm chéo, ảnh hưởng trực tiếp đến kết quả phân tích ADN. Vì vậy, những người trực tiếp thực hiện phải tuân thủ nghiêm các quy định về bảo hộ, khoảng cách, thao tác chuyên môn. Người không có nhiệm vụ được bố trí cách xa khu vực lấy mẫu. Dụng cụ sử dụng cho từng phần mộ phải được quản lý riêng, xử lý đúng quy trình.

Trung tá Nguyễn Hữu Dũng, Chính trị viên Đội tìm kiếm, quy tập hài cốt liệt sĩ, Bộ CHQS Đà Nẵng chia sẻ, trong điều kiện thời tiết nắng nóng, mồ hôi, sợi tóc của người thực hiện hoặc giọt bắn từ người đứng gần đều có thể ảnh hưởng đến chất lượng mẫu. Do đó, từng thành viên phải tập trung cao độ, thao tác chính xác, chấp hành nghiêm quy trình trong suốt quá trình thực hiện nhiệm vụ.

Chị Nguyễn Thúy Hiền, kỹ thuật viên xét nghiệm, Trung tâm Y tế phường Ngũ Hành Sơn cho biết, dù khối lượng công việc lớn, các thành viên đều nỗ lực bởi đây là nhiệm vụ có ý nghĩa sâu sắc, thể hiện sự tri ân với các anh hùng liệt sĩ; để các mẫu sinh phẩm đạt yêu cầu, góp phần xác định danh tính các liệt sĩ.

Với cách làm quyết liệt, linh hoạt, chỉ trong hơn 1 tháng cao điểm, TP Đà Nẵng đã hoàn thành khai quật, lấy mẫu ADN gần 26.000 phần mộ liệt sĩ chưa xác định danh tính tại 144 nghĩa trang. Khối lượng công việc dự kiến kéo dài nhiều tháng được hoàn thành trước mùa mưa, bảo đảm an toàn, chặt chẽ, đúng quy trình.

Tuy nhiên, hoàn thành lấy mẫu ADN không có nghĩa hành trình đã kết thúc. Gần 26.000 ngôi mộ chưa xác định danh tính cũng là gần 26.000 liệt sĩ chưa được gọi đúng tên, chưa xác định được quê quán. Phía sau mỗi tấm bia khuyết danh là một cuộc đời đã hiến dâng cho Tổ quốc, là một gia đình vẫn đau đáu chờ đợi tin tức người thân. Vì thế, từ những mẫu sinh phẩm được thu thập, cơ quan chuyên môn sẽ tiếp tục phân tích, xây dựng dữ liệu và đối sánh với mẫu thân nhân liệt sĩ. Đây là công việc phức tạp, cần thời gian, sự chính xác, sự phối hợp chặt chẽ giữa nhiều cơ quan, đơn vị. **VŨ VĂN ANH**

TIN TỨC

TP HỒ CHÍ MINH:

UBND cấp xã

được quyết giá bán nhà tái định cư

UBND TP HCM vừa có quyết định ủy quyền cho UBND cấp xã quyết định giá bán nhà ở phục vụ tái định cư (TĐC) do Nhà nước đầu tư xây dựng, không phân biệt địa bàn bố trí quỹ nhà. Quyết định có hiệu lực từ ngày 24/9, áp dụng đến hết năm 2030.

Trường hợp nếu người dân được bố trí nhà TĐC tại xã, phường khác với nơi có đất bị thu hồi, địa phương thực hiện dự án bồi thường, hỗ trợ, TĐC vẫn là nơi quyết định giá bán.

Trước khi đưa ra mức giá, địa phương này phải có ý kiến bằng văn bản của nơi có quỹ nhà và cơ quan, đơn vị đang quản lý quỹ nhà. Mức giá phải được xác định thống nhất và đúng quy định, không được làm thay đổi giá đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt với cùng một căn nhà, trừ trường hợp pháp luật cho phép điều chỉnh.

Để xác định giá, UBND cấp xã kiểm tra hồ sơ pháp lý, các khoản chi phí đầu tư và những chi phí liên quan. Những khoản đã được ngân sách nhà nước thanh toán hoặc không thuộc giá bán sẽ không được tính lại.

Nếu hồ sơ chưa đầy đủ hoặc còn chưa thống nhất về chi phí đầu tư, nghĩa vụ tài chính về đất đai và các khoản liên quan, UBND cấp xã phối hợp các Sở Xây dựng, Tài chính, NN&MT cùng cơ quan quản lý quỹ nhà để làm rõ trước khi quyết định giá bán.

Sở Xây dựng sẽ hướng dẫn chung về cách xác định giá, hồ sơ và quy trình thực hiện để cấp xã áp dụng thống nhất. UBND cấp xã chịu trách nhiệm về căn cứ, hồ sơ, mức giá quyết định, công khai thông tin để người dân và các bên liên quan biết.

Việc phân quyền quyết giá nhà TĐC diễn ra trong bối cảnh TP HCM đang đẩy nhanh các dự án di dời, chỉnh trang đô thị. TP đặt mục tiêu đến năm 2030 di dời khoảng 41.540 căn nhà trên và ven sông, kênh, rạch, thuộc 117 dự án, kéo theo nhu cầu lớn về quỹ nhà TĐC.

THÀNH TRUNG

BỘ NỘI VỤ:

Sau sắp xếp, số lượng thôn, tổ dân phố giảm từ 89.589 còn 48.078

Bộ Nội vụ cho biết, đến nay 34/34 tỉnh, thành đã hoàn thành việc sắp xếp thôn, tổ dân phố (T&TDP) theo đúng yêu cầu của Bộ Chính trị và Chính phủ. Sau sắp xếp, số lượng T&TDP giảm từ 89.589 còn 48.078, giảm 41.511 đơn vị (46,33%).

Đến ngày 15/7, với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, các địa phương đã tiếp nhận 4.012 người vào công chức, 395 người vào viên chức, ký hợp đồng lao động với 2.206 người, bố trí 7.587 người tiếp tục công tác ở T&TDP và 1.541 người vào các vị trí công tác khác.

Với người hoạt động không chuyên trách ở T&TDP, sau sắp xếp tiếp tục bố trí 121.932 người (giảm 103.146 người), trong đó 78.347 người được giải quyết chế độ theo Nghị định 154 và 9.732 người được hưởng chính sách hỗ trợ của địa phương.

Quá trình triển khai được thực hiện công khai, dân chủ, tạo được sự đồng thuận cao. Các địa phương đã hoàn thành lấy ý kiến người dân, thông qua nghị quyết của HĐND cấp xã và kiện toàn tổ chức để các T&TDP mới đi vào hoạt động ổn định. **GIA HẢI**



● Đại tá Đinh Văn Hưng, Chính ủy Bộ CHQS TP kiểm tra công tác lấy mẫu ADN. (Ảnh trong bài: Văn Anh)

Phấn đấu hoàn thành các dự án điện quan trọng trước mùa nắng nóng 2027

Theo Bộ Công Thương, từ năm 2027, hệ thống điện có thể đối mặt với nguy cơ thiếu hụt công suất và sản lượng nếu tiến độ các dự án nguồn, lưới điện không được cải thiện. Riêng miền Bắc, công suất thiếu hụt năm 2027 được dự báo khoảng 5.680 MW. Điều này đang đặt ra áp lực lớn đối với các đơn vị cung ứng điện nhằm bảo đảm điện cho miền Bắc trong năm 2027.

Áp dụng cơ chế “luồng xanh 60%” cho dự án điện

Theo báo cáo mới nhất của Bộ Công Thương, giai đoạn 2027 - 2030 cung ứng điện sẽ gặp nhiều khó khăn, trong đó, ngay trong năm 2027 Bộ Công Thương dự báo, công suất hệ thống điện quốc gia thiếu hụt khoảng 4.256MW; sản lượng thiếu hụt khoảng 2,9 tỷ kWh. Đối với hệ thống điện miền Bắc, công suất thiếu hụt khoảng 5.680MW; sản lượng thiếu hụt khoảng 2,9 tỷ kWh.

Trong bối cảnh này, Tổng Công ty điện lực miền Bắc (EVNNPC) và Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT) đang thực hiện và thúc đẩy nhiều dự án về truyền tải điện nhằm bảo đảm cung ứng điện cho miền Bắc, đặc biệt tại các tỉnh có dự báo tăng trưởng điện lớn như: Bắc Ninh, Hải Phòng, Quảng Ninh, Thái Nguyên...

Ông Nguyễn Đức Thiện - Tổng Giám đốc EVNNPC cho biết, sự phát triển mạnh mẽ của công nghiệp Thái Nguyên, đặc biệt trong các lĩnh vực điện tử, công nghệ cao và công nghiệp hỗ trợ, đang đặt ra yêu cầu ngày càng cao đối với hạ tầng năng lượng. Hệ thống điện không chỉ phải đáp ứng đủ công suất mà còn cần bảo đảm vận hành ổn định, tin cậy, sẵn sàng phục vụ nhu cầu mở rộng sản xuất của các doanh nghiệp.

Mới đây, EVNNPC đã tổ chức khởi công hai dự án Đường dây và Trạm biến áp 110kV Yên Bình 9 và Yên Bình 10 (tỉnh Thái Nguyên) với tổng mức đầu tư 319 tỷ đồng. Đáng chú ý, theo ông Phùng Kim Đại - Giám đốc Ban Quản lý dự án Phát triển Điện lực (EVNNPC), UBND tỉnh Thái Nguyên đã áp dụng cơ chế “luồng xanh 60%” ngay từ giai đoạn nghiên cứu dự án, góp phần rút ngắn thời gian giải quyết các thủ tục hành chính.



● Thúc tiến độ các dự án truyền tải điện quan trọng của miền Bắc. (Ảnh: EVNNPT)

Theo đó, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của cả hai dự án được cấp trong thời gian chưa đầy 24 giờ kể từ khi hoàn thiện hồ sơ, cho thấy hiệu quả phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong việc đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng các công trình điện trên địa bàn.

Ngoài ra, ông Phùng Kim Đại cũng khẳng định, Ban Quản lý dự án Phát triển Điện lực sẽ bám sát tiến độ từng hạng mục, tăng cường kiểm tra, giám sát chất lượng thi công, bảo đảm an toàn lao động, an toàn điện và hiệu quả sử dụng vốn đầu tư. Các khó khăn, vướng mắc phát sinh sẽ được chủ động xử lý, không để ảnh hưởng đến mục tiêu hoàn thành và đóng điện hai công trình trong tháng 1/2027.

Thúc tiến độ 4 dự án lưới điện quan trọng

EVNNPT cũng đã và đang đốc thúc nhiều dự án lưới điện quan trọng nhằm bảo đảm cung ứng điện cho miền Bắc, bao gồm Trạm biến áp (TBA) 500kV Hải Phòng và TBA 500kV Thái Bình, TBA 500kV Bắc Ninh và đường dây đầu nối, TBA 220kV Yên Dũng.

Theo lãnh đạo Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Bắc (NPMB), đường dây 500kV và 220kV thuộc Dự án TBA 500kV Thái Bình (tỉnh Hưng Yên) cơ bản đã hoàn thành móng, dựng cột và kéo dây tại các khoảng néo đủ điều kiện. Dự án TBA 500kV Hải Phòng (TP Hải Phòng) đã hoàn thành bàn giao mặt bằng. Nhiều hạng mục xây lắp đã hoàn thành như san nền trạm, móng máy biến áp 500kV, móng và lắp đặt cột công 500kV, 220kV, bê tông cốt thép, hệ thống thoát nước và tường ngăn cháy.

Dự án TBA 500kV Bắc Ninh và đường dây đầu nối (TP Bắc Ninh) đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Phần xây lắp trạm đã hoàn thành nhiều hạng mục quan trọng

như các nhà chức năng, công, tường rào, cột công thanh cái; phần đường dây đã đúc xong móng 8/8 vị trí.

Tuy nhiên, tiến độ 3 dự án trên vẫn bị ảnh hưởng bởi một số vướng mắc, chủ yếu liên quan đến các gói thầu cung cấp vật tư, thiết bị; một số gói thầu chưa hoàn thành lựa chọn nhà thầu, trong khi một số hạng mục xây lắp còn chậm. Riêng Dự án TBA 220kV Yên Dũng (TP Bắc Ninh) đang được tập trung thi công và hiện không còn vướng mắc đáng kể.

Quyển Tổng Giám đốc EVNNPT Hoàng Xuân Khởi đánh giá, tiến độ 3 dự án TBA 500kV chưa đáp ứng được yêu cầu điều hành của Tổng Công ty, do đó, yêu cầu NPMB và nhà thầu tập trung cao độ cho tiến độ, khẩn trương xử lý các vướng mắc đang ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ 3 dự án. Trong đó, cần tập trung xử lý dứt điểm các tình huống trong đấu thầu, đẩy nhanh công tác lựa chọn nhà thầu và cung cấp vật tư thiết bị; đồng thời đôn đốc nhà thầu xây lắp bổ sung nguồn lực, tổ chức thi công các hạng mục còn chậm.

Quyển Tổng Giám đốc EVNNPT Hoàng Xuân Khởi nhấn mạnh đây là các dự án có ý nghĩa rất quan trọng nhằm bảo đảm cung cấp điện cho các tỉnh/thành phố Hải Phòng, Hưng Yên, Bắc Ninh. Đây là những địa phương có mức tăng trưởng về điện năng rất lớn ở khu vực phía Bắc. Vì vậy, ông Khởi yêu cầu các đơn vị bám sát tiến độ từng hạng mục, từng gói thầu; chủ động nhận diện và xử lý ngay các nguy cơ ảnh hưởng đến tiến độ. Cùng với đó, lấy mốc đóng điện để lập tiến độ ngược nhằm điều hành dự án sát theo kế hoạch. Toàn công trường phấn đấu hoàn thành dự án trước mùa nắng nóng năm 2027 nhằm đáp ứng yêu cầu phát triển và vận hành an toàn hệ thống điện.

HOÀNG TÚ

TIN TỨC

Hướng tới mục tiêu xây dựng đội ngũ thương nhân xuất khẩu gạo uy tín, chất lượng

Chính phủ vừa ban hành Nghị định số 365/2026/NĐ-CP về kinh doanh xuất, nhập khẩu gạo, trong đó có nhiều quy định mới về điều kiện kinh doanh xuất khẩu gạo. Nghị định quy định cụ thể cơ chế giao dịch, đàm phán, ký kết và tổ chức thực hiện hợp đồng xuất khẩu gạo tập trung; việc chỉ định thương nhân đầu mối và cơ chế đầu mối luân phiên. Về phần bổ chỉ tiêu thực hiện hợp đồng tập trung, thương nhân đầu mối trực tiếp xuất khẩu 20%, 80% còn lại được phân bổ cho các thương nhân khác thực hiện ủy thác xuất khẩu, trên cơ sở các tiêu chí như thành tích xuất khẩu, kết quả xây dựng vùng nguyên liệu và mức độ tín nhiệm của thương nhân.

Nghị định số 365/2026/NĐ-CP cũng quy định 10 tiêu chí đánh giá mức độ tín nhiệm của thương nhân (thực hiện từ ngày 1/1/2028). Các tiêu chí bao gồm: tín dụng; thuế; hải quan; liên kết sản xuất và bao tiêu sản phẩm; xây dựng và phát triển thương hiệu gạo; kết quả xuất khẩu; thực hiện chế độ báo cáo, dự trữ lưu thông; thực hiện quy định về kho chuyên dùng để chứa thóc, gạo, cơ sở xay xát gạo, thu mua thóc, gạo cho người nông dân; hệ thống kho chuyên dùng để chứa thóc, gạo, logistics đồng bộ, hiện đại; thực hiện quy định về an toàn, vệ sinh lao động, phòng cháy, chữa cháy, phòng, chống thiên tai, bão lụt).

Theo Nghị định, quy định về mức độ tín nhiệm của thương nhân là một tiêu chí để chỉ định thương nhân đầu mối giao dịch và là một tiêu chí để phân bổ hợp đồng tập trung cho các thương nhân kinh doanh xuất khẩu gạo. Quy định này hướng tới mục tiêu xây dựng đội ngũ thương nhân kinh doanh xuất khẩu gạo uy tín, chất lượng; góp phần nâng cao chất lượng sản phẩm, uy tín thương hiệu, hiệu quả xuất khẩu gạo của Việt Nam và khả năng cạnh tranh của gạo Việt Nam trên thị trường quốc tế.

HỒNG TƯƠI

BỘ XÂY DỰNG:

Đề xuất ưu tiên đầu tư 28 dự án cao tốc dài gần 3.000km

Bộ Xây dựng vừa gửi danh mục các dự án đến các Bộ, ngành, địa phương lấy ý kiến để phục vụ Hội nghị xúc tiến đầu tư phát triển đường cao tốc giai đoạn 2026 - 2030, trong đó đề xuất ưu tiên đầu tư 28 dự án cao tốc dài gần 3.000km trong giai đoạn 2026 - 2030, gồm xây mới và mở rộng, với tổng vốn sơ bộ khoảng 885.000 tỷ đồng.

Các dự án chia thành hai nhóm ưu tiên nhằm xem xét phương án đầu tư và chuẩn bị nguồn lực. Nhóm ưu tiên thứ nhất gồm 15 dự án dài khoảng 2.083km, vốn sơ bộ hơn 584.000 tỷ đồng. Trong đó, 10 tuyến xây mới dài 978km, vốn hơn 386.000 tỷ đồng.

