



Ưu tiên rà soát, xử lý các quy định pháp luật đang cản trở hoạt động đầu tư, kinh doanh



● Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu chủ trì họp về tình hình triển khai tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật. (Ảnh: H.Thư)

Ngày 9/10, tại Trụ sở Chính phủ, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu chủ trì họp về tình hình triển khai tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật.

Trang 3

TÔN GIÁO VÀ PHÁP LUẬT
VỀ TÍN NGƯỠNG, TÔN GIÁO:

Nơi đức tin gặp gỡ
lòng yêu nước,
tinh thần đoàn kết
dân tộc



Trang 5

SỐ HÓA QUẢN TRỊ TÀI CHÍNH:

Giúp doanh nghiệp
chủ động dòng tiền,
tối ưu nguồn vốn



Trang 6

CHÀO NGÀY MỚI

Đổi mới tư duy quy hoạch giao thông

Tại cuộc họp về tình hình triển khai và nội dung quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô do UBND TP Hà Nội vừa tổ chức, theo báo cáo của đơn vị tư vấn, hệ thống giao thông Hà Nội đang đứng trước nhiều thách thức về năng lực đáp ứng nhu cầu đi lại, tổ chức mạng lưới, khả năng kết nối giữa các khu vực đô thị. Kết quả khảo sát cho thấy, tốc độ đi lại bình quân trên địa bàn TP đạt khoảng 21,02km/h vào giờ thấp điểm, giảm xuống còn 15,54km/h vào giờ cao điểm...

Trang 2

KHUNG PHÁP LUẬT
VỀ GIẢM PHÁT THẢI
NGÀNH HÀNG KHÔNG:

Từ “chuyến bay xanh”
đến nghĩa vụ
pháp lý về carbon



Trang 10

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm dự Lễ khởi công Dự án nâng cấp hệ thống thủy lợi Bắc Hưng Hải



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm phát biểu chỉ đạo.
(Ảnh: TTXVN)

Chiều 9/10, tại xã Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên, Bộ Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với UBND TP Hà Nội và UBND tỉnh Hưng Yên đã tổ chức Lễ khởi công Dự án nâng cấp, hiện đại hóa và cải thiện môi trường nước hệ thống thủy lợi Bắc Hưng Hải. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm dự và phát biểu chỉ đạo tại Lễ khởi công.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi lễ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đánh giá cao lãnh đạo Chính phủ, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, các Bộ, ngành và địa phương đã chủ động nghiên cứu, xây dựng Đề án với cách tiếp cận toàn diện, xác định các nhiệm vụ trọng tâm về hoàn thiện hạ tầng, hiện đại hóa quản lý, vận hành, kiểm soát ô nhiễm, bảo vệ môi trường nước và phát huy giá trị văn hóa, lịch sử của hệ thống.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước nhấn mạnh, việc phát triển tổng thể hệ thống Bắc Hưng Hải cần được đặt trong chiến lược bảo đảm an ninh nguồn nước, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững vùng Đồng bằng sông Hồng. Bảo vệ hệ thống thủy lợi, phục hồi môi trường nước không chỉ là nhiệm vụ của riêng ngành Nông nghiệp và Môi trường mà còn là trách nhiệm chung của cả hệ thống chính trị, các cấp, các ngành, cộng đồng doanh nghiệp và toàn xã hội.

Theo đó, các quy hoạch, kế hoạch đầu tư và quản lý cần được rà soát, kết nối đồng bộ với quy hoạch phát triển đô thị, công nghiệp, nông nghiệp, giao thông và hạ tầng môi trường; khắc phục tư duy cục bộ, chia cắt theo địa giới hành chính; tăng cường phối hợp liên tỉnh, liên ngành, bảo đảm quản lý thống nhất toàn hệ thống. Hạ tầng nước phải đi trước một bước, tạo nền tảng cho phát triển kinh tế - xã hội, đồng thời hài hòa lợi ích giữa các địa phương, các ngành và cộng đồng sử dụng nước.

Xác định khôi phục, bảo vệ và nâng cao chất lượng môi trường nước là nhiệm vụ cấp bách, có ý nghĩa chiến lược, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước yêu cầu tập trung xử lý tận gốc các nguồn gây ô nhiễm, kiểm soát chặt chẽ hoạt động xả thải, nâng cao hiệu quả thu gom, xử lý nước thải từ các khu đô thị, khu công nghiệp, cơ sở sản xuất, làng nghề và khu dân cư. **VŨ HÙNG - NGUYỄN AN**

Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng bắt đầu chuyến thăm chính thức Campuchia

Chiều 9/10, Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã tới Thủ đô Phnom Penh, bắt đầu chuyến thăm chính thức Vương quốc Campuchia theo lời mời của Thủ tướng Hun Manet từ ngày 9 đến 10/10.



● Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Thủ tướng Hun Manet.
(Ảnh: chinhphu.vn)

Đón Thủ tướng Lê Minh Hưng và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam tại sân bay, về phía Campuchia có Bộ trưởng Kế hoạch Bin Trachhai; đại diện Ủy ban Quốc gia tổ chức các lễ hội quốc gia và quốc tế; Đại sứ Campuchia tại Việt Nam Touch Sopharath; lãnh đạo các vụ chức năng Bộ Ngoại giao. Về phía Việt Nam có Đại sứ Việt Nam tại

Campuchia Nguyễn Minh Vũ và cán bộ, nhân viên Đại sứ quán.

Đây là chuyến thăm chính thức đầu tiên của Thủ tướng Lê Minh Hưng tới Campuchia; có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, khẳng định sự coi trọng và ưu tiên cao của Đảng, Nhà nước và Chính phủ Việt Nam, góp phần làm sâu sắc hơn nữa quan hệ “láng giềng tốt đẹp, hữu nghị truyền thống, hợp tác toàn diện, bền vững lâu dài” Việt Nam - Campuchia.

Ngay sau khi tới Thủ đô Phnom Penh, bắt đầu chuyến thăm chính thức Vương quốc Campuchia, Thủ tướng Lê Minh Hưng và Đoàn đại biểu Việt Nam đã tới đặt vòng hoa tại Đài Độc lập, tượng đài cổ Quốc vương Norodom Sihanouk và Đài Hữu nghị Campuchia - Việt Nam.

Chiều cùng ngày, tại Cung Hòa Bình ở Thủ đô Phnom Penh, Thủ tướng Chính phủ Hoàng gia Campuchia Hun Manet chủ trì Lễ đón chính thức Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hưng và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam thăm chính thức Vương quốc Campuchia. Sau Lễ đón, hai Thủ tướng tiến hành hội đàm chính thức.

Dự kiến tại hội đàm, hai bên sẽ trao đổi, thống nhất những biện pháp cụ thể để thực hiện hiệu quả hơn các thỏa thuận, cam kết cấp cao, nhất là ở những nội dung cần tạo chuyển biến, đột phá, tạo thêm xung lực cho hợp tác giữa Việt Nam và Campuchia, đưa quan hệ ngày càng thực chất, hiệu quả, đóng góp vào hòa bình, ổn định, hợp tác và phát triển ở khu vực. **G.H**

Đồng chí Lê Đức Thọ - Nhà lãnh đạo trung kiên, tài năng của Đảng và cách mạng Việt Nam

Nhân kỷ niệm 115 năm Ngày sinh đồng chí Lê Đức Thọ (10/10/1911 - 10/10/2026), nguyên Ủy viên Bộ Chính trị, nguyên Thường trực Ban Bí thư, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương - Nhà lãnh đạo tiền bối tiêu biểu của Đảng và cách mạng Việt Nam, ngày 9/10 tại Hà Nội, Viện Hồ Chí Minh và các lãnh tụ của Đảng, Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh tổ chức Hội thảo khoa học “Đồng chí Lê Đức Thọ - Nhà lãnh đạo trung kiên, tài năng của Đảng và cách mạng Việt Nam”.

Với 28 bài tham luận và các ý kiến phát biểu, Hội thảo tiếp tục làm rõ đóng góp của đồng chí cùng Trung ương Đảng lãnh đạo thành công hai nhiệm vụ chiến lược xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa, đánh thắng các cuộc chiến tranh xâm lược; cùng Trung ương

Đảng nghiên cứu, ra sức đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng trong điều kiện mới; tìm tòi, đổi mới cơ chế quản lý, đổi mới tư duy lý luận về chủ nghĩa xã hội và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở nước ta.

Hội thảo khẳng định, thông qua việc nghiên cứu cuộc đời, sự nghiệp của đồng chí Lê Đức Thọ, cần tiếp tục rút ra những bài học quý trong bối cảnh toàn cầu hóa và hội nhập quốc tế ngày càng sâu rộng. Đó là bài học về sự kiên định tuyệt đối với mục tiêu độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội; bài học về nêu cao tinh thần trách nhiệm, không ngừng đổi mới sáng tạo, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm trước Đảng và Nhân dân; bài học về nâng cao chất lượng công tác tổ chức cán bộ... **MINH CHÂU**

Thúc đẩy hợp tác giáo dục nghề nghiệp trong kỷ nguyên số

Ngày 9/10, Cục Giáo dục nghề nghiệp và Giáo dục thường xuyên (Bộ Giáo dục và Đào tạo) tổ chức Hội nghị quốc tế về hợp tác giáo dục trong kỷ nguyên số.

Tại Hội nghị, ông Trần Thanh Đạm, Cục trưởng Cục Giáo dục nghề nghiệp và Giáo dục thường xuyên cho biết, những thay đổi nhanh của công nghệ, trí tuệ nhân tạo, mô hình sản xuất, chuyển đổi xanh và thị trường lao động vừa tạo ra nghề nghiệp mới, vừa làm thay đổi cách thức thực hiện nhiều công việc hiện có. Điều này đòi hỏi giáo dục nghề nghiệp không chỉ trang bị kiến thức, kỹ năng cho người học mà còn phải có khả năng dự báo sự dịch chuyển

của thị trường lao động, nhanh chóng điều chỉnh chương trình và phương thức đào tạo.

Trong khuôn khổ Hội nghị, các đại biểu đã trao đổi về thúc đẩy hợp tác giáo dục nghề nghiệp, tập trung vào các nội dung: Xây dựng hệ sinh thái chuyển đổi số, phát triển kỹ năng tương lai, vai trò của doanh nghiệp, ứng dụng dữ liệu và trí tuệ nhân tạo trong đào tạo, đánh giá năng lực, cũng như kết nối người học với thị trường lao động... Từ đó, đề xuất giải pháp nâng cao năng lực số và năng lực AI của nhà giáo, cán bộ và người học đáp ứng yêu cầu trong kỷ nguyên số. **M.TÂM**

CHÀO NGÀY MỚI

Đổi mới tư duy quy hoạch giao thông

Tại cuộc họp về tình hình triển khai và nội dung quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô do UBND TP Hà Nội vừa tổ chức, theo báo cáo của đơn vị tư vấn, hệ thống giao thông Hà Nội đang đứng trước nhiều thách thức về năng lực đáp ứng nhu cầu đi lại, tổ chức mạng lưới, khả năng kết nối giữa các khu vực đô thị.

Kết quả khảo sát cho thấy, tốc độ đi lại bình quân trên địa bàn TP đạt khoảng 21,02km/h vào giờ thấp điểm, giảm xuống còn 15,54km/h vào giờ cao điểm. Tại một số tuyến đường chính, tốc độ lưu thông giảm đáng kể, phản ánh áp lực giao thông ngày càng lớn.

Cơ cấu phương tiện trên các tuyến đường chính cũng cho thấy

sự mất cân đối. Trong tổng số phương tiện lưu thông, xe máy chiếm tới 82,3%, trong khi ô tô con chiếm 12,2%. Nếu quy đổi theo mức độ chiếm dụng mặt đường, xe máy chiếm 52,5%, ô tô con chiếm 26%.

Một vấn đề khác là hệ thống điểm, bãi đỗ xe chưa đáp ứng được nhu cầu thực tế. Tại 12 khu vực đô thị trước sắp xếp, tổng diện tích các điểm, bãi đỗ xe hiện khoảng 34,04ha với 577 điểm đỗ, mới đáp ứng khoảng 8 - 10% nhu cầu đỗ xe tính theo số lượng phương tiện.

Những số liệu trên cho thấy giao thông Hà Nội vẫn phụ thuộc chủ yếu vào đường bộ, trong khi vận tải hành khách công cộng

chưa phát huy được vai trò tương xứng. Hiện nay, đường sắt đô thị và xe buýt mới đáp ứng khoảng 4,8% nhu cầu đi lại. Hệ thống giao thông công cộng khối lượng lớn mới có 2 đoạn tuyến đường sắt đô thị và 1 tuyến xe buýt nhanh (BRT).

Thực trạng này đặt ra yêu cầu không chỉ tiếp tục đầu tư phát triển hạ tầng mà còn phải tổ chức lại mạng lưới giao thông theo hướng đồng bộ, tăng khả năng kết nối, nâng cao hiệu quả sử dụng các phương thức vận tải.

Trước thực tế trên, tại cuộc họp, lãnh đạo UBND TP yêu cầu thay đổi căn bản cách tiếp cận với quy hoạch giao thông, đặc biệt khi đặt trong tầm nhìn phát triển 100 năm của Thủ đô. Giao thông công cộng phải được tổ chức thành một hệ thống thống nhất, trong đó “đường sắt là xương sống”. Xe

buýt và các tuyến gom giữ vai trò đưa hành khách đến các nhà ga; đồng thời phải có sự kết nối thuận tiện với hoạt động đi bộ, xe đạp, phương tiện chia sẻ và hệ thống bãi đỗ chuyển tiếp. Mục tiêu đặt ra là hình thành một hành trình thông suốt, với tiêu chuẩn phục vụ thống nhất, tạo điều kiện để người dân sử dụng các phương thức giao thông công cộng một cách thuận tiện.

Với mạng lưới đường bộ, cần phân cấp rõ chức năng của từng loại đường, bao gồm cao tốc, đường vành đai, đường hướng tâm, đường hàng hóa, đường chính đô thị, đường tiếp cận. Không thể áp dụng cùng một phương thức mở rộng cho tất cả các trục giao thông. Đường vành đai cần phát huy vai trò phân luồng, kết nối giữa các cực phát triển; trong khi các tuyến hướng

tâm ưu tiên thực hiện chức năng kết nối vào trung tâm. Quy hoạch giao thông cũng phải gắn chặt với cấu trúc phát triển tổng thể của Thủ đô; mô hình 9 cực, 9 trung tâm, 9 trục được xác định là cấu trúc mà hệ thống giao thông cần hỗ trợ, kết nối, tạo điều kiện phát triển.

Quan điểm quy hoạch giao thông như trên được đánh giá là rất khoa học, thực tế, phù hợp. Với Hà Nội đã rất đông đúc, hạ tầng giao thông còn chưa tương xứng, cần có một bản quy hoạch giao thông mới không phải chỉ đơn giản là bổ sung thêm đường, cầu, tuyến đường sắt hay các công trình khác; mà cần phát huy hơn nữa vai trò “mạch máu của xã hội”, đóng vai trò quan trọng trong góp phần tổ chức lại cấu trúc phát triển của TP.

THÀNH TRUNG

Tập trung cao nhất cho Kỳ họp thứ Hai, Quốc hội khóa XVI

Chiều 9/10, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Quốc hội (QH) Trần Thanh Mẫn chủ trì Hội nghị lần thứ Sáu, Ban Chấp hành Đảng bộ QH nhiệm kỳ 2025 - 2030. Hội nghị cho ý kiến và thực hiện một số nội dung: Báo cáo kết quả công tác 9 tháng và triển khai nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2026; Kết quả xây dựng dự thảo Đề án nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ, công chức; Thu hút, trọng dụng nguồn nhân lực chất lượng cao trong Đảng bộ QH; Thực hiện quy trình kiện toàn nhân sự Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy; Quán triệt một số văn bản mới của Trung ương. Qua thảo luận, Ban Chấp hành Đảng bộ QH cơ bản thống nhất với dự thảo Báo cáo công tác 9 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm 3 tháng cuối năm 2026. Hội nghị đã thảo luận và hoàn thành toàn bộ chương trình, thống nhất các nội dung.

Phát biểu tại Hội nghị, về nhiệm vụ trọng tâm quý IV, Bí thư Đảng ủy QH, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn nêu rõ 3 việc. Cụ thể, tập trung cao nhất cho Kỳ họp thứ Hai, QH khóa XVI, hoàn thành toàn diện nhiệm vụ năm 2026; xây dựng Đảng, xây dựng đội ngũ phải đi vào thực chất; siết chặt kỷ luật thực thi, đổi mới phương thức làm việc.

Tại Hội nghị, đề cập nhiệm vụ kinh tế - xã hội những tháng cuối năm, Bí thư Đảng ủy QH cũng lưu ý những thách thức đối với mục tiêu kiểm soát lạm phát và tăng trưởng kinh tế; đồng thời đề nghị các cơ quan của QH tăng cường giám sát công tác điều hành chính sách tiền tệ, tài khóa, bảo đảm linh hoạt, chủ động ứng phó với những biến động của thị trường. QH tiếp tục phát huy trách nhiệm trong xây dựng, ban hành luật, nghị quyết và giám sát việc thực hiện, không tách rời trách nhiệm hoàn thiện thể chế với yêu cầu nâng cao hiệu quả điều hành kinh tế - xã hội.

* Chiều cùng ngày, tại Hà Nội, Đảng bộ QH tổ chức Lễ trao tặng Huy hiệu 35 năm tuổi Đảng cho các đồng chí lãnh đạo, nguyên lãnh đạo của QH. Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy QH, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn dự. **S.THU**

Ưu tiên rà soát, xử lý các quy định pháp luật đang cản trở hoạt động đầu tư, kinh doanh

Ngày 9/10, tại Trụ sở Chính phủ, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu chủ trì họp về tình hình triển khai tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL).

Hoàn thành lấy ý kiến chuyên sâu đối với kết quả tổng rà soát

Theo báo cáo của cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo tổng rà soát hệ thống VBQPPL - Bộ Tư pháp, tính đến ngày 7/10, một số nhiệm vụ đã được hoàn thành, bao gồm: Xây dựng các văn bản để triển khai những nhiệm vụ liên quan; tổ chức đoàn kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ tổng rà soát hệ thống VBQPPL tại một số cơ quan trung ương và địa phương; tổ chức họp, hội thảo, tọa đàm và các hình thức phù hợp để trao đổi, lấy ý kiến chuyên sâu đối với kết quả tổng rà soát; xây dựng dự thảo Báo cáo chính thức kết quả tổng rà soát; tổ chức truyền thông, tuyên truyền...

Về nhiệm vụ cần tập trung triển khai trong tháng 10, 11/2026, các cơ quan ở Trung ương hoàn thiện và gửi Báo cáo chính thức kết quả tổng rà soát hệ thống VBQPPL về Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo (Bộ Tư pháp) tổng hợp sau khi đã cập nhật và chỉnh lý, hoàn thiện trên cơ sở ý kiến thẩm định. Đối với UBND các cấp, hoàn thiện Báo cáo chính thức kết quả tổng rà soát hệ thống VBQPPL gửi Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo (Bộ Tư pháp) và cập nhật kết quả trên phần mềm hỗ trợ kiểm tra, rà soát VBQPPL để phục vụ đánh giá và xây dựng Báo cáo chuyên đề chính thức về kết quả tổng rà soát và đề xuất xử lý VBQPPL do các Bộ, ngành thực hiện theo Quyết định số 11.

Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo (Bộ Tư pháp) tập trung cho ý kiến, thẩm định đối với dự thảo Báo cáo chính thức kết quả tổng rà soát hệ thống VBQPPL (trước ngày 15/10/2026) và dự thảo Báo cáo chuyên đề chính thức về kết quả tổng rà soát và đề xuất xử lý VBQPPL do các cơ



● Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu chủ trì họp về tình hình triển khai tổng rà soát hệ thống VBQPPL. (Ảnh: H.Thu)

quan thực hiện (trước ngày 25/10/2026). Tổ chức các hoạt động để lấy ý kiến chuyên gia, các hiệp hội, ngành nghề, doanh nghiệp, hội thảo đối với kết quả tổng rà soát và đề xuất các giải pháp hoàn thiện hệ thống pháp luật...

Rà soát pháp luật phải lấy vấn đề thực tiễn làm trung tâm

Sau khi lắng nghe các Bộ, cơ quan trao đổi, thảo luận, Phó Thủ tướng Lê Tiến Châu ghi nhận những kết quả bước đầu và cơ bản nhất trí với báo cáo, ý kiến của các đại biểu. Tuy nhiên, Phó Thủ tướng cho rằng kết quả rà soát của một số Bộ, ngành, địa phương chưa phân tích sâu nguyên nhân, tác động thực tế và chưa đề xuất rõ phương án, lộ trình xử lý. Việc tham vấn người dân, doanh nghiệp, chuyên gia, đối chiếu thực tiễn cũng chưa thật sự đầy đủ và kỹ càng.

Phó Thủ tướng yêu cầu các Bộ, ngành, cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể. Trên cơ sở kết quả rà soát đã có, các Bộ, ngành và địa phương tập trung nhận diện, phân tích chuyên sâu những vấn đề, những “điểm nghẽn” pháp lý mang tính hệ thống, liên ngành tác động lớn đến sự phát triển. Trong đó ưu tiên rà soát, xử lý các quy định pháp luật đang cản trở hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh... để bảo đảm quyền lợi hợp pháp, chính đáng của người dân và doanh nghiệp.

Phó Thủ tướng đề nghị các Bộ, ngành,

Chiều 9/10, phát biểu kết luận Hội thảo góp ý đối với dự thảo Báo cáo kết quả tổng rà soát hệ thống VBQPPL thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp, Vụ trưởng Vụ Công tác xây dựng VBQPPL Nguyễn Quốc Hoàn đánh giá cao nỗ lực của nhóm thường trực Vụ Công tác xây dựng VBQPPL trong tổng hợp, hoàn thiện dự thảo báo cáo. Đồng thời đề nghị các đơn vị tiếp tục rà soát, đánh giá lại kết quả của mình, thẳng thắn chỉ ra những quy định chưa phù hợp và những nội dung cần cải thiện.

cơ quan có trách nhiệm tổng hợp đầy đủ, đúng thời hạn các nội dung, quy định pháp luật có tính chất hệ thống, liên ngành, liên lĩnh vực gửi về Bộ Tư pháp trước ngày 12/10/2026.

Bộ Tư pháp có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành, cơ quan tổng hợp đầy đủ các nội dung quy định pháp luật có tính hệ thống, liên ngành còn có ý kiến khác nhau giữa các cơ quan. Tiếp tục phát huy vai trò của Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo, Bộ Tư pháp tập trung cao độ và thường xuyên theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn giải đáp cho các cơ quan, địa phương; cho ý kiến thẩm định đối với dự thảo báo cáo chính thức kết quả tổng rà soát hệ thống VBQPPL, dự thảo báo cáo chuyên đề chính thức về kết quả tổng rà soát và đề xuất xử lý VBQPPL...

