



VIỆT NAM - PANAMA:

Dự địa hợp tác còn rất lớn, nhất là về thương mại, đầu tư và dịch vụ



Trang 2

CỤC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BẢO ĐẢM VÀ BỒI THƯỜNG NHÀ NƯỚC VÀ CỤC PHÁP LUẬT QUỐC TẾ VÀ GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP ĐẦU TƯ QUỐC TẾ:

Tập trung hoàn thành nhiệm vụ năm 2026, bảo đảm tiến độ, chất lượng



Trang 4

Bảo đảm nguồn lực thực tế cho công tác bảo vệ môi trường



Trang 3

CHÀO NGÀY MỚI

Yếu tố quan trọng trong nền kinh tế tự chủ

Thực tế phát triển trên thế giới cho thấy, công nghiệp hỗ trợ là các ngành công nghiệp sản xuất nguyên vật liệu, linh kiện, phụ tùng để cung cấp cho sản xuất sản phẩm hoàn chỉnh; là một yếu tố cực kỳ quan trọng. Có thể nói, công nghiệp hỗ trợ là ngành công nghiệp nền tảng, trực tiếp quyết định năng lực tự chủ, sức cạnh tranh...

Trang 2

Đánh thức tiềm năng du lịch của miền sơn cước Lai Châu



●Mới đây, hơn 100 nhà báo, phóng viên từ nhiều cơ quan báo chí trên cả nước đã tham gia chinh phục con đường đá cổ Pavi (xã Sin Suối Hồ, tỉnh Lai Châu) trong khuôn khổ Giải "Bước chân trên mây - Chinh phục con đường đá cổ Pavi năm 2026". (Ảnh: ST)

Nép mình giữa núi rừng Tây Bắc, tỉnh Lai Châu sở hữu hệ thống cảnh quan tự nhiên kỳ vĩ cùng kho tàng văn hóa của nhiều dân tộc thiểu số. Đây là nền tảng giúp địa phương phát triển các dòng sản phẩm du lịch văn hóa, cộng đồng, sinh thái và đặc biệt là du lịch thể thao mạo hiểm. Tuy nhiên, để biến tiềm năng thành giá trị kinh tế, Lai Châu cần tiếp tục giữ gìn vẻ đẹp nguyên sơ, đồng thời nâng cao chất lượng dịch vụ, nguồn nhân lực và tạo ra những sản phẩm du lịch hấp dẫn.

Trang 10

GỖ VƯƠNG CƠ CHẾ ĐỂ TỔ CÔNG NGHỆ SỐ CỘNG ĐỒNG PHÁT HUY HIỆU QUẢ:

Khi chuyển đổi số bắt đầu từ câu chuyện mưu sinh

Dù mang sứ mệnh là “cánh tay nối dài” đưa chuyển đổi số về tuyến đầu cơ sở, các Tổ công nghệ số cộng đồng ở các thôn bản vùng khó Quảng Trị vẫn đang trăn trở với “bài toán” kiêm nhiệm và kinh phí hoạt động. Tuy nhiên, cũng chính những con người bám bản làng này đã biến chuyển đổi số từ một khái niệm xa vời thành công cụ giải quyết những bức thiết sát sườn trong đời sống của người dân.



Trang 6

VIỆT NAM - PANAMA:

Dư địa hợp tác còn rất lớn, nhất là về thương mại, đầu tư và dịch vụ



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Tổng thống nước Cộng hòa Panama José Raúl Mulino chứng kiến Lễ trao các văn kiện hợp tác giữa các Bộ, ngành hai nước Việt Nam và Panama. (Ảnh: QĐND)

Chiều 6/10, tại Nhà Quốc hội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân chủ trì Lễ đón trọng thể Tổng thống nước Cộng hòa Panama José Raúl Mulino và Phu nhân thăm chính thức Việt Nam từ ngày 5 đến 8/10/2026. Sau Lễ đón, hai bên đã tiến hành hội đàm.

Tại gặp gỡ báo chí sau hội đàm, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm bày tỏ vui mừng đón ngài Tổng thống José Raúl Mulino cùng Phu nhân và Đoàn đại biểu cấp cao Cộng hòa Panama thăm chính thức Việt Nam. Chuyến thăm cũng là dịp quan trọng để hai bên trao đổi về những phương hướng đưa quan hệ hữu nghị và hợp tác giữa hai nước phát triển sâu rộng, thực chất và hiệu quả hơn nữa trong thời gian tới.

Hai bên nhất trí cho rằng, dư địa hợp tác còn rất lớn, nhất là về thương mại, đầu tư và dịch vụ. Trên cơ sở đó, hai bên thống nhất tiếp tục thúc đẩy hợp tác trên các lĩnh vực kinh tế, thương mại, đầu tư, nông nghiệp, hậu cần cảng biển, tài chính, ngân hàng, du lịch, vận tải và các lĩnh vực hai bên có thế mạnh. Hai bên cũng nhất trí cần tiếp tục trao đổi, đàm phán các văn kiện về bảo hộ đầu tư, hàng không và một số lĩnh vực khác, tạo khuôn khổ thuận lợi để mở rộng hợp tác.

Một nội dung quan trọng được hai bên trao đổi là phát huy lợi thế địa kinh tế của mỗi nước, tăng cường kết nối về vận tải, hậu cần, dòng tài chính và chuỗi cung ứng giữa Đông Á và Mỹ Latin; qua đó tạo thêm cơ hội cho doanh nghiệp của hai nước.

Về hợp tác đa phương, hai bên nhất trí tiếp tục phối hợp và ủng hộ lẫn nhau tại các tổ chức quốc tế và diễn đàn đa phương; trao đổi về các vấn đề khu vực và quốc tế cùng quan tâm; đề cao các nguyên tắc của luật pháp quốc tế và Hiến chương Liên hợp quốc; ủng hộ duy trì tự do, an toàn hàng hải, hàng không và giải quyết tranh chấp bằng biện pháp hòa bình trên cơ sở tôn trọng luật pháp quốc tế, nhất là Hiến chương Liên hợp quốc và Công ước Liên hợp quốc về Luật Biển năm 1982.

Một kết quả quan trọng của chuyến thăm là hai bên đã thông qua Tuyên bố chung xác định những định

Trong khuôn khổ chuyến thăm chính thức Việt Nam, chiều 6/10, tại Nhà Quốc hội, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Tổng thống nước Cộng hòa Panama José Raúl Mulino chứng kiến Lễ trao các văn kiện hợp tác giữa các Bộ, ngành hai nước Việt Nam và Panama.

Các văn kiện hợp tác gồm có: Hiệp định Hợp tác về vận tải biển giữa Chính phủ Việt Nam và Chính phủ Panama; Thỏa thuận Hợp tác phòng, chống tội phạm xuyên quốc gia; Biên bản ghi nhớ Hợp tác nông nghiệp; Biên bản ghi nhớ giữa Cục Du lịch quốc gia Việt Nam và Cục Du lịch Panama về hợp tác du lịch; Biên bản ghi nhớ về Hợp tác giữa các cơ quan Hải quan; Biên bản ghi nhớ giữa Cục Hàng không Việt Nam và Cục Hàng không Panama; Biên bản ghi nhớ Hợp tác giữa hai Học viện Ngoại giao; Biên bản ghi nhớ Hợp tác giữa Đại học Hàng hải Việt Nam và Đại học Hàng hải Quốc tế Panama; Biên bản ghi nhớ Hợp tác giữa Viện Khoa học Nông nghiệp Việt Nam (VAAS) và Viện Đổi mới sáng tạo Nông nghiệp Panama (IDIAP).

hướng, mục tiêu, nguyên tắc và các lĩnh vực hợp tác chủ yếu của quan hệ Việt Nam - Panama trong thời gian tới. Hai bên nhất trí tăng cường trao đổi trên kênh ngoại giao Nhà nước, thúc đẩy hợp tác nghị viện và đối ngoại nhân dân, tạo điều kiện để doanh nghiệp hai nước tiếp cận thị trường của nhau và tham gia sâu hơn vào chuỗi cung ứng khu vực và toàn cầu.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tin tưởng chuyến thăm lần này của ngài Tổng thống đã tạo thêm động lực quan trọng để triển khai các thỏa thuận đã đạt được, khai thác tốt hơn tiềm năng và thế mạnh của mỗi bên, đưa quan hệ Việt Nam - Panama phát triển thực chất, hiệu quả và tương xứng với tiềm năng của cả hai nước. Việt Nam sẵn sàng cùng Panama phối hợp triển khai hiệu quả các kết quả đạt được trong chuyến thăm vì lợi ích của Nhân dân hai nước, đồng thời đóng góp vào hòa bình, hợp tác và phát triển tại hai khu vực và trên thế giới.

Tại gặp gỡ báo chí, Tổng thống Cộng hòa Panama José Raúl Mulino bày tỏ, Panama và Việt Nam là hai quốc gia cách nhau về địa lý, nhưng giữa Nhân dân hai nước tồn tại một mối quan hệ hữu nghị và tình đoàn kết được xây dựng trong hơn năm mươi năm qua. Đối với Panama, việc mở rộng và đa dạng hóa các mối quan hệ quốc tế là rất quan trọng; Việt Nam là một đối tác quan trọng của Panama tại Đông Nam Á.

Tổng thống Cộng hòa Panama cho biết, một phần quan trọng trong cuộc hội đàm giữa hai bên là dành cho quan hệ kinh tế. Việt Nam đã xây dựng được năng lực công nghiệp và xuất khẩu ấn tượng. Panama muốn trở thành cửa ngõ để đưa nền công nghiệp đó tiếp cận khu vực Mỹ Latin và Caribe; mong muốn các doanh nghiệp Việt Nam tận dụng những lợi thế để thiết lập hiện diện tại Panama và vươn ra các thị trường trong khu vực. **H.D**

Trung ương thảo luận nhiều Đề án, Quy định quan trọng

Ngày 6/10/2026, Hội nghị lần thứ Tư, Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV tiếp tục ngày làm việc thứ hai.

Buổi sáng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm điều hành Hội nghị. Trung ương và các đại biểu làm việc tại hội trường, thảo luận về 3 nội dung: Đề án xây dựng Nghị quyết của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về tăng cường xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh, toàn diện, đáp ứng yêu cầu phát triển của đất nước trong kỷ nguyên mới; Sơ kết 5 năm thực hiện Nghị quyết số 28-NQ/TW, ngày 17/11/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo, cầm quyền của Đảng đối với hệ thống chính trị trong giai đoạn mới; Tổng kết Nghị quyết số 26-NQ/TW, ngày 19/5/2018 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về tập trung xây dựng đội ngũ cán bộ các cấp, nhất là cấp chiến lược, đủ phẩm chất, năng lực và uy tín, ngang tầm nhiệm vụ.

Buổi chiều, Trung ương và các đại biểu làm việc tại Tổ, thảo luận 3 nội dung: Đề án “Chiến lược quốc gia về thu hút, trọng dụng nhân tài trong các ngành, lĩnh vực mũi nhọn phục vụ đất nước phát triển nhanh, bền vững”; Quy định về đảng viên tham gia hoạt động đầu tư, kinh doanh (thay thế Quy định số 15-QĐ/TW, ngày 28/8/2006 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa X về đảng viên làm kinh tế tư nhân); Quy định về công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng (thay thế Quy định số 21-QĐ/TW, ngày 11/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về công tác kiểm tra, giám sát và kỷ luật của Đảng).

Hôm nay (7/10/2026), Trung ương tiếp tục làm việc theo chương trình. **K.C**

TP Hồ Chí Minh phát động Cuộc thi trực tuyến Tìm hiểu Hiến pháp, các Nghị quyết và Luật Phát triển đô thị

Ngày 6/10, Hội đồng phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật TP Hồ Chí Minh cho biết, đơn vị vừa phát động Cuộc thi trực tuyến “Tìm hiểu về Hiến pháp; các Nghị quyết của Bộ Chính trị; Nghị quyết số 66-NQ/TW, Nghị quyết số 09-NQ/TW và Luật Phát triển đô thị”.

Theo Thể lệ Cuộc thi, đối tượng dự thi bao gồm toàn thể cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, người lao động, học sinh, sinh viên và Nhân dân TP từ đủ 15 tuổi trở lên đang sinh sống, học tập hoặc làm việc tại địa phương. Cuộc thi được tổ chức hoàn toàn theo hình thức trực tuyến (online) tại đường dẫn chính thức do Ban Tổ chức thông báo. Thời gian dự kiến mở cổng hệ thống thi bắt đầu từ 8 giờ ngày 10/10 và sẽ kéo dài liên tục đến hết ngày 20/10. Trong trường hợp có sự điều chỉnh về khung thời gian, Ban Tổ chức sẽ phát thông báo cụ thể để người dân kịp thời nắm bắt.

Người dự thi truy cập vào địa chỉ thi trực tuyến, chọn nút “Tham gia thi” để khởi tạo tài khoản. Các thông tin cá nhân bắt buộc khai báo đầy đủ và chính xác. Hệ thống sẽ tự động sử dụng số Căn cước hoặc Định danh cá nhân làm tài khoản định danh duy nhất. Mỗi bài dự thi gồm 30 câu hỏi trắc nghiệm với thời gian làm bài tối đa là 20 phút. Sau khi hoàn thành 30 câu trắc nghiệm, thí sinh bắt buộc phải trả lời 1 câu hỏi phụ dự đoán số lượng người trả lời đúng tất cả 30 câu trắc nghiệm.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

CHÀO NGÀY MỚI

Yếu tố quan trọng trong nền kinh tế tự chủ

Thực tế phát triển trên thế giới cho thấy, công nghiệp hỗ trợ (CNHT) là các ngành công nghiệp sản xuất nguyên vật liệu, linh kiện, phụ tùng để cung cấp cho sản xuất sản phẩm hoàn chỉnh; là một yếu tố cực kỳ quan trọng.

Có thể nói, CNHT là ngành công nghiệp nền tảng, trực tiếp quyết định năng lực tự chủ, sức cạnh tranh, mức độ tham gia của nền kinh tế vào chuỗi giá trị toàn cầu; quyết định sức chống chịu của cả nền công nghiệp.

Tại Hội thảo “Định hướng phát triển CNHT Việt Nam” tổ chức mới đây, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Gia

Túc cho biết cả nước hiện có trên 7.000 DN CNHT, khoảng 30% đã tham gia chuỗi cung ứng toàn cầu, một số tập đoàn trong nước bắt đầu đóng vai trò đầu chuỗi.

Tuy nhiên, theo Phó Thủ tướng Thường trực, nhìn thẳng vào thực tế, CNHT của chúng ta vẫn “rộng mà chưa sâu, nhiều mà chưa mạnh”. Khu vực có vốn đầu tư nước ngoài (FDI) chiếm 77% kim ngạch xuất khẩu năm 2025 và 80,1% trong 8 tháng năm 2026, với tốc độ tăng 26,9%; trong khi xuất khẩu của khu vực kinh tế trong nước chỉ tăng 7,4%. Mức độ tham gia chuỗi giá trị toàn cầu của DN Việt Nam còn hạn chế. Theo

Ngân hàng Thế giới (WB), tỉ lệ này mới khoảng 18%, chủ yếu tập trung ở DN lớn. Cung ứng trong nước cho công nghiệp công nghệ cao chỉ đạt khoảng 5 - 10%. Nhiều lĩnh vực như đúc, rèn, xử lý nhiệt, xử lý bề mặt... còn những hạn chế.

Những tồn tại trên bắt nguồn từ các vấn đề như thiếu thị trường dẫn dắt và DN đầu chuỗi đặt hàng ổn định; ưu đãi chưa phù hợp; hạ tầng tiêu chuẩn, đo lường, thử nghiệm còn yếu; nhân lực “thừa thầy, thiếu thợ”; sự phối hợp chưa chặt chẽ. Sâu xa hơn là trước đây, có những lúc có những nơi còn thu hút đầu tư theo số lượng chứ chưa theo chất lượng.

Để khắc phục những tồn tại này, CNHT Việt Nam có hai vấn đề phải thực hiện đồng thời. Một

mặt là khắc phục những yếu kém, hoàn thành phần còn dở dang của quá trình công nghiệp hóa truyền thống. Mặt khác là không để các ngành mới như bán dẫn, trí tuệ nhân tạo (AI), robot, pin, năng lượng mới, hàng không vũ trụ đi vào “vết xe cũ”, là có sản phẩm cuối cùng nhưng nhập gần như toàn bộ linh kiện, vật liệu.

Tại Hội thảo, những nguyên tắc phát triển CNHT trong giai đoạn mới đã được lãnh đạo Chính phủ nêu rõ. Đó là chuyển từ “nội địa hóa theo tỉ lệ” sang “làm chủ năng lực”, phân định rõ năng lực nào cần tự chủ, năng lực nào phải bảo đảm khả năng thay thế; Nhà nước sẽ hỗ trợ theo kết quả, có điều kiện, có thời hạn; chuyển từ chủ trọng “thu hút FDI” sang “sử dụng hiệu

quả FDI”, tăng cường liên kết giữa DN FDI và DN Việt Nam; kiến tạo thị trường dẫn dắt, nghiên cứu cơ chế để đầu tư công, các dự án hạ tầng chiến lược, mua sắm công và mua sắm của DN nhà nước có đơn đặt hàng ưu tiên cho DN trong nước; tổ chức lại không gian phát triển theo các cụm liên kết ngành...

Một quốc gia có thể lắp ráp những sản phẩm rất hiện đại, nhưng vẫn chưa có nền tảng công nghiệp tự chủ, nếu CNHT còn yếu. Vì vậy, những định hướng của Chính phủ như nêu trên là rất chính xác; để thúc đẩy công tác thu hút đầu tư chuyển mạnh sang chất lượng, công nghệ cao, giá trị gia tăng cao, tạo việc làm, đóng góp vào năng lực tự chủ của nền kinh tế.

HUỲNH NGỌC HIỂU

Bảo đảm nguồn lực thực tế cho công tác bảo vệ môi trường

Dự kiến, tại Kỳ họp thứ 2, Quốc hội (QH) khóa XVI khai mạc vào giữa tháng 10, Chính phủ sẽ trình QH dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bảo vệ môi trường (BVMT). Tán thành với nhiều nội dung của dự thảo Luật, nhiều đại biểu QH đề nghị cần quy định cơ chế đủ rõ để bảo đảm nguồn lực thực tế cho công tác BVMT, tránh tình trạng chính sách được quy định đầy đủ nhưng thiếu nguồn lực thực hiện.



● Đại biểu QH đề nghị cần quy định rõ nghĩa vụ phân loại rác của người dân.
(Ảnh minh họa - Nguồn: Chinhphu.vn)

Quy định rõ tỷ lệ chi tối thiểu cho bảo vệ môi trường

Dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật BVMT được xây dựng nhằm thể chế hóa đầy đủ, kịp thời các quan điểm, chủ trương mới của Đảng về BVMT và ứng phó với biến đổi khí hậu; tiếp tục cải cách mạnh mẽ thủ tục hành chính (TTHC); phân cấp, phân quyền triệt để cho địa phương. Đồng thời, đổi mới phương thức từ quản lý hành chính đơn thuần sang quản trị môi trường hiện đại dựa trên dữ liệu, lấy khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo làm công cụ đột phá thúc đẩy chuyển đổi xanh, phát triển kinh tế tuần hoàn, kinh tế các-bon thấp; hoàn thiện quy định quản lý chất thải theo hướng coi chất thải là tài nguyên, tăng cường tái chế, tái sử dụng và giảm phát sinh.

Tại phiên họp thẩm tra dự án Luật do Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường của QH tổ chức mới đây, Đại biểu Nguyễn Văn Huy (Đoàn Hưng Yên) đánh giá cao việc dự thảo Luật đã cập nhật nhiều định hướng mới về kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn, giảm phát thải khí nhà kính, công nghệ xanh, chuyển đổi số và chuyển đổi mô hình sản xuất, kinh doanh theo hướng phát thải thấp. Tuy nhiên, Đại biểu cũng cho rằng, điểm quyết định là phải làm sao để các chính sách này đi vào thực tế bằng nguồn lực và công cụ thực hiện cụ thể.

Dẫn dự thảo hiện quy định bố trí khoản chi riêng cho công tác BVMT trong ngân sách nhà nước với tỷ lệ tăng dần, Đại biểu Nguyễn Văn Huy đề nghị tiếp tục làm rõ cơ chế bảo đảm thực hiện chủ trương được nêu tại Kết luận số 75-KL/TW ngày 28/7/2026 Hội nghị lần thứ ba Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa

XIV về BVMT và chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu trong thời kỳ mới, trong đó đã đặt ra yêu cầu bố trí tối thiểu 2% tổng chi ngân sách nhà nước hàng năm cho sự nghiệp BVMT. Theo Đại biểu, nếu chưa quy định trực tiếp tỷ lệ 2% trong Luật thì cần có cơ chế đủ rõ để bảo đảm nguồn lực thực tế cho BVMT, tránh tình trạng chính sách được quy định đầy đủ nhưng thiếu nguồn lực thực hiện.

Nhấn mạnh quan điểm phân cấp mà không đi cùng năng lực thực hiện và nguồn lực tương ứng thì rất dễ dẫn đến phân cấp trách nhiệm nhưng không phân cấp được khả năng giải quyết vấn đề, Đại biểu Nguyễn Văn Huy đề nghị rà soát các chính sách hỗ trợ chuyển đổi xanh, công nghệ xanh, sản xuất phát thải thấp để bảo đảm mỗi chính sách đều có công cụ thực hiện tương ứng như tài chính, tín dụng, khoa học công nghệ, thị trường các-bon, tiêu chuẩn, quy chuẩn và cơ chế hỗ trợ chuyển đổi phù hợp.

Cùng quan điểm, Ủy viên là đại biểu QH hoạt động chuyên trách tại Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường Nguyễn Ngọc Sơn cho biết, nếu không luật hóa về việc bố trí tối thiểu 2% tổng chi ngân sách nhà nước hàng năm cho sự nghiệp BVMT thì quy định này chỉ mang tính định hướng, không có chỉ tiêu để theo dõi, đánh giá và không rõ cơ quan nào chịu trách nhiệm báo cáo QH về mức độ thực hiện chủ trương của Trung ương.

Do đó, Đại biểu kiến nghị quy định tại khoản 5 Điều 5 dự thảo Luật nội dung mức chi cho sự nghiệp BVMT hàng năm tối thiểu bằng 2% tổng chi ngân sách nhà nước, kèm mệnh đề “trừ trường hợp QH có quyết định khác” khi quyết định dự toán ngân sách nhà nước. Đồng thời, giao Chính phủ quy định nguyên tắc

phân bổ, quản lý, sử dụng và đánh giá hiệu quả khoản chi này.

Cũng bàn khoản về nội dung này, tại phiên thảo luận về dự án Luật trong khuôn khổ Hội nghị đại biểu QH hoạt động chuyên trách lần thứ Nhất, nhiệm kỳ khóa XVI, diễn ra vào cuối tháng 9, Đại biểu Phạm Hùng Thắng (Đoàn Ninh Bình) đề nghị quy định rõ tỷ lệ chi tối thiểu cho BVMT trong tổng chi ngân sách nhà nước hàng năm ngay trong Luật, tương tự lĩnh vực giáo dục hay khoa học công nghệ.

Rõ trách nhiệm 2 chiều trong phân loại rác

Vấn đề phân loại chất thải sinh hoạt tại nguồn cũng là nội dung được nhiều đại biểu cho ý kiến. Đại biểu Đặng Ngọc Huy (Đoàn Quảng Ngãi) chỉ ra rằng, dù quy định phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn đã đến thời điểm triển khai nhưng thực tế, tại nhiều địa phương, rác đã phân loại vẫn bị đổ chung lên xe thu gom, gây lãng phí công sức và suy giảm niềm tin của người dân.

Gợi mở về giải pháp khắc phục, Đại biểu đề nghị cần chuyên sang “trách nhiệm chuỗi”, theo đó, cần quy định rõ tại Luật nghĩa vụ phân loại của người dân gắn liền với trách nhiệm tiếp nhận, vận chuyển, xử lý tương ứng. Đồng thời, bổ sung nguyên tắc cơ sở thu gom vận chuyển có trách nhiệm duy trì sự phân loại, không được trộn lẫn các dòng chất thải đã phân loại, trừ trường hợp công nghệ xử lý cho phép và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận; có quy định về kiểm tra, giám sát và xử lý đơn vị vi phạm. Một giải pháp khác được Đại biểu đề cập là gắn phân loại với cơ chế giá. Theo Đại biểu, cần áp dụng nguyên tắc “thải nhiều trả nhiều, phân loại tốt giảm chi phí” dựa trên khối lượng, tính chất rác và mức độ phân loại.

Đại biểu Đặng Thị Mỹ Hương (Đoàn Khánh Hòa) cũng bày tỏ tán thành với việc giao UBND cấp tỉnh quyết định phương thức chi tiết về phân loại rác thải để phù hợp với điều kiện dân cư và hạ tầng địa phương. Tuy nhiên, Đại biểu cho rằng, việc cho phép từng địa phương tự quyết định có thể dẫn đến sự khác biệt quá lớn về cách thức phân loại, bao bì hay quy trình lưu giữ, gây khó khăn cho người dân, doanh nghiệp hoạt động trên nhiều địa bàn hoặc khu vực giáp ranh. Do đó, cần ban hành khung tiêu chí kỹ thuật và yêu cầu tối thiểu thống nhất trên toàn quốc, làm cơ sở để các tỉnh tổ chức thực hiện, kết hợp với các chính sách hỗ trợ người dân chuyển từ thói quen sang nghĩa vụ pháp lý. **TUỆ MINH**

Cục Tuyên huấn đón nhận danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân



● Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa, Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị QĐND Việt Nam trao danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân tặng Cục Tuyên huấn. (Ảnh: Minh Nhật)

Ngày 6/10, Cục Tuyên huấn (Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam) tổ chức trọng thể Lễ đón nhận danh hiệu Anh hùng lực lượng vũ trang nhân dân lần thứ hai về thành tích đặc biệt xuất sắc trong thời kỳ đổi mới.