Dự án có vốn lớn nhất là Vành đai 5 Vùng Thủ đô Hà Nội, dài khoảng 225km, đi qua Hà Nội, Ninh Bình, Bắc Ninh, Thái Nguyên và Phú Thọ. Tuyến được đề xuất quy mô 6 làn xe, vốn hơn 126.600 tỷ đồng. 9 tuyến xây mới còn lại dài khoảng 753km, quy mô 4 làn xe, gồm Đức Hòa - Mỹ An, Phú Thọ - Cổ Tiết - Yên Bái, Hà Tiên - Rạch Giá, Cam Lộ - Lao Bảo, Pleiku - Buôn Ma Thuột, Buôn Ma Thuột - Gia Nghĩa, Nha Trang - Đà Lạt, Phan Thiết - Bảo Lộc, Vĩnh Long - Cần Thơ. Tổng vốn sơ bộ hơn 259.000 tỷ đồng.

5 dự án mở rộng, nâng cấp cao tốc hiện hữu dài khoảng 1.105km, vốn sơ bộ 198.369 tỷ đồng. Mai Sơn - Cam Lộ, Quảng Ngãi - Dầu Giây, Mỹ Thuận - Cần Thơ và Vành đai 3 TP HCM dự kiến được mở rộng từ 4 lên 6 hoặc 8 làn xe. Tuyến Tuyên Quang - Phú Thọ được hoàn thiện từ 4 làn hạn chế lên 4 làn hoàn chỉnh. BÙI YẾN

Tuần lễ sản phẩm Việt - Lào diễn ra từ ngày 1/10

Thông tin từ Bộ Công Thương cho biết, Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước và Vụ Nội thương (Bộ Công Thương Lào) sẽ phối hợp tổ chức Tuần lễ sản phẩm Việt - Lào, diễn ra từ ngày 1- 4/10/2026 tại Hà Nội. Hơn 100 sản phẩm của hai nước được lựa chọn, giới thiệu tại Tuần lễ, thuộc nhiều nhóm hàng như lương thực, thực phẩm, đồ uống, thời trang, mỹ phẩm, hàng tiêu dùng, Điện hình như gạo nếp, gạo tẻ, thịt trâu, thịt bò, bia, chè các loại của Lào; các sản phẩm cơm, bánh bột lọc, bánh chả, nước mắm, tò he, các loại mỹ phẩm thuần chay và thiên nhiên của Việt Nam.

Các sản phẩm được trưng bày, giới thiệu và bán trực tiếp, tạo điều kiện để người tiêu dùng Thủ đô và khách tham quan tìm hiểu, lựa chọn sản phẩm của hai nước trong cùng một không gian. Theo đại diện Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước, đây là dịp để các đơn vị sản xuất, kinh doanh giới thiệu sản phẩm trực tiếp tại thị trường Hà Nội, tiếp cận người tiêu dùng và tìm hiểu nhu cầu thị trường, qua đó mở rộng cơ hội phát triển thị trường và kênh phân phối. Tuần lễ cũng tạo không gian để các đơn vị của Việt Nam và Lào giao lưu, trao đổi thông tin về sản phẩm, nhu cầu thị trường và cơ hội hợp tác. NHẬT THU



HÓA ĐƠN
ĐIỆN TỬ

Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

Hải Phòng mở rộng đào tạo nghề đáp ứng nhu cầu thị trường lao động

Mới đây, tại Kỳ họp thứ 5, HĐND TP Hải Phòng khóa XVII, nhiệm kỳ 2026 - 2031 đã thông qua Nghị quyết quy định chính sách hỗ trợ đào tạo một số nghề trên địa bàn TP Hải Phòng giai đoạn 2026 - 2030. Theo chính sách được thông qua, danh mục nghề được hỗ trợ mở rộng từ 9 lên 14 nghề gồm: logistics; điện tử công nghiệp; điện công nghiệp; hàn; công nghệ ô tô; công nghệ thông tin (ứng dụng phần mềm); quản trị khách sạn; điều dưỡng; nuôi trồng thủy sản nước mặn, nước lợ; cơ điện tử; công nghệ kỹ thuật cơ điện tử; thương mại điện tử; tự động hóa công nghiệp; vận hành, sửa chữa thiết bị lạnh.

Việc mở rộng danh mục nhằm cập nhật sát hơn nhu cầu nhân lực trong quá trình công nghiệp hóa, tự động hóa, chuyển đổi số và phát triển các ngành kinh tế có lợi thế của TP. Chính sách hướng tới nhiều nhóm đối tượng. Trong đó, người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trên địa bàn TP đã tốt nghiệp hoặc hoàn thành chương trình giáo dục trung học cơ sở (THCS) và tương đương trở lên, chưa có văn bằng, chứng chỉ phù hợp với vị trí làm việc theo nhu cầu của doanh nghiệp, được doanh nghiệp cử đi học trình độ trung cấp đối với các nghề trong 14 nghề trên tại các trường trung cấp, trường cao đẳng trên địa bàn TP được hỗ trợ 50% mức học phí phải nộp.



●Sinh viên Trường Cao đẳng Duyên Hải Hải Phòng thực hành ngành Công nghệ ô tô. (Ảnh:ĐVCC)

Đối với học sinh tốt nghiệp hoặc hoàn thành chương trình THCS và tương đương trở lên học trình độ trung cấp; người có bằng tốt nghiệp trung học phổ thông học trình độ trung cấp, trình độ cao đẳng đối với 14 nghề này được hỗ trợ, mức hỗ trợ 9 0 0 . 0 0 0 đồng/người/tháng.

Nhà giáo cơ hữu đang trực tiếp giảng dạy tại các trường trung cấp, trường cao đẳng công lập trên địa bàn TP chưa đáp ứng yêu cầu về năng lực thực hành nghề được hỗ trợ bồi dưỡng năng lực thực hành nghề theo mức kinh phí bồi dưỡng của cơ sở đào tạo, tối đa 10 triệu đồng/người/khóa học.

Đối với người có đăng ký thường trú ngoài TP Hải Phòng, sau khi tốt nghiệp và làm việc liên tục tại doanh nghiệp trên địa bàn TP đủ 20 tháng đối với trình độ trung cấp hoặc 30 tháng đối với trình độ cao đẳng sẽ được hỗ trợ một lần kinh phí cho cả khóa học.

Theo Phó Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo Hải Phòng Vũ Trí Quang, sau hợp nhất, quy mô, không gian phát triển kinh tế - xã hội TP Hải Phòng được mở rộng; yêu cầu về nguồn nhân lực kỹ thuật, lao động có tay nghề, kỹ năng nghề ngày càng cao, nhất là trong các lĩnh vực công nghiệp chế biến, chế tạo, công nghệ cao, logistics, kinh tế biển, thương mại điện tử, tự động hóa và chuyển đổi số.

Trong giai đoạn phát triển mới, TP đặt ra yêu cầu tiếp tục nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, tăng tỷ lệ lao động qua đào tạo có bằng cấp, chứng chỉ. Đến năm 2030, TP đặt mục tiêu có khoảng 87.000 doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn và tỷ lệ lao động qua đào tạo có bằng cấp, chứng chỉ đạt 55%. Đồng thời, Hải Phòng cần bảo đảm nguồn nhân lực đáp ứng nhu cầu của các khu công nghiệp, khu kinh tế và doanh nghiệp trên địa bàn. Đây là cơ sở thực tiễn quan trọng để TP tiếp tục hoàn thiện chính sách hỗ trợ đào tạo nghề.

“Thực tế thực hiện chính sách trước đây cho thấy, từ tháng 8/2024 đến hết tháng 4/2026 có 537 học sinh, sinh viên của 7 trường khu vực phía Đông Hải Phòng đề nghị hỗ trợ. Năm 2025, TP bố trí hơn 31 tỷ đồng nhưng kinh phí thực hiện khoảng 4,8 tỷ đồng; năm 2026 đã bố trí hơn 38,2 tỷ đồng hỗ trợ người học và nhà giáo. Theo đánh giá, số người đề nghị hỗ trợ chưa cao, chủ yếu do điều kiện hỗ trợ gắn với cam kết giải quyết việc làm giữa cơ sở đào tạo và doanh nghiệp; cam kết của người học làm việc ở TP Hải Phòng tối thiểu 3 năm ngay sau khi tốt nghiệp còn khó thực hiện”, ông Quang cho biết.

Đây là một trong những căn cứ để Sở Giáo dục và Đào tạo phối với các sở, ngành tham mưu cấp có thẩm quyền ban hành chính sách điều chỉnh điều kiện hỗ trợ, theo hướng rõ ràng, rõ trách nhiệm và khả thi hơn và bổ sung một số ngành, nghề nhằm cập nhật sát hơn nhu cầu nhân lực trong quá trình công nghiệp hóa, tự động hóa, chuyển đổi số và phát triển các ngành kinh tế có lợi thế của TP.

Theo Phó Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo Vũ Trí Quang, chính sách hướng tới thu hút người học vào các ngành nghề thị trường lao động đang cần; giảm gánh nặng chi phí học nghề; nâng cao chất lượng đội ngũ giáo viên giáo dục nghề nghiệp; đồng thời tăng khả năng cung ứng lao động kỹ thuật có tay nghề cho các doanh nghiệp trên địa bàn.

NGUYỄN AN

TP HUẾ PHÁT HUY GIÁ TRỊ CÁC LỢI THẾ CẠNH TRANH, THU HÚT DÒNG VỐN FDI CHẤT LƯỢNG

Bài cuối: Đánh giá hiệu quả vốn FDI bằng giá trị và sức lan tỏa với nền kinh tế

Với TP Huế, Nghị quyết 10-NQ/TW ngày 8/6/2026 của Bộ Chính trị đã mở ra những yêu cầu mới trong thu hút và phát huy hiệu quả dòng vốn đầu tư nước ngoài (FDI), với trọng tâm chuyển từ “thu hút vốn” sang “kiến tạo giá trị” cho nền kinh tế Huế. Báo PLVN đã có cuộc phỏng vấn ông Trần Hữu Thủy Giang, Phó Chủ tịch UBND TP Huế xung quanh vấn đề này.

Thu hút FDI chủ động và chọn lọc

●Thưa ông, Nghị quyết 10-NQ/TW xác định kinh tế FDI là một động lực quan trọng của nền kinh tế. TP Huế đã cụ thể hóa chủ trương này như thế nào?

- Ngay sau khi Bộ Chính trị ban hành Nghị quyết 10-NQ/TW, Ban Thường vụ Thành ủy (BTVTU) xác định phải nhanh chóng cụ thể hóa nghị quyết thành những nhiệm vụ sát với thực tiễn của Huế, tạo chuyển biến từ nhận thức đến hành động trong toàn hệ thống chính trị.

Trên cơ sở đó, BTVTU ban hành Kế hoạch 75-KH/TU ngày 31/7/2026, xác định rõ các nhiệm vụ trọng tâm, lộ trình thực hiện, sản phẩm đầu ra, cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp và trách nhiệm của người đứng đầu. Qua đó, tinh thần của Nghị quyết 10 được chuyển thành những việc cụ thể, có địa chỉ và tiến độ rõ ràng.



●Phó Chủ tịch UBND TP Huế Trần Hữu Thủy Giang.

“TP Huế mong muốn hình thành một môi trường đầu tư mà ở đó DN không chỉ đến để thực hiện một dự án, mà có thể phát triển lâu dài, mở rộng hoạt động, cùng Huế tạo dựng những chuỗi giá trị mới. Với nền tảng của một TP trực thuộc Trung ương, cùng những lợi thế riêng có về văn hóa, con người và không gian phát triển, Huế có cơ hội thu hút những dòng vốn phù hợp với định hướng phát triển xanh, công nghệ cao và bền vững. Và dòng vốn sẽ để lại những giá trị to lớn cho DN, cho người dân, cho TP”.

Phó Chủ tịch UBND TP Huế Trần Hữu Thủy Giang

Một nội dung quan trọng là Huế thay đổi cách tiếp cận về FDI. TP không chỉ quan tâm thu hút thêm dự án, thêm nguồn vốn, mà hướng tới hình thành hệ sinh thái kinh tế có vốn FDI hiện đại, hiệu quả, bền vững, gắn kết chặt chẽ hơn với khu vực kinh tế trong nước.

Theo hướng đó, công tác xúc tiến đầu tư được đổi mới theo hướng chủ động, có trọng tâm, dựa trên dữ liệu; tiếp cận trực tiếp các nhà đầu tư (NĐT) chiến lược, tập đoàn lớn, quỹ đầu tư và từng thị trường, từng chuỗi cung ứng. TP đồng thời chủ trọng hỗ trợ NĐT sau cấp phép, tháo gỡ khó khăn cho các dự án đang hoạt động, khuyến khích những dự án có chất lượng mở rộng đầu tư.

Đặc biệt, UBND TP xây dựng Đề án “Thu hút NĐT FDI vào TP Huế giai đoạn 2026 - 2030”. Đề án tập trung đánh giá thực trạng, nhận diện “điểm nghẽn”, xác định lĩnh vực ưu tiên, tiêu chí lựa chọn NĐT chiến lược, danh mục NĐT mục tiêu và phương thức tiếp cận phù hợp.

Đề án cũng đề xuất các giải pháp về xúc tiến đầu tư, cải cách thủ tục hành chính, phát triển nguồn nhân lực, hình thành chuỗi giá trị và hệ sinh thái DN, hoàn thiện hạ tầng, cũng như cơ chế đồng hành, đối thoại với NĐT trong và sau quá trình triển khai dự án. Dự kiến Đề án sẽ ban hành đầu quý IV/2026, tạo thêm cơ sở để Huế triển khai mục tiêu thu hút FDI giai đoạn 2026 - 2030 một cách chủ động và chọn lọc.

Bãi đỗ xe thông minh - Kỳ vọng tạo thêm “mắt xích” cho giao thông xanh Hà Nội

Hà Nội, với vị thế của một đô thị đặc biệt, đang đối mặt với sức ép lớn từ tốc độ gia tăng phương tiện cá nhân vượt xa khả năng phát triển của hạ tầng đường bộ. Mô hình bãi đỗ xe thông minh tích hợp trạm sạc được kỳ vọng sẽ tạo thêm một “mắt xích” quan trọng, kết nối công nghệ, giao thông và năng lượng sạch trong không gian đô thị.

Phát biểu tại Hội thảo khoa học “Cơ sở pháp lý, thực trạng và triển vọng phát triển bãi đỗ xe thông minh tích hợp trạm sạc điện tại Hà Nội với tầm nhìn 100 năm”, vừa được Viện Hỗ trợ pháp lý và Bảo vệ môi trường (Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật Việt Nam) tổ chức, ông Bùi Hồng Cường - Viện trưởng cho hay, Thủ đô Hà Nội đang bước vào giai đoạn phát triển mới, tiến tới là một



●Hội thảo nhận được sự quan tâm, chia sẻ, góp ý của rất nhiều chuyên gia, đại diện doanh nghiệp... (Ảnh:ĐT)

đô thị xanh, thông minh và bền vững, với tầm nhìn 100 năm.

Tuy nhiên, TP cũng đang đối mặt với rất nhiều thách thức, đặc biệt là áp lực nặng nề về giao thông tĩnh, sự thiếu hụt diện tích đất, tiêu chuẩn của các bãi đỗ xe trong nội đô. Bãi đỗ xe buộc phải tích hợp tiện ích để nâng tầm phục vụ, hướng tới xây dựng một không gian đa năng đáp ứng các điều kiện mới. Theo đó, không chỉ là nơi dừng, đỗ phương tiện, bãi đỗ xe thông minh có thể tích hợp quản lý số, thanh toán không dùng tiền mặt, giám sát vận hành và đặc biệt là trạm sạc xe điện, qua đó nâng cao hiệu quả sử dụng hạ tầng đô thị.

Tán thành quan điểm trên, ông Phạm Ngọc Hoàn - Chủ tịch HĐQT Công ty CP Dầu khí Bách Khoa cho rằng, bãi đỗ xe thông minh cần được xác định là một điểm dịch vụ đô thị có khả năng kết nối bốn dòng vận hành gồm: Phương tiện, năng lượng dữ liệu và thanh toán. Cụ thể, người dân cần tìm được chỗ đỗ, đặt chỗ, ra vào và thanh toán thuận tiện. Đơn vị vận hành cần theo dõi doanh thu, tình trạng thiết bị, tài điện và sự cố theo thời gian thực. Cơ quan quản lý cần có dữ liệu để quy hoạch và điều tiết. Còn nhà đầu tư cần một mô hình doanh thu đủ rõ để có thể huy động vốn và thu hồi vốn trong thời hạn hợp lý...

TP Huế đặt mục tiêu thu hút FDI đạt 1.200 - 1.400 triệu USD trong giai đoạn 2026 - 2030 (240 - 280 triệu USD/năm). Vốn FDI thực hiện đạt 800 - 1.000 triệu USD (160 - 200 triệu USD/năm); khu vực FDI đóng góp khoảng 12% - 15% GRDP của TP; tỷ trọng lao động qua đào tạo trong khu vực kinh tế FDI đạt trên 80%.