T.QUYÊN

Đưa quan hệ hợp tác pháp luật và tư pháp Việt Nam - Lào ngày càng thực chất, hiệu quả

Trong khuôn khổ chuyến thăm chính thức Cộng hòa Dân chủ Nhân dân Lào của Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Hung, tiếp theo Lễ trao các văn kiện hợp tác giữa hai nước (trong đó có Kế hoạch hợp tác giữa hai Bộ Tư pháp năm 2027) trước sự chứng kiến của Thủ tướng Chính phủ hai nước vào chiều ngày 8/10/2026, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Hoàng Thanh Tùng đã có cuộc hội đàm với đồng chí Khăm-phan PHÔM MA THẮT, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lào vào sáng ngày 9/10/2026.

Tham gia buổi làm việc, về phía Bộ Tư pháp bạn có đồng chí Khăm-phan BUN PHA KHÔM, Thứ trưởng Bộ Tư pháp và Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế, Chánh Văn phòng Bộ.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Hoàng Thanh Tùng hội đàm với đồng chí Khăm-phan PHÔM MA THẮT, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lào.

Điểm lại các hoạt động hợp tác trong năm 2026, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng vui mừng và đánh giá cao những kết quả hợp tác tích cực giữa hai Bộ Tư pháp trong thời gian qua, đặc biệt là việc hai bên đã phối hợp tổ chức thành công Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới

Việt Nam - Lào mở rộng lần thứ 7. Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng cho biết, ngay sau khi kết thúc Hội nghị, Bộ Tư pháp Việt Nam đã nghiêm túc báo cáo kết quả Hội nghị với Thủ tướng Chính phủ Việt Nam và ban hành Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp phê duyệt Kế hoạch triển khai

Kết luận Hội nghị. Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng trân trọng đề nghị đồng chí Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lào quan tâm chỉ đạo các đơn vị trực thuộc tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Bộ Tư pháp Việt Nam triển khai đồng bộ, hiệu quả thiết thực Kết luận Hội nghị.

Đồng thời, Bộ trưởng Hoàng Thanh Tùng cũng chia sẻ, năm 2027 là năm có ý nghĩa đặc biệt đối với quan hệ Việt Nam - Lào khi hai nước cùng hướng tới các hoạt động kỷ niệm những dấu mốc quan trọng trong quan hệ giữa hai Đảng, Nhà nước và Nhân dân hai nước. Do đó, hai bên tiếp tục phối hợp chặt chẽ để triển khai hiệu quả, chất lượng, đúng tiến độ các hoạt động trong khuôn khổ Chương trình hợp tác giữa hai Bộ Tư pháp năm 2027 vừa ký, đồng thời, sớm phối hợp chuẩn bị kỹ cho việc tổ chức Lễ kỷ niệm 45 năm giữa hai Bộ Tư pháp, bảo đảm chu đáo, trang trọng, thiết thực và hiệu quả, qua đó tiếp tục khẳng định và vun

đắp mối quan hệ hợp tác gắn bó có một không hai giữa Bộ, ngành Tư pháp Việt Nam - Lào. Theo đó, dấu ấn trọng tâm trong hợp tác giữa Bộ Tư pháp hai nước trong thời gian tới chính là việc cần khẩn trương hoàn thành thủ tục phê duyệt Dự án “Nâng cao năng lực công tác pháp luật cho cán bộ Bộ Tư pháp Lào” từ nguồn vốn ODA của Chính phủ Việt Nam.

Kết thúc buổi hội đàm, hai Bộ trưởng thống nhất tiếp tục duy trì trao đổi thường xuyên, phát huy hiệu quả các cơ chế hợp tác hiện có, cùng nhau thúc đẩy các nội dung đã thống nhất, góp phần đưa quan hệ hợp tác pháp luật và tư pháp Việt Nam - Lào ngày càng thực chất, hiệu quả, đóng góp vào việc củng cố và làm sâu sắc hơn quan hệ hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt, hợp tác toàn diện và gắn kết chiến lược Việt Nam - Lào mãi mãi xanh tươi, đời đời bền vững.

Vụ Hợp tác quốc tế

Đơn giản hóa thủ tục, tạo thuận lợi cho người yêu cầu bồi thường nhà nước

Sáng 9/10, Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo góp ý dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước (TNBTCNN) (dự thảo).

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc cho biết, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật TNBTCNN đã được Quốc hội thông qua tại Kỳ họp không thường lệ thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI. Đề Luật sớm đi vào cuộc sống, các văn bản quy định chi tiết cần được hoàn thiện khẩn trương nhằm có hiệu lực cùng thời điểm với Luật. Thời gian qua, Ban soạn thảo đã tích cực xây dựng dự thảo Nghị định và tổ chức việc lấy ý kiến các Bộ, ngành, địa phương cũng như các chuyên gia. Hội thảo lần này tiếp tục là diễn đàn để các Bộ, ngành, chuyên gia và nhà khoa học chung tay hoàn thiện dự thảo.

Theo đó, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc đề nghị, các góp ý của đại biểu cần bám sát quy định chi tiết những nội dung được Luật giao, đồng thời làm rõ những vấn đề thực tiễn đang đòi hỏi để bảo đảm tính thực thi; đặc biệt, cần tiếp cận và đánh giá dự thảo Nghị định dưới lăng kính “hai vai”: vừa là cơ quan quản lý nhà nước đóng góp cho lĩnh vực của Bộ, ngành mình, vừa đặt mình vào vị trí của người dân - đối tượng thụ hưởng, người bị oan sai cần được bồi thường.

Báo cáo dẫn đề tại Hội thảo, ông Nguyễn Ngọc Vũ, Phó Cục trưởng Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước cho biết, trên cơ sở kế thừa các quy định của Nghị định số 68/2018/NĐ-CP còn phù hợp, dự thảo Nghị định tập trung sửa đổi, hoàn thiện các quy định về thiệt hại được bồi thường; trình tự, thủ tục giải quyết



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc phát biểu tại Hội thảo.

yêu cầu bồi thường, trách nhiệm hoàn trả của người thi hành công vụ và trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường nhà nước nhằm thể chế hóa đầy đủ các quy định của Luật TNBTCNN; bảo đảm phù hợp với yêu cầu đổi mới công tác xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật, đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, cải cách hành chính và chuyển đổi số trong giai đoạn hiện nay.

Về thiệt hại được bồi thường, dự thảo sửa đổi quy định về xác định thiệt hại do tài sản bị xâm phạm quy định tại Điều 23 của Luật theo hướng bảo đảm phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước; sửa đổi, bổ sung để tách bạch rõ khoảng thời gian làm căn cứ xác định thiệt hại do thu nhập thực tế bị mất và khoảng thời gian tính thiệt hại do thu nhập thực tế bị giảm sút trong trường hợp người bị thiệt hại bị áp dụng biện pháp xử lý hành chính trái pháp luật, bị tạm giữ hành chính và trong trường hợp người bị thiệt hại trong hoạt động tố tụng hình sự.

Về thủ tục giải quyết yêu cầu bồi thường, quy định về thụ lý hồ sơ yêu cầu bồi thường trong trường hợp chưa xác định được cơ quan giải quyết bồi

thường. Theo đó, cơ quan giải quyết bồi thường có trách nhiệm thụ lý hồ sơ trong trường hợp người yêu cầu bồi thường đã gửi văn bản yêu cầu bồi thường trong thời hiệu yêu cầu bồi thường nhưng khi cơ quan giải quyết bồi thường nhận văn bản yêu cầu bồi thường mà thời hiệu yêu cầu bồi thường đã hết...

Tại Hội thảo, các đại biểu đã tập trung thảo luận, góp ý về việc bảo đảm tối đa quyền của người yêu cầu bồi thường; đơn giản hóa thủ tục, giấy tờ theo hướng tinh gọn, thuận lợi, dễ tiếp cận, phù hợp với yêu cầu cải cách thủ tục hành chính và bảo đảm quyền con người, quyền công dân; cơ chế miễn, giảm trách nhiệm hoàn trả để bảo đảm tính khả thi của các quy định...

Kết luận Hội thảo, Cục trưởng Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước, ông Lê Vệ Quốc đánh giá cao những ý kiến tâm huyết, toàn diện của các đại biểu. Cục trưởng Lê Vệ Quốc khẳng định sẽ tiếp thu, ghi nhận đầy đủ các ý kiến để tiếp tục hoàn thiện dự thảo, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất của hệ thống pháp luật và tính khả thi khi triển khai thực hiện.

M.KHANG

Bộ Tư pháp kiểm tra công tác thi hành pháp luật trên địa bàn tỉnh Nghệ An

Chiều 9/10, Bộ Tư pháp tổ chức họp Đoàn Kiểm tra liên ngành nhằm kiểm tra Báo cáo về công tác tổ chức thi hành pháp luật và việc thi hành văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực trọng tâm, liên ngành năm 2026 của UBND tỉnh Nghệ An. Cục trưởng Cục Kiểm tra văn bản và Tổ chức thi hành pháp luật Hồ Quang Huy, Phó Trưởng đoàn kiểm tra, chủ trì cuộc họp.

Phát biểu khai mạc, Cục trưởng Hồ Quang Huy cho biết, mục tiêu của cuộc kiểm tra là đánh giá việc thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về tổ chức thi hành pháp luật của UBND tỉnh Nghệ An; đồng thời xem xét tình hình thi hành pháp luật trong hai lĩnh vực trọng tâm gồm an

toàn thực phẩm và chính sách đối với Quân đội, hậu phương quân đội.

Theo nội dung làm việc, Đoàn sẽ rà soát việc triển khai các nhiệm vụ tổ chức thi hành văn bản quy phạm pháp luật; ban hành và thực hiện kế hoạch triển khai, kế hoạch theo dõi thi hành pháp luật; đánh giá tính kịp thời, đầy đủ trong thi hành, tính chính xác, thống nhất khi áp dụng pháp luật và mức độ tuân thủ của cơ quan, tổ chức, cá nhân; xem xét việc bảo đảm nhân lực, kinh phí, cơ sở vật chất phục vụ công tác tổ chức thi hành pháp luật...

Tại cuộc họp, các thành viên Đoàn kiểm tra liên ngành đã tập trung nghiên cứu, góp ý đối với báo cáo và hồ sơ, tài liệu kèm theo của

UBND tỉnh Nghệ An; đồng thời chỉ ra những nội dung cần làm rõ, bổ sung thông tin, số liệu và đề nghị địa phương giải trình các vấn đề liên quan, làm cơ sở hoàn thiện dự thảo kết luận kiểm tra.

Phát biểu kết luận, Cục trưởng Hồ Quang Huy đề nghị UBND tỉnh Nghệ An tiếp tục rà soát, hoàn thiện báo cáo, làm rõ các nội dung theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra liên ngành. Đặc biệt, trong bối cảnh thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp và tiếp nhận các thẩm quyền từ Trung ương trong lĩnh vực này, UBND tỉnh cần đánh giá kỹ lưỡng hơn kết quả thực hiện, những khó khăn, vướng mắc phát sinh...

H.GIANG

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi làm việc với Cục Kế hoạch - Tài chính

Ngày 9/10, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi làm việc với Cục Kế hoạch - Tài chính (KH-TC) về công tác quý III và nhiệm vụ trọng tâm quý IV.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, trong tháng 9, quý III và 9 tháng đầu năm 2026, công tác chỉ đạo, điều hành của lãnh đạo Cục KH-TC tiếp tục được thực hiện sát sao, chủ động, quyết liệt, linh hoạt, bảo đảm nguyên tắc tập trung dân chủ, đúng quy trình, quy định; bám sát chương trình, kế hoạch công tác, các chỉ đạo của lãnh đạo Bộ và cấp có thẩm quyền.

Công tác phối hợp giữa Cục KH-TC với các đơn vị thuộc Bộ; giữa thủ trưởng đơn vị với cấp ủy và người đứng đầu các tổ chức đoàn thể trong Cục tiếp tục được tăng cường, bảo đảm thường xuyên, chặt chẽ, hiệu quả. Cục tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các đơn vị trong việc thực hiện công tác phòng, chống lãng phí; rà soát, sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính theo các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của cấp có thẩm quyền; hoàn thành rà soát, báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 quy định về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đơn giản hóa trình tự, thủ tục, đẩy nhanh tiến độ xử lý và khai thác hiệu quả nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính. Thể chế nội bộ về công tác quản lý đầu tư công được quan tâm hoàn thiện.

Phát biểu chỉ đạo buổi làm việc, Thứ trưởng Mai Lương Khôi đề nghị Cục KH-TC phải rà soát, kiểm đếm các nội dung công việc bảo đảm hoàn thành toàn diện các mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ đã đề ra trong Chương trình, Kế hoạch công tác năm 2026 và các nhiệm vụ được giao. Thường xuyên rà soát tiến độ thực hiện, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, bảo đảm chất lượng, hiệu quả và tiến độ các nhiệm vụ.

Đối với đầu tư công, đây là nội dung cần đặc biệt quan tâm. Các dự án phải được rà soát, làm rõ trách nhiệm của chủ đầu tư, trách nhiệm trong quá trình thực hiện các quy định về đầu tư, cũng như những vấn đề liên quan đến việc bàn giao, triển khai dự án. Các quy định hiện nay đã tương đối rõ ràng, chặt chẽ, vì vậy nếu dự án vẫn chậm thì phải xác định nguyên nhân ở đâu và có giải pháp khắc phục, không thể để tình trạng kéo dài mà không có biện pháp xử lý. **T.OANH**

Nâng cao hiệu quả tham mưu, thẩm định chính sách trong lĩnh vực dân sự - kinh tế

Ngày 9/10, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú đã chủ trì buổi làm việc với Cục Pháp luật dân sự - kinh tế về kết quả công tác quý III và nhiệm vụ trọng tâm công tác quý IV năm 2026.

Báo cáo tại buổi làm việc, Cục trưởng Nguyễn Hồng Hải cho biết, trong quý III/2026, nhìn chung các nhiệm vụ trọng tâm theo Kế hoạch và các nhiệm vụ phát sinh của Cục về cơ bản được triển khai đồng bộ, bảo đảm tiến độ và chất lượng.

Sau khi lắng nghe một số ý kiến, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú ghi nhận, đánh giá cao những nỗ lực, kết quả đạt được của Cục Pháp luật dân sự - kinh tế trong thời gian qua. Thời gian tới, Thứ trưởng yêu cầu Cục tiếp tục tập trung nâng cao hiệu quả, chất lượng công tác góp ý, thẩm định dự thảo chính sách, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực dân sự - kinh tế; chuẩn bị ý kiến pháp lý theo thẩm quyền để phục vụ công tác chỉ đạo điều hành về phát triển kinh tế - xã hội của Chính phủ hoặc của cấp khác có thẩm quyền; tiếp tục triển khai thi hành Quyết định số 1796/QĐ-TTg ngày 17/9/2026 ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Phát triển đô thị.

Đồng thời, tăng cường phối hợp với các cơ quan, đơn vị trong công tác tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật trong Bộ Tư pháp; quan tâm kiện toàn tổ chức bộ máy, công tác quy hoạch, bổ nhiệm, bố trí và sử dụng cán bộ phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ.

Đặc biệt, cần đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong hoạt động chuyên môn, tăng cường chuẩn hóa quy trình, biểu mẫu, chia sẻ kinh nghiệm và ứng dụng các công cụ công nghệ thông tin phù hợp nhằm nâng cao chất lượng, hiệu quả xử lý công việc, tiết kiệm thời gian và nguồn lực. **THANH TRÀ**

TÔN GIÁO VÀ PHÁP LUẬT VỀ TÍN NGƯỠNG, TÔN GIÁO:

Nơi đức tin gặp gỡ lòng yêu nước, tinh thần đoàn kết dân tộc

Việt Nam là quốc gia có đời sống tín ngưỡng, tôn giáo phong phú, đa dạng. Trong lịch sử dựng nước và giữ nước, nhiều giá trị đạo đức, nhân văn của tín ngưỡng, tôn giáo đã giao thoa với truyền thống yêu nước, nhân nghĩa, khoan dung của dân tộc. Trong đời sống hôm nay, sự gặp gỡ ấy tiếp tục được thể hiện qua những đóng góp vào an sinh xã hội, giáo dục, y tế, từ thiện, nhân đạo, bảo vệ môi trường, xây dựng cộng đồng và củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc.

Ở góc độ pháp luật, từ Hiến pháp năm 1946 đến Hiến pháp năm 2013 luôn thể hiện quan điểm xuyên suốt nhất quán của Đảng, Nhà nước ta về công tác tín ngưỡng, tôn giáo. Thực hiện các nguyên tắc hiến định, Nhà nước Việt Nam không ngừng hoàn thiện hệ thống pháp luật về tín ngưỡng, tôn giáo, nhằm đáp ứng nhu cầu tín ngưỡng, tôn giáo của người dân, phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc, xây dựng một đất nước Việt Nam ngày càng phát triển, dân chủ, công bằng và văn minh.

Bài 1: Tôn giáo đồng hành cùng dân tộc

Tính đến hết tháng 12/2024, theo thông tin của Ban Tôn giáo Chính phủ (nay thuộc Bộ Dân tộc và Tôn giáo), cả nước có 43 tổ chức thuộc 16 tôn giáo được Nhà nước công nhận hoặc cấp chứng nhận đăng ký hoạt động tôn giáo, với gần 28 triệu tín đồ. Những con số cho thấy tôn giáo không phải một lĩnh vực đứng ngoài đời sống xã hội, mà là một bộ phận của đời sống tinh thần của đông đảo người dân và có mối liên hệ trực tiếp với nhiều mặt của đời sống cộng đồng.

Tôn giáo trong mạch nguồn lịch sử dân tộc

Vai trò của tôn giáo trong đời sống xã hội, trong sự phát triển của đất nước, dân tộc cần được nhìn nhận đồng thời từ hai phía: Tôn trọng, bảo hộ quyền tự do tín ngưỡng, tôn giáo của mọi người; Bảo đảm các hoạt động tín ngưỡng, tôn giáo được thực hiện trong khuôn khổ Hiến pháp và pháp luật, tôn trọng quyền, lợi ích hợp pháp của cá nhân, tổ chức và lợi ích chung của cộng đồng, đất nước.

Lịch sử Việt Nam cho thấy, khi tôn giáo gắn bó với cộng đồng, các giá trị đạo đức của tôn giáo thường không dừng lại trong phạm vi nghi lễ. Tinh thần từ bi, bác ái, vị tha, hành thiện, hiếu nghĩa... có thể gặp gỡ với truyền thống “thương người như thể thương thân”, “lá lành đùm lá rách”, với ý thức cộng đồng và tình cảm gắn bó quê hương của người dân Việt. Chính sự gặp gỡ này tạo nên một nền tảng xã hội để nhiều chức sắc, chức việc, nhà tu hành và tín đồ tham gia việc chung của đất nước ở những thời điểm khác nhau.

Trong lịch sử các triều đại phong kiến, nhiều nhân vật Phật giáo đã được nhắc đến với tinh thần “hộ quốc, an dân”, tiêu biểu như Thiền sư Khuông Việt - vị Quốc sư đầu tiên của Việt Nam, đã có nhiều đóng góp vào việc xiển dương Phật giáo và sự ổn định, phát triển của nước Việt sau khi giành được độc lập sau hơn 1.000 năm Bắc thuộc; Phật hoàng Trần Nhân Tông - vị hoàng đế anh minh, lãnh tụ thiên tài, anh hùng dân tộc, đồng thời là nhà tu hành giác ngộ đã để lại hệ thống tư tưởng đặc sắc về Phật giáo, người sáng lập nên Phật giáo Trúc Lâm và dòng thiền Trúc Lâm Yên Tử... Sang thế kỷ XX,



● Chủ tịch Hồ Chí Minh chụp ảnh lưu niệm cùng các đại biểu dự Hội nghị Công giáo toàn quốc lần thứ nhất vào tháng 3/1955. (Ảnh tư liệu - Nguồn: TTXVN)

trong các cuộc đấu tranh giành độc lập và thống nhất đất nước, nhiều chức sắc, chức việc và tín đồ các tôn giáo đã tham gia các phong trào yêu nước, kháng chiến, hoạt động xã hội.

Trong kháng chiến chống thực dân Pháp, hưởng ứng, thực hiện chủ trương của Đảng, lời kêu gọi của Chủ tịch Hồ Chí Minh, thông qua các chương trình hành động của Việt Minh, Phật giáo Việt Nam đã thành lập các tổ chức “Tăng già cứu quốc”, “Đoàn Phật giáo cứu quốc”, “Bộ đội Tăng già”, “Hội Phật giáo cứu quốc” các cấp để quy tụ, vận động và tổ chức cho tăng ni, Phật tử tham gia cách mạng, ủng hộ kháng chiến. Trong kháng chiến chống Mỹ, phong trào Phật giáo năm 1963 là cuộc đấu tranh chống chính sách kỳ thị tôn giáo của chính quyền Ngô Đình Diệm. Ngày 11/6/1963, Hòa thượng Thích Quảng Đức tự thiêu để phản đối sự đàn áp Phật giáo của chính quyền Việt Nam cộng hòa. Tấm ảnh Hòa thượng tự thiêu đã được truyền đi khắp thế giới và gây nên sự chú ý đặc biệt... Cách mạng tháng 8/1945 thành công đã thổi bùng lên ngọn lửa yêu nước vẫn âm ỷ cháy trong cộng đồng công giáo thành một cao trào sâu rộng. Hàng trăm nghìn đồng bào công giáo ở Vinh, Huế, Thái Bình đã xuống đường biểu tình ủng hộ Chính phủ Hồ Chí Minh. Nhiều giám mục, linh mục, giáo dân đã ra gánh vác những trọng trách của chính quyền nhân dân buổi đầu trỗi dậy như các Giám mục Lê Hữu Từ, Hồ Ngọc Cẩn là

cố vấn Chính phủ; ông Nguyễn Mạnh Hà đảm nhiệm chức Bộ trưởng Bộ Kinh tế, ông Vũ Đình Tụng là Giám đốc Nha Y tế Bắc Bộ, Bộ trưởng Bộ thương binh, Cựu binh trong Chính phủ, đặc biệt là Linh mục Phạm Bá Trục đã được bầu làm Phó Trưởng Ban Thường trực Quốc hội khóa I... Trong cuộc đấu tranh giải phóng dân tộc, theo lời Chủ tịch Hồ Chí Minh: “Không có gì quý hơn độc lập, tự do”, hàng trăm nghìn thanh niên công giáo đã lên đường đánh giặc.

Trong giai đoạn hiện nay, đồng bào Công giáo tiếp tục đóng góp vai trò quan trọng trong công cuộc xây dựng và bảo vệ đất nước.

Qua những sự kiện được nhắc đến, có thể khẳng định, đây không đơn thuần chỉ là sự tham gia của tôn giáo vào công việc thể tục, mà còn phản ánh một đặc điểm đặc biệt của lịch sử Việt Nam. Đó là khi vận mệnh của quốc gia, dân tộc đặt ra những yêu cầu lớn, thì trách nhiệm với đất nước có thể trở thành điểm quy tụ vượt lên trên những khác biệt về thân phận hay đời sống tinh thần, tín ngưỡng.