Phát biểu tại buổi lễ, Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam ghi nhận, biểu dương, chúc mừng những thành tích đặc biệt xuất sắc của Cục Tuyên huấn. Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa yêu cầu Cục Tuyên huấn và ngành Tuyên huấn toàn quân nhận thức sâu sắc hơn nữa vị trí, vai trò đặc biệt trọng của công tác tư tưởng, văn hóa; quán triệt Nghị quyết số 25-NQ/TW của Bộ Chính trị về Chiến lược công tác tư tưởng trong bối cảnh mới, chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm, Bí thư Quân ủy Trung ương về “2 kiên định, 2 đầy mạnh, 2 ngăn ngừa”, phương châm “5 vững” và “4 định hướng chiến lược”. Đồng thời chủ động tham mưu để công tác này phải thực sự đi trước mở đường, đi cùng tổ chức thực hiện và đi sau tổng kết thực tiễn, củng cố niềm tin; chuyển mạnh từ tư duy “nắm tình hình để xử lý” sang “dự báo để chủ động dẫn dắt”, từ phản ứng trước các vấn đề phát sinh sang chủ động tạo lập môi trường tư tưởng lành mạnh, thống nhất nhận thức, củng cố niềm tin.

Nhấn mạnh đổi mới công tác tư tưởng trong môi trường số, chủ động làm chủ không gian mạng và ứng dụng hiệu quả trí tuệ nhân tạo là yêu cầu có tính đột phá, Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa chỉ rõ, không gian số đang tác động trực tiếp, thường xuyên đến tư tưởng, tình cảm, nhận thức, hành vi của cán bộ, chiến sĩ và Nhân dân. Cục Tuyên huấn phải chuyển mạnh từ phương thức truyền thông truyền thống sang tư duy truyền thông đa nền tảng, đa phương tiện, tương tác và cá thể hóa; từ chờ thông tin đến chủ động tạo thông tin; từ xử lý một vụ việc đến quản trị dòng thông tin và dẫn dắt nhận thức.

Đối với công tác phối hợp tuyên truyền về nhiệm vụ quân sự, quốc phòng và hình ảnh Quân đội nhân dân Việt Nam, đồng chí yêu cầu Cục Tuyên huấn chủ động phối hợp chặt chẽ với các ban, Bộ, ngành Trung ương, cơ quan báo chí, địa phương và đơn vị trong, ngoài Quân đội; tạo sự thống nhất về thông tin, phương pháp tuyên truyền và sức lan tỏa xã hội.

P.MAI

HÀ NỘI:

Tôn vinh “Doanh nghiệp vì người lao động” và “Công nhân lao động Thủ đô tiêu biểu”

Ngày 6/10, Liên đoàn Lao động TP Hà Nội tổ chức Hội nghị tôn vinh “Doanh nghiệp vì người lao động” và “Công nhân lao động Thủ đô tiêu biểu” năm 2026, nhằm ghi nhận những doanh nghiệp thực hiện tốt chính sách chăm lo người lao động, những công nhân có thành tích nổi bật trong lao động.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Nguyễn Văn Thắng, Chủ tịch Liên đoàn Lao động TP Hà Nội cho biết, việc tôn vinh thể hiện sự ghi nhận của tổ chức Công đoàn đối với những doanh nghiệp thực sự quan tâm đến con người, tôn trọng người lao động và cùng người lao động xây dựng sự phát triển lâu dài. Để được người lao động và tổ chức Công đoàn ghi nhận là “Doanh nghiệp vì người lao động”, giá trị không chỉ nằm ở việc doanh nghiệp thực hiện đầy đủ các chế độ, chính sách theo quy định. Cao hơn, doanh nghiệp phải tạo việc làm ổn định, bảo đảm và từng bước nâng cao thu nhập, cải thiện điều kiện làm việc; quan tâm đến an toàn, sức khỏe, phúc lợi và đời sống tinh thần của người lao động.

Trong 30 doanh nghiệp được vinh danh năm nay, có 27 doanh nghiệp thuộc khu vực ngoài nhà nước, 14 doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài và nhiều doanh nghiệp sử dụng đông công nhân lao động. Chương trình đồng thời chú trọng những doanh nghiệp quan tâm đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số và xây dựng môi trường làm việc tiến bộ. **T.T**

CỤC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BẢO ĐẢM VÀ BỒI THƯỜNG NHÀ NƯỚC VÀ CỤC PHÁP LUẬT QUỐC TẾ
VÀ GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP ĐẦU TƯ QUỐC TẾ:

Tập trung hoàn thành nhiệm vụ năm 2026, bảo đảm tiến độ, chất lượng



●Thư trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc làm việc với Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường Nhà nước. (Ảnh: H.Mây)

Chiều 6/10, lãnh đạo Bộ Tư pháp đã làm việc với Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường Nhà nước và Cục Pháp luật quốc tế và Giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế về kết quả công tác quý III, nhiệm vụ trọng tâm quý IV/2026. Lãnh đạo Bộ yêu cầu các đơn vị tập trung hoàn thành kế hoạch năm, bảo đảm tiến độ, chất lượng công việc; đồng thời chủ động xây dựng kế hoạch năm 2027 có tính khả thi.

Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số

Làm việc với Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường Nhà nước (ĐKGDBĐ&BTNN), Thư trưởng Nguyễn Thanh Ngọc ghi nhận, biểu dương và đánh giá cao tinh thần đoàn kết, nỗ lực phấn đấu, hoàn thành các nhiệm vụ của Cục trong thời gian qua. Cơ bản nhất trí với các nhiệm vụ trọng tâm quý IV/2026, Thư trưởng lưu ý Cục phải thực hiện tốt công tác xây dựng Đảng mạnh về chính trị, tư tưởng và tổ chức; thực hiện tốt công tác kiểm tra, giám sát; xây dựng Nghị quyết của năm tới bảo đảm sát thực tế, có hiệu quả và đáp ứng yêu cầu.

Đối với công tác chuyên môn, Thư trưởng nhấn mạnh Cục ĐKGDBĐ&BTNN cần tập trung, nỗ lực hoàn thành các kế hoạch, chỉ tiêu, nhiệm vụ của năm 2026 đề ra. Đồng thời, xây dựng kế hoạch công tác năm

2027 mang tính khả thi, hiệu quả nhất. Tập trung hoàn thiện thể chế, bảo đảm tiến độ, chất lượng trong việc xây dựng các dự thảo, thông tư về đăng ký biện pháp bảo đảm.

Tiếp tục triển khai các hoạt động nghiên cứu, đề xuất xây dựng Luật Giao dịch bảo đảm; Luật Đăng ký tài sản theo kế hoạch... Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số, góp phần đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính; tiếp tục quan tâm hướng dẫn nghiệp vụ, kỹ năng trong công tác đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm tại các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản thuộc Cục; tăng cường công tác truyền thông; nâng cao chất lượng hiệu quả công tác cung cấp dịch vụ công, phân đấu duy trì và tiếp tục nâng cao tỷ lệ đăng ký trực tuyến, tỷ lệ giải quyết hồ sơ đúng hạn...

Thư trưởng Nguyễn Thanh Ngọc tin tưởng với tinh thần nỗ lực phấn đấu của tập thể lãnh đạo Cục, trong quý IV, Cục ĐKGDBĐ&BTNN sẽ tiếp tục hoàn thành tốt những nhiệm vụ đề ra. Các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản thuộc Cục sẽ hoàn thành vượt chỉ tiêu đề ra.

Nâng cao hiệu quả phòng ngừa, giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế

Chiều cùng ngày, Thư trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh làm việc với Cục Pháp luật quốc tế và Giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế (PLQT&GQTCĐTQT) về kết quả công tác quý III, nhiệm vụ trọng tâm công tác quý IV.

Đánh giá cao những kết quả Cục PLQT&GQTCĐTQT đạt được trong thời gian qua, Thư trưởng Đặng

Hoàng Oanh đề nghị Cục tập trung hoàn thành Kế hoạch công tác năm 2026; phân công rõ người phụ trách, sản phẩm và thời hạn đối với từng nhiệm vụ. Khẩn trương hoàn thiện, trình ban hành Kế hoạch của Đảng ủy Bộ Tư pháp thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW; đồng thời xây dựng, trình ban hành Kế hoạch của Bộ Tư pháp thực hiện Nghị quyết số 280/NQ-CP của Chính phủ về Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW, bảo đảm tiến độ, yêu cầu đề ra. Tiếp tục thực hiện nhiệm vụ đầu mối theo Nghị quyết số 25-NQ/BCSD và các kế hoạch của Bộ; chủ động đôn đốc, tổng hợp kết quả, bảo đảm các nhiệm vụ được triển khai thực chất.

Đối với Nghị định quy định việc thành lập, tổ chức bộ máy và cơ chế hoạt động của Trung tâm phòng ngừa và giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế, trong quý IV cần đề xuất kế hoạch xây dựng, xác định các vấn đề chính sách, phương án tổ chức và nguồn lực, bảo đảm tiến độ trình Chính phủ trước ngày 30/6/2027 theo nhiệm vụ được giao. Tiếp tục chủ trì xử lý các vụ tranh chấp đầu tư quốc tế theo phân công; thực hiện đầy đủ vai trò cơ quan đại diện pháp lý cho Chính phủ và tham mưu, hỗ trợ các Bộ, ngành, địa phương.

Thư trưởng Đặng Hoàng Oanh cũng đề nghị nâng cao chất lượng thẩm định, góp ý văn bản quy phạm pháp luật, điều ước quốc tế và thỏa thuận quốc tế; hoàn thành nhiệm vụ tổng rà soát pháp luật theo kế hoạch; tổ chức thực hiện hiệu quả Luật Tương trợ tư pháp về dân sự và các văn bản hướng dẫn; nâng cao chất lượng tiếp nhận, chuyển giao, theo dõi, trả kết quả hồ sơ... **H.MÂY - M.KHANG**

Trao đổi kinh nghiệm trong phát triển kinh tế xanh

Hôm qua (6/10), Trường Đại học Luật Hà Nội phối hợp cùng Viện Friedrich-Ebert-Stiftung (FES) tổ chức Hội thảo khoa học quốc tế với chủ đề “Pháp luật về phát triển kinh tế xanh: Kinh nghiệm của Đức và Việt Nam” do PGS.TS Nguyễn Văn Quang - Phó Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội và ông Timo Rinke - Trưởng Đại diện Viện FES tại Việt Nam chủ trì.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, PGS.TS Nguyễn Văn Quang, Phó Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội nhấn mạnh, đối với Việt Nam, phát triển kinh tế xanh gắn liền với việc thực hiện các chiến lược quốc gia

về tăng trưởng xanh, ứng phó với biến đổi khí hậu, chuyển dịch năng lượng và cam kết đạt mục tiêu phát thải ròng bằng “0” vào năm 2050. Những định hướng này đang đặt ra nhiều yêu cầu mới đối với quá trình hoàn thiện thể chế, chính sách và pháp luật trong các lĩnh vực như năng lượng, đầu tư, tài chính, thương mại, quản lý tài nguyên, bảo vệ môi trường và trách nhiệm của doanh nghiệp.

Theo PGS.TS Nguyễn Văn Quang, quá trình chuyển đổi sang nền kinh tế xanh đang đặt ra nhiều vấn đề nghiên cứu mới, không chỉ liên quan đến việc xây dựng các quy định pháp luật

chuyên ngành mà còn liên quan đến sự kết nối giữa pháp luật môi trường với pháp luật kinh tế, pháp luật đầu tư, pháp luật doanh nghiệp, pháp luật tài chính và các lĩnh vực pháp luật khác.

Tại Hội thảo, các chuyên gia, nhà khoa học đã trao đổi, thảo luận nhiều vấn đề có tính thời sự và thực tiễn cao như: phát triển kinh tế xanh, năng lượng tái tạo, kinh tế tuần hoàn; sử dụng hiệu quả tài nguyên thiên nhiên; quy hoạch sử dụng đất phục vụ cho phát triển kinh tế xanh; giảm nhẹ phát thải khí nhà kính và thị trường carbon; đầu tư xanh và quản trị doanh nghiệp bền vững... **THANH TRÀ**

Đại hội đại biểu toàn quốc Hội Luật gia Việt Nam lần thứ XV bước vào phiên làm việc đầu tiên

Chiều 6/10, tại Hà Nội, Đại hội đại biểu toàn quốc Hội Luật gia Việt Nam lần thứ XV, nhiệm kỳ 2026 - 2031 bước vào phiên làm việc đầu tiên.

Đại hội đã tiến hành bầu Đoàn Chủ tịch Đại hội gồm 5 đồng chí: Nguyễn Khánh Ngọc - Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam; Nguyễn Thanh Tịnh - Thứ trưởng Bộ Tư pháp, Phó Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam; Trần Công Phàn - Phó Bí thư Đảng ủy, Phó Chủ tịch Thường trực Hội Luật gia Việt Nam; Nguyễn Hữu Chính, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam; Nguyễn Quang Dũng - Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao, Phó Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam.

Tại Đại hội, đồng chí Nguyễn Khánh Ngọc - Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam báo cáo trước Đại hội về công tác nhân sự và điều hành phân thảo luận, chốt danh sách giới thiệu ứng cử Ban Chấp hành khóa XV. Đồng chí Trần Công Phàn - Phó Chủ tịch Thường trực Hội Luật gia Việt Nam trình bày dự thảo Báo cáo chính trị; Báo cáo kiểm điểm Ban Chấp hành Hội Luật gia Việt Nam khóa XIV và Tờ trình sửa đổi Điều lệ Hội...

Theo chương trình Đại hội, sáng 7/10, Đại hội sẽ bước vào Phiên chính thức với các nội dung quan trọng như: Báo cáo kết quả phiên nội bộ; phát biểu khai mạc Đại hội; Báo cáo chính trị Đại hội XV, nhiệm kỳ 2026 - 2031; lãnh đạo Đảng, Nhà nước phát biểu chỉ đạo Đại hội... **H.G**

Bộ Tư pháp tập huấn triển khai Sổ tay đảng viên và thủ tục hành chính của Đảng trên môi trường điện tử

Sáng 6/10, Đảng ủy Bộ Tư pháp tổ chức Hội nghị tập huấn triển khai Sổ tay đảng viên và thủ tục hành chính của Đảng trên môi trường điện tử tại Đảng bộ Bộ Tư pháp.

Phát biểu chỉ đạo, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp Nguyễn Quang Thái nhấn mạnh, chuyển đổi sang môi trường điện tử không phải chỉ là thay hồ sơ giấy bằng hồ sơ điện tử, cũng không phải chỉ là học cách sử dụng một phần mềm. Đây là bước đổi mới phương thức thực hiện công tác Đảng, nhằm nâng cao chất lượng, hiệu quả quản lý, điều hành và phục vụ tổ chức đảng, đảng viên. Theo Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp, trước tiên triển khai 4 thủ tục gồm: chuyển sinh hoạt đảng chính thức; chuyển sinh hoạt đảng tạm thời; thu nộp đảng phí; lấy ý kiến nhận xét của chi ủy nơi cư trú đối với đảng viên đang công tác. Đây đều là những công việc gắn trực tiếp với quyền, nghĩa vụ và quá trình sinh hoạt của đảng viên.

Đề Hội nghị đạt kết quả thiết thực, đồng chí Nguyễn Quang Thái đề nghị các đại biểu thống nhất nhận thức và đề cao trách nhiệm của cấp ủy, người đứng đầu; thực hiện đúng quy trình, đúng thẩm quyền, không làm phát sinh thủ tục; coi dữ liệu là nền tảng và phải chịu trách nhiệm về chất lượng dữ liệu; bảo đảm an toàn, an ninh thông tin và kỷ luật sử dụng hệ thống; học phải đi đôi với làm và sau tập huấn phải triển khai được ngay.

Hội nghị được nghe các báo cáo viên giới thiệu tổng quan về Quy định số 338-QĐ/TW ngày 09/7/2025 của Ban Bí thư về thủ tục hành chính của Đảng trên môi trường điện tử; Kế hoạch số 77-KH/TW ngày 11/4/2026 của Văn phòng Trung ương Đảng về triển khai toàn quốc 4 thủ tục hành chính của Đảng trên môi trường điện tử; Kế hoạch số 23-KH/ĐU ngày 06/4/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy Chính phủ về triển khai thủ tục hành chính của Đảng trên môi trường điện tử và thực tế triển khai tại Đảng ủy Bộ Tư pháp; hướng dẫn, giải đáp tình huống cụ thể về triển khai Sổ tay đảng viên điện tử...

T.OANH



Ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác giữa Bộ Tư pháp Việt Nam và Tổng Viện kiểm sát Cộng hòa Uzbekistan

Ngày 6/10, tại Bộ Tư pháp, dưới sự chứng kiến của Thứ trưởng Mai Lương Khôi và Đoàn công tác, Cục Quản lý Thi hành án dân sự (THADS), Bộ Tư pháp và Cục Cường chế thi hành án thuộc Tổng Viện kiểm sát Cộng hòa Uzbekistan đã ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác.

Phát biểu tại buổi lễ, Cục trưởng Nguyễn Thắng Lợi nhấn mạnh, trong chuyến công tác tại Uzbekistan vào tháng 8/2025, Đoàn Cục Quản lý THADS Việt Nam đã có cơ hội làm việc trực tiếp với Cục Cường chế thi hành án; tìm hiểu mô hình tổ chức, chức năng, nhiệm vụ, quy trình tổ chức thi hành án và cơ chế kiểm soát hoạt động thi hành án của Uzbekistan.

Đoàn cũng đã tìm hiểu thực tế tại cơ quan thi hành án khu vực Tashkent và Trung tâm đấu giá điện tử, qua đó có điều kiện tiếp cận nhiều kinh nghiệm đáng chú ý về xác minh tài sản, kết nối và khai thác dữ liệu, số hóa quy trình nghiệp vụ, đấu giá trực tuyến cũng như ứng dụng công nghệ trong quản lý hoạt động thi hành án. Những trao đổi đó cho thấy mặc dù hệ thống pháp luật, mô



● Dưới sự chứng kiến của Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi và Đoàn công tác, Cục Quản lý THADS, Bộ Tư pháp và Cục Cường chế thi hành án thuộc Tổng Viện kiểm sát Cộng hòa Uzbekistan ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác. (Ảnh: P.Mai)

hình tổ chức và điều kiện thực tiễn của hai nước có những điểm khác nhau, nhưng hai cơ quan có rất nhiều vấn đề chuyên môn cùng quan tâm và có thể chia sẻ kinh nghiệm cho nhau.

Chính vì vậy, hai bên đã trao đổi, thống nhất đề phối hợp xây dựng dự thảo Biên bản ghi nhớ, tạo khuôn khổ thúc đẩy hợp tác song phương trong lĩnh vực THADS trên tinh thần thiện chí và cùng có lợi.

Dự thảo Biên bản ghi nhớ đã xác định những lĩnh vực hợp tác phù hợp với chức năng của hai cơ quan. Trong đó có trao đổi pháp luật, kinh nghiệm thi hành án; xác minh thông tin, tài sản; áp dụng các biện pháp cưỡng chế, xử lý hành vi trốn tránh và ứng dụng công nghệ thông tin. Các hình

thức hợp tác cũng khá linh hoạt, từ trao đổi đoàn đến hội thảo, đào tạo, bồi dưỡng và tham vấn chuyên môn.

Nhằm cụ thể hóa các nội dung hợp tác, cả hai bên đã thảo luận, trao đổi kinh nghiệm chuyển đổi số trong hoạt động thi hành án; chia sẻ kinh nghiệm nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành án; chia sẻ kinh nghiệm quản lý, theo dõi nghĩa vụ chưa thi hành; chia sẻ kinh nghiệm kiểm soát hoạt động thi hành án và phát triển đội ngũ Chấp hành viên.

Phát biểu tại buổi lễ, Thứ trưởng Mai Lương Khôi đánh giá cao sự phối hợp tích cực của hai cơ quan trong việc chuẩn bị ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác. Đây là dấu mốc có ý nghĩa, mở ra cơ hội tăng cường quan hệ hợp tác

trong lĩnh vực THADS giữa hai nước.

Thứ trưởng mong muốn hai cơ quan phát huy tinh thần chủ động, tin cậy và hiểu biết lẫn nhau để đưa những nội dung đã thống nhất vào thực tiễn. Quá trình hợp tác cần bảo đảm thiết thực, phù hợp với điều kiện của mỗi nước và mang lại lợi ích cho cả hai bên. Bộ Tư pháp Việt Nam ủng hộ và tạo điều kiện để hai cơ quan triển khai hiệu quả Biên bản ghi nhớ.

*Cũng trong ngày 6/10, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi đã tiếp ông Muzaffar Eminovich Egamberdiyev, Cục trưởng Cục Cường chế thi hành án thuộc Tổng Viện kiểm sát Cộng hòa Uzbekistan cùng Đoàn công tác.

Tại buổi tiếp, Thứ trưởng Mai

Lương Khôi đánh giá cao quan hệ hữu nghị truyền thống và hợp tác nhiều mặt giữa Việt Nam và Uzbekistan, đồng thời khẳng định Bộ Tư pháp Việt Nam coi trọng việc mở rộng hợp tác pháp luật, tư pháp và thi hành án với các cơ quan có thẩm quyền của Uzbekistan trên cơ sở thiết thực, bình đẳng và cùng có lợi.

Thứ trưởng Mai Lương Khôi đề nghị hai bên ưu tiên hợp tác trong một số nội dung, đồng thời đề nghị Cục Cường chế thi hành án thuộc Tổng Viện kiểm sát Cộng hòa Uzbekistan tiếp tục chia sẻ kinh nghiệm về tổ chức và nâng cao hiệu quả thi hành án, nhất là tăng cường quyền hạn và công cụ bảo đảm thi hành án; số hóa, tự động hóa quy trình nghiệp vụ, kết nối dữ liệu liên ngành và giám sát tiến độ trên môi trường số; quản lý nghĩa vụ chưa thi hành; đấu giá điện tử và thanh toán tiền thi hành án; đơn giản hóa thủ tục; kiểm soát hoạt động thi hành án; bảo vệ, đào tạo và phát triển đội ngũ Chấp hành viên; tăng cường hợp tác quốc tế trong lĩnh vực thi hành án.

Chiều cùng ngày, Cục Quản lý THADS, Bộ Tư pháp đã làm việc với Đoàn công tác Cục Cường chế Thi hành án thuộc Tổng Viện kiểm sát Cộng hòa Uzbekistan nhằm chia sẻ kinh nghiệm, thúc đẩy chuyển đổi số trong THADS.

CHÂU DƯƠNG

ĐÀ NẴNG:

Thi hành án dân sự giải quyết xong trên 16 ngàn việc

THADS TP Đà Nẵng vừa tổ chức Hội nghị giao ban công tác THADS, theo dõi thi hành án hành chính (THAHC) 9 tháng năm 2026. Đồng chí Nguyễn Xuân Tùng, Trưởng THADS thành phố chủ trì Hội nghị.

Theo báo cáo, 9 tháng các cơ quan THADS trên địa bàn đã giải quyết xong 16.097 việc, tăng 2.712 việc so với cùng kỳ năm 2025; đạt tỉ lệ trên 71% ; xếp vị trí thứ 8/34 tỉnh, thành phố. Với số tiền đã giải quyết là 4.981 tỷ, 218 triệu đồng, đạt tỉ lệ gần 56% (tăng trên 13%) so với cùng kỳ năm 2025; xếp vị trí thứ 1/34 tỉnh, thành phố. Đối với công tác THAHC đã thi hành xong 98/122 vụ việc, đạt tỷ lệ trên 80%; trong số này có 22 vụ có quyết định buộc THAHC.

Kết quả thực hiện Chiến dịch 100 ngày về chuyển đổi số: Số đương sự đã được xác thực thành công: 55.191/58.645 số cá nhân cần cập nhật CCCD, đạt tỷ lệ trên 94%. THADS thành phố đã đạt chỉ tiêu về cập nhật CCCD của Cục Quản lý THADS đề ra 80%; tổng số văn bản đủ điều kiện tổng đạt qua VNeID là 6.377 văn bản, đã thực hiện tổng đạt 6.198 văn bản, đạt 97,2%; số văn bản gửi thành công 5.403 văn bản, đạt gần 85%.

Ghi nhận những kết quả đạt được, thời gian tới, Trưởng THADS thành phố Nguyễn Xuân Tùng yêu cầu tập thể lãnh đạo THADS thành phố bám sát địa bàn, lĩnh vực phụ trách, kịp thời chỉ đạo, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; nâng cao trách nhiệm người đứng đầu trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành theo phương châm “6 rõ”: rõ việc; rõ đơn vị chủ trì, phối hợp; rõ biện pháp, nguồn lực thực hiện; rõ thời gian; rõ thẩm quyền, trách nhiệm; rõ sản phẩm đạt được”. Đồng thời, tập trung mọi nguồn lực, tăng cường kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh những tồn tại, thiếu sót, bảo đảm phục vụ công tác thi hành án, phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao năm 2026. **H.ANH**

DIỆN BIÊN:

Ký kết Biên bản ghi nhớ và hợp đồng dịch vụ thanh toán trong Thi hành án dân sự

Nhằm cụ thể hóa các nội dung trong Biên bản ghi nhớ giữa Cục Quản lý THADS với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (VietinBank), nâng cao hiệu quả hoạt động THADS liên quan đến tín dụng, ngân hàng, xử lý nợ xấu trên địa bàn, vừa qua THADS tỉnh Điện Biên và VietinBank Chi nhánh tỉnh Điện Biên đã phối hợp tổ chức ký kết Biên bản ghi nhớ và hợp đồng dịch vụ thanh toán trong công tác THADS.

Biên bản quy định nguyên tắc, phương thức và nội dung phối hợp giữa 2 đơn vị trong quá trình tổ chức thi hành án; trong đó có việc chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác THADS liên quan đến hoạt động tín dụng, ngân hàng; cung cấp, trao đổi thông tin và phối hợp sử dụng dịch vụ quản lý tài chính. Biên bản cũng quy định trách nhiệm các bên trong THADS; trong đó VietinBank - Chi nhánh tỉnh Điện Biên có trách nhiệm phối hợp, cung cấp đầy đủ danh sách vụ việc, hồ sơ tín dụng, hồ sơ tài sản bảo đảm, thông tin khách hàng vay và các tài liệu liên quan để phục vụ việc tổ chức thi hành án; thực hiện đầy đủ, kịp thời theo quy định pháp luật các yêu cầu hợp pháp của Cơ quan THADS, Chấp hành viên và người có thẩm quyền khác trong quá trình tổ chức thi hành án...