Phó Chủ tịch UBND TP Huế Trần Hữu Thủy Giang cho biết, cùng với phân công nhiệm vụ, TP sẽ tăng cường theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và đánh giá tiến độ thực hiện các đề án, kế hoạch triển khai Nghị quyết 10-NQ/TW, gắn trách nhiệm cụ thể với từng cơ quan, đơn vị và người đứng đầu.

Ủy ban Kiểm tra Thành ủy đã được giao tham mưu bổ sung nội dung kiểm tra, giám sát việc triển khai Nghị quyết 10-NQ/TW và Kế hoạch 75-KH/TU vào chương trình kiểm tra, giám sát. Đảng ủy UBND TP có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện; sơ kết, tổng kết và định kỳ báo cáo BTVTU. Những nhiệm vụ chậm tiến độ, “điểm nghẽn” kéo dài hoặc khó khăn của NĐT chưa được giải quyết phải được xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm, có giải pháp khắc phục kịp thời.

Chuyển từ tư duy quản lý hành chính sang kiến tạo phát triển

●*Từ tinh thần của Nghị quyết 10-NQ/TW, Huế đang thay đổi cách nghĩ và cách làm về thu hút, đồng hành cùng DN FDI như thế nào?*

- Điều thay đổi trước hết là về tư duy. Huế không còn nhìn thu hút FDI đơn thuần qua số vốn đăng ký hay số lượng dự án, mà phải đặt câu hỏi: Dòng vốn đó mang lại giá trị gì cho Huế?

Từ cách nhìn đó, TP chuyển từ tư duy quản lý hành chính sang tư duy kiến tạo phát triển, điều hành theo kết quả. Huế ưu tiên những dự án công nghệ cao, giá trị gia tăng lớn, thân thiện môi trường, có khả năng chuyển giao công nghệ, đào tạo nhân lực và liên kết với DN trong nước.

Cách làm cũng phải thay đổi. Huế chủ động xác định các lĩnh vực, dự án và NĐT phù hợp với định hướng phát triển của TP; đồng thời đổi mới xúc tiến đầu tư, tăng cường hỗ trợ DN trong quá trình triển khai dự án.

Huế xác định hiệu quả FDI phải được nhìn từ giá trị và sức lan tỏa với nền kinh tế: Công nghệ được chuyển giao, DN trong nước tham gia sâu hơn vào chuỗi giá trị, người lao động có thêm việc làm và cơ hội nâng cao kỹ năng... Đó chính là sự chuyển từ “thu hút vốn” sang “kiến tạo giá trị”.

●*Hiện tại, đâu là những “điểm nghẽn” lớn nhất đang cản trở Huế thu hút FDI? TP xác định*

Từ góc nhìn của doanh nghiệp (DN), ông Hoàn chỉ ra một số “nút thắt” về hạ tầng cần tháo gỡ. Thứ nhất, quy hoạch vị trí chưa gắn với nhu cầu điện: Một địa điểm thuận lợi về giao thông chưa chắc phù hợp để đầu tư trạm sạc. Do đó, DN cần đồng thời đánh giá lưu lượng và thời gian lưu xe, phụ tải hiện hữu, công suất cấp điện, vị trí trạm biến áp, khả năng mở rộng đầu nối và điều kiện lắp đặt mái che năng lượng mặt trời. Đặc biệt, với các điểm sạc nhanh, công suất tức thời và sự tập trung phụ tải có thể tạo áp lực cục bộ lên hệ thống điện. Vì vậy, năng lực cấp điện cần được khảo sát ngay từ giai đoạn lựa chọn địa điểm để tránh phát sinh chi phí nâng công suất, bổ sung trạm biến áp hoặc đầu tư lưu trữ ngoài dự kiến.

“Điểm nghẽn” thứ hai mà ông Hoàn lưu ý đó là, thiếu khả năng tương tác giữa các nền tảng: Bãi đỗ xe thông minh cần có khả năng kết nối giữa hệ thống quản lý chỗ đỗ, trạm sạc, đặt chỗ và thanh toán. Đồng thời, dữ liệu về lưu lượng xe, thời gian lưu xe, nhu cầu sạc và công suất tiêu thụ có giá trị đối với công tác quản lý đô thị. Vì thế, cần thống nhất bộ dữ liệu tối thiểu, quyền truy cập và yêu cầu bảo mật, trong khi DN vẫn chủ động vận hành nền tảng



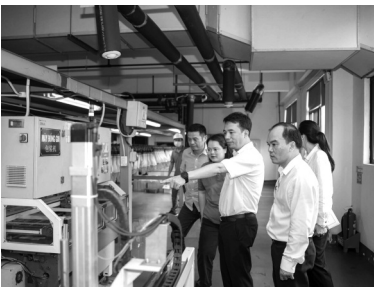
●**Đoàn công tác TP Huế trong cuộc gặp với đại diện TP Namyangju (Hàn Quốc) bàn về hợp tác kinh tế.**

vấn đề nào cần ưu tiên tháo gỡ trước để tạo chuyển biến rõ nét trong thời gian tới?

- Theo tôi, “điểm nghẽn” lớn nhất hiện nay là Huế chưa hình thành được một hệ sinh thái FDI thật sự đồng bộ, từ quy hoạch, xúc tiến, tiếp cận đất đai, hạ tầng đến hỗ trợ và đồng hành cùng DN sau cấp phép. Hoạt động thu hút FDI còn thiếu trọng tâm theo từng lĩnh vực; quỹ đất sạch và thủ tục đất đai còn khó khăn. Hạ tầng logistics, hạ tầng các khu công nghiệp và hạ tầng xã hội chưa đáp ứng đầy đủ yêu cầu của NĐT. Chất lượng nguồn nhân lực, nhất là về kỹ thuật, tay nghề, ngoại ngữ, cũng là vấn đề cần nâng cao.

Hiệu quả hỗ trợ DN và giải quyết vướng mắc cũng chưa đáp ứng yêu cầu. Công tác xúc tiến đầu tư còn nặng về phương thức truyền thống; cải cách hành chính có nơi chưa đồng bộ giữa dịch vụ công trực tuyến và quy trình xử lý thực tế.

Từ thực tế đó, BTVTU xác định phải tháo gỡ từ gốc. Trước hết là nâng cao chất lượng quy hoạch và



●**Đoàn công tác UBND TP Huế thăm hoạt động sản xuất tại Cty TNHH Công nghệ và Bảo hộ Kanglongda, một DN FDI tại Huế.**

(Ảnh trong bài: UBND TP Huế)

sàng lọc FDI theo lĩnh vực, gắn thu hút đầu tư với chiến lược phát triển của TP; tăng cường quỹ đất sạch, hạ tầng giao thông, logistics, khu công nghiệp, hạ tầng xã hội; nâng chất lượng nguồn nhân lực.

Cùng với đó là đổi mới phương thức xúc tiến và hỗ trợ NĐT, chuyển sang cách tiếp cận chủ động, có trọng tâm, hướng trực tiếp đến các NĐT chiến lược; tăng cường hỗ trợ trong suốt vòng đời dự án, theo dõi việc thực hiện cam kết và kịp thời tháo gỡ khó khăn.

Mục tiêu cuối cùng không chỉ là thu hút được vốn, mà phải biến dòng vốn FDI thành giá trị thực cho Huế thông qua công nghệ, việc làm chất lượng cao, liên kết với DN trong nước, đổi mới sáng tạo và tham gia sâu hơn vào các chuỗi giá trị. Đây chính là thước đo hiệu quả của việc thực hiện Nghị quyết 10-NQ/TW trên địa bàn TP Huế.

●*Xin cảm ơn ông!*

LÊ TÁM BAY (thực hiện)

đoạn thí điểm, thành phố có thể công bố báo cáo đánh giá độc lập, xác định những mô hình đã chứng minh hiệu quả và xây dựng bộ tiêu chí chuẩn để nhân rộng. Cách tiếp cận này giúp chính sách phát triển dựa trên dữ liệu thực tế, đồng thời tạo cơ sở để DN và tổ chức tín dụng đánh giá rủi ro trước khi bỏ vốn ở quy mô lớn” - Chủ tịch HĐQT Công ty CP Dầu khí Bách Khoa khuyến nghị.

Đại diện Công ty TNHH MTV An ninh hạ tầng đô thị cũng nêu quan điểm: Bãi đỗ xe thông minh không chỉ là nơi để xe, mà có thể trở thành một trung tâm dịch vụ giao thông và năng lượng của đô thị hiện đại; một công trình có thể thực hiện nhiều chức năng: đỗ xe, sạc điện, rửa xe, chăm sóc phương tiện, đón đưa cư dân, cà phê, không gian chờ, thanh toán số, quản lý dữ liệu... Đặc biệt, việc kết nối bãi đỗ xe với các khu chung cư và dịch vụ xe trung chuyển có thể mở ra một hướng tiếp cận mới đối với bài toán giao thông tĩnh. Thay vì cố gắng đưa mọi phương tiện vào sâu trong khu dân cư, có thể nghiên cứu tổ chức các điểm đỗ xe tập trung kết hợp dịch vụ trung chuyển, phù hợp với điều kiện từng khu vực. **ĐOÀN TRANG**

Đồng Nai xử phạt 4 cơ sở vi phạm an toàn thực phẩm, đình chỉ một căng tin trường học



●**Đoàn kiểm tra thực tế điều kiện bảo đảm an toàn thực phẩm tại khu vực chế biến của một cơ sở.** (Ảnh: Sở Y tế Đồng Nai)

Ngày 27/9, Sở Y tế TP Đồng Nai cho biết, qua kiểm tra đột xuất 11 cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống, bếp ăn và căng tin trường học, Đoàn kiểm tra liên ngành phát hiện 4 cơ sở vi phạm an toàn thực phẩm (ATTP). Các cơ sở này bị xử phạt tổng cộng 72 triệu đồng; trong đó, một căng tin trường học bị đình chỉ hoạt động.

Đợt kiểm tra diễn ra từ ngày 8 đến 17/9 theo Quyết định số 747/QĐ-SYT của Giám đốc Sở Y tế TP Đồng Nai, tại các xã, phường Long Hưng, Trảng Bom, Đồng Xoài, Trảng Bàng, Long Thành và Bù Đăng.

Các lỗi được phát hiện gồm: có côn trùng trong khu vực chế biến, kinh doanh, bảo quản thực phẩm; trần, tường thấm nước, rạn nứt, ẩm mốc; hệ thống thoát nước bị ứ đọng. Đoàn kiểm tra cũng ghi nhận việc thực hiện chưa đúng quy định về kiểm thực ba bước và kinh doanh dịch vụ ăn uống khi chưa có giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm.

Cả 4 cơ sở vi phạm bị xử phạt hành chính với tổng số tiền 72 triệu đồng. Trong đó, một căng tin trường học bị đình chỉ hoạt động do không có giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an ATTP. Theo Sở Y tế, đến nay, 4 cơ sở đã khắc phục vi phạm và gửi báo cáo về Sở.

Đoàn kiểm tra nhận định các điều kiện vệ sinh không bảo đảm có thể dẫn đến nhiễm chéo trong quá trình chế biến, tiềm ẩn nguy cơ ngộ độc thực phẩm. Thời gian tới, Sở Y tế TP Đồng Nai sẽ phối hợp các đơn vị liên quan tiếp tục kiểm tra đột xuất tại trường học nhằm bảo đảm an toàn cho học sinh.

TIẾN DŨNG

Gia Lai tạm giữ hàng trăm thùng sơn có dấu hiệu hàng giả

Ngày 27/9, Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an tỉnh Gia Lai cho biết đang điều tra, làm rõ hành vi mua bán sơn và bột trét nhãn hiệu JOTUN không có hóa đơn, chứng từ, có dấu hiệu là hàng giả tại một số hộ kinh doanh trên địa bàn.

Trước đó, ngày 12/9, Phòng Cảnh sát kinh tế phối hợp lực lượng Quản lý thị trường và Công an phường An Nhơn Nam kiểm tra Cửa hàng sơn nước Quang Diễm tại tổ dân phố Nhơn Thọ, phường An Nhơn Nam, do ông Trần Văn Quang (SN 1990) làm chủ. Qua kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện cửa hàng bày bán 53 thùng sơn JOTUN và 49 bao bột trét JOTUN không có hóa đơn, chứng từ, có dấu hiệu là hàng giả. Toàn bộ số hàng hóa trên đã được tạm giữ để tiếp tục xác minh, xử lý.

Cùng ngày, Phòng Cảnh sát kinh tế phối hợp Công an phường Quy Nhơn kiểm tra Cửa hàng Tân Tiến Mỹ thuộc Công ty TNHH MTV Tân Tiến Mỹ, tại số 1213 Trần Hưng Đạo, do ông Trần Văn Nghĩa là người đại diện. Tại đây, lực lượng chức năng phát hiện 148 thùng sơn JOTUN và 58 bao bột trét JOTUN không có hóa đơn, chứng từ, có dấu hiệu là hàng giả.

Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an tỉnh Gia Lai đang tiếp tục xác minh nguồn gốc số hàng hóa, làm rõ các dấu hiệu vi phạm để xử lý theo quy định pháp luật. **X.L**

Phá đường dây đánh bạc qua mạng giao dịch hơn 1.000 tỷ đồng

Ngày 26/9, Công an tỉnh Hưng Yên cho biết Phòng An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao đang làm rõ đường dây tổ chức đánh bạc và đánh bạc trên Internet thông qua website Net.win, sử dụng nhiều tài khoản ngân hàng thuê, mua bán để giao dịch và che giấu hoạt động phạm tội.

Vụ việc được phát hiện từ đơn tố giác về hành vi đánh bạc trực tuyến của N.V.M. (trú xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên). Làm việc với cơ quan Công an, N.V.M. khai từ đầu năm 2025 biết đến game bài Net.win qua quảng cáo trên Internet, sau đó lập tài khoản tham gia các trò “Tài xiu” và “Tài xiu SHA”.

Theo cơ chế hoạt động, người chơi nạp tiền mua điểm qua các tài khoản ngân hàng do hệ thống cung cấp, với tỷ lệ 1.000 điểm tương ứng 1.000 đồng. Khi thắng cược, điểm được quy đổi thành tiền và chuyển về tài khoản ngân hàng.

Sao kê cho thấy từ ngày 8/2 đến 16/10/2025, N.V.M. thực hiện 165 giao dịch tới 13 tài khoản ngân hàng do hệ thống Net.win cung cấp, tổng số tiền gần 2 tỷ đồng để mua điểm đánh bạc.

Mở rộng xác minh, Công an xác định hệ thống Net.win sử dụng 13 tài khoản tại nhiều ngân hàng, với tổng số tiền giao dịch hơn 1.000 tỷ đồng. Những người cho thuê tài khoản phải thực hiện sinh trắc học, quét khuôn mặt để chuyển tiền theo yêu cầu và được trả tiền hằng tháng. Qua rà soát giao dịch từ 5 triệu đồng, Công an bước đầu xác minh 16 người tham gia đánh bạc trực tuyến, có trường hợp thua từ vài triệu đến hàng trăm triệu đồng.

Hiện, Công an tỉnh Hưng Yên đang tiếp tục điều tra, làm rõ.

HOÀNG QUÂN

Tỷ lệ thương tích trong giám định pháp y là một trong những yếu tố then chốt trong hoạt động tố tụng hình sự cho các vụ án có ý gây thương tích, tai nạn lao động, tai nạn giao thông... thậm chí cả với các vụ án có hành vi nguy hiểm như giết người. Luật Giám định tư pháp số 105/2025/QH15 có hiệu lực từ ngày 1/5/2026 xác lập các yêu cầu cốt lõi trong hoạt động giám định: tuân thủ pháp luật, quy trình và quy chuẩn chuyên môn; trung thực, chính xác, khách quan, kịp thời; độc lập khi đưa ra kết luận; chỉ kết luận trong phạm vi nội dung được trưng cầu, yêu cầu và chịu trách nhiệm về kết luận của mình.

Không để niềm tin vào kết luận giám định bị lung lay

Tại Trung tâm Pháp y Hà Nội, năm 2025 đã thực hiện một ca giám định thương tích. Nạn nhân bị một người dùng tay tát vào vùng đầu mặt bên phải. Không gây ra vết bầm tím, không có vết thương. Tuy nhiên, nạn nhân khẳng định sau khi bị đánh nạn nhân luôn đau đầu và mất thính lực tai bên phải hoàn toàn. Kết quả khám chuyên khoa Tai - Mũi - Họng, đo thính lực, làm điện thế kích thích thị giác, đo ABR... đều khẳng định nạn nhân bị điếc hoàn toàn tai phải nhưng không có kèm theo các tổn thương thực thể của hệ thống tai ngoài, tai giữa, tai trong, cũng như không có tổn thương nội sọ, sọ não.

Các giám định viên nhận thấy việc cho điếc hoàn toàn tai phải do vụ việc tát vào vùng đầu mặt phải gây ra là thiếu căn cứ khoa học. Do đó, Trung tâm Pháp y Hà Nội đã tiến hành trao đổi, xin ý kiến các chuyên gia và yêu cầu nạn nhân làm thêm xét nghiệm chụp MRI sọ não - mạch não. Kết quả chụp cho thấy nạn nhân có sự xung đột mạch máu và dây thần kinh số VIII. Đây chính là nguyên nhân dẫn đến kết quả đo thính lực, nhĩ lượng tai phải cho kết quả điếc hoàn toàn. Tuy nhiên, đây là một bất thường bẩm sinh không phải do chấn thương trong vụ việc này gây ra. Do đó, với trường hợp này, Trung tâm đã không xác định tỷ lệ tổn thương cơ thể đối với điếc hoàn toàn tai phải do vụ việc gây thương tích.