Đoàn kết tôn giáo là một bộ phận của đại đoàn kết toàn dân tộc

Ngay sau cách mạng tháng 8/1945 thành công, vấn đề tự do tín ngưỡng và đoàn kết giữa đồng bào có đạo, không có đạo đã được đặt trong tổng thể nhiệm vụ xây dựng chính quyền mới và củng cố sức mạnh toàn dân. Từ đó đến nay, các bản Hiến pháp từ năm 1946 đến năm 2013 đã luôn thể hiện quan điểm xuyên suốt nhất quán của Đảng, Nhà nước ta về công tác tín ngưỡng, tôn giáo, tạo cơ sở pháp lý cho việc thực hiện chính sách đối với tôn giáo trên phạm vi cả nước.

Bước vào kỷ nguyên mới, nhận thức về vai trò của tín ngưỡng, tôn giáo tiếp tục được mở rộng và làm sâu sắc hơn. Thượng tá, ThS Trịnh Anh Tuấn, Học viện Chính trị, Bộ Quốc phòng trong bài viết “Tư duy mới của Đảng ta về tín ngưỡng, tôn giáo trong kỷ nguyên mới” đã nhấn mạnh: “Quan điểm của Đảng Cộng sản Việt Nam về tín ngưỡng, tôn giáo tại Đại hội XIV không hình thành một cách tách rời, mà là kết quả của cả một quá trình nhận thức và phát triển lý luận lâu dài, gắn liền với thực

tiễn cách mạng Việt Nam qua nhiều thời kỳ... Đại hội XIII đã đặt nền tảng khi coi trọng việc phát huy giá trị văn hóa, đạo đức và nguồn lực của tín ngưỡng, tôn giáo, thì Đại hội XIV tiếp tục phát triển theo hướng gắn tín ngưỡng, tôn giáo với tổng thể các chính sách xã hội và phát triển con người. Văn kiện Đại hội XIV khẳng định “phát huy những giá trị văn hóa, đạo đức tốt đẹp và các nguồn lực của các tôn giáo cho sự nghiệp phát triển đất nước”, đồng thời đặt nội dung tôn giáo trong mối quan hệ với các chính sách xã hội rộng hơn như “thực hiện tốt công tác bình đẳng giới, chăm sóc, bảo vệ người cao tuổi, người khuyết tật, trẻ em và các chính sách dân tộc, tôn giáo”. Theo đó, tín ngưỡng, tôn giáo không chỉ được nhìn nhận như một lĩnh vực riêng biệt mà còn là một thành tố trong cấu trúc phát triển xã hội toàn diện”.

Những năm qua, các tổ chức tôn giáo ở Việt Nam tiếp tục phát huy những giá trị đạo đức tốt đẹp xây dựng con người, đất nước xã hội chủ nghĩa; vận động tín đồ sống “tốt đời, đẹp đạo”, “đồng hành cùng dân tộc”, góp phần phát huy nguồn lực tôn giáo trong sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam.

Tháng 12/2025, nhân dịp Giáng sinh, trả lời phỏng vấn truyền thông, ông Nguyễn Văn Thanh, Ủy viên Đoàn Chủ tịch, Trưởng Ban Dân tộc và Tôn giáo, Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam đã khẳng định: “Với chủ trương “sống tốt đời, đẹp đạo” của các tôn giáo ở Việt Nam nói chung, cùng với đường hướng hành động riêng của từng tổ chức tôn giáo gắn bó đồng hành cùng dân tộc, tuân thủ pháp luật như: “Đạo pháp - Dân tộc - Chủ nghĩa xã hội” của Phật giáo; “Sống Phúc âm giữa lòng dân tộc để phục vụ hạnh phúc của đồng bào” của Công giáo; “Sống Phúc âm, phục vụ Thiên Chúa, phục vụ Tổ quốc và Dân tộc” của đạo Tin Lành; hay “Nước vinh, đạo sáng” của đạo Cao Đài..., nhiều quý vị chức sắc, chức việc, tu sĩ, tín đồ tiêu biểu của các tôn giáo đã gương mẫu chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; tích cực vận động tín đồ tham gia các phong trào thi đua yêu nước, các cuộc vận động do Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội phát động”.

Tại chương trình gặp mặt già làng, trưởng bản, trưởng thôn, người có uy tín, chức sắc tôn giáo tiêu biểu vùng đồng bào dân tộc thiểu số khu vực phía Bắc năm 2026 vào ngày 14/5/2026 do Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam tổ chức, Đại tướng Nguyễn Trọng Nghĩa, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị dự và phát biểu chỉ đạo đã nhấn mạnh: Trong suốt chiều dài lịch sử cách mạng, đồng bào các dân tộc luôn đoàn kết, tin tưởng, đi theo Đảng; trong đó già làng, trưởng bản, người có uy tín, chức sắc tôn giáo chính là “hạt nhân liên kết cộng đồng”, cầu nối bền chặt giữa ý Đảng với lòng dân... (Còn tiếp)

XUÂN HOA - QUANG TOÀN



● Phong trào đấu tranh Phật giáo miền Nam năm 1963 là một sự kiện có ý nghĩa của lịch sử Việt Nam hiện đại. (Ảnh tư liệu - Nguồn: phatgiaio.org.vn)

SỐ HÓA QUẢN TRỊ TÀI CHÍNH:

Giúp doanh nghiệp chủ động dòng tiền, tối ưu nguồn vốn

Công nghệ và dữ liệu đang thay đổi cách doanh nghiệp quản trị tài chính, từ theo dõi dòng tiền, công nợ, chi phí đến lập kế hoạch vốn và kiểm soát rủi ro. Thay vì chỉ phản ánh những gì đã xảy ra, các công cụ số giúp doanh nghiệp cập nhật sát hơn tình hình tài chính, nâng khả năng phân tích, dự báo và chủ động trong các quyết định về vốn.

Tăng hiệu quả quản lý dòng tiền

Quản trị tài chính hiện không chỉ dừng lại ở việc nắm được doanh nghiệp đang có bao nhiêu tiền, mà còn phải nhận diện sớm những biến động có thể ảnh hưởng đến khả năng thanh toán và kế hoạch sử dụng vốn. Theo TS Nguyễn Trung Kiên - Viện trưởng Viện Chiến lược Công nghệ và Đổi mới sáng tạo, công nghệ và dữ liệu đang giúp doanh nghiệp chuyển từ quản lý tài chính dựa trên số liệu đã phát sinh sang chủ động theo dõi và dự báo.

Ông Kiên cho rằng, trước đây bộ phận tài chính thường tổng hợp số liệu theo tháng hoặc quý, nên nhiều vấn đề chỉ được nhìn thấy sau khi phát sinh. Khi dữ liệu được cập nhật thường xuyên, doanh nghiệp có thể theo dõi dòng tiền vào, dòng tiền ra, tốc độ thu hồi công nợ, vòng quay các khoản phải thu và nhu cầu vốn lưu động. Nhờ đó, nguy cơ thiếu hụt dòng tiền được nhận diện sớm, tạo thời gian để doanh nghiệp điều chỉnh kế hoạch thanh toán hoặc chuẩn bị nguồn vốn.

Sự thay đổi không chỉ nằm ở tốc độ cập nhật số liệu, mà còn ở khả năng gắn dòng tiền với hoạt động kinh doanh. Khi doanh thu, hàng tồn kho, công nợ và chi phí được theo dõi đồng thời, nhà quản trị sẽ xác định được yếu tố nào đang tạo áp lực lên dòng tiền. Từ đó, các quyết định về thu hồi công nợ, thanh toán, duy trì vốn lưu động hay chuẩn bị nguồn vốn được đưa ra sát hơn với tình hình thực tế.

Cũng theo ông Kiên, dữ liệu được bóc tách theo từng hoạt động giúp nhà quản trị phân biệt những khoản chi đang tạo ra giá trị cho hoạt động kinh doanh với những khoản có thể tối ưu. Kiểm soát chi phí vì thế không chỉ là cắt giảm tổng mức chi, mà chuyển sang đánh giá hiệu quả của từng khoản chi trong mối quan hệ với hoạt động và kết quả kinh doanh.

Về nguồn vốn, dữ liệu và các công cụ phân tích giúp doanh nghiệp dự tính nhu cầu vốn cho từng giai đoạn, thay vì chỉ tìm nguồn tiền khi phát sinh dự án hoặc nhu cầu đầu tư. Theo ông Kiên, “bài toán” vốn không đơn thuần là huy động đủ



● Việc phân tích dữ liệu cũng giúp doanh nghiệp có cơ sở so sánh các phương án trước khi đưa ra quyết định. (Ảnh: Internet)



● TS Nguyễn Trung Kiên - Viện trưởng Viện Chiến lược Công nghệ và Đổi mới sáng tạo. (Ảnh: NVCC)

nguồn lực mà còn phải phân bổ phù hợp với từng nhu cầu và thời điểm sử dụng. Khi nhu cầu vốn được xác định sớm, doanh nghiệp chủ động hơn trong lựa chọn nguồn vốn, cân đối giữa kế hoạch đầu tư, dòng tiền và khả năng thanh toán.

Cùng quan điểm, PGS.TS Đặng Ngọc Đức - Viện trưởng Viện Công nghệ tài chính cho rằng, số hóa giúp giảm sự phụ thuộc vào các thao tác thủ công trong nhập liệu, đối chiếu và lập báo cáo tài chính. Khi những khâu này được tự động hóa, doanh nghiệp có thể rút ngắn thời gian tổng hợp số liệu, hạn chế sai sót và giảm chi phí xử lý. Việc cập nhật thông tin tài chính kịp thời cũng tạo điều kiện để doanh nghiệp nâng cao hiệu quả quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh.

Nâng năng lực phân tích, dự báo

Theo PGS.TS Đặng Ngọc Đức, việc kết hợp dữ liệu lịch sử với các công cụ phân tích giúp doanh nghiệp nâng cao khả năng dự báo và xây dựng các kịch bản tài chính. Từ dữ liệu về hoạt động kinh doanh, doanh nghiệp có thể mô phỏng các phương án đầu tư, đánh giá khả năng cân đối



● PGS.TS Đặng Ngọc Đức - Viện trưởng Viện Công nghệ tài chính. (Ảnh: NVCC)

dòng tiền và nhận diện sớm nguy cơ thiếu hụt thanh khoản. Trên cơ sở đó, kế hoạch vốn, thanh toán và đầu tư được điều chỉnh sát hơn với năng lực tài chính thực tế.

Không chỉ phục vụ dự báo, việc phân tích dữ liệu còn giúp doanh nghiệp so sánh hiệu quả giữa các phương án kinh doanh và đầu tư. Khi doanh thu, chi phí, công nợ, hàng tồn kho và nhu cầu vốn được đưa vào cùng một mô hình, nhà quản trị có thể đánh giá tác động của từng phương án đối với dòng tiền, mức độ rủi ro và triển vọng tăng trưởng, thay vì chỉ dựa trên kết quả của những kỳ kinh doanh trước.

Tuy nhiên, công nghệ chỉ hỗ trợ phân tích và mô phỏng, không thể thay thế vai trò của nhà quản trị. TS Nguyễn Trung Kiên lưu ý, số hóa quản trị tài chính không chỉ là đầu tư một hệ thống phần mềm hay giao quyết định cho AI, mà phải đi cùng với thay đổi trong cách ra quyết định và phân bổ nguồn lực. AI hỗ trợ xử lý dữ liệu, nhận diện xu hướng và đưa ra cảnh báo, nhưng việc lựa chọn phương án, đánh giá rủi ro và phân bổ vốn vẫn thuộc về nhà quản trị.

Để khai thác hiệu quả dữ liệu, theo ông Đức, doanh nghiệp cần bảo đảm chất lượng dữ liệu, năng lực phân tích và khả năng kết nối dữ liệu tài chính với hoạt động kinh doanh. Nếu không xác định rõ mục tiêu quản trị và phương thức khai thác, việc sở hữu nhiều dữ liệu cũng chưa chắc mang lại hiệu quả.

Bên cạnh đó, số hóa quản trị tài chính còn phụ thuộc vào nhận thức và cam kết của lãnh đạo, chất lượng nhân lực, an toàn dữ liệu và cách tổ chức thông tin. Nếu chỉ đưa các quy trình cũ lên hệ thống số mà không thay đổi cách vận hành và ra quyết định, công nghệ khó tạo ra sự chuyển biến thực chất.

Như vậy, hiệu quả số hóa quản trị tài chính không chỉ được đo bằng mức độ ứng dụng công nghệ, mà quan trọng hơn là khả năng chuyển dữ liệu thành thông tin phục vụ điều hành. Khi dòng tiền, nhu cầu vốn và rủi ro được nhận diện, phân tích từ sớm, doanh nghiệp có thêm cơ sở để chủ động ứng phó với biến động, sử dụng nguồn lực hiệu quả và nâng cao chất lượng các quyết định tài chính. **HƯƠNG CHI**

TIN TỨC

Ra mắt nền tảng AI hỗ trợ doanh nghiệp phát triển thương hiệu

Ngày 9/10, tại Hà Nội, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) phối hợp với Tập đoàn Chicilon tổ chức Lễ ra mắt Nền tảng Tăng trưởng Thương hiệu NEX Brain, ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) trong xây dựng, quản trị và phát triển thương hiệu doanh nghiệp.

NEX Brain được phát triển theo hướng tích hợp các công cụ hỗ trợ doanh nghiệp từ phân tích dữ liệu, thị trường, xác định cơ hội tăng trưởng, hoạch định chiến lược đến triển khai truyền thông và đo lường hiệu quả. Kết hợp dữ liệu, công nghệ AI, phương pháp phát triển thương hiệu và nguồn lực truyền thông, nền tảng được kỳ vọng hỗ trợ doanh nghiệp nâng cao chất lượng ra quyết định, tối ưu nguồn lực và hiệu quả đầu tư marketing.

Theo đại diện Tập đoàn Chicilon, NEX Brain nằm trong chiến lược mở rộng hệ sinh thái giải pháp của doanh nghiệp, kết hợp năng lực ứng dụng AI với kinh nghiệm triển khai và mạng lưới truyền thông hiện có tại Việt Nam. Nền tảng được kỳ vọng giúp doanh nghiệp, đặc biệt là doanh nghiệp nhỏ và vừa, tiếp cận phương pháp quản trị thương hiệu hiện đại, nâng cao hiệu quả hoạt động marketing.

Phát biểu tại sự kiện, ông Nguyễn Quang Vinh - Phó Chủ tịch VCCI cho rằng, thương hiệu là tài sản chiến lược, phản ánh uy tín và năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp. Theo ông, ứng dụng AI cần gắn với nhu cầu thực tiễn và định hướng phát triển dài hạn. VCCI sẽ tiếp tục kết nối, thúc đẩy các giải pháp công nghệ thiết thực, hỗ trợ doanh nghiệp, nhất là doanh nghiệp nhỏ và vừa, đẩy mạnh chuyển đổi số, nâng cao năng lực cạnh tranh. **ĐOÀN CHI**

Khoảng 2,2 triệu tỷ đồng được đưa vào nền kinh tế sau 9 tháng

Theo Ngân hàng Nhà nước (NHNN), đến ngày 30/9/2026, dư nợ tín dụng toàn nền kinh tế đạt khoảng 20,75 triệu tỷ đồng, tăng 11,59% so với cuối năm 2025, tương đương mức tăng khoảng 2,2 triệu tỷ đồng. Đáng chú ý, tốc độ tăng lãi suất đang chậm lại, mặt bằng lãi suất dần ổn định ở mức mới. Đến ngày 20/9/2026, lãi suất tiền gửi bình quân của các giao dịch phát sinh mới ở mức 6,38%/năm, tăng 1,15 điểm phần trăm so với cuối năm 2025.

Vốn tín dụng tiếp tục hướng vào các lĩnh vực sản xuất kinh doanh, lĩnh vực ưu tiên, trong đó khoảng 77,44% dư nợ nền kinh tế phục vụ lĩnh vực sản xuất kinh doanh; một số lĩnh vực ưu tiên theo chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ chiếm tỷ trọng lớn như: Lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn chiếm khoảng 22%, doanh nghiệp nhỏ và vừa chiếm khoảng 20% hoặc có tốc độ tăng trưởng cao như: Xuất khẩu, doanh nghiệp ứng dụng công nghệ cao có tốc độ tăng trưởng lần lượt là 33,32%; 39,62%.

Ngoài ra, theo NHNN, thời gian vừa qua, nguồn cung nhà ở xã hội còn hạn chế, do đó, Chính phủ, các Bộ, ngành đã ban hành nhiều giải pháp để cải thiện nguồn cung nhà ở xã hội. Nhờ đó, cam kết giải ngân tăng mạnh (tăng gần 3 lần so với cuối năm 2025); việc giải ngân sẽ thực hiện theo tiến độ thi công trên cơ sở khối lượng hoàn thành và nhu cầu của chủ đầu tư dự án.

Cụ thể, đến ngày 31/8/2026, số tiền cam kết cho vay đạt khoảng 50.300 tỷ đồng, doanh số giải ngân của Chương trình đạt khoảng 17.500 tỷ đồng, tăng khoảng 9.950 tỷ đồng so với cuối năm 2025; dư nợ của Chương trình đạt khoảng 14.300 tỷ đồng. Trong đó, doanh số giải ngân cho vay đối với người trẻ dưới 35 tuổi mua nhà ở xã hội (bắt đầu triển khai từ ngày 31/5/2025) đạt khoảng 577 tỷ đồng, dư nợ đạt khoảng 531 tỷ đồng.

Bên cạnh đó, Chương trình tín dụng đầu tư hạ tầng điện, giao thông và công nghệ chiến lược quy mô 500.000 tỷ đồng, với 21 ngân hàng thương mại đăng ký tham gia, thời gian triển khai đến hết năm 2030, cũng ghi nhận kết quả giải ngân bước đầu. Đến ngày 31/8/2026, dư nợ tín dụng của chương trình đạt khoảng 16.910 tỷ đồng. Lãi suất cho vay thấp hơn tối thiểu 1 - 1,5 điểm phần trăm so với lãi suất cho vay bình quân cùng kỳ hạn của ngân hàng cho vay, với thời gian ưu đãi tối thiểu 2 năm.

Đáng chú ý, nhằm tạo thêm dư địa cấp tín dụng cho các lĩnh vực phục vụ tăng trưởng kinh tế, NHNN đã có những chỉ đạo về kiểm soát tăng trưởng tín dụng bất động sản. Theo đó, dư nợ tín dụng tăng thêm so với cuối năm 2025 đối với nhà ở xã hội, khu công nghiệp, khu chế xuất, nhà hàng, khách sạn, khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng không được tính vào phần dư nợ tín dụng bất động sản thuộc diện kiểm soát mức tăng trưởng.

Ngoài ra, NHNN cũng có cơ chế loại trừ một số khoản dư nợ cấp tín dụng phát sinh mới hằng năm và bổ sung hạn mức tăng trưởng tín dụng cho các ngân hàng thương mại cấp vốn thực hiện những dự án lớn, trọng điểm, có tính lan tỏa, thúc đẩy liên kết và phát triển kinh tế vùng, địa phương theo chỉ đạo của lãnh đạo Chính phủ, góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế 2 con số. **HOÀNG TỬ**

“Kết nối không tổn thương” không phải là một khẩu hiệu để nói trong một ngày



● Chiến dịch “Không Một Mình” mùa 2 chính thức khởi động với thông điệp “kết nối không tổn thương”.

Chiến dịch “Không Một Mình” đã trở lại với thông điệp “Kết nối không tổn thương”. Tại Lễ khởi động Chiến dịch, Đại tá, Tiến sĩ Nguyễn Hồng Quân - Phó Cục trưởng Cục An ninh mạng, Bộ Công an nhấn mạnh tầm quan trọng của mục tiêu Chiến dịch: “Kết nối không tổn thương” không phải là một khẩu hiệu để chúng ta nói trong một ngày. Đó là một mục tiêu cần được theo đuổi lâu dài. Để mỗi lời mời kết bạn hay cuộc trò chuyện trên mạng không trở thành cánh cửa dẫn đến một nguy cơ.

Tại Lễ khởi động Chiến dịch “Không Một Mình” năm 2026 - “Kết nối không tổn thương”, Đại tá, Tiến sĩ Nguyễn Hồng Quân - Phó Cục trưởng Cục An ninh mạng, Bộ Công an khẳng định: Không gian mạng đang trở thành một phần tự nhiên trong đời sống của trẻ em và thanh, thiếu niên - nơi các em học tập, giải trí, tìm kiếm thông tin, kết bạn, chia sẻ cảm xúc và xây dựng những mối quan hệ của mình. Tuy nhiên, bên cạnh tri thức và rất nhiều điều bổ ích, không gian mạng cũng tiềm ẩn cạm bẫy và những điều tiêu cực.

Nhắc lại khẳng định của đại diện UNICEF tại sự kiện “Trẻ em phải được bảo vệ, dù là trực tuyến hay ngoại tuyến”, ông bày tỏ quan điểm của mình: Khi nói đến bảo vệ trẻ em trên không gian mạng, chúng ta không chỉ nói đến việc ngăn chặn một hành vi vi phạm sau khi nó đã xảy ra. Điều quan trọng hơn là làm thế nào để những tình huống không an toàn được nhận diện sớm hơn, để trẻ em biết cách tự bảo vệ mình, người lớn biết cách lắng nghe và đồng hành, đồng thời cũng để xã hội có đủ năng lực phát hiện, hỗ trợ và xử lý khi một em nhỏ cần được bảo vệ.

Theo Đại tá Nguyễn Hồng Quân, đây chính là điều khiến thông điệp “Kết nối không tổn thương” có ý nghĩa đặc biệt. Bởi kết nối là nhu cầu tự nhiên của mỗi con người, đặc biệt là trẻ em và thanh, thiếu niên. Chúng ta không thể bảo vệ các em bằng cách yêu cầu các em rời khỏi không gian số hay sợ hãi trước mọi kết nối. Điều chúng ta cần tạo ra là một môi trường trong đó các em có thể kết nối, khám phá và trưởng thành mà



● Đại tá, Tiến sĩ Nguyễn Hồng Quân - Phó Cục trưởng Cục An ninh mạng, Bộ Công an. không phải đánh đổi bằng sự an toàn của chính mình.

Nhìn lại Chiến dịch của mùa thứ nhất, Đại tá Nguyễn Hồng Quân cho hay: Năm 2025, “Không Một Mình” đã tạo ra một dấu ấn quan trọng khi đưa câu chuyện an toàn trực tuyến đến gần hơn với trẻ em, gia đình, nhà trường và cộng đồng. Nhưng theo Đại tá, giá trị lớn nhất của một chiến dịch không nằm ở số lượng hoạt động được tổ chức hay lượt tiếp cận trên môi trường mạng. Giá trị lớn hơn là sự thay đổi trong nhận thức và hành động.

Đó cũng là bước chuyển của “Không Một Mình” trong năm 2026. Nếu năm đầu tiên giúp chúng ta nhìn thấy vấn đề, thì năm nay chúng ta cần đưa nhận thức thành năng lực bảo vệ và biến sự đồng hành thành những hành động cụ thể, lâu dài.