Phát biểu tại buổi ký kết, đồng chí Đoàn Trọng Ngôn - Bí thư Đảng ủy - Trưởng THADS tỉnh đánh giá cao sự phối hợp của 2 đơn vị trong thời gian qua và chỉ rõ những khó khăn, thách thức trong giai đoạn mới, nhất là đối với việc xử lý nợ xấu, xử lý tài sản bảo đảm, cung cấp thông tin về tài khoản, tài sản của người phải thi hành án cũng như yêu cầu đẩy mạnh chuyển đổi số, hiện đại hóa quy trình quản lý, thu, chi các khoản tiền thi hành án. Việc ký kết thể hiện quyết tâm của hai đơn vị trong việc xác lập cơ chế phối hợp để hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao. **KHÁNH HÀ**

TUYÊN QUANG:

Giao ban công tác Thi hành án dân sự quý III/2026

Mới đây, THADS tỉnh Tuyên Quang đã tổ chức Hội nghị giao ban quý III/2026. Hội nghị đã nghe báo cáo đánh giá kết quả công tác THADS 9 tháng đầu năm, phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp 3 tháng cuối năm 2026; triển khai Nghị quyết của BCH Đảng bộ THADS tỉnh về lãnh đạo việc sắp xếp, điều chỉnh biên chế theo vị trí việc làm.

9 tháng đầu năm 2026, THADS tỉnh Tuyên Quang đã nghiêm túc, triển khai đầy đủ, kịp thời các nghị quyết, chỉ thị, chương trình, kế hoạch, văn bản chỉ đạo của Đảng, Nhà nước, của Bộ Tư pháp, Cục Quản lý THADS và của cấp ủy, chính quyền địa phương. Các đơn vị đã tích cực tập trung vào công tác tổ chức thi hành án, phân loại án bảo đảm chính xác, làm tốt công tác vận động, hòa giải, đồng thời kiên quyết cưỡng chế, kê biên tài sản để bảo đảm thi hành án, vì vậy kết quả thi hành xong về việc trên số có điều kiện thi hành đạt cao (về việc đạt gần 90% chỉ tiêu giao cả năm). Các mặt công tác khác cũng được triển khai thực hiện theo đúng kế hoạch đề ra.

Ghi nhận kết quả 9 tháng đầu năm, đồng chí Nguyễn Tuyên - Trưởng THADS cũng chỉ rõ những tồn tại, hạn chế. 3 tháng cuối năm 2026, Trưởng THADS yêu cầu các đơn vị cần tiếp tục phát huy vai trò, trách nhiệm của lãnh đạo các đơn vị trong công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành. Trong đó, tập trung cao độ vào 8 nhóm nhiệm vụ trọng tâm, 10 nhóm giải pháp theo Chương trình công tác trọng tâm trong lĩnh vực THADS, theo dõi THAHC năm 2026 và 17 nhóm nhiệm vụ, giải pháp theo kế hoạch công tác năm của THADS tỉnh, phấn đấu hoàn thành và hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao.

T.NHÀN

GỖ WƯỞNG CƠ CHẾ ĐỂ TỔ CÔNG NGHỆ SỐ CỘNG ĐỒNG PHÁT HUY HIỆU QUẢ

Lời tòa soạn: Những ngày đầu tháng 10, chúng tôi có dịp cùng Đoàn công tác đến với các vùng khó tại các xã Phong Nha và Bồ Trạch, tỉnh Quảng Trị - nơi các Tổ công nghệ số cộng đồng đang ngày đêm bám trụ. Đồng hành cùng chuyến đi là đại diện lãnh đạo Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Chuyển đổi số tỉnh Quảng Trị, Viện Nghiên cứu Truyền thông và Phát triển, cùng các chuyên gia trong lĩnh vực pháp luật thuộc Bộ Tư pháp.

Dù mang sứ mệnh là “cánh tay nối dài” đưa chuyển đổi số về tuyến đầu cơ sở, các Tổ công nghệ số cộng đồng ở các thôn bản vùng khó Quảng Trị vẫn đang trần trở với “bài toán” kiêm nhiệm và kinh phí hoạt động. Tuy nhiên, cũng chính những con người bám bản làng này đã biến chuyển đổi số từ một khái niệm xa vời thành công cụ giải quyết những bức thiết sát sườn trong đời sống của người dân.

Mô hình “trăm việc vậy quanh” và khoảng trống cơ chế

Theo thống kê, toàn tỉnh Quảng Trị hiện ghi nhận 9.542 thành viên tham gia tại 917 tổ công nghệ số cộng đồng (CNSCĐ) trải rộng trên 78 xã, phường, đặc khu. Thế nhưng, đằng sau những con số quy mô ấy là một thực tế cần được nhìn nhận thấu đáo bằng lăng kính thực tiễn.

Đa số các tổ này được thành lập từ giai đoạn 2022 - 2023, với lực lượng nòng cốt là Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Chi hội Thanh niên, Hội Phụ nữ, Tổ an ninh trật tự cơ sở và Trưởng ban công tác mặt trận kiêm nhiệm. Giữa những khó khăn về cơ chế, hạ tầng và kinh phí hoạt động, lực lượng kiêm nhiệm này đang gánh trên vai sứ mệnh đưa “làn sóng” chuyển đổi số vào từng nếp nhà. Hành trình thực tế ấy đã mở ra một sự thực, chuyển đổi số không nằm ở những khái niệm vĩ mô xa vời, mà bắt đầu từ chính “bài toán” mưu sinh, sinh kế nhọc nhằn, cho đến khát vọng bảo vệ tài nguyên thiên nhiên bằng tinh thần thượng tôn pháp luật.

Do tính chất kiêm nhiệm và mang nặng tính phong trào giai đoạn đầu, hoạt động của các tổ phần lớn đến nay mới chỉ dừng lại ở việc hỗ trợ người dân trong các chiến dịch cài đặt, tích hợp ứng dụng trên các nền tảng số



● Bí thư Chi bộ thôn Ngọn Rào trực tiếp hướng dẫn người dân thực hiện các thủ tục trên Cổng dịch vụ công.

như: VneiD, QuangTri-S... Vai trò và sức mạnh lực lượng của “nòng cốt” trong việc chuyển đổi số tại cơ sở chưa thực sự được khai thác hết để thực sự trở thành cầu nối thông tin hai chiều giữa chính quyền và Nhân dân.

Bản thân những người “đứng mũi chịu sào” tại thôn bản không giấu được những trần trở, ông Nguyễn Quốc Tuấn, Trưởng thôn kiêm Tổ trưởng Tổ CNSCĐ thôn Ngọn Rào (xã Phong Nha) thẳng thắn bộc bạch về thực trạng vận hành: “Kinh phí hoạt động của tổ gần như là con số 0 tròn trĩnh. Anh em làm việc hoàn toàn bằng tinh thần tự nguyện, lấy sự nhiệt huyết bù cho thù lao. Từ cước mạng cho đến dung lượng điện thoại hay tài liệu tuyên truyền, ai nấy trong tổ trước giờ đều phải tự túc”.

Ở góc độ quản lý hành chính cấp cơ sở, trao đổi với chúng tôi, ông Trần Hương Lâm, Phó Chủ tịch UBND xã Phong Nha cũng đồng quan điểm trên và phân tích sâu hơn về “bài toán” lực lượng và nguồn lực. “Tổ CNSCĐ được thành lập đóng vai trò như “cánh tay nối dài” của chính quyền cấp xã đến với người dân trong vấn

đề hỗ trợ chuyển đổi số, từ việc hỗ trợ các dịch vụ công đến bảo vệ tài nguyên thiên nhiên, phòng, chống cháy rừng. Nhưng cái khó lớn nhất hiện nay là kinh phí hoạt động “trắng”. Dù địa phương đã linh hoạt tăng cường lực lượng trẻ như thanh niên, giáo viên có trình độ công nghệ sau khi sáp nhập thôn, nhưng nếu không có nguồn kinh phí hỗ trợ thường xuyên để duy trì sinh hoạt định kỳ hay trang thiết bị tối thiểu, việc giữ chân những hạt nhân nhiệt huyết sẽ là một thách thức lớn”, ông Lâm chia sẻ.

Tương tự, bà Lê Thị Thu Huyền, Trưởng phòng Văn hóa -



● Các thành viên trong Tổ công nghệ số cộng đồng thôn Ngọn Rào họp vào lúc trời đã tối muộn.

Xã hội xã Bồ Trạch chỉ ra khoảng trống cần khóa lấp. “Về lâu dài, các tổ này không thể mãi loay hoay với việc cài app (ứng dụng). Chúng tôi kỳ vọng các tổ phải thực sự là cầu nối hỗ trợ xã nắm bắt thông tin, truyền tải chính sách pháp luật về với người dân, đồng thời lắng nghe tâm tư, nguyện vọng để phản hồi lại, nhất là với các đối tượng yếu thế, người có công... những người vốn chịu nhiều thiệt thòi khi tiếp cận thông tin truyền thống”, bà Huyền chia sẻ.

Từ khái niệm vĩ mô đến sinh kế sát sườn của bà con

Chuyển đổi số ở những vùng đặc biệt khó khăn không thể đi bằng những định hướng đao to búa lớn hay áp đặt rập khuôn từ trên xuống. Theo tìm hiểu, tại thôn Ngọn Rào, xã Phong Nha có khoảng 80% hộ dân sinh sống bằng nghề trồng rừng keo trám. Với họ, chuyện “chuyển đổi số” ban đầu nghe rất xa vời, thậm chí có phần mơ hồ, cho đến khi nó được cụ thể hóa bằng hạt gạo, quả bắp hay giá trị kinh tế của cây keo trám trước ngõ. Sự thay đổi nhận thức ấy bắt đầu từ những nhu cầu sát sườn nhất trong đời sống của họ.

“Ví dụ như trước đây mỗi lần muốn làm giấy tờ chuyển nhượng đất đai hay xin xác nhận hộ nghèo cho con đi học, bà con phải chạy đôn chạy đáo hỏi han khắp nơi,

thậm chí không biết mình có thuộc diện được hưởng chính sách hỗ trợ nào không do thông tin bị nghẽn ở cơ sở. Nhưng từ khi được tổ CNSCĐ hướng dẫn tra cứu trực tiếp trên Cổng dịch vụ công qua điện thoại thông minh, mọi thông tin về chính sách an sinh đều sáng rõ, minh bạch, giúp bà con không còn cảnh sợ phiền hà hay bị lợi dụng”, chị Hoàng Thị Huyền (SN 1985), tổ viên Tổ CNSCĐ thôn Ngọn Rào chia sẻ về rào cản tâm lý của người dân nơi đây.

Không dừng lại ở thủ tục hành chính, chuyển đổi số còn chạm đến huyết mạch kinh tế của bà con nông dân. “Khi các tổ viên kiên trì tuyên truyền, hướng dẫn bà con cách tiếp cận thông tin về quy hoạch rừng, chủ động tra cứu mức giá thu mua keo trám hợp pháp tại các nhà máy trên môi trường số thay vì chỉ nghe qua thương lái trung gian, bà con bắt đầu nắm thế chủ động. Họ không còn bị ép giá, biết tính toán thời điểm khai thác hợp lý. Công nghệ hóa ra không xa vời, nó nằm ngay ở hiệu quả kinh tế thu về sau mỗi mùa vụ”, ông Nguyễn Văn Minh, Trưởng Ban Công tác mặt trận kiêm tổ viên Tổ CNSCĐ thôn Ngọn Rào hào hứng kể câu chuyện từng bước thay đổi tư duy sản xuất của người dân.

Khảo sát thực tế tại các “vùng lõm” thông tin như Ngọn Rào, Khe Gát (xã Phong Nha) hay Thanh Hưng, Thanh Bình (xã Bồ Trạch) đã phần nào phác họa một thực tiễn đó là người dân không thờ ơ với công nghệ, họ chỉ thờ ơ với những hình thức tuyên truyền khô khan, không sát sườn. Khi việc chuyển đổi số giải quyết trúng sườn những bức bách trong đời sống mưu sinh của họ, tự khắc người dân sẽ đón nhận và xem đó là công cụ sinh kế hữu hiệu.

(Còn tiếp)
BẢO THIÊN

Hà Tĩnh thông tin hiện tượng cá chết rải rác trên vùng biển

Sáng 6/10, tại Hội nghị giao ban công tác báo chí quý III, ông Trần Hữu Khanh - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Tĩnh đã cung cấp thông tin liên quan đến hiện tượng cá chết rải rác trên vùng ven biển Hà Tĩnh. Theo ông Trần Hữu Khanh, ngay sau khi tiếp nhận thông tin, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chỉ đạo cơ quan

chuyên môn phối hợp chính quyền địa phương kiểm tra hiện trường, lấy 4 mẫu nước biển tại Thiên Cầm và phường Vũng Áng, đồng thời lấy mẫu cá để xét nghiệm.

Kết quả phân tích 4 mẫu nước được lấy ngày 29/9 cho thấy các thông số về nhiệt độ, oxy hòa tan, pH, độ muối, chất rắn lơ lửng, amoni, nitrit, photphat, kim loại

nặng, sunfua, asen, coliform và Vibrio tổng số đều nằm trong giới hạn cho phép theo QCVN 10:2023/BTNMT về chất lượng nước biển. Tuy nhiên, khi đối chiếu với tiêu chuẩn nước nuôi trồng thủy sản, một số thông số như Vibrio tổng số và sunfua vượt chuẩn. Báo cáo nhận định sự gia tăng này có thể liên quan đến quá trình phân

hủy chất hữu cơ và điều kiện môi trường cục bộ tại khu vực lấy mẫu.

Tiếp đó, trong đợt kiểm tra ngày 4/10, ngành chức năng không phát hiện thủy sản chết nổi ven bờ tại các điểm kiểm tra ở xã Yên Hòa và khu vực lòng bè phường Vũng Áng. Cá nuôi đang phát triển bình thường. Các mẫu cá bớp tại Vũng Áng và cá tự nhiên tại Thiên Cầm đã được gửi xét nghiệm chuyên sâu về bệnh học, vi sinh. Dự kiến kết quả sẽ được cung cấp ngày 7/10. Trong thời gian chờ kết luận, ngành

chuyên môn yêu cầu địa phương tiếp tục theo dõi, thu gom và xử lý thủy sản chết theo quy định; hướng dẫn hộ nuôi giảm 50 - 80% khẩu phần hoặc tạm ngừng cho ăn, sử dụng vôi bột sát trùng môi trường nước và bổ sung vitamin, khoáng chất để tăng sức đề kháng cho cá. Người dân được khuyến cáo không thu gom, mua bán, vận chuyển, chế biến hoặc sử dụng thủy sản chết không rõ nguyên nhân làm thực phẩm hoặc thức ăn cho vật nuôi, thủy sản.

HỮU ANH

Xây dựng chính sách, nâng cao năng lực nội tại của doanh nghiệp nhỏ và vừa

Tại cuộc họp báo thường kỳ quý III/2026 do Bộ Tài chính tổ chức chiều 6/10, bà Trịnh Thị Hương - Phó Cục trưởng Cục Doanh nghiệp (DN) tư nhân và Kinh tế tập thể (Bộ Tài chính) cho hay, Luật Hỗ trợ DN nhỏ và vừa (DNNVV) hiện hành còn nhiều hạn chế, chưa đáp ứng nhu cầu thực tiễn của DN.



● Toàn cảnh buổi họp báo. (Ảnh trong bài: BTC cung cấp)

Cụ thể, theo bà Hương, một số chính sách chưa phát huy đầy đủ hiệu quả; phương thức hỗ trợ DN còn phân tán, chưa thực sự xuất phát từ nhu cầu của DN; việc tiếp cận chính sách còn khó khăn và cơ chế đánh giá hiệu quả sau hỗ trợ chưa rõ nét... Do đó, Chính phủ đã đề xuất xây dựng Luật Phát triển DNNVV thay thế Luật Hỗ trợ DNNVV năm 2017. Dự án Luật đang được xây dựng thể hiện tư duy xây dựng chính sách nhằm nâng cao năng lực nội tại của DN, tạo điều kiện cho DNNVV phát triển; đổi mới phương thức hỗ trợ (hỗ trợ có trọng tâm, trọng điểm, thay vì dàn trải, đặc biệt tập trung vào nhóm hộ kinh doanh (HKD) vừa chuyển đổi thành DN, DN nhỏ, siêu nhỏ chuyển đổi thành DN lớn...); điểm mới nữa của dự án Luật là hỗ trợ, quản lý bằng dữ liệu, thay vì quản trị; tập trung, lấy DN làm trung tâm, lựa chọn các đơn vị hỗ trợ; Nhà nước chuyển từ hỗ trợ những gì mình có sang hỗ trợ những cái DN cần...

Cũng theo bà Trịnh Thị Hương, các chính sách hỗ trợ, đặc biệt việc miễn, giảm thuế tập trung vào 4 nhóm: DN khởi nghiệp sáng tạo, DN liên kết hiệu quả, DN mới chuyển đổi từ HKD, DN phát triển bền vững. Đặc biệt, các chính sách tập trung hỗ trợ cho các đối tượng vừa chuyển đổi HKD thành DN trong việc rút ngắn thời gian đăng

Cũng tại họp báo, nhằm tránh lạm phát do giá nhiên liệu, xăng dầu tăng cao, bà Lê Tuyết Nhung - Phó Cục trưởng Cục Quản lý giá (Bộ Tài chính) thông tin, trong quý III, giá xăng dầu thế giới tăng cao tác động đến thị trường trong nước, khiến lạm phát tăng cao. Để tránh lạm phát, Cục đã chỉ đạo và đề nghị cơ quan chức năng các địa phương tăng cường kiểm tra, tránh tình trạng găm hàng, đầu cơ, đẩy giá lên cao, tạo áp lực lên thị trường.

Đối với các địa phương có chỉ số CPI (chỉ số giá tiêu dùng) tăng cao trong quý III, Cục cũng yêu cầu phân tích, làm rõ cơ cấu, nguyên nhân giá tăng cao, nhất là các mặt hàng tăng giá bất thường để tìm giải pháp hạn chế tăng giá. Bên cạnh đó, Cục cũng theo dõi sát tình hình giá cả, kiên quyết giữ mức lạm phát (ngưỡng 4,5%) mà Quốc hội đã đặt ra cho cả năm. Riêng với giá nhiên liệu, xăng dầu, Bộ Tài chính sẽ có biện pháp bảo đảm nguồn cung, cũng như có chính sách thuế phù hợp để kiểm soát tình trạng tăng giá.

ký DN, miễn giảm nhiều loại thuế, phí, mô hình quản trị tối giản...

Liên quan đến việc qua thống kê phát hiện nhiều trường hợp mạo danh để thành lập DN, HKD, hoặc kê khai khống thu nhập dẫn đến phát sinh nghĩa vụ và nợ thuế, bà Hương cho biết, ngành Thuế đã ghi nhận nhiều phản ánh của người dân về vấn đề này. Ở góc độ DN, hoàn thuế giá trị gia tăng tiếp tục được quan tâm. Tại các cuộc đối thoại gần đây, DN đã đặt rất nhiều câu hỏi về hồ sơ hoàn thuế tồn đọng, điều kiện hoàn thuế và các giao dịch xuất khẩu. Liên quan đến việc DN bị mạo danh, Cục đang phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan và cơ quan có thẩm quyền để xác định có mạo danh hay không. Sau khi xác định được thông tin và khẳng định có

chuyện đó, Cục sẽ chuyển hồ sơ sang cơ quan chức năng xem xét, xử lý và tiến hành thu hồi đăng ký kinh doanh.

Cũng theo lãnh đạo Cục DN tư nhân và Kinh tế tập thể, lợi dụng sự thông thoáng của chính sách khuyến khích khởi nghiệp tạo điều kiện tối đa cho người dân đăng ký thành lập DN qua mạng thông tin điện tử, cùng với thông tin bị lộ lọt nên đã dẫn đến tình trạng thông tin cá nhân bị sử dụng trái phép để đăng ký đứng tên DN, hoặc bị tổ chức sử dụng để kê khai thu nhập, tiền lương, tiền công không đúng với thực tế làm phát sinh nghĩa vụ, nợ thuế. Vì thế, trong thời gian tới, Cục sẽ xem xét, nghiên cứu, đề nghị sửa đổi Luật DN, trong đó đưa nội dung này vào sửa đổi trong Luật nhằm hạn chế tình trạng trên.

Xác định việc bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người dân trong các trường hợp thông tin cá nhân bị sử dụng trái phép là nội dung cần được ưu tiên trong quá trình triển khai Chiến dịch làm sạch mã số thuế, ngành Thuế đã bổ sung trên ứng dụng eTax Mobile chức năng để cá nhân chủ động tra tra cứu danh sách DN, HKD mà mình đang ghi nhận là chủ sở hữu, chủ HKD hoặc người đại diện theo pháp luật; đồng thời gửi phản ánh ngay khi phát hiện thông tin cá nhân có dấu hiệu bị sử dụng trái phép hoặc thông tin về vai trò của cá nhân tại DN không còn phù hợp với thực tế. **ĐOÀN TRANG**



● Bà Trịnh Thị Hương - Phó Cục trưởng Cục Doanh nghiệp tư nhân và Kinh tế tập thể (Bộ Tài chính) thông tin tại họp báo.

TIN TỨC

Việt Nam - Áo mở rộng hợp tác phát triển hạ tầng thông minh

Ngày 6/10, Thứ trưởng Bộ Xây dựng Bùi Xuân Dũng đã làm việc với Đại sứ Cộng hòa Áo tại Việt Nam Philipp Agathonos cùng đoàn doanh nghiệp Áo nhằm trao đổi cơ hội hợp tác trong các lĩnh vực thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng.

Thứ trưởng Bùi Xuân Dũng đánh giá Việt Nam và Áo còn nhiều tiềm năng tăng cường hợp tác, nhất là trong phát triển kết cấu hạ tầng. Giai đoạn 1999 - 2017, ngành đường sắt Việt Nam đã triển khai 4 dự án mua sắm thiết bị sử dụng nguồn vốn ODA của Chính phủ Áo. Các thiết bị sau khi đưa vào sử dụng đã góp phần nâng cao chất lượng bảo trì kết cấu hạ tầng và bảo đảm an toàn chạy tàu.

Theo Đại sứ Philipp Agathonos, phía Áo đang thúc đẩy một số dự án tại Việt Nam, đồng thời đề xuất xây dựng tuyến đường sắt kết nối Đà Nẵng - Hội An và thành lập trung tâm nghiên cứu chung giữa Việt Nam và Áo. Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án đường sắt Đà Nẵng - Hội An dự kiến hoàn thành trong khoảng một tháng tới.

Dự địa hợp tác được đánh giá còn lớn trong bối cảnh Việt Nam đang đẩy mạnh đầu tư hệ thống giao thông hiện đại. Hà Nội và TP HCM đã quy hoạch gần 1.000km đường sắt đô thị. Đối với dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam dài 1.544km, Bộ Xây dựng sẵn sàng mời các doanh nghiệp Áo tham gia vào hệ sinh thái phát triển dự án.

Trên cơ sở nhu cầu phát triển hạ tầng của Việt Nam và thế mạnh của Áo, Thứ trưởng Bùi Xuân Dũng cho rằng hai bên có thể tiếp tục thúc đẩy trao đổi kinh nghiệm, chuyển giao công nghệ, đào tạo nguồn nhân lực và huy động nguồn lực tài chính. Các lĩnh vực có nhiều tiềm năng hợp tác gồm đường sắt, đường sắt đô thị, đường bộ và phát triển hạ tầng thông minh, qua đó góp phần hiện đại hóa hệ thống kết cấu hạ tầng và tạo thêm động lực cho tăng trưởng kinh tế. **MINH CHÂU**

BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG:

Chuẩn hóa tối thiểu 98% dữ liệu tổ chức đảng, đảng viên trước 30/11

Ngày 6/10, Đảng ủy Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) tổ chức Hội nghị tập huấn về chuyển đổi số trong công tác tổ chức xây dựng Đảng, tập trung hướng dẫn sử dụng các hệ thống thông tin, nền tảng số và triển khai rà soát, làm sạch, chuẩn hóa, đối soát dữ liệu tổ chức đảng, đảng viên.

Phát biểu chỉ đạo, ông Ngô Hồng Giang, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ NN&MT nhấn mạnh, chuyển đổi số trong công tác tổ chức xây dựng Đảng là nhiệm vụ quan trọng, cấp bách, đòi hỏi sự tham gia tích cực, đồng bộ của các cấp ủy và tinh thần tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên. Mốc tiến độ được xác định rõ: trước ngày 30/11/2026, tối thiểu 98% dữ liệu tổ chức đảng, đảng viên phải được làm sạch, chuẩn hóa, đối soát và đồng bộ. Việc đặt ra tỷ lệ và thời hạn cụ thể giúp chuyển yêu cầu chuyển đổi số từ định hướng sang nhiệm vụ có thể đo lường, kiểm tra và xác định trách nhiệm.

Ông Ngô Hồng Giang yêu cầu tổ chức thực hiện đồng bộ theo phương châm "6 rõ, 1 xuyên suốt", chuyển các mục tiêu của kế hoạch thành những công việc cụ thể. Theo đó, dữ liệu không được xem đơn thuần là nhiệm vụ kỹ thuật của bộ phận công nghệ thông tin mà phải gắn với trách nhiệm lãnh đạo, chỉ đạo của từng cấp ủy.

Tại Hội nghị, ông Phạm Thành Lương, Phó Giám đốc Trung tâm Thống kê và Nền tảng số cùng nhóm chuyên gia hướng dẫn cán bộ sử dụng các hệ thống thông tin, nền tảng số phục vụ công tác tổ chức xây dựng Đảng. Việc tập huấn trực tiếp giúp yêu cầu chuẩn hóa dữ liệu gắn với năng lực vận hành thực tế của đội ngũ cán bộ, hạn chế tình trạng có hệ thống nhưng khai thác chưa hiệu quả.