Phân tích về ca giám giám định trên, bà Nguyễn Thị Ngọc Yến, Giám đốc Trung tâm Pháp y Hà Nội cho biết, cần tách biệt ba tầng vấn đề: biểu hiện lâm sàng, chẩn đoán y khoa và quan hệ

GIÁM ĐỊNH THƯƠNG TÍCH: Bảo vệ tính liêm chính để mỗi kết quả đều có cơ sở khoa học



● Hoạt động chuyên môn và đào tạo tại Trung tâm Pháp y Hà Nội. (Ảnh: PV)

Trong hoạt động giám định pháp y tỷ lệ thương tích, mỗi kết luận giám định không chỉ là con số mà trong nhiều trường hợp còn có tính định đoạt. Vì thế, mỗi một bản kết luận giám định đòi hỏi chất lượng của toàn bộ quá trình tạo ra con số ấy. Khi năng lực chuyên môn, đạo đức nghề nghiệp, thiết bị, hồ sơ và cơ chế kiểm soát cùng được bảo đảm, kết luận giám định mới thực sự trở thành điểm tựa khoa học cho một phán quyết công bằng.

nhân quả pháp y. Kết quả đo cho thấy mất chức năng thính giác là dữ liệu cần được tôn trọng, nhưng dữ liệu đó mới chứng minh tình trạng điếc tại thời điểm kiểm tra, chưa tự thân chứng minh nguyên nhân là cú tát. Muốn quy kết hậu quả cho vụ việc phải chứng minh sự phù hợp về giải phẫu, cơ chế, thời gian và diễn biến, đồng thời loại trừ hợp lý nguyên nhân có sẵn hoặc nguyên nhân độc lập.

Vì vậy, quyết định không xác định tỷ lệ % tổn thương cơ thể đối với tình trạng điếc tai phải trong vụ việc này không có nghĩa phủ nhận triệu chứng hay khó khăn thực tế của người được giám định. Đó là việc không gán một hậu quả pháp lý cho hành vi khi mỗi liên hệ logic chưa có đủ bằng chứng khoa học. Cách tiếp cận này đồng thời bảo vệ quyền lợi của người bị hại, quyền của người

bị buộc tội và tính liêm chính của hoạt động giám định.

“Những vụ việc như thế này không phải hiếm xảy ra tại Trung tâm Pháp y Hà Nội, với tinh thần nghiêm túc, trung thực, khách quan trong công việc, mọi kết luận của chúng tôi phải được xác định khi và chỉ khi có đủ căn cứ khoa học, bằng chứng khách quan như vậy mới hạn chế tối đa các sai sót chuyên môn có thể gặp phải. Sở dĩ như vậy vì quan hệ logic, bằng chứng khoa học là trung tâm của giám định thương tích trong giám định pháp y”, bà Nguyễn Thị Ngọc Yến nhấn mạnh.

Theo bà Yến, về cơ sở lý luận, một kết luận giám định thương tích đầy đủ phải trả lời tối thiểu năm nhóm câu hỏi: *Thứ nhất*, có tổn thương hoặc rối loạn chức năng thực sự hay không; *Thứ hai*, mức độ, tính ổn định và hậu quả chức

“Trong khoa học pháp y, “chưa đủ căn cứ kết luận” không phải là né tránh trách nhiệm mà có thể là kết luận trung thực nhất khi dữ liệu chưa đạt ngưỡng chứng minh cần thiết. Giám định viên không có nhiệm vụ làm cho tỷ lệ cao hơn để bảo vệ người bị hại, cũng không có nhiệm vụ làm cho tỷ lệ thấp hơn để giảm trách nhiệm cho người bị buộc tội. Nhiệm vụ duy nhất là xác định đúng phần tổn hại có căn cứ, nêu rõ phần chưa thể xác định và lý do khoa học của giới hạn đó.

Như vậy, công bằng không nằm ở một con số cao hay thấp, mà nằm ở việc con số đó phản ánh trung thực hậu quả đã được chứng minh, được hình thành từ một quy trình có thể kiểm tra, giải thích và chịu trách nhiệm.

Thực tế, chúng tôi gặp nhiều trường hợp cố tình che giấu tổn thương cũ, bệnh lý cũ... để làm sai lệch kết quả giám định. Việc đưa ra các bản kết luận bảo đảm tính khách quan, chính xác là rất quan trọng, vì khi niềm tin vào kết luận giám định bị lung lay, hệ quả không chỉ dừng lại ở một vụ án mà còn ảnh hưởng đến toàn bộ hệ thống tư pháp”, bà Yến cho biết.

năng của tổn thương; *Thứ ba*, tổn thương xuất hiện vào thời điểm nào; *Thứ tư*, cơ chế hình thành tổn thương có phù hợp với tác động được mô tả trong vụ việc hay không; *Thứ năm*, có nguyên nhân khác như tổn thương cũ, bệnh lý nền, bất thường bẩm sinh hoặc một sự kiện xen kẽ hay không.

Trình tự này giúp phân biệt hai mệnh đề thường bị đánh đồng: một triệu chứng xuất hiện sau sự việc không có nghĩa rằng triệu chứng đó chắc chắn do sự việc gây ra. Và để hạn chế tranh chấp, mỗi kết luận giám định nên trả lời rõ: tổn thương nào được xác định; căn cứ nào chứng minh tổn thương; tổn thương nào liên quan hoặc không liên quan đến sự việc; tỷ lệ được lựa chọn trong khung dựa trên yếu tố nào; còn nội dung nào chưa đủ điều kiện kết luận; và có cần giám định bổ

sung, theo dõi diễn biến hoặc đánh giá lại sau điều trị hay không. Một bản kết luận minh bạch về cả căn cứ lẫn giới hạn sẽ có giá trị thuyết phục cao hơn một con số đứng riêng lẻ.

Ý kiến chuyên gia không thay thế trách nhiệm của giám định viên và tổ chức giám định

Việc đánh giá cần dựa trên sự hội tụ của nhiều lớp chứng cứ: lời khai và bệnh sử; dấu hiệu khám trực tiếp; hồ sơ cấp cứu, điều trị; hình ảnh, xét nghiệm và thăm dò chức năng; diễn biến theo thời gian; sự phù hợp giữa vị trí, tính chất tổn thương với cơ chế tác động; cùng kết quả loại trừ các nguyên nhân cạnh tranh. Khi các lớp thông tin mâu thuẫn, giám định viên phải giải thích sự mâu thuẫn, đề nghị bổ sung tài liệu, thực hiện lại phép đo khi cần thiết hoặc xin ý kiến chuyên gia, thay vì lựa chọn dữ liệu thuận tiện để đi đến một tỷ lệ định sẵn. Vì thế, việc phải sử dụng các kiến thức chuyên sâu của rất nhiều lĩnh vực trong giám định pháp y là không thể thiếu, trong y tế phải phối hợp rất nhiều chuyên khoa.

“Ở Trung tâm Pháp y Hà Nội, việc đội ngũ các chuyên gia hàng đầu hỗ trợ công tác giám định là vô cùng cần thiết và quan trọng. Hầu hết các bản kết luận giám định chúng tôi phải thực hiện nghiên cứu rất kỹ các tài liệu y khoa có liên quan hoặc thực hiện việc hội chẩn, xin ý kiến chuyên gia, ví dụ như hội chẩn đa chuyên khoa đặc biệt có ý nghĩa đối với các tổn thương thần kinh, tai - mũi - họng, mắt, tâm thần, răng - hàm - mặt hoặc các di chứng phức tạp. Ngoài ra, cũng phải thực hiện thêm nhiều biện pháp kỹ thuật để đánh giá di chứng, biến chứng các tổn thương và đặc biệt để loại trừ các vấn đề có thể gây sai lệch kết quả như đã nói ở trên.

Tuy nhiên, ý kiến chuyên gia là căn cứ hỗ trợ chứ không thay thế trách nhiệm của giám định viên và tổ chức giám định. Bản kết luận cuối cùng cần thể hiện rõ tài liệu đã sử dụng, phương pháp đã tiến hành, kết quả khách quan, lập luận về quan hệ nhân quả, tỷ lệ được áp dụng và những giới hạn chuyên môn còn tồn tại. Khả năng kiểm tra lại đường đi từ dữ liệu đến kết luận chính là một điều kiện quan trọng tạo dựng niềm tin.

XUÂN HOA - TUẤN ANH

Trung tâm Pháp y Hà Nội phối hợp thực hiện

Thúc đẩy quyền tham gia của trẻ em giai đoạn 2026 - 2030

Từ yêu cầu thể chế hóa đồng bộ các quy định pháp lý quốc tế và trong nước về quyền trẻ em, Thủ tướng Chính phủ ngày 16/9/2026 đã ban hành Quyết định số 1792/QĐ-TTg phê duyệt Chương trình thúc đẩy quyền tham gia của trẻ em giai đoạn 2026 - 2030.

Thực tiễn trong giai đoạn 2021 - 2025, Việt Nam đã đạt được nhiều kết quả tích cực trong việc triển khai các mô hình thúc đẩy quyền tham gia của trẻ em. Điểm nổi bật là mô hình “Phiên họp giả định Quốc hội trẻ em” được tổ chức thành công qua 2 kỳ năm 2023 và 2025, mô hình Hội đồng trẻ em đến năm 2025 đã được thành lập tại 27 tỉnh, thành phố và 64 cấp huyện...

Tuy nhiên, thực tiễn triển khai thời gian qua cũng bộc lộ những tồn tại, hạn chế cần sớm khắc phục. Nhận thức của một số cấp, ngành, gia đình và cộng đồng về quyền tham gia của trẻ em chưa

đầy đủ dẫn đến chỉ tiêu nâng cao nhận thức cho trẻ em giai đoạn trước mới đạt 62% (chưa đạt mục tiêu đề ra là 85%). Ở một số nơi, việc tổ chức các mô hình còn mang tính hình thức, chưa thực chất, chưa bảo đảm tính bình đẳng giữa các nhóm trẻ em, đặc biệt là trẻ em khuyết tật, trẻ em vùng sâu, vùng xa, vùng dân tộc thiểu số...

Do đó, việc Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định 1792/QĐ-TTg là đòi hỏi khách quan nhằm hoàn thiện khung chính sách, tập trung nguồn lực để đẩy mạnh thực hiện quyền tham gia của trẻ em trong giai đoạn 2026 - 2030. Quyết định 1792/QĐ-TTg đề ra 6 chỉ tiêu cụ thể đến năm 2030, trong đó ở góc độ pháp luật nhấn mạnh việc 100% chương trình, chính sách, văn bản quy phạm pháp luật, quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội về trẻ em hoặc liên quan đến trẻ em được tham vấn, lấy ý kiến trẻ em. **H.MINH**

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1: Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đầu giá tài sản: Công ty đầu giá hợp danh Bảo Tín;
Địa chỉ: Thôn Quán Láo 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.
2: Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đầu giá tài sản:
* Tài sản 01
- Thời gian tổ chức phiên đầu giá: 08h30 ngày 21/10/2026.
- Thời gian kết thúc phiên đầu giá: 09h00 ngày 21/10/2026.
* Tài sản 02
- Thời gian tổ chức phiên đầu giá: 09h30 ngày 21/10/2026.
- Thời gian kết thúc phiên đầu giá: 10h00 ngày 21/10/2026.
Địa điểm: tại Trang thông tin điện tử đầu giá trực tuyến (http://lacvietauction.vn).
3: Tên tài sản, nơi có tài sản đầu giá: của THADS Khu vực 7 kê biên đầu giá tài sản là:
* Tài sản 01: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 020496, số vào sổ cấp GCN: CS 00383 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/03/2023 cho ông Đinh Văn Đông. Ngày 05/04/2023 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành đã xác nhận chuyển nhượng cho ông Đinh Văn Trường.
* Tài sản 02: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số DL020497, số vào sổ cấp GCN: CS 00384 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/03/2023 cho ông Đinh Văn Đại. Ngày 17/05/2023 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành đã xác nhận chuyển nhượng cho ông Đinh Văn Trường.
4: Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hóa sơ mời tham gia đầu giá, bước giá:
4.1 Tài sản 01:
- Giá khởi điểm: 838.987.353 đồng (Tám trăm ba mươi tám triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn, ba trăm năm mươi ba đồng)

- Tiền mua hóa sơ mời tham gia đầu giá: 200.000 đồng/ 01 hóa sơ (Hóa sơ đã mua không được hoàn trả lại)
- Tiền đặt trước: 167.000.000 đồng/01 hóa sơ (Một trăm sáu mươi bảy triệu đồng/01 hóa sơ đầu giá).
4.2 Tài sản 02:
- Giá khởi điểm: 307.067.625 đồng (Ba trăm linh bảy triệu không trăm sáu mươi bảy nghìn sáu trăm hai mươi lăm đồng)
- Tiền mua hóa sơ mời tham gia đầu giá: 200.000 đồng/01 hóa sơ (Hóa sơ đã mua không được hoàn trả lại)
- Tiền đặt trước: 61.000.000 đồng/01 hóa sơ (Sáu mươi một triệu đồng/01 hóa sơ đầu giá)
- Bước giá: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng)
(Căn cứ Quyết định số 315/QĐ-CC/THADS.KV7 ngày 21/9/2026 về việc giám giá tài sản (lần 1) của Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa).
5: Thời gian, địa điểm bán hóa sơ mời tham gia đầu giá và tiếp nhận hóa sơ tham gia đầu giá:
- Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 16/10/2026 (theo giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định).
Địa điểm bán hóa sơ mời tham gia đầu giá, tiếp nhận hóa sơ tham gia đầu giá tại Công ty đầu giá hợp danh Bảo Tín hoặc tại Trang thông tin đầu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.
6: Thời gian địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đầu giá: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 16/10/2026. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty đầu giá hợp danh Bảo Tín số: 30.6666.9999 tại Ngân hàng Lpbank-CN Thanh Hóa.
7: Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đầu giá:
Đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 5 Điều 9, Khoản 4 Điều 38 của Luật Đầu giá tài sản được đăng ký tham gia đầu giá và Hóa sơ đăng ký tham gia đầu giá hợp lệ.
8: Hình thức, phương thức đầu giá:
- Hình thức đầu giá: Đầu giá trực tuyến.
- Phương thức đầu giá: Trả giá lên.
Tổ chức, cá nhân tham gia đầu giá có nhu cầu biết thêm thông tin chi tiết liên hệ: Công ty đầu giá hợp danh Bảo Tín, Thôn Quán Láo 1, xã Yên Định Số ĐT: 0989.721.669 hoặc 02373.510.368

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BẢO TÍN

Kể chuyện vùng đất cực Nam từ những trải nghiệm thực tế

Không chỉ có rừng ngập mặn, biển trời Đất Mũi, Cà Mau còn sở hữu những giá trị đặc sắc về lịch sử, văn hóa và đời sống cộng đồng. Chuyến khảo sát thực tế với sự tham gia của gần 80 phóng viên, doanh nghiệp lữ hành, KOLs, travel blogger và nhà sáng tạo nội dung đã góp phần nhận diện những tiềm năng để hình thành sản phẩm du lịch mới, giàu trải nghiệm.



● Đoàn Presstrip lưu niệm tại Cột mốc tọa độ Quốc gia GPS0001, Khu du lịch Mũi Cà Mau - điểm đến mang dấu ấn đặc biệt về địa lý và chủ quyền quốc gia. (Ảnh trong bài: T.N)



● Đoàn Presstrip và du khách trải nghiệm hành trình xuyên rừng bằng ca nô, khám phá vẻ đẹp và hệ sinh thái rừng ngập mặn đặc trưng tại Vườn Quốc gia Mũi Cà Mau.

Đi để thấy cái hay, cái đẹp

Chuyến khảo sát do Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Cà Mau tổ chức mới đây đưa đoàn đến Khu du lịch sinh thái Tư Ty (xã Phan Ngọc Hiển), Khu du lịch Mũi Cà Mau thuộc Vườn Quốc gia Mũi Cà Mau và Khu du lịch Khai Long.

Tại Khu du lịch sinh thái Tư Ty, ông Nguyễn Văn Ty - Chủ khu du lịch cho rằng, Cà Mau có nhiều lợi thế phát triển du lịch trải nghiệm, nhất là các sản phẩm dựa trên hệ sinh thái tự nhiên và đời sống cộng đồng. Theo ông Ty, khai thác du lịch cần gắn với bảo tồn cảnh quan, môi trường. Những sản phẩm phù hợp sẽ giúp du khách trực tiếp khám phá thiên nhiên, tìm hiểu hệ sinh thái và trải nghiệm đời sống người dân địa phương.

Tại Khu du lịch Mũi Cà Mau, đoàn tham quan Cột mốc tọa độ Quốc gia GPS0001, biểu tượng Mũi tàu, Cột cờ Hà Nội tại Mũi Cà Mau và Đền thờ Quốc tổ Lạc Long Quân. Những công trình này không chỉ tạo dấu ấn về địa lý mà còn gắn với các câu chuyện lịch sử, văn hóa và tình cảm của đồng bào cả nước dành cho vùng đất cực Nam.