Về trách nhiệm của xã hội, Đại tá Nguyễn Hồng Quân cũng cho hay: Bảo vệ trẻ em trên không gian mạng là trách nhiệm của nhiều lực lượng nhưng trước hết phải được đặt trên nền tảng của sự

phối hợp và chia sẻ trách nhiệm. Cơ quan quản lý cần tiếp tục hoàn thiện chính sách, nâng cao năng lực phòng ngừa, phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm. Hệ thống giáo dục, nhà trường cần trở thành không gian giúp học sinh hình thành năng lực sử dụng công nghệ an toàn và có trách nhiệm.

“Gia đình cần có thêm thời gian, kỹ năng và sự thấu hiểu để đồng hành cùng con, xin quý vị đừng để con em chúng ta cô đơn, lạc bước khi ở ngay trong chính ngôi nhà của mình. Các nền tảng, doanh nghiệp công nghệ, tổ chức xã hội, người sáng tạo nội dung và cộng đồng hãy tích cực hơn nữa tham gia xây dựng một môi trường số an toàn hơn.

Và quan trọng nhất, tiếng nói của trẻ em phải được lắng nghe. Các em không chỉ là đối tượng cần được bảo vệ. Các em cần được trang bị kiến thức, kỹ năng và sự tự tin để trở thành chủ thể của một môi trường số an toàn, lành mạnh và có trách nhiệm”, Đại tá Nguyễn Hồng Quân truyền thông điệp.

Phó Cục trưởng Cục An ninh mạng thêm một lần nữa nhấn mạnh tầm quan trọng của mục tiêu Chiến dịch: “Kết nối không tổn thương” không phải là một khẩu hiệu để chúng ta nói trong một ngày. Đó là một mục tiêu cần được theo đuổi lâu dài. Để mỗi lời mời kết bạn hay cuộc trò chuyện trên mạng không trở thành cánh cửa dẫn đến một nguy cơ. Khi một em nhỏ gặp một tình huống không an toàn, em biết dừng lại, tìm kiếm sự hỗ trợ và không phải đối mặt một mình. Và để phía sau mỗi đứa trẻ luôn có một mạng lưới những người sẵn sàng lắng nghe, đồng hành và bảo vệ. **VÂN TÙNG**

TIN TỨC

VĨNH LONG:

Hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế, khởi nghiệp

Ngày 9/10, Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Vĩnh Long tổ chức Hội nghị gặp mặt giữa Thường trực Tỉnh ủy với cán bộ Hội các cấp, nhân kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam (20/10/1930 - 20/10/2026).

Với chủ đề “Lắng nghe - Thấu hiểu - Đồng hành - Phát triển”, Hội nghị tập trung trao đổi, lắng nghe tâm tư, kiến nghị của cán bộ Hội, đồng thời đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn trong công tác Hội và phong trào phụ nữ. Các nội dung trọng tâm gồm: xây dựng đội ngũ cán bộ nữ, hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế, khởi nghiệp, bảo đảm an sinh xã hội và chăm lo đời sống phụ nữ, trẻ em.

Trong khuôn khổ chương trình, Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh công bố thành lập Câu lạc bộ Hội viên danh dự và Câu lạc bộ Đồng diễn đàn vũ tình Vĩnh Long, góp phần kết nối hội viên, phát huy vai trò hội viên danh dự và lan tỏa phong trào rèn luyện sức khỏe. Thường trực Tỉnh ủy và Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh trao quà tri ân các nguyên Chủ tịch Hội, Phó Chủ tịch Hội qua các thời kỳ, nhằm ghi nhận những đóng góp cho công tác Hội và phong trào phụ nữ địa phương.

M.ANH

Hoàn thiện trận địa pháo hoa chào mừng Ngày Giải phóng Thủ đô

Ngày 9/10, công tác lắp đặt, kiểm tra hệ thống pháo hoa tại hồ Hoàn Kiếm, hồ Tây và hồ Văn Quán đang được các lực lượng khẩn trương triển khai, chuẩn bị cho chương trình bắn pháo hoa kỷ niệm 72 năm Ngày Giải phóng Thủ đô (10/10/1954 - 10/10/2026).

Ba trận địa dự kiến đồng loạt khai hỏa lúc 21 giờ ngày 10/10, với nhiều hiệu ứng pháo hoa tầm cao, tầm thấp và hỏa thuật trên mặt nước.

Theo kế hoạch tổ chức, chương trình bắn pháo hoa chào mừng 72 năm Ngày Giải phóng Thủ đô diễn ra tại ba địa điểm gồm hồ Hoàn Kiếm, hồ Tây và hồ Văn Quán, trong thời gian 15 phút, từ 21 giờ đến 21 giờ 15 phút ngày 10/10. Cùng với công tác lắp đặt, các lực lượng chức năng triển khai biện pháp bảo đảm an ninh, trật tự tại những khu vực tổ chức bắn pháo hoa. Các trận địa được bố trí lực lượng bảo vệ, kiểm soát người và phương tiện ra vào; đồng thời tổ chức phân luồng giao thông tại những khu vực liên quan để phục vụ công tác chuẩn bị. **TRẦN ĐIỀU**

Tặng Bằng khen cho nam thanh niên dũng cảm cứu sống 4 học sinh

Ngày 9/10, Văn phòng UBND tỉnh Quảng Trị cho biết, Chủ tịch UBND tỉnh Bùi Hoàng Phương đã ký quyết định tặng Bằng khen cho anh Lê Hoàng Minh (28 tuổi, trú tại tổ dân phố 7, phường Nam Đông Hà) vì có thành tích đột xuất trong ứng cứu người bị nạn và hỗ trợ tìm kiếm người mất tích tại khu vực biển thôn Phú Hội, xã Nam Cửa Việt.

Trước đó, khoảng 16 giờ ngày 23/9, khi đang tắm biển tại khu vực thôn Phú Hội, xã Nam Cửa Việt, nhóm 5 học sinh đến từ thôn Mỹ Lộc, xã Triệu Bình đã không may bị sóng lớn cuốn ra xa bờ. Phát hiện sự việc trong lúc câu cá gần đó, anh Minh nhanh chóng tìm phương tiện hỗ trợ, trực tiếp bơi ra biển cứu được 4 học sinh, đưa vào bờ an toàn. Anh Minh cũng phối hợp, cung cấp thông tin và hỗ trợ lực lượng chức năng tìm kiếm học sinh còn lại mất tích.

Hành động dũng cảm, không quản hiểm nguy lao mình xuống biển cứu các học sinh bị đuối nước của anh Lê Hoàng Minh thể hiện tinh thần trách nhiệm, lòng nhân ái và sự sẵn sàng giúp đỡ người gặp nạn. Việc biểu dương, khen thưởng kịp thời góp phần lan tỏa những nghĩa cử cao đẹp trong cộng đồng, khuyến khích tinh thần tương thân tương ái, sẵn sàng hành động vì sự an toàn và tính mạng của người khác.

KIỀU DÃ

Cùng em phòng, chống thiên tai - Kiến tạo tương lai bền vững

Ngày 9/10, cuộc thi Rung chuông vàng “Cùng em phòng, chống thiên tai - Kiến tạo tương lai bền vững” được tổ chức tại Ninh Bình. Hoạt động do Quỹ Nhi đồng Liên hợp quốc (UNICEF) tại Việt Nam, Cục Quản lý đê điều và Phòng, chống thiên tai (Bộ Nông nghiệp và Môi trường) phối hợp với Đoàn Thanh niên Trường Đại học Sư phạm Hà Nội và các cơ quan, đơn vị của tỉnh Ninh Bình tổ chức.

Tham gia cuộc thi có 100 học sinh xuất sắc vượt qua vòng sơ loại đến từ 5 trường trên địa bàn tỉnh Ninh Bình gồm: Trung học cơ sở và Trung học phổ thông Nguyễn Tất Thành, Trung học cơ sở B Châu Sơn, Trung học cơ sở Hà

Nam, Trung học cơ sở Trần Phú và Trung học cơ sở Trần Quốc Toàn. Các em trải qua 15 câu hỏi kiến thức từ dễ đến khó về phòng, chống thiên tai.

Cuộc thi Rung chuông vàng “Cùng em phòng, chống thiên tai - Kiến tạo tương lai bền vững” là hoạt động thiết thực hưởng ứng Ngày Quốc tế Giảm nhẹ rủi ro thiên tai năm 2026 với chủ đề “Khả năng chống chịu bắt đầu từ chính ngôi nhà của bạn”. Bằng hệ thống câu hỏi phong phú và thiết thực, cuộc thi kỳ vọng tạo ra một sân chơi bổ ích, giúp các em bồi đắp kỹ năng sống và rèn luyện sự chủ động phòng ngừa, ứng phó trong các tình huống thiên tai. **T.MAI**

BẮC NINH:

Kiên quyết xử lý các vi phạm về quảng cáo

Ngày 9/10, ông Phạm Hoàng Sơn, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Ninh chủ trì Hội nghị về công tác chỉ đạo, quản lý nhà nước đối với hoạt động quảng cáo.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Phạm Hoàng Sơn yêu cầu UBND các xã, phường khẩn trương rà soát, kiểm tra, xử lý dứt điểm các vi phạm về biển hiệu, quảng cáo, trật tự đô thị và an toàn giao thông; hoàn thành việc rà soát, chấn chỉnh trong tuần tới, đồng thời triển khai đợt cao điểm trong tháng 10/2026. Quá trình thực hiện phải bảo đảm sự đồng bộ, thống nhất, đúng quy định pháp luật, kết hợp chặt chẽ giữa tuyên truyền, vận động, nhắc nhở với xử lý nghiêm các trường hợp cố tình vi phạm, tạo chuyển biến rõ nét trong công tác quản lý đô thị trên địa bàn.

Cùng với quản lý hoạt động quảng cáo, Chủ tịch UBND thành phố yêu cầu các địa phương xác định công tác chỉnh trang, lập lại trật tự đô thị là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo. Việc chỉnh trang phải được triển khai đồng bộ, không chỉ tập trung ở các trục đường chính, khu vực trung tâm mà cần quan tâm cả các tuyến đường nhánh, ngõ, ngách, khu vực dân cư; gắn với bảo đảm vệ sinh môi trường, thu gom rác thải đúng giờ, đúng quy định, sắp xếp phương tiện giao thông và giữ gìn không gian công cộng sạch đẹp, văn minh. **HOÀNG GIANG**

Lạng Sơn tạo điều kiện để người dân thực hành kỹ năng số

Hướng tới Ngày Chuyển đổi số quốc gia 10/10, đồng thời tuyên truyền lan tỏa thông điệp và kết quả chuyển đổi số của tỉnh, UBND tỉnh Lạng Sơn tổ chức Ngày hội toàn dân học tập số và tổng kết, trao giải Cuộc thi Công dân số xứ Lạng năm 2026.

Ngày hội nhằm thực hiện hiệu quả Phong trào “Bình dân học vụ số”, tạo điều kiện thuận lợi nhất để mọi tầng lớp Nhân dân tiếp cận, học tập, thực hành kỹ năng số và trực tiếp sử dụng các nền tảng, dịch vụ số thiết yếu. Thông qua các hoạt động trải nghiệm thực tế, sự kiện hướng tới mục tiêu thu hẹp khoảng cách số, nâng cao nhận thức và năng lực tự bảo vệ tài khoản, dữ liệu cá nhân của người dân khi tham gia vào môi trường mạng.

Khu vực không gian trải nghiệm tại Trung tâm hội nghị tỉnh Lạng Sơn (đường Quang Trung, phường Lương Văn Trí), Ban Tổ chức đã thiết lập các trạm hướng dẫn chuyên sâu phục vụ nhu cầu thực tế của người dân. Khu Công dân số - VNeID và an toàn số: Lực lượng Công an tỉnh trực tiếp hỗ trợ người dân kích hoạt tài khoản định danh điện tử VNeID mức 2, tích hợp các loại giấy tờ cá nhân (giấy phép lái xe, thẻ bảo hiểm y tế...) vào ứng dụng. Bên cạnh đó, cán bộ chuyên trách đã phổ biến kiến thức, hướng dẫn kỹ năng nhận diện và phòng tránh các hành vi lừa đảo trực tuyến đang diễn biến phức tạp.

Khu trải nghiệm dịch vụ công nghệ số: Các doanh nghiệp viễn thông, công nghệ số như Viettel, VNPT, Mob-iFone giới thiệu và hỗ trợ đăng ký chữ ký số cá nhân miễn phí, tư vấn các gói dịch vụ viễn thông ưu đãi, đồng thời giới thiệu nhiều giải pháp chuyển đổi số phù hợp cho các hộ kinh doanh, hợp tác xã và doanh nghiệp nhỏ. Khu Trạm dịch vụ công số: Người dân được hướng dẫn quy trình thực hành nộp hồ sơ thủ tục hành chính trực tuyến, tra cứu thông tin, khai thác tiện ích số và thực hiện thanh toán trực tuyến nhanh chóng, an toàn. **ĐAN THANH**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam
Địa chỉ: số 59, đường Cá Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. ĐT: 02043.525.676.
2. Người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.
Địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất số: Lô số 36, tờ bản đồ số QHPL, diện tích 188m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, địa chỉ tại thôn 5, xã Hương Lạc, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là dân phố Hương Tiến, phường Lạng Giang, thành phố Bắc Ninh), được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số Đ0/472191 ngày 25/11/2021 cấp cho bà Nguyễn Thị Huệ và ông Trần Văn Quảng, số vào sổ cấp GCN: CH 00053. Đến ngày ngày 13/4/2022 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chính lý chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hằng trên trang 3 của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nơi có tài sản: thôn 5, xã Hương Lạc, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là dân phố Hương Tiến, phường Lạng Giang, thành phố Bắc Ninh).
4. Giá khởi điểm: 1.008.702.720 đồng; Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
a) Điều kiện tham gia đấu giá
- Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại quy chế cuộc đấu giá.
- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;
- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.
b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá
Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin dưới đây:
c) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá
* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá (tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá) và nộp tiền đặt trước:
- Thời gian: Từ 07h30 ngày 09/10/2026 đến 17h00 ngày 27/10/2026.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cá Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam, số tài khoản: 039783330089 mở tại ngân hàng LP bank - Chi nhánh Bắc Giang.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 30/10/2026.
Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 216 đường Nguyễn Khuyến, phường Bắc Giang, thành phố Bắc Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

Nhận diện những phương thức, thủ đoạn mới của tội phạm buôn lậu

Văn phòng Thường trực Ban Chỉ đạo 389 Quốc gia (BCĐ) vừa tổ chức Hội nghị giao ban với các cơ quan, đơn vị thực thi công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả (BL, GLTM, HG), xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ (QSHTT).

Quý III/2026, khởi tố 329 vụ án, 519 đối tượng

Theo Đại tá Trần Đức Đông, Chánh Văn phòng Thường trực BCĐ, Hội nghị nhằm nhận diện những vấn đề nổi cộm, phương thức, thủ đoạn mới, qua đó chủ động dự báo và xây dựng kế hoạch cao điểm chống BL, GLTM, HG trước, trong và sau Tết Nguyên đán Đinh Mùi 2027.

Theo ông Đỗ Hồng Trung, Phó Chánh Văn phòng Thường trực BCĐ, trên các tuyến biên giới nổi lên hoạt động buôn lậu, vận chuyển trái phép ma túy, pháo nổ, nguyên liệu thuốc lá, ngoại tệ, vàng, bạc, hàng điện tử, hàng đông lạnh, hải sản, đường cát, mỹ phẩm, lâm sản...

Trên tuyến đường bộ, các đối tượng thường chia nhỏ hàng hóa, tập kết tại các kho giáp biên rồi vận chuyển sâu vào nội địa qua nhiều chặng. Một số đường dây sử dụng xe hợp đồng, xe khách liên tỉnh, phương tiện logistics; liên lạc qua các nhóm kín trên Telegram, Zalo, WeChat và bố trí người cảnh giới, theo dõi lực lượng chức năng.

Trên tuyến biển, tội phạm lợi dụng hoạt động tạm nhập tái xuất, hàng quá cảnh và chính sách phân luồng hải quan để gian lận. Thủ đoạn phổ biến là khai sai tên, mã hàng, xuất xứ, trị giá; trà trộn hàng giả, hàng cấm trong container hàng hóa hợp pháp.



● Đại tá Trần Đức Đông, Chánh Văn phòng Thường trực Ban Chỉ đạo 389 Quốc gia chủ trì Hội nghị. (Ảnh: Anh Minh)

Trong quý III/2026, các lực lượng chức năng phát hiện, bắt giữ, xử lý 39.716 vụ vi phạm, tăng 24,38% so với cùng kỳ năm 2025. Trong đó, có 2.510 vụ buôn bán, vận chuyển trái phép hàng cấm, hàng lậu; 34.357 vụ GLTM, gian lận thuế và 2.849 vụ hàng giả, xâm phạm QSHTT. Tổng số tiền thu nộp ngân sách đạt 5.696,673 tỷ đồng, tăng 56,38%. Các lực lượng chức năng khởi tố 329 vụ án, 519 đối tượng.

Đáng chú ý, hoạt động buôn lậu, hàng giả đang dịch chuyển mạnh lên không gian mạng. Các đối tượng lợi dụng Facebook, TikTok, Shopee, Telegram và hình thức livestream để tiêu thụ hàng nhập lậu, hàng giả, hàng xâm phạm QSHTT.

Theo ông Trung, với hàng giả là thực phẩm chức năng, mỹ phẩm, các đối tượng thường quảng cáo là hàng có nguồn gốc Hàn Quốc, Trung Quốc; mua nguyên liệu trôi nổi, vỏ hộp, tem nhãn từ nước ngoài, đưa về Việt Nam đóng gói rồi bán với giá cao dưới danh nghĩa hàng “xách tay”.

Thay vì mở cửa hàng, các đối tượng thuê căn hộ, nhà dân làm kho; giao dịch hoàn toàn trên mạng, sử dụng tài khoản ngân hàng không

chính chủ và thuê shipper công nghệ vận chuyển.

Đề nghị buộc định danh người bán hàng trên mạng

Bà Lại Việt Anh, Phó Cục trưởng Cục Thương mại điện tử (TMĐT) và Kinh tế số (Bộ Công Thương) cho biết, từ đầu năm, các sàn TMĐT đã được yêu cầu gỡ hơn 116.000 đường link vi phạm. Tuy nhiên, tình trạng gỡ trang này, trang khác xuất hiện, vẫn diễn ra. Đơn vị này kiến nghị tăng cường kết nối với cơ quan thuế, ngân hàng và công an để truy vết dòng tiền, qua đó làm rõ các đường dây kinh doanh hàng giả trên môi trường mạng.

Từ góc độ hải quan, ông Lưu Mạnh Tường, Phó Cục trưởng Cục Hải quan (Bộ Tài chính) cho rằng, tuyến chuyển phát nhanh và TMĐT đang có sự dịch chuyển mạnh. Các đối tượng chia nhỏ hàng thành những bưu kiện giá trị thấp để né thuế và giảm khả năng bị kiểm tra. Thông tin người gửi, người nhận có thể được khai báo sơ sài, sai địa chỉ hoặc sử dụng số điện thoại “rác”. Khi bưu kiện bị phát hiện, các đối tượng thậm chí bỏ hàng để xóa dấu vết.

ĐẸP NẠN QUẢNG CÁO, RAO VẶT TRÁI PHÉP TẠI HÀ NỘI:

Chuyển từ bóc, xóa sang truy tìm, xử lý người vi phạm

Tại Hội nghị giao ban đánh giá kết quả giải quyết các “điểm nghẽn” về trật tự đô thị (TTĐT) và ùn tắc giao thông do Công an (CA) TP Hà Nội vừa tổ chức, báo cáo cho biết, từ 11/9 - 7/10/2026, lực lượng CA đã phối hợp các sở, ngành và chính quyền địa phương triển khai nhiều giải pháp nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, lập lại TTĐT.

Lực lượng chức năng tiếp tục rà soát, xử lý 9 vị trí, tuyến đường thường xuyên xảy ra ùn tắc; duy trì phân luồng, điều tiết giao thông tại các khu vực trọng điểm, điều chỉnh tổ chức giao thông tại nhiều nút giao và duy trì các tuyến áp dụng giải pháp điều khiển tín hiệu giao thông mô hình “làn sóng xanh”.

Việc ứng dụng công nghệ trong giám sát, phát hiện vi phạm tiếp tục được đẩy mạnh. Hệ thống camera sử dụng trí tuệ nhân tạo (AI) đã phát hiện, gửi thông báo xử lý hơn 17.000 trường hợp vi phạm giao thông trong kỳ báo cáo.

CA TP phối hợp chính quyền cơ sở mở rộng mạng lưới camera giám

sát phục vụ công tác quản lý TTĐT, trật tự công cộng. Tính đến 5/10, đã có 47/126 xã, phường trên địa bàn thành lập trung tâm camera giám sát.

Trong lĩnh vực TTĐT, lực lượng chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường, vi phạm vỉa hè biển hiệu, mái che, hoạt động kinh doanh tự phát. Việc nghiên cứu mở rộng ứng dụng thiết bị bay không người lái (UAV) phục vụ giám sát TTĐT, trật tự công cộng cũng đang được triển khai.

Tuy nhiên, tình hình giao thông trên địa bàn Thủ đô vẫn tiềm ẩn nhiều yếu tố phức tạp. Trong kỳ báo cáo, TP ghi nhận 351 lượt điểm ùn tắc, chủ yếu vào các khung giờ cao điểm. Nguyên nhân

được xác định là do lưu lượng phương tiện gia tăng, nhu cầu đi lại giữa khu vực nội đô và ngoại thành lớn, trong khi năng lực thông hành tại một số cầu, nút giao còn hạn chế. Bên cạnh đó, mưa lớn, ngập úng, hoạt động thi công và sự cố hệ thống đèn tín hiệu cũng ảnh hưởng đến khả năng lưu thông.

Với TTĐT, tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường để kinh doanh, dừng đỗ phương tiện không đúng quy định, “chợ cóc” và các điểm kinh doanh tự phát vẫn xuất hiện tại một số địa bàn. Một số vi phạm có nguy cơ tái diễn sau khi lực lượng chức năng tổ chức xử lý.

Tại Hội nghị, đại diện các sở, ngành và chính quyền địa phương đã tập trung

Thiếu tướng Đào Hồng Sơn, Phó Cục trưởng Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu (C03), Bộ Công an nhận định, tội phạm đang chuyển từ buôn lậu truyền thống tại biên giới sang TMĐT và chuyển phát nhanh. Hàng hóa được xé lẻ, đưa vào các kho ở biên giới rồi vận chuyển từng phần vào nội địa.

Một trong những khó khăn hiện nay là việc chia sẻ dữ liệu giữa các Bộ, ngành còn chậm, nhất là dữ liệu về thuế, hải quan và TMĐT. Trong lĩnh vực được, thực phẩm bảo vệ sức khỏe, các đối tượng cũng lợi dụng nền tảng xuyên biên giới, sử dụng nhiều tài khoản để quảng cáo, bán thuốc lậu, thực phẩm chức năng giả và làm giả giấy tờ.

Ông Chu Quốc Thịnh, Cục trưởng Cục An toàn thực phẩm (Bộ Y tế) đề nghị có quy định bắt buộc định danh người bán hàng, người livestream trên mạng để tăng khả năng truy vết và xử lý vi phạm.