Xét rộng hơn, chuyển đổi số trong công tác đảng là một mắt xích của quá trình hiện đại hóa quản trị toàn ngành. Từ mục tiêu chuẩn hóa tối thiểu 98% dữ liệu trước cuối tháng 11/2026 đến lộ trình chuyển đổi số đến năm 2030, trọng tâm cuối cùng không phải là số lượng dữ liệu được đưa lên hệ thống mà là khả năng biến dữ liệu thành nguồn lực phục vụ lãnh đạo và quản trị. Khi dữ liệu được chuẩn hóa, nền tảng số được vận hành thông suốt và trách nhiệm được xác định rõ, chuyển đổi số có thể tạo thêm lực đẩy để ngành NN&MT thực hiện các mục tiêu tăng trưởng, xuất khẩu và phát triển bền vững. **GIA HỒNG**



● Ông Ngô Hồng Giang, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Nông nghiệp và Môi trường phát biểu tại Hội nghị. (Ảnh: PV)

HẢI PHÒNG:

Diễn tập thực chiến bảo đảm an ninh mạng

Phát biểu khai mạc Hội nghị tập huấn và Diễn tập an ninh mạng trên địa bàn TP Hải Phòng năm 2026, ngày 6/10, Đại tá Lê Đức Thành, Phó Giám đốc Công an TP Hải Phòng nhấn mạnh, trong bối cảnh Hải Phòng đang đẩy mạnh chuyển đổi số, xây dựng chính quyền số và phát triển kinh tế số, không gian mạng đã trở thành môi trường hoạt động chiến lược, gắn liền với mọi mặt đời sống kinh tế - xã hội, quốc phòng và an ninh. Tuy nhiên, cùng với những cơ hội phát triển, các nguy cơ an ninh phi truyền thống ngày càng diễn biến phức tạp. Các hình thức tấn công mạng có chủ đích, mã độc hóa dữ liệu tổng tiền, tình trạng lộ lọt bí mật nhà nước, dữ liệu cá nhân cùng những rủi ro mới phát sinh từ trí tuệ nhân tạo (AI) đang đặt ra thách thức gay gắt cho công tác bảo mật.

Theo kế hoạch, Hội nghị tập huấn và diễn tập an ninh mạng trên địa bàn TP Hải Phòng năm 2026 sẽ diễn ra trong 4 ngày, từ ngày 6/10 đến ngày 9/10. Hội nghị gồm 2 phần chính: Phần tập huấn, cập nhật các chủ trương, chính sách, pháp luật mới nhất về an ninh mạng; trang bị kỹ năng nhận diện lỗ hổng bảo mật, bảo vệ kho dữ liệu dùng chung và ứng dụng an toàn trí tuệ nhân tạo trong hoạt động công vụ.

Phần diễn tập thực chiến sẽ có 5 đội ứng cứu sự cố (gồm các đơn vị nòng cốt như Văn phòng UBND TP, Sở Khoa học và Công nghệ, Công an TP, Viễn thông Hải Phòng và Mobifone Hải Phòng) sẽ trực tiếp tham gia xử lý chuỗi tấn công mô phỏng sát thực tế. Các tình huống diễn tập bao gồm: khai thác lỗ hổng ứng dụng web, cài cắm mã độc, chiếm quyền điều khiển, phát tán mã độc đến trích xuất dữ liệu qua máy chủ. Kết quả được đánh giá khách quan qua hệ thống chấm điểm tự động trong môi trường diễn tập cách ly hoàn toàn, bảo đảm an toàn tuyệt đối cho hệ thống thật.

NGUYỄN AN

NINH BÌNH:

Mở bán 161 căn nhà ở xã hội, giá bán hơn 16 triệu đồng/m²

Ngày 6/10, Sở Xây dựng Ninh Bình cho biết, đơn vị vừa ban hành Thông báo số 11427/TB-SXD công bố thông tin giai đoạn 1 (khối B&C) dự án nhà ở xã hội Bãi Viên tại phường Thành Nam. Trong đó, 161 căn hộ đủ điều kiện đăng ký mua theo quy định. Dự án do Liên danh Công ty CP Đầu tư và Phát triển đô thị Nam Định và Công ty CP Nhà Mỹ Xuân Hà Nội làm chủ đầu tư. Giai đoạn 1 gồm 2 khối nhà B&C, cao 9 tầng, tổng diện tích sàn sử dụng căn hộ khoảng 18.077,4m², với 324 căn hộ nhà ở xã hội.

Trong số này, chủ đầu tư còn 161 căn hộ nhà ở xã hội để bán, gồm 90 căn tại khối B và 71 căn tại khối C. Các căn hộ có diện tích từ khoảng 53,6 - 54,7m²; một số căn có diện tích từ 59,8 - 70,4m². Riêng khối C có 6 căn diện tích từ 28,6 - 33,8m². Giá bán tạm tính ở khối B từ 16,214 - 17,897 triệu đồng/m² sàn căn hộ; khối C từ 16,097 - 17,91 triệu đồng/m². Mức giá trên đã được Sở Xây dựng công bố tại các văn bản trước đó.

Theo thông báo của Sở Xây dựng, thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội bắt đầu từ ngày 5/11 - 5/12/2026, vào buổi sáng từ 8h30 - 11h30 và buổi chiều từ 13h30 - 16h. Hồ sơ được tiếp nhận tại văn phòng dự án trên đường Phúc Trọng, phường Thành Nam.

Sở Xây dựng Ninh Bình đề nghị các đơn vị, cá nhân có nhu cầu tìm hiểu thông tin và đăng ký mua nhà ở xã hội theo đúng quy định. Người dân cũng được khuyến nghị thường xuyên theo dõi thông báo chính thức của chủ đầu tư và cơ quan có thẩm quyền để cập nhật các thông tin liên quan.

NGỌC HUY

Huế triển khai chuyên mục “Hiển kế” trên nền tảng Hue-S

Ngày 6/10, UBND TP Huế ban hành Quyết định số 3278/QĐ-UBND về Quy chế triển khai chuyên mục “Hiển kế” trên nền tảng Hue-S, tạo thêm kênh để người dân, tổ chức và doanh nghiệp đóng góp ý tưởng, sáng kiến, giải pháp xây dựng, phát triển thành phố.

Theo quy chế, người dân có thể gửi hiến kế thông qua Hue-S bằng cơ chế xác thực VNeID, lựa chọn lĩnh vực, nhập nội dung và đính kèm tài liệu, hình ảnh, video hoặc vị trí liên quan. Nội dung phải rõ ràng, cụ thể, có tính xây dựng và người gửi chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin.

Chuyên mục “Hiển kế” chi tiếp nhận ý tưởng, sáng kiến, giải pháp và đề xuất; không thay thế các kênh tiếp nhận, giải quyết khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị, thủ tục hành chính và các kênh chuyên ngành khác.

Theo quy trình, Trung tâm Giám sát, điều hành đô thị thông minh TP Huế kiểm tra, tiếp nhận và phân loại nội dung trong vòng 30 phút kể từ khi hệ thống xác minh người gửi và xác định nội dung đủ điều kiện. Sau đó, nội dung được chuyển đến cơ quan có chức năng phù hợp để nghiên cứu, xử lý.

Các cơ quan được giao xử lý có trách nhiệm phản hồi trên Hue-S trong 2 ngày kể từ khi tiếp nhận. Trung tâm Giám sát, điều hành đô thị thông minh kiểm tra, cập nhật kết quả đến người gửi trong nửa ngày. Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì tham mưu, theo dõi; Trung tâm trực tiếp vận hành, tiếp nhận và đôn đốc xử lý.

Thành phố cũng sẽ nghiên cứu tổ chức các cuộc thi tìm kiếm ý tưởng, sáng kiến, hình thức khuyến khích người dân tham gia và định kỳ lựa chọn những hiến kế có giá trị để biểu dương, tuyên dương. XUÂN LAI

ĐƯỜNG DÂY ĐƯA HEO CÓ SỬ DỤNG CHẤT CẤM TẠO NẠC RA THỊ TRƯỜNG:

Công an TP Hồ Chí Minh khởi tố 9 bị can để điều tra 4 tội danh

Công an (CA) TP HCM vừa thông tin về kết quả đấu tranh bước đầu với đường dây sử dụng chất cấm trong chăn nuôi, tiêu thụ heo tại TP HCM, Đồng Tháp và một số tỉnh, thành phía Nam.

Khám xét 14 địa điểm, thu giữ hơn 1.000kg Salbutamol

Theo CA TP, thời gian qua, các vi phạm về quy định sử dụng chất cấm trong chăn nuôi thuộc nhóm Beta-agonist (phổ biến nhất là chất Salbutamol) tại các cơ sở nuôi vỗ béo diễn biến phức tạp.

Qua công tác nắm tình hình, Phòng Cảnh sát kinh tế CA TP phát hiện đường dây nuôi nhốt, tiêu thụ heo sử dụng chất cấm trong chăn nuôi với quy mô đặc biệt lớn, liên quan nhiều cơ sở, đối tượng, hoạt động ở nhiều tỉnh, thành, trong đó các đối tượng lấy TP HCM là địa bàn tiêu thụ.

Cuối tháng 7/2026, CA TP phối hợp Sở NN&MT tiến hành kiểm tra 3 ô tô tải BKS 60K-955.48, 64H-051.07, 60K- 548.15 có chủ hàng là Nguyễn Văn Hiệu (SN 1985) và Phạm Văn Hùng (SN 1976, cùng ngụ TP Đồng Nai), phát hiện vận chuyển 280 con heo thịt dương tính Salbutamol, trong đó 80 con heo thịt dương tính thêm với virus dịch tả heo châu Phi.

Mở rộng điều tra vụ án, Cơ quan Cảnh sát điều tra, CA TP (CQĐT) đồng loạt khám xét khẩn cấp tại 14 địa điểm là các trang trại, nơi ở của



●Ngoài 9 đối tượng đã bị khởi tố, bắt tạm giam, CQĐT đang tiếp tục điều tra, mở rộng vụ án.

các đối tượng tại Đồng Nai liên quan sử dụng chất cấm trong chăn nuôi. Qua đó, phát hiện tại cơ sở thu gom Lan Hương, trại chăn nuôi (TCN) Ngô Thị Lan Hương 1 (cùng tại phường Trị An); TCN Nguyễn Văn Huy, TCN Nguyễn Huỳnh Thạch Thảo (cùng tại phường Dầu Giây); TCN Võ Văn Huỳnh, TCN Nguyễn Văn Hải (cùng tại xã Hưng Thịnh); TCN Trần Hữu Dũng (xã Bàu Hàm) đang nuôi nhốt 3.909 con heo, tổng trọng lượng hơn 500 tấn, dương tính Salbutamol

Nguồn gốc chất Salbutamol trong vụ án do Nguyễn Thị Trinh Nữ (SN 1989, ngụ tỉnh Vĩnh Long) cung cấp. Khoảng giữa năm 2025, Nữ giới thiệu loại cấm “có tác dụng làm heo đẹp hơn, thịt heo săn chắc, tạo nạc nhiều hơn” với giá 375.000 đồng/kg, bán cho các TCN với số lượng lớn để về chăn nuôi heo vỗ béo tại các trang trại.

Quá trình khám xét, CQĐT thu giữ hơn 1.000kg Salbutamol. Theo các đối tượng, nếu không bị phát hiện, lượng chất cấm này sẽ được phối trộn thành hơn 3.000 tấn thức ăn chăn nuôi để nuôi heo vỗ béo.

Kiểm dịch viên tiếp tay cho trại heo vi phạm

Trong vụ án, để đưa heo nhiễm chất cấm ra thị trường tiêu thụ, còn có sự giúp sức của một số kiểm dịch viên động vật (KDVĐV). Võ Quốc Sơn (SN 1989, ngụ xã Tân An, là KDVĐV thuộc Trạm chăn nuôi thủy sản khu vực 2, Trung tâm kiểm dịch và chẩn đoán xét nghiệm thú y (Chi cục Chăn nuôi và Thủy sản Đồng Nai)) đã nhận tiền của Hiệu để ký xác nhận kiểm dịch, giúp Hiệu được cấp giấy chứng nhận kiểm dịch động vật vận chuyển ra khỏi địa bàn cấp tỉnh (GCN) sai quy trình. Sơn không kiểm tra thực tế mà cấp sẵn GCN đến TCN kèm niêm chỉ để Hiệu tự niêm phong lô hàng. Với thủ đoạn trên, heo nhiễm chất cấm được đưa về các lò mổ trên địa bàn các tỉnh để giết mổ, đưa ra thị trường.

Các đối tượng còn giả mạo giấy thông tin nguồn gốc động vật trên địa bàn TP HCM để không cần phải có GCN liên tỉnh, qua đó vận chuyển heo từ Đồng Nai lên giết mổ tại các lò mổ trên địa bàn TP HCM.

Với các thủ đoạn trên, mỗi ngày có hàng trăm tấn heo nhiễm chất cấm được đưa ra thị trường tiêu thụ

THANH HÓA:

Kết luận điều tra vụ án vi phạm quy định bán đấu giá khu dân cư để “hỗ trợ đội bóng”

Cơ quan Cảnh sát điều tra, CA Thanh Hóa vừa hoàn tất Kết luận điều tra (KLĐT), đề nghị truy tố bị can Cao Tiến Đoan (“bầu” Đoan, GĐ Cty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á) về tội “Vi phạm quy định về hoạt động bán đấu giá tài sản; Trốn thuế”.

Cùng vụ án, bị can Nguyễn Văn Thi (cựu Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh), Lê Phương Nam (cựu Phó Bí thư Đảng ủy xã Hậu Lộc) và 19 bị can khác bị đề nghị truy tố về tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ; Vi phạm quy định về hoạt động bán đấu giá tài sản; Trốn thuế; Mua bán trái phép hóa đơn”.

Được “tạo điều kiện” cho trúng đấu giá

Theo KLĐT, do có mối quan hệ từ trước, năm 2020, Cao Tiến Đoan gặp, trao đổi, được ông Đỗ Trọng Hưng (khi đó là Bí thư Tỉnh ủy Thanh Hóa) đồng ý cho tiếp quản, làm Chủ tịch CLB bóng đá Thanh Hóa. Đồng thời, ông Hưng hứa “sẽ hỗ trợ dự án để có nguồn kinh phí

duy trì đội bóng, trước mắt là dự án khu dân cư (KDC) Quảng Thành, TP Thanh Hóa cũ).

Khoảng đầu tháng 4/2024, Trần Anh Chung (thời điểm đó là Chủ tịch UBND TP) tham dự cuộc họp tại Tỉnh ủy Thanh Hóa. Tại đây, ông Hưng gọi ông Chung vào phòng làm việc, cho xem “tâm thư” của “bầu” Đoan. Thư cho rằng “Cty Đông Á đã chi rất nhiều tiền cho đội bóng Thanh Hóa, phải bán nhà cửa, đất đai, tài sản để duy trì hoạt động, nên đề nghị tỉnh tạo điều kiện”.

Ông Hưng đề nghị Chung chỉ đạo cấp dưới sớm thực hiện và tạo điều kiện để Cty Đông Á trúng đấu giá mặt bằng KDC tại phường Quảng Thành, để có kinh phí hỗ trợ đội bóng.

Vài ngày sau, Trần Anh Chung chủ động gặp ông Đỗ Minh Tuấn

(Chủ tịch UBND tỉnh) báo cáo về việc Bí thư chỉ đạo. Ông Tuấn yêu cầu ông Chung triển khai thực hiện theo hướng hỗ trợ cho Cty Đông Á trúng đấu giá dự án KDC tại phường Quảng Thành.

Thực hiện chỉ đạo, Chung báo cáo lại Lê Anh Xuân (khi đó là Bí thư Thành ủy TP) biết, thống nhất giao bộ phận chuyên môn triển khai. Đồng thời, Chung truyền đạt ý kiến của ông Hưng, ông Tuấn và chỉ đạo các bị can khác triển khai thực hiện đấu giá, “tạo điều kiện cho Cty Đông Á trúng đấu giá”.

Về phía Đoan, đã chỉ đạo 2 người khác thông đồng trong quá trình đấu giá nhằm đim giá, giúp Cty Đông Á trúng đấu giá với mức giá thấp như mong muốn.

Theo CQĐT, do tiếp nhận ý kiến chỉ đạo của cấp trên, các bị can

CA TP HCM khuyến cáo các cơ sở chăn nuôi tuyệt đối cấm sử dụng chất tạo nạc để vỗ béo heo nhằm mục đích tăng trọng, tạo nạc; không mua, bán, sử dụng, lưu giữ các loại thuốc, hóa chất, chất bổ sung không rõ nguồn gốc hoặc được quảng cáo có tác dụng “siêu nạc”, “tăng trọng nhanh”, “rút ngắn thời gian nuôi”. Các cơ sở giết mổ, thu mua cần kiểm soát nguồn gốc heo, tăng cường lấy mẫu giám sát tồn dư chất cấm, không đưa heo nghi sử dụng chất cấm vào giết mổ, tiêu thụ khi chưa có kết quả làm rõ nguồn gốc. Mọi hành vi vi phạm, tiếp tay đều sẽ bị điều tra, xử lý theo pháp luật.

Các siêu thị, chợ đầu mối, tiểu thương không vì ham rẻ, bất chấp vì lợi nhuận mà mua bán các loại thịt heo không rõ nguồn gốc. Người tiêu dùng nên lựa chọn thực phẩm có nguồn gốc rõ ràng, mua tại cơ sở kinh doanh được kiểm soát và không ham rẻ với sản phẩm không rõ nguồn gốc.



●Thịt heo chứa chất cấm được tiêu thụ tại TP HCM, Đồng Tháp và một số tỉnh, thành phía Nam. (Ảnh trong bài: CA TP HCM)

(chợ đầu mối, chợ truyền thống, siêu thị...), rồi đi đến tiếp theo là các bếp ăn gia đình, trường học, nhà hàng, bếp ăn công nghiệp... ảnh hưởng sức khỏe người dân.

Ước tính từ tháng 1/2026 đến khi bị bắt, nghĩa là khoảng nửa năm, các đối tượng đã đưa hơn 10.000 tấn heo có sử dụng chất cấm tạo nạc ra thị trường tiêu thụ, ước tính giá trị trên 600 tỷ đồng, thu lợi nhiều tỷ đồng.

CQĐT đã khởi tố vụ án để điều tra về 4 tội danh “Vi phạm quy định về an toàn thực phẩm”, “Buôn bán hàng cấm”, “Đưa hối lộ”, “Nhận hối lộ”; khởi tố bị can, bắt tạm giam 9 đối tượng. Trong đó Hiệu, Hùng, Nguyễn Huỳnh Thạch Thảo (SN 1989), Nguyễn Văn Huy (SN 1975, cùng ngụ phường Dầu Giây), Nguyễn Thị Anh (SN 1985, ngụ phường Long Bình), Đồng Thị Bảy (SN 1979, ngụ phường Trảng Dài), Nguyễn Thanh Tín (SN 1981) bị điều tra về tội “Vi phạm quy định về an toàn thực phẩm”. Nữ bị điều tra về tội “Buôn bán hàng cấm”.

Đối tượng Sơn bị điều tra về tội “Nhận hối lộ”. Đối tượng Hiệu còn bị điều tra về tội “Đưa hối lộ”.

CQĐT đang tiếp tục điều tra, mở rộng vụ án, bảo đảm làm rõ toàn bộ đường dây, các đối tượng liên quan, đối tượng tiêu thụ để xử lý theo quy định pháp luật, với phương châm “triệt để, tận gốc”. Về số heo tang vật, đã được cơ quan chức năng xử lý, tiêu hủy sau khi phát hiện. **BUI YÊN**



● CQĐT thực hiện lệnh bắt Cao Tiến Đoàn. (Ảnh: CA Thanh Hóa)

Xuân, Chung, Lê Mai Khanh và những người liên quan đã can thiệp vào quá trình tổ chức đấu giá dự án KDC Quảng Thành; can gây thiệt hại cho Nhà nước hơn 7,2 tỷ đồng, ảnh hưởng môi trường đầu tư, kinh doanh bất động sản, uy tín cơ quan quản lý nhà nước.

Gửi lại tiền khi biết bị điều tra

Với bị can Thi, theo KLĐT, sau khi nhận sự chỉ đạo của ông Hưng và ông Tuấn về chủ trương tạo điều kiện cho Cty Đông Á, đã chỉ đạo Lê Phương Nam (khi đó là PGĐ Sở TN&MT, nay là Sở NN&MT) “khẩn trương xác định giá để đưa ra đấu giá và quan tâm việc xác định giá đất cho phù hợp”.

Theo ý kiến chỉ đạo này, Phương Nam hiểu “mức giá phù hợp” là để tạo điều kiện cho Cty Đông Á trúng đấu giá với giá thấp. Phương Nam

chỉ đạo người can thiệp trái pháp luật vào quá trình thẩm định giá khởi điểm của Cty tư vấn thẩm định giá, để đưa ra mức giá theo hướng giá khởi điểm thấp nhất.

Ngoài ra, Đoàn nhiều lần nhắn tin trình bày khó khăn, nhờ Thi chỉ đạo UBND TP Thanh Hóa nhanh chóng đưa dự án ra đấu giá. Từ đó Thi đã chỉ đạo Xuân, Anh Chung đẩy nhanh tiến độ đưa dự án ra đấu giá để giúp Đoàn giải quyết khó khăn về tài chính.

Sau khi Cty Đông Á trúng đấu giá, ngày 20/1/2025, Đoàn mang theo 1 chai rượu và 200.000 USD đến nhà riêng Thi chúc Tết, cảm ơn đã hỗ trợ và “hi vọng được tiếp tục quan tâm”.

Đến ngày 4/9/2025, Thi biết được CQĐT đang điều tra các hành vi sai phạm của Cty Đông Á và dự án Quảng Thành nên đã trả lại số

HÀ NỘI:

Tăng cường quản lý hoạt động kinh doanh, quảng cáo thuốc cổ truyền

Sở Y tế Hà Nội cho biết, thời gian qua, CA đã phát hiện, triệt phá một số đường dây sản xuất, kinh doanh thuốc giả, trong đó có vụ sản xuất, buôn bán thuốc “An cung ngư hoàng hoàn (ACNHH)” giả mạo. Trước tình hình đó, TP tăng cường quản lý nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các vi phạm trong lưu hành, kinh doanh, thông tin, quảng cáo thuốc cổ truyền (TCT).

Sở Y tế đề nghị UBND cấp xã tăng cường kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về bán buôn, bán lẻ TCT trên địa bàn. Trong đó, cần chú trọng kiểm tra thuốc “ACNHH”; chuyển cơ quan thẩm quyền xử lý với thuốc không rõ nguồn gốc, xuất xứ, có dấu hiệu giả mạo...

Công tác giám sát quảng cáo, giới thiệu, chào bán TCT cần được tăng cường, đặc biệt trên các nền tảng mạng xã hội. Các địa phương cần kịp thời phát hiện, xử lý hoặc chuyển cơ quan thẩm quyền xử lý những đối tượng quảng cáo sai sự thật, thổi phồng công dụng sản phẩm, như quảng cáo “ACNHH” là “thần dược phòng ngừa đột quỵ”.

Sở Y tế khuyến cáo người dân chỉ sử dụng “ACNHH” khi có đơn của bác sĩ; mua thuốc tại cơ sở được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dược và có đầy đủ hóa đơn, chứng từ chứng minh nguồn gốc.

Phòng Nghiệp vụ Dược được yêu cầu tăng cường hướng dẫn các cơ sở kinh doanh dược thực hiện đầy đủ quy định về kinh doanh TCT. Trong đó, lưu ý “ACNHH” là thuốc kê đơn, không được bán khi không có đơn theo quy định. Phòng Nghiệp vụ Dược phối hợp Phòng Kiểm tra lĩnh vực y tế rà soát, xác minh nguồn gốc, tình trạng lưu hành, hồ sơ pháp lý khi phát hiện hoặc tiếp nhận thông tin về thuốc có dấu hiệu giả mạo, không rõ nguồn gốc, xuất xứ hoặc vi phạm quy định về lưu hành thuốc.

Trung tâm Kiểm nghiệm thuốc, mỹ phẩm, thực phẩm Hà Nội được yêu cầu tăng cường lấy mẫu, kiểm nghiệm chất lượng TCT lưu hành trên địa bàn. Trường hợp phát hiện thuốc không đạt tiêu chuẩn chất lượng, phải kịp thời báo cáo và đề xuất xử lý theo quy định. **VĂN SƠN**

Cũng theo KLĐT, từ 2015 - 2025, Đoàn đã chỉ đạo nhân viên lập 2 hệ thống sổ sách kế toán trong quá trình ký kết 155 hợp đồng bán các lô đất cho khách hàng để thu hơn 178 tỷ đồng. Tuy nhiên, số tiền ghi trên hóa đơn là hơn 113 tỷ đồng, để ngoài sổ sách hơn 64,9 tỷ đồng. Hành vi này gây thiệt hại tài sản cho Nhà nước với số tiền trốn thuế hơn 15,7 tỷ đồng.

tiền đã nhận của Đoàn trước đó; hướng dẫn người giao tiền viết giấy nhận lại tiền nội dung: “Ông Thi gửi lại để tài trợ cho đội bóng”, ngày viết giấy lùi lại thành 22/2/2025 để trốn tránh trách nhiệm.

Theo KLĐT, Thi đã đến CQĐT đầu thú về hành vi sai phạm. Tuy nhiên sau đó Thi không thừa nhận hành vi, cho rằng việc chỉ đạo Phương Nam “khẩn trương xác định giá để đưa ra đấu giá và quan tâm việc xác định giá đất cho phù hợp” là chỉ đạo xác định giá đất phù hợp với quy định của pháp luật.

Căn cứ tài liệu chứng cứ thu thập, CQĐT xác định Thi đã lợi dụng chức vụ, quyền hạn được giao, có hành vi can thiệp trái pháp luật vào quá trình xác định giá khởi điểm của Cty tư vấn, làm giá đất định giá không đúng thực tế. **HỒNG MÂY**

Tuyên tử hình bị cáo Nguyễn Đức Anh trong vụ sát hại 3 mẹ con ở Đồng Nai

Ngày 6/10, TAND TP Đồng Nai xét xử sơ thẩm, tuyên phạt bị cáo Nguyễn Đức Anh mức án tử hình trong vụ sát hại 3 mẹ con, khiến một người khác bị thương nặng. Bị cáo còn bị buộc bồi thường cho bị hại và gia đình tổng số tiền hơn 1,13 tỷ đồng.

Bị cáo Nguyễn Đức Anh (21 tuổi, ngụ phường Hố Nai) bị xét xử về các tội “Giết người” và “Sử dụng trái phép vũ khí quân dụng”. Sau khi xem xét nội dung vụ án cùng các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ trách nhiệm hình sự, Hội đồng xét xử (HĐXX) tuyên phạt bị cáo tử hình về tội “Giết người”, 6 năm tù về tội “Sử dụng trái phép vũ khí quân dụng”. Tổng hợp hình phạt chung là tử hình.