Điểm nhấn của chuyến khảo sát là trải nghiệm ca nô xuyên rừng tại Vườn Quốc gia Mũi Cà Mau. Len giữa những tán đước, đoàn có dịp tìm hiểu hệ sinh thái ven biển, giá trị đa dạng sinh học và vai trò của rừng trong bảo vệ môi trường, phòng, chống thiên tai, ứng phó biến đổi khí hậu. Những thân đước vươn lên từ vùng bùn ven biển, hệ thống rễ đan

xen dưới mặt nước tạo nên cảnh quan đặc trưng của Đất Mũi. Qua trải nghiệm này, vùng đất cực Nam không chỉ được cảm nhận qua những công trình biểu tượng mà còn từ chính hệ sinh thái đã góp phần hình thành diện mạo nơi đây.

Điển viên, đạo diễn Nguyễn Thành Nam (Pom Nguyễn) cho biết, trải nghiệm thực tế giúp anh cảm nhận rõ hơn vẻ đẹp và giá trị của vùng đất này. “Đi giữa rừng ngập mặn, nhìn những cánh rừng vươn ra biển, gặp gỡ người dân và nghe những câu chuyện về vùng đất này mới thấy hết cái hay, cái đẹp nơi đây. Đất Mũi không chỉ có những điểm “check-in” mà còn có nhiều câu chuyện về thiên nhiên, con người, lịch sử và văn hóa để khám phá” - Thành Nam nói.

Nhà báo Trọng Duy - Báo Nhân Dân nhận định, giá trị của chuyến khảo sát không chỉ nằm ở việc khám phá một điểm đến mà còn ở khả năng nhận diện những câu chuyện phía sau mỗi địa danh. “Từ rừng ngập mặn Đất Mũi đến rừng ngập ngọt U Minh Hạ, mỗi nơi đều mang một câu chuyện riêng. Khi kết nối những câu chuyện ấy, chúng ta không chỉ giới thiệu một điểm đến mà còn góp phần kể nên chiều sâu văn hóa của cả vùng đất Cà Mau” - nhà báo Trọng Duy chia sẻ.

Kết nối điểm đến, tạo sản phẩm du lịch có chiều sâu

Theo bà Đình Thị Nga, du khách đến từ TP Hồ Chí Minh, mỗi điểm đến của Cà Mau mang một màu sắc

Bà Nguyễn Tố Quyên - Trưởng phòng Báo chí và Xuất bản, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Cà Mau cho rằng, việc tăng cường kết nối giữa các điểm đến, doanh nghiệp du lịch, cơ quan báo chí, doanh nghiệp lữ hành và các nhà sáng tạo nội dung có ý nghĩa quan trọng trong quảng bá hình ảnh địa phương.

Theo bà Quyên, thời gian tới, các cơ quan báo chí tiếp tục đồng hành cùng tỉnh trong công tác tuyên truyền, quảng bá du lịch. Những trải nghiệm thực tế sẽ giúp các giá trị đặc trưng của Cà Mau được phản ánh sinh động, đa chiều và gần gũi hơn với công chúng, du khách.

riêng. Đất Mũi gây ấn tượng bởi thiên nhiên, trong khi các không gian văn hóa giúp du khách hiểu thêm về đời sống tinh thần của người dân phương Nam. “Khi các điểm đến được kết nối trong cùng một hành trình, chuyến đi sẽ phong phú và có nhiều trải nghiệm đáng nhớ hơn” - bà Nga chia sẻ.

Từ góc nhìn doanh nghiệp, đại diện một công ty du lịch và sự kiện tại TP Hồ Chí Minh cho rằng, lợi thế của Cà Mau là khả năng kết nối nhiều loại hình sản phẩm trong cùng một hành trình. Đây là cơ sở để xây dựng các tuyến du lịch có chiều sâu, thay vì khai thác riêng lẻ từng điểm đến. Theo đó, Cà Mau có thể phát triển sản phẩm phù hợp với từng nhóm khách. Du khách yêu thiên nhiên có thể trải nghiệm rừng ngập mặn, rừng tràm; nhóm quan tâm văn hóa có thể tìm hiểu đời sống cộng đồng, các điểm đến lịch sử, tín ngưỡng; trong khi khách trẻ có thể phù hợp với các sản phẩm trải nghiệm, “check-in” và sáng tạo nội dung.

Các doanh nghiệp lữ hành cho rằng, bên cạnh hoàn thiện cơ sở vật chất, dịch vụ và đội ngũ hướng dẫn viên, Cà Mau cần chú trọng xây dựng sản phẩm có tính liên kết và câu chuyện xuyên suốt cho từng hành trình. Việc kết nối Cà Mau với TP Hồ Chí Minh và các tỉnh, thành phố vùng Đồng bằng sông Cửu Long cũng được xem là hướng đi nhằm mở rộng thị trường khách, hình thành các tour liên vùng và kéo dài thời gian lưu trú. **TRỌNG NGHĨA**

Tài khoản VNeID có thể bị khóa nếu số điện thoại không chính chủ

Từ hôm nay (28/9/2026), Nghị định 320/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 69/2024/NĐ-CP quy định về định danh và xác thực điện tử chính thức có hiệu lực, kéo theo những thay đổi đáng lưu ý trong việc sử dụng tài khoản VNeID.

Theo khoản 1 Điều 8 Nghị định 320/2026/NĐ-CP, sửa đổi khoản 1 Điều 15 Nghị định 69/2024/NĐ-CP quy định, tài khoản VNeID của công dân Việt Nam có thể bị khóa trong một số trường hợp, cụ thể:

Hệ thống định danh và xác thực điện tử tự động khóa, mở khóa tài khoản định danh điện tử của công dân khi căn cước điện tử của công dân bị khóa, mở khóa;

Hệ thống định danh và xác thực điện tử tự động khóa tài khoản định danh điện tử của công dân khi số thuê bao di động công dân sử dụng để đăng ký tài khoản định danh điện tử đã thay đổi và không chính chủ.

Như vậy, theo quy định nêu trên, từ 28/9, hệ thống định danh và xác thực điện tử tự động khóa tài khoản định danh điện tử của công dân khi số thuê bao di động công dân sử dụng để đăng ký tài khoản định danh điện tử đã thay đổi và không chính chủ.

Do đó, công dân cần lưu ý bảo đảm số thuê bao di động sử dụng để đăng ký tài khoản định danh điện tử là số thuê bao chính chủ. Trường hợp đang sử dụng SIM đứng tên người khác, đã đổi số điện thoại hoặc chuyển nhượng SIM nên kiểm tra và cập nhật thông tin liên kết với VNeID để tránh bị khóa tài khoản.

Bên cạnh đó, Nghị định 320/2026/NĐ-CP cũng quy định hệ thống định danh và xác thực điện tử tự động khóa, mở khóa tài khoản định danh điện tử của công dân khi căn cước điện tử của công dân bị khóa, mở khóa. **HỒNG THƯƠNG**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1: Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín;
Địa chỉ: Thôn Quán Láo 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.
2: Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:
- Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: Ngày 21/10/2026
- Thời gian bắt đầu phiên đấu giá: 14 giờ 30 phút.
- Thời gian kết thúc phiên đấu giá: 15 giờ 00 phút.
Địa điểm: tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://lcvietauktion.vn>).
3: Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: của THADS Khu vực 8 kê biên Đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 506269 số và sổ cấp GCN: CH00206 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Định cũ cấp ngày 07/7/2017 mang tên ông Chu Đình Khoa và bà Nguyễn Thị Tiên. (Nay thực tế thừa đất tại tờ bản đồ số 25 - theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản của Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa ngày 10/7/2026). Địa chỉ: Thôn Nam Thạch, xã Yên Trung, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa (nay là Yên Trung 2, xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa).
4: Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, bước giá:
- Giá khởi điểm: 1.510.342.589 đ (một tỷ năm trăm mười triệu, ba trăm bốn mươi hai nghìn, năm trăm tám trăm chín mươi chín đồng)
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/01 hồ sơ (Hồ sơ đã mua không được hoàn trả lại)
- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng/01 hồ sơ (Ba trăm triệu đồng/01 hồ sơ đấu giá).
- Bước giá: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)
5: Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
- Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 16/10/2026 (theo giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định).
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín hoặc tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lcvietauktion.vn.
6: Thời gian địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 16/10/2026. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín số: 30.6666.9999 tại Ngân hàng Lpbank-CN Thanh Hóa.
7: Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 5 Điều 9, Khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản được đăng ký tham gia đấu giá và Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.
8: Hình thức, phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín, Thôn Quán Láo 1, xã Yên Định Số ĐT: 0989.721.669 hoặc 02373 510 368

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO TÍN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1: Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín;
Địa chỉ: Thôn Quán Láo 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.
2: Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:
- Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: ngày 21/10/2026
- Thời gian bắt đầu phiên đấu giá: 15 giờ 30 phút.
- Thời gian kết thúc phiên đấu giá: 16 giờ 00 phút.
Địa điểm: tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://lcvietauktion.vn>).
3: Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: của THADS Khu vực 8 kê biên Đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 191, tờ bản đồ số 24, do về năm 2013, diện tích 628 m²; địa chỉ: thôn Thọ Lạc, xã Yên Trung, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Yên Trung 1, xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa).
4: Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, bước giá:
- Giá khởi điểm: 1.328.949.313 đ (Một tỷ, ba trăm hai mươi tám triệu, chín trăm bốn mươi chín nghìn, ba trăm mười ba đồng).
- Tiền đặt trước: 265.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi lăm triệu đồng/01 hồ sơ)
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/01 hồ sơ.
- Bước giá: 10.000.000 đồng
5: Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
- Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 16/10/2026 (theo giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định).
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín hoặc tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lcvietauktion.vn.
6: Thời gian địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 16/10/2026. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín số: 30.6666.9999 tại Ngân hàng Lpbank-CN Thanh Hóa.
7: Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 5 Điều 9, Khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản được đăng ký tham gia đấu giá và Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.
8: Hình thức, phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín, Thôn Quán Láo 1, xã Yên Định Số ĐT: 0989.721.669 hoặc 02373 510 368

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO TÍN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(LẦN 4)

Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 05.11PLO3/2026/ĐGPB

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 134,4m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 170, tờ bản đồ 13, địa chỉ: Phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình (nay là số 142 Lê Quý Đôn, Phường Trần Hưng, tỉnh Hưng Yên) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 833703, số vào sổ cấp GCN/CS 04848 do Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Thái Bình cấp ngày 25/9/2017 cho ông Lê Văn Cán và bà Lê Thị Thanh. Ngày 14/9/2021, chỉ nhánh Văn phòng đăng ký đất đai TP Thái Bình xác nhận đã để thừa kế cho bà Lê Thị Thanh. Tài sản gắn liền với đất là: 01 ngôi nhà 03 tầng, 01 tum được xây dựng bê tông cốt thép, có diện tích sàn là 477m2; Tầng 1 hiện đang cho cho hàng Viettel Store thuê bán di động; có một lối đi riêng lên tầng 2, Tầng 2 có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 WC; Tầng 3 có 03 phòng ngủ (trong đó có 01 phòng ngủ có vệ sinh khép kín), 01WC; Tầng tum có 01 gian thờ xung quanh lát tôn, hàng rào sắt và tường bao xung quanh đã có, không nhà chưa có đầu hiệu xuống cấp, vẫn chắc chắn, mái tôn có đầu hiệu gột. (Chi tiết tài sản đấu giá được mô tả theo Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để xử lý thực hiện nghĩa vụ trả tiền cho Ngân hàng và cho người được thi hành án ngày 31/3/2026 của Thị hành án dân sự tỉnh Hưng Yên và Chứng thư thẩm định giá số 483/2026/81/CT-VTF ngày 29/4/2026 của Công ty Cổ phần Định giá và Dịch vụ tài chính VALUTICO GROUP).
- Giá khởi điểm của tài sản là: 20.467.418.580 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ, bốn trăm sáu mươi bảy triệu, bốn trăm mười tám nghìn, bốn trăm tám mươi mốt đồng). Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) liên quan đến chuyển nhượng tài sản quy định pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) và tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng đất, sở hữu tài sản theo đúng quy định pháp luật.
- Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương

thức trả giá lên.

- Thời gian và địa điểm bán đấu giá, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 14/10/2026 (trong quy hành chính, trừ thứ bảy, lễ và ngày nghỉ lễ, tết) tại Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong – Tầng 5, số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, Hà Nội. ĐT:024.627.2468, và tại Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – Số 153 đường Lê Thánh Ngàn, phường phố Hiến, tỉnh Hưng Yên. ĐT: 0989.5455.90.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
- Số tiền đặt trước: 4.000.000.000 đồng (Bốn tỷ đồng).
- Bước giá: 50.000.000 đồng/ bước giá.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00 ngày 14/10/2026, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “có” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00 ngày 14/10/2026).
- Khách hàng mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tại sân cùng Công ty các ngày 07/10/2026 & 08/10/2026 & 09/10/2026, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30 ngày 19/10/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – Số 153 đường Lê Thánh Ngàn, phường phố Hiến, tỉnh Hưng Yên. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
- Người gọi tài sản: Là tài sản người phải thi hành án tự nguyện bán giao cho Thị hành án dân sự tỉnh Hưng Yên để xử lý thực hiện nghĩa vụ trả tiền cho Ngân hàng và cho người được thi hành án.
- Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các cá nhân/tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ mọi quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong ĐT: 024.627.2468 và tại Công ty đấu giá Hợp danh Báo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – ĐT: 0989.5455.90.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÁO PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, đường C Trọng, Phường Bắc Giang, thành phố Bắc Ninh; ĐT: 02043.525.676.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Bắc Ninh. Địa chỉ: Tổ dân phố Xuân Phong, phường Tân Tiến, thành phố Bắc Ninh.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với Thửa đất số: 93, tờ bản đồ số 16, diện tích 101.9m2 tại phường Đồng Nhân, thành phố Từ Sơn (nay là phường Từ Sơn, thành phố Bắc Ninh) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐP 912868 ngày 20/01/2022 cho bà Trần Thị Hằng (Chi tiết tài sản đấu giá theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/6/2026 của Thị hành án dân sự khu vực 7 - Bắc Ninh).
- Nơi có tài sản: Phường Đồng Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh (nay là phường Từ Sơn, thành phố Bắc Ninh).
- Giá khởi điểm của tài sản: 25.085.541.240 đồng.
- Tiền đặt trước: 5.000.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Điều kiện tham gia đấu giá
 - Người tham gia đấu giá đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 248 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 140, tờ bản đồ tổng thể số 23, địa chỉ: Xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội (Nay là thôn Tượng Phiêu, xã Phúc Thọ, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 210333, số vào sổ cấp GCN: CH00067 do Ủy ban nhân dân huyện Phúc Thọ cấp ngày 23/8/2010 cho ông Vũ Bá Đạt và bà Nguyễn Thị An. Ngày 13/7/2021, ông Vũ Bá Đạt và bà Nguyễn Thị An chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Mai.
- * Tài sản gắn liền với đất: Có 10 cây chuối nhỏ và một số cây có trên đất không có giá trị.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Tân Liêm, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị thực hiện: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 9 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 185 Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội.
- Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngò 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 3.682.800.000 đồng (Ba tỷ, sáu trăm tám mươi mui triệu, tám trăm nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ).
- Tiền đặt trước: 350.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 19/10/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản:Ngày 05/10/2026, ngày 06/10/2026 và ngày 07/10/2026, tại thửa đất số 140, tờ bản đồ tổng thể số 23, địa chỉ:Thôn Tượng Phiêu, xã Phúc Thọ, thành phố Hà Nội (Sàng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem tài sản trực tuyến thông qua hình ảnh, từ liệu được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn, ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 129 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 326, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: TDP Ngõ 41, thị trấn Quố Oai, huyện Quố Oai, thành phố Hà Nội (Nay là thôn Xuân Khê, thôn Ngõ Sỏi, xã Quố Oai, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 894699, số vào sổ cấp GCN: CH2342 do UBND huyện Quố Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/9/2011 cho ông Nguyễn Chi Công.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Tân Liêm, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị thực hiện: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 10 - Hà Nội. Địa chỉ: Số 87, đường 419, xã Thạch Thái, thành phố Hà Nội.
- Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngò 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 3.390.309.214 đồng (Ba tỷ, ba trăm chín mươi triệu, ba trăm linh chín nghìn, hai trăm mười bốn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ).
- Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng (Sáu trăm triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 20/10/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản:Ngày 05/10/2026, ngày 06/10/2026 và ngày 07/10/2026, tại thửa đất số 326, tờ bản đồ số 01, địa chỉ:Xóm Văn Khê, thôn Ngõ Sỏi, xã Quố Oai, thành phố Hà Nội (Sàng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem tài sản trực tuyến thông qua hình ảnh, từ liệu được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn, ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.
- Thời gian, địa điểm xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chủ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Thanh Hóa -Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhai, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 10h00 ngày 19/10/2026 Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaso.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.
- Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:
 - Tên tài sản: 01 xe ô tô đã qua sử dụng, nhãn hiệu: HUYNDAI, số máy: ACCENT, màu sơn: Đen, biển số đăng ký: 36A-725.51, số máy: G4LCMN028907, số khung: RLUA7418BMN067247, năm sản xuất: 2021, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 36 025610 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 14/01/2022 cho ông Đào Duy Linh (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).
- Nơi có tài sản: tại Phòng Thị hành án dân sự khu vực 5 - Thanh Hóa - Địa chỉ:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Tầng 1 nhà chủ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Thanh Hóa -Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thị hành án dân sự khu vực 4) - Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhai, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 19/10/2026 Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaso.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.
- Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 648/10, tờ bản đồ số 29 (nay là thửa đất số 1970, tờ bản đồ số 124), địa chỉ: Khu phố Hồng Tháo, P. Quảng Cư, TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay là TDP Hồng Cường, P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa). Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số CV 304014, số vào sổ cấp GCN: CN 05837, QĐ: 1229/QĐ-UBND do UBND TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 27/04/2020 cho ông Đỗ Văn Tiến. Ngày 04/4/2022 đã làm thủ tục chuyển nhượng cho ông Lê Xuân Quyết theo hồ sơ số 01197.CN002 được CN VPĐK đất đai TP. Sầm Sơn chứng nhận. Diện tích: 102 m2; Hình thức sử dụng: riêng 102 m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lưu địa; Nguồn gốc sử dụng: Nhận QSDĐ do chuyển nhượng QSDĐ. Ghi chú: Khi XD phải được cấp

có thẩm quyền cho phép: Lô quy hoạch: 10, Khu CL04, Khu MBQH khu dân cư, tái định cư thôn Hồng Tháo 3 được UBND thị xã Sầm Sơn phê duyệt tại QĐ số 1043/QĐ-UBND ngày 25/04/2015. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