Trước xu hướng tội phạm chuyển mạnh lên không gian mạng, các đại biểu cho rằng cần tăng cường phối hợp giữa công an, hải quan, thuế và cơ quan quản lý TMĐT; đồng thời đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số, truy xuất nguồn gốc và kết nối, chia sẻ dữ liệu.

Những tháng cuối năm, Văn phòng Thường trực BCĐ yêu cầu các lực lượng tiếp tục nắm tình hình trên địa bàn, lĩnh vực và không gian mạng; tập trung đấu tranh với buôn lậu ma túy, vàng, ngoại tệ, thuốc lá thế hệ mới, hàng giả mạo xuất xứ Việt Nam đề xuất khâu. Trọng tâm là chuẩn bị kế hoạch cao điểm chống BL, GLTM, HG dịp Tết, đồng thời xây dựng cơ sở dữ liệu chuyên ngành, tăng khả năng truy xuất nguồn gốc và chia sẻ thông tin giữa các lực lượng. **GIA HẢI**



●Tính đến 5/10, đã có 47/126 xã, phường trên địa bàn Hà Nội thành lập trung tâm camera giám sát. (Ảnh: CA Hà Nội)

làm rõ những tồn tại trong quản lý TTĐT, tổ chức giao thông, vệ sinh môi trường, quản lý các điểm kinh doanh tự phát; đồng thời đề xuất giải pháp khắc phục, gắn với trách nhiệm và tiến độ thực hiện của từng đơn vị.

Chủ trì Hội nghị, Trung tướng Nguyễn Thanh Tùng, Giám đốc CA TP, Phó Ban Chỉ đạo giải quyết 5 “điểm nghẽn” của TP, yêu cầu các đơn vị tiếp tục chấn chỉnh những hạn chế, nhất là tình trạng vi phạm tái diễn sau xử lý. Với những địa bàn còn tồn tại, phải xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm và giải pháp khắc phục, tránh tình trạng chỉ tập trung xử

TP Hồ Chí Minh rà soát quỹ đất phát triển nhà ở xã hội

TP HCM đặt mục tiêu phát triển 181.257 căn nhà ở xã hội (NOXH) và nhà ở cho thuê (NOCT) giai đoạn 2026 - 2030. Để thực hiện kế hoạch, TP đang rà soát quỹ đất, chuẩn bị điều kiện đầu tư và nghiên cứu giải pháp huy động nguồn lực, đặc biệt đối với NOCT.

Ông Phạm Quốc Huy, Phó phòng Hạ tầng kỹ thuật, Sở Xây dựng TP HCM cho biết, theo Nghị quyết 303/NQ-CP ngày 30/9/2026 của Chính phủ, chỉ tiêu phát triển NOXH và NOCT của TP giai đoạn 2026 - 2030 là 181.257 căn, gồm 129.257 căn để bán, cho thuê mua và 52.000 căn cho thuê.

Sau sáp nhập, TP rà soát 191 dự án, khu đất dự kiến phát triển NOXH, với tổng diện tích khoảng 740ha. Trong đó, khu vực TP HCM trước sáp nhập có 100 khu đất, diện tích 412,5ha; khu vực Bình Dương cũ có 59 khu đất, diện tích 184,09ha; khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu cũ có 32 khu đất, diện tích 143,61ha.

Bên cạnh đó, TP định hướng bổ sung khoảng 1.000ha đất tại các khu vực phát triển trọng điểm đến 2040. Sở Xây dựng phối hợp các cơ quan liên quan rà soát quỹ đất do Nhà nước quản lý, nghiên cứu phương án điều chỉnh, chuyển đổi các khu công nghiệp, nhà máy, nhà xưởng hoạt động kém hiệu quả để phát triển NOXH khi đáp ứng điều kiện theo quy định.

Tuy nhiên, quỹ đất đã rà soát chưa đồng nghĩa toàn bộ diện tích đã sẵn sàng triển khai dự án. Theo ông Huy, một số đề xuất của nhà đầu tư chưa phù hợp với quy hoạch đô thị được duyệt, cần tiếp tục rà soát khả năng điều chỉnh trước khi thực hiện các bước đầu tư.

Về thủ tục, thời gian thực hiện với dự án mà DN đã có quyền sử dụng đất là 37 ngày; trường hợp đất do Nhà nước trực tiếp quản lý là 52 ngày. TP cũng đã chỉ đạo rút ngắn 50% thời gian giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đầu tư xây dựng so với quy định hiện hành. Đây là một trong những giải pháp nhằm đẩy nhanh quá trình chuẩn bị và triển khai các dự án NOXH.

Với NOCT, theo ông Huy, loại hình này đòi hỏi vốn đầu tư ban đầu lớn nhưng thời gian thu hồi vốn dài, khiến DN tư nhân chưa thực sự mặn mà. Để thúc đẩy phân khúc này, TP HCM đang nghiên cứu cơ chế hỗ trợ, trong đó ưu tiên phát triển NOCT trên quỹ đất do Nhà nước quản lý.

Sở Xây dựng phối hợp Sở Tài chính, Cty Đầu tư Tài chính nhà nước TP HCM (HFIC) và Quỹ Phát triển nhà ở TP nghiên cứu chính sách tín dụng phù hợp. Hiện TP HCM có chính sách hỗ trợ lãi suất vay với các dự án NOXH thông qua HFIC, với mức vốn vay được hỗ trợ tối đa 200 tỉ đồng/dự án, thời gian hỗ trợ không quá 7 năm.

Về nguồn cung NOCT, Quỹ Phát triển nhà ở TP dự kiến xây dựng phương án phát triển 25.000 căn trong giai đoạn 2026 - 2030. Liên đoàn Lao động TP có kế hoạch phát triển khoảng 10.000 căn nhà cho thuê theo chương trình của tổ chức công đoàn; Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp TP đặt mục tiêu phát triển 10.000 chỗ ở cho công nhân tại các khu công nghiệp trong cùng giai đoạn. **NHÀ AN**



●TP HCM đặt mục tiêu phát triển 181.257 căn NOXH và NOCT giai đoạn 2026 - 2030. (Ảnh: Phương Thảo)



● Đoàn viên, thanh niên tham gia bóc, xóa quảng cáo, rao vặt trái phép tại Hà Nội. (Ảnh: Huy Hoàng)

lý theo từng đợt mà thiếu biện pháp duy trì kết quả lâu dài.

Trung tướng Tùng yêu cầu tập trung giải quyết dứt điểm tình trạng “chợ cóc”, điểm kinh doanh tự phát; tăng cường xử lý hành vi dừng, đỗ phương tiện trái phép, lấn chiếm vỉa hè, lòng đường. Tháo gỡ vướng mắc để đưa các địa điểm lưỡng dụng đủ điều kiện vào phục vụ nhu cầu trông giữ phương tiện.

Với quảng cáo, rao vặt trái phép, Giám đốc CA TP yêu cầu chuyển mạnh từ việc bóc, xóa quảng cáo sang truy tìm, xử lý người vi phạm; chấn chỉnh tình trạng tập kết, vận chuyển rác thải không đúng quy định,

gây ảnh hưởng giao thông và mỹ quan đô thị.

Nhấn mạnh việc giải quyết các “điểm nghẽn” về TTĐT, trật tự công cộng và ùn tắc giao thông phải được thực hiện thường xuyên, liên tục, Trung tướng Tùng lưu ý, trong những tháng cuối năm, khi nhu cầu đi lại, kinh doanh, vận chuyển hàng hóa gia tăng, các đơn vị phải chủ động nắm tình hình, kịp thời xử lý những vấn đề phát sinh, không để hình thành các “điểm nóng” mới; hướng tới tạo chuyển biến thực chất, bền vững về TTĐT và giao thông trên địa bàn Thủ đô. **VĂN SON**

Khởi tố đối tượng cho vay lãi nặng với lãi suất 108%/năm

Ngày 9/10, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Hà Tĩnh cho biết đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với Lê Văn Thái (SN 1999, trú xã Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh) về tội “Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự”.

Trước tình hình hoạt động cho vay lãi nặng tiềm ẩn diễn biến phức tạp, Công an xã Thạch Hà tăng cường nắm tình hình địa bàn, qua đó phát hiện Thái có dấu hiệu liên quan đến hoạt động này. Theo điều tra ban đầu, Thái không có cơ sở kinh doanh, không quảng cáo công khai mà sử dụng nhiều tài khoản ngân hàng khác nhau để cho vay tiền và thu lãi.

Ngày 2/10, Công an xã Thạch Hà triển khai lực lượng, triệu tập và làm việc với những người liên quan tại nhiều địa bàn để xác minh. Sau đó, Thái đến cơ quan công an đầu thú và khai nhận hành vi vi phạm. Kết quả điều tra bước đầu xác định, từ giữa năm 2025 đến nay, Thái đã cho nhiều người tại xã Thạch Hà và xã Việt Xuyên vay tiền với lãi suất 3.000 đồng/triệu đồng/ngày, tương đương 108%/năm. Qua hoạt động cho vay, Thái thu lợi bất chính hơn 140 triệu đồng.

Ngày 6/10, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh Hà Tĩnh đã ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với Lê Văn Thái để điều tra về hành vi “Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự”. Hiện Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an tỉnh đang củng cố hồ sơ để xử lý đối tượng theo quy định của pháp luật. **HOÀNG QUÂN**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam (công ty An Nam), địa chỉ: Số 216, đường Nguyễn Khuyến, phường Bắc Giang, thành phố Bắc Ninh;ĐT: 02043.525.676.

2. Người có tài sản: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân An, địa chỉ: Tổ dân phố Tân Sơn, phường Tân An, thành phố Bắc Ninh.

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyển sử dụng 18 thửa đất ở trên địa bàn phường Tân An, thành phố Bắc Ninh.

- Tổng diện tích: 2.174,7m2; Tổng giá khởi điểm: 35.649.490.000 đồng.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá ở các mức: Từ 300.000.000 đồng, 600.000.000 đồng, 1.000.000.000 đồng/thửa.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Cá nhân tham gia đấu giá khi đáp ứng các điều kiện sau:

- Thước đo đối tượng tham gia đấu giá và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá và không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

- Hoàn thành việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá bao gồm nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định của quy chế cuộc đấu giá.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty An Nam.

- Mỗi cá nhân có thể đăng ký nhiều hồ sơ nhưng tối đa không quá số thửa đất đưa ra đấu giá, mỗi hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tương ứng với một thửa đất.

c) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

- Từ 07 giờ 30 phút ngày 09/10/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/10/2026 (Trong giờ hành chính và ngày làm việc) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: Số 216, đường Nguyễn Khuyến, phường Bắc Giang, thành phố Bắc Ninh.

- Từ 08h00 đến 17h00 ngày 21/10/2026 (Trong giờ hành chính và ngày làm việc) tại UBND phường Tân An, địa chỉ: Tổ dân phố Tân Sơn, phường Tân An, TP Bắc Ninh.

5. Thời gian, địa điểm đấu giá:

- Thời gian: 08 giờ 00 phút ngày 26/10/2026;

- Địa điểm: Hội trường UBND phường Tân An, địa chỉ: Tổ dân phố Tân Sơn, phường Tân An, thành phố Bắc Ninh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh - Phòng THADS Khu vực 10 chuyển giao như sau:

QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tọa lạc ấp Long Khương, xã Long Thành Nam, huyện Hòa Thành (nay là khu phố Long Khương, phường Hòa Thành), tỉnh Tây Ninh. Thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 43 (tờ bản đồ cũ số 14), DT đo đạc thực tế 478,9 m2 (đất ONT 300 m2, đất CLN 178,9 m2),...CTXD trên đất: 01 căn nhà cấp 3 (nhà 02 tầng) DT sàn 244,71m2; DT xây dựng 119,07m2. Kết cấu chính: tường sân BTCT; tường xây gạch, ốp gạch men; nền lát gạch men; ... Tầng trệt gồm: 02 phòng ngủ; 01 nhà bếp; 01 phòng khách; ... Tầng trên: 02 phòng ngủ; của sát; nền lát gạch men; tường xây gạch, ốp gạch men; ... 01 nhà vệ sinh. 01 nhà văn phòng có DT 24,8m2; tường xây gạch, sơn nước; nền lát gạch men, mái tôn. 01 Mái che (nhà văn phòng) có DT 12,2m2; 01 mái che DT 19,2m2, 01 nhà kho DT 22,0m2; 01 mái che (nhà kho) DT 180,2m2; 01 mái che (cửa hàng xăng dầu) DT 172,7m2. Hàng rào song sắt DT 56m2... 03 Hầm chứa xăng dầu 02 hầm xăng, 01 hầm dầu và không còn xăng, dầu), trong đó có 01 hầm bị hỏng; BTCT, xây gạch, DT 65,07m2; 01 Đào bom DT 10,16m2, BTCT, nền sân lát gạch men. Đào bom

đang sử dụng bình thường. Trụ bơm và bồn nước: 02 trụ bơm xăng dầu cao 1,92m; ngang 0,9m, 02 bồn nước (nhựa) loại 1.000 lít, nhãn hiệu Tân Á Đại Thành và 01 bồn nước (inox) loại 2.000 lít, nhãn hiệu Tân Á Đại Thành,... GKĐ: 5.720.178.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

Ngày, giờ bắt đầu xem TS, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (từ ngày thứ bảy, chủ nhật) và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 24/09/2026 đến 17h00 ngày 30/10/2026. Từ chức phiên đấu giá: ngày 04/11/2026. Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: số 09D đường Trương Tung Quên, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, Số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0272.3 581.359 hoặc chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - số 09D đường Trương Tung Quên, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh - Điện thoại: 0276.3 828.858.

Đề nghị những người có liên quan đến từng tài sản trên (đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan) theo dõi để nắm thông tin đấu giá tài sản.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 15/2025/QĐ-ST ngày 08/5/2025 của Tòa án nhân dân TP Hà Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là TP Quảng Ninh) (trước khi sắp xếp);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1779/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự TP Hà Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là TP Quảng Ninh) (trước khi sắp xếp);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 431/QĐ-THADS ngày 29/7/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh (nay là TP Quảng Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 530/QĐ-THADS.KV1 ngày 16/9/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 - Quảng Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 30/9/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự thị hành án dân sự khu vực 1 - Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm

định giá tài sản số 3307/TB-THADS.KV1 ngày 01/10/2026 của Chấp hành viên THADS tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá; Chấp hành viên Thi hành án dân sự Quảng Ninh đã lựa chọn: Công ty CP thẩm định giá Quảng Ninh, địa chỉ: Số 34, phố Văn Lang, phường Hồng Gai, TP Quảng Ninh

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

Quyển sử dụng đất diện tích 45,6 m2 đất ở và tài sản gắn liền là 01 ngôi nhà 3 tầng, diện tích xây dựng 45,6 m2, diện tích sử dụng 140m2, tại địa chỉ: Số nhà 161 Lê Thánh Tông, phường Hồng Gai, TP Hà Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là phường Hồng Gai, TP Quảng Ninh) (có Giấy chứng nhận quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 2001130307 do UBND tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 02/7/1999, bà Phạm Thị Nhung nhận chuyển nhượng ngày 16/10/2023) theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 227/2028.23.601.30358352.BĐ ngày 18/10/2023.

(Hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 30/9/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự thị hành án dân sự khu vực 1 - Quảng Ninh).

Công ty CP thẩm định giá Quảng Ninh liên hệ với Chấp hành viên để nhận hồ sơ tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá, thỏa thuận, ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ QUẢNG NINH

THÔNG BÁO Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16726/QĐ-THADS ngày 10/7/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 332/QĐ-THADS.KV5 ngày 12/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự TP Hải Phòng;

Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Vũ Xuân Thắng, địa chỉ: tổ 20 Lâm Khê, phường Kiến An, TP Hải Phòng.

Bảng biện pháp: Cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyển sử dụng 191,20m2 đất và 01 ngôi nhà thuộc thửa đất số 217-01, tờ bản đồ số 08/306594-4-(d) tại địa chỉ tổ dân phố Phương Khê, phường Đồng Hòa, quận Kiến An (nay là phường Kiến An), thành phố Hải Phòng, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 321791, số vào sổ cấp GCN: CH00245/ĐH do UBND quận Kiến An cấp ngày 04/11/2014 cho ông Vũ Xuân Thắng và bà Bùi Thị Minh Trang. Ngày

16/9/2019 được Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hải Phòng - Chi nhánh quản Kiến An xác nhận chuyển quyền sử dụng đất thành tài sản riêng cho ông Vũ Xuân Thắng

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 ngày 21 tháng 10 năm 2026 (thứ 4).

Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 217-01, tờ bản đồ số 08/306594-4-(d)), địa chỉ tổ dân phố Phương Khê, phường Đồng Hòa, quận Kiến An (nay là tổ dân phố Lâm Khê, phường Kiến An), thành phố Hải Phòng.

Đu trừ chi phí cưỡng chế: Ông Vũ Xuân Thắng phải chịu là 50.000.000đ (bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

Yêu cầu ông Vũ Xuân Thắng có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, ông Vũ Xuân Thắng phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Vũ Xuân Thắng có tình vắng mặt hoặc không thực hiện ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

KHUNG PHÁP LUẬT VỀ GIẢM PHÁT THẢI NGÀNH HÀNG KHÔNG:

Từ “chuyến bay xanh” đến nghĩa vụ pháp lý về carbon

Việc khuyến khích hành khách lựa chọn chuyến bay thân thiện hơn với môi trường có thể góp phần hình thành nhu cầu tiêu dùng xanh. Tuy nhiên, nhìn từ góc độ pháp luật, trọng tâm của giảm phát thải hàng không đang dịch chuyển từ những hành động tự nguyện sang một hệ thống quản lý phát thải có đo đếm, báo cáo, xác minh, bù trừ carbon; đồng thời đặt ra yêu cầu pháp lý đối với nhiên liệu hàng không bền vững, tàu bay và cả hạ tầng sân bay.



● Nhiều hãng hàng không đang khuyến khích hành khách lựa chọn chuyến bay thân thiện hơn với môi trường. (Ảnh: PV)

Từ quản lý nhiên liệu đến quản trị phát thải carbon

Khung pháp luật về giảm phát thải hàng không của Việt Nam hiện đã tương đối hoàn chỉnh. Luật Bảo vệ môi trường 2020 đặt nền móng cho quản lý khí nhà kính thông qua xác lập các nội dung về giảm nhẹ phát thải, kiểm kê khí nhà kính và đo đạc, báo cáo, thẩm định kết quả giảm nhẹ phát thải; thiết lập cơ sở pháp lý cho tổ chức và phát triển thị trường carbon trong nước. Cụ thể hóa Luật là Nghị định 06/2022/NĐ-CP về giảm nhẹ phát thải khí nhà kính và bảo vệ tầng ozone, sau đó được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 119/2025/NĐ-CP và mới nhất là Nghị định 83/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của cả hai Nghị định trên.

Tháng 8/2026, Thủ tướng tiếp tục ban hành Quyết định 42/2026/QĐ-TTg cập nhật danh mục lĩnh vực, cơ sở phát thải khí nhà kính phải thực hiện kiểm kê, có hiệu lực từ ngày 25/9/2026. Theo đó, nghĩa vụ kiểm kê khí nhà kính ở cấp cơ sở phải được xác định theo pháp luật môi trường và danh mục hiện hành, không thể mặc nhiên hiểu rằng mọi doanh nghiệp hàng không, mọi sân bay đều có nghĩa vụ giống nhau.

Đáng chú ý, từ ngày 1/7/2026, Luật Hàng không dân dụng Việt Nam số 130/2025/QH15 chính thức có hiệu lực, tạo nền tảng pháp lý chuyên ngành mới cho quá trình hoàn thiện các văn bản dưới luật. Bên cạnh đó, hoạt động bay quốc tế còn phải bám sát các tiêu chuẩn và cơ chế của Tổ chức Hàng không dân dụng quốc tế (ICAO). Như vậy, câu chuyện “ngành hàng không xanh” không còn chỉ là tiết kiệm nhiên liệu hay vận động hành khách có ý thức môi trường, mà đã được cụ thể hóa và điều chỉnh bằng các quy định pháp lý chặt chẽ.

Yêu cầu đo đếm, xác minh và bù trừ carbon

Một thay đổi đáng chú ý là Việt Nam đã hoàn tất thủ tục với ICAO để tham gia giai đoạn tự nguyện của CORSIA (Cơ chế giảm và bù đắp carbon đối với các chuyến bay quốc tế) từ ngày 1/1/2026, với đầu mối là Cục Hàng không Việt Nam. Đến tháng 8/2026, Cục Hàng không Việt Nam đã thông báo kết quả rà soát một tổ chức đáp ứng yêu cầu về công nhận, năng lực và nhân sự để thực hiện xác minh báo cáo phát thải của người khai thác tàu bay theo CORSIA. Động thái này cho thấy cơ chế đang chuyển từ giai đoạn chuẩn bị chính sách sang xây dựng hạ tầng thực thi về đo đạc, báo cáo và xác minh (MRV).

Đáng chú ý, Bộ Xây dựng hiện đang hoàn thiện dự thảo Thông tư quy định về giảm phát thải khí nhà kính và bảo vệ môi trường trong hoạt động hàng không dân dụng. Một trong những nội dung trọng tâm của dự thảo Thông tư là thiết lập các quy định chi tiết về giảm phát thải khí nhà kính và thực hiện nghĩa vụ CORSIA. Theo đó, dự thảo quy định cụ thể công tác quản lý, giám sát, báo cáo và xác minh (MRV) phát thải; quy trình xây dựng, phê duyệt và cập nhật Kế hoạch giám sát phát thải; thực hiện bù trừ phát thải và quản lý dữ liệu, hồ sơ CORSIA chuẩn hóa theo quy định của ICAO.

Đặc biệt, dự thảo đã dành một phần riêng quy định về nhiên liệu hàng không bền vững (SAF) - giải pháp then chốt được ICAO xác định nhằm giảm phát thải trong ngành hàng không. Nội dung quản lý SAF bao gồm việc giám sát nguồn gốc, khối lượng, chất lượng, tính bền vững; quản lý các hoạt động mua bán, cung ứng, pha trộn,

sử dụng cũng như phương pháp xác định mức giảm phát thải của SAF theo các tiêu chuẩn áp dụng.

Trước đó, Quyết định 876/QĐ-TTg năm 2022 của Thủ tướng đã đặt ra lộ trình tương đối rõ về nhiên liệu hàng không bền vững (SAF) như sau: giai đoạn 2022 - 2030 thực hiện các biện pháp giảm CO₂, từ năm 2027 nghiên cứu sử dụng nhiên liệu thay thế; từ năm 2035 sử dụng tối thiểu 10% nhiên liệu bền vững cho một số chuyến bay ngắn; hướng đến năm 2050 chuyển đổi sang năng lượng xanh, nhiên liệu hàng không bền vững và bù đắp phần phát thải còn lại để đạt phát thải ròng bằng “0”. Quyết định này đồng thời yêu cầu xây dựng chương trình chuyển đổi năng lượng, nhiên liệu bền vững cho tàu bay, chính sách hỗ trợ doanh nghiệp và hạ tầng cung cấp điện, năng lượng xanh tại cảng hàng không. Tháng 9/2026, Bộ Xây dựng đã tổ chức Hội nghị tham vấn về Báo cáo tổng kết thực hiện Quyết định số 876/QĐ-TTg và dự thảo Quyết định phê duyệt Chương trình hành động chuyển đổi năng lượng xanh, giảm phát thải khí nhà kính trong lĩnh vực giao thông vận tải.