Theo HĐXX, hành vi của bị cáo đặc biệt nguy hiểm cho xã hội, trực tiếp xâm phạm quyền sống, quyền được bảo vệ sức khỏe của con người và xâm phạm chế độ quản lý của Nhà nước đối với vũ khí quân dụng. Bị cáo đã chuẩn bị hung khí trước khi gây án; sau khi được can ngăn vẫn tiếp tục quay lại, xâm nhập trái phép nhà người khác và liên tục tấn công những người không có mâu thuẫn với mình. Vụ án khiến 3 người tử vong, trong đó có hai trẻ em; một người bị tổn thương cơ thể 76% tại thời điểm giám định và còn tiếp tục điều trị tại bệnh viện. HĐXX nhận định hành vi của bị cáo gây tổn thất rất lớn cho gia đình bị hại, ảnh hưởng đặc biệt nghiêm trọng đến an ninh, trật tự tại địa phương và gây hoang mang trong Nhân dân. Từ tính chất, mức độ và hậu quả của hành vi phạm tội, HĐXX đánh giá bị cáo không có khả năng giáo dục, cải tạo, cần áp dụng hình phạt cao nhất để răn đe và phòng ngừa chung.

Trước đó, trong phần luận tội, đại diện Viện kiểm sát xác định Nguyễn Đức Anh có đủ năng lực nhận thức và khả năng điều khiển hành vi tại thời điểm phạm tội. Tại phiên tòa, Nguyễn Đức Anh thừa nhận nội dung cáo trạng và khai không quen biết gia đình các bị hại. Bị cáo khai sau khi chia tay đã nảy sinh ý định sát hại bạn gái cũ; từng được bạn chờ đến nhà bạn gái cũ nhưng chưa ra tay, sau đó quay lại khu vực này và gây án khiến 3 người trong một gia đình tử vong.

Nguyễn Đức Anh cũng khai có uống rượu, bia trước khi gây án nhưng không say và vẫn nhận thức được hành vi của mình. **TIẾN DŨNG**

Khởi tố nam sinh viên lừa bán vé concert, chiếm đoạt hơn 2 tỷ đồng

Ngày 6/10, Công an tỉnh Tây Ninh cho biết đã khởi tố bị can Đồng Xuân Hải (SN 2006, trú Khu Thọ Sơn, phường Mạo Khê, TP Quảng Ninh; hiện là sinh viên Trường Đại học Công nghiệp Quảng Ninh) để điều tra về hành vi “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”.

Theo kết quả điều tra, từ tháng 8/2025, do thiếu tiền tiêu xài, Hải tạo nhiều tài khoản ảo trên mạng xã hội Threads với các tên như “Đức Tân”, “khanhphai”, “Trạm Vé Mơ Màng”, đăng bài nhận bán vé các chương trình live concert. Khi có người liên hệ, Hải chuyển sang tư vấn qua Zalo, gửi hình ảnh, sơ đồ chỗ ngồi và đưa ra nhiều ưu đãi để tạo lòng tin.

Sau đó, Hải yêu cầu khách chuyển toàn bộ tiền mua vé vào các tài khoản ngân hàng mua trôi nổi trên mạng. Khi nhận được tiền, đối tượng lập tức chặn liên lạc và không giao vé. Hải đã thực hiện hành vi lừa đảo đối với hơn 200 người tại nhiều tỉnh, thành phố, với số tiền chiếm đoạt từ mỗi nạn nhân khoảng 1 - 30 triệu đồng. Tổng số tiền bị chiếm đoạt ước tính hơn 2 tỷ đồng.

Vụ án đang được Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Tây Ninh tiếp tục điều tra, đồng thời đề nghị các bị hại cung cấp thông tin phục vụ điều tra. **HOÀNG QUÂN**

GIA LAI:

Triệt phá đường dây ma túy, khởi tố 7 người

Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Gia Lai đã khởi tố 7 đối tượng liên quan đến đường dây mua bán và tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy trên địa bàn phường Hoài Nhơn. Trong đó, Trần Thị Kiều Oanh (SN 2002, trú phường Hoài Nhơn Tây) và Trần Thanh Tâm (SN 1997, trú phường Hoài Nhơn) bị khởi tố về hành vi “Mua bán trái phép chất ma túy”. 5 đối tượng gồm: Huỳnh Tấn Trung (SN 1996), Trương Minh Đức (SN 2001), Nguyễn Hồng Biên (SN 1991), Trần Trục (SN 1998) và Nguyễn Thanh Tùng (SN 1994), cùng trú phường Hoài Nhơn, bị khởi tố về hành vi “Tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy”.

Qua công tác nắm tình hình, Công an phường Hoài Nhơn Tây phát hiện Oanh có biểu hiện liên quan đến hoạt động mua bán ma túy. Điều tra cho thấy Oanh cùng Tâm tổ chức mua bán theo phương thức khép kín, thường cất giấu ma túy tại nhiều địa điểm và chỉ dẫn người mua đến nhận. Hai đối tượng cũng liên tục thay đổi nơi ở, sử dụng nhà thuê để lưu trữ và cất giấu ma túy.

Ngày 15/9, lực lượng Công an triển khai hai tổ công tác bắt giữ Oanh và Tâm. Oanh bị bắt quả tang khi đang mang ma túy đi bán, thu giữ 11 túi nilon chứa ma túy. Tại một căn nhà thuê, Công an tiếp tục bắt giữ Tâm và thu giữ 7 túi nilon chứa ma túy. Tổng khối lượng ma túy thu giữ là 3,3764 gram.

Hiện, hồ sơ vụ án được chuyển cho Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy, Công an tỉnh Gia Lai tiếp tục điều tra. **X.L**

Đánh thức tiềm năng du lịch của miền sơn cước Lai Châu

Nép mình giữa núi rừng Tây Bắc, tỉnh Lai Châu sở hữu hệ thống cảnh quan tự nhiên kỳ vĩ cùng kho tàng văn hóa của nhiều dân tộc thiểu số. Đây là nền tảng giúp địa phương phát triển các dòng sản phẩm du lịch văn hóa, cộng đồng, sinh thái và đặc biệt là du lịch thể thao mạo hiểm. Tuy nhiên, để biến tiềm năng thành giá trị kinh tế, Lai Châu cần tiếp tục giữ gìn vẻ đẹp nguyên sơ, đồng thời nâng cao chất lượng dịch vụ, nguồn nhân lực và tạo ra những sản phẩm du lịch hấp dẫn.

Nơi văn hóa ẩn mình trong những dãy núi điệp trùng

Theo ông Trần Quang Kháng, Phó Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Lai Châu, địa phương có lợi thế đặc biệt về địa hình khi sở hữu 6/10 đỉnh núi cao nhất Việt Nam như: Pu Si Lung, Pu Ta Leng, Bạch Mộc Lương Tử, Phàn Liên San, Tả Liên Sơn, Pờ Ma Lung... Cùng với đó là hệ thống hang động, thác nước, rừng nguyên sinh, suối và khí hậu mát mẻ. Lai Châu xác định phát triển du lịch dựa trên lợi thế văn hóa vùng cao bản địa và tài nguyên thiên nhiên, gắn với hệ sinh thái rừng.

Những lợi thế ấy mở ra nhiều hướng khai thác cho du lịch Lai Châu. Như các hành trình trekking, chạy địa hình, cắm trại hay khám phá thiên nhiên. Một chuyến đi có thể bắt đầu từ bản làng, đi qua những cung đường giữa núi rừng, vượt suối và kết thúc trên một đỉnh cao giữa biển mây.

Nhưng điều khiến Lai Châu trở nên khác biệt không chỉ nằm ở những đỉnh núi. Ẩn sau vẻ hùng vĩ của thiên nhiên là đời sống văn hóa phong phú của 20 dân tộc đang sinh sống trên địa bàn. Mỗi bản làng mang theo những câu chuyện riêng về lịch sử, phong tục, kiến trúc, trang phục, lễ hội, nghề thủ công và ẩm thực.

Từ những nếp nhà nằm giữa núi rừng, những thửa ruộng bậc thang trải theo triền dốc đến phiên chợ vùng cao và bữa cơm mang hương vị địa phương đang trở thành một nét hấp dẫn của Lai Châu đối với du khách. Chính sự nguyên sơ và chân thực ấy tạo nên sức hấp dẫn mà những điểm đến được quy hoạch mới khó có thể có được.

Thiên nhiên cho Lai Châu vẻ đẹp hùng vĩ, còn văn hóa tạo nên bản sắc cho vùng đất. Một số điểm đến đã chứng minh sức mạnh



● Văn hóa đặc sắc của cộng đồng các dân tộc tạo nên sức hút giúp Sin Suối Hồ trở thành điểm sáng du lịch tại Lai Châu. (Ảnh: ND)

của hướng đi này. Như bản Sin Suối Hồ từng nhận Giải thưởng Du lịch cộng đồng ASEAN năm 2023 và đến năm 2025 được trao Giải thưởng Du lịch Việt Nam ở hạng mục “Điểm du lịch cộng đồng tốt nhất”. Năm 2026, bản du lịch cộng đồng Lao Chải tiếp tục được trao Giải thưởng VITA Awards ở hạng mục “Điểm đến có sản phẩm du lịch có nội hàm văn hóa sâu sắc”.

Gìn giữ nét đẹp nguyên sơ, tạo ra sản phẩm du lịch độc đáo

Từ lợi thế về thiên nhiên và văn hóa, tỉnh Lai Châu đang xác định hướng phát triển du lịch theo tinh thần xanh - bền vững - giữ gìn bản sắc, lấy người dân làm chủ thể, doanh nghiệp làm động lực và Nhà nước giữ vai trò định hướng, kiến tạo. Theo Nghị quyết số 08-NQ/TU và Đề án phát triển du lịch giai đoạn 2026 - 2030, định hướng đến năm 2035 Lai Châu đặt mục tiêu đưa du lịch trở thành ngành kinh tế quan trọng với thông điệp thương hiệu “Lai Châu - Kỳ vĩ và bản sắc”, xác định rõ việc khai thác các sản phẩm du lịch văn hóa, sinh thái, cộng đồng và thể thao mạo hiểm.

Đây là hướng đi phù hợp với đặc điểm tài nguyên của Lai Châu. Những bản làng đẹp bởi những nếp nhà truyền thống; những cung đường trekking hấp dẫn bởi rừng nguyên sinh; những phiên chợ đáng nhớ bởi những sản vật địa phương; những bữa ăn đậm đà hương vị núi rừng sẽ tạo ra sự khác biệt.

Vì vậy, “bài toán” đặt ra là phải bảo tồn để phát triển, cần biến những giá trị văn hóa thành các sản phẩm có khả năng tạo doanh thu. Du khách không chỉ đến bản để “ngắm”, mà có thể lưu trú trong những căn homestay được thiết kế phù hợp với kiến trúc truyền thống; tham gia lớp nấu món ăn địa phương; trải nghiệm dệt vải, làm nghề thủ công; đi bộ cùng người dân

bản địa; nghe kể chuyện về lịch sử, phong tục; tham gia các hoạt động mùa vụ hoặc khám phá chợ phiên.

Tương tự, với du lịch mạo hiểm, có thể hình thành những gói trải nghiệm hoàn chỉnh gồm vận chuyển, hướng dẫn viên bản địa, lưu trú, ẩm thực, porter, thiết bị an toàn, trải nghiệm văn hóa và các dịch vụ hậu cần. Khi đó, một chuyến trekking không còn đơn thuần là “đi lên một đỉnh núi”, mà trở thành một sản phẩm du lịch có giá trị cao hơn. Số liệu cũng cho thấy trong 9 tháng năm 2026, Lai Châu ước đón trên 1,5 triệu lượt khách, đạt 94,8% kế hoạch năm; tổng thu từ hoạt động du lịch đạt khoảng trên 1.332 tỷ đồng, vượt 1,4% kế hoạch năm. Điều này cho thấy sức hút của Lai Châu đang tăng lên. Nhưng để biến lượng khách thành giá trị kinh tế lớn hơn, tỉnh cần giải quyết những “điểm nghẽn” về sản phẩm và dịch vụ.

Ví dụ đầu tư cho hạ tầng giao thông có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Những bản làng, cung trekking hay điểm du lịch càng xa trung tâm, càng cần được kết nối thuận lợi nhưng phải bảo đảm nguyên tắc không phá vỡ cảnh quan. Một tuyến đường giao thông dễ đi, mất ít thời gian di chuyển sẽ tăng khả năng tiếp cận điểm đến và tạo điều kiện để doanh nghiệp đưa khách vào sâu hơn trong các bản làng.

Song song với hạ tầng là con người. Một điểm đến đẹp có thể thu hút du khách một lần, nhưng đội ngũ phục vụ chuyên nghiệp mới có khả năng khiến họ quay trở lại và giới thiệu cho người khác. Tỉnh Lai Châu đang có những định hướng đào tạo hướng dẫn viên, nhân lực lưu trú, nhân lực tại các điểm du lịch cộng đồng, kỹ năng ngoại ngữ, kỹ năng số, kỹ năng an toàn trong du lịch mạo hiểm và đặc biệt là năng lực kể câu chuyện văn hóa bản địa. **HƯƠNG NGỌC**

TIN TỨC

Hà Nội tổ chức nhiều chương trình nghệ thuật trong dịp 10/10

Theo Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Hà Nội, nhân kỷ niệm 72 năm Ngày Giải phóng Thủ đô (10/10/1954 - 10/10/2026), TP tổ chức nhiều chương trình văn hóa, nghệ thuật, du lịch tại các không gian văn hóa, di sản trên địa bàn, nhằm phục vụ nhu cầu vui chơi, thưởng thức nghệ thuật, tham quan, trải nghiệm của người dân và du khách, đồng thời phát huy giá trị di sản, quảng bá hình ảnh Thủ đô.

Điểm nhấn trong dịp kỷ niệm là hai chương trình nghệ thuật quy mô lớn tại Nhà hát Hồ Gươm vào ngày 9 và 10/10. Cũng trong tối 10/10, tại khu vực Vườn hoa Đền Bà Kiệu diễn ra chương trình nghệ thuật “80 năm - Vang mãi bản hùng ca Hà Nội”, kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống Lực lượng vũ trang Thủ đô (19/10/1946 - 19/10/2026), tái hiện quá trình xây dựng, chiến đấu và trưởng thành của Lực lượng vũ trang Thủ đô qua các thời kỳ.

Trong hai ngày 10 và 11/10, chương trình “Trở về thời khắc thiêng liêng” sẽ diễn ra tại Phố Sách Hà Nội, phường Cửa Nam, mang đến cho người dân và du khách cơ hội trở về Quảng trường Ba Đình ngày 2/9/1945 thông qua công nghệ thực tế ảo (VR). Chương trình phục vụ công chúng miễn phí, từ 8h đến 18h mỗi ngày. “Trở về thời khắc thiêng liêng” lần đầu ra mắt công chúng tại Hà Nội vào dịp kỷ niệm 80 năm Quốc khánh năm 2025. Chương trình sau đó tiếp tục được triển khai tại Quảng Ninh, Khu di tích Quốc gia đặc biệt Kim Liên (Nghệ An), Dinh Độc Lập (Thành phố Hồ Chí Minh) và Đà Nẵng, đưa trải nghiệm lịch sử bằng công nghệ đến với người dân, du khách ở nhiều địa phương. **M.D**

“Sen trong đá: Tâm sáng, lòng son” ca ngợi những người phụ nữ Việt Nam kiên trung

Ngày 6/10, hướng tới 72 năm Ngày Giải phóng Thủ đô (10/10/1954 - 10/10/2026), 96 năm ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam (20/10/1930 - 20/10/2026) và Tuần lễ hưởng ứng học tập suốt đời năm 2026 (1/10 - 7/10/2026), Bảo tàng Phụ nữ Hà Nội phối hợp Trường Trung học Cơ sở Ngô Sĩ Liên (phường Cửa Nam) và một số đơn vị tổ chức sự kiện “Sen trong đá: Tâm sáng, lòng son”. Khán giả là các thầy giáo, cô giáo cùng hơn 600 học sinh từ trường Trung học Cơ sở Ngô Sĩ Liên và Trường Tiểu học Quang Trung.

Triển lãm “Sen trong đá: Tâm sáng, lòng son” mang đến câu chuyện về những nữ tù chính trị kiên trung, bất khuất trong hai cuộc kháng chiến chống Pháp và Mỹ của dân tộc. Trên sân khấu nhà trường, các học sinh tái hiện câu chuyện về chị Võ Thị Sáu - nữ tử tù nhà tù Côn Đảo và nữ chiến sĩ Phạm Thị Vân (Phạm Thị Hoàng Ngân) - cựu tù Hòa Lò. “Sen trong đá” được tổ chức lần đầu tại Bảo tàng Côn Đảo tháng 5/2026 ở dạng triển lãm ảnh. Tại đây, bà Trương Mỹ Hoa, nguyên Phó Chủ tịch nước, đồng thời là cựu tù Côn Đảo đã gọi những người phụ nữ Việt Nam kiên trung là những “đóa sen trong đá”, luôn tỏa sáng bằng lòng dũng cảm, đức hy sinh và ý chí không khuất phục. **X.HOA**

Quý III năm 2026, thu nhập bình quân tháng của lao động nam cao gấp 1,3 lần lao động nữ

Còn số được nêu ra trong thông cáo báo chí về tình hình lao động, việc làm quý III và 9 tháng năm 2026 của Cục Thống kê. Theo Cục Thống kê, lao động có việc làm tiếp tục tăng ở cả khu vực thành thị và nông thôn, trong đó khu vực thành thị đạt 20,8 triệu người, chiếm 39,3% tổng số lao động có việc làm. Còn khu vực nông thôn đạt 32,1 triệu người, tăng tương ứng 152.100 người so với quý trước. Cũng trong quý này, thu nhập bình quân tháng của người lao động đạt 9,2 triệu đồng, tăng 215.500 đồng so với

quý trước và tăng 823.800 đồng so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, thu nhập bình quân tháng của lao động nam đạt 10,3 triệu đồng, cao gấp 1,3 lần thu nhập bình quân tháng của lao động nữ (7,9 triệu đồng). Thu nhập bình quân của lao động ở khu vực thành thị đạt 10,9 triệu đồng, cao gấp 1,4 lần khu vực nông thôn (8,0 triệu đồng).

Tính chung 9 tháng năm 2026, thu nhập bình quân tháng của người lao động đạt 9,1 triệu đồng. Thu nhập bình quân tháng của lao động nam đạt 10,2

triệu đồng, cao gấp 1,3 lần lao động nữ (7,8 triệu đồng). Còn thu nhập bình quân của lao động ở khu vực thành thị đạt 10,7 triệu đồng, cao gấp 1,3 lần khu vực nông thôn (8 triệu đồng).

So với quý trước và cùng kỳ năm trước, thu nhập bình quân tháng của người lao động tăng lên ở khu vực dịch vụ, công nghiệp và xây dựng. Riêng khu vực nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản thu nhập bình quân tháng giảm so với quý trước nhưng tăng so với cùng kỳ năm trước. **M.H**



Phân cấp 65 thủ tục hành chính trong phạm vi mở rộng Cổng thông tin một cửa quốc gia

Trong 188 thủ tục hành chính thuộc phạm vi dự án mở rộng Cổng thông tin một cửa quốc gia và kết nối cơ chế một cửa ASEAN (giai đoạn 3), có 65 thủ tục được xác định đã phân cấp từ Trung ương cho địa phương, chiếm 34,6%. Việc rà soát đang được Cục Hải quan thực hiện nhằm cập nhật phương án kết nối, trao đổi dữ liệu phù hợp với thẩm quyền giải quyết mới.



● **Đội thông quan - Chi cục Hải quan khu vực III giải quyết thủ tục trên hệ thống nghiệp vụ.**
(Ảnh minh họa: HB)

Thực hiện chủ trương đẩy mạnh phân quyền, phân cấp gắn với tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, trong năm 2025, Chính phủ đã ban hành 28 Nghị định về phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền, qua đó phân cấp 556 thủ tục hành chính (TTHC) từ Trung ương cho địa phương. Năm 2026, Chính phủ tiếp tục ban hành 8 Nghị định về cắt giảm, phân cấp, đơn giản hóa TTHC và điều kiện kinh doanh, trong đó tiếp tục phân cấp 134 TTHC từ Trung ương cho địa phương.

Trước sự thay đổi về thẩm quyền giải quyết TTHC, Cục Hải quan đã rà soát các thủ tục liên quan đến hoạt động xuất nhập khẩu hàng hóa, phương tiện vận tải thuộc phạm vi dự án mở rộng Cổng thông tin một cửa quốc gia và kết nối Cơ chế một cửa ASEAN (giai đoạn 3). Kết

quả rà soát là cơ sở để cập nhật, điều chỉnh phương án triển khai, bảo đảm phù hợp với thẩm quyền giải quyết TTHC mới của các Bộ, ngành.

Trong các lĩnh vực được rà soát, nội dung phân cấp tập trung vào những thủ tục liên quan trực tiếp đến hoạt động xuất nhập khẩu hàng hóa, phương tiện vận tải. Bộ Nông nghiệp và Môi trường có các TTHC về kiểm dịch động vật, kiểm dịch thực vật, thú y, thủy sản và kiểm tra chất lượng hàng hóa nông, lâm, thủy sản. Bộ Công Thương thực hiện các TTHC về quản lý hóa chất, xuất nhập khẩu, quá cảnh, xuất xứ hàng hóa và cấp Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O).

Bộ Y tế có các TTHC về kiểm tra nhà nước về an toàn thực phẩm, dược phẩm, nguyên liệu làm thuốc, mỹ phẩm và thiết bị y tế. Bộ Xây dựng chủ yếu có các

TTHC liên quan đến phương tiện vận tải đường bộ được phân cấp về UBND cấp tỉnh thực hiện. Bộ Khoa học và Công nghệ có các TTHC chủ yếu về kiểm tra chất lượng hàng hóa thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ; Bộ Nội vụ có các TTHC về kiểm tra chất lượng hàng hóa thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ; Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ yếu có các TTHC về xuất bản phẩm hàng hóa.

Đối với Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và Bộ Quốc phòng, việc tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp cơ bản không làm thay đổi thẩm quyền xử lý, các thủ tục tiếp tục được thực hiện theo mô hình cơ quan chuyên ngành.

Đối với thủ tục kiểm tra an toàn thực phẩm nhập khẩu thuộc phạm vi quản lý của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, từ ngày 1/9/2026, thẩm quyền kiểm tra được chuyển về cơ quan do Chủ

tịch UBND cấp tỉnh giao hoặc chỉ định. Ban Công nghệ thông tin và Thống kê Hải quan - Cục Hải quan đã phối hợp với Cục Công nghệ thông tin và Chuyển đổi số, Bộ Nông nghiệp và Môi trường cập nhật, bổ sung danh mục cơ quan xử lý trên Cổng thông tin một cửa quốc gia đối với các thủ tục liên quan. Từ ngày 1/9 đến ngày 15/9/2026, Cổng thông tin một cửa quốc gia đã tiếp nhận và chuyển Bộ Nông nghiệp và Môi trường xử lý 25.674 hồ sơ đối với các thủ tục nêu trên; trả kết quả cấp giấy an toàn thực phẩm đối với 8.932 hồ sơ, đáp ứng yêu cầu xử lý hồ sơ theo thẩm quyền mới.

Trong lĩnh vực hóa chất, Cục Hải quan đã tổng hợp vướng mắc từ các đơn vị, trao đổi với Cục Hóa chất, Bộ Công Thương để làm rõ, thống nhất cách thực hiện và ban hành văn bản hướng dẫn các Chi cục Hải quan khu vực.

Cục Hải quan và Cục Hóa chất cũng đang phối hợp triển khai phương án kết nối, chia sẻ dữ liệu điện tử về giấy phép hóa chất, nhằm hỗ trợ công chức hải quan thực hiện thủ tục, tạo thuận lợi cho thông quan hàng hóa.

Trong phạm vi dự án mở rộng Cổng thông tin một cửa quốc gia (giai đoạn 3), sẽ triển khai 188 TTHC thuộc 9 Bộ, ngành phục vụ triển khai cơ chế một cửa quốc gia và ASEAN. Qua rà soát, 65/188 thủ tục được xác định có phân cấp từ Trung ương cho địa phương, chiếm 34,6%. Trong đó, toàn bộ 23 thủ tục thuộc lĩnh vực đường bộ của Bộ Xây dựng trong danh mục rà soát đã được phân cấp cho địa phương. Các thủ tục phân cấp còn lại chủ yếu thuộc nhóm kiểm tra chất lượng, kiểm tra an toàn thực phẩm, chứng nhận xuất xứ hàng hóa và quản lý xuất nhập khẩu hàng hóa thuộc phạm vi quản lý của các Bộ, ngành.

Kết quả rà soát cũng cho thấy, trong 188 TTHC dự kiến triển khai, có 166 thủ tục đã có hệ thống xử lý nghiệp vụ, gồm 62 thủ tục triển khai trên Cổng Dịch vụ công quốc gia và 104 thủ tục trên hệ thống chuyên ngành hoặc cổng dịch vụ công của các Bộ, ngành. Còn 22 thủ tục chưa có hệ thống xử lý nghiệp vụ, tập trung chủ yếu vào Bộ Y tế. Trên cơ sở đó, đối với các TTHC đã triển khai trên Cổng Dịch vụ công quốc gia, Cổng thông tin một cửa quốc gia chỉ tiếp nhận kết quả giải quyết TTHC dưới dạng chỉ tiêu thông tin điện tử phục vụ tra cứu, không xây dựng chức năng tiếp nhận hồ sơ nhằm tránh trùng lặp giữa các hệ thống. **T.CÔNG**

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Mức phạt khi quảng cáo, tuyển dụng gian dối để lừa gạt người lao động?

● **Bạn Tô Văn Khải (Đồng Nai) hỏi:** Hành vi lôi kéo, dụ dỗ, hứa hẹn, quảng cáo gian dối hoặc thủ đoạn khác để lừa gạt người lao động hoặc để tuyển dụng người lao động với mục đích bóc lột, cưỡng bức lao động nhưng chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự sẽ bị xử phạt thế nào?

Luật sư Nguyễn Thị Trang - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn: Căn cứ khoản 3 Điều 11 Nghị định 283/2026/NĐ-CP quy định về tuyển dụng, quản lý lao động như sau:

“Điều 11. Vi phạm quy định về tuyển dụng, quản lý lao động [...]”

3. Phạt tiền từ 50.000.000 đồng đến 75.000.000 đồng đối với một trong các hành vi: lôi kéo; dụ dỗ; hứa hẹn; quảng cáo gian dối hoặc thủ đoạn khác để lừa gạt người lao động hoặc để tuyển dụng người lao động với mục đích bóc lột, cưỡng bức lao động nhưng chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự”.