5. Giá khởi điểm: 2.451.060.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 245.000.000 VNĐ

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 14/10/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Công ty Sao Việt - CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thị hành án dân sự khu vực 4 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Số 160 Đường Lê Lợi, TDP Đất Trù (nay là TDP Hòa Xuân, P. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa)

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, số đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965548985

Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa – ĐT: 0904952299

(Trong giờ hành chính từ 7,7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, Phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị Thông báo đấu giá số: 1. Thông tin đấu giá tài sản

TT	Nội dung	Chi tiết
1	Thông tin tài sản số 1	Tài sản số 01: Tài sản thị hành án là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 584, tờ bản đồ số 08, địa chỉ tại thôn Cù Thôn, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Cù Thôn, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). Diện tích thửa đất: 262,4m²; Hình thức sử dụng: sử dụng nông; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: nhà nước giao cho thu tiền sử dụng đất. Trền đất không có tài sản gì. (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên tài sản do Chấp hành viên Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 07/7/2026) Giá khởi điểm: 766.916.480 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm sáu mươi sáu triệu, chín trăm mười sáu nghìn, bốn trăm tám mươi mốt đồng). (Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có) Tiền đặt trước: 153.300.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba triệu, ba trăm nghìn đồng). Bước giá: 20.000.000 đồng/lần trả giá. (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).
2	Thông tin tài sản số 2	Tài sản số 02: Tài sản thị hành án là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1164, tờ bản đồ số 08, địa chỉ tại thôn Cù Thôn, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Cù Thôn, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). Diện tích thửa đất: 140,0m²; Hình thức sử dụng: sử dụng nông; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: nhà nước giao cho thu tiền sử dụng đất. Trền đất không có tài sản gì. (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên tài sản do Chấp hành viên Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 07/7/2026) Giá khởi điểm: 436.114.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi sáu triệu, một trăm bốn mươi bốn nghìn đồng). (Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có) Tiền đặt trước: 87.200.000 đ (Bằng chữ: Tám mươi bảy triệu, hai trăm nghìn đồng). Bước giá: 10.000.000 đồng/lần trả giá. (Bằng chữ: Mười triệu đồng).
3	Người có tài sản	Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.
4	Tiền mua hồ sơ	200.000 đồng/hồ sơ/tài sản (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng).
5	Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá	Thời gian: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 19/10/2026. Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS01: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại khu phố 3, thị trấn Hòa Thành, huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố 3, phường Long Hoa, tỉnh Tây Ninh). Tài sản 01: Thuộc thửa đất số 287, tờ bản đồ số 30, DT 92,8m2 (đất CLN); thời hạn sử dụng đến tháng 11/2025. CTXD: 01 nhà kho (cấp 4) diện tích 106m2 (trong đó có 13,3m2 xây trên 4m). Kết cấu: nền xi măng, cốt gạch, vách tường xây gạch, cửa ra vào loại cửa: mái lợp tole.... GKD: tài sản 01: 371.862.800 đ. Đất thuộc 20% GKD. Tài sản 02: Thuộc thửa đất số 153, tờ bản đồ số 30, DT 195,5m2 (đất ODT), CTXD: 01 căn nhà cấp 3, DT xây dựng 152,8m2; DT sàn 152,8m2. Kết cấu: tường xây gạch 10cm, móng BTCT+ĐK, nền gạch men, trần tole lạnh, mái tole tráng kẽm, cửa ra vào bằng nhôm + KITCH, cửa sổ loại cửa 02 cánh.... 01 nhà tắm diện tích 33,9m2, 01 nhà tắm diện tích nhà 25,9m2.... GKD tại sản 02: 2.721.835.138 đ. Đất thuộc 20% GKD.

TS02: QSDĐ và công trình xây dựng trên đất tọa lạc tại khu phố Long Trung, phường Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản 01: thuộc thửa đất số 397, tờ bản đồ số 2, DT theo GCN 191,1m2 (đất ODT: 73,7m2 và đất CLN: 117,4m2); DT do đất thực tế là 189,8m2 (đất ODT: 73,7m2 m2 và đất CLN: 116,1m2).... GKD: tài sản 01: 956.916.000 đ. Đất thuộc 20% GKD. Tài sản 02: Thuộc thửa đất số 585 (tách từ thửa 579), tờ bản đồ số 2, DT theo GCN là 1.300.4m2; DT do đất thực tế là 1.241,8m2 (đất LUC), ...CTXD trên thửa đất số 585 (đất LUC): 01 nhà vệ sinh riêng biệt bên ngoài, diện tích 4,1m2, mái lợp tôn, tường quét vôi, nền lát gạch men, Hàng rào có diện tích 146,37m2 xây gạch.... Hàng rào lưới B40 có diện tích 87,69m2. Nền tráng bê tông có diện tích 364,33m2.... GKD tại sản 02: 4.097.867.000 đ. Đất thuộc 20% GKD).

TS03: (Cải) thửa đất số 397 và thửa 585 nằm trong quy hoạch khu đô thị phường Hòa Thành 73 ha.

TS03: QSDĐ thửa đất tọa lạc tại khu phố Long Kim, phường Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Thuộc thửa đất 454, tờ bản đồ số 4, diện tích do đạc thực tế 112m2 (70m2 đất ODT; 42m2 đất CLN.GKD: 595.887.000 đ. Đất thuộc 20% GKD.

TS04: QSDĐ tọa lạc ấp Bung Rô, xã Hòa Hội, huyện Châo Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 29, DT 9,966m2, mục đích sử dụng: Đất chuyển trồng lúa nước (LUC); thời hạn sử dụng: đến 27/8/2018. GKD: 747.450.000 đ. Đất thuộc 20% GKD.

TS05: QSDĐ tọa lạc ấp Bình Lợi, xã Hào Đức, huyện Châo Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Hào Đức, tỉnh Tây Ninh). Thuộc thửa đất số 563, tờ bản đồ số 22, DT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng
Địa chỉ: 01 Pasteur, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
Chấp hành viên: Bà Đỗ Thị Như Hoa – Phòng Thị hành án dân sự khu vực 1 – Lâm Đồng – Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng (Địa chỉ: 58 Pasteur, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng)

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/10/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Số 52 Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng)
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại 117 Đồng Tinh, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng nay là 117 Đồng Tinh, phường Lâm Viên – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (tài sản kê biên quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận và tài sản gắn liền với đất theo hiện trạng của ông Vũ Hòa Cường), cụ thể:
 - "Theo Giấy chứng nhận: Quyền sử dụng đất Quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 656970 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 02/3/2018 cấp cho ông Hoàng Nhứt Quốc cùng vợ là bà Trần Thuần Kim Ngân, số vào sổ cấp GCN: CS 01206 chuyển nhượng cho ông Vũ Hòa Cường ngày 22/5/2019.
 - Thửa đất số: 2166 (gồm 047.2165), toạ độ bán độ: 15.
 - Địa chỉ: 117 Đồng Tinh, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
 - Diện tích: 995,26 m2.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Nhà ở: Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ
- Diện tích xây dựng: 165,80 m2
- Diện tích sân: 450,52 m2
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
- Về mặt kiến trúc: một hầm, một trệt, một lầu
- Ghi chú:
 - Cấp đất Giấy chứng nhận số CA 713202 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 20/8/2015, số CA 060301 ngày 29/5/2015 do UBND thành phố Đà Lạt cấp (do ghi nhận tài sản).
 - Hợp đồng số 21 đổi bổ sung hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được Văn phòng công chứng Trương Anh công chứng số 1065, quyền số 28/TP/CC-SCC/HGD ngày 12/1/2017.
 - "Theo hồ đo đạc đo đạc thửa đất theo hiện trạng ngày 19/3/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất thành phố Đà Lạt, thông tin thửa đất đo đạc hiện trạng như sau:
 - Diện tích đo đạc đo ông Vũ Hòa Cường chỉ được: 993,4 m2
 - Hiện trạng sử dụng đất: nhà ở, sân vườn
 - Số hiệu thửa đất: 1/ thửa (2166,407)
 - Tờ bản đồ địa chính mới: 15.
 - Ranh giới chuyển nhận CL 656970 cấp được số hoá, nền chuyển đưa về hệ toạ độ VN 2000 long bằng, chỉ mang tính tham khảo.
 - *Tư cần quyền sử dụng đất:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Người có TSĐG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM. Điện thoại: 0949685485.
- Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.HCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc GBCĐT ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.
- TS: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TD số: 499, TĐĐ số: 21, địa chỉ: X.Vĩnh Hòa, H.Phước Giã, T.Bình Dương (nay là X.Phước Hòa, TP.HCM). DT: 251,9 m2. HTSD: sử dụng riêng. MBSĐ: Đất ở tại nông thôn; 150 m2; Đất trồng cây lâu năm: 101,9 m2. THSD: Đất ở tại nông thôn; Lầu đất; Đất trồng cây lâu năm: đến tháng 07/2051. Theo GCN: Thửa đất số 37,4m2 đất trồng cây lâu năm thuộc HLBT/ATC được bỏ; phải tuân theo các QĐ về BVATCT.Tham khảo tại app TQCH.TBinh Dương thì TD thuộc QH đất ở và có 85,6m2 đất giao thông để trồng cây (chưa tính). GKD: 1.176.000.000 đồng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, Hà Nội.
- Người có tài sản đấu giá: Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Nhân Mỹ, phường Tân Liêm, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tại TD: Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 00 phút ngày 10/10/2026 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaivn.vn
- Tài sản đấu giá: Quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở diện tích 33,7 m2, địa chỉ số 11, ngõ 113 Bạch Đằng, phường Hồng Đức, quận Hoàn Kiếm (nay là phường Hồng Thái), thành phố Hà Nội, đã được cấp GCNQH số nhà ở và QSD đất ở mã số 1010532665 do UBND quận Hoàn Kiếm, Hà Nội, TQ UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 12/02/2004 thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Sỹ Hiện và bà Phạm Thị Mai.
- Nơi có tài sản đấu giá: Số 11, ngõ 113 Bạch Đằng, phường Hồng Hà,TP Hà Nội.

		- Thời gian: Ngày 13/10/2026, 14/10/2026 và 15/10/2026 (trong giờ hành chính) - Địa điểm: tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Phn Thị Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc). - Hoặc xem trực tuyến tại: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.
6	Xem tài sản	
7	Nộp tiền đặt trước	- Thời gian: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 19/10/2026. - Phương thức: Quét mã QR hoặc chuyển khoản theo hướng dẫn trên trang đấu giá trực tuyến vào tài khoản: + Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị + Số tài khoản: 125 468 8868 + Mã tài: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình - PGD Bà Bôn (Lưu ý: Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản Trung tâm đến 17h00 ngày 19/10/2026 và đúng nội dung chuyển khoản)
8	Phiên đấu giá	- Thời gian tổ chức: + Đối với tài sản số 01: Từ 15h30’ – 16h00’ ngày 22/10/2026. + Đối với tài sản số 02: Từ 16h30’ – 17h00’ ngày 22/10/2026. - Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến. Đấu giá riêng lẻ từng tài sản theo phương thức trả giá lên. - Địa điểm: Tại địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

- Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.
- Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá
 - Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản; Đã đăng ký mở tài khoản người dùng và được phê duyệt trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản; Tuân thủ quy định của Quy chế cuộc đấu giá.
 - Cá nhân, tổ chức đang ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.
 - Cách thức tham gia: Mọi thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trên trang thông tin đấu giá trực tuyến: https://vpa.com.vn.
- Điện thoại liên hệ: 1900.055.515 (Hỗ trợ kỹ thuật) hoặc 0232.3 533568 (Hỗ trợ nghiệp vụ).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

1.000m2, mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác (HNK); thời hạn sử dụng đến ngày 05/12/2033. GKD: 220.500.000 đ. Đất thuộc 20% GKD.

TS06: 01 xe ô tô con đã qua sử dụng, nhãn hiệu PEUGEOT màu trắng, số loại: 3008, số khung: RN2MJE63NM079899, số máy: 58222910UF205G02, biển kiểm soát 70A-366.17... Tài sản được của Công ty TNHH MTV Sản xuất và Thương mại thép Kim Lý. Tài sản trên đang được đặt tại Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 11; Địa chỉ: Số 501 đường Nguyễn Thị Định, ấp Tân Thanh, xã Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. GKD: 494.100.000 đ. Đất thuộc 20% GKD.

TS01,02,03,04,05: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 10. TS06: Người có TS: CHV thuộc đơn vị Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng THADS Khu vực 11.

TS01,02,03: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 24/9/2026 đến 17 giờ ngày 30/10/2026. Tổ chức phiên đấu giá: ngày 04/11/2026.

TS04,05: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 25/09/2026 đến 17h00 ngày 30/10/2026. Đấu giá: ngày 04/11/2026.

TS06: Ngày, giờ bắt đầu xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 28/09/2026 đến 17h00 ngày 19/10/2026. Đấu giá: ngày 22/10/2026.

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại trụ sở đấu giá. Phương thức đấu giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 090 đường Trường Tùng Quận, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tại sân đấu với từng tài sản. Muốn biết thông tin vụ long liên hệ: trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. (Số 276 Quốc Lộ 6, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02723 581.359) hoặc chi nhánh Công ty Đấu

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 02)

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hải, tỉnh Quảng Trị
thông báo đấu giá:
1. Thông tin đấu giá tài sản

TT	Nội dung	Chi tiết
		Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 354, tờ bản đồ số 8, địa chỉ tại thôn Tân Ninh, xã Tân Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Tân Thủy, xã Tân Mỹ, tỉnh Quảng Trị). a) Quyên sử dụng đất có diện tích 1480m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200m²; thời hạn sử dụng lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác: 1280m²; thời hạn sử dụng đến tháng 6/2028; Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất. b) Tài sản gắn liền với đất: * 01 (Một) khu nhà xưởng: Kết cấu công trình: Móng bê tông cốt thép; trụ, khung, xà gồ bằng thép; mái lợp tôn; tường bao che xây bằng gạch cao 2,7m, có tô trát và sơn hoàn thiện. Phía trên tường có vách bằng tôn, cao trung bình 02m; nền đổ bê tông, phía trên có lợp xi măng. - Cửa ra vào: các sắt kiểu cửa kéo. - Hệ thống điện chiếu sáng lắp đặt đầy đủ, đi nổi trong nhà xưởng. - Nhà xưởng được chia ra làm 3 phần, cụ thể: + Nhà xưởng 1: có diện tích 694,1m²; Trong nhà xưởng 1 có xây dựng 01 nhà cấp 4, diện tích khoảng 32m². Kết cấu: Tường xây bằng gạch, tô trát hoàn chỉnh, mái lợp tôn, trần bằng tôn, nền lợp xi măng; Có hai cửa ra vào nhưng không lắp cánh cửa. Có 04 cửa sổ làm bằng xingla và kính. Có 01 khu vệ sinh gồm 05 phòng, tường xây bằng gạch cao 2,7m tô trát hoàn chỉnh, không sơn, mái lợp breoximang, thiết bị vệ sinh một trung bình, bệ xi xôm. + Nhà xưởng 2 có diện tích 245,02m². Trong nhà xưởng 3 có xây gần 03 phòng, mục đích dùng để ở, diện tích 36m². Kết cấu tường xây bằng gạch, tô trát, sơn hoàn chỉnh, phía trong có đồng trần bằng gỗ (không xác định hình thức, loại gỗ), nền lát gạch hoa. Cửa phòng, cửa ra vào, cửa sổ làm bằng sắt và kính, không có khung nhôm. Có 01 cửa sổ không có cánh cửa. Có 01 phòng vệ sinh, lắp đặt thiết bị đầy đủ, mức trung bình. (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài hành án do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 19/5/2026. + Giá khởi điểm: 2.317.482.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm mười bảy triệu, bốn trăm tám mươi hai nghìn đồng). <i>(Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)</i>
1	Tài sản đấu giá	

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá: VIB: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 của nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P.Sài Gòn, TP.HCM. (Thanh lý tài sản VIB: 094.968.5485)

Thời gian, địa điểm đấu giá:Thời điểm trả giá bắt đầu lúc 08h30 đến 09h00 cùng ngày 07/10/2026 tại trang đấu giá trực tuyến (http://daugiao5o5.vn).