Như vậy, lộ trình chính sách về giảm phát thải trong lĩnh vực hàng không đang tiếp tục được hoàn thiện. Yêu cầu đặt ra là xây dựng hành lang pháp lý đồng bộ, làm rõ trách nhiệm của các chủ thể trong quản lý nhiên liệu tiêu thụ, phát thải carbon, sử dụng nhiên liệu hàng không bền vững (SAF), cũng như thực hiện các nghĩa vụ báo cáo, xác minh và bù trừ phát thải. Khi hành lang pháp lý được hoàn thiện và triển khai thống nhất, đồng bộ, mục tiêu giảm phát thải trong ngành hàng không sẽ có cơ sở rõ ràng hơn để đi vào thực tiễn. **ĐỖ TRANG**

TIN TỨC

Giải chạy “Phụ nữ chạy vì môi trường không khói thuốc và tương lai xanh”

Sáng 11/10, tại Công viên Thống Nhất, Hà Nội, Giải chạy “Phụ nữ chạy vì môi trường không khói thuốc và tương lai xanh” sẽ diễn ra trong chuỗi hoạt động hướng tới kỷ niệm 96 năm thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam (1930 - 2026) và Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10. Chương trình do Báo Phụ nữ Việt Nam phối hợp với Quỹ Phòng bệnh (Bộ Y tế) tổ chức.

Giải chạy năm nay có gần 2.000 người sẽ cùng tham gia, trong đó có sự đồng hành của nhiều nghệ sĩ, người đẹp và những gương mặt quen thuộc với công chúng. Mỗi nghệ sĩ đến với giải chạy bằng một câu chuyện riêng. Có người xem chạy bộ là cách duy trì sức khỏe và năng lượng; có người muốn thông qua hoạt động cộng đồng để nhắc nhở về quyền được sống trong môi trường không khói thuốc; cũng có những nghệ sĩ coi đây là dịp đồng hành cùng phụ nữ và gia đình trong hành trình xây dựng lối sống lành mạnh. **X.HOA**

Khai mạc trưng bày chuyên đề “Chiếc áo bà ba - Đuộm tình phương Nam”

Ngày 9/10, Bảo tàng Phụ nữ Nam Bộ đã khai mạc trưng bày chuyên đề “Chiếc áo bà ba - Đuộm tình phương Nam”, hướng đến kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam (20/10/1930 - 20/10/2026).

Thông qua hiện vật, hình ảnh, tư liệu và những thiết kế mới, chương trình giới thiệu hành trình của chiếc áo bà ba trong đời sống, lịch sử; đồng thời mở thêm góc nhìn về sự tiếp nối trang phục truyền thống trong sáng tạo của thế hệ trẻ.

Nội dung trưng bày gồm ba phần: Nguồn gốc hình thành, phát triển của áo bà ba; áo bà ba trong hai cuộc chiến tranh và áo bà ba trong đời sống đương đại.

LONG HƯNG

ỐNG KÍNH THỂ THAO

Việc Đỗ Hoàng Hên, Nguyễn Tài Lộc và Nguyễn Xuân Sơn lần lượt gặp chấn thương trong quá trình khoác áo đội tuyển Việt Nam chắc chắn là thông tin không mong muốn đối với HLV Kim Sang Sik.

Điều đáng chú ý là cả ba cầu thủ đều thuộc nhóm nhân tố nhập tịch, được kỳ vọng tạo ra sự khác biệt về chất lượng và sức cạnh tranh cho đội tuyển. Vì thế, nếu không có được trạng thái thể lực tốt nhất, sức mạnh của tuyển Việt Nam tại Asian Cup 2027 ít nhiều sẽ bị ảnh hưởng.

Theo thông tin từ VFF, Nguyễn Tài Lộc bị viêm điểm bám dây chằng sên mác trước và dự kiến cần khoảng 3 tuần để hồi phục. Trong khi đó, Đỗ Hoàng Hên bị rách cơ bụng chân trái, dự kiến cần tối thiểu một tháng, nhưng thời gian điều trị có thể kéo dài hơn do cầu thủ này đã có tổn thương đầu gối từ trước.

“Bài toán” đáng lo của tuyển Việt Nam trước Asian Cup 2027

Nghiêm trọng hơn là trường hợp Nguyễn Xuân Sơn. Tiền đạo này bị tổn thương cơ đùi phía sau trong trận đấu với Philippines ngày 26/9 và dự kiến cần khoảng 8 tuần để hồi phục.

Điều HLV Kim Sang Sik cần không chỉ là các cầu thủ trở lại sân cỏ, mà phải trở lại với trạng thái đủ tốt để thi đấu ở cường độ cao tại Asian Cup.

Xuân Sơn mang đến khả năng tranh chấp, sức mạnh và hiệu quả trong vòng cấm. Hoàng Hên có khả năng tạo đột biến, xử lý bóng và bổ sung thêm những phương án tấn công. Trong khi đó, Tài Lộc cũng được kỳ vọng mang đến sự cạnh tranh và chiều sâu cho đội hình.

Đây là lý do phát biểu mới nhất của HLV Kim Sang Sik về việc tiếp tục tìm kiếm những cầu thủ chất lượng và phát triển lớp trẻ cần được nhìn nhận trong một bức tranh rộng hơn. Nhà cầm quân người Hàn Quốc hiểu rằng tuyển Việt



● Tài Lộc, Xuân Sơn và Hoàng Hên đều đang điều trị chấn thương. (Nguồn: VFF)

Nam không thể phụ thuộc vào một nhóm cầu thủ nhất định. Asian Cup là sân chơi có đẳng cấp và cường độ rất khác so với khu vực Đông Nam Á. Muốn tiến xa, đội tuyển cần một lực lượng đủ dày để ứng phó với chấn thương, thể phạt, quá tải và những biến động về phong độ.

Ở thời điểm hiện tại, chưa nên quá bi quan về khả năng góp mặt của Xuân Sơn, Hoàng Hên hay Tài Lộc tại Asian Cup 2027. Khoảng thời gian chuẩn bị vẫn còn

đủ dài để các cầu thủ hồi phục và tìm lại phong độ.

Tuy nhiên, những chấn thương liên tiếp trong một đợt tập trung cũng có thể xem là lời cảnh báo sớm đối với kế hoạch chuẩn bị của tuyển Việt Nam. Bởi mục tiêu của đội tuyển không đơn thuần là có đủ quân số, mà phải xây dựng được một tập thể có nhiều phương án thay thế ở từng vị trí. Đội tuyển cần có phương án B đủ tin cậy.

Asian Cup 2027 vẫn còn ở phía trước. Ba ca chấn thương hiện tại chưa phải dấu chấm hết cho tham vọng của tuyển Việt Nam, nhưng chắc chắn là một phép thử đối với chiều sâu đội hình và khả năng xoay xở của HLV Kim Sang Sik. Và cũng từ lúc này, việc tìm kiếm những nhân tố mới, đồng thời trao cơ hội cho các cầu thủ trẻ, không còn đơn thuần là câu chuyện của tương lai mà đã trở thành yêu cầu cấp thiết trong quá trình chuẩn bị cho sân chơi châu lục. **TUẤN NGỌC**

KIẾN NGHỊ LIÊN QUAN NHÂN SỰ TRƯỜNG MẦM NON SAU SẮP XẾP TẠI XÃ KHE TRE (TP HUẾ):

Đại diện Sở Nội vụ nêu ý kiến về phương pháp lựa chọn Hiệu trưởng

Sau khi sáp nhập các trường mầm non tại xã Khe Tre (TP Huế), phương án bố trí cán bộ quản lý đã phát sinh đơn kiến nghị.

Trước khi sắp xếp, trên địa bàn xã Khe Tre có 4 trường mầm non gồm: Mầm non Hương Phú, Hương Lộc, Hoa Đỗ Quyên, Thượng Lộ, với 4 Hiệu trưởng và 7 Hiệu phó.

Đến tháng 8/2026, việc sáp nhập hoàn thành, còn lại 2 trường với 2 Hiệu trưởng và 4 Hiệu phó (2 phó được giữ lại, 2 phó từ Hiệu trưởng xuống). Việc bố trí nhân sự sau sáp nhập khiến một số cán bộ quản lý không đồng tình, trong đó có bà Hoàng Thị Ngọc Vân (46 tuổi), nguyên Hiệu phó Trường Mầm non Hương Phú, hiện được bố trí làm giáo viên Trường Mầm non Hoa Hướng Dương.

Theo bà Vân, bà có 13 năm liên tục giữ chức vụ Hiệu phó, trong đó 9 năm công tác tại địa bàn miền núi, vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Bà cho biết có quá trình đánh giá viên chức và thành tích thi đua được ghi nhận qua 5 năm gần nhất với 2 năm chiến sĩ thu đua cơ sở, 2 năm lao động tiên tiến; năm học 2024 - 2025 đạt danh hiệu Chiến sĩ thi đua cấp TP.

Bà Vân không đồng tình với kết quả sắp xếp khi hai Hiệu phó được giữ lại đều mới được bổ nhiệm lần đầu tháng 2/2026. Hai trường của hai Hiệu phó này đều thuộc diện sáp nhập. Bà Vân đặt vấn đề “có phải vì hai người này, một là vợ cán bộ xã Nam Đông, một vợ là cán bộ xã Khe Tre”, nên được ưu ái hay không?

Bà Phan Thị Thu Hường, từng là Hiệu trưởng Trường Mầm non Thượng Lộ, nay là Hiệu phó Trường Mầm non Hoa Đỗ Quyên cũng gửi đơn kiến nghị đến UBND xã về việc bố trí cán bộ quản lý sau sáp nhập. Bà Hường được bổ trí xuống làm Hiệu phó, trong khi người được chọn làm Hiệu trưởng tại trường mới lại mới chỉ bổ nhiệm Hiệu trưởng lần đầu vào tháng 9/2025, sau khi chính quyền địa phương 2 cấp đi vào hoạt động.

Trả lời PV PLVN, ông Dương Thanh Phước, Chủ tịch UBND xã Khe Tre cho biết, việc sắp xếp, bố trí cán bộ quản lý được địa phương thực hiện theo hướng dẫn của Sở Nội vụ, với 2 nguyên tắc và 6 tiêu chí.



● Ông Dương Thanh Phước, Chủ tịch UBND xã Khe Tre (ngoài cùng bên phải) trao quyết định bổ nhiệm cán bộ quản lý Trường Mầm non Hoa Đỗ Quyên vào sáng 14/8. (Ảnh: Ngọc Vân)

Ngày 14/8/2026, UBND xã Khe Tre có Văn bản 3076/PA-UBND về phương án nhân sự quản lý các cơ sở giáo dục, trong đó đề nghị Ban Thường vụ Đảng ủy xem xét, cho chủ trương. Tuy nhiên, cũng trong sáng 14/8, từ 8h, xã Khe Tre đã tổ chức Hội nghị và công bố các quyết định bổ nhiệm Hiệu trưởng, Hiệu phó. Cô Vân cho rằng cần làm rõ chủ trương của Ban Thường vụ Đảng ủy được thống nhất vào thời điểm nào, việc công bố quyết định bổ nhiệm lúc 8h ngày 14/8 được thực hiện trên cơ sở nào?

6 tiêu chí gồm: Phẩm chất, năng lực, uy tín; trình độ chuyên môn; năng lực quản trị; thành tích công tác; thời gian đảm nhiệm chức vụ và thời gian công tác còn lại; có triển vọng phát triển.

Theo ông Phước, xã thực hiện quy trình rà soát, báo cáo qua Ban Xây dựng Đảng, sau đó trình Ban Thường vụ Đảng ủy xem xét, thống nhất trước khi thông báo phương án cụ thể. Trước khi công bố kết quả, địa phương đã tổ chức hai cuộc họp với toàn bộ đội ngũ cán bộ quản lý để trao đổi về việc sắp xếp.

Với ý kiến của cô Vân về việc hai Hiệu phó được giữ lại đều mới được bổ nhiệm vào tháng 2/2026, ông Phước cho biết hai người này tuy mới được bổ nhiệm lần đầu nhưng vẫn bảo đảm điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định.

Giải thích về việc lựa chọn, ông Phước cho biết địa phương áp dụng các tiêu chí theo thứ tự ưu tiên, nếu các ứng viên tương đương ở tiêu chí ưu tiên trước thì mới tiếp tục xem xét tiêu chí tiếp theo. “Với tiêu chí thứ nhất là bằng nhau; nhưng đến tiêu chí b thì một người tốt hơn vì là thạc sĩ nên được chọn”, ông Phước giải thích.

Trước ý kiến về việc một số địa phương lân cận (đều thuộc huyện miền núi Nam Đông cũ), như xã Nam Đông, xã Long Quảng, có trường hợp người có bằng thạc sĩ

vẫn không được lựa chọn; ông Phước cho rằng việc xây dựng phương án nhân sự thuộc thẩm quyền của địa phương và xã Khe Tre thực hiện theo phương án đã lựa chọn.

Với kiến nghị của cô Hường, ông Phước cho rằng trường của người được chọn làm Hiệu trưởng mới có quy mô lớn, từng là trường điểm của huyện, trong khi trường của cô Hường có quy mô nhỏ hơn. Trả lời câu hỏi yếu tố “quy mô trường, trường điểm” thuộc tiêu chí nào trong 6 tiêu chí mà xã công bố, ông Phước cho rằng đây là yếu tố thuộc tiêu chí “phẩm chất, năng lực, uy tín”.

Như vậy, theo cách giải thích của Chủ tịch UBND xã Khe Tre, 6 tiêu chí được áp dụng theo phương pháp “xét tuần tự”: Ứng viên được so sánh ở tiêu chí trước; nếu tương đương mới chuyển sang tiêu chí tiếp theo để phân định.

Về vấn đề này, đại diện Sở Nội vụ TP Huế cho biết đã có Công văn 4257/SNV-TCC ngày 8/8/2026 hướng dẫn việc lựa chọn nhân sự bổ nhiệm chức vụ Hiệu trưởng, Hiệu phó. “6 tiêu chí là một bộ tiêu chí cần được xem xét đồng thời, không phải cứ lần lượt xét xong tiêu chí này mới chuyển sang tiêu chí khác để quyết định nhân sự”, đại diện Sở Nội vụ cho biết.

LÊ TÁM BẢY

TP HỒ CHÍ MINH:

Ban hành kế hoạch cao điểm kiểm soát thực phẩm dịp Tết Nguyên đán 2027

Ông Lê Minh Hải, Phó Giám đốc Sở An toàn thực phẩm (ATTP) TP HCM cho biết, trong tháng 10 và tháng 11/2026, Sở ATTP sẽ triển khai kiểm tra các bếp ăn tập thể trong trường học, nhằm bảo đảm an toàn bữa ăn bán trú cho học sinh. Từ tháng 12/2026 đến tháng 2/2027 tiếp tục cao điểm kiểm soát thực phẩm phục vụ Tết Nguyên đán 2027.

Theo ông Hải, kế hoạch kiểm tra đã phân định cụ thể đối tượng thuộc trách nhiệm của Sở và đối tượng do phường, xã thực hiện. Việc phân công nhằm tránh bỏ sót các cơ sở, đồng thời tăng trách nhiệm của chính quyền cơ sở trong công tác quản lý ATTP.

Bên cạnh kiểm tra bếp ăn trường học, trong đợt cao điểm cuối năm, Sở ATTP sẽ tập trung kiểm tra các cơ sở sản xuất, kinh doanh những nhóm thực phẩm được sử dụng nhiều trong dịp Tết Nguyên đán 2027. Đợt kiểm tra tập trung tại các chợ đầu mối, chợ truyền thống, cơ sở kinh doanh thực phẩm dạng đại lý phân phối, cơ sở sản xuất những sản phẩm tiêu thụ nhiều trong dịp Tết. Tùy từng trường hợp, lực lượng kiểm tra có thể phối hợp với Công an và Quản lý thị trường để xử lý vi phạm.

Một vấn đề được Sở ATTP TP HCM nhấn mạnh trong công tác quản lý ATTP là phân định rõ hơn trách nhiệm giữa cơ quan chuyên môn và chính quyền cấp xã. Với các loại hình như cơ sở dịch vụ ăn uống, hộ kinh doanh cá thể, trách nhiệm quản lý và kiểm tra được giao phường, xã. Các địa phương đồng thời phối hợp với Sở trong tổng hợp, báo cáo tình hình để có phương án quản lý thống nhất trên toàn địa bàn.

Về công tác phòng ngừa ngộ độc thực phẩm (NĐTP), ông Hải cho biết giai đoạn 2024 - 2025, số vụ và số trường hợp NĐTP có xu hướng tăng. Sở đã tham mưu UBND TP ban hành kế hoạch về phòng ngừa NĐTP; quy chế phối hợp trong điều tra, xử lý NĐTP. Quy chế xác định rõ trường hợp nào cấp xã phải triển khai xử lý ngay từ đầu và Sở có trách nhiệm hướng dẫn; trường hợp nào Sở chủ trì xử lý, cấp xã phối hợp; giúp các đơn vị tránh lúng túng khi xảy ra vụ việc, đồng thời chủ động hơn trong công tác phối hợp điều tra, xử lý. **NHÃ AN**

Hơn 4.000 trường hợp bị mạo danh lập doanh nghiệp

Ông Nguyễn Xuân Thành, Phó Ban Kiểm tra (Cục Thuế, Bộ Tài chính) cho biết, từ tháng 5, ngành Thuế triển khai chiến dịch làm sạch mã số thuế (MST). Mục tiêu là tập trung rà soát, chuẩn hóa dữ liệu, xử lý tình trạng DN ngừng hoạt động nhưng chưa hoàn tất thủ tục chấm dứt MST và không hoạt động tại địa chỉ đăng ký; ngăn chặn tình trạng lợi dụng pháp nhân để mua bán hóa đơn, trốn thuế, gian lận, trục lợi ngân sách.

Qua chiến dịch này, cơ quan thuế tiếp nhận hơn 4.000 trường hợp phản ánh bị mạo danh thành lập DN đến đường dây nóng của Cục Thuế và trên ứng dụng eTax Mobile.

Với trường hợp bị mạo danh thành lập DN, ông Thành cho rằng chủ yếu liên quan đến việc cấp phép. “Do trước đây chúng ta cấp phép thành lập DN rất thông thoáng. Người dân chỉ cần nộp hồ sơ. Bên cạnh đó, khâu hậu kiểm chưa chặt chẽ nên xảy ra trường hợp lấy cấp, lấy trộm căn cước công dân để thành lập DN phục vụ vào các mục đích khác nhau”, ông Thành nói.

Về hướng xử lý, ông Thành cho biết, Bộ Tài chính, đầu mối là Cục Phát triển DN tư nhân và kinh tế tập thể phối hợp Cục Thuế chuyển thông tin đến cơ quan thuế và cơ quan đăng ký kinh doanh địa phương. Trên cơ sở đó, các bên phối hợp công an và cơ quan liên quan xác minh những trường hợp phản ánh bị mạo danh.

Khi có kết luận của cơ quan có thẩm quyền, cơ quan thuế sẽ xử lý theo quy định, không cưỡng chế với người bị mạo danh. Đồng thời, cơ quan thuế cũng gửi văn bản sang cơ quan công an không áp dụng biện pháp tạm hoãn xuất cảnh các trường hợp bị mạo danh lập DN. **THÀNH TRUNG**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38, Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 9h45 ngày 29/10/2026 tại Trụ sở công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị).
- Thông tin tài sản đấu giá:
 - Quần xã dựng đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 20; diện tích 236,0m²; địa chỉ thửa đất: Khu phố 6, phường 1, TP Đông Hà (nay là Tổ dân phố Đoàn Kết, phường Đông Hà), tỉnh Quảng Trị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CQ 21/2014, do Sở Tài nguyên và môi trường Quảng Trị cấp ngày 04/4/2019;
 - Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 2.688.046.200 đồng (Hai tỷ, sáu trăm tám mươi tám triệu, không trăm bốn mươi nghìn, hai trăm đồng). Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác, thuế VAT (nếu có) mà pháp luật quy định.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Xem trực tiếp vào ngày 19,20,21,22/10/2026

- (giữ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản thì đăng ký trước ngày xem tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh để được hướng dẫn.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 12/10/2026 đến hết 16h30 ngày 26/10/2026 tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị) (trong giờ làm việc).
 - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ. Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh: 3900 201 013 250. Tại Ag ribank – CN Quảng Trị.
 - Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 300.000.000 đồng/hồ sơ/tài sản
 - Thời gian nộp bắt đầu từ 8h00 ngày 12/10/2026 đến hết 16h30 ngày 26/10/2026.
 - Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh: 3900 201 040 462 Tại AGRIBANK – CN Quảng Trị (trong giờ làm việc).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá, đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo Quy chế cuộc đấu giá, Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
 - Thông tin chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá hoặc liên hệ Công ty SDT: 0911 465 989.
- CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP ANH BẢO MINH**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh; Địa chỉ: Kiệt 38, Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Người có tài sản đấu giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị; Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09h00 ngày 29/10/2026 tại Trụ sở công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị).
- Thông tin tài sản đấu giá:
 - Quần xã dựng đất có diện tích 89m² đất ở đô thị thuộc thửa đất số: 333, tờ bản đồ số 24; địa chỉ thửa đất: Khu phố 18, phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (nay là phường Nam Đông Hà), tỉnh Quảng Trị, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 068526 do Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (cũ) cấp ngày 20/01/2012; cấp nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 25/08/2021.
 - Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 2.249.350.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm bốn mươi chín triệu, ba trăm năm mươi nghìn đồng). Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác, thuế VAT (nếu có) mà pháp luật quy định.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Xem trực tiếp vào ngày 19,20,21,22/10/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng

- có nhu cầu xem tài sản thì đăng ký trước ngày xem tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh để được hướng dẫn.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 12/10/2026 đến hết 16h30 ngày 26/10/2026 tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị) (trong giờ làm việc).
 - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ. Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh: 3900 201 013 250. Tại Ag ribank – CN Quảng Trị.
 - Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 300.000.000 đồng/hồ sơ/tài sản
 - Thời gian nộp bắt đầu từ 8h00 ngày 12/10/2026 đến hết 16h30 ngày 26/10/2026.
 - Nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh: 3900 201 040 462 Tại AGRIBANK – CN Quảng Trị (trong giờ làm việc).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá, đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá, mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo Quy chế cuộc đấu giá, Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
 - Thông tin chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá hoặc liên hệ Công ty SDT: 0911 465 989.
- CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP ANH BẢO MINH**

Từ lớp tập huấn đến ruộng đồng, Supe Lâm Thao đưa kỹ thuật sử dụng phân bón đến gần nông dân



● Tại tỉnh Lào Cai, Công ty Cổ phần Supe Phốt phát và Hóa chất Lâm Thao phối hợp với nhà phân phối cấp tổ chức chuỗi hội nghị hướng dẫn sử dụng phân bón cho bà con nông dân tại nhiều xã trên địa bàn.