Bên cạnh đó, khoản 1 Điều 7 Nghị định 283/2026/NĐ-CP quy định mức phạt tiền và nguyên tắc áp dụng đối với hành vi vi phạm hành chính nhiều lần như sau:

“Điều 7. Mức phạt tiền và nguyên tắc áp dụng đối với hành vi vi phạm hành chính nhiều lần



● **Ảnh minh họa. (Nguồn: ANTV)**

1. Mức phạt tiền quy định đối với các hành vi vi phạm hành chính quy định tại Chương II, Chương III và Chương IV của Nghị định này là mức phạt đối với cá nhân; trừ trường hợp quy định tại: Điều 8; Điều 9; khoản 3 Điều 10; khoản 3, 4, 5, 6 Điều 19; khoản 2, 4 Điều 36; khoản 1 Điều 37; khoản 1, 5, 6, 7, 8 Điều 38; khoản 3 Điều 42; khoản 6, 11 Điều 48; Điều 49; khoản 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Điều 50; khoản 1, 2, 3, 4, 5, 6 Điều 52; khoản 4 Điều 53 của Nghị định này là mức phạt đối với tổ chức. Mức phạt tiền đối với tổ chức bằng 02 lần mức phạt tiền đối với cá nhân”.

Như vậy, trường hợp người sử dụng lao động có hành vi quảng cáo gian dối lừa gạt người lao động nhưng chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự thì có thể bị phạt tiền từ 50 - 75 triệu đồng đối với cá nhân; từ 100 - 150 triệu đồng đối với tổ chức. **THƯƠNG THƯƠNG**

Công ty nước ngoài tuyển lao động Việt Nam phải đăng tin tuyển dụng trên đâu?

● **Bạn Hoàng Xuân Mạnh (TP Hồ Chí Minh) hỏi:** Tôi đang làm việc tại phòng nhân sự của một công ty nước ngoài. Khi tuyển dụng lao động Việt Nam, tổ chức hoặc cá nhân nước ngoài phải đăng tải công khai thông tin tuyển dụng trên đâu?

Luật sư Nguyễn Ngọc Dũng - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn: Điều 6 Nghị định 371/2026/NĐ-CP quy định về tuyển dụng người lao động Việt Nam làm việc cho tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam như sau:

“Điều 6. Tuyển dụng người lao động Việt Nam làm việc cho tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

1. Khi có nhu cầu tuyển dụng người lao động Việt Nam, tổ chức, cá nhân nước ngoài phải thông báo bằng văn bản trực tiếp, qua dịch vụ bưu chính hoặc trực tuyến, qua địa chỉ thư điện tử chính thức của cơ quan, tổ chức quản lý quy định tại Điều 5 Nghị định này, trong đó nêu rõ vị trí việc làm, số lượng cần tuyển dụng. Đồng thời, tổ chức, cá nhân nước ngoài phải thực hiện đăng tải công khai thông tin tuyển dụng người lao động Việt Nam trên Sàn giao dịch việc làm quốc gia (địa chỉ: <https://www.vieclam.gov.vn>) hoặc cổng thông tin việc làm hợp pháp khác hoặc trang thông tin điện tử chính thức của tổ chức.

2. Tổ chức, cá nhân nước ngoài trực tiếp tuyển dụng người lao động Việt Nam hoặc đề nghị cơ quan, tổ chức quản lý quy định tại Điều 5 Nghị định này hỗ trợ việc tuyển dụng người lao động Việt Nam.



● **Luật sư Nguyễn Ngọc Dũng.**

3. Khi có đề nghị từ tổ chức, cá nhân nước ngoài, cơ quan, tổ chức quản lý quy định tại Điều 5 Nghị định này thực hiện việc tuyển chọn, giới thiệu ứng viên theo mô tả công việc đã được cung cấp”.

Theo đó, khi có nhu cầu tuyển dụng người lao động Việt Nam, tổ chức, cá nhân nước ngoài phải thông báo bằng văn bản trực tiếp, qua dịch vụ bưu chính hoặc trực tuyến, qua địa chỉ thư điện tử chính thức của cơ quan, tổ chức quản lý quy định tại Điều 5 Nghị định 371/2026/NĐ-CP, trong đó nêu rõ vị trí việc làm, số lượng cần tuyển dụng. Đồng thời, công ty nước ngoài tuyển lao động Việt Nam phải thực hiện đăng tải công khai thông tin tuyển dụng người lao động Việt Nam trên Sàn giao dịch việc làm quốc gia (địa chỉ: <https://www.vieclam.gov.vn>) hoặc cổng thông tin việc làm hợp pháp khác hoặc trang thông tin điện tử chính thức của tổ chức.

T.THƯƠNG - HANG NGA

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất

Căn cứ khoản 5 Điều 25, khoản 5 Điều 71, Điều 90 Luật Thị hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 126/2023/DS-ST ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng; Bản án dân sự phúc thẩm số 321/2024/DS-PT ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội; Thông báo giải quyết đơn đề nghị giám đốc thẩm số 2961/TB-TA ngày 17/8/2026 của Tòa án nhân dân tối cao;

Căn cứ Quyết định Thị hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng (nay là Phòng Thị hành án dân sự khu vực 4);

Xét thấy người phải thi hành án có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với:

Bà Hà Thị Quyên (Số định danh: 031164006112) và chị Hoàng Huyền Trám (Số định danh: 031188022014)

Cùng ĐKHKTT: Ngô Trung tâm văn hoá, tổ dân phố số 7, thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải (nay là Tổ dân phố Cái Bèo, đặc khu Cát Hải) thành phố Hải Phòng; nơi ở hiện

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 126/2023/DS-ST ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng; Bản án dân sự phúc thẩm số 321/2024/DS-PT ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội; Thông báo giải quyết đơn đề nghị giám đốc thẩm số 2961/TB-TA ngày 17/8/2026 của Tòa án nhân dân tối cao;

Căn cứ Quyết định Thị hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng (nay là Phòng Thị hành án dân sự khu vực 4);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 443/QĐ-THADS.KV4 ngày 02 tháng 10 năm 2026 của Chấp hành viên Thị hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Thị hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành cưỡng chế đối với Bà Hà Thị Quyên (Số định danh: 031164006112) và chị Hoàng Huyền Trám (Số định danh: 031188022014)

Cùng ĐKHKTT: Ngô Trung tâm văn hoá, tổ dân phố số 7, thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải (nay là Tổ dân phố Cái Bèo, đặc khu Cát Hải) TP Hải Phòng; nơi cư trú: 1105-A1, Rừng Co, Khu đô thị Ecopark, xã Xuân Quan, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Bảng biện pháp: Cưỡng chế buộc bà Hà Thị Quyên và chị Hoàng Huyền Trám phải trả lại cho bà Bùi Thị Oanh – nơi cư trú: Thôn 4, xã Đoàn Hùng, huyện Hưng Hà,

THÔNG BÁO

Về việc tài sản đấu giá không thành

Kính gửi:

Ông Nguyễn Thái Luyến, nơi đăng ký thường trú: 66 Đào Duy, ấp Tiên Sơn, xã Tân Sơn, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai; chố ở: 120-122 Kxa Vạn Cản, phường Hiệp Bình Chánh, TP Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh;

Bà Võ Thị Thanh Mai, nơi đăng ký thường trú: phường Đồng Sơn, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; chổ ở: B8-21 Chung cư Saigoner, 188 Nguyễn Xi, phường 26, quận Bình Thạnh TP. Hồ Chí Minh;

Ông Lê Viết An, địa chỉ: 223 đường Trần Phú, xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai, là người được ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai ủy quyền;

Những người được thi hành án (vụ Công tố phần dân cớ Alibaba).

Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thị hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thị hành án dân sự;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 607/2022/H5-ST ngày 29 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 300/2023/H5-PT ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết kê biên tài sản số: 1212-08 ngày 11 tháng 3 năm 2020 của cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Luật thi ủy thác xử lý tài sản số: 01/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Cục Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác số: 01/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thị Thành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (nay là Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thị hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (nay là Thị hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Công văn về việc không có người dân ký mua tài sản số: 2986/BGTS-NV ngày 24 tháng 9 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ mua đất tại sân tỉnh Lâm Đồng; Chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng thông báo cho:

Người được thi hành án: theo Bản án hình sự phúc thẩm số: 300/2023/H5-PT ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

Ông Nguyễn Thái Luyến, nơi đăng ký thường trú: 66 Đào Duy, ấp Tiên Sơn, xã Tân Sơn, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai (nay là 66 Đào Duy TP, thôn 1, xã Biên Hòa, tỉnh Gia Lai).

Bà Võ Thị Thanh Mai, nơi đăng ký thường trú: phường Đồng Sơn, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là 2, khu phố 6, phường Đồng Sơn, tỉnh Quảng Trị); chổ ở: B8-21 Chung cư Saigonres, 188 Nguyễn Xi, phường Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Ngày 24 tháng 9 năm 2026, Chấp hành viên Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng nhận được Thông báo số 2986/BGTS-NV của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tỉnh Lâm Đồng về việc đấu giá không thành các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 100.164 m² đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 02/2043, thuộc thửa đất số 04, tổ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận QSD đất số Đ098951 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 18/6/2004, cấp nhật chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thái Linh vào ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xac định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai. Tài sản gắn liền với thửa đất số 04: Trền đất trống cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều; Thửa đất có tổ cũn như sau: Hướng Đông; Giáp süd: Hướng Tây; Giáp đường số 21 và giáp đất của ông Nguyễn Duy Thôi; Hướng Nam: Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 09; Hướng Bắc: giáp đất của ông Trương Bắc và bà Nguyễn Thị Lê. Giá khởi điểm: 42.743.326.502Đ (Bốn mươi hai tỷ, bảy trăm bốn mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn năm trăm linh hai đồng).

2. Quyền sử dụng đất diện tích 60.052 m² đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thuộc thửa đất số 09, tổ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận QSD đất số X535212 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 06/6/2003, cấp nhật chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thái Linh vào ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xac định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai. Tài sản gắn liền với thửa đất số 09: Cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều; 01 Mái trệt có kết cấu bê tông cốt thép 4,3m x 6m = 25,8 m²; 01 Nhà trệt có kết cấu móng xây dể chẻ, tường xây gạch, mái lợp tôn, nền lát gạch bông, diện tích 2,4m x 11,9m = 51,17 m²; 01 Hố chủa nước xây bằng gạch, trên cở nấp, diện tích 2,3m x 2,4m=5,76 m²; 01 Nhà trệt có kết dể chẻ, tường xây gạch, nền xi măng, không có mái, không có cửa. Diện tích 3,9m x 41m = 15,99 m²; 01 Nhà vệ sinh có diện tích 2,5m x 2m = 5 m². Thửa đất có tổ cũn như sau: Hướng Đông; Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến; Hướng Tây: Giáp đường số 21; Hướng Nam: Giáp đất còn lại của

nay: 1105, A1, Rừng Co, Ecopark, xã Xuân Quan, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Chuyển giao quyền sử dụng đất cho: bà Bùi Thị Oanh – nơi cư trú: Thôn 4, xã Đoàn Hùng, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình, chi Hoàng Thị Hồng Hải – nơi cư trú: Thôn Hà Nguyễn, xã Thái Phương, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình, anh Hoàng Văn Đạt – nơi cư trú: Thôn 3, xã ĐăkRla, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nong và anh Hoàng Văn Đam nơi cư trú: Đường Võ Thị Sáu, Khối 7, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nong.

Quyền sử dụng đất gồm:

Buộc bà Hà Thị Quyên và chị Hoàng Huyền Trám phải trả lại cho bà Bùi Thị Oanh – nơi cư trú: Thôn 4, xã Đoàn Hùng, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình, chi Hoàng Thị Hồng Hải – nơi cư trú: Thôn Hà Nguyễn, xã Thái Phương, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình, anh Hoàng Văn Đạt – nơi cư trú: Thôn 3, xã ĐăkRla, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nong và anh Hoàng Văn Đam nơi cư trú: Đường Võ Thị Sáu, Khối 7, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nong diện tích 400,05 m² đất thuộc thửa đất số 52, tổ bản đồ số 42, địa chỉ: Tổ 7A, khu II, (nay là Tổ 7), thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải (nay là tổ dân phố Cái Bèo, đặc khu Cát Hải) thành phố Hải Phòng có vị trí, kích thước, mốc giới được xác định bởi các điểm: 8, 9, 10, 10-1, 11, 12, 13, 15, 15-1, 8. Bà Bùi Thị Oanh, chi Hoàng Thị Hồng Hải, anh Hoàng Văn Đạt và anh Hoàng Văn Đam được quyền sở hữu một số cây chuối, mít, khế, me, nhãn... và một phần diện tích tương đương trên diện tích đất được quyền quản lý, sử dụng nêu trên.

Điểm 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điểm 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

PHÒNGTHADS KHUVỰC 4 – THADS TP HẢI PHÒNG

tỉnh Thái Bình, chi Hoàng Thị Hồng Hải – nơi cư trú: Thôn Hà Nguyễn, xã Thái Phương, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình, anh Hoàng Văn Đạt – nơi cư trú: Thôn 3, xã ĐăkRla, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nong và anh Hoàng Văn Đam nơi cư trú: Đường Võ Thị Sáu, Khối 7, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nong diện tích 400,05 m² đất thuộc thửa đất số 52, tổ bản đồ số 42, địa chỉ: Tổ 7A, khu II, (nay là Tổ 7), thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải (nay là tổ dân phố Cái Bèo, đặc khu Cát Hải) thành phố Hải Phòng có vị trí, kích thước, mốc giới được xác định bởi các điểm: 8, 9, 10, 10-1, 11, 12, 13, 15, 15-1, 8. Bà Bùi Thị Oanh, chi Hoàng Thị Hồng Hải, anh Hoàng Văn Đạt và anh Hoàng Văn Đam được quyền sở hữu một số cây chuối, mít, khế, me, nhãn... và một phần diện tích tương đương trên diện tích đất được quyền quản lý, sử dụng nêu trên.

Thời gian cưỡng chế: 09 giờ 00 ngày 09 tháng 10 năm 2026 (Thứ sáu)

Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 52, tổ bản đồ số 42, địa chỉ: Tổ 7A, khu II, (sau này là Tổ 7), thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải (hiện nay là tổ dân phố Cái Bèo, đặc khu Cát Hải) thành phố Hải Phòng.

Yêu cầu bà Hà Thị Quyên và chị Hoàng Huyền Trám có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, bà Quyên và chi Trám phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu bà Quyên và chi Trám có tình trạng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thi việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật.

Vậy, Thị hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo cho người phải thi hành án, những người được thi hành án được biết, yêu cầu có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

PHÒNGTHADS KHUVỰC 4 – THADS TP HẢI PHÒNG

Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Đăk Lăk đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 6782/QĐ-THADS ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Thị hành án dân sự tỉnh Đăk Lăk; số 487/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Ea Hlêo, tỉnh Đăk Lăk (nay là Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Đăk Lăk) để thi hành án đối với ông Nguyễn Văn Dương, căn cước công dân số 065693019820 địa chỉ: Buôn Sэк, xã Diêk Yang, huyện Ea Hlêo, tỉnh Đăk Lăk (nay là Buôn Diêk Yang, xã Ea Drăng, tỉnh Đăk Lăk), về khoản phải thi hành: Trả cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Buôn Hô - Phong gách dịch Ea Hlêo tiền số: tiền tạm tính theo ngày 17/12/2020 là 117.368.220 đồng (Một trăm mười bảy triệu, ba trăm sáu mươi tám nghìn, hai trăm hai mươi lăm đồng). Trong đó nợ gốc 100.000.000 đồng; nợ lãi là 12.235.617 đồng; lãi phạt là 5.132.603 đồng và tiếp tục tính lãi kể từ ngày 18/12/2020 đến khi thanh toán hết nợ theo hợp đồng tín dụng đã mà hai bên đã ký kết; phải nộp 5.868.000 đồng (Năm triệu, tám trăm sáu mươi

ồng) Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 10; Hướng Bắc: Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 9. Giá khởi điểm: 45.360.566.131Đ (Bốn mươi sáu tỷ, chín trăm sáu mươi triệu, năm trăm sáu mươi sáu nghìn, một trăm sáu mươi một đồng).

3. Quyền sử dụng đất diện tích 42.260 m² đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thuộc thửa đất số 10, tổ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận QSD đất số X535210 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 06/6/2003, cấp nhật chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thái Linh vào ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xac định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai. Tài sản gắn liền với thửa đất số 10: Trền đất trống cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều; Thửa đất có tổ cũn như sau: Hướng Đông; Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến; Hướng Tây: Giáp đường số 21, giáp đất ông Nguyễn Văn Hướng, giáp đất ông Ngô Đình Thu, giáp đất ông Nguyễn Minh Hải; Hướng Nam: Giáp đất ông Đỗ Thành Nhân; Hướng Bắc: Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 9. Giá khởi điểm: 25.649.998.856Đ (Hai mươi lăm tỷ, sáu trăm bốn mươi chín triệu, chín trăm chín mươi tám nghìn, tám trăm năm mươi sáu đồng).

4. Quyền sử dụng đất diện tích 17.430 m² đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thuộc thửa đất số 02, tổ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X535211 do UBND huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận có cấp ngày 06/6/2003, đúng tên chủ sở hữu cuối là ông Nguyễn Thái Linh ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xac định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai. (Diện tích thửa đất này sau khi được đo đạc trên thực tế theo bản đồ hiện trạng vị trí khu đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Hàm Tân duyệt ngày 09/9/2025 có diện tích 17.729,7 m² đất trống cây lâu năm, thuộc thửa đất số 02, tổ bản đồ độc lập, giấy chứng nhận số X535211). Tài sản trên thửa đất số 02: Trền đất trống cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có tổ cũn như sau: Hướng Đông: giáp đất ông Nguyễn Thế Hùng; Hướng Tây: giáp mục ruộng; Hướng Nam: giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 05; Hướng Bắc: giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 06 và thửa đất số 09; Hướng Bắc: giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 02. Giá khởi điểm: 4.566.519.685Đ (Bốn tỷ, năm trăm sáu mươi sáu triệu, năm trăm mười chín nghìn, sáu trăm tám mươi lăm đồng).

5. Quyền sử dụng đất diện tích 33.380 m² đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thuộc thửa đất số 05, tổ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X535213 do UBND huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận có cấp ngày 06/6/2003, đúng tên chủ sở hữu cuối là ông Nguyễn Thái Linh ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xac định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai. (Diện tích thửa đất này sau khi được đo đạc trên thực tế theo bản đồ hiện trạng vị trí khu đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Hàm Tân duyệt ngày 09/9/2025 có diện tích 33.379,6 m² đất trống cây lâu năm, thuộc thửa đất số 05, tổ bản đồ độc lập, giấy chứng nhận số X535211). Thửa đất có tổ cũn như sau: Hướng Đông: giáp đất Cụm công nghiệp Thăng Hải; Hướng đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 06; Hướng Tây: giáp mục ruộng; Hướng Nam: giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 06 và thửa đất số 09; Hướng Bắc: giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 02. Giá khởi điểm: 4.566.519.685Đ (Bốn tỷ, năm trăm sáu mươi sáu triệu, năm trăm mười chín nghìn, sáu trăm tám mươi lăm đồng).

6. Quyền sử dụng đất diện tích 57.816 m² đất trống cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thuộc thửa đất số 06, tổ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X535213 do UBND huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận có cấp ngày 06/6/2003, đúng tên chủ sở hữu cuối là ông Nguyễn Thái Linh ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xac định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyến và bà Võ Thị Thanh Mai. (Diện tích thửa đất này sau khi được đo đạc trên thực tế theo bản đồ hiện trạng vị trí khu đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Hàm Tân duyệt ngày 09/9/2025 có diện tích 57.368,9m2 đất trống cây lâu năm, thuộc thửa đất số 06, tổ bản đồ độc lập, giấy chứng nhận số X535213). Tài sản trên thửa đất số 06: Trền đất trống cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có tổ cũn như sau: Hướng Đông: giáp cum công nghiệp và đất nghĩa trang; Hướng Tây: Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 05 và thửa đất số 09; Hướng Nam: giáp đất ông Nguyễn Thanh Vũ, đường số và nghĩa trang; Hướng Bắc: giáp đất Cụm công nghiệp Thăng Hải và giáp đất còn lại của ông Nguyễn Thái Luyến thửa đất số 05. Giá khởi điểm: 13.415.323.807Đ (Mười ba tỷ, bốn trăm mười lăm triệu, ba trăm hai mươi ba nghìn, tám trăm linh bốn đồng).

Toàn bộ tài sản kê biên có giá khởi điểm là 146.822.806.000Đ (Một trăm bốn mươi sáu tỷ, tám trăm hai mươi hai triệu, tám trăm linh sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên ra quyết định giám giá tài sản theo ngày 05 tháng 10 năm 2026 để tiếp tục bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Những người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trả ưu tiên thi hành án trước khi Chấp hành viên ra quyết định giám giá tài sản.

Vậy, Phòng Thị hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, biết, thực hiện./.

Phòng Thị hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng

PHÒNG THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ KHUVỰC 15, TỈNH LÂM ĐỒNG

6	Tiền mua hồ sơ	400.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng)
7	Nộp tiền hồ sơ	- Thời gian: TO 08h00' ngày 07/10/2026 đến 17h00' ngày 09/11/2026. + Tên tài khoản: Công ty Đầu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia + Số tài khoản: 1290234666 + Ngân hàng: (IBIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
8	Tiền đặt trước	700.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm triệu đồng).
9	Nộp tiền đặt trước	- Thời gian: TO 08h00' ngày 07/10/2026 đến 24h00' ngày 09/11/2026. + Tên tài khoản: Công ty đầu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia + Số tài khoản: 1290234666 + Ngân hàng: (IBIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
10	Buộc giá	20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).
11	Xem tài sản	- Thời gian: Ngày 19/10/2026 và 20/10/2026 và 21/10/2026 (trong giờ hành chính). - Địa điểm tại nơi đặt tài sản: thửa đất số: 154, tổ bản đồ số 5, địa chỉ: thôn Xuân Trung, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chuơng Mỹ, thành phố Hà Nội (nay là thôn Xuân Trung, xã Xuân Mai, phường phố Hà Nội). - Xem hồ sơ giấy tờ tài sản tại trụ sở Công ty đầu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia hoặc xem trực tuyến tại địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đầu giá tài sản.
12	Phiên đấu giá	- Thời gian: TO 09h30' - 10h30' ngày 12/11/2026. - Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức giá lên. - Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đầu giá tài sản. - Thời gian điểm danh: Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá.

2. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những đơn vị không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 và khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá tài sản năm 2016 sau đó bổ sung năm 2024.

3. Cách thức tham gia: Mọi chủ thể tham dự quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trang thông tin và đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: <https://vpa.com.vn>, phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đầu giá tài sản.

4. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đầu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam Dương vành đai 3 (giao đoạn 1), phường Đình Công, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẦU GIÁ

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án, Quyết định số 1317/2025/DSST ngày 30/12/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Hà Nội; Căn cứ Bản án, Quyết định sửa đổi, bổ sung số 81/2026/QĐ-SCBSSA ngày 29 tháng 6 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 41956/QĐ-THADS ngày 24 tháng 07 năm 2026 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định chấp chế thi hành án số 1376/QĐ-THADS.KV6 ngày 02 tháng 10 năm 2026 của Chấp hành viên Thị hành án dân sự Hà Nội;

Thị hành án dân sự Hà Nội sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: Bà Nguyễn Thị Hồng Đế, Căn cước công dân số 001197015119; Địa chỉ hộ khẩu: Đội 3, Tổ dân phố 3, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;Địa chỉ liên hệ: căn hộ

THÔNG BÁO

+) Tích thu sung vào công quỹ Nhà nước sau thời hạn 06 tháng kể từ ngày cơ quan thi hành án ra thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp mà không có ai đến nhận đối với các loại xe như sau:
- Giao 01 giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô ghi tên chủ sở hữu Phạm Hồng Yà và 01 xe mô tô biển số 76K1-073.68, loại xe hai bánh từ 50-175cm, nhãn hiệu Yamaha, số máy NOUVO SX, màu sơn đen đèn, số máy E3R70E38464, số khung RLCSE9210FY038459, dung tích xi lanh 124,9cm.
- 01 chiếc xe gắn máy biển số 49M9-6806, số khung RLCSS6C40AY224921, số máy 5C64-224933, loại xe hai bánh từ 50-175cm, nhãn hiệu Honda, số máy SIRIUS, màu sơn trắng xám, dung tích xi lanh 110,3cm.
- 01 xe chiếc xe gắn máy biển số 51LS-9737, số khung HHC090667226339, số máy HC09E2662375, số khung theo phiếu tra lỗi xac minh xe ngày 29/7/2025, loại xe hai bánh từ 50-175cm, nhãn hiệu Honda, số loại Wave A, màu sơn đen, dung tích xi lanh 97cm.
- 01 xe máy nhãn hiệu ATM, màu đen, biển số 72K1-214.63, số khung RLGHI25GD7D056274, số máy VM19B9E-D056274.
- 01 xe mô tô biển số 52Z6-1439, số khung RPRWCHI1PRSA000344, số máy VYM-CRYG150FMH4G300344.
-01 xe gắn máy biển số 43101-N, số khung C50-8173377, số máy CT100E1878101.
Qua xac minh số khung số máy không có trùng cớ với dữ liệu quản lý.
- 01 xe gắn máy nhãn hiệu Favou, biển số 51R4-9317, số khung RRRKWCH4UM7X012933, số máy VTT1P52FMH2012933 có đủ data sử dụng, bị hư hỏng nặng sau tai nạn.
+) Tích thu sung vào công quỹ Nhà nước sau thời hạn 45 ngày kể từ ngày cơ quan thi hành án ra thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp mà không có ai đến nhận đối với tang vật như sau:
-02 chai sữa rửa mặt Cerave loại 473ml
-03 chai sữa rửa mặt Cerave loại 236ml
-02 chai sữa rửa mặt đường ẩm Hada Labo 80g
-01 chai kem chống nắng Anessa 60ml
-01 chai lan 7'khôu mĩ Etiaxil 15ml

THÔNG BÁO

Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Đăk Lăk đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 6782/QĐ-THADS ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Thị hành án dân sự tỉnh Đăk Lăk; số 487/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thị hành

án dân sự huyện Ea Hlêo, tỉnh Đăk Lăk (nay là Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Đăk Lăk) để thi hành án đối với ông Nguyễn Văn Dương, căn cước công dân số 065693019820 địa chỉ: Buôn Sэк, xã Diêk Yang, huyện Ea Hlêo, tỉnh Đăk Lăk (nay là Buôn Diêk Yang, xã Ea Drăng, tỉnh Đăk Lăk), về khoản phải thi hành: Trả cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Buôn Hô - Phong gách dịch Ea Hlêo tiền số: tiền tạm tính theo ngày 17/12/2020 là 117.368.220 đồng (Một trăm mười bảy triệu, ba trăm sáu mươi tám nghìn, hai trăm hai mươi lăm đồng). Trong đó nợ gốc 100.000.000 đồng; nợ lãi là 12.235.617 đồng; lãi phạt là 5.132.603 đồng và tiếp tục tính lãi kể từ ngày 18/12/2020 đến khi thanh toán hết nợ theo hợp đồng tín dụng đã mà hai bên đã ký kết; phải nộp 5.868.000 đồng (Năm triệu, tám trăm sáu mươi

THÔNG BÁO

Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Đăk Lăk đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 6782/QĐ-THADS ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Thị hành án dân sự tỉnh Đăk Lăk; số 487/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thị hành án dân sự huyện Ea Hlêo, tỉnh Đăk Lăk (nay là Phòng Thị hành án dân sự khu vực 9 – Đăk Lăk) để thi hành án đối với ông Nguyễn Văn Dương, căn cước công dân số 065693019820 địa chỉ: Buôn Sэк, xã Diêk Yang, huyện Ea Hlêo, tỉnh Đăk Lăk (nay là Buôn Diêk Yang, xã Ea Drăng, tỉnh Đăk Lăk), về khoản phải thi hành: Trả cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Buôn Hô - Phong gách dịch Ea Hlêo tiền số: tiền tạm tính theo ngày 17/12/2020 là 117.368.220 đồng (Một trăm mười bảy triệu, ba trăm sáu mươi tám nghìn, hai trăm hai mươi lăm đồng). Trong đó nợ gốc 100.000.000 đồng; nợ lãi là 12.235.617 đồng; lãi phạt là 5.132.603 đồng và tiếp tục tính lãi kể từ ngày 18/12/2020 đến khi thanh toán hết nợ theo hợp đồng tín dụng đã mà hai bên đã ký kết; phải nộp 5.868.000 đồng (Năm triệu, tám trăm sáu mươi

THÔNG BÁO

Về việc tài sản đấu giá không thành

Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thị hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thị hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 1125/2024/H5-PT ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 157/2024/H5-ST ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 259/2025/H5-PT ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP Hồ Chí Minh; Bản án số 504/2024/HSTT ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1673/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2025 của Cục trưởng Cục Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2805/QĐ-CTHADS ngày 11/4/2025 của Cục trưởng Cục Thị hành án dân sự TP Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3699/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thị hành án dân sự TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 08/QĐ-THADS ngày 31 tháng 7 năm 2025 của Thị hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 200 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 170, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Xã Hồng Quang, huyện Ung Hòa, thành phố Hà Nội (Nay là xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN/413609, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H/01225 do UBND Huyện Ung Hòa cấp ngày 10/10/2008 mang tên ông Hoàng Đức Ninh và bà Đỗ Thị Hiền. Ngày 22/8/2019, chuyển nhượng cho ông Hoàng Mạnh Thắng và bà Mai Thị Liên.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:Thị hành án dân sự thành phố Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Tú Liêm, thành phố Hà Nội.