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ thửa đất số 179, TĐBĐ 20, xã Nam Ban Lâm Hà, T.Lâm Đồng (nơi có tài sản), DT: 384m²; MĐSD: Đất ở tại đô nông thôn; THSD: Lâu dài. (TTQH: Chức năng sử dụng “đất ở”). GKĐ: 1.065.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 106.500.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08h00 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 05/10/2026 (trong giờ hành chính ngày làm việc)
Trực tiếp tại Cty ĐGHD

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty ĐGHD Vạn Thành An – địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.ĐT: 3820.4858/0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Agribank CN 10 – địa chỉ: Số 326 Nguyễn Chí Thanh, P.Diên Hồng, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 14/10/2026 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền thu hồi khoản nợ của Công ty TNHH SX TM Viên Phương tại Agribank CN 10 theo HĐTĐ số 6420-LAV-201900532 ngày 17/10/2019. Giá trị khoản nợ tạm tính đến ngày 23/9/2026 là 11.060.876.712 đồng, trong đó: Nợ gốc: 6.000.000.000 đồng, Lãi trong hạn: 3.442.849.315 đồng, Lãi quá hạn: 1.618.027.397 đồng. (Tiền lãi tiếp tục phát sinh cho đến khi Công ty TNHH SX TM Viên Phương tất toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank CN 10). GKĐ:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA: Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình (nay là Thôn Kiền Trung, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình) tổ chức đấu giá:

1. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình; Địa chỉ: Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 15h00 ngày 19/10/2026.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA: Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình (nay là Thôn Nam Hưng, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình).

3. Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên thi hành án, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng diện tích 126m2 đất thuộc thửa số 177, tờ bản đồ số 20, địa chỉ: xóm 6, xã Giao Lạc, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định (nay là thôn Giao Lạc, xã Giao Hoà, tỉnh Ninh Bình) đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DK 243359 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 22/6/2023 cho ông Đinh Văn Đoàn, cụ thể như sau:
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 126,0 m²; Sử dụng chung: Không;
- + Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn;
- + Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- + Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng được công nhận quyền sử dụng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA: Địa chỉ: Xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình, tổ chức đấu giá:

1. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình; Địa chỉ: Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 14h00 ngày 19/10/2026.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA: Địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình (nay là Thôn Nam Hưng, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình).

3. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 295m2 (Trong đó: đất ở nông thôn 100m2, đất trồng cây lâu năm khác 85m2, đất nuôi trồng thủy sản 110m2) tại thửa số 244, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Xóm 37, xã Hải Minh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định (nay là thửa 244, tờ bản đồ số 47 xã Hải An, tỉnh Ninh Bình). Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 859508 do UBND huyện Hải Hậu cấp ngày 30/3/2010 mang tên bà ông Nguyễn Văn Hiệp và bà Nguyễn Thi Thêu có các chiếu như sau:
- + Phía Bắc giáp đường ngõ xóm dài 5,3m và 4m;
- + Phía Nam giáp thửa 342 và thửa 87 dài 9,3m;
- + Phía Đông giáp đất nhà ông Thiện, bà Nhu dài 32,2m;

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản thi hành án (lần 01)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 26, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ; Địa chỉ văn phòng giao dịch: hàng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng thi hành án dân sự khu vực 15 - Thị hành án dân sự tỉnh Phú Thọ; Địa chỉ: Phố Hữu Nghị - xã Lạc Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện: ông Nguyễn Văn Hoàng – Chức vụ: Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Phú Thọ.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 41ng,7m2 (cụ thể đất ở 324,4m2; đất trồng cây lâu năm 90,3m2). Diện tích trích đo lại hiện trạng là: 425,3 m2 (trong đó đất ở 324,4 m2; đất trồng cây lâu năm 100,9 m2), trình lịch tắng so với diện tích ghi trên Giấy chứng nhận là 10,6 m2. Chấp hành viên kê biên theo diện tích hiện trạng của thửa đất là 425,3 m2, thửa đất số 538, tờ bản đồ số 36, Địa chỉ: Phố Cháy, xã Liên Vũ, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là phố Mường Cháy, xã Lạc Sơn, tỉnh Phú Thọ). Giấy quy hoạch nhận quyền sử dụng đất số CH/8581 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hòa Bình cấp ngày 29/11/2017, số vào sổ cấp GCN: CM00303.

Tài sản gắn liền với đất: 01 (một) ngôi nhà xây (loại nhà cấp 3) 02 tầng. Tổng diện tích sàn dùng 124,2m2, cả hai tầng đều được xây bằng tường gạch, lát gạch nền khoảng 50x50cm, mái lợp tôn lạnh, cửa ra vào bằng nhôm kính. (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).

4. Tổng giá khởi điểm của tài sản: 4.267.100.000 đồng (bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm sáu mươi bảy triệu, một trăm nghìn đồng). Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao

2	Tiến đặt trước	463.496.000 đồng (bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi ba triệu, bốn trăm chín mươi sáu nghìn đồng).
3	Người có tài sản	Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hải, tỉnh Quảng Trị.
4	Tiền mua hồ sơ	400.000 đồng/hồ sơ
5	Bước giá	20.000.000 đồng/lần trả giá. (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng)
6	Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá	Thời gian: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 19/10/2026 . Địa chỉ website: https://vpa.com.vn ; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản
7	Xem tài sản	- Thời gian: Ngày 14/10/2026, 15/10/2026 và 16/10/2026 (giờ hành chính) - Địa điểm: tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Nguyễn Thị Thanh Minh - số điện thoại 02323.828.928 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc). - Hoặc xem trực tuyến tại https://vpa.com.vn ; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.
8	Nộp tiến hồ sơ, tiến đặt trước	- Thời gian: Từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 19/10/2026 . - Phương thức: Quét mã QR hoặc chuyển khoản theo hướng dẫn trên trang đấu giá trực tuyến vào tài khoản: + Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị + Số tài khoản: 3800999878888 + Mô tả: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Agribank) (Lưu ý: Tiến đặt trước phải báo cả trong tài khoản Trung tâm đến 17h00' ngày 19/10/2026 và đúng nội dung chuyển khoản)
9	Phiên đấu giá	- Thời gian: Từ 14h00' - 14h30' ngày 22/10/2026 . - Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên. - Địa điểm: Tại địa chỉ website: https://vpa.com.vn ; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.

II. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

1. Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiến đặt trước theo đúng quy định từ những đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản: Đã đăng ký mở tài khoản người dùng và được phê duyệt trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến <https://vpa.com.vn>; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản; Tuân thủ quy định của Quy chế cuộc đấu giá.

2. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

III. Cách thức tham gia: Mọi thủ tục được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trên trang thông tin đấu giá trực tuyến: <https://vpa.com.vn>

Ghi chú: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiến để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thi được nhận lại tài sản thi hành án. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Điện thoại liên hệ: 1.900.055.515 (Hỗ trợ kỹ thuật) hoặc 0232.3 533568 (Hỗ trợ nghiệp vụ).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG TRỊ

Vạn Thành An; tại UBND X.Nam Ban Lâm Hà, T.Lâm Đồng và trang thông tin điện tử ĐGTT để đăng ký (địa chỉ miền: <http://daugiaiviet.vn> (<http://daugiao5o5.vn>)).ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại “địa điểm đăng ký”; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử ĐGTT (địa chỉ miền: <http://daugiaiviet.vn> (<http://daugiao5o5.vn>)) và làm theo hình “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nhahat@gmail.com), nộp tiến hồ sơ, tiến đặt trước hợp lệ để TGĐG. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc TGĐG theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

6.100.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 610.000.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 28/9/2026 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 09/10/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).Tại Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua/nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tài sản báo đảm, hồ sơ khoán nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 63,0m2; được tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 63,0m2.

- Công trình xây dựng trên đất: 01 nhà máy bãng 01 tầng xây dựng kiên cố bê tông cốt thép cùng công trình phụ khác.

4. Nơi có tài sản đấu giá: Thửa số 177, tờ bản đồ số 20, địa chỉ: xóm 6, xã Giao Lạc, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định (nay là thôn Giao Lạc, xã Giao Hoà, tỉnh Ninh Bình).

5. Giá khởi điểm: 2.413.475.000 đồng.

6. Tiến đặt trước: 480.000.000 đồng.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 14/10/2026 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật);

Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA: Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA:Địa chỉ: xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình (nay là Thôn Kiền Trung, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình).

8. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiến đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0981.553.594.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA - CHI NHÁNH NAM ĐỊNH

+ Phía Tây giáp đất nhà ông Hoan dài 31,8m.

- Tài sản gắn liền với đất gồm một căn nhà cấp 4, mái ngói một tầng, dạng nhà ống dài có cùng các công trình phụ phía sau nhà lợp fibro xi măng, sân lợp tôn.

4. Nơi có tài sản đấu giá:Thửa đất số 244, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Xóm 37, xã Hải Minh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định nay là thửa 244, tờ bản đồ số 47 xã Hải An, tỉnh Ninh Bình.

5. Giá khởi điểm: 906.213.000 đồng.

6. Tiến đặt trước: 180.000.000 đồng.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 28/9/2026 đến 17h00 ngày 14/10/2026 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật);

Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA: Địa chỉ: Số 122 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA:Địa chỉ: xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình (nay là Thôn Kiền Trung, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình).

8. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiến đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA - CHI NHÁNH NAM ĐỊNH

gốm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sử hữu tài sản theo quy định pháp luật.

5. Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

6. Tiền đặt trước: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 02/10/2026 đến ngày 09/10/2026, tại Phố Cháy, xã Liên Vũ, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình (nay là phố Mường Cháy, xã Lạc Sơn, tỉnh Phú Thọ).

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 02/10/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/10/2026 tại: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.

10. Thời gian và phương thức nộp tiến đặt trước: từ 07 giờ 30 phút ngày 02/10/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/10/2026; chuyển khoản vào tài khoản số 3012.6666.7.9999 của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; mở tài Ngân hàng Agribank Chi nhánh Phường Lâm Hoa Bình.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 23/10/2026; địa điểm: tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

13. Quyền ưu tiên mua, chuyển lại tài sản: người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến tài sản thi hành án được ưu tiên mua, chuyển lại tài sản theo quy định của pháp luật.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát (ĐT: 0915086609) và Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Phú Thọ/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT

gốm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sử hữu tài sản theo quy định pháp luật.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 01)

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hải, tỉnh Quảng Trị
thông báo đấu giá:
1. Thông tin đấu giá tài sản

TT	Nội dung	Chi tiết
		Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 484, tờ bản đồ số 6, địa chỉ tại thôn Xuân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Hải Ninh, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). - Quyền sử dụng đất có diện tích 501,2 m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 50,0 m²; thời hạn sử dụng lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 451,2 m²; thời hạn sử dụng đến 31/12/2065; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận OSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 50,0 m²; Công nhận OSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 451,2 m². Thửa đất có hiện trạng sử dụng ổn định, không có tranh chấp. (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 30/6/2026). <i>(Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)</i> Tiến đặt trước: 137.000.000 đ (Bằng chữ: Một trăm ba mươi bảy triệu đồng). Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 197, tờ bản đồ số 6, địa chỉ tại thôn Xuân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Hải Ninh, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). - Quyền sử dụng đất có diện tích 821,1m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 550,0m²; thời hạn sử dụng lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 271,1m²; thời hạn sử dụng đến 31/12/2065; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận OSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Công nhận OSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. - Tài sản gắn liền với đất: + 01 (một) nhà tạm (năm 2011), tường xây bằng gạch, tô trát hoàn thiện; mái lợp tôn và gỗ bằng thép hợp; Diện tích: 3,7m x 7,2m = 26,6m². <i>Ghi chú:</i> Tồn thửa đất có một phần căn nhà cấp 4, tường xây bằng gạch và gạch, trụ bê tông cốt thép, tô trát hoàn thiện. Mái lợp tôn, xà gồ bằng thép hợp; Loại nhà 02 gian. Một phần nhà cấp 4, xây dựng trên phần đất thuộc thửa đất số 197, tờ bản đồ số 6 (nhà cấp 4 thuộc quyền sở hữu của bà Lê Thị Duyên). Diện tích nhà cấp 4 xây sang: 18,7 m². Bà Lê Thị Duyên (Địa chỉ: thôn Xuân Hải, xã Hải Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Hải Ninh, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị). Có quyền ưu tiên mua tài sản với thửa đất số 197, tờ bản đồ số 6; diện tích: 821,1m²; địa chỉ: thôn Xuân Hải, xã Hải Ninh, Quảng Trị, nay là Duyên có nhu cầu. Trong trường hợp bà Duyên không mua, nhận chuyển nhượng lại thửa đất này thì quyền sử dụng và nghĩa vụ của bên thế chấp (ông Tà, bà Lý Loan) trong mối quan hệ về chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất (bà Duyên) được chuyển giao cho người nhận chuyển quyền sử dụng đất, thì trường hợp có thỏa thuận khác. - Trục kê mặt cầu đường 03 ngày làm việc, người được quyền ưu tiên mua tài sản đối với tài sản thuộc sở hữu chung, trường hợp quyết định, hoặc bán an tuyến thì được quyền mua tài sản thi hành án (áp dụng đối với trường hợp bán tài sản từ thửa đất trở đi). Bà Lê Thị Duyên cam kết sẽ tự nguyện giao phần tài sản cần mua 4 (diện tích 18,7m²) nằm trên thửa đất 197, tờ bản đồ số 6 cho người trúng đấu giá tự tháo dỡ, phá bỏ trong trường hợp bà không mua lại tài sản. (Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 30/6/2026). Giá khởi điểm tài sản thuê: 2.370.610.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm bảy mươi triệu, sáu trăm mười nghìn đồng).
1	Tài sản đấu giá thứ nhất	
2	Tài sản đấu giá thứ hai	

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng (KV2); Địa chỉ: 674 Núi Thành, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng (Địa chỉ liên hệ: 04 đường Đồng Giang, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng);

Thời gian, địa điểm đấu giá: Từ 14h00 – 14h30 ngày 23/10/2026 - tại website trực tuyến: <https://vpa.com.vn>, phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc Thửa đất 130, Tờ bản đồ số 101. Địa chỉ: 18 phường Thọ Quang, quận Sơn Trà (nay là phường Sơn Trà), thành phố Đà Nẵng.

Nơi có tài sản đấu giá: Từ 18 phường Thọ Quang, quận Sơn Trà (nay là phường Sơn Trà), thành phố Đà Nẵng.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng.

Người có tài sản: Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng (KV4); Địa chỉ: 674 Núi Thành, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng.(Địa chỉ liên hệ: 324 Hồ Tùng Mậu, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Từ 10h00 – 10h30 ngày 28/10/2026 - tại website trực tuyến: <https://vpa.com.vn>, phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 26, địa chỉ: 836 Dừng Sĩ Thanh Khê, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng (nay là phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng).

Nơi có tài sản đấu giá: 436 Dừng Sĩ Thanh Khê, phường Hòa Minh, quận Liên

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Lần 11)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon - Đ/C: 23 Lý Thường Kiệt, P.Đông Hải, T.Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị- Phòng THADS khu vực 4 - Đ/C: Phòng Thương Giang, x. Lệ Thủy, T.Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự là Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ số 10, diện tích 1.151m2 tại địa chỉ: Xóm Khe Búi, xã Ngần Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Kim Ngàn, tỉnh Quảng Trị)

(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/5/2025)

Giá khởi điểm: 352.004.429 đồng

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác theo quy định).

4. Tiến đặt trước: 60.000.000 đồng.

5. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

6. Hình thức và phương thức đấu giá tài sản: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon - Địa chỉ: Số 23 Lý Thường Kiệt, P.Đông Hải, T.Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 56 Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hải, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1230, tờ bản đồ số 10, tại thôn Xuân Lộc, phường Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là TDP Mỹ Hòa, phường Bắc Gianh, tỉnh Quảng Trị).

Giá khởi điểm: 970.294.500 đồng.

(Giá trị chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật)

4. Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng.

5. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:

- Bán, tiếp nhận hồ sơ: từ 07h30 ngày 28/9/2026 đến 16h30 ngày 14/10/2026. Khách hàng đăng ký tài khoản đấu giá tại trang web: [## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN](https://dau-
</div><div data-bbox=)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt – số 49 Văn Cao, phường Ngạc Hà, TP. Hà Nội. ĐT: 0243.211.5234.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá:

Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Đông Anh, địa chỉ: Nhà văn hóa Xã Đông Anh, đường Cao Lỗ, xã Đông Anh, TP. Hà Nội.

Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư - Hà tăng xã Đông Anh, địa chỉ: Tổ 3, xã Đông Anh, TP. Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thực hiện dự án Xây dựng nhà ở chung cư, nhà ở thấp tầng và công trình công cộng tại khu đấu giá quyền sử dụng đất A5, xã Đông Anh, thành phố Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 1.164.284.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn một trăm sáu mươi tư tỷ, hai trăm tám mươi tư triệu đồng).