● Thông qua trao đổi trực tiếp, giải đáp tại chỗ, bà con nông dân đã nắm rõ hơn kỹ thuật sử dụng phân bón hiệu quả, tiết kiệm chi phí đầu tư.
(Ảnh trong bài: Supe Lâm Thao)

Từ Cao Bằng, Tuyên Quang, Lào Cai đến Hà Tĩnh, Quảng Trị, các chương trình tập huấn sử dụng phân bón đang được Công ty CP Supe Phốt phát và Hóa chất Lâm Thao triển khai ngày càng sát với nhu cầu sản xuất của nông dân. Không chỉ giới thiệu sản phẩm, doanh nghiệp tập trung hướng dẫn cách bón phân phù hợp với cây trồng, đất đai và từng giai đoạn sinh trưởng, đồng thời giúp người dân nhận biết phân bón chính hãng trên thị trường.

Supe Lâm Thao đưa kỹ thuật sử dụng phân bón đến gần nông dân

Từ ngày 21 đến 25/9, tại Cao Bằng, nhân viên phát triển thị trường của Supe Lâm Thao phối hợp với Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Cao Bằng và Hội Nông dân tỉnh tổ chức 10 hội nghị tập huấn tại 10 xã. Cùng thời gian, tại Tuyên Quang, doanh nghiệp phối hợp với Công ty CP Thương mại Hà Ngọc tổ chức các hội nghị hướng dẫn sử dụng phân bón tại Yên Sơn, Tân Long, Xuân Vân và Lực Hành.

Ở Lào Cai, chuỗi hội nghị được Supe Lâm Thao phối hợp với nhà phân phối cấp 1 - Công ty TNHH Thương mại Thủy Ngân triển khai tại nhiều xã. Nội dung tập huấn tập trung vào kỹ thuật bón phân cân đối, đúng thời điểm cho các cây trồng chủ lực như lúa, ngô và cây ăn quả.

Điểm đáng chú ý trong các chương trình này là cách tiếp cận khá cụ thể. Thay vì chỉ giới thiệu tên và công dụng sản phẩm, cán bộ kỹ thuật hướng dẫn nông dân lựa chọn lượng phân, thời điểm và cách bón theo từng loại cây trồng, điều kiện đất và giai đoạn sinh trưởng. Đây cũng là dịp để giải đáp trực tiếp những vấn đề phát sinh trong quá trình canh tác.

Một nội dung khác được Supe Lâm Thao đưa vào các buổi tập huấn là nhận biết phân bón chính hãng. Nông dân được hướng dẫn kiểm tra bao bì, tem nhãn và mã QR truy xuất nguồn gốc để hạn chế nguy cơ mua phải hàng giả, hàng kém chất lượng.

Tại khu vực miền Trung, hoạt động này được triển khai song song với các chương trình bán hàng. Ở xã Tân Mỹ, tỉnh Quảng Trị, ngày hội bán hàng do

nhân viên phát triển thị trường phối hợp với Công ty CP Tập đoàn Hoành Sơn tổ chức tại đại lý Dũng Hải đã tiêu thụ gần 15 tấn phân bón, gồm Supe Lân, NPK-S 5-10-3 và NPK-S 16-16-8.

Tại Hà Tĩnh, từ ngày 15 đến 20/9, các hội nghị tập huấn được tổ chức tại Hương Xuân, Hương Khê, Hương Phố, Hương Bình và Hà Linh. Sau các chương trình, nông dân đăng ký mua hơn 300 tấn NPK các loại theo hình thức chậm trả thông qua Trung tâm Dạy nghề và Hỗ trợ nông dân tỉnh Hà Tĩnh.

Những con số này cho thấy hoạt động tập huấn đang được gắn trực tiếp với nhu cầu sản xuất. Người nông dân không chỉ được cung cấp thêm kiến thức về phân bón mà còn có thêm lựa chọn về phương thức mua hàng, phù hợp với đặc thù dòng tiền theo mùa vụ.

Khi hiệu quả được kiểm chứng trên đồng ruộng

Nếu các lớp tập huấn là nơi đưa kiến thức đến người trồng thì những mô hình sản xuất cụ thể là nơi kiểm chứng cách tiếp cận này.

Tại xã Phú Mỹ, tỉnh Phú Thọ, nhiều hộ đang phát triển cây dưa mật không gai với năng suất khoảng 100 tấn/ha. Trong quá trình canh tác, người dân áp dụng quy trình dinh dưỡng hữu cơ khoảng vì sinh của Supe Lâm Thao, hướng tới việc bổ sung dinh dưỡng cho cây đồng thời cải thiện điều kiện đất và vùng rễ.

Mô hình 5 ha của gia đình chị Chang là một trong những trường hợp được ghi nhận tại địa phương. Từ việc tập trung vào năng suất, người trồng chuyển dần sang cách tiếp cận chú trọng cả đất, rễ và khả năng phát triển của cây trong từng giai đoạn.

Dưa mật Phú Mỹ hiện được công nhận là sản phẩm OCOP 3 sao. Với năng suất khoảng 100 tấn/ha, câu chuyện của vùng dưa cho thấy hiệu quả của một quy trình canh tác không chỉ nằm ở sản lượng thu được mà còn ở khả năng tạo ra sản phẩm có chất lượng và giá trị thương mại cao hơn.

Đây cũng là hướng mà Supe Lâm Thao đang theo đuổi trong các chương trình hướng dẫn sử dụng phân bón: đưa việc sử dụng phân bón ra khỏi câu chuyện “bón bao nhiêu” để chuyển sang câu hỏi “bón thế nào cho phù hợp với cây và đất”.

Với mạng lưới hoạt động trải rộng từ miền núi phía Bắc đến miền Trung, Supe Lâm Thao đang kết hợp ba hoạt động gồm cung cấp sản phẩm, hướng dẫn kỹ thuật và tiếp nhận phản hồi từ người sử dụng.

Cách làm này giúp doanh nghiệp có thêm thông tin từ thực tế đồng ruộng, trong khi nông dân được tiếp cận trực tiếp với kỹ thuật sử dụng phân bón thay vì chỉ tiếp nhận thông tin từ qua bao bì hay điểm bán.

Đối với mô hình sản phẩm đầu vào có ảnh hưởng trực tiếp đến chi phí và năng suất cây trồng, việc sử dụng đúng loại, đúng lượng và đúng thời điểm có ý nghĩa không kém việc lựa chọn sản phẩm. Vì vậy, những lớp tập huấn được tổ chức ngay tại các xã, cùng các mô hình canh tác thực tế, đang trở thành một phần trong cách Supe Lâm Thao đưa sản phẩm đến thị trường.

Từ lớp học đến cánh đồng, giá trị của phân bón cuối cùng vẫn được đo bằng hiệu quả sản xuất. Và với người nông dân, đó là câu chuyện về chi phí đầu vào, năng suất, chất lượng nông sản và khả năng tạo ra giá trị cao hơn trên cùng một diện tích đất.

NGỌC PHÚC

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản của ông Phạm Thanh Hiến: 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu HONDA, số loại Air Blade, màu sơn đen, biển số 70L1-290.84, dung tích xi-lanh 124m³, số máy JF46E2030896, số khung RLHJF461XEY021649, năm sản xuất 2014, ngày đăng ký 20/5/2024. Tình trạng: xe đã qua sử dụng, không kiểm tra tình trạng hoạt động của xe, có vết trầy xước bên hông xe. Giá khởi điểm: 8.505.000 đồng. Tiến đặt trước: 1.275.750 đồng.
Lưu ý: người mua được tài sản đầu giá chịu tất cả các loại thuế, phí sang tên xe, lưu hành xe.
Người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 266A, tỉnh lộ 827A, khu phố Bình Nam, phường Tân An, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 02/10/2026 đến hết ngày 27/10/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 02/10/2026 đến 17 giờ ngày 23/10/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ, ngày 28/10/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.
2. Tài sản của ông Nguyễn Anh Tuấn: QSDĐ diện tích 354m² (trong đó: 150m² đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 204m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến 24/5/2047) thuộc thửa đất số 170, tờ bản đồ số 25 toạ lạc tại khu phố Ninh Lợi, phường Ninh Thành, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (nay là phường Ninh Thành, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 1.143.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 171.450.000 đồng.
3. Tài sản của bà Võ Thị Linh Giang: QSDĐ diện tích 885,5m² (trong đó: 100m² đất ở – thời hạn sử dụng lâu dài; 300m² đất thương mại dịch vụ – thời hạn sử dụng lâu dài; 485,5m² đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến ngày 30/6/2068) thuộc thửa đất số 114, tờ bản đồ số 37 toạ lạc tại ấp Cẩm Thắng, xã Cẩm Giang, huyện Gò Dầu (nay là ấp Cẩm Thắng, xã Thanh Đức), tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.653.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 247.950.000 đồng.
Tài sản 2 và 3, người có tài sản: Ngân hàng NN&PNT Việt Nam – Chi nhánh Tây Ninh – PGD Tân Ninh 3. Địa chỉ: Số 124 đường CMT8, khu phố 19, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 01/10/2026 đến hết ngày 04/11/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07h30 ngày 01/10/2026 đến 17 giờ ngày 02/11/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 15h30 ngày 05/11/2026 tại Chi nhánh Công ty DGHD Khải Hưng.
4. Tài sản của ông Phan Tấn Nhứt: QSDĐ (ONT – thời hạn sử dụng lâu dài) qua đo đạc thực tế có diện tích 500,2m², diện tích theo GCN là 510m² thuộc thửa đất số 332, tờ bản đồ số 16 toạ lạc tại ấp Bầu Lùn, xã Bình Minh, TP Tây Ninh (nay là phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: căn nhà cấp 4 diện tích 61,2m², mái che, hàng rào lưới B40, cổng rào sắt... Giá khởi điểm: 366.029.000 đồng. Tiến đặt trước: 54.904.350 đồng.
Lưu ý: thửa đất có chức năng quy hoạch là đường giao thông (mở rộng đường số 31 theo lộ giới 23m và mở mới đường giao thông lộ giới 20m).
5. Tài sản của ông Nguyễn Văn Hiến và bà Lê Thị Xuân Hoa: QSDĐ (LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 15/9/2026) qua đo đạc thực tế có diện tích 349,5m² thuộc thửa đất số 614, tờ bản đồ số 19 toạ lạc tại khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành (nay là ấp Tam Hạp, xã Châu Thành), tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 802.010.449 đồng. Tiến đặt trước: 120.301.567 đồng.
Lưu ý: thửa đất có 40,4m² thuộc LGQH đường 781.

6. Tài sản của bà Ngô Thị Mai Trinh: QSDĐ diện tích 137,8m² (trong đó: 80m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 57,8m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/4/2053) thuộc thửa đất số 595, tờ bản đồ số 22 toạ lạc tại ấp Long Bình, xã Long Thành Nam, thị xã Hòa Thành (nay là khu phố Long Bình, phường Hòa Thành), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 29,18m². Giá khởi điểm: 1.558.626.347 đồng. Tiến đặt trước: 233.793.952 đồng.
7. Tài sản của ông Lê Hoài Nhon: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) diện tích 57,6m² thuộc thửa đất số 80, tờ bản đồ số 31 toạ lạc tại khu phố 2, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành (nay là khu phố 2, phường Long Hoa), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà cấp 4 diện tích 57,6m², Giếng khoan: 1.750.147.939 đồng. Tiến đặt trước: 262.522.190 đồng.
8. Tài sản của ông Đặng Hoàng Duy và bà Phan Thị Muối:
- Tài sản thứ nhất: QSDĐ diện tích 214m² (trong đó: 25m² đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài; 189m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 28/12/2043) thuộc thửa đất số 156, tờ bản đồ số 36 (tờ bản đồ mới số 117) toạ lạc tại ấp Thanh Trung, xã Thanh Tân, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố Thanh Hiệp, phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 192m², mái che, hàng rào xây gạch, 01 máy nước nóng NLMIT, 01 bồn nước (cổ trụ), 01 giếng khoan, 01 cây mít. Giá khởi điểm: 3.526.848.378 đồng. Tiến đặt trước: 529.027.256 đồng.
Lưu ý: một phần thửa đất số 120 thuộc LGQH; người mua trúng đấu giá chỉ được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, phần nhà không được cấp giấy chứng nhận.
9. Tài sản của ông Vương Quốc Nam: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 153,9m² (đất ODT), diện tích theo GCN là 162,7m² (trong đó: 155m² đất ở tại đô thị – thời hạn sử dụng lâu dài; 7,7m² đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến tháng 6/2044) thuộc thửa đất số 225 (theo Sơ đồ hiện trạng: MPT 225, MPT 371), tờ bản đồ số 10 (tờ bản đồ mới số 210) toạ lạc tại khu phố 4, phường IV, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố 11, phường Tân Ninh), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 61,7m², nhà vệ sinh, mái che, cửa cổng, hàng rào lưới B40. Giá khởi điểm: 1.697.110.380 đồng. Tiến đặt trước: 254.566.557 đồng.
Tài sản từ 4 đến 9, người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10. Địa chỉ: Số 01, đường Đặng Ngọc Chính, khu phố 1, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 10/11/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 06/11/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 11/11/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.
10. Tài sản của ông Trịnh Văn Nam và bà Trần Thị Ly (để đảm bảo thi hành án cho Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ KOKORO): QSDĐ diện tích 2.775,3m² (trong đó: 800m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 1.975,3m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/11/2059) thuộc thửa đất số 1162, tờ bản đồ số 40 toạ lạc tại ấp Suối Cao

B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu (nay là khu phố Suối Cao, phường Gia Lộc), tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.710.456.345 đồng. Tiến đặt trước: 256.568.451 đồng.
11. Tài sản của bà Ngô Hoàng Yên:
- QSDĐ diện tích 219,4m² (trong đó: 100m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 119,4m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 22/6/2055) thuộc thửa đất số 1002, tờ bản đồ số 46 toạ lạc tại ấp Chánh, xã Hiệp Thành, huyện Gò Dầu (nay là ấp Phước Tây, xã Phước Thành), tỉnh Tây Ninh.
- QSDĐ diện tích 501,3m² (đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/9/2067) thuộc thửa đất số 957, tờ bản đồ số 46 toạ lạc tại ấp Chánh, xã Hiệp Thành, huyện Gò Dầu (nay là ấp Phước Tây, xã Phước Thành), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 15 cây dừa.
- QSDĐ diện tích 582,1m² (đất CLN), theo GCN diện tích là 582,1m² đất LNK – thời hạn sử dụng đến ngày 30/9/2067) thuộc thửa đất số 8, tờ bản đồ số 50 toạ lạc tại ấp Chánh, xã Hiệp Thành, huyện Gò Dầu (nay là ấp Phước Tây, xã Phước Thành), tỉnh Tây Ninh.
- QSDĐ diện tích 400,2m² (đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 30/9/2067) thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 50 toạ lạc tại ấp Chánh, xã Hiệp Thành, huyện Gò Dầu (nay là ấp Phước Tây, xã Phước Thành), tỉnh Tây Ninh.
- QSDĐ diện tích 3.890,5m² (đất LUC – thời hạn sử dụng đến ngày 30/4/2069) thuộc thửa đất số 35, tờ bản đồ số 50 toạ lạc tại ấp Chánh, xã Hiệp Thành, huyện Gò Dầu (nay là ấp Phước Tây, xã Phước Thành), tỉnh Tây Ninh.
- QSDĐ diện tích 1.524,3m² (đất LUC – thời hạn sử dụng đến ngày 30/4/2069) thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 50 toạ lạc tại ấp Chánh, xã Hiệp Thành, huyện Gò Dầu (nay là ấp Phước Tây, xã Phước Thành), tỉnh Tây Ninh.
Giá khởi điểm: 2.410.591.590 đồng. Tiến đặt trước: 361.588.738 đồng.
12. Tài sản của ông Võ Văn He và bà Nguyễn Thị Quyên:
Tài sản thứ nhất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 4.909,9m² (trong đó: 400m² đất ONT và 4.509,9 đất CLN), diện tích theo GCN là 6.649,7m² (trong đó: 400m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 6.249,7 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 06/11/2058) thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 29 toạ lạc tại ấp Long Đại, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Long Chữ, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 266m², mái che chữ L, mái che phía sau, chuồng bò, 01 bồn inox 1000L + chân bồn, 02 cây bưởi, 02 cây mít, 01 cây xoài, 02 cây dừa. Giá khởi điểm: 1.609.185.861 đồng. Tiến đặt trước: 241.377.879 đồng.
- Tài sản thứ hai: QSDĐ diện tích 1.079m² (đất trồng cây hàng năm khác – hạn sử dụng đến ngày 06/11/2028) thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 29 toạ lạc tại ấp Long Đại, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Long Chữ, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 106.364.575 đồng. Tiến đặt trước: 15.954.686 đồng.
- Tài sản thứ ba: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 4.415m² (đất trồng lúa) thuộc một phần thửa đất số 122 và một phần thửa đất số 153, tờ bản đồ số 15 (theo GCN là thửa đất số 140, 141, 142, tờ bản đồ số 18) toạ lạc tại ấp Long Đại, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Long Chữ, tỉnh Tây Ninh). Giá khởi điểm: 212.857.428 đồng. Tiến đặt trước: 31.928.614 đồng.
Tài sản từ 10 đến 12, người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12. Địa chỉ: Số 7, đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Rạch Sơn, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
13. Tài sản của bà Lê Thị Khôi: QSDĐ diện tích 140,4m² (theo GCN: trong đó gồm 50m² đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài; 90,4m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày

20/6/2055) thuộc thửa đất số 564, tờ bản đồ số 12 toạ lạc tại khu phố 1, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành (nay là ấp Tân Thành, xã Châu Thành), tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà cấp 4. Giá khởi điểm: 729.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 109.350.000 đồng.
14. Tài sản của ông Nguyễn Quốc Tú:
- Tài sản thứ nhất:
QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 520m² (trong đó: 300m² đất ODT; 220m² đất LUK), diện tích theo GCN là 520m² (trong đó: 300m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 220m² đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 17/10/2063) thuộc thửa đất số 1110 (tách từ thửa 1096), tờ bản đồ số 18 (tờ bản đồ mới số 151) toạ lạc tại ấp ấp Kinh Tế, xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố Giồng Cá, phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Lưu ý: thửa đất có 32,2m² thuộc LGQH và 187,8m² thuộc Chi giới XD.
QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.554,6m² (đất LUK), diện tích theo GCN là 2.569,4m² (đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 17/10/2063) thuộc thửa đất số 1111 (tách từ thửa 1096), tờ bản đồ số 18 (tờ bản đồ mới số 151) toạ lạc tại ấp ấp Kinh Tế, xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố Giồng Cá, phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Lưu ý: thửa đất có 205,8m² thuộc LGQH và 183,9m² thuộc Chi giới XD.
Giá khởi điểm: 2.288.682.000 đồng. Tiến đặt trước: 343.302.300 đồng.
- Tài sản thứ hai:
QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.102,3m² (trong đó: 200m² đất ODT; 902,3m² đất LUK), diện tích theo GCN là 1.102,3m² (trong đó: 200m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 902,3m² đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 17/10/2063) thuộc thửa đất số 1112 (tách từ thửa 1097), tờ bản đồ số 18 (tờ bản đồ mới số 151) toạ lạc tại ấp ấp Kinh Tế, xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố Giồng Cá, phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Lưu ý: thửa đất có 639,3m² thuộc LGQH và 263m² thuộc Chi giới XD.
QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.466,4m² (đất LUK), diện tích theo GCN là 2.471,2m² (đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 17/10/2063) thuộc thửa đất số 1113 (tách từ thửa 1097), tờ bản đồ số 18 (tờ bản đồ mới số 151) toạ lạc tại ấp ấp Kinh Tế, xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh (nay là khu phố Giồng Cá, phường Bình Minh), tỉnh Tây Ninh. Lưu ý: thửa đất có 1.392,1m² thuộc LGQH và 353,9m² thuộc Chi giới XD.
Giá khởi điểm: 2.447.801.000 đồng. Tiến đặt trước: 367.170.150 đồng.
Tài sản 13 và 14, người có tài sản: Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10. Địa chỉ: Số 01, đường Đặng Ngọc Chính, khu phố 1, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh.
Tài sản từ 10 đến 14, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 11/11/2026 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 09/11/2026 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 09 giờ 30 phút, ngày 12/11/2026 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.
Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố An Phú, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố 22, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.381.1078.

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO VỀ VIỆC THÀNH LẬP CHI NHÁNH

CÔNG TY LUẬT TNHH VTN VÀ CỘNG SỰ (VTN AND PARTNERS LAW FIRM), Giấy đăng ký hoạt động số 01072144/TP/ĐKHĐ do Sở Tư pháp thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 21/03/2023, trân trọng thông báo thành lập Chi nhánh:

CÔNG TY LUẬT TNHH VTN VÀ CỘNG SỰ – CHI NHÁNH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.

Địa chỉ: 3719Register03, Tòa nhà LMak, 147-147Bis Hai Bà Trưng, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trưởng Chi nhánh: Luật sư Nguyễn Phan Dũng Nhân.

Email: nhan.npd@vtn-partners.com Số điện thoại: +84963247081

Chi nhánh hoạt động trong các lĩnh vực: tham gia tố tụng; tư vấn pháp luật; đại diện ngoài tố tụng và các dịch vụ pháp lý khác theo quy định pháp luật.

CÔNG TY LUẬT TNHH VTN VÀ CỘNG SỰ

THÔNG BÁO

Ngày 09/9/2026, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai đã đưa vào án ra xét xử theo Bản án số 544/2026/DS-ST.

1. Để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự theo quy định pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai thực hiện thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng cho bị đơn bà Ngô Thị Thanh Thủy, sinh năm 1978 và ông Ngô Minh Quang, sinh năm 1978. Cùng địa chỉ: 37N9, KDC Tân Hiệp, khu phố 5, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là khu phố 7, phường Tân Hiệp, thành phố Đồng Nai).

với nội dung như sau: “Bản án số: 544/2026/DS-ST, ngày: 09-9-2026

V/v Tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa

* Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

* Bị đơn: Bà Ngô Thị Thanh Thủy, sinh năm 1978 và ông Ngô Minh Quang, sinh năm 1978.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Buộc ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy phải trả cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam số tiền tạm tính đến ngày 09/9/2026 là 5.741.504,422 đồng.

Ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy phải tiếp tục trả khoản lãi phát sinh từ ngày 27/7/2026 cho đến khi ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy hoàn thành nghĩa vụ trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam theo lãi suất các bên đã thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số 195/2018/11094069/HĐTD ngày 18/5/2018.

Trường hợp ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy không thực hiện hoặc

thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án xử lý tài sản bảo đảm là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 323, tờ bản đồ số 03, ở Bình Lục, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Tân Triều, TP Đồng Nai); và Thửa đất số 31 tờ bản đồ số 03, ở Bình Lục, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Tân Triều, TP Đồng Nai).