Đơn vị thực hiện: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 12 - Hà Nội. Địa chỉ: Thôn Hoàng Xá, xã Văn Đình, thành phố Hà Nội.

3. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tại sân:Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 731.975.000 đồng (Ba tỷ, bảy trăm mười bảy triệu, chín trăm năm mươi lăm nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân và lệ phí thu mua).

5. Tiền đặt trước: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).

6. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

TS2: 1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 06/11/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

6.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 12/10/2026, ngày 13/10/2026 và ngày 14/10/2026, tại thửa đất số 170, tờ bản đồ số 01, địa chỉ Xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem tài sản trực tuyến thông qua hình ảnh, từ liệu được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn, ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TP HCM.

TS1: Toàn bộ giá trị khoản nợ của Công ty TNHH Đầu tư ViệtNam Uganda tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 5, bao gồm bộ dự nợ gốc, dự nợ lãi, lãi phạt phát sinh liên tới điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Giá trị ghi sổ khoản nợ đến hết ngày 15/4/2026 là: 73.613.624.656 đồng, trong đó: Dự nợ gốc: 59.760.000.000 đồng, Nợ lãi: 13.853.624.656 đồng, GKD 62.644.800.174 đồng, đất được trả: 62.648.480.017 đồng.

TS2: Bán nguyên lĩ gồm: 09 thửa đất thuộc tờ bản đồ 42 tại Thị trấn Cù Chi, huyện Củ Chi, TP.HCM (nay là xã Tân An Hội, TP.HCM), chi tiết:

- Thửa đất số 8, DT 540,6 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 12, DT 1789 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 18, DT 2081,2 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 32, DT 1621,5 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 50, DT 1512,3 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 54, DT 4118,4 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 60, DT 1817,2 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 64, DT 502,8 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 67, DT 1459,3 m2, Đất trồng cây hàng năm khác.

GKD S7 304.630.000 đồng, đất được trả: 5.738.630.000 đồng.

Người có tài sản TS1, 2 và nợ lưu trú hết số TS1: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 5, Đ/c: 1101-1103-1105 Trần Hưng Đạo, phường An Đông, TPHCM.

TS3: QSDĐ thuộc thửa đất số 21, TĐB số 75 tại PMý Xuân, TX, Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là P. Phú Mỹ, TP. HCM). DT: 6.619m2; Đất ở 1.947m2, đất trồng cây lâu năm 4.072m2, đất có số thuế phi nông nghiệp 600m2. GKD 21.077.963.948

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phú Nhuận, TPHCM.

Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 5, Đ/c: 1101-1103-1105 Trần Hưng Đạo, phường An Đông, TPHCM.

Tài sản: Bán nguyên lĩ gồm:

QSDĐ và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất số 21, TĐB số 4 tại Ấp An Hường 1, xã Mỹ An, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long (nay là xã Nhơn Phú, tỉnh Vĩnh Long). DT đất 9.895,4 m2, CTXD trên đất gồm: Xưởng in gốm (khối A) DT sân 1.098,0 m2, Xưởng in gốm (khối B) DT sân 790,2 m2, Nhà xưởng DT sân 1.961,1 m2, Hàng rào.

Giá khởi điểm: 45.510.957.497 đồng, đất được trả 4.551.095.749 đồng.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị thông báo đấu giá:

I. Thông tin đấu giá tài sản

TT	Nội dung	Chi tiết
1	Tên tài sản	Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 561, tờ bản đồ số 14 (Hòa Trạch); địa chỉ: thị trấn Hòa Lạo, huyện Bô Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Hòa Phức, xã Hòa Lạo, tỉnh Quảng Trị). (Quy chế: Quyền sử dụng đất có diện tích 1.522,4m ² ; hình thức sử dụng rừng: gồm 200,0m ² đất ở tại đồi, thời hạn sử dụng lâu dài và 1.322,4m ² đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đến ngày 31/5/2066. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200,0 m ² ; nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 1.322,4 m ² . Không có tài sản kèm đi. <i>(Lưu ý: hiện trạng tài sản chưa được bán và việc lệ kết bán tài sản do Chấp hành viên Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 12/8/2026.)</i>
2	Người có tài sản	2.950.988.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, chín trăm tám mươi triệu, chín trăm tám mươi lăm nghìn đồng).
3	Giá khởi điểm	<i>(Giá khởi điểm tài sản sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác (nếu có)</i>
4	Tiền đặt trước	590.100.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi triệu, một trăm nghìn đồng)
5	Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá	400.000 đồng/số lệ. (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng)
6	Bước giá	20.000.000 đồng/lần trả giá. (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).
7	Bản, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá	Thời gian: Từ 07h30 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 26/10/2026. Địa chỉ website: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản
8	Xem tài sản	- Thời gian: Ngày 20/10/2026, 21/10/2026 và 22/10/2026 (trong giờ hành chính) - Địa điểm: tại nơi có tài sản; Người tham gia đấu giá liên hệ Đấu giá viên Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 06.11P/2026/EGBP. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 215, tờ bản đồ số 20, diện tích 132m2, địa chỉ: thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (nay là TDP Mẫn Xá, phường Yên Phong, TP Bắc Ninh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 028962, số vào sổ cấp CN: CS 001140 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 25/7/2017 cho ông Nguyễn Văn Hùng. (Chi tiết tài sản đấu giá theo Biên bản việc lệ kết bán, xử lý tài sản ngày 03/4/2026 của Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh).

• Giá khởi điểm của tài sản là: 3.480.570.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm tám mươi triệu, năm trăm bảy mươi nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật. Việc nộp các loại thuế, lệ phí thực hiện theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá nộp phí công chứng công nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản được theo quy định của pháp luật.

• Hình thức ĐG: Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên, trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lactvietauction.vn.

• Bước giá: 20.000.000 đồng/ 01 bước giá (Hai mươi triệu đồng/01 bước giá).

• Thời gian và địa điểm bán đấu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 03/11/2026 (giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ở Chợ Dừa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Tổng đội TNPX xây dựng kinh tế tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Số 46 đường Hai Bà Trưng, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

a) Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu VEAAM, số lái: 555102225; Biển số đăng ký: 73C-01227; Loại phương tiện: Ô tô tại đô thị, 02 chỗ ngồi; Số khung: RN110228BT000096; Số máy: A0402641; Năm sản xuất: 2011; Nước sản xuất: Việt Nam.

b) Giá khởi điểm: 71.266.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi một triệu, hai trăm sáu mươi sáu nghìn đồng). Giá trừ không bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) và chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật hiện hành (nếu có).

c) Nơi có tài sản: Tại trụ sở Lăng Thanh niên lễ nghĩa Quảng Châu; Địa chỉ: Thôn Châu Hoà, xã Hoà Trạch, tỉnh Quảng Trị.

4. Tiền đặt trước: 14.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười bốn triệu đồng)/hồ sơ tham gia đấu giá.

5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ). Phương thức trả giá lên.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cam kết trả ít nhất theo bước:

6.3. Thời gian, địa điểm xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 07/10/2026 đến ngày 06/11/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

6.4. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 24h00 ngày 06/11/2026. Tiền đặt trước được nộp bằng các thủ tục chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

6.5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sự đồng ý của Hội đồng đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sự đồng ý của Hội đồng đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá theo thời gian hướng dẫn tại mục 6.1 và mục 6.4 và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

6.6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 14h00 đến 15h00 ngày 11/11/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ: https://vpa.com.vn; phần hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

(Thời gian tổ chức phiên đấu giá được xác định theo thời gian tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT+7, có độ chính xác 1/1000 giây).

* Lưu ý: Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ Thứ Hai đến Thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định. Giờ làm việc của Công ty: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00. Chi tiết liên hệ số điện tiền thoại: (024) 6286 1568.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

đồng, đất được trả 4.215.592.790 đồng.

TS4: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 225, TĐB số 10 tại Khu phố 1, P.Long Khánh, TP. Đồng Nai. DT 1871 m2, sử dụng riêng. Trên đất có CTXD là nhà ở gia đình chưa hoàn công và chưa được công nhận quyền sử hữu. GKD 7.373.988.081 đồng, đất được trả: 737.398.808 đồng.

Người có TS4: Ngân hàng TNHH Indovina – CN Thiên Long, Đ/c: 36 Hoàng Cáo, Phường Ở Chợ Dừa, TP. Hà Nội.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp hoặc tại:

Đổi với TS4 tại trụ sở Người có tài sản hoặc trực tiếp vào trang https://daugiavna.vn/ và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá và tải hồ sơ mời tham gia đấu giá, hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá, gửi hồ sơ bằng đường bưu chính về địa chỉ trụ sở Công ty Đấu giá trong thời hạn quy định.

Đồng thời, trực tiếp vào trang https://daugiavna.vn/ và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá tại sân.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước:

TS1: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 15/10/2026.

TS2: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 21/10/2026.

TS34: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 26/10/2026.

Tổ chức đấu giá:

TS1: ngày 20/10/2026 , TS2: ngày 26/10/2026, TS3: ngày 29/10/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp;

T4: ngày 29/10/2026 tại Trang https://daugiavna.vn/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

đồng, đất được trả 4.215.592.790 đồng.

TS4: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 225, TĐB số 10 tại Khu phố 1, P.Long Khánh, TP. Đồng Nai. DT 1871 m2, sử dụng riêng. Trên đất có CTXD là nhà ở gia đình chưa hoàn công và chưa được công nhận quyền sử hữu. GKD 7.373.988.081 đồng, đất được trả: 737.398.808 đồng.

Người có TS4: Ngân hàng TNHH Indovina – CN Thiên Long, Đ/c: 36 Hoàng Cáo, Phường Ở Chợ Dừa, TP. Hà Nội.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp; hoặc tại Trụ sở người có tài sản.

Gián tiếp: Tại hồ sơ trên trang Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)), hoàn thiện hồ sơ đăng ký và gửi theo đường bưu chính về trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Minh Pháp. Ngoài việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại sân, người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp vào trang (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)) và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá tại sân.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 15/10/2026;

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: ngày 26/10/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

đồng, đất được trả 4.215.592.790 đồng.

TS4: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 225, TĐB số 10 tại Khu phố 1, P.Long Khánh, TP. Đồng Nai. DT 1871 m2, sử dụng riêng. Trên đất có CTXD là nhà ở gia đình chưa hoàn công và chưa được công nhận quyền sử hữu. GKD 7.373.988.081 đồng, đất được trả: 737.398.808 đồng.

Người có TS4: Ngân hàng TNHH Indovina – CN Thiên Long, Đ/c: 36 Hoàng Cáo, Phường Ở Chợ Dừa, TP. Hà Nội.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp; hoặc tại Trụ sở người có tài sản.

Gián tiếp: Tại hồ sơ trên trang Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)), hoàn thiện hồ sơ đăng ký và gửi theo đường bưu chính về trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Minh Pháp. Ngoài việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại sân, người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp vào trang (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)) và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá tại sân.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 21/10/2026;

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: ngày 26/10/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

đồng, đất được trả 4.215.592.790 đồng.

TS4: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 225, TĐB số 10 tại Khu phố 1, P.Long Khánh, TP. Đồng Nai. DT 1871 m2, sử dụng riêng. Trên đất có CTXD là nhà ở gia đình chưa hoàn công và chưa được công nhận quyền sử hữu. GKD 7.373.988.081 đồng, đất được trả: 737.398.808 đồng.

Người có TS4: Ngân hàng TNHH Indovina – CN Thiên Long, Đ/c: 36 Hoàng Cáo, Phường Ở Chợ Dừa, TP. Hà Nội.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp; hoặc tại Trụ sở người có tài sản.

Gián tiếp: Tại hồ sơ trên trang Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)), hoàn thiện hồ sơ đăng ký và gửi theo đường bưu chính về trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Minh Pháp. Ngoài việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại sân, người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp vào trang (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)) và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá tại sân.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 21/10/2026;

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: ngày 26/10/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: https://daugiaviet.vn (http://daugiao50.vn)).

Tổ chức đấu giá:

TS1: ngày 20/10/2026 , TS2: ngày 26/10/2026, TS3: ngày 29/10/2026 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp;

T4: ngày 29/10/2026 tại Trang https://daugiavna.vn/.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 200 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 170b, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Xã Hồng Quang, huyện Ung Hòa, thành phố Hà Nội (Nay là xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 395056, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H/01473 do UBND Huyện Ung Hòa cấp ngày 15/12/2008 mang tên ông Hoàng Đức Ninh và bà Đỗ Thị Hiền. Ngày 22/8/2019, chuyển nhượng cho ông Hoàng Mạnh Thắng và bà Mai Thị Liên.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:Thị hành án dân sự TP Hà Nội. Địa chỉ trụ sở làm việc: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Tú Liêm, TP Hà Nội.

Đơn vị thực hiện: Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 12 - Hà Nội. Địa chỉ: Thôn Hoàng Xá, xã Văn Đình, thành phố Hà Nội.

3. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tại sân:Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 3.734.853.000 đồng (Ba tỷ, bảy trăm ba mươi tư triệu, tám trăm năm mươi ba nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân và lệ phí trước bạ).

5. Tiền đặt trước: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).

6. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

6.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 06/11/2026 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn hoặc ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

6.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 12/10/2026, ngày 13/10/2026 và ngày 14/10/2026, tại thửa đất số 170b, tờ bản đồ số 01, địa chỉ Xã Hòa Xá, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) hoặc xem tài sản trực tuyến thông qua hình ảnh, từ liệu được đăng tải trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến tại địa chỉ https://vpa.com.vn, phần hệ dgts.vpa.com.vn, ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(LẦN 3)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng, địa chỉ: Số 427 Bêt Khối, Tđ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội.

2. Đơn vị có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Ninh Bình - Phòng Thị hành án dân sự Khu vực 4 Ninh Bình, Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Li, tỉnh Ninh Bình.

3. Tài sản đấu giá:

- Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 282, tờ bản đồ 8, địa chỉ: xóm 11, xã Định Hoá, tỉnh Ninh Bình. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AG 395184 do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 25/6/2007 mang tên ông Phạm Văn Nam và bà Phạm Thị Tót. GKD: 1.079.569.000 đồng. TĐT: 215.000.000 đồng

- Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 362, tờ bản đồ 8, địa chỉ: xóm 13, xã Định Hoá, tỉnh Ninh Bình. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DT 462957 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Ninh Bình cấp ngày 03/8/2023 mang tên bà Phạm Thị Tót. GKD: 1.200.154.000 đồng. TĐT: 240.000.000 đồng

THÔNG BÁO ĐÍNH CHÍNH

Thông báo số 28.09/2026/TĐBG/S1QG ngày 05/10/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia như sau:

Do quá trình soạn thảo văn bản có sự sai sót nay Công ty đinh chính thông tin thừa thiếu như sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân Hàng TMCP Kiên Long - địa chỉ: Số 40-42-44 đường Phạm Hồng Thái, P.Rach Giá, tỉnh An Giang.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Từ 10h00 ngày 16/10/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An Chi nhánh Khánh Hòa - địa chỉ: T10, P10E, Tòa nhà số 42 Lê Thành Phương, P.Tây Nha Trang, Khánh Hòa.

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: 02 QSDĐ thửa đất số: 173, 176, cùng tờ bản đồ số: 3, toạ lạc tại thôn Bình Lập, X.Cam Lập, TP.Cam Ranh (nay là X.Nam Cam Ranh), tỉnh Khánh Hòa (nơi có tài sản). - Diện tích: 6.852,2 m2 (Thửa 173: 5.486,2m2; Thửa 176: 1.366m2); HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: 5.486,2m2 Đến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề DGTS: CTY ĐGDH Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Người có tài sản đấu giá: VietBank - Số 47 Trần Hưng Đạo, P.Phú Lợi, Cấn Thơ.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ 08h30 và kết thúc lúc 09h00 ngày 26/10/2026 tại Trang thông tin điện tử ĐGTT (http://daugiao5.vn).

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ thửa đất số: 27, TBD số: 40, toạ lạc tại địa chỉ: 10 Lô H1, Khu đô thị mới Yên Hòa, P.Yên Hòa, Q.Cầu Giấy (nay là Yên Hòa), TP.Hà Nội (nơi có tài sản); DT: 233,9 m2; PTSD: SD riêng; MBSD: Đất ODT; THSD: Lâu dài. Nhà ở: Nhà biệt thự, Diện tích sản: 490,9 m2; Cấp (hạng): 3. GKĐ: 97.678.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 9.767.800.000 đồng.

Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 07/10/2026 đến 17 giờ ngày 21/10/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM; tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội – địa

THÔNG BÁO MẤT GIẤY TỜ

Tôi tên: VÕ LONG BÌNH, sinh năm: 1977

Địa chỉ thường trú: Số 3 Ngách 596/12 Hoàng Hoa Thám, Bưởi, Tây Hó, Hà Nội.

Nay tôi thông báo đã làm mất bản chính Hợp đồng mua bán số: BH9A-SP9A-68/VHOC/P-HĐMBLTN, ký ngày 17/01/2022, giữa Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển đô thị Gia Lâm và Võ Long Bình.

Do bị thất lạc nên tôi đề nghị một tổ chức, cá nhân nào đang nắm giữ hoặc phát hiện phát hiện đồng nêu trên vui lòng liên hệ với tôi theo số điện thoại: 085.5666827 hoặc 0913043403.

Thông báo này được đăng để công khai việc mất giấy tờ theo quy định. Tôi cam kết những thông tin trên đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSĐP: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, PSài Gòn, TP.HCM. Điện thoại: TS1: 0949.685.485; TS2: 0919.933.281.

Tổ chức hành nghề DGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – 197 Linh Trung, Bình Xuân, TP.HCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc GBCT ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TD số: 567, TBD số: 40, địa chỉ: X.Xã Bang, H.Châu Đức, tỉnh BR-VT (nay là X.Châu Đức, TP.HCM). DT: 148,3m2. HTSD: riêng: 148,3m2; chung: 0m2. MBSD: Đất ở tại nông thôn. THSD: Lâu dài. Nhà ở: DTXD: 84m2. DT sản: 84m2. Kết cấu: Tường xây gạch, móng đá kê móng tôn, nền xi măng. Cấp (Hạng): Cấp 4 (A4). Số tầng: 1. Năm hoàn thành XD: 2004. THSH: Lâu dài. GKĐ: 1.277.000.000 đồng.

TS2: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TD số: 550, TBD số: 22, địa chỉ: Ấp Năm Trai, X.Trường Đông, TX.Hoa Thành (nay là P.Long Hoa), tỉnh Tây Ninh. DT: 1611,8m2. HTSD: Sử dụng riêng. MBSD: Đất chuyển nhượng lúa nước. THSD: Đất ở tại nông thôn. TS1: 31/12/2063. Tổng TTQH, DT thuộc QH đất ONT, đất trồng CLN (cần có chứng thư), GKĐ: 1.760.000.000 đồng.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam (MSB) - Số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, TP. Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 – ngày 30/10/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh – Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thanh Mỹ Tây, TP.Hồ Chí Minh.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

• Tài sản 01: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 801; Tờ bản đồ số: 277, số chỉ: Phường Thanh Xuân, Quận 12 (nay là phường Thới An), TP. Hồ Chí Minh; Diện tích: 1.858,6 m2. Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: CD 109103, số vào sổ cấp GCN: CH 1522 do UBND Quận 12, TP. HCM cấp ngày 23/08/2016 đúng tên ông Phạm Nam Thắng, cấp nhật chỉ số hữu nhà ở và tài sản 24/05/2017 cho ông Phạm Quang Đông và bà Lê Thị Ánh Nguyệt.

• Tài sản 02: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 802; Tờ bản đồ số 27; địa chỉ: Phường Thanh Xuân, Quận 12 (nay là phường Thới An), TP. Hồ Chí Minh; Diện tích: 1.479,1 m2. Theo Giấy chứng nhận

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có khoản nợ đấu giá TS1: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hoàng Mai – Địa chỉ: 459C Bạch Mai, P. Bạch Mai, TP. Hà Nội. TS2: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Tây Hồ - Địa chỉ: Số nhà 135 đường Lạc Long Quân, P. Tây Hồ, TP. Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá TS1: 09h30 ngày 19/10/2026; TS2: 10h00 ngày 19/10/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 206).

4. Khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá:

- TS1: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Xây dựng Trường Giang phát sinh tại Agribank Chi nhánh Hoàng Mai theo Hợp đồng tín dụng số 1240-LAV-200900123 ngày 25/08/2010 và các văn bản sửa đổi, bổ sung kèm theo (nếu có).

- TS2: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đô thị Hà Nội tại Agribank Chi nhánh Tây Hồ, theo Hợp đồng tín dụng số 1450-LAV-

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn, 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

2. Người có tài sản đấu giá: Thị hành an dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thị hành an dân sự khu vực 12) - Địa chỉ: Số 71 đường Bô Khắc Nhặt, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: TS1: 08h30 ngày 26/10/2026; TS2: 09h30 ngày 26/10/2026; TS3: 10h30 ngày 26/10/2026; TS4: 14h00 ngày 26/10/2026; TS5: 15h00 ngày 26/10/2026 Trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiao5.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

+ TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 1410, tờ bản đồ số 04, bản đồ địa chính do vẽ năm 2007, địa chỉ: Thôn Thanh Tâm, xã Cẩm Tâm, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Cẩm Tâm, xã Cẩm Văn, tỉnh Thanh Hóa). Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số DN 401620, số vào sổ cấp GCN: CN 02636 do CN VPBK ĐĐ huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 08/11/2023 cho ông Vũ Văn Tuấn. Diện tích: 1.798 m².

+ TS3: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 359, tờ bản đồ số 36, bản đồ địa chính xã Cẩm Châu do vẽ năm 2008 (nay là tờ bản đồ số 57), địa chỉ: Thôn Đồng Thanh, xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Thanh Sơn, xã Cẩm Văn, tỉnh Thanh Hóa). Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số DN 401621, số vào sổ cấp GCN: CN 02635 do CN VPBK ĐĐ huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 08/11/2023 cho ông Vũ Văn Tuấn. Diện tích: 1.978 m².

+ TS4: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 771, tờ bản đồ số 14, bản đồ

ngày 01/5/2048; 1.366m2 Đến ngày 01/7/2064. Giá khởi điểm: 17.818.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 3.563.600.000 đồng.

- Thời gian, địa điểm đăng ký: Bắt đầu từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 21/10/2026 Tại Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, TP.HCM. T10, P10E, Tòa nhà số 42 Lê Thành Phương, P.Tây Nha Trang, Khánh Hòa. (ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86).

- Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác (nếu có).

- Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại "địa điểm đăng ký" và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 Khu ĐTM Định công, P.Phương Liệt, TP.Hà Nội và trang ĐGTT (địa chỉ miễn: http://daugiaiviet.vn (http://daugiaiviet.vn)).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 SĐBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại "Địa điểm đăng ký"; đồng thời truy cập Trang TTĐT đấu giá trực tuyến (địa chỉ miễn: http://daugiaiviet.vn (http://daugiao5.vn)) và làm theo mục "hướng dẫn tham gia đấu giá" để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiastuctuyen.nla@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để TGDG. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc TGDG theo đúng thời hạn quy định đã thông báo (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

TD số: 551, TBD số: 22, địa chỉ: Ấp Năm Trai, X.Trường Đông, TX.Hoa Thành, (nay là P.Long Hoa) tỉnh Tây Ninh. DT: 1611,8m2. HTSD: Sử dụng riêng. MBSD: Đất chuyển nhượng lúa nước. THSD: Đất ở tại nông thôn. TS1: 31/12/2063. Tổng TTQH, DT thuộc QH đất ONT, đất trồng CLN (cần có chứng thư), GKĐ: 1.760.000.000 đồng.