5. Tiến đặt trước: 232.856.800.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi hai tỷ, tám trăm năm mươi sáu triệu, tám trăm nghìn đồng).

		<i>(Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)</i> Tiến đặt trước: 474.122.000 đồng</
--	--	--



THÔNG BÁO CHÀO BÁN KHOẢN NỢ

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ, như sau:

Khoản nợ chào bán: Toàn bộ tổng nghĩa vụ nợ gốc lãi khoản nợ tạm tính đến thời điểm ngày 21/09/2026 của Công ty TNHH Ngọc Khánh.

- Giá trị khoản nợ là: 143.106.027.806 đồng, trong đó:
- Giá trị chào bán khoản nợ lần đầu (lần 1): 143.106.027.806 đồng, trong đó: (Bảng 1)
- Tài sản bảo đảm của khoản nợ: (Bảng 2)
- Phương thức thực hiện: Theo thỏa thuận.
- Hình thức bán: Miễn truy đòi.
- Bên Mua chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục sang tên tài sản.
- Thời hạn gửi thư quan tâm 02 ngày kể từ thời điểm đăng tin.
- Căn cứ thư quan tâm của quý đơn vị, PVcomBank sẽ làm việc và cung cấp hồ sơ liên quan (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định)

Thông tin chi tiết liên hệ:

- Phòng QLKHDN miền Bắc – Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam
- Địa chỉ: Tầng 5, số 18 Lý Thường Kiệt, Phường Cửa Nam, Hà Nội
- Cán bộ phụ trách: Trần Hà Anh,
- Email: anhhth3@pvcombank.com.vn, ĐT: 0919.600.368

Trân trọng thông báo!

Bảng 1

Đơn vị: Đồng

Tổng nợ	Nợ gốc	Nợ lãi thông thường (IN)	Lãi phạt chậm trả trên Gốc (PE)	Lãi phạt chậm trả trên Lãi
143.137.527.806	36.697.870.369	0	101.371.102.321	5.068.555.116

Bảng 2

STT	TSBD	Chủ sở hữu
01	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Xã Quang Thịnh Huyện Lạng Giang, Tỉnh Hà Bắc (nay là Tỉnh Bắc Giang) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số B317276, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05/26 QSDĐ/03 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 04/05/1993	Ông Dương Văn Khôi
02	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: Thửa đất số: 144; tờ bản đồ số: 22; địa chỉ: Xã Quang Thịnh Huyện Lạng Giang, Tỉnh Hà Bắc (nay là Tỉnh Bắc Giang) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số B317398, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05/91 QSDĐ/03 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 04/05/1993	Ông Bùi Văn Thanh

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ, như sau:

- Phương thức bán nợ: Bán công khai/ thỏa thuận trực tiếp
- Hình thức bán: Miễn truy đòi.
- Khoản nợ chào bán: Toàn bộ dư nợ đối với khoản nợ của khách hàng là Công ty Cổ phần Kinh tế Hoàng Gia.
- Giá chào bán khởi điểm của khoản nợ Bằng giá trị dư nợ gốc cộng (+) với phần nghĩa vụ nợ phát sinh thêm thực tế đến thời điểm thông báo chào bán là 406,496,865,440 VNĐ (*)
- Nợ gốc: 80,150,200,000 VNĐ
- Nợ lãi: 326,346,665,440 VNĐ

**Ghi chú: Tổng nghĩa vụ nợ gốc và nợ lãi tại thời điểm chào bán lần đầu tính đến ngày 24/09/2026.*

- Giá trị Tài sản bảo đảm của khoản nợ: 24,308,645,000 VNĐ
- Thửa đất số 12a (1 phần), tờ bản đồ số 6G-II-30 và tài sản gắn liền với thửa đất nêu trên tại số 25, hẻm 1, ngách 195, ngõ Xã Đàn 2, thành phố Hà Nội; Thửa đất số 116, tờ bản đồ số 10 và tài sản gắn liền với đất tại Trương Định, thành phố Hà Nội
- 01 (một) chiếc xe ô tô con mang nhãn hiệu ROLLS-ROYCE, số loại PHANTOM, mang biển số 29A-388.18
- Đăng tin từng lần với mỗi lần chào bán khoản nợ trên Báo Pháp luật Việt Nam và/hoặc Báo Đại

Đoàn Kết

- Thời hạn gửi thư quan tâm: trong vòng 3 ngày kể từ ngày đăng tin.
- Căn cứ thư quan tâm của quý đơn vị, PVcomBank sẽ liên hệ làm việc và cung cấp hồ sơ chi tiết về phương án (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định)

Thông tin chi tiết liên hệ:

Cán bộ phụ trách: Trần Tuấn Việt,
ĐT: 0906 566 6999

Trân trọng thông báo!

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ, như sau:

- Phương thức bán nợ: Bán công khai/ thỏa thuận trực tiếp
- Hình thức bán: Miễn truy đòi.
- Khoản nợ chào bán: Toàn bộ dư nợ đối với khoản nợ của khách hàng là Công ty TNHH Kim loại Hoàng Gia.
- Giá chào bán khởi điểm của khoản nợ Bằng giá trị dư nợ gốc cộng (+) với phần nghĩa vụ nợ phát sinh thêm thực tế đến thời điểm thông báo chào bán là 487,143,603,000 VNĐ (*)
- Nợ gốc: 96,200,000,000 VNĐ
- Nợ lãi: 390,943,603,000 VNĐ

**Ghi chú: Tổng nghĩa vụ nợ gốc và nợ lãi tại thời điểm chào bán lần đầu tính đến ngày 24/09/2026.*

- Giá trị Tài sản bảo đảm của khoản nợ: 24,308,645,000 VNĐ
- Thửa đất số 12a (1 phần), tờ bản đồ số 6G-II-30 và tài sản gắn liền với thửa đất nêu trên tại số 25, hẻm 1, ngách 195, ngõ Xã Đàn 2, thành phố Hà Nội; Thửa đất số 116, tờ bản đồ số 10 và tài sản gắn liền với đất tại Trương Định, thành phố Hà Nội
- 01 (một) chiếc xe ô tô con mang nhãn hiệu ROLLS-ROYCE, số loại PHANTOM, mang biển số 29A-388.18
- Đăng tin từng lần với mỗi lần chào bán khoản nợ trên Báo Pháp luật Việt Nam và/hoặc Báo Đại

Đoàn Kết

- Thời hạn gửi thư quan tâm: trong vòng 3 ngày kể từ ngày đăng tin.
- Căn cứ thư quan tâm của quý đơn vị, PVcomBank sẽ liên hệ làm việc và cung cấp hồ sơ chi tiết về phương án (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định)

Thông tin chi tiết liên hệ:

Cán bộ phụ trách: Trần Tuấn Việt,
ĐT: 0906 566 6999

Trân trọng thông báo!

Giải phóng mặt bằng - “điểm nghẽn” trong thực hiện tiến độ cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng

Theo đánh giá của đại diện UBND tỉnh Lạng Sơn, cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng nguy cơ lỡ hẹn khai thác trong năm 2026 vì khối lượng thi công còn lại rất nhiều, trong khi giải phóng mặt bằng (GPMB) vẫn còn “điểm nghẽn”.



● Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng nguy cơ lỡ hẹn về đích trong năm nay. (Ảnh: MH)

“Nghẽn” giải phóng mặt bằng tại 53 vị trí

Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng thuộc địa phận tỉnh Lạng Sơn là phân đoạn đầu tiên của trục cao tốc Bắc - Nam phía Đông, được đầu tư theo hình thức đối tác công - tư (PPP). Dự án được khởi công vào tháng 4/2024, mục tiêu hoàn thành và đưa vào khai thác toàn bộ dự án trong năm 2026. Đặc biệt, đoạn từ TP Lạng Sơn (cũ) nối với cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn (khoảng 30km) phân đầu sớm đưa vào sử dụng, nhằm giảm tải cho Quốc lộ 1A. Tuy nhiên, đến nay đoạn tuyến quan trọng này vẫn chưa xác định được thời gian đi vào sử dụng.

Ông Bùi Hoàng Nam - Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn cho biết, hiện nay dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng còn nhiều việc phải làm. Toàn dự án hiện còn 53 vị trí chưa giải phóng được mặt bằng để thực hiện đường gom, đường ngang. “Các đơn

vị đang nỗ lực phấn đấu đưa đoạn đầu tuyến dài 30km vào khai thác từ cuối năm nay, còn toàn dự án dự định hoàn thành trong quý I/2027”, ông Nam nói.

Lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn cho biết, trên tuyến chính, mặt bằng cơ bản đã được bàn giao, các tồn tại chủ yếu tập trung tại tuyến nhánh, đường gom, đường ngang, nút giao IC04, trạm dừng nghỉ và một số vị trí hạ tầng kỹ thuật. Đặc biệt, hiện còn 9 hộ dân chưa di chuyển nhà ở; 6 hộ tại xã Đồng Đăng chưa hoàn thành GPMB phần đất bổ sung; nút giao IC04 và trạm dừng nghỉ tại phường Đông Kinh chưa được GPMB; một số vị trí công trình hạ tầng kỹ thuật chưa hoàn thành di dời.

“Thời gian còn lại để tổ chức thi công trong năm 2026 không nhiều, trong khi khối lượng công việc còn lại lớn, nhất là đoạn Km1+800 - IC02, nút giao IC04 và phần mở rộng tuyến Tân Thanh - Cốc Nam.

Mục tiêu hoàn thành và đưa dự án vào khai thác trong năm 2026 có nguy cơ lỡ hẹn”, đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền với dự án Hữu Nghị - Chi Lăng nhận xét.

Hàng nghìn tỷ đồng chờ giải ngân

Theo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn, dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng hiện có 5 gói thầu EC, tổng giá trị thực hiện đạt khoảng 6.677/8.544 tỷ đồng, tương đương 78,15% giá trị. Khối lượng còn lại tập trung chủ yếu tại đoạn Km1+800 đến nút giao IC02, phần mở rộng tuyến Tân Thanh - Cốc Nam, hệ thống giao thông thông minh, nút giao IC04 và một số hạng mục phụ trợ.

Lũy kế vốn nhà nước bố trí cho dự án trong năm 2026 là hơn 3.000 tỷ đồng. Đến thời điểm hiện tại đã giải ngân được hơn 1.400 tỷ đồng, đạt hơn 47%. “Dự kiến đến hết tháng 9/2026 giải ngân được thêm 100 tỷ đồng; khi đó tổng giá trị giải ngân đến hết tháng 9/2026 ước đạt hơn 1.517 tỷ đồng, tương đương 50,47% tổng kế hoạch vốn nhà nước giao cho dự án”, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn thông tin.

Theo Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn Bùi Hoàng Nam, để giải ngân số vốn còn lại khoảng 1.500 tỷ đồng trong năm nay, các địa phương có dự án đi qua cần nhanh chóng tập trung công tác GPMB. Ngoài ra, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án, nhà thầu cần tăng cường số lượng lớn nhân sự, thiết bị và mũi thi công. Nhà thầu sớm nghiệm thu khối lượng công việc đã hoàn thành, hoàn thiện hồ sơ thanh toán và đẩy nhanh giải ngân nguồn vốn đã được bố trí.

MINH HỮU

Hà Tĩnh đặt mục tiêu đưa pháp luật đến người dân bằng nền tảng số

Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hà Tĩnh vừa ban hành Chỉ thị số 18-CT/TU về tăng cường chuyển đổi số trong công tác phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) trên địa bàn tỉnh. Chỉ thị thẳng thắn chỉ ra, chuyển đổi số trong PBGDPL thời gian qua tại địa phương còn chưa đồng bộ, chưa đi vào chiều sâu. Năm 2025 và 6 tháng đầu năm 2026, số cuộc PBGDPL trực tuyến chỉ chiếm 3,3%; tài liệu đăng tải trên Cổng thông tin điện tử chiếm 9%.



● Người dân cài đặt ứng dụng i-HaTinh (Công dân số Hà Tĩnh).

Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu các cấp ủy, chính quyền không đồng nhất chuyển đổi số với việc số hóa tài liệu hay đơn thuần đăng tải thông tin lên mạng. Người đứng đầu cấp ủy, cơ quan, đơn vị phải trực tiếp lãnh đạo, kiểm tra và chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện; kết quả chuyển đổi số trong PBGDPL được xem là một căn cứ đánh giá, xếp loại tập thể, cá nhân hàng năm.

Theo Chỉ thị, đến năm 2027, ít nhất 80% người dân khu vực đô thị và 60% người dân khu vực nông thôn được tiếp cận, tìm hiểu thông tin pháp luật thông qua các nền tảng số; đến năm 2030, các tỷ lệ này lần lượt đạt ít nhất 90% và 70%. Đồng thời, 100% văn bản quy phạm pháp luật của tỉnh và các chính sách mới có tác động lớn đến người dân, doanh nghiệp phải được thông tin, phổ biến kịp thời trên các nền tảng số của tỉnh.

Một yêu cầu đáng chú ý là đổi mới cách truyền tải pháp luật: từ cung cấp thông tin một chiều sang hỗ trợ người dân chủ động tìm hiểu, tương tác, giải đáp và vận dụng pháp luật; phát triển các sản phẩm ngắn gọn, dễ hiểu, dễ tìm kiếm như hỏi - đáp điện tử, đồ họa thông tin, video ngắn, nội dung âm thanh, cuộc thi trực tuyến. Chỉ thị cũng đặt yêu cầu từng bước hình thành cơ sở dữ liệu PBGDPL của tỉnh thống nhất, liên thông với Cơ sở dữ liệu quốc gia về pháp luật, khuyến khích ứng dụng trí tuệ nhân tạo nhưng phải bảo đảm nguồn thông tin chính thống, được kiểm tra, xác thực trước khi công bố và không sử dụng nội dung do AI tạo sinh làm căn cứ pháp lý chính thức.

Sở Tư pháp Hà Tĩnh được giao làm cơ quan thường trực, chủ trì tham mưu, hướng dẫn, theo dõi, tổng hợp kết quả thực hiện; Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì tham mưu về dữ liệu, hạ tầng, nền tảng số và an toàn hạ tầng công nghệ thông tin.

HỮU ANH

THANH HÓA: Tăng cường kiểm tra, chấn chỉnh tình trạng “cò” bệnh viện

Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa vừa ban hành văn bản về việc tăng cường kiểm tra, chấn chỉnh tình trạng môi giới dịch vụ tại các cơ sở khám, chữa bệnh (KCB) trên địa bàn tỉnh.

Theo UBND tỉnh, thời gian qua nhận được phản ánh của người dân về việc một số cá nhân hoạt động môi giới, trung gian, thường được gọi là “cò”, tại một số cơ sở KCB; tiếp cận, mời chào, hướng dẫn người bệnh sử dụng các dịch vụ KCB, chuyển viện, vận chuyển người bệnh... Nếu

không được kiểm tra, chấn chỉnh kịp thời, tình trạng trên có thể ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người bệnh, gây bức xúc trong Nhân dân, tác động đến an ninh, trật tự trên địa bàn.

Để chủ động phòng ngừa, phát hiện, xử lý vi phạm, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Sở Y tế chủ trì, phối hợp Công an tỉnh tổ chức kiểm tra, rà soát tình trạng môi giới “cò” dịch vụ tại các cơ sở KCB.

Công an tỉnh chỉ đạo lực lượng chức năng phối hợp ngành Y tế và chính quyền địa phương kiểm tra

các khu vực có phản ánh về hoạt động “cò” bệnh viện (BV). Các hành vi được lưu ý gồm lừa đảo, chiếm đoạt tài sản, cưỡng ép, đe dọa, gây mất an ninh trật tự, có dấu hiệu móc nối, trục lợi. Khi có phản ánh, tố giác của người dân hoặc thông tin từ cơ quan báo chí, lực lượng chức năng phải phối hợp xác minh, xử lý theo quy định.

UBND cấp xã phối hợp BV, cơ sở y tế (CSYT) trên địa bàn bảo đảm an ninh, trật tự khu vực. Các BV phải quản lý chặt khuôn viên, kiểm soát người không có nhiệm

vụ tại các khu vực chuyên môn, kịp thời phát hiện ngăn chặn hành vi chèo kéo, mời chào, môi giới người bệnh sử dụng dịch vụ.

Các CSYT phải công khai quy trình KCB, giá dịch vụ, các khoản thu, những dịch vụ liên quan để người bệnh có thể tự tiếp cận thông tin, hạn chế phải thông qua trung gian.

Các CSYT công khai đầu mối tiếp nhận phản ánh về hành vi chèo kéo, môi giới, thu tiền trái quy định hoặc gây phiền hà cho người bệnh; không để cán bộ,

viên chức, người lao động của CSYT tiếp tay, móc nối hoặc tham gia môi giới để trục lợi.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ sở KCB tăng cường lực lượng bảo vệ, camera giám sát và các biện pháp quản lý phù hợp, đặc biệt tại những khu vực dễ phát sinh hoạt động môi giới.

Người đứng đầu cơ sở KCB phải chịu trách nhiệm trước cơ quan quản lý cấp trên và trước pháp luật nếu để xảy ra tình trạng vi phạm thuộc phạm vi quản lý mà không có biện pháp phòng ngừa, phát hiện, xử lý kịp thời.

THIÊN Ý

Pháp luật

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)