Toàn bộ số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm dùng để cấu trứ nghĩa vụ trả nợ của ông Quang, bà Thủy đối với Ngân hàng. Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm nêu trên không đủ thanh toán hết nợ tại ngân hàng thì ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy phải tiếp tục nghĩa vụ trả hết nợ còn thiếu cho ngân hàng.

2. Về chi phí tố tụng: Ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy phải chịu tiền 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, chi phí thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng. Số tiền này Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam đã đóng tạm ứng, nên buộc ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy có trách nhiệm hoàn trả lại cho Ngân hàng 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).

3. Về án phí Ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy phải chịu 113.741.504 đồng (một trăm mười ba triệu bảy trăm bốn mươi một ngàn năm trăm linh bốn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

4. Về quyết kháng cáo: Bị đơn ông Ngô Minh Quang, bà Ngô Thị Thanh Thủy, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Ngô Văn Thiệu vắng mặt được quyền kháng cáo trong hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày bản án được tổng đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật.”

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

Thương mại Quốc tế Chailease về việc yêu cầu Công ty TNHH TP Đoàn FL thanh toán khoản tiền chênh lệch của các kỳ thanh toán sau ngày 17/5/2024 với tổng số tiền 211.898.465 đồng.

5. Khóang chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Chailease về việc buộc Công ty TNHH TP Đoàn FL thanh toán tiền lãi chậm thanh toán từ ngày 16/5/2024 và phần tiền lãi chậm thanh toán vượt quá mức được Hội đồng xét xử chấp nhận với số tiền 41.451.867 đồng.

Tổng cộng số tiền yêu cầu khởi kiện của Nguyễn đơn không được chấp nhận là 253.350.332 đồng.

6. Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Công ty TNHH TP Đoàn FL phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm đối với phần yêu cầu của Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Chailease được Tòa án chấp nhận là 104.436.304 đồng.

Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Chailease phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm đối với phần yêu cầu không được Tòa án chấp nhận là 12.667.517 đồng, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 56.066.727 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0068638 ngày 08/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP Hồ Chí Minh (Nay là Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh); hoàn lại cho Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Chailease số tiền 43.399.210 đồng.

Các bên thi hành thi cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

7. Về quyết kháng cáo:

Nguyễn đơn có mặt có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày tuyên án. Bị đơn: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận bản án hoặc niêm yết theo quy định.

8. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 34, 36 và 72 Luật Thi hành án dân sự năm 2025; theo; hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 34 Luật Thi hành án dân sự năm 2025/ .

Ngày 26/8/2026, Tòa án nhân dân Khu vực 10 – Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành thông báo kháng cáo số 107/TB- TA ngày 26/8/2026 với nội dung: Ngày 14/7/2026, Tòa án nhân dân Khu vực 10 – Thành phố Hồ Chí Minh nhận được đơn kháng cáo của Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Chailease, yêu cầu Tòa Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số: 78/2026/KDTM-ST ngày 30/3/2026.

2. Chi phí kháng Thông báo do Công ty TNHH Thương mại Quốc tế Chailease tự chịu.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 10 - TP HỒ CHÍ MINH

sử dụng: đất chuyển trồng lúa nước, thời hạn sử dụng: đến ngày 01/3/2064. Đối tượng cấp giấy cá nhân ông Nguyễn Văn Xuân. Gắn liền trên đất có nhà tạm.

Toàn bộ khu đất tọa lạc ấp Mỹ Quí, xã Long Điền, tỉnh An Giang. Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày đăng tin 02 (lần) liên tiếp của Cơ quan đại diện Báo Pháp Luật Việt Nam tại ĐBSCL trụ sở tại thành phố Cần Thơ. ông Nguyễn Văn Cảnh phải có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang, địa chỉ: ấp Long Hòa, xã Chợ Mới, tỉnh An Giang để thực hiện các quyền, nghĩa vụ về thi hành án: Nhận quyết định, thông báo và giải quyết thi hành án; bản đồ giá theo quy định của pháp luật về thi hành án.

Trường hợp ông Nguyễn Văn Cảnh không cung cấp địa chỉ mới thì Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang theo thông báo này thì cung cấp địa chỉ mới bằng văn bản cho Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang để được nhân các quyết định, thông báo về thi hành án.

Trường hợp ông Nguyễn Văn Cảnh không cung cấp địa chỉ mới thì Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang sẽ thông báo theo địa chỉ đã được xác định trong bản án hoặc nội có tài sản kê biên theo quy định của pháp luật./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị. Đối tượng cấp giấy cá nhân ông Nguyễn Vĩnh Xuyến.

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CN06958 do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Chợ Mới cấp ngày 01/10/2024, tờ bản đồ 27, thửa số 200, diện tích 377,9m2, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị. Đối tượng cấp giấy cá nhân bà Phạm Thị Xuyên Tâm.

Toàn bộ khu đất tọa lạc ấp Mỹ Thuận (nay là ấp Long Mỹ), xã Long Điền, tỉnh An Giang.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày đăng tin 02 (lần) liên tiếp của Cơ quan đại diện Báo Pháp Luật Việt Nam tại ĐBSCL trụ sở tại thành phố Cần Thơ. ông Nguyễn Vĩnh Xuyến, bà Phạm Thị Xuyên Tâm phải có mặt tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang, địa chỉ: ấp Long Hòa, xã Chợ Mới, tỉnh An Giang để thực hiện các quyền, nghĩa vụ về thi hành án: Nhận quyết định, thông báo và giải quyết thi hành án; bản đồ giá theo quy định của pháp luật về thi hành án.

Trường hợp ông Nguyễn Vĩnh Xuyến, bà Phạm Thị Xuyên Tâm không đến trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang theo thông báo này thì cung cấp địa chỉ mới bằng văn bản cho Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang để được nhân các quyết định, thông báo về thi hành án.

Trường hợp ông Nguyễn Vĩnh Xuyến, bà Phạm Thị Xuyên Tâm không cung cấp địa chỉ mới thì Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – An Giang sẽ thông báo theo địa chỉ đã được xác định trong bản án hoặc nội có tài sản kê biên theo quy định của pháp luật./

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản (lần 6)

Căn cứ/khoản 1 Điều 25, khoản 3 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 607/2022/HS-ST ngày 29 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số: 300/2023/HS-PT ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số: 1212-08 ngày 11 tháng 3 năm 2020 của cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản xử lý tài sản số: 01/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản xử lý tài sản số: 01/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 21/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự/huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Công văn số 2986/PGTS-NV ngày 24/9/2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng về việc không có người đăng ký mua tài sản;

Căn cứ Thông báo về việc tài sản đấu giá không thanh số 5609/TB-THADS.KV15 ngày 28/9/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng;

Xét thấy nội dung thi hành án không đồng ý nhận tài sản để thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: Ông Nguyễn Thái Luyện, nơi đăng ký thường trú: 66 Đào Duy, ấp Tiến Sơn, xã Tân Sơn, TP Pleikú, tỉnh Gia Lai (nay là 66 Đào Duy TP, thôn 1, xã Biên Hòa, tỉnh Gia Lai) và bà Võ Thị Thanh Mai, nơi đăng ký thường trú: phường Đồng Sơn, TP. Đồng Hồ, tỉnh Quảng Bình (nay là tổ 2, khu phố 6, phường Đồng Sơn, tỉnh Quảng Trị); chi số: B8-21 Chung cư Saigonres, 188 Nguyễn Xi, phường Bình Sơn, TP HCM.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 100.164 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thửa thửa đất số 04, tờ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận QSD đất số Đ098951 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 18/6/2004, cập nhật chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thái Linh vào ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xác định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyện và bà Võ Thị Thanh Mai. Tài sản gắn liền với thửa đất số 04: Trên đất trồng cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có từ căn nức sau: Hướng Đông: Giáp sửu: Hướng Tây: Giáp đường số 21 và giáp đất của ông Nguyễn Duy/Thức: Hướng Nam: Giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 09: Hướng Bắc: Giáp đất của ông Trương Bắc và bà Nguyễn Thị L. Giá giảm lần 6 là: 53.789.542.517Đ (năm mươi ba tỷ, bảy trăm mười chín triệu, năm trăm năm mươi hai nghìn, năm trăm mười bảy đồng). Mục giảm giá là 07%.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 60.052 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thửa thửa đất số 09, tờ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận QSD đất số K353212 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 06/6/2003, cập nhật chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thái Linh vào ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xác định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyện và bà Võ Thị Thanh Mai. Tài sản gắn liền với thửa đất số 09: Cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều.01 Mái che khung sắt tiền che có diện tích 4.3m x 6m = 25,8 m². 01 Nhà trệt có kết cấu móng xây 4 đế, tường xây gạch, mái lợp tôn, nền lát gạch bông, diện tích 4.3m x 11,9m = 51,17 m². 01 Hồ chứa nước xây bằng gạch, trên có nắp, diện tích 2.4m x 2.4m = 5,76 m². 01 Nhà trệt có kết cấu móng xây gạch, nền xi măng, không có mái, không có cửa. Diện tích 3,9m x 41m = 15,99 m²; 01 Nhà vệ sinh có diện tích 2,5m x 2m = 5 m². Thửa đất có từ căn nức sau: Hướng Đông: Giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện; Hướng Tây: Giáp đường số 21; Hướng Nam: Giáp đất của con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 10; Hướng Bắc: Giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 9. Giá giảm lần 6 là: 39.751.293.647Đ (ba mươi chín tỷ, bảy trăm năm mươi một triệu, hai trăm chín mươi ba triệu, tám trăm bốn mươi bảy đồng). Mục giảm giá là 07%.

3. Quyền sử dụng đất diện tích 42.260 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thửa thửa đất số 10, tờ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận QSD đất số K353210 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 06/6/2003, cập nhật chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Thái Linh vào ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xác định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyện và bà Võ Thị Thanh Mai. Tài sản gắn liền với thửa đất số 10: Trên đất trồng cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có từ căn nức sau: Hướng Đông: Giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện; Hướng Tây: Giáp đường số 21, giáp đất ông Nguyễn Văn Hùng, giáp đất ông Ngô Đình Thu, giáp đất ông Nguyễn Minh Hai; Hướng Nam: Giáp đất ông Đỗ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 73 ngõ 172 Âu Cơ, tổ 8, phường Hồng Hà, thành phố Hà Nội) thông báo đấu giá:

1. Thông tin đấu giá tài sản

TT	Nội dung	Chi tiết
1	Tên tài sản	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 112, tờ bản đồ số 12, diện tích 236m ² tại địa chỉ thôn 1, xã Sen Phương, huyện Phúc Thọ (nay là thôn Sen Phương 2, xã Phúc Lộc), thành phố Hà Nội (Đã chi: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội). Đơn vị được phân công: Phòng thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội (Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội).
2	Nguồn gốc	Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Thi hành án dân sự/ thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội)
3	Người có tài sản	Thi hành án dân sự/ thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội). Đơn vị được phân công: Phòng thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội (Địa chỉ: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội).
4	Giá khởi điểm	3.959.909.681 đồng
5	Tiền đặt trước	790.000.000 đồng
6	Tiền mua hồ sơ	400.000 đồng
7	Bước giá	50.000.000 đồng

Thời gian: Từ 08h00' ngày 08/10/2026 đến 17h00' ngày 03/11/2026.
* Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: trực tiếp tại Trụ sở Công ty ĐGDH Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 Tầng Thiết Giáp, P. Đồng Ngạc, HN hoặc truy cập vào

Thành Nhân; Hướng Bắc: Giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 9. Giá giảm lần 6 là: 23.854.498.936Đ (Hai mươi ba tỷ, tám trăm năm mươi bốn triệu, bốn trăm chín mươi tám nghìn, chín trăm ba mươi sáu đồng). Mục giảm giá là 07%.

4. Quyền sử dụng đất diện tích 17.430 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thửa thửa đất số 02, tờ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K353211 do UBND huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận có cấp ngày 06/6/2003, đứng tên chủ sở hữu cuối là ông Nguyễn Thái Linh ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xác định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyện và bà Võ Thị Thanh Mai. (Diện tích thửa đất này sau khi được đo đạc trên thực tế theo bản đồ hiện trạng vị trí khu đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Hàm Tân được ngày 09/9/2025 có diện tích 17.729,7 m² đất trồng cây lâu năm, thửa thửa đất số 02, tờ bản đồ độc lập, giấy chứng nhận số K353211). Tài sản trên thửa đất số 02: Trên đất trồng cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có từ căn nức sau: Hướng Đông: Giáp đất Cụm công nghiệp Thăng Hải; Hướng Tây: giáp ruộng; Hướng Nam: giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 05; Hướng Bắc: giáp đất Cụm công nghiệp Thăng Hải. Giá giảm lần 6 là: 2.426.759.641Đ (Hai tỷ, bốn trăm hai mươi sáu triệu, bảy trăm năm mươi chín nghìn, sáu trăm bốn mươi một đồng). Mục giảm giá là 07%.

5. Quyền sử dụng đất diện tích 33.380 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thửa thửa đất số 05, tờ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K353211 do UBND huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận có cấp ngày 06/6/2003, đứng tên chủ sở hữu cuối là ông Nguyễn Thái Linh ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xác định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyện và bà Võ Thị Thanh Mai. (Diện tích thửa đất này sau khi được đo đạc trên thực tế theo bản đồ hiện trạng vị trí khu đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Hàm Tân được ngày 09/9/2025 có diện tích 33.379,6 m² đất trồng cây lâu năm, thửa thửa đất số 05, tờ bản đồ độc lập, giấy chứng nhận số K353211). Tài sản trên thửa đất số 05: Trên đất trồng cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có từ căn nức sau: Hướng Đông: giáp đất Cụm công nghiệp Thăng Hải và giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 06; Hướng Tây: giáp ruộng; Hướng Nam: giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 06 và thửa đất số 09; Hướng Bắc: giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 02. Giá giảm lần 6 là: 4.246.863.307Đ (Bốn tỷ, hai trăm bốn mươi sáu triệu, tám trăm sáu mươi ba nghìn, ba trăm linh bảy đồng). Mục giảm giá là 07%.

6. Quyền sử dụng đất diện tích 57.816 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 10/2043, thửa thửa đất số 06, tờ bản đồ độc lập, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K353213 do UBND huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận có cấp ngày 06/6/2003, đứng tên chủ sở hữu cuối là ông Nguyễn Thái Linh ngày 13/6/2019, đã được Tòa án tuyên xác định là tài sản của ông Nguyễn Thái Luyện và bà Võ Thị Thanh Mai. (Diện tích thửa đất này sau khi được đo đạc trên thực tế theo bản đồ hiện trạng vị trí khu đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực Hàm Tân được ngày 09/9/2025 có diện tích 57.368,9m2 đất trồng cây lâu năm, thửa thửa đất số 06, tờ bản đồ độc lập, giấy chứng nhận số K353213). Tài sản trên thửa đất số 06: Trên đất trồng cây Keo Tràm trung bình khoảng 02 năm tuổi, mặt độ cây trồng thưa thớt, cây phát triển không đồng đều. Thửa đất có từ căn nức sau: Hướng Đông: giáp cum công nghiệp và đất nghĩa trang; Hướng Tây: Giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 05 và thửa đất số 09; Hướng Nam: giáp đất ông Nguyễn Thanh V, đường số 5 và nghĩa trang; Hướng Bắc: giáp đất Cụm công nghiệp Thăng Hải và giáp đất con lại của ông Nguyễn Thái Luyện thửa đất số 05. Giá giảm lần 6 là: 12.476.251.140Đ (Mười hai tỷ, bốn trăm bảy mươi sáu triệu, hai trăm năm mươi một nghìn, một trăm bốn mươi đồng).

Nơi có tài sản đấu giá: Tòa Tà tị thôn Suối Tù, xã Thắng Hải, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (Nay là Thôn Bàu Giếng, xã Sơn Mỹ, tỉnh Lâm Đồng).

Giá khởi điểm là: 185.999.775.000Đ (Một trăm tám mươi lăm tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

Giá giảm lần 1 của toàn bộ tài sản làm tròn số tiền: 180.419.782.000Đ (Một trăm tám mươi tỷ, bốn trăm mười chín triệu, bảy trăm tám mươi hai nghìn đồng). Mục giảm giá 03%.

Giá giảm lần 2 của toàn bộ tài sản làm tròn số tiền: 175.007.188.000Đ (Một trăm bảy mươi lăm tỷ, không trăm bảy triệu, một trăm tám mươi một triệu, tám trăm bảy mươi ba nghìn đồng). Mục giảm giá 03%.

Giá giảm lần 3 của toàn bộ tài sản làm tròn số tiền: 169.756.993.000Đ (Một trăm sáu mươi chín tỷ, bảy trăm năm mươi sáu triệu, chín trăm bảy mươi ba nghìn đồng). Mục giảm giá 03%.

Giá giảm lần 4 của toàn bộ tài sản làm tròn số tiền: 157.873.984.000Đ (Một trăm năm mươi bảy tỷ, tám trăm bảy mươi ba triệu, chín trăm tám mươi bốn nghìn đồng). Mục giảm giá 07%.

Giá giảm lần 5 của toàn bộ tài sản làm tròn số tiền: 146.822.806.000Đ (Một trăm bốn mươi sáu tỷ, tám trăm hai mươi sáu triệu, tám trăm linh sáu nghìn đồng). Mục giảm giá 07%.

Giá giảm lần 6 của toàn bộ tài sản làm tròn số tiền: 136.545.209.000Đ (Một trăm ba mươi sáu tỷ, năm trăm bốn mươi tám triệu, hai trăm linh chín nghìn đồng). Mục giảm giá 07%.

Điều 2. Chấp nhận yêu cầu, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KV 15, TỈNH LÂM ĐỒNG

8	Bán, tiếp nhận hồ sơ	trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ ; phân hệ đgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản. * Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: trực tiếp hoặc gửi hồ sơ qua đường bưu chính tới trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 Tầng Thiết Giáp, phường Đồng Ngạc, TP Hà Nội hoặc tải lên trang trực tuyến. Ngoài ra, phải thực hiện thủ tục đăng ký trên trang https://vpa.com.vn/
9	Xem tài sản	- Thời gian: Ngày 28/10/2026, ngày 29/10/2026 và ngày 30/10/2026 Tại thửa đất - Địa chỉ: thôn 1, xã Sen Phương, huyện Phúc Thọ (nay là thôn Sen Phương 2, xã Phúc Lộc), thành phố Hà Nội. - Hoặc xem trực tuyến tại: https://vpa.com.vn/ ; phân hệ đgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.
10	Nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước	- Thời gian: Từ 08h00' ngày 08/10/2026 đến 17h00' ngày 03/11/2026.
11	Phiên đấu giá	- Thời gian: Từ 08h15' – 08h45' ngày 06/11/2026 - Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên. - Địa chỉ website: https://vpa.com.vn/ ; phân hệ đgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản

2. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá
- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định từ những điều kiện không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản.

3. Cách thức tham gia: Mọi chủ thể được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá số 18.3/2026/QC - HP ngày 06/10/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội và thực hiện toàn bộ trình tự trên trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA; <https://vpa.com.vn/>
Điện thoại liên hệ: 024.625.92974 hoặc 0941.994.986 (Ms.Thào).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá
Trong giờ hành chính (trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày Lễ) từ 07h30 ngày 12/10/2026 đến 17h00 ngày 26/10/2026 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Xuyến, tỉnh Phú Thọ và số 408 đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

7. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá
Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong giờ hành chính (trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày Lễ) từ 07h30 ngày 12/10/2026 đến 17h00 ngày 26/10/2026.
Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Xuyến, tỉnh Phú Thọ).

Người tham gia đấu giá phải nộp 02 phong bì (phong bì do Trung tâm phát hành) qua đường bưu chính, bao gồm:
- 01 phong bì đựng hồ sơ để xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá, gồm:
+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá;
+ Bản photo Căn cước/Căn cước công dân, Giấy nộp tiền đặt trước của người tham gia đấu giá (nếu cung hồ sơ hoặc nộp khi được yêu cầu để làm căn cứ xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá).

- 01 phong bì đựng hồ sơ trả giá, gồm: Phiếu trả giá.
Trung tâm chi tiếp nhận hồ sơ qua đường bưu chính, thời hạn nhận hồ sơ tính theo thời gian tiếp nhận hồ sơ từ nhân viên bưu chính.
Niêm phong thông phiếu, Mở niêm phong thông phiếu (chi tiết tại quy chế đấu giá).

8. Nộp tiền đặt trước
Thời gian: từ 07h30 ngày 12/10/2026 đến 17h00 ngày 26/10/2026

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào một trong hai tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ.

Tên tài khoản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ.



Nội dung trong giấy nộp tiền ghi rõ: Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá, Số CC/CCCD, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Tịch Sơn.
Ví dụ: Nguyễn Văn A 0260 1230 9215 nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Vĩnh Yên.

Người tham gia đấu giá nộp đúng, nộp đủ số tiền đặt trước tương ứng cho các ô đất đã nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, mọi trường hợp nộp tiền đặt trước sai quy định (nộp không, nộp thiếu) đều ko hợp lệ.

9. Điều kiện tham gia đấu giá
Thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai và không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định pháp luật.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá (công bố giá)
Bắt đầu từ 8h00 ngày 29/10/2026 tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ. (Địa chỉ: số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Xuyến, tỉnh Phú Thọ).

11. Thời gian trả lại tiền đặt trước không trúng đấu giá
Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

Chi tiết về trình hồ sơ tham gia đấu giá, liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Phú Thọ (địa chỉ: số 408 đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ; số 12, đường Trường Chinh, phường Vĩnh Xuyến, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 0867.327.565/).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH PHÚ THỌ

CÔNG TY TNHH TMVD VẬN TẢI BẢO SƠN

Địa chỉ: Phường Hiệp Hòa, tỉnh Quảng Ninh

chúc mừng

Ngày Doanh nhân Việt Nam

13/10/2026

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI AN SINH

Địa chỉ: đường Hồng Quang, phường Thành Đông - TP Hải Phòng

Chúc mừng

**NGÀY DOANH NHÂN
VIỆT NAM**

13/10/2026



PV GAS TỰ HÀO 36 NĂM

TIẾP LỬA

KHÁT VỌNG



Website: **pvgas.com.vn**

Pháp luật
VIỆT NAM

- Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
- Phó Tổng Biên tập:
HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:**

- Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.
- Số 142 Trần Phú, phường Hà Đông, TP Hà Nội
- *ĐT: (024) 37245180
- *Fax: (024) 37245178
- *Email: baoplvn2014@gmail.com.
- **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
- **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty TNHH MTV In báo Nhân Dân TP Hồ Chí Minh

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**

- 200C Võ Văn Tần, phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.
- *ĐT: 0903941211 * Email: phuonthaoha@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**
- 581 Hoàng Liên, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- *ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**
- 10A Hồ Sen, phường Lê Chân, TP Hải Phòng.
- *ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**
- 24 Hoàng Văn Thụ, phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.
- *ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**

- 92 Hoàng Văn Thụ, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.
- *ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
- 109 Trần Văn Hoài, phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
- *ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)