Tiền đặt trước: 10% GKĐ

Thời gian, địa điểm DGTS: TS1: từ 09h00 đến 09h30 ngày 29/10/2026; TS2: từ 09h00 đến 09h30 ngày 19/10/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miễn: http://daugiaiviet.vn (http://daugiao5.vn)).

Thời gian đăng ký tham gia ĐG (trong giờ hành chính): TS1: từ 08h00 ngày 06/10/2026 đến 17h00 ngày 26/10/2026; TS2: từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 15/10/2026.

Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật DGTS năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Xuân, TP.HCM hoặc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - trụ sở: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, PSài Gòn, TP.HCM hoặc TS2: VIB – CN Hòa Thành, địa chỉ: số 13 Nguyễn Văn Linh, P.Long Hoa, tỉnh Tây Ninh hoặc truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miễn: http://daugiaiviet.vn (http://daugiao5.vn)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ mới tham gia đấu giá và tải hồ sơ mới tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: CD 109104, số vào sổ cấp GCN: CH 11521 do UBND Quận 12, TP. HCM cấp ngày 23/08/2016 đúng tên ông Phạm Nam Thắng, cấp nhật chỉ số hữu nhà ở và tài sản 06/06/2017 cho ông Phạm Quang Đông và bà Lê Thị Ánh Nguyệt.

5. Tổng giá khởi điểm: 10.700.000.000 VNĐ; Tổng tiền đặt trước: 1.070.000.000 VNĐ;

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: TS1: từ 08h00 ngày 05/10/2026 đến 17h00 ngày 27/10/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh - Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, P. Thanh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời 02 tài sản nêu trên.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt. Hotline: 0246.650.5360

Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh. Hotline: 028.6270.4858/ 0812575345 (trong giờ hành chính từ 7T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

201300575/HBTD ngày 09/10/2013 giữa Agribank Chi nhánh Hoàng Quốc Việt (nay là Chi nhánh Tây Hồ) và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đô thị Hà Nội.

5. Giá khởi điểm TS1: 108.064.169.875 VNĐ; TS2: 47.309.950.960 VNĐ;

6. Tiền đặt trước: TS1: 10.806.416.987 VNĐ; TS2: 4.730.000.000 VNĐ;

7. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá TS1: Từ 08h00 ngày 06/10/2026 đến 17h00 ngày 14/10/2026 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105) và Agribank – Chi nhánh Hoàng Mai – Địa chỉ: 459C Bạch Mai, P. Bạch Mai, TP. Hà Nội; TS2: Từ 08h00 ngày 05/10/2026 đến 17h00 ngày 14/10/2026 tại địa chỉ: Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105).

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời 02 tài sản nêu trên.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895.

(Trong giờ hành chính từ 7T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

địa chính do vẽ năm 2007 (nay là tờ bản đồ số 35), địa chỉ: Thôn Quý Thanh, xã Cẩm Quý, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Quý Thanh, xã Cẩm Tú, tỉnh Thanh Hóa). Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số DN 401351, số vào sổ cấp GCN: CN 03426 do CN VPBK ĐĐ huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 15/12/2023 cho ông Vũ Văn Tuấn và bà Phùng Thị Vân. Diện tích: 1295 m².

+ TS5: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 770, tờ bản đồ số 14, bản đồ địa chính do vẽ năm 2007 (nay là tờ bản đồ số 35), địa chỉ: Thôn Quý Thanh, xã Cẩm Quý, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Quý Thanh, xã Cẩm Tú, tỉnh Thanh Hóa). Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất số DN 401350, số vào sổ cấp GCN: CN 03427 do CN VPBK ĐĐ huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 15/12/2023 cho ông Vũ Văn Tuấn và bà Phùng Thị Vân. Diện tích: 1290 m².

(Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

5. Giá khởi điểm: TS1: 488.891.700 VNĐ; TS2: 471.537.000 VNĐ; TS3: 477.207.000 VNĐ; TS4: 369.292.500 VNĐ; TS5: 369.135.000 VNĐ;

6. Tiền đặt trước: TS1: 97.000.000 VNĐ; TS2: 94.000.000 VNĐ; TS3: 95.000.000 VNĐ; TS4: 73.000.000 VNĐ; TS5: 73.000.000 VNĐ.

7. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: TS1: 08h00 ngày 06/10/2026 đến 17h00 ngày 21/10/2026 tại Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội (Phòng 105); Công ty Sao Việt – CN Thanh Hóa - Địa chỉ: Số nhà 786 đường Nguyễn Trãi, phố Tây Sơn 1, P. Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và Phòng Thị hành an dân sự khu vực 12 - Thanh Hóa - Địa chỉ: Thôn Đại Đồng (nay là thôn Đại An), xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ một tỷ tung tài sản.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - ĐT: 024.66505360/ 0965549895

(Trong giờ hành chính từ 7T7, CN, các ngày nghỉ lễ tết và các ngày được nghỉ bù theo quy định).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

nay là Khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Giá khởi điểm: 70.713.969.691 đồng.

- Tiền đặt trước: 7.071.396.969 đồng.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 13/11/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt. Cụ thể như sau:

+ Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.

+ Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm quy định và có đủ điều kiện để tham dự đấu giá.

Làm việc giờ hành chính. Liên hệ: 024.85856595/1900.355.589.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG TIN THI HÀNH ÁN - ĐẤU GIÁ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1.Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 203 Tòa nhà Giảng Võ Lake View, D10 Giảng Võ, P.Giảng Võ, TP. Hà Nội.

2.Người có tài sản: Ngân hàng TMCP An Bình – Địa chỉ: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà Gelex-Imco, số 36 Hoàng Cầu, P.Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội

3.Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 09h00 ngày 16/10/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (TTTĐTGTT): https://lacvietauction.vn/.

4. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (theo hiện trạng thực tế còn lại của tài sản) tại thửa đất số 09, tờ bản đồ số 12, diện tích: Đất 400 m2, đất trồng cây lâu năm 656 m2, địa chỉ thửa đất: Xóm Tân Lập, X.Mông Hóa, Tp.Hòa Bình, THòa Bình (nay là P.Kỳ Sơn, TP.Thủ Đức) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 341794 do UBND H.Kỳ Sơn, TP.Hòa Bình cấp ngày 31/8/2004, chuyển nhượng ngày

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (địa chỉ số 408 đường Nguyễn Tấn Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: UBND xã Liên Hòa, tỉnh Phú Thọ (địa chỉ: xã Liên Hòa, tỉnh Phú Thọ).

3. Tài sản đấu giá: Đất giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư nông thôn tại khu Tân Thái (cũ), thôn Hoa Lư, xã Liên Hòa, tỉnh Phú Thọ. Cụ thể như sau: (**Bảng bên**) (Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).

4. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp (bỏ phiếu 01 vòng qua đường bưu chính) theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá: Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ và số 408 đường Nguyễn Tấn Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ) và tại UBND xã Liên Hòa (xã Liên Hoà, tỉnh Phú Thọ): trong giờ hành chính (trừ ngày thứ 7, chủ nhật và ngày lễ) từ 07h30 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 23/10/2026.

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá gửi riêng 02 phong bì qua đường bưu chính, bao gồm: 01 phong bì đựng hồ sơ xét duyệt để ưu tiên tham gia đấu giá; 01 phong bì đựng hồ sơ trả giá đến Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ, điện thoại: 0966.850.028) trong giờ hành chính (trừ các ngày thứ 7, chủ nhật, ngày lễ) từ 07h30 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 23/10/2026.

7. Nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm từ 07h30 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 23/10/2026.

8. Điều kiện tham gia đấu giá: Thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai và không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định pháp luật.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 08h00 ngày 28/10/2026 tại trụ sở UBND xã Liên Hòa, tỉnh Phú Thọ.

Chi tiết cụ thể trong hồ sơ tham gia đấu giá, liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (địa chỉ: số 408 đường Nguyễn Tấn Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ; số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 0966.850.028)/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH PHÚ THỌ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng.

Người có tài sản: Agribank - Chi nhánh Đà Nẵng; Địa chỉ: 23 Phan Đình Phùng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Thời gian, địa điểm đấu giá: TS15h00 – 15h30 ngày 27/10/2026 – tại website trực tuyến: https://vpa.com.vn, phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

Tên tài sản đấu giá: Tầng 1, 86, tờ bản đồ số 7; địa chỉ tại: 16 Lý Thường Kiệt, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng (Nay là phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng).

Nơi có tài sản đấu giá: 16 Lý Thường Kiệt, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng. Giá khởi điểm: 339.731.752.500 đồng Tiền đặt trước: 33.973.175.000 đồng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, Số 01N Núi Thành, Hoà Cường, Đà Nẵng.

Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng;

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 phút ngày 27/10/2026 tại trang đấu giá trực tuyến (http://daugiaiviet.vn (http://daugiao5.vn)

Tên tài sản: Tầng 5, tòa nhà chung cư F.Home, địa chỉ: 16 Lý Thường Kiệt, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 636963; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT 35955 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 14/04/2017.

Nơi có tài sản: Tầng 5, tòa nhà chung cư F.Home, địa chỉ: 16 Lý Thường Kiệt,

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, Số 01N Núi Thành, Hoà Cường, Đà Nẵng.

Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng;

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 ngày 26/10/2026 tại Tầng 6, Tòa nhà Phương Đông, Số 01N Núi Thành, Hoà Cường, Đà Nẵng.

Tên tài sản: Căn hộ chung cư số A-25.01 tầng 25 + tầng lửng (Block A), Chung cư F-Home, địa chỉ: 16 Lý Thường Kiệt, (phường Thạch Thang, quận Hải Châu cũ) nay là phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 636963; số vào sổ cấp GCN: CT 35940 do sở tài nguyên Môi trường TP. Đà Nẵng cấp ngày 12/04/2017.

Nơi có tài sản: 16 Lý Thường Kiệt (phường Thạch Thang, quận Hải Châu cũ) nay

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Thị hành an dân sự Khu vực 1 – THADS tỉnh Cao Bằng - Địa chỉ: TDP Hà Hoàng, P. Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá TS1: 09h00 ngày 23/10/2026; TS2: 10h00 ngày 23/10/2026; TS3: 14h00 ngày 23/10/2026. Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiao5.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

TS1: QSDĐ và TS gắn liền với đất phần diện tích 317,6m2 tại thửa đất số 52, TBD số 20 (Bản đồ địa chính năm 1996 (nay là thửa số đất 56, tờ bản đồ số 268 – bản đồ địa chính năm 2015) tại Tổ Cư Trinh 1, P. Tân Giang, tỉnh Cao Bằng. Trong đó: có 306,3m² thuộc diện tích đã được cấp GCN QSDĐ đất 11,3m² là phần diện tích đất ngoài GCN QSDĐ đất, nằm liền kề và được quản lý, sử dụng cùng thửa đất nêu trên. Trong tổng diện tích đất kể biên 317,6m², có 142,6m² có đất trồng cây lâu năm, có 175m² được ông Thảm Lý Giang và bà Liễu Thị Tuyên xác nhận với cơ quan chức năng là đất ở tại đô thị nằm trong thửa đất số 52 và thửa đất số 20, địa chỉ: Tổ Cư Trinh 1, phường Tân Giang, tỉnh Cao Bằng được cấp GCN QSDĐ đất số AO 431880, số vào sổ cấp GCN: KH0080 do UBND huyện Hòa An, tỉnh Cao Bằng cấp ngày 08/12/2009 mang tên ông Thảm Lý Giang và bà Liễu Thị Tuyên. (Chi tiết theo hồ sơ tài sản).

TS2: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại thửa đất số 533, 535, tờ bản đồ số 21; địa chỉ: xóm Bến Đò, xã Hoàng Tiến, huyện Hòa An (nay là TDP Lũ P. Thục Phán), tỉnh Cao Bằng. Trong diện tích theo hiện trạng đã được đất của thửa đất số 533, 535 là 619,8m2 (Trong đó có 311m2 đất ở tại đô thị, 308,8m2 đất trồng lúa). Thửa đất số 533, tờ bản đồ số 21, diện tích 171m2; theo GCN QSD đất quyền sở hữu nhà ở và TS khác gắn liền với đất số CQ 143985, số vào sổ cấp GCN: CS02369 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 03/02/2020 cho ông Triều Văn Thóng; Thửa đất số 535, tờ bản đồ số 21, diện tích 377m2; theo GCN QSD đất quyền sở hữu nhà

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Tầng 6 Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng;

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đà Nẵng. Địa chỉ: 228 đường 2 tháng 9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng

Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 10 giờ 00 phút, ngày 22/10/2026 tại Tầng 6 Tòa nhà Phương Đông, 01N Núi Thành, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng.

Tên tài sản đấu giá: QSDĐ tại thửa đất số 3, tờ bản đồ 71, địa chỉ thửa đất: Lô số B1-2 khu công nghiệp dịch vụ thủy sản Đà Nẵng, phường Thọ Quang, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng (Nay là phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng).

Nơi có tài sản đấu giá: B1-2 khu công nghiệp dịch vụ thủy sản Đà Nẵng, phường

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề DGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định công, P.Phương Liệt, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.

2. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Đống Đa, TP.Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào ngày 20/10/2026 lúc 09 giờ 00 phút tại Trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaiviet.vn (https://daugiao5.vn)

4. Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu MG MG5 1.5L đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 75A-325.70; máy: 1554SCGTN2A60009; số khung: MMLA36UJ36MG038940. Giá khởi điểm: 264.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

5. Thời cơ tài sản: Bãi xe 502 Vỗ Nguyễn Giáp, Ngủ Hàng Sơn, Đà Nẵng.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 15/10/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An -

KUẤT BẢN TỪ NĂM 1985
https://baophaplaut.vn

18/5/2022.

5.Nơi có tài sản đấu giá: thửa đất số 09, tờ bản đồ số 12, P.Kỳ Sơn, T.Phủ Thọ

6.Giá khởi điểm: 3.92

Hà Nội còn 220 điểm nguy cơ úng ngập

Theo báo cáo của Sở Xây dựng về kết quả thực hiện nhiệm vụ từ 24 - 30/9/2026, trong 9 nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch 325/KH-UBND về khắc phục tình trạng úng ngập diện rộng, Sở đã hoàn thành 6 nhiệm vụ, 3 nhiệm vụ đang triển khai.

Theo Sở Xây dựng, 10/10 công trình, dự án khẩn cấp đã hoàn thành và đưa vào vận hành từ 30/6/2026. Qua các đợt mưa gần đây, khả năng tiêu thoát nước tại nhiều khu vực đã được cải thiện. Tại một số điểm như Võ Chí Công, Resso, Eco Home, Mỹ Đình, mức ngập chỉ khoảng 15 - 20cm và nước rút trong khoảng 30 phút sau khi mưa kết thúc. Nhiều khu vực như Đại lộ Thăng Long, Ngoại Giao Đoàn, Tây Hồ Tây, Ciputra, An Khánh... không phát sinh ngập hoặc chỉ ngập cục bộ trong thời gian ngắn. TP chưa xuất hiện điểm ngập sâu, kéo dài gây ảnh hưởng lớn đến giao thông.

Theo báo cáo từ các địa phương, Hà Nội hiện còn 220 điểm úng ngập, trong đó 91 điểm thuộc TP quản lý và 129 điểm do cấp xã quản lý.

Sở Xây dựng đã nhận kế hoạch khắc phục của 106/126 xã, phường; đồng thời nhận báo cáo của 117/126 địa phương về kết quả và kế hoạch xử lý các điểm ngập cục bộ.

Ở nhóm dự án cấp bách, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp TP cho biết 7/10 dự án đã hoàn thành, 2 dự án đang thi công và 1 dự án kiểm soát ngập lụt đang hoàn thiện báo cáo kinh tế - kỹ thuật. TP đồng thời triển khai 9 dự án thoát nước trung hạn bằng vốn đầu tư công và yêu cầu đẩy nhanh các dự án chậm tiến độ.

Về lâu dài, Sở Xây dựng đã hoàn thiện Đề án xử lý úng ngập khu vực



● Lực lượng chức năng Hà Nội khơi thông dòng chảy ứng phó mưa lớn. (Ảnh: G.Hải)

nội thành Hà Nội giai đoạn 2026 - 2030 và trình UBND TP xem xét, phê duyệt. Nhiệm vụ lập Quy hoạch cao độ nền và thoát nước Thủ đô Hà Nội tầm nhìn 100 năm cũng đã được UBND TP phê duyệt.

TP yêu cầu các đơn vị duy trì thoát nước, tập trung lực lượng, phương tiện, khơi thông dòng chảy, vận hành cửa phai, trạm bơm và theo dõi chặt chẽ mực nước các sông Nhuệ, Đáy, Tích để chủ động ứng phó mưa lớn. Đồng thời, các dự án đầu tư công chậm tiến độ phải được rà soát, tháo gỡ vướng mắc, bảo đảm tiến độ được phê duyệt.

* Liên quan lĩnh vực chỉnh trang đô thị, Sở Xây dựng Hà Nội cũng vừa yêu cầu các đơn vị liên quan tập trung thực hiện giải pháp thiết kế trồng, cải tạo cây, tăng cường mảng xanh tại một số khu vực, công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị.

Các đơn vị được giao triển khai thí điểm các mô hình tăng cường mảng xanh tại 3 trụ cầu đường sắt trên cao tại đường Nguyễn Trãi (trước tòa nhà Royal city); hầm chui Lê Văn Lương - Tố Hữu; cầu vượt Lê Văn Lương - Láng Hạ; 3 nhà chờ xe buýt gồm nhà chờ Trường ĐH Dược trên đường Lê Thánh Tông, nhà chờ gần Bệnh viện Xanh Pôn

trên đường Trần Phú, nhà chờ số 69 Lý Thường Kiệt.

Với các trụ cầu đường sắt trên cao, dự kiến bố trí hệ khung giàn thép dạng gông ôm quanh thân trụ, không khoan, đục vào kết cấu trụ cầu, mặt khung giàn cách bề mặt bê tông một khoảng phù hợp để cây sinh trưởng, đồng thời bảo đảm kiểm tra kết cấu trụ. Cây ưu tiên trồng tại chân trụ, dẫn leo lên hệ giàn và phân bố quanh các mặt trụ.

Với hầm chui Lê Văn Lương - Tố Hữu, quy mô nghiên cứu khoảng 200m² giàn leo, chia theo từng module hoặc từng khoảng theo nhịp kiến trúc. Cải tạo đất và trồng cây lên dải đất cây xanh hiện trạng.

Với các nhà chờ xe buýt, dự kiến bố trí bồn, chậu cây tại phía sau hoặc hai bên nhà chờ, không chiếm dụng lối đi của người dân.

Theo Sở Xây dựng, trong điều kiện quỹ đất công cộng ngày càng khan hiếm, việc tích hợp cây xanh với các hạ tầng kỹ thuật cho phép một không gian thực hiện nhiều chức năng đồng thời; tối ưu hóa giá trị sử dụng đất, giảm áp lực chuyển đổi đất cho các mục đích xây dựng khác, đồng thời bảo đảm hài hòa giữa phát triển đô thị và bảo vệ môi trường.

GIA HẢI

ĐÀ NẴNG:

Đầu tư hơn 7,7 tỷ đồng xây dựng mô hình du lịch số tại Cù Lao Chàm

UBND TP Đà Nẵng vừa có quyết định về việc đầu tư hơn 7,7 tỷ đồng từ ngân sách xây dựng mô hình du lịch số tại Cù Lao Chàm, với các công nghệ camera AI, vé điện tử, bản đồ số, tour du lịch ảo VR360 từ 2026 - 2027.

Dự án đặt mục tiêu xây dựng hệ sinh thái quản lý, điều hành, phát triển du lịch dựa trên dữ liệu, phục vụ cơ quan quản lý, DN, cộng đồng dân cư, du khách. Dự án sẽ xây dựng phần mềm quản lý du lịch số, tích hợp các chức năng quản lý du khách, vé tham quan, kiểm soát lượt khách, quản lý điểm đến, giám sát và cảnh báo.

Dự án sẽ đầu tư 15 bộ camera AI để giám sát, phân tích, cảnh báo mật độ du khách tại các khu vực trọng điểm. Tại bến ca nô Cửa Đại sẽ trang bị 2 máy in mã vạch, 4 máy quét mã QR và tích hợp với hệ thống cửa tự động đang sử dụng.

Dự án cũng sử dụng giải pháp ứng dụng công nghệ thực tế ảo VR360, xây dựng tour du lịch ảo cho 19 địa điểm tiêu biểu và toàn cảnh Cù Lao Chàm nhìn từ trên cao.

Hệ thống sẽ được kết nối, chia sẻ dữ liệu với cơ sở dữ liệu về đa dạng sinh học, tài nguyên và môi trường tại Khu bảo tồn thiên nhiên Cù Lao Chàm, hệ thống di tích - di sản số, bản đồ số du lịch và các hệ thống dùng chung của TP.

TP định hướng từng bước xây dựng Cù Lao Chàm thành mô hình “du lịch sinh thái thông minh - quản trị thông minh - bảo tồn thông minh”.

Cù Lao Chàm gồm nhiều đảo nổi cách đất liền ở hướng Hội An Đông khoảng 30 phút đi ca nô. Đây là hòn đảo nổi tiếng, được biết đến là điểm tham quan du lịch khá hoang sơ. Trước COVID-19, Cù Lao Chàm mỗi ngày đón 3.000 - 5.000 lượt du khách, có thời điểm TP Hội An cũ phải tính đến giải pháp giảm tải. Hiện nay trên đảo có khoảng 2.500 cư dân sinh sống, được tổ chức thành xã đảo Tân Hiệp.

TÁM BẢY

TP Hồ Chí Minh lấy ý kiến về mô hình kinh tế ban đêm

UBND TP HCM đang lấy ý kiến về dự thảo nghị quyết quy định tổ chức, hoạt động, cơ chế quản lý và chính sách ưu đãi phát triển kinh tế ban đêm (KTBD). Dự thảo đề ra các quy định cụ thể về việc công nhận, thí điểm khu, tuyến, điểm KTBD, đồng thời đặt ra yêu cầu tham vấn cộng đồng, kiểm soát tiếng ồn, rác thải, giao thông và an ninh trật tự.

Theo dự thảo, hồ sơ đề nghị thành lập khu, tuyến, điểm KTBD phải có biên bản lấy ý kiến đại diện cư dân khu vực hoặc cư dân liên kề. Đề án thành lập cần xác định rõ ranh giới, quy mô, số cơ sở kinh doanh, chủ sở hữu nhà ở, số hộ gia đình thường trú, quyền lợi và trách nhiệm của các bên liên quan.

Trước khi công nhận hoặc thí điểm mô hình có khả năng ảnh hưởng trực tiếp đến khu dân cư, cơ quan chủ trì phải tổ chức tham vấn cộng đồng và đánh giá tác động xã hội. Nội dung tham vấn bao gồm ranh giới không gian, loại hình, thời gian hoạt động; giải pháp quản lý tiếng ồn, rác thải, giao thông, an ninh, phòng cháy, chữa cháy; cơ chế xử lý phản ánh; phương án chia sẻ lợi ích với cộng đồng.

UBND cấp xã nơi tổ chức mô hình KTBD sẽ trực tiếp tiếp nhận, xử lý phản ánh của người dân, đồng thời đối thoại, hòa giải khi phát sinh xung đột. Trường hợp hoạt động vi phạm pháp luật, gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống cư dân hoặc nhận nhiều ý kiến không đồng thuận, đơn vị quản lý phải rà soát, báo cáo cơ quan thẩm quyền xem xét điều chỉnh, tạm dừng hoặc chấm dứt hoạt động.

Về thẩm quyền tiếp nhận hồ sơ, Sở VH&TT sẽ thụ lý, trình UBND TP quyết định với khu KTBD; khu, tuyến trải rộng từ 2 xã, phường trở lên; hoặc các điểm gắn với di sản UNESCO, di tích quốc gia đặc biệt, di tích tiêu biểu, phố cổ, làng cổ và không gian văn hóa đặc biệt. THÀNH TRUNG

Đề xuất đánh thuế đất bỏ hoang cao gấp 7 lần đất trong hạn mức

Bộ Tài chính vừa trình Chính phủ dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp, Luật Thuế sử dụng đất (SDĐ) phi nông nghiệp và Luật Thuế thu nhập cá nhân.

Dự thảo đề xuất bổ sung mức thuế suất với đất bỏ hoang, không đưa vào sử dụng hoặc chậm đưa vào sử dụng. Các loại đất này sẽ chịu thuế suất 0,2% và không áp dụng hạn mức. Với đề xuất này, thuế suất với đất bỏ hoang, không đưa vào sử dụng hoặc chậm đưa vào sử dụng sẽ

cao gấp 7 lần mức 0,03% đang áp dụng với đất ở trong hạn mức.

Bộ Tài chính cho biết việc bổ sung quy định nhằm thực hiện Nghị quyết 21-NQ/TW ngày 28/7/2026, hướng tới mục tiêu đến 2030 khắc phục tình trạng SDĐ lãng phí, bỏ hoang.

Theo Bộ Tài chính, Luật Thuế SDĐ phi nông nghiệp hiện hành đã có một số quy định nhằm điều tiết việc SDĐ tiết kiệm, hiệu quả.

Với đất ở, Luật áp dụng biểu thuế lũy tiến từng phần: 0,03% với diện tích trong hạn mức; 0,07% với phần

diện tích vượt không quá 3 lần hạn mức; 0,15% với phần diện tích vượt trên 3 lần hạn mức.

Với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, thuế suất là 0,03%. Đất sử dụng không đúng mục đích, đất chưa sử dụng theo đúng quy định chịu thuế suất 0,15%, đất lấn chiếm chịu thuế suất 0,2%.

Tuy nhiên, Luật hiện hành chưa có mức thuế suất riêng với trường hợp để đất bỏ hoang, không đưa vào sử dụng, chậm đưa vào sử dụng.

BUI YÊN

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● TÒA SOẠN:

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoaoha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

MÃ ĐẶT BÁO: B51 Